



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)**

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«02» сентября 2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РШ2-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9»)

Заказчик: ООО «ЦИИВС»

г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Университетская наб., д. 7, корп. 9
2024

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9»)

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы: «11» июля 2024 г.

Дата окончания экспертизы: «02» сентября 2024 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Университетская наб., д. 7, корп. 9

Заказчик экспертизы: ООО «ЦИИВС»

Юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м. 3

ИНН 7802284381

КПП 780401001

Контактный телефон: (812) 292-68-78

Электронная почта: info@ciivs.ru

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки

Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции от 27.04.2017) ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса

	<p>Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Субботин А.В.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке,

монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 и последующие дополнения к нему.

3. Дополнительное соглашение № 39 от 11 июля 2024 года к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-27-1/20-0-1 от 17 февраля 2020 г.

Цель и объекты экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-27-1/20-0-1 от 17 февраля 2020 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-6749 от 16.08.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.
2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ № 1893 от 24 октября 2022 г.).
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".
7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».
8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".
9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.
10. Блохин Е. К., Поликарпова А. О. Предварительное археологическое исследование кладбища при церкви Благовещения на Васильевском острове // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 3. 2013. С. 13-24.
11. Геологический атлас Санкт-Петербурга // Отв. ред. Филиппов Н.Б. // СПб.: «Комильфо». 2009.

12. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. СПб. 2013.
13. Грач А.Д. Археологические раскопки в Ленинграде. К характеристике культуры и быта населения Петербурга XVIII в. // М., Л. 1957.
14. Исаченко Г.А., Резников А.И. Ландшафты Санкт-Петербурга: эволюция, динамика, разнообразие. «Биосфера». 2014. Т. 6. № 3. С. 231-249.
15. Крийска А., Герасимов Д.В. Период позднего мезолита в восточной части Балтийского моря: формирование берегового расселения от Рижского залива до Выборгского. // От Балтики до Урала: изыскания по археологии. Сыктывкар. 2014. С. 5-36.
16. Кулькова М.А., Сапелко Т.В., Лудикова А.В., Кузнецов Д.Д., Субетто Д.А., Нестеров Е.М., Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Палеогеография и археология стоянок неолита – раннего металла в устье реки Охты (Санкт-Петербург) // Известия Русского Географического общества. 2010. Том 142. Выпуск 6.
17. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Северные и восточные районы. Л. 1995.
18. Мурашкин А.И., Городилов А.Ю., Грицик Е.А., Казашев Е.А., Соловьева Н.Ф. Археологический надзор за ходом реконструкции Благовещенского сада на Малом проспекте Васильевского острова в 2009 г. // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 1. 2010. С. 53-72.
19. Переписная оброчная книга Водской пятины. Первая половина. Санкт-Петербург. 1868.
20. Семенов С.А., Елшин Д.Д., Смирнов А.М. Предварительные археологические исследования на пересечении Среднего пр. и 7-й линии Васильевского острова // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 1. 2015. С. 49-56.
21. Семенов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.
22. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.
23. Сорокин П.Е. Культурно-историческая стратиграфия Охтинского мыса // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 4. 2014. С. 25-55.
24. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории Ижорской земли. СПб. – «Центрполиграф». 2017.
25. Шмелев К.В., Михайлова Е.Р. «До износки употреблять в неспражничные дни». Находки обуви XVIII в. из Первого Кадетского корпуса // История военного костюма: от Древнего мира до наших дней. Материалы V и VI международных военно-исторических конференций. 21 ноября 2019 г. и 3 декабря 2020 г. СПб. 2020. С. 194-211.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Обследуемый земельный участок находится в восточной части Василеостровского района.

Протяженность объекта исследований – 1,8 км.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» проводилось в июле 2024 года сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством заместителя директора ИИМК РАН Соловьевой Натальи Федоровны. Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 39 от 11 июля 2024 года к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года, заключенного между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС» и разрешения – Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических

полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены ООО «ЦИИВС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные ООО «ЦИИВС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Археологические памятники на территории Санкт-Петербурга

Первые люди на территории современного Санкт-Петербурга и области появились с началом голоцена, около 10 тыс. лет назад. Археологические памятники эпохи мезолита (10-6 тыс. лет назад) на территории города не известны, ближайшие стоянки этого времени расположены на Карельском перешейке и южном побережье Финского залива (Крийска, Герасимов, 2014, с. 33).

Значительно более широко в регионе представлены памятники неолита и раннего металла. В пределах современных административных границ Петербурга расположены стоянки на Охтинском мысу, в районе площади Мужества и на берегу Лахтинского Разлива. Целая серия памятников каменного века известна в Сестрорецке (Кулькова, Сопелко, Лудикова и др., 2010, с. 13; Лапшин, 1995, с. 175-

177). Стоянки и местонахождения эпохи неолита расположены по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Северо-Западе России соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 6 000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и протоков между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия.

Основным находками на памятниках неолита и раннего металла являются фрагменты керамики, орудия и отщепы из кремня, сланца и кварца.

Археологические памятники раннего железного века в пределах города неизвестны. Ближайшим памятником этой эпохи является поселение Войсковово-1 в Тосненском районе Ленинградской области, на границе с Санкт-Петербургом.

Ситуация резко меняется в раннем Средневековье, в VII-VIII вв. в регионе происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю (Сорокин, 2008, С. 352). Финский залив, Нева и Ладожское озеро, в эпоху викингов, являются важными звеньями трансъевропейских торговых путей, проходящих из Балтийского моря, через всю Русскую равнину, в Средиземное и Каспийское моря. Крупнейшим торгово-ремесленным центром региона в этот период становится, возникшая в середине VIII века Ладога. Город расположен в устье Волхова, что позволяло его населению контролировать важный участок торгового пути. Коренным населением Приневских земель в Средние века были финно-угорские племена: водь и ижора. В то же время, согласно археологическим данным, население Ладоги состояло, по крайней мере, из трех этнических групп: скандинавов, славян и финнов.

Достоверные сведения о поселениях и могильниках эпохи викингов в пределах городской черты Санкт-Петербурга отсутствуют, хотя известно несколько кладов куфических монет, найденных в первой половине XX века в Петергофе, Мартышкине и у Галерной гавани в устье Невы (Сорокин, 2008, с. 353-354).

Территория современного Петербурга в Средние века была частью Новгородской земли и входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины. К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев (Сакса, 2010, с. 142). Территории, расположенные на стыке новгородской и шведской зон влияния и сбора дани, становились ареной постоянных набегов и военных походов, на протяжении всего XIII века (Сорокин, 2017, С. 32-34).

Первым крупным военным предприятием шведов для установления контроля над северо-западными окраинами Новгородской земли, стал поход 1240 года, закончившийся Невской битвой. Сражение произошло на берегу Невы, в устье реки Ижоры. В ходе битвы войска новгородского князя Александра Ярославовича

нанесли поражение шведскому войску во главе с ярлом Биргером. Несмотря на решительную победу новгородцев, противостояние в Невских землях продолжилось. В 1283 году шведы, пройдя через Неву, вновь совершили набег на новгородские земли, но на обратном пути были перехвачены новгородцами на реке Неве. На следующий год новый отряд шведов был разгромлен новгородцами в устье Невы.

К концу XIII века шведская экспансия в Карелии и Приневье стала носить более последовательный характер. В 1293 году, в ходе третьего шведского крестового похода, маршал Торгильтс Кнутсон основали в устье Воуксы крепость Выборг, чем окончательно закрепил власть королевства на западе Карельского перешейка. В 1300 году, по его же инициативе, в устье Охты (сейчас на этом месте находится район Петербурга Малая Охта) была основана крепость Ландскрона. Место, где была поставлена Ландскрона, представляло чрезвычайно удобный для устройства укреплений участок, Нева и Охта образуют здесь крутой мыс, окруженный водой с трех сторон. Как было установлено, в ходе археологических раскопок крепость представляла собой прямоугольное древо-земляное укрепление, окруженное двумя рвами. Несмотря на то, что Ландскрона представляла собой достаточно серьезное для своего времени укрепление, на следующий после основания год она была захвачена новгородскими войсками и срыта. Археологизированные остатки крепости были исследованы в ходе раскопок П.Е. Сорокина на Охтинском мысу в 1990-х-2000-х годах, и на сегодняшний день, остаются крупнейшим и наиболее изученным средневековым памятником в пределах Санкт-Петербурга.

К концу первой четверти XIV века новгородско-шведское противостояние в регионе окончательно сошло на нет. В 1322 году шведы совершили неудачный поход на крепость Корелу, а новгородцы в свою очередь, также безуспешно осаждали Выборг. Все это привело к заключению в 1323 году Ореховецкого мирного договора, по которому была установлена четкая граница между Шведским королевством и Новгородской республикой. Договор сохранял силу вплоть до 1595 года, согласно ему, граница между государствами прошла по реке Сестре, и территория современного Петербурга была закреплена за Новгородом.

В XIV-XV века новгородцы начинают колонизировать территорию Приневья. Земли к северо-западу от Великого Новгорода входили в состав Водской пятины. В конце XV века Новгородская республика проиграла противостояние с Московским княжеством и утратила независимость, все её земли, включая Приневье, перешли под власть Москвы.

Вторая половина XVI-начало XVII века характеризуется новым противостоянием Швеции и Русского государства в восточно-балтийских землях. Серия войн закончилась в 1617 году подписанием Столбовского мирного договора,

согласно которому, граница между Швецией и Русским царством прошла по среднему и верхнему течению реки Луги, все земли к северу, включая территорию нынешнего Петербурга отошли шведам. На новоприобретенных Швецией землях была образована провинция Ингерманландия. В течении всего XVII в., новое правительство инициирует активную колонизацию региона, населённого немногочисленным, преимущественно православным населением. Большую часть колонистов составили финские крестьяне из центральных районов Финляндии. При этом сохранилось прежнее русское деление на уезды и погосты, основой для сбора податей продолжала служить новгородская мера земли – «обжа».

Еще до подписания Столбовского мира, в 1611 году шведами была заложена крепость Ниеншанц, расположившаяся на Охтинском мысу, где в начале XIV века стояла Ландскрона. На обоих берегах Охты со временем образовался посад, получивший позже статус города. На сегодняшний день, руины Ниеншанца и культурный слой Ниена являются наиболее значимыми и изученными археологическими памятниками в пределах Санкт-Петербурга. С 2006 по 2010 гг. на Охтинском мысу проводились раскопки, позволившие изучить значительные участки культурного слоя неолитических стоянок, укреплений Ландскроны и Ниеншанца (Сорокин, 2014, с. 25-55). Культурный слой Ниена (территория за пределами крепости) исследовалась с перерывами, небольшими участками, с 1992 по 2008 гг. (Сорокин, Андреева, 2020, С. 469). В 2023 г. был изучен участок площадью 8 тыс. кв. м на северо-западной окраине Ниена, включающий остатки внешних укреплений города.

История Ниена закончилась в начале Северной войны. В мае 1703 г., вслед за Нотебургом, русскими войсками был взят Ниеншанц. Укрепления крепости были срыты по приказу Петра I, в город брошен. В том же году на Заячьем острове заложена Петропавловская крепость, давшая начало Петербургу. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на была установлена северо-западнее Выборга. Дальнейшая история земель в нижнем течении Невы уже непосредственно связана со строительством и ростом Санкт-Петербурга.

Археологические исследования на Васильевском острове

В 1952 г. Институтом этнографии им. Н. Н. Миклухо-Маклая Академии наук СССР на Стрелке Васильевского Острова впервые в Ленинграде были проведены охранные археологические раскопки памятников XVIII в. А. Д. Грач провел археологические раскопки в Таможенном переулке, на территории, прилегающей к зданию Кунсткамеры, где располагается ИЭ АН СССР – МАЭ РАН. Результаты работ были опубликованы отдельной книгой «Археологические раскопки в Ленинграде. К характеристике культуры и быта населения Петербурга XVIII в.» (Грач, 1957). В 1963 г. на месте бывшего кладбища у Благовещенской церкви он

открыл захоронение выдающегося ученого-путешественника, первооткрывателя Камчатки С. П. Крашенинникова.

В рамках начального этапа работ по программе археологического изучения Санкт-Петербурга в 1996-1997 гг. производились наблюдения над культурным слоем города. Культурные напластования были зафиксированы на углу 4-ой линии и Малого пр., собран подъемный материал на территории Благовещенского сквера, на Университетской наб., 7/9 (Михайлова, Кузьмин и др., 2004, С. 73-74).

В 2009 г. был осуществлен археологический надзор на территории Благовещенского сада, был собран многочисленный подъемный материал и зафиксирована стратиграфия культурных напластований в котлованах и траншеях. Были зафиксированы могилы XVIII в., обнаружен клад монет середины XIX в., прослежены ямы и каменные кладки, в центре сада были зафиксированы остатки крупной деревянной конструкции (Мурашкин, Городилов и др. 2010, С. 53-72).

В мае 2012 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН были проведены предварительные археологические исследования территории бывшего монастырского подворья, по адресу 8-я линия В.О., д.61, корп. 2. Было заложено 4 археологических шурфа общей площадью 16 кв. м. В результате работ выяснилось, что в юго-западной части участка (1 и 4 шурф) слои XVIII в. не сохранились и, вероятно, были уничтожены в ходе строительной деятельности. В северо-восточной части (2 и 3 шурф) были прослежены христианские погребения, что позволило локализовать месторасположение участка кладбища при церкви Благовещения (Блохин, Поликарпова, 2013, С. 13-24).

В мае 2014 г. археологическая экспедиция Отдела охранной археологии ИИМК РАН провела предварительное археологическое обследование на участке планируемого строительства, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, пересечение Среднего пр. и 7-й линии Васильевского острова у станции метро «Василеостровская». В ходе предварительного археологического обследования территории было заложено четыре шурфа, размерами 2×2 м, общей площадью 16 кв. м. В ходе археологических работ были обнаружены фрагменты каменных фундаментов и сооружений XIX в. (шурфы 1-4), культурный слой и остатки деревянных построек XVIII в. (шурфы 2 и 4), слои погребенной почвы первой половины XVIII в. (шурф 4) (Семенов, Елшин, Смирнов, 2015, С. 49-56).

В 2019 г. сотрудниками Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, в рамках реставрационных работ на ОКН «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», проводились исследования на участке здания Кадетского корпуса.

Анализ картографического материала

Наиболее ранние подробные картографические сведения о территории, ныне занимаемой Санкт-Петербургом, датируются второй половиной XVII в. На картах, составленных, на основе сведений об этом периоде, территория Васильевского острова, по большей части не была заселена. Единственное поселение располагалось, вероятно, на стрелке острова, восточнее исследуемой трассы.

В 1710 году было начато строительство усадьбы А.Д. Меншикова, главное здание которой сохранилось до настоящего времени. К дворцовому комплексу относилась вся восточная часть Васильевского острова. Само здание выходило фасадом на нынешнюю Университетскую набережную, а северо-западнее был разбит большой сад, занявший все пространство между Кадетской линией и зданием Двенадцати коллегий. От сада, через весь остров, в западном направлении, была прорублена Большая перспективная дорога (совр. Большой пр. В.О.), которая вела в Галерную гавань. В 1721 г. для нужд Военной коллегии было возведено здание Наугольных палат, выходявшее фасадом на Кадетскую линию. Некоторое время палаты действовали как резиденция Петра II, после чего были заброшены и превращены в склады. В 1731 году в здании палат разместился учрежденный Анной Иоанновной Кадетский корпус. Часть острова западнее дворца застраивалась, преимущественно частными купеческими домами, очень постепенно.

Зона освоения и застройки Васильевского острова постепенно расширялась от 1 и Кадетской линий в западном направлении в течении всего XVIII-XIX в., в общих чертах соответствуя плану, заложенному еще в петровскую эпоху. Крайний восточный отрезок обследуемой трассы, относящийся к территории бывшего парка Меншиковского дворца, оставался свободен от застройки до 1930-1950-х годов.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- исследуемый маршрут пролегает в центральной части Санкт-Петербурга, в зоне исторической застройки XVIII – XIX в.;
- на территориях, непосредственно примыкающих к исследуемому участку, неоднократно проводились археологические исследования. В ряде мест был выявлен и изучен культурный слой XVIII – XIX вв.;
- вся протяженность исследуемой трассы, за исключением восточной оконечности, пролегает по дорогам и тротуарам, под которыми ранее проложены городские инженерные коммуникации;

- восточная оконечность исследуемой трассы пролегает по территории объектов культурного наследия «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» и «Здание Университета» и в непосредственной близости от них.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Строительство уличных водопроводных сетей (перемычек) по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация.

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы,

документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Описание участка обследования

Археологическая разведка проведена по маршруту трассы проектируемого объекта «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9». Обследуемая трасса представляет собой линейный земельный участок протяженностью 1,8 км. Трасса пролегает в восточной части Васильевского острова, на территории Василеостровского района г. Санкт-Петербурга. При дальнейшем описании маршрута за условное начало взята восточная оконечность трассы.

Начало маршрута археологической разведки расположено в глубине квартала, ограниченном Кадетской линией, Университетской наб. и Двинским пер., у здания с адресом Университетская наб. 7-9-11 К. Далее маршрут пролегает через безымянный переулочек в вышеназванном квартале, до перекрестка с Кадетской линией. После чего проходит по Большому пр. В.О., до перекрестка со 2 и 3 линиями В.О., далее трасса поворачивает на линии и пролегает до пересечения со Средним пр. После маршрут разведки пролегает западнее, по тротуару Среднего пр. В.О., после чего оканчивается во дворе дома по адресу: 13 линия В.О. д. 34.

Весь маршрут пролегает в исторической части Санкт-Петербурга через плотную городскую застройку. Согласно предоставленному заказчиком работ плану

подземных коммуникаций, практически на всей протяженности маршрута, трасса пролегает в створе ранее проложенных инженерных сетей. Местоположение шурфов выбиралось исходя из выше приведенных фактов. Проектируемая трасса пролегает вне траншей уже проложенных коммуникаций, только в восточной части трассы в квартале, восточнее Кадетской линии. Кроме того, в непосредственной близости от восточной оконечности трассы расположен объект культурного наследия «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» и «Здание Университета». Известные археологические памятники также сосредоточены в восточной части Васильевского острова.

Шурф № 1

Шурф № 1 расположен на пересечении Кадетской линии В.О. и безымянного переулочка, уходящего в глубь квартала, в 5,5 м к юго-востоку от юго-западного угла здания по адресу: Кадетская линия, д. 3, к. 2. Размеры шурфа – 2х2 м. Высотная отметка дневной поверхности 3,11 м БС. Шурф ориентирован согласно существующей линии исторической улично-дорожной сети и застройки. Дневная поверхность шурфа № 1 представляет собой городской газон.

В шурфе № 1 прослежена следующая стратиграфия:

1. Коричневая супесь – слой современного благоустройства, мощностью 35 см.
2. Светло серая супесь с включениями строительного мусора – насыпной грунт, мощностью 20-25 см.

3. Светло коричневая супесь, насыщенная строительным мусором – насыпной грунт – мощностью 50 см. С этого уровня читается выпуск траншей, на дне которой была обнаружена металлическая труба. Труба не учтена на современном плане подземных коммуникаций, предоставленном заказчиком. Траншея пролегает по направлению северо-запад – юго-восток, параллельно красной линии Кадетской линии В.О. Ширина траншей составляет от 1.80 на уровне выпуска до 1 м на уровне залегания трубы. Траншея пробивала все нижележащие слои и впущена в материк. Как следствие, нижележащая стратиграфия хорошо читается только в юго-западной и северо-восточной стенках шурфа. С заполнением траншей связаны все археологические находки, обнаруженные в шурфе № 1. Среди находок представлена керамика и фаянсовая аптечная (помадная) банка, датирующиеся по аналогиям в городском слое не ранее XIX в., мелкие фрагменты расписных кобальтовых изразцов с росписью синего и зеленого цветов, характерные для печей первой половины XVIII в., а также обломок ножки патинированного стеклянного бокала и обломок декоративной ограды в виде лилии, изготовленный из медного сплава.

Контекст и разновременной характер находок однозначно указывают на то, что предметы пребывают в переотложенном состоянии, вероятно попав в заполнение траншей из культурного слоя на том же месте, который она уничтожила.

4. Серия линз светло-коричневого и желтого песка, общей мощностью 10-15 см.

5. Темно-коричневая гумусированная супесь – погребенная почва, мощностью не более 5 см. Каких-либо археологических находок в данном слое не зафиксировано. Судя по нетипично малой мощности, большая часть погребенной почвы уничтожена строительной и хозяйственной деятельностью.

6. Светло-желтый песок – материк, прокопан на 30 см.

После завершения работ шурф № 1 был рекультивирован.

Шурф № 2

Расположен в глубине квартала, ограниченного Кадетской линией и Университетской набережной, во дворе между домами по адресу: Университетская наб. д. 7-9-11 к.5 и Кадетская линия д. 1 к. 3. В 4 м к северо-западу от шурфа находится газораспределительная станция. Высотная отметка дневной поверхности 3.80 м БС. Шурф ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность шурфа № 2 представляет собой городской газон.

В шурфе № 2 прослежена следующая стратиграфия:

1. Коричневая супесь – слой современного благоустройства, мощностью 30 см.

2. Горизонт залегания современного строительного мусора, состоящий преимущественно из газобетонных плит, мощностью 30-35 см. Шурф целиком разбирался ручным инструментом, без помощи землеройной техники, в связи с чем, пробить горизонт строительного мусора удалось только на северо-восточной половине шурфа. В юго-западной половине шурфа залегали более крупные плиты, которые не удалось разбить и изъять из шурфа. В следствии данного факта дальнейшие работы производились на площади 2x1 м, в северо-восточной части шурфа.

3. Светло-серая супесь с включениями строительного мусора – насыпной грунт, мощностью 80 см.

4. Слой угольного шлака из котельной и щебня средней фракции, мощностью 3-5 см.

5. Пачка линз светло-коричневого, светло-желтого и оранжевого песка – нивелировочные подсыпки, суммарной мощностью 20-25 см.

6. Коричневая супесь – культурный слой конца XIX – первой половины XX вв., мощностью 40 см. Из данного слоя происходит несколько крупных фрагментов печи-буржуйки и прокатных гвоздей. Учитывая позднюю датировку этих предметов, в опись археологического материала, полученного в шурфе, они не вносились и были захоронены на месте.

7. Пачка белесых и бледно-желтых линз, общей мощностью 15 см.

8. Темно серая гумусированная супесь, мощностью 50 см – культурный слой XVIII – XIX вв. При разборе данного слоя собрано 7 археологических предметов: 3 фрагмента сероглиняных сосудов с примесью дресвы, фрагмент фаянсового блюдца с толстой стенкой, кованый гвоздь, металлический шлак и донце стеклянной винной бутылки. Бутылка и блюдце относятся к периоду до распространения массового фабричного производства посуды из стекла и фаянса и изготовлены во временном промежутке от рубежа XVII–XVIII вв. до середины XIX в. При значительной мощности в 50 см, слой насыщен предметами крайне слабо. Данная ситуация согласуется с историческими и картографическими данными по обследуемой территории, согласно которым на этой территории в XVIII в. располагался сад Меншиковского дворца. Данное обстоятельство объясняет наличие на участке мощного гумусированного слоя, вероятно, специально привезенного грунта с незначительным количеством находок, нижняя дата которых соответствует началу XVIII в.

9. Серо-коричневая слоистая супесь – погребённая почва, включающая следы аллювиальных наносов, образовавшихся в результате наводнений, мощностью 40 см. Археологические находки отсутствуют.

10. Голубая супесь – материк, прокопан на 20 см.

После завершения работ шурф № 2 был рекультивирован, предметы, не представляющие историко-культурной ценности, были захоронены на месте.

В результате археологической разведки, установлено, что большая часть проектируемой трассы пролегает в створе уже имеющихся инженерных сетей под тротуарами Кадетской, 2, 13 линий и Среднего пр. В.О. Маршрут разведки отклоняется от зоны уже проложенных траншей на отдельных участках у восточной оконечности трассы в квартале восточнее Кадетской линии. Оба шурфа были заложены на газонах в таких местах. В шурфе 1 культурный слой полностью уничтожен не учтенной на плане инженерных сетей траншеей. В шурфе № 2 выявлен слабонасыщенный неходкими культурный слой XVIII- первой половины XIX вв., вероятнее всего, связанный с функционированием на данной территории сада Меншиковского дворца. При этом, протяженность отрезка проектируемой трассы, пролегающего вне траншей инженерных сетей, на котором был заложен шурф 2, составляет 6 м. Постановка на охрану такого незначительного по площади участка с сохранившимся слабонасыщенного культурным слоем XVIII-XIX вв., как памятника археологии, на наш взгляд не оправдана.

Таким образом, на участке обследования объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Значимый культурный слой отсутствует. В ходе проведенных работ была собрана коллекция археологических предметов количестве 21 единицы. Все находки были исключены

из описи и захоронены на месте проведения работ, так как они не представляют историко-культурной ценности.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга КГИОП № 01-27-1/20-0-1 от 17 февраля 2020 г.) земельный участок по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» частично расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4, а также объекта культурного наследия федерального значения «Здание Университета», расположенного по адресу: Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2.

В непосредственной близости от зоны планируемых работ расположен выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 34.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС

13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, отсутствуют.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия не обнаружено.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9».

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1* Копия Дополнительного соглашения № 39 от 11 июля 2024 года к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-27-1/20-0-1 от 17 февраля 2020 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-6749 от 16.08.2024 г. с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Приложение 6* Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 26.08.2024 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.
- Приложение 10* Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 11* Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».
- Приложение 12* Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта».

Эксперт Субботин А.В.
Руководитель археологических исследований Соловьева Н.Ф.

«02» сентября 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г. № 569.

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.08.2023 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности.

Приложение 1

**Копия Дополнительного соглашения № 39 от 11 июля 2024 года
к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года**

Дополнительное²⁸ Соглашение № 39
к Рамочному Договору №01-СП6 от 23.03.2023 г.

г. Санкт-Петербург

«11» июля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр инженерных изысканий в строительстве» (ООО «ЦИИВС»), в лице Генерального директора **Макеева Станислава Александровича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки **Институт истории материальной культуры Российской академии наук (ИИМК РАН)**, в лице Директора Центра спасательной археологии **Соловьевой Натальи Фёдоровны**, действующего на основании Доверенности №14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение на выполнение работ согласно следующим данным:

№ п/п		Спецификация
1.	Вид работ:	проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка
2.	Техническое задание:	В соответствии с Приложением №1 к Договору.
3.	Объект:	"Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9"
4.	Объект культурного наследия (при наличии):	-
5.	Количество шурфов (при необходимости):	2
6.	Срок выполнения 1 этапа работ:	В течение 30 рабочих дней с даты передачи исходных данных, получения разрешения (Открытого листа) и предоставления допуска на Объект.
7.	Срок выполнения 2 этапа работ (при наличии):	В течение 10 рабочих дней с даты окончания 1 этапа
8.	Характеристика объекта:	Протяженность: 1,8 км Санкт-Петербург, Василеостровский район.
9.	Стоимость работ, в т.ч.:	140 000 руб. 00 коп., в т.ч. НДС в размере 2 000 руб. 00 коп. от суммы 12 000 руб. 00 коп.
10.	Стоимость 1 этапа работ:	128 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается – НК РФ, ст. 149, п. 3, пп. 16)
11.	Стоимость 2 этапа работ (при наличии):	12 000 руб. 00 коп. (в т.ч. НДС в размере 2 000 руб. 00 коп.)
12.	Схема объекта:	В соответствии с Приложением №1 к Дополнительному Соглашению.

1. Заказчик обязуется Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект, в том числе иметь разрешение на право проведения земляных работ на свое имя как производителя работ¹ и иные, необходимые для производства Работ, разрешения на Объекте и представить

¹ В рамках настоящего договора: для Санкт-Петербурга – Ордер ГАТИ (в соответствии с Правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся правил производства земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории Санкт-Петербурга (утв. Постановлением

их копии Исполнителю, произвести и обеспечить²⁷ благоустройство территории Работ, в том числе в случае издания предписаний органов государственной власти в отношении Объекта.

2. Во всем остальном, непоименованном в настоящем Дополнительном Соглашении, Стороны руководствуются Договором.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

Приложения:

- 1) Приложение №1 – Схема объекта.

ЗАКАЗЧИК

ООО «ЦИИВС»

Юр. Адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м. 3.

ИНН 7802284381

КПП 780401001

р/с 40702810810000295548

Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

к/с 30101810145250000974

БИК 044525974

контактный телефон: (812) 292-68-78

электронная почта: info@ciivs.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИИМК РАН

Юридический адрес: 191181, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, литер А
ИНН 7825004658 КПП 784101001

УФК по г. Санкт-Петербургу (ИИМК РАН, л/с 20726У45689)

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК ПО Г. САНКТ-

ПЕТЕРБУРГУ г. Санкт-Петербург

БИК 014030106

К/с 40102810945370000005

Р/с 03214643000000017200

ОГРН 1027809188527

e-mail: gas@archeo.ru

тел.: 8(812) 571-67-96

Генеральный директор
ООО «ЦИИВС»

_____ С. А. Макеев

М. П.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

_____ Н.Ф. Соловьева

М. П.

Схема объекта



Генеральный директор
ООО «ЦИВС»

С. А. Макеев

М. П.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

М. П.



Документ подписан и передан через 1С-ЭДО

Отправитель	Организация, подписант	Сертификат	Дата подписания
	ИИМК РАН Соловьева Наталья Федоровна По доверенности 55b337e-862e-4cf9-8c83-b690a71cf4e	02 C3 CD BE 00 91 80 C4 AD 44 2E 37 A3 76 58 DA B1 действителен с 04.10.2023 11:24 по 28.04.2038 13:12	11.07.2024 Подпись верна Доверен
Получатель	ООО «ЦИВС» МАКЕЕВ СТАНИСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01 69 4D C0 03 80 B0 14 86 45 79 50 62 06 3C A1 BA действителен с 17.09.2023 11:30 по 17.12.2024 11:40	11.07.2024 Подпись верна

Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 01-27-1/20-0-1 от 17
февраля 2020 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Смоленская ул., д. 27, лит. А,
Санкт-Петербург, 196084

17 СЕВ 2020 № 01-27-1/20-0-1

На № Иск-00263/817 от 27.12.2019

Вх. № 01-27-1 от 09.01.2020

КГИОПС/С/6
№ 01-27-1/20-0-1
от 17.02.2020



КГИОП, рассмотрев работы по проекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», сообщает следующее.

☞ Согласно представленной документации работы планируются частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4, а также объекта культурного наследия федерального значения «Здания Университета» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2

Деятельность на объектах культурного наследия регламентируется Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

В силу п. 1 ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных компонентов, сохранению историко-градостроительной среды или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ под работами по сохранению объекта культурного наследия понимаются направленные на обеспечение физической сохранности объекта ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Согласно п. 1 ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, выданного органом охраны, и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 08.06.2016 №1278.

В настоящий момент задание на проведение вышеуказанных работ КГИОП не выдавалось.

-2-

Для проведения работ собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обратиться в КГИОП для получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

2) Согласно предоставленному плану работы по прокладке сетей будут осуществляться в непосредственной близости от выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 34.

В целях обеспечения сохранности вышеуказанного объекта культурного наследия рабочая документация по реконструкции и строительству сетей должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участками проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) земельный участок по вышеуказанному адресу расположен в границах единой зоны регулирования и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(06), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 1 и ЗА 2.

Предполагаемые работы режиму ОЗРЗ-1(06) соответствуют.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 1 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7.

Для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии

-3-

необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что согласно представленной документации проведение работ ведется в зоне существующих инженерных коммуникаций, для их производства отсутствует необходимость проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Закона № 73-ФЗ) обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП



А.В. Михайлов

Николай Павлович

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП2-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

Заказчик – ООО «ЦИИВС»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РШ2-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9»

01-СП6-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО

Отв. исполнитель к.и.н. Н. Ф. Соловьева

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Санкт-Петербург
2024

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН



Н.Ф. Соловьева

_____ 2024 г.

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ: «ЗАМЕНА ПИТАЮЩЕЙ
КАБЕЛЬНОЙ ЛИНИИ Ф. 13-62 ОТ ПС 13 ДО РУ-6КВ (РП12-75)
ПОВЫСИТЕЛЬНОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ "ВАСИЛЕОСТРОВСКАЯ" ПО
АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УНИВЕРСИТЕТСКАЯ НАБ., Д. 7, КОРП. 9»

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Университетская наб.,
д. 7, корп. 9
Основание: Дополнительное соглашение № 39 от 11 июля 2024 года к договору
№ 01-СПб от 23 марта 2023 года
Заказчик: ООО «ЦИИВС»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель _____ к.и.н. Н.Ф. Соловьева

Санкт-Петербург
2024

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

АННОТАЦИЯ

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Соловьева Наталья Федоровна.

Номер Открытого листа: № 5822-2023 от 6 декабря 2023 года, срок действия Открытого листа – с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9». – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2024. – 76 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 42 стр. текста, 48 рис., 16 источников, 3 приложения.

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, Университетская набережная, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

Сроки и место проведения археологических полевых работ: июль 2024 года, г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9.

Основание для проведения археологических полевых работ: дополнительное соглашение № 39 от 11 июля 2024 года к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года, заключенное между ООО «ЦИИВС» и ИИМК РАН.

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Протяженность обследуемого земельного участка – 1,8 км. В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложены 2 шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

4

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

Обоснование количества заложённых археологических шурфов.
Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от «12» апреля 2023 г.), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на площади до 1 га при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство площадных хозяйственных объектов;

- не менее одного шурфа на протяжении до 1 км при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов.

Количество шурфов определяется с таким расчетом, чтобы обеспечить выявление всех объектов археологического наследия в границах обследуемых земельных участков. При этом шурфы могут располагаться на обследуемой площади неравномерно. Их количество необходимо увеличивать на всех частях земельных участков, перспективных для обнаружения объектов археологического наследия.

В границах территорий линейного объекта были заложены 2 археологических шурфа (размер одного шурфа – 2х2 м).

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия не выявлено.

СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА.....	7
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	9
ВВЕДЕНИЕ.....	12
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА.....	15
1.1. Археологические памятники на территории Санкт-Петербурга.....	15
1.2. Археологические исследования на Васильевском острове.....	19
1.3. Анализ картографического материала.....	21
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.....	23
2.1. Геоморфология и рельеф.....	23
2.2. Гидрография.....	24
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ.....	26
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.....	29
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	34
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ.....	36
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	38
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	42
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА.....	71
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП.....	72
ПРИЛОЖЕНИЕ В. ПОЛЕВАЯ ОПИСЬ НАХОДОК.....	75

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-С									
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист	Листов		
					Разраб.	Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>							
					Пров.	Субботин А.В.	<i>[Подпись]</i>					6	75	
					Утв.	Соловьева Н.Ф.	<i>[Подпись]</i>							
Полный научно-технический отчет										ИИМК РАН				

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инд. № дубл.
Подп. и дата
Инд. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

8

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований, направленных на поиски объектов археологического наследия или собственно на объектах археологического наследия, без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет;

техногенный грунт (слой) – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человека последних ста лет;

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

археологический шурф – вид локальных земляных работ в рамках археологических разведок, локальное вскрытие грунта, прямоугольное или квадратное в плане, площадь которого может варьироваться от 1 до 20 кв. м;

индивидуальные археологические находки – археологические предметы, извлеченные в результате археологических полевых работ, значимые для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, имеющие историко-культурную ценность;

массовые археологические предметы – археологические предметы (в том числе кремневые отщепы, фрагменты керамики, сильно разрушенные и не подлежащие реставрации предметы), антропогенные, антропологические, палеозоологические, палеоботанические и иные объекты, имеющие историко-культурную и научную ценность, обнаруженные и изъятые в результате проведения археологических полевых работ;

полевая опись археологических предметов – перечень изъятых в ходе археологических полевых работ индивидуальных и массовых археологических предметов, имеющих значение для определения историко-культурной принадлежности и хронологии объекта археологического наследия, в том числе антропологические, остеологические, палеоботанические и иные предметы;

камеральная обработка – часть археологических полевых работ, включающая лабораторную обработку и научный анализ коллекций и полевой документации;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений);

Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

МАЭ РАН – Музей антропологии и этнографии им. Петра Великого (Кунсткамера) Российской Академии наук

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

СПб – Санкт-Петербург

ФЗ – Федеральный Закон

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											11

ВВЕДЕНИЕ

В июле 2024 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» (рис. 1–4).

Протяженность обследуемого земельного участка – 1,8 км.

Работы осуществлялись на основании дополнительного соглашения № 39 от 11 июля 2024 года к договору № 01-СПб от 23 марта 2023 года между ИИМК РАН и ООО «ЦИИВС», а также на основании Открытого листа № 5822-2023, выданного Министерством культуры РФ 6 декабря 2023 года на имя к.и.н. Соловьевой Натальи Федоровны на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 6 декабря 2023 года по 1 ноября 2024 года (приложение А).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-27-1/20-0-1 от 17 февраля 2020 г. (приложение Б) земельный участок по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» частично расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4, а также объекта культурного наследия федерального значения «Здание Университета», расположенного по адресу: Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2.

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

12

Име. № подл. Подл. и дата Име. № дубл. Име. инв. № Подл. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

В непосредственной близости от зоны планируемых работ расположен выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 34.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 5-13).

В ходе проведенных работ была собрана коллекция археологических предметов количестве 21 единицы (приложение В). Все находки были исключены из описи и захоронены на месте проведения работ, как не представляющие историко-культурной ценности.

В ходе полевых археологических работ, с целью выявления культурного слоя, на территории обследования произведен натурный осмотр участка (рис. 14-27), заложены 2 археологических шурфа размерами 2x2 м и общей площадью 8

кв. м (рис. 29-35, рис. 39-46). Объем проведенных земляных работ является достаточным.

В результате работ объекты археологического наследия на территории, отводимой под строительство, не выявлены.

Име. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Име. № дубл.	Подп. и дата			
	Име. № подл.			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				
				Лист
				14

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Обследуемый земельный участок находится в восточной части Василеостровского района (рис. 1-3).

Протяженность объекта исследований – 1,8 км.

1.1. Археологические памятники на территории Санкт-Петербурга

Первые люди на территории современного Санкт-Петербурга и области появились с началом голоцена, около 10 тыс. лет назад. Археологические памятники эпохи мезолита (10-6 тыс. лет назад) на территории города не известны, ближайшие стоянки этого времени расположены на Карельском перешейке и южном побережье Финского залива (Крийска, Герасимов, 2014, с. 33).

Значительно более широко в регионе представлены памятники неолита и раннего металла. В пределах современных административных границ Петербурга расположены стоянки на Охтинском мысу, в районе площади Мужества и на берегу Лахтинского Разлива. Целая серия памятников каменного века известна в Сестрорецке (Кулькова, Сопелко, Лудикова и др., 2010, с. 13; Лапшин, 1995, с. 175-177). Стоянки и местонахождения эпохи неолита расположены по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Северо-Западе России соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 6 000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия.

Основным находками на памятниках неолита и раннего металла являются фрагменты керамики, орудия и отщепы из кремня, сланца и кварца.

Археологические памятники раннего железного века в пределах города неизвестны. Ближайшим памятником этой эпохи является поселение Войскорово-1 в Тосненском районе Ленинградской области, на границе с Санкт-Петербургом.

Ситуация резко меняется в раннем Средневековье, в VII-VIII вв. в регионе происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю (Сорокин, 2008, С. 352). Финский залив, Нева и Ладожское озеро, в эпоху викингов, являются важными звеньями трансевропейских торговых путей, проходящих из Балтийского моря, через всю Русскую равнину, в Средиземное и Каспийское моря. Крупнейшим торгово-ремесленным центром региона в этот период становится, возникшая в середине VIII века Ладога. Город расположен в устье Волхова, что позволяло его населению контролировать важный участок торгового пути. Коренным населением Приневских земель в Средние века были финно-угорские племена: водь и ижора. В то же время, согласно археологическим данным, население Ладоги состояло, по крайней мере, из трех этнических групп: скандинавов, славян и финнов.

Достоверные сведения о поселениях и могильниках эпохи викингов в пределах городской черты Санкт-Петербурга отсутствуют, хотя известно несколько кладов куфических монет, найденных в первой половине XX века в Петергофе, Мартышкине и у Галерной гавани в устье Невы (Сорокин, 2008, с. 353-354).

Территория современного Петербурга в Средние века была частью Новгородской земли и входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины. К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев (Сакса, 2010, с. 142). Территории, расположенные на стыке новгородской и шведской зон влияния и сбора дани, становились ареной постоянных набегов и военных походов, на протяжении всего XIII века (Сорокин, 2017, С. 32-34).

Первым крупным военным предприятием шведов для установления контроля над северо-западными окраинами Новгородской земли, стал поход 1240 года, закончившийся Невской битвой. Сражение произошло на берегу Невы, в устье реки Ижоры. В ходе битвы войска новгородского князя

Александра Ярославовича нанесли поражение шведскому войску во главе с ярлом Биргером. Несмотря на решительную победу новгородцев, противостояние в Невских землях продолжилось. В 1283 году шведы, пройдя через Неву, вновь совершили набег на новгородские земли, но на обратном пути были перехвачены новгородцами на реке Неве. На следующий год новый отряд шведов был разгромлен новгородцами в устье Невы.

К концу XIII века шведская экспансия в Карелии и Приневье стала носить более последовательный характер. В 1293 году, в ходе третьего шведского крестового похода, маршал Торгильс Кнутсон основали в устье Воуксы крепость Выборг, чем окончательно закрепил власть королевства на западе Карельского перешейка. В 1300 году, по его же инициативе, в устье Охты (сейчас на этом месте находится район Петербурга Малая Охта) была основана крепость Ландскрона. Место, где была поставлена Ландскрона, представляло чрезвычайно удобный для устройства укреплений участок, Нева и Охта образуют здесь крутой мыс, окруженный водой с трех сторон. Как было установлено, в ходе археологических раскопок крепость представляла собой прямоугольное древо-земляное укрепление, окруженное двумя рвами. Несмотря на то, что Ландскрона представляла собой достаточно серьезное для своего времени укрепление, на следующий после основания год, она была захвачена новгородскими войсками и срыта. Археологизированные остатки крепости были исследованы в ходе раскопок П.Е. Сорокина на Охтинском мысу в 1990-х-2000-х годах, и на сегодняшний день, остаются крупнейшим и наиболее изученным средневековым памятником в пределах Санкт-Петербурга.

К концу первой четверти XIV века новгородско-шведское противостояние в регионе окончательно сошло на нет. В 1322 году шведы совершили неудачный поход на крепость Корелу, а новгородцы в свою очередь, также безуспешно осаждали Выборг. Все это привело к заключению в 1323 году Ореховецкого мирного договора, по которому была установлена четкая граница между Шведским королевством и Новгородской республикой. Договор сохранял силу вплоть до 1595 года, согласно ему, граница между государствами прошла по

реке Сестре, и территория современного Петербурга была закреплена за Новгородом.

В XIV-XV века новгородцы начинают колонизировать территорию Приневья. Земли к северо-западу от Великого Новгорода входили в состав Водской пятины. В конце XV века Новгородская республика проиграла противостояние с Московским княжеством и утратила независимость, все её земли, включая Приневье, перешли под власть Москвы.

Вторая половина XVI-начало XVII века характеризуется новым противостоянием Швеции и Русского государства в восточно-балтийских землях. Серия войн закончилась в 1617 году подписание Столбовского мирного договора, согласно которому, граница между Швецией и Русским царством прошла по среднему и верхнему течению реки Луги, все земли к северу, включая территорию нынешнего Петербурга отошли шведам. На новоприобретенных Швецией землях была образована провинция Ингерманландия. В течении всего XVII в., новое правительство инициирует активную колонизацию региона, населённого немногочисленным, преимущественно православным населением. Большую часть колонистов составили финские крестьяне из центральных районов Финляндии. При этом сохранилось прежнее русское разделение на уезды и погосты, основой для сбора податей продолжала служить новгородская мера земли – «обжа».

Еще до подписания Столбовского мира, в 1611 году шведами была заложена крепость Ниеншанц, расположившаяся на Охтинском мысу, где в начале XIV века стояла Ландскрона. На обоих берегах Охты со временем образовался посад, получивший позже статус города. На сегодняшний день, руины Ниеншанца и культурный слой Ниена являются наиболее значимыми и изученными археологическими памятниками в пределах Санкт-Петербурга. С 2006 по 2010 гг. на Охтинском мысу проводились раскопки, позволившие изучить значительные участки культурного слоя неолитических стоянок, укреплений Ландскроны и Ниеншанца (Сорокин, 2014, с. 25-55). Культурный слой Ниена (территория за пределами крепости) исследовалась с перерывами,

небольшими участками, с 1992 по 2008 гг. (Сорокин, Андреева, 2020, С. 469). В 2023 г. был изучен участок площадью 8 тыс. кв. м на северо-западной окраине Ниена, включающий остатки внешних укреплений города.

История Ниена закончилась в начале Северной войны. В мае 1703 г., вслед за Нотебургом, русскими войсками был взят Ниеншанц. Укрепления крепости были срыты по приказу Петра I, в город брошен. В том же году на Заячьем острове заложена Петропавловская крепость, давшая начало Петербургу. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на была установлена северо-западнее Выборга. Дальнейшая история земель в нижнем течении Невы уже непосредственно связана со строительством и ростом Санкт-Петербурга.

1.2. Археологические исследования на Васильевском острове

В 1952 г. Институтом этнографии им. Н. Н. Миклухо-Маклая Академии наук СССР на Стрелке Васильевского Острова впервые в Ленинграде были проведены охранные археологические раскопки памятников XVIII в. А. Д. Грач провел археологические раскопки в Таможенном переулке, на территории, прилегающей к зданию Кунсткамеры, где располагается ИЭ АН СССР – МАЭ РАН. Результаты работ были опубликованы отдельной книгой «Археологические раскопки в Ленинграде. К характеристике культуры и быта населения Петербурга XVIII в.» (Грач, 1957). В 1963 г. на месте бывшего кладбища у Благовещенской церкви он открыл захоронение выдающегося ученого-путешественника, первооткрывателя Камчатки С. П. Крашенинникова.

В рамках начального этапа работ по программе археологического изучения Санкт-Петербурга в 1996-1997 гг. производились наблюдения над культурным слоем города. Культурные напластования были зафиксированы на углу 4-ой линии и Малого пр., собран подъемный материал на территории Благовещенского сквера, на Университетской наб., 7/9 (Михайлова, Кузьмин и др., 2004, С. 73-74).

В 2009 г. был осуществлен археологический надзор на территории Благовещенского сада, был собран многочисленный подъемный материал и

зафиксирована стратиграфия культурных напластований в котлованах и траншеях. Были зафиксированы могилы XVIII в., обнаружен клад монет середины XIX в, прослежены ямы и каменные кладки, в центре сада были зафиксированы остатки крупной деревянной конструкции (Мурашкин, Городилов и др. 2010, С. 53-72).

В мае 2012 г. сотрудниками Отдела охранной археологии ИИМК РАН были проведены предварительные археологические исследования территории бывшего монастырского подворья, по адресу 8-я линия В.О., д.61, корп. 2. Было заложено 4 археологических шурфа общей площадью 16 кв. м. В результате работ выяснилось, что в юго-западной части участка (1 и 4 шурф) слои XVIII в. не сохранились и, вероятно, были уничтожены в ходе строительной деятельности. В северо-восточной части (2 и 3 шурф) были прослежены христианские погребения, что позволило локализовать месторасположение участка кладбища при церкви Благовещения (Блохин, Поликарпова, 2013, С. 13-24).

В мае 2014 г. археологическая экспедиция Отдела охранной археологии ИИМК РАН провела предварительное археологическое обследование на участке планируемого строительства, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, пересечение Среднего пр. и 7-й линии Васильевского острова у станции метро «Василеостровская». В ходе предварительного археологического обследования территории было заложено четыре шурфа, размерами 2×2 м, общей площадью 16 кв. м. В ходе археологических работ были обнаружены фрагменты каменных фундаментов и сооружений XIX в. (шурфы 1–4), культурный слой и остатки деревянных построек XVIII в. (шурфы 2 и 4), слой погребенной почвы первой половины XVIII в. (шурф 4) (Семенов, Елшин, Смирнов, 2015, С. 49-56).

В 2019 г. сотрудниками Лаборатории археологии, исторической социологии и культурного наследия СПбГУ, в рамках реставрационных работ на ОКН «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», проводились исследования на участке здания Кадетского корпуса.

1.3. Анализ картографического материала

Наиболее ранние подробные картографические сведения о территории, ныне занимаемой Санкт-Петербургом, датируются второй половиной XVII в. На картах, составленных, на основе сведений об этом периоде, территория Васильевского острова, по большей части не была заселена. Единственное поселение располагалось, вероятно, на стрелке острова, восточнее исследуемой трассы (рис. 5-6).

В 1710 году было начато строительство усадьбы А.Д. Меншикова, главное здание которой сохранилось до настоящего времени. К дворцовому комплексу относилась вся восточная часть Васильевского острова. Само здание выходило фасадом на нынешнюю Университетскую набережную, а северо-западнее был разбит большой сад, занявший все пространство между Кадетской линией и зданием Двенадцати коллегий (рис. 7-8). От сада, через весь остров, в западном направлении, была прорублена Большая перспективная дорога (совр. Большой пр. В.О.), которая вела в Галерную гавань (рис. 7). В 1721 г. для нужд Военной коллегии было возведено здание Наугольных палат, выходившее фасадом на Кадетскую линию. Некоторое время палаты действовали как резиденция Петра II, после чего были заброшены и превращены в склады. В 1731 году в здании палат разместился учрежденный Анной Иоанновной Кадетский корпус. Часть острова западнее дворца застраивалась, преимущественно частными купеческими домами, очень постепенно (рис. 7-9).

Зона освоения и застройки Васильевского острова постепенно расширялась от 1 и Кадетской линий в западном направлении в течении всего XVIII-XIX в., в общих чертах соответствуя плану, заложенному еще в петровскую эпоху (рис. 10-12). Крайний восточный отрезок обследуемой трассы, относящийся к территории бывшего парка Меншиковского дворца, оставался свободен от застройки до 1930-1950-х годов.

Основные выводы по разделу «Историческая справка»:

- Исследуемый маршрут пролегает в центральной части Санкт-Петербурга, в зоне исторической застройки XVIII – XIX в.

- На территориях, непосредственно примыкающих к исследуемому участку, неоднократно проводились археологические исследования. В ряде мест был выявлен и изучен культурный слой XVIII – XIX вв.

- Вся протяженность исследуемой трассы, за исключением восточной оконечности, пролегает по дорогам и тротуарам, под которыми ранее проложены городские инженерные коммуникации.

- Восточная оконечность исследуемой трассы пролегает по территории объектов культурного наследия «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» и «Здание Университета» и в непосредственной близости от них.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											22

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Обследуемая трасса участок находится в восточной части Васильевского острова и пролегает от квартала, ограниченного Кадетской линией, Двинским переулком и Университетской набережно до перекрестка Среднего пр. и 13 линии В.О. Остров расположен в дельте р. Невы и ограничен рукавами: Большой Невой на юге и р. Смоленкой на севере.

2.1. Геоморфология и рельеф

Территория Петербурга в современных административных границах, по большей части, расположена в пределах Приморской низменности. Низменность представляет собой террасированную равнину, прилегающую к восточному берегу Финского залива. На востоке, к Приморской низменности прилегает Приневская низменность, приуроченная к среднему и верхнему течению Невы. На юге Приморская низменность опоясывается Предлинтовой низменностью, граница между районами проходит по Литориновому уступу.

Геоморфология островной части Петербурга определяется устройством поверхности дочетвертичных, поздне и после ледниковым рельефом, и современным рельефом, преобразованным за счет комплексного техногена (Геологический атлас..., 2009, С.9).

Рельеф центральной части Санкт-Петербурга образован древними морскими террасами, образовавшимися после схода Валдайского оледенения, в результате колебания уровня воды в Балтийском море (Геологический атлас Санкт-Петербурга, 2009, С. 5). Развитие рельефа морского генезиса являлось следствием прерывистой регрессии Литоринового моря, береговая зона которого выражена в виде одноименной террасы, тянущейся через весь Петербург. На Литориновой террасе расположена большая часть исторического центра города, в том числе и участок обследования. Абсолютные высоты в пределах террасы колеблются в пределах 0-10 м.

Поверхностные отложения на Приморской низменности сформированы деятельностью Литоринового моря. Литориновые отложения также

распространены на дне и прибрежной зонах Финского залива. В континентальной части города они слагают ряд хорошо считываемых террас. Литориновые отложения достигают мощности 6-9 м и представлены гумусированным голубоватыми и серыми песками, супесями и суглинками.

Последним ключевым событием, сформировавшим, физико-географический облик территории Санкт-Петербурга, стал прорыв вод Ладожского озера в Финский залив и образование р. Нева, около 3-4 тыс. лет назад. Денудационные и карстовые процессы привели к поднятию земной коры в районе северного берега Ладожского озера, в результате чего озеро «переполнилось», и вода хлынула в сторону Финского залива, сформировав русло Невы.

Дельта Невы занимает морскую равнину волновой аккумуляции с естественными высотными отметками 0-3 м (Геологический атлас, 2009, С. 9). В ландшафтном отношении территория участка обследования, как большая часть центра города, представляет собой застроенные участки нижней Литориновой террасы, преимущественно с насыпными и намывными грунтами (Исаченко, Резников, 2014, С. 240).

2.2. Гидрография

Сложная гидрография восточной части Финского залива и р. Невы оказали сильнейшее влияние на историю освоения региона и современный облик города. Финский залив в пределах города неглубокий (2,5-6 м), в береговой полосе 1 м. Соленость воды в Невской губе не превышает 2 ‰, что объясняется большим притоком пресной воды из рек, впадающих в залив, прежде всего р. Невы.

Речная сеть города густая и разветвленная, главная речная артерия – р. Нева, принимающая в пределах города ряд притоков (р. Охта, п. Черная, р. Ижора), а ближе к устью разделяющаяся на ряд рукавов (Большая и Малая Нева, Большая и Малая Невка, р. Карповка). Сама р. Нева, по существу, представляет собой озерную протоку, соединяющую Ладожское озеро и Финский залив, общей длиной 74 км (Геологический атлас..., 2009, С. 5). Дельта Невы испытывает существенное антропогенное воздействие, начиная с

основания Петербурга. В пределах города в разное время прорыто огромное количество каналов.

Восточная оконечность обследуемой трассы расположена, примерно, на равном удалении, в 400 м от Большой и Малой Невы и в 900 м от Стрелки Васильевского острова. Большая часть обследуемой трассы пролегает вдоль Среднего пр., В.О., на равном удалении, в 1 км от Большой и Малой Невы.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											25

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 14-27, рис. 29-35, рис. 39-46).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;

Име. № подл.	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подл. и дата					
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- ведение полевой документации;
- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 14-27).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков). Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 кв. м. Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу

напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком. Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Име. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Име. № дубл.				
	Подп. и дата				
	Име. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
					28

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Описание участка обследования

Археологическая разведка проведена по маршруту трассы проектируемого объекта «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9». Обследуемая трасса представляет собой линейный земельный участок протяженностью 1,8 км. Трасса пролегает в восточной части Васильевского острова, на территории Василеостровского района г. Санкт-Петербурга (рис. 1-3). При дальнейшем описании маршрута за условное начало взята восточная оконечность трассы (рис. 4).

Начало маршрута археологической разведки расположено в глубине квартала, ограниченном Кадетской линией, Университетской наб. и Двинским пер., у здания с адресом Университетская наб. 7-9-11 К (рис. 3, рис. 14). Далее маршрут пролегает через безымянный переулок в вышеуказанном квартале, до перекрестка с Кадетской линией (рис. 15-16). После чего проходит по Большому пр. В.О., до перекрестка со 2 и 3 линиями В.О (рис. 17), далее трасса поворачивает на линии и пролегает до пересечения со Средним пр. (рис. 18-20). После маршрут разведки пролегает западнее, по тротуару Среднего пр. В.О (рис. 3, рис. 21-26), после чего оканчивается во дворе дома по адресу: 13 линия В.О. д. 34.

Весь маршрут пролегает в исторической части Санкт-Петербурга через плотную городскую застройку. Согласно предоставленному заказчиком работ плану подземных коммуникаций, практически на всей протяженности маршрута, трасса пролегает в створе ранее проложенных инженерных сетей. Местоположение шурфов выбиралось исходя из выше приведенных фактов. Проектируемая трасса пролегает вне траншей уже проложенных коммуникаций, только в восточной части трассы в квартале, восточнее Кадетской линии. Кроме того, в непосредственной близости от восточной оконечности трассы расположен объект культурного наследия «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый

кадетский корпус») и «Здание Университета». Известные археологические памятники также сосредоточены в восточной части Васильевского острова (см. раздел 1.2).

Координаты шурфов

№ шурфа	WGS 84		МСК-1964	
	N	E	N	E
Шурф № 1	59.941881838	30.290500216	94943.14	112306.76
Шурф № 2	59.942199140	30.293136400	94979.14	112453.96

Описание шурфов

Шурф № 1

Шурф № 1 расположен на пересечении Кадетской линии В.О. и безымянного переуллка, уходящего в глубь квартала (рис. 28-30), в 5,5 м к юго-востоку от юго-западного угла здания по адресу: Кадетская линия, д. 3, к. 2. Размеры шурфа – 2х2 м. Высотная отметка дневной поверхности 3,11 м БС. Шурф ориентирован согласно существующей линии исторической улично-дорожной сети и застройки. Дневная поверхность шурфа № 1 представляет собой городской газон.

В шурфе № 1 прослежена следующая стратиграфия (рис. 32-35):

1. Коричневая супесь – слой современного благоустройства, мощностью 35 см.
2. Светло серая супесь с включениями строительного мусора – насыпной грунт, мощностью 20-25 см.
3. Светло коричневая супесь, насыщенная строительным мусором – насыпной грунт – мощностью 50 см. С этого уровня читается впуск траншеи, на дне которой была обнаружена металлическая труба (рис. 31). Труба не учтена на современном плане подземных коммуникаций, предоставленном заказчиком (рис. 28). Траншея пролегает по направлению северо-запад – юго-восток, параллельно красной линии Кадетской линии В.О. Ширина траншеи составляет от 1.80 на уровне впуска до 1 м на уровне залегания трубы. Траншея пробила все нижележащие слои и впущена в материк. Как следствие, нижележащая

стратиграфия хорошо читается только в юго-западной и северо-восточной стенках шурфа. С заполнением траншеи связаны все археологические находки, обнаруженные в шурфе № 1 (рис. 36). Среди находок представлена керамика и фаянсовая аптечная (помадная) банка, датирующиеся по аналогиям в городском слое не ранее XIX в., мелкие фрагменты расписных кобальтовых изразцов с росписью синего и зеленого цветов, характерные для печей первой половины XVIII в., а также обломок ножки патинированного стеклянного бокала и обломок декоративной ограды в виде лилии, изготовленный из медного сплава.

Контекст и разновременной характер находок однозначно указывают на то, что предметы пребывают в переотложенном состоянии, вероятно попав в заполнение траншеи из культурного слоя на том же месте, который она уничтожила.

4. Серия линз светло-коричневого и желтого песка, общей мощностью 10-15 см.

5. Темно-коричневая гумусированная супесь – погребенная почва, мощностью не более 5 см. Каких-либо археологических находок в данном слое не зафиксировано. Судя по нетипично малой мощности, большая часть погребенной почвы уничтожена строительной и хозяйственной деятельностью.

6. Светло-желтый песок – материк, прокопан на 30 см.

После завершения работ шурф № 1 был рекультивирован (рис. 37).

Шурф № 2

Расположен в глубине квартала, ограниченного Кадетской линией и Университетской набережной, во дворе между домами по адресу: Университетская наб. д. 7-9-11 к.5 и Кадетская линия д. 1 к. 3. В 4 м к северо-западу от шурфа находится газораспределительная станция (рис. 38-40). Высотная отметка дневной поверхности 3.80 м БС. Шурф ориентирован по сторонам света. Дневная поверхность шурфа № 2 представляет собой городской газон.

В шурфе № 2 прослежена следующая стратиграфия (рис. 32-35):

1. Коричневая супесь – слой современного благоустройства, мощностью 30 см.
2. Горизонт залегания современного строительного мусора, состоящий преимущественно из газобетонных плит, мощностью 30-35 см. Шурф целиком разбирался ручным инструментом, без помощи землеройной техники, в связи с чем, пробить горизонт строительного мусора удалось только на северо-восточной половине шурфа. В юго-западной половине шурфа залегали более крупные плиты, которые не удалось разбить и изъять из шурфа. В следствии данного факта дальнейшие работы производились на площади 2x1 м, в северо-восточной части шурфа.
3. Светло-серая супесь с включениями строительного мусора – насыпной грунт, мощностью 80 см.
4. Слой угольного шлака из котельной и щебня средней фракции, мощностью 3-5 см.
5. Пачка линз светло-коричневого, светло-желтого и оранжевого песка – нивелировочные подсыпки, суммарной мощностью 20-25 см.
6. Коричневая супесь – культурный слой конца XIX – первой половины XX вв., мощностью 40 см. Из данного слоя происходит несколько крупных фрагментов печи-буржуйки и прокатных гвоздей. Учитывая позднюю датировку этих предметов, в опись археологического материала, полученного в шурфе, они не вносились и были захоронены на месте.
7. Пачка белесых и бледно-желтых линз, общей мощностью 15 см.
8. Темно серая гумусированная супесь, мощностью 50 см – культурный слой XVIII – XIX вв. (рис. 42, рис. 44, рис. 46). При разборе данного слоя собрано 7 археологических предметов: 3 фрагмента сероглиняных сосудов с примесью дресвы, фрагмент фаянсового блюда с толстой стенкой, кованый гвоздь, металлический шлак и донце стеклянной винной бутылки (рис. 47). Бутылка и блюдо относятся к периоду до распространения массового фабричного производства посуды из стекла и фаянса и изготовлены во временном промежутке от рубежа XVII–XVIII вв. до середины XIX в. При

значительной мощности в 50 см, слой насыщен предметами крайне слабо. Данная ситуация согласуется с историческими и картографическими данными по обследуемой территории, согласно которым на этой территории в XVIII в. располагался сад Меншиковского дворца. Данное обстоятельство объясняет наличие на участке мощного гумусированного слоя, вероятно, специально привезенного грунта с незначительным количеством находок, нижняя дата которых соответствует началу XVIII в.

9. Серо-коричневая слоистая супесь – погребённая почва, включающая следы аллювиальных наносов, образовавшихся в результате наводнений, мощностью 40 см. Археологические находки отсутствуют.

10. Голубая супесь – материк, прокопан на 20 см.

После завершения работ шурф № 2 был рекультивирован, предметы, не представляющие историко-культурной ценности, были захоронены на месте (рис. 48).

В результате археологической разведки, установлено, что большая часть проектируемой трассы пролегает в створе уже имеющихся инженерных сетей под тротуарами Кадетской, 2, 13 линий и Среднего пр. В.О. Маршрут разведки отклоняется от зоны уже проложенных траншей на отдельных участках у восточной оконечности трассы в квартале восточнее Кадетской линии. Оба шурфа были заложены на газонах в таких местах. В шурфе 1 культурный слой полностью уничтожен не учтенной на плане инженерных сетей траншеей. В шурфе 2 выявлен слабонасыщенный неходкими культурный слой XVIII- первой половины XIX вв., вероятнее всего, связанный с функционированием на данной территории сада Меншиковского дворца. При этом, протяженность отрезка проектируемой трассы, пролегающего вне траншей инженерных сетей, на котором был заложен шурф 2, составляет 6 м. Постановка на охрану такого незначительного по площади участка с сохранившимся слабонасыщенного культурным слоем XVIII-XIX вв., как памятника археологии, на наш взгляд не оправдана.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» в июле 2024 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование линейного земельного участка протяженностью 1,8 км, произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
3. В ходе проведения археологического обследования заложены 2 археологических шурфа размерами 2х2 м, общей площадью 8 кв. м.

На участке обследования объекты археологического наследия и признаки наличия объектов археологического наследия не обнаружены. Значимый культурный слой отсутствует. В ходе проведенных работ была собрана коллекция археологических предметов количестве 21 единицы (приложение В). Все находки были исключены из описи и захоронены на месте проведения работ, так как они не представляют историко-культурной ценности.

Таким образом, на территории земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками

01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

34

Име. № подл.
Подп. и дата
Име. № дубл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



Н. Ф. Соловьева, к.и.н.

Име. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Име. № инв.	Подп. и дата			
	Име. № инв.			
Име. № подл.	Подп. и дата			
	Име. № инв.			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Т				
				Лист
				35

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Блохин Е. К., Поликарпова А. О. Предварительное археологическое исследование кладбища при церкви Благовещения на Васильевском острове. // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 3. 2013. С. 13-24.
2. Геологический атлас Санкт-Петербурга // Отв. ред. Филиппов Н.Б. // СПб.: «Комильфо». 2009.
3. Глезеров С.Е. Исторические районы от А до Я. СПб. 2013.
4. Грач А.Д. Археологические раскопки в Ленинграде. К характеристике культуры и быта населения Петербурга XVIII в. // М., Л. 1957.
5. Исаченко Г.А., Резников А.И. Ландшафты Санкт-Петербурга: эволюция, динамика, разнообразие. «Биосфера». 2014. Т. 6. № 3. С. 231-249.
6. Крийска А., Герасимов Д.В. Период позднего мезолита в восточной части Балтийского моря: формирование берегового расселения от Рижского залива до Выборгского. // От Балтики до Урала: изыскания по археологии. Сыктывкар. 2014. С. 5-36.
7. Кулькова М.А., Сапелко Т.В., Лудикова А.В., Кузнецов Д.Д., Субетто Д.А., Нестеров Е.М., Гусенцова Т.М., Сорокин П.Е. Палеогеография и археология стоянок неолита – раннего металла в устье реки Охты (Санкт-Петербург) // Известия Русского Географического общества. 2010. Том 142. Выпуск 6.
8. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Северные и восточные районы. Л. 1995.
9. Мурашкин А.И., Городилов А.Ю., Грицик Е.А., Казашев Е.А., Соловьева Н.Ф. Археологический надзор за ходом реконструкции Благовещенского сада на Малом проспекте Васильевского острова в 2009 г. // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 1. 2010. С. 53-72.
10. Переписная оброчная книга Водской пятины. Первая половина. Санкт-Петербург. 1868.

11. Семенов С.А., Елшин Д.Д., Смирнов А.М. Предварительные археологические исследования на пересечении Среднего пр. и 7-й линии Васильевского острова. // Бюллетень института истории материальной культуры РАН (охранная археология). Т. 1. 2015. С. 49-56.

12. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей Санкт-Петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

13. Сорокин П. Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008. С. 351-362.

14. Сорокин П.Е. Культурно-историческая стратиграфия Охтинского мыса // Археологическое наследие Санкт-Петербурга. Вып. 4. 2014. С. 25-55.

15. Сорокин П.Е. Окрестности Петербурга. Из истории Ижорской земли. СПб. – «Центрполиграф». 2017.

16. Шмелев К.В., Михайлова Е.Р. «До износки употреблять в непраздничные дни». Находки обуви XVIII в. из Первого Кадетского корпуса // История военного костюма: от Древнего мира до наших дней. Материалы V и VI международных военно-исторических конференций. 21 ноября 2019 г. и 3 декабря 2020 г. СПб. 2020. С. 194-211.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											37

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на карте центральной части Санкт-Петербурга (OSM).

Рис. 2. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на карте Василеостровского района Санкт-Петербурга (OSM).

Рис. 3. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы шурфов и точек фотофиксации (OSM).

Рис. 4. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение восточной оконечности обследуемой трассы и шурфов на спутниковом снимке (ESRI Sattelite).

Рис. 5. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты «Бывших губерний Ивангорода, Яма, Копорья и Нотэбурга, авторства Бергегейма, ситуация на 1676 г.

Рис. 6. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты Ингерманландии на, 1698 г.

Рис. 7. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте плана Санкт-Петербурга, 1715 г.

Рис. 8. СПб-2024. Василеостровский район. Район Кадетской линии и Меншиковского дворца на аксонометрическом плане де Сент-Илера 1765-1773 г.

Рис. 9. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте плана Санкт-Петербурга Х.М. Рота, 1776 г.

Рис. 10. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты Санкт-Петербургской губернии, 1792 г.

Рис. 11. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте трехверстовой карты Санкт-Петербурга, авторства Ф.Ф. Шуберта 1855 г.

Рис. 12. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте двухверстовой карте Санкт-Петербургской губернии, 1870-1890-е гг.

Рис. 13. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты Ленинграда, 1934 г.

Рис. 14. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №1. Вид с юго-востока.

Рис. 15. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №2. Вид с северо-востока.

Рис. 16. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №3. Вид с юго-запада.

Рис. 17. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №3. Вид с северо-востока.

Рис. 18. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №4. Вид с юго-востока.

Рис. 19. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №5. Вид с северо-запада.

Рис. 20. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №5. Вид с северо-востока.

Рис. 21. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 4-5 линий. Точка фотофиксации местности №6. Вид с юго-запада.

Рис. 22. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 4-5 линий. Точка фотофиксации местности №6. Вид с северо-востока.

Рис. 23. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 8-9 линий. Точка фотофиксации местности №7. Вид с северо-востока.

Рис. 24. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 8-9 линий. Точка фотофиксации местности №7. Вид с юго-запада.

Рис. 25. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 10-11 линий. Точка фотофиксации местности №8. Вид с северо-востока.

Рис. 26. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 10-11 линий. Точка фотофиксации местности №8. Вид с юго-запада.

Рис. 27. СПб-2024. Василеостровский район. 12 и 13 линии. Точка фотофиксации местности №9. Вид с северо-запада.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Рис. 28. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа №1 на фрагменте топографического плана местности с нанесенными инженерными сетями. Масштаб 1: 500.

Рис. 29. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 1. Вид до начала работ. Вид с востока.

Рис. 30. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Общий вид выкопанного шурфа. Вид с востока.

Рис. 31. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Планиграфия шурфа на уровне материка. Траншея 1. Вид с востока.

Рис. 32. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Западная стенка. Вид с востока.

Рис. 33. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Северная стенка. Вид с юга.

Рис. 34. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Восточная стенка. Вид с запада.

Рис. 35. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Южная стенка. Вид с севера.

Рис. 36. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Археологические находки из слоя темно-серой гумусированной супеси.

Рис. 37. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Общий вид после рекультивации. Вид с востока.

Рис. 38. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа №2 на фрагменте топографического плана местности с нанесенными инженерными сетями. Масштаб 1: 500.

Рис. 39. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 2. Вид до начала работ. Вид с юго-востока.

Рис. 40. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение раскопанного шурфа № 2. Вид с юго-востока.

Рис. 41. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-западная стенка. Вид с юго-востока.

Рис. 42. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-западная стенка (низ). Вид с юго-востока.

Рис. 43. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-восточная стенка. Вид с юго-запада.

Рис. 44. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-восточная стенка (низ). Вид с юго-запада.

Рис. 45. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Юго-восточная стенка. Вид с северо-запада.

Рис. 46. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Юго-восточная стенка (низ). Вид с северо-запада.

Рис. 47. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Археологические находки из слоя темно-серой гумусированной супеси.

Рис. 48. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 2. Общий вид после рекультивации. Вид с юго-востока.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
											41

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

42



Рис. 1. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на карте центральной части Санкт-Петербурга (OSM).



Рис. 2. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на карте Василеостровского района Санкт-Петербурга (OSM).

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изн. № дубл.

Подп. и дата

Изн. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

43

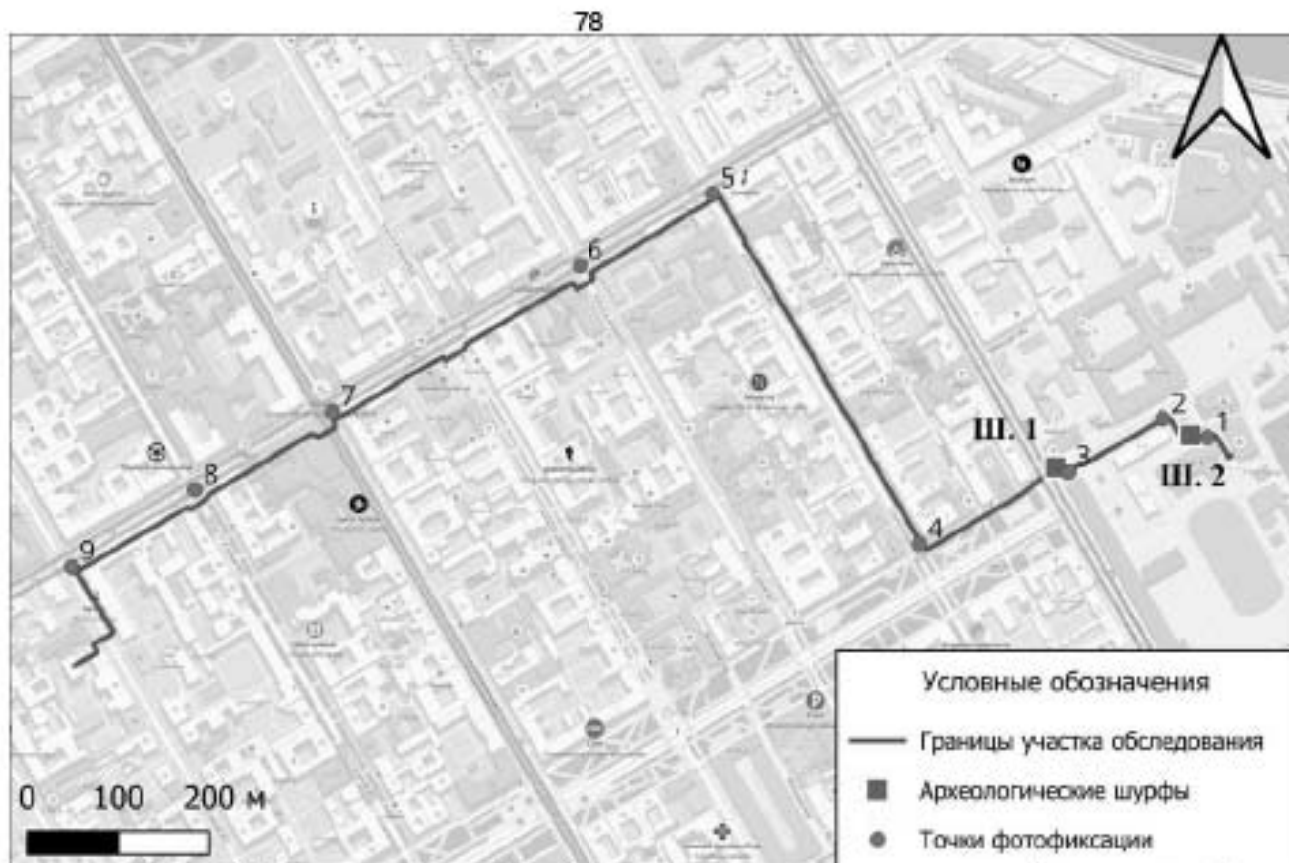


Рис. 3. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы шурфов и точек фотофиксации (OSM).



Рис. 4. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение восточной оконечности обследуемой трассы и шурфов на спутниковом снимке (ESRI Sattelite).



Рис. 5. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты «Бывших губерний Ивангорода, Яма, Копорья и Нотэбурга, авторства Бергегейма, ситуация на 1676 г.

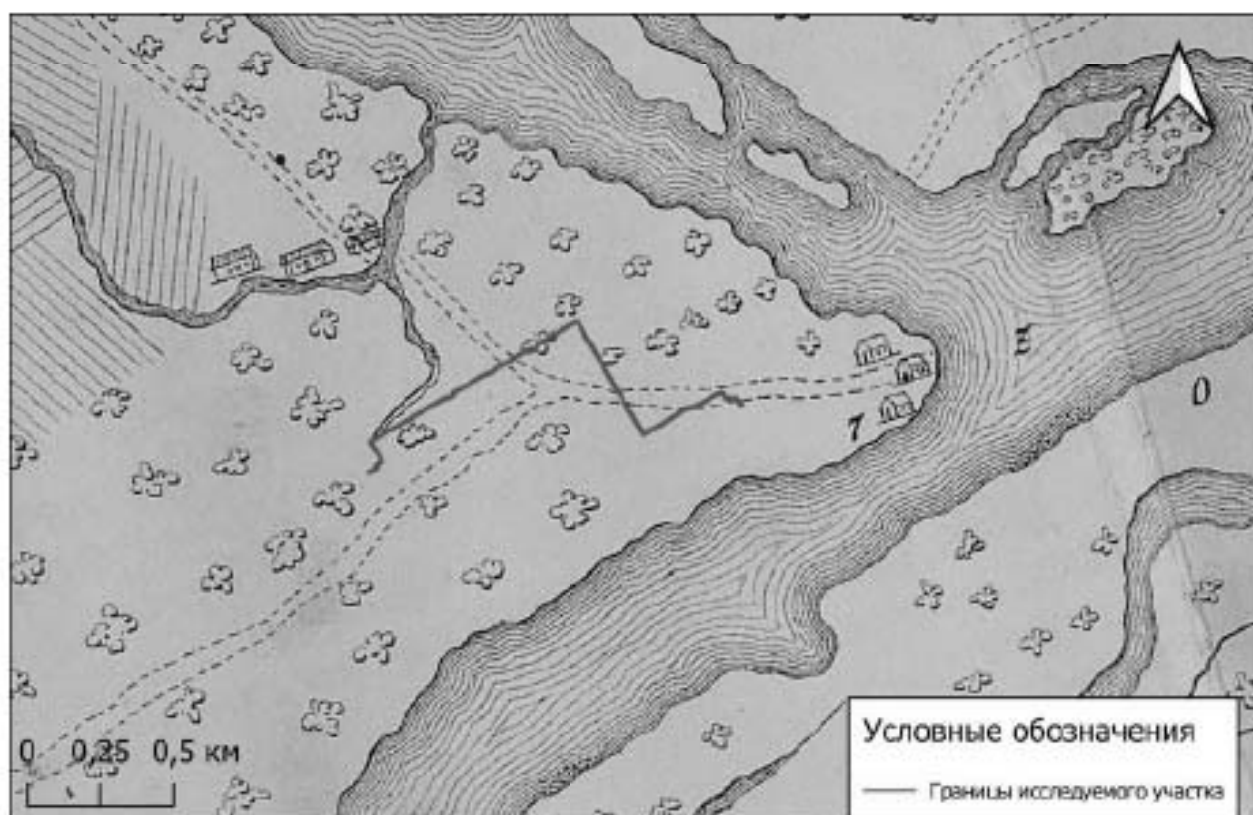


Рис. 6. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты Ингерманландии на 1698 г.

