Акт
по результатам государственной историко-культурной экспертизы

раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)[1], входящего в состав проектной документации «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23–013358)» (шифр: 252–07/23), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ[2] работ по использованию лесов и иных работ –

Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252–07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.

г. Санкт-Петербург «10» сентября 2024 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 24 апреля 2024 года по 13 мая 2024 года, с 01 сентября 2024 года по 10 сентября 2024 года на основании договора от 24.04.2024 г. № Э-03/24-ОО38 (Приложение № 11).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Селена Монтаж» (199178, Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ №7, Линия 18-я В.О., д.29 литера И, помещ. 1-Н ч.ком. 399, комн. 401-410; ИНН 7801421194).

4. Сведения об эксперте

Макарова Мария Валерьевна, образование высшее – Кемеровский государственный университет (КемГУ), специальность – историк; стаж работы по специальности – 19 лет; государственный эксперт (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2023 № 3493). Место работы, должность – ООО «НЭО», генеральный директор, эксперт.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

---

[1] Адрес объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10-28 и Приказом МКРФ от 20.11.2017 №124156-р - Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), в соответствии с распоряжением КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп - Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В.

[2] Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона[3] работ по использованию лесов и иных работ по проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» (шифр: 252-07/23).

[3] Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Объект экспертизы

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17) , входящего в состав проектной документации «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23–013358)» (шифр: 252–07/23), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона[4] работ по использованию лесов и иных работ – **Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252–07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.**

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

- Копия распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10–28 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №1);
- Копия Приказа МКРФ от 20.11.2017 №124156-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №2);
- Копия распоряжения КГИОП от 11.03.2022 №162-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», (Приложение №3);
- Копия распоряжения КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» (Приложение №4);
- Копия паспорта объекта культурного наследия значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», оформленного КГИОП 16.04.2024 (Приложение №5);

[4] Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

- Копия распоряжения КГИОП от 26.02.2021 «Об утверждении охранного обязательства или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» », включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №6);

- Проектная документация «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устроиств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» в составе:

Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333–64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертном соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткая историческая справка (п. 10. Акта) и альбом иконографии (Приложение №7. Материалы иконографии).

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт М.В. Макарова) (Приложение №8. Материалы фотофиксации).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований

Общие сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В и включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия в соответствии Распоряжением КГИОП от 29.09.2009 №10-28 (Приложение №1), зарегистрирован в соответствии с Приказом МКРФ от 20.11.2017 №124156-р (Приложение №2).

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» утвержден распоряжением КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп (Приложение № 4). Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» утверждены распоряжением КГИОП от 11.03.2022 №162-рп (Приложение №3).

Паспорт объекта культурного наследия оформлен КГИОП 16.04.2024 (Приложение № 5).

Охранное обязательство объекта культурного наследия утверждено распоряжением КГИОП от 20.05.2020 № 07–19-206/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прачечная», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №6).

Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объектов)

В начале XVIII в. вдоль левого берега р. Невы был проложен каменный тракт на Архангельск через Шлиссельбург – трасса современного проспекта Обуховской обороны. Дорога начиналась за Александро-Невским монастырем, неподалеку от которого был устроен сторожевой пост-застава, где у проезжавших проверяли документы и грузы. Прокладка Архангелогородского (Шлиссельбургского) тракта дало значительный импульс развитию местности, получившей вслед за сторожевым постом название «Невская застава». На левом берегу Невы возникли многочисленные кирпичные и гончарные заводы (казенные и частные).

В 1829 г. смежную с будущим Невским заводом территорию для строительства шелковой фабрики приобрел немецкий предприниматель Бинар(д). На 6-й версте по Шлиссельбургской дороге находилась дача Брандта. Здесь в 1 –й половине XIX в. Великобританский подданный Юз устроил на правах арендатора чугунолитейный завод. В марте 1856 г. его соотечественник Иосиф Томсон получил свидетельство на производство работ на чугунолитейном и механическом заводе (в бывших заводских постройках Юза).

В 1857 г. участок Томсона со всеми строениями приобрели два горных инженера – генерал-майор Петр Федорович Семянников и подполковник Василий Аполлонович Полетика, решившие развернуть здесь судостроительное производство. Часть зданий завода Томсона была реконструирована под новые цели.

Владельцы предприятия приняли решение расширить его профиль – заняться постройкой паровозов для растущих российских железных дорог, что потребовало значительного расширения завода. В 1870 г. для строительства новых мастерских у Брандта был выкуплен большой участок земли вместе с находившимися на нем ткацкой и шелковой фабриками. Участок находился на противоположной стороне Шлиссельбургского проспекта и, в отличие от береговой части, стал называться «дворовой частью». В начале 1870-х гг. производство набирало обороты: на нем было занято более 2000 рабочих; мастеров, техников, специалистов паровозного дела приглашали из Германии и Австрии. Завод выпускал листовое и сортовое железо, чугунные отливки, военные и коммерческие суда, паровые машины и котлы, подъемные краны и паровозы.

В 1874 г., после смерти П. Ф. Семянникова положение Невского завода значительно осложнилось. В начале 1880-х гг. из-за жесткой конкуренции прекратился спрос на паровозы.

В 1883 г. акционерное общество признали несостоятельным. В 1887 г., после смерти Василия Аполлоновича Полетики, предприятие было объявлено банкротом и выставлено на аукцион. С торгов завод приобрел инженер Валериан Андреевич Титов.

Предприятие вновь начало действовать 20 сентября 1890 г. Через год Титов учредил товарищество на паях под наименованием «Московское товарищество Невского механического завода».

К 1890 г. на территории завода по обеим сторонам Шлиссельбургского проспекта (шоссе) находилось около 70 зданий и сооружений, деревянных и каменных, в числе которых были здание заводоуправления, мастерские различного назначения, эллинги, кузница, заводская лавка, жилые дома для рабочих и школа. В 1890-1900 гг. разворачивается реконструкция старых и строительство новых корпусов.

В 1899 г. государство скупило большую часть паев завода. На территории завода были построены новые эллинги, расширены, перестроены и модернизированы мастерские и цеха.

В 1913 г. территория завода увеличилась в результате покупки двух участков.

В годы Первой мировой войны на заводе был создан артиллерийский отдел, выполнялось множество оборонных заказов.

В 1918 году Невский завод был национализирован, постепенно сокращал производительность.

В 1922 г. по инициативе рабочих заводу было присвоено имя Владимира Ленина, деятельность завода постепенно возобновлялась.

Во время Великой Отечественной войны часть завода была эвакуирована в г. Барнаул, где на его базе создан Барнаульский котельный завод. Оставшиеся в городе производственные цеха не прекращали работу – изготавливались детали к авиабомбам, было налажено массовое производство снарядов, ремонтировались танки. После войны завод продолжал работать, специализируясь на производстве турбин и компрессоров.

В 1968-1972 гг. на участке, который в начале XX в. был арендован для нужд предприятия, был возведен Дом культуры Невского машиностроительного завода им. Ленина.

В 2007 году «Невский Завод» вошел в состав энергомашиностроительного предприятия «РЭП Холдинг», став его ключевой производственной площадкой. Была проведена глобальная реконструкция и модернизация, однако часть территории к востоку от здания заводоуправления оказалась фактически не задействована в производственном процессе.

В 2021 году в КГИОП для рассмотрения был представлен эскизный проект «Жилой комплекс по адресам: г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны (земельный участок с кадастровым № 78:12:0702101:3847), по проекту выдано положительное заключение 01-27-1521/21-0-1 от 15.10.2021.

Также в 2021 году был подготовлен Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при производстве демонтажных работ на земельном участке с кадастровым номером 78:12:0702101:3847, по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, разработанной ООО «КАНТ» в 2021 году, шифр: 01-2021-024-ГТР, на него было получено письмо № 01-26-2045/21-0-1 от 12.10.2024 о согласии с положительными выводами экспертизы.

На момент выполнения историко-культурной экспертизы на территории северо-западнее объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» проведены демонтажные работы зданий.

Описание объекта, современное состояние

Прокатная и сталелитейная мастерская расположена в восточной («береговой») части территории завода. Главным западным фасадом выходит на красную линию проспекта Обуховской Обороны.

Основной объем представляет собой крупное кирпичное здание с внутренним металлическим каркасом, к которому с севера, юга и востока примыкают многочисленные пристройки. Крыша над основным объемом – двускатная с центральным и боковыми

световыми фонарями. Центральный фонарь – двухъярусный, ступенчатый, с вертикальным ленточным остеклением. Занимает все пространство над средней частью здания, выделенной на фасадах щипцовым завершением. Внутренний объем цеха – пятипролетный (пятинефный), разделен поздними перегородками и антресольными этажами. Сохранившиеся исторические металлические клепаные и литые колонны со стилизованными капителями, включающими мотив цветка лотоса, поддерживают систему металлических балок и ферм – исторических клепаных (заменены фрагментарно), на которые опирается крыша. Над фермами в центральном нефе устроена новая конструкция центрального фонаря, состоящая из системы сварных металлических ферм, стоек и прогонов. Покрытие – позднее (мягкая кровля по железобетонному настилу). Боковые световые фонари установлены в советский период. Исторические фасады здания (не скрытые поздними пристройками) оформлены в «кирпичном» стиле. Лицевой юго-западный фасад выделен щипцом по центральной оси с фигурным аттиковым завершением. Оконные проемы с полуциркульными завершениями сгруппированы по боковым осям по два, по центральной оси по три, оформлены архивольтами и декоративной кирпичной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича. Угловые части фасада скруглены и раскрепованы. Фасад декорирован лопатками, городчатым фризом, датой основания завода в фигурной рамке.

С северной и восточной стороны корпус окружен современными пристройками, изменившими историческое объемно-пространственное решение здания и исказившими исторические фасады. Исторические пристройки расположены в восточной части северного фасада и западной части южного фасада:

- 2-этажная пристройка к северному фасаду (глиномятка, контора; около 1890 г.), сохранившая первоначальный облик и имеющая насыщенную деталями декоративную отделку фасадов. Автор проекта не установлен;

- 1-этажная пристройка к южному фасаду для помещения ножниц для разрезки листов, отжигательной печи и правильных вальцов (1897 г.). Проект составлен заведующим строительными и ремонтными работами на заводе А. Коржинским. Корпус возвели с отклонениями от проекта – были изменены западный и восточный фасады в связи с кардинальным изменением формы крыши (планировалось покрытие в виде цилиндрического свода). Пристройка находится за пределами утвержденных границ объекта культурного наследия.

Интерьеры исторических пристроек (южной и северо-восточной) не имеют декоративной отделки.

Конструктивная схема здания с неполным каркасом, пятипролетная, с несущими наружными кирпичными стенами, колоннами с продольным расположением ригелей (кран-балками). В пролетах на консоли клепанных колонн опираются подкрановые конструкции для мостовых кранов. Конструктивная схема пристроек здания - бескаркасная, с несущими наружными кирпичными стенами.

Фундаменты выполнены бутовыми ленточными. Фундаменты под колонны столбчатые.

Наружные стены выполнены из полнотелого керамического кирпича известково-песчаном растворе.

Световые фонари, установленные вдоль здания, опираются на стропильные фермы и имеет двускатную кровлю, выполненную аналогично нижнему покрытию. Кровля выполнена мягкой из рубероидного ковра на битумной мастике, уложенного на цементную стяжку, гидроизоляцию и металлические листы.

Категория технического состояния ограничено-работоспособное.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлена документация *Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.,* в составе проекта: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В».

Раздел выполнен в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55) 5-Н (29-30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), и определения мероприятий, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия.

Объект проектирования находится в г. Санкт-Петербург, Невский район, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В, рассматриваемые разделом работы проводятся в границах земельного участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847. Площадка проектируемого строительства расположена в застроенной части города. Территория работ по объекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)» представляет собой равнинный участок сложной конфигурации, ограниченный с юго-западной стороны пр. Обуховской обороны, а с северо-восточной практически подходящий к берегу реки Невы.

На участке проектирования проведен демонтаж производственных корпусов и на момент разработки раздела имеет грунтовое покрытие, подготовленное для строительных работ, на территории участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847 ведутся строительные работы по реализации проекта «Объект - многоквартирные дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 140 мест».

В соответствии с техническим заданием ПАО «Россети Ленэнерго» к заявке № 23–013358-100-142 (корректировка по заявке №23–037455-170-14) проектом предполагаются следующие работы:

№	Вид работ	Отношение к границе ОКН
1	Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА	390 м до границ ОКН
2	Прокладка четырех КЛ-6 кВ от точки присоединения РУ-6(10) кВ ПС 110 кВ Мирная (ПС 34) до БКРП ориентировочной протяженностью 3 км каждая	Минимальное расстояние 390 м до границ ОКН
3	Строительство БКТП-1 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в	170 м до границ ОКН

	северо-западной части земельного участка с кадастровым номером 78:12:0702101:3847	
4	Прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКРП до БКТП-1 ориентировочной протяженностью 0,7 км каждая	Минимальное расстояние 25 м до границ ОКН
5	Строительство БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в юго-восточной части земельного участка с кадастровым номером78:12:0702101:3847	8,5 м до границ ОКН
6	Прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКТП-1 до БКТП-2 ориентировочной протяженностью 0,5 км каждая	Минимальное расстояние 15,5 м до границ ОКН

Общая протяженность КЛ-6 кВ - 16,74 км.

На участке с кадастровым № 78:12:0702101:3847, в непосредственной близости к границам территории объекта культурного наследия (Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В), предполагается выполнение следующих работ:

- строительство БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА в юго-восточной части земельного участка;

- прокладка двух параллельных КЛ-6 кВ от БКТП-1 до БКТП-2.

В рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» предусмотрены следующие решения.

Строительство новой БКТП-2 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА

В соответствии с проектными решениями производится строительство отдельно стоящей БКТП. БКТП монтируются в соответствии с техническим заданием ПАО «Россети Ленэнерго». БКТП поставляется на место установки в виде отдельных блоков (модулей), с внутренней отделкой, со смонтированным оборудованием и металлоконструкциями.

Проектируемая БКТП предназначается для приема, преобразования и распределения электрической энергии.

По конструктивным особенностям БКТП относится к закрытым отдельно стоящим электроустановкам. По условиям обслуживания относится к зданиям и сооружениям без постоянного пребывания людей.

Проектом предусматривается строительство блочной комплектной трансформаторной подстанции, состоящей из трех железобетонных модулей, на два силовых масляных герметичных 3-х фазных трансформаторов типа ТМГ СЭЩ-11 мощностью 1600 кВА.

Устройство основания для установки бетонных модулей БКТП в соответствии с проектом производится в следующем порядке:

• выкапывается общий котлован для установки и монтажа монолитной железобетонной фундаментной плиты, дренажной системы и внешнего контура заземления БКТП. Глубина котлована – 1,75 м. Крепление стен котлована выполняется деревянными щитами.

• после открытия котлована застелается дно геотекстилем "Дорнит";

• выполняется устройство песчаной "подушки" с поливкой и послойным трамбованием (толщина слоя трамбовки назначена исходя из условия достижения плотности уплотняемого грунта Kcom=0.95, высота песчаной подушки 300 мм;

• выполняется устройство подушки из щебня фракций 40-70мм с заклинкой щебнем фракций 10-20мм (расход расклинивающих фракций 15м³ на 1000м² СП 78.13330.2012 табл.7) высотой 300мм;

• выполняется бетонная подготовка (В10, F50, W4) толщиной 100 мм;

• на бетонной подготовке выполняется заливка фундаментной плиты толщиной 300 мм;

• производится тщательная инструментальная сверка отметок верха фундаментной плиты. На фундаментную плиту укладывается слой Унифлекса и горячей резинобитумной мастики.

Установка БКТП производится в следующем порядке:

• производится монтаж нижних модулей на цементно-песчаную смесь;

•проводится установка хризотилцементных труб для ввода кабельных линий с последующей заделкой стыков;

• проводится окраска в два слоя резинобитумной мастикой МБР(Х)–90 всех бетонных поверхностей и стыков, соприкасающихся с грунтом;

• производится присоединение на сварку внешнего контура заземления к выводам внутреннего контура заземления 2БКТП;

• проводится установка верхних модулей на нижние модули, все модули соединить между собой стальными пластинами 6х100х150 мм и уголками 70х70х6 L=100мм.;

• проводится обратная засыпка котлована с послойным уплотнением грунта;

•производится выполнение асфальтовой отмостки вокруг здания (с уклоном от здания) на подготовленное основание;

• проводится частичная отделка по корпусу 2БКТП;

• проводится установка наружных лестниц;

• проводится установка козырьков.

Строительство кабельной линии КЛ-6 кВ

Проектом предусматривается прокладка КЛ-6 кВ по кабельному приямку от проектируемой БКТП-1 к проектируемой БКТП-2.

Проектируемые КЛ-6 кВ предполагается завести в кабельный приямок проектируемых БКТП-1 и БКТП-2 и проложить по проектируемым кабельным консолям.

При пересечении инженерных коммуникаций предусматривается выполнить шурфование существующих инженерных сетей.

При пересечении с инженерными коммуникациями прокладку КЛ-6кВ выполнить в защитных электротехнических трубах.

Проектируемые КЛ-6 кВ проектом предусматривается проложить в траншее, в трубе и открыто, на глубине, не менее 0,7 м в соответствии с типовым проектом А5-92, инструкцией по прокладке силовых кабелей, СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85», «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ). Перед укладкой кабеля предусматривается сделать подсыпку на дно траншеи слоя песка. Толщина слоя песчаной постели для кабеля должна быть не менее 300 мм. Для защиты от механических повреждений кабельные линии на незащищенных трубами участках проектируется покрыть плитами ПЗК 480х240х16.

Проект предусматривает кабели монтировать так, чтобы в процессе монтажа и эксплуатации в кабелях не возникли механические повреждения. Окончательная засыпка траншеи производиться после испытания кабеля повышенным напряжением. Все работы по прокладке кабелей в траншее производить по типовому проекту А5-92 ВНИПИ «Тяжпромэлектропроект».

Обратную засыпку траншеи по проекту предполагается выполнить песком и мелким просеянным грунтом. Не допускается использование камней, мерзлой земли, грунта, содержащего камни, кусков металла и прочего строительного мусора.

Разработку траншеи глубиной 0,9 м планируется производить механизировано с ручной доработкой с креплением стен траншеи деревянными щитами. Перед укладкой кабеля траншея должна быть вычищена, дно выровнено, сделана подсыпка песком.

При сближении и параллельной прокладке с коммуникационными колодцами, деревьями и фундаментами проектируемые КЛ 6 кВ предусмотрено проложить в защитных термостойких негорючих трубах. Уплотнение зазоров между проектируемыми КЛ-6кВ и электротехническими трубами следует выполнить из джутовых переплетенных шнуров, покрытых уплотнительным составом и установкой термоусаживаемого уплотнителя кабельных проходов УКПТ.

Для присоединения КЛ-6 кВ в проектируемые БКТП-1, БКПТ-2 проектом предполагается выполнить установку концевых кабельных муфт. Уплотнение зазоров между проектируемыми КЛ-6 кВ и трубами БНТ на вводе со стороны кабельного подвала следует выполнить из джутовых переплетенных шнуров, покрытых уплотнительным составом и установкой термоусаживаемого уплотнителя кабельных проходов УКПТ.

По окончанию монтажных работ проектом предусмотрено испытание кабельной линии. Окончательное испытания кабельных линий должно производиться по согласованию с филиалом «Кабельная сеть» ПАО «Россети Ленэнерго» специализированной монтажной организацией.

Для строительства новых БКТП и кабельной линии КЛ-6 кВ проектом предусматривается временный отвод земель под строительные площадки.

Проектом на строительной площадке не предусматривается устройство склада стройматериалов, стоянок автотранспорта и монтажных площадок. Материалы на место производства работ предполагается поставлять в таком количестве, какое может быть использовано (смонтировано) в течение рабочей смены. Песок для засыпки траншеи будет находиться рядом.

Проезд непосредственно к строительной площадке осуществляется по действующим магистралям. Данные автомобильные дороги имеют асфальтобетонное покрытие. Устройство временных дорог проектом не предусматривается.

Заезд на территорию строительного городка осуществляется через проезжую часть улицы.

Вывоз строительного мусора осуществляется на полигон ЗАО «Промотходы» Всеволожский район, дер. Самарка, (ориентировочно на расстояние 24 км).

Учитывая изложенное, в разделе дана оценка влияния предполагаемых работ на объект культурного наследия:

Наименование ОКН	Расстояние до ОКН (м)	Глубина траншеи/котлована (м)
Трасса кабеля КЛ-6 кВ	15,5	0,97
Котлован БКТП-2	8,5	1,75

Глубина прокладки траншеи для КЛ-6 кВ = 0,97 м.

В соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами» выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом.

Для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным 4Hs - при проходке протяженных открытых выработок (траншей), где Hs - глубина заложения низа открытой выработки.

4Hs: 0,97*4=**3,88 м**

Учитывая, что расстояние до объекта культурного наследия превышает размеры предварительной зоны влияния работ по прокладке сетей, объект культурного наследия находится вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Также на участке, непосредственно примыкающем к территории объекта культурного наследия, проектом предусмотрено строительство БКТП-2 с котлованом глубиной 1,75 м.

В соответствии с п.9.35 СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений» выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ.

Для предварительной оценки размер зоны влияния допускается принимать равным 4Hк - при использовании ограждения из стальных элементов (труб, двутавров и т. п.) с консольным креплением либо креплением стальными распорками или подкосами, а также при устройстве котлована в естественных откосах, где Hs— глубина котлована.

4Hк: 4*1,75=**7 м**

Учитывая, что расстояние до объекта культурного наследия превышает размеры предварительной зоны влияния работ по разработке котлована для БКТП-2, объекты культурного наследия находятся вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Также при производстве работ по установке БКТП-2 предполагается использовать автокран.

Кран

Ron = Rnc (радиус границы подвижных органов + 5, м

Ron=12+5 = 17 м

В качестве основного грузоподъемного механизма для монтажа поэтажных конструкций, установки сборных элементов (блоков 2БКТП) принят автомобильный кран «Либхер» LTM LTM 1070-4.2.

Кран работает с одной стоянки:

- на погрузочно-разгрузочной площадке с ограничением вылета стрелы 8 м и ограничением высоты подъема груза 1,5 м, с опасной зоной 4 м

Расстояние от место стоянки крана до объекта культурного наследия 19,6 м, объект находятся вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Таким образом, объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», располагаются вне зоны влияния работ предусмотренных проектом. При производстве работ на объект культурного наследия отрицательное воздействие отсутствует. Разработка компенсирующих мероприятий не требуется.

Для исключения рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ, разработчиками документации предложены следующие обязательные требования:

- до начала производства работ обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций с информацией о размещении территории строительства в непосредственной

близости от территории объекта культурного наследия, и разъяснить культурно-историческую значимость этого объекта с указанием на уголовную и административную ответственность за его повреждение;

- не осуществлять складирование строительных материалов на газонах, складирование строительных материалов допускается только на специализированных площадках и дорожках с твердым покрытием;

- установить ограждении территории производства строительных работ. Ограждение устанавливается без заглубления в грунт и крепления к зданиям;

- движение строительной техники должно осуществляться только по существующим автодорогам с твердым покрытием. Исключить заезд строительной техники в зону зеленых насаждений;

- работы на расстоянии менее 10 м от объектов культурного наследия производить вручную (в исключительных случаях средствами малой механизации), предусмотреть мероприятия, исключающие размыв грунтов при устройстве котлованов и траншей;

- до начала строительно-монтажных работ выполнить фотофиксацию состояния объектов культурного наследия;

- осуществлять визуальное наблюдение за состоянием зданий в течение всего периода работ;

- выполнять визуальное наблюдение за горизонтальными перемещениями конструкции ограждений котлованов, траншей;

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ, в соответствии с проектными решениями без изменения существующих планировочных отметок;

- в укладку строительных материалов и конструкций осуществлять непосредственно в проектное положение «с колес» легкой малогабаритной техникой или ручным способом.

- в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта, направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

- запрещается изменять вертикальные отметки, в том числе запрещается понижать уровень грунта.

- после окончания работ провести фотофиксацию территории производства работ с целью фиксации состояния объектов (включая зеленые насаждения на территории объектов культурного наследия). В случае фиксации гибели растений, появления признаков угнетения и заболеваний зеленых насаждений, в том числе изменения пигментации листовых пластин и усыхание ветвей в кронах вблизи зоны производства работ, выполнить мероприятия по восстановлению нормального состояния зеленых насаждений в соответствии с действующими нормами и законодательством.

- в случае изменения существующих проектных решений, в том числе проекта производства работ, новые решения должны быть проанализированы на предмет обеспечения сохранности объекта культурного наследия и при необходимости дополнены новым разделом, обосновывающим меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Соблюдение указанных требований позволит избежать проявление факторов, могущих привести к негативному влиянию на объект культурного наследия при производстве работ по строительству БКТП-2 и кабельной линии КЛ-6 кВ по адресу г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В на участке, непосредственно примыкающем к территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)».

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. от 01.02.2021) земельный участок для строительства двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА и прокладки КЛ 6 кВ расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок зоны ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1).

Предполагаемые работы по устройству новой БКТП-2 и строительству кабельной линии КЛ-6 кВ требованиям режимов ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1 не противоречат.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Нормативно-правовые акты

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530)
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»

Литература

Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – начала XX века. Сост. Б.М. Кириков. СПб., 1997;

Барышников М.Н. Корпорация и государственные интересы в промышленности: Невский завод в 1855—1888 годах / М.Н. Барышников // Научный диалог. — 2020. — № 5;

Глезеров С.Е. Исторические районы Санкт-Петербурга. СПб., 2005;

Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? Л. 1985;

Исаченко В.Г. Зодчие Санкт-Петербурга XIX – начала XX века. СПб., 1998;

Исторический очерк развития Невского судостроительного и механического завода 1860-1910 г. К выпуску 3000 паровоза. Невский судостроительный и мех. з-д. СПб., 1910;

Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб., Хельсинки, 1999;

Кондратенко Р.В. Судостроительный отдел Невского завода. // Научно-популярный сборник статей по истории флота и судостроения «Гангут». №58. СПб., 2010;

Ломакина И.Н. Невский им. Ленина. Л., 1981;

Паялин Н.П. Завод им. Ленина. 1857-1918. М-Л., 1933;

Подробный атлас Российской Империи. Сост. Н. И. Зуев. СПб., 1860;

Путеводитель по Невскому заводу Русского общества механических и горных заводов. СПб., 1871;

Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. СПб., 2003;

Шерих Д.Ю. Невская застава. Берег левый… М.- СПб., 2006.

Центральный государственный архив кино-, фото- и фонодокументов Санкт-Петербурга (ЦГАКФФД СПб):

ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087

ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67088

ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67086

ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 225110

Электронные ресурсы:

Старые карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области: http://www.etomesto.ru/

Старые карты городов России и зарубежья: http://retromap.ru

Ретроспектива среды обитания человечества: https://pastvu.com

Официальный сайт «РЭП Холдинг»: https://www.reph.ru/

Иная документация

- Проектная документация «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)»:

Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта.

Том 3.1. Кабельные линии 6 кВ направлением проект. БКТП-1 – проект. БКТП-2. Шифр: 252-07/23-ТКР.ЭК.1

Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Том 4.6.3. Блочная комплектная трансформаторная подстанция БКТП-2 2х1600/6/0,4. Планировочная организация земельного участка. Шифр: 252-07/23-ИЛО.ПЗУ.3

Раздел 5. Проект организации строительства

Том 5.1. Проект организации строительства Шифр: 252-07/23-ПОС.1

- выписка из ЕГРН от 13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769 (Приложение № 9);

- выкопировка из кадастровой карты (Приложение №10);

- материалы фотофиксации (выполнена экспертом) (Приложение №9).

12. Обоснования вывода экспертизы

В результате анализа документации: *Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.* в составе проекта: «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устроиств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл

Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В». можно сделать следующие выводы:

1) Раздел разработан в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке в непосредственной близости к территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности данного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

2) Работы по строительству БКТП-2 и кабельной линии планируются в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (участок зоны ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1).

Предполагаемые проектом работы по строительству БКТП-2 и кабельной линии на территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ(12)02, ЗРЗ(12)02-1) установленным режимам не противоречат.

3) Прокладка кабельной линии КЛ-6 кВ в границах проектирования предусмотрена открытым способом, а при пересечении с инженерными коммуникациями в защитных электротехнических трубах. В разделе выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по прокладке сетей открытым способом в соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016. В результате расчета установлено, что объект культурного наследия находится вне зоны влияния работ.

5) Проектом предусмотрено строительство БКТП-2. Предлагаемое к установке оборудование не нарушает архитектурный облик рассматриваемого объекта культурного наследия. В разделе выполнена предварительная оценка размера зоны влияния работ по разработке котлована для установки БКТП-2 с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016. В результате расчета установлено, что объект культурного наследия находится вне зоны влияния работ.

6) После работ по строительству БКТП-2 и прокладке кабельной линии КЛ-6кВ предусматриваются работы по восстановлению нарушенного благоустройства силами генподрядчика.

8) Разделом предусмотрен ряд требований для обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия при производстве работ по строительству БКТП-2 и прокладке кабельной линии КЛ-6кВ по адресу г. пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения памятника. При соблюдении в ходе строительства указанных в разделе мер сохранность объекта культурного наследия обеспечивается.

13. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения документации – «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В»*: Раздел 10. Иная документация, предусмотренная федеральными законами. Том 10.1. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия (шифр: 252-07/23-ОСОКН), ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.* – экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и

сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», при проведении земляных, строительных, мелиоративных и(или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проекту «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устроиств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В» (шифр: 252-07/23).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Приложение №1. Копия распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10–28 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №2. Копия Приказа МКРФ от 20.11.2017 №124156-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 11.03.2022 №162-рп «Об утверждении границ территории и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

Приложение №4. Копия распоряжения КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

Приложение №5. Копия паспорта объекта культурного наследия значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», выданного КГИОП 16.04.2024

Приложение №6. Копия распоряжения КГИОП от 26.02.2021 «Об утверждении охранного обязательства или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» », включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №7. Историческая иконография

Приложение №8. Альбом фотофиксации

Приложение №9. Выписка из ЕГРН

Приложение №10. Выкопировка из кадастровой карты
Приложение №11. Копия договора с экспертом

15. Дата оформления заключения экспертизы
10.09.2024 года

Подпись эксперта
(подписано электронной подписью) М.В. Макарова

Приложение №1

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ОКУД

29.09.2009 № 10-28

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с актами, составленными по результатам государственных историко-культурных экспертиз, выполненных ООО «АРС» (рег. № 3-3371 от 27.04.2009, рег. № 3-6231 от 28.07.2009, рег. № 3-6681 от 17.08.2009, рег. № 3-7738 от 22.09.2009), ОАО «НИИ Спецпроектреставрация» (рег. № 3-5500 от 30.06.2009) и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 24.09.2009:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения следующие объекты:

1.1. «Комплекс построек Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенный по адресам: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д. 81, литера А; д. 83, литера А; д. 85, литера А; д. 87, литера А; д. 89, литера А; д. 91, литера А; д. 93, литера А; д. 95, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера Б; Ковалевская ул., д. 16, литера А; Окраинная ул., д. 4, литера А; Окраинная ул., д. 10, литера А; Капсюльное шоссе, д. 21, литера А; Челябинская ул., д. 2, литера А, в составе:

1.1.1. «Поселок Главного артиллерийского и Морского полигонов» в составе:

1.1.1.1. «Казарма для нижних чинов с флигелем», расположенные по адресам: Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера А; Ковалевская ул., д. 20, корп. 2, литера Б.

1.1.1.2. «Здания офицерских казарм», расположенные по адресам: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д. 81, литера А; д. 83, литера А; д. 85, литера А; д. 87, литера А; д. 89, литера А; д. 91, литера А; д. 93, литера А; д. 95, литера А;

1.1.2. «Здание офицерского собрания поселка Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Ковалевская ул., д. 16, литера А

1.1.3. «Служебное здание (баня, прачечная) Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Окраинная ул., д. 4, литера А.

1.1.4. «Служебное здание (пожарный сарай) Главного артиллерийского и Морского полигонов», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Окраинная ул., д. 10, литера А.

1.1.5. «Здание Четырехпоставочной коннопаровоздуховодной мельницы (служебное здание Пиротехнической школы)», расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Капсюльное шоссе, д. 21, литера А.

1.1.6. «Механические и слесарные мастерские Пиротехнической школы (Механический завод Титовых)», расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 2, литера А.

1.2. «Василеостровский вагонный парк Санкт-Петербургского электрического трамвая (Василеостровский трамвайный парк)», расположенный по адресам: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера А, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 5, 7 - 11, 14 - 28, 32 - 59); литера Б, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 9, 21 - 30, 43 - 59); литера В, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 20, 31 - 42, 44 – 49, в составе:

1.2.1. «Вагонный сарай (Полусарай № 4)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера А, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 5, 7 - 11, 14 - 28, 32 - 59).

1.2.2. «Вагонный сарай (Полусарай № 2)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера Б, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 9, 21 - 30, 43 - 59).

1.2.3. «Вагонный сарай (Полусарай № 6)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 77, литера В, помещение 1-Н (1 (восточная часть между восточной наружной стеной и центральной поперечной капитальной стеной), 2 - 20, 31 - 42, 44 - 49).

1.3. «Административный и жилой дом Василеостровского трамвайного парка», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 79, литера А.

1.4. «Жилой дом бумагопрядильной и трикотажной Николаевской мануфактуры акционерного общества мануфактур "И.А. Воронин, Лютш и Чешер"», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 59, корпус 1, литера А.

1.5. «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30 - 41, 43 - 55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1 - 17).

1.6. «Ночлежный дом в память А.Е. Прокофьева», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр., д. 87, литера А.

2. Исключить указанные в пункте 1 настоящего распоряжения объекты из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.

3.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.

3.4. Составление учетной документации на объекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Первому заместителю председателя КГИОП – начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. и заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП В.А. Дементьева

Приложение №2

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

20 ноября 2017 г. Москва № 124156-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Санкт–Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1–Н (28, 30–41, 43–55), 5–Н (29, 30), 6–Н (1, 2), 7–Н (1–17), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781711205660005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Минкультуры России
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в АИС ЕГРКН
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Кому выдан: **Минкультуры России**
Кем выдан:
Номер: 00E1036E1B07E0D280E7115814F1AE26EC

О.В.Рыжков

Приложение №3

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

11.03.2022 № 162-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Кант» (от 17.01.2022 рег. № 01-24-63/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического

и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», утвержденный КГИОП 01.10.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

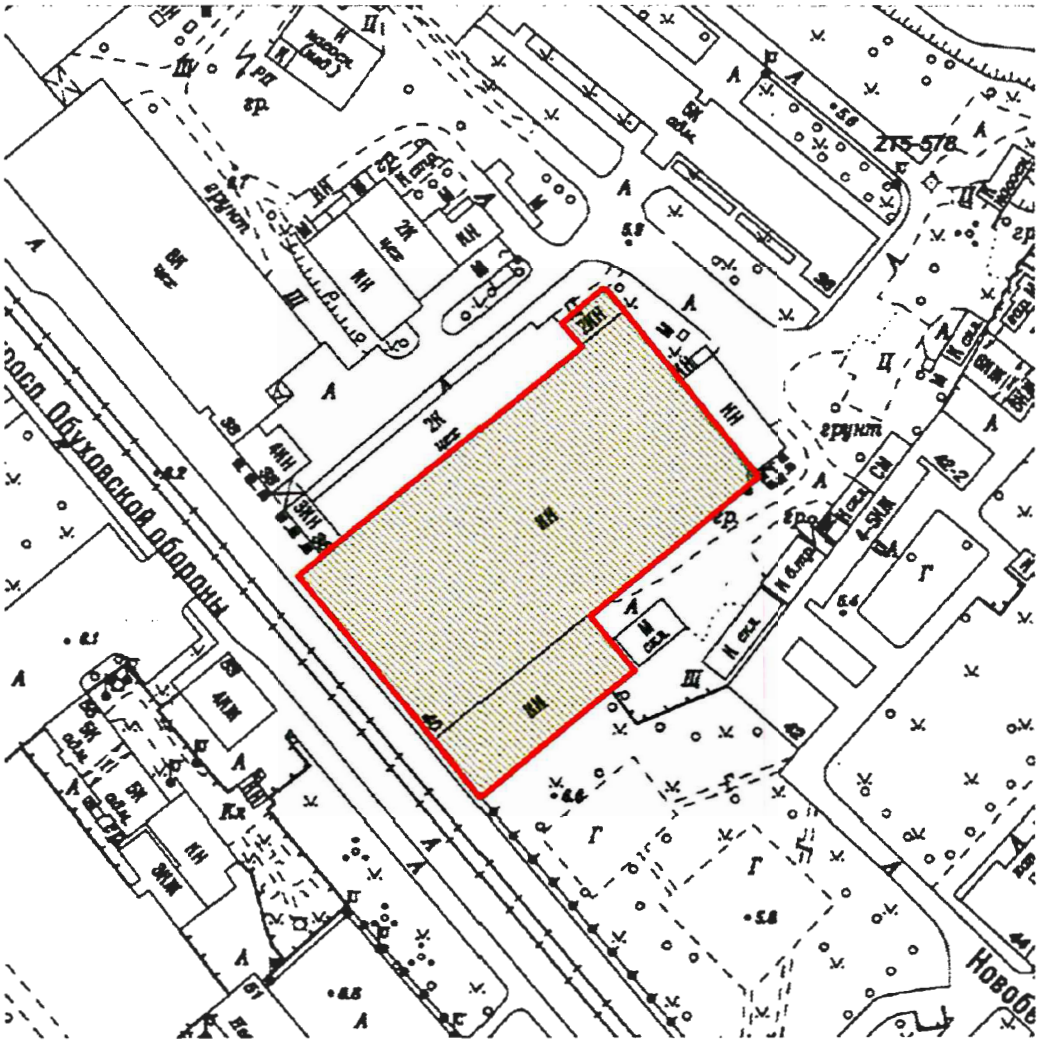
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП **С.В. Макаров**

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 11.03.2022 № 162-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



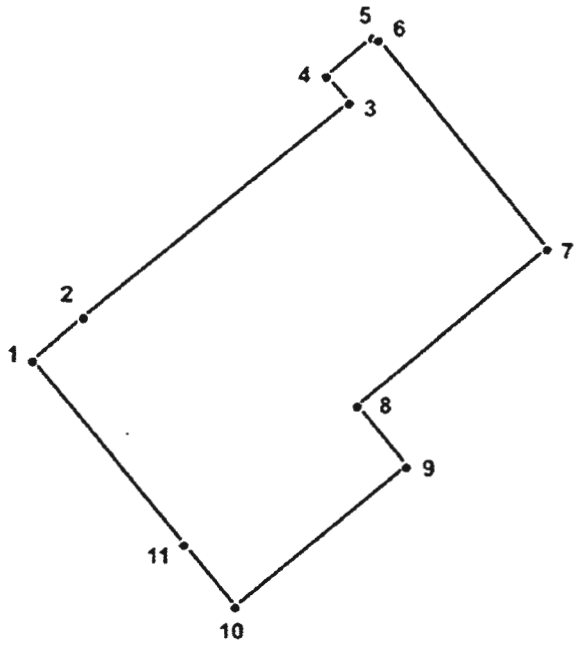
Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения

Объект культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории объекта культурного наследия

1 Номер поворотной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	90811,34	119641,58
2.	90821,48	119653,53
3.	90871,41	119715,74
4.	90877,57	119710,39
5.	90886,57	119721,05
6.	90886,06	119722,59
7.	90837,47	119762,11
8.	90800,74	119717,78
9.	90786,5	119729,39
10.	90753,59	119689,19
11.	90768,23	119677,09

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 11.03.2022 № 162-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение №4

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

22.03.2022 215-рп

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, лит. В) (Рег. № 01-24-63/22-0-0 от 17.01.2022):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 23.05.2011 № 10-218 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

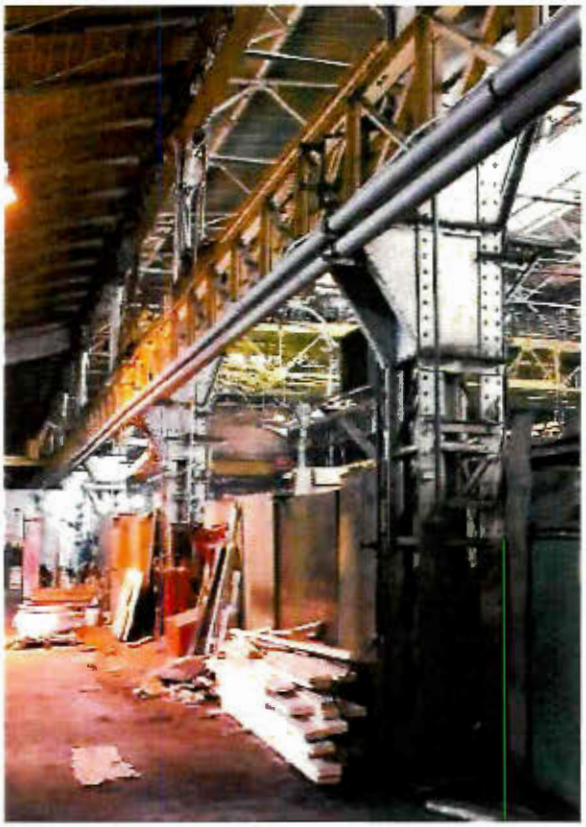
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП **Г.Р. Аганова**

Приложение к распоряжению КГИОП
от 22.03.2022 № 215-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 38, часть литеры В (В1, В2, В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1,2), 7-Н (1-17), 8-Н (1-19)

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты северной пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение и объемно-пространственное решение южной пристройки.	
2	Конструктивная система:	фундаменты ленточные, бутовые; капитальные наружные кирпичные стены, отрезки внутренних капитальных стен между основным объемом здания, северной и южной пристройками; внутренний металлический каркас основного объема (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм); объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн	

		(каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в металлическую клепаную ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями);	

3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в приемах «кирпичного стиля»; западный фасад основного объема: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада с фигурным аттиком, оформление поля аттика перспективной нишей, рельефным кирпичным декором; скругленные и раскрепованные угловые части фасада; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке); декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); венчающий карниз; *конфигурация щипца частично изменена при реконструкции и надстройки здания в конце 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны	

		восточный фасад основного объема:	
		материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич;	
		местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов;	
		местоположение, конфигурация, габариты въездного проема; декоративное оформление въездного проема (архивольт, оформленный декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича);	
		элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:	
		историческое щипцовое завершение* центральной части фасада (с круглым окном, оформленным архивольтом и профилем из лекального кирпича);	
		декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича);	
		*исторический щипец надстроен в к. 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны	

		восточный и северный фасады северной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; историческая конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнений оконных проемов (1-й этаж – окно с архивольтом и профилем из лекального кирпича, 2-й этаж – круглые окна, оформленные архивольтами и профилем из лекального кирпича); рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом);	
		западный и южный фасады южной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с лучковым завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов;	

		рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, лучковые сандрики с замками в оформлении оконных проемов); венчающий карниз.	

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205660005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

08.07.2018
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1864 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 10-28 от 29.09.2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода"

("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)" № 162-рп от 11.03.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение, объемно-пространственное решение и габариты северной пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши; историческое местоположение и объемно-пространственное решение южной пристройки. Конструктивная система: фундаменты ленточные, бутовые; капитальные наружные кирпичные стены, отрезки внутренних капитальных стен между основным объемом здания, северной и южной пристройками; внутренний металлический каркас основного объема (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм); объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн (каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в металлическую клепаную ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями); Архитектурно-художественное решение фасадов: в приемах «кирпичного стиля»; западный фасад основного объема: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада с фигурным аттиком, оформление поля аттика перспективной нишей, рельефным кирпичным декором; скругленные и раскрепованные угловые части фасада; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке); декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); венчающий карниз; *конфигурация щипца частично изменена при реконструкции и надстройки здания в конце 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны восточный фасад основного объема: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с полуциркульным завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; местоположение, конфигурация, габариты въездного проема; декоративное оформление въездного проема (архивольт, оформленный декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: историческое щипцовое завершение* центральной части фасада (с круглым окном, оформленным архивольтом и профилем из лекального кирпича); декоративное оформление оконных проемов (архивольты, оформление декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); *исторический щипец надстроен в к. 1940-х гг., надстроенная часть не является предметом охраны восточный и северный фасады северной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; историческая конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнений оконных проемов (1-й этаж – окно с архивольтом и профилем из лекального кирпича, 2-й этаж – круглые окна, оформленные архивольтами и профилем из лекального кирпича); рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом); западный и южный фасады южной пристройки: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; местоположение, конфигурация, тип (с лучковым завершением), ширина и верхняя отметка оконных проемов; исторический рисунок расстекловки оконных проемов; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, лучковые сандрики с замками в оформлении оконных проемов); венчающий карниз.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)" № 215-рп от 22.03.2022 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов **4**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

16 . 04 . 2019

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение №6

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

26 ФЕВ 2021 № 04-19-43/21

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17) (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжения, КГИОП от 11.07.2017 № 07-19-242/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; от 16.08.2017 № 07-19-292/17 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 11.07.2017 № 07-19-242/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившими силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого

государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «26» февраля 2021 г. № 04-19-43/21

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	7	1	1	2	0	5	6	6	0	0	0	5

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)[1]:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

[ ]

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

[ ]

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

[ ] федерального значения [ ] регионального значения [ ] муниципального значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

[ ] памятник [ ] ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

[ ]

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

[ ]

(субъект Российской Федерации)

[ ]

(населенный пункт)

ул. [ ] д. [ ] корп. и (или) стр. [ ]

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект

археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта

культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы,

содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 18.11.2020;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 08.09.2020)

Приложение № 1
к охранному обязательству

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия*

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание[2]
1	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту объекта культурного наследия	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	1. Акт технического состояния от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-2-0 2. Письмо КГИОП от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-3-0

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия[3]:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание [4]
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта и к объекту культурного наследия, в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письмо КГИОП от 28.01.2021 № 01-24-1458/20-3-0

3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации[5]:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание[6]
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781711205660005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

08.07.2018
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1864 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

• распоряжение КГИОП «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» № 10-28 от 29.09.2009 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

• план границ территории от 01.10.2009 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно- пространственное решение:историческое объемно-пространственное решение и габариты основного объема здания и пристройки, историческая конфигурация и габариты крыши; Конструктивная система здания: фундаменты ленточные бутовые, капитальные наружные кирпичные стены, отрезок внутренней капитальной стены между основным объемом здания и северо-восточной пристройкой, внутренний металлический каркас (колонны, клепаные балки, система клепаных ферм); объемно-пространственное и декоративное решение стилизованных колонн (каждая колонна состоит из двух частей: нижняя представляет собой трубу, забранную в клепаную металлическую ферму, заканчивающуюся клепаным кожухом, с выступающей консолью, которая поддерживает подкрановую балку двутаврового сечения; верхняя часть колонны завершается литой стилизованной капителью, включающей в себя мотив цветка лотоса; на капитель опирается двутавровая балка с рельефным орнаментом, расположенным над капителями); Объемно- планировочное решение: объемно-пространственное решение единого пятинефного внутреннего пространства, ограниченного историческими наружными капитальными стенами, с конструкциями, включенными в композиционное решение интерьера (исторические фермы, балки, колонны); Архитектурно-художественное решение фасадов: в приемах «кирпичного стиля»; западный фасад: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; расположение, конфигурация, габариты и исторический рисунок расстекловки оконных проемов (сгруппированных по боковым осям – по два, и , по центральной оси – по три, с полуциркульными завершениями, с архивольтами, оформленными декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); элементы архитектурно- художественного решения фасада, в том числе: щипец центральной части фасада с фигурным аттиковым завершением (аттик на одну ось, с перспективной нишей, рельефным кирпичным декором и завершением в виде постамента); скругленные и раскрепованные угловые части фасада; рельефный декор (лопатки, городчатый фриз, дата основания завода в фигурной рамке); венчающий карниз; восточный фасад: северная часть и фрагмент центральной части фасада: материал и отделка фасадной поверхности: известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; габариты, конфигурация, местоположение и декоративное оформление оконных проемов (с полуциркульным завершением, с архивольтами оформленными декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича), исторический рисунок расстекловки; исторические габариты, конфигурация, местоположение и декоративное оформление дверного проема (с полуциркульным завершением, оформленным архивольтом в виде декоративной клинчатой кладки и профиля из лекального кирпича); историческая конфигурация и габариты стены, включая треугольный щипец центральной части фасада (с ложным круглым окном в тимпане, оформленным полуциркульным сандриком- архивольтом в виде декоративной кирпичной кладки и профиля из лекального кирпича); историческое архитектурно-художественное решение восточного и северного фасадов северо-восточной пристройки: в формах «кирпичного стиля»; материал и отделка фасадной поверхности – известняковый цоколь, красный лицевой кирпич; рельефный декор (лопатки, межэтажный карниз с городчатым поясом, ложное (?) окно с архивольтом, оформленным декоративной клинчатой кладкой и профилем из лекального кирпича); габариты, конфигурация, декоративное оформление и исторический рисунок заполнений оконных проемов (1-й этаж – прямоугольные проемы в два яруса, 2-й этаж - круглые окна, оформленные полуциркульными сандриками-архивольтами в виде декоративной клинчатой кладки и профиля из лекального кирпича); скругленная и раскрепованная угловая часть фасадов; венчающий карниз.

- распоряжение КГИОП № 10-218 от 23.05.2011 г.

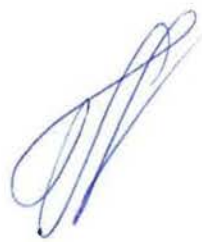
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-

Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов | 4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя - начальник Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия		Г.Р. Аганова
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

18 . 11 . 2020

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
регионального значения «**Прокатная и сталелитейная мастерская
«Невского железоделательного, механического и корабельного завода»
(«Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)**»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38,
часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17)
(фотофиксация выполнена 08.09.2020)

1. Вид на объект культурного наследия с запада

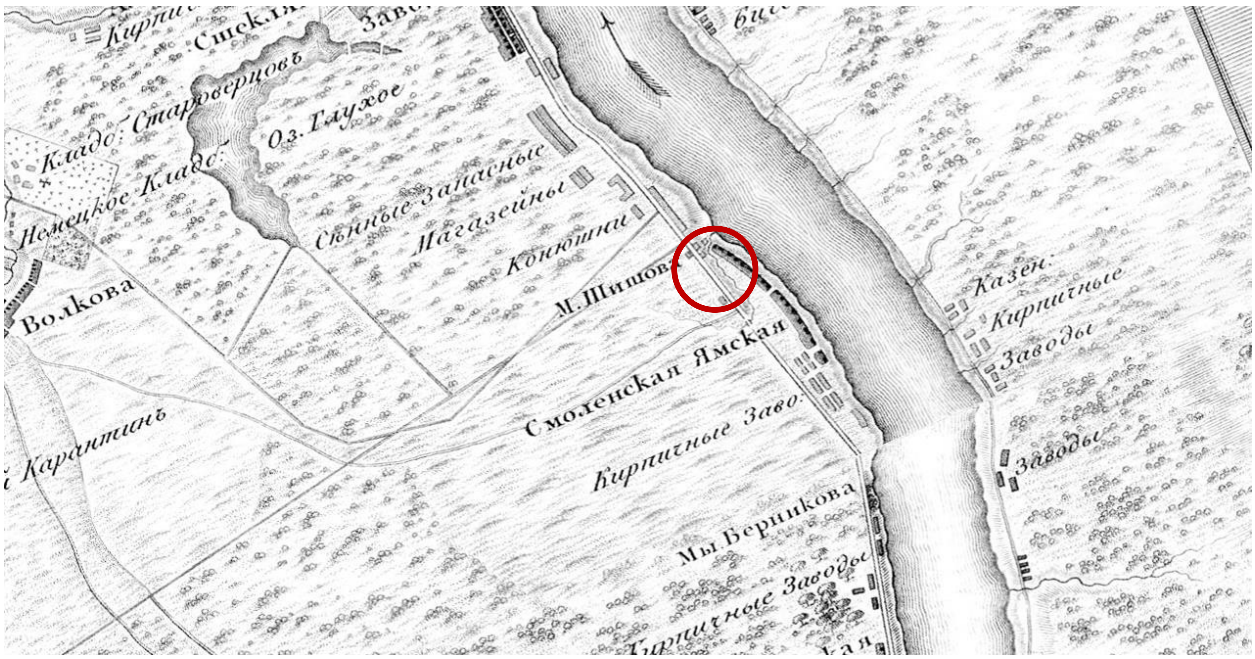
2. Вид на объект культурного наследия с юга

3. Вид на конструкции внутреннего пространства объекта культурного наследия

Историческая иконография

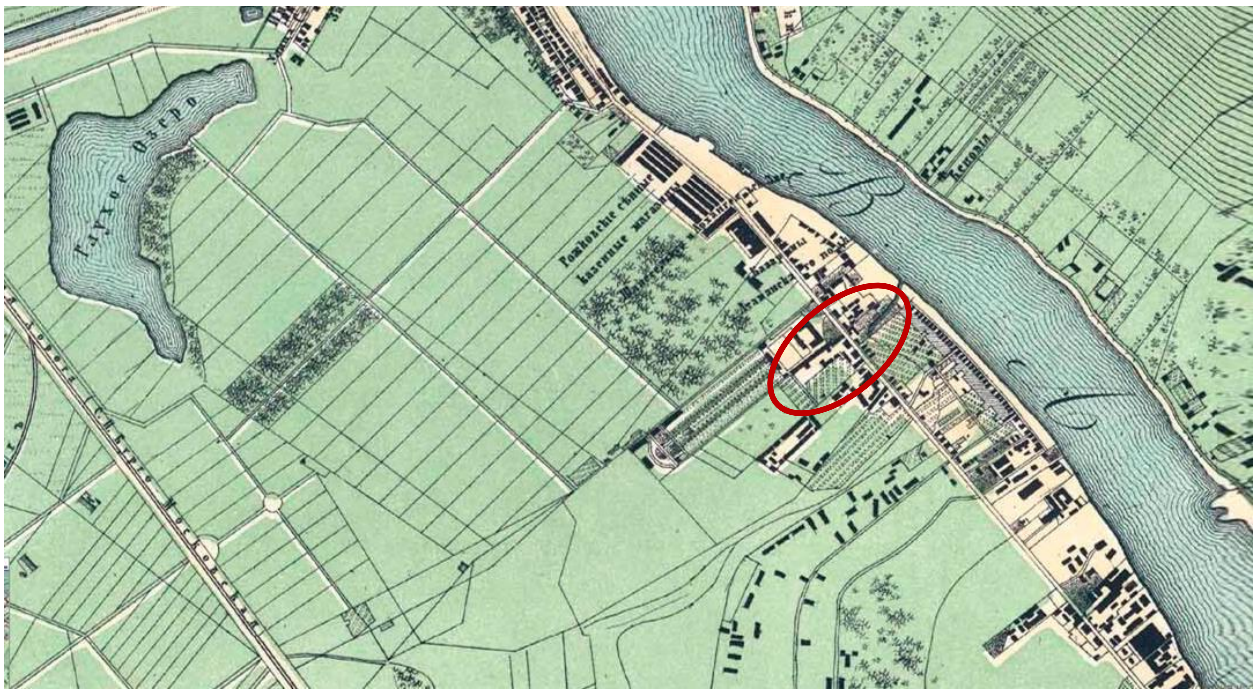
1. Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. // www.etomesto.ru/map-peterburg_1676. Дата обращения: 10.04.2024.

2. Новое начертание Ингерманландии и Выборгской губернии, составленное на основе шведских картографических документов и карты А. Шхонбека, с добавлением новой российской топографической съемки. Карта гравировки Алексея Ростовцева, из «Атласа Всероссийской империи», составленного обер-секретарем Сената И.К. Кириловым. 1727 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_ingria-1727/. Дата обращения: 10.04.2024.



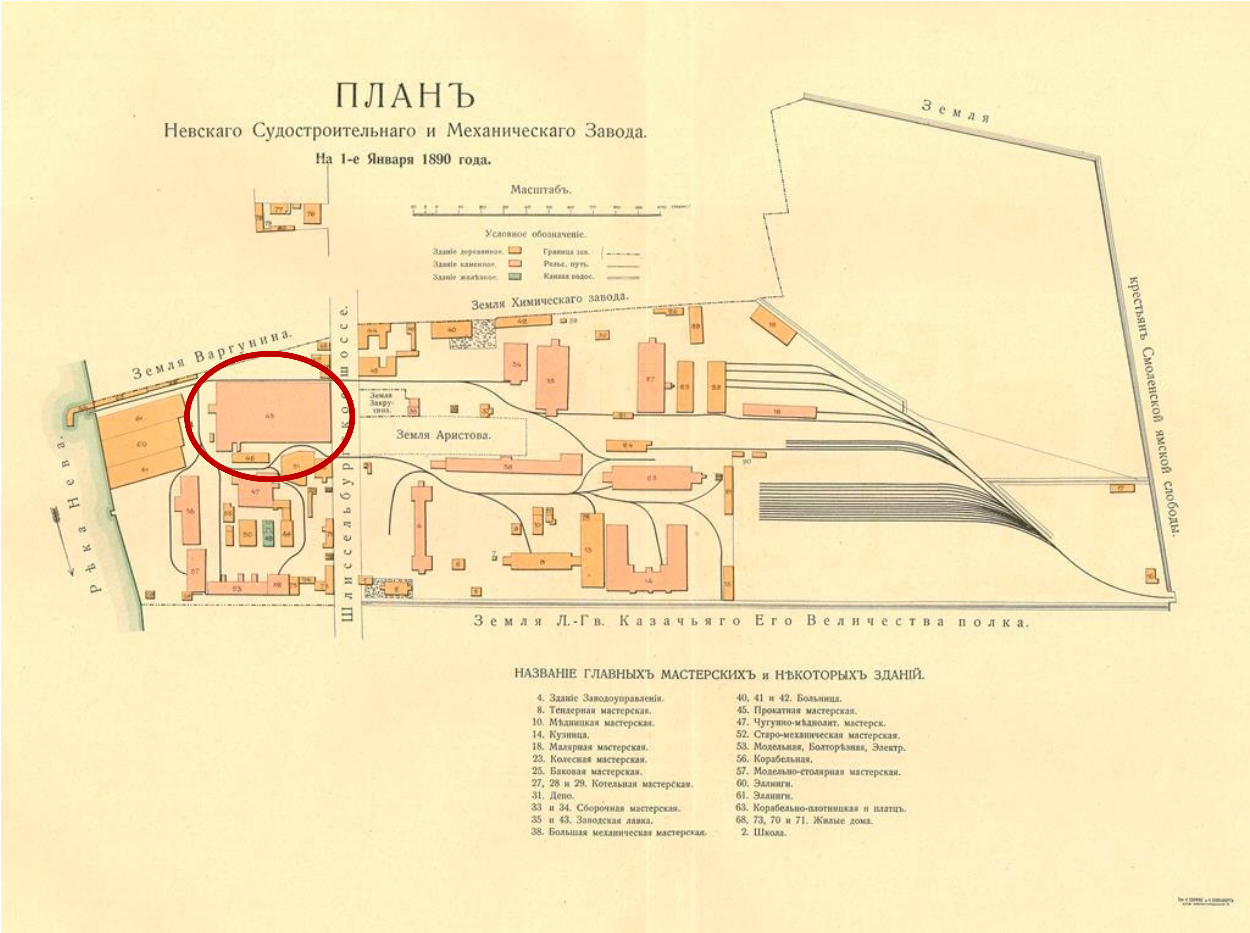
3. Топографическая карта окружности Санкт-Петербурга. 1817 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1817. Дата обращения: Дата обращения: 10.04.2024.

