

## **Акт**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.  
(Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)**

**Санкт-Петербург  
2024 г.**

г. Санкт-Петербург

«05» ноября 2024 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена по заказу Общества с ограниченной ответственностью ООО «РСК АНТИК». Государственная историко-культурная экспертиза проведена на основании:

1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ)
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Договор о выполнении работ на проведение государственной историко-культурной экспертизы с экспертами от 09 октября 2024 г. (Приложение №11).

#### **1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 09 октября 2024 года по 05 ноября 2024 года (Приложение № 11: Копия договора с экспертом).

#### **2. Место проведения экспертизы:**

г. Санкт-Петербург.

#### **3. Заказчик экспертизы:**

ООО «РСК АНТИК» (197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. 3Н/5. ИНН 7814294120). Лицензия № МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г. Генеральный директор: Е.В. Кропочева.

#### **4. Сведения об эксперте (экспертах):**

**Хорликов Алексей Петрович**, образование высшее, закончил Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И.Е. Репина, искусствовед. Стаж работы: 35 лет. Место работы – ООО «АКБ» «ВАЙСС», эксперт. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ МКРФ № 264 от 13.02.2024 г.):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

**Отношения эксперта к заказчику:** эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Настоящим подтверждаю, что я предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

Эксперт: \_\_\_\_\_ подписано электронной подписью \_\_\_\_\_ А.П. Хорликов

## **6. Цели и объекты экспертизы:**

### **6.1. Объект государственной историко-культурной экспертизы<sup>1</sup>:**

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: **«МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН), разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.**

### **6.2. Цель государственной историко-культурной экспертизы<sup>2</sup>:**

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ **при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального**

<sup>1</sup> Объект экспертизы указан в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

<sup>2</sup> Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН), разработано ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.

**7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:**

**Представлено заказчиком:**

- Раздел документации «**МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН), выполненный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.**

- Копия Лицензии Министерства культуры Российской Федерации (№ МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г.) (Приложение №10);

- Копия выписки из ЕГРЮЛ от 05.03.2020 г. (Приложение №10);

- ВЫПИСКА из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах: Общество с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК». Основной государственный регистрационный номер: 1157847375168) (Приложение №10);

- РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 9 июня 2010 года № 950-р: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4 (Приложение №9);

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. № 22978-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. № 23960-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. № 23607-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», кон. XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. № 23653-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», 1730–1740-е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. 23624-р «О регистрации объекта

культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», 1756–1759 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Приказа МК РФ от 27 ноября 2015 г. 23604-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730–е–1740–е гг., 1750–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №12).

- Копия Распоряжения КГИОП от 13.01.2015г. №10-7 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А Д (Первый кадетский корпус)» (Приложение №5).

- Копия Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 21.04.2021 №538 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710 1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740 гг., 1768-1769 гг. (г. Санкт-Петербург), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

- Копия Распоряжения КГИОП от 06.04.2011 г. №10-104 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

- Копия Распоряжения КГИОП от 18.03.2011 г. № 10-77 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

- Копия Распоряжения КГИОП от 05.09.2013 г. №10-440 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель, 1756-1759 гг., строитель Борхард И.Г., ск. Юст И.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

- Копия Распоряжения КГИОП от 26.02.2014 г. №10-86 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус, 1730-е- 1740-е гг., 1750-е гг, арх. Трезини Дж., 1938 г Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих к солдатских депутатов» (Приложение №4).

- Копия Распоряжения КГИОП от 17.07.2023 г. №190-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Копия Распоряжения КГИОП от 23.08.2023 г. № 261-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Копия Распоряжения КГИОП от 27.12.2023 г. № 533-об/23 2Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Копия Распоряжения КГИОП от 22.04.2024 г. №180-об/24 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Историко-культурный опорный план (Приложение №6).

## **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

В ходе проведения настоящей экспертизы установлено следующее:

1. Распоряжение об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» не утверждено.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.04.2021 №538 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710 1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740 гг., 1768-1769 гг. (г. Санкт-Петербург), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение № 4).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус» (Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден Распоряжением КГИОП от 26.02.2014 №10-86 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус, 1730-е- 1740-е гг., 1750-е гг, арх. Трезини Дж., 1938 г Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов» (Приложение № 4).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден Распоряжением КГИОП от 05.09.2013 №10-440 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель, 1756-1759 гг., строитель Борхард И.Г., ск. Юст И.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение № 4).

2. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» располагается объект культурного наследия регионального значения «Здание паровой прачечной с сушильной» (г. Санкт-Петербург Университетская набережная, дом 13, литера Б) (Приложение № 5), включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Распоряжением КГИОП от 28.04.2014 г. №10-189. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание паровой прачечной с сушильной» утвержден Заместителем председателя КГИОП от 18.06. 2014 г. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание

паровой прачечной с сушильной» утвержден Распоряжением КГИОП от 19.06.2014 №10-328 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Паровой прачечной с сушильной».

3. В настоящее время на объекте культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящем в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», ведутся работы по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования. Работы производятся по согласованному КГИОП в установленном законом порядке проекту на основании Разрешения КГИОП № 01-26-3164/23-0-1 (Рег. № 01-26-3164/23-0-0 от 09.11.2023 г.). Основание для выдачи разрешения: КОНТРАКТ № 16/22/ОКЭ/44/ПМП/ЕД от 20.12.2022.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных экспертами исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

В целях обеспечения достоверности выводов, в рамках проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертом были выполнены следующие исследования:

- Выполнены историко-библиографические исследования на основании материалов из фондов РГА ВМФ, РГВИА, ЦГИА СПб, Российской Национальной Библиотеки (РНБ) и других информационных источников, имеющихся в открытом доступе, составлена краткая историческая справка с альбомом иконографических материалов (Приложения №№ 1, 2).

В ходе проведения библиографических исследований были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические фотографии объекта культурного наследия.

- Проведен анализ исходно-разрешительной документации для разработки документации;  
- Произведены визуальное обследование и натурная фотофиксация объекта экспертизы (Приложение № 8).

- Выполнен анализ представленной документации;  
- Проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, фотоматериалов, информации) по объекту экспертизы;

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Экспертом сформулирован вывод

экспертизы; оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

**10. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г.
- Краткая историческая справка (Приложение № 1).
- Историческая иконография (Приложение № 2).
- Фотографические изображения объекта (Приложение № 8).

***Нормативная документация:***

- ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры;
- ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;
- ГОСТ Р 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники;
- ГОСТ Р 56905-2016. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования;
- ГОСТ Р 55945-2014. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия;
- ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

***Получено от заказчика в ходе проведения экспертизы:***

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Сведения о характеристиках объекта недвижимости) на земельный участок от 29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656 (Местонахождение: г.Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А. Правообладатель: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет", ИНН: 7801002274, ОГРН: 1037800006089). Дата получения: 30 октября 2024 г. (Приложение №7).

***РГА ВМФ:***

- Ф. ЗЛ. Оп. 35. Д. 8267 Л. 1. Генеральный план 1-го Военного Павловского училища. 1867 г.
- Ф. ЗЛ. Оп. 35. Д. 8266. Часть Генерального плана 1-го Военного Павловского училища с показанием предполагаемой мостовой по длине вновь открытого переулка. 1869 г.

***РГВИА:***

- Ф. 314. Оп. 1. Д. 5026. Сметы о перестройке для помещения неранжированной роты и рекреационного зала для 3-й мушкетерской роты и о построении каменной пекарни с кладовой и квартирами, а также сарая, ледника и кумного места при аптеке и решетчатого забора по набережному фасаду. 1830 г.
- Ф. 314 Оп. 1. Д. 5136. О произведенных постройках и поделках по 1 Кадетскому Корпусу. 1833 г.
- Ф. 314 Оп. 1. Д. 5159. Дело Канцелярии 1-го Корпуса. №83. О построении вновь каменной паровой прачешной. 1833-1839 гг.



- Ф 314 Оп. 1. Д. 5405. О предположенных к исправлению и возведению вновь зданий 1-го Кадетского Корпуса 1838-1840 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7830. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов. 1842 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7831. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов 1843 г
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7832. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов. 1844 г.
- Ф 314 Оп. 1. Д. 5661. Относительно разных капитальных поделок в зданиях Корпуса чрез посредство Комитета ВЫСОЧАЙШЕ учрежденного о возобновлении и исправлении здании I го и 2 го Кадетских Корпусов 1844 г.
- Ф 314. Оп. 1 Д. 3487а. О преобразования Кадетских корпусов, переводе 1-го Кадетского Корпуса в здание Павлавского, а Павловского в здание 1 Кадетского Корпуса и о передаче этих зданий в ведение помянутым заведениям. 1863-1865 гг.
- Ф 314. Оп. 1. Д. 6251. Об отчуждении Полицейского и Конюшенного дворов бывшего 1-го Кадетского Корпуса и о прочем по сему предмету. 1865-1867 гг.
- Ф. 319. Оп. 1. Д. 5656 Журнал Хозяйственного комитета Первого Военного Павловского училища. 1867 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6588. О перемещении 1-го Кадетского Корпуса на место 1-го Военного Павловского Училища. 1887-1888 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6628. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1889 году. 1888-1889 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6689. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1890 году. 1889 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6690. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1890 году. 1889 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6892. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1901 году. 1900 г
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6962. О производстве капитальных и ремонтных работ в работа 1904 году. 1903-1904 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6691. О передаче манежа корпуса С-Петербургскому Университету и Штабу войск Гвардии. 1904-1906 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7070. О манеже корпуса и о пользовании плацем корпуса разными обществами. 1907 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7103. О манеже корпуса и о пользовании им и плацем разными учреждениями. 1908 г.
- Ф. 314. Оп. 1 Д. 7485. Смотрителю зданий для записи прихода и расхода строений, планов и описей. На 1918 год. 1918 г.
- Ф. 405. Оп. 7. Д. 1324 Дело о перестройке и капитальном ремонте зданий 1,2 и Павловского Кадетских Корпусов. 1850-1856 гг.
- Ф. 725. Оп. 56. Д 2837 О сдаче 1-м Кадетским корпусом Университету места, прилегающего к 12-ти Коллегиям, для распространения двора при оном, о постройке при Корпусе паровой каменной прачешной, на сумму 91.000 рублей и вновь деревянных сараев с теплым покоем, для пожарных инструментов и провианта. 1832-1837 гг.

### ***ЦГИА СПб:***

- Ф 513 Он 102. Д 2085. Генеральный план зданий 1-го кадетского корпуса и Главного управления военно-учебных заведений по Кадетском линии В.О., 1, 3, 5 (Кадетском линии В.О., 1, 3, 5, Университетском наб., 15 и Двинскому пер., 1). 1823-1867 гг.

### ***Библиография:***

- 1) Андреева О.С., Беспярых Ю.Н. Шведская рукопись о Первом Кадетском корпусе при Аяне Иоанновне // Петербургские чтения-95. Материалы научной конференции СПб., 1995.
- 2) Андреева О.С. К истории ансамбля Дворца Меншикова: «La Muraille Parlante» в истории и мифологии Первого Кадетского корпуса // Петровское время в лицах-2005. Материалы научной конференции СПб., 2005.

3) Андреева О.С. Кадетский дом // «Здесь память прошлого еще жива вокруг - Дворец Меншикова. 1711—2011. К 300 летию дворца А.Д. Меншикова и к 300-летию экспозиции «Культура России первой трети XVIII века» во дворце А.Д. Меншикова: каталог выставки / Государственный Эрмитаж. СПб., 2011.

4) Антонов А.Н. Первый Кадетский Корпус. Краткие исторические сведения. СПб., 1906.

5) Беспярых Ю.Н. Петербург Айны Иоанновны в иностранных описаниях СПб.,

6) Висковатов А. Краткая история Первого Кадетского корпуса. СПб., 1832.

7) Ендольцев Ю.А. «Дворец Петра II» (Университетская набережная, 11). События и люди СПб., 2001.

8) Калязина Н.В. Музей в Ленинграде - дворец Меншикова // «Здесь память прошлого еще жива вокруг». Дворец Меншикова: 1711-2011. К 300-летию дворца А.Д. Меншикова и к 300-летию экспозиции «Культура России первой трети XVIII века» во дворце А.Д. Меншикова: каталог выставки / Государственный Эрмитаж. СПб., 2011.

9) Ключарианц Д.А., Раскин А.Г. Кирилл Халтурин // Зодчие Санкт-Петербурга. XX век / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 2000.

10) Лапина Е.Б. Дворец Петра II // Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Василеостровский район / Под ред. Б.М. Кирикова. СПб., 2005.

11) Лузанов П. Сухопутный Шляхетский Кадетский корпус. СПб., 1907.

12) Музей Первого Кадетского корпуса СПб., 1909.

13) Первый Кадетский корпус. К 235-й годовщине основания // Военная быль. 1967. № 84.

14) Первый Кадетский корпус во дворце Меншикова: к 275-летию основания. Каталог выставки. Государственный Эрмитаж. СПб., 2007.

15) Петербургский Кадетский корпус: В память празднования 175-й годовщины. 1732-1907. СПб., 1907.

16) Семенова Г.Б. Усадьба А.Д. Меншикова (Первый кадетский корпус) // Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Василеостровский район / Под ред. Б.М. Кирилова. СПб., 2005.

17) Трубинов Ю.В. Палаты светлейшего князя Меншикова СПб., 2003.

18) Халтурин К.Д. Реконструкция б. Кадетского корпуса // Архитектура Ленинграда. 1937. № 2.

### **Интернет-ресурсы:**

1. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга – <http://www.citywalls.ru>.

2. Галерея-фотографии прошлого Санкт-Петербурга - <http://www.pastvu.com>.

3. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП). Официальный сайт – <https://kgiop.gov.spb.ru/>.

## **11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

### **11.1. Общие данные:**

Объект культурного наследия «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. №527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (Приложение №9).

Адрес объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. №527: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5,

Филологический пер., 2,4. Адрес в соответствии РАСПОРЯЖЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 9 июня 2010 г. № 950-р: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4. (Приложение №9).

**Категория историко-культурного значения:** объект культурного наследия федерального значения.

**Вид объекта культурного наследия:** ансамбль.

Состав объекта культурного наследия в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.:

- объект культурного наследия федерального значения «дворец Меншикова А.Д.» (Университетская наб., 15. Съездовская линия, 1);

- объект культурного наследия федерального значения «дом жилой Первого кадетского корпуса» (Съездовская линия, 5);

- объект культурного наследия федерального значения «дом жилой Первою кадетскою корпуса с садом» (Съездовская линия, 3),

- объект культурного наследия федерального значения «манеж и флигель» (Университетская наб., 13. Филологический пер., 2,4),

- объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус» (Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов) (Съездовская линия, 1).

Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А, зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под регистрационным номером 781520238140006 (Приказ МК РФ от 27 ноября 2015 г. № 22978-р) (Приложение №12).

**Границы территории объекта культурного наследия и режим использования территории объекта культурного наследия:** утверждены Распоряжение КГИОП от 13.01.2015г. №10-7 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А Д (Первый кадетский корпус)» (Приложение №5).

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание паровой прачечной с сушильной» (г. Санкт-Петербург Университетская набережная, дом 13, литера Б), включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Распоряжением КГИОП от 28.04.2014 г. №10-189. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание паровой прачечной с сушильной» утвержден Заместителем председателя КГИОП от 18.06.2014 г. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание паровой прачечной с сушильной» утвержден Распоряжением КГИОП от 19.06.2014 г. №10-328 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Паровой прачечной с сушильной».

**Предмет охраны объекта культурного наследия:** Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» не утвержден.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.04.2021 №538 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710 1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740 гг., 1768-1769 гг. (г. Санкт-Петербург), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

Перечень предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия В.О., д. 3, корпус 2, литера А, утвержден Распоряжением КГИОП от 06.04.2011 г. №10-104 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

Перечень предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, 5, литера А, утвержден Распоряжением КГИОП от 18.03.2011 г. № 10-77 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден Распоряжением КГИОП от 05.09.2013 г. №10-440 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель, 1756-1759 гг., строитель Борхард И.Г., ск. Юст И.», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Приложение №4).

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус» (Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов)», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», утвержден Распоряжением КГИОП от 26.02.2014 г. №10-86 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус, 1730-е- 1740-е гг., 1750-е гг, арх. Трезини Дж., 1938 г Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов» (Приложение №4).

#### **Охранные обязательства:**

- Охранные обязательства на объект культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель» утверждено Распоряжением КГИОП от 17.07.2023 г. №190-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Охранные обязательства на объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса» утверждено Распоряжением КГИОП от 23.08.2023 г. № 261-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного

владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом» утверждено Распоряжением КГИОП от 27.12.2023 г. № 533-об/23 2Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

- Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов» утверждено Распоряжением КГИОП от 22.04.2024 г. №180-об/24 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №3).

### **11.2. Краткие исторические сведения (сведения о времени возникновения объекта, даты основных изменений (перестроек) объекта и (или) датах, связанных с ним исторических событий):**

Строительство усадьбы А.Д. Меншикова началось в 1710 г. в восточной части Васильевского острова (на участке пожалованном Петром I). Усадьба регулярным садом со скульптурой, фонтанами, гротом, с цветником, и огородами протянулась с юга на север через весь Васильевский остров - от Большой до Малой Невы.

Первоначально дворец состоял из основного корпуса на набережной Невы и флигелей, ограничивавших двор, окруженный открытой галереей на колоннах. Здание дворца на протяжении XVIII века претерпело целый ряд переделок.

В 1716-1720 гг. здание было расширено на север и появился замкнутый двор-каре.

В 1720-1721 гг. к основному зданию параллельно набережной было пристроено западное двухэтажное крыло. Здесь размещались «Наугольные палаты», где в Большом зале заседала Военная коллегия.

В 1727 г. было начато строительство восточного крыла (не закончено).

Кадетский корпус был основан в 1731 г. по указу Императрицы Анны Иоанновны. В 1832 г. ему были переданы усадьба князя А.Д. Меншикова со всеми постройками. Усадьба была пожалована Корпусу в вечное пользование. Основателем и первым генеральным директором Кадетского корпуса стал председатель комиссии об исправлении военной части в России фельдмаршал В.-Х. Миних. В Корпус принимались только дворянские дети, при этом в данном учебном заведении были установлены строжайшие порядки.

За 185-летнюю историю своего существования корпус 6 раз менял название. В разные периоды своей истории он носил наименования:

- Шляхетский Кадетский корпус (1732-1743 гг.),
- Сухопутный Шляхетский корпус (1743-1766 гг.),
- Императорский Шляхетский Сухопутный корпус (1766-1800 гг.),
- 1-й Кадетский корпус (1800-1864 гг.),

- 1-я С.-Петербургская Военная гимназия (1864-1882 гг.),
- Первый Кадетский корпус (1882-1917 гг.<sup>3</sup>).

Известно, что, когда в 1732 г. Корпусу была передана усадьба А.Д. Меншикова – дворец с флигелями и «Наугольные палаты» (западное крыло дворца), здание находилось в запущенном состоянии. По ведомости осмотревших здание архитектора И. Бланка и его помощника Ф. Исакова были выполнены работы по утеплению помещений (т.к. дворец был летний).

В конце 1730-1740-х гг. по проекту архитектора Дж. Трезини были выполнены пристройки к западному крылу Меншиковского дворца двухэтажного здания вдоль Кадетской линии (южная часть протяженного здания Кадетского корпуса).

Несколько позже в 1758-1759 гг. на фундаментах 1727 года было выстроено восточное крыло Меншиковского дворца (с «Наугольными палатам», в точности повторив аналогичную пристройку 1720-1721 гг. с западной стороны главного здания дворца) и примыкающий к нему с севера дворовый корпус.

С постройкой восточного крыла Ансамбль Меншиковского дворца приобрел законченные формы, основанные на симметричном прочтении его фасадов. В 1773 г. восточное крыло было надстроено третьим этажом вровень с венчающим карнизом (симметрия ансамбля, таким образом, была вновь нарушена).

В 1765 г. Корпусом был нанят на Кадетской линии соседний дом купца Шемякина (замыкал перспективу Большого пр. В.О.). В 1767 г. он перешел в собственность Корпуса. Несколько позже (1777 г.) дом Шемякина был перестроен для нужд Корпуса в стиле классицизма и украшен портиком с колоннами.

В конце 1770-х г., с возведением среднего корпуса по Кадетской линии между северным и южным корпусами, было образовано единое протяженное здание по Кадетской линии. В эти же годы перестраивается и северный корпус (дом) так называемой бывшей усадьбы Меншикова. Архитекторы данных проектов неизвестны.

За время существования Кадетского корпуса все здания, в стенах которых он размещался, почти постоянно подвергались ремонтным работам и разного рода перестройкам. При этом, можно отметить, что все крупные изменения и переделки в бывшей усадьбе А.Д. Меншикова (фасады и интерьеры) были произведены в следующие периоды и в следующих стилях:

- 1739-1768 гг. - в формах барокко,
- 1768-1800 –х гг. – в стиле классицизм,
- с 1800-х до 1960-х гг. - выполненные работы имели бессистемный характер (работы по перепланировке и приспособлению зданий и помещений бывшей усадьбы производились для насущных текущих задач пользователей)<sup>4</sup>.

В 1917 г. (с 3 (16) июня по 24 июня (7 июля) 1917 г.) в здании Первого Кадетского корпуса работал Первый Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором дважды выступал В.И. Ленин с речами о партии власти и участии в Первой мировой войне.

В 1920-е гг. корпуса бывшего Кадетского корпуса перешли в ведение Военно-политической Академии, переехавшей в 1937 г. в Москву<sup>5</sup>. В предвоенные и

<sup>3</sup> Корпус был упразднен после февральской революции 1917 г.

<sup>4</sup> Трубников Ю.В. Палаты светлейшего князя Меншикова. СПб., 2003. С. 109, 115.

послевоенные годы здесь располагались Военно-транспортная Академия РККА и 1-й Юридический институт. В середине 1950-х гг. оба учебных заведения были реорганизованы. Военно-транспортная Академия была объединена с Академией тыла и снабжения, став Военно-Политической Академией тыла и транспорта. Юридический институт, объединившись с Юридическим факультетом Университета, покинул стены бывшей усадьбы А.Д. Меншикова. Таким образом, долгие годы (после 1917 г. и до недавнего времени) здание по Кадетской линии находилось в ведении Военно-Политической Академией тыла и транспорта.

Значительные работы по реконструкции здания и помещений бывшего Кадетского корпуса (Кадетская линия) были выполнены в 1930-х гг. В 1935-1937 гг. по проекту архитектора К.Д. Халтурина был построен портик, оформивший парадный вход, в среднем корпусе по оси Большого (Актового) зала, а также произведена реконструкция помещений, примыкающих к Большому залу.

В 1950-е гг. был произведен ремонт главного фасада, кровли и отдельных помещений здания.

В 1958 г. были проведены работы по консервации и ремонту дворовых фасадов, а также смене кровли. Были раскрыты галереи в юго-восточной части первого двора.

В конце 1970-х гг. был проведен капитальный ремонт здания Кадетского корпуса с внутренней перепланировкой помещений, реставрацией фасадов и интерьеров<sup>6</sup>.

В 1981 г. Меншиковский дворец (Палаты А.Д. Меншикова) был передан Государственному Эрмитажу и реставрировался более двадцати лет. Примыкающие ко дворцу здания комплекса не подлежали реставрации ввиду ведомственной принадлежности Министерству обороны СССР, а, затем, Министерству обороны Российской Федерации.

В 2003 г. была проведена очередная реставрация главных фасадов Корпуса по Кадетской линии и ремонт кровли.

В 2012 г. здания Военно-Политической Академией тыла и транспорта были переданы Санкт-Петербургскому государственному университету.

### **11.3. Описание современного состояния объекта:**

Участок в границах проектирования (для размещения временной оранжереи и строительного городка) находится на территории неиспользуемой спортивной площадки Санкт-Петербургского государственного университета (в центральной части территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4).

Участок имеет конфигурацию близкую к прямоугольной. На участке имеется газонное покрытие, сохранились элементы спортивного оборудования (металл, оборудование устарело, не используется). Также по периметру площадки сохранились элементы металлического ограждения (состояние неудовлетворительное). Имеются древесно-кустарниковые насаждения (в том числе, самосевная растительность). Ценная

---

<sup>5</sup> С 1918 г. по 2007 г. Кадетская линия называлась Съездовской, так как в здании Первого Кадетского корпуса с 3 (16) июня по 24 июня (7 июля) 1917 г. работал Первый Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором дважды выступал В.И. Ленин с речами о партии власти и участии в Первой мировой войне.

<sup>6</sup> Институт «Военпроект», арх. Ю.В. Миловзглядов.

древесно-кустарниковая растительность или старовозрастные деревья на участке отсутствуют. Состояние данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4, неиспользуемого спортивного оборудования и элементов металлического ограждения - неудовлетворительное.

Участок проектирования находится в непосредственной близости от объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4.

Здание бывшего Первого Кадетского корпуса (объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)») - угловое, вытянутое вдоль Кадетской линии В.О., сложное в плане. Главные фасады здания обращены на Университетскую наб. и Кадетскую линию В.О. Дворовые корпуса здания образуют три замкнутых двора. При этом восточный дворовый корпус «центрального двора» имеет во втором этаже двусветный зал - Большой (Актовый) зал.

Фундамент здания бывшего Первого Кадетского корпуса – бутовый ленточный (к настоящему времени выполнены работы по усилению). Цоколь здания – известняк. Стены – кирпичные, оштукатуренные, окрашены. Перекрытия – кирпичные, сводчатые и плоские по деревянным балкам. Крыша – стропила и обрешетка деревянные. Кровля – металлическая. Полы в здании – каменные, бетонные, паркетные, дощатые.

Фасад северного корпуса по Кадетской (Съездовской) линии обработан в подвальном этаже рустом, первый и второй этажи объединены широкими лопатками и пилястрами. Окна первого этажа корпуса имеют арочные полуциркульные завершения, над ними имеются фигурные филенки. Окна второго этажа корпуса – прямоугольные. Центральная часть корпуса акцентирована портиком из четырех пар трехчетвертных колонн ионического ордера на пьедесталах. По сторонам главного портика имеются два четырехколонных портика. Стены южного корпуса решены аналогично северному. Однако, отсутствуют пилястры, над окнами второго этажа имеются замковые камни, главный вход (в южной части корпуса) акцентирован восьмиколонным портиком (решен аналогично портику северного корпуса). Фасады завершены гладким фризом и карнизом с дентикоулами.

В здании бывшего Первого Кадетского Корпуса до наших дней сохранился двусветный Большой (Актовый) зал. Зал – двусветный, располагается в части здания по Кадетской линии. Стены зала оформлены сдвоенными пилястрами и лепным декором (карнизы). В верхней части стены зала были украшены медальонами с барельефными



изображениями по мотивам известной сюиты медалей в память Отечественной войны 1812 г. знаменитого скульптора Ф.П. Толстого<sup>7</sup>.

В настоящее время на объекте культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящем в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», ведутся работы по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования. Работы производятся по согласованному КГИОП в установленном законом порядке проекту на основании Разрешения КГИОП № 01-26-3164/23-0-1 (Рег. № 01-26-3164/23-0-0 от 09.11.2023 г.). Основание для выдачи разрешения: КОНТРАКТ № 16/22/ОКЭ/44/ПМП/ЕД от 20.12.2022. Доступ на объект культурного наследия ограничен.

#### **11.4. Анализ документации:**

На государственную историко-культурную экспертизу представлен раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению **сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН).** Раздел выполнен ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. В данном разделе проектной документации даны: сведения о земельном участке (участке проведения работ); сведения о наименовании объекта; сведения об объекте культурного наследия; сведения о техническом состоянии объекта культурного наследия; историко-библиографические сведения об объекте культурного наследия; сведения о планируемых работах с подробным описанием проектных решений; сделана оценка воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, разработаны меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия; представлены сведения о видах мониторинга, имеется графическая часть. Помимо этого, определена зона влияния, выполнено геотехническое обоснование, содержащее геотехнические расчеты.

Устройство строительного городка с временной оранжереей необходимо с целью реализации работ по ремонту, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия федерального значения «Сад ботанический» в составе объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 7-9, Менделеевская линия д. 2. В ходе данных работ предусмотрен капитальный ремонт Пальмовой оранжереи (не является объектом культурного наследия) на территории ботанического сада, в связи с чем необходимо обеспечить сохранность растений на весь период строительно-монтажных работ.

Участок, на котором предполагается устройство строительного городка и временной оранжереей (границы проектирования) располагается в центральной части

---

<sup>7</sup>Калязина Н.В. Меншиковский дворец-музей. Л., 1982. С. 65.

территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Участок проектирования находится на территории неиспользуемой спортивной площадки Санкт-Петербургского государственного университета.

Согласно проектным решениям по устройству строительного городка с временной оранжереей предлагается размещение временных (некапитальных) сооружений на территории неиспользуемой спортивной площадки Санкт-Петербургского государственного университета.

В непосредственной близости от участка располагаются:

- объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», по адресу: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (Съездовская линия, 1), зона устройства строительного городка с временной оранжереей располагается непосредственно на территории указанного объекта;

- части здания учебного корпуса по адресу Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А. Здание не является объектом культурного наследия, не входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»;

- вентиляционный киоск метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г).

Рассматриваемая территория не содержит сооружений, объектов и малых форм, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», ценная древесно-кустарниковая растительность или старовозрастные деревья на участке отсутствуют. В непосредственной близости от размещаемых объектов находится вентиляционный киоск метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г). Все объекты размещены с учетом охранной зоны сооружения транспортной инфраструктуры – 25 метров.

В рамках работ по устройству строительного городка и временной оранжереи на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), проектом предлагается установка некапитального сооружения (временная оранжерея), модульных строений (бытовок), площадок складирования материалов и временного ограждения (временные некапитальные сооружения).

***Работы по устройству строительного городка и временной оранжереи:***

Предусмотрено размещение следующих сооружений и площадок:

- временная оранжерея (некапитальное сооружение);

- площадка (зона) складирования грунта;
- площадка (зона) складирования стройматериалов;
- площадка (зона) складирования металлических и светопрозрачных конструкций;
- модульные строения (бытовки) (некапитальные сооружения);
- площадка (зона) размещения строительной техники;
- временные проезды;
- временное ограждение с воротами (некапитальное сооружение).

Вертикальная планировка территории производства работ не меняется, для размещения сооружений не предусматривается проведение работ по устройству постоянного основания.

Устройство площадок складирования и установки модульных строений производится на существующем основании в виде набивного или асфальтобетонного покрытия спортивного городка с его защитой от повреждений и мероприятиями по ремонту после ликвидации строительного городка.

Устройство временных сооружений выполняется за пределами охранных зон существующих инженерных сетей.

***Перечень работ по устройству временной оранжереи включает следующие виды:***

- снятие существующего набивного покрытия со слоями песчаной и щебеночной подготовки на глубину до 500 мм;
- укладка геотекстиля в 2 слоя в образовавшуюся выемку;
- устройство песчаной подготовки с последующей утрамбовкой, толщиной 160 мм;
- устройство временного основания в виде сборных ж.б. плит ПДН-14 (6000х2000х140 мм);
- устройство утепленной отмостки по периметру с укладкой экструдированного пенополистирола и обратной засыпкой песком с уплотнением;
- устройство основного металлического каркаса оранжереи из металлических колонн, балок и прогонов покрытия;
- устройство ограждающих конструкций из поликарбоната и сэндвич панелей;
- монтаж временных инженерных сетей.

Выборку грунта на глубину 500 мм необходимо выполнить для обеспечения выравнивания основания и создание необходимого подготовительного слоя.

***Демонтажные работы, выполняемые после ликвидации строительного городка и временной оранжерей и временного ограждения с воротами, предусматривают следующие виды:***

- работы по демонтажу всех площадок и сооружений (временных, некапитальных сооружений) с разборкой металлического каркаса временной оранжереи и снятием основания из сборных ж.б. плит;
- восстановление нарушенного благоустройства участка территории с устройством набивного покрытия по ранее выполненной песчаной подготовке.

Работы предполагается вести на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2,

литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). В расчетной зоне влияния запроектированных работ располагается территория объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», а именно элементы благоустройства (бордюрные камни, асфальтобетонное покрытие проездов, опора освещения).

В зону влияния работ по устройству временной оранжереи не попадают элементы предметов охраны объектов культурного наследия или какие-либо их части.

Проектные работы по размещению временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (временные некапитальные сооружения) не нарушают существующие композиционно-видовые связи элементов **объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), и находящегося в непосредственной близости объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), не оказывают влияние на восприятие панорам объекта культурного наследия, не оказывают негативного влияния на имеющиеся зеленые насаждения.**

*Проектом предложены следующие меры, обеспечивающие физическую сохранность и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия (п.1 ст. 40 №73-ФЗ):*

1. Процесс производства работ сосредоточен непосредственно на отведенной огороженной территории при строгом соблюдении всей технологии производства работ. Работы на объекте предполагается вести только в пределах огороженной территории, согласно разработанным схемам.

2. Для обозначения зоны производства работ устраиваются строительные ограждения из сетки, которые являются легкосъёмными и устанавливаются без заглубления в землю по всему периметру строительной площадки.

3. Для исключения доступа посторонних на строительную площадку (для соблюдения техники безопасности) на период производства работ на стройплощадке будет действовать пропускная система.

4. Согласно ст. 38 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» для обеспечения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данных объектов или в зонах охраны ограничивается или запрещается в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации. Подвозка всех необходимых грузов и строительных материалов осуществляется по существующим подъездным дорогам грузовыми автомобилями. Место перегрузки размещается в строго отведенном оборудованном месте. Деревья на путях следования специального автотранспорта защищаются специальным защитным ограждением.

5. В соответствии с п. 3 ст. 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ на расстоянии 100 м от внешних границ территории памятника категорически запрещается производить в границах защитной зоны, а также в непосредственной близости с объектами культурного наследия мытье, ремонт и техническое обслуживание машин; выполнять их заправку, хранить горюче-смазочные материалы. Указанные мероприятия выполняются на производственной базе подрядной организации.

*В качестве мер по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), и находящегося в непосредственной близости от участка предполагаемого производства работ объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), предусмотрено следующее:*

- все виды работ выполнять силами организаций, имеющих лицензию на право осуществления этих видов деятельности;

- работы вести в соответствии с разрешительной документацией и согласованным проектом;

- работы выполнять под наблюдением авторского и технического надзора с ведением специального журнала и выполнением фотофиксации: до начала, вовремя и после окончания работ;

- предусмотреть использование материалов, прошедших обязательную сертификацию (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии);

- при производстве работ обеспечить контроль качества строительно-монтажных работ, а также поставляемых оборудования, конструкций и материалов;
- выполнить устройство временного ограждения;
- выполнить защитные мероприятия (защитное укрытие) в отношении зеленых насаждений в соответствии с действующими нормами и правилами;
- предусмотреть работы по защите газонного покрытия (газон обыкновенный) в соответствии с действующими нормами и правилами;
- предусмотреть мероприятия по контролю (мониторингу) состояния объекта культурного наследия в процессе ведения работ: визуальное наблюдение, фотофиксация;
- нарушенное благоустройство восстановить по окончании производства работ, также после проведения работ по демонтажу временных некапитальных сооружений.

***Предложенные работы ведутся щадящим образом, в том числе:***

- не предполагаются земляные работы в отношении существующих фундаментов зданий и сооружений, а также работы по откопке каких-либо котлованов, работы по усилению существующих фундаментов;
- проектные решения не предусматривают проектирование прокладки (открытым или закрытым способом) подземных инженерных коммуникаций;
- не предполагают изменения объемно-планировочных решений, направленных на увеличение габаритов и высоты объектов капитального строительства;
- при проведении работ не предполагаются работы, связанные с изменением уровня грунтовых вод, вибрационных и динамических воздействий строительных работ.

***В соответствии с ГОСТР 57368-2016 «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства. Общие требования» предусматриваются следующие меры:***

- стволы деревьев, попадающие в зону производства работ, следует ограждать по периметру деревянными щитами на высоту 1,5-2,0 м, не допуская повреждения стволов и кроны,
- временные площадки складирования должны быть организованы в пределах зон производства работ отдельно для каждого вида работ, для устройства площадок следует выбирать участки без кустарника и деревьев.

***При организации строительно-монтажных работ должны быть обеспечены:***

- согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком, решения которого по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ, является обязательным для всех участников;
- комплектная поставка материальных ресурсов в сроки, предусмотренные календарными планами и графиками работ, с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения:
- соблюдение правил техники безопасности;
- соблюдение правил пожарной безопасности.

***Меры по защите древесно-кустарниковых насаждений в зоне производства работ:***

- не допускается использовать деревья в качестве опор или для размещения на них строительных конструкций, проводов, информационных щитов и т.п.;

- повреждения надземной части деревьев на всей территории участков производства работ, произошедшие в период производства работ, должны быть заактивированы с указанием причины и внесением соответствующих сведений в Журнал производства работ;

- навал грунта, складирование материалов под кроны деревьев и в огороженный периметр кустарников не допускается;

- земляные работы на расстоянии 4 м от деревьев диаметром проводить с осторожностью и только ручным инструментом, с полным сохранением скелетных корней диаметром свыше 5 см и сохранением корневой системы, принять 2,5 м от края дорожек как опасную зону.

По окончании работ (строительно-монтажных работ, а также работ по демонтажу) предусмотрены мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) (при необходимости).

Восстановление нарушенного благоустройства территории включает в себя восстановление газонного покрытия и газонной бровки (в случае его повреждения).

Проектом на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (в границах проектирования) новых посадок не предусматривается.

В рамках восстановления нарушенного благоустройства возможны следующие работы:

1. Восстановлению озеленения – газонного покрытия (подсыпка плодородным грунтом и посев семян) после производства работ.

2. Восстановление газонных бровок в местах сопряжения травяного и набивного покрытия. Газонные бровки дорог устраиваются согласно ГОСТ Р 57368-2016 «Сохранение произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства. Общие требования».

Таким образом, предполагаемые работы не оказывают негативного влияния на объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4).

Предметы охраны объектов культурного наследия федерального значения, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) не нарушается (сохраняется без изменений) (Приложение №4).

## 12. Обоснование вывода экспертизы:

1. Согласно ст. 5.1 п. 1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «пп.3 на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях».

2. Анализ представленной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности **объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)**, показал, что проводимые работы:

- соответствуют требованиям законодательства РФ в области охраны объектов культурного наследия;

- разработаны на основании действующей лицензии Министерства культуры Российской Федерации;

- выполнены с учетом историко-библиографических сведений об объекте культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), а также документов учета по объекту культурного наследия регионального значения;

- не нарушают предмет охраны объектов культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) (Приложение №4);

- изменение облика объекта культурного наследия - объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), проектом не предусмотрено;

- проектные решения не нарушают условий визуального восприятия объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4);



- изменений исторических объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), не выявлено;

- деятельность, ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия территории объекта культурного наследия, не соответствующая функциональному назначению территории, затрудняющая доступ к объекту культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), не выявлена;

- проведение предлагаемых меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия целесообразно и обоснованно.

3. Работы при реализации представленных проектных решений не окажут прямого негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4).

4. В экспертируемом Разделе информация представлена в достаточном объеме.

5. Материалы разработаны в соответствии с действующими нормативными документами (Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (в действующей редакции), в т. ч. ст. 30 и ст. 36. Мероприятия, запланированные и отраженные в экспертируемой документации, обеспечивают целостность и безопасность использования объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4).

### 13. Вывод экспертизы<sup>8</sup>:

По результатам рассмотрения раздела документации экспертом сделан **вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности** объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ *при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории*

<sup>8</sup> Вывод экспертизы указан в соответствии пп. в) п. 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН), разработанного ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.

**14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающий вывод экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**

- Приложение № 1. Краткая историческая справка.
- Приложение № 2. Историческая иконография.
- Приложение № 3. Охранные обязательства.
- Приложение № 4. Предмет охраны объекта культурного наследия.
- Приложение № 5. План границ территории объекта культурного наследия.
- Приложение № 6. Историко-культурный опорный план.
- Приложение № 7. Документы, представленные заказчиком.
- Приложение № 8. Фотографические изображения объекта.
- Приложение № 9. Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г. Извлечение. Приказ МК РФ. РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 9 июня 2010 года № 950-р.
- Приложение № 10. Копия лицензии МКРФ.
- Приложение № 11. Копия договора с экспертом.
- Приложение № 12. Приказы МК РФ.

**Дата оформления заключения  
экспертизы:**

05.11.2024 года

**Подпись эксперта:**

Эксперт: \_\_\_\_\_ подписано электронной подписью

А.П. Хорликов

### Приложение №1

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

### Краткая историческая справка

Строительство усадьбы А.Д. Меншикова началось в 1710 г. в восточной части Васильевского острова (на участке пожалованном Петром I). Усадьба с цветником, регулярным садом со скульптурой, фонтанами, гротом и огородами протянулась с юга на север через весь Васильевский остров - от Большой до Малой Невы.

Первоначально дворец состоял из основного корпуса на набережной Невы и флигелей, ограничивавших двор, окруженный открытой галереей на колоннах. Здание дворца на протяжении XVIII века претерпело целый ряд переделок.

В 1716-1720 гг. здание было расширено на север и появился замкнутый двор-каре.

В 1720-1721 гг. к основному зданию параллельно набережной было пристроено западное двухэтажное крыло. Здесь размещались «Наугольные палаты», где в Большом зале заседала Военная коллегия.

В 1727 году было начато строительство восточного крыла (не закончено).

Кадетский корпус был основан в 1731 г. по указу Императрицы Анны Иоанновны. В 1832 г. ему были переданы усадьба князя А.Д. Меншикова со всеми постройками. Усадьба была пожалована Корпусу в вечное пользование. Основателем и первым генеральным директором Кадетского корпуса стал председатель комиссии об исправлении военной части в России фельдмаршал В.-Х. Миних. В Корпус принимались только дворянские дети, при этом в данном учебном заведении были установлены строжайшие порядки.

За 185-летнюю историю своего существования корпус 6 раз менял название. В разные периоды своей истории он носил наименования:

- Шляхетский Кадетский корпус (1732-1743 гг.),
- Сухопутный Шляхетский корпус (1743-1766 гг.),
- Императорский Шляхетский Сухопутный корпус (1766-1800 гг.),
- 1-й Кадетский корпус (1800-1864 гг.),
- 1-я С.-Петербургская Военная гимназия (1864-1882 гг.),
- Первый Кадетский корпус (1882-1917 гг.<sup>1</sup>).

Известно, что, когда в 1732 г. Корпусу была передана усадьба А.Д. Меншикова – дворец с флигелями и «Наугольные палаты» (западное крыло дворца), здание находилось в запущенном состоянии. По ведомости осмотревших здание архитектора И. Бланка и его помощника Ф. Исакова были выполнены работы по утеплению помещений (т.к. дворец был летний).

В конце 1730-1740-х гг. по проекту архитектора Дж. Трезини были выполнены пристройки к западному крылу Меншиковского дворца двухэтажного здания вдоль Кадетской линии (южная часть протяженного здания Кадетского корпуса).

Несколько позже в 1758-1759 гг. на фундаментах 1727 года было выстроено восточное крыло Меншиковского дворца (с «Наугольными палатами», в точности повторив аналогичную пристройку 1720-1721 гг. с западной стороны главного здания дворца) и примыкающий к нему с севера дворовый корпус.

---

<sup>1</sup>Корпус был упразднен после февральской революции 1917 г.

С постройкой восточного крыла Ансамбль Меншиковского дворца приобрел законченные формы, основанные на симметричном прочтении его фасадов. В 1773 г. восточное крыло было надстроено третьим этажом вровень с венчающим карнизом (симметрия ансамбля, таким образом, была вновь нарушена).

В 1765 г. Корпусом был нанят на Кадетской линии соседний дом купца Шемякина (замыкал перспективу Большого пр. В.О.). В 1767 г. он перешел в собственность Корпуса. Несколько позже (1777 г.) дом Шемякина был перестроен для нужд Корпуса в стиле классицизма и украшен портиком с колоннами.

В конце 1770-х г., с возведением среднего корпуса по Кадетской линии между северным и южным корпусами, было образовано единое протяженное здание по Кадетской линии. В эти же годы перестраивается и северный корпус (дом) так называемой бывшей усадьбы Меншикова. Архитекторы данных проектов неизвестны.

За время существования Кадетского корпуса все здания, в стенах которых он размещался, почти постоянно подвергались ремонтным работам и разного рода перестройкам. При этом, можно отметить, что все крупные изменения и переделки в бывшей усадьбе А.Д. Меншикова (фасады и интерьеры) были произведены в следующие периоды и в следующих стилях:

- 1739-1768 гг. - в формах барокко,

- 1768-1800 –х гг. – в стиле классицизм,

- с 1800-х до 1960-х гг. - выполненные работы имели бессистемный характер (работы по перепланировке и приспособлению зданий и помещений бывшей усадьбы производились для насущных текущих задач пользователей)<sup>2</sup>.

В 1917 г. (с 3 (16) июня по 24 июня (7 июля) 1917 г.) в здании Первого Кадетского корпуса работал Первый Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором дважды выступал В.И. Ленин с речами о партии власти и участии в Первой мировой войне.

В 1920-е гг. корпуса бывшего Кадетского корпуса перешли в ведение Военно-политической Академии, переехавшей в 1937 г. в Москву<sup>3</sup>. В предвоенные и послевоенные годы здесь располагались Военно-транспортная Академия РККА и 1-й Юридический институт. В середине 1950-х гг. оба учебных заведения были реорганизованы. Военно-транспортная Академия была объединена с Академией тыла и снабжения, став Военно-Политической Академией тыла и транспорта. Юридический институт, объединившись с Юридическим факультетом Университета, покинул стены бывшей усадьбы А.Д. Меншикова. Таким образом, долгие годы (после 1917 г. и до недавнего времени) здание по Кадетской линии находилось в ведении Военно-Политической Академией тыла и транспорта.

Значительные работы по реконструкции здания и помещений бывшего Кадетского корпуса (Кадетская линия) были выполнены в 1930-х гг. В 1935-1937 гг. по

<sup>2</sup>Трубников Ю.В. Палаты светлейшего князя Меншикова. СПб., 2003. С. 109, 115.

<sup>3</sup> С 1918 г. по 2007 г. Кадетская линия называлась Съездовской, так как в здании Первого Кадетского корпуса с 3 (16) июня по 24 июня (7 июля) 1917 г. работал Первый Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором дважды выступал В.И. Ленин с речами о партии власти и участии в Первой мировой войне

проекту архитектора К.Д. Халтурина был построен портик, оформивший парадный вход, в среднем корпусе по оси Большого (Актового) зала, а также произведена реконструкция помещений, примыкающих к Большому залу.

В 1950-е гг. был произведен ремонт главного фасада, кровли и отдельных помещений здания.

В 1958 г. были проведены работы по консервации и ремонту дворовых фасадов, а также смене кровли. Были раскрыты галереи в юго-восточной части первого двора.

В конце 1970-х гг. был проведен капитальный ремонт здания Кадетского корпуса с внутренней перепланировкой помещений, реставрацией фасадов и интерьеров<sup>4</sup>.

В 1981 г. Меншиковский дворец (Палаты А.Д. Меншикова) был передан Государственному Эрмитажу и реставрировался более двадцати лет. Примыкающие ко дворцу здания комплекса не подлежали реставрации ввиду ведомственной принадлежности Министерству обороны СССР, а, затем, Министерству обороны Российской Федерации.

В 2003 г. была проведена очередная реставрация главных фасадов Корпуса по Кадетской линии и ремонт кровли.

В 2012 г. здания Военно-Политической Академией тыла и транспорта были переданы Санкт-Петербургскому государственному университету.

---

<sup>4</sup> Институт «Военпроект», арх. Ю.В. Миловзглядов.

## Источники

### ***РГА ВМФ:***

- Ф. 3Л. Оп 35. Д. 8267 Л .1. Генеральный план 1-го Военного Павловского училища. 1867 г.
- Ф. 3Л. Оп. 35. Д. 8266. Часть Генерального плана 1-го Военного Павловского училища с показанием предполагаемой мостовой по длине вновь открытого переулка. 1869 г.

### ***РГВИА:***

- Ф. 314. Оп. 1. Д. 5026. Сметы о перестройке для помещения неранжированной роты и рекреационного зала для 3-й мушкетерской роты и о построении каменной пекарни с кладовой и квартирами, а также сарая, ледника и кумного места при аптеке и решетчатого забора по набережному фасаду. 1830 г.
- Ф 314 Оп. 1. Д. 5136. О произведенных постройках и поделках по 1 Кадетскому Корпусу. 1833 г.
- Ф 314 Оп. 1. Д. 5159. Дело Канцелярии 1-го Корпуса. №83. О построении вновь каменной паровой прачешной. 1833-1839 гг.
- Ф 314 Оп. 1. Д. 5405. О предположенных к исправлению и возведению вновь зданий 1-го Кадетского Корпуса 1838-1840 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7830. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов. 1842 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7831. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов 1843 г
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7832. Журналы Комитета Высочайше утвержденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов. 1844 г.
- Ф 314 Оп. 1. Д. 5661. Относительно разных капитальных поделок в зданиях Корпуса чрез посредство Комитета ВЫСОЧАЙШЕ учрежденного о возобновлении и исправлении зданий 1-го и 2-го Кадетских Корпусов 1844 г.
- Ф 314. Оп. 1 Д. 3487а. О преобразования Кадетских корпусов, переводе 1-го Кадетского Корпуса в здание Павловского, а Павловского в здание 1 Кадетского Корпуса и о передаче этих зданий в ведение помянутым заведениям. 1863-1865 гг.
- Ф 314. Оп. 1. Д. 6251. Об отчуждении Полицейского и Конюшенного дворов бывшего 1-го Кадетского Корпуса и о прочем по сему предмету. 1865-1867 гг.
- Ф. 319. Оп. 1. Д. 5656 Журнал Хозяйственного комитета Первого Военного Павловского училища. 1867 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6588. О перемещении 1-го Кадетского Корпуса на место 1-го Военного Павловского Училища. 1887-1888 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6628. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1889 году. 1888-1889 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6689. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1890 году. 1889 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6690. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1890 году. 1889 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6892. О производстве капитальных и ремонтных работ в 1901 году. 1900 г
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6962. О производстве капитальных и ремонтных работ в работа 1904 году. 1903-1904 гг.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 6691. О передаче манежа корпуса С-Петербургскому Университету и Штабу войск Гвардии. 1904-1906 гг.

- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7070. О манеже корпуса и о пользовании плацем корпуса разными обществами. 1907 г.
- Ф. 314. Оп. 1. Д. 7103. О манеже корпуса и о пользовании им и плацем разными учреждениями. 1908 г.
- Ф. 314. Оп. 1 Д. 7485. Смотрителю зданий для записи прихода и расхода строений, планов и описей. На 1918 год. 1918 г.
- Ф. 405. Оп. 7. Д. 1324 Дело о перестройке и капитальном ремонте зданий 1,2 и Павловского Кадетских Корпусов. 1850-1856 гг.
- Ф. 725. Оп. 56. Д 2837 О сдаче 1-м Кадетским корпусом Университету места, прилегающего к 12-ти Коллегиям, для распространения двора при оном, о постройке при Корпусе паровой каменной прачешной, на сумму 91.000 рублей и вновь деревянных сараев с теплым покоем, для пожарных инструментов и провианта. 1832-1837 гг.

### **ЦГИА СПб:**

- Ф 513 Он 102. Д 2085. Генеральный план зданий 1-го кадетского корпуса и Главного управления военно-учебных заведений по Кадетском линии В.О., 1, 3, 5 (Кадетском линии В.О., 1, 3, 5, Университетском наб., 15 и Двинскому пер., 1). 1823-1867 гг.

### **Библиография**

- 1) Андреева О.С., Беспярых Ю.Н. Шведская рукопись о Первом Кадетском корпусе при Аяне Иоанновне // Петербургские чтения-95. Материалы научной конференции СПб., 1995.
- 2) Андреева О.С. К истории ансамбля Дворца Меншикова: «La Muraille Parlante» в история и мифологии Первого Кадетского корпуса // Петровское время в лицах-2005. Материалы научной конференции СПб., 2005.
- 3) Андреева О.С. Кадетский дом // «Здесь память прошлого еще жива вокруг - Дворец Меншикова. 1711—2011. К 300 летию дворца А.Д. Меншикова и к 300-летию экспозиции «Культура России первой трети XVIII века» во дворце А.Д. Меншикова: каталог выставки / Государственный Эрмитаж. СПб., 2011.
- 4) Антонов А.Н. Первый Кадетский Корпус. Краткие исторические сведения. СПб., 1906.
- 5) Беспярых Ю.Н. Петербург Айны Иоанновны в иностранных описаниях СПб.,
- 6) Висковатов А. Краткая история Первого Кадетского корпуса. СПб., 1832.
- 7) Ендольцев Ю.А. «Дворец Петра II» (Университетская набережная, 11). События и люди СПб., 2001.
- 8) Калязина Н.В. Музей в Ленинграде - дворец Меншикова // «Здесь память прошлого еще жива вокруг». Дворец Меншикова: 1711-2011. К 300-летию дворца А.Д. Меншикова и к 300-летию экспозиции «Культура Россия первой трети XVIII века» во дворце А.Д. Меншикова: каталог выставки / Государственный Эрмитаж. СПб., 2011.
- 9) Кючарианц Д.А., Раскин А.Г. Кирилл Халтурин // Зодчие Санкт-Петербурга. XX век / Сост. В.Г. Исаченко. СПб., 2000.
- 10) Лапина Е.Б. Дворец Петра II // Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Василеостровский район / Под ред. Б.М. Кирикова. СПб., 2005.
- 11) Лузанов П. Сухопутный Шляхетский Кадетский корпус. СПб., 1907.
- 12) Музей Первого Кадетского корпуса СПб., 1909.
- 13) Первый Кадетский корпус. К 235-й годовщине основания // Военная быль. 1967. № 84.



14) Первый Кадетский корпус во дворце Меншикова: к 275-летию основания. Каталог выставки. Государственный Эрмитаж. СПб., 2007.

15) Петербургский Кадетский корпус: В память празднования 175-й годовщины. 1732-1907. СПб., 1907.

16) Семенова Г.Б. Усадьба А.Д. Меншикова (Первый кадетский корпус) // Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Василеостровский район / Под ред. Б.М. Кирилова. СПб., 2005.

17) Трубинов Ю.В. Палаты светлейшего князя Меншикова СПб., 2003.

18) Халтурин К.Д. Реконструкция б. Кадетского корпуса // Архитектура Ленинграда. 1937. № 2.

### **Интернет-ресурсы**

1. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга – <http://www.citywalls.ru>.
2. Галерея-фотографии прошлого Санкт-Петербурга - <http://www.pastvu.com>.
3. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП). Официальный сайт – <https://kgior.gov.spb.ru/>

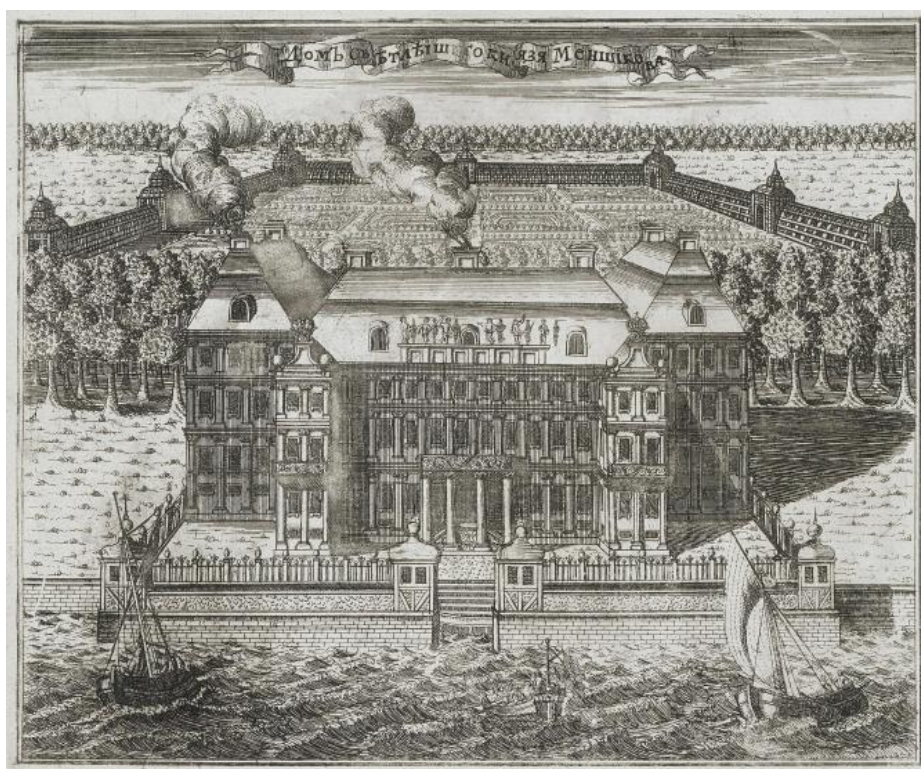
## Приложение №2

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

## Историческая иконография



1. Меншиковский дворец на Васильевском острове. Фрагмент гравюры А. Ф. Зубова. 1714 г. РНБ ОЭ.