Име. № подл. Подл. и дата
Име. № дубл. Дубл. и дата
Взам. инв. №
Име. № подл. Подл. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

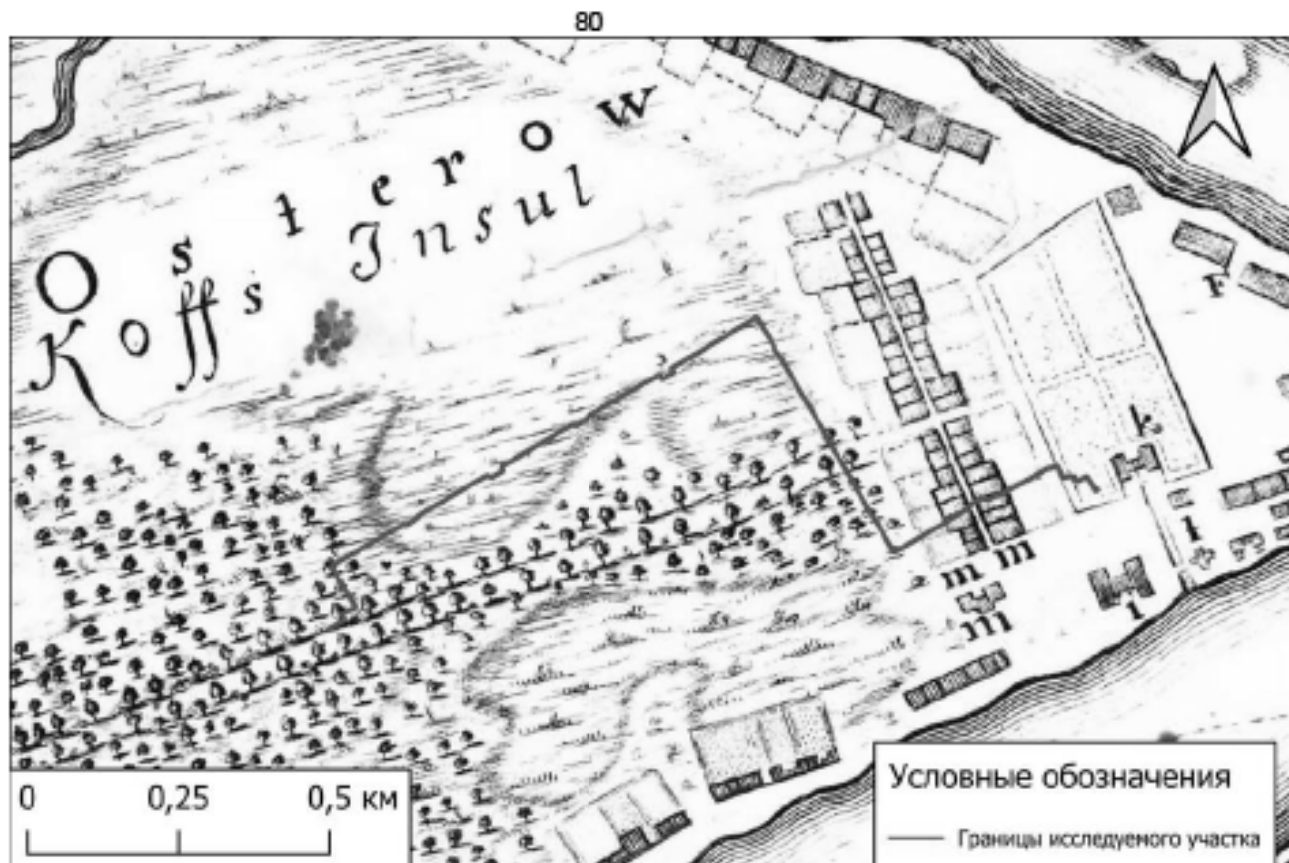


Рис. 7. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте плана Санкт-Петербурга, 1715 г.

Рис. 8. СПб-2024. Василеостровский район. Район Кадетской линии и Меншиковского дворца на аксонометрическом плане де Сент-Илера 1765-1773 г.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм. № дубл.

Подп. и дата

Изм. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

46

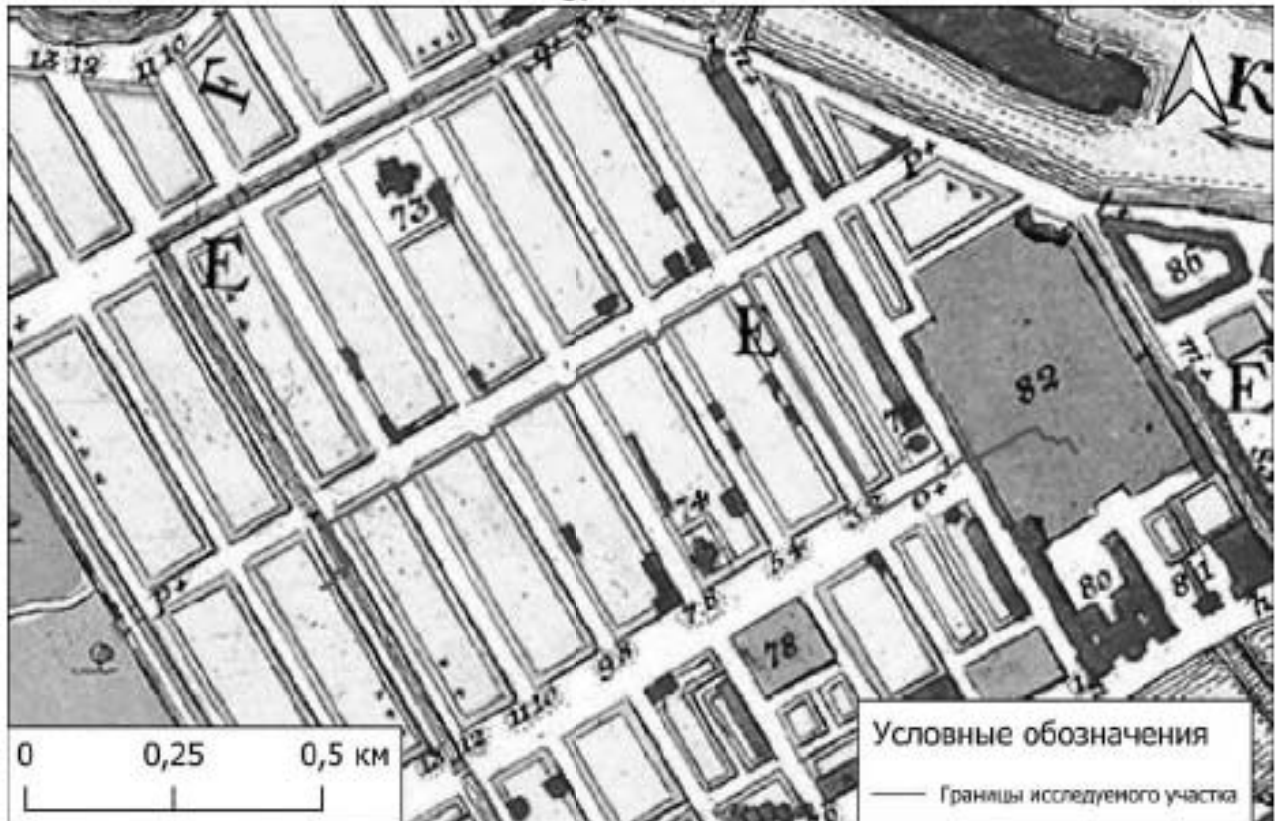


Рис. 9. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте плана Санкт-Петербурга Х.М. Рота, 1776 г.



Рис. 10. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карты Санкт-Петербургской губернии, 1792 г.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

47

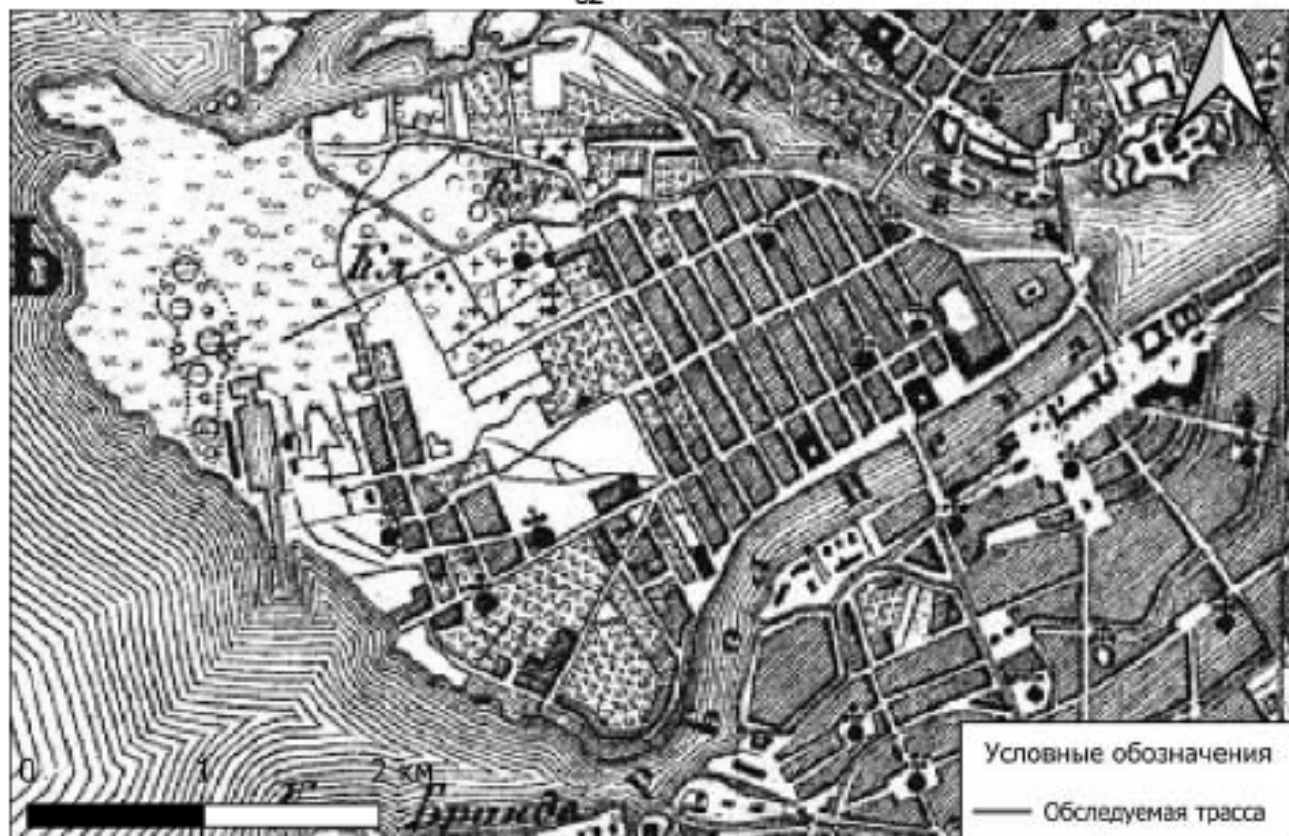


Рис. 11. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте трехверстовой карты Санкт-Петербурга, авторства Ф.Ф. Шуберга 1855 г.



Рис. 12. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте двухверстовой карте Санкт-Петербургской губернии, 1870-1890-е гг.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

48

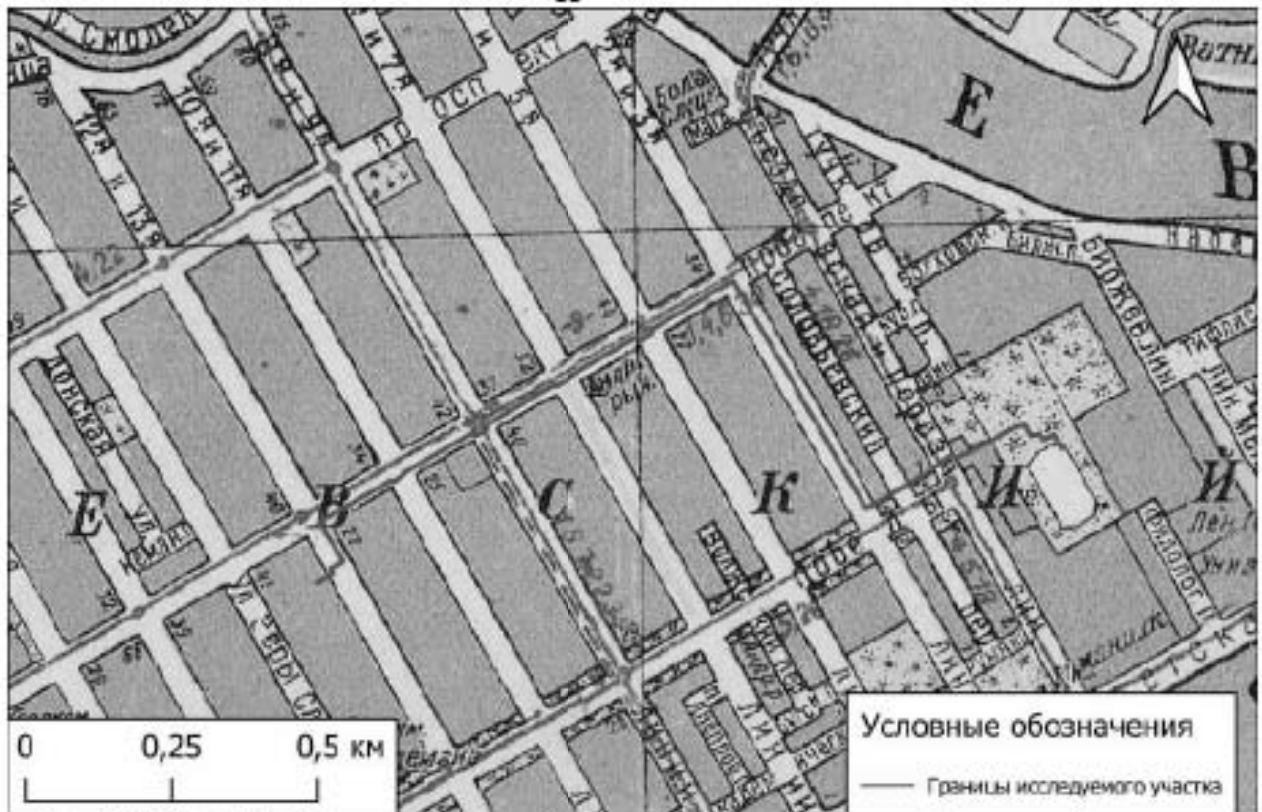


Рис. 13. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение обследуемой трассы на фрагменте карте Ленинграда, 1934 г.



Рис. 14. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности № 1. Вид с юго-востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 15. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №2. Вид с северо-востока.



Рис. 16. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №3. Вид с юго-запада.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

50



Рис. 17. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №3. Вид с северо-востока.



Рис. 18. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №4. Вид с юго-востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

51



Рис. 19. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №5. Вид с северо-запада.



Рис. 20. СПб-2024. Василеостровский район. Точка фотофиксации местности №5. Вид с северо-востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПБ-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

52



Рис. 21. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 4-5 линий. Точка фотофиксации местности №6. Вид с юго-запада.



Рис. 22. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 4-5 линий. Точка фотофиксации местности №6. Вид с северо-востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

53



Рис. 23. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 8-9 линий. Точка фотофиксации местности №7. Вид с северо-востока.



Рис. 24. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 8-9 линий. Точка фотофиксации местности №7. Вид с юго-запада.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

54



Рис. 25. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 10-11 линий. Точка фотофиксации местности №8. Вид с северо-востока.



Рис. 26. СПб-2024. Василеостровский район. Перекресток Среднего пр. и 10-11 линий. Точка фотофиксации местности №8. Вид с юго-запада.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

55



Рис. 27. СПб-2024. Василеостровский район. 12 и 13 линии. Точка фотофиксации местности №9. Вид с северо-запада.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Г				Лист
				56



Условные обозначения

- Шурф
- Обследуемая трасса

Рис. 28. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа №1 на фрагменте топографического плана местности с нанесенными инженерными сетями. Масштаб 1: 500.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Име. № дубл.

Подп. и дата

Име. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

57



Рис. 29. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 1. Вид до начала работ. Вид с востока.



Рис. 30. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Общий вид выкопанного шурфа. Вид с востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изн. № дубл.

Подп. и дата

Изн. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

58



Рис. 31. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Планиграфия шурфа на уровне материка. Траншея 1. Вид с востока.



Рис. 32. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Западная стенка. Вид с востока.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 33. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Северная стенка. Вид с юга.



Рис. 34. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Восточная стенка. Вид с запада.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Име. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 35. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Стратиграфия. Южная стенка. Вид с севера.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г				Лист
				61

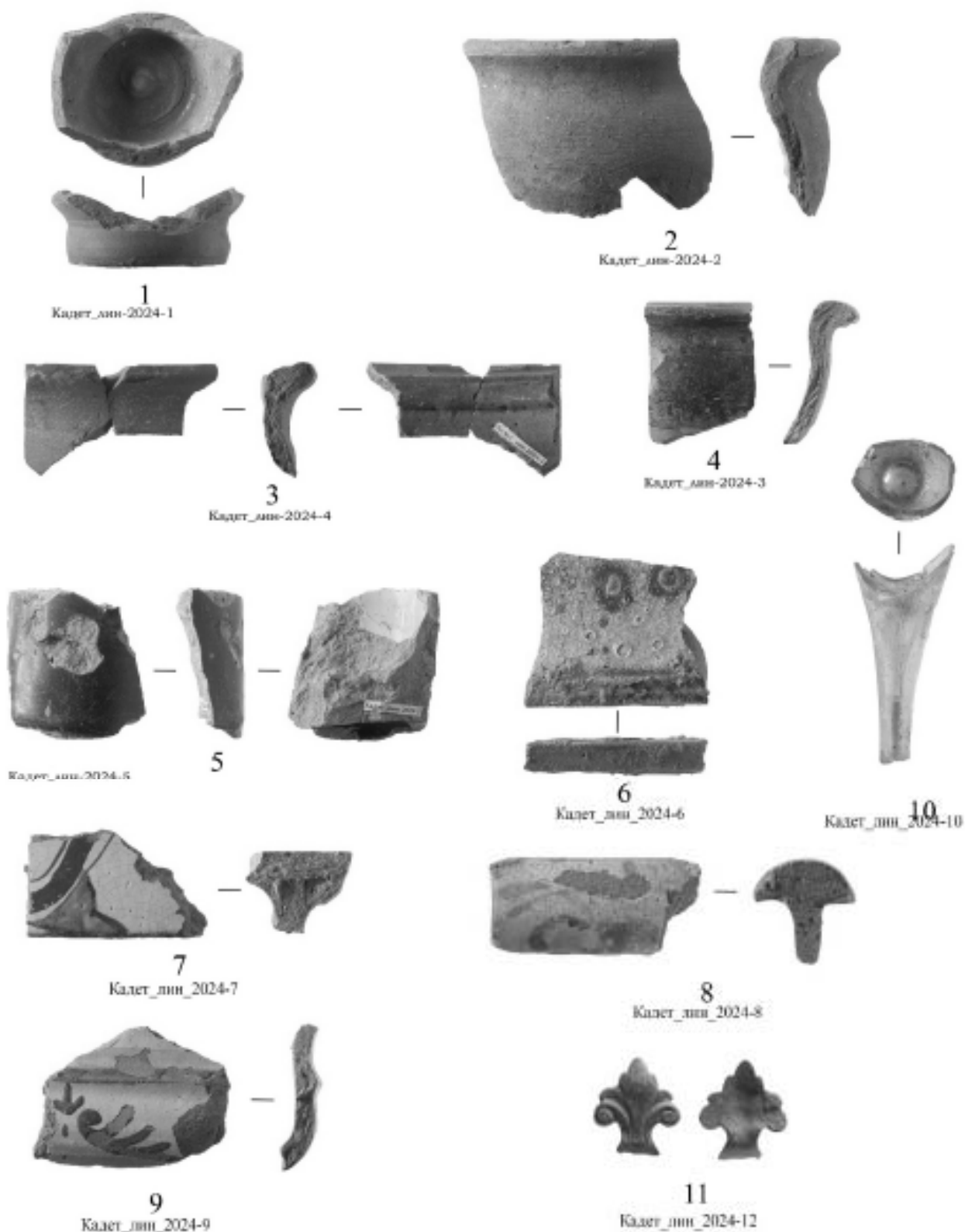
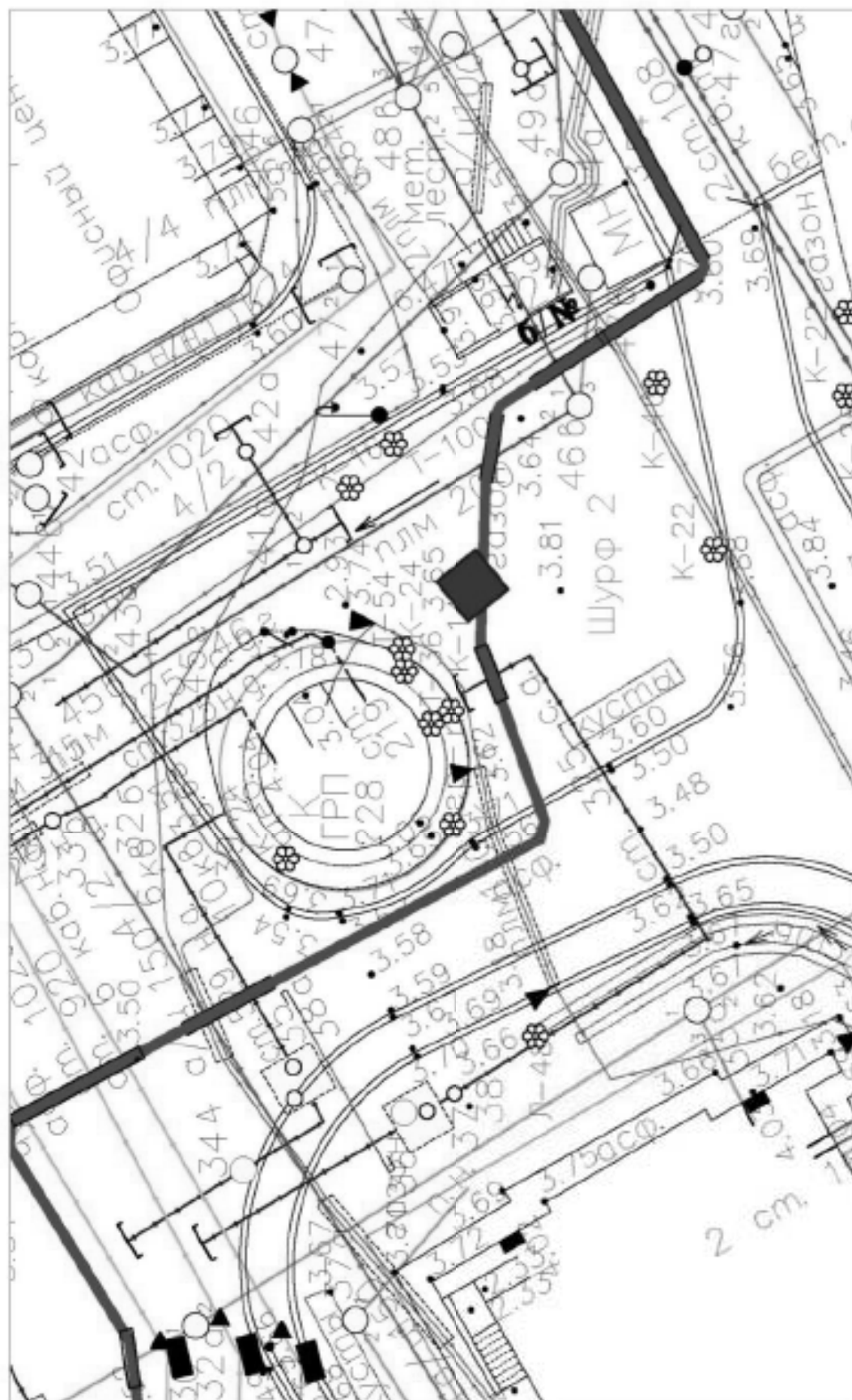


Рис. 36. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Археологические находки из слоя темно-серой гумусированной супеси. 1-4 фаянс, 5 – фаянс, 6-9 – изразцы, 10 – стекло, 11 – медный сплав.



Рис. 37. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 1. Общий вид после рекультивации.
Вид с востока.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г				
Лист									
63									



Условные обозначения

- Шурф
Обслеженная трасса

Рис. 38. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа №2 на фрагменте топографического плана местности с нанесенными инженерными сетями. Масштаб 1: 500.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Име. № дубл.

Подп. и дата

Име. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

64



Рис. 39. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 2. Вид до начала работ. Вид с юго-востока.



Рис. 40. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение раскопанного шурфа № 2. Вид с юго-востока.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

65



Рис. 41. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-западная стенка. Вид с юго-востока.



Рис. 42. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-западная стенка (низ). Вид с юго-востока.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 43. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-восточная стенка. Вид с юго-запада.



Рис. 44. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Северо-восточная стенка (низ). Вид с юго-запада.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 45. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Юго-восточная стенка. Вид с северо-запада.



Рис. 46. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Стратиграфия. Юго-восточная стенка (низ). Вид с северо-запада.

Име. № подл.	Подл. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



1

Кадет_ани-2024-16



2

Кадет_ани-2024-14



3

Кадет_ани-2024-17



4

Кадет_ани-2024-15



Рис. 47. СПб-2024. Василеостровский район. Шурф № 2. Археологические находки из слоя темно-серой гумусированной супеси. 1 – керамика, 2 – фаянс, 3 – железо, 4 – стекло.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

01-СПб-ДС39-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

69



Рис. 48. СПб-2024. Василеостровский район. Местоположение шурфа № 2. Общий вид после рекультивации. Вид с юго-востока.

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
01-СПб-ДСЗ9-ИИМК РАН-2024-ТО-Г				Лист 70

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА

 Министерство культуры Российской Федерации	
<h1>ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ</h1>	
№ 5822-2023	
Настоящий открытый лист выдан:	
<i>Соловьевой Наталье Федоровне</i>	
<small>(серия, номер паспорта)</small>	
на право проведения археологических полевых работ <i>на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Kronstadtском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга.</i>	
<small>(место проведения археологических полевых работ)</small>	
На основании открытого листа	
<i>Соловьева Наталья Федоровна</i> <small>(Ф.И.О.)</small>	
имеет право производить следующие археологические полевые работы: <i>археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.</i>	
Передовые права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.	
Срок действия открытого листа: с	6 декабря 2023 г.
по	1 января 2024 г.
Дата принятия решения о предоставлении открытого листа:	6 декабря 2023 г.
Первый заместитель Министра <small>(подпись)</small>	 С.А. Обрывакин <small>(Ф.И.О.)</small> М.П.
Дата	6 декабря 2023 г.
034980	

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Смоленская ул., д. 27, лит. А,
Санкт-Петербург, 196084

17 СЕВ 2020 № 01-27-1/20-0-1

На № Иск-00263/817 от 27.12.2019

Вх. № 01-27-1 от 09.01.2020

КГИОП СПб
№ 01-27-1/20-0-1
от 17.02.2020



КГИОП, рассмотрев работы по проекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», сообщает следующее.

☞ Согласно представленной документации работы планируются частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4, а также объекта культурного наследия федерального значения «Здания Университета» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2

Деятельность на объектах культурного наследия регламентируется Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

В силу п. 1 ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных компонентов, сохранению историко-градостроительной среды или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ под работами по сохранению объекта культурного наследия понимаются направленные на обеспечение физической сохранности объекта ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Согласно п. 1 ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, выданного органом охраны, и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 08.06.2016 №1278.

В настоящий момент задание на проведение вышеуказанных работ КГИОП не выдавалось.

-2-

Для проведения работ собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обратиться в КГИОП для получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

2) Согласно предоставленному плану работы по прокладке сетей будут осуществляться в непосредственной близости от выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 34.

В целях обеспечения сохранности вышеуказанного объекта культурного наследия рабочая документация по реконструкции и строительству сетей должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участками проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) земельный участок по вышеуказанному адресу расположен в границах единой зоны регулирования и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(06), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 1 и ЗА 2.

Предполагаемые работы режиму ОЗРЗ-1(06) соответствуют.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 1 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7.

Для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии

-3-

необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что согласно представленной документации проведение работ ведется в зоне существующих инженерных коммуникаций, для их производства отсутствует необходимость проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Закона № 73-ФЗ) обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП



А.В. Михайлов

Николай Павлович

ПРИЛОЖЕНИЕ В. ПОЛЕВАЯ ОПИСЬ НАХОДОК

Полевая опись археологических находок из шурфов по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия, (шурфы), 2024 год.

№ п/п	Шифр	Наименование	Материал	Параметры (в см)	Кол-во	шурф/№	Слой	Примечание
1	Кадет линия-2024-1	сосуда красноглиняного полынного донца фрагмент	керамика	h=2,4 см; d= 5,0 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббито; с темно-коричневой поливой внутри; на плоском поддоне
2	Кадет линия-2024-2	сосуда красноглиняного полынного венчика фрагмент	керамика	d= 16,5 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с бурой потертой поливой внутри; отогнут наружу
3	Кадет линия-2024-3	сосуда красноглиняного полынного венчика фрагмент	керамика	d= 15,5 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с коричневой поливой снаружи и оранжевой и коричневой поливой внутри; отогнут наружу
4	Кадет линия-2024-4	сосуда красноглиняного полынного венчика фрагмент	керамика	d= 25,5 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с желтой поливой внутри; с уступом под крышку; склеен из двух фрагментов
5	Кадет линия-2024-5	банка помидорной фаянсовой донца фрагмент	керамика	h= 4,7 см; d= 7,5 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббито; на кольцевом поддоне; с кобальтовым покрытием снаружи и белым внутри
6	Кадет линия-2024-6	красноглиняного полынного края фрагмент	керамика	5,9x4,9x1,0 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с ползоровой глазурью
7	Кадет линия-2024-7	красноглиняного полынного края фрагмент	керамика	5,6x3,2x2,6 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с частью румпы; с ползоровой глазурью
8	Кадет линия-2024-8	красноглиняного полынного края фрагмент	керамика	6,6x3,0x3,2 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с белой глазурью; с надглазурной растительной росписью голубого цвета

9	Кадет лив-2024-9	кромка красноглиняного позвяного стенки фрагмент	керамика	5,9x4,6x0,6 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; нижней кромкой, с белой глазурью; с надглазурной растительной росписью голубого цвета
10	Кадет лив-2024-10	бокава стеклянного ножки фрагмент	стекло	7,1x2,8x2,6 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; прозрачного стекла; патинировано
11	Кадет лив-2024-11	кремень фрагмент	кремень	3,2x2,9x0,7 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	
12	Кадет лив-2024-12	накладка металлической декоративной фрагмент	медный сплав	2,6x3,0x0,3 см	1	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	корродированная, плоская; исполнена в виде геральдической ленты; оббитая в нижней части
13	Кадет лив-2024-13	кромка красноглиняного позвяного стенки фрагменты	керамика		2	шурф 1	техноген (коммуникационная траншея)	оббит; с белой глазурью; с надглазурной геометрической росписью голубого цвета; разрозненные фрагменты
14	Кадет лив-2024-14	бюбда фаянсового донца фрагмент	фаянс	h= 1,1 см; d исотр	1	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	оббито; на кольце поддона; сложено из трех фрагментов
15	Кадет лив-2024-15	бутылки стеклянной донца фрагмент	стекло	h= 8,9 см; d= 8,5 см	1	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	оббито; зеленого стекла; пунт вогнут; патинировано; сложено из двух фрагментов
16	Кадет лив-2024-16	осуде сероглиняного донца фрагмент	керамика	h= 1,6 см; d= 10,5 см	1	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	оббито; плоское
17	Кадет лив-2024-17	гвоздь металлический	железо	h= 5,2 см; 1,2x1,2 см	1	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	корродирован; четырехгранный; с квадратной шляпкой
18	Кадет лив-2024-18	шпик металлический	железо		1	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	подовальной формы
19	Кадет лив-2024-19	осуде сероглиняного стенки фрагменты	керамика		2	шурф 2	темно-серая гумусированная супесь	со следами нагара снаружи; разрозненные фрагменты

Итого: 21 ед.

Оставлено на

хранении: 0 ед.

Приложение 4

**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**

112
Схема расположения земельного участка по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции "Василеостровская" по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9» на публичной кадастровой карте



МСК-1964 Санкт-Петербург			МСК-1964 Санкт-Петербург		
№ п.т.	N	E	№ п.т.	N	E
1	94956,69	112499,92	51	94919,57	112277,10
2	94954,98	112496,92	52	94919,57	112277,10
3	94955,08	112496,50	53	94914,36	112270,56
4	94968,93	112488,65	54	94914,36	112270,56
5	94978,29	112482,53	55	94914,36	112270,56
6	94978,29	112482,53	56	94914,36	112270,56
7	94978,29	112482,53	57	94914,36	112270,56
8	94978,29	112482,53	58	94914,36	112270,56
9	94978,43	112481,99	59	94852,67	112166,12
10	94978,43	112481,99	60	94852,67	112166,12
11	94978,43	112481,99	61	94852,67	112166,12
12	94978,43	112481,99	62	94852,67	112166,12
13	94970,07	112466,66	63	94852,67	112166,12
14	94970,18	112466,08	64	94854,09	112161,88
15	94977,97	112461,02	65	94854,09	112161,88
16	94978,10	112460,74	66	94854,09	112161,88
17	94978,10	112460,74	67	94854,09	112161,88
18	94978,58	112458,00	68	94854,09	112161,88
19	94978,76	112451,63	69	94854,09	112161,88
20	94978,76	112451,63	70	94854,09	112161,88
21	94976,25	112444,75	71	94854,09	112161,88
22	94976,46	112444,02	72	94854,09	112161,88
23	94997,12	112433,02	73	94854,09	112161,88
24	94997,20	112432,02	74	94854,09	112161,88
25	94992,52	112424,42	75	94854,09	112161,88
26	94992,08	112421,10	76	94865,31	112155,89
27	94991,98	112418,04	77	94879,13	112147,55
28	94970,94	112381,31	78	94883,42	112145,09
29	94962,42	112366,38	79	94892,13	112140,09
30	94956,23	112354,52	80	94896,51	112137,77
31	94946,79	112336,40	81	94902,14	112133,90
32	94947,47	112335,01	82	94953,13	112103,23
33	94947,47	112335,01	83	94953,13	112103,23
34	94947,52	112334,66	84	94968,64	112095,15
35	94947,52	112334,66	85	94977,73	112089,82
36	94938,82	112317,95	86	94996,05	112079,06
37	94938,82	112317,18	87	95011,41	112068,93
38	94943,57	112307,91	88	95014,23	112067,31
39	94943,57	112307,91	89	95015,04	112065,92
40	94943,48	112307,18	90	95021,44	112062,26
41	94943,48	112307,18	91	95022,71	112062,17
42	94919,57	112277,10	92	95022,71	112062,17
43	94919,57	112277,10	93	95022,71	112062,17
44	94919,57	112277,10	94	95022,71	112062,17
45	94919,57	112277,10	95	95030,22	112057,63
46	94919,57	112277,10	96	95030,22	112057,63
47	94919,57	112277,10	97	95030,22	112057,63
48	94919,57	112277,10	98	95038,47	112052,59
49	94919,57	112277,10	99	95040,54	112052,48
50	94919,57	112277,10	100	95075,79	112032,23

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
101	95088,76	112024,55
102	95101,38	112016,82
103	95116,04	112007,79
104	95124,80	112002,36
105	95135,83	111996,07
106	95152,30	111986,38
107	95164,11	111979,38
108	95181,52	111967,95
109	95183,17	111966,04
110	95185,21	111964,56
111	95187,51	111963,81
112	95190,71	111964,08
113	95204,48	111956,14
114	95224,04	111944,58
115	95238,56	111935,60
116	95238,68	111935,18
117	95238,68	111935,18
118	95238,68	111935,18
119	95238,68	111935,18
120	95217,56	111898,55
121	95217,56	111898,55
122	95211,69	111890,26
123	95166,66	111815,62
124	95166,66	111815,62
125	95158,17	111800,99
126	95154,33	111794,85
127	95153,71	111794,68
128	95148,93	111797,14
129	95148,23	111797,10
130	95145,69	111795,42
131	95135,75	111779,16
132	95135,96	111778,29
133	95142,45	111774,56
134	95142,45	111774,56
135	95142,71	111773,60
136	95138,66	111766,48
137	95129,37	111749,59
138	95121,04	111735,09
139	95113,10	111721,64
140	95106,04	111709,47
141	95099,75	111698,96
142	95092,79	111687,10
143	95087,07	111677,41
144	95075,25	111657,25
145	95074,29	111656,53
146	95070,12	111655,01
147	95069,51	111654,50
148	95069,51	111654,50
149	95069,51	111654,50
150	95057,11	111635,00

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
151	95057,11	111635,00
152	95057,11	111635,00
153	95057,11	111635,00
154	95057,11	111635,00
155	95057,11	111635,00
156	95057,11	111635,00
157	95057,11	111635,00
158	95057,11	111635,00
159	95057,17	111634,55
160	95057,17	111634,55
161	95057,17	111634,55
162	95057,17	111634,55
163	95057,17	111634,55
164	95057,17	111634,55
165	95057,17	111634,55
166	95057,17	111634,55
167	95057,17	111634,55
168	95060,65	111632,20
169	95060,70	111631,69
170	95060,70	111631,69
171	95060,70	111631,69
172	95060,70	111631,69
173	95060,70	111631,69
174	95060,70	111631,69
175	95060,70	111631,69
176	95060,70	111631,69
177	95060,70	111631,69
178	95060,70	111631,69
179	95060,70	111631,69
180	95050,42	111612,66
181	95045,38	111603,60
182	95031,08	111579,24
183	95030,84	111579,08
184	95029,94	111578,97
185	95029,71	111578,85
186	95029,71	111578,85
187	95026,95	111574,25
188	95026,95	111574,25
189	95026,95	111574,25
190	95026,95	111574,25
191	95026,95	111574,25
192	95019,95	111561,96
193	95017,74	111558,25
194	95017,74	111558,25
195	95017,74	111558,25
196	95017,74	111558,25
197	95017,74	111558,25
198	95009,03	111543,58
199	95007,19	111540,48
200	95001,03	111530,00

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
201	94999,18	111526,90
202	94993,58	111516,21
203	94992,12	111514,03
204	94990,51	111513,04
205	94988,89	111512,67
206	94986,42	111512,81
207	94984,26	111513,63
208	94982,59	111513,03
209	94982,59	111513,03
210	94982,11	111512,21
211	94973,46	111497,47
212	94972,76	111496,31
213	94972,86	111495,80
214	94973,58	111495,24
215	94973,78	111494,92
216	94975,63	111487,44
217	94975,57	111486,93
218	94966,74	111471,78
219	94955,71	111453,16
220	94954,12	111450,50
221	94943,35	111432,32
222	94943,35	111432,32
223	94940,38	111427,41
224	94934,50	111417,59
225	94934,50	111417,59
226	94934,50	111417,59
227	94934,50	111417,59
228	94933,04	111415,02
229	94930,55	111410,66
230	94930,55	111410,66
231	94926,96	111404,48
232	94909,75	111375,48
233	94909,75	111375,48
234	94909,37	111375,18
235	94906,74	111374,18
236	94906,40	111373,94
237	94903,20	111369,91
238	94903,20	111369,91
239	94903,20	111369,91
240	94903,20	111369,91
241	94893,02	111355,34
242	94893,03	111354,73
243	94895,29	111351,98
244	94895,29	111351,98
245	94895,43	111351,50
246	94894,79	111350,37
247	94894,79	111350,37
248	94894,79	111350,37
249	94894,79	111350,37
250	94871,21	111310,31

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
251	94871,21	111310,31
252	94871,21	111310,31
253	94871,21	111310,31
254	94871,21	111310,31
255	94871,21	111310,31
256	94871,21	111310,31
257	94871,21	111310,31
258	94863,33	111296,27
259	94863,33	111296,27
260	94860,69	111291,73
261	94859,20	111289,17
262	94858,40	111287,79
263	94856,90	111285,23
264	94854,84	111281,69
265	94853,35	111279,13
266	94853,35	111279,13
267	94853,35	111279,13
268	94853,35	111279,13
269	94836,98	111251,54
270	94836,98	111251,54
271	94833,59	111245,65
272	94826,43	111232,93
273	94826,43	111232,93
274	94826,43	111232,93
275	94826,43	111232,93
276	94826,43	111232,93
277	94826,43	111232,93
278	94826,43	111232,93
279	94826,43	111232,93
280	94826,43	111232,93
281	94826,43	111232,93
282	94826,43	111232,93
283	94826,43	111232,93
284	94826,43	111232,93
285	94826,43	111232,93
286	94822,52	111231,40
287	94821,99	111231,40
288	94820,34	111231,94
289	94820,34	111231,94
290	94820,34	111231,94
291	94817,94	111233,81
292	94811,32	111237,75
293	94809,85	111238,83
294	94808,42	111239,31
295	94799,36	111245,04
296	94799,36	111245,04
297	94799,36	111245,04
298	94793,88	111248,29
299	94783,17	111255,78
300	94783,17	111255,78

МСК-1964 Санкт-Петербург

№ п.т.	N	E
301	94783,17	111255,78
302	94783,17	111255,78
303	94783,17	111255,78
304	94783,17	111255,78
305	94783,17	111255,78
306	94783,17	111255,78
307	94783,17	111255,78
308	94759,25	111269,89
309	94757,68	111269,72
310	94755,24	111268,03
311	94754,63	111267,41
312	94747,09	111252,33
313	94746,06	111250,62
314	94746,06	111250,62
315	94746,06	111250,62
316	94744,98	111248,66
317	94744,33	111248,50
318	94744,33	111248,50
319	94744,33	111248,50
320	94744,33	111248,50
321	94744,33	111248,50
322	94744,33	111248,50
323	94744,33	111248,50
324	94744,33	111248,50
325	94736,68	111253,14
326	94736,68	111253,14
327	94736,68	111253,14
328	94736,68	111253,14
329	94736,68	111253,14
330	94736,68	111253,14
331	94736,68	111253,14
332	94736,68	111253,14
333	94736,68	111253,14
334	94736,68	111253,14
335	94736,68	111253,14
336	94736,68	111253,14
337	94736,05	111253,04
338	94721,28	111228,29

Приложение 5

**Копия письма ООО «ЦИИВС» № 78-10-6749 от 16.08.2024 г. с
обоснованием отсутствия градостроительного плана
земельного участка**



ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878
Тел: (499)3713778
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная,
д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. 427, п.м.3

Исходящий №78-10-6749 от 16.08.2024 г.

Заместителю директора
ФГБУН ИИМК РАН

Соловьевой Н.Ф.
191186, Санкт-Петербург,
Дворцовая наб, д. 18, лит. А

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы документации: «Меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреже» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюкловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я

линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); ¹¹⁹ объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт - Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г., сообщаем следующее:

1. Объект: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская»» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор



Макеев С.А.

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2023, поступившего на рассмотрение 21.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3072		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., участок 47, (восточнее дома 32, литера А)		
Площадь:	844 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	2307595.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:1546, 78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения складских объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

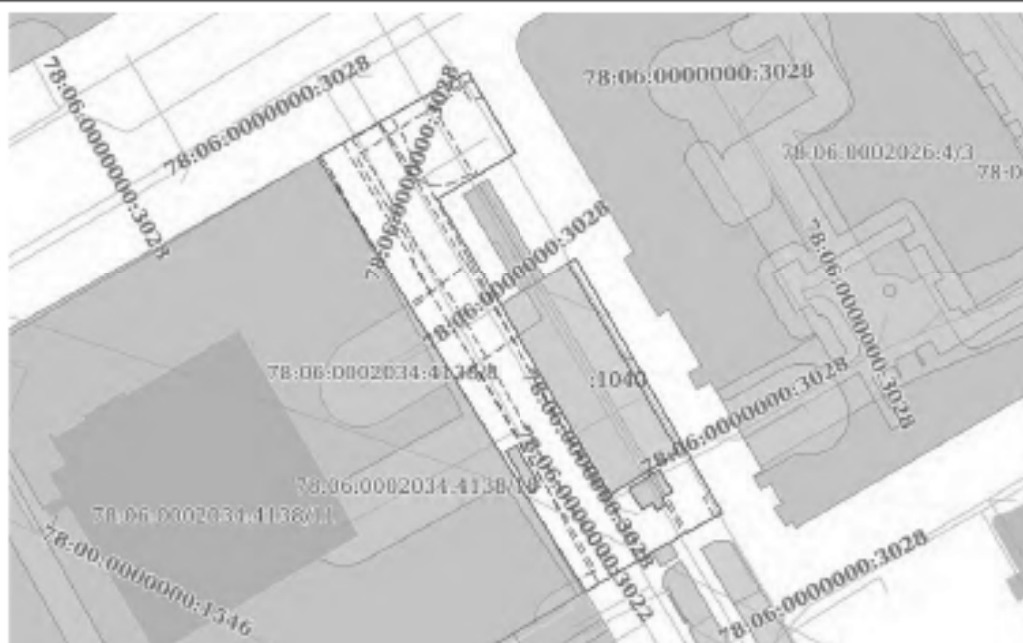
инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус заявки об объекте недвижимости:		Объект недвижимости снят с кадастрового учета 03.06.2022 14:23:15	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

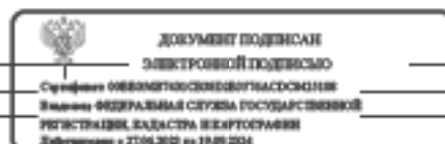
Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начала	Номер точки конца	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°24.8'	21.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	149°52.3'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	239°17.9'	11.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°21.2'	15.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	150°0.7'	27.41	данные отсутствуют	78:06:0002026:1040	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	57°44.5'	10.1	данные отсутствуют	78:06:0002026:1040	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	329°44.5'	27.35	данные отсутствуют	78:06:0002026:1040	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	57°53.1'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	150°9.6'	36.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	241°4.3'	7.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	239°25.8'	2.5	данные отсутствуют	78:06:0002034:1046	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	239°26.6'	9.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	328°8.0'	20.23	данные отсутствуют	78:06:0002034:4138	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	78:06:0002034:12	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.1	328°28.4'	43.58	данные отсутствуют	78:06:0002034:4138	данные отсутствуют
16	1.2.15	1.2.16	329°9.7'	3.12	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
17	1.2.16	1.2.17	238°31.7'	4.44	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
18	1.2.17	1.2.18	147°59.7'	3.11	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
19	1.2.18	1.2.19	58°16.3'	1.54	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
20	1.2.19	1.2.20	149°30.4'	1.04	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
21	1.2.20	1.2.21	58°21.8'	1.32	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
22	1.2.21	1.2.22	329°13.6'	1.04	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 26	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315							
Кадастровый номер:				78:06:0000000:3072			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.2.22	1.2.15	58°54.5'	1.53	данные отсутствуют	78:06:0000000:3015	данные отсутствуют
24	1.3.23	1.3.24	149°12.0'	6	данные отсутствуют	78:06:0002034:1050	данные отсутствуют
25	1.3.24	1.3.25	59°10.0'	1.5	данные отсутствуют	78:06:0002034:1050	данные отсутствуют
26	1.3.25	1.3.26	329°12.0'	6	данные отсутствуют	78:06:0002034:1050	данные отсутствуют
27	1.3.26	1.3.23	239°10.0'	1.5	данные отсутствуют	78:06:0002034:1050	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дублирование с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Система координат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95056.9	111632.2	-	-
2	95067.54	111650.94	-	-
3	95057.46	111656.79	-	0.1
4	95051.7	111647.09	-	0.1
5	95038.35	111655	-	-
6	95014.61	111668.7	-	-
7	95020	111677.24	-	-
8	95043.62	111663.46	-	-
9	95044.21	111664.4	-	0.1
10	95012.36	111682.67	-	0.1
11	95008.74	111676.12	-	-
12	95007.47	111673.97	-	-
13	95002.57	111665.67	-	-
14	95019.75	111654.99	-	-
15	95056.9	111632.2	-	-
1	95015.07	111676.45	-	-
2	95017.75	111674.85	-	-
3	95015.43	111671.06	-	-
4	95012.79	111672.71	-	-
5	95013.6	111674.02	-	-
6	95012.7	111674.55	-	-
7	95013.39	111675.67	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЛАЧНОЙ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
1	2	3	4	5
8	95014.28	111675.14	-	-
9	95015.07	111676.45	-	-
1	95020.07	111655.66	-	-
2	95014.92	111658.73	-	-
3	95015.69	111660.02	-	-
4	95020.84	111656.95	-	-
5	95020.07	111655.66	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕЛОВОТОРСКОГО УПРАВЛЕНИЯ Владельца ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0000000:3072/1	565	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0000000:3072/2	70	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0000000:3072/3	73	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0000000:3072/4	257	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0000000:3072/5	844	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0000000:3072/6	14	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0000000:3072/7	219	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0000000:3072/8	138	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей	
78:06:0000000:3072/9	71	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей	
78:06:0000000:3072/10	105	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая и охранный зона метрополитена	
78:06:0000000:3072/11	844	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0000000:3072/12	675	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Служба обеспечения государственной регистрации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2023 от 19.05.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95020.07	111655.66	-	-
2	95014.92	111658.73	-	-
3	95015.69	111660.02	-	-
4	95020.84	111656.95	-	-
5	95020.07	111655.66	-	-
1	95057.08	111632.51	-	-
2	95062.02	111641.22	-	-
3	95059.85	111642.62	-	-
4	95059.5	111642.83	-	-
5	95059.13	111643	-	-
6	95058.76	111643.15	-	-
7	95058.14	111643.36	-	-
8	95025.3	111661.32	-	-
9	95006.94	111673.07	-	-
10	95002.57	111665.67	-	-
11	95019.75	111654.99	-	-
12	95050.22	111636.3	-	-
13	95053.72	111634.39	-	-
14	95053.97	111634.26	-	-
15	95054.23	111634.14	-	-
16	95054.49	111634.04	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
1	2	3	4	5
17	95054.94	111633.89	-	-
18	95057.08	111632.51	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Сторона ОБЯЗАТЕЛЬСТВО Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

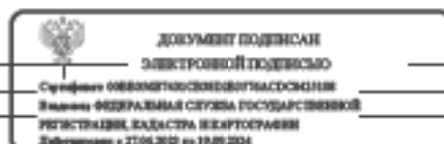
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95054.44	111651.71	-	-
2	95062.44	111647	-	-
3	95064.47	111645.54	-	-
4	95067.54	111650.94	-	-
5	95057.46	111656.79	-	0.1
6	95054.44	111651.71	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706-2020 от 19.05.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95009.75	111677.95	-	-
2	95014.34	111675.24	-	-
3	95015.07	111676.45	-	-
4	95017.75	111674.85	-	-
5	95017.02	111673.66	-	-
6	95017.54	111673.35	-	-
7	95020	111677.24	-	-
8	95043.62	111663.46	-	-
9	95044.21	111664.4	-	0.1
10	95012.36	111682.67	-	0.1
11	95009.75	111677.95	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 7706202 от 19.06.2024	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315					
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/4					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	95059.29	111636.42	-	-	
2	95061.27	111639.9	-	-	
3	95057.2	111642.58	-	-	
4	95045.85	111649.21	-	-	
5	95039.75	111653.19	-	-	
6	95013.4	111668.32	-	-	
7	95013.24	111668.76	-	-	
8	95012.99	111669.16	-	-	
9	95012.65	111669.48	-	-	
10	95012.35	111669.67	-	-	
11	95011.79	111669.86	-	-	
12	95011.32	111669.88	-	-	
13	95010.86	111669.8	-	-	
14	95006.53	111672.38	-	-	
15	95004.43	111668.82	-	-	
16	95010.08	111665.61	-	-	
17	95037.61	111649.8	-	-	
18	95043.79	111645.78	-	-	
19	95055.14	111639.15	-	-	
20	95059.29	111636.42	-	-	




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/5			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95056.9	111632.2	-	-
2	95067.54	111650.94	-	-
3	95057.46	111656.79	-	0.1
4	95051.7	111647.09	-	0.1
5	95038.35	111655	-	-
6	95014.61	111668.7	-	-
7	95020	111677.24	-	-
8	95043.62	111663.46	-	-
9	95044.21	111664.4	-	0.1
10	95012.36	111682.67	-	0.1
11	95008.74	111676.12	-	-
12	95007.47	111673.97	-	-
13	95002.57	111665.67	-	-
14	95019.75	111654.99	-	-
15	95056.9	111632.2	-	-
1	95015.07	111676.45	-	-
2	95017.75	111674.85	-	-
3	95015.43	111671.06	-	-
4	95012.79	111672.71	-	-
5	95013.6	111674.02	-	-
6	95012.7	111674.55	-	-
7	95013.39	111675.67	-	-
8	95014.28	111675.14	-	-
9	95015.07	111676.45	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
1	2	3	4	5
1	95020.07	111655.66	-	-
2	95014.92	111658.73	-	-
3	95015.69	111660.02	-	-
4	95020.84	111656.95	-	-
5	95020.07	111655.66	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Удмуртской Республики ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.04.2023 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95032.48	111671.13	-	-
2	95032.27	111670.72	-	-
3	95032.07	111670.2	-	-
4	95043.62	111663.46	-	-
5	95044.21	111664.4	-	0.1
6	95032.48	111671.13	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706-2020 до 19:00:00	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95056.9	111632.2	-	-
2	95059.74	111637.2	-	-
3	95059.55	111637.22	-	-
4	95061.24	111639.85	-	-
5	95067.54	111650.94	-	-
6	95066.43	111651.58	-	-
7	95057	111636.96	-	-
8	95046.38	111643.52	-	-
9	95045.63	111643.88	-	-
10	95044.74	111644.08	-	-
11	95043.44	111644.22	-	-
12	95043	111644.31	-	-
13	95042.61	111644.5	-	-
14	95032.16	111651.02	-	-
15	95015.73	111660.75	-	-
16	95015.02	111661.17	-	-
17	95010.66	111663.36	-	-
18	95008.22	111664.59	-	-
19	95004.77	111666.63	-	-
20	95003.53	111667.3	-	-
21	95002.57	111665.67	-	-
22	95019.75	111654.99	-	-
23	95043.41	111640.48	-	-
24	95043.92	111640.25	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

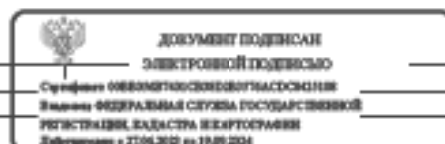
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3072	
1	2	3	4	5
25	95044.44	111639.97	-	-
26	95051.28	111635.83	-	-
27	95052.78	111635.08	-	-
28	95054.51	111634.22	-	-
29	95055.71	111633.41	-	-
30	95055.72	111633.17	-	-
31	95055.8	111632.87	-	-
32	95056.9	111632.2	-	-
1	95020.07	111655.66	-	-
2	95014.92	111658.73	-	-
3	95015.69	111660.02	-	-
4	95020.84	111656.95	-	-
5	95020.07	111655.66	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСОВЕРШАЮЩИЕ Вид деятельности ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3072	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95061.21	111639.8	-	-
2	95066.15	111648.49	-	-
3	95065.28	111649	-	-
4	95066.44	111650.92	-	-
5	95066.64	111651.28	-	-
6	95066.71	111651.42	-	-
7	95057.46	111656.79	-	0,1
8	95054.69	111652.13	-	-
9	95055.27	111651.79	-	-
10	95054.08	111649.83	-	-
11	95053.69	111649.05	-	-
12	95053.45	111648.21	-	-
13	95053.35	111647.34	-	-
14	95053.41	111646.47	-	-
15	95053.55	111645.84	-	-
16	95053.97	111644.83	-	-
17	95054.45	111644.1	-	-
18	95055.06	111643.47	-	-
19	95055.76	111642.96	-	-
20	95061.21	111639.8	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95009.95	111678.32	-	-
2	95014.58	111675.65	-	-
3	95015.07	111676.45	-	-
4	95017.75	111674.85	-	-
5	95017.29	111674.09	-	-
6	95017.82	111673.78	-	-
7	95020	111677.24	-	-
8	95043.62	111663.46	-	-
9	95044.21	111664.4	-	0.1
10	95012.36	111682.67	-	0.1
11	95009.95	111678.32	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95037.9	111643.85	-	-
2	95044.17	111651.55	-	-
3	95038.35	111655	-	-
4	95034.51	111657.22	-	-
5	95029.09	111649.26	-	-
6	95037.9	111643.85	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706-2022 до 19:00:00		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/11			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95056.9	111632.2	-	-
2	95067.54	111650.94	-	-
3	95057.46	111656.79	-	0.1
4	95051.7	111647.09	-	0.1
5	95038.35	111655	-	-
6	95014.61	111668.7	-	-
7	95020	111677.24	-	-
8	95043.62	111663.46	-	-
9	95044.21	111664.4	-	0.1
10	95012.36	111682.67	-	0.1
11	95008.74	111676.12	-	-
12	95007.47	111673.97	-	-
13	95002.57	111665.67	-	-
14	95019.75	111654.99	-	-
15	95056.9	111632.2	-	-
1	95015.07	111676.45	-	-
2	95017.75	111674.85	-	-
3	95015.43	111671.06	-	-
4	95012.79	111672.71	-	-
5	95013.6	111674.02	-	-
6	95012.7	111674.55	-	-
7	95013.39	111675.67	-	-
8	95014.28	111675.14	-	-
9	95015.07	111676.45	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072		
1	2	3	4	5
1	95020.07	111655.66	-	-
2	95014.92	111658.73	-	-
3	95015.69	111660.02	-	-
4	95020.84	111656.95	-	-
5	95020.07	111655.66	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА Земельно-ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 26
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3072	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0000000:3072/12			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95015.07	111676.45	-	-
2	95017.75	111674.85	-	-
3	95015.43	111671.06	-	-
4	95012.79	111672.71	-	-
5	95013.6	111674.02	-	-
6	95012.7	111674.55	-	-
7	95013.39	111675.67	-	-
8	95014.28	111675.14	-	-
9	95015.07	111676.45	-	-
1	95058.64	111635.27	-	-
2	95066.75	111649.55	-	-
3	95063.88	111651.22	-	-
4	95063.93	111651.33	-	-
5	95064.07	111651.72	-	-
6	95064.18	111652.12	-	-
7	95064.25	111652.52	-	-
8	95064.28	111652.83	-	-
9	95057.46	111656.79	-	0.1
10	95053.81	111650.65	-	-
11	95051.7	111647.09	-	0.1
12	95038.35	111655	-	-
13	95014.61	111668.7	-	-
14	95016.88	111672.3	-	-
15	95020	111677.24	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: 27.04.2022 до 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 26				
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262476315				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3072	
1	2	3	4	5
16	95031.35	111670.61	-	-
17	95031.43	111670.81	-	-
18	95031.55	111671.2	-	-
19	95031.64	111671.61	-	-
20	95014.79	111681.27	-	-
21	95014.32	111680.35	-	-
22	95011.87	111681.78	-	-
23	95008.74	111676.12	-	-
24	95007.47	111673.97	-	-
25	95002.57	111665.67	-	-
26	95004.11	111664.71	-	-
27	95005.27	111666.9	-	-
28	95010.98	111663.64	-	-
29	95018.88	111658.72	-	-
30	95030.59	111651.78	-	-
31	95029.12	111649.24	-	-
32	95038.43	111643.53	-	-
33	95040.04	111646.23	-	-
34	95051.12	111639.8	-	-
35	95058.64	111635.27	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСОВЕРШАЮЩИЕ Вид деятельности ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2023, поступившего на рассмотрение 21.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3073		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., участок 46, (севернее дома 32, литера А)		
Площадь:	873 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	2386113,46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1546, 78:00:0000000:1553, 78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения складских объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус заявки об объекте недвижимости:		Объект недвижимости снят с кадастрового учета 06.06.2022 10:50:16	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

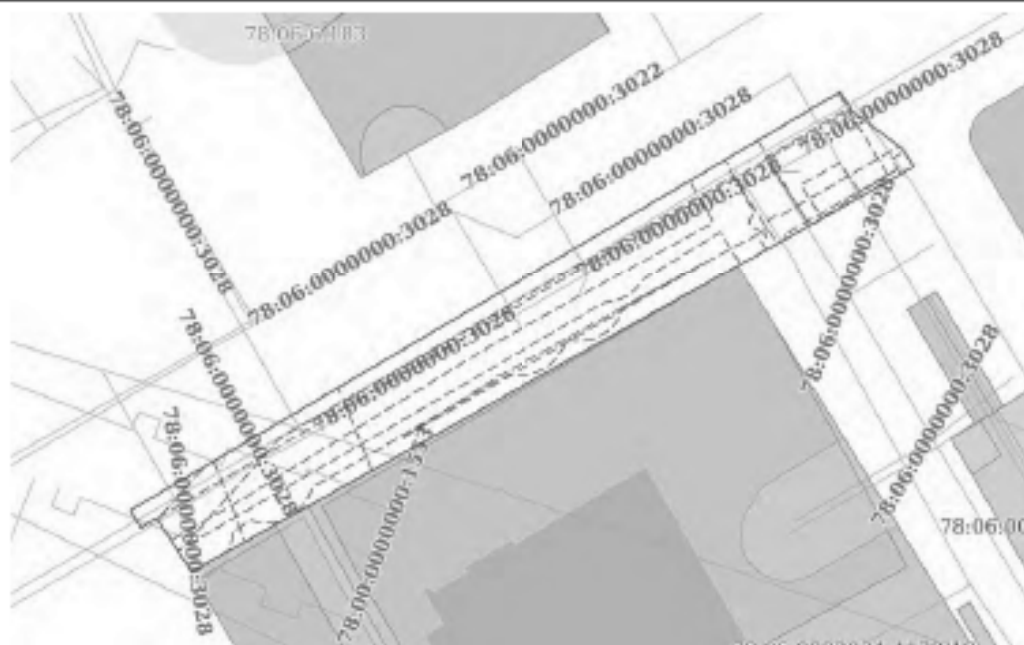
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:	78:06:0000000:3073		
	действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Галай Ирина Юрьевна		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННО-КАДАСТРОВОГО АГЕНТСТВА Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликатов: +7 (495) 200 00 100	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	326°55.1'	6.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	240°36.7'	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	330°27.2'	2.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	59°25.0'	88.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	149°7.4'	2.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	127°22.5'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	149°44.6'	2.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	240°24.8'	21.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	240°43.6'	48.47	данные отсутствуют	78:06:0002034-4138	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	240°42.7'	18.54	данные отсутствуют	78:06:0002034-4138	данные отсутствуют


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Владель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Деловая + 7706.202 от 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95024.13	111573.75	-	-
2	95029.81	111570.05	-	0.1
3	95028.83	111568.31	-	0.1
4	95030.7	111567.25	-	0.1
5	95075.55	111643.14	-	0.1
6	95073.61	111644.3	-	0.1
7	95069.34	111649.89	-	0.1
8	95067.54	111650.94	-	0.1
9	95056.9	111632.2	-	-
10	95033.2	111589.92	-	-
11	95024.13	111573.75	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704.202 от 19.05.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0000000:3073/1	636	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона водопроводных сетей
78:06:0000000:3073/2	214	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона газораспределительной сети
78:06:0000000:3073/3	196	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право проезда
78:06:0000000:3073/4	107	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона тепловых сетей
78:06:0000000:3073/5	773	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0000000:3073/6	405	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0000000:3073/7	873	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0000000:3073/8	873	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0000000:3073/9	144	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая и охранный зона метрополитена

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 2706.2022 от 19.08.2024	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95064.47	111645.54	-	-
2	95067.94	111643.05	-	-
3	95065.6	111638.91	-	-
4	95062.02	111641.22	-	-
5	95057.08	111632.51	-	-
6	95060.51	111630.3	-	-
7	95055.45	111622.13	-	-
8	95054.62	111621.54	-	-
9	95053.84	111620.67	-	-
10	95053.4	111619.91	-	-
11	95053.06	111618.95	-	-
12	95052.93	111617.94	-	-
13	95026.38	111572.28	-	-
14	95029.81	111570.05	-	-
15	95028.83	111568.31	-	0.1
16	95030.7	111567.25	-	0.1
17	95075.55	111643.14	-	0.1
18	95073.61	111644.3	-	0.1
19	95069.34	111649.89	-	0.1
20	95067.54	111650.94	-	0.1
21	95064.47	111645.54	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 19				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3073	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95029.7	111570.12	-	-
2	95035.37	111575.15	-	-
3	95075.55	111643.14	-	0.1
4	95073.87	111644.14	-	-
5	95069.11	111636.21	-	-
6	95068.5	111635.16	-	-
7	95061.27	111639.9	-	-
8	95059.29	111636.42	-	-
9	95066.48	111631.7	-	-
10	95038.4	111583.18	-	-
11	95026.66	111572.78	-	-
12	95026.43	111572.54	-	-
13	95026.29	111572.34	-	-
14	95029.7	111570.12	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 7706202 от 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95029.81	111570.05	-	0.1
2	95028.83	111568.31	-	0.1
3	95030.7	111567.25	-	0.1
4	95075.55	111643.14	-	0.1
5	95073.61	111644.3	-	0.1
6	95029.81	111570.05	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.05.2024	


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3073	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95070.36	111634.35	-	-
2	95075.44	111642.96	-	-
3	95067.92	111647.47	-	-
4	95066.15	111648.49	-	-
5	95061.21	111639.8	-	-
6	95062.83	111638.86	-	-
7	95070.36	111634.35	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия + 7706.2022 со 19.05.2024	

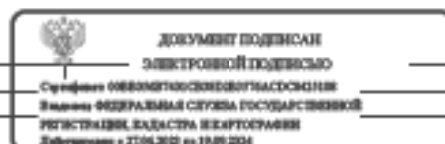
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/5			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95075.55	111643.14	-	0.1
2	95073.61	111644.3	-	0.1
3	95069.34	111649.89	-	0.1
4	95069.17	111649.99	-	-
5	95068.38	111648.61	-	-
6	95067.56	111649.07	-	-
7	95066.75	111649.55	-	-
8	95058.64	111635.27	-	-
9	95060.28	111634.28	-	-
10	95052.55	111620.12	-	-
11	95051.74	111619.76	-	-
12	95050.97	111619.33	-	-
13	95050.29	111618.77	-	-
14	95049.72	111618.11	-	-
15	95049.19	111617.17	-	-
16	95048.96	111616.52	-	-
17	95048.81	111615.66	-	-
18	95048.81	111614.78	-	-
19	95048.96	111613.91	-	-
20	95048.02	111613.5	-	-
21	95047.2	111613.01	-	-
22	95046.48	111612.37	-	-
23	95046.07	111611.86	-	-
24	95045.48	111610.75	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 19				
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3073	
1	2	3	4	5
25	95045.23	111609.83	-	-
26	95045.16	111608.87	-	-
27	95045.27	111607.92	-	-
28	95044.61	111606.44	-	-
29	95034.08	111588.31	-	-
30	95033.18	111586.61	-	-
31	95032.31	111586.32	-	-
32	95031.56	111585.92	-	-
33	95030.8	111585.3	-	-
34	95030.21	111584.59	-	-
35	95029.73	111583.74	-	-
36	95029.44	111582.85	-	-
37	95029.33	111582.13	-	-
38	95029.37	111581	-	-
39	95029.6	111580.09	-	-
40	95028.33	111578.03	-	-
41	95027.59	111578.02	-	-
42	95026.38	111577.75	-	-
43	95024.13	111573.75	-	-
44	95029.81	111570.05	-	0.1
45	95028.83	111568.31	-	0.1
46	95030.7	111567.25	-	0.1
47	95075.55	111643.14	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534			
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95027.49	111571.56	-	-
2	95031.2	111578.03	-	-
3	95031.49	111578.52	-	-
4	95046.24	111602.36	-	-
5	95048.35	111605.8	-	-
6	95061.16	111628.86	-	-
7	95061.57	111629.61	-	-
8	95066.03	111627.03	-	-
9	95068.28	111630.84	-	-
10	95063.83	111633.23	-	-
11	95063.2	111633.62	-	-
12	95062.8	111633.75	-	-
13	95062.3	111633.68	-	-
14	95061.49	111633.35	-	-
15	95061.26	111633.5	-	-
16	95061.04	111633.81	-	-
17	95060.83	111634.23	-	-
18	95060.65	111634.52	-	-
19	95060.36	111634.81	-	-
20	95059.91	111635.16	-	-
21	95060.69	111635.06	-	-
22	95061.67	111635.3	-	-
23	95062.26	111636.17	-	-
24	95062.42	111636.92	-	-



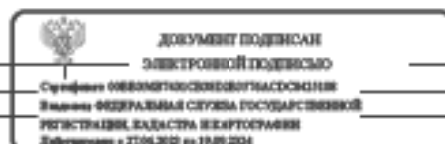
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 19				
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:			78:06:0000000:3073	
1	2	3	4	5
25	95063.51	111638.78	-	-
26	95064.01	111639.65	-	-
27	95066.19	111643.39	-	-
28	95067.49	111645.6	-	-
29	95067.99	111646.47	-	-
30	95069.71	111649.41	-	-
31	95069.34	111649.89	-	0.1
32	95067.54	111650.94	-	0.1
33	95061.24	111639.85	-	-
34	95067.21	111649.09	-	-
35	95062.28	111640.65	-	-
36	95061.78	111639.79	-	-
37	95060.61	111637.79	-	-
38	95060.54	111637.65	-	-
39	95060.5	111637.5	-	-
40	95060.41	111637.11	-	-
41	95059.74	111637.2	-	-
42	95056.9	111632.2	-	-
43	95056.82	111632	-	-
44	95055.68	111630.02	-	-
45	95033.2	111589.92	-	-
46	95024.13	111573.75	-	-
47	95027.49	111571.56	-	-
1	95038.51	111596.39	-	-
2	95057.33	111628.88	-	-
3	95045.52	111607.49	-	-
4	95045.38	111607.26	-	-
5	95045.06	111606.53	-	-
6	95044.72	111606.13	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073		
1	2	3	4	5
7	95043.63	111604.4	-	-
8	95043.44	111604.1	-	-
9	95038.51	111596.39	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Владельца ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95024.13	111573.75	-	-
2	95029.81	111570.05	-	0.1
3	95028.83	111568.31	-	0.1
4	95030.7	111567.25	-	0.1
5	95075.55	111643.14	-	0.1
6	95073.61	111644.3	-	0.1
7	95069.34	111649.89	-	0.1
8	95067.54	111650.94	-	0.1
9	95056.9	111632.2	-	-
10	95033.2	111589.92	-	-
11	95024.13	111573.75	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95024.13	111573.75	-	-
2	95029.81	111570.05	-	0.1
3	95028.83	111568.31	-	0.1
4	95030.7	111567.25	-	0.1
5	95075.55	111643.14	-	0.1
6	95073.61	111644.3	-	0.1
7	95069.34	111649.89	-	0.1
8	95067.54	111650.94	-	0.1
9	95056.9	111632.2	-	-
10	95033.2	111589.92	-	-
11	95024.13	111573.75	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ Видеоматрица ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 12		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262473534				
Кадастровый номер:		78:06:0000000:3073		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0000000:3073/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95035.95	111576.13	-	-
2	95043.81	111589.43	-	-
3	95034.95	111593.04	-	-
4	95033.2	111589.92	-	-
5	95027.37	111579.52	-	-
6	95035.95	111576.13	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 2022 со 19:00-20:04	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:10		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2006:10 16.07.1999 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 7-9-11, корпус 4, литера К		
Площадь:	1794 +/- 15		
Кадастровая стоимость, руб.:	5135785.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0002006:2039, 78:06:0000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом неконсерве:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСтефанов ОВЕРМАЙСТЕРОВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ
Инициалы ФИДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78-06-8.8 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-3 от 13.01.2015: 1. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасады, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ. Вид/наименование: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Здания Университета, тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения: 10-3, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1169 от 09.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэроклубов, а также запуск аэропланов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов., вид/наименование: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИМУЩЕСТВЕННОЙ ЗАДАЧИ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И АРХИТЕКТУРЫ
Датировано: 17.08.2024 в 14:05:20

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Ведущий Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:10		
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-3 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Малеев Станислав Александрович		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2012 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-23/2000-350.1 17.11.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	17.11.2000 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-23/2000-350.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2000 с 17.11.2000	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ Санкт-Петербурга, выдан 16.07.1999	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
И КАДАСТРУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 22	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:10
4	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>Ограничение права и обременение объекта недвижимости:</p> <p>4.1 вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 18.01.2006 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-125</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, утвержденный КЭРиЗ, выдан 14.05.2005</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>4.2 вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 18.01.2006 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-124</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датирован: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 22	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:10
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, утвержденный КЗРиЗ, выдан 14.05.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3 вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	18.01.2006 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0022/2006-123
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2006 по 06.04.2048 с 18.01.2006 по 06.04.2048
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", ИНН: 7830000426
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 01/ЗД-04080, выдан 21.06.2005, дата государственной регистрации: 18.01.2006, номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-122
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 22	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:10
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правопротивоположные и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО СИСТЕМЫ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

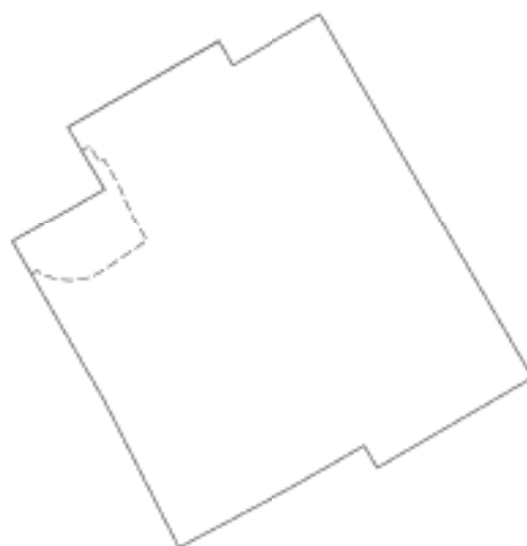
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕЛЕСКОХОЗГАЙСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Своиые обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО УСЛУГООБЕСПЕЧЕНИЯ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.08.2024 в 19:05:20/4</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°44.6'	44.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	148°4.7'	0.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°56.7'	2.78	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	233°37.0'	0.24	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	239°48.7'	16.21	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	328°53.6'	2.77	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	239°57.4'	4.27	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	240°21.4'	4.91	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	241°58.3'	13.49	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	333°7.7'	17.52	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	330°3.5'	19.81	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	60°19.4'	11.37	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	329°15.1'	7.73	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	60°11.2'	18.63	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	150°43.5'	3.03	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	59°40.1'	10.89	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94992.88	112511.03	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-
3	94953.87	112533.81	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-
15	94990.02	112500.15	-	-
16	94987.38	112501.63	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супрунов ОБЕДЬИНСКИЙ ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ
Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:10/4	



Масштаб 1:200

Словные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО СИСТЕМЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002006:10/11



Масштаб 1:100

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002006:10/4	92	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей	
78:06:0002006:10/5	1794	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона "Центр Петербурга петровского времени"	
78:06:0002006:10/10	1794	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002006:10/11	1	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистрационный номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-3 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	
		и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-3 от 13.01.2015: 1. На территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства корячатых и огнеопасных материалов, предметов и вещества, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.; Реестровый номер границы: 78:06-8.8; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Здания Университета; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления), осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов; Реестровый номер границы: 78:00-6.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЗАДАЧИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:10/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94964.96	112480.09	-	-
2	94968.49	112478.06	-	-
3	94974.12	112487.94	-	-
4	94978.3	112485.45	-	-
5	94978.76	112486.34	-	-
6	94977.03	112487.36	-	-
7	94977.33	112487.88	-	-
8	94974.4	112489.54	-	-
9	94971.33	112490.85	-	-
10	94969.43	112491.95	-	-
11	94968.58	112492.47	-	-
12	94965.34	112487.76	-	-
13	94964.88	112486.94	-	-
14	94964.54	112486.07	-	-
15	94964.34	112485.15	-	-
16	94964.27	112484.22	-	-
17	94964.34	112483.29	-	-
18	94964.54	112482.38	-	-
19	94964.87	112481.5	-	-
20	94965.33	112480.69	-	-
1	94964.96	112480.09	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:10/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94992.88	112511.03	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-
3	94953.87	112533.81	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-
15	94990.02	112500.15	-	-
16	94987.38	112501.63	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА
Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210071656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:10/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94980.76	112483.99	-	-
2	94990.02	112500.15	-	-
3	94989.98	112500.17	-	-
4	94980.75	112484	-	-
5	94980.76	112483.99	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Финанс публично-правовой компании "Росгидрастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрационного

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2024, поступившего на рассмотрение 21.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024: № КУВН-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2006:22		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А		
Площадь:	1725 +/- 15		
Кадастровая стоимость, руб.:	14975829.17		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1594, 78:06:0000000:3028, 78:06:0002006:2037		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6:2006:11		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕИМПЛУМЕНТОЛОГИЧЕСКОГО Взаимодействия СЛУЖБ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:06-8.4 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасады, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ, вид/наименование: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус), тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения: 10-7, наименование ОГБ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стефанов ОВЕРГАТОВСКОЕ ОУГАСОСНОВИЕ
Видеозв. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добровольно с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наземного дома социального использования или наземного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений права и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
И ЕГО ПРАВ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22		
	<p>установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</p>		
Получатель выписки:	Макаев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2024 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176

Кадастровый номер: 78:06:0002006:22

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет ИТМО", ИНН: 7813045547
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (безсрочное) пользование 78-78-01/0140/2010-198 31.03.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0669/2008-264 25.12.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	31.03.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0207/2010-352	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт № 37, выдан 12.02.2010	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	31.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0207/2010-351
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 31.03.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0207/2010-350</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.4	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 31.03.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0207/2010-349</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ
ИМУЩЕСТВУ
И КАДАСТРУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	31.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0207/2010-348
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

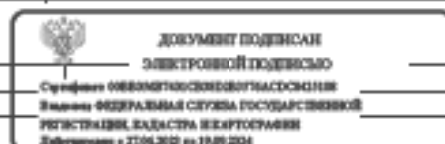
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
4.6	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 31.03.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0207/2010-347</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.7	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 31.03.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0207/2010-346</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010</p>



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	31.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0207/2010-345
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:22
4.9	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 31.03.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0207/2010-344</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт, № 37, выдан 12.02.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИМУЩЕСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
И КАДАСТРА ИЛЛАСТРАЦИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

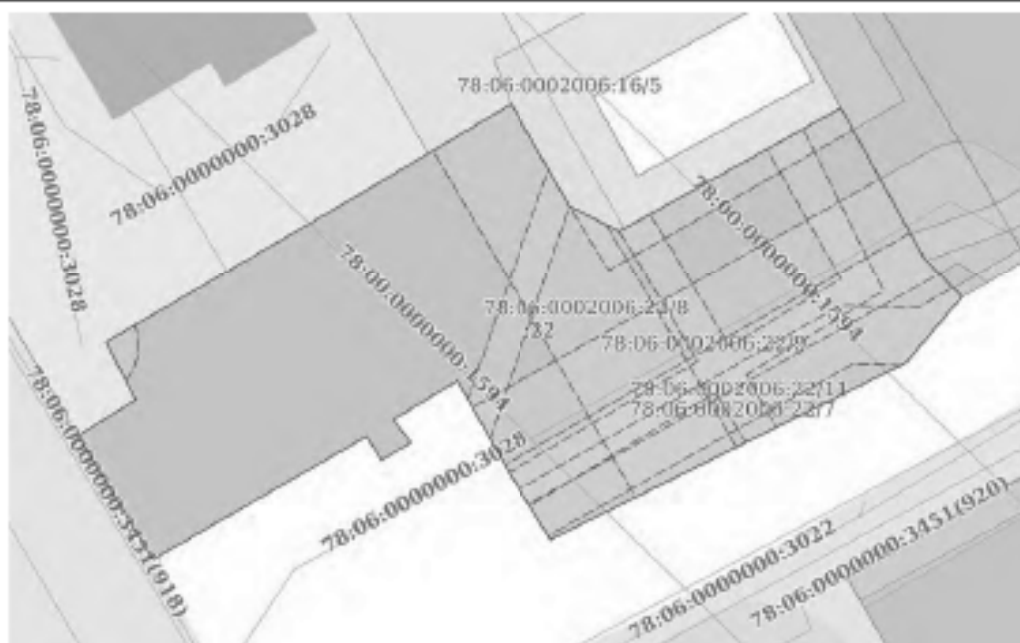
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба Общероссийского кадастрового учета Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024: № КУВН-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	151°5.8'	15.46	данные отсутствуют	78:06:0002006:3260(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	135°20.6'	4.71	данные отсутствуют	78:06:0002006:3260(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	220°6.6'	7.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	243°30.9'	35.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	328°6.9'	7.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	330°31.2'	9.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	238°41.8'	6.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	143°34.7'	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	239°2.2'	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	328°47.9'	2.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	240°0.4'	21.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	328°50.3'	12.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	58°3.9'	6.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	332°38.3'	5.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	59°34.4'	26.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	59°14.9'	15.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	150°4.0'	10.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	117°1.7'	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	60°50.2'	22.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94986.95	112361.2	-	-
2	94973.42	112368.67	-	-
3	94970.07	112371.98	-	-
4	94964.17	112367.01	-	-
5	94948.39	112335.34	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-
7	94962.56	112326.99	-	-
8	94959.1	112321.3	-	-
9	94957.04	112322.82	-	-
10	94955.48	112320.22	-	-
11	94957.61	112318.93	-	-
12	94946.62	112299.89	-	-
13	94957.65	112293.22	-	-
14	94960.86	112298.37	-	-
15	94966	112295.71	-	-
16	94979.25	112318.27	-	-
17	94987.3	112331.8	-	-
18	94978.2	112337.04	-	-
19	94975.94	112341.47	-	-
1	94986.95	112361.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба Общественного кадастрового
Управления Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
Датировано: 21.08.2024 в 19:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:22/4



