



Общество с ограниченной ответственностью

«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 3010181090000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 76208335,
ОКТМО 40377000000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12165, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

**Генеральный директор
ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»
М.П. Фефелова**

«18» сентября 2024 года

АКТ

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы
выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского
страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования
включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

г. Санкт-Петербург

«18» сентября 2024 года

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена обществом с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «СЭС»), ИНН 7810900757. Адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г., Обводного канала наб., д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1 на основании государственного контракта № 4-24 от 04.03.2024 г. (приложение № 3).

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 04 марта 2024 года по 13 августа 2024 года, с 12 сентября 2024 года по 18 сентября 2024 года.

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы:

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры», ИНН 7825459800.

4. Сведения об эксперте:

ФИО	Филипович Максим Иванович
Образование	Высшее - СПбГАСУ
Специальность	инженер-реставратор
Ученая степень (звание) (при наличии)	–
Стаж работы	20 лет
Место работы и должность	ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»; должность – эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы)	Приказ об аттестации Минкультуры России от 13.01.2023 № 65. Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы): - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

	<p>Приказ об аттестации Минкультуры России от 27.10.2022 № 2081.</p> <p>Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</p>
--	---

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Настоящим подтверждаю, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, я несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы.

Эксперт

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Определение категории историко-культурного значения объектов культурного наследия.

6.2. Объекты государственной историко-культурной экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Перечень документов, представленных заявителем:

7.1. Перечень документов, представленных заказчиком:

- копия приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) Правительства Санкт-Петербурга от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (приложение № 1, 3);

- копия распоряжения КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества» (приложение № 1, 3);

- копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», утвержденный КГИОП 04.07.2005 (приложение № 1, 3);

- копия учетной карточки (приложение № 2);

- копия письма СПбГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» от 12.09.2024 № 2-1198/24-0-0 (приложение № 1);

- копия письма КГИОП от 12.09.2024 № 01-24-2217/24-0-1 (приложение № 1).

7.2. Перечень документов, полученных экспертом самостоятельно:

В соответствии с государственным контрактом, сбор иных документов (сведений), указанных в пункте 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, осуществляется экспертом самостоятельно, перечень документов перечислен в пункте 11.1. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

При проведении визуального осмотра и фотофиксации выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», был частично ограничен доступ в помещения объекта культурного наследия, находящиеся в собственности физических и юридических лиц.

Настоящая экспертиза возобновлена в период с 21 сентября 2024 года по 16 сентября 2024 года в связи с необходимостью доработки настоящего Акта

в соответствии с письмом КГИОП от 12.09.2024 № 01-24-2217/24-0-1 (приложение № 1).

Экспертиза была проведена на основании государственного контракта № 4-24 от 04.03.2024 г. и данный акт был составлен согласно действовавшему до 31.08.2024 г. положению о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569. С 01.09.2024 года в силу вступило положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530. При возобновлении экспертизы акт был изменен в соответствии с действующим положением, в том числе в части приложений, оформленных согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

Иные сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения и государственной историко-культурной экспертизе», Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

- историко-архивные и библиографические исследования в полном объеме, необходимом для принятия аттестованным экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены архивные дела в секторе хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП (далее - архив КГИОП), Санкт-Петербургском государственном казенном учреждении «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (ЦГИА СПб), Санкт-Петербургском государственном казенном учреждении «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (ЦГАКФФД СПб), а также текстовые, иллюстративные и картографические материалы, находящиеся в открытом доступе. В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в

том числе иконографические материалы. По результатам архивно-библиографических исследований были составлены исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта), (п. 10.4 Акта) и отдельные альбомы исторической справки, иконографии и историко-культурный и историко-архитектурный опорные планы (приложение №№ 2, 3).

- визуальное обследование объекта экспертизы с проведением натурной фотофиксации современного состояния объекта (фотофиксация выполнена 04 марта 2024 г. аттестованным экспертом М.И. Филипович) (приложение № 4).

При проведении государственной историко-культурной экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования проведены с применением методов архитектурного и семантического анализа, сопоставления натуральных исследований и материалов историко-архивных исследований, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы:

- сведения о наименовании объекта;
- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий;
- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта);
- сведения о категории историко-культурного значения объекта;
- сведения о виде объекта;
- описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению - предмет охраны объекта культурного наследия;

- сведения о границах территории объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

- фотографическое (иное графическое) изображение объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы (с прилагаемой схемой фотофиксации).

10.2. Учетные сведения:

Объект настоящей государственной историко-культурной экспертизы «Дом Первого Российского страхового общества», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, включен в Список вновь выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, на основании приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) от 20.02.2001 № 15. Согласно учетным сведениям, дата строительства: 1913-1914 гг., авторы – арх. Л.Н. Бенуа, арх. Ю.Ю. Бенуа (приложение № 1, 3).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества» утвержден распоряжением КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества» (приложение № 1, 3).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества» утвержден КГИОП 04.07.2005 (приложение № 1, 3).

Документация технического учета представлена техническим паспортом на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ (приложение № 2, 3).

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости (далее - ЕГРН) от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79018394 здание с кадастровым номером 78:07:0003074:2006 является многоквартирным жилым домом. Зданию присвоен адрес: г. Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79011131 здание с кадастровым номером 78:07:0003074:2011 является многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37 (приложение № 2).

Согласно выписке из ЕГРН от 22.03.2024 № КУВИ-001/2024-79003118, участку, расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б, присвоен кадастровый номер 78:07:0003074:23

(приложение № 2).

На выявленный объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества» составлена учетная карточка от 16.10.2008 (приложение № 2).

10.3. Собственник или пользователь объекта:

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 22.03.2024 № КУВИ-001/2024-79003118 сведения о зарегистрированных правах на земельный участок отсутствуют, согласно выпискам из ЕГРН от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79018394, от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79011131 объект является многоквартирным жилым домом. Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют (приложение № 2).

10.4. Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объекта):

Исследуемое здание расположено в Петроградском районе города Санкт-Петербурга на пересечении улиц Кронверкской и Большой Пушкарской, 29/37, литеры Б и Г.

В конце XVIII века исследуемый участок делился на два крупных и один небольшой относительно предыдущих. Крупные участки, в основном, пустовали, на одном из них располагалась небольшая деревянная постройка. На небольшом участке – так же две деревянные постройки.

К концу первой четверти XIX века исследуемый участок значился под номером 1158. На нем располагалась одна каменная постройка и две деревянных, а также сад.

К середине XIX века на участке располагалось сыворотно-лечебное заведение госпожи Витковой с деревянным жилым домом на каменном подвале, подъездом вдоль Большой Пушкарской улицы, конюшней и деревянными постройками.¹

В 1857 году участок с постройками принадлежал купцу Шуппе. Планировалось перестроить служебные постройки.²

Уже в 1859 году участок с постройками принадлежал полковнику Л.Н. Эртелю. Участок предполагалось перепланировать и застроить новыми деревянными постройками в два ряда перпендикулярно новой красной линии Кронверкской улицы, согласно плану, высочайше утвержденному еще в 1850 году.

В начале 1860-х годов рассматриваемая территория с постройками принадлежала купцу Масленникову.

В 1877 году участок все еще принадлежал Масленниковым, на его

¹ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

² Там же.

территории планировалось надстроить некоторые постройки дополнительным этажом и переоборудовать под фабричное производство.

В 1879 году территория с постройками принадлежала госпоже Захарьевой, а в 1880-х по 1911-й годы - ее наследникам.³

В 1910 году Первое Российское страховое общество приобрело на Каменноостровском проспекте два смежных участка с малоэтажной застройкой.

В том же году был объявлен конкурс на составление проекта доходного дома.⁴ Первую премию жюри присудило проекту архитекторов Н.В. Васильева и А.И. Дмитриева.⁵ Однако постройка была поручена штатному архитектору страхового общества Ю.Ю. Бенуа, а за основу взят проект Л.Н. Бенуа и А.И. Гунста. В окончательном варианте планировочное решение было разработано Ю.Ю. Бенуа, фасады – Л.Н. Бенуа при участии А.Н. Бенуа. Строительство было начато в 1911 и завершено в 1912 году.⁶

Страховым обществом также был куплен смежный участок на углу Большой Пушкарской и Кронверкской улиц, в результате чего образовалось огромное сквозное домовладение. В 1913 году архитектором Ю.Ю. Бенуа был разработан проект в сотрудничестве с Л.Н. Бенуа, спроектировавшим фасады в стиле эклектики, сочетающей в себе мотивы классицизма и стиля Людовика XVI.⁷

Здание было построено с некоторыми отклонениями от проекта: башня курдонера была реализована с повышением, часы не сохранились, парадные и завершения ризалитов декорированы с упрощением.

Застройка территории, включающая в себя лицевые корпуса по Каменноостровскому проспекту, Кронверкской и Большой Пушкарской улицам, была на момент постройки самым крупным жилым комплексом в Санкт-Петербурге, который был обеспечен всеми новейшими для того времени коммуникациями: паровое отопление, встроенные лифты, электричество, телефонная связь, а также дом включал в себя несколько десятков встроенных гаражей, расположенных со стороны дворов, в нижних этажах были устроены каретные сараи и конюшни. Квартиры были рассчитаны на 5-12 комнат, которые занимали почетные граждане города, потомственные дворяне, чиновники высших классов, купцы, деятели культуры и просвещения, медицины, бывшие военнослужащие в отставке.

До 1917 года в корпусе по Кронверкской улице находилось три лазарета, контора изысканий Арало-Каспийской железной дороги.

После 1917 года Российское страховое общество было ликвидировано, его

³ Там же.

⁴ Зодчий, 1910. - № 30.

⁵ Зодчий, 1911. - № 1, 9.

⁶ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

⁷ Там же.

собственность национализирована. Некоторые квартиры заняли партийцы, остальные – превратили в коммунальные.

В корпусах исследуемого дома с 1918 года жили революционер-коммунист, партийный и государственный деятель Э.А. Рахья с группой финских коммунистов. Позднее здесь жили председатели Ленсовета И.Ф. Кадацкий, А.А. Кузнецов, П.С. Попков и другие руководители города, а в годы Великой Отечественной войны – командующий Ленинградским фронтом Л.А. Говоров.⁸

Среди жильцов также были известные деятели культуры: в 1937-1941 годах в доме жил Д.Д. Шостакович, где им в 1941 году была написана 7-я «Ленинградская» симфония, с 1957 года до самой смерти в 1971 году здесь жил поэт А.А. Прокофьев.⁹

В 1992 году Санкт-Петербургским филиалом проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» был выполнен проект реставрации здания, включавший в себя ремонт и реставрацию ограды, цоколя и колонн, кирпичной кладки воротных столбов и металлической облицовки, восстановление утраченных звеньев ограды, калитки и ворот, замену нескольких металлических козырьков, ремонт и реставрацию ограждений всех балконов, флагодержателей, кронштейнов светильников, восполнение утраченных водостоков и ремонт существующих, ремонт и реставрацию ограждений приемков, фонаря-«торшера» в центре курдонера, ремонт чаши фонтана и водоподводящих систем. Проект согласован КГИОП в 1995 году.¹⁰

В 2001 году была осуществлена частичная реконструкция чердачного помещения, ранее использовавшегося как водонапорная башня, с переоборудованием под жилые помещения по проекту общества с ограниченной ответственностью «Проектстройпрактика».¹¹

В 2019 году были отремонтированы инженерные системы горячего водоснабжения, а в 2021 году – энергосистемы.¹²

Сведения о проведении работ по капитальном ремонту отсутствуют.

На сегодняшний день здание является многоквартирным жилым домом.

10.5. Описание объекта культурного наследия, современное состояние:

Объект культурного наследия расположен в квартале, ограниченном Кронверкской, Большой Пушкарской, Большой Монетной улицами и

⁸ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

⁹ Там же.

¹⁰ Архив КГИОП.

¹¹ Архив КГИОП.

¹² Там же.

Каменноостровским проспектом.

Здание в стиле эклектики, сочетающей в себе элементы стилей классицизма и барокко, расположено лицевыми фасадами с небольшим отступом от красной линии Большой Пушкарской и Кронверкской улиц. С севера здание примыкает к дому № 39 по Большой Пушкарской улице, с востока и юго-востока – к дому №№ 26-28 по Каменноостровскому проспекту и к дому № 27 по Кронверкской улице.

Объемно-пространственная композиция представляет собой сложный в плане 6-этажный объем, состоящий из нескольких корпусов. Со стороны Кронверкской улицы здание усложнено прямоугольным в плане курдонером, в северной части здания – замкнутый, сложный в плане двор, приближенный к треугольной форме, в южной части два замкнутых двора сложной в плане формы. Северо-западный угол усложнен трехчетвертным циркульным эркером, завершенным башней. Также на участке расположен трехэтажный, сложный в плане корпус, по форме близкий к трапеции.

В соответствии с документацией технического учета, фундамент – ленточный бутовый, отмостка – совмещенная с тротуарной плиткой, наружные капитальные стены – кирпичные, перекрытия надподвальные и междуэтажные – бетонные по металлическим балкам, чердачные – в основном деревянные по металлическим балкам, стропильная система деревянная, кровельное покрытие – металлическое по деревянной обрешетке. Водосточная система организована. Отделка лицевых фасадов: терразитовая штукатурка с неглубоким квадратным рустом в сочетании с облицовочным красным кирпичом на межоконных вертикальных простенках на уровне 3-5-го этажей. Цокольный этаж облицован полигональной гранитной кладкой, цоколь оформлен в технике «рваного камня».

Фасады лицевых корпусов, выходящих на Кронверкскую ул.

Угловая часть фасадов лицевых корпусов со стороны курдонера скошена, имеет балконы на уровне 2–5-го этажей на одном кронштейне со штукатурным декором. Фасады боковых корпусов со стороны курдонера решены аналогично, но имеют по 2 ризалита (один из ризалитов фланкирован балконами на уровне 3-го этажа).

Фасад центрального поперечного объема оформлен аналогично, центр фасада выделен ризалитом с трехчастным арочным проездом, разделенным четырьмя муфтированными колоннами, на которые опирается антаблемент. В уровне первого этажа расположен воротный проезд в виде трехпролетной арки. Арочные проезды декорированы замковыми камнями с маскаронами и филенками с рельефным декором из гирлянд и розеток (в центральной филенке – картуш с датировкой).

Лицевой фасад со стороны Большой Пушкарской ул.

Фасад оформлен аналогично фасадам по Кронверкской улице, но имеет

два трехгранных ризалита с проемами парадных входов, ризалиты фланкированы на уровне 3-го этажа балконом, и один прямоугольный боковой ризалит, имеющий в 6-м этаже трехчастное окно, разделенное двумя полуколоннами, с подоконником в виде балюстрады.

Угловая часть лицевого фасада по Большой Пушкинской улице полукруглой формы, с двумя полукруглыми балконами на трех штукатурных кронштейнах на уровне 2-го и 3-го этажей и балконом на одном кронштейне на уровне 4-го этажа. Фасад 3-5 этажей объединен каннелированными лопатками с растительным орнаментом в верхней части. 5 этаж завершается фризом с филёнками, заполненными рельефными растительными композициями. Главным акцентом фасада является башня, завершенная куполом, с люкарнами, фонариком и вазоном.

Дворовые фасады отделаны гладкой штукатуркой, с межэтажными карнизами и лестничными ризалитами, трапециевидными и полукруглыми в плане. Цоколь облицован известняком.

Оконные проемы прямоугольной формы и прямоугольной с полуциркулярным завершением. Оконные заполнения деревянные и стеклопакеты. Дверные проемы прямоугольной формы. Заполнения - металлические.

Вдоль лицевых фасадов проходит ограда в виде вертикальных стержней, оканчивающихся пиками, на гранитном цоколе: главный вход в курдонер оформлен четырьмя металлическими столбами с вазонами, в центре двустворчатые ворота на гранитных столбах, переходящих в колонны, увенчанные фонарями.

Со стороны лицевых фасадов находится восемь парадных лестниц, расположенных в ризалитах: тип – двухмаршевые, конструкция – по косоурам с заделкой одной стороны в стену, межлестничные площадки на прусских сводах, материал ступеней – известняк, материал покрытия межлестничных площадок – метлахская плитка, ограждение – металлическое, кованое, рисунок геометрический в виде сегментов с вертикальными металлическими стойками и провисающей «лентой», поручень – деревянный, профилированный.

Со стороны дворовых фасадов расположены служебные лестницы: тип – двухмаршевая, конструкция – по косоурам с заделкой одной стороны в стену, межлестничные площадки на сводах, в т.ч. прусских, материал ступеней – известняк, материал покрытия межлестничных площадок – метлахская плитка, ограждение – металлическое, кованое, из вертикальных прутьев, поручень – металлический.

В восточном корпусе и литере Г расположены трехмаршевые по типу лестницы, по косоурам с заделкой одной стороны в стену, материал ступеней – известняк, ограждение – металлическое, кованое, из вертикальных прутьев, поручень – металлический.

10.6. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

сер. XIX в. – исследуемый участок принадлежит гражданке Витковой, на нем располагаются деревянный жилой дом на каменном подвале, подъезд, конюшни и деревянные постройки.

1857 г. – участок с постройками принадлежит купцу Шуппе.

1859 г. – территория принадлежит полковнику Л.Н. Эртелю.

1860-е гг.- участок с теми же постройками принадлежит купцу Масленникову.

С 1879 по 1911 гг. – территория с постройками принадлежит гражданке Захарьевой и ее наследникам.

1911 г. – участок с малоэтажными постройками выкупило Первое Российское страховое общество.

1913-1914 гг. –исследуемое здание построено по проекту архитекторов Ю.Ю. Бенуа и Л.Н. Бенуа.

2001 г. – частичная реконструкция чердачного пространства по проекту ООО «Проектстройпрактика».

2019 г. – ремонт инженерных систем горячего водоснабжения.

2021 г. – ремонт энергосистем здания.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

1) Материалы из архива КГИОП: фотографии 1985, 1987 гг. (приложение № 2, 3, илл. 54-63).

2) ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7952. Чертежи построек на участке, принадлежавшем сыворотко-лечебному заведению Витковой, Щукину, Л.Н.Эртелю, Масленникову, Масленниковой, совладельцам А. и М.Масленниковым, А.И.Захарьевой, наследникам Захарьевым по Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59 (приложение № 2, 3, илл. 3-29).

3) ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7775. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59 (приложение № 2, 3, илл. 31-35).

4) ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 4, д. 7776. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской

ул., 59 (приложение № 2, 3, илл. 30, 36-38).

5) ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы: Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713, Оп.1АР-128. Ед.хр.173943, Оп.1АР-152. Ед.хр.211569, Оп.1АР-154. Ед.хр.215832, Оп.1АР-154. Ед.хр.215831, Оп.1АР-159. Ед.хр.230597, Оп.1АР-154. Ед.хр.215835, Оп.1АР-159. Ед.хр.230598, Оп.1АР-167. Ед.хр.248875, Оп.1АР-167. Ед.хр.248874, Оп.1АР-154. Ед.хр.215834, Оп.1АР-154. Ед.хр.215833 (приложение № 2, 3, илл. 39, 42-52).

6) Материалы фотофиксации от 04.03.2024 (приложение № 4).

7) Правоустанавливающие документы: копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79018394, от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79011131, от 22.03.2024 № КУВИ-001/2024-79003118 (приложение № 2).

8) Историческая справка (приложение № 2, 3)

9) Ситуационный, историко-культурный опорный и архитектурный планы (приложение № 2, 3).

Документы, полученные на основании письма ООО «СЭС» № 101 от 04.03.2024 (приложение № 2):

10) Документы технического учета: техническим паспортом на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ (приложение № 2, 3).

11.2. Используемая для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4. Закон Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

5. Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9. Распоряжение КГИОП от 27.07.2015 № 10-321 «Об утверждении Методических рекомендаций по оформлению заключений по результатам государственных историко-культурных экспертиз, необходимых для обоснования принятия решений КГИОП».

10. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX-начала XX века/ под ред. Б.М. Кирикова. – Санкт-Петербург: «Пилигрим», 1996.

11. Горбачевич К.С. Почему так названы?/ К.С. Горбачевич, Е.П. Хабло. – Норинт, 1998.

12. Зодчий, 1910. - № 30.

13. Зодчий, 1911. - № 1, 9.

14. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

15. Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

12. Обоснования вывода экспертизы:

12.1. Обоснование наличия (отсутствия) историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности объекта; обоснование категории и вида объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3, 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

Статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ установлено, что «к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики,

этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ установлены три категории историко-культурного значения объектов культурного наследия: объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения. К первой категории относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия. Ко второй – объекты, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации. К третьей, соответственно, – для истории и культуры муниципального образования.

Объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества» построен в 1913-1914 годах по проекту выдающихся петербургских архитекторов – Ю.Ю. Бенуа и Л.Н. Бенуа.

Здание было построено для Первого Российского страхового общества. В соответствии с пожеланиями заказчика, дом должен был включать в себя квартиры повышенного комфорта, обеспеченные самыми современными коммуникациями. Таким образом, вместе с домом по Каменноостровскому проспекту, д. 26-28, исследуемое здание составляло в 1910-х годах самый крупный жилой комплекс в Санкт-Петербурге, оснащенный новейшими для того времени коммуникациями: паровое отопление, встроенные лифты, электричество, телефонная связь. Также дом включал в себя несколько десятков встроенных гаражей, расположенных в пространстве дворов, в нижних этажах были устроены каретные сараи и конюшни.

Дом, располагаясь с небольшим отступом от красных линий, формирует застройку центральных улиц Петроградского района Санкт-Петербурга – Большой Пушкарской и Кронверкской. Спроектировав здание сложным в плане с глубоким курдонером, Ю.Ю. Бенуа разместил на крупном угловом участке дом таким образом, чтобы как можно больше квартир выходило на парадные стороны, а не во двор. Несмотря на то, что в 1910-е годы в городе был популярен стиль модерн (что особенно просматривается при анализе застройки Петроградского района того времени), Л.Н. Бенуа проектирует фасады в стиле эклектики с элементами классицизма и барокко. Решение автора по архитектурно-художественному оформлению придает зданию солидности, а такие элементы барокко, как разорванные фронтоны, волюты, декор в виде пальметт и маскаронов, облицовка фасадных стен красным декоративным кирпичом, дополнительно подчеркивает предполагаемый высокий уровень комфорта проживания в доме, декорированном в стиле французских королевских дворцов. Кроме того, выделяется объемно-пространственная

композиция здания – несмотря на крупные габариты, дом не поглощает пространство большим объемом, а дополняет его, учитывая находящиеся рядом объекты.

Объемно-пространственная композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, разработанные совместно архитекторами Ю.Ю. Бенуа и Л.Н. Бенуа в 1913 году, а также отреставрированная в 1990-е годы металлическая ограда на гранитном цоколе почти полностью сохранены. Сохранилась архивная иконография, включая проектные чертежи и фотоматериалы.

В советский период в доме жил известный композитор Д.Д. Шостакович, написавший за время проживания в исследуемом здании 7-ю «Ленинградскую» симфонию, а также поэт А.А. Прокофьев и многие партийные и государственные деятели.

Объект является подлинным источником информации об архитектуре в Санкт-Петербурге начала XX века, о новейших инженерных коммуникациях и системах связи 1910-х годов в многоквартирных жилых домах и очередным образцом выдающейся архитектуры, спроектированной архитекторами известной династии Бенуа. Также здание обладает высокой научно-реставрационной ценностью.

Вышеизложенные факты позволяют сделать вывод о том, что выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, имеет особое значение для истории и культуры Санкт-Петербурга.

На основании статьи 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект следует отнести к категории объектов культурного наследия регионального значения. На основании статьи 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект должен быть включен в реестр по виду «памятник».

С учетом выявленных и вышеизложенных сведений, полученных в результате историко-культурных исследований, а также документации технического учета, предлагается уточнить наименование и адрес выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, следующим образом: «Доходный дом Первого Российского страхового общества с курдонером и оградой», по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литеры Б, Г.

12.2. Обоснование рекомендуемого предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия «Доходный дом Первого Российского страхового общества с курдонером и оградой»:

12.2.1. Обоснование рекомендуемого предмета охраны объекта

культурного наследия:

Предмет охраны объектов культурного наследия определяется, сообразуясь с разработанным в «Конвенции об охране Всемирного культурного и природного наследия» ЮНЕСКО 1972 года «тестом на подлинность», состоящем из четырех основных параметров: «подлинность материала, первоначальный замысел, мастерство исполнения, подлинность окружения». Соблюдение этих параметров установлено статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, согласно которой объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации должны быть «подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества» утвержден распоряжением КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп (приложение № 1, 3).

На основании критериев, установленных статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к предмету охраны объекта культурного наследия рекомендуется отнести «объемно-пространственное и планировочное решение территории», «объемно-пространственное решение», «конструктивная система здания», «объемно-планировочное решение», «архитектурно-художественное решение лицевых фасадов», «архитектурно-художественное решение дворовых фасадов», «Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение ограды», «декоративно-художественное оформление интерьеров».

В отношении предмета охраны объекта «Доходный дом Первого Российского страхового общества с курдонером и оградой» рекомендуется:

- пункт «конструктивная система здания» дополнить в отношении лестниц: уточнить количество, местоположение, тип конструкции (двухмаршевая, трехмаршевая), вид конструкции (на косоурах, на сводах), материал ступеней, покрытие межлестничных площадок, ограждение;

- дополнить пункт «архитектурно-художественное решение лицевых фасадов» в отношении заполнений оконных проемов всех фасадов характеристикой «единообразие цветового решения».

Рекомендуемый предмет охраны объекта культурного наследия представлен в приложениях № 2 к настоящему Акту.

12.2.2. Обоснование рекомендуемых границ территории объекта культурного наследия:

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой

частью.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества» утверждены КГИОП от 04.07.2005 (приложение № 1, 3).

Историко-культурный и историко-архитектурный опорные планы, разработанные на основании историко-культурных исследований, представлены в приложении № 3 к настоящему Акту. На планах отображена историческая конфигурация участка и основные этапы формирования объекта. Альбом материалов исторической иконографии содержится в приложении № 2.

Проведенные историко-культурные исследования и визуальный осмотр показали, что утвержденная граница выявленного объекта культурного наследия принята с учетом существующей конфигурации здания. Границы территории объекта рекомендуется оставить прежними, согласно утвержденному распоряжению КГИОП.

Проект плана границ территории объекта культурного наследия, включающий текстовое и графическое описание, перечень координат, представлен в приложениях № 2 к настоящему Акту.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия предлагается установить в соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

13. Вывод экспертизы:

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, является **обоснованным (положительное заключение)**, так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- 1) Наименование объекта: «Доходный дом Первого Российского страхового общества с курдонером и оградой».
- 2) Время возникновения: 1913-1914 гг. – арх. Ю.Ю. Бенуа, арх. Л.Н. Бенуа.
- 3) Местонахождение: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литеры Б, Г.
- 4) Категория историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 4 Федерального закона.
- 5) Вид объекта культурного наследия: памятник.
- 6) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны): см. приложение № 2.
- 7) Проект границ территории ОКН, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат: см. приложение № 2.
- 8) Фотографические изображения объекта: приложение № 4.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы.

14.1. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно (приложение № 1).

1.1. Копия приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

1.2. Копия распоряжения КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».

1.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», утвержденный КГИОП 04.07.2005.

1.4. Копия письма СПбГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» от 12.09.2024 № 2-1196.

1.5. Копия письма КГИОП от 12.09.2024 № 01-24-2218124-0-1.

14.2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (приложение № 2).

- 2.1. Историческая справка.
- 2.2. Иконографические материалы.
- 2.3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.
- 2.4. Копии учетных карточек объекта культурного наследия.
- 2.5. Рекомендуемый предмет охраны.
- 2.6. Проект плана границ территории и режим использования территории.
- 2.7. Письмо ООО «СЭС» от 04.03.2024 № 101.
- 2.8. Копия технического паспорта на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ.
- 2.9. Выписки из ЕГРН от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79018394, от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79011131, от 22.03.2024 № КУВИ-001/2024-79003118.

14.3. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 3).

- 3.1. Извлечение из приказа КГИОП от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».
- 3.2. Копия распоряжения КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».
- 3.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия, утвержденного КГИОП 18.05.2002г.
- 3.4. Копия технического паспорта на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ.
- 3.5. Историческая справка.
- 3.6. Иконографические материалы.
- 3.7. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.
- 3.8. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

14.4 Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(приложение № 4).

**15. Дата оформления заключения экспертизы:
Подпись эксперта (подписано усиленной электронной подписью):**

Эксперт

Филипович М.И.

(подписано усиленной электронной подписью)

18.09.2024 г.

Приложение № 1 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

1.1. Копия приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

1.2. Копия распоряжения КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».

1.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», утвержденный КГИОП 04.07.2005.

1.4. Копия письма СПбГКУ «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» от 12.09.2024 № 2-1196.

1.5. Копия письма КГИОП от 12.09.2024 № 01-24-2218124-0-1.

АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2001 г. N 15

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ
ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14](#) Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [Список](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие [Список](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться [Списком](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном [Списке](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном [Списке](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную

палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом КГИОП
от 20.02.2001 N 15

СПИСОК

ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
2206	Дом Первого Российского страхового общества	1913-1914	архитекторы Л.Н. Бенуа, Ю.Ю. Бенуа	Кронверкская ул., 29; Пушкарская Большая ул., 37	хорошее	Рекомендован к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.06.2024

№ 795-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Первого Российского Страхового общества»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б; дом 29/37, литера Г, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 17.04.2013 № 10-193 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».

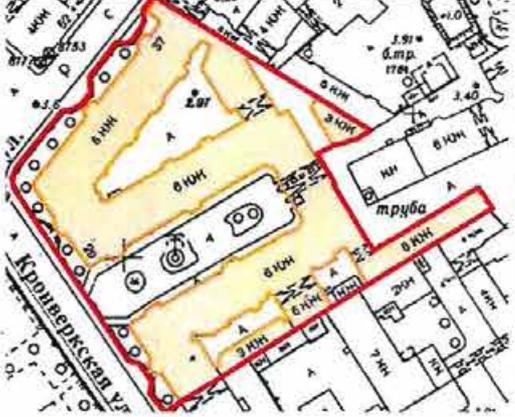
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б; дом 29/37, литера Г

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Местоположение границ территории.	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение двух пятиэтажных с аттиковым 6-м этажом лицевых корпусов: П-образного и прямоугольного в плане, с курдонером, палисадником и металлической оградой по периметру, и пяти дворовых флигелей (три шестиэтажных, два трехэтажных), в том числе с воротными проемами исторических гаражей (один из флигелей отдельно стоящий, близкий в плане к треугольнику); исторические габариты основного объема, включая воротные проезды с цилиндрическими сводами и дворовые корпуса;</p> <p>исторический объем часовой башни в центральной части П-образного корпуса, перекрытой сферическим куполом с фонариком;</p> <p>исторические форма и габариты крыши (скатная, сложной конфигурации);</p>	

3	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для помещений без архитектурно-художественной отделки); исторические плоские перекрытия (для помещений с архитектурно-художественной отделкой);</p>	
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
5	Архитектурно-художественное решение (композиция) лицевого фасада:	<p>Архитектурно-художественное решение в характере неоклассицизма; конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнений оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (гранитный цоколь в технике «рваного камня», полигональная гранитная кладка цокольного этажа; терразитовая штукатурка с неглубоким квадратным рустом, облицовочный красный кирпич межоконных вертикальных простенков на уровне 3-5-го этажей);</p>	 

		<p>Фасады лицевых корпусов, выходящих на Кронверкскую ул.:</p> <p>ограда курдонера в виде вертикальных стержней, оканчивающихся пиками, на гранитном цоколе: главный вход в курдонер оформлен четырьмя металлическими столбами с вазонами, в центре двусторчатые ворота на гранитных столбах, переходящих в колонны, увенчанные фонарями;</p> <p>окна цокольного этажа и дверные проемы с профилированными наличниками и трехчастным замковым камнем из терразитовой штукатурки;</p> <p>подоконный карниз 1-го этажа;</p> <p>окна 1-го и 2-го этажа с замковым камнем (1-го этажа с пальметтой); рустовка стен 1-го и 2-го этажей, выполненных из терразитовой штукатурки;</p> <p>подоконный карниз на уровне 3-го этажа;</p>	    
--	--	---	---

		<p>окна 3–5-го этажей объединены по вертикали наличниками (окна 4-го этажа с замковым камнем и маскароном из терразитовой штукатурки: чередование женских маскаронов и маскарона Селена);</p> <p>простенки окон 3–5-го этажей из красного кирпича;</p> <p>фриз и карниз значительного выноса над 5-м этажом;</p> <p>в центре фасадов лицевых корпусов трехгранный в плане эркер на уровне 1–6-го этажей, в том числе с проемами парадных входов в объемах эркеров курдонера;</p>	  
--	--	--	--



проемы парадных входов со стороны курдонера с козырьками на кованых кронштейнах;

полуциркульное окно с замковым камнем над проемом парадного входа, вписанное в архивольт, над окном сандрик сложной формы;



кованые кронштейны для фонарей на уровне 2-го этажа фасадов курдонера;
аттиковый этаж (шестой);
венчающий профилированный карниз;



балкон на уровне 3-го этажа эркера на одном кронштейне со штукатурным декором, балконная дверь с профилированным наличником и разорванным треугольным сандриком, в центре которого львиный маскарон, сандрик на кронштейнах;



угловая часть фасадов лицевых корпусов со стороны курдонера скошена, имеет балконы на уровне 2–5-го этажей на одном кронштейне со штукатурным декором;



фасады боковых корпусов со стороны курдонера решены аналогично, но имеют по 2 эркера (один из эркеров фланкирован балконами на уровне 3-го этажа);

фасад центрального поперечного объема оформлен аналогично, но центр выделен ризалитом с трехчастным арочным проездом, разделенным четырьмя муфтированными колоннами, на которые опирается антаблемент (фриз из дентикул и раскрепованный карниз, на карнизе два массивных фиала);



воротный проезд в виде трехпролетной арки;



		<p>на фасаде над арочным проездом замковые камни с маскаронами и филенки с рельефным декором из гирлянд и розеток (в центральной филенке – картуш с датировкой);</p> <p>два оконных проема, объединенных треугольным разорванным сандриком с рельефной композицией растительного характера в центре – на уровне 4-го этажа, над проездом;</p> <p>рельефные волюты с гирляндами над центральным воротным проездом на уровне 3-4-го этажей;</p> <p>стены воротного проезда с полуциркульными арками и полуциркульными нишами с замковыми камнями;</p> <p>два металлических фонаря, подвешенные к перекрытию воротного проезда;</p> <p>двухэтажная, четырехгранная в плане башня, завершающая фасад, с куполом и «фонариком», увенчанная вазоном, по сторонам башни невысокие постаменты с вазами;</p>	   
--	--	---	---



Лицевой фасад со стороны Большой Пушкарской улицы:

оформлен аналогично, но имеет два трехгранных эркера с проемами парадных входов, эркеры фланкированы на уровне 3-го этажа балконом, и один прямоугольный боковой эркер, имеющий в 6-м этаже трехчастное окно, разделенное двумя полуколоннами, с подоконником в виде балюстрады;

угловая часть лицевого фасада по Большой Пушкарской улице полукруглой формы, с двумя полукруглыми балконами на трех штукатурных кронштейнах на уровне 2-го и 3-го этажей и балконом на одном кронштейне на уровне 4-го этажа;



		<p>каннелированные лопатки с растительным орнаментом в верхней части, объединяющие 3–5-й этажи;</p> <p>фриз 5-го этажа с филенками, заполненными рельефными растительными композициями;</p> <p>карниз 5-го этажа; венчающий карниз;</p> <p>башня, завершенная куполом, с люкарнами, фонариком и вазоном;</p>	  
6	<p>Архитектурное (архитектурно-художественное) решение (композиция) дворового фасада:</p>	<p>конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (гранитный цоколь в технике «рваного камня», теразитовая штукатурка, гладкая штукатурка);</p>	

	<p>архитектурно-художественное решение, включая: два пролета воротного проезда, выходящие на фасад арками коробового очертания, отделанными терразитовой штукатуркой, с замковыми камнями, декорированными маскаронами;</p> <p>подоконные и межэтажные карнизы;</p> <p>лучковый сандрик над оконными проемами 5-го этажа по оси воротного проезда;</p> <p>проемы гаражей с коробовым завершением;</p> <p>воротный проезд с плоским перекрытием;</p> <p>эркер над воротным проездом, трапециевидный в плане;</p> <p>венчающий карниз;</p>	    
--	---	---

	<p>Фасад двора, примыкающего к Большой Пушкарской улице:</p> <p>лестничные ризалиты, трапециевидные и полукруглые в плане;</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>Фасад двора, примыкающего к Кронверкской улице:</p> <p>воротные проезды второго двора с известняковым цоколем;</p> <p>межэтажные карнизы;</p> <p>венчающий карниз;</p>	  
--	---	--

		<p>исторический приямок с дверным проемом помещения 45-Н, с наличником, декорированным замковым камнем, с филенкой терразитовой штукатурки над дверным проемом: габариты, местоположение;</p> <p>лестница приямка со ступенями лещадной плиты (лещадная плита большей частью утрачена);</p> <p>бордюр приямка красного гранита с профилем по верхнему краю: габариты, местоположение;</p>	
7	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>В пом. 45-Н элементов декоративно-художественной отделки не имеется.</p> <p>Пом.17-Н:</p> <p>коробовый свод тамбура входного проема автомобильного гаража;</p>	 

		<p>фрамуга внутреннего заполнения тамбура коробового очертания с деревянным заполнением исторической геометрической расстекловки;</p> <p>две ниши в стене помещения 17-Н, расположенные одна в другой, с коробовым и уплощенным коробовым завершением.</p>	 
--	--	--	--

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

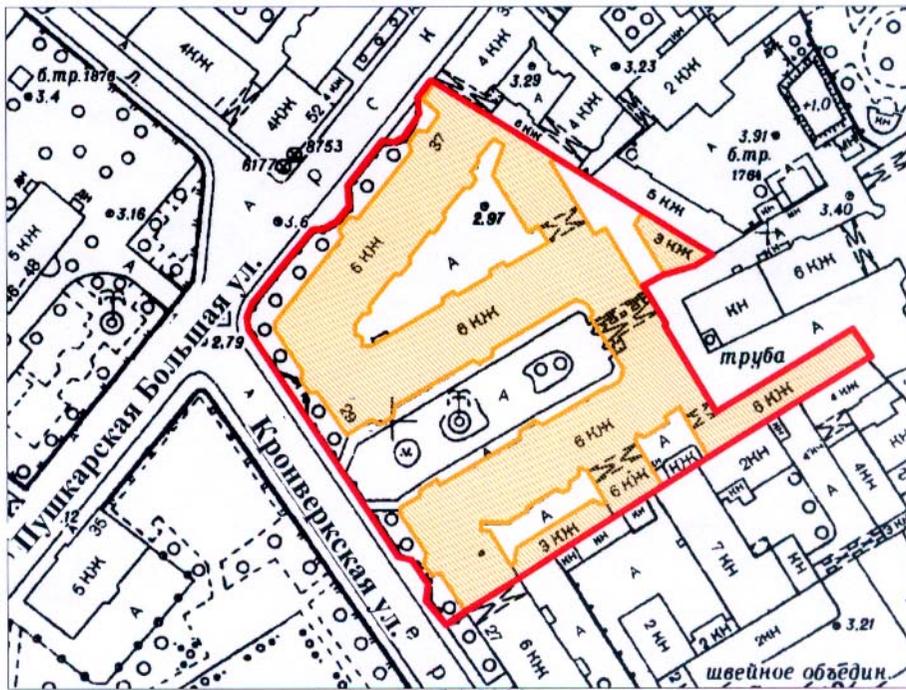


Б.М. Кириков

4 июля 2005 г.

План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом Первого Российского Страхового общества"

г. Санкт-Петербург, Кронверская ул., 29;
Пушкарская Большая ул., 37



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И
ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ДИРЕКЦИЯ
ЗАКАЗЧИКА ПО РЕМОНТНО -
РЕСТАВРАЦИОННЫМ РАБОТАМ НА
ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ»

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191023,
тел. (812) 315 47 74, факс (812) 315 47 74,
Эл. почта: gudz@kgiop.gov.spb.ru
ОКПО 56295579 ОГРН 1027809198812
ИНН/КПП 7825459800/784001001

12 СЕН 2024

№ 2-1196

ООО «Союз Экспертов
Северо-Запада»

М.П. Фефеловой

expertiza-szd@mail.ru

О возврате документов
на доработку

Уважаемая Марина Петровна!

СПб ГКУ «Дирекция заказчика» рассмотрев направленный Вами акт государственной историко-культурной экспертизы, на основании письма КГИОП от 12.09.2024 № 01-24-2217/24-0-1, возвращает на доработку, в соответствии с п. 4.2.5 государственного контракта от 04.03.2023 № 4-24 (лот 3) по выявленному объекту культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества» (Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29; Пушкинская Большая ул., 37).

Приложения – 2 том ИКЭ, 2 CD диска, письмо с замечаниями от 12.09.2024 № 01-24-2217/24-0-1.

Заместитель директора-
начальник управления
проектно-сметной документации

Е.С. Горбунова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№
На № 3-251/24-0-1 от 16.08.2024
Рег. № 01-24-2217/24-0-0 от 21.08.2024

КГИОП СПб
№ 01-24-2217/24-0-1
от 12.09.2024



Директору
Санкт-Петербургского государственного
казенного учреждения
«Дирекция заказчика по ремонтно-
реставрационным работам на
памятниках истории и культуры»

Дзядзько Н.А.

ул. Зодчего Росси, д. 1-3,
Санкт-Петербург, 191023

Уважаемая Наталия Альбертовна!

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее – КГИОП) рассмотрел акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37 (далее - Объект), выполненный с целью обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сообщаем, что в приложении № 7 в ГИКЭ имеются следующие замечания:

1. Эркеры и лестничные ризалиты необходимо указывать в пункте № 2 «Объемно-пространственное решение». Одновременно сообщаем, что при описании данных элементов использована не верная конфигурация.

2. В пункте № 5 «Архитектурно-художественное решение фасадов» допущена ошибка в стилистическом решении фасадов Объекта. Отсутствует полноценное описание оформления оконных проемов и информация о дверных проемах по лицевым фасадам корпусов, выходящих на Кронверкскую улицу.

3. Так же в рекомендованный предмет охраны необходимо включить описание металлодекора (козырьки, их конструкция и оформление), ограждений балконов, башни и вазонов.

4. При описании центрального объема допущена ошибка, а именно указан антаблемент. Данного архитектурного элемента в оформлении фасада не использовано. Из рекомендованного предмета охраны необходимо исключить поздний венчающий карниз со стороны дворового фасада.

5. В пункте № 6 «Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение ограды» указать материал секций ограды, фонарей и дать описание ворот.

6. В пункт № 7 «Декоративно-художественное оформление интерьеров» необходимо включить описание и фотофиксацию метлахской плитки, а также тамбуры лестниц.

7. В части заполнений оконных проемов необходимо добавить единообразие цветового решения.

Начальник Управления государственного
реестра объектов культурного наследия

П.О. Яковлев

Приложение № 2 к акту по результатам государственной историко-культурной выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- 2.1. Историческая справка.
- 2.2. Иконографические материалы.
- 2.3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.
- 2.4. Копии учетных карточек объекта культурного наследия.
- 2.5. Рекомендуемый предмет охраны.
- 2.6. Проект плана границ территории и режим использования территории.
- 2.7. Письмо ООО «СЭС» от 04.03.2024 № 101.
- 2.8. Копия технического паспорта на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ.
- 2.9. Выписки из ЕГРН от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79018394, от 19.03.2024 № КУВИ-001/2024-79011131, от 22.03.2024 № КУВИ-001/2024-79003118.

История здания, ранее находившегося в границах исследуемого участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., д. 29, Большая Пушкарская ул., д. 37, наиболее полно представлена в материалах дел сектора хранения документированной информации КГИОП, Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (ЦГИА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (ЦГАКФФД СПб). Также ряд сведений об истории и исследуемого участка отражен в картографических и фотоматериалах, имеющихся в открытом доступе.

В рамках исследования были изучены фонды: Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), а также текстовые, иллюстративные и картографические материалы, находящиеся в открытом доступе.

При анализе изменений и перестроек дома, произошедших во второй половине XX – начале XXI веков, были использованы документы технического учета ГУП «ГУИОН» ПИБ Петроградского района.

Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке (приложение № 1), исторической иконографии (приложение № 2) и в ситуационном, историко-культурном опорном плане (приложение № 3).

Исследуемое здание расположено в Петроградском районе города Санкт-Петербурга на пересечении улиц Кронверкской и Большой Пушкарской.

В Петроградский район входит группа островов – Петроградский (ранее – Петербургский), Аптекарский, Петровский, Заячий, омываемых реками Невой, Малой Невой, Большой и Малой Невками¹.

Исследуемый объект находится на центральном из островов – Петроградском, называемом в петровские времена Койвусаари, Березовый, Городовой, Городской, Троицкий².

Первоначально четко отрегулированной планировки на Городском острове не предусматривалось. В разных его частях появлялись небольшие слободы, заселявшиеся людьми одного социального положения, национальности или профессии. Так возникли Татарская, Посадская, Оружейная, Пушкарская и другие слободы. Здесь же располагались полки солдат – Белозерский, Котловский и другие³.

С 1706 года, после учреждения Канцелярии городских дел (позднее именовавшейся – Канцелярия от строений) стали прокладываться улицы. С 1710 года началось их мощение⁴.

В первые два десятилетия XVIII века Городской остров пересекало несколько каналов. С востока на запад через весь остров проходил ров, служивший северной границей города. Позднее его засыпали и по его трассе проложили часть будущего Большого проспекта Петроградской стороны.

В начале XVIII века в южной части Городового острова у церкви Успения Богородицы (сейчас на ее месте располагается Князь-Владимирский собор) располагалось подворье митрополита и местоблюстителя патриаршего престола, назначенного по указанию царя Петра I, Стефана Яворского.

Во второй половине XVIII века территория в центральной части острова приобрела регулярную планировочную структуру с прямыми улицами и проспектами, формирующими квартальную застройку. И, когда центр Петербурга окончательно сформировался на левом берегу Невы, Петербургская сторона превратилась в жилой район города. Кварталы формировались участками с огородами и строениями. Рядовыми, создающими единую линию застройки, и дворовыми флигелями. Здания были деревянными в один-два этажа [приложение № 2, илл. 1].

В начале XIX века на Городском острове стали появляться промышленные предприятия, учебные заведения. К середине века Петербургская сторона, по словам литератора Е.П. Гребенки, «сделалась убежищем бедности», стала местом

¹ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

² Там же.

³ Там же.

⁴ Там же.

жительства преимущественно отставных чиновников. Здесь же находились дома дворцовой прислуги⁵.

Кронверкская улица носит свое современное название с 1771 года. Название связано с тем, что в ее створе находится кронверк Петропавловской крепости. В период с 1798 по 1844 годы улица именовалась по-разному: Покровской, Большой Матвеевской, Кронверкским проспектом, частично Матвеевским проспектом. С 1852 года – вновь Кронверкская улица. В 1923-1937 годах она называлась Кингисеппской.⁶

До середины XIX века улица застраивалась деревянными домами в один-два этажа. Основным населением являлись отставные офицеры, мелкие чиновники и купцы. Улица не имела канализации и была замощена булыжником. После 1870 году на улице появилось освещение.⁷

Улица Большая Пушкарская возникла в первой половине XVIII века на месте Введенской слободки, заселенной рабочими пушкарского дела и гарнизонными канонирами. В середине XVIII века участок от Зверинской до Ленина назывался Большой Введенской улицей, а участок от улицы Ленина до Ординарной назывался Первой Матвеевской улицей, от Ординарной до Каменноостровского проспекта – Свешанческой. Однако в 1751 году появилось название Пушкарская, а в 1798 году установилось название Большая Пушкарская.

Улица была узкой, с беспорядочной деревянной застройкой и большими участками. В середине XIX века на ней было две каменные церкви и два каменных жилых дома. Активно застраиваться улица начала на рубеже XIX-XX веков.

В конце XVIII века исследуемый участок делился на два крупных и один небольшой относительно предыдущих. Крупные участки, в основном, пустовали, на одном из них располагалась маленькая деревянная постройка. На маленьком участке – две деревянные постройки. [приложение № 2, илл. 1]

К концу первой четверти XIX века исследуемый участок значился под номером 1158. На нем располагалась одна каменная постройка и две деревянных, а также сад. [приложение № 2, илл. 2]

К середине XIX века на участке располагалось сыворотно-лечебное заведение госпожи Витковой с деревянным жилым домом на каменном подвале, подъездом вдоль Большой Пушкарской улицы, конюшней и деревянными постройками.⁸

В 1857 году участок с постройками принадлежал купцу Шуппе.

⁵ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

⁶ Горбачевич К.С. Почему так названы?/ К.С. Горбачевич, Е.П. Хабло. – Норинт, 1998.

⁷ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

⁸ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Планировалось перестроить служебные постройки.⁹

Уже в 1859 году участок с постройками принадлежал полковнику Л.Н. Эртелю. Участок предполагалось перепланировать и застроить новыми деревянными постройками в два ряда перпендикулярно красной новой красной линии Кронверкской улицы, согласно плану, высочайше утвержденному еще в 1850 году.¹⁰

В начале 1860-х годов рассматриваемая территория с постройками принадлежала купцу Масленникову.¹¹

В 1877 году участок все еще принадлежал Масленниковым, на его территории планировалось надстроить некоторые постройки дополнительным этажом и переоборудовать под фабричное производство.¹²

В 1879 году территория с постройками принадлежала госпоже Захарьевой, а в 1880-х по 1911-й годы - ее наследникам.¹³

В 1910 году Первое Российское страховое общество приобрело на Каменноостровском проспекте два смежных участка с малоэтажной застройкой.

В том же году был объявлен конкурс на составление проекта доходного дома.¹⁴ Первую премию жюри присудило проекту архитекторов Н.В. Васильева и А.И. Дмитриева.¹⁵ Однако постройка была поручена штатному архитектору страхового общества Ю.Ю. Бенуа, а за основу взят проект Л.Н. Бенуа и А.И. Гунста. В окончательном варианте планировочное решение было разработано Ю.Ю. Бенуа, фасады – Л.Н. Бенуа при участии А.Н. Бенуа. Строительство было начато в 1911 и завершено в 1912 году.¹⁶

Страховым обществом также был куплен смежный участок на углу Большой Пушкарской и Кронверкской улиц, в результате чего образовалось огромное сквозное домовладение. В 1913 году архитектором Ю.Ю. Бенуа был разработан проект в сотрудничестве с Л.Н. Бенуа, спроектировавшим фасады в стиле эклектики, сочетающей в себе мотивы классицизма и стиля Людовика XVI.¹⁷

Здание было построено с некоторыми отклонениями от проекта: башня курдонера была реализована с повышением, часы не сохранились, парадные и завершения эркеров декорированы с упрощением.

Застройка территории, включающая в себя лицевые корпуса по Каменноостровскому проспекту, Кронверкской и Большой Пушкарской улицам,

⁹ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

¹⁰ Там же.

¹¹ Там же.

¹² Там же.

¹³ Там же.

¹⁴ Зодчий, 1910. - № 30.

¹⁵ Зодчий, 1911. - № 1, 9.

¹⁶ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

¹⁷ Там же.

была на момент постройки самым крупным жилым комплексом в Санкт-Петербурге, который был обеспечен всеми новейшими для того времени коммуникациями: паровое отопление, встроенные лифты, электричество, телефонная связь, а также дом включал в себя несколько десятков встроенных гаражей, расположенных со стороны дворов, в нижних этажах были устроены каретные сараи и конюшни. Квартиры были рассчитаны на 5-12 комнат, которые занимали почетные граждане города, потомственные дворяне, чиновники высших классов, купцы, деятели культуры и просвещения, медицины, бывшие военнослужащие в отставке.

До 1917 года в корпусе по Кронверкской улице находилось три лазарета, контора изысканий Арало-Каспийской железной дороги.

После 1917 года Российское страховое общество было ликвидировано, его собственность национализирована. Некоторые квартиры заняли партийцы, остальные – превратили в коммунальные.

В корпусах исследуемого дома с 1918 года жили революционер-коммунист, партийный и государственный деятель Э.А. Рахья с группой финских коммунистов. Позднее здесь жили председатели Ленсовета И.Ф. Кадацкий, А.А. Кузнецов, П.С. Попков и другие руководители города, а в годы Великой Отечественной войны – командующий Ленинградским фронтом Л.А. Говоров.¹⁸

Среди жильцов также были известные деятели культуры: в 1937-1941 годах в доме жил Д.Д. Шостакович, где им в 1941 году была написана 7-я «Ленинградская» симфония, с 1957 года до самой смерти в 1971 году здесь жил поэт А.А. Прокофьев.¹⁹

В 1992 году Санкт-Петербургским филиалом проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» был выполнен проект реставрации здания, включавший в себя ремонт и реставрацию ограды, цоколя и колонн, кирпичной кладки воротных столбов и металлической облицовки, восстановление утраченных звеньев ограды, калитки и ворот, замену нескольких металлических козырьков, ремонт и реставрацию ограждений всех балконов, флагодержателей, кронштейнов светильников, восполнение утраченных водостоков и ремонт существующих, ремонт и реставрацию ограждений приямков, фонаря-«торшера» в центре курдонера, ремонт чаши фонтана и водоподводящих систем. Проект согласован КГИОП в 1995 году.²⁰

В 2001 году была осуществлена частичная реконструкция чердачного помещения, ранее использовавшегося как водонапорная башня, с

¹⁸ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

¹⁹ Там же.

²⁰ Проект реставрации «Металлический декор бывшего доходного дома Первого российского Страхового общества, Кронверкская ул., д. 29, Б. Пушкинская, д. 37», шифр: 000-19, выполненный Санкт-Петербургским филиалом проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в 1992 г., согласован КГИОП в 1995 г. (п. 572/ пр. 80)// Архив КГИОП.

переоборудованием под жилые помещения по проекту общества с ограниченной ответственностью «Проектстройпрактика».²¹

В 2019 году были отремонтированы инженерные системы горячего водоснабжения, а в 2021 году – энергосистемы.²²

На сегодняшний день здание является многоквартирным жилым домом.

²¹ Проект реконструкции чердачного помещения по адресу: С-Пб, ул. Кронверкская, 29, над кв. 71 и 76, разработанный ООО «Проектстройпрактика» в 2001 г., согласован КГИОП в 2001 г. (п. 572/ пр. 77)// Архив КГИОП.

²² Отчетная документация о выполненных работах// Архив КГИОП.

Источники

Архивные документы

1. Материалы из архива КГИОП:

– Методика реставрации дворовых фасадов выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу: СПб, Кронверкская ул., д. 29/37 (дворы №№ 9, 10, 11), 2012 г. (п. 572/Н-12714).

– П. 1848 Пр. 1 Корректировка проекта по устройству отдельного входа в кв. 1, корп. 1. 2007 г. ЛенМорСтрой.

– П. 1848 № 757дп Большая Пушкарская ул. д. 37. Проект реставрации ограды, калиток и фонарей ограды. Т. 1. Кн. 1.

– П. 572 Пр. 65 Эскиз металлического козырька по адресу: Кронверкская д.29/37.

– П. 572 Пр. 66 Офис. Реконструкция. РП. ПЗ. А-С решения. по адресу: Кронверкская д.29/37. 2001 г. ОАО ЛЕНЖИЛНИИПРОЕКТ.

– П. 572 Пр. 80 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации парпетных решеток. Том 1. Книга 6. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 81 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект воссоздания дворовых навесов. Том 1. Книга 7. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 82 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации навесов входов, прямки. Том 1. Книга 3. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 83 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Дворовые навесы и прямки. Том 1. Книга 3. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 84 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Главные ворота, калитки, фонтан и дворовые фонари. Том 1. Книга 1 .1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 85 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Уличная ограда, фонари и навесы. Том 1. Книга 2. 1992 г. Спецпроектреставрация

– П. 572 Пр. 86 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации торшера и ограждений центра курдонера. Том 1. Книга 4. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 № 501 П Паспорт памятника «Дом Первого Российского страхового общества». 1984 г.

– Проект реконструкции чердачного помещения по адресу: С-Пб, ул. Кронверкская, 29, над кв. 71 и 76, разработанный ООО «Проектстройпрактика» в 2001 г., согласован КГИОП в 2001 г. (п. 572/ пр. 77).

– Фотоматериалы: 1985 г., 1987 г.

2. ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7952. Чертежи построек на участке, принадлежавшем сыворотко-лечебному заведению Витковой, Шукину, Л.Н.Эртелю, Масленникову, Масленниковой, совладельцам А. и М.Масленниковым, А.И.Захарьевой, наследникам Захарьевым по Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

3. ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7775. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

4. ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 4, д. 7776. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

5. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы: Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713, Оп.1АР-128. Ед.хр.173943, Оп.1АР-152. Ед.хр.211569, Оп.1АР-154. Ед.хр.215832, Оп.1АР-154. Ед.хр.215831, Оп.1АР-159. Ед.хр.230597, Оп.1АР-154. Ед.хр.215835, Оп.1АР-159. Ед.хр.230598, Оп.1АР-167. Ед.хр.248875, Оп.1АР-167. Ед.хр.248874, Оп.1АР-154. Ед.хр.215834, Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.

Библиография и электронные источники

6. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX-начала XX века/ под ред. Б.М. Кирикова. – Санкт-Петербург: «Пилигрим», 1996.

7. Горбачевич К.С. Почему так названы?/ К.С. Горбачевич, Е.П. Хабло. – Норинт, 1998.

8. Зодчий, 1910. - № 30.

9. Зодчий, 1911. - № 1, 9.

10. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

11. Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

Список архивной иконографии

- Илл. 1. Выкопировка из атласа Санкт-Петербурга. Дата: 1798 год.
- Илл. 2. Выкопировка из плана Санкт-Петербурга. Дата: 1828 г. Автор: генерал-майор Шуберт. Источник: retromap.ru.
- Илл. 3. Проектный чертеж. Генеральный план участка Витковой. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 4. Проектный чертеж лицевого фасада двухэтажного деревянного дома на каменном подвале. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 5. Проектный чертеж фасада деревянного здания, расположенного в глубине участка. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 6. Проектный чертеж фасада сарая. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 7. План двора купца Шуппе. Дата: 1857 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513., оп. 102, д. 7952.
- Илл. 8. Проектный чертеж плана двора петербургского купца Шуппе, арендуемого купцом Кужлевиным. Дата: 1858 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 9. Проектный чертеж плана двора полковника Л.Н. Эртеля. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 10. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 11. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 12. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 13. Проектные чертежи планов деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 14. Проектный чертеж плана двора с постройками купца Масленникова. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 15. План двора почетной гражданки Масленниковой. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 16. Проектный чертеж пристройки лестницы к дому. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 17. Фиксационный чертеж лицевого фасада дома на участке. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 18. Фиксационный чертеж служебной постройки на рассматриваемом участке и чертеж плана двора жены почетного потомственного гражданина Масленикова. Дата: 1861-1866 гг. Автор: арх. Андреев, Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 19. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 20. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 21. План двора почетной гражданки Маслениковой. Дата: 1872 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 22. Проектный чертеж плана двора почетных граждан А. и М. Масленниковых. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов.

Источник: ЦГИА СПб, ф. 515, оп. 102, д. 7952.

Илл. 23. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 24. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 25. Проектный чертеж плана двора госпожи А.И. Захарьевой. Дата: 1879 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 26. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1884 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 27. Проектный чертеж плана двора наследников Захарьевых. Дата: 1894 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 28. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1895 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 29. Проектный чертеж плана наследников Захарьевой. Дата: 1911 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 30. Проектный чертеж двора Первого Российского Страхового Общества. Дата: 1913 г. Автор: арх. Ю.Ю. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 31. Проектный чертеж плана подвального этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 32. Проектный чертеж плана 1-го этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 33. Проектный чертеж поэтажного плана. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 34. Проектный чертеж фасада по Кронверкской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 35. Проектный чертеж фасада по Большой Пушкарской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 36. Фиксационный чертеж генерального плана дома Первого Российского Страхового Общества с проектным элементом. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 37. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 38. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 39. Вид центральной части фасада, въездных ворот и двора дома №37 на улице Большой Пушкарской (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1936 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713.

Илл. 40. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.

Илл. 41. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.

Илл. 42. Мемориальная доска на доме 29 по Кронверкской улице. Митинг у дома 29 по Кронверкской улице, где жил поэт А.А.Прокофьев. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-128. Ед.хр.173943.

Илл. 43. Вид части фасада дома № 37 по Большой Пушкарской улице и № 29 по Кронверкской улице. Архитекторы Л.Н.Бенуа, Ю.Ю.Бенуа, 1911-1914 гг. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-152. Ед.хр.211569.

Илл. 44. Вид части ограды жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215832.

Илл. 45. Вид двора-курдонера жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215831.

Илл. 46. Вид части металлической ограды с воротами дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230597.

Илл. 47. Вид части фасада жилого дома № 29/37 со стороны двора на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215835.

Илл. 48. Вид части фасада с навесом парадного входа со стороны двора дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского

страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230598.

Илл. 49. Перспектива Кронверкской улицы от Большой Пушкарской в сторону Большого проспекта Петроградской стороны у дома № 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248875.

Илл. 50. Вид углового фасада, завершенного башней жилого дома на углу улиц Кронверкской и Большой Пушкарской, 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248874.

Илл. 51. Вид арочного въезда, обрамленного дорическими колоннами, обработанными рустами и увенчанными скульптурными вазами, дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215834.

Илл. 52. Вид части фасада жилого дома № 29/37 на углу Кронверкской и Большой Пушкарской улиц со стороны Большой Пушкарской улицы с оградой и палисадником (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.

Илл. 53. Большая Пушкарская ул.,37. Доходный дом Первого Российского страхового общества (архитекторы: Л. Н. Бенуа, Ю. Ю. Бенуа. 1913-1914 г.). Дата: 1986 г. Источник: ГМИ СПб Инв.№-II-Б-39047 ф.

Илл. 54. Фрагмент фасада с оградой. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 55. Фрагмент лицевого фасада исследуемого дома. Дата: 1987 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 56. Фрагмент курдонера исследуемого дома. Дата: 1987 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 57. Вид на вход в парадную. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 58. Вид на арку исследуемого объекта. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 59. Внутренний двор с выходом на Кронверкскую улицу. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 60. Фрагмент центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 61. Вид на башню центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 62. Вид на фрагмент фасада. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 63. Вид на балкон лицевого фасада исследуемого здания. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 64. Вид на курдонер. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 65. Общий вид главных ворот и ограды со стороны Кронверкской улицы. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 66. Левая колонная ворот и калитка. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 67. Фрагмент верхней части столба калитки. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 68. Общий вид правой калитки у главных ворот. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

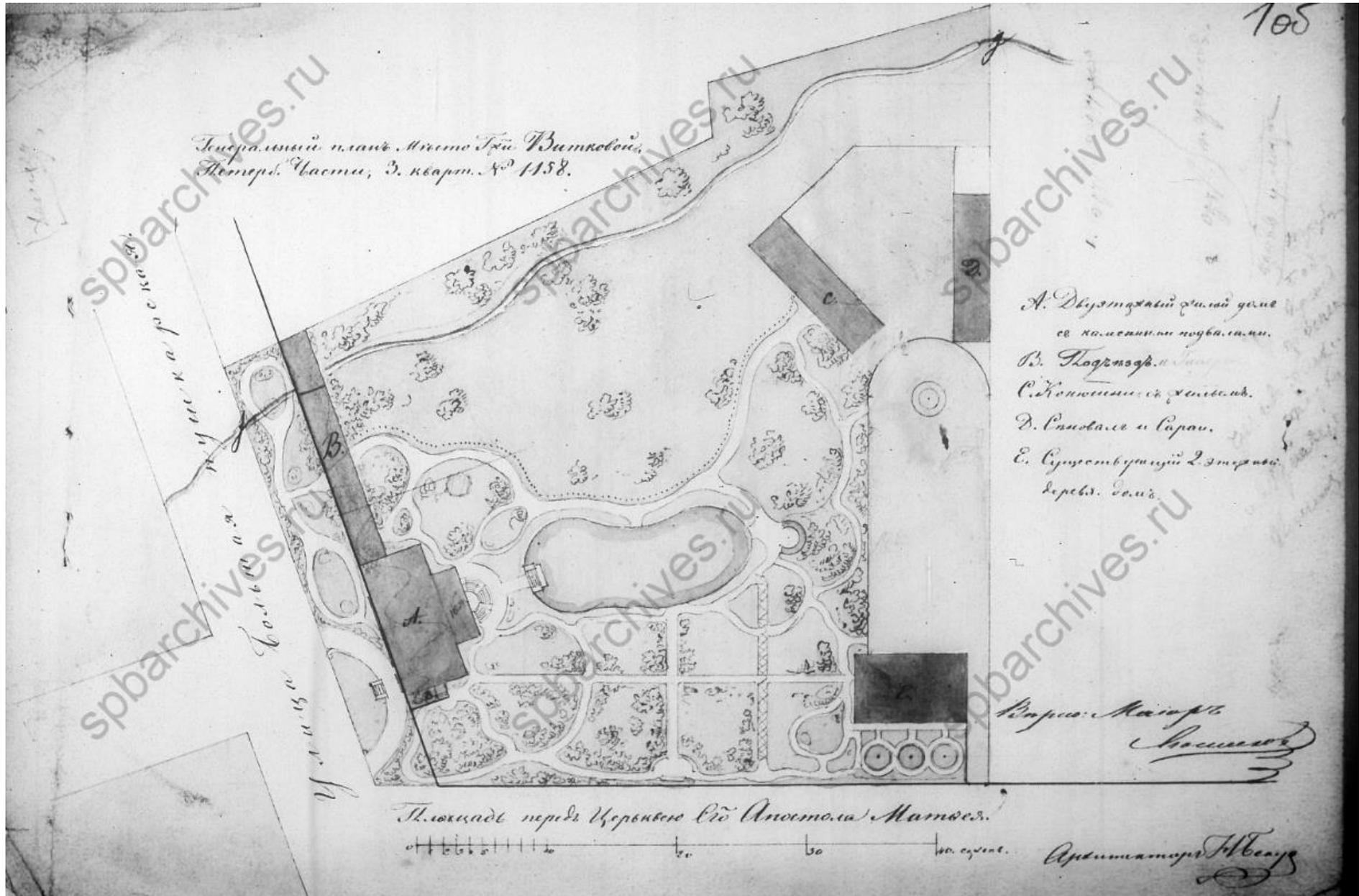
Илл. 69. Фонтан в курдонере. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



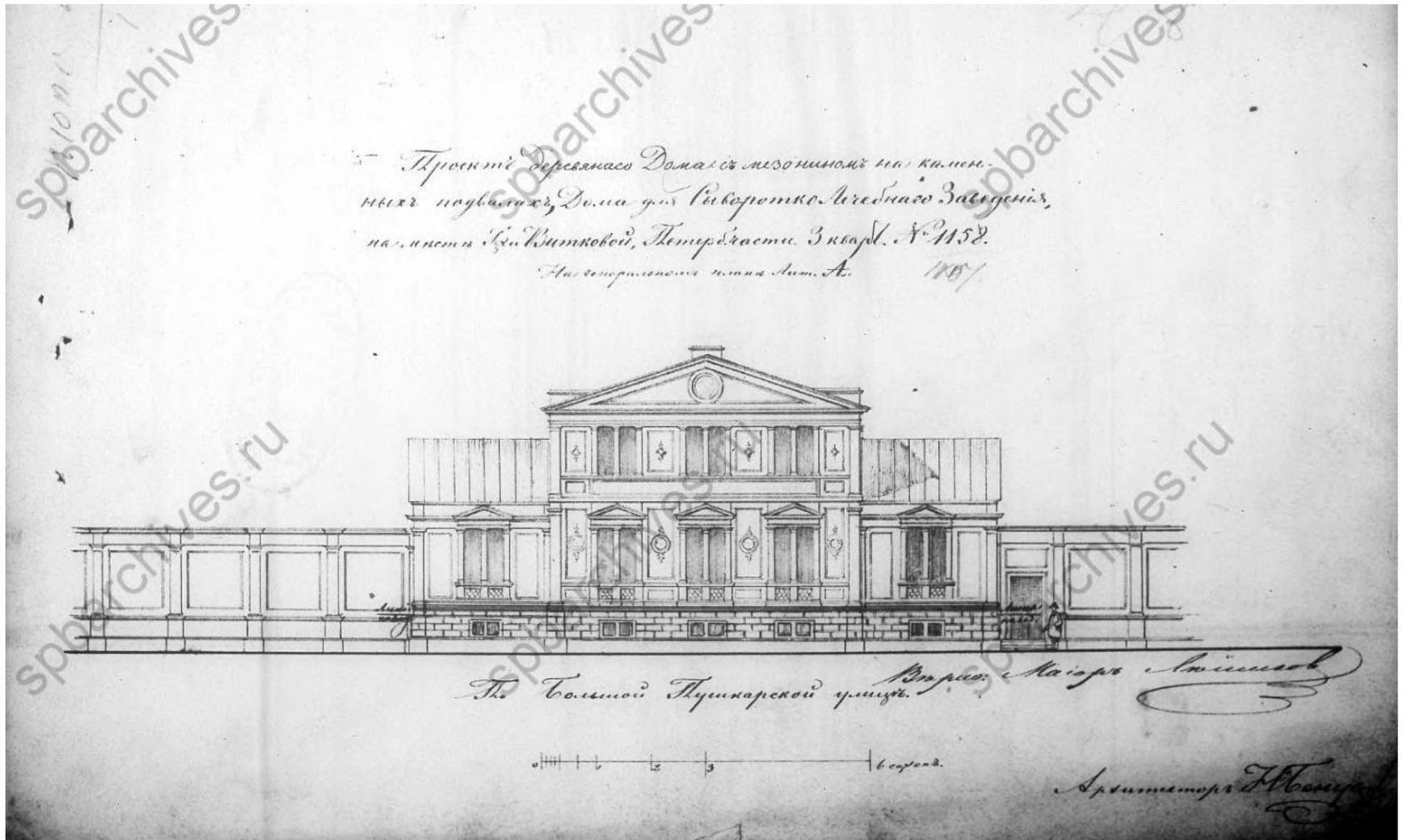
Илл. 1. Выкопировка из атласа Санкт-Петербурга. Дата: 1798 год.



Илл. 2. Выкопировка из плана Санкт-Петербурга. Дата: 1828 г. Автор: генерал-майор Шуберт. Источник: retromap.ru.

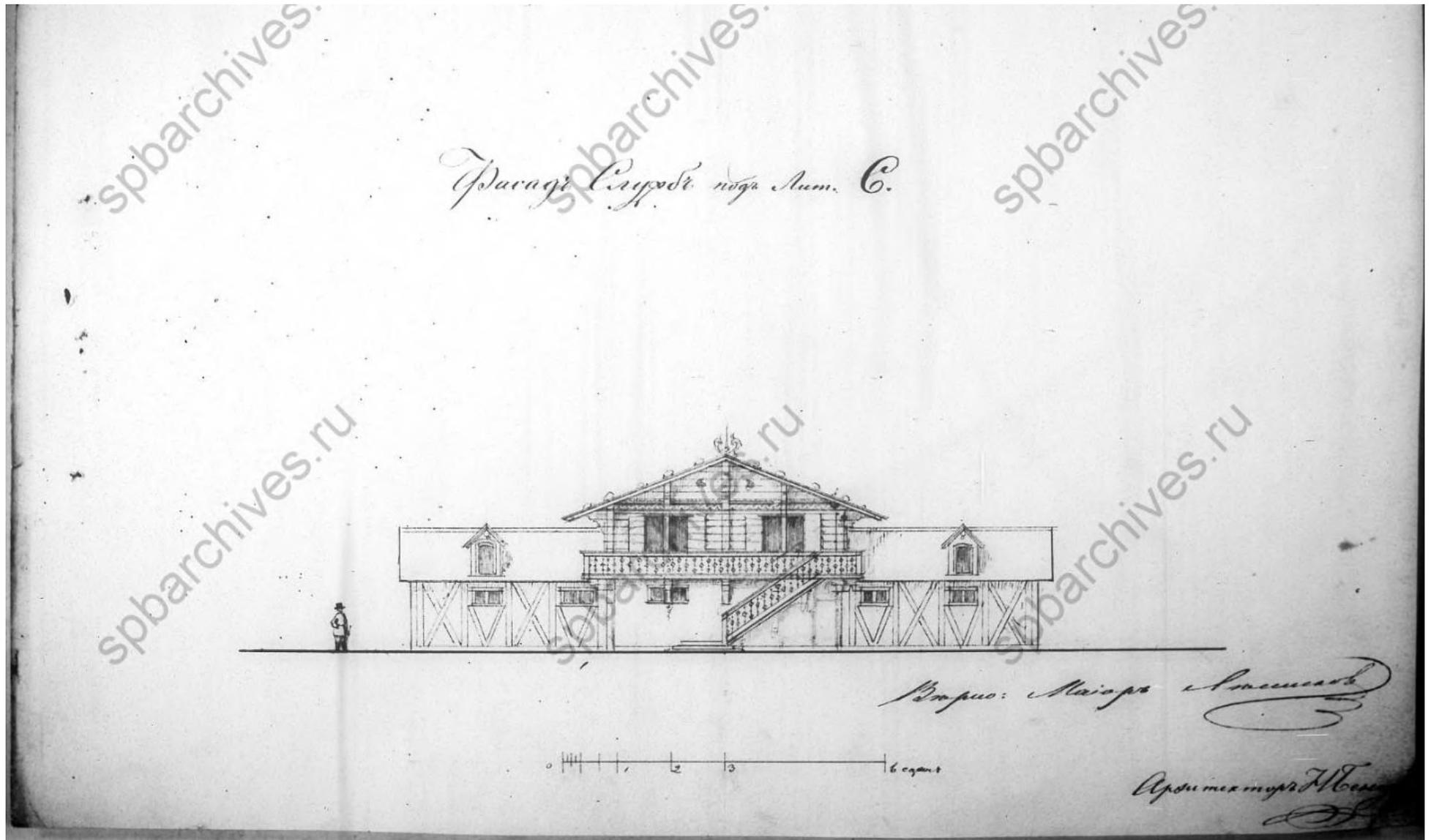


Илл. 3. Проектный чертеж. Генеральный план участка Витковой. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

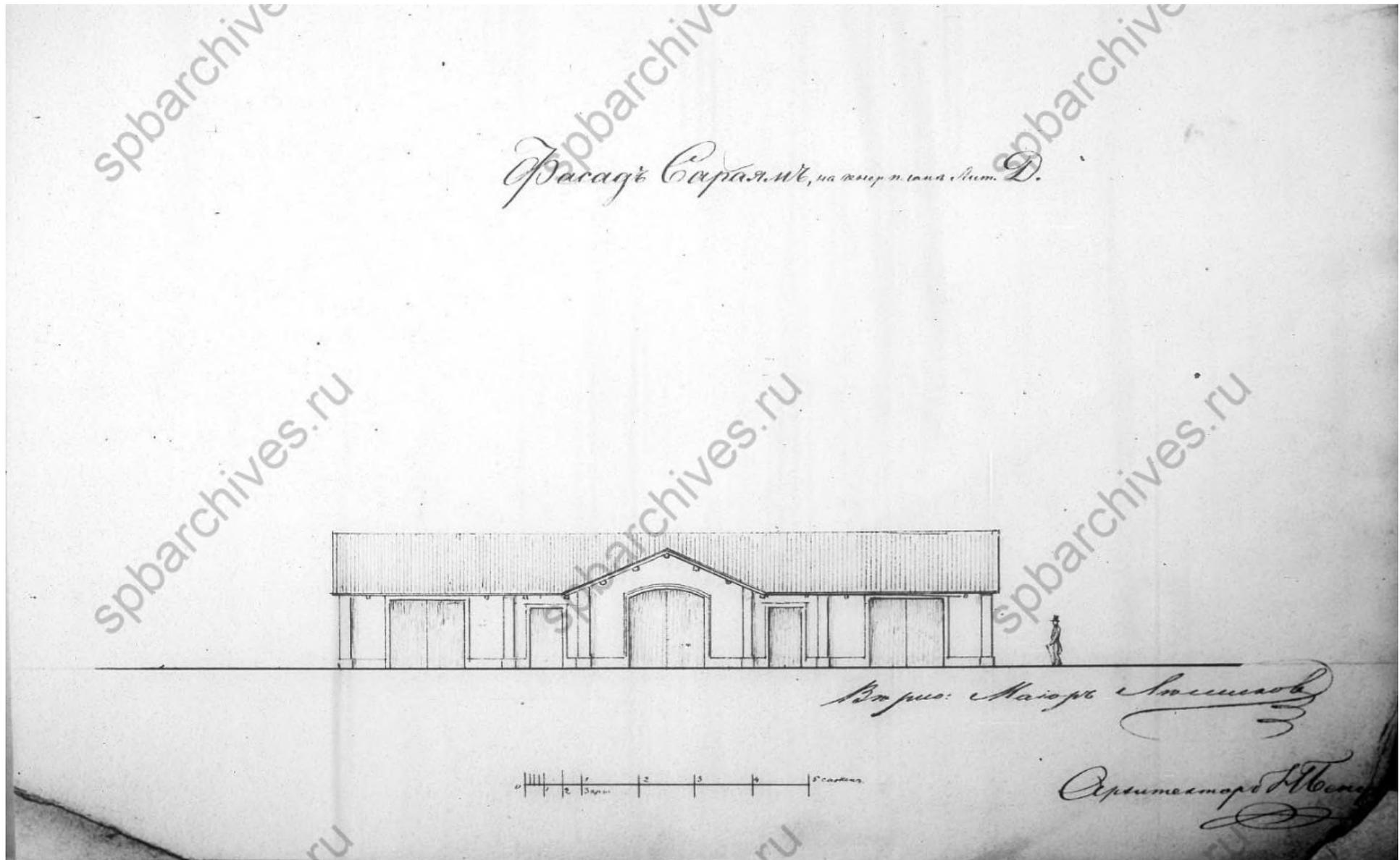


Илл. 4. Проектный чертеж лицевого фасада двухэтажного деревянного дома на каменном подвале. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа.