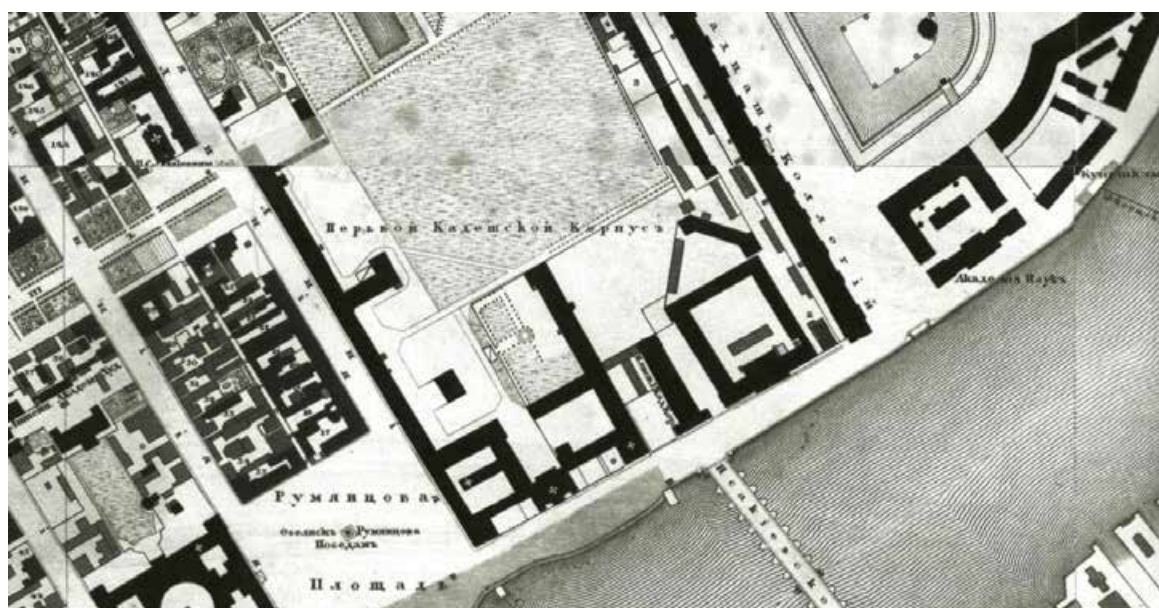
2. Меншиковский дворец на Васильевском острове. Гравюра А.И. Ростовцева. 1716-1717 гг. РНБ ОЭ.



3. Меншиковский дворец. Набережная Невы. Панорама Х. Марселиуса. 1725. РНБ.



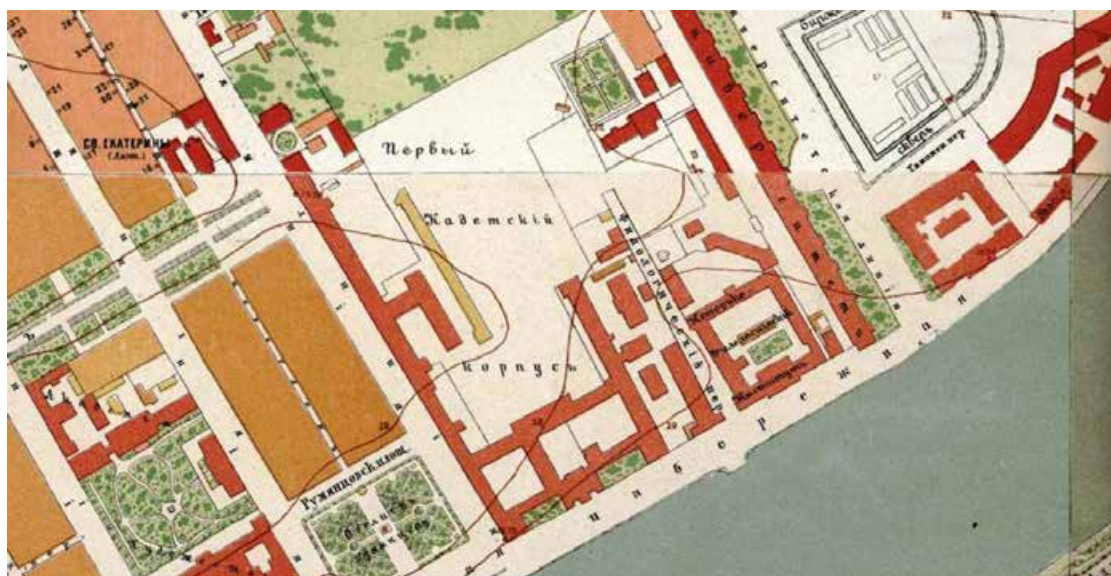
4. Неизвестный художник, Меншиковский дворец на Васильевском острове. 1791 г. РНБ.



5. Первый Кадетский корпус на плане Санкт-Петербурга Ф. Шуберта 1828 г.  
План Санкт-Петербурга Ф. Шуберта. 1828 г. РНБ ОК.



6. Первый Кадетский корпус на плане Санкт-Петербурга 1880 г. План Санкт-Петербурга 1880 г. Фрагмент. РНБ ОК.



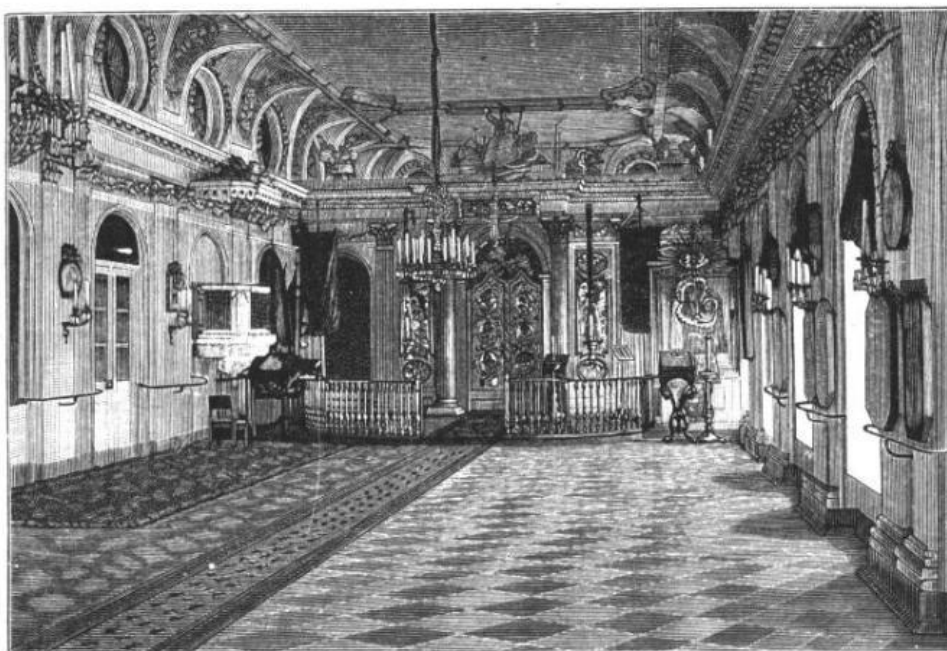
7. Первый Кадетский корпус на плане Санкт-Петербурга 1901 г. План Санкт-Петербурга 1901 г. Фрагмент РНБ ОК.



8. Первый Кадетский корпус на плане Санкт-Петербурга 1913 г. План Санкт-Петербурга 1913 г. Фрагмент. РНБ ОК.



Бывшее Павловское училище (Меньшиковъ дворецъ), нынѣ I кадетскій корпусъ, по набережной Нисы.  
Съ фот. Третескаго, грав. Шлишверъ.



Церковь бывшего Павловскаго училища, строенная архитекторомъ Казанскаго собора.  
Съ фотогр. грав. Шлашперъ.

9. Меншиковский дворец - Первый Кадетский корпус. Общий вид здания дворца и Церковь в здании. Фотографии 1880-х гг. Опубликовано в: Журнал «Нива» № 38 за 1888 г.



*10. Первый кадетский корпус. Вид с набережной. Фотография конца XIX – начала XX вв. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*



*11. Первый кадетский корпус Фотография Матвеева Н.Г. 1900-е гг. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*





*12. Первый Кадетский корпус. Кадеты во время занятий гимнастикой на плацу. Фотография. 1901 г. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*



*13. Меншиковский дворец - Сухопутный шляхетский корпус - Первый Кадетский корпус. Фотография начала XX в. Опубликовано в: «Петербургский листок. Иллюстрированное приложение». Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*



*14. Первый Кадетский корпус. Вид со стороны Съездовской (Кадетской) линии.  
Окна Сборного зала. Фотография 1933 г. Приведено на:  
<https://www.citywalls.ru/>*



*15. Первый Кадетский корпус. Вид со стороны Съездовской (Кадетской) линии.  
Канализационные работы на Съездовской линии. Фотография 1930 – 1935  
гг. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*



**16. Фасад б. Первого Кадетского корпуса после реконструкции. Фотография. 1930-х гг. Опубликовано в: Архитектура Ленинграда. 1937. № 2. С. 71.**



**17. Фасад б. Первого Кадетского корпуса до реконструкции. Фотография. 1930-х гг. Опубликовано в: Архитектура Ленинграда. 1937. № 2. С. 72.**



**18. Территория б. Первого Кадетского корпуса. Аэрофотосъемка 1939 - 1942.  
Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>**



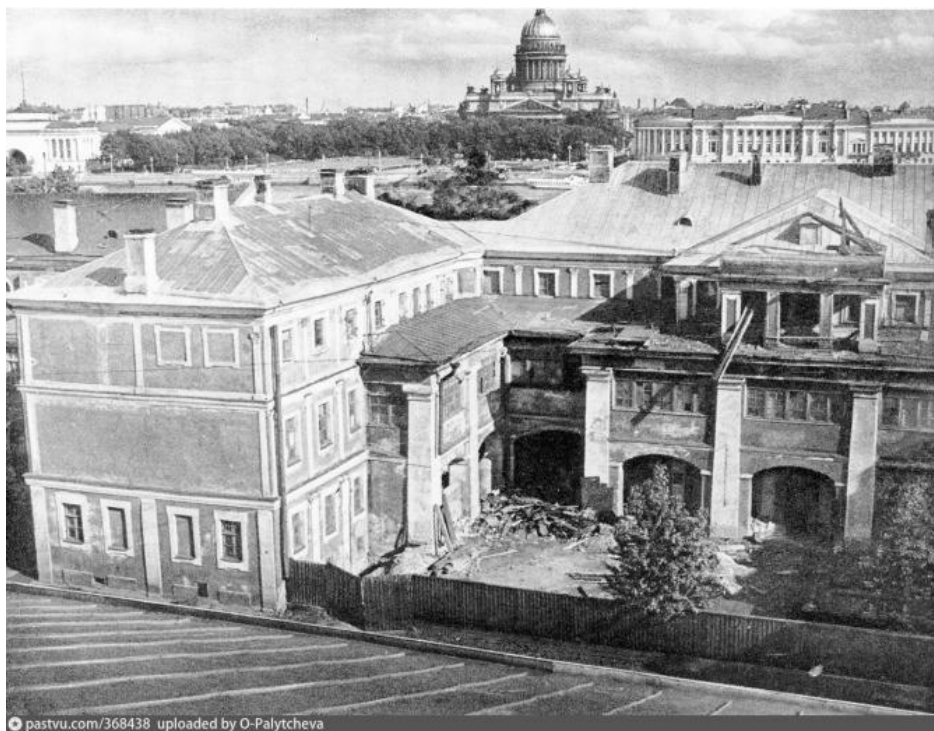
**19. Фасад здания Военно-политического училища им. Ф.Энгельса на  
Съездовской линии (б. Первый Кадетский корпус). Фотография. 1947 г.  
Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>**



**20. Менишковский дворец. Общий вид с набережной. Фотография 1950-х гг.**  
Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>



**21. Менишковский дворец. Общий вид с р. Невы. Фотография 1960-х гг.**  
Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>



**22. Меншиковский дворец. Дворовый фасад до реставрации. Фотография 1960-1966 гг. Приведено на: [pastvu.com](http://pastvu.com).**



**23. Фасад здания Военно-политического училища им. Ф.Энгельса на Съездовской линии (б. Первый Кадетский корпус). Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>**



*24. Фасад здания Военно-политического училища им. Ф. Энгельса на Съездовской линии (б. Первый Кадетский корпус). Фотография. 1970-е гг. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*



*25. Фотография Е. Монтлевича и Г. Хатина. 1983 – 1984 гг. Приведено на: [pastvu.com](http://pastvu.com).*



**26. Фасад здания Военно-политического училища им. Ф.Энгельса на Съездовской (Кадетской)<sup>1</sup> линии (б. Первый Кадетский корпус). Фотография Андрея Агафонова. 1995 г. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>**

---

<sup>1</sup> С 1918 г. по 2007 г. Кадетская линия называлась Съездовской, так как в здании Первого Кадетского корпуса с 3 (16) июня по 24 июня (7 июля) 1917 г. работал Первый Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором дважды выступал В.И. Ленин с речами о партии власти и участии в Первой мировой войне.





*27. Усадьба А.Д. Менишкова – б. Первый Кадетский корпус. Двор правого крыла.  
Фотография. 2014 г. Приведено на: <https://www.citywalls.ru/>*

### Приложение №3

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

## Охранные обязательства



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.04.2013

№ 190-06/13

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия федерального  
значения «Манеж и флигель», включенного  
в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А (далее - объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «14» июля 2023 г. № 190-07/23

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Манеж и флигель

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	1	0	2	3	8	1	4	0	0	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется  V отсутствует   
(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

## Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  
значения

регионального  
значения

муниципального  
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и  
(или)  
стр.

кадастровый номер (при наличии):



(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование



к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установлена на лицевом фасаде объекта культурного наследия, в уровне 2-го этажа по 7 световой оси по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А.

Ранее установленные на объекте культурного наследия информационные надписи и обозначения сохраняются до согласования и установки новых информационных надписей, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178.

Информационные надписи подлежат установке в обязательном порядке в случае, если ранее установленные на объекте культурного наследия охранные доски (иные надписи, информирующие, что данный объект является объектом культурного наследия и подлежит государственной охране) подверглись разрушению или уничтожению.

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	На момент утверждения охранного обязательства установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия актом КГИОП не предусмотрена.		

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ
---

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.04.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 25.04.2023).

Приложение № 1  
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия\***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется.		1. Акт технического состояния от 24.05.2023 № 06-12-266/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 24.05.2023: №06-12-266/23-3-0; №06-12-266/23-4-0.

\*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2  
к охранному обязательству

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия<sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 24.05.2023: №06-12-266/23-3-0; №06-12-266/23-4-0.

<sup>3</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации<sup>5</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>6</sup>
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781510238140056

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



14.01.2015

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Манеж и флигель

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1756-1759 гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» № 10-7 от 13.01.2015 г.



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация Т-образного в плане здания, состоящего из двухэтажного на цокольном этаже флигеля (набережного корпуса) с балконом в уровне 2-го этажа, легкой раскреповкой по 5-ти центральным осям фасада и лучковым фронтоном в завершении и примыкающего к нему одноэтажного манежа, вытянутого в глубину участка; историческая конфигурация (вальмовая - лицевой корпус, двускатная - одноэтажный флигель) и габариты крыши, включая высоту конька; исторический материал покрытия (сталь) и цвет окраски кровли. Конструктивная система здания: исторические конструкции: фундамент; исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение; своды: крестовые своды в помещениях 1-го этажа флигеля (набережного корпуса); Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен Архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение лицевого фасада в стиле барокко: фасад представляет собой трехчастную симметричную композицию с выделением центральной части акцентированной раскреповкой и балконом; цокольный и 1-й этажи объединены пилястрами тосканского ордера; второй этаж декорирован пилястрами с капителями композитного ордера; в уровне 2-го этажа оконные проемы оформлены гладкими наличниками и треугольными сандриками; этажи разделены профилированным карнизом; в завершении здания карниз, парапетное ограждение (балюстрада), центральная часть фасада увенчана лучковым фронтоном; флигель (набережный корпус): лицевой фасад: материалы и характер отделки цоколя - известняковая плита с профилем; материал и характер отделки поверхности фасада: гладкая штукатурка; балкон на массивных кронштейнах-волютах в уровне 2-го этажа\*; \* воссоздание; ограждение – гипсовая балюстрада с прямоугольными кирпичными тумбами; оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (в том числе квадратные с лучковой перемычкой в уровне цокольного этажа, арочные с полуциркулярной перемычкой в уровне 2-го этажа по 5-ти центральным осям фасада (четыре проема оконных проема цокольного этажа ложные, оштукатурены)); оконные заполнения – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (четырёхчастный – в уровне цокольного, восьмичастный – в уровне 1-го и 2-го этажей, мелкой геометрической расстекловки с веерной расстекловкой фрамуги в уровне 2-го этажа); оформление оконных проемов: наличники с лучковым завершением – с «ушками», замковым камнем в уровне цокольного этажа; наличники – с «ушками», замковым камнем в уровне 1-го этажей; три горельефа с изображением голов воинов в головных уборах над арочными проемами в раскреповке фасада; замковые камни, наличники с архивольтами на импостах в уровне 2-го этажа; дверные (воротные и балконные) проемы – местоположение, габариты и конфигурация (арочные с полуциркулярной перемычкой); дверные (воротные) заполнения материал (дуб), рисунок (двустворчатые, каждая створка на две филенки, глухая фрамуга с филенками); дверные (балконные) заполнения материал (дерево), цвет (белый), рисунок (двустворчатый, каждая створка глухая в нижней части в верхней - трехчастная расстекловка, фрамуга – двучастная расстекловка оформление дверных проемов в уровне 1-го этажа: гладкие наличники, архивольт на импостах, замковый камень; антаблемент между первым и вторым этажами: архитрав с фасциями, фриз с прямоугольными филенками, сложнопрофилированный карниз большого выноса; антаблемент в завершении фасада: архитрав с фасциями, гладкий фриз, профилированный карниз; балюстрада из гипсовых балясин с аттиковыми тумбами над венчающим карнизом\*; \* воссоздана; лучковый фронтон с барельефом в тимпане: эмблема Сухопутного шляхетского кадетского корпуса – перекрещивающиеся меч и жезл Меркурия в обрамлении рокайлей и знамен; боковые фасады набережного корпуса: юго-восточный фасад: оформление фасада аналогично лицевому за исключением: наличники оконных проемов в оконных проемах в уровне 2-го этажа с лучковым завершением; лукообразные сандрики в уровне 2-го этажа; ниша – экседра в завершении с лепным горельефом в виде головы всадника; три прямоугольные ниши в надоконных простенках в уровне 2-го этажа; окно-люкарна - местоположение (в уровне мансарды), габариты, конфигурация (полуциркулярное); оконное заполнение – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (четырёхчастный); юго-западный фасад оформлен аналогично юго-восточному; северный дворовой фасад: оформление фасада аналогично лицевому за исключением: оконные проемы – местоположение (в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация (арочный с полуциркулярной перемычкой); оконные заполнения – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (расстекловка на десять частей); окно-люкарна (два) - местоположение (в уровне мансарды), габариты, конфигурация (полуциркулярное); оконное заполнение – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (четырёхчастный); манеж: архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм; юго-восточный и юго-

западный фасады : материалы и характер отделки цоколя - известняковая плита; материал и характер отделки поверхности фасада: гладкая штукатурка; обработка фасадов ленточным рустом, переходящим в веерный с замковыми камнями над оконными проемами; пилястры тосканского ордера фланкируют крайние оси в завершении юго-восточного и юго-западного фасадов; оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (система арочных оконных проемов)\*; \* оконные проемы приспособлены под входные по 3-й и 4-й световым осям юго-восточного фасада манежа; \* оконные проемы приспособлены под входные по 6-й и 7-й световым осям юго-западного фасада манежа; \* оконные проемы приспособлены под входные по 6-й и 7-й световым осям юго-западного фасадов манежа; \* оконные проемы приспособлены под входные по 6-й и 7-й световым осям юго-западного по крайним световым осям фасадов заложены; оконные заполнения – материал (дерево), цвет (белый), рисунок ( двустворчатое, каждая створка с шестичастной расстекловкой, фрамугой с веерной расстекловкой); оформление оконных проемов: фартук с гуттами, подоконные доски на декоративных кронштейнах, перспективные откосы, замковый камень; антаблемент в завершении фасада (профилированная тяга, стилизованный триглифно-метопный фриз, сложнопрофилированный карниз большого выноса); северный торцевой фасад: оформление фасада совпадает с лицевым за исключением: воротные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (арочные); заполнение воротных проемов – материал (дуб), рисунок (двустворчатое, каждая створка на три филенки, фрамуга с двумя филенками); оформление воротных проездов – наличники, замковые камни; рустованные лопатки и перемычка с веерным рустом образуют нишу в центральной части фасада; восемь парных пилястр тосканского ордера; фронтон с гладким тимпаном над антаблементом.

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Манеж и флигель, 1756-1759 гг., строитель Борхард И.-Г., ск. Юст И», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» № 10-440 от 05.09.2013 г.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

26.09.2023

Дата оформления паспорта

(число, месяц, год)

Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта федерального значения «Манеж и флигель», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»  
(фотофиксация выполнена 25.04.2023)



1.Общий вид на южный фасад объекта культурного наследия.



2.Фрагмент южного фасада объекта культурного наследия.



3.Фрагмент южного фасада объекта культурного наследия.  
Информационная табличка.

2



4. Фрагмент юго-западного фасада объекта культурного наследия.



5. Фрагмент северо-восточного фасада объекта культурного наследия.



6. Фрагмент северо-восточного фасада объекта культурного наследия.



7. Фрагмент юго-западного фасада объекта культурного наследия.

3



8. Северный фасад объекта культурного наследия.



9. Интерьеры объекта культурного наследия.  
Помещение 1-Н(60).



10. Интерьеры объекта культурного наследия.  
Помещение 1-Н(1).



11. Интерьеры объекта культурного наследия.  
Помещение 1-Н(2).

4



12. Интерьеры объекта культурного наследия.  
Помещение 1-Н(65).



13. Балкон объекта культурного наследия.



14. Боковая лестница флигеля объекта культурного наследия.



15. Конструкция крыши объекта культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2023

№ 269-00/23

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия федерального  
значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса»,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 5, литера А, (далее - объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему расположению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

## УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «23» августа 2023 г. № 261-08/23

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Дом жилой Первого кадетского корпуса

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	1	0	2	3	8	1	4	0	0	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется  V отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.



### Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
федерального значения	регионального значения	муниципального значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
памятник	ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.	<input type="text"/>	д.	<input type="text"/>	корп. и (или) стр.	<input type="text"/>
-----	----------------------	----	----------------------	--------------------------	----------------------

кадастровый номер (при наличии):



(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицу, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование
---

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 26.04.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 04.04.2023).

Приложение № 1  
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия\***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	В установленном законом порядке выполнить работы по ремонту и реставрации объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 29.05.2023 № 06-12-199/23-1-0. 2. Письма КГИОП от 29.05.2023: № 06-12-199/23-2-0; № 06-12-199/23-3-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 07.07.2023 № 01-43-16545/23-0-0. 4. Консультация от 31.07.2023.

\*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2. Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.



Приложение № 2  
к охранному обязательству

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия<sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	1. Письма КГИОП от 29.05.2023: № 06-12-199/23-2-0; № 06-12-199/23-3-0. 2. Мнение, поступившее в КГИОП от 07.07.2023 № 01-43-16545/23-0-0. 3. Консультация от 31.07.2023.

<sup>3</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации<sup>5</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>6</sup>
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

781510238140036

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



14.01.2023  
Дата съемки (число,месяц,год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом жилой Первого кадетского корпуса

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1730-1740-е гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 5, литера А

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба А.Д. Меншикова (Первый Кадетский корпус)» № 10-7 от 13.01.2015 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно- пространственное решение: Исторические габариты двухэтажного здания, включая центральный ризалит в четыре оси юго-западного (лицевого) фасада и ризалиты по крайним осям северо-восточного фасада; исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая сложной конфигурации). 2 Конструктивная система здания: Исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; коренные кирпичные своды цокольного этажа (коробовые с распалубками); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий. Объемно- планировочное решение: Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен Архитектурно- художественное решение фасадов: Архитектурно-художественное решение фасадов в стиле барокко 2-й трети XVIII века: материал фасадной поверхности (гладкая штукатурка, линейный руст на уровне цокольного этажа, рустованные лопатки, в том числе угловые); историческое цветовое решение с выделением деталей белым цветом; лицевой (юго-западный) фасад по Кадетской линии: габариты и конфигурация оконных проемов; элементы архитектурно- художественного решения фасада, в том числе: междуэтажные карнизы; рустованные лопатки, в том числе угловые; наличники с замковым камнем; сандрики оконных проемов 1-го этажа; полотенца в подоконных простенках 1-го этажа; венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом; треугольный фронтон над ризалитом, с круглым окном-люкарной в тимпане; северо-восточный фасад: габариты и конфигурация дверных проемов; габариты и конфигурация оконных проемов, а также ниш на фасадах ризалитов, соответствующих по габаритам оконным проемам; элементы архитектурно- художественного решения фасада, в том числе: междуэтажные карнизы; наличники с замковым камнем; сандрики оконных проемов 1-го этажа (в центральной части фасада); венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом; северо-западный фасад (по Двинскому переулку) и юго- восточный фасад: габариты и конфигурация оконных проемов; габариты и конфигурация дверного проема (на юго- восточном фасаде); элементы архитектурно-художественного решения фасадов, в том числе: междуэтажные карнизы; рустованные лопатки, в том числе угловые; наличники с замковым камнем оконных проемов и дверного проема (на юго-восточном фасаде); сандрики оконных проемов 1-го этажа; венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом.

- распоряжение КГИОП «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса» № 10-77 от 18.03.2011 г.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП	  Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

26 . 04 . 2023

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 5, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»  
(фотофиксация выполнена 04.04.2023)



1. Общий вид на юго-западный фасад объекта культурного наследия.



2. Общий вид на северо-западный фасад объекта культурного наследия.



3. Общий вид на северо-восточный фасад объекта культурного наследия.

2



4. Общий вид на юго-восточный фасад объекта культурного наследия.



5. Интерьеры объекта культурного наследия.



6. Интерьеры объекта культурного наследия.



7. Интерьеры объекта культурного наследия.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.12.2023

№ 533-00/23

**Об утверждении охранного обязательства  
собственника или иного законного владельца  
объекта культурного наследия федерального  
значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса  
с садом», включенного в единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А (далее - объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему расположению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «27» декабря 2023 г. № 533-об/23

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	1	0	2	3	8	1	4	0	0	2	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется

отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

### Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
федерального значения	регионального значения	муниципального значения
(нужное отметить знаком «V»)		

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
памятник	ансамбль
(нужное отметить знаком «V»)	

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.	<input type="text"/>	д.	<input type="text"/>	корп. и (или) стр.	<input type="text"/>
-----	----------------------	----	----------------------	--------------------------	----------------------

кадастровый номер (при наличии):



(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование
---

к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ



7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 03.11.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 30.06.2023).

Приложение № 1  
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия\***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	Выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется.		1. Акт технического состояния от 21.08.2023 № 06-12-53/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 21.08.2023: № 06-12-53/23-3-0; № 06-12-53/23-4-0.

\*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

<sup>2</sup> Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2  
к охранному обязательству

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия<sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 21.08.2023: № 06-12-53/23-3-0; № 06-12-53/23-4-0.

<sup>3</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации<sup>5</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>6</sup>
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

<sup>5</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

<sup>6</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781510238140026

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



14.01.2015

Дата съемки (число,месяц,год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

кон. XVIII в.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)" № 10-7 от 13.01.2015 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: исторические габариты двухэтажного, прямоугольного в плане здания, включая одноэтажную пристройку с северо-западной стороны; исторические конфигурация и габариты крыши (вальмовая). Конструктивная система здания: исторические кирпичные наружные и внутренние капитальные стены; помещение 6 (пл. 25, 2 кв. м): свод (коробовый); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен Архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма; лицевой фасад, выходящий на Кадетскую линию: симметричная композиция 3-х осевого фасада; материал и характер обработки фасадной поверхности: известняковый цоколь; гладкая штукатурка; ленточный руст 1-го этажа; габариты, конфигурация и местоположение оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: профилированный межэтажный карниз; рамочные наличники и треугольные сандрики окон 1-го этажа; венчающий профилированный карниз с выносом; дворовые фасады: габариты, конфигурация и местоположение оконных проемов; профилированный межэтажный карниз; венчающий профилированный карниз с выносом.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении перечня предметов охраны здания "Дом жилой Первого кадетского корпуса", входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба Меньшикова А.Д. (Первый кадетский корпус)" №10-104 от 06.04.2011 г.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербург «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность		инициалы, фамилия

03 . 11 . 2023

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»  
(фотофиксация выполнена 30.06.2023)



1. Лицевой фасад объекта культурного наследия.



2. Юго-восточный фасад объекта культурного наследия.



2



3. Северо-восточный фасад объекта культурного наследия.

4. Северо-восточный фасад объекта культурного наследия.



5. Стропильная система объекта культурного наследия.

6. Интерьер объекта культурного наследия. Своды цокольного этажа.



7. Интерьер объекта культурного наследия.

8. Лестница холла объекта культурного наследия.

3



9. Лестница объекта культурного наследия.



10. Лестница объекта культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2024

№ 180-05/24

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А, (далее - объект), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета Агановой Г.Р.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «22» Апреля 2024 г. № 180-05/24

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	5	1	0	2	3	8	1	4	0	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется  V отсутствует

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

обязательство вносятся:

### Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
федерального значения	регионального значения	муниципального значения
(нужное отметить знаком «V»)		

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
памятник	ансамбль
(нужное отметить знаком «V»)	

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.	<input type="text"/>	д.	<input type="text"/>	корп. и (или) стр.	<input type="text"/>
-----	----------------------	----	----------------------	--------------------------	----------------------

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

## Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных

мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицу, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся

для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:



На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию

об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установлена на фасаде объекта культурного наследия, выходящем на Кадетскую линию В.О., в уровне первого этажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А.  
Ранее установленные на объекте культурного наследия информационные надписи и обозначения сохраняются до согласования и установки новых информационных надписей, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2019 № 1178.  
Информационные надписи подлежат установке в обязательном порядке в случае, если ранее установленные на объекте культурного наследия охранные доски (иные надписи, информирующие, что данный объект является объектом культурного наследия и подлежит государственной охране) подверглись разрушению или уничтожению.

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	На момент утверждения охранного обязательства установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия актом КГИОП не предусмотрена.		

#### **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 16.08.2023;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 30.10.2023).

Приложение № 1  
к охранному обязательству

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению  
объекта культурного наследия\***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	В установленном законом порядке выполнить работы по консервации (в том числе первоочередные противоаварийные работы) фасадов объекта культурного наследия.	В течение 18 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 12.02.2024 № 06-12-200/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 12.02.2024: № 06-12-200/23-3-0; № 06-12-200/23-4-0.
2	В установленном законом порядке выполнить работы по консервации (в том числе первоочередные противоаварийные работы) восточного корпуса объекта культурного наследия.	В течение 18 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 12.02.2024 № 06-12-200/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 12.02.2024: № 06-12-200/23-3-0; № 06-12-200/23-4-0.
3	В установленном законом порядке выполнить работы по реставрации и ремонту с приспособлением для современного использования объекта культурного наследия.	В соответствии с решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.12.2021 по делу № А56-49749/2021.	1. Акт технического состояния от 12.02.2024 № 06-12-200/23-2-0. 2. Письма КГИОП от 12.02.2024: № 06-12-200/23-3-0; № 06-12-200/23-4-0.

\*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Приложение № 2  
к охранному обязательству

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия<sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	В интересах сохранения объекта культурного наследия, доступ к объекту культурного наследия (его части), может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются по решению КГИОП. Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или	Письма КГИОП от 12.02.2024: № 06-12-200/23-3-0; № 06-12-200/23-4-0.

<sup>3</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

	иным законным владельцем объекта культурного наследия.	
--	--	--

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации<sup>5</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>6</sup>
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

<sup>5</sup> Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

<sup>6</sup> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 2

781510238140046

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

### ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



18.01.2023

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1730-е-1740-е гг., 1750-е гг.

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
+		

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» № 527 от 10.07.2001 г.

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба А.Д. Меншикова (Первый Кадетский корпус)» № 10-7 от 13.01.2015 г.



## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение границ территории; историческая объемно-пространственная структура участка; местоположение зданий, сада, оград. Объемно-пространственное решение: исторические габариты и конфигурация здания; воротные проезды — два в корпусе по Кадетской линии, один в восточном корпусе и один между западным крылом Меншиковского дворца и южным крылом дворового корпуса, параллельного корпусам по Университетской набережной; исторические габариты и конфигурация крыши — скатная; дымовые трубы с декоративными элементами. Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; своды: крестовые — в галереях 1 эт. поперечного флигеля (пом. 4, 52); в пом. 6 в осях 26-27, в пом. 19 в осях 25-26 1 эт. западного флигеля; в галерее 1 эт. западного флигеля (пом. 32, 36); в вестибюле лестницы западного флигеля; крестовые с распалубками — в пом. 50, 60 1 эт. восточного флигеля; цилиндрические с распалубками — в пом. 12, 14, 40 1 эт. восточного флигеля; цилиндрические — в пом. 29 1 эт. восточного флигеля; крестовые перекрытия с опорным столбом — в пом. 17 1 эт. поперечного флигеля, в пом. 9 1 эт. восточного флигеля; в пом. 16-24, 29, 30, 32 1 эт. западного флигеля; «пруссские» своды — в пом. 67 1 эт. поперечного флигеля; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; лестницы. Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен. Архитектурно-художественное решение фасадов: лицевые фасады: материал и характер обработки фасадной поверхности: окрашенная штукатурка, исторический рисунок, материал (дерево) и колер окраски заполнения дверных и оконных проемов; южная часть фасада западного корпуса по Кадетской линии и фасады корпусов по Университетской набережной, оформленные в характере архитектуры «петровского барокко»: цоколь — известняк; габариты, конфигурация, местоположение дверных и оконных проемов; оформление оконных проемов и ниш подвального этажа плоскими наличниками; оформление оконных проемов 1-го и 2-го этажей плоскими наличниками с «ушами»; оформление наличниками с повышенной средней частью и подоконными полочками оконных проемов 2-го этажа корпуса по Университетской набережной, примыкающего к Меншиковскому дворцу с восточной стороны; междуэтажные тяги; пилястры композитного ордера в уровне 1-го и 2-го этажа; венчающий профилированный карниз; средняя часть фасада западного корпуса по Кадетской линии, оформленная в характере архитектуры раннего классицизма: оформление оконных проемов первого этажа архивольтами; оформление окон 2-го этажа профилированными наличниками и трехчастными замковыми камнями; двоянные трехчетвертные колонны (четыре пары) ионического ордера, на рустованных постаментах в южной части фасада; кованный козырек на кронштейнах с растительным орнаментом; оформление дверного проема трехчастным замковым камнем; северная часть фасада западного корпуса по Кадетской линии, оформленная в характере архитектуры раннего классицизма: колонны и лопатки ионического ордера; профилированный карниз с сухариками; оформление оконных проемов импостами; оформление оконных проемов плоскими наличниками; козырьки на кронштейнах с растительным орнаментом (металл, ковка) (два); дворовые фасады: материал и характер обработки фасадной поверхности: окрашенная штукатурка, исторический рисунок, материал (дерево) и колер окраски заполнения дверных и оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: пилястры; междуэтажные тяги (пояса); наличники дверных и оконных проемов; конфигурация оконных проемов галерей; лопатки; горизонтальные тяги; профилированные карнизы. Декоративно-художественная отделка интерьеров: ограждения лестничных маршей чугунного литья в корпусе по Кадетской линии; оформление вестибюля парадного входа со стороны Кадетской линии: колонны и пилястры искусственного мрамора ионического ордера; экседры; карниз на лепных кронштейнах; лепные порезки по периметру потолка и балок перекрытий; парадная лестница из вестибюля в зал 2-го этажа: оформление стен неглубоким штукатурным рустом; ограждение в виде балясин, вазоны (четыре) на столбах ограждения; зал с отделкой ложными сводами и нишами с полуциркульными завершениями; помещение 2-го этажа № 3 в осях ИИ-НН, 18-22: оформление стен филёнками; карниз на лепных кронштейнах, лепная розетка; двустворчатые двери с разделкой каждой створки на три восьмиугольные филёнки; двухсветный Актный зал: исторические габариты и архитектурное оформление, в том числе — оформление простенков между окнами двоянными лопатками; горизонтальные тяги с порезкой; лепные барельефы в круглых медальонах на сюжеты медалей Ф. П. Толстого, посвященных войне 1812 года; карниз на лепных кронштейнах; порезки в виде иоников и листьев аканта; люстры в виде корзин из

стеклянных пронизей (три), круглые розетки (три) с растительным орнаментом; портал, фланкированный двояными лопатками, декорированными львиными масками, прямоугольным барельефом с воинскими доспехами; лестница с ограждением в виде балясин; Зал собраний (физкультурный зал) – восточный флигель, 2 этаж, пом. 1: исторические габариты и архитектурное оформление, в том числе – отделка стен круглыми, прямоугольными и фигурными филёнками; отделка распалубок, карниза и зеркала потолка профилированными тягами; круглые розетки потолка (три).

- Распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Первый кадетский корпус, 1730-е-1740-е гг., 1750-е гг., арх. Трезини Дж., 1938 г. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов" № 10-86 от 26.02.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия



16 . 08 . 2025

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)

Приложение № 4  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта федерального значения «Первый кадетский корпус».  
Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов»,  
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»  
(фотофиксация выполнена 30.10.2023)



1. Фрагмент западного фасада.  
Информационная табличка.



2. Фрагмент западного фасада.  
Информационная мемориальная табличка.



3. Фрагмент западного фасада - Кадетская линия В.О.

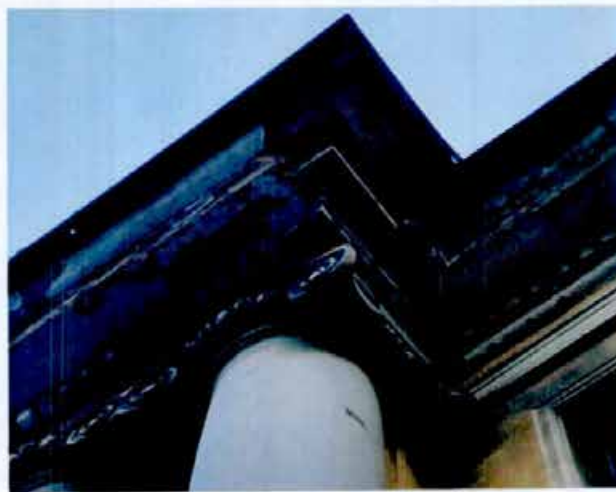
2



4. Фрагмент западного фасада.



5. Фрагмент западного фасада.  
Колонны ионического ордера.



6. Фрагмент карниза западного фасада.

3



7. Фрагмент западного фасада.



8. Фрагмент западного фасада. Козырек на кронштейнах.

9. Фрагмент западного фасада.  
Воротный проезд.10. Угол Кадетской линии В.О. и  
Университетской набережной.

11. Фрагмент западного фасада - Кадетская линия В.О.

4



12. Фрагмент восточного фасада.



13. Фрагмент восточного фасада.



14. Фрагмент восточного фасада.



15. Фрагмент восточного фасада.



16. Фрагмент дворового фасада.

5



17. Фрагмент дворового фасада.



18. Фрагмент дворового фасада.



19. Подвал.



20. Фрагмент кровли.



21. Стропильная система.

6



22. Фрагмент интерьера.



23. Фрагмент интерьера.



24. Дверь филенчатая.



25. Лестница с ограждением в виде балясин.



26. Зал с ложным сводом.



27. Фрагмент зала с ложным сводом.



7



28. Актальный зал.



29. Портал с барельефом актового зала.



30. Помещение 2-го этажа примыкающее к актовому залу.



31. Фрагмент интерьера.



32. Лестница в корпусе по Кадетской линии.



33. Фрагмент интерьера.



34. Лестница в корпусе по Кадетской линии.



35. Крайняя лестница восточного корпуса.  
Усиление конструкций.



36. Зал собраний.

9



37. Фрагмент галереи.



38. Вестибюль парадного входа по Калетской линии.



39. Эскада вестибюля.



40. Карниз вестибюля.

**Приложение №4**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Предметы охраны объектов культурного наследия**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

*от 21 апреля 2012 г.*

Москва

№ 538

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг. (г. Санкт–Петербург), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв.**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и подпунктом 5.3.6 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг. (г. Санкт–Петербург, Университетская набережная, дом 15, литера А), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра

С.Г.Обрывалин

П р и л о ж е н и е  
к приказу Министерства  
культуры Российской  
Федерации  
от «26 04 2021 г. № 538

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д.», 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг. (г. Санкт–Петербург), входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв.**

**Градостроительные характеристики здания:**

– местоположение, конфигурация, габариты и градостроительные характеристики здания Дворца Меншикова, 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740-е гг., 1768–1769 гг., 1976–1981 гг.: «П»-образного в плане трехэтажного на цокольном этаже каменного здания с двумя боковыми ризалитами, вытянутого по оси запад–восток; главным (южным) фасадом, выходящим на Университетскую набережную, северным фасадом, выходящим во внутренний прямоугольный двор, северное и западное крылья обращены во двор и отступают от основного объема здания на значительное расстояние;

– градостроительная роль здания Дворца Меншикова, 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740-е гг., 1768–1769 гг., 1976–1981 гг. в композиционно-планировочной структуре прилегающей территории, панорамах застройки Университетской набережной Васильевского острова.

**Архитектурные характеристики и конструктивные элементы объекта:**

Объемно-пространственная композиция трехэтажного на цокольном этаже, П-образного в плане с ризалитами на южном фасаде здания Дворца Меншикова, 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740-е гг., 1768–1769 гг., 1976–1981 гг. включая высотные отметки объема здания, отметки карнизов, фигурных аттиков ризалитов (финиментов), конька кровли.

Кровля Дворца Меншикова, 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740-е гг., 1768–1769 гг., 1976–1981 гг. (с учетом ранее проведенных реставрационных работ): конфигурация, геометрия, габариты, отметки и конструктивное решение шатровой чешуйчатой медной кровли, дымовые трубы – конфигурация и габариты, в том числе их местоположение, материал, конструкция, декоративное оформление.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг., включая материал и характер отделки фасадных поверхностей (с учетом ранее проведенных реставрационных работ):

– главного (южного) фасада – композиционное решение симметричного в 13 осей проемов фасада, центр и фланги которого выделены ризалитами, выступающими на одну световую ось и шириной в две световые оси; цоколь, облицованный известняковыми плитами, гранитные ступени.

Декоративное оформление фасада, в том числе: вертикальные членения «малого поэтажного ордера», разделение на каждом этаже междуоконного пространства пилястрами с постепенным «облегчением» деталей декора сверху, наличники окон в виде белого прямоугольного обрамления из горизонтальных тяг и вертикальных пилястр, пилястры первого этажа более массивные с ионическими капителями, пилястры второго и третьего этажей более узкие с капителями коринфского ордера; оконные проемы прямоугольные с гладкими белыми наличниками, имеющими выступы (по верхним углам на окнах верхнего этажа, на нижней кромке наличника на всех окнах; расстекловка мелкая, характерная для петровского времени; межэтажные белые пояса с карнизами; балконом проходящий по всему второму этажу, выступая в центре, где он опирается на четыре квадратных колонны с изящными металлическими решетками, портал под балконом, обрамленный наличником из известняка; аттик, разделенный на 5 частей; чердачные окна; ризалиты, увенчанные финиментами с овальными окнами и медным декором.

Северо-восточное и юго-западное крылья с идентичными декоративными элементами.

Колористическое решение фасадов и декоративных элементов фасадов здания, заполнения оконных и дверных проемов здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг. (уточняется в процессе реставрационных исследований).

Конструктивная схема и пространственно-планировочная структура здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе анфиладная система помещений здания (с учетом ранее проведенных реставрационных работ).

Капитальные стены, пилоны, столбы и перекрытия здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг.: конструкции, материал, отметки перекрытий; конфигурация,

---

отметки пят и шслыг сводчатых перекрытий и распалубок помещений цокольного и первого этажей (с учетом ранее проведенных реставрационных работ).

Перемышки оконных и дверных проемов здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг., их конфигурация, конструкция и отметки (с учетом ранее проведенных реставрационных работ).

Заполнения дверных и оконных проемов здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг., в том числе ставни, их местоположение, пропорции, геометрия и конструкция, материал заполнения – дерево; характер расстекловки оконных заполнений; историческая оконная и дверная фурнитура, включая петли, ручки, задвижки, шпингалеты и т.п. (с учетом ранее проведенных реставрационных работ).

Лестницы здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг., их местоположение, материал, конструкция и декоративное оформление (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

Номер помещения	Характеристики предмета охраны
Л-1 пом. 0.08, 1.06, 2.06, 3.07.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- четырёхмаршевая, марши расположены вдоль стен с опорой на 4 столба в середине, соединяет подвальный, первый, второй, третий этажи и чердак;</li> <li>- конструктивная схема маршей лестницы, которые опираются на систему ползучих арок и сводов различной конфигурации, опирающиеся на 4 кирпичные столба;</li> <li>- ступени и площадки каменные (известняк);</li> <li>- ограждение: парапет кирпичный, поручни деревянные (дуб);</li> <li>- опорные дубовые поручни по стенам;</li> <li>- оконные проёмы с плоской перемышкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб)</li> </ul>
Л-2 (Парадная лестница)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- трёхмаршевая Е-образная лестница на сводах с полуплощадкой с забежными ступенями; нижние марши – по 19 ступеней, верхний марш – 10 ступеней; материал ступеней и подступёнков – дуб морёный;</li> <li>- отделка софита свода под вторым маршем – тянутые лелные профили;</li> </ul>



	<p>- трёхчастная аркада с южной стороны помещения в уровне 2-го этажа, смежная с помещением 2.21, в том числе: система подпружных пологих арок, опирающихся на колонны и полуколонны; отделка подпружных арок: архивольт сложного тянутого профиля; выступающий за грани свода замковый камень, декорированный лепным акантовым листом и лепными розетками в софите; филёнки софитов по обе стороны от замкового камня обрамлены тянутым профилем; колонны с капителью коринфского ордера (2 шт.); материал капители – камень (известняк, Белый камень); полуколонны с капителью коринфского ордера (2 шт.); материал капители – камень (известняк, Белый камень);</p> <p>- отделка стен (восточной, северной и западной) 2-го этажа: пилястры с капителями коринфского ордера (8 шт., в том числе 2 шт. угловых Г-образных в плане); материал капителей – камень (известняк, Белый камень); тянутый штукатурный профиль – повторение архивольтов подпружных арок – в интерколумнии над капителями; замковый камень, декорированный лепным акантовым листом; карниз сложного тянутого профиля с раскреповками соответственно осям пилястр и колонн; роспись лицевой поверхности стен между объёмными элементами отделки – темперными красками «под мрамор»;</p> <p>- ниши оконные с плоскими перемычками в уровне 2-го этажа (9 шт., в том числе 3 шт. в восточной стене, 3 шт. в северной стене, 3 шт. в западной стене); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); кромки подоконников – изразцовые валики с живописным орнаментом, выполненном синей краской;</p> <p>- отделка стен 3-го этажа: пилястры с капителями коринфского ордера (12 шт., в том числе 4 шт. угловых Г-образных в плане); материал капителей – камень (известняк, Белый камень); карниз сложного тянутого профиля с раскреповками соответственно осям пилястр; отделка стен под оконными проёмами 3-го этажа: филёнки в обрамлении профилированной тягой в виде широкой полочки; заполнение</p>
--	--

	<p>филёнок – живопись в технике гризайль (сохранилась фрагментарно); роспись плоскости стен между объёмными элементами отделки – темперными красками «под мрамор»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы с плоской перемычкой в уровне 3-го этажа (12 шт., в том числе по 3 шт. в каждой из 4-х стен); заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); кромки подоконников;</li> <li>- изразцовые валики с живописным орнаментом, выполненном синей краской;</li> <li>- потолок на падугах с отделкой рамами сложного тянутого профиля; лепные композиции в том числе со стилизованными листьями; крупные лепные композиции с вензелем «Е I»;</li> <li>- ограждение: металлическое кованое (начало XVIII в., работы Сестрорецкого литейного завода) на деревянном парапете прямоугольного сечения; балясины в виде фигурных столбиков квадратного сечения (12 шт.); две параллельные горизонтальные тяги округлого сечения; перила прямоугольного сечения; крепёжные элементы</li> </ul>
<p>Л-3 пом. 0.23, 1.23, 2.23, 3.28.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- двухмаршевая лестница, соединяет цокольный и третий этажи;</li> <li>- площадка цокольного этажа: пол – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (по образцу начала XVIII века);</li> <li>- 1-я промежуточная площадка между цокольным и 1-м этажом: пол – каменные плиты (известняк);</li> <li>- марш по своду между 1-й промежуточной площадкой и 1-м этажом; ступени каменные (известняк) с обработкой кромки простым профилем (7 шт.);</li> <li>- площадка 1-го этажа на кирпичном своде: решена в двух уровнях с перепадом в одну ступень (каменная ступень с обработкой кромки простым профилем); пол – каменные плиты (известняк);</li> <li>- марш между 1-м этажом и 2-й промежуточной площадкой; ступени каменные (известняк) с обработкой кромки простым профилем (10 шт.);</li> </ul>

	- 2-я промежуточная площадка между 1-м и 2-м этажом: решена в двух уровнях с перепадом в одну ступень; пол – каменные плиты (известняк)
--	---

Декоративное оформление интерьеров здания Дворца Меншикова, 1710-1714 гг., 1720-1721 гг., 1730-1740-е гг., 1768-1769 гг., 1976-1981 гг.: местоположение, материал и характер оформления полов, потолков, стен, каминов, оконных и дверных проемов, простенков (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

Номер помещения	Характеристики предмета охраны
<b>Цокольный этаж</b>	
	- перекрытия –кирпичные своды (сомкнутые, цилиндрические, крестовые в том числе с распалубками), геометрия сводов, отметки сводов; - проёмы – расположение, габаритные размеры; - покрытие полов (керамическая выстилка с учетом ранее проведенных реставрационных работ)
0.08 см. Л-1	
0.13	- перемычки металлические прямоугольного сечения (3 шт.) в проёме в помещении 0.12; - оконные проёмы с плоской перемычкой (2 шт.); заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - подпятники металлические (4 шт.) в четвертях проёма в помещении 0.12; - подпятники металлические (2 шт.) в четверти проёма в помещении 0.14
0.14	- свод сомкнутый с распалубками; - оконные ниши в северной стене; - оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - подпятники металлические (2 шт.) в четверти проёма в помещении 0.13
0.15	- свод сомкнутый с распалубками;

	- окна лежащие с плоскими перемычками в оконных нишах в западной стене (2 шт.); заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы
0.16	- свод сомкнутый с распалубками
0.17	- капитальная кирпичная стена с 5 проёмами, в том числе: лучковые перемычки (4 шт.) - свод коробовый кирпичный в северной части помещения; - проём с лучковой перемычкой и четвертью и технологическое отверстие в северной стене; - система подпружных арок южной части помещения с опорой на стены по периметру и два кирпичных столба; - своды коробовые, сегменты парусного на подпружных арках; - оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - полы – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (по образцу начала XVIII века)
0.18	- свод цилиндрический с распалубками; - ниши оконных проёмов в северной стене с лучковыми перемычками (2 шт.); - лучковые перемычки проёмов в торцевых стенах
0.20	- свод коробовый с распалубками; - столбы-опоры прямоугольного сечения (2 шт.); - фрагменты отделки (штукатурный слой) стены, смежной с помещением 0.21; - проёмы (в т.ч. с заполнением коваными металлическими элементами) стены, смежной с помещением 0.21
0.21	- свод сомкнутый с распалубками; - столбы-опоры крупного сечения (2 шт.); - проём в центре стены, смежной с помещением 0.20 с лучковой перемычкой; - оконные проёмы с лучковыми перемычками в стене, смежной с помещением 0.20 (2 шт.), четверти с металлическими коваными перемычками прямоугольного сечения;

	- заполнение оконных проёмов: металлические кованые прутья и горизонтальные тяги, металлические подпятники (по 4 шт.)
0.22	- свод сомкнутый - столбы-опоры квадратного сечения (4 шт.); - ниши оконных проёмов в южной стене (3 шт.) с различными по форме перемычками
0.23 см. Л-3	
0.24	- свод коробовый с распалубками; - проёмы с лучковыми перемычками (4 шт.); - полы – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (по образцу начала XVIII века)
0.25	- столбы-опоры квадратного сечения (2 шт.); - система подпружных арок; - своды парусные (сегменты); - оконные ниши с лучковыми перемычками (3 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - проём с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 0.24; - проём с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 0.29; - полы – кирпич (XVIII в.) в центре помещения, его размеры, форма, цвет, фактура; керамическая плитка по периметру помещения, его размеры, форма, цвет, фактура
0.26	- свод коробовый с распалубкой; - оконная ниша с лучковой перемычкой в северной стене; - проёмы с лучковыми перемычками в торцевых стенах (2 шт.); - полы – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (по образцу начала XVIII века)
0.27	- свод коробовый с распалубками; - проём с лучковой перемычкой и четвертью в стене, смежной с помещением 0.26; заполнение проёма: металлические подпятники (4 шт.);

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проём с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 0.28; заполнение проёма: металлические подпятники (2 шт.);</li> <li>- проём с лучковой перемычкой в помещение 0.30;</li> <li>- оконная ниша с лучковой перемычкой в северной стене;</li> <li>- полы – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (по образцу начала XVIII века)</li> </ul>
0.28	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод коробовый с распалубками;</li> <li>- оконные ниши в восточной стене (2 шт.);</li> <li>- окна лежачие с плоскими перемычками (2 шт.);</li> <li>- проём с лучковой перемычкой и четвертью в стене, смежной с помещением 0.27; заполнение проёма: металлические подпятники (4 шт.);</li> <li>- проём с лучковой перемычкой в помещение 0.29;</li> <li>- полы – кирпич (XVIII в.), его размеры, форма, цвет, фактура</li> </ul>
0.29	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод коробовый с распалубками;</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками в восточной стене (2 шт.);</li> <li>- окна лежачие с плоскими перемычками в оконных нишах с лучковыми перемычками в южной стене (2 шт.);</li> <li>заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</li> <li>- окно лежачее с плоской перемычкой в оконной нише с лучковой перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</li> <li>- проём с лучковой перемычкой и четвертью в стене, смежной с помещением 0.28; заполнение проёма: металлические подпятники (4 шт.);</li> <li>- проём с лучковой перемычкой в помещении 0.25;</li> <li>- полы – керамическая плитка, её размеры, форма, цвет, фактура (начало XVIII века)</li> </ul>
0.30	- свод крестовый, оконные проёмы в южной стене (2 шт.)
0.31	- свод цилиндрический
0.32	- свод сомкнутый с распалубками
0.33	- свод коробовый с распалубками
0.34	- свод коробовый с распалубками

0.35, 0.36	- свод коробовый с распалубками
0.37	- свод сомкнутый с распалубками
0.38	- свод цилиндрический с распалубками
0.39, 0.40, 0.41	- свод коробовый с распалубками
<b>Помещения первого этажа</b>	
1.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод цилиндрический с распалубками;</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками (2 шт.) в южной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками (2 шт.) в западной стене; заполнение проёмов ниш: кованные металлические элементы (подпятник);</li> <li>- оконная ниша с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.02;</li> <li>- проём с металлическими коваными перемычками прямоугольного сечения и четвертью в стене, смежной с помещением 1.12; заполнение проёма: металлические подпятники (4 шт.);</li> <li>- металлический элемент инженерного оборудования в верхней части стены, смежной с помещением 1.02</li> </ul>
1.02	<ul style="list-style-type: none"> <li>- штукатурная карнизная тяга сложного профиля на стене, смежной с помещением 1.01;</li> <li>- ниша (заложена) в западной стене;</li> <li>- наличник оконного проёма (заложён) в стене, смежной с помещением 1.01;</li> <li>- оконный проём с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</li> <li>- пол: паркет</li> </ul>
1.03, 1.04	- ниши оконных проёмов с лучковыми перемычками в западной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы
1.05	- ниши оконных проёмов с лучковыми перемычками в западной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;

	- ниши оконных проёмов с лучковыми перемычками в северной стене (2 шт.)
1.06 см. Л-1	
1.07	- плоский потолок; - ниши оконных проёмов с лучковыми перемычками в восточной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы
1.11	- штукатурная карнизная тяга сложного профиля на стене, смежной с помещением 1.12; - проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.12; обрамление проёма – широкий наличник; - оконный проём с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - плоская прямоугольная ниша в восточной стене
1.12	- цилиндрический свод; - ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в северной стене; - ниши оконных проёмов с лучковыми перемычками в южной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы; - дверной проём с плоской перемычкой в восточной стене (2 шт.); - дверной проём с плоской перемычкой в западной стене; - плоская прямоугольная ниша в восточной стене; - металлический кованый элемент усиления конструкций – стяжка – в восточной стене (музеефицирован); - пол: дощатый настил
1.14 (Сводчатая комната)	- свод кирпичный сложной конструкции – сегменты парусного свода с опорой на стены и широкие перекрещивающиеся подпружные арки по центральным осям помещения; - ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.15; дверной проём с плоской