Масштаб 1:200

Бсловные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/5	
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		



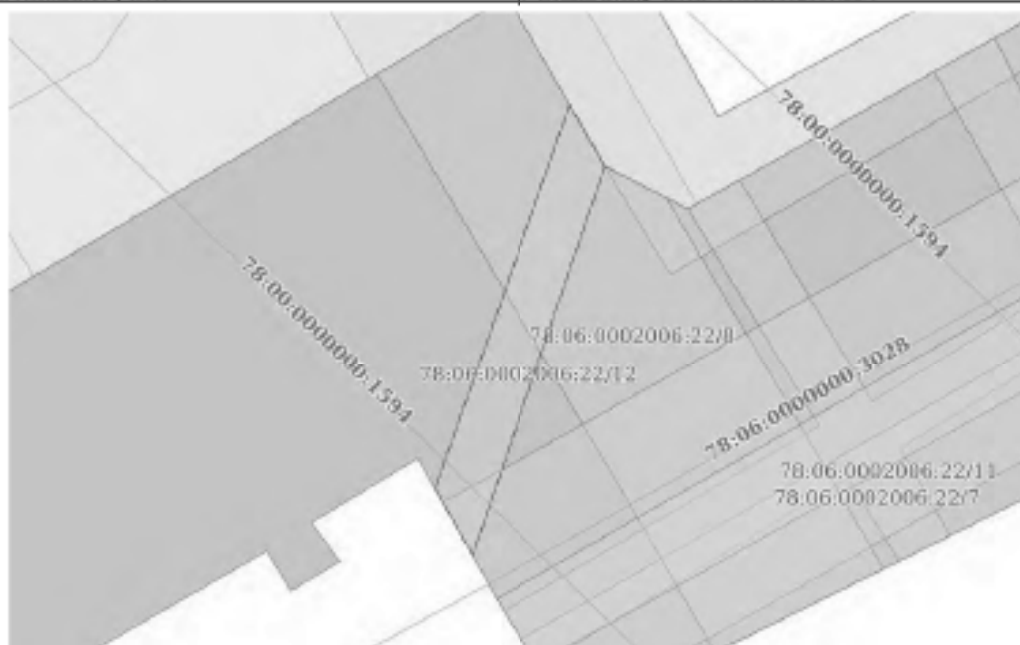
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супруги ОБЕЗЬЯНКИНОВЫЕ
Имями ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2022 по 19.06.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/6	



Масштаб 1:300

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19:00:204	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/7	
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		



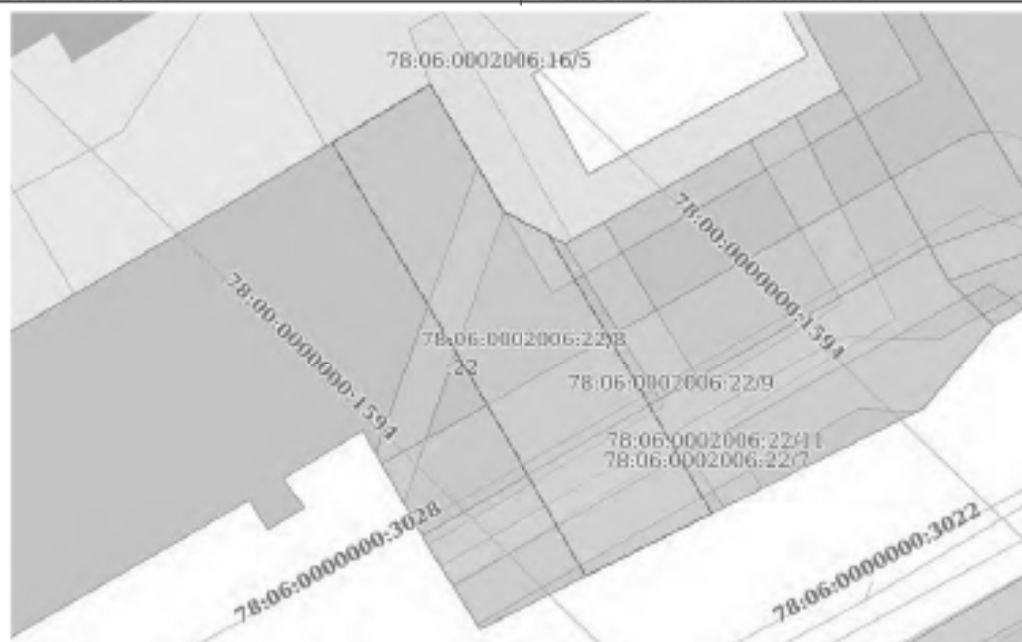
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА
ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 21.08.2024 в 18:05:04

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/8	



Масштаб 1:400

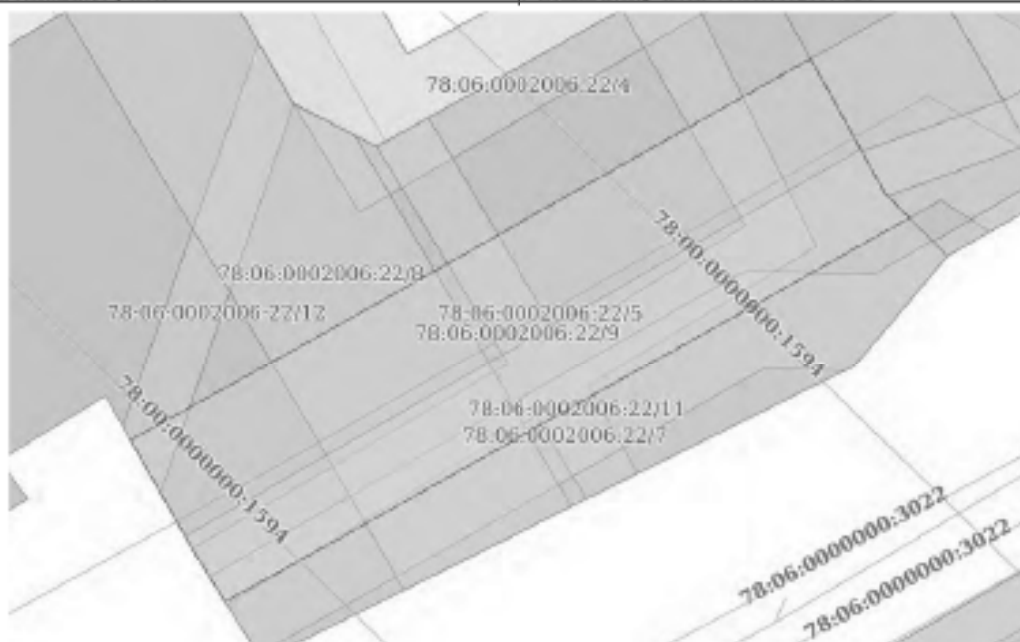
Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятковск + 7704.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

План (чертеж, схема) части земельного участка

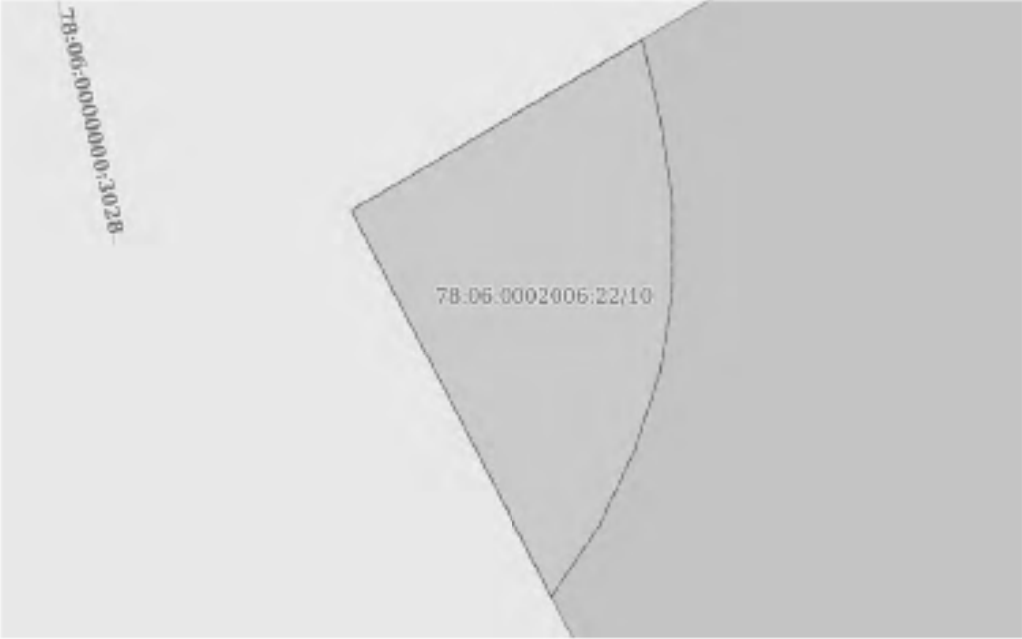
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/9



Масштаб 1:300

Основные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 до 19:00:00	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/10	
			
Масштаб 1:50	Основные обозначения:		


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Дивизион № 7704.002 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/11	



Масштаб 1:300

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7(06)202 со 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002006:22/12
Масштаб 1:500	Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002006:22/4	66	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:06:0002006:22/5	220	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002006:22/6	65	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002006:22/7	201	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002006:22/8	339	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:06:0002006:22/9	417	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002006:22/10	8	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002006:22/11	370	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002006:22/12	1725	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	
		Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноразмных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства корячатых и огнестойких материалов, предметов и веществ, угрожающих интерьеру объекта культурного наследия, его фасада, территорию и водные объекты и (или) имеющие вредные парогазобразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ; Реестровый номер границы: 78:06-Б-4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Мещникова А.Д. (Первый кадетский корпус); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕМОТОРСКОГО НАСЛЕДИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94986.95	112361.2	-	-
2	94975.94	112341.47	-	-
3	94978.2	112337.04	-	-
4	94972.43	112340.54	-	-
5	94985	112362.28	-	-
1	94986.95	112361.2	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ИТ ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИТ-СЛУЖБА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия: 7704.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:22	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94985.08	112357.86	-	-
2	94970.6	112365	-	-
3	94963.1	112352.8	-	-
4	94958.41	112355.45	-	-
5	94957.06	112352.74	-	-
6	94961.5	112350	-	-
7	94951.39	112333.48	-	-
8	94954.37	112331.62	-	-
9	94964.3	112348.5	-	-
10	94975.94	112341.47	-	-
11	94977.48	112344.23	-	-
12	94965.6	112351.3	-	-
13	94971.7	112361.2	-	-
14	94983.28	112354.62	-	-
1	94985.08	112357.86	-	-


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия +7 (066) 202 00 19 06 2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94978.2	112337.04	-	-
2	94957.37	112329.92	-	-
3	94960.93	112327.91	-	-
4	94981.48	112335.15	-	-
1	94978.2	112337.04	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94970.07	112371.98	-	-
2	94964.17	112367.01	-	-
3	94963.93	112366.53	-	-
4	94964.1	112362.33	-	-
5	94959.25	112353.77	-	-
6	94959.06	112353.43	-	-
7	94948.71	112335.14	-	-
8	94952.87	112332.55	-	-
9	94969.01	112360.66	-	-
10	94969.16	112360.99	-	-
11	94969.25	112361.34	-	-
12	94969.28	112361.71	-	-
13	94969.11	112368.09	-	-
14	94970.89	112371.16	-	-
1	94970.07	112371.98	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94956.64	112351.9	-	-
2	94952.17	112342.93	-	-
3	94960.96	112337.86	-	-
4	94983.14	112324.82	-	-
5	94987.3	112331.8	-	-
6	94978.2	112337.04	-	-
7	94976.54	112340.3	-	-
8	94966.01	112346.49	-	-
9	94965.98	112346.51	-	-
1	94956.64	112351.9	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датирование с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35	
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94973.42	112368.67	-	-
2	94972.12	112369.96	-	-
3	94954.41	112338.56	-	-
4	94954.39	112338.52	-	-
5	94951.55	112333.37	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-
7	94960.19	112328.33	-	-
8	94963.14	112333.67	-	-
9	94980.63	112364.69	-	-
1	94973.42	112368.67	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Владимирская ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное лицо: 27.06.2022 по 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94962.55	112297.5	-	-
2	94966	112295.71	-	-
3	94967.52	112298.31	-	-
4	94966.81	112298.47	-	-
5	94966.06	112298.58	-	-
6	94965.31	112298.58	-	-
7	94964.56	112298.47	-	-
8	94963.85	112298.24	-	-
9	94963.17	112297.92	-	-
1	94962.55	112297.5	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 35				
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94975.79	112367.36	-	-
2	94973.42	112368.67	-	-
3	94970.07	112371.98	-	-
4	94964.17	112367.01	-	-
5	94948.39	112335.34	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-
7	94955.04	112331.24	-	-
1	94975.79	112367.36	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА
Иркутской области
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо: 27.06.2024 от 19.06.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
21.08.2024г. № КУВИ-001/2024-212212176			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002006:22/12

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94986.95	112361.2	-	-
2	94973.42	112368.67	-	-
3	94970.07	112371.98	-	-
4	94964.17	112367.01	-	-
5	94948.39	112335.34	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-
7	94962.56	112326.99	-	-
8	94959.1	112321.3	-	-
9	94957.04	112322.82	-	-
10	94955.48	112320.22	-	-
11	94957.61	112318.93	-	-
12	94946.62	112299.89	-	-
13	94957.65	112293.22	-	-
14	94960.86	112298.37	-	-
15	94966	112295.71	-	-
16	94979.25	112318.27	-	-
17	94987.3	112331.8	-	-
18	94978.2	112337.04	-	-
19	94975.94	112341.47	-	-
1	94986.95	112361.2	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА
ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2023, поступившего на рассмотрение 21.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2006:27		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1, корпус 3		
Площадь:	1655 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб.:	93680399.17		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:1594, 78:06:0002006:2888		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		




Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторона ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАЦИОННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.05.2024	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27		
	<p>Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.</p>		
Получатель выписки:	Галай Ирина Юрьевна		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 14.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

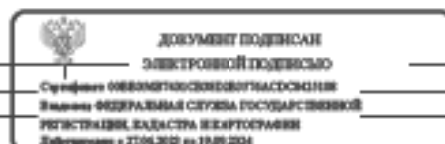
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	05.04.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0224/2010-242	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2023 от 19.06.2024	

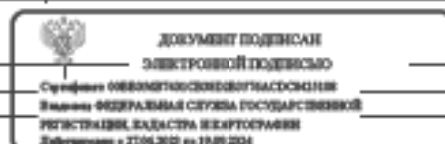
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27
4.2	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 05.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0224/2010-238</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 05.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0224/2010-227</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010</p>



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	05.04.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0224/2010-224
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27
4.5	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 05.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0224/2010-220</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.6	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 05.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0224/2010-216</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 2941, выдан 25.02.2010</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:27
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 27.04.2023 в 14:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

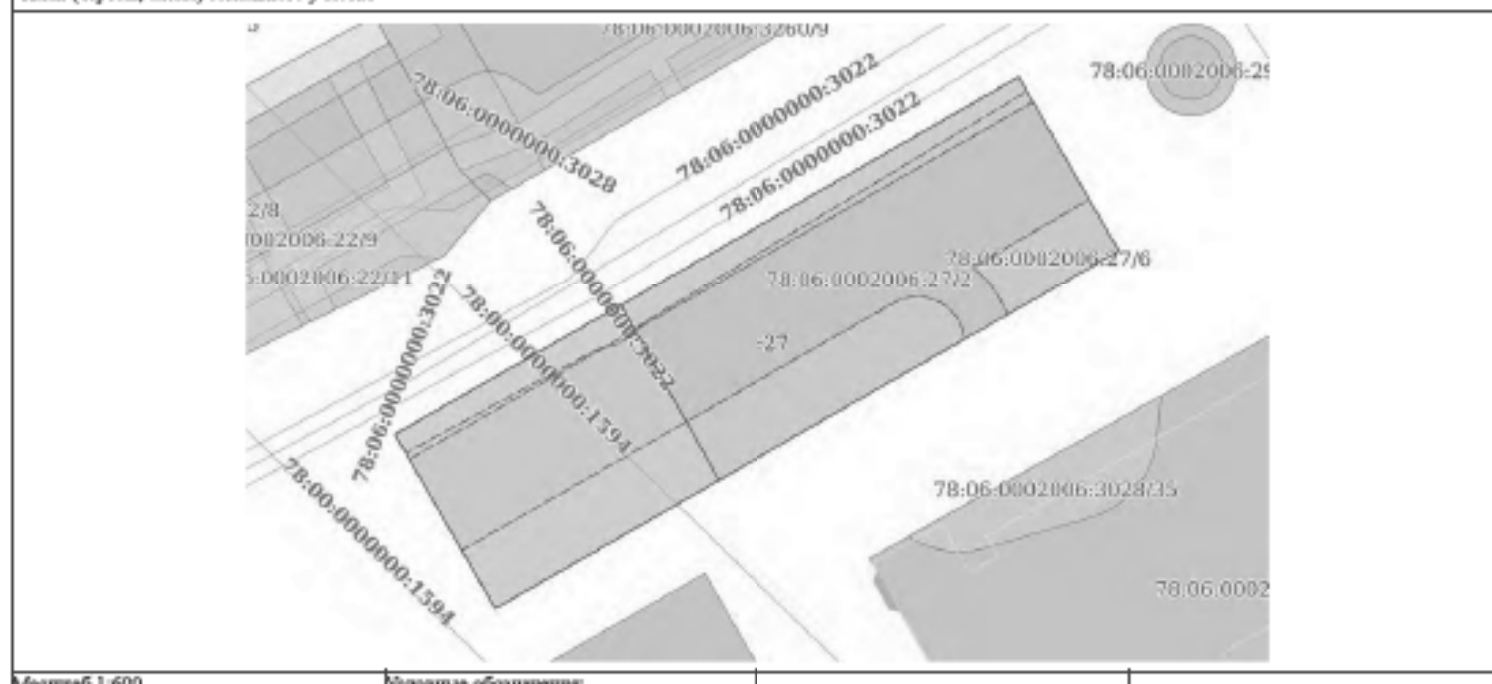
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба обеспечения безопасности Управления ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 до 19.06.204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°7.6'	76.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°8.0'	21.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°7.6'	76.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	330°8.0'	21.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: + 7706.202 от 19.05.2024</p>	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВИ-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

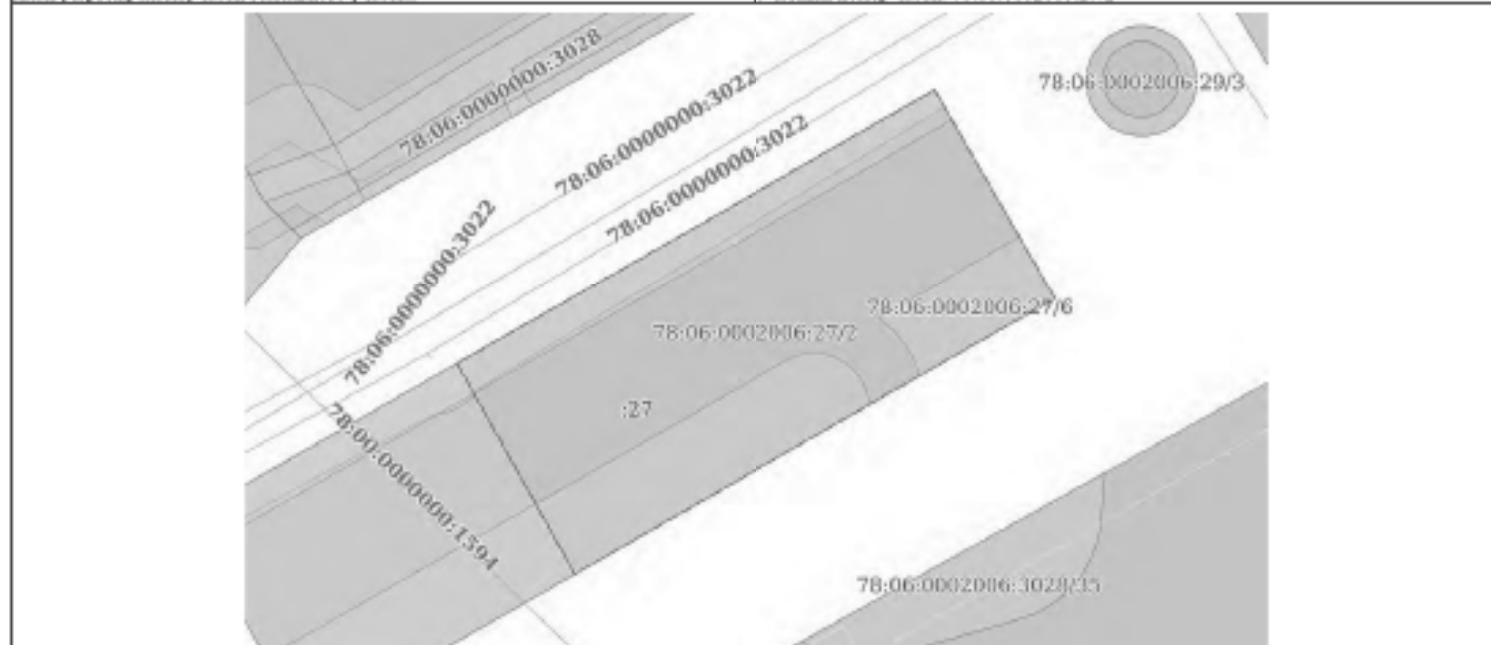
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94944.99	112361.78	-	-
2	94983.31	112428.49	-	-
3	94964.66	112439.2	-	-
4	94926.34	112372.49	-	-
1	94944.99	112361.78	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВИ-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:27/2



Масштаб 1:500

Словесные обозначения:

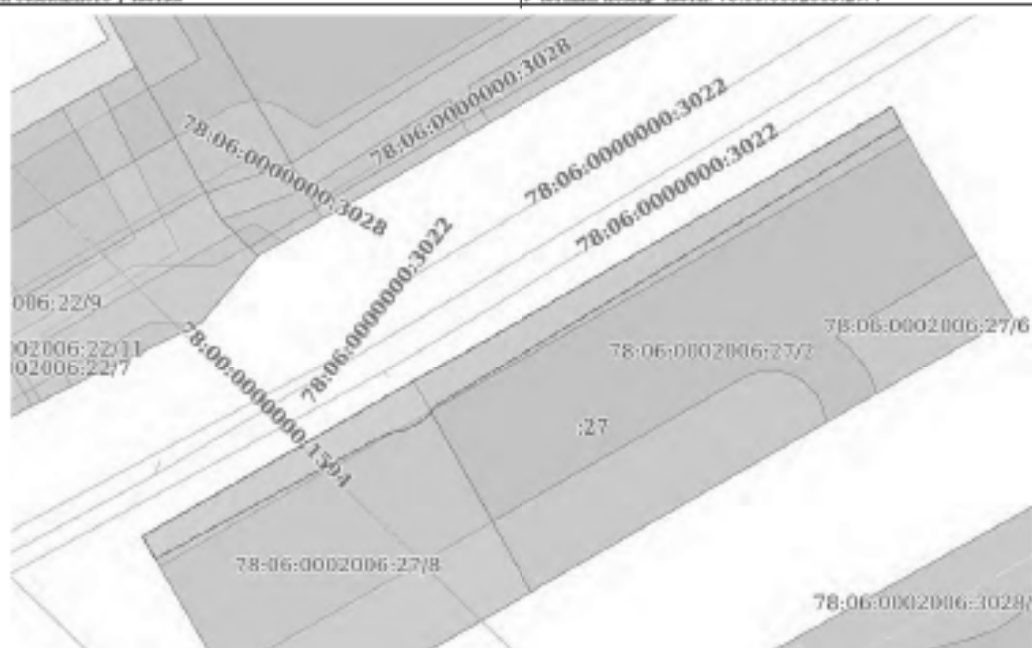
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятинский район, 2706202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002006:27/3
Масштаб 1:400	Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Ульяновская ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Девятый километр, 27/06.2023 г. 14:06:2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:27/4	



Масштаб 1:500

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО Управления ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 2706202 от 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	


План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002006:27/5



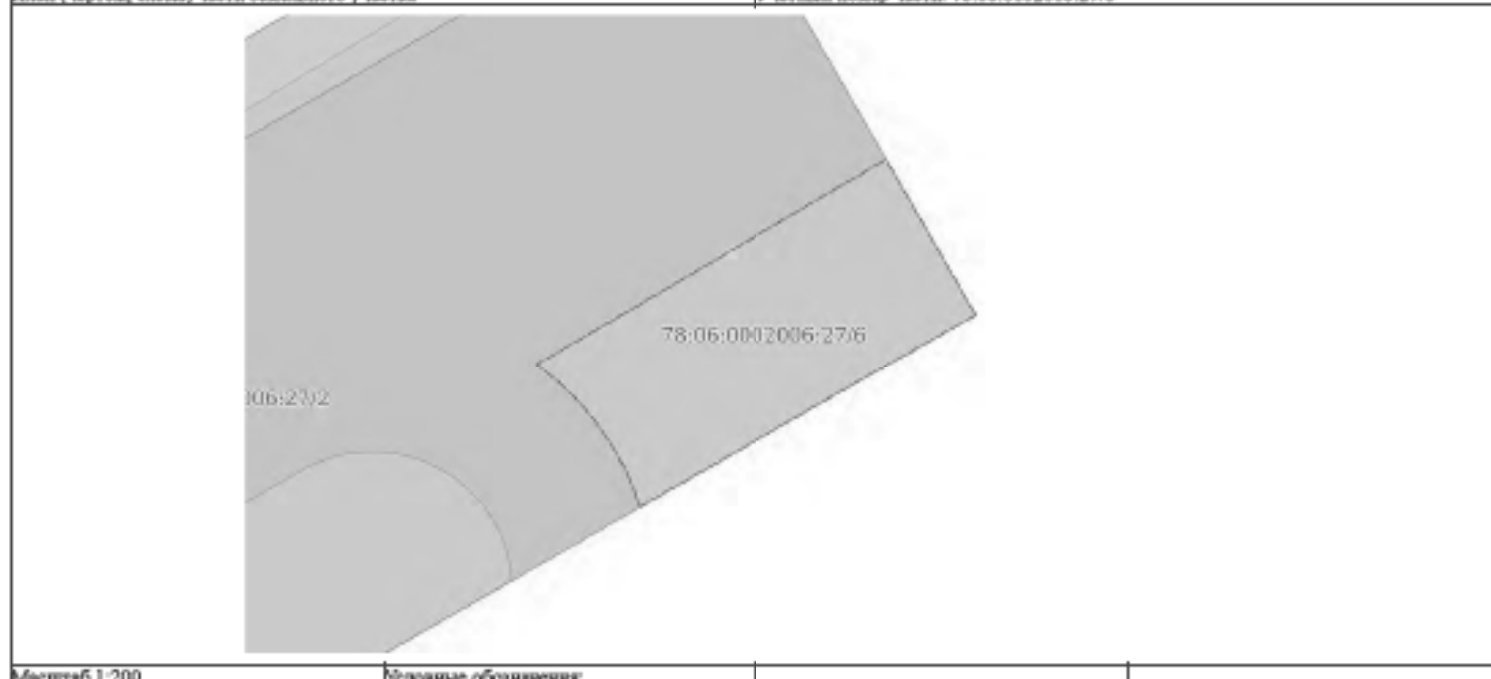
Масштаб 1:400

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19:00:2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:27/6



Масштаб 1:200

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.06.2022 по 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:27/7	
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супрунчик ОБЕЗЛИТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: + 7706.202 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:27/8	
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супрунов ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАЦИОННОГО ЦЕНТРА
Удмуртская Республика
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: « 27.06.2022 по 19.06.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВИ-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002006:27/2	1059	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0002006:27/3	595	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002006:27/4	190	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002006:27/5	412	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:06:0002006:27/6	87	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:06:0002006:27/7	237	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002006:27/8	595	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТООСНОВОВАТЕЛЬСКИХ УСЛУГ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.05.2024	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	
		<p>наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства горючих и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющим вредные паргазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ; Реестровый номер границы: 78:06-Б.4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Мещникова А.Д. (Первый кадетский корпус). Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 18.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94958.84	112385.9	-	-
2	94983.31	112428.49	-	-
3	94964.66	112439.2	-	-
4	94940.07	112396.39	-	-
1	94958.84	112385.9	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.06.2023 по 19.06.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94958.84	112385.9	-	-
2	94940.07	112396.39	-	-
3	94926.34	112372.49	-	-
4	94944.99	112361.78	-	-
1	94958.84	112385.9	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94944.99	112361.78	-	-
2	94983.31	112428.49	-	-
3	94981.78	112429.37	-	-
4	94956.63	112387.85	-	-
5	94956.47	112387.74	-	-
6	94956.14	112387.5	-	-
7	94955.83	112387.22	-	-
8	94955.54	112386.92	-	-
9	94955.28	112386.6	-	-
10	94955.05	112386.26	-	-
11	94954.84	112385.9	-	-
12	94954.67	112385.53	-	-
13	94954.53	112385.14	-	-
14	94954.42	112384.74	-	-
15	94954.34	112384.33	-	-
16	94954.3	112383.92	-	-
17	94953.26	112381.87	-	-
18	94942.99	112362.93	-	-
1	94944.99	112361.78	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002006:27/5

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94926.34	112372.49	-	-
2	94932.57	112368.91	-	-
3	94959.1	112415.2	-	-
4	94959.29	112415.57	-	-
5	94959.45	112415.95	-	-
6	94959.58	112416.35	-	-
7	94959.67	112416.75	-	-
8	94959.73	112417.16	-	-
9	94959.76	112417.57	-	-
10	94959.75	112417.98	-	-
11	94959.71	112418.39	-	-
12	94959.63	112418.8	-	-
13	94959.53	112419.2	-	-
14	94959.39	112419.59	-	-
15	94959.21	112419.96	-	-
16	94959.01	112420.32	-	-
17	94958.78	112420.66	-	-
18	94958.52	112420.99	-	-
19	94958.23	112421.29	-	-
20	94957.93	112421.56	-	-
21	94957.6	112421.81	-	-
22	94957.25	112422.03	-	-
23	94956.88	112422.22	-	-
24	94956.5	112422.38	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Виды деятельности: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27		
1	2	3	4	5
25	94956.1	112422.51	-	-
26	94955.7	112422.6	-	-
27	94955.29	112422.66	-	-
28	94955.16	112422.67	-	-
1	94926.34	112372.49	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Удмуртская Республика СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты начала и окончания действия: 27.06.2022 по 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
21.11.2023г № КУВН-001/2023-262469630			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94964.66	112439.2	-	-
2	94957.78	112427.22	-	-
3	94958.24	112427.07	-	-
4	94959	112426.75	-	-
5	94959.73	112426.37	-	-
6	94960.43	112425.93	-	-
7	94961.09	112425.43	-	-
8	94961.71	112424.88	-	-
9	94962.28	112424.28	-	-
10	94962.8	112423.64	-	-
11	94962.87	112423.53	-	-
12	94970.21	112436.01	-	-
1	94964.66	112439.2	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94942.32	112363.31	-	-
2	94980.64	112430.02	-	-
3	94983.31	112428.49	-	-
4	94944.99	112361.78	-	-
1	94942.32	112363.31	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Супрунова ОБЕДЬИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
21.11.2023г. № КУВН-001/2023-262469630				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:27		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:27/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94944.99	112361.78	-	-
2	94958.84	112385.89	-	-
3	94940.07	112396.39	-	-
4	94926.34	112372.49	-	-
1	94944.99	112361.78	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УДАЛЕННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное лицо: 27.06.2022 по 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002006
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2006:1014
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Университетская набережная, участок 21, (у дома 7-9-11, корпус 5, литеры А)
Площадь:	2231 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	4753436.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028, 78:06:0000000:3451
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стефанов ОВЕРИГАТКОСЛОВЕЦКАЯ СЕРГЕЙ
Иванов ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.02.2015 14:21:46	
	номер государственной регистрации:	78-78/033-78/033/001/2015-380/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.02.2015 по 10.12.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Имущественный комплекс "Университетская", ИНН: 7816462228	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды земельного участка, № 01/ЭК-05858, выдан 09.12.2014, дата государственной регистрации: 11.02.2015, номер государственной регистрации: 78-78/033-78/033/001/2015-380/1</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 09.12.2014 г. № 01/ЭК-05858, выдан 10.12.2020</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды от 09.12.2004 № 01/ЭК-05858, № 1, выдан 12.12.2022, дата государственной регистрации: 27.12.2022, номер государственной регистрации: 78:06:0002006:1014-78/011/2022-2</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИДЕНТИФИКАЦИИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено в 27.06.2022 в 15:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-134
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-133




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА
ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-132
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ Регистрации Федеральная служба государственной Регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-131
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-130
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-129
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	04.03.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0138/2010-128
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:1014
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.9	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 04.03.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0138/2010-127
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 04.03.2010 с 04.03.2010
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 101, выдан 26.05.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЕЗЛИЧЕННЫХ ДОКУМЕНТАЛЬНЫХ
ЗАКЛАДНЫХ Федеральная служба государственной
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

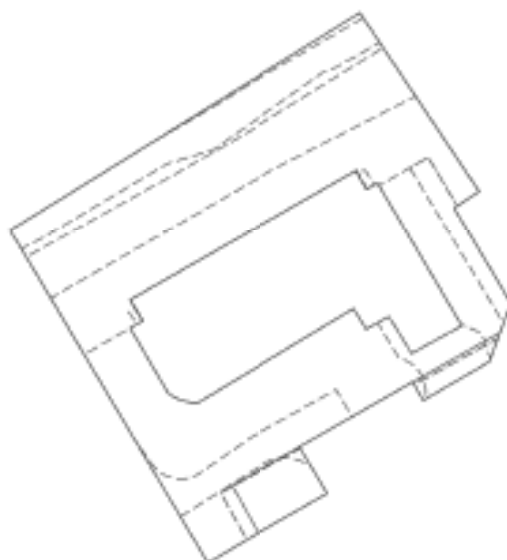
Земельный участок		Лист № 8 раздела 2	
вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 2: 8	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	239°40.1'	10.89	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	330°43.5'	3.03	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°11.2'	18.63	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°15.1'	7.73	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	240°19.4'	11.37	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°21.1'	8.42	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	329°19.1'	55.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	58°7.3'	58.87	данные отсутствуют	78:06:0002006:3260(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	146°17.6'	30.62	данные отсутствуют	78:06:0002006:3262	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	235°36.5'	4.3	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	149°22.6'	15.92	данные отсутствуют	78:06:0002006:12	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	200°34.3'	8.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	329°38.9'	9.14	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
14	1.2.14	1.2.15	240°3.6'	1.82	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
15	1.2.15	1.2.16	330°20.9'	3.07	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
16	1.2.16	1.2.17	240°7.0'	37.23	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
17	1.2.17	1.2.18	149°2.2'	3.5	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
18	1.2.18	1.2.19	240°7.1'	2.09	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
19	1.2.19	1.2.20	149°48.1'	10.66	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
20	1.2.20	1.2.21	126°23.0'	0.94	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
21	1.2.21	1.2.22	116°17.7'	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
22	1.2.22	1.2.23	107°51.6'	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877							
Кадастровый номер:				78:06:0002006:1014			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.2.23	1.2.24	98°28.3'	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
24	1.2.24	1.2.25	89°23.8'	0.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
25	1.2.25	1.2.26	58°53.1'	25.93	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
26	1.2.26	1.2.27	148°31.4'	3.45	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
27	1.2.27	1.2.28	61°9.3'	3.71	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
28	1.2.28	1.2.29	148°14.5'	6.17	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
29	1.2.29	1.2.30	61°6.5'	8.15	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует
30	1.2.30	1.2.13	329°37.7'	14.62	данные отсутствуют	78:06:0002006:25	адрес отсутствует

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Владельца ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95010.65	112499.75	-	-
2	95018.54	112495.13	-	-
3	95017.63	112493.55	-	-
4	95020.3	112492.03	-	-
5	95001.75	112459.75	-	-
6	94998.75	112461.55	-	-
7	94997.71	112459.74	-	-
8	94988.5	112465.1	-	-
9	94987.94	112465.86	-	-
10	94987.52	112466.71	-	-
11	94987.23	112467.61	-	-
12	94987.09	112468.55	-	-
13	94987.1	112469.5	-	-
14	95000.5	112491.7	-	-
15	94997.56	112493.5	-	-
16	94999.35	112496.75	-	-
17	94994.1	112500	-	-
18	94998.04	112507.14	-	-
1	95010.65	112499.75	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-
2	94987.38	112501.63	-	-
3	94990.02	112500.15	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
4	94960.76	112483.99	-	-
5	94974.12	112487.94	-	-
6	94968.49	112478.06	-	-
7	94964.2	112470.82	-	-
8	95011.73	112442.62	-	-
9	95042.82	112492.61	-	-
10	95017.35	112509.6	-	-
11	95014.92	112506.05	-	-
12	95001.22	112514.16	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/2	

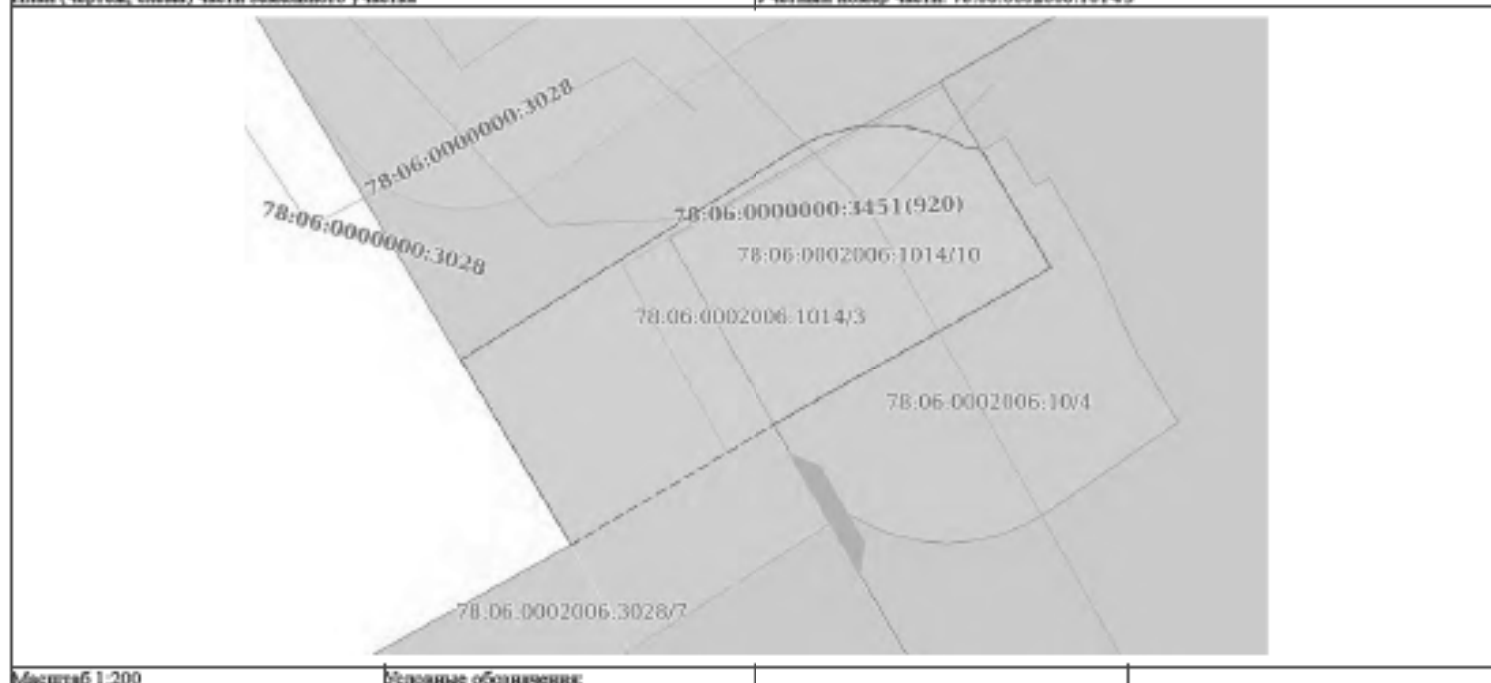


Масштаб 1:700

Бсловные обозначения:

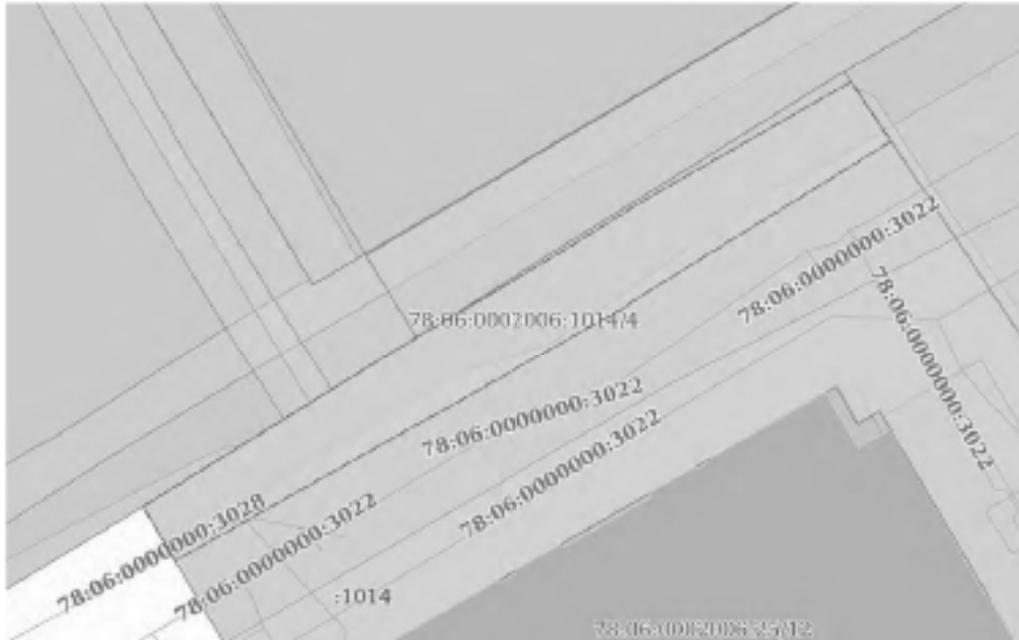
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Министерство экономического развития Российской Федерации) Адрес: 125080, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/3	




	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый процесс 27.06.2022 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:10144	



Масштаб 1:400

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый ящик 7706202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/5	



Масштаб 1:500

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

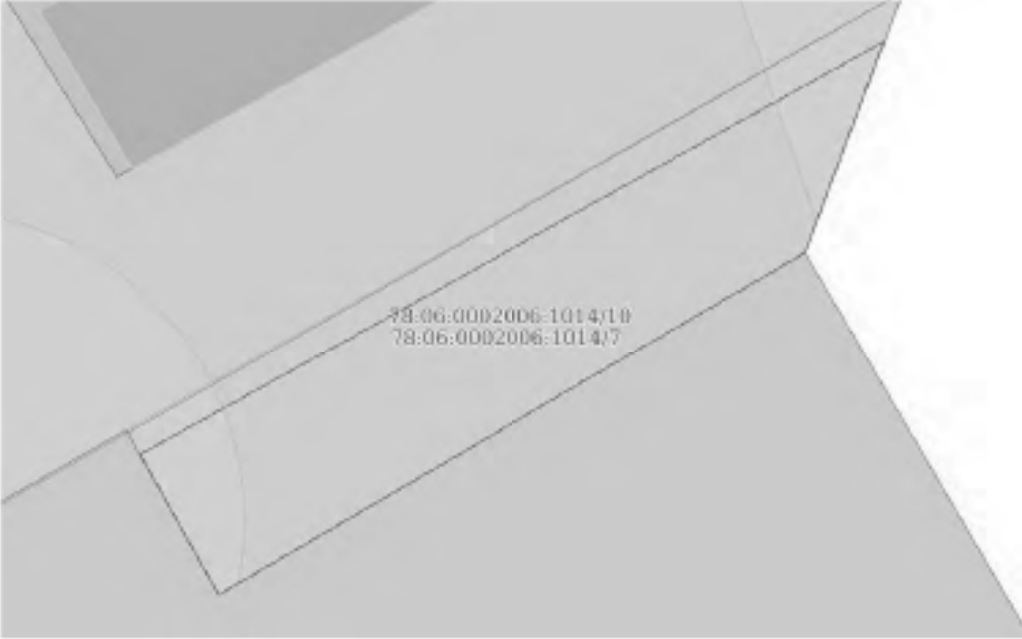
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/6	




Масштаб 1:800

Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Иркутская область ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Иркутский территориальный орган ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Иркутск, ул. Мухоморова, 10</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/7	
			
Масштаб 1:90	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба по оказанию государственных услуг Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/8	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Ступень ОБЛАСТНОГО ИСПОЛКОМТЕРА Владимирская область ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 7706202 от 19.08.2024		

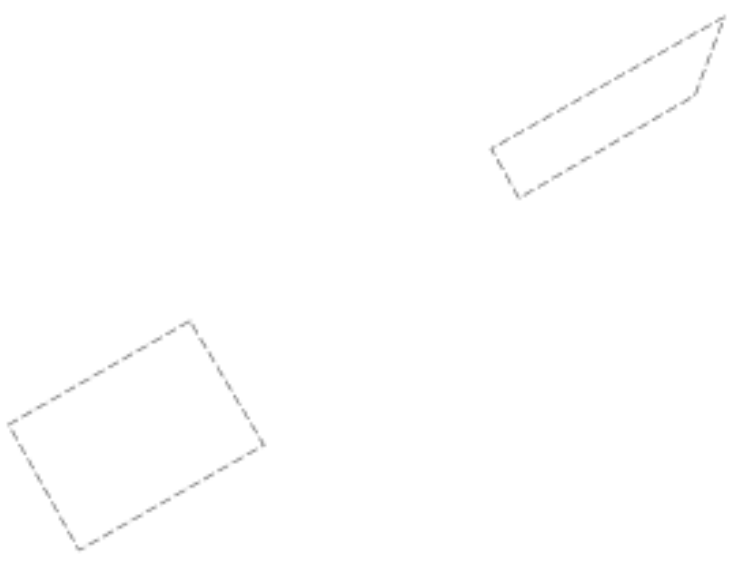
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/9	



Масштаб 1:300

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2019 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/10	
			
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19.08.2024		

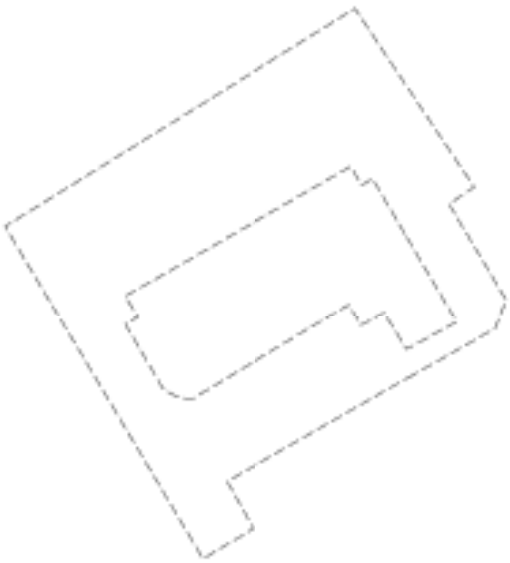
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/11	



Масштаб 1:200

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВО-КАДАСТРОВОГО Управления ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 2706202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/12	
			
Масштаб 1:800	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

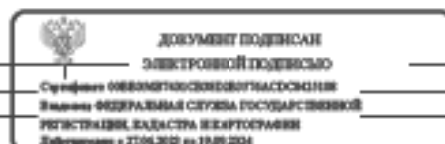
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002006:1014/2	1609	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002006:1014/3	152	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:06:0002006:1014/4	313	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002006:1014/5	1188	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002006:1014/6	2100	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности I (ЗРЗ I)
78:06:0002006:1014/7	30	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002006:1014/8	100	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002006:1014/9	65	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая зона
78:06:0002006:1014/10	124	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-3 от

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
		13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-3 от 13.01.2015: 1. На территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и вещества, угрожающих интерьеру объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющим вредные паразитозобразные и иные выделения, под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования, под объекты производства и лаборатории, связанные с небезопасным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ. ; Реестровый номер границы: 78:06-3.8; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Здания Университета; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002006:1014/11	1494	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов. ; Реестровый номер границы: 78:00-6.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона	
78:06:0002006:1014/12	2107	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	
		<p>выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН СОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95009.02	112444.23	-	-
2	95009.56	112445.15	-	-
3	95009.62	112445.26	-	-
4	95009.67	112445.36	-	-
5	95009.73	112445.46	-	-
6	95010.63	112447.31	-	-
7	95013.64	112452.25	-	-
8	95013.65	112452.27	-	-
9	95020.99	112464.51	-	-
10	95021.18	112464.87	-	-
11	95021.35	112465.24	-	-
12	95021.48	112465.63	-	-
13	95023.32	112471.67	-	-
14	95034.14	112487.1	-	-
15	95034.23	112487.24	-	-
16	95034.32	112487.38	-	-
17	95034.34	112487.42	-	-
18	95034.36	112487.45	-	-
19	95034.44	112487.6	-	-
20	95034.52	112487.75	-	-
21	95034.54	112487.78	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Вид деятельности: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
22	95034.55	112487.82	-	-
23	95034.62	112487.97	-	-
24	95034.69	112488.12	-	-
25	95034.7	112488.16	-	-
26	95034.72	112488.2	-	-
27	95034.77	112488.36	-	-
28	95034.83	112488.51	-	-
29	95034.84	112488.58	-	-
30	95034.85	112488.59	-	-
31	95034.85	112488.6	-	-
32	95034.87	112488.66	-	-
33	95035.05	112489.34	-	-
34	95035.09	112489.45	-	-
35	95035.18	112489.56	-	-
36	95035.28	112489.67	-	-
37	95035.32	112489.72	-	-
38	95035.36	112489.76	-	-
39	95035.45	112489.88	-	-
40	95035.54	112489.99	-	-
41	95035.57	112490.05	-	-
42	95035.61	112490.09	-	-
43	95035.69	112490.22	-	-
44	95035.77	112490.34	-	-
45	95035.79	112490.39	-	-
46	95035.83	112490.44	-	-
47	95035.89	112490.57	-	-
48	95035.96	112490.7	-	-
49	95035.99	112490.76	-	-
50	95036.02	112490.81	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (044) 202 00 19 00 204	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
51	95036.09	112490.98	-	-
52	95036.4	112491.72	-	-
53	95038.59	112495.43	-	-
54	95017.35	112509.6	-	-
55	95014.92	112506.05	-	-
56	95001.22	112514.16	-	-
57	94993.39	112511.22	-	-
58	94997.01	112509.97	-	-
59	94998.14	112507.29	-	-
60	94998.27	112507.01	-	-
61	95010.65	112499.75	-	-
62	95018.54	112495.13	-	-
63	95018.25	112494.62	-	-
64	95020.28	112493.47	-	-
65	95020.29	112493	-	-
66	95019.86	112492.28	-	-
67	95020.3	112492.03	-	-
68	95001.75	112459.75	-	-
69	95000.59	112460.45	-	-
70	95000.02	112459.51	-	-
71	94998.29	112460.75	-	-
72	94997.71	112459.74	-	-
73	94988.5	112465.1	-	-
74	94987.94	112465.86	-	-
75	94987.52	112466.71	-	-
76	94987.23	112467.61	-	-
77	94987.09	112468.55	-	-
78	94987.1	112469.5	-	-
79	95000.5	112491.7	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.06.2024 № 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
80	94997.56	112493.5	-	-
81	94998.47	112495.15	-	-
82	94998.44	112495.17	-	-
83	94998.21	112495.31	-	-
84	94994.79	112497.35	-	-
85	94993.42	112498.2	-	-
86	94993.31	112498.6	-	-
87	94993.16	112498.99	-	-
88	94992.99	112499.36	-	-
89	94992.78	112499.72	-	-
90	94992.54	112500.06	-	-
91	94992.28	112500.38	-	-
92	94991.99	112500.67	-	-
93	94991.68	112500.95	-	-
94	94991.35	112501.19	-	-
95	94991	112501.41	-	-
96	94990.63	112501.59	-	-
97	94990.24	112501.75	-	-
98	94989.85	112501.87	-	-
99	94989.45	112501.96	-	-
100	94989.04	112502.02	-	-
101	94988.62	112502.04	-	-
102	94988.21	112502.03	-	-
103	94987.8	112501.98	-	-
104	94987.56	112501.93	-	-
105	94987.38	112501.63	-	-
106	94990.02	112500.15	-	-
107	94985.07	112491.51	-	-
108	94988.92	112489.21	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
109	94982.14	112477.06	-	-
110	94977.09	112469.76	-	-
111	94976.87	112469.41	-	-
112	94976.68	112469.04	-	-
113	94976.52	112468.66	-	-
114	94976.39	112468.27	-	-
115	94976.29	112467.87	-	-
116	94976.23	112467.46	-	-
117	94976.2	112467.04	-	-
118	94976.21	112466.63	-	-
119	94976.25	112466.22	-	-
120	94976.32	112465.81	-	-
121	94976.43	112465.41	-	-
122	94976.57	112465.03	-	-
123	94976.74	112464.65	-	-
124	94976.94	112464.29	-	-
125	94977.17	112463.95	-	-
126	94977.43	112463.62	-	-
127	94977.72	112463.32	-	-
128	94978.02	112463.05	-	-
129	94978.28	112462.85	-	-
130	94981.29	112460.68	-	-
1	95009.02	112444.23	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Владимирская область ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94970.82	112466.89	-	-
2	94978.27	112478.72	-	-
3	94978.52	112479.15	-	-
4	94978.73	112479.6	-	-
5	94978.9	112480.06	-	-
6	94979.03	112480.54	-	-
7	94979.13	112481.03	-	-
8	94979.18	112481.52	-	-
9	94979.19	112482.02	-	-
10	94979.16	112482.51	-	-
11	94979.09	112483	-	-
12	94978.98	112483.49	-	-
13	94978.83	112483.96	-	-
14	94978.65	112484.42	-	-
15	94978.42	112484.86	-	-
16	94978.33	112485.44	-	-
17	94974.12	112487.94	-	-
18	94968.49	112478.06	-	-
19	94964.2	112470.82	-	-
1	94970.82	112466.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
И КАДАСТРУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо 27.06.2024 по 19.08.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/4			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95024.03	112462.4	-	-	
2	95028.89	112470.66	-	-	
3	95028.9	112470.66	-	-	
4	95029.96	112472.48	-	-	
5	95033.69	112478.46	-	-	
6	95033.7	112478.48	-	-	
7	95033.71	112478.5	-	-	
8	95033.72	112478.52	-	-	
9	95036.28	112482.97	-	-	
10	95042.09	112493.1	-	-	
11	95037.84	112495.93	-	-	
12	95031.56	112485.8	-	-	
13	95027.19	112478.74	-	-	
14	95026.65	112477.88	-	-	
15	95026.07	112477.08	-	-	
16	95026.03	112477.02	-	-	
17	95025.99	112476.96	-	-	
18	95025.96	112476.9	-	-	
19	95018.53	112463.87	-	-	
20	95018.52	112463.85	-	-	
21	95018.51	112463.83	-	-	
22	95018.5	112463.81	-	-	
23	95017.88	112462.65	-	-	
24	95009.88	112448.49	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Вид документа ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: 27.04.2022 до 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014		
1	2	3	4	5
25	95009.87	112448.47	-	-
26	95009.87	112448.46	-	-
27	95007.87	112444.91	-	-
28	95011.73	112442.62	-	-
1	95024.03	112462.4	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/5			


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95011.73	112442.62	-	-
2	95042.82	112492.61	-	-
3	95017.35	112509.6	-	-
4	95015.23	112506.51	-	-
5	95022.19	112502.35	-	-
6	95018.17	112495.35	-	-
7	95018.54	112495.13	-	-
8	95017.69	112493.65	-	-
9	95020.36	112492.14	-	-
10	95020.3	112492.03	-	-
11	95001.75	112459.75	-	-
12	95001.71	112459.68	-	-
13	94998.71	112461.48	-	-
14	94997.71	112459.74	-	-
15	94993.94	112453.18	-	-
1	95011.73	112442.62	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/6			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95010.65	112499.75	-	-
2	95018.54	112495.13	-	-
3	95017.63	112493.55	-	-
4	95020.3	112492.03	-	-
5	95001.75	112459.75	-	-
6	94998.75	112461.55	-	-
7	94997.71	112459.74	-	-
8	94988.5	112465.1	-	-
9	94987.94	112465.86	-	-
10	94987.52	112466.71	-	-
11	94987.23	112467.61	-	-
12	94987.09	112468.55	-	-
13	94987.1	112469.5	-	-
14	95000.5	112491.7	-	-
15	94997.56	112493.5	-	-
16	94999.35	112496.75	-	-
17	94994.1	112500	-	-
18	94998.04	112507.14	-	-
1	95010.65	112499.75	-	-
1	94964.2	112470.82	-	-
2	95011.73	112442.62	-	-
3	95042.82	112492.61	-	-
4	95017.35	112509.6	-	-
5	95014.92	112506.05	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАЗСКОГО УДАЛОВ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
6	95001.22	112514.16	-	-
7	94996.27	112512.3	-	-
8	94989.63	112500.37	-	-
9	94990.02	112500.15	-	-
10	94980.76	112483.99	-	-
11	94980.58	112484.1	-	-
12	94974.21	112472.63	-	-
13	94967.5	112476.38	-	-
1	94964.2	112470.82	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЛЮ Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94989.63	112500.37	-	-
2	94996.27	112512.3	-	-
3	94992.88	112511.03	-	-
4	94987.38	112501.63	-	-
1	94989.63	112500.37	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94974.12	112487.94	-	-
2	94968.49	112478.06	-	-
3	94967.5	112476.38	-	-
4	94974.21	112472.63	-	-
5	94980.58	112484.1	-	-
1	94974.12	112487.94	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95020.7	112499.75	-	-
2	95022.19	112502.35	-	-
3	95015.23	112506.51	-	-
4	95014.92	112506.05	-	-
5	95001.22	112514.16	-	-
6	94998.38	112513.09	-	-
1	95020.7	112499.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94980.76	112483.99	-	-
2	94974.12	112487.94	-	-
3	94968.49	112478.06	-	-
4	94975.22	112474.3	-	-
1	94980.76	112483.99	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-
2	94987.38	112501.63	-	-
3	94990.02	112500.15	-	-
4	94997.08	112512.61	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЗДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/11

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94992.88	112511.03	-	-	
2	94987.38	112501.63	-	-	
3	94990.02	112500.13	-	-	
4	94980.76	112483.99	-	-	
5	94974.12	112487.94	-	-	
6	94968.49	112478.06	-	-	
7	94964.2	112470.82	-	-	
8	95001.97	112448.41	-	-	
9	95020.3	112479.87	-	-	
10	95030.92	112500.55	-	-	
11	95017.35	112509.6	-	-	
12	95014.92	112506.05	-	-	
13	95001.22	112514.16	-	-	
14	94992.88	112511.03	-	-	
1	95010.65	112499.75	-	-	
2	95018.54	112495.13	-	-	
3	95017.63	112493.55	-	-	
4	95020.3	112492.03	-	-	
5	95001.75	112459.75	-	-	
6	94998.75	112461.55	-	-	
7	94997.71	112459.74	-	-	
8	94988.5	112465.1	-	-	
9	94987.94	112465.86	-	-	
10	94987.52	112466.71	-	-	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное лицо: 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
11	94987.23	112467.61	-	-
12	94987.09	112468.55	-	-
13	94987.1	112469.5	-	-
14	95000.5	112491.7	-	-
15	94997.56	112493.5	-	-
16	94999.35	112496.75	-	-
17	94994.1	112500	-	-
18	94998.04	112507.14	-	-
19	95010.65	112499.75	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 49
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210070877			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:1014	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002006:1014/12

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94989.98	112500.17	-	-	
2	94990.02	112500.15	-	-	
3	94980.76	112483.99	-	-	
4	94980.75	112484	-	-	
5	94975.22	112474.3	-	-	
6	94968.49	112478.06	-	-	
7	94964.2	112470.82	-	-	
8	95011.73	112442.62	-	-	
9	95042.82	112492.61	-	-	
10	95017.35	112509.6	-	-	
11	95014.92	112506.05	-	-	
12	95011.15	112508.28	-	-	
13	95001.22	112514.16	-	-	
14	94997.07	112512.6	-	-	
15	94989.98	112500.17	-	-	
1	95010.65	112499.75	-	-	
2	95018.54	112495.13	-	-	
3	95017.63	112493.55	-	-	
4	95020.3	112492.03	-	-	
5	95001.75	112459.75	-	-	
6	94998.75	112461.55	-	-	
7	94997.71	112459.74	-	-	
8	94988.5	112465.1	-	-	
9	94987.94	112465.86	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 49				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210070877				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:1014	
1	2	3	4	5
10	94987.52	112466.71	-	-
11	94987.23	112467.61	-	-
12	94987.09	112468.55	-	-
13	94987.1	112469.5	-	-
14	95000.5	112491.7	-	-
15	94997.56	112493.5	-	-
16	94999.35	112496.75	-	-
17	94994.1	112500	-	-
18	94998.04	112507.14	-	-
19	95010.65	112499.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего на рассмотрение 03.06.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024: № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.05.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., участок 1, (на Большом пр. В.О. от 1-й линии В.О. до Наличной ул.; ЗНСП № 2019)		
Площадь:	1218 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	3326060.81		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения садов, скверов, бульваров		
Сведения о кадастровом инженере:	Овсянникова Наталья Ивановна, дата завершения кадастровых работ: 12.03.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.06.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1169 от 09.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов., вид/наименование: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено в 27.06.2024 в 14:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выданный Федеральная служба охраны Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в</p>		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653		
	гражданин(ам) указанном(ым) зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Галин Ирина Юрьевна		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЛЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

305
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461

Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-55/105/2014-397 21.11.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		21.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-55/105/2014-397
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Вид деятельности ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 2022 со 19:00-20:04	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.2	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 21.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-55/105/2014-397
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.3	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 21.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-55/105/2014-397



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастра, картографии и государственной регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физлиц федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, физиком федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1653
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правовратзания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
Филиал ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Санкт-Петербург

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

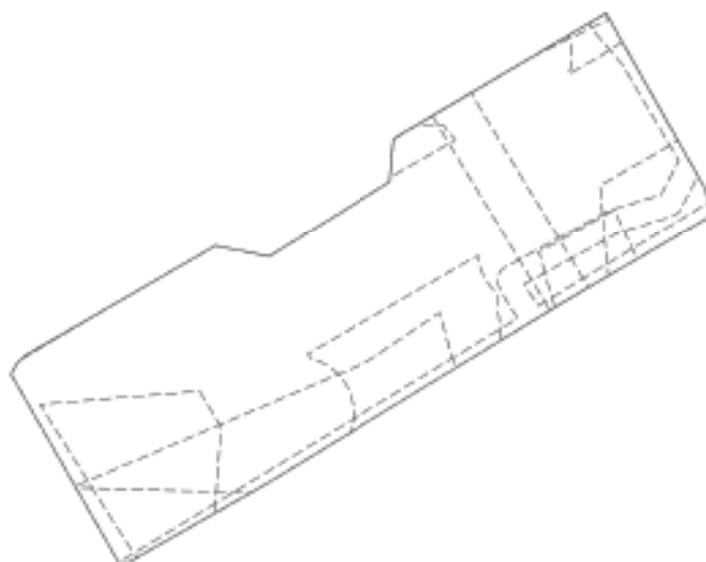
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА Земельно-ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Удмуртской Республики ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	28°39.1'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	45°51.3'	0.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°53.8'	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	101°13.1'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°11.7'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	4°54.7'	3.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	59°24.1'	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	150°33.5'	18.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	166°57.0'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	174°31.4'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	218°39.6'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	239°30.9'	14.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	238°36.3'	31.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	240°20.1'	15.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	330°16.0'	19.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕГО СЛУЖЕБНОГО УПРАВЛЕНИЯ Владельцев ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Система координат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1
2	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	0.1
3	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	94902.38	112266.92	Закрепление отсутствует	0.1
8	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	0.1
9	94897.9	112294.71	Закрепление отсутствует	0.1
10	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	0.1
11	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	0.1
12	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	0.1
13	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	0.1
14	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	0.1
15	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	0.1
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1



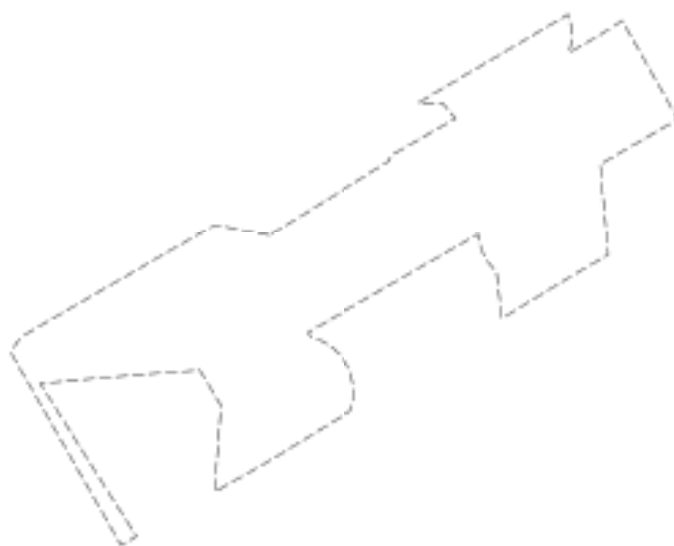
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

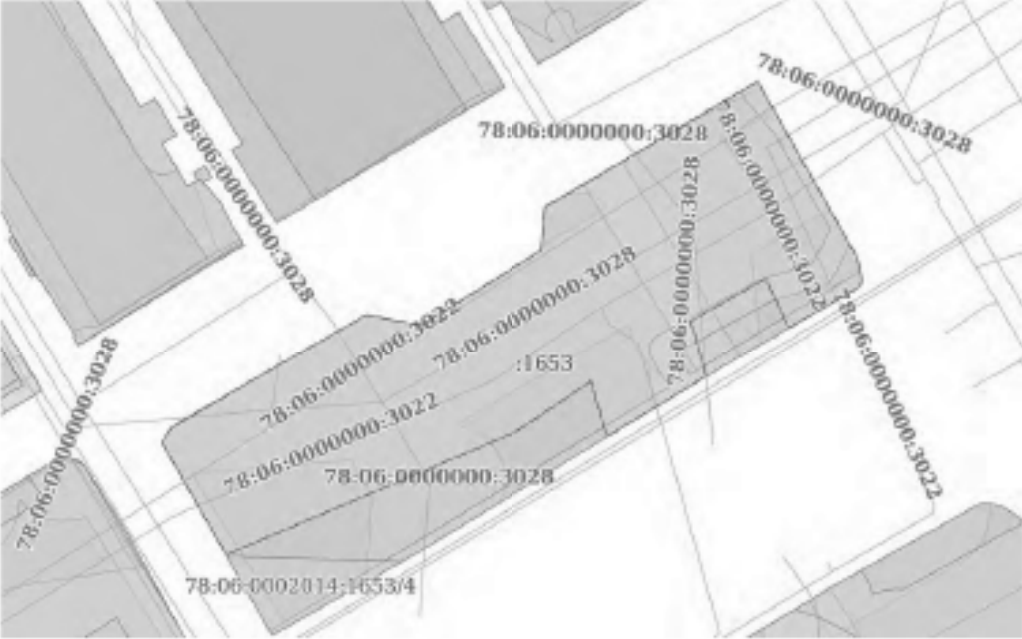
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/1



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/2	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

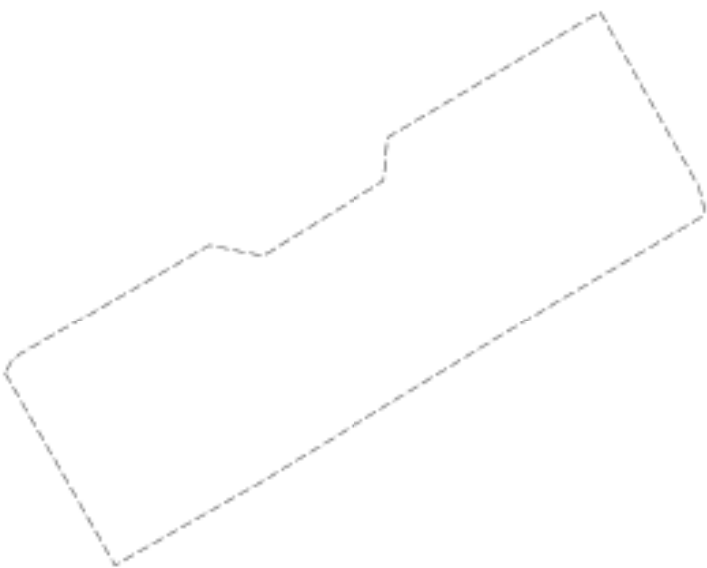


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА
ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: _____

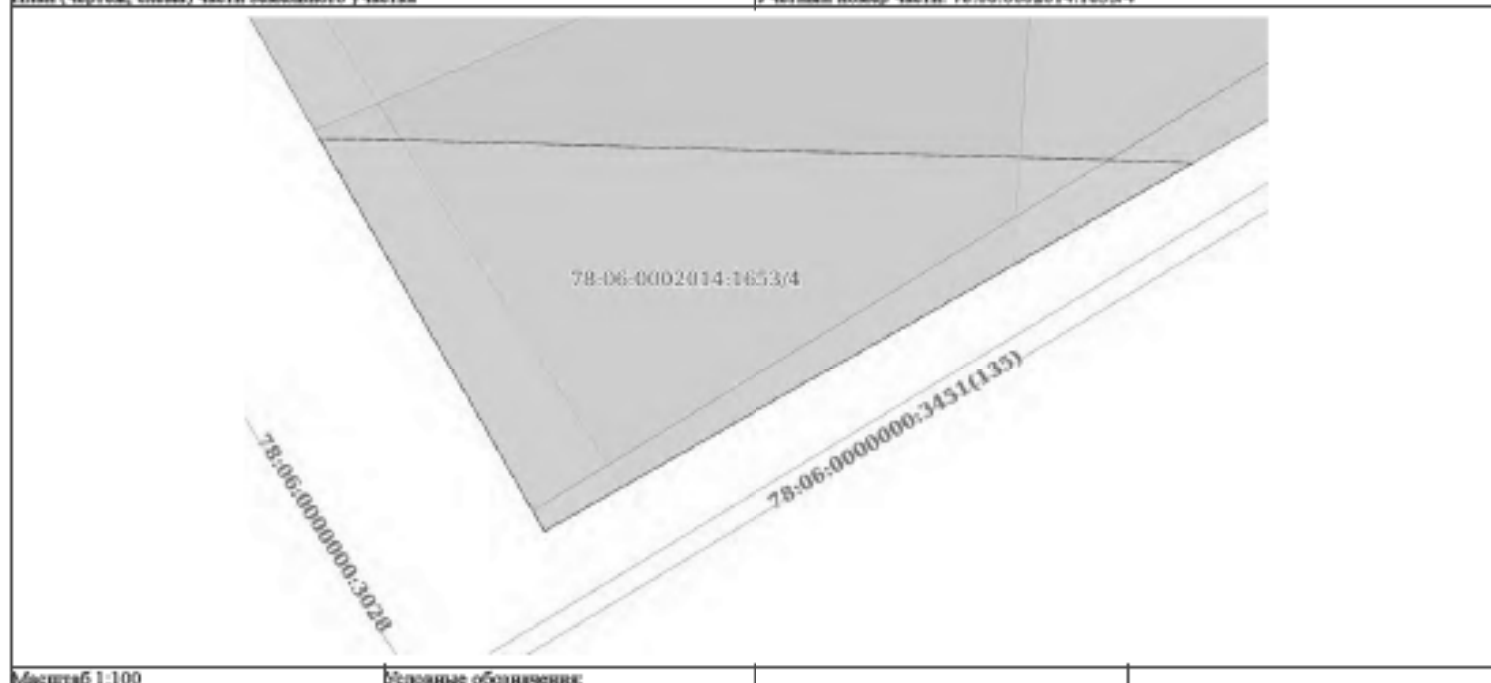
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/3	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/4	

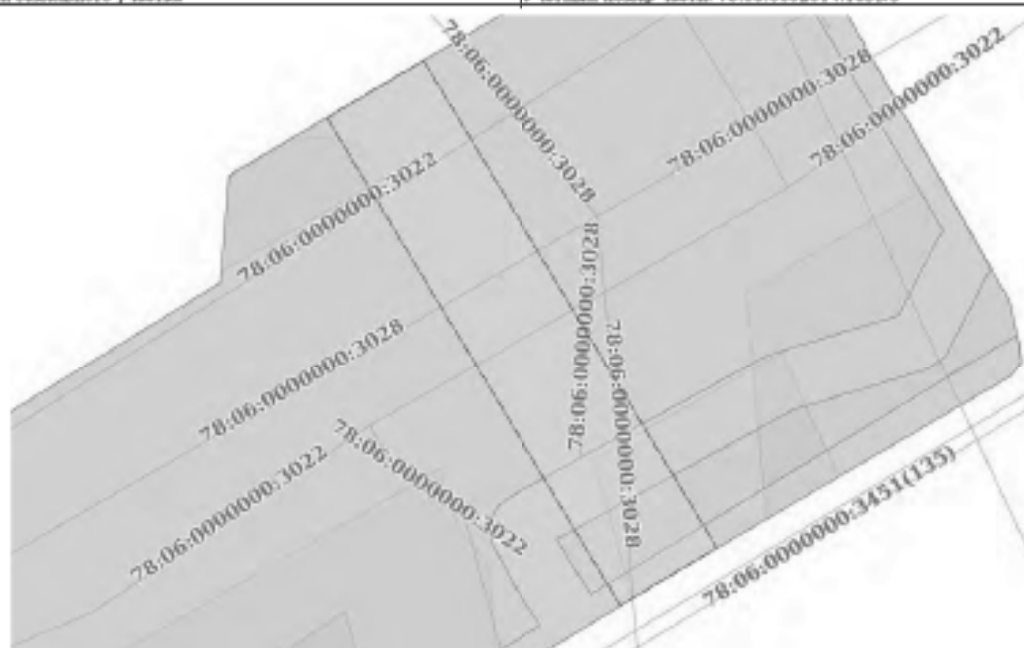


Масштаб 1:100

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба по обеспечению безопасности Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/5	

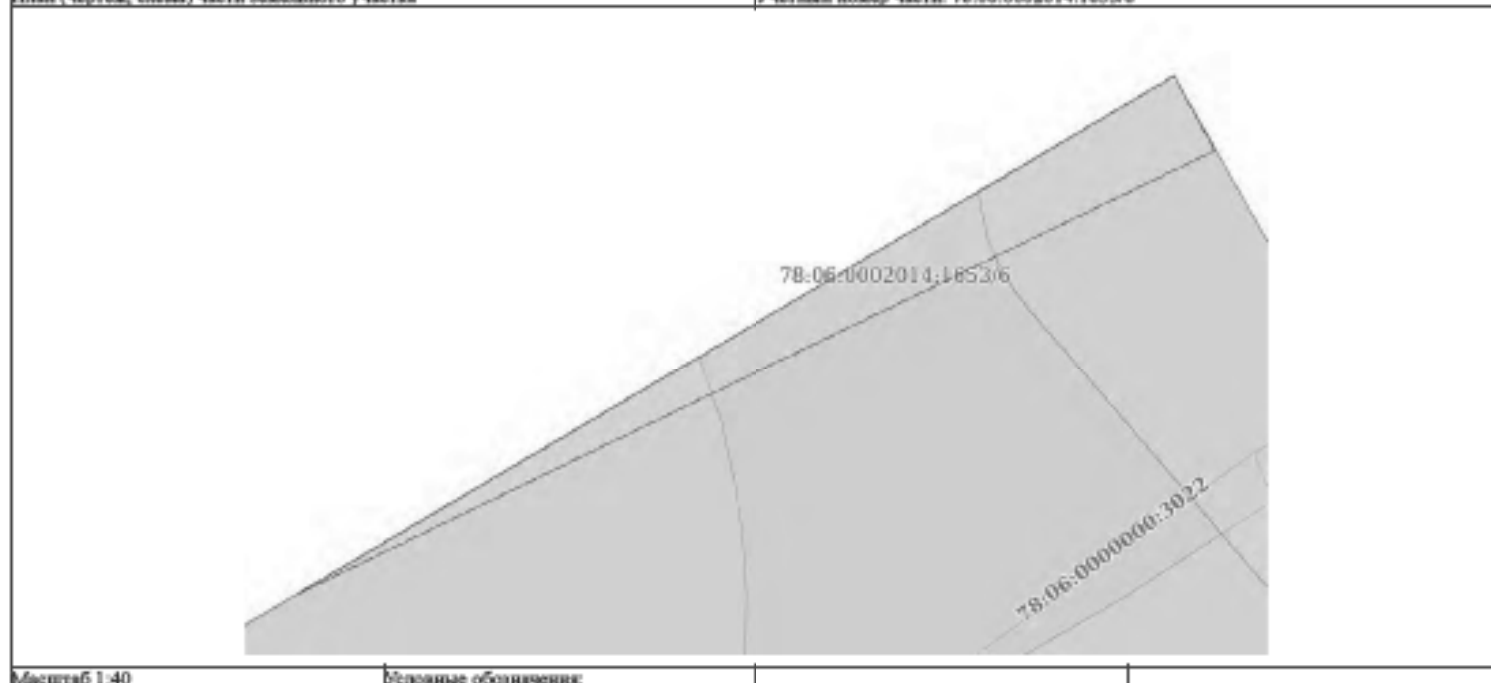


Масштаб 1:200

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЛАСТНОГО СЕМИНАРА Имени ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Девизом: « 27.06.2002 № 19.06.2004	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

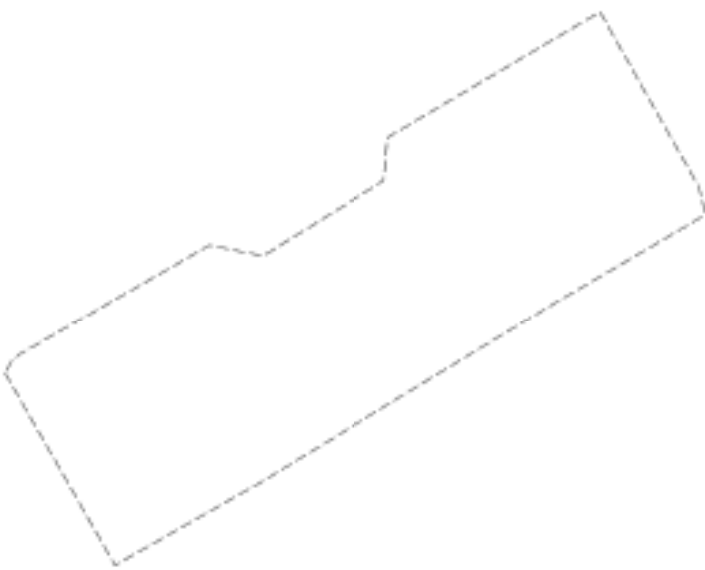
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/6	