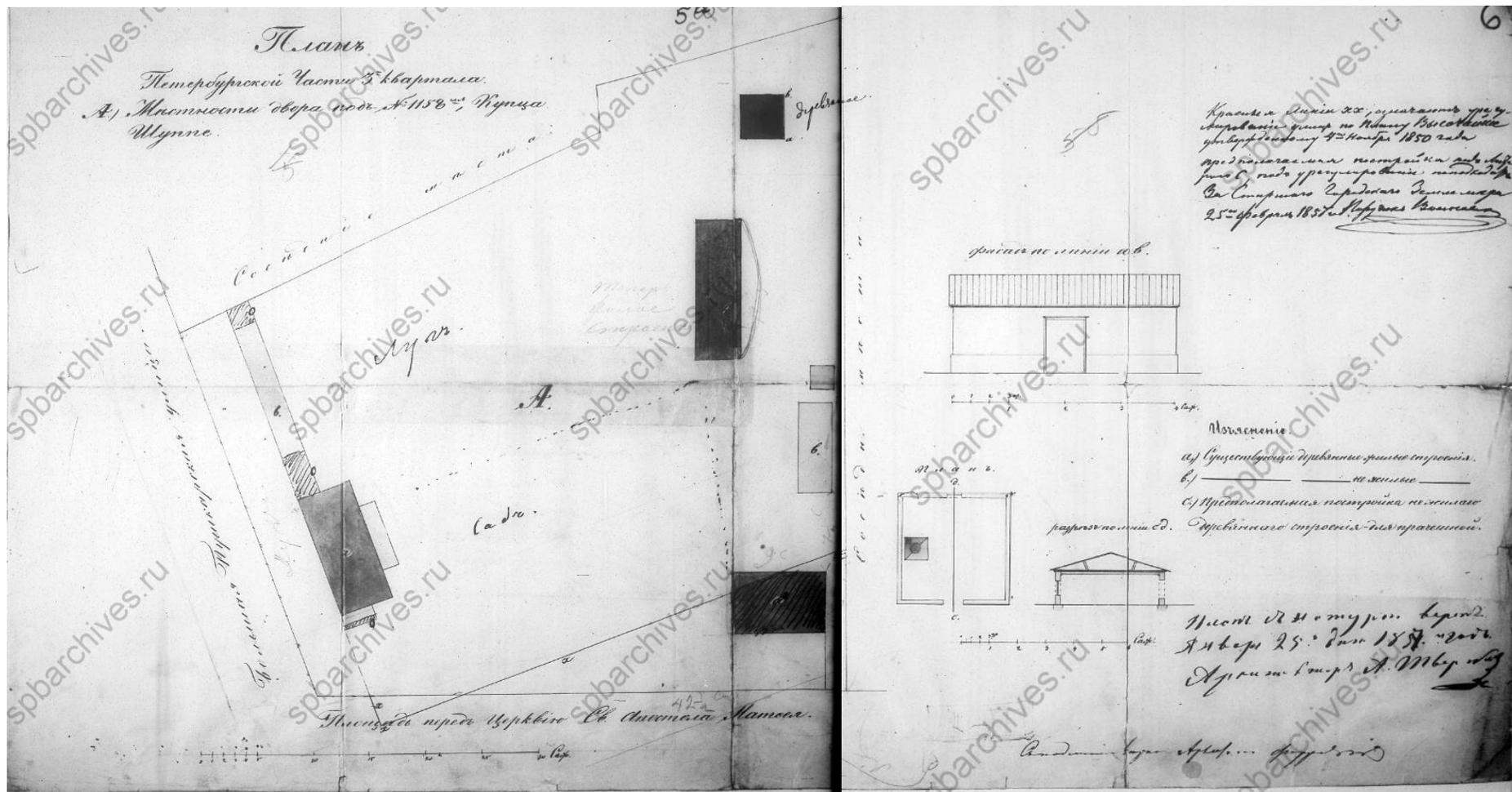
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



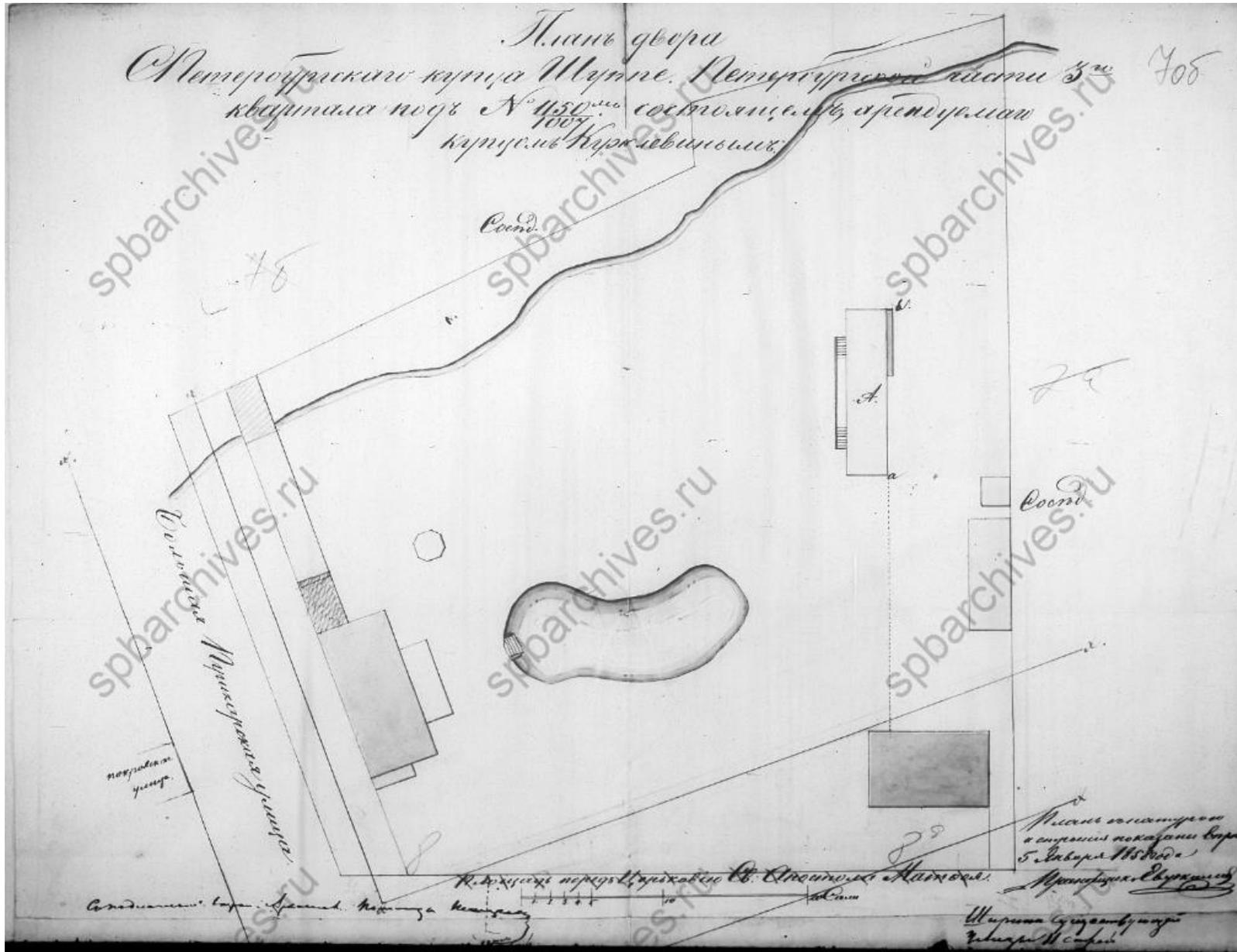
Илл. 5. Проектный чертеж фасада деревянного здания, расположенного в глубине участка. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



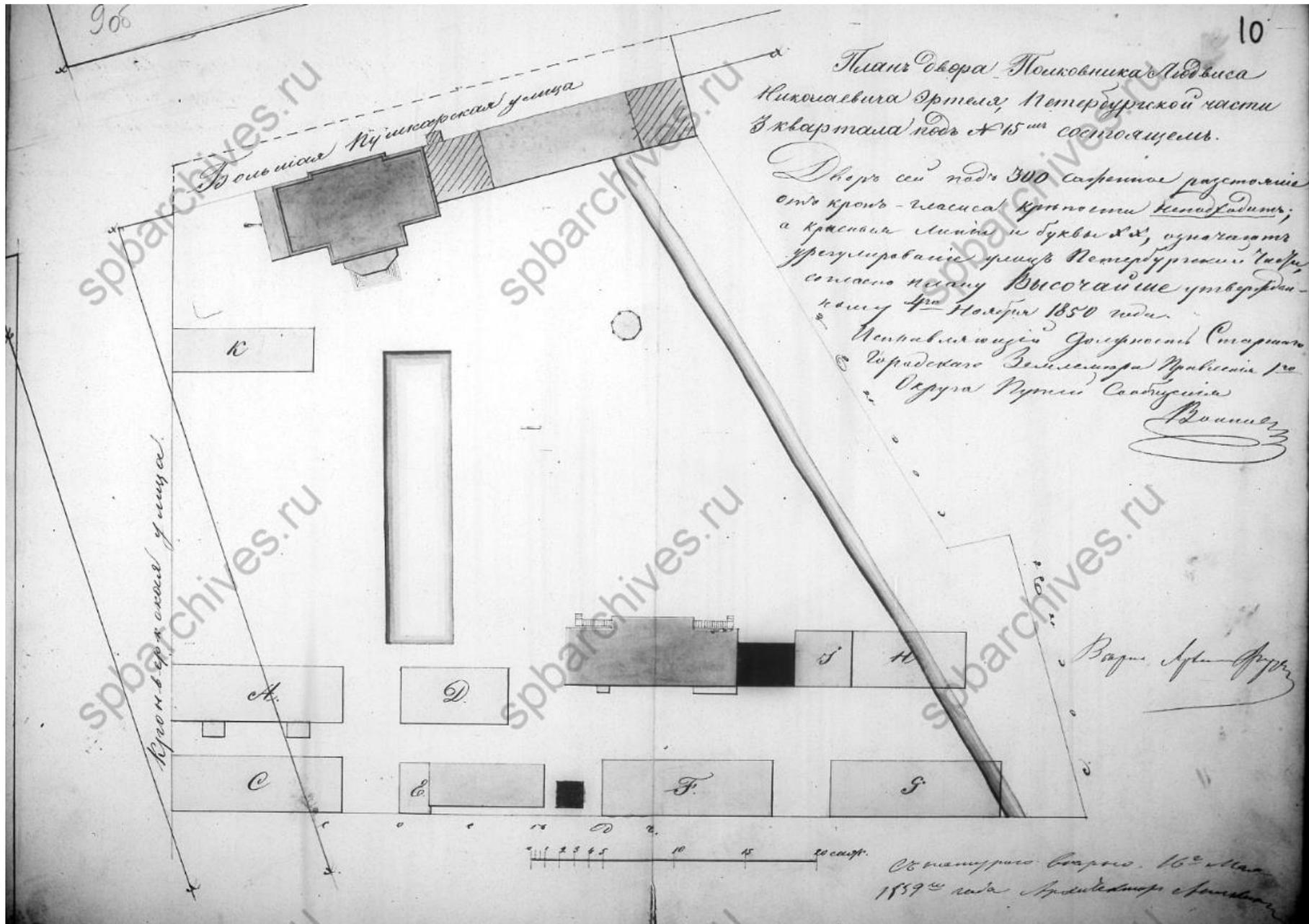
Илл. 6. Проектный чертеж фасада сарая. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 7. План двора купца Шуппе. Дата: 1857 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513., оп. 102, д. 7952.



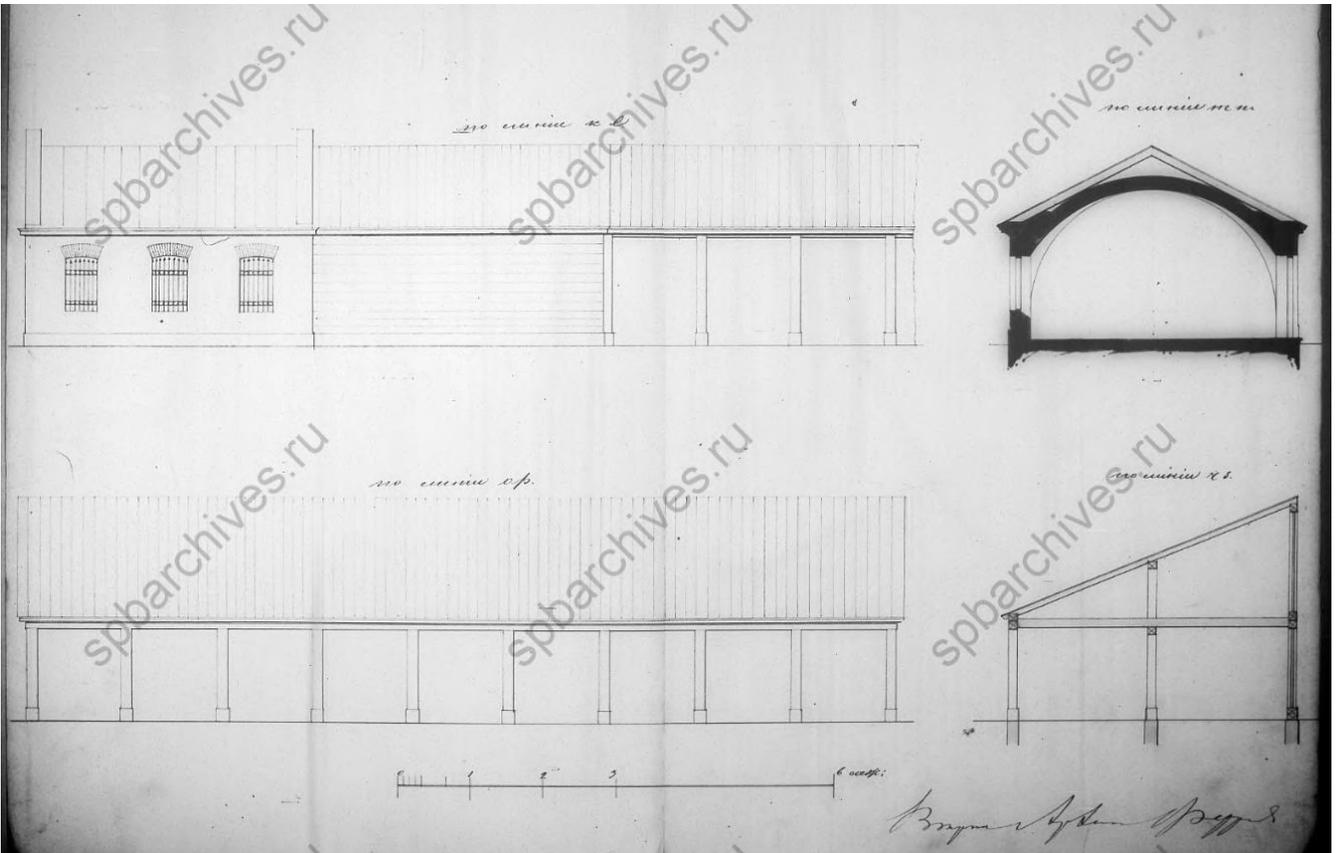
Илл. 8. Проектный чертеж плана двора петербургского купца Шуппе, арендуемого купцом Кужлевиным. Дата: 1858 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



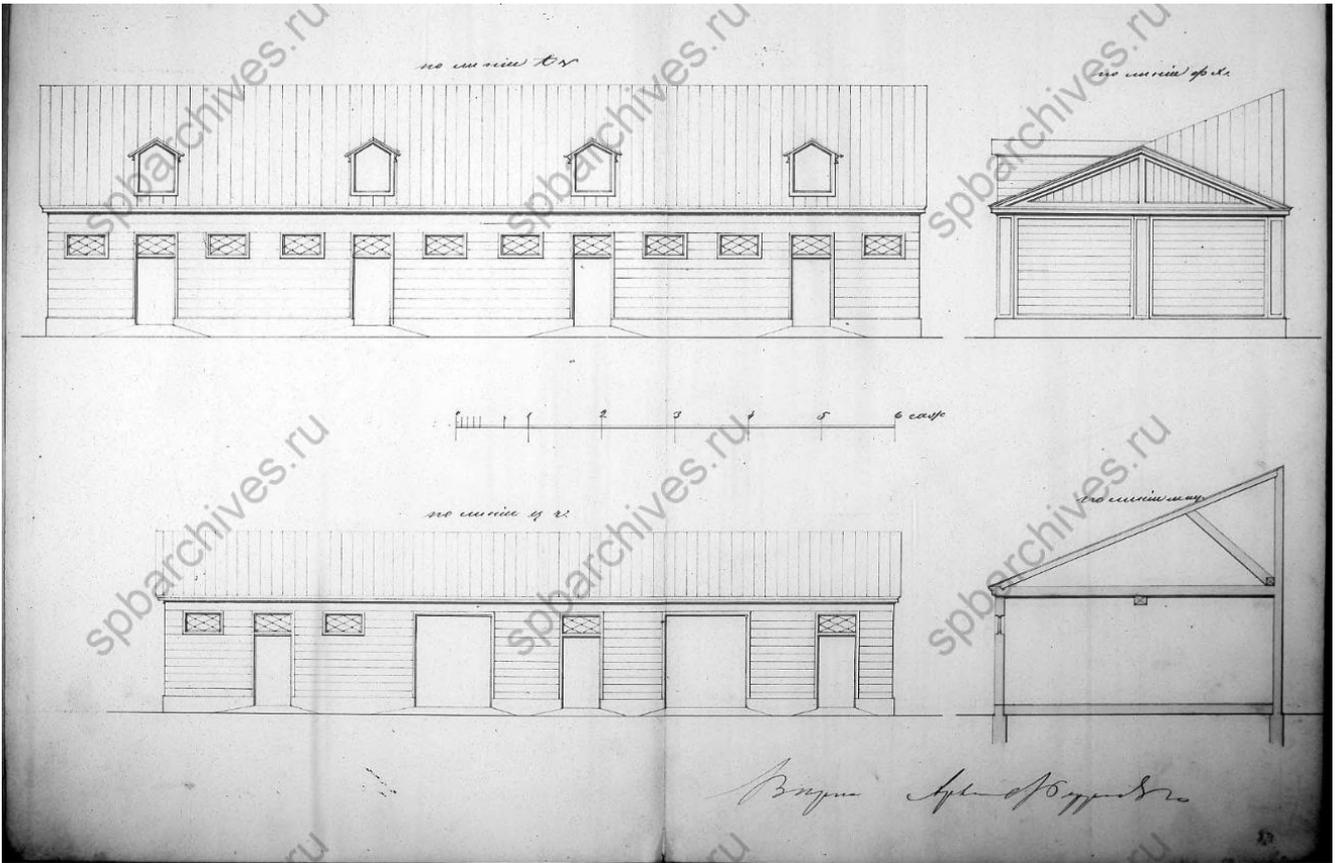
Илл. 9. Проектный чертеж плана двора полковника Л.Н. Эртеля. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



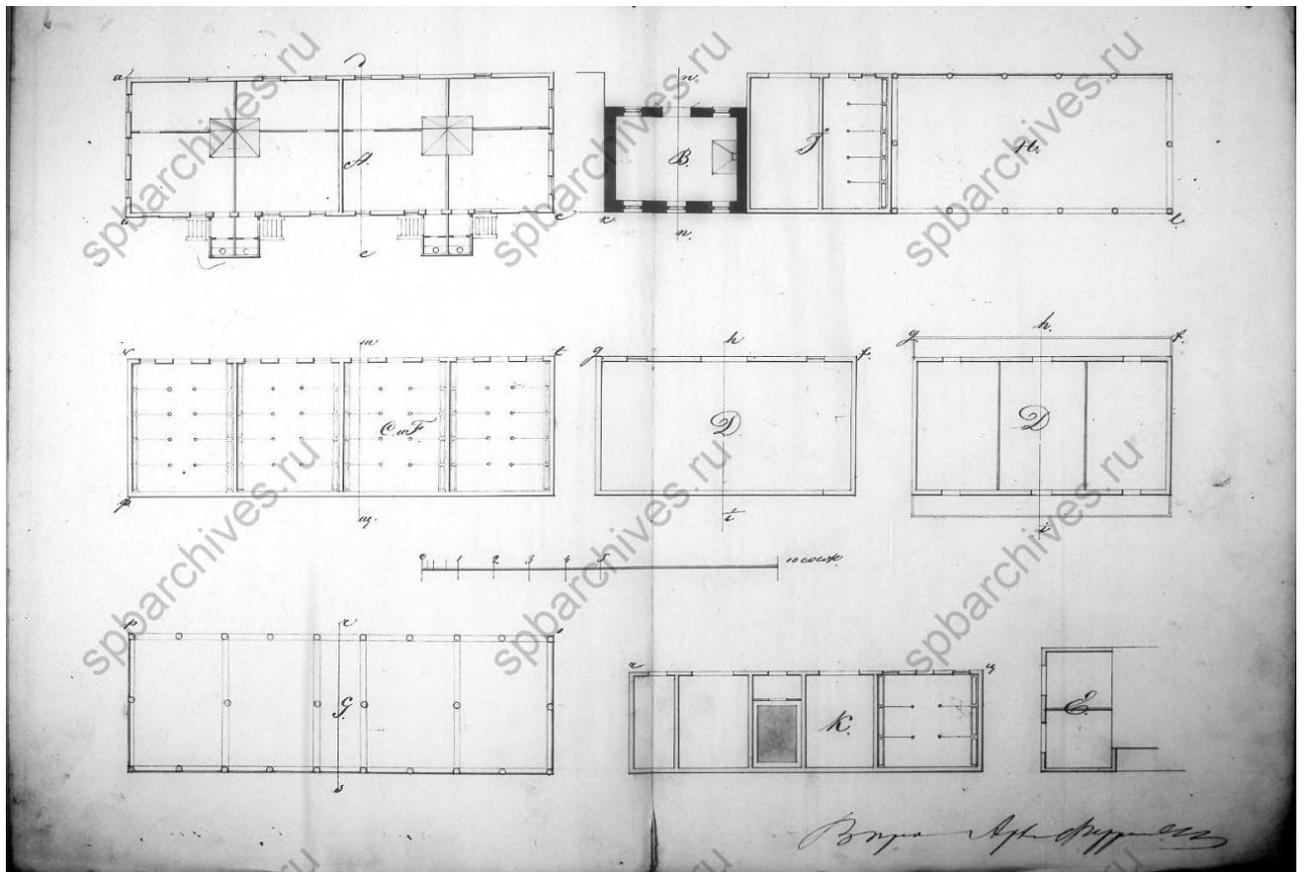
Илл. 10. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



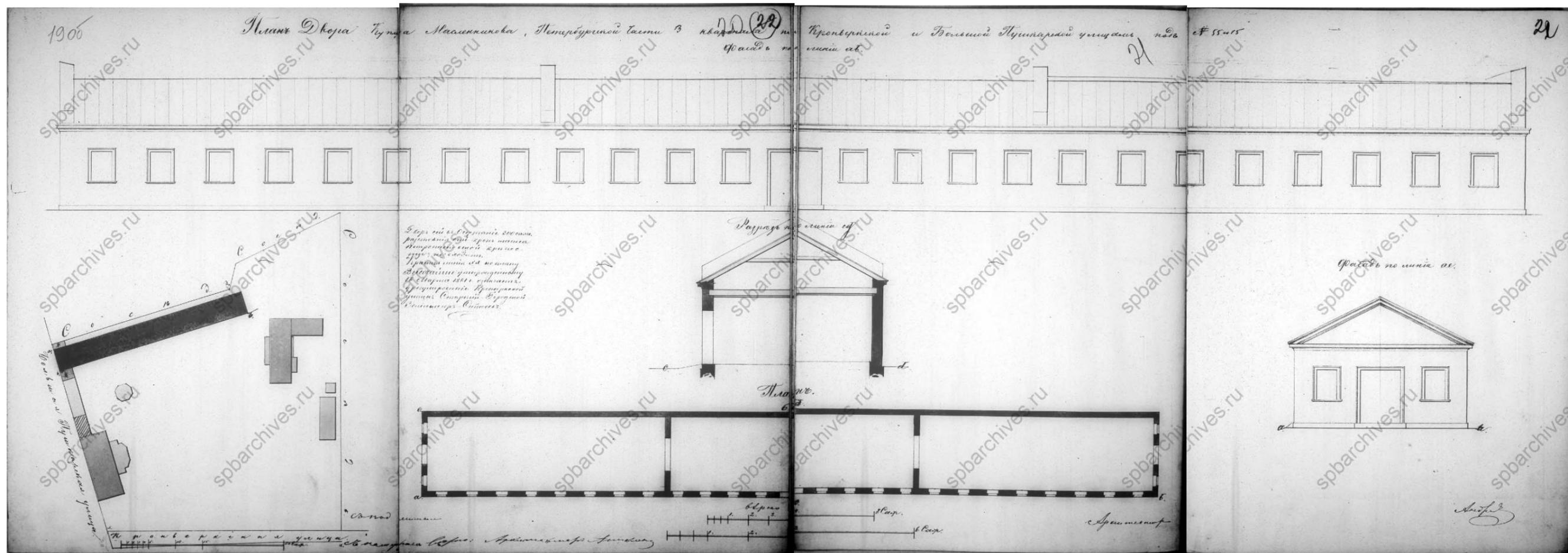
Илл. 11. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



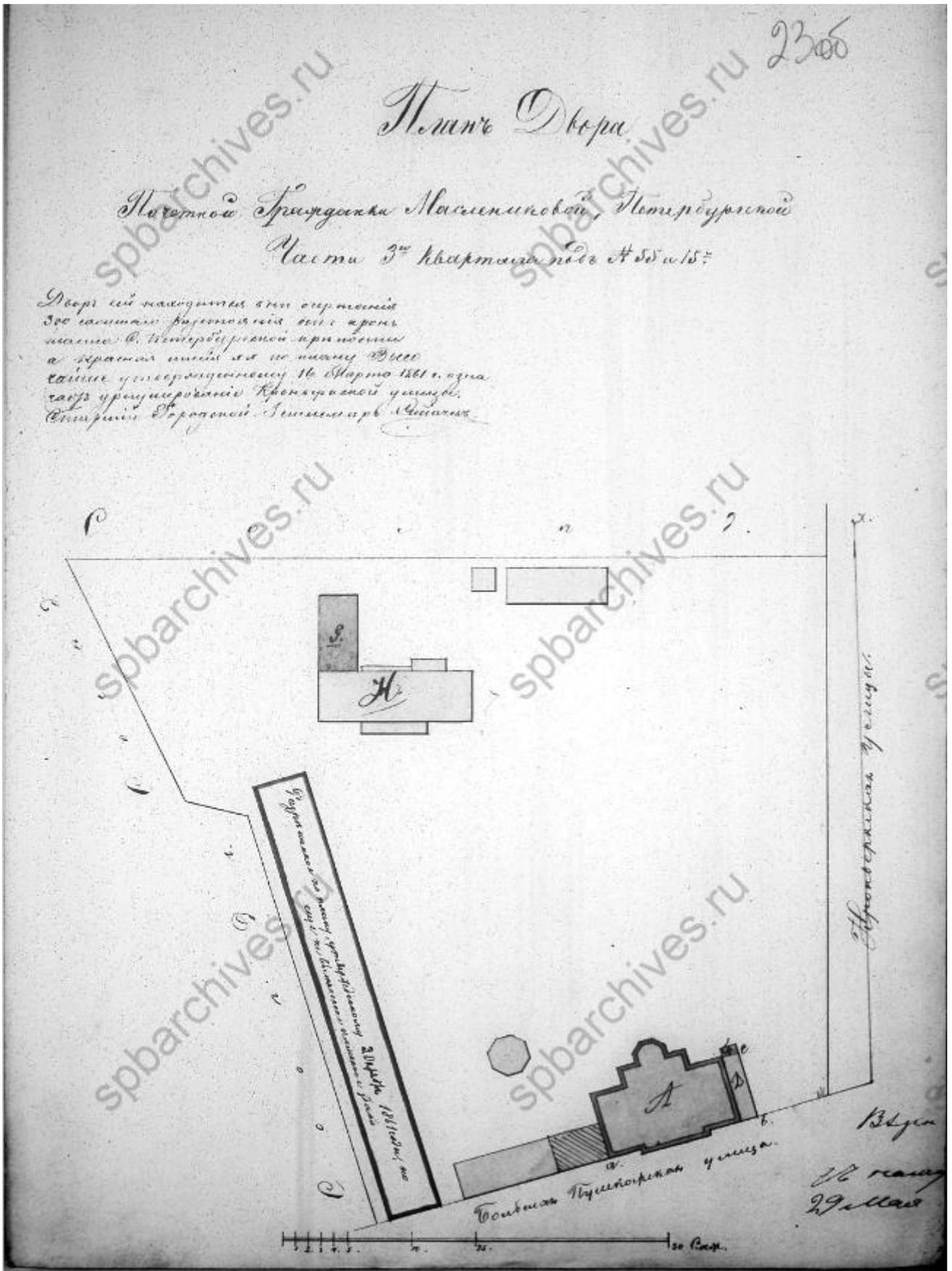
Илл. 12. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



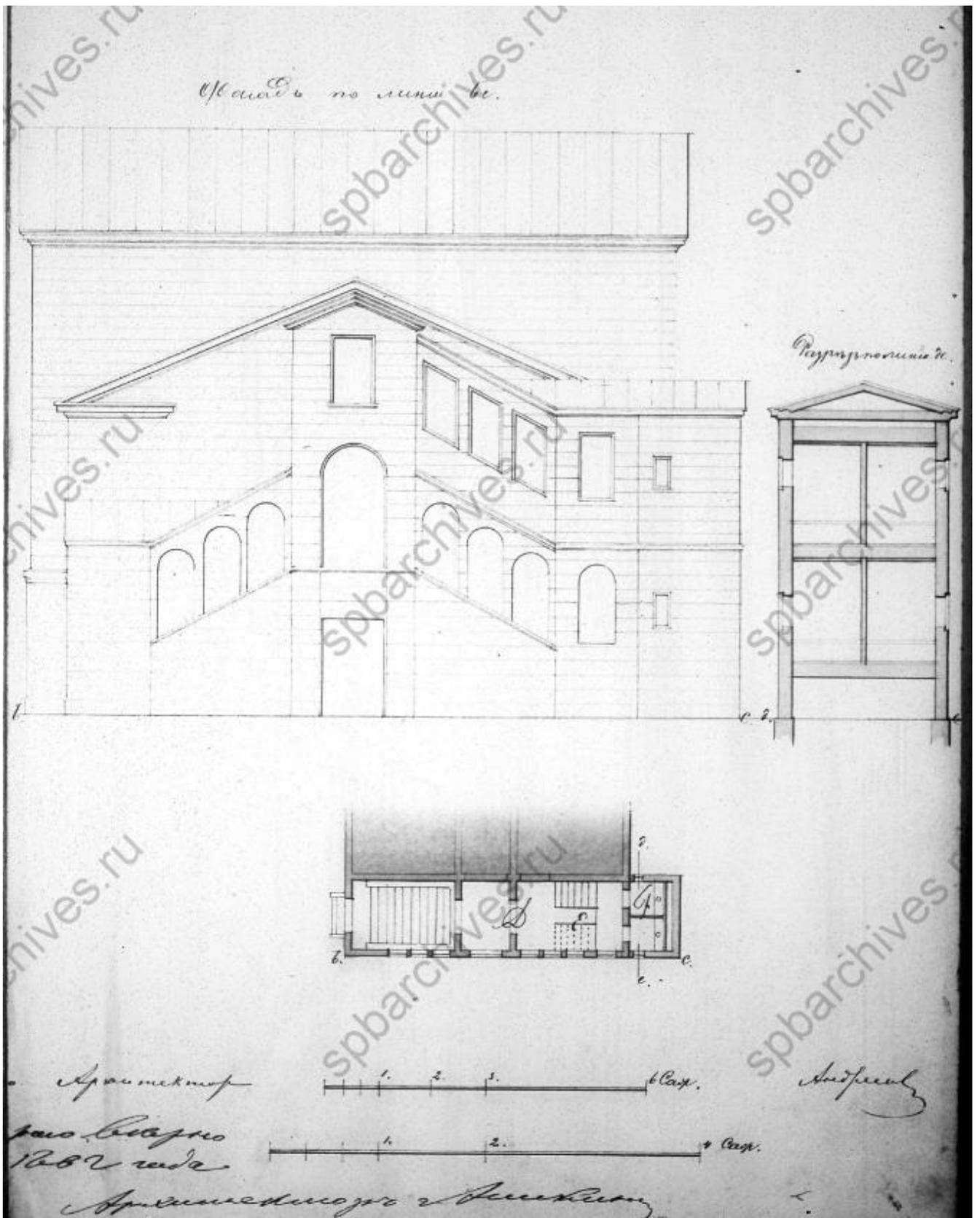
Илл. 13. Проектные чертежи планов деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



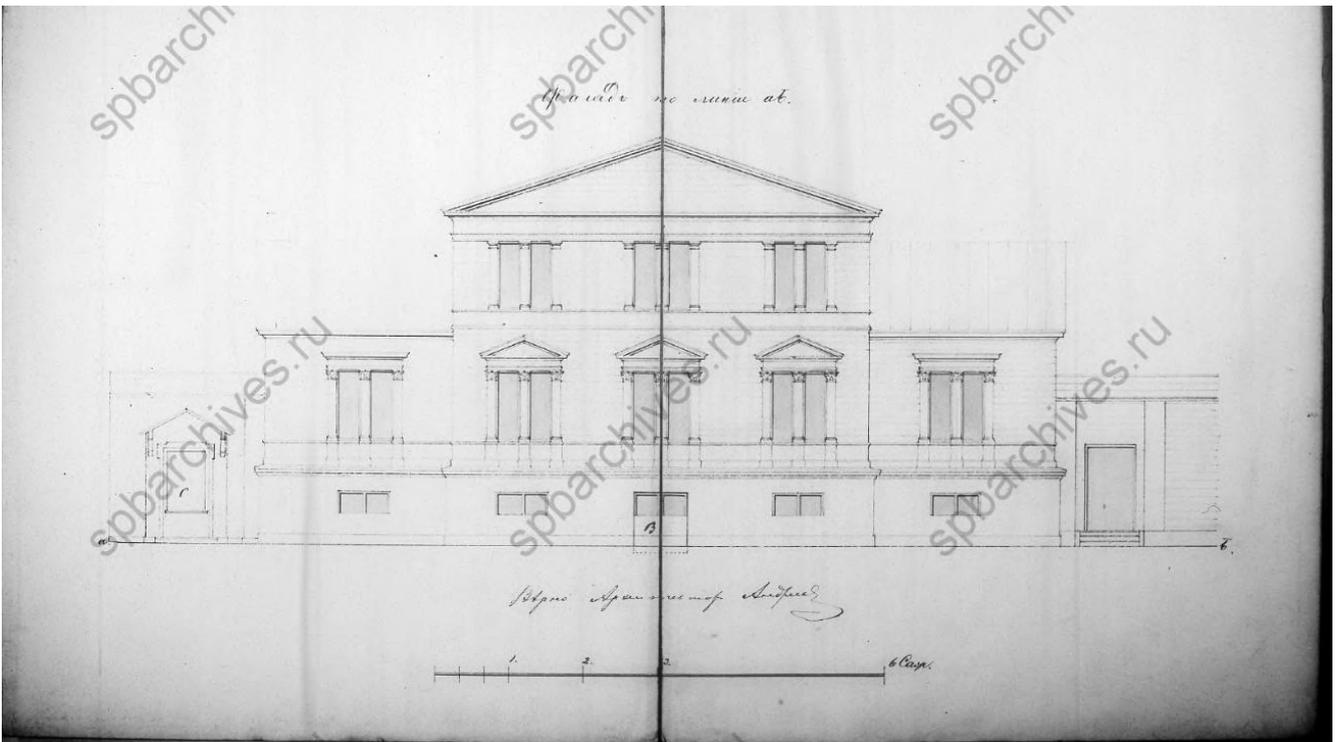
Илл. 14. Проектный чертеж плана двора с постройками купца Масленникова. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



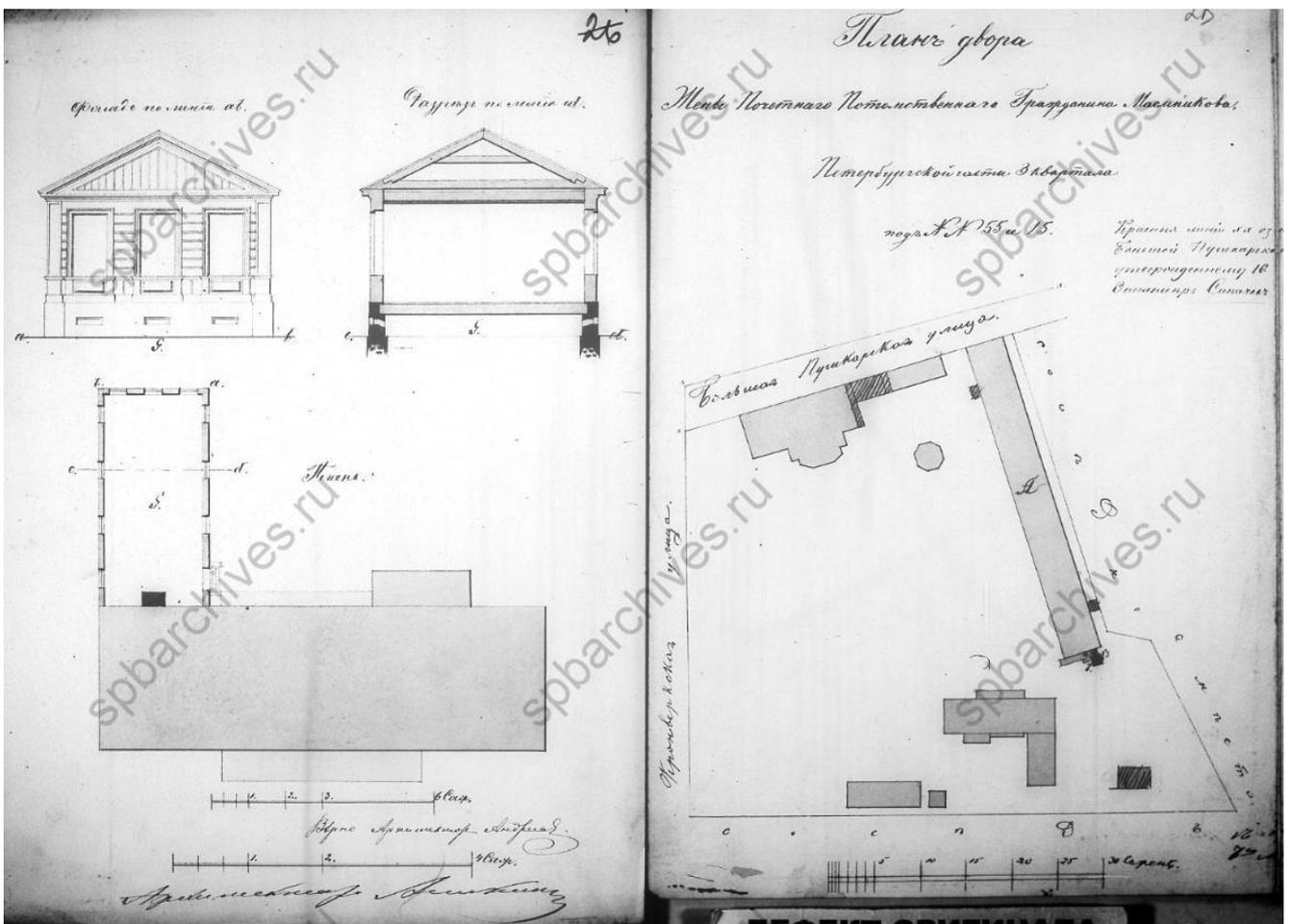
Илл. 15. План двора почетной гражданки Маслениковой. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



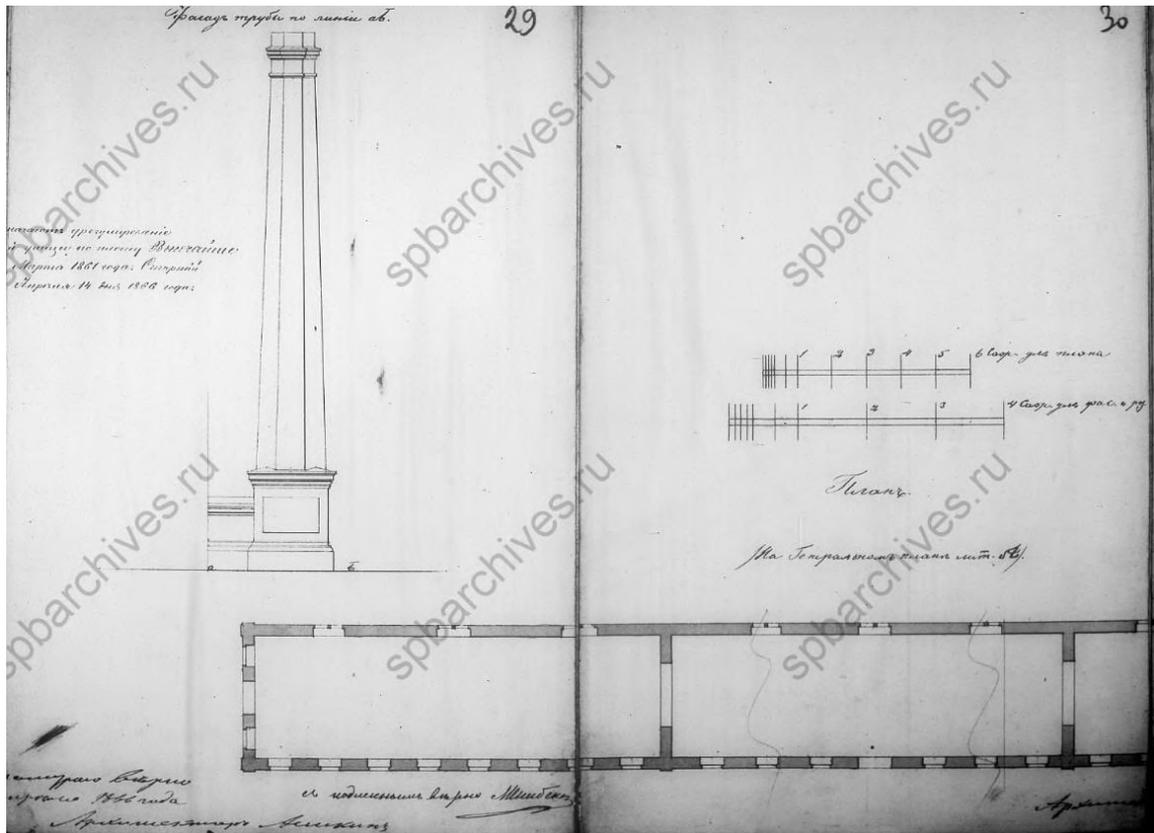
Илл. 16. Проектный чертеж пристройки лестницы к дому. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



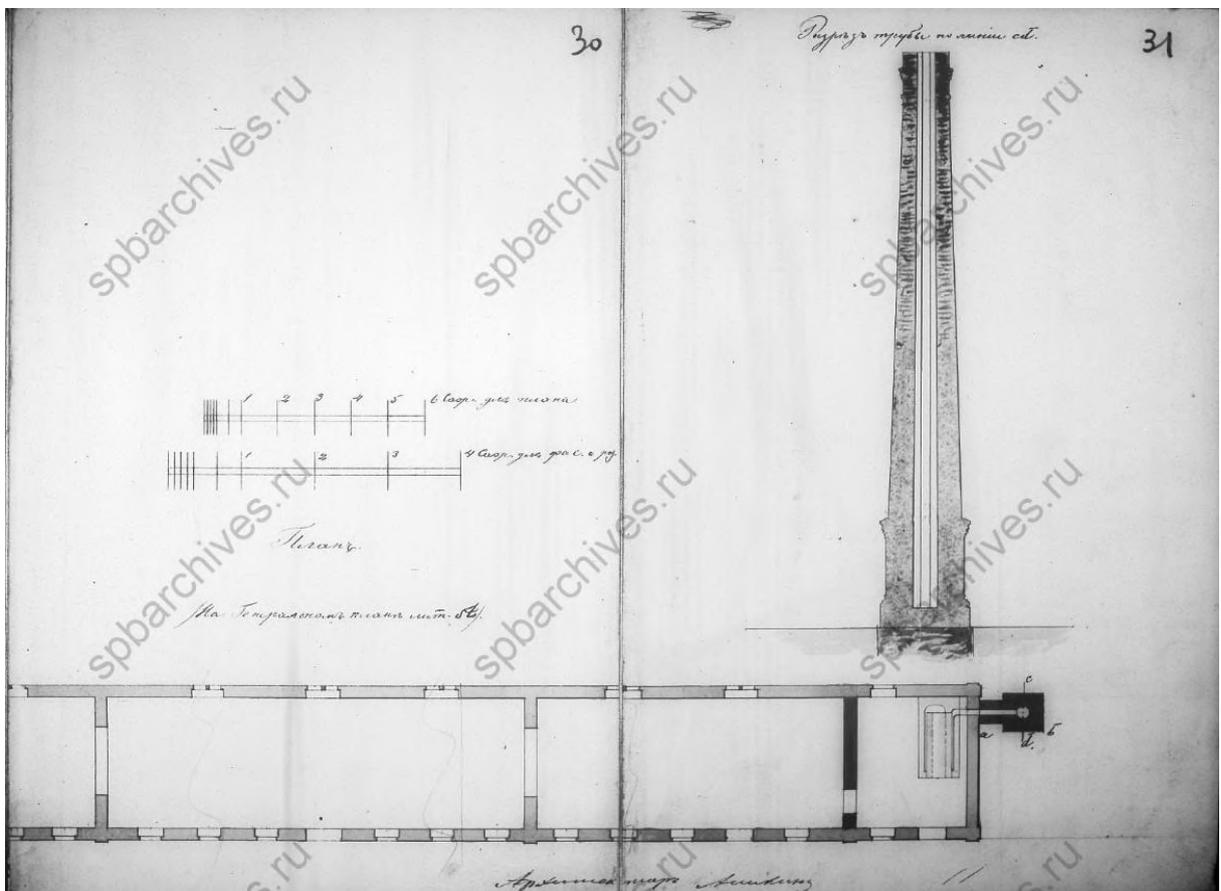
Илл. 17. Фиксационный чертеж лицевого фасада дома на участке. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



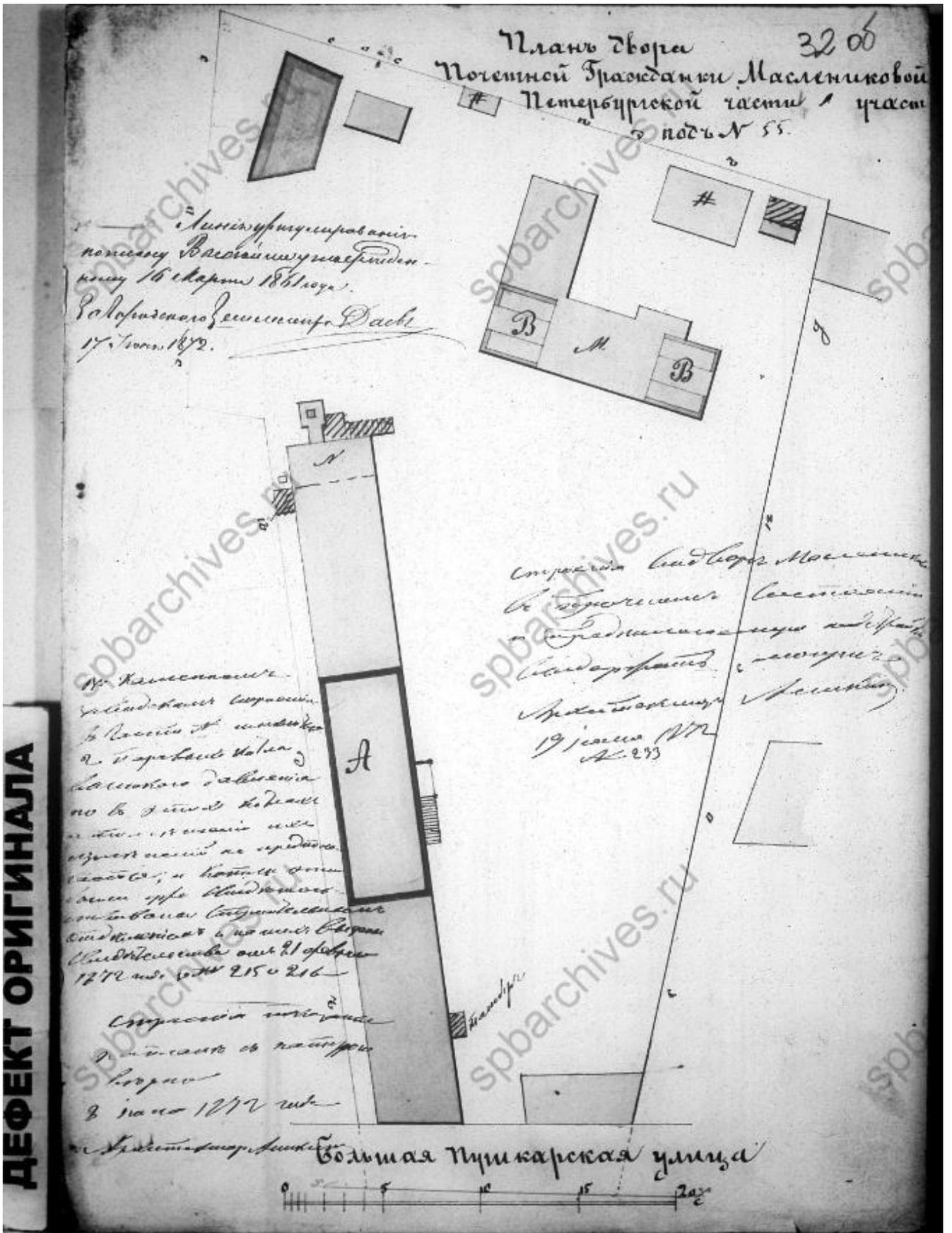
Илл. 18. Фиксационный чертеж служебной постройки на рассматриваемом участке и чертеж плана двора жены почетного потомственного гражданина Масленикова. Дата: 1861-1866 гг. Автор: арх. Андреев, Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



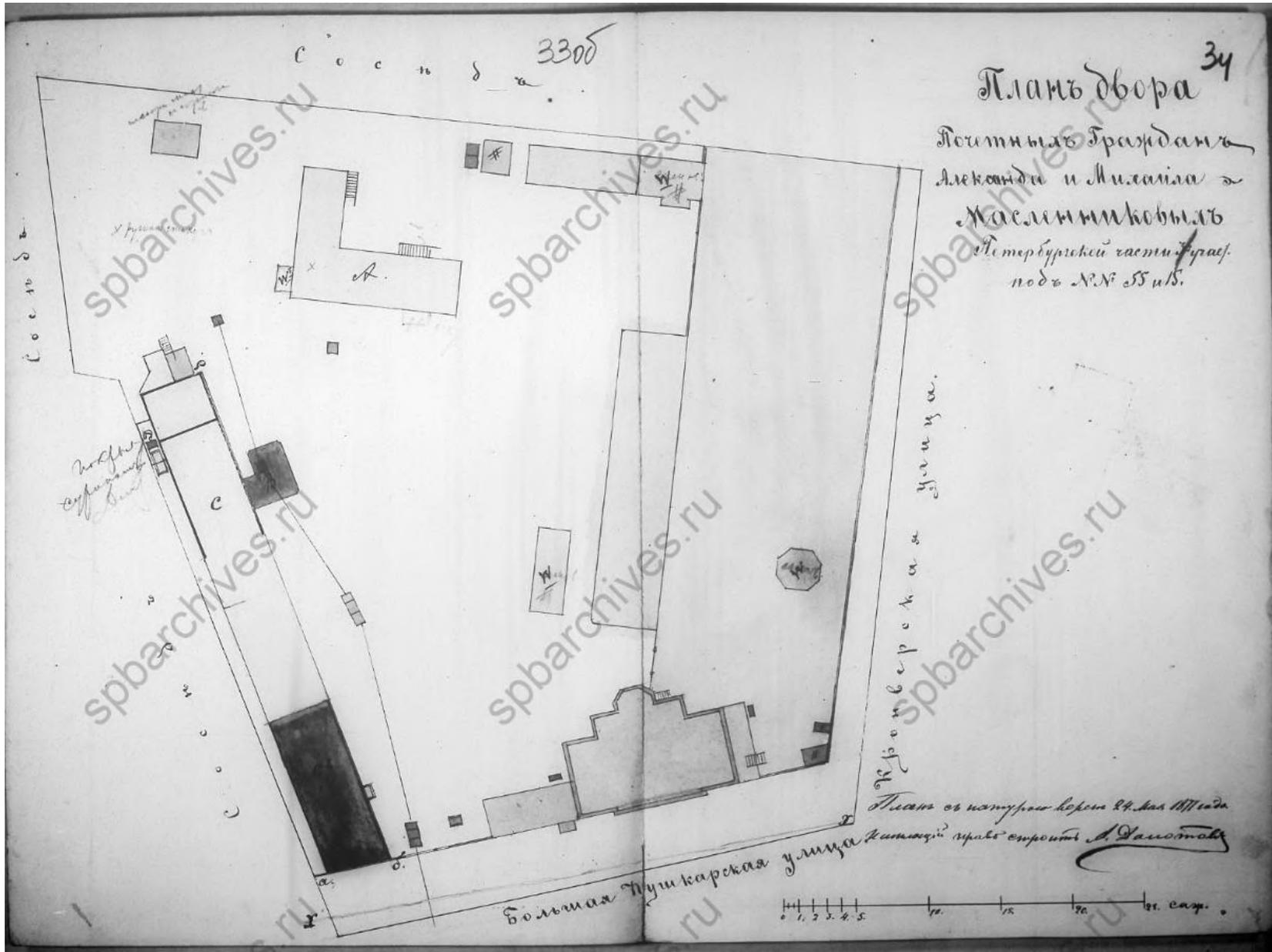
Илл. 19. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



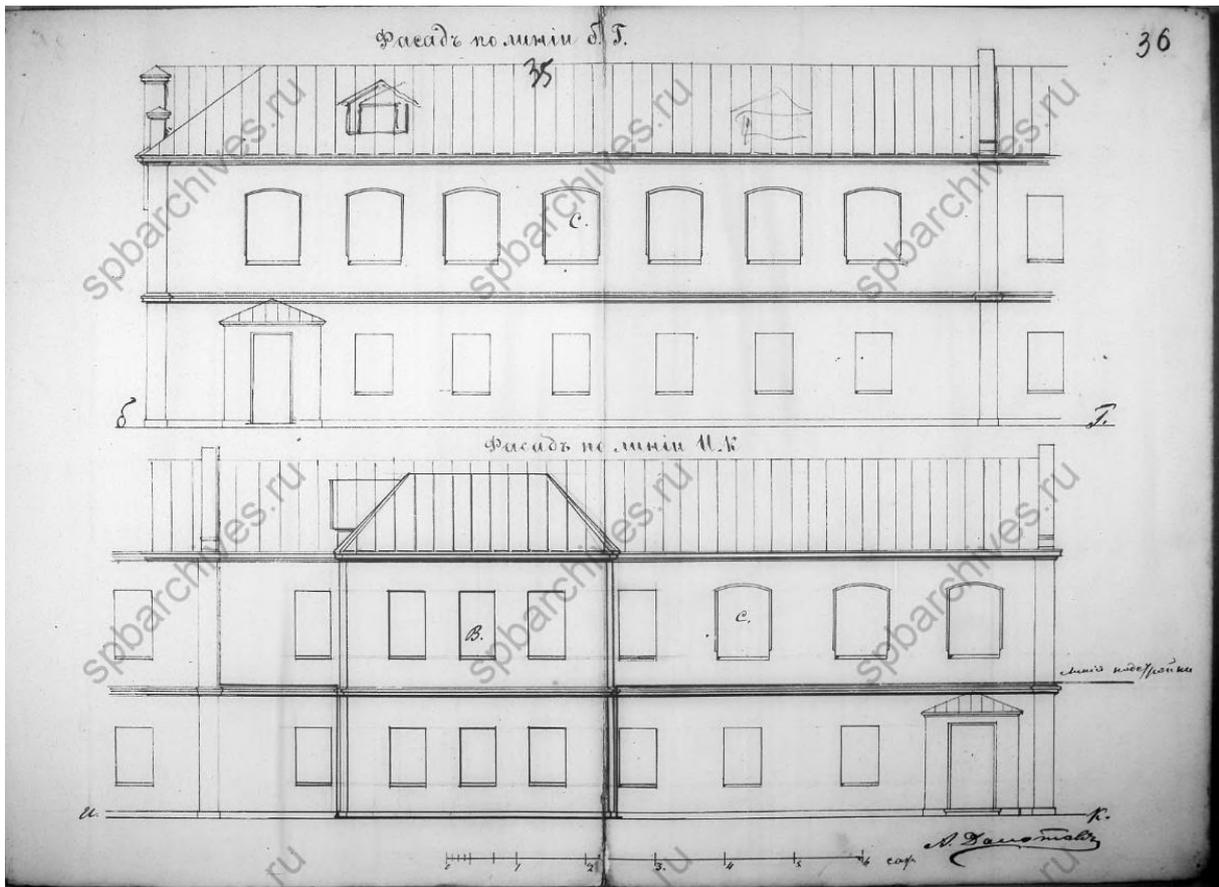
Илл. 20. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



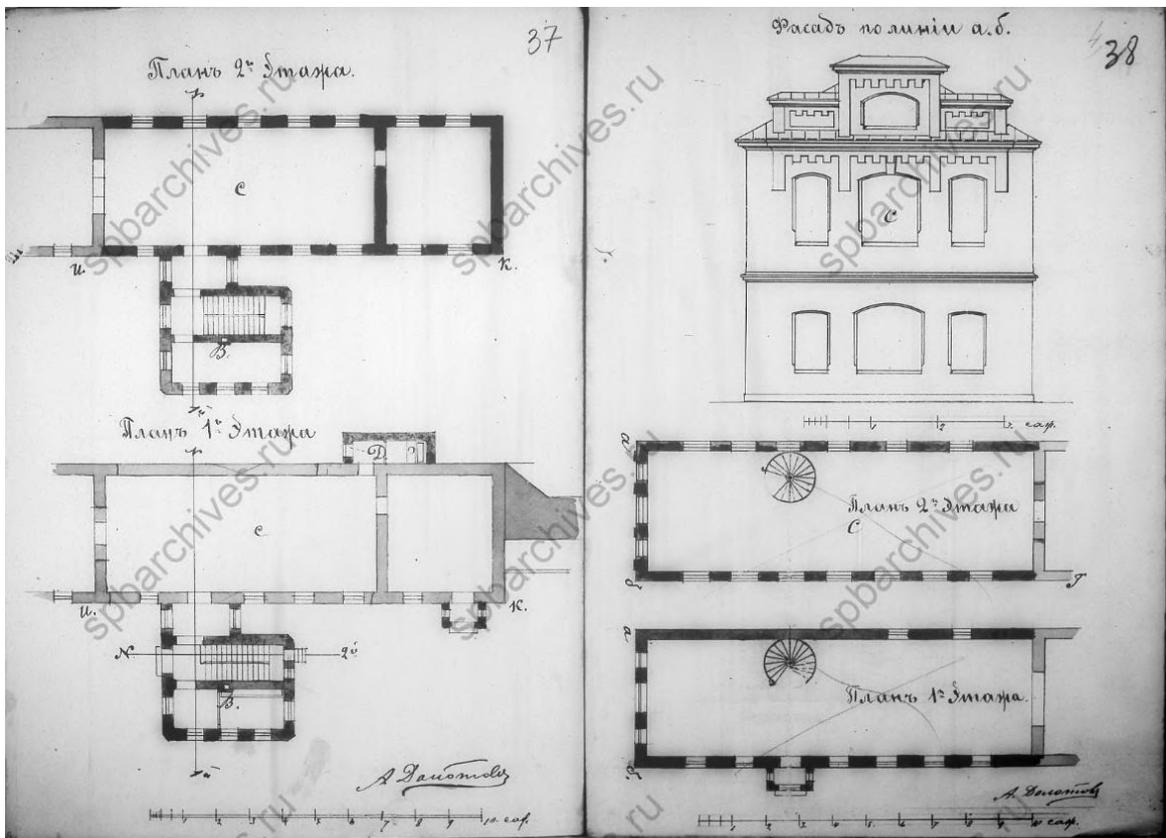
Илл. 21. План двора почетной гражданки Маслениковой. Дата: 1872 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



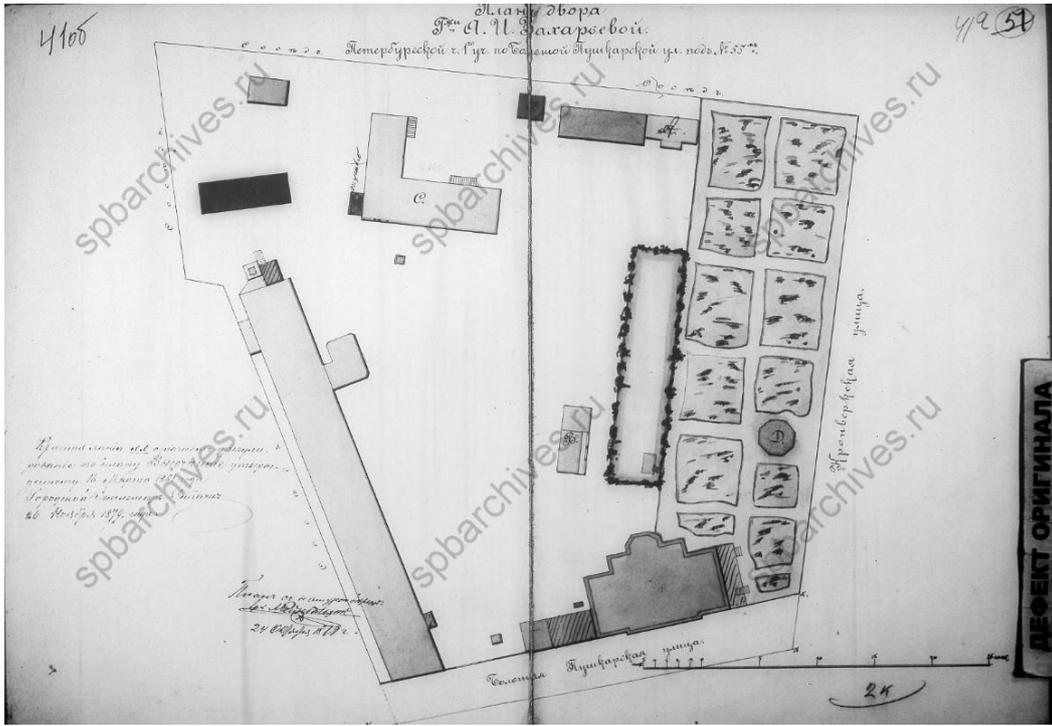
Илл. 22. Проектный чертеж плана двора почетных граждан А. и М. Масленниковых. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 515, оп. 102, д. 7952.



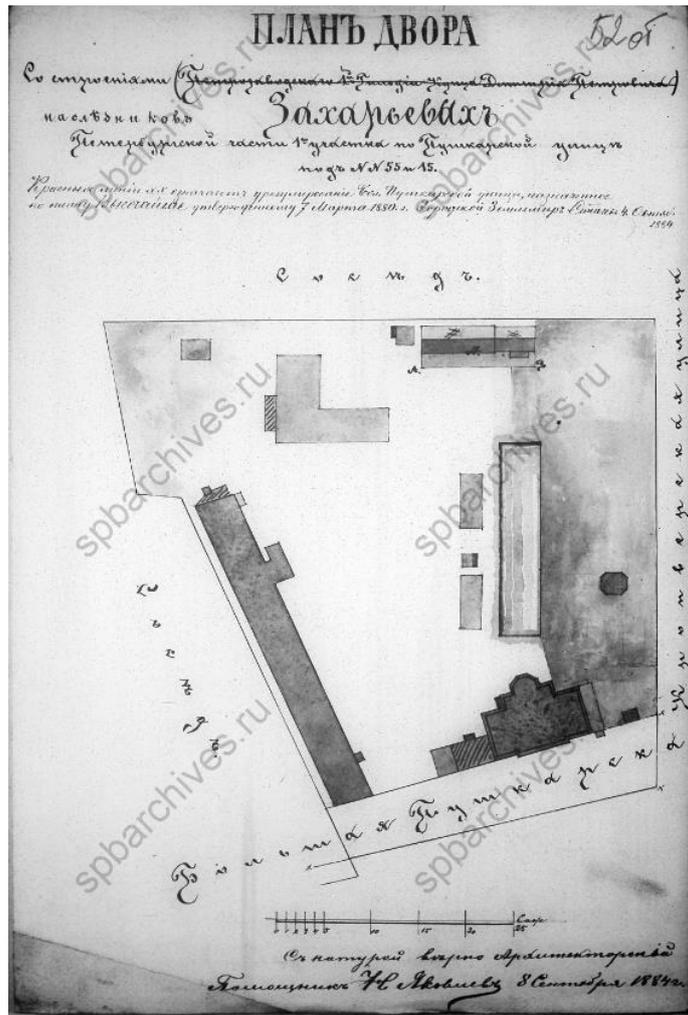
Илл. 23. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



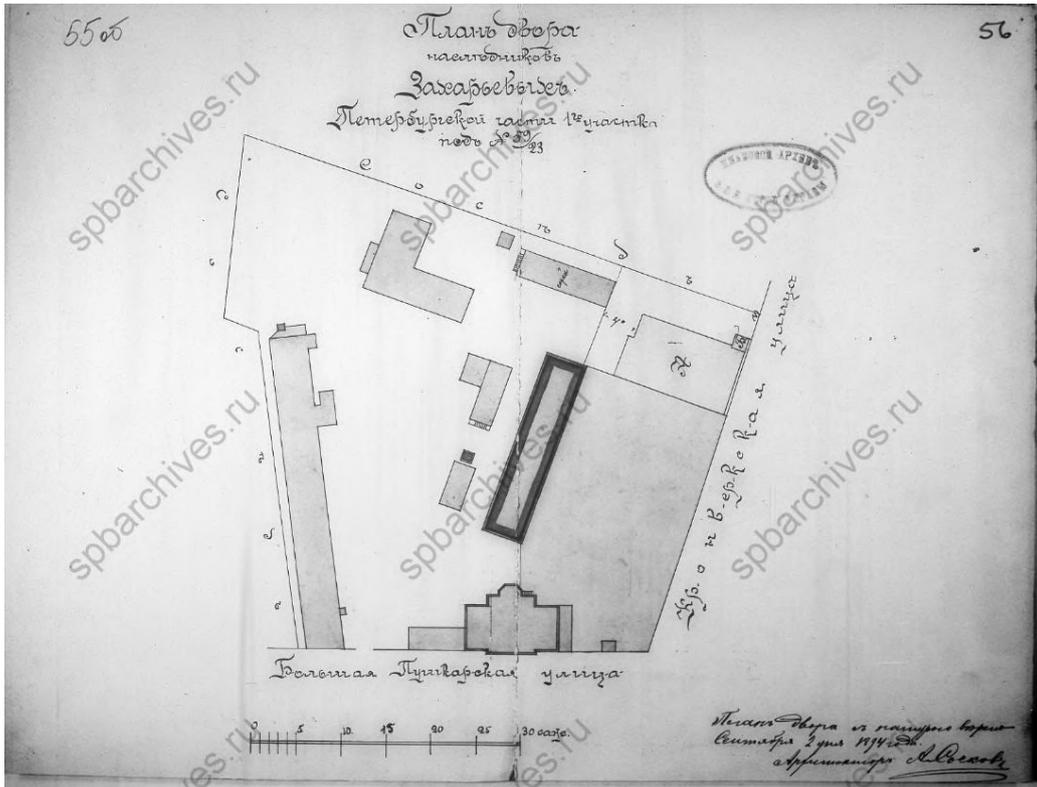
Илл. 24. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



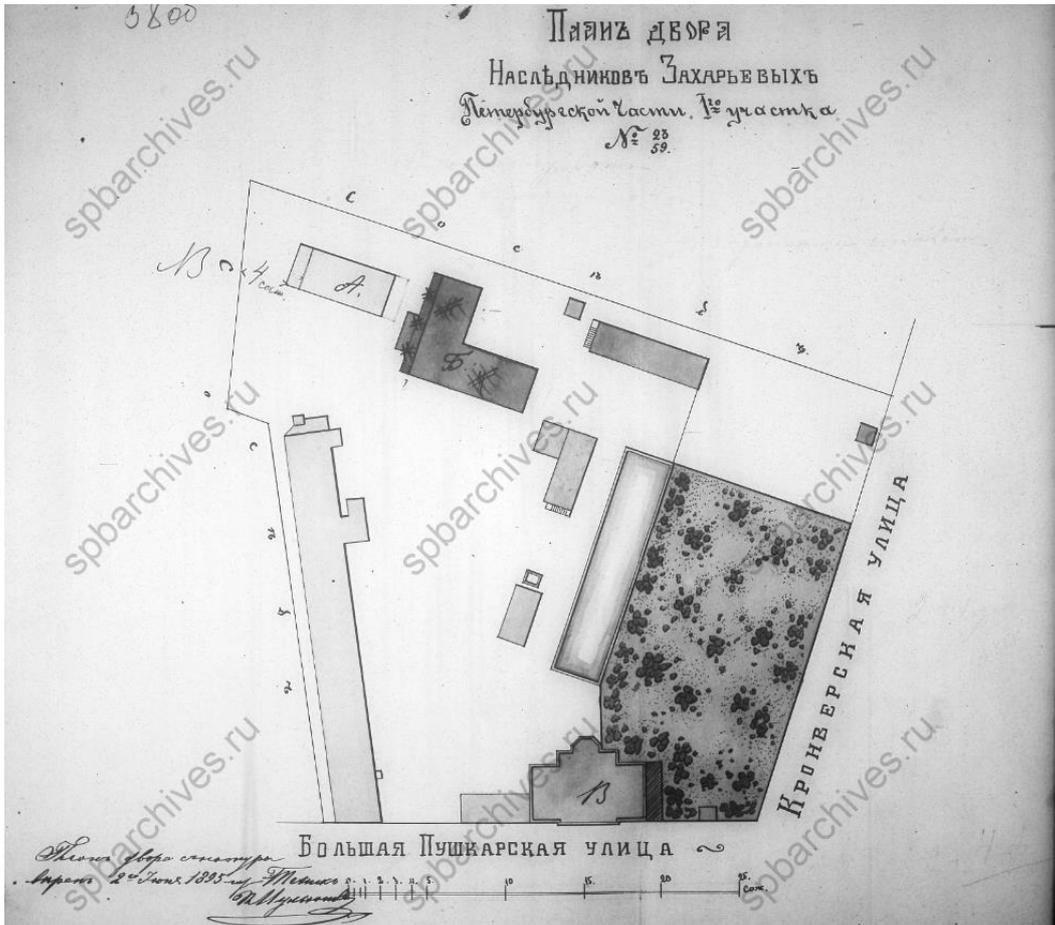
Илл. 25. Проектный чертеж плана двора госпожи А.И. Захарьевой. Дата: 1879 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 26. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1884 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 27. Проектный чертеж плана двора наследников Захарьевых. Дата: 1894 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

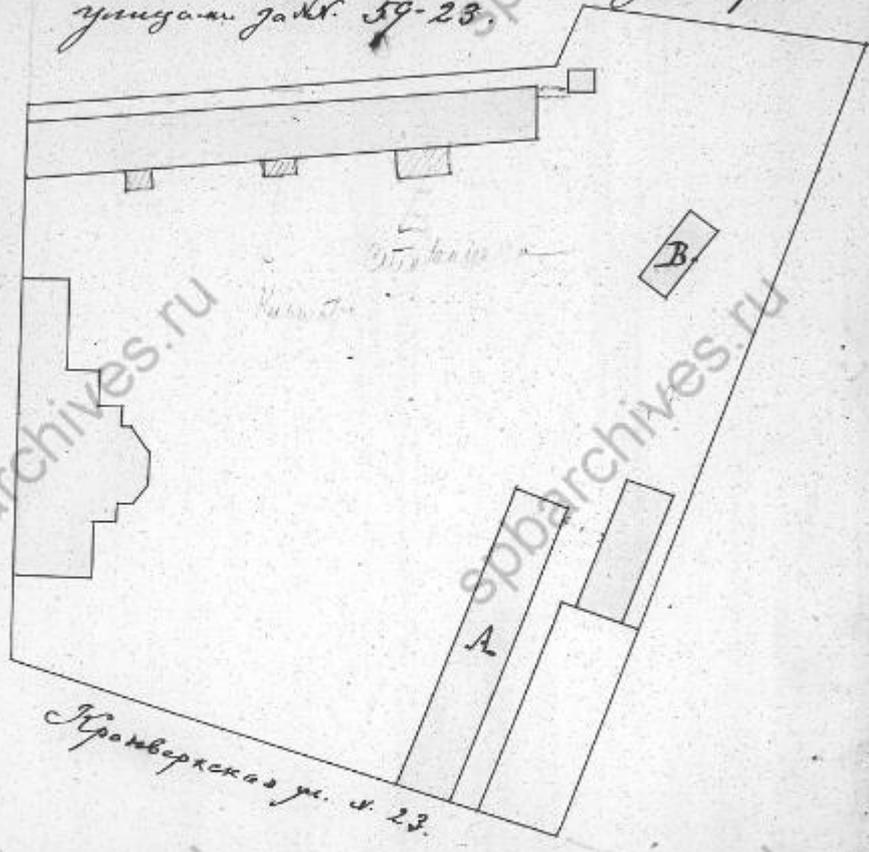


Илл. 28. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1895 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

5105

Генеральный План
 Участка
 Наследников А. И. Захаревой
 Петербур. части
 Участки по Кронверкской и Т. Пушкинской
 улицам за № 59-23.

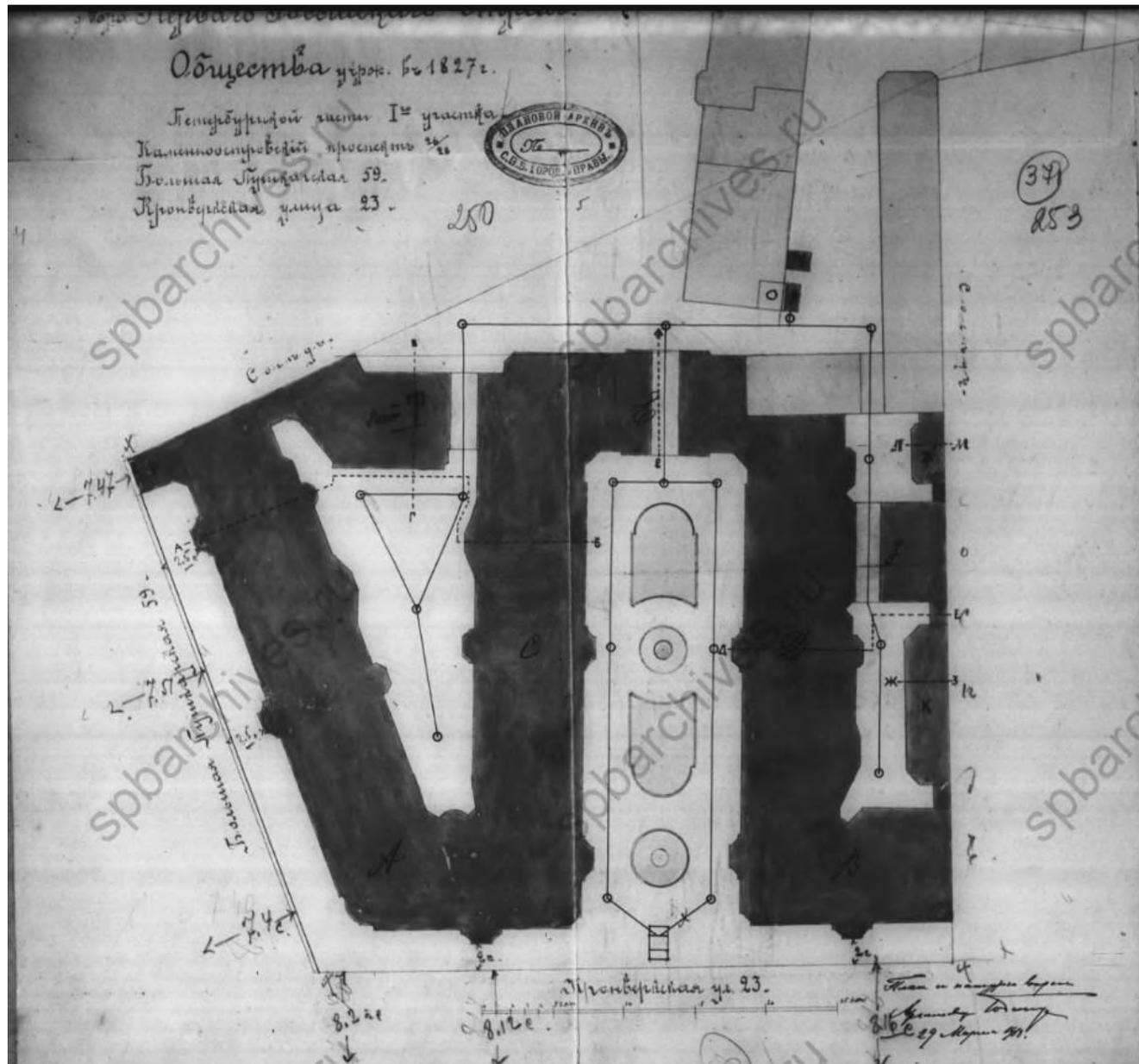
Образ по из урегулирование не подходить
 За старшасо вродство Землеметра
 2^й уполн. 1911г. - Инженер С. М. Сидоркин
 659



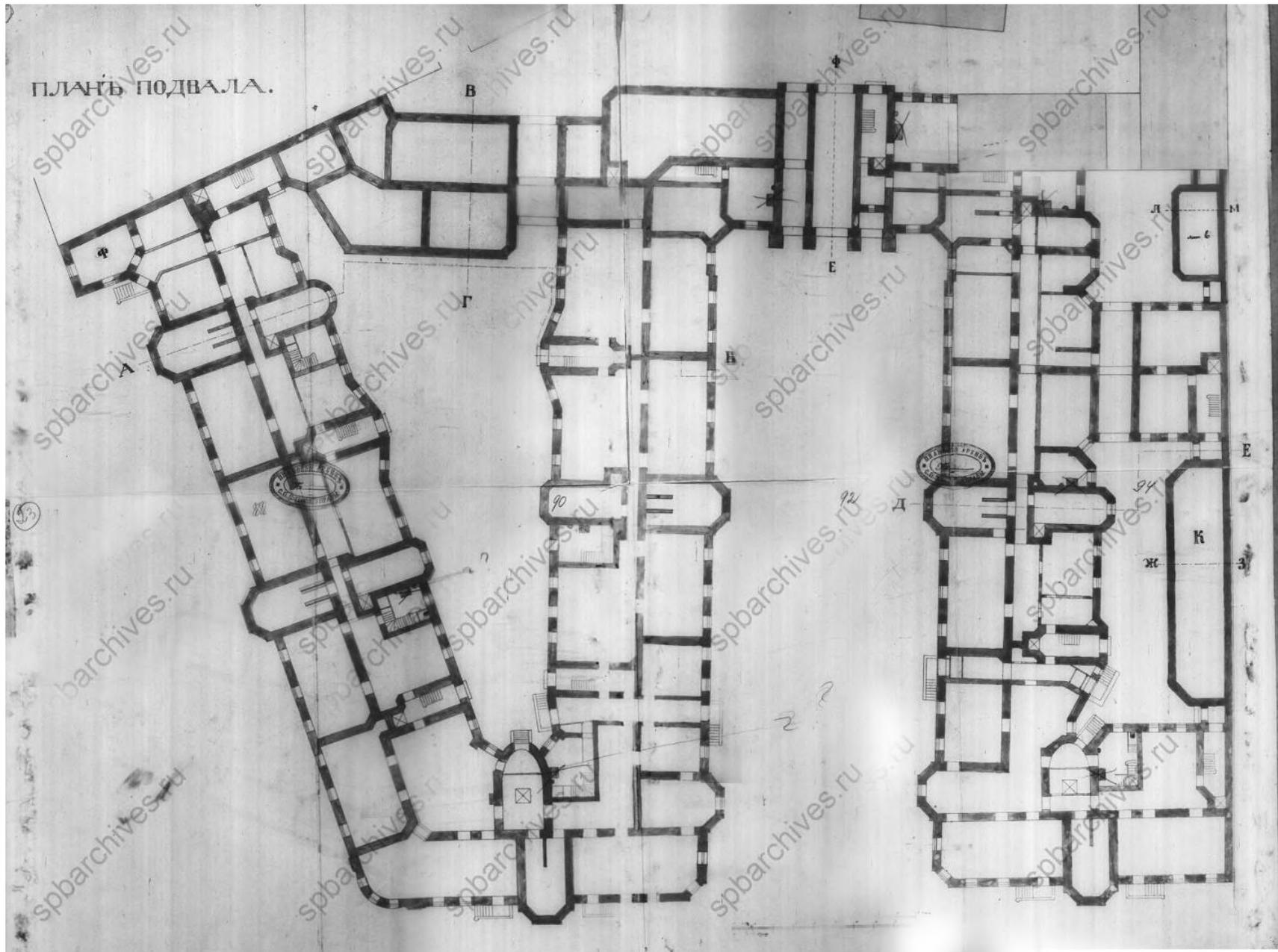
План и камеро ваяет
 Архитектор В. Сидоркин
 26 Мая 1911 год

ДЕФЕКТ ОРИГИНАЛА

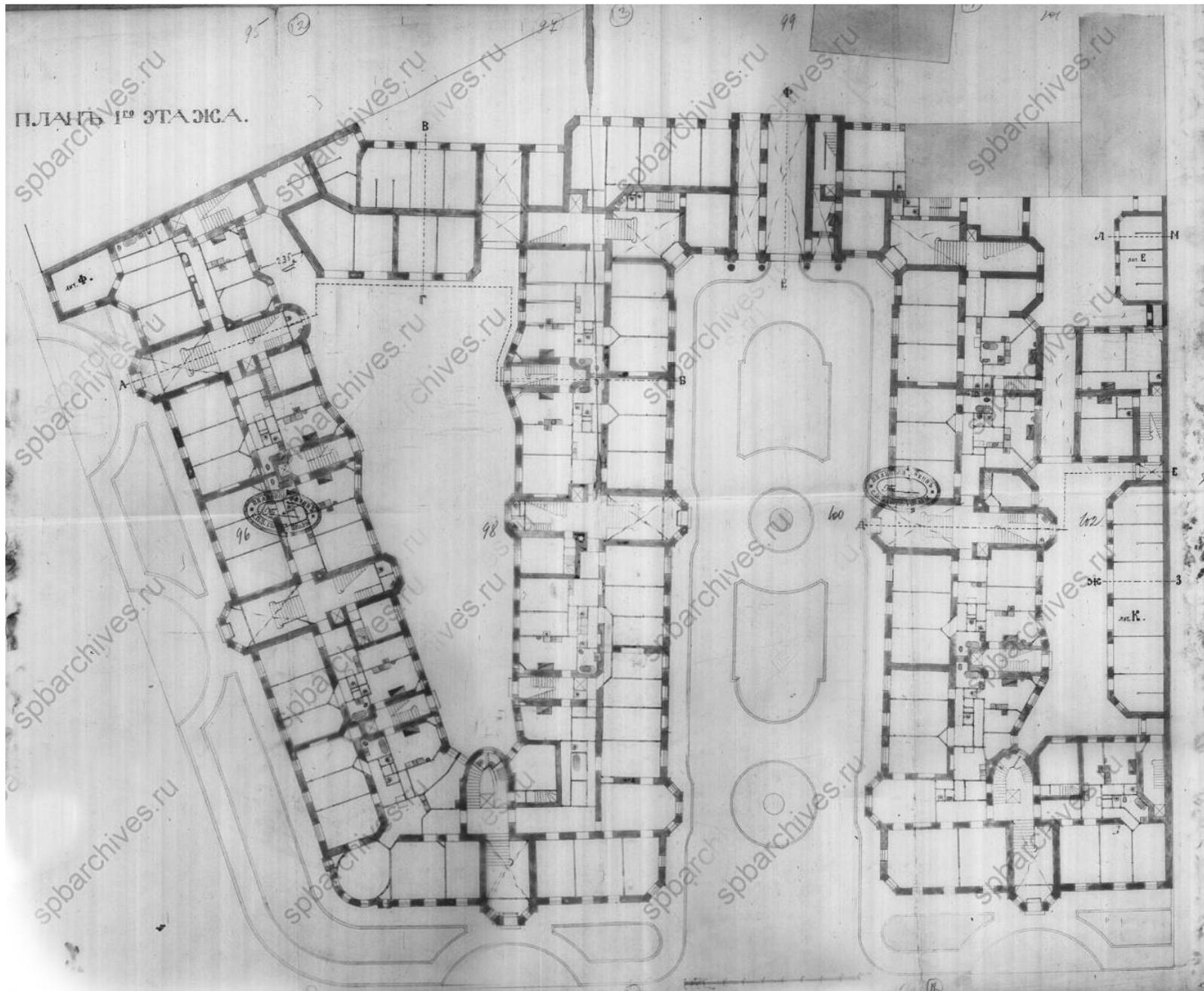
Илл. 29. Проектный чертеж плана наследников Захаревой. Дата: 1911 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



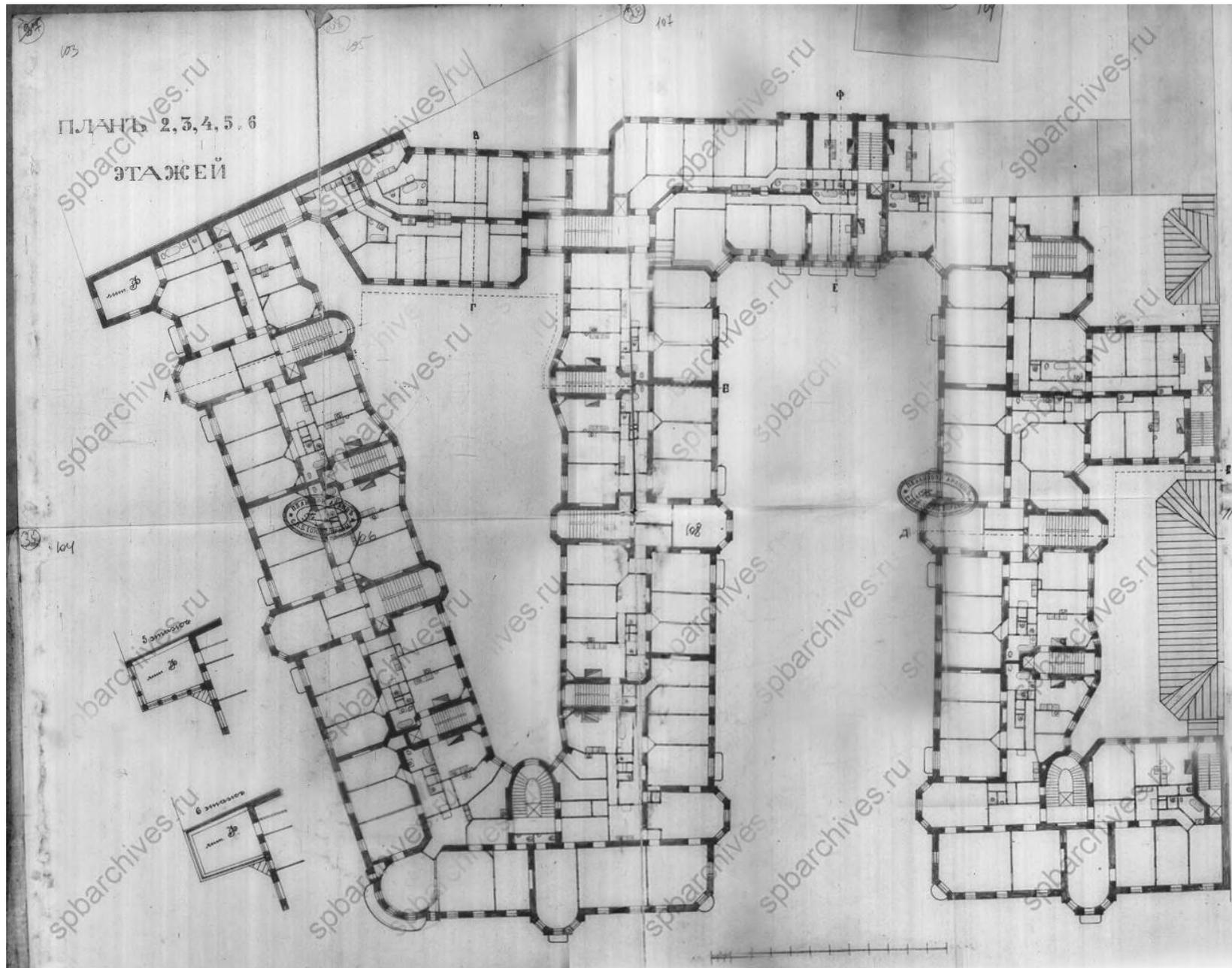
Илл. 30. Проектный чертеж двора Первого Российского Страхового Общества. Дата: 1913 г. Автор: арх. Ю.Ю. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