	<p>перемышкой; заполнение дверного проёма – дверь двупольная деревянная;</p> <p>- ниша дверного проёма с лучковой перемышкой в стене, смежной с помещением 1.18; дверной проём с плоской перемышкой; заполнение дверного проёма – дверь двупольная деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемышкой в стене, смежной с помещением 1.12; заполнение дверного проёма – дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- оконные ниши с лучковыми перемышками (3 шт.); оконные проёмы с плоской перемышкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</p> <p>- полы: дощатый настил</p>
1.15 (Токарня)	<p>- свод сомкнутый с распалубками;</p> <p>- оконные ниши с лучковыми перемышками (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемышкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); ставни деревянные (сосна);</p> <p>- дверной проём с плоской перемышкой в стене, смежной с помещением 1.14;</p> <p>- дверной проём с четвертью и с плоской перемышкой в стене, смежной с помещением 1.17, в том числе: порог деревянный (сосна), перемышки металлические кованые прямоугольного сечения (2 шт.);</p> <p>- ниша дверного проёма с лучковой перемышкой в стене, смежной с помещением 1.16; дверной проём с плоской перемышкой;</p> <p>- пол: дощатый настил</p>
1.16 (Покой для дежурных матросов и гребцов)	<p>- свод кирпичный сложной конструкции – сегменты парусного свода с опорой на стены и широкие перекрещивающиеся подпружные арки по центральным осям помещения;</p> <p>- лепная розетка в шельге;</p> <p>- дверной проём с плоской перемышкой в стене, смежной с помещением 1.17;</p> <p>- дверной проём с плоской перемышкой в стене, смежной с помещением 1.15;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками в западной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); ставни деревянные (сосна);</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками в южной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); ставни деревянные (сосна);</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в юго-восточной стене (верхняя часть заложена); заполнение проёма: порог, перемычка, откосы и дверь – плотничной работы XVIII века – геометрия и материал (дерево – сосна); кованая фурнитура; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</li> <li>- пол: дощатый настил</li> </ul>
1.17 <i>(Большая палата)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дерево-кирпичное перекрытие: его конструкция, конфигурация, отметки, в том числе музеефицированный фрагмент конструкции 1710 г. в северо-восточном углу;</li> <li>- потолок плоский;</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками (3 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); ставни деревянные (сосна);</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.21; дверной проём с плоской перемычкой;</li> <li>- пол: каменный (мраморные плиты черного и белого цвета)</li> </ul>
1.18 <i>(Поварня)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский;</li> <li>- штукатурная карнизная тяга сложного профиля на северной стене и на торцевых стенах (фрагментарно);</li> <li>- ниша с арочной перемычкой в южной стене;</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.21; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма – дверь двупольная деревянная;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.20; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма – дверь двупольная деревянная (сосна);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.14; заполнение дверного проёма – дверь двупольная деревянная (сосна);</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</li> <li>- балка деревянная оштукатуренная по дражке прямоугольного сечения, расположенная вдоль помещения;</li> <li>- вытяжной колпак – свод кирпичный с опорой на металлические кованые тяги (2 шт.) прямоугольного сечения; кованые металлические полосы системы армирования свода и подвеса к деревянной потолочной балке;</li> <li>- стойки в форме ухватов металлические кованые (2 шт.);</li> <li>- печь: местоположение, конфигурация, конструкция с учётом ранее проведенных реставрационных работ (печь воссоздана из кирпича XVIII в. в конце XX в.);</li> <li>- технологическое отверстие прямоугольного сечения в верхней части конструкции вытяжного колпака;</li> <li>- полы: каменные, в том числе: под вытяжным колпаком – лещадные известняковые, в северной части помещения – мраморные черного и белого цвета, уложенные в шахматном порядке;</li> <li>- плинтус каменный</li> </ul>
<p>1.21 (<i>Большие сгни</i>)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- крестовые своды (12 шт.) на подпружных арках: обработка рёбер (нервюр) простым тянутым профилем; обработка лотков по периметру простым тянутым профилем; кирпичные;</li> <li>- система подпружных арок, опирающихся на колонны и полуколонны;</li> <li>- отделка подпружных арок: архивольт сложного тянутого профиля; выступающий за грани свода замковый камень, декорированный лепным акантовым листом и лепными розетками (по 3 шт. и по 2 шт. – на примыкающей к стене</li> </ul>

	<p>арке) в софите; филёнки софитов по обе стороны от замкового камня обрамлены простым тянутым профилем;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- колонны тосканского ордера (8 шт.);</li> <li>- полуколонны тосканского ордера (12 шт.);</li> <li>- отделка поверхности стен – роспись темперными красками «под мрамор»;</li> <li>- отделка простенков между полуколоннами продольных стен: крупные филёнки с криволинейным завершением, профилированные сложным тянутым профилем от верхней отметки панели в уровне плинта; тянутый профиль, замыкающий профиль филёнки в софитах подпружных арок;</li> <li>- ниши полукруглые (4 шт.), завершённые конхами, на продольных стенах; обрамление ниши лопатками, стоящими на панели в уровне плинта полуколонн и завершёнными расположенным под конхой карнизом сложного профиля; отделка внутренней поверхности ниши под конхой карнизом сложного тянутого профиля; 8-гранная обработанная простым профилем (широкая полочка) филёнка на стене под нишей; тянутый простой профиль (широкая полочка) по нижней отметке ниши между лопаток; обработанная тянутым профилем (астргал) филёнка сложной формы на стене над нишей;</li> <li>- оконные ниши с лучковыми перемычками (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</li> <li>- дверной проём с лучковой перемычкой в южной стене; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая (материал — дуб), фрамуга с филёнками;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.17;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.18;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.25;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.27;</li> </ul>
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с лучковой перемычкой в северной стене; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая (материал – дуб) остеклённая;</li> <li>- пол: каменный – лещадные плиты (известняк)</li> </ul>
1.22	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пол: каменный – лещадные плиты (известняк)</li> </ul>
1.23 см. Л-3	
1.25	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод: сегменты парусного свода;</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с Л-3;</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с Л-2; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные филёнчатые остеклённые;</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.27; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.26;</li> <li>- пол: паркет дубовый</li> </ul>
1.26	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод: сегменты парусного свода;</li> <li>- ниша оконного проёма с лучковой перемычкой в северной стене; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.25; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.30;</li> <li>- пол: паркет дубовый</li> </ul>
1.27 (Кордегардия)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- система подпружных арок;</li> <li>- коробовые своды и сегменты парусного свода с опиранием на подпружные арки – кирпичные;</li> <li>- столбы круглого сечения (2 шт.) кирпичные, приближенные к пропорциям колонны тосканского ордера</li> </ul>

	<p>(в том числе: плинт, абака, обработанная сложным профилем); их местоположение;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с лучковыми перемычками (3 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); ставни деревянные (сосна);</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.21; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные филёнчатые остеклённые; порог деревянный;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.25; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.28; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</li> <li>- пол: каменный (мраморные плиты черного и белого цвета)</li> </ul>
1.28	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод: сегменты парусного свода с опорой на широкие перекрещивающиеся подпружные арки;</li> <li>- ниши оконные с лучковыми перемычками в восточной стене (2 шт.) и южной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.27; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.29;</li> <li>- пол: паркет дубовый</li> </ul>
1.29	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод: сегменты парусного свода с опорой на широкие перекрещивающиеся подпружные арки;</li> <li>- ниши оконные с лучковыми перемычками в восточной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</li> <li>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.26; дверной проём с плоской</li> </ul>

	<p>перемышкой; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.28; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</p> <p>- пол: паркет дубовый</p>
1.30	<p>- свод сомкнутый с распалубками;</p> <p>- ниши оконные с лучковыми перемычками в северной стене (2 шт.); оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб);</p> <p>- ниша оконного проёма с лучковой перемычкой в восточной стене; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал (дерево) коробки, рамы;</p> <p>- ниша дверного проёма с лучковой перемычкой в стене, смежной с помещением 1.29; дверной проём с плоской перемычкой; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.26; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.31; заполнение дверного проёма: двери двустворчатые филёнчатые;</p> <p>- пол: паркет дубовый</p>
1.31	<p>- свод: сегменты парусного свода с опорой на широкие перекрещивающиеся подпружные арки;</p> <p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в южной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб)</p>
1.33	<p>- свод сомкнутый с распалубками – кирпичный;</p> <p>- ниша оконного проёма в стене, смежной с помещением 1.34; откосы кирпичные (тёсанный кирпич); оконный проём (начало XVIII в., музеефицирован) с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.34; обрамление простым профилем по периметру; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы</p>

	<p>и горбыльков (дуб); металлические кованые элементы (подпятники) начала XVIII в. (4 шт.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.31;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.43;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.34</li> </ul>
1.34	<ul style="list-style-type: none"> <li>- своды: сомкнутый с распалубками усечённый; свод цилиндрический (в восточной части помещения) – кирпичные;</li> <li>- проём оконный с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.33; оформление оконного проёма – фрагменты наличника простого профиля (под пятой свода и в люнете); тянутый профиль простой формы – поясок (в люнете); заполнение оконного проёма (начало XVIII в., музеефицирован);</li> <li>- оконный проём с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой и четвертью в западной стене; откосы тёсаного кирпича; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая остеклённая; фрамуга остеклённая; металлические кованые элементы начала XVIII в. – подпятники (3 шт.);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.33;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.42;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.35</li> </ul>
1.39-1.40	<ul style="list-style-type: none"> <li>- свод цилиндрический с распалубками кирпичный;</li> <li>- оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- ниша прямоугольная в юго-восточном углу помещения;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.37;</li> </ul>



	- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.41
1.41	- свод цилиндрический с распалубками кирпичный; - оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); - дверной проём с четвертью и плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.42; заполнение: металлические кованые элементы (подпятники); - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.40
1.42	- свод цилиндрический с распалубками кирпичный с металлическими усиливающими элементами (полосы); - декоративное оформление бывшей фасадной стены, смежной с помещением 1.43: плоский широкий наличник усложнённой формы (2 шт.) оконных проёмов с плоской перемычкой (заложены); тянутый профиль простой формы – поясок (над наличниками); - ниша проёма в восточной стене; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.34; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.41
1.43	- свод сомкнутый с распалубками – кирпичный; - ниша прямоугольная от уровня пола в восточной стене
1.44	- свод коробовый с распалубками – кирпичный; - оконные проёмы с плоской перемычкой (2 шт.); заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы (дуб); - оконные ниши (2 шт.) в восточной стене; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 1.31; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёчатая
<b>Помещения второго этажа</b>	
2.01	- ниши оконные с лучковыми перемычками (2 шт.) в южной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с лучковыми перемычками (2 шт.) в западной стене;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.02; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.12; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</li> </ul>
2.02	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниша оконная с плоской перемычкой в западной стене; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.03;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.01;</li> <li>- профилированные наличники дверных проёмов</li> </ul>
2.03 2.04	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в западной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.05;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.08;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.02</li> </ul>
2.05	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проёмы оконные с плоской (клинчатой) перемычкой (2 шт.) в северной стене, заложены – музеефикация кладки и штукатурных слоёв;</li> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в западной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.03</li> </ul>

2.06 см. JI-1	
2.07, 2.08	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.06;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.11;</li> <li>- пол: паркет</li> </ul>
2.11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стены: карнизная профилированная тяга;</li> <li>- две деревянные ступени перед проёмом в помещении 2.12 с обработкой кромки простым профилем;</li> <li>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); наличники профилированные деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.07; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.12; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная; - пол: наборный паркет из ценных пород дерева с шахматным рисунком</li> </ul>
2.12	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стены: карнизная профилированная тяга;</li> <li>- ниши оконные с лучковыми перемычками (2 шт.) в южной стене; наличники профилированные деревянные; оконные проёмы с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.11; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.01; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.15; профилированные наличники; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.14; профилированные наличники;</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
2.14 <i>(Западная приёмная)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стены: карнизная штукатурная тяга сложного профиля с раскреповками;</li> <li>- панели в нижней части стен (воссоздание XX в.);</li> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (3 шт.); наличники профилированные деревянные с тумбами; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные с обработкой кромки простым профилем;</li> <li>- ступень у проёма в помещение 2.12 деревянная с обработкой кромки простым профилем;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.12; профилированные наличники с тумбами;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.17; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.15; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- угловой камин – его местоположение, конструкция, характер отделки (воссоздание XX в.);</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
2.15	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стены: карниз сложного профиля, частично позолочен;</li> <li>- панели в нижней части стен (воссоздание XX в.);</li> </ul>

<p>(Спальня княгини)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.); наличники профилированные деревянные с тумбами крашеные; откосы с филёнками, обрамлёнными позолоченным профилем; стены под окнами с филёнками в профилированном позолоченном обрамлении различной формы; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные с обработкой кромки простым профилем; ставни деревянные филёнчатые крашеные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.14; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая (обрамление филёнок профилированное позолоченное) деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.16; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая (обрамление филёнок, профилированное позолоченное) деревянная;</li> <li>- угловой камин – его местоположение, конструкция, характер отделки (воссоздание XX в.);</li> <li>- пол: наборный паркет</li> </ul>
<p>2.16 (Кабинет живописью)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- панели в нижней части стен (воссоздание XX в.);</li> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (5 шт.); наличники профилированные деревянные с тумбами; стены под окнами с филёнками в профилированном обрамлении различной формы; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные с обработкой кромки простым профилем;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.20; профилированные деревянные (дуб) наличники в форме филёнчатых лопаток с завершением в виде сложно профилированного карниза; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.15; профилированные деревянные (дуб)</li> </ul>

	<p>наличники в форме филёнчатых лопаток с завершением в виде сложно профилированного карниза; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- пол: наборный паркет</p>
<p>2.17 <i>(Западная передняя)</i></p>	<p>- стены: карнизная штукатурная тяга сложного профиля; карниз сложного профиля; основание в виде пояса с профилированным верхом;</p> <p>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в северной стене; наличники профилированные деревянные с тумбами; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные с обработкой кромки простым профилем;</p> <p>- оконный проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.18; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.20; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная остеклённая;</p> <p>- дверь двупольная филёнчатая деревянная остеклённая (зеркальная) на стене, смежной с помещением 2.20; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.14; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.21; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма:</p>

	<p>откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</p>
2.18	<p>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в северной и западной стене; оконный проём с плоской перемычкой в северной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб)</p>
2.20 (Большой зал)	<p>- поперечная стена высотой до падуг потолка с тремя арками, делящая помещение на две неравные по площади части; местоположение, характер и материал отделки;</p> <p>- отделка средней арки со стороны западной части помещения, в том числе: филёнка софита, обрамлённая полочкой с позолоченным лепным жгутом с частой перевязкой лентами; оформление стен под пятами арки в пропорциях пилястр без баз с карнизами на лицевых боковых поверхностях (в том числе позолоченная порезка профиля карниза, позолоченные бусы в завершение фризовой части и позолоченные промежутки между иониками), боковые поверхности отделаны разновеликими прямоугольными филёнками (по 2 шт.), обрамлёнными полочкой с позолоченным лепным жгутом с частой перевязкой лентами; архивольт сложного тянутого профиля позолочен; замковый камень в виде раскручивающегося листа аканта с гирляндами по обеим сторонам позолочены; филёнки в пазухах арки с позолоченной лепной композицией в центре обрамлены позолоченными лепными бусами; 2 колонны коринфского ордера золочёные с ними светлой краской каннелюрами, плинт и постаменты крашенные; антаблемент крашенный с позолоченными элементами (аналогично всему антаблементу западной части помещения), софит архитрава с прямоугольной филёнкой, обрамлённой полочкой с позолоченными лепными бусами;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский на высоких падугах на аттиках с распалубками;</li> <li>- отделка потолка: филёнки (3 шт.) прямоугольные с изломанными углами обрамлённые лепной тягой сложного профиля с крупным жгутом из лепных лавровых листьев перевитым лентами; позолоченные элементы обрамления – бусы по внутреннему периметру, ленты, кромки листьев; лепные позолоченные композиции (8 шт.) в виде волот и завитков листьев аканта расположены у изломов углов профилированных филёнок;</li> <li>- падуги разделены распалубками (24 шт.), в том числе по 9 шт. на продольных стенах и по 3 шт. на торцевых; отделка криволинейных плоскостей падуг между распалубками: филёнки трапециевидные с золочёной лепной порезкой по контуру;</li> <li>- отделка стен западной части помещения, в том числе:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- спаренные каннелированные пилястры коринфского ордера (14 пар и 2 группы строенных пилястр в углах западной стены) с позолоченными элементами капители, плинт и постамент;</li> <li>- каннелированные пилястры коринфского ордера на поперечной стене (4 шт., из них 2 угловых) золочёные с ними светлой краской каннелюрами, плинт и постаменты крашенные;</li> <li>- композиции из лепных гирлянд в прямоугольных филёнках между капителями (крашенные, частично позолоченные), 21 шт.</li> <li>- тянутый штукатурный пояс под капителями по периметру;</li> <li>- антаблемент (по периметру всего помещения), частично позолочен, в том числе: позолоченные лепные бусы тени; позолоченные лепные листья порезки под карнизом; частично позолоченные элементы лепнины между иониками; модульоны в виде стилизованных листьев аканта частично позолочены, в обрамлении в плоскости софита карниза идущей по периметру золочёной лепной порезкой; позолоченная и частично позолоченная лепная порезка верхних поясов карниза;</li> </ul> </li> </ul>
--	---



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- филёнки на поперечной стене между пилястрой и колонной;</li> <li>- отделка панелей в нижней части поперечной стены между пилястрой и колонной: окраска, обработка профилированным карнизом, заполнение филёнкой, обрамлённой позолоченными лепными бусами;</li> <li>- панель крашенная в уровне постаментов пилястр по всему периметру, включая откосы проёмов;</li> <li>- проёмы арочные (19 шт., в том числе ниши), отделка контура простым тянутым профилем (позолоченный валик на полочке и частично позолоченный крупный лепной жгут из дубовых листьев на полочке); филёнки прямоугольные разновеликие на откосах двух боковых арочных проёмов поперечной стены обработаны полочкой с позолоченным лепным жгутом с частой перевязкой лентами;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.25; заполнение дверного проёма: дверь двупольная деревянная филёнчатая (обрамление филёнок профилированное позолоченное);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.28; наличник деревянный профилированный с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные, дверь двупольная деревянная филёнчатая (обрамление филёнок сложной формы профилированное позолоченное);</li> <li>- заполнение арочных оконных проёмов южной стены (8 шт.): откосы крашенные; геометрия и материал (дерево – сосна, окраска) коробки, рамы; подоконник деревянный крашенный с профилированной кромкой;</li> <li>- заполнение арочных ниш северной стены (5 шт.): окна двустворчатые; коробки, рамы, переплёт – деревянные (сосна, окраска); заполнение зеркальными стёклами; подоконник деревянный крашенный с профилированной кромкой; фрамуги деревянные (сосна, окраска), заполнение зеркальными стёклами;</li> <li>- заполнение круглых оконных ниш в распалубках падуги (24 шт.): окна ложные с зеркальными стёклами в деревянных рамах (сосна, окраска); лепное обрамление ниш, в том числе: позолоченный тянутый простой профиль,</li> </ul>
--	---

	<p>жгут из листьев (частично позолочен) на полочке; гирлянда в плоскости люнета из лепных частично позолоченных листьев и позолоченных лент (в том числе лента в уровне замкового камня, выходящая на шельгу распалубки);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заполнение арочных дверных проёмов (1 шт. – в южной стене, 2 шт. – в северной стене): откосы крашенные; двери деревянные (сосна, окраска) двустворчатые филёнчатые остеклённые; фрамуги деревянные (сосна, окраска) остеклённые (заполнение зеркальными стёклами);</li> <li>- пол: наборный паркет;</li> <li>- фрагменты срезанных балок перекрытия начала XVIII в. (музеефикация)</li> </ul>
<p>2.21 (Верхние сени)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- трёхчастная аркада с северной стороны помещения, смежная с помещением Л-2, в том числе: система подпружных пологих арок, опирающихся на колонны и полуколонны;</li> <li>- отделка подпружных арок: архивольт сложного тянутого профиля; выступающий за грани свода замковый камень, декорированный лепным акантовым листом и лепными розетками в софите; филёнки софитов по обе стороны от замкового камня обрамлены тянутым профилем;</li> <li>- колонны с капителью коринфского ордера (2 шт.); материал капители – камень (известняк, Белый камень);</li> <li>- полуколонны с капителью коринфского ордера (2 шт.); материал капители – камень (известняк, Белый камень);</li> <li>- потолок плоский; отделка разнофигурными рамами сложных очертаний тянутым штукатурным профилем;</li> <li>- стены: карнизная штукатурная тяга сложного профиля; профилированная (астрагал) тяга – поясок в верхней части стен; отделка поверхности западной, южной и восточной стен – роспись темперными красками «под мрамор» и изображение аркады (живописное повторение аркады северной стороны помещения);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.17; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.20; профилированные наличники сложной</li> </ul>

	<p>конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.22; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные;</p> <p>- пол: каменный – лестадные плиты (известняк);</p> <p>- ограждение: заполнение восточного и западного интерколонния – металлические кованые (начало XVIII в., работы Сестрорецкого литейного завода) секции (всего 2 шт.) на деревянном парапете прямоугольного сечения; состав секции ограждения, в том числе: балясины в виде фигурных столбиков квадратного сечения (2 шт.); сложная композиция из гнутых полос (в основе композиции – латинские вензеля Петра I и Меншикова («Р Р», «А М»)); горизонтальная профилированная тяга основания; перила прямоугольного сечения; крепёжные фигурные элементы</p>
<p>2.22 <i>(Прихожая (конторка))</i></p>	<p>- оконный проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.23; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.21; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.25; профилированные наличники сложной конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб);</p> <p>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева (бук, клён)</p>
<p>2.23 см. Л-3</p>	

<p>2.25 (Секретарская)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский: лепные тяги сложного профиля делают потолок на филёнки (9 шт.) сложной конфигурации; лепные круглые медальоны (8 шт.);</li> <li>- стены: карнизная штукатурная тяга сложного профиля;</li> <li>- ниша оконная с плоской перемычкой в северной стене; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); металлические кованые элементы в откосах (музефикация 5 подпятников);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.22; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.20; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.26; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб);</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева (бук, клён)</li> </ul>
<p>2.26 (Предстальня)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский: полихромная роспись 1710-х годов, (скрыта слоем позднего декора с фаянсовыми плитками); лепные тяги сложного профиля с порезкой, разделяющие потолок на 20 филёнок сложной и простой конфигурации; заполнение филёнок и плоскостей между ними – квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта и пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; гвоздики кованые чёрного металла с декоративными позолоченными шляпками (воссозданы по рисунку Ф.Б. Растрелли в конце 1970-х гг.) – в перекрестиях швов плиток;</li> <li>- стены: отделка квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе</li> </ul>

	<p>кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; карнизная штукатурная тяга сложного профиля с порезками; панели в нижней части стен: материал (дерево – дуб); филёнки различной конфигурации в профилированном обрамлении; карниз сложного профиля; основание в виде пояса;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (3 шт.); отделка откосов квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; отделка нижней части откосов и стен под окнами деревянными панелями с прямоугольными филёнками, поясом основания и карнизом сложного профиля; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные (дуб) с обработкой кромки простым профилем;</li> <li>- угловая изразцовая печь: ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.25; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.27; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.29; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные;</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
2.27 (Спальня князя)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский: лепные тяги сложного профиля различной конфигурации, образующие симметричный орнамент потолка; заполнение плоскостей между тягами</li> </ul>

	<p>двух типов – лепной рельефный орнамент в узких полосах и квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью в 9 филёнках неправильной конфигурации; гвоздики кованые чёрного металла с декоративными позолоченными шляпками (воссозданы по рисунку Ф.Б.Растрелли в конце 1970-х гг.) – в перекрестиях швов плиток;</p> <p>- стены: отделка квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; карнизная штукатурная тяга сложного профиля с порезками во фризовом поясе;</p> <p>- тянутый профиль на уровне подоконников по периметру, обрывающийся на расстоянии одной плитки перед откосами оконных ниш и дверного проёма в помещении 2.28;</p> <p>- прямоугольные объёмные панно (5 шт.), выложенные двумя горизонтальными рядами фаянсовых плиток с орнаментальной росписью (пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону), обрамлённые простым профилем и лепной порезкой – в нижней части стен;</p> <p>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.); отделка откосов и стен под окнами квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные крашенные с обработкой кромки сложным профилем;</p> <p>- угловая изразцовая печь: ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.26; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p>
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.28; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
<p>2.28 (Ореховый кабинет)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- потолок плоский с полихромными росписями (2 слоя) 1710-х годов, техника исполнения – темпера по сухой штукатурке; композиция № 1 – пятичастная, в том числе овальный портрет в центре; композиция № 2 – изображение путти, гирлянд, геометрического орнамента;</li> <li>- стены: отделка всех архитектурных элементов деревом (материал – персидский орех, начало XVIII в. с учётом реставрационных работ); техника набора; в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- пьедесталы под пилястры (13 шт.) с профилированной базой (частично позолочена) и карнизом сложного профиля; обрамление прямоугольной филёнки лицевой стороны позолоченным профилем;</li> <li>- пилястры (13 шт.) с позолоченными базами и капителями коринфского ордера; лицевая поверхность с филёнкой, обработанной позолоченным профилем; резные позолоченные виньетки в верхней и нижней частях филёнки;</li> <li>- лопатки (13 шт.), служащие фоном для пилястр с пьедесталами;</li> <li>- панно наборного дерева (материал – персидский орех, начало XVIII в.) – заполнение простенков между лопатками от плинтуса до антаблемента;</li> <li>- карнизный профиль в пропорциях антаблемента раскрепованный, в том числе: тения с позолоченным каблучком под полочкой, позолоченный профиль, завершающий фриз, позолоченный профиль в карнизной части;</li> <li>- горизонтальный профиль, соответствующий карнизному профилю пьедесталов – по периметру стен, в том числе на лопатках;</li> <li>- профилированный плинтус, соответствующий профилю базы пьедесталов – по периметру стен, в том числе на лопатках;</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши оконные с плоскими перемычками (5 шт.); откосы деревянные; отделка деревом стен под окнами с прямоугольными филёнками в профилированном позолоченном обрамлении; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконники – деревянные с обработкой кромки профилем;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.27; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (материал – дуб); облицовка поверхности двери со стороны помещения панно наборного дерева (материал – орех);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.20; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (материал – дуб); облицовка поверхности двери со стороны помещения панно наборного дерева (материал – орех);</li> <li>- угловая изразцовая печь; ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура;</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
<p>2.29 (Кабинет из прихожей)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- арка коробового очертания, опирающаяся на пилоны у восточной и западной стены, делящая помещение на две половины; отделка всех граней – квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта и пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью;</li> <li>- потолок плоский в южной и северной половине помещения: филёнка (по одной в каждой части помещения), обрамлённая лепными тягами сложного профиля; заполнение филёнок и плоскостей между ними – квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта и пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; бордюры у карнизной тяги – один ряд квадратной фаянсовой плитки с орнаментальной росписью</li> </ul>



	<p>(пурпурная, синяя и белая краска) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; бордюр филёнки у лепной тяги в северной части помещения – один ряд квадратной фаянсовой плитки с орнаментальной росписью (пурпурная, синяя и белая краска) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; бордюры с обеих сторон лепной тяги филёнки в южной части помещения – один ряд квадратной фаянсовой плитки с орнаментальной росписью (пурпурная, синяя и белая краска) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; гвоздики кованые чёрного металла с декоративными позолоченными шляпками (воссозданы по рисунку Ф.Б. Растрелли в конце 1970-х гг.) – в перекрестиях швов плиток;</p> <p>- стены: отделка квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта и пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; вертикальные пояса в один ряд квадратной фаянсовой плитки с орнаментальной росписью (пурпурная, синяя и белая краска) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; бордюр под карнизной тягой – один ряд квадратной фаянсовой плитки с орнаментальной росписью (пурпурная, синяя и белая краска) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; карнизная шпукатурная тяга сложного профиля с порезками по периметру каждой из двух частей помещения;</p> <p>- оконные проёмы с плоской перемычкой (2 шт.); заполнение оконных проёмов: отделка откосов и подоконников квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- угловая изразцовая печь: ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.26; профилированные наличники</p>
--	---

	<p>усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.30; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.44; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.44; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные;</p> <p>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</p>
2.30	<p>- конструкции перекрытия: балки деревянные (2 шт.);</p> <p>- конфигурация поверхности восточной стены;</p> <p>- оконный проём криволинейных очертаний в плане с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём в стене, смежной с помещением 2.24; металлические кованые элементы откоса (3 шт.)</p>
2.32, 2.31	<p>- плоская ниша в стене, смежной с помещением 2.33;</p> <p>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в западной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.43;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.34</p>
2.36	<p>- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в западной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p>

	- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.37
2.37	- ниши оконные с плоскими перемычками (2 шт.) в восточной стене; оконные проёмы с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);
2.40	- ниша оконная с плоской перемычкой в восточной стене; оконный проём с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб)
2.42	- ниша с плоской перемычкой в восточной стене
2.43	- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.38; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.32
2.44 ( <i>Варварин покой</i> )	- арка коробового очертания, опирающаяся на пилоны у восточной и западной стены, делящая помещение на две половины; отделка всех граней – квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; - потолок плоский в южной половине помещения: лепные тяги сложного профиля различной конфигурации, образующие симметричный орнамент потолка; заполнение плоскостей между тягами двух типов – лепной рельефный орнамент, розетки (круглые и вписанные в квадрат) и квадратные фаянсовые плитки с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; гвоздики кованые чёрного металла с декоративными позолоченными шляпками (воссозданы по рисунку Ф.Б.Растрелли в конце 1970-х гг.) – в перекрестиях швов плиток; - потолок плоский в северной половине помещения: три филёнки (круглая в центре и две сложных очертаний с восточной и западной стороны от центральной), обрамлённые лепными тягами сложного профиля; заполнение филёнок – квадратные фаянсовые плитки

	<p>с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; гвоздики кованые чёрного металла с декоративными позолоченными шляпками (воссозданы по рисунку Ф.Б. Растрелли в конце 1970-х гг.) – в перекрестиях швов плиток;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены северной части помещения: отделка квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; карнизная штукатурная тяга сложного профиля с порезками; отделка квадратными фаянсовыми плитками с орнаментальной росписью (пурпурный рисунок краской на основе марганца по белому фону) нижнего ряда, ряда, соответствующего уровню карниза пьедесталов пилястр южной части и отбивка вертикальными рядами;</li> <li>- стены южной части помещения, в том числе:       <ul style="list-style-type: none"> <li>- пилястры с базами на пьедесталах (12 шт.); обрамлённые простым профилем филёнки на лицевых поверхностях пьедесталов;</li> <li>- тянутый профиль по периметру в уровне карниза пьедесталов;</li> <li>- карниз раскрепованный – штукатурная тяга сложного профиля; лепной рельефный орнамент в уровне фриза;</li> <li>- прямоугольные панно (5 шт.) различных размеров объёмные с лепной порезкой по нелицевым граням над дверными и оконными проёмами и в простенке между оконными проёмами;</li> <li>- панно объёмные (3 шт.) сложных очертаний, обрамлённые простым профилем с порезкой под оконными проёмами и в простенке между двух пьедесталов в центре южной стены;</li> <li>- ниши от уровня пола до уровня тяги, отбивающей фриз – 2 шт. (в восточной и западной стене);</li> </ul> </li> <li>- отделка квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью следующих поверхностей: филёнок пьедесталов, лицевой поверхности панно, лицевой</li> </ul>
--	--

	<p>поверхности пилястр, всех граней ниш и основных плоскостей стен, в том числе под оконными проёмами.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы с плоской перемычкой (2 шт.);</li> <li>заполнение оконных проёмов: отделка откосов квадратными фаянсовыми плитками с сюжетной росписью (синий рисунок краской на основе кобальта по белому фону) на плоской поверхности, покрытой прозрачной глазурью; геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник деревянный крашенный с профилированной кромкой;</li> <li>- угловая изразцовая печь: ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.29; профилированные наличники усложнённой конфигурации с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 2.29; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в восточной стене; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</li> <li>- пол: наборный паркет из ценных пород дерева</li> </ul>
<b>Помещения третьего этажа</b>	
3.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой в западной (1 шт.) и южной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.14; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</li> </ul>

3.02	<p>- оконный проём с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.03; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.14; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.03	<p>- оконный проём с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.02; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.04	<p>- оконный проём с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.05; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.05	<p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.06; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.04; профилированные деревянные</p>

	<p>наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.09; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.06	<p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.05; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.07 см. Л-1	
3.08	<p>- лестница с площадкой перед проёмом в помещение 3.12: ступени (4 шт.) деревянные (дуб) с обработкой кромки простым профилем; подступёнки деревянные;</p> <p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.07; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.09; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.12; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы с профилированными филёнками деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p>

	- угловая изразцовая печь: ее местоположение, конфигурация, конструкция, характер отделки, металлическая печная фурнитура
3.09	- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.05; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб)
3.12	- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.08; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.14; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы с профилированными филёнками деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб)
3.14	- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в южной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.12; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная; - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.02; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб); - дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.03; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы



	<p>деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.15; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.16; заполнение дверного проёма: коробка, откосы деревянные – музеефикация</p>
3.16	<p>- оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой в северной (2 шт.) и западной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.14; заполнение дверного проёма: коробка, откосы деревянные – музеефикация;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.17; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.19; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные (дуб); дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб)</p>
3.17	<p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.165; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.18; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>

3.18	<p>- оконные проёмы (5 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.17; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная</p>
3.19	<p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в северной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- оконный проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.16; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.24; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.22; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная</p>
3.22	<p>- оконный проём с плоской перемычкой в северной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); откосы деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в западной стене, ведущий в помещение 3.23; профилированные деревянные</p>

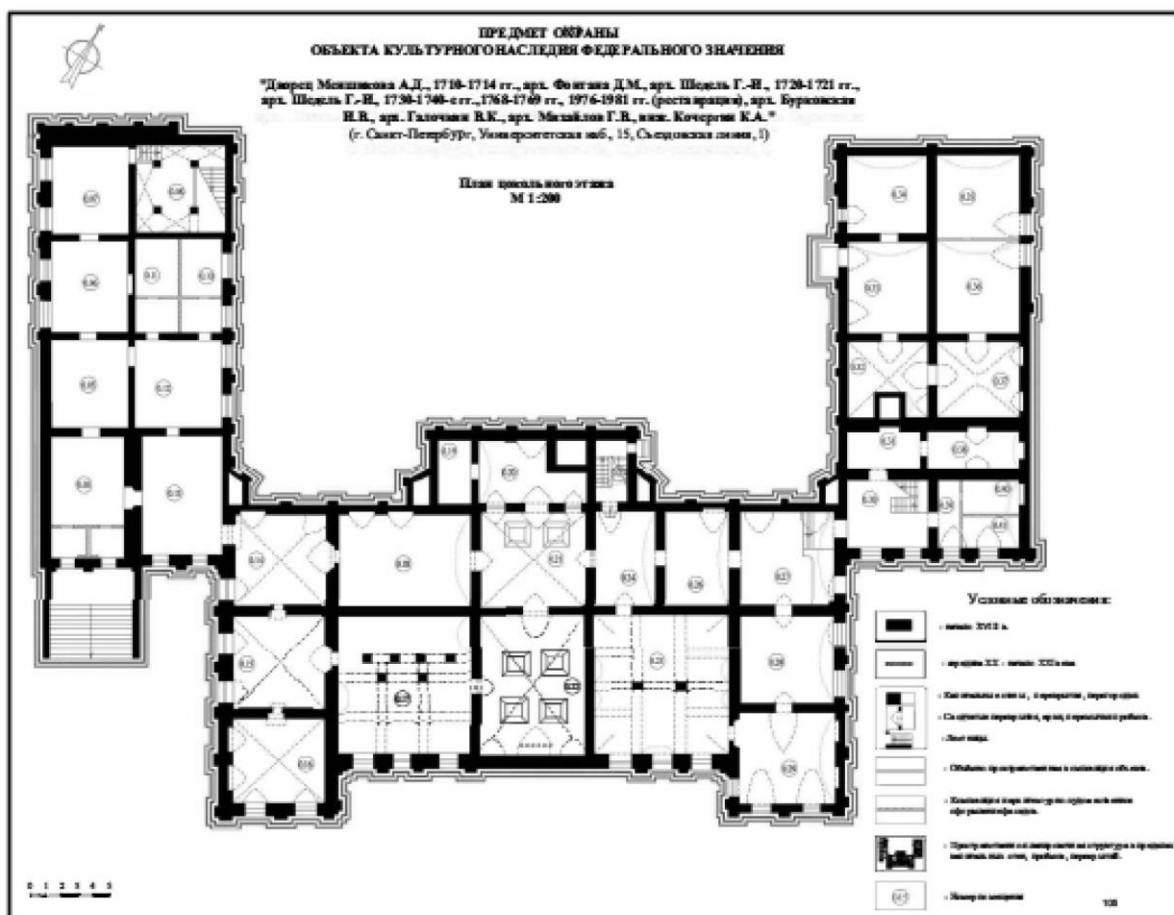
	<p>наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.19; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная</p>
3.23	- ниша оконного проёма в северо-западной стене
3.25, 3.24	<p>- потолок плоский;</p> <p>- тянутый штукатурный профиль карниза по восточной, южной и западной стене помещения 3.25;</p> <p>- тянутый штукатурный профиль карниза по, западной, северной и восточной стене помещения 3.24;</p> <p>- оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); откосы деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.19;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.26</p>
3.26	<p>- ступень деревянная и площадка перед проёмом в помещении Л-3;</p> <p>- оконный проём с плоской перемычкой в северной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- оконный проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-2; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.24; профилированные деревянные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: откосы деревянные; дверь двупольная филёнчатая деревянная;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением Л-3; заполнение дверного проёма: дверь одностворчатая филёнчатая деревянная</p>
3.28 см. Л-3	

3.29	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проём с плоской перемычкой в северной стене; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.30</li> </ul>
3.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы (3 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.29;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.33;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.31</li> </ul>
3.31	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.30;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.32</li> </ul>
3.32	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные проёмы (5 шт.) с плоской перемычкой; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.31</li> </ul>
3.33	<ul style="list-style-type: none"> <li>- конфигурация в плане северной стены;</li> <li>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в южной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.30;</li> </ul>

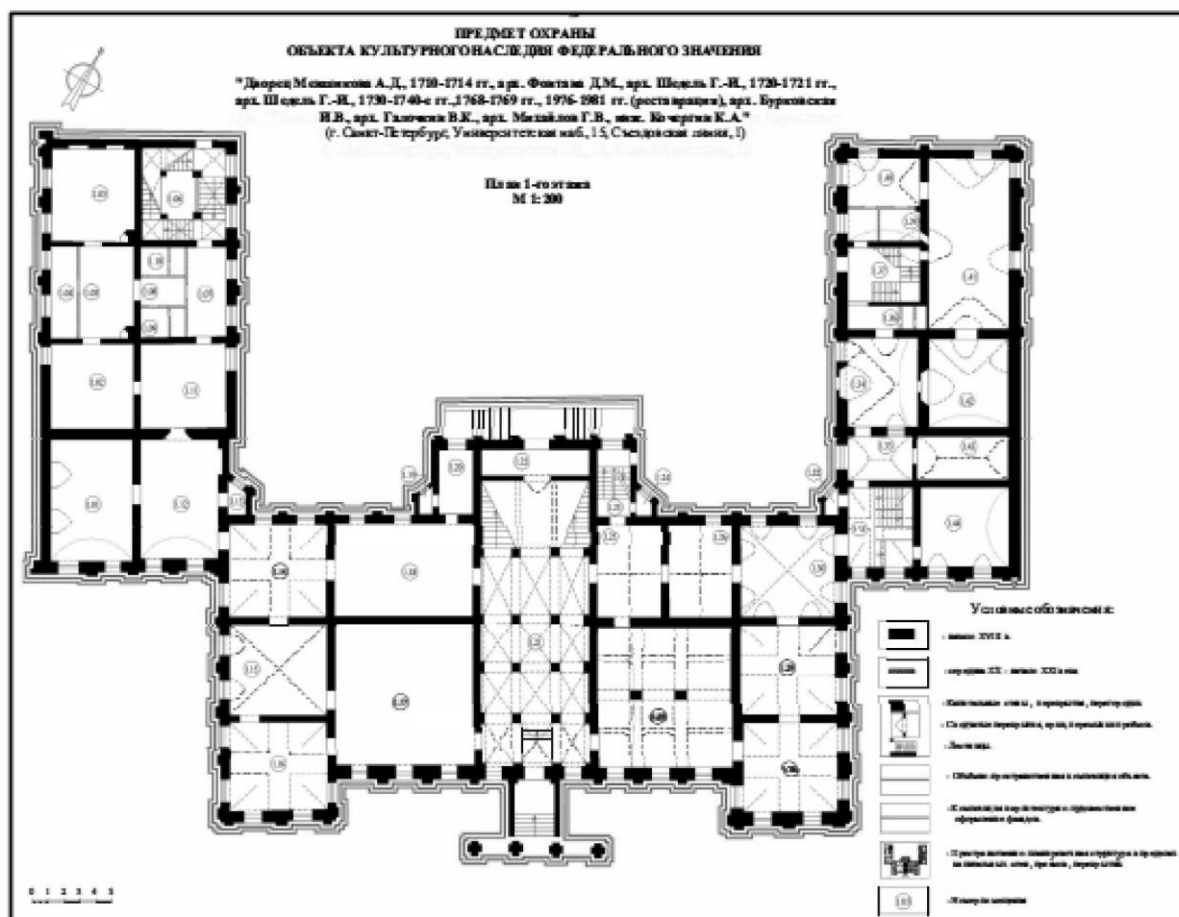
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.34; музейфикация заполнения дверного проёма, в том числе: перемычка деревянная, коробка с четверью деревянная;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.46; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</li> </ul>
3.34	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проём криволинейных очертаний в плане с плоской перемычкой; заполнение оконного проёма: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб);</li> <li>- дверной проём в стене, смежной с помещением 3.33; заполнение дверного проёма деревянными конструкциями (музейфикация)</li> </ul>
3.37	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лестница с площадкой перед проёмом в помещении 3.36: ступени (3 шт.) деревянные с обработкой кромки простым профилем; подступёнки деревянные;</li> <li>- оконные ниши (2 шт.) с плоской перемычкой в западной стене; оконные проёмы, заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.36; профилированные наличники с тумбами; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</li> </ul>
3.42	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ниши (2 шт.) оконных проёмов (заложены) в северной стене;</li> <li>- плоская ниша в южной стене;</li> <li>- оконные ниши с оконными проёмами (2 шт.) с плоской перемычкой в западной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.41 (Л-4); профилированные наличники с тумбами;</li> </ul>

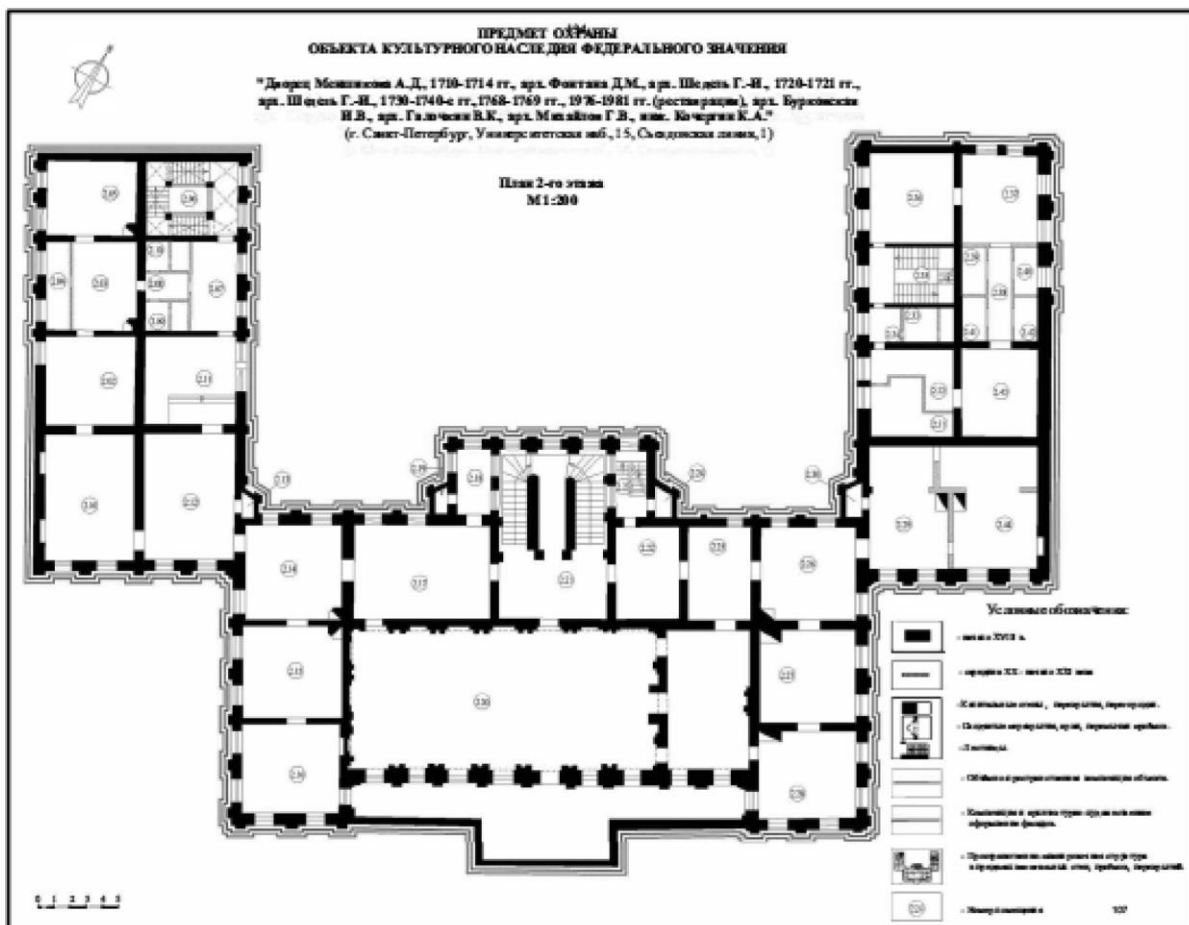
	<p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.43; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</p>
3.43	<p>- ниши (2 шт.) оконных проёмов (заложены) в северной стене;</p> <p>- оконные ниши с оконными проёмами (4 шт.) с плоской перемычкой в восточной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.42; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.44; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</p>
3.44	<p>- проёмы (2 шт.) оконные (заложены) в восточной стене – музейфикация, в том числе: перемычка плоская клинчатая по металлическим кованым брускам прямоугольного сечения;</p> <p>- лестница с площадкой перед помещением 3.45: ступени деревянные (3 шт.) с обработкой кромки простым профилем; подступёнки деревянные;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.43; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.38; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая;</p> <p>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.45; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</p>
3.45	<p>- конфигурация в плане южной стены, в том числе музейфикация фрагмента кладки;</p> <p>- глубокая ниша оконного проёма (заложена) в восточной стене – музейфикация, в том числе: перемычка плоская клинчатая по металлическим кованым брускам прямоугольного сечения;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.44; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.46; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</li> </ul>
3.46	<ul style="list-style-type: none"> <li>- конфигурация в плане северной стены;</li> <li>- глубокие ниши оконных проёмов (2 шт., заложены) в восточной стене – музейфикация, в том числе: перемычка плоская клинчатая по металлическим кованым брускам прямоугольного сечения, откосы из тёсаного кирпича;</li> <li>- оконные проёмы (2 шт.) с плоской перемычкой в южной стене; заполнение оконных проёмов: геометрия и материал коробки (хвойные породы), рамы и горбыльков (дуб); подоконник с профилированной кромкой;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.45; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая;</li> <li>- дверной проём с плоской перемычкой в стене, смежной с помещением 3.33; заполнение дверного проёма: дверь двупольная филёнчатая</li> </ul>













ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

06.04.2011№ 10-104

**Об утверждении перечня предметов охраны  
здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)»**

1. Утвердить перечень предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия В.О., д. 3, корпус 2, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия перечня предметов охраны вышеуказанного объекта.


4. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А.Разумов

Приложение к распоряжению  
от 08.04.11 № 10-104

**Перечень**  
предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса»,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)»  
г. Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия В.О., д. 3, корпус 2, литера А,

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты двухэтажного, прямоугольного в плане здания, включая одноэтажную пристройку с северо-западной стороны; исторические конфигурация и габариты крыши (вальмовая).	 
2	Конструктивная система здания:	исторические кирпичные наружные и внутренние капитальные стены;  помещение 6 (пл. 25, 2 кв. м): свод (коробовый);  исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	в формах классицизма; лицевой фасад, выходящий на Кадетскую линию;  симметричная композиция 3-х осевого фасада;  материал и характер обработки фасадной поверхности: известняковый цоколь; гладкая штукатурка; ленточный руст 1-го этажа;	

2

		<p>габариты, конфигурация и местоположение оконных проемов;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: профилированный межэтажный карниз; рамочные наличники и треугольные сандрики окон 1-го этажа;</p> <p>венчающий профилированный карниз с выносом;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>габариты, конфигурация и местоположение оконных проемов;</p> <p>профилированный межэтажный карниз;</p> <p>венчающий профилированный карниз с выносом.</p>	 
--	--	---	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окул

18.03.2011№ 10-77

**Об утверждении перечня предметов охраны  
 здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего  
 в состав объекта культурного наследия  
 федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»**

1. Утвердить перечень предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, 5, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Начальнику сектора информационных технологий КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.
3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия перечня предметов охраны вышеуказанного объекта.
4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

А.А. Разумов




Приложение к распоряжению КГИОП  
от 13.05.2011 № 10-77

Перечень предметов охраны  
здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса»,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»  
Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, 5, литера А

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	Исторические габариты двухэтажного здания, включая центральный ризалит в четыре оси юго-западного (лицевого) фасада и ризалиты по крайним осям северо-восточного фасада; исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая сложной конфигурации).	 
2	Конструктивная система здания:	Исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены; коренные кирпичные своды цокольного этажа (коробовые с распалубками); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.	
3	Объемно-планировочное решение:	Историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	



2

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов в стиле барокко 2-й трети XVIII века: материал фасадной поверхности (гладкая штукатурка, линейный руст на уровне цокольного этажа, рустованные лопатки, в том числе угловые); историческое цветовое решение с выделением деталей белым цветом;</p> <p>лицевой (юго-западный) фасад по Кадетской линии: габариты и конфигурация оконных проемов; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: междуэтажные карнизы; рустованные лопатки, в том числе угловые; наличники с замковым камнем; сандрики оконных проемов 1-го этажа; полотенца в подоконных простенках 1-го этажа; венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом; треугольный фронтон над ризалитом, с круглым окном-люкарной в тимпане;</p> <p>северо-восточный фасад: габариты и конфигурация дверных проемов; габариты и конфигурация оконных проемов, а также ниш на фасадах ризалитов, соответствующих по габаритам оконным проемам; элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе: междуэтажные карнизы; наличники с замковым камнем; сандрики оконных проемов 1-го этажа (в центральной части фасада); венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом;</p>	  
---	---	---	--

3

		<p>северо-западный фасад (по Двинскому переулку) и юго-восточный фасад; габариты и конфигурация оконных проемов; габариты и конфигурация дверного проема (на юго-восточном фасаде); элементы архитектурно-художественного решения фасадов, в том числе: междуэтажные карнизы; рустованные лопатки, в том числе угловые; наличники с замковым камнем оконных проемов и дверного проема (на юго-восточном фасаде); сандрики оконных проемов 1-го этажа; венчающий антаблемент с гладким фризом и профилированным карнизом.</p>	  
--	--	--	---



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

08.05.2024№ 588-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Манеж и флигель», входящего в состав объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 05.09.2013 №10-440 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель, 1756-1759 гг., строитель Борхард И.-Г., ск. Юст И», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению  
от 08.05.2024 № 588-рп






Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Манеж и флигель», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация Т-образного в плане здания, состоящего из двухэтажного на цокольном этаже флигеля (набережного корпуса) с балконом в уровне 2-го этажа, легкой раскреповкой по 5-ти центральным осям фасада и лучковым фронтоном в завершении и примыкающего к нему одноэтажного манежа, вытнутого в глубину участка;</p> <p>историческая конфигурация (вальмовая - лицевой корпус, двускатная - одноэтажный флигель) и габариты крыш, включая высоту конька; исторический материал покрытия (сталь) и цвет окраски кровли.</p>	  
2	Конструктивная система здания:	исторические конструкции:	

2

		<p>фундамент;</p> <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение;</p> <p>своды:</p> <p>крестовые своды в помещениях 1-го этажа флигеля (набережного корпуса);</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевого фасада в стиле барокко: фасад представляет собой трехчастную симметричную композицию с выделением центральной части акцентированной раскреповкой и балконом; цокольный и 1-й этажи объединены пилястрами тосканского ордера; второй этаж декорирован пилястрами с капителями композитного ордера; в уровне 2-го этажа оконные проемы оформлены гладкими наличниками и треугольными сандриками; этажи разделены профилированным карнизом; в завершении здания карниз, парапетное ограждение (балюстрада), центральная часть фасада увенчана лучковым фронтоном;</p>	

3

		<p>флигель (набережный корпус):</p> <p>лицевой фасад:</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняковая плита с профилем;</p> <p>материал и характер отделки поверхности фасада:</p> <p>гладкая штукатурка;</p> <p>балкон на массивных кронштейнах-волютах в уровне 2-го этажа*;</p> <p>* воссоздание;</p> <p>ограждение – гипсовая балюстрада с прямоугольными кирпичными тумбами;</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (в том числе квадратные с лучковой перемычкой в уровне цокольного этажа, арочные с полуциркульной перемычкой в уровне 2-го этажа по 5-ти центральным осям фасада (четыре проема оконных проема цокольного этажа ложные, оштукатурены));</p>	    
--	--	---	---

4

оконные заполнения – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (четырёхчастный – в уровне цокольного, восьмичастный – в уровне 1-го и 2-го этажей, мелкой геометрической расстекловки с всерной расстекловкой фрамуги в уровне 2-го этажа);



оформление оконных проемов:

наличники с лучковым завершением – с «ушками», замковым камнем в уровне цокольного этажа;



наличники – с «ушками», замковым камнем в уровне 1-го этажей;

три горельефа с изображением голов воинов в головных уборах над арочными проемами в раскреповке фасада;





замковые камни, наличники с архивольтами на импостах в уровне 2-го этажа;



дверные (воротные и балконные) проемы – местоположение, габариты и конфигурация (арочные с полуциркульной перемычкой);



5

		<p>дверные (воротные) заполнения материал (дуб), рисунок (двустворчатые, каждая створка на две филенки, глухая фрамуга с филенками);</p> <p>дверные (балконные) заполнения материал (дерево), цвет (белый), рисунок (двустворчатый, каждая створка глухая в нижней части в верхней - трехчастная расстекловка, фрамуга – двучастная расстекловка</p> <p>оформление дверных проемов в уровне 1-го этажа: гладкие наличники, архивольт на импостах, замковый камень;</p> <p>антаблемент между первым и вторым этажами: архитрав с фасциями, фриз с прямоугольными филенками, сложнопрофилированный карниз большого выноса;</p> <p>антаблемент в завершении фасада: архитрав с фасциями, гладкий фриз, профилированный карниз;</p> <p>балюстрада из гипсовых балясин с аттиковыми тумбами над венчающим карнизом*;</p> <p>*воссоздана;</p> <p>лучковый фронтон с барельефом в тимпане: эмблема Сухопутного шляхетского кадетского корпуса – перекрещивающиеся меч и жезл Меркурия в обрамлении рокайльей и знамен;</p>	   
--	--	---	--



6

		<p>боковые фасады набережного корпуса:</p> <p>юго-восточный фасад:</p> <p>оформление фасада аналогично лицевому за исключением:</p> <p>наличники оконных проемов в оконных проемах в уровне 2-го этажа с лучковым завершением ;</p> <p>лукообразные сандрики в уровне 2-го этажа;</p> <p>ниша – экседра в завершении с лепным горельефом в виде головы всадника;</p> <p>три прямоугольные ниши в надоконных простенках в уровне 2-го этажа;</p> <p>окно-люкарна - местоположение (в уровне мансарды), габариты, конфигурация (полуциркульное);</p> <p>оконное заполнение – материал (дерево), цвет (белый), рисунок(четырёхчастный);</p> <p>юго-западный фасад оформлен аналогично юго-восточному;</p> <p>северный дворовой фасад:</p> <p>оформление фасада аналогично лицевому за исключением:</p> <p>оконные проемы – местоположение (в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация (арочный с полуциркульной перемычкой);</p> <p>оконные заполнения – материал(дерево), цвет (белый), рисунок (расстекловка на десять частей);</p>	   
--	--	--	--

7

		<p>окно-люкарна (два) - местоположение (в уровне мансарды), габариты, конфигурация (полуциркульное);</p> <p>оконное заполнение – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (четырёхчастный);</p> <p>манеж:</p> <p>архитектурно-художественное решение фасадов в стиле классицизм;</p> <p>юго-восточный и юго-западный фасады :</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки поверхности фасада:</p> <p>гладкая штукатурка;</p> <p>обработка фасадов ленточным рустом переходящим в всерный с замковыми камнями над оконными проемами;</p> <p>пилястры тосканского ордера фланкируют крайние оси в завершении юго-восточного и юго-западного фасадов;</p> <p>оконные проемы: местоположение, габариты, конфигурация (система арочных оконных проемов)*;</p> <p>* оконные проемы приспособлены под входные по 3-й и 4-й световым осям юго-восточного фасада манежа;</p>	   
--	--	--	---

8

		<p>* оконные проемы приспособлены под входные по 6-й и 7-й световым осям юго-западного фасада манежа;</p> <p>*оконные проемы юго-восточного и юго-западного по крайним световым осям фасадов заложены;</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево), цвет (белый), рисунок (двустворчатое, каждая створка с шестичастной расстекловкой, фрамугой с всерной расстекловкой);</p> <p>оформление оконных проемов:</p> <p>фартук с гуттами, подоконные доски на декоративных кронштейнах, перспективные откосы, замковый камень;</p> <p>антаблемент в завершении фасада (профилированная тяга, стилизованный триглифно-метопный фриз, сложнопрофилированный карниз большого выноса);</p> <p>северный торцевой фасад:</p> <p>оформление фасада совпадает с лицевым за исключением;</p> <p>воротные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (арочные);</p> <p>заполнение воротных проемов – материал (дуб), рисунок (двустворчатое, каждая створка на три филенки, фрамуга с двумя филенками);</p>	   
--	--	--	---

9

		<p>оформление воротных проездов – наличники, замковые камни;</p> <p>рустованные лопатки и перемика с всерным рустом образуют нишу в центральной части фасада;</p> <p>восемь парных пилястр тосканского ордера;</p> <p>фронтон с гладким тимпаном над антаблементом.</p>	
--	--	---	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуп

26 ФЕВ 2014

№ 10-86

**Об определении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Первый кадетский корпус, 1730-е–1740-е гг., 1750-е гг.,  
арх. Трезини Дж., 1938 г. Здесь в июне 1917 г. состоялся  
I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус, 1730-е–1740-е гг., 1750-е гг., арх. Трезини Дж., 1938 г. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)» и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, д. 1-3, литера А (Съездовская линия, 1), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учёта объектов культурного наследия.