Масштаб 1:40

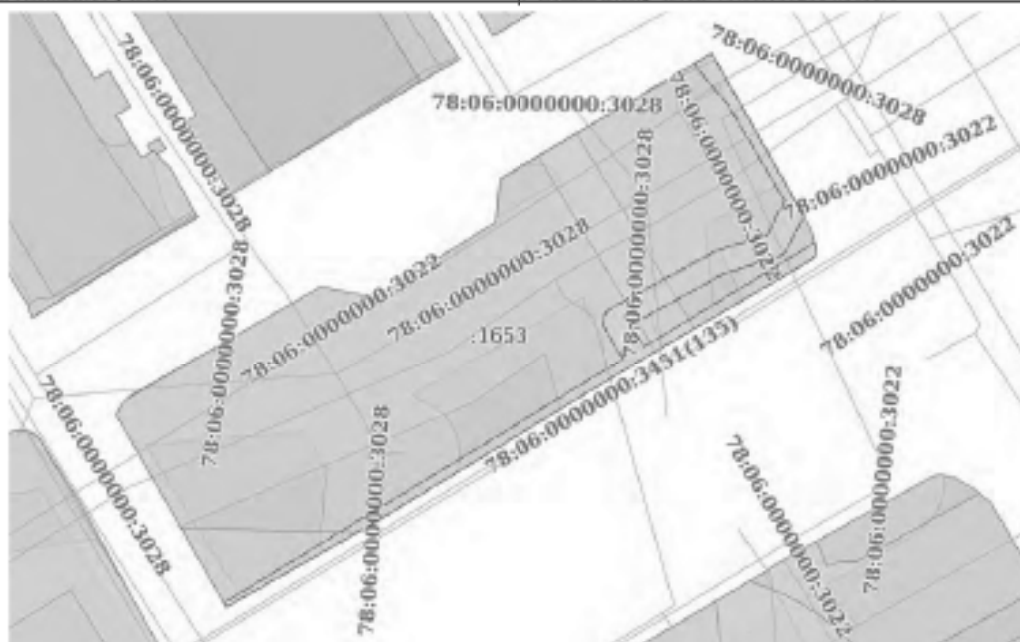
Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 2706202 от 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/7	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятковский ул. 27/04.2022 от 19.06.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/8	



Масштаб 1:500

Основные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706202 от 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/9

Масштаб 1:400

Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.06.2022 по 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002014:1653/1	845	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1653/2	960	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1653/3	1218	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:0002014:1653/4	54	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов
78:06:0002014:1653/5	81	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1653/6	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1653/7	1218	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1653/8	118	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1653/9	1	вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-77 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба государственного кадастрового учета Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	
		<p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления), осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Полное наименование должности</p>	<p>Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 18.05.2024</p>	<p>Инициалы, фамилия</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	-
2	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	-
3	94898.94	112266.63	Закрепление отсутствует	-
4	94902.29	112272.44	Закрепление отсутствует	-
5	94903.65	112271.32	Закрепление отсутствует	-
6	94903.68	112269.12	Закрепление отсутствует	-
7	94911.57	112282.47	Закрепление отсутствует	-
8	94911.11	112282.63	Закрепление отсутствует	-
9	94910.71	112282.72	Закрепление отсутствует	-
10	94910.3	112282.78	Закрепление отсутствует	-
11	94909.88	112282.81	Закрепление отсутствует	-
12	94909.47	112282.8	Закрепление отсутствует	-
13	94909.06	112282.76	Закрепление отсутствует	-
14	94908.65	112282.69	Закрепление отсутствует	-
15	94908.14	112282.54	Закрепление отсутствует	-
16	94909.85	112285.49	Закрепление отсутствует	-
17	94911.02	112287.3	Закрепление отсутствует	-
18	94902.22	112292.27	Закрепление отсутствует	-
19	94898.2	112285.33	Закрепление отсутствует	-
20	94890.09	112286.07	Закрепление отсутствует	-
21	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	-


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

1	2	3	4	5
22	94884.37	112276.56	Закрепление отсутствует	-
23	94888.6	112276.09	Закрепление отсутствует	-
24	94888.89	112275.79	Закрепление отсутствует	-
25	94889.2	112275.52	Закрепление отсутствует	-
26	94889.53	112275.28	Закрепление отсутствует	-
27	94889.89	112275.06	Закрепление отсутствует	-
28	94890.26	112274.88	Закрепление отсутствует	-
29	94890.64	112274.72	Закрепление отсутствует	-
30	94891.04	112274.6	Закрепление отсутствует	-
31	94891.44	112274.51	Закрепление отсутствует	-
32	94891.91	112274.45	Закрепление отсутствует	-
33	94883.13	112259.23	Закрепление отсутствует	-
34	94882.84	112259.4	Закрепление отсутствует	-
35	94882.68	112259.56	Закрепление отсутствует	-
36	94882.57	112259.96	Закрепление отсутствует	-
37	94882.41	112260.35	Закрепление отсутствует	-
38	94882.23	112260.72	Закрепление отсутствует	-
39	94882.02	112261.07	Закрепление отсутствует	-
40	94881.78	112261.41	Закрепление отсутствует	-
41	94881.52	112261.72	Закрепление отсутствует	-
42	94881.22	112262.02	Закрепление отсутствует	-
43	94880.91	112262.28	Закрепление отсутствует	-
44	94880.57	112262.52	Закрепление отсутствует	-
45	94880.22	112262.73	Закрепление отсутствует	-
46	94879.85	112262.92	Закрепление отсутствует	-
47	94879.46	112263.07	Закрепление отсутствует	-
48	94879.06	112263.18	Закрепление отсутствует	-
49	94878.66	112263.27	Закрепление отсутствует	-
50	94878.25	112263.32	Закрепление отсутствует	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сторона ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ПОДПИСАНИЯ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1653	
1	2	3	4	5
51	94877.84	112263.34	Закрепление отсутствует	-
52	94877.42	112263.32	Закрепление отсутствует	-
53	94877.01	112263.27	Закрепление отсутствует	-
54	94876.61	112263.18	Закрепление отсутствует	-
55	94876.11	112263.02	Закрепление отсутствует	-
56	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	-
57	94868.92	112250.92	Закрепление отсутствует	-
58	94876.63	112251.46	Закрепление отсутствует	-
59	94879.79	112249.57	Закрепление отсутствует	-
60	94879.27	112242.95	Закрепление отсутствует	-
61	94878.59	112235.37	Закрепление отсутствует	-
62	94869.15	112241.27	Закрепление отсутствует	-
63	94864.95	112243.95	Закрепление отсутствует	-
64	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-
65	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	-
66	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	-
67	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	-
68	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	-
1	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАНЫ обеспечить достоверность данных ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94891.61	112288.64	Закрепление отсутствует	-
2	94893.09	112287.95	Закрепление отсутствует	-
3	94896.04	112286.59	Закрепление отсутствует	-
4	94892.19	112279.86	Закрепление отсутствует	-
5	94891.8	112280.01	Закрепление отсутствует	-
6	94891.55	112280.09	Закрепление отсутствует	-
7	94887.26	112281.29	Закрепление отсутствует	-
8	94881.85	112272.42	Закрепление отсутствует	-
9	94886.8	112271.03	Закрепление отсутствует	-
10	94882.65	112264.88	Закрепление отсутствует	-
11	94882.48	112264.61	Закрепление отсутствует	-
12	94882.32	112264.33	Закрепление отсутствует	-
13	94882.19	112264.04	Закрепление отсутствует	-
14	94871.33	112238.48	Закрепление отсутствует	-
15	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	-
16	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	-
17	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	-
18	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	-
19	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	-
20	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	-
21	94902.38	112266.92	Закрепление отсутствует	-
22	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	-
23	94897.9	112294.71	Закрепление отсутствует	-
24	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653		
1	2	3	4	5
25	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	-
26	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	-
1	94891.61	112288.64	Закрепление отсутствует	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.06.2022 по 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1
2	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	0.1
3	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	94902.38	112266.92	Закрепление отсутствует	0.1
8	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	0.1
9	94897.9	112294.71	Закрепление отсутствует	0.1
10	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	0.1
11	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	0.1
12	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	0.1
13	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	0.1
14	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	0.1
15	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	0.1
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Датирование: 27.06.2024 09:19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94871.17	112238.57	Закрепление отсутствует	-
2	94871.17	112239.33	Закрепление отсутствует	-
3	94870.78	112253.23	Закрепление отсутствует	-
4	94870.74	112254.12	Закрепление отсутствует	-
5	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-
1	94871.17	112238.57	Закрепление отсутствует	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 2022 со 19:00-20:04	
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1653	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94904.43	112270.39	Закрепление отсутствует	-
2	94906.46	112273.83	Закрепление отсутствует	-
3	94889.44	112284.07	Закрепление отсутствует	-
4	94889.06	112284.31	Закрепление отсутствует	-
5	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	-
6	94887	112280.87	Закрепление отсутствует	-
7	94887.38	112280.64	Закрепление отсутствует	-
1	94904.43	112270.39	Закрепление отсутствует	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
ИЛИ ИМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
Датировано: 27.06.2024 в 14:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94913.05	112286.15	Закрепление отсутствует	-
2	94909.88	112279.61	Закрепление отсутствует	-
3	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	-
1	94913.05	112286.15	Закрепление отсутствует	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1
2	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	0.1
3	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	94902.38	112266.92	Закрепление отсутствует	0.1
8	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	0.1
9	94897.9	112294.71	Закрепление отсутствует	0.1
10	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	0.1
11	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	0.1
12	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	0.1
13	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	0.1
14	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	0.1
15	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	0.1
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНСФОРМАЦИОННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНСФОРМАЦИИ Дубликат № 2706.002 от 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/8			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94864.53	112242.37	Закрепление отсутствует	-
2	94886.29	112278	Закрепление отсутствует	-
3	94887.61	112277.14	Закрепление отсутствует	-
4	94889.12	112276.33	Закрепление отсутствует	-
5	94889.34	112276.25	Закрепление отсутствует	-
6	94889.56	112276.21	Закрепление отсутствует	-
7	94889.79	112276.2	Закрепление отсутствует	-
8	94890.02	112276.24	Закрепление отсутствует	-
9	94890.24	112276.32	Закрепление отсутствует	-
10	94890.44	112276.43	Закрепление отсутствует	-
11	94890.62	112276.58	Закрепление отсутствует	-
12	94890.77	112276.76	Закрепление отсутствует	-
13	94890.86	112276.89	Закрепление отсутствует	-
14	94895.89	112286.02	Закрепление отсутствует	-
15	94895.97	112286.21	Закрепление отсутствует	-
16	94897.38	112290.78	Закрепление отсутствует	-
17	94900	112292.1	Закрепление отсутствует	-
18	94900.41	112292.36	Закрепление отсутствует	-
19	94902.71	112291.01	Закрепление отсутствует	-
20	94904	112290.25	Закрепление отсутствует	-
21	94908.56	112287.57	Закрепление отсутствует	-
22	94909.06	112287.27	Закрепление отсутствует	-
23	94911.88	112284.86	Закрепление отсутствует	-
24	94912.03	112284.74	Закрепление отсутствует	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписи: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1653	
1	2	3	4	5
25	94912.22	112284.62	Закрепление отсутствует	-
26	94912.42	112284.53	Закрепление отсутствует	-
27	94912.75	112284.47	Закрепление отсутствует	-
28	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	-
29	94899.07	112294.04	Закрепление отсутствует	-
30	94896.1	112292.54	Закрепление отсутствует	-
31	94895.89	112292.4	Закрепление отсутствует	-
32	94895.72	112292.2	Закрепление отсутствует	-
33	94895.54	112291.93	Закрепление отсутствует	-
34	94895.41	112291.67	Закрепление отсутствует	-
35	94893.96	112286.95	Закрепление отсутствует	-
36	94889.37	112278.62	Закрепление отсутствует	-
37	94888.67	112279	Закрепление отсутствует	-
38	94887.41	112279.83	Закрепление отсутствует	-
39	94896.67	112294.99	Закрепление отсутствует	-
40	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	-
41	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	-
42	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	-
43	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	-
44	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	-
45	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-
1	94864.53	112242.37	Закрепление отсутствует	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1653		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94887.26	112241.45	-	-
2	94882.68	112233.73	-	-
3	94882.93	112233.99	-	-
4	94887.26	112241.45	-	-
1	94913.58	112285.86	-	-
2	94902.35	112266.92	-	-
3	94902.38	112266.92	-	-
4	94913.58	112285.86	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего на рассмотрение 03.06.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1654		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера В		
Площадь:	471 +/- кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	35405497.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002014:1021		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)		
Сведения о кадастровом инженере:	Пердурова Анна Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 22.11.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



Полное наименование должности

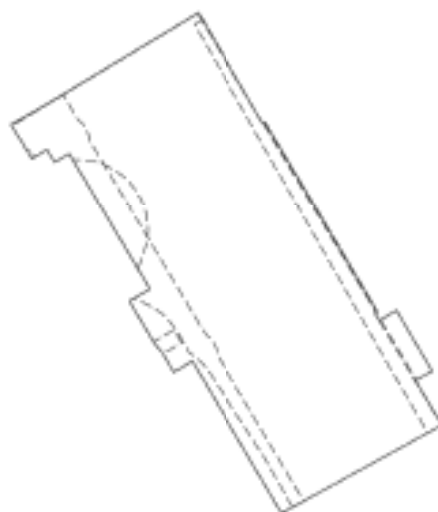
Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наземного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения о	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

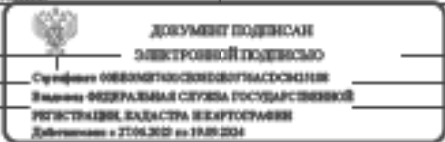
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Своиые обозначения

		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°28.9'	2.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°52.7'	13.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	149°45.7'	9.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	49°5.2'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	149°27.2'	15.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°32.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	149°11.9'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	58°53.8'	1.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	149°33.8'	5.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	241°11.3'	1.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	149°8.5'	3.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	241°11.8'	13.06	данные отсутствуют	78:06:0002014:1657	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	329°25.6'	12.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	239°28.7'	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	329°33.2'	1.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	321°45.2'	1.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	329°14.8'	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	333°53.2'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	59°34.1'	1.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	329°23.6'	11.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	238°57.3'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	328°23.5'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 28	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069							
Кадастровый номер:				78:06:0002014:1654			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	238°43.3'	1.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	328°45.7'	2.85	данные отсутствуют	78:06:0002014:1660	данные отсутствуют


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7704.2022 со 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94979.36	112229.63	-	0.1
2	94980.6	112231.82	-	0.1
3	94987.35	112243	-	0.1
4	94979.39	112247.64	-	0.1
5	94979.52	112247.79	-	0.1
6	94965.93	112255.81	-	0.1
7	94965.83	112255.64	-	0.1
8	94965.31	112255.95	-	0.1
9	94966.04	112257.16	-	0.1
10	94961.7	112259.71	-	0.1
11	94961.04	112258.51	-	0.1
12	94957.86	112260.41	-	0.1
13	94951.57	112248.97	-	0.1
14	94962.42	112242.56	-	0.1
15	94961.63	112241.22	-	0.1
16	94962.94	112240.45	-	0.1
17	94963.79	112239.78	-	0.1
18	94966.21	112238.34	-	0.1
19	94966.72	112238.09	-	0.1
20	94967.56	112239.52	-	0.1
21	94977.28	112233.77	-	0.1
22	94976.66	112232.74	-	0.1

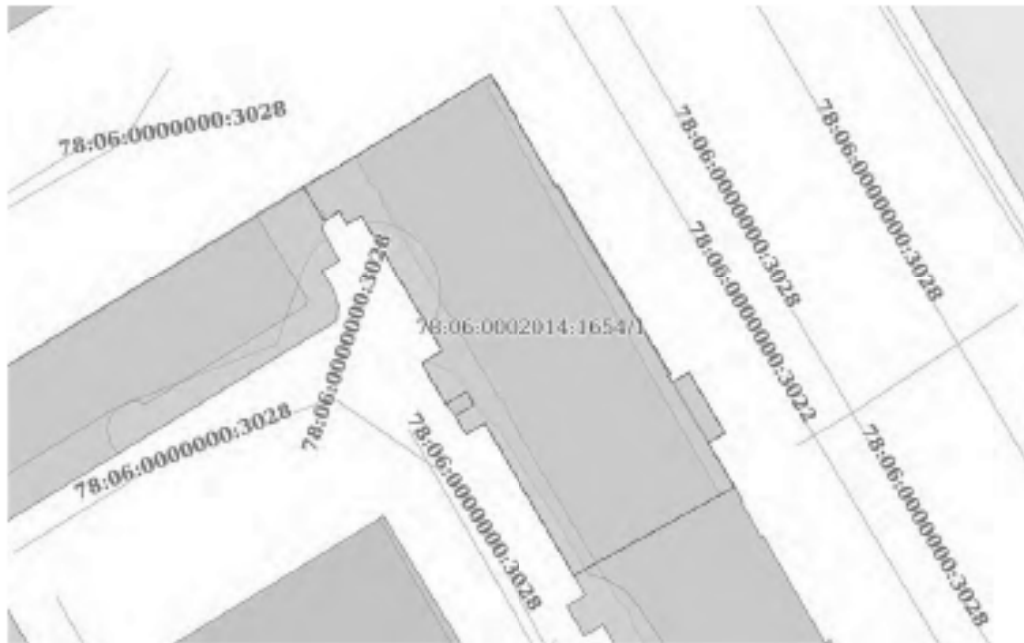
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНОГО ПОДСОБНОГО Устройства ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654		
1	2	3	4	5
23	94977.57	112232.18	-	0.1
24	94976.92	112231.11	-	0.1
1	94979.36	112229.63	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ Сторона ОБЯЗАТЕЛЬСТВОВАЛАСЯ Владельцу ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

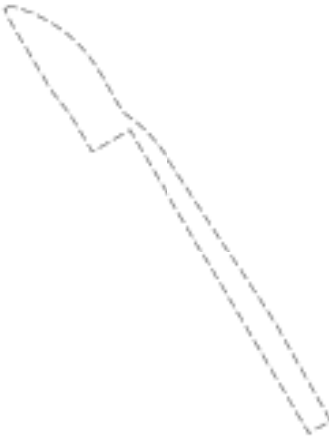
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/1	




Масштаб 1:400

Бсловные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.06.2024	

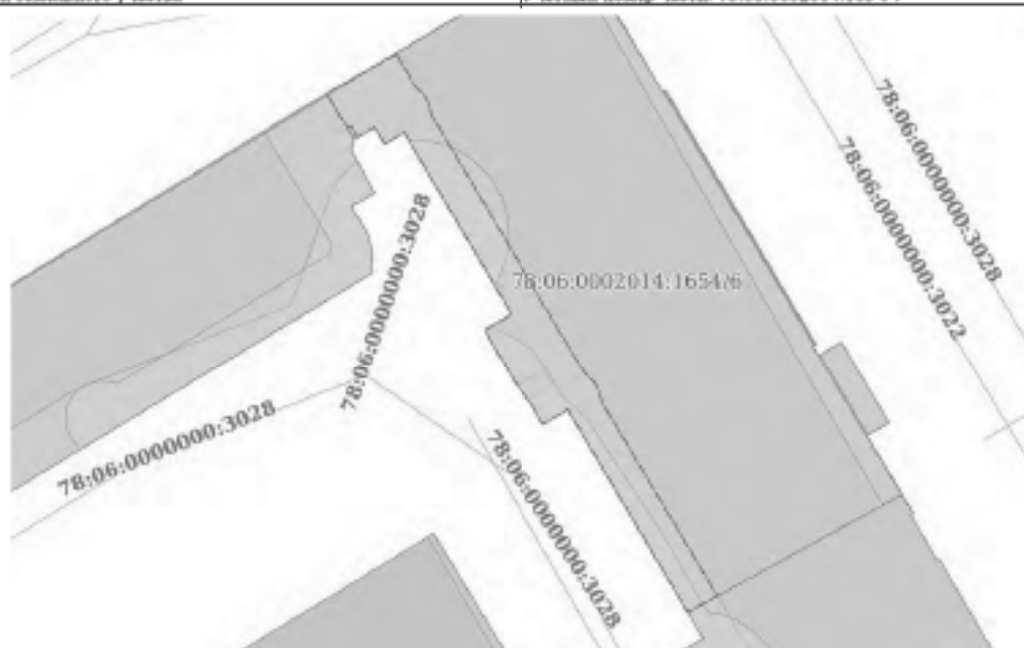
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/2	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/3	
			
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/6	



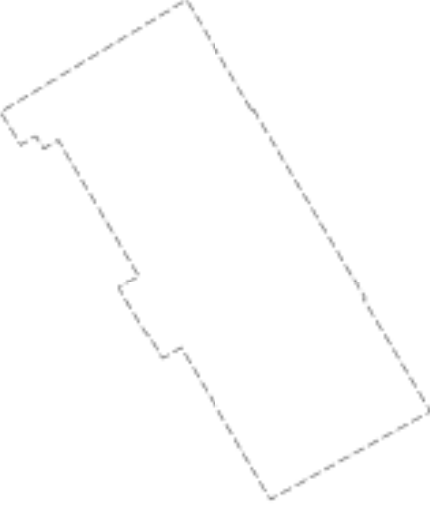
Масштаб 1:300

Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И КАРТОГРАФИИ Деловый центр "ТЮН-СЕРВИС" от 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

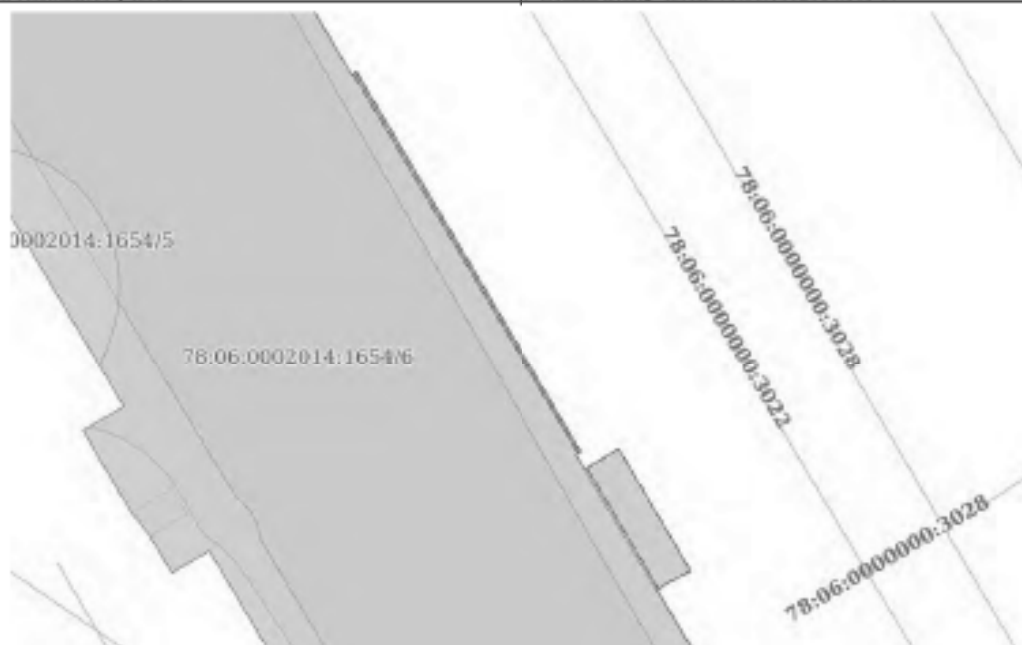
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/5	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЗДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7706202 от 19.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/6	
			
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Удмуртской Республики ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 1704.202 от 19.06.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/7	



Масштаб 1:200

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002014:1654/1	469	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1654/2	19	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002014:1654/3	40	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона объектов культурного наследия	
78:06:0002014:1654/4	78	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002014:1654/5	18	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002014:1654/6	462	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-рп издан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразрительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704.202 от 19.06.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	
		культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-8.211; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1654/7	8	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО НАСЛЕДИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
2	94980.6	112231.82	Закрепление отсутствует	0.1
3	94987.35	112243	Закрепление отсутствует	0.1
4	94979.39	112247.64	Закрепление отсутствует	0.1
5	94979.52	112247.79	Закрепление отсутствует	0.1
6	94965.93	112255.81	Закрепление отсутствует	0.1
7	94965.83	112255.64	Закрепление отсутствует	0.1
8	94965.31	112255.95	Закрепление отсутствует	0.1
9	94966.04	112257.16	Закрепление отсутствует	0.1
10	94961.7	112259.71	Закрепление отсутствует	0.1
11	94961.04	112258.51	Закрепление отсутствует	0.1
12	94957.86	112260.41	Закрепление отсутствует	0.1
13	94951.57	112248.97	Закрепление отсутствует	0.1
14	94962.42	112242.56	Закрепление отсутствует	0.1
15	94961.63	112241.22	Закрепление отсутствует	0.1
16	94962.94	112240.45	Закрепление отсутствует	0.1
17	94963.73	112241.78	Закрепление отсутствует	0.1
18	94964.65	112241.24	Закрепление отсутствует	0.1
19	94963.79	112239.78	Закрепление отсутствует	0.1
20	94966.21	112238.34	Закрепление отсутствует	0.1
21	94966.72	112238.09	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.06.2024 № 18/06/204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1654	
1	2	3	4	5
22	94967.56	112239.52	Закрепление отсутствует	0.1
23	94977.28	112233.77	Закрепление отсутствует	0.1
24	94976.66	112232.74	Закрепление отсутствует	0.1
25	94977.57	112232.18	Закрепление отсутствует	0.1
26	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
1	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЛЮ Сторона ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ОБЯЗАТЕЛЬСТВО Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94966.83	112238.28	Закрепление отсутствует	0.1
2	94966.73	112238.67	Закрепление отсутствует	0.1
3	94966.59	112239.06	Закрепление отсутствует	0.1
4	94966.42	112239.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	94966.22	112239.79	Закрепление отсутствует	0.1
6	94965.98	112240.14	Закрепление отсутствует	0.1
7	94965.73	112240.46	Закрепление отсутствует	0.1
8	94965.44	112240.76	Закрепление отсутствует	0.1
9	94965.13	112241.03	Закрепление отсутствует	0.1
10	94964.8	112241.28	Закрепление отсутствует	0.1
11	94964.45	112241.5	Закрепление отсутствует	0.1
12	94963.03	112242.32	Закрепление отсутствует	0.1
13	94962.93	112242.47	Закрепление отсутствует	0.1
14	94962.69	112242.8	Закрепление отсутствует	0.1
15	94962.41	112243.11	Закрепление отсутствует	0.1
16	94962.11	112243.39	Закрепление отсутствует	0.1
17	94961.79	112243.65	Закрепление отсутствует	0.1
18	94961.54	112243.83	Закрепление отсутствует	0.1
19	94955.69	112247.65	Закрепление отсутствует	0.1
20	94955.58	112247.72	Закрепление отсутствует	0.1
21	94955.46	112247.79	Закрепление отсутствует	0.1
22	94955.34	112247.86	Закрепление отсутствует	0.1
23	94952	112249.75	Закрепление отсутствует	0.1
24	94951.57	112248.97	Закрепление отсутствует	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО
УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1654	
1	2	3	4	5
25	94962.42	112242.56	Закрепление отсутствует	0.1
26	94961.63	112241.22	Закрепление отсутствует	0.1
27	94962.94	112240.45	Закрепление отсутствует	0.1
28	94963.79	112239.78	Закрепление отсутствует	0.1
29	94966.21	112238.34	Закрепление отсутствует	0.1
30	94966.72	112238.09	Закрепление отсутствует	0.1
1	94966.83	112238.28	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94986.83	112243.3	Закрепление отсутствует	0.1
2	94979.39	112247.64	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.52	112247.79	Закрепление отсутствует	0.1
4	94965.93	112255.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	94965.83	112255.64	Закрепление отсутствует	0.1
6	94965.31	112255.95	Закрепление отсутствует	0.1
7	94966.04	112257.16	Закрепление отсутствует	0.1
8	94961.7	112259.71	Закрепление отсутствует	0.1
9	94961.04	112258.51	Закрепление отсутствует	0.1
10	94957.86	112260.41	Закрепление отсутствует	0.1
11	94957.3	112259.4	Закрепление отсутствует	0.1
12	94962.38	112256.44	Закрепление отсутствует	0.1
13	94986.51	112242.72	Закрепление отсутствует	0.1
1	94986.83	112243.3	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНСФОРМАЦИИ Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.06.2024 № 19.06.2024	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/4			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94981.47	112233.35	Закрепление отсутствует	0.1
2	94981.33	112233.44	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.74	112234.36	Закрепление отсутствует	0.1
4	94979.64	112234.49	Закрепление отсутствует	0.1
5	94979.53	112234.61	Закрепление отсутствует	0.1
6	94979.41	112234.72	Закрепление отсутствует	0.1
7	94979.28	112234.83	Закрепление отсутствует	0.1
8	94979.14	112234.92	Закрепление отсутствует	0.1
9	94978.99	112235	Закрепление отсутствует	0.1
10	94978.84	112235.07	Закрепление отсутствует	0.1
11	94978.69	112235.12	Закрепление отсутствует	0.1
12	94978.53	112235.16	Закрепление отсутствует	0.1
13	94978.27	112235.2	Закрепление отсутствует	0.1
14	94965.57	112242.74	Закрепление отсутствует	0.1
15	94964.31	112243.52	Закрепление отсутствует	0.1
16	94964.21	112243.65	Закрепление отсутствует	0.1
17	94964.1	112243.77	Закрепление отсутствует	0.1
18	94963.98	112243.88	Закрепление отсутствует	0.1
19	94963.85	112243.99	Закрепление отсутствует	0.1
20	94963.71	112244.08	Закрепление отсутствует	0.1
21	94963.56	112244.16	Закрепление отсутствует	0.1
22	94963.41	112244.23	Закрепление отсутствует	0.1
23	94963.26	112244.28	Закрепление отсутствует	0.1
24	94963.1	112244.32	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дублирование с 27.04.2022 по 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1654	
1	2	3	4	5
25	94962.84	112244.36	Закрепление отсутствует	0.1
26	94952.85	112250.3	Закрепление отсутствует	0.1
27	94952.44	112250.55	Закрепление отсутствует	0.1
28	94951.57	112248.97	Закрепление отсутствует	0.1
29	94962.42	112242.56	Закрепление отсутствует	0.1
30	94961.63	112241.22	Закрепление отсутствует	0.1
31	94962.94	112240.45	Закрепление отсутствует	0.1
32	94963.79	112239.78	Закрепление отсутствует	0.1
33	94966.21	112238.34	Закрепление отсутствует	0.1
34	94966.72	112238.09	Закрепление отсутствует	0.1
35	94967.56	112239.52	Закрепление отсутствует	0.1
36	94977.28	112233.77	Закрепление отсутствует	0.1
37	94976.66	112232.74	Закрепление отсутствует	0.1
38	94977.57	112232.18	Закрепление отсутствует	0.1
39	94977.03	112231.29	Закрепление отсутствует	0.1
40	94977.61	112230.96	Закрепление отсутствует	0.1
41	94977.5	112230.76	Закрепление отсутствует	0.1
42	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
43	94980.6	112231.82	Закрепление отсутствует	0.1
1	94981.47	112233.35	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСОВЕРШАЮЩИМИ Видом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/5			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94969	112238.67	Закрепление отсутствует	0.1
2	94976.84	112234.03	Закрепление отсутствует	0.1
3	94976.85	112234.4	Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.83	112234.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.78	112235.22	Закрепление отсутствует	0.1
6	94976.69	112235.63	Закрепление отсутствует	0.1
7	94976.57	112236.02	Закрепление отсутствует	0.1
8	94976.42	112236.41	Закрепление отсутствует	0.1
9	94976.23	112236.78	Закрепление отсутствует	0.1
10	94976.02	112237.13	Закрепление отсутствует	0.1
11	94975.78	112237.46	Закрепление отсутствует	0.1
12	94975.51	112237.78	Закрепление отсутствует	0.1
13	94975.21	112238.07	Закрепление отсутствует	0.1
14	94974.9	112238.33	Закрепление отсутствует	0.1
15	94974.56	112238.57	Закрепление отсутствует	0.1
16	94974.2	112238.78	Закрепление отсутствует	0.1
17	94973.83	112238.96	Закрепление отсутствует	0.1
18	94973.45	112239.11	Закрепление отсутствует	0.1
19	94973.05	112239.22	Закрепление отсутствует	0.1
20	94972.64	112239.31	Закрепление отсутствует	0.1
21	94972.23	112239.36	Закрепление отсутствует	0.1
22	94971.82	112239.37	Закрепление отсутствует	0.1
23	94971.41	112239.35	Закрепление отсутствует	0.1
24	94971	112239.3	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ (Должность) - 27.04.2022 от 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654		
1	2	3	4	5
25	94970.59	112239.21	Закрепление отсутствует	0.1
26	94970.2	112239.09	Закрепление отсутствует	0.1
1	94969	112238.67	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЗДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/6

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94979.43	112247.62	-	-	
2	94979.39	112247.64	-	-	
3	94979.48	112247.75	-	-	
4	94965.9	112255.76	-	-	
5	94965.83	112255.64	-	-	
6	94965.82	112255.63	-	-	
7	94957.85	112260.38	-	-	
8	94951.57	112248.97	-	-	
9	94962.42	112242.56	-	-	
10	94961.63	112241.22	-	-	
11	94962.94	112240.45	-	-	
12	94963.79	112239.78	-	-	
13	94966.21	112238.34	-	-	
14	94966.72	112238.09	-	-	
15	94967.56	112239.52	-	-	
16	94977.28	112233.77	-	-	
17	94976.66	112232.74	-	-	
18	94977.57	112232.18	-	-	
19	94976.92	112231.11	-	-	
20	94979.27	112229.68	-	-	
21	94987.29	112242.94	-	-	
22	94979.42	112247.61	-	-	
1	94979.43	112247.62	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1654		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94965.36	112256.03	-	-
2	94966.04	112257.16	-	-
3	94961.7	112259.71	-	-
4	94961.07	112258.57	-	-
5	94965.36	112256.03	-	-
1	94979.43	112247.69	-	-
2	94979.52	112247.79	-	-
3	94965.93	112255.81	-	-
4	94965.88	112255.72	-	-
5	94979.43	112247.69	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датирование: с 27.04.2012 по 19.05.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 34	
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210073116	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1657
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002014
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера А
Площадь:	580 +/- кв
Кадастровая стоимость, руб.:	42942925.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002014:1012
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	Перлурова Анна Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 19.03.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения о	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	61°11.8'	13.06	данные отсутствуют	78:06:0002014:1654	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	149°42.5'	1.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	241°41.9'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°25.9'	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	149°52.4'	8.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	51°7.0'	0.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	149°19.5'	13.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	234°17.6'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	148°11.9'	8.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	238°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	149°45.5'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	53°7.8'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	148°40.3'	1.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	238°37.7'	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	239°32.5'	3.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	328°58.6'	1.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	328°50.0'	2.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	329°44.6'	0.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	329°50.2'	5.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	240°3.5'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	330°41.9'	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 34	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116							
Кадастровый номер:				78:06:0002014:1657			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	59°48.1'	1.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	330°25.3'	0.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	60°11.6'	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	329°33.5'	22.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	239°39.8'	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	330°29.3'	2.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	59°33.2'	1.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	329°41.6'	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Владельца ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94951.57	112248.97	-	0.1
2	94957.86	112260.41	-	0.1
3	94956.85	112261	-	0.1
4	94956.78	112260.87	-	0.1
5	94954.33	112262.26	-	0.1
6	94954.41	112262.39	-	0.1
7	94946.69	112266.87	-	0.1
8	94946.94	112267.18	-	0.1
9	94935.24	112274.12	-	0.1
10	94935.01	112273.8	-	0.1
11	94927.43	112278.5	-	0.1
12	94927.35	112278.37	-	0.1
13	94924.88	112279.81	-	0.1
14	94924.97	112279.93	-	0.1
15	94923.82	112280.63	-	0.1
16	94917.04	112269.51	-	0.1
17	94915.17	112266.33	-	0.1
18	94916.6	112265.47	-	0.1
19	94919.08	112263.97	-	0.1
20	94919.68	112263.62	-	0.1
21	94924.67	112260.72	-	0.1
22	94923.95	112259.47	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

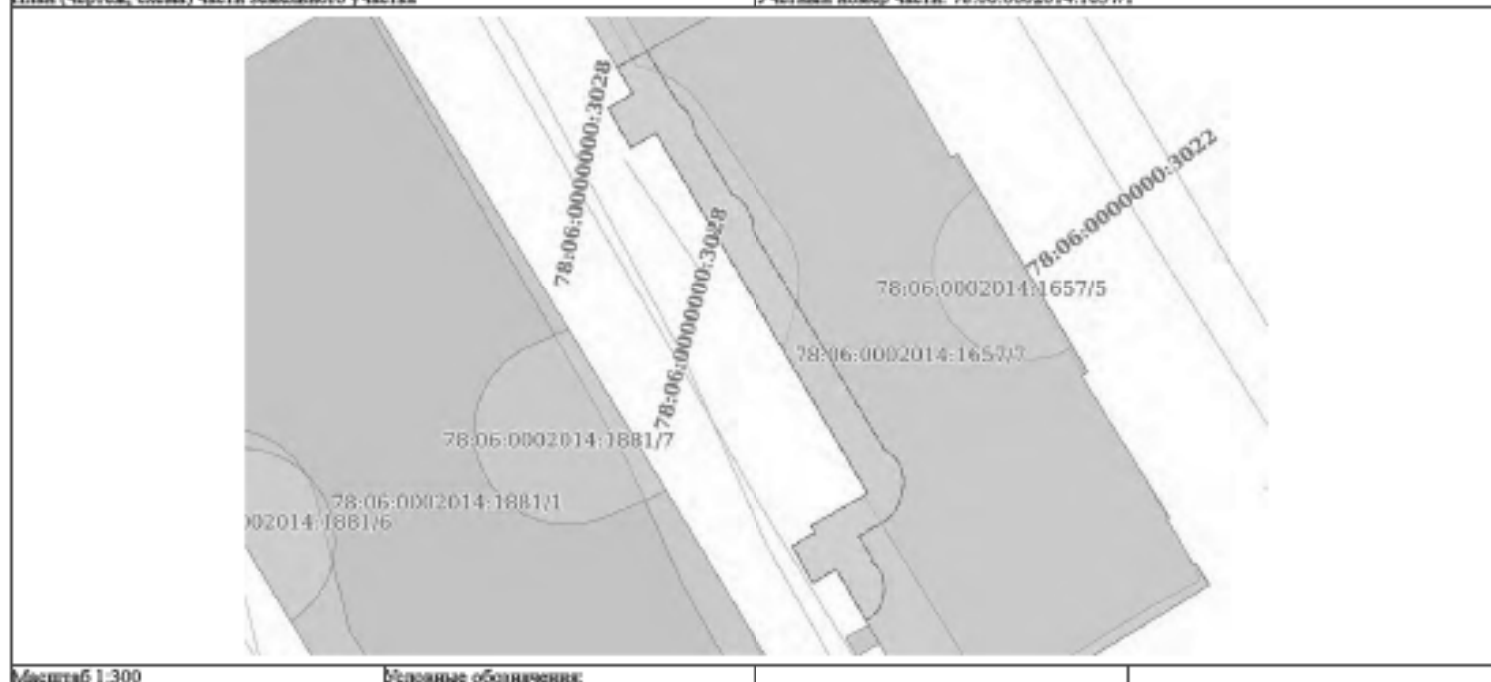
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
23	94925.91	112258.37	-	0.1
24	94926.62	112259.59	-	0.1
25	94926.99	112259.38	-	0.1
26	94928.72	112262.4	-	0.1
27	94948.05	112251.04	-	0.1
28	94947.26	112249.69	-	0.1
29	94949.38	112248.49	-	0.1
30	94950.15	112249.8	-	0.1
1	94951.57	112248.97	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/1	

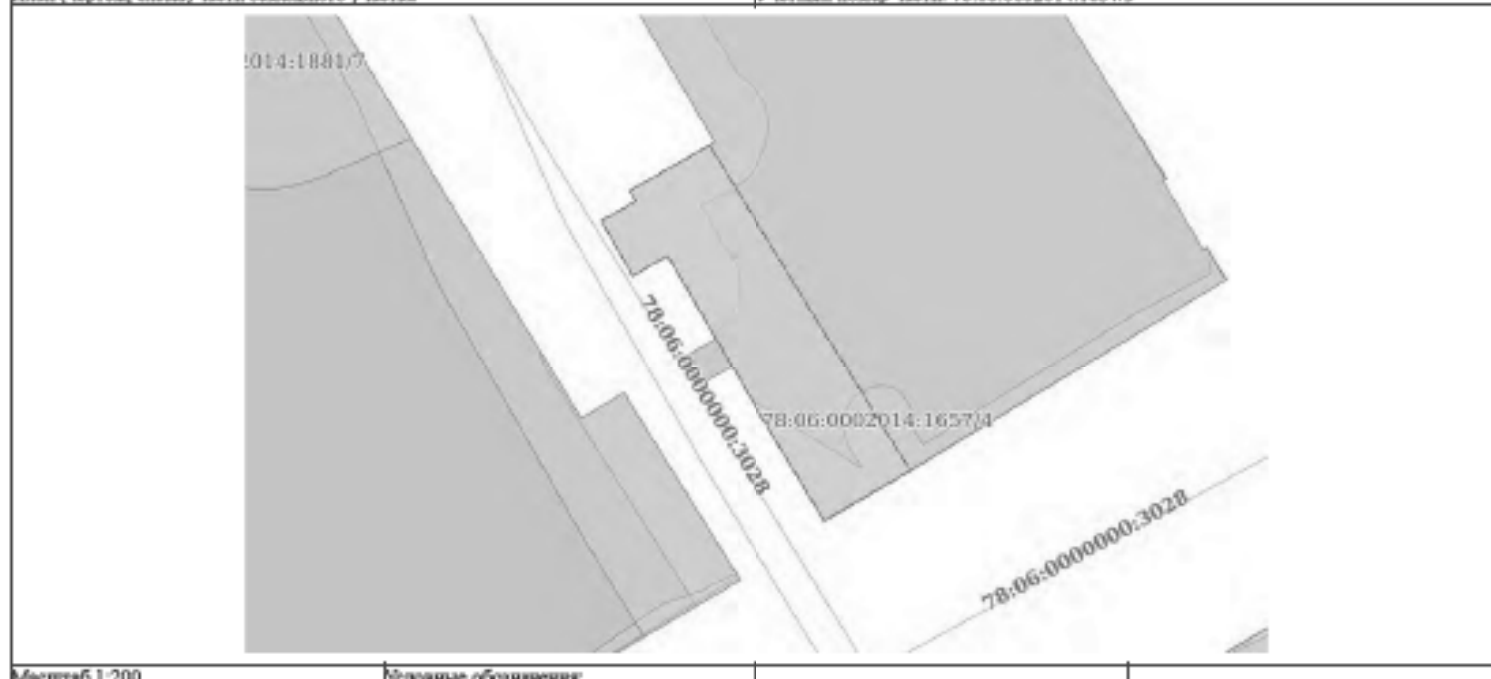


Масштаб 1:300

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия: 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/3	



Масштаб 1:200

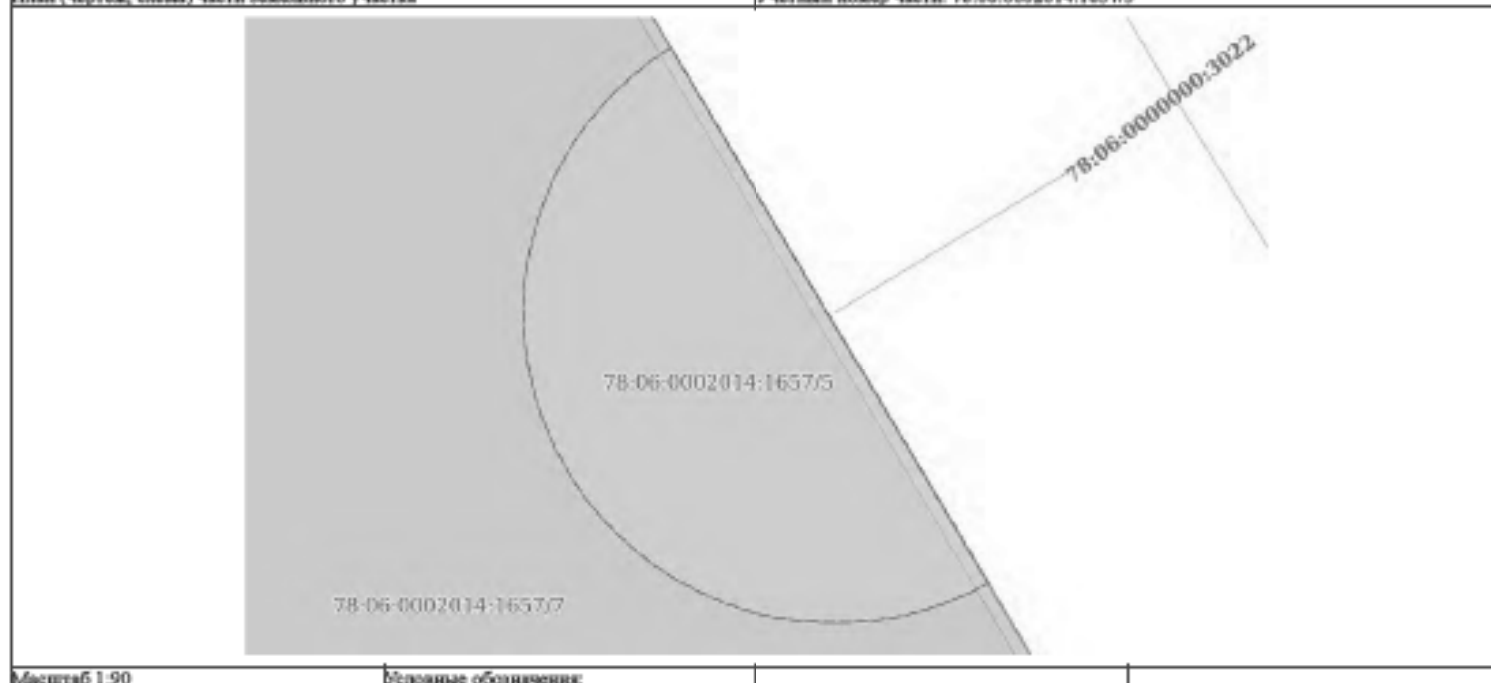
Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:16574	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:16574	
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/5	

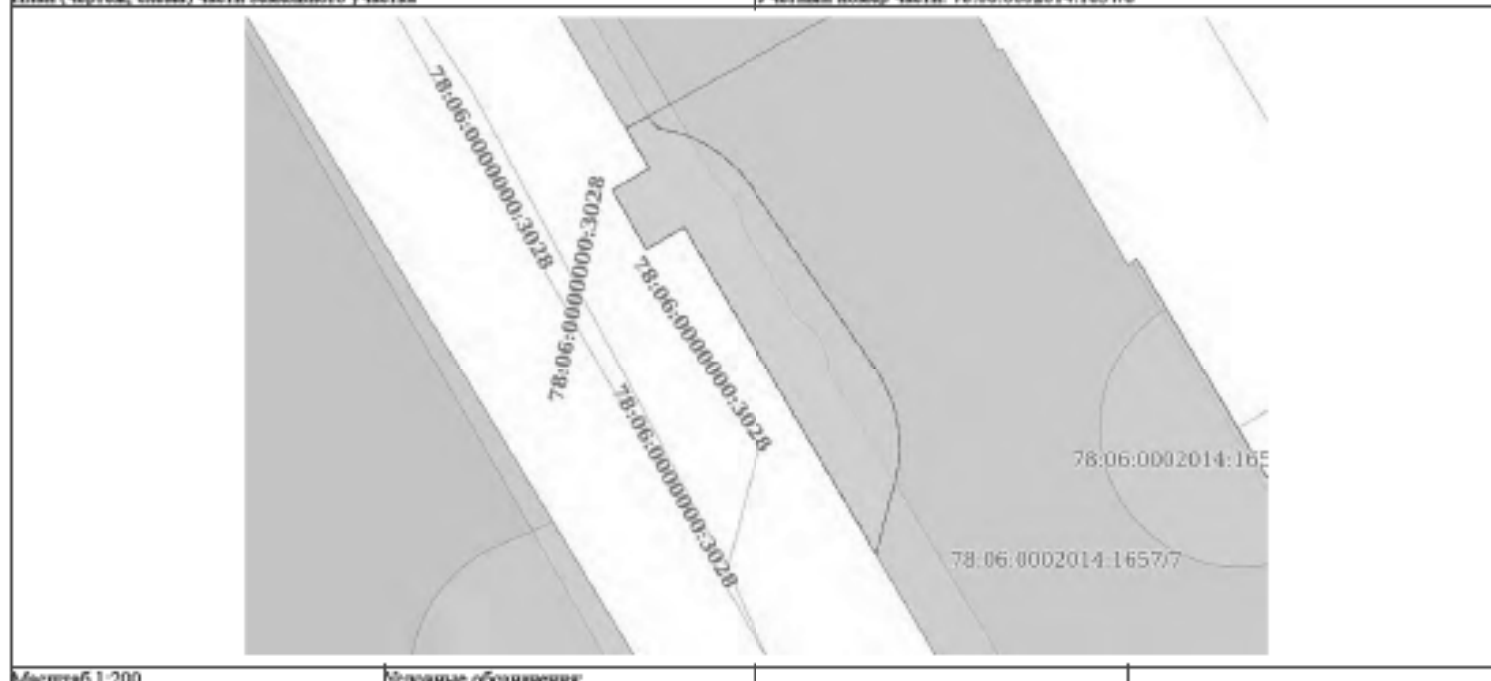


Масштаб 1:90

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Супрунов ОБЕДЬИНСКИЙ ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/6	

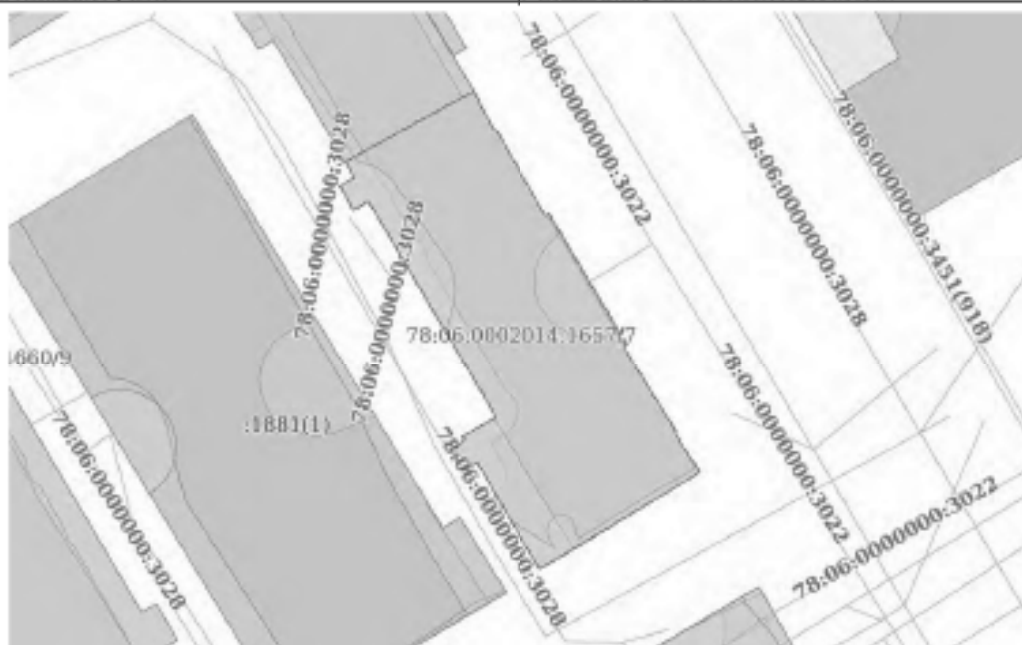


Масштаб 1:200

Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:16577	



Масштаб 1:500

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: с 27.04.2012 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/8	



Масштаб 1:200

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО УЧЕТНОГО ДЕЛА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002014:1657/1	73	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1657/2	580	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1657/3	50	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1657/4	21	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1657/5	38	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1657/6	49	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1657/7	579	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-рп издан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	
		деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-8.211; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1657/8	3	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАДАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действует с 27.04.2022 по 19.05.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94950.15	112249.8	Закрепление отсутствует	0.1
2	94951.57	112248.97	Закрепление отсутствует	0.1
3	94952.44	112250.55	Закрепление отсутствует	0.1
4	94950.13	112251.91	Закрепление отсутствует	0.1
5	94949.56	112252.28	Закрепление отсутствует	0.1
6	94949.46	112252.41	Закрепление отсутствует	0.1
7	94949.35	112252.53	Закрепление отсутствует	0.1
8	94949.23	112252.64	Закрепление отсутствует	0.1
9	94949.1	112252.75	Закрепление отсутствует	0.1
10	94948.96	112252.84	Закрепление отсутствует	0.1
11	94948.81	112252.92	Закрепление отсутствует	0.1
12	94948.66	112252.99	Закрепление отсутствует	0.1
13	94948.51	112253.04	Закрепление отсутствует	0.1
14	94948.35	112253.08	Закрепление отсутствует	0.1
15	94948.09	112253.12	Закрепление отсутствует	0.1
16	94944.8	112255.09	Закрепление отсутствует	0.1
17	94944.72	112255.24	Закрепление отсутствует	0.1
18	94944.63	112255.37	Закрепление отсутствует	0.1
19	94944.53	112255.5	Закрепление отсутствует	0.1
20	94944.41	112255.62	Закрепление отсутствует	0.1
21	94944.29	112255.74	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

1	2	3	4	5
22	94944.16	112255.84	Закрепление отсутствует	0.1
23	94944.02	112255.93	Закрепление отсутствует	0.1
24	94943.88	112256	Закрепление отсутствует	0.1
25	94943.72	112256.07	Закрепление отсутствует	0.1
26	94943.57	112256.12	Закрепление отсутствует	0.1
27	94943.41	112256.16	Закрепление отсутствует	0.1
28	94943.24	112256.19	Закрепление отсутствует	0.1
29	94943.08	112256.2	Закрепление отсутствует	0.1
30	94942.91	112256.2	Закрепление отсутствует	0.1
31	94931.1	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
32	94931.01	112263.4	Закрепление отсутствует	0.1
33	94930.92	112263.54	Закрепление отсутствует	0.1
34	94930.81	112263.66	Закрепление отсутствует	0.1
35	94930.7	112263.78	Закрепление отсутствует	0.1
36	94930.57	112263.89	Закрепление отсутствует	0.1
37	94930.44	112263.99	Закрепление отсутствует	0.1
38	94930.3	112264.07	Закрепление отсутствует	0.1
39	94930.15	112264.15	Закрепление отсутствует	0.1
40	94929.99	112264.21	Закрепление отсутствует	0.1
41	94929.84	112264.25	Закрепление отсутствует	0.1
42	94929.68	112264.29	Закрепление отсутствует	0.1
43	94929.51	112264.31	Закрепление отсутствует	0.1
44	94929.35	112264.32	Закрепление отсутствует	0.1
45	94929.18	112264.31	Закрепление отсутствует	0.1
46	94929.02	112264.3	Закрепление отсутствует	0.1
47	94928.85	112264.26	Закрепление отсутствует	0.1
48	94928.7	112264.22	Закрепление отсутствует	0.1
49	94928.46	112264.13	Закрепление отсутствует	0.1
50	94928.3	112264.08	Закрепление отсутствует	0.1


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

1	2	3	4	5
51	94928.14	112264.03	Закрепление отсутствует	0.1
52	94927.99	112263.96	Закрепление отсутствует	0.1
53	94927.85	112263.88	Закрепление отсутствует	0.1
54	94927.71	112263.79	Закрепление отсутствует	0.1
55	94927.58	112263.69	Закрепление отсутствует	0.1
56	94927.46	112263.58	Закрепление отсутствует	0.1
57	94927.35	112263.46	Закрепление отсутствует	0.1
58	94927.25	112263.32	Закрепление отсутствует	0.1
59	94927.15	112263.17	Закрепление отсутствует	0.1
60	94926.43	112261.91	Закрепление отсутствует	0.1
61	94925.3	112262.61	Закрепление отсутствует	0.1
62	94925.11	112262.63	Закрепление отсутствует	0.1
63	94924.99	112262.75	Закрепление отсутствует	0.1
64	94924.87	112262.86	Закрепление отсутствует	0.1
65	94924.74	112262.96	Закрепление отсутствует	0.1
66	94924.59	112263.04	Закрепление отсутствует	0.1
67	94924.45	112263.12	Закрепление отсутствует	0.1
68	94924.29	112263.18	Закрепление отсутствует	0.1
69	94924.13	112263.23	Закрепление отсутствует	0.1
70	94923.97	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
71	94923.81	112263.28	Закрепление отсутствует	0.1
72	94923.64	112263.29	Закрепление отсутствует	0.1
73	94923.48	112263.28	Закрепление отсутствует	0.1
74	94923.31	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
75	94923.15	112263.23	Закрепление отсутствует	0.1
76	94922.99	112263.19	Закрепление отсутствует	0.1
77	94922.84	112263.13	Закрепление отсутствует	0.1
78	94922.69	112263.06	Закрепление отсутствует	0.1
79	94922.55	112262.97	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГИСТРАЦИИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
80	94922.41	112262.88	Закрепление отсутствует	0.1
81	94922.29	112262.77	Закрепление отсутствует	0.1
82	94922.17	112262.65	Закрепление отсутствует	0.1
83	94922.06	112262.53	Закрепление отсутствует	0.1
84	94921.91	112262.32	Закрепление отсутствует	0.1
85	94924.67	112260.72	Закрепление отсутствует	0.1
86	94923.95	112259.47	Закрепление отсутствует	0.1
87	94925.91	112258.37	Закрепление отсутствует	0.1
88	94926.62	112259.59	Закрепление отсутствует	0.1
89	94926.99	112259.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	94928.72	112262.4	Закрепление отсутствует	0.1
91	94948.05	112251.04	Закрепление отсутствует	0.1
92	94947.26	112249.69	Закрепление отсутствует	0.1
93	94949.38	112248.49	Закрепление отсутствует	0.1
1	94950.15	112249.8	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСЕРТИФИЦИРОВАННЫЕ Видом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94951.57	112248.97	-	0.1
2	94957.86	112260.41	-	0.1
3	94956.85	112261	-	0.1
4	94956.78	112260.87	-	0.1
5	94954.33	112262.26	-	0.1
6	94954.41	112262.39	-	0.1
7	94946.69	112266.87	-	0.1
8	94946.94	112267.18	-	0.1
9	94935.24	112274.12	-	0.1
10	94935.01	112273.8	-	0.1
11	94927.43	112278.5	-	0.1
12	94927.35	112278.37	-	0.1
13	94924.88	112279.81	-	0.1
14	94924.97	112279.93	-	0.1
15	94923.82	112280.63	-	0.1
16	94917.04	112269.51	-	0.1
17	94915.17	112266.33	-	0.1
18	94916.6	112265.47	-	0.1
19	94919.08	112263.97	-	0.1
20	94919.68	112263.62	-	0.1
21	94924.67	112260.72	-	0.1
22	94923.95	112259.47	-	0.1
23	94925.91	112258.37	-	0.1
24	94926.62	112259.59	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: _____
Должность: _____

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 34				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
25	94926.99	112259.38	-	0.1
26	94928.72	112262.4	-	0.1
27	94948.05	112251.04	-	0.1
28	94947.26	112249.69	-	0.1
29	94949.38	112248.49	-	0.1
30	94950.15	112249.8	-	0.1
1	94951.57	112248.97	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94928.61	112262.21	Закрепление отсутствует	0.1
2	94916.97	112269.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	94915.17	112266.33	Закрепление отсутствует	0.1
4	94916.6	112265.47	Закрепление отсутствует	0.1
5	94919.08	112263.97	Закрепление отсутствует	0.1
6	94919.68	112263.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	94924.67	112260.72	Закрепление отсутствует	0.1
8	94923.95	112259.47	Закрепление отсутствует	0.1
9	94925.91	112258.37	Закрепление отсутствует	0.1
10	94926.62	112259.59	Закрепление отсутствует	0.1
11	94926.99	112259.38	Закрепление отсутствует	0.1
1	94928.61	112262.21	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94919.47	112263.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	94917.06	112267.68	Закрепление отсутствует	0.1
3	94917.87	112267.19	Закрепление отсутствует	0.1
4	94918.01	112267.11	Закрепление отсутствует	0.1
5	94918.12	112267.07	Закрепление отсутствует	0.1
6	94918.23	112267.03	Закрепление отсутствует	0.1
7	94918.35	112267.01	Закрепление отсутствует	0.1
8	94918.47	112266.99	Закрепление отсутствует	0.1
9	94918.59	112266.99	Закрепление отсутствует	0.1
10	94918.71	112266.99	Закрепление отсутствует	0.1
11	94918.83	112267.01	Закрепление отсутствует	0.1
12	94918.97	112267.04	Закрепление отсутствует	0.1
13	94919.09	112267.08	Закрепление отсутствует	0.1
14	94919.27	112267.17	Закрепление отсутствует	0.1
15	94919.37	112267.24	Закрепление отсутствует	0.1
16	94919.49	112267.33	Закрепление отсутствует	0.1
17	94919.63	112267.48	Закрепление отсутствует	0.1
18	94919.75	112267.64	Закрепление отсутствует	0.1
19	94919.87	112267.83	Закрепление отсутствует	0.1
20	94919.95	112267.99	Закрепление отсутствует	0.1
21	94919.99	112268.16	Закрепление отсутствует	0.1
22	94920.01	112268.34	Закрепление отсутствует	0.1
23	94920	112268.51	Закрепление отсутствует	0.1
24	94919.96	112268.68	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
25	94919.89	112268.84	Закрепление отсутствует	0.1
26	94919.79	112268.99	Закрепление отсутствует	0.1
27	94919.67	112269.11	Закрепление отсутствует	0.1
28	94919.53	112269.22	Закрепление отсутствует	0.1
29	94919.4	112269.3	Закрепление отсутствует	0.1
30	94919.28	112269.37	Закрепление отсутствует	0.1
31	94919.12	112269.44	Закрепление отсутствует	0.1
32	94918.95	112269.49	Закрепление отсутствует	0.1
33	94918.77	112269.5	Закрепление отсутствует	0.1
34	94918.51	112269.47	Закрепление отсутствует	0.1
35	94917.9	112269.84	Закрепление отсутствует	0.1
36	94918.46	112270.75	Закрепление отсутствует	0.1
37	94922.51	112277.24	Закрепление отсутствует	0.1
38	94923.91	112279.87	Закрепление отсутствует	0.1
39	94924.06	112280.11	Закрепление отсутствует	0.1
40	94924.18	112280.06	Закрепление отсутствует	0.1
41	94924.3	112280.03	Закрепление отсутствует	0.1
42	94924.48	112280	Закрепление отсутствует	0.1
43	94924.6	112280	Закрепление отсутствует	0.1
44	94924.82	112280.02	Закрепление отсутствует	0.1
45	94923.82	112280.63	Закрепление отсутствует	0.1
46	94917.04	112269.51	Закрепление отсутствует	0.1
47	94915.22	112266.3	Закрепление отсутствует	0.1
48	94915.76	112265.97	Закрепление отсутствует	0.1
49	94916.6	112265.47	Закрепление отсутствует	0.1
50	94919.08	112263.97	Закрепление отсутствует	0.1
1	94919.47	112263.75	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/5			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94945.15	112268.24	Закрепление отсутствует	0.1
2	94936.55	112273.34	Закрепление отсутствует	0.1
3	94936.42	112273.1	Закрепление отсутствует	0.1
4	94936.25	112272.72	Закрепление отсутствует	0.1
5	94936.12	112272.33	Закрепление отсутствует	0.1
6	94936.01	112271.93	Закрепление отсутствует	0.1
7	94935.94	112271.52	Закрепление отсутствует	0.1
8	94935.91	112271.11	Закрепление отсутствует	0.1
9	94935.91	112270.7	Закрепление отсутствует	0.1
10	94935.94	112270.29	Закрепление отсутствует	0.1
11	94936	112269.88	Закрепление отсутствует	0.1
12	94936.1	112269.48	Закрепление отсутствует	0.1
13	94936.23	112269.09	Закрепление отсутствует	0.1
14	94936.4	112268.71	Закрепление отсутствует	0.1
15	94936.59	112268.34	Закрепление отсутствует	0.1
16	94936.82	112267.99	Закрепление отсутствует	0.1
17	94937.07	112267.67	Закрепление отсутствует	0.1
18	94937.35	112267.36	Закрепление отсутствует	0.1
19	94937.65	112267.08	Закрепление отсутствует	0.1
20	94937.97	112266.82	Закрепление отсутствует	0.1
21	94938.32	112266.6	Закрепление отсутствует	0.1
22	94938.68	112266.4	Закрепление отсутствует	0.1
23	94939.06	112266.23	Закрепление отсутствует	0.1
24	94939.45	112266.09	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.04.2024 № 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
25	94939.85	112265.99	Закрепление отсутствует	0.1
26	94940.26	112265.92	Закрепление отсутствует	0.1
27	94940.67	112265.88	Закрепление отсутствует	0.1
28	94941.08	112265.88	Закрепление отсутствует	0.1
29	94941.49	112265.91	Закрепление отсутствует	0.1
30	94941.9	112265.98	Закрепление отсутствует	0.1
31	94942.3	112266.08	Закрепление отсутствует	0.1
32	94942.69	112266.21	Закрепление отсутствует	0.1
33	94943.07	112266.37	Закрепление отсутствует	0.1
34	94943.44	112266.57	Закрепление отсутствует	0.1
35	94943.79	112266.79	Закрепление отсутствует	0.1
36	94944.11	112267.05	Закрепление отсутствует	0.1
37	94944.42	112267.32	Закрепление отсутствует	0.1
38	94944.7	112267.63	Закрепление отсутствует	0.1
39	94944.96	112267.95	Закрепление отсутствует	0.1
1	94945.15	112268.24	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСЕРТИФИЦИРОВАННЫ Федеральное АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/6

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94950.15	112249.8	Закрепление отсутствует	0.1
2	94951.57	112248.97	Закрепление отсутствует	0.1
3	94952	112249.75	Закрепление отсутствует	0.1
4	94951.59	112250.08	Закрепление отсутствует	0.1
5	94951.51	112250.49	Закрепление отсутствует	0.1
6	94951.4	112250.88	Закрепление отсутствует	0.1
7	94951.26	112251.27	Закрепление отсутствует	0.1
8	94951.08	112251.65	Закрепление отсутствует	0.1
9	94950.88	112252.01	Закрепление отсутствует	0.1
10	94950.64	112252.35	Закрепление отсутствует	0.1
11	94950.38	112252.67	Закрепление отсутствует	0.1
12	94950.1	112252.96	Закрепление отсутствует	0.1
13	94949.79	112253.24	Закрепление отсутствует	0.1
14	94949.45	112253.48	Закрепление отсутствует	0.1
15	94943	112257.87	Закрепление отсутствует	0.1
16	94942.65	112258.09	Закрепление отсутствует	0.1
17	94942.28	112258.28	Закрепление отсутствует	0.1
18	94941.9	112258.44	Закрепление отсутствует	0.1
19	94941.51	112258.56	Закрепление отсутствует	0.1
20	94941.11	112258.66	Закрепление отсутствует	0.1
21	94940.7	112258.71	Закрепление отсутствует	0.1
22	94940.28	112258.74	Закрепление отсутствует	0.1
23	94939.87	112258.73	Закрепление отсутствует	0.1
24	94939.46	112258.69	Закрепление отсутствует	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО
УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ
Датировано: 27.08.2024 в 19:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 34	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657		
1	2	3	4	5
25	94939.05	112258.61	Закрепление отсутствует	0.1
26	94938.91	112258.57	Закрепление отсутствует	0.1
27	94936.37	112257.9	Закрепление отсутствует	0.1
28	94948.05	112251.04	Закрепление отсутствует	0.1
29	94947.26	112249.69	Закрепление отсутствует	0.1
30	94949.38	112248.49	Закрепление отсутствует	0.1
1	94950.15	112249.8	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО

Служба Общероссийского Единого
Именем ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/7	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94951.57	112248.97	-	-	
2	94957.85	112260.38	-	-	
3	94956.84	112260.98	-	-	
4	94956.78	112260.87	-	-	
5	94954.33	112262.26	-	-	
6	94954.41	112262.39	-	-	
7	94946.69	112266.87	-	-	
8	94946.92	112267.16	-	-	
9	94946.93	112267.17	-	-	
10	94935.24	112274.09	-	-	
11	94935.11	112273.86	-	-	
12	94935.07	112273.88	-	-	
13	94935.01	112273.8	-	-	
14	94929.86	112276.99	-	-	
15	94927.4	112278.46	-	-	
16	94927.35	112278.37	-	-	
17	94924.88	112279.81	-	-	
18	94924.96	112279.92	-	-	
19	94923.81	112280.61	-	-	
20	94922.49	112278.46	-	-	
21	94917.03	112269.44	-	-	
22	94916.3	112268.25	-	-	
23	94915.17	112266.33	-	-	
24	94916.6	112265.47	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выпуска: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 34				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073116				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1657	
1	2	3	4	5
25	94919.08	112263.97	-	-
26	94919.68	112263.62	-	-
27	94924.67	112260.72	-	-
28	94923.95	112259.47	-	-
29	94925.91	112258.37	-	-
30	94926.62	112259.59	-	-
31	94926.99	112259.38	-	-
32	94928.72	112262.4	-	-
33	94948.05	112251.04	-	-
34	94947.26	112249.69	-	-
35	94949.38	112248.49	-	-
36	94950.15	112249.8	-	-
1	94951.57	112248.97	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073116

Кадастровый номер: 78:06:0002014:1657

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/8	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94927.72	112278.32	-	-	
2	94927.43	112278.5	-	-	
3	94927.43	112278.49	-	-	
4	94927.72	112278.32	-	-	
1	94946.81	112267.02	-	-	
2	94946.94	112267.18	-	-	
3	94935.24	112274.12	-	-	
4	94935.11	112273.94	-	-	
5	94946.81	112267.02	-	-	

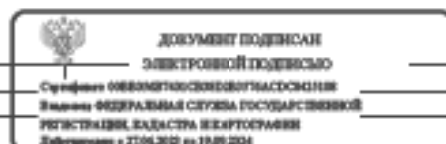
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное лицо: 27.06.2024 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 53	
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210074507	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1660
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002014
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера Г
Площадь:	1476 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	111604446.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002014:1020, 78:06:0000000:3451
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	Перлурова Анна Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 28.06.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Долевая собственность; Размер	
Полное наименование должности		 <p>документ подписан электронной подписью</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

доли в праве: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения; Правообладатель: Собственники помещений в многоквартирном доме. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ
ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добровольно с 27.06.2012 по 19.05.2014

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

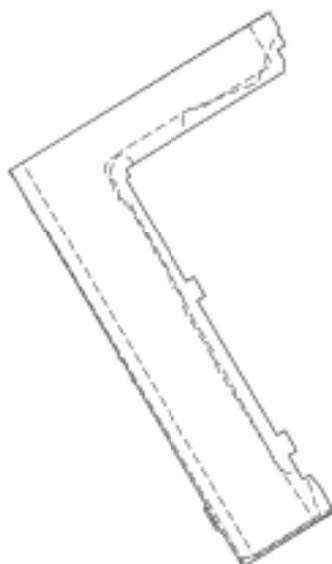
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
		<p>землеустройству Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.01.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Вакерыны" от 28.12.2021 № 431-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Мавеев Станислав Александрович	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706 2020 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТНО-КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ Владельца ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	58°38.6'	47.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°22.6'	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	148°45.7'	2.85	данные отсутствуют	78:06:0002014:1654	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	194°2.2'	0.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	151°32.9'	2.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°10.3'	1.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	148°37.2'	1.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	163°54.5'	1.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	183°9.1'	1.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	239°32.0'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	238°38.3'	26.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	238°34.2'	0.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	236°18.6'	2.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	149°6.7'	1.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	239°25.3'	0.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	149°29.1'	19.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	59°37.9'	1.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	150°38.0'	3.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	239°27.1'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	149°28.0'	25.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	59°41.3'	1.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	149°52.6'	3.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 53	
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507							
Кадастровый номер:				78:06:0002014:1660			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	239°26.2'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	149°22.2'	4.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	60°51.5'	1.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	138°15.1'	2.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.26			данные отсутствуют	78:06:0002014:1661(2)	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	152°1.3'	2.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	149°53.2'	1.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	240°2.5'	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	238°19.3'	13.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	333°59.0'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	58°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	328°6.0'	5.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	238°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	334°59.0'	0.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	244°29.2'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	328°59.1'	3.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	58°50.5'	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	329°2.2'	0.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	66°48.1'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	329°28.7'	22.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	236°18.6'	0.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	332°31.6'	1.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	61°41.9'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	328°54.2'	2.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	230°11.6'	0.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	328°35.7'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	58°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	329°30.4'	26.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	233°7.8'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ
СЛУЖБЫ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ИНФОРМАЦИИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Система координат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	94978.33	112227.89	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.32	112230.96	Закрепление отсутствует	0.1
6	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует	0.1
8	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует	0.1
9	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует	0.1
10	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует	0.1
11	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	94955.61	112208.8	Закрепление отсутствует	0.1
13	94955.28	112208.26	Закрепление отсутствует	0.1
14	94954.1	112206.49	Закрепление отсутствует	0.1
15	94952.98	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
16	94952.59	112206.5	Закрепление отсутствует	0.1
17	94935.98	112216.29	Закрепление отсутствует	0.1
18	94936.73	112217.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	94933.62	112219.32	Закрепление отсутствует	0.1
20	94932.9	112218.1	Закрепление отсутствует	0.1
21	94911.3	112230.84	Закрепление отсутствует	0.1
22	94912.06	112232.14	Закрепление отсутствует	0.1




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
23	94908.82	112234.02	Закрепление отсутствует	0.1
24	94908.07	112232.75	Закрепление отсутствует	0.1
25	94904.27	112235	Закрепление отсутствует	0.1
26	94904.9	112236.13	Закрепление отсутствует	0.1
27	94903.04	112237.79	Закрепление отсутствует	0.1
28	94900.48	112239.15	Закрепление отсутствует	0.1
29	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
30	94896.98	112236.55	Закрепление отсутствует	0.1
31	94890.05	112225.32	Закрепление отсутствует	0.1
32	94890.89	112224.91	Закрепление отсутствует	0.1
33	94890.97	112225.04	Закрепление отсутствует	0.1
34	94895.87	112221.99	Закрепление отсутствует	0.1
35	94895.79	112221.86	Закрепление отсутствует	0.1
36	94896.39	112221.58	Закрепление отсутствует	0.1
37	94896.18	112221.14	Закрепление отсутствует	0.1
38	94899.49	112219.15	Закрепление отсутствует	0.1
39	94899.75	112219.58	Закрепление отсутствует	0.1
40	94900.3	112219.25	Закрепление отсутствует	0.1
41	94900.36	112219.39	Закрепление отсутствует	0.1
42	94919.85	112207.9	Закрепление отсутствует	0.1
43	94919.77	112207.78	Закрепление отсутствует	0.1
44	94920.77	112207.26	Закрепление отсутствует	0.1
45	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1
46	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	94923.26	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1
48	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1
49	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1
50	94947.35	112191.72	Закрепление отсутствует	0.1
51	94947.26	112191.6	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53	
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660		
1	2	3	4	5
52	94948.15	112191.06	Закрепление отсутствует	0.1
53	94948.2	112191.2	Закрепление отсутствует	0.1
54	94953.16	112188.35	Закрепление отсутствует	0.1
55	94953.08	112188.22	Закрепление отсутствует	0.1
1	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1

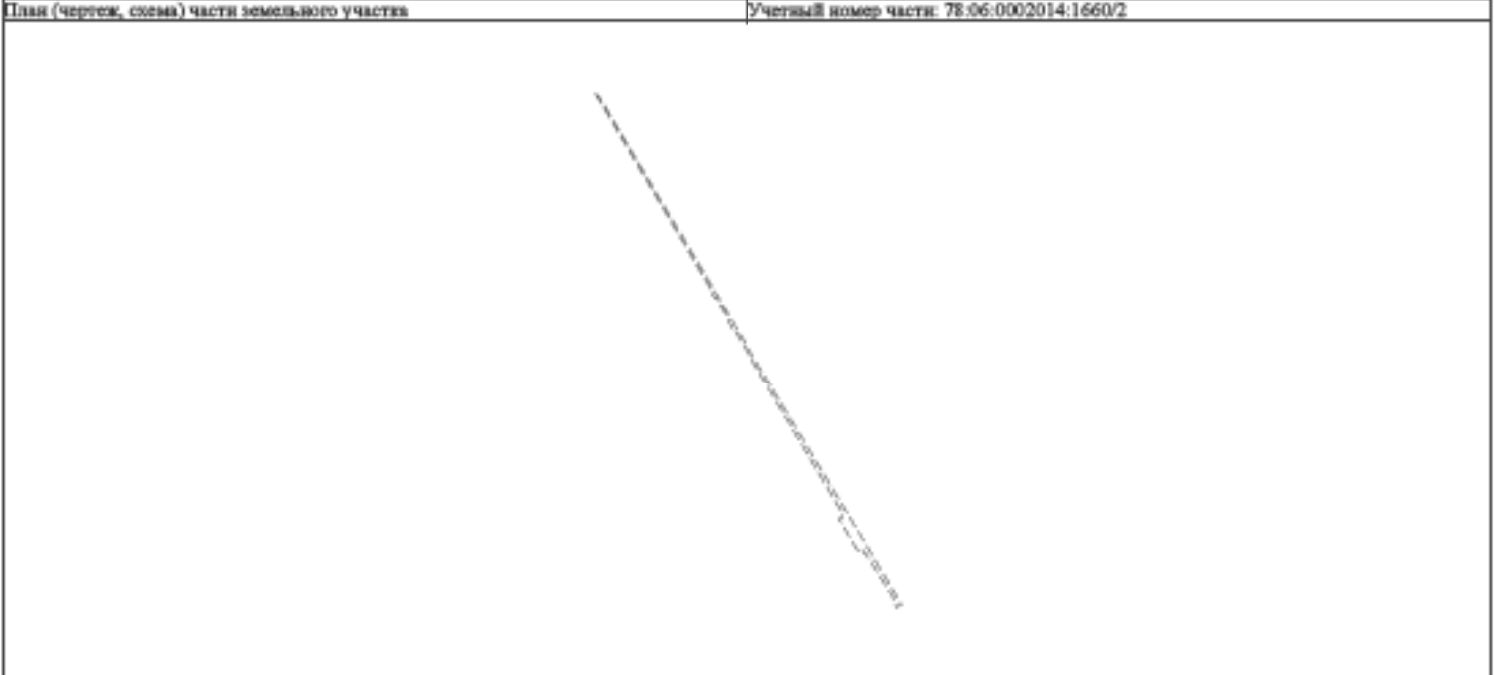
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

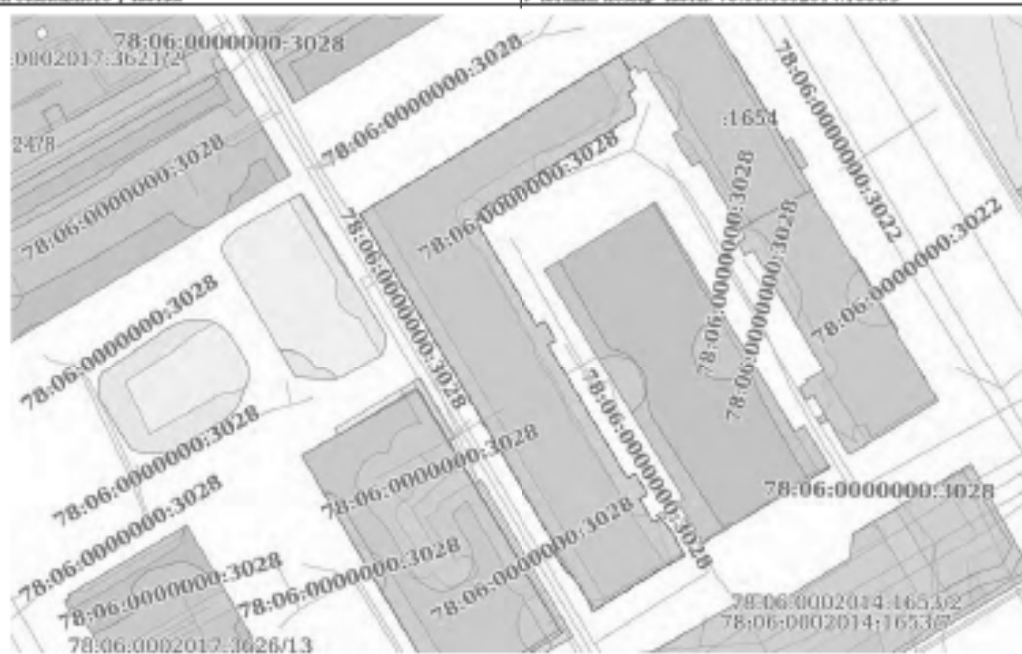
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/1
Масштаб 1:70	Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/2	
			