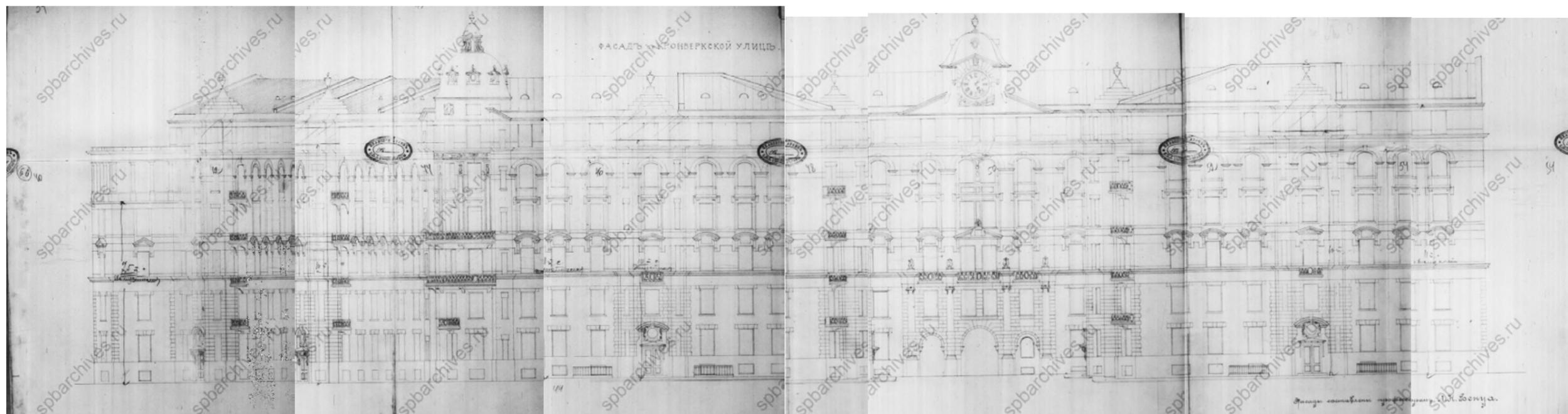
Илл. 31. Проектный чертеж плана подвального этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



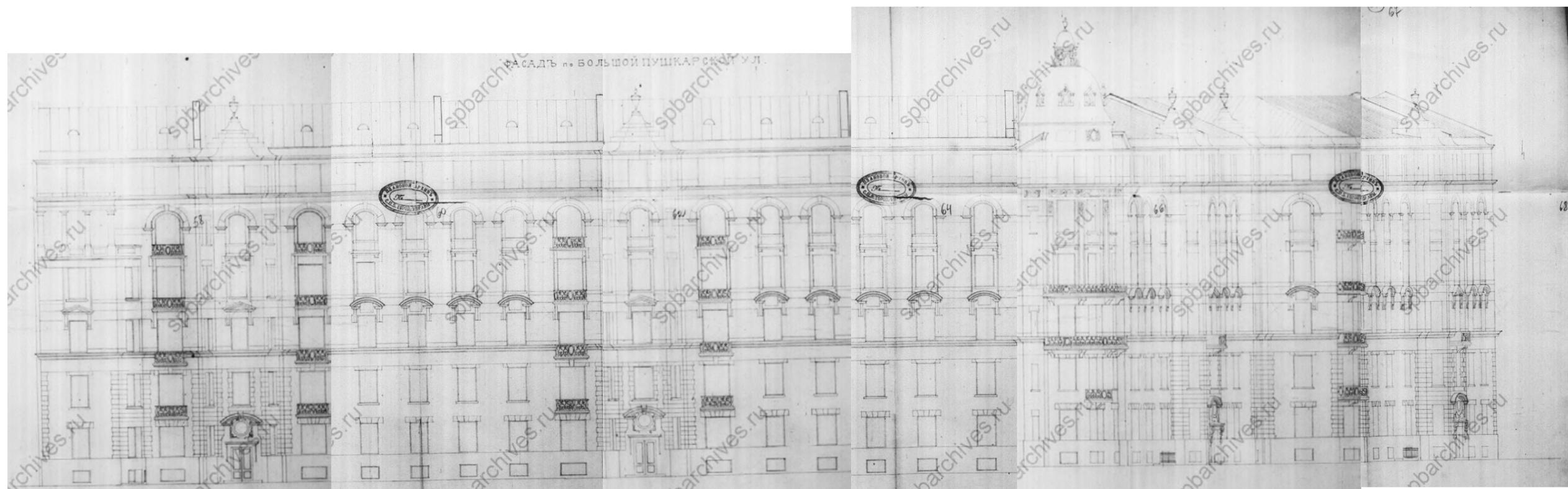
Илл. 32. Проектный чертеж плана 1-го этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



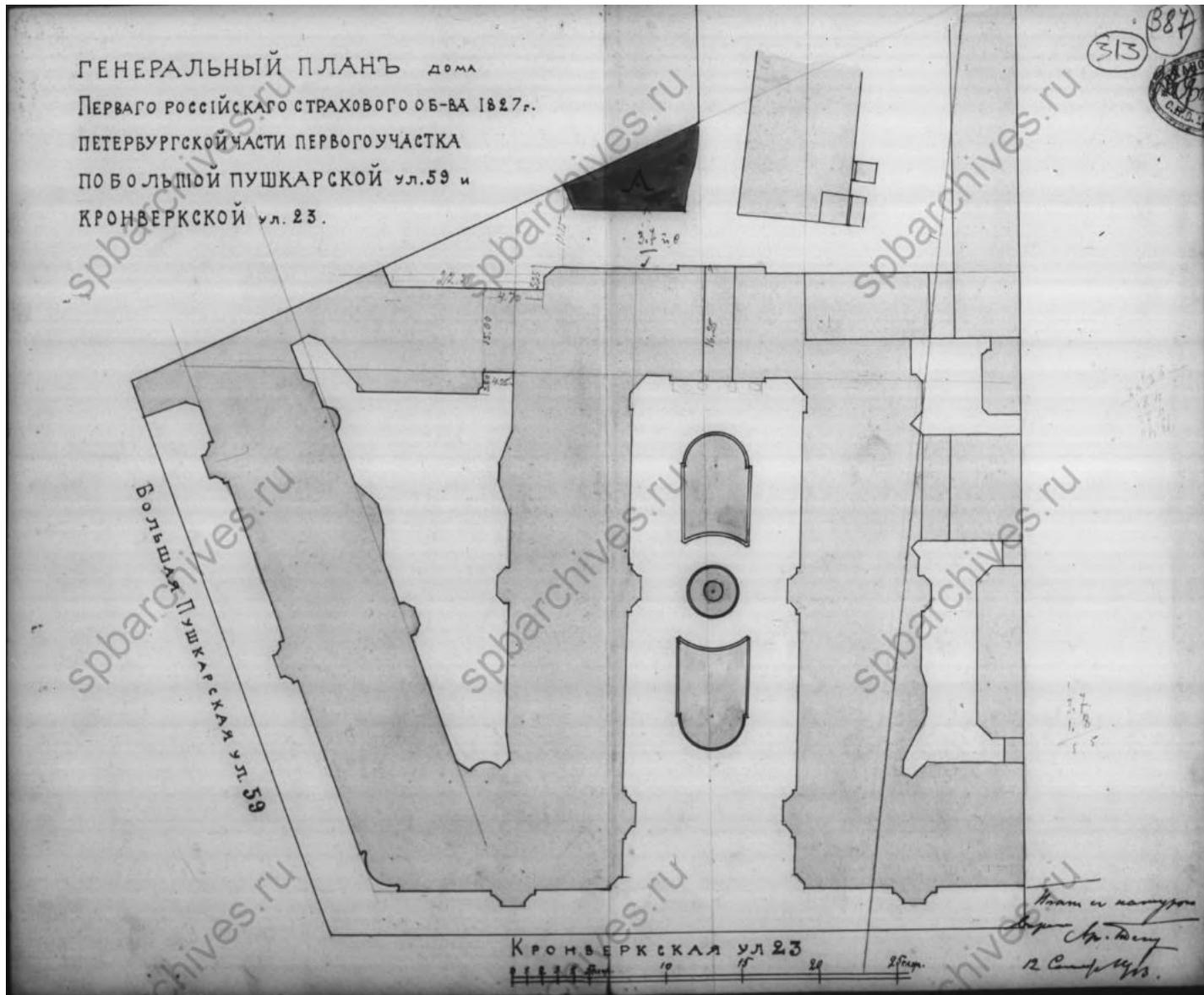
Илл. 33. Проектный чертеж поэтажного плана. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



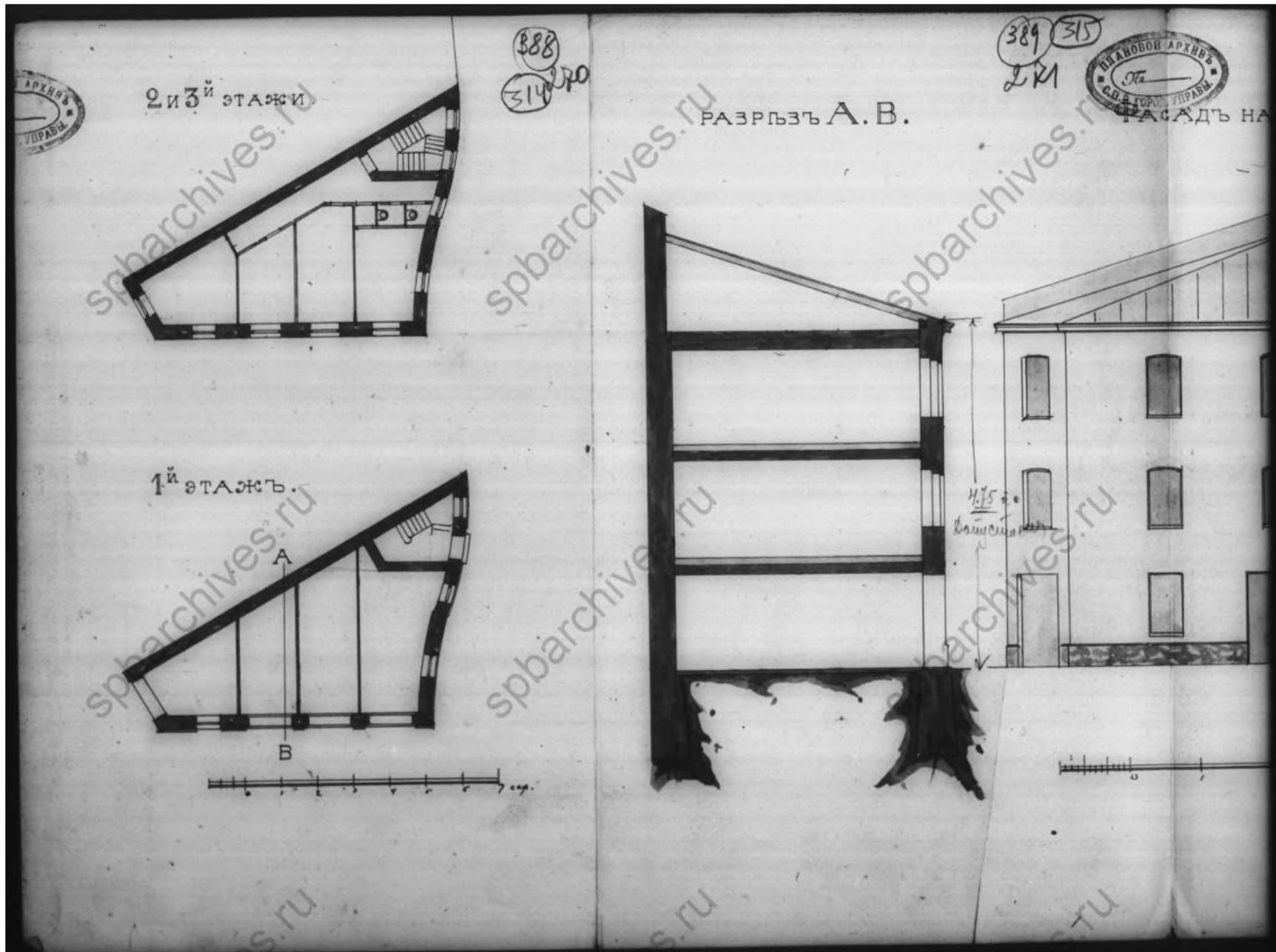
Илл. 34. Проектный чертеж фасада по Кронверкской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



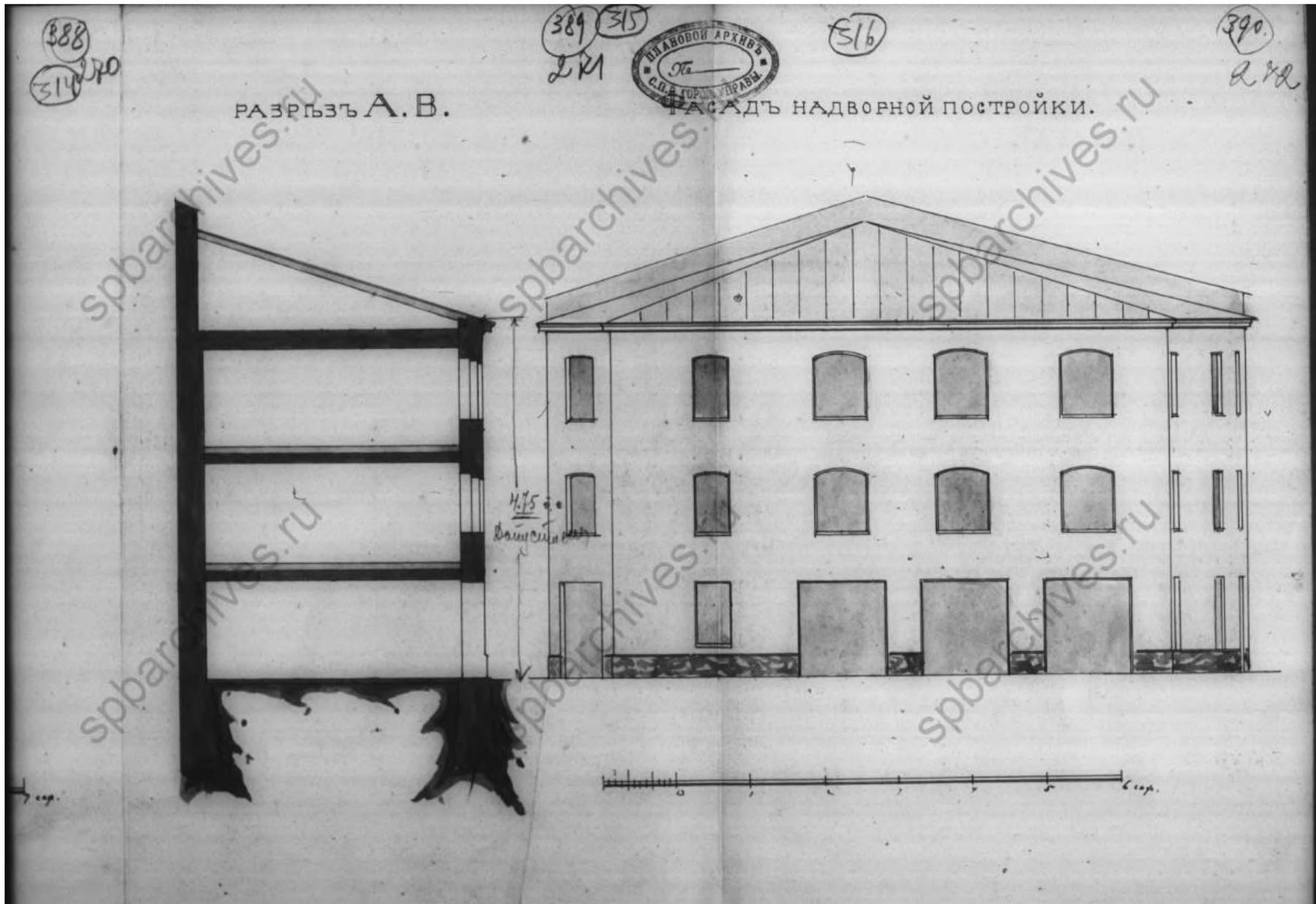
Илл. 35. Проектный чертеж фасада по Большой Пушкарской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



Илл. 36. Фиксационный чертеж генерального плана дома Первого Российского Страхового Общества с проектным элементом. Дата: 1913 г.
 Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 37. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 38. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 39. Вид центральной части фасада, въездных ворот и двора дома №37 на улице Большой Пушкарской (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1936 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713.



Илл. 40. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.



Илл. 41. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.



Илл. 42. Мемориальная доска на доме 29 по Кронверкской улице. Митинг у дома 29 по Кронверкской улице, где жил поэт А.А.Прокофьев. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-128. Ед.хр.173943.



Илл. 43. Вид части фасада дома № 37 по Большой Пушкарской улице и № 29 по Кронверкской улице. Архитекторы Л.Н.Бенуа, Ю.Ю.Бенуа, 1911-1914 гг. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-152. Ед.хр.211569.



Илл. 44. Вид части ограды жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215832.



Илл. 45. Вид двора-курдонера жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215831.



Илл. 46. Вид части металлической ограды с воротами дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230597.



Илл. 47. Вид части фасада жилого дома № 29/37 со стороны двора на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215835.



Илл. 48. Вид части фасада с навесом парадного входа со стороны двора дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230598.



Илл. 49. Перспектива Кронверкской улицы от Большой Пушкарской в сторону Большого проспекта Петроградской стороны у дома № 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248875.



Илл. 50. Вид углового фасада, завершенного башней жилого дома на углу улиц Кронверкской и Большой Пушкарской, 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248874.



Илл. 51. Вид арочного въезда, обрамленного дорическими колоннами, обработанными рустами и увенчанными скульптурными вазами, дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215834.



Илл. 52. Вид части фасада жилого дома № 29/37 на углу Кронверкской и Большой Пушкарской улиц со стороны Большой Пушкарской улицы с оградой и палисадником (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.



Илл. 53. Большая Пушкарская ул.,37. Доходный дом Первого Российского страхового общества (архитекторы: Л. Н. Бенуа, Ю. Ю. Бенуа. 1913-1914 г.). Дата: 1986 г. Источник: ГМИ СПб Инв.№-П-Б-39047 ф.



Илл. 54. Фрагмент фасада с оградой. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 55. Фрагмент лицевого фасада исследуемого дома. Дата: 1987 г.
Источник: архив КГИОП.



Илл. 56. Фрагмент курдонера исследуемого дома. Дата: 1987 г.
Источник: архив КГИОП.



Илл. 57. Вид на вход в парадную. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



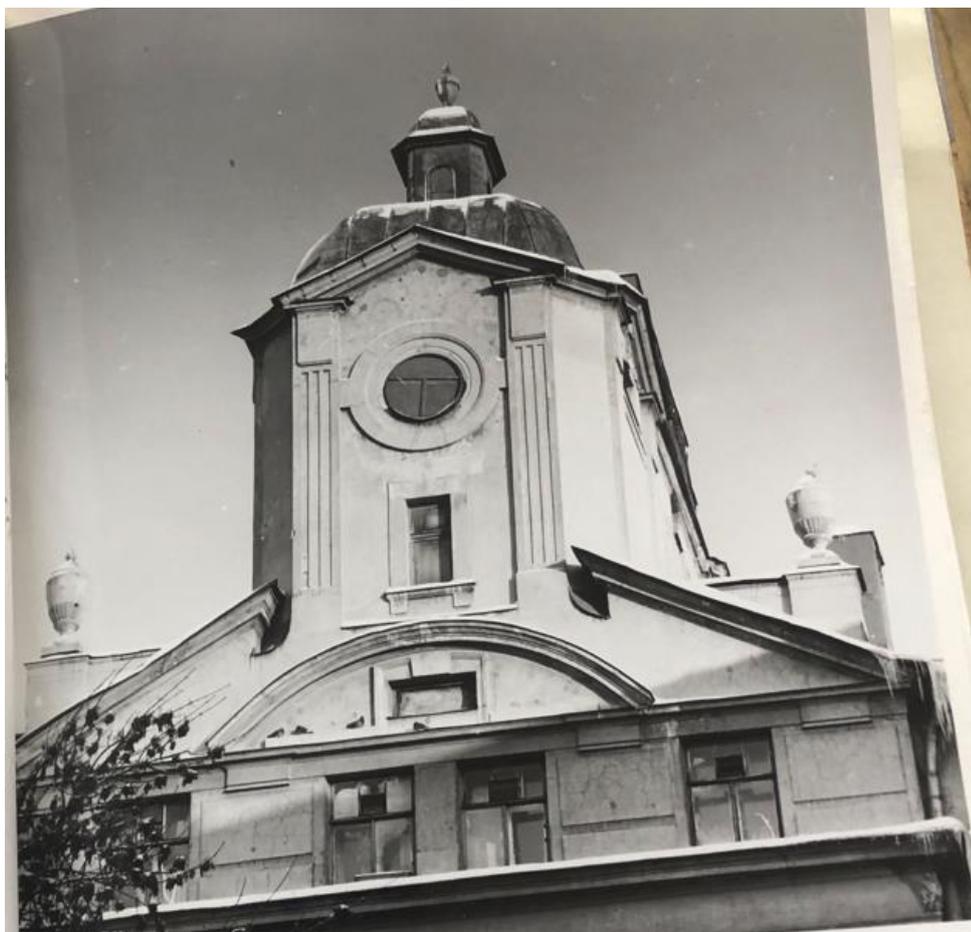
Илл. 58. Вид на арку исследуемого объекта. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 59. Внутренний двор с выходом на Кронверкскую улицу. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 60. Фрагмент центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 61. Вид на башню центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 62. Вид на фрагмент фасада. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 63. Вид на балкон лицевого фасада исследуемого здания. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 64. Вид на курдонер. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 65. Общий вид главных ворот и ограды со стороны Кронверкской улицы. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 66. Левая колонная ворот и калитка.
Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 67. Фрагмент верхней части столба калитки. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

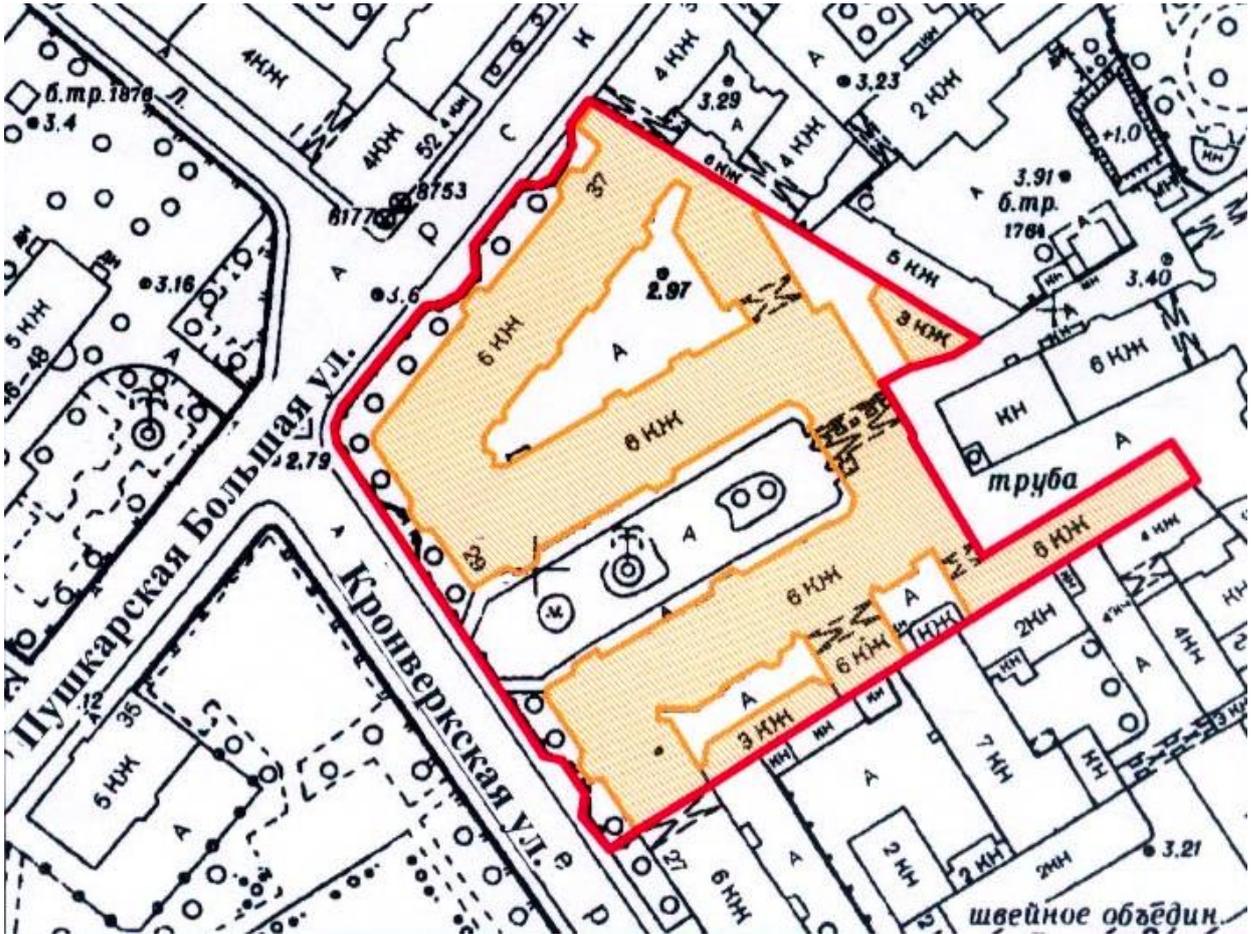


Илл. 68. Общий вид правой калитки у главных ворот. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 69. Фонтан в курдонере. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Ситуационный план



Условные обозначения:



- местоположение выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37

Историко-культурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»



Условные обозначения:

 - границы территорий объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия:

1 - выявленный объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»

2 - объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.»

3 - выявленный объект культурного наследия «Дом Ф.Ю. Кана»

4 - объект культурного наследия регионального значения «Дом Е.Ц. Кавоса»

Зоны охраны:

 - единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (ОЗРЗ-1(07))

Ценные элементы исторической планировочной структуры в соответствии с приложением № 1 к Режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга:

 - дороги, улицы

 - зеленые насаждения

 - линии застройки

 - границы земельных участков

 - объекты застройки

Ценная историческая застройка:

 - здания и сооружения I периода постройки (до 1899 года)

 - здания и сооружения II периода постройки (1900-1917 годов)

Ценные элементы ландшафтно-композиционной структуры:

 - объекты несформировавшейся среды

Историко-культурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»



Схема 1. Сер. XIX - нач. XX вв.

-  - исторические границы территории объекта культурного наследия
-  - деревянный жилой дом на каменном подвале, существовавший с 1848 (владелец - Виткова) по 1911 гг.
-  - постройка, существовавшая с 1861 (владельцы - Масленниковы) по 1911 гг.
-  - сад, существовавший с 1877 (владельца - Масленниковы) по нач. XX в.
-  - постройка, существовавшая 1862 (владельцы - Масленниковы) по 1895 гг. (владельцы - Захарьевы)



Схема 1. 1913-1914 гг.. (владелец - Первое Российское страховое общество)

-  - существующие границы территории объекта культурного наследия
-  - контур существующего объекта культурного наследия, построенного в 1913-1914 гг. по проекту арх. Ю.Ю. Бенуа и Л.Н. Бенуа
-  - существующие зеленые насаждения в курдонере, спроектированные в 1913-1914 гг.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР
ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР (недвижимые)**

(индекс)

111

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА

Российская Федерация

(наименование республиканского органа охраны)

Адрес Санкт-Петербург, Петроградский район, Кронверкская ул., 29; Пушкинская Большая ул., 37

(АССР, край, область, район, автономная область; национальный округ; населенный пункт)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом Первого Российского Страхового общества

II. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент.искусства
		+	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА 1913-1914, арх. Л.Н. Бенуа, Ю.Ю. Бенуа

IV. ХАРАКТЕР СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по первоначальному назначению	культурно-просветительное	туристско-экскурсионное	лечебно-оздоровительное	жилые помещения	хозяйственное	не используется
+				+		

предлож. по исползн.

V. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

хорошее	среднее	плохое	аварийное
+			

VI. КАТЕГОРИЯ ОХРАНЫ

союзная	республиканская	местная	не состоит
		вновь выявленный объект	

наличие утвержденной охранной зоны

да нет

VII. НАЛИЧИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

паспорт	фотографии	обмеры	реставрационные материалы

место хранения документов

органы охраны реставрационные мастерские музей, архив, НИИ

Дата составления карточки

союзный	республиканск.	местный	республиканск.	местные
		+		

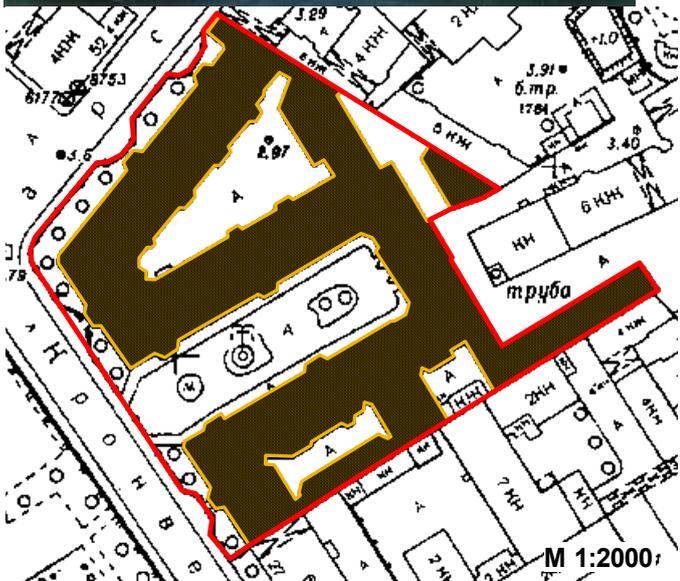
16 октября 1988г
М.П.

Составитель И.А. Путилова
(ф.и.о. должность или профессия, подпись)

Зам. Председателя КГИОП Б.М. Кириков
Инспектор по охране памятников
(ф. и.о., подпись)



Фото или схематический план



Краткое описание

На участке находятся кирпичные 3-6 этажные на подвалах лицевые и дворовые корпуса. Здание сложное в плане с курдонером, палисадниками и кованной оградой с гранитными опорными столбами ворот со стороны курдонера.

Лицевые фасады по Пушкарской и Кронверкской улице имеют единое архитектурно-художественное оформление в характере неоклассики. При декорировании фасадов использованы разнообразные фактуры отделки - цоколь и подвальный этаж-гранит, в том числе цокольный этаж обработанный в технике «рваный камень»; стены- терразитовая штукатурка и облицовочный красный кирпич. Первые два этажа терразитовая штукатурка. Вертикальный ритм членения фасадов создается объединяющим окна 3-5 этажей наличниками и широкими без декора облицованными красным облицовочным кирпичом простенками. Особенно парадно оформлен находящийся в глубине курдонера флигель, с трехчастным арочным проездом и двухэтажной башней с куполом в центре.

Дворовые фасады. Гладко оштукатуренные.

Интерьеры парадных вестибюлей и лестниц в характере неоклассицизма с штукатурным, лепным и металлическим декором.

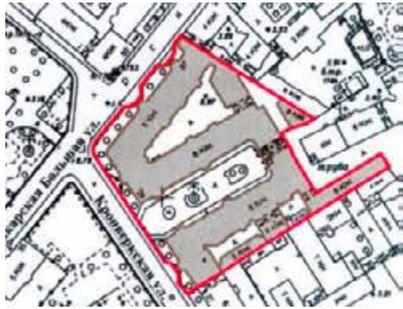
История застройки. Здание построено в 1913-1914 г.г. по проекту архитекторов Л.Н. Бенуа, Ю.Ю. Бенуа.

Градостроительная и архитектурная ценность: Градоформирующий элемент застройки квартала. Яркий образец доходного дома 1910-х годов в формах неоклассики. Работа крупных мастеров.

Предметы охраны.

Объемно-пространственное решение и габариты лицевых и дворовых корпусов, архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, в том числе металлодекор: ограждение балконов, кронштейны козырьков, тектоника дворовых фасадов, металлическая ограда с гранитными опорными столбами ворот. Архитектурно-художественное решение парадных вестибюлей и лестниц. Элементы отделки квартир (по описям КГИОП).

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Первого Российского страхового общества с курдонером и
оградой», по адресу: Санкт-Петербург,
Кронверкская улица, дом 29/37, литеры Б, Г**

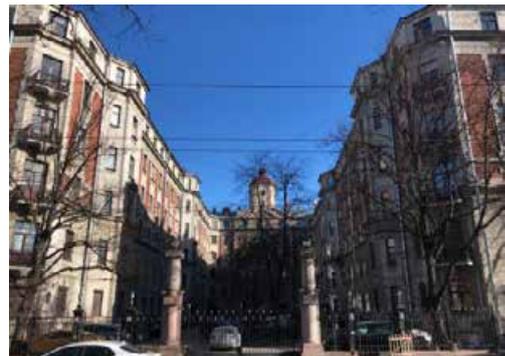
№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Историческое (здесь и далее под термином «исторический» предлагается понимать архитектурные решения, конструктивные и декоративные элементы по состоянию до 1917 г.) планировочное решение территории;	
2	Объемно-пространственное решение	<p>Габариты, конфигурация и объемно-пространственное решение двух пятиэтажных с аттиковым 6-м этажом лицевых корпусов: П-образного и прямоугольного в плане, с курдонером, палисадником и металлической оградой по периметру, и пяти дворовых флигелей (три шестиэтажных, два трехэтажных), в том числе с воротными проемами исторических гаражей (один из флигелей отдельно стоящий, близкий в плане к треугольнику), включая воротные проезды с цилиндрическими сводами и дворовые корпуса;</p> <p>полуциркульный в плане угол здания на пересечении улиц Большой Пушкарской и Кронверкской завершается циркульной башней с фонариком;</p> <p>фасад по ул. Большой Пушкарской имеет три ризалита – один прямоугольный в плане, два трапециевидных в плане;</p> <p>фасады по Кронверкской ул. имеют два ризалита (по одному с каждой стороны) трапециевидной в плане формы;</p>	   

фасады боковых корпусов курдонера имеют по два трапециевидных в плане ризалита (ризалиты в глубине фланкированы балконами на уровне 3-го этажа);

фасад центрального поперечного объема курдонера по центру имеет прямоугольный в плане ризалит с трехчастным воротным проездом в виде трехпролетной арки;

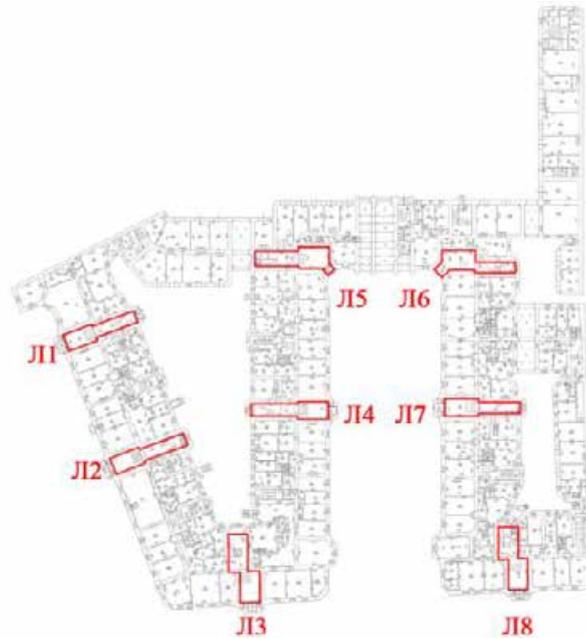
стены воротного проезда с полуциркульными арками и полуциркульными нишами;

дворовые фасады имеют трапециевидные и полуциркульные в плане ризалиты;

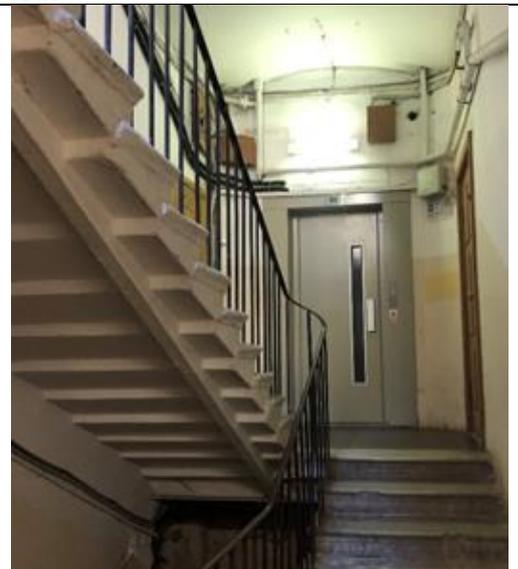


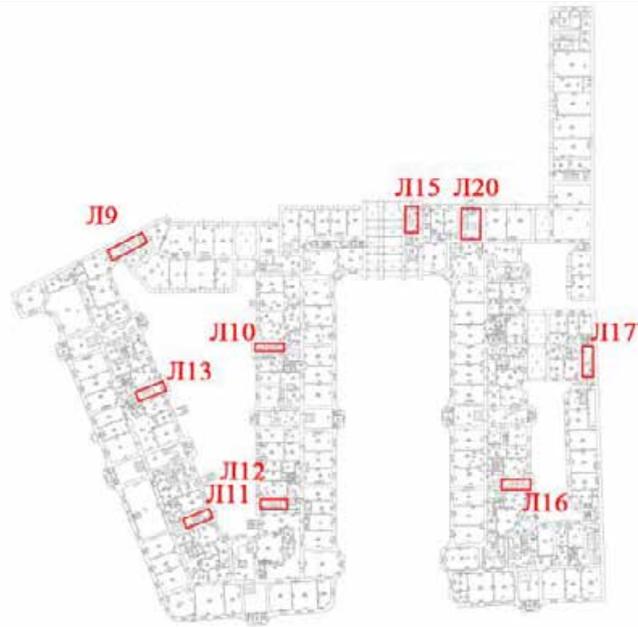
		<p>дворовый фасад имеет трапециевидный в плане эркер над воротным проездом;</p> <p>исторический объем прямоугольной в плане часовой башни в центральной части П-образного корпуса, перекрытой сферическим куполом с фонариком;</p> <p>конфигурация и габариты крыш (скатная, сложной конфигурации), высотные отметки конька, материал покрытия (металл)</p>	   
3	<p>Конструктивная система здания</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены, их материал (кирпич), местоположение;</p> <p>перекрытия – историческое местоположение;</p> <p>сводчатые перекрытия воротных проездов: своды коробового очертания, плоские перекрытия дворовых проездов;</p> <p>Парадные лестницы 1-8Л: местоположение в ризалите, тип – двухмаршевая, конструкция – по косоурам с заделкой одной стороны в стену, межлестничные площадки на</p>	 

прусских сводах, материал ступеней – известняк, материал покрытия межлестничных площадок – метлахская плитка, ограждение – металлическое, кованое, рисунок геометрический в виде сегментов с вертикальными металлическими стойками и провисающей «лентой», поручень – деревянный, профилированный;

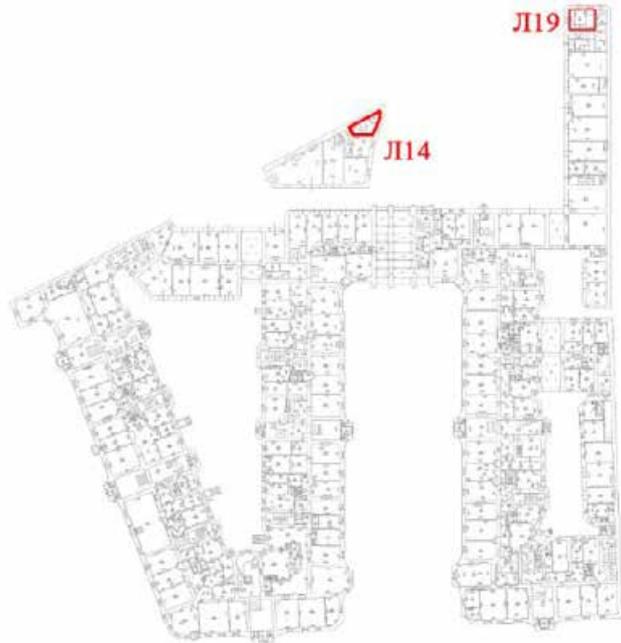


Служебные лестницы Л 9-13, 15-17, 20:
местоположение в ризалитах, тип – двухмаршевая, конструкция – по косоурам с заделкой одной стороны в стену, межлестничные площадки на сводах, в т.ч. прусских, материал ступеней – известняк, материал покрытия межлестничных площадок – метлахская плитка, ограждение – металлическое, кованое, из вертикальных прутьев, поручень – металлический;





Служебные лестницы Л 14,19:
 Местоположение - Л 14 в литере Г, Л 19 в восточном корпусе, тип – трехмаршевая, конструкция – по косоурам с заделкой одной стороны в стену, материал ступеней – известняк, ограждение – металлическое, кованое, из вертикальных прутьев, поручень – металлический;



4 Объемно-планировочное решение

объемно-планировочное решение лестничных клеток, их вестибюлей и помещений с архитектурно-художественной отделкой, указанных в п.7

5	<p>Архитектурно-художественное решение лицевого фасада</p>	<p>Архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стиле неоклассицизма;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (гранитный цоколь в технике «рваного камня», полигональная гранитная кладка цокольного этажа; терразитовая штукатурка с неглубоким квадратным рустом, облицовочный красный кирпич межоконных вертикальных простенков на уровне 3-5-го этажей);</p> <p>Фасады лицевых корпусов, выходящих на Кронверкскую ул.:</p> <p>парадные дверные проемы – конфигурация (прямоугольная), габариты, местоположение; оформление парадных дверных проемов – профилированные наличники, оконные проемы полуциркульной формы над козырьком, оформленные наличником с замковым камнем и профилированным сандриком лучковой формы;</p> <p>козырьки над парадными входами курдонера – материал (металл), техника исполнения (ковка), конструкция (плоский навес на кронштейнах с опорами, представляющими собой водосточные трубы), рисунок кронштейнов (кованый узор с цветочными мотивами);</p> <p>профилированный подоконный карниз 1-го этажа;</p>	  
---	--	--	--

оконные проемы, включая цокольный этаж – конфигурация (прямоугольные, полуциркульные над парадными входами), габариты, местоположение;

заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и единообразия цветового решения;

оформление оконных проемов 1-го и 2-го этажа: раскрепованный замковый камень (на 1-м этаже с пальметтой);

рустовка стен 1-го и 2-го этажей, выполненная из терразитовой штукатурки;

подоконный карниз на уровне 3-го этажа;

оформление оконных проемов 3–5-го этажей: проемы объединены по вертикали наличниками (окна 4-го этажа с замковым камнем и маскаронном из терразитовой штукатурки: чередование женских маскаронов и маскарона Селена);

кронштейны для фонарей - местоположение (в уровне 2-го этажа фасадов курдонера), материал – металл, техника исполнения (ковка), рисунок (растительный узор);

профилированный карниз над 5-м этажом;

венчающий профилированный карниз над аттиковым (6-м) этажом;



балконы: местоположение (в уровне 3-го этажа по краям от ризалитов в глубине курдонера и на ризалитах по Кронверкской ул., в уровне 2-5-го этажей на угловых частях по Кронверкской ул.), конструкция (прямоугольная в плане балконная плита с закругленными краями на одном кронштейне) оформление (кронштейн с штукатурным декором), балконный дверной проем с профилированным наличником и разорванным треугольным сандриком, в центре которого львиный маскарон, сандрик на кронштейнах; ограждения балконов – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки с завитками, объединенные кольцами с муфтами, поясами геометрического рисунка сверху и снизу, щитом с пальметтой посередине ограждения);

арочные проезды центрального фасада поперечного корпуса курдонера разделены четырьмя муфтированными колоннами, на которые опирается профилированный карниз с дентикулами; на выступе над каждой колонной установлены вазоны;

на фасаде над арочным проездом замковые камни с маскаронами и филенки с рельефным декором из гирлянд и розеток (в центральной филенке – картуш с датировкой);



два оконных проема, объединенных треугольным разорванным сандриком с рельефной композицией растительного характера в центре – на уровне 4-го этажа, над проездом;

рельефные волюты с гирляндами над центральным воротным проездом на уровне 3-4-го этажей;

оформление арок в стенах арочного проезда профилированными наличниками и раскрепованными замковыми камнями;

два металлических фонаря, подвешенные к перекрытию воротного проезда, материал (металл);

оформление башни: нижний уровень оформлен в виде разорванного треугольного фронтона, внутри которого расположен профилированный фронтоном лучковой формы, по сторонам башни невысокие постаменты с вазонами; края второго уровня фланкированы каннелированными пилястрами, завершающимися треугольным полуфронтоном;

прямоугольные оконные проемы оформлены наличниками в виде профилированных рам, в нижнем ярусе – с замковым камнем, в верхнем – с подоконной плитой на декоративных кронштейнах, циркульный оконный проем оформлен профилированным наличником в виде рамы;



Лицевой фасад со стороны Большой Пушкарской улицы:

оформлен аналогично лицевым фасадам по Кронверкской улице;

верные проемы – конфигурация (прямоугольная), габариты, местоположение;

оформление парадных дверных проемов – профилированные наличники, оконные проемы полуциркульной формы над козырьком, оформленные наличником с замковым камнем и профилированным сандриком лучковой формы;

козырьки над парадными входами курдонера – материал (металл), техника исполнения (ковка), конструкция (плоский навес на кронштейнах с опорами, представляющими собой водосточные трубы), рисунок кронштейнов (кованый узор с цветочными мотивами);

исторический прием с дверным проемом помещения 45-Н – конфигурация, габариты, местоположение, оформление: наличник, декорированный замковым камнем, с филенкой терразитовой штукатурки над дверным проемом: габариты, местоположение;

лестница прямая – вид (одномаршевая), материал (известняк);

бордюр прямая - габариты, местоположение; материал (красный гранит), оформление – профиль по верхнему краю;

профилированный подоконный карниз 1-го этажа;



оконные проемы, включая цокольный этаж – конфигурация (прямоугольные, полуциркульные над парадными входами), габариты, местоположение;

заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и единообразии цветового решения;

оформление оконных проемов 1-го и 2-го этажа: раскрепованный замковый камень (на 1-м этаже с пальметтой);

рустовка стен 1-го и 2-го этажей, выполненная из терразитовой штукатурки;

подоконный карниз на уровне 3-го этажа;

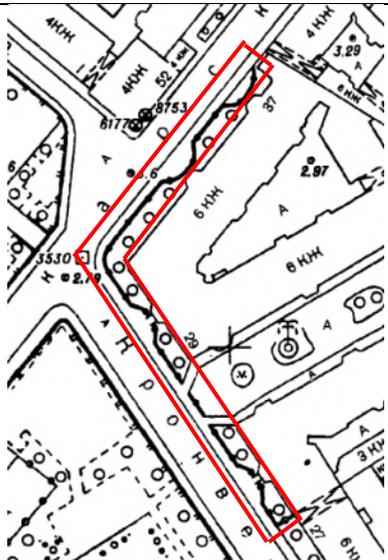
оформление оконных проемов 3–5-го этажей: проемы объединены по вертикали наличниками (окна 4-го этажа с замковым камнем и маскароном из терразитовой штукатурки: чередование женских маскаронов и маскарона Селена);

профилированный карниз и фриз 5-го этажа с филенками, заполненными рельефными растительными композициями;

венчающий карниз аттикового (6-го) этажа;

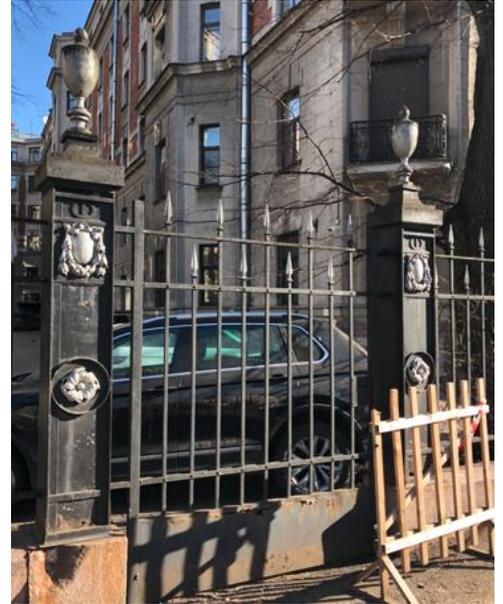


		<p>лоджия в завершении бокового прямоугольного в плане ризалита – местоположение, габариты, оформление: перекрытие поддерживается пилонами по бокам и колоннами тосканского ордера; ограждение в виде балюстрады с профилированными перилами и фигурными балясинами;</p> <p>угловая часть лицевого фасада по Большой Пушкарской улице полукруглой формы, с двумя полукруглыми балконами на трех штукатурных кронштейнах на уровне 2-го и 3-го этажей и балконом на одном кронштейне на уровне 4-го этажа; конструкция (полуциркулярная плита на кронштейнах), оформление (кронштейны с штукатурным декором), ограждения балконов – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки с завитками, объединенные кольцами с муфтами, поясами геометрического рисунка сверху и снизу, щитом с пальметтой посередине ограждения);</p> <p>каннелированные лопатки с растительным орнаментом в верхней части, объединяющие 3–5-й этажи;</p> <p>башня, завершенная куполом, с люкарнами, фонариком и вазоном;</p>	 
<p>Архитектурно-художественное решение дворовых фасада:</p>		<p>конфигурация (прямоугольные), габариты и местоположение оконных и дверных проемов;</p> <p>заполнения оконных проемов – исторический рисунок расстекловки и единообразии цветового решения;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p>	 

		<p>материал отделки цоколя – известняк, гранит;</p> <p>оформление двух пролетов воротного проезда, выходящие на фасад арками коробового очертания: наличники, отделанные терразитовой штукатуркой, с замковыми камнями, декорированными маскаронами;</p> <p>подоконные и межэтажные карнизы;</p> <p>оформление башни: нижний уровень оформлен в виде разорванного треугольного фронтона, внутри которого расположен профилированный фронтоном лучковой формы;</p> <p>края второго уровня фланкированы пилястрами с филенками, на которые опирается щипец, над тремя оконными проемами расположен трехчастный сандрик с замковым камнем;</p> <p>проемы гаражей - конфигурация (прямоугольные с коробовым завершением), габариты, местоположение;</p>	    
6	<p>Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение ограды:</p>	<p>Ограда:</p> <p>Местоположение – вдоль лицевых фасадов по Большой Пушкарской и Кронверкской улицам, материал секций ограды (металл), материал цоколя, на котором расположена ограда (гранит), материал фонарей (металл и стекло), оформление ограды (секции в виде вертикальных стержней, оканчивающихся пиками, разделены столбами с шишками в завершении);</p>	

главный вход в курдонер оформлен четырьмя металлическими столбами с вазонами, на столбах – цветочные розетки и щиты с гирляндами;

в центре - двустворчатые ворота на гранитных столбах, переходящих в колонны, увенчанные фонарями; оформление ворот - в виде вертикальных стержней, оканчивающихся пиками;



два фонаря: материал – металл, стекло;

7 Декоративно-художественное оформление интерьеров

Лестница Л1:

тамбур парадного входа (Л 1): прямоугольный в плане с боковыми светлыми стенками, материал – дерево, оформление – пилястры, профилированный карниз; тамбурные двери – двустворчатые, светлые, материал – дерево, стекло;

покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;



Лестница Л2:

тамбур парадного входа (Л 2):
 прямоугольный в плане с боковыми
 стенками, стены и потолок внутри
 тамбура облицованы деревянными
 панелями с профилированными
 филенками, материал – дерево,
 оформление – пилястры,
 профилированный карниз;
 тамбурные двери – двустворчатые,
 филенчатые, материал – дерево;

покрытие пола вестибюля, тамбура и
 межлестничных площадок:
 метлахская плитка, рисунок «соты»;

Лестница Л3:

тамбур парадного входа (Л 3):
 прямоугольный в плане с боковыми
 стенками, стены и потолок внутри
 тамбура облицованы деревянными
 панелями с профилированными
 филенками, материал – дерево,
 оформление – пилястры,
 профилированный карниз;
 тамбурные двери – двустворчатые,
 светлые, материал – дерево, стекло;



покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;

покрытие криволинейных межлестничных площадок – мозаика терраццо;

Лестница Л4:

тамбур парадного входа (Л 4): прямоугольный в плане с боковыми стенками, стены и потолок внутри тамбура облицованы деревянными панелями с профилированными филенками, материал – дерево, оформление – пилястры, профилированный карниз; тамбурные двери – двустворчатые, светлые, материал – дерево, стекло;

покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;

Лестница Л5:

тамбур парадного входа (Л 5): прямоугольный в плане с остекленной трехчастной фрамугой, стены и потолок внутри тамбура облицованы деревянными панелями с профилированными филенками, оформление – профилированный карниз между дверными полотнами и фрамугой; тамбурные двери – двустворчатые, светлые, материал – дерево, стекло; рисунок расстекловки – восьмичастный;



покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;

Лестница Л6:

тамбур парадного входа (Л 6): прямоугольный в плане с остекленной трехчастной фрамугой, потолок внутри тамбура облицован деревянными панелями с профилированными филенками, оформление – профилированный карниз между дверными полотнами и фрамугой; тамбурная двери – двустворчатые, полусветлые, материал – дерево, стекло;



покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;

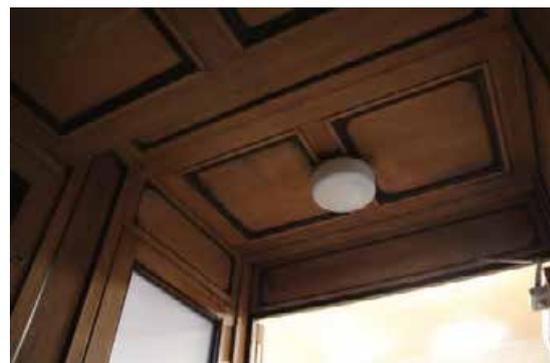


Лестница Л7:

тамбур парадного входа (Л 7): прямоугольный в плане с боковыми светлыми стенками, материал – дерево, оформление – пилястры, профилированный карниз; тамбурные двери – двустворчатые, светлые, материал – дерево, стекло;



стены и потолок внутри тамбура облицованы деревянными панелями с профилированными филенками



покрытие пола вестибюля, тамбура и межлестничных площадок: метлахская плитка, рисунок «соты»;



Лестница Л8:

тамбур парадного входа (Л 8): прямоугольный в плане с боковыми светлыми стенками, материал – дерево, оформление – пилястры, профилированный карниз; тамбурные двери – двустворчатые, светлые, материал – дерево, стекло;

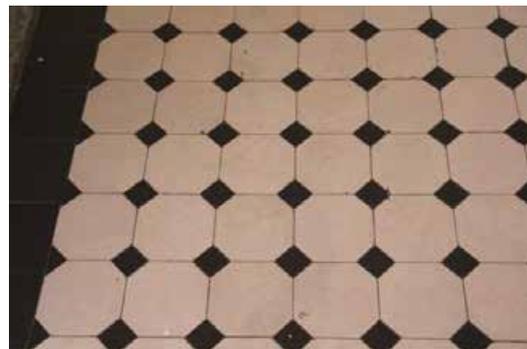


покрытие пола вестибюля, тамбура и
межлестничных площадок:
метлахская плитка, рисунок «соты»;

покрытие криволинейных
межлестничных площадок – мозаика
терраццо;

**Лестница Л9, Л13, Л15, Л17, Л19,
Л20:**

покрытие пола вестибюля, тамбура и
межлестничных площадок:
метлахская плитка, рисунок «соты»;



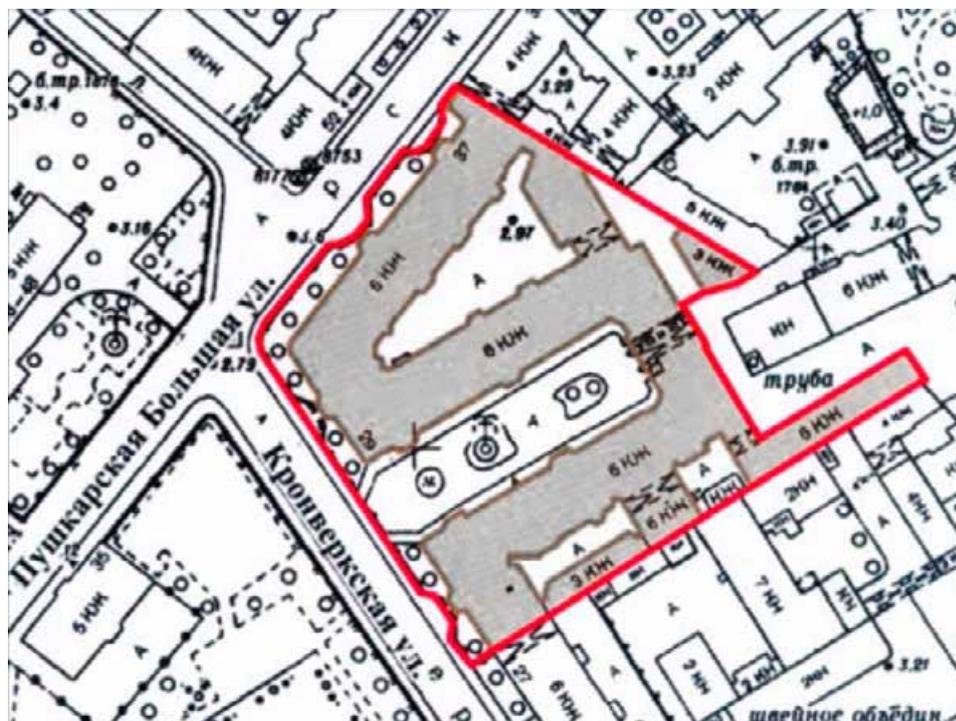


Пом.17-Н:
коробовый свод тамбура входного проема автомобильного гаража;
фрамуга внутреннего заполнения тамбура коробового очертания с деревянным заполнением исторической геометрической расстекловки;
две ниши в стене помещения 17-Н, расположенные одна в другой, с коробовым и уплощенным коробовым завершением;



**Проект плана границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом Первого Российского Страхового
общества с курдонером и оградой», расположенного по адресу: Санкт-
Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литеры Б, Г**

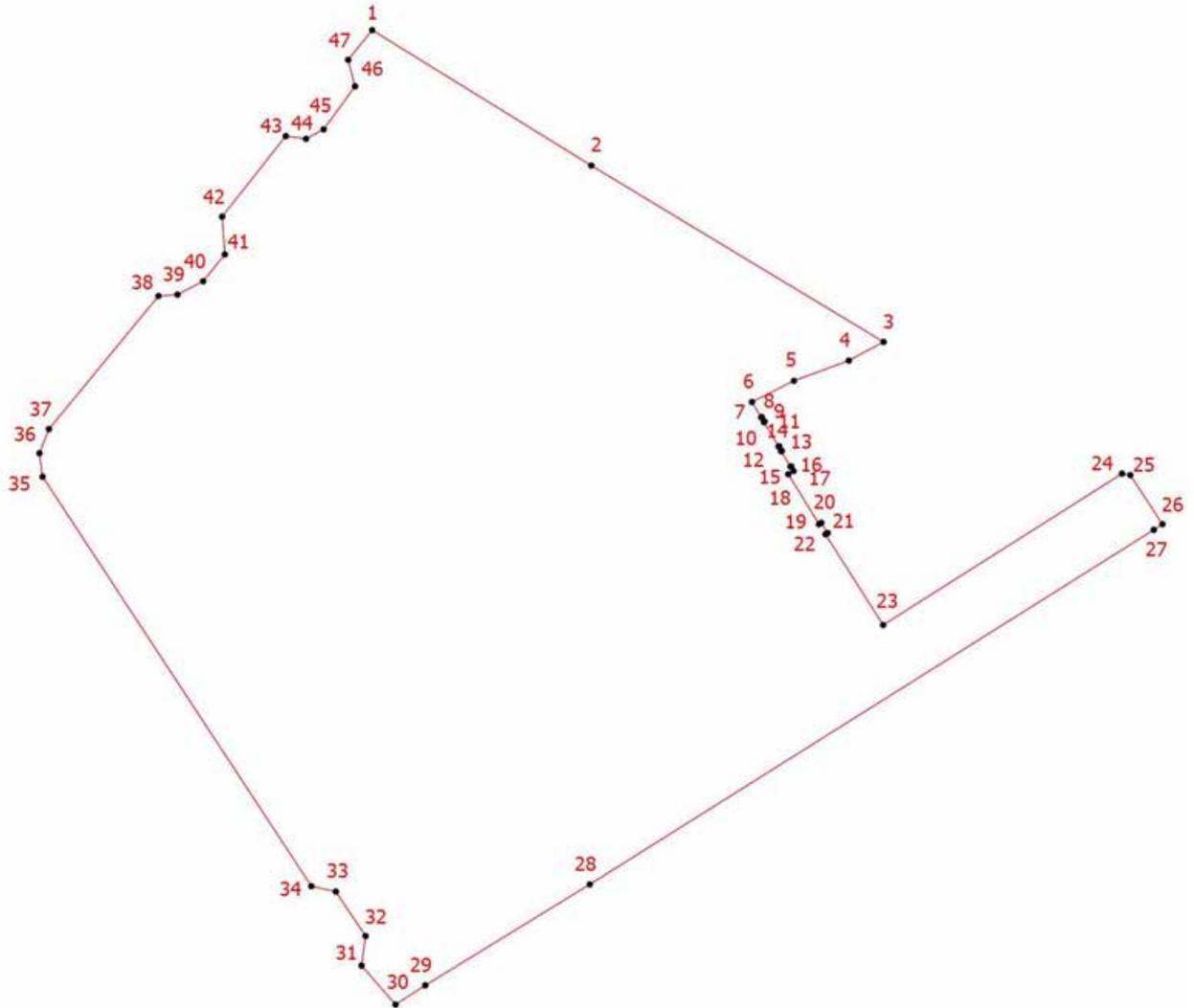
1. Схема границ территории объекта культурного наследия



2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница объекта культурного наследия проходит вдоль границы участка с кадастровым номером 78:07:0003074:23.

3. План поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 1 Границы территории объекта культурного наследия с поворотными точками

4. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	97289,73	113411,25

2.	97269,75	113443,34
3.	97243,73	113486,15
4.	97240,99	113481,06
5.	97238,00	113473,01
6.	97234,88	113466,88
7.	97232,61	113468,22
8.	97232,66	113468,31
9.	97231,98	113468,72
10.	97231,90	113468,61
11.	97228,31	113470,77
12.	97228,34	113470,88
13.	97227,66	113471,24
14.	97227,61	113471,15
15.	97225,34	113472,51
16.	97225,36	113472,63
17.	97224,70	113472,97
18.	97224,22	113472,19
19.	97216,84	113476,69
20.	97217,04	113477,03
21.	97215,54	113477,97
22.	97215,36	113477,64
23.	97201,98	113486,08
24.	97224,31	113521,08
25.	97224,09	113522,29
26.	97216,85	113526,99
27.	97216,01	113525,72
28.	97163,71	113443,11
29.	97148,82	113419,02

30.	97145,99	113414,67
31.	97151,73	113409,69
32.	97156,10	113410,28
33.	97162,64	113405,92
34.	97163,44	113402,35
35.	97223,85	113362,98
36.	97227,31	113362,51
37.	97230,88	113363,90
38.	97250,51	113379,95
39.	97250,71	113382,73
40.	97252,69	113386,49
41.	97256,65	113389,67
42.	97262,21	113389,27
43.	97274,10	113398,59
44.	97273,70	113401,56
45.	97275,09	113404,14
46.	97281,44	113408,74
47.	97285,34	113407,72
1.	97289,73	113411,25

5. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Первого Российского Страхового общества с курдонером и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литеры Б, Г

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного значения объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного значения разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



Общество с ограниченной ответственностью

«Союз Экспертов Северо - Запада»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ
Екатерингофский, наб. Обводного канала, д. 199-201, литера В, помещ. 11-н, этаж 1
ИНН 7810900757, КПП 783801001,
р/с 40702810690080000443 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, ОКВЭД 73.20, ОКПО 70208335,
ОКТМО 4037700000, ОКАТО 40284565000, ОКОГУ 4210014, ОКФС 16,
ОКОПФ 12105, ОГРН 1147847420511 дата регистрации 02.12.2014
Телефон: +7(812)318 12 20
email: expertiza-szd@mail.ru

от 04.03.2024 № 101

**Председателю правления
товарищества собственников
жилья «Матвеевское»**

Тараненко К.В.

matveevskoe2007@mail.ru

Уважаемая Ксения Владимировна!

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (далее – ООО «СЭС») в соответствии с государственным контрактом от 04.03.2024 № 4-24 (реестровый номер контракта в ЕИС Закупки 2782545980024000020), заключенным с Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры» (подведомственное учреждение КГИОП), выполняет работы по проведению государственных историко-культурных экспертиз выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга (лот № 1, лот № 2, лот № 3), с целью обоснования целесообразности их включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с последующим согласованием их в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

В рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кронверкская, 29/37, лит. Б, Г, находящегося под управлением ТСЖ «Матвеевское», просим предоставить доступ к зданию – объекту культурного наследия государственному эксперту Филиповичу М.И. и сопровождающему его лицу – специалисту отдела историко-культурных экспертиз ООО «СЭС» Грибановой О.И., в том числе во внутренние помещения (подвалы, чердачные помещения, лестничные клетки) в целях проведения осмотра и фотофиксации конструктивной системы, объемно-планировочного решения, архитектурно-художественных решений интерьеров. Указанные мероприятия необходимы в рамках проведения государственной историко-культурной экспертизы и исполнения обязательств по государственному контракту.

Для проведения экспертизы в соответствии с пунктом 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, требуются копии технического паспорта на объект культурного наследия и (или) его поэтажного плана с указанием размеров и приведением экспликации помещений, выдаваемых организациями, осуществляющими государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов капитального строительства. В связи с чем просим предоставить (на электронную почту) копию технического паспорта на здание, поэтажные планы и ведомость помещений и их площадей на здание по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кронверкская, 29/37, лит. Б, Г.

При наличии проектной документации (о ремонтах, перестройках здания), неопубликованных архивных фотографий или иных документов, свидетельствующих о перестройках или историко-культурной ценности объекта культурного наследия, просим предоставить копии документов (по электронной почте) или возможность самостоятельного ознакомления и копирования материалов при проведении осмотра.

Контактный телефон для согласования возможной даты и времени фотофиксации: +79802423921 (в т.ч. whats'app, telegram), e-mail: expertiza-szd@mail.ru. Просим сообщить о принятом решении.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «СЭС»



М.П. Фефелова

КОПИЯ
ВЕРНА

III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (в кв.м.)

Дата записи	Площадь участка				Незастроенная площадь									
	по землеотв. док.	по факт. исполыз.	в том числе		асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки оборудован.		грунт	под зелеными насажден.			
			застроен.	незастроен.	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон цветн. клумбы	плодовой сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10.06			6224											
			лит.Г - 162											

IV. УБОРОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ (в кв. м.)

Дата записи	Дворовая территория												проезжая часть/дл. Т	Кроме того		
	всего	в том числе							всего	асфальт	зеленые насаждения	грунт		арочные проезды		крыша
		проезда	трогуар	проч. замощения	площадки (оборуд.)		грунт	зеленые насажден.						асфальт	проч. покрытия	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1989	11699							325	1167	1549	1549					11275
		10207											2304/348	886		

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

Литеры по плану	Назначения	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельного веса										№ сборника, таблицы	Ед. изм. и ее стоим. по табл.	Уд. вес оценив. объекта в %	Стоим. ед. изм. с поправкой	Восст. стоим. в рублях	Износ в %	Действ. стоим в рубля	Потребн. в кап. рем. в руб.
						фундамент	стены и перегород.	перекрытия	кровля	полы	проемы	отделочн. работы	эл.-освещение	прочие работы									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
а	покрыт			11093											26	1м2							
															156	7,6		7,6	84307	30	59015		
	подвал под двором																		19163	50	9582		

(продолжение см. на обороте)

КОПИЯ
ВЕРНА

(продолжение раздела V)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	

VI. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА УЧАСТКЕ (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебн. строен. и сооруж		Всего	
		восстановит. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	действит. стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
01.12.1989	1969	32490	24368				
	1969	36691	21648				

Текущие изменения внесены

Работу выполнил			" "	200 г	" "	200 г
Инвентаризатор	подпись					
Проверил бригадир	подпись					
Начальник бюро	подпись					

КОПИЯ
ВЕРНА

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 29/37 литер Б

по Кронверкской ул.

город Санкт-Петербург район Петроградский

кварт. №	_____
инвент. №	<u>116</u>
шифр	<u>2</u>
(фонд)	_____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Владелец _____

Серия, тип проекта _____

Год постройки 1914 переоборудовано в _____ году
надстроено

Год последнего капитального ремонта _____

Число этажей 7(1-2-3-6-7), в т.ч. цокольный этаж и мансарда

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(подчеркнуть)

Число лестниц 19 шт.; их уборочная площадь 34000 кв.м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв.м.

Средняя внутренн. высота помещений 3,2 м. Объем 153350 куб.м.

Общая полезная площадь дома 28279,5 кв.м.

Жилые помещения полезная площадь 23237,2 кв.м.

в т.ч. жилой площади 14335,2 кв.м.

Средняя площадь квартиры 104 кв.м.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
	жилых кварт.	жилых комн.		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
				жилых кварт.	жилых комн.		жилых кварт.	жилых комн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 В квартирах		143	633	13976,7						
2 В помещ. кор. сист.										
3 В общежитиях										
4 Служебн. жил. площ.										
5 Маневр. жил. площ.		2	22	358,5						

Из общего числа жилой площади находится

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цок. этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. системы)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	Однокомнатные	6	133,7				
2	Двухкомнатные	18	642,5				
3	Трехкомнатные	19	1248,9				
4	Четырехкомнатные	30	2870,9				
5	Пятикомнатные	33	3649,2				
6	Шестикомнатные	22	2869,8				
7	В семь и более комнат	17	2920,2				
	ВСЕГО:	145	14335,2				

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ: ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ (кв.м.)

№№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения						
		общая	арендуем	общая	арендуем	основная		вспомогат.		основная		вспом.
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жил. и нежил. пом.											
2	Торговая	214,7										
3	Производственная	715,4										
4	Складская	61,2										
5	Бытового обслужив.	19,4										
6	Гаражи	690,9										
7	Учрежденческая	1411,4										
8	Общ.питание	135,2										
9	Школьная (д/сад)	417,9										
10	Учебно-научная											
11	Леч.-санитарная											
12	Культ.-просветит.	157,8										
13	Театров и зр.предпр.											
14	Творческие мастерск.	127,5										
15	Прочая	1090,9										
	Итого	5042,3										

в том числе

площадь

используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№№ п/п	Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения		
				основная	вспомог.	основная
1	2	3	4	5	6	7
	Учрежденческая					
	а) жилищная контора					
	б) комн.детские, дружин. и др.					
	Культурно-просветительная					
	а) кр.уголки, клубы, библиотеки					
	Прочая					
	а) мастерские	126,3	9,5			
	б) склады жилищн.контор	270,4	56,1			
	в) теплоузел					
	г) котельная					
	в том числе на газе					
	на тверд.топливе					
	Итого	396,7	65,6			

**КОПИЯ
ВЕРНА**

II. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ (в кв.м.)

Дата записи	Водопривод	Канализация		Отопление								Ванны				Горячее водосн.		Газо-снабжение.		Мусоропровод	Лифт	Напряж. эл.-сети				
				местная	центральная	печное	печное газовое	центральное				калориферн.	с гор. водоснабж.	с газ. колонками	с дров. колонками	без колонок и г. воды	от колонок	центральн.	баллоны			центральн.	127	220		
		от АГВ	от ТЭЦ					собств. котельн.		гр. или кв. кот.																
								на тв. топл.	на газе	на тв. топл.	на газе															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2007	23238/5042		23238/5042								23238/5042		23238/5042					23238/5042		23238/5042		23238/5042				23238/5042

III. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ОСНОВНЫХ И ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ СТРОЕНИЯ И ПРИСТРОЕК

№ или литер по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м.)	Высота (м.)	Объем (куб.м.)
1	2	3	4	5	6
Б	надзем. часть				137841
	в т.ч. в надземной части :				
		детский сад			2171
		прачечная			3374
		мансарда			1241
		итого :			139082
	оборудов. подвал				10000
	необоруд. подвал				4268
		итого :			153350
	оцен. жил. надз. часть	: 133387 м ³			

IV. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЖИЛОГО ДО

Группа капитальности		II		сборник № 28		таблица № 31г		на 1992 г.	
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произв. проц.	
1	2	3	4	5	5	7	8		
1			незначительные	9		9	30		
1	Фундамент	бутовый ленточный	повреждения кладки						
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки	кирпичные	виз. дефект. не обн. повреждения	24		24	35		
		кирпичные	незначительные						
		дерев. општукатуренные	трещины на шт.-ке						
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	в основном - деревян. по металлич. балкам, в	трещины и гниль в древесине	13	-7	6	40		
		Б2-бетон. по металлич. балкам							
		бетонные по металлич. балкам	коррозия балок						
4	Крыша	оцинкованная кровля по деревянным балкам	на отдельных участках протечки	2		2	35		
5	Полы	паркетные, дощатые цементные	износ на отдельн. участках	11		11	40		
6	Проемы	оконные	двухстворные	10		10	45		
		дверные	филенчатые						загнивание в сопряжениях, плохой притвор механ. поврежд.
7	Отделочные работы	Наружн. отделка	ср. архитектурного оформления, штукатурк расщ. швов, гранит	10	+2,4	12,1	40		
		Внутренняя отделка	гладкая штукатурка, обои окраска						имеются трещины в штукатурке
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр. отопление	от местной котельной	18		9,5	35		
		Печное отопление							метал. трубы: ржавчина, физический износ
		Водопровод	газовые трубы						без вид. дефектов
		Электроосвещение	напр. 220 в						
		Радио	от гор. РС						
		Телефон	от гор. АТС						
		Телевидение	наружная антенна						
		Ванны	с газ. колонками						нет
			с дров. колонками						нет
			с горяч. вод.						обычные
		Горячее водоснабж.	от местной котельной						
		Вентиляция	естественная						
Газоснабжение	централизованное								
Мусоропровод	нет								
Лифты	автомат.								
Канализация	чугунная								
9	Разные работы	лестница-плитные ступени по метал. косоур.	деформация несущ. конструкц.	3		3			
ИТОГО				100		94,3			

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$\frac{\text{процент износа (гр.9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

износ-39

КОПИЯ
ВЕРНА

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Литер пристройки _____ Группа капитальности _____ сборник № _____
по плану _____ Вид внутренней отделки _____ таблица № _____

Износ в %	Произв. проп.	№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произв. проп. износа на уд. вес констр. эл.
8	30	1	2	3	4	5	5	7	8	9
		1	Фундамент							
		2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки							
		3	Чердачные							
			междуэтажные							
			подвальные							
		4	Крыша							
		5	Полы							
		6	оконные							
			дверные							
		7	Наружн. отделка							
			Внутренняя отделка							
		8	Центр. отопление							
			Печное отопление							
			Водопровод							
			Электроосвещение							
			Радио							
			Телефон							
			Телевидение							
			Ванны	с газ. колонками						
				с дров. колонками						
				с горяч. вод.						
				Горячее водоснабж.						
				Вентиляция						
				Газоснабжение						
			Мусоропровод							
			Лифты							
			Канализация							
		9	Разные работы							
ИТОГО										

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса											№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оценен. объекта в проц.	Износ в %
			Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы		Отделочные работы	Внутренние сан. и электро-техн. устр-ва	Прочие работы					
								оконные	дверные								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№сборника	№таблицы	Стоимость по табл.	Поправка к стоимости в коэффициентах								Удельный вес строен. поправок	Стоимость ед. елем. после применения поправок	Объемный показатель	Восстановит. стоимость в руб.
					Удельный вес строения	На выдел. помещения	На среднее помещ. казармы	Опущение ст. группы капитальности								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Б	жилая надзем. часть	28	31г	24,2	0,943	0,98	0,89					0,822	19,9	133387	2654401	
	детский сад	28	31г	24,2	0,943							0,943	22,82	2171	69606	
	ЦПКО	28	31г	21,9	0,942							0,943	20,63	3374	69606	
	худож. Мастерская	28	31г	24,9	0,943							0,943	22,82	150	3423	
	оборудов. ч. подв.			18,1*0,2									3,62	10000	2813172	

Текущие изменения

Работу выполнил	1992 г.	
Инвентаризатор		подпись
Проверил бригадир		подпись
Начальник бюро		подпись

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТна жилой дом № 29/37 литер Гпо Кронверкской улицегород Санкт-Петербург район Петроградский

кварт. №	_____
инвент. №	<u>74</u>
шифр	<u>5</u>
(фонд)	_____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Владелец _____
 Серия, тип проекта _____
 Год постройки 1910 переоборудовано в _____ году
 надстроено _____
 Год последнего капитального ремонта _____
 Число этажей 3
 Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
 (подчеркнуть)
 Число лестниц 1 шт.; их уборочная площадь 52 кв.м.
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв.м.
 Средняя внутренн. высота помещений 3,02 м. Объем 1652 куб.м.
 Общая полезная площадь дома 309,4 кв.м.
 Жилые помещения полезная площадь 239,3 кв.м.
 в т.ч. жилой площади 152,6 кв.м.
 Средняя площадь квартиры 41 кв.м.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ на 2007 год

Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
	жилых кварт.	жилых комн.		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
				жилых кварт.	жилых комн.		жилых кварт.	жилых комн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 В квартирах		4	9	152,6						
2 В помещ. кор. сист.										
3 В общежитиях										
4 Служебн. жил. площ.										
5 Маневр. жил. площ.										

Из общего числа жилой площади находится

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цок. этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. системы)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	Однокомнатные	1	17,1				
2	Двухкомнатные	2	67,8				
3	Трехкомнатные						
4	Четырехкомнатные	1	67,7				
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	В семь и более комнат						
ВСЕГО:		4	152,6				

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ: ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ (кв.м.)