4. Карта Петербурга издания Кораблева и Сирякова. Чертил на меди А. Чайский. 1858 г. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1858/. Дата обращения: 10.04.2024.



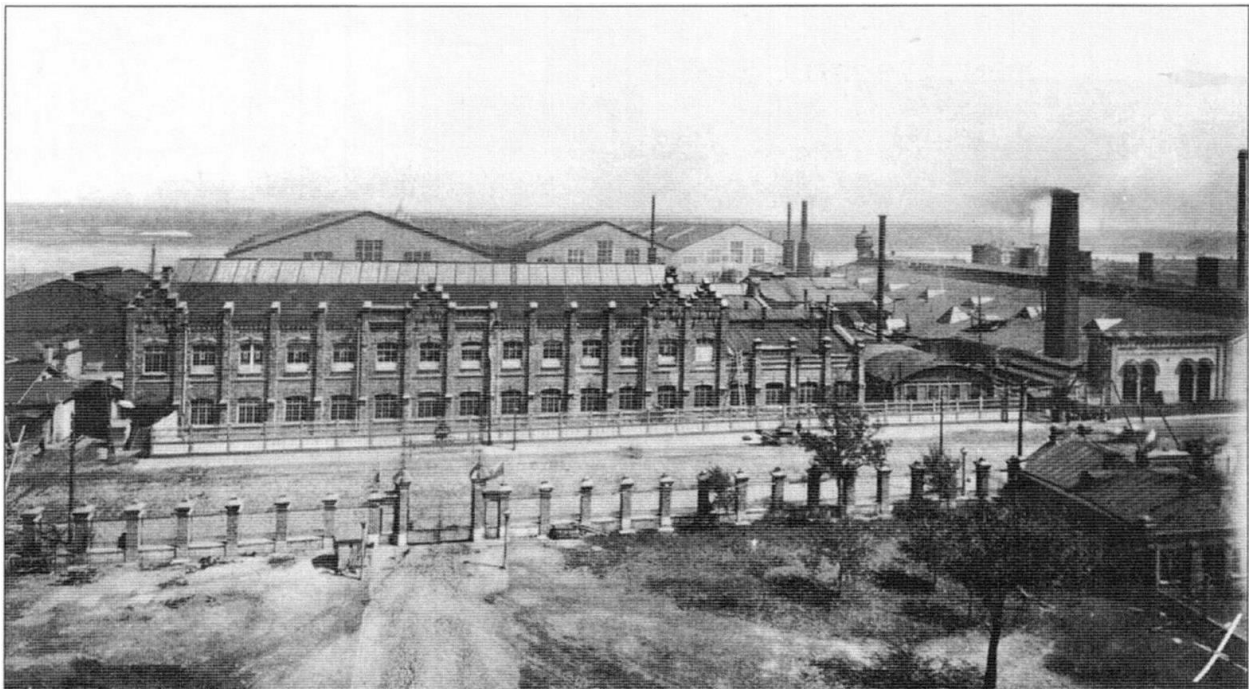
5. Генеральный план столичного города С. Петербурга. 1858 г. // Подробный атлас Российской Империи. Сост. Н. И. Зуев.

6. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 гг. // http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/. Дата обращения: 10.04.2024.

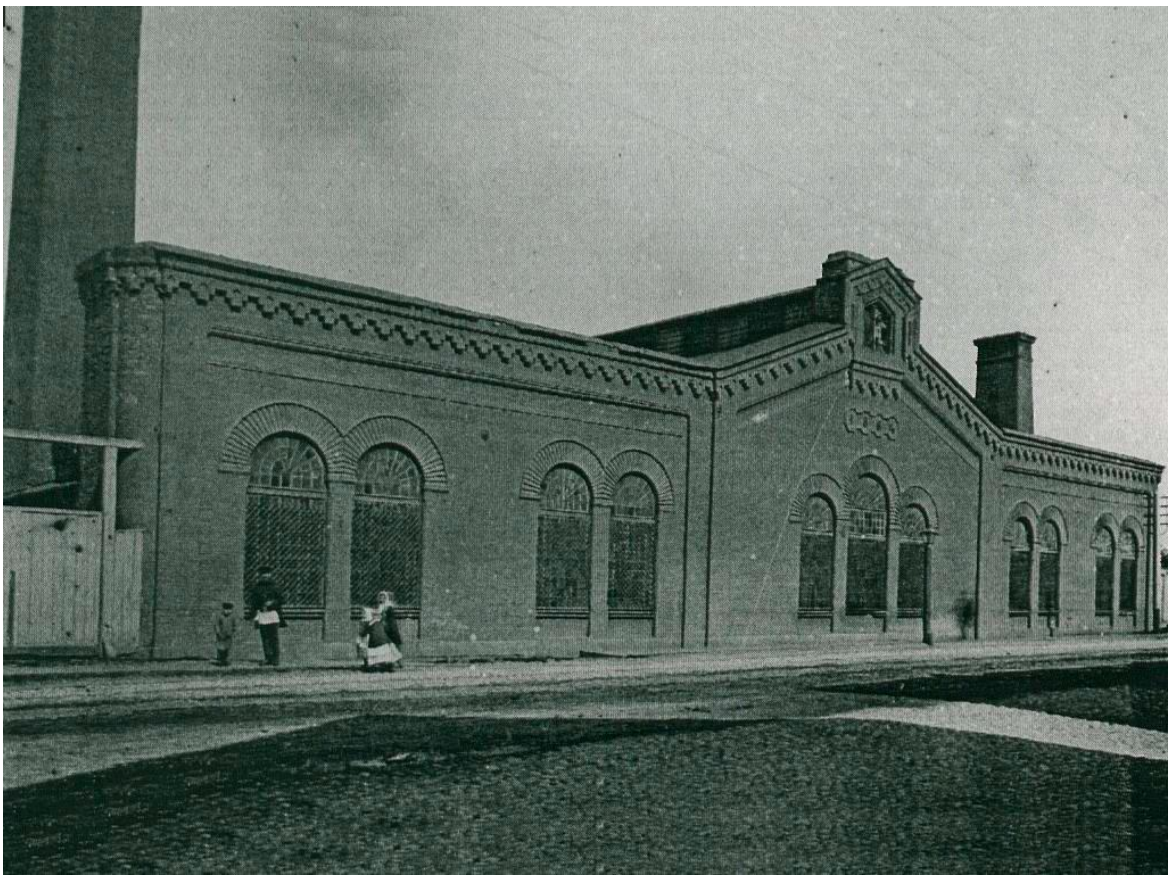


7. План Невского судостроительного и механического завода. 1890 г. // Невский судостроительный и механический завод. К выпуску 3000 паровоза с основания завода. СПб., 1910.

8. План Невского судостроительного и механического завода. 1910 г. // Невский судостроительный и механический завод. К выпуску 3000 паровоза с основания завода. СПб., 1910.



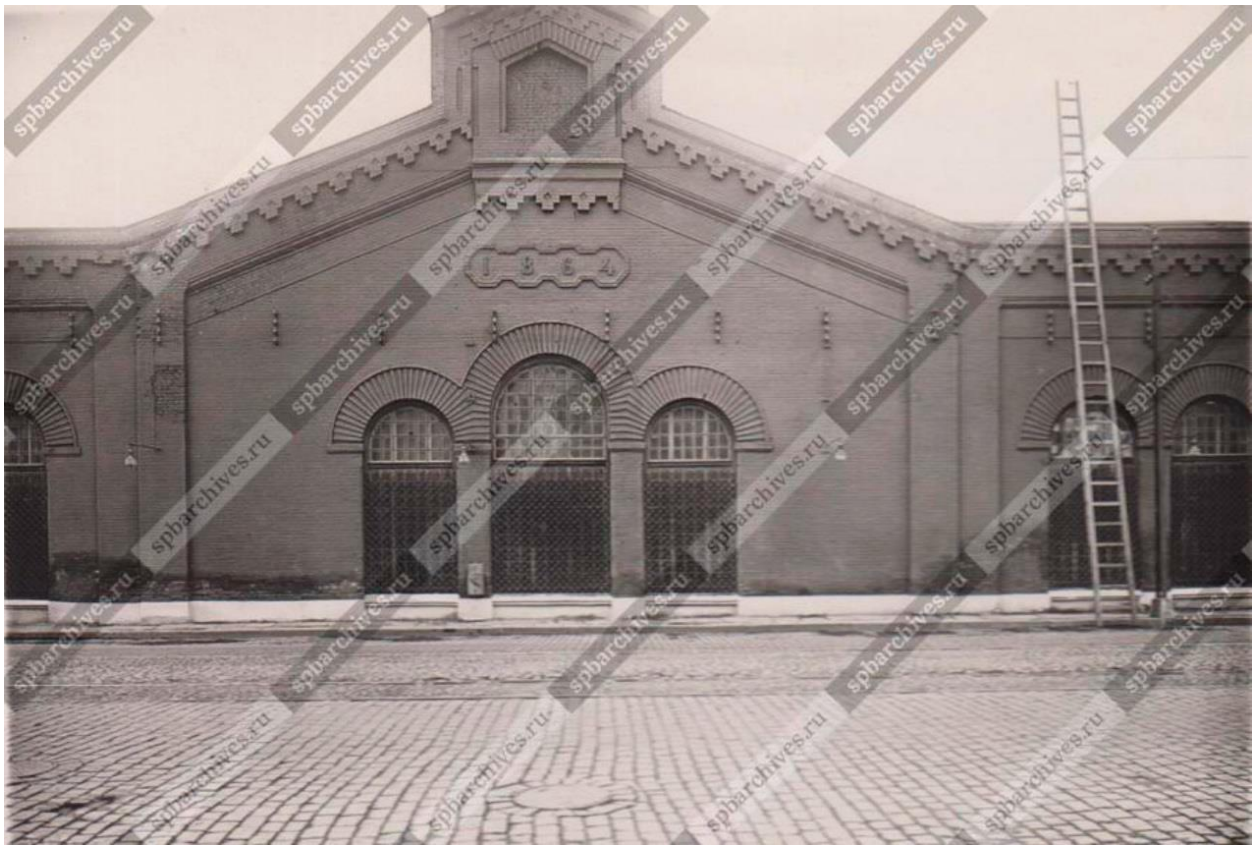
9. Невский судостроительный и механический завод. Здания и сооружения судостроительного отдела завода. 1901-1910 гг. // Научно-популярный сборник статей по истории флота и судостроения «Гангут». №58 — СПб.: Гангут. 2010.



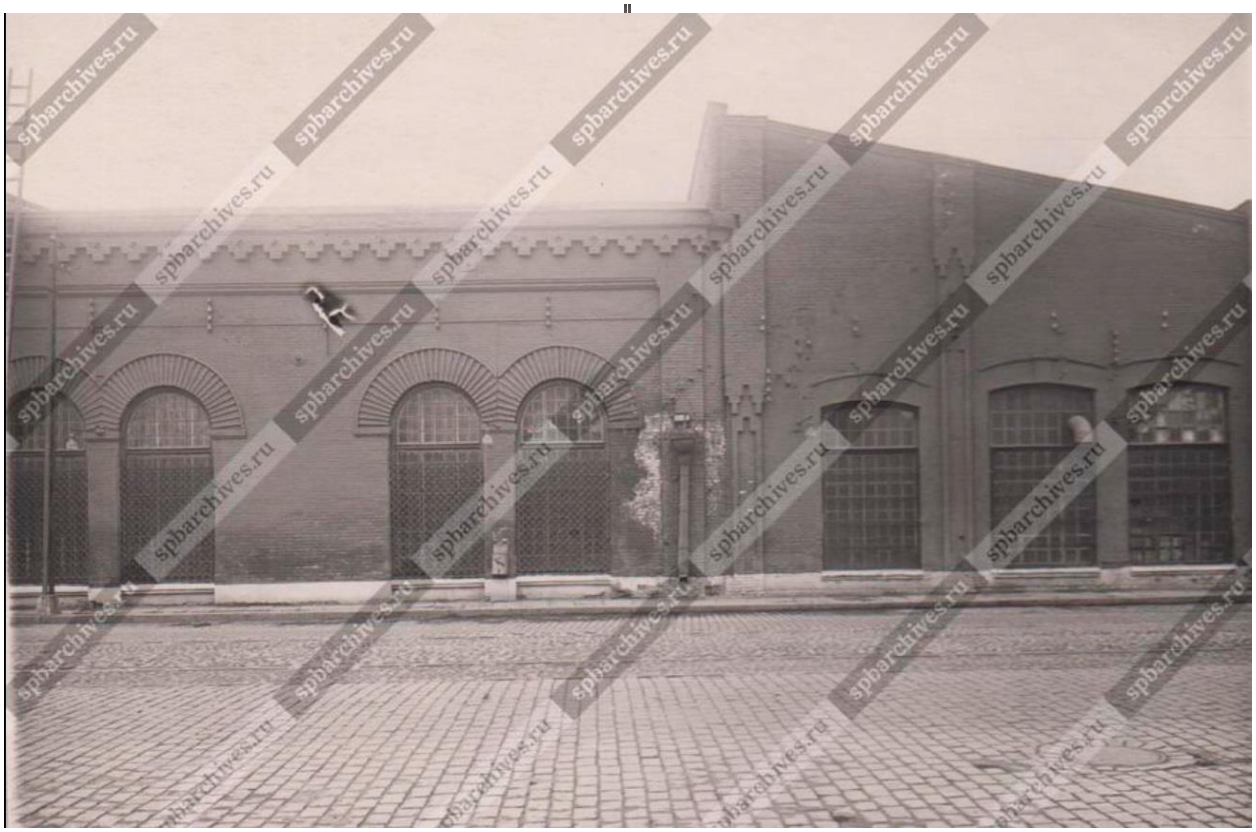
10. Прокатная мастерская (лицевой фасад). До 1917 г. // https://www.reph.ru/press-center/photogallery/istoriya/. Дата обращения: 10.04.2024.

11. Вид части Шлиссельбургского проспекта у дома №70-78. Автор съемки не установлен. Дата съемки 22 июля 1934 г. Направление съемки северо-восток. // ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67088.

12. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).

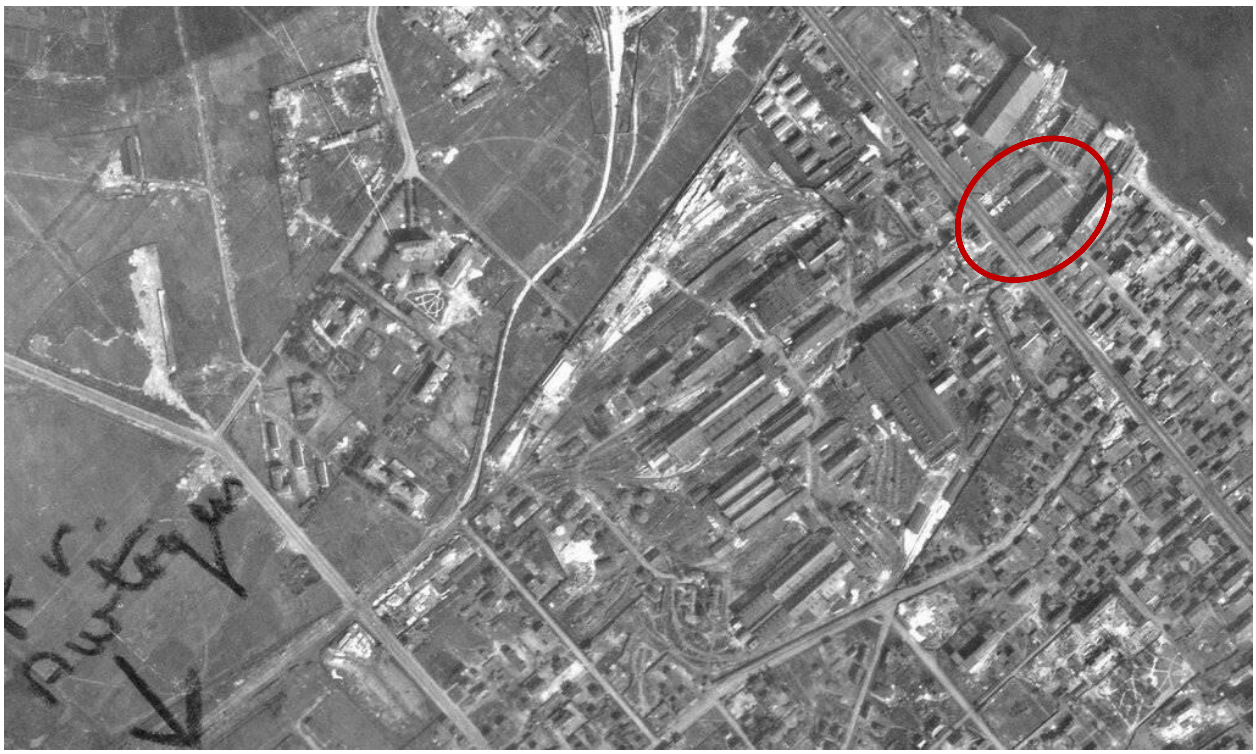


13. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГАКФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).



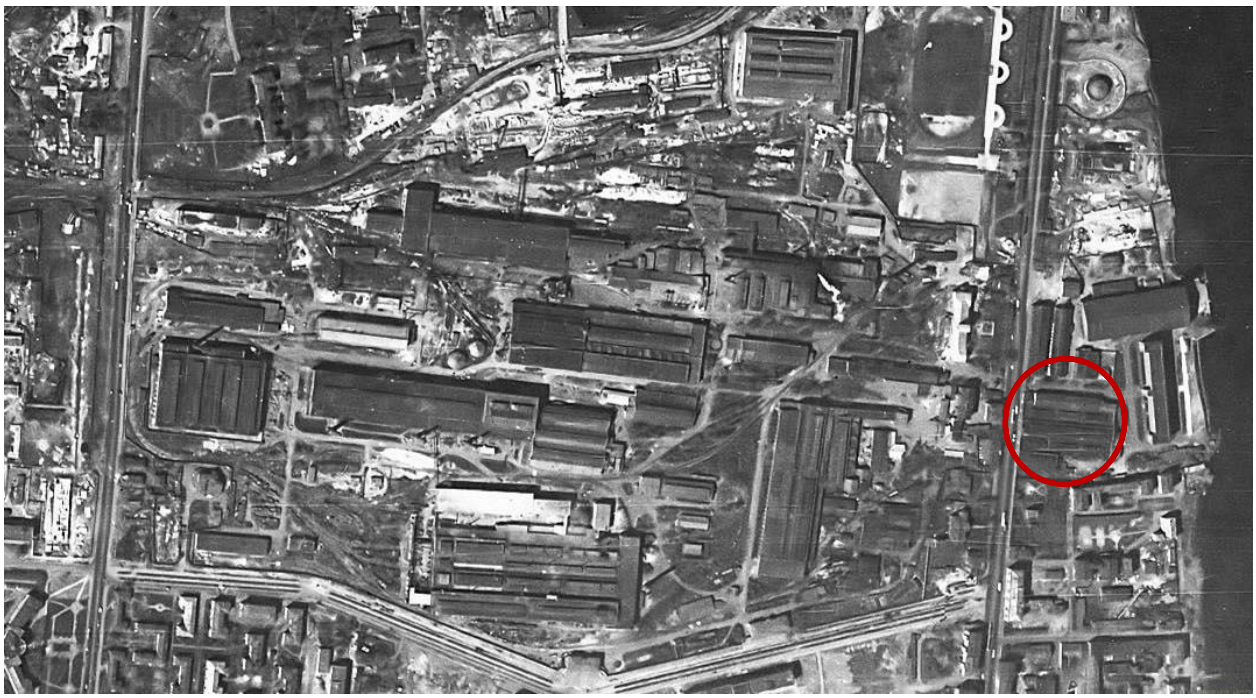
14. Часть фасада корпуса Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток.// ЦГА КФФД СПб. Шифр: Гр 67087 (фрагмент).

15. Вид части Шлиссельбургского проспекта у дома №70-78. Дата съемки 22 июля 1934 г. Автор съемки не установлен. Направление съемки северо-восток. // ЦГА КФФД СПб. Шифр: Гр 67086.

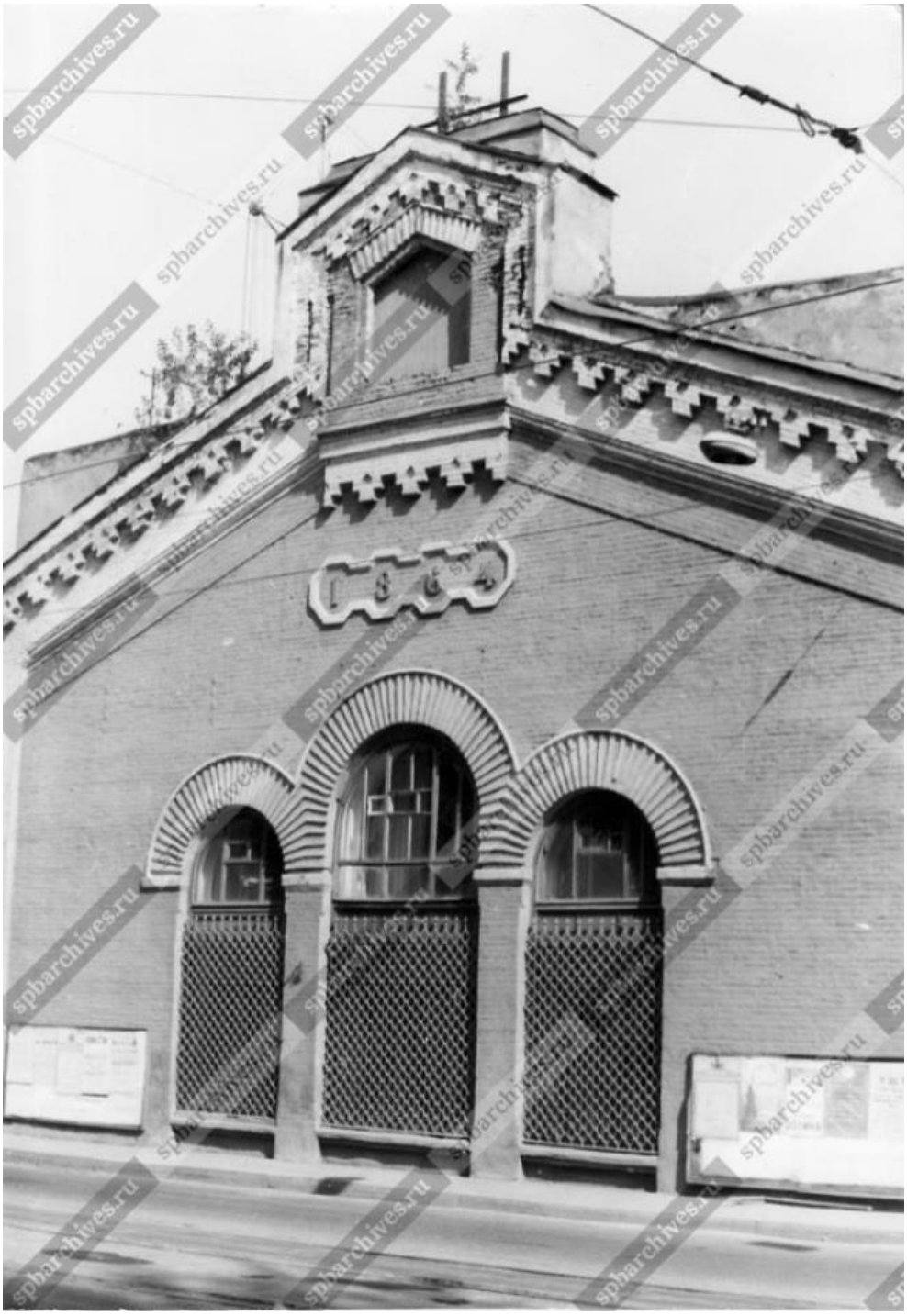


16. Немецкая аэрофотосъемка 1939-1943 годов. // http://retromap.ru/061942_z16_59.903778,30.425498 Дата обращения: 10.04.2024.

17. Судостроительный отдел Невского завода. Дата съемки 1954 г. Автор съемки неизвестен. Направление съемки север. // https://pastvu.com/p/1146359



18. Космоснимок Ленинграда. 1966 г. // www.aroundspb.ru/karty/146/len_1966_cosmos.html Дата обращения: 10.04.2024.

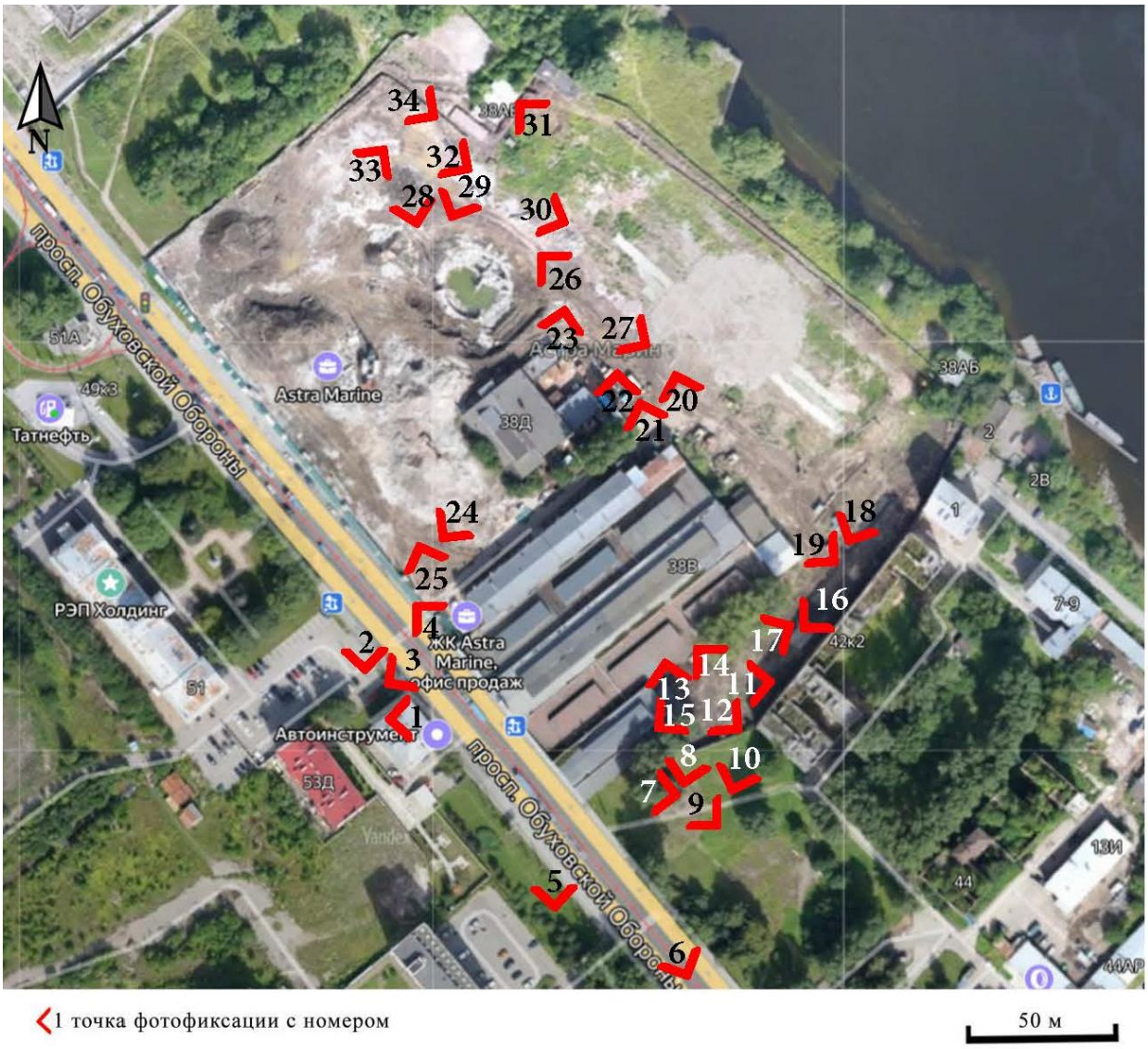


19. Вид центральной кирпичной части зданий производственных мастерских Невского машиностроительного завода им. В.И. Ленина по проспекту Обуховской Обороны, 40 (бывший судостроительный завод Семянникова и Полетики, архитектор Р.Р. фон Генрихсен, 1864- 1900 гг., 1930 год. Дата съемки 25 августа 1991 г. Автор съёмки: Овчинников Кирилл Владимирович. // ЦГАКФФД СПб. Шифр: Ар 225110.

20. Вид центральной и юго-восточной части прокатной и сталелитейной мастерской. 1998 г. // https://pastvu.com/p/1085781/ Дата обращения: 10.04.2024.

21. Вид центральной и юго-восточной части прокатной и сталелитейной мастерской. 1998 г. // https://pastvu.com/p/1085779 Дата обращения: 10.04.2024.

Материалы фотофиксации
Территория проектирования объекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ мощностью 6,4 МВА, КЛ-6 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устроиств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23- 013358)»
и объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» пр. Обуховской Обороны, 38, лит В.
Макарова М.В. 24.04.2024



0.1. Схема фотофиксации территории проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В.

