

АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Обособленный дом В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

а. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 29 августа 2024 года по 08 ноября 2024 г. (Приложение №3: копия договора с экспертом).

б. Место проведения экспертизы

Санкт-Петербург.

в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

г. Сведения об эксперте

Полетайкин Вячеслав Владимирович – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт»), в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.12.2023 г. № 3399, Приложение №2):

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке,

непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.24 г. №530. Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В.В. Полетайкин

е. Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия

В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый

кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2)) при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.».

Объект экспертизы:

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го

Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2)) при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-

75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия – «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» (шифр: 334/24Д-ОСОКН), ООО «ЦИИВС», 2024 г.

ж. Перечень документов, предоставленных заявителем

• Раздел документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» (шифр: 334/24Д-ОСОКН), разработанная ООО «ЦИИВС» в 2024 году;

• Копия письма КГИОП от 17.02.20 г. №01-27-1/20-0-1;

• Информационное письмо от 29.08.2024 г. №78-10-6626;

• Архивные материалы и топография;

• Схема расположения зоны производства работ, относительно земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, по данным публичной кадастровой карты;

• Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149351726 (кадастровый номер 78:06:0002017:12).

• Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161228612 (кадастровый номер 78:06:0002017:13).

• Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149345499 (кадастровый номер 78:06:0002021:14).

• Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161225642 (кадастровый номер 78:06:0002021:16).

• Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149350082 (кадастровый номер 78:06:0002021:18).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161219324 (кадастровый номер 78:06:0002035:18).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149343935 (кадастровый номер 78:06:0002035:19).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161220623 (кадастровый номер 78:06:0002039:16).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144020374 (кадастровый номер 78:06:0002043:11).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144070289 (кадастровый номер 78:06:0002043:15).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144072532 (кадастровый номер 78:06:0002043:1032).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161137805 (кадастровый номер 78:12:0007118:4).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161213460 (кадастровый номер 78:06:0002043:1032).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144071212 (кадастровый номер 78:06:0002043:1033).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273267 (кадастровый номер 78:06:0002013:1329).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273772 (кадастровый номер 78:06:0002018:1342).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149357461 (кадастровый номер 78:06:0002014:1653).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149356069 (кадастровый номер 78:06:0002014:1654).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149354939 (кадастровый номер 78:06:0002014:1657).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161292672 (кадастровый номер 78:06:0002014:1660).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161296981 (кадастровый номер 78:06:0002014:1881).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149371385 (кадастровый номер 78:06:0002006:10).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161278881 (кадастровый номер 78:06:0002006:3).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161284313 (кадастровый номер 78:06:0002006:10).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149370742 (кадастровый номер 78:06:0002006:12).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161289761 (кадастровый номер 78:06:0002006:17).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149369448 (кадастровый номер 78:06:0002006:22).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161280885 (кадастровый номер 78:06:0002006:28).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149350600 (кадастровый номер 78:06:0002017:13).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149359703 (кадастровый номер 78:06:0002017:3611).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149362845 (кадастровый номер 78:06:0002018:1).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161277629 (кадастровый номер 78:06:0002020:5).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149365355 (кадастровый номер 78:06:0002020:306).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149346395 (кадастровый номер 78:06:0002021:7).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161223308 (кадастровый номер 78:06:0002021:14).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161227930 (кадастровый номер 78:06:0002021:18).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149344687 (кадастровый номер 78:06:0002026:15).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149340474 (кадастровый номер 78:06:0002035:18).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149337370 (кадастровый номер 78:06:0002038:4).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161297530 (кадастровый номер 78:06:0002039:6).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149341930 (кадастровый номер 78:06:0002039:16).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149372651 (кадастровый номер 78:06:0002043:11).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149374750 (кадастровый номер 78:06:0002043:15).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161139610 (кадастровый номер 78:13:0007319:2049).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161278308 (кадастровый номер 78:06:0002006:3028).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149341327 (кадастровый номер 78:06:0002039:3054).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144073227 (кадастровый номер 78:06:0002043:3130).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273334 (кадастровый номер 78:06:0002017:3611).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161227188 (кадастровый номер 78:06:0002017:3617).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161289053 (кадастровый номер 78:06:0002021:3867).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149348353 (кадастровый номер 78:06:0002021:3870).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161276269 (кадастровый номер 78:06:0002021:4101).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149339850 (кадастровый номер 78:06:0002038:4103).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149338228 (кадастровый номер 78:06:0002038:4120).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144074167 (кадастровый номер 78:06:0002044:4157).

- Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001.

- Распоряжение КГИОП от 07.10.11 г. №10-633.

- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34), утвержденный КГИОП от 24.04.03 г.

- Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. №438-рп.

- Распоряжение КГИОП от 10.08.15 г. №10-344.

- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27) от 31.05.24 г.

- Распоряжение КГИОП от 10.08.15 №10-345.

- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27), утвержденный КГИОП от 05.09.05 г.

- Распоряжение № 39-рп от 09.06.2021 г.

- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 09.07.21 г. №92-рп.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)), утвержденный КГИОП от 29.05.02 г.
- Распоряжение КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 г.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП № 10-436 от 04.09.2013.
- Распоряжение КГИОП от 08.05.14 г. №10-209.
- План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А), утвержденный КГИОП от 17.09.13 г.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение от 28.12.11 г. №10-982.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39), утвержденный КГИОП от 25.12.02 г.
- Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №32-р.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47) от 25.12.02 г.
- Распоряжение КГИОП № 329-р от 20.08.2018 г.
- Распоряжение КГИОП от 31.08.18 г. 344-р.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 21.01.20 г. №07-19-16/20.
- Распоряжение КГИОП № 159-рп от 02.03.2022 г.

- Распоряжение КГИОП от 12.03.24 г. №285-рп.
- Приказ МК РФ от 26.04.24 г. № 151910-р.
- Приказ МК РФ от 26.04.24 г. № 151912-р.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К) от 31.05.24 г.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №1» от 30.05.24 г.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №3» от 30.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 05.04.17 г. №159-р.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52) от 23.04.03 г.
- Распоряжение КГИОП от 30.01.23 г. №60-рп.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29) от 23.04.2003 г.
- Распоряжение КГИОП от 04.10.16 г. №10-524.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)), утвержденный КГИОП от 23.04.03 г.
- Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001.
- Распоряжение КГИОП от 23.06.11 г. №10-325.
- Распоряжение КГИОП от 22.12.21 г. № 390-рп.
- Приказ МК РФ от 11.11.16 г. №51637-р.
- Распоряжение КГИОП от 24.05.22 г. №144-об/22.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24) от 06.06.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 07.05.24 г. №585-рп.
- Распоряжение КГИОП от 13.08.14 г. № 10-749.
- Распоряжение КГИОП от 31.10.17 г. №07-19-414/17.
- Решение Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993.
- Распоряжение КГИОП от 15.04.19 г. №197-р.
- Распоряжение КГИОП от 08.02.22 г. №103-п.

- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №31-рп.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)), утвержденный КГИОП от 23.04.03 г.
- Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №21-рп.
- План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5), утвержденный КГИОП от 15.02.2011 г.
- Распоряжение КГИОП от 22.07.16 г. №10-331.
- Распоряжение КГИОП от 08.02.22 г. № 104-рп.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 31.05.18 г. №07-19-231/18.
- Распоряжение КГИОП от 26.04.22 г. №281-рп.
- Распоряжение КГИОП от 12.03.24 г. №286-рп.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А) от 29.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 03.11.23 г. №364-об/23.
- Распоряжение КГИОП от 18.07.22 г. №351-рп.
- Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №675-рп.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б) от 29.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 09.06.21 г. №38-рп.
- Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №652-рп.
- Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №647-рп.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б) от 29.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 13.10.21 г. №249-рп.
- Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. №433-рп.
- Приказ МК РФ от 16.10.17 г. №115627-р.

- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20) от 30.05.24 г.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1459/24-0-1.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 25.07.14 г. 10-426.
- Распоряжение КГИОП от 09.09.14 г. №10-560.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А) от 31.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 30.01.18 г. №07-19-31/18.
- Распоряжение КГИОП от 12.07.11 г. №10-393.
- Распоряжение КГИОП от 18.03.22 г. № 213-рп.
- Закон Санкт-Петербурга № 174-27 от 05.07.1999.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16) от 30.05.24 г.
- Приказ МК РФ от 14.03.16 г. 34904-р.
- Распоряжение КГИОП от 20.02.15 г. №10-73.
- Распоряжение КГИОП от 19.10.18 г. №426-р.
- Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. № 431-рп.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22840-р.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22824-р.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22388-р.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22961-р.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21) от 06.06.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 22.08.19 г. №07-19-355/19.
- Распоряжение КГИОП от 27.08.14 г. №10-527.
- Распоряжение КГИОП от 18.08.14 г. № 10-491.
- Приказ МК РФ от 21.10.15 г. №10548-р.
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова) от 30.05.24 г.
- Распоряжение КГИОП от 06.04.11 г. №10-104.

- Распоряжение КГИОП от 13.01.15 г. № 10-7.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №23607-р.
- Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22978-р.
- Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом» от 30.05.24 г.

• Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4) от 30.05.24 г.

- Распоряжение КГИОП от 22.04.24 г. №180-об/24.
- Распоряжение КГИОП от 17.07.24 г. №190-об/23.
- Распоряжение КГИОП от 23.08.23 г. №261-об/23.
- Распоряжение КГИОП от 27.12.23 г. №533-об/23.
- Распоряжение КГИОП от 13.01.15 г. № 10-3.
- Приказ МК РФ от 29.10.15 г. №12513-р.

• Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2) от 30.05.24 г.

- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1459/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1464/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1462/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1465/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1466/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1463/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1460/24-0-1.
- Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1461/24-0-1.

з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.24 г. №530.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива. Кроме того, экспертом были проведены натурный осмотр объекта культурного наследия и его фотофиксация (Приложение № 6).

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Согласно проведенному анализу раздела документации, зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-

Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 (с изменениями на 15.07.2020) №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(06)) объектов культурного наследия.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34).

Волховская ГЭС – гидроэлектростанция в Ленинградской области, расположенная на р. Волхов Волховского района, является первой крупной электростанцией России. Первый

запуск был произведен в 1926 году, в ходе Великой Отечественной войны снабжала электроэнергией блокадный Ленинград.

Здание понижающей электростанции было построено в 1926 году по типовому проекту, разработанному архитекторами Щуко Владимир Алексеевич, Гельфрейх Владимир Георгиевич. Строительство здания на Васильевском острове выполнялось одновременно со строительством Волховской ГЭС. Здание выполнено в стиле конструктивизма из железобетонных конструкций.

В период с 2012 по 2013 гг. году выполнена реконструкция здания, в результате которой была демонтирована пристройка, искажающая облик исторического здания.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27).

Согласно академическому плану Трускотта 1753 г. зафиксировано, что территория, где в настоящее время находится памятник – состояла из нескольких домовладений, что также отражено на более поздних планах, таких, как: план города Санкт-Петербурга 1820 года (Рис. 5 Альбома иллюстраций), подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. На подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта зафиксированы: деревянный жилой дом на пересечении 12-й линии В. О. и Среднего пр-та, ниже по 12-й линии В. О. отмечен деревянный дом со службами и большим садом. Установлено, что часть участка, обращенного к 12-й линии В. О. в 1880 г. принадлежала грузинскому царевичу Давиду Георгиевичу.

В 1848 году земельный участок состоял из двух домовладений с деревянными строениями, принадлежащие Быкову и Багмановой. В период с 1849 по 1850 гг. по проекту архитектора К. А. Тона был построен дом Н. Д. Быкова (совр. адрес: 12-я линия ВО, 27а).

В 1870-х гг. домовладение Багмановой перешло в собственность Н. В. Калачова. В 1874 году, на месте деревянных построек в границах земельного участка был построен пятиэтажный лицевой дом и шестиэтажный дворовой флигель. Архитектором данных сооружений выступил Рудольф Ф. Ф.

Пятиэтажное здание, решенное в стиле эклектика, главным фасадом обращено к 12-й линии В. О. Фасады богато декорированы рустом со штукатурным набрызгом, лепным декором в виде аканта, провисающих гирлянд, наличников с «ушками», филенками, картушами, лопатками. Фасад завершает антаблемент с фризом, оформленным филенками с рельефными провисающими гирляндами, и карнизом с пояском дентикул на сдвоенных орнаментированных кронштейнах.

В 1888 году была выполнена пристройка с южной стороны относительно дома Н. В. Калачова.

В период с 1902 по 1915 год в здании проживал академик А. М. Ляпунов, с 1904 по 1910 гг. в здании проживал профессор В. И. Палладин, с 1915 по 1920 гг. здесь проживал В. Г. Глушков.

В 2006 году в здании была проведена реконструкция, после чего в помещениях дома разместился отель.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27).

Согласно академическому плану Трускотта 1753 г. зафиксировано, что территория, где в настоящее время находится памятник – состояла из нескольких домовладений, что также отражено на более поздних планах, таких, как: план города Санкт-Петербурга 1820 года (Рис. 5 Альбома иллюстраций), подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта (Рис. 6 Альбома иллюстраций). На подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта зафиксированы: деревянный жилой дом на пересечении 12-й линии В. О. и Среднего пр-та, ниже по 12-й линии В. О. отмечен деревянный дом со службами и большим садом. Установлено, что часть участка, обращенного к 12-й линии В. О. в 1880 г. принадлежала грузинскому царевичу Давиду Георгиевичу.

В 1848 году земельный участок состоял из двух домовладений с деревянными строениями, принадлежащие Быкову и Багмановой. В период с 1849 по 1850 гг. по проекту архитектора К. А. Тона был построен дом Н. Д. Быкова (совр. адрес: 12-я линия ВО, 27а).

В 1870-х гг. домовладение Багмановой перешло в собственность Н. В. Калачова. В 1874 году, на месте деревянных построек в границах земельного участка был построен пятиэтажный лицевой дом и шестиэтажный дворовой флигель. Архитектором данных сооружений выступил Рудольф Ф. Ф.

В 1880-х гг. два домовладения по 12-й линии В. О. перешли в собственность В. Н. фон Дервиз. Большая часть состояния была положена на благотворительность в память об ее умерших детях. В 1888 году была выполнена пристройка с южной стороны относительно дома Н. В. Калачова, достройка здания Н. Д. Быкова на одну световую ось. В 1889 году по проекту Красовского А. Ф. был возведен флигель в южной части домовладения (совр. здание общественной столовой с флигелем) в стиле эклектика. В 1891 году по линии застройки Среднего пр-та был возведен Дом дешевых квартир по проекту Красовского А. Ф. (Рис. 8 Альбома иллюстраций), кроме того, в данный период времени здание Н. Д. Быкова было достроено на еще одну световую ось.

В 1897 году было выстроено здание народной аудитории и большой флигель, завершившие ансамбль. Здание создавалось как Народный дом, открыт 18 февраля 1898 г., в первом этаже находились библиотека, читальный зал, музыкальные залы, на втором этаже – актовый зал на 576 мест, на третьем этаже – школа живописи. После Войны в здании находился клуб для работников табачной фабрики им. Урицкого. 1 сентября 1989 г. здание было передано Театру Сатиры на Васильевском.

К 1900 году завершилась застройка ансамбля на пересечении Среднего пр-та и 12-й линии В.О., в замкнутом дворе находились каменные службы и дворовой корпус.

В 1961 году здание Н. Д. Быкова было надстроено в два этажа, в результате чего стало пятиэтажным. В период с 1966 по 1970 гг. был выполнен ремонт и реконструкция здания общественной столовой, в результате чего внутренние помещения были приспособлены под нужды детского сада.

В 2013 году был выполнен ремонт фасадов здания общественной столовой. В 2019 году была восстановлена ограда между зданием общественной столовой и лицевым домом Н. В. Калачева.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А).

Согласно картам конца XVIII – начала XIX вв. в границах домовладения находились отдельностоящие сооружения. В 1822 г. на углу Среднего пр-та и 12-й линии В.О. было выстроено каменное одноэтажное здание, с северной стороны относительно дома находился сад. В середине XIX века здесь находился Высший коммерческий пансион, позднее – аптека.

Здание на пересечении Среднего пр-та и 12 линии В.О. построено в 1911 г. по проекту архитектора Претро И. А. по заказу семьи Бенигсенов. В 1912 г. арх. Серафимовым С. С. была выполнена перестройка фасадов в стиле ретроспективизма с элементами барокко.

В годы Великой Отечественной войны здание не пострадало.

Шестиэтажный дом отличается богатым декором фасадов: главные уличные фасады симметрично выделены пилястрами коринфского ордера с венчающими фронтонами, характерными для барокко, скульптурами и горельефами, кронштейнами, маскаронами. Угол здания на пересечении улиц выделен эркером полукруглой формы в плане, завершенный фронтоном.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)).

Домовладение на пересечении 10 линии Васильевского острова и Среднего проспекта 25/42 было отведено для застройки в конце XVIII века. Данный участок принадлежал жене коллежского асессора К. Х. Паульсен, которая выстроила здесь деревянный дом. В 1790 году участок вместе со строениями был продан, до конца XIX века изменений не производилось.

В конце XIX в. владельцем участка являлся Л. И. Бреше, для которого в 1874 году был возведен каменный четырехэтажный дом по проекту О. А. Клаузена. В начале XX в. была выполнена пятиэтажная пристройка по проекту И. Б. Калиберда в стиле модерн на месте деревянного двухэтажного дома.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А).

В границах домовладения на пересечении 11 линии Васильевского острова и Среднего проспекта 34/47 до начала XX века располагалось деревянное жилое здание. В 1810-1830 гг. земельный участок находился во владении семей морских офицеров Лисянских. В 1836 г. владельцем домовладения являлся Орешников, позднее – доктор Ауэ. При последнем владельце по 11-й линии В.О. к жилому зданию был пристроен одноэтажный деревянный корпус по проекту Цим. И. И. В конце XIX в. домовладение принадлежало Рашевскому, далее – Коняевой. В арендованных помещениях находился трактир «Эрмитаж».

В начале XX в. территория со всеми строениями перешла во владение купца А. А. Заварзина. В 1911 году в Правление Кредитного общества от новых домовладельцев поступило прошение «разрешить снести все строения деревянные и каменное 1-этажное строение, кроме каменного 3-х этажного на подвале дома по 11-й линии, ввиду желания возвести на всем дворе новые каменные здания». В 1910-1911 гг., по проекту Барановского А. Ф. для купцов Заварзиных, был возведен шестиэтажный доходный дом в стиле рационального модерна. В архитектуре здания присутствует глазурованная плитка, камень, скульптурные барельефные вставки, декоративные лепные и штукатурные элементы.

В 1912 году здесь находился кинематограф "Мон-Репо", которым владела Слонимская Ф. А. В 1965 году здесь находился магазин райпищеторга. В 1973 году в здании был открыт Магазин "Ленкульторга" №18. В 1970-1980-х гг. здесь находились: винно-водочный магазин, магазин канцтоваров.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А).

В границах домовладения на пересечении 10 линии Васильевского острова и Среднего проспекта 27/45 до начала XX века находилось деревянное жилое здание. На рубеже XIX и XX вв. владельцем участка стал М. Д. Корнилов. В 1910-1911 году по проекту А. Ф. Барановского здесь был построен шестиэтажный доходный дом с мансардами в стиле декоративного модерна.

В отделке фасадов присутствуют камень и цветная плитка, лепные элементы. Угол здания выделен пятигранным эркером с купольным завершением.

В 1911-1913 гг. в доме проживал К. П. Петров-Водкин, с 1913 г. – М. Л. Лозинский.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А).

В 1878 году в Санкт-Петербурге А. Н. Бекетовым, ректором Санкт-Петербургского университета, были основаны Высшие женские курсы как высшее учебное заведение для женщин. Первым директором курсов был назначен историк К. Н. Бестужев-Рюмин.

В конце XIX века для размещения курсов были приобретены земельные участки под номерами 33 и 35 по 10 линии Васильевского острова. Здесь, по проекту А. Ф. Красовского, при участии В. Р. Курзанова, поэтапно были возведены здания: главный корпус и общежитие, учебные корпуса, двух-трехэтажный дворовый корпус с библиотекой.

В начале XX века В. Н. Пясецким и С. В. Покровским вдоль восточной границы земельного участка было построено трех-четырёхэтажное здание с аудиториями и столовой, который был связан с главным зданием переходом. В 1909 году над переходом была возведена обсерватория.

В 1910 году курсы были признаны Высшим учебным заведением, свидетельства об окончании были приравнены к дипломам университета. В 1918 году курсы были соединены с Первым Петроградским университетом. Здесь учились: Н. К. Крупская, А. И. Елизарова-Ульянова, П. Ф. Кудели, К. Н. Самойлова, Л. А. Фотиева.

Здание по адресу Средний пр-т, 41 построено в 1913 – 1914 гг. по проекту архитектора Цейдлер В. П. Главный фасад памятника выполнен в формах неоклассицизма с использованием полуколонн, пилястр, рустовки, лепного декора. Здание по адресу Средний пр-т, 41 было объединено с основным корпусом за счет переходов внутри

квартала. Первоначально здание предполагалось использовать для нужд физического факультета, однако с началом войны внутри помещений разместился госпиталь.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39).

До конца XIX века застройка в границах домовладения на углу Среднего пр-та и 9-й линии В.О. была деревянной. Согласно академическому плану Трускотта 1753 г. в границах вытянутого домовладения находилось три отдельностоящих здания. По данным плана города Санкт-Петербурга 1820 года – в данный период времени повышается плотность застройки в границах участка на пересечении Среднего пр-та и 9-й линии В.О., в северной части отмечен сад, что также подтверждается более поздним подробным планом Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберга.

В 1881 году в границах земельного участка по проекту архитектора Н. Ф. Монтандр был построен доходный дом в стиле эклектика. Позднее домовладение перешло в собственность купцов Брусницыных, которые вырученные деньги вкладывали в содержание дома призрения.

С 1923 по 1965 гг. в здании размещалось почтово-телеграфное предприятие. Я 1965 года – ясли Василеостровского района. В 1976 году выполнен капитальный ремонт здания.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47).

Здание на пересечении Среднего пр-та и 8-й линии В.О. построено на рубеже XVIII – XIX вв. Позднее, с 1830 по 1835 гг., здание было перестроено по проекту архитектора П. И. Габерцетель, в результате чего памятник был надстроен на один этаж, а также продлен вдоль 8-й линии В.О.

Здание выполнено в формах классицизма, фасады оштукатурены и окрашены. Угол здания в уровне второго и третьего этажей выделен балконами с коваными ограждениями.

С 1860 года в здании находилась типография «В. Безобразов и К», лавки и магазины. В начале XX в. здесь располагался ресторан «Лондон», который впоследствии, в советское время, работал как столовая. В период с 1960 по 1980 гг. производился ремонт фасадов, в результате чего утрачен балкон второго этажа на угловом фасаде здания.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А).

После 1785 года домовладение, выделенное для строительства В. В. Ключкову, было выкуплено А. Е. Протопопову, при котором на участке был построен двухэтажный каменный дом.

В 1855 г. владельцем участка по адресу Средний пр-т, 40, являлась жена В. И. Турчанинова. По заказу владелицы была выполнена перестройка фасадов по проекту И. И. Цим, в результате чего был расширен фасад по Среднему пр-ту, выполнен воротный проезд в пристрое, в декоре фасадов появились черты барокко. В границах домовладения был организован сад с беседкой и дворницкая. В особняке был устроен водопровод, сантехника, чугунный камин, железные и изразцовые печи.

После 1880 г. владельцем здания являлся П. В. Соколов, при котором были выполнены поздние перестройки по проекту А. И. Ковшарова. В период с 1913 по 1914 гг. здание было надстроено мансардным этажом, в границах домовладения возведены флигели.

После 1917 года внутренние помещения были приспособлены под жилье, позднее часть помещений занимал клуб «Василеостровец».

После войны здание использовалось для нужд электромеханического техникума. С 2004 по 2014 гг. в здании находился политехнический колледж городского хозяйства.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К).

В 1780-х гг. обширный участок по Среднему пр-ту принадлежал полковнику А. Платену. Позднее домовладение было продан Ф. Гроттену, при котором произошло разделение.

В середине XIX в. в границах квартала на пересечении Среднего пр-та и 9-й линии В.О. была основана фабрика купца Р. Шписа. Первые здания фабрики были построены в начале XIX в., один из которых – трехэтажный каменный корпус купца Воробьева, производственный корпус А1 (по проекту Лаутера И. К.). В 1866 году была выполнена надстройка корпуса, работами руководил Лоренцен К. И. В 1890-х гг. перестройки выполнялись по проекту Ю. Ю. Бенуа. Два многопролетных шестиэтажных корпуса (производственный корпус А3, А10), расположенные вдоль Среднего пр-та и 9-й линии В.О. были построены в период с 1908 по 1913 гг. по проекту Р. И. Кригера, выполнены в формах модерна. К 1917 году сложился ансамбль зданий фабрики на пересечении Среднего пр-та и 9-й линии В.О.

С 1918 по 1921 гг. фабрика была преобразована в первую государственную табачную фабрику.

В 1921 по 1947 гг. году фабрика была реорганизована в им. М. С. Урицкого. В 1925 году было произведено переустройство мансарды одного из корпусов по 9-й линии В.О. К 1929 году в границы земельного участка было включено бывшее домовладение Бухариной, на территории которого в 1939 году был выстроен дополнительный корпус в стилистике, переходной от конструктивизма к неоклассицизму. В 1947 году земельный участок фабрики был вновь расширен за счет прирезки к нему территории по 10-й линии В.О., 21. Позднее, в границах данного участка был организован главный въезд на территорию фабрики.

С 1 июля 1970 года фабрика была включена в состав объединения «Лентабак». С 16 января 1992 года вновь становится самостоятельной фабрикой им. Урицкого. 26 мая 1992 года реорганизована в ТОО.

В 2011 г. была проведена комплексная реконструкция табачной фабрики «Лаферм». В результате работ был создан атриум и одноэтажная пристройка во дворе, внутренние помещения подверглись перепланировке. В настоящее время в помещениях бывшей фабрики находится торговый комплекс.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52).

Согласно историческим картам, в границах домовладения на пересечении Среднего пр-та и 7-й линии В.О., находилась деревянная застройка. Известно, что с середины XVIII века здесь находился «питейный дом», с 1800-х гг. имевший название «В седьмой линии». С 1860 г. земельный участок находился во владении городского ведомства и сдавался в аренду.

В период с 1896 по 1897 гг. в границах домовладения на пересечении Среднего пр-та и 7-й линии В.О. был выстроен четырехэтажный городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища. Проект здания был выполнен архитектором А. Р. Гешвендом в формах эклектики.

В 1897 году при училище была освящена домовая церковь Рождества Пресвятой Богородицы, купол со звонницей которой находился над башней здания. В 1903 году училищу было присвоено имя Екатерины II.

В советский период времени здание использовалось как школа, домовая церковь была закрыта.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29).

Согласно историческим плану в границах домовладений по адресу Средний пр-т, 29 находилось деревянное здание, лицевым фасадом обращенное к магистрали

Каменное здание построено в 1820 г. и представляет собой двухэтажный объем с мансардой под скатной кровлей. В 1830-1840 гг. здесь находилась пекарня с булочной. В 1871 году были выполнены перестройки здания по проекту архитектора А. Р. Гешвенда.

В начале XX века в здании находилось похоронная контора «Вечность». В довоенный период времени – шляпная мастерская.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)).

Согласно карте столичного города Санкт-Петербурга 1753 года домовладение на пересечении Среднего пр-та и 5-й линии В.О. – вытянутой формы. Главное здание выстроено по линии застройки магистралей, в глубине участка находятся флигели, расположенные по линии застройки 5-й линии В.О. По данным подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта в границах домовладения зафиксированы деревянные постройки.

Здание на пересечении Среднего пр-та В.О. и 5-й линии В. О. построено в 1908 году по проекту архитектора Шауб В. В. в формах модерна. Дом предназначался для сдачи в наем, помещения первого этажа были адаптированы для размещения в них магазинов.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24).

По данным карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года домовладение по адресу Средний пр-т, 24 – вытянутой формы, по линии застройки магистрали находится главное здание, внутри квартала два флигеля.

Здание по адресу Средний пр-т, 24 построено в 1806 – 1809 гг. для В. Серебрякова в стиле классицизм. Главный фасад, обращенный к магистрали, дополнен четырехколонным тосканским портиком, в уровне первого этажа которого расположен проезд, в уровне второго этажа – балкон с венецианским трехчастным окном по центральной оси, завершается фронтоном с полуциркульным окном в тимпане. Кроме того, центральный фасад декорирован сандриками и барельефами.

В 1830-х гг. домовладение со всеми строениями перешло во владение С. Н. Аладова. После революции 1917 г. в здании находились квартиры. Позднее, в 1970-1980-х гг. здесь располагался Институт огнеупоров, с 1995 г. – НИМО Музей антропологии и этнографии имени Петра Великого (Кунсткамера) РАН.

В 2018 - 2019 гг. выполнена реставрация памятника.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А).

До конца XIX века земельный участок по адресу Средний пр-т, 20 состоял из двух домовладений, в границах которых находились деревянные постройки, формирующие линию застройки Среднего пр-та и 4-й линии В. О. На подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта зафиксировано уплотнение застройки в границах земельного участка.

В 1894 году А. Г. Елисеевым был куплен земельный участок на пересечении Среднего пр-та и 4-й линии В. О. 24 марта 1894 года владельцем было подано прошение о строительстве здания для рукодельно-хозяйственной школы. В 1895 г. на средства А. Г. Елисеева была открыта бесплатная рукодельная школа, в которой давалось образование девочкам из бедных слоев населения. Позднее, для нужд школы были приобретены здания по адресам 4-я линия В. О., 23, 25. В 1895 году на в границах домовладений была выполнена перестройка по проекту архитектора А. К. Гаммерштедта, в результате чего был образован интернат для девочек.

В 1899 году домовладение вместе со всеми постройками были переданы Санкт-Петербургскому совету детских приютов, попечителями которого являлись А. Г. Елисеев и его жена.

После революции 1917 года в здании бывшей рукодельной школы размещались детский дом и гимназия.