№№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения								
		общая	арендуем	общая	арендуем	основная		вспомогат.		основная		вспомогат.		
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	
														7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Жил. и нежил. пом.													
2	Торговая													
3	Производственная													
4	Складская													
5	Бытового обслужив.													
6	Гаражи	70,1	70,1											
7	Учрежденческая													
8	Общ.питание													
9	Школьная (д/сад)													
10	Учебно-научная													
11	Леч.-санитарная													
12	Культ.-просветит.													
13	Театров и зр.предпр.													
14	Творческие мастерск.													
15	Прочая													
	Итого	70,1	70,1											

в том числе

площадь

используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№№ п/п	Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения			
				основная	вспомог.	основная	вспомог.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Учрежденческая						
	а) жилищная контора						
	б) комн.детские, дружин. и др.						
	Культурно-просветительная						
	а) кр.уголки, клубы, библиотеки						
	Прочая						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн.контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на тверд.топливе						
	Итого						

IV. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЖИЛОГО ДОМА

Группа капитальности		II		сборник № 28					
Вид внутренней отделки		простая		таблица № 16а на 1992 г.					
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Пронзв. проц. износа на уд. вес констр. эл.	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
1	Фундамент	бутовый	осадка, искривленные гориз. линии трещины	5		5	35	1,75	
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки	кирпичные оштукатуренные дерев. оштукатуренные	сквозные трещины, отпад. штукатурки, гниль в сан. узлах трещины на шт.-ке	28		28	45	12,6	
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	деревянные по метал. балкам	трещины и гниль	12	-7	5	35	1,8	
		бетонные и деревянные по металлич. балкам							
			коррозия балок						
4	Крыша	оцинкованная железо по деревянным стропил	на отдельных участках протечки	3		3	30	0,9	
5	Полы	дощатые цементные	износ на отдельн. участках, гниль осадка	6		6	45	2,7	
6	Проемы: оконные дверные	двухстворные простые	загнивание в сопряжениях,	11		11	45	4,95	
		филенчатые	плохой притвор механ. поврежд.						
7	Отделка: Наружн. отделка Внутренняя отделка	гладкая штукатурка,	имеются трещины в штукатурке	16	+2,8	18,8	50	9,4	
		масляная окраска, обои штукатурка	сырость, поражение гнилью						
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр. отопление	трубы газовые	12	+1,6	13,6	30	4,08	
		Печное отопление							метал. трубы: ржавчина, физический износ
		Водопровод	газовые трубы						без вид. дефектов
		Электроосвещение	напр. 220 в						
		Радио	от гор. РС						
		Телефон	от гор. АТС						
		Телевидение	общая антенна						
		Ванны	с газ. колонками						нет
			с дров. колонками						нет
			с горяч. вод.						обычные
		Горячее водоснабж.	от групповой котельной						
		Вентиляция	естественная						
		Газоснабжение	трубы газовые						
Мусоропровод	нет								
Лифты									
Канализация	чугунная								
9	Разные работы	каменные ступени по метал. косоур.		7		7	30	2,1	
ИТОГО				100		97,4		40,23	

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$\frac{\text{процент износа (гр.9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

износ-41 %

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Литер пристройки по плану	Группа капитальности Вид внутренней отделки	сборник №	таблица №						
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн.веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн.вес констр.элемент. с поправкой	Износ в %	Против.проц. износа на уд. вес констр.эл.	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
1	Фундамент								
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки								
3	Перекрытия	чердачные							
		междуэтажные							
		подвальные							
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы	оконные							
		дверные							
7	Отделка	Наружн.отделка							
		Внутренняя отделка							
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр.отопление							
		Печное отопление							
		Водопровод							
		Электроосвещение							
		Радио							
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны	с газ. колонками						
			с дров. колонками						
			с горяч. вод.						
		Горячее водоснабж.							
		Вентиляция							
		Газоснабжение							
		Мусоропровод							
Лифты									
Канализация									
9	Разные работы								
ИТОГО									

проц.износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса											№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оценив. объекта в проц.	Износ в %		
			Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы		Отделочные работы	Внутренние сан. и электро-техн. устр-ва	Прочие работы							
								оконные	дверные										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по табл.	Поправка к стоимости в коэффициентах							Удельный вес строен. после поправок	Стоимость ед.изм. после применения поправ.коэф.	Объем или площадь	Восстановит. стоимость в руб.	% износа	Действит. стоимость в руб.
					Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь квартиры	Отклонение от группы капитальности									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Г	жилое	28	16а	23,5	0,974	1	0,97					0,945	22,21	1652	36691	41	21648

Текущие изменения внесены	
Работу выполнил	1992 год
Инвентаризатор	подпись
Проверил бригадир	подпись
Начальник бюро	подпись

Всего пронумеро-
вано и прошнуро-
вано 10 листов
десять
Начальник филиала

Козодаев АН





План-подъезд



Figure 1. (a)



1994



Figure 2. Structure



House of Britain









План

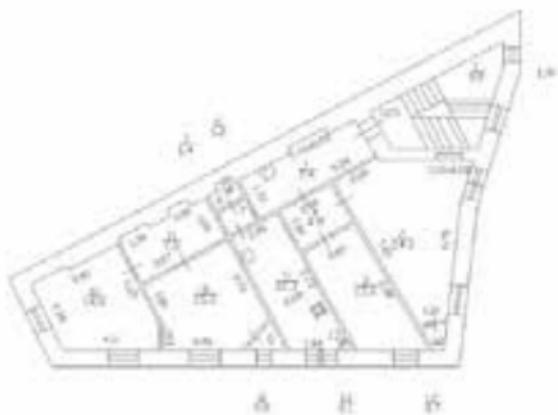


№ 20110
№ 2012 6
Б.П. Сундуртсүрэн

План 2 этажа



План 3-этажа



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2024, поступившего на рассмотрение 19.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:2006	
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003074		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:7:3074:23:61		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б		
Площадь, м2:	28096.9		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	Многоквартирный жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	10, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1914		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	461221000.92		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003074:23		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:2006	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:07:0003074:2372, 78:07:0003074:2373, 78:07:0003074:2374, 78:07:0003074:2375, 78:07:0003074:2376, 78:07:0003074:2377, 78:07:0003074:2378, 78:07:0003074:2379, 78:07:0003074:2380, 78:07:0003074:2381, 78:07:0003074:2382, 78:07:0003074:2383, 78:07:0003074:2384, 78:07:0003074:2385, 78:07:0003074:2386, 78:07:0003074:2387, 78:07:0003074:2388, 78:07:0003074:2389, 78:07:0003074:2390, 78:07:0003074:2391, 78:07:0003074:2392, 78:07:0003074:2393, 78:07:0003074:2394, 78:07:0003074:2395, 78:07:0003074:2396, 78:07:0003074:2397, 78:07:0003074:2398, 78:07:0003074:2399, 78:07:0003074:2400, 78:07:0003074:2401, 78:07:0003074:2402, 78:07:0003074:2403, 78:07:0003074:2404, 78:07:0003074:2405, 78:07:0003074:2406, 78:07:0003074:2407, 78:07:0003074:2408, 78:07:0003074:2409, 78:07:0003074:2410, 78:07:0003074:2411, 78:07:0003074:2412, 78:07:0003074:2413, 78:07:0003074:2414, 78:07:0003074:2415, 78:07:0003074:2416, 78:07:0003074:2417, 78:07:0003074:2418, 78:07:0003074:2419, 78:07:0003074:2420, 78:07:0003074:2421, 78:07:0003074:2422, 78:07:0003074:2423, 78:07:0003074:2424, 78:07:0003074:2425, 78:07:0003074:2426, 78:07:0003074:2427, 78:07:0003074:2428, 78:07:0003074:2429, 78:07:0003074:2430, 78:07:0003074:2431, 78:07:0003074:2432, 78:07:0003074:2433, 78:07:0003074:2434, 78:07:0003074:2435, 78:07:0003074:2436, 78:07:0003074:2437, 78:07:0003074:2438, 78:07:0003074:2439, 78:07:0003074:2440, 78:07:0003074:2441, 78:07:0003074:2442, 78:07:0003074:2443, 78:07:0003074:2444, 78:07:0003074:2445, 78:07:0003074:2446, 78:07:0003074:2447, 78:07:0003074:2448, 78:07:0003074:2449, 78:07:0003074:2450, 78:07:0003074:2451, 78:07:0003074:2452, 78:07:0003074:2453, 78:07:0003074:2454, 78:07:0003074:2455, 78:07:0003074:2456, 78:07:0003074:2457, 78:07:0003074:2458, 78:07:0003074:2459, 78:07:0003074:2460, 78:07:0003074:2461		
	78:07:0003074:2462, 78:07:0003074:2463, 78:07:0003074:2464, 78:07:0003074:2465, 78:07:0003074:2466, 78:07:0003074:2467, 78:07:0003074:2468, 78:07:0003074:2469, 78:07:0003074:2470, 78:07:0003074:2471, 78:07:0003074:2472, 78:07:0003074:2473, 78:07:0003074:2474, 78:07:0003074:2475, 78:07:0003074:2476, 78:07:0003074:2477, 78:07:0003074:2478, 78:07:0003074:2479, 78:07:0003074:2480, 78:07:0003074:2481, 78:07:0003074:2482, 78:07:0003074:2483, 78:07:0003074:2484, 78:07:0003074:2485, 78:07:0003074:2486, 78:07:0003074:2487, 78:07:0003074:2488, 78:07:0003074:2489, 78:07:0003074:2490, 78:07:0003074:2491, 78:07:0003074:2492, 78:07:0003074:2493, 78:07:0003074:2494, 78:07:0003074:2495, 78:07:0003074:2496, 78:07:0003074:2497, 78:07:0003074:2498, 78:07:0003074:2499, 78:07:0003074:2500, 78:07:0003074:2501, 78:07:0003074:2502, 78:07:0003074:2503, 78:07:0003074:2504, 78:07:0003074:2505, 78:07:0003074:2506, 78:07:0003074:2507, 78:07:0003074:2508, 78:07:0003074:2509, 78:07:0003074:2510, 78:07:0003074:2511, 78:07:0003074:2512, 78:07:0003074:2513, 78:07:0003074:2514, 78:07:0003074:2515, 78:07:0003074:2516, 78:07:0003074:2517, 78:07:0003074:2518, 78:07:0003074:2519, 78:07:0003074:2520, 78:07:0003074:2521, 78:07:0003074:2522, 78:07:0003074:2523, 78:07:0003074:2524, 78:07:0003074:2525, 78:07:0003074:2526, 78:07:0003074:2527, 78:07:0003074:2528, 78:07:0003074:2529, 78:07:0003074:2530, 78:07:0003074:2531, 78:07:0003074:2532, 78:07:0003074:2533, 78:07:0003074:2534, 78:07:0003074:2535, 78:07:0003074:2536, 78:07:0003074:2537, 78:07:0003074:2538, 78:07:0003074:2539, 78:07:0003074:2540, 78:07:0003074:2541, 78:07:0003074:2542, 78:07:0003074:2543, 78:07:0003074:2544, 78:07:0003074:2545, 78:07:0003074:2546, 78:07:0003074:2547, 78:07:0003074:2548, 78:07:0003074:2549, 78:07:0003074:2550, 78:07:0003074:2551		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:2006	
		78:07:0003074:2552, 78:07:0003074:2553, 78:07:0003074:2554, 78:07:0003074:2555, 78:07:0003074:2556, 78:07:0003074:2557, 78:07:0003074:2558, 78:07:0003074:2559, 78:07:0003074:2560, 78:07:0003074:2561, 78:07:0003074:2562, 78:07:0003074:2563, 78:07:0003074:2564, 78:07:0003074:2565, 78:07:0003074:2566, 78:07:0003074:2567, 78:07:0003074:2568, 78:07:0003074:2569, 78:07:0003074:2570, 78:07:0003074:2571, 78:07:0003074:2572, 78:07:0003074:2573, 78:07:0003074:2574, 78:07:0003074:2575, 78:07:0003074:2576, 78:07:0003074:2577, 78:07:0003074:2578, 78:07:0003074:2579, 78:07:0003074:2580, 78:07:0003074:2581, 78:07:0003074:2582, 78:07:0003074:2583, 78:07:0003074:2584, 78:07:0003074:2585, 78:07:0003074:3021, 78:07:0003074:3022, 78:00:0000000:77408	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Грибанова Ольга Игоревна	

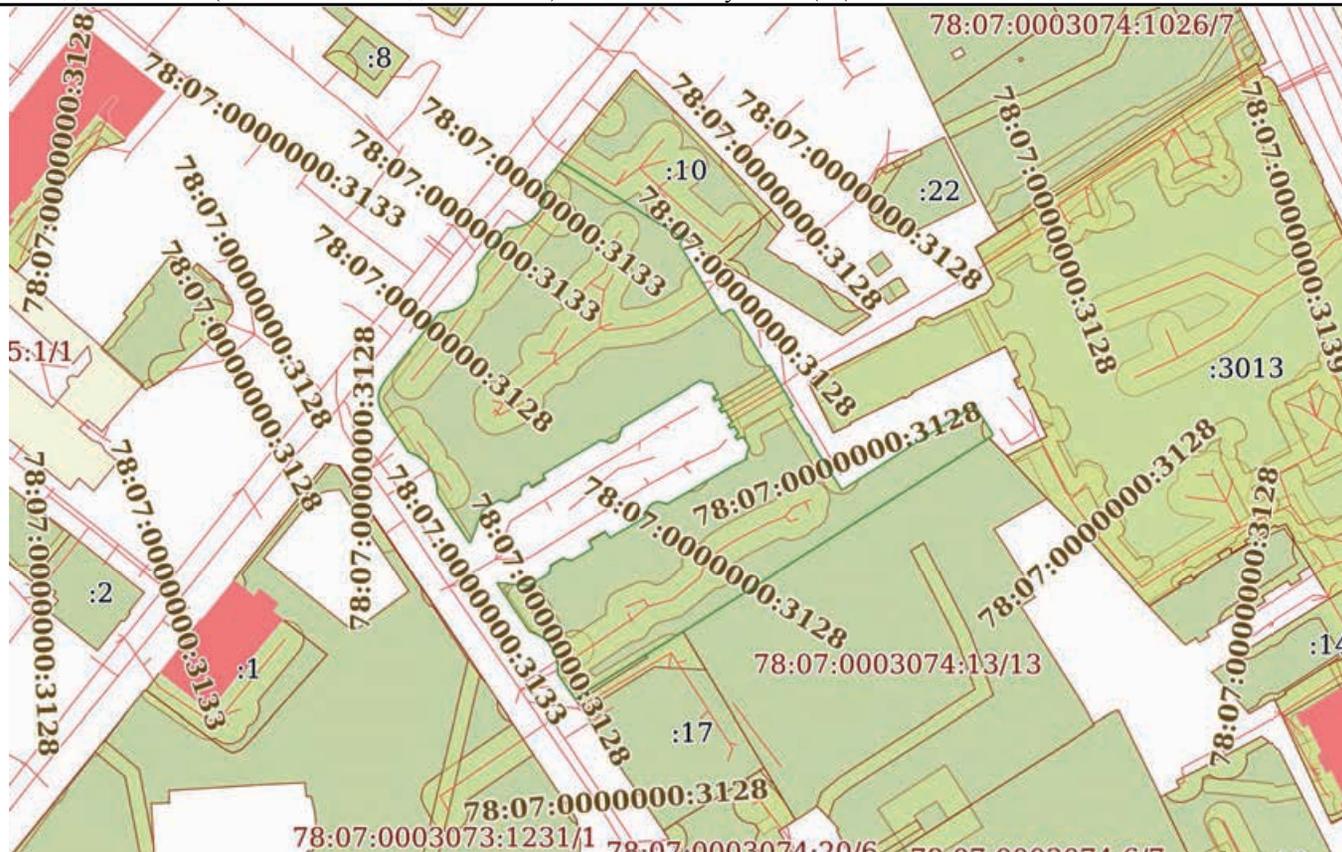
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:2006	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--



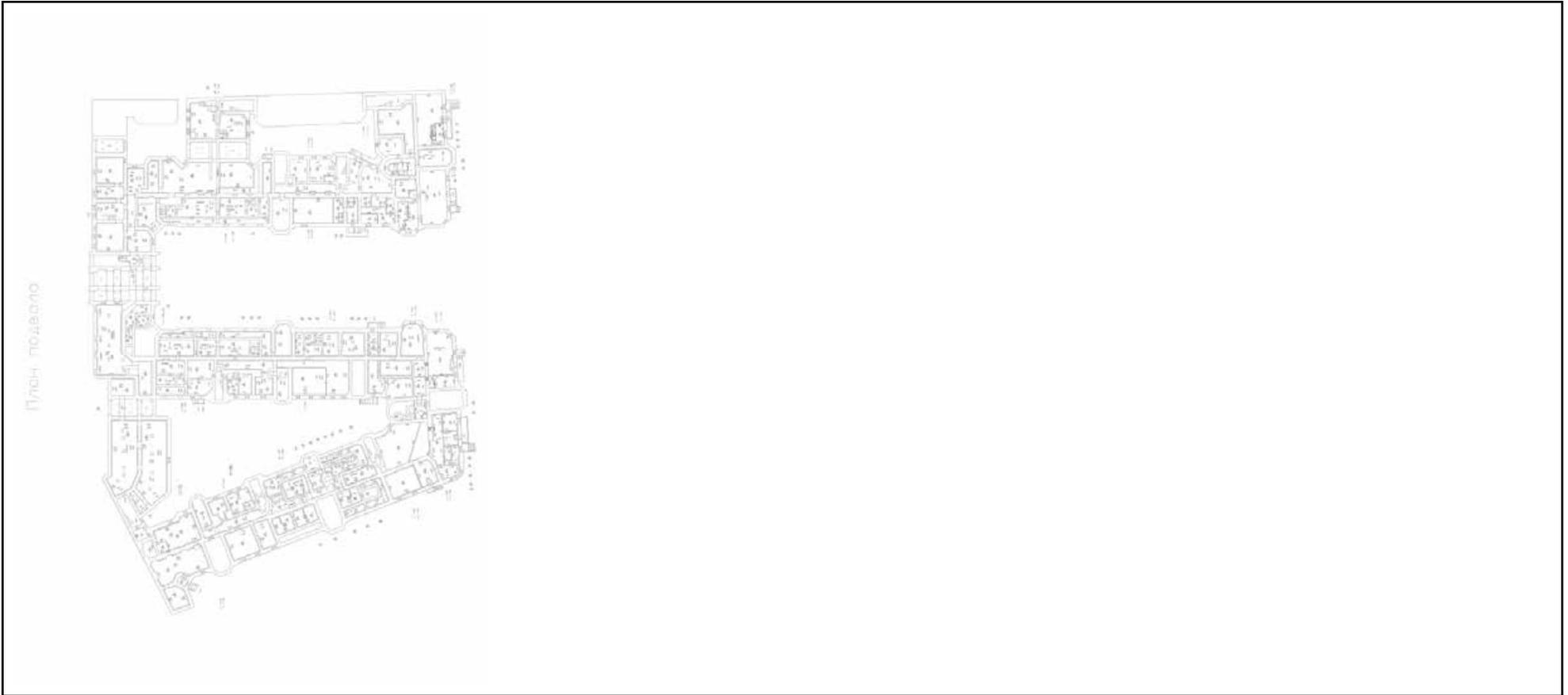
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 233	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

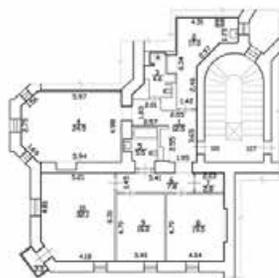
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2

План части 2 этажа
h=3.16

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

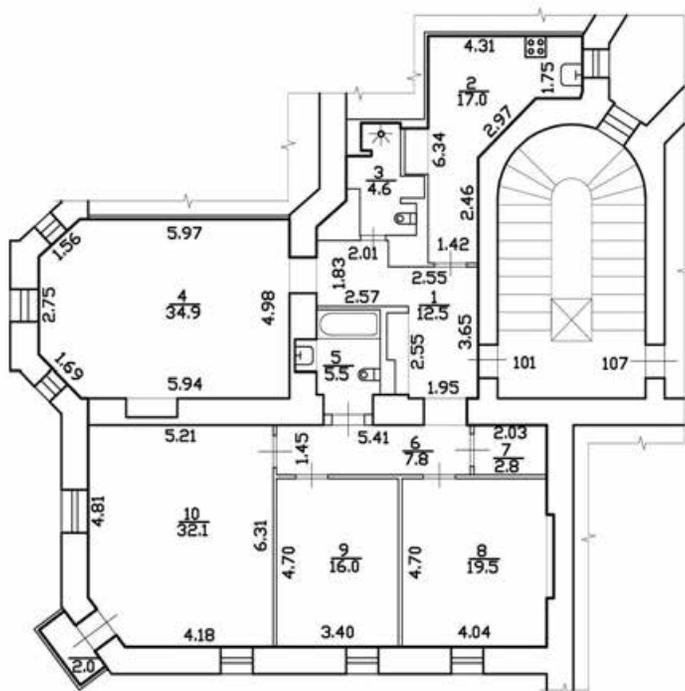
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2

h=3.16



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

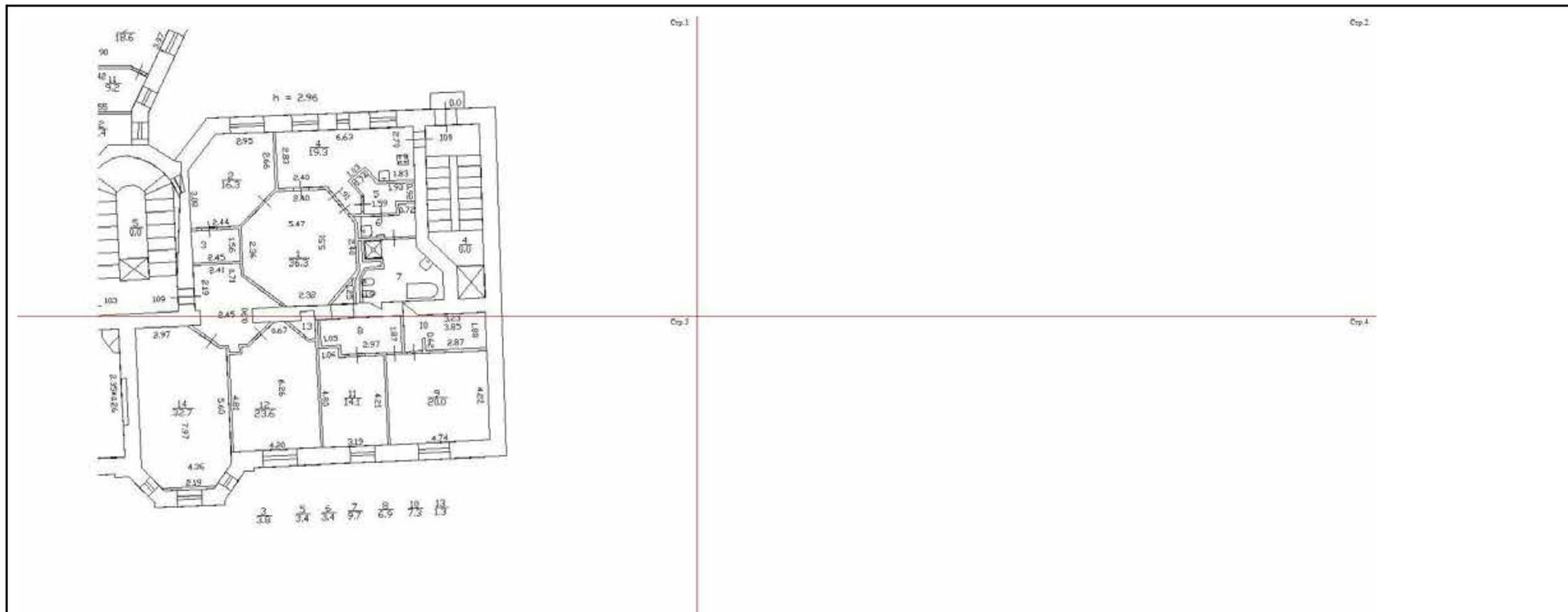
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

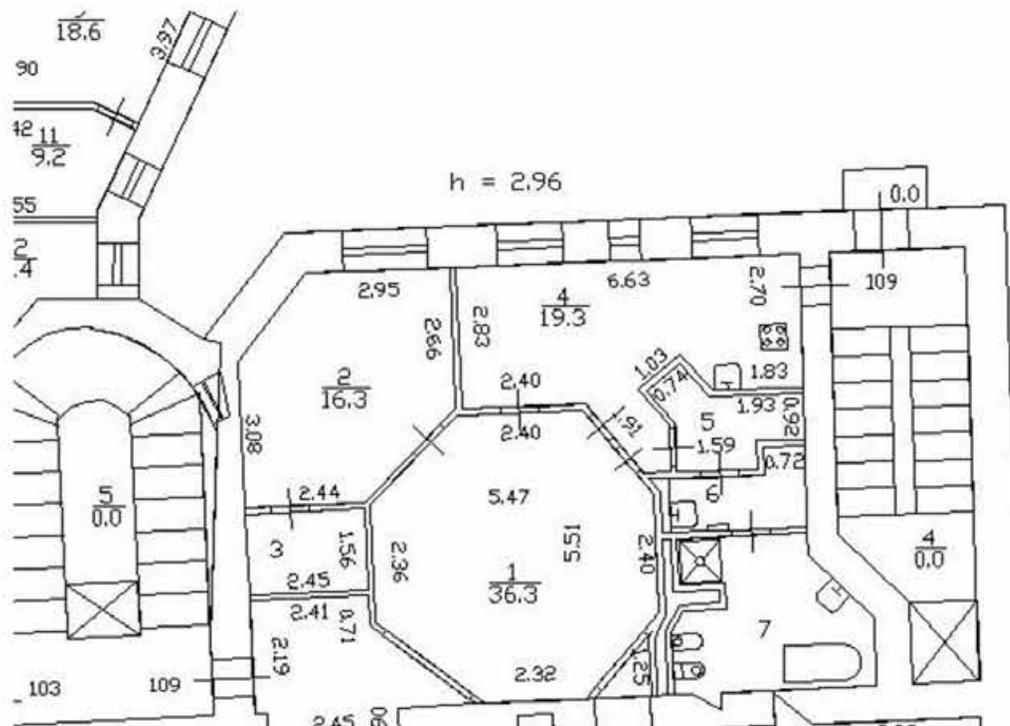
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4

Стр.1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Стр.3

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

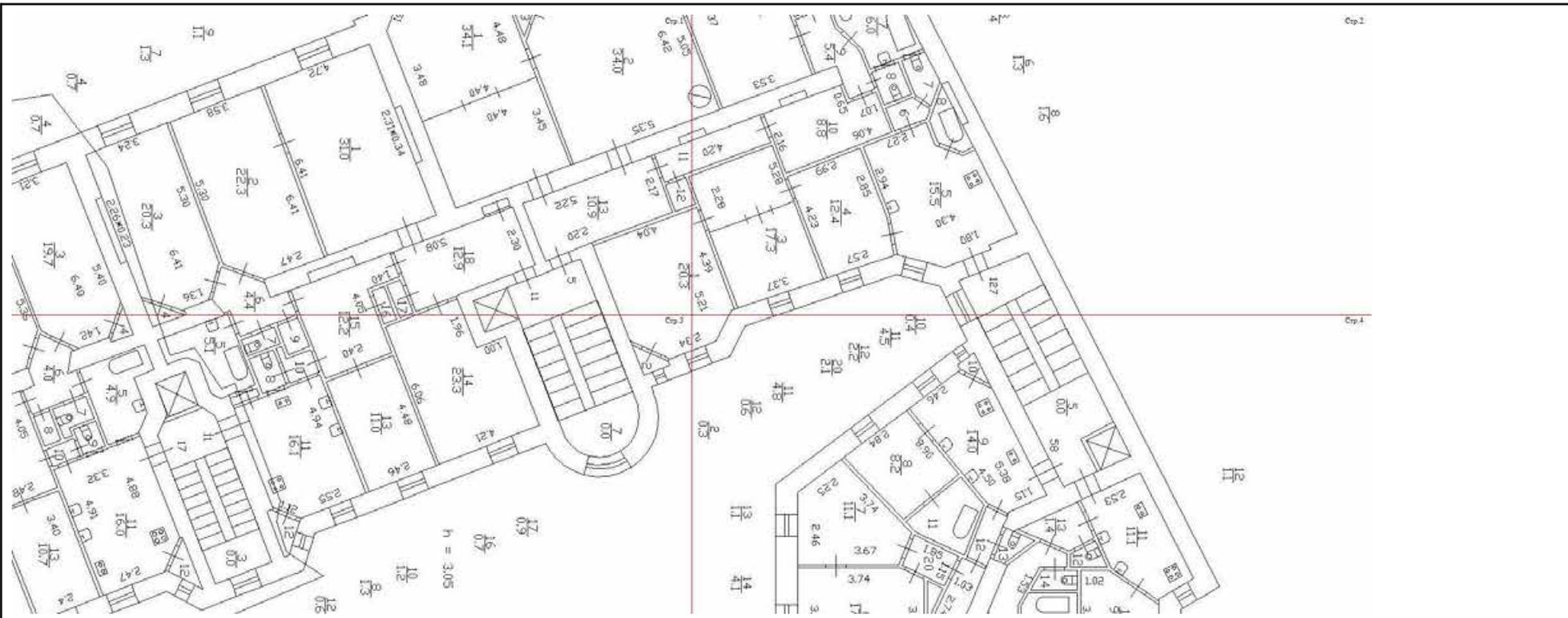
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

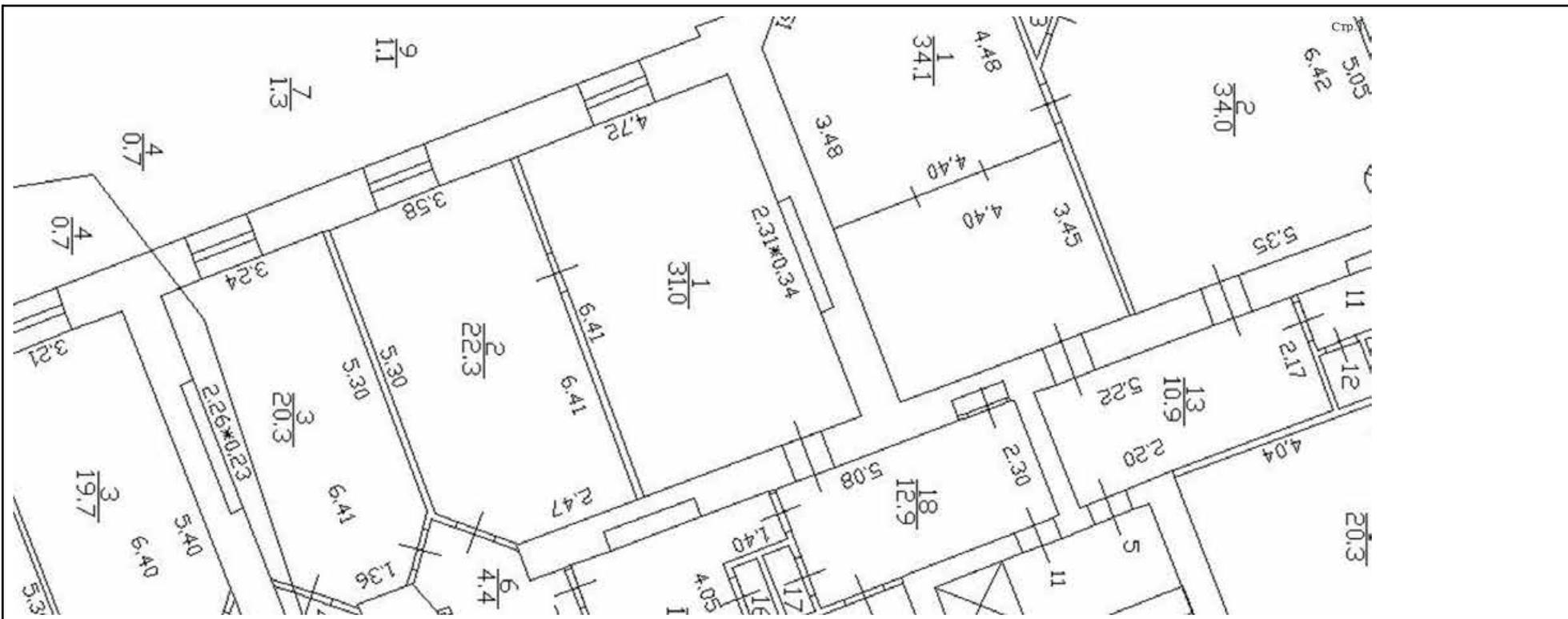
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

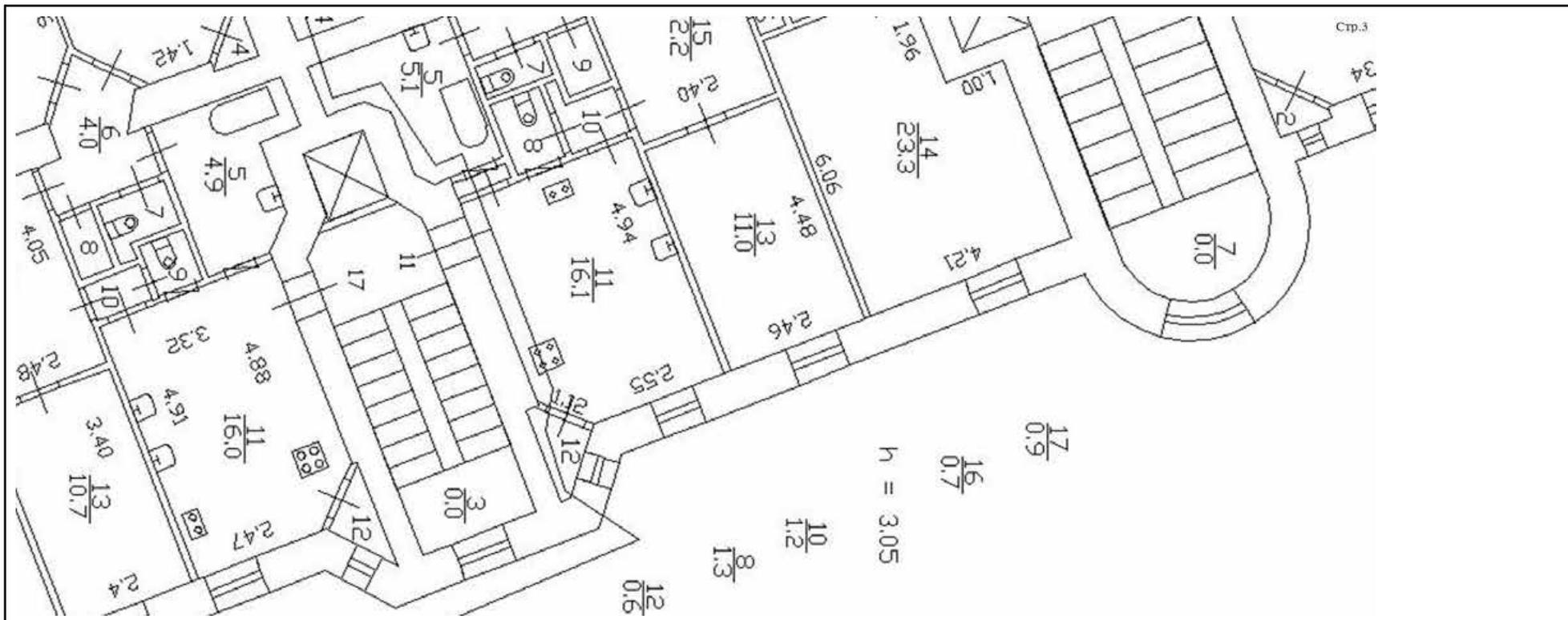
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

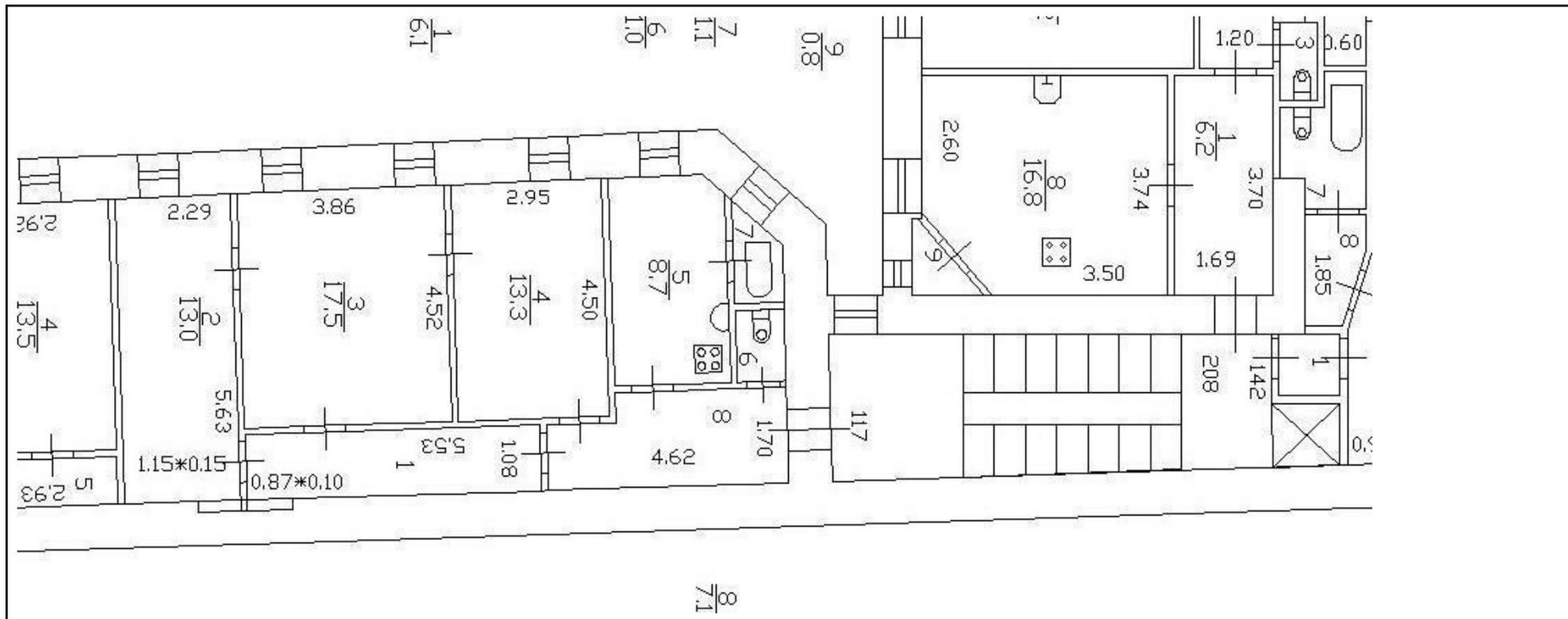
инициалы, фамилия

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 5 Всего листов раздела 5: 233 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006 Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

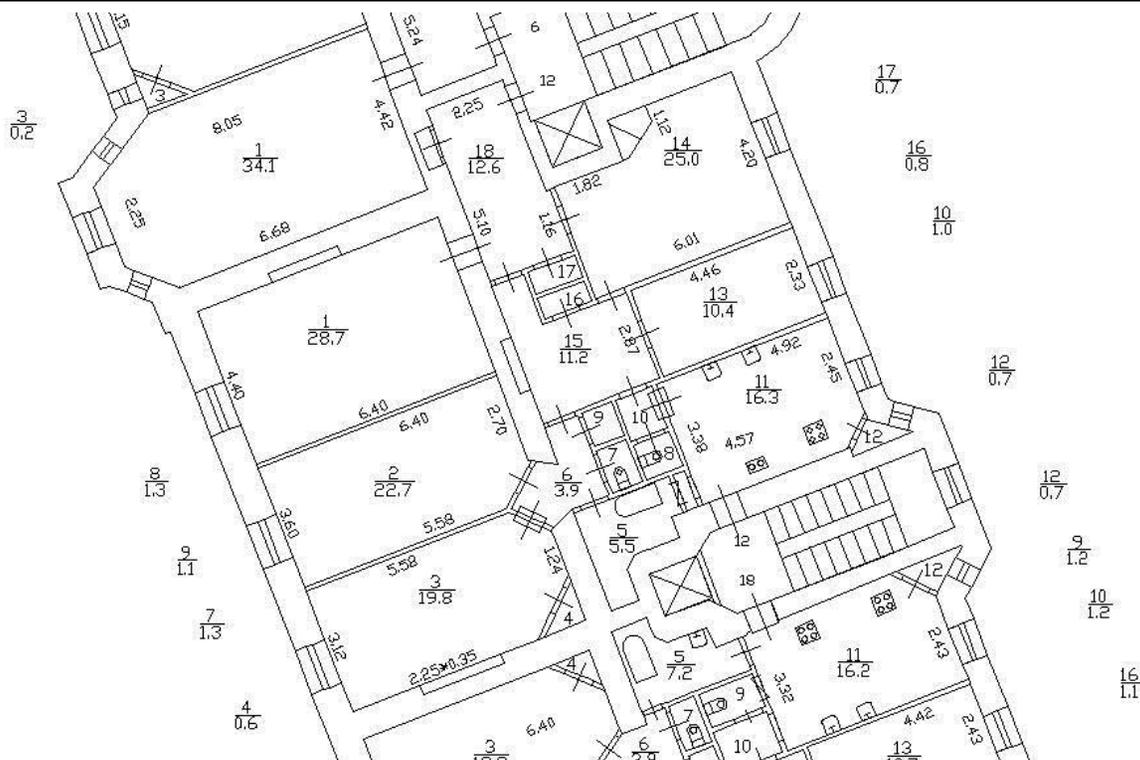
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

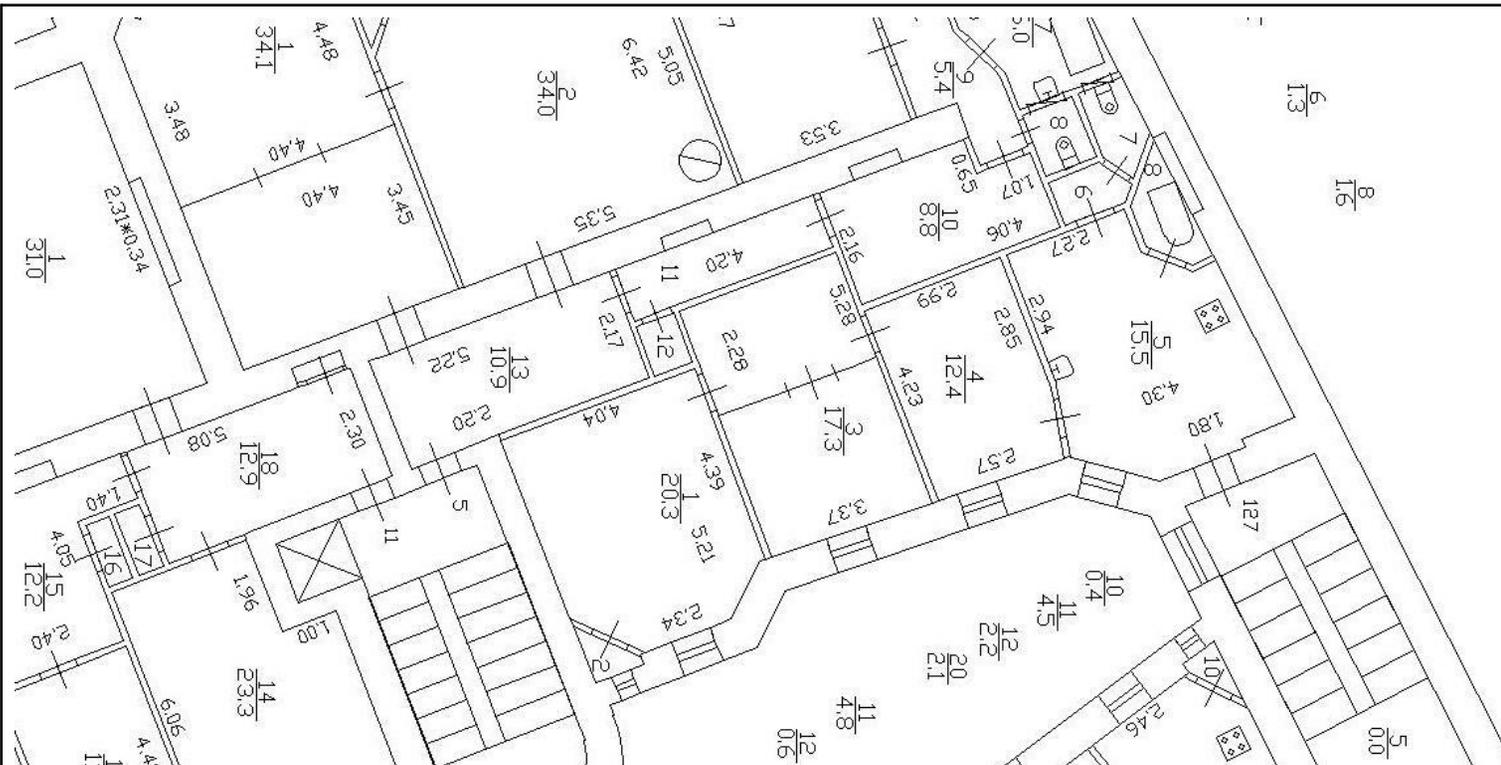
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

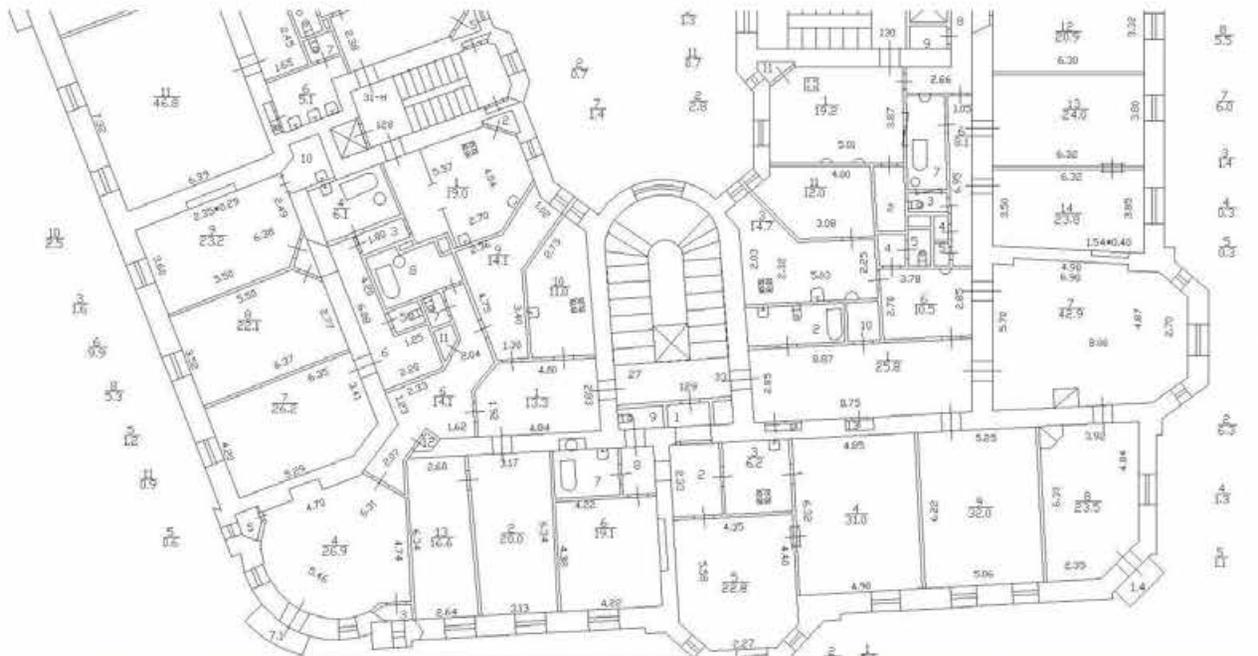
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

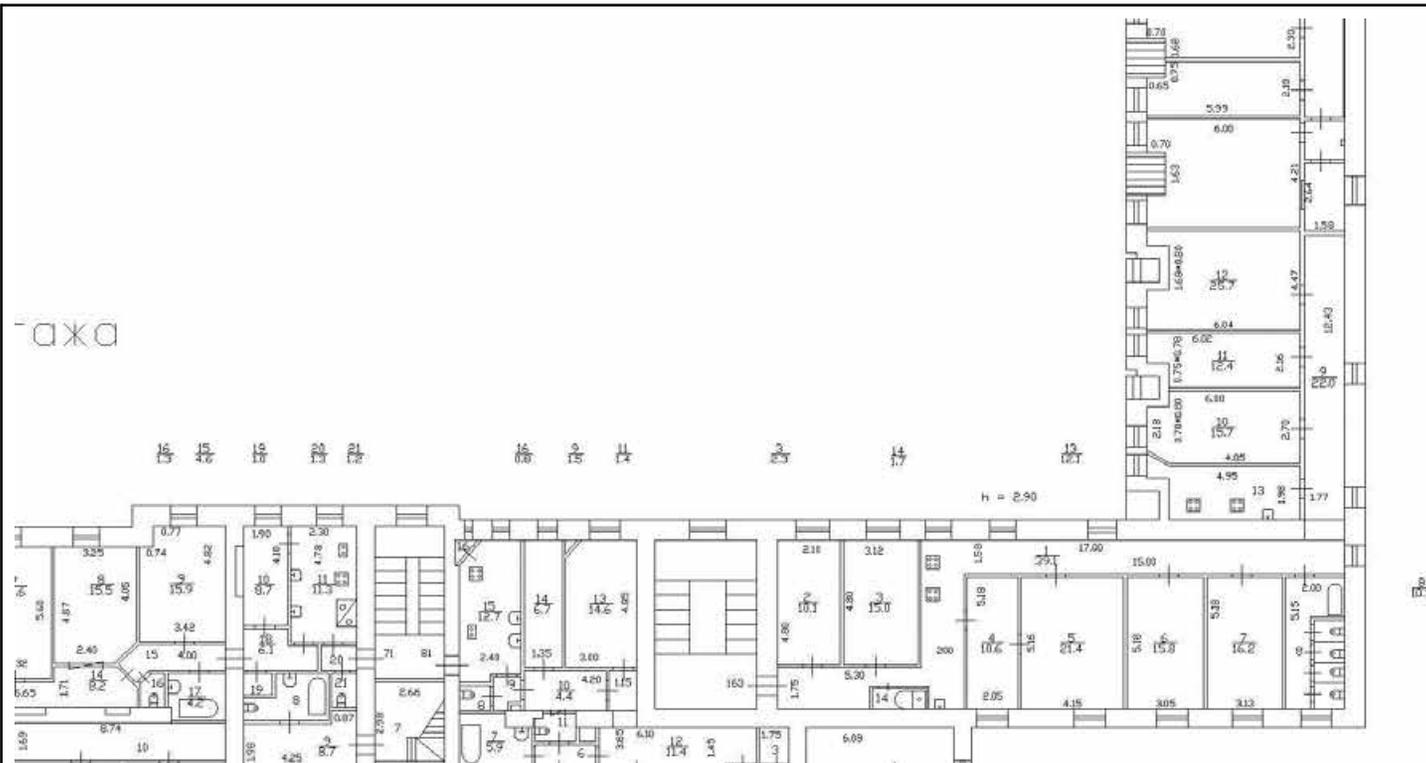
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

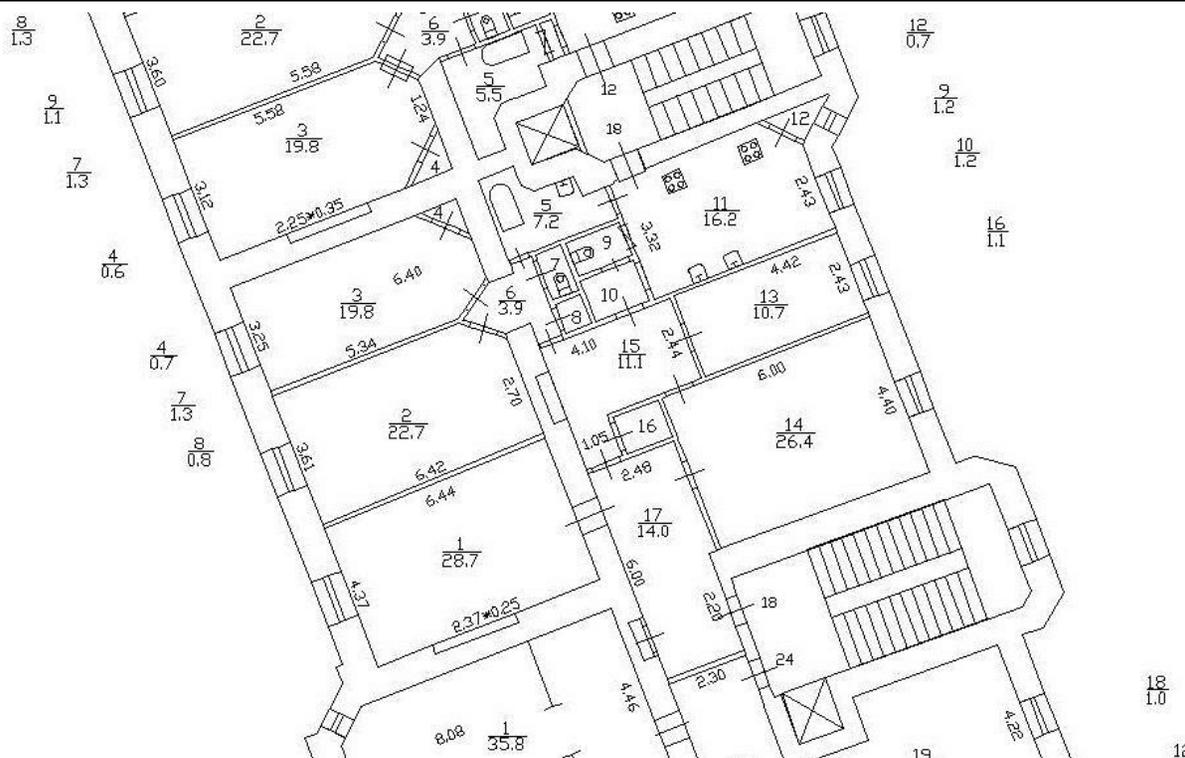
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 7



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

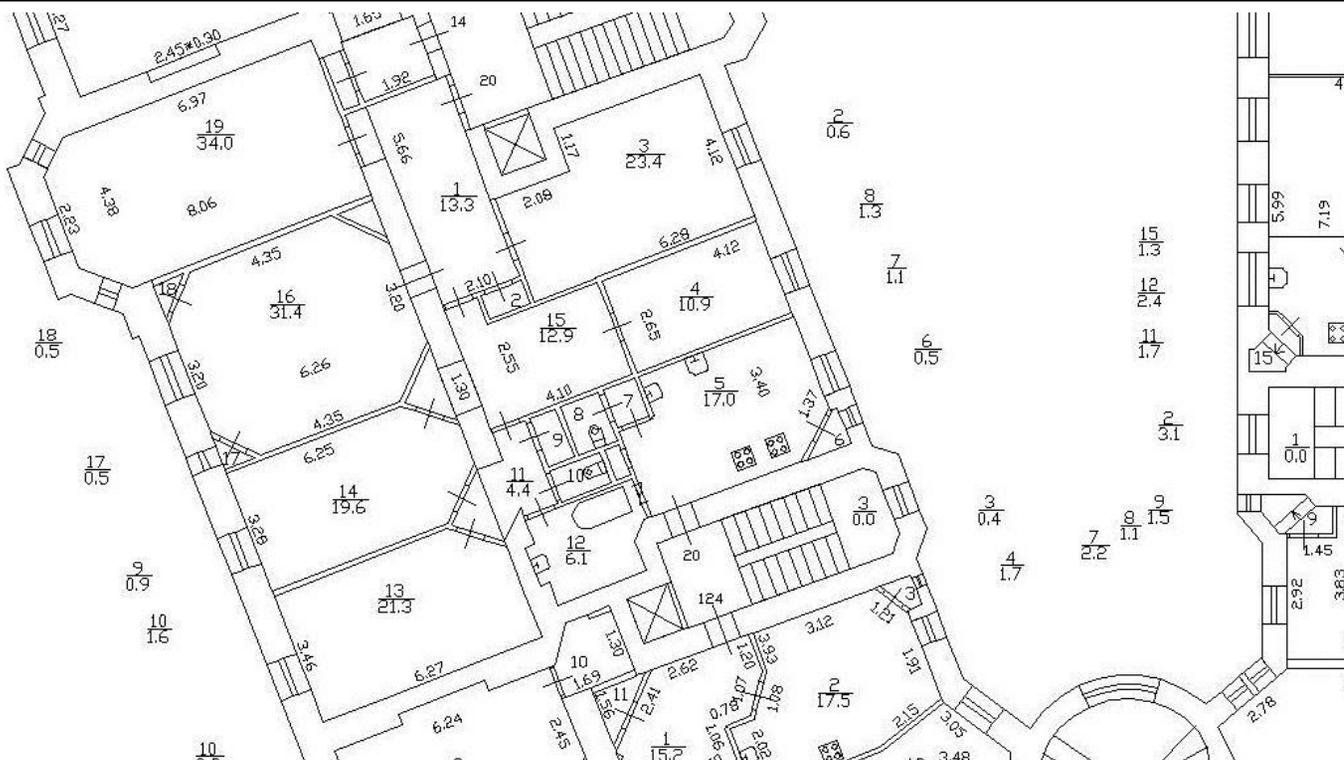
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

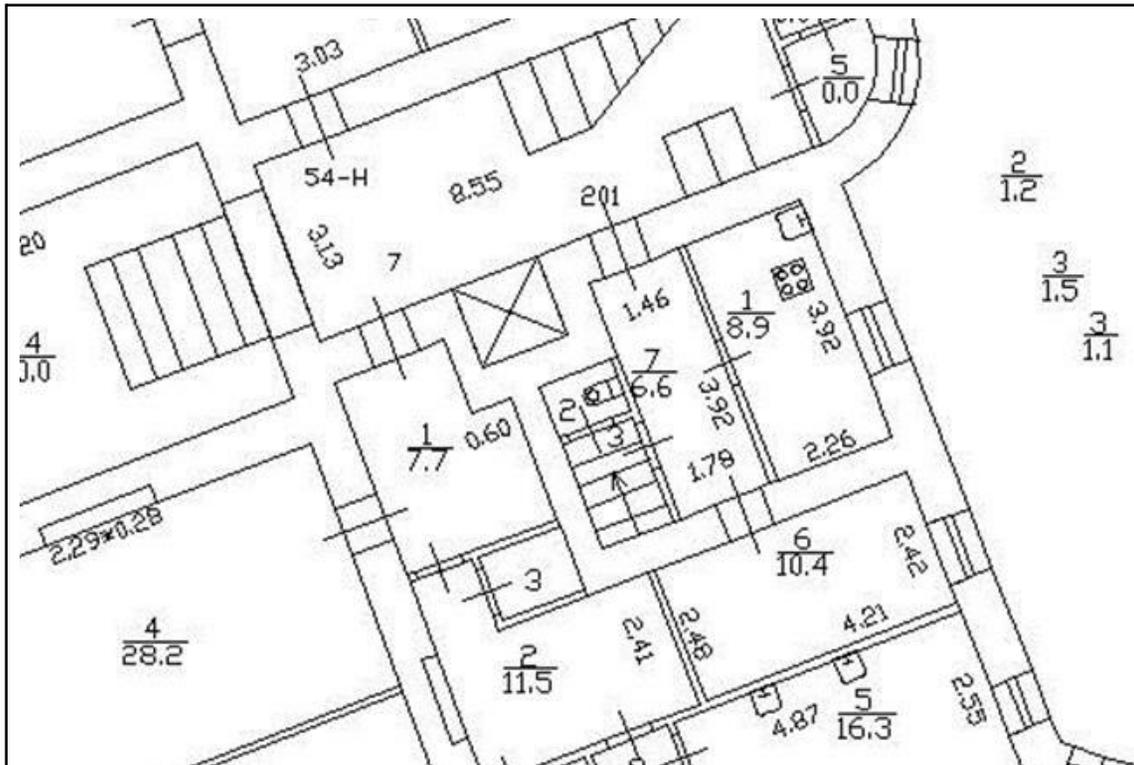
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

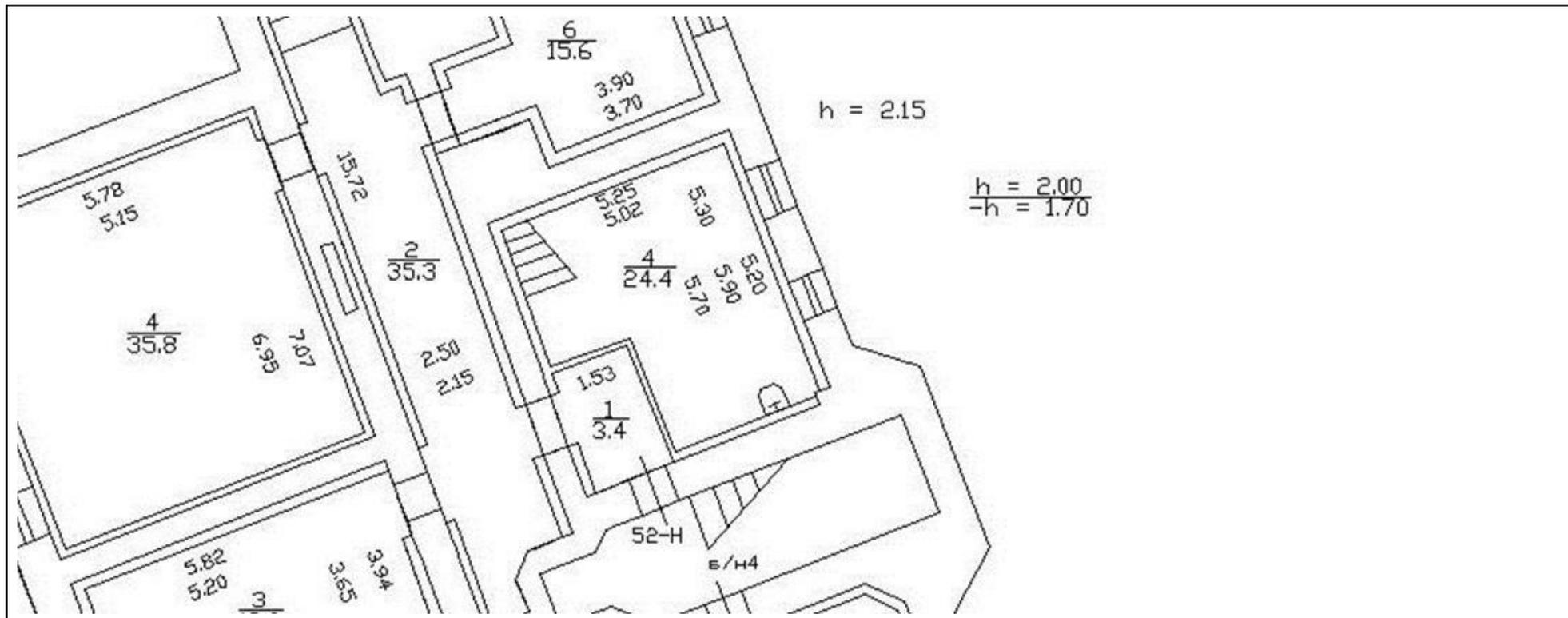
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

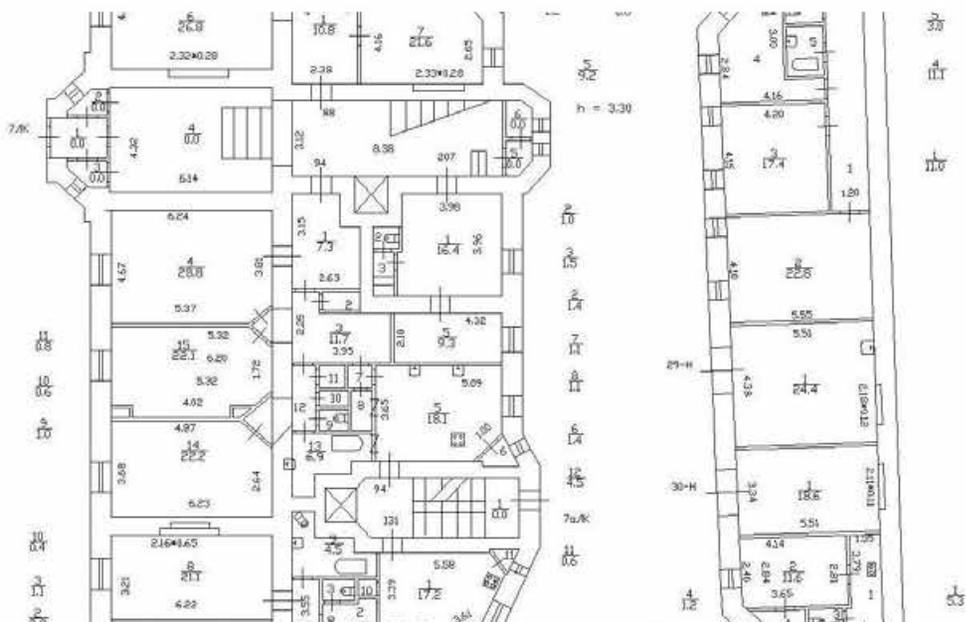
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 77 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

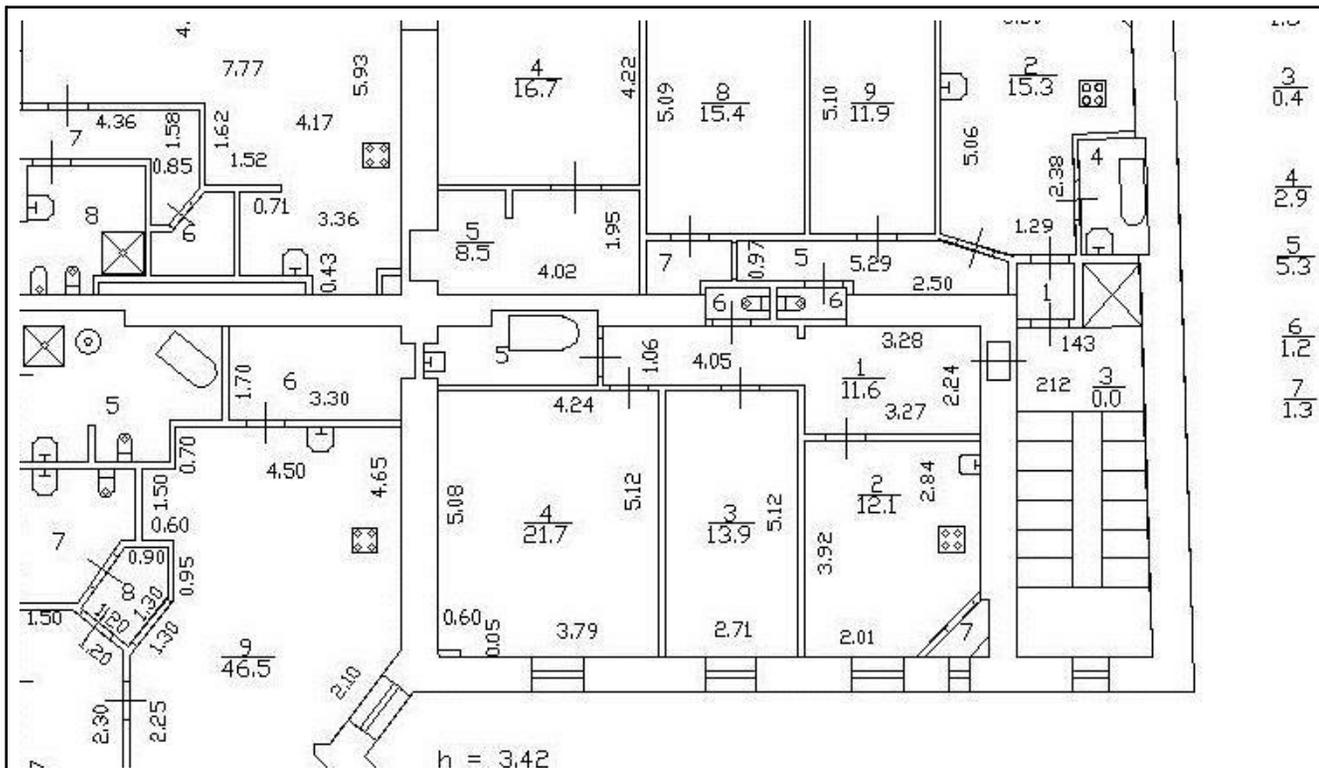
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 86 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

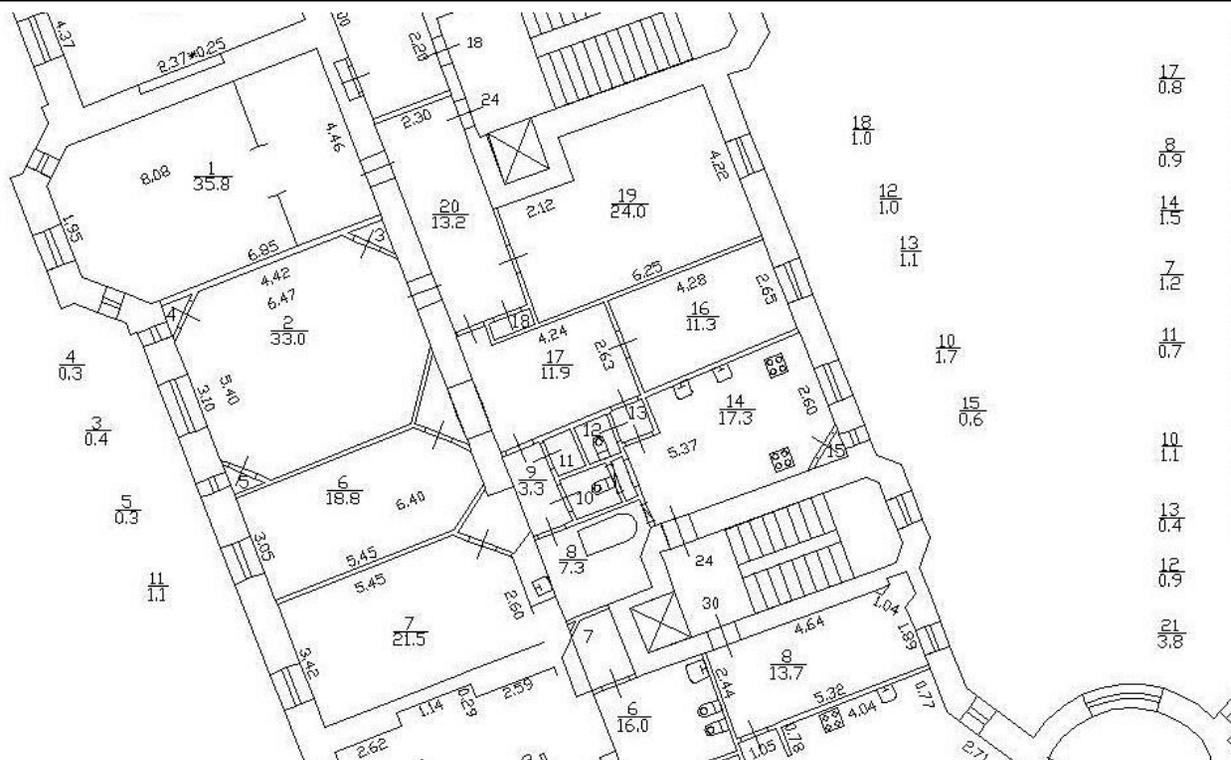
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 95 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 96 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 98 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 99 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 100 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 101 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 102 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 103 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

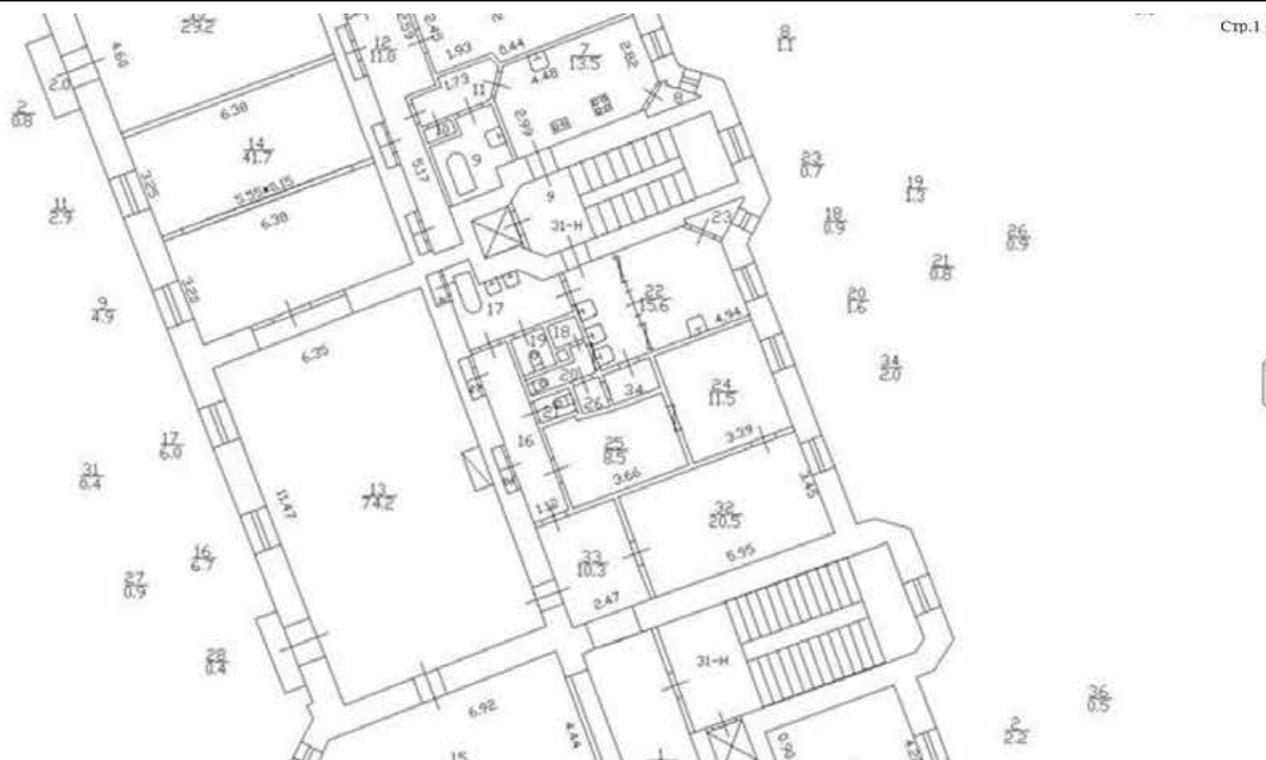
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 105 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

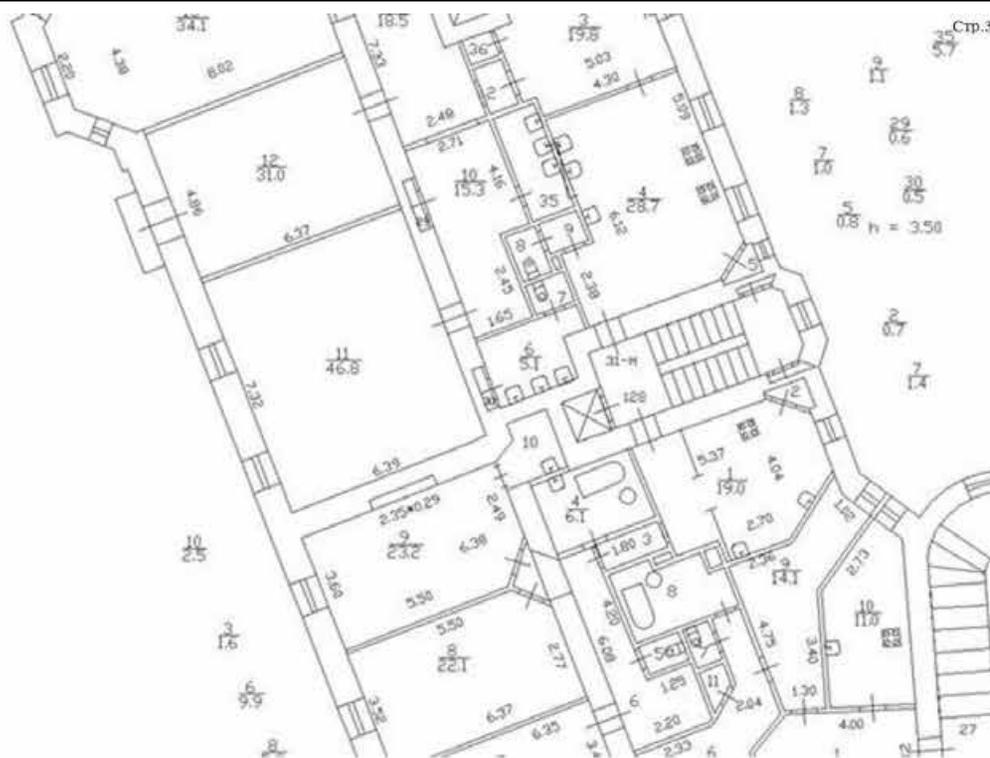
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 106 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 107 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): мансарда

План мансарды



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 108 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 109 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): мансарда



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 110 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

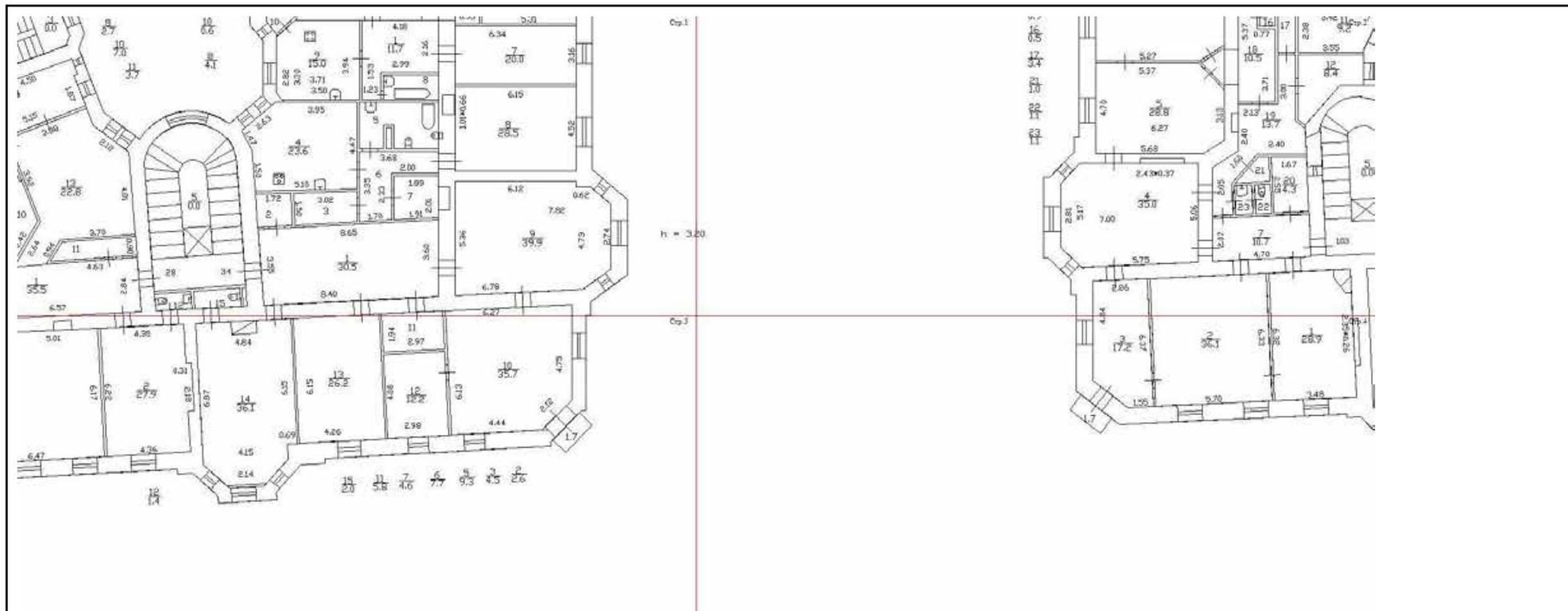
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 111 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

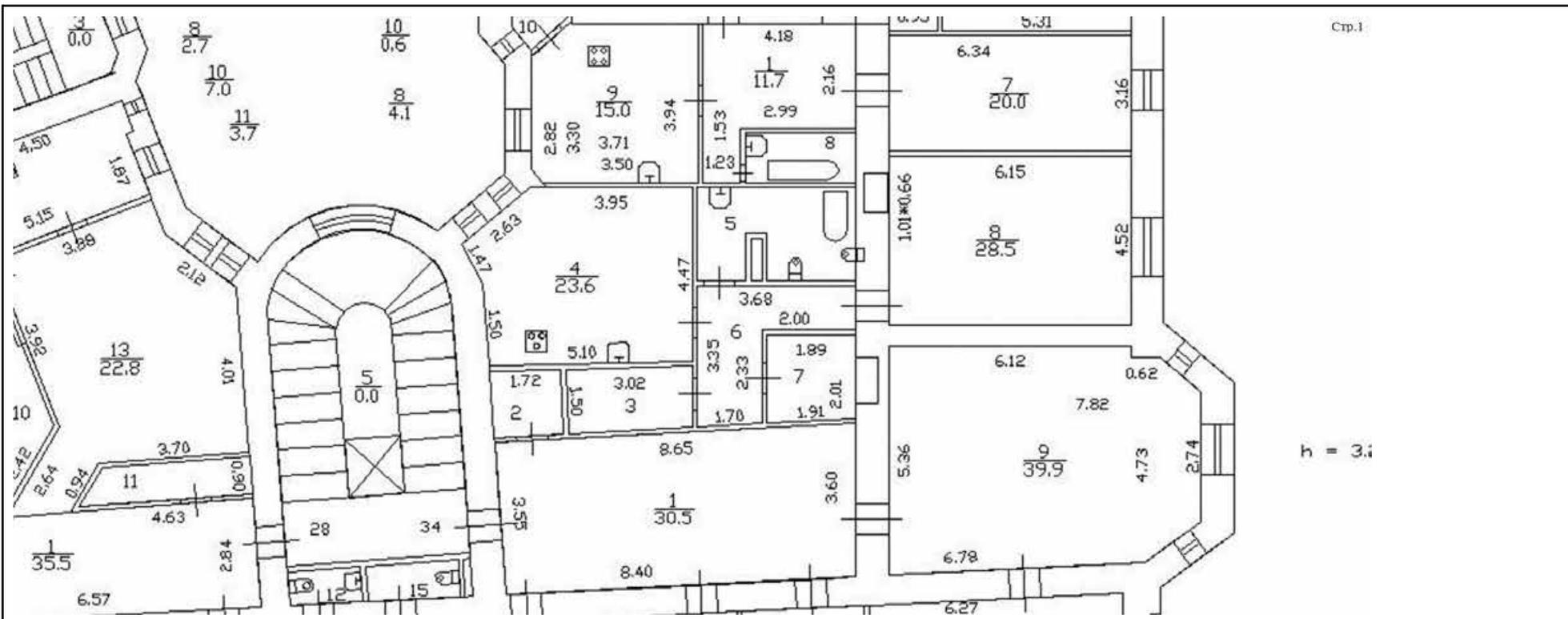
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 112 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

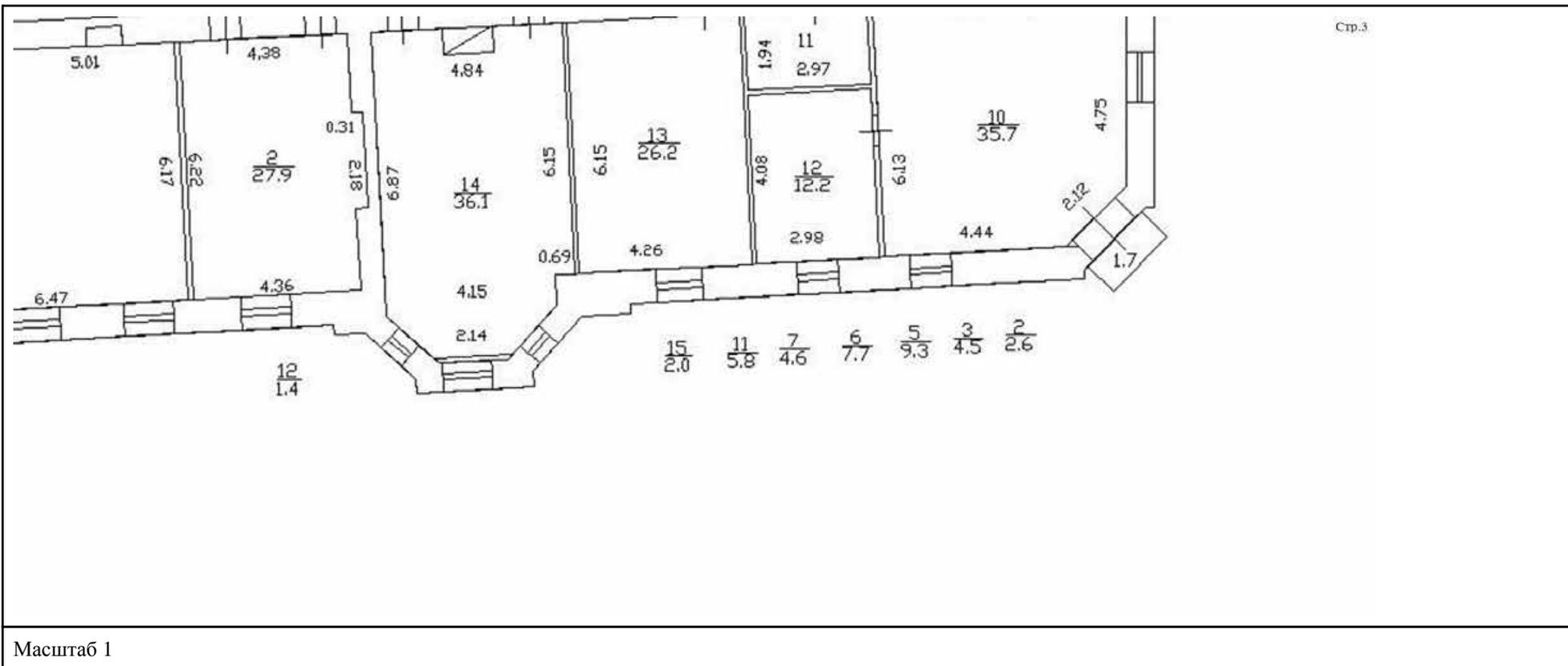
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 113 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

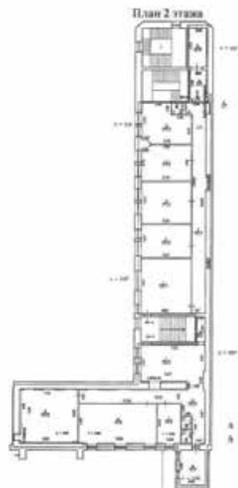
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 114 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

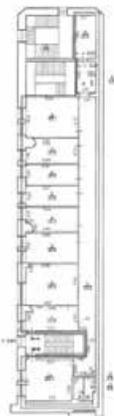
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3

План 3 этажа



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 115 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

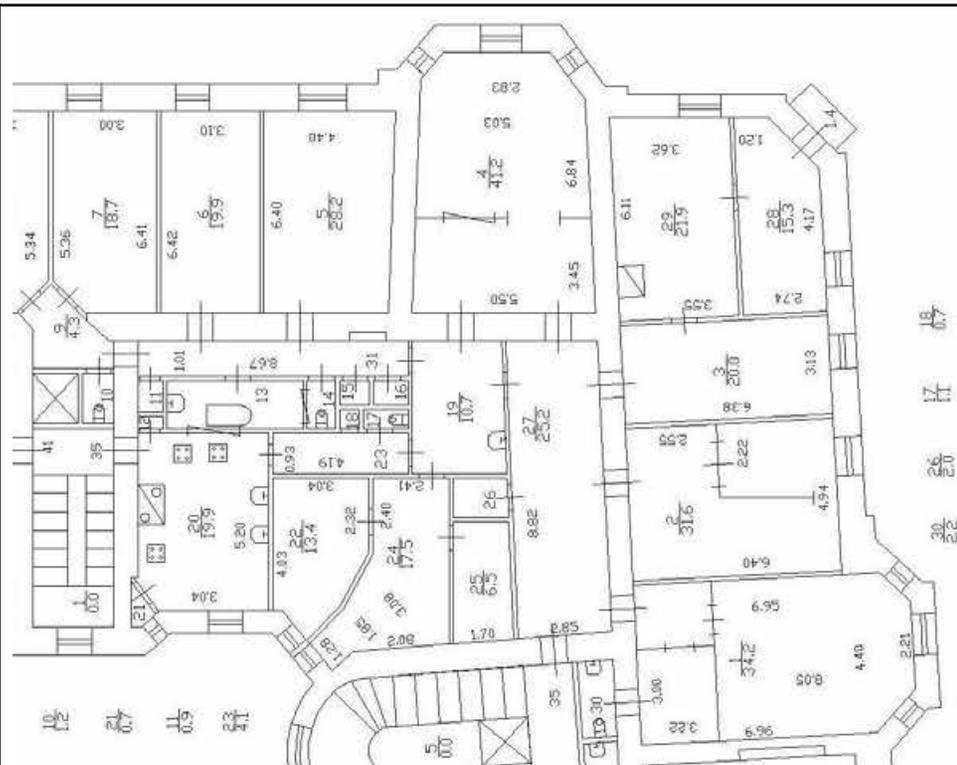
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 116 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