Илл. 1. Объект культурного наследия вид главного фасада по пр. Обуховской Обороны. Направление съемки восток.

Илл. 2. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Илл. 3. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.

Илл. 4. Объект культурного наследия главный фасад по пр. Обуховской Обороны. Направление съемки юго-восток.

Илл. 5. Общий вид объекта культурного наследия по пр. Обуховской Обороны. Направление съемки север.

Илл. 6. Общий вид территории проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки север.

Илл. 7. Объект культурного наследия боковой фасад . Направление съемки запад.

Илл. 8. Объект культурного наследия боковой фасад. Направление съемки северо-запад.

Илл. 9. Объект культурного наследия боковой фасад. Направление съемки северо-запад.

Илл. 10. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.

Илл. 11. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки запад.

Илл. 12. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-запад.

Илл. 13. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.

Илл. 14. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки восток.

Илл. 15. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-восток.

Илл. 16. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.

Илл. 17. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит. Направление съемки юго-запад.

Илл. 18. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.

Илл. 19. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-запад.

Илл. 20. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.

Илл. 21. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-запад.

Илл. 22. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на задний и боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.

Илл. 23. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юг.

Илл. 24. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки северо-восток.

Илл. 25. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юг.

Илл. 26. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В вид на боковой фасад объекта культурного наследия. Направление съемки юго-восток.

Илл. 27. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Илл. 28. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки север.

Илл. 29. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-восток.

Илл. 30. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Илл. 31. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки юго-восток.

Илл. 32. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Илл. 33. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки юго-запад.

Илл. 34. Территория проектирования пр. Обуховской Обороны, 38, лит В. Направление съемки северо-запад.

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2024, поступившего на рассмотрение 13.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

Номер кадастрового квартала:	78:12:0702101
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны
Площадь, м2:	32230 +/- 63
Кадастровая стоимость, руб:	810783220.51
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0702101:3004
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Макарова Мария Валерьевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт", ИНН: 7810787580
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1843 10.01.2024 15:41:18
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	5.1	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	10.01.2024 15:41:18	
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1844	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 по 30.06.2027	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке земельного участка, № ДИ-2022/58/11, выдан 25.08.2022 Решение ликвидатора Открытого акционерного общества "Невский завод" о распределении имущества ликвидируемого общества, оставшегося после расчетов с кредиторами, выдан 28.11.2023 Переход права, выдан 10.01.2024	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Дополнительное соглашение к договору об ипотеке земельного участка № ДИ-2022/58/11 от 25 августа 2022 г., № 2, выдан 27.02.2024 Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке земельного участка № ДИ-2022/58/11 от «25» августа 2022 года, № 3, выдан 28.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 12:43:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2224
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03311179-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2225
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.2	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:33:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2222
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12121175-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2223
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.3	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:24:12

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2220
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09701177-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2221
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.4	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:18:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2218
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02131173-АМ1/ЭР, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2219

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 85290649-НКЛ, выдан 08.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.5	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:12:47
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2216
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02681168-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2217
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.6	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:08:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2214
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12511170-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2215
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.7	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 11:06:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2212
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 314 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12041171-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2213 Дополнительное соглашение к Договору № 12041171-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «02» мая 2024г., выдан 07.05.2024 Кредитный договор, № V634/2390-0003022, выдан 03.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.8	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.05.2024 09:23:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2210
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03161151-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 14.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2211
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.9	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.05.2024 12:02:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2208
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2024 на 242 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12081163-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.05.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2209
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.10	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.05.2024 11:46:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2206
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2024 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11941167-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2207
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.11	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.05.2024 07:59:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2203
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2024 на 338 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0003463, выдан 29.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12191157-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 13.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2204
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.12	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.05.2024 13:46:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2201
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09231169-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2024, дата государственной регистрации: 08.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2202

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.13	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.05.2024 14:23:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2196
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11771158-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2197
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.14	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.05.2024 12:39:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2194
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2024 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02581162-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.05.2024, дата государственной регистрации: 07.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2195
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.15	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.05.2024 18:56:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2190
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08151145-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2191 Дополнительное соглашение к Договору №08151145-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от 26.04.2024, выдан 03.05.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.16	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.05.2024 14:21:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2187
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11741159-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2188

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.17	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.05.2024 10:37:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2185
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83776378-НКЛ, выдан 24.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 09661147-АМ1, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2186
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.18	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.05.2024 10:55:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2181
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02411160-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.04.2024, дата государственной регистрации: 03.05.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2182 Кредитный договор, № V634/3306-0003457, выдан 29.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.19	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.04.2024 12:20:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2179

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01921150-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2180
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.20	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.04.2024 11:11:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2177
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12341149-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2178

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.21	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.04.2024 11:09:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2175
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2024 на 204 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 84424071-НКЛ, выдан 26.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12261148-АМ1/ЭР, выдан 23.04.2024, дата государственной регистрации: 27.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2176
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.22	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.04.2024 16:03:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2172
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12501154-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2173
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.23	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.04.2024 11:22:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2169
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 338 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08361139-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2170
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.24	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.04.2024 09:44:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2167
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЙ по Договору № 10510176-АМ1/ЭР/ЖЭС участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «02» сентября 2022 года, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 26.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2168

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 10510176-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-356 Кредитный договор, № 1973607237008001, выдан 22.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.25	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.04.2024 11:27:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2163
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12131152-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 25.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2164
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.26	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.04.2024 14:24:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2154
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83960457-НКЛ, выдан 18.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12141138-АМ1/ЭР, выдан 16.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2155
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.27	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	22.04.2024 14:15:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2152
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09431137-АМ1/ЭР, выдан 16.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2153 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 82507971-НКЛ, выдан 18.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.28	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.04.2024 11:29:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2149
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1973607237203008, выдан 19.04.2024 Договор об уступке права требования по Договору участия в долевом строительстве, выдан 19.04.2024, дата государственной регистрации: 22.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2150 Договор участия в долевом строительстве, № 03720103-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-14
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.29	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.04.2024 14:59:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2145
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03021136-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.04.2024, дата государственной регистрации: 18.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2146

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.30	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.04.2024 10:44:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2143
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03361124-АМ1/ЭР, выдан 11.04.2024, дата государственной регистрации: 18.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2144 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 83287390-НКЛ, выдан 12.04.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.31	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.04.2024 11:16:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2140
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02841135-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.04.2024, дата государственной регистрации: 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2141
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.32	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.04.2024 10:53:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2138
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2024 на 300 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03251134-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.04.2024, дата государственной регистрации: 17.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2139
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.33	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.04.2024 17:16:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2134
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02671125-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2135 Дополнительное соглашение к Договору №02671125-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от 05.04.2024, выдан 10.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.34	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.04.2024 13:09:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2131
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 310 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Газпромбанк», ИНН: 7744001497
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11541130-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 12.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2132
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.35	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.04.2024 11:54:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2127
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03271129-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.04.2024, дата государственной регистрации: 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2128
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.36	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.04.2024 10:18:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2125
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.04.2024 по 21.03.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10911101-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.03.2024, дата государственной регистрации: 11.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2126 Кредитный договор, № 9856771813, выдан 21.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.37	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.04.2024 14:22:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2122
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2024 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11651119-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2123 Кредитный договор, № G050S24032100887, выдан 08.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.38	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.04.2024 13:58:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2120
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06961126-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.04.2024, дата государственной регистрации: 10.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2121
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.39	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.04.2024 13:16:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2116
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12251117-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 09.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2117
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.40	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.04.2024 13:42:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2113
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 81245409-НКЛ, выдан 04.04.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 12061128-АМ1/ЭР, выдан 04.04.2024, дата государственной регистрации: 08.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2114
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.41	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.04.2024 14:18:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2109
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03371110-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.03.2024, дата государственной регистрации: 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2110
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.42	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.04.2024 11:20:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2107
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2024 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01771122-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.04.2024, дата государственной регистрации: 05.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2108
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.43	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.04.2024 14:03:46

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2105
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2024 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03421121-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.04.2024, дата государственной регистрации: 04.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2106
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.44	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2024 13:03:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2103
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 по 15.03.2046
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 0308-АМ1/О/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2104 Кредитный договор, № 0155-24-008960, выдан 15.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.45	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.04.2024 12:52:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2101
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.04.2024 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10971104-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.03.2024, дата государственной регистрации: 03.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2102
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.46	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.04.2024 16:39:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2097
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 по 15.03.2046
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 0207-АМ1/О/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2098 Кредитный договор, № 0155-24-008954, выдан 15.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.47	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.04.2024 16:34:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2095
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11581099-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2096
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.48	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.04.2024 15:06:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2093
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 222 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № КР03106623/24, выдан 19.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 11601094-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2094 Дополнительное соглашение к Договору № 11601094-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «18» марта 2024г, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2094
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.49	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.04.2024 14:51:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2091
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10801113-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.03.2024, дата государственной регистрации: 02.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2092

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.50	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.04.2024 19:14:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2083
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2024 на 179 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03061100-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.03.2024, дата государственной регистрации: 01.04.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2084 Кредитный договор, № 10544616, выдан 19.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.51	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.03.2024 16:51:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2080
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02721108-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.03.2024, дата государственной регистрации: 29.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2081
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.52	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.03.2024 13:23:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2076
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 на 360 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2200-R83/00492, выдан 15.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02951096-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.03.2024, дата государственной регистрации: 26.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2077
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.53	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.03.2024 14:31:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2073
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07531098-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.03.2024, дата государственной регистрации: 25.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2074

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.54	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.03.2024 17:32:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2071
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02641075-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.02.2024, дата государственной регистрации: 22.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2072 Кредитный договор, № ИК-1700/00936, выдан 27.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.55	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.03.2024 12:08:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2065
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк», ИНН: 7709138570
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11171091-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.03.2024, дата государственной регистрации: 19.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2066
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.56	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.03.2024 14:21:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2063
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 по 04.03.2051

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03051090-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.03.2024, дата государственной регистрации: 18.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2064 Кредитный договор, № 9758625579, выдан 04.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.57	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.03.2024 18:45:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2061
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 по 28.02.2039
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03171083-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.02.2024, дата государственной регистрации: 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2062

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Кредитный договор, № 9752145530, выдан 29.02.2024 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 03171083-АМ1/ЭР/СЭТЛ от «27» февраля 2024г, выдан 04.03.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.58	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.03.2024 11:02:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2058
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03211095-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.03.2024, дата государственной регистрации: 14.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2059
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.59	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.03.2024 15:30:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2055
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9748580031, выдан 07.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 03151084-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 01.03.2024, дата государственной регистрации: 13.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2056
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.60	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.03.2024 19:32:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2053
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07491092-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.03.2024, дата государственной регистрации: 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2054
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.61	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.03.2024 13:19:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2051
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04321069-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.02.2024, дата государственной регистрации: 12.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2052 Кредитный договор, № 9699623959, выдан 22.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.62	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.03.2024 17:07:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2049
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9752287209, выдан 06.03.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 03181088-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.02.2024, дата государственной регистрации: 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2050

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.63	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.03.2024 16:12:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2047
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02821058-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.02.2024, дата государственной регистрации: 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2048
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.64	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.03.2024 12:48:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2044
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2024 по 19.02.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9683046798, выдан 19.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 07941060-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2045
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.65	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.03.2024 11:57:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2042
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2024 на 360 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9666912020, выдан 14.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02261059-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2043
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.66	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.03.2024 11:32:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2040
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10831073-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.02.2024, дата государственной регистрации: 07.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2041

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:			78:12:0702101:3847
			Дополнительное соглашение к Договору № 10831073-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «21» февраля 2024г., выдан 04.03.2024 Кредитный договор, № 9709941246, выдан 26.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.67	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.03.2024 15:22:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2033
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк «Металлургический инвестиционный банк» (публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09511068-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 29.02.2024, дата государственной регистрации: 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2034
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.68	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.03.2024 15:02:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2031
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07541065-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.02.2024, дата государственной регистрации: 05.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2032 Дополнительное соглашение к кредитному договору № 9684884181 от 22.02.2024 г., № 1, выдан 29.02.2024 Кредитный договор, № 9684884181, выдан 22.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.69	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.03.2024 16:20:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2026
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.03.2024 по 22.02.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК", ИНН: 8602190258
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10441080-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.02.2024, дата государственной регистрации: 04.03.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2027 Дополнительное соглашение к Договору № 10441080-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве многоквартирного дома от «21» февраля 2024г, выдан 29.02.2024 Кредитный договор, № Р340058, выдан 22.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.70	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.02.2024 12:12:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2020

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 по 22.02.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-24-005556, выдан 22.02.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02961079-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.02.2024, дата государственной регистрации: 28.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.71	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.02.2024 11:48:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2011
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10681064-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.02.2024, дата государственной регистрации: 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2012 Кредитный договор, № 9672981309, выдан 19.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.72	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.02.2024 09:57:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2009
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07911070-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.02.2024, дата государственной регистрации: 21.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2010
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.73	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.02.2024 14:48:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2006
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью «Яндекс.Технологии», ИНН: 7704414297
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11081044-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.02.2024, дата государственной регистрации: 20.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.74	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.02.2024 14:43:11

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2004
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02531057-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 08.02.2024, дата государственной регистрации: 16.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2005 Кредитный договор, № 9640920984, выдан 09.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.75	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.02.2024 18:10:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-2001
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2024 по 12.02.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03261046-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.02.2024, дата государственной регистрации: 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2002 Кредитный договор, № 9613634497, выдан 12.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.76	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.02.2024 13:30:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1999
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2024 по 08.02.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09281052-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2024, дата государственной регистрации: 15.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-2000 Кредитный договор, № 9633813484, выдан 08.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.77	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.02.2024 13:43:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1997
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 по 06.02.2041
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02421048-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 05.02.2024, дата государственной регистрации: 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1998 Дополнительное соглашение к Договору № 02421048-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «05» февраля 2024г., выдан 06.02.2024 Кредитный договор, № 9612027922, выдан 06.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.78	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.02.2024 10:36:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1995
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08271047-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.02.2024, дата государственной регистрации: 14.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1996 Кредитный договор, № 9623627211, выдан 08.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.79	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.02.2024 16:25:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1993
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2024 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02111053-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 08.02.2024, дата государственной регистрации: 13.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1994
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.80	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.02.2024 10:15:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1991
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2024 по 08.02.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04331055-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2024, дата государственной регистрации: 12.02.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1992 Кредитный договор, № 9636873915, выдан 08.02.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.81	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.01.2024 16:29:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1977
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02021001-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1978 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76113446-НКЛ, выдан 21.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.82	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.01.2024 11:40:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1975
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07900995-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1976
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.83	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.01.2024 10:19:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1969
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09840987-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 29.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1970 Кредитный договор, № 75340236-НКЛ, выдан 20.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.84	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.01.2024 14:11:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1967
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2024 на 360 месяцев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10641033-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.01.2024, дата государственной регистрации: 26.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1968
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.85	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.01.2024 13:45:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1964
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01951004-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 26.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1965 Кредитный договор, № 76000395-НКЛ, выдан 21.12.2023

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.86	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.01.2024 17:27:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1961
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 по 10.01.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9440622320, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 04651013-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1962
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.87	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.01.2024 17:23:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1959
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 по 17.01.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9516400030, выдан 17.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02121030-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.01.2024, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1960
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.88	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.01.2024 11:18:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1955

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04690985-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.12.2023, дата государственной регистрации: 25.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1956
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.89	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.01.2024 18:51:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1952
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10561020-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1953

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.90	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.01.2024 18:08:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1950
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2024 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1163-0000196, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 10881016-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1951
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.91	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.01.2024 18:03:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1948
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2024 по 15.01.2054
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09721026-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.01.2024, дата государственной регистрации: 24.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1949 Кредитный договор, № 0132-24-000826, выдан 15.01.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.92	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.01.2024 14:08:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1940

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01931024-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.01.2024, дата государственной регистрации: 23.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1941
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.93	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.01.2024 14:02:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1938
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03451002-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 23.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1939

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.94	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 21:00:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1930
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10671007-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1931
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.95	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 20:59:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1928
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1706-0001916, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04780979-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1929
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.96	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 19:40:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1926
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 по 15-е число 336-ого (триста тридцать шестого) календарного месяца

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0072-00018/ИКР-24РБ, выдан 12.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 11151027-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.01.2024, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1927
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.97	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 19:32:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1924
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07511000-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1925

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.98	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 19:24:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1922
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04410990-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1923
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.99	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 19:14:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1920
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03560996-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.12.2023, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1921
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.100	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.01.2024 09:17:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1917
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 на 84 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», ИНН: 7831000027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01961028-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.01.2024, дата государственной регистрации: 22.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1918 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № 01961028-АМ1/ЭР/СЭТЛ от 15.01.2024, № 1, выдан 19.01.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.101	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 17:02:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1915
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76452126, выдан 10.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Дополнительное соглашение к Договору № 06140528-АМ1/ЭР/СЭТЛ участия в долевом строительстве от «24» марта 2023г., № 1, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1916 Договор участия в долевом строительстве, № 06140528-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-946
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.102	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 16:45:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1913
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01880988-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1914 Кредитный договор, № V634/2626-0001597, выдан 19.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.103	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 16:22:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1911
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 324 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02540989-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1912
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.104	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 16:12:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1909
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09741006-АМ1/ЭР, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1910 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76171010-НКЛ, выдан 22.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.105	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 15:56:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1907
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01911017-АМ1/ЭР, выдан 09.01.2024, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1908 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 77452866-НКЛ, выдан 09.01.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.106	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 15:29:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1905
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08381003-АМ1/ЭР, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1906 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76039635-НКЛ, выдан 22.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.107	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 15:17:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1903
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08261010-АМ1/ЭР, выдан 25.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1904 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75621605-НКЛ, выдан 26.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.108	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 15:03:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1901
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08160986-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1902 Кредитный договор, № 9362117923, выдан 20.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.109	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 14:49:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1899

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04610991-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1900 Кредитный договор, № 1942173, выдан 20.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.110	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 14:48:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1897
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02180992-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1898
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.111	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2024 14:23:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1895
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09420998-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 19.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1896 Кредитный договор, № V634/2626-0001610, выдан 22.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.112	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 19:08:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1893
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76161248-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02661009-АМ1/ЭР, выдан 22.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1894
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.113	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	18.01.2024 18:44:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1891
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02070961-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1892 Кредитный договор, № V634/2390-0002344, выдан 29.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.114	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 18:27:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1889
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 204 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76314076-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10651008-АМ1/ЭР, выдан 21.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1890
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.115	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 18:19:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1887
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 76806995-НКЛ, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 02231018-АМ1/ЭР, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1888
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.116	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 17:37:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1885
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0001602, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02560994-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1886
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.117	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 17:23:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1883
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0002642, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02550997-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1884
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.118	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 13:50:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1877
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09351023-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.01.2024, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1878
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.119	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2024 10:25:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1875
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2024 по 18.12.2033
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02270978-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 18.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1876 Кредитный договор, № 9349346271, выдан 18.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.120	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2024 19:09:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1873
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 на 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02460960-АМ1/ЭР, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1874 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 73976366-НКЛ, выдан 30.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.121	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2024 17:00:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1871
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 75318958-НКЛ, выдан 18.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01870977-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1872
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.122	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2024 14:06:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1869

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73898374-НКЛ, выдан 22.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02080980-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 17.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1870
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.123	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2024 18:57:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1867
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 77187197, выдан 10.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 01821019-АМ1/ЭР, выдан 10.01.2024, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1868
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.124	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2024 18:49:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1865
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 76783545-НКЛ, выдан 10.01.2024 Договор участия в долевом строительстве, № 10961015-АМ1/ЭР, выдан 08.01.2024, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1866
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.125	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2024 18:45:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1863
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3306-0002511, выдан 01.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01970963-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1864
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.126	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2024 14:50:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1861

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01840972-АМ1/ЭР, выдан 12.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1862 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75232395-НКЛ, выдан 13.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.127	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2024 10:40:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1859
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02360982-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 15.12.2023, дата государственной регистрации: 16.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1860

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.128	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.01.2024 13:08:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1856
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2024 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02250981-АМ1/ЭР, выдан 14.12.2023, дата государственной регистрации: 14.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1857 Кредитный договор, № 75392499, выдан 18.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.129	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.01.2024 12:49:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1853
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2024 на 324 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02040974-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 11.12.2023, дата государственной регистрации: 14.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1854 Индивидуальные условия кредитного договора, № 1919320, выдан 11.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.130	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.01.2024 15:15:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1851

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01160993-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.12.2023, дата государственной регистрации: 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1852
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.131	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.01.2024 15:05:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1849
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 на 110 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0002367, выдан 02.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 02160967-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.12.2023, дата государственной регистрации: 12.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1850
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.132	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.01.2024 18:54:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1847
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10660968-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.12.2023, дата государственной регистрации: 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1848 Кредитный договор, № V634/3600-0003228, выдан 06.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.133	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.01.2024 17:18:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1845
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02300973-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.12.2023, дата государственной регистрации: 11.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1846 Кредитный договор, № V634/3306-0002575, выдан 12.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.134	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.01.2024 10:06:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2024-1837
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08070962-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.12.2023, дата государственной регистрации: 10.01.2024, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2024-1838 Кредитный договор, № V634/3160-0000871, выдан 05.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.135	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.12.2023 11:46:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1835
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 69712051-НКЛ, выдан 27.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04580959-АМ1/ЭР, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 28.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1836
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.136	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.12.2023 18:59:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1833
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02030954-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 27.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1834 Кредитный договор, № V634/2390-0002310, выдан 29.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.137	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.12.2023 14:36:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1830
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2023 по 22.11.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08250944-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 25.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1831 Кредитный договор, № 9213711767, выдан 22.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 107 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.138	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.12.2023 19:37:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1828
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 по 28.11.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9249683870, выдан 28.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02000956-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1829
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.139	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.12.2023 16:41:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1826

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 108 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2023 на 288 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 73710388-НКЛ, выдан 05.12.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04540964-АМ1/ЭР, выдан 04.12.2023, дата государственной регистрации: 22.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1827
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.140	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.12.2023 14:39:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1824
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02190969-АМ1/ЭР, выдан 11.12.2023, дата государственной регистрации: 21.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1825

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 109 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 74907296-НКЛ, выдан 12.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.141	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.12.2023 15:46:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1820
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02630958-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.11.2023, дата государственной регистрации: 19.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1821 Кредитный договор, № V634/1706-0001779, выдан 28.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 110 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.142	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.12.2023 18:46:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1817
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11100975-АМ1/ЭР, выдан 13.12.2023, дата государственной регистрации: 18.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1818 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 75272180-НКЛ, выдан 13.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.143	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.12.2023 20:51:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1814

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 111 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 по 28.11.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9246570236, выдан 28.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02600957-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.11.2023, дата государственной регистрации: 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1815
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.144	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.12.2023 16:52:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1812
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02610942-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 15.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1813

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 112 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.145	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.12.2023 14:53:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1807
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08280966-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.12.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1808 Кредитный договор, № V634/4214-0000482, выдан 06.12.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 113 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.146	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.12.2023 14:35:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1809
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2126-0000388, выдан 17.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07680947-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1810
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.147	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.12.2023 13:59:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1805

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 114 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02480955-АМ1/ЭР, выдан 23.11.2023, дата государственной регистрации: 14.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1806 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 72797909-НКЛ, выдан 24.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.148	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.12.2023 18:19:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1800
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0001565, выдан 08.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 115 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 02010971-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.12.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1801
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.149	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.12.2023 17:51:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1802
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2126-0000387, выдан 17.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07560948-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1803
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 116 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.150	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.12.2023 15:45:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1798
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 32167878489460560556, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 13.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1799 Кредитный договор, № V634/3459-0016808, выдан 23.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 117 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.151	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.12.2023 12:25:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1794
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01760945-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1795 Кредитный договор, № V634/3306-0002387, выдан 18.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.152	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.12.2023 22:23:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1792
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 118 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1706-0001724, выдан 16.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10720940-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 07.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1793
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.153	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.12.2023 18:31:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1790
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 по 30.10.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02210911-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 06.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1791 Кредитный договор, № 9115499633, выдан 30.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 119 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.154	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2023 11:50:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1787
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01850941-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1788 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2626-0001451, выдан 16.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 120 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.155	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2023 11:31:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1785
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 182 (Сто восемьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08120935-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 05.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1786 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2626-0001438, выдан 15.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.156	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2023 14:31:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1781

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 121 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04430932-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1782 Кредитный договор, № V634/1706-0001695, выдан 13.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.157	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2023 14:19:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1783
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0002350, выдан 13.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:			78:12:0702101:3847
			Договор участия в долевом строительстве, № 02140934-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1784
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.158	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2023 12:09:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1779
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120070042-НКЛ, выдан 05.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 02490917-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2023, дата государственной регистрации: 01.12.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1780
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 123 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.159	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2023 15:55:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1776
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01520933-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1777 Кредитный договор, № V634/2390-0002273, выдан 15.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 124 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.160	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2023 11:37:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1774
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02370928-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1775 Кредитный договор, № V634/1190-0001482, выдан 14.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.161	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2023 10:54:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1772
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120144762-НКЛ, выдан 16.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09330931-АМ1/ЭР, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 30.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1773
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.162	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.11.2023 20:32:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1769
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 по 28.04.2043
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 05523-ИП/23, выдан 10.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01890926-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1770

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 126 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.163	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.11.2023 18:13:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1767
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02320930-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1768 Кредитный договор, № V634/2390-0002267, выдан 10.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 127 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.164	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.11.2023 16:49:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1765
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк ВТБ», ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02440927-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1766 Кредитный договор, № V634/3306-0002321, выдан 10.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.165	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.11.2023 15:39:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1763

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 128 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 73445071-НКЛ, выдан 22.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11440950-АМ1/ЭР, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 29.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1764
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.166	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.11.2023 18:40:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1759
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 129 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02400929-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1760 Кредитный договор, № V634/1190-0001485, выдан 15.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.167	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.11.2023 17:41:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1756
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04420951-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1757 Кредитный договор, № V634/0196-0000588, выдан 22.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 130 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.168	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.11.2023 15:45:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1754
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02310943-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 28.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1755 Кредитный договор, № V634/1190-0001498, выдан 24.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.169	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.11.2023 15:05:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1750
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07960937-АМ1/ЭР, выдан 14.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1751 Кредитный договор, № 120171429-НКЛ, выдан 16.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.170	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.11.2023 14:45:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1748

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 132 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02450916-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1749 Кредитный договор, № V634/2736-0001687, выдан 08.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.171	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.11.2023 13:18:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1746
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 по 30.10.2038
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 133 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06900906-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1747 Кредитный договор, № 9102586897, выдан 30.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.172	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.11.2023 12:57:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1744
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02330919-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1745 Кредитный договор, № V634/1952-0000407, выдан 03.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 134 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.173	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.11.2023 12:29:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1742
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11560949-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2023, дата государственной регистрации: 27.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1743 Кредитный договор, № 73392421-НКЛ, выдан 21.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 135 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.174	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.11.2023 18:08:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1740
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2023 по 10.11.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04760918-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 03.11.2023, дата государственной регистрации: 24.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1741 Кредитный договор, № 9140125058, выдан 10.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.175	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.11.2023 15:14:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1738

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 136 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02590925-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 22.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1739 Кредитный договор, № V634/2225-0001523, выдан 08.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.176	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.11.2023 17:16:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1736
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120076408-НКЛ, выдан 16.11.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 137 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 11180921-АМ1/ЭР, выдан 08.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1737
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.177	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.11.2023 16:18:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1732
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 228 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 3147132-НКЛ, выдан 15.11.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09340924-АМ1/ЭР, выдан 13.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1733
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 138 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.178	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.11.2023 16:17:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1734
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01690936-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2023, дата государственной регистрации: 21.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1735 Кредитный договор, № V634/2390-0002274, выдан 16.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.179	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.11.2023 18:06:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1728

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 139 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01990938-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1729 Кредитный договор, № V634/2736-0001722, выдан 15.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.180	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.11.2023 16:31:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1730
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 140 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10840902-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1731 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120005044-НКЛ, выдан 27.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.181	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.11.2023 14:17:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1726
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09750863-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.10.2023, дата государственной регистрации: 20.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1727 Кредитный договор, № V634/1706-0001574, выдан 24.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 141 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.182	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.11.2023 18:54:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1723
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08550900-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.10.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1724 Кредитный договор, № V634/2390-0002190, выдан 30.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 142 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.183	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.11.2023 18:45:31
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1721
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 по 31.10.2038
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04520915-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1722 Кредитный договор, № 9112668515, выдан 31.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.184	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.11.2023 12:19:59
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1717
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 143 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 02170920-АМ1/ЭР, выдан 09.11.2023, дата государственной регистрации: 17.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1718 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2602268-НКЛ, выдан 10.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.185	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.11.2023 18:11:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1714
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09240899-АМ1/ЭР, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1715 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2542073-НКЛ, выдан 23.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 144 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.186	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.11.2023 17:51:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1712
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08210910-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1713 Кредитный договор, № 120030092-НКЛ, выдан 02.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 145 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.187	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.11.2023 14:08:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1709
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2023 на 122 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1528-0002171, выдан 26.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10740903-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 16.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1710
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.188	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2023 16:24:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1705

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 146 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10760898-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.11.2023, дата государственной регистрации: 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1706 Кредитный договор, № V634/2390-0002197, выдан 01.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.189	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2023 15:20:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1703
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 147 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07800923-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2023, дата государственной регистрации: 15.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1704 Кредитный договор, № V634/4536-0001466, выдан 07.11.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.190	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2023 16:32:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1692
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 120015057, выдан 30.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08080908-АМ1/ЭР, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1693
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 148 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.191	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2023 15:45:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1690
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2736-0001594, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01370896-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1691
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 149 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.192	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2023 15:37:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1707
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10730901-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 13.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1708 Кредитный договор, № V634/3306-0002238, выдан 27.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.193	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2023 18:53:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1677
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 по 19.10.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 150 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 9032604607, выдан 19.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10860887-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1678
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.194	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.11.2023 11:36:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1672
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04380886-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.10.2023, дата государственной регистрации: 09.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1673 Кредитный договор, № V634/2421-0001135, выдан 16.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 151 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.195	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.11.2023 18:16:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1670
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11010913-АМ1/ЭР, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 08.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1671 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120032371-НКЛ, выдан 31.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 152 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.196	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.11.2023 19:41:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1666
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08030894-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1667 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119967295-НКЛ, выдан 19.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.197	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.11.2023 19:36:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1664