В 1985 году в школе был открыт музей космонавтики, посвященный дважды Герою Советского Союза Владимиру Шаталову.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17).

В 1720-1730 гг. в границах земельного участка по адресу Средний пр-т, 17 был выстроен одноэтажный каменный дом для купцов Ширвановых. Во второй половине XVIII домовладение со всеми постройками принадлежало Я. И. Лосовикову.

В начале XIX в. земельный участок был куплен П. И. Брюлло. Позднее дом был реконструирован, в результате чего каменный объем здания был расширен, перестроен и надстроен третьим этажом.

В период с 1872 по 1873 гг. дом был надстроен четвертым этажом, и вновь расширен. В 1978 году были выполнены работы по ремонту здания.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)).

В начале XVIII в. домовладение на пересечении Среднего пр-та и 3-й линии В. О. находился в собственности Л. Ширванова. В границах участка находился церковь и каменный дом на подвалах, построенный в 1720-1730-х гг.

В 1800 г. здание было расширено и надстроено вторым этажом.

В 1830-х гг. в доме размещались комнаты женского пансиона. На рубеже XIX – XX в. в здании находились трактир и различные лавки.

Краткие исторические сведения о выявленном объекте культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5).

По данным карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года в середине XIX века на пересечении Среднего пр-та и 2-й линии В.О. находилось обширное домовладение с угловым домом. По данным плана города Санкт-Петербурга 1820 года с восточной стороны относительно углового каменного дома зафиксирован сад, внутри домовладения находятся небольшие каменные постройки.

Доходный дом К. И. Путилова построен в период с 1897 по 1898 гг. по проекту архитектора Шауб В. В. Проектом было предусмотрено расположение торговых помещений в угловой части здания. Главные фасады декорированы рустом в уровне первого этажа, сандриками, профилированными наличниками, межэтажными карнизами, лопатками, кронштейнами. В угловой части расположен центральный вход здания с портиком, выше которого, в уровне второго этажа - балкон с кованым ограждением. Здание завершено невысоким парапетом с кованым декоративным ограждением.

В период 1970 – 1980-х гг. выполнен капитальный ремонт здания.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18).

В середине XVIII в. земельный участок по адресу Средний пр-т В.О., 18 входил в состав домовладения В. В. Гома. Позднее участок был продан П. П. Шустину. Согласно плану города Санкт-Петербурга 1820 года в границах земельного участка на углу Среднего пр-та и 3-й линии В.О. находились каменные и деревянные постройки с отступом от линии застройки 3-й линии В.О. На подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта зафиксировано уплотнение застройки в границах исследуемого квартала с достройкой здания по линии регулирования застройки по 3-й линии В. О.

В 30-х гг. XIX в. земельный участок был разделен на два, один из которых, угловой, перешел во владение Борисовой В. Ф. По данным 1872 г. домовладение с деревянным домом принадлежало Я. Х. Пель. В том же году земельный участок был передан евангелическо-лютеранскому приходу. Проект церкви в неоготическом стиле был разработан архитектором Р. Е. Бергманом, позднее доработан К. Бульмерингом. Храм построен в период с 1874 по 1876 год, 16 декабря был освящен во имя святого Михаила Архангела.

В советское время церковь была закрыта. В 1947 году здание было приспособлено под склад табачной фабрики, позднее, в 1854 – 1992 гг. здесь находился филиал экспериментального завода «Спорт».

В конце XX в. церковь была вновь открыта, богослужения возобновлены с 1993 г. В период с 2002 по 2010 гг. была выполнена реставрация здания. В ходе реставрации были выполнены витражи, утрачена часть чугунного декора фасадов.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А).

По данным плана Санкт-Петербурга 1753 года в данный период времени по линии застройки 3-й линии В.О. находились несколько схожих домовладений вытянутой формы в плане, по линии застройки которых размещались главные дома.

В середине XIX в. братьями Елисеевыми была основана богадельня в честь покойной сестры, Е. Г. Елисеевой. Для нужд заведения было приобретен двухэтажный каменный дом на 3-й линии В.О. В 1855 – 1856 гг. по проекту архитектора К. К. Андерсона здание было приспособлено под новое функциональное назначение. Осенью 1856 г. на втором этаже была освящена домовая церковь во имя Захария и Елизаветы.

В конце XIX в. владельцами было приобретено соседнее здание, которое впоследствии, в 1875 – 1876 гг. было надстроено третьим этажом по проекту Н. П. Гребёнка.

При этом во вновь надстроенном этаже соседнего дома размещались не призреваемые, а квартиранты, в которых находились бывшие служащие богадельни или их вдовы.

1890 году для нужд богадельни было приобретено дополнительное здание, которое позднее, с 1890 по 1891 гг., архитектором А. К. Бруни было приспособлено для нужд учреждения. Кроме того, в данный период времени была расширена домовая церковь.

С 1904 по 1908 гг. по проекту А. К. Гаммерштедта была выполнена перестройка зданий богадельни. В результате работ была выполнена надстройка всех зданий третьим этажом, при этом был сформирован единый фасад вдоль 3-й линии В. О., расширена домовая церковь и выполнена звонница дворового флигеля.

После революции 1917 г. здания богадельни были приспособлены под нужды общежития инвалидов войны им. С. Толмачева. С 1930 года в зданиях размещался электротехникум.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б).

В середине XVIII в. домовладение с современным адресом 3-я линия В. О., 26 принадлежало Бороздину, позднее – А. Турчанинову. К 1800 году в границах домовладения находился двухэтажный деревянный дом. Во внутренней территории домовладения размещались каменный двухэтажный флигель и небольшой сад.

Здание по адресу 3-я линия В.О., 26 построено в 1900 году по проекту архитектора Г. Г. Голи, Г. Д. Гримм в стиле модерн для купца П. Я. Прохорова. В декоративной отделке фасадов доходного дома использовался красный облицовочный кирпич, а также штукатурка. Здание предназначалось для сдачи квартир внаем.

В начале XX в. в помещениях доходного дома размещались коммерческие помещения, в том числе техническая и экспортная конторы, АО «Рубероид».

После революции 1917 года здание было национализировано. Впоследствии внутренние жилые помещения были преобразованы в коммунальные квартиры.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б).

По данным 1730 г. в границах земельного участка с совр. адресом 2-я линия В. О., 29 находилось два домовладения, одно из которых принадлежало А. О. фон Гольцу. В 1744 году домовладение, примыкавшее к участку под номером 27, было выкуплено Е. И. Ольстеном, кроме того, соседний, пустой, участок также отошел новому владельцу. С 1785 по 1800 гг. земельный участок находился во владении С. И. Голенищева, позднее сменило

множество владельцев. По данным плана города Санкт-Петербурга 1820 года исследуемый участок состоял из двух домовладений, в границах одного из которых находился сад и несколько деревянных построек. На территории смежного участка были размещены деревянный дом по линии регулирования застройки, каменные флигели и сад, что также подтверждается подробным планом Санкт-Петербурга 1828 года генерал-майора Шуберта.

В начале XX в. владельцем участка стал И. Ф. Смирнов, по заказу которого был выстроен шестиэтажный дом по проекту Ф. Ф. Постельс.

С 1910 по 1917 гг. зданием владел Киселев А. П. В здании в разное время проживали: К. М. Белокуров, В. С. Ястержембский.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20).

По данным карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года в середине XX в. в границах земельного участка по адресу: 3-я линия В. О., 20 находились два домовладения со схожей конфигурацией (вытянутая в плане прямоугольная форма, главный дом по линии застройки улицы, дворовые флигели внутри домовладения). В период с 1758 по 1760 гг. участки были приобретены в собственность Чайковского С. К., который выполнил объединение. Согласно плану города Санкт-Петербурга 1820 года в границах домовладения находились деревянные постройки, а также сад, что также подтверждается Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта.

В конце XIX в. земельный участок со всеми строениями был приобретен в собственность Л. Н. Бенуа, который по собственному проекту в 1897 – 1899 гг. построил здесь четырехэтажный доходный дом. Фасады здания выполнены в эклектике, богато декорированы элементами классицизма, такими как межэтажные профилированные карнизы, замковые камни и сандрики, а также маскаронами, барельефами, лепниной с растительным орнаментом, картушами.

В доме в разные годы проживали: К. Е. Маковский, С. Г. Судейкин, П. А. Шиллинговский, В. А. Синайский, В. А. Фролов, А. И. Стюнкель, Б. О. Фредман-Клюзель, Н. О. Эссен.

В годы первой мировой войны в здании размещался городской лазарет. С 1935 по 2020 гг. в здесь находилась прокуратура Василеостровского района. С 2020 г. в помещениях здания размещается банк, музей и отель.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А).

По данным карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года земельный участок по адресу: 2-я линия В.О., 23 состоял из двух домовладений. Согласно плану города Санкт-Петербурга 1820 года в границах смежных домовладений находились каменные и деревянные постройки. По линии застройки совр. ул. Репина располагался сад. На подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта зафиксировано преобразование застройки земельного участка, сад вблизи совр. ул. Репина имеет планировочную структуру в регулярном стиле.

В 1800 году земельный участок, состоящий из двух домовладений, был приобретен в собственность П. Я. Бекеля. В период с 1881 по 1883 гг. по заказу владельца на участке был построен трехэтажный дом в кирпичном стиле по проекту Пуншель Ф. К. Главный фасад здания, обращенный ко 2-й линии В.О., богато декорирован коваными металлическими украшениями, маскаронами, барельефами, в отделке фасада использованы гранит, керамика, импортный облицовочный кирпич.

По данным 1896 года в здании находились конторы П. Я. Бекеля и паровых маслобоек "Вильям Миллер и Ко". В начале XX в. дом был куплен А. П. Струковым. С 1919 г. в здании находился Гидрологический институт с гидрометрическим издательством.

В 1930-х гг. была выполнена реконструкция здания с надстройкой до пяти этажей. С 1973 г. в здании располагались Издательство Гидрометеиздат, Гидрологический НИИ Государственный институт, НИИ Земного магнетизма, ионосферы и распространения радиоволн. Лен. отделение ин-та АН СССР.

С 2009 года в здании находились: НИИ Гидрологический Государственный СПб, "ГидроМетПрибор"; ФГУП "ЛенГипроРечТранс"; ЗАО и проектная контора "Аска".

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16).

По данным карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года в границах домовладения с совр. адресом Большой пр-т В.О., 3 находились главный дом по линии застройки магистрали и флигели внутри квартала. Согласно плану города Санкт-Петербурга 1820 года на территории домовладения находился деревянный дом. По данным подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта по линии застройки Большого пр-та, на пересечении с ул. Репина находится двухэтажный каменный дом, построенный для купца Барнеса.

В период с 1870 по 1880 гг. домовладение принадлежало А. А. Мазурину. В 1873 году была выполнена перестройка дома по проекту Розинского В. Ф., в результате чего балкон был заменен на эркер. Позднее, в 1875 г. была выполнена перестройка по проекту Радецкого П. А.: была выполнена пристройка чугунной лестницы к эркеру. В 1878 году по проекту Жоффрио А. И. было выполнено расширение основного объема дома вдоль переулка, в 1883 году по проекту этого же архитектора была выполнена надстройка здания на один этаж, а также расширение за счет строительства флигеля.

Последним владельцем дома является М. М. Соловейчик. В 1907 году был выполнен ряд перестроек по проекту Б. И. Гиршовича, в результате чего по западной границе домовладения был выстроен флигель, вдоль северной – конюшни. Внутри здания были изменены интерьеры.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21).

В 1728 году на Васильевском острове была образована лютеранская община, которая первоначально располагалась в деревянном доме на углу Большого пр-та и 1-й линии В.О. В первой половине XVIII в., на фундаменте деревянного дома был построен первый деревянный храм, освященный в 1744 году во имя апостола Петра.

Согласно карте столичного города Санкт-Петербурга 1753 года на пересечении Большого пр-та В. О. и совр. ул. Репина существовало угловое домовладение, с восточной стороны относительно которого зафиксирована территория с огородами.

В период 1768 – 1771 году здесь был построен каменный храм по проекту архитектора Фельтен Ю. М., который был освящен в 1771 году во имя святой Екатерины. В период с 1783 по 1784 гг. с восточной стороны от церкви был построен дом пастора по проекту А. Л. Жерве. В 1807 – 1809 гг. с западной стороны относительно здания храма был построен жилой дом лютеранской церкви по проекту Щербакова И. И. По данным плана города Санкт-Петербурга 1820 года по линии застройки Большого пр-та В.О. находился каменный храм, с восточной стороны зафиксирован жилой дом, с северо-западной – деревянная постройка, что также подтверждает подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. С 1830 по 1850 гг. была выполнена перестройка дома пастора и жилого дома по 1-й линии В.О.

В период с 1859 по 1860 гг. с северной стороны относительно здания церкви был построен жилой доходный дом, в этот же период времени по проекту А. Я. Лангвагена была выполнена реставрация церкви.

В период с 1902 по 1903 гг. выполнена реставрация здания церкви, в результате чего здание было расширено, перенесены статуи Петра и Павла из портика в угловые ниши.

В 1935 году церковь была закрыта и передана Дому детского творчества. В годы великой отечественной войны частично было поврежден торец здания жилого дома, восстановление которого было начато с 1946 г. В 1990 году здание храма было возвращено церкви.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова).

Историческая магистраль, Большой проспект В.О., была проложена в начале XVIII в., на месте большой просеки от усадьбы князя Меншикова к взморью. Позднее, при планировке Васильевского острова в регулярном стиле улице отводилась роль как главной «перспективе».

К 1730-м гг. застройка Большого проспекта была, преимущественно деревянной, а границей являлась 13-я линия В.О., к середине XVIII в. застройка протянулась до 18-й линии. В 1767 году был издан указ о благоустройстве Большого проспекта, в результате чего выполнены работы по мощению магистрали.

Согласно указу Александра I вдоль магистрали были устроены бульвары, часть незастроенных территорий перед домами передавались в частную собственность с условием устройства на них садов со сквозной оградой. В начале XIX в. по проекту Л. Руска были выполнены галереи на месте дренажных канав. С 1826 года бульвары находятся в собственности города.

С середины XIX в. застройка Васильевского острова протянулась по Смоленскому полю, в результате чего были продлены улицы, в том числе и Большой проспект. В 1870-х гг. вдоль магистрали проложена трасса конной железной дороги, с 1907 года на месте которой был пущен трамвай, а под бульваром проложен водопровод.

В 1950 году магистраль была продлена до ул. Шевченко. В 1953 году произведены работы по демонтажу трамвайных путей, булыжное покрытие заменено на асфальтовое. Кроме того, в середине XX в. установлены опоры освещения улицы.

В 1968 году Большой проспект был продлен до площади Морской Славы.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).

В начале XVIII в., в период с 1710 по 1714 гг., на территории Васильевского острова был построен дворец для Меншикова А. Д. Над строительством работали такие архитекторы, как Фонтана Д. М., Шедель Г. И., Леблон Ж., Шлютер А., Растрелли Б. К. и др. На момент постройки сооружение являлось самым крупным на территории Санкт-Петербурга, в нем проводились приемы высокопоставленных лиц, торжества по поводу крупных событий. Согласно плану Санкт-Петербурга 1716 г. вблизи совр. Университетской наб. зафиксирован дворец, перед ним с юго-западной стороны – флигель, с северной стороны – сад в регулярном стиле. В 1720-х гг. по проекту Шедель была выполнена пристройка к главному зданию корпуса с западной стороны, в тот же период времени было начато строительство восточного корпуса, расположенного симметрично главному. Внутри квартала был устроен сад в регулярном стиле, на территории которого были выкопаны пруды, разбиты аллеи, рощи, лабиринты, расположены малые архитектурные формы.

Указом императрицы Анны Иоановны от 29 июля 1731 года на территории Санкт-Петербурга предписывалось создание Корпуса кадетов шляхетских детей. Для размещения Корпуса был передан дворец А. Д. Меншикова на Васильевском острове.

В 1730-1740 гг., 1768 – 1769 гг. по Кадетской линии были выполнены работы по строительству дополнительных корпусов. В результате перестроек была утрачена часть регулярного сада. Согласно плану императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года зафиксировано изменение формы сада в регулярном стиле за счет новых построек со стороны наб. М. Невки. С южной стороны относительно дворца читаются новые постройки. На плане Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма зафиксировано увеличение плотности застройки в границах усадьбы Меншикова.

В 1750 году в северной части квартала был построен каменный дом для купца Шемякина, позднее строение перешло во владение первого кадетского корпуса. По данным академического плана Трускотта 1753 г. – в границах усадьбы, с южной стороны относительно дворца, зафиксирован Шляхетной кадетский корпус. В 1770 году была выполнена перестройка дома Шемякина.

Согласно плану Петербурга 1793 года территория сада уменьшена за счет периметральной застройки. На плане Петербурга 1810 года Савинкова зафиксировано значительное уменьшение размеров сада на территории усадьбы. На плане Петербурга 1820 года Савинкова усадьба Меншикова отмечена как Первый Кадетский Корпус. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта дает подробное представление о застройке данной территории начала XIX в.: по совр. Кадетской линии, Университетской наб., Менделеевской линии находится периметральная застройка квартала со зданиями бывшей усадьбы А. Д. Меншикова, часть сооружений протяженными корпусами

расположены вглубь квартала. По линии застройки Менделеевской линии зафиксировано здание Двенадцати Коллегий. Во внутриквартальной территории зафиксирован небольшой сад в регулярном стиле.

С 1863 года на в зданиях Кадетского корпуса размещалось Павловское военное училище. По данным плана С. Петербурга 1870 г. Иванова квартал разграничен на две части: в северной отмечено Павловское училище, в южной – Первый Кадетский Корпус. Согласно плану 1878 года здания в юго-восточной части бывшей усадьбы отмечены как Филологический институт. С 1882 года все корпуса вновь были отданы под нужды Первого Кадетского корпуса.

С 1956 по 1981 гг. были выполнены работы по реставрации дворца А. Д. Меншикова.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Датой учреждения Императорского Санкт-Петербургского университета считается 8 февраля 1819 года. 14 февраля того же года в здании Двенадцати Коллегий состоялось торжественное открытие заведения.

Главный корпус университета – здание Двенадцати Коллегий, построенное в период 1822 – 1736 гг. по проекту Д. Трезини, представляет собой двенадцать однотипных корпусов, вплотную размещенных друг с другом, главным фасадом обращенные к Менделеевской линии. В 1837-1838 гг. здание было вновь передано институту, для нужд которого впоследствии был выполнен ряд перестроек по проекту Щедрина: заложены наружные аркады, выполнено остекление второго этажа галереи, перенесен вход, а также выполнены работы внутри здания.

Корпус для игры в мяч, относящийся к институту, был построен для Кадетского корпуса в период с 1771 по 1773 гг. по проекту Кокоринова А. Ф. Фасады здания выполнены в кирпичном стиле с использованием элементов классицизма: горизонтальный руст, сандрики, профилированный венчающий карниз с кронштейнами. В 1876 году здание было передано Императорскому университету и уже в 1872 – 1873 гг. произведены ремонт и перепланировка для нужд учреждения. Во внутренних помещениях были размещены физический кабинет и общество, библиотека.

Здание будущего ректорского флигеля первоначально принадлежал М. Т. Пушилову и представлял собой трехэтажный каменный дом. В 1840 – 1842 гг. по проекту Щедрина А. Ф. здание было перестроено в необарокко.

Здание Ботанической аудитории с оранжереей построено в 1867 году по проекту Горностаева И. И. на бывшем участке кадетского корпуса. Вблизи здания был разбит ботанический сад с оранжереями. Во вновь выстроенном здании были размещены кабинеты, аудитории, а также квартиры садовника и лаборанта. В 1880-1882 гг. на территории университета было построено здание общежития.

Здание химической лаборатории было построено в 1893 – 1894 гг. по проекту Красовского А. Ф. на бывшем участке Первого Кадетского Корпуса. Композиция здания состояла из жилой и учебной частей, фасады решены в стиле эклектика. В 1896 году в северо-восточной части ансамбля построено здание кафедры генетики и селекции.

Здание Физического института построено в 1898 – 1900 гг. по проекту Коковцева И. Н. после сноса части строений, не подлежащих дальнейшей эксплуатации. Здание было спроектировано из трех частей, в центральной находились учебные помещения, в одной из боковых – квартиры служащих университета, в другой боковой – машинное отделение и механическая мастерская. Внутри здания был выполнен отапливаемый двор, предназначенный для проведения опытов.

В начале XX в. на территории Университета были построены столовая и жилой дом химической лаборатории в северо-восточной части ансамбля.

Выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС».

Выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес (местонахождение): Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 07.10.11 г. №10-633 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС».

Границы территории утверждены КГИОП от 24.04.03 г.

Режим использования территории объекта согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения исполкома Ленгорсовета № 124 от 27.02.1989.

Адрес (местонахождение): Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 10.08.15 г. №10-344 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 28.12.21 г. №438-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» от 31.05.2024 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ. и Распоряжением КГИОП от 28.12.21 г. №438-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов».

Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз».

Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27) является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес (местонахождение): Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 10.08.15 №10-345 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27).

Границы территории утверждены КГИОП от 05.09.05 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» является объектом культурного наследия регионального значения на основании

Распоряжения № 39-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А.

Предмет охраны не утвержден.

Границы территории утверждены Распоряжением № 39-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения № 39-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Л.И. Бреше».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии).

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 09.07.21 г. №92-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше».

Границы территории утверждены КГИОП от 29.05.02 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта

культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова», об

утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов».

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 10-436 от 04.09.2013 ««О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 08.05.14 г. №10-209 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов».

Границы территории утверждены КГИОП от 17.09.13 г.

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Дом Г. Щеглова».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Г. Щеглова» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39.

Предмет охраны утвержден Распоряжением от 28.12.11 г. №10-982 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова».

Границы территории утверждены КГИОП от 25.12.02 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Ильиной».

Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Ильиной» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 15.01.24 г. №32-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной».

Границы территории утверждены КГИОП от 25.12.02 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой».

Объект культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 329-р от 20.08.2018 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 31.08.18 г. 344-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП № 329-р от 20.08.2018 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 21.01.20 г. №07-19-16/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП № 329-р от 20.08.2018 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм».

Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения № 159-рп от 02.03.2022 г. «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К.

Предмет охраны утвержден Распоряжением № 159-рп от 02.03.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Границы территории утверждены Распоряжением № 159-рп от 02.03.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» от 31.05.24 г.

Распоряжением КГИОП от 12.03.24 г. №285-рп «О внесении изменения в Распоряжение КГИОП от 02.03.22 г. №159-рп». Внесены изменения в Распоряжение № 159-рп от 02.03.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению № 159-рп от 02.03.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Выявленный объект культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища».

Выявленный объект культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 05.04.17 г. №159-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища».

Границы территории утверждены КГИОП от 23.04.03 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом».

Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 30.01.23 г. №60-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом».

Границы территории утверждены КГИОП от 23.04.2003 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Дом П.А. Разживина».

Выявленный объект культурного наследия «Дом П.А. Разживина» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом).

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 04.10.16 г. №10-524 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина».

Границы территории утверждены КГИОП от 23.04.03 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия федерального значения «Дом Аладова».

Объект культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 23.06.11 г. №10-325 «О утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 22.12.21 г. № 390-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия,

об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 24.05.22 г. №144-об/22 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» от 06.06.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП от 22.12.21 г. № 390-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова».

Объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева».

Объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 10-418 от 25.07.2014.

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 07.05.24 г. №585-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 13.08.14 г. № 10-749 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 31.10.17 г. №07-19-414/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта не составлен.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП от 13.08.14 г. № 10-749 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 15.04.19 г. №197-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 08.02.22 г. №103-п «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП от 08.02.22 г. №103-п «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Борисовой».

Выявленный объект культурного наследия «Дом Борисовой» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом).

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 15.01.24 г. №31-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой».

Границы территории утверждены КГИОП от 23.04.03 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Выявленный объект культурного наследия «Дом К.И. Путилова».

Выявленный объект культурного наследия «Дом К.И. Путилова» является выявленным объектом культурного наследия на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 15.01.24 г. №21-рп «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова».

Границы территории утверждены КГИОП от 15.02.2011 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ.

Объект культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)».

Объект культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения исполкома Ленгорсовета № 303 от 10.05.1982.

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 22.07.16 г. №10-331 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 08.02.22 г. № 104-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 31.05.18 г. №07-19-231/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного

владельца объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП от 08.02.22 г. № 104-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь».

Объект культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых».

Объект культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 281-рп от 26.04.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», об утверждении границ и режима использования территории, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП № 281-рп от 26.04.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», об утверждении границ и режима использования территории, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП № 281-рп от 26.04.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», об утверждении границ и режима использования территории, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Распоряжением КГИОП от 12.03.24 г. № 286-рп «О внесении изменения в Распоряжение КГИОП № 281-рп от 26.04.2022» внесены изменения в Распоряжение

КГИОП № 281-рп от 26.04.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», об утверждении границ и режима использования территории, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 03.11.23 г. №364-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» от 29.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП № 281-рп от 26.04.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых», об утверждении границ и режима использования территории, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 351-рп от 18.07.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП № 351-рп от 18.07.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я.

Прохорова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП № 351-рп от 18.07.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Распоряжением КГИОП от 01.08.23 г. № 675-рп «О внесении изменения в Распоряжение КГИОП № 351-рп от 18.07.2022» внесены изменения в Распоряжение КГИОП № 351-рп от 18.07.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» от 29.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению КГИОП № 351-рп от 18.07.2022 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения № 38-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 01.08.23 г. №647-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова».

Границы территории утверждены Распоряжением № 38-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Распоряжением КГИОП от 01.08.23 г. № 652-рп «О внесении изменения в Распоряжение КГИОП № 38-рп от 09.06.21» внесены изменения в Распоряжение № 38-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» от 29.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению № 38-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.».

Объект культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993 «Об объявлении памятниками истории и культуры объектов градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 13.10.21 г. №249-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 28.12.21 г. №433-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» от 31.05.24 г., Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» от 30.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжению № 38-рп от 09.06.2021 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля».

Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 10-377 от 10.07.2014.

Адрес НПА: Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 25.07.14 г. 10-426 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 09.09.14 г. №10-560 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 30.01.18 г. №07-19-31/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» от 31.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 09.09.14 г. №10-560 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Закона Санкт-Петербурга № 174-27 от 05.07.1999.

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 12.07.11 г. №10-393 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 18.03.22 г. № 213-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» от 30.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 18.03.22 г. № 213-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.».

Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины».

Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербург».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 20.02.15 г. №10-73, «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины», Распоряжением КГИОП от 19.10.18 г. №426-р «О внесении изменений в Распоряжение от 20.02.15 г. №10-73».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 28.12.21 г. № 431-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 22.08.19 г. №07-19-355/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» от 06.06.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 28.12.21 г. № 431-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины».

Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.».

Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» является объектом культурного наследия регионального значения на основании Распоряжения КГИОП № 10-417 от 25.07.2014.

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 27.08.14 г. №10-527 «Об определении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 18.08.14 г. № 10-491 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» от 30.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 18.08.14 г. № 10-491 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.»».

Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)».

Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербург».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4.

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 06.04.11 г. №10-104 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)».

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 13.01.15 г. № 10-7 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением КГИОП от 22.04.24 г. №180-об/24 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Первый кадетский корпус. Здесь в июне 1917 г. состоялся I Всероссийский съезд рабочих и солдатских депутатов», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; Распоряжением КГИОП от 27.12.23 г. №533-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; Распоряжением КГИОП от 23.08.23 г. №261-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного

владельца объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; Распоряжением КГИОП от 17.07.23 г. №190-об/23 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Манеж и флигель», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» от 30.05.24 г. Паспорт объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса» от 30.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 13.01.15 г. № 10-7 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)».

Объект культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт - Петербургский университет».

Объект культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт - Петербургский университет» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербург».

Адрес НПА: Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2.

Предмет охраны не утвержден.

Границы территории утверждены Распоряжением КГИОП от 13.01.15 г. № 10-3 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт - Петербургский университет».

Охранное обязательство не утверждено.

Паспорт объекта составлен: Паспорт объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» от 30.05.24 г.

Режим использования территории объекта: согласно ст. 5.1. Федерального Закона № 73-ФЗ и Распоряжения КГИОП от 13.01.15 г. № 10-3 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет».

Режимы использования территории, на которой расположен участок проектирования.

Зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории:

выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург,

Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 (с изменениями на 15.07.2020) №820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - рассматриваемый участок проектирования находится в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (участок ОЗРЗ-1(06)) объектов культурного наследия.

Проектные решения, указанному режиму использования территории не противоречат.

Общие сведения об объекте экспертизы

Представленный на экспертизу раздел документации «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» (шифр: 334/24Д-ОСОКН), является отдельным разделом проектной документации «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.».

Проектом «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» предусмотрена прокладка подземной кабельной линии электропередачи ф. 13-62 напряжением 6 кВ, обеспечивающую электроснабжение повысительной насосной станции «Василеостровская» ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Проектируемая КЛ прокладывается взамен существующей.

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: "Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия."

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать раздел документации, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на земельных участках, расположенных в непосредственной близости от участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая

подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения

«Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Данный раздел документации был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018 г.) в 2024 г. в виде раздела документации: «меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» (шифр: 334/24Д-ОСОКН), которая является объектом настоящей экспертизы.

Анализ методики разработки документации:

Разработчиками раздела документации, являющимся объектом экспертизы, всесторонне (география, климат, геологическое строение) был изучен район в целом, и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объектах культурного наследия.

Согласно проведенному разработчиками анализу проектной документации, проектом предусмотрены следующие работы: прокладка трассы кабельной линии 6 кВ проходит от соединительной переходной муфты №2629 (без замены головного участка на ПС-13), которая находится на 13 линии Васильевского острова, далее в траншее по Среднему

проспекту, далее по 2 линии Васильевского острова, далее по Большому проспекту до РУ-6 кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская».

Зона производства работ расположена на земельном участке, расположенном в непосредственной близости от земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний

пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), анализа рисков и угроз, которые потенциально возможны в процессе реализации проектного решения «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.».