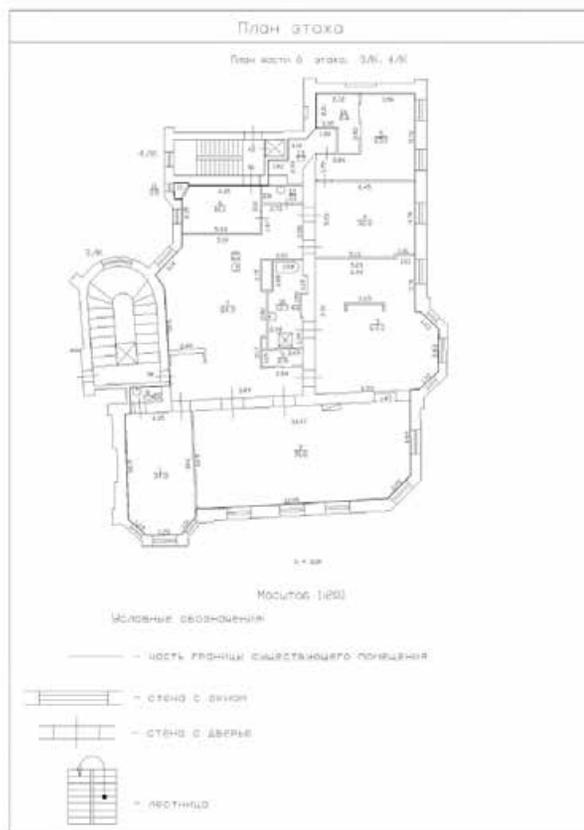
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 117 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

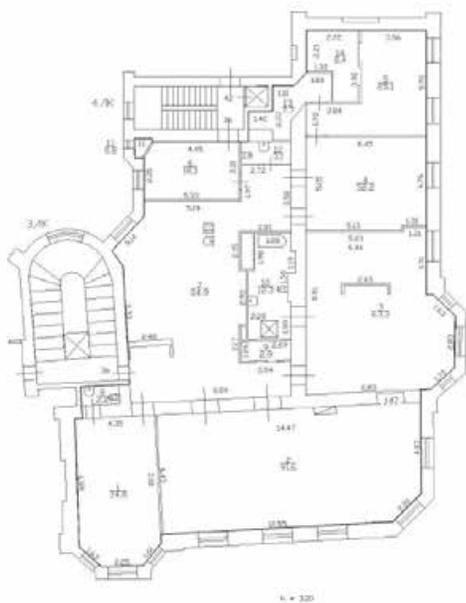
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 118 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

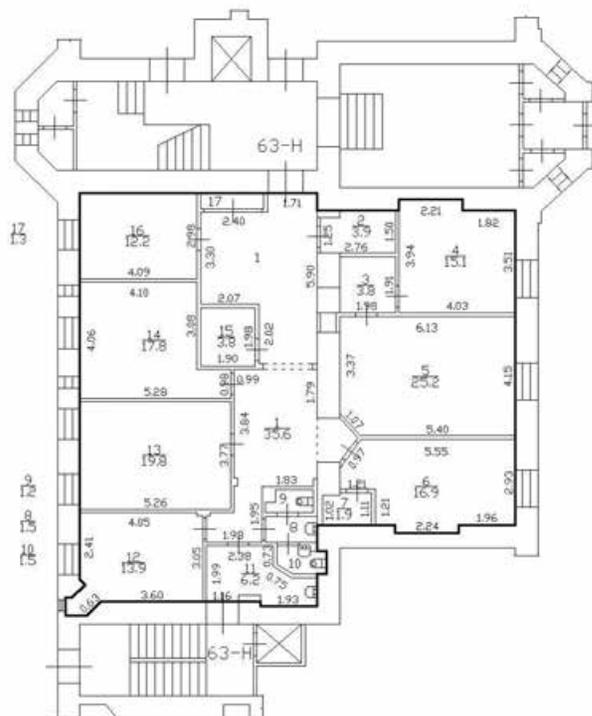
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1

План части 1 этажа



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 119 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

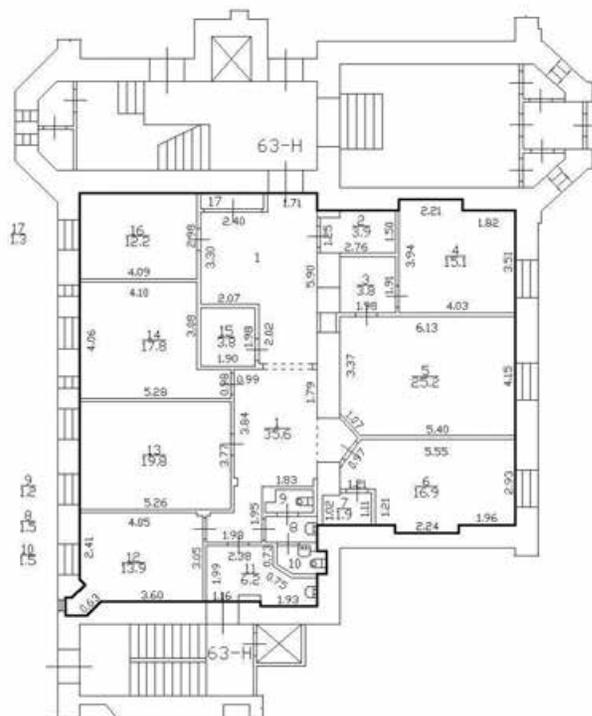
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1

План части 1 этажа



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 120 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 121 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): чердак



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 122 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 123 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 124 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 126 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 127 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 128 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 129 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 130 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 131 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 132 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

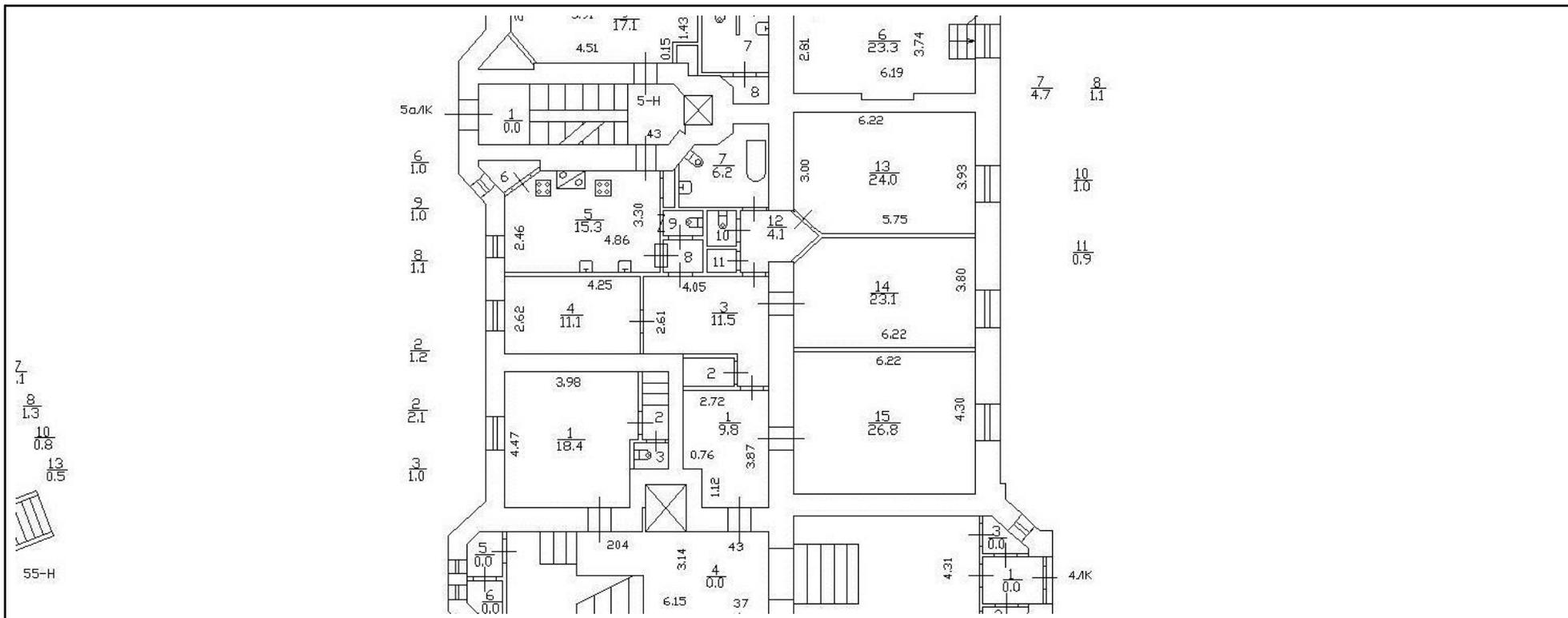
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 133 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 134 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 135 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

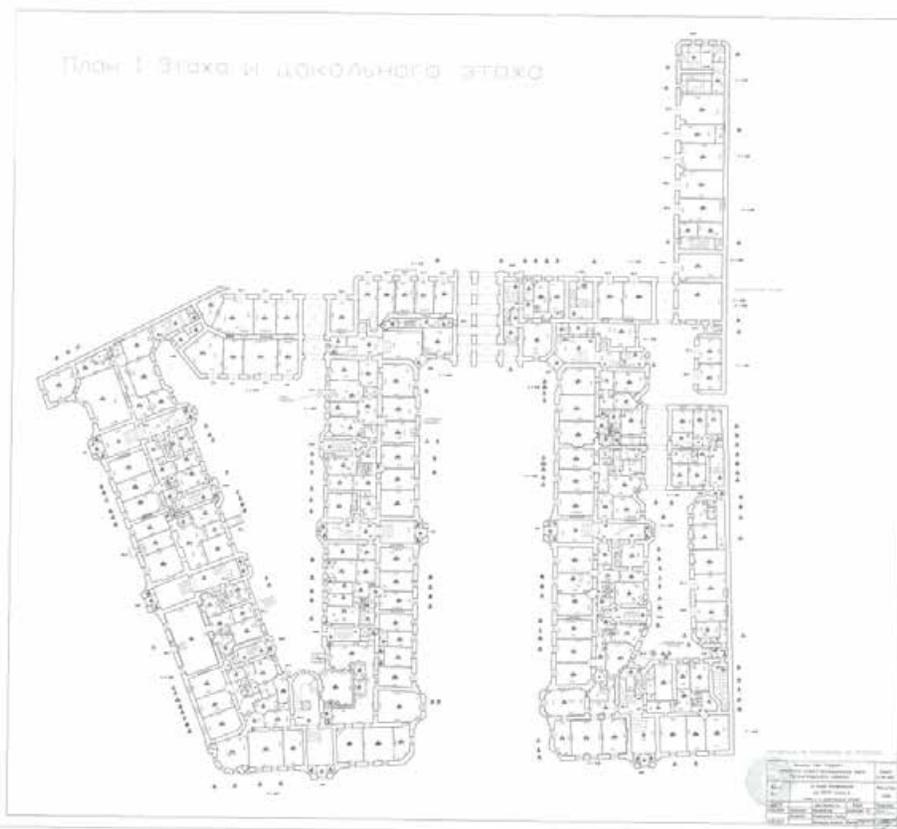
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): Цокольный



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 136 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 137 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 138 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

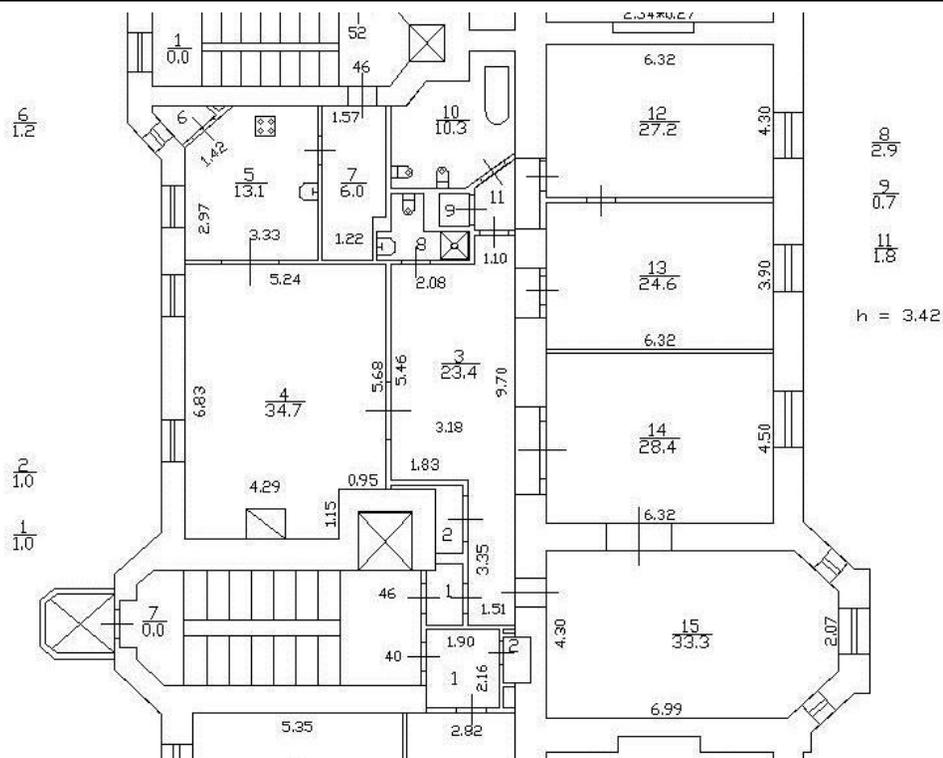
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 139 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 140 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

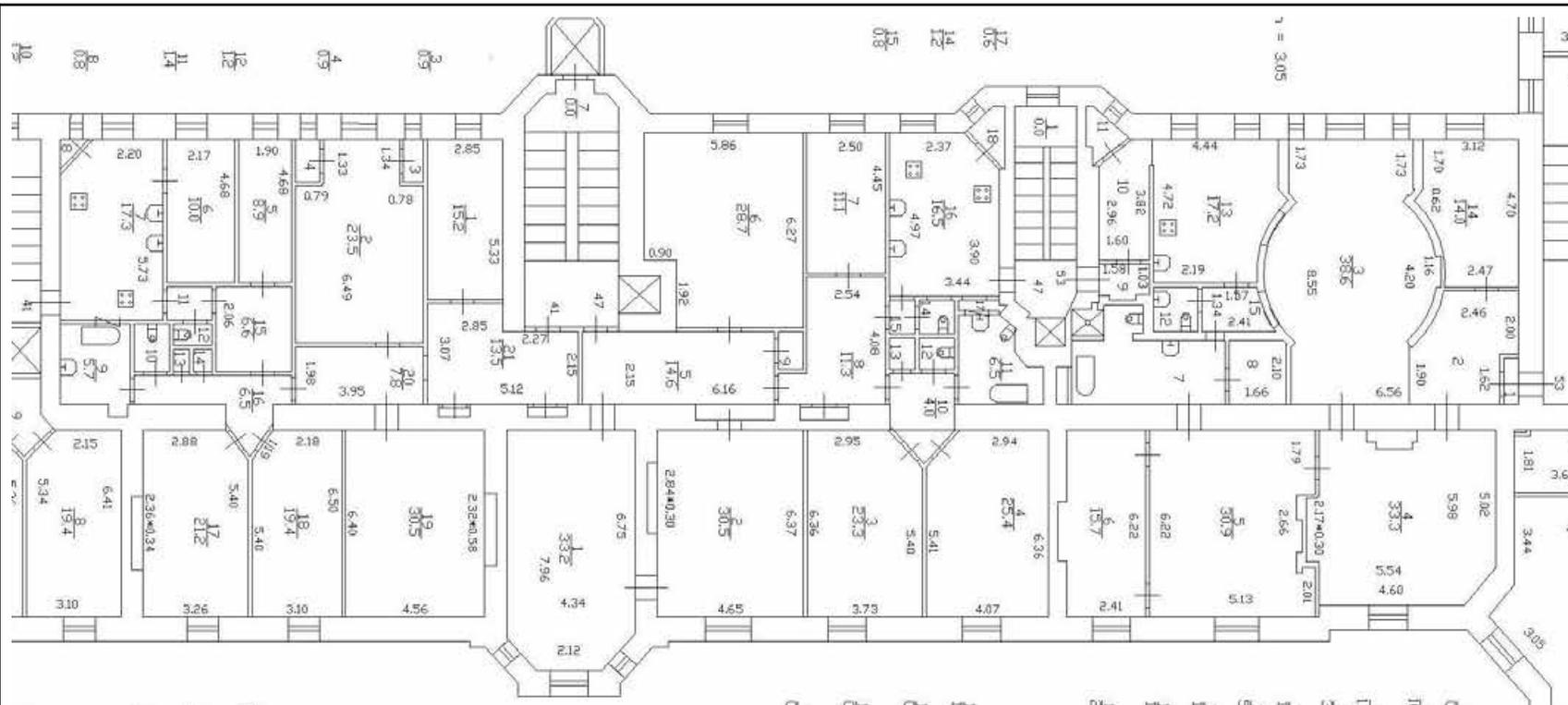
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 141 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

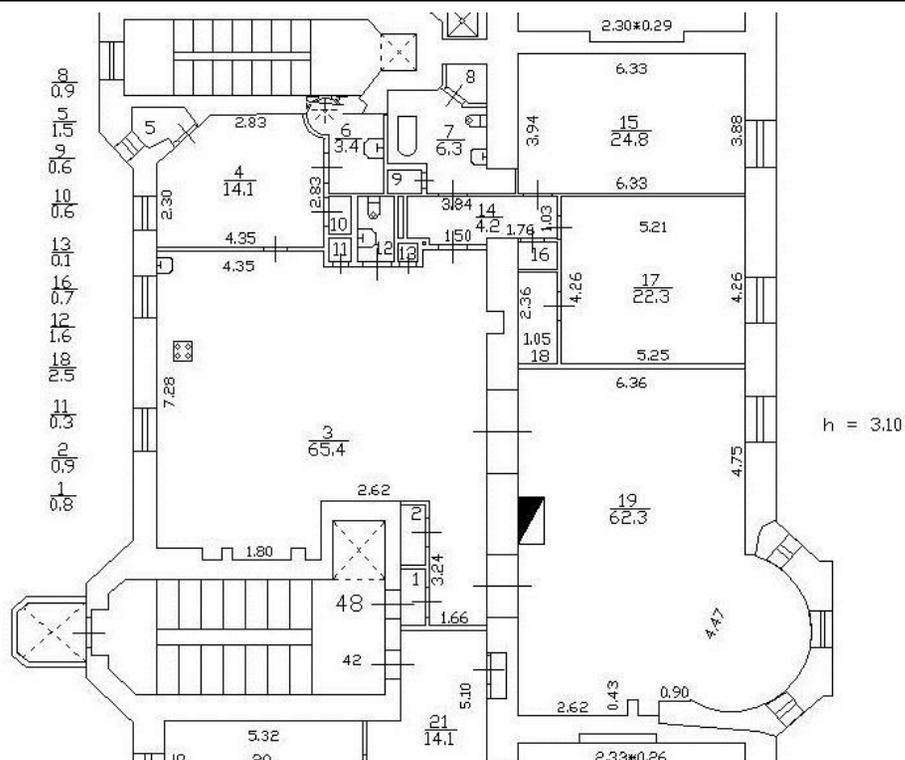
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 142 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 143 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 144 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

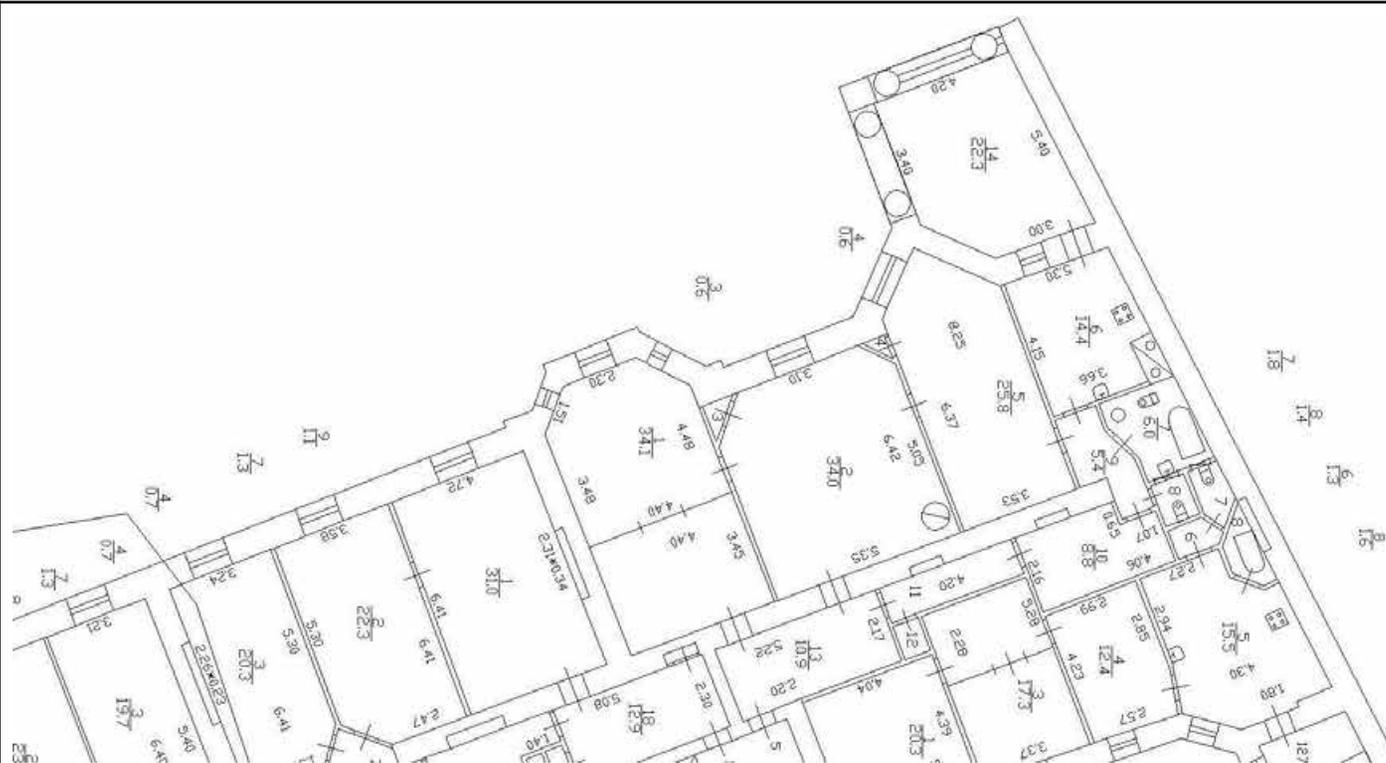
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 145 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

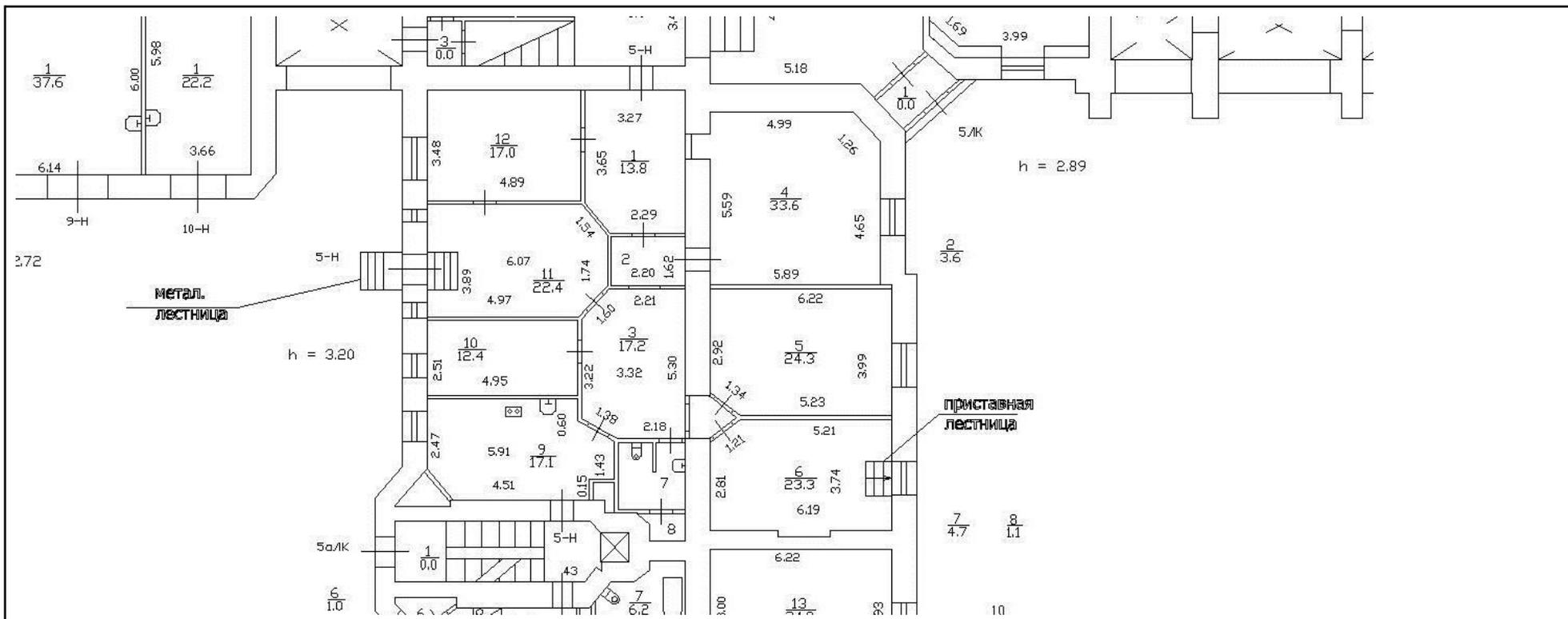
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 146 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 147 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 148 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 149 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 150 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 151 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 152 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 153 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 154 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 155 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 156 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 157 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 158 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 159 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 160 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 161 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 162 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 163 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 164 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

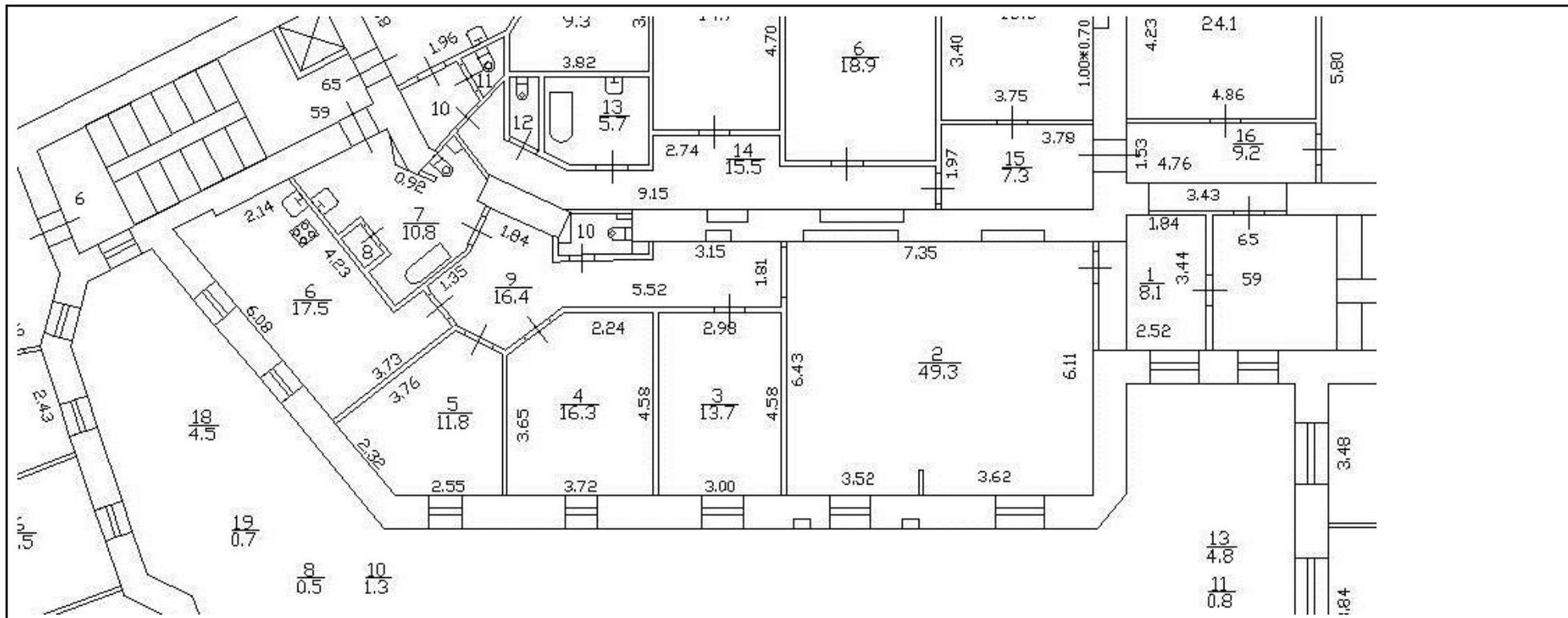
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 165 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 166 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 167 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 168 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

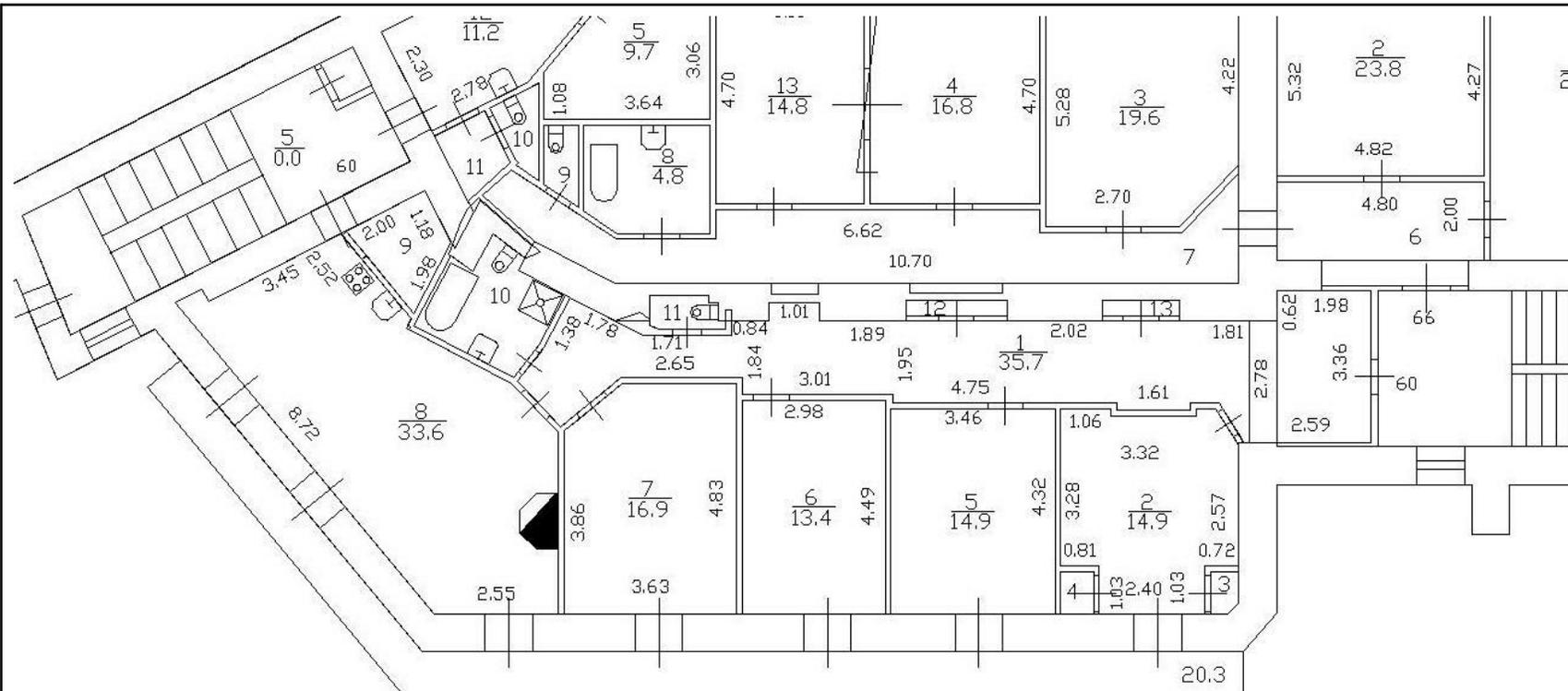
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 7



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 169 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 170 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 172 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 173 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

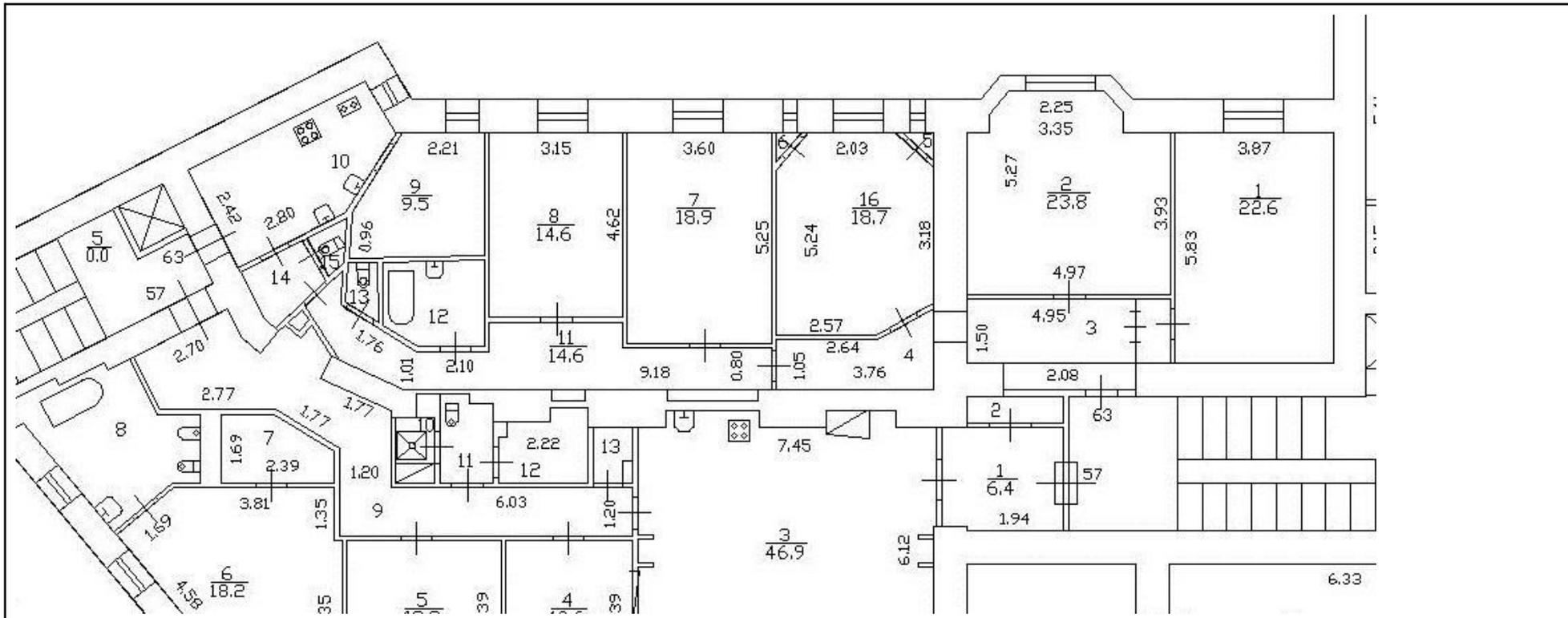
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 174 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 175 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

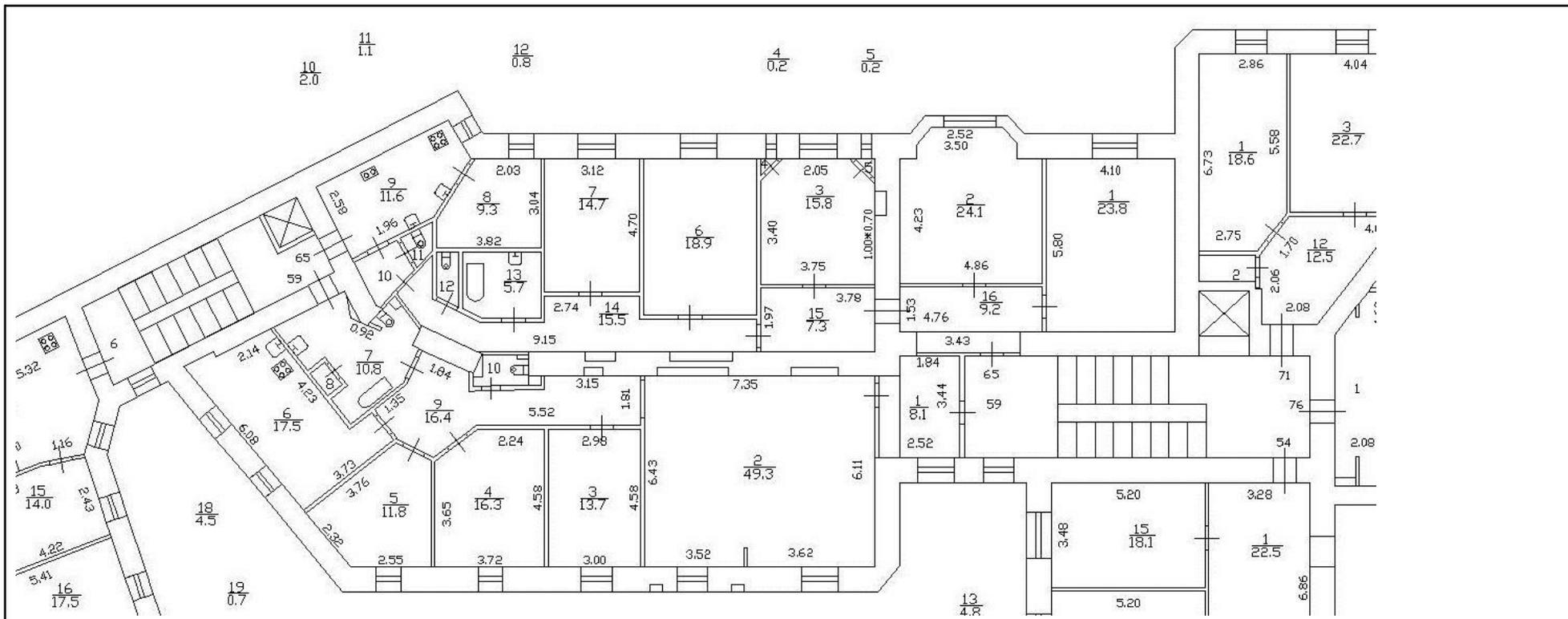
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 176 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 7



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 177 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 178 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 179 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 180 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 181 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 182 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 183 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 184 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 185 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 186 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 187 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 188 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

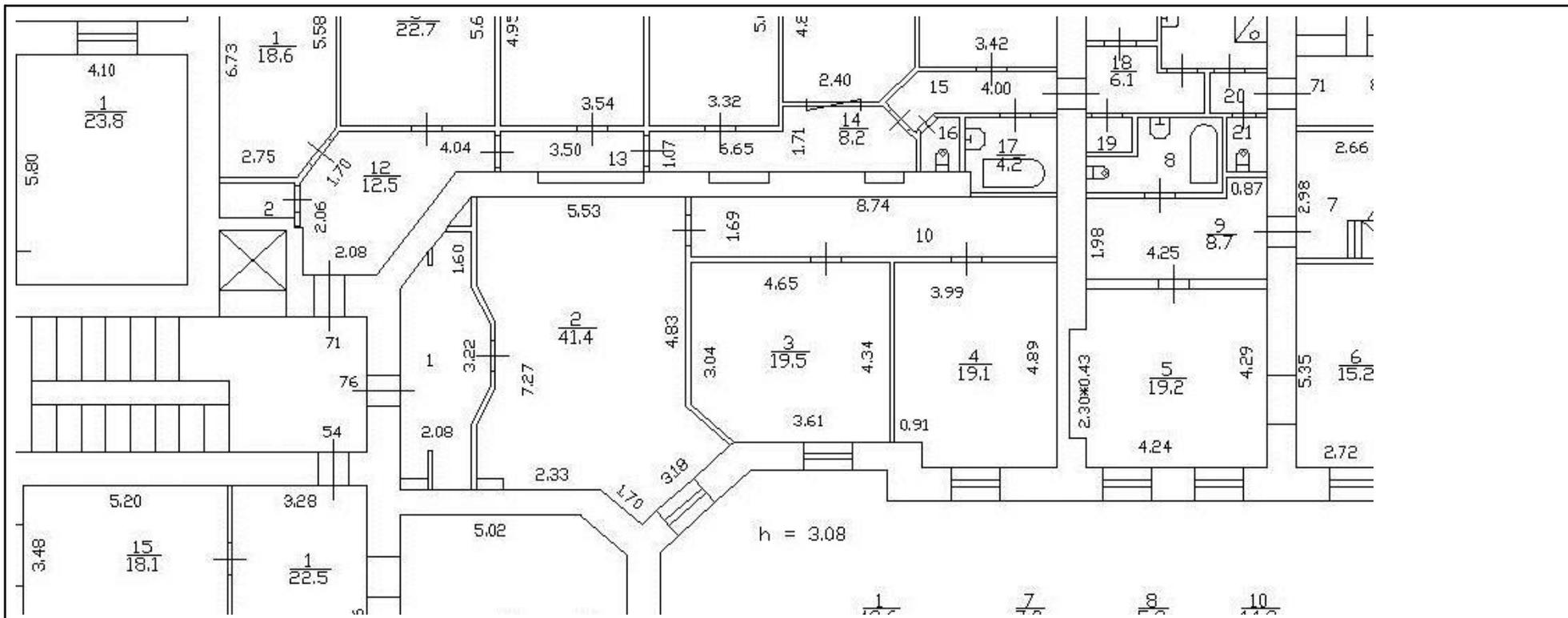
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 189 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

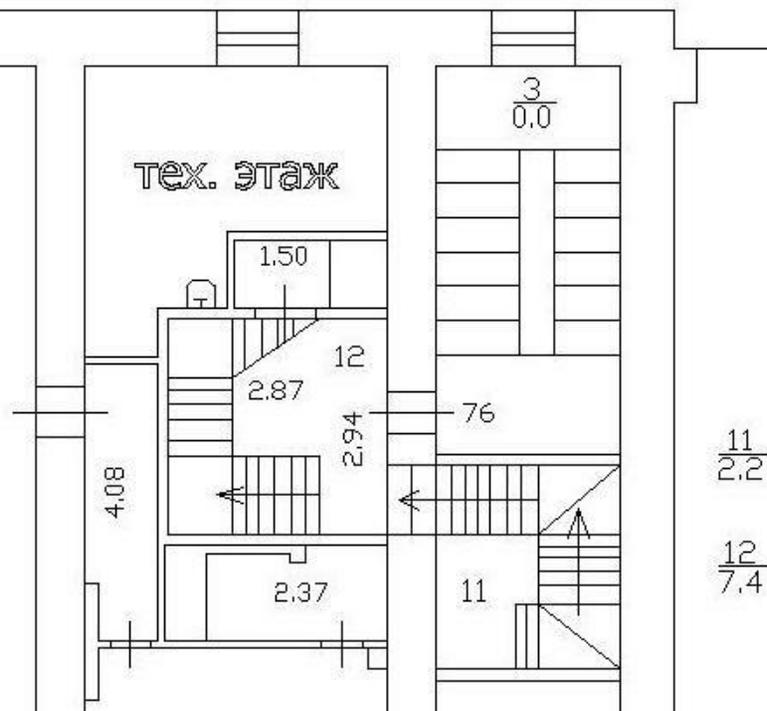
Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 7

тех. этаж



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 190 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

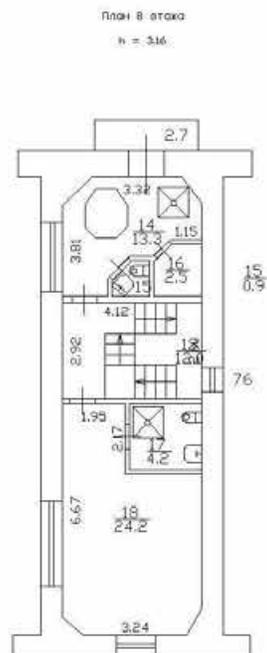
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 8



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 191 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

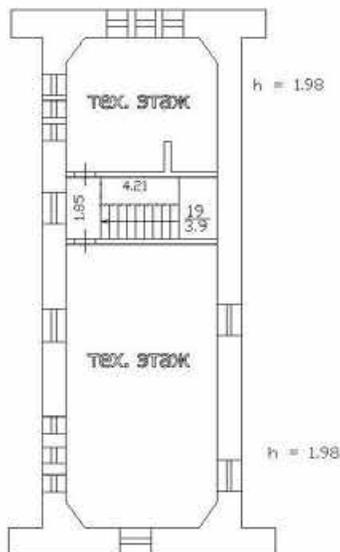
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): технический этаж



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 192 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 193 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 194 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 195 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 196 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 197 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 198 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 199 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 200 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 201 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

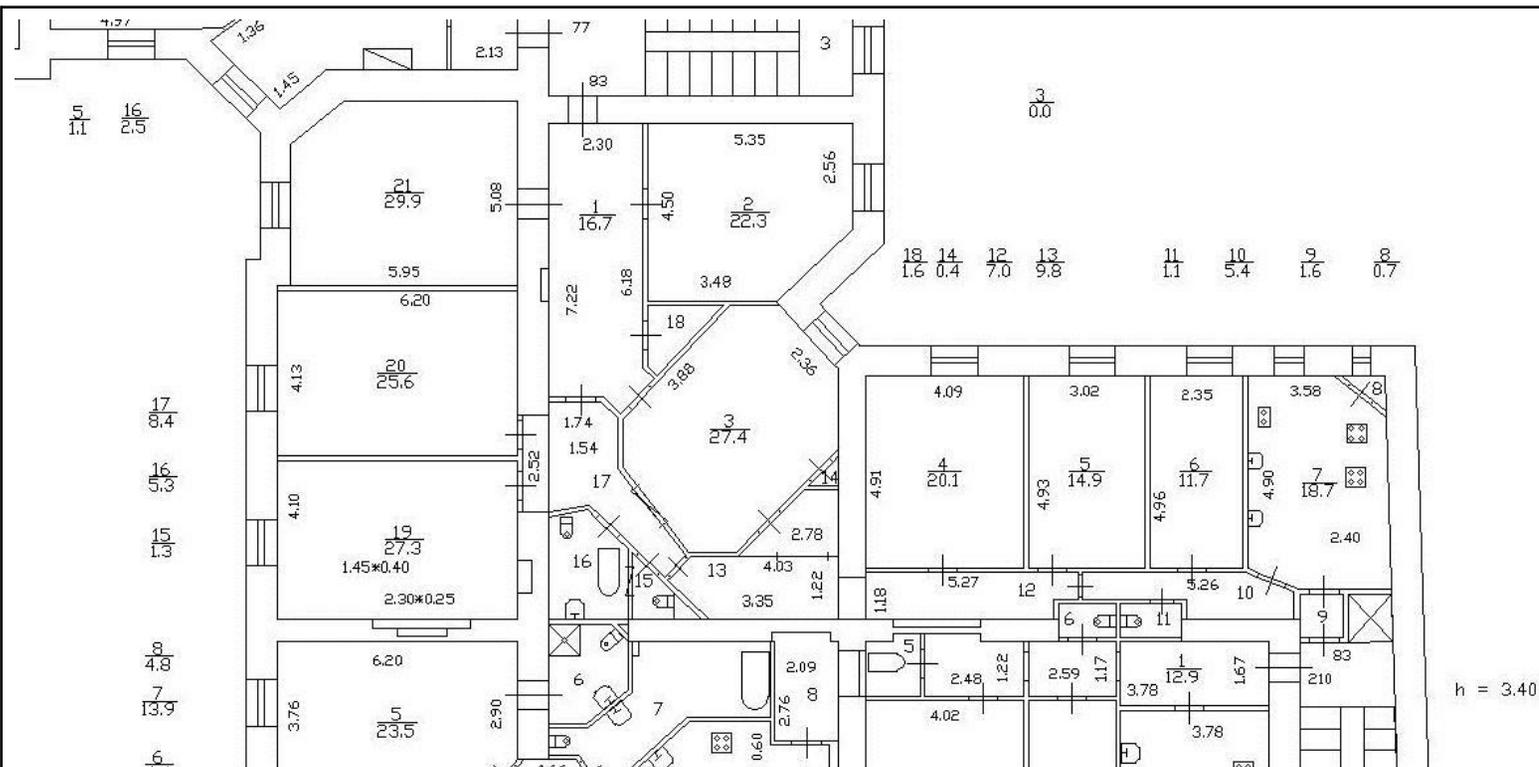
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 202 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 203 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

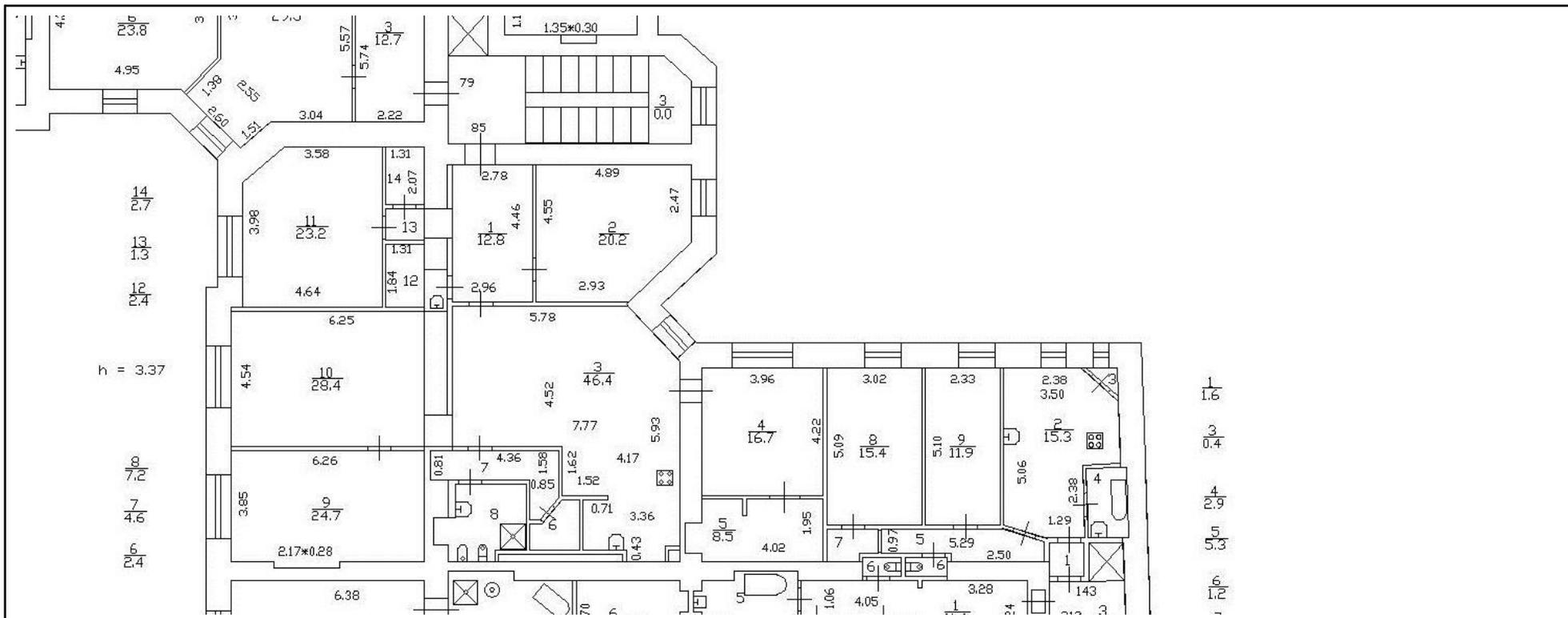
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 204 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 205 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 206 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 207 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

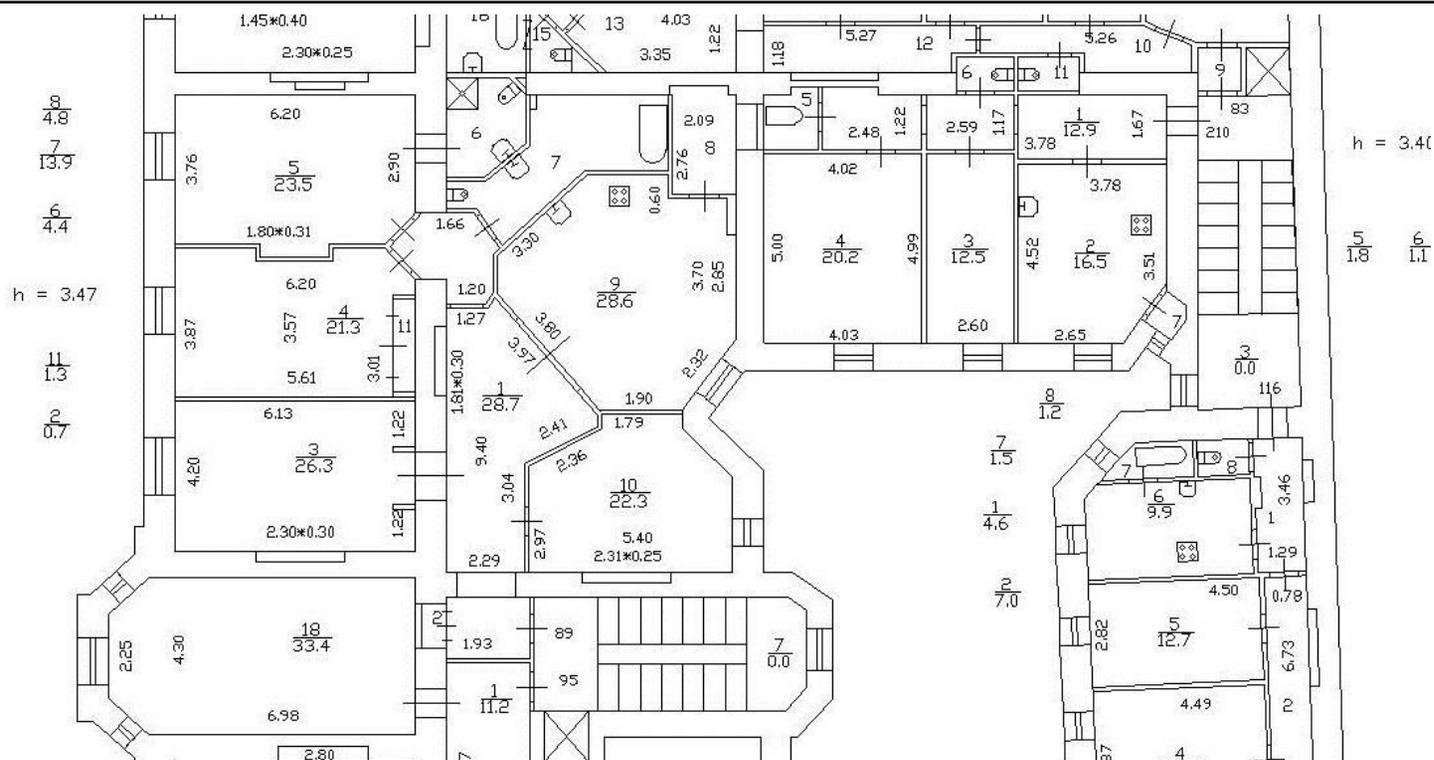
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 208 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 209 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 210 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

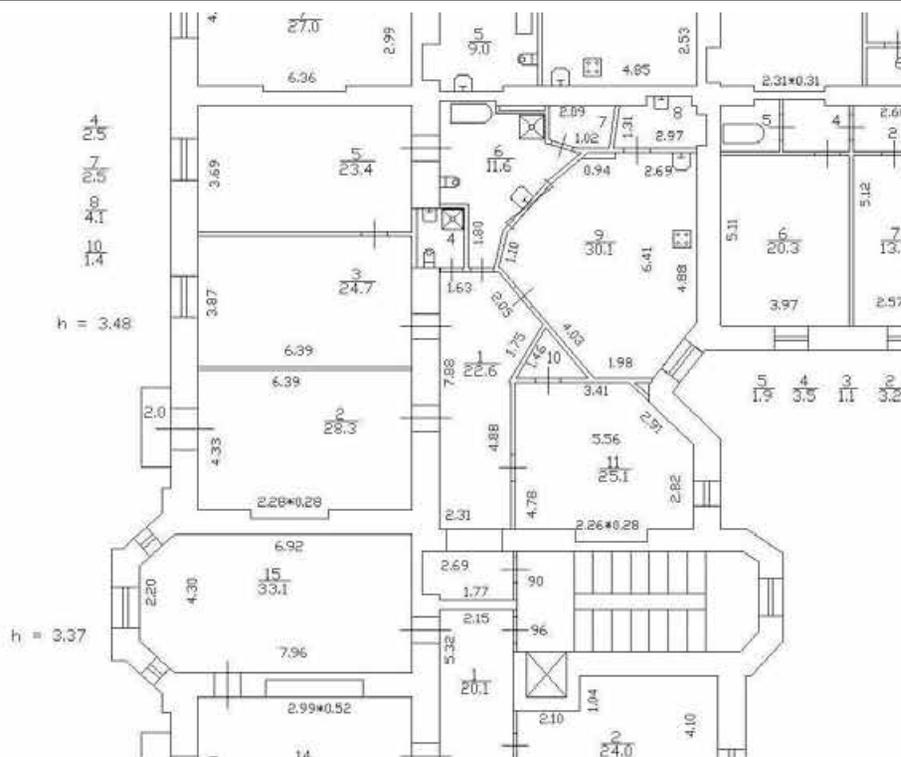
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 211 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 212 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 213 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 214 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 215 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

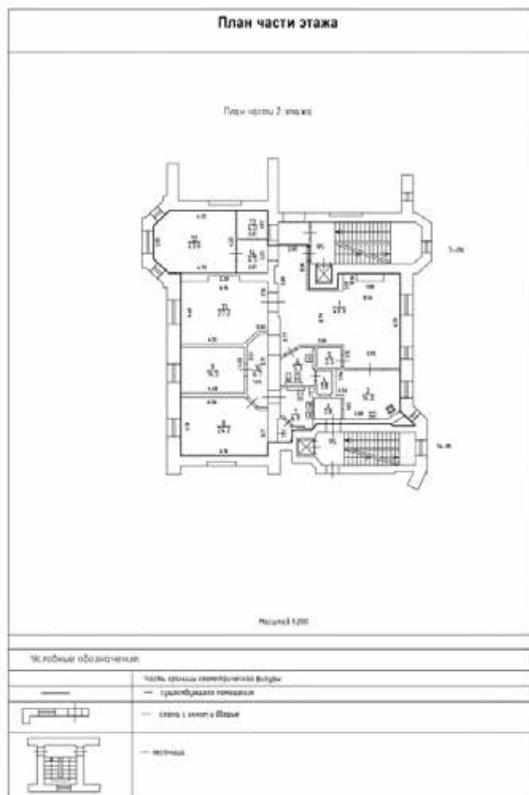
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1:200



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 216 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 217 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 218 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 5



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 219 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 6



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 220 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 221 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 222 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 223 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 224 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 225 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 226 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 227 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 228 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



План подвала

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 229 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 230 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 231 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

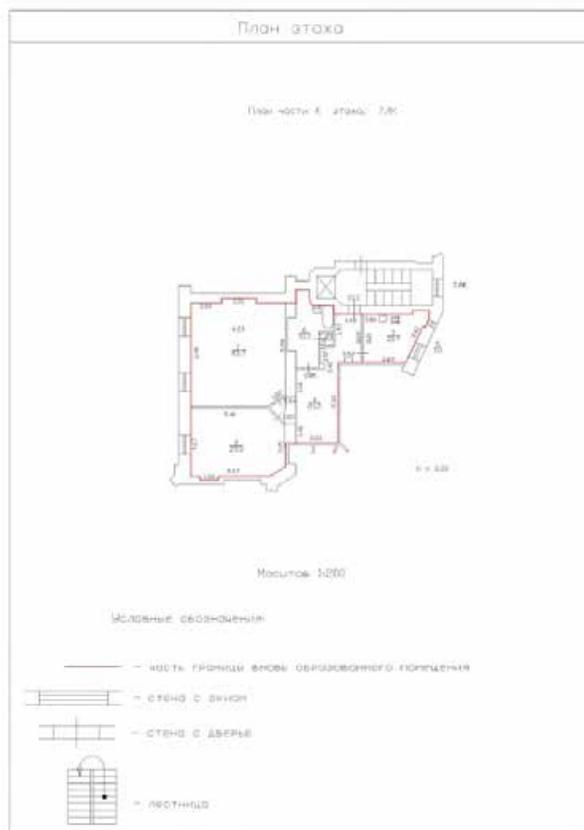
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 232 раздела 5

Всего листов раздела 5: 233

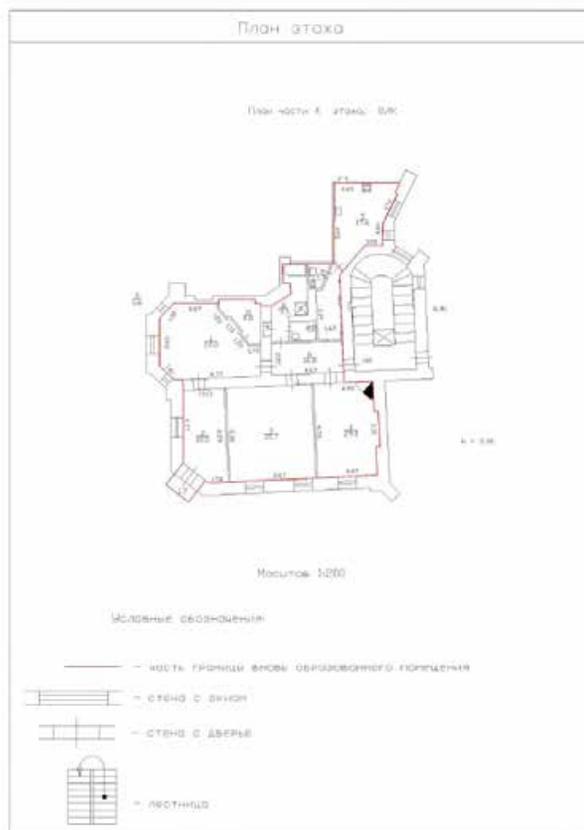
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 237

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006

Номер этажа (этажей): 4



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 233 раздела 5	Всего листов раздела 5: 233	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 237
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79018394			
Кадастровый номер: 78:07:0003074:2006		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2024, поступившего на рассмотрение 19.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:2011	
Номер кадастрового квартала:		78:07:0003074	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:3074:0:36	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37	
Площадь, м2:		309.4	
Назначение:		Многokвартирный дом	
Наименование:		Многokвартирный жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		3, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1910	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:		5926744.84	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		78:07:0003074:2096, 78:07:0003074:2097, 78:07:0003074:2098, 78:07:0003074:2099, 78:07:0003074:2629, 78:07:0003074:2630	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Грибанова Ольга Игоревна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

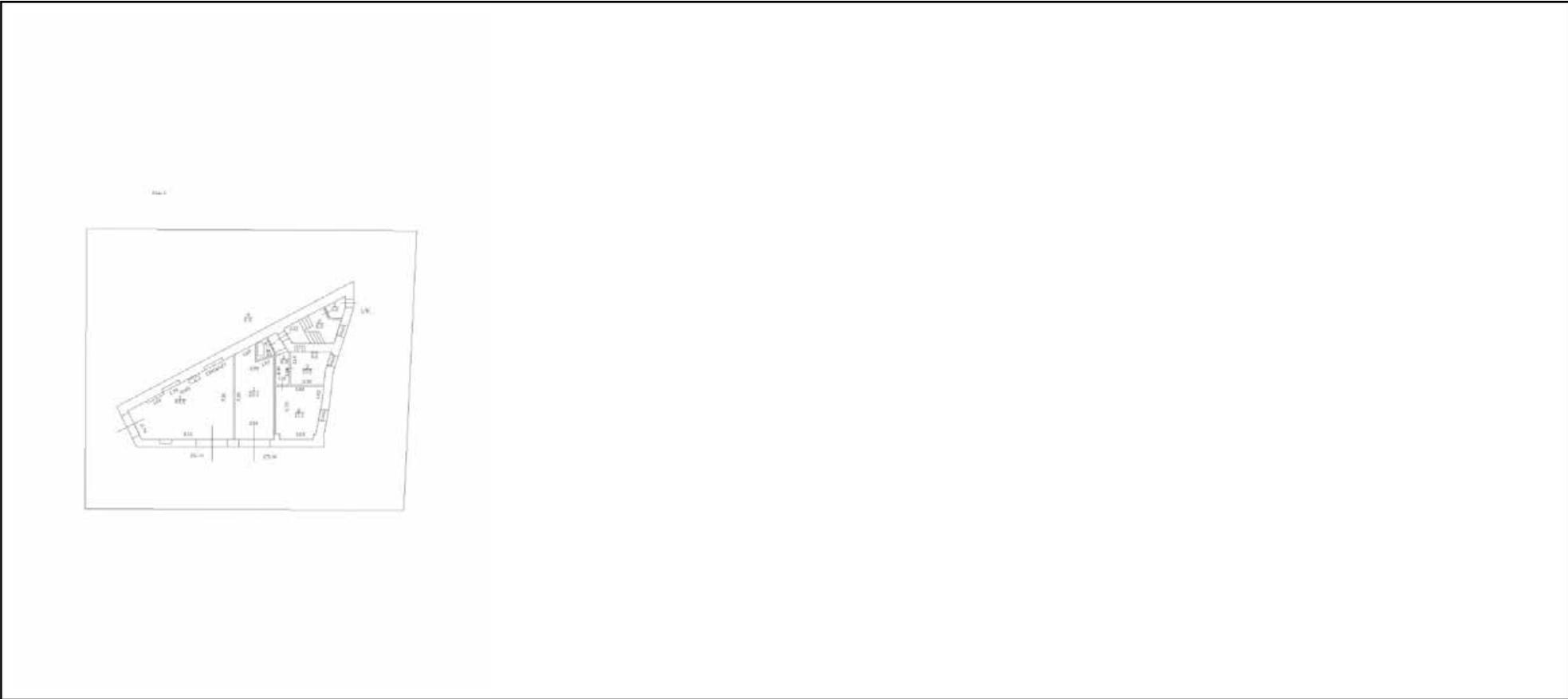
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131			
Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011

Номер этажа (этажей): 2

План 2 этажа



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011

Номер этажа (этажей): 2

План 2 этажа



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 2

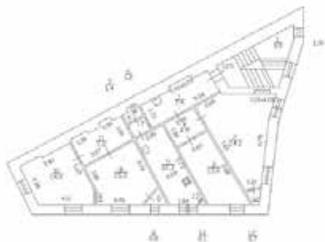
Всего листов выписки: 7

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011

Номер этажа (этажей): 3

План 3 этажа



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

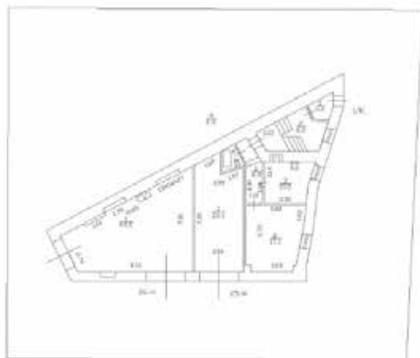
Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 5

Всего листов раздела 5: 6

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 7

19.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79011131

Кадастровый номер: 78:07:0003074:2011

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2024, поступившего на рассмотрение 19.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
22.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79003118			
Кадастровый номер:		78:07:0003074:23	
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003074		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.05.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б		
Площадь, м2:	8749 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб:	373862100.89		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:07:0000000:3128, 78:07:0000000:3133, 78:07:0003074:2006		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Грибанова Ольга Игоревна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

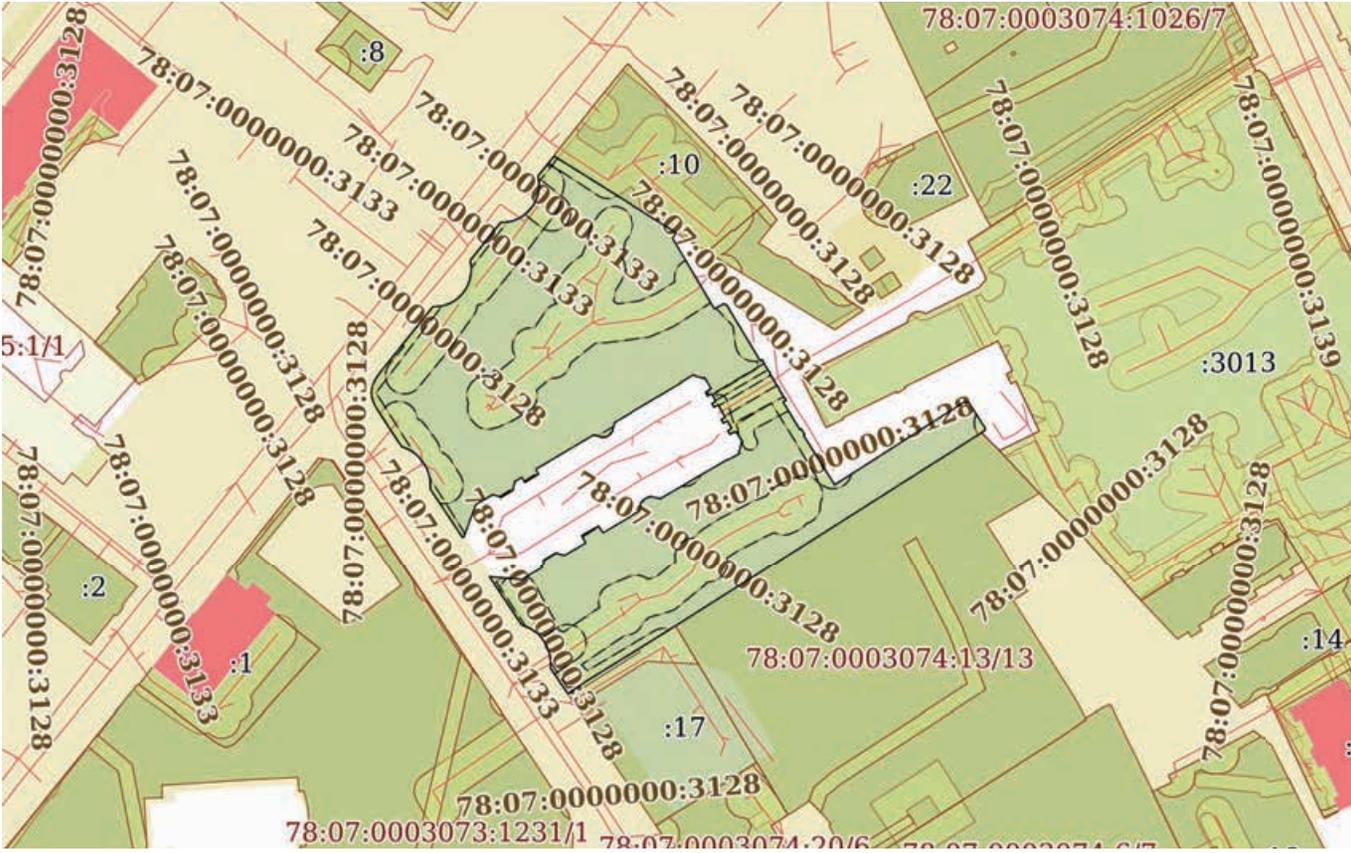
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79003118

Кадастровый номер: 78:07:0003074:23

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Приложение № 3 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3.1. Извлечение из приказа КГИОП от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

3.2. Копия распоряжения КГИОП от 18.06.2024 № 795-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».

3.3. Копия плана границ территории выявленного объекта культурного наследия, утвержденного КГИОП 18.05.2002г.

3.4. Копия технического паспорта на лит. Б инв. № 116, лит. Г инв. № 74, на дом № 29/37 инв. № 74/5, планы ПИБ.

3.5. Историческая справка.

3.6. Иконографические материалы.

3.7. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы.

3.8. Копии договоров с экспертами, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом.

АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

ПРИКАЗ

от 20 февраля 2001 г. N 15

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ
ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14](#) Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [Список](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность".

2. Ввести в действие [Список](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться [Списком](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном [Списке](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном [Списке](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную

палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного [Списка](#) вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель Комитета
по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом КГИОП
от 20.02.2001 N 15

СПИСОК

ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

Санкт-Петербург

Градостроительство и архитектура

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
2206	Дом Первого Российского страхового общества	1913-1914	архитекторы Л.Н. Бенуа, Ю.Ю. Бенуа	Кронверкская ул., 29; Пушкарская Большая ул., 37	хорошее	Рекомендован к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.06.2024

№ 795-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Первого Российского Страхового общества»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б; дом 29/37, литера Г, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 17.04.2013 № 10-193 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества».

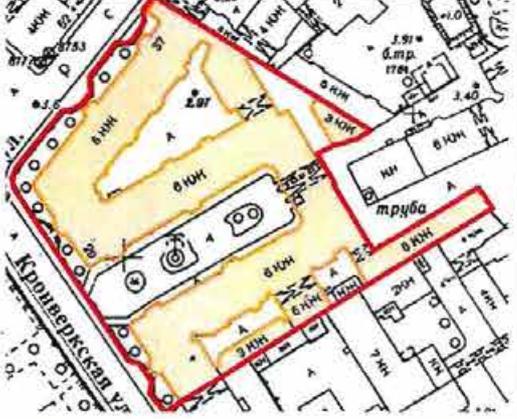
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Кронверкская улица, дом 29/37, литера Б; дом 29/37, литера Г

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Местоположение границ территории.	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение двух пятиэтажных с аттиковым 6-м этажом лицевых корпусов: П-образного и прямоугольного в плане, с курдонером, палисадником и металлической оградой по периметру, и пяти дворовых флигелей (три шестиэтажных, два трехэтажных), в том числе с воротными проемами исторических гаражей (один из флигелей отдельно стоящий, близкий в плане к треугольнику); исторические габариты основного объема, включая воротные проезды с цилиндрическими сводами и дворовые корпуса;</p> <p>исторический объем часовой башни в центральной части П-образного корпуса, перекрытой сферическим куполом с фонариком;</p> <p>исторические форма и габариты крыши (скатная, сложной конфигурации);</p>	

3	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для помещений без архитектурно-художественной отделки); исторические плоские перекрытия (для помещений с архитектурно-художественной отделкой);</p>	
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
5	Архитектурно-художественное решение (композиция) лицевого фасада:	<p>Архитектурно-художественное решение в характере неоклассицизма; конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнений оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (гранитный цоколь в технике «рваного камня», полигональная гранитная кладка цокольного этажа; терразитовая штукатурка с неглубоким квадратным рустом, облицовочный красный кирпич межоконных вертикальных простенков на уровне 3-5-го этажей);</p>	 

		<p>Фасады лицевых корпусов, выходящих на Кронверкскую ул.:</p> <p>ограда курдонера в виде вертикальных стержней, оканчивающихся пиками, на гранитном цоколе: главный вход в курдонер оформлен четырьмя металлическими столбами с вазонами, в центре двустворчатые ворота на гранитных столбах, переходящих в колонны, увенчанные фонарями;</p> <p>окна цокольного этажа и дверные проемы с профилированными наличниками и трехчастным замковым камнем из терразитовой штукатурки;</p> <p>подоконный карниз 1-го этажа;</p> <p>окна 1-го и 2-го этажа с замковым камнем (1-го этажа с пальметтой); рустовка стен 1-го и 2-го этажей, выполненных из терразитовой штукатурки;</p> <p>подоконный карниз на уровне 3-го этажа;</p>	    
--	--	--	---

		<p>окна 3–5-го этажей объединены по вертикали наличниками (окна 4-го этажа с замковым камнем и маскароном из терразитовой штукатурки: чередование женских маскаронов и маскарона Селена);</p> <p>простенки окон 3–5-го этажей из красного кирпича;</p> <p>фриз и карниз значительного выноса над 5-м этажом;</p> <p>в центре фасадов лицевых корпусов трехгранный в плане эркер на уровне 1–6-го этажей, в том числе с проемами парадных входов в объемах эркеров курдонера;</p>	  
--	--	--	--



проемы парадных входов со стороны курдонера с козырьками на кованых кронштейнах;

полуциркульное окно с замковым камнем над проемом парадного входа, вписанное в архивольт, над окном сандрик сложной формы;



кованые кронштейны для фонарей на уровне 2-го этажа фасадов курдонера;
аттиковый этаж (шестой);
венчающий профилированный карниз;



балкон на уровне 3-го этажа эркера на одном кронштейне со штукатурным декором, балконная дверь с профилированным наличником и разорванным треугольным сандриком, в центре которого львиный маскарон, сандрик на кронштейнах;



угловая часть фасадов лицевых корпусов со стороны курдонера скошена, имеет балконы на уровне 2-5-го этажей на одном кронштейне со штукатурным декором;



фасады боковых корпусов со стороны курдонера решены аналогично, но имеют по 2 эркера (один из эркеров фланкирован балконами на уровне 3-го этажа);

фасад центрального поперечного объема оформлен аналогично, но центр выделен ризалитом с трехчастным арочным проездом, разделенным четырьмя муфтированными колоннами, на которые опирается антаблемент (фриз из дентикул и раскрепованный карниз, на карнизе два массивных фиала);



воротный проезд в виде трехпролетной арки;



		<p>на фасаде над арочным проездом замковые камни с маскаронами и филенки с рельефным декором из гирлянд и розеток (в центральной филенке – картуш с датировкой);</p> <p>два оконных проема, объединенных треугольным разорванным сандриком с рельефной композицией растительного характера в центре – на уровне 4-го этажа, над проездом;</p> <p>рельефные волюты с гирляндами над центральным воротным проездом на уровне 3-4-го этажей;</p> <p>стены воротного проезда с полуциркульными арками и полуциркульными нишами с замковыми камнями;</p> <p>два металлических фонаря, подвешенные к перекрытию воротного проезда;</p> <p>двухэтажная, четырехгранная в плане башня, завершающая фасад, с куполом и «фонариком», увенчанная вазоном, по сторонам башни невысокие постаменты с вазонами;</p>	   
--	--	---	---



Лицевой фасад со стороны Большой Пушкарской улицы:

оформлен аналогично, но имеет два трехгранных эркера с проемами парадных входов, эркеры фланкированы на уровне 3-го этажа балконом, и один прямоугольный боковой эркер, имеющий в 6-м этаже трехчастное окно, разделенное двумя полуколоннами, с подоконником в виде балюстрады;

угловая часть лицевого фасада по Большой Пушкарской улице полукруглой формы, с двумя полукруглыми балконами на трех штукатурных кронштейнах на уровне 2-го и 3-го этажей и балконом на одном кронштейне на уровне 4-го этажа;



		<p>каннелированные лопатки с растительным орнаментом в верхней части, объединяющие 3–5-й этажи;</p> <p>фриз 5-го этажа с филенками, заполненными рельефными растительными композициями;</p> <p>карниз 5-го этажа; венчающий карниз;</p> <p>башня, завершенная куполом, с люкарнами, фонариком и вазоном;</p>	  
6	<p>Архитектурное (архитектурно-художественное) решение (композиция) дворового фасада:</p>	<p>конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (гранитный цоколь в технике «рваного камня», теразитовая штукатурка, гладкая штукатурка);</p>	

	<p>архитектурно-художественное решение, включая: два пролета воротного проезда, выходящие на фасад арками коробового очертания, отделанными терразитовой штукатуркой, с замковыми камнями, декорированными маскаронами;</p> <p>подоконные и межэтажные карнизы;</p> <p>лучковый сандрик над оконными проемами 5-го этажа по оси воротного проезда;</p> <p>проемы гаражей с коробовым завершением;</p> <p>воротный проезд с плоским перекрытием;</p> <p>эркер над воротным проездом, трапециевидный в плане;</p> <p>венчающий карниз;</p>	    
--	---	---

		<p>Фасад двора, примыкающего к Большой Пушкарской улице:</p> <p>лестничные ризалиты, трапециевидные и полукруглые в плане;</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>Фасад двора, примыкающего к Кронверкской улице:</p> <p>воротные проезды второго двора с известняковым цоколем;</p> <p>межэтажные карнизы;</p> <p>венчающий карниз;</p>	  
--	--	---	--

		<p>исторический приямок с дверным проемом помещения 45-Н, с наличником, декорированным замковым камнем, с филенкой терразитовой штукатурки над дверным проемом: габариты, местоположение;</p> <p>лестница приямка со ступенями лещадной плиты (лещадная плита большей частью утрачена);</p> <p>бордюр приямка красного гранита с профилем по верхнему краю: габариты, местоположение;</p>	
7	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>В пом. 45-Н элементов декоративно-художественной отделки не имеется.</p> <p>Пом.17-Н:</p> <p>коробовый свод тамбура входного проема автомобильного гаража;</p>	 

		<p>фрамуга внутреннего заполнения тамбура коробового очертания с деревянным заполнением исторической геометрической расстекловки;</p> <p>две ниши в стене помещения 17-Н, расположенные одна в другой, с коробовым и уплощенным коробовым завершением.</p>	 
--	--	--	--

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

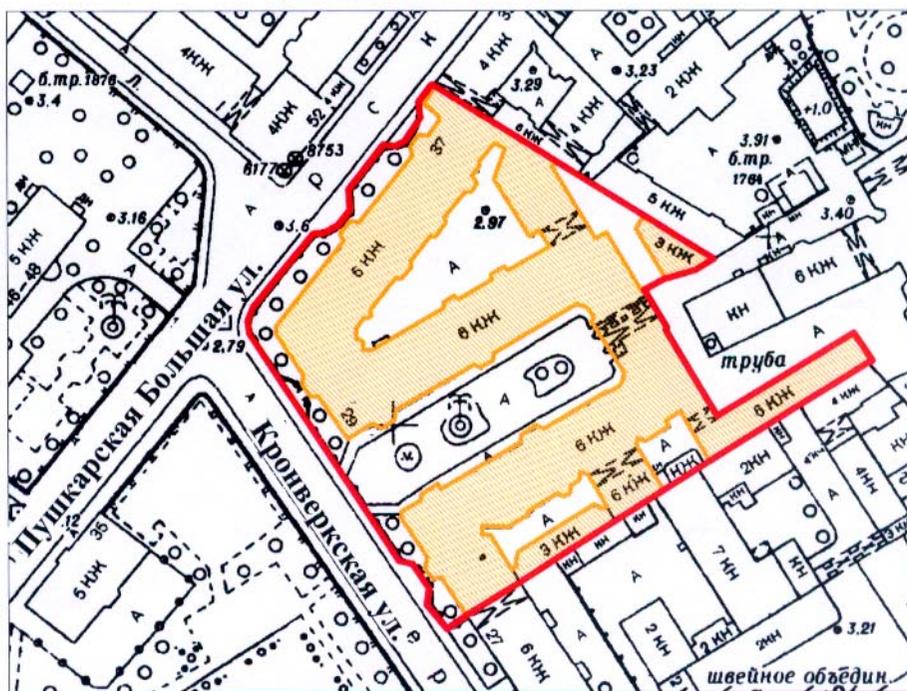


Б.М. Кириков

4 июля 2005 г.