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 153 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07620907-АМ1, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 07.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1665
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.198	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.11.2023 14:27:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1661
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03430889-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1662 Кредитный договор, № V634/2736-0001539, выдан 13.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 154 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.199	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.11.2023 14:07:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1659
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120005186-НКЛ, выдан 31.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07570904-АМ1/ЭР, выдан 30.10.2023, дата государственной регистрации: 03.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1660
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 155 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.200	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.11.2023 15:12:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1656
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05020909-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2023, дата государственной регистрации: 02.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1657 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 72361107-НКЛ, выдан 30.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.201	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.11.2023 21:16:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1654

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 156 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120008636-НКЛ, выдан 27.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07750905-АМ1/ЭР, выдан 27.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1655
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.202	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.11.2023 18:21:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1652
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2023 на 349 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119857809-НКЛ, выдан 10.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 157 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 07780884-АМ1/ЭР, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 01.11.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1653
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.203	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.10.2023 16:43:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1650
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2023 по 19.10.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Банк «Санкт-Петербург», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-23-035990, выдан 19.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08420895-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.10.2023, дата государственной регистрации: 30.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1651
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 158 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.204	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.10.2023 15:51:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1644
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2023 по 19.10.2031
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10810892-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.10.2023, дата государственной регистрации: 28.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1645 Кредитный договор, № 0155-23-039206, выдан 19.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 159 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.205	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2023 17:07:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1640
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10890893-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1641 Кредитный договор, № V634/1190-0001346, выдан 17.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.206	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2023 15:51:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1642
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 160 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03480888-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1643 Кредитный договор, № V634/2390-0002166, выдан 16.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.207	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2023 15:13:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1637
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2023 на 120 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 120617497-НКЛ, выдан 23.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10820897-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2023, дата государственной регистрации: 27.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1638

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 161 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.208	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.10.2023 15:28:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1632
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10900891-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2023, дата государственной регистрации: 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1633 Кредитный договор, № V634/2225-0001415, выдан 17.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 162 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.209	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.10.2023 15:25:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1634
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04640871-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 24.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1635 Кредитный договор, № V634/2736-0001462, выдан 02.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.210	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.10.2023 11:42:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1619

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 163 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11460885-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.10.2023, дата государственной регистрации: 23.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1620 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0002147, выдан 11.10.2023 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.211	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.10.2023 12:33:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1617
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2023 по 27.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 164 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08230866-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.09.2023, дата государственной регистрации: 20.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1618 Кредитный договор, № 0155-23-035895, выдан 27.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.212	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.10.2023 14:42:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1613
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2023 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03530854-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 19.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1614 Кредитный договор, № V634/4290-0001096, выдан 28.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 165 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.213	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.10.2023 20:24:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1610
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4536-0001313, выдан 03.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10470874-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1611
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 166 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.214	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.10.2023 19:25:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1608
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08370869-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 18.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1609 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/0192-0000981, выдан 02.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.215	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.10.2023 16:06:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1601

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 167 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2217-R83/05187, выдан 25.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06010855-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1602
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.216	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.10.2023 09:56:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1598
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 242 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1062-0001684, выдан 06.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 168 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 03540881-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 17.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1599
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.217	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.10.2023 12:45:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1595
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11160878-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2023, дата государственной регистрации: 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1596 Кредитный договор, № V634/1190-0001284, выдан 06.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 169 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.218	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.10.2023 12:40:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1593
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11300875-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2023, дата государственной регистрации: 16.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1594 Кредитный договор, № V634/1190-0001283, выдан 06.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 170 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.219	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.10.2023 15:53:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1591
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04710873-АМ1/ЭР, выдан 07.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1592 Кредитный договор, № 2776713, выдан 10.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.220	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.10.2023 14:45:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1589
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 171 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01800864-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1590 Кредитный договор, № V634/1440-0000351, выдан 02.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.221	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.10.2023 13:03:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1587
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04570870-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1588 Кредитный договор, № V634/1440-0000359, выдан 04.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 172 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.222	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.10.2023 12:46:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1585
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10770877-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 13.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1586 Кредитный договор, № V634/2390-0002112, выдан 06.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 173 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.223	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.10.2023 19:34:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1583
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08300849-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1584 Кредитный договор, № V634/2390-0002069, выдан 28.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.224	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.10.2023 12:45:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1581

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 174 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07700846-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1582 Кредитный договор, № V634/0121-0000256, выдан 18.09.2023, дата государственной регистрации: 12.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1582
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.225	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2023 15:19:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1574
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 175 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07650852-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1575 Кредитный договор, № V634/3306-0001953, выдан 27.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.226	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2023 15:04:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1577
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 206 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05750862-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1577 Кредитный договор, № V634/2390-0002071, выдан 27.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 176 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.227	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:51:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1572
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05050858-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1573 Кредитный договор, № V634/2390-0002080, выдан 28.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 177 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.228	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2023 14:44:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1570
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10540882-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2023, дата государственной регистрации: 11.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1571 Кредитный договор, № V634/3306-0002089, выдан 06.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.229	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.10.2023 14:34:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1566

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 178 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04510840-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1567 Кредитный договор, № V634/2736-0001359, выдан 19.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.230	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.10.2023 14:31:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1564
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 179 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04370868-АМ1/ЭР, выдан 03.10.2023, дата государственной регистрации: 10.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1565 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119788850-НКЛ, выдан 04.10.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.231	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.10.2023 10:08:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1560
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07770834-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1561 Кредитный договор, № V634/3313-0000685, выдан 15.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 180 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.232	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.10.2023 09:59:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1562
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 по 29.09.2046
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07690859-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1563 Кредитный договор, № 0127-23-017244, выдан 29.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 181 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.233	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.10.2023 09:47:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1557
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2023 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119804286-НКЛ, выдан 05.10.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10580876-АМ1/ЭР, выдан 03.10.2023, дата государственной регистрации: 09.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1558
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.234	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2023 14:31:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1555
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 182 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119720740-НКЛ, выдан 19.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09880851-АМ1/ЭР, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1556
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.235	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2023 14:23:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1553
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 242 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1190-0001249, выдан 28.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05390857-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2023, дата государственной регистрации: 06.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1554
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 183 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.236	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.10.2023 10:46:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1549
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09310861-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2023, дата государственной регистрации: 05.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1550 Кредитный договор, № V634/1706-0001429, выдан 27.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 184 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.237	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.10.2023 16:52:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1547
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04390848-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.09.2023, дата государственной регистрации: 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1548 Кредитный договор, № 8928996935, выдан 22.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.238	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.10.2023 16:39:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1545
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 185 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07660850-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.09.2023, дата государственной регистрации: 04.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1546 Кредитный договор, № V634/3306-0001940, выдан 26.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.239	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 15:41:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1543
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 по 29.09.2040
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8957826648, выдан 29.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04490867-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1544

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 186 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.240	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 14:47:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1541
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1815-0000278, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09370825-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1542
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 187 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.241	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 13:57:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1539
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0001150, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03500833-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1540
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.242	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 13:28:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1537

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 188 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001942, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08180838-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1538
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.243	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 13:13:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1535
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 по 19.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8915879156, выдан 19.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 189 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 08100844-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 18.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1536
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.244	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2023 13:09:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1533
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4290-0001006, выдан 19.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08400823-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1534
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 190 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.245	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.10.2023 15:32:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1530
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07860839-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 02.10.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1531 Кредитный договор, № V634/2390-0001952, выдан 19.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 191 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.246	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2023 14:57:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1525
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04530832-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1526 Кредитный договор, № V634/2626-0001149, выдан 14.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.247	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2023 14:54:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1523
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 192 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07610824-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1524 Кредитный договор, № V634/2626-0001144, выдан 15.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.248	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2023 12:34:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1520
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2023 по 15.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01170822-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 28.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1521 Кредитный договор, № 7700-23-01477, выдан 15.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 193 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.249	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 18:35:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1516
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2203087, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01100817-АМ1/ЭР, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1517
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 194 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.250	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 14:28:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1514
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 по 18.09.2048
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-23-031395, выдан 18.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06340842-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 16.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1515
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.251	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.09.2023 14:23:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1512

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 195 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2023 по 25.08.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» (публичное акционерное общество), ИНН: 7734202860
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 29643/23, выдан 21.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08340847-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 27.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1513
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.252	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2023 15:44:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1518
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 по 13.01.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 196 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04480812-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1519 Кредитный договор, № 0132-23-031010, выдан 13.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.253	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2023 14:25:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1508
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 по 21.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-035114, выдан 21.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05980814-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 21.09.2023, дата государственной регистрации: 26.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1509

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 197 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.254	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.09.2023 15:38:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1503
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07920818-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1504 Кредитный договор, № V634/4290-0000981, выдан 15.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 198 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.255	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.09.2023 15:24:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1505
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07640813-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1506 Кредитный договор, № V634/1706-0001232, выдан 11.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.256	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.09.2023 15:12:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1501

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 199 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08220836-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 25.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1502 Кредитный договор, № V634/1706-0001282, выдан 19.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.257	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.09.2023 14:14:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1497
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 200 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01470811-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2023, дата государственной регистрации: 24.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1498 Кредитный договор, № V634/4290-0000941, выдан 07.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.258	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.09.2023 14:07:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1495
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07790802-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 19.09.2023, дата государственной регистрации: 24.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1496 Кредитный договор, № 0059-00983/ИКР-23РБ, выдан 19.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 201 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.259	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.09.2023 16:36:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1493
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119666155-НКЛ, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04930826-АМ1/ЭР, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 22.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1494
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 202 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.260	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.09.2023 14:26:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1490
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2211583-НКЛ, выдан 16.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07550845-АМ1/ЭР, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1491
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.261	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.09.2023 14:00:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1488

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 203 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001924, выдан 15.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01200828-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 20.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1489
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.262	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.09.2023 15:25:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1483
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 204 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05280815-АМ1/ЭР, выдан 12.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1484 Кредитный договор, № 119654963, выдан 13.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.263	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.09.2023 14:57:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1486
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07580837-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1487 Кредитный договор, № V634/2390-0001955, выдан 15.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 205 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.264	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.09.2023 13:58:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1481
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2023 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01190835-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2023, дата государственной регистрации: 19.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1482 Кредитный договор, № V634/2390-0001944, выдан 15.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 206 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.265	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.09.2023 19:59:04
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1479
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0001753, выдан 13.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04190819-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1480
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.266	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.09.2023 18:53:15
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1477
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 207 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0001148, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03410831-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1478
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.267	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.09.2023 16:47:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1499
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 по 14.12.2048
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-034177, выдан 14.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08430830-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 14.09.2023, дата государственной регистрации: 18.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1500

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 208 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.268	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.09.2023 18:14:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1473
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04470806-АМ1/ЭР, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 14.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1474 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119601011-НКЛ, выдан 08.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 209 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.269	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.09.2023 16:22:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1471
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4290-0000926, выдан 06.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04800809-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1472
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.270	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.09.2023 15:38:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1469

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 210 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04180798-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1470 Кредитный договор, № V634/2390-0001770, выдан 04.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.271	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.09.2023 11:29:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1467
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 921835-НКЛ, выдан 04.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 211 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 04810787-АМ1/ЭР, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 13.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1468
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.272	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 17:57:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1465
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001735, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04620797-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1466
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 212 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.273	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 17:43:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1463
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 по 05.09.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01510804-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1464 Кредитный договор, № 0145-23-011911, выдан 05.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 213 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.274	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 17:10:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1461
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 по 01.09.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8814308234, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10850790-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1462
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.275	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 15:58:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1459
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 214 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119599296-НКЛ, выдан 08.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07830803-АМ1/ЭР, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1460
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.276	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 15:02:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1457
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119566767-НКЛ, выдан 05.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01680799-АМ1/ЭР, выдан 04.09.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1458

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 215 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.277	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 14:53:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1455
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 по 31.08.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01180800-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 31.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1456 Кредитный договор, № 0145-23-011570, выдан 31.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 216 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.278	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2023 14:43:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1453
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 по 31.08.2039
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8815547922, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09300792-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 12.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1454
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.279	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.09.2023 17:30:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1451

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 217 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001759, выдан 01.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05660795-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1452
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.280	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.09.2023 14:15:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1447
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119600373-НКЛ, выдан 06.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 218 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 09260810-АМ1/ЭР, выдан 06.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1448
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.281	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.09.2023 13:29:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1445
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/0192-0000819, выдан 06.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01660808-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1446
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 219 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.282	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.09.2023 10:20:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1443
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1993159-НКЛ, выдан 02.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03490801-АМ1/ЭР, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 11.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1444
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.283	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 220 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	08.09.2023 13:12:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1439
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2023 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11090805-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2023, дата государственной регистрации: 08.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1440 Кредитный договор, № V634/1190-0001051, выдан 05.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.284	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2023 16:10:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1437
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 221 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119551756-НКЛ, выдан 02.09.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04680791-АМ1/ЭР, выдан 31.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1438
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.285	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2023 13:55:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1435
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4536-0001077, выдан 30.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04830789-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1436
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 222 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.286	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2023 12:52:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1433
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 по 24.08.2048
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8782226540, выдан 24.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09290777-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 22.08.2023, дата государственной регистрации: 07.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1434
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 223 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.287	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2023 14:51:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1430
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09480786-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1431 Кредитный договор, № V634/1706-0001101, выдан 29.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.288	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2023 11:56:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1428
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 224 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07820796-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1429 Кредитный договор, № V634/1706-0001135, выдан 01.09.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.289	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2023 11:44:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1426
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 по 31.08.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8794226925, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01090784-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1427

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 225 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.290	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2023 11:32:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1424
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2393365-НКЛ, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04750793-АМ1/ЭР, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 06.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1425
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 226 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.291	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2023 14:38:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1421
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04980780-АМ1/ЭР, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1422 Кредитный договор, № 119492572-НКЛ, выдан 24.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.292	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2023 14:26:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1419

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 227 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119504400-НКЛ, выдан 31.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11310785-АМ1/ЭР, выдан 28.08.2023, дата государственной регистрации: 05.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1420
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.293	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.09.2023 15:07:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1417
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119502087-НКЛ, выдан 31.08.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 228 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 10940778-АМ1/ЭР, выдан 30.08.2023, дата государственной регистрации: 04.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1418
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.294	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.09.2023 12:11:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1415
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0001726, выдан 29.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04460788-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2023, дата государственной регистрации: 02.09.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1416
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 229 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.295	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2023 18:16:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1413
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2023 по 24.08.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09460779-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1414 Кредитный договор, № 8785344458, выдан 24.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 230 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.296	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2023 17:00:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1411
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04700781-АМ1/ЭР, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1412 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119476740-НКЛ, выдан 23.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.297	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2023 14:58:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1409
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 231 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04500783-АМ1/ЭР, выдан 24.08.2023, дата государственной регистрации: 31.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1410 Кредитный договор, № 119493020, выдан 25.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.298	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2023 18:10:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1407
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2023 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1706-0001040, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05070770-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1408
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 232 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.299	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2023 12:53:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1404
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001663, выдан 24.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06650775-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2023, дата государственной регистрации: 30.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1405
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 233 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.300	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.08.2023 13:56:10
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1400
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2243426-НКЛ, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01780761-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1401
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.301	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.08.2023 11:54:36
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1398
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 по 16.08.2048
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 234 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1543-ИП-037/2020/23, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05230772-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 28.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1399
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.302	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2023 15:43:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1392
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119383144-НКЛ, выдан 11.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06000746-АМ1/ЭР, выдан 10.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1393
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 235 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.303	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2023 15:39:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1394
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/0455-0003330, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08110766-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1395
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 236 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.304	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2023 15:15:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1390
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001625, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04250771-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2023, дата государственной регистрации: 25.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1391
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.305	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2023 14:54:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1386
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 237 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1942027-НКЛ, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01240765-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1387
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.306	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2023 14:19:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1384
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2198211-НКЛ, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04600753-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1385

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 238 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.307	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2023 13:57:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1382
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001628, выдан 18.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08350773-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1383
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 239 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.308	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2023 13:36:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1380
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 на 264 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119374403-НКЛ, выдан 16.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03650748-АМ1/ЭР, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 24.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1381
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.309	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2023 14:30:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1376

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 240 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04910757-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2023, дата государственной регистрации: 23.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1377 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/4290-0000786, выдан 17.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.310	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2023 12:08:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1374
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2023 на 180 (Сто восемьдесят) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 241 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01250755-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 23.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1375 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119408604-НКЛ, выдан 17.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.311	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.08.2023 15:33:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1369
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119383566-НКЛ, выдан 17.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04440749-АМ1/ЭР, выдан 17.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1370
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 242 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.312	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.08.2023 11:51:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1366
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1204-0000263, выдан 15.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04900751-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1367
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 243 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.313	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.08.2023 11:27:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1364
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 по 14.11.2048
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7700-23-012393, выдан 14.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07020734-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 10.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1365
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.314	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.08.2023 11:21:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1362
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2023 на 276 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 244 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1788906-НКЛ, выдан 15.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04790752-АМ1/ЭР, выдан 14.08.2023, дата государственной регистрации: 21.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1363
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.315	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2023 11:22:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1359
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1782946-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01480733-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1360

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 245 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.316	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2023 10:47:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1357
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3900-0001642, выдан 09.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07590747-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1358
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 246 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.317	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2023 09:58:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1355
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119321370-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01460736-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2023, дата государственной регистрации: 18.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1356
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.318	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.08.2023 13:44:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1353

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 247 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.08.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09780743-АМ1/ЭР, выдан 08.08.2023, дата государственной регистрации: 17.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1354 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119339574-НКЛ, выдан 09.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.319	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.08.2023 12:23:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1351
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 113 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2115368-НКЛ, выдан 09.08.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 248 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 11250742-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1352
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.320	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.08.2023 12:13:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1349
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4290-0000760, выдан 09.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06270740-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1350
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 249 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.321	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.08.2023 12:05:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1347
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03780754-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1348 Кредитный договор, № V634/1190-0000862, выдан 11.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 250 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.322	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.08.2023 08:08:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1345
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119331342-НКЛ, выдан 08.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01230739-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 16.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1346
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.323	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.08.2023 17:35:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1343
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 251 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119340616-НКЛ, выдан 08.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07630744-АМ1/ЭР, выдан 08.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1344
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.324	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.08.2023 17:16:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1341
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119328025-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06130738-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1342
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 252 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.325	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.08.2023 16:44:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1338
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S23071401039, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07030715-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 20.07.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1339
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 253 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.326	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.08.2023 16:32:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1335
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01500735-АМ1/ЭР, выдан 07.08.2023, дата государственной регистрации: 15.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1336 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119320424-НКЛ, выдан 09.08.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.327	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.08.2023 19:37:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1333
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 254 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01390725-АМ1/ЭР, выдан 28.07.2023, дата государственной регистрации: 14.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1334 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119280588-НКЛ, выдан 31.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.328	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.08.2023 13:40:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1331
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119321593-НКЛ, выдан 04.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08310737-АМ1/ЭР, выдан 04.08.2023, дата государственной регистрации: 14.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1332
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 255 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.329	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.08.2023 11:23:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1328
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2023 на 286 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1707777-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 10750731-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 10.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1329
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.330	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 256 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	09.08.2023 16:57:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1326
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119289542-НКЛ, выдан 03.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01550726-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1327
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.331	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.08.2023 12:04:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1324
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 257 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119217536-НКЛ, выдан 26.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06810716-АМ1/ЭР, выдан 24.07.2023, дата государственной регистрации: 09.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1325
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.332	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.08.2023 12:22:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1322
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0000870, выдан 31.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06660732-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.07.2023, дата государственной регистрации: 08.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1323
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 258 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.333	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.08.2023 11:48:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1319
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2023 по 28.03.2048
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06890727-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 27.07.2023, дата государственной регистрации: 07.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1320 Кредитный договор, № 0155-23-027793, выдан 28.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 259 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.334	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.08.2023 14:58:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1317
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 119233758-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06350723-АМ1/ЭР, выдан 02.08.2023, дата государственной регистрации: 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1318
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.335	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.08.2023 13:01:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1315
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 258 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 260 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 795234-НКЛ, выдан 02.08.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04400730-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2023, дата государственной регистрации: 04.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1316
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.336	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.08.2023 18:25:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1312
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01790728-АМ1/ЭР, выдан 31.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1313 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119278939-НКЛ, выдан 31.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 261 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.337	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.08.2023 14:47:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1309
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119251112-НКЛ, выдан 28.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03900720-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1310
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.338	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 262 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	03.08.2023 10:17:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1307
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2023 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06590699-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1308 Кредитный договор, № V634/0196-0000343, выдан 26.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.339	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.08.2023 08:41:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1305
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 263 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06020719-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 03.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1306 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119232749-НКЛ, выдан 26.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.340	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.08.2023 10:22:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1303
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 360 (Триста шестьдесят) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04920721-АМ1/ЭР, выдан 24.07.2023, дата государственной регистрации: 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1304 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119232816-НКЛ, выдан 24.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 264 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.341	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.08.2023 09:38:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1301
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 288 (Двести восемьдесят восемь) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11050707-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 02.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1302 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119198667-НКЛ, выдан 19.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.342	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 265 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	01.08.2023 15:12:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1299
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119213798-НКЛ, выдан 20.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06410714-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 01.08.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1300
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.343	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.07.2023 15:19:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1291
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 266 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08130684-АМ1/ЭР, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1292 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119119416-НКЛ, выдан 13.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.344	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.07.2023 14:03:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1288
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11000706-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1289 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 748002-НКЛ, выдан 19.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 267 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.345	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.07.2023 10:57:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1286
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03690722-АМ1/ЭР, выдан 26.07.2023, дата государственной регистрации: 31.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1287 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119251682-НКЛ, выдан 27.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.346	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 268 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	28.07.2023 18:27:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1284
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06090710-АМ1/ЭР, выдан 19.07.2023, дата государственной регистрации: 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1285 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119204793-НКЛ, выдан 20.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.347	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.07.2023 11:45:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1282
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 269 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119216309-НКЛ, выдан 25.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03400717-АМ1/ЭР, выдан 25.07.2023, дата государственной регистрации: 28.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1283
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.348	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.07.2023 13:44:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1280
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119165357-НКЛ, выдан 18.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05180696-АМ1/ЭР, выдан 14.07.2023, дата государственной регистрации: 27.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1281
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 270 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.349	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.07.2023 13:22:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1273
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03680701-АМ1/ЭР, выдан 17.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1274 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1545239-НКЛ, выдан 18.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.350	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 271 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	25.07.2023 11:07:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1270
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2217-R83/05081, выдан 12.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06100686-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1271
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.351	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.07.2023 10:59:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1268
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 272 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/0555-0001379, выдан 14.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04450687-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 25.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1269
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.352	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.07.2023 15:46:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1265
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04740691-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 24.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1266 Кредитный договор, № V634/2390-0001465, выдан 12.07.2023

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 273 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.353	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.07.2023 15:02:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1263
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2023 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1588363-НКЛ, выдан 14.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01730692-АМ1/ЭР, выдан 12.07.2023, дата государственной регистрации: 21.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1264
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 274 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.354	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.07.2023 12:07:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1258
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08060689-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.07.2023, дата государственной регистрации: 20.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1259 Кредитный договор, № V634/1190-0000750, выдан 14.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.355	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.07.2023 16:57:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1255

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 275 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04310672-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 18.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1256 Кредитный договор, № V634/1815-0000245, выдан 13.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.356	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.07.2023 08:50:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1251
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 276 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07600690-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.07.2023, дата государственной регистрации: 18.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1252 Кредитный договор, № V634/1190-0000744, выдан 11.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.357	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.07.2023 14:01:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1247
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05090670-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 17.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1248 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119426368-НКЛ, выдан 29.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 277 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.358	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.07.2023 12:51:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1245
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2217-R83/05073, выдан 07.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06250680-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.07.2023, дата государственной регистрации: 17.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1246
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 278 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.359	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.07.2023 14:54:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1243
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04300647-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1244 Кредитный договор, № V634/4111-0000823, выдан 28.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.360	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.07.2023 08:41:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1240
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2023 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 279 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 11140685-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.07.2023, дата государственной регистрации: 14.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1241 Кредитный договор, № V634/4290-0000687, выдан 10.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.361	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.07.2023 12:22:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1238
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2023 по 07.07.2045
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10950682-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.07.2023, дата государственной регистрации: 13.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1239 Кредитный договор, № 0155-23-025271, выдан 07.07.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 280 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.362	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.07.2023 15:55:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1234
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05190681-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.07.2023, дата государственной регистрации: 12.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1235 Кредитный договор, № V634/2390-0001456, выдан 10.07.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 281 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.363	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.07.2023 15:50:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1228
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 по 30.06.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 8528217384, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11290663-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1229
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.364	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.07.2023 13:53:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1226

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 282 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 по 30.04.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10710673-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 30.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1227 Кредитный договор, № 0104-23-000488, выдан 30.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.365	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.07.2023 12:52:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1224
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1482982-НКЛ, выдан 04.07.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 283 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 03640675-АМ1/ЭР, выдан 04.07.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1225
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.366	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.07.2023 11:26:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1222
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.07.2023 по 29.06.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-023936, выдан 29.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07010660-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 10.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1223
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 284 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.367	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.07.2023 14:18:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1220
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119046047-НКЛ, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11070666-АМ1/ЭР, выдан 29.06.2023, дата государственной регистрации: 07.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1221
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.368	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 285 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	07.07.2023 14:07:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1218
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2023 на 156 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119063809-НКЛ, выдан 04.07.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06080674-АМ1/ЭР, выдан 01.07.2023, дата государственной регистрации: 07.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1219
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.369	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.07.2023 16:50:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1215
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2023 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 286 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 661026-НКЛ, выдан 30.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11110661-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 05.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1216
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.370	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.07.2023 15:02:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1210
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07460659-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1211 Кредитный договор, № V634/1706-0000891, выдан 28.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 287 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.371	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.07.2023 14:14:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1208
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1431648-НКЛ, выдан 27.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01640658-АМ1/ЭР, выдан 27.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1209
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.372	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 288 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	04.07.2023 12:26:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1206
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118993370-НКЛ, выдан 28.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07410652-АМ1/ЭР, выдан 24.06.2023, дата государственной регистрации: 04.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1207
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.373	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.07.2023 15:40:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1204
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 289 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01700668-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1205 Кредитный договор, № V634/2390-0001427, выдан 29.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.374	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.07.2023 15:14:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1202
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06170669-АМ1/ЭР, выдан 28.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1203 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1469355-НКЛ, выдан 28.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 290 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.375	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.07.2023 15:02:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1200
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01310664-АМ1/ЭР, выдан 27.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1201 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 119042984-НКЛ, выдан 28.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.376	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 291 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	03.07.2023 12:44:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1198
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05170637-АМ1/ЭР, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 03.07.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1199 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118875586-НКЛ, выдан 27.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.377	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.06.2023 14:52:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1196
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 292 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118949310-НКЛ, выдан 23.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09650646-АМ1/ЭР, выдан 23.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1197
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.378	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.06.2023 11:44:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1194
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05270650-АМ1/ЭР, выдан 20.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1195 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118978001-НКЛ, выдан 22.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 293 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.379	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.06.2023 10:23:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1192
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07440642-АМ1/ЭР, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 30.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1193 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1338282-НКЛ, выдан 23.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.380	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 294 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	29.06.2023 09:52:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05630653-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.06.2023, дата государственной регистрации: 29.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1185 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/3726-0000729, выдан 23.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.381	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.06.2023 11:22:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1182
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 295 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118958718-НКЛ, выдан 20.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04720649-АМ1/ЭР, выдан 20.06.2023, дата государственной регистрации: 23.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1183
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.382	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.06.2023 14:02:08
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1178
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 612382-НКЛ, выдан 20.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06980645-АМ1/ЭР, выдан 19.06.2023, дата государственной регистрации: 22.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1179
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 296 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.383	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.06.2023 16:37:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1176
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии енвозобновляемой кредитной линии, № 587888-НКЛ, выдан 15.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04950635-АМ1/ЭР, выдан 13.06.2023, дата государственной регистрации: 20.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1177
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.384	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 297 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	20.06.2023 16:34:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1174
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2023 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1290383-НКЛ, выдан 15.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08440641-АМ1/ЭР, выдан 13.06.2023, дата государственной регистрации: 20.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1175
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.385	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.06.2023 15:18:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1171
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 298 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05060638-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 19.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1172 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/1190-0000627, выдан 10.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.386	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.06.2023 15:02:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1169
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06990639-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 19.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1170 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2736-0000867, выдан 10.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 299 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.387	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.06.2023 17:49:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1160
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08470634-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.06.2023, дата государственной регистрации: 15.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1160 Кредитный договор, № V634/1190-0000615, выдан 10.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 300 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.388	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.06.2023 13:03:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1154
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118832428-НКЛ, выдан 08.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07970630-АМ1/ЭР, выдан 06.06.2023, дата государственной регистрации: 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1155
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.389	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.06.2023 10:55:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1152

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 301 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1103362-НКЛ, выдан 30.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07430622-АМ1/ЭР, выдан 29.05.2023, дата государственной регистрации: 14.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1153
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.390	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.06.2023 12:13:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1150
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04860633-АМ1/ЭР, выдан 07.06.2023, дата государственной регистрации: 13.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1151