Масштаб 1:600	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

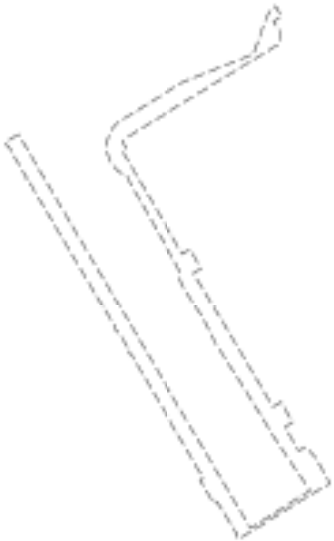
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/3	




Масштаб 1:900

Основные обозначения:

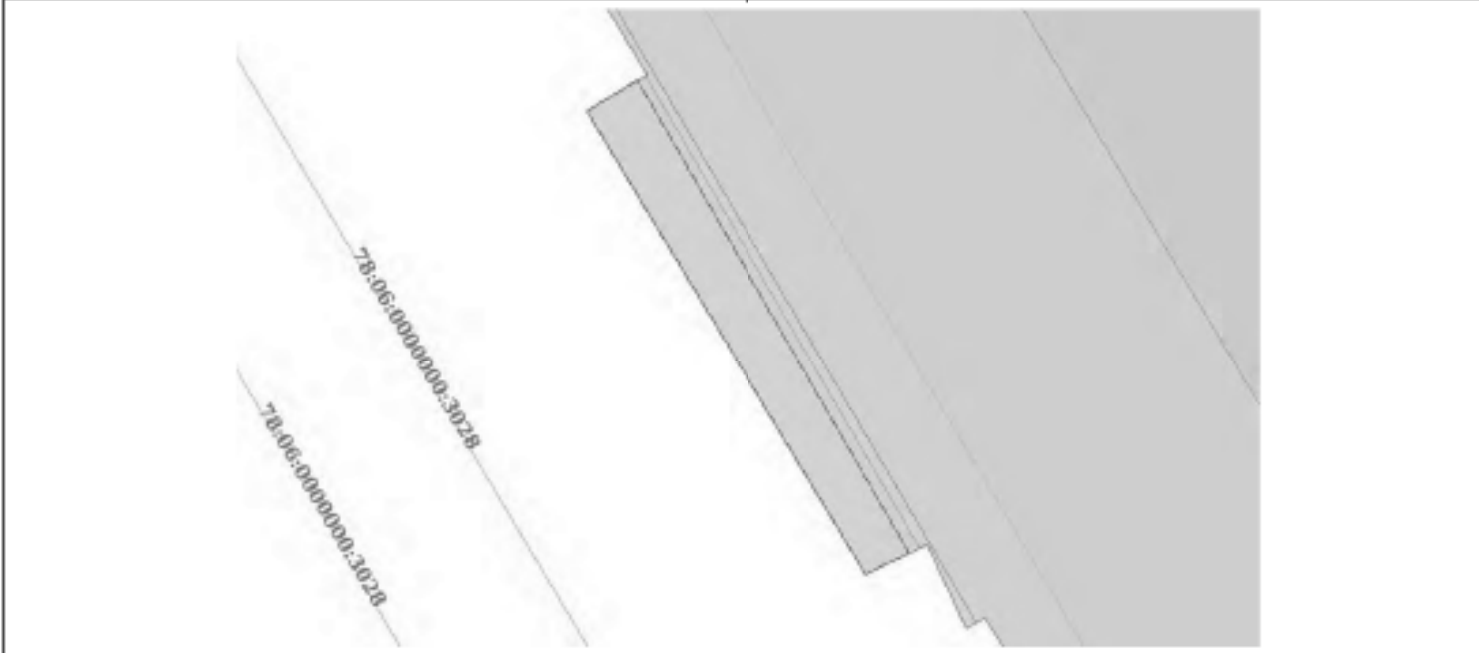
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706 200 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/4	
			
Масштаб 1:900	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

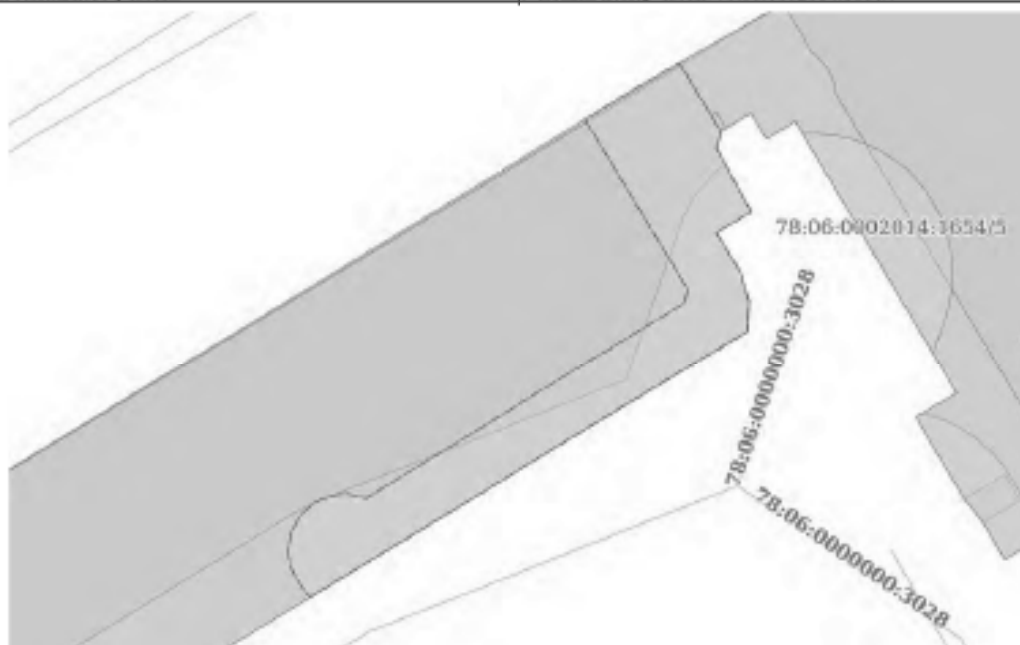
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/5	
			
Масштаб 1:100	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЬЮ	
	Страница ОБЛАСТНОГО САЙТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/6	
			
Масштаб 1:40		Основные обозначения:	


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО Удостоверения ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/7	



Масштаб 1:200

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАССКОГО УДАЛЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/8	



Масштаб 1:500

Основные обозначения:


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 2706202 от 19.08.2024	

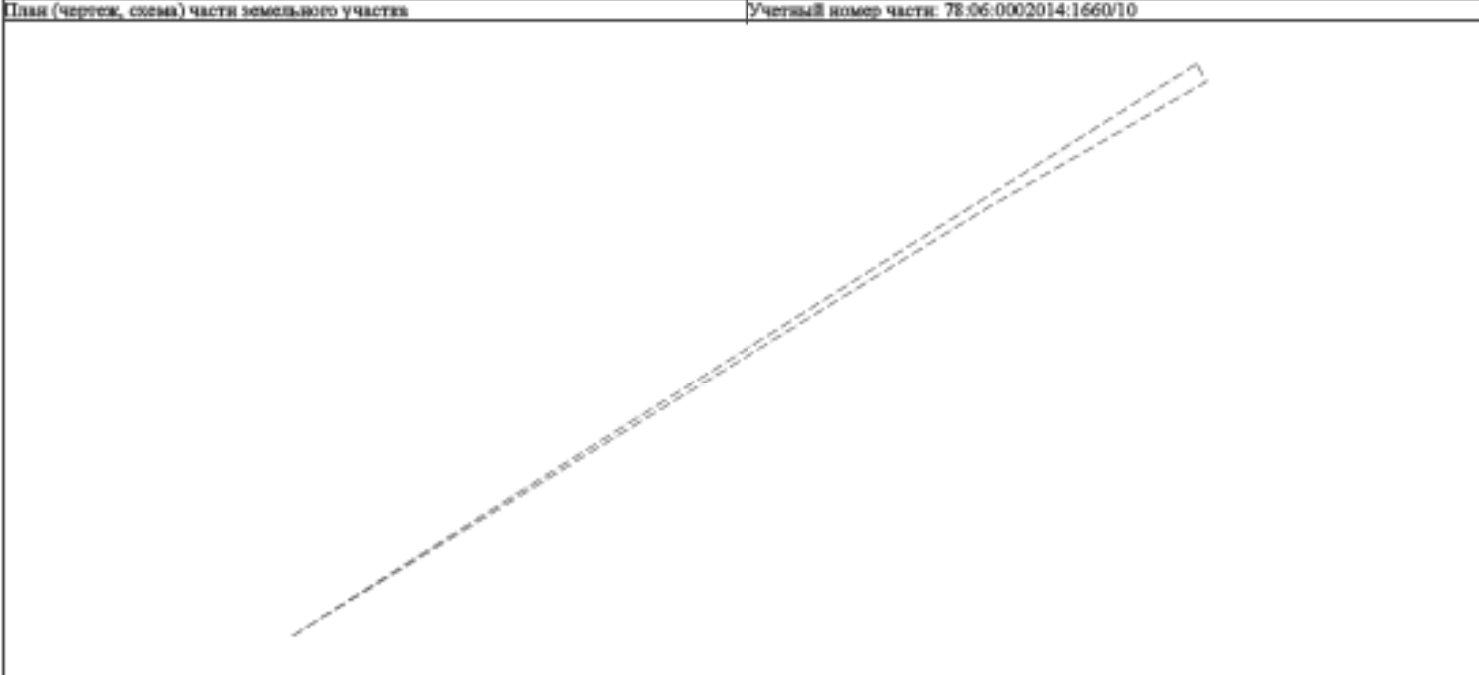
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/9	




Масштаб 1:900

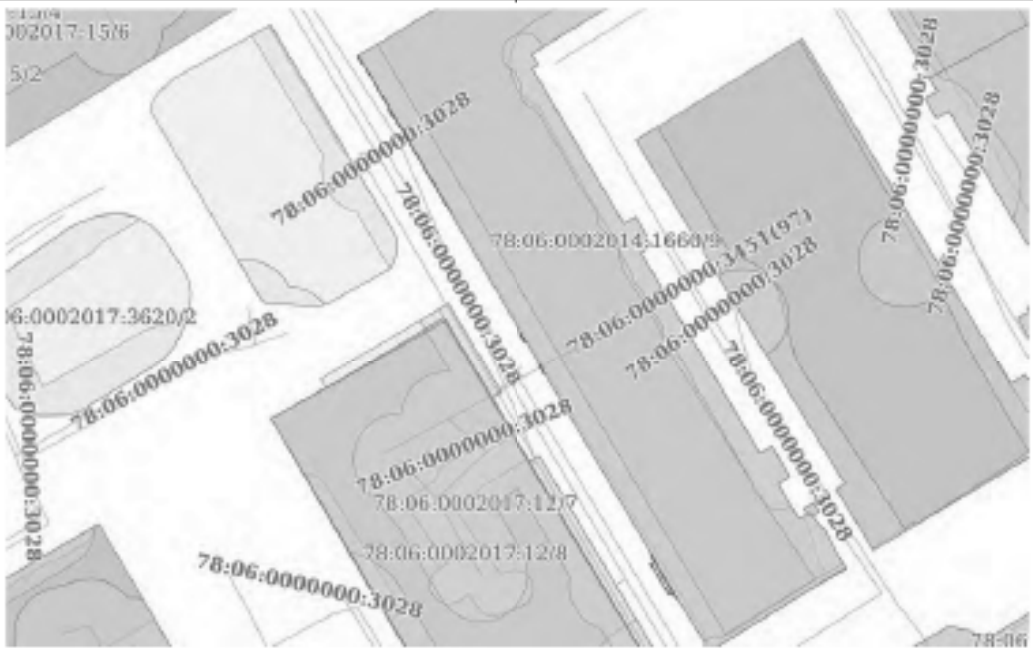
Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба обеспечения государственной регистрации, кадастра и картографии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Девятиславск - 2706202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/10	
			
Масштаб 1:90	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Страница ОБЛАСТНОГО ЭЛЕКТРОННОГО ПУБЛИЧНОГО ПОРТАЛА Единый федеральный государственный информационный ресурс РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	Инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/13
	
Масштаб 1:600	Основные обозначения:

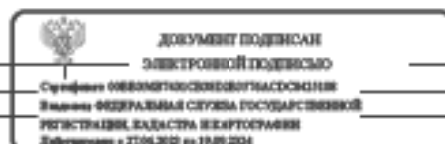
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002014:1660/1	12	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002014:1660/2	22	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002014:1660/3	1476	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1660/4	429	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002014:1660/5	12	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002014:1660/6	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И КАРТОГРАФИЯ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
78:06:0002014:1660/7	64	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002014:1660/8	138	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рз выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002014:1660/9	1471	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-8.211; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1660/10	2	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	
		Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая охранный зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0002014:1660/13	3	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАДАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94897.96	112238.24	Закрепление отсутствует	0.1
2	94899.43	112237.34	Закрепление отсутствует	0.1
3	94899.57	112237.26	Закрепление отсутствует	0.1
4	94899.72	112237.19	Закрепление отсутствует	0.1
5	94899.89	112237.13	Закрепление отсутствует	0.1
6	94903.74	112235.98	Закрепление отсутствует	0.1
7	94904.53	112235.46	Закрепление отсутствует	0.1
8	94904.9	112236.13	Закрепление отсутствует	0.1
9	94903.04	112237.79	Закрепление отсутствует	0.1
10	94900.48	112239.15	Закрепление отсутствует	0.1
11	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
1	94897.96	112238.24	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94945.1	112193.05	Закрепление отсутствует	0.1
2	94944.78	112193.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	94944.65	112193.49	Закрепление отсутствует	0.1
4	94944.51	112193.58	Закрепление отсутствует	0.1
5	94938.8	112195.97	Закрепление отсутствует	0.1
6	94920.41	112207.89	Закрепление отсутствует	0.1
7	94915.78	112210.64	Закрепление отсутствует	0.1
8	94899.8	112220.24	Закрепление отсутствует	0.1
9	94891.14	112225.38	Закрепление отсутствует	0.1
10	94890.37	112225.84	Закрепление отсутствует	0.1
11	94890.05	112225.32	Закрепление отсутствует	0.1
12	94890.89	112224.91	Закрепление отсутствует	0.1
13	94890.97	112225.04	Закрепление отсутствует	0.1
14	94895.87	112221.99	Закрепление отсутствует	0.1
15	94895.79	112221.86	Закрепление отсутствует	0.1
16	94896.39	112221.58	Закрепление отсутствует	0.1
17	94896.18	112221.14	Закрепление отсутствует	0.1
18	94899.49	112219.15	Закрепление отсутствует	0.1
19	94899.75	112219.58	Закрепление отсутствует	0.1
20	94900.3	112219.25	Закрепление отсутствует	0.1
21	94900.36	112219.39	Закрепление отсутствует	0.1
22	94919.85	112207.9	Закрепление отсутствует	0.1
23	94919.77	112207.78	Закрепление отсутствует	0.1
24	94920.77	112207.26	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
25	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1
26	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1
27	94923.26	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1
28	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1
29	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1
1	94945.1	112193.05	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/3

Система координат СК-1964


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	94978.33	112227.89	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.32	112230.96	Закрепление отсутствует	0.1
6	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует	0.1
8	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует	0.1
9	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует	0.1
10	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует	0.1
11	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	94955.61	112208.8	Закрепление отсутствует	0.1
13	94955.28	112208.26	Закрепление отсутствует	0.1
14	94954.1	112206.49	Закрепление отсутствует	0.1
15	94952.98	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
16	94952.59	112206.5	Закрепление отсутствует	0.1
17	94935.98	112216.29	Закрепление отсутствует	0.1
18	94936.73	112217.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	94933.62	112219.32	Закрепление отсутствует	0.1
20	94932.9	112218.1	Закрепление отсутствует	0.1
21	94911.3	112230.84	Закрепление отсутствует	0.1
22	94912.06	112232.14	Закрепление отсутствует	0.1
23	94908.82	112234.02	Закрепление отсутствует	0.1
24	94908.07	112232.75	Закрепление отсутствует	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
25	94904.27	112235	Закрепление отсутствует	0.1
26	94904.9	112236.13	Закрепление отсутствует	0.1
27	94903.04	112237.79	Закрепление отсутствует	0.1
28	94900.48	112239.15	Закрепление отсутствует	0.1
29	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
30	94896.98	112236.55	Закрепление отсутствует	0.1
31	94890.05	112225.32	Закрепление отсутствует	0.1
32	94890.89	112224.91	Закрепление отсутствует	0.1
33	94890.97	112225.04	Закрепление отсутствует	0.1
34	94895.87	112221.99	Закрепление отсутствует	0.1
35	94895.79	112221.86	Закрепление отсутствует	0.1
36	94896.39	112221.58	Закрепление отсутствует	0.1
37	94896.18	112221.14	Закрепление отсутствует	0.1
38	94899.49	112219.15	Закрепление отсутствует	0.1
39	94899.75	112219.58	Закрепление отсутствует	0.1
40	94900.3	112219.25	Закрепление отсутствует	0.1
41	94900.36	112219.39	Закрепление отсутствует	0.1
42	94919.85	112207.9	Закрепление отсутствует	0.1
43	94919.77	112207.78	Закрепление отсутствует	0.1
44	94920.77	112207.26	Закрепление отсутствует	0.1
45	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1
46	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	94923.26	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1
48	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1
49	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1
50	94947.35	112191.72	Закрепление отсутствует	0.1
51	94947.26	112191.6	Закрепление отсутствует	0.1
52	94948.15	112191.06	Закрепление отсутствует	0.1
53	94948.2	112191.2	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАНЫ обеспечить достоверность данных ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660		
1	2	3	4	5
54	94953.16	112188.35	Закрепление отсутствует	0.1
55	94953.08	112188.22	Закрепление отсутствует	0.1
1	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датой подписания: 27.08.2024 в 19:05:2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94955.17	112189.89	Закрепление отсутствует	0.1
2	94917.91	112211.76	Закрепление отсутствует	0.1
3	94891.79	112227.27	Закрепление отсутствует	0.1
4	94897.84	112236.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	94905.68	112231.51	Закрепление отсутствует	0.1
6	94913.8	112226.52	Закрепление отсутствует	0.1
7	94921.19	112221.83	Закрепление отсутствует	0.1
8	94921.34	112221.74	Закрепление отсутствует	0.1
9	94921.49	112221.65	Закрепление отсутствует	0.1
10	94921.65	112221.57	Закрепление отсутствует	0.1
11	94925.58	112219.62	Закрепление отсутствует	0.1
12	94930.41	112216.57	Закрепление отсутствует	0.1
13	94930.77	112216.37	Закрепление отсутствует	0.1
14	94931.14	112216.19	Закрепление отсутствует	0.1
15	94931.53	112216.05	Закрепление отсутствует	0.1
16	94931.93	112215.93	Закрепление отсутствует	0.1
17	94932.33	112215.86	Закрепление отсутствует	0.1
18	94932.74	112215.81	Закрепление отсутствует	0.1
19	94933.16	112215.8	Закрепление отсутствует	0.1
20	94933.38	112215.81	Закрепление отсутствует	0.1
21	94947.59	112207.69	Закрепление отсутствует	0.1
22	94947.96	112207.5	Закрепление отсутствует	0.1
23	94948.34	112207.34	Закрепление отсутствует	0.1
24	94948.51	112207.28	Закрепление отсутствует	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
25	94948.67	112206.91	Закрепление отсутствует	0.1
26	94948.86	112206.54	Закрепление отсутствует	0.1
27	94949.08	112206.19	Закрепление отсутствует	0.1
28	94949.33	112205.86	Закрепление отсутствует	0.1
29	94949.61	112205.55	Закрепление отсутствует	0.1
30	94949.91	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1
31	94950.23	112205.01	Закрепление отсутствует	0.1
32	94950.57	112204.78	Закрепление отсутствует	0.1
33	94950.93	112204.58	Закрепление отсутствует	0.1
34	94951.31	112204.41	Закрепление отсутствует	0.1
35	94951.7	112204.27	Закрепление отсутствует	0.1
36	94952.1	112204.16	Закрепление отсутствует	0.1
37	94952.5	112204.09	Закрепление отсутствует	0.1
38	94952.91	112204.05	Закрепление отсутствует	0.1
39	94953.33	112204.04	Закрепление отсутствует	0.1
40	94953.74	112204.07	Закрепление отсутствует	0.1
41	94954.15	112204.13	Закрепление отсутствует	0.1
42	94954.55	112204.23	Закрепление отсутствует	0.1
43	94954.94	112204.36	Закрепление отсутствует	0.1
44	94955.32	112204.52	Закрепление отсутствует	0.1
45	94955.69	112204.71	Закрепление отсутствует	0.1
46	94956.04	112204.93	Закрепление отсутствует	0.1
47	94956.37	112205.18	Закрепление отсутствует	0.1
48	94956.68	112205.46	Закрепление отсутствует	0.1
49	94956.96	112205.76	Закрепление отсутствует	0.1
50	94957.22	112206.08	Закрепление отсутствует	0.1
51	94957.45	112206.42	Закрепление отсутствует	0.1
52	94963.31	112215.95	Закрепление отсутствует	0.1
53	94963.46	112216.21	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕКТORA КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
54	94963.59	112216.47	Закрепление отсутствует	0.1
55	94963.7	112216.74	Закрепление отсутствует	0.1
56	94965.77	112221.99	Закрепление отсутствует	0.1
57	94968.05	112227.74	Закрепление отсутствует	0.1
58	94973.5	112229.65	Закрепление отсутствует	0.1
59	94973.89	112229.8	Закрепление отсутствует	0.1
60	94974.26	112229.99	Закрепление отсутствует	0.1
61	94974.61	112230.2	Закрепление отсутствует	0.1
62	94974.94	112230.44	Закрепление отсутствует	0.1
63	94975.26	112230.71	Закрепление отсутствует	0.1
64	94975.55	112231.01	Закрепление отсутствует	0.1
65	94975.76	112231.26	Закрепление отсутствует	0.1
66	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует	0.1
67	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует	0.1
68	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует	0.1
69	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует	0.1
70	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует	0.1
71	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует	0.1
72	94955.61	112208.8	Закрепление отсутствует	0.1
73	94955.28	112208.26	Закрепление отсутствует	0.1
74	94954.1	112206.49	Закрепление отсутствует	0.1
75	94952.98	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
76	94952.59	112206.5	Закрепление отсутствует	0.1
77	94935.98	112216.29	Закрепление отсутствует	0.1
78	94936.73	112217.57	Закрепление отсутствует	0.1
79	94933.62	112219.32	Закрепление отсутствует	0.1
80	94932.9	112218.1	Закрепление отсутствует	0.1
81	94911.3	112230.84	Закрепление отсутствует	0.1
82	94912.06	112232.14	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УДАЛА ЧЕЧЕНСКО-ИНГУШСКОГО РАЙОНОВ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
83	94908.82	112234.02	Закрепление отсутствует	0.1
84	94908.07	112232.75	Закрепление отсутствует	0.1
85	94904.27	112235	Закрепление отсутствует	0.1
86	94904.9	112236.13	Закрепление отсутствует	0.1
87	94903.04	112237.79	Закрепление отсутствует	0.1
88	94900.48	112239.15	Закрепление отсутствует	0.1
89	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
90	94896.98	112236.55	Закрепление отсутствует	0.1
91	94890.05	112225.32	Закрепление отсутствует	0.1
92	94890.89	112224.91	Закрепление отсутствует	0.1
93	94890.97	112225.04	Закрепление отсутствует	0.1
94	94895.87	112221.99	Закрепление отсутствует	0.1
95	94895.79	112221.86	Закрепление отсутствует	0.1
96	94896.39	112221.58	Закрепление отсутствует	0.1
97	94896.18	112221.14	Закрепление отсутствует	0.1
98	94899.49	112219.15	Закрепление отсутствует	0.1
99	94899.75	112219.58	Закрепление отсутствует	0.1
100	94900.3	112219.25	Закрепление отсутствует	0.1
101	94900.36	112219.39	Закрепление отсутствует	0.1
102	94919.85	112207.9	Закрепление отсутствует	0.1
103	94919.77	112207.78	Закрепление отсутствует	0.1
104	94920.77	112207.26	Закрепление отсутствует	0.1
105	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1
106	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1
107	94923.26	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1
108	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1
109	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1
110	94947.35	112191.72	Закрепление отсутствует	0.1
111	94947.26	112191.6	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
112	94948.15	112191.06	Закрепление отсутствует	0.1
113	94948.2	112191.2	Закрепление отсутствует	0.1
114	94953.16	112188.35	Закрепление отсутствует	0.1
115	94953.08	112188.22	Закрепление отсутствует	0.1
116	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1
1	94955.17	112189.89	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 53				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94891.21	112224.89	Закрепление отсутствует	0.1
2	94891.32	112225.02	Закрепление отсутствует	0.1
3	94891.4	112225.17	Закрепление отсутствует	0.1
4	94891.47	112225.28	Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.54	112225.4	Закрепление отсутствует	0.1
6	94891.61	112225.52	Закрепление отсутствует	0.1
7	94891.69	112225.66	Закрепление отсутствует	0.1
8	94891.75	112225.82	Закрепление отсутствует	0.1
9	94891.78	112225.99	Закрепление отсутствует	0.1
10	94891.78	112226.17	Закрепление отсутствует	0.1
11	94891.75	112226.34	Закрепление отсутствует	0.1
12	94891.69	112226.5	Закрепление отсутствует	0.1
13	94891.61	112226.66	Закрепление отсутствует	0.1
14	94897.34	112235.89	Закрепление отсутствует	0.1
15	94899.52	112239.71	Закрепление отсутствует	0.1
16	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
17	94896.98	112236.55	Закрепление отсутствует	0.1
18	94890.05	112225.32	Закрепление отсутствует	0.1
19	94890.89	112224.91	Закрепление отсутствует	0.1
20	94890.97	112225.04	Закрепление отсутствует	0.1
1	94891.21	112224.89	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94899.71	112219.51	Закрепление отсутствует	0.1
2	94896.33	112221.45	Закрепление отсутствует	0.1
3	94896.18	112221.14	Закрепление отсутствует	0.1
4	94899.49	112219.15	Закрепление отсутствует	0.1
1	94899.71	112219.51	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/7			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94977.35	112226.28	Закрепление отсутствует	0.1
2	94978.33	112227.89	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.32	112230.96	Закрепление отсутствует	0.1
6	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует	0.1
8	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует	0.1
9	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует	0.1
10	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует	0.1
11	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	94960.27	112216.44	Закрепление отсутствует	0.1
13	94960.8	112216.06	Закрепление отсутствует	0.1
14	94960.94	112215.97	Закрепление отсутствует	0.1
15	94961.09	112215.9	Закрепление отсутствует	0.1
16	94961.24	112215.83	Закрепление отсутствует	0.1
17	94961.4	112215.78	Закрепление отсутствует	0.1
18	94961.56	112215.74	Закрепление отсутствует	0.1
19	94961.72	112215.71	Закрепление отсутствует	0.1
20	94961.88	112215.7	Закрепление отсутствует	0.1
21	94962.05	112215.7	Закрепление отсутствует	0.1
22	94962.21	112215.72	Закрепление отсутствует	0.1
23	94962.38	112215.75	Закрепление отсутствует	0.1
24	94962.54	112215.79	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
25	94962.69	112215.84	Закрепление отсутствует	0.1
26	94962.84	112215.91	Закрепление отсутствует	0.1
27	94962.99	112215.99	Закрепление отсутствует	0.1
28	94963.13	112216.08	Закрепление отсутствует	0.1
29	94963.26	112216.18	Закрепление отсутствует	0.1
30	94963.38	112216.3	Закрепление отсутствует	0.1
31	94963.49	112216.42	Закрепление отсутствует	0.1
32	94963.59	112216.55	Закрепление отсутствует	0.1
33	94963.68	112216.69	Закрепление отсутствует	0.1
34	94963.75	112216.84	Закрепление отсутствует	0.1
35	94963.82	112216.99	Закрепление отсутствует	0.1
36	94963.87	112217.15	Закрепление отсутствует	0.1
37	94963.91	112217.31	Закрепление отсутствует	0.1
38	94963.94	112217.47	Закрепление отсутствует	0.1
39	94963.95	112217.63	Закрепление отсутствует	0.1
40	94963.95	112217.8	Закрепление отсутствует	0.1
41	94963.93	112217.96	Закрепление отсутствует	0.1
42	94963.9	112218.13	Закрепление отсутствует	0.1
43	94963.86	112218.29	Закрепление отсутствует	0.1
44	94963.8	112218.45	Закрепление отсутствует	0.1
45	94970.8	112229.82	Закрепление отсутствует	0.1
46	94971.31	112229.92	Закрепление отсутствует	0.1
47	94977.23	112226.35	Закрепление отсутствует	0.1
1	94977.35	112226.28	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО СЕКТORA КАДАСТРА И ИЖИЖИТОГИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА Деловая линия: 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94954.9	112207.69	Закрепление отсутствует	0.1
2	94954.1	112206.49	Закрепление отсутствует	0.1
3	94952.98	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
4	94952.59	112206.5	Закрепление отсутствует	0.1
5	94935.98	112216.29	Закрепление отсутствует	0.1
6	94936.73	112217.57	Закрепление отсутствует	0.1
7	94933.62	112219.32	Закрепление отсутствует	0.1
8	94932.9	112218.1	Закрепление отсутствует	0.1
9	94911.3	112230.84	Закрепление отсутствует	0.1
10	94912.06	112232.14	Закрепление отсутствует	0.1
11	94908.82	112234.02	Закрепление отсутствует	0.1
12	94908.07	112232.75	Закрепление отсутствует	0.1
13	94905.74	112234.13	Закрепление отсутствует	0.1
14	94905.61	112233.92	Закрепление отсутствует	0.1
15	94905.53	112233.78	Закрепление отсутствует	0.1
16	94905.46	112233.63	Закрепление отсутствует	0.1
17	94905.4	112233.47	Закрепление отсутствует	0.1
18	94905.35	112233.31	Закрепление отсутствует	0.1
19	94905.32	112233.15	Закрепление отсутствует	0.1
20	94905.3	112232.99	Закрепление отсутствует	0.1
21	94905.3	112232.82	Закрепление отсутствует	0.1
22	94905.31	112232.66	Закрепление отсутствует	0.1
23	94905.33	112232.49	Закрепление отсутствует	0.1
24	94905.37	112232.33	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
Датировано: 27.08.2024 в 19:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
25	94905.42	112232.17	Закрепление отсутствует	0.1
26	94905.48	112232.02	Закрепление отсутствует	0.1
27	94905.55	112231.87	Закрепление отсутствует	0.1
28	94905.64	112231.73	Закрепление отсутствует	0.1
29	94905.74	112231.6	Закрепление отсутствует	0.1
30	94905.85	112231.47	Закрепление отсутствует	0.1
31	94905.97	112231.36	Закрепление отсутствует	0.1
32	94906.09	112231.25	Закрепление отсутствует	0.1
33	94906.23	112231.16	Закрепление отсутствует	0.1
34	94906.37	112231.08	Закрепление отсутствует	0.1
35	94906.52	112231.01	Закрепление отсутствует	0.1
36	94906.71	112230.87	Закрепление отсутствует	0.1
37	94906.77	112230.77	Закрепление отсутствует	0.1
38	94906.88	112230.64	Закрепление отсутствует	0.1
39	94906.99	112230.52	Закрепление отсутствует	0.1
40	94907.11	112230.41	Закрепление отсутствует	0.1
41	94907.25	112230.31	Закрепление отсутствует	0.1
42	94907.39	112230.22	Закрепление отсутствует	0.1
43	94907.53	112230.15	Закрепление отсутствует	0.1
44	94907.69	112230.08	Закрепление отсутствует	0.1
45	94907.84	112230.03	Закрепление отсутствует	0.1
46	94908	112230	Закрепление отсутствует	0.1
47	94908.23	112229.97	Закрепление отсутствует	0.1
48	94917.26	112224.78	Закрепление отсутствует	0.1
49	94917.37	112224.65	Закрепление отсутствует	0.1
50	94917.49	112224.54	Закрепление отсутствует	0.1
51	94917.62	112224.43	Закрепление отсутствует	0.1
52	94917.75	112224.34	Закрепление отсутствует	0.1
53	94917.89	112224.25	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УДАЛОВСКОГО РАЙОНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
54	94918.04	112224.18	Закрепление отсутствует	0.1
55	94918.2	112224.12	Закрепление отсутствует	0.1
56	94918.36	112224.08	Закрепление отсутствует	0.1
57	94918.52	112224.04	Закрепление отсутствует	0.1
58	94918.69	112224.03	Закрепление отсутствует	0.1
59	94922.67	112221.71	Закрепление отсутствует	0.1
60	94922.75	112221.57	Закрепление отсутствует	0.1
61	94922.84	112221.43	Закрепление отсутствует	0.1
62	94922.94	112221.29	Закрепление отсутствует	0.1
63	94923.05	112221.17	Закрепление отсутствует	0.1
64	94923.17	112221.06	Закрепление отсутствует	0.1
65	94923.3	112220.96	Закрепление отсутствует	0.1
66	94923.44	112220.86	Закрепление отсутствует	0.1
67	94923.58	112220.78	Закрепление отсутствует	0.1
68	94923.73	112220.72	Закрепление отсутствует	0.1
69	94923.89	112220.66	Закрепление отсутствует	0.1
70	94924.05	112220.62	Закрепление отсутствует	0.1
71	94924.21	112220.59	Закрепление отсутствует	0.1
72	94924.38	112220.57	Закрепление отсутствует	0.1
73	94924.54	112220.57	Закрепление отсутствует	0.1
74	94924.75	112220.59	Закрепление отсутствует	0.1
75	94929.04	112218.09	Закрепление отсутствует	0.1
76	94929.14	112217.96	Закрепление отсутствует	0.1
77	94929.25	112217.84	Закрепление отсутствует	0.1
78	94929.38	112217.73	Закрепление отсутствует	0.1
79	94929.51	112217.63	Закрепление отсутствует	0.1
80	94929.65	112217.54	Закрепление отсутствует	0.1
81	94929.79	112217.46	Закрепление отсутствует	0.1
82	94929.94	112217.39	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
83	94930.1	112217.34	Закрепление отсутствует	0.1
84	94930.26	112217.3	Закрепление отсутствует	0.1
85	94930.51	112217.27	Закрепление отсутствует	0.1
86	94934.78	112214.8	Закрепление отсутствует	0.1
87	94934.83	112214.67	Закрепление отсутствует	0.1
88	94934.9	112214.52	Закрепление отсутствует	0.1
89	94934.98	112214.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	94935.07	112214.24	Закрепление отсутствует	0.1
91	94935.17	112214.11	Закрепление отсутствует	0.1
92	94935.29	112213.99	Закрепление отсутствует	0.1
93	94935.41	112213.88	Закрепление отсутствует	0.1
94	94935.54	112213.78	Закрепление отсутствует	0.1
95	94935.68	112213.7	Закрепление отсутствует	0.1
96	94935.83	112213.62	Закрепление отсутствует	0.1
97	94935.98	112213.56	Закрепление отсутствует	0.1
98	94936.14	112213.5	Закрепление отсутствует	0.1
99	94936.3	112213.47	Закрепление отсутствует	0.1
100	94936.46	112213.44	Закрепление отсутствует	0.1
101	94936.63	112213.43	Закрепление отсутствует	0.1
102	94936.79	112213.43	Закрепление отсутствует	0.1
103	94937.07	112213.47	Закрепление отсутствует	0.1
104	94939.86	112211.84	Закрепление отсутствует	0.1
105	94939.95	112211.71	Закрепление отсутствует	0.1
106	94940.05	112211.59	Закрепление отсутствует	0.1
107	94940.17	112211.47	Закрепление отсутствует	0.1
108	94940.3	112211.37	Закрепление отсутствует	0.1
109	94940.43	112211.27	Закрепление отсутствует	0.1
110	94940.58	112211.19	Закрепление отсутствует	0.1
111	94940.72	112211.12	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 до 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
112	94940.88	112211.06	Закрепление отсутствует	0.1
113	94941.04	112211.01	Закрепление отсутствует	0.1
114	94941.2	112210.98	Закрепление отсутствует	0.1
115	94941.37	112210.96	Закрепление отсутствует	0.1
116	94945.54	112208.51	Закрепление отсутствует	0.1
117	94948.24	112206.93	Закрепление отсутствует	0.1
118	94948.27	112206.78	Закрепление отсутствует	0.1
119	94948.32	112206.62	Закрепление отсутствует	0.1
120	94948.38	112206.47	Закрепление отсутствует	0.1
121	94948.45	112206.32	Закрепление отсутствует	0.1
122	94948.53	112206.17	Закрепление отсутствует	0.1
123	94948.62	112206.04	Закрепление отсутствует	0.1
124	94948.73	112205.91	Закрепление отсутствует	0.1
125	94948.84	112205.79	Закрепление отсутствует	0.1
126	94948.97	112205.68	Закрепление отсутствует	0.1
127	94949.1	112205.58	Закрепление отсутствует	0.1
128	94949.24	112205.5	Закрепление отсутствует	0.1
129	94949.39	112205.42	Закрепление отсутствует	0.1
130	94949.54	112205.36	Закрепление отсутствует	0.1
131	94949.7	112205.31	Закрепление отсутствует	0.1
132	94949.86	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1
133	94950.02	112205.25	Закрепление отсутствует	0.1
134	94950.19	112205.24	Закрепление отсутствует	0.1
135	94950.35	112205.24	Закрепление отсутствует	0.1
136	94950.52	112205.26	Закрепление отсутствует	0.1
137	94950.68	112205.29	Закрепление отсутствует	0.1
138	94950.93	112205.37	Закрепление отсутствует	0.1
139	94951.71	112204.92	Закрепление отсутствует	0.1
140	94952.26	112204.58	Закрепление отсутствует	0.1


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И КАРТОГРАФИИ Федеральное государственное учреждение «Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «Росреестр»)	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

1	2	3	4	5
141	94952.32	112204.42	Закрепление отсутствует	0.1
142	94952.39	112204.27	Закрепление отсутствует	0.1
143	94952.47	112204.13	Закрепление отсутствует	0.1
144	94952.56	112203.99	Закрепление отсутствует	0.1
145	94952.66	112203.86	Закрепление отсутствует	0.1
146	94952.78	112203.74	Закрепление отсутствует	0.1
147	94952.9	112203.63	Закрепление отсутствует	0.1
148	94953.03	112203.53	Закрепление отсутствует	0.1
149	94953.17	112203.45	Закрепление отсутствует	0.1
150	94953.32	112203.37	Закрепление отсутствует	0.1
151	94953.47	112203.31	Закрепление отсутствует	0.1
152	94953.63	112203.25	Закрепление отсутствует	0.1
153	94953.79	112203.22	Закрепление отсутствует	0.1
154	94953.95	112203.19	Закрепление отсутствует	0.1
155	94954.12	112203.18	Закрепление отсутствует	0.1
156	94954.28	112203.18	Закрепление отсутствует	0.1
157	94954.45	112203.2	Закрепление отсутствует	0.1
158	94954.61	112203.23	Закрепление отсутствует	0.1
159	94954.77	112203.27	Закрепление отсутствует	0.1
160	94954.93	112203.33	Закрепление отсутствует	0.1
161	94955.08	112203.4	Закрепление отсутствует	0.1
162	94955.22	112203.48	Закрепление отсутствует	0.1
163	94955.36	112203.57	Закрепление отсутствует	0.1
164	94955.49	112203.67	Закрепление отсутствует	0.1
165	94955.61	112203.79	Закрепление отсутствует	0.1
166	94955.72	112203.91	Закрепление отсутствует	0.1
167	94955.82	112204.04	Закрепление отсутствует	0.1
168	94955.9	112204.18	Закрепление отсутствует	0.1
169	94956.17	112204.65	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: 27.04.2022 до 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
170	94956.25	112204.8	Закрепление отсутствует	0.1
171	94956.31	112204.95	Закрепление отсутствует	0.1
172	94956.37	112205.11	Закрепление отсутствует	0.1
173	94956.4	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1
174	94956.43	112205.43	Закрепление отсутствует	0.1
175	94956.44	112205.6	Закрепление отсутствует	0.1
176	94956.44	112205.76	Закрепление отсутствует	0.1
177	94956.42	112205.93	Закрепление отсутствует	0.1
178	94956.39	112206.09	Закрепление отсутствует	0.1
179	94956.35	112206.25	Закрепление отсутствует	0.1
180	94956.29	112206.41	Закрепление отсутствует	0.1
181	94956.22	112206.56	Закрепление отсутствует	0.1
182	94956.14	112206.7	Закрепление отсутствует	0.1
183	94956.05	112206.84	Закрепление отсутствует	0.1
184	94955.95	112206.97	Закрепление отсутствует	0.1
185	94955.83	112207.09	Закрепление отсутствует	0.1
186	94955.71	112207.2	Закрепление отсутствует	0.1
187	94955.58	112207.3	Закрепление отсутствует	0.1
188	94955.44	112207.38	Закрепление отсутствует	0.1
1	94954.9	112207.69	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАНЫ к исполнению Закона ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/9			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94953.87	112187.75	-	-	
2	94958.31	112195.04	-	-	
3	94979.27	112229.68	-	-	
4	94976.92	112231.11	-	-	
5	94976.32	112230.96	-	-	
6	94974.05	112232.19	-	-	
7	94973.31	112230.95	-	-	
8	94971.9	112231.81	-	-	
9	94970.86	112232.11	-	-	
10	94969.77	112232.05	-	-	
11	94969.47	112231.54	-	-	
12	94955.61	112208.8	-	-	
13	94955.28	112208.26	-	-	
14	94954.1	112206.49	-	-	
15	94952.98	112207.16	-	-	
16	94952.59	112206.5	-	-	
17	94935.98	112216.29	-	-	
18	94936.73	112217.57	-	-	
19	94933.62	112219.32	-	-	
20	94932.9	112218.1	-	-	
21	94911.3	112230.84	-	-	
22	94912.06	112232.14	-	-	
23	94908.82	112234.02	-	-	
24	94908.07	112232.75	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выпуска: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
25	94904.27	112235	-	-
26	94904.9	112236.13	-	-
27	94903.04	112237.79	-	-
28	94900.48	112239.15	-	-
29	94899.08	112239.96	-	-
30	94896.99	112236.52	-	-
31	94890.07	112225.33	-	-
32	94890.21	112225.24	-	-
33	94890.89	112224.91	-	-
34	94890.97	112225.04	-	-
35	94895.87	112221.99	-	-
36	94895.79	112221.86	-	-
37	94896.39	112221.58	-	-
38	94896.36	112221.53	-	-
39	94899.74	112219.57	-	-
40	94899.75	112219.58	-	-
41	94900.3	112219.25	-	-
42	94900.36	112219.39	-	-
43	94919.85	112207.9	-	-
44	94919.84	112207.89	-	-
45	94919.86	112207.88	-	-
46	94919.79	112207.77	-	-
47	94919.8	112207.77	-	-
48	94920.77	112207.26	-	-
49	94920.84	112207.39	-	-
50	94923.36	112205.87	-	-
51	94923.26	112205.75	-	-
52	94924.21	112205.17	-	-
53	94924.29	112205.3	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 № 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
54	94947.35	112191.72	-	-
55	94947.26	112191.6	-	-
56	94947.37	112191.53	-	-
57	94948.15	112191.07	-	-
58	94948.2	112191.2	-	-
59	94953.16	112188.35	-	-
60	94953.08	112188.22	-	-
1	94953.87	112187.75	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 26 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7
Всего листов выписи: 53				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94899.26	112239.86	-	-
2	94898.98	112240.02	-	-
3	94896.98	112236.55	-	-
4	94890.05	112225.32	-	-
5	94899.26	112239.86	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210074507			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1660	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/13


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94896.18	112221.14	-	-	
2	94899.49	112219.15	-	-	
3	94899.75	112219.58	-	-	
4	94900.3	112219.25	-	-	
5	94900.32	112219.3	-	-	
6	94895.83	112221.93	-	-	
7	94895.79	112221.86	-	-	
8	94896.39	112221.58	-	-	
9	94896.18	112221.14	-	-	
1	94920.8	112207.31	-	-	
2	94919.83	112207.87	-	-	
3	94919.77	112207.78	-	-	
4	94920.77	112207.26	-	-	
5	94920.8	112207.31	-	-	
1	94924.27	112205.27	-	-	
2	94923.32	112205.83	-	-	
3	94923.26	112205.75	-	-	
4	94924.21	112205.17	-	-	
5	94924.27	112205.27	-	-	
1	94948.2	112191.2	-	-	
2	94952.95	112188.47	-	-	
3	94937.1	112197.75	-	-	
4	94947.35	112191.72	-	-	
5	94947.26	112191.6	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 28		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210074507				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1660	
1	2	3	4	5
6	94948.15	112191.06	-	-
7	94948.2	112191.2	-	-
1	94953.87	112187.75	-	-
2	94953.95	112187.88	-	-
3	94953.16	112188.35	-	-
4	94953.08	112188.22	-	-
5	94953.87	112187.75	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ Сторона ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1881		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	г. Санкт-Петербург, муниципальный округ №7, Большой проспект В.О., дом 1/20, литера Б		
Площадь:	1081 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	12530806.5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002014:1587		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Осуществление религиозных обрядов		
Сведения о кадастровом инженере:	Шеловцов Дмитрий Сергеевич, СНИЛС 056-077-289 75, дата завершения кадастровых работ: 28.09.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наземного дома социального использования или наземного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1077.9 кв.м, 2 - 1.22 кв.м, 3 - 1.58 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды деятельности ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

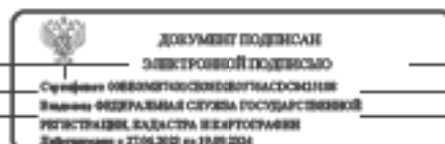
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1881		
	режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Малеев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСОВЕРШАЮЩИЕ Вид деятельности ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0002014:1881-78/011/2023-1 12.10.2023 16:29:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Безвозмездное пользование (осула)
	дата государственной регистрации:		31.07.2024 17:36:40
	номер государственной регистрации:		78:06:0002014:1881-78/011/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 31.07.2024 на 100 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Санкт-Петербургская местная религиозная организация Евангелическо-Лютеранская община Святой Екатерины, ИНН: 7802073060
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор безвозмездного пользования земельным участком, № 01/БПЗ-0706, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 31.07.2024, номер государственной регистрации: 78:06:0002014:1881-78/011/2024-3
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 43	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1881
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правопротивоположные и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

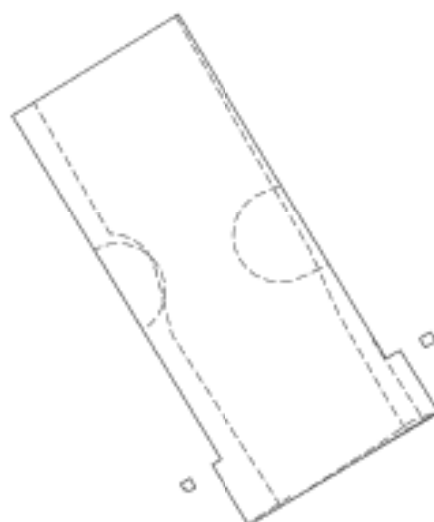
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Владимирская ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

План (чертеж, схема) земельного участка

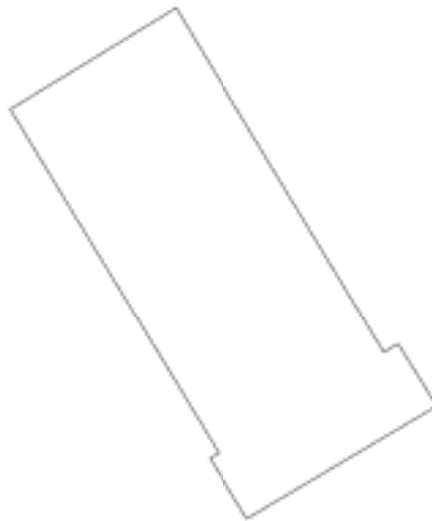


Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ Ведомства ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

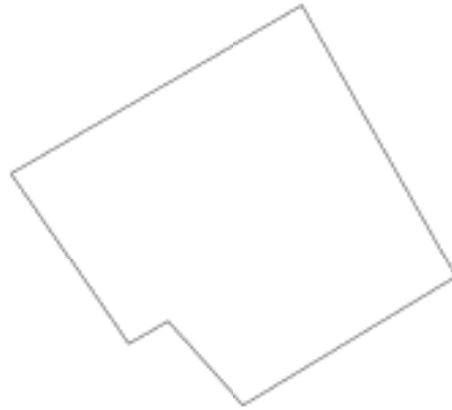


Масштаб 1:600

Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

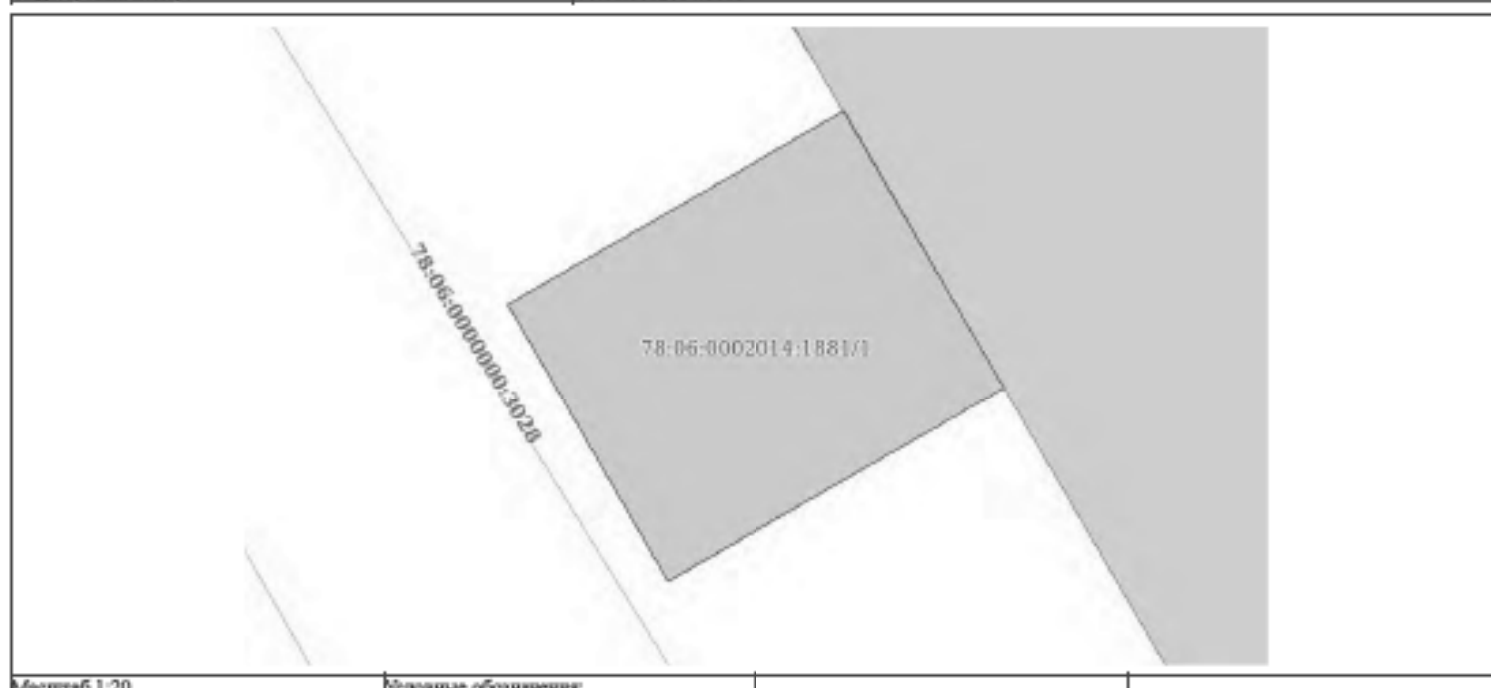


Масштаб 1:20

Условные обозначения:


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	



Масштаб 1:20


Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датирован: 17.08.2024 в 19:05:04</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°6.1'	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°4.1'	1.14	данные отсутствуют	78:06:0002014:1657	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°6.1'	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	330°4.1'	1.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	60°1.1'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	150°26.8'	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	238°48.9'	0.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	318°0.8'	0.4	данные отсутствуют	78:06:0002014:1660(1)	данные отсутствуют
9	2.1.5	2.1.6	240°15.3'	0.16	данные отсутствуют	78:06:0002014:1660(1)	данные отсутствуют
10	2.1.6	2.1.1	325°27.1'	0.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.1	3.1.2	58°33.0'	20.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.2	3.1.3	148°52.9'	43.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	3.1.3	3.1.4	59°5.5'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	3.1.4	3.1.5	148°8.0'	7.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3.1.5	3.1.6	239°17.6'	23.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.6	3.1.7	328°32.7'	7.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.7	3.1.8	58°46.1'	1.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.8	3.1.1	328°47.5'	43.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	


Сведения о характерных точках границы земельного участка

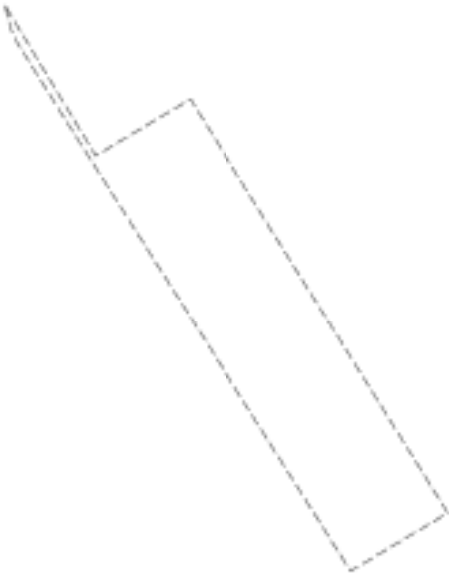
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94944.92	112217.6	-	0.1
2	94955.77	112235.34	-	0.1
3	94918.83	112257.64	-	0.1
4	94919.74	112259.16	-	0.1
5	94913.08	112263.3	-	0.1
6	94901	112242.96	-	0.1
7	94907.49	112238.99	-	0.1
8	94908.06	112239.93	-	0.1
1	94944.92	112217.6	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1
2	94906.03	112236.61	-	0.1
3	94905.06	112237.16	-	0.1
4	94904.6	112236.4	-	0.1
5	94904.9	112236.13	-	0.1
6	94904.82	112235.99	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1
1	94921.01	112261.25	-	0.1
2	94921.7	112262.45	-	0.1
3	94920.71	112263.02	-	0.1
4	94920.02	112261.82	-	0.1
1	94921.01	112261.25	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И КАРТОГРАФИИ Департамент « 27.06.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/1	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНО осведомлены о наличии ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

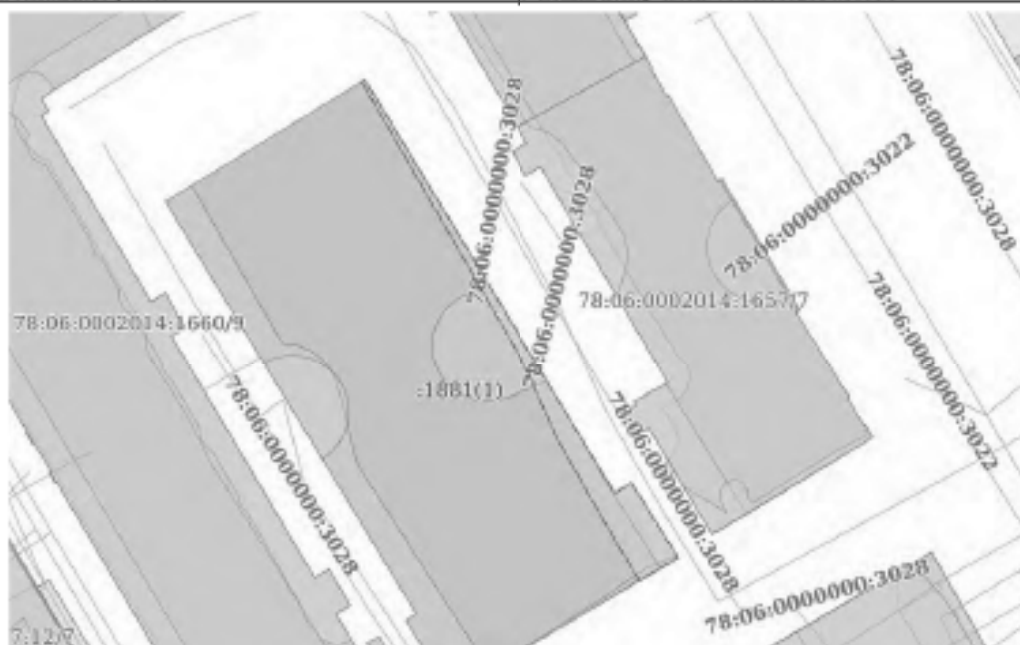
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/2	
			
Масштаб 1:90	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/3	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Страница ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО Единого ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/5	

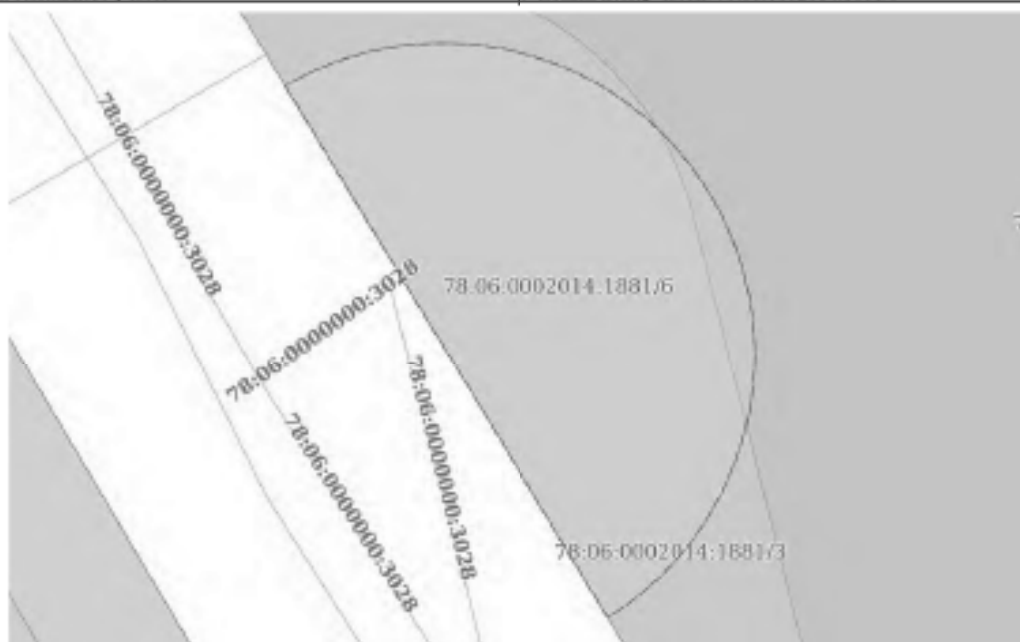


Масштаб 1:500

Основные обозначения


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

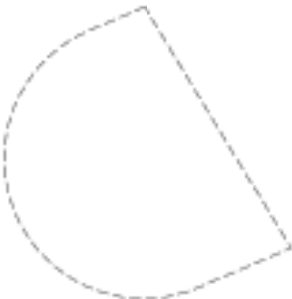
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/6	



Масштаб 1:90

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/7	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/8	



Масштаб 1:20

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/9	



Масштаб 1:20

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	


План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/10



Масштаб 1:20

Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/11	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002014:1881/1	1080	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-рп صادر: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-3.211; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1881/2	15	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1881/3	156	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1881/4	5	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федерация ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
---	-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 43	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955	
Кадастровый номер:	78:06:0002014:1881
	Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1881/5	73 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей
78:06:0002014:1881/6	39 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1881/7	68 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1881/8	1 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей
78:06:0002014:1881/9	1 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1881/10	2 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей
78:06:0002014:1881/11	2 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистрационный номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия: +7 (800) 202-00-19 (800) 202-00-19	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия			

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Земельно-КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94955.77	112235.34	-	-
2	94918.83	112257.64	-	-
3	94919.74	112259.16	-	-
4	94913.21	112263.22	-	-
5	94910.2	112258.32	-	-
6	94906.29	112251.86	-	-
7	94901	112242.96	-	-
8	94907.49	112238.99	-	-
9	94908.06	112239.93	-	-
10	94944.92	112217.6	-	-
1	94955.77	112235.34	-	-
1	94906.03	112236.61	-	-
2	94905.06	112237.16	-	-
3	94904.6	112236.4	-	-
4	94904.9	112236.13	-	-
5	94904.82	112235.99	-	-
6	94905.43	112235.57	-	-
1	94906.03	112236.61	-	-
1	94921.7	112262.45	-	-
2	94920.71	112263.02	-	-
3	94920.02	112261.82	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	
1	2	3	4
4	94921.01	112261.25	-
1	94921.7	112262.45	-
5			-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датированно: 17.08.2024 в 19:05:2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 43				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/2				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94921.23	112256.19	-	0.1
2	94918.83	112257.64	-	0.1
3	94919.74	112259.16	-	0.1
4	94913.08	112263.3	-	0.1
5	94912.15	112261.74	-	0.1
6	94919.43	112257.14	-	0.1
7	94920.63	112256.39	-	0.1
8	94920.81	112256.3	-	0.1
9	94921.02	112256.23	-	0.1
1	94921.23	112256.19	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Видеоз ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/3

Система координат МСК-64

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94946.34	112219.93	-	0.1
2	94932.2	112228.01	-	0.1
3	94932.19	112228.4	-	0.1
4	94932.17	112228.61	-	0.1
5	94932.13	112228.91	-	0.1
6	94932.06	112229.21	-	0.1
7	94931.98	112229.51	-	0.1
8	94931.92	112229.72	-	0.1
9	94931.84	112229.91	-	0.1
10	94931.73	112230.16	-	0.1
11	94931.59	112230.44	-	0.1
12	94931.43	112230.72	-	0.1
13	94931.26	112230.97	-	0.1
14	94931.08	112231.2	-	0.1
15	94930.86	112231.45	-	0.1
16	94930.66	112231.66	-	0.1
17	94930.43	112231.86	-	0.1
18	94930.26	112232	-	0.1
19	94930.01	112232.19	-	0.1
20	94929.75	112232.35	-	0.1
21	94929.48	112232.5	-	0.1
22	94929.29	112232.59	-	0.1
23	94929.08	112232.68	-	0.1
24	94928.84	112232.77	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 43				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
1	2	3	4	5
25	94928.63	112232.84	-	0.1
26	94928.42	112232.9	-	0.1
27	94921.37	112234.68	-	0.1
28	94903.05	112246.42	-	0.1
29	94901	112242.96	-	0.1
30	94907.49	112238.99	-	0.1
31	94908.06	112239.93	-	0.1
32	94944.92	112217.6	-	0.1
1	94946.34	112219.93	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 43				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/4				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94903.68	112247.47	-	0.1
2	94909.69	112256.93	-	0.1
3	94911.59	112259.6	-	0.1
4	94912.14	112260.4	-	0.1
5	94912.23	112260.58	-	0.1
6	94912.71	112261.95	-	0.1
7	94913.32	112263.15	-	0.1
8	94913.08	112263.3	-	0.1
1	94903.68	112247.47	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 43				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/5				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94955.6	112235.06	-	0.1
2	94955.77	112235.34	-	0.1
3	94918.83	112257.64	-	0.1
4	94919.74	112259.16	-	0.1
5	94913.08	112263.3	-	0.1
6	94911.05	112259.88	-	0.1
7	94914.76	112257.61	-	0.1
8	94923.49	112252.65	-	0.1
9	94923.68	112252.55	-	0.1
10	94923.92	112252.44	-	0.1
11	94930.38	112249.55	-	0.1
12	94942.09	112242.83	-	0.1
1	94955.6	112235.06	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/6

Система координат МСК-64

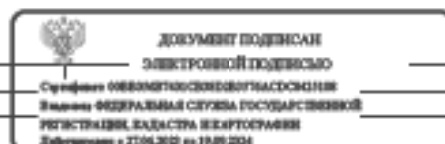
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94930.45	112226.36	-	0.1
2	94930.6	112226.63	-	0.1
3	94930.73	112226.91	-	0.1
4	94930.85	112227.19	-	0.1
5	94930.94	112227.49	-	0.1
6	94931.02	112227.78	-	0.1
7	94931.08	112228.09	-	0.1
8	94931.12	112228.39	-	0.1
9	94931.14	112228.7	-	0.1
10	94931.14	112229.01	-	0.1
11	94931.13	112229.31	-	0.1
12	94931.09	112229.62	-	0.1
13	94931.04	112229.92	-	0.1
14	94930.96	112230.22	-	0.1
15	94930.87	112230.52	-	0.1
16	94930.77	112230.8	-	0.1
17	94930.64	112231.09	-	0.1
18	94930.5	112231.36	-	0.1
19	94930.34	112231.62	-	0.1
20	94930.16	112231.87	-	0.1
21	94929.97	112232.12	-	0.1
22	94929.76	112232.35	-	0.1
23	94929.54	112232.56	-	0.1
24	94929.31	112232.76	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 43				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
1	2	3	4	5
25	94929.07	112232.95	-	0.1
26	94928.81	112233.12	-	0.1
27	94928.55	112233.28	-	0.1
28	94928.27	112233.42	-	0.1
29	94927.99	112233.54	-	0.1
30	94927.7	112233.65	-	0.1
31	94927.41	112233.73	-	0.1
32	94927.11	112233.8	-	0.1
33	94926.8	112233.85	-	0.1
34	94926.5	112233.88	-	0.1
35	94926.19	112233.9	-	0.1
36	94925.88	112233.89	-	0.1
37	94925.57	112233.86	-	0.1
38	94925.27	112233.82	-	0.1
39	94924.97	112233.76	-	0.1
40	94924.67	112233.67	-	0.1
41	94924.38	112233.57	-	0.1
42	94924.09	112233.46	-	0.1
43	94923.82	112233.32	-	0.1
44	94923.55	112233.17	-	0.1
45	94923.29	112233	-	0.1
46	94923.04	112232.82	-	0.1
47	94922.81	112232.62	-	0.1
48	94922.58	112232.41	-	0.1
49	94922.38	112232.18	-	0.1
50	94922.18	112231.94	-	0.1
51	94922	112231.69	-	0.1
52	94921.91	112231.54	-	0.1
1	94930.45	112226.36	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955			
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/7

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94937.49	112246.37	-	0.1
2	94928.85	112251.59	-	0.1
3	94927.44	112248.28	-	0.1
4	94927.33	112248	-	0.1
5	94927.24	112247.7	-	0.1
6	94927.16	112247.4	-	0.1
7	94927.1	112247.1	-	0.1
8	94927.06	112246.8	-	0.1
9	94927.05	112246.49	-	0.1
10	94927.05	112246.18	-	0.1
11	94927.06	112245.87	-	0.1
12	94927.1	112245.57	-	0.1
13	94927.16	112245.26	-	0.1
14	94927.23	112244.97	-	0.1
15	94927.33	112244.67	-	0.1
16	94927.44	112244.38	-	0.1
17	94927.56	112244.1	-	0.1
18	94927.71	112243.83	-	0.1
19	94927.87	112243.57	-	0.1
20	94928.05	112243.32	-	0.1
21	94928.24	112243.08	-	0.1
22	94928.45	112242.85	-	0.1
23	94928.67	112242.64	-	0.1
24	94928.9	112242.44	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
	<p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
1	2	3	4	5
25	94929.15	112242.25	-	0.1
26	94929.41	112242.08	-	0.1
27	94929.67	112241.93	-	0.1
28	94929.95	112241.79	-	0.1
29	94930.23	112241.67	-	0.1
30	94930.52	112241.57	-	0.1
31	94930.82	112241.48	-	0.1
32	94931.12	112241.42	-	0.1
33	94931.42	112241.37	-	0.1
34	94931.73	112241.34	-	0.1
35	94932.04	112241.33	-	0.1
36	94932.35	112241.34	-	0.1
37	94932.65	112241.37	-	0.1
38	94932.96	112241.41	-	0.1
39	94933.26	112241.48	-	0.1
40	94933.55	112241.56	-	0.1
41	94933.84	112241.66	-	0.1
42	94934.13	112241.78	-	0.1
43	94934.4	112241.92	-	0.1
44	94934.67	112242.08	-	0.1
45	94934.93	112242.25	-	0.1
46	94935.17	112242.43	-	0.1
47	94935.41	112242.63	-	0.1
48	94935.63	112242.84	-	0.1
49	94935.84	112243.07	-	0.1
50	94936.03	112243.31	-	0.1
51	94936.21	112243.56	-	0.1
52	94936.37	112243.82	-	0.1
53	94936.52	112244.1	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881		
1	2	3	4	5
54	94936.65	112244.38	-	0.1
1	94937.49	112246.37	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/8				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94905.43	112235.57	-	0.1
2	94906.03	112236.61	-	0.1
3	94905.06	112237.16	-	0.1
4	94904.6	112236.4	-	0.1
5	94904.9	112236.13	-	0.1
6	94904.82	112235.99	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/9				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94905.43	112235.57	-	0.1
2	94906.03	112236.61	-	0.1
3	94905.06	112237.16	-	0.1
4	94904.6	112236.4	-	0.1
5	94904.9	112236.13	-	0.1
6	94904.82	112235.99	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/10				
Система координат МСК-64				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94921.01	112261.25	-	0.1
2	94921.7	112262.45	-	0.1
3	94920.71	112263.02	-	0.1
4	94920.02	112261.82	-	0.1
1	94921.01	112261.25	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706-202 от 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 43	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210073955				
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06.0002014:1881/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94903.69	112247.49	-	-
2	94901	112242.96	-	-
3	94901.16	112242.86	-	-
4	94904.02	112247.37	-	-
5	94903.69	112247.49	-	-
1	94913.19	112263.23	-	-
2	94913.08	112263.3	-	-
3	94908.82	112256.12	-	-
4	94908.84	112256.11	-	-
5	94913.19	112263.23	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 7	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:3
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002017
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., дом 39/16, литера А
Площадь:	2043
Кадастровая стоимость, руб.:	175184370.39
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0002017:3020
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2017:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Заместитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916			
Кадастровый номер:	78:06:0002017:3		
	земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Макаев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Стороженко ОБЛАСТНОЕ АДМИНИСТРАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

501
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4


Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------


19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916

Кадастровый номер: 78:06:0002017:3

1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Хел-трак", ИНН: 7801137923
		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 91/2043 1073398.1 03.05.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "Средний 16", ИНН: 7801009946
		1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 34/2043 3615230.1 26.01.1998 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	02.11.2021 12:06:35	
	номер государственной регистрации:	78:06:0002017:3-78/011/2021-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление Василеостровский РОСП вынесенное по материалам исполнительно производства 485337/20/78001-ИП. № 487593112/7801, выдан 29.10.2021, Василеостровский РОСП	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И КАРТОГРАФИИ Федеральное государственное учреждение «Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «Росреестр»)	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 7	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:3
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	02.11.2021 11:51:27
номер государственной регистрации:	78:06:0002017:3-78/011/2021-1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление Василеостровский РОСП изнесенное по материалам исполнительно производств 485326/20/78001-ИП, № 487592923/7801, выдан 29.10.2021, Василеостровский РОСП
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ Регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок		Лист 6	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3	
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	03.05.2000 15:03:53	
	номер государственной регистрации:	881191.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 15:05:20

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077916			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Добавлено в 27.06.2024 в 15:05:204</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:	78:06:0002017:12		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002017		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.01.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, улица Репина, дом 16/3, литера А		
Площадь:	989 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	37830319.41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028, 78:06:0002017:3009, 78:06:0000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:6:2017:10		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения гостиниц		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСтороной ОБЩЕСТВОПРАВОВОГО КОМПАНИИ
ФИНАНС ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
Санкт-Петербург

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Заместитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность с 27.04.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0002017:12-78/011/2020-5 30.11.2020 11:40:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-484	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
И КАДАСТРУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датированно: 27.08.2024 в 19:05:2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:12
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-483
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-482
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют



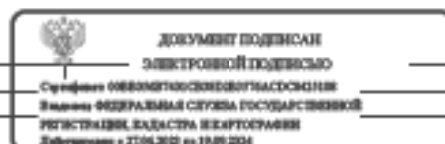
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:12
основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009 данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-481
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастра, регистрации и картографии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

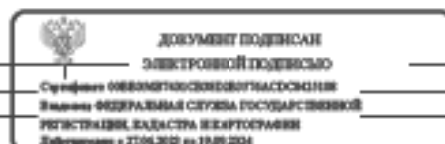
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:12
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-480
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-479
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:12
основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009 данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8 Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правовые акты и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕЛКОХОЗСТРОИТЕЛЬСТВА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом от 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°33.2'	9.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°37.0'	11.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	149°21.2'	45.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°32.0'	0.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	239°20.2'	21.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	329°13.1'	22.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	329°51.6'	3.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	329°48.2'	5.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	329°50.6'	3.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	330°9.2'	0.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральное государственное учреждение РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И КАРТОГРАФИЯ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

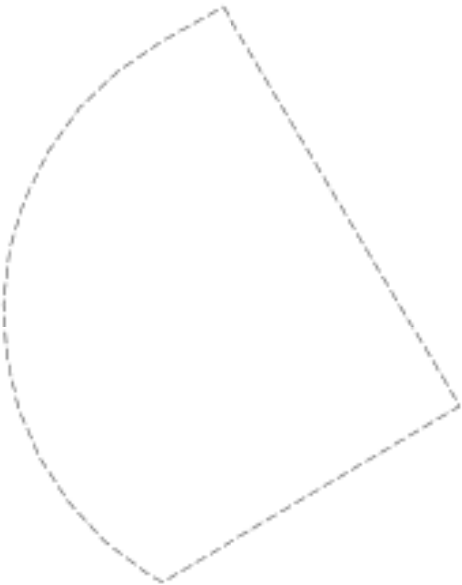
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

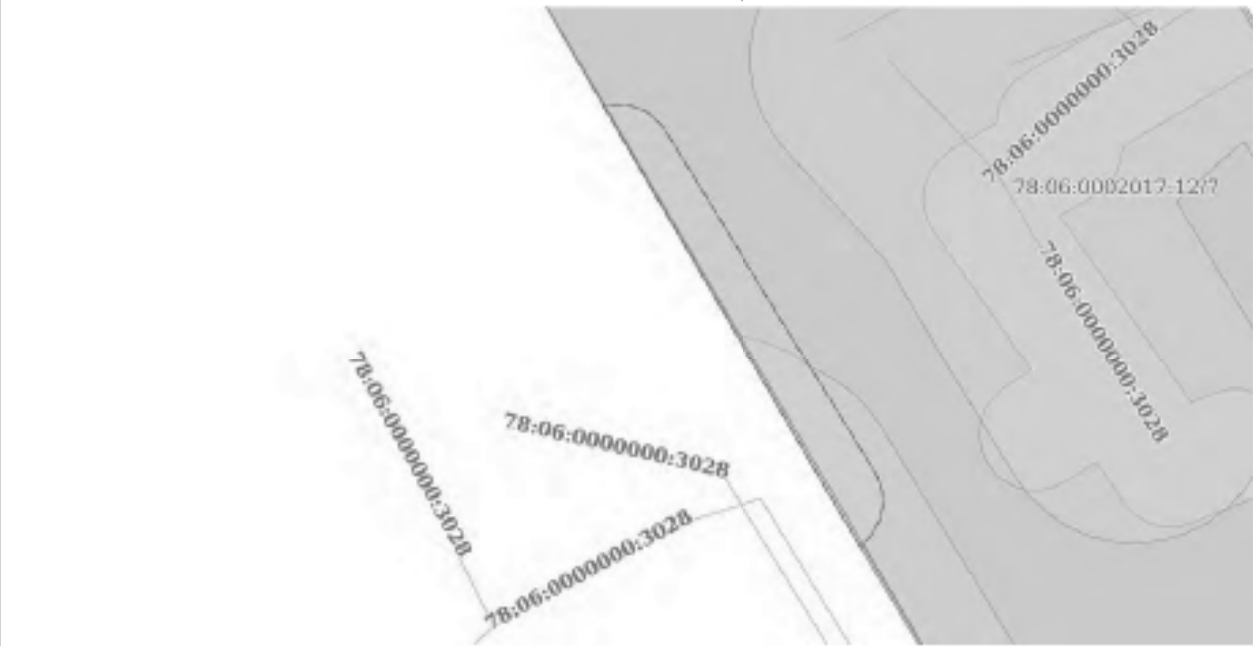
Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94915.05	112178.54	-	-
2	94919.73	112186.83	-	-
3	94925.94	112197.01	-	-
4	94886.8	112220.2	-	-
5	94886.46	112220.4	-	-
6	94875.45	112201.83	-	-
7	94894.89	112190.25	-	-
8	94902.52	112185.82	-	-
9	94907.28	112183.05	-	-
10	94914.44	112178.89	-	-
1	94915.05	112178.54	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:12/3	
			
Масштаб 1:90	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:12/4	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	Инициалы, фамилия

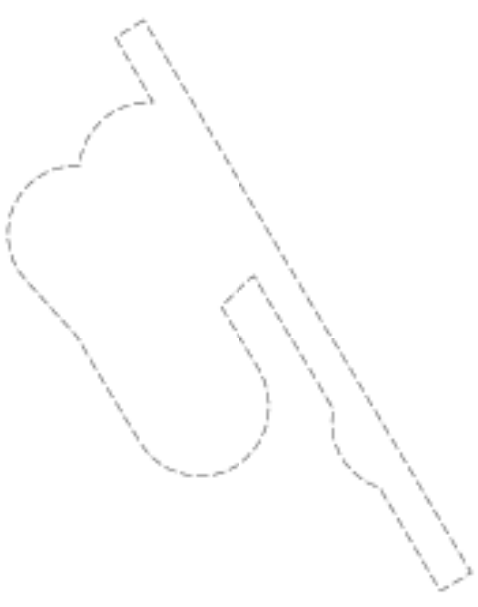
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:12/5	