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34) составляет 3,6 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27) составляет 1,1 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27) составляет 0,9 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А) составляет 25,3 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)) составляет 23,5 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А) составляет 24,5 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А) составляет 23,6 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А) составляет 25,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39) составляет 25,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47) составляет 25,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А) составляет 1,8 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К) составляет 0,7 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52) составляет 23,8 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29) составляет 26,7 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)) составляет 27,4 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24) составляет 0,8 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А) составляет 0,7 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17) составляет 27,7 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)) составляет 26,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5) составляет 1,5 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18) составляет 1,6 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А) составляет 23,4 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б) составляет 26,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б) составляет 1,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20) составляет 26,5 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А) составляет 1,0 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16) составляет 2,1 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21) составляет 0,7 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова) составляет 5,5 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4) составляет 4,8 м.

Минимальное расстояние от прокладываемой кабельной линии до объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2) составляет 36 м.

Для нового строительства предусматривается разработка грунта в траншеях/котлованах глубиной до 2,5 м. Также предусматривается устройство закрытого перехода методом ГНБ, глубина заложения составляет до 6,26 м. Предварительная зона влияния от разработки проектируемых котлованов составляет до 10,0 м, предварительная зона влияния от проходки закрытой выработки составляет до 9,39 м.

В ходе анализа проектной документации выявлено, что в радиусе предварительной зоны влияния расположены объекты культурного наследия:

- выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34);

- объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27);

- выявленный объект культурного наследия «Дом Н.Д. Быкова (В.Н. фон Дервиз)» (Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 48/27, литера А), входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27);

- выявленный объект культурного наследия «Дом дешевых квартир» (Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 48/27, литера А), входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27);

- объект культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А);

- объект культурного наследия регионального значения «Производственный корпус № 3» (Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 38, корпус 1, литера К), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К);

- объект культурного наследия регионального значения «Производственный корпус № 1» (Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 36/40, литера А), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К);

- объект культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24);

- объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А);

- выявленный объект культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5);

- объект культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18);

- объект культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б);

- объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А);

- объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16);

- объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой» (Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера Г), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21);

- объект культурного наследия федерального значения «Храм» (Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера Б), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21);

- объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой» (Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера А), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21);

- объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом» (Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., дом 3, корпус 2, литера А), входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).

На основании выполненных геотехнических расчётов сделан вывод, что планируемые работы не оказывают негативного влияния в отношении объектов культурного наследия, их сохранность обеспечена.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 07.10.2011 г. №10-633:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация двусветного корпуса, прямоугольного в плане, исторические конфигурации (вальмовая сложной конфигурации) и габариты крыши – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: лестницы, капитальные кирпичные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий – сохраняются.

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: элементы предмета охраны сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает архитектурно-художественное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 10.08.2015 г. №10-344:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация 5-этажного на подвалах лицевого корпуса, габариты и конфигурация крыши, материал окрытия – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: капитальные кирпичные стены, местоположение плоских междуэтажных перекрытий, исторические лестницы – сохраняются.

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: элементы предмета охраны сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает архитектурно-художественное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 10.08.2015 г. №10-345:

- в части «объемно-пространственное и планировочное решение территории»: исторически сложившееся объемно-пространственное и планировочное решение территории участка в установленных границах, соотношение застроенных и незастроенных пространств, планировочная структура ансамбля – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров выявленных объектов культурного наследия «Дом дешевых квартир» и «Здание народной аудитории»: элементы предмета охраны – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов выявленного объекта культурного наследия «Дом Н. Д. Быкова (В. Н. фон Дервиз)»: элементы предмета охраны – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов выявленного объекта культурного наследия «Дом Н. В. Калачева (В. Н. фон Дервиз) с флигелем»: элементы предмета охраны – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров выявленного объекта культурного наследия «Здание

общественной столовой с флигелем»: элементы предмета охраны – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивное и архитектурно-художественное решение выявленного объекта культурного наследия «Металлическая ограда (фрагмент)»: элементы предмета охраны – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25, Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)) отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 09.07.21 г. №92-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация пятиэтажного здания и двух флигелей, историческая конфигурация и габариты крыш, воротные проезды – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные перекрытия, исторические лестницы Л1-Л3, ограждения маршей Л1, Л2, Л3, поручни – сохраняются.

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение вестибюле лестничных клеток и помещений – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевого фасада, дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: вестибюль главного входа, дверные проемы, заполнение дверных проемов шахты лифта, лестницы Л2-Л3, квартира №22, квартира №21 – сохраняются.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 08.11.23 г. №853-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация шестиэтажного углового здания, конфигурация крыш, материал окрытия (железо), соответствующий историческому – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, сводчатые перекрытия вестибюлей парадной лестницы ЛК2, плоские междуэтажные перекрытия, исторические лестницы (ЛК1, ЛК2, ЛК3, ЛК4), материал ступеней, ограждение маршей парадных лестниц (ЛК1, ЛК2) – сохраняются.

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства»: вестибюли и лестничные клетки парадных входов, служебные лестницы – сохраняются.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 08.11.23 г. №852-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация углового 6-этажного здания, габариты и конфигурация воротного проезда, высотная отметка конька, материал окрытия (металл), конфигурация (мансардная) и габариты крыш – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке,

непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические отметки междуэтажных перекрытий, исторические лестницы Л1 – Л4, рисунок ограждения – сохраняются.

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства»: Л-1 (Средний проспект В.О.), лестничная клетка лестницы Л-2 (10-я линия В.О.), помещение 3-Н (5), помещение 4-Н (11), квартира №6, квартира №13 – сохраняются.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 08.05.14 г. №10-209:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация пятиэтажного П-образного в плане здания, внутренний двор, крыша – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: фундамент, исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические междуэтажные перекрытия, ЛК4, лестница между вестибюлем и парадной лестницей, ЛК2, лестница, ведущая на 1-й этаж (под парадной лестницей), ЛК7, ЛК1, ЛК3, кирпичные прусские своды, перекрытие воротного проезда в виде коробового свода, восемь пилонов в вестибюле и два в фойе 3-го этажа, четыре балкона вдоль стен (два в физической и два в химической аудиториях 3-го этажа), световые фонари (три больших и два малых) – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах

территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: материал и характер отделки цоколя, материал и характер отделки фасада, две раскреповки в пять осей, фланкирующие фасад, исторические воротный (по 17-й оси), дверной (по 3-й оси) и оконные проемы, историческое заполнение дверного проема, историческое заполнение воротного проема, исторические заполнения оконных проемов, оформление всех оконных проемов 1-го этажа и по 1-5 осям 2-го этажа, оформление оконных проемов 2-го этажа (в центральной части), трехчетвертные колонны и пилястры композитного ордера, в том числе рустованные пилястры, объединяющие 3 и 4 этажи и поддерживающие антаблемент с выносным карнизом, пилястры в простенках 5-го этажа, парадный вход оформлен порталом в виде двух пилястр, поддерживающих антаблемент, который венчает треугольный фронтон; входной проем обрамлен профилированным наличником, изображение мужских и женских профилей в круглых медальонах – между окнами 3 и 4 этажей в раскреповках, декор четырех пилястр в виде факела, у основания которого львиные морды – в уровне 5-го этажа, два флагодержателя по сторонам от главного входа в виде конусов и декорированных геометрическим и растительным орнаментом, междуэтажный профилированный карниз 2 и 3 этажей, профилированный карниз 5-го этажа, ступенчатая аттиковая стенка, боковые части которой декорированы пилястрами, архитектурно-художественное решение дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства»: декоративное лепное оформление стен и потолка внутреннего перехода от парадного входа в вестибюль, историческая фрамуга с расстекловкой, декоративное лепное оформление стен и потолка парадного вестибюля, декоративное оформление пола лестничных площадок в виде метлахской плитки, штукатурная разделка под руст стен лестничной клетки ЛК 2, оформление двух больших аудиторий 3-го этажа (физической и химической), четыре дубовых резных рамы для досок (по две в каждой аудитории) – сохраняются.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний

пр. В.О., 39), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 28.12.11 г. №10-982:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация четырехэтажного углового лицевого корпуса, крыша - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные перекрытия, три лестницы, ведущие из вестибюлей к парадным лестницам, своды, три парадных лестницы – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение фасада лицевого корпуса, дворового фасада – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение интерьеров»: два вестибюля со стороны 9-й линии В.О. – сохраняются.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 15.01.24 г. №32-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация углового Г-образного двухэтажного на цокольном этаже здания, конфигурация и габариты крыш, материал покрытия (кровельное железо) - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: наружные и внутренние капитальные кирпичные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов по 8-й линии и Среднему проспекту, дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 31.08.18 г. №344-р:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания, конфигурация и габариты лицевого ската крыши, материал окрытия (листовое железо) - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий, парадная лестница Л1, ограждение маршей, своды – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевого фасада, дворового фасада – сохраняется. Зона

проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: оформление стен лестничной клетки – сохраняется.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 02.03.22 г. №159-рп:

- в части «объемно-пространственное решение ансамбля»: местоположение лицевых корпусов на земельном участке и их конфигурация в плане – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, архитектурно-художественное решение фасадов Производственного корпуса №1»: исторические габариты и конфигурация углового лицевого шестиэтажного корпуса, крыша, исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные перекрытия, архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, дворового фасада - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, архитектурно-художественное решение фасадов Производственного корпуса №2»: исторические габариты и конфигурация углового лицевого семиэтажного корпуса, крыша, исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные перекрытия, архитектурно-художественное решение лицевого фасада, дворового фасада - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, архитектурно-художественное решение фасадов Производственного корпуса №3»: исторические габариты и конфигурация углового лицевого семиэтажного корпуса, крыша,

исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные перекрытия, архитектурно-художественное решение лицевого фасада, дворового фасада - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 05.04.17 г. №159-р:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация четырехэтажного углового на подвалах П-образного в плане здания, конфигурация и габариты крыши, материал окрытия, габариты и конфигурация воротного проезда - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, своды, исторические отметки плоских межэтажных перекрытий, исторические лестницы, лестницы Л-1-Л-3 – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: вестибюль главного входа (помещение 4-Н (9) пл. 27 кв. м), холл 1-го этажа (помещение 4-Н (23) пл.117,5 кв. м), лестницы Л-2-Л-3, ниши-экседры на промежуточных площадках лестницы Л-2 – сохраняется.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 30.01.23 г. №60-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация углового двухэтажного здания, историческая конфигурация и габариты крыши, материал окрытия (металл) - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические отметки плоских перекрытий – сохраняются;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 04.10.16 г. №10-524:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация шестиэтажного углового здания, конфигурация и габариты крыши - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий, исторические лестницы Л1, Л2, ограждения маршей – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стиле модерн с элементами стиля барокко, дворового фасада – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: парадная лестница Л-1, квартира № 6, квартира № 7 – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 23.06.11 г. №10-325:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация здания, исторические конфигурация и габариты крыши лицевого корпуса, исторические конфигурация и габариты крыш дворовых флигелей - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены, тип сводов цокольного этажа, тип свода над воротным проездом, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий, парадная лестница, лестницы в помещениях 12, 21, 24, 30, 37 – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевого фасада, дворового фасада – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с

земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: помещения I этажа, помещения II этажа лицевого корпуса, профилированные падуги в помещениях дворовых флигелей – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 07.05.24 г. №585-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация углового П-образного в плане 3-х этажного здания - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, междуэтажные плоские перекрытия, своды, арочные проемы (центральный проем - в завершении трехцентровая арка, два боковых с полуциркульным завершением) в вестибюле главного входа, арочные входные проемы на площадках лестницы Л1, входные проемы, арочный проем с лучковой перемычкой, исторические лестницы Л1-Л4 – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, объемно-планировочное решение коридоров в уровне 1-го - 3-го этажей – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: Архитектурно-художественное решение фасада в приемах эклектики с элементами стиля ренессанс, лицевой фасад по Среднему проспекту, лицевой фасад по 4-й линии, дворовые фасады – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно

связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: вестибюль главного входа, падуга, дверные проемы, оформление стен - прямоугольные лепные филенки в пом. 1-Н (77) 56.6м. кв., потолок над лестничной клеткой (лестница Л1) – лепные профилированные тяги образующие разноформатные поля с филенками (с фальцами), профилированный карниз в завершении стен – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 15.04.19 г. №197-р:

- в части «объемно-пространственное решение»: историческое объемно-пространственное решение здания; местоположение, исторические габариты и высотные отметки лицевого корпуса по Среднему пр., дворового корпуса, окружающего внутренний двор, включая воротный проезд лицевого корпуса (по Среднему пр.), воротный проезд дворового корпуса, габариты и конфигурация крыши (двускатная), включая высоту конька, дымовых труб, материал кровли (листовой металл) - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: наружные и внутренние капитальные стены, своды, парадная лестница лицевого корпуса, исторические лестницы дворовых флигелей (до 4-го этажа) – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурное решение и декоративное оформление фасадов в характере безордерного классицизма, лицевой фасад, дворовые фасады – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном

участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: холл центральной лестницы северного дворового флигеля – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 15.01.24 г. №31-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация лицевых фасадов по 3-й линии и Среднему проспекту, конфигурация (скатная) крыш со стороны лицевых фасадов, материал окрытия (кровельное железо) - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические (XIX века) наружные и внутренние капитальные кирпичные стены – сохраняются;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевого фасада в стиле безордерного классицизма, включающее элементы декоративно-художественной отделки – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 15.01.24 г. №21-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация углового 5-ти этажного на подвале здания, конфигурация (скатная) и габариты крыш, включая высоту конька, материал окрытия (кровельное железо) - сохраняются. Зона проведения

работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные), своды, лестницы – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых фасадов по 2-й линии и Среднему проспекту в приемах эклектики с использованием стилей барокко и ренессанса, дворовые фасады – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: парадная лестница Л-1 – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 22.07.16 г. №10-331:

- в части «объемно-пространственное решение»: габариты и конфигурация в плане здания базиликального типа, габариты внутреннего двора, конфигурация, габариты и высотные отметки двускатной крыши основного объема, конфигурация, габариты и высотные отметки шпиля колокольни, первоначальная конфигурация, габариты и высотные отметки крыши часовни - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: наружные и внутренние исторические (XIX века) капитальные стены, сохранившиеся исторические кирпичные своды, лестница в башне, историческое конструктивное решение стропильной системы крыши – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических (XIX века) капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: первоначальное архитектурно-художественное решение фасадов, выполненное в характере архитектуры историзма, оформление фасада башни-колокольни металлическими пинаклями и стрельчатыми завершениями, аналогичными фасаду основного объема здания, историческое оформление фасада часовни, ограда со стороны Среднего проспекта – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественно оформление интерьеров»: исторический профиль декоративных штукатурных нервюр сводов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 26.04.22 г. №281-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: местоположение, габариты и конфигурация здания, включающего 3-этажный лицевой корпус и примыкающие 2-3 этажные флигели, лестничный ризалит, габариты и конфигурация лицевых скатов, включая высотные отметки конька лицевого корпуса, остекленный световой фонарь над лицевым корпусом, два воротных проезда лицевого корпуса, проезд дворового флигеля – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, перекрытие воротного проезда лицевого корпуса (северный двор) в виде коробового свода, перекрытие воротного проезда лицевого корпуса (южный двор) в виде коробового свода с распалубками, коробовые своды с распалубками в помещениях первого этажа (пом. №№: 6, 7, 8, 9), подпружные лучковые арки в коридорах 1-го, 2-го и 3-го этажей лицевого корпуса и примыкающего флигеля (пом. №№: 6, 63, 99, 189, 201, 203), перекрытие парадной лестничной клетки в виде коробового свода с конхой, перекрытия междуэтажных площадок лестничной клетки Л-2 в виде прусских сводов, церковный зал, бывшая домовая церковь Св. Захарии и Елизаветы, исторические лестницы – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение помещений с ценной отделкой в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевого фасада в приемах историзма с использованием элементов романского и «кирпичного» стилей, дворовые фасады (внутренние), дворовые фасады (внешние) – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественно оформление интерьеров»: помещение № 2-Н (вестибюль главного входа) площадью 31,4 кв. м., парадная лестничная клетка лицевого корпуса Л-1, лестницы Л-2, Л-3, Л-4, Л-5; помещение № 8 площадью 35,3 кв. м; бывшая домовая церковь Св. Захарии и Елизаветы, помещение 148 площадью 54,2 кв. м; помещение № 149 площадью 54,3 кв. м; помещение 170 площадью 106,7 кв.м; Церковный зал, помещение 171 площадью 83,7 кв. м – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 18.07.22 г. №351-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация (сложная) здания на подвалах, треугольный щипец с восьмигранными башнями; эркер, воротный проезд, крыша, исторические габариты и конфигурация (прямоугольное в плане) одноэтажного здания служб с мансардой, крыша одноэтажного здания служб - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: местоположение наружных и внутренних капитальных стен, материал (кирпич); историческое местоположение междуэтажных перекрытий; сводчатые перекрытия подвальных помещений: коробовые, прусские своды; опорные пилоны подвальных помещений лицевого корпуса, коробовый свод перекрытия на подпружных арках воротного проезда; коробовые своды перекрытий тамбура, вестибюля и лестничной клетки 1ЛК; одномаршевые лестницы вестибюлей 1ЛК, 3ЛК; лестницы 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: объемно-планировочное решение помещений – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение лицевых и дворовых фасадов – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественно оформление интерьеров»: дверное заполнение тамбура 1ЛК, облицовка полов вестибюля, лестничной клетки 1ЛК метлахской плиткой с геометрическим рисунком (соты с бордюром в виде меандра); кованые торшеры с ажурной стойкой: местоположение (в верхней части лестничных ограждений 1ЛК в уровне 2-го – 4-го этажей)*, оформление (ажурная стойка, декорированная растительным орнаментом и плафондержателем в виде многолепестковой розетки); дверное заполнение тамбура 2ЛК, полусветлые двустворчатые двери с глухой лучковой фрамугой, материал (дерево), оформление створок (прямоугольные филенки); дверное заполнение вестибюля 3ЛК, двустворчатые двери с полусветлой четырехчастной лучковой фрамугой, материал (дерево), оформление створок (прямоугольные филенки); ограждения лестничных маршей

1ЛК, 2ЛК; поручни 1ЛК, 2ЛК – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 01.08.23 г. №647-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты здания, состоящего из шестиэтажного лицевого Г-образного корпуса, пятиэтажного и четырехэтажного дворовых корпусов, исторические габариты и конфигурация крыш - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: местоположение наружных и внутренних капитальных стен, историческое местоположение междуэтажных перекрытий, сводчатое наподвальное перекрытие типа «Монье», плоские перекрытия воротных проездов лицевых корпусов, перекрытие проезда дворового четырехэтажного поперечного корпуса в виде цилиндрического свода на подпружных арках, местоположение и габариты двух четырехмаршевых лестниц лицевого корпуса по 2-й линии В.О. (1ЛК и 2ЛК) на металлических косоурах, со ступенями из лещадной плиты, ограждения лестниц из кованого железа, рисунок (в виде вертикальных прутьев, декорированных листовым орнаментом); материал (дерево) и конфигурация поручней, местоположение двухмаршевой черной лестницы лицевого корпуса (3ЛК) на металлических косоурах, местоположение двухмаршевой черной лестницы четырехэтажного поперечного дворового корпуса (4ЛК) на металлических косоурах, ограждение в виде металлических вертикальных прутьев; материал (дерево) и конфигурация Поручней, местоположение двухмаршевой черной лестницы четырехэтажного поперечного дворового корпуса (5ЛК) на металлических косоурах; местоположение двухмаршевой лестницы лицевого корпуса по ул. Репина – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: объемно-планировочное решение помещений – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта

культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: лицевой фасад по 2-й линии В.О., дворовой северо-восточный фасад лицевого корпуса, дворовой юго-восточный фасад, юго-западный фасад дворового поперечного корпуса, северо-восточный фасад дворового поперечного корпуса, лицевой фасад двухэтажного корпуса по ул. Репина, дворовой фасад двухэтажного корпуса по ул. Репина – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: лестница 1ЛК лицевого корпуса по 2-й линии В.О., лестница 2ЛК лицевого корпуса по 2-й линии В.О., черная лестница 3ЛК лицевого корпуса по 2-й линии В.О., черная лестница 4ЛК дворового поперечного корпуса, квартира № 2, квартира № 3, квартира № 8, квартира № 9, квартира № 25, квартира № 43 – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 13.10.21 г. №249-рп:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация здания, конфигурация и габариты крыш, конфигурация и габариты двух воротных проездов- сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические наружные и внутренние капитальные стены, своды, плоские междуэтажные перекрытия, конструктивное решение светового фонаря над дворовым флигелем, исторические лестницы Л1-Л5, парадная лестница, лестницы Л2-Л5, ступени лещадной плиты, ограждение маршей, поручни (Л1 – Л4) – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение лестничных клеток, вестибюлей, отдельных помещений – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики с элементами в стиле французского ренессанса и барокко, лицевой фасад, юго-западный дворовой фасад, дворовый фасад, обращенный в сторону служебного корпуса, фасады служебного корпуса (бывшей конюшни) – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: вестибюли парадных лестниц Л-1 - Л-4, квартира № 8 (бывшая собственная квартира Л.Н. Бенуа), квартира №10, квартира №12, квартира №6, квартира №11 – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 25.07.14 г. №10-426:

- в части «объемно-пространственное решение»: объемно-пространственное решение здания, состоящего из 3-х этажного на подвалах лицевого объема со сложным в плане эркером на лицевом фасаде в уровне 2-3 этажей, увенчанным треугольным щипцом, и примыкающего к нему с восточной стороны прямоугольного в плане 3-этажного на подвалах дворового флигеля, раскреповки по крайним осям лицевого фасада, воротный проезд, местоположение и габариты треугольного щипца над эркером по центральной оси лицевого фасада, местоположение и габариты стилизованных аттиковых стенок над раскреповками по крайним осям фасада, три ризалита на уровне 1-3-го этажей дворового фасада главного объема, ризалит на уровне 1-3-го этажей, включающий лестничный объем дворового флигеля - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта

культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические конструкции: фундаменты, наружные и внутренние кирпичные капитальные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий (для помещений без архитектурно-художественной отделки); исторические перекрытия (для помещений с архитектурно-художественной отделкой); воротный проезд, перекрытый парусными сводами с подпружными арками, сводчатые перекрытия подвала, исторические лестницы и лестничные клетки – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен в уровне 1-3-го этажей – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: лицевой фасад, дворовые фасады – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: тамбур парадного входа (пом.2-Н (65), пл. 3,1 кв. м), вестибюль парадного входа (пом. 2-Н (66), пл. 24,5 кв. м), помещения 1 этажа, библиотека, площадка второго этажа пом. 2-Н (146) пл.57,8 кв. м., коридор пом. 2-Н (133), пл. 141, 8 кв. м., приемная пом. 2-Н (143), пл. 35,5 кв. м., Кабинет директора. Пом. 2-Н (144), пл. 50,0 кв. м., бывший танцевальный зал (Конференцзал) пом. 2-Н (114), пл. 99,6 кв. м., помещение перед Зимним садом 2-Н (136), пл. 56,1 кв. м., помещение бывшего зимнего сада (пом. 2-Н (137), пл.23,8 кв. м.), Помещение 2-Н (141), пл. 34,9 кв. м., помещение 2-Н (140), пл.50,1 кв. м., коридор Пом. 2-Н (112), пл.24,9 кв. м., пом. 2-Н(124), пл. 28,0 кв. м., пом. 2-Н (123), пл. 24,6 кв. м., пом. 2-Н (114), пл. 14,1 кв. м., пом. 2-Н (134), пл. 40,7 кв. м., помещения III этажа – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.»

(Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 12.07.11 г. №10-393:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты и конфигурация здания, состоящего из трехэтажных лицевого корпуса и флигеля, включая ризалит, раскреповку, эркер, завершенный балконом и аттик, историческая конфигурация крыши лицевого корпуса со стороны Большого проспекта - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система»: исторические кирпичные наружные и внутренние капитальные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий, типы сводов цокольного этажа, парадная лестница лицевого корпуса (Л-1), лестница флигеля (Л-2) – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: фасад лицевого корпуса, выходящий на Большой проспект, фасад лицевого корпуса по ул. Репина, дворовый фасад лицевого корпуса, фасад флигеля – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия;

- в части «декоративно-художественная отделка интерьеров»: помещения II этажа лицевого корпуса, помещения III этажа лицевого корпуса – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 20.02.15 г. №10-73, Распоряжению КГИОП от 19.10.18 г. №426-р:

- в части «объемно-пространственное и планировочное решение территории»: местоположение и градостроительные характеристики ансамбля, пространственно-планировочная композиция территории - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров объекта культурного наследия федерального значения «Храм»: габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания, габариты, конфигурация и высотные отметки крыши основного объема здания, характер ее покрытия и исторический колер ее окраски, габариты, конфигурация и высотные отметки купола колокольни с lanternом над ним, характер его покрытия (листовой металл) и исторический колер окраски; исторический рисунок креста, венчающего купол, характер его отделки (золочение), наружные и внутренние капитальные кирпичные стены, кирпичные своды в интерьере храма; сводчатое перекрытие Большого зала (деревянный оштукатуренный зеркальный свод); хоры в уровне второго света в Большом зале, поддерживаемые системой оштукатуренных колонн; исторические каменные лестницы – одна в северной и две в южной части здания: габариты, конфигурация, конструктивное решение, материал (известняк) и профиль ступеней, исторические габариты Большого Зала, архитектурно-художественное решение в характере раннего классицизма, выполненное по проекту Ю. М. Фельтена (с учётом работ по перестройке южного фасада, выполненных по проекту Л. Х. Маршнера), архитектурное оформление дворовых фасадов, архитектурно-художественное оформление двусветного Большого зала, лепной декор, исторический фасад органа, решенный в виде декоративного портала, образованного четырьмя парами колонн, окрашенными под мрамор, с лепными вызолоченными капителями, установленными на высокий раскрепованный пьедестал и поддерживающими крепованный профилированный карниз; между колоннами декоративные вертикальные органые трубы – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров объекта культурного наследия федерального значения «Ворота (двое)»: решены

в виде арок с завершениями в форме треугольных щипцов, соединяющих здание «Храма» с двумя «Жилыми домами»; в арки вписаны проемы с полуциркульным верхом; композиция восточных ворот дополнительно усложнена проемом калитки слева от основной арки; кирпичные оштукатуренные; воротные заполнения – металл,ковка, материал и характер отделки – окрашенная штукатурка; профилированные венчающие карнизы с дентикулами, над боковыми лопатками – лепные триглифы; заполнения воротных проемов двупольные с фрамугами, из вертикальных прутьев, в верхнюю часть вместе с фрамугой вписан круг с кованой орнаментальной композицией в центре – четыре стилизованных пальметки, образующие крест, в центре – небольшой крест; заполнение калитки восточных ворот металлическое кованое с полуциркульным верхом, в который вписана композиция из радиально расходящихся эллиптических лучей – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система здания, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой»: габариты и конфигурация здания, включая центральный ризалит небольшого выноса лицевого фасада по 1-й линии, увенчанный треугольным фронтоном, и ризалит на высоту 1-го этажа в южной части дворового фасада; конфигурация и габариты крыши (вальмовая, частью двускатная); исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпич); коренные кирпичные своды помещений 1-го этажа (коробовые с распалубками); междуэтажные перекрытия; лестницы, историческое объемно- планировочное решение в габаритах капитальных стен, архитектурно-художественное решение лицевых и дворового фасадов в стиле классицизм – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, объекта культурного наследия федерального значения «Дом пастора»: габариты и конфигурация здания; конфигурация, габариты и высотные отметки крыши, материал её покрытия (листовой металл), наружные и внутренние капитальные стены; кирпичные своды цокольного этажа; исторические лестницы и лестничные клетки, объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, материал и характер отделки фасадов, габариты и

конфигурация оконных проемов; исторический рисунок расстекловки и единообразие цветового решения оконных заполнений, оформление лицевого фасада в стиле классицизм, дворовой фасад – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное решение, конструктивная система, объемно-планировочное решение, архитектурно-художественное решение фасадов, объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой»: габариты и конфигурация углового трехэтажного на цокольном этаже здания с лицевыми фасадами по ул. Репина и Большому пр., включая раскреповки лицевого фасада по ул. Репина и скругленные раскрепованные угловые сопряжения дворовых фасадов; крыша – конфигурация (вальмовая) и габариты, исторические наружные и внутренние капитальные стены; своды цокольного этажа (коробовые с распалубками); плоские междуэтажные перекрытия; исторические лестницы, ограждения лестничных маршей, материал ступеней и покрытия площадок (лещадная плита), историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен, архитектурно-художественное решение лицевых фасадов – в стилистике классицизма (фасад со стороны Большого пр.), в приемах эклектики (фасад со стороны ул. Репина) – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 27.08.14 г. №10-527:

- в части «территория в границах ОКН»: местоположение границ территории от 1-1 до 22-й линии в соответствии с утвержденным КГИОП планом – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «объемно-пространственное и планировочное решение»: соотношение древесно-кустарниковых насаждений с газонами, площадками отдыха, садово-парковыми дорогами, транзитами тротуаров и поперечных проездов; дорожно-тропиночная сеть (в

соответствии с планом границ территории объекта); визуальные связи бульвара с архитектурными сооружениями Большого проспекта В.О., древесно-кустарниковые насаждения и газоны (согласно паспорту УСПХ), кустарники; цветочные клумбы; газоны; отдельные старовозрастные деревья ценных пород; газонные ограждения - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений предусматривает сохранение особенностей объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4), отнесенных к предмету охраны, согласно Распоряжению КГИОП от 06.04.11 г. №10-104:

- в части «объемно-пространственное решение»: исторические габариты двухэтажного, прямоугольного в плане здания, включая одноэтажную пристройку с северозападной стороны; историческая конфигурация и габариты крыши (вальмовая). - сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «конструктивная система здания»: исторические кирпичные наружные и внутренние капитальные стены, помещение 6 (пл. 25, 2 кв. м), исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий – сохраняются;

- в части «объемно-планировочное решение»: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен – сохраняются. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-пространственное решение объекта культурного наследия;

- в части «архитектурно-художественное решение фасадов»: архитектурно-художественное решение фасадов в формах классицизма, лицевой фасад, выходящий на Кадетскую линию, дворовые фасады – сохраняется. Зона проведения работ располагается на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, и не затрагивает объемно-планировочное решение объекта культурного наследия.