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 302 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Кредитный договор, № 118842481-НКЛ, выдан 07.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.391	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.06.2023 12:57:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1145
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1001532-НКЛ, выдан 03.06.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05120628-АМ1/ЭР, выдан 02.06.2023, дата государственной регистрации: 09.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1146
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 303 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.392	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.06.2023 11:56:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1143
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01350632-АМ1/ЭР, выдан 06.06.2023, дата государственной регистрации: 08.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1144 Кредитный договор, № 1162112-НКЛ, выдан 06.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.393	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.06.2023 11:14:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1141

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 304 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 150 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09450626-АМ1/ЭР, выдан 02.06.2023, дата государственной регистрации: 08.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1142 Кредитный договор, № 118852575-НКЛ, выдан 05.06.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.394	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.06.2023 12:13:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1137
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 908207-НКЛ, выдан 02.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 305 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05030624-АМ1/ЭР, выдан 01.06.2023, дата государственной регистрации: 07.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1138
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.395	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.06.2023 15:26:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1134
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001310, выдан 31.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07450627-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.05.2023, дата государственной регистрации: 06.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1135
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 306 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.396	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.06.2023 18:51:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1131
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2023 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04870629-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.05.2023, дата государственной регистрации: 05.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1132 Кредитный договор, № V634/2051-0000632, выдан 31.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 307 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.397	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.06.2023 16:26:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1129
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.06.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1690898-КД-2023, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06950616-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 24.05.2023, дата государственной регистрации: 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1130
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.398	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.06.2023 14:59:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1127
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.06.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 308 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118748297-НКЛ, выдан 30.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04270617-АМ1/ЭР, выдан 29.05.2023, дата государственной регистрации: 02.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1128
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.399	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.06.2023 11:28:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1125
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2023 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118720729-НКЛ, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01340612-АМ1/ЭР, выдан 25.05.2023, дата государственной регистрации: 01.06.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1126

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 309 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.400	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.05.2023 13:24:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1123
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.05.2023 на 239 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 913558-НКЛ, выдан 12.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05080597-АМ1/ЭР, выдан 11.05.2023, дата государственной регистрации: 31.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1124
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 310 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.401	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.05.2023 19:00:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1121
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118717227-НКЛ, выдан 25.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04080615-АМ1/ЭР, выдан 23.05.2023, дата государственной регистрации: 30.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1122
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.402	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.05.2023 15:41:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1116

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 311 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2023 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06180613-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.05.2023, дата государственной регистрации: 30.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1117 Кредитный договор, № V634/4290-0000553, выдан 26.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.403	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.05.2023 16:53:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1110
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2023 по 05.05.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7700-23-006574, выдан 05.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 312 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 03870592-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1111
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.404	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.05.2023 14:43:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1107
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2023 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01630573-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 26.04.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1108 Кредитный договор, № 2217-R83/04932, выдан 28.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 313 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.405	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.05.2023 13:56:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1105
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118684290-НКЛ, выдан 18.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03470608-АМ1/ЭР, выдан 17.05.2023, дата государственной регистрации: 25.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1106
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.406	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 314 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	24.05.2023 15:37:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1103
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08010601-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1104 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1002953-НКЛ, выдан 22.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.407	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.05.2023 14:52:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1101
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 315 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001254, выдан 19.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06120610-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1102
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.408	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.05.2023 13:19:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1098
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07930596-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1099 Кредитный договор, № V634/2736-0000761, выдан 10.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 316 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.409	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.05.2023 13:14:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1096
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118660386-НКЛ, выдан 16.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06210605-АМ1/ЭР, выдан 13.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1097
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 317 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.410	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.05.2023 12:52:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1094
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 955646-НКЛ, выдан 15.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04940604-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1095
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.411	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.05.2023 11:09:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1092

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 318 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2023 на 216 (Двести шестнадцать) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04280606-АМ1/ЭР, выдан 15.05.2023, дата государственной регистрации: 24.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1093 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118906596-НКЛ, выдан 16.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.412	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.05.2023 13:56:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1087
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08510584-АМ1/ЭР, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1088

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 319 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Кредитный договор, № 118590596-НКЛ, выдан 10.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.413	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.05.2023 13:52:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1089
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 915432-НКЛ, выдан 12.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04360599-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1090
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 320 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.414	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.05.2023 10:35:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1084
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 по 12.05.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06280600-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1084 Кредитный договор, № 7700-23-007022, выдан 12.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.415	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.05.2023 10:05:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1081

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 321 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.05.2023 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07470588-АМ1/ЭР, выдан 12.05.2023, дата государственной регистрации: 22.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1082 Кредитный договор, № 967736-НКЛ, выдан 12.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.416	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.05.2023 14:48:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1078
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04840590-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1079

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 322 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Кредитный договор, № 961105-НК Л, выдан 11.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.417	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.05.2023 13:57:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1075
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 по 12.05.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06370553-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1076 Кредитный договор, № 0104-23-000352, выдан 12.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 323 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.418	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.05.2023 10:19:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1073
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 на 324 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118603476-НКЛ, выдан 11.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01150595-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 19.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1074
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.419	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.05.2023 13:54:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1071

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 324 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06580589-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 18.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1072 Кредитный договор, № 118593454-НКЛ, выдан 12.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.420	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.05.2023 14:03:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1065
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001208, выдан 05.05.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 325 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 08460594-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 17.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1066
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.421	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.05.2023 15:40:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1062
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118599202-НКЛ, выдан 10.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01430591-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1063
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 326 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.422	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.05.2023 15:12:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1060
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118595674-НКЛ, выдан 11.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01130587-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1061
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.423	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 327 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	16.05.2023 13:46:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1058
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118590906-НКЛ, выдан 05.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06290586-АМ1/ЭР, выдан 04.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1059
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.424	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.05.2023 13:37:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1056
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 328 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 865229-НКЛ, выдан 29.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09590571-АМ1/ЭР, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1057
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.425	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.05.2023 13:25:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1054
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06740583-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 16.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1055 Кредитный договор, № V634/2626-0000639, выдан 05.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 329 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.426	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.05.2023 16:27:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1051
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118558387-НКЛ, выдан 02.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05260576-АМ1/ЭР, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1052
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.427	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 330 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	15.05.2023 12:44:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1049
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 168 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05010578-АМ1/ЭР, выдан 10.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1050 Кредитный договор, № 118550305-НКЛ, выдан 10.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.428	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.05.2023 12:30:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1047
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 331 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 906694-НКЛ, выдан 05.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05000593-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1048
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.429	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.05.2023 11:04:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1044
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06300577-АМ1/ЭР, выдан 28.04.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1045 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118545280-НКЛ, выдан 29.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 332 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.430	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.05.2023 10:26:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1042
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01580581-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.05.2023, дата государственной регистрации: 15.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1043 Кредитный договор, № V634/2390-0001197, выдан 03.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 333 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.431	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.05.2023 14:51:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1039
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2023 на 358 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118781205-НКЛ, выдан 06.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04560582-АМ1/ЭР, выдан 05.05.2023, дата государственной регистрации: 12.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1040
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.432	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.05.2023 09:52:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1036
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 334 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001181, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07420569-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 11.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1037
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.433	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.05.2023 08:30:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1034
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2023 по 28.12.2041
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-016622, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04850579-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 28.04.2023, дата государственной регистрации: 11.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1035

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 335 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.434	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.05.2023 12:47:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1030
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2023 на 232 (Двести тридцать два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01750567-АМ1/ЭР, выдан 29.04.2023, дата государственной регистрации: 05.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1031 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118544791-НКЛ, выдан 03.05.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 336 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.435	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.05.2023 11:05:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1028
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2023 на 300 (Триста) месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06310570-АМ1/ЭР, выдан 26.04.2023, дата государственной регистрации: 05.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1029 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118521267-НКЛ, выдан 27.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.436	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.05.2023 14:46:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 337 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 872844-НКЛ, выдан 02.05.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03350568-АМ1/ЭР, выдан 02.05.2023, дата государственной регистрации: 04.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1027
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.437	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.05.2023 15:43:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1022
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2023 204 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118519340-НКЛ, выдан 26.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 338 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05160564-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.438	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.05.2023 13:00:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1020
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118492201-НКЛ, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01420563-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 339 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.439	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.05.2023 12:50:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1018
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1008715-НКЛ, выдан 28.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05950565-АМ1/ЭР, выдан 27.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1019
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.440	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.05.2023 11:01:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1016

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 340 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.05.2023 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06880559-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 03.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1017 Кредитный договор, № V634/2390-0001172, выдан 25.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.441	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.05.2023 13:46:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1013
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.05.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 341 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07390561-АМ1/ЭР, выдан 25.04.2023, дата государственной регистрации: 02.05.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1014 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118482616-НКЛ, выдан 26.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.442	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.04.2023 11:36:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1009
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.04.2023 на 216 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 944663-НКЛ, выдан 21.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01490560-АМ1/ЭР, выдан 20.04.2023, дата государственной регистрации: 27.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1010
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 342 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.443	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.04.2023 16:28:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1006
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 930902-НКЛ, выдан 21.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04660554-АМ1/ЭР, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 25.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.444	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 343 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	24.04.2023 14:57:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1002
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001148, выдан 18.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05250551-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1003
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.445	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.04.2023 13:55:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-1000
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 на 156 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 344 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08500556-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-1001 Кредитный договор, № 118451696-НКЛ, выдан 18.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.446	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.04.2023 12:18:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-998
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04550555-АМ1/ЭР, выдан 18.04.2023, дата государственной регистрации: 24.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-999 Кредитный договор, № 118644280-НКЛ, выдан 19.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 345 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.447	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.04.2023 17:04:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-996
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118401302-НКЛ, выдан 14.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01610547-АМ1/ЭР, выдан 14.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-997
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.448	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 346 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	21.04.2023 15:03:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-994
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118421289-НКЛ, выдан 13.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01220548-АМ1/ЭР, выдан 13.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-995
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.449	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.04.2023 14:06:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-992
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 347 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118444046-НКЛ, выдан 19.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 05110552-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 21.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-993
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.450	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.04.2023 16:02:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-989
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.04.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 778545-НКЛ, выдан 17.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08490550-АМ1/ЭР, выдан 17.04.2023, дата государственной регистрации: 20.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-990
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 348 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.451	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.04.2023 13:19:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-987
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.04.2023 по 07.08.2051
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-013602, выдан 07.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01740540-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 06.04.2023, дата государственной регистрации: 20.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-988
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 349 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.452	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.04.2023 16:05:02
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-985
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118430695-НКЛ, выдан 14.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06330549-АМ1/ЭР, выдан 12.04.2023, дата государственной регистрации: 19.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-986
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.453	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.04.2023 13:04:51
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-982
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2023 на 26 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 350 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09670546-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.04.2023, дата государственной регистрации: 17.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-983 Кредитный договор, № V634/2390-0001121, выдан 12.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.454	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.04.2023 11:12:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-980
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05760543-АМ1/ЭР, выдан 07.04.2023, дата государственной регистрации: 14.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-981 Кредитный договор, № 118374308-НКЛ, выдан 11.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 351 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.455	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.04.2023 18:37:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-978
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.04.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0000572, выдан 05.04.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04880539-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.04.2023, дата государственной регистрации: 13.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-979
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 352 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.456	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.04.2023 17:45:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-973
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03660542-АМ1/ЭР, выдан 03.04.2023, дата государственной регистрации: 10.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-974 Кредитный договор, № 118338383-НКЛ, выдан 04.04.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.457	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.04.2023 18:19:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-970
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 353 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04630534-АМ1/ЭР, выдан 30.03.2023, дата государственной регистрации: 07.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-971 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118329105-НКЛ, выдан 31.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.458	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	06.04.2023 11:57:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-968
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	362 месяцев с даты фактического предоставления
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требований, № G050S23022700812ДЗПТ, выдан 27.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 354 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.459	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.04.2023 11:03:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-964
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.04.2023 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118324496-Н КЛ, выдан 29.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09600536-АМ1/ЭР, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-965
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.460	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.04.2023 10:04:00
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-962

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 355 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.04.2023 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001104, выдан 31.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 11190538-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.03.2023, дата государственной регистрации: 06.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-963
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.461	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.04.2023 19:25:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-960
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 563526-НКЛ, выдан 29.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 356 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06320530-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 05.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-961
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.462	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.04.2023 19:07:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-958
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0001078, выдан 31.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 09620525-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 05.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-959
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 357 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.463	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.04.2023 14:37:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-954
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06750533-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.03.2023, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-955 Кредитный договор, № V634/4536-0000558, выдан 29.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 358 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.464	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.04.2023 11:55:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-952
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01710537-АМ1/ЭР, выдан 30.03.2023, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-953 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118336940-НКЛ, выдан 30.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.465	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.03.2023 13:29:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-948
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 359 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08580526-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-949 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118288826-НКЛ, выдан 29.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.466	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.03.2023 11:11:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-943
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2023 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01600527-АМ1/ЭР, выдан 28.03.2023, дата государственной регистрации: 31.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-944 Кредитный договор, № 118449267-НКЛ, выдан 28.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 360 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.467	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.03.2023 17:24:47
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-932
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04350519-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.03.2023, дата государственной регистрации: 24.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-933 Кредитный договор, № V634/2390-0001043, выдан 21.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 361 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.468	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.03.2023 15:38:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-930
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118221768-НКЛ, выдан 15.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 04090517-АМ1/ЭР, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-931
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.469	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.03.2023 13:02:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-928
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2023 318 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 362 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01450516-АМ1/ЭР, выдан 15.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-929 Кредитный договор, № 118215965-НКЛ, выдан 15.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.470	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.03.2023 09:21:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-926
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2023 на 362 (Триста шестьдесят два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05200515-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 22.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-927 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/1190-0000374, выдан 14.03.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 363 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.471	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.03.2023 17:27:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-919
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118204272-НКЛ, выдан 15.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08320514-АМ1/ЭР, выдан 14.03.2023, дата государственной регистрации: 18.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-920
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.472	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 364 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	15.03.2023 14:58:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-912
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.03.2023 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118119633-НКЛ, выдан 11.03.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06840510-АМ1/ЭР, выдан 09.03.2023, дата государственной регистрации: 15.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-913
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.473	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.03.2023 17:08:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-908
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 365 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000970, выдан 28.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 07730506-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.02.2023, дата государственной регистрации: 09.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-909
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.474	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.03.2023 22:10:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-904
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118081267-НКЛ, выдан 28.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 08540507-АМ1/ЭР, выдан 27.02.2023, дата государственной регистрации: 06.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-905
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 366 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.475	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.03.2023 14:16:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-910
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 118058368-НКЛ, выдан 22.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01290504-АМ1/ЭР, выдан 21.02.2023, дата государственной регистрации: 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-911
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.476	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 367 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	03.03.2023 13:38:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-901
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06360509-АМ1/ЭР, выдан 27.02.2023, дата государственной регистрации: 03.03.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-902 Кредитный договор, № 118115386-НКЛ, выдан 28.02.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.477	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.02.2023 15:43:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-899
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 368 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 301406-НКЛ, выдан 21.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01270501-АМ1/ЭР, выдан 20.02.2023, дата государственной регистрации: 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-900
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.478	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.02.2023 10:10:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-895
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 118042204-Н КЛ, выдан 17.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06400499-АМ1/ЭР, выдан 17.02.2023, дата государственной регистрации: 28.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-896
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 369 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.479	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.02.2023 11:15:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-886
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 по 13.10.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08410494-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 13.02.2023, дата государственной регистрации: 16.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-887 Кредитный договор, № 0104-23-000109, выдан 13.02.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 370 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.480	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.02.2023 21:41:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-884
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2023 по 08.02.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0132-23-004219, выдан 08.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 03890487-АМ1/ЭР/СЭТЛ, выдан 07.02.2023, дата государственной регистрации: 15.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-885
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.481	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.02.2023 10:06:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-876
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2023 на 134 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 371 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1318-0000232, выдан 30.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01440479-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.01.2023, дата государственной регистрации: 10.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-877
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.482	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.02.2023 10:40:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-874
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.02.2023 по 02.07.2047
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-003713, выдан 02.02.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01570482-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.01.2023, дата государственной регистрации: 09.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-875

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 372 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.483	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.02.2023 16:12:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-871
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000776, выдан 26.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06720476-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.01.2023, дата государственной регистрации: 08.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-872
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 373 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.484	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.02.2023 13:40:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-867
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2023 на 148 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117957400-НКЛ, выдан 31.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06610478-АМ1/ЭР, выдан 30.01.2023, дата государственной регистрации: 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-868
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.485	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.02.2023 11:24:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-864

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 374 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05400467-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 07.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-865 Кредитный договор, № V634/2390-0000762, выдан 27.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.486	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.02.2023 17:23:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-861
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2023 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 132215-НКЛ, выдан 26.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 375 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06500469-АМ1/ЭР, выдан 26.01.2023, дата государственной регистрации: 06.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-862
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.487	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.02.2023 13:23:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-856
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.02.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08200477-АМ1/ЭР, выдан 27.01.2023, дата государственной регистрации: 03.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-857 Кредитный договор, № 117914952-НКЛ, выдан 31.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 376 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.488	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.02.2023 23:44:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-854
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2023 по истеч. 242 мес.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06190463-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 02.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-855 Кредитный договор, № V634/2390-0000767, выдан 24.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.489	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.02.2023 12:55:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-852

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 377 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2023 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05990470-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 02.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-853 Кредитный договор, № V634/2390-0000779, выдан 25.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.490	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.02.2023 19:51:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-850
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2023 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 151846-НКЛ, выдан 26.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 378 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05370468-АМ1/ЭР, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 01.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-851
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.491	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.02.2023 15:55:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-848
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2023 по 18.01.2039
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01560460-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 01.02.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-849 Кредитный договор, № 0104-23-000029, выдан 18.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 379 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.492	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.01.2023 21:00:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-846
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2023 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 117905706-НКЛ, выдан 26.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06240474-АМ1/ЭР, выдан 25.01.2023, дата государственной регистрации: 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-847
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.493	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 380 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	31.01.2023 20:58:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-844
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000789, выдан 24.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 06230462-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.01.2023, дата государственной регистрации: 31.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-845
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.494	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.01.2023 13:04:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-838
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2023 по 21.01.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 381 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06070456-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 30.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-839 Кредитный договор, № 0127-23-001125, выдан 21.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.495	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.01.2023 16:24:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-835
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.01.2023 по 20.01.2043
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06800464-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.01.2023, дата государственной регистрации: 27.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-836 Кредитный договор, № 0145-23-000799, выдан 20.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 382 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.496	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.01.2023 15:52:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-831
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2023 на 122 (Сто двадцать два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01300461-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.01.2023, дата государственной регистрации: 26.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-832 Индивидуальные условия кредитного договора, № V634/2390-0000747, выдан 20.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 383 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.497	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.01.2023 12:13:47
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-828
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2023 по 19.01.2053
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-23-001834, выдан 19.01.2023 Договор участия в долевом строительстве, № 01140457-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 25.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-829
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.498	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.01.2023 19:38:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-823

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 384 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09020458-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.01.2023, дата государственной регистрации: 23.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-824 Кредитный договор, № V634/2626-0000386, выдан 18.01.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.499	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2023 15:52:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-821
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 по 23.12.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0104-22-000985, выдан 23.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 385 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06490433-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-822
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.500	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2023 14:14:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-819
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 по 23.12.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06570435-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-820 Кредитный договор, № 0104-22-000986, выдан 23.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 386 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.501	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.01.2023 14:01:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-817
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4536-0000338, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06430450-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.12.2022, дата государственной регистрации: 19.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-818
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 387 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.502	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2023 19:43:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-815
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000639, выдан 26.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08190446-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-816
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.503	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2023 13:42:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-812
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 388 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08170448-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-813 Кредитный договор, № V634/2390-0000674, выдан 28.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.504	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2023 11:39:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-810
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2022 по 27.12.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06390440-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-811 Кредитный договор, № 0155-22-042281, выдан 27.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 389 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.505	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.01.2023 11:06:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-808
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2023 по 23.12.2037
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08450442-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 18.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-809 Кредитный договор, № 0127-22-024812, выдан 23.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 390 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.506	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2023 18:14:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-805
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 по 29.12.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01260443-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-806 Кредитный договор, № 0127-22-025150, выдан 29.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.507	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2023 16:22:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-803

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 391 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 по 28.12.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-22-043453, выдан 28.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06260447-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-804
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.508	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.01.2023 13:43:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-801
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 392 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06380438-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.12.2022, дата государственной регистрации: 17.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-802 Кредитный договор, № V634/2390-0000591, выдан 22.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.509	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.01.2023 10:56:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-796
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06440445-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 16.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-797 Кредитный договор, № V634/3306-0000337, выдан 23.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 393 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.510	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.01.2023 15:23:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-794
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2023 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000383, выдан 29.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08290451-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.12.2022, дата государственной регистрации: 13.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-795
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 394 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.511	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.01.2023 16:50:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-792
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 по 23.12.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0155-22-042592, выдан 23.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04010441-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 12.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-793
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.512	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.01.2023 14:34:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-790

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 395 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000473, выдан 23.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07950444-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 12.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-791
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.513	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.01.2023 18:09:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-788
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3306-0000305, выдан 27.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 396 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06030434-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 11.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-789
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.514	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.01.2023 11:36:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2023-786
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000569, выдан 16.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06670439-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.12.2022, дата государственной регистрации: 10.01.2023, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2023-787
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 397 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.515	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.12.2022 20:59:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-784
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2022 по 21.12.2052
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06420431-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.12.2022, дата государственной регистрации: 26.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-785 Кредитный договор, № 0145-22-017988, выдан 21.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 398 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.516	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.12.2022 18:14:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-782
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.12.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06110432-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.12.2022, дата государственной регистрации: 23.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-783 Кредитный договор, № V634/2390-0000550, выдан 14.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.517	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.12.2022 18:47:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-777
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 по 13.12.2049
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 399 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07120429-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.12.2022, дата государственной регистрации: 20.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-778 Кредитный договор, № 0155-22-040805, выдан 13.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.518	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.12.2022 22:44:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-775
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2022 на 206 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01330430-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.12.2022, дата государственной регистрации: 19.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-776 Кредитный договор, № V634/1225-0000284, выдан 12.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 400 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.519	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.12.2022 10:40:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-768
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 на 170 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06830427-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.12.2022, дата государственной регистрации: 15.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-769 Кредитный договор, № V634/2564-0000037, выдан 07.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 401 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.520	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.12.2022 14:11:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-759
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2066834, выдан 02.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10120400-АМ1/ЭР, выдан 02.12.2022, дата государственной регистрации: 13.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-760
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.521	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.12.2022 18:08:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-757

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 402 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000501, выдан 06.12.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07720428-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.12.2022, дата государственной регистрации: 12.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-758
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.522	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.12.2022 13:26:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-753
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000494, выдан 05.12.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 403 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 04170415-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.12.2022, дата государственной регистрации: 10.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-754
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.523	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	09.12.2022 11:57:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-751
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.12.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06520402-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2022, дата государственной регистрации: 09.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-752 Кредитный договор, № V634/2626-0000230, выдан 29.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 404 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.524	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.12.2022 18:49:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-749
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 01540412-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 08.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-750 Кредитный договор, № V634/2390-0000478, выдан 30.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 405 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.525	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.12.2022 13:31:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-747
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07080411-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 08.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-748 Кредитный договор, № V634/2390-0000476, выдан 30.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.526	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.12.2022 19:48:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-742
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 406 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10600409-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.12.2022, дата государственной регистрации: 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-743 Кредитный договор, № V634/2390-0000475, выдан 02.12.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.527	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.12.2022 09:54:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-738
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1462026-НКЛ, выдан 25.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06760401-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 06.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-739

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 407 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.528	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2022 20:37:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-736
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 134 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06870390-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-737 Кредитный договор, № V634/2390-0000461, выдан 30.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 408 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.529	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2022 18:48:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-734
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000469, выдан 29.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06470408-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-735
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.530	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2022 17:57:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-732

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 409 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000477, выдан 30.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05290410-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-733
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.531	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.12.2022 16:42:17
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-744
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2022 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 410 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08660405-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 05.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-745 Кредитный договор, № V634/3306-0000215, выдан 25.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.532	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.12.2022 21:00:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-729
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Банк ВТБ" (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05590394-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-730 Кредитный договор, № V634/4536-0000212, выдан 28.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 411 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.533	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.12.2022 17:31:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-727
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06460396-АМ1/ЭР, выдан 22.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-728 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 2016749-НКЛ, выдан 23.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 412 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.534	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.12.2022 12:37:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-725
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2022 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4290-0000230, выдан 28.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06790403-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.11.2022, дата государственной регистрации: 02.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-726
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.535	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2022 18:16:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-722

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 413 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0000218, выдан 22.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06480392-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-723
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.536	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2022 15:16:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-720
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2022 на 204 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1379228-Н КЛ, выдан 25.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 414 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06450397-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 01.12.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-721
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.537	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2022 21:38:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-718
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2022 на 210 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06640398-АМ1/ЭР, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-719 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1461536-НКЛ, выдан 25.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 415 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.538	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2022 17:37:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-716
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2022 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06510399-АМ1/ЭР, выдан 23.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-717 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1455680-НКЛ, выдан 24.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.539	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.11.2022 14:38:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-714

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 416 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2022 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1687723-НКЛ, выдан 23.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06630391-АМ1/ЭР, выдан 22.11.2022, дата государственной регистрации: 30.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-715
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.540	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.11.2022 10:50:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-712
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 605844-НКЛ, выдан 17.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 417 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06850382-АМ1/ЭР, выдан 15.11.2022, дата государственной регистрации: 29.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-713
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.541	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.11.2022 16:30:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-710
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2022 на 146 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Банк ВТБ" (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06680389-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-711 Кредитный договор, № V634/2390-0000435, выдан 21.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 418 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.542	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.11.2022 14:10:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-708
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2022 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06700393-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.11.2022, дата государственной регистрации: 28.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-709 Кредитный договор, № V634/2390-0000432, выдан 21.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 419 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.543	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.11.2022 12:09:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-703
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000422, выдан 17.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06540387-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.11.2022, дата государственной регистрации: 24.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-704
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.544	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.11.2022 18:46:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-700
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 420 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000400, выдан 11.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08820380-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-701
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.545	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.11.2022 15:37:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-698
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 782975-НКЛ, выдан 17.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06910388-АМ1/ЭР, выдан 17.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-699

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 421 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.546	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.11.2022 14:50:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-696
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2362-0000182, выдан 16.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06770384-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.11.2022, дата государственной регистрации: 22.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-697
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 422 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.547	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.11.2022 11:44:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-694
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2022 на 108 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07230358-АМ1/ЭР, выдан 14.11.2022, дата государственной регистрации: 20.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-695 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 713368-НКЛ, выдан 16.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.548	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.11.2022 10:50:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-692

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 423 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2022 на 95 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10350327-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2022, дата государственной регистрации: 20.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-693 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 547299-НКЛ, выдан 27.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.549	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.11.2022 14:08:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-690
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.11.2022 на 302 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000417, выдан 15.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 424 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 06710383-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.11.2022, дата государственной регистрации: 19.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-691
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.550	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.11.2022 15:23:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-685
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06620379-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-686 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 750315-НКЛ, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 425 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.551	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.11.2022 13:39:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-683
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2022 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07850378-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 17.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-684 Кредитный договор, № V634/2390-0000403, выдан 14.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 426 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.552	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 20:44:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-680
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08880371-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-681 Кредитный договор, № 117380508-НКЛ, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.553	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 20:25:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-678
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 427 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03740369-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-679 Кредитный договор, № V634/1706-0000261, выдан 10.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.554	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 20:09:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-676
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06940376-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-677 Кредитный договор, № V634/2626-0000195, выдан 10.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 428 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.555	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 19:52:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-672
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08710375-АМ1/ЭР, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-673 Кредитный договор, № 1346504-НКЛ, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 429 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.556	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 18:55:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-669
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06860373-АМ1/ЭР, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-670 Кредитный договор, № 749836-НКЛ, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.557	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 18:44:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-667

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 430 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 324 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05790370-АМ1/ЭР, выдан 10.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-668 Кредитный договор, № 1366353-НКЛ, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.558	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 18:30:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-665
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 431 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04240372-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-666 Кредитный договор, № V634/1952-0000081, выдан 11.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.559	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.11.2022 10:02:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-663
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06690352-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 15.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-664 Кредитный договор, № V634/0795-0000054, выдан 03.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 432 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.560	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.11.2022 19:03:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-660
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2022 на 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 679807-НКЛ, выдан 02.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03760348-АМ1/ЭР, выдан 01.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-661
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 433 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.561	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.11.2022 17:09:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-658
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06550364-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-659 Кредитный договор, № V634/3726-0000284, выдан 07.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.562	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.11.2022 11:28:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-656