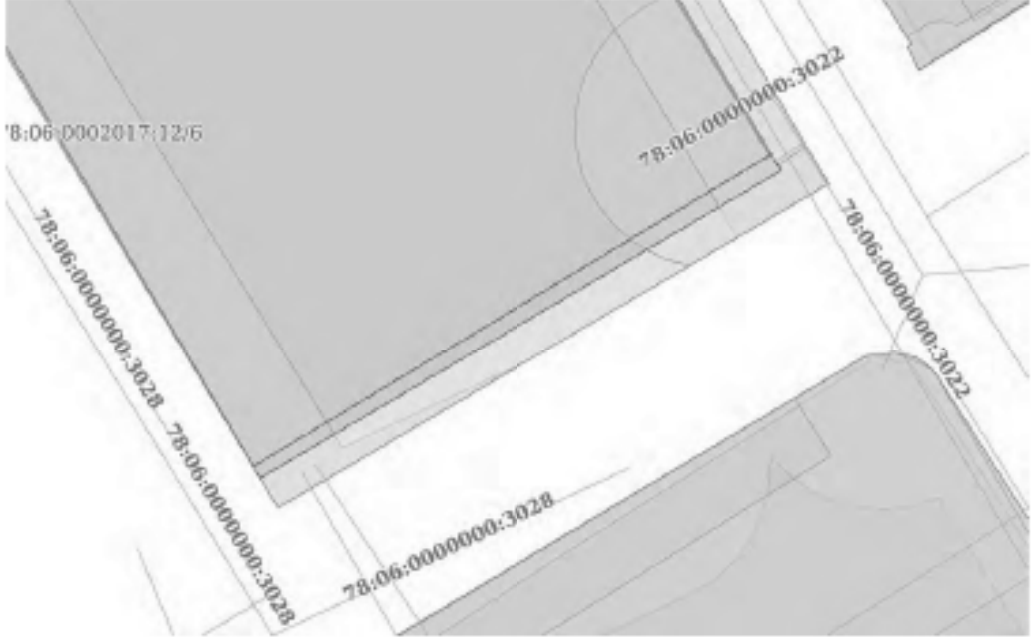
Масштаб 1:200

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:12/7	
			
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 18.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:12/9	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супрунов ОБЕЗЛИПКОСЕРГЕЕВНА
Иванов ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: + 7706.202 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002017:12/2	989	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002017:12/3	41	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002017:12/4	28	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002017:12/5	122	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002017:12/6	81	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002017:12/7	413	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002017:12/8	965	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 18.03.2022 № 213-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных,	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Служба ОБЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
		мелкоразрывных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объект культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия; Реестровый номер границы: 78:06-8.269; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом Соловейчика М.М."; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002017:12/9	13	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0002017:12/12	13	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.302 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	
		<p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	<p>Служба по обеспечению безопасности Виды деятельности: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94915.05	112178.54	-	-
2	94919.73	112186.83	-	-
3	94925.94	112197.01	-	-
4	94886.8	112220.2	-	-
5	94886.46	112220.4	-	-
6	94875.45	112201.83	-	-
7	94894.89	112190.25	-	-
8	94902.52	112185.82	-	-
9	94907.28	112183.05	-	-
10	94914.44	112178.89	-	-
1	94915.05	112178.54	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

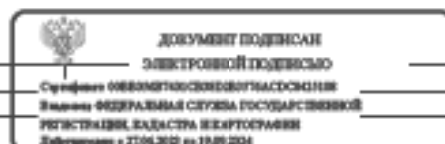
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140

Кадастровый номер: 78:06:0002017:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/3	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94886.8	112220.2	-	-
2	94886.46	112220.4	-	-
3	94883.63	112215.62	-	-
4	94883.76	112215.39	-	-
5	94884.28	112214.7	-	-
6	94884.91	112214.12	-	-
7	94885.63	112213.65	-	-
8	94886.42	112213.31	-	-
9	94887.26	112213.12	-	-
10	94888.11	112213.07	-	-
11	94888.97	112213.16	-	-
12	94889.79	112213.41	-	-
13	94890.56	112213.79	-	-
14	94891.26	112214.29	-	-
15	94891.85	112214.91	-	-
16	94892.34	112215.63	-	-
17	94892.88	112216.6	-	-
1	94886.8	112220.2	-	-




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94907.28	112183.05	-	-
2	94902.52	112185.82	-	-
3	94894.89	112190.25	-	-
4	94893.23	112191.24	-	-
5	94893.62	112191.63	-	-
6	94894.1	112191.91	-	-
7	94894.65	112192.04	-	-
8	94895.2	112192.02	-	-
9	94895.74	112191.85	-	-
10	94908.08	112184.28	-	-
11	94908.47	112183.96	-	-
12	94908.78	112183.55	-	-
13	94908.96	112183.08	-	-
14	94909.03	112182.57	-	-
15	94908.96	112182.07	-	-
1	94907.28	112183.05	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/5			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94910.74	112206.02	-	-	
2	94909.77	112204.37	-	-	
3	94908.85	112202.82	-	-	
4	94907.64	112200.79	-	-	
5	94907.5	112200.59	-	-	
6	94906.99	112200.51	-	-	
7	94906.51	112200.32	-	-	
8	94906.1	112200.01	-	-	
9	94905.79	112199.61	-	-	
10	94905.05	112198.36	-	-	
11	94900.1	112201.83	-	-	
12	94898.36	112203.04	-	-	
13	94898.7	112203.88	-	-	
14	94898.83	112204.38	-	-	
15	94898.82	112204.9	-	-	
16	94898.68	112205.4	-	-	
17	94898.42	112205.85	-	-	
18	94898.05	112206.22	-	-	
19	94897.6	112206.48	-	-	
20	94897.09	112206.61	-	-	
21	94896.57	112206.61	-	-	
22	94896.07	112206.47	-	-	
23	94895.62	112206.21	-	-	
24	94895.25	112205.84	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 2022 со 19:00:00	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:12	
1	2	3	4	5
25	94895	112205.39	-	-
26	94894.64	112204.51	-	-
27	94894.61	112204.43	-	-
28	94894.06	112203.06	-	-
29	94893.92	112202.53	-	-
30	94893.93	112202	-	-
31	94894.08	112201.48	-	-
32	94894.37	112201.03	-	-
33	94894.77	112200.67	-	-
34	94895.59	112200.1	-	-
35	94896.23	112199.65	-	-
36	94895.54	112198.56	-	-
37	94895.32	112198.08	-	-
38	94895.23	112197.57	-	-
39	94895.27	112197.05	-	-
40	94895.45	112196.56	-	-
41	94895.75	112196.13	-	-
42	94896.16	112195.8	-	-
43	94896.63	112195.58	-	-
44	94897.14	112195.49	-	-
45	94897.66	112195.53	-	-
46	94898.15	112195.71	-	-
47	94898.58	112196.01	-	-
48	94898.92	112196.42	-	-
49	94899.52	112197.35	-	-
50	94904.52	112193.85	-	-
51	94905	112193.6	-	-
52	94905.54	112193.49	-	-
53	94906.08	112193.53	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:12	
1	2	3	4	5
54	94906.6	112193.72	-	-
55	94907.04	112194.04	-	-
56	94907.39	112194.47	-	-
57	94908.25	112195.93	-	-
58	94908.4	112196.12	-	-
59	94908.9	112196.18	-	-
60	94909.38	112196.38	-	-
61	94909.79	112196.69	-	-
62	94910.11	112197.1	-	-
63	94912.29	112200.78	-	-
64	94913.21	112202.33	-	-
65	94913.21	112202.34	-	-
66	94913.22	112202.34	-	-
67	94914.18	112203.98	-	-
1	94910.74	112206.02	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:12/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94925.94	112197.01	-	-
2	94886.8	112220.2	-	-
3	94886.46	112220.4	-	-
4	94885.16	112218.21	-	-
5	94892.53	112213.87	-	-
6	94892.83	112213.13	-	-
7	94893.25	112212.46	-	-
8	94893.77	112211.87	-	-
9	94894.38	112211.36	-	-
10	94895.06	112210.96	-	-
11	94895.8	112210.67	-	-
12	94896.58	112210.5	-	-
13	94897.37	112210.46	-	-
14	94898.16	112210.55	-	-
15	94907.69	112204.93	-	-
16	94907.49	112204.63	-	-
17	94905.54	112202.51	-	-
18	94905.08	112202.78	-	-
19	94900.94	112205.29	-	-
20	94900.15	112205.67	-	-
21	94899.31	112205.91	-	-
22	94898.45	112206.01	-	-
23	94897.58	112205.95	-	-
24	94896.73	112205.74	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 37				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:12	
1	2	3	4	5
25	94895.93	112205.39	-	-
26	94895.21	112204.9	-	-
27	94894.58	112204.3	-	-
28	94894.07	112203.6	-	-
29	94893.68	112202.81	-	-
30	94893.44	112201.97	-	-
31	94893.34	112201.11	-	-
32	94893.4	112200.24	-	-
33	94893.61	112199.39	-	-
34	94893.96	112198.59	-	-
35	94894.45	112197.87	-	-
36	94895.05	112197.24	-	-
37	94895.76	112196.73	-	-
38	94899.94	112194.2	-	-
39	94899.96	112194.19	-	-
40	94899.99	112194.17	-	-
41	94900.01	112194.16	-	-
42	94903.47	112192.15	-	-
43	94907.34	112188.65	-	-
44	94907.98	112188.13	-	-
45	94908.71	112187.73	-	-
46	94909.49	112187.46	-	-
47	94910.3	112187.32	-	-
48	94911.13	112187.33	-	-
49	94911.95	112187.47	-	-
50	94912.73	112187.75	-	-
51	94913.45	112188.16	-	-
52	94914.09	112188.68	-	-
53	94914.63	112189.3	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:12	
1	2	3	4	5
54	94915.06	112190.01	-	-
55	94915.37	112190.78	-	-
56	94915.54	112191.59	-	-
57	94915.58	112192.42	-	-
58	94916.41	112192.56	-	-
59	94917.21	112192.85	-	-
60	94917.95	112193.27	-	-
61	94918.6	112193.81	-	-
62	94919.16	112194.45	-	-
63	94919.6	112195.18	-	-
64	94919.9	112195.97	-	-
65	94920.07	112196.81	-	-
66	94920.1	112197.66	-	-
67	94924.7	112194.98	-	-
1	94925.94	112197.01	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94915.02	112178.58	-	-
2	94919.68	112186.88	-	-
3	94925.56	112197.06	-	-
4	94910.95	112205.73	-	-
5	94910.4	112206.1	-	-
6	94887	112220.02	-	-
7	94875.87	112201.61	-	-
1	94915.02	112178.58	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОРТАЛА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94887.04	112220.06	-	-
2	94886.8	112220.2	-	-
3	94886.46	112220.4	-	-
4	94875.45	112201.83	-	-
5	94875.87	112201.58	-	-
6	94875.88	112201.59	-	-
7	94887	112219.98	-	-
8	94887.04	112220.06	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 37
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210075140					
Кадастровый номер:		78:06:0002017:12			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0002017:12/12					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	94902.52	112185.82	-	-	
2	94907.28	112183.05	-	-	
3	94911.48	112180.61	-	-	
4	94875.88	112201.59	-	-	
5	94875.87	112201.58	-	-	
6	94894.89	112190.25	-	-	
7	94902.52	112185.82	-	-	
1	94887.04	112220.06	-	-	
2	94887	112219.98	-	-	
3	94925.44	112196.99	-	-	
4	94919.81	112186.96	-	-	
5	94925.94	112197.01	-	-	
6	94887.04	112220.06	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное № 2706.202 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:13
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002017
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2017:13
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., дом 23, литера А
Площадь:	2398 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	30906013.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002017:3023, 78:06:0000000:3451
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов недвижимости
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стефанов ОВЕРИГАТКОСКОЕВУЛТАСКОСНИИ
Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Служба ОБЩЕМОТОРСКОГО УПРАВЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: 17.06.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344

Кадастровый номер: 78:06:0002017:13

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Государственный гидрологический институт", ИНН: 7801002154
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-33/090/2011-148 10.05.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0070/2010-257 06.04.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	06.04.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0228/2010-480	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009	



Документ подписан
электронной подписью

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:13
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	06.04.2010 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0228/2010-476
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:13
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-469</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.4	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-467</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено в 27.06.2024 в 15:05:20

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:13
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.5	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-456</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:13
4.6	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-453</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.7	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-447</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИДЕНТИФИКАЦИИ
ИДЕНТИФИКАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Федеральное агентство государственной регистрации и кадастровых дел Деловая линия: 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°54.5'	37.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	239°24.7'	47.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	78:06:0002017:3621(1)	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	239°33.8'	17.49	данные отсутствуют	78:06:0002017:3624(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	329°19.3'	3.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	329°25.2'	32.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	58°56.1'	59.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.1	58°19.3'	5.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ИТ ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95037.51	112131.34	-	-
2	95005.31	112150	-	-
3	94981.21	112109.23	-	-
4	94972.35	112094.15	-	-
5	94975.62	112092.21	-	-
6	95003.83	112075.54	-	-
7	95034.77	112126.9	-	-
1	95037.51	112131.34	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/8	



Масштаб 1:40

Словные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

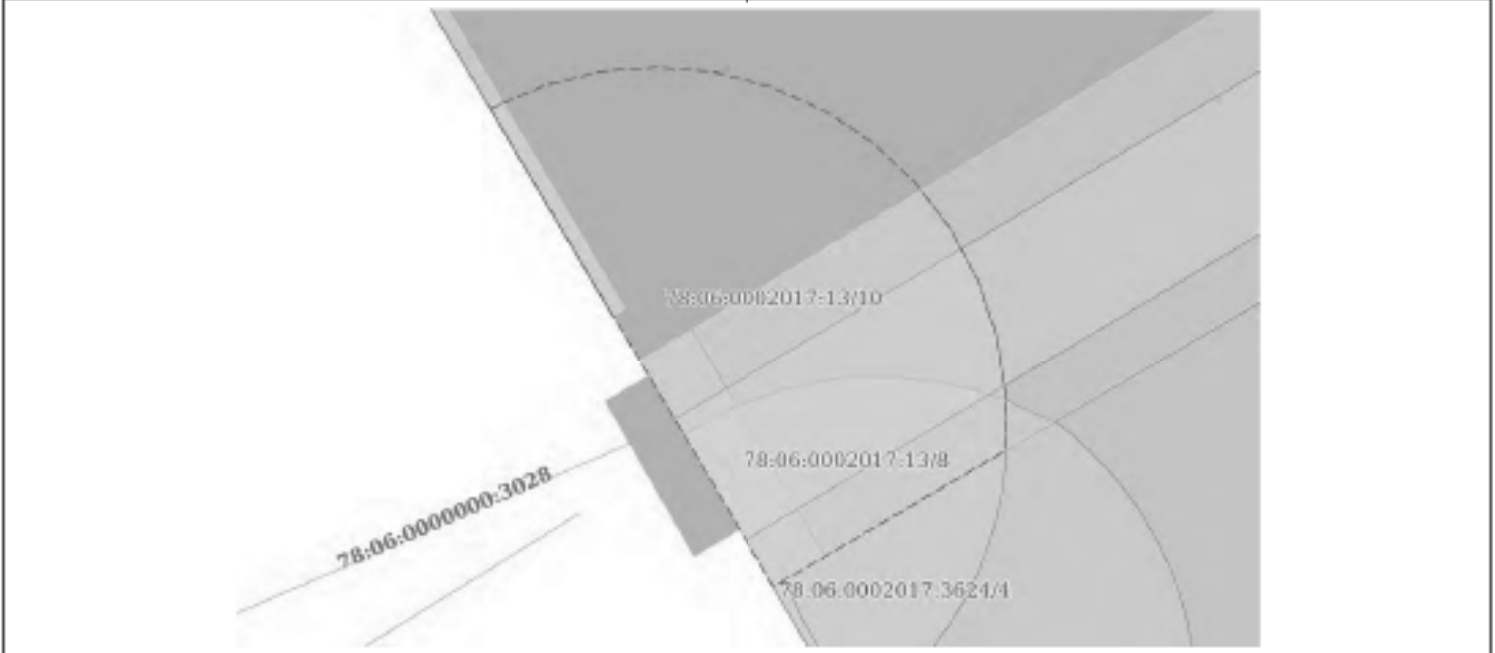
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/9	




Масштаб 1:400

Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/10	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятиславск • 2706202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/11	
			
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСКОВОГО СУДА Имями ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/12	



Масштаб 1:700

Основные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/13	
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		



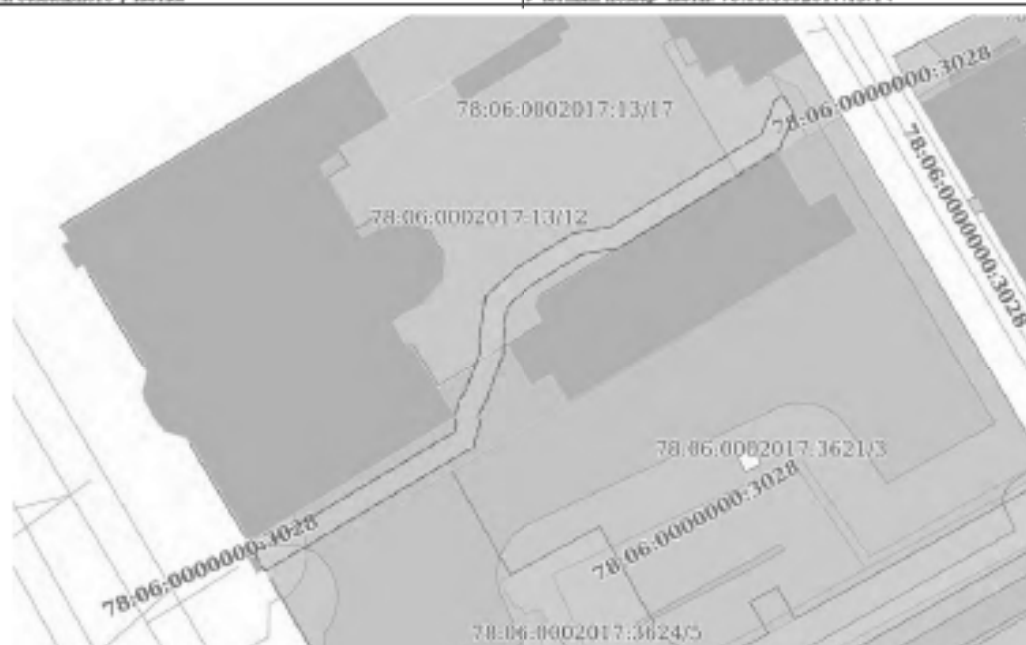
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супрунов ОБЛАСТНОЕ АДМИНИСТРАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ
Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датой подписания: 27.08.2024 в 19:05:20/4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

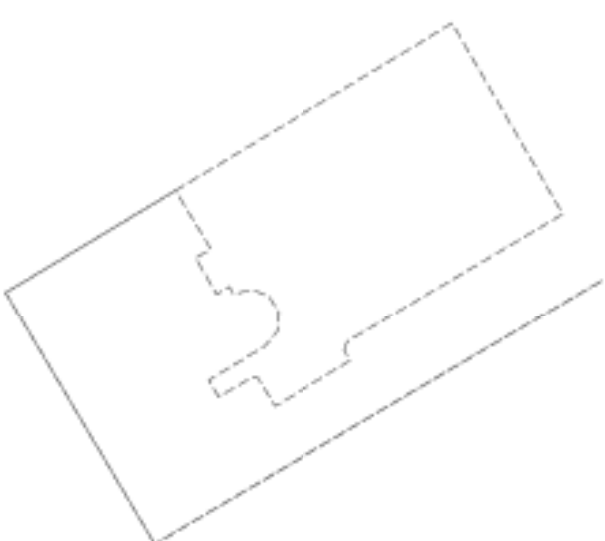
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/14	



Масштаб 1:500


Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Девизом: « 27.06.2002 по 19.08.2024 »	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/17	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.08.2024 в 19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
		<p>выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН СОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Полное наименование должности</p>	<p>Служба ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО Управления ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	<p>Инициалы, фамилия</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94974.52	112092.86	-	-
2	94974.9	112093.55	-	-
3	94975.17	112094.3	-	-
4	94975.33	112095.08	-	-
5	94975.35	112095.87	-	-
6	94975.25	112096.66	-	-
7	94975.03	112097.43	-	-
8	94974.7	112098.15	-	-
9	94972.35	112094.15	-	-
1	94974.52	112092.86	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95004.3	112076.32	-	-
2	94972.78	112094.89	-	-
3	94972.35	112094.15	-	-
4	94975.62	112092.21	-	-
5	95003.83	112075.54	-	-
1	95004.3	112076.32	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датасоздание с 27.04.2012 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/10			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94979.18	112090.11	-	-
2	94979.51	112090.87	-	-
3	94979.71	112091.67	-	-
4	94979.77	112092.5	-	-
5	94979.7	112093.33	-	-
6	94979.49	112094.13	-	-
7	94979.15	112094.89	-	-
8	94978.69	112095.58	-	-
9	94978.12	112096.18	-	-
10	94977.46	112096.68	-	-
11	94976.72	112097.07	-	-
12	94975.94	112097.33	-	-
13	94975.11	112097.46	-	-
14	94974.29	112097.45	-	-
15	94972.35	112094.15	-	-
1	94979.18	112090.11	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дата выдачи: 17.08.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/11			


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95004.21	112148.14	-	-
2	95012.42	112143.4	-	-
3	95016.33	112141.2	-	-
4	95016.56	112140.41	-	-
5	95016.93	112139.67	-	-
6	95017.41	112139.01	-	-
7	95017.99	112138.43	-	-
8	95018.67	112137.95	-	-
9	95019.41	112137.6	-	-
10	95020.19	112137.37	-	-
11	95021.01	112137.27	-	-
12	95021.83	112137.3	-	-
13	95022.64	112137.48	-	-
14	95032.85	112131.28	-	-
15	95036.28	112129.34	-	-
16	95037.51	112131.34	-	-
17	95005.31	112150	-	-
1	95004.21	112148.14	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95037.51	112131.34	-	-
2	95005.31	112150	-	-
3	94981.21	112109.23	-	-
4	94972.35	112094.15	-	-
5	94975.62	112092.21	-	-
6	95003.83	112075.54	-	-
7	95034.77	112126.9	-	-
1	95037.51	112131.34	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 33				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95019.98	112129.19	-	-
2	95020.49	112130.06	-	-
3	95020.14	112130.26	-	-
4	95018.1	112131.44	-	-
5	95018.6	112132.29	-	-
6	95017.14	112133.15	-	-
7	95018.45	112135.39	-	-
8	95016.33	112136.63	-	-
9	95017.46	112138.77	-	-
10	95011.9	112142.02	-	-
11	95010.52	112139.86	-	-
12	95010.85	112139.67	-	-
13	95008.57	112135.84	-	-
1	95019.98	112129.19	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Калининград • 2706202 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:13/14

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94974.74	112092.73	-	-
2	94985.38	112110.57	-	-
3	94986.13	112110.78	-	-
4	94986.63	112110.6	-	-
5	94988.42	112111.05	-	-
6	94988.7	112111.44	-	-
7	94992.67	112112.93	-	-
8	94994.81	112112.97	-	-
9	94997.57	112113.36	-	-
10	94998.85	112114.72	-	-
11	95000.2	112116.32	-	-
12	95000.85	112117.4	-	-
13	95003.21	112121.28	-	-
14	95003.79	112124.59	-	-
15	95012.02	112138.01	-	-
16	95015.06	112139.21	-	-
17	95015.49	112139.92	-	-
18	95013.77	112140.93	-	-
19	95013.7	112140.83	-	-
20	95010.67	112139.62	-	-
21	95001.89	112125.31	-	-
22	95001.31	112122	-	-
23	94999.15	112118.44	-	-
24	94998.57	112117.5	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210076344				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:13	
1	2	3	4	5
25	94997.35	112116.05	-	-
26	94996.59	112115.24	-	-
27	94994.65	112114.96	-	-
28	94992.29	112114.92	-	-
29	94987.43	112113.1	-	-
30	94987.22	112112.81	-	-
31	94986.73	112112.69	-	-
32	94986.2	112112.88	-	-
33	94984.07	112112.27	-	-
34	94973.02	112093.75	-	-
1	94974.74	112092.73	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210076344			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:13/17

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95003.83	112075.54	-	-	
2	94972.35	112094.15	-	-	
3	94975.62	112092.21	-	-	
4	95003.83	112075.54	-	-	
1	95005.31	112150	-	-	
2	94981.21	112109.23	-	-	
3	94972.35	112094.15	-	-	
4	95005.31	112150	-	-	
1	94996.6	112117.86	-	-	
2	94995.28	112118.63	-	-	
3	94989.56	112109.18	-	-	
4	94993.08	112107.03	-	-	
5	94993.26	112106.41	-	-	
6	94990.72	112102.12	-	-	
7	94992.84	112100.89	-	-	
8	94997.04	112107.84	-	-	
9	94998.91	112109.44	-	-	
10	95001.27	112109.67	-	-	
11	95003.3	112108.46	-	-	
12	95004.2	112106.36	-	-	
13	95003.66	112103.99	-	-	
14	95004.58	112103.44	-	-	
15	95003.64	112101.89	-	-	
16	95008.17	112099.24	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8	
Всего листов выписи: 33				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210076344				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:13	
1	2	3	4	5
17	95009.29	112101.16	-	-
18	95016.59	112096.73	-	-
19	95003.83	112075.54	-	-
20	95034.77	112126.9	-	-
21	95037.51	112131.34	-	-
22	95013.67	112145.16	-	-
23	94997.71	112118.32	-	-
24	94996.6	112117.86	-	-

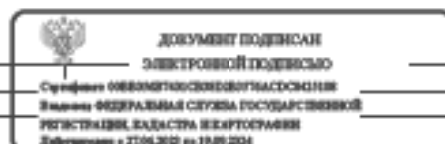
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Удмуртской Республики ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 за 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 38	
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210077329	
Кадастровый номер:	78:06:0002017:3617
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002017
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., дом 29, литера А
Площадь:	1682 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	91713072.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028, 78:06:0002017:3013, 78:06:0000000:3451
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Сведения о кадастровом инженере:	Пердурова Анна Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 25.12.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

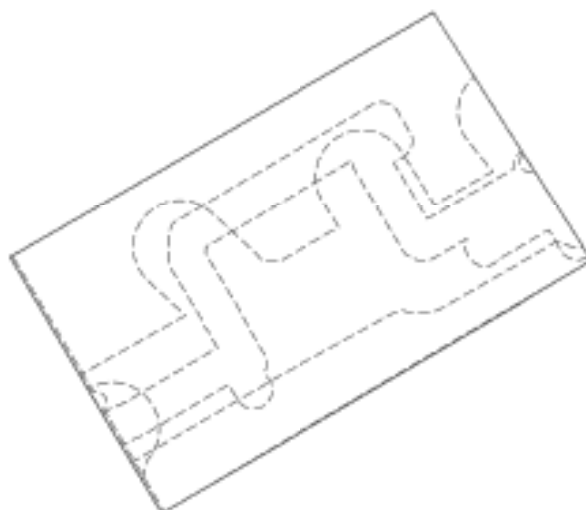
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения о	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНО осведомлены о наличии ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	329°12.1'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	329°13.1'	3.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	329°33.7'	18.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	59°55.7'	49.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°28.8'	2.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	147°31.0'	21.08	данные отсутствуют	78:06:0002017:3618(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	147°25.8'	3.12	данные отсутствуют	78:06:0002017:3618(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	147°36.5'	5.02	данные отсутствуют	78:06:0002017:3618(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	149°49.9'	2.35	данные отсутствуют	78:06:0002017:3618(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	239°18.8'	7.47	данные отсутствуют	78:06:0002017:8(1)	Сербия, Белград, Стара-Град, Влайковичева 032; 193232, г. Санкт-Петербург, ул. Шогмана, д. 16, к. 1, кв. 36; адрес отсутствует; Санкт-Петербург 2-я линия В.О., д.27, лит.Б, пом.17-Н; г.Москва, пр.1-й Красногвардейский, д.12, стр.2, строен.2, Санкт-Петербург, 22-я В.О. линия, д.27, кв.4
11	1.1.11	1.1.12	236°10.2'	1.13	данные отсутствуют	78:06:0002017:8(1)	Сербия, Белград, Стара-Град, Влайковичева 032; 193232, г. Санкт-Петербург, ул. Шогмана, д. 16, к. 1, кв. 36; адрес отсутствует; Санкт-Петербург 2-я линия В.О., д.27, лит.Б, пом.17-Н; г.Москва, пр.1-й Красногвардейский, д.12, стр.2, строен.2, Санкт-Петербург, 22-я В.О. линия, д.27, кв.4
12	1.1.12	1.1.13	239°32.6'	23.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	239°49.3'	21.28	данные отсутствуют	78:06:0002017:4(1)	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95046.79	112050.31	-	0.1
2	95055.48	112045.13	-	0.1
3	95058.25	112043.48	-	0.1
4	95074.23	112034.09	-	0.1
5	95099.15	112077.13	-	0.1
6	95100.5	112079.42	-	0.1
7	95082.72	112090.74	-	0.1
8	95080.09	112092.42	-	0.1
9	95075.85	112095.11	-	0.1
10	95073.82	112096.29	-	0.1
11	95070.01	112089.87	-	0.1
12	95069.38	112088.93	-	0.1
13	95057.49	112068.71	-	0.1
1	95046.79	112050.31	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

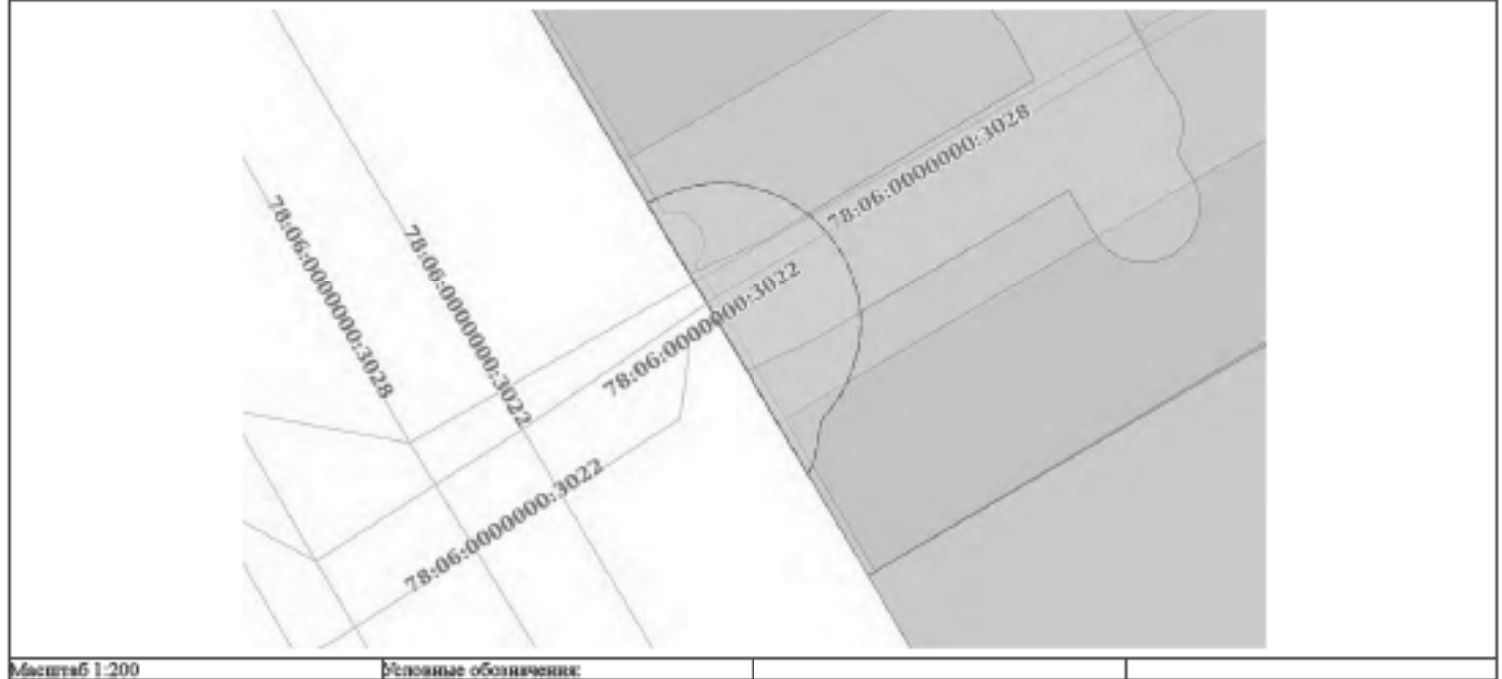
Супрунов ОБЕЗЛИТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

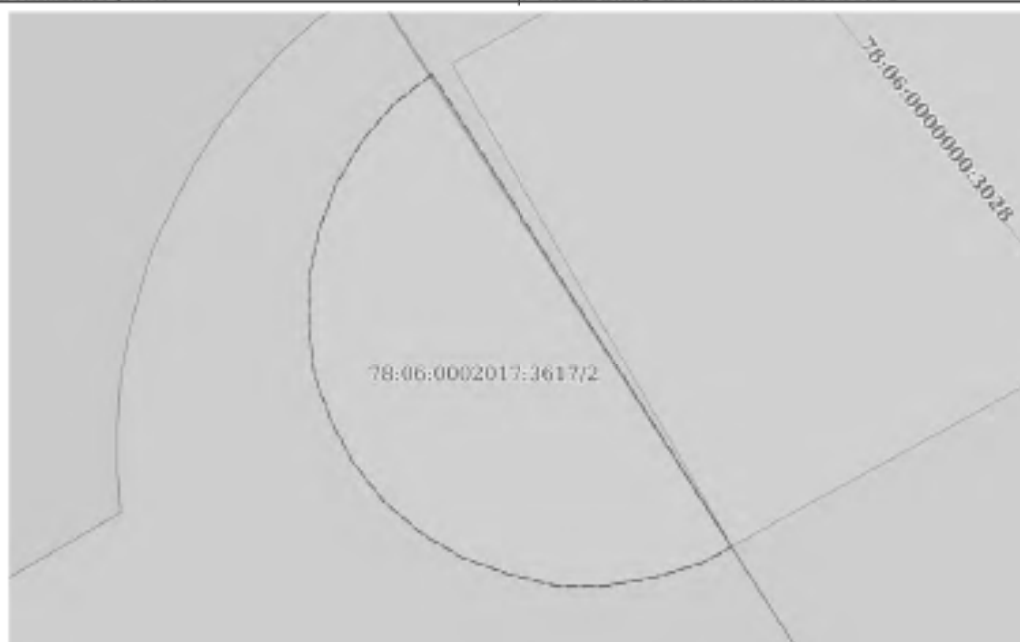
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/1	




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ИТ-обеспечения Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/2	



Масштаб 1:20

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Владимирская ФЕДЕРАЦИЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:36173	



Масштаб 1:400

Основные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/4	
			
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

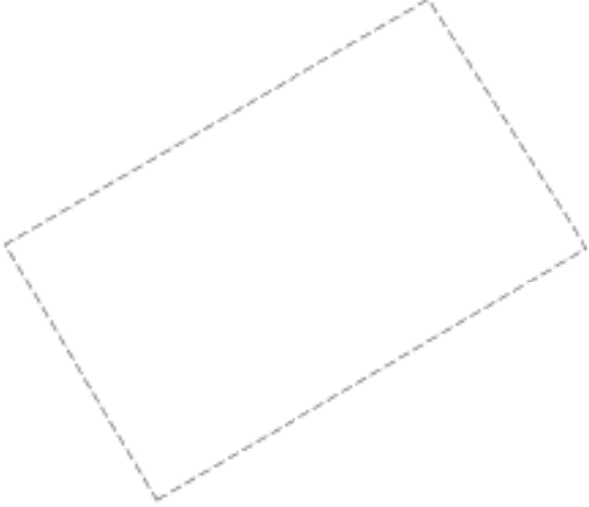


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супруги ОБЕЗЬЯНКИНОВЫЕ
Иванов ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/5	
			
Масштаб 1:600	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/6	
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		

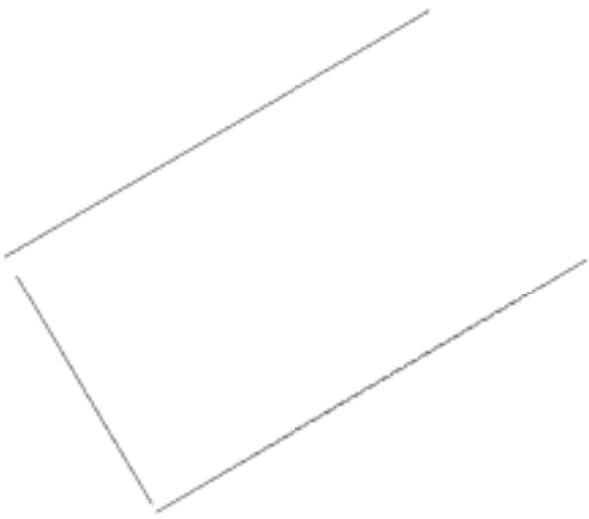


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/9	
			
Масштаб 1:600	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002017:3617/1	41	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей
78:06:0002017:3617/2	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002017:3617/3	802	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона газораспределительных сетей
78:06:0002017:3617/4	11	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002017:3617/5	1682	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002017:3617/6	399	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона газораспределительной сети
78:06:0002017:3617/9	7	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-77 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-77.; Регистрационный номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	
центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗР3-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия			

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Земельно-КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

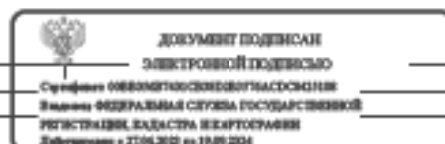
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95050.39	112048.16	Закрепление отсутствует	0.1
2	95055.48	112045.13	Закрепление отсутствует	0.1
3	95058.25	112043.48	Закрепление отсутствует	0.1
4	95060.07	112042.41	Закрепление отсутствует	0.1
5	95060.19	112042.61	Закрепление отсутствует	0.1
6	95060.37	112042.98	Закрепление отсутствует	0.1
7	95060.52	112043.36	Закрепление отсутствует	0.1
8	95060.65	112043.76	Закрепление отсутствует	0.1
9	95060.73	112044.16	Закрепление отсутствует	0.1
10	95060.79	112044.57	Закрепление отсутствует	0.1
11	95060.81	112044.98	Закрепление отсутствует	0.1
12	95060.8	112045.39	Закрепление отсутствует	0.1
13	95060.75	112045.81	Закрепление отсутствует	0.1
14	95060.67	112046.21	Закрепление отсутствует	0.1
15	95060.55	112046.61	Закрепление отсутствует	0.1
16	95060.41	112046.99	Закрепление отсутствует	0.1
17	95060.23	112047.37	Закрепление отсутствует	0.1
18	95060.02	112047.72	Закрепление отсутствует	0.1
19	95059.78	112048.06	Закрепление отсутствует	0.1
20	95059.52	112048.38	Закрепление отсутствует	0.1
21	95059.23	112048.67	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:3617	
1	2	3	4	5
22	95058.92	112048.94	Закрепление отсутствует	0.1
23	95058.58	112049.19	Закрепление отсутствует	0.1
24	95058.23	112049.4	Закрепление отсутствует	0.1
25	95057.86	112049.59	Закрепление отсутствует	0.1
26	95057.48	112049.74	Закрепление отсутствует	0.1
27	95057.08	112049.86	Закрепление отсутствует	0.1
28	95056.68	112049.95	Закрепление отсутствует	0.1
29	95056.27	112050.01	Закрепление отсутствует	0.1
30	95055.86	112050.03	Закрепление отсутствует	0.1
31	95055.44	112050.01	Закрепление отсутствует	0.1
32	95055.03	112049.97	Закрепление отсутствует	0.1
33	95054.63	112049.88	Закрепление отсутствует	0.1
34	95054.23	112049.77	Закрепление отсутствует	0.1
35	95053.84	112049.62	Закрепление отсутствует	0.1
36	95053.47	112049.45	Закрепление отсутствует	0.1
37	95053.11	112049.24	Закрепление отсутствует	0.1
38	95052.77	112049	Закрепление отсутствует	0.1
39	95052.46	112048.74	Закрепление отсутствует	0.1
40	95052.18	112048.6	Закрепление отсутствует	0.1
41	95051.78	112048.55	Закрепление отсутствует	0.1
42	95051.37	112048.48	Закрепление отсутствует	0.1
43	95050.97	112048.38	Закрепление отсутствует	0.1
44	95050.58	112048.25	Закрепление отсутствует	0.1
1	95050.39	112048.16	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 38				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:3617	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95085.29	112089.11	Закрепление отсутствует	0.1
2	95083.6	112090.18	Закрепление отсутствует	0.1
3	95083.54	112090.07	Закрепление отсутствует	0.1
4	95083.49	112089.9	Закрепление отсутствует	0.1
5	95083.46	112089.73	Закрепление отсутствует	0.1
6	95083.46	112089.56	Закрепление отсутствует	0.1
7	95083.5	112089.39	Закрепление отсутствует	0.1
8	95083.56	112089.22	Закрепление отсутствует	0.1
9	95083.65	112089.07	Закрепление отсутствует	0.1
10	95083.76	112088.94	Закрепление отсутствует	0.1
11	95083.9	112088.83	Закрепление отсутствует	0.1
12	95084.05	112088.75	Закрепление отсутствует	0.1
13	95084.22	112088.69	Закрепление отсутствует	0.1
14	95084.39	112088.67	Закрепление отсутствует	0.1
15	95084.56	112088.67	Закрепление отсутствует	0.1
16	95084.74	112088.71	Закрепление отсутствует	0.1
17	95084.9	112088.77	Закрепление отсутствует	0.1
18	95085.05	112088.86	Закрепление отсутствует	0.1
19	95085.18	112088.97	Закрепление отсутствует	0.1
1	95085.29	112089.11	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО
УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:20/4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/3

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95061.58	112041.53	Закрепление отсутствует	0.1
2	95067.97	112052.82	Закрепление отсутствует	0.1
3	95071.66	112048.85	Закрепление отсутствует	0.1
4	95071.95	112048.56	Закрепление отсутствует	0.1
5	95072.27	112048.3	Закрепление отсутствует	0.1
6	95072.61	112048.06	Закрепление отсутствует	0.1
7	95072.97	112047.85	Закрепление отсутствует	0.1
8	95073.34	112047.67	Закрепление отсутствует	0.1
9	95073.72	112047.52	Закрепление отсутствует	0.1
10	95074.12	112047.41	Закрепление отсутствует	0.1
11	95074.53	112047.32	Закрепление отсутствует	0.1
12	95074.94	112047.27	Закрепление отсутствует	0.1
13	95075.35	112047.26	Закрепление отсутствует	0.1
14	95075.76	112047.28	Закрепление отсутствует	0.1
15	95076.17	112047.33	Закрепление отсутствует	0.1
16	95076.58	112047.42	Закрепление отсутствует	0.1
17	95076.97	112047.54	Закрепление отсутствует	0.1
18	95077.35	112047.69	Закрепление отсутствует	0.1
19	95077.73	112047.88	Закрепление отсутствует	0.1
20	95078.08	112048.09	Закрепление отсутствует	0.1
21	95078.41	112048.33	Закрепление отсутствует	0.1
22	95078.73	112048.6	Закрепление отсутствует	0.1
23	95079.02	112048.89	Закрепление отсутствует	0.1
24	95079.28	112049.21	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
25	95079.52	112049.55	Закрепление отсутствует	0.1
26	95079.73	112049.91	Закрепление отсутствует	0.1
27	95079.91	112050.28	Закрепление отсутствует	0.1
28	95080.06	112050.66	Закрепление отсутствует	0.1
29	95080.17	112051.06	Закрепление отсутствует	0.1
30	95080.26	112051.47	Закрепление отсутствует	0.1
31	95080.31	112051.88	Закрепление отсутствует	0.1
32	95080.32	112052.29	Закрепление отсутствует	0.1
33	95080.3	112052.7	Закрепление отсутствует	0.1
34	95080.25	112053.11	Закрепление отсутствует	0.1
35	95080.16	112053.52	Закрепление отсутствует	0.1
36	95080.04	112053.91	Закрепление отсутствует	0.1
37	95079.89	112054.29	Закрепление отсутствует	0.1
38	95079.7	112054.66	Закрепление отсутствует	0.1
39	95079.49	112055.02	Закрепление отсутствует	0.1
40	95079.25	112055.35	Закрепление отсутствует	0.1
41	95078.98	112055.67	Закрепление отсутствует	0.1
42	95074.78	112060.18	Закрепление отсутствует	0.1
43	95074.49	112060.47	Закрепление отсутствует	0.1
44	95074.17	112060.73	Закрепление отсутствует	0.1
45	95073.79	112061	Закрепление отсутствует	0.1
46	95073.82	112061.19	Закрепление отсутствует	0.1
47	95073.86	112061.6	Закрепление отсутствует	0.1
48	95073.86	112062.02	Закрепление отсутствует	0.1
49	95073.82	112062.43	Закрепление отсутствует	0.1
50	95073.74	112062.92	Закрепление отсутствует	0.1
51	95077.45	112069.31	Закрепление отсутствует	0.1
52	95080.27	112067.57	Закрепление отсутствует	0.1
53	95080.63	112067.37	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ Дубликат от 27.04.2024 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
54	95081.01	112067.2	Закрепление отсутствует	0.1
55	95081.4	112067.06	Закрепление отсутствует	0.1
56	95081.8	112066.95	Закрепление отсутствует	0.1
57	95082.2	112066.88	Закрепление отсутствует	0.1
58	95082.61	112066.84	Закрепление отсутствует	0.1
59	95083.03	112066.83	Закрепление отсутствует	0.1
60	95083.44	112066.86	Закрепление отсутствует	0.1
61	95083.85	112066.92	Закрепление отсутствует	0.1
62	95084.25	112067.02	Закрепление отсутствует	0.1
63	95084.64	112067.15	Закрепление отсутствует	0.1
64	95085.02	112067.31	Закрепление отсутствует	0.1
65	95085.39	112067.5	Закрепление отсутствует	0.1
66	95085.74	112067.72	Закрепление отсутствует	0.1
67	95086.07	112067.97	Закрепление отсутствует	0.1
68	95086.38	112068.25	Закрепление отсутствует	0.1
69	95086.66	112068.55	Закрепление отсутствует	0.1
70	95086.92	112068.87	Закрепление отсутствует	0.1
71	95087.15	112069.21	Закрепление отсутствует	0.1
72	95087.35	112069.57	Закрепление отсутствует	0.1
73	95087.52	112069.95	Закрепление отсутствует	0.1
74	95087.66	112070.34	Закрепление отсутствует	0.1
75	95087.77	112070.74	Закрепление отсутствует	0.1
76	95087.84	112071.14	Закрепление отсутствует	0.1
77	95087.88	112071.55	Закрепление отсутствует	0.1
78	95087.89	112071.97	Закрепление отсутствует	0.1
79	95087.86	112072.38	Закрепление отсутствует	0.1
80	95087.8	112072.79	Закрепление отсутствует	0.1
81	95087.7	112073.19	Закрепление отсутствует	0.1
82	95087.57	112073.58	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАНЫ ПОСМОТРЕТЬ НАСКОЛЬКО Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты документа: 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
83	95087.41	112073.96	Закрепление отсутствует	0.1
84	95087.22	112074.33	Закрепление отсутствует	0.1
85	95087	112074.68	Закрепление отсутствует	0.1
86	95086.75	112075.01	Закрепление отсутствует	0.1
87	95086.47	112075.32	Закрепление отсутствует	0.1
88	95086.17	112075.6	Закрепление отсутствует	0.1
89	95085.85	112075.86	Закрепление отсутствует	0.1
90	95085.51	112076.09	Закрепление отсутствует	0.1
91	95079.86	112079.56	Закрепление отсутствует	0.1
92	95083.46	112085.78	Закрепление отсутствует	0.1
93	95086.69	112083.18	Закрепление отсутствует	0.1
94	95087.02	112082.93	Закрепление отсутствует	0.1
95	95087.38	112082.71	Закрепление отсутствует	0.1
96	95087.74	112082.53	Закрепление отсутствует	0.1
97	95088.13	112082.37	Закрепление отсутствует	0.1
98	95088.52	112082.24	Закрепление отсутствует	0.1
99	95088.92	112082.15	Закрепление отсутствует	0.1
100	95089.33	112082.09	Закрепление отсутствует	0.1
101	95089.74	112082.07	Закрепление отсутствует	0.1
102	95090.16	112082.08	Закрепление отсутствует	0.1
103	95090.57	112082.12	Закрепление отсутствует	0.1
104	95090.97	112082.2	Закрепление отсутствует	0.1
105	95091.37	112082.31	Закрепление отсутствует	0.1
106	95091.76	112082.46	Закрепление отсутствует	0.1
107	95092.13	112082.63	Закрепление отсутствует	0.1
108	95092.49	112082.84	Закрепление отсутствует	0.1
109	95092.83	112083.07	Закрепление отсутствует	0.1
110	95093.15	112083.33	Закрепление отсутствует	0.1
111	95093.45	112083.62	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Именем ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ Деловая линия + 7 (06) 202 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
112	95093.61	112083.81	Закрепление отсутствует	0.1
113	95082.72	112090.74	Закрепление отсутствует	0.1
114	95080.09	112092.42	Закрепление отсутствует	0.1
115	95075.85	112095.11	Закрепление отсутствует	0.1
116	95075.25	112095.46	Закрепление отсутствует	0.1
117	95075.24	112095.12	Закрепление отсутствует	0.1
118	95075.27	112094.71	Закрепление отсутствует	0.1
119	95075.33	112094.3	Закрепление отсутствует	0.1
120	95075.42	112093.9	Закрепление отсутствует	0.1
121	95075.55	112093.51	Закрепление отсутствует	0.1
122	95075.71	112093.13	Закрепление отсутствует	0.1
123	95075.9	112092.76	Закрепление отсутствует	0.1
124	95075.87	112092.57	Закрепление отсутствует	0.1
125	95075.38	112091.77	Закрепление отсутствует	0.1
126	95075.31	112091.67	Закрепление отсутствует	0.1
127	95068.84	112080.51	Закрепление отсутствует	0.1
128	95068.65	112080.14	Закрепление отсутствует	0.1
129	95068.49	112079.76	Закрепление отсутствует	0.1
130	95068.36	112079.37	Закрепление отсутствует	0.1
131	95068.26	112078.97	Закрепление отсутствует	0.1
132	95068.2	112078.56	Закрепление отсутствует	0.1
133	95068.17	112078.15	Закрепление отсутствует	0.1
134	95068.18	112077.73	Закрепление отсутствует	0.1
135	95068.22	112077.32	Закрепление отсутствует	0.1
136	95068.29	112076.92	Закрепление отсутствует	0.1
137	95068.4	112076.52	Закрепление отсутствует	0.1
138	95068.53	112076.13	Закрепление отсутствует	0.1
139	95068.33	112075.35	Закрепление отсутствует	0.1
140	95061.39	112062.72	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО УДАЛОВ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7704.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 38				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329				
Кадастровый номер:			78:06:0002017:3617	
1	2	3	4	5
141	95052.48	112047.52	Закрепление отсутствует	0.1
142	95052.19	112047.09	Закрепление отсутствует	0.1
143	95055.48	112045.13	Закрепление отсутствует	0.1
144	95058.25	112043.48	Закрепление отсутствует	0.1
1	95061.58	112041.53	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	
	Служба Общероссийского государственного кадастра Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

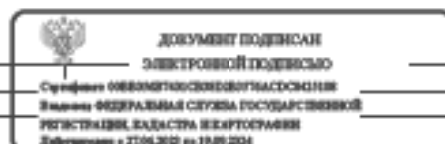
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95074.36	112034.31	Закрепление отсутствует	0.1
2	95060.2	112042.74	Закрепление отсутствует	0.1
3	95059.74	112043.01	Закрепление отсутствует	0.1
4	95059.78	112043.15	Закрепление отсутствует	0.1
5	95059.8	112043.33	Закрепление отсутствует	0.1
6	95059.78	112043.5	Закрепление отсутствует	0.1
7	95059.74	112043.67	Закрепление отсутствует	0.1
8	95059.67	112043.83	Закрепление отсутствует	0.1
9	95059.57	112043.97	Закрепление отсутствует	0.1
10	95059.45	112044.1	Закрепление отсутствует	0.1
11	95059.31	112044.2	Закрепление отсутствует	0.1
12	95059.19	112044.27	Закрепление отсутствует	0.1
13	95059.03	112044.35	Закрепление отсутствует	0.1
14	95058.86	112044.39	Закрепление отсутствует	0.1
15	95058.69	112044.41	Закрепление отсутствует	0.1
16	95058.52	112044.4	Закрепление отсутствует	0.1
17	95058.35	112044.36	Закрепление отсутствует	0.1
18	95058.19	112044.28	Закрепление отсутствует	0.1
19	95058.04	112044.19	Закрепление отсутствует	0.1
20	95057.94	112044.09	Закрепление отсутствует	0.1
21	95055.96	112045.26	Закрепление отсутствует	0.1
22	95048.66	112049.54	Закрепление отсутствует	0.1
23	95046.93	112050.55	Закрепление отсутствует	0.1
24	95046.79	112050.31	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 38	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617		
1	2	3	4	5
25	95055.48	112045.13	Закрепление отсутствует	0.1
26	95058.25	112043.48	Закрепление отсутствует	0.1
27	95074.23	112034.09	Закрепление отсутствует	0.1
1	95074.36	112034.31	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95046.79	112050.31	-	0.1
2	95055.48	112045.13	-	0.1
3	95058.25	112043.48	-	0.1
4	95074.23	112034.09	-	0.1
5	95099.15	112077.13	-	0.1
6	95100.5	112079.42	-	0.1
7	95082.72	112090.74	-	0.1
8	95080.09	112092.42	-	0.1
9	95075.85	112095.11	-	0.1
10	95073.82	112096.29	-	0.1
11	95070.01	112089.87	-	0.1
12	95069.38	112088.93	-	0.1
13	95057.49	112068.71	-	0.1
1	95046.79	112050.31	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должностное лицо 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/6			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95057.56	112043.89	Закрепление отсутствует	0.1
2	95058.78	112046.63	Закрепление отсутствует	0.1
3	95058.85	112046.79	Закрепление отсутствует	0.1
4	95058.89	112046.94	Закрепление отсутствует	0.1
5	95059.01	112046.98	Закрепление отсутствует	0.1
6	95064.5	112056.23	Закрепление отсутствует	0.1
7	95066.16	112055.34	Закрепление отсутствует	0.1
8	95066.45	112055.15	Закрепление отсутствует	0.1
9	95066.57	112055.03	Закрепление отсутствует	0.1
10	95066.69	112054.91	Закрепление отсутствует	0.1
11	95066.82	112054.81	Закрепление отсутствует	0.1
12	95066.96	112054.72	Закрепление отсутствует	0.1
13	95067.1	112054.64	Закрепление отсутствует	0.1
14	95067.25	112054.58	Закрепление отсутствует	0.1
15	95067.41	112054.52	Закрепление отсутствует	0.1
16	95067.57	112054.48	Закрепление отсутствует	0.1
17	95067.73	112054.46	Закрепление отсутствует	0.1
18	95073.04	112051.26	Закрепление отсутствует	0.1
19	95073.18	112051.18	Закрепление отсутствует	0.1
20	95073.33	112051.11	Закрепление отсутствует	0.1
21	95073.49	112051.06	Закрепление отсутствует	0.1
22	95073.65	112051.01	Закрепление отсутствует	0.1
23	95073.81	112050.99	Закрепление отсутствует	0.1
24	95073.98	112050.97	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
25	95074.17	112050.97	Закрепление отсутствует	0.1
26	95076.66	112051.09	Закрепление отсутствует	0.1
27	95076.82	112051.11	Закрепление отсутствует	0.1
28	95076.98	112051.14	Закрепление отсутствует	0.1
29	95077.14	112051.18	Закрепление отсутствует	0.1
30	95077.3	112051.23	Закрепление отсутствует	0.1
31	95077.45	112051.3	Закрепление отсутствует	0.1
32	95077.6	112051.38	Закрепление отсутствует	0.1
33	95077.73	112051.47	Закрепление отсутствует	0.1
34	95077.86	112051.57	Закрепление отсутствует	0.1
35	95077.98	112051.69	Закрепление отсутствует	0.1
36	95078.1	112051.81	Закрепление отсутствует	0.1
37	95078.2	112051.94	Закрепление отсутствует	0.1
38	95078.34	112052.17	Закрепление отсутствует	0.1
39	95078.63	112052.74	Закрепление отсутствует	0.1
40	95090.61	112072.88	Закрепление отсутствует	0.1
41	95090.69	112073.02	Закрепление отсутствует	0.1
42	95090.75	112073.17	Закрепление отсутствует	0.1
43	95090.81	112073.33	Закрепление отсутствует	0.1
44	95090.85	112073.49	Закрепление отсутствует	0.1
45	95090.88	112073.65	Закрепление отсутствует	0.1
46	95090.89	112073.82	Закрепление отсутствует	0.1
47	95090.89	112073.98	Закрепление отсутствует	0.1
48	95090.87	112074.15	Закрепление отсутствует	0.1
49	95090.85	112074.31	Закрепление отсутствует	0.1
50	95090.81	112074.47	Закрепление отсутствует	0.1
51	95090.75	112074.63	Закрепление отсутствует	0.1
52	95090.69	112074.78	Закрепление отсутствует	0.1
53	95090.61	112074.93	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
54	95090.52	112075.06	Закрепление отсутствует	0.1
55	95090.41	112075.19	Закрепление отсутствует	0.1
56	95090.3	112075.32	Закрепление отсутствует	0.1
57	95090.18	112075.43	Закрепление отсутствует	0.1
58	95090.05	112075.53	Закрепление отсутствует	0.1
59	95089.9	112075.62	Закрепление отсутствует	0.1
60	95087.74	112076.89	Закрепление отсутствует	0.1
61	95087.6	112076.97	Закрепление отсутствует	0.1
62	95087.45	112077.04	Закрепление отсутствует	0.1
63	95087.29	112077.09	Закрепление отсутствует	0.1
64	95087.13	112077.13	Закрепление отсутствует	0.1
65	95086.97	112077.16	Закрепление отсутствует	0.1
66	95086.8	112077.17	Закрепление отсутствует	0.1
67	95086.64	112077.17	Закрепление отсутствует	0.1
68	95086.47	112077.15	Закрепление отсутствует	0.1
69	95086.31	112077.13	Закрепление отсутствует	0.1
70	95086.15	112077.08	Закрепление отсутствует	0.1
71	95085.99	112077.03	Закрепление отсутствует	0.1
72	95085.84	112076.96	Закрепление отсутствует	0.1
73	95085.7	112076.88	Закрепление отсутствует	0.1
74	95085.56	112076.79	Закрепление отсутствует	0.1
75	95085.43	112076.69	Закрепление отсутствует	0.1
76	95085.31	112076.58	Закрепление отсутствует	0.1
77	95085.2	112076.45	Закрепление отсутствует	0.1
78	95085.1	112076.32	Закрепление отсутствует	0.1
79	95085.03	112076.22	Закрепление отсутствует	0.1
80	95084.94	112076.07	Закрепление отсутствует	0.1
81	95084.84	112075.98	Закрепление отсутствует	0.1
82	95084.73	112075.85	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАЗСКОГО Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
83	95084.64	112075.72	Закрепление отсутствует	0.1
84	95084.55	112075.58	Закрепление отсутствует	0.1
85	95084.48	112075.43	Закрепление отсутствует	0.1
86	95084.39	112075.21	Закрепление отсутствует	0.1
87	95078.33	112078.79	Закрепление отсутствует	0.1
88	95083.72	112088	Закрепление отсутствует	0.1
89	95083.87	112087.99	Закрепление отсутствует	0.1
90	95084.04	112087.99	Закрепление отсутствует	0.1
91	95084.2	112088	Закрепление отсутствует	0.1
92	95084.36	112088.03	Закрепление отсутствует	0.1
93	95084.52	112088.07	Закрепление отсутствует	0.1
94	95084.68	112088.12	Закрепление отсутствует	0.1
95	95084.83	112088.19	Закрепление отсутствует	0.1
96	95084.98	112088.27	Закрепление отсутствует	0.1
97	95085.12	112088.36	Закрепление отсутствует	0.1
98	95085.25	112088.46	Закрепление отсутствует	0.1
99	95085.37	112088.57	Закрепление отсутствует	0.1
100	95085.48	112088.69	Закрепление отсутствует	0.1
101	95085.63	112088.89	Закрепление отсутствует	0.1
102	95082.72	112090.74	Закрепление отсутствует	0.1
103	95080.09	112092.42	Закрепление отсутствует	0.1
104	95075.85	112095.11	Закрепление отсутствует	0.1
105	95074.29	112096.02	Закрепление отсутствует	0.1
106	95074.17	112095.79	Закрепление отсутствует	0.1
107	95074.09	112095.64	Закрепление отсутствует	0.1
108	95074.03	112095.49	Закрепление отсутствует	0.1
109	95073.98	112095.33	Закрепление отсутствует	0.1
110	95073.94	112095.17	Закрепление отсутствует	0.1
111	95073.92	112095.01	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
112	95073.91	112094.84	Закрепление отсутствует	0.1
113	95073.91	112094.68	Закрепление отсутствует	0.1
114	95073.93	112094.51	Закрепление отсутствует	0.1
115	95073.96	112094.35	Закрепление отсутствует	0.1
116	95074.01	112094.19	Закрепление отсутствует	0.1
117	95074.07	112094.03	Закрепление отсутствует	0.1
118	95074.14	112093.88	Закрепление отсутствует	0.1
119	95074.22	112093.74	Закрепление отсутствует	0.1
120	95074.31	112093.61	Закрепление отсутствует	0.1
121	95074.42	112093.48	Закрепление отсутствует	0.1
122	95074.53	112093.36	Закрепление отсутствует	0.1
123	95074.66	112093.25	Закрепление отсутствует	0.1
124	95074.79	112093.15	Закрепление отсутствует	0.1
125	95074.9	112093.08	Закрепление отсутствует	0.1
126	95077.15	112091.76	Закрепление отсутствует	0.1
127	95075.08	112088.29	Закрепление отсутствует	0.1
128	95074.25	112086.89	Закрепление отсутствует	0.1
129	95074.02	112086.5	Закрепление отсутствует	0.1
130	95073.89	112086.39	Закрепление отсутствует	0.1
131	95073.78	112086.27	Закрепление отсутствует	0.1
132	95073.67	112086.15	Закрепление отсутствует	0.1
133	95073.57	112086.01	Закрепление отсутствует	0.1
134	95073.49	112085.87	Закрепление отсутствует	0.1
135	95073.42	112085.72	Закрепление отсутствует	0.1
136	95073.36	112085.57	Закрепление отсутствует	0.1
137	95073.31	112085.41	Закрепление отсутствует	0.1
138	95073.28	112085.25	Закрепление отсутствует	0.1
139	95073.26	112085.08	Закрепление отсутствует	0.1
140	95073.25	112084.92	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.04.2024 по 19.08.2024	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
141	95073.26	112084.75	Закрепление отсутствует	0.1
142	95073.28	112084.59	Закрепление отсутствует	0.1
143	95073.31	112084.43	Закрепление отсутствует	0.1
144	95073.36	112084.27	Закрепление отсутствует	0.1
145	95073.42	112084.11	Закрепление отсутствует	0.1
146	95073.49	112083.96	Закрепление отсутствует	0.1
147	95073.58	112083.82	Закрепление отсутствует	0.1
148	95073.67	112083.69	Закрепление отсутствует	0.1
149	95073.78	112083.56	Закрепление отсутствует	0.1
150	95073.9	112083.45	Закрепление отсутствует	0.1
151	95074.02	112083.34	Закрепление отсутствует	0.1
152	95074.16	112083.24	Закрепление отсутствует	0.1
153	95074.3	112083.16	Закрепление отсутствует	0.1
154	95074.43	112083.09	Закрепление отсутствует	0.1
155	95074.58	112083.02	Закрепление отсутствует	0.1
156	95074.73	112082.96	Закрепление отсутствует	0.1
157	95074.89	112082.91	Закрепление отсутствует	0.1
158	95075.05	112082.88	Закрепление отсутствует	0.1
159	95075.22	112082.86	Закрепление отсутствует	0.1
160	95075.38	112082.85	Закрепление отсутствует	0.1
161	95075.55	112082.86	Закрепление отсутствует	0.1
162	95075.71	112082.88	Закрепление отсутствует	0.1
163	95075.88	112082.91	Закрепление отсутствует	0.1
164	95076.17	112083.01	Закрепление отсутствует	0.1
165	95074.05	112079.4	Закрепление отсутствует	0.1
166	95073.98	112079.25	Закрепление отсутствует	0.1
167	95073.91	112079.1	Закрепление отсутствует	0.1
168	95073.86	112078.95	Закрепление отсутствует	0.1
169	95073.82	112078.79	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЩЕГО ПАСПОРТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЫПИСКИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
170	95073.79	112078.62	Закрепление отсутствует	0.1
171	95073.78	112078.46	Закрепление отсутствует	0.1
172	95073.78	112078.29	Закрепление отсутствует	0.1
173	95073.8	112078.13	Закрепление отсутствует	0.1
174	95073.83	112077.96	Закрепление отсутствует	0.1
175	95073.87	112077.8	Закрепление отсутствует	0.1
176	95073.93	112077.64	Закрепление отсутствует	0.1
177	95074.15	112077.1	Закрепление отсутствует	0.1
178	95074.22	112076.95	Закрепление отсутствует	0.1
179	95074.3	112076.8	Закрепление отсутствует	0.1
180	95074.39	112076.66	Закрепление отсутствует	0.1
181	95074.49	112076.54	Закрепление отсутствует	0.1
182	95074.61	112076.41	Закрепление отсутствует	0.1
183	95074.73	112076.3	Закрепление отсутствует	0.1
184	95074.91	112076.17	Закрепление отсутствует	0.1
185	95075.11	112076.05	Закрепление отсутствует	0.1
186	95083.68	112070.99	Закрепление отсутствует	0.1
187	95083.83	112070.91	Закрепление отсутствует	0.1
188	95083.98	112070.84	Закрепление отсутствует	0.1
189	95084.14	112070.79	Закрепление отсутствует	0.1
190	95084.3	112070.75	Закрепление отсутствует	0.1
191	95084.46	112070.72	Закрепление отсутствует	0.1
192	95084.63	112070.71	Закрепление отсутствует	0.1
193	95075.31	112055.03	Закрепление отсутствует	0.1
194	95074.58	112055	Закрепление отсутствует	0.1
195	95069.02	112058.34	Закрепление отсутствует	0.1
196	95068.06	112058.86	Закрепление отсутствует	0.1
197	95064.96	112060.53	Закрепление отсутствует	0.1
198	95063.95	112061.19	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловый центр 125060 Москва	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
199	95063.81	112061.27	Закрепление отсутствует	0.1
200	95063.66	112061.34	Закрепление отсутствует	0.1
201	95063.5	112061.4	Закрепление отсутствует	0.1
202	95063.34	112061.45	Закрепление отсутствует	0.1
203	95063.18	112061.48	Закрепление отсутствует	0.1
204	95063.02	112061.5	Закрепление отсутствует	0.1
205	95062.85	112061.51	Закрепление отсутствует	0.1
206	95062.69	112061.5	Закрепление отсутствует	0.1
207	95062.52	112061.48	Закрепление отсутствует	0.1
208	95062.36	112061.45	Закрепление отсутствует	0.1
209	95062.2	112061.4	Закрепление отсутствует	0.1
210	95062.04	112061.33	Закрепление отсутствует	0.1
211	95061.93	112061.28	Закрепление отсутствует	0.1
212	95061.01	112061.83	Закрепление отсутствует	0.1
213	95060.87	112061.91	Закрепление отсутствует	0.1
214	95060.72	112061.97	Закрепление отсутствует	0.1
215	95060.56	112062.03	Закрепление отсутствует	0.1
216	95060.4	112062.07	Закрепление отсутствует	0.1
217	95060.24	112062.09	Закрепление отсутствует	0.1
218	95060.07	112062.11	Закрепление отсутствует	0.1
219	95059.91	112062.11	Закрепление отсутствует	0.1
220	95059.74	112062.1	Закрепление отсутствует	0.1
221	95059.58	112062.07	Закрепление отсутствует	0.1
222	95059.42	112062.03	Закрепление отсутствует	0.1
223	95059.26	112061.97	Закрепление отсутствует	0.1
224	95059.11	112061.91	Закрепление отсутствует	0.1
225	95058.97	112061.83	Закрепление отсутствует	0.1
226	95058.83	112061.74	Закрепление отсутствует	0.1
227	95058.7	112061.64	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГИСТРАЦИИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

1	2	3	4	5
228	95058.58	112061.52	Закрепление отсутствует	0.1
229	95058.46	112061.4	Закрепление отсутствует	0.1
230	95058.36	112061.27	Закрепление отсутствует	0.1
231	95058.27	112061.13	Закрепление отсутствует	0.1
232	95058.19	112060.99	Закрепление отсутствует	0.1
233	95058.13	112060.84	Закрепление отсутствует	0.1
234	95058.07	112060.68	Закрепление отсутствует	0.1
235	95058.03	112060.52	Закрепление отсутствует	0.1
236	95058.01	112060.36	Закрепление отсутствует	0.1
237	95057.99	112060.19	Закрепление отсутствует	0.1
238	95057.99	112060.03	Закрепление отсутствует	0.1
239	95058.01	112059.86	Закрепление отсутствует	0.1
240	95058.03	112059.7	Закрепление отсутствует	0.1
241	95058.07	112059.54	Закрепление отсутствует	0.1
242	95058.13	112059.38	Закрепление отсутствует	0.1
243	95058.19	112059.23	Закрепление отсутствует	0.1
244	95058.27	112059.09	Закрепление отсутствует	0.1
245	95058.36	112058.95	Закрепление отсутствует	0.1
246	95058.46	112058.82	Закрепление отсутствует	0.1
247	95058.57	112058.7	Закрепление отсутствует	0.1
248	95058.7	112058.58	Закрепление отсутствует	0.1
249	95058.83	112058.48	Закрепление отсутствует	0.1
250	95058.96	112058.39	Закрепление отсутствует	0.1
251	95060.57	112057.44	Закрепление отсутствует	0.1
252	95055.37	112048.66	Закрепление отсутствует	0.1
253	95055.29	112048.56	Закрепление отсутствует	0.1
254	95055.21	112048.42	Закрепление отсутствует	0.1
255	95055.14	112048.27	Закрепление отсутствует	0.1
256	95054.1	112045.95	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: 27.04.2022 до 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписи: 38	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329				
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617		
1	2	3	4	5
257	95055.48	112045.13	Закрепление отсутствует	0.1
1	95057.56	112043.89	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Супрунова ОБЕДЬИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 38
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210077329			
Кадастровый номер:		78:06:0002017:3617	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002017:3617/9

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95058.25	112043.48	-	-	
2	95072.1	112035.34	-	-	
3	95047.63	112049.81	-	-	
4	95055.48	112045.13	-	-	
5	95058.25	112043.48	-	-	
1	95073.82	112096.29	-	-	
2	95070.01	112089.87	-	-	
3	95069.38	112088.93	-	-	
4	95057.49	112068.71	-	-	
5	95046.79	112050.31	-	-	
6	95046.8	112050.3	-	-	
7	95073.84	112096.28	-	-	
8	95073.82	112096.29	-	-	
1	95100.5	112079.42	-	-	
2	95100.46	112079.45	-	-	
3	95074.2	112034.11	-	-	
4	95074.23	112034.09	-	-	
5	95099.15	112077.13	-	-	
6	95100.5	112079.42	-	-	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ
Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо 27.06.2024 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:	78:06:0002021:7		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002021		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.06.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2021:7 03.06.1999 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 18		
Площадь:	980 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	14569055.34		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028, 78:06:0002021:3728, 78:06:0000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения религиозных объектов		
Сведения о кадастровом зонировании:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой жилищной зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют		


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Служба ОБЩЕМОТОРСКОГО УЧАСИЯ Видеозв. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Добавлено в 17:04:2024 от 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:	78:06:0002021:7		
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 08.02.2022 № 104-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Мавеев Станислав Александрович		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78/033-78/080/023/2015-232/1 30.11.2015 09:25:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Централизованная религиозная организация "Евангелическо-лютеранская Церковь Ингрии на территории России", ИНН: 7808012320
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 296014.1 19.07.1999 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.07.1999 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	296014.2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Санкт-Петербург	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования, № 01943, выдан 07.07.1999	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 19	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821	
Кадастровый номер:	78:06:0002021:7
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТОВО-ИНФОРМАЦИОННОГО
Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

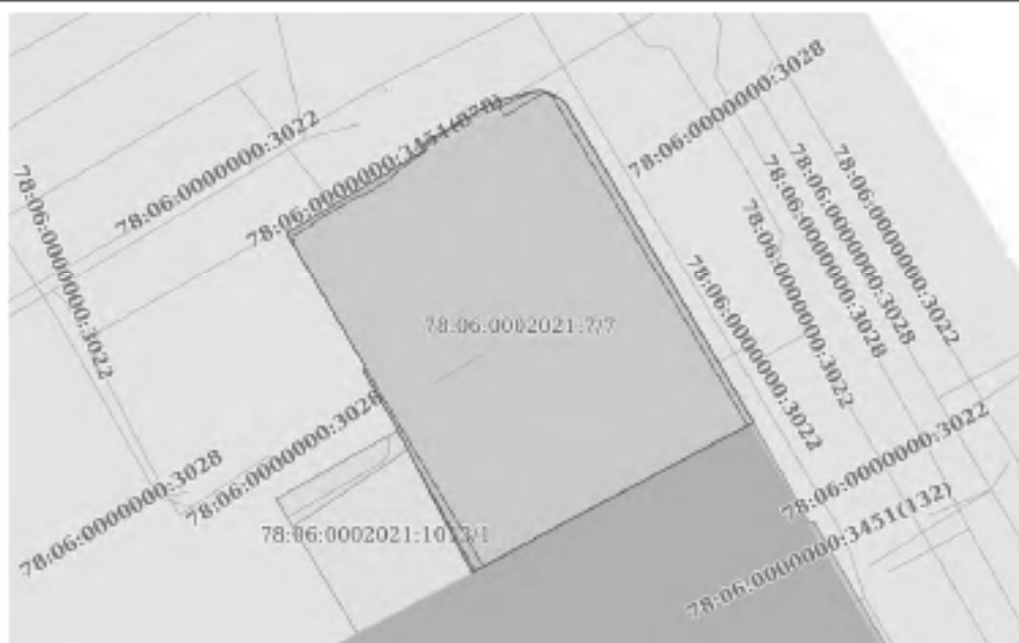
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	241°57.5'	28.46	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	332°26.8'	15.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	329°47.8'	5.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	57°22.9'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	329°48.3'	14.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	59°1.4'	14.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	327°8.6'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	59°12.2'	7.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	74°52.1'	3.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	84°51.8'	0.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	102°31.7'	0.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°48.1'	0.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	123°12.4'	0.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	133°45.3'	0.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	148°42.8'	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	149°46.3'	28.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового обслуживания Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95193.39	111932.72	-	-
2	95218.43	111918.13	-	-
3	95221.82	111916.07	-	-
4	95222.27	111915.6	-	-
5	95222.63	111915.05	-	-
6	95222.87	111914.45	-	-
7	95223.01	111913.82	-	-
8	95222.93	111912.93	-	-
9	95221.97	111909.38	-	-
10	95218.34	111903.29	-	-
11	95217.86	111903.6	-	-
12	95210.35	111891.09	-	-
13	95198.2	111898.16	-	-
14	95198.04	111897.91	-	-
15	95193.35	111900.64	-	-
16	95180.01	111907.6	-	-
1	95193.39	111932.72	-	-

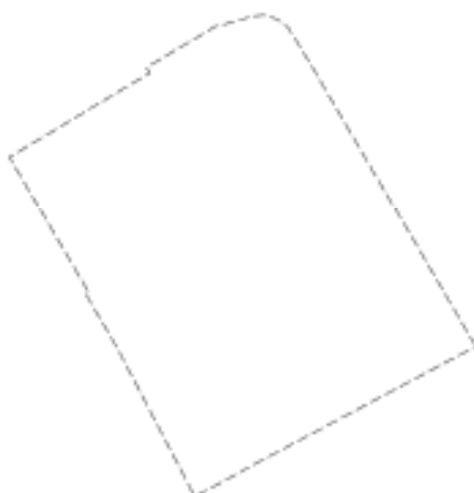


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

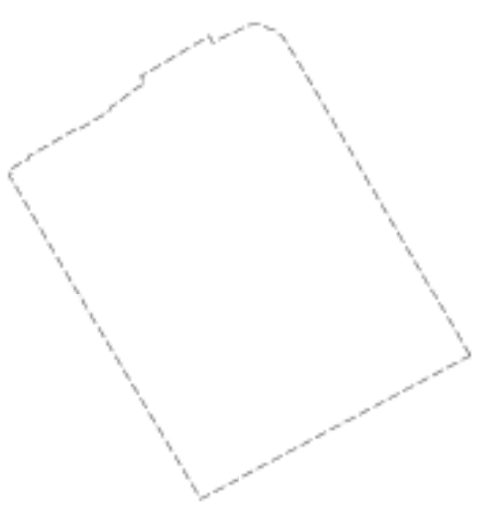
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:7/6	



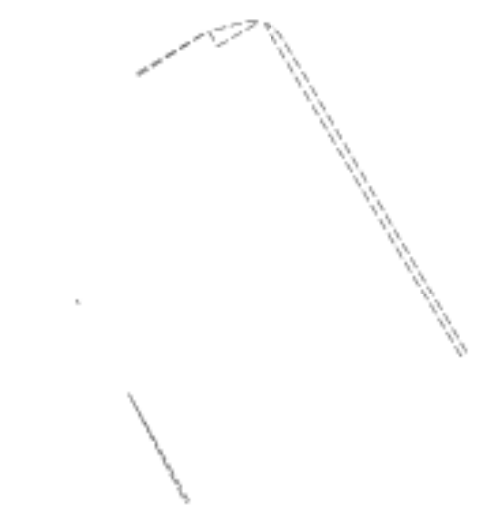
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба обеспечения государственной кадастровой регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:7/7	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

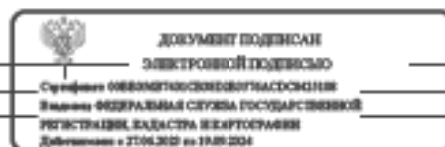
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:7/10	
			
Масштаб 1:500	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Владимирская ФЕДЕРАЦИЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002021:7/6	980	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002021:7/7	959	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 08.02.2022 № 104-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (восстановлению) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-8.256; Вид объекта реестра грани: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения "Лютеранская церковь"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002021:7/10	29	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
		<p>выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН СОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Полное наименование должности</p>	<p>Служба ОБЪЕДИНЕННЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	<p>Инициалы, фамилия</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002021:7/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95193.39	111932.72	-	-
2	95218.43	111918.13	-	-
3	95221.82	111916.07	-	-
4	95222.27	111915.6	-	-
5	95222.63	111915.05	-	-
6	95222.87	111914.45	-	-
7	95223.01	111913.82	-	-
8	95222.93	111912.93	-	-
9	95221.97	111909.38	-	-
10	95218.34	111903.29	-	-
11	95217.86	111903.6	-	-
12	95210.35	111891.09	-	-
13	95198.2	111898.16	-	-
14	95198.04	111897.91	-	-
15	95193.35	111900.64	-	-
16	95180.01	111907.6	-	-
1	95193.39	111932.72	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002021:7/7


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95193.37	111932.69	-	-	
2	95183.36	111913.88	-	-	
3	95180.58	111908.62	-	-	
4	95198.18	111898.13	-	-	
5	95198.2	111898.16	-	-	
6	95209.51	111891.58	-	-	
7	95209.61	111891.76	-	-	
8	95210.03	111891.56	-	-	
9	95211.05	111893.35	-	-	
10	95211.19	111893.27	-	-	
11	95213.43	111897.11	-	-	
12	95213.78	111897.71	-	-	
13	95213.64	111897.8	-	-	
14	95215.19	111900.39	-	-	
15	95215.62	111900.65	-	-	
16	95217.34	111902.96	-	-	
17	95217.71	111903.57	-	-	
18	95217.81	111903.51	-	-	
19	95217.86	111903.6	-	-	
20	95218.34	111903.29	-	-	
21	95221.96	111909.37	-	-	
22	95221.35	111909.72	-	-	
23	95221.69	111910.34	-	-	
24	95222.9	111912.94	-	-	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 19				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210078821				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:7	
1	2	3	4	5
25	95223.01	111913.82	-	-
26	95223	111913.84	-	-
27	95222.37	111915.44	-	-
28	95221.81	111916.07	-	-
29	95218.4	111918.14	-	-
30	95197.91	111930.07	-	-
31	95193.85	111932.44	-	-
1	95193.37	111932.69	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом от 27.06.2022 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002021.7/10