Таким образом, в ходе проведенных исследований и анализа, разработчиками Раздела сделаны выводы о том, что реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-

Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), разработка компенсирующих мероприятий не требуется.

Однако предполагаемые строительные работы, могут содержать потенциальные угрозы в виде рисков, связанных с сопутствующими действиями при проведении строительных работ:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мер, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного

наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного

наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Для исключения рисков, связанных с сопутствующими действиями при проведении строительных работ, разработчиками настоящей документации предложены следующие обязательные меры обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- места складирования материалов на строительных площадках, размещать в соответствии с проектом (за пределами границ территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39);

выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург,

Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2));

- транспортирование материалов и изделий на строительные площадки осуществлять в строгом соответствии проекту, по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;

- предусмотреть меры, исключаящие размыв грунтов при устройстве траншей;

- организовать мониторинг в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24), объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16), которые расположены в радиусе прогнозируемой (расчетной) зоны влияния;

- приостановить работы, если в ходе производства работ нарушается принцип сохранения выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия

«Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), их предметов охраны, и оказывается негативное влияние в отношении этих объектов культурного наследия;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь

(Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2);

- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями.

Контроль за исполнением указанных мер обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

Мероприятия обеспечения сохранности:

При выполнении предусмотренных проектных решений, в отношении выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия

В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-

Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), недопустимое негативное влияние отсутствует, разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению их сохранности не требуется, сохранность объектов обеспечена.

л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.24 г. №530;
- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу»;
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года;

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.;

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год;

Национальные стандарты по реставрации:

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

Национальные стандарты по строительству:

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартиформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

Строительные нормы и правила:

- ПУЭ-7 гл.4.1, гл.4.2. «Распределительные устройства и подстанции»;

- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

- Постановление правительства РФ 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление СМ СССР от 26.03.84 г. № 255 «Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В»;

- РД 34.20.501-95. «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ»;

Научная литература и источники:

1. Санкт-Петербург. Три века архитектуры / Автор и руководитель проекта, главный редактор И. С. Храбрый. - С. - Петербург : ЗАО «Норинт», 2002.

2. Санкт-Петербург: градостроительство и архитектура 1703 – 1917 гг.: учеб. пособие. 2-е изд., испр. и доп. / СПбГУАП. СПб., 2001.

3. Крюковских А. П. Дворцы Санкт-Петербурга. - СПб Лениздат, 1997. 4. Пунин А. Л. Архитектура Петербурга середины XIX века. - Лениздат, 1990.

5. Дмитриев В. К. Архитекторы Санкт-Петербурга. - Санкт-Петербург, КОРОНА принт, 2007.

6. Исаченко В.Г. Архитектура Санкт-Петербурга. Справочник-путеводитель. - СПб, «Паритет», 2004.

7. Памятники архитектуры и истории Санкт-Петербурга. Петроградский район. - Изд. дом «Коло», Санкт-Петербург: 2007.

8. Планы, объясняющие постепенное распространение Санкт-Петербурга - Санкт-Петербург, 1836.

9. Исторический очерк Санкт-Петербурга и его окрестностей – Санкт-Петербург, 1903.

10. 200 лет Санкт-Петербурга. Исторический очерк / Авсеенко В. Г. – Изд-е Санкт-Петербургской городской думы, Санкт-Петербург, 1903 г.

11. Луппов С. П. История строительства Петербурга в первой четверти XVIII в. – М.-Л., 1957.

12. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. — СПб. Пилигрим, 1996.7. Вишняков Николай Петрович. Историко-статистическое описание Волковско-православного кладбища / Сост. свящ. Н. Вишняков.. — СПб.: тип. Деп. уделов, 1885.

13. Фотографии прошлого [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

14. Старые карты городов России. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

15. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.citywalls.ru/>.

16. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия, 25-27, в составе: выявленный объект культурного наследия «Дом дешевых квартир», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия, 27 (левый корпус), выявленный объект культурного наследия «Здание народной аудитории», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия, 27 (дворовый корпус), выявленный объект культурного наследия «Дом Н. Д. Быкова (В.Н. фон Дервиз)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, 12-я линия, 27 (средний корпус), выявленный объект культурного наследия «Дом Н. В. Калачева (В.Н. фон Дервиз) с флигелем», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, 12-я линия, 27 (правый и дворовый корпуса) (Лицевой дом - памятник истории и культуры местного значения (в 1902-1915 годах жил А.М. Ляпунов), выявленный объект культурного наследия «Здание общественной столовой с флигелем», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, 12-я линия, 25; Средний пр., 48, лит. Б, и выявленный объект культурного наследия «Металлическая ограда (фрагмент)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, 12-я линия, 25-27, в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.10.23 г.

17. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на сохранение выявленных объектов культурного наследия «Дом дешевых квартир», «Здание народной аудитории», расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр-т В. О., дом 48/27, лит. А в составе выявленного объекта культурного наследия

«Дома В. Н. фон Дервиз», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В. О., дом 48/27, лит. А, Б, 12 линия 25-27 лит. Ц (Средний пр. В. О., 48/27, 12 линия 25-27): «Проект по сохранению и приспособлению для современного использования объекта «Дом дешевых квартир», «Здание народной аудитории» в составе выявленного объекта культурного наследия «Дома В. Н. фон Дервиз» - здание ЛОГБУК «Драматический театр на Васильевском», адрес: г. Санкт-Петербург, Средний пр-т В. О., д. 48/27, лит. А», выполненной ТДО в 2019 г., шифр Театр на В.О./ПИР-18 от 24.01.19 г.

18. Никитенко Г.Ю., Соболев В.Д. Дома и люди Васильевского острова. М., 2013.

19. Официальный сайт администрации Санкт-Петербурга. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.gov.spb.ru/>.

20. Высшие Бестужевские курсы [Электронный ресурс] // Женщины Санкт-Петербурга. 2000-2005.

21. Высшие женские (Бестужевские) курсы: Библиографический указатель. М., 1966.

22. Санкт-Петербургские высшие женские (Бестужевские) курсы, 1878-1918. Л., 1973.

23. Федосова Э. П. Бестужевские курсы — первый женский университет в России (1878-1918 гг.). М., 1980.

24. Кириков Б. М., Лелина В., Штиглиц М. С. Памятники промышленной архитектуры Санкт-Петербурга. - Северный паломник, 2020.

25. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы выявленный объект культурного наследия «Комплекс построек табачной фабрики «Лаферм», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О. 36/40 литера А (согласно приказу КГИОП от 20.02.2001 № 15: Средний пр. В.О., 36-38, 9-я линия 36-40 (корп. А1, корп. А3, корп. А4, корп. А10)) с целью обоснования включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 05.12.19 г.

26. Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом В.И. Миллера» по адресу: СанктПетербург, 6-я линия, 19, выявленного объекта культурного наследия «Дом В.А. Квасникова» по адресу: Санкт-Петербург, 7-я линия, 28, выявленного объекта культурного наследия «Дом И. Ковригина» по адресу: СанктПетербург, 6-я линия, 21, лит. А, выявленного объекта культурного наследия «Дом К. Штрауха» по адресу: Санкт-Петербург, 6-я линия, 25, лит. А, выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» по адресу: СанктПетербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия, 52, выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.А. Хаймовича (при фабрике жестяных изделий)» по

адресу: Санкт-Петербург, 6-я линия, 55, выявленного объекта культурного наследия «Богадельня для женщин» по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., 63, лит. А, входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Общества вспомоществования приходским бедным при Благовещенской церкви» по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., 63, лит. А, Б; 8-я линия В.О., 65, лит. А; 8-я линия В.О., 69, лит. А: «Проект приспособления для современного использования инженерных сетей выявленных объектов культурного наследия «Дом В.И. Миллера», «Дом В.А. Квасникова», «Дом И. Ковригина», «Дом К. Штрауха», «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища», «Дом Г.А. Хаймовича (при фабрике жестяных изделий)», «Богадельня для женщин» (в составе «Дома Общества вспомоществования приходским бедным при Благовещенской церкви» при проведении работ по ремонту тепловой сети от камеры 142 до камеры 162 по 6-7 линии В.О.», шифр: 78-10- 4936, разработанной ООО «ЦИИВС» в 2023 году от 11.01.24 г.

27. Е. Е. Князева, Г. Ф. Соколова «Лютеранские церкви и приходы России XVIII - XX вв.», Санкт-Петербург, «Литера», 2001.

28. Деревнина Е. А., Князева Е. Е., Соловьёва Г. Ф. Лютеранские церкви и приходы на северо-западе России XVIII - XX вв. Исторический справочник. - СПб.: Аврора, 2021.

м. Обоснования вывода экспертизы

Экспертом установлено, что при разработке представленного на экспертизу раздела документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статей 36, 40 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Реализация проектного решения не создает прямые угрозы в отношении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С.

Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург,

Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2).

Разработка компенсирующих мероприятий по обеспечению их сохранности не требуется, сохранность объектов обеспечена.

н. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний

пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25

Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве» (шифр: 334/24Д-ОСОКН), ООО «ЦИИВС», 2024 г. – экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта

культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на объекте «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.».

Положительное заключение.

Подпись эксперта:

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ:
ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ
08 ноября 2024 года

о. Перечень приложений к заключению экспертизы

Приложение 1. Копия письма КГИОП от 17.02.20 г. №01-27-1/20-0-1;

Приложение 2. Копия Приказа от 19.12.2023 г. № 3399 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (оформлено экспертом);

Приложение 3. Копия Договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы раздела документации (оформлено экспертом);

Приложение 4. Информационное письмо от 29.08.2024 г. №78-10-6626;

Приложение 5. Архивные материалы и топография;

Приложение 6. Фотофиксация объектов на момент заключения договора на проведение экспертизы;

Приложение 7. Схема расположения зоны производства работ, относительно земельных участков в границах территории объектов культурного наследия, по данным публичной кадастровой карты;

Приложение 8. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149351726 (кадастровый номер 78:06:0002017:12).

Приложение 9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161228612 (кадастровый номер 78:06:0002017:13).

Приложение 10. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149345499 (кадастровый номер 78:06:0002021:14).

Приложение 11. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161225642 (кадастровый номер 78:06:0002021:16).

Приложение 12. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149350082 (кадастровый номер 78:06:0002021:18).

Приложение 13. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161219324 (кадастровый номер 78:06:0002035:18).

Приложение 14. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149343935 (кадастровый номер 78:06:0002035:19).

Приложение 15. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161220623 (кадастровый номер 78:06:0002039:16).

Приложение 16. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144020374 (кадастровый номер 78:06:0002043:11).

Приложение 17. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144070289 (кадастровый номер 78:06:0002043:15).

Приложение 18. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144072532 (кадастровый номер 78:06:0002043:1032).

Приложение 19. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161137805 (кадастровый номер 78:12:0007118:4).

Приложение 20. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161213460 (кадастровый номер 78:06:0002043:1032).

Приложение 21. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144071212 (кадастровый номер 78:06:0002043:1033).

Приложение 22. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273267 (кадастровый номер 78:06:0002013:1329).

Приложение 23. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273772 (кадастровый номер 78:06:0002018:1342).

Приложение 24. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149357461 (кадастровый номер 78:06:0002014:1653).

Приложение 25. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149356069 (кадастровый номер 78:06:0002014:1654).

Приложение 26. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149354939 (кадастровый номер 78:06:0002014:1657).

Приложение 27. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161292672 (кадастровый номер 78:06:0002014:1660).

Приложение 28. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161296981 (кадастровый номер 78:06:0002014:1881).

Приложение 29. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149371385 (кадастровый номер 78:06:0002006:10).

Приложение 30. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161278881 (кадастровый номер 78:06:0002006:3).

Приложение 31. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161284313 (кадастровый номер 78:06:0002006:10).

Приложение 32. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149370742 (кадастровый номер 78:06:0002006:12).

Приложение 33. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161289761 (кадастровый номер 78:06:0002006:17).

Приложение 34. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149369448 (кадастровый номер 78:06:0002006:22).

Приложение 35. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161280885 (кадастровый номер 78:06:0002006:28).

Приложение 36. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149350600 (кадастровый номер 78:06:0002017:13).

Приложение 37. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149359703 (кадастровый номер 78:06:0002017:3611).

Приложение 38. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149362845 (кадастровый номер 78:06:0002018:1).

Приложение 39. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161277629 (кадастровый номер 78:06:0002020:5).

Приложение 40. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149365355 (кадастровый номер 78:06:0002020:306).

Приложение 41. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149346395 (кадастровый номер 78:06:0002021:7).

Приложение 42. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161223308 (кадастровый номер 78:06:0002021:14).

Приложение 43. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161227930 (кадастровый номер 78:06:0002021:18).

Приложение 44. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149344687 (кадастровый номер 78:06:0002026:15).

Приложение 45. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149340474 (кадастровый номер 78:06:0002035:18).

Приложение 46. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149337370 (кадастровый номер 78:06:0002038:4).

Приложение 47. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161297530 (кадастровый номер 78:06:0002039:6).

Приложение 48. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149341930 (кадастровый номер 78:06:0002039:16).

Приложение 49. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149372651 (кадастровый номер 78:06:0002043:11).

Приложение 50. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149374750 (кадастровый номер 78:06:0002043:15).

Приложение 51. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161139610 (кадастровый номер 78:13:0007319:2049).

Приложение 52. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161278308 (кадастровый номер 78:06:0002006:3028).

Приложение 53. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149341327 (кадастровый номер 78:06:0002039:3054).

Приложение 54. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024 г. № КУВИ-001/2024-144073227 (кадастровый номер 78:06:0002043:3130).

Приложение 55. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161273334 (кадастровый номер 78:06:0002017:3611).

Приложение 56. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161227188 (кадастровый номер 78:06:0002017:3617).

Приложение 57. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161289053 (кадастровый номер 78:06:0002021:3867).

Приложение 58. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149348353 (кадастровый номер 78:06:0002021:3870).

Приложение 59. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-161276269 (кадастровый номер 78:06:0002021:4101).

Приложение 60. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149339850 (кадастровый номер 78:06:0002038:4103).

Приложение 61. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.06.2024 г. № КУВИ-001/2024-149338228 (кадастровый номер 78:06:0002038:4120).

Приложение 62. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144074167 (кадастровый номер 78:06:0002044:4157).

Приложение 63. Приказ председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001.

Приложение 64. Распоряжение КГИОП от 07.10.11 г. №10-633.

Приложение 65. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34), утвержденный КГИОП от 24.04.03 г.

Приложение 66. Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. №438-рп.

Приложение 67. Распоряжение КГИОП от 10.08.15 г. №10-344.

Приложение 68. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27) от 31.05.24 г.

Приложение 69. Распоряжение КГИОП от 10.08.15 №10-345.

Приложение 70. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27), утвержденный КГИОП от 05.09.05 г.

Приложение 71. Распоряжение № 39-рп от 09.06.2021 г.

Приложение 72. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А) от 31.05.24 г.

Приложение 73. Распоряжение КГИОП от 09.07.21 г. №92-рп.

Приложение 74. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)), утвержденный КГИОП от 29.05.02 г.

Приложение 75. Распоряжение КГИОП от 08.11.2023 № 853-рп.

Приложение 76. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А) от 31.05.24 г.

Приложение 77. Распоряжение КГИОП № 852-рп от 08.11.2023 г.

Приложение 78. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А) от 31.05.24 г.

Приложение 79. Распоряжение КГИОП № 10-436 от 04.09.2013.

Приложение 80. Распоряжение КГИОП от 08.05.14 г. №10-209.

Приложение 81. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А), утвержденный КГИОП от 17.09.13 г.

Приложение 82. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.41, лит. А) от 31.05.24 г.

Приложение 83. Распоряжение от 28.12.11 г. №10-982.

Приложение 84. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39), утвержденный КГИОП от 25.12.02 г.

Приложение 85. Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №32-р.

Приложение 86. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47) от 25.12.02 г.

Приложение 87. Распоряжение КГИОП № 329-р от 20.08.2018 г.

Приложение 88. Распоряжение КГИОП от 31.08.18 г. 344-р.

Приложение 89. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А) от 31.05.24 г.

Приложение 90. Распоряжение КГИОП от 21.01.20 г. №07-19-16/20.

Приложение 91. Распоряжение КГИОП № 159-рп от 02.03.2022 г.

Приложение 92. Распоряжение КГИОП от 12.03.24 г. №285-рп.

Приложение 93. Приказ МК РФ от 26.04.24 г. № 151910-р.

Приложение 94. Приказ МК РФ от 26.04.24 г. № 151912-р.

Приложение 95. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К) от 31.05.24 г.

Приложение 96. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №1» от 30.05.24 г.

Приложение 97. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №3» от 30.05.24 г.

Приложение 98. Распоряжение КГИОП от 05.04.17 г. №159-р.

Приложение 99. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52) от 23.04.03 г.

Приложение 100. Распоряжение КГИОП от 30.01.23 г. №60-рп.

Приложение 101. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29) от 23.04.2003 г.

Приложение 102. Распоряжение КГИОП от 04.10.16 г. №10-524.

Приложение 103. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)), утвержденный КГИОП от 23.04.03 г.

Приложение 104. Постановление Правительства РФ № 527 от 10.07.2001.

Приложение 105. Распоряжение КГИОП от 23.06.11 г. №10-325.

Приложение 106. Распоряжение КГИОП от 22.12.21 г. № 390-рп.

Приложение 107. Приказ МК РФ от 11.11.16 г. №51637-р.

Приложение 108. Распоряжение КГИОП от 24.05.22 г. №144-об/22.

Приложение 109. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24) от 06.06.24 г.

Приложение 110. Распоряжение КГИОП от 07.05.24 г. №585-рп.

Приложение 111. Распоряжение КГИОП от 13.08.14 г. № 10-749.

Приложение 112. Распоряжение КГИОП от 31.10.17 г. №07-19-414/17.

Приложение 113. Решение Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № 327 от 07.09.1993.

Приложение 114. Распоряжение КГИОП от 15.04.19 г. №197-р.

Приложение 115. Распоряжение КГИОП от 08.02.22 г. №103-п.

Приложение 116. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17) от 31.05.24 г.

Приложение 117. Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №31-рп.

Приложение 118. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)), утвержденный КГИОП от 23.04.03 г.

Приложение 119. Распоряжение КГИОП от 15.01.24 г. №21-рп.

Приложение 120. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5), утвержденный КГИОП от 15.02.2011 г.

Приложение 121. Распоряжение КГИОП от 22.07.16 г. №10-331.

Приложение 122. Распоряжение КГИОП от 08.02.22 г. № 104-рп.

Приложение 123. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18) от 31.05.24 г.

Приложение 124. Распоряжение КГИОП от 31.05.18 г. №07-19-231/18.

Приложение 125. Распоряжение КГИОП от 26.04.22 г. №281-рп.

Приложение 126. Распоряжение КГИОП от 12.03.24 г. №286-рп.

Приложение 127. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А) от 29.05.24 г.

Приложение 128. Распоряжение КГИОП от 03.11.23 г. №364-об/23.

Приложение 129. Распоряжение КГИОП от 18.07.22 г. №351-рп.

Приложение 130. Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №675-рп.

Приложение 131. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б) от 29.05.24 г.

Приложение 132. Распоряжение КГИОП от 09.06.21 г. №38-рп.

Приложение 133. Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №652-рп.

Приложение 134. Распоряжение КГИОП от 01.08.23 г. №647-рп.

Приложение 135. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б) от 29.05.24 г.

Приложение 136. Распоряжение КГИОП от 13.10.21 г. №249-рп.

Приложение 137. Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. №433-рп.

Приложение 138. Приказ МК РФ от 16.10.17 г. №115627-р.

Приложение 139. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20) от 30.05.24 г.

Приложение 140. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1459/24-0-1.

Приложение 141. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20) от 31.05.24 г.

Приложение 142. Распоряжение КГИОП от 25.07.14 г. 10-426.

Приложение 143. Распоряжение КГИОП от 09.09.14 г. №10-560.

Приложение 144. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А) от 31.05.24 г.

Приложение 145. Распоряжение КГИОП от 30.01.18 г. №07-19-31/18.

Приложение 146. Распоряжение КГИОП от 12.07.11 г. №10-393.

Приложение 147. Распоряжение КГИОП от 18.03.22 г. № 213-рп.

Приложение 148. Закон Санкт-Петербурга № 174-27 от 05.07.1999.

Приложение 149. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16) от 30.05.24 г.

Приложение 150. Приказ МК РФ от 14.03.16 г. 34904-р.

Приложение 151. Распоряжение КГИОП от 20.02.15 г. №10-73.

Приложение 152. Распоряжение КГИОП от 19.10.18 г. №426-р.

Приложение 153. Распоряжение КГИОП от 28.12.21 г. № 431-рп.

Приложение 154. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22840-р.

Приложение 155. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22824-р.

Приложение 156. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22388-р.

Приложение 157. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22961-р.

Приложение 158. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21) от 06.06.24 г.

Приложение 159. Распоряжение КГИОП от 22.08.19 г. №07-19-355/19.

Приложение 160. Распоряжение КГИОП от 27.08.14 г. №10-527.

Приложение 161. Распоряжение КГИОП от 18.08.14 г. № 10-491.

Приложение 162. Приказ МК РФ от 21.10.15 г. №10548-р.

Приложение 163. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова) от 30.05.24 г.

Приложение 164. Распоряжение КГИОП от 06.04.11 г. №10-104.

Приложение 165. Распоряжение КГИОП от 13.01.15 г. № 10-7.

Приложение 166. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №23607-р.

Приложение 167. Приказ МК РФ от 27.11.15 г. №22978-р.

Приложение 168. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса с садом» от 30.05.24 г.

Приложение 169. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4) от 30.05.24 г.

Приложение 170. Распоряжение КГИОП от 22.04.24 г. №180-об/24.

Приложение 171. Распоряжение КГИОП от 17.07.24 г. №190-об/23.

Приложение 172. Распоряжение КГИОП от 23.08.23 г. №261-об/23.

Приложение 173. Распоряжение КГИОП от 27.12.23 г. №533-об/23.

Приложение 174. Распоряжение КГИОП от 13.01.15 г. № 10-3.

Приложение 175. Приказ МК РФ от 29.10.15 г. №12513-р.

Приложение 176. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2) от 30.05.24 г.

Приложение 177. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1459/24-0-1.

Приложение 178. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1464/24-0-1.

Приложение 179. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1462/24-0-1.

Приложение 180. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1465/24-0-1.

Приложение 181. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1466/24-0-1.

Приложение 182. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1463/24-0-1.

Приложение 183. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1460/24-0-1.

Приложение 184. Письмо КГИОП от 04.06.24 г. №01-46-1461/24-0-1.

п. Дата оформления заключения экспертизы.

08 ноября 2024 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К);

выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

вл. Доминикова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 314-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-43
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

17/ЕВ 2020 № 01-27-1/20-0-1

На № Исх-00263/817 от 27.12.2019

Вх. № 01-27-1 от 09.01.2020

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Смоленская ул., д. 27, лит. А,
Санкт-Петербург, 196084

КГИОП СПб
№ 01-27-1/20-0-1
от 17.02.2020



КГИОП, рассмотрев работы по проекту: «Замена питающей кабельной линии ф. 13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., д. 7, корп. 9», сообщает следующее.

1) Согласно представленной документации работы планируются частично в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4, а также объекта культурного наследия федерального значения «Здания Университета» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2

Деятельность на объектах культурного наследия регламентируется Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ).

В силу п. 1 ст. 5.1 Закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных компонентов, сохранению историко-градостроительной среды или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ под работами по сохранению объекта культурного наследия понимаются направленные на обеспечение физической сохранности объекта ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования.

Согласно п. 1 ст. 45 Закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, выданного органом охраны, и проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регламентируется Порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры РФ от 08.06.2016 №1278.

В настоящий момент задание на проведение вышеуказанных работ КГИОП не выдавалось.

-2-

Для проведения работ собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обратиться в КГИОП для получения задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

2) Согласно предоставленному плану работы по прокладке сетей будут осуществляться в непосредственной близости от выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» по адресу: Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., д. 34.

В целях обеспечения сохранности вышеуказанного объекта культурного наследия рабочая документация по реконструкции и строительству сетей должна содержать раздел обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на земельных участках непосредственно связанных с участками проведения хозяйственных работ.

Согласно требованиям ст. 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) «документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия» является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3) Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» (ред. 07.07.2016) земельный участок по вышеуказанному адресу расположен в границах единой зоны регулирования и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(06), а также в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 1 и ЗА 2.

Предполагаемые работы режиму ОЗРЗ-1(06) соответствуют.

Согласно пункту 3.2 приложения № 1 к Режимам Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 для ЗА 1 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7.

Для ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории) производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии

-3-

необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая, что согласно представленной документации проведение работ ведется в зоне существующих инженерных коммуникаций, для их производства отсутствует необходимость проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Закона № 73-ФЗ) обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

Заместитель председателя КГИОП



А.В. Михайлов

ИП: Дачное тел. 417-41-33

Николай Павлович

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 19 декабря 2023,

Москва

№ 3399

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 13 декабря 2023 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 19 » декабря 2023 г.
№ 3399

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Романенко Георгий Алексеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
5.	Хихля Иван Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

3

6.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
----	-----------------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 176

г. Санкт-Петербург

29 августа 2024 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Максеева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дом В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекты культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); объекта культурного наследия «Дом Л.И. Брежнев» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Запарзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферме» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); объекта культурного наследия «Городецкий дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брокловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Ревина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б, Ревина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.» ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-

ОСОКН. 2024 г. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с даты подписания договора по 29 ноября 2024 года.

1.3. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] **копеек, в том числе НДС/Л (13%) – [REDACTED] копеек.** Обязанность по оплате НДС/Л лежит на Заказчике.

1.4. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

1.5. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

1.6. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остается право расторжения договора в одностороннем порядке. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.7. Особые условия: нет.

1.8. Отношения сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.9. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 3157847099189
Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Чугунная,
д. 14, лит. 3, пом. 33-Н, ком. А27, и.м.3
р/с 40702810810000295548
Банк АО «ТБANK»
и/с 30101810145250000974
БИК 044525974

Генеральный директор ООО «ЦНИИС»

С.А. Макеев



ЭКСПЕРТ:

Физическое лицо:
Государственный эксперт
Министерства культуры РФ
Подполковник Вячеслав Владимирович
Паспорт гражданина РФ:
Выдан:
Зарегистрирован по адресу:

Подполковник Вячеслав Владимирович

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



ЦЕНТР
ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926678
Тел: (499)3713778
email: info@ciivs.ru

ИНН 7802284381
КПП 780401001
ОГРН 1157847099189
БИК 044525999
Лицензия МК РФ №05055
Почтовый адрес: 197046,
г. Санкт-Петербург, а/я №414

Исходящий №78-10-6626 от 29.08.2024 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34), объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27), выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А), объекта культурного наследия «Дом Л.И. Брежнев» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25, Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)), объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А), объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42, Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А), объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А, Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31, 7-я линия В.О., 52), объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29), объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23, 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)), объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24), объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А), объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17), объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); объекта культурного наследия «Дом К.И. Пutilова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5), объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18), объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А), объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-

Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г., сообщаем следующее:

1. Объект: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская»» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Генеральный директор



Макеев С.А.