План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом Первого Российского Страхового общества"

г. Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29;
Пушкарская Большая ул., 37



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527

Копия верна

Исполнитель _____ / _____ /

КОПИЯ
ВЕРНА

III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (в кв.м.)

Дата записи	Площадь участка				Незастроенная площадь									
	по землеотв. док.	по факт. исполыз.	в том числе		асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки оборудован.		грунт	под зелеными насажден.			
			застроен.	незастроен.	проезда	трогуара		детские	спортивные		придомовой сквер	газон с деревьями	газон цветн. клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10.06			6224											
			лит.Г - 162											

IV. УБОРОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ (в кв. м.)

Дата записи	Дворовая территория												проезжая часть/дл. Т	Кроме того		
	всего	в том числе						всего	асфальт	зеленые насаждения	грунт	арочные проезды		крыша		
		проезда	трогуар	проч. замощения	площадки (оборуд.)		зеленые насажден.					асфальт			проч. покрытия	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1989	11699							325	1167	1549	1549					11275
		10207											2304/348	886		

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

Литеры по плану	Назначения	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельного веса										№ сборника, таблицы	Ед. изм. и ее стоим. по табл.	Уд. вес оценив. объекта в %	Стоим. ед. изм. с поправкой	Восст. стоим. в рублях	Износ в %	Действ. стоим в рубля	Потребн. в кап. рем. в руб.
						фундамент	стены и перегород.	перекрытия	кровля	полы	проемы	отделочн. работы	эл.-освещение	прочие работы									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
а	покрыт			11093											26	1м2			84307	30	59015		
															156	7,6		7,6					
	подвал под двором																		19163	50	9582		

(продолжение см. на обороте)

КОПИЯ
ВЕРНА

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 29/37 литер Б

по Кронверкской ул.

город Санкт-Петербург район Петроградский

кварт. № _____
инвент. № 116
шифр 2
(фонд) _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Владелец _____
Серия, тип проекта _____
Год постройки 1914 переоборудовано в _____ году
надстроено

Год последнего капитального ремонта _____

Число этажей 7(1-2-3-6-7), в т.ч. цокольный этаж и мансарда

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(подчеркнуть)

Число лестниц 19 шт.; их уборочная площадь 34000 кв.м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв.м.

Средняя внутренн. высота помещений 3,2 м. Объем 153350 куб.м.

Общая полезная площадь дома 28279,5 кв.м.

Жилые помещения полезная площадь 23237,2 кв.м.

в т.ч. жилой площади 14335,2 кв.м.

Средняя площадь квартиры 104 кв.м.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
	жилых кварт.	жилых комн.		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	
				жилых кварт.	жилых комн.		жилых кварт.	жилых комн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 В квартирах	143	633	13976,7							
2 В помещ. кор. сист.										
3 В общежитиях										
4 Служебн. жил. площ.										
5 Маневр. жил. площ.	2	22	358,5							

Из общего числа жилой площади находится

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цок. этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. системы)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	Однокомнатные	6	133,7				
2	Двухкомнатные	18	642,5				
3	Трехкомнатные	19	1248,9				
4	Четырехкомнатные	30	2870,9				
5	Пятикомнатные	33	3649,2				
6	Шестикомнатные	22	2869,8				
7	В семь и более комнат	17	2920,2				
	ВСЕГО:	145	14335,2				

**КОПИЯ
ВЕРНА**

II. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ (в кв.м.)

Дата записи	Водопривод	Канализация		Отопление								Ванны				Горячее водосн.		Газо-снабжение.		Мусоропровод	Лифт	Напряж. эл.-сети				
				местная	центральная	печное	печное газовое	центральное				калориферн.	с гор. водоснабж.	с газ. колонками	с дров. колонками	без колонок и г. воды	от колонок	центральн.	баллоны			центральн.	127	220		
		от АГВ	от ТЭЦ					собств. котельн.		гр. или кв. кот.																
								на тв. топл.	на газе	на тв. топл.	на газе															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2007	23238/5042		23238/5042								23238/5042		23238/5042					23238/5042		23238/5042		23238/5042				23238/5042

III. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЕМОВ ОСНОВНЫХ И ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ СТРОЕНИЯ И ПРИСТРОЕК

№ или литер по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м.)	Высота (м.)	Объем (куб.м.)
1	2	3	4	5	6
Б	надзем. часть				137841
	в т.ч. в надземной части :				
		детский сад			2171
		прачечная			3374
		мансарда			1241
		итого :			139082
	оборудов. подвал				10000
	необоруд. подвал				4268
		итого :			153350
	оцен. жил. надз. часть	: 133387 м ³			

IV. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЖИЛОГО ДО

Группа капитальности		II		сборник № 28				
Вид внутренней отделки		повышенная		таблица № 31г на 1992 г.				
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произв. проц.
1	2	3	4	5	5	7	8	9
1			незначительные	9		9	30	
1	Фундамент	бутовый ленточный	повреждения кладки					
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки	кирпичные	виз. дефект. не обн. повреждения	24		24	35	
		кирпичные	незначительные					
		дерев. општукатуренные	трещины на шт.-ке					
3	Перекрытия: чердачные	в основном - деревян. по металлич. балкам, в	трещины и гниль в древесине	13	-7	6	40	
	междуэтажные	Б2-бетон. по металлич. балкам						
	подвальные	бетонные по металлич. балкам	коррозия балок					
4	Крыша	оцинкованная кровля по деревянным балкам	на отдельных участках протечки	2		2	35	
5	Полы	паркетные, дощатые цементные	износ на отдельн. участках	11		11	40	
6	Проемы	оконные	двухстворные	10		10	45	
		дверные	филенчатые					
			загнивание в сопряжениях, плохой притвор механ. поврежд.					
7	Отделка	Наружн. отделка	ср. архитектурного оформления, штукатурк расщ. швов, гранит	10	+2,4	12,1	40	
		Внутренняя отделка	гладкая штукатурка, обои окраска					
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр. отопление	от местной котельной			9,5	35	
		Печное отопление						
		Водопровод	газовые трубы					
		Электроосвещение	напр. 220 в					
		Радио	от гор. РС					
		Телефон	от гор. АТС					
		Телевидение	наружная антенна	18		16,9	45	
	Ванны	с газ. колонками	нет					
		с дров. колонками	нет					
		с горяч. вод.	обычные					
		Горячее водоснабж.	от местной котельной					
		Вентиляция	естественная			-1,1		
		Газоснабжение	централизованное					
		Мусоропровод	нет					
		Лифты	автомат.					
		Канализация	чугунная					
9	Разные работы	лестница-плитные ступени по метал. косоур.	деформация несущ. конструкц.	3		3		
			ИТОГО	100		94,3		

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

процент износа (гр.9) x 100
удельный вес (гр.7)

износ-39

КОПИЯ
ВЕРНА

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Литер пристройки _____ Группа капитальности _____ сборник № _____
 по плану _____ Вид внутренней отделки _____ таблица № _____

о до
 2 г.
 Износ в %
 8
 30
 35
 40
 35
 40
 45
 40
 35
 9 45
 3
 4,3
 ос-39

№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	сборник № _____			таблица № _____		
				Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произв. проц. износа на уд. вес констр. эл.	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
1	Фундамент								
2	а. Наружные								
	внутренние капитальные стены								
3	б. Перегородки								
	чердачные								
	междуэтажные								
4	Крыша	подвальные							
5	Полы								
6	Проемы	оконные							
		дверные							
7	Отдел. работы	Наружн. отделка							
		Внутренняя отделка							
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр. отопление							
		Печное отопление							
		Водопровод							
		Электроосвещение							
		Радио							
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны	с газ. колонками						
			с дров. колонками						
			с горяч. вод.						
		Горячее водоснабж.							
		Вентиляция							
		Газоснабжение							
Мусоропровод									
Лифты									
Канализация									
9	Разные работы								
ИТОГО									

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{процент износа (гр.9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса											№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оценен. объекта в проц.	Износ в %	
			Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы		Отделочные работы	Внутренние сан. и электро-техн. устр-ва	Прочие работы						
								оконные	дверные									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№сборника	№таблицы	Стоимость по табл.	Поправка к стоимости в коэффициентах								Удельный вес строен. после поправок	Стоимость ед. елем. после применения поправок	Объемный показатель	Восстановит. стоимость в руб.
					Удельный вес строения	На выдел. помещения	На среднее площадь квартир	9	Оценка от группы капитальности	10	11	12				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Б	жилая надзем. часть	28	31г	24,2	0,943	0,98	0,89					0,822	19,9	133387	2654401	
	детский сад	28	31г	24,2	0,943							0,943	22,82	2171	69606	
	ЦПКО	28	31г	21,9	0,942							0,943	20,63	3374	69606	
	худож. Мастерская	28	31г	24,9	0,943							0,943	22,82	150	3423	
	оборудов. ч. подв.			18,1*0,2									3,62	10000	2813172	

Текущие изменения

Работу выполнил	1992 г.	
Инвентаризатор		подпись
Проверил бригадир		подпись
Начальник бюро		подпись

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТна жилой дом № 29/37 литер Гпо Кронверкской улицегород Санкт-Петербург район Петроградский

кварт. №	_____
инвент. №	<u>74</u>
шифр	<u>5</u>
(фонд)	_____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Владелец _____
 Серия, тип проекта _____
 Год постройки 1910 переоборудовано в _____ году
 надстроено _____
 Год последнего капитального ремонта _____
 Число этажей 3
 Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
 (подчеркнуть)
 Число лестниц 1 шт.; их уборочная площадь 52 кв.м.
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв.м.
 Средняя внутренн. высота помещений 3,02 м. Объем 1652 куб.м.
 Общая полезная площадь дома 309,4 кв.м.
 Жилые помещения полезная площадь 239,3 кв.м.
 в т.ч. жилой площади 152,6 кв.м.
 Средняя площадь квартиры 41 кв.м.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ на 2007 год

Жилая площадь находится	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения							
	жилых кварт.	жилых комн.		Количество		Жилая площадь	Количество		Жилая площадь		
				жилых кварт.	жилых комн.		жилых кварт.	жилых комн.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1 В квартирах		4	9	152,6							
2 В помещ. кор. сист.											
3 В общежитиях											
4 Служебн. жил. площ.											
5 Маневр. жил. площ.											

Из общего числа жилой площади находится

а. в мансардах										
б. в подвалах										
в. в цок. этажах										
г. в бараках										

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. системы)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
				Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
1	Однокомнатные	1	17,1				
2	Двухкомнатные	2	67,8				
3	Трехкомнатные						
4	Четырехкомнатные	1	67,7				
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	В семь и более комнат						
ВСЕГО:		4	152,6				

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ: ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ (кв.м.)

№№ по порядку	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения							
		общая	арендуем	общая	арендуем	основная		вспомогат.		основная		вспомогат.	
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Жил. и нежил. пом.												
2	Торговая												
3	Производственная												
4	Складская												
5	Бытового обслужив.												
6	Гаражи	70,1	70,1										
7	Учрежденческая												
8	Общ.питание												
9	Школьная (д/сад)												
10	Учебно-научная												
11	Леч.-санитарная												
12	Культ.-просветит.												
13	Театров и зр.предпр.												
14	Творческие мастерск.												
15	Прочая												
	Итого	70,1	70,1										

в том числе

площадь

используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№№ п/п	Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения			
				основная	вспомог.	основная	вспомог.
1	2	3	4	5	6	7	8
	Учрежденческая						
	а) жилищная контора						
	б) комн.детские, дружин. и др.						
	Культурно-просветительная						
	а) кр.уголки, клубы, библиотеки						
	Прочая						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн.контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на тверд.топливе						
	Итого						

IV. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЖИЛОГО ДОМА

Группа капитальности		II		сборник № 28				
Вид внутренней отделки		простая		таблица № 16а на 1992 г.				
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Пронзв. проц. износа на уд. вес констр. эл.
1	2	3	4	5	5	7	8	9
1	Фундамент	бутовый	осадка, искривленные гориз. линии трещины	5		5	35	1,75
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки	кирпичные оштукатуренные дерев. оштукатуренные	сквозные трещины, отпад, штукатурки, гниль в сан. узлах трещины на шт.-ке	28		28	45	12,6
3	Перекрытия:	чердачные	деревянные по метал. балкам	12	-7	5	35	1,8
междуэтажные		бетонные и деревянные по металлич. балкам						
подвальные		коррозия балок						
4	Крыша	оцинкованная железо по деревянным стропил	на отдельных участках протечки	3		3	30	0,9
5	Полы	дощатые цементные	износ на отдельн. участках, гниль осадка	6		6	45	2,7
6	Проемы:	оконные	двухстворные простые	11		11	45	4,95
дверные		филенчатые	загнивание в сопряжениях, плохой притвор механ. поврежд.					
7	Отделка:	Наружн. отделка	гладкая штукатурка,	16	+2,8	18,8	50	9,4
Внутренняя отделка		масляная окраска, обои штукатурка	имеются трещины в штукатурке сырость, поражение гнилью					
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр. отопление	трубы газовые	12	+1,6	13,6	30	4,08
Печное отопление			метал. трубы: ржавчина, физический износ					
Водопровод		газовые трубы	без вид. дефектов					
Электроосвещение		напр. 220 в						
Радио		от гор. РС						
Телефон		от гор. АТС						
Телевидение		общая антенна						
Ванны		с газ. колонками	нет					
		с дров. колонками	нет					
		с горяч. вод.	обычные					
Горячее водоснабж.		от групповой котельной						
Вентиляция		естественная						
Газоснабжение	трубы газовые							
Мусоропровод	нет							
Лифты								
Канализация	чугунная							
9	Разные работы	каменные ступени по метал. косоур.		7		7	30	2,1
ИТОГО				100		97,4		40,23

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$\frac{\text{процент износа (гр.9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$

износ-41 %

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Литер пристройки по плану	Группа капитальности Вид внутренней отделки	сборник №	таблица №						
№ по порядку	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн.веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн.вес констр.элемент. с поправкой	Износ в %	Против.проц. износа на уд. вес констр.эл.	
1	2	3	4	5	5	7	8	9	
1	Фундамент								
2	а. Наружные внутренние капитальные стены б. Перегородки								
3	Перекрытия	чердачные							
		междуэтажные							
		подвальные							
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проемы	оконные							
		дверные							
7	Отделка	Наружн.отделка							
		Внутренняя отделка							
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центр.отопление							
		Печное отопление							
		Водопровод							
		Электроосвещение							
		Радио							
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны	с газ. колонками						
			с дров. колонками						
			с горяч. вод.						
		Горячее водоснабж.							
		Вентиляция							
		Газоснабжение							
Мусоропровод									
Лифты									
Канализация									
9	Разные работы								
ИТОГО									

проц. износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}}$$

VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

Литер по плану	Назначение	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса											№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оценит. объекта в проц.	Износ в %		
			Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы		Отделочные работы	Внутренние сан. и электро-техн. устр-ва	Прочие работы							
								оконные	дверные										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по табл.	Поправка к стоимости в коэффициентах							Удельный вес строен. после поправок	Стоимость ед.изм. после применения поправ.коэф.	Объем или площадь	Восстановит. стоимость в руб.	% износа	Действит. стоимость в руб.
					Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь квартиры	Отклонение от группы капитальности									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Г	жилое	28	16а	23,5	0,974	1	0,97					0,945	22,21	1652	36691	41	21648

Текущие изменения внесены	
Работу выполнил	1992 год
Инвентаризатор	подпись
Проверил бригадир	подпись
Начальник бюро	подпись

Всего пронумеро-
вано и прошнуро-
вано 10 листов
десять
Начальник филиала

Козодаев АН



План подвояла



Figure 1.100



Plan of the House



Figure 2. Structure



House of Deputies









457

План



План 2 этажа



История здания, ранее находившегося в границах исследуемого участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., д. 29, Большая Пушкарская ул., д. 37, наиболее полно представлена в материалах дел сектора хранения документированной информации КГИОП, Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга» (ЦГИА СПб), Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центральный государственный архив кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга» (ЦГАКФФД СПб). Также ряд сведений об истории и исследуемого участка отражен в картографических и фотоматериалах, имеющихся в открытом доступе.

В рамках исследования были изучены фонды: Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб), а также текстовые, иллюстративные и картографические материалы, находящиеся в открытом доступе.

При анализе изменений и перестроек дома, произошедших во второй половине XX – начале XXI веков, были использованы документы технического учета ГУП «ГУИОН» ПИБ Петроградского района.

Результаты выполненного историко-архивного и библиографического исследования представлены в настоящей исторической справке (приложение № 1), исторической иконографии (приложение № 2) и в ситуационном, историко-культурном опорном плане (приложение № 3).

Исследуемое здание расположено в Петроградском районе города Санкт-Петербурга на пересечении улиц Кронверкской и Большой Пушкарской.

В Петроградский район входит группа островов – Петроградский (ранее – Петербургский), Аптекарский, Петровский, Заячий, омываемых реками Невой, Малой Невой, Большой и Малой Невками¹.

Исследуемый объект находится на центральном из островов – Петроградском, называемом в петровские времена Койвусаари, Березовый, Городовой, Городской, Троицкий².

Первоначально четко отрегулированной планировки на Городском острове не предусматривалось. В разных его частях появлялись небольшие слободы, заселявшиеся людьми одного социального положения, национальности или профессии. Так возникли Татарская, Посадская, Оружейная, Пушкарская и другие слободы. Здесь же располагались полки солдат – Белозерский, Котловский и другие³.

С 1706 года, после учреждения Канцелярии городских дел (позднее именовавшейся – Канцелярия от строений) стали прокладываться улицы. С 1710 года началось их мощение⁴.

В первые два десятилетия XVIII века Городской остров пересекало несколько каналов. С востока на запад через весь остров проходил ров, служивший северной границей города. Позднее его засыпали и по его трассе проложили часть будущего Большого проспекта Петроградской стороны.

В начале XVIII века в южной части Городового острова у церкви Успения Богородицы (сейчас на ее месте располагается Князь-Владимирский собор) располагалось подворье митрополита и местоблюстителя патриаршего престола, назначенного по указанию царя Петра I, Стефана Яворского.

Во второй половине XVIII века территория в центральной части острова приобрела регулярную планировочную структуру с прямыми улицами и проспектами, формирующими квартальную застройку. И, когда центр Петербурга окончательно сформировался на левом берегу Невы, Петербургская сторона превратилась в жилой район города. Кварталы формировались участками с огородами и строениями. Рядовыми, создающими единую линию застройки, и дворовыми флигелями. Здания были деревянными в один-два этажа [приложение № 2, илл. 1].

В начале XIX века на Городском острове стали появляться промышленные предприятия, учебные заведения. К середине века Петербургская сторона, по словам литератора Е.П. Гребенки, «сделалась убежищем бедности», стала местом

¹ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

² Там же.

³ Там же.

⁴ Там же.

жительства преимущественно отставных чиновников. Здесь же находились дома дворцовой прислуги⁵.

Кронверкская улица носит свое современное название с 1771 года. Название связано с тем, что в ее створе находится кронверк Петропавловской крепости. В период с 1798 по 1844 годы улица именовалась по-разному: Покровской, Большой Матвеевской, Кронверкским проспектом, частично Матвеевским проспектом. С 1852 года – вновь Кронверкская улица. В 1923-1937 годах она называлась Кингисеппской.⁶

До середины XIX века улица застраивалась деревянными домами в один-два этажа. Основным населением являлись отставные офицеры, мелкие чиновники и купцы. Улица не имела канализации и была замощена булыжником. После 1870 году на улице появилось освещение.⁷

Улица Большая Пушкарская возникла в первой половине XVIII века на месте Введенской слободки, заселенной рабочими пушкарского дела и гарнизонными канонирами. В середине XVIII века участок от Зверинской до Ленина назывался Большой Введенской улицей, а участок от улицы Ленина до Ординарной назывался Первой Матвеевской улицей, от Ординарной до Каменноостровского проспекта – Свешанческой. Однако в 1751 году появилось название Пушкарская, а в 1798 году установилось название Большая Пушкарская.

Улица была узкой, с беспорядочной деревянной застройкой и большими участками. В середине XIX века на ней было две каменные церкви и два каменных жилых дома. Активно застраиваться улица начала на рубеже XIX-XX веков.

В конце XVIII века исследуемый участок делился на два крупных и один небольшой относительно предыдущих. Крупные участки, в основном, пустовали, на одном из них располагалась маленькая деревянная постройка. На маленьком участке – две деревянные постройки. [приложение № 2, илл. 1]

К концу первой четверти XIX века исследуемый участок значился под номером 1158. На нем располагалась одна каменная постройка и две деревянных, а также сад. [приложение № 2, илл. 2]

К середине XIX века на участке располагалось сыворотно-лечебное заведение госпожи Витковой с деревянным жилым домом на каменном подвале, подъездом вдоль Большой Пушкарской улицы, конюшней и деревянными постройками.⁸

В 1857 году участок с постройками принадлежал купцу Шуппе.

⁵ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

⁶ Горбачевич К.С. Почему так названы?/ К.С. Горбачевич, Е.П. Хабло. – Норинт, 1998.

⁷ Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

⁸ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Планировалось перестроить служебные постройки.⁹

Уже в 1859 году участок с постройками принадлежал полковнику Л.Н. Эртелю. Участок предполагалось перепланировать и застроить новыми деревянными постройками в два ряда перпендикулярно красной новой красной линии Кронверкской улицы, согласно плану, высочайше утвержденному еще в 1850 году.¹⁰

В начале 1860-х годов рассматриваемая территория с постройками принадлежала купцу Масленникову.¹¹

В 1877 году участок все еще принадлежал Масленниковым, на его территории планировалось надстроить некоторые постройки дополнительным этажом и переоборудовать под фабричное производство.¹²

В 1879 году территория с постройками принадлежала госпоже Захарьевой, а в 1880-х по 1911-й годы - ее наследникам.¹³

В 1910 году Первое Российское страховое общество приобрело на Каменноостровском проспекте два смежных участка с малоэтажной застройкой.

В том же году был объявлен конкурс на составление проекта доходного дома.¹⁴ Первую премию жюри присудило проекту архитекторов Н.В. Васильева и А.И. Дмитриева.¹⁵ Однако постройка была поручена штатному архитектору страхового общества Ю.Ю. Бенуа, а за основу взят проект Л.Н. Бенуа и А.И. Гунста. В окончательном варианте планировочное решение было разработано Ю.Ю. Бенуа, фасады – Л.Н. Бенуа при участии А.Н. Бенуа. Строительство было начато в 1911 и завершено в 1912 году.¹⁶

Страховым обществом также был куплен смежный участок на углу Большой Пушкарской и Кронверкской улиц, в результате чего образовалось огромное сквозное домовладение. В 1913 году архитектором Ю.Ю. Бенуа был разработан проект в сотрудничестве с Л.Н. Бенуа, спроектировавшим фасады в стиле эклектики, сочетающей в себе мотивы классицизма и стиля Людовика XVI.¹⁷

Здание было построено с некоторыми отклонениями от проекта: башня курдонера была реализована с повышением, часы не сохранились, парадные и завершения эркеров декорированы с упрощением.

Застройка территории, включающая в себя лицевые корпуса по Каменноостровскому проспекту, Кронверкской и Большой Пушкарской улицам,

⁹ ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

¹⁰ Там же.

¹¹ Там же.

¹² Там же.

¹³ Там же.

¹⁴ Зодчий, 1910. - № 30.

¹⁵ Зодчий, 1911. - № 1, 9.

¹⁶ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

¹⁷ Там же.

была на момент постройки самым крупным жилым комплексом в Санкт-Петербурге, который был обеспечен всеми новейшими для того времени коммуникациями: паровое отопление, встроенные лифты, электричество, телефонная связь, а также дом включал в себя несколько десятков встроенных гаражей, расположенных со стороны дворов, в нижних этажах были устроены каретные сараи и конюшни. Квартиры были рассчитаны на 5-12 комнат, которые занимали почетные граждане города, потомственные дворяне, чиновники высших классов, купцы, деятели культуры и просвещения, медицины, бывшие военнослужащие в отставке.

До 1917 года в корпусе по Кронверкской улице находилось три лазарета, контора изысканий Арало-Каспийской железной дороги.

После 1917 года Российское страховое общество было ликвидировано, его собственность национализирована. Некоторые квартиры заняли партийцы, остальные – превратили в коммунальные.

В корпусах исследуемого дома с 1918 года жили революционер-коммунист, партийный и государственный деятель Э.А. Рахья с группой финских коммунистов. Позднее здесь жили председатели Ленсовета И.Ф. Кадацкий, А.А. Кузнецов, П.С. Попков и другие руководители города, а в годы Великой Отечественной войны – командующий Ленинградским фронтом Л.А. Говоров.¹⁸

Среди жильцов также были известные деятели культуры: в 1937-1941 годах в доме жил Д.Д. Шостакович, где им в 1941 году была написана 7-я «Ленинградская» симфония, с 1957 года до самой смерти в 1971 году здесь жил поэт А.А. Прокофьев.¹⁹

В 1992 году Санкт-Петербургским филиалом проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» был выполнен проект реставрации здания, включавший в себя ремонт и реставрацию ограды, цоколя и колонн, кирпичной кладки воротных столбов и металлической облицовки, восстановление утраченных звеньев ограды, калитки и ворот, замену нескольких металлических козырьков, ремонт и реставрацию ограждений всех балконов, флагодержателей, кронштейнов светильников, восполнение утраченных водостоков и ремонт существующих, ремонт и реставрацию ограждений приямков, фонаря-«торшера» в центре курдонера, ремонт чаши фонтана и водоподводящих систем. Проект согласован КГИОП в 1995 году.²⁰

В 2001 году была осуществлена частичная реконструкция чердачного помещения, ранее использовавшегося как водонапорная башня, с

¹⁸ Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

¹⁹ Там же.

²⁰ Проект реставрации «Металлический декор бывшего доходного дома Первого российского Страхового общества, Кронверкская ул., д. 29, Б. Пушкинская, д. 37», шифр: 000-19, выполненный Санкт-Петербургским филиалом проектного института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация» в 1992 г., согласован КГИОП в 1995 г. (п. 572/ пр. 80)// Архив КГИОП.

переоборудованием под жилые помещения по проекту общества с ограниченной ответственностью «Проектстройпрактика».²¹

В 2019 году были отремонтированы инженерные системы горячего водоснабжения, а в 2021 году – энергосистемы.²²

На сегодняшний день здание является многоквартирным жилым домом.

²¹ Проект реконструкции чердачного помещения по адресу: С-Пб, ул. Кронверкская, 29, над кв. 71 и 76, разработанный ООО «Проектстройпрактика» в 2001 г., согласован КГИОП в 2001 г. (п. 572/ пр. 77)// Архив КГИОП.

²² Отчетная документация о выполненных работах// Архив КГИОП.

Источники

Архивные документы

1. Материалы из архива КГИОП:

– Методика реставрации дворовых фасадов выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского Страхового общества», расположенного по адресу: СПб, Кронверкская ул., д. 29/37 (дворы №№ 9, 10, 11), 2012 г. (п. 572/Н-12714).

– П. 1848 Пр. 1 Корректировка проекта по устройству отдельного входа в кв. 1, корп. 1. 2007 г. ЛенМорСтрой.

– П. 1848 № 757дп Большая Пушкарская ул. д. 37. Проект реставрации ограды, калиток и фонарей ограды. Т. 1. Кн. 1.

– П. 572 Пр. 65 Эскиз металлического козырька по адресу: Кронверкская д.29/37.

– П. 572 Пр. 66 Офис. Реконструкция. РП. ПЗ. А-С решения. по адресу: Кронверкская д.29/37. 2001 г. ОАО ЛЕНЖИЛНИИПРОЕКТ.

– П. 572 Пр. 80 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации парпетных решеток. Том 1. Книга 6. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 81 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект воссоздания дворовых навесов. Том 1. Книга 7. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 82 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации навесов входов, прямки. Том 1. Книга 3. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 83 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Дворовые навесы и прямки. Том 1. Книга 3. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 84 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Главные ворота, калитки, фонтан и дворовые фонари. Том 1. Книга 1 .1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 Пр. 85 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 1. Фотофиксация. Уличная ограда, фонари и навесы. Том 1. Книга 2. 1992 г. Спецпроектреставрация

– П. 572 Пр. 86 Металлический декор бывшего Доходного дома Первого Российского страхового общества. Раздел 2. Рабочая ПСД. Проект реставрации торшера и ограждений центра курдонера. Том 1. Книга 4. 1992 г. Спецпроектреставрация.

– П. 572 № 501 П Паспорт памятника «Дом Первого Российского страхового общества». 1984 г.

– Проект реконструкции чердачного помещения по адресу: С-Пб, ул. Кронверкская, 29, над кв. 71 и 76, разработанный ООО «Проектстройпрактика» в 2001 г., согласован КГИОП в 2001 г. (п. 572/ пр. 77).

– Фотоматериалы: 1985 г., 1987 г.

2. ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7952. Чертежи построек на участке, принадлежавшем сыворотко-лечебному заведению Витковой, Шукину, Л.Н.Эртелю, Масленникову, Масленниковой, совладельцам А. и М.Масленниковым, А.И.Захарьевой, наследникам Захарьевым по Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

3. ЦГИА СПб. Ф. 513, оп. 102, д. 7775. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

4. ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 4, д. 7776. Чертежи дома на участке, принадлежавшем Шпрингу, Первому Российскому страховому обществу по Каменноостровскому пр., 26, 28, Кронверкской ул., 23 и Большой Пушкарской ул., 59.

5. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы: Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713, Оп.1АР-128. Ед.хр.173943, Оп.1АР-152. Ед.хр.211569, Оп.1АР-154. Ед.хр.215832, Оп.1АР-154. Ед.хр.215831, Оп.1АР-159. Ед.хр.230597, Оп.1АР-154. Ед.хр.215835, Оп.1АР-159. Ед.хр.230598, Оп.1АР-167. Ед.хр.248875, Оп.1АР-167. Ед.хр.248874, Оп.1АР-154. Ед.хр.215834, Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.

Библиография и электронные источники

6. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX-начала XX века/ под ред. Б.М. Кирикова. – Санкт-Петербург: «Пилигрим», 1996.

7. Горбачевич К.С. Почему так названы?/ К.С. Горбачевич, Е.П. Хабло. – Норинт, 1998.

8. Зодчий, 1910. - № 30.

9. Зодчий, 1911. - № 1, 9.

10. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. – СПб.: Издательский дом «Коло», 2004.

11. Привалов В.Д. Улицы Петроградской стороны. Дома и люди/ В.Д. Привалов. – Центрполиграф, 2015.

Список архивной иконографии

- Илл. 1. Выкопировка из атласа Санкт-Петербурга. Дата: 1798 год.
- Илл. 2. Выкопировка из плана Санкт-Петербурга. Дата: 1828 г. Автор: генерал-майор Шуберт. Источник: retromap.ru.
- Илл. 3. Проектный чертеж. Генеральный план участка Витковой. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 4. Проектный чертеж лицевого фасада двухэтажного деревянного дома на каменном подвале. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 5. Проектный чертеж фасада деревянного здания, расположенного в глубине участка. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 6. Проектный чертеж фасада сарая. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 7. План двора купца Шуппе. Дата: 1857 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513., оп. 102, д. 7952.
- Илл. 8. Проектный чертеж плана двора петербургского купца Шуппе, арендуемого купцом Кужлевиным. Дата: 1858 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 9. Проектный чертеж плана двора полковника Л.Н. Эртеля. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 10. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 11. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 12. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 13. Проектные чертежи планов деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 14. Проектный чертеж плана двора с постройками купца Масленникова. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 15. План двора почетной гражданки Масленниковой. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 16. Проектный чертеж пристройки лестницы к дому. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.
- Илл. 17. Фиксационный чертеж лицевого фасада дома на участке. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 18. Фиксационный чертеж служебной постройки на рассматриваемом участке и чертеж плана двора жены почетного потомственного гражданина Масленикова. Дата: 1861-1866 гг. Автор: арх. Андреев, Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 19. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 20. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 21. План двора почетной гражданки Маслениковой. Дата: 1872 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 22. Проектный чертеж плана двора почетных граждан А. и М. Масленниковых. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов.

Источник: ЦГИА СПб, ф. 515, оп. 102, д. 7952.

Илл. 23. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 24. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 25. Проектный чертеж плана двора госпожи А.И. Захарьевой. Дата: 1879 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 26. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1884 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 27. Проектный чертеж плана двора наследников Захарьевых. Дата: 1894 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 28. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1895 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 29. Проектный чертеж плана наследников Захарьевой. Дата: 1911 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

Илл. 30. Проектный чертеж двора Первого Российского Страхового Общества. Дата: 1913 г. Автор: арх. Ю.Ю. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 31. Проектный чертеж плана подвального этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 32. Проектный чертеж плана 1-го этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 33. Проектный чертеж поэтажного плана. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 34. Проектный чертеж фасада по Кронверкской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 35. Проектный чертеж фасада по Большой Пушкарской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.

Илл. 36. Фиксационный чертеж генерального плана дома Первого Российского Страхового Общества с проектным элементом. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 37. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 38. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.

Илл. 39. Вид центральной части фасада, въездных ворот и двора дома №37 на улице Большой Пушкарской (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1936 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713.

Илл. 40. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.

Илл. 41. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.

Илл. 42. Мемориальная доска на доме 29 по Кронверкской улице. Митинг у дома 29 по Кронверкской улице, где жил поэт А.А.Прокофьев. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-128. Ед.хр.173943.

Илл. 43. Вид части фасада дома № 37 по Большой Пушкарской улице и № 29 по Кронверкской улице. Архитекторы Л.Н.Бенуа, Ю.Ю.Бенуа, 1911-1914 гг. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-152. Ед.хр.211569.

Илл. 44. Вид части ограды жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215832.

Илл. 45. Вид двора-курдонера жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215831.

Илл. 46. Вид части металлической ограды с воротами дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230597.

Илл. 47. Вид части фасада жилого дома № 29/37 со стороны двора на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215835.

Илл. 48. Вид части фасада с навесом парадного входа со стороны двора дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского

страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230598.

Илл. 49. Перспектива Кронверкской улицы от Большой Пушкарской в сторону Большого проспекта Петроградской стороны у дома № 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248875.

Илл. 50. Вид углового фасада, завершенного башней жилого дома на углу улиц Кронверкской и Большой Пушкарской, 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248874.

Илл. 51. Вид арочного въезда, обрамленного дорическими колоннами, обработанными рустами и увенчанными скульптурными вазами, дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215834.

Илл. 52. Вид части фасада жилого дома № 29/37 на углу Кронверкской и Большой Пушкарской улиц со стороны Большой Пушкарской улицы с оградой и палисадником (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.

Илл. 53. Большая Пушкарская ул.,37. Доходный дом Первого Российского страхового общества (архитекторы: Л. Н. Бенуа, Ю. Ю. Бенуа. 1913-1914 г.). Дата: 1986 г. Источник: ГМИ СПб Инв.№-II-Б-39047 ф.

Илл. 54. Фрагмент фасада с оградой. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 55. Фрагмент лицевого фасада исследуемого дома. Дата: 1987 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 56. Фрагмент курдонера исследуемого дома. Дата: 1987 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 57. Вид на вход в парадную. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 58. Вид на арку исследуемого объекта. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 59. Внутренний двор с выходом на Кронверкскую улицу. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 60. Фрагмент центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 61. Вид на башню центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 62. Вид на фрагмент фасада. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 63. Вид на балкон лицевого фасада исследуемого здания. Дата: 1985 г.
Источник: архив КГИОП.

Илл. 64. Вид на курдонер. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

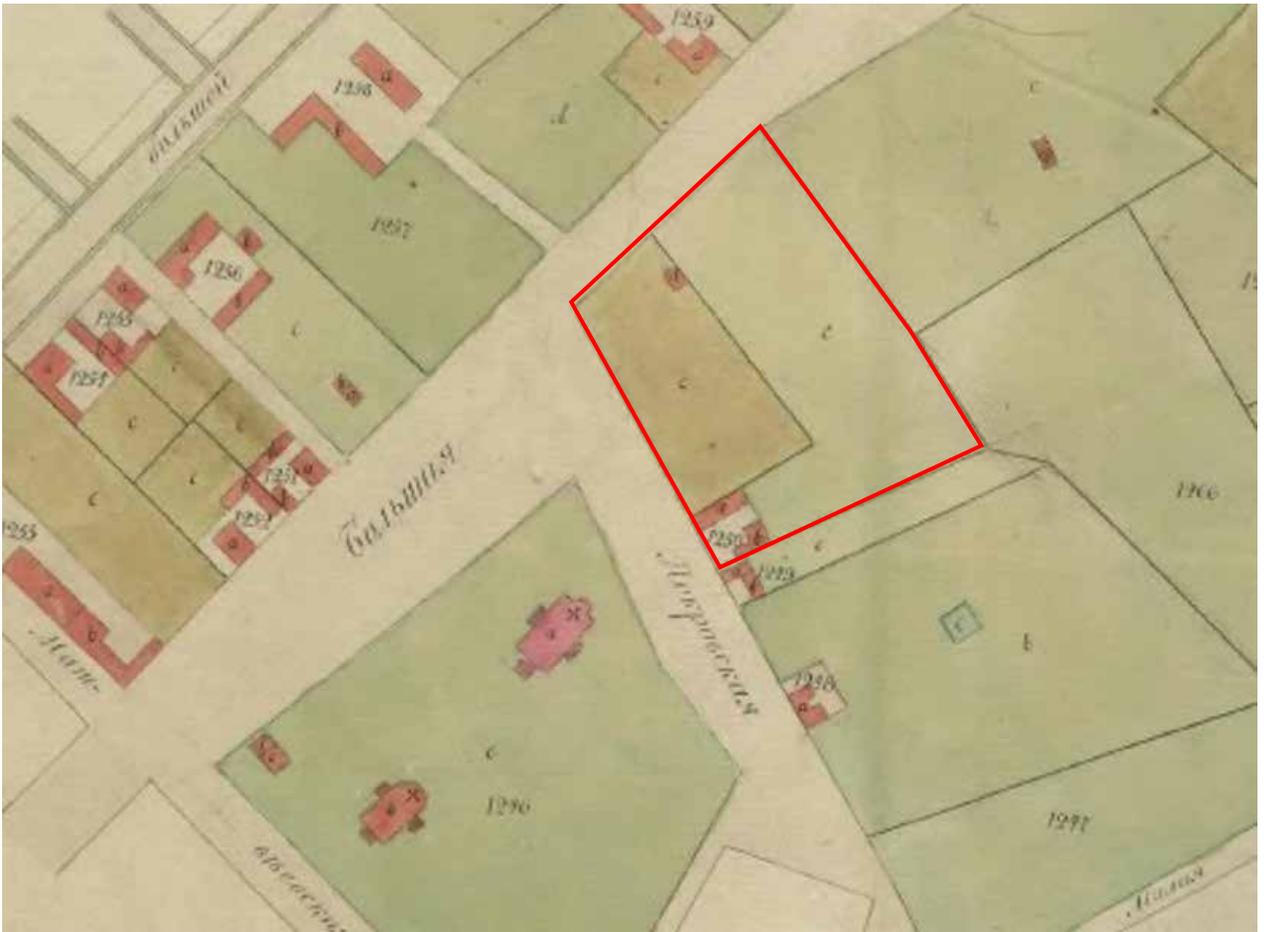
Илл. 65. Общий вид главных ворот и ограды со стороны Кронверкской улицы.
Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 66. Левая колонная ворот и калитка. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Илл. 67. Фрагмент верхней части столба калитки. Дата: 1992 г. Источник: архив
КГИОП.

Илл. 68. Общий вид правой калитки у главных ворот. Дата: 1992 г. Источник:
архив КГИОП.

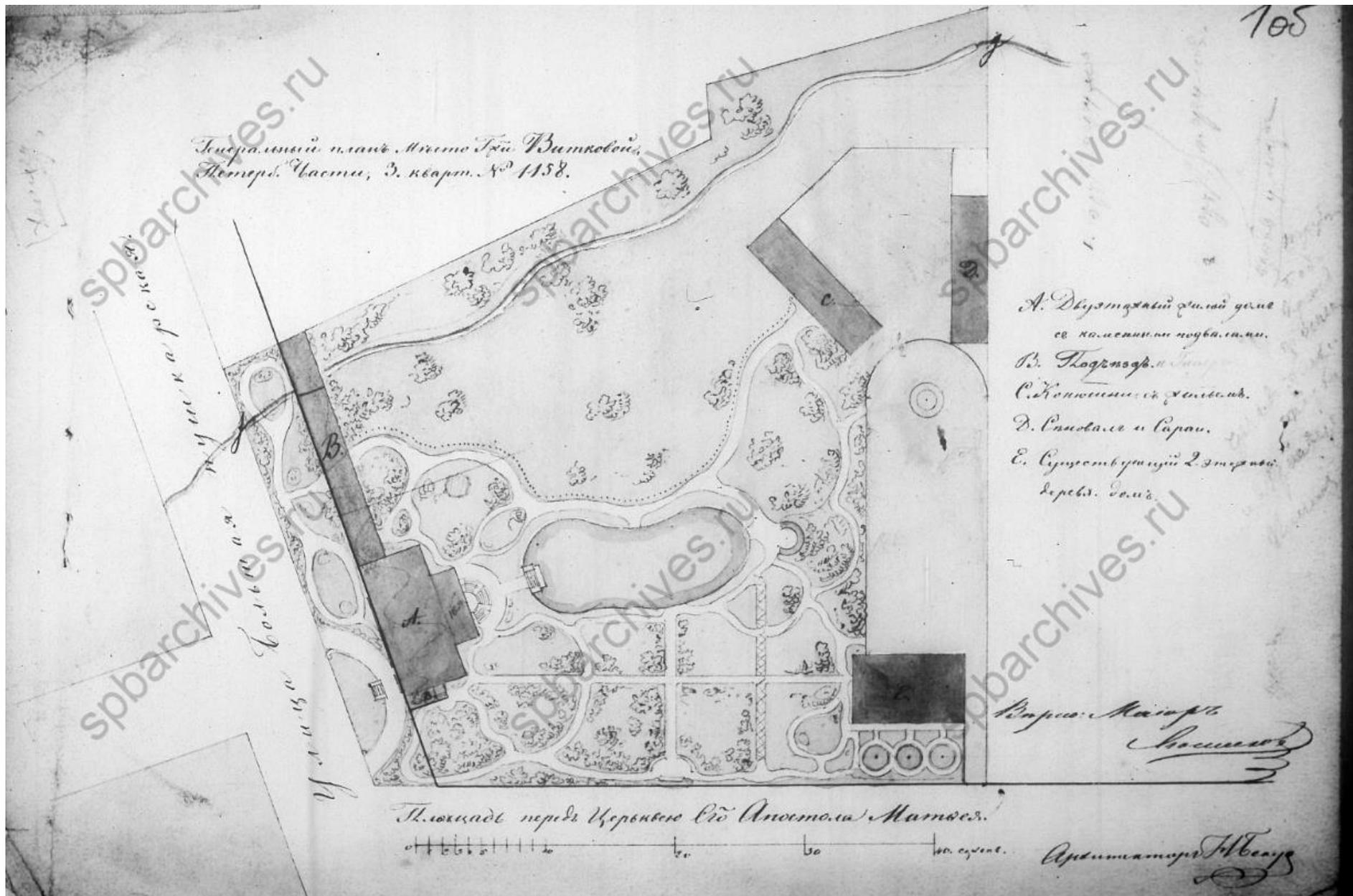
Илл. 69. Фонтан в курдонере. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



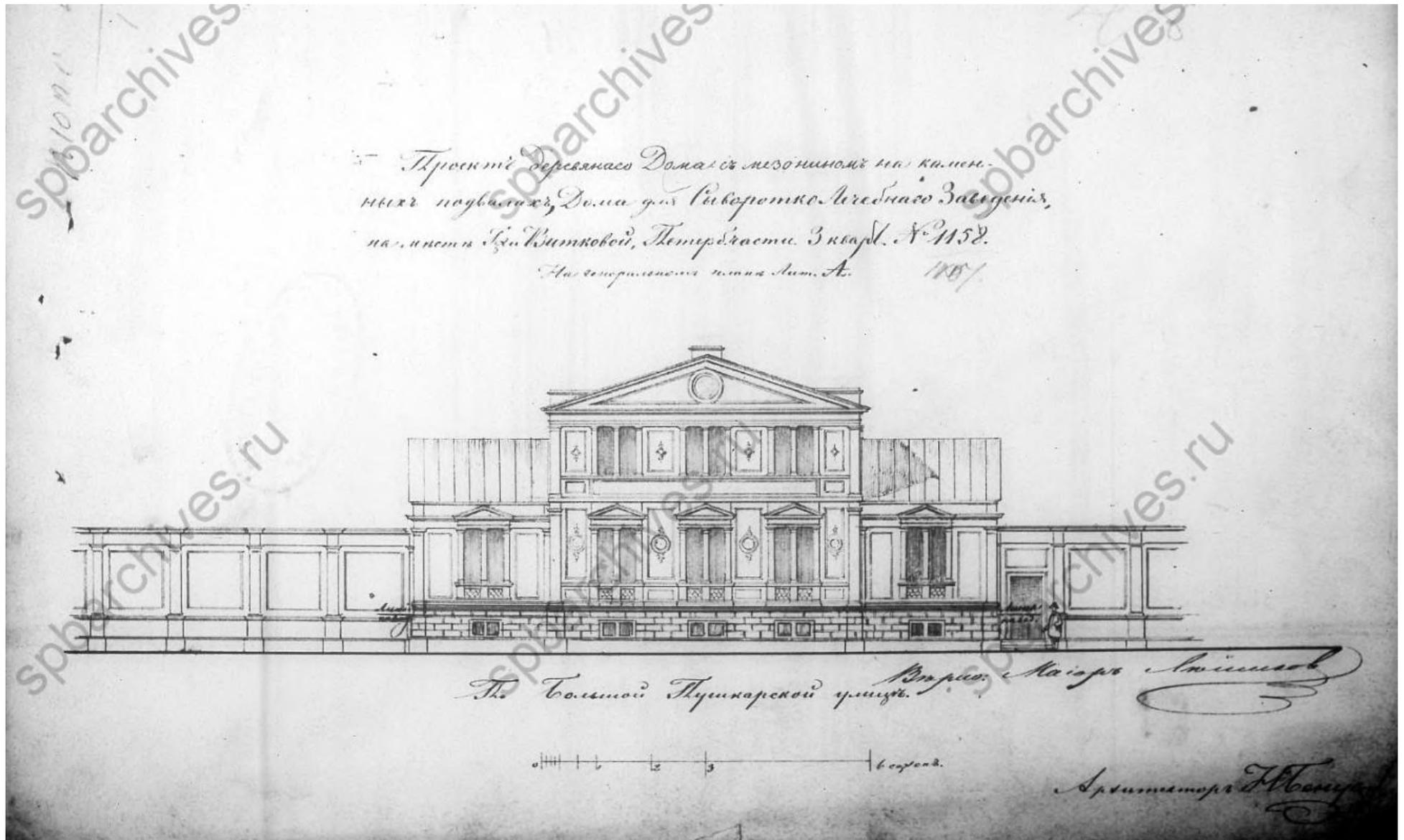
Илл. 1. Выкопировка из атласа Санкт-Петербурга. Дата: 1798 год.



Илл. 2. Выкопировка из плана Санкт-Петербурга. Дата: 1828 г. Автор: генерал-майор Шуберт. Источник: retromap.ru.

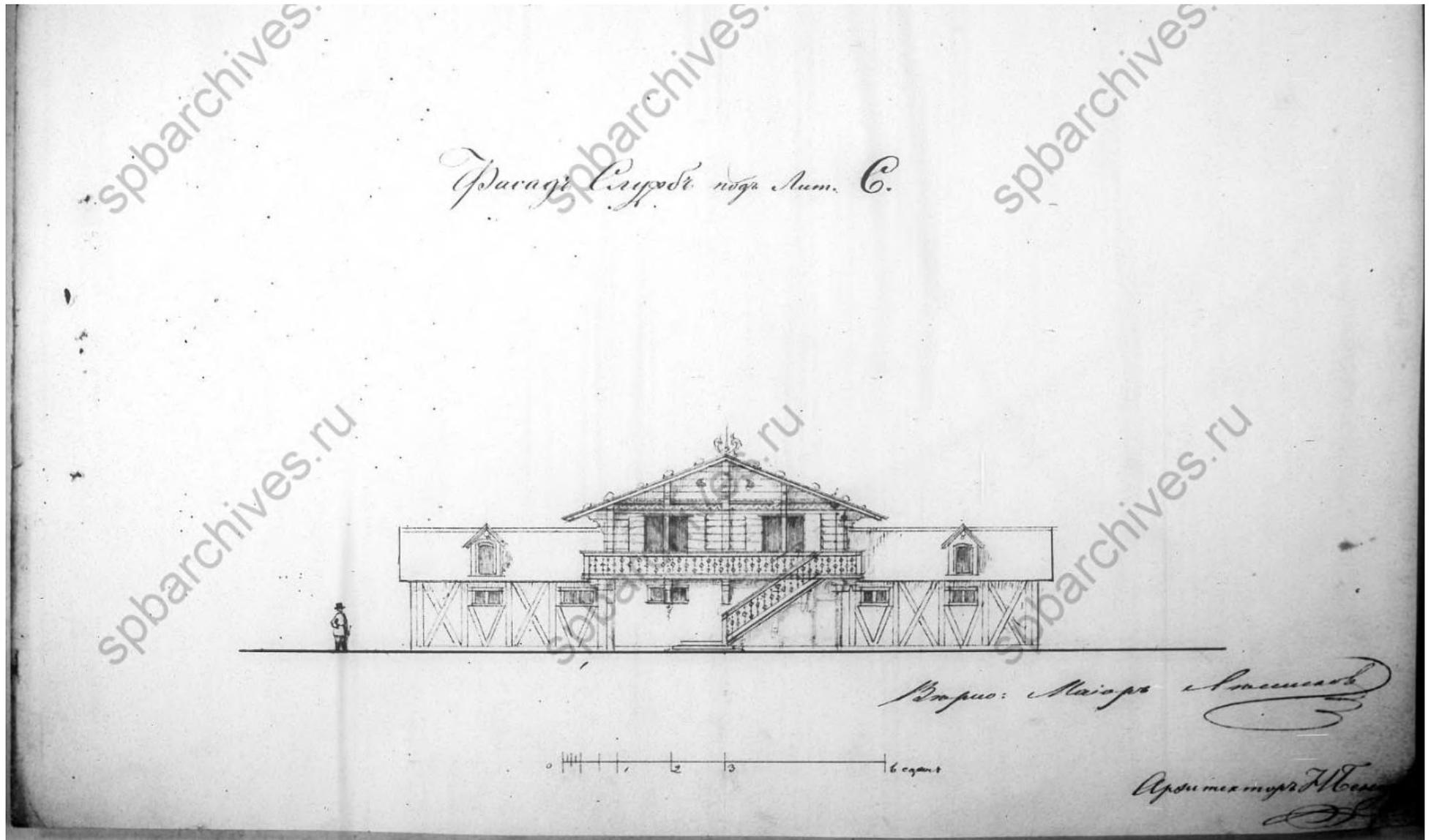


Илл. 3. Проектный чертеж. Генеральный план участка Витковой. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

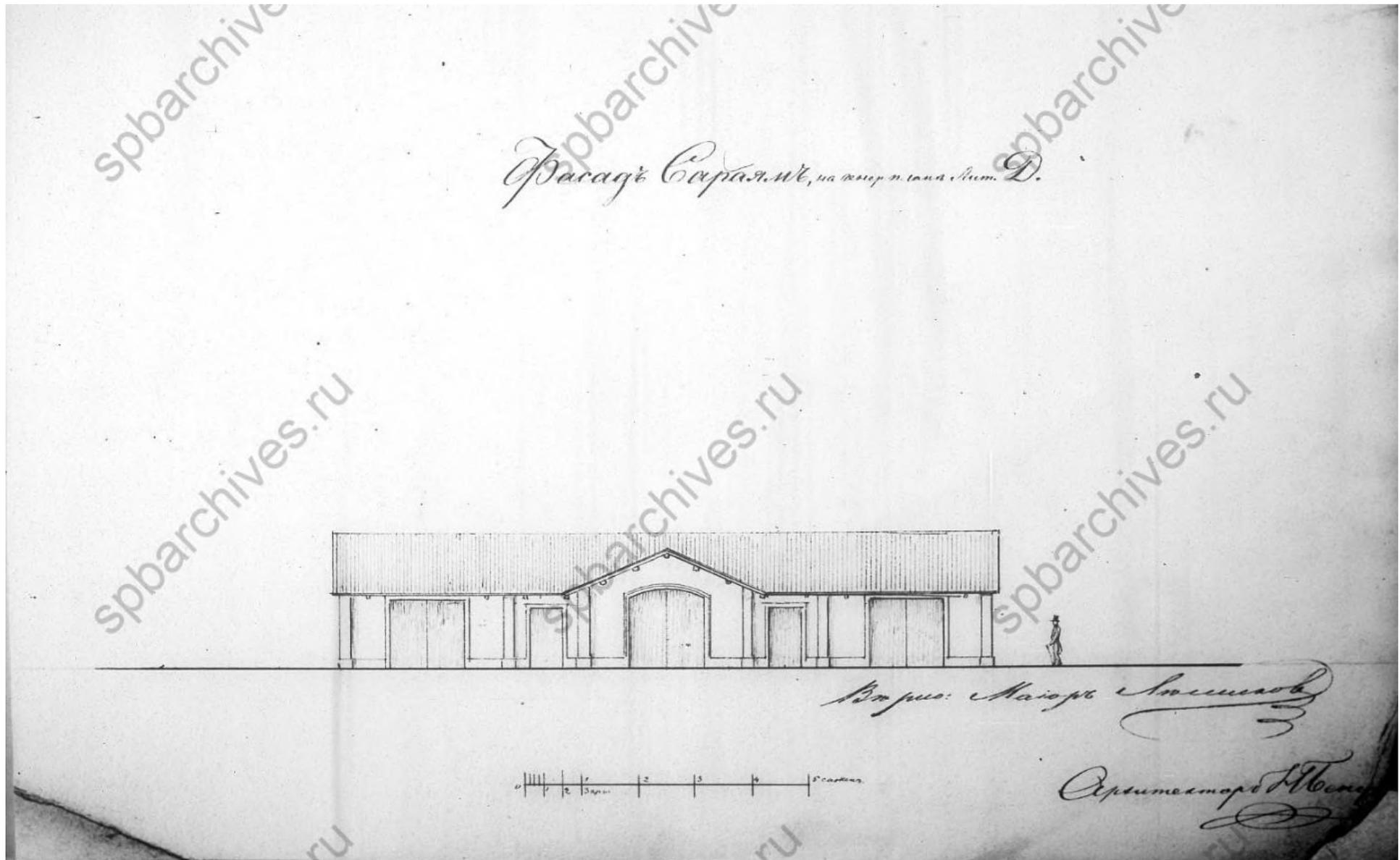


Илл. 4. Проектный чертеж лицевого фасада двухэтажного деревянного дома на каменном подвале. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа.

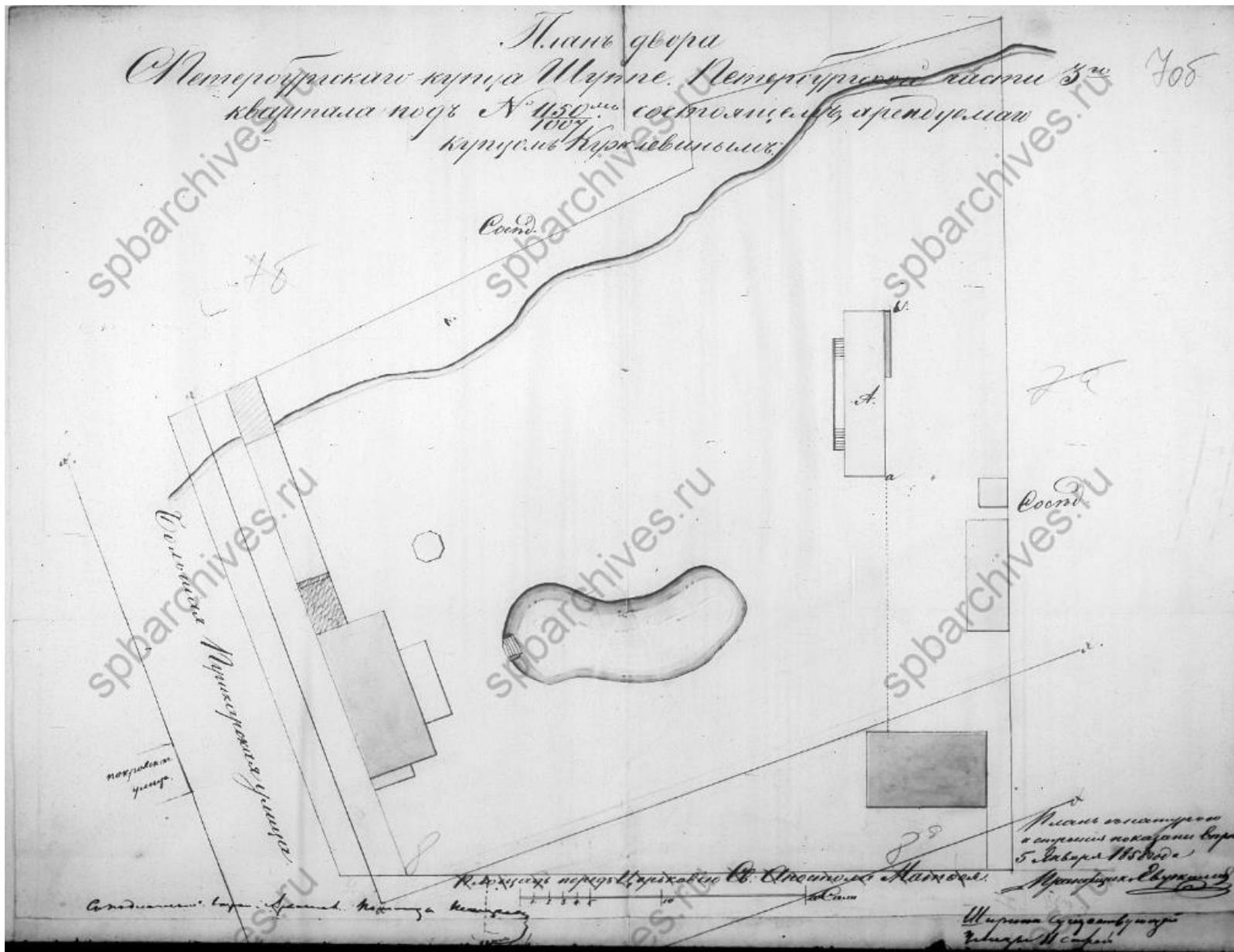
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



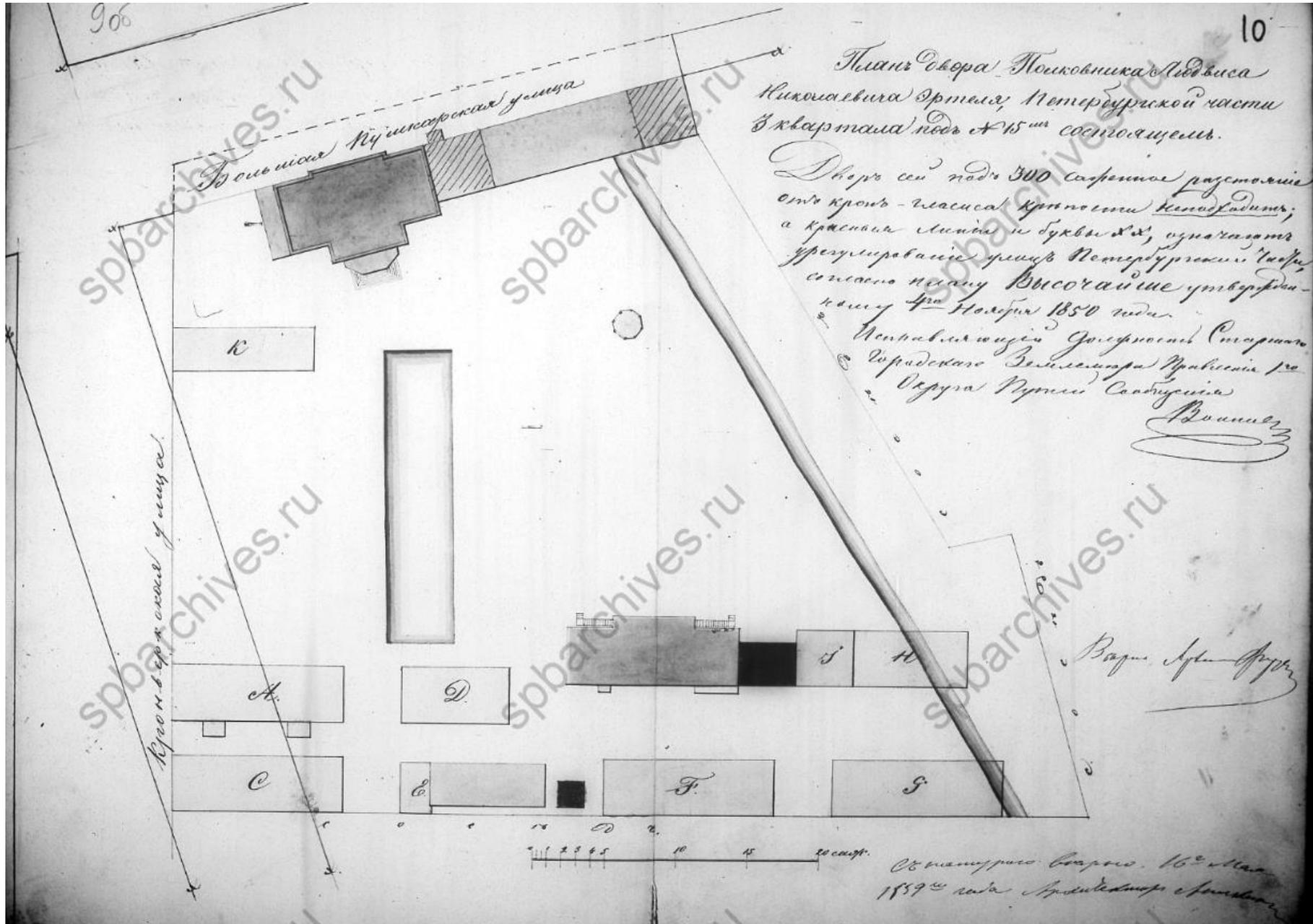
Илл. 5. Проектный чертеж фасада деревянного здания, расположенного в глубине участка. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 6. Проектный чертеж фасада сарая. Дата: 1848 г. Автор: арх. Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



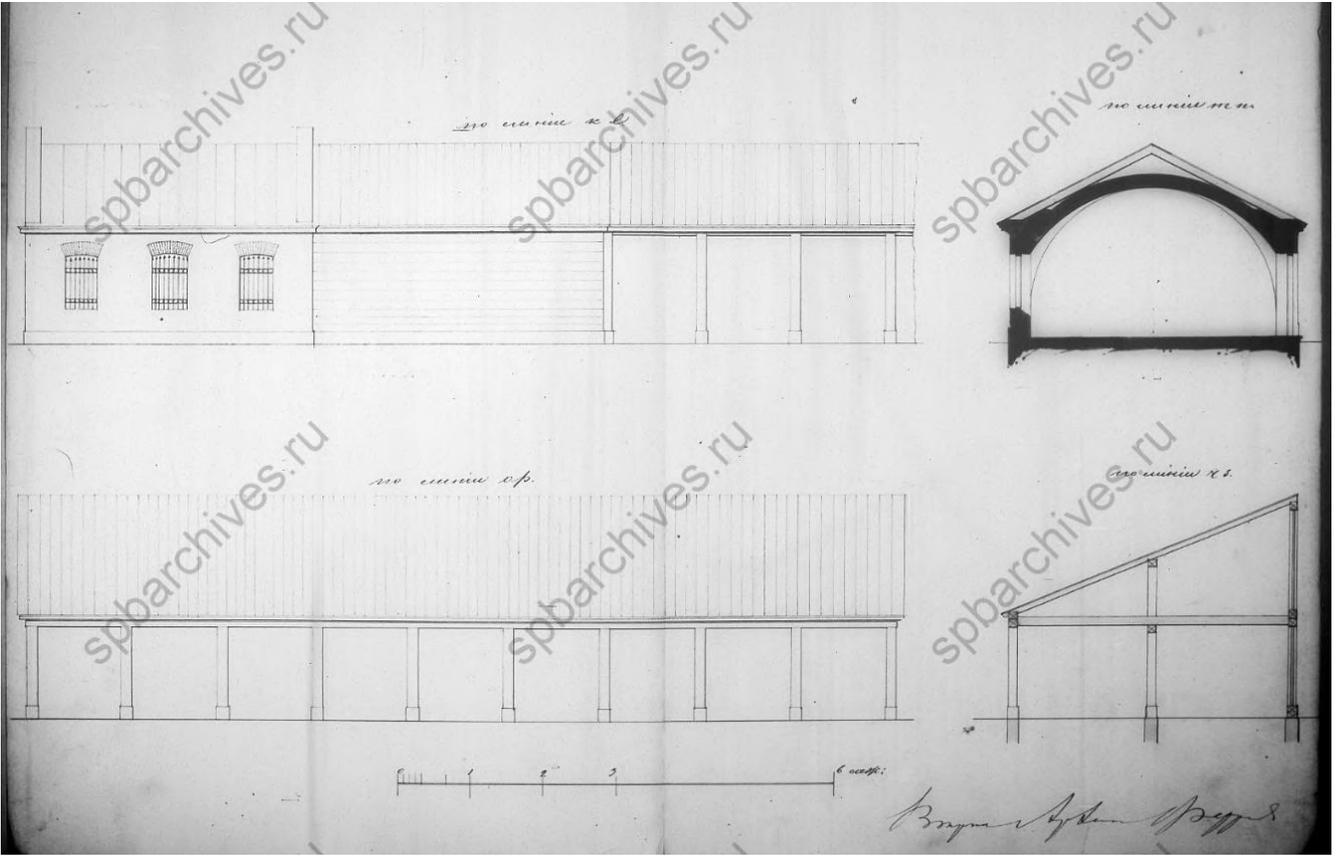
Илл. 8. Проектный чертеж плана двора петербургского купца Шуппе, арендуемого купцом Кужлевиным. Дата: 1858 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



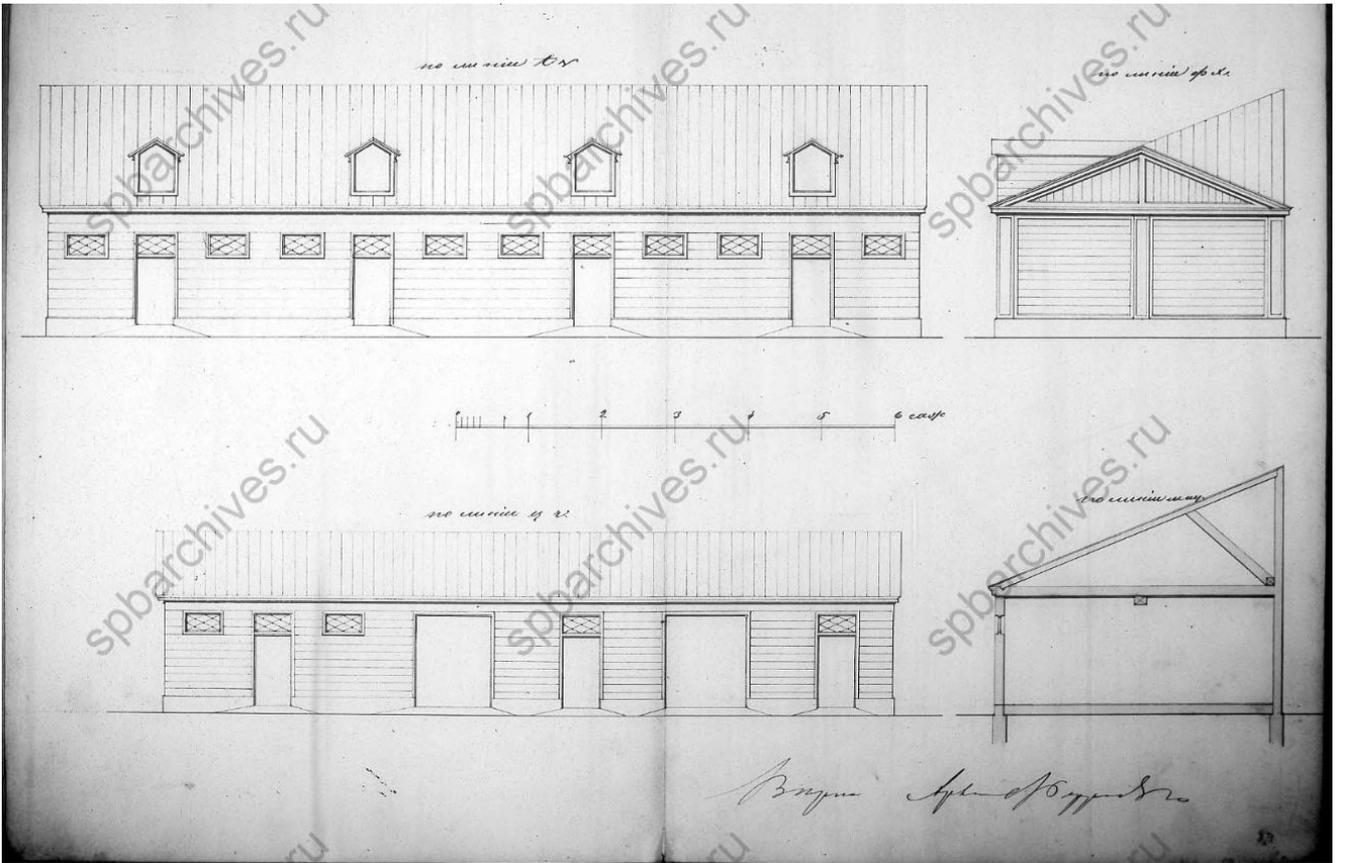
Илл. 9. Проектный чертеж плана двора полковника Л.Н. Эртеля. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



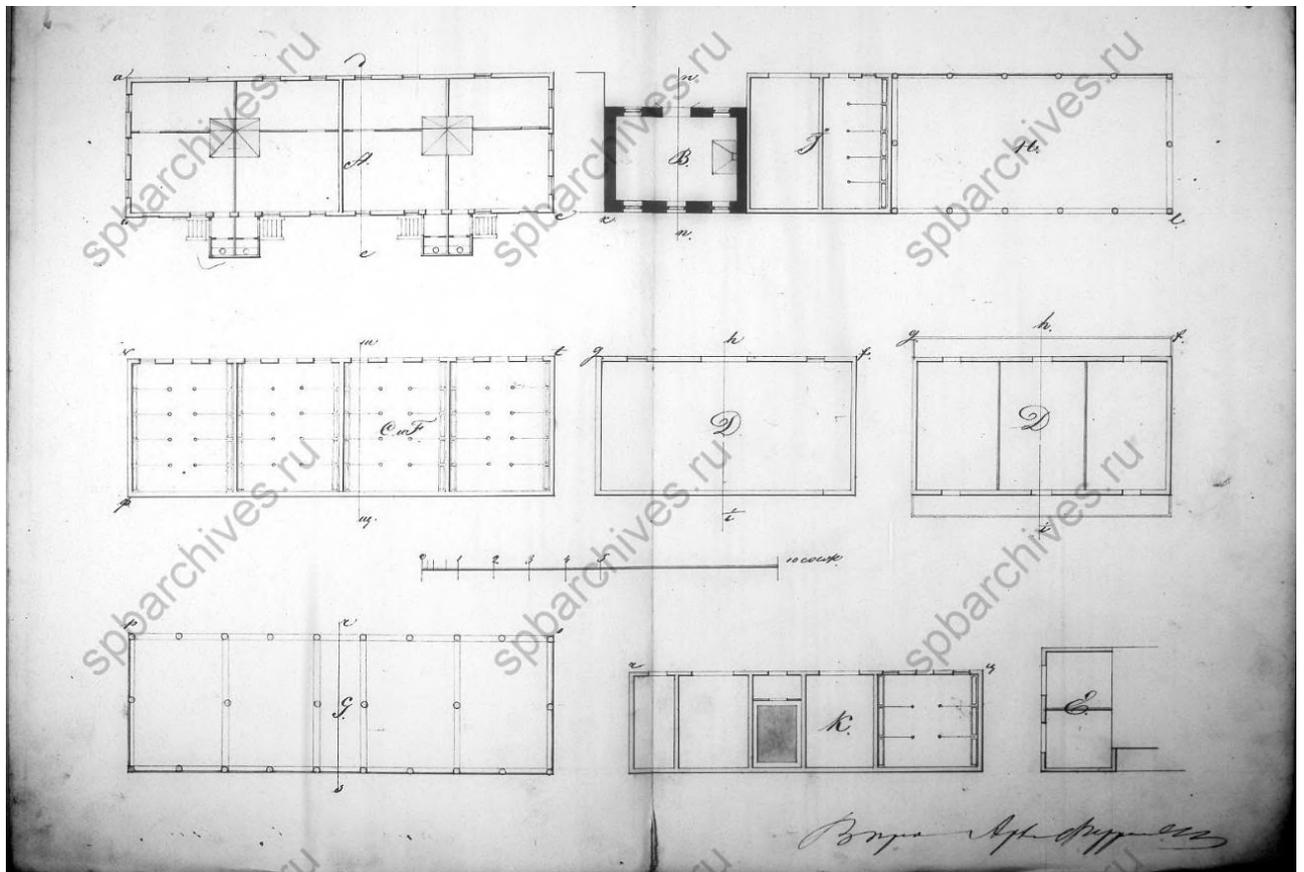
Илл. 10. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



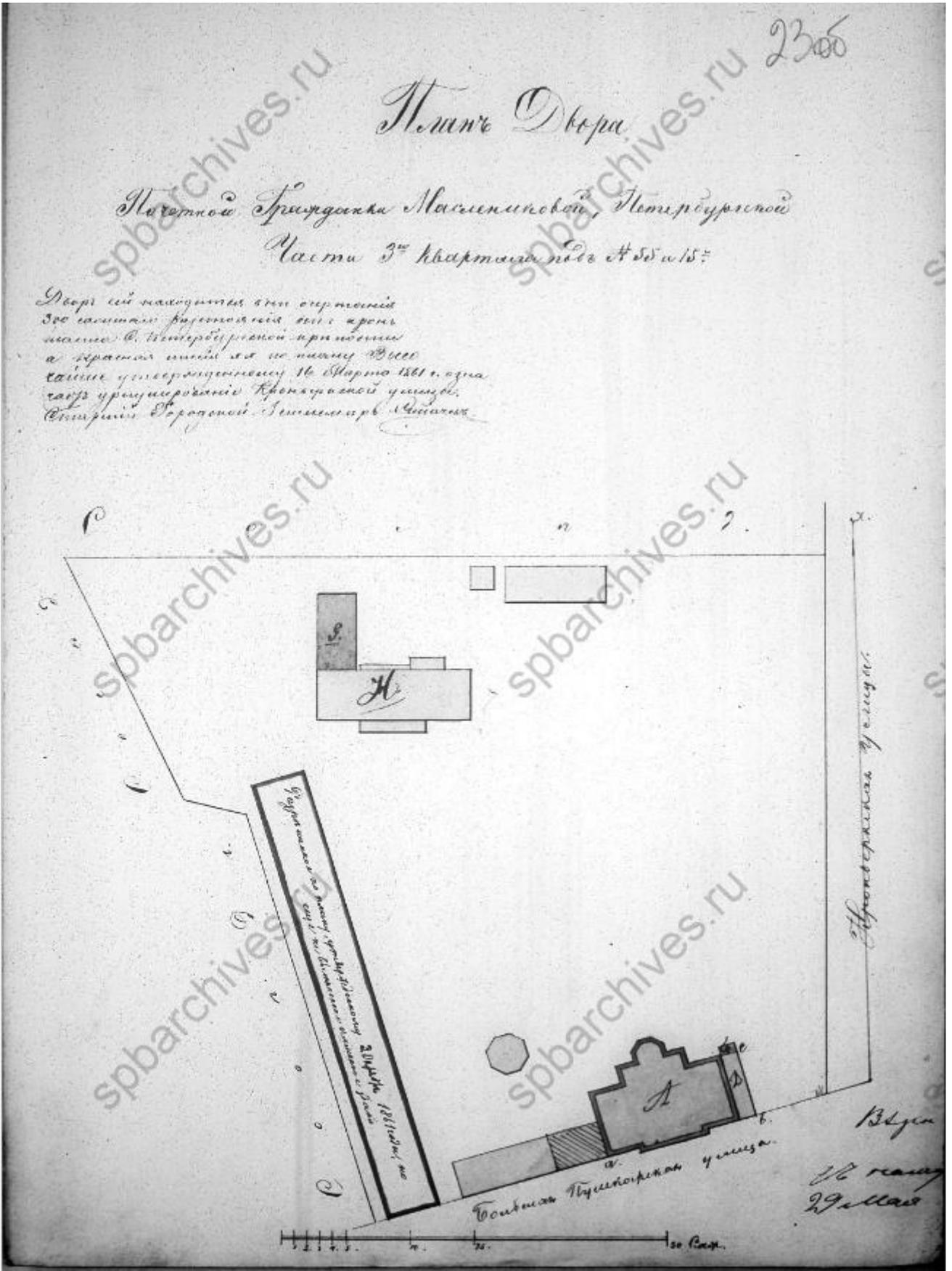
Илл. 11. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



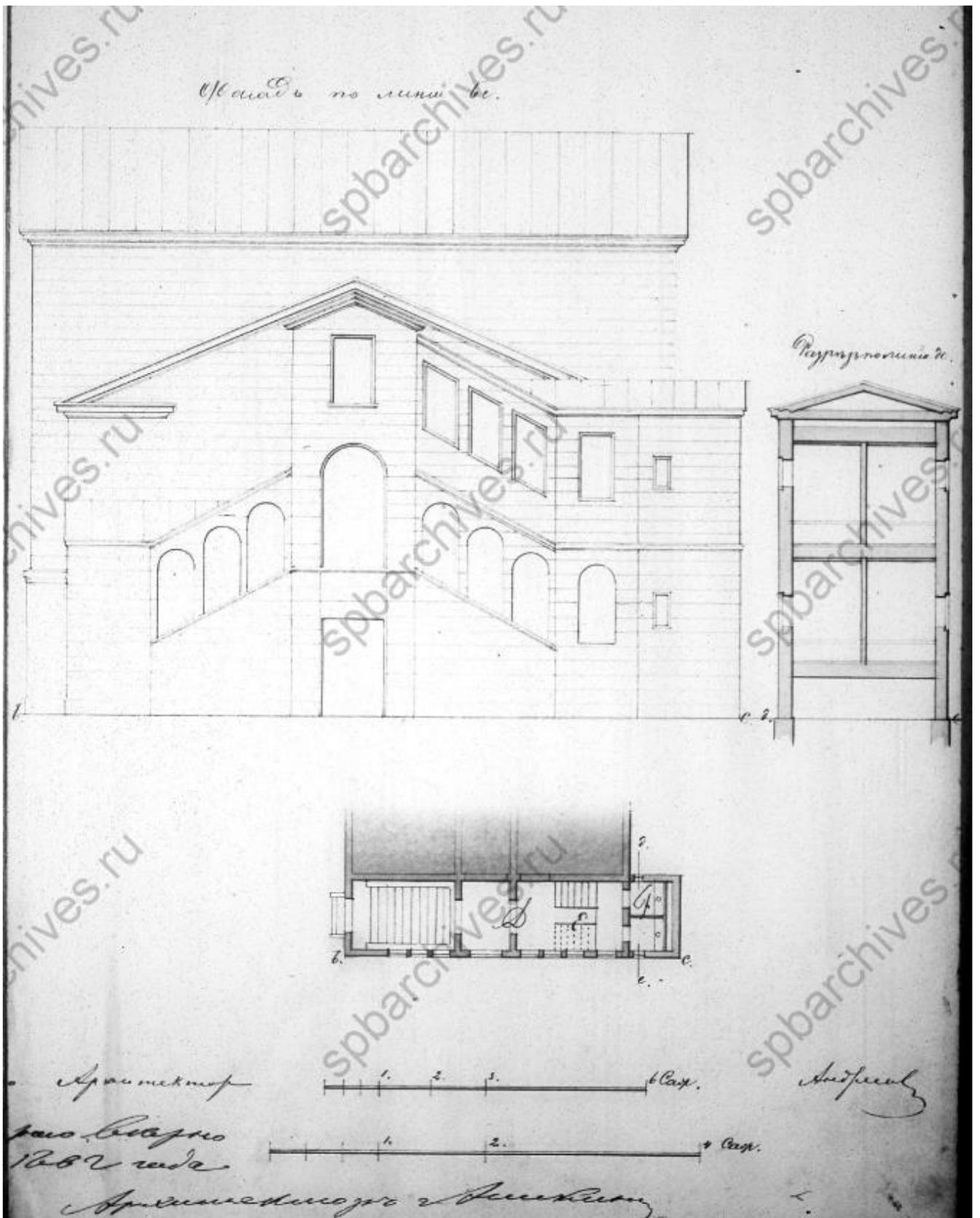
Илл. 12. Проектные чертежи деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



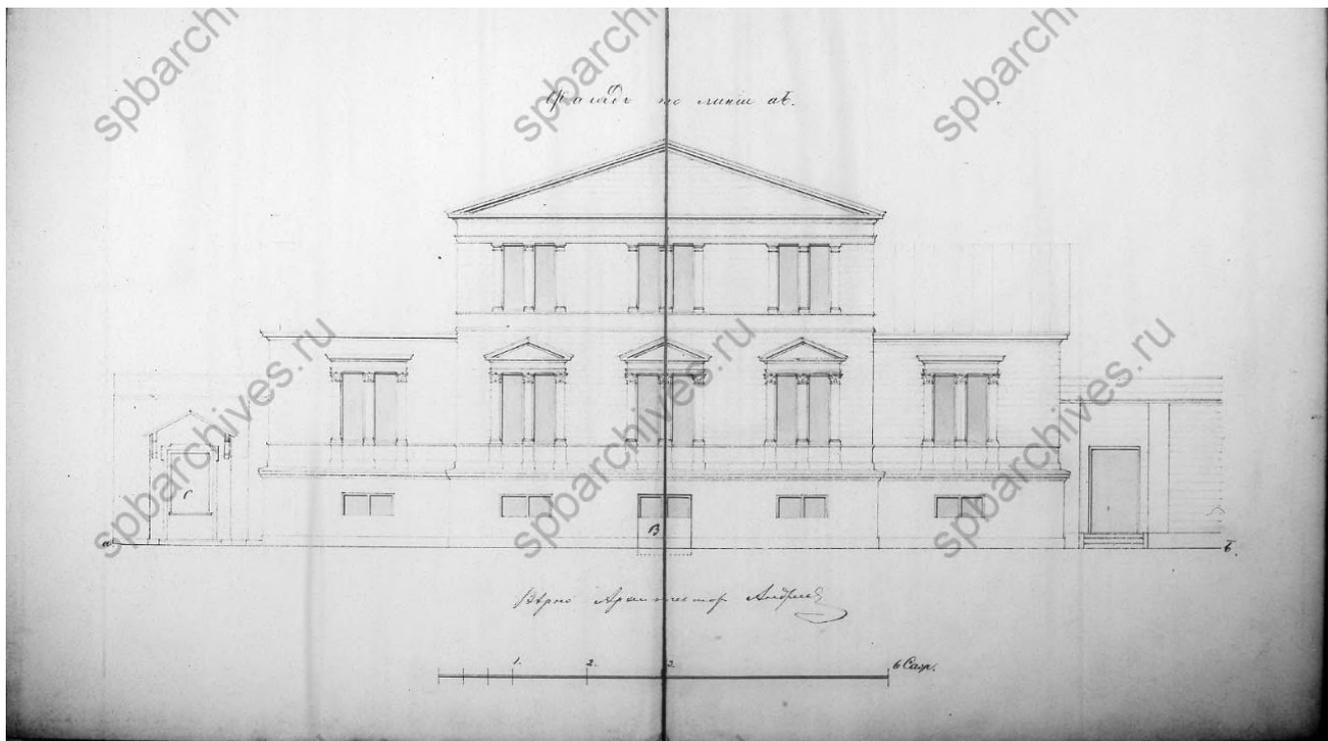
Илл. 13. Проектные чертежи планов деревянных построек на рассматриваемом участке. Дата: 1859 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