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95180.02	111907.6	-	-
2	95189.67	111902.56	-	-
3	95180.15	111907.84	-	-
4	95180.02	111907.6	-	-
1	95197.76	111898.07	-	-
2	95198.04	111897.91	-	-
3	95198.04	111897.92	-	-
4	95197.76	111898.07	-	-
1	95222.63	111915.05	-	-
2	95222.27	111915.6	-	-
3	95221.82	111916.07	-	-
4	95218.43	111918.13	-	-
5	95193.39	111932.72	-	-
6	95193.11	111932.2	-	-
7	95222.77	111914.69	-	-
8	95222.63	111915.05	-	-
1	95218.16	111903.41	-	-
2	95218.34	111903.29	-	-
3	95221.97	111909.38	-	-
4	95221.98	111909.43	-	-
5	95218.16	111903.41	-	-
1	95220.77	111910.48	-	-
2	95222.05	111909.67	-	-
3	95222.93	111912.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210078821			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:7	
1	2	3	4
4	95223.01	111913.82	-
5	95222.93	111914.18	-
6	95220.77	111910.48	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Земельно-кадастровой службы ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датированно: 17.08.2024 в 19:05:04</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:	78:06:0002021:14		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002021		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2021:14 06.12.2004 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 27/20, литера А		
Площадь:	4439 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб.:	50844478.68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0002021:3019, 78:06:0002021:3033		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом инженере:	Рахимова Жанна Вачисовна, дата завершения кадастровых работ: 20.08.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба обеспечения государственной
кадастровой регистрации
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, песчанчества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
		культуры Правительства Санкт-Петербурга.	
Получатель выписки:		Макаев Станислав Александрович	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСЕРТИФИЦИРОВАННЫЕ Федеральное АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0300/2010-552 01.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение гимназия № 24 имени Н.А. Крылова Санкт-Петербурга, ИНН: 7801033297
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (безсрочное) пользование 78-78-01/0031/2005-499 28.04.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	28.04.2005 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0082/2005-690	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 09.12.2004	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537	
Кадастровый номер:	78:06:0002021:14
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	28.04.2005 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0082/2005-682
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 09.12.2004
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537	
Кадастровый номер:	78:06:0002021:14
4.3	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 28.04.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0082/2005-677
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 09.12.2004
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕЛСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начала	Номер точки конца	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°2.2'	0.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°2.2'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	323°34.2'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	59°20.2'	8.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°16.2'	14.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	59°18.0'	4.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	59°20.9'	9.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	59°18.0'	4.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	59°18.6'	14.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	59°13.0'	8.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	59°2.2'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	148°6.3'	11.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	148°51.2'	22.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	148°12.8'	0.84	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	148°34.1'	15.55	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	60°41.4'	0.65	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	147°36.8'	6.22	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	240°41.4'	0.65	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	149°34.8'	5.79	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	150°8.5'	0.62	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	148°44.8'	7.11	данные отсутствуют	78:06:0002021:16(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	240°50.0'	8.97	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 45	
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210079537							
Кадастровый номер:				78:06:0002021:14			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	150°1.1'	1.2	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	239°30.8'	12.36	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	239°55.9'	0.66	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	239°19.6'	2.37	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	329°7.0'	6.12	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	238°58.1'	11.72	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	239°2.9'	8.54	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	149°48.1'	1.41	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	240°1.1'	0.3	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	239°43.2'	21.26	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	240°56.7'	0.21	данные отсутствуют	78:06:0002021:4(1)	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	328°53.9'	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	327°1.9'	0.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	329°23.2'	4.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	329°14.7'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	329°15.5'	4.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	329°19.4'	10.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	329°25.0'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	329°10.6'	12.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	328°45.1'	4.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.1	329°44.6'	0.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.2.44	1.2.45	239°38.6'	6.96	данные отсутствуют	78:06:0002021:3868(1)	данные отсутствуют
45	1.2.45	1.2.46	148°59.3'	4.1	данные отсутствуют	78:06:0002021:3868(1)	данные отсутствуют
46	1.2.46	1.2.47	59°6.4'	6.99	данные отсутствуют	78:06:0002021:3868(1)	данные отсутствуют
47	1.2.47	1.2.44	328°35.8'	4.03	данные отсутствуют	78:06:0002021:3868(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеозвонки ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добровольно с 27.04.2022 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

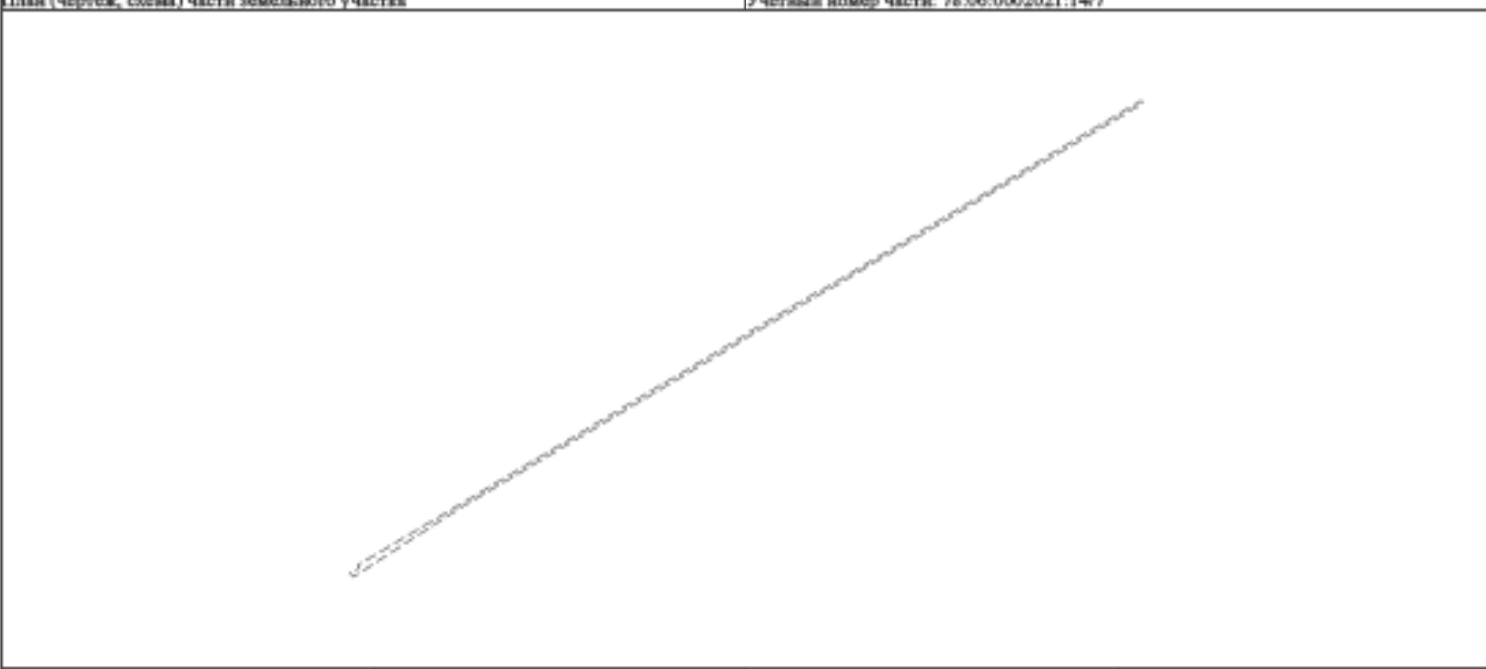
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95155.19	111797.89	-	0.1
2	95155.28	111798.04	-	0.1
3	95155.58	111798.54	-	0.1
4	95155.76	111798.43	-	0.1
5	95159.94	111805.48	-	0.1
6	95167.24	111817.76	-	0.1
7	95169.71	111821.92	-	0.1
8	95174.67	111830.29	-	0.1
9	95177.14	111834.45	-	0.1
10	95184.47	111846.8	-	0.1
11	95188.64	111853.8	-	0.1
12	95188.94	111854.3	-	0.1
13	95179.17	111860.38	-	0.1
14	95159.91	111872.02	-	-
15	95159.2	111872.46	-	-
16	95145.93	111880.57	-	-
17	95146.25	111881.14	-	-
18	95141	111884.47	-	-
19	95140.68	111883.9	-	-
20	95135.69	111886.83	-	-
21	95135.15	111887.14	-	-
22	95129.07	111890.83	-	-




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/7	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/8	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/9	
			
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТЧЕТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датой подписания: 27.08.2024 в 14:05:20/4</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/10	



Масштаб 1:800

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/11	
			
Масштаб 1:700	Основные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

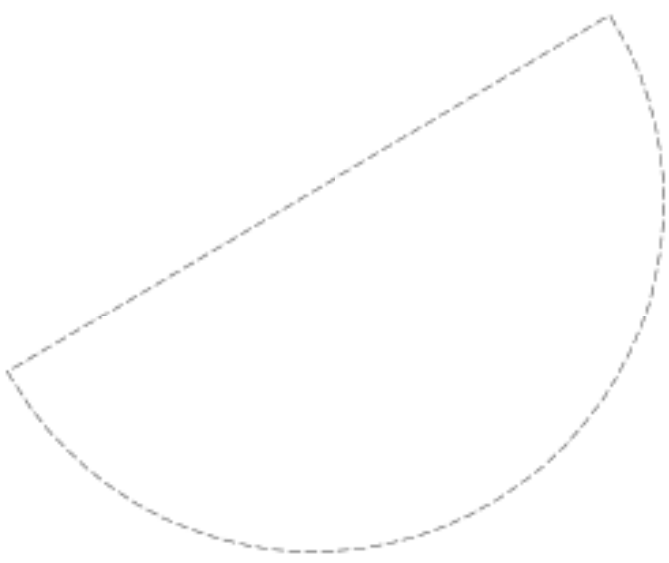
Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА
ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: _____
Должность: _____

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/12	
Масштаб 1:400		Основные обозначения:	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/13	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/14	



Масштаб 1:200

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Суперинформационно-технологический Центр ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:14/17	



Масштаб 1:900

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Девизом: « 27.06.2002 № 19.06.2004 »	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002021:14/7	15	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002021:14/8	180	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:06:0002021:14/9	338	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78:06:0002021:14/10	2136	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002021:14/11	2303	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:06:0002021:14/12	242	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002021:14/13	41	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002021:14/14	121	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2024 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отбрасываемыми якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноразитные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройству водосоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проход машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ Деловая линия: +7 (800) 202 00 19	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
		электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отбуксированными якорями, цепями, лотами, колобушками и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 78:06-6.41; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства –ТП № 1357; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002021:14/17	2327	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистровый номер границы: 78:06-6.1225; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
4	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
5	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электрохозяйственных сооружений	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия: 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	
6	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Имярек ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95134.93	111886.77	-	-
2	95131.41	111880.76	-	-
3	95127.9	111882.87	-	-
4	95131.49	111888.87	-	-
1	95134.93	111886.77	-	-
1	95133.88	111871.11	-	0.1
2	95141.5	111884.15	-	0.1
3	95141	111884.47	-	-
4	95140.68	111883.9	-	-
5	95135.69	111886.83	-	-
6	95135.15	111887.14	-	-
7	95129.07	111890.83	-	-
8	95124.7	111883	-	0.1
9	95123.66	111883.6	-	0.1
10	95120.9	111878.9	-	0.1
1	95133.88	111871.11	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНОГО ЦЕНТРА
Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: + 7706.202 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/9			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95134.93	111886.77	-	-
2	95131.41	111880.76	-	-
3	95127.9	111882.87	-	-
4	95131.49	111888.87	-	-
1	95134.93	111886.77	-	-
1	95107.4	111826.37	-	0.1
2	95117.46	111845.48	-	0.1
3	95131.97	111869.78	-	0.1
4	95137.49	111877.52	-	0.1
5	95140.68	111883.9	-	-
6	95135.15	111887.14	-	-
7	95129.07	111890.83	-	-
8	95124.7	111883	-	0.1
9	95131.43	111879.15	-	0.1
10	95131.81	111879.82	-	0.1
11	95133.33	111878.85	-	0.1
12	95132.33	111877.19	-	0.1
13	95132.53	111877.07	-	0.1
14	95131.59	111875.51	-	0.1
15	95131.13	111875.76	-	0.1
16	95125.18	111865.67	-	0.1
17	95124.84	111865.69	-	0.1
18	95118.25	111854.75	-	0.1
19	95116.89	111854.32	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Владимирская область ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ Должностное лицо: 27.04.2022 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

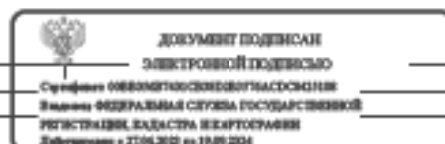
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/10			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95155.19	111797.89	-	0.1
2	95155.28	111798.04	-	0.1
3	95155.58	111798.54	-	0.1
4	95155.76	111798.43	-	0.1
5	95159.94	111805.48	-	0.1
6	95167.24	111817.76	-	0.1
7	95169.71	111821.92	-	0.1
8	95174.67	111830.29	-	0.1
9	95177.14	111834.45	-	0.1
10	95184.47	111846.8	-	0.1
11	95188.64	111853.8	-	0.1
12	95188.94	111854.3	-	0.1
13	95179.17	111860.38	-	0.1
14	95159.91	111872.02	-	-
15	95159.2	111872.46	-	-
16	95146.37	111880.3	-	0.1
17	95142.16	111873.15	-	0.1
18	95141.59	111872.18	-	0.1
19	95141.82	111871.9	-	0.1
20	95144.71	111870.05	-	0.1
21	95144.81	111870.22	-	0.1
22	95157.74	111862.28	-	0.1
23	95160.81	111860.26	-	0.1
24	95160.89	111860.37	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (495) 202 00 19 (8) 2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
25	95162.52	111860.04	-	0.1
26	95163.85	111861.07	-	0.1
27	95165.78	111864.39	-	0.1
28	95168.43	111862.87	-	0.1
29	95165.37	111857.68	-	0.1
30	95150.74	111833.17	-	0.1
31	95149.84	111833.71	-	0.1
32	95147.89	111830.44	-	0.1
33	95148.79	111829.9	-	0.1
34	95146.15	111825.47	-	0.1
35	95145.26	111826	-	0.1
36	95143.09	111822.35	-	0.1
37	95142.96	111821.34	-	0.1
38	95141.94	111821.96	-	0.1
39	95141.39	111821.03	-	0.1
40	95129.12	111828.36	-	0.1
41	95129.52	111829.04	-	0.1
42	95128.34	111829.75	-	0.1
43	95127.93	111829.07	-	0.1
44	95123.82	111831.52	-	0.1
45	95124.57	111832.77	-	0.1
46	95121.47	111834.62	-	0.1
47	95120.72	111833.37	-	0.1
48	95118.21	111834.87	-	0.1
49	95118.86	111836	-	0.1
50	95118	111836.49	-	0.1
51	95118.56	111837.48	-	0.1
52	95117.12	111838.31	-	0.1
53	95116.55	111837.33	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
54	95115.72	111837.81	-	0.1
55	95108.6	111825.86	-	0.1
56	95108.74	111825.78	-	0.1
57	95108.63	111825.61	-	0.1
58	95112.5	111823.32	-	0.1
59	95123.44	111816.81	-	0.1
60	95127.24	111814.55	-	0.1
61	95136.68	111808.95	-	0.1
62	95140.47	111806.71	-	0.1
63	95151.23	111800.29	-	0.1
64	95155.07	111797.96	-	-
1	95155.19	111797.89	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА
ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/11			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95108.63	111825.61	-	0.1
2	95108.74	111825.78	-	0.1
3	95108.6	111825.86	-	0.1
4	95115.72	111837.81	-	0.1
5	95116.55	111837.33	-	0.1
6	95117.12	111838.31	-	0.1
7	95118.56	111837.48	-	0.1
8	95118	111836.49	-	0.1
9	95118.86	111836	-	0.1
10	95118.21	111834.87	-	0.1
11	95120.72	111833.37	-	0.1
12	95121.47	111834.62	-	0.1
13	95124.57	111832.77	-	0.1
14	95123.82	111831.52	-	0.1
15	95127.93	111829.07	-	0.1
16	95128.34	111829.75	-	0.1
17	95129.52	111829.04	-	0.1
18	95129.12	111828.36	-	0.1
19	95141.39	111821.03	-	0.1
20	95141.94	111821.96	-	0.1
21	95142.96	111821.34	-	0.1
22	95143.09	111822.35	-	0.1
23	95145.26	111826	-	0.1
24	95146.15	111825.47	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704.202 от 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
25	95148.79	111829.9	-	0.1
26	95147.89	111830.44	-	0.1
27	95149.84	111833.71	-	0.1
28	95150.74	111833.17	-	0.1
29	95165.37	111857.68	-	0.1
30	95168.43	111862.87	-	0.1
31	95165.78	111864.39	-	0.1
32	95163.85	111861.07	-	0.1
33	95162.52	111860.04	-	0.1
34	95160.89	111860.37	-	0.1
35	95160.81	111860.26	-	0.1
36	95157.74	111862.28	-	0.1
37	95144.81	111870.22	-	0.1
38	95144.71	111870.05	-	0.1
39	95141.82	111871.9	-	0.1
40	95141.59	111872.18	-	0.1
41	95142.16	111873.15	-	0.1
42	95146.37	111880.3	-	0.1
43	95145.93	111880.57	-	-
44	95146.25	111881.14	-	-
45	95141	111884.47	-	-
46	95140.68	111883.9	-	-
47	95135.69	111886.83	-	-
48	95135.15	111887.14	-	-
49	95129.07	111890.83	-	-
50	95124.7	111883	-	0.1
51	95123.66	111883.6	-	0.1
52	95117.39	111872.95	-	0.1
53	95117.06	111872.38	-	0.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
54	95115.85	111870.34	-	0.1
55	95121.1	111867.2	-	0.1
56	95115.06	111857.16	-	0.1
57	95110.67	111849.84	-	0.1
58	95109.45	111850.55	-	0.1
59	95109.3	111850.29	-	0.1
60	95098.58	111831.93	-	0.1
61	95098.48	111831.75	-	0.1
62	95108.26	111825.85	-	-
1	95108.63	111825.61	-	0.1
1	95134.93	111886.77	-	-
2	95131.41	111880.76	-	-
3	95127.9	111882.87	-	-
4	95131.49	111888.87	-	-
1	95134.93	111886.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И
ИМУЩЕСТВА
История ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: + 7706.202 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002021:14/12

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95108.49	111825.71	-	0.1
2	95108.61	111825.9	-	0.1
3	95113.92	111835.15	-	0.1
4	95115.47	111837.31	-	0.1
5	95115.56	111837.46	-	0.1
6	95115.62	111837.62	-	0.1
7	95115.65	111837.78	-	0.1
8	95115.66	111837.95	-	0.1
9	95115.63	111838.12	-	0.1
10	95115.58	111838.28	-	0.1
11	95115.5	111838.43	-	0.1
12	95115.4	111838.57	-	0.1
13	95115.28	111838.68	-	0.1
14	95114.67	111839.16	-	0.1
15	95112.75	111840.62	-	0.1
16	95112.77	111840.83	-	0.1
17	95113.34	111840.97	-	0.1
18	95113.58	111841.06	-	0.1
19	95113.76	111841.17	-	0.1
20	95113.89	111841.27	-	0.1
21	95114.04	111841.42	-	0.1
22	95114.13	111841.56	-	0.1
23	95114.22	111841.7	-	0.1
24	95116.55	111846.39	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
25	95126.16	111863.79	-	0.1
26	95127.02	111865.28	-	0.1
27	95134.28	111877.3	-	0.1
28	95134.35	111877.44	-	0.1
29	95134.91	111878.84	-	0.1
30	95134.96	111879.01	-	0.1
31	95134.98	111879.18	-	0.1
32	95134.97	111879.35	-	0.1
33	95134.87	111879.67	-	0.1
34	95134.53	111880.33	-	0.1
35	95134.66	111881.13	-	0.1
36	95134.65	111881.41	-	0.1
37	95134.59	111881.69	-	0.1
38	95134.48	111881.95	-	0.1
39	95134.34	111882.18	-	0.1
40	95134.12	111882.42	-	0.1
41	95133.54	111882.95	-	0.1
42	95133.37	111883.06	-	0.1
43	95132.92	111883.33	-	0.1
44	95131.41	111880.76	-	-
45	95130.6	111881.24	-	0.1
46	95130.57	111881.06	-	0.1
47	95130.58	111880.88	-	0.1
48	95130.63	111880.72	-	0.1
49	95130.7	111880.56	-	0.1
50	95130.79	111880.41	-	0.1
51	95130.91	111880.29	-	0.1
52	95131.05	111880.18	-	0.1
53	95131.67	111879.81	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.04.2024 № 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
54	95131.49	111878.78	-	0.1
55	95123.43	111865.95	-	0.1
56	95121.18	111862.57	-	0.1
57	95118.31	111857.5	-	0.1
58	95116.64	111854.67	-	0.1
59	95113.58	111848.09	-	0.1
60	95112.49	111846.29	-	0.1
61	95109.95	111842.14	-	0.1
62	95104.19	111832.31	-	0.1
63	95102.6	111829.64	-	0.1
64	95101.75	111829.78	-	0.1
65	95104.92	111827.87	-	0.1
66	95105.34	111828.57	-	0.1
67	95106.93	111831.2	-	0.1
68	95111.39	111839.2	-	0.1
69	95113.29	111837.7	-	0.1
70	95112.21	111836.19	-	0.1
71	95106.89	111826.91	-	0.1
72	95106.78	111826.75	-	0.1
73	95108.26	111825.85	-	-
1	95108.49	111825.71	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537

Кадастровый номер: 78:06:0002021:14

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/13	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95171.96	111825.72	-	0.1
2	95174.67	111830.29	-	0.1
3	95177.06	111834.32	-	0.1
4	95176.62	111834.57	-	0.1
5	95176.25	111834.74	-	0.1
6	95175.86	111834.87	-	0.1
7	95175.46	111834.98	-	0.1
8	95175.05	111835.05	-	0.1
9	95174.64	111835.09	-	0.1
10	95174.23	111835.09	-	0.1
11	95173.81	111835.06	-	0.1
12	95173.41	111834.99	-	0.1
13	95173	111834.9	-	0.1
14	95172.61	111834.77	-	0.1
15	95172.23	111834.6	-	0.1
16	95171.87	111834.41	-	0.1
17	95171.52	111834.19	-	0.1
18	95171.19	111833.93	-	0.1
19	95170.88	111833.66	-	0.1
20	95170.6	111833.36	-	0.1
21	95170.35	111833.03	-	0.1
22	95170.12	111832.69	-	0.1
23	95169.92	111832.33	-	0.1
24	95169.75	111831.95	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
25	95169.61	111831.56	-	0.1
26	95169.51	111831.16	-	0.1
27	95169.43	111830.75	-	0.1
28	95169.4	111830.34	-	0.1
29	95169.39	111829.93	-	0.1
30	95169.42	111829.52	-	0.1
31	95169.49	111829.11	-	0.1
32	95169.59	111828.71	-	0.1
33	95169.72	111828.31	-	0.1
34	95169.88	111827.93	-	0.1
35	95170.07	111827.57	-	0.1
36	95170.3	111827.22	-	0.1
37	95170.55	111826.89	-	0.1
38	95170.83	111826.59	-	0.1
39	95171.13	111826.3	-	0.1
40	95171.45	111826.05	-	0.1
41	95171.8	111825.82	-	0.1
1	95171.96	111825.72	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба Общественного кадастрового
Управления ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/14			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95139.41	111884.65	-	-
2	95135.69	111886.83	-	-
3	95135.15	111887.14	-	-
4	95129.07	111890.83	-	-
5	95124.7	111883	-	-
6	95123.66	111883.6	-	-
7	95122.01	111880.8	-	-
8	95133.14	111874.01	-	-
9	95136.09	111879.02	-	-
1	95139.41	111884.65	-	-
1	95134.93	111886.77	-	-
2	95131.41	111880.76	-	-
3	95127.9	111882.87	-	-
4	95127.98	111883.01	-	-
5	95127.85	111883.09	-	-
6	95131.4	111888.96	-	-
7	95134.9	111886.84	-	-
8	95134.88	111886.8	-	-
1	95134.93	111886.77	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия +7 (06) 202 00 19 06 204	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537			
Кадастровый номер:		78:06:0002021:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002021:14/17

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95112.5	111823.32	-	-	
2	95117.51	111820.34	-	-	
3	95108.26	111825.83	-	-	
4	95108.63	111825.61	-	-	
5	95112.5	111823.32	-	-	
1	95155.58	111798.54	-	-	
2	95155.76	111798.43	-	-	
3	95159.94	111805.48	-	-	
4	95167.24	111817.76	-	-	
5	95169.71	111821.92	-	-	
6	95174.67	111830.29	-	-	
7	95177.14	111834.45	-	-	
8	95184.47	111846.8	-	-	
9	95188.64	111853.8	-	-	
10	95188.94	111854.3	-	-	
11	95179.17	111860.38	-	-	
12	95159.91	111872.02	-	-	
13	95159.2	111872.46	-	-	
14	95145.93	111880.57	-	-	
15	95146.25	111881.14	-	-	
16	95141	111884.47	-	-	
17	95140.68	111883.9	-	-	
18	95135.69	111886.83	-	-	
19	95135.15	111887.14	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо: 27.04.2024 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 45
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
20	95129.07	111890.83	-	-
21	95124.7	111883	-	-
22	95123.66	111883.6	-	-
23	95117.39	111872.95	-	-
24	95117.06	111872.38	-	-
25	95115.85	111870.34	-	-
26	95121.1	111867.2	-	-
27	95115.06	111857.16	-	-
28	95110.67	111849.84	-	-
29	95109.45	111850.55	-	-
30	95109.3	111850.29	-	-
31	95098.58	111831.93	-	-
32	95098.48	111831.75	-	-
33	95108.26	111825.85	-	-
34	95115.5	111837.98	-	-
35	95118.62	111836.12	-	-
36	95117.94	111834.99	-	-
37	95123.51	111831.72	-	-
38	95142.84	111820.19	-	-
39	95150.53	111833.38	-	-
40	95168.07	111863.05	-	-
41	95165.8	111864.38	-	-
42	95163.8	111861.04	-	-
43	95162.57	111860.04	-	-
44	95160.91	111860.38	-	-
45	95141.28	111872.21	-	-
46	95145.84	111880.44	-	-
47	95188.64	111854.46	-	-
48	95155.07	111797.96	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 19		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 45				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210079537				
Кадастровый номер:			78:06:0002021:14	
1	2	3	4	5
49	95155.19	111797.89	-	-
50	95155.28	111798.04	-	-
51	95155.58	111798.54	-	-
1	95127.9	111882.87	-	-
2	95131.49	111888.87	-	-
3	95134.93	111886.77	-	-
4	95131.41	111880.76	-	-
5	95127.9	111882.87	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 21	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493	
Кадастровый номер:	78:06:0002026:15
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002026
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2026:15
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 24, литера А
Площадь:	747 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	10000130.83
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3028, 78:06:0002026:2005, 78:06:0002026:2829
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2026:15
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов культуры и искусства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стефанов ОВЕРКАТОР
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Иванов ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: 17.06.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:	78:06:0002026:15		
	<p>ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Дом Аладова" от 22.12.2021 № 390-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.</p>		
Получатель выписки:	Мавеев Станислав Александрович		

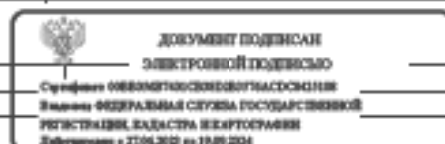
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0119/2008-450 10.10.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Музей антропологии и этнографии им. Петра Великого (Кунсткамера) Российской академии наук, ИНН: 7801023852
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (безсрочное) пользование 78-78-01/0614/2006-337 02.11.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	02.11.2006 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0675/2006-276	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 28.02.2005	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 21	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493	
Кадастровый номер:	78:06:0002026:15
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	02.11.2006 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0675/2006-275
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 28.02.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°28.6'	22.54	данные отсутствуют	78:06:0002026:8(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	150°5.6'	10.97	данные отсутствуют	78:06:0002026:8(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	240°33.8'	21.16	данные отсутствуют	78:06:0002026:8(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	244°0.7'	0.89	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	332°58.4'	4.45	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	329°25.3'	4.09	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	329°11.6'	1.87	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	255°4.1'	0.16	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	329°38.1'	10.66	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	329°34.5'	12.22	данные отсутствуют	78:06:0002026:6(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	60°26.2'	4.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	333°26.1'	0.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	60°43.0'	1.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	330°53.7'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	60°25.6'	9.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	149°35.3'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	59°57.7'	1.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	150°15.3'	0.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	59°59.2'	4.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового обслуживания Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95130.26	111755.11	-	-
2	95110.84	111766.56	-	-
3	95101.33	111772.03	-	-
4	95090.93	111753.6	-	-
5	95090.54	111752.8	-	-
6	95094.5	111750.78	-	-
7	95098.02	111748.7	-	-
8	95099.63	111747.74	-	-
9	95099.59	111747.59	-	-
10	95108.79	111742.2	-	-
11	95119.33	111736.01	-	-
12	95121.65	111740.1	-	-
13	95121.79	111740.03	-	-
14	95122.62	111741.51	-	-
15	95123.59	111740.97	-	-
16	95128.09	111748.9	-	-
17	95127.17	111749.44	-	-
18	95128.02	111750.91	-	-
19	95127.88	111750.99	-	-
1	95130.26	111755.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
Удмуртская Республика
РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ГЕОДЕЗИЯ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002026:15/5



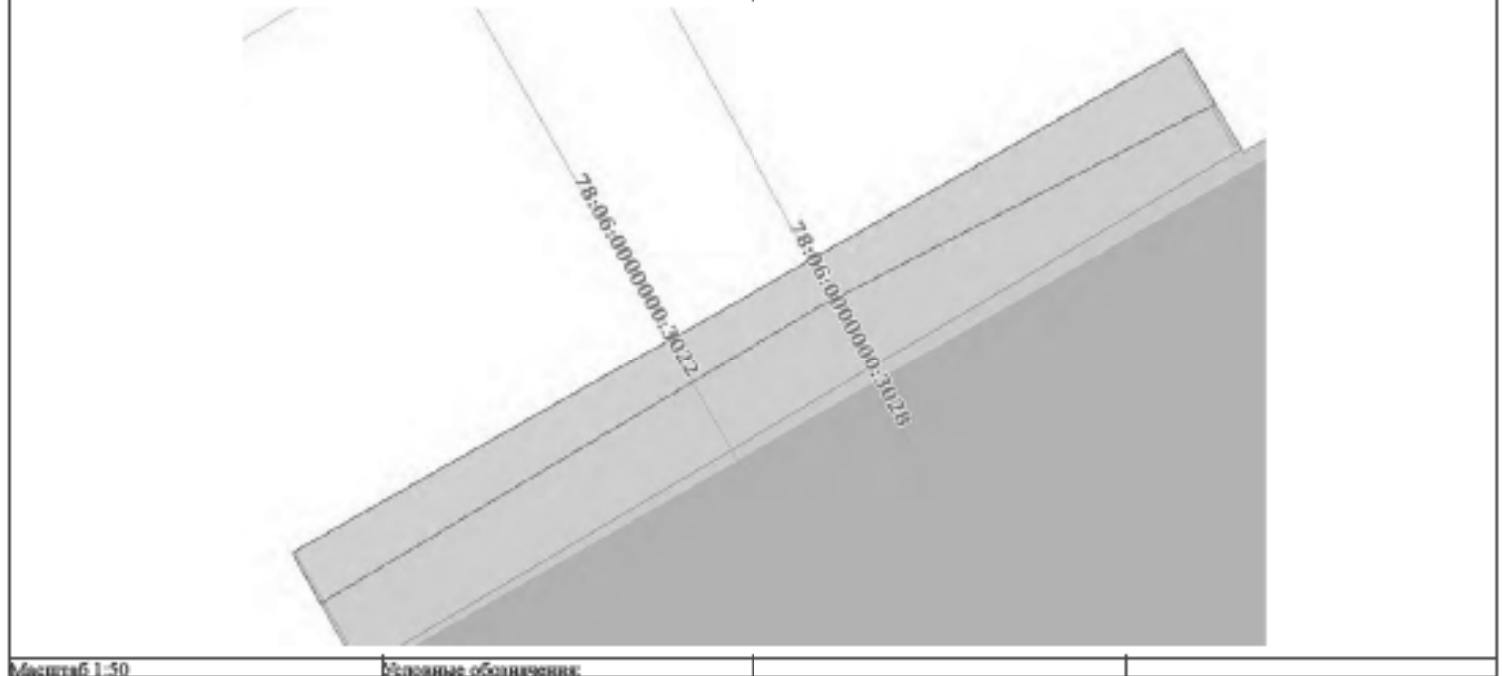
Масштаб 1:400

Словесные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
	<p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002026:15/6



Масштаб 1:50

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002026:15/7



Масштаб 1:400

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Именем ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002026:15/10	
Масштаб 1:400	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба государственного кадастрового учета Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002026:15/5	747	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002026:15/6	4	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона выкатных сетей	
78:06:0002026:15/7	743	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Дом Аладова" от 22.12.2021 № 390-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия 2. На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. ; Реестровый номер границы: 78:06-8.237; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Дом Аладова"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002026:15/10	26	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
		<p>объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистрационный номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Дирекция по кадастру недвижимости	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002026:15/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95130.26	111755.11	-	-
2	95110.84	111766.56	-	-
3	95101.33	111772.03	-	-
4	95090.93	111753.6	-	-
5	95090.54	111752.8	-	-
6	95094.5	111750.78	-	-
7	95098.02	111748.7	-	-
8	95099.63	111747.74	-	-
9	95099.59	111747.59	-	-
10	95108.79	111742.2	-	-
11	95119.33	111736.01	-	-
12	95121.65	111740.1	-	-
13	95121.79	111740.03	-	-
14	95122.62	111741.51	-	-
15	95123.59	111740.97	-	-
16	95128.09	111748.9	-	-
17	95127.17	111749.44	-	-
18	95128.02	111750.91	-	-
19	95127.88	111750.99	-	-
1	95130.26	111755.11	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Ижевск • 27.04.2024 № 19.08.204	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493				
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002026:15/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95128.09	111748.9	-	-
2	95127.6	111749.19	-	-
3	95125.79	111745.66	-	-
4	95123.14	111741.22	-	-
5	95123.59	111740.97	-	-
1	95128.09	111748.9	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002026:15/7			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		Система координат	
1	2	3	4	5	
1	95090.54	111752.8	-	-	
2	95094.5	111750.78	-	-	
3	95098.02	111748.7	-	-	
4	95099.63	111747.74	-	-	
5	95099.59	111747.59	-	-	
6	95119.34	111736.04	-	-	
7	95121	111738.95	-	-	
8	95121.65	111740.1	-	-	
9	95121.78	111740.03	-	-	
10	95121.95	111740.31	-	-	
11	95122.62	111741.51	-	-	
12	95122.64	111741.5	-	-	
13	95122.66	111741.53	-	-	
14	95123.6	111740.99	-	-	
15	95128.07	111748.87	-	-	
16	95127.22	111749.36	-	-	
17	95127.24	111749.4	-	-	
18	95127.17	111749.44	-	-	
19	95128.02	111750.91	-	-	
20	95127.88	111750.99	-	-	
21	95130.23	111755.05	-	-	
22	95110.94	111766.5	-	-	
23	95101.4	111771.84	-	-	
24	95100.5	111770.53	-	-	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	
1	2	3	4
25	95098.49	111766.96	-
26	95098.36	111766.43	-
1	95090.54	111752.8	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датирование: 27.08.2024 09:19:05:004</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493			
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002026:15/10

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	95094.5	111750.78	-	-	
2	95098.02	111748.7	-	-	
3	95099.63	111747.74	-	-	
4	95099.59	111747.59	-	-	
5	95108.79	111742.2	-	-	
6	95119.33	111736.01	-	-	
7	95121.1	111739.12	-	-	
8	95119.38	111736.23	-	-	
9	95099.5	111748.02	-	-	
10	95090.74	111753.21	-	-	
11	95090.54	111752.8	-	-	
12	95094.5	111750.78	-	-	
1	95100.65	111770.82	-	-	
2	95101.3	111771.92	-	-	
3	95110.39	111766.56	-	-	
4	95130.14	111754.9	-	-	
5	95130.26	111755.11	-	-	
6	95110.84	111766.56	-	-	
7	95101.33	111772.03	-	-	
8	95100.65	111770.82	-	-	
1	95123.59	111740.97	-	-	
2	95128.09	111748.9	-	-	
3	95127.2	111749.42	-	-	
4	95121.67	111740.09	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210080493				
Кадастровый номер:		78:06:0002026:15		
1	2	3	4	5
5	95121.79	111740.03	-	-
6	95122.62	111741.51	-	-
7	95123.59	111740.97	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дублирование с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

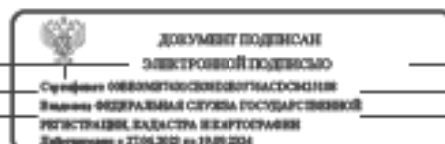
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:6		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002039		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2039:6		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 36/40, литера А		
Площадь:	9100 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб.:	249947700.73		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3028, 78:06:0002039:2008, 78:06:0002039:2028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2039:6		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Заместитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность с 27.04.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:6		
	(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Мавеев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНО осведомлены Федерация ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 18.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

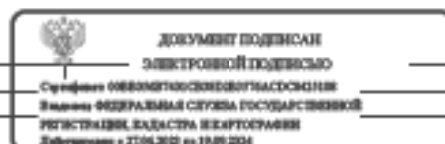
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Редженс Пропертиз", ИНН: 7801181640
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0002039:6-78/033/2019-5 09.04.2019 18:41:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	10.04.2023 16:18:52	
	номер государственной регистрации:	78:06:0002039:6-78/011/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 по 29.03.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7702070139	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке здания и земельного участка, № 9/1/23, выдан 31.03.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управителе залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:6
4.2	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 09.04.2019 18:41:53</p> <p>номер государственной регистрации: 78:06:0002039:6-78/033/2019-6</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 09.04.2019 по 29.01.2024 с 09.04.2019 по 29.01.2024</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи недвижимого имущества № P004563, серия: 78 А Б, № 6381636-6381644, выдан 29.03.2019 Документ нотариально удостоверен: 29.03.2019 Каменков Максим Валерьевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Гусевой Ольги Александровны, лицензия №416, от 25.12.2001 78/305-н/78-2019-7-21</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.3	<p>вид: Ипотека</p> <p>дата государственной регистрации: 31.01.2018 16:10:49</p> <p>номер государственной регистрации: 78:06:0002039:6-78/033/2018-2</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 31.01.2018 по 10.12.2024</p>



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:6
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 30, выдан 02.11.2001
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	24.10.2001 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-01-214/2001-395.2
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Санкт-Петербург
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № 24-3Ф, выдан 08.10.2001
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ Регистрации, кадастра и картографии Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:6
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о истребовании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правовые акты и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию. Право: Запись об изменении

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба по обеспечению безопасности Информационно-аналитическая служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Даты подписи: 27.08.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°28.1'	4.78	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	329°23.8'	10.35	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	60°24.5'	1.86	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	113°44.2'	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	148°30.8'	1.88	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	59°29.6'	25.12	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	149°42.1'	1.92	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	150°30.7'	5.26	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	58°29.8'	5.09	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	58°34.2'	0.84	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	328°17.9'	0.4	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	6°21.8'	2.62	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	96°52.9'	0.58	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	59°46.5'	2.66	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	330°3.8'	3.35	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	330°7.7'	23.41	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	59°40.6'	29.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	104°46.3'	3.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	149°39.2'	120.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	241°47.5'	68.46	данные отсутствуют	78:06:0002039:8(1)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	146°48.1'	0.97	данные отсутствуют	78:06:0002039:8(1)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	240°30.0'	24.63	данные отсутствуют	78:06:0002039:15(1)	адрес отсутствует



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352							
Кадастровый номер:				78:06:0002039:6			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	240°28.0'	6.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	240°29.8'	36.29	данные отсутствуют	78:06:0002039:17(1)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	329°28.6'	15.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	329°9.5'	7.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	60°43.0'	37.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	60°42.5'	21.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	55°21.8'	1.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	60°13.4'	11.18	данные отсутствуют	78:06:0002039:1052(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	330°18.4'	32.87	данные отсутствуют	78:06:0002039:1052(1)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	238°4.1'	6.6	данные отсутствуют	78:06:0002039:1052(1)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	238°38.8'	5.04	данные отсутствуют	78:06:0002039:1052(1)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	330°7.4'	0.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	329°4.3'	36.03	данные отсутствуют	78:06:0002039:3054(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИОННОГО
Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОИНФОРМАЦИИ
Датированно: 27.08.2024 в 14:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Система координат СК-1964	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94912.4	111440.91	-	-
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94923.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111465.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94934.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94959.46	111463.66	-	-
18	94974.34	111489.1	-	-
19	94973.52	111492.21	-	-
20	94869.41	111553.16	-	-
21	94837.05	111492.83	-	-
22	94836.24	111493.36	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
23	94824.11	111471.92	-	-
24	94820.96	111466.36	-	-
25	94803.09	111434.78	-	-
26	94816.15	111427.08	-	-
27	94823	111422.99	-	-
28	94841.45	111455.89	-	-
29	94851.98	111474.66	-	-
30	94853.03	111476.18	-	-
31	94858.58	111485.88	-	-
32	94887.13	111469.6	-	-
33	94883.64	111464	-	-
34	94881.02	111459.7	-	-
35	94881.49	111459.43	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом от 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/15	



Масштаб 1:2000

Бсловные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/16	



Масштаб 1:2000

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/17	



Масштаб 1:300

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Деловый центр 2706202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/18	

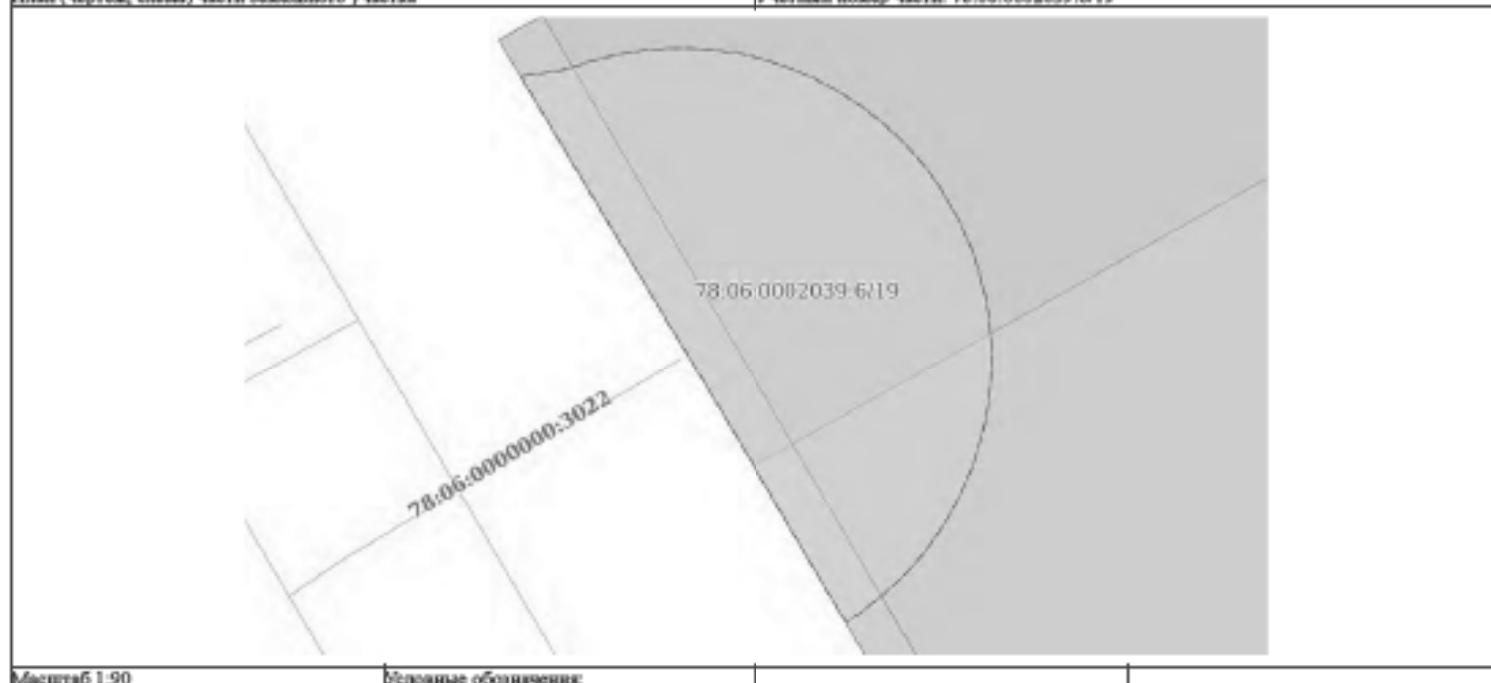


Масштаб 1:300

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба Обеспечения Информационных Технологий Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

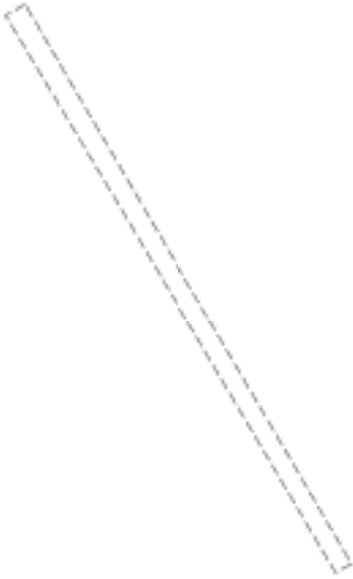
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/19	



Масштаб 1:90

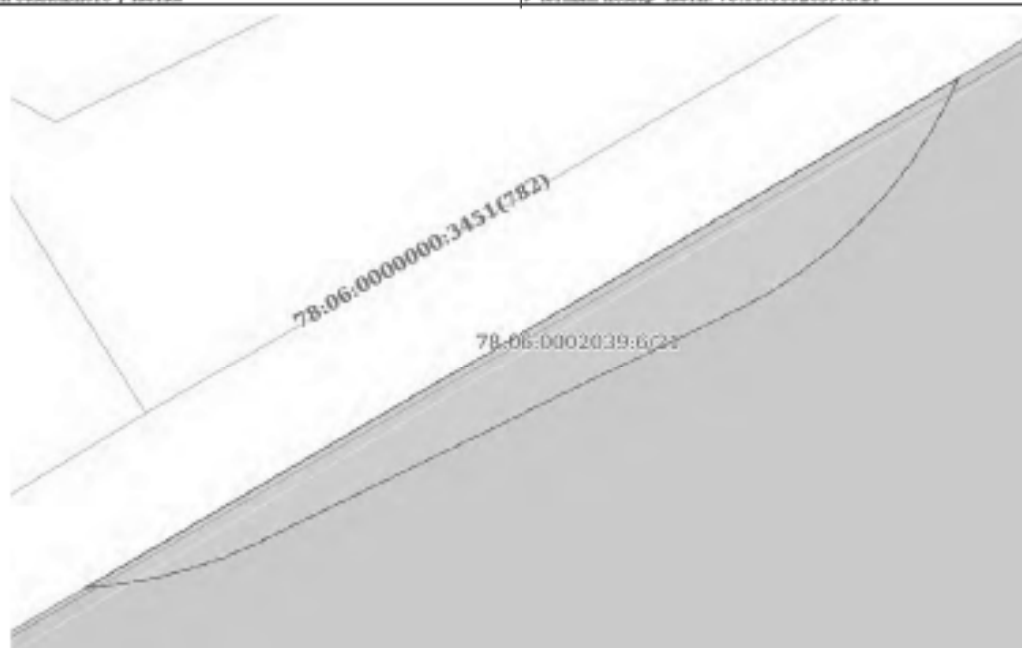
Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ СЛУЖБАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/20	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЛАСТНОГО СЕМИНАРА Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/21	



Масштаб 1:60

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
	<p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО УЧЕТНОГО УЧЕТНОГО ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

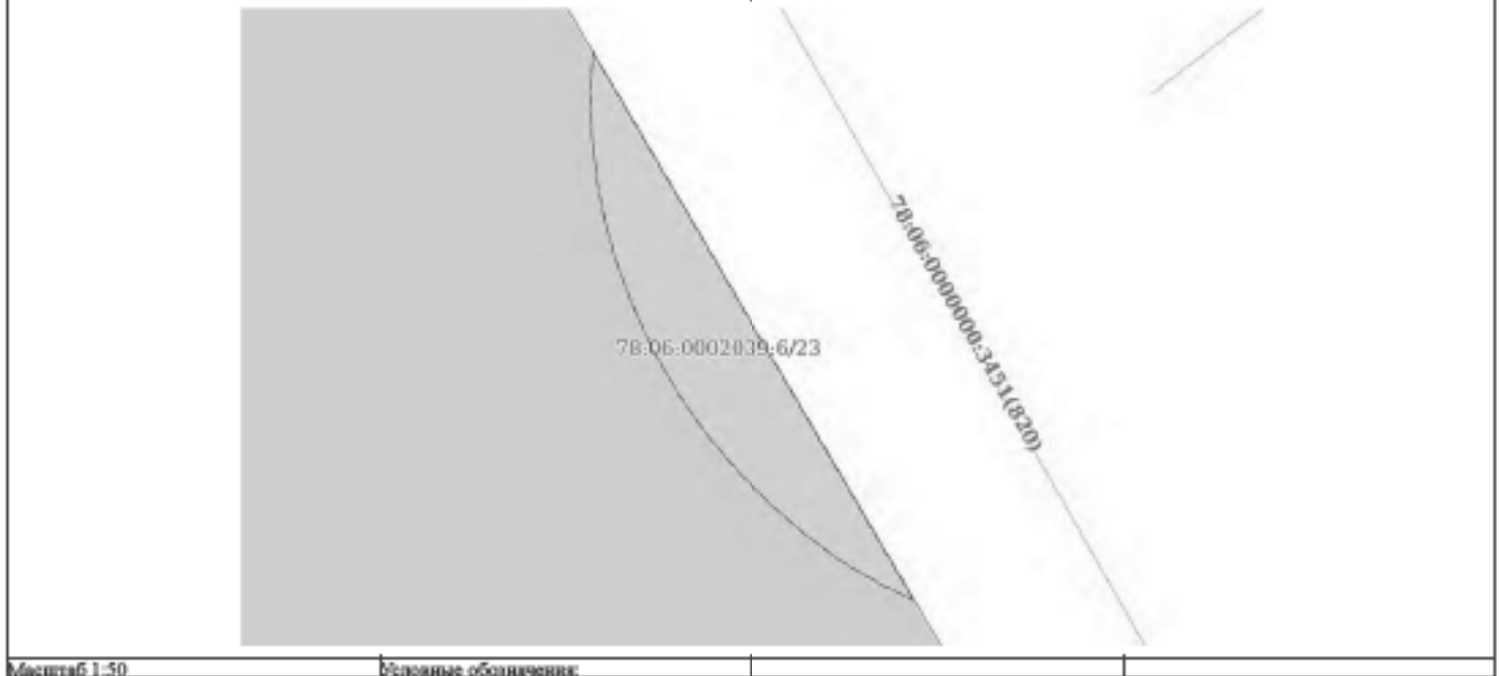
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/22	
Масштаб 1:50	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002039:6/23

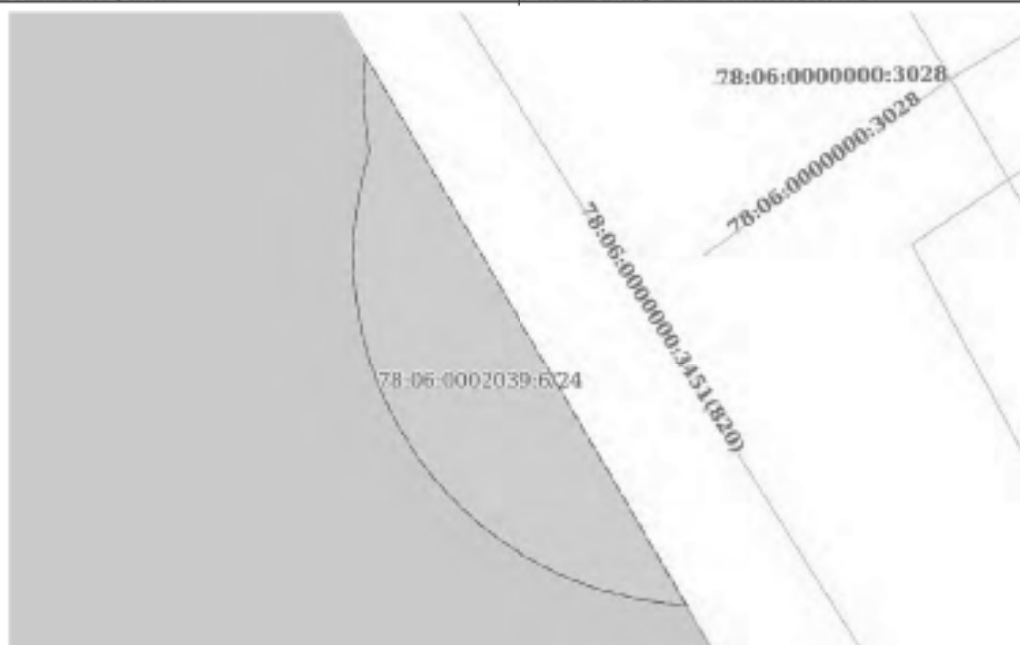


Масштаб 1:50

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/24	



Масштаб 1:80

Основные обозначения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002039:6/25



Масштаб 1:90

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Именем ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датой подписания: 27.08.2024 в 19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/26	



Масштаб 1:200

Основные обозначения


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО УЧЕТНОГО УЧЕТНОГО ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.08.2024 в 19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/27	

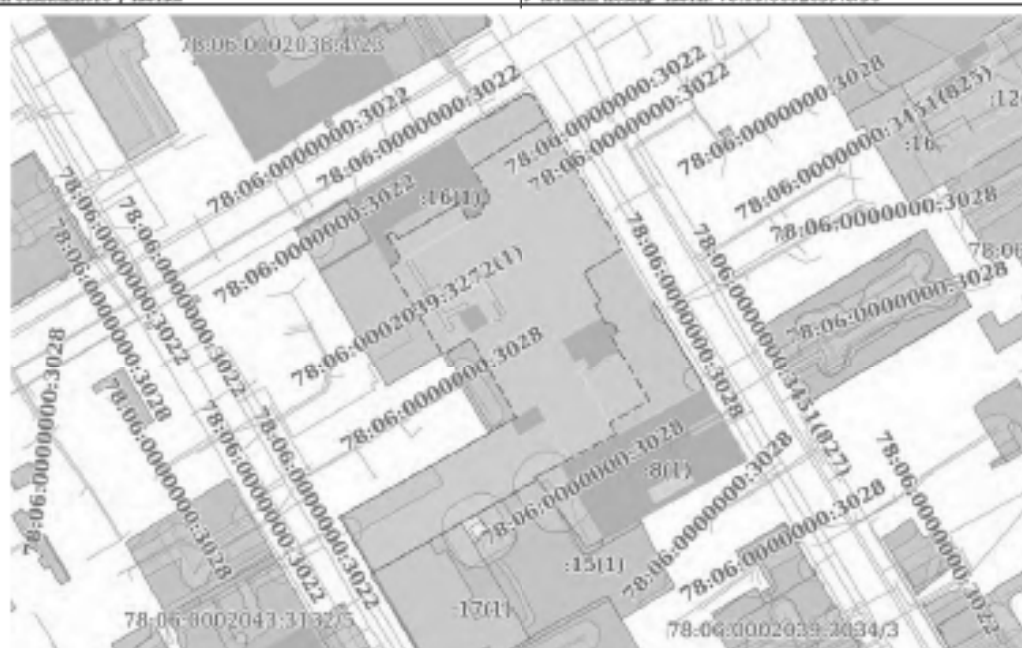


Масштаб 1:200

Основные обозначения

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.08.2024 в 19:05:04</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:6/30	



Масштаб 1:2000

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятковск + 7706202 от 19.08.2024	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:06:0002039:6/15	9100	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002039:6/16	8800	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Залог (ипотека)
78:06:0002039:6/17	324	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:06:0002039:6/18	79	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи
78:06:0002039:6/19	38	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002039:6/20	16	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002039:6/21	7	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002039:6/22	4	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002039:6/23	3	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
		Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей	
78:06:0002039:6/24	14	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей	
78:06:0002039:6/25	38	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных сетей	
78:06:0002039:6/26	131	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: решение о сопоставлении границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.07.2022 № 06-2183/РС-530 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018):8. В ОЗ запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭЭС, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) выбрасывать на провода и опоры ввозд. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры ввозд. ЛЭП; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подъездов для доступа к объектам ЭЭС, а также проводить любые р-ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭЭС, без создания необх. для такого доступа проводов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях РУ и ПС, открывать двери и люки РУ и ПС, производить перекrossoны и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и РУ, ПС, ввозд. ЛЭП, а также в ОЗ кабельных ЛЭП; г) размещать свалки; д) производить р-ты ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, проводить оброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП). 9. В ОЗ установленных для объектов ЭЭС напряжением свыше 1000 вольт, помимо действии, предусмотренных п. 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА Видеонаблюдение ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

		<p>связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ вод. ЛЭП)а) использовать (запускать) любые летательные аппараты;г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми якорями, цепями, лотами, волочками и талпами (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП)д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ вод. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ.лицам запрещается:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, метноразрывные р-ты;в) посадки и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные р-ты, добыча рыбы, др. водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП)д) проход судов, у которых рас-е по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов вод. ЛЭП через водоемы менее максимально допустимого рас-ж;е) проезд машины и механизма, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ вод. ЛЭП);ж) земляные р-ты на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП);з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ вод. ЛЭП);и) полевые с/х р-ты с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ вод. ЛЭП) или полевые с/х р-ты, связанные с вспашкой земли (в ОЗ кабельных ЛЭП). И.т.д.; Реквизиты документа границы: 78:06-6.472; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 2БКТП 1359; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
78:06:0002039:6/27	129	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 04.08.2022 № 07-2439/РС-51 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018):8. В ОЗ запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов ЭОХ, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.:а) выбрасывать на провода и опоры вод. ЛЭП посторонние предметы, а также подниматься на опоры вод. ЛЭП; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам ЭОХ, а также проводить любые р-ты и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам ЭОХ, без</p>

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сторона ОБЯЗАТЕЛЬСТВОВАТЕЛЬСКИХ Взаимоотношений РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА НЕКРАТОВЫИИ Даты выдачи: 27.04.2022 до 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
		<p>создания необх. для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях РУ и ПС, открывать двери и люки РУ и ПС, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и РУ, ПС, ввод. ЛЭП, а также в ОЗ кабельных ЛЭП; г) размещать свалки; д) производить р-ты ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить оброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП). 9. В ОЗ, установленных для объектов ЭХ напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных п. 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ввод. ЛЭП); ж) использовать (запускать) любые летательные аппараты; з) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми якорями, цепями, лотами, восточками и тросами (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ ввод. ЛЭП). 10. В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные р-ты; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные р-ты, добыча рыбы, др. водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в ОЗ подводных кабельных ЛЭП); д) проход судов, у которых рас-е по веревкам от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ввод. ЛЭП через водоемы менее максимально допустимого рас-ж; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ ввод. ЛЭП); ж) земляные р-ты на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в ОЗ подземных кабельных ЛЭП); з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ ввод. ЛЭП); и) полевые с/х р-ты с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ ввод. ЛЭП) или полевые с/х р-ты, связанные с вспашкой земли (в ОЗ кабельных ЛЭП). И.т.д.; Реестровый номер границы: 78:06-6.474; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электроосетевого хозяйства - 2БСТП 11434; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:06:0002039:6/30	7572	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7</p>	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	
		<p>выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН СОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	<p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСПОЛКОМА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/15				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94912.4	111440.91	-	-
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94923.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111465.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94934.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94959.46	111463.66	-	-
18	94974.34	111489.1	-	-
19	94973.52	111492.21	-	-
20	94869.41	111553.16	-	-
21	94837.05	111492.83	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЩЕГО ПАСПОРТА ДОКУМЕНТА Вид документа ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ № 2706202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
22	94836.24	111493.36	-	-
23	94824.11	111471.92	-	-
24	94803.09	111434.78	-	-
25	94816.15	111427.08	-	-
26	94823	111422.99	-	-
27	94841.45	111455.89	-	-
28	94851.98	111474.66	-	-
29	94853.03	111476.18	-	-
30	94858.58	111485.88	-	-
31	94887.13	111469.6	-	-
32	94883.64	111464	-	-
33	94881.02	111459.7	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/16			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94912.4	111440.91	-	-
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94923.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111465.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94934.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94959.46	111463.66	-	-
18	94974.34	111489.1	-	-
19	94973.52	111492.21	-	-
20	94869.41	111553.16	-	-
21	94837.05	111492.83	-	-
22	94836.24	111493.36	-	-
23	94824.11	111471.92	-	-
24	94803.09	111434.78	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.2024			
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
25	94816.15	111427.08	-	-
26	94822.84	111438.98	-	-
27	94828.88	111449.71	-	-
28	94834.32	111459.38	-	-
29	94834.64	111459.95	-	-
30	94841.45	111455.89	-	-
31	94851.98	111474.66	-	-
32	94853.03	111476.18	-	-
33	94858.58	111485.88	-	-
34	94887.13	111469.6	-	-
35	94883.64	111464	-	-
36	94881.02	111459.7	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/17			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94887.13	111469.6	-	-
2	94884.11	111464.76	-	-
3	94883.64	111464	-	-
4	94896.81	111455.94	-	-
5	94902.78	111452.29	-	-
6	94906.35	111458.31	-	-
7	94901.74	111461.21	-	-
8	94909.35	111474.06	-	-
9	94895.95	111482.05	-	-
10	94894.84	111480.19	-	-
11	94895.3	111479.91	-	-
12	94895.09	111479.56	-	-
13	94893.92	111480.28	-	-
14	94893.08	111478.89	-	-
15	94894.22	111478.19	-	-
16	94894.01	111477.84	-	-
17	94893.49	111478.11	-	-
18	94892.3	111476.08	-	-
19	94899.79	111471.65	-	-
20	94895.78	111464.88	-	-
21	94888.41	111469.57	-	-
22	94888.05	111468.99	-	-
1	94887.13	111469.6	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоплатформа ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 55				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/18				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94898.2	111468.97	-	-
2	94900.01	111467.79	-	-
3	94895.92	111460.37	-	-
4	94915.49	111448.33	-	-
5	94914.43	111446.48	-	-
6	94912.71	111447.49	-	-
7	94912.8	111447.64	-	-
8	94894.06	111459.16	-	-
9	94891.15	111460.91	-	-
10	94890.5	111459.8	-	-
11	94888.79	111460.85	-	-
12	94890.44	111463.66	-	-
13	94894.21	111461.41	-	-
14	94897.36	111467.13	-	-
15	94897.18	111467.25	-	-
1	94898.2	111468.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО
УЧЕТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/19			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94822.41	111423.34	-	-
2	94822.53	111424.08	-	-
3	94822.66	111424.47	-	-
4	94822.76	111424.87	-	-
5	94822.83	111425.28	-	-
6	94822.87	111425.69	-	-
7	94822.87	111426.1	-	-
8	94822.83	111426.51	-	-
9	94822.77	111426.92	-	-
10	94822.66	111427.32	-	-
11	94822.53	111427.71	-	-
12	94822.36	111428.09	-	-
13	94822.17	111428.45	-	-
14	94821.94	111428.8	-	-
15	94821.69	111429.13	-	-
16	94821.41	111429.43	-	-
17	94821.11	111429.71	-	-
18	94820.78	111429.97	-	-
19	94820.43	111430.19	-	-
20	94820.07	111430.39	-	-
21	94819.69	111430.56	-	-
22	94819.3	111430.69	-	-
23	94818.9	111430.79	-	-
24	94818.49	111430.86	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 от 19.08.2024			
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 55				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
25	94818.08	111430.89	-	-
26	94817.67	111430.89	-	-
27	94817.26	111430.86	-	-
28	94816.85	111430.79	-	-
29	94816.45	111430.69	-	-
30	94816.06	111430.56	-	-
31	94815.68	111430.39	-	-
32	94815.32	111430.2	-	-
33	94814.97	111429.97	-	-
34	94814.64	111429.72	-	-
35	94814.34	111429.44	-	-
36	94814.06	111429.13	-	-
37	94813.8	111428.81	-	-
38	94813.64	111428.56	-	-
39	94816.15	111427.08	-	-
1	94822.41	111423.34	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/20				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94823.39	111423.69	-	-
2	94821.03	111425.06	-	-
3	94803.41	111435.33	-	-
4	94803.09	111434.78	-	-
5	94816.15	111427.08	-	-
6	94823	111422.99	-	-
1	94823.39	111423.69	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/21				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94970.77	111483	-	-
2	94970.57	111482.91	-	-
3	94970.2	111482.71	-	-
4	94969.86	111482.49	-	-
5	94969.53	111482.23	-	-
6	94969.23	111481.95	-	-
7	94968.95	111481.65	-	-
8	94968.7	111481.32	-	-
9	94968.47	111480.97	-	-
10	94968.28	111480.61	-	-
11	94965.81	111475.54	-	-
12	94965.64	111475.16	-	-
13	94965.51	111474.77	-	-
14	94965.41	111474.37	-	-
15	94965.34	111473.96	-	-
16	94965.31	111473.67	-	-
1	94970.77	111483	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Калининград • 27.06.2024 в 19:05:20/4	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
Всего листов выписи: 55				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/22				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94958.96	111500.73	-	-
2	94959.13	111500.39	-	-
3	94959.34	111500.03	-	-
4	94959.58	111499.7	-	-
5	94959.84	111499.38	-	-
6	94960.14	111499.09	-	-
7	94960.45	111498.82	-	-
8	94960.79	111498.58	-	-
9	94961.14	111498.37	-	-
10	94961.51	111498.19	-	-
11	94961.9	111498.03	-	-
12	94962.29	111497.92	-	-
13	94962.7	111497.83	-	-
14	94963.11	111497.78	-	-
15	94963.52	111497.76	-	-
16	94963.93	111497.78	-	-
17	94963.99	111497.79	-	-
1	94958.96	111500.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/23				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94928.06	111518.82	-	-
2	94928.2	111518.53	-	-
3	94928.41	111518.17	-	-
4	94928.66	111517.84	-	-
5	94928.93	111517.53	-	-
6	94929.22	111517.24	-	-
7	94929.54	111516.97	-	-
8	94929.88	111516.73	-	-
9	94930.23	111516.53	-	-
10	94930.61	111516.35	-	-
11	94930.99	111516.2	-	-
12	94931.39	111516.08	-	-
13	94931.79	111516	-	-
14	94932.2	111515.95	-	-
15	94932.62	111515.94	-	-
16	94932.95	111515.96	-	-
1	94928.06	111518.82	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСИОННОГО ВЫДАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6		
1	2	3	4	5
25	94899.21	111535.01	-	-
26	94899.62	111534.96	-	-
27	94900.03	111534.93	-	-
28	94900.44	111534.94	-	-
29	94900.52	111534.95	-	-
1	94892.66	111539.55	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002039:6/25

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94867.72	111550.01	-	-
2	94867.79	111549.73	-	-
3	94867.92	111549.34	-	-
4	94868.08	111548.96	-	-
5	94868.27	111548.59	-	-
6	94868.49	111548.24	-	-
7	94868.74	111547.91	-	-
8	94869.02	111547.61	-	-
9	94869.32	111547.32	-	-
10	94869.64	111547.06	-	-
11	94869.98	111546.83	-	-
12	94870.34	111546.63	-	-
13	94870.72	111546.46	-	-
14	94871.11	111546.32	-	-
15	94871.5	111546.21	-	-
16	94871.91	111546.14	-	-
17	94872.32	111546.1	-	-
18	94872.74	111546.09	-	-
19	94873.15	111546.12	-	-
20	94873.56	111546.18	-	-
21	94873.96	111546.28	-	-
22	94874.35	111546.41	-	-
23	94874.73	111546.57	-	-
24	94875.1	111546.76	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8	Всего листов выписи: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352					
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/26					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	94817.13	111459.5	-	-	
2	94819.08	111459.31	-	-	
3	94821.03	111459.5	-	-	
4	94822.91	111460.07	-	-	
5	94824.64	111461	-	-	
6	94826.15	111462.24	-	-	
7	94827.39	111463.75	-	-	
8	94829.93	111468.09	-	-	
9	94830.86	111469.82	-	-	
10	94831.43	111471.7	-	-	
11	94831.62	111473.65	-	-	
12	94831.43	111475.6	-	-	
13	94830.86	111477.48	-	-	
14	94829.93	111479.21	-	-	
15	94828.93	111480.43	-	-	
16	94824.11	111471.92	-	-	
17	94820.96	111466.36	-	-	
18	94817.09	111459.51	-	-	
1	94817.13	111459.5	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА
Иркутская ОБЛАСТНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо: 27.06.2024 от 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002039:6/27

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94833.08	111485.35	-	-	
2	94835.03	111485.16	-	-	
3	94836.98	111485.35	-	-	
4	94838.86	111485.92	-	-	
5	94840.59	111486.85	-	-	
6	94842.1	111488.09	-	-	
7	94843.34	111489.6	-	-	
8	94844.76	111491.64	-	-	
9	94845.69	111493.37	-	-	
10	94846.26	111495.25	-	-	
11	94846.45	111497.2	-	-	
12	94846.26	111499.15	-	-	
13	94845.69	111501.03	-	-	
14	94844.76	111502.76	-	-	
15	94843.52	111504.27	-	-	
16	94843.29	111504.46	-	-	
17	94837.05	111492.83	-	-	
18	94836.24	111493.36	-	-	
19	94831.91	111485.71	-	-	
1	94833.08	111485.35	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО СЕВЕРОКАВКАСКОГО
УДАЛОВ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должностное лицо 27.06.2024 от 19.08.2024

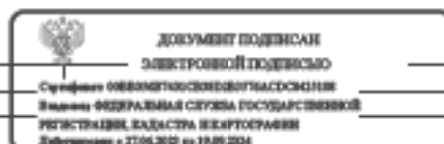
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21	Всего разделов: 8	Всего листов выписи: 55
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:06:0002039:6/30

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94869.39	111553.12	-	-
2	94900.24	111535.11	-	-
3	94869.41	111553.16	-	-
4	94869.39	111553.12	-	-
1	94923.74	111439.76	-	-
2	94924.66	111441.38	-	-
3	94924.04	111442.79	-	-
4	94922.44	111443.77	-	-
5	94935.19	111465.41	-	-
6	94933.53	111466.38	-	-
7	94928.95	111468.97	-	-
8	94931.61	111473.31	-	-
9	94932.05	111474.03	-	-
10	94932.39	111473.82	-	-
11	94934.99	111474.11	-	-
12	94934.92	111474.69	-	-
13	94936.26	111476.99	-	-
14	94939.16	111475.32	-	-
15	94944.74	111472.11	-	-
16	94944.76	111472.14	-	-
17	94948.09	111470.28	-	-
18	94954.72	111497.33	-	-
19	94973.5	111492.2	-	-
20	94974.27	111489.26	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210081352				
Кадстровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
21	94959.46	111463.66	-	-
22	94974.34	111489.1	-	-
23	94973.52	111492.21	-	-
24	94918.99	111524.14	-	-
25	94910.54	111510.4	-	-
26	94900.2	111516.1	-	-
27	94899	111514.2	-	-
28	94892.42	111518.13	-	-
29	94892.87	111520.4	-	-
30	94889.32	111522.46	-	-
31	94887.84	111519.92	-	-
32	94864.49	111533.47	-	-
33	94856.54	111519.31	-	-
34	94852.45	111521.54	-	-
35	94837.05	111492.83	-	-
36	94836.24	111493.36	-	-
37	94824.11	111471.92	-	-
38	94820.96	111466.36	-	-
39	94803.09	111434.78	-	-
40	94816.15	111427.08	-	-
41	94823	111422.99	-	-
42	94841.45	111455.89	-	-
43	94851.98	111474.66	-	-
44	94853.03	111476.18	-	-
45	94858.58	111485.88	-	-
46	94887.13	111469.6	-	-
47	94883.64	111464	-	-
48	94881.02	111459.7	-	-
49	94881.49	111459.43	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 21		Всего разделов: 8
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081352				
Кадастровый номер:			78:06:0002039:6	
1	2	3	4	5
50	94912.4	111440.91	-	-
51	94914.83	111445.03	-	-
52	94923.74	111439.76	-	-

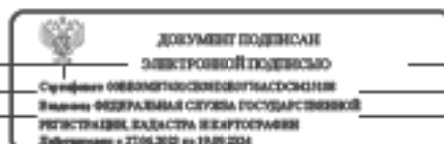
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	
	Страница ОБЛАСТНОГО ЭЛЕКТРОННОГО ПУБЛИЧНОГО Портала ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:16		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002039		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:2039:16		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 36/40, литера К		
Площадь:	1036 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	40502991.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0002039:2952		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2039:2004		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммерческой деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наземного дома социального использования или земельного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Заместитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность с 27.04.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:16		
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Мавлев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Редженс Пропертивз", ИНН: 7801181640
		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 78-78-33/138/2011-135 23.12.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "Рюрик 4", ИНН: 7801362710
		1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0857/2005-345 22.12.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Сервитут	
	дата государственной регистрации:	23.12.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/138/2011-135	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2011 бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Редженс Пропертивз", ИНН: 7801181640	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Составление об установлении частного сервитута земельного участка, выдан 01.08.2011	



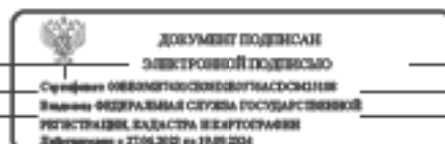
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 17	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:16
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4.1 вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	22.12.2005 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0866/2005-516
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубильный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 27.07.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 17	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:16
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	22.12.2005 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0866/2005-515
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 27.07.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСЕРТИФИЦИРОВАННЫЕ Видом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	329°26.6'	28.92	данные отсутствуют	78:06:0002039:3054(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°23.2'	43.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	150°7.7'	23.41	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
4	1.1.4	1.1.5	150°3.8'	3.35	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
5	1.1.5	1.1.6	239°46.5'	2.66	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
6	1.1.6	1.1.7	276°52.9'	0.58	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
7	1.1.7	1.1.8	186°21.8'	2.62	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
8	1.1.8	1.1.9	148°17.9'	0.4	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
9	1.1.9	1.1.10	238°34.2'	0.84	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
10	1.1.10	1.1.11	238°29.8'	5.09	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
11	1.1.11	1.1.12	330°30.7'	5.26	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
12	1.1.12	1.1.13	329°42.1'	1.92	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
13	1.1.13	1.1.14	239°29.6'	25.12	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
14	1.1.14	1.1.15	328°30.8'	1.88	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
15	1.1.15	1.1.16	293°44.2'	1.54	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
16	1.1.16	1.1.17	240°24.5'	1.86	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
17	1.1.17	1.1.18	149°23.8'	10.35	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
18	1.1.18	1.1.1	239°28.1'	4.78	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7704 202 от 19.08.2024	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94912.4	111440.91	-	-
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94923.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111465.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94934.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94939.46	111463.66	-	-
18	94937.3	111426.21	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:16/2	



Масштаб 1:500

Словные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:16/3	



Масштаб 1:200

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:16/6	




Масштаб 1:400

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЛАСТНОГО ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ Идентификационный номер: 78:06:0002039:16/6 РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002039:16/2	1036	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002039:16/3	57	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда	
78:06:0002039:16/6	244	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ИДЕИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:16/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94912.4	111440.91	-	-
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94923.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111465.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94934.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94959.46	111463.66	-	-
18	94937.3	111426.21	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЩЕГО ПАСПОРТА СЛУЖБЫ Именем ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:16/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94939.66	111430.2	-	-
2	94941.37	111433.08	-	-
3	94926.89	111441.79	-	-
4	94925.19	111438.9	-	-
1	94939.66	111430.2	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОДАТОКА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210081824			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:16	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002039:16/6			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94921.77	111435.38	-	-	
2	94912.4	111440.91	-	-	
3	94937.3	111426.21	-	-	
4	94921.77	111435.38	-	-	
1	94936.26	111476.99	-	-	
2	94934.92	111474.69	-	-	
3	94934.99	111474.11	-	-	
4	94932.39	111473.82	-	-	
5	94932.05	111474.03	-	-	
6	94931.61	111473.31	-	-	
7	94928.95	111468.97	-	-	
8	94933.53	111466.38	-	-	
9	94935.19	111465.41	-	-	
10	94922.44	111443.77	-	-	
11	94924.04	111442.79	-	-	
12	94924.66	111441.38	-	-	
13	94923.74	111439.76	-	-	
14	94914.83	111445.03	-	-	
15	94925.19	111438.9	-	-	
16	94944.74	111472.11	-	-	
17	94939.16	111475.32	-	-	
18	94936.26	111476.99	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЛАСТНОГО СЕМИНАРА ВНЕШНЯЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7 (06) 202 00 19 00 204	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:3054		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002039		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ №7, Средний проспект В.О., участок 66		
Площадь:	1459 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб.:	58287030.45		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002039:2007, 78:06:0002039:3272, 78:06:0000000:3022, 78:06:0000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Гостиничное обслуживание		
Сведения о кадастровом инженере:	Кадошкина Камилла Антоновна, дата завершения кадастровых работ: 23.10.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Страница ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датирование: 27.08.2024 в 19:05:204</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:	78:06:0002039:3054		
	18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 620-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.		
Получатель выписки:	Мавеев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210082404

Кадастровый номер: 78:06:0002039:3054

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:06:0002039:3054-78/033/2017-1 09.11.2017 13:00:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		16.10.2020 12:36:44
	номер государственной регистрации:		78:06:0002039:3054-78/011/2020-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 16.10.2020 по 25.05.2061
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Центр АТР-Сайгон", ИНН: 7813138760
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, предоставляемого с целью реализации концессионного соглашения, № 01/ЗКС-10730, выдан 27.07.2020 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка предоставляемого с целью реализации концессионного соглашения № 01/ЗКС-10730 от 27.07.2020, № 1, выдан 19.11.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 31	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404	
Кадастровый номер:	78:06:0002039:3054
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правопротесты и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