Исполнитель:
Сазанова Екатерина
(812) 292-68-78, доб. 1

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

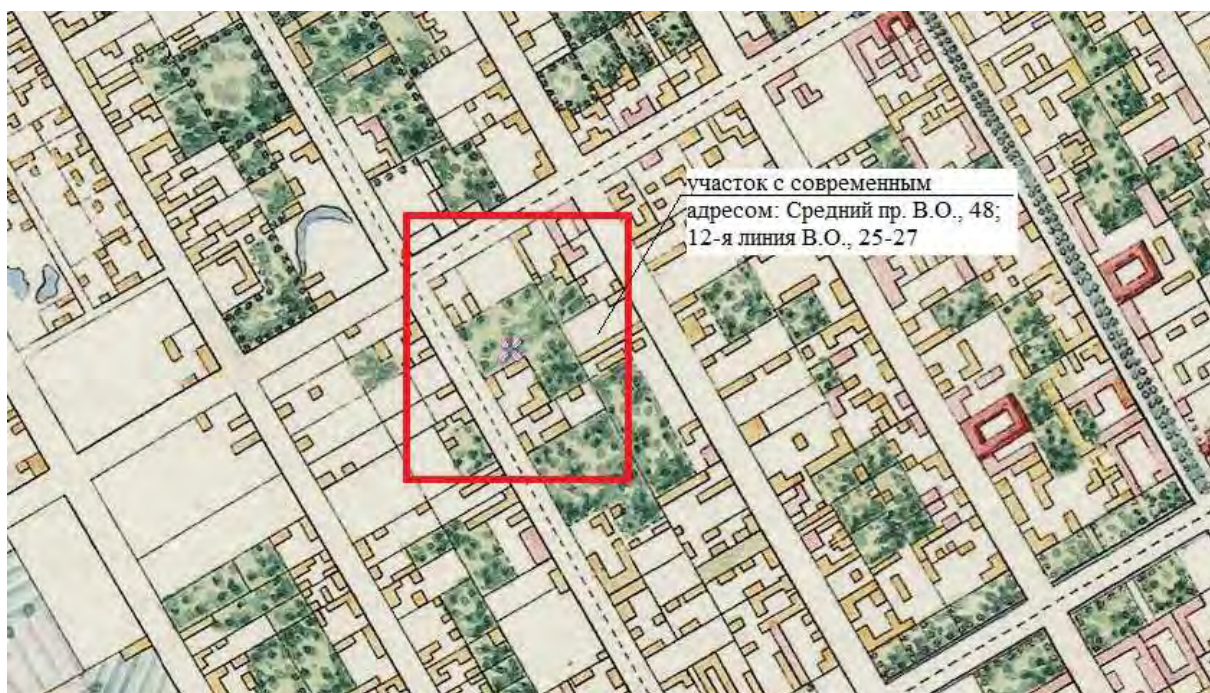
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



Фото Красильниковой Е., 1997 г. Здание понижающей подстанции Волховской ГЭС. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент академического плана Трускотта 1753 г. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото К. Булла, 1898 г. 12-я линия В.О., дом 25. Василеостровская народная столовая В.Н. фонь-Дервизь. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс].
Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1960-1970 гг. Дом В. Н. фон Дервиз. Василеостровская народная столовая В.Н. фонь-Дервизь. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс].
Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1956-1965 гг. 10-я линия В.О., 25. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1946 г. Дом 53 по Среднему пр. В.О. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



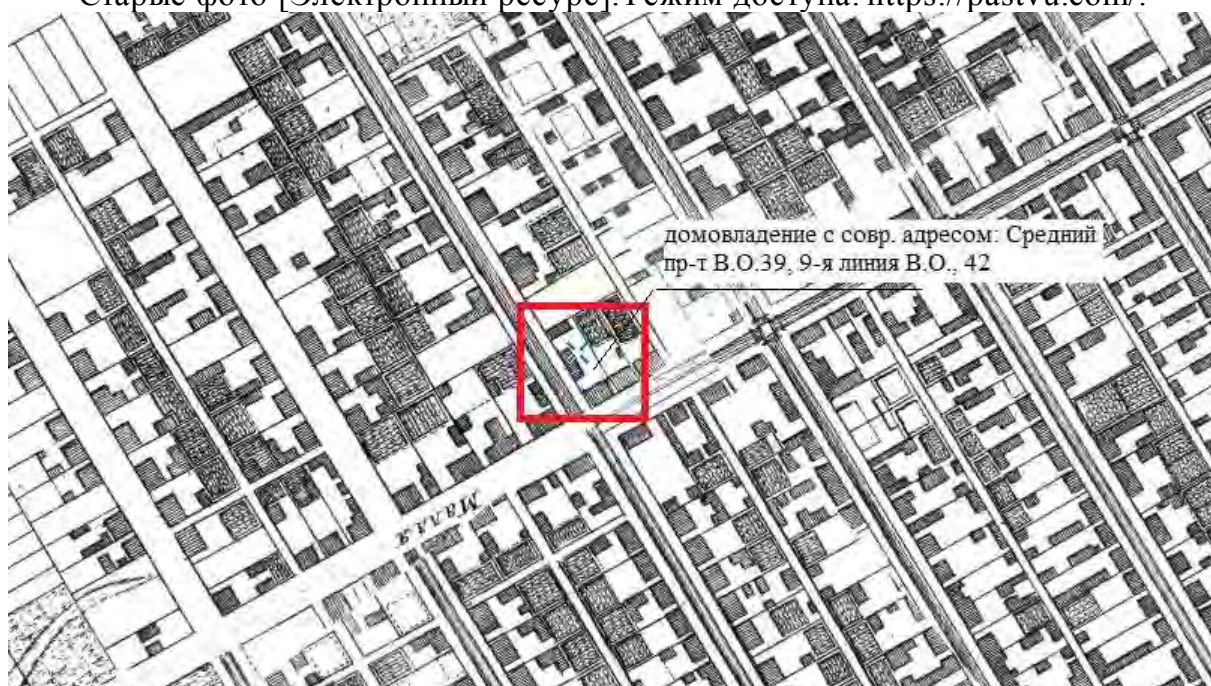
Фото неизвестного автора, 1952-1963 гг. 10-я линия В.О., 25/42. Источник: Старые фото. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



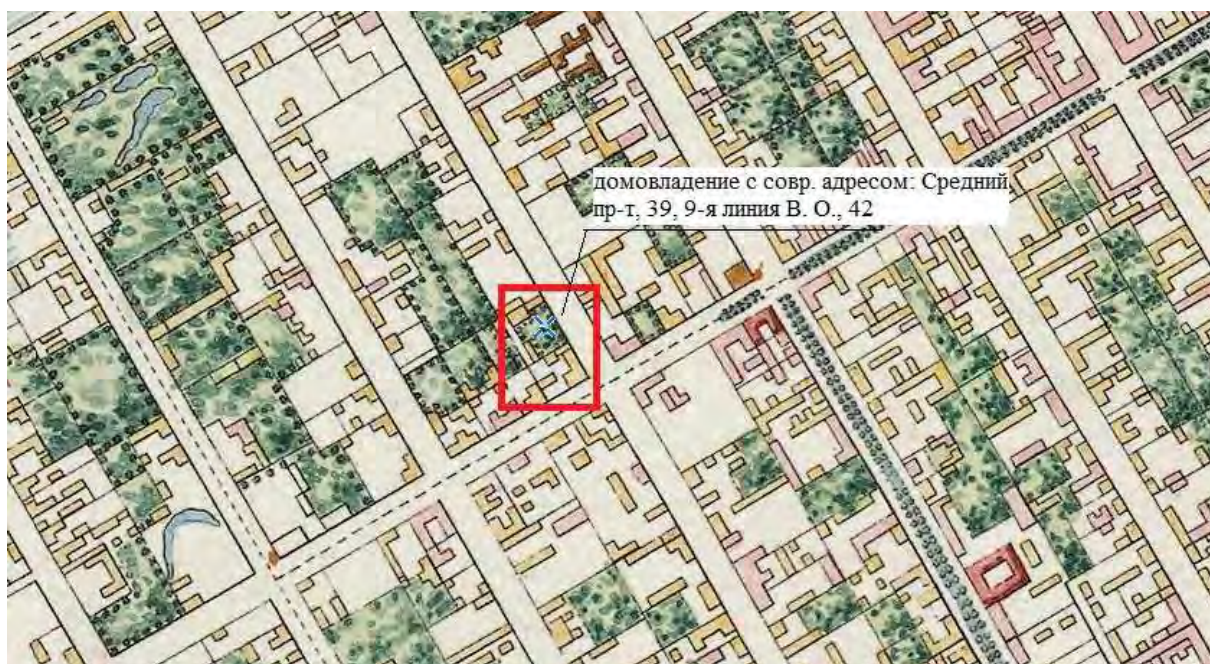
Фото неизвестного автора, 1970-1979 гг. Средний пр. В.О., 47/34.
Источник: Старые фото. [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1952 г. Дом М. Д. Корнилова. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент академического плана Трускотта 1753 г. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото неизвестного автора, 1960-1970 гг. Дом А. Ильиной. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1980-1982 гг. 8-я линия В.О., 47/37. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1960-1970 гг. Особняк П. В. Соколова.
 Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<https://pastvu.com/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<http://www.etomesto.ru/>.



Фото неизвестного автора, 1930 г. Табачная фабрика Урицкого. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана С.-Петербурга с окрестностями издания Попова 1901 г. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



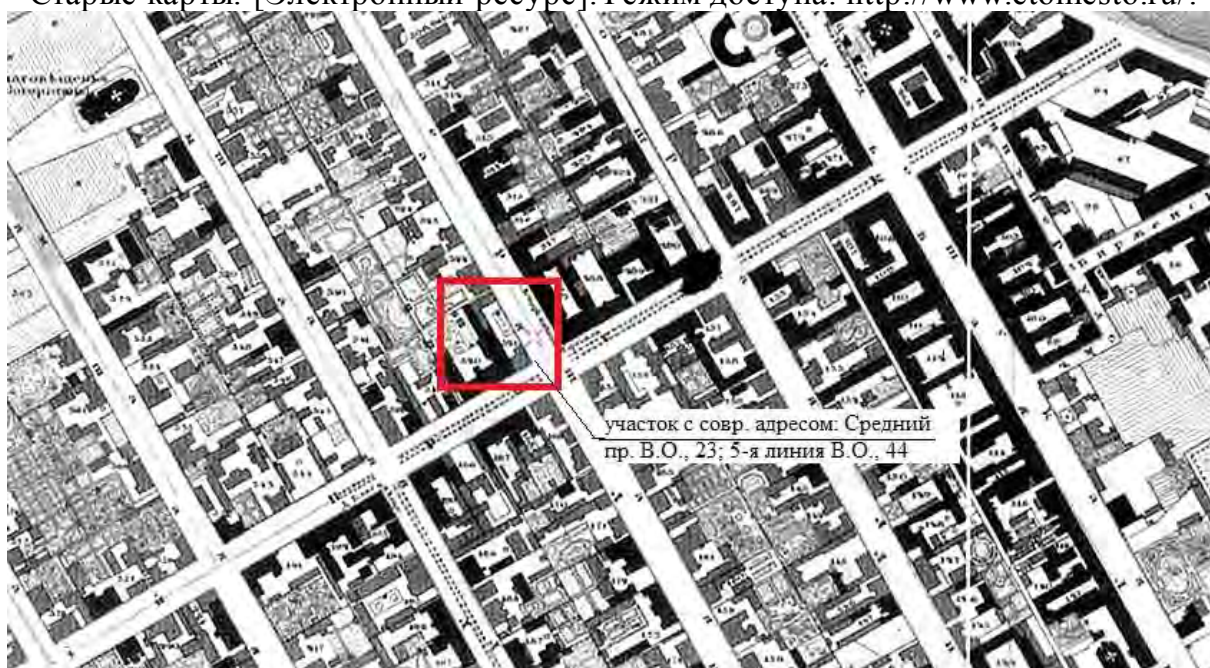
Фото неизвестного автора, 1955-1962 гг. Средний пр. В.О., 29. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1987 г. В.О., угол Среднего проспекта и 5-ой линии. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото неизвестного автора, 1960-1965 гг. Средний проспект В.О., 24. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

4 линия 9. №27



Фото неизвестного автора, 1955-1965 гг. 4-я линия В.О., 27. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1955-1962 гг. Средний пр. В.О., 17. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1952-1959 гг. Средний пр. В.О., 15. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



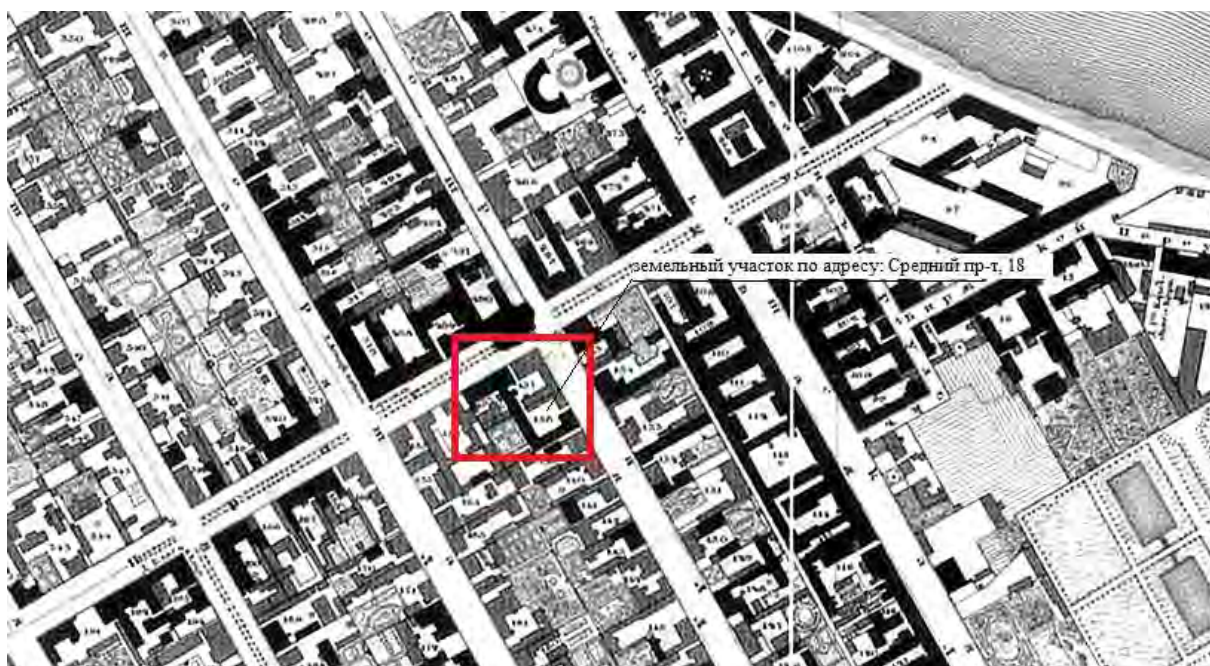
Фото И. Н. Божерянова, 1900 - 1901 гг. ВО Средний 16 - 2я линия 39. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



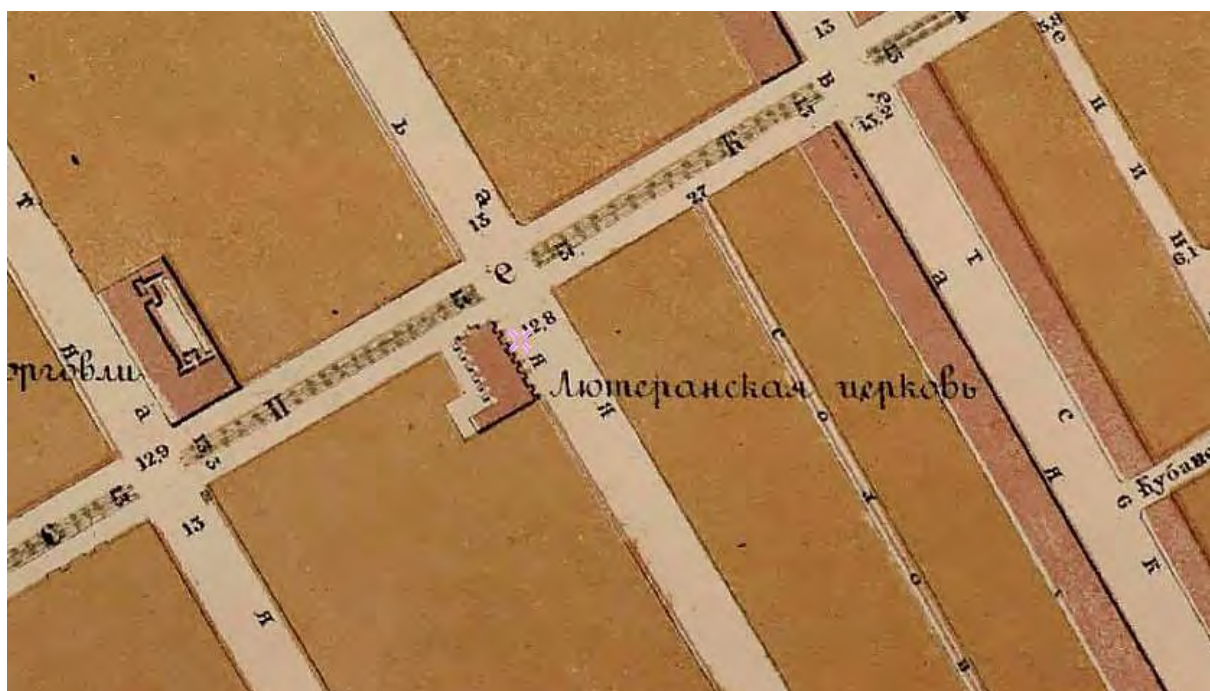
Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана на урегулирование С. Петербурга 1880 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

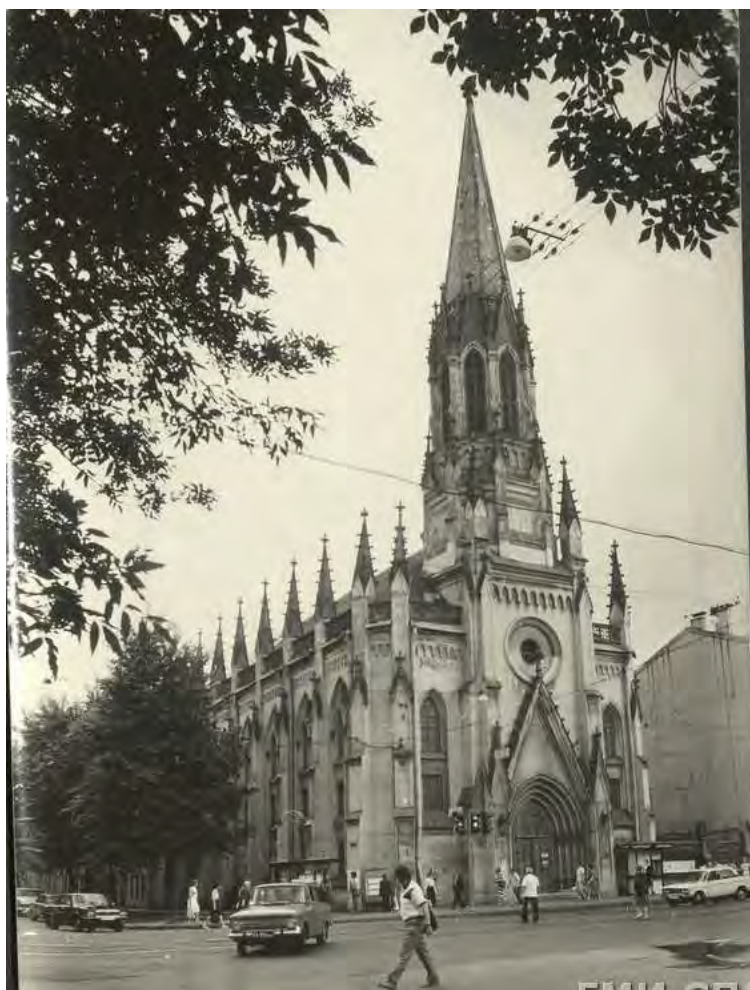


Фото А. Ф. Шувалова, 1988 г. Лютеранская церковь святого Михаила. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



ЕЛИСЬЕВСКАЯ БОГАДѢЛЬНЯ НА ВАСИЛЬЕВСКОМЪ ОСТРОВѢ.
Къ 100-лѣтїю существованїя торговаго товарищества «Братья Елисеѣвы».
(См. «Петербургскій Листокъ» № 288).

Фото неизвестного автора, 1908-1913 гг. Елисеевская Богадельня на Васильевском острове. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1905-1906 гг. Доходный дом П. Я. Прохорова.
Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<https://pastvu.com/>.



Фото Б. Кирикова, 1997-1999 гг. 2-я линия, дома 27 и 29. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



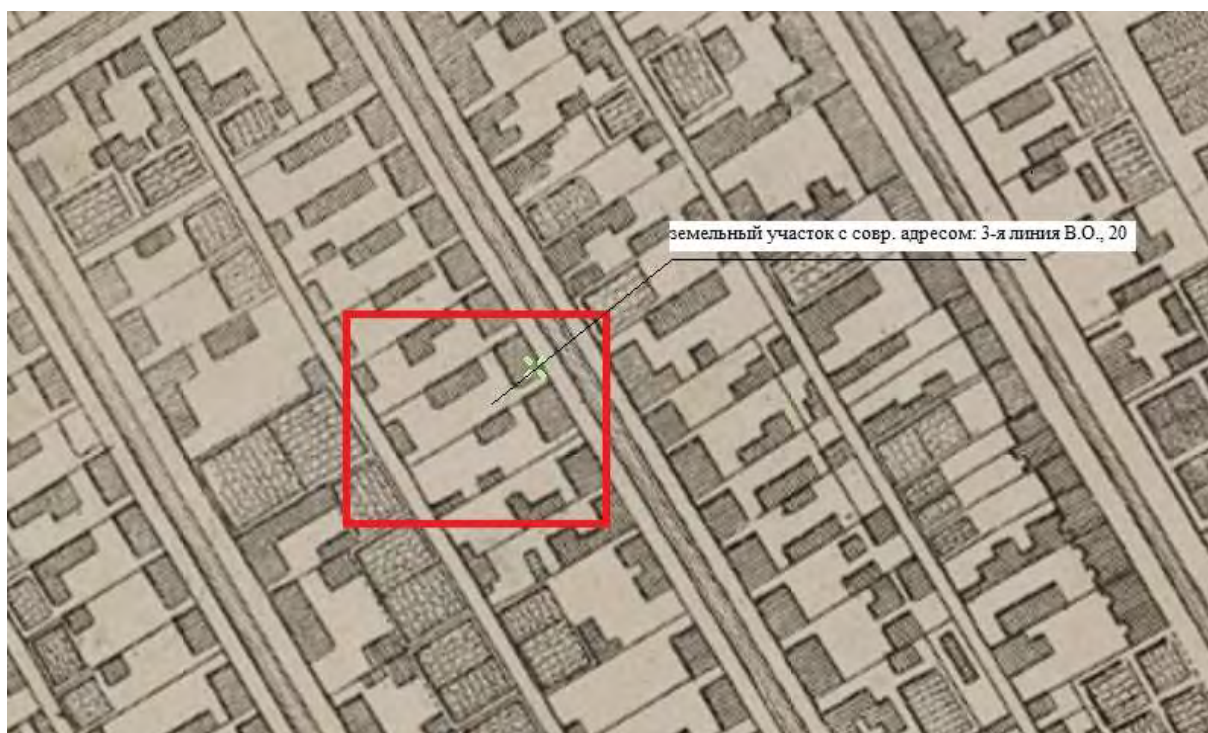
Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



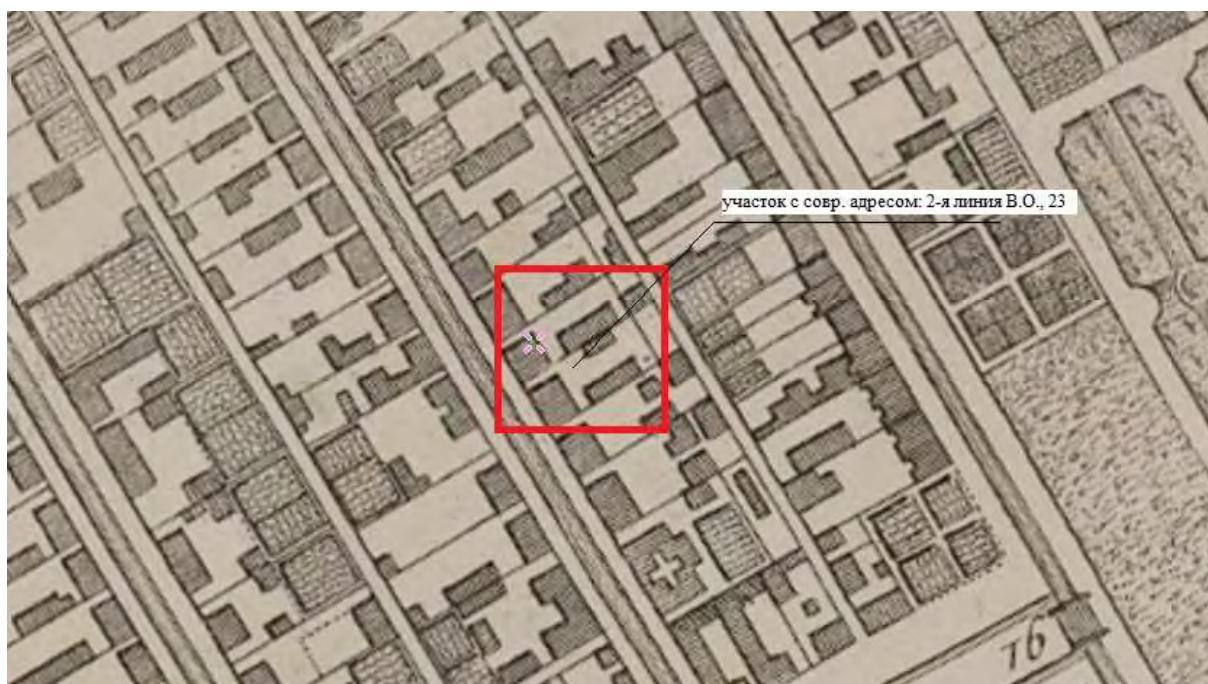
Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото неизвестного автора, 1985 г. 3-я линия В.О., 20. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото неизвестного автора, 1891 г. Дом купца П.Я.Бекеля. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент карты столичного города Санкт-Петербурга 1753 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана города Санкт-Петербурга 1820 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



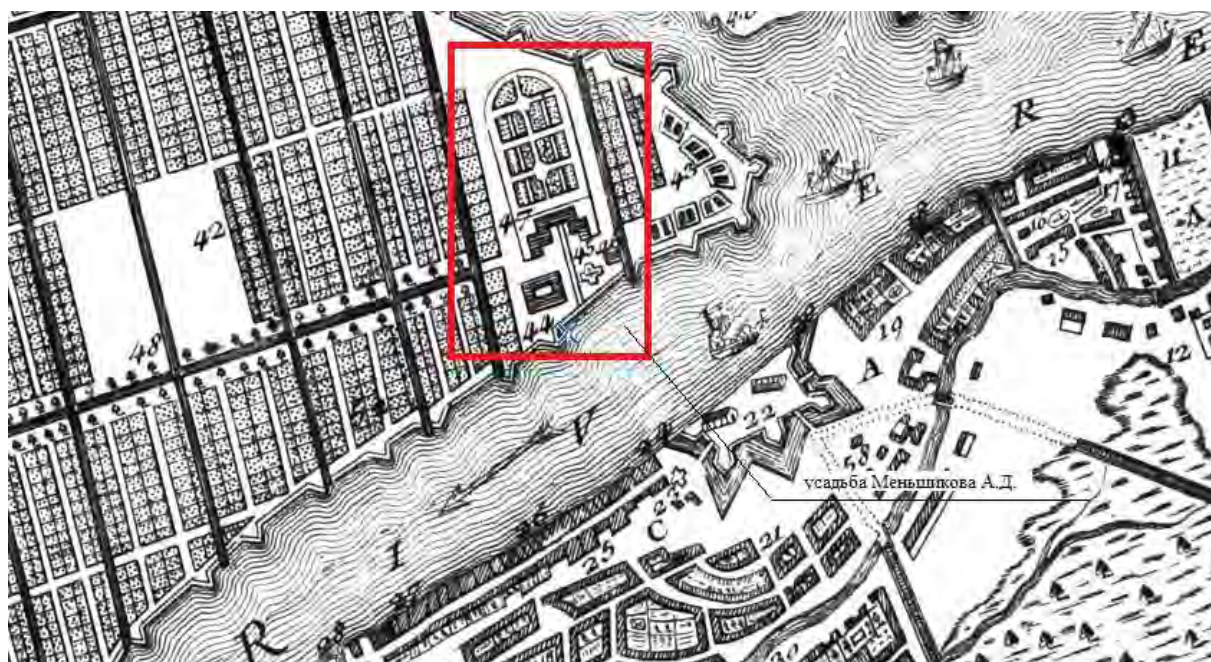
Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



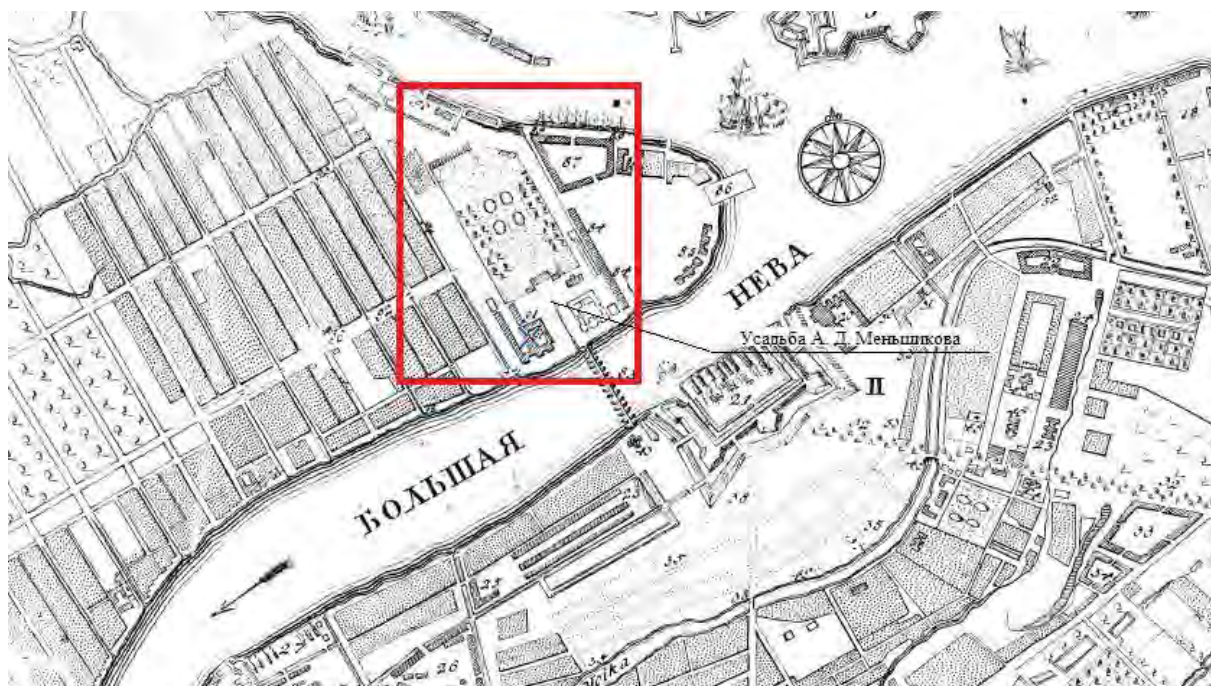
Фото А. Ф. Лоренс, 1860-1863 гг. Церковь Святой Екатерины. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1913-1914 гг. Евангелическо-лютеранская церковь св. Екатерины. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фрагмент плана Санкт-Петербурга 1716 г. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