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 434 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06600353-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-657 Кредитный договор, № V634/3236-0000180, выдан 02.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.563	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.11.2022 09:44:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-654
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 698668-НКЛ, выдан 03.11.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 435 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05350288-АМ1/ЭР, выдан 01.11.2022, дата государственной регистрации: 14.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-655
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.564	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2022 15:45:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-651
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08330360-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.11.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-652 Кредитный договор, № V634/1706-0000250, выдан 07.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 436 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.565	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2022 12:00:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-642
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07100338-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.10.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-643 Кредитный договор, № V634/1706-0000200, выдан 31.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 437 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.566	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.11.2022 11:48:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-648
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2022 на 264 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08530355-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 13.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-649 Кредитный договор, № 700428-НКЛ, выдан 07.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.567	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.11.2022 17:52:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-639
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.11.2022 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 438 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1340926-НКЛ, выдан 03.11.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 06530350-АМ1/ЭР, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 12.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-640
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.568	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.11.2022 13:27:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-636
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 06780354-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.11.2022, дата государственной регистрации: 12.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-637 Кредитный договор, № V634/2390-0000326, выдан 02.11.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 439 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.569	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.11.2022 12:18:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-625
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 657873-НКЛ, выдан 28.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05710329-АМ1/ЭР, выдан 26.10.2022, дата государственной регистрации: 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-626
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.570	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 440 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	03.11.2022 08:16:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-616
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2022 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04200335-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.10.2022, дата государственной регистрации: 03.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-617 Кредитный договор, № V634/1908-0000188, выдан 31.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.571	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.11.2022 16:32:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-612
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 441 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117270669-НКЛ, выдан 27.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03520328-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-613
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.572	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.11.2022 14:54:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-610
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3726-0000227, выдан 27.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10150334-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-611
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 442 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.573	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.11.2022 11:12:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-607
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08560322-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-608 Кредитный договор, № V634/2390-0000208, выдан 27.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 443 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.574	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.11.2022 09:16:48
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-605
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03880294-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 02.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-606 Кредитный договор, № V634/1056-0000100, выдан 27.10.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.575	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.11.2022 09:38:41
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-603
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 444 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04210336-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 01.11.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-604 Кредитный договор, № V634/2390-0000232, выдан 27.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.576	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.10.2022 18:55:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-601
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09940295-АМ1/ЭР, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-602 Кредитный договор, № 117220110-НКЛ, выдан 25.10.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 445 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.577	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.10.2022 18:44:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-599
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05360331-АМ1/ЭР, выдан 27.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-600 Кредитный договор, № 662038-НКЛ, выдан 29.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 446 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.578	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.10.2022 16:57:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-597
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 192 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 610950-НКЛ, выдан 26.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08730285-АМ1/ЭР, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-598
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.579	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.10.2022 14:46:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-595

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 447 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 228 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 657607-НКЛ, выдан 26.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09010324-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-596
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.580	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.10.2022 13:41:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-593
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 348 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1245644-НКЛ, выдан 26.10.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 448 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 07330326-АМ1/ЭР, выдан 25.10.2022, дата государственной регистрации: 31.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-594
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.581	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.10.2022 15:21:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-591
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07000313-АМ1/ЭР, выдан 20.10.2022, дата государственной регистрации: 28.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-592 Кредитный договор, № 618868-НКЛ, выдан 21.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 449 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.582	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.10.2022 13:54:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-589
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2022 на 264 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09790311-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 28.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-590 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1224754-НКЛ, выдан 21.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.583	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2022 17:11:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-586

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 450 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2022 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08570321-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-587 Кредитный договор, № V634/2736-0000344, выдан 24.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.584	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2022 13:08:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-584
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 451 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08520309-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-585 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 613530-НКЛ, выдан 21.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.585	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	27.10.2022 11:38:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-582
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1225203-НКЛ, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10240312-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 27.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-583
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 452 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.586	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.10.2022 18:03:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-580
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 по 15.10.2042
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 02940-ИП/22, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07180317-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-581
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 453 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.587	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.10.2022 15:59:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-578
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 615514-НКЛ, выдан 20.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03550310-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-579
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.588	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.10.2022 13:33:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-575
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 на 312 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 454 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10530308-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-576 Кредитный договор, № 628885-НКЛ, выдан 21.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.589	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.10.2022 13:02:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-573
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 117227551-НКЛ, выдан 25.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07050314-АМ1/ЭР, выдан 21.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-574
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 455 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.590	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.10.2022 13:00:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-571
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09030323-АМ1/ЭР, выдан 21.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-572 Кредитный договор, № 117237932-НКЛ, выдан 24.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.591	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 456 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	26.10.2022 12:08:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-569
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 617174-НКЛ, выдан 21.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10050315-АМ1/ЭР, выдан 19.10.2022, дата государственной регистрации: 26.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-570
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.592	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.10.2022 16:28:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-566
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 457 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03770307-АМ1/ЭР, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 25.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-567 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 1166982-НКЛ, выдан 19.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.593	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.10.2022 07:11:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-564
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1836462-НКЛ, выдан 17.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05700301-АМ1/ЭР, выдан 14.10.2022, дата государственной регистрации: 25.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-565
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 458 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.594	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.10.2022 17:32:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-562
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 597675-НКЛ, выдан 19.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05840299-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-563
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.595	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 459 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	24.10.2022 16:34:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-560
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 599879-НКЛ, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07090305-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-561
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.596	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.10.2022 16:14:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-558
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2022 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 460 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03910282-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-559 Кредитный договор, № V634/0100-0000243, выдан 13.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.597	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.10.2022 10:43:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-556
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3726-0000189, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03790306-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.10.2022, дата государственной регистрации: 24.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-557

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 461 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.598	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.10.2022 18:33:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-554
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2022 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03670300-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-555 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 612092-НКЛ, выдан 18.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 462 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.599	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.10.2022 13:53:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-552
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 598507-НКЛ, выдан 18.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10080304-АМ1/ЭР, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-553
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.600	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.10.2022 11:17:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-550

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 463 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08770281-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 10.10.2022, дата государственной регистрации: 21.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-551 Кредитный договор, № V634/2390-0000078, выдан 10.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.601	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.10.2022 11:23:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-548
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 464 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05420289-АМ1/ЭР, выдан 14.10.2022, дата государственной регистрации: 20.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-549 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 591775-НКЛ, выдан 15.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.602	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.10.2022 10:05:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-546
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04050302-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.10.2022, дата государственной регистрации: 20.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-547 Кредитный договор, № V634/2736-0000320, выдан 17.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 465 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.603	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.10.2022 16:02:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-544
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04110290-АМ1/ЭР, выдан 13.10.2022, дата государственной регистрации: 19.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-545 Кредитный договор, № 592697-НКЛ, выдан 15.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.604	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 466 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	19.10.2022 14:46:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-542
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2022 на 216 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1830954-НКЛ, выдан 14.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08900292-АМ1/ЭР, выдан 13.10.2022, дата государственной регистрации: 19.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-543
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.605	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.10.2022 15:28:07
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-538
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 467 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03580287-АМ1/ЭР, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-539 Кредитный договор, № 588708-НКЛ, выдан 15.10.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.606	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.10.2022 15:15:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-540
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 582242-НКЛ, выдан 14.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03510286-АМ1/ЭР, выдан 12.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-541 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-541

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 468 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.607	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.10.2022 14:10:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-535
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07320284-АМ1/ЭР, выдан 11.10.2022, дата государственной регистрации: 18.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-536 Кредитный договор, № 583523-НКЛ, выдан 14.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 469 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.608	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.10.2022 11:58:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-528
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08840280-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 17.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-529 Кредитный договор, № V634/2390-0000074, выдан 11.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.609	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	17.10.2022 11:40:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-526

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 470 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2022 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000066, выдан 10.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08870278-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2022, дата государственной регистрации: 17.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-527
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.610	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.10.2022 10:44:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-518
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 471 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09050277-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 13.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-519 Кредитный договор, № V634/2390-0000056, выдан 07.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.611	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.10.2022 17:07:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-516
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2022 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07310276-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.10.2022, дата государственной регистрации: 12.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-517 Кредитный договор, № V634/2390-0000062, выдан 07.10.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 472 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.612	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 17:35:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-507
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3236-0000072, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05410250-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-508
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 473 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.613	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 15:57:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-502
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/3236-0000080, выдан 05.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03730270-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-503
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.614	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 15:42:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-504

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 474 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 182 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2390-0000050, выдан 06.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07110275-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-505
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.615	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 10:18:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-498
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 475 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03610269-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-499 Кредитный договор, № V634/5010-0000076, выдан 06.10.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.616	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 08:24:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-494
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/4536-0000046, выдан 03.10.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05820252-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 03.10.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-495

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 476 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.617	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	11.10.2022 08:17:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-496
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09830263-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 11.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-497 Кредитный договор, № V634/2736-0000240, выдан 30.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 477 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.618	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.10.2022 13:26:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-492
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000230, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03830266-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-493
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.619	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.10.2022 11:48:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-490

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 478 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2022 на 158 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1921-0000714, выдан 28.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07140257-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-491
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.620	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	10.10.2022 10:09:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-486
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 479 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10570238-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 10.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-487 Кредитный договор, № V634/2626-0000016, выдан 23.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.621	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 13:45:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-483
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08680260-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-484 Кредитный договор, № V634/2736-0000176, выдан 28.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 480 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.622	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 13:07:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-481
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10590231-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-482 Кредитный договор, № V634/2736-0000064, выдан 22.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 481 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.623	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 11:28:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-479
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09950248-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-480 Кредитный договор, № V634/2736-0000122, выдан 26.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.624	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 11:11:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-477

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 482 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05340264-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-478 Кредитный договор, № V634/1706-0000106, выдан 30.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.625	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 10:42:37
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-474
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 483 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05510265-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-475 Кредитный договор, № V634/2736-0000244, выдан 30.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.626	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.10.2022 09:47:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-472
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2022 на 170 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10180233-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.09.2022, дата государственной регистрации: 07.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-473 Кредитный договор, № V634/2736-0000044, выдан 20.09.2022

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 484 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.627	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2022 16:43:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-470
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03940268-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-471 Кредитный договор, № V634/2736-0000264, выдан 30.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 485 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.628	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2022 14:36:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-468
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000114, выдан 23.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09100245-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-469
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.629	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2022 12:22:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-466

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 486 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09690251-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-467 Дополнительное соглашение к договору об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 05.10.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-467 Кредитный договор, № 1645855-КД-2022, выдан 27.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.630	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2022 12:06:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-464
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 487 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/1706-0000108, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07190267-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-465
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.631	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.10.2022 10:28:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-462
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000062, выдан 30.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09760230-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 06.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-463

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 488 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.632	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.10.2022 17:50:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-460
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000118, выдан 27.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09090244-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.09.2022, дата государственной регистрации: 05.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-461
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 489 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.633	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.10.2022 13:14:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-458
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10020261-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.09.2022, дата государственной регистрации: 05.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-459 Кредитный договор, № V634/3726-0000117, выдан 29.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.634	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.10.2022 15:15:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-456

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 490 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09130214-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.09.2022, дата государственной регистрации: 04.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-457 Кредитный договор, № 8017667, выдан 16.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.635	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2022 18:01:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-453
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2022 на 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 491 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05560259-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.09.2022, дата государственной регистрации: 03.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-454 Кредитный договор, № V634/2736-0000192, выдан 28.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.636	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	03.10.2022 12:52:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-450
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2626-0000024, выдан 27.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03590246-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.09.2022, дата государственной регистрации: 03.10.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-451

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 492 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.637	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.09.2022 13:14:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-445
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08590242-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 29.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-446 Кредитный договор, № V634/2736-0000090, выдан 23.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 493 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.638	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.09.2022 12:27:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-443
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09970223-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2022, дата государственной регистрации: 29.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-444 Кредитный договор, № V634/1254-0000004, выдан 20.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.639	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2022 12:55:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-441

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 494 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2736-0000084, выдан 23.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09960249-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-442
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.640	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2022 11:30:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-439
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2022 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 495 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10520232-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-440 Кредитный договор, № V634/4290-0000012, выдан 22.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.641	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.09.2022 10:14:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-437
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09930234-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.09.2022, дата государственной регистрации: 28.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-438 Кредитный договор, № V634/2736-0000040, выдан 20.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 496 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.642	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2022 19:54:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-433
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2022 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09730235-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-434 Кредитный договор, № V634/1057-0000081, выдан 21.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 497 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.643	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2022 13:04:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-431
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08830204-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-432 Кредитный договор, № 634/4426-0012350, выдан 16.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.644	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2022 12:22:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-429

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 498 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05220222-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-430 Кредитный договор, № 2217-R83/04729, выдан 19.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.645	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2022 12:17:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-427
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 499 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03700220-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-428 Кредитный договор, № 634/4290-0000547, выдан 14.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.646	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.09.2022 10:20:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-425
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09860224-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.09.2022, дата государственной регистрации: 26.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-426 Кредитный договор, № V634/0594-0000004, выдан 21.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 500 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.647	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.09.2022 14:42:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-422
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05240217-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-423 Кредитный договор, № 634/4426-0012357, выдан 13.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 501 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.648	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.09.2022 12:08:34
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-419
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03920211-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-420 Кредитный договор, № V634/3726-0000014, выдан 19.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.649	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.09.2022 09:47:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-417

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 502 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/4290-0000551, выдан 15.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07240221-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.09.2022, дата государственной регистрации: 22.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-418
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.650	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	21.09.2022 11:51:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-412
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 503 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10390215-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.09.2022, дата государственной регистрации: 21.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-413 Кредитный договор, № V634/2023-0000002, выдан 15.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.651	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.09.2022 13:03:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-410
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10190212-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 20.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-411 Кредитный договор, № 634/4290-0000542, выдан 13.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 504 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.652	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	20.09.2022 10:03:38
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-408
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05870200-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 20.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-409 Кредитный договор, № 634/2390-0005112, выдан 09.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 505 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.653	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.09.2022 16:37:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-406
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005124, выдан 12.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05310216-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 19.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-407
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.654	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.09.2022 11:05:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-404

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 506 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.09.2022 на 158 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09870206-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 19.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-405 Кредитный договор, № V634/1119-0000002, выдан 08.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.655	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.09.2022 17:22:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-402
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005123, выдан 13.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 507 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 10070218-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 13.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-403
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.656	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.09.2022 12:56:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-398
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09850205-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-399 Кредитный договор, № 634/4804-0002079, выдан 09.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 508 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.657	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.09.2022 10:19:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-394
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3306-0003169, выдан 12.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10200210-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 16.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-395
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 509 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.658	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.09.2022 19:18:44
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-390
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 254 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05600203-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-391 Кредитный договор, № 634/4863-0000010, выдан 09.09.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.659	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.09.2022 17:20:41
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-386
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 510 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10100209-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-387 Кредитный договор, № 634/2390-0005114, выдан 12.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.660	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.09.2022 16:21:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-384
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05890142-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-385 Кредитный договор, № 634/5836-0011109, выдан 31.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 511 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.661	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.09.2022 14:56:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-380
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 290 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08670194-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-381 Кредитный договор, № 634/2390-0005119, выдан 12.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 512 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.662	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.09.2022 14:49:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-382
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7954052, выдан 02.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10000172-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-383
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.663	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	15.09.2022 11:44:28
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-378

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 513 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08960208-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 15.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-379 Кредитный договор, № 634/3306-0003171, выдан 12.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.664	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.09.2022 14:37:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-374
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5126-0016658, выдан 12.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 514 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05320201-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 12.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-375
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.665	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.09.2022 14:36:03
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-372
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2022 на 326 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10230197-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-373 Кредитный договор, № 634/5726-0012542, выдан 06.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 515 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.666	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.09.2022 14:13:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-370
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08950207-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-371 Кредитный договор, № 634/3306-0003170, выдан 12.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 516 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.667	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	14.09.2022 13:46:18
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-367
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10250186-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-368 Кредитный договор, № 7961339, выдан 06.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.668	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.09.2022 12:52:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-362
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 517 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03750193-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-363 Кредитный договор, № 634/5126-0016649, выдан 07.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.669	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	13.09.2022 09:27:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-358
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2022 на 302 (Триста два) месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10010202-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 07.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-359 Индивидуальные условия кредитного договора, № 634/2736-0002251, выдан 08.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 518 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.670	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 13:47:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-352
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012533, выдан 06.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08750189-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-353
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 519 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.671	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 12:18:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-350
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5836-0011122, выдан 06.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10630196-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 02.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-351
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.672	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 11:56:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-348

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 520 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2022 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05650195-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 06.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-349 Кредитный договор, № 634/3306-0003165, выдан 06.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.673	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 10:22:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-344
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1528-0005217, выдан 26.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 521 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 05880165-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.08.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-345
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.674	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.09.2022 09:35:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-342
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005098, выдан 07.09.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10160182-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 12.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-343
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 522 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.675	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.09.2022 16:16:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-330
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2022 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10170190-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-331 Кредитный договор, № 634/0594-0001972, выдан 05.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 523 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.676	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.09.2022 16:13:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-333
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2022 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05910169-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-334 Кредитный договор, № 634/5126-0016627, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.677	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.09.2022 16:03:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-324
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 524 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04140130-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-325 Кредитный договор, № 7924766, выдан 26.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.678	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.09.2022 15:47:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-326
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.09.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10300191-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 08.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-327 Кредитный договор, № 634/5726-0012540, выдан 05.09.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 525 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.679	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 20:23:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-317
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10420179-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-318 Кредитный договор, № 634/2736-0002227, выдан 31.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 526 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.680	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 20:14:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-315
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10220184-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-316 Кредитный договор, № 634/1018-0008377, выдан 01.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.681	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 16:27:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-313

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 527 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10040181-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-314 Кредитный договор, № 634/4426-0012345, выдан 31.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.682	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 16:15:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-309
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7917403, выдан 23.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 528 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:			78:12:0702101:3847
			Договор участия в долевом строительстве, № 10090132-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-310
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.683	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 16:00:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-307
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07200199-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.09.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-308 Кредитный договор, № 634/2390-0005106, выдан 05.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 529 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.684	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 15:29:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-302
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 158 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012526, выдан 30.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10030167-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-303
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 530 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.685	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.09.2022 15:19:49
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-300
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1056-0004754, выдан 30.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05780148-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-301
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.686	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.09.2022 14:36:25
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-298
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 353 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 531 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7936434, выдан 26.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10340155-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-299
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.687	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 14:25:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-295
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1056-0004758, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10410156-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-296

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 532 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.688	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 11:33:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-292
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05540124-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-293 Кредитный договор, № 7918455, выдан 26.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 533 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер: 78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.689	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.09.2022 11:21:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-289
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09920127-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 07.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-290 Кредитный договор, № 7915070, выдан 26.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.690	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2022 17:27:56
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-285

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 534 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10290162-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-286 Кредитный договор, № 634/5126-0016634, выдан 30.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.691	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2022 17:17:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-287
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 535 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03620168-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-288 Кредитный договор, № 634/2390-0005089, выдан 01.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.692	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2022 15:15:47
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-282
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2022 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005090, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05800152-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-283

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 536 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.693	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2022 15:01:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-280
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005058, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05730150-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-281
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 537 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.694	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	06.09.2022 10:52:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-276
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.09.2022 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10460177-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 01.09.2022, дата государственной регистрации: 06.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-277 Кредитный договор, № 634/5836-0011119, выдан 02.09.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.695	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 17:14:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-270

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 538 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 146 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05620145-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-271 Кредитный договор, № 634/1119-0000330, выдан 30.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.696	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 17:13:26
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-274
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 539 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03810180-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-275 Кредитный договор, № 634/2390-0005086, выдан 31.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.697	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 17:13:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-272
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10370161-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-273 Кредитный договор, № 634/2390-0005083, выдан 30.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 540 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.698	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 16:49:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-267
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03970163-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-268 Кредитный договор, № 634/3600-0019992, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 541 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.699	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 14:14:54
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-264
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2943-0001498, выдан 31.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05900188-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 31.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-265
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.700	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 13:55:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-262

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 542 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05740153-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-263 Кредитный договор, № 634/2390-0005078, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.701	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 13:31:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-257
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 252 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 543 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10400112-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-258 Кредитный договор, № 7888092, выдан 23.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.702	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.09.2022 12:26:24
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-255
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10310141-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 05.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-256 Кредитный договор, № 634/5836-0011103, выдан 30.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 544 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.703	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.09.2022 15:47:15
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-251
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10210133-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 30.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-252 Кредитный договор, № 634/5836-0011104, выдан 30.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 545 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.704	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.09.2022 14:06:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-249
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04030170-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-250 Кредитный договор, № 634/2390-0005068, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.705	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.09.2022 13:04:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-246

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 546 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2022 на 240 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03850139-АМ1/ЭР, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-247 Кредитный договор, № 310239, выдан 24.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.706	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	02.09.2022 10:03:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-244
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2022 на 266 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 547 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09800122-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 29.08.2022, дата государственной регистрации: 02.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-245 Кредитный договор, № 634/5836-0011112, выдан 29.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.707	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 14:02:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-241
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 на 224 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09890125-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-242 Кредитный договор, № 7911695, выдан 19.08.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-365

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 548 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.708	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 13:21:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-239
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07290151-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-240 Кредитный договор, № 634/2390-0005063, выдан 25.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 549 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.709	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 12:22:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-236
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3726-0000012, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04150126-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-237
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.710	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 10:33:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-232

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 550 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005049, выдан 23.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03860131-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-233
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.711	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 10:26:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-230
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 на 122 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005069, выдан 26.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 551 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 10480166-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-231
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.712	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.09.2022 10:09:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-228
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005084, выдан 29.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10280123-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 01.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-229
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 552 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.713	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2022 15:33:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-225
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07150159-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-226 Кредитный договор, № 634/2390-0005064, выдан 25.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 553 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.714	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2022 13:32:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-221
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005060, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07250158-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-222
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.715	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2022 13:19:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-219
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 554 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08600128-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-220 Кредитный договор, № 634/2390-0005062, выдан 25.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.716	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2022 13:14:43
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-217
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05430119-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-218 Кредитный договор, № 634/2390-0005051, выдан 23.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 555 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.717	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	31.08.2022 11:31:59
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-215
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012523, выдан 25.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05920149-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 31.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-216
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 556 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.718	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2022 17:31:12
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-213
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2022 на 242 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005059, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05810143-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-214
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.719	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2022 11:31:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-210

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 557 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10610157-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-211 Кредитный договор, № 634/5726-0012521, выдан 25.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.720	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2022 11:18:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-208
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005056, выдан 24.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 558 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 10430147-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 24.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-209
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.721	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2022 11:13:10
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-206
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03600140-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-207 Кредитный договор, № 634/4290-0000488, выдан 23.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 559 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.722	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.08.2022 10:27:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-203
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2022 на 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03820146-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 30.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-204 Кредитный договор, № 634/5726-0012514, выдан 25.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 560 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.723	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 18:43:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-200
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2736-0002215, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05550144-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-201
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.724	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 17:35:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-198
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 561 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05690135-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-199 Кредитный договор, № 634/5836-0011091, выдан 22.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.725	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 12:43:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-195
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05720134-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-196 Кредитный договор, № 634/2390-0005048, выдан 23.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 562 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.726	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 12:11:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-193
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 230 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005032, выдан 19.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05830121-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-194
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 563 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.727	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 11:52:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-191
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 на 336 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08790064-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-192 Кредитный договор, № 1449074, выдан 27.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.728	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	29.08.2022 10:50:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-189

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 564 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/4290-0000489, выдан 24.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05460154-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 29.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-190
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.729	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.08.2022 14:54:25
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-186
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2022 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 565 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08920111-АМ1/ЭР, выдан 22.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-187 Кредитный договор.pdf, № 634/2390-0005033, выдан 22.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.730	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.08.2022 14:34:50
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-184
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2022 182 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № V634/2808-0002226, выдан 23.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10380115-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-185
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 566 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.731	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	26.08.2022 11:21:11
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-181
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 223778, выдан 05.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03990092-АМ1/ЭР, выдан 03.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-182
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.732	вид:	Ипотека в силу закона

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 567 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		дата государственной регистрации:	26.08.2022 11:13:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-179
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2022 на 338 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05380104-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.08.2022, дата государственной регистрации: 26.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-180 Кредитный договор, № 634/2960-0005322, выдан 23.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.733	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2022 16:19:16
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-176
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 568 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09900116-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-177 Кредитный договор, № 634/2390-0005042, выдан 22.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.734	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2022 10:56:44
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-173
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07380114-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-174 Кредитный договор, № 634/2390-0005026, выдан 18.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 569 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.735	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	25.08.2022 10:52:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-170
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05490110-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 17.08.2022, дата государственной регистрации: 25.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-171 Кредитный договор, № 7886345, выдан 18.08.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 14.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-369
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 570 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.736	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2022 15:25:48
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-168
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0005036, выдан 19.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08910120-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-169
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 571 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.737	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.08.2022 14:19:28
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-165
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 на 354 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № КР0317686/22, выдан 11.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04160102-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-166
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.738	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.08.2022 14:15:00
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-163
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 572 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08990106-АМ1/ЭР, выдан 12.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-164 Кредитный договор, № 263812, выдан 15.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.739	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2022 13:33:33
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-161
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 на 84 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10330105-АМ1/ЭР, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-162 Кредитный договор, № 944603, выдан 11.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 573 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.740	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	24.08.2022 12:05:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-159
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05680118-АМ1/ЖЭС, выдан 18.08.2022, дата государственной регистрации: 24.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-160 Кредитный договор, № 634/2390-0005037, выдан 18.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 574 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.741	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 19:08:04
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-157
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04000089-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-158 Кредитный договор, № 397360, выдан 01.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.742	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 18:54:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-155

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 575 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04220080-АМ1/ЭР, выдан 01.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-156 Кредитный договор, № 210567, выдан 03.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.743	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 13:08:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-143
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 264 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ», ИНН: 7831000122
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 576 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03930070-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-144 Кредитный договор, № КР0317566/22, выдан 02.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.744	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 13:01:32
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-141
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08640055-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-142 Кредитный договор, № G050S22071800794, выдан 22.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 577 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.745	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 10:47:06
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-134
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ», ИНН: 7725038124
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08800051-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-135 Кредитный договор, № 0000-07606/ИКР-22РБ, выдан 25.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 578 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.746	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 10:26:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-132
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03950045-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-133 Кредитный договор, № 634/2556-0000316, выдан 25.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.747	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	23.08.2022 08:27:21
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-130

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 579 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2022 на 314 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5736-0007329, выдан 16.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07170108-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2022, дата государственной регистрации: 23.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-131
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.748	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 18:21:09
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-128
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 580 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05860054-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-129 Кредитный договор, № G050S22071800726, выдан 27.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.749	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 17:11:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-125
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10320086-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-126 Кредитный договор, № 7823786, выдан 29.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 581 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.750	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 16:49:19
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-121
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/0196-0001162, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08690063-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-122
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 582 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.751	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:39:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-116
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08940036-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-117 Кредитный договор, № 1442883, выдан 21.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.752	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:32:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-114

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 583 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05850100-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-115 Кредитный договор, № 2217-R83/04691, выдан 09.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.753	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:31:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-112
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 584 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05610107-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 16.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-113 Кредитный договор, № G050S22080600050, выдан 17.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.754	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:27:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-109
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 276 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04070094-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 04.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-110 Кредитный договор, № 7838917, выдан 05.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 585 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.755	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:25:40
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-107
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09120049-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-108 Кредитный договор, № 1445244, выдан 22.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 586 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.756	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 15:13:23
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-105
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 326 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004923, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09040022-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-106
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.757	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 14:55:57
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-101

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 587 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», ИНН: 0274062111
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 2217-R83/04684, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07340047-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-102
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.758	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 14:44:27
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-99
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 218 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/3900-0020489, выдан 19.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 588 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 08620019-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 19.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-100
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.759	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 14:34:05
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-97
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03710044-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-98 Кредитный договор, № G050S22063000545, выдан 25.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 589 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.760	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 14:11:51
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-94
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004936, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04020053-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-95
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 590 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

	5.761	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 13:53:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-90
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1444916, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04060041-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-91
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.762	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 13:12:36
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-85
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 591 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5836-0011043, выдан 27.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08850065-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 26.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-86
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.763	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 13:06:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-82
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012431, выдан 25.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07370061-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-83

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 592 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.764	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 12:26:35
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-78
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 359 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 7861365, выдан 10.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 10490090-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-79
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 593 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.765	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 12:09:42
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-76
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22070800339, выдан 22.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07350038-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-77
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.766	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:47:13
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-70

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 594 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 205 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ, ИНН: 7725038124
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 0000-07296/ИКР-22РБ, выдан 19.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07270023-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 15.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-71
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.767	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:35:30
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-63
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5726-0012406, выдан 14.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 595 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

			Договор участия в долевом строительстве, № 09080013-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-64
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.768	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:34:39
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-68
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 по 08.08.2047
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05470098-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 05.08.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-69 Кредитный договор, № 0155-22-025590, выдан 08.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 596 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.769	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:33:47
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-65
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004928, выдан 21.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09070030-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-66
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 597 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

5.770	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:28:06
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004916, выдан 28.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 05440025-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-60
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.771	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:27:13
	номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 598 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22071900743, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07280059-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-62
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.772	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:26:22
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-57
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 362 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/5836-0011048, выдан 01.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08610068-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-58

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 599 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.773	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:23:52
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-55
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004919, выдан 20.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 07060040-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 20.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-56
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 600 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.774	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:17:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-53
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 362 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № G050S22072000227, выдан 26.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08860060-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 23.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-54
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.775	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 11:11:14
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-51

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 601 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 300 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 1451140, выдан 29.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 09910077-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-52
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.776	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	22.08.2022 10:40:46
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-47
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2022 на 206 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 602 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769

Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08970020-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-48 Кредитный договор, № 634/5726-0012416, выдан 22.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.777	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.08.2022 11:23:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-45
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2022 на 242 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10140066-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-46 Кредитный договор, № 634/5726-0012448, выдан 27.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 603 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.778	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.08.2022 10:14:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-43
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2022 на 350 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03980087-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 09.08.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-44 Кредитный договор, № 634/4290-0000462, выдан 11.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 604 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.779	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.08.2022 09:51:55
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-41
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2022 на 254 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08740101-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 11.08.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-42 Кредитный договор, № 634/1156-0001002, выдан 11.08.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.780	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.08.2022 09:35:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-39

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 605 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 146 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08700050-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 19.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-40 Кредитный договор, № 634/2390-0004945, выдан 26.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.781	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 18:47:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-36
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 606 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08980043-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-37 Кредитный договор, № 1452635, выдан 26.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.782	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 17:55:41
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-32
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 278 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/2390-0004909, выдан 18.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 04130035-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 18.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-33

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 607 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.783	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 17:31:02
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-29
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 194 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 05520027-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-30 Кредитный договор, № G050S22071100697, выдан 25.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 608 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.784	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 17:14:49
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-26
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 634/1589-0001004, выдан 15.07.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 03840002-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 14.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-27
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.785	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 16:42:45
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-22