Заместитель председателя Комитета –  
начальник Управления государственного  
учёта объектов культурного наследия







Г.Р.Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП  
от 26 Фев 2014 № 10-86

Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Первый кадетский корпус, 1730-е-1740-е гг., 1750-е гг., арх. Трезини Дж., 1938 г. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов»,  
входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А. Д. (Первый кадетский корпус)»  
Санкт-Петербург, Василеостровский район, Кадетская линия, д. 1–3, литера А  
(Съездовская линия, 1)




№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение территории; историческая пространственная структура участка; местоположение зданий, сада, оград.	
2	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация здания;  воротные проезды — два в корпусе по Кадетской линии,	 




№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>один в восточном корпусе и один между западным крылом Меншиковского дворца и южным крылом дворового корпуса, параллельного корпусам по Университетской набережной;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши – скатная;</p> <p>дымовые трубы с декоративными элементами.</p>	 
3	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>своды: крестовые – в галереях 1 эт. поперечного флигеля (пом. 4, 52);</p> <p>в пом. 6 в осях 26-27, в пом. 19 в осях 25-26 1 эт. западного флигеля;</p>	 



№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>в галерее 1 эт. западного флигеля (пом. 32, 36);</p> <p>в вестибюле лестницы западного флигеля;</p> <p>крестовые с распалубками – в пом. 50, 60 1 эт. восточного флигеля;</p> <p>цилиндрические с распалубками – в пом. 12, 14, 40 1 эт. восточного флигеля;</p> <p>цилиндрические – в пом. 29 1 эт. восточного флигеля;</p> <p>крестовые перекрытия с опорным столбом – в пом. 17 1 эт. поперечного флигеля, в пом. 9 1 эт. восточного флигеля; в пом. 16-24, 29, 30, 32 1 эт. западного флигеля;</p> <p>«пруссские» своды – в пом. 67 1 эт. поперечного флигеля;</p>	     



№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; лестницы.	
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады: материал и характер обработки фасадной поверхности: окрашенная штукатурка,</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево) и колер окраски заполнения дверных и оконных проемов;</p> <p>южная часть фасада западного корпуса по Кадетской линии и фасады корпусов по Университетской набережной, оформленные в характере архитектуры «петровского барокко»:</p> <p>цоколь - известняк;</p> <p>габариты, конфигурация, местоположение дверных и оконных проемов;</p> <p>оформление оконных проемов и ниш подвального этажа плоскими наличниками;</p>	   






№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>оформление оконных проемов 1-го и 2-го этажей плоскими наличниками с «ушами»;</p> <p>оформление наличниками с повышенной средней частью и подоконными полочками оконных проемов 2-го этажа корпуса по Университетской набережной, примыкающего к Меншиковскому дворцу с восточной стороны;</p> <p>оформление плоскими наличниками круглых окон второго света корпуса по Университетской набережной, примыкающего к Меншиковскому дворцу с восточной стороны;</p> <p>междуэтажные тяги;</p> <p>пилястры композитного ордера в уровне 1-го и 2-го этажа;</p>	  

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>средняя часть фасада западного корпуса по Кадетской линии, оформленная в характере архитектуры раннего классицизма;</p> <p>оформление оконных проемов первого этажа архивольтами;</p> <p>оформление окон 2-го этажа профилированными наличниками и трехчастными замковыми камнями;</p> <p>двоенные трехчетвертные колонны (четыре пары) ионического ордера, на рустованных постаментах в южной части фасада;</p>	  

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>кованый козырек на кронштейнах с растительным орнаментом;</p> <p>оформление дверного проема трехчастным замковым камнем;</p> <p>северная часть фасада западного корпуса по Кадетской линии, оформленная в характере архитектуры раннего классицизма;</p>	 

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p data-bbox="628 488 952 544">колонны и лопатки ионического ордера;</p> <p data-bbox="628 725 952 781">профилированный карниз с сухариками;</p> <p data-bbox="628 1016 952 1072">оформление оконных проемов импостами;</p> <p data-bbox="628 1308 952 1364">оформление оконных проемов плоскими наличниками;</p>	   

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>козырьки на кронштейнах с растительным орнаментом (металл, ковка) (два);</p> <p>дворовые фасады: материал и характер обработки фасадной поверхности: окрашенная штукатурка,</p> <p>исторический рисунок, материал (дерево) и колер окраски заполнения дверных и оконных проемов;</p> <p>элементы архитектурно-художественного решения фасада, в том числе:</p> <p>пилястры;</p> <p>междуэтажные тяги (пояса);</p> <p>наличники дверных и оконных проемов;</p>	    

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>конфигурация оконных просмов галерей;</p> <p>лопатки;</p> <p>горизонтальные тяги;</p> <p>профилированные карнизы.</p>	    

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
6	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	<p>ограждения лестничных маршей чугуночного литья в корпусе по Кадетской линии;</p> <p>оформление вестибюля парадного входа со стороны Кадетской линии: колонны и пилястры искусственного мрамора ионического ордера;</p> <p>экседры;</p> <p>карниз на лепных кронштейнах;</p> <p>лепные порезки по периметру потолка и балок перекрытий;</p> <p>парадная лестница из вестибюля в зал 2-го этажа:</p>	



№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>оформление стен неглубоким штукатурным рустом;</p> <p>ограждение в виде балясин, вазоны (четыре) на столбах ограждения;</p> <p>зал с отделкой ложными сводами и нишами с полуциркульными завершениями;</p> <p>помещение 2-го этажа № 3 в осях ИИ-НН, 18-22: оформление стен филенками; карниз на лепных кронштейнах, лепная розетка;</p> <p>двустворчатые двери с разделкой каждой створки на три восьмиугольные филенки;</p>	    

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>двухсветный Актный зал: исторические габариты и архитектурное оформление, в том числе – оформление простенков между окнами сдвоенными лопатками;</p> <p>горизонтальные тяги с порезкой;</p> <p>лепные барельефы в круглых медальонах на сюжеты медалей Ф. П. Толстого, посвященных войне 1812 года;</p> <p>карниз на лепных кронштейнах; порезки в виде иоников и листьев аканта;</p> <p>люстры в виде корзин из стеклянных пронизей (три), круглые розетки (три) с растительным орнаментом;</p>	      

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элемент предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
		<p>портал, фланкированный двоянными лопатками, декорированными львиными масками,</p> <p>прямоугольным барельефом с воинскими доспехами;</p> <p>лестница с ограждением в виде балясин;</p> <p>Зал собраний (физкультурный зал) – восточный флигель, 2 этаж, пом. 1: исторические габариты и архитектурное оформление, в том числе –</p> <p>отделка стен круглыми, прямоугольными и фигурными филёнками;</p> <p>отделка распалубок, карниза и зеркала потолка профилированными тягами;</p> <p>круглые розетки потолка (три).</p>	

Перечень элементов предмета охраны может быть уточнен в процессе реставрационных работ.



**Приложение №5**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**План границ объекта культурного наследия**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

13.01.2015№ 10-7

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения**

**«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 13, лит. А, д. 15, лит. А; Кадетская линия В.О., д. 1-3, лит. А, д. 3, корп. 2, лит. А, д. 5, лит. А (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –  
начальник Управления государственного учета  
объектов культурного наследия

Г. Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП

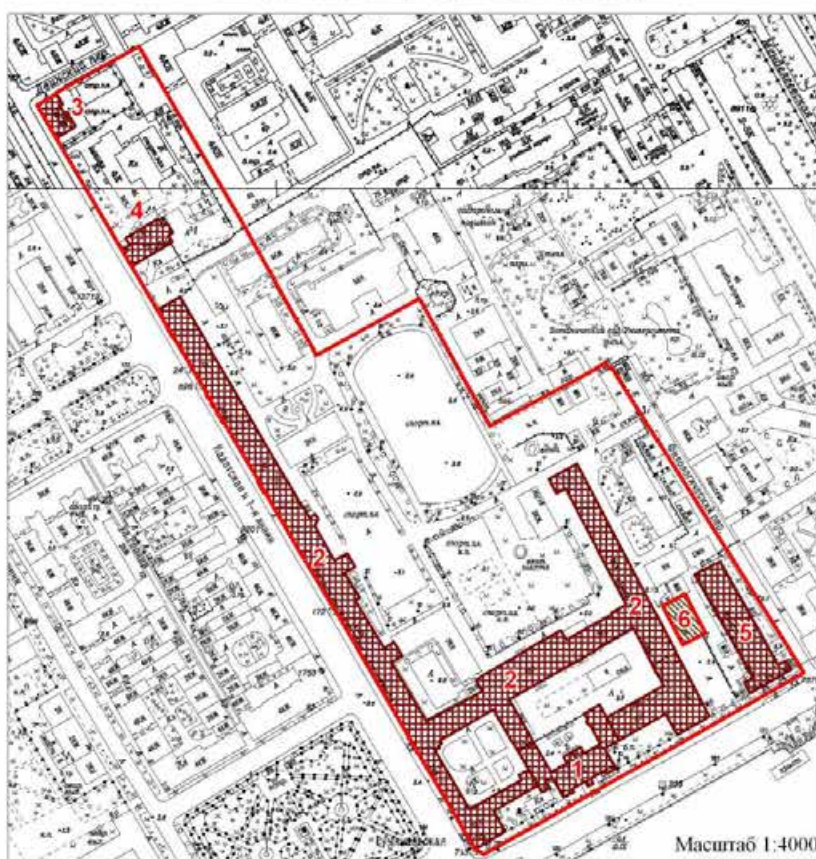
от 13.01.2015 № 10-7

План границ территории  
объекта культурного наследия федерального значения

«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)»

Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 13, лит. А, д. 15, лит. А;  
Кадетская линия В.О., д. 1-3, лит. А, д. 3, корп. 2, лит. А, д. 5, лит. А  
(Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5,  
Филологический пер., 2, 4)

1. Схема границ территории объекта



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Здания и сооружения
- Объекты культурного наследия регионального значения

**Состав объекта:**

1. Дворец Меншикова А.Д.  
(Университетская набережная, дом 15, литера А)
2. Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов  
(Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А)
3. Дом жилой Первого кадетского корпуса  
(Кадетская линия В.О., дом 5, литера А)
4. Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом  
(Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А)
5. Манеж и флигель (Университетская набережная, дом 13, литера А)

**Объекты культурного наследия регионального значения,  
расположенные на территории объекта культурного наследия федерального значения:**

6. Здание паровой прачечной с сушильной  
(Университетская набережная, дом 13, литера Б)

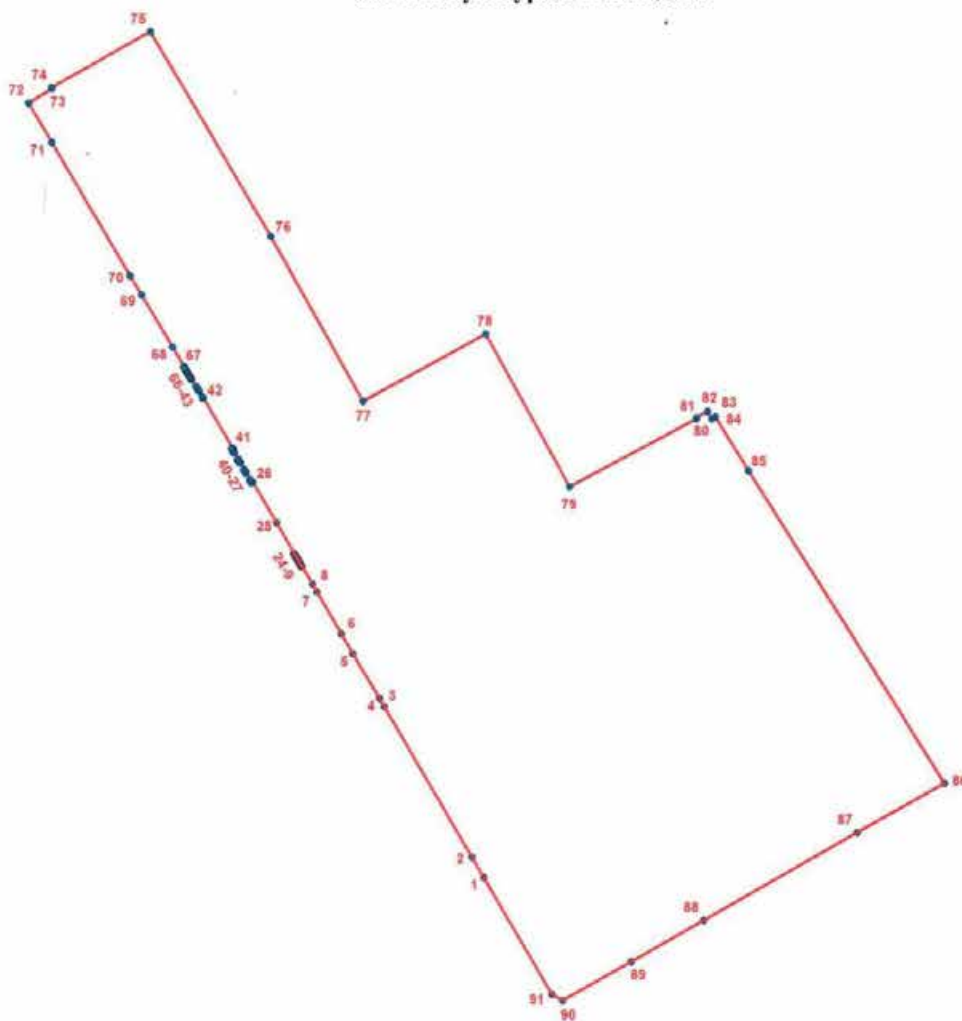
**2. Описание границ территории объекта культурного наследия:**

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 68 по внешней границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:06:0002006:3028, от точки 68 до точки 69 на северо-запад, от точки 69 до точки 70 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:06:0002006:22, от точки 70 до точки 71 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:06:0002006:16, от точки 71 до точки 74 по границе здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2006:17:35, от точки 74 до точки 75 на северо-восток, от точки 75 до точки 76 по границе здания, имеющего кадастровый номер 78:6:2006:42:39, от точки 76 до точки 77 на юго-восток, от точки 77 до точки 78 на северо-восток, от точки 78 до точки 79 на юго-восток, от точки 79 до точки 81 на северо-восток, от точки 81 до точки 84 по границе здания, имеющего кадастровый номер 78:2006:0:106, от точки 84 до точки 86 на юго-восток вдоль Филологического переулка, от точки 86 до точки 91 на юго-запад вдоль Университетской набережной, от точки 91 до точки 1 по внешней границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:06:0002006:3028.



3

### 3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	94,6116800	112,4967300
2.	94,6234200	112,4899000
3.	94,7100000	112,4393600
4.	94,7146000	112,4365100
5.	94,7402200	112,4212400
6.	94,7517700	112,4144900
7.	94,7756600	112,4005400
8.	94,7802100	112,3978800
9.	94,7905400	112,3918500
10.	94,7902400	112,3913300
11.	94,7911200	112,3908100
12.	94,7914200	112,3913200
13.	94,7926300	112,3906200
14.	94,7923200	112,3901000
15.	94,7933100	112,3895300
16.	94,7936200	112,3900400
17.	94,7949100	112,3892900
18.	94,7946100	112,3887700
19.	94,7955700	112,3882000
20.	94,7958700	112,3887200
21.	94,7971000	112,3880100
22.	94,7967900	112,3874900
23.	94,7977500	112,3869400
24.	94,7980500	112,3874500
25.	94,8156400	112,3771600
26.	94,8388800	112,3635700
27.	94,8383700	112,3627100
28.	94,8398800	112,3618200
29.	94,8401900	112,3623500
30.	94,8443500	112,3599100
31.	94,8440400	112,3593900
32.	94,8457300	112,3584000
33.	94,8460300	112,3589200
34.	94,8501100	112,3565200
35.	94,8498200	112,3560100
36.	94,8516900	112,3549100
37.	94,8519900	112,3554100
38.	94,8560400	112,3530300
39.	94,8557600	112,3525300
40.	94,8578000	112,3513500
41.	94,8583000	112,3522000
42.	94,8874200	112,3351700
43.	94,8872100	112,3348100
44.	94,8876900	112,3345100
45.	94,8878300	112,3347300
46.	94,8911100	112,3328000
47.	94,8909800	112,3325900

5

1	2	3
48.	94,8921900	112,3318800
49.	94,8923300	112,3320900
50.	94,8940400	112,3310900
51.	94,8939100	112,3308700
52.	94,8980900	112,3284500
53.	94,8978500	112,3280500
54.	94,8988900	112,3274300
55.	94,8991200	112,3278300
56.	94,9001500	112,3272300
57.	94,8999200	112,3268300
58.	94,9009600	112,3262200
59.	94,9011900	112,3266200
60.	94,9022200	112,3260100
61.	94,9019900	112,3256200
62.	94,9030300	112,3250100
63.	94,9032500	112,3254000
64.	94,9042900	112,3248000
65.	94,9040600	112,3244100
66.	94,9051000	112,3238100
67.	94,9053300	112,3242000
68.	94,9165400	112,3176300
69.	94,9466200	112,2998900
70.	94,9576500	112,2932200
71.	95,0344700	112,2481100
72.	95,0571600	112,2347600
73.	95,0653900	112,2482200
74.	95,0660300	112,2479700
75.	95,0980800	112,3049300
76.	94,9802137	112,3739488
77.	94,8853437	112,4269817
78.	94,9243241	112,4975687
79.	94,8364200	112,5461000
80.	94,8757200	112,6192500
81.	94,8762300	112,6189700
82.	94,8799500	112,6254600
83.	94,8756700	112,6280400
84.	94,8767700	112,6298300
85.	94,8457849	112,6490196
86.	94,6665932	112,7618512
87.	94,6378776	112,7115424
88.	94,5873427	112,6232476
89.	94,5634884	112,5815309
90.	94,5413134	112,5420231
91.	94,5447800	112,5358100

#### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. На территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

**Приложение №6**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Историко-культурный опорный план**



#### Экспликация:

1. Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов (в составе ансамбля "Усадьба Мещанинова А.Д. (Первый кадетский корпус)" (Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А)
2. Манеж и флигель (в составе ансамбля "Усадьба Мещанинова А.Д. (Первый кадетский корпус)" (Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А)
3. Здание паровой прачешной с сушильной (Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера Б)
4. Сад ботанический (в составе ансамбля "Императорский Санкт-Петербургский университет)" (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9, Мещаниновская линия, 2)

#### Условные обозначения:

— Границы территорий объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения

Здания и сооружения

Памятники монументального искусства

Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Объекты культурного наследия регионального значения

Здания и сооружения

Выявленные объекты культурного наследия

Здания и сооружения

Зона охраны

ООЗ(06) (Единая охранный зона)

ООЗ(32) (Единая охранный зона)

ОЗРЗ-1(06) (Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности I)

Элементы исторической ландшафтно-композиционной структуры

Визуальные направления основные

Водная система

Композиционно завершенная система открытых городских пространств: проспекты и улицы с линейной застройкой, реки и каналы с мостами, линейная застройка набережных

Панорамы акватории р. Невы

Территория предварительных археологических разведок

Зона археологической разведки

Элементы исторической планировочной структуры

Исторические зеленые насаждения

Исторические линии застройки

Историческое межевание

Площадки, улицы, набережные

Непешеходные направления

**Приложение №7**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Документы, представленные заказчиком**

**Феднал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу**  
наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.10.2024, поступившего на рассмотрение 25.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:3028
Номер кадастрового квартала:	78:06:0002006
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А
Площадь:	78448 +/- 98
Кадастровая стоимость, руб.:	656377616.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:06:0000000:1546, 78:06:0000000:1594, 78:06:0000000:3022, 78:06:0002006:2059, 78:06:0002006:2060, 78:06:0002006:2061, 78:06:0002006:2062, 78:06:0002006:2145, 78:06:0002006:2146, 78:06:0002006:2980, 78:06:0002006:2981, 78:06:0002006:2982, 78:06:0002006:2983, 78:06:0002006:2984, 78:06:0000000:3451
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов среднего и высшего профессионального образования
Сведения о кадастровом инженере:	Золина Людмила Ивановна, дата завершения кадастровых работ: 05.09.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 00910005181A022804597E1E25790E1350</small> Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ <small>Должностное: 042.04.2024 от 26.10.2023</small>	инициалы, фамилия



Лист 2



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:00-6.1169 от 09.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэростатов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов., вид/наименование: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069988С8141A023864977E23798E7B56 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 07.08.2021 по 26.10.2025		инициалы, фамилия





Лист 5			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78.06.0002006.3028	
Кадастровый номер:			
		<p>ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2017; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности объектов наружного освещения СПб ГУП "Ленсвет" от 13.04.2017 № 01-00/02618 выдан: Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Ленсвет". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 07-4821/PC-420 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление.</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

  
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00010083023625101040979122790027000  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 03.08.2024 по 30.10.2024

Лист 6			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 07-4849/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.07.2024; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан:</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
			
Сертификат: 000100034340230419771E2570007300		Сертификат: 000100034340230419771E2570007300	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действительно с 02.09.2024 по 26.10.2025		Действительно с 02.09.2024 по 26.10.2025	


Лист 7			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.09.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.10.2024; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.</p>	
Получатель выписки:		Собянина Екатерина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ". 7801002274	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0001000X.181A02306429781E2790133030 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 8

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет", ИНН: 7801002274, ОГРН: 1037800006089
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-66/100/2014-017 31.10.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-33/041/2014-310 27.10.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0007085X141A0231064979102270802000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2004 по 31.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:3028
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
4.2	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
вид:	27.10.2014 00:00:00
дата государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
номер государственной регистрации:	данные отсутствуют
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010003101A0230645971E25790E2E90 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:3028
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
4.3	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
вид:	27.10.2014 00:00:00
дата государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
номер государственной регистрации:	данные отсутствуют
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
4.4	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
вид:	27.10.2014 00:00:00
дата государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
номер государственной регистрации:	данные отсутствуют
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010003101A0230645971E25790E2E90 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009780DC181A022064597E1E25798E2B56 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009780DC141A2D2040597F1E257082F80 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 05.06.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028	
4.7	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 27.10.2014 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-33/041/2014-310</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.8	<p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 27.10.2014 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-33/041/2014-310</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p>

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0001000030104020049971123708E7836</p> <p>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091986321310220645976182579832890 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78.06.0002006.3028
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010003131402300459781123790121000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028	
номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу



подпись, наименование должности	инициалы, фамилия
---------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер: 78-06-0002006-3028	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:
	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
	данные отсутствуют
4.13	вид:
	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:
	27.10.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:
	78-78-33/041/2014-310
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица
	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:
	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:
	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:
	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00910003141A02104499791E25798037800 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
4.14	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.15	ведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009010803181A0230A49791E277980E1E00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.08.2024 по 31.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.16	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00060301414020000070102200001000 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 31.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.17	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.18	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00060321814023040470102200001000</p> <p>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 30.10.2025</p>
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4,19	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	27.10.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/041/2014-310	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 78/201/14-237153, выдан 09.09.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78.06.0002006.3028
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных (физического лица)	данные отсутствуют
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11 Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000216100230065079112379102000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 23			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 000700003414A0210449771E21700032830 Подпись: ФГДЕРСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И НЕДВИЖИМОСТИ Действителен с 01.08.2014 по 31.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0000103181A2D3A49731E27100033300

Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 01.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начала	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное протяжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°21.1'	8.42	данные отсутствуют	78.06.0002006.1014(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°3.5'	19.81	данные отсутствуют	78.06.0002006.10(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	153°7.7'	17.52	данные отсутствуют	78.06.0002006.10(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	156°53.5'	2.52	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	186°36.8'	2.08	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	242°49.8'	2.54	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	151°5.9'	107.05	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	61°45.2'	83.04	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	331°13.9'	0.58	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	60°10.7'	7.48	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	148°55.1'	5	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	58°25.7'	2.1	данные отсутствуют	78.06.0002006.12(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	150°21.7'	40.28	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	240°49.9'	0.49	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	148°5.6'	5.52	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	149°56.2'	35.03	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	150°26.5'	16.87	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	150°33.3'	4.27	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	150°32.5'	20.11	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	149°42.1'	29.67	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	150°31.6'	81.81	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	60°42.7'	7.15	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВН-001/2024-262328656				78:06:0002006:3028			
Кадастровый номер:							
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	150°55.9'	8.4	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	240°27.4'	35.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	240°28.5'	32.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	240°27.1'	25.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	330°25.8'	16.29	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	240°3.9'	36.59	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	331°54.8'	28.12	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	240°22.7'	48.98	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	142°58.8'	0.76	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	242°53.3'	15.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	150°14.4'	27.68	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	240°14.6'	35.1	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	151°10.6'	16.34	данные отсутствуют	78:06:0002006:3	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	240°23.3'	23.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	329°28.5'	29.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	329°35.5'	47.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	239°26.6'	0.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	329°53.2'	2.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	329°40.6'	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	329°42.1'	1.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	329°51.0'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	329°31.2'	2.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	329°49.6'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	329°28.7'	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	59°32.0'	0.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	329°43.6'	100.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	239°55.9'	0.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	331°55.7'	0.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	57°31.7'	0.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656							
Кадестровый номер:				78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	328°34.2'	0.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	59°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	329°57.5'	2.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	241°23.4'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	330°45.1'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	239°44.6'	0.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	329°20.9'	0.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	58°40.3'	0.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	329°40.1'	29.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	240°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	329°41.8'	13.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	60°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	329°43.1'	27.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	240°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	329°47.9'	3.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	329°25.3'	1.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	59°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	329°47.4'	3.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	237°31.7'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	329°32.0'	1.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	59°55.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	329°14.8'	1.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	239°32.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	329°42.5'	1.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	59°32.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	329°34.8'	1.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	240°56.7'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	329°54.2'	2.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	240°1.1'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656							
Кадастровый номер:				78.06.0002006.3028			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	329°25.3'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	59°32.0'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	329°57.0'	1.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	239°11.9'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	330°4.1'	1.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	58°42.4'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	329°49.6'	1.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	240°1.1'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	329°18.0'	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	60°1.1'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	330°0.3'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	239°11.9'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	330°11.5'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	60°1.1'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	329°36.4'	4.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	61°23.4'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	329°11.6'	1.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	236°58.6'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	329°44.6'	1.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	59°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	329°35.2'	3.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	239°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	329°55.9'	1.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	60°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	329°42.1'	7.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	238°14.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	329°40.9'	26.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	239°19.9'	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	329°29.1'	1.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				78:06:0002006:3028			
Кадастровый номер:							
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	59°40.6'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	329°36.4'	4.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	239°11.9'	0.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	329°38.3'	1.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	60°1.1'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	329°32.0'	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	240°22.6'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	329°32.0'	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	59°2.2'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	329°33.5'	4.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	240°45.1'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	329°57.2'	2.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	59°49.6'	0.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	329°40.8'	33.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	240°25.3'	0.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	327°59.7'	0.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	57°31.7'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	329°31.6'	3.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	238°14.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	329°35.8'	1.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	56°18.6'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	329°40.9'	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	239°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	329°55.9'	4.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	239°2.2'	0.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	329°11.9'	1.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	60°6.1'	0.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	329°46.7'	1.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	240°6.1'	0.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656							
Кадастровый номер:				78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	329°36.4'	1.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.1.140	1.1.141	60°6.1'	0.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.1.141	1.1.142	329°21.9'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.1.142	1.1.143	239°28.2'	0.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.1.143	1.1.144	329°36.4'	1.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.1.144	1.1.145	60°34.4'	0.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	1.1.145	1.1.146	330°1.1'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	1.1.146	1.1.147	239°28.2'	0.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	1.1.147	1.1.148	330°1.1'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	1.1.148	1.1.149	59°28.2'	0.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	1.1.149	1.1.150	329°18.7'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	1.1.150	1.1.151	59°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	1.1.151	1.1.152	329°17.4'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	1.1.152	1.1.153	240°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	1.1.153	1.1.154	329°25.3'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	1.1.154	1.1.155	61°23.4'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	1.1.155	1.1.156	329°28.7'	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	1.1.156	1.1.157	240°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	1.1.157	1.1.158	329°37.3'	1.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	1.1.158	1.1.159	61°23.4'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.1.159	1.1.160	329°50.5'	3.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.1.160	1.1.161	240°31.4'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.1.161	1.1.162	329°47.8'	2.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.1.162	1.1.163	60°8.3'	18.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.1.163	1.1.164	60°15.3'	2.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.1.164	1.1.165	149°53.2'	45.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.1.165	1.1.166	59°53.3'	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.1.166	1.1.167	149°56.9'	6.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.1.167	1.1.168	152°8.0'	37.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				78:06:0002006:3028			
Кадастровый номер:				78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.168	1.1.169	101°48.5'	2.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	1.1.169	1.1.170	58°58.8'	36.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	1.1.170	1.1.171	37°10.4'	3.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	1.1.171	1.1.172	6°42.0'	3.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	1.1.172	1.1.173	0°19.6'	3.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	1.1.173	1.1.174	354°50.5'	2.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	1.1.174	1.1.175	349°9.1'	2.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	1.1.175	1.1.176	55°41.5'	9.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	1.1.176	1.1.177	330°41.7'	23.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	1.1.177	1.1.178	59°34.4'	1.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	1.1.178	1.1.179	330°26.5'	19.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.1.179	1.1.180	60°35.6'	8.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.1.180	1.1.1	60°53.3'	58.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.2.181	1.2.182	285°22.1'	3.96	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
182	1.2.182	1.2.183	237°37.5'	4.11	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
183	1.2.183	1.2.184	193°59.9'	3.72	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
184	1.2.184	1.2.185	151°15.4'	4.12	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
185	1.2.185	1.2.186	107°11.3'	3.93	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
186	1.2.186	1.2.187	61°2.3'	4.17	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
187	1.2.187	1.2.188	14°40.2'	3.95	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
188	1.2.188	1.2.181	329°18.7'	4.29	данные отсутствуют	78:06:0002006:8	данные отсутствуют
189	1.3.189	1.3.190	270°0.0'	3.55	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
190	1.3.190	1.3.191	223°46.9'	3.66	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
191	1.3.191	1.3.192	177°33.8'	3.29	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
192	1.3.192	1.3.193	138°15.8'	3.73	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
193	1.3.193	1.3.194	88°12.6'	3.52	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
194	1.3.194	1.3.195	43°39.1'	3.61	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
195	1.3.195	1.3.196	358°39.8'	3.43	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют
196	1.3.196	1.3.189	316°1.5'	3.56	данные отсутствуют	78:06:0002006:13	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94964.2	112470.82	Закрепление отсутствует	-
2	94968.49	112478.06	Закрепление отсутствует	-
3	94951.32	112487.95	Закрепление отсутствует	-
4	94935.69	112495.87	Закрепление отсутствует	-
5	94933.37	112496.86	Закрепление отсутствует	-
6	94931.3	112496.62	Закрепление отсутствует	-
7	94930.14	112494.36	Закрепление отсутствует	-
8	94836.42	112546.1	Закрепление отсутствует	-
9	94875.72	112619.25	Закрепление отсутствует	-
10	94876.23	112618.97	Закрепление отсутствует	-
11	94879.95	112625.46	Закрепление отсутствует	-
12	94875.67	112628.04	Закрепление отсутствует	-
13	94876.77	112629.83	Закрепление отсутствует	-
14	94841.76	112649.75	Закрепление отсутствует	-
15	94841.52	112649.32	Закрепление отсутствует	-
16	94836.83	112652.24	Закрепление отсутствует	-
17	94806.51	112669.79	Закрепление отсутствует	-
18	94791.84	112678.11	Закрепление отсутствует	-
19	94788.12	112680.21	Закрепление отсутствует	-
20	94770.61	112690.1	Закрепление отсутствует	-
21	94744.99	112705.07	Закрепление отсутствует	-
22	94673.77	112745.32	Закрепление отсутствует	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000001002300409791123790012030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.08.2014 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
23	94677.27	112751.56	Закрепление отсутствует	-
24	94669.93	112755.64	Закрепление отсутствует	-
25	94652.61	112725.08	Закрепление отсутствует	-
26	94636.65	112696.9	Закрепление отсутствует	-
27	94624.11	112674.78	Закрепление отсутствует	-
28	94638.28	112666.74	Закрепление отсутствует	-
29	94620.02	112635.03	Закрепление отсутствует	-
30	94644.83	112621.79	Закрепление отсутствует	-
31	94620.62	112579.21	Закрепление отсутствует	-
32	94620.01	112579.67	Закрепление отсутствует	-
33	94612.74	112565.47	Закрепление отсутствует	-
34	94588.71	112579.21	Закрепление отсутствует	-
35	94571.29	112548.74	Закрепление отсутствует	-
36	94556.97	112556.62	Закрепление отсутствует	-
37	94545.16	112535.84	Закрепление отсутствует	-
38	94570.82	112520.71	Закрепление отсутствует	-
39	94611.68	112496.73	Закрепление отсутствует	-
40	94611.19	112495.9	Закрепление отсутствует	-
41	94613.19	112494.74	Закрепление отсутствует	-
42	94614.78	112493.81	Закрепление отсутствует	-
43	94616.44	112492.84	Закрепление отсутствует	-
44	94618.11	112491.87	Закрепление отсутствует	-
45	94619.86	112490.84	Закрепление отсутствует	-
46	94621.58	112489.84	Закрепление отсутствует	-
47	94622.92	112489.05	Закрепление отсутствует	-
48	94623.42	112489.9	Закрепление отсутствует	-
49	94710	112439.36	Закрепление отсутствует	-
50	94709.78	112438.98	Закрепление отсутствует	-
51	94710.38	112438.66	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
52	94710.45	112438.77	Закрепление отсутствует	-
53	94710.99	112438.44	Закрепление отсутствует	-
54	94711.12	112438.66	Закрепление отсутствует	-
55	94713.61	112437.22	Закрепление отсутствует	-
56	94713.49	112437	Закрепление отсутствует	-
57	94713.99	112436.72	Закрепление отсутствует	-
58	94713.92	112436.6	Закрепление отсутствует	-
59	94714.46	112436.28	Закрепление отсутствует	-
60	94714.6	112436.51	Закрепление отсутствует	-
61	94740.34	112421.45	Закрепление отсутствует	-
62	94740.22	112421.24	Закрепление отсутствует	-
63	94751.77	112414.49	Закрепление отсутствует	-
64	94751.89	112414.7	Закрепление отсутствует	-
65	94775.78	112400.75	Закрепление отсутствует	-
66	94775.66	112400.54	Закрепление отсутствует	-
67	94778.89	112398.66	Закрепление отсутствует	-
68	94780.21	112397.88	Закрепление отсутствует	-
69	94780.34	112398.1	Закрепление отсутствует	-
70	94783.38	112396.33	Закрепление отсутствует	-
71	94783.24	112396.11	Закрепление отсутствует	-
72	94784.77	112395.21	Закрепление отсутствует	-
73	94784.88	112395.4	Закрепление отсутствует	-
74	94786.09	112394.68	Закрепление отсутствует	-
75	94785.99	112394.51	Закрепление отсутствует	-
76	94787	112393.92	Закрепление отсутствует	-
77	94787.1	112394.09	Закрепление отсутствует	-
78	94788.19	112393.45	Закрепление отсутствует	-
79	94788.09	112393.27	Закрепление отсутствует	-
80	94790.54	112391.85	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028					
1	2	3	4	5	
81	94790.24	112391.33	Закрепление отсутствует	-	
82	94791.12	112390.81	Закрепление отсутствует	-	
83	94791.42	112391.32	Закрепление отсутствует	-	
84	94792.63	112390.62	Закрепление отсутствует	-	
85	94792.32	112390.1	Закрепление отсутствует	-	
86	94793.31	112389.53	Закрепление отсутствует	-	
87	94793.62	112390.04	Закрепление отсутствует	-	
88	94794.91	112389.29	Закрепление отсутствует	-	
89	94794.61	112388.77	Закрепление отсутствует	-	
90	94795.57	112388.2	Закрепление отсутствует	-	
91	94795.87	112388.72	Закрепление отсутствует	-	
92	94797.1	112388.01	Закрепление отсутствует	-	
93	94796.79	112387.49	Закрепление отсутствует	-	
94	94797.75	112386.94	Закрепление отсутствует	-	
95	94798.05	112387.46	Закрепление отсутствует	-	
96	94802.21	112385.02	Закрепление отсутствует	-	
97	94802.33	112385.24	Закрепление отсутствует	-	
98	94803.94	112384.28	Закрепление отсутствует	-	
99	94803.81	112384.08	Закрепление отсутствует	-	
100	94805.01	112383.38	Закрепление отсутствует	-	
101	94805.14	112383.6	Закрепление отсутствует	-	
102	94808.07	112381.88	Закрепление отсутствует	-	
103	94807.94	112381.66	Закрепление отсутствует	-	
104	94808.89	112381.11	Закрепление отсутствует	-	
105	94809.01	112381.32	Закрепление отсутствует	-	
106	94815.77	112377.37	Закрепление отсутствует	-	
107	94815.64	112377.16	Закрепление отсутствует	-	
108	94838.88	112363.57	Закрепление отсутствует	-	
109	94838.37	112362.71	Закрепление отсутствует	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070000X.041.A023884979.02279802030 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2004 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
110	94839.88	112361.82	Закрепление отсутствует	-
111	94840.19	112362.35	Закрепление отсутствует	-
112	94844.35	112359.91	Закрепление отсутствует	-
113	94844.04	112359.39	Закрепление отсутствует	-
114	94845.73	112358.4	Закрепление отсутствует	-
115	94846.03	112358.92	Закрепление отсутствует	-
116	94850.11	112356.52	Закрепление отсутствует	-
117	94849.82	112356.01	Закрепление отсутствует	-
118	94851.69	112354.91	Закрепление отсутствует	-
119	94851.99	112355.41	Закрепление отсутствует	-
120	94856.04	112353.03	Закрепление отсутствует	-
121	94855.76	112352.53	Закрепление отсутствует	-
122	94857.8	112351.35	Закрепление отсутствует	-
123	94858.3	112352.21	Закрепление отсутствует	-
124	94887.42	112335.18	Закрепление отсутствует	-
125	94887.21	112334.81	Закрепление отсутствует	-
126	94887.69	112334.51	Закрепление отсутствует	-
127	94887.83	112334.73	Закрепление отсутствует	-
128	94891.11	112332.8	Закрепление отсутствует	-
129	94890.98	112332.59	Закрепление отсутствует	-
130	94892.19	112331.88	Закрепление отсутствует	-
131	94892.33	112332.09	Закрепление отсутствует	-
132	94894.04	112331.09	Закрепление отсутствует	-
133	94893.91	112330.87	Закрепление отсутствует	-
134	94898.09	112328.45	Закрепление отсутствует	-
135	94897.85	112328.05	Закрепление отсутствует	-
136	94898.89	112327.43	Закрепление отсутствует	-
137	94899.12	112327.83	Закрепление отсутствует	-
138	94900.15	112327.23	Закрепление отсутствует	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист 37

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
79.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028					
1	2	3	4	5	
139	94899.92	112326.83	Закрепление отсутствует	-	
140	94900.96	112326.22	Закрепление отсутствует	-	
141	94901.19	112326.62	Закрепление отсутствует	-	
142	94902.22	112326.01	Закрепление отсутствует	-	
143	94901.99	112325.62	Закрепление отсутствует	-	
144	94903.03	112325.01	Закрепление отсутствует	-	
145	94903.25	112325.4	Закрепление отсутствует	-	
146	94904.29	112324.8	Закрепление отсутствует	-	
147	94904.06	112324.41	Закрепление отсутствует	-	
148	94905.1	112323.81	Закрепление отсутствует	-	
149	94905.33	112324.2	Закрепление отсутствует	-	
150	94906.56	112323.47	Закрепление отсутствует	-	
151	94906.69	112323.69	Закрепление отсутствует	-	
152	94908.02	112322.9	Закрепление отсутствует	-	
153	94907.9	112322.69	Закрепление отсутствует	-	
154	94908.78	112322.17	Закрепление отсутствует	-	
155	94908.9	112322.39	Закрепление отсутствует	-	
156	94910.24	112321.6	Закрепление отсутствует	-	
157	94910.12	112321.39	Закрепление отсутствует	-	
158	94911.28	112320.71	Закрепление отсутствует	-	
159	94911.4	112320.93	Закрепление отсутствует	-	
160	94914.67	112319.03	Закрепление отсутствует	-	
161	94914.54	112318.8	Закрепление отсутствует	-	
162	94916.55	112317.63	Закрепление отсутствует	-	
163	94925.69	112333.55	Закрепление отсутствует	-	
164	94926.97	112335.79	Закрепление отсутствует	-	
165	94887.78	112358.52	Закрепление отсутствует	-	
166	94893.51	112368.4	Закрепление отсутствует	-	
167	94888.1	112371.53	Закрепление отсутствует	-	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУ ВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:			78:06-0002006:3028		
1	2	3	4	5	
168	94855.04	112389.01	Закрепление отсутствует	-	
169	94854.44	112391.88	Закрепление отсутствует	-	
170	94873.31	112423.26	Закрепление отсутствует	-	
171	94875.71	112425.08	Закрепление отсутствует	-	
172	94879.2	112425.49	Закрепление отсутствует	-	
173	94882.72	112425.51	Закрепление отсутствует	-	
174	94885.6	112425.25	Закрепление отсутствует	-	
175	94888.47	112424.7	Закрепление отсутствует	-	
176	94893.69	112432.35	Закрепление отсутствует	-	
177	94914	112420.95	Закрепление отсутствует	-	
178	94914.74	112422.21	Закрепление отсутствует	-	
179	94931.72	112412.58	Закрепление отсутствует	-	
180	94935.84	112419.89	Закрепление отсутствует	-	
1	94964.2	112470.82	Закрепление отсутствует	-	
1	94825.35	112578.09	Закрепление отсутствует	-	
2	94826.4	112574.27	Закрепление отсутствует	-	
3	94824.2	112570.8	Закрепление отсутствует	-	
4	94820.59	112569.9	Закрепление отсутствует	-	
5	94816.98	112571.88	Закрепление отсутствует	-	
6	94815.82	112575.63	Закрепление отсутствует	-	
7	94817.84	112579.28	Закрепление отсутствует	-	
8	94821.66	112580.28	Закрепление отсутствует	-	
1	94825.35	112578.09	Закрепление отсутствует	-	
1	94754.37	112569.09	Закрепление отсутствует	-	
2	94754.37	112565.54	Закрепление отсутствует	-	
3	94751.73	112563.01	Закрепление отсутствует	-	
4	94748.44	112563.15	Закрепление отсутствует	-	
5	94745.66	112565.63	Закрепление отсутствует	-	
6	94745.77	112569.15	Закрепление отсутствует	-	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 0001000031430230000070102370000000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
1	2	3	4
7	94748.38	112571.64	Закрепление отсутствует
8	94751.81	112571.56	Закрепление отсутствует
1	94754.37	112569.09	Закрепление отсутствует
			5
			-
			-
			-

ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
				Сертификат: 0000000001100230604097312270001920
				Выходной: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выпуска: с 02.08.2014 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/1	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000X-1814020004097182219002000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/2	
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

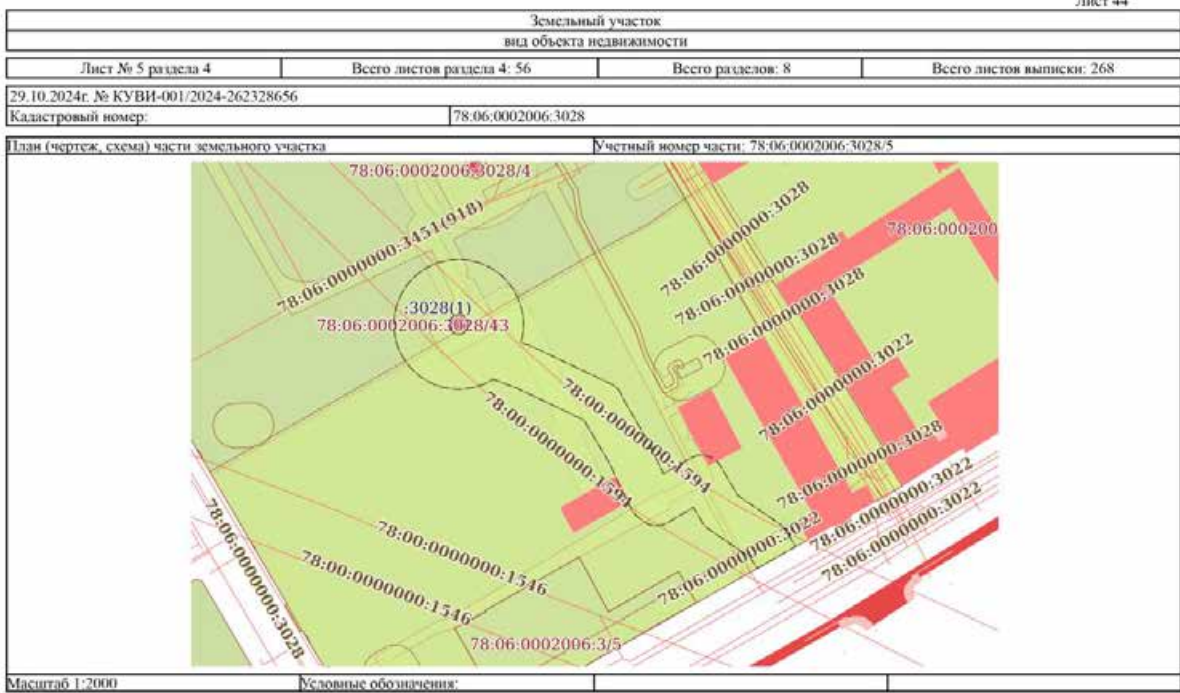
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/3	
Масштаб 1:3000		Основные обозначения:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001003141462308499791E2370827E80 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.08.2024 по 26.10.2025	_____ Инициалы, фамилия
_____ Полное наименование должности		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г, № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/4	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

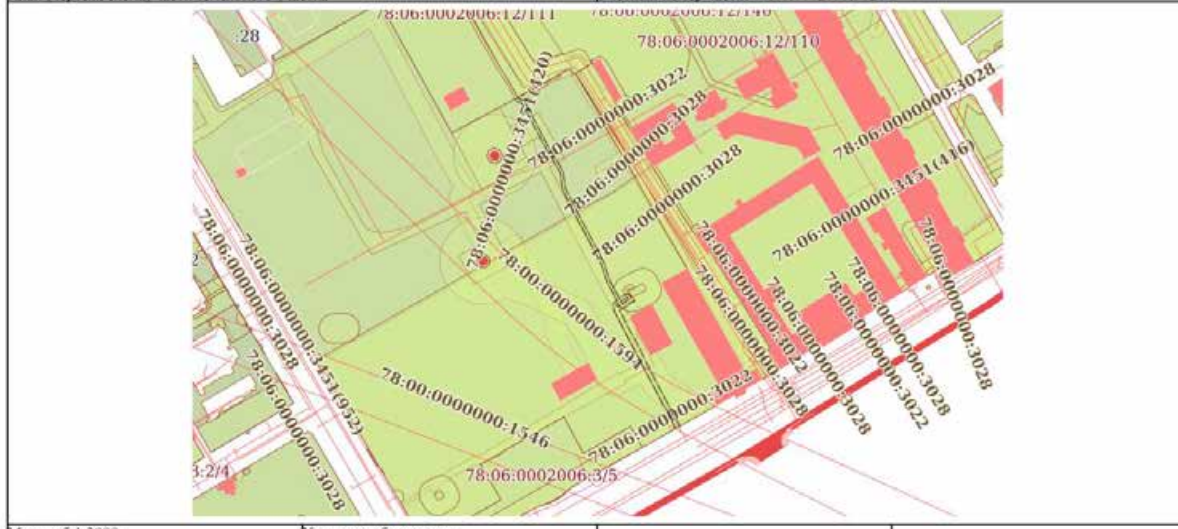
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 0000000342400000071125700027280                  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ                  РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ                  Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025</small>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия



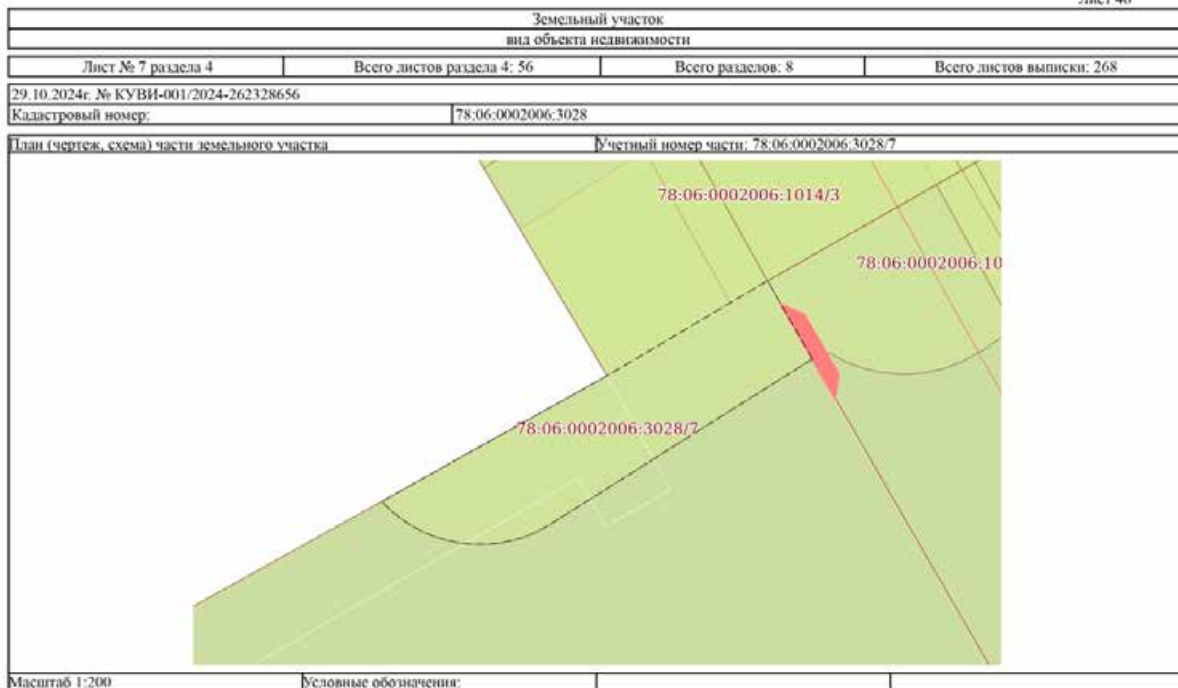
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	полное наименование должности	<small>Сертификат: 0001000144АД50044979182770007800 Описание: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ЕАРИТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025</small>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028.6

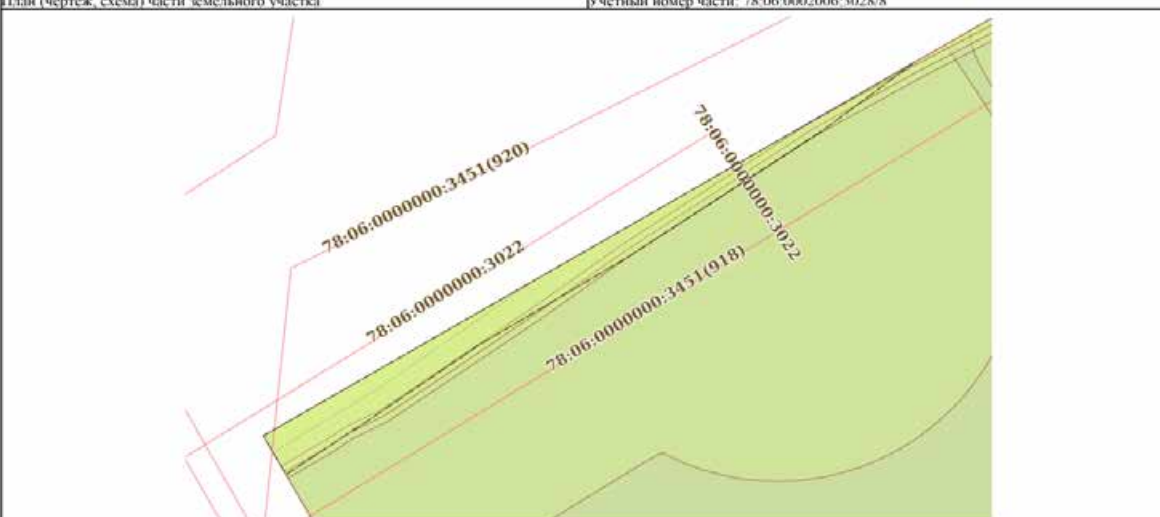


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0090000301A02306499791E25790E1E00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	




полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000000141A02306459781E2790E33030 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Лист 47

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028.8	
			
Масштаб 1:90	Словные обозначения:		

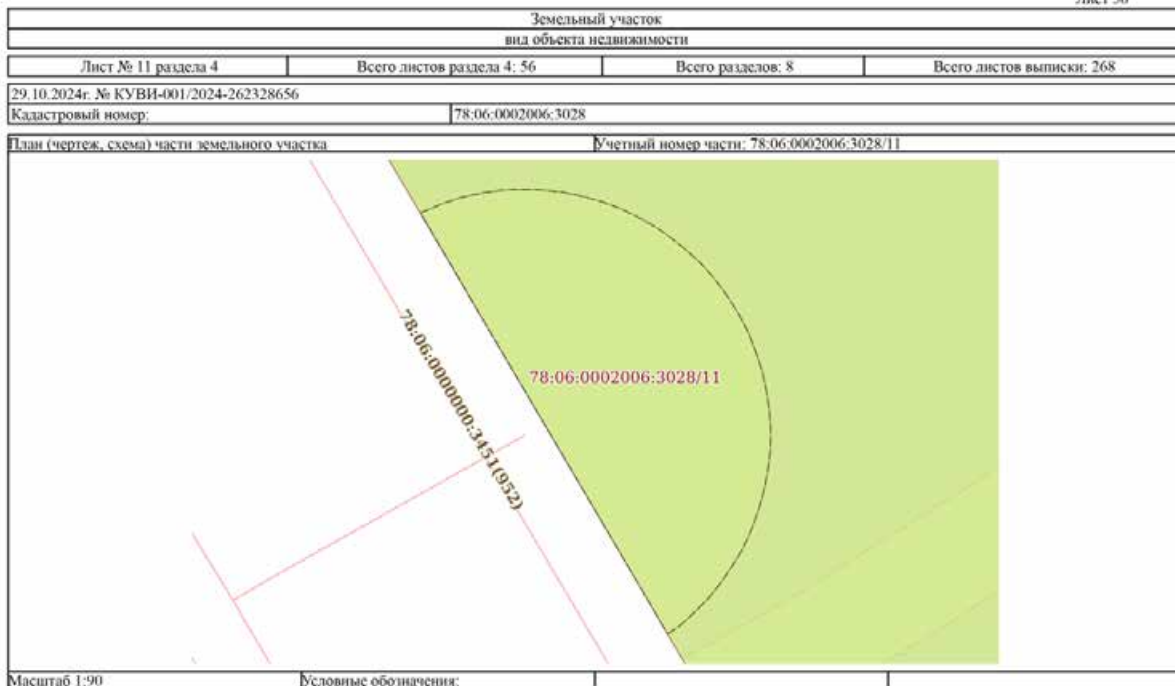
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F000333A023B04597E1E23790E7E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028:9	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