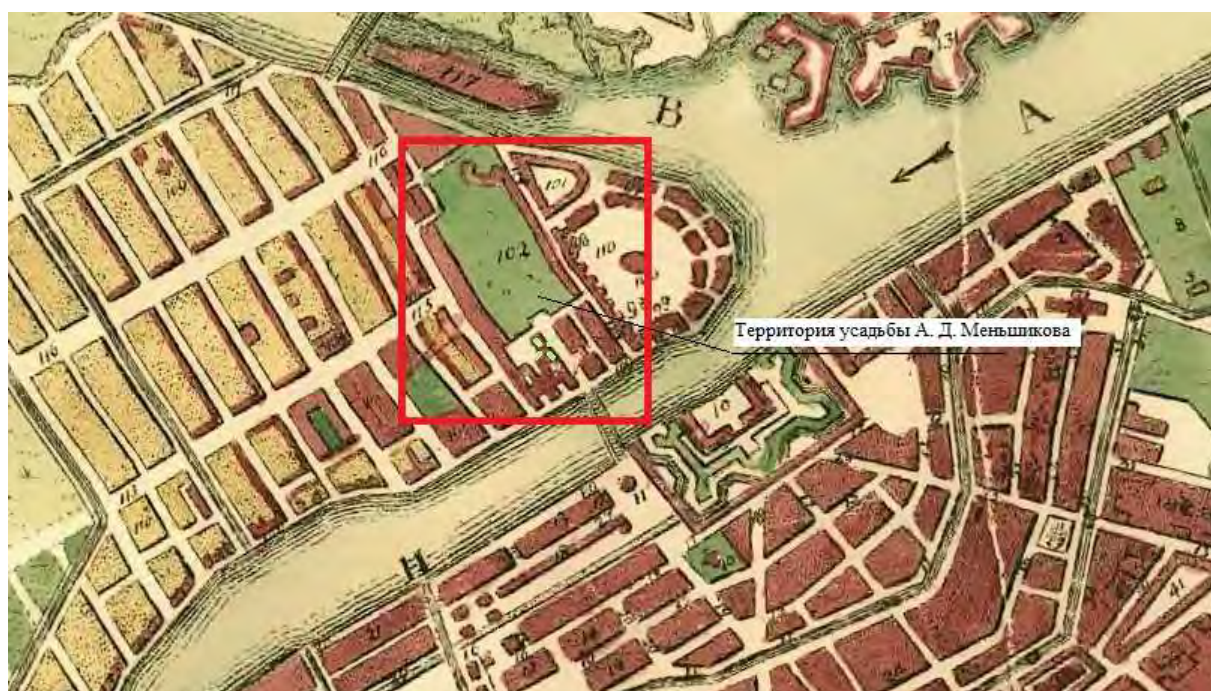
Фрагмент плана императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



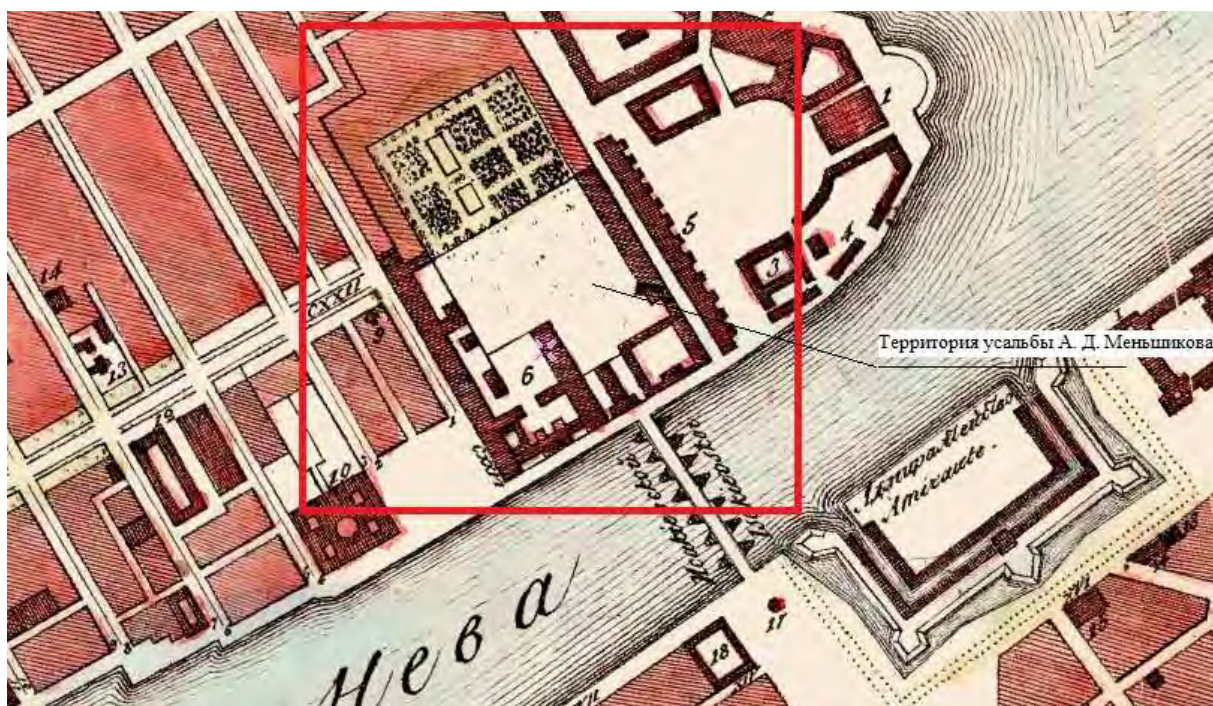
Фрагмент плана императорского столичного города Санкт-Петербурга 1737 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент академического плана Трускотта 1753 г. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



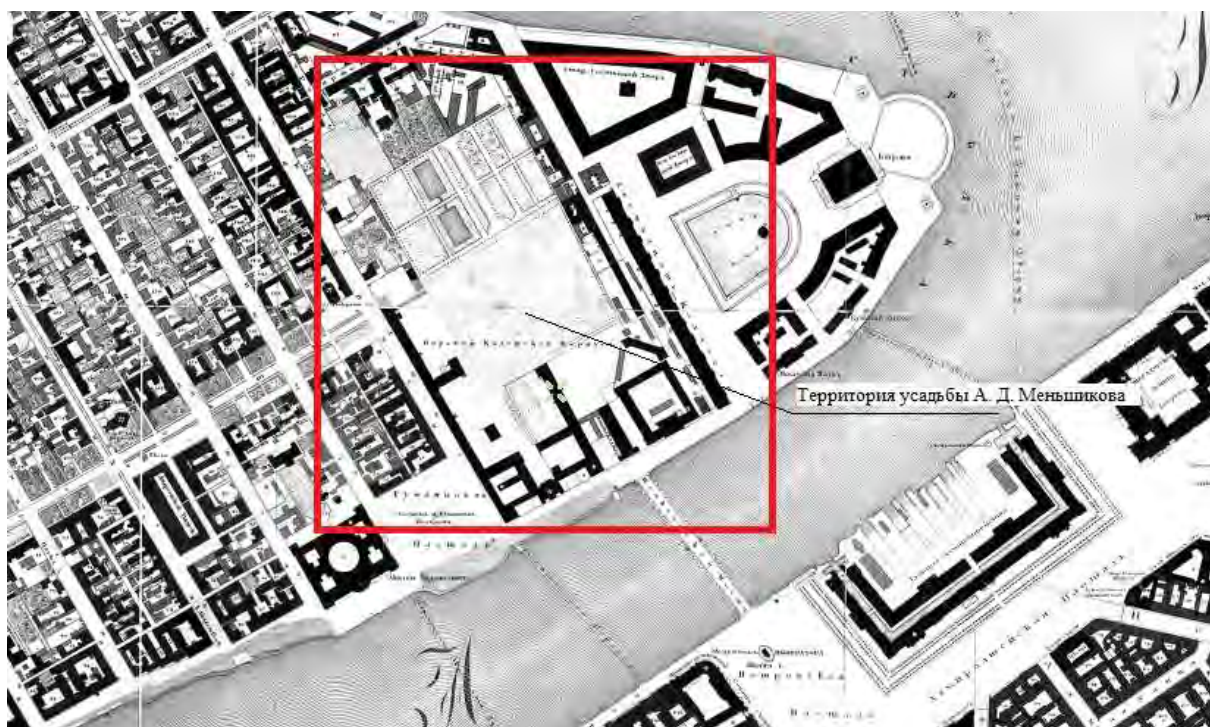
Фрагмент плана Петербурга 1793 года. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



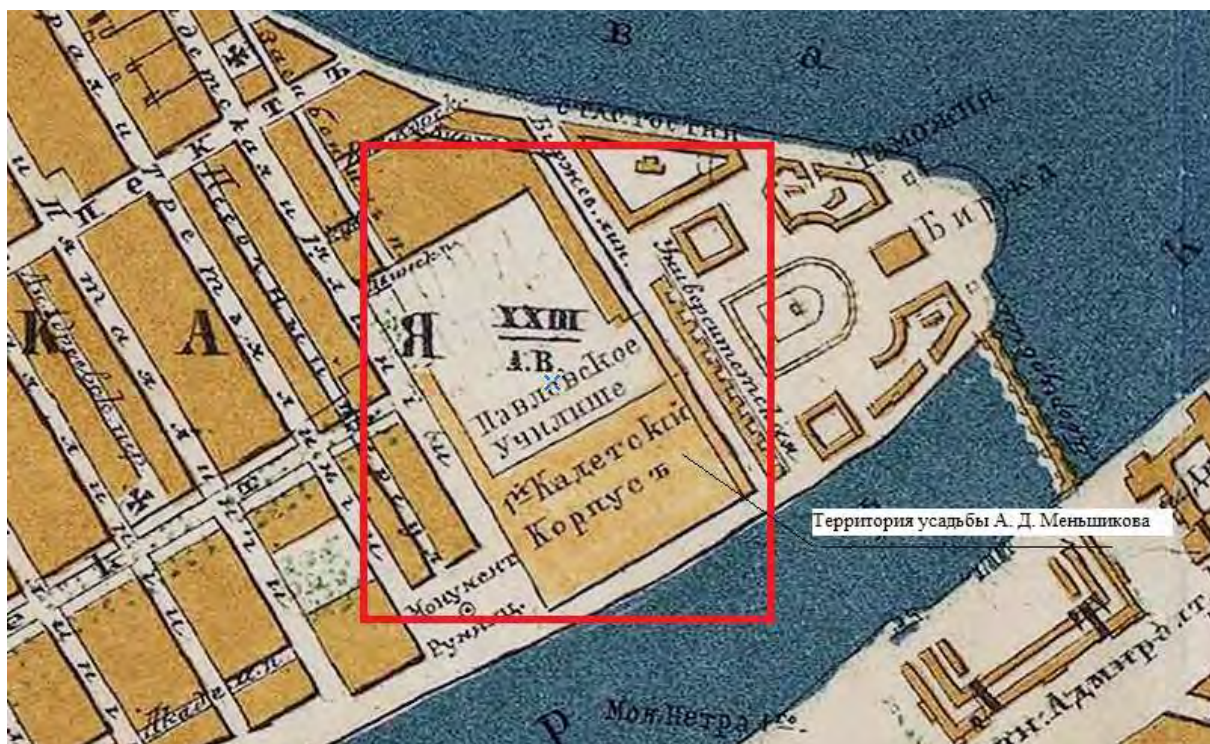
Фрагмент плана Петербурга 1810 года Савинкова. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана Петербурга 1820 года Савинкова. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент подробного плана Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана С. Петербурга 1870 г. Иванова. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фрагмент плана С. Петербурга 1878 года. Иванова. Источник: Старые карты. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Фото Н. Г. Матвеева, 1900 - 1910 гг. Первый кадетский корпус (Дворец А. Д. Меншикова). Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото С. Г. Шиманского, 1947 - 1948 гг. Здание "Двенадцать коллегий" (Ленинградский университет им. Жданова А.А.). Фрагмент главного фасада.

Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото Б.Н. Меншуткина, 1895 - 1899 гг. Университетская набережная. Ректорский флигель. Фрагмент главного фасада. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото Б.Н. Меншуткина, 1895 - 1899 гг. Двор Университета. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото Б.Н. Меншуткина, 1894 г. Здание Химической лаборатории университета. Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Фото неизвестного автора, 1956-1965 гг. Биржевая линия В.О., 6.
Источник: Старые фото [Электронный ресурс]. Режим доступа:
<https://pastvu.com/>.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Фотофиксация объектов на момент заключения договора на проведение экспертизы.

Выполнил эксперт Полетайкин В.В.

Дата выполнения 17.07.2024 г.

Фото акт

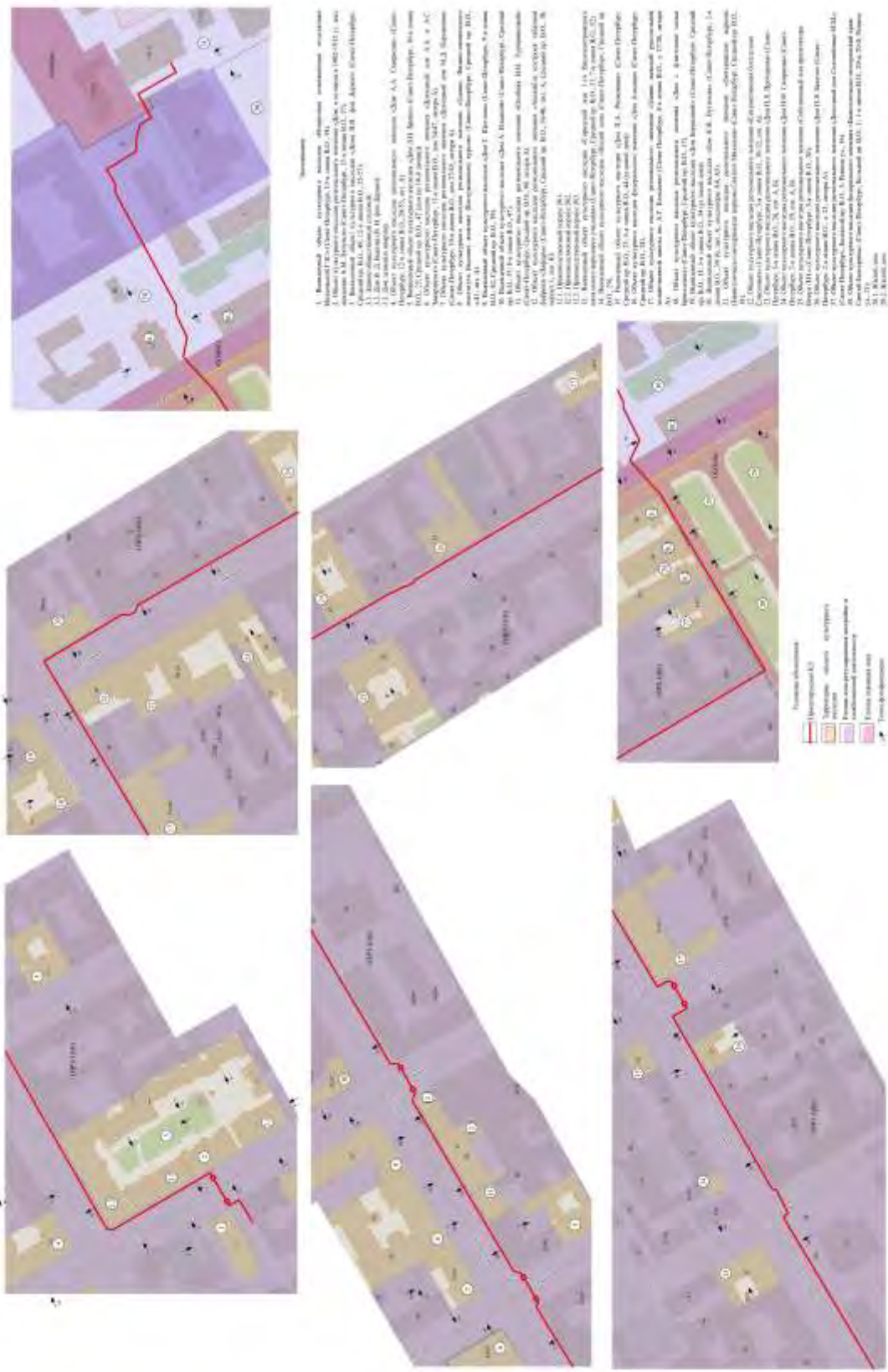


Схема фотофиксации.

- Примечание:**
1. Земельный участок расположен на территории населенного пункта, расположенного в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2015 № 1474-ПП.
 2. Земельный участок принадлежит на праве собственности ООО «Сити Групп».
 3. Земельный участок не обременен ипотекой или другими обременениями.
 4. Земельный участок не является объектом залога.
 5. Земельный участок не является объектом аренды.
 6. Земельный участок не является объектом доверительного управления.
 7. Земельный участок не является объектом ипотеки.
 8. Земельный участок не является объектом залога.
 9. Земельный участок не является объектом аренды.
 10. Земельный участок не является объектом доверительного управления.
 11. Земельный участок не является объектом ипотеки.
 12. Земельный участок не является объектом залога.
 13. Земельный участок не является объектом аренды.
 14. Земельный участок не является объектом доверительного управления.
 15. Земельный участок не является объектом ипотеки.
 16. Земельный участок не является объектом залога.
 17. Земельный участок не является объектом аренды.
 18. Земельный участок не является объектом доверительного управления.
 19. Земельный участок не является объектом ипотеки.
 20. Земельный участок не является объектом залога.
 21. Земельный участок не является объектом аренды.
 22. Земельный участок не является объектом доверительного управления.
 23. Земельный участок не является объектом ипотеки.
 24. Земельный участок не является объектом залога.



Фото 1. Выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34). Общий вид с восточной стороны.

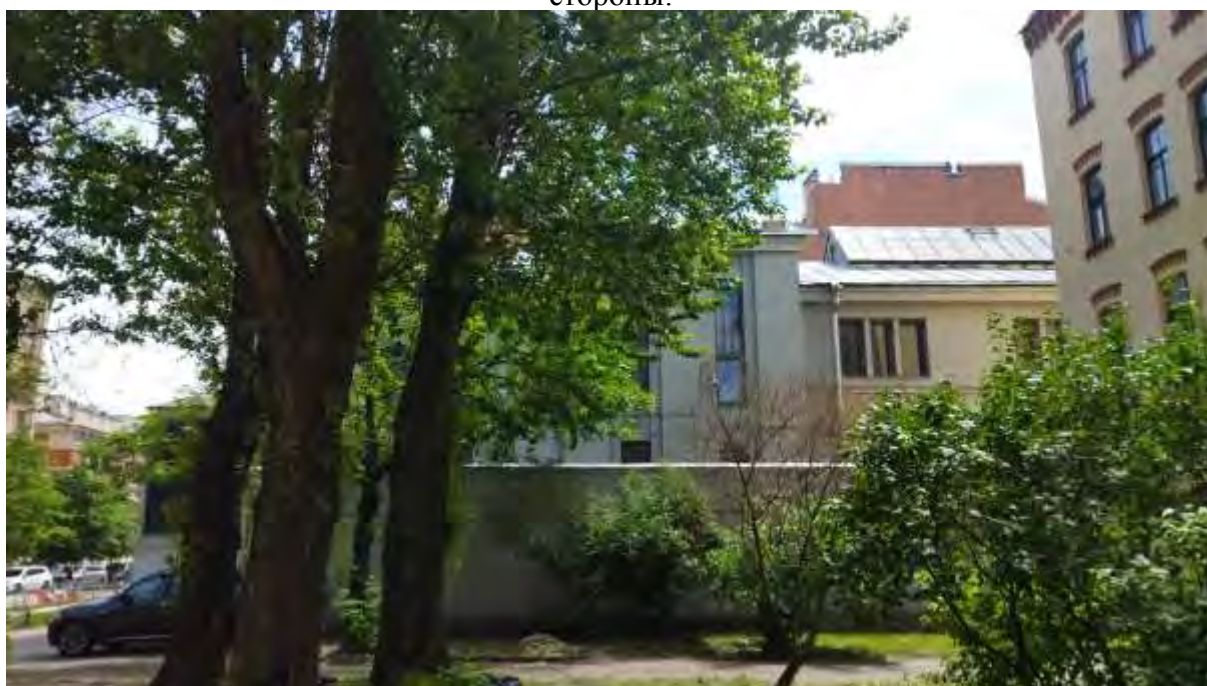


Фото 2. Выявленный объект культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34). Общий вид с северной стороны.



Фото 3. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Здание общественной столовой». Общий вид с западной стороны.

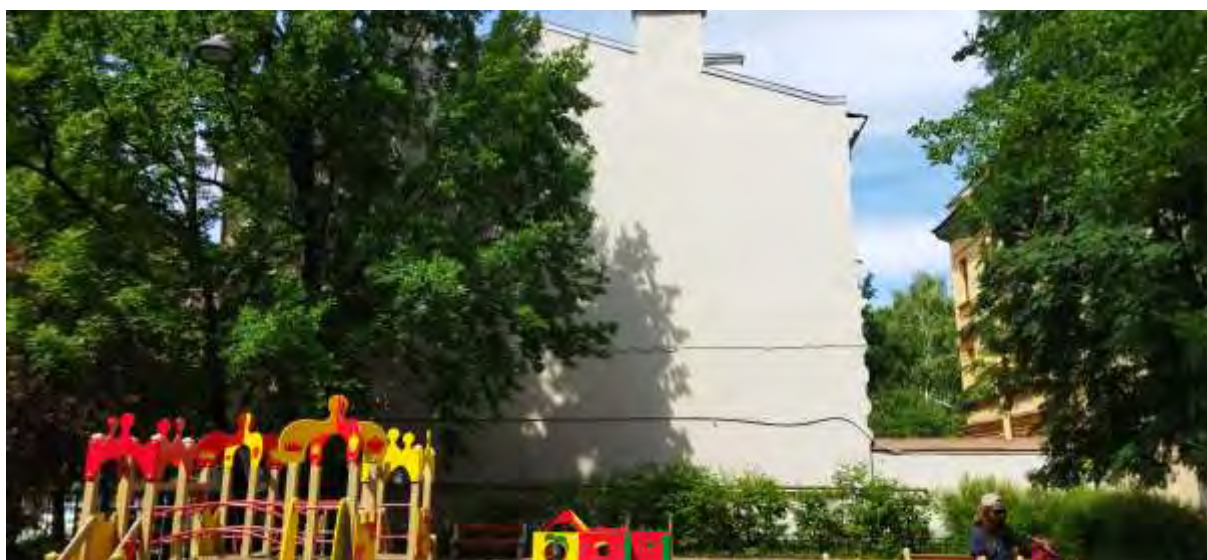


Фото 4. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Здание общественной столовой». Общий вид с южной стороны.



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27). Общий вид с западной стороны.



Фото 6. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Дом Н. Д. Быкова (В.Н. фон Дервиз)». Общий вид с западной стороны.



Фото 7. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Дом дешевых квартир». Общий вид с западной стороны.



Фото 8. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Дом дешевых квартир». Общий вид с северной стороны.

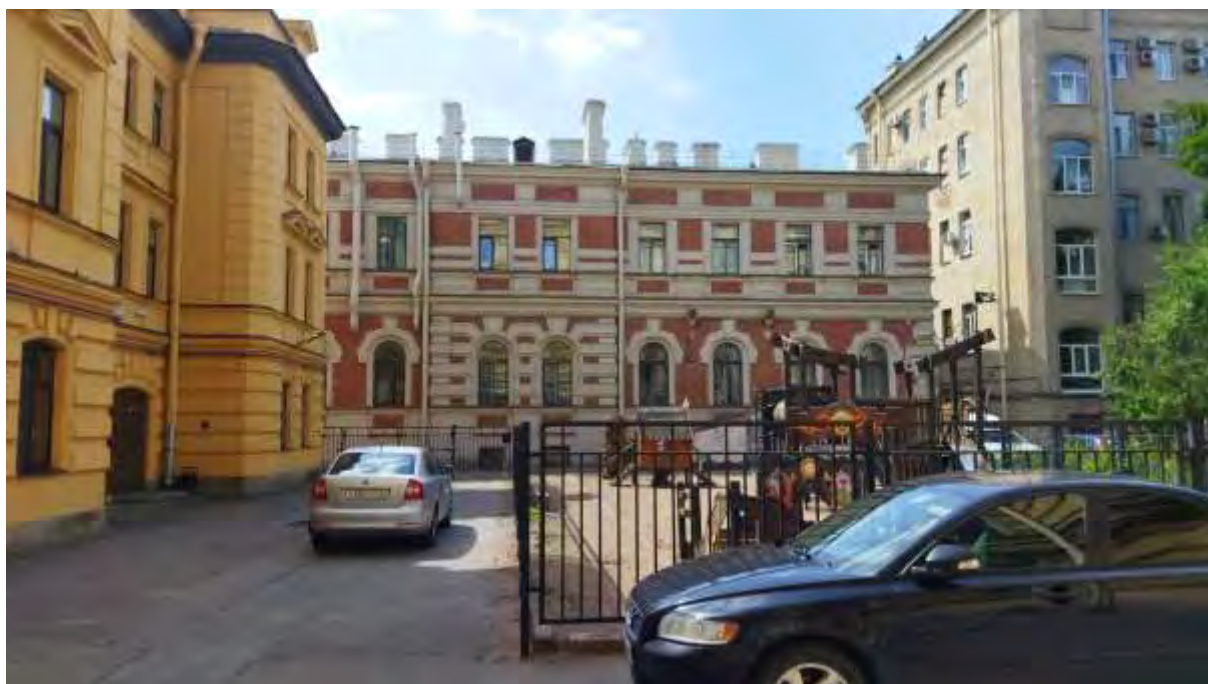


Фото 9. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Здание общественной столовой». Общий вид с восточной стороны.



Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27). Общий вид с восточной стороны.



Фото 11. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Дом Н. Д. Быкова (В. Н. фон Дервиз)». Общий вид с восточной стороны.



Фото 12. Выявленный объект культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27). Выявленный объект культурного наследия «Дом дешевых квартир». Общий вид с южной стороны.



Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А). Общий вид с южной стороны.



Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А). Общий вид с западной стороны.



Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А). Общий вид с восточной стороны.



Фото 16. Объект культурного наследия «Дом Л.И. Брежнев» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)). Общий вид с западной стороны.



Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А). Общий вид с южной стороны.



Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А). Общий вид с восточной стороны.



Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А). Общий вид с западной стороны.



Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А). Общий вид с южной стороны.



Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А). Общий вид с южной стороны.



Фото 22. Объект культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39). Общий вид с южной стороны.



Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А). Общий вид с северной стороны.



Фото 24. Объект культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39). Общий вид с восточной стороны.



Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А). Общий вид с западной стороны.

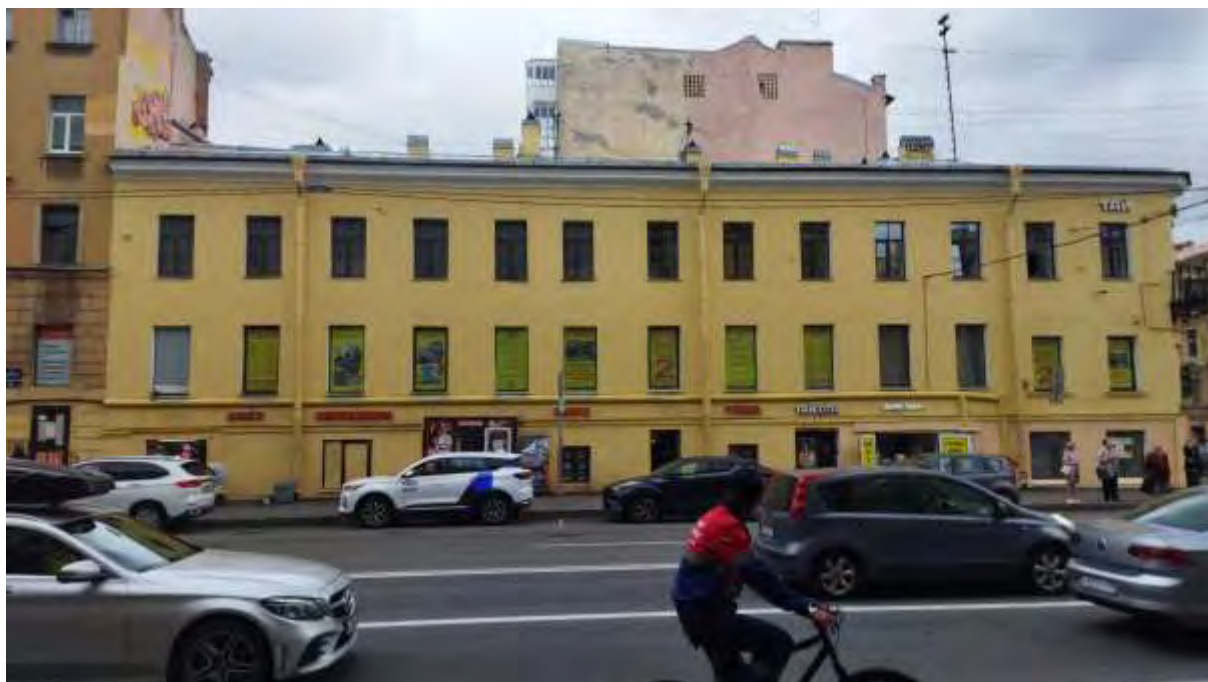


Фото 26. Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47). Общий вид с западной стороны.



Фото 27. Выявленный объект культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47). Общий вид с южной стороны.



Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А). Общий вид с северной стороны.



Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К). Объект культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №3» Общий вид с северной стороны.



Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К). Объект культурного наследия регионального значения «Производственный корпус №1» Общий вид с северной стороны.



Фото 31. Объект культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)). Общий вид с северной стороны.



Фото 32. Объект культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52). Общий вид с южной стороны.



Фото 33. Объект культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52). Общий вид с восточной стороны.