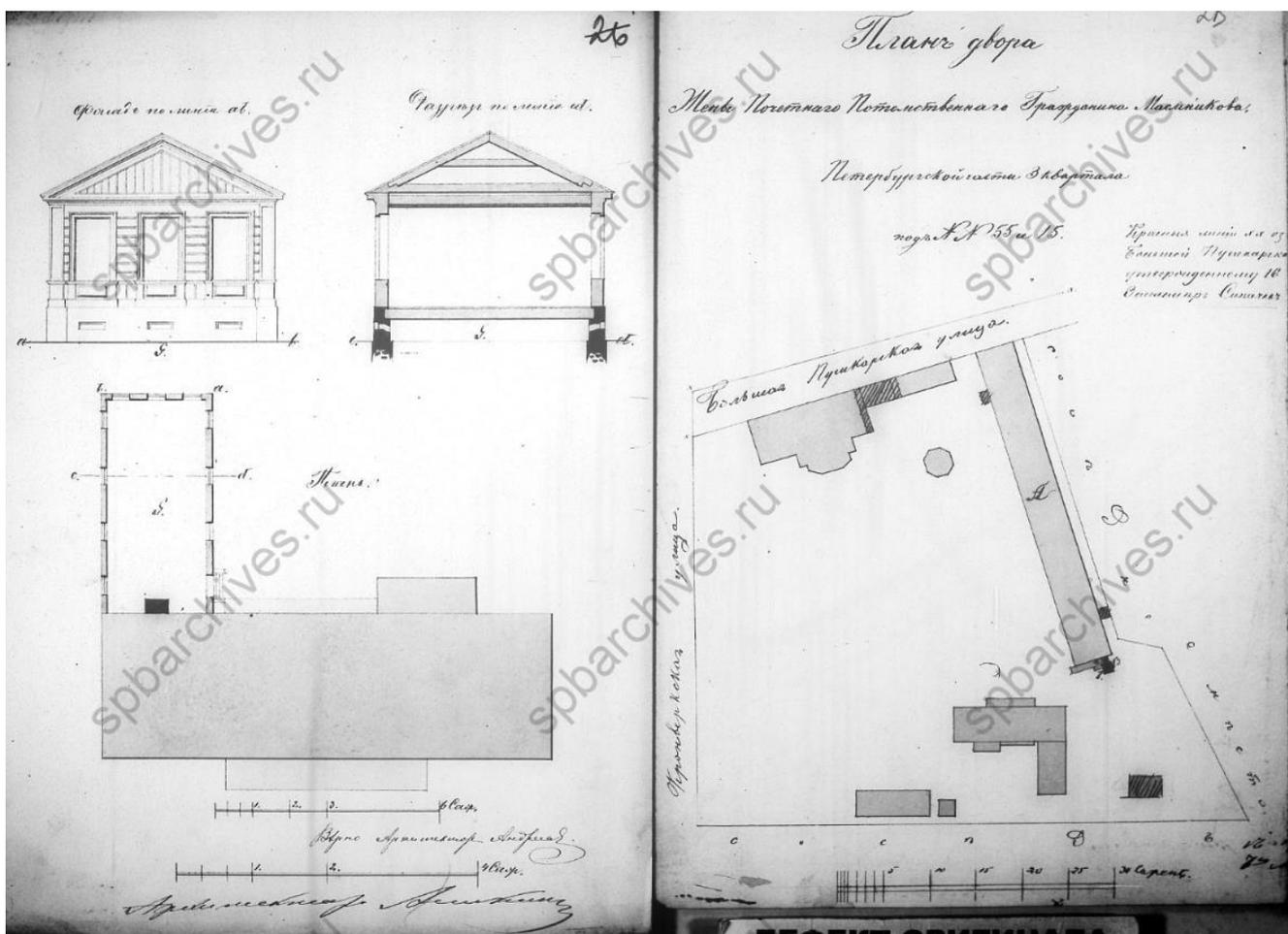
Илл. 15. План двора почетной гражданки Маслениковой. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



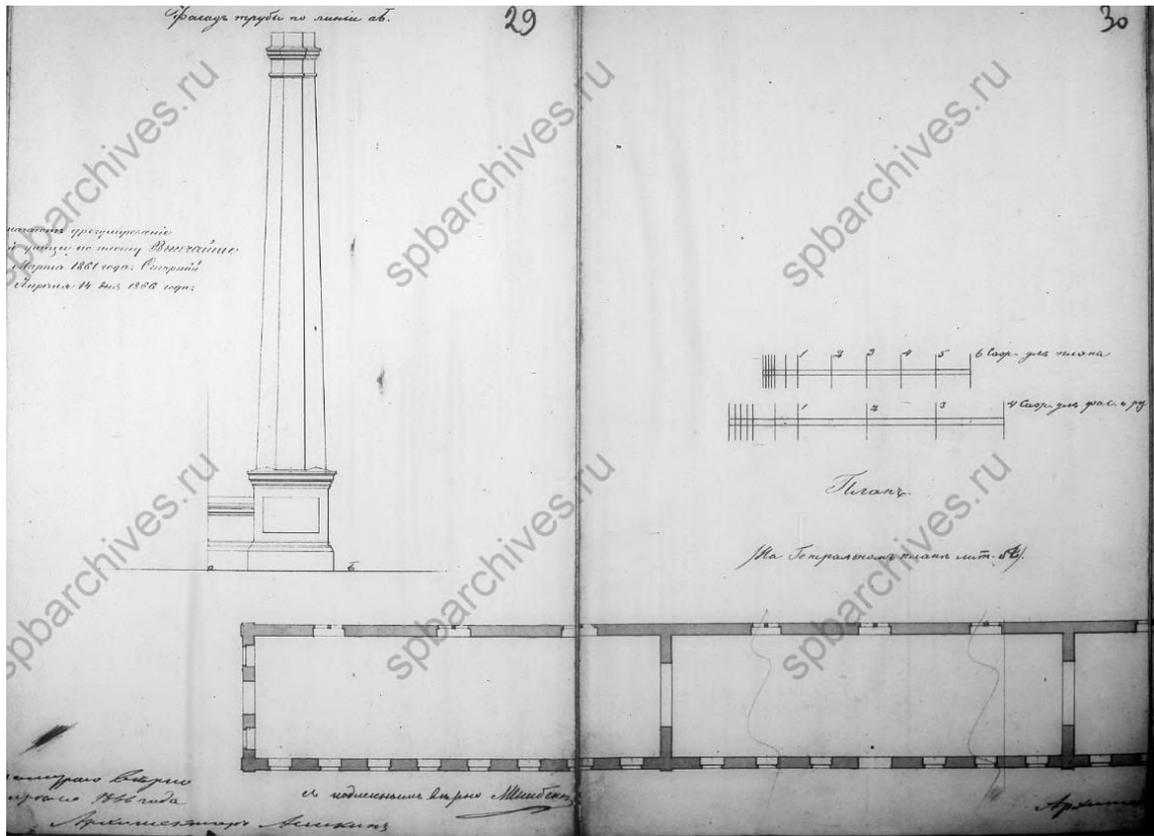
Илл. 16. Проектный чертеж пристройки лестницы к дому. Дата: 1862 г. Автор: арх. Андреев.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



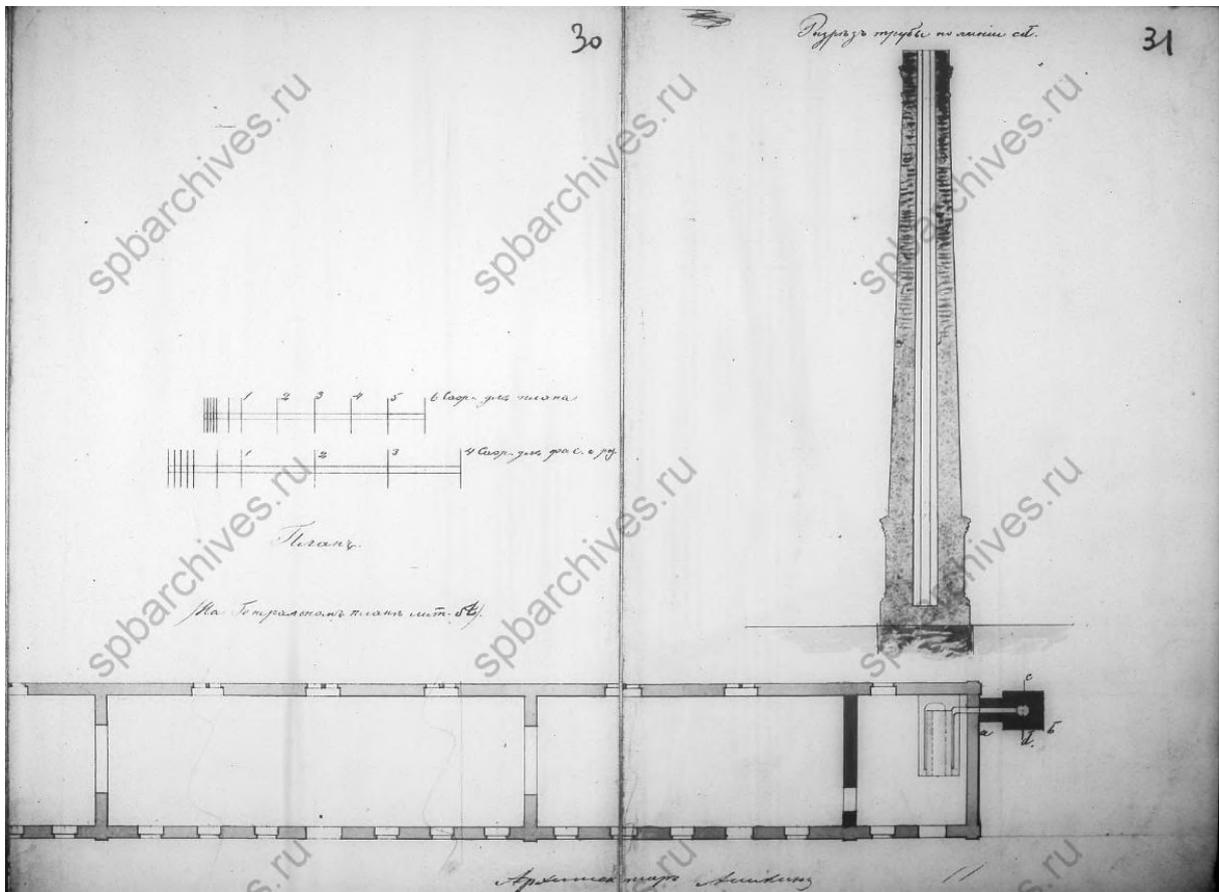
Илл. 17. Фиксационный чертеж лицевого фасада дома на участке. Дата: 1861-1862 гг. Автор: арх. Андреев. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



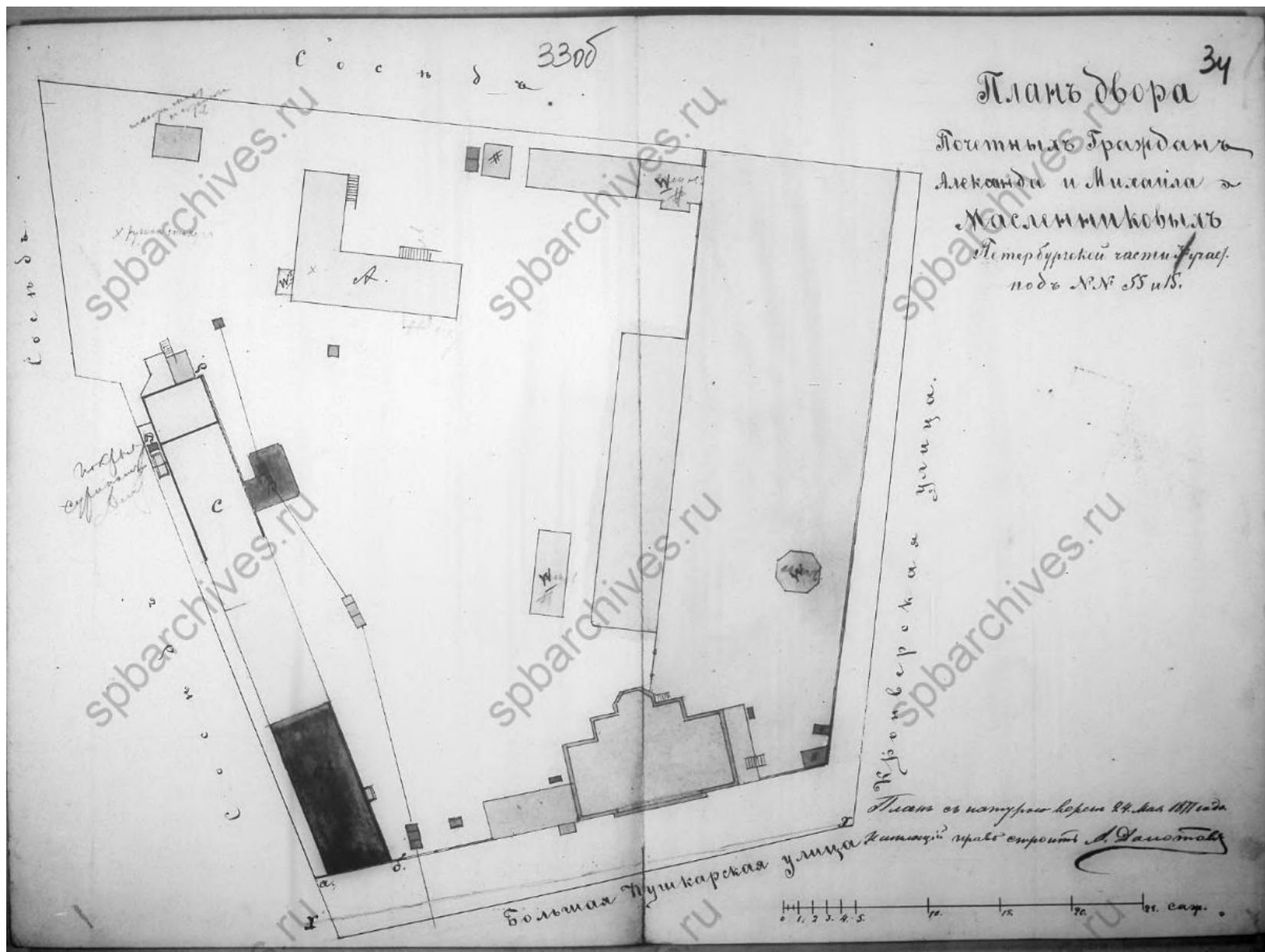
Илл. 18. Фиксационный чертеж служебной постройки на рассматриваемом участке и чертеж плана двора жены почетного потомственного гражданина Масленикова. Дата: 1861-1866 гг. Автор: арх. Андреев, Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



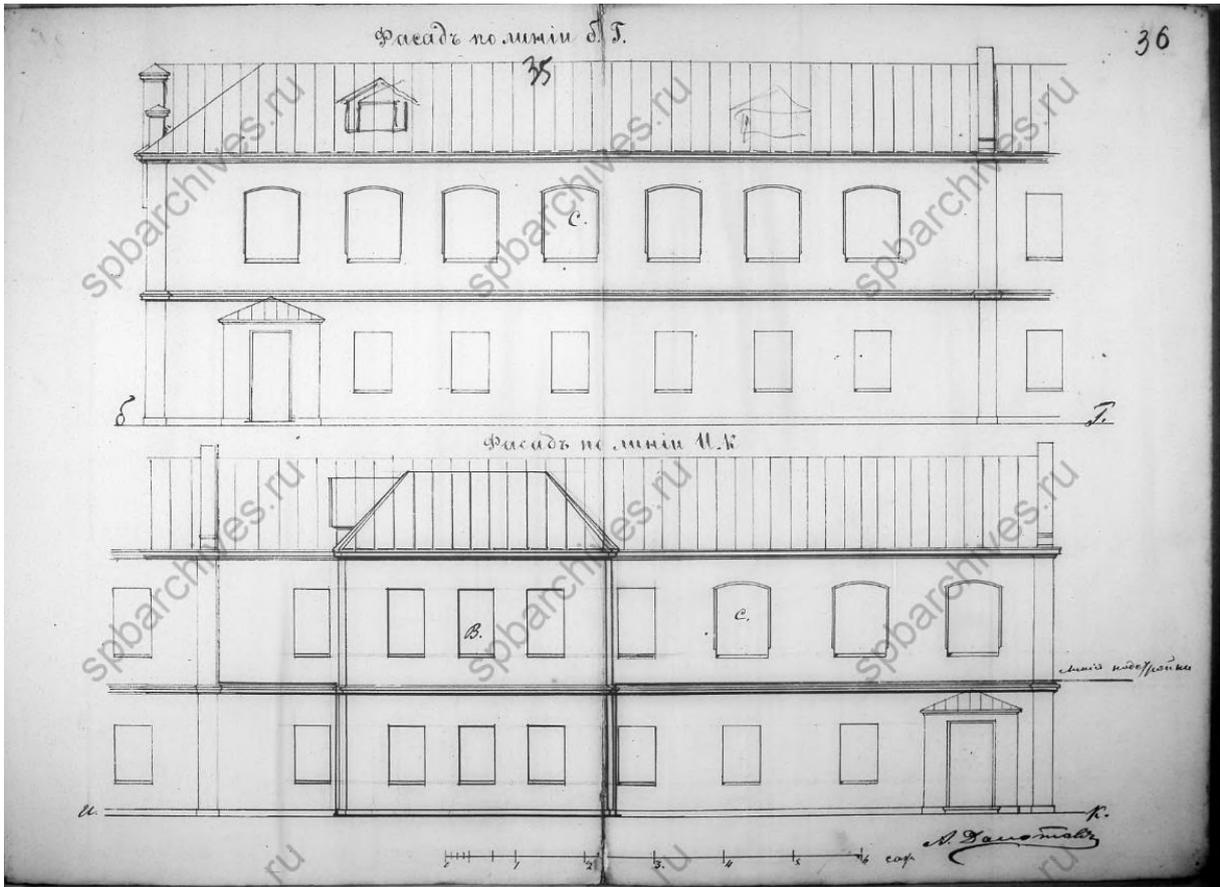
Илл. 19. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



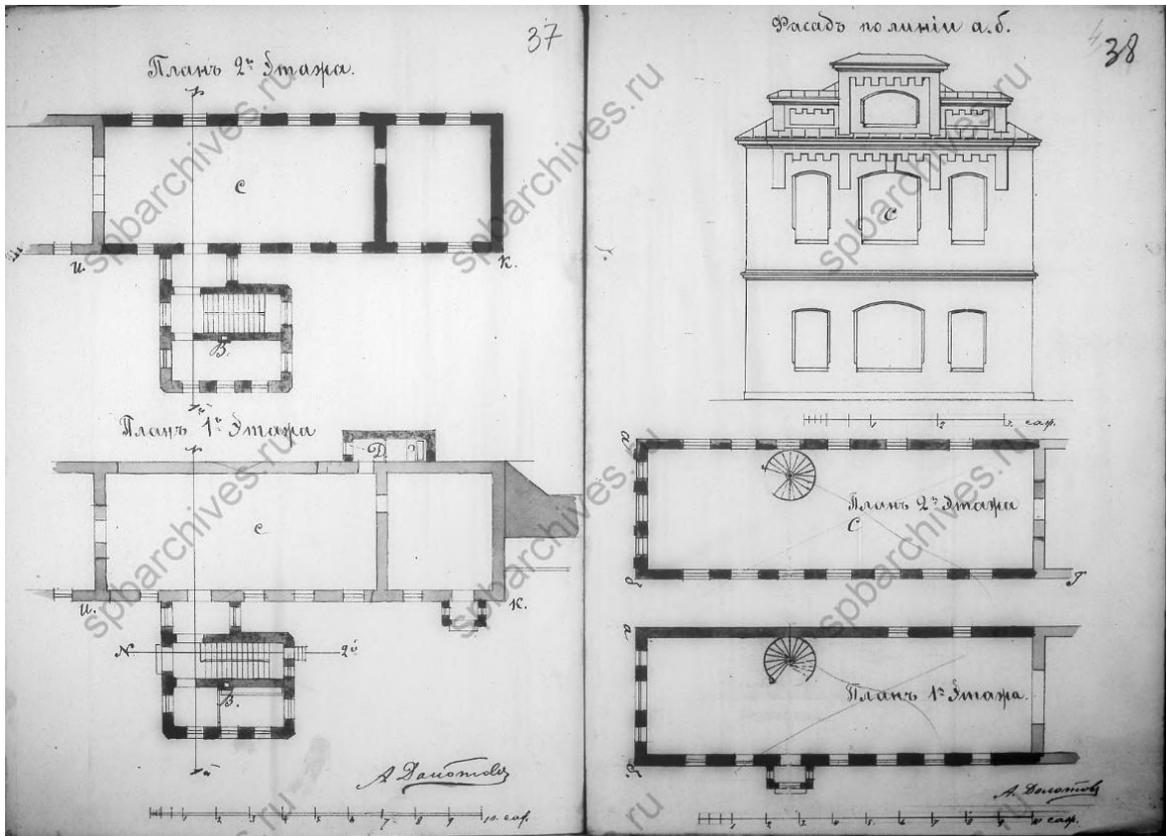
Илл. 20. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1866 г. Автор: арх. Е.Е. Аникин. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



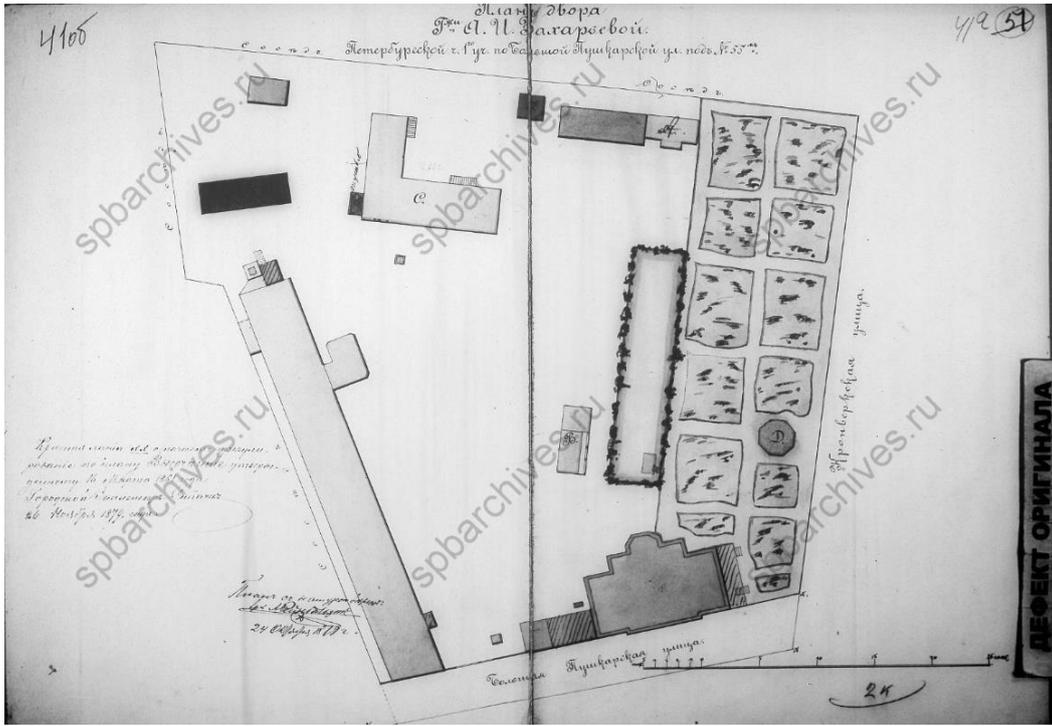
Илл. 22. Проектный чертеж плана двора почетных граждан А. и М. Масленниковых. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов.
Источник: ЦГИА СПб, ф. 515, оп. 102, д. 7952.



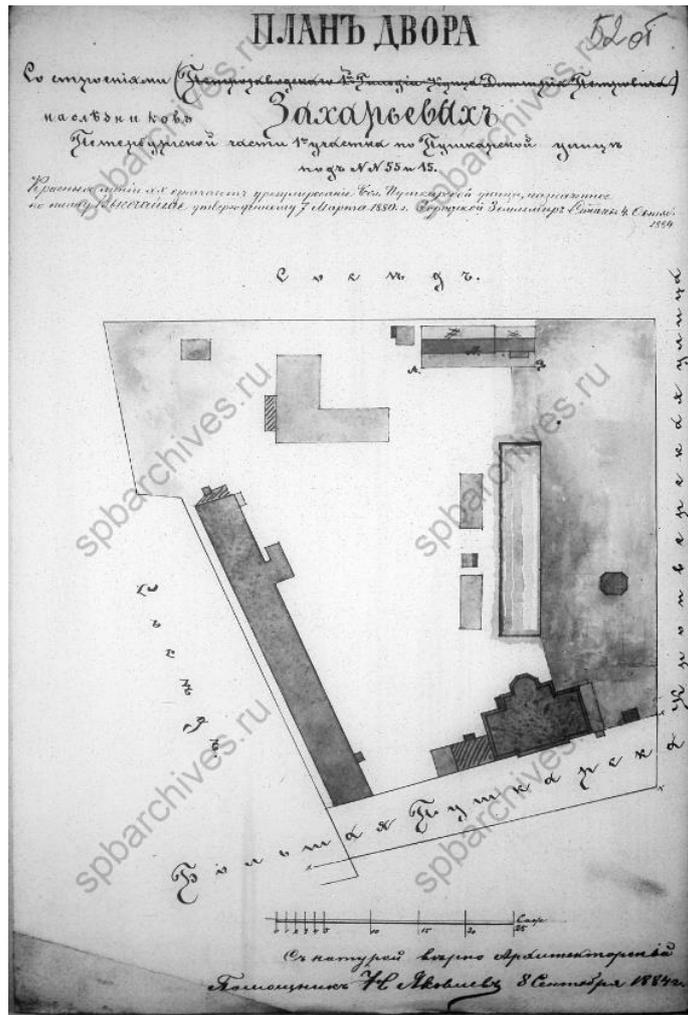
Илл. 23. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



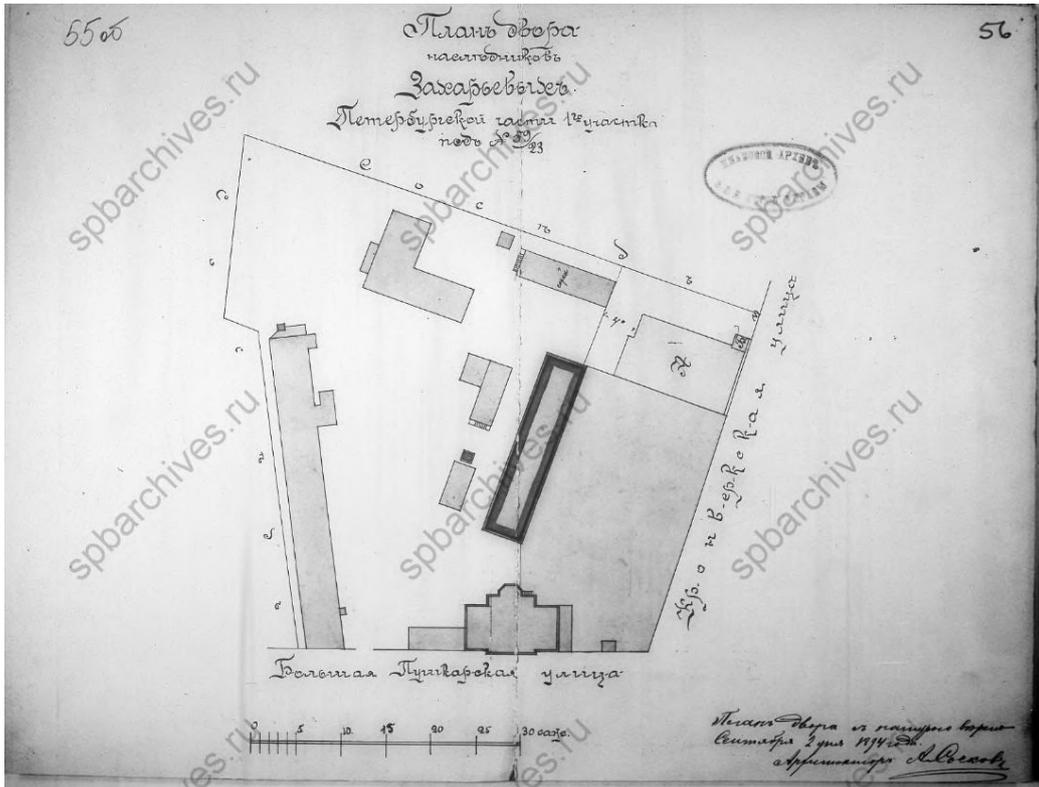
Илл. 24. Проектные чертежи построек на рассматриваемом участке. Дата: 1877 г. Автор: арх. А. Долотов. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



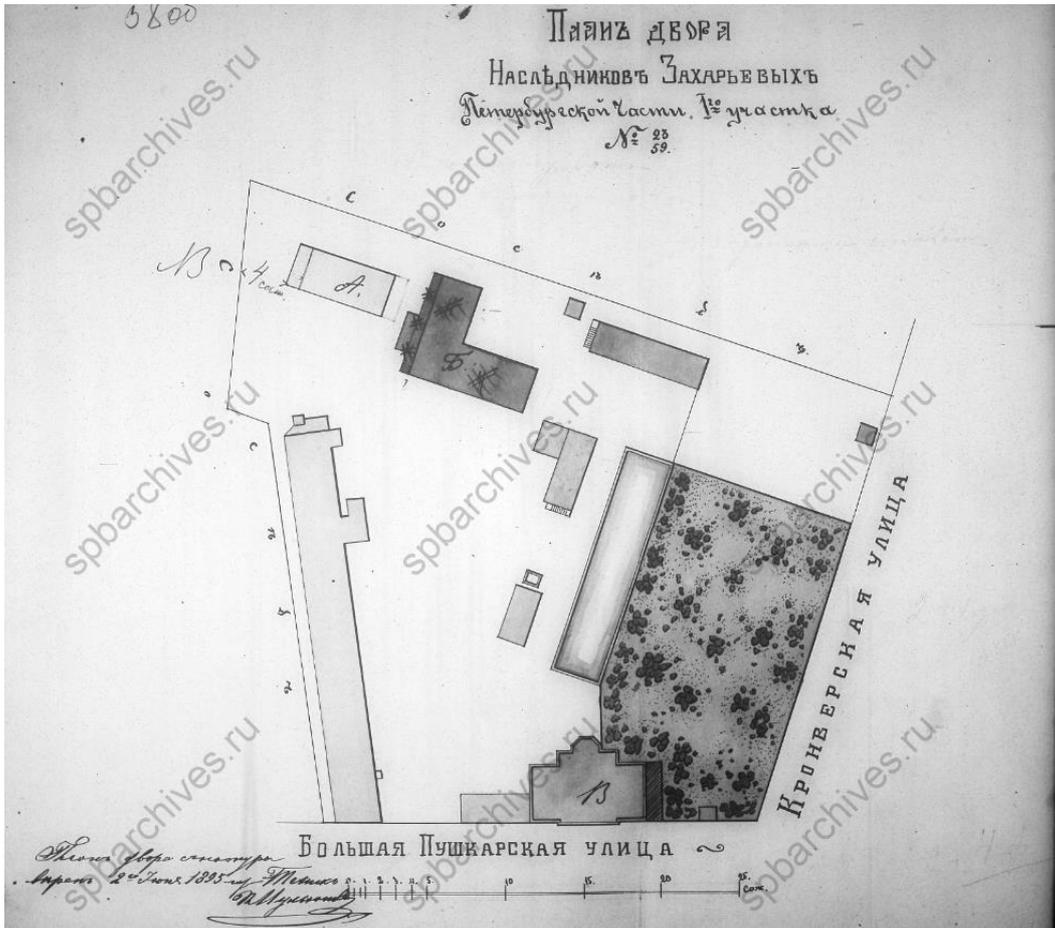
Илл. 25. Проектный чертеж плана двора госпожи А.И. Захарьевой. Дата: 1879 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 26. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1884 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



Илл. 27. Проектный чертеж плана двора наследников Захарьевых. Дата: 1894 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

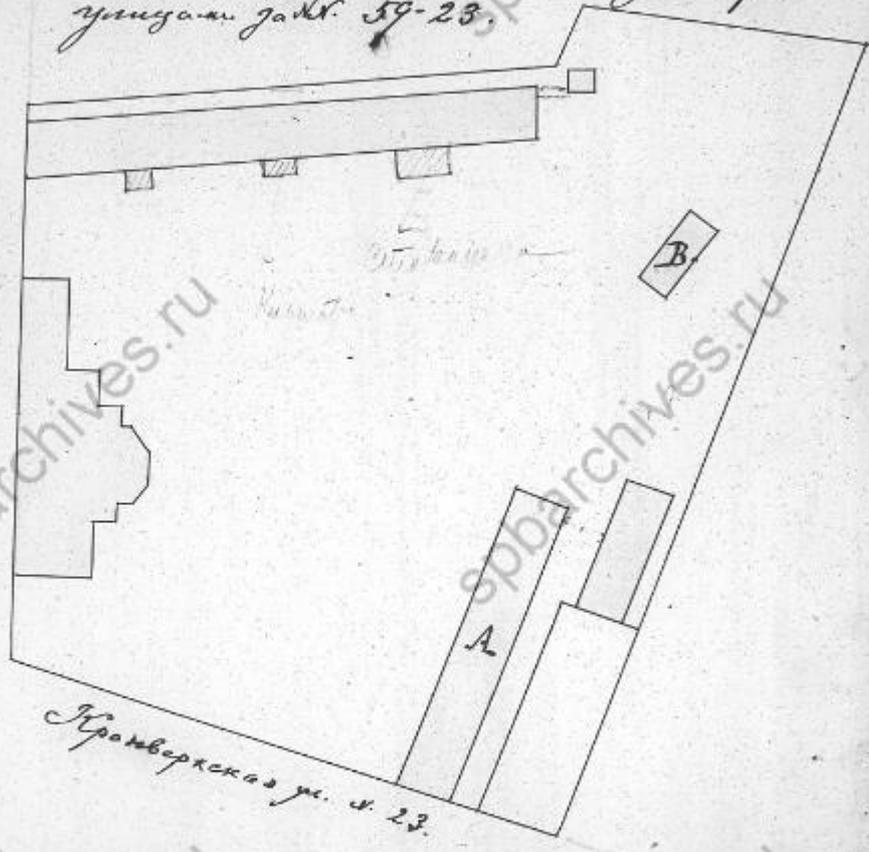


Илл. 28. Проектный план двора наследников Захарьевых. Дата: 1895 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.

5105

Генеральный План
 Участка
 Наследников А. И. Захаревой
 Петербур. части
 Участки по Кронверкской и Т. Пушкинской
 улицам за №. 59-23.

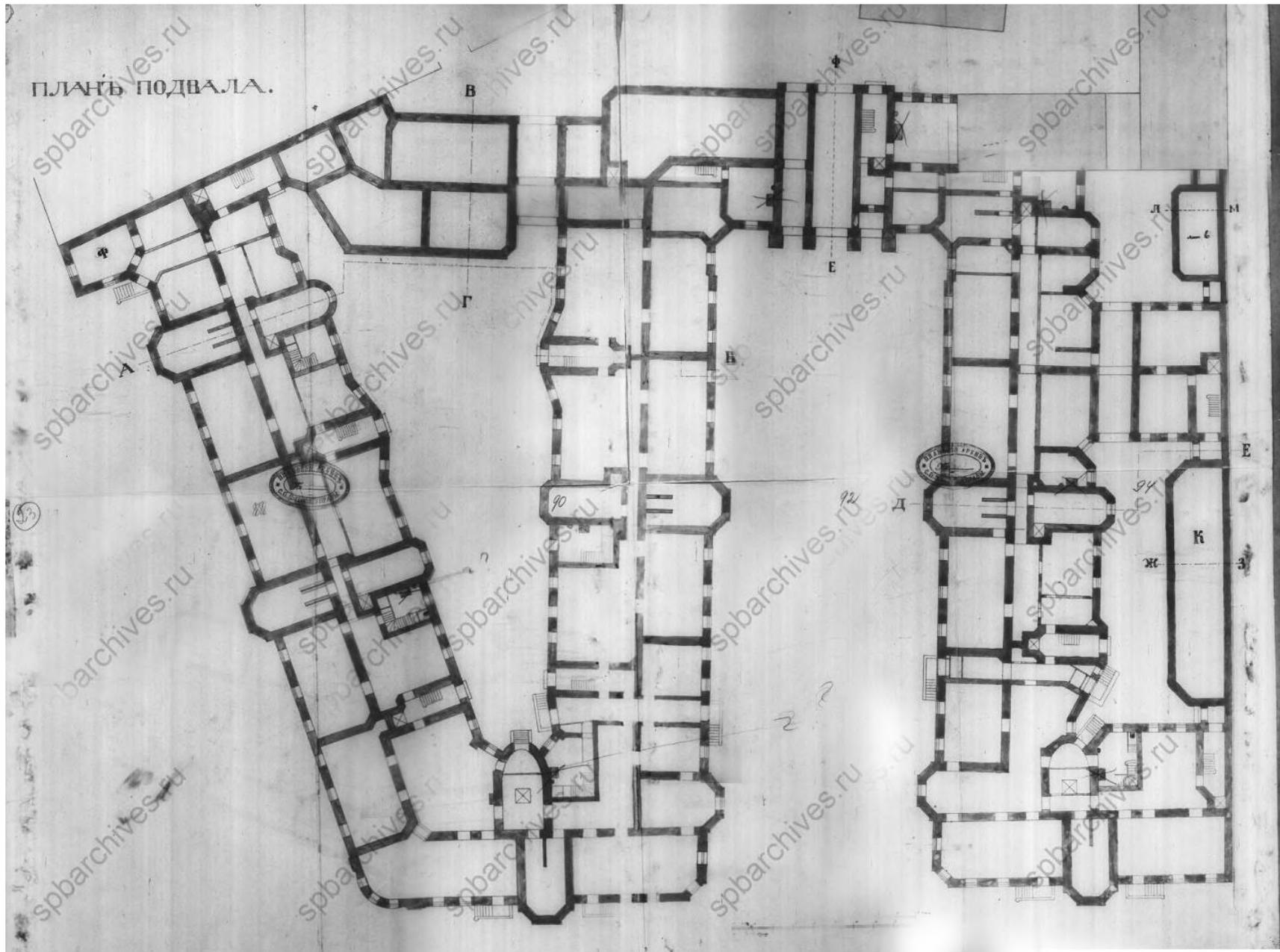
Дворъ подъ урегулирование не подведенъ
 За старымъ городомъ Землем. м. п. д.
 № 17011 - 1911 - Инженеръ С. С. К. а. К. а.
 1911



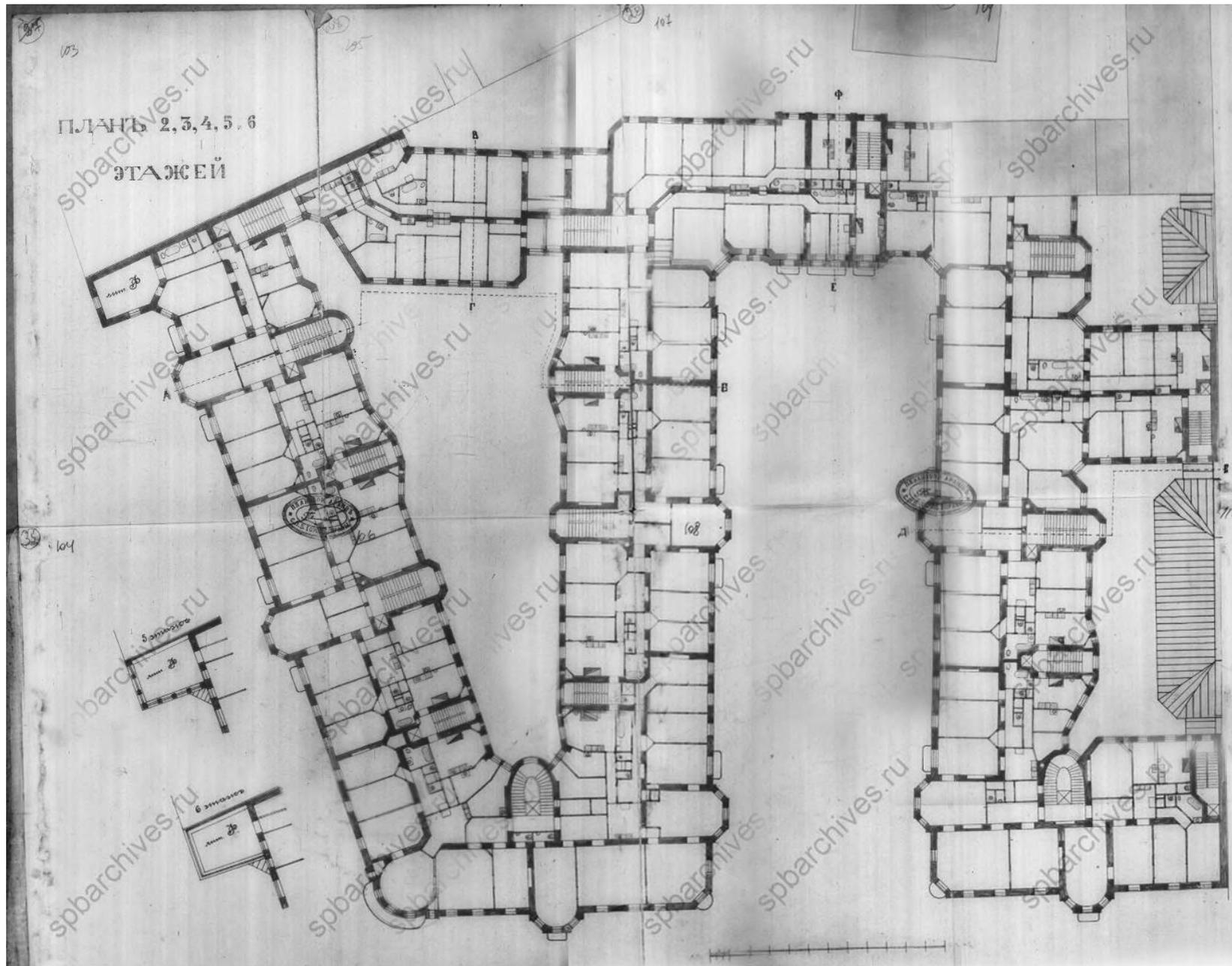
План и камеро в. рен
 Архитектор В. С. К.
 26 Мая 1911 г.

ДЕФЕКТ ОРИГИНАЛА

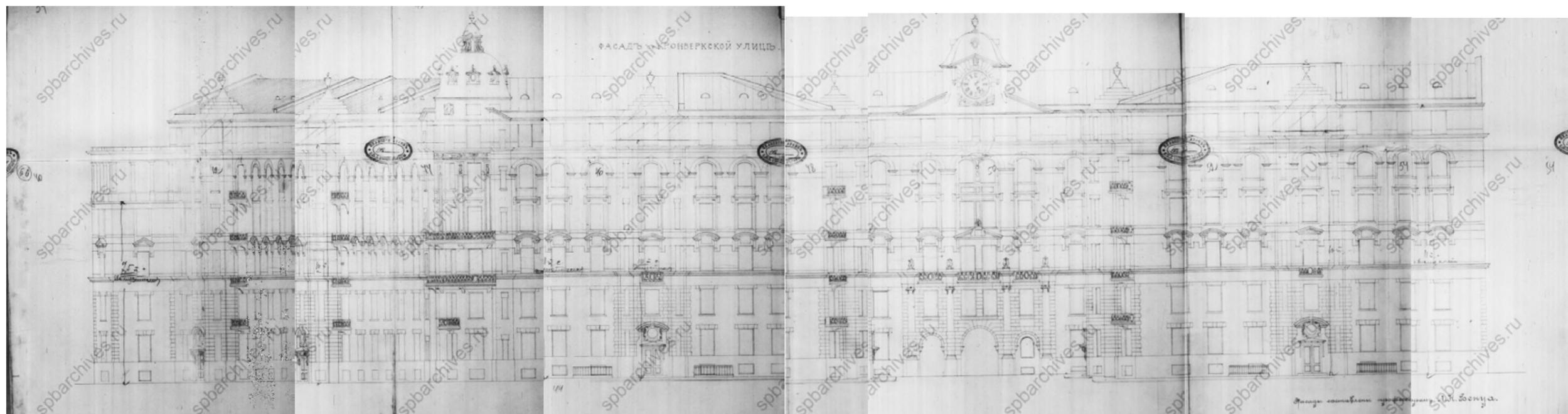
Илл. 29. Проектный чертеж плана наследников Захаревой. Дата: 1911 г. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7952.



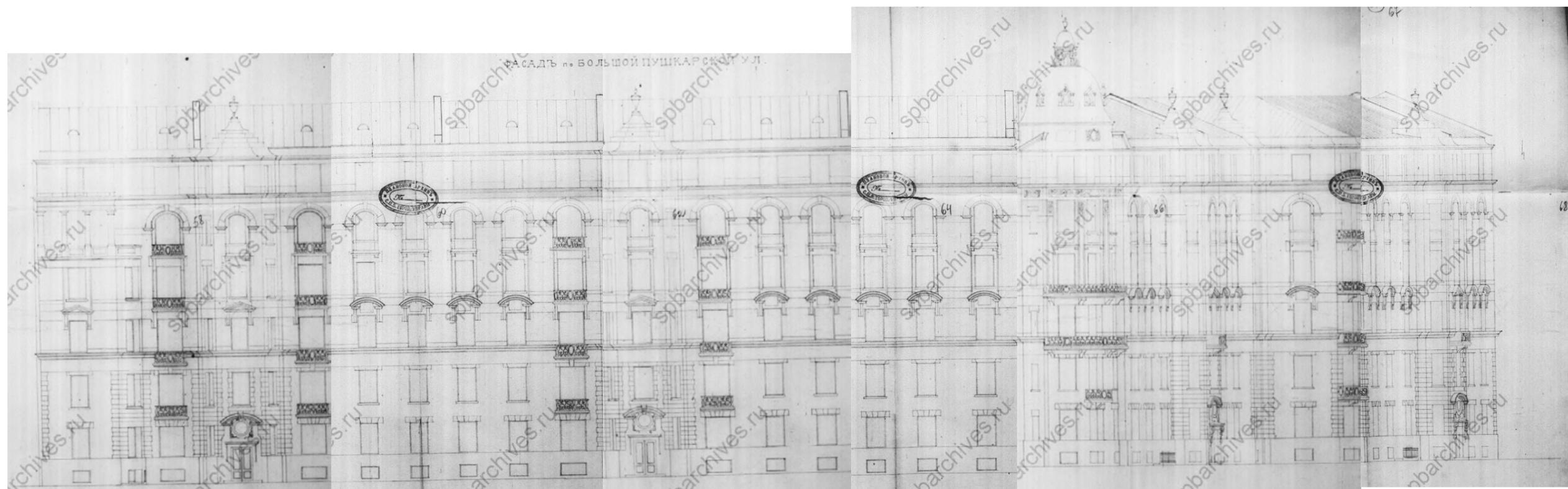
Илл. 31. Проектный чертеж плана подвального этажа. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



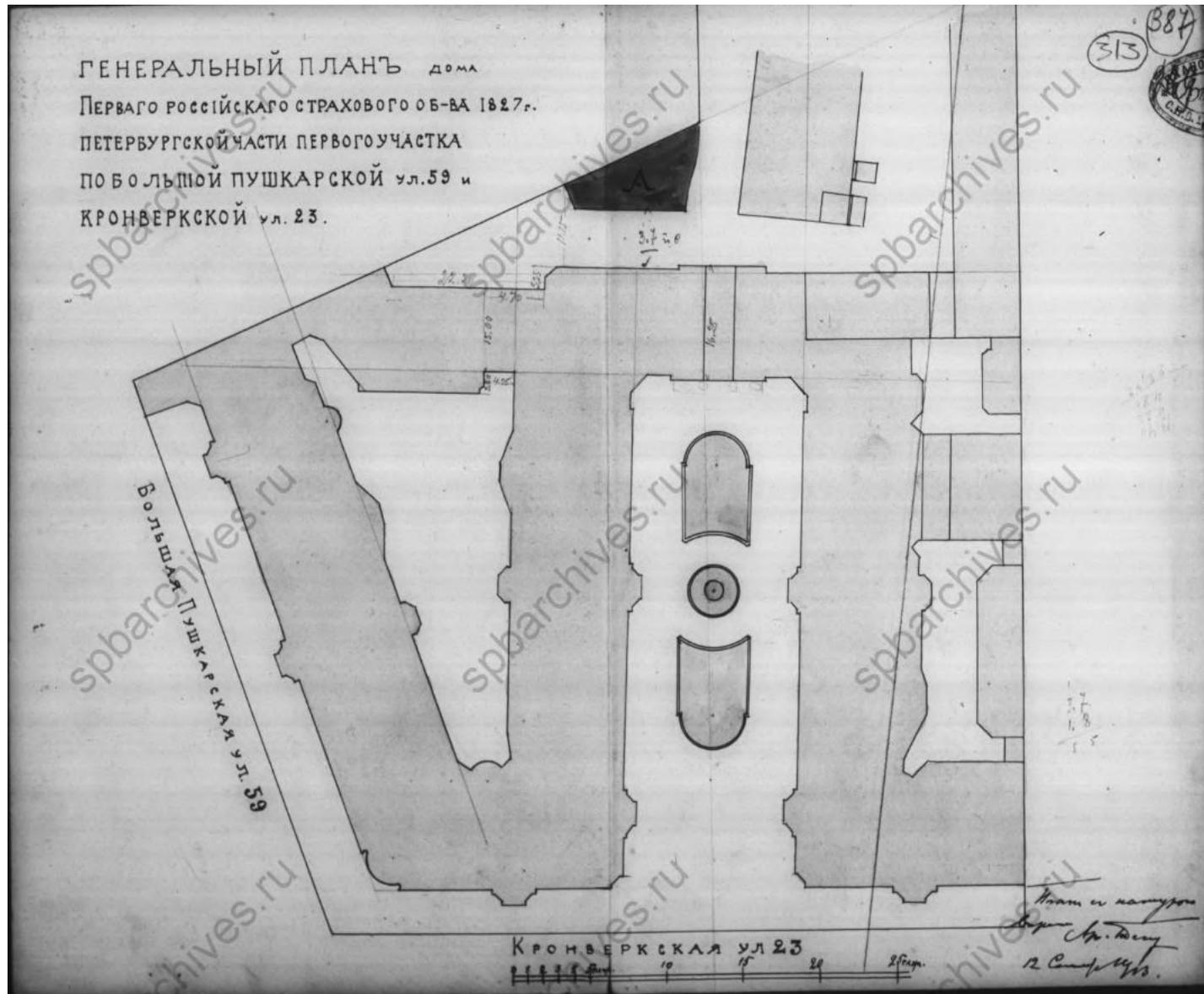
Илл. 33. Проектный чертеж поэтажного плана. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



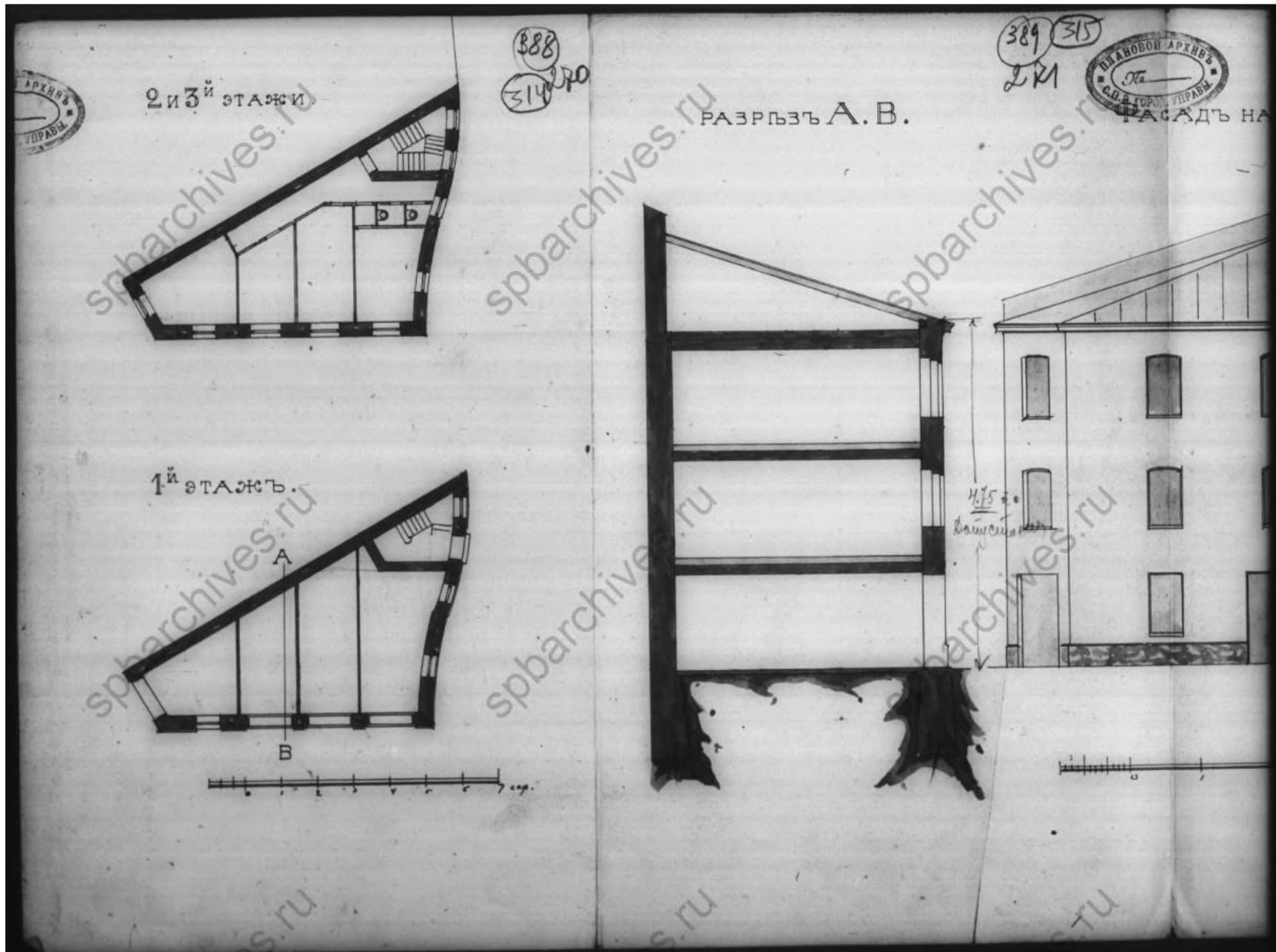
Илл. 34. Проектный чертеж фасада по Кронверкской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



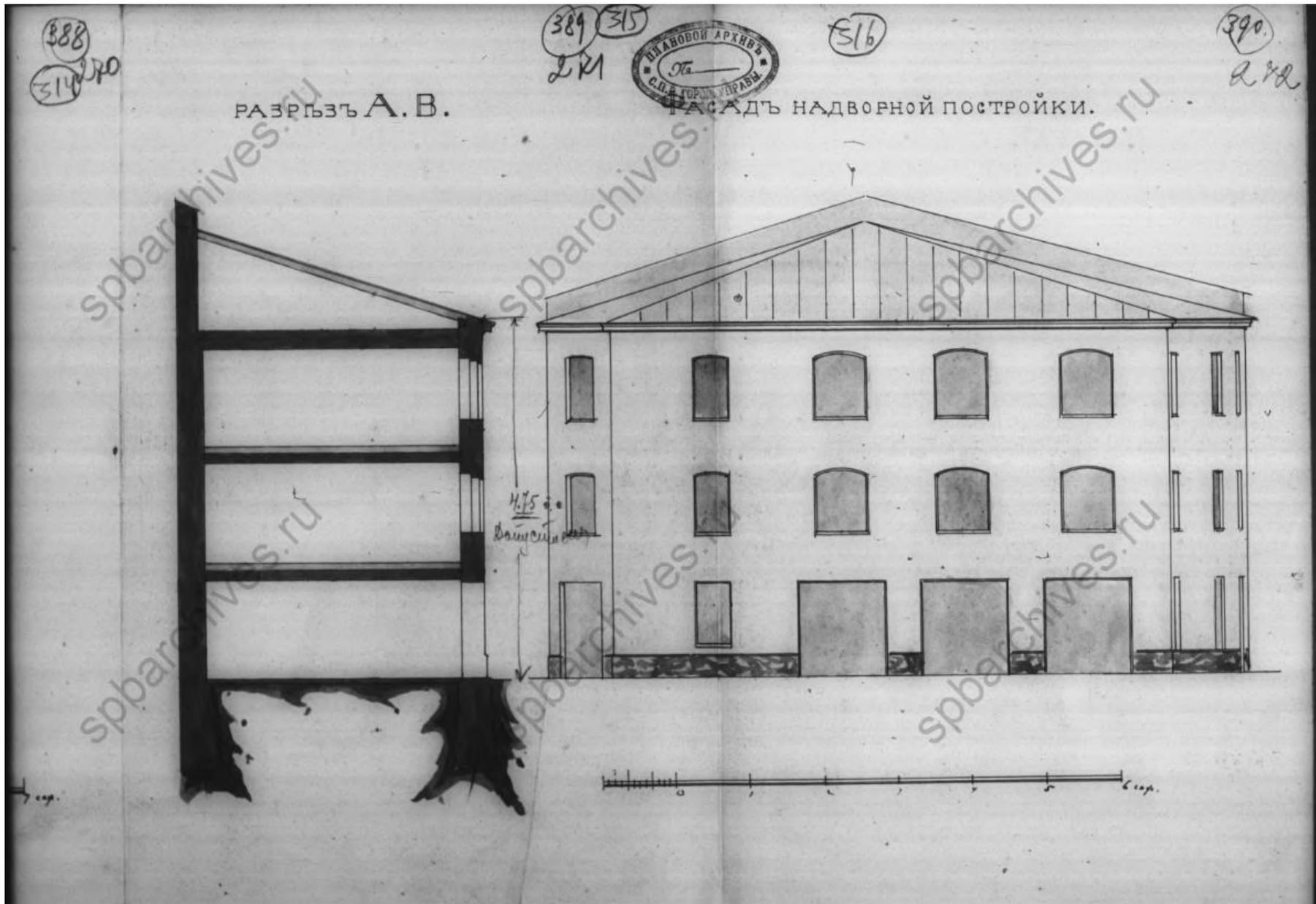
Илл. 35. Проектный чертеж фасада по Большой Пушкарской улице. Дата: 1913 г. Автор: проф. Л.Н. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7775.



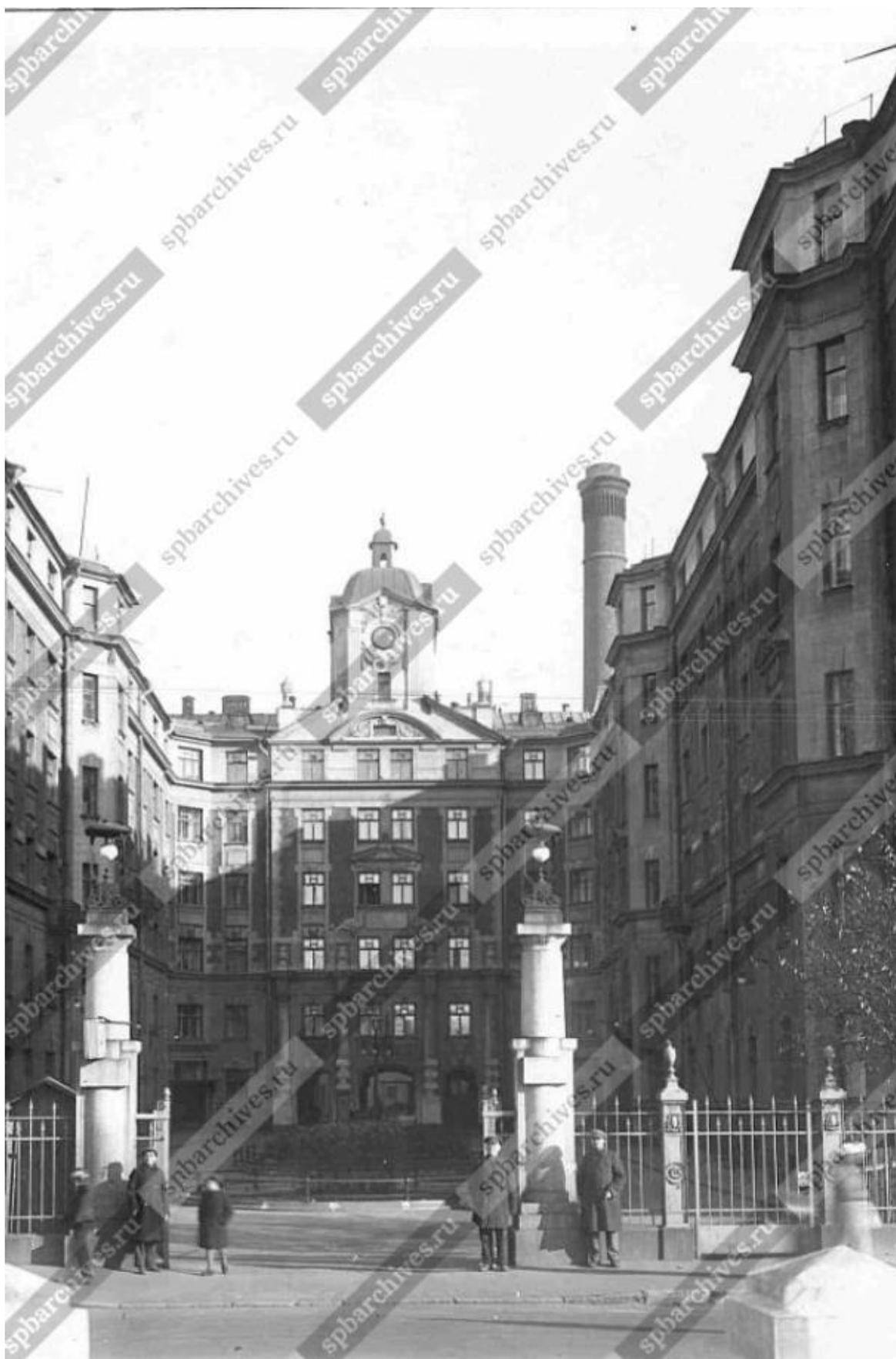
Илл. 36. Фиксационный чертеж генерального плана дома Первого Российского Страхового Общества с проектным элементом. Дата: 1913 г.
 Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 37. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 38. Проектный чертеж дополнительной жилой постройки на исследуемом участке. Дата: 1913 г. Автор: арх. Бенуа. Источник: ЦГИА СПб, ф. 513, оп. 102, д. 7776.



Илл. 39. Вид центральной части фасада, въездных ворот и двора дома №37 на улице Большой Пушкарской (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1936 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1ГР-25. Ед.хр.37713.



Илл. 40. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.



Илл. 41. Дата: 1962 г. Источник: <https://peterhofmuseum.ru/media/cartepostale>.



Илл. 42. Мемориальная доска на доме 29 по Кронверкской улице. Митинг у дома 29 по Кронверкской улице, где жил поэт А.А.Прокофьев. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-128. Ед.хр.173943.



Илл. 43. Вид части фасада дома № 37 по Большой Пушкарской улице и № 29 по Кронверкской улице. Архитекторы Л.Н.Бенуа, Ю.Ю.Бенуа, 1911-1914 гг. Дата: 1972 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-152. Ед.хр.211569.



Илл. 44. Вид части ограды жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215832.



Илл. 45. Вид двора-курдонера жилого дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215831.



Илл. 46. Вид части металлической ограды с воротами дома № 29/37 со стороны Кронверкской улицы (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230597.



Илл. 47. Вид части фасада жилого дома № 29/37 со стороны двора на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215835.



Илл. 48. Вид части фасада с навесом парадного входа со стороны двора дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-159. Ед.хр.230598.



Илл. 49. Перспектива Кронверкской улицы от Большой Пушкарской в сторону Большого проспекта Петроградской стороны у дома № 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248875.



Илл. 50. Вид углового фасада, завершенного башней жилого дома на углу улиц Кронверкской и Большой Пушкарской, 29/37 (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-167. Ед.хр.248874.



Илл. 51. Вид арочного въезда, обрамленного дорическими колоннами, обработанными рустами и увенчанными скульптурными вазами, дома № 29/37 на Кронверкской улице (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215834.



Илл. 52. Вид части фасада жилого дома № 29/37 на углу Кронверкской и Большой Пушкарской улиц со стороны Большой Пушкарской улицы с оградой и палисадником (бывший доходный дом Первого Российского страхового общества, архитекторы Л.Н.Бенуа и Ю.Ю.Бенуа, 1913-1914 гг.). Дата: 1983 г. Источник: ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Оп.1АР-154. Ед.хр.215833.



Илл. 53. Большая Пушкарская ул.,37. Доходный дом Первого Российского страхового общества (архитекторы: Л. Н. Бенуа, Ю. Ю. Бенуа. 1913-1914 г.). Дата: 1986 г. Источник: ГМИ СПб Инв.№-П-Б-39047 ф.



Илл. 54. Фрагмент фасада с оградой. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 55. Фрагмент лицевого фасада исследуемого дома. Дата: 1987 г.
Источник: архив КГИОП.



Илл. 56. Фрагмент курдонера исследуемого дома. Дата: 1987 г.
Источник: архив КГИОП.



Илл. 57. Вид на вход в парадную. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



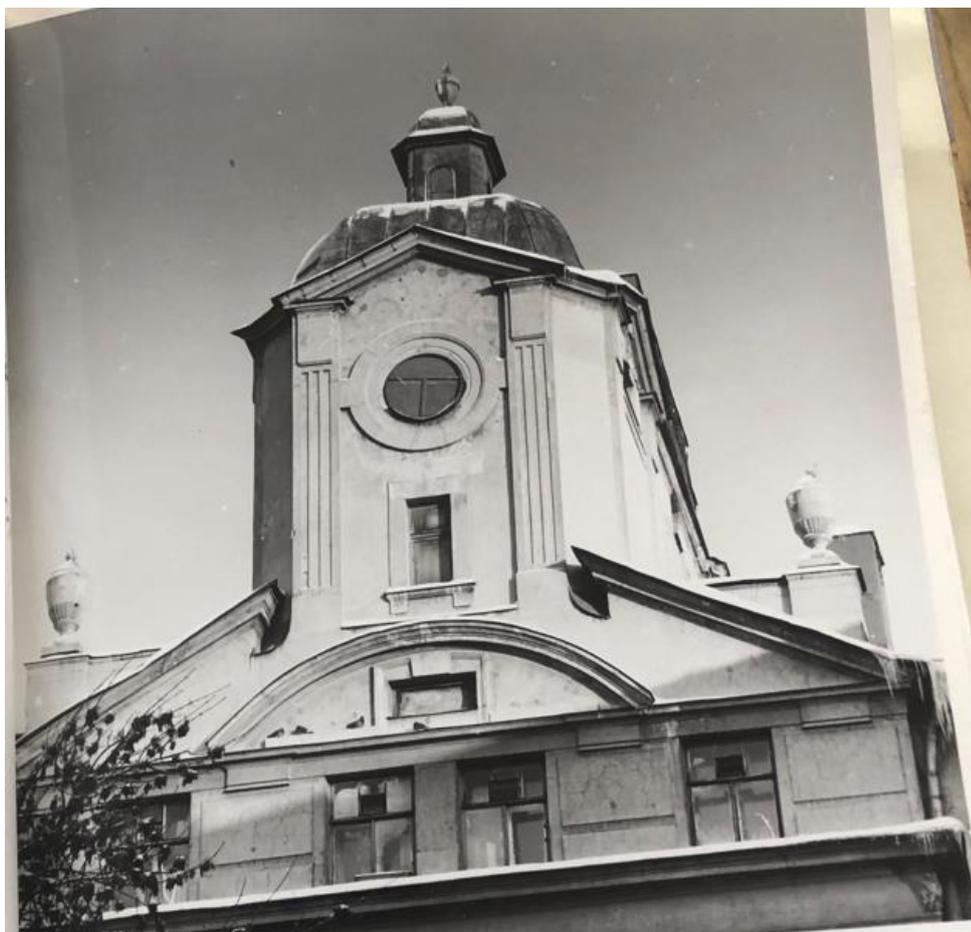
Илл. 58. Вид на арку исследуемого объекта. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 59. Внутренний двор с выходом на Кронверкскую улицу. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 60. Фрагмент центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 61. Вид на башню центрального фасада курдонера. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 62. Вид на фрагмент фасада. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 63. Вид на балкон лицевого фасада исследуемого здания. Дата: 1985 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 64. Вид на курдонер. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 65. Общий вид главных ворот и ограды со стороны Кронверкской улицы. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 66. Левая колонная ворот и калитка.
Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 67. Фрагмент верхней части столба калитки. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

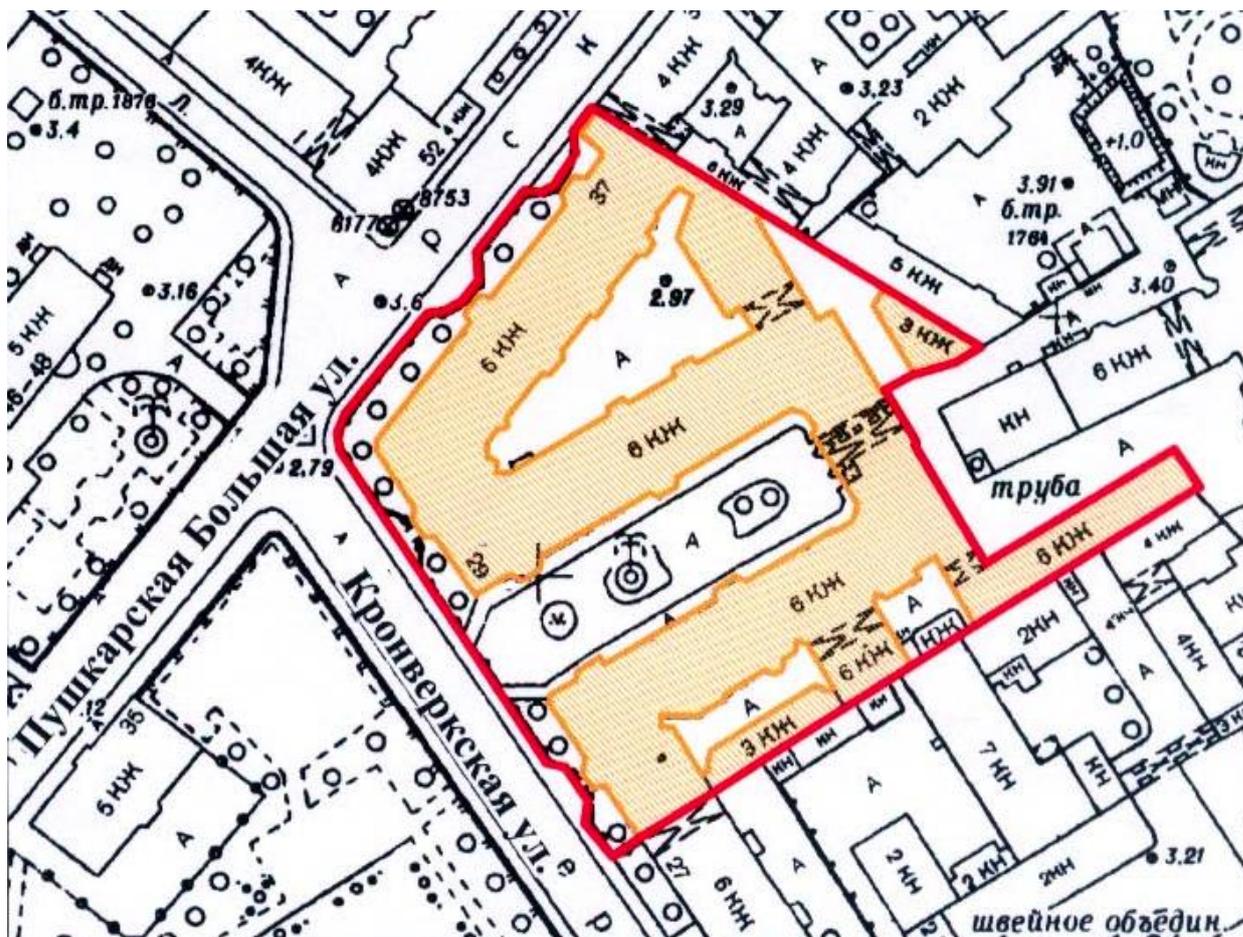


Илл. 68. Общий вид правой калитки у главных ворот. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.



Илл. 69. Фонтан в курдонере. Дата: 1992 г. Источник: архив КГИОП.

Ситуационный план



Условные обозначения:

 - местоположение выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37

Историко-культурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»



Условные обозначения:

 - границы территорий объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия:

1 - выявленный объект культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»

2 - объект культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1926-1934 гг. в квартире 20 жил секретарь Ленинградского губкома ВКП(б) Киров С.М.»

3 - выявленный объект культурного наследия «Дом Ф.Ю. Кана»

4 - объект культурного наследия регионального значения «Дом Е.Ц. Кавоса»

Зоны охраны:

 - единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (ОЗРЗ-1(07))

Ценные элементы исторической планировочной структуры в соответствии с приложением № 1 к Режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга:

 - дороги, улицы

 - зеленые насаждения

 - линии застройки

 - границы земельных участков

 - объекты застройки

Ценная историческая застройка:

 - здания и сооружения I периода постройки (до 1899 года)

 - здания и сооружения II периода постройки (1900-1917 годов)

Ценные элементы ландшафтно-композиционной структуры:

 - объекты несформировавшейся среды

Историко-культурный опорный план выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества»



Схема 1. Сер. XIX - нач. XX вв.

-  - исторические границы территории объекта культурного наследия
-  - деревянный жилой дом на каменном подвале, существовавший с 1848 (владелец - Виткова) по 1911 гг.
-  - постройка, существовавшая с 1861 (владельцы - Масленниковы) по 1911 гг.
-  - сад, существовавший с 1877 (владельца - Масленниковы) по нач. XX в.
-  - постройка, существовавшая 1862 (владельцы - Масленниковы) по 1895 гг. (владельцы - Захарьевы)



Схема 1. 1913-1914 гг.. (владелец - Первое Российское страховое общество)

-  - существующие границы территории объекта культурного наследия
-  - контур существующего объекта культурного наследия, построенного в 1913-1914 гг. по проекту арх. Ю.Ю. Бенуа и Л.Н. Бенуа
-  - существующие зеленые насаждения в курдонере, спроектированные в 1913-1914 гг.

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 11Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«26» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Фефеловой Марины Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и **гражданин РФ Филипович Максим Иванович**, именуемый в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «26» декабря 2022 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
- 3.2.5. Беречь имущество Организации.
- 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
- 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
 - 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при выполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 190020, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 199-201, литер В, помещение 11-Н, этаж 1

Работник:

Филипович Максим Иванович

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

(Подпись)



Работник:

(Подпись) (Филипович М. И.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника _____ Филипович М. И. Дата 26.12.22

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника _____ Филипович М. И. Дата 26.12.22

Организация: _____

Работник: _____

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 10Д/ИКЭ

г. Санкт-Петербург

«19» июля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз Экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин РФ Матвеев Борис Михайлович, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы на 1/2 ставки с окладом рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: до 15-го и до 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «19» июля 2021 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового

Организация: _____

1

Работник: _____

распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути⁵²⁸ заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
 - 3.2.5. Беречь имущество Организации.
 - 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
 - 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
- 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.
- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 7810900757 КПП 781001001

Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург г, Пулковское ш, дом 14, литер Г, помещение 47

Работник:

Матвеев Борис Михайлович ИНН 782575442417 СНИЛС 055-683-636 92

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:

Генеральный директор

 (Филипович М. И.)
(Подпись) М.П.

Работник:

 (Матвеев Б. М.)
(Подпись)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлен:

Подпись Работника  Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Экземпляр трудового договора на руки получил:

Подпись Работника  Матвеев Б. М. Дата 19.07.2021

Организация:

3

Работник:

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
с дистанционным работником
№ 3-ДИКЭ

г. Санкт-Петербург

«01» февраля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Союз экспертов Северо-Запада» (ООО «Союз экспертов Северо-Запада») в лице генерального директора Филиповича Максима Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданка РФ Овсянникова Анна Александровна, именуемая в дальнейшем «Работник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Дистанционной работой является выполнение определенной трудовым договором трудовой функции вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя (Организации), при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с ее выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет".
- 1.2. В случае, если предусмотрено взаимодействие Работника (или лица, поступающего на дистанционную работу) и работодателя путем обмена электронными документами, используются усиленные квалифицированные электронные подписи дистанционного работника или лица, поступающего на дистанционную работу, и работодателя в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Каждая из сторон указанного обмена обязана направлять в форме электронного документа подтверждение получения электронного документа от другой стороны в срок, определенный трудовым договором о дистанционной работе.
- 1.3. В случаях, если Работник должен быть ознакомлен в письменной форме, в том числе под роспись, с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью, приказами (распоряжениями) работодателя, уведомлениями, требованиями и иными документами, дистанционный работник может быть ознакомлен с ними путем обмена электронными документами между работодателем и дистанционным работником.

2. ПРЕДМЕТ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

- 2.1. Работник принимается в Организацию на должность Эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, с окладом _____ рублей в месяц (включая НДФЛ по ставке 13%).
- 2.2. Работа, выполняемая Работником по настоящему Договору, является дистанционной работой.
- 2.3. Зарплата выплачивается Работнику каждые полмесяца в следующие сроки: 15-го и 30-го числа каждого месяца.
- 2.4. Заработная плата, социальные компенсации, премии и другие подобные выплаты по письменному заявлению Работника могут выплачиваться ему путем перечисления на специальный карточный счет физических лиц, указанный в реквизитах работника.
- 2.5. Место работы – по месту регистрации Работника.
- 2.6. Работа в Организации является для Работника по совместительству.
- 2.7. Договор является бессрочным.
- 2.8. Работник обязан приступить к работе с «01» февраля 2018 г.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Работник подчиняется непосредственно руководителю организации.
- 3.2. Работник обязан:
- 3.2.1. Выполнять должностные обязанности.
- 3.2.2. Знать и соблюдать должностную инструкцию.
- 3.2.3. Соблюдать установленные в Организации Правила внутреннего трудового распорядка, производственную и финансовую дисциплину, добросовестно относиться

Организация: _____

1

Работник: _____

к исполнению своих должностных обязанностей. Правила внутреннего трудового распорядка распространяются на Работника в той части, которая не противоречит сути заключенного с ним настоящего трудового договора.

- 3.2.4. Выполнять должностные обязанности по должности, указанной в п.2.1.
 - 3.2.5. Беречь имущество Организации.
 - 3.2.6. Соблюдать режим коммерческой тайны и не разглашать информацию, являющуюся коммерческой тайной, в соответствии с перечнем сведений, составляющих коммерческую тайну организации.
 - 3.2.7. Соблюдать требования по охране труда и технике безопасности.
- 3.3. Организация обязуется:
- 3.3.1. Предоставить Работнику работу в соответствии с условиями настоящего трудового договора. Организация вправе требовать от Работника выполнения обязанностей (работ), не обусловленных настоящим трудовым договором, только в случаях, предусмотренных законодательством о труде РФ.
 - 3.3.2. Выплачивать заработную плату, премии, вознаграждения в порядке и на условиях установленных трудовым договором, внутренними нормативными актами Организации.
 - 3.3.3. Осуществлять социальное страхование Работника, обязательное медицинское страхование, пенсионное страхование.
 - 3.3.4. В случае производственной необходимости, в целях повышения квалификации Работника, оплачивать его обучение.
 - 3.3.5. Ознакомить Работника с требованиями охраны труда и Правилами внутреннего трудового распорядка.

4. РЕЖИМ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ

- 4.1. Работнику устанавливается пятидневная рабочая неделя продолжительностью 10 (десять) часов. Выходными днями являются суббота, воскресенье. Режим рабочего времени и времени отдыха Работника устанавливается Работником по своему усмотрению с учетом необходимости взаимодействия между работодателем (Организацией) и Работником по вопросам, связанным с выполнением работы (быть доступным для обращений со стороны Организации с использованием предусмотренных средств связи) в период с 9:00 до 18:00 в рабочие дни.
- 4.2. Труд Работника по должности, указанной в п. 2.1 договора, осуществляется в нормальных условиях дистанционно.
- 4.3. Работнику ежегодно предоставляется отпуск продолжительностью 28 календарных дней. Отпуск предоставляется в соответствии с утвержденными внутренними актами Организации.

5. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И ИНЫХ СРЕДСТВ

- 5.1. Работник использует при исполнении им своих обязанностей по трудовому договору о дистанционной работе собственное оборудование, программно-технические средства, средства защиты информации и иные средства.

6. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ РАБОТНИКУ

- 6.1. Работодатель не возмещает Работнику расходы, связанные с выполнением дистанционной работы.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Работником своих обязанностей, указанных в настоящем договоре, нарушения трудового законодательства РФ, Правил внутреннего трудового распорядка Организации Работник несет дисциплинарную, материальную и иную ответственность согласно действующему законодательству РФ.
- 7.2. Организация несет материальную и иную ответственность в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ, ГАРАНТИИ

- 8.1. Организация гарантирует обеспечение страхования Работника в системе обязательного социального страхования, обязательного медицинского страхования, пенсионного страхования.