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 609 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 325655, выдан 03.08.2022 Договор участия в долевом строительстве, № 08810083-АМ1/ЭР, выдан 02.08.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-23
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.786	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 16:41:01
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 610 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 10260074-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 28.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-21 Кредитный договор, № 7817848, выдан 29.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.787	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 16:25:53
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-18
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 по 27.07.2047
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Банк "Санкт-Петербург", ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 09060069-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 27.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-19 Кредитный договор, № 0104-22-000541, выдан 27.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 611 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.788	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 15:42:20
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 по 21.03.2044
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», ИНН: 7831000027
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 04100056-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 21.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-16 Кредитный договор, № 0132-22-029160, выдан 21.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 612 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.789	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.08.2022 14:37:31
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-34
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2022 на 302 месяца
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 03960039-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 22.07.2022, дата государственной регистрации: 18.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-35 Кредитный договор, № 634/2561-0000483, выдан 22.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.790	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.08.2022 11:37:29
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-8

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 613 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.08.2022 на 360 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк», ИНН: 7744000912
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 08780067-АМ1/ЭР/ЖЭС, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 16.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-9 Кредитный договор, № 7798309, выдан 27.07.2022 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 08.09.2022, дата государственной регистрации: 13.09.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-361
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.791	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	12.08.2022 10:41:58
		номер государственной регистрации:	78:12:0702101:3847-78/011/2022-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.08.2022 на 288 месяцев
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 614 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 07070062-АМ1/ЭР, выдан 25.07.2022, дата государственной регистрации: 12.08.2022, номер государственной регистрации: 78:12:0702101:3847-78/011/2022-7 Кредитный договор, № 172322, выдан 27.07.2022
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 615 раздела 2	Всего листов раздела 2: 615	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

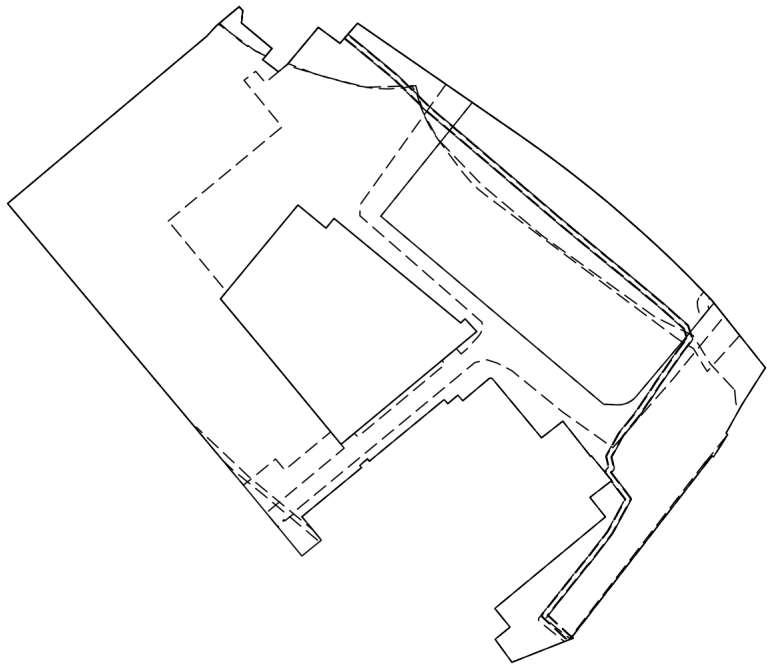
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 617

13.05.2024г. № КУВИ-001/2024-130739769	
Кадастровый номер:	78:12:0702101:3847

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Участки 59.904430 30.421992

Земельный участок 78:12:0702101:11

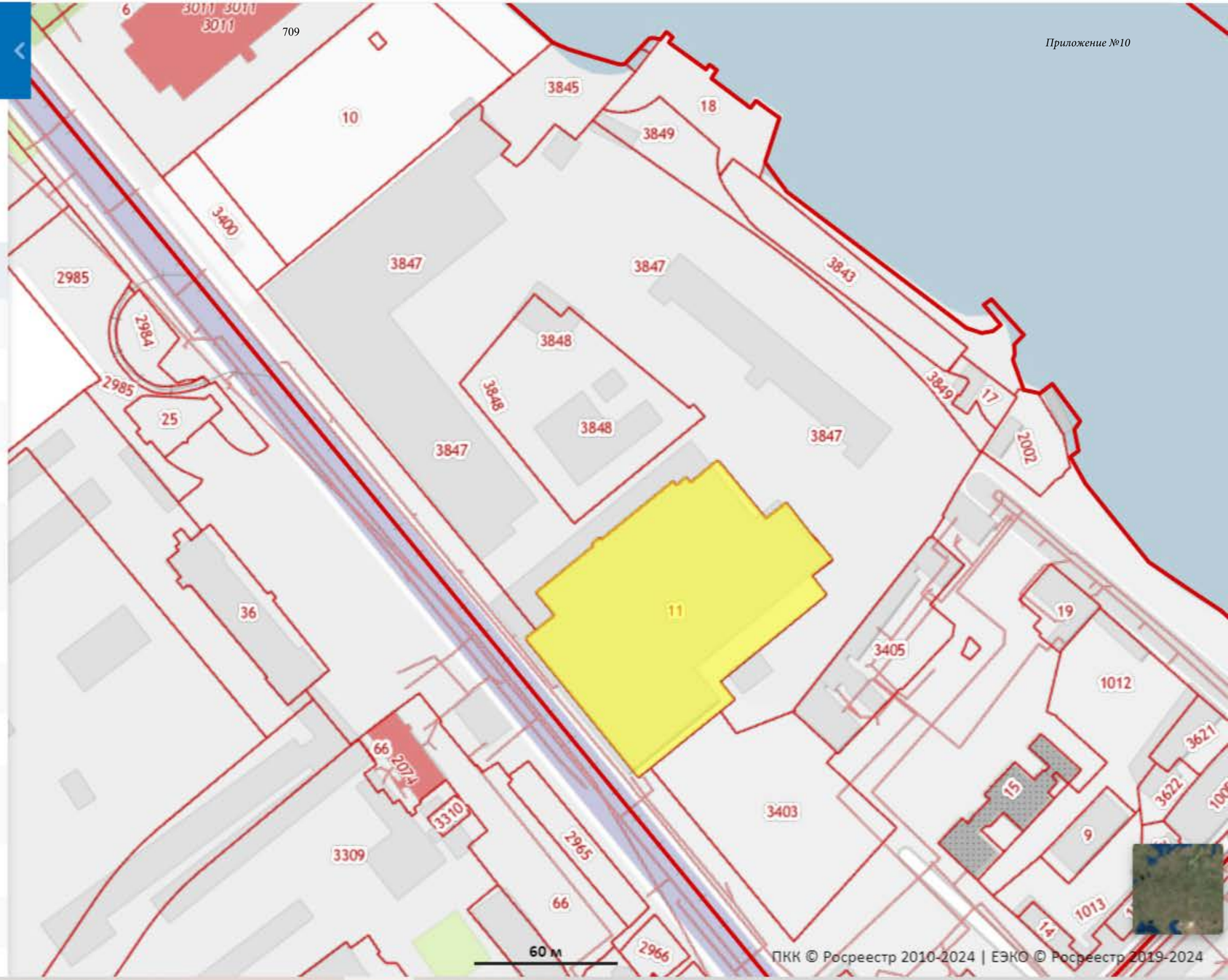
г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В

для размещения промышленных объектов

План ЗУ → План КК →

Информация | Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	78:12:0702101:11
Кадастровый квартал:	78:12:0702101
Адрес:	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 38, литера В
Площадь уточненная:	9 123 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	для размещения промышленных объектов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	29 714 423,86 руб.
дата определения:	01.01.2022



ДОГОВОР №Э-03/24-ОО38

на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

г. Санкт-Петербург «24» апреля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Селена Монтаж» (ООО «Селена Монтаж»), в лице Генерального директора Гайкова Константина Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-экспертное объединение» (ООО «НЭО»), в лице Генерального директора Макаровой Марии Валерьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, совместно далее именуемые «Стороны», а каждое в отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя ***обязательства по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), выполненного в рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23-013358)»,*** разработанного ООО "Селена Монтаж" в 2024 г. (далее - Проектная документация), по сопровождению и защите Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем Работ, указанных в п. 1.1. Договора (далее по тексту - «результат Работ» или «Акт экспертизы»), в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Порядок проведения историко-культурной экспертизы, технические, экономические и другие требования к Акту экспертизы определяются действующими нормативными актами Российской Федерации, города Санкт-Петербурга и Техническим заданием на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Права на результат выполненных работ, изложенный в отчетных материалах по настоящему Договору и переданный по окончании работ Заказчику, с момента подписания

Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) и их оплаты, принадлежат Заказчику.

1.5. Выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляет Исполнитель, представители которого аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры Российской Федерации (Приказ МК РФ от 26 августа 2010 г. N 563 «Об утверждении Положения о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

1.6. Результатом экспертизы является Заключение Исполнителя, оформленное в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы (далее - Акт экспертизы) в соответствии с положениями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее - Положение). В заключении экспертизы указывается однозначный вывод экспертизы: о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

1.7. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат рассмотрению в КГИОП.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения Работ по настоящему Договору **составляет 30 (тридцать) рабочих дней** с момента начала работ.

2.1.1. Начало выполнения Работ по Договору - с момента подписания настоящего Договора при условии перечисления авансового платежа, в соответствии с п. 3.2.1. настоящего Договора и своевременного предоставления Заказчиком исходных данных, перечисленных в п. 6. Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) и в соответствии с п. 5.1.1 Договора.

2.2. Сроки выполнения работ по настоящему Договору не включают в себя время, необходимое для рассмотрения Акта экспертизы в КГИОП. Срок рассмотрения проектной документации на основании Акта экспертизы в государственном органе охраны объектов культурного наследия устанавливается регламентирующими деятельность государственного органа охраны объектов культурного наследия нормами.

2.3. В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления Исполнителю исходных данных (п.5.1.1. Договора) и/или сроков перечисления авансового платежа, (п. 3.2.1. Договора), сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются на период задержки предоставления соответствующих документов и/или перечисления денежных средств.

2.4. В случае если в рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы возникнет необходимость внесения изменений в проектную документацию, обосновывающую принятие КГИОП решения о возможности проведения работ по сохранению Объекта, сроки выполнения работ по Договору увеличиваются на срок внесения таких изменений.

2.5.В случае если в рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы в процессе осуществления проверки и анализа полноты проведенных научно-исследовательских работ по Объекту, потребуется произвести дополнительные

исследования, сроки выполнения Работ по настоящему Договору продлеваются и оформляются Дополнительным соглашением, которое оформляется в письменном виде и с момента подписания его уполномоченными лицами Сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость выполняемых Работ по Договору составляет (НДС не облагается ввиду применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения, гл. 26.2 НК РФ).

3.2. Оплата работ по Договору производится в следующем порядке:

3.2.1. Заказчик, на основании выставленного Исполнителем счета, перечисляет Исполнителю первый авансовый платеж в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора, в размере 50% цены Договора, что составляет 00 копеек (НДС не облагается).

3.2.2. Оплата второго платежа производится Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выполнения работ и передачи Акта экспертизы Заказчику для дальнейшего рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия, в размере 40 % цены Договора, что составляет рублей 00 копеек, на основании двустороннего подписанного Акта сдачи-приемки выполненных работ/услуг и выставленного Исполнителем счета (НДС не облагается).

3.2.3. Окончательный расчет по Договору производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания рассмотрения государственным органом охраны объектов культурного наследия, на основании Акта экспертизы, проектной документации, в размере 10 % цены Договора, что составляет рублей 00 копеек (НДС не облагается), на основании выставленного Исполнителем счета.

3.3. При изменении в установленном порядке Технического задания на проведение историко-культурной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Договору) и/или других положений настоящего Договора, вызывающих увеличение или уменьшение объема Работ, цена Работ по соглашению Сторон соответственно пересматривается и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой его частью.

3.4. Расчеты между Сторонами по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, указанный в статье 13 настоящего Договора.

3.5. Денежное обязательство в рамках настоящего Договора по перечислению определенной денежной суммы Исполнителю в соответствии с данным Договором считается исполненным с момента перечисления такой денежной суммы на корреспондентский счет банка Исполнителя.

3.6. В случае если Заказчик принимает решение не подавать Акт экспертизы на рассмотрение в государственный орган охраны объектов культурного наследия, а также, если в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения от Исполнителя результата работ Акт экспертизы не был подан на рассмотрение в государственный орган охраны объектов культурного наследия, стоимость работ, предусмотренных п. 3.2.3., должна быть оплачена в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Исполнителем требования об оплате работ по Договору.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При проведении экспертизы Исполнитель рассматривает представленные документы, проводит историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные необходимые исследования, результаты которых излагает в экспертном заключении.

4.2. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику экспертное заключение, оформленное в виде Акта, соответствующее требованиям, установленным действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Приемка Работ по Договору осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора, передача оформленного в установленном порядке экспертного заключения по результатам исследования Объекта сопровождается сопроводительными документами Исполнителя, указанными в п. 4.4. Договора.

4.4. По окончании выполнения Работ по Договору Исполнитель, в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2017 г. № 501) передает Заказчику 1 (один) экземпляр заключения экспертизы (Акта) со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), а также представляет Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) в 2-х экземплярах.

4.5. Заключение представляется Заказчику на электронном носителе и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью в количестве 1-го экземпляра для предоставления в государственный орган охраны объектов культурного наследия вместе с проектной документацией.

4.5.1. К экспертному заключению прилагаются:

а) приложения, указанные в заключении экспертизы;

б) копии протоколов заседаний экспертной комиссии;

в) документы, представленные Заказчиком экспертизы, или их копии;

г) копии документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы;

д) иные документы и материалы по усмотрению эксперта, индивидуально проводившего экспертизу, или председателя экспертной комиссии.

4.6. Исполнитель ведет сопровождение и защиту акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы в процессе его рассмотрения в государственном органе охраны объектов культурного наследия, снимает замечания.

4.7. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), выполненных в соответствии с настоящим Договором, производится в следующем порядке:

4.7.1. Заказчик в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения Акта экспертизы и Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) обязан передать Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) или мотивированный отказ от его подписания.

4.7.2. Отказ от приемки Заказчиком Работ считается мотивированным в случае несоответствия выполненных Работ условиям настоящего Договора и Технического задания. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, в соответствии с которым Исполнитель дорабатывает Акт экспертизы за свой счет и передает ее Заказчику согласно настоящему разделу Договора.

4.7.3. В случае если в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения Акта экспертизы и Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), Заказчиком не будет подписан и передан Исполнителю Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) или мотивированный отказ от его подписания, то работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.7.4. В случае поступления замечаний от согласующих и контролирующих органов (государственный орган охраны объектов культурного наследия) после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг), Исполнитель обязан устранить данные замечания за свой счет. Если Исполнитель докажет, что замечания, выставленные согласующими и контролирующими органами, не возникли по вине Исполнителя, то такие замечания должны быть устранены Заказчиком.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. До начала выполнения Работ передать Исполнителю исходные данные, необходимые для выполнения Работ по Договору (п. 6 Технического задания), и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора перечислить авансовый платеж (п. 3.2.1. Договора). Передача указанных в настоящем пункте исходных данных оформляется Сторонами соответствующим актом (Приложение №2 к настоящему Договору).

5.1.2. Принять выполненные Работы в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Договором, а в случае выявления недостатков направить Исполнителю в течение 10 (десяти) рабочих дней мотивированный отказ от их приемки.

5.1.3. Производить оплату стоимости выполненных Работ в размере, в порядке и в сроки, которые предусмотрены статьей 2 настоящего Договора.

5.1.4. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Соблюдать принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5.2.2. Обеспечивать объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов.

5.2.3. Самостоятельно оценивать результаты исследований, ответственно и точно формулировать выводы в пределах своей компетенции.

5.2.4. Обеспечивать конфиденциальность полученной при проведении экспертизы информации.

5.2.5. Разработать Акт экспертизы на условиях, в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим Договором.

5.2.6. Немедленно предупреждать в письменном виде Заказчика при обнаружении независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результаты выполняемых Работ и сроки их завершения.

5.2.7. Не передавать разработанный Акт экспертизы третьим лицам без согласия Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение сроков выполнения работ, устранения недостатков (в случае мотивированного отказа в принятии работ), Заказчик вправе применить к Исполнителю пеню в размере 0,01% от стоимости невыполненных работ за каждый календарный день просрочки, но не более 10 (Десяти) % от стоимости Договора.

6.3. В случае задержки оплаты (за исключением п. 3.2.1, 3.2.2. Договора) Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10 (Десяти) % от суммы задолженности.

6.4. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков не освобождают виновную сторону от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.5. Оплата неустойки и штрафа Стороной, допустившей нарушение условий Договора, производится по письменному требованию другой Стороны.

6.6. В случае наступления обстоятельств, за которые ни одна из Сторон не отвечает (форс-мажор), Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажора. Под форс-мажором понимаются следующие обстоятельства:

7.1.1. Обстоятельства непреодолимой силы, т.е. такие чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны, исходя из своих разумно понимаемых возможностей, не могли предотвратить, в том числе природные явления (стихийные бедствия: наводнения, землетрясения, ураганы, снежные заносы и другие чрезвычайные погодные условия т.п.) и общественные явления (эпидемии, военные действия (независимо от факта объявления войны), восстания, революции, мятежи, военное правление или узурпация власти, бунты, волнения, беспорядки, занятие арендованного имущества третьими лицами, воздействие ядерной радиации, забастовки, террористические акты и т.д.).

7.1.2. Действия органов государственной (федеральной и субъектов Российской Федерации) и муниципальной власти в пределах их компетенции (а также государственных предприятий и/или учреждений), в том числе издание такими органами актов (индивидуальных и нормативных), прямо или косвенно запрещающих или ограничивающих исполнение обязанностей по Договору.

7.2. Сторона, для которой возникла невозможность исполнения или надлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору вследствие форс-мажора, должна в течение 3 (трех) дней известить об этом другую Сторону в письменной форме, с представлением надлежащих доказательств наличия обстоятельств форс-мажора. Неуведомление или ненадлежащее уведомление о наступлении таких обстоятельств лишает эту Сторону права ссылаться на них. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора является справка, выданная Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации или другим компетентным органом.

7.3. На срок действия форс-мажора исполнение Сторонами обязанностей по настоящему Договору приостанавливается. После прекращения таких обстоятельств

действие Договора возобновляется. При этом Стороны согласовывают в письменной форме новые сроки исполнения обязанностей по Договору и условия их исполнения.

7.4. В случае если действие форс-мажора продлится более 3 (трех) месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления другой Стороне письменного уведомления, которое вступает в силу в момент получения.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Договор (включая все приложения к нему), его форма, заключение, действие, исполнение, изменение и расторжение, права и обязанности сторон по Договору, а также вопросы действительности Договора регулируются и толкуются в соответствии с нормами права Российской Федерации.

8.2. Стороны устанавливают между собой досудебный претензионный порядок урегулирования споров: любой спор, разногласие, требование или претензия, возникшие на основании или в связи с настоящим Договором (включая все приложения к нему), его заключением, действием, исполнением, изменением, нарушением, расторжением, прекращением по иным основаниям, действительностью или толкованием (далее «Споры»), могут быть переданы на разрешение суда только после направления другой Стороне письменной претензии и получения ответа на нее или неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней после направления претензии.

8.3. Досудебный порядок разрешения спорных вопросов обязателен.

8.4. Срок претензионного урегулирования споров – не более 30 (тридцати) календарных дней с момента получения претензии Стороной.

8.5. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента выполнения всех обязательств Сторон по настоящему Договору.

9.2. Исполнитель вправе составить акт на прекращение/приостановку Работ по Договору с указанием стоимости выполненных работ на момент составления акта при отсрочке или прекращении Работ по инициативе Заказчика на срок более чем 60 (шестьдесят) календарных дней.

9.3. Исполнитель вправе составить акт на прекращение/приостановку Работ по Договору с указанием стоимости выполненных на момент составления акта в случае несоблюдения сроков оплаты выполненных Исполнителем Работ в порядке, предусмотренном настоящем Договором, более чем на 45 (сорок пять) календарных дней.

9.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Исполнителю письменного уведомления в случаях:

- задержки Исполнителем начала/просрочки выполнения работ более, чем на 20 (двадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- ненадлежащего выполнения/невыполнения иных обязательств Исполнителя по Договору;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. При этом Исполнитель обязан возместить все убытки Заказчика, связанные с односторонним расторжением Договора. При расторжении Договора выплаты, за

исключением выплат за фактически выполненные и принятые работы, с Заказчика не производятся.

9.6. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

9.7. Стороны могут досрочно отказаться от исполнения Договора, полностью или частично, на основании письменного соглашения Сторон.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны берут на себя обязательство не разглашать (т.е. не сообщать одному или нескольким третьим лицам, независимо от их числа), включая публикацию в средствах массовой информации, не передавать третьим лицам и не использовать иным образом в целях, прямо не связанных с исполнением обязанностей по настоящему Договору, без предварительного письменного согласия другой Стороны, информацию, признаваемую Сторонами конфиденциальной.

10.2. Конфиденциальной признается (далее - «Конфиденциальная информация»):

10.2.1. информация, касающаяся условий данного Договора и/или являющаяся содержанием данного Договора, включая условия о цене и сроке действия;

10.2.2. информация о будущих планах сотрудничества Сторон;

10.2.3. информация, содержащаяся в переписке Сторон по поводу данного Договора и будущих планов сотрудничества Сторон;

10.2.4. информация, являющаяся коммерческой тайной каждой из Сторон;

10.2.5. информация, обозначенная как «конфиденциальная», «частная» или иным подобным образом;

10.2.6. информация, не обозначенная вышеуказанным образом, или информация, сообщенная другой Стороне устно, при передаче которой было оговорено, что она является конфиденциальной, при условии, что письменный перечень такой информации будет предоставлен другой Стороне в течение 30 (тридцати) дней с момента раскрытия ей такой информации.

10.3. Каждая из Сторон примет все необходимые меры для того, чтобы предотвратить полное или частичное разглашение Конфиденциальной информации или ознакомление с ней третьих лиц без письменного согласия другой Стороны. Каждая из Сторон будет соблюдать столь же высокую степень секретности во избежание разглашения или использования Конфиденциальной информации, какую эта Сторона соблюдала бы в разумной степени в отношении своей собственной Конфиденциальной, в частности являющейся коммерческой тайной информации такой же степени важности.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Данный Договор, включая все приложения к нему, вместе со всеми документами, которые должны передаваться Сторонами по условиям настоящего Договора, составляет всеобъемлющее соглашение Сторон в отношении его предмета и заменяет собой все предыдущие устные и письменные предложения, заявления и иные сообщения, а также переговоры Сторон, относящиеся к предмету Договора.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору (включая все приложения к нему) действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Обмен информацией в рамках настоящего Договора должен осуществляться в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено данным Договором.
Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех существенных обстоятельствах, имеющих отношение к реализации настоящего Договора, посредством факсимильного сообщения в течение 3 (трех) часов с момента получения соответствующей информации, независимо от необходимости направить письменное уведомление, как указано ниже.
Вся корреспонденция в рамках настоящего Договора считается совершенной в надлежащей форме, если она направлена способом, позволяющим установить факт доставки (в т.ч. заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или лично) по адресам, указанным в статье 13 настоящего Договора.
11.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

12.1. Все перечисленные ниже приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:
Приложение № 1 – Техническое задание на проведение историко-культурной экспертизы.
Приложение № 2 – Форма акта передачи проектной документации.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:
ООО «Селена Монтаж»
Юридический и фактический адрес: 199178, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ № 7, линия 18-Я В.О., Д. 29, литера И, помещ. 1-Н, часть ком. 399, комн. 401-410
ИНН 7801421194/КПП 780101001
р/с 40702810006000072954
СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
к/с 30101810000000000920,
БИК 044030920
ОГРН 5067847503686; ОКПО 96821440,
Тел.: (812) 327-16-27
e-mail: office@380-220.com

Генеральный директор

_____/К.Н. Гайков/

М.П.

Исполнитель:
ООО «НЭО»
Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 59, Литер А, пом. 7-Н, офис 409
ИНН/КПП 7840080607/784001001
ОГРН 1187847121791, ОКПО 28407890
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
р/с 407 028 102 550 000 151 01
к/с 301 018 105 000 000 006 53
БИК 044030653
тел. +79117215489
e-mail: neo.expert@bk.ru

Генеральный директор

_____/М.В. Макарова /

М.П.

Приложение № 1

к Договору №Э-03/24-ОО38 от «24» апреля 2024г

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Селена Монтаж»
Гайков К. Н.

М.П. (подпись)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. **Заказчик:** ООО «Селена Монтаж».
2. **Объект государственной историко-культурной экспертизы: раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская "Невского железоделательного, механического и корабельного завода" ("Невского железопрокатного завода" П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 38, часть литеры В (В4, В6), помещения 1-Н (28, 30-41, 43-55), 5-Н (29, 30), 6-Н (1, 2), 7-Н (1-17), выполненный в рамках проекта «Строительство БКРП 6/0,4 кВ мощностью 3,2 МВА, двух БКТП 6/0,4 кВ ориентировочной протяженностью 16,74 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Стандарт» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 38, лит. В (23-013358)»,** разработанный ООО «Селена Монтаж» в 2024 г.
3. **Цель государственной историко-культурной экспертизы:** определение соответствия проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
4. **Основание для выполнения работ:**

4.1. Федеральный Закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

5. **Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключение государственной историко-культурной экспертизы:**

5.1. Выполнить проверку и анализ полноты проведенных комплексных научных исследований по объекту культурного наследия.

5.2. Выполнить анализ и определить обоснованность принятых проектных решений по сохранению объекта культурного наследия, соответствие выводам и рекомендациям, полученным в ходе комплексных научных исследований.

5.3. Провести анализ на соответствие проектной документации требованиям действующего на момент проведения экспертиза законодательства в области охраны объектов культурного наследия.

5.4. Определить соответствие принятых проектных решений требованиям сохранения

предмета охраны объекта культурного наследия.

5.5. По результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы сделать вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6. Перечень документации (исходных данных), представляемой Заказчиком для проведения государственной историко-культурной экспертизы:

6.1. Копии паспортов объектов культурного наследия (при наличии).

6.2. Копии охранных обязательств собственника объекта культурного наследия или пользователя указанным объектом (при наличии).

6.3. Копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр (при наличии).

6.4. Копия распоряжения КГИОП об определении предмета охраны объекта культурного наследия (при наличии).

6.5. Копия распоряжения КГИОП об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах (при наличии).

6.6. Копия документа, удостоверяющего право на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

6.7. Выписка из Единого Государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории.

6.8. Копии кадастровых паспортов на землю и здание объекта культурного наследия и/или кадастровые выписки (при необходимости, в случае наличия).

6.9. Копия технического паспорта на здание с поэтажными планами (ПИБ).

6.10. Задание на проведение работ, выданное КГИОП.

6.11. Проектная документация, подлежащая Государственной историко-культурной экспертизе, согласно Задания КГИОП.

Прочие условия:

В соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 заключение экспертизы подлежит подписанию усиленной квалифицированной электронной подписью аттестованного МК РФ эксперта, с последующей передачей Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) на электронном носителе (CD-диск).

7. Место и срок выполнения работ:

7.1. Место выполнения работ: г. Санкт-Петербург.

Генеральный директор ООО «НЭО» _____ М.В. Макарова

Приложение № 2

к Договору №Э-03/24-ОО38 от «21» апреля 2024г

Форма

акта передачи проектной документации Исполнителю

Заказчик, _____, в лице _____ действующего на основании ___ передает Исполнителю проектную документацию в составе:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

_____

N _____

Документация передана на бумажном носителе в полном составе, в 1 (одном) экземпляре и на электронном носителе в одном экземпляре в формате переносимого документа (PDF).

От Заказчика:	От Исполнителя:
_____	_____
ООО «Селена Монтаж»	ООО «НЭО»
_____/_____ /	_____/_____/

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Заказчик:	**Исполнитель:**
ООО «Селена Монтаж»	ООО «НЭО»
Генеральный директор	Генеральный директор
_____/К.Н. Гайков/	_____/М.В. Макарова /
М.П.	**М.П.**

Содержание

пп №	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	*1*
2.	**Приложение № 1.** Копия распоряжения КГИОП от 29.09.2009 г. № 10–28 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	*20*
3.	**Приложение № 2.** Копия Приказа МКРФ от 20.11.2017 №124156-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», 1864 г. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	*23*
4.	**Приложение №3.** Копия распоряжения КГИОП от 11.03.2022 №162-рп «Об утверждении границ территории и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»	*25*
5.	**Приложение №4.** Копия распоряжения КГИОП от 22.03.2022 № 215-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)»	*30*
6.	**Приложение №5.** Копия паспорта объекта культурного наследия значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)», выданного КГИОП 16.04.2024	*38*
7.	**Приложение №6.** Копия распоряжения КГИОП от 26.02.2021 «Об утверждении охранного обязательства или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Прокатная и сталелитейная мастерская «Невского железоделательного, механического и корабельного завода» («Невского железопрокатного завода» П.Ф. Семянникова и В.А. Полетики)» », включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	*42*
8.	**Приложение №7.** Историческая иконография	*61*
9.	**Приложение №8.** Альбом фотофиксации	*73*
10.	**Приложение №9.** Выписка из ЕГРН	*92*
11.	**Приложение №10.** Выкопировка из кадастровой карты	*709*
12.	**Приложение №11.** Копия договора с экспертом	*710*
13.	**Содержание**	*722*