подпись наименования должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 809F00D5C1E3A02306459791E23701E7B30 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.09.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/10	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

подпись наименования должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070003:31440230645971112370001830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 28.10.2025	инициалы, фамилия

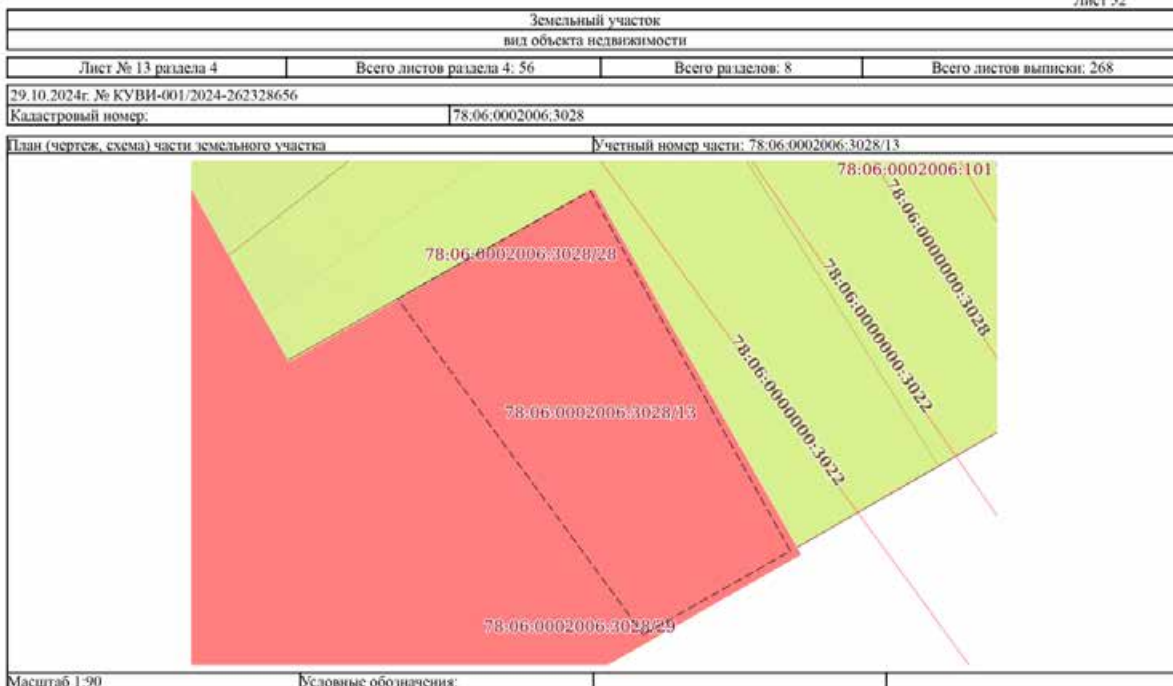


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 909F90C31A023064307E1E2378E1E198 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

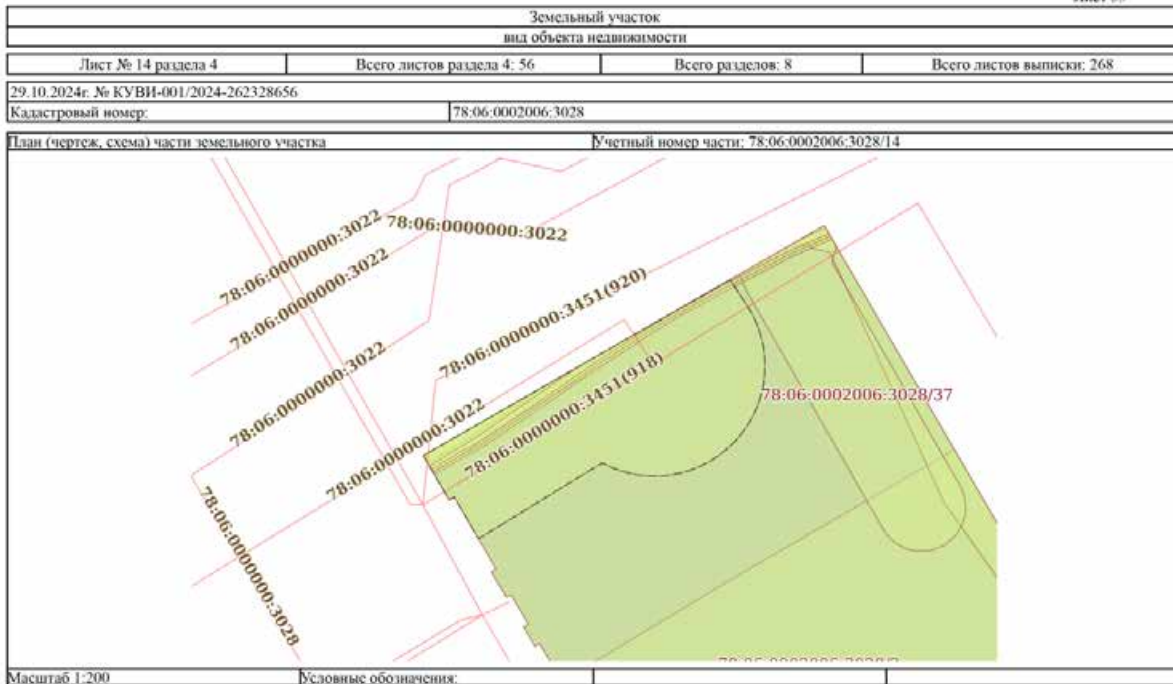


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/12	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 909F010003131A0230043907E1237901E130</p> <p>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
	<p>полное наименование должности</p>	



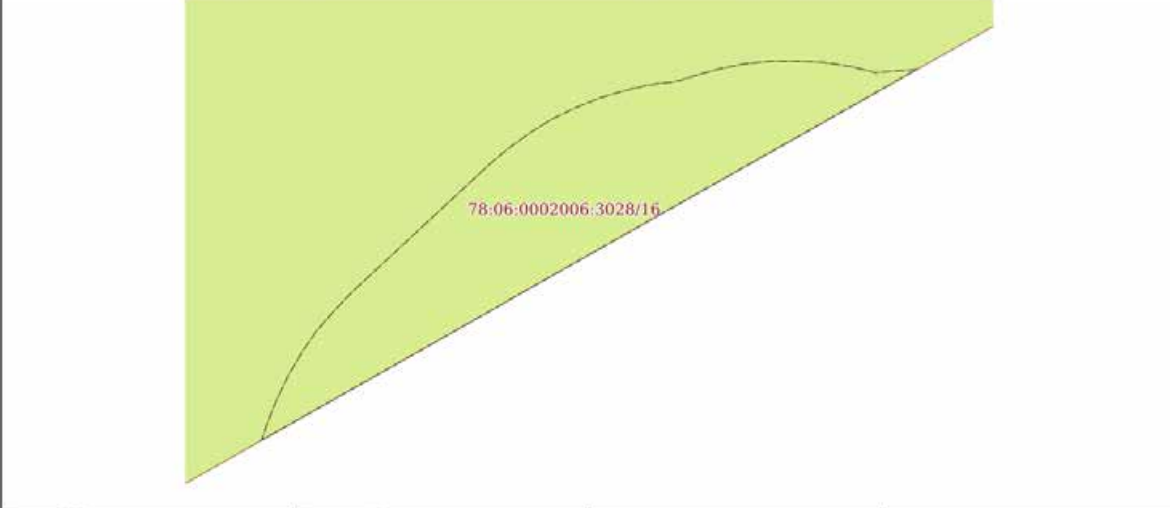
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 069080831414623843979121798271890          Выдано: ФГБУ РАЙОНАЛ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025</small>	
полное наименование должности	Инициалы, фамилия	



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0008000030140230449971123708E7E306 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	Инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/15	
Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000F81BEK181A0238649791E23790E1E50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/16	
			
Масштаб 1:70		Словные обозначения:	

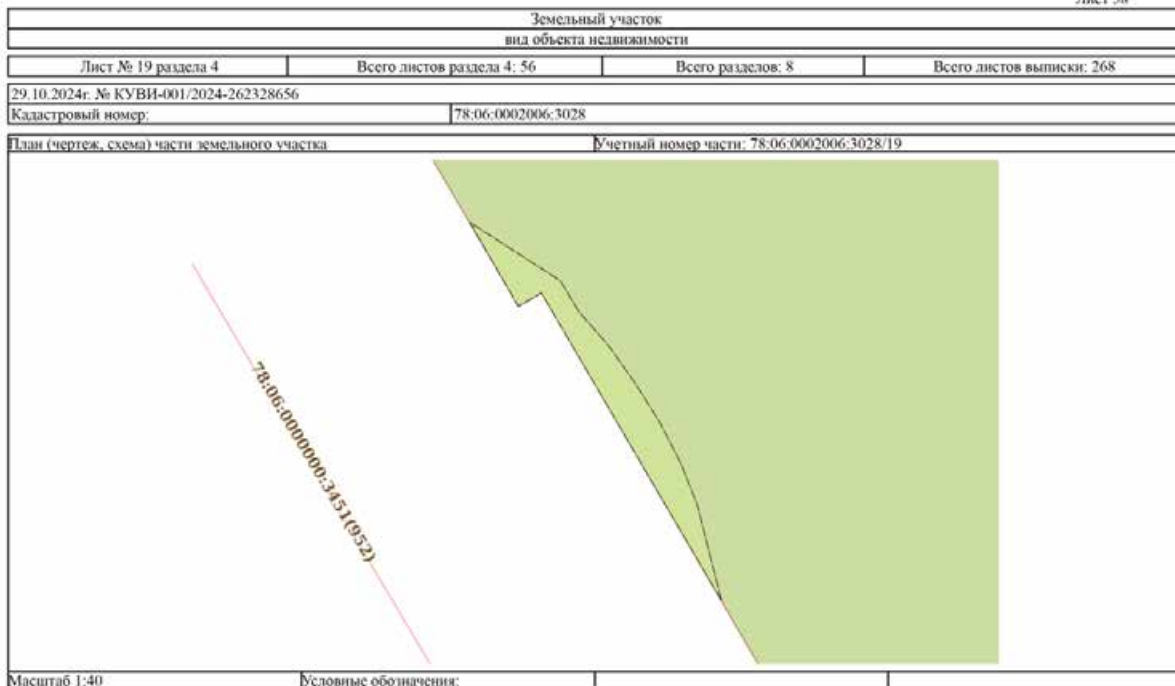
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0001000000141A0230649781E2790133030</p> <p>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВН-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/17	
Масштаб 1:40	Словные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00080003141A0230449791E2570E7E36 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадестровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/18	
Масштаб 1:60	Условные обозначения:		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 000010000311A02306459791E2570043F030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 30.10.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

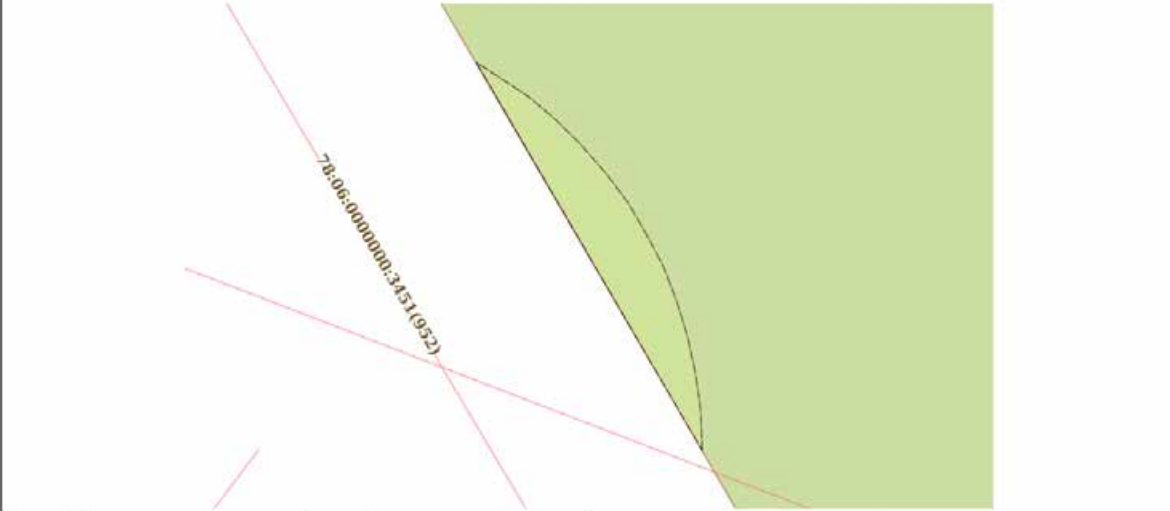


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 909F90D5C31A023064307E1E23780E2E98 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

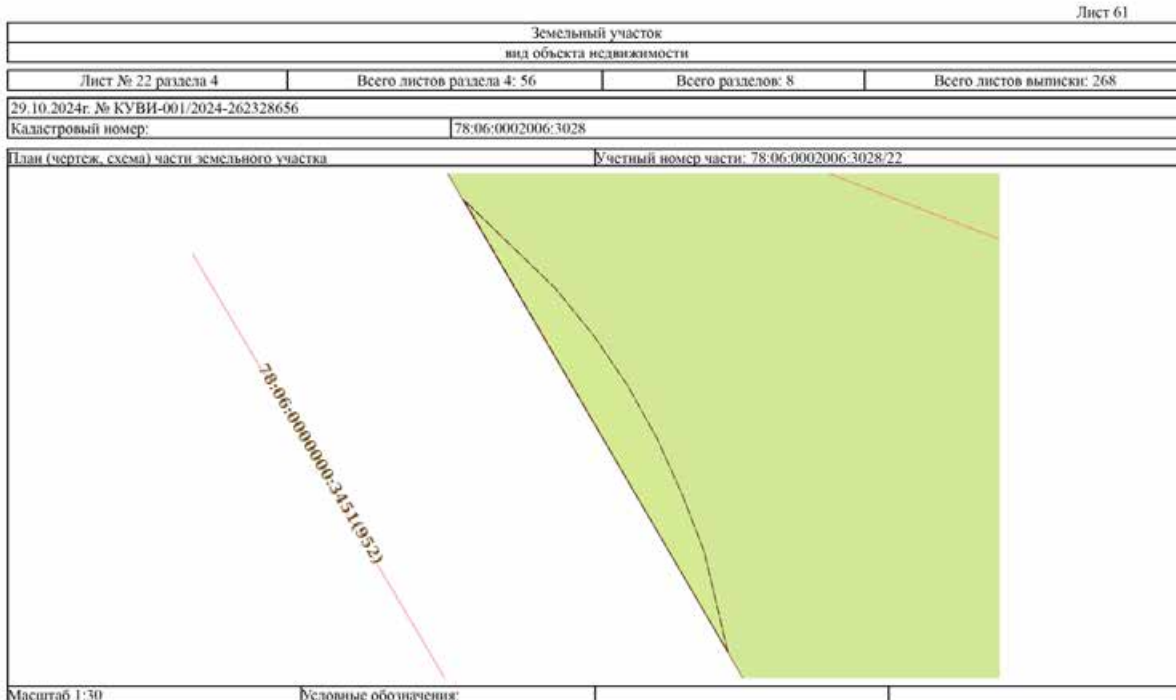


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/20	
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

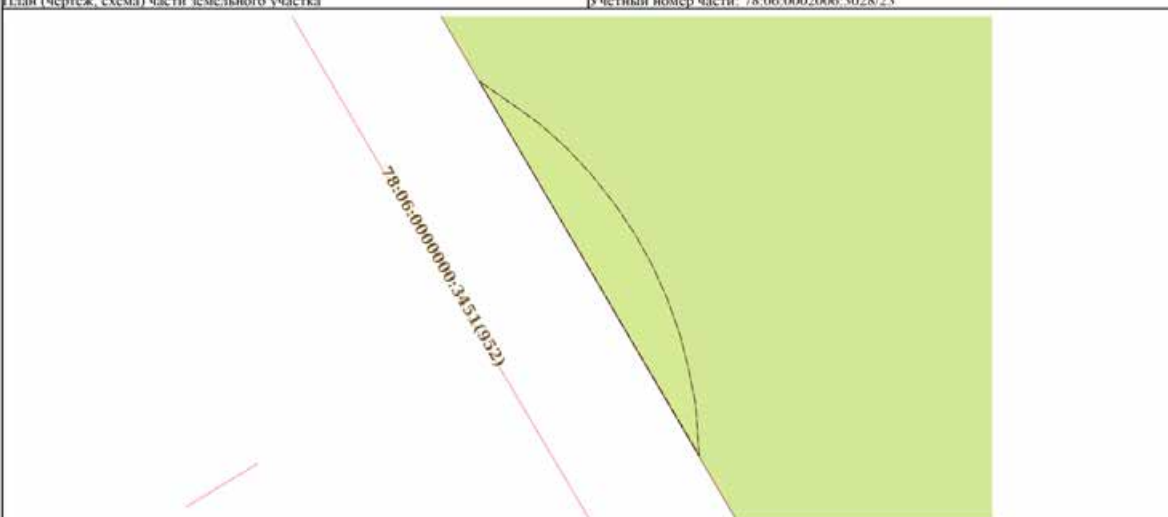
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Сертификат: 0050:0000141:020449971112570003:009 Печать: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/21	
			
Масштаб 1:50		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 000180E6K181A0238649E7E1E23790E3E50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности			инициалы, фамилия



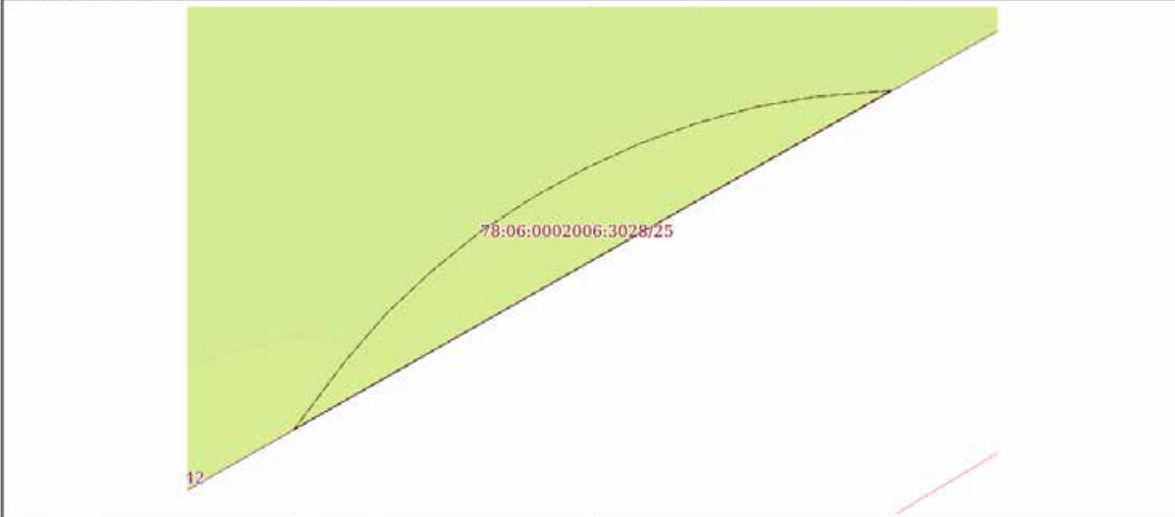
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06.0002006.3028/23	
			
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00080000341602300499781125700E7E306 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
Полное наименование должности		Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/24	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000000014102200000978102790027030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.10.2025	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Лист 64			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/25	
			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	<small>Сертификат: 0000000014102200000970102790027030 Издатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2013 по 26.10.2025</small>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

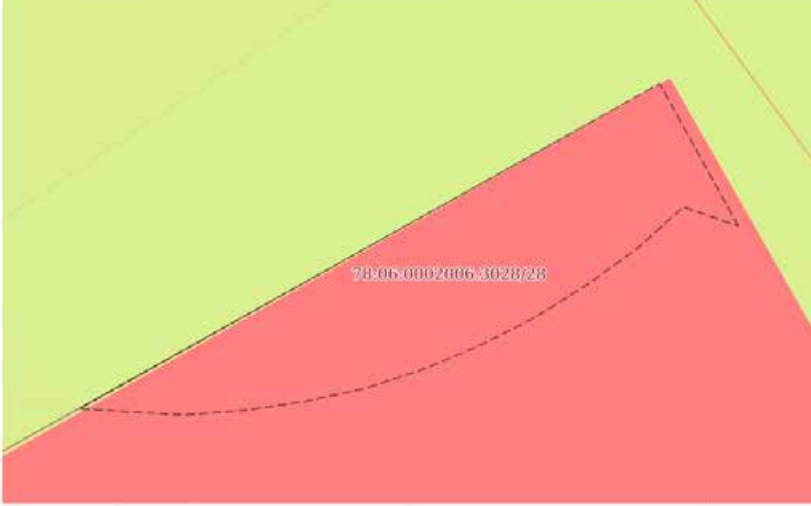
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06.0002006.3028/26	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000003-10140220045979112790013100 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.08.2014 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

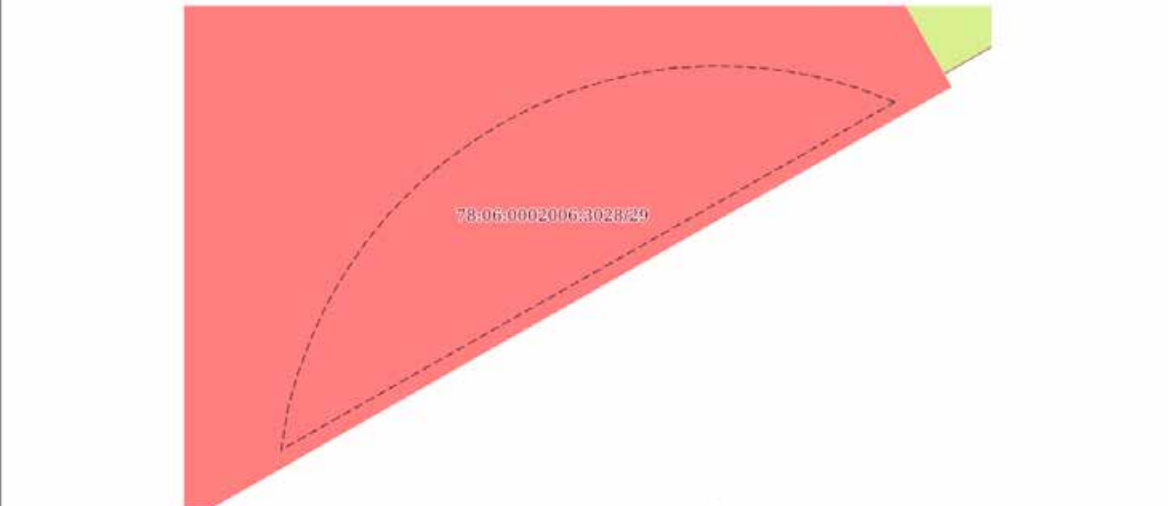
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/27	
			
Масштаб 1:200	Ксловные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 069800КС141A623B64597E1E23798E73850 Выдано: ФГБ «РАЙОНАЛ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

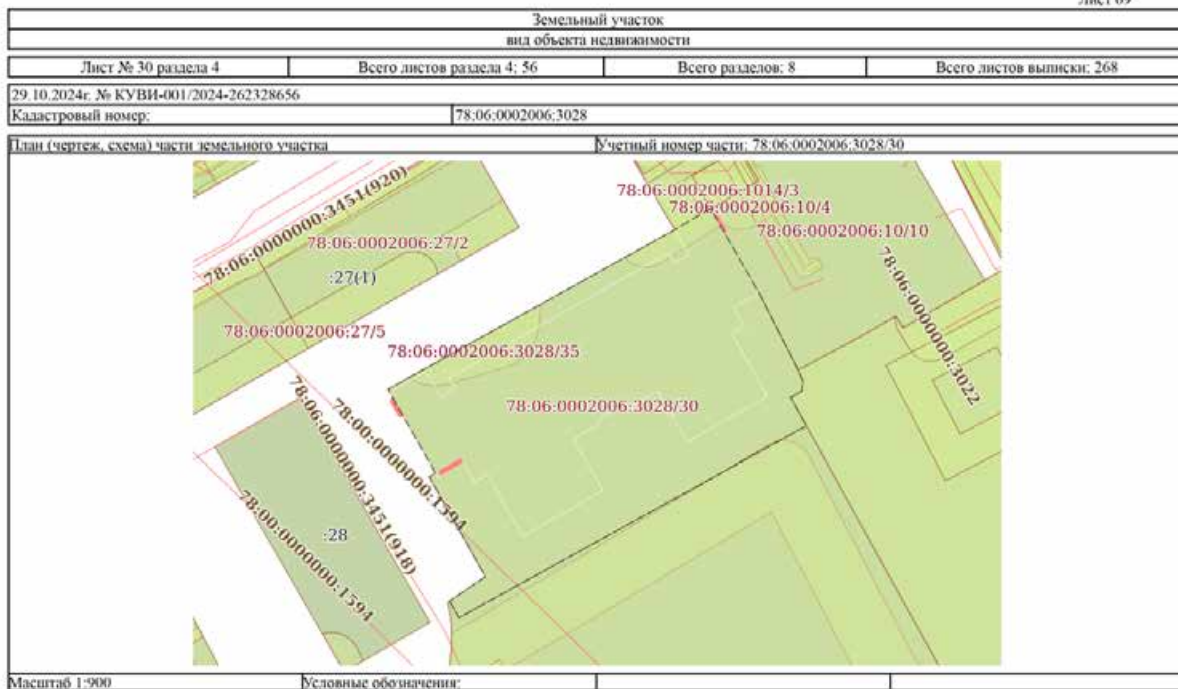


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВН-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/28	
			
Масштаб 1:30	Основные обозначения:		

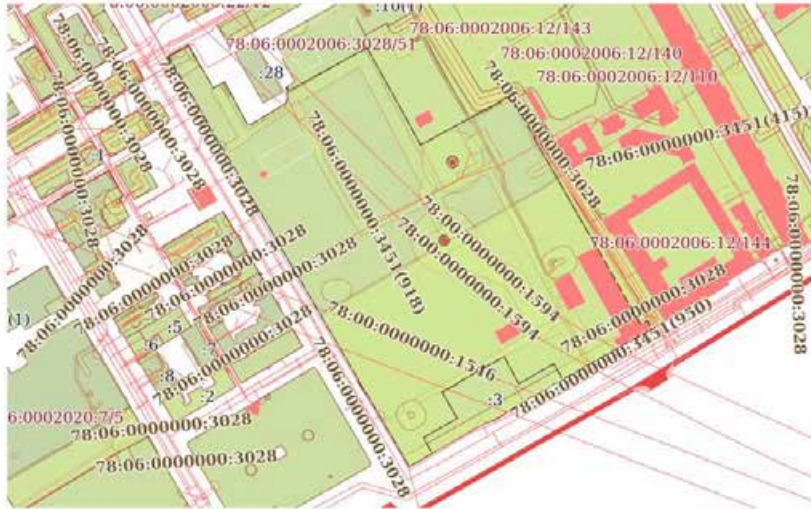
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070803181A0238643977122790E3E09 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ АГЕНТСТВУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/29	
			
Масштаб 1:50	Условные обозначения:		

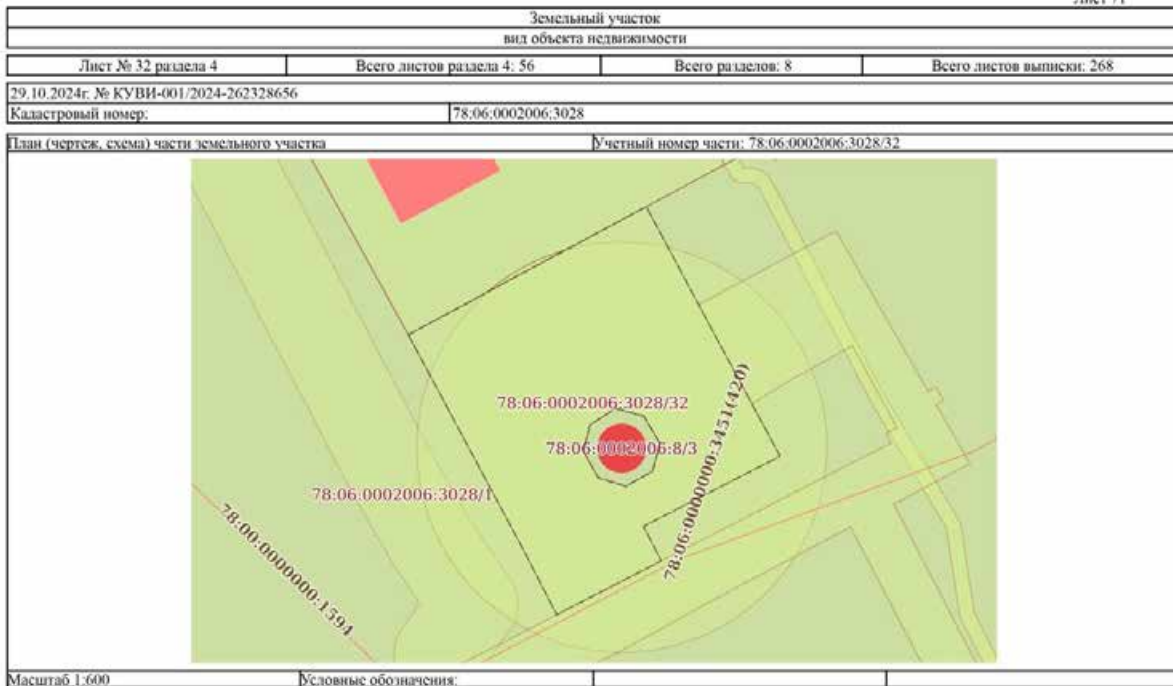
		
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000311A0230449781E2378001F830 Владелец: ФГ «ДЕПАРТАМЕНТ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000f000c181a02200a59791825700e3e30 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.08.2024 по 26.10.2025</p>	
Полное наименование должности		Инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/31	
			
Масштаб 1:4000		Словные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 0668080634446236430791E23798E7E350 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025			



полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Лист 72

<b>Земельный участок</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/33	
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			Сертификат: 00050003744442304020003010 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 02.06.2024 по: 30.06.2025	_____ инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/34	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

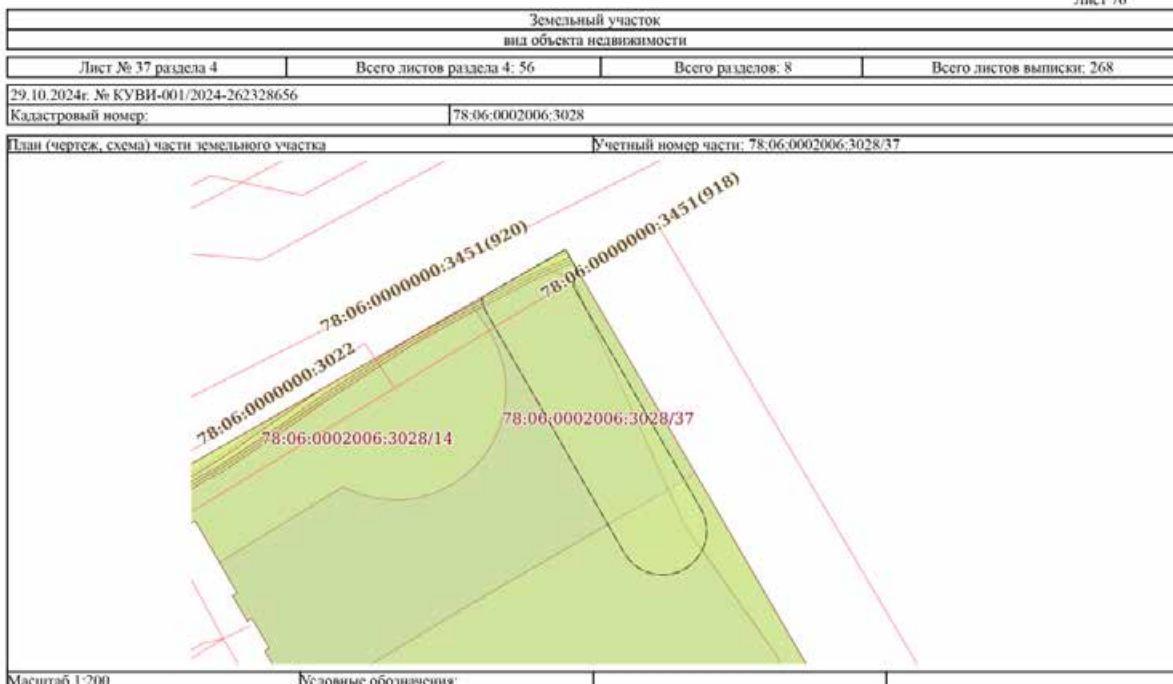
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 000010031014021004097102570010100 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 03.08.2014 по 30.06.2024		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/35	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0000100278162106459791125790121030 Регион: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловая линия: + 80 00 2024 по 30-10 2025	_____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			






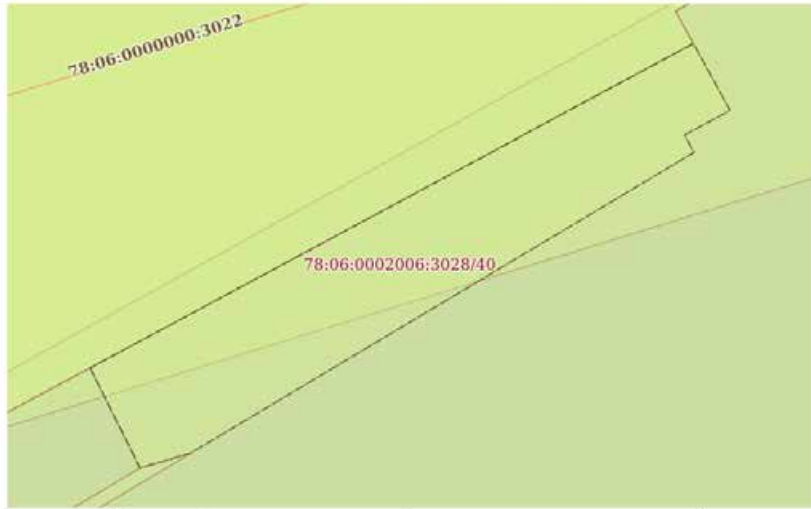


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000101A0230A59791E21708E780 Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	




Лист 78			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадестровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/39	
			
Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700003414021041977182710003300 Идентификатор: 04.02.РАЦИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	

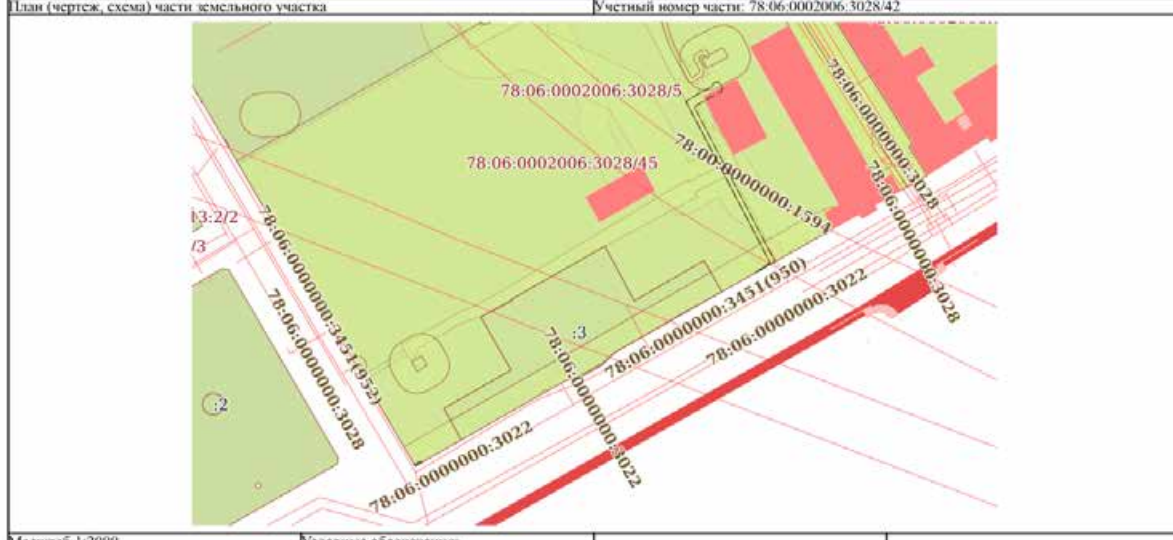
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/40	
			
Масштаб 1:70		Словные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ	
Сертификат: 0698080КС141А0230443078121780271890 Выдано: ФГБУ РАЙОНАЛ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025			

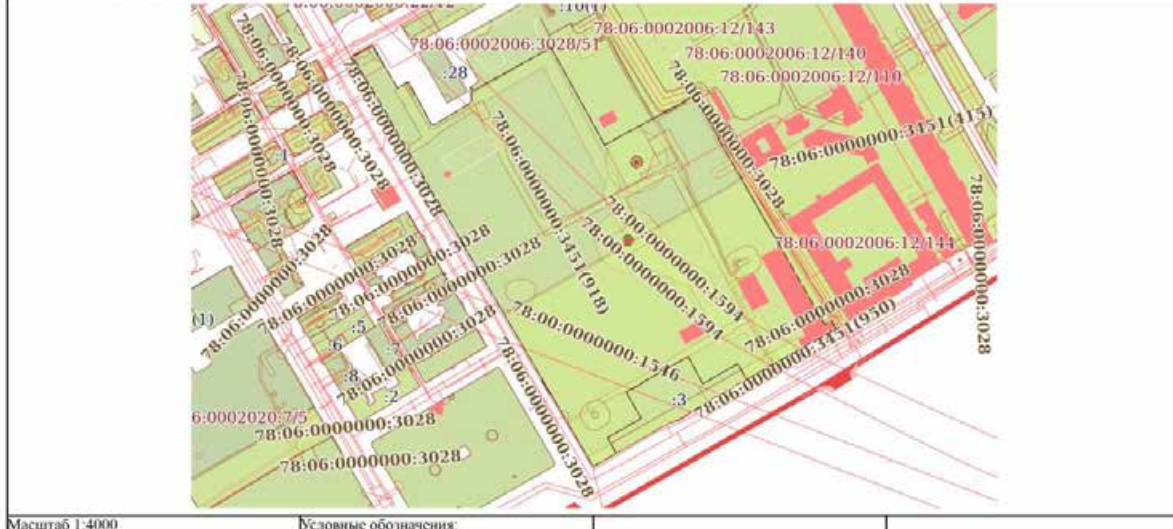
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/41	
			
Масштаб 1:3000	Словные обозначения:		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Служба: 089006318140264997112170037350          Индекс: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен с 02.08.2024 по 28.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	<small>Сторожица: 000100031410010641071125270001200 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/43	
			
Масштаб 1:4000		Словные обозначения:	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0668080КС141АКЦ104430781E23780E71850 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

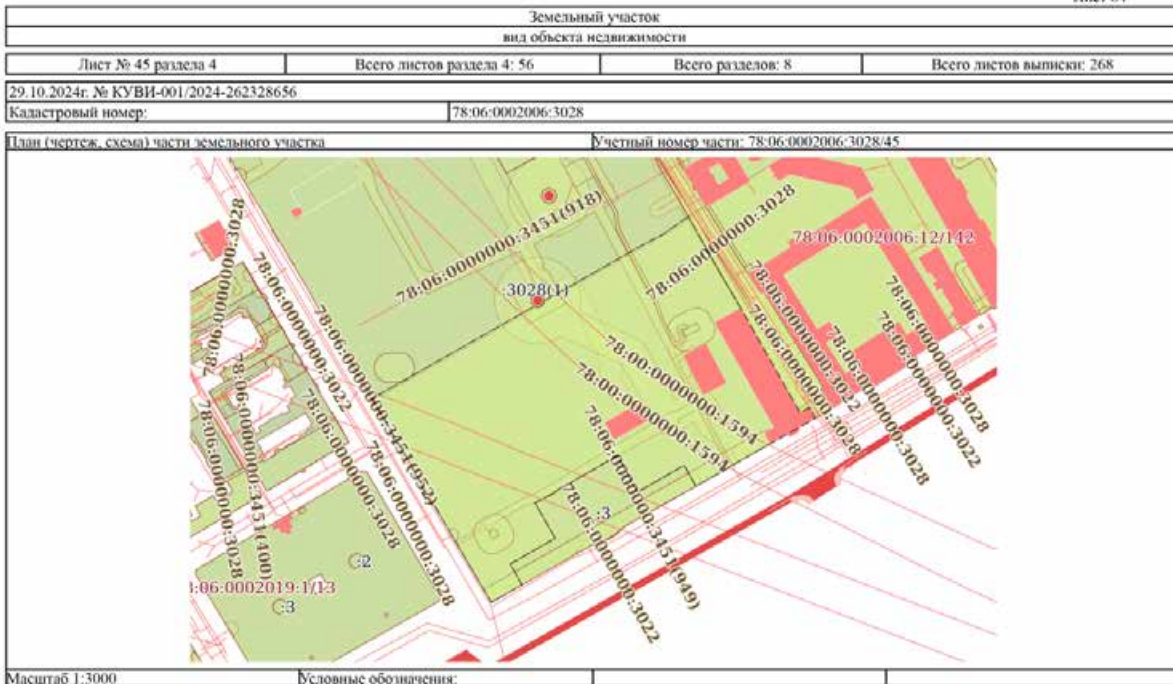


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	

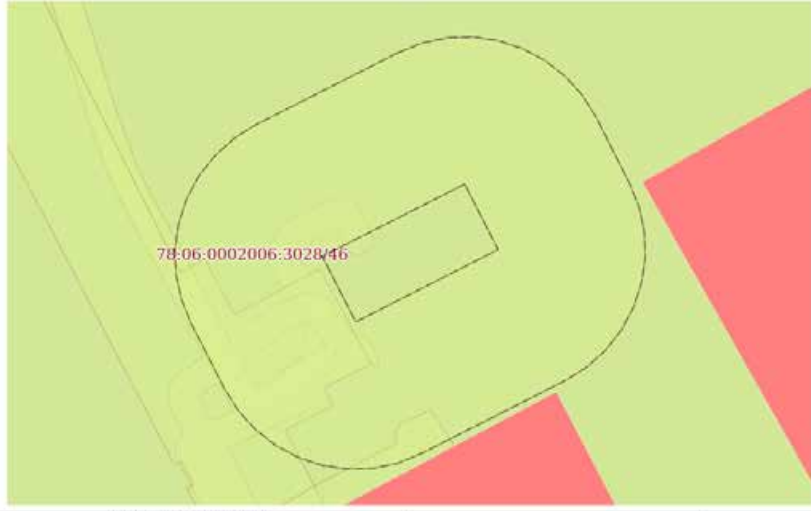
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/44



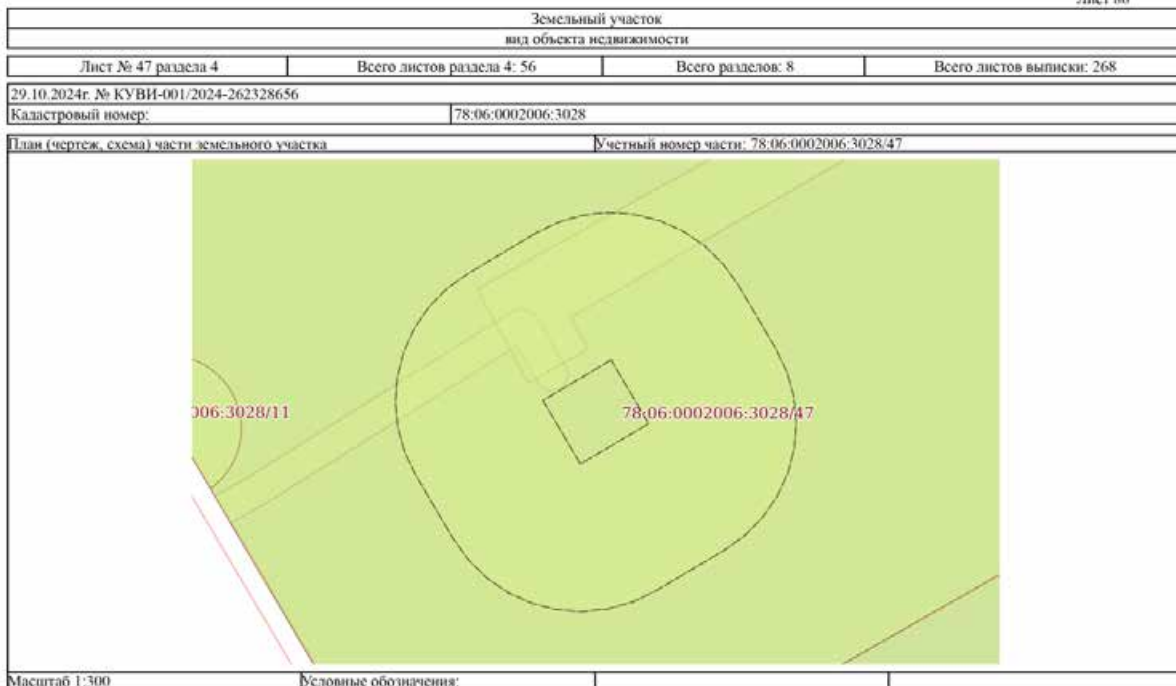
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия	



	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 809F00003E13A023004059791E23700E7F80 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.09.2025</p>	
подпись, наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости				Лист 85
Лист № 46 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
План (чертеж, схема) части земельного участка			Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/46	
				
Масштаб 1:300	Условные обозначения:			

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000003111602304197712377082788 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



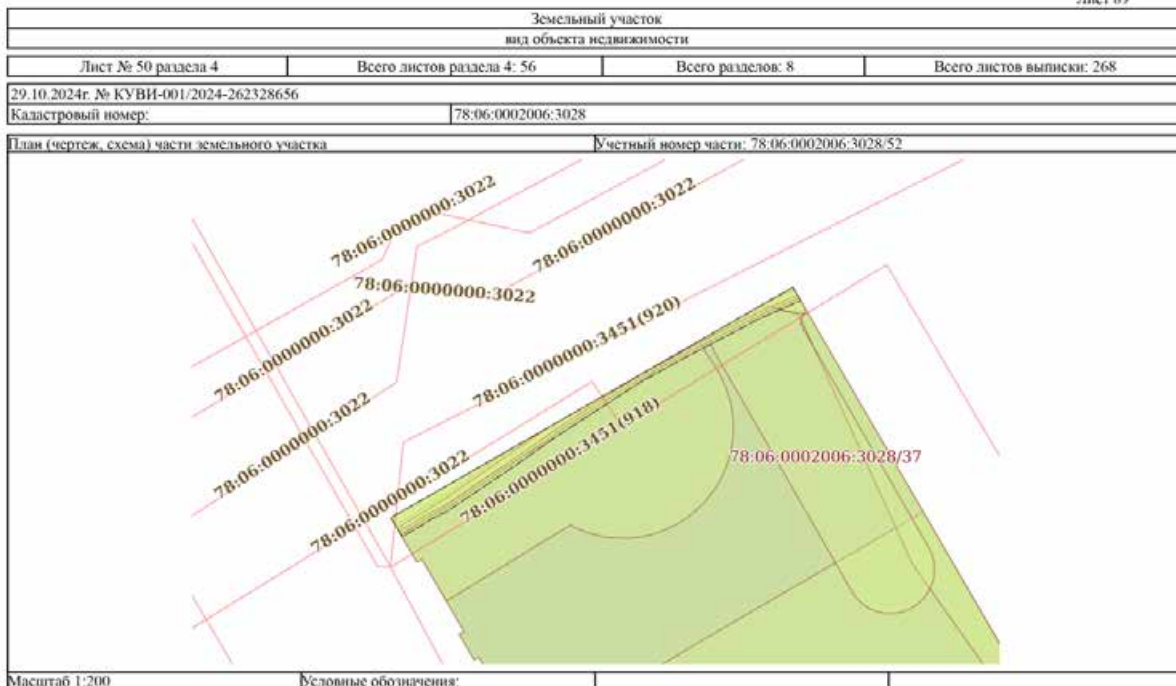
		
полное наименование должности	Сертификат: 0001000331/АИД201649878123780017830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/48	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00010003434402364597712370007360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/51	
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001003231A0230045971E25790E3E00 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

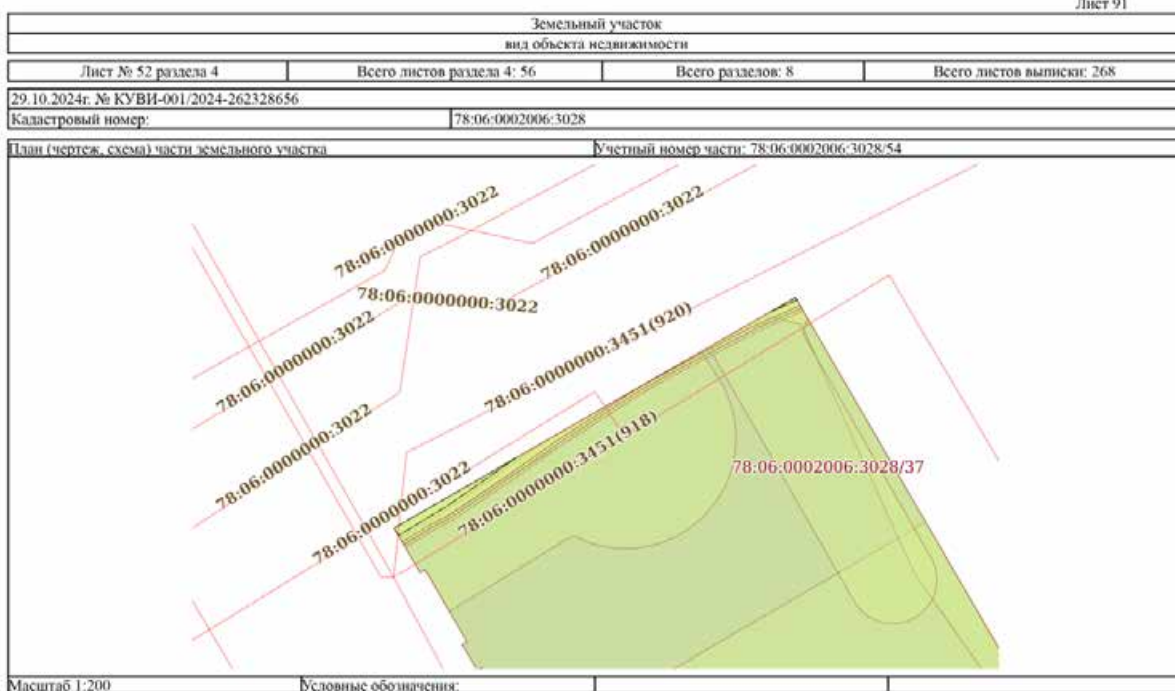


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001010331A6236449781E237880F850 Владелец: ФГ «ДЕПАРТАМЕНТ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78-06-0002006-3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/53	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 000181033131402386459371E25798E27850 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
Полное наименование должности	Инициалы, фамилия	

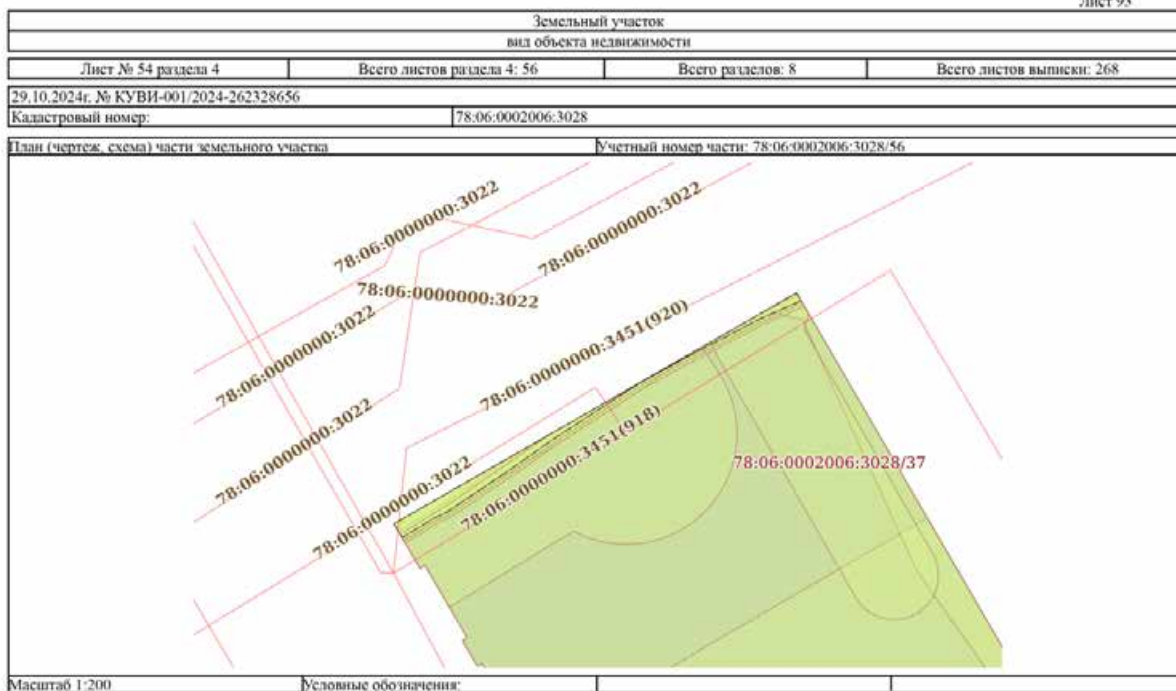




	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000100003131A021000459791E237001F830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.09.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Бухетный номер части: 78.06.0002006.3028/55	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

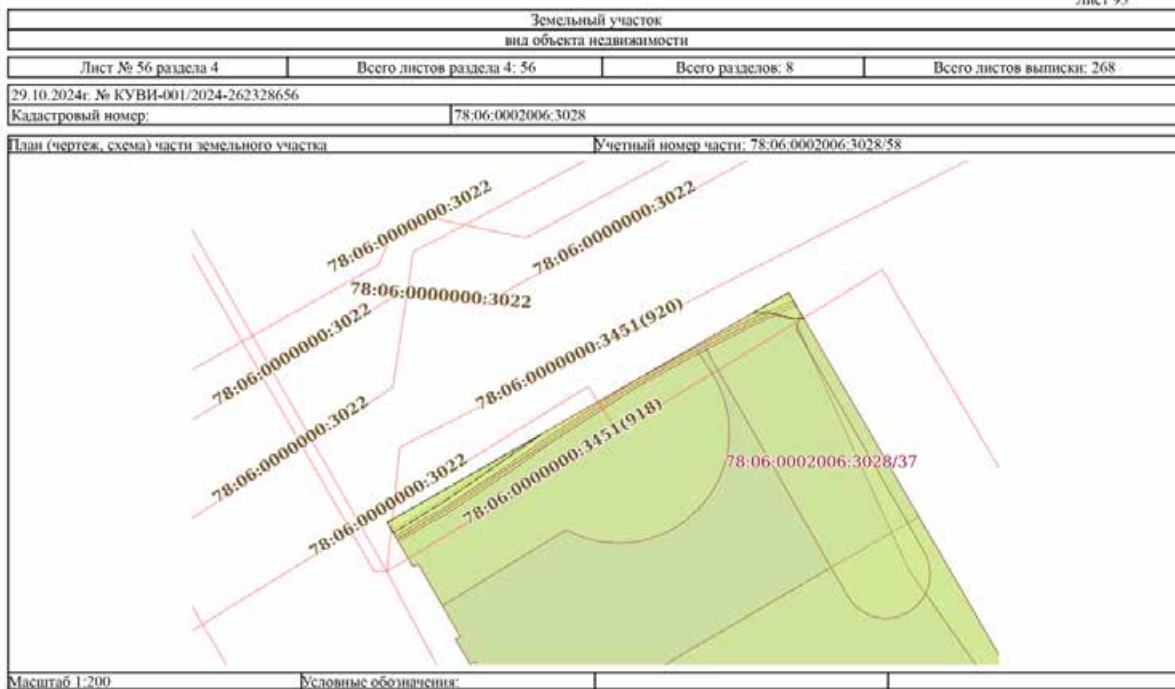
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		
Сертификат: 000100031018023084979132579013308 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025			



		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Сертификат: 000010320302000097162790000000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2014 по 26.10.2025			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 4	Всего листов раздела 4: 56	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/57	
Масштаб 1:2000	Словные обозначения:		

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторизина 000500014140208449781227000788 Видовое: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 03.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия