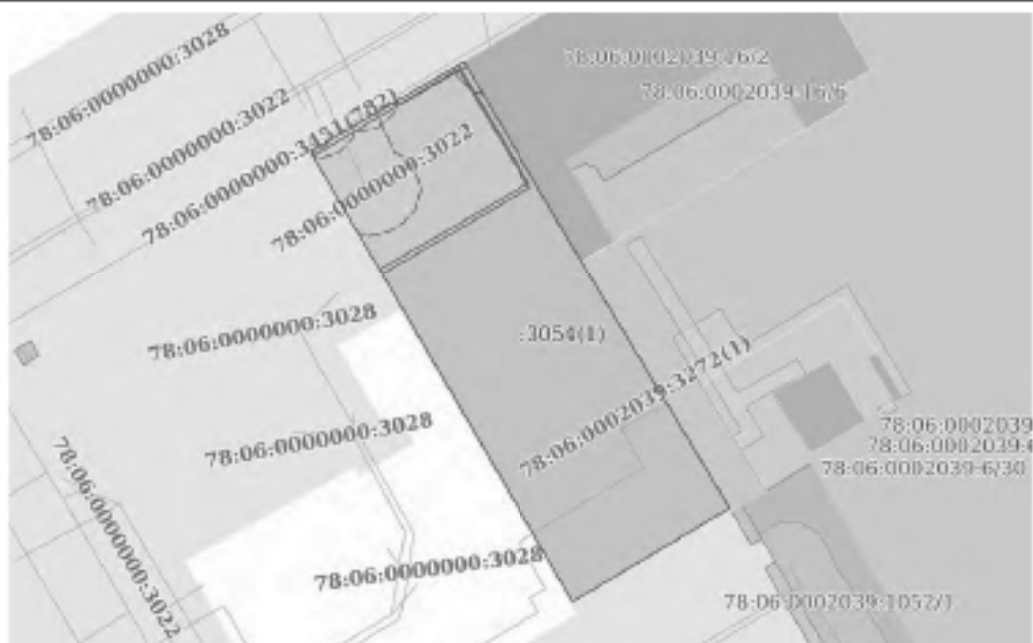
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЗДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°46.9'	22.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	149°26.6'	28.92	данные отсутствуют	78:06:0002039:16(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	149°4.3'	36.03	данные отсутствуют	78:06:0002039:6(1)	7183673
4	1.1.4	1.1.5	239°11.0'	0.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	239°13.7'	21.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°11.9'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	329°46.8'	65.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1
2	94937.3	111426.21	Закрепление отсутствует	0.1
3	94912.4	111440.91	Закрепление отсутствует	0.1
4	94881.49	111459.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	94881.15	111458.86	Закрепление отсутствует	0.1
6	94870.14	111440.37	Закрепление отсутствует	0.1
7	94869.83	111439.85	Закрепление отсутствует	0.1
1	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ИТ ОБЛАСТНОГО СЕМИОТЕЧНО-КАСОВСКОГО УДАЛЕННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

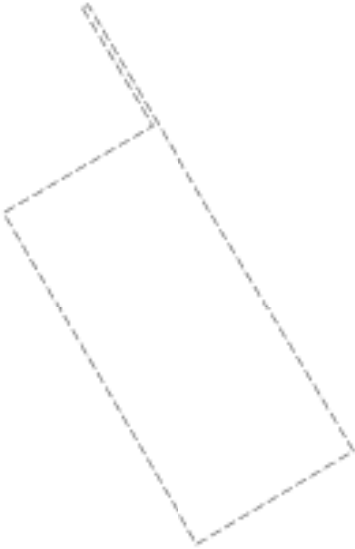
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/1	



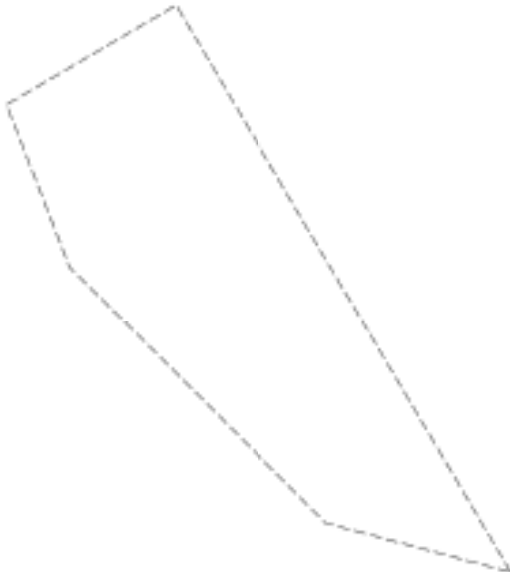
Масштаб 1:300

Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТОСЛУЖЕБНО-КАДАСТРОВЫХ Взаимоотношений ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: с 27.04.2022 по 19.08.2024			
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

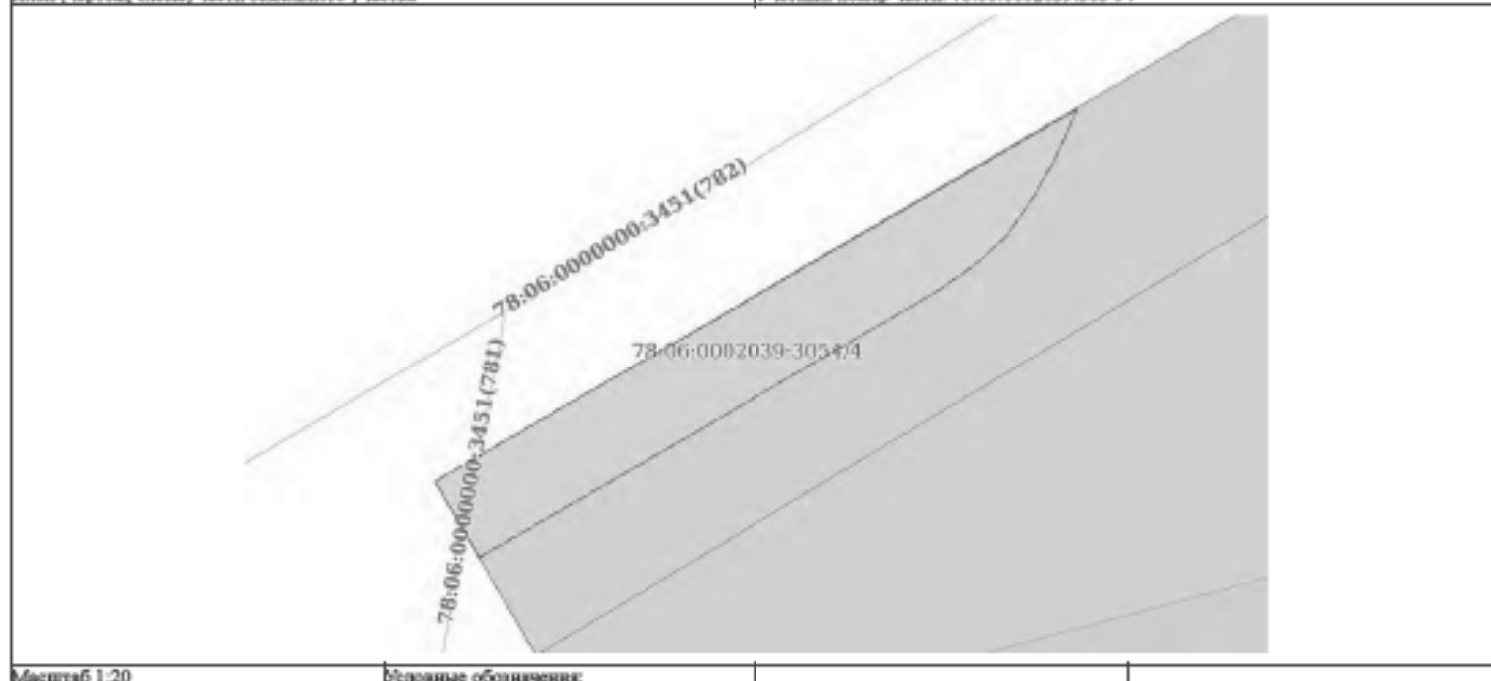
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/2	
			
Масштаб 1:700	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/3	
			
Масштаб 1:40	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:30544	

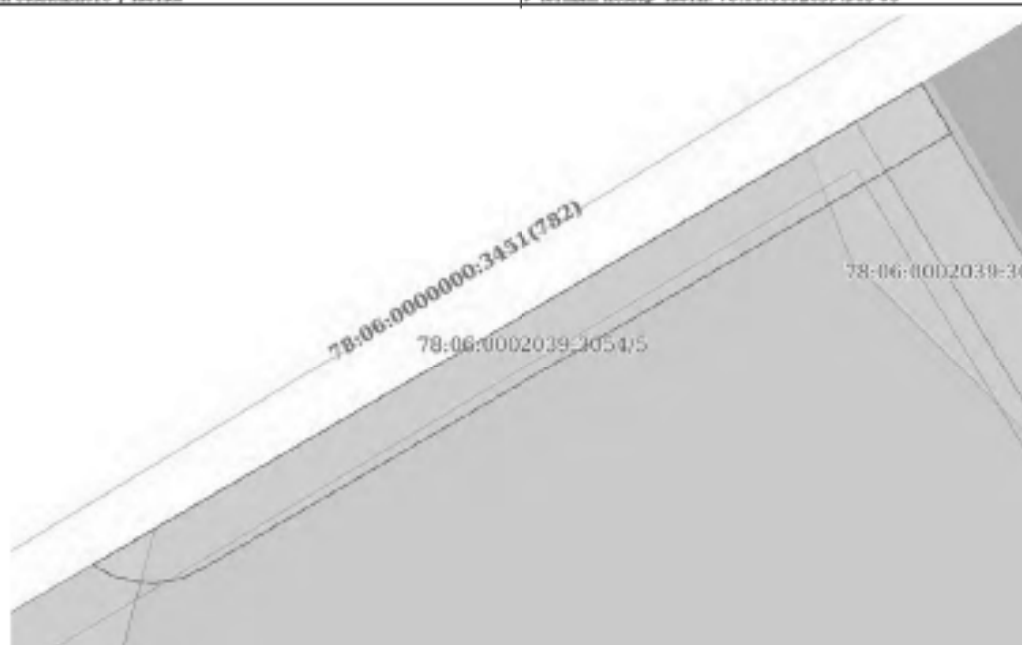


Масштаб 1:20

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/5	



Масштаб 1:60

Основные обозначения

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЛАСТНОГО СЕРВИСА ЭЛЕКТРОННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/1	



Масштаб 1:200

Основные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/8	
			
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/11
Масштаб 1:200	Основные обозначения:

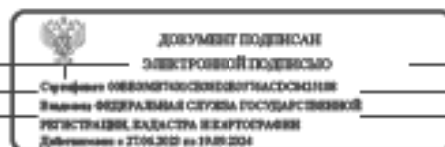
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДЯЩЕГО УЧЕТНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002039:3054/1	368	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002039:3054/2	1091	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0002039:3054/3	6	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002039:3054/4	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002039:3054/5	6	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002039:3054/6	17	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗК выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
78:06:0002039:3054/7	123	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИНО "Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" от 17.10.2017 № 2698-РЗС выдан: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002039:3054/8	364	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КИНОП №329-р от 20.08.2018 от 20.08.2018 № 329-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелкоразметочных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. (Приложение №2 к распоряжению КИНОП от 20.08.18 № 329-р); Реестровый номер границы: 78:06-8.2; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения - Особняк В.И. Турчаниновой; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002039:3054/11	1095	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия			

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1
2	94936.89	111425.51	Закрепление отсутствует	0.1
3	94922.18	111434.31	Закрепление отсутствует	0.1
4	94911.33	111415.68	Закрепление отсутствует	0.1
1	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 27.08.2024 в 19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94936.89	111425.51	Закрепление отсутствует	0.1
2	94937.3	111426.21	Закрепление отсутствует	0.1
3	94912.4	111440.91	Закрепление отсутствует	0.1
4	94881.49	111459.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	94881.15	111458.86	Закрепление отсутствует	0.1
6	94870.14	111440.37	Закрепление отсутствует	0.1
7	94869.83	111439.85	Закрепление отсутствует	0.1
8	94911.33	111415.68	Закрепление отсутствует	0.1
9	94922.18	111434.31	Закрепление отсутствует	0.1
1	94936.89	111425.51	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94933.25	111428.6	Закрепление отсутствует	0.1
2	94933.6	111427.28	Закрепление отсутствует	0.1
3	94935.43	111425.45	Закрепление отсутствует	0.1
4	94936.59	111425	Закрепление отсутствует	0.1
5	94937.3	111426.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	94933.25	111428.6	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94927.47	111409.34	Закрепление отсутствует	0.1
2	94927.29	111409.26	Закрепление отсутствует	0.1
3	94927.15	111409.18	Закрепление отсутствует	0.1
4	94927.02	111409.09	Закрепление отсутствует	0.1
5	94926.91	111408.97	Закрепление отсутствует	0.1
6	94926.82	111408.84	Закрепление отсутствует	0.1
7	94926.34	111408.02	Закрепление отсутствует	0.1
8	94925.87	111407.21	Закрепление отсутствует	0.1
9	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1
1	94927.47	111409.34	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ Деловая линия + 7 (495) 202 00 19 (8) 2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210082404


Кадастровый номер: 78:06:0002039:3054

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/5			


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94936.77	111426.53	Закрепление отсутствует	0.1
2	94932.1	111418.52	Закрепление отсутствует	0.1
3	94932	111418.3	Закрепление отсутствует	0.1
4	94931.95	111418.02	Закрепление отсутствует	0.1
5	94931.96	111417.82	Закрепление отсутствует	0.1
6	94932.03	111417.55	Закрепление отсутствует	0.1
7	94932.14	111417.35	Закрепление отсутствует	0.1
8	94937.3	111426.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	94936.77	111426.53	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ</p> <p>Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94932.53	111418.02	Закрепление отсутствует	0.1
2	94931.12	111417.64	Закрепление отсутствует	0.1
3	94929.29	111415.81	Закрепление отсутствует	0.1
4	94928.62	111413.31	Закрепление отсутствует	0.1
5	94928.81	111412.62	Закрепление отсутствует	0.1
6	94927.76	111412.34	Закрепление отсутствует	0.1
7	94925.93	111410.51	Закрепление отсутствует	0.1
8	94925.26	111408.01	Закрепление отсутствует	0.1
9	94925.4	111407.48	Закрепление отсутствует	0.1
10	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1
1	94932.53	111418.02	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 № 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94930.93	111415.27	Закрепление отсутствует	0.1
2	94925.9	111417.56	Закрепление отсутствует	0.1
3	94925.69	111418.32	Закрепление отсутствует	0.1
4	94923.86	111420.15	Закрепление отсутствует	0.1
5	94921.36	111420.82	Закрепление отсутствует	0.1
6	94918.86	111420.15	Закрепление отсутствует	0.1
7	94917.1	111418.44	Закрепление отсутствует	0.1
8	94916.22	111417	Закрепление отсутствует	0.1
9	94915.55	111414.5	Закрепление отсутствует	0.1
10	94915.96	111412.98	Закрепление отсутствует	0.1
11	94926.14	111407.05	Закрепление отсутствует	0.1
1	94930.93	111415.27	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404				
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94910.79	111415.99	-	-
2	94925.52	111407.41	-	-
3	94936.39	111425.51	-	-
4	94921.6	111434.38	-	-
1	94910.79	111415.99	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082404			
Кадастровый номер:		78:06:0002039:3054	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002039:3054/11

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94937.3	111426.21	-	-	
2	94912.4	111440.91	-	-	
3	94881.49	111459.43	-	-	
4	94881.15	111458.86	-	-	
5	94870.14	111440.37	-	-	
6	94869.83	111439.85	-	-	
7	94910.79	111415.99	-	-	
8	94921.6	111434.38	-	-	
9	94936.39	111425.51	-	-	
10	94925.52	111407.41	-	-	
11	94926.14	111407.05	-	-	
12	94937.3	111426.21	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеозвонки ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено в 21:06:2024 из 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002043		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2043:3		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 48/27, литера А		
Площадь:	4314		
Кадастровая стоимость, руб.:	299505449.05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0002043:2003		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:2043:3		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСтороной ОБЩЕСТВОПРАВОВОГО КОМПАНИИ
ФИНАНС ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 51/4314 78:06:0002043:3-78/033/2017-1 28.03.2017 11:35:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 40/4314 78-78-33/010/2012-084 07.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	07.07.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/010/2012-084	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 23.11.2007	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
И КАДАСТРУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937	
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.2	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 07.07.2012 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-33/010/2012-084</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 23.11.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 9	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937	
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 07.07.2012 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-33/010/2012-084</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 23.11.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датированно: 27.08.2024 в 14:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЯЗАТЕЛЬНОСЕРТИФИЦИРОВАННЫЕ Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002043:3/1	4314	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002043:3/2	520	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/3	307	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/4	57	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/5	16	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/6	2	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/7	1	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002043:3/8	1	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210082937			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3	
78:06:0002043:3/9	4	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002043:3/10	3	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:1040		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002043		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:6:2043:1040		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., участок 14, (у дома 48/27, литера А по Среднему проспекту В.О.)		
Площадь:	5 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб.:	92217.47		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:1040		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1225 от 30.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7, вид/наименование: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1), тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 19.01.2009, номер решения: 820-7, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		



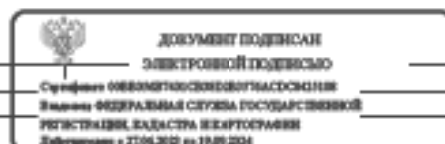
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО
КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.	
Получатель выписки:		Макаев Станислав Александрович	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	18.11.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/027/2010-187	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2010 с 18.11.2010	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 129, выдан 01.07.2010	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объединенной документальной закладной или электронной закладной:		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667	
Кадастровый номер:	78:06:0002043:1040
4.2	<p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 18.11.2010 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-33/027/2010-147</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.11.2010 с 18.11.2010</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: зубицкий</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 129, выдан 01.07.2010</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЦЕЛЕСООБРАЗНОМУ
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ И НЕДВИЖИМЫХ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	57°9.5'	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	147°17.9'	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	237°9.5'	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	327°17.9'	2.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ИТ ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ СЛУЖБАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

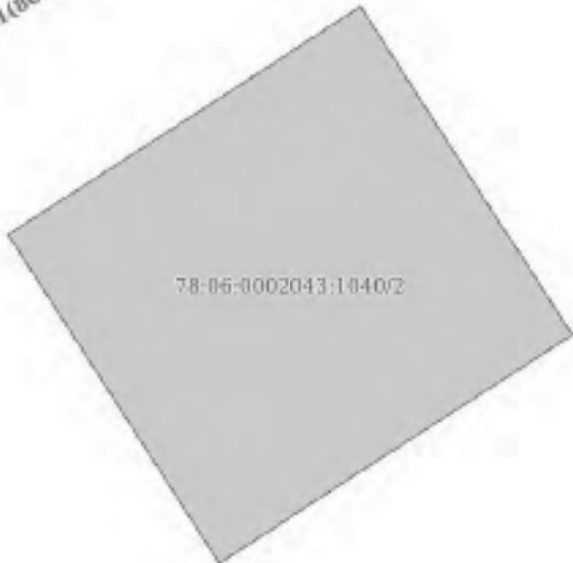
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

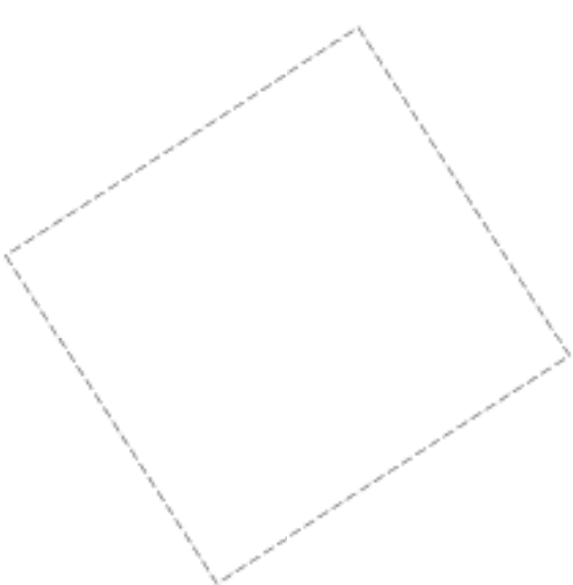
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4
1	94819.23	111228.77	-
2	94820.45	111230.66	-
3	94818.69	111231.79	-
4	94817.47	111229.9	-
1	94819.23	111228.77	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:1040/2	
			
Масштаб 1:30	Словесные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:1040/3	
			
Масштаб 1:30	Основные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия +7 (06) 202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002043:1040/2	5	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002043:1040/3	5	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорий; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ История ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Добавлено в 27.06.2024 в 15:05:20	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002043:1040/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94819.23	111228.77	-	-
2	94820.45	111230.66	-	-
3	94818.69	111231.79	-	-
4	94817.47	111229.9	-	-
1	94819.23	111228.77	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО КОМПАСИОНА Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.04.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210068667				
Кадастровый номер:		78:06:0002043:1040		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002043:1040/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94819.23	111228.77	-	-
2	94820.45	111230.66	-	-
3	94818.69	111231.79	-	-
4	94817.47	111229.9	-	-
1	94819.23	111228.77	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЕТЕНЦИОННОГО
ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 27.08.2024 в 19:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024: № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3078		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002043		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., участок 18, (у дома 48/27, литера А по Среднему проспекту В.О.)		
Площадь:	152 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб.:	1026806.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения стоянок индивидуального легкового автотранспорта		
Сведения о кадастровом инженере:	Калинин Сергей Аркадьевич		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСтефанов ОВЕРДИТКОСЛОВИЧУРАСКОСНИИ
Видеозв. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датасоздание: 17.08.2024 10:19:05.204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3078		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1225 от 30.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7, вид/наименование: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1), тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 19.01.2009, номер решения: 820-7, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО
КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

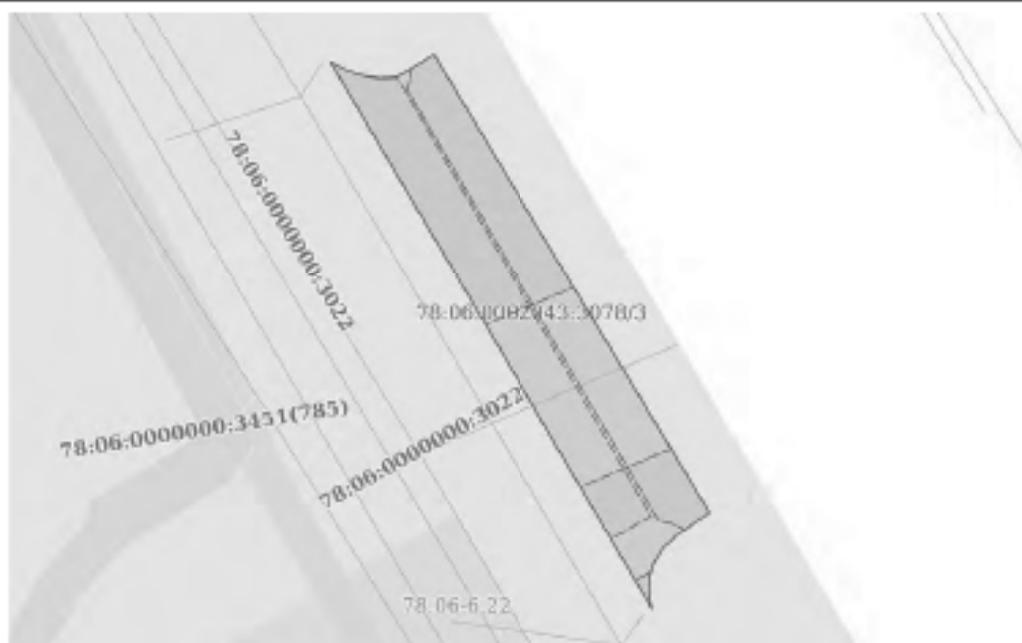
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:	78:06:0002043:3078		
	гражданин указанным зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Малеев Станислав Александрович		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью ОБЪЕДИНЕННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННО-КАДАСТРОВОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: 17.08.2024 по 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	118°13.0'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	108°38.1'	0.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	97°47.5'	0.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	87°32.2'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°46.9'	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	148°59.7'	28.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	235°56.9'	2.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	226°50.9'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	211°56.3'	0.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	197°21.2'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	183°17.3'	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	168°49.1'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	329°33.1'	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94807.36	111232.71	-	0.1
2	94806.92	111233.53	-	-
3	94806.63	111234.39	-	0.1
4	94806.5	111235.34	-	-
5	94806.54	111236.27	-	0.1
6	94807.74	111238.25	-	0.1
7	94783.18	111253.01	-	0.1
8	94781.95	111251.19	-	0.1
9	94781.35	111250.55	-	0.1
10	94780.58	111250.07	-	0.1
11	94779.78	111249.82	-	0.1
12	94778.91	111249.77	-	0.1
13	94778.05	111249.94	-	0.1
1	94807.36	111232.71	-	0.1

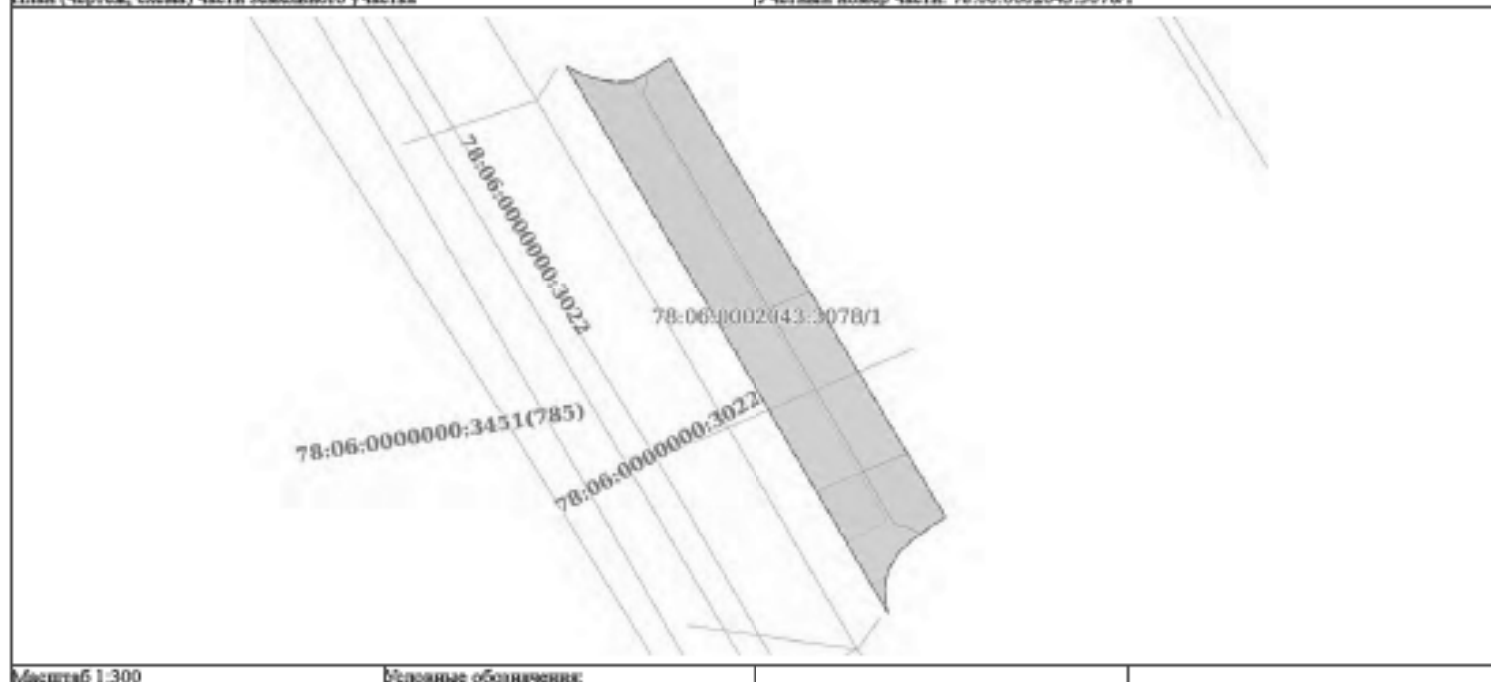


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/1	



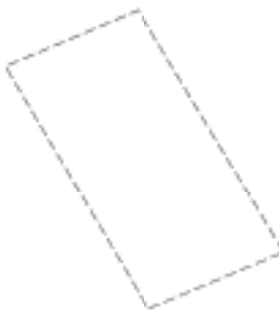
Масштаб 1:300


Условные обозначения:

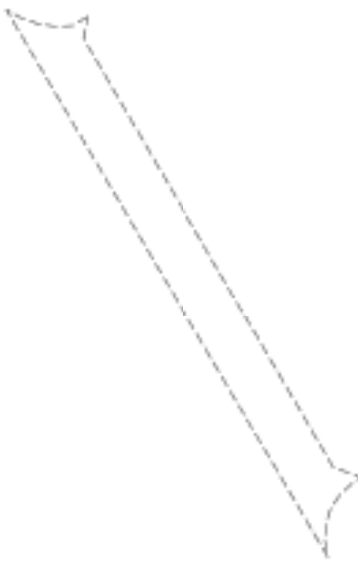
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты начала и окончания действия: 27.06.2022 по 19.08.2024	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/3	
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМО	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7(06)202 со 19.08.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/4	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/5	
			
Масштаб 1:300	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002043:3078/1	152	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002043:3078/2	79	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002043:3078/3	152	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0002043:3078/4	52	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002043:3078/5	84	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА И РЕЕСТРА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706 2022 со 19:00 до 20:00	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94807.36	111232.71	-	0.1
2	94806.92	111233.53	-	-
3	94806.63	111234.39	-	0.1
4	94806.5	111235.34	-	-
5	94806.54	111236.27	-	0.1
6	94807.74	111238.25	-	0.1
7	94783.18	111253.01	-	0.1
8	94781.95	111251.19	-	0.1
9	94781.35	111250.55	-	0.1
10	94780.58	111250.07	-	0.1
11	94779.78	111249.82	-	0.1
12	94778.91	111249.77	-	0.1
13	94778.05	111249.94	-	0.1
1	94807.36	111232.71	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994				
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94779.93	111249.67	-	-
2	94779.58	111249.04	-	-
3	94781.8	111247.74	-	-
4	94782.98	111249.9	-	-
5	94803.91	111237.79	-	-
6	94806.54	111236.27	-	0.1
7	94807.74	111238.25	-	0.1
8	94783.18	111253.01	-	0.1
9	94781.95	111251.19	-	0.1
10	94781.35	111250.55	-	0.1
11	94780.58	111250.07	-	0.1
12	94780.07	111249.91	-	-
1	94779.93	111249.67	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994				
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94807.36	111232.71	-	0.1
2	94806.92	111233.53	-	-
3	94806.63	111234.39	-	0.1
4	94806.5	111235.34	-	-
5	94806.54	111236.27	-	0.1
6	94807.74	111238.25	-	0.1
7	94783.18	111253.01	-	0.1
8	94781.95	111251.19	-	0.1
9	94781.35	111250.55	-	0.1
10	94780.58	111250.07	-	0.1
11	94779.78	111249.82	-	0.1
12	94778.91	111249.77	-	0.1
13	94778.05	111249.94	-	0.1
1	94807.36	111232.71	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210067994			
Кадастровый номер:		78:06:0002043:3078	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002043:3078/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94786.6	111250.95	-	-
2	94784.57	111246.11	-	-
3	94793.26	111241	-	-
4	94795.26	111245.75	-	-
1	94786.6	111250.95	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО
ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:20/4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

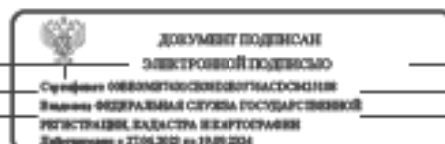
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2024, поступившего на рассмотрение 19.08.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12		
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002049		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., дом 34, литера А		
Площадь:	2286 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	5054840.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:3022, 78:06:0002049:2026, 78:06:0002049:2032, 78:06:0000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества: код	
Полное наименование должности		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Стефанов ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ Инициалы: ОВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: 17.06.2022 по 19.08.2024</p> </div>	
		Инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

03.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.03.2020 № 06-643/РС-59 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.02.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.02.2020 № 06-525/РС-37 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-500/РС-30 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Виды: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено: 17.08.2024 в 14:05:20

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12		
	<p>(Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.02.2020 № 06-524/РС-36 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.</p>		
Получатель выписки:	Мавеев Станислав Александрович		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452

Кадастровый номер: 78:06:0002049:12

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		29.05.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0185/2008-040
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 29.05.2008 с 29.05.2008
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка, выдан 12.12.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСлужба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Добавлено: 17.08.2024 в 15:05:204

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452	
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12
4.2	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 29.05.2008 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0185/2008-039</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.05.2008 с 29.05.2008</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 12.12.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 29.05.2008 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0185/2008-038</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.05.2008 с 29.05.2008</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 12.12.2007</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

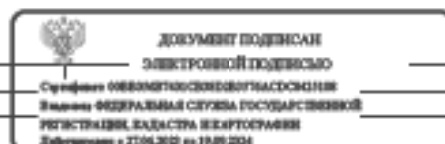
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452	
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	29.05.2008 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0185/2008-037
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2008 с 29.05.2008
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	зубицкий
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 12.12.2007
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452	
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12
4.5	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 29.05.2008 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0185/2008-036</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.05.2008 с 29.05.2008</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 12.12.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.6	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 29.05.2008 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0185/2008-035</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.05.2008 по 28.05.2055 сроком до 28.05.2055</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Россети Ленэнерго", ИНН: 7803002209</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка, № 01/ЗД-05064, выдан 29.01.2008, дата государственной регистрации: 29.05.2008, номер государственной регистрации: 78-78-01/0185/2008-035</p>



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452	
Кадастровый номер:	78:06:0002049:12
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ</p> <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024: № КУВН-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700


Основные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятиславский районный отдел Девятиславский район, Смоленская область	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	58°41.3'	6.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°47.5'	14.85	данные отсутствуют	78:06:0002049:3089(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	60°5.8'	23.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	78:06:0002049:3107(1)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	150°18.2'	5.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	149°17.6'	16.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	236°2.5'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	149°5.2'	11.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	239°27.2'	44.65	данные отсутствуют	78:06:0002049:3088(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	239°30.9'	16.62	данные отсутствуют	78:06:0002049:3088(1)	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	241°52.0'	4.9	данные отсутствуют	78:06:0002049:18(1)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	329°44.6'	34.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	78:06:0002049:3093(1)	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.1	59°39.8'	21.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	78:06:0002049:3417(1)	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба кадастрового обслуживания Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94740.01	111194.9	-	-
2	94743.38	111200.44	-	-
3	94750.85	111213.27	-	-
4	94762.68	111233.84	-	-
5	94757.63	111236.72	-	-
6	94743.15	111245.32	-	-
7	94742.82	111244.83	-	-
8	94732.95	111250.74	-	-
9	94710.26	111212.29	-	-
10	94701.83	111197.97	-	-
11	94699.52	111193.65	-	-
12	94729.16	111176.36	-	-
1	94740.01	111194.9	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

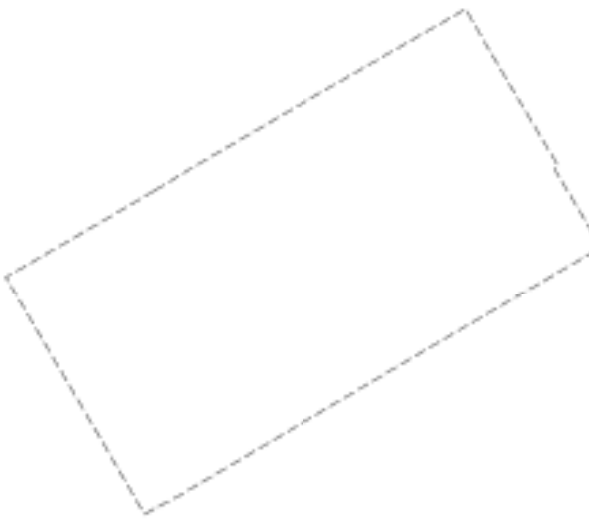
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002049:12/9



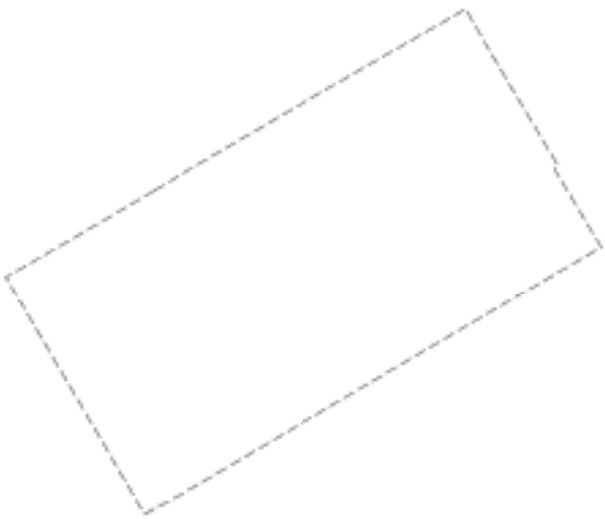
Масштаб 1:200

Бсловные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/10	
			
Масштаб 1:700	Основные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Полное наименование должности	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Девятиславск - 7706202 от 19.08.2024	Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/11	
			
Масштаб 1:700	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО КАДАСТРА Удмуртская Республика Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: _____</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/12	
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

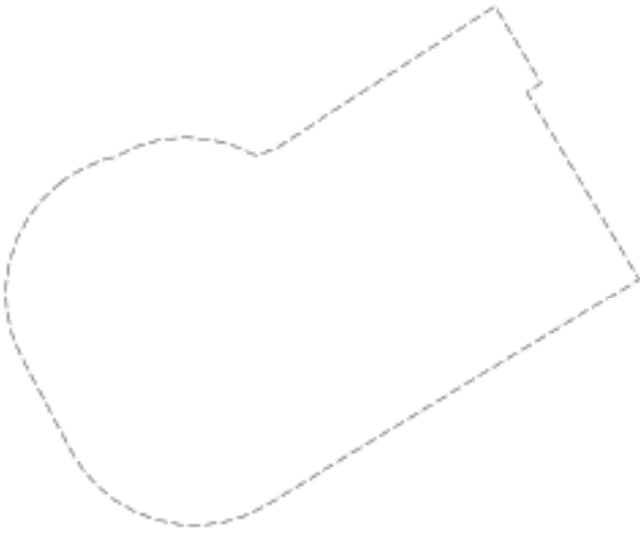


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Супруги ОБЕЗЬЯНКИНОВЫЕ
Иванов ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/13	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАДАЧА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.202 со 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/14	

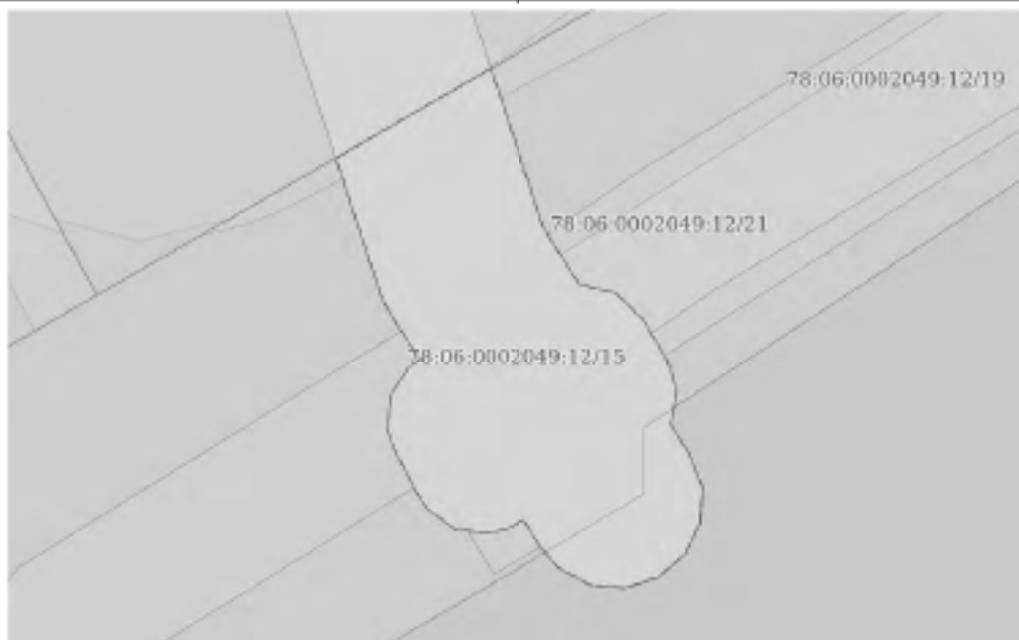


Масштаб 1:100

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/15	

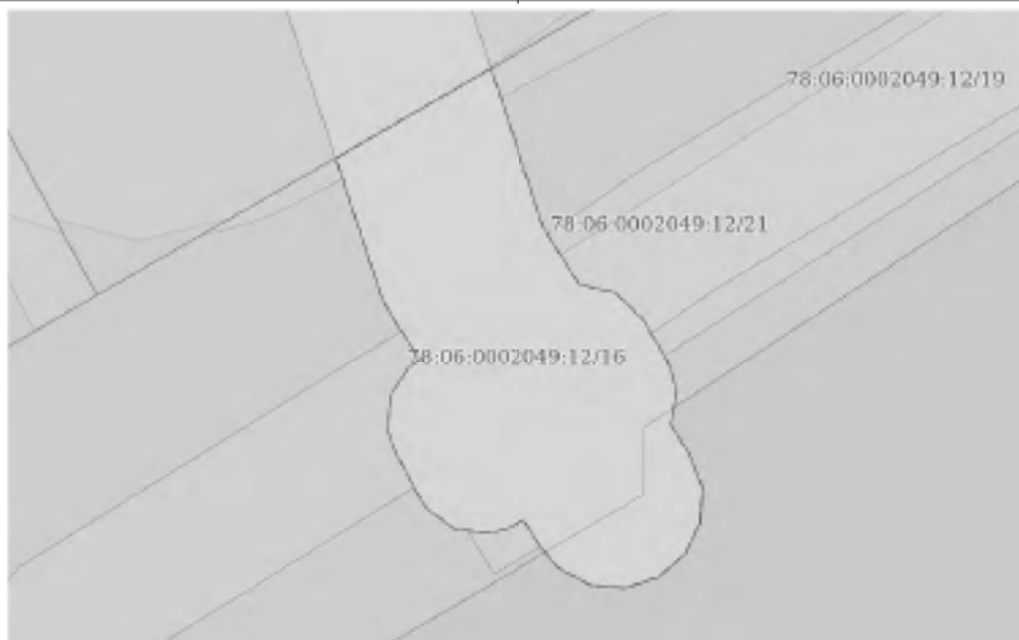


Масштаб 1:80

Основные обозначения

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Деловый центр 2706202 от 19.08.2024	

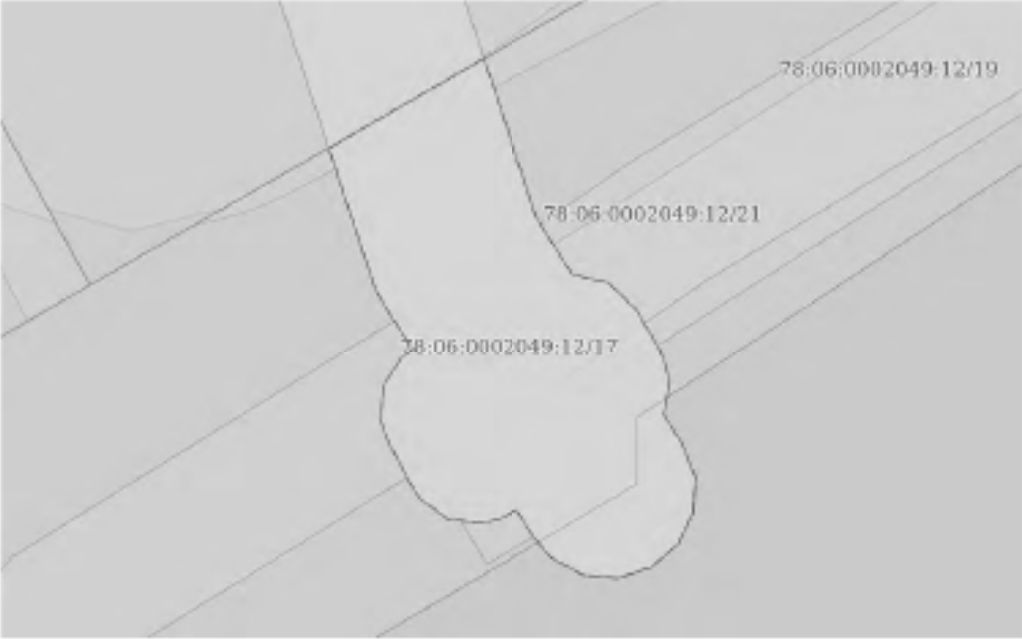
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/16	



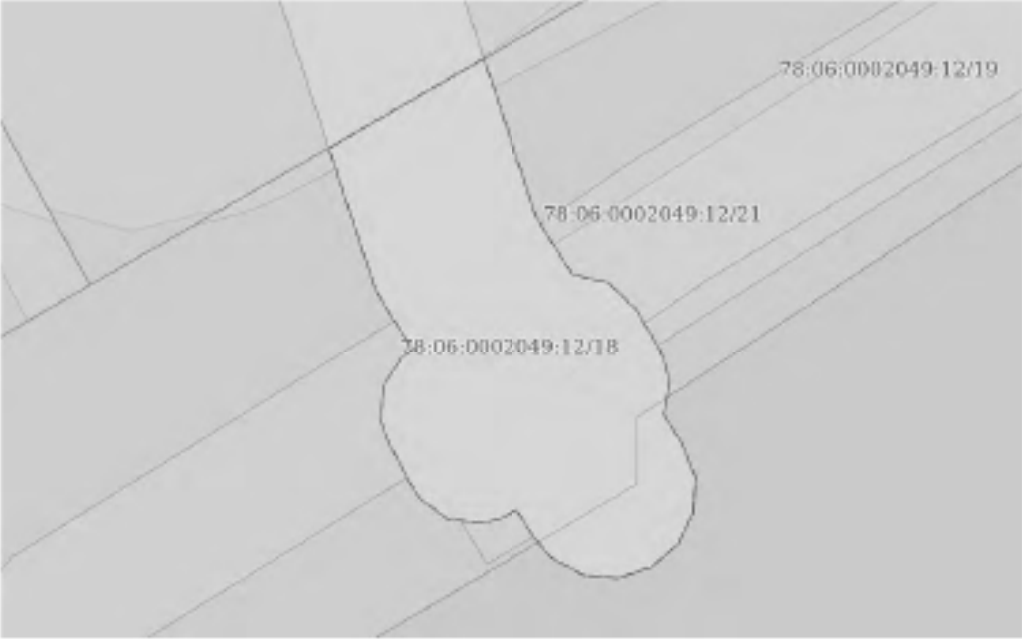
Масштаб 1:80

Основные обозначения


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Владель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/17	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/18	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

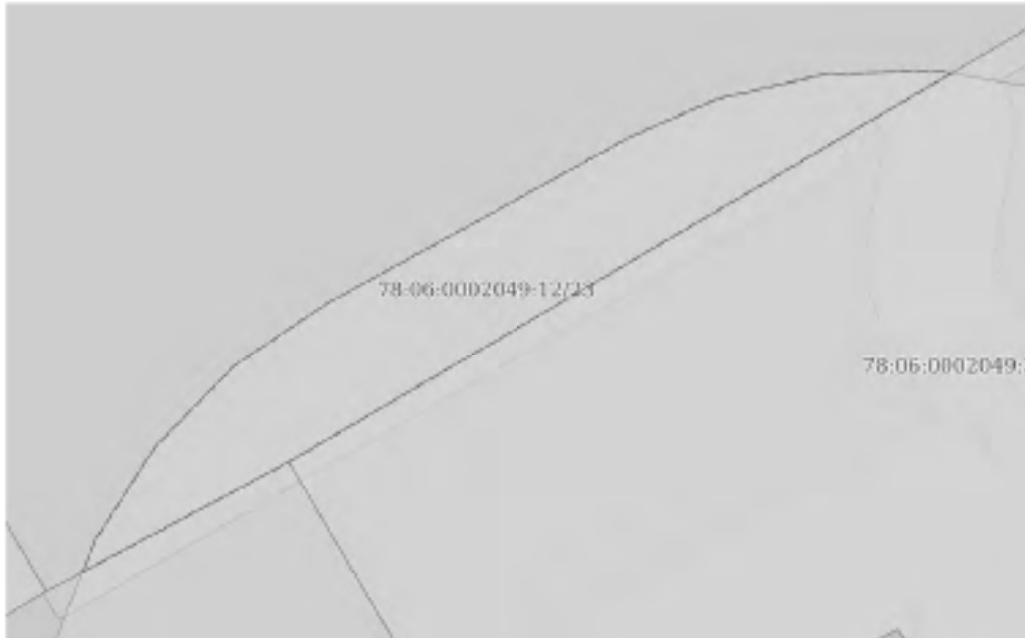
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/19	
			
Масштаб 1:200	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Должность: + 7704.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/22	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

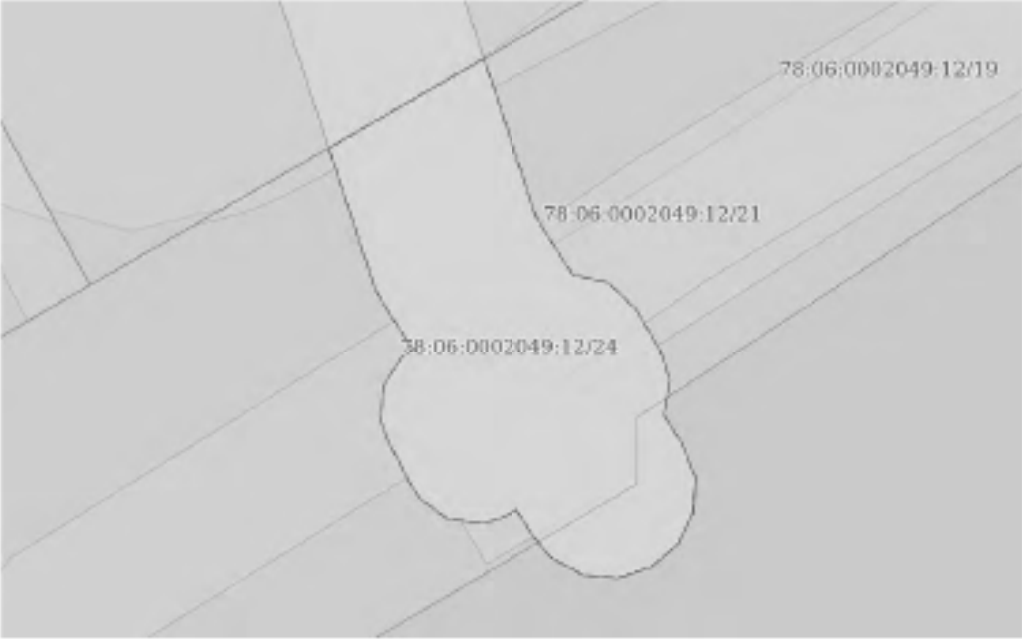
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/23	



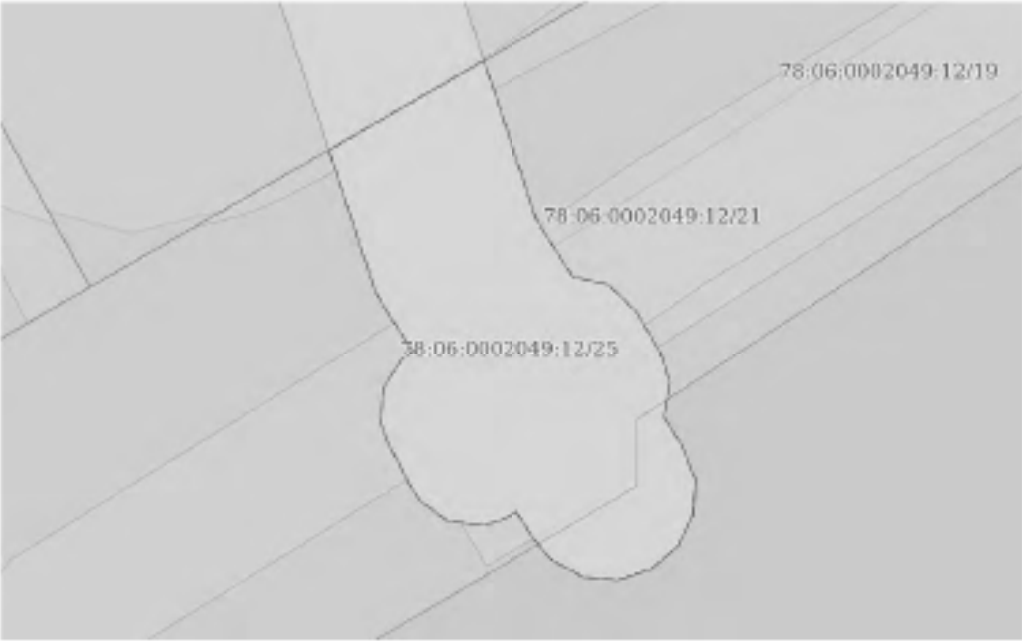
Масштаб 1:100

Основные обозначения

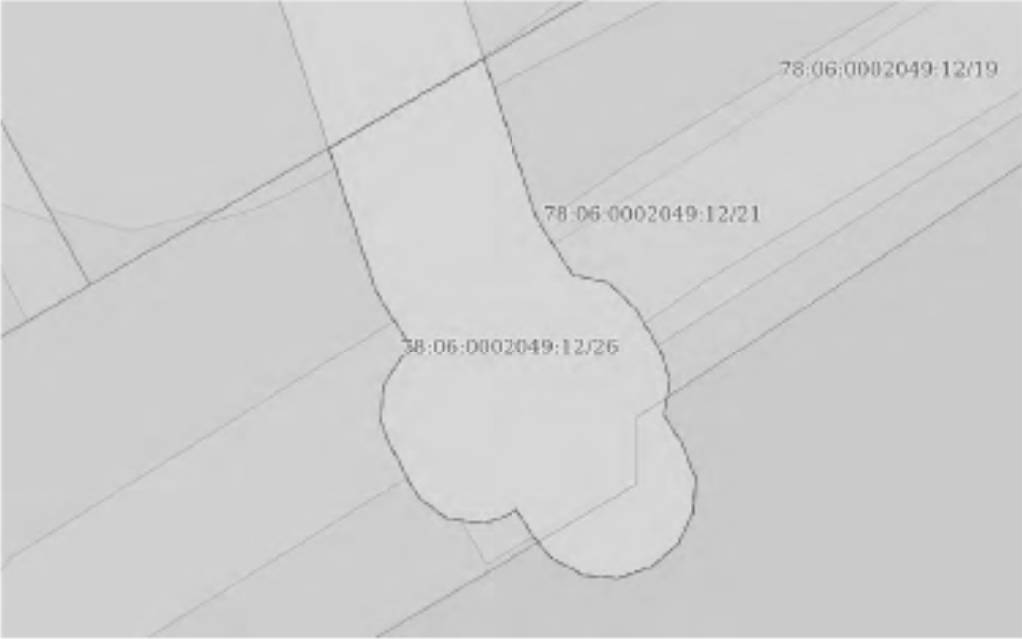
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ</p> <p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И КАДАСТРУ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/24	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		

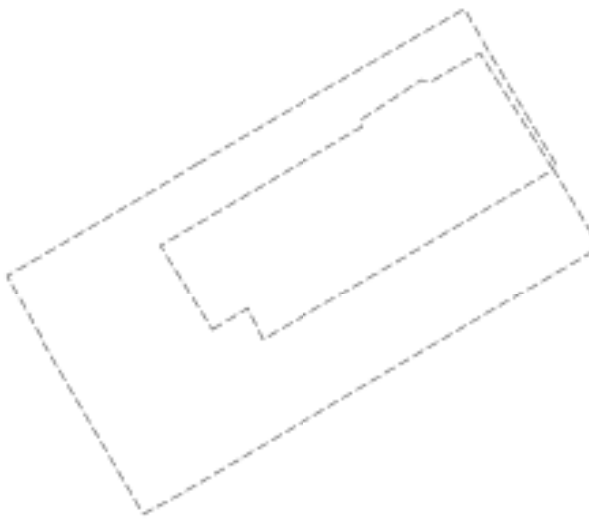
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/25	
			
Масштаб 1:80		Основные обозначения:	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датасоздание: 27.08.2024 в 15:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/26	
			
Масштаб 1:80	Основные обозначения:		


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Видеом: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.08.2024 в 19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 19	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002049:12/29	
			
Масштаб 1:700	Основные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЛАСТНОГО ИСХОДОВОГО УПРАВЛЕНИЯ Земельно-КАДАСТРОВАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датасигнатура: 27.06.2024 09:19:05:204</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002049:12/9	4	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002049:12/10	2286	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002049:12/11	2286	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	
78:06:0002049:12/12	16	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002049:12/13	240	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002049:12/14	28	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздел III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018); Регистровый номер графика: 78.06.2.103	
78:06:0002049:12/15	21	вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания	


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Ведомство ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	


	<p>(сооружения) № 998 от 30.05.2011 от 30.05.2011 № № 998 выдан: Фирма ОАО "Ленэнерго" "Кабельная сеть"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить оброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать явора с судов и осуществлять их проход с отбрасываемыми яворами, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, карьерные, мелiorативные работы, в том числе связанные с</p>
--	--

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты подписания: 27.06.2022 по 19.08.2024			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ				

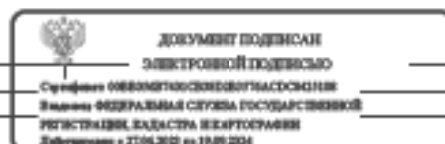
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		временным затоплением земель; в) посадки и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, юбка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом, Реестровый номер границы: 78.06.2.207	
78:06:0002049:12/16	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) № 1000 от 30.05.2011 от 30.05.2011 № № 1000 выдан: Физнап ОАО "Ленэнерго" "Кабельная сеть"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и подъезды для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить оброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы,</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное агентство технического регулирования и метрологии ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Деловая линия: +7 (495) 200-11-11		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		рыжки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическими и физическими лицами запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дислокационные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом; Реестровый номер границы: 78.06.2.208	
78:06:0002049:12/17	21	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) № 1007 от 30.05.2011 от 30.05.2011 № № 1007 выдан: Фирмал ОАО "Ленэнерго" "Кабельная сеть"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. 1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО НАДЕЖНОСТИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) разместить детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать ядра с судов и осуществлять их провоз с отдаваемыми ядрами, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять провоз судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) провоз судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом, Реестровый номер границы: 78.06.2.209</p>	
78:06:0002049:12/18	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: акт о приеме-передаче здания (сооружения) № 1001 от 30.05.2011 от 30.05.2011 № 1001 выдан: Физлиц ОАО "Ленэнерго" "Кабельная сеть"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160</p>	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

от 24.02.2009г. 1. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводять огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать ядра с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми ядрами, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. В пределах охранных зон без письменного решения о составовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, корытные, мелкоротивные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: +7 (495) 202-20-19 (8) 2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом, Реестровый номер границы: 78.06.2.210</p>	
78:06:0002049:12/19	38	<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) входить в пределах оговоренной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огдышными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании с иными организациями юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство,</p>	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелпоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 78:06-6.430; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ каб. № 13; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002049:12/20	12	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а)	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видеонаблюдение РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отбавными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелкоразитные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, вола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 78:06-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта электросетевого хозяйства - К-40; Тип зоны: Охранный зона низковольтных коммуникаций</p>	
78:06:0002049:12/21	51	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) входить в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в</p>	


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЪЕКТА НЕДЕВИДИМОСТИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2024 от 19.08.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводять огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электроосетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их провод с одыжными якорями, цепями, котами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании осяемых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или сноса зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунтов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 78:06-6.433; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта электроосетевого хозяйства – К-20/13-14 м/ст/; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций</p>	
78:06:0002049:12/22	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электроосетевого хозяйства от 02.03.2020 № 06-643/РС-59 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электроосетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) входить в пределах оговоренной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводов и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охраняемых зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать явора с судов и осуществлять их проход с огдынами яворами, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охраняемых зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноразрывные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровый номер границы: 78:06-6.105; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.202 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80	
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452	
Кадастровый номер: 78:06:0002049:12	
	использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – КЛ 35 кВ К-425/ ПС 13 - ПС 104; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:06:0002049:12/23	28 <p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загонь для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с оттяжками якоря, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелноративные работы, в том числе</p>



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуборительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 78:06-6.121; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ТП № 1231; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:06:0002049:12/24	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.02.2020 № 06-525/РС-37 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводять огонь в пределах охранных зон водных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, образовать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая линия: 7706.2024 до 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загонь для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не заявляемых исполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелпоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, волка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). ; Реестровой номер границы: 78:06-6.184; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта электросетевого хозяйства – КЛ 35 кВ К-424/ТС 13 - ПС 104/; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций</p>	
78:06:0002049:12/25	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.02.2020 № 06-500/РС-30 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, а т.ч.: а) выбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на</p>	

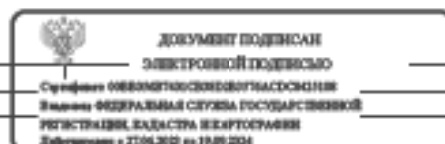
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Служба ОБЪЕКТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО И АТОМНОГО НАДЗОРА Федеральная служба государственной РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

оперы воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и вводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещаях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводять огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, обрывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загонь для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаваемыми якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, меллоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадки и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верха крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706.2022 от 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		<p>зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отбуксировкой якорей, цепями, лотами, волокушам и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 78:06-6.196; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ 35кВ К-426/ТС 13 - ПС 104/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
78:06:0002049:12/26	21	<p>вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 19.02.2020 № 06-524/РС-36 выдан: Северо-Западное Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и вводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться</p>	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, обрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загонь для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным загоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Деловая + 7706202 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	
		решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушам и тросами (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 78:06-6.96; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электроэнергетики - КЛ 35 кВ К-423/ПС 13 - ПС 104/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002049:12/29	1509	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистровый номер границы: 78:06-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЭЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Служба ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94762.68	111233.84	-	-
2	94757.63	111236.72	-	-
3	94743.15	111245.32	-	-
4	94743	111245.1	-	-
5	94762.6	111233.7	-	-
1	94762.68	111233.84	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
	<p>Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94740.01	111194.9	-	-
2	94743.38	111200.44	-	-
3	94750.85	111213.27	-	-
4	94762.68	111233.84	-	-
5	94757.63	111236.72	-	-
6	94743.15	111245.32	-	-
7	94742.82	111244.83	-	-
8	94732.95	111250.74	-	-
9	94710.26	111212.29	-	-
10	94701.83	111197.97	-	-
11	94699.52	111193.65	-	-
12	94729.16	111176.36	-	-
1	94740.01	111194.9	-	-




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНОГО ЦЕНТРА
ИЛИ ИНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 27.08.2024 в 19:05:20/4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94740.01	111194.9	-	-
2	94743.38	111200.44	-	-
3	94750.85	111213.27	-	-
4	94762.68	111233.84	-	-
5	94757.63	111236.72	-	-
6	94743.15	111245.32	-	-
7	94742.82	111244.83	-	-
8	94732.95	111250.74	-	-
9	94710.26	111212.29	-	-
10	94701.83	111197.97	-	-
11	94699.52	111193.65	-	-
12	94729.16	111176.36	-	-
1	94740.01	111194.9	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия + 7706.2022 со 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94762.68	111233.84	-	-
2	94761.62	111234.44	-	-
3	94752.18	111216.14	-	-
4	94752	111215.77	-	-
5	94751.86	111215.38	-	-
6	94751.75	111214.98	-	-
7	94751.71	111214.76	-	-
1	94762.68	111233.84	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ Выдана ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительна с 27.06.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/13

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94739.62	111228.19	-	-
2	94739.85	111228.53	-	-
3	94740.06	111228.89	-	-
4	94740.24	111229.26	-	-
5	94740.39	111229.65	-	-
6	94740.5	111230.04	-	-
7	94740.51	111230.1	-	-
8	94740.89	111230.89	-	-
9	94741.13	111231.74	-	-
10	94741.21	111232.61	-	-
11	94741.14	111233.49	-	-
12	94740.92	111234.34	-	-
13	94740.56	111235.15	-	-
14	94740.86	111235.91	-	-
15	94745.89	111243.69	-	-
16	94743.15	111245.32	-	-
17	94742.82	111244.83	-	-
18	94736.14	111248.83	-	-
19	94728.08	111235.54	-	-
20	94727.71	111234.81	-	-
21	94727.47	111234.03	-	-
22	94727.36	111233.22	-	-
23	94727.38	111232.41	-	-
24	94727.54	111231.61	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94727.82	111230.85	-	-
26	94728.22	111230.14	-	-
27	94728.73	111229.5	-	-
28	94729.34	111228.96	-	-
29	94730.03	111228.53	-	-
30	94733.31	111226.8	-	-
31	94734.11	111226.46	-	-
32	94734.97	111226.26	-	-
33	94735.84	111226.22	-	-
34	94736.71	111226.34	-	-
35	94737.55	111226.6	-	-
36	94738.33	111227	-	-
37	94739.02	111227.54	-	-
1	94739.62	111228.19	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИЛИ ИЛИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94700.43	111194.52	-	0.1
2	94699.87	111194.3	-	-
3	94701.83	111197.97	-	-
4	94708.78	111209.78	-	-
5	94708.83	111209.52	-	0.1
6	94708.76	111207.52	-	0.1
7	94708.31	111205.58	-	0.1
8	94707.62	111204.02	-	0.1
9	94704.65	111198.61	-	0.1
10	94703.55	111197	-	0.1
11	94702.11	111195.6	-	0.1
1	94700.43	111194.52	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УЧЕТНОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
---	--	--	--

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452

Кадстровый номер: 78:06:0002049:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002049:12/15	
---	--

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94754.08	111218.88	-	-
2	94752.8	111216.67	-	-
3	94750.86	111217.31	-	0.05
4	94750.7	111217.38	-	0.05
5	94750.58	111217.45	-	0.05
6	94749.92	111217.87	-	0.05
7	94749.81	111217.71	-	0.05
8	94749.39	111217.44	-	0.05
9	94748.89	111217.41	-	0.05
10	94748.62	111217.51	-	0.05
11	94747.97	111217.85	-	0.05
12	94747.8	111217.96	-	0.05
13	94747.5	111218.36	-	0.05
14	94747.44	111218.86	-	0.05
15	94747.5	111219.1	-	0.05
16	94747.63	111219.35	-	0.05
17	94747.23	111219.61	-	0.05
18	94746.95	111219.85	-	0.05
19	94746.71	111220.29	-	0.05
20	94746.66	111220.79	-	0.05
21	94746.81	111221.27	-	0.05
22	94747.14	111221.65	-	0.05
23	94747.59	111221.87	-	0.05
24	94748.09	111221.9	-	0.05

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЗДАНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: + 7706.202 от 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/16

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94754.08	111218.88	-	-
2	94752.8	111216.67	-	-
3	94750.86	111217.31	-	0.05
4	94750.7	111217.38	-	0.05
5	94750.58	111217.45	-	0.05
6	94749.92	111217.87	-	0.05
7	94749.81	111217.71	-	0.05
8	94749.39	111217.44	-	0.05
9	94748.89	111217.41	-	0.05
10	94748.62	111217.51	-	0.05
11	94747.97	111217.85	-	0.05
12	94747.8	111217.96	-	0.05
13	94747.5	111218.36	-	0.05
14	94747.44	111218.86	-	0.05
15	94747.5	111219.1	-	0.05
16	94747.63	111219.35	-	0.05
17	94747.23	111219.61	-	0.05
18	94746.95	111219.85	-	0.05
19	94746.71	111220.29	-	0.05
20	94746.66	111220.79	-	0.05
21	94746.81	111221.27	-	0.05
22	94747.14	111221.65	-	0.05
23	94747.59	111221.87	-	0.05
24	94748.09	111221.9	-	0.05



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94748.56	111221.72	-	0.05
26	94748.99	111221.45	-	0.05
27	94749.47	111221.54	-	0.05
28	94749.91	111221.4	-	0.05
29	94750.5	111221.06	-	0.05
30	94750.88	111220.67	-	0.05
31	94751	111220.15	-	0.05
32	94751.8	111219.64	-	0.05
1	94754.08	111218.88	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО СЕМИОТДЕЛЕНИЯ Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Дубликат от 27.08.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/17

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94754.08	111218.88	-	-
2	94752.8	111216.67	-	-
3	94750.86	111217.31	-	0.05
4	94750.7	111217.38	-	0.05
5	94750.58	111217.45	-	0.05
6	94749.92	111217.87	-	0.05
7	94749.81	111217.71	-	0.05
8	94749.39	111217.44	-	0.05
9	94748.89	111217.41	-	0.05
10	94748.62	111217.51	-	0.05
11	94747.97	111217.85	-	0.05
12	94747.8	111217.96	-	0.05
13	94747.5	111218.36	-	0.05
14	94747.44	111218.86	-	0.05
15	94747.5	111219.1	-	0.05
16	94747.63	111219.35	-	0.05
17	94747.23	111219.61	-	0.05
18	94746.95	111219.85	-	0.05
19	94746.71	111220.29	-	0.05
20	94746.66	111220.79	-	0.05
21	94746.81	111221.27	-	0.05
22	94747.14	111221.65	-	0.05
23	94747.59	111221.87	-	0.05
24	94748.09	111221.9	-	0.05



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94748.56	111221.72	-	0.05
26	94748.99	111221.45	-	0.05
27	94749.47	111221.54	-	0.05
28	94749.91	111221.4	-	0.05
29	94750.5	111221.06	-	0.05
30	94750.88	111220.67	-	0.05
31	94751	111220.15	-	0.05
32	94751.8	111219.64	-	0.05
1	94754.08	111218.88	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ИМЕНИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/18

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94754.08	111218.88	-	-
2	94752.8	111216.67	-	-
3	94750.86	111217.31	-	0.05
4	94750.7	111217.38	-	0.05
5	94750.58	111217.45	-	0.05
6	94749.92	111217.87	-	0.05
7	94749.81	111217.71	-	0.05
8	94749.39	111217.44	-	0.05
9	94748.89	111217.41	-	0.05
10	94748.62	111217.51	-	0.05
11	94747.97	111217.85	-	0.05
12	94747.8	111217.96	-	0.05
13	94747.5	111218.36	-	0.05
14	94747.44	111218.86	-	0.05
15	94747.5	111219.1	-	0.05
16	94747.63	111219.35	-	0.05
17	94747.23	111219.61	-	0.05
18	94746.95	111219.85	-	0.05
19	94746.71	111220.29	-	0.05
20	94746.66	111220.79	-	0.05
21	94746.81	111221.27	-	0.05
22	94747.14	111221.65	-	0.05
23	94747.59	111221.87	-	0.05
24	94748.09	111221.9	-	0.05



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Должность: с 27.06.2022 по 19.08.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94748.56	111221.72	-	0.05
26	94748.99	111221.45	-	0.05
27	94749.47	111221.54	-	0.05
28	94749.91	111221.4	-	0.05
29	94750.5	111221.06	-	0.05
30	94750.88	111220.67	-	0.05
31	94751	111220.15	-	0.05
32	94751.8	111219.64	-	0.05
1	94754.08	111218.88	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЗМОЮ Служба ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 17 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452

Кадастровый номер: 78:06:0002049:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/20	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94741.1	111245.86	-	-
2	94739.38	111246.89	-	-
3	94738.05	111244.56	-	-
4	94737.96	111243.77	-	-
5	94738.4	111243.21	-	-
6	94741.18	111241.52	-	-
7	94742.22	111243.23	-	-
8	94740.27	111244.41	-	-
1	94741.1	111245.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
Видеоз: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/21	


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94758.97	111227.4	-	-	
2	94762.68	111233.84	-	-	
3	94762.2	111234.11	-	-	
4	94761.64	111233.18	-	-	
5	94759.53	111229.37	-	-	
6	94758.73	111229.41	-	-	
7	94758.45	111229.39	-	-	
8	94758.21	111229.3	-	-	
9	94754.18	111227.19	-	-	
10	94753.88	111226.98	-	-	
11	94750.93	111222.08	-	-	
12	94749.28	111219.7	-	-	
13	94745.77	111214.03	-	-	
14	94744.33	111214.83	-	-	
15	94743.35	111213.09	-	-	
16	94745.62	111211.82	-	-	
17	94746.43	111211.73	-	-	
18	94746.96	111212.16	-	-	
19	94750.94	111218.58	-	-	
20	94752.62	111221.01	-	-	
21	94755.35	111225.55	-	-	
22	94758.9	111227.4	-	-	
1	94758.97	111227.4	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Страница ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: с 27.04.2022 по 19.08.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/22			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94751.8	111219.64	-	-	
2	94751	111220.15	-	-	
3	94750.88	111220.67	-	-	
4	94750.5	111221.06	-	-	
5	94749.91	111221.4	-	-	
6	94749.47	111221.54	-	-	
7	94748.99	111221.45	-	-	
8	94748.56	111221.72	-	-	
9	94748.09	111221.9	-	-	
10	94747.59	111221.87	-	-	
11	94747.14	111221.65	-	-	
12	94746.81	111221.27	-	-	
13	94746.66	111220.79	-	-	
14	94746.71	111220.29	-	-	
15	94746.95	111219.85	-	-	
16	94747.23	111219.61	-	-	
17	94747.63	111219.35	-	-	
18	94747.5	111219.1	-	-	
19	94747.44	111218.86	-	-	
20	94747.5	111218.36	-	-	
21	94747.8	111217.96	-	-	
22	94747.97	111217.85	-	-	
23	94748.62	111217.51	-	-	
24	94748.89	111217.41	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Страница ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ Видовая ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты создания: с 27.04.2002 по 19.05.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94749.39	111217.44	-	-
26	94749.81	111217.71	-	-
27	94749.92	111217.87	-	-
28	94750.58	111217.45	-	-
29	94750.7	111217.38	-	-
30	94750.86	111217.31	-	-
31	94752.8	111216.67	-	-
32	94754.08	111218.88	-	-
1	94751.8	111219.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стороной ОБЛАСТНОГО АДМИНИСТРАЦИОННОГО
УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Датировано: 17.08.2024 в 19:05:20/4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/23				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94700.43	111194.52	-	-
2	94702.11	111195.6	-	-
3	94703.55	111197	-	-
4	94704.65	111198.61	-	-
5	94707.62	111204.02	-	-
6	94708.31	111205.58	-	-
7	94708.76	111207.52	-	-
8	94708.83	111209.52	-	-
9	94708.78	111209.78	-	-
10	94701.83	111197.97	-	-
11	94699.87	111194.3	-	-
1	94700.43	111194.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Служба ОБЩЕРОССИЙСКОГО КАДАСТРА
Видеозапись ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.04.2022 по 19.08.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002049:12/24			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94751.8	111219.64	-	-	
2	94751	111220.15	-	-	
3	94750.88	111220.67	-	-	
4	94750.5	111221.06	-	-	
5	94749.91	111221.4	-	-	
6	94749.47	111221.54	-	-	
7	94748.99	111221.45	-	-	
8	94748.56	111221.72	-	-	
9	94748.09	111221.9	-	-	
10	94747.59	111221.87	-	-	
11	94747.14	111221.65	-	-	
12	94746.81	111221.27	-	-	
13	94746.66	111220.79	-	-	
14	94746.71	111220.29	-	-	
15	94746.95	111219.85	-	-	
16	94747.23	111219.61	-	-	
17	94747.63	111219.35	-	-	
18	94747.5	111219.1	-	-	
19	94747.44	111218.86	-	-	
20	94747.5	111218.36	-	-	
21	94747.8	111217.96	-	-	
22	94747.97	111217.85	-	-	
23	94748.62	111217.51	-	-	
24	94748.89	111217.41	-	-	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликатом от 27.06.2024 по 19.08.2024			
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94749.39	111217.44	-	-
26	94749.81	111217.71	-	-
27	94749.92	111217.87	-	-
28	94750.58	111217.45	-	-
29	94750.7	111217.38	-	-
30	94750.86	111217.31	-	-
31	94752.8	111216.67	-	-
32	94754.08	111218.88	-	-
1	94751.8	111219.64	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны ОБЛАСТНОГО КОМПЬЮТЕРНО-ИНФОРМАЦИОННОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/25

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94751.8	111219.64	-	-	
2	94751	111220.15	-	-	
3	94750.88	111220.67	-	-	
4	94750.5	111221.06	-	-	
5	94749.91	111221.4	-	-	
6	94749.47	111221.54	-	-	
7	94748.99	111221.45	-	-	
8	94748.56	111221.72	-	-	
9	94748.09	111221.9	-	-	
10	94747.59	111221.87	-	-	
11	94747.14	111221.65	-	-	
12	94746.81	111221.27	-	-	
13	94746.66	111220.79	-	-	
14	94746.71	111220.29	-	-	
15	94746.95	111219.85	-	-	
16	94747.23	111219.61	-	-	
17	94747.63	111219.35	-	-	
18	94747.5	111219.1	-	-	
19	94747.44	111218.86	-	-	
20	94747.5	111218.36	-	-	
21	94747.8	111217.96	-	-	
22	94747.97	111217.85	-	-	
23	94748.62	111217.51	-	-	
24	94748.89	111217.41	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94749.39	111217.44	-	-
26	94749.81	111217.71	-	-
27	94749.92	111217.87	-	-
28	94750.58	111217.45	-	-
29	94750.7	111217.38	-	-
30	94750.86	111217.31	-	-
31	94752.8	111216.67	-	-
32	94754.08	111218.88	-	-
1	94751.8	111219.64	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дубликат от 27.06.2024 по 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/26

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94752.8	111216.67	-	-	
2	94754.08	111218.88	-	-	
3	94751.8	111219.64	-	-	
4	94751	111220.15	-	-	
5	94750.88	111220.67	-	-	
6	94750.5	111221.06	-	-	
7	94749.91	111221.4	-	-	
8	94749.47	111221.54	-	-	
9	94748.99	111221.45	-	-	
10	94748.56	111221.72	-	-	
11	94748.09	111221.9	-	-	
12	94747.59	111221.87	-	-	
13	94747.14	111221.65	-	-	
14	94746.81	111221.27	-	-	
15	94746.66	111220.79	-	-	
16	94746.71	111220.29	-	-	
17	94746.95	111219.85	-	-	
18	94747.23	111219.61	-	-	
19	94747.63	111219.35	-	-	
20	94747.5	111219.1	-	-	
21	94747.44	111218.86	-	-	
22	94747.5	111218.36	-	-	
23	94747.8	111217.96	-	-	
24	94747.97	111217.85	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВН-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
25	94748.62	111217.51	-	-
26	94748.89	111217.41	-	-
27	94749.39	111217.44	-	-
28	94749.81	111217.71	-	-
29	94749.92	111217.87	-	-
30	94750.58	111217.45	-	-
31	94750.7	111217.38	-	-
32	94750.86	111217.31	-	-
1	94752.8	111216.67	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы ОБЛАСТНОГО КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Управления ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Калининград • 27.06.2024 № 19.08.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 80
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452			
Кадастровый номер:		78:06:0002049:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:06:0002049:12/29

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Система координат	
	X	Y		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	94743.38	111200.44	-	-	
2	94750.85	111213.27	-	-	
3	94762.68	111233.84	-	-	
4	94757.63	111236.72	-	-	
5	94743.15	111245.32	-	-	
6	94742.82	111244.83	-	-	
7	94732.95	111250.74	-	-	
8	94710.26	111212.29	-	-	
9	94701.83	111197.97	-	-	
10	94699.52	111193.63	-	-	
11	94720.77	111181.25	-	-	
12	94720.85	111181.38	-	-	
13	94729.35	111176.68	-	-	
14	94740.01	111194.9	-	-	
15	94743.38	111200.44	-	-	
1	94722.56	111202.27	-	-	
2	94725.24	111206.7	-	-	
3	94721.29	111208.6	-	-	
4	94742.63	111244.93	-	-	
5	94757.17	111235.77	-	-	
6	94753.69	111229.76	-	-	
7	94753.85	111228.5	-	-	
8	94748.95	111221.07	-	-	
9	94748	111221.07	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 29 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 29		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 80				
19.08.2024г. № КУВИ-001/2024-210083452				
Кадастровый номер:			78:06:0002049:12	
1	2	3	4	5
10	94733.15	111195.8	-	-
11	94722.56	111202.27	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба кадастрового учета и регистрации недвижимости Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 27.04.2022 по 19.08.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-20 от 26.08.2024 г



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-20 от 26.08.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Соловьева Наталья Федоровна	24.02.1981
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

ДОВЕРЕННОСТЬ № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну**

на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.



А.В.Поляков

Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25)) Объекты экспертизы:

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации)

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утверждённых в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской

		<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.</p>
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 13 » сентября 2021 г.
№ 1537

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021 г.

Москва

№ 1668

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «11» сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		<p>объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</p>
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022 г.

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 255

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шуმიлова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