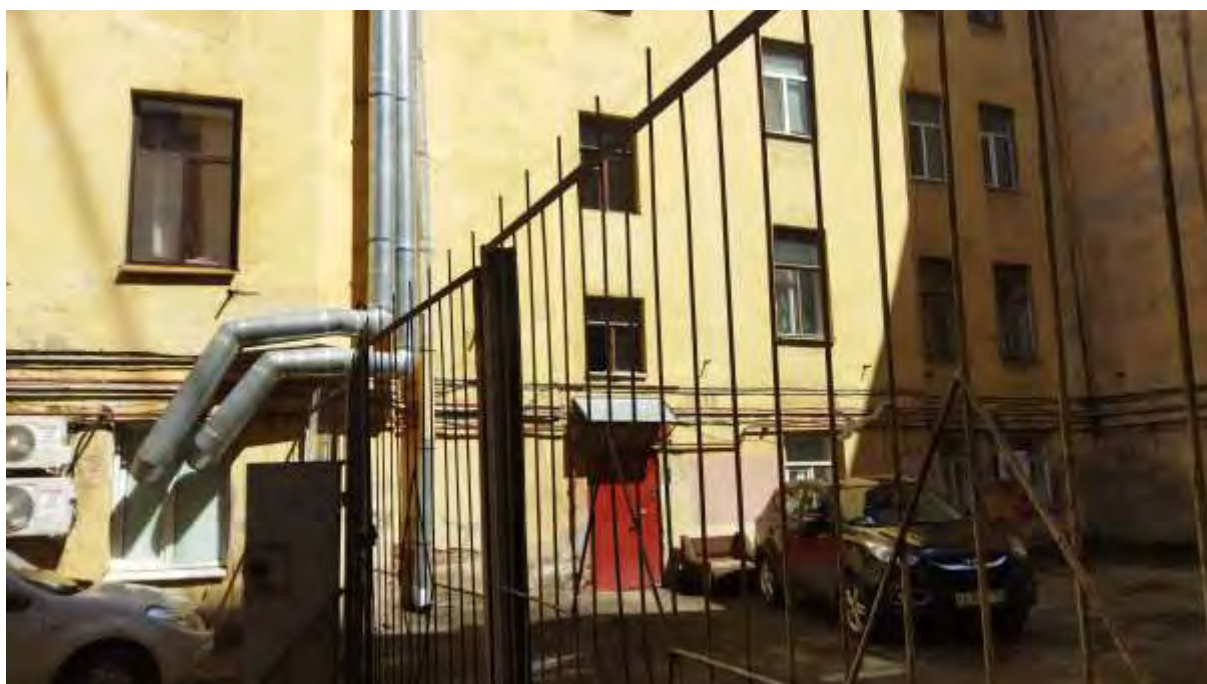


Фото 34. Объект культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52). Общий вид с западной стороны.



Фото 35. Выявленный объект культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29). Общий вид с южной стороны.



Фото 36. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24). Общий вид с северной стороны.



Фото 37. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24). Общий вид с южной стороны.



Фото 38. Выявленный объект культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)). Общий вид с южной стороны.



Фото 39. Выявленный объект культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)). Общий вид с восточной стороны.



Фото 40. Объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А). Общий вид с западной стороны.



Фото 41. Объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А). Общий вид с северной стороны.



Фото 42. Объект культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А). Общий вид с восточной стороны.



Фото 43. Объект культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17). Общий вид с южной стороны.



Фото 44. Выявленный объект культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)). Общий вид с южной стороны.

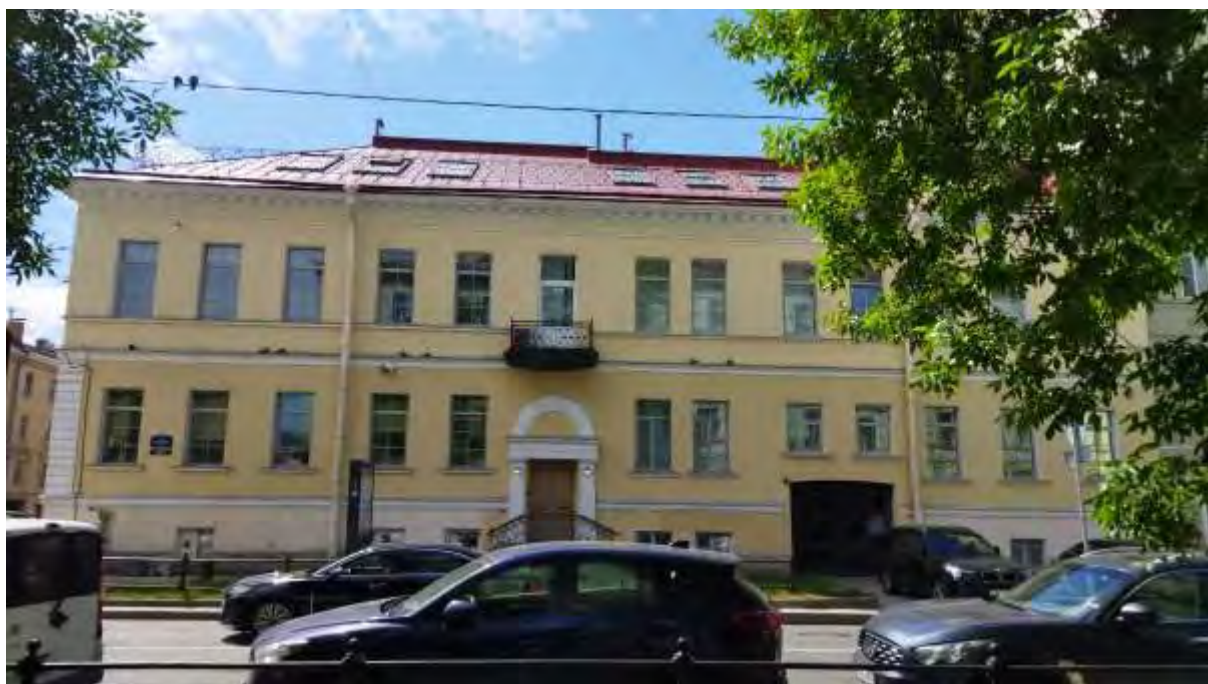


Фото 45. Выявленный объект культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)). Общий вид с восточной стороны.

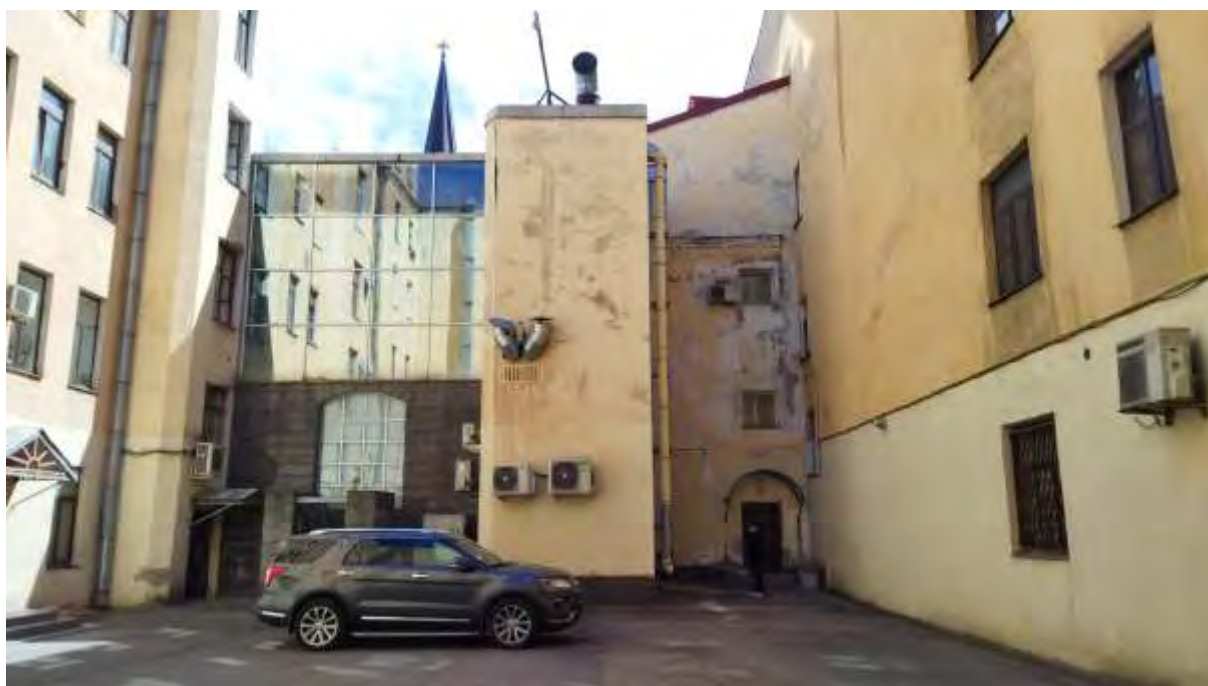


Фото 46. Выявленный объект культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)). Общий вид с северной стороны.



Фото 47. Объект культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17). Общий вид с северной стороны.

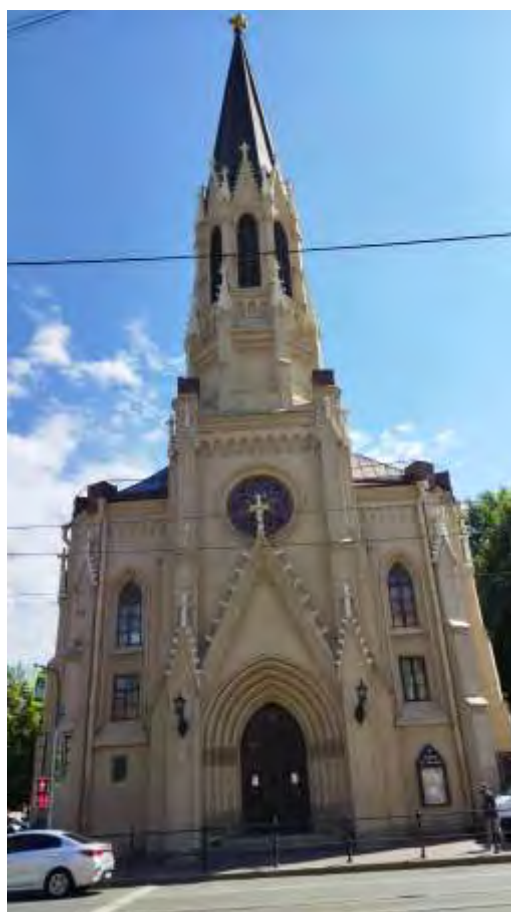


Фото 48. Объект культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18). Общий вид с северной стороны.



Фото 49. Объект культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18). Общий вид свосточной стороны.



Фото 50. Объект культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А). Общий вид свосточной стороны.



Фото 51. Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б). Общий вид с восточной стороны.



Фото 52. Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б). Общий вид с западной стороны.



Фото 53. Объект культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б). Общий вид с западной стороны.



Фото 54. Объект культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б). Общий вид с восточной стороны.



Фото 55. Объект культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20). Общий вид с восточной стороны.



Фото 56. Объект культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20). Общий вид с западной стороны.



Фото 57. Объект культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А). Общий вид с западной стороны.



Фото 58. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16). Общий вид с южной стороны.



Фото 59. Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой». Общий вид с южной стороны.



Фото 60. Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21). Объект культурного наследия федерального значения «Храм». Общий вид с южной стороны.



Фото 61. Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой». Общий вид с южной стороны.

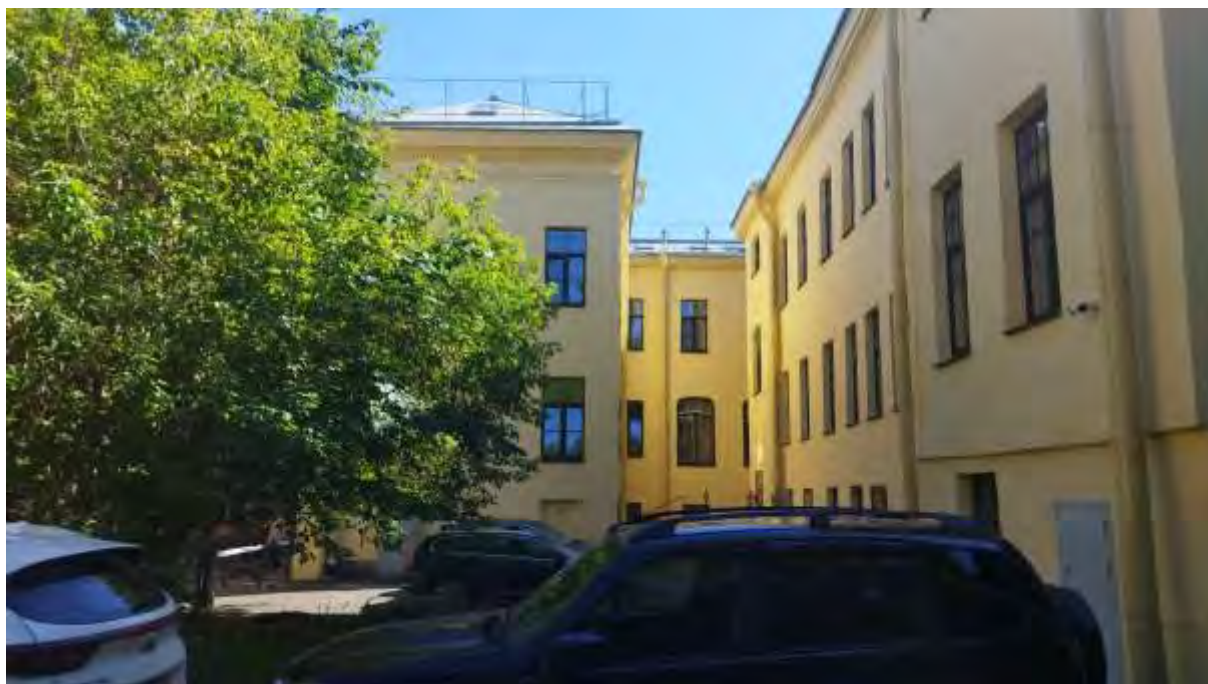


Фото 62. Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16). Общий вид с северной стороны.



Фото 63. Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой». Общий вид с западной стороны.



Фото 64. Объект культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой». Общий вид с восточной стороны.

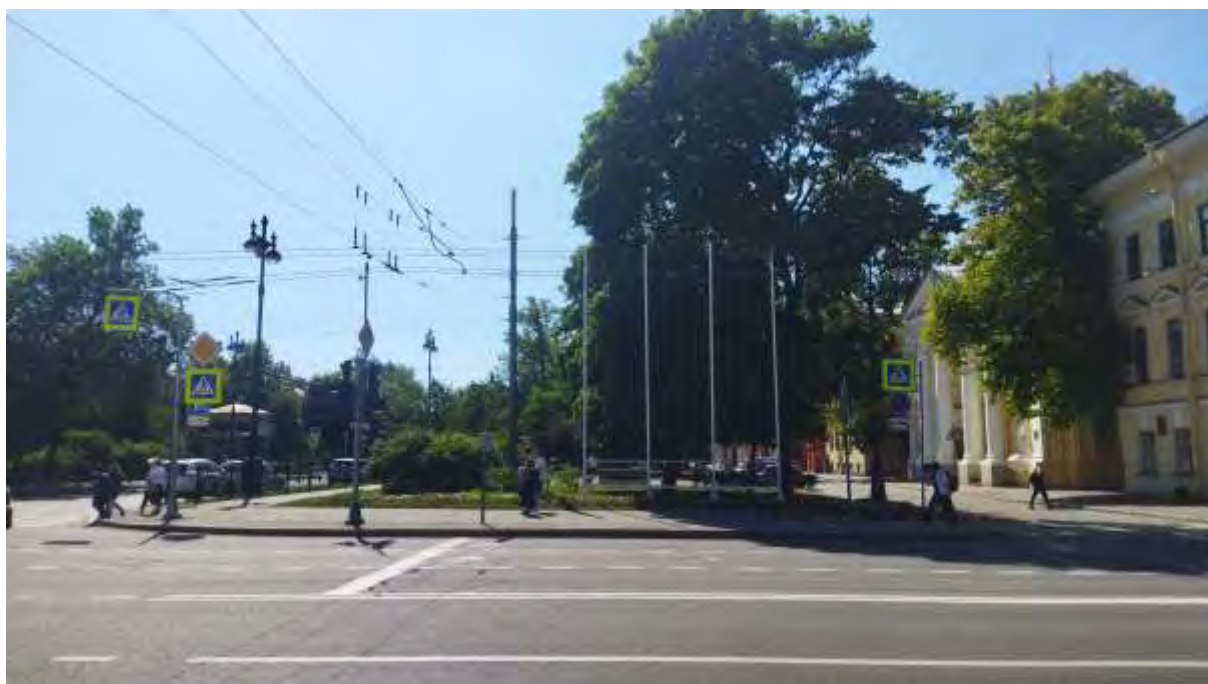


Фото 65. Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова). Общий вид с восточной стороны.

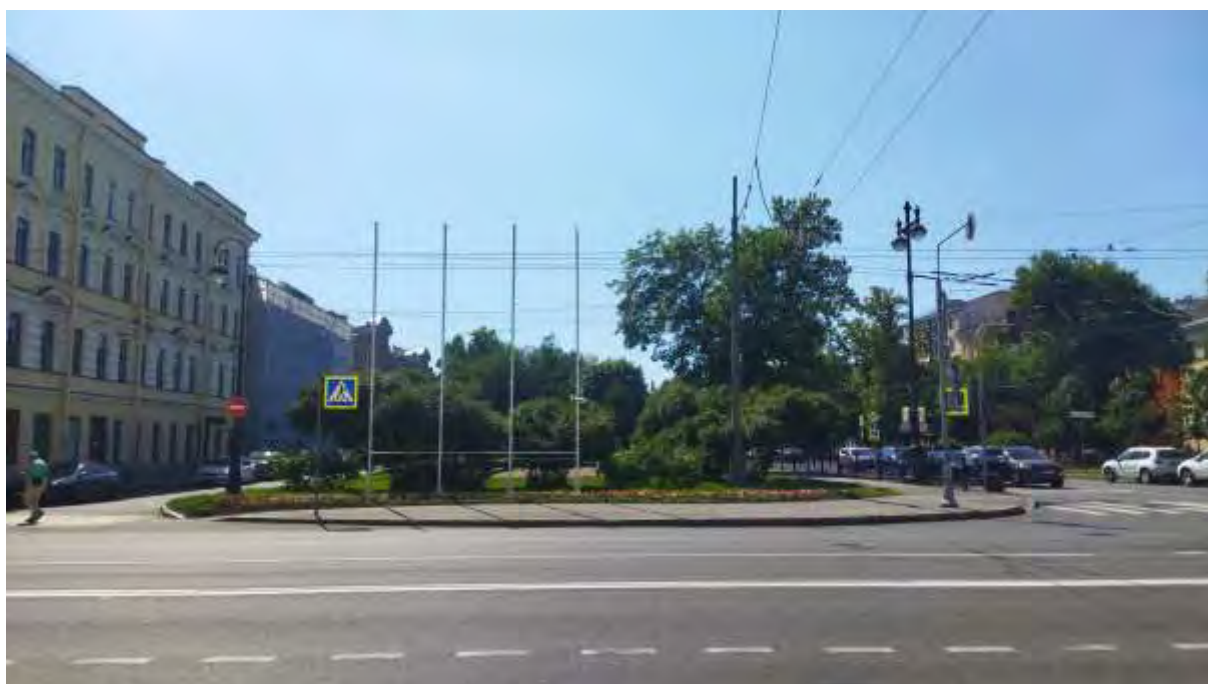


Фото 66. Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова). Общий вид с восточной стороны.



Фото 67. Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова).



Фото 68. Объект культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова).



Фото 69. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4). Общий вид с западной стороны.



Фото 70. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).



Фото 71. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).



Фото 72. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса». Общий вид с южной стороны.



Фото 73. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса». Общий вид с восточной стороны.



Фото 74. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса». Общий вид с западной стороны.



Фото 75. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4). Объект культурного наследия федерального значения «Дом жилой Первого кадетского корпуса». Общий вид с северной стороны.



Фото 76. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).



Фото 77. Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4).

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



Условные обозначения:

Проектуемая КЛ

Границы кадастровых участков

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

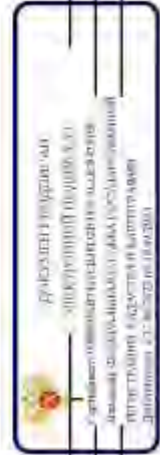
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого заявления Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

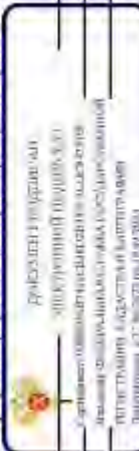
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149551726			
Кадастровый номер:	78-06-0002017-12		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002017		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.01.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, ул.ца Гегина, дом 16/3, литера А		
Площадь:	989 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	37820319.41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000003022, 78-06-0000003028, 78-06-0002017-3009, 78-06-0000003451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-0-2017-10		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения гостиницы		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 2

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726		78-06/000/2017-12	
Кadaстровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедия		данные отсутствуют	
Сведения о расположенных земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межмуниципальной территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка.		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении прав и обременении недвижимого имущества, вна	
полное наименование должности		 <p>Республика Бурятия Министерство природных ресурсов и экологии Управление государственного кадастра недвижимости Иркутский областной филиал государственной Должность: с.т. № 02/06/14/02/001</p>	
		инициалы, фамилия	

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351736		78-06/000/2017/12	
Кadaстровый номер:		78-06/000/2017/12	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Филиальное лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78/06/000/2017/12-78/06/11/2020-5 30.11.2020 11:40:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	24.03.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/01/51/2009-484	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 20.01.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении законом и договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документацией залоговой или эмитентной закладной:	данные отсутствуют	

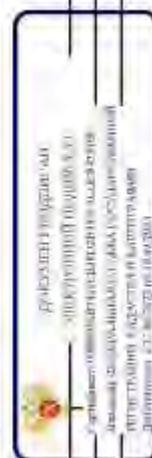


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149351726			
Кadaстровый номер: 78-06-0002017-12			
4.2	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	вид:	24-03-2009-06/00/00	
	дата государственной регистрации:	78-78-01/01/51/2009-483	
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 24.01.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без соблюдения в силу закона соглашения третьих лиц, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении ипотекой и о договоре управления ипотекой, если таковой заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение государственной документальной электронной или электронной электронной записи о внесении и внесении или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24-03-2009-06/00/00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/01/51/2009-482	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	



полное наименование, должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726			
Кadaстровый номер: 78-06-0002017-12			
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;	Кadaстровый паспорт земельного участка № 10, выдан 29.01.2009	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости:		
вид:	24 03_2009 00 00 00		
дата государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-481		
номер государственной регистрации:	данные отсутствуют		
срок, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости;	публичный		
лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют		
сведения о возможности предоставления третьим лицам реферальных данных финансового лица;	Кadaстровый паспорт земельного участка № 10, выдан 29.01.2009	данные отсутствуют	
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;			
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;			

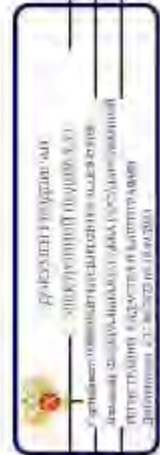


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки 34	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726			
Катастровый номер: 78-06-0002017-12			

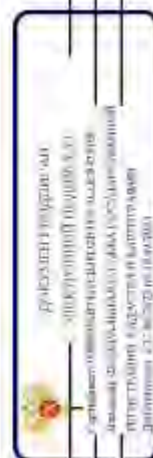
4.5	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	24.03.2009 06:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-480
		срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Катастровый паспорт земельного участка, № 10, выдан 24.03.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без соблюдения в силу закона соглашения третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении ипотекой и о договоре управления ипотекой, если таковой заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обременительной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
		внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	
		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
4.6		дата государственной регистрации:	24.03.2009 06:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0151/2009-479
		срок, на который установлены права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют



полное наименование, должность		инициалы, фамилия	
--------------------------------	--	-------------------	--

Лист 8

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726			
Кadaстровый номер:		78:06:0002017:12	
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кadaстровый паспорт земельного участка № 10, выдан 29.01.2009	данные отсутствуют	
сведения об управляющем многоквартирным зданием, если такой договор заключен для управления многоквартирным зданием:		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной акцидной или электронной акцидной ведеция о внесении платежей или доводении в регистрирующую запись об ипотеке:			
5. Договор участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют	
8. Сведения о возложении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9. Сведения о наличии решения об отъеме объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10. Сведения о невозможности государственной регистрации бесспорного участка приватизатора или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11. Приоритетная и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

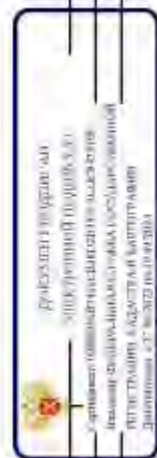


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726	
Квартальный номер: 78:06:0002017:12	
11	Сведения о возможности государственной регистрации прав на земельный участок, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, данные отсутствуют.

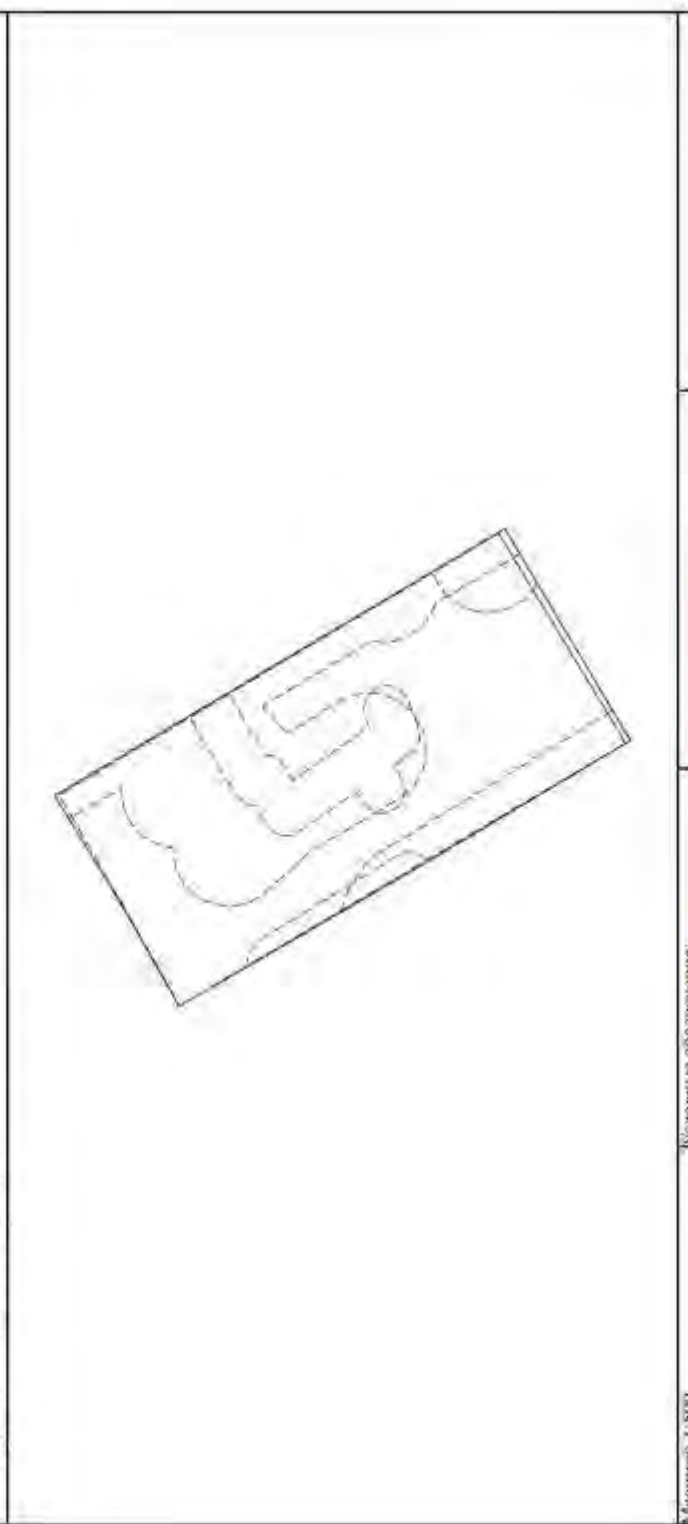


ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ СВЕДЕНИЙ	ИНТЕРНЕТ-ФОРМАТА
----------------------------	------------------

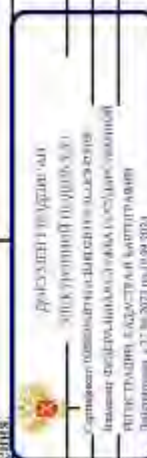
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726			
Кадастровый номер: 78:06:0002017-12			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Каленные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ

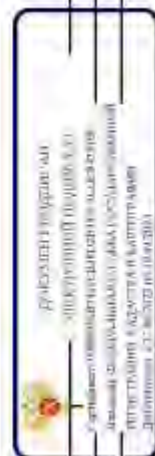
ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Листа 3 / Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726			
Классификационный номер: 78:06:0002/17.12			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной выкопки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификация номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	60°33'2"	9,52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°37'0"	11,92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	149°31'2"	45,49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°42'0"	0,39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	249°20'2"	21,59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	329°13'1"	22,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	329°51'6"	8,82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	349°48'2"	5,51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	329°50'6"	8,28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	530°50'2"	0,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 3.2 / Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2	1	Всего разделов: §	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726				
Кадстровый номер: 78:06:0002017.12				

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	94915.05	112178.54	-	5
2	94919.73	112186.83	-	-
3	94925.94	112197.01	-	-
4	94886.46	112220.4	-	-
5	94875.45	112201.83	-	-
6	94894.89	112190.25	-	-
7	94902.52	112185.82	-	-
8	94907.28	112183.05	-	-
9	94914.44	112178.89	-	-
10	94915.05	112178.54	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

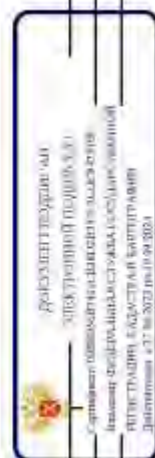
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУ ВИ-001/2024-149351726		
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:12		
План (чертеж, схема) части земельного участка		
Участковый номер участка: 78:06:0002017:12/2		
Макштаб 1:500		№ листов обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой пары: 9453142142747445042008
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ
 Действителен с 12.06.2022 по 12.09.2031