Организация: _____

2

Работник: _____

- 8.2. На период действия настоящего трудового договора на Работника распространяются все гарантии и компенсации, предусмотренные действующим трудовым законодательством РФ.
- 8.3. Для предоставления обязательного страхового обеспечения по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Работник направляет Работодателю (в Организацию) оригиналы документов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, по почте заказным письмом с уведомлением.
- 8.4. При подаче Работником заявления о выдаче заверенных надлежащим образом копий документов, связанных с работой, работодатель (Организация) не позднее трех рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязан направить дистанционному работнику эти копии по почте заказным письмом с уведомлением или, если это указано в заявлении, в форме электронного документа.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Условия настоящего трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон. Все изменения и дополнения к настоящему трудовому договору оформляются двусторонним письменным соглашением.
- 9.2. Трудовой договор о дистанционной работе и соглашения об изменении определенных сторонами условий трудового договора о дистанционной работе могут заключаться путем обмена электронными документами.
- 9.3. Споры между сторонами, возникающие при исполнении трудового договора, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством РФ, регулирующим трудовые отношения.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организация:

ООО «Союз Экспертов Северо-Запада»

ОГРН 1147847420511 ИНН 781090757 КПП 781001001

Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Новорощинская, д. 4, лит. А пом.ИЧ части 535, 543

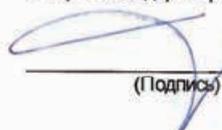
Телефон +79312070490

Работник:

Овсянникова Анна Александровна

ПОДПИСИ СТОРОН

Организация:
Генеральный директор


(Подпись)



Работник:


(Подпись) (Овсянникова А.А.)

С правилами внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, положением о ЗПД, положением о заработной плате и премировании ознакомлена:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

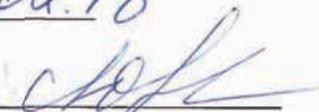
Дата 01.02.18

Экземпляр трудового договора на руки получила:

Подпись Работника  Овсянникова А. А.

Дата 01.02.18

Организация:

Работник: 

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Союз Экспертов Северо-Запада»
ОГРН: 1147847420511, ИНН: 7810900757
190020, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЕКАТЕРИНГОФСКИЙ,
ОБВОДНОГО КАНАЛА НАБ., Д. 199-201, ЛИТЕРА В, ПОМЕЩ. 11-Н, ЭТАЖ 1,
(далее – Общество)

г. Санкт-Петербург

20 декабря 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 9/2022
единственного участника Общества

Единственный участник:

ФИЛИПОВИЧ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED] выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED]
Номинальная стоимость доли: 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек
Размер доли в уставном капитале: 100%

Решил:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, паспорт [REDACTED] выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Единственный участник Общества

Филипович Максим Иванович


(подпись)

78 А В 2993653

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

*Российская Федерация
Санкт-Петербург
Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года*

Я, Липатова Юлия Владимировна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, удостоверяю, что двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года, единственным участником **Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада"**, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1147847420511, адрес юридического лица: 190020, Санкт-Петербург, вн. тер.г. муниципальный округ Екатерингофский, Набережная Обводного канала, дом 199-201, литер В, помещ. 11-Н, этаж 1,

гр. **ФИЛИПОВИЧЕМ МАКСИМ ИВАНОВИЧЕМ**, 23 сентября 1980 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт [REDACTED], выданный 36 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 06 января 2004 года, код подразделения 782-036, зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург, [REDACTED],

приняты следующие решения:

1. Прекратить полномочия действующего генерального директора Общества Филиповича Максима Ивановича с 26 декабря 2022 года.
2. Назначить на должность генерального директора Общества Фефелову Марину Петровну, РФ 26 апреля 1978 года рождения, [REDACTED] выдан ТП № 6 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Василеостровском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-006, зарегистрирована по адресу: гор. Санкт-Петербург, р-н Василеостровский, [REDACTED], с 26 декабря 2022 года.
3. Зарегистрировать изменения в установленном законом порядке. Обязанность по государственной регистрации возложить на единоличный исполнительный орган Общества.

Наличие единственного участника нотариус установила по сведениям Единого государственного реестра юридических лиц.

Настоящее свидетельство подтверждает принятие указанного решения. Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "Союз Экспертов Северо-Запада" проверена. Личность лица, принявшего решение, его полномочия и право на принятие решения установлены.

*Зарегистрировано в реестре: № 78/341-н/78-2022-3-1018.
Уплачено за совершение нотариального действия: 4100 руб. 00 коп.*

Ю.В.Липатова




30.553.594

Приложение № 4 к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Первого Российского страхового общества», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронверкская ул., 29, Пушкарская Большая ул., 37, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Фотографические изображения объекта, полученные либо выполненные в ходе проведения экспертизы или содержащиеся в документации, обосновывающей включение объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Список фотоиллюстраций

Фасады

- Фото 1. Вид на исследуемое здание с перекрестка улиц Ленина и Большой Пушкарской.
- Фото 2. Вид на исследуемый объект из «Матвеевского сада».
- Фото 3. Вид на угол пересечения улиц Большой Пушкарской и Кронверкской.
- Фото 4. Вид на лицевой фасад исследуемого здания по Большой Пушкарской.
- Фото 5. Вид на лицевой фасад исследуемого здания по Большой Пушкарской.
- Фото 6. Фрагмент лицевого фасада здания по Большой Пушкарской.
- Фото 7. Вид на северо-западное крыло курдонера.
- Фото 8. Вид на курдонер.
- Фото 9. Вид на юго-восточное крыло курдонера.
- Фото 10. Перспективный вид Кронверкской улицы.
- Фото 11. Вид на ограду исследуемого объекта культурного наследия.
- Фото 12. Вид на ворота ограды.
- Фото 13. Вид на калитку ограды.
- Фото 14. Юго-восточный фасад курдонера.
- Фото 15. Северо-западный фасад курдонера.
- Фото 16. Центральный фасад курдонера.
- Фото 17. Двор курдонера.
- Фото 18. Двор курдонера.
- Фото 19. Вид арочного проезда здания.
- Фото 20. Вид на дворовый северо-восточный фасад.
- Фото 21. Вид на дворовый северо-восточный фасад.
- Фото 22. Вид на дворовый северо-восточный фасад.
- Фото 23. Вид на восточный дворовый корпус.
- Фото 24. Вид на торцевой фасад дворового восточного корпуса.
- Фото 25. Вид на фасад юго-восточного двора.
- Фото 26. Вид на фасады второго юго-восточного двора.
- Фото 27. Вид на фасады второго юго-восточного двора.
- Фото 28. Вид на литеру Г, являющуюся частью здания.
- Фото 29. Вид на северо-западный двор.
- Фото 30. Вид на северо-западный двор.

Интерьеры

- Фото 1. Вид на подвальное помещение.
- Фото 2. Вид на подвальное помещение.
- Фото 3. Вид на вестибюль лестницы Л1.
- Фото 4. Вид на лестницу Л1.

- Фото 5. Вид на лестницу Л1.
Фото 6. Потолок в пространстве лестницы Л1.
Фото 7. Вид на лестницу Л1.
Фото 8. Вестибюль лестницы Л2.
Фото 9. Тамбур лестницы Л2.
Фото 10. Вид на лестницу Л2.
Фото 11. Вид на лестницу Л2.
Фото 12. Вид на потолок лестницы Л2.
Фото 13. Вид на лестницу Л2.
Фото 14. Вид на вестибюль лестницы Л3.
Фото 15. Вид на вестибюль лестницы Л3.
Фото 16. Тамбур лестницы Л3.
Фото 17. Вид на лестницу Л3.
Фото 18. Вид на лестницу Л3.
Фото 19. Вид на потолок лестницы Л3.
Фото 20. Вестибюль лестницы Л4.
Фото 21. Вестибюль лестницы Л4.
Фото 22. Вид на лестницу Л4.
Фото 23. Вид на лестницу Л4.
Фото 24. Вид на потолок лестницы Л4.
Фото 25. Вид на подшивку межлестничной площадки лестницы Л4.
Фото 26. Тамбур лестницы Л5.
Фото 27. Вестибюль лестницы Л5.
Фото 28. Вестибюль лестницы Л5.
Фото 29. Вид на лестницу Л5.
Фото 30. Вид на лестницу Л5.
Фото 31. Вид на потолок лестницы Л5.
Фото 32. Вид на тамбур лестницы Л6.
Фото 33. Вестибюль Лестницы Л6.
Фото 34. Вид на лестницу Л6.
Фото 35. Вид на потолок лестницы Л6.
Фото 36. Вестибюль лестницы Л7.
Фото 37. Вид на тамбур лестницы Л7.
Фото 38. Вид на лестницу Л7.
Фото 39. Вид на лестницу Л7.
Фото 40. Вид на потолок лестницы Л7.
Фото 41. Вид на тамбур лестницы Л8.
Фото 42. Вестибюль лестницы Л8.
Фото 43. Вид на лестницу Л8.
Фото 44. Вид на лестницу Л8.

- Фото 45. Вид на лестницу Л9.
Фото 46. Вид на лестницу Л9.
Фото 47. Вид на потолок лестницы Л9.
Фото 48. Вид на лестницу Л10.
Фото 49. Вид на лестницу Л10.
Фото 50. Вид на потолок лестницы Л10.
Фото 51. Вид на лестницу Л11.
Фото 52. Вид на лестницу Л11.
Фото 53. Вид на потолок лестницы Л11.
Фото 54. Вид на лестницу Л12.
Фото 55. Вид на потолок лестницы Л12.
Фото 56. Вид на лестницу Л13.
Фото 57. Вид на лестницу Л13.
Фото 58. Вид на лестницу Л14.
Фото 59. Вид на лестницу Л14.
Фото 60. Вид на лестницу Л15.
Фото 61. Вид на потолок лестницы Л15.
Фото 62. Вид на лестницу Л16.
Фото 63. Вид на лестницу Л16.
Фото 64. Вид на потолок лестницы Л16.
Фото 65. Вид на лестницу Л17.
Фото 66. Вид на лестницу Л17.
Фото 67. Вид на лестницу Л19.
Фото 68. Вид на лестницу Л19.
Фото 69. Вид на лестницу Л20.
Фото 70. Вид на лестницу Л20.
Фото 71. Вид на чердачное пространство.

Схема фотофиксации

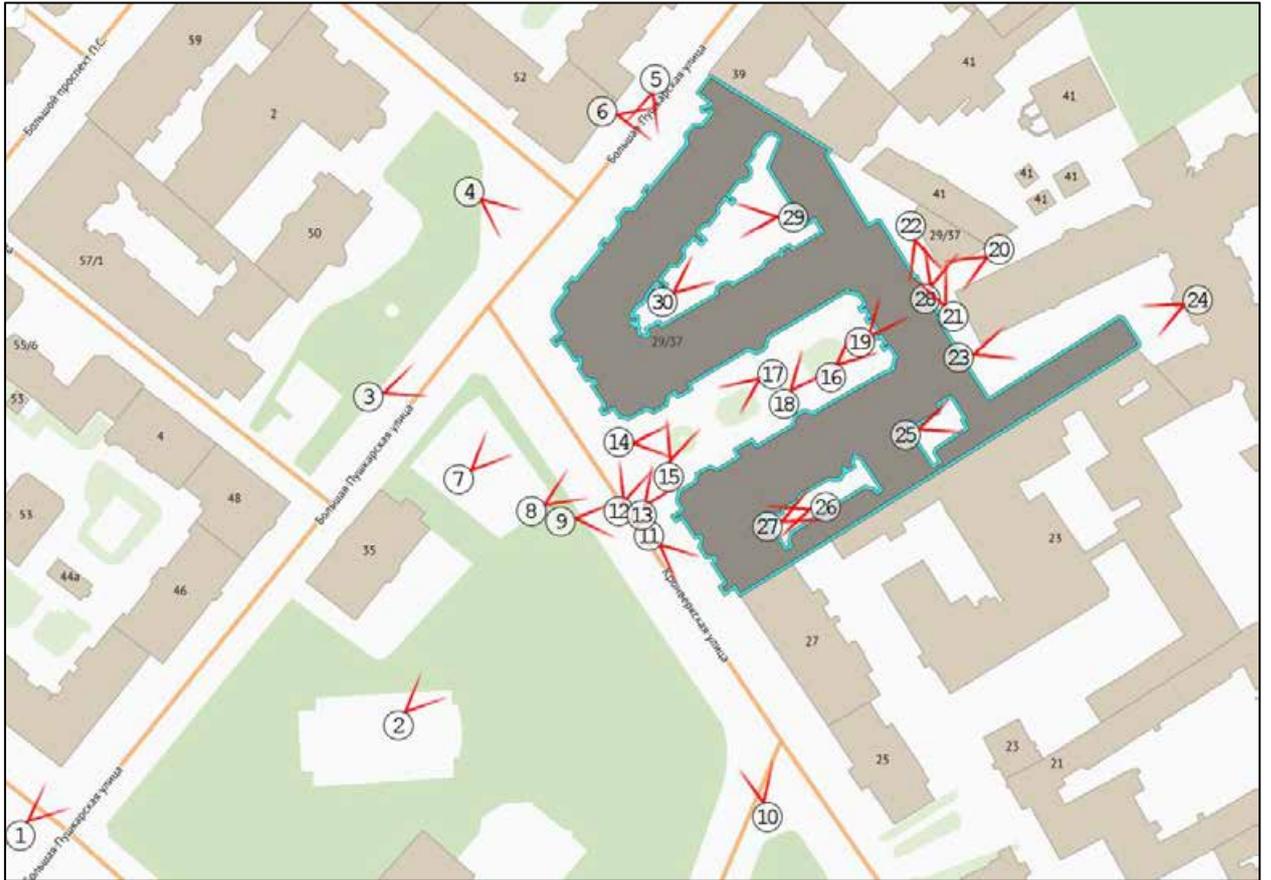




Фото 1. Вид на исследуемое здание с перекрестка улиц Ленина и Большой Пушкарской.



Фото 2. Вид на исследуемый объект из «Матвеевского сада».



Фото 3. Вид на угол пересечения улиц Большой Пушкарской и Кронверкской.

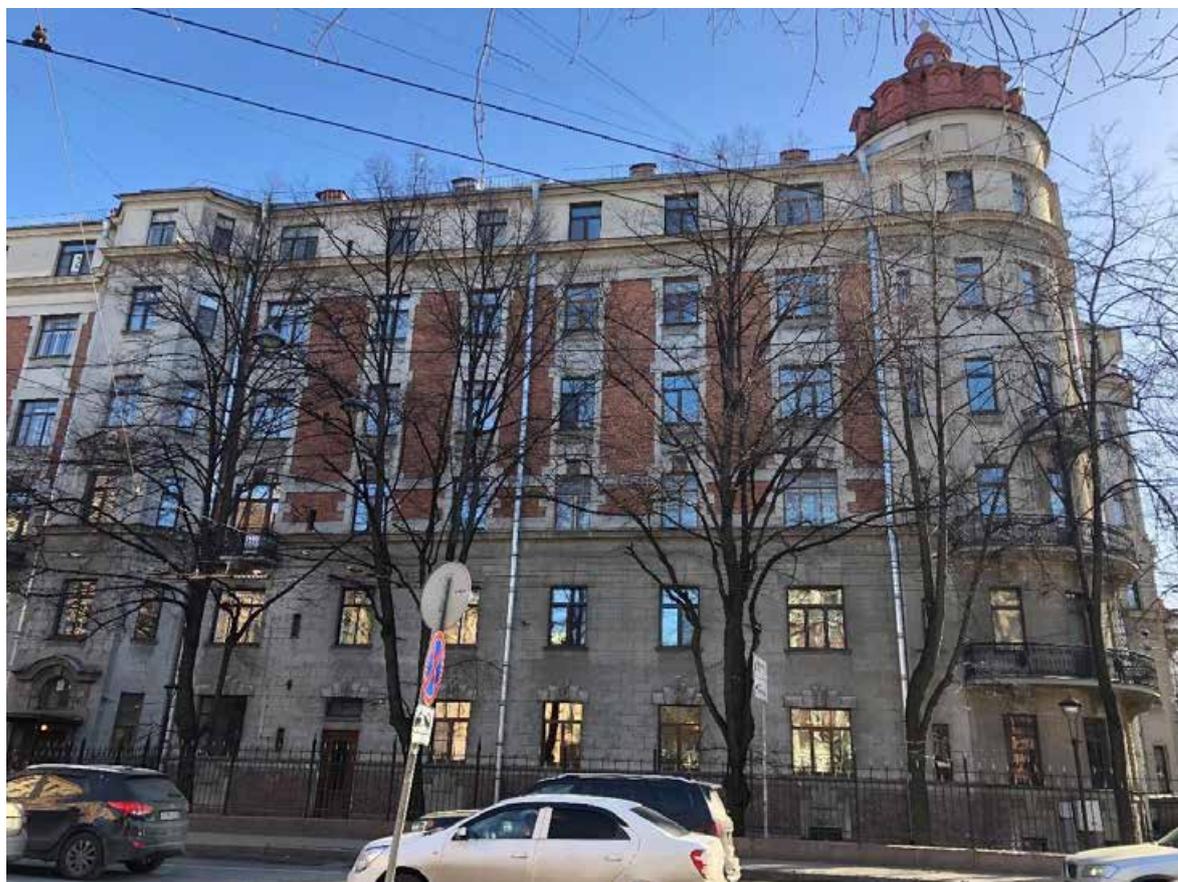


Фото 4. Вид на лицевой фасад исследуемого здания по Большой Пушкарской.



Фото 5. Вид на лицевой фасад исследуемого здания по Большой Пушкарской.

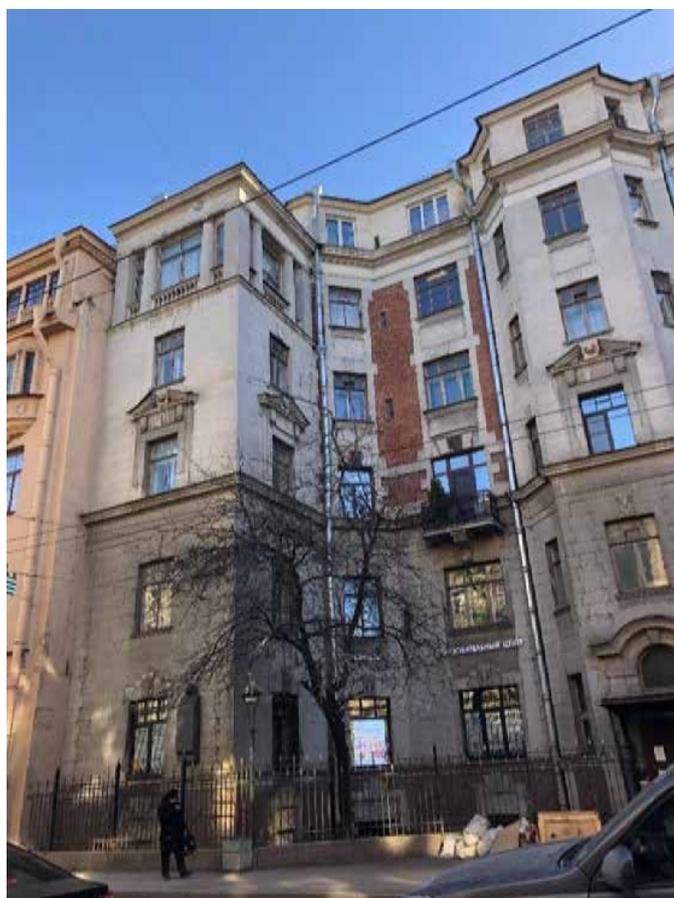


Фото 6. Фрагмент лицевого фасада здания по Большой Пушкарской.

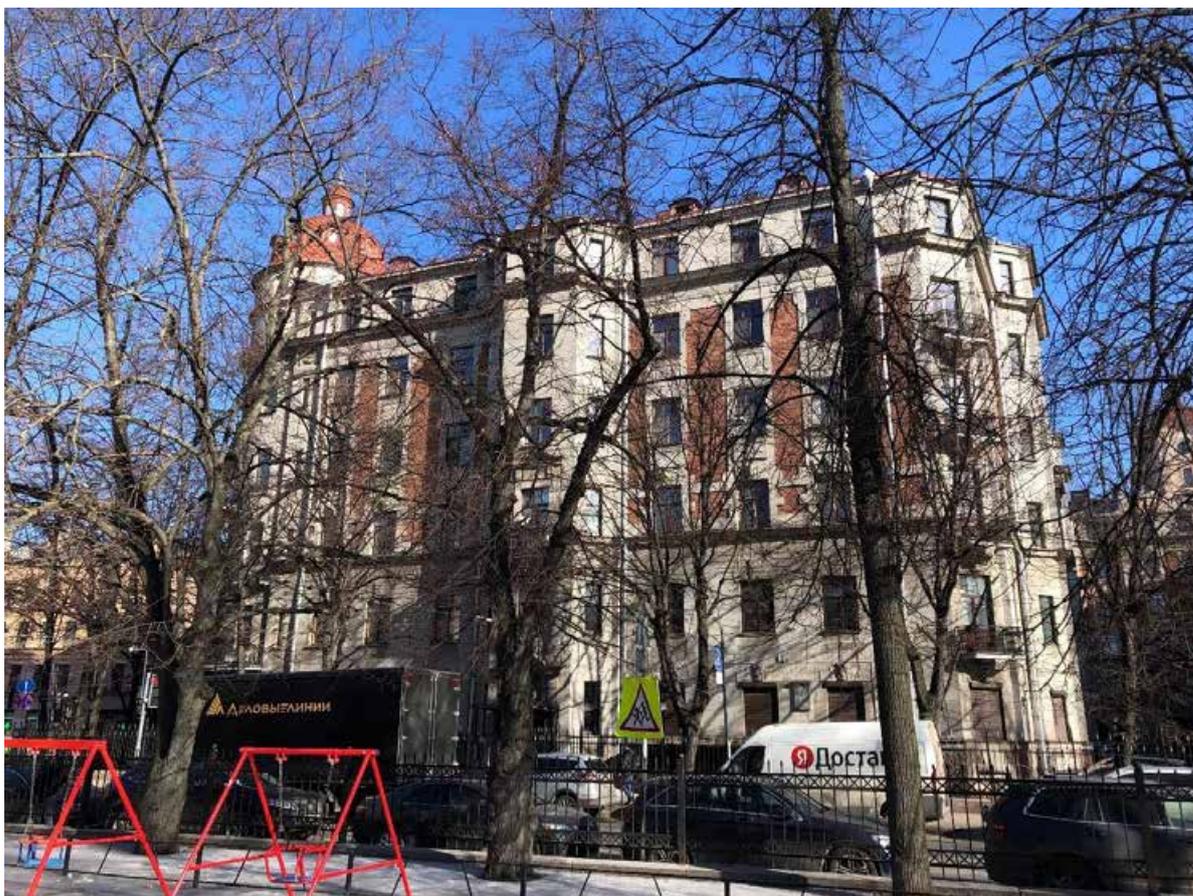


Фото 7. Вид на северо-западное крыло курдонера.

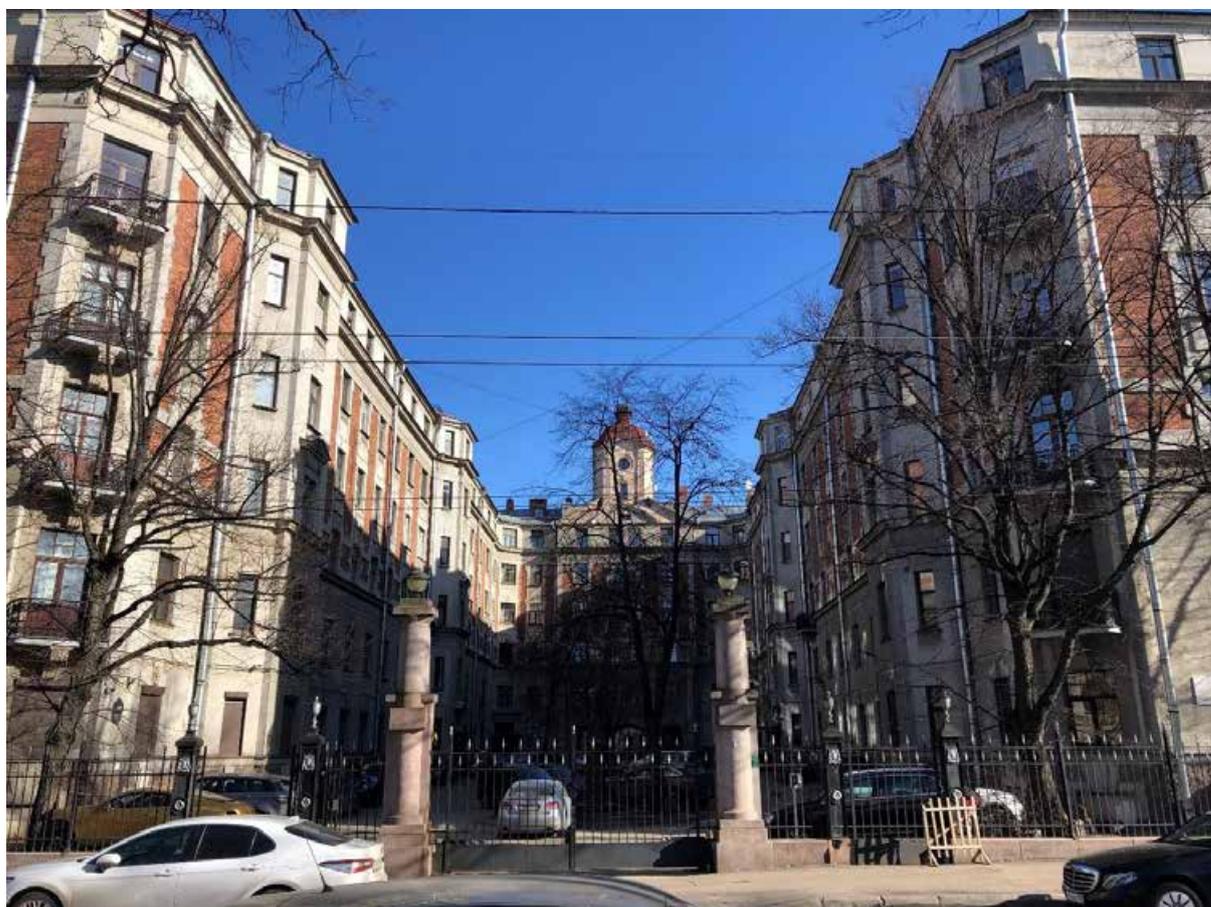


Фото 8. Вид на курдонер.



Фото 9. Вид на юго-восточное крыло курдонера.

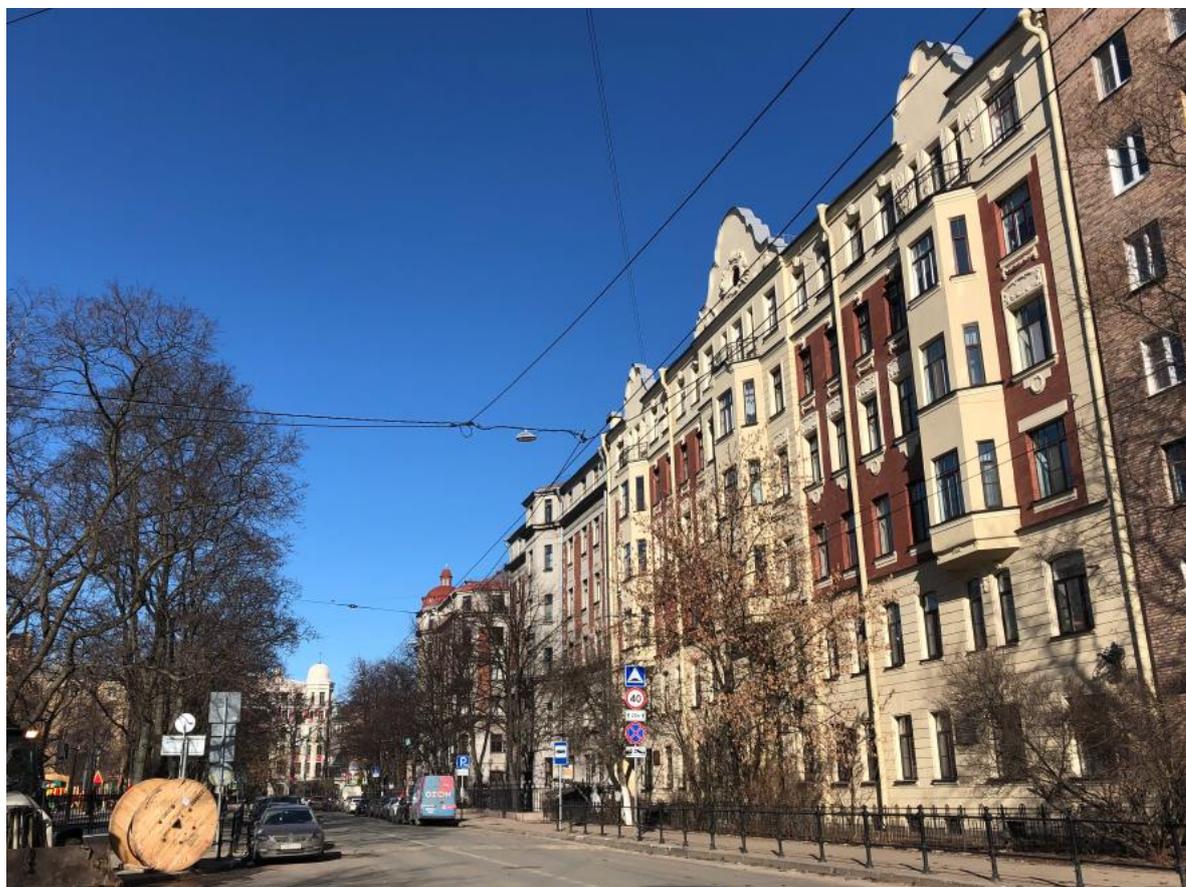


Фото 10. Перспективный вид Кронверкской улицы.

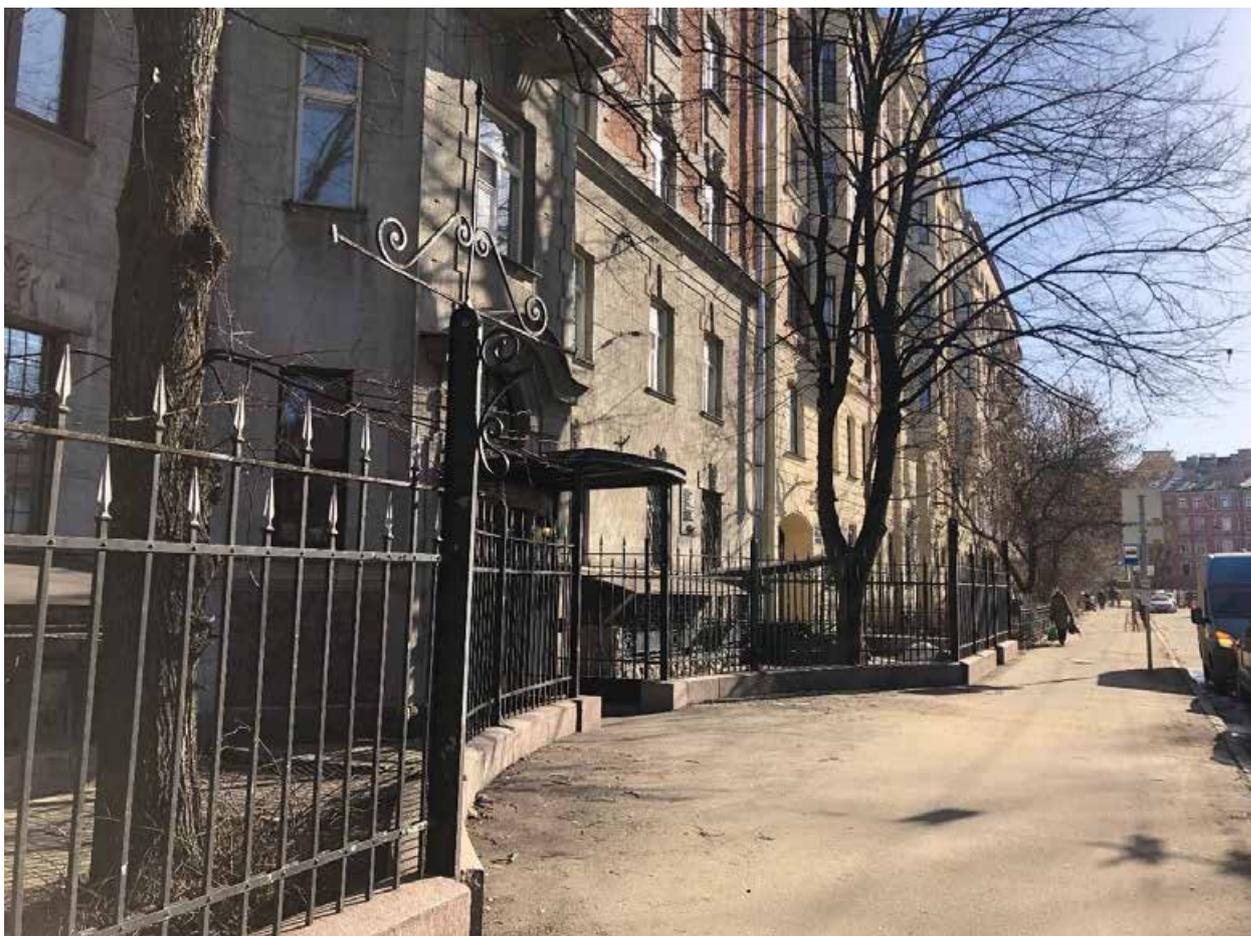


Фото 11. Вид на ограду исследуемого объекта культурного наследия.



Фото 12. Вид на ворота ограды.



Фото 13. Вид на калитку ограды.



Фото 14. Юго-восточный фасад курдонера.



Фото 15. Северо-западный фасад курдонера.



Фото 16. Центральный фасад курдонера.

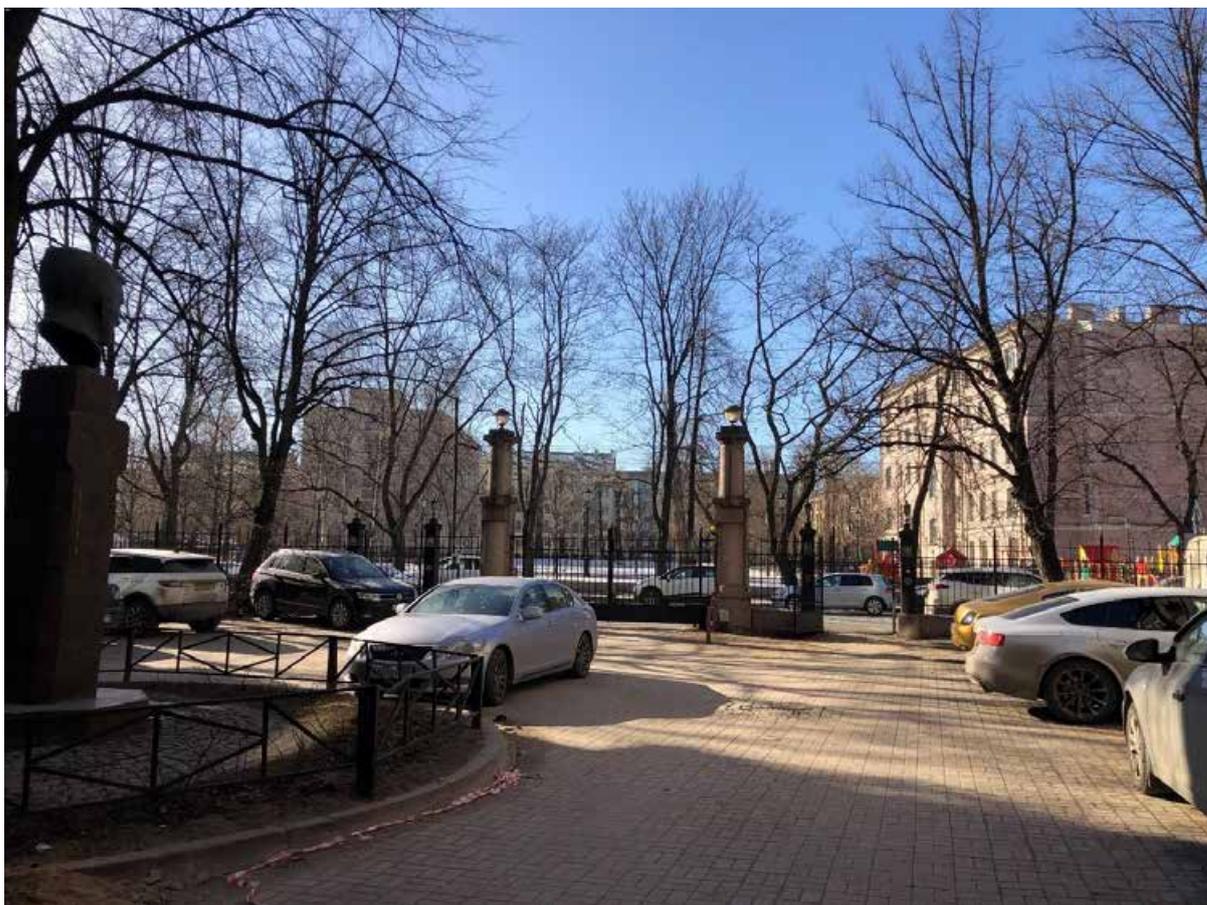


Фото 17. Двор курдонера.



Фото 18. Двор курдонера.



Фото 19. Вид арочного проезда здания.



Фото 20. Вид на дворовый северо-восточный фасад.



Фото 21. Вид на дворовый северо-восточный фасад.



Фото 22. Вид на дворовый северо-восточный фасад.



Фото 23. Вид на восточный дворовый корпус.



Фото 24. Вид на торцевой фасад дворового восточного корпуса.



Фото 25. Вид на фасад юго-восточного двора.



Фото 26. Вид на фасады второго юго-восточного двора.



Фото 27. Вид на фасады второго юго-восточного двора.



Фото 28. Вид на литеру Г, являющуюся частью здания.

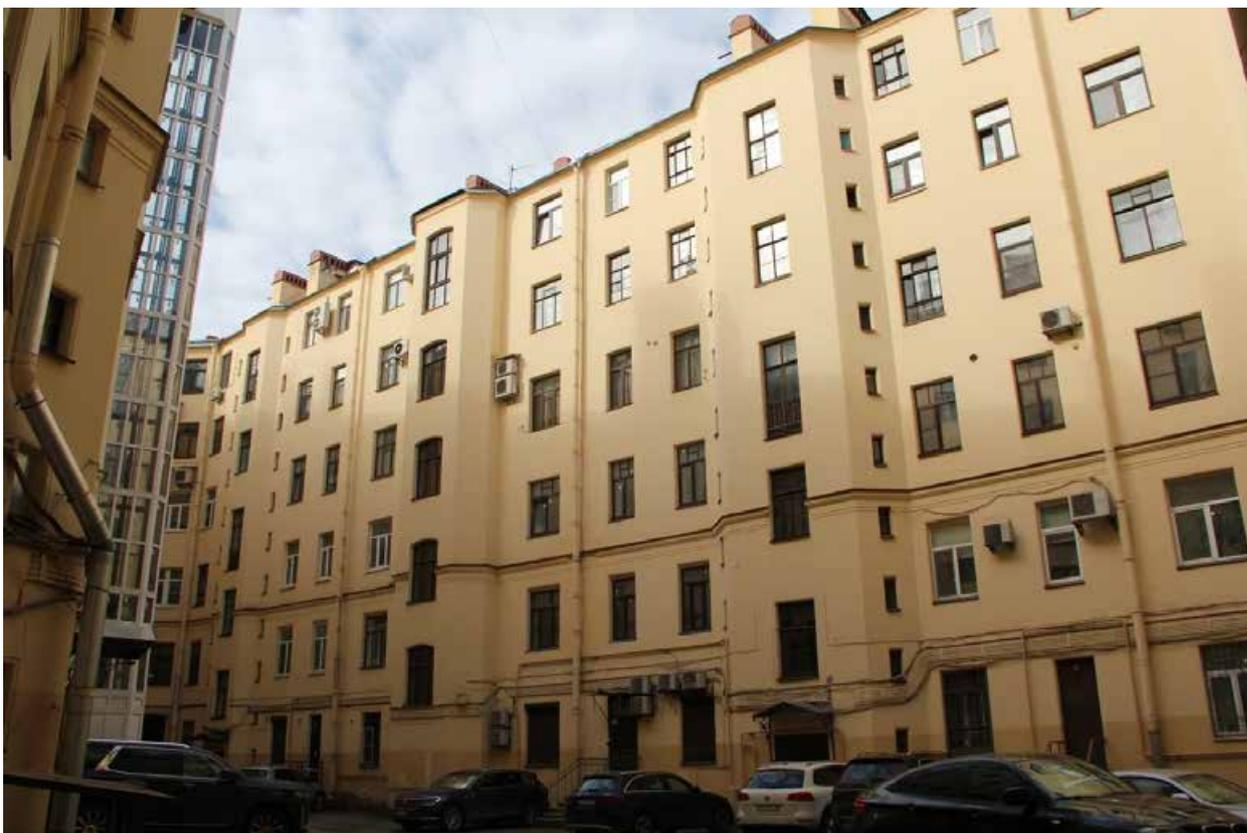


Фото 29. Вид на северо-западный двор.



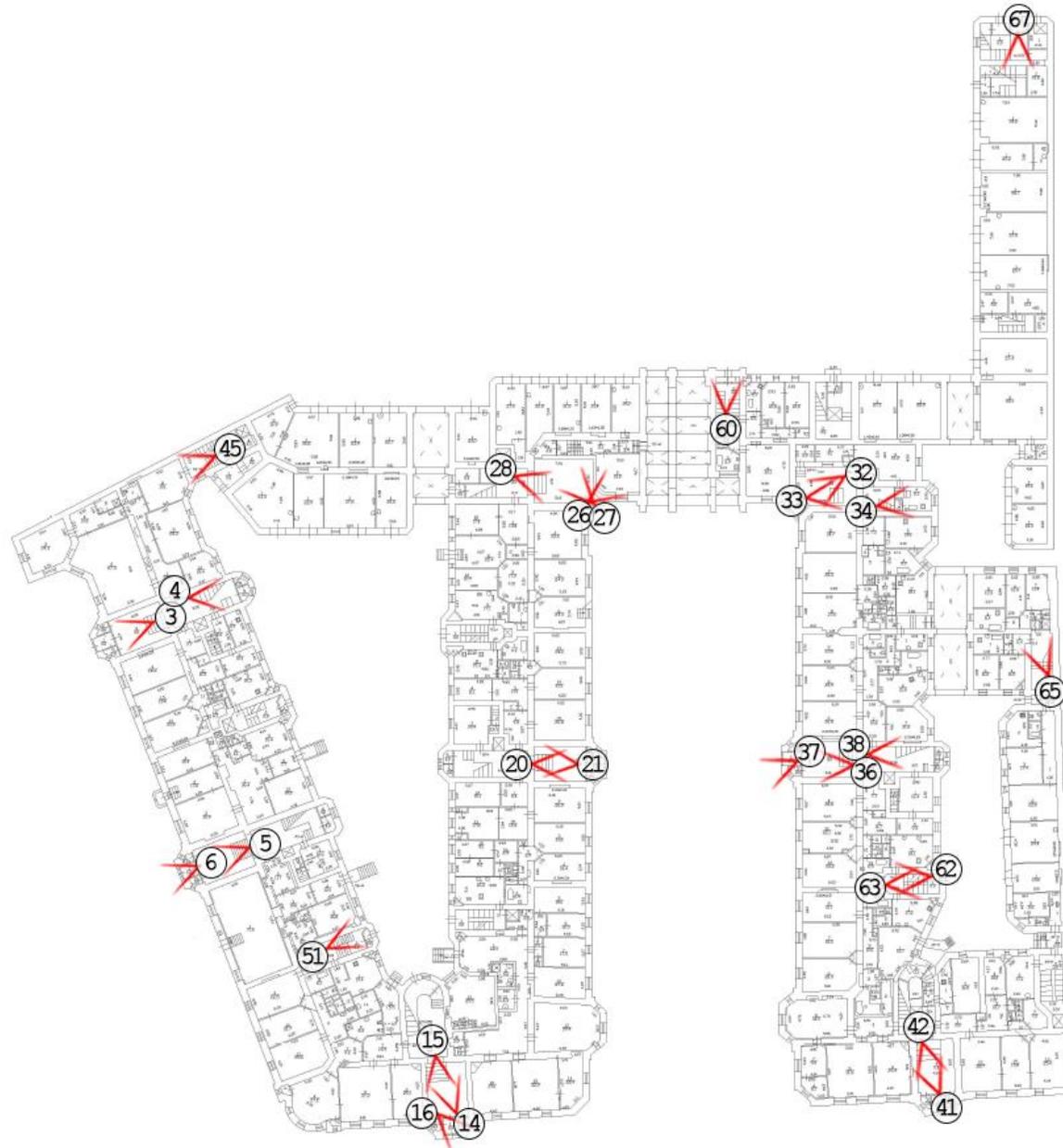
Фото 30. Вид на северо-западный двор.

Схема фотофиксации интерьеров

Подвал



1 этаж



2 этаж



3 этаж



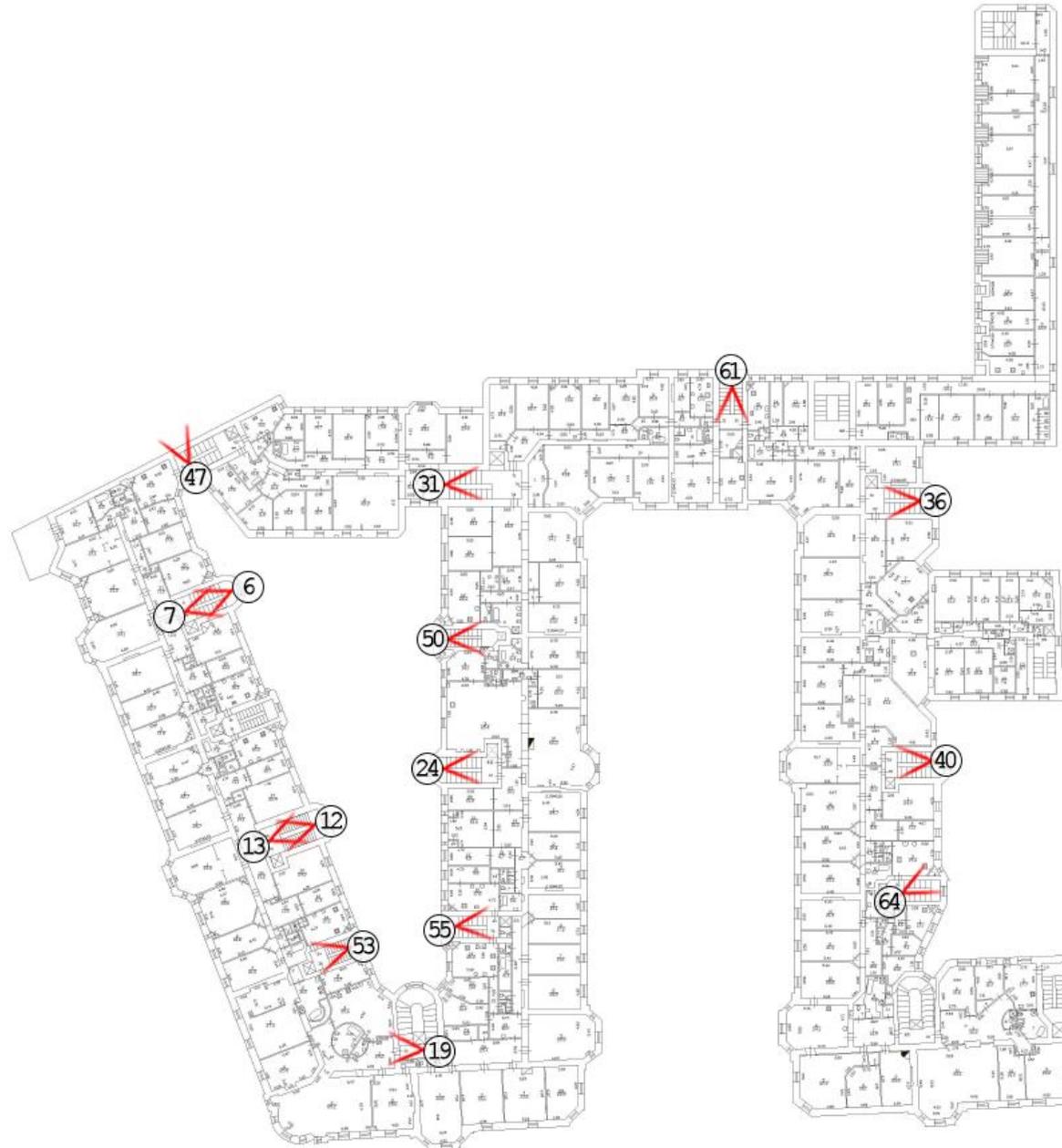
4 этаж



5 этаж



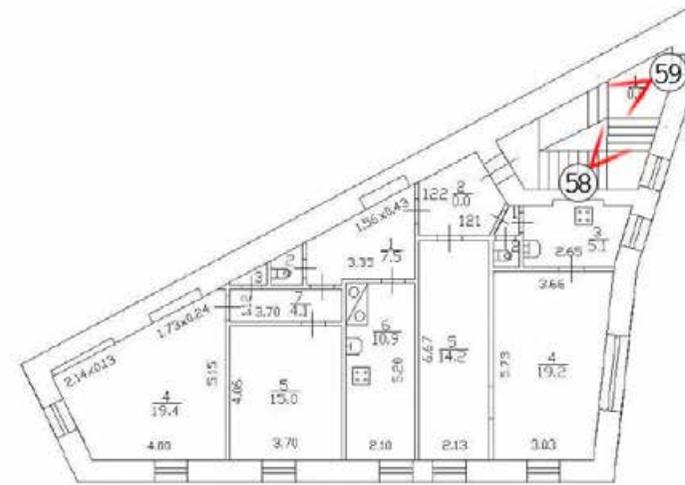
6 этаж



7 этаж



Литера Г (2 этаж)



Подвал



Фото 1. Вид на подвальное помещение.



Фото 2. Вид на подвальное помещение.

Лестница Л1



Фото 3. Вид на вестибюль лестницы Л1.

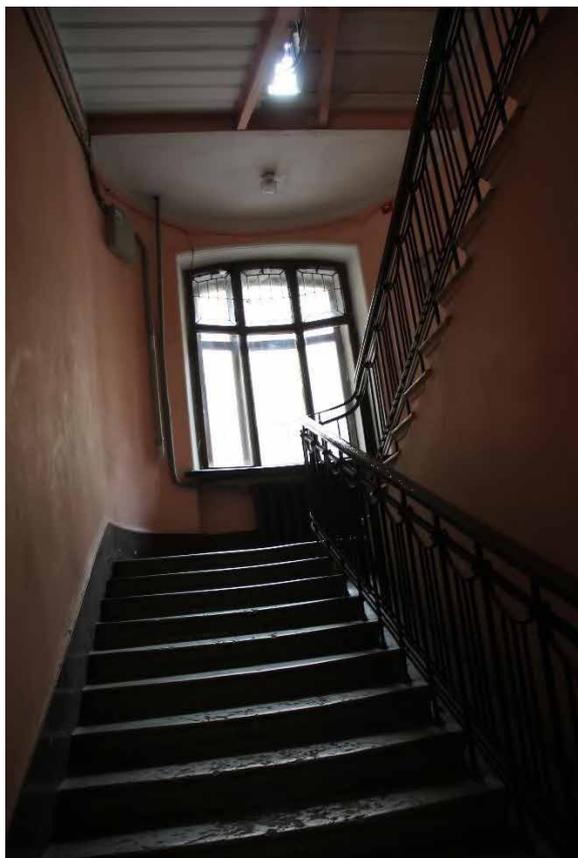


Фото 4. Вид на лестницу Л1.

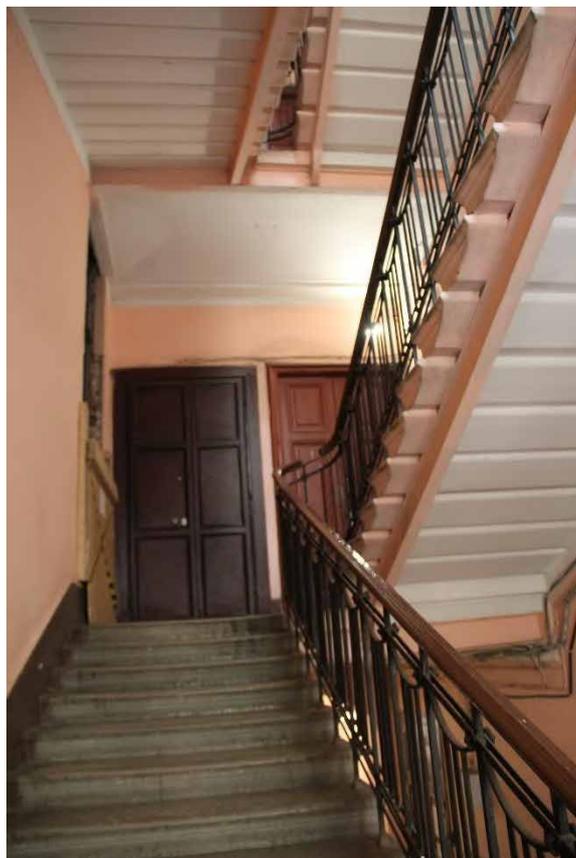


Фото 5. Вид на лестницу Л1.



Фото 6. Потолок в пространстве лестницы Л1.



Фото 7. Вид на лестницу Л1.

Лестница Л2

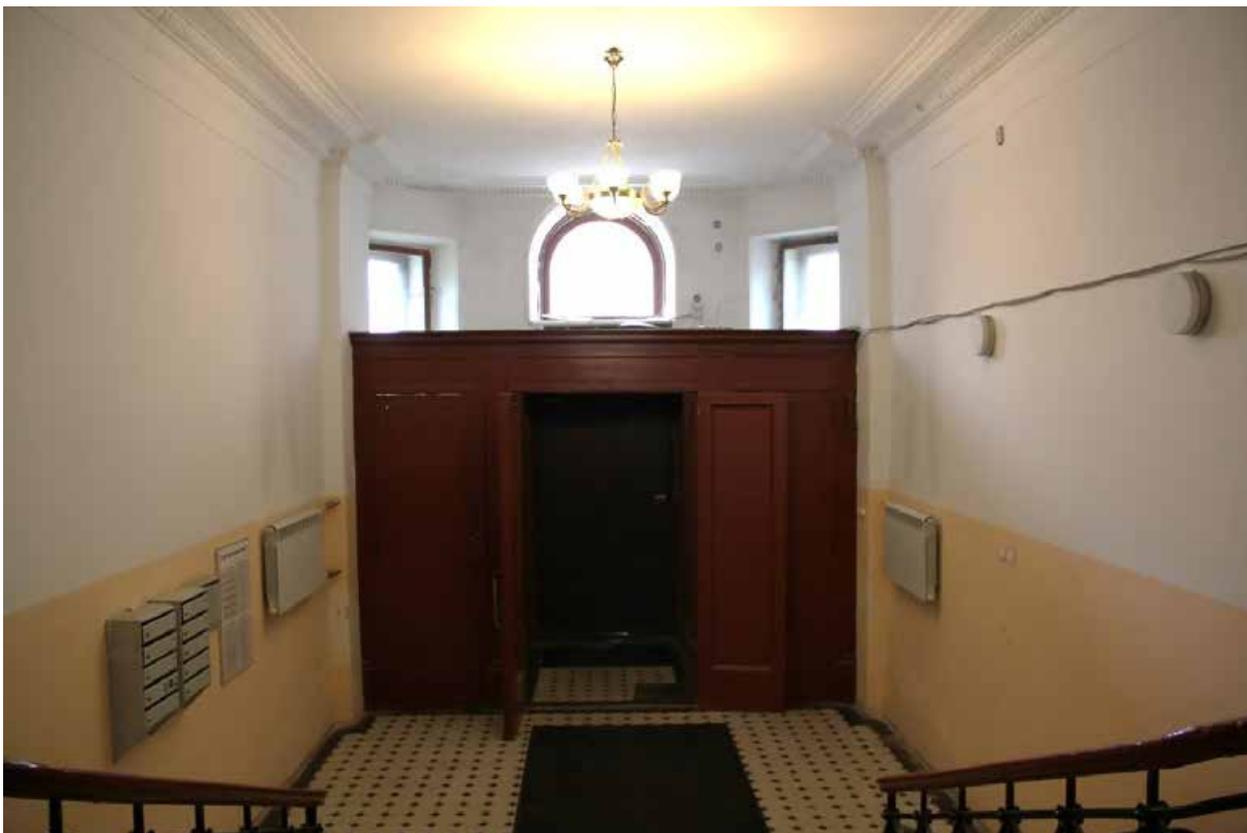


Фото 8. Вестибюль лестницы Л2.



Фото 9. Тамбур лестницы Л2.



Фото 10. Вид на лестницу Л2.

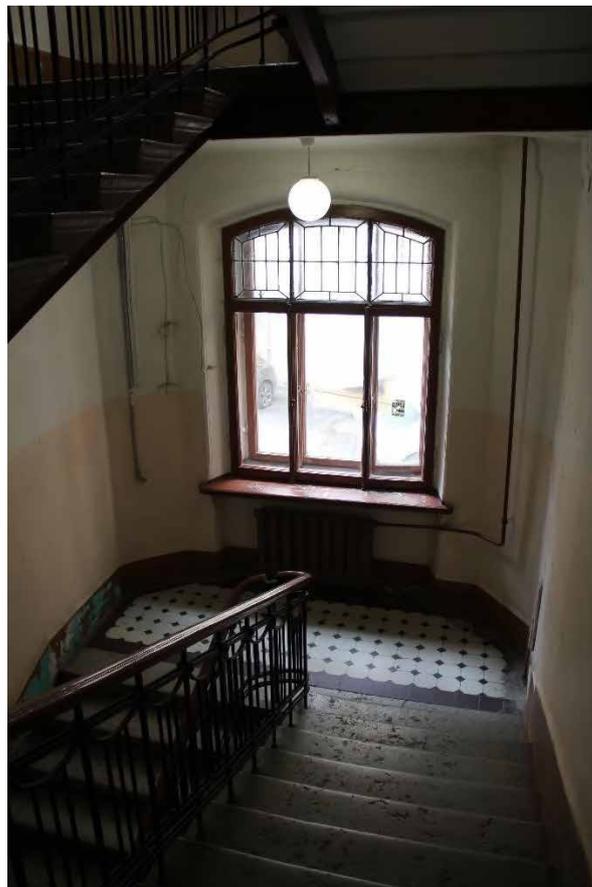


Фото 11. Вид на лестницу Л2.

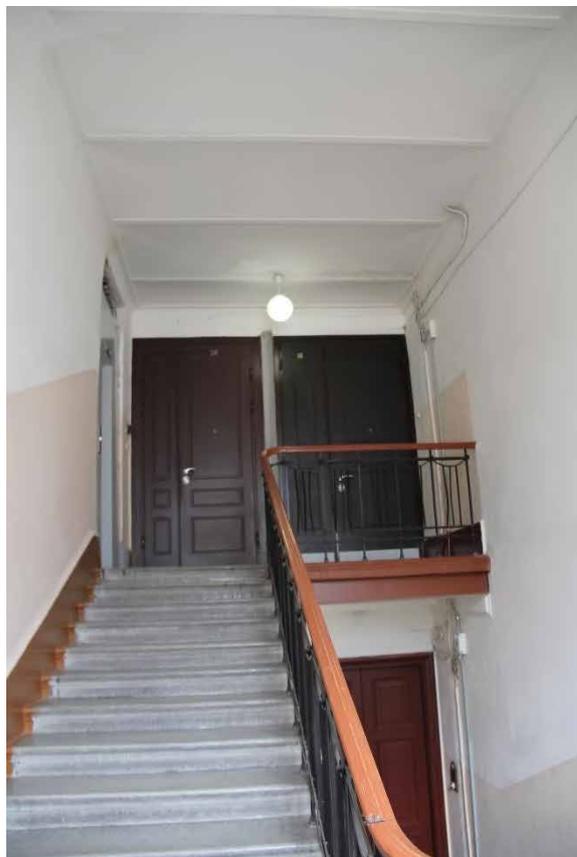


Фото 12. Вид на потолок лестницы Л2.



Фото 13. Вид на лестницу Л2.

Лестница ЛЗ



Фото 14. Вид на вестибюль лестницы ЛЗ.



Фото 15. Вид на вестибюль лестницы ЛЗ.



Фото 16. Тамбур лестницы ЛЗ.



Фото 17. Вид на лестницу ЛЗ.



Фото 18. Вид на лестницу ЛЗ.

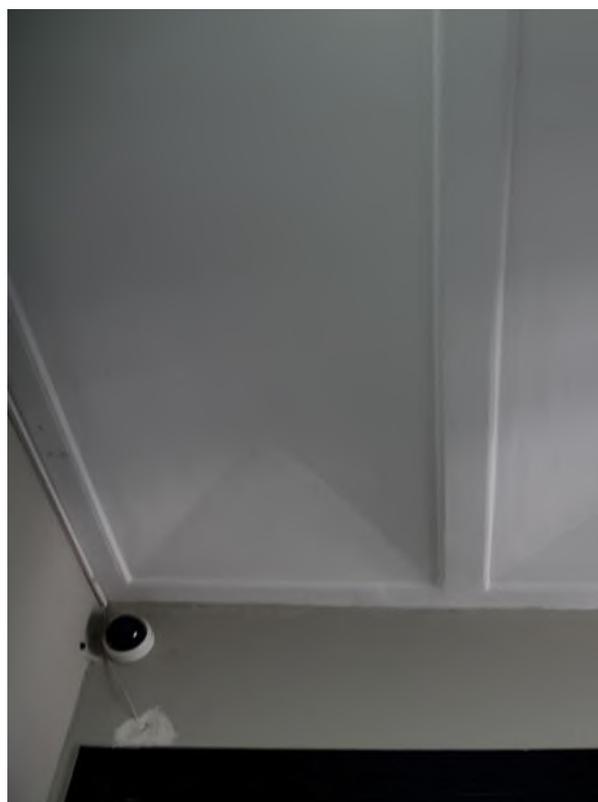


Фото 19. Вид на потолок лестницы ЛЗ.

Лестница Л4



Фото 20. Вестибюль лестницы Л4.

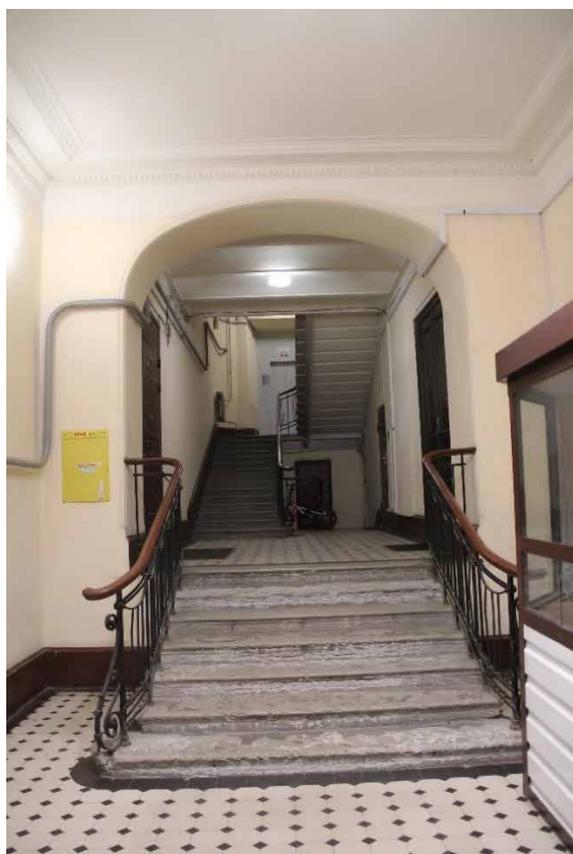


Фото 21. Вестибюль лестницы Л4.



Фото 22. Вид на лестницу Л4.



Фото 23. Вид на лестницу Л4.



Фото 24. Вид на потолок лестницы Л4.



Фото 25. Вид на подшивку межлестничной площадки лестницы Л4.

Лестница Л5

Фото 26. Тамбур лестницы Л5.



Фото 27. Вестибюль лестницы Л5.



Фото 28. Вестибюль лестницы Л5.



Фото 29. Вид на лестницу Л5.



Фото 30. Вид на лестницу Л5.

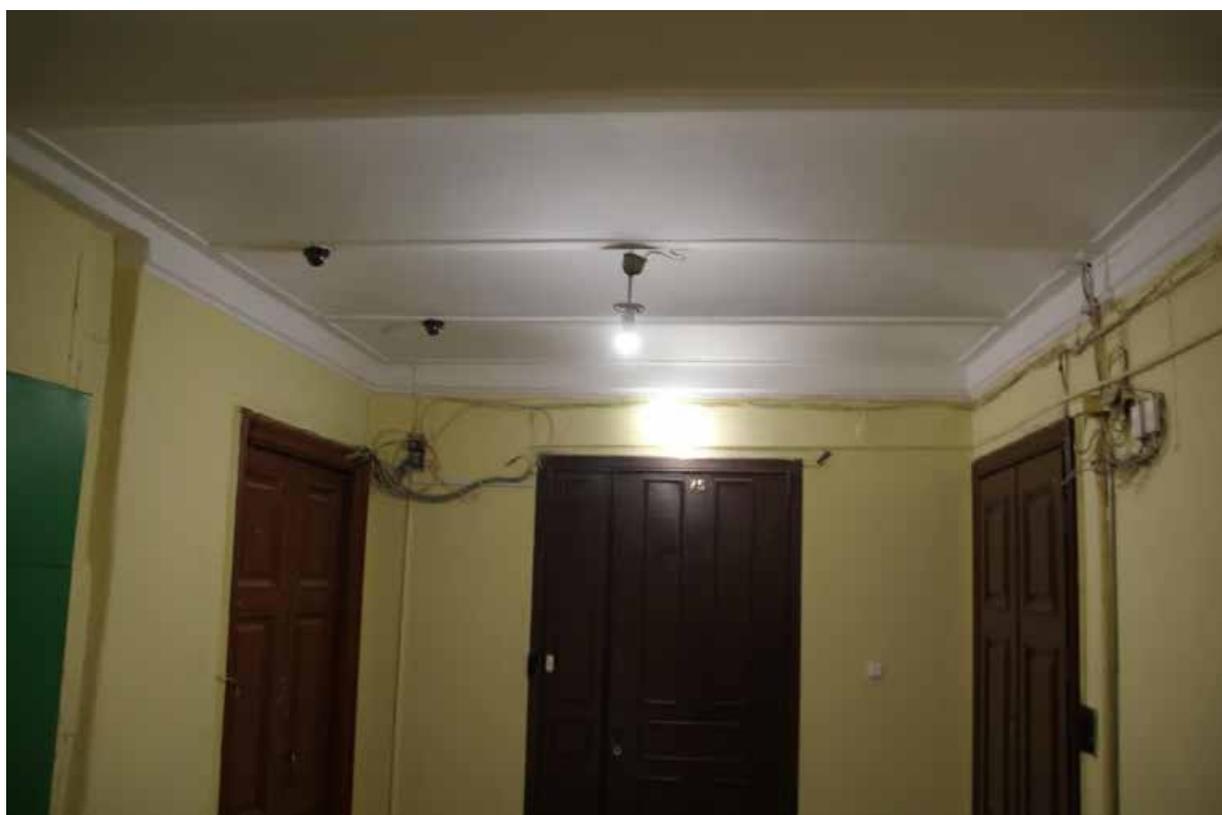


Фото 31. Вид на потолок лестницы Л5.

Лестница Л6



Фото 32. Вид на тамбур лестницы Л6.



Фото 33. Вестибюль Лестницы Л6.

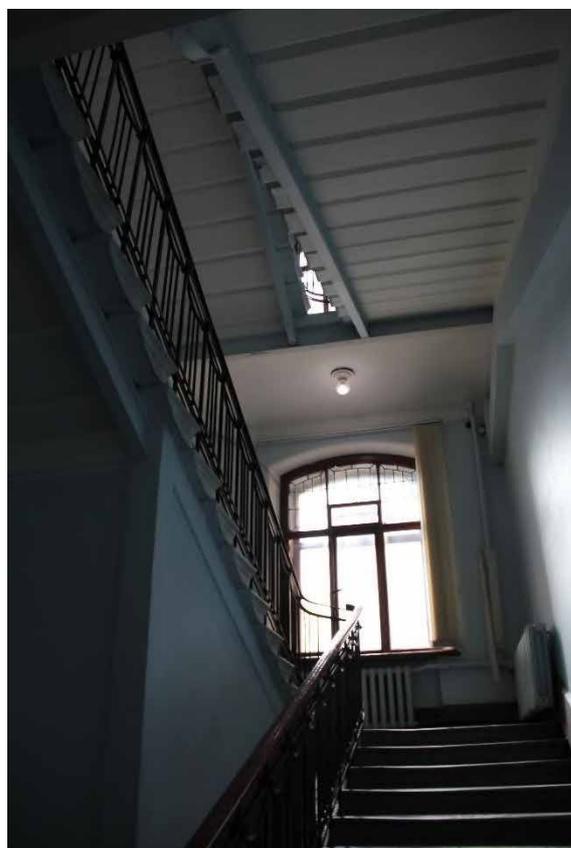


Фото 34. Вид на лестницу Л6.



Фото 35. Вид на потолок лестницы Л6.

Лестница Л7



Фото 36. Вестибюль лестницы Л7.



Фото 37. Вид на тамбур лестницы Л7.



Фото 38. Вид на лестницу Л7.



Фото 39. Вид на лестницу Л7.



Фото 40. Вид на потолок лестницы Л7.

Лестница Л8

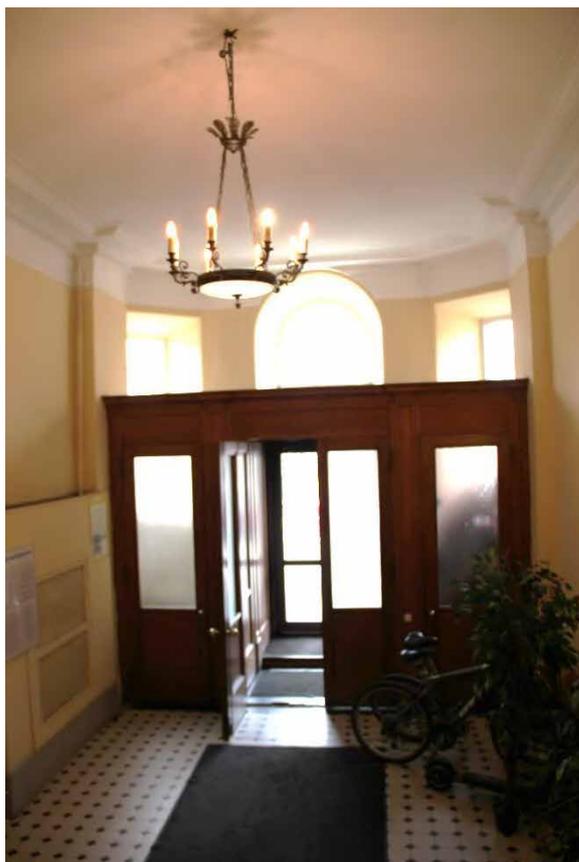


Фото 41. Вид на тамбур лестницы Л8.



Фото 42. Вестибюль лестницы Л8.



Фото 43. Вид на лестницу Л8.

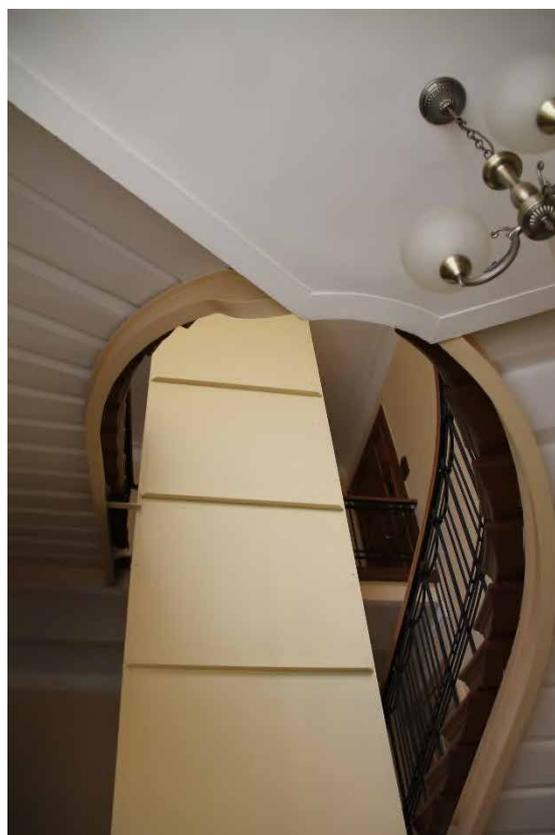


Фото 44. Вид на лестницу Л8.

Лестница Л9



Фото 45. Вид на лестницу Л9.

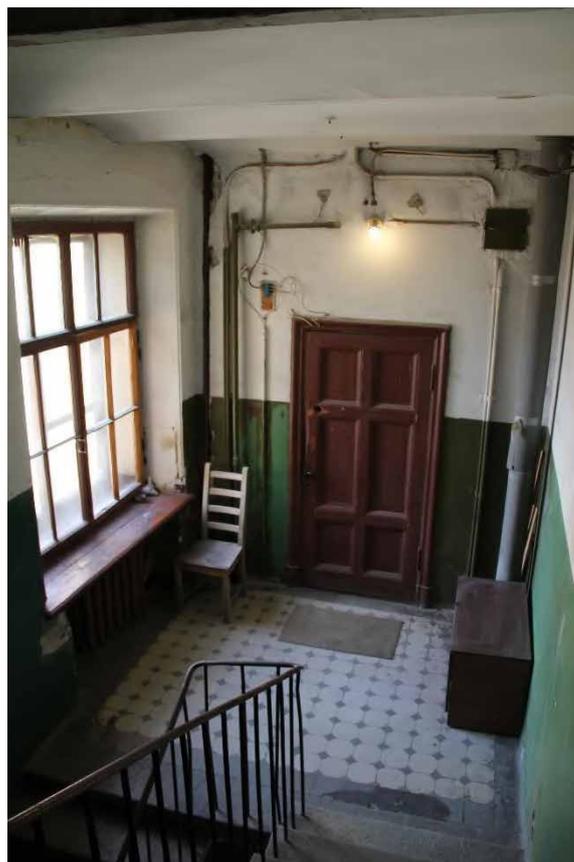


Фото 46. Вид на лестницу Л9.



Фото 47. Вид на потолок лестницы Л9.

Лестница Л10



Фото 48. Вид на лестницу Л10.



Фото 49. Вид на лестницу Л10.



Фото 50. Вид на потолок лестницы Л10.

Лестница Л11



Фото 51. Вид на лестницу Л11.

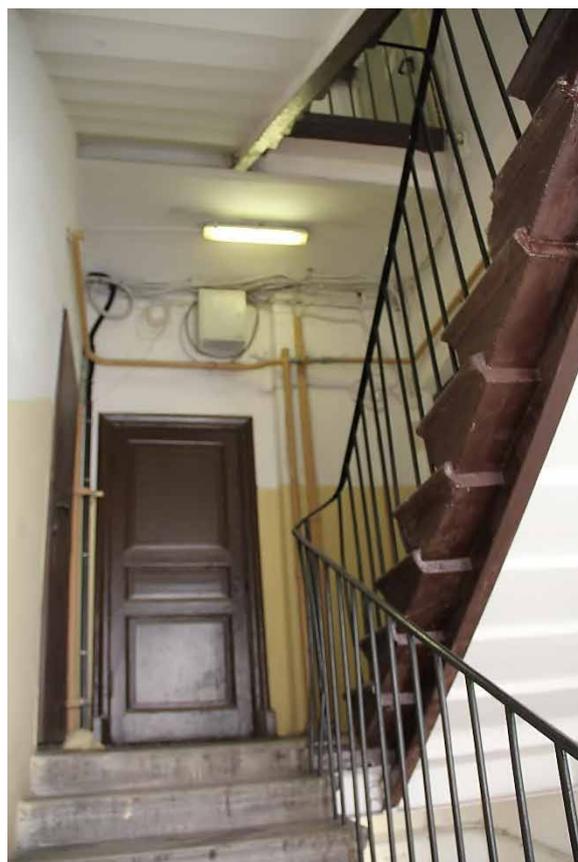


Фото 52. Вид на лестницу Л11.

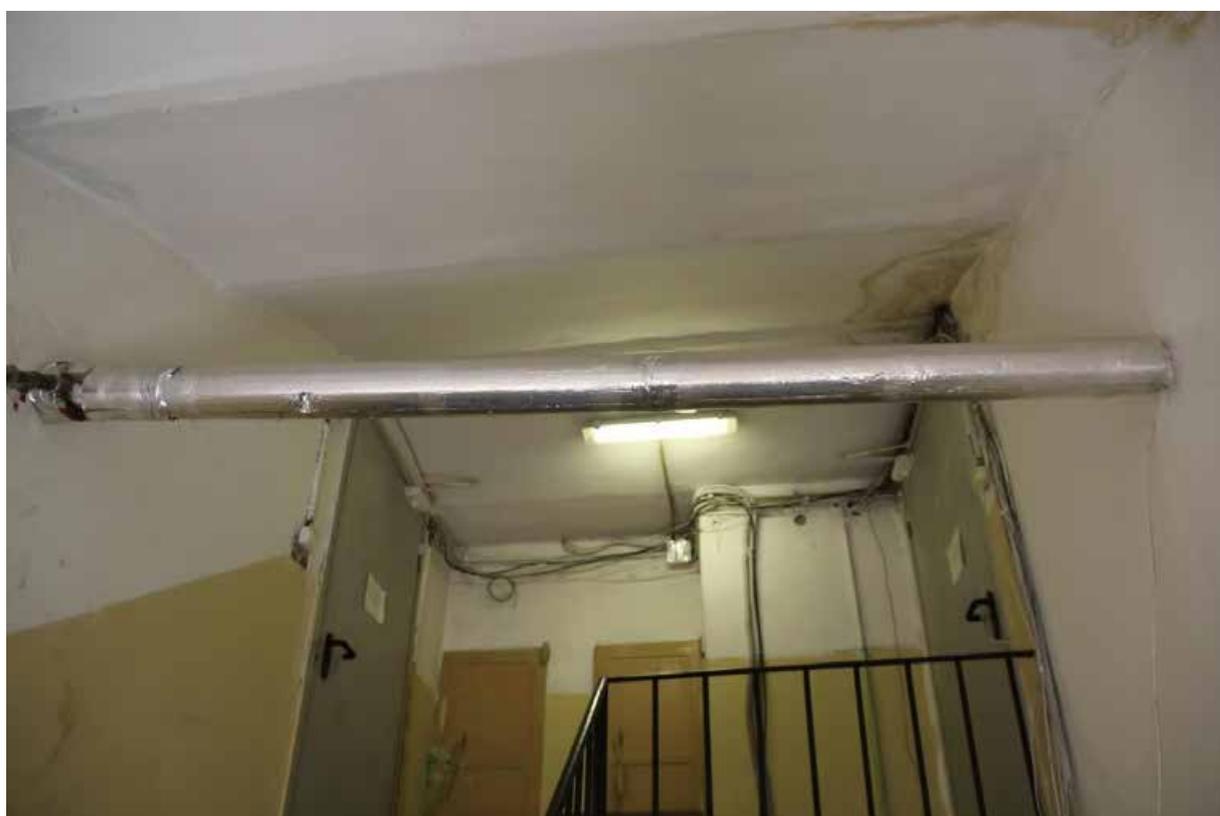


Фото 53. Вид на потолок лестницы Л11.

Лестница Л12

Фото 54. Вид на лестницу Л12.

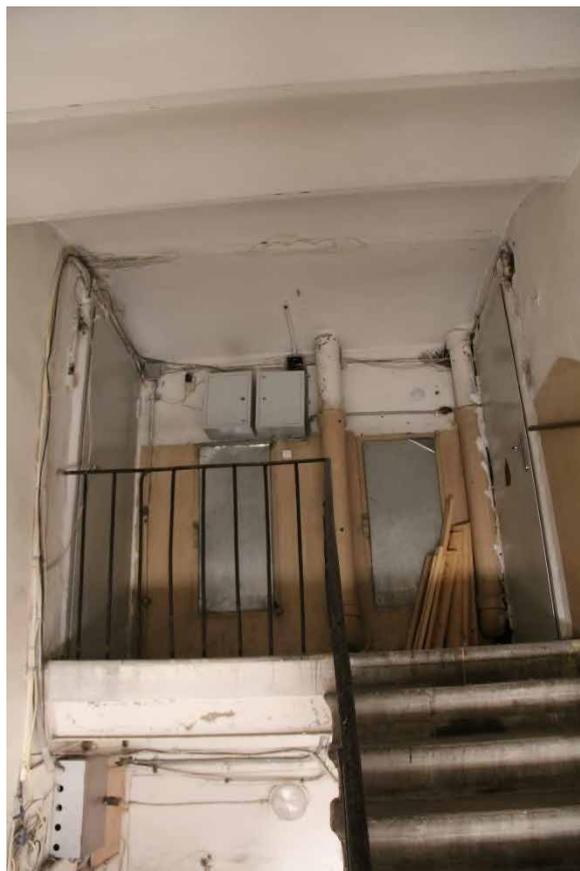


Фото 55. Вид на потолок лестницы Л12.

Лестница Л13

Фото 56. Вид на лестницу Л13.



Фото 57. Вид на лестницу Л13.

Лестница Л14

Фото 58. Вид на лестницу Л14.



Фото 59. Вид на лестницу Л14.

Лестница Л15

Фото 60. Вид на лестницу Л15.



Фото 61. Вид на потолок лестницы Л15.

Лестница Л16

Фото 62. Вид на лестницу Л16.

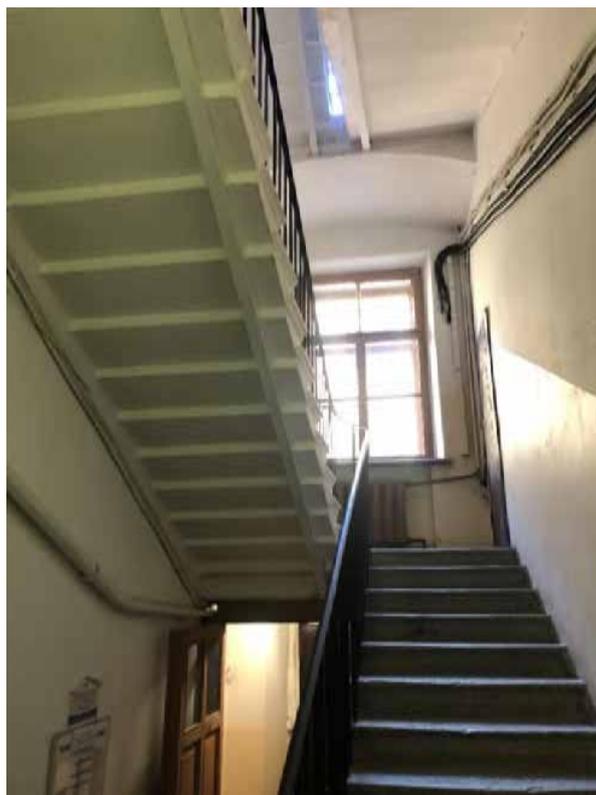


Фото 63. Вид на лестницу Л16.



Фото 64. Вид на потолок лестницы Л16.

Лестница Л17

Фото 65. Вид на лестницу Л17.



Фото 66. Вид на лестницу Л17.

Лестница Л19

Фото 67. Вид на лестницу Л19.



Фото 68. Вид на лестницу Л19.

Лестница Л20

Фото 69. Вид на лестницу Л20.



Фото 70. Вид на лестницу Л20.



Фото 71. Вид на чердачное пространство.

Содержание

№ п/п	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Историческая справка	23
3.	Приложение № 2. Историческая иконография	45
4.	Приложение № 3. Ситуационный план, историко-культурный, историко-архитектурный опорные планы	413
5.	Приложение № 4. Извлечение из приказа КГИОП от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность»	535
6.	Содержание	584