	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00010003101A02700A00701E2790E2F000          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ          РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002006:3028/1	4647	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона тепловых сетей	
78:06:0002006:3028/2	211	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона тепловых сетей	
78:06:0002006:3028/3	35199	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): водоохранная зона водного объекта	
78:06:0002006:3028/4	2354	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): техническая и охранный зона метрополитена	
78:06:0002006:3028/5	6024	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): техническая и охранный зона метрополитена	
78:06:0002006:3028/6	662	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002006:3028/7	81	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона тепловых сетей	
78:06:0002006:3028/8	8	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002006:3028/9	48	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002006:3028/10	485	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002006:3028/11	35	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002006:3028/12	127	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010103343402100643979182179003200 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
78:06:0002006:3028/13	33	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002006:3028/14	83	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002006:3028/15	29	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002006:3028/16	17	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/17	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/18	7	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/19	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/20	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/21	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/22	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/23	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/24	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/25	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/26	8	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/27	9	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0009108X3131.A0213044907E1227903370 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.04.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
78:06:0002006:3028/28	3	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/29	11	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002006:3028/30	3627	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0002006:3028/31	74822	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): территория объекта культурного наследия	
78:06:0002006:3028/32	1405	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): частный сервитут	
78:06:0002006:3028/33	461	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): техническая и охранная зона метрополитена	
78:06:0002006:3028/34	61	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002006:3028/35	171	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): техническая и охранная зона метрополитена	
78:06:0002006:3028/36	26	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002006:3028/37	60	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002006:3028/38	25	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): техническая зона	
78:06:0002006:3028/39	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона градостроительных ограничений	
78:06:0002006:3028/40	19	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона градостроительных ограничений	
78:06:0002006:3028/41	6407	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): право прохода и проезда	
78:06:0002006:3028/42	248	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001000311160238459771E2370E17E50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		объектов наружного освещения СПб ГУП "Ленсвет" от 13.04.2017 № 01-00/02618 выдан: Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Ленсвет"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территорий регламентируется «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160.; Реестровый номер границы: 78:06-6.19; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта электросетевого хозяйства - кабельная сеть наружного освещения 0,4 кВ – Университетская наб. (В.О.); Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002006:3028/43	74808	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения; под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.; Реестровый номер границы: 78:06-8.4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002006:3028/44	1129	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000100001414021004097102270000000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.473; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Невы (ИД 1241); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	
78:06:0002006:3028/45	35587	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер</p>	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010103101A027060979102579010300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 28.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 78:00-6.474; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Невы (ИД 1241); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:06:0002006:3028/46	630	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 07-4821/РС-420 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; и) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);</p> <p>р) вводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); 11. В</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, дотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 78:06-6.544; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКТП 11144 типа 4БКТП-1600-6/0,4 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002006:3028/47	520	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2023 № 07-4849/РС-423 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западное управление; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п.8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001800031818231849781E2379807F890 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	

	<p>разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелниротивные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или</p>
--	---

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00010105101A027060979182579010300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устранять причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать явора с судов и осуществлять их проход с отдными якорями, цепями, дотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 78.06-6.549; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - БКТП 11143 типа 2БКТП-1000-6-0,4 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
78:06:0002006:3028/48	17	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	
78:06:0002006:3028/51	3627	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон. от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1225; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу:	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78-06-0002006-3028
78-06-0002006-3028/52	12
<p>Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга первой категории (ОЗРЗ-1); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018), 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; д) размещать свалки; е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке</p>	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0001000031А0230646971023790E6F90	Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>работ);з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии,</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелнирательные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машины и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5</p>		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.813; Вид объекта реестра грани: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6 кВ БКТП 1244 - БКТП 11142; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
78:06:0002006:3028/53	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зонах вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать явора с судов и осуществлять их проход с огненными яворами, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и польезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:</p>		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	

	<p>1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими и изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4</p>
--	---

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F00DC181A023064597E1E2579807B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006.3028	
	<p>метров – при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий</p>		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656	
Кадастровый номер:	78:06:0002006:3028
	<p>осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоя, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня польеми воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.805; Вид объекта реестра граници: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6 кВ БКТП 1259 - ТП 1391; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>
78:06:0002006:3028/54	2 <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи</p>

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 000010016344128286499712270001210 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ЕАРТРЕГИСТРАЦИИ Даты выдачи: с 02.04.2014 по 26.10.2025
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; д) размещать свалки; е) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); ж) убирать, уничтожать, перемешать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); з) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); и) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отбрасываемыми якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)</p>		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	

	<p>устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при</p>
--	---

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 908F8883131A02780459781E23798E7E98 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>		
полное наименование должности	инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:			
	<p>наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода</p>		



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000010021642106404791625790123100 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Деловые линии: +7 495 3034 10 36 10 3023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, меллотративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1048; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Ф.13-01/1375/; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
78:06:0002006:3028:55	41	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г, № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подьездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов ". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действующих, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов,</p>		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0001000514140230645979122798E2309  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.». 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений)</p>		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000F80E6X181A023B6A9E7E1E21790E1E00 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028	
Кадастровый номер:			
	электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в		



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001002514510604971225790123100 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Должность: г 02.08.2014 по 36.10.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 122			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным загоном земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, козла и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня польемя воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700003141 M02064597112279027050 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
78:06:0002006:3028/56	6	<p>электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1045; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1340-1375/было 1297-1340; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводять огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0901010X.121.A0210641979.102790023100 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМ УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и традами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции."; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении граница объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; а) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9</p>	
ПОЛНОЕ ИМенование, должность		<div style="text-align: center;">  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С/приложение: 000100018140030649071E2700E7B6 Наименование: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 28.10.2025</p> </div>	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
	<p>метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, жолок и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи</p>		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		через володы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке: г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 1271-1375"Б"; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
78:06:0002006:3028/57	361	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018), 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в) находиться в	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.". 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и проезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы</p>	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78-06-0002006-3028	

	<p>объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов</p>
--	--



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, кола и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) прохода судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1191; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6 кВ РТП 1230 - БКТП 11144; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
78:06:0002006:3028/58	4	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены п. 8-11, раздела III Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (ред. от 21.12.2018). 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028	
		<p>вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружения или боеприпасов". 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции"; 10. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и польезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики); б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 1 метра - от глухих стен; в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон; 0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений; г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра; д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 5</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000f0b0c181a023b495971e2570e2f050 Издано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		<p>метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ; ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний. 11. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелнирпигивные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, козла и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 78:06-6.1233; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - КЛ-6 кВ РТП 1492 - БКТП 11142; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)</p>	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан:</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000f0b0c181a023b495971e2570e2f050 Издано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 136			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 41	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028	
		Федеральная служба охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809F9BDC141A023864597E27981F758 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.08.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94882.16	112425.51	-	-
2	94896.48	112449.68	-	-
3	94920.44	112489.79	-	-
4	94920.68	112490.22	-	-
5	94920.88	112490.68	-	-
6	94921.04	112491.14	-	-
7	94921.16	112491.63	-	-
8	94921.24	112492.11	-	-
9	94921.29	112492.61	-	-
10	94921.29	112493.1	-	-
11	94921.25	112493.6	-	-
12	94921.16	112494.09	-	-
13	94921.04	112494.57	-	-
14	94920.88	112495.04	-	-
15	94920.68	112495.49	-	-
16	94920.45	112495.93	-	-
17	94920.18	112496.34	-	-
18	94919.87	112496.74	-	-
19	94919.54	112497.1	-	-
20	94919.17	112497.44	-	-
21	94918.78	112497.74	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
22	94918.37	112498.01	-	-
23	94918.07	112498.18	-	-
24	94851.25	112533.03	-	-
25	94820.66	112549.05	-	-
26	94818.33	112550.39	-	-
27	94811.08	112554.54	-	-
28	94803.13	112559.93	-	-
29	94802.71	112560.19	-	-
30	94802.27	112560.42	-	-
31	94801.81	112560.61	-	-
32	94801.34	112560.76	-	-
33	94800.86	112560.87	-	-
34	94800.37	112560.94	-	-
35	94799.87	112560.97	-	-
36	94799.37	112560.95	-	-
37	94798.88	112560.9	-	-
38	94798.39	112560.81	-	-
39	94797.92	112560.67	-	-
40	94797.45	112560.5	-	-
41	94797	112560.29	-	-
42	94796.57	112560.05	-	-
43	94796.27	112559.84	-	-
44	94792.59	112557.2	-	-
45	94759.55	112574.49	-	-
46	94766.37	112586.04	-	-
47	94766.6	112586.48	-	-
48	94766.8	112586.93	-	-
49	94766.96	112587.4	-	-
50	94767.08	112587.88	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадстровый номер: 78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
51	94767.16	112588.37	-	-
52	94767.2	112588.87	-	-
53	94767.19	112589.36	-	-
54	94767.15	112589.86	-	-
55	94767.07	112590.35	-	-
56	94766.94	112590.83	-	-
57	94766.78	112591.29	-	-
58	94766.58	112591.75	-	-
59	94766.34	112592.18	-	-
60	94766.07	112592.6	-	-
61	94765.76	112592.99	-	-
62	94765.42	112593.35	-	-
63	94765.06	112593.68	-	-
64	94764.66	112593.99	-	-
65	94764.46	112594.12	-	-
66	94750.81	112602.98	-	-
67	94750.59	112603.11	-	-
68	94750.37	112603.24	-	-
69	94750.14	112603.35	-	-
70	94707.07	112624.06	-	-
71	94706.62	112624.25	-	-
72	94706.15	112624.41	-	-
73	94705.67	112624.53	-	-
74	94705.18	112624.61	-	-
75	94704.68	112624.65	-	-
76	94704.19	112624.64	-	-
77	94703.69	112624.6	-	-
78	94703.21	112624.51	-	-
79	94702.73	112624.39	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009908052916A5278653979122798E2759 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2014 по 26.09.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



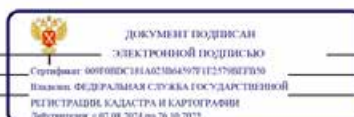
Лист 140

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
80	94702.26	112624.23	-	-
81	94701.8	112624.02	-	-
82	94701.37	112623.78	-	-
83	94700.96	112623.51	-	-
84	94700.57	112623.2	-	-
85	94700.2	112622.86	-	-
86	94678.71	112633.52	-	-
87	94672.42	112623.27	-	-
88	94672.88	112623.02	-	-
89	94699.32	112609.8	-	-
90	94699.77	112609.6	-	-
91	94700.24	112609.43	-	-
92	94700.72	112609.3	-	-
93	94701.21	112609.22	-	-
94	94701.7	112609.17	-	-
95	94702.2	112609.17	-	-
96	94702.69	112609.21	-	-
97	94703.18	112609.28	-	-
98	94703.67	112609.4	-	-
99	94704.14	112609.56	-	-
100	94704.59	112609.75	-	-
101	94705.03	112609.98	-	-
102	94705.45	112610.25	-	-
103	94705.84	112610.55	-	-
104	94706.21	112610.89	-	-
105	94706.44	112611.05	-	-
106	94744.6	112592.7	-	-
107	94753.11	112587.18	-	-
108	94746.01	112575.15	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
109	94745.77	112574.71	-	-
110	94745.58	112574.26	-	-
111	94745.42	112573.79	-	-
112	94745.3	112573.31	-	-
113	94745.22	112572.82	-	-
114	94745.18	112572.32	-	-
115	94745.18	112571.83	-	-
116	94745.23	112571.33	-	-
117	94745.31	112570.84	-	-
118	94745.43	112570.36	-	-
119	94745.6	112569.89	-	-
120	94745.8	112569.44	-	-
121	94745.89	112569.27	-	-
122	94748.38	112571.64	-	-
123	94751.81	112571.56	-	-
124	94754.37	112569.09	-	-
125	94754.37	112565.54	-	-
126	94753.1	112564.32	-	-
127	94790.3	112544.86	-	-
128	94790.75	112544.65	-	-
129	94791.22	112544.47	-	-
130	94791.69	112544.34	-	-
131	94792.18	112544.24	-	-
132	94792.67	112544.19	-	-
133	94793.17	112544.17	-	-
134	94793.66	112544.2	-	-
135	94794.15	112544.27	-	-
136	94794.64	112544.38	-	-
137	94795.11	112544.53	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист 142

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
138	94795.57	112544.71	-	-
139	94796.01	112544.94	-	-
140	94796.44	112545.2	-	-
141	94796.58	112545.3	-	-
142	94799.86	112547.65	-	-
143	94804.53	112544.48	-	-
144	94804.66	112544.4	-	-
145	94804.79	112544.32	-	-
146	94804.92	112544.24	-	-
147	94814.79	112538.58	-	-
148	94814.93	112538.51	-	-
149	94845.7	112522.39	-	-
150	94906.88	112490.48	-	-
151	94886.16	112455.8	-	-
152	94859	112409.92	-	-
153	94858.76	112409.48	-	-
154	94858.56	112409.03	-	-
155	94858.4	112408.56	-	-
156	94858.28	112408.08	-	-
157	94858.2	112407.59	-	-
158	94858.16	112407.09	-	-
159	94858.17	112406.6	-	-
160	94858.21	112406.1	-	-
161	94858.29	112405.61	-	-
162	94858.41	112405.13	-	-
163	94858.58	112404.67	-	-
164	94858.78	112404.21	-	-
165	94859.01	112403.78	-	-
166	94859.29	112403.36	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000198083611402106430791121798011830 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	НИИШЛА, ФАМИЛИЯ

Лист 143

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВН-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5	
167	94859.59	112402.97	-	-	
168	94859.93	112402.61	-	-	
169	94860.3	112402.27	-	-	
170	94860.56	112402.06	-	-	
171	94873.31	112423.26	-	-	
172	94875.71	112425.08	-	-	
173	94879.2	112425.49	-	-	
1	94882.16	112425.51	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 0001000519104023066099102270000000</small> Выходим: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ <small>Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025</small>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028		
Кадстровый номер:				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	94906.18	112323.7	-	-
2	94910.95	112331.6	-	-
3	94916.81	112341.68	-	-
4	94908.15	112346.7	-	-
5	94902.37	112336.74	-	-
6	94897.54	112328.77	-	-
7	94898.09	112328.45	-	-
8	94897.85	112328.05	-	-
9	94898.89	112327.43	-	-
10	94899.12	112327.83	-	-
11	94900.15	112327.23	-	-
12	94899.92	112326.83	-	-
13	94900.96	112326.22	-	-
14	94901.19	112326.62	-	-
15	94902.22	112326.01	-	-
16	94901.99	112325.62	-	-
17	94903.03	112325.01	-	-
18	94903.25	112325.4	-	-
19	94904.29	112324.8	-	-
20	94904.06	112324.41	-	-
21	94905.1	112323.81	-	-
22	94905.33	112324.2	-	-
1	94906.18	112323.7	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 000100053111022006459791121790011830		Инициалы, фамилия
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025		
Полное наименование должности		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94682.01	112455.7	-	-
2	94707.45	112500.64	-	-
3	94745.74	112568.22	-	-
4	94745.77	112569.15	-	-
5	94746.84	112570.18	-	-
6	94752.93	112580.92	-	-
7	94787.07	112640.74	-	-
8	94798.52	112659.98	-	-
9	94805.46	112670.38	-	-
10	94791.84	112678.11	-	-
11	94788.12	112680.21	-	-
12	94770.61	112690.1	-	-
13	94744.99	112705.07	-	-
14	94673.77	112745.32	-	-
15	94677.27	112751.56	-	-
16	94669.93	112755.64	-	-
17	94652.61	112725.08	-	-
18	94636.65	112696.9	-	-
19	94624.11	112674.78	-	-
20	94638.28	112666.74	-	-
21	94620.02	112635.03	-	-
22	94644.83	112621.79	-	-
23	94620.62	112579.21	-	-
24	94620.01	112579.67	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 069808КС141402384307912178027180 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 29.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94612.74	112565.47	-	-
26	94588.71	112579.21	-	-
27	94571.29	112548.74	-	-
28	94556.97	112556.62	-	-
29	94545.16	112535.84	-	-
30	94570.82	112520.71	-	-
31	94611.68	112496.73	-	-
32	94611.19	112495.9	-	-
33	94613.19	112494.74	-	-
34	94614.78	112493.81	-	-
35	94616.44	112492.84	-	-
36	94618.11	112491.87	-	-
37	94619.86	112490.84	-	-
38	94621.58	112489.84	-	-
39	94622.92	112489.05	-	-
40	94623.42	112489.9	-	-
1	94682.01	112455.7	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 0000080301040210649979112379022380 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: «03.08.2024» № 34.10.2024	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94827.97	112548.1	-	-
2	94828.39	112548.21	-	-
3	94828.86	112548.34	-	-
4	94829.32	112548.48	-	-
5	94829.79	112548.63	-	-
6	94830.25	112548.78	-	-
7	94830.71	112548.95	-	-
8	94831.16	112549.12	-	-
9	94831.61	112549.3	-	-
10	94832.06	112549.48	-	-
11	94832.51	112549.68	-	-
12	94832.95	112549.88	-	-
13	94833.39	112550.09	-	-
14	94833.82	112550.31	-	-
15	94834.25	112550.53	-	-
16	94834.68	112550.77	-	-
17	94835.1	112551.01	-	-
18	94835.52	112551.26	-	-
19	94835.94	112551.51	-	-
20	94836.34	112551.77	-	-
21	94836.75	112552.04	-	-
22	94837.15	112552.32	-	-
23	94837.55	112552.6	-	-
24	94837.94	112552.89	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00019106X31A023084957E1E23708E3D80 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94838.32	112553.19	-	-
26	94838.7	112553.49	-	-
27	94839.08	112553.8	-	-
28	94839.44	112554.12	-	-
29	94839.81	112554.44	-	-
30	94840.17	112554.77	-	-
31	94840.52	112555.11	-	-
32	94840.86	112555.45	-	-
33	94841.2	112555.79	-	-
34	94841.54	112556.15	-	-
35	94841.87	112556.51	-	-
36	94842.2	112556.86	-	-
37	94847.93	112567.53	-	-
38	94848.05	112567.95	-	-
39	94848.17	112568.42	-	-
40	94848.28	112568.89	-	-
41	94848.39	112569.37	-	-
42	94848.48	112569.84	-	-
43	94848.57	112570.32	-	-
44	94848.65	112570.8	-	-
45	94848.71	112571.21	-	-
46	94848.75	112571.48	-	-
47	94848.81	112571.96	-	-
48	94848.86	112572.45	-	-
49	94848.9	112572.93	-	-
50	94848.93	112573.42	-	-
51	94848.96	112573.9	-	-
52	94848.97	112574.39	-	-
53	94848.98	112574.87	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С Сертификатом: 0001000001414021064097112179021000 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 02.09.2024 по 29.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028			
1	2	3	4	5	
54	94848.98	112575.36	-	-	
55	94848.97	112575.85	-	-	
56	94848.96	112576.33	-	-	
57	94848.93	112576.82	-	-	
58	94848.9	112577.3	-	-	
59	94848.85	112577.79	-	-	
60	94848.8	112578.27	-	-	
61	94848.74	112578.75	-	-	
62	94848.68	112579.23	-	-	
63	94848.6	112579.71	-	-	
64	94848.51	112580.19	-	-	
65	94848.42	112580.67	-	-	
66	94848.32	112581.15	-	-	
67	94848.21	112581.62	-	-	
68	94848.09	112582.09	-	-	
69	94847.97	112582.56	-	-	
70	94847.83	112583.03	-	-	
71	94847.69	112583.49	-	-	
72	94847.54	112583.96	-	-	
73	94847.38	112584.41	-	-	
74	94847.22	112584.87	-	-	
75	94847.04	112585.33	-	-	
76	94846.86	112585.78	-	-	
77	94846.67	112586.22	-	-	
78	94846.47	112586.67	-	-	
79	94846.26	112587.11	-	-	
80	94846.05	112587.55	-	-	
81	94845.83	112587.98	-	-	
82	94845.6	112588.41	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
83	94845.37	112588.83	-	-
84	94845.12	112589.25	-	-
85	94844.87	112589.67	-	-
86	94844.61	112590.08	-	-
87	94844.35	112590.49	-	-
88	94844.08	112590.89	-	-
89	94843.8	112591.29	-	-
90	94843.51	112591.68	-	-
91	94843.22	112592.07	-	-
92	94842.93	112592.45	-	-
93	94842.61	112592.83	-	-
94	94842.3	112593.21	-	-
95	94841.98	112593.57	-	-
96	94841.66	112593.93	-	-
97	94841.33	112594.29	-	-
98	94840.99	112594.64	-	-
99	94840.64	112594.98	-	-
100	94840.29	112595.32	-	-
101	94839.94	112595.65	-	-
102	94839.58	112595.98	-	-
103	94839.21	112596.3	-	-
104	94838.84	112596.61	-	-
105	94838.46	112596.91	-	-
106	94838.08	112597.21	-	-
107	94837.69	112597.51	-	-
108	94837.29	112597.79	-	-
109	94836.89	112598.07	-	-
110	94836.49	112598.34	-	-
111	94836.08	112598.61	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001010032410210064970102179002030 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
112	94835.67	112598.86	-	-
113	94835.25	112599.11	-	-
114	94834.83	112599.36	-	-
115	94834.41	112599.59	-	-
116	94833.98	112599.82	-	-
117	94833.55	112600.04	-	-
118	94833.11	112600.25	-	-
119	94832.67	112600.46	-	-
120	94832.22	112600.66	-	-
121	94831.78	112600.85	-	-
122	94831.32	112601.03	-	-
123	94830.87	112601.2	-	-
124	94830.41	112601.37	-	-
125	94829.95	112601.53	-	-
126	94829.49	112601.68	-	-
127	94829.03	112601.82	-	-
128	94828.56	112601.95	-	-
129	94828.09	112602.08	-	-
130	94827.62	112602.2	-	-
131	94827.14	112602.3	-	-
132	94826.67	112602.41	-	-
133	94826.19	112602.5	-	-
134	94825.71	112602.58	-	-
135	94825.23	112602.66	-	-
136	94824.75	112602.73	-	-
137	94824.48	112602.76	-	-
138	94824.23	112602.79	-	-
139	94823.74	112602.84	-	-
140	94823.26	112602.88	-	-

подпись наименования должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 90070003333027004899791237701238 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
141	94822.77	112602.91	-	-
142	94822.29	112602.94	-	-
143	94821.8	112602.95	-	-
144	94821.32	112602.96	-	-
145	94820.83	112602.96	-	-
146	94820.34	112602.95	-	-
147	94819.86	112602.93	-	-
148	94819.37	112602.91	-	-
149	94818.89	112602.87	-	-
150	94818.4	112602.83	-	-
151	94817.92	112602.78	-	-
152	94817.44	112602.72	-	-
153	94816.96	112602.65	-	-
154	94816.48	112602.57	-	-
155	94816	112602.49	-	-
156	94815.52	112602.39	-	-
157	94815.05	112602.29	-	-
158	94814.57	112602.18	-	-
159	94814.1	112602.06	-	-
160	94813.63	112601.94	-	-
161	94813.16	112601.8	-	-
162	94812.7	112601.66	-	-
163	94812.24	112601.51	-	-
164	94811.78	112601.35	-	-
165	94811.32	112601.18	-	-
166	94810.87	112601.01	-	-
167	94810.42	112600.82	-	-
168	94809.97	112600.63	-	-
169	94809.53	112600.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Средство индивидуального пользования  
Владельцем: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действительно с 02.08.2014 по 28.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадстровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
170	94809.09	112600.23	-	-
171	94808.65	112600.01	-	-
172	94808.22	112599.79	-	-
173	94807.79	112599.56	-	-
174	94807.36	112599.33	-	-
175	94806.94	112599.08	-	-
176	94806.53	112598.83	-	-
177	94806.11	112598.57	-	-
178	94805.71	112598.31	-	-
179	94805.3	112598.03	-	-
180	94804.91	112597.75	-	-
181	94804.51	112597.47	-	-
182	94804.13	112597.17	-	-
183	94803.74	112596.87	-	-
184	94803.37	112596.57	-	-
185	94802.99	112596.25	-	-
186	94802.63	112595.93	-	-
187	94802.27	112595.61	-	-
188	94801.91	112595.28	-	-
189	94801.56	112594.94	-	-
190	94801.22	112594.59	-	-
191	94800.88	112594.24	-	-
192	94800.55	112593.89	-	-
193	94800.23	112593.53	-	-
194	94799.91	112593.16	-	-
195	94799.6	112592.78	-	-
196	94799.29	112592.41	-	-
197	94798.99	112592.02	-	-
198	94798.7	112591.63	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 00901083181A0230849791E2579082E90 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	
199	94798.42	112591.24	-	-	
200	94798.14	112590.84	-	-	
201	94797.87	112590.44	-	-	
202	94797.6	112590.03	-	-	
203	94797.35	112589.62	-	-	
204	94797.1	112589.2	-	-	
205	94796.85	112588.78	-	-	
206	94796.62	112588.35	-	-	
207	94796.39	112587.92	-	-	
208	94796.17	112587.49	-	-	
209	94795.96	112587.05	-	-	
210	94795.75	112586.61	-	-	
211	94795.56	112586.17	-	-	
212	94795.37	112585.72	-	-	
213	94795.19	112585.27	-	-	
214	94795.01	112584.81	-	-	
215	94794.85	112584.36	-	-	
216	94794.69	112583.9	-	-	
217	94794.54	112583.43	-	-	
218	94794.4	112582.97	-	-	
219	94794.27	112582.5	-	-	
220	94794.14	112582.03	-	-	
221	94794.03	112581.56	-	-	
222	94793.92	112581.08	-	-	
223	94793.82	112580.61	-	-	
224	94793.72	112580.13	-	-	
225	94793.64	112579.65	-	-	
226	94793.57	112579.17	-	-	
227	94793.53	112578.92	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
228	94793.49	112578.65	-	-
229	94793.44	112578.16	-	-
230	94793.39	112577.68	-	-
231	94793.35	112577.2	-	-
232	94793.31	112576.71	-	-
233	94793.29	112576.22	-	-
234	94793.27	112575.74	-	-
235	94793.27	112575.25	-	-
236	94793.27	112574.77	-	-
237	94793.28	112574.28	-	-
238	94793.3	112573.79	-	-
239	94793.33	112573.31	-	-
240	94793.36	112572.82	-	-
241	94793.41	112572.34	-	-
242	94793.46	112571.86	-	-
243	94793.52	112571.37	-	-
244	94793.59	112570.89	-	-
245	94793.67	112570.41	-	-
246	94793.75	112569.93	-	-
247	94793.85	112569.46	-	-
248	94793.95	112568.98	-	-
249	94794.06	112568.51	-	-
250	94794.18	112568.04	-	-
251	94794.31	112567.57	-	-
252	94794.44	112567.1	-	-
253	94794.59	112566.64	-	-
254	94794.74	112566.17	-	-
255	94794.9	112565.72	-	-
256	94795.07	112565.26	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000100033330230643907012779003300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.04.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
257	94795.24	112564.81	-	-
258	94795.43	112564.36	-	-
259	94795.62	112563.91	-	-
260	94795.82	112563.47	-	-
261	94796.02	112563.03	-	-
262	94796.24	112562.59	-	-
263	94796.46	112562.16	-	-
264	94796.69	112561.73	-	-
265	94796.93	112561.3	-	-
266	94797.17	112560.88	-	-
267	94797.42	112560.47	-	-
268	94797.68	112560.06	-	-
269	94797.95	112559.65	-	-
270	94798.22	112559.25	-	-
271	94798.5	112558.85	-	-
272	94798.79	112558.46	-	-
273	94799.08	112558.07	-	-
274	94799.38	112557.69	-	-
275	94799.69	112557.31	-	-
276	94800.01	112556.94	-	-
277	94800.33	112556.57	-	-
278	94800.65	112556.21	-	-
279	94800.99	112555.86	-	-
280	94801.32	112555.51	-	-
281	94801.67	112555.17	-	-
282	94802.02	112554.83	-	-
283	94802.38	112554.5	-	-
284	94802.74	112554.18	-	-
285	94802.9	112554.04	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000031414023064597E1E2170807B50 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
286	94803.11	112553.86	-	-
287	94803.48	112553.55	-	-
288	94803.86	112553.24	-	-
289	94804.24	112552.95	-	-
290	94804.63	112552.65	-	-
291	94805.03	112552.37	-	-
292	94805.43	112552.09	-	-
293	94805.83	112551.82	-	-
294	94806.24	112551.56	-	-
295	94806.65	112551.3	-	-
296	94807.07	112551.05	-	-
297	94807.49	112550.81	-	-
298	94807.92	112550.58	-	-
299	94808.35	112550.35	-	-
300	94808.78	112550.13	-	-
301	94809.22	112549.92	-	-
302	94809.66	112549.72	-	-
303	94810.11	112549.52	-	-
304	94810.55	112549.33	-	-
305	94811.01	112549.15	-	-
306	94811.46	112548.98	-	-
307	94811.92	112548.81	-	-
308	94812.38	112548.66	-	-
309	94812.84	112548.51	-	-
310	94813.31	112548.37	-	-
311	94813.77	112548.24	-	-
312	94814.24	112548.11	-	-
313	94814.72	112548	-	-
314	94815.19	112547.89	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091000331A6236449791E2379801F830 Владелец: 95.ДЕПАРТАМЕНТ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
315	94815.67	112547.79	-	-
316	94816.14	112547.7	-	-
317	94816.62	112547.61	-	-
318	94817.1	112547.54	-	-
319	94817.59	112547.47	-	-
320	94817.86	112547.44	-	-
321	94818.27	112547.39	-	-
322	94818.75	112547.35	-	-
323	94819.24	112547.31	-	-
324	94819.72	112547.28	-	-
325	94820.21	112547.26	-	-
326	94820.7	112547.25	-	-
327	94821.18	112547.25	-	-
328	94821.67	112547.25	-	-
329	94822.15	112547.27	-	-
330	94822.64	112547.29	-	-
331	94823.12	112547.32	-	-
332	94823.61	112547.36	-	-
333	94824.09	112547.41	-	-
334	94824.58	112547.46	-	-
335	94825.06	112547.53	-	-
336	94825.54	112547.6	-	-
337	94826.02	112547.68	-	-
338	94826.5	112547.77	-	-
339	94826.97	112547.87	-	-
340	94827.45	112547.97	-	-
1	94827.97	112548.1	-	-
1	94826.4	112574.27	-	-
2	94824.2	112570.8	-	-



полное наименование должности	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
3	94820.59	112569.9	-	-
4	94816.98	112571.88	-	-
5	94815.82	112575.63	-	-
6	94817.84	112579.28	-	-
7	94821.66	112580.28	-	-
8	94825.35	112578.09	-	-
1	94826.4	112574.27	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000331A0230449731E2378001F830 Владелец: ФГ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 24 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94770.76	112588.02	-	-
2	94769.9	112588.85	-	-
3	94768.74	112589.86	-	-
4	94767.54	112590.81	-	-
5	94766.29	112591.69	-	-
6	94764.99	112592.51	-	-
7	94763.65	112593.25	-	-
8	94762.28	112593.93	-	-
9	94760.87	112594.53	-	-
10	94759.43	112595.06	-	-
11	94757.97	112595.52	-	-
12	94756.49	112595.89	-	-
13	94754.98	112596.19	-	-
14	94753.47	112596.41	-	-
15	94751.94	112596.55	-	-
16	94750.41	112596.61	-	-
17	94748.88	112596.58	-	-
18	94747.35	112596.48	-	-
19	94745.83	112596.3	-	-
20	94744.32	112596.04	-	-
21	94742.83	112595.7	-	-
22	94741.92	112595.44	-	-
23	94739.82	112601.06	-	-
24	94723.21	112636.03	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
25	94722.83	112636.77	-	-
26	94722.38	112637.46	-	-
27	94721.88	112638.12	-	-
28	94721.33	112638.73	-	-
29	94720.73	112639.3	-	-
30	94720.08	112639.82	-	-
31	94719.39	112640.28	-	-
32	94718.67	112640.68	-	-
33	94717.94	112641.01	-	-
34	94716.36	112641.65	-	-
35	94696.59	112653.22	-	-
36	94683.93	112659.11	-	-
37	94682.42	112659.85	-	-
38	94689.52	112672.01	-	-
39	94689.91	112672.74	-	-
40	94690.23	112673.5	-	-
41	94690.49	112674.29	-	-
42	94690.69	112675.09	-	-
43	94690.81	112675.91	-	-
44	94690.88	112676.73	-	-
45	94690.87	112677.56	-	-
46	94690.79	112678.38	-	-
47	94690.65	112679.19	-	-
48	94690.44	112679.99	-	-
49	94690.16	112680.77	-	-
50	94689.82	112681.53	-	-
51	94689.42	112682.25	-	-
52	94688.96	112682.94	-	-
53	94688.45	112683.58	-	-

ПОДНОС НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000314140230645973112270001810 Подпись: 94.ДЕРЖАВНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 28.10.2025	НИНШАЛИ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 26 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	
54	94687.88	112684.19	-	-	
55	94687.27	112684.74	-	-	
56	94686.61	112685.24	-	-	
57	94685.93	112685.68	-	-	
58	94672.72	112693.41	-	-	
59	94660.09	112711.97	-	-	
60	94659.6	112712.63	-	-	
61	94659.06	112713.25	-	-	
62	94658.46	112713.82	-	-	
63	94657.82	112714.35	-	-	
64	94657.19	112714.78	-	-	
65	94649.53	112719.64	-	-	
66	94639.66	112702.21	-	-	
67	94644.72	112699	-	-	
68	94657.46	112680.29	-	-	
69	94657.95	112679.63	-	-	
70	94658.5	112679.01	-	-	
71	94659.09	112678.44	-	-	
72	94659.74	112677.91	-	-	
73	94660.42	112677.45	-	-	
74	94660.68	112677.29	-	-	
75	94667.21	112673.46	-	-	
76	94660.39	112661.76	-	-	
77	94660	112661.03	-	-	
78	94659.68	112660.27	-	-	
79	94659.42	112659.49	-	-	
80	94659.22	112658.69	-	-	
81	94659.09	112657.87	-	-	
82	94659.03	112657.05	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕЧНОЕ ИМЯ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Лист 163

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 27 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:				78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5	
83	94659.04	112656.22	-	-	
84	94659.12	112655.4	-	-	
85	94659.26	112654.58	-	-	
86	94659.47	112653.78	-	-	
87	94659.75	112653	-	-	
88	94660.09	112652.25	-	-	
89	94660.49	112651.53	-	-	
90	94660.94	112650.84	-	-	
91	94661.18	112650.53	-	-	
92	94663.05	112648.16	-	-	
93	94663.59	112647.53	-	-	
94	94664.18	112646.95	-	-	
95	94664.81	112646.42	-	-	
96	94665.49	112645.94	-	-	
97	94666.2	112645.53	-	-	
98	94666.5	112645.37	-	-	
99	94675.36	112641.03	-	-	
100	94687.18	112635.56	-	-	
101	94706.82	112623.93	-	-	
102	94721.34	112593.4	-	-	
103	94725.29	112582.92	-	-	
104	94724.5	112581.6	-	-	
105	94723.79	112580.25	-	-	
106	94723.15	112578.86	-	-	
107	94722.59	112577.43	-	-	
108	94722.1	112575.98	-	-	
109	94721.69	112574.51	-	-	
110	94721.35	112573.01	-	-	
111	94721.09	112571.5	-	-	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------



Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 28 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:5028		
1	2	3	4	5
112	94720.92	112569.98	-	-
113	94720.82	112568.45	-	-
114	94720.8	112566.92	-	-
115	94720.86	112565.39	-	-
116	94721.01	112563.86	-	-
117	94721.23	112562.35	-	-
118	94721.53	112560.85	-	-
119	94721.91	112559.36	-	-
120	94722.37	112557.9	-	-
121	94722.9	112556.47	-	-
122	94723.51	112555.06	-	-
123	94724.18	112553.69	-	-
124	94724.94	112552.35	-	-
125	94725.75	112551.06	-	-
126	94726.64	112549.81	-	-
127	94727.59	112548.61	-	-
128	94728.6	112547.46	-	-
129	94729.38	112546.65	-	-
130	94730.28	112545.79	-	-
131	94731.44	112544.78	-	-
132	94732.64	112543.83	-	-
133	94733.89	112542.95	-	-
134	94735.19	112542.14	-	-
135	94736.53	112541.4	-	-
136	94737.91	112540.72	-	-
137	94739.32	112540.12	-	-
138	94740.75	112539.6	-	-
139	94742.22	112539.15	-	-
140	94743.7	112538.77	-	-



полное наименование должности	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 29 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
141	94745.21	112538.48	-	-
142	94746.72	112538.26	-	-
143	94748.25	112538.13	-	-
144	94749.78	112538.07	-	-
145	94751.31	112538.1	-	-
146	94752.84	112538.2	-	-
147	94754.36	112538.38	-	-
148	94755.87	112538.65	-	-
149	94757.36	112538.99	-	-
150	94758.83	112539.41	-	-
151	94760.28	112539.91	-	-
152	94761.7	112540.48	-	-
153	94763.09	112541.12	-	-
154	94764.45	112541.84	-	-
155	94765.76	112542.63	-	-
156	94767.03	112543.48	-	-
157	94768.26	112544.4	-	-
158	94769.43	112545.38	-	-
159	94770.35	112546.23	-	-
160	94771.1	112546.98	-	-
161	94772.14	112548.11	-	-
162	94773.11	112549.29	-	-
163	94774.03	112550.52	-	-
164	94774.87	112551.8	-	-
165	94775.65	112553.11	-	-
166	94776.36	112554.47	-	-
167	94777	112555.87	-	-
168	94777.56	112557.29	-	-
169	94778.05	112558.74	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 0001000518140250645979112579081850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 30 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
170	94778.46	112560.22	-	-
171	94778.79	112561.71	-	-
172	94779.05	112563.22	-	-
173	94779.22	112564.74	-	-
174	94779.32	112566.27	-	-
175	94779.33	112567.8	-	-
176	94779.27	112569.34	-	-
177	94779.12	112570.86	-	-
178	94778.9	112572.37	-	-
179	94778.59	112573.88	-	-
180	94778.21	112575.36	-	-
181	94777.75	112576.82	-	-
182	94777.22	112578.26	-	-
183	94776.61	112579.66	-	-
184	94775.93	112581.03	-	-
185	94775.17	112582.37	-	-
186	94774.35	112583.66	-	-
187	94773.46	112584.91	-	-
188	94772.51	112586.11	-	-
189	94771.5	112587.26	-	-
1	94770.76	112588.02	-	-
1	94754.37	112565.54	-	-
2	94751.73	112563.01	-	-
3	94748.44	112563.15	-	-
4	94745.66	112565.63	-	-
5	94745.77	112569.15	-	-
6	94748.38	112571.64	-	-
7	94751.81	112571.56	-	-
8	94754.37	112569.09	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001031140210419711257081230 Выдан: 09.04.2024 ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 167				
Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 31 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
1	2	3	4	5
1	94754.37	112565.54	-	-

ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ И ФАМИЛИЯ ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ И ФАМИЛИЯ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	 Сертификат: 0001000010116023044997912370007650 Вид докум: 98:ДЕЛАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 28.10.2025	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 32 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
2	3	4	5	
1	94681.39	112673.89	-	-
2	94714.52	112656.68	-	-
3	94715.58	112656.12	-	-
4	94716.19	112655.8	-	-
5	94716.34	112655.73	-	-
6	94716.48	112655.69	-	-
7	94716.6	112655.66	-	-
8	94716.72	112655.65	-	-
9	94716.84	112655.64	-	-
10	94716.96	112655.65	-	-
11	94717.16	112655.68	-	-
12	94717.3	112655.72	-	-
13	94717.42	112655.77	-	-
14	94717.59	112655.86	-	-
15	94717.69	112655.93	-	-
16	94717.78	112656.01	-	-
17	94717.87	112656.1	-	-
18	94718.02	112656.3	-	-
19	94719.44	112655.45	-	-
20	94719.55	112655.39	-	-
21	94719.67	112655.34	-	-
22	94719.84	112655.27	-	-
23	94720.01	112655.23	-	-
24	94720.18	112655.19	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000314623844973112378801F830 Владелец: ФГДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94720.35	112655.18	-	-
26	94720.52	112655.17	-	-
27	94720.7	112655.18	-	-
28	94720.87	112655.21	-	-
29	94721.04	112655.25	-	-
30	94721.2	112655.31	-	-
31	94721.36	112655.38	-	-
32	94721.57	112655.48	-	-
33	94721.71	112655.56	-	-
34	94721.83	112655.66	-	-
35	94721.93	112655.78	-	-
36	94723.29	112657.63	-	-
37	94724.39	112657.06	-	-
38	94734.95	112651.38	-	-
39	94735.08	112651.33	-	-
40	94739.42	112649.72	-	-
41	94748.32	112646.94	-	-
42	94766.11	112637.61	-	-
43	94770.8	112635.13	-	-
44	94772.99	112633.98	-	-
45	94776.58	112631.91	-	-
46	94797.98	112621.08	-	-
47	94798.13	112621.02	-	-
48	94798.29	112620.98	-	-
49	94810.13	112619.2	-	-
50	94820.46	112613.04	-	-
51	94827.33	112608.94	-	-
52	94849.1	112597.5	-	-
53	94856.26	112593.74	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000101003241402106459711221790232090 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
54	94856.39	112593.67	-	-
55	94856.49	112593.59	-	-
56	94856.59	112593.51	-	-
57	94856.68	112593.42	-	-
58	94856.76	112593.32	-	-
59	94856.83	112593.21	-	-
60	94856.9	112593.1	-	-
61	94856.95	112592.99	-	-
62	94856.99	112592.87	-	-
63	94857.02	112592.74	-	-
64	94857.04	112592.62	-	-
65	94857.06	112592.47	-	-
66	94857.1	112591.14	-	-
67	94857.11	112591.01	-	-
68	94857.13	112590.89	-	-
69	94857.17	112590.75	-	-
70	94857.22	112590.64	-	-
71	94857.31	112590.46	-	-
72	94857.4	112590.34	-	-
73	94857.54	112590.2	-	-
74	94857.63	112590.12	-	-
75	94857.73	112590.06	-	-
76	94859.51	112589.08	-	-
77	94860.45	112590.84	-	-
78	94859.08	112591.59	-	-
79	94859.05	112592.55	-	-
80	94859.04	112592.81	-	-
81	94858.99	112593.11	-	-
82	94858.92	112593.4	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 35 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
83	94858.82	112593.69	-	-
84	94858.7	112593.97	-	-
85	94858.55	112594.24	-	-
86	94858.38	112594.49	-	-
87	94858.19	112594.73	-	-
88	94857.98	112594.95	-	-
89	94857.75	112595.15	-	-
90	94857.51	112595.33	-	-
91	94857.25	112595.48	-	-
92	94850.79	112598.88	-	-
93	94828.33	112610.67	-	-
94	94821.49	112614.76	-	-
95	94810.99	112621.02	-	-
96	94810.85	112621.09	-	-
97	94810.7	112621.14	-	-
98	94798.74	112622.94	-	-
99	94777.56	112633.65	-	-
100	94773.98	112635.72	-	-
101	94771.73	112636.9	-	-
102	94767.04	112639.38	-	-
103	94749.17	112648.75	-	-
104	94749.06	112648.8	-	-
105	94740.09	112651.61	-	-
106	94735.84	112653.18	-	-
107	94725.32	112658.82	-	-
108	94724.48	112659.27	-	-
109	94726.56	112662.1	-	-
110	94726.64	112662.24	-	-
111	94727.42	112664.08	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000000014102200000970122790020030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 36 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
112	94727.46	112664.2	-	-
113	94727.51	112664.36	-	-
114	94727.55	112664.53	-	-
115	94727.57	112664.7	-	-
116	94727.57	112664.87	-	-
117	94727.56	112665.04	-	-
118	94727.54	112665.21	-	-
119	94727.5	112665.38	-	-
120	94727.44	112665.54	-	-
121	94727.37	112665.7	-	-
122	94727.29	112665.85	-	-
123	94727.19	112665.99	-	-
124	94727.1	112666.11	-	-
125	94726.98	112666.22	-	-
126	94724.7	112667.79	-	-
127	94724.72	112667.97	-	-
128	94724.7	112668.16	-	-
129	94724.66	112668.35	-	-
130	94724.58	112668.52	-	-
131	94724.47	112668.68	-	-
132	94724.33	112668.82	-	-
133	94724.18	112668.93	-	-
134	94723.88	112669.09	-	-
135	94723.36	112669.36	-	-
136	94723.2	112669.43	-	-
137	94723.03	112669.47	-	-
138	94722.85	112669.48	-	-
139	94722.68	112669.46	-	-
140	94722.36	112669.32	-	-

ПОДНОС НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 000100031414023044997112270001810 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 28.10.2025	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 37 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
141	94722.81	112669.09	-	-
142	94721.89	112667.32	-	-
143	94721.56	112666.39	-	-
144	94721.27	112665.68	-	-
145	94720.63	112665.23	-	-
146	94719.56	112664.47	-	-
147	94719.42	112664.35	-	-
148	94719.31	112664.22	-	-
149	94719.22	112664.07	-	-
150	94717.02	112659.23	-	-
151	94716.18	112659.74	-	-
152	94709.95	112662.78	-	-
153	94706.47	112664.49	-	-
154	94700.27	112667.87	-	-
155	94697.83	112669.24	-	-
156	94694.38	112671.13	-	-
157	94690.86	112672.97	-	-
158	94684.08	112676.29	-	-
159	94677.33	112679.49	-	-
160	94657.49	112689.92	-	-
161	94651.56	112693.03	-	-
162	94645.29	112695.65	-	-
163	94640.33	112699.37	-	-
164	94640.21	112699.44	-	-
165	94638.59	112700.32	-	-
166	94636.91	112697.35	-	-
167	94646.93	112692.07	-	-
168	94647.07	112692.01	-	-
169	94647.21	112691.97	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000101102000459791021700017890 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 174

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 38 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	
170	94647.82	112691.9	-	-	
171	94648.3	112691.8	-	-	
172	94648.78	112691.67	-	-	
173	94649.24	112691.49	-	-	
174	94649.68	112691.28	-	-	
175	94650.11	112691.03	-	-	
176	94650.52	112690.75	-	-	
177	94650.9	112690.44	-	-	
178	94651.25	112690.1	-	-	
179	94651.6	112689.69	-	-	
180	94651.71	112689.59	-	-	
181	94651.83	112689.5	-	-	
182	94675.9	112676.77	-	-	
183	94679.62	112674.82	-	-	
1	94681.39	112673.89	-	-	
1	94722.69	112660.21	-	-	
2	94721.13	112661.03	-	-	
3	94721.26	112661.73	-	-	
4	94723.16	112664.33	-	-	
5	94723.24	112664.47	-	-	
6	94723.64	112665.44	-	-	
7	94723.87	112665.93	-	-	
8	94725.55	112664.79	-	-	
9	94724.88	112663.19	-	-	
1	94722.69	112660.21	-	-	
1	94721.5	112658.58	-	-	
2	94720.46	112657.18	-	-	
3	94718.87	112658.13	-	-	
4	94719.54	112659.61	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00970563 (11.10.2016) № 012570161630 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 39 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
1	2	3	4	5
1	94721.5	112658.58	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000980X-111A02106459791E21790E3E00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94964.96	112480.09	-	-
2	94957.51	112468.27	-	-
3	94957.26	112467.84	-	-
4	94957.05	112467.39	-	-
5	94956.88	112466.93	-	-
6	94956.75	112466.45	-	-
7	94956.65	112465.96	-	-
8	94956.6	112465.47	-	-
9	94956.59	112464.97	-	-
10	94956.62	112464.48	-	-
11	94956.69	112463.99	-	-
12	94956.8	112463.5	-	-
13	94956.95	112463.03	-	-
14	94957.13	112462.57	-	-
15	94957.36	112462.13	-	-
16	94957.62	112461.71	-	-
17	94957.92	112461.31	-	-
18	94958.24	112460.94	-	-
19	94958.54	112460.66	-	-
20	94964.2	112470.82	-	-
21	94968.49	112478.06	-	-
1	94964.96	112480.09	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 41 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/8				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94924.15	112330.87	-	-
2	94922.8	112329.06	-	-
3	94920.18	112325.03	-	-
4	94918.37	112321.97	-	-
5	94918.26	112321.82	-	-
6	94917.96	112321.38	-	-
7	94916.84	112319.73	-	-
8	94916.66	112319.45	-	-
9	94916.38	112319.03	-	-
10	94915.76	112318.09	-	-
11	94916.55	112317.63	-	-
1	94924.15	112330.87	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000331146236499781E2378801F830 Владелец: ФГ «ДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 42 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/9				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94892.66	112366.94	-	-
2	94887.22	112370.15	-	-
3	94885.41	112371.18	-	-
4	94886.18	112372.54	-	-
5	94884.29	112373.54	-	-
6	94883.29	112371.76	-	-
7	94883.2	112371.61	-	-
8	94882.24	112372.27	-	-
9	94883.42	112374	-	-
10	94881.51	112375.01	-	-
11	94880.09	112372.93	-	-
12	94880.01	112372.78	-	-
13	94879.95	112372.66	-	-
14	94879.91	112372.54	-	-
15	94879.87	112372.42	-	-
16	94879.85	112372.29	-	-
17	94879.84	112372.17	-	-
18	94879.84	112372.04	-	-
19	94879.85	112371.91	-	-
20	94879.87	112371.79	-	-
21	94879.9	112371.66	-	-
22	94879.95	112371.54	-	-
23	94880	112371.43	-	-
24	94880.06	112371.31	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000001411402306429781123790133030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 43 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5	
25	94880.14	112371.21	-	-	
26	94880.22	112371.11	-	-	
27	94880.31	112371.02	-	-	
28	94880.41	112370.94	-	-	
29	94885.53	112367.39	-	-	
30	94890.98	112364.04	-	-	
1	94892.66	112366.94	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010805181A023864397E1E2579EE3E50 Владелец: ФАДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 44 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Каластровый номер: 78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94731,96	112712,43	-	-
2	94742,99	112705,54	-	-
3	94743,11	112705,47	-	-
4	94769,74	112689,81	-	-
5	94804,42	112669,43	-	-
6	94811,43	112664,81	-	-
7	94811,55	112664,73	-	-
8	94814,24	112663,14	-	-
9	94807,02	112650,75	-	-
10	94806,83	112650,38	-	-
11	94806,66	112650	-	-
12	94806,53	112649,61	-	-
13	94806,44	112649,21	-	-
14	94806,37	112648,8	-	-
15	94806,34	112648,39	-	-
16	94806,35	112647,97	-	-
17	94806,38	112647,56	-	-
18	94806,46	112647,16	-	-
19	94806,56	112646,76	-	-
20	94806,7	112646,37	-	-
21	94806,87	112645,99	-	-
22	94807,07	112645,63	-	-
23	94807,3	112645,28	-	-
24	94807,56	112644,96	-	-



Полное наименование должности	Инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 45 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
25	94807.84	112644.66	-	-
26	94808.15	112644.38	-	-
27	94808.47	112644.13	-	-
28	94808.82	112643.91	-	-
29	94809.19	112643.72	-	-
30	94809.57	112643.55	-	-
31	94809.96	112643.42	-	-
32	94810.36	112643.33	-	-
33	94810.77	112643.26	-	-
34	94811.18	112643.23	-	-
35	94811.6	112643.24	-	-
36	94812.01	112643.27	-	-
37	94812.41	112643.35	-	-
38	94812.81	112643.45	-	-
39	94813.2	112643.59	-	-
40	94813.58	112643.76	-	-
41	94813.94	112643.96	-	-
42	94814.29	112644.19	-	-
43	94814.61	112644.45	-	-
44	94814.91	112644.73	-	-
45	94815.19	112645.04	-	-
46	94815.44	112645.36	-	-
47	94815.66	112645.71	-	-
48	94822.86	112658.07	-	-
49	94836.87	112649.76	-	-
50	94836.98	112649.35	-	-
51	94837.11	112648.96	-	-
52	94837.28	112648.58	-	-
53	94837.48	112648.22	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000100000141402306459781127901033030 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 46 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
54	94837.71	112647.87	-	-
55	94837.96	112647.55	-	-
56	94838.24	112647.25	-	-
57	94838.55	112646.97	-	-
58	94838.87	112646.72	-	-
59	94839.22	112646.49	-	-
60	94839.59	112646.3	-	-
61	94839.97	112646.13	-	-
62	94840.36	112646	-	-
63	94840.76	112645.9	-	-
64	94841.17	112645.84	-	-
65	94841.58	112645.8	-	-
66	94841.99	112645.81	-	-
67	94842.4	112645.84	-	-
68	94842.81	112645.91	-	-
69	94843.21	112646.01	-	-
70	94845.24	112644.81	-	-
71	94845.6	112644.62	-	-
72	94845.98	112644.45	-	-
73	94846.37	112644.32	-	-
74	94846.78	112644.22	-	-
75	94847.18	112644.16	-	-
76	94847.37	112644.14	-	-
77	94849.39	112642.92	-	-
78	94875.48	112627.28	-	-
79	94872.09	112616.29	-	-
80	94869.36	112607.42	-	-
81	94875.72	112619.25	-	-
82	94876.23	112618.97	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0009080C101A023B6A59701E25780E7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 47 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
83	94879.95	112625.46	-	-
84	94875.67	112628.04	-	-
85	94876.77	112629.83	-	-
86	94841.76	112649.75	-	-
87	94841.52	112649.32	-	-
88	94836.83	112652.24	-	-
89	94806.51	112669.79	-	-
90	94791.84	112678.11	-	-
91	94788.12	112680.21	-	-
92	94770.61	112690.1	-	-
93	94744.99	112705.07	-	-
1	94731.96	112712.43	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0009080C101A023B6A59701E25780E7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 48 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/11		
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/11				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94586.45	112511.54	-	-
2	94595.02	112506.51	-	-
3	94595.2	112506.93	-	-
4	94595.33	112507.32	-	-
5	94595.42	112507.72	-	-
6	94595.48	112508.13	-	-
7	94595.5	112508.54	-	-
8	94595.49	112508.96	-	-
9	94595.45	112509.37	-	-
10	94595.37	112509.77	-	-
11	94595.26	112510.17	-	-
12	94595.12	112510.56	-	-
13	94594.94	112510.93	-	-
14	94594.74	112511.29	-	-
15	94594.5	112511.63	-	-
16	94594.24	112511.95	-	-
17	94593.96	112512.25	-	-
18	94593.65	112512.52	-	-
19	94593.31	112512.77	-	-
20	94592.96	112512.99	-	-
21	94592.6	112513.18	-	-
22	94592.21	112513.33	-	-
23	94591.82	112513.46	-	-
24	94591.42	112513.55	-	-