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Лист 14

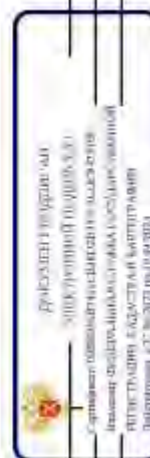
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726	
Кладовый номер: 78-06-0002017.12	
Участковый номер участка: 78.06.0002017.12/3	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:90	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
---------------------------------	------------------------

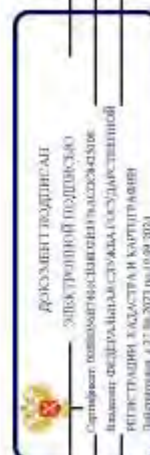
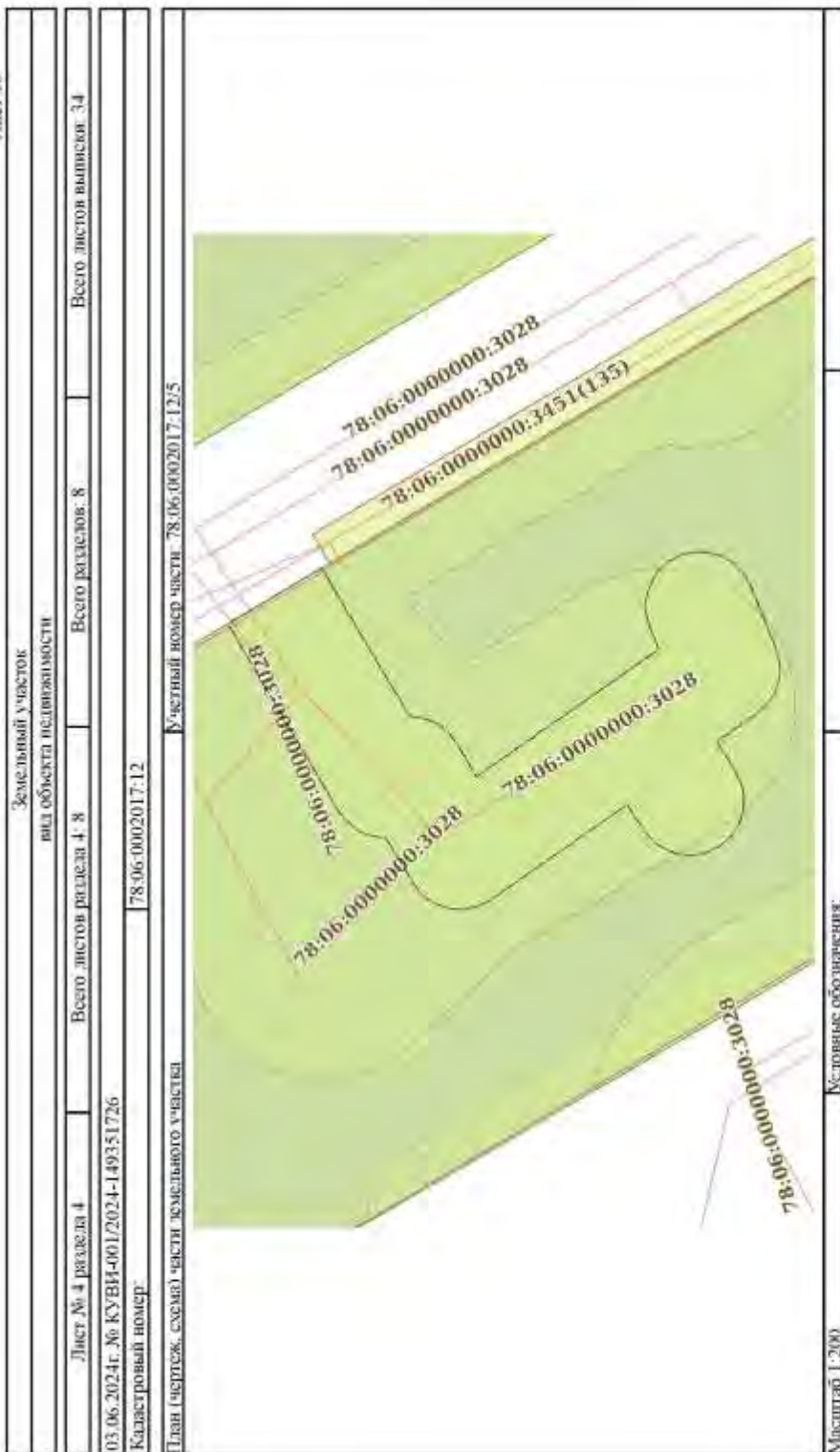
Лист 1.5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726	
Кладовый номер: 78-06-0002017.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002017.12/4	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ ИЛИ ИПОСКОПЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ФОРМАТИВ
---------------------------------	-------------------

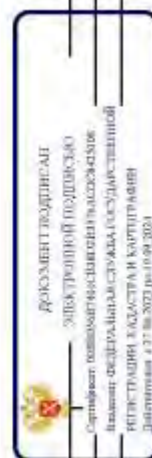
Лист 16



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ

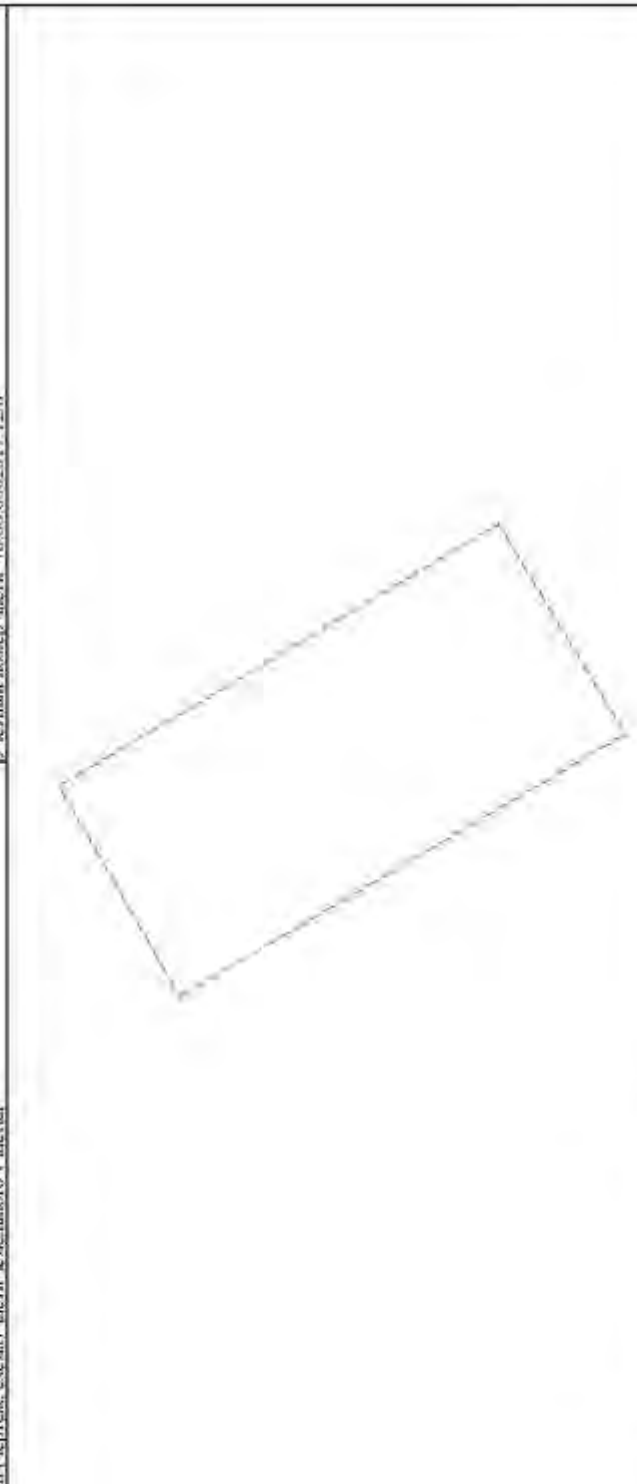
ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ

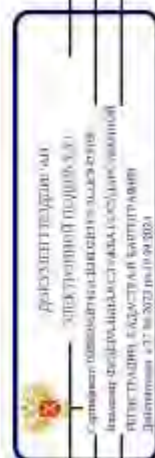
Лист 17



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ОБЩЕСТВО 'ИНТЕРСЕРВИС'	ИНТЕРСЕРВИС, ФОРМАЦИЯ
---------------------------------------	-----------------------


Лист 19

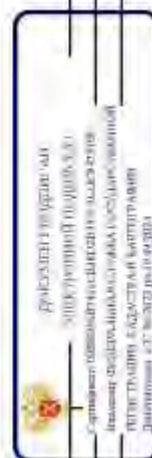
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726	
Кладовый номер: 78-06-0002017-12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002017-12/8	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------

Лист 2/0

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726	
Кладовый номер: 78-06-0002017.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002017.12/9	
	
Масштаб 1:2000	
Условные обозначения:	

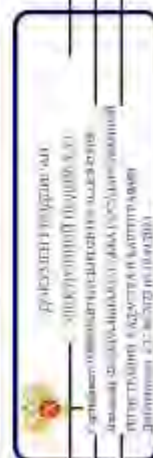


ПОЛНОЕ ИЛИ ИНОЕ ПОЛНОЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНДИКАЦИЯ, ФОРМАТИВ	

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351226		
Квартальный номер:		78:06:0002017:12
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002017:12/2	989	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обремененная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002017:12/3	41	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона водоразводных сетей
78:06:0002017:12/4	28	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002017:12/5	122	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002017:12/6	81	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002017:12/7	413	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002017:12/8	965	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, зарегистрированного от 18.03.2023 № 213-рп/выдан Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объема-проектируемых характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных,

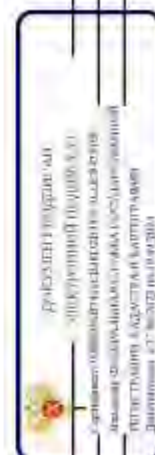


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 2		Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726					
Кадастровый номер: 78:06:0002017:12					
78:06:0002017:12/9	13	<p>исторических и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и возможной обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требованиям к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия. 4. Реестровый номер границы: 78:06-8:209. Вид объекта ресурса границы. Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения "Доходный дом Соловьевых М.М."; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия вид ограниченно (обремененно) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объектов зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель в границах объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах выдачи. Кодекс по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительств Санкт-Петербурга; Содержимое ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. РАСПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ</p> <p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7. Реестровый номер границы: 78:06-6:1221; Вид объекта ресурса границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Формат 4.2. Лист 23

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2.	Всего разделов 8	Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726			
Классификационный номер: 78:06:0002017:12			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер земли: 78:06:0002017:12/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1				4	5
1	94915.05	112178.54		-	-
2	94919.73	112186.83		-	-
3	94925.94	112197.01		-	-
4	94886.8	112220.2		-	-
5	94886.46	112220.4		-	-
6	94875.45	112201.83		-	-
7	94894.89	112190.25		-	-
8	94902.52	112185.82		-	-
9	94907.28	112183.05		-	-
10	94914.44	112178.89		-	-
1	94915.05	112178.54		-	-

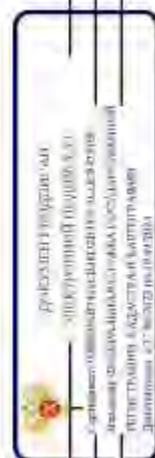


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34	
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34			
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149351726		78:06:0002017:12							
Квартальный номер:		78:06:0002017:12							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78:06:0002017:12/3									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	4	5		
	X	Y	Z						
1	2	3							
1	94886.8	11220.2	-						
2	94886.46	11220.4	-						
3	94883.63	11215.62	-						
4	94883.76	11215.39	-						
5	94884.28	11214.7	-						
6	94884.91	11214.12	-						
7	94885.63	11213.65	-						
8	94886.42	11213.31	-						
9	94887.26	11213.12	-						
10	94888.11	11213.07	-						
11	94888.97	11213.16	-						
12	94889.79	11213.41	-						
13	94890.56	11213.79	-						
14	94891.26	11214.29	-						
15	94891.85	11214.91	-						
16	94892.34	11215.63	-						
17	94892.88	11216.6	-						
1	94886.8	11220.2	-						

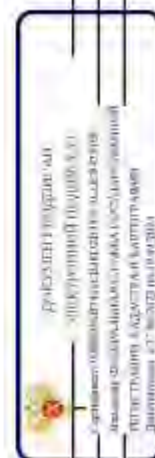


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 25

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2.12			Всего разделов 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726		78:06:0002017:12				
Кладовый номер:						
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка						
Участный номер части: 78:06:0002017:12/4						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	2	-	3	4	5	
1	94907.28	112183.05	-	-	-	
2	94902.52	112185.82	-	-	-	
3	94894.89	112190.25	-	-	-	
4	94893.23	112191.24	-	-	-	
5	94893.62	112191.63	-	-	-	
6	94894.1	112191.91	-	-	-	
7	94894.65	112192.04	-	-	-	
8	94895.2	112192.02	-	-	-	
9	94895.74	112191.85	-	-	-	
10	94908.08	112184.28	-	-	-	
11	94908.47	112183.96	-	-	-	
12	94908.78	112183.55	-	-	-	
13	94908.96	112183.08	-	-	-	
14	94909.03	112182.57	-	-	-	
15	94908.96	112182.07	-	-	-	
1	94907.28	112183.05	-	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 26

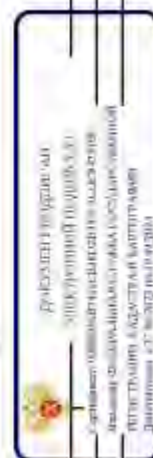
Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34			
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726		78.06.0002017.12							
Кладовый номер:		78.06.0002017.12							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер записи: 78.06.0002017.12/5									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	-	3	4	5				
1	94910.74	112206.02	-	-	-				
2	94909.77	112204.37	-	-	-				
3	94908.85	112202.82	-	-	-				
4	94907.64	112200.79	-	-	-				
5	94907.5	112200.59	-	-	-				
6	94906.99	112200.51	-	-	-				
7	94906.51	112200.32	-	-	-				
8	94906.1	112200.01	-	-	-				
9	94905.79	112199.61	-	-	-				
10	94905.05	112198.36	-	-	-				
11	94900.1	112201.83	-	-	-				
12	94898.36	112203.04	-	-	-				
13	94898.7	112203.88	-	-	-				
14	94898.83	112204.38	-	-	-				
15	94898.82	112204.9	-	-	-				
16	94898.68	112205.4	-	-	-				
17	94898.42	112205.85	-	-	-				
18	94898.05	112206.22	-	-	-				
19	94897.6	112206.48	-	-	-				
20	94897.09	112206.61	-	-	-				
21	94896.57	112206.61	-	-	-				
22	94896.07	112206.47	-	-	-				
23	94895.62	112206.21	-	-	-				
24	94895.35	112205.84	-	-	-				



ПОДПИСЬ ИМЕННОГО ЛИЦА ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726		78-06/0002017.12			
Квартальный номер					
1	2	3	4	5	
25	94895	11205.39	-	-	-
26	94894.64	11204.51	-	-	-
27	94894.61	11204.43	-	-	-
28	94894.06	11203.06	-	-	-
29	94893.92	11202.53	-	-	-
30	94893.93	11202	-	-	-
31	94894.08	11201.48	-	-	-
32	94894.37	11201.03	-	-	-
33	94894.77	11200.67	-	-	-
34	94895.59	11200.1	-	-	-
35	94896.23	11200.65	-	-	-
36	94895.54	11200.56	-	-	-
37	94895.32	11200.08	-	-	-
38	94895.23	11200.57	-	-	-
39	94895.27	11200.05	-	-	-
40	94895.45	11200.56	-	-	-
41	94895.75	11200.13	-	-	-
42	94896.16	11200.58	-	-	-
43	94896.63	11200.58	-	-	-
44	94897.14	11200.49	-	-	-
45	94897.66	11200.53	-	-	-
46	94898.15	11200.71	-	-	-
47	94898.58	11200.01	-	-	-
48	94898.92	11200.42	-	-	-
49	94899.52	11200.35	-	-	-
50	94904.52	11200.85	-	-	-
51	94905	11200.6	-	-	-
52	94905.54	11200.49	-	-	-
53	94906.08	11200.53	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ

Лист 2/8

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.1.2		Всего разделов 8
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726		78:06:0002017:12		Всего листов выписки 74
Кадстровый номер:				
1	2	3	4	5
54	94906.6	112193.72	-	-
55	94907.04	112194.04	-	-
56	94907.39	112194.47	-	-
57	94908.25	112195.93	-	-
58	94908.4	112196.12	-	-
59	94908.9	112196.18	-	-
60	94909.38	112196.38	-	-
61	94909.79	112196.69	-	-
62	94910.11	112197.1	-	-
63	94912.29	112200.78	-	-
64	94913.21	112202.33	-	-
65	94913.21	112202.34	-	-
66	94913.22	112202.34	-	-
67	94914.18	112203.98	-	-
1	94910.74	112206.02	-	-

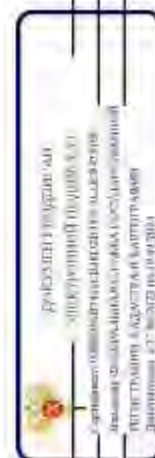


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 29

		Земельный участок			вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12			Всего разделов 8	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726		78.06.0002017.12				
Кадатровый номер:		78.06.0002017.12				
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка						
Участный номер части: 78.06.0002017.12/6						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	-2	-	-	4	5	
1	94875.45	112301.83	-	-	-	
2	94894.89	112190.25	-	-	-	
3	94900.78	112186.83	-	-	-	
4	94900.64	112187.45	-	-	-	
5	94900.39	112188.23	-	-	-	
6	94900.02	112188.96	-	-	-	
7	94899.54	112189.62	-	-	-	
8	94899.46	112189.83	-	-	-	
9	94899.19	112190.46	-	-	-	
10	94898.65	112191.04	-	-	-	
11	94898.12	112191.54	-	-	-	
12	94897.53	112191.97	-	-	-	
13	94878.8	112203.37	-	-	-	
14	94878.79	112203.37	-	-	-	
15	94877.01	112204.46	-	-	-	
1	94875.45	112301.83	-	-	-	

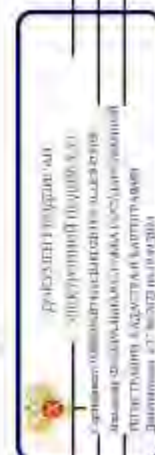


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34			
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726		78:06:0002017:12							
Квартальный номер:		78:06:0002017:12							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002017.12/7									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-	-	-
	X	Y	Z						
1	2			4		5			
1	94925.94	112197.01		-		-			
2	94886.8	112220.2		-		-			
3	94886.46	112220.4		-		-			
4	94885.16	112182.1		-		-			
5	94892.53	11213.87		-		-			
6	94892.83	11213.13		-		-			
7	94893.25	11212.46		-		-			
8	94893.77	11211.87		-		-			
9	94894.38	11211.36		-		-			
10	94895.06	11210.96		-		-			
11	94895.8	11210.67		-		-			
12	94896.58	11210.5		-		-			
13	94897.37	11210.46		-		-			
14	94898.16	11210.55		-		-			
15	94907.69	11204.93		-		-			
16	94907.49	11204.63		-		-			
17	94905.54	11202.31		-		-			
18	94905.08	11202.78		-		-			
19	94900.94	11205.29		-		-			
20	94900.15	11205.67		-		-			
21	94899.31	11205.91		-		-			
22	94898.45	11206.01		-		-			
23	94897.58	11205.95		-		-			
24	94896.73	11205.74		-		-			

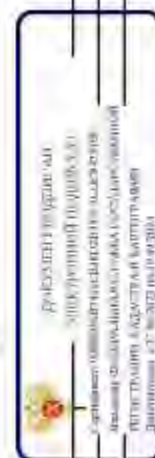


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8	Всего листов выписки 74
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726					
Квартальный номер: 78-06-0002017-12					
1	2	3	4	5	
25	94895.93	112205.39	-	-	
26	94895.21	112204.9	-	-	
27	94894.58	112204.3	-	-	
28	94894.07	112203.6	-	-	
29	94893.68	112202.81	-	-	
30	94893.44	112201.97	-	-	
31	94893.34	112201.11	-	-	
32	94893.4	112200.24	-	-	
33	94893.61	112199.39	-	-	
34	94893.96	112198.59	-	-	
35	94894.45	112197.87	-	-	
36	94895.05	112197.24	-	-	
37	94895.76	112196.73	-	-	
38	94899.94	112194.2	-	-	
39	94899.96	112194.19	-	-	
40	94899.99	112194.17	-	-	
41	94900.01	112194.16	-	-	
42	94903.47	112192.15	-	-	
43	94907.54	112188.65	-	-	
44	94907.98	112188.13	-	-	
45	94908.71	112187.73	-	-	
46	94909.49	112187.46	-	-	
47	94910.3	112187.52	-	-	
48	94911.13	112187.33	-	-	
49	94911.95	112187.47	-	-	
50	94912.75	112187.75	-	-	
51	94913.45	112188.16	-	-	
52	94914.09	112188.68	-	-	
53	94914.63	112189.3	-	-	



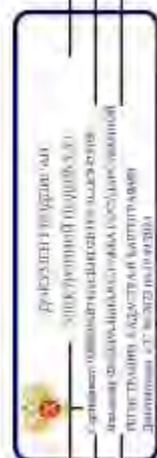
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Лист 32

Земельний участок			
вид об'єкта подлягачості			
Лист № 10 розділа 4.2.	Всього листів розділа 4.2. 11	Всього розділов: 8	Всього листів виписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149351726			
Класифікаційний номер: 78-06-0002017-12			

1	2	3	4	5
54	94915.06	112190.01	-	-
55	94915.37	112190.78	-	-
56	94915.54	112191.59	-	-
57	94915.58	112192.42	-	-
58	94916.41	112192.56	-	-
59	94917.21	112192.85	-	-
60	94917.95	112193.27	-	-
61	94918.6	112193.81	-	-
62	94919.16	112194.45	-	-
63	94919.6	112195.18	-	-
64	94919.9	112195.97	-	-
65	94920.07	112196.81	-	-
66	94920.1	112197.66	-	-
67	94924.7	112194.98	-	-
1	94925.94	112197.01	-	-



ПОЛІСЬКЕ КРИМІНАЛОЗНАВЧЕ ЗОДЛЯЖНОСТІ	ІНДИВІДУАЛЬНІ ФІЗИЧНІ
--------------------------------------	-----------------------

Лист 33

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726									
Кладовый номер: 78.06.0002017.12									
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка									
Участный номер записи: 78.06.0002017.12/8									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	-	3	4	5				
1	94915.02	112178.58	-	-	-				
2	94919.68	112186.88	-	-	-				
3	94925.56	112197.06	-	-	-				
4	94910.95	112205.73	-	-	-				
5	94910.4	112206.1	-	-	-				
6	94887	112230.02	-	-	-				
7	94875.87	112201.61	-	-	-				
1	94915.02	112178.58	-	-	-				



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 34

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149351726									
Кладовый номер: 78.06.0002017.12									
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка									
Участный номер записи: 78.06.0002017.12/9									
Номер точки	Координаты, м		Описание окружения на местности	Система координат		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		Система координат					
1	2	3	4			5			
1	94887.04	11220.06	-			-			
2	94886.8	11220.2	-			-			
3	94886.46	11220.4	-			-			
4	94875.45	11201.83	-			-			
5	94875.87	11201.58	-			-			
6	94875.88	11201.59	-			-			
7	94887	11219.98	-			-			
8	94887.04	11220.06	-			-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛОННОЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федералное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

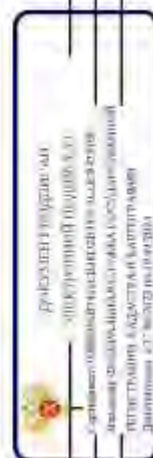
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-161228612			
Кадастровый номер:	78-06/0002017/13		
Номер кадастрового квартала:	78-06/0002017		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78/6/2017/13		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, пр. 2-я линия В.О., дом 23, литера А		
Площадь:	2398 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	3096013,43		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/0002017/3023, 78-06/000000/3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов и/или		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8
Всего листов выписки 29		
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612		
Квартальный номер:	78-06-0002017-13	

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийскийской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника	данные отсутствуют
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок обременен ипотекой земельного участка, государственной собственностью на которые не зарегистрированы.	данные отсутствуют
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка.	данные отсутствуют
Статус: запись об объекте недвижимости.	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный арест и обременения не выявлены



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

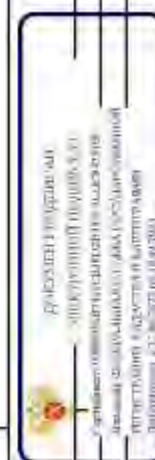
Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/228612	
Свидетельство номер: 78-06/002/017-13	
1	<p>1.1 Федеральное государственное бюджетное учреждение "Государственный гидрологический институт". ИНН: 7801002154 данные отсутствуют</p> <p>2.1 Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-33/090/2011-148 10.05.2011.00.00.000 данные отсутствуют</p> <p>3.1 данные отсутствуют</p> <p>не зарегистрировано.</p> <p>1.2 Российская Федерация 1.2.1 данные отсутствуют</p> <p>2.2 Собственность 78-78-01/070/2010-057 06.04.2010.00.00.00 данные отсутствуют</p> <p>3.2 данные отсутствуют</p>
4	<p>4.1 вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010.00.00.00 78-78-01/0228/2010-480 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют</p>
<p>Канцелярийский переулок, земельный участок № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>Росстат</p> <p>Федеральное государственное бюджетное учреждение "Государственный гидрологический институт"</p> <p>ИНТЕРНАЛЬНЫЙ АДРЕС ИЛИ АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ: 78-06/002/017-13</p>	
подпись, наименование, должность	
инициалы, фамилия	

Лист 5

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161228612			
Кadaстровый номер: 78-06-0002017-13			
4.2	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной доку-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке.</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>06.04.2010/06:00:00</p> <p>78-78-01/02238/2019-476</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные о правообладателе: отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	

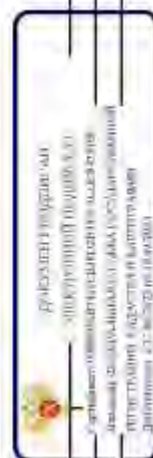


полное наименование, должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16/228612		17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16/228612	
Квартальный номер		Квартальный номер	
78-06/0002017-13		78-06/0002017-13	
4.3	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в сил. закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной лавальной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010/01/00/00 78-78-01/0228/2010-469 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данным отсутствуют Квартальный паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	Всего листов выписки 29
4.4	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010/01/00/00 78-78-01/0228/2010-467 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют Квартальный паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009	



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
17.06.2024г. № КУВИА-001/2024-161228612	Всего листов выписки: 29
Квартальный номер:	78-06-0002017-13
4.5	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010 04:00:00 78-78-01/02238/2010-456</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>Сведения об управлении залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p> <p>Дата государственной регистрации: данные отсутствуют</p> <p>Номер государственной регистрации: данные отсутствуют</p> <p>Срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>Лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>Основание государственной регистрации: Квартальный паспорт земельного участка № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>

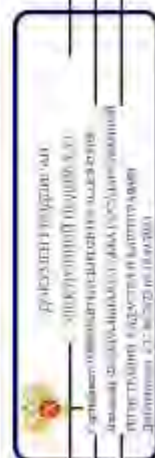


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16/228612		17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16/228612	
Квартальный номер		Квартальный номер	
78-06-0002017-13		78-06-0002017-13	
4.6	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органы: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной паевой или эквипроцентной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06-04-2010/06/00/00 78-78-01/0228/2010-453 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данными отсутствуют Квартальный номер земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009 данные отсутствуют	Всего листов выписки 29
4.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06-04-2010/06/00/00 78-78-01/0228/2010-447 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют Квартальный номер земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009	

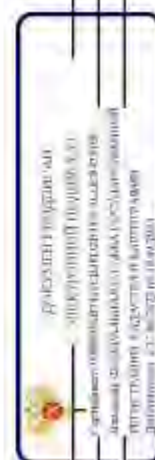


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161228612			
Квартальный номер:		78-06-0002017-13	
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют	
6	Сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	
7	Сведения о дежурном, который осуществляет хранение объективной документальной записи или электронной записи;		
8	Сведения о внесении изменений или дополнений в Единый государственную запись об ипотеке;		
9	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано	
10	Заявления в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют	
11	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;	данные отсутствуют	
12	Сведения о возбуждении и отмене исполнительного производства;	данные отсутствуют	
13	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют	
14	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют	
15	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделан в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612	
Квартальный номер: 78:06:0002017:13	
11	Сведения о возможности государственной регистрации права на земельный участок, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, данные отсутствуют.



ПОЛИС ИМПЕДИМЕНТА ЗЕМЛЕУПОТРЕБЛЕНИЯ	ИНЦИДЕНТЫ, ФОРМАТИВ
-------------------------------------	---------------------

Раздел 3 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

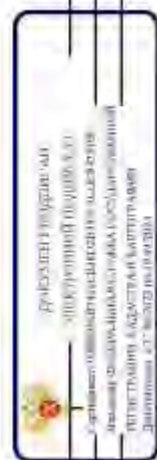
Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29			
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612						
Кадастровый номер: 78:06:0002017:13						
План (чертеж, схема) земельного участка						
Масштаб 1:700			Кладовые сооружения			
				ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ		
				ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК		

Листа 3.1 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017.13			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записано на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	112	149°54'5"	37,22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	113	219°24'7"	47,36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	112			данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	114	219°33'8"	17,49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	115	329°19'3"	3,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	116	329°25'2"	32,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	117	58°56'1"	59,96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	111	58°19'5"	5,23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
					7	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 3.2 (Лист 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612			
Катастровый номер: 78:06:0002017.13			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	95037.51	112131.34	-
2	95005.31	112150	-
3	94981.21	112109.23	-
4	94972.35	112094.15	-
5	94975.62	112092.21	-
6	95005.83	112075.54	-
7	95034.77	112126.9	-
8	95037.81	112131.34	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161228612			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:13			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002017:13/8			
Масштаб 1:40		Условные обозначения	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВЕЛДА, ФИЛИАЛ	