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 50 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94635.59	112695.03	-	-
2	94636.55	112694.5	-	-
3	94636.75	112693.97	-	-
4	94636.73	112693.55	-	-
5	94636.75	112693.14	-	-
6	94636.8	112692.73	-	-
7	94636.88	112692.33	-	-
8	94637	112691.93	-	-
9	94637.15	112691.55	-	-
10	94637.34	112691.18	-	-
11	94637.55	112690.82	-	-
12	94637.79	112690.48	-	-
13	94638.06	112690.17	-	-
14	94638.35	112689.88	-	-
15	94638.66	112689.61	-	-
16	94639	112689.37	-	-
17	94639.36	112689.16	-	-
18	94639.73	112688.98	-	-
19	94640.11	112688.83	-	-
20	94640.51	112688.71	-	-
21	94640.91	112688.63	-	-
22	94641.32	112688.58	-	-
23	94641.74	112688.56	-	-
24	94642.15	112688.58	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010005181A0220064597E1E25790E1E150 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дата выпуска: 02.09.2024 09:26:10 2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 51 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94642.56	112688.63	-	-
26	94642.96	112688.71	-	-
27	94643.36	112688.83	-	-
28	94643.74	112688.98	-	-
29	94644.11	112689.17	-	-
30	94644.47	112689.38	-	-
31	94644.81	112689.62	-	-
32	94645.12	112689.89	-	-
33	94645.41	112690.18	-	-
34	94645.68	112690.49	-	-
35	94645.92	112690.83	-	-
36	94646.13	112691.19	-	-
37	94647.69	112694.08	-	-
38	94647.87	112694.45	-	-
39	94648.02	112694.83	-	-
40	94648.14	112695.23	-	-
41	94648.22	112695.63	-	-
42	94648.27	112696.04	-	-
43	94648.29	112696.46	-	-
44	94648.27	112696.87	-	-
45	94648.22	112697.28	-	-
46	94648.14	112697.68	-	-
47	94648.02	112698.08	-	-
48	94647.87	112698.46	-	-
49	94647.68	112698.83	-	-
50	94647.47	112699.19	-	-
51	94647.23	112699.53	-	-
52	94646.97	112699.84	-	-
53	94646.67	112700.13	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000100031414020861997112798012100 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ № 02.04.2024 от 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 52 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кadaстровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
54	94646.36	112700.4	-	-
55	94646.02	112700.64	-	-
56	94645.74	112700.81	-	-
57	94640.52	112703.73	-	-
58	94636.65	112696.9	-	-
1	94635.59	112695.03	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000408321116023006097111277080200 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 53 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94668.23	112752.64	-	-
2	94675.07	112747.64	-	-
3	94677.27	112751.56	-	-
4	94669.93	112755.64	-	-
1	94668.23	112752.64	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00979805C181A022804097E1E25798E3E50 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ЗАРГИСТРАЦИИ Действителен с 02.08.2024 по 24.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 54 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/14				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94924.52	112331.52	-	-
2	94923.38	112332.27	-	-
3	94923.02	112332.49	-	-
4	94922.65	112332.67	-	-
5	94922.27	112332.82	-	-
6	94921.87	112332.94	-	-
7	94921.47	112333.03	-	-
8	94921.06	112333.08	-	-
9	94920.64	112333.1	-	-
10	94920.23	112333.08	-	-
11	94919.82	112333.04	-	-
12	94919.42	112332.95	-	-
13	94919.02	112332.84	-	-
14	94918.63	112332.69	-	-
15	94918.26	112332.51	-	-
16	94917.91	112332.3	-	-
17	94917.57	112332.06	-	-
18	94917.25	112331.8	-	-
19	94916.96	112331.5	-	-
20	94916.69	112331.19	-	-
21	94916.45	112330.86	-	-
22	94916.23	112330.5	-	-
23	94916.05	112330.13	-	-
24	94915.9	112329.75	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001040X.141A022006429781E23790E33006 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 55 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
25	94915.78	112329.35	-	-
26	94915.69	112328.95	-	-
27	94915.64	112328.54	-	-
28	94915.62	112328.12	-	-
29	94915.64	112327.71	-	-
30	94915.68	112327.3	-	-
31	94915.77	112326.9	-	-
32	94915.88	112326.5	-	-
33	94916.03	112326.11	-	-
34	94916.21	112325.74	-	-
35	94915.91	112325.22	-	-
36	94912.78	112320.13	-	-
37	94914.67	112319.03	-	-
38	94914.54	112318.8	-	-
39	94916.55	112317.63	-	-
1	94924.52	112331.52	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001003243A0210643879112379012300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 56 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/13				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94839.03	112362.33	-	-
2	94839.29	112362.88	-	-
3	94839.43	112363.27	-	-
4	94839.53	112363.67	-	-
5	94839.6	112364.08	-	-
6	94839.64	112364.49	-	-
7	94839.64	112364.9	-	-
8	94839.61	112365.32	-	-
9	94839.54	112365.72	-	-
10	94839.44	112366.12	-	-
11	94839.31	112366.52	-	-
12	94839.14	112366.89	-	-
13	94838.95	112367.26	-	-
14	94838.72	112367.61	-	-
15	94838.47	112367.93	-	-
16	94838.19	112368.24	-	-
17	94837.89	112368.52	-	-
18	94837.56	112368.77	-	-
19	94837.22	112369	-	-
20	94836.86	112369.2	-	-
21	94836.48	112369.37	-	-
22	94836.09	112369.5	-	-
23	94835.69	112369.61	-	-
24	94835.28	112369.68	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00004003161A02200439791122570023100 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: с 02.08.2013 по 26.10.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 57 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
25	94834.87	112369.71	-	-
26	94834.45	112369.71	-	-
27	94834.04	112369.68	-	-
28	94833.63	112369.61	-	-
29	94833.23	112369.51	-	-
30	94832.84	112369.38	-	-
31	94832.46	112369.22	-	-
32	94832.1	112369.02	-	-
33	94831.75	112368.8	-	-
34	94831.42	112368.55	-	-
35	94831.03	112368.17	-	-
36	94838.88	112363.57	-	-
37	94838.37	112362.71	-	-
1	94839.03	112362.33	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1		
Сертификат: 00919832310228049701021798E2E590		
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/16				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94647.39	112715.86	-	-
2	94641.53	112705.51	-	-
3	94641.8	112705.6	-	-
4	94642.18	112705.75	-	-
5	94642.55	112705.93	-	-
6	94642.91	112706.14	-	-
7	94643.25	112706.37	-	-
8	94643.56	112706.64	-	-
9	94643.86	112706.93	-	-
10	94645.88	112709.1	-	-
11	94646.15	112709.42	-	-
12	94646.39	112709.75	-	-
13	94646.61	112710.11	-	-
14	94646.79	112710.48	-	-
15	94646.94	112710.86	-	-
16	94647.06	112711.26	-	-
17	94647.15	112711.66	-	-
18	94647.2	112712.07	-	-
19	94647.29	112712.35	-	-
20	94647.4	112712.75	-	-
21	94647.48	112713.15	-	-
22	94647.52	112713.56	-	-
23	94647.52	112713.98	-	-
24	94647.5	112714.39	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 59 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
25	94647.44	112714.8	-	-
26	94647.34	112715.2	-	-
1	94647.39	112715.86	-	-

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0698080C141A623B64597E1E21798E71850 Выдано: ФГБУ РАЦИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 60 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/17				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94890.45	112333.19	-	-
2	94889.95	112333.78	-	-
3	94889.65	112334.06	-	-
4	94889.32	112334.32	-	-
5	94888.97	112334.55	-	-
6	94888.61	112334.74	-	-
7	94888.23	112334.91	-	-
8	94887.84	112335.05	-	-
9	94887.41	112335.15	-	-
10	94887.21	112334.81	-	-
11	94887.69	112334.51	-	-
12	94887.83	112334.73	-	-
1	94890.45	112333.19	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000101030310403071023700217830 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 61 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/18				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94859.06	112351.77	-	-
2	94858.83	112352.2	-	-
3	94858.61	112352.55	-	-
4	94858.36	112352.88	-	-
5	94858.08	112353.19	-	-
6	94857.78	112353.47	-	-
7	94857.46	112353.73	-	-
8	94857.12	112353.96	-	-
9	94856.76	112354.16	-	-
10	94856.38	112354.33	-	-
11	94855.99	112354.47	-	-
12	94855.59	112354.57	-	-
13	94855.18	112354.64	-	-
14	94854.77	112354.68	-	-
15	94854.36	112354.69	-	-
16	94853.95	112354.66	-	-
17	94853.42	112354.57	-	-
18	94856.04	112353.03	-	-
19	94855.76	112352.53	-	-
20	94857.8	112351.35	-	-
21	94858.3	112352.21	-	-
1	94859.06	112351.77	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С Сертификатом: 00001000X.14140220043079.112179002300 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 62 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/19				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94776.42	112400.1	-	-
2	94775.89	112400.92	-	-
3	94775.61	112401.09	-	-
4	94775.3	112401.36	-	-
5	94774.96	112401.6	-	-
6	94774.61	112401.82	-	-
7	94774.24	112402.01	-	-
8	94773.86	112402.16	-	-
9	94772.99	112402.38	-	-
10	94775.78	112400.75	-	-
11	94775.66	112400.54	-	-
1	94776.42	112400.1	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00050031414023040781022700031008 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 31.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 63 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Катастровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/20				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94731.34	112426.72	-	-
2	94734.41	112424.92	-	-
3	94733.78	112425.57	-	-
4	94733.46	112425.83	-	-
5	94733.12	112426.06	-	-
6	94732.75	112426.26	-	-
7	94732.38	112426.43	-	-
1	94731.34	112426.72	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F00B3C181A02308A97971E25798E3B90	Инициалы, фамилия	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действительно с 03.08.2024 по 26.10.2025		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 64 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/21				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94689.43	112451.37	-	-
2	94693.81	112448.82	-	-
3	94693.43	112449.4	-	-
4	94693.16	112449.72	-	-
5	94692.87	112450.01	-	-
6	94692.56	112450.28	-	-
7	94692.23	112450.53	-	-
8	94691.87	112450.74	-	-
9	94691.51	112450.93	-	-
10	94691.12	112451.08	-	-
11	94690.73	112451.2	-	-
12	94690.32	112451.29	-	-
13	94689.91	112451.35	-	-
1	94689.43	112451.37	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009598DC1E1A024804593F1E25798E3B56 Владелец: ФГД "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 65 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/22				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94647.92	112475.6	-	-
2	94650.99	112473.81	-	-
3	94650.39	112474.43	-	-
4	94650.07	112474.69	-	-
5	94649.73	112474.92	-	-
6	94649.37	112475.12	-	-
7	94648.99	112475.29	-	-
8	94648.6	112475.44	-	-
1	94647.92	112475.6	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010003101A0223084597142570001000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 202

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 66 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/23				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94605.83	112500.17	-	-
2	94610.07	112497.68	-	-
3	94609.59	112498.36	-	-
4	94609.31	112498.67	-	-
5	94609.01	112498.95	-	-
6	94608.68	112499.21	-	-
7	94608.34	112499.44	-	-
8	94607.98	112499.64	-	-
9	94607.6	112499.81	-	-
10	94607.21	112499.95	-	-
11	94606.81	112500.05	-	-
12	94606.41	112500.13	-	-
1	94605.83	112500.17	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000190X31414029644071121704027830 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/24				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94564.8	112524.26	-	-
2	94569.25	112521.64	-	-
3	94568.98	112522.08	-	-
4	94568.74	112522.41	-	-
5	94568.46	112522.72	-	-
6	94568.16	112523.01	-	-
7	94567.84	112523.27	-	-
8	94567.5	112523.5	-	-
9	94567.14	112523.71	-	-
10	94566.77	112523.88	-	-
11	94566.38	112524.02	-	-
12	94565.98	112524.13	-	-
13	94565.58	112524.21	-	-
1	94564.8	112524.26	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 0001001341A021649971023700000000 Область: 08, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 02.08.2024 по 31.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 68 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/25				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94548.92	112542.45	-	-
2	94546.63	112538.42	-	-
3	94547.11	112538.78	-	-
4	94547.42	112539.05	-	-
5	94547.7	112539.35	-	-
6	94547.96	112539.67	-	-
7	94548.19	112540.02	-	-
8	94548.39	112540.38	-	-
9	94548.56	112540.75	-	-
10	94548.7	112541.14	-	-
11	94548.81	112541.54	-	-
12	94548.88	112541.95	-	-
1	94548.92	112542.45	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000014140230040971122798127030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2013 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Лист 205

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 69 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кadaстровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/26				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94858.05	112640.48	-	-
2	94876.2	112629.35	-	-
3	94876.41	112629.25	-	-
4	94876.77	112629.83	-	-
1	94858.05	112640.48	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат: 00001018311A021004A97D1E23790E2E00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 206

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 70 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадатровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/27 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94826.13	112658.43	-	-
2	94840.25	112649.58	-	-
3	94841.52	112648.59	-	-
4	94841.85	112648.35	-	-
5	94842.21	112648.14	-	-
6	94842.58	112647.96	-	-
7	94842.97	112647.81	-	-
8	94843.36	112647.69	-	-
9	94843.77	112647.61	-	-
10	94844.18	112647.56	-	-
11	94844.59	112647.54	-	-
12	94845	112647.56	-	-
13	94845.48	112647.63	-	-
14	94841.76	112649.75	-	-
15	94841.52	112649.32	-	-
16	94836.83	112652.24	-	-
1	94826.13	112658.43	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00910808318140210649781124790821898 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 02.09.2024 по: 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 71 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кadaстровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006.3028/28				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94676.31	112752.09	-	-
2	94676.44	112751.72	-	-
3	94676.16	112751.41	-	-
4	94675.92	112751.08	-	-
5	94675.7	112750.73	-	-
6	94675.51	112750.36	-	-
7	94675.35	112749.98	-	-
8	94675.22	112749.59	-	-
9	94675.13	112749.18	-	-
10	94675.07	112748.77	-	-
11	94675.04	112748.36	-	-
12	94675.08	112747.66	-	-
13	94677.27	112751.56	-	-
1	94676.31	112752.09	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 72 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадстровый номер: 78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/29				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94669.69	112755.21	-	-
2	94665.76	112748.28	-	-
3	94666.24	112748.36	-	-
4	94666.63	112748.47	-	-
5	94667.02	112748.62	-	-
6	94667.4	112748.79	-	-
7	94667.76	112749	-	-
8	94668.1	112749.23	-	-
9	94668.42	112749.49	-	-
10	94668.72	112749.78	-	-
11	94668.99	112750.09	-	-
12	94669.23	112750.42	-	-
13	94669.45	112750.77	-	-
14	94669.64	112751.14	-	-
15	94669.8	112751.52	-	-
16	94669.92	112751.91	-	-
17	94670.02	112752.32	-	-
18	94670.08	112752.73	-	-
19	94670.1	112753.14	-	-
20	94670.09	112753.55	-	-
21	94670.05	112753.96	-	-
22	94669.97	112754.37	-	-
23	94669.86	112754.77	-	-
1	94669.69	112755.21	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 209

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 73 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/30				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94888.73	112425.09	-	-
2	94893.69	112432.35	-	-
3	94914	112420.95	-	-
4	94914.74	112422.21	-	-
5	94931.72	112412.58	-	-
6	94935.84	112419.89	-	-
7	94964.2	112470.82	-	-
8	94968.49	112478.06	-	-
9	94951.32	112487.95	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-
11	94933.37	112496.86	-	-
12	94931.3	112496.62	-	-
13	94930.14	112494.36	-	-
14	94924.32	112497.57	-	-
15	94885.34	112426.98	-	-
1	94888.73	112425.09	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00001003014142200430781121790112100 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	Инициалы, фамилия	
полное наименование должности		

Лист 210

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 74 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/31				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94924.32	112497.57	-	-
2	94836.42	112546.1	-	-
3	94875.72	112619.25	-	-
4	94876.23	112618.97	-	-
5	94879.95	112625.46	-	-
6	94875.67	112628.04	-	-
7	94876.77	112629.83	-	-
8	94841.76	112649.75	-	-
9	94841.52	112649.32	-	-
10	94836.83	112652.24	-	-
11	94806.51	112669.79	-	-
12	94791.84	112678.11	-	-
13	94788.12	112680.21	-	-
14	94770.61	112690.1	-	-
15	94744.99	112705.07	-	-
16	94673.77	112745.32	-	-
17	94677.27	112751.56	-	-
18	94669.93	112755.64	-	-
19	94652.61	112725.08	-	-
20	94636.65	112696.9	-	-
21	94624.11	112674.78	-	-
22	94638.28	112666.74	-	-
23	94620.02	112635.03	-	-
24	94644.83	112621.79	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 75 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
25	94620.62	112579.21	-	-
26	94620.01	112579.67	-	-
27	94612.74	112565.47	-	-
28	94588.71	112579.21	-	-
29	94571.29	112548.74	-	-
30	94556.97	112556.62	-	-
31	94545.16	112535.84	-	-
32	94570.82	112520.71	-	-
33	94611.68	112496.73	-	-
34	94611.19	112495.9	-	-
35	94613.19	112494.74	-	-
36	94614.78	112493.81	-	-
37	94616.44	112492.84	-	-
38	94618.11	112491.87	-	-
39	94619.86	112490.84	-	-
40	94621.58	112489.84	-	-
41	94622.92	112489.05	-	-
42	94623.42	112489.9	-	-
43	94710	112439.36	-	-
44	94709.78	112438.98	-	-
45	94710.38	112438.66	-	-
46	94710.45	112438.77	-	-
47	94710.99	112438.44	-	-
48	94711.12	112438.66	-	-
49	94713.61	112437.22	-	-
50	94713.49	112437	-	-
51	94713.99	112436.72	-	-
52	94713.92	112436.6	-	-
53	94714.46	112436.28	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010005181A0220864597E1125790E1F050 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 212

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 76 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадстровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
54	94714.6	112436.51	-	-
55	94740.34	112421.45	-	-
56	94740.22	112421.24	-	-
57	94751.77	112414.49	-	-
58	94751.89	112414.7	-	-
59	94775.78	112400.75	-	-
60	94775.66	112400.54	-	-
61	94778.89	112398.66	-	-
62	94780.21	112397.88	-	-
63	94780.34	112398.1	-	-
64	94783.38	112396.33	-	-
65	94783.24	112396.11	-	-
66	94784.77	112395.21	-	-
67	94784.88	112395.4	-	-
68	94786.09	112394.68	-	-
69	94785.99	112394.51	-	-
70	94787	112393.92	-	-
71	94787.1	112394.09	-	-
72	94788.19	112393.45	-	-
73	94788.09	112393.27	-	-
74	94790.54	112391.85	-	-
75	94790.24	112391.33	-	-
76	94791.12	112390.81	-	-
77	94791.42	112391.32	-	-
78	94792.63	112390.62	-	-
79	94792.32	112390.1	-	-
80	94793.31	112389.53	-	-
81	94793.62	112390.04	-	-
82	94794.91	112389.29	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001001314027944972112170003300 Подпись: 01.01.2024 11:27:01 РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТРА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ДОКУМЕНТОВ № 01.01.2024 № 01.01.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия





Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 78 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
112	94851.69	112354.91	-	-
113	94851.99	112355.41	-	-
114	94856.04	112353.03	-	-
115	94855.76	112352.53	-	-
116	94857.8	112351.35	-	-
117	94858.3	112352.21	-	-
118	94887.42	112335.18	-	-
119	94887.21	112334.81	-	-
120	94887.69	112334.51	-	-
121	94887.83	112334.73	-	-
122	94891.11	112332.8	-	-
123	94890.98	112332.59	-	-
124	94892.19	112331.88	-	-
125	94892.33	112332.09	-	-
126	94894.04	112331.09	-	-
127	94893.91	112330.87	-	-
128	94898.09	112328.45	-	-
129	94897.85	112328.05	-	-
130	94898.89	112327.43	-	-
131	94899.12	112327.83	-	-
132	94900.15	112327.23	-	-
133	94899.92	112326.83	-	-
134	94900.96	112326.22	-	-
135	94901.19	112326.62	-	-
136	94902.22	112326.01	-	-
137	94901.99	112325.62	-	-
138	94903.03	112325.01	-	-
139	94903.25	112325.4	-	-
140	94904.29	112324.8	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
141	94904.06	112324.41	-	-
142	94905.1	112323.81	-	-
143	94905.33	112324.2	-	-
144	94906.56	112323.47	-	-
145	94906.69	112323.69	-	-
146	94908.02	112322.9	-	-
147	94907.9	112322.69	-	-
148	94908.78	112322.17	-	-
149	94908.9	112322.39	-	-
150	94910.24	112321.6	-	-
151	94910.12	112321.39	-	-
152	94911.28	112320.71	-	-
153	94911.4	112320.93	-	-
154	94914.67	112319.03	-	-
155	94914.54	112318.8	-	-
156	94916.55	112317.63	-	-
157	94925.69	112333.55	-	-
158	94926.97	112335.79	-	-
159	94887.78	112358.52	-	-
160	94893.51	112368.4	-	-
161	94888.1	112371.53	-	-
162	94855.04	112389.01	-	-
163	94854.44	112391.88	-	-
164	94873.31	112423.26	-	-
165	94875.71	112425.08	-	-
166	94879.2	112425.49	-	-
167	94882.72	112425.51	-	-
168	94885.6	112425.25	-	-
169	94888.47	112424.7	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091000331A6236449791E23780E1F830 Владелец: 95.ДЕПАРТАМЕНТ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 80 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
170	94888.73	112425.09	-	-
171	94885.34	112426.98	-	-
1	94924.32	112497.57	-	-
1	94826.4	112574.27	-	-
2	94824.2	112570.8	-	-
3	94820.59	112569.9	-	-
4	94816.98	112571.88	-	-
5	94815.82	112575.63	-	-
6	94817.84	112579.28	-	-
7	94821.66	112580.28	-	-
8	94825.35	112578.09	-	-
1	94826.4	112574.27	-	-
1	94754.37	112565.54	-	-
2	94751.73	112563.01	-	-
3	94748.44	112563.15	-	-
4	94745.66	112565.63	-	-
5	94745.77	112569.15	-	-
6	94748.38	112571.64	-	-
7	94751.81	112571.56	-	-
8	94754.37	112569.09	-	-
1	94754.37	112565.54	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000010003131401106438791121790191930 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.08.2014 по 26.10.2025	НИИЩАДЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 81 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/32				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94836.42	112546.1	-	-
2	94853.78	112578.42	-	-
3	94840.47	112585.55	-	-
4	94827	112592.78	-	-
5	94819.9	112596.59	-	-
6	94810.38	112578.05	-	-
7	94805.67	112580.47	-	-
8	94798.38	112566.26	-	-
9	94807.04	112561.81	-	-
1	94836.42	112546.1	-	-
1	94821.66	112580.28	-	-
2	94825.35	112578.09	-	-
3	94826.4	112574.27	-	-
4	94824.2	112570.8	-	-
5	94820.59	112569.9	-	-
6	94816.98	112571.88	-	-
7	94815.82	112575.63	-	-
8	94817.84	112579.28	-	-
1	94821.66	112580.28	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001003131A02306459071E275903E300 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 82 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/33				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94714.29	112465.99	-	-
2	94714.44	112469.8	-	-
3	94714.63	112473.19	-	-
4	94714.64	112474.02	-	-
5	94714.59	112474.84	-	-
6	94714.46	112475.66	-	-
7	94714.27	112476.47	-	-
8	94714.01	112477.25	-	-
9	94713.69	112478.01	-	-
10	94713.31	112478.74	-	-
11	94712.87	112479.44	-	-
12	94712.37	112480.1	-	-
13	94711.82	112480.72	-	-
14	94711.22	112481.29	-	-
15	94710.57	112481.8	-	-
16	94709.89	112482.27	-	-
17	94709.17	112482.67	-	-
18	94708.42	112483.01	-	-
19	94707.64	112483.29	-	-
20	94706.84	112483.51	-	-
21	94706.03	112483.65	-	-
22	94705.2	112483.73	-	-
23	94704.38	112483.75	-	-
24	94703.55	112483.69	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000331A0230449731E2379801F830 Владелец: ФГ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 83 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94702.74	112483.57	-	-
26	94701.93	112483.37	-	-
27	94701.15	112483.12	-	-
28	94700.38	112482.8	-	-
29	94699.65	112482.41	-	-
30	94698.95	112481.97	-	-
31	94698.29	112481.47	-	-
32	94697.68	112480.92	-	-
33	94697.11	112480.32	-	-
34	94696.59	112479.68	-	-
35	94696.13	112478.99	-	-
36	94695.73	112478.27	-	-
37	94695.38	112477.52	-	-
38	94695.1	112476.74	-	-
39	94694.89	112475.94	-	-
40	94694.74	112475.13	-	-
41	94694.66	112474.31	-	-
42	94694.46	112470.74	-	-
43	94694.3	112466.81	-	-
44	94694.31	112465.98	-	-
45	94694.37	112465.16	-	-
46	94694.51	112464.34	-	-
47	94694.71	112463.54	-	-
48	94694.98	112462.76	-	-
49	94695.32	112462	-	-
50	94695.71	112461.27	-	-
51	94696.16	112460.58	-	-
52	94696.67	112459.93	-	-
53	94697.23	112459.32	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000000014102200000970122790020030 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.05.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 84 раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
54	94697.84	112458.76	-	-
55	94698.49	112458.26	-	-
56	94699.18	112457.81	-	-
57	94699.91	112457.41	-	-
58	94700.67	112457.08	-	-
59	94701.45	112456.81	-	-
60	94702.25	112456.61	-	-
61	94703.07	112456.48	-	-
62	94703.89	112456.41	-	-
63	94704.72	112456.41	-	-
64	94705.54	112456.48	-	-
65	94706.36	112456.61	-	-
66	94707.16	112456.82	-	-
67	94707.94	112457.09	-	-
68	94708.7	112457.42	-	-
69	94709.42	112457.81	-	-
70	94710.11	112458.27	-	-
71	94710.76	112458.77	-	-
72	94711.37	112459.33	-	-
73	94711.93	112459.94	-	-
74	94712.44	112460.6	-	-
75	94712.89	112461.29	-	-
76	94713.28	112462.01	-	-
77	94713.62	112462.77	-	-
78	94713.88	112463.55	-	-
79	94714.09	112464.36	-	-
80	94714.22	112465.17	-	-
1	94714.29	112465.99	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000106083611402106430791121798011830 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	НИИШЛА, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 85 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/34				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94584.1	112512.92	-	-
2	94585.94	112511.84	-	-
3	94587.15	112514.01	-	-
4	94598.46	112532.01	-	-
5	94598.54	112532.16	-	-
6	94598.6	112532.35	-	-
7	94598.64	112532.55	-	-
8	94598.64	112532.76	-	-
9	94598.6	112532.96	-	-
10	94598.54	112533.16	-	-
11	94598.44	112533.34	-	-
12	94598.31	112533.5	-	-
13	94598.15	112533.63	-	-
14	94598.03	112533.71	-	-
15	94596.04	112534.83	-	-
16	94594.65	112535.64	-	-
17	94594.49	112535.71	-	-
18	94594.32	112535.76	-	-
19	94594.15	112535.78	-	-
20	94593.98	112535.76	-	-
21	94593.81	112535.72	-	-
22	94593.65	112535.64	-	-
23	94593.51	112535.54	-	-
24	94593.38	112535.42	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0698080КС14140270443079121790271890 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2014 по 28.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 86 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	
25	94593.28	112535.28	-	-	
26	94593.21	112535.16	-	-	
27	94593.14	112535	-	-	
28	94593.09	112534.83	-	-	
29	94593.08	112534.66	-	-	
30	94593.09	112534.48	-	-	
31	94593.14	112534.31	-	-	
32	94593.21	112534.16	-	-	
33	94593.31	112534.01	-	-	
34	94593.44	112533.89	-	-	
35	94593.58	112533.79	-	-	
36	94594.98	112532.97	-	-	
37	94596.13	112532.33	-	-	
38	94585.3	112515.07	-	-	
1	94584.1	112512.92	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000001010023000097010230000000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 30.09.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 87 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Катастровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006.3028/35				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94934.04	112416.7	-	-
2	94935.84	112419.89	-	-
3	94949.08	112443.67	-	-
4	94944.79	112443.29	-	-
5	94943.97	112443.18	-	-
6	94943.16	112443.01	-	-
7	94942.37	112442.77	-	-
8	94941.6	112442.47	-	-
9	94940.86	112442.1	-	-
10	94940.16	112441.68	-	-
11	94939.48	112441.19	-	-
12	94938.86	112440.66	-	-
13	94938.27	112440.07	-	-
14	94937.74	112439.44	-	-
15	94937.27	112438.76	-	-
16	94936.85	112438.05	-	-
17	94936.49	112437.31	-	-
18	94936.19	112436.53	-	-
19	94936.06	112436.11	-	-
20	94932.83	112424.96	-	-
21	94932.63	112424.15	-	-
22	94932.5	112423.34	-	-
23	94932.44	112422.51	-	-
24	94932.45	112421.69	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 88 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94932.52	112420.86	-	-
26	94932.66	112420.05	-	-
27	94932.87	112419.25	-	-
28	94933.15	112418.47	-	-
29	94933.48	112417.72	-	-
30	94933.88	112416.99	-	-
1	94934.04	112416.7	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00910005101A023064597E1E2570E21059 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.06.2014 по 30.10.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 225

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 89 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006.3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006.3028/36				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94906.45	112347.69	-	-
2	94906.39	112346.82	-	-
3	94906.39	112346.65	-	-
4	94906.42	112346.48	-	-
5	94906.48	112346.31	-	-
6	94906.57	112346.16	-	-
7	94906.68	112346.03	-	-
8	94906.82	112345.92	-	-
9	94906.97	112345.83	-	-
10	94907.13	112345.77	-	-
11	94908.46	112345.43	-	-
12	94911.05	112343.6	-	-
13	94912.97	112342.25	-	-
14	94914.39	112341.24	-	-
15	94914.5	112341.18	-	-
16	94925.76	112336.05	-	-
17	94925.88	112335.44	-	-
18	94925.92	112335.29	-	-
19	94926.26	112334.55	-	-
20	94926.97	112335.79	-	-
1	94906.45	112347.69	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------


Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 90 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028		
Кадастровый номер:				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/37 Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94926.03	112336.33	-	-
2	94925.32	112336.13	-	-
3	94915.21	112341.92	-	-
4	94915.07	112342	-	-
5	94914.91	112342.06	-	-
6	94914.76	112342.11	-	-
7	94914.59	112342.15	-	-
8	94914.43	112342.17	-	-
9	94914.27	112342.18	-	-
10	94914.1	112342.18	-	-
11	94913.94	112342.16	-	-
12	94913.77	112342.14	-	-
13	94913.61	112342.09	-	-
14	94913.46	112342.04	-	-
15	94913.31	112341.97	-	-
16	94913.16	112341.89	-	-
17	94913.03	112341.79	-	-
18	94912.9	112341.69	-	-
19	94912.78	112341.57	-	-
20	94912.67	112341.45	-	-
21	94912.57	112341.32	-	-
22	94912.48	112341.18	-	-
23	94912.41	112341.03	-	-
24	94912.34	112340.88	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009908031E1A02380497E1E2578E6E180 Выдан: 04.08.2024 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Подпись: 04.08.2024 от 26.10.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 91 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
25	94912.29	112340.72	-	-
26	94912.25	112340.56	-	-
27	94912.23	112340.4	-	-
28	94912.22	112340.23	-	-
29	94912.22	112340.07	-	-
30	94912.24	112339.9	-	-
31	94912.27	112339.74	-	-
32	94912.31	112339.58	-	-
33	94912.37	112339.43	-	-
34	94912.44	112339.28	-	-
35	94912.52	112339.13	-	-
36	94912.61	112339	-	-
37	94912.71	112338.87	-	-
38	94912.83	112338.75	-	-
39	94912.95	112338.64	-	-
40	94913.08	112338.54	-	-
41	94913.22	112338.45	-	-
42	94924.06	112332.24	-	-
43	94924.18	112332.18	-	-
44	94924.31	112332.12	-	-
45	94924.46	112332.06	-	-
46	94924.8	112332	-	-
47	94925.69	112333.55	-	-
48	94926.97	112335.79	-	-
1	94926.03	112336.33	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С ИДЕНТИФИКАЦИОННЫМ КОДОМ 141.0023862597/112338656 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 92 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028		
Кадастровый номер:				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/38				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	94867.18	112604.99	-	-
2	94867.27	112605.76	-	-
3	94867.33	112606.05	-	-
4	94866.68	112606.41	-	-
5	94868.15	112609.06	-	-
6	94869	112610.48	-	-
7	94869.23	112611.28	-	-
8	94860.01	112595.83	-	-
9	94862.38	112594.42	-	-
10	94865.97	112601.11	-	-
11	94864.55	112601.87	-	-
12	94866.46	112605.38	-	-
1	94867.18	112604.99	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000100161414020061997182759018130 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 93 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/39				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94867.86	112604.62	-	-
2	94868.33	112605.5	-	-
3	94867.33	112606.05	-	-
4	94867.27	112605.76	-	-
5	94867.18	112604.99	-	-
1	94867.86	112604.62	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000314130210049710257007700 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2021 по 29.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 94 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/40				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94870.58	112609.69	-	-
2	94875.72	112619.25	-	-
3	94874.66	112619.83	-	-
4	94874.27	112619.11	-	-
5	94874	112619.26	-	-
6	94869.23	112611.28	-	-
7	94869	112610.48	-	-
1	94870.58	112609.69	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010105C181A02306039791E25798E2B36 Выдан: 04.09.2024 РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 07.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 95 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/41				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1			4	5
1	94888.1	112371.53	-	-
2	94885.88	112367.69	-	-
3	94853.43	112386.19	-	-
4	94852.95	112386.53	-	-
5	94852.55	112386.88	-	-
6	94852.21	112387.23	-	-
7	94851.92	112387.6	-	-
8	94851.63	112388.05	-	-
9	94851.28	112388.77	-	-
10	94851.15	112389.13	-	-
11	94851.03	112389.59	-	-
12	94850.94	112390.14	-	-
13	94850.91	112390.72	-	-
14	94850.93	112391.24	-	-
15	94851	112391.68	-	-
16	94851.1	112392.13	-	-
17	94869.06	112422.27	-	-
18	94876.81	112435.27	-	-
19	94838.1	112455.19	-	-
20	94823.78	112458.82	-	-
21	94772.5	112487.61	-	-
22	94771.7	112488.89	-	-
23	94770.71	112490.84	-	-
24	94769.92	112492.99	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 96 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028			
1	2	3	4	5	
25	94769.46	112494.85	-	-	
26	94769.16	112496.99	-	-	
27	94769.09	112498.76	-	-	
28	94769.2	112500.76	-	-	
29	94769.56	112502.91	-	-	
30	94770.14	112505.64	-	-	
31	94770.74	112508.29	-	-	
32	94771.58	112511.46	-	-	
33	94772.61	112514.82	-	-	
34	94774.14	112519.07	-	-	
35	94798.38	112566.26	-	-	
36	94805.67	112580.47	-	-	
37	94821.69	112611.66	-	-	
38	94822.99	112610.99	-	-	
39	94823.78	112612.52	-	-	
40	94834.97	112606.42	-	-	
41	94830.14	112597.8	-	-	
42	94827	112592.78	-	-	
43	94840.47	112585.55	-	-	
44	94850.48	112604.19	-	-	
45	94835.03	112613.09	-	-	
46	94828.66	112616.76	-	-	
47	94829.25	112617.79	-	-	
48	94827.48	112618.81	-	-	
49	94826.89	112617.78	-	-	
50	94824.4	112619.22	-	-	
51	94818.91	112622.39	-	-	
52	94813.41	112612.03	-	-	
53	94796.7	112620.66	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010003101A02700A00701E2700E7F00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 97 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
54	94774.8	112632.04	-	-
55	94767.7	112635.93	-	-
56	94747.98	112646.43	-	-
57	94731	112654.96	-	-
58	94728.96	112656.04	-	-
59	94729.84	112657.67	-	-
60	94726.09	112659.69	-	-
61	94729.21	112665.49	-	-
62	94722.74	112668.95	-	-
63	94721.08	112665.76	-	-
64	94719.91	112666.37	-	-
65	94718.21	112663.13	-	-
66	94713.11	112665.79	-	-
67	94712.76	112665.92	-	-
68	94704.53	112670.17	-	-
69	94704.36	112669.84	-	-
70	94700.36	112671.91	-	-
71	94699.53	112670.3	-	-
72	94697.55	112671.32	-	-
73	94698.38	112672.93	-	-
74	94694.14	112675.11	-	-
75	94694.31	112675.45	-	-
76	94686.18	112679.64	-	-
77	94679.83	112682.89	-	-
78	94676.39	112676.2	-	-
79	94669.22	112662.43	-	-
80	94667.13	112663.49	-	-
81	94665.91	112661.11	-	-
82	94665.6	112660.53	-	-


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000100X141A02106459791E279003E00 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 98 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
83	94644.83	112621.79	-	-
84	94620.62	112579.21	-	-
85	94618.82	112576.08	-	-
86	94612.74	112565.47	-	-
87	94610.35	112557.35	-	-
88	94604.57	112547.3	-	-
89	94602.65	112543.98	-	-
90	94598.04	112535.94	-	-
91	94595.94	112537.15	-	-
92	94593.58	112533.1	-	-
93	94599.96	112529.65	-	-
94	94606.49	112541.29	-	-
95	94608.28	112544.56	-	-
96	94615.61	112557.13	-	-
97	94617.42	112562.59	-	-
98	94623.55	112573.45	-	-
99	94625.34	112576.55	-	-
100	94673.25	112656.53	-	-
101	94673.65	112657.28	-	-
102	94674.85	112659.54	-	-
103	94674.03	112659.97	-	-
104	94681.18	112673.7	-	-
105	94709.53	112658.93	-	-
106	94714.29	112656.45	-	-
107	94714.52	112656.89	-	-
108	94716.14	112656.04	-	-
109	94715.91	112655.6	-	-
110	94810.29	112606.17	-	-
111	94799.91	112586.64	-	-




ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 99 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
112	94795.19	112578.1	-	-
113	94788.2	112564.84	-	-
114	94774.89	112571.84	-	-
115	94774.52	112571.16	-	-
116	94773.96	112571.09	-	-
117	94773.23	112571.47	-	-
118	94772.67	112570.42	-	-
119	94770.74	112571.42	-	-
120	94771.29	112572.48	-	-
121	94770.51	112572.91	-	-
122	94770.25	112573.41	-	-
123	94770.61	112574.09	-	-
124	94757.73	112580.88	-	-
125	94747.66	112586.19	-	-
126	94734.24	112561.02	-	-
127	94744.77	112555.41	-	-
128	94753.46	112550.78	-	-
129	94761.33	112565.53	-	-
130	94783.62	112555.07	-	-
131	94758.26	112500.59	-	-
132	94754.32	112492.14	-	-
133	94763.27	112486.44	-	-
134	94821.12	112453.18	-	-
135	94827.87	112449.95	-	-
136	94831.05	112448.77	-	-
137	94839.78	112443.59	-	-
138	94840.31	112444.5	-	-
139	94841.76	112443.65	-	-
140	94841.23	112442.74	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000313102200645970102379002030 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 100 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Каластровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
141	94847.2	112439.21	-	-
142	94850.31	112439.04	-	-
143	94863.06	112431.86	-	-
144	94863.53	112431.57	-	-
145	94864.21	112431.01	-	-
146	94864.77	112430.4	-	-
147	94865.11	112429.93	-	-
148	94865.42	112429.37	-	-
149	94865.72	112428.65	-	-
150	94865.92	112427.86	-	-
151	94865.97	112427.46	-	-
152	94866.01	112426.91	-	-
153	94866	112426.72	-	-
154	94862.87	112421.54	-	-
155	94856.17	112410.67	-	-
156	94854.64	112408.19	-	-
157	94848.77	112398.66	-	-
158	94843.5	112392.52	-	-
159	94837.23	112384.67	-	-
160	94837.11	112384.47	-	-
161	94828.45	112369.67	-	-
162	94834.55	112366.11	-	-
163	94843.13	112380.78	-	-
164	94847.85	112378	-	-
165	94848.03	112378.32	-	-
166	94848.97	112377.76	-	-
167	94848.79	112377.45	-	-
168	94853.82	112374.49	-	-
169	94854	112374.81	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0000100311402106459711227906200 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 03.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 101 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
1	2	3	4	5
170	94854.79	112374.34	-	-
171	94854.61	112374.03	-	-
172	94855.31	112373.61	-	-
173	94855.89	112374.61	-	-
174	94857.38	112373.74	-	-
175	94856.8	112372.74	-	-
176	94859.98	112370.87	-	-
177	94860.16	112371.18	-	-
178	94860.87	112370.76	-	-
179	94860.68	112370.45	-	-
180	94865.51	112367.62	-	-
181	94865.69	112367.93	-	-
182	94866.78	112367.29	-	-
183	94866.68	112367.11	-	-
184	94869.13	112365.66	-	-
185	94869.24	112365.84	-	-
186	94869.9	112365.45	-	-
187	94869.8	112365.27	-	-
188	94871.07	112364.52	-	-
189	94871.92	112366	-	-
190	94874.58	112364.43	-	-
191	94873.75	112362.95	-	-
192	94875.88	112361.69	-	-
193	94875.99	112361.87	-	-
194	94877.17	112361.18	-	-
195	94877.06	112361	-	-
196	94880.68	112358.87	-	-
197	94880.79	112359.05	-	-
198	94881.98	112358.34	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00989883414623644977112379887838 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 102 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
1	2	3	4	5
199	94881.88	112358.16	-	-
200	94885.87	112355.82	-	-
201	94885.97	112355.99	-	-
202	94886.23	112355.84	-	-
203	94887.78	112358.52	-	-
204	94890.99	112364.06	-	-
205	94893.51	112368.4	-	-
1	94888.1	112371.53	-	-
1	94754.37	112565.54	-	-
2	94751.73	112563.01	-	-
3	94748.44	112563.15	-	-
4	94745.66	112565.63	-	-
5	94745.77	112569.15	-	-
6	94748.38	112571.64	-	-
7	94751.81	112571.56	-	-
8	94754.37	112569.09	-	-
1	94754.37	112565.54	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001000034410210045979102170002000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 103 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78-06-0002006:3028		
Кадастровый номер:		78-06-0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78-06-0002006:3028/42				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94545.82	112535.45	-	-
2	94545.16	112535.84	Закрепление отсутствует	-
3	94547.09	112539.24	-	-
4	94547.27	112538.48	-	0.1
5	94547.13	112537.92	-	0.1
1	94545.82	112535.45	-	-
1	94714.39	112665.01	-	0.1
2	94710.45	112658.45	-	0.1
3	94675.93	112676.53	-	0.1
4	94637.21	112696.61	-	0.1
5	94632.6	112689.76	-	-
6	94636.65	112696.9	Закрепление отсутствует	-
7	94637.74	112698.82	-	0.1
8	94676.89	112678.42	-	0.1
9	94708.03	112662.19	-	0.1
10	94710.9	112666.96	-	0.1
11	94714.63	112674.19	-	0.1
12	94715.49	112674.79	-	0.1
13	94716.65	112674.83	-	0.1
14	94717.72	112674.28	-	0.1
15	94719.59	112672.98	-	0.1
16	94718.61	112670.9	-	0.1
17	94717.97	112670.6	-	0.1
18	94717.36	112670.76	-	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 104 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
1	94714.39	112665.01	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001910313140218649371E257982F7850 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБАТОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2024 по 26.10.2025	НИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 105 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78.06.0002006.3028		
Кадастровый номер:		78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/43				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94836.42	112546.1	-	-
2	94875.72	112619.25	-	-
3	94876.23	112618.97	-	-
4	94879.95	112625.46	-	-
5	94875.67	112628.04	-	-
6	94876.77	112629.83	-	-
7	94841.76	112649.75	-	-
8	94841.52	112649.32	-	-
9	94836.83	112652.24	-	-
10	94806.51	112669.79	-	-
11	94791.84	112678.11	-	-
12	94788.12	112680.21	-	-
13	94770.61	112690.1	-	-
14	94744.99	112705.07	-	-
15	94673.77	112745.32	-	-
16	94677.27	112751.56	-	-
17	94669.93	112755.64	-	-
18	94652.61	112725.08	-	-
19	94636.65	112696.9	-	-
20	94624.11	112674.78	-	-
21	94638.28	112666.74	-	-
22	94620.02	112635.03	-	-
23	94644.83	112621.79	-	-
24	94620.62	112579.21	-	-

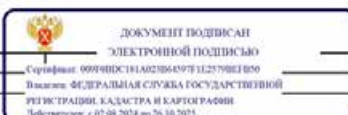
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00004003181A02200439791122570023100 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 106 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94620.01	112579.67	-	-
26	94612.74	112565.47	-	-
27	94588.71	112579.21	-	-
28	94571.29	112548.74	-	-
29	94556.97	112556.62	-	-
30	94545.16	112535.84	-	-
31	94570.82	112520.71	-	-
32	94611.68	112496.73	-	-
33	94623.42	112489.9	-	-
34	94710	112439.36	-	-
35	94711.27	112438.57	-	-
36	94713.61	112437.22	-	-
37	94713.57	112437.15	-	-
38	94714.6	112436.51	-	-
39	94740.34	112421.45	-	-
40	94740.22	112421.24	-	-
41	94751.77	112414.49	-	-
42	94751.89	112414.7	-	-
43	94775.78	112400.75	-	-
44	94775.66	112400.54	-	-
45	94778.89	112398.66	-	-
46	94780.21	112397.88	-	-
47	94780.34	112398.1	-	-
48	94783.38	112396.33	-	-
49	94783.24	112396.11	-	-
50	94784.77	112395.22	-	-
51	94784.88	112395.4	-	-
52	94786.09	112394.68	-	-
53	94785.99	112394.51	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00001002310230040971122578821850 Издано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2018 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 243

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 107 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5
54	94787	112393.92	-	-
55	94787.1	112394.09	-	-
56	94788.19	112393.45	-	-
57	94788.09	112393.28	-	-
58	94790.54	112391.85	-	-
59	94790.24	112391.33	-	-
60	94791.12	112390.81	-	-
61	94791.42	112391.32	-	-
62	94792.63	112390.62	-	-
63	94792.32	112390.1	-	-
64	94793.31	112389.53	-	-
65	94793.62	112390.04	-	-
66	94794.91	112389.29	-	-
67	94794.61	112388.77	-	-
68	94795.57	112388.2	-	-
69	94795.87	112388.72	-	-
70	94797.1	112388.01	-	-
71	94796.79	112387.49	-	-
72	94797.75	112386.94	-	-
73	94798.05	112387.46	-	-
74	94802.21	112385.02	-	-
75	94802.33	112385.24	-	-
76	94803.94	112384.28	-	-
77	94803.81	112384.08	-	-
78	94804.08	112383.92	-	-
79	94805.01	112383.38	-	-
80	94805.14	112383.6	-	-
81	94808.07	112381.88	-	-
82	94807.94	112381.66	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 108 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
83	94808.67	112381.24	-	-
84	94808.89	112381.11	-	-
85	94809.01	112381.32	-	-
86	94815.77	112377.37	-	-
87	94815.64	112377.16	-	-
88	94838.88	112363.57	-	-
89	94838.37	112362.71	-	-
90	94839.88	112361.82	-	-
91	94840.19	112362.35	-	-
92	94844.35	112359.91	-	-
93	94844.04	112359.39	-	-
94	94845.73	112358.4	-	-
95	94846.03	112358.92	-	-
96	94850.11	112356.52	-	-
97	94849.82	112356.01	-	-
98	94851.69	112354.91	-	-
99	94851.99	112355.41	-	-
100	94856.04	112353.03	-	-
101	94855.76	112352.53	-	-
102	94857.8	112351.35	-	-
103	94858.3	112352.21	-	-
104	94887.42	112335.18	-	-
105	94887.42	112335.17	-	-
106	94887.21	112334.81	-	-
107	94887.69	112334.51	-	-
108	94887.83	112334.73	-	-
109	94891.11	112332.8	-	-
110	94890.98	112332.59	-	-
111	94892.19	112331.88	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------



Лист 245

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 109 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
112	94892.33	112332.09	-	-
113	94894.04	112331.09	-	-
114	94893.91	112330.87	-	-
115	94898.09	112328.45	-	-
116	94897.85	112328.05	-	-
117	94898.89	112327.43	-	-
118	94899.12	112327.83	-	-
119	94900.15	112327.23	-	-
120	94899.92	112326.83	-	-
121	94900.96	112326.22	-	-
122	94901.19	112326.62	-	-
123	94902.22	112326.01	-	-
124	94901.99	112325.62	-	-
125	94903.03	112325.01	-	-
126	94903.25	112325.4	-	-
127	94904.29	112324.8	-	-
128	94904.06	112324.41	-	-
129	94905.1	112323.81	-	-
130	94905.33	112324.2	-	-
131	94906.56	112323.48	-	-
132	94906.69	112323.69	-	-
133	94908.02	112322.9	-	-
134	94907.9	112322.69	-	-
135	94908.78	112322.18	-	-
136	94908.9	112322.39	-	-
137	94910.24	112321.6	-	-
138	94910.12	112321.39	-	-
139	94911.28	112320.71	-	-
140	94911.4	112320.93	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010605181402106430791121798011830 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2024 по 26.10.2025	НИИЦНАДЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 110 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
141	94914.67	112319.03	-	-
142	94914.54	112318.8	-	-
143	94915.08	112318.48	-	-
144	94916.55	112317.63	-	-
145	94925.69	112333.55	-	-
146	94926.97	112335.79	-	-
147	94887.78	112358.52	-	-
148	94893.51	112368.4	-	-
149	94888.1	112371.53	-	-
150	94855.04	112389.01	-	-
151	94854.44	112391.88	-	-
152	94873.31	112423.26	-	-
153	94875.71	112425.08	-	-
154	94879.2	112425.49	-	-
155	94882.72	112425.51	-	-
156	94885.6	112425.25	-	-
157	94888.47	112424.7	-	-
158	94888.73	112425.08	-	-
159	94885.34	112426.98	-	-
160	94924.32	112497.57	-	-
1	94836.42	112546.1	-	-
1	94825.35	112578.09	-	-
2	94826.4	112574.27	-	-
3	94824.2	112570.8	-	-
4	94820.59	112569.9	-	-
5	94816.98	112571.88	-	-
6	94815.82	112575.63	-	-
7	94817.84	112579.28	-	-
8	94821.66	112580.28	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист 247

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 111 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
1	94825.35	112578.09	-	-
1	94754.37	112569.09	-	-
2	94754.37	112565.54	-	-
3	94751.73	112563.01	-	-
4	94748.44	112563.15	-	-
5	94745.66	112565.63	-	-
6	94745.77	112569.15	-	-
7	94748.38	112571.64	-	-
8	94751.81	112571.56	-	-
1	94754.37	112569.09	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат: 00010805101A02388459791E2579883E50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 112 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/44				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94545.16	112535.84	-	-
2	94553.85	112530.71	-	-
3	94562.15	112545.26	-	-
4	94565.84	112551.74	-	-
5	94556.97	112556.62	-	-
1	94545.16	112535.84	-	-
1	94677.27	112751.56	-	-
2	94669.93	112755.64	-	-
3	94652.61	112725.08	-	-
4	94636.65	112696.9	-	-
5	94624.11	112674.78	-	-
6	94632.94	112669.77	-	-
7	94657.94	112713.79	-	-
8	94662.22	112723.24	-	-
9	94664.37	112733.38	-	-
10	94672.67	112740.05	-	-
11	94675.89	112744.12	-	-
12	94673.77	112745.32	-	-
1	94677.27	112751.56	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00000000141022000009781122790020000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2014 по 26.06.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 113 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/45				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94806.88	112669.57	-	-
2	94806.51	112669.79	-	-
3	94791.84	112678.11	-	-
4	94788.12	112680.21	-	-
5	94770.61	112690.1	-	-
6	94744.99	112705.07	-	-
7	94673.77	112745.32	-	-
8	94677.27	112751.56	-	-
9	94669.93	112755.64	-	-
10	94652.61	112725.08	-	-
11	94636.65	112696.9	-	-
12	94624.11	112674.78	-	-
13	94638.28	112666.74	-	-
14	94620.02	112635.03	-	-
15	94644.83	112621.79	-	-
16	94620.62	112579.21	-	-
17	94620.01	112579.67	-	-
18	94612.74	112565.47	-	-
19	94588.71	112579.21	-	-
20	94571.29	112548.74	-	-
21	94556.97	112556.62	-	-
22	94545.16	112535.84	-	-
23	94570.82	112520.71	-	-
24	94611.68	112496.73	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0007000014110221004097910221700010000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2004 по 31.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 114 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
1	2	3	4	5
25	94611.19	112495.9	-	-
26	94613.19	112494.74	-	-
27	94614.78	112493.81	-	-
28	94616.44	112492.84	-	-
29	94618.11	112491.87	-	-
30	94619.86	112490.84	-	-
31	94621.58	112489.84	-	-
32	94622.92	112489.05	-	-
33	94623.42	112489.9	-	-
34	94683.38	112454.9	-	-
35	94692.51	112471.05	-	-
36	94727.69	112532.85	-	-
37	94746.05	112565.28	-	-
38	94745.66	112565.63	-	-
39	94745.77	112569.15	-	-
40	94748.38	112571.64	-	-
41	94749.63	112571.61	-	-
42	94773.68	112614.11	-	-
43	94787.37	112637.98	-	-
44	94795.13	112652.73	-	-
45	94806.34	112668.71	-	-
1	94806.88	112669.57	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 115 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Катастровый номер: 78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/46				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94743.87	112670.8	-	-
2	94744.52	112672.42	-	-
3	94744.88	112674.12	-	-
4	94744.94	112675.86	-	-
5	94744.69	112677.59	-	-
6	94744.15	112679.24	-	-
7	94743.33	112680.78	-	-
8	94742.26	112682.15	-	-
9	94740.97	112683.31	-	-
10	94739.49	112684.24	-	-
11	94735.03	112686.5	-	-
12	94733.41	112687.16	-	-
13	94731.71	112687.52	-	-
14	94729.96	112687.58	-	-
15	94728.24	112687.33	-	-
16	94726.58	112686.79	-	-
17	94725.04	112685.97	-	-
18	94723.67	112684.9	-	-
19	94722.5	112683.6	-	-
20	94721.58	112682.12	-	-
21	94716.67	112672.45	-	-
22	94716.01	112670.83	-	-
23	94715.65	112669.13	-	-
24	94715.59	112667.39	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 116 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94715.84	112665.66	-	-
26	94716.38	112664.01	-	-
27	94717.19	112662.47	-	-
28	94718.27	112661.1	-	-
29	94719.56	112659.93	-	-
30	94721.04	112659.01	-	-
31	94725.5	112656.73	-	-
32	94727.12	112656.08	-	-
33	94728.83	112655.71	-	-
34	94730.57	112655.65	-	-
35	94732.3	112655.9	-	-
36	94733.96	112656.44	-	-
37	94735.5	112657.26	-	-
38	94736.87	112658.34	-	-
39	94738.04	112659.64	-	-
40	94738.96	112661.12	-	-
41	94743.87	112670.8	-	-
1	94734.95	112675.32	-	-
2	94730.04	112665.64	-	-
3	94725.58	112667.92	-	-
4	94730.5	112677.59	-	-
5	94734.95	112675.32	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00010103010A0210601979102570010300 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 28.10.2025	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 117 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/47				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94603.75	112533.58	-	-
2	94604.51	112535.15	-	-
3	94604.99	112536.83	-	-
4	94605.16	112538.57	-	-
5	94605.03	112540.32	-	-
6	94604.6	112542.01	-	-
7	94603.88	112543.6	-	-
8	94602.89	112545.05	-	-
9	94601.67	112546.29	-	-
10	94600.25	112547.31	-	-
11	94595.93	112549.86	-	-
12	94594.36	112550.61	-	-
13	94592.68	112551.08	-	-
14	94590.95	112551.25	-	-
15	94589.21	112551.12	-	-
16	94587.52	112550.69	-	-
17	94585.94	112549.97	-	-
18	94584.5	112548.98	-	-
19	94583.26	112547.77	-	-
20	94582.24	112546.35	-	-
21	94579.5	112541.72	-	-
22	94578.74	112540.15	-	-
23	94578.27	112538.47	-	-
24	94578.1	112536.73	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДВИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000344140210004507911221700000000 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 30.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 118 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадстровый номер:			78:06:0002006:3028		
1	2	3	4	5	
25	94578.23	112534.99	-	-	
26	94578.67	112533.3	-	-	
27	94579.39	112531.71	-	-	
28	94580.38	112530.27	-	-	
29	94581.6	112529.03	-	-	
30	94583.02	112528.01	-	-	
31	94587.33	112525.47	-	-	
32	94588.89	112524.72	-	-	
33	94590.57	112524.25	-	-	
34	94592.3	112524.08	-	-	
35	94594.03	112524.22	-	-	
36	94595.71	112524.65	-	-	
37	94597.3	112525.36	-	-	
38	94598.73	112526.34	-	-	
39	94599.98	112527.55	-	-	
40	94600.99	112528.96	-	-	
41	94603.75	112533.58	-	-	
1	94595.16	112538.7	-	-	
2	94592.41	112534.08	-	-	
3	94588.1	112536.62	-	-	
4	94590.84	112541.25	-	-	
5	94595.16	112538.7	-	-	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат 000100001402004497112570807840 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.09.2024 по 25.10.2025		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 119 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/48				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94904.06	112324.41	-	-
2	94905.1	112323.81	-	-
3	94905.23	112324.03	-	-
4	94904.19	112324.64	-	-
5	94904.06	112324.41	-	-
1	94901.99	112325.62	-	-
2	94903.03	112325.01	-	-
3	94903.16	112325.24	-	-
4	94902.13	112325.85	-	-
5	94901.99	112325.62	-	-
1	94900.06	112327.07	-	-
2	94899.92	112326.83	-	-
3	94900.96	112326.22	-	-
4	94901.1	112326.46	-	-
5	94900.06	112327.07	-	-
1	94897.85	112328.05	-	-
2	94898.89	112327.43	-	-
3	94899.03	112327.67	-	-
4	94897.99	112328.28	-	-
5	94897.85	112328.05	-	-
1	94855.76	112352.53	-	-
2	94857.8	112351.35	-	-
3	94858.04	112351.76	-	-
4	94856	112352.96	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 120 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656					
Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028					
1	2	3	4	5	
5	94855.76	112352.53	-	-	
1	94849.82	112356.01	-	-	
2	94851.69	112354.91	-	-	
3	94851.95	112355.34	-	-	
4	94850.07	112356.44	-	-	
5	94849.82	112356.01	-	-	
1	94844.04	112359.39	-	-	
2	94845.73	112358.4	-	-	
3	94845.98	112358.84	-	-	
4	94844.3	112359.83	-	-	
5	94844.04	112359.39	-	-	
1	94838.63	112363.16	-	-	
2	94838.37	112362.71	-	-	
3	94839.88	112361.82	-	-	
4	94840.14	112362.27	-	-	
5	94838.63	112363.16	-	-	
1	94796.9	112387.68	-	-	
2	94796.79	112387.49	-	-	
3	94797.75	112386.94	-	-	
4	94797.85	112387.12	-	-	
5	94796.9	112387.68	-	-	
1	94794.61	112388.77	-	-	
2	94795.57	112388.2	-	-	
3	94795.68	112388.39	-	-	
4	94794.72	112388.96	-	-	
5	94794.61	112388.77	-	-	
1	94792.32	112390.1	-	-	
2	94793.31	112389.53	-	-	
3	94793.43	112389.72	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 000008030104021064979112379022800 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Даты выдачи: с 03.09.2024 по 30.10.2024	

Лист 257

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 121 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006.3028		
1	2	3	4	5
4	94792.44	112390.3	-	-
5	94792.32	112390.1	-	-
1	94790.24	112391.33	-	-
2	94791.12	112390.81	-	-
3	94791.24	112391.01	-	-
4	94790.35	112391.52	-	-
5	94790.24	112391.33	-	-
1	94618.11	112491.87	-	-
2	94619.86	112490.84	-	-
3	94621.58	112489.84	-	-
4	94622.92	112489.05	-	-
5	94623.29	112489.68	-	-
6	94611.58	112496.56	-	-
7	94611.19	112495.9	-	-
8	94613.19	112494.74	-	-
9	94614.78	112493.81	-	-
10	94616.44	112492.84	-	-
11	94618.11	112491.87	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0007080316160230645971125790E7B0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 258

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 122 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268	
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006.3028/51				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94968.49	112478.06	-	-
2	94951.32	112487.95	-	-
3	94935.69	112495.87	-	-
4	94933.37	112496.86	-	-
5	94931.3	112496.62	-	-
6	94930.14	112494.36	-	-
7	94924.32	112497.57	-	-
8	94885.34	112426.98	-	-
9	94888.73	112425.08	-	-
10	94893.69	112432.35	-	-
11	94914	112420.95	-	-
12	94914.74	112422.21	-	-
13	94931.72	112412.58	-	-
14	94935.84	112419.89	-	-
15	94964.2	112470.82	-	-
16	94968.49	112478.06	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0007080316160230645971125790E7B0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 123 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		Кадастровый номер: 78.06.0002006.3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/52				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94916.55	112317.63	-	-
2	94925.69	112333.55	-	-
3	94926.97	112335.79	-	-
4	94926.37	112336.14	-	-
5	94926.36	112336.11	-	-
6	94925.84	112334.94	-	-
7	94925.66	112334.52	-	-
8	94925.46	112334.07	-	-
9	94925.32	112333.85	-	-
10	94923.86	112331.04	-	-
11	94922.67	112328.88	-	-
12	94920.2	112325.07	-	-
13	94918.9	112323.23	-	-
14	94918.16	112322.13	-	-
15	94918.01	112321.91	-	-
16	94917.74	112321.51	-	-
17	94916.84	112320.16	-	-
18	94916.5	112319.46	-	-
19	94916.22	112319.04	-	-
20	94915.69	112318.13	-	-
21	94916.55	112317.63	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009900001010020045979112379012309 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 124 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3028		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/53				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94584.26	112512.82	-	-
2	94583.35	112513.48	-	-
3	94582.25	112514.14	-	-
4	94571.99	112520.12	-	-
5	94571.46	112520.33	-	-
6	94584.26	112512.82	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010006314146310419781122790627800 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.06.2024 по 31.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 261

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 125 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/54				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	94919.73	112323.17	-	-
2	94917.59	112320.09	-	-
3	94916.21	112317.83	-	-
4	94916.55	112317.63	-	-
5	94919.73	112323.17	-	-
1	94926.85	112335.86	-	-
2	94926.85	112335.85	-	-
3	94926.35	112334.72	-	-
4	94926.33	112334.67	-	-
5	94926.97	112335.79	-	-
6	94926.85	112335.86	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000010003131401106439791123790191930 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 01.08.2014 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 126 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/55				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94886.73	112369.17	-	-
2	94882.24	112372.27	-	-
3	94883.42	112374.01	-	-
4	94881.64	112374.95	-	-
5	94880.14	112372.74	-	-
6	94879.95	112372.2	-	-
7	94880.08	112371.51	-	-
8	94880.44	112371.08	-	-
9	94885.63	112367.49	-	-
10	94891.05	112364.15	-	-
11	94892.05	112365.89	-	-
12	94886.73	112369.17	-	-
1	94925.69	112333.55	-	-
2	94926.97	112335.79	-	-
3	94926.49	112336.07	-	-
4	94926.48	112336.05	-	-
5	94925.97	112334.88	-	-
6	94925.79	112334.47	-	-
7	94925.58	112334	-	-
8	94925.44	112333.78	-	-
9	94923.98	112330.97	-	-
10	94922.8	112328.81	-	-
11	94920.31	112324.99	-	-
12	94919.02	112323.15	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 127 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
13	94918.27	112322.05	-	-
14	94918.12	112321.83	-	-
15	94917.85	112321.43	-	-
16	94916.96	112320.09	-	-
17	94916.62	112319.39	-	-
18	94916.34	112318.97	-	-
19	94915.81	112318.06	-	-
20	94916.55	112317.63	-	-
21	94925.69	112333.55	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009010014102300059781123790127036 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документ от: 02.06.2024 09:26:40 2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 128 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78.06.0002006.3028	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78.06.0002006.3028/56				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94916.55	112317.63	-	-
2	94925.69	112333.55	-	-
3	94926.97	112335.79	-	-
4	94926.61	112336	-	-
5	94926.6	112335.97	-	-
6	94926.1	112334.83	-	-
7	94925.92	112334.41	-	-
8	94925.7	112333.93	-	-
9	94925.57	112333.71	-	-
10	94924.11	112330.91	-	-
11	94922.92	112328.74	-	-
12	94920.43	112324.91	-	-
13	94919.13	112323.07	-	-
14	94918.39	112321.97	-	-
15	94918.24	112321.75	-	-
16	94917.97	112321.35	-	-
17	94917.08	112320.02	-	-
18	94916.74	112319.32	-	-
19	94916.46	112318.89	-	-
20	94915.93	112317.99	-	-
21	94916.55	112317.63	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010005181A0220064597E11237900E1050 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 129 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656		78:06:0002006:3028		
Кадастровый номер:				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006:3028/57				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94860.45	112590.83	-	-
2	94859.08	112591.59	-	-
3	94859.05	112592.64	-	-
4	94858.82	112593.74	-	-
5	94858.18	112594.77	-	-
6	94857.29	112595.46	-	-
7	94828.33	112610.67	-	-
8	94810.82	112621.12	-	-
9	94798.74	112622.94	-	-
10	94777.56	112633.65	-	-
11	94773.96	112635.73	-	-
12	94771.73	112636.9	-	-
13	94767.04	112639.38	-	-
14	94749.09	112648.8	-	-
15	94740.09	112651.61	-	-
16	94735.84	112653.18	-	-
17	94725.32	112658.82	-	-
18	94721.31	112660.94	-	-
19	94721.45	112661.52	-	-
20	94723.11	112664.05	-	-
21	94723.5	112664.54	-	-
22	94723.94	112664.64	-	-
23	94724.83	112664.49	-	-
24	94725.78	112664.26	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00010000010025000307011225790021000 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.04.2004 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 130 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
29.10.2024г. № КУ ВИ-001/2024-262328656				
Кадастровый номер:			78:06:0002006:3028	
1	2	3	4	5
25	94725.88	112664.23	-	-
26	94727.06	112663.64	-	-
27	94728.97	112662.28	-	-
28	94729.61	112662	-	-
29	94730.4	112661.97	-	-
30	94731.05	112662.21	-	-
31	94732.25	112662.95	-	-
32	94733.7	112665.78	-	-
33	94733.91	112666.2	-	-
34	94734.06	112666.86	-	-
35	94733.81	112667.63	-	-
36	94733.3	112668.09	-	-
37	94733.16	112668.16	-	-
38	94731.29	112669.11	-	-
39	94730.5	112668.85	-	-
40	94730.13	112668.11	-	-
41	94730.39	112667.33	-	-
42	94731.86	112666.58	-	-
43	94730.72	112664.36	-	-
44	94730.17	112664.02	-	-
45	94730.07	112663.98	-	-
46	94729.97	112664.02	-	-
47	94728.1	112665.36	-	-
48	94726.6	112666.11	-	-
49	94726.27	112666.2	-	-
50	94725.23	112666.45	-	-
51	94723.89	112666.68	-	-
52	94722.37	112666.34	-	-
53	94721.48	112665.22	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0007083343A02300A97E1E2790E7E90 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 131 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кадстровый номер:			78-06-0002006-3028	
1	2	3	4	5
54	94719.58	112662.33	-	-
55	94719.37	112661.42	-	-
56	94719	112660.46	-	-
57	94719.27	112659.75	-	-
58	94724.39	112657.06	-	-
59	94735.02	112651.35	-	-
60	94739.45	112649.71	-	-
61	94748.32	112646.94	-	-
62	94766.11	112637.61	-	-
63	94770.8	112635.13	-	-
64	94772.99	112633.98	-	-
65	94776.61	112631.89	-	-
66	94798.13	112621.01	-	-
67	94810.13	112619.2	-	-
68	94827.36	112608.93	-	-
69	94856.2	112593.77	-	-
70	94856.67	112593.41	-	-
71	94856.94	112592.98	-	-
72	94857.06	112592.4	-	-
73	94857.1	112591.1	-	-
74	94857.11	112590.97	-	-
75	94857.21	112590.63	-	-
76	94857.45	112590.27	-	-
77	94857.72	112590.06	-	-
78	94859.51	112589.07	-	-
79	94860.45	112590.83	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 132 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 132		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-262328656				
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:3028				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002006.3028/58				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94920.54	112324.59	-	-
2	94917.48	112320.17	-	-
3	94916.08	112317.9	-	-
4	94916.55	112317.63	-	-
5	94920.54	112324.59	-	-
1	94925.78	112336.48	-	-
2	94925.83	112335.8	-	-
3	94926.07	112334.9	-	-
4	94926.04	112334.16	-	-
5	94926.97	112335.79	-	-
6	94925.78	112336.48	-	-

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	1	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000908DC331A6236449791E2750027830		Видеозапись: 98,28% РАБОЧАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Дателюбoвoе: 4 02.08.2024 нo 26.10.2025	

**Приложение №8**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Фотографические изображения объекта**

*(съемка проведена А.П. Хорликовым 15 октября 2024 г.)*



### Список фотографий

1. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Общий вид на участок в границах проектирования. Неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета.
2. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Фрагмент участка в границах проектирования (неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета). Вид в сторону объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1).
3. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета. Вентиляционный киоск метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г).
4. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Вид в сторону неиспользуемой спортивной площадки Санкт-Петербургского государственного университета и вентиляционного киоска метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г).
5. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Вид на объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1), со стороны участка в границах проектирования.



1. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Общий вид на участок в границах проектирования. Неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета.



2. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Фрагмент участка в границах проектирования (неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета). Вид в сторону объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1).



3. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Неиспользуемая спортивная площадка Санкт-Петербургского государственного университета. Вентиляционный киоск метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г).



4. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Вид в сторону неиспользуемой спортивной площадки Санкт-Петербургского государственного университета и вентиляционного киоска метрополитена (Университетская набережная, дом 13б, литера Г).



5. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4). Вид на объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730-е – 1740-е гг., 1750-е гг., по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1-3, литера А (г. Санкт-Петербург, Съездовская линия, 1), со стороны участка в границах проектирования.

**Приложение №9**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г. Извлечение.  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от  
9 июня 2010 года № 950-р**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

**О перечне объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении



постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г. Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Касьянов

Усадьба Меншикова А.Д.  
(Первый кадетский корпус):

дворец Меншикова А.Д.,  
1710-1714 гг., арх. Фонтана Д.М.,  
арх. Шедель Г.-И., 1720-1721 гг.,  
арх. Шедель Г.-И.,  
1730-1740-е гг., 1768-1769 гг.,  
1978-1981 гг. (реставрация),  
арх. Бурковская И.В.,  
арх. Галочкин В.К.,  
арх. Михайлов Г.В.,  
инж. Кочергин К.А.  
дом жилой Первого кадетского  
корпуса, 1730-1740-е гг.  
дом жилой Первого кадетского  
корпуса с садом, кон. XVIII в.  
манеж и флигель, 1756-1759 гг.,  
строитель Борхард И.-Г.,  
ск. Юст И.  
Первый кадетский корпус,  
1730-е-1740-е гг., 1750-е гг.,  
арх. Трезини Дж., 1938 г.  
Здесь в июне 1917 г. состоялся I  
Всероссийский съезд рабочих  
и солдатских депутатов

Университетская наб., 13, 15,  
Съездовская линия, 1, 3, 5,  
Филологический пер., 2, 4  
Университетская наб., 15,  
Съездовская линия, 1

Съездовская линия, 5

Съездовская линия, 3

Университетская наб., 13,  
Филологический пер., 2, 4

Съездовская линия, 1

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 9 июня 2010 года N 950-р****[О дополнении перечня отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой]**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 23, ст.2856).

2. Минкультуры России совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти представить в 6-месячный срок в Правительство Российской Федерации предложения по дополнению перечня, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
В.Путин

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 9 июня 2010 года N 950-р

**Изменения, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой**

1. После раздела "Республика Татарстан" дополнить разделом следующего содержания:

**"Владимирская область**

Успенский собор с колокольной, 1158- г.Владимир  
1194 годы, 1810 год:

Дмитриевский собор, 1197 год	г.Владимир
Золотые ворота, 1164 год	г.Владимир
Ансамбль Боголюбовского монастыря:	Владимирский район, с.Боголюбово
церковь Рождества Богородицы, 1158 год	
палаты Андрея Боголюбского, 1158 год	
Церковь Покрова на Нерли, 1165 год	Владимирский район, с.Боголюбово
Ансамбль Кремля:	Суздальский район, г.Суздаль
ограда и ворота, XVII век	
Рождественский собор, 1222-1225 годы	
Архиерейские палаты, XVI-XVII века	
колокольня и дом при ней, 1636 год	
Никольская церковь (деревянная), XVII век (перевезена на территорию Кремля из села Глотова Юрьев-Польского района)	
две церкви Никольские (теплая и холодная), 1729-1771 годы	
Ансамбль Спасо-Евфимиева монастыря:	Суздальский район, г.Суздаль
стены и башни, XVI век	
Преображенский собор, 1567-1594 годы	
Трапезная Успенская церковь, 1550 год	
колокольня, XVI век	
киворий, XVIII век	
Никольская церковь, XVI-XVII века	
дом Архимандрита, XVI век	

тюремный корпус, 1707 год

братский корпус, XIX век

Комплекс церквей Бориса и Глеба в  
Кидекше, 1152 год - XVII век:

Суздальский район, с.Кидекша

Церковь Бориса и Глеба, 1152 год".

2. Раздел "Московская область" дополнить позициями следующего содержания:

"Ансамбль Иосифо-Волоколамского  
монастыря, XVI-XVII века:

Волоколамский район, село Теряево

стены

башни: Воскресенская, Германова,  
Кузнечная, Никольская, Поваренная,  
Сторожевая

собор Успения, 1688-1694 годы

главные ворота с церковью Петра и  
Павла

Трапезная и Богоявленская церковь

корпус Архимандрита

Ансамбль Ново-Иерусалимского  
монастыря, XVII-XVIII века:

Красногорский район, г.Истра

Воскресенский собор, 1685 год

Подземная церковь Константина и  
Елены

дворец царевны Татьяны Михайловны,  
XVII век

надвратная церковь, 1694-1697 годы

Никоновская пустынь, XVII век

церковь Рождества с Трапезной и  
Настоятельскими покоем, XVII-XVIII

века

бани

братские кельи

стены и башни

Бородинское поле и памятники на нем: Можайский район

Обелиск генерал-фельдмаршалу  
Голенищеву-Кутузову Михаилу  
Илларионовичу территория Бородинского сельского  
совета

Могила генерала от инфантерии  
Багратиона Петра Ивановича

Могила генерал-лейтенанта  
Неверовского Дмитрия Петровича

Памятник 7 пехотной дивизии

Памятник 1 и 19 егерским полкам

Памятник лейб-гвардии егерскому  
полку и чинам гвардейского экипажа

Памятник 2 легкой конной батарее

Памятник кавалергардам и конной  
гвардии

Памятник 23 пехотной дивизии

Обелиск 27 пехотной дивизии

Обелиск Астраханскому кирасирскому  
полку

Обелиск 3 пехотной дивизии

Обелиск 2 гренадерской дивизии и 2  
сводной гренадерской дивизии

Обелиск 3 кавалерийскому корпусу

Обелиск 1 батарее гвардейской конно-  
артиллерийской бригады территория Бородинского и  
Семеновского сельских советов

Памятник лейб-гвардии 1  
артиллерийской бригаде

Обелиск лейб-гвардии Измайловскому  
полку

Обелиск батареи N 2 и легкой N 2 лейб-  
гвардии артиллерийской бригаде

Обелиск лейб-гвардии Финляндскому  
полку

Памятник 24 пехотной дивизии

Памятник лейб-гвардии Литовскому  
полку

Памятник Муромскому полку 3  
пехотной дивизии

Памятник 4 кавалерийскому корпусу

Памятник 2 кирасирской дивизии

Памятник полевой конной гвардии

Памятник 12 пехотной дивизии

Памятник Московскому лейб-гвардии  
полку

Памятник Волынскому пехотному  
полку

Памятник 4 пехотной дивизии

Памятник 1 гренадерской дивизии

Памятник 17 пехотной дивизии

Памятник Павловскому гренадерскому  
полку

Памятник 12 батарейной роте

Памятник инженерным войскам

Могила генерала Тучкова Николая  
Алексеевича

Семеновские флешы

Батарея генерала Раевского Николая  
Николаевича

Флешы Багратиона Петра Ивановича

Спасо-Бородинский монастырь, XIX  
век:

Владимирский собор:

колокольня

здание трапезной (у северной стены)

здание вышивальной мастерской (у  
южной стены)

здание прядильной мастерской (у  
южной стены)

восточный одноэтажный корпус

восточный одноэтажный корпус

восточный двухэтажный корпус

келейный корпус

здание гостиницы

здание продуктового склада и ледника

ограда

Башни ограды:

юго-восточная

юго-западная

северо-восточная

северо-западная



Ворота:

северные

восточные

западные

Мавзолей-усыпальница Тучковых	село Семеновское
Церковь Рождества, 1701 год	село Бородино
Памятник лейб-гвардии казачьему полку, 1986 год	д.Горки
Стрелковые окопы, 1941 год	Бородинское поле: Шевардинский редут, Доронинский курган, северо-западнее батареи Раевского
Контрэскарпы и стрелковые окопы, 1941 год	от д.Фомкино до устья р.Колочь, севернее с.Бородино, западнее д.Шевардино, южнее д.Семеновское, от Минского шоссе до устья р.Еленки
Рвы противотанковые, 1941 год	севернее д.Головино, юго-восточнее д.Валуева, севернее д.Артемки, южнее д.Шевардино
26 долговременных огневых точек (пулеметных и артиллерийских), 1941-1942 годы	северо-западнее д.Шевардино, 126 км Минского шоссе, южнее и западнее д.Ельня, западнее д.Рогачево, западнее и восточнее батареи Раевского у устья р.Стонец, западнее и южнее д.Горки, севернее д.Семеновское, у памятника 1 и 19 егерским полкам
Скрытая огневая точка, 1941 год	у устья р.Стонец
Воинское кладбище участников Бородинского сражения 1812 год, 1986 год (перезахоронение)	западнее Спасо-Бородинского монастыря
Могилы советских воинов 1942-1946 годы	д.Татариново, д.Рогачево, д.Артемки, западнее д.Ельня

Шевардинский парк	д.Шевардино
Мельничная плотина	д.Беззубово
Мельничная плотина	с.Бородино
Мельничная плотина	д.Фомкино
Бородинский парк, 1839 год	с.Бородино
Ельнинский парк	д.Ельня
Командный пункт П.И.Багратиона	южнее д.Семеновское
Командный пункт М.И.Кутузова	южнее д.Горки
Переправа французской кавалерии генералов Коленкура и Груши	устье р.Каменка
Переправа кавалерии Уварова и Платова	р.Колочь, восточнее д.Новое Село
Участки старой Смоленской дороги	30, 31, 32, 44 кварталы Бородинского лесничества
Участки новой Смоленской дороги	117 и 127 км Можайского шоссе
Путевой императорский дворец, 1839 год	с.Бородино
Воздвиженский погост	у устья р.Стонец
Нижняя и верхняя Горкинские батареи	д.Горки
Криушинский редут	северо-западнее д.Криушино
Казачье артиллерийское укрепление	северо-западнее д.Криушино
Главный монумент, 1839 год, 1987 год	Бородинское поле: батарея Раевского
Здание Бородинского музея, 1839 год, 1912 год, 1962 год	западнее батареи Раевского
Дача Гудкова, кон. XIX века	западнее д.Псаревы
Памятные знаки:	ж.-д. ст.Бородино

Московскому и Смоленскому  
ополчениям, 1972 год

боевым действиям на левом фланге,  
1971 год

художнику Ф.А.Рубо (со смотровой  
площадкой), 1989 год

казачьему корпусу, 1986 год

1 кавалерийскому корпусу, 1986 год

граница музея-заповедника, 1992 год

Бородинское поле, Утицкий курган

д.Семеновское

севернее д.Логиново

восточнее д.Беззубово

117 км Можайского шоссе".

3. После раздела "Московская область" дополнить разделами следующего содержания:

#### **"Ростовская область"**

Здание школы, в которой учился  
М.А.Шолохов

Дом, в котором жил и работал над  
романом "Тихий Дон" в 1926-1927  
годах М.А.Шолохов

Усадьба, где жил и работал в 1928-1984  
годах М.А.Шолохов

Дом, в котором родился в 1905 году и  
жил до 1910 года М.А.Шолохов

Могила М.А.Шолохова (1905-1984)

Боковский район, станица  
Каргинская

Шолоховский район, станица  
Вешенская, ул. Шолохова, 103

Шолоховский район, станица  
Вешенская

Шолоховский район, хутор  
Кружилинский

Шолоховский район, станица  
Вешенская

#### **Тульская область**

Куликово поле и памятники на нем:

памятник Дмитрию Донскому на  
Куликовом поле (чугунный монумент,  
сооруженный в 1848 году в честь  
победы Дмитрия Донского над татаро-  
монгольскими завоевателями)

Церковь Сергия Радонежского,

Куркинский район, Кимовский  
район

построенная в 1915 году по проекту  
А.В.Щусева

Татинские броды

Нижний Дубик

зеленая дубрава

река Смолка

Музей-усадьба "Ясная Поляна" и  
могила Толстого Льва Николаевича  
(1828-1910)

Щекинский район, музей-усадьба  
"Ясная Поляна"

Здание полицейского управления, нач.  
XIX века

Щекинский район, с.Крапивна,  
центральная площадь".

4. Раздел "Город Москва" дополнить позициями следующего содержания:

"Дом Верстовского, начало XIX века, с  
живописью

Антипиевский пер., 4

Здание Музея изящных искусств, в  
котором 1 мая 1920 года Ленин  
Владимир Ильич выступал на  
торжественном собрании, посвященном  
открытию выставки проектов  
памятников "Освобожденному труду"

ул.Волхонка, 12

Музей изящных искусств, 1912 год, арх.  
Р.И.Клейн:

здание музея

сквер

ограда

Палаты князя Волконского, 1682 год

ул.Волхонка, 8 (во дворе)

Усадьба, XVIII-XIX века

ул.Волхонка, 8-10

Усадьба Голицына:

ул.Волхонка, 14

главный дом, 1759, по проекту арх.  
С.И.Чевакинского. Надстроен в 30-х

годах XX века

главные ворота, 1759 год, по проекту  
арх. С.И.Чевакинского

служебный корпус, 1778 год, арх.  
М.Ф.Казаков

Усадьба А.К.Разумовского: ул.Казакова, 18-20

главный дом, 1799-1802 годы

два боковых флигеля, 1842 год, арх.  
А.Г.Григорьев

ограда и ворота

парк

Дом, конец XVIII века, арх.  
М.Ф.Казаков Козицкий пер., 5

Дом Талызина: Калинина просп., 5

главный дом и флигель во дворе с  
полуциркульной стеной

дом садовника, 1787 год, арх.  
М.Ф.Казаков

Палаты Государева Аптекарского  
двора, XVII век

Всероссийский выставочный центр: просп.Мира, 115

главный вход, 1954 год, арх. Мельчаков  
И.Д.

южный вход, 1954 год, арх.  
Воскресенский В.Л., арх. Лебедев Г.Г.,  
арх. Олтаржевский Д.Г.

северный вход, 1939 год, арх. Поляков  
Л.М.

Центральный павильон (Главный), 1939  
год, арх. Щуко Ю.В., арх. Столяров  
Е.А.

павильон "Юные натуралисты", 1954 год, арх. Гришин Н.А., арх. Витухин Д.С., арх. Гольдин А.С.

павильон "Химия" (бывший Литовской ССР), 1954 год, арх. Кумпикевич Я.А., арх. Лукошайтис А.Ю.

павильон "Физика" (бывший Латвийской ССР), 1954 год, арх. Айвар А.Я., арх. Закис В.К., арх. Плуksне К.Я.

павильон "Биология" (бывший Эстонской ССР), 1954 год, арх. Арман Х.Н., арх. Гарвас К.М., арх. Волберг А.Г.

павильон "Народное образование" (бывший Северного Кавказа), 1954 год, арх. Полупанов С.П.

павильон "Атомная энергия" (бывший РСФСР), 1954 год, арх. Бегунц Р.А., арх. Никулин С.Н.

павильон "Угольная промышленность" (бывший Сибири), 1954 год, арх. Кликс Р.Р., арх. Таушканов В.М.

павильон "Советская печать" (бывший Карело-Финской ССР), 1954 год, арх. Рехмуков Ф.И., арх. Резниченко А.И.

павильон "Советская культура" (бывший Узбекской ССР), 1939-1954 годы, арх. Полупанов С.П.

павильон "Металлургия" (бывший Казахской ССР), 1954 год, арх. Басенов Т.К., арх. Петров И.М., арх. Куприянов Н.В.

павильон "Здравоохранение" (бывший Армянской ССР), 1939-1980 годы, арх. Алабян К.С., арх. Сафарян С.А.

павильон "Вычислительная техника и

информатика" (бывший  
Азербайджанской ССР), 1939-1960  
годы, арх. Дадашев С.А., арх. Усейнов  
М.А.

павильон "Радиоэлектроника и связь"  
(бывший Поволжья), 1954-1956 годы,  
арх. Яковлев Е.В., арх. Шошенский  
И.М.

павильон "Оптика" (бывший  
Ленинграда и Северо-Запада), 1939-  
1954 годы, арх. Левинсон Е.А., арх.  
Вильнер И.З.

павильон "Республика Беларусь", 1939-  
1954 годы, арх. Захаров Г.А., арх.  
Чернышева З.С.

павильон "Земледелие" (бывший  
Украинской ССР), 1954 год, арх.  
Чечулин Д.Н.

павильон "Зерно" (бывший Московской  
области), 1954 год, арх. Жуков А.О.,  
арх. Гревс А.А., арх. Чечулин Д.Н.

павильон "Потребкооперация" (бывший  
Центральных черноземных областей),  
1954 год, арх. Лебедев В.В., арх.  
Штеллер П.П.

павильон "Центросоюз", 1954 год, арх.  
Кликс Р.Р., арх. Виленский Б.С.

павильон "Охрана природы" (бывший  
"Строительные материалы"), 1954 год,  
арх. Луцкий Г.И., арх. Лоповок Л.И.

павильон "Геология" (бывший "Лен и  
другие прядильные культуры"), 1939-  
1954 годы, арх. Афанасьев К.Н., арх.  
Павлов Л.Н.

павильон "Космос" (бывший  
"Механизация"), 1939-1954 годы, арх.  
Андреев В.С., арх. Тараканов И.Г.

павильон "Мясная промышленность"  
(бывший "Главмясо"), 1954 год, арх.  
Лисицын В.М., арх. Чернокай С.Г.

павильон "Главтабак", 1954 год, арх.  
Кондратьев В.П.

портик павильона "Транспорт СССР"  
(бывший "Земледелие"), 1939-1954  
годы, арх. Ревякин П.П., арх. Громов  
А.М., арх. Туканов В.Ф., арх. Игнатьева  
И.А.

главный фасад павильона  
"Микробиологическая  
промышленность" (бывший  
"Масличные культуры"), 1939-1954  
годы, арх. Колесниченко А.О.

главный фасад павильона "Лесное и  
охотничье хозяйство" (бывший "Охота  
и звероводство"), 1939-1954 годы, арх.  
Петров И.М.

главный фасад павильона  
"Кролиководство", 1939-1954 годы, арх.  
Зайцев А.И., арх. Телятников И.С.

главный фасад ресторана "Золотой  
колос" (бывший "Главный ресторан"),  
1939-1954 годы, арх. Ефимов А.В.

Зеленый театр, 1939-1954 годы, арх.  
Ефимович Б.В., арх. Иванова И.В.

кафе "Лето" (бывшая "Чайная"), 1954  
год, арх. Мариновский Л.И.

фонтаны центральной аллеи (14  
фонтанов), 1954 год, арх. Куранов В.М.,  
арх. Щуко Ю.В.

фонтан "Дружба народов", 1954 год,  
арх. Топуридзе К.Т., арх.  
Костантиновский Г.Д., ск. Баженова  
З.В., ск. Бажанова Л.А., ск. Тенета А.И.,  
ск. Рылеева З.В., ск. Чайков И.М.



фонтан "Каменный цветок", 1954 год,  
арх. Топуридзе К.Т., ск. Добрынин П.И.

фонтан "Золотой колос", 1954 год,  
арх.Топуридзе К.Т., арх.  
Костантиновский Г.Д., ск. Добрынин  
П.И., ск. Петров И.М.

каскад искусственных прудов с  
прилегающей территорией, 1939-1954  
годы

система цветочных партеров, 1954 год

Мичуринский сад, 1939-1954 годы

Дубовая роща, 1939 год

Каштановая роща, 1939 год

планировочная структура, 1939-1954  
годы

Дом Дурасова с двумя воротами и  
оградой, конец XVIII века, арх.  
М.Ф.Казаков

Покровский бульвар, 11

Здание Городской думы, 1890-1892  
годы, арх. Д.Н.Чичагов

пл.Революции, 2

Большой театр, 1821-1824 годы, арх.  
О.И.Бове. Восстановлен в 1856 году по  
проекту арх. А.К.Кавоса

площадь Свердлова

Малый театр, 1824 год, арх. О.И.Бове.  
Изменения - 1840 год, арх. К.А.Тон

площадь Свердлова, 6/1

Усадьба Луниных, 1818-1823 годы, арх.  
Д.И.Жилярди:

Суворовский бульвар, 12а

главный дом

флигель

служебные постройки

Два дома, конец XVIII века - начало  
XIX века

Большой Харитоньевский пер., 24

Здание Художественного театра, в котором в 1918-1920 годах Ленин Владимир Ильич несколько раз присутствовал на спектаклях

Проезд Художественного театра, 3".

5. Раздел "Город Санкт-Петербург" дополнить позициями следующего содержания:

"Дворец Великого князя Михаила Павловича (Русский музей Императора Александра III):

Инженерная ул., 2, 4, 4-а, Садовая ул., 1

корпус главный Русского музея, 1819-1825 годы, арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1895-1897 годы, арх. Свиньин В.Ф.

Инженерная ул., 4

корпус западный Русского музея, 1914-1919 годы, арх. Бенуа Л.Н. при участии Овсянникова С.И.

Инженерная ул., 2-4

корпус Этнографического отдела Русского музея (Этнографический музей), 1900-1911 годы, арх. Свиньин В.Ф., ск. Харламов М.Я., ск. Громов А.Е.

Инженерная ул., 4-а

мост, 1825 год, арх. Росси К.И.

Михайловский сад

ограда парадного двора, 1819-1825 годы, арх. Росси К.И.

Инженерная ул., 4

павильон садовый, 1825 год, арх. Росси К.И.

р.Мойки наб., Михайловский сад

пристань, 1825 год, арх. Росси К.И.

р.Мойки наб., Михайловский сад

флигель служебный восточный Михайловского дворца (флигель Этнографического музея), 1819-1825 годы, арх. Росси К.И.

Садовая ул., 1

флигель служебный западный Михайловского дворца, 1819-1825 годы, арх. Росси К.И.

Инженерная ул., 4

Михайловский (Инженерный) замок:

Садовая ул., 2, Замковая ул.,

	Итальянская ул., 12, Инженерная ул., 8, 10, 11, 13, Кленовая ул., Манежная пл., 2, 6, р.Мойки наб., р.Фонтанки наб.
аллея каштанов, 1944-1946 годы, арх. Катонин Е.И., арх. Кирхоглани В.Д., проф. Удаленков А.П.	Кленовая ул.
аллея лип, 1800 год, 1944-1946 годы, арх. Катонин Е.И., арх. Кирхоглани В.Д., проф. Удаленков А.П.	Кленовая ул.
аллея лип, 1824 год	р.Фонтанки наб.
замок, 1784-1790-е годы, Павел I (эскиз), арх. Баженов В.И., арх. Бренна В., худ. Виолье А.-Ф. (первоначальные проекты), 1797-1800 годы, арх. Бренна В., ск. Александров-Уважный М.П., ск. Стаджи Л., ск. Стаджи П.-Д., ск. Квадри Ф., ск. Тибо Ф., ск. Трискорни А.	Садовая ул., 2
канал Воскресенский, 1797-1800 годы, 1879 год (засыпан)	Замковая ул.
конюшни, 1798-1800 годы, арх. Бренна В., 1823-1824 годы, арх. Росси К.И., кон. XIX - нач. XX вв.	Манежная пл., 2, Инженерная ул., 13
мост трехлучевой, 1797-1800 годы, 1879 год (засыпан)	Замковая ул., у южного фасада замка
ограда, 1820-е годы, арх. Росси К.И.	Садовая ул.
павильон западный, 1798-1800 годы, арх. Бренна В.	Инженерная ул., 8
павильон восточный, 1798-1800 годы, арх. Бренна В.	Инженерная ул., 10
портик служительских конюшен, 1798-1800 годы, арх. Бренна В., 1823-1824 годы, арх. Росси К.И.	Итальянская ул., 12
сад вокруг Михайловского замка, 2-я пол. 1820-х годов, арх. Росси К.И.	Садовая ул., 2, р.Мойки наб., р.Фонтанки наб., Замковая ул.

- сквер Инженерный, 1829 год, арх. Росси К.И., 1944-1946 годы, арх. Катонин Е.И., арх. Кирхоглани В.Д., проф. Удаленков А.П. Садовая ул., 2, Замковая ул., Кленовая ул.
- Ордонансгауз (Комендантское управление), 1824-1826 годы, арх. Михайлов А.А. 2-й, арх. Росси К.И. Садовая ул., 3, Инженерная ул., 5
- Летний сад: Дворцовая наб., Лебяжьего канала наб., р.Фонтанки наб., р.Мойки наб.
- Кофейный домик, 1714-1723 годы (грот), арх. Маттарнови Г.-И., арх. Микетти Н., 1826 год, арх. Росси К.И., ск. Демут-Малиновский В.И. р.Фонтанки наб.
- Летний дворец Петра I, 1710-1714 годы, арх. Трезини Д., арх. Шлютер А. р.Фонтанки наб.
- Чайный домик, 1827 год, арх. Шарлемань Л.И., 1981-1983 годы к югу от Летнего дворца
- Дворец Строгановых: Невский просп., 17, р.Мойки наб., 46
- вазы (две), XVIII век, XIX век (постаменты)
- дворец, 1753 год, арх. Растрелли Ф.-Б., кон. 1780-х - 1790-е годы, арх. Воронихин А.Н., арх. Демерцов Ф.И., 1842 год, арх. Садовников П.С.
- маскарон, 1790 год
- сад, сер. XIX века - кон. XIX века
- статуя "Нептун", кон. XVIII века, 1833 год (постамент)
- статуя "Флора Фарнезская", кон. XVIII века (копия с античного оригинала III века до н.э.), 1833 год (постамент)
- сфинксы (два), кон. XVIII века

Мраморный дворец:

Миллионная ул., 5, Дворцовая  
наб., 6, Мраморный пер.,  
Суворовская пл.

дворец, 1768-1785 годы, арх. Ринальди  
А., ск. Шубин Ф.И., 1843-1849 годы,  
арх. Брюллов А.П., 1889 год, арх.  
Джиоргули А.К.

корпус служебный, 1780-1788 годы,  
арх. Егоров П.Е., 1844-1849 годы, арх.  
Брюллов А.П., ск. Клодт П.К.

ограда (две), 1780-е годы, арх. Егоров  
П.Е.

статуя фонтанная "Путто с веткой", сер.  
XIX века

Зимний дворец и Эрмитаж:

Дворцовая наб., 32, 34, 36, 38,  
Дворцовая пл., Дворцовый пр.,  
Зимней канавки наб., 1, 2,  
Миллионная ул., 35, 37

Большой (Старый) Эрмитаж, 1771-1787  
годы, арх. Фельтен Ю.М., ск. Гордеев  
Ф.Г., 1851-1860 годы, арх.  
Штакеншнейдер А.И.

Дворцовая наб., 34, Зимней  
канавки наб., 1

Зимний дворец, 1754-1762 годы, арх.  
Растрелли Ф.-Б., ск. Дункер И.Ф., 1762-  
1795 годы, арх. Валлен-Деламот Ж.-Б.,  
арх. Кваренги Д., арх. Фельтен Ю.М.,  
1818-1837 годы, арх. Брюллов А.П., арх.  
Монферран О., арх. Росси К.И., 1838-  
1839 годы (восстановление после  
пожара), арх. Брюллов А.П., арх. Стасов  
В.П., 2-я пол. XIX - нач. XX века, арх.  
Боссе Г.Э., арх. Горностаев Н.А., арх.  
Крамской Н.И., арх. Красовский А.Ф.,  
арх. Шрейбер В.А., арх.  
Штакеншнейдер А.И., 1892-1902 годы,  
ск. Попов М.П.

Дворцовая наб., 38

Малый Эрмитаж, 1764-1775 годы, арх.  
Валлен-Деламот Ж.-Б., арх. Фельтен  
Ю.М., 1840-1844 годы, арх. Стасов  
В.П., 1850-1858 годы, арх.

Дворцовая наб., 36, Миллионная  
ул., 37

Штакеншнейдер А.И.

Новый Эрмитаж, 1783-1792 годы, арх. Кваренги Д., 1842-1851 годы, арх. Фон Кленце Л., арх. Стасов В.П., арх. Ефимов Н.Е., ск. Иенсен Д.И., ск. Теребенев А.И., ск. Демут-Малиновский В.И., ск. Клейн К.А., ск. Логановский А.В., ск. Реймерс И.И., ск. Свинцов П.В., ск. Токарев Н.А., ск. Устинов Н.А.

Миллионная ул., 35, Зимней канавки наб., 1

сад с фонтаном, 1896-1901 годы, садовый мастер Куфальдт Р., арх. Шмелинг Р.Г., 1925-1926 годы, арх. Катонин Е.И.

Дворцовая наб., Дворцовый пр., у Зимнего дворца

Эрмитажный театр, 1783-1787 годы, арх. Кваренги Д.

Дворцовая наб., 32, Зимней канавки наб., 2

**Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус):**

Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4

Дворец Меншикова А.Д., 1710-1714 годы, арх. Фонтана Д.М., арх. Шедель Г.-И., 1720-1721 годы, арх. Шедель Г.-И., 1730-1740-е годы, 1768-1769 годы, 1976-1981 годы (реставрация), арх. Бурковская И.В., арх. Галочкин В.К., арх. Михайлов Г.В., инж. Кочергин К.А.

Университетская наб., 15, Съездовская линия, 1

Главный штаб и Министерства, 1819-1829 годы, арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845-1846 годы, арх. Черник И.Д.

Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р.Мойки наб., 39-47

Собор Никольский Морской:

г.Кронштадт, Якорная пл., 5

ограда с фонарями, 1913-1914 годы, арх. Косяков В.А.

сад, 1911-1914 годы, садовый мастер Гильбих Э.Г.

собор, 1903-1913 годы, арх. Косяков В.А., 1930-е годы

Монастырь Воскресенский  
Новодевичий:

г. Санкт-Петербург, Московский  
просп., 100

больница, 1900-1906 годы, арх. Андреев  
Л.П.

дом для приходящих богомольцев, 1895  
год

корпус северный с церковью Трех  
Святителей Вселенских, 1848-1855  
годы, арх. Ефимов Н.Е., 1860-1870-е  
годы, арх. Сычев Н.А.

корпус южный с церковью Афонской  
Божией Матери, 1848-1855 годы, арх.  
Ефимов Н.Е., 1860-1870-е годы, арх.  
Сычев Н.А.

Новодевичье кладбище:

ворота, 1849 год - нач. XX века

кладбище, 1849 год - нач. XX века

могила Авинова А.П. (1786-1854),  
исследователя Северной Америки

могила Андреева Е.Н. (1829-1889),  
деятели технического образования,  
1890-е годы (надгробие)

могила Андреева Н.Н. (1824-1888),  
вице-адмирала

могила Аренса Е.И. (1856-1931),  
генерала флота

могила Асафова А.Н. (1886-1933),  
инженера-конструктора подводных  
лодок

могила Басина П.В. (1793-1877),  
художника

могила Белелюбского Н.А. (1845-1922),  
механика и мостостроителя, 1958 год  
(надгробие)

могила Белогруда А.Е. (1875-1933),  
архитектора

могила Бестужева-Рюмина К.Н. (1829-  
1897), историка, 1972 год (надгробие)

могила Бильбасова В.А. (1837-1904),  
историка

могила Бирилева Н.А. (1829-1882),  
контр-адмирала

могила Боткина С.П. (1832-1889),  
терапевта, 1896 год (надгробие), ск.  
Гинцбург И.Я., 1973 год (копия бюста)

могила Варламова К.А. (1849-1915),  
актера, 1916 год (надгробие), ск.  
Фредман-Клюзель Б.О., арх.  
Дубенецкий В.И.

могила Верховского В.П. (1838-1917),  
адмирала

могила Веселовского А.Н. (1838-1906),  
литературоведа

могила Ворожейкина Н.Д. (1818-1882),  
контр-адмирала

могила Воронина М.С. (1838-1903),  
ботаника

могила Врубеля М.А. (1856-1910),  
художника

могила Гейдена Л.Л. (1806-1901),  
адмирала

могила Головина А.Я. (1863-1930),  
художника

могила Грота К.Я. (1853-1934),  
филолога

могила Грота Я.К. (1812-1893),  
филолога



могила Ефимова Н.Е. (1799-1851),  
архитектора, 1897 год (надгробие), арх.  
Галензовский С.П., арх. Жолтовский  
И.В.

могила Ефремова П.А. (1830-1907),  
библиографа

могила Жуковского В.А. (1858-1918),  
востоковеда

могила Жулевой (Небольсиной) Е.Н.  
(1830-1905), актрисы

могила Завойко Г.С. (1875-1906),  
лейтенанта

могила Златогорова С.И. (1873-1931),  
эпидемиолога и микробиолога

могила Ковалевского А.О. (1840-1901),  
биолога и гистолога

могила Козакевича (Козакевича) П.В.  
(1814-1887), исследователя Дальнего  
Востока

могила Коломнина С.П. (1842-1886),  
хирурга

могила Коновалова Д.П. (1856-1929),  
химика

могила Косякова Вл.А. (1866-1922),  
архитектора

могила Кравкова Н.П. (1865-1924),  
фармаколога

могила Кульнева И.И. (1885-1915),  
морского летчика

могила Леера Г.А. (1829-1904),  
историка

могила Лесовского С.С. (1817-1884),  
адмирала

могила Майкова А.Н. (1821-1897),  
поэта, 1910 год (надгробие), ск.  
Шлейфер Н.Г.

могила Минаева И.П. (1840-1890),  
индолога, 1968 год (надгробие)

могила Направника Э.Ф. (1839-1916),  
композитора

могила Невельского Г.И. (1813-1876),  
исследователя Дальнего Востока

могила Некрасова Н.А. (1821-1877),  
поэта, 1881 год (надгробие), ск. Чижов  
Н.А., арх. Шрейбер П.П.

могила Нечаева А.А. (1845-1922),  
терапевта, 1938 год (надгробие), ск.  
Крестовский И.В.

могила Николаи Л.Ф. (1844-1908),  
ученого в области мостостроения

могила Никонова А.И. (1811-1891),  
адмирала

могила Никонова Н.Б. (1797-1880),  
адмирала

могила Отта Д.О. (1855-1929),  
гинеколога

могила Павлова Т.П. (1860-1932),  
дерматолога

могила Пекарского П.П. (1827-1872),  
историка

могила Петрушевского В.Ф. (1829-  
1891), ученого-артиллериста

могила Полотебнова А.Г. (1838-1907),  
дерматолога

могила Посьета К.Н. (1819-1899),  
ученого-артиллериста

могила Пыпина А.Н. (1833-1904),  
литературоведа, 1910 год (надгробие)

могила Розена В.Р. (1849-1908),  
востоковеда

могила Садовского И.М. (1855-1911),  
ветеринара

могила Салазкина С.С. (1862-1932),  
биохимика

могила Свинкина И.И. (1820-1889),  
вице-адмирала

могила Случевского К.К. (1837-1904),  
поэта

могила Соболевского В.П. (1809-1882),  
ректора Института инженеров путей  
сообщения

могила Соколова Н.И. (1844-1894),  
врача-инфекциониста

могила Тютчева Ф.И. (1803-1873), поэта

могила Утина Н.И. (1840-1883),  
революционера, 1963 год (надгробие)

могила Фофанова К.М. (1862-1911),  
поэта, 1963 год (надгробие)

могила Черника И.Д. (1811-1874),  
архитектора, 1878 год (надгробие)

могила Чигорина М.И. (1850-1908),  
шахматиста, 1958 год (надгробие)

могила Чистовича Н.Я. (1860-1926),  
врача

могила Чистовича Я.А. (1820-1885),  
врача

могила Шкота П.Я. (1815-1880), вице-  
адмирала

могила Шукина Н.Л. (1848-1924),  
паровозостроителя

могила Эбергарда А.А. (1856-1919),  
адмирала

могила Эйхвальда Э.Э. (1837-1889),  
терапевта

могила Экка Н.В. (1849-1908), хирурга  
и физиолога

могила Эссена Н.О. (1860-1915),  
адмирала, 1960 год (надгробие)

надгробие Бенкендорфа А.А., 1916 год,  
ск. Кюфферле П.И.

надгробие Толстых Е.В. и И.М., 2-я пол.  
XIX века (усыпальница)

надгробие Вершининой А.А., 1910-е  
годы, ск. Кюфферле П.И.

надгробие Жуковских Е.П. и Ф.П., 2-я  
пол. XIX века

надгробие Измайловой Е.Г.  
(Измайловых-Чоглоковых), 1897 год,  
ск. Позен Л.В.

надгробие Кондоянаки И.Д., Н.Ф., Г.И.,  
кон. XIX века (усыпальница)

надгробие Кругловых И.Д., А.И., М.Г.,  
нач. XIX века (усыпальница)

надгробие Мордвинова Д.С., 1890 год,  
мастер Берто К.

надгробие Муравьевой М.Н. (Зейфарт),  
кон. XIX века

надгробие Погуляева Н.Н., 1880-е годы,  
ск. Лаврецкий Н.А.

надгробие Пуговиных А.Е., К.Т., кон.

XIX - нач. XX века

надгробие Саловой Е.С., кон. XIX века

надгробие Селифонтовых (Волынских),  
кон. XIX - нач. XX века (усыпальница)

надгробие Смельских А.А., А.Е., М.В.,  
1910-е годы (усыпальница)

надгробие Соколовых А.А., Д.Д., 1899  
год, арх. Шретер В.А.

надгробие фан Гильзе фан дер Пальса  
Г.Г., 1904 год, арх. Иогансен В.Ю.

надгробие фон дер Палена А.В., нач.  
XX века (усыпальница)

собор Воскресенский, 1848-1861 годы,  
арх. Ефимов Н.Е.

хозяйственные постройки (три), 1868  
год, 1869 год, арх. Сычев Н.А.

церковь Казанская, 1907-1914 годы,  
арх. Косяков Вас.А."

6. Дополнить разделом следующего содержания:

### **"Австрия**

Здание собора Святителя и Чудотворца г.Вена".  
Николая

Электронный текст документа  
подготовлен ЗАО "Кодекс" и сверен по:  
официальный электронный  
текст НТЦ "Система"

**Приложение №10**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Копия лицензии МКРФ**

Министерство культуры  
Российской Федерации

## ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

**Обществу с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК»**

**ООО «РСК АНТИК»**

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1157847375168**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) **7814294120**

007098

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

**197198, г. Санкт-Петербург, Маркина д. 16 Б, лит. А,  
помещение 16-Н-17.9 (к.302.9)**

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя),  
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок бессрочно

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№340 от 4 февраля 2016 г.

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№2236 от 3 октября 2016 г.

№1746 от 8 октября 2018 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)



Министерство культуры  
Российской Федерации

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к лицензии № МКРФ 03205 от 4 февраля 2016 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;

реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;

реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;

реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;

реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;

реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);

реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;

ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра

(должность, уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

С.Г.Обрывалин

(ф.и.о. уполномоченного лица)

007087



Форма № Р50007

**Лист записи  
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

лица

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСК АНТИК"**  
*полное наименование юридического лица*

основной государственной регистрационный номер (ОГРН)

1	1	5	7	8	4	7	3	7	5	1	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц**

"05" марта 2020 года  
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2	2	0	7	8	0	1	3	4	1	2	7	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

**Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц**

1	Почтовый индекс	197198
2	Субъект Российской Федерации	ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
3	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА РОПШИНСКАЯ
4	Номер дома (владение и т.д.)	ДОМ 1/32
5	Корпус (строение и т.д.)	ЛИТЕР А
6	Офис (квартира и т.д.)	ПОМОЩИС 3НБ

**Сведения о заявителях при данном виде регистрации**

7	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
	<i>Данные заявителя, физического лица</i>	
8	Фамилия	КРОПОЧЕВА
9	Имя	ЕЛЕНА
10	Отчество	ВЛАДИМИРОВНА
11	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	781009612225
12	ИНН ФЛ по данным ЕФРН	781009612225

**Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц**

	1
13	Наименование документа
14	Документы представлены
	2
15	Наименование документа
16	Документы представлены
	3
17	Наименование документа
18	Документы представлены
	4
19	Наименование документа
20	Документы представлены
	5
21	Наименование документа
22	Документы представлены
	6
23	Наименование документа
24	Документы представлены

Лист записи выдан налоговым органом

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

наименование регистрирующего органа

"05" марта 2020 года  
(число) (месяц прописью) (год)

Начальник отдела



Кущенко Елена Константиновна  
Подпись, Фамилия, инициалы



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**7814294120-20240702-1300**

(регистрационный номер выписки)

**02.07.2024**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах**

**Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:**

**Общество с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1157847375168**

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7814294120
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «РСК АНТИК»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «РСК АНТИК»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	197198, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, улица Ропшинская, дом 1/32, литер А, пом. 3Н, офис 5
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение проектировщиков» (СРО-П-042-05112009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-042-007814294120-0695
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	08.02.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 08.02.2017	Нет	Нет



<b>3. Компенсационный фонд возмещения вреда</b>		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	<b>Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)</b>
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
<b>4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</b>		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	<b>20.02.2019</b>
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	<b>Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)</b>
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	<b>Нет</b>
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
<b>5. Фактический совокупный размер обязательств</b>		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	<b>14620214 руб.</b>

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович  
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B014804019113080EA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



**Приложение №11**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Копия договора с экспертом**

## Договор № 01-2024-ПОС.ОСОКН-ГИКЭ

г. Санкт-Петербург

09 октября 2024 г.

Стороны, ООО «РСК АНТИК» в лице генерального директора Кропачевой Е.В., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и аттестованный государственный эксперт Хорликов Алексей Петрович, паспорт 40 13 864715 выдан ТП №53 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе г. Санкт-Петербурга 21.11.2013 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя работы по подготовке и проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел документации: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН), разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г.

### 2. Сроки выполнения работ

2.1. Сроки начала и окончания работ или их этапов определяются аттестованным государственным экспертом. Сроки выполнения работ могут быть изменены двухсторонним актом.

### 3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.2. Оплата работ производится по окончании работ в течение пяти рабочих дней с даты подписания акта-сдачи приемки выполненных работ.
- 3.3. Стоимость работ оплачивается в безналичной форме за минусом налога на доходы с физических лиц.
- 3.4. Информация и стоимость работ по данному договору является коммерческой тайной и не подлежит разглашению и передаче третьим лицам.

#### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

- 4.1. По завершении работ Исполнитель передает Заказчику предусмотренную Договором документацию в количестве: 1 (один) экземпляр на электронном носителе с электронными подписями экспертов.
- 4.2. По просьбе Заказчика Исполнитель выдает сверх указанного количества экземпляры за дополнительную оплату.
- 4.3. При наличии замечаний со стороны Органа охраны объектов культурного наследия к предусмотренной Договором документации, Исполнитель обязан внести изменения, исправления, дополнения, и совершить прочие действия по приведению Акта в соответствие с требованиями Органа охраны объектов культурного наследия. Замечания, касающиеся проекта, снимает Проектировщик.
- 4.4. По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик в течение 5 календарных дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Стороны в течение 10 календарных дней составляют двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

#### **5. Ответственность сторон**

- 5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ограниченную имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.2. При нарушении сроков выполнения работ Заказчик вправе начислить и взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости договора.
- 5.3. При нарушении сроков финансирования Исполнитель вправе начислить и взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просрочки, подлежащей уплате.
- 5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.
- 5.5. Возмещение причиненного ущерба осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### **6. Изменение и расторжение договора**

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 6.2. Договор может быть расторгнут в двухстороннем порядке по письменному соглашению между Заказчиком и Исполнителем.
- 6.3. Сторона не несет ответственности перед другой стороной за ущерб, вызванный временной приостановкой работ не по ее вине.
- 6.4. В случае досрочного расторжения Договора оплата выполненных работ производится только в том случае, если расторжение Договора произошло по инициативе Заказчика.

#### **7. Разрешение споров и арбитраж**

- 7.1. При возникновении споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны принимают все зависящие от них меры по их урегулированию.
- 7.2. При невозможности данного способа урегулирования споров, претензий, разногласий или иных вопросов Стороны обращаются в суды общей юрисдикции г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

### 8. Прочие условия

- 8.1. Заказчик или его уполномоченный представитель обязан своевременно изучать предоставляемую ему Исполнителем документацию и принимать по ней соответствующие решения, находящиеся в его компетенции.
- 8.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

### 9. Сроки действия договора

- 9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 9.2. Срок окончания действия Договора определяется моментом исполнения обеими сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

### 10. Реквизиты сторон

#### ЗАКАЗЧИК:

**ООО «РСК АНТИК»**  
 Юридический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5  
 Фактический адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Ропшинская, д. 1/32, лит. А, пом. ЗН/5  
 ИНН 7814294120/КПП 781301001  
 ОГРН 1157847375168  
 контактный телефон: +7 812 602 74 70  
 e-mail: rskantik@yandex.ru  
 Расчетный счет № 40702810203000005583  
 Реквизиты банка: Филиал «Северная столица» АО «Райффайзенбанк», г. СПб  
 К/с 30101810100000000723 БИК 044030723

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Хорликов Алексей Петрович  
 Дата рождения: 14.04.1967 г.  
 Место рождения: г. Ленинград.  
 Паспорт гражданина РФ: 40 13 864715  
 Выдан: ТП №53 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском р-не г. Санкт-Петербурга  
 21.11.2013 г.  
 Место жительства: СПб, ул. Латышских стрелков, д. 11/1, кв. 272  
 ИНН 781115903868

### 11. Подписи и печати сторон

#### От Заказчика:

Генеральный директор  
 ООО «РСК АНТИК»

Кропачева Е.В.

«09» октября 2024 г.

М.П. -Петербург



#### От Исполнителя:

Хорликов А.П.

«09» октября 2024 г.



**Приложение №12**

к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)

**Приказы МК РФ**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 22978-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения  
«Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г.  
Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (далее – ансамбль), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781520238140006**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г. Москва № 23960-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д., 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Дворец Меншикова А.Д., 1710–1714 гг., 1720–1721 гг., 1730–1740 гг., 1768–1769 гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 15, литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510238140016**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.                                  Москва                                  № 23653-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», 1730–1740–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», 1730–1740–е гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Кадетская линия В.О., дом 5, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510238140036**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 23607-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», кон. XVIII в., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», кон. XVIII в. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510238140026**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.



2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 23624-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», 1756–1759 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», 1756–1759 гг. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510238140056**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минкультуры России)

**ПРИКАЗ**

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 23604-р

**О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730–е–1740–е гг., 1750–е гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв. (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», 1730–е–1740–е гг., 1750–е гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510238140046**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

## СОДЕРЖАНИЕ

**Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4) - Раздел об обеспечении сохранности: «МЕРЫ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», XVIII–XX вв., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 13, литера А, дом 15, литера А, Кадетская линия В.О., дом 1–3, литера А, дом 3, корпус 2, литера А, дом 5, литера А (г. Санкт-Петербург. Университетская наб., 13, 15, Съездовская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2,4), при размещении временной оранжереи и строительного городка на территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)», разработанный ООО «РСК АНТИК» в 2024 г. (Шифр: 01-2024-ПОС.ОСОКН)**

<b>Акт</b> .....	1-26
<b>Приложение № 1.</b> Краткая историческая справка	27-33
<b>Приложение № 2.</b> Историческая иконография	34-49
<b>Приложение № 3.</b> Охранные обязательства	50-131
<b>Приложение № 4.</b> Предмет охраны объекта культурного наследия	132-220
<b>Приложение № 5.</b> План границ территории объекта культурного наследия	221-228
<b>Приложение № 6.</b> Историко-культурный опорный план	229-230
<b>Приложение № 7.</b> Документы, представленные заказчиком	231-495
<b>Приложение № 8.</b> Фотографические изображения объекта	496-502
<b>Приложение № 9.</b> Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 г. Извлечение. РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 9 июня 2010 года № 950-р	503-533
<b>Приложение № 10.</b> Копия лицензии МКРФ	534-540
<b>Приложение № 11.</b> Копия договора с экспертом	541-544
<b>Приложение № 12.</b> Приказы МК РФ	545-557
<b>Содержание</b>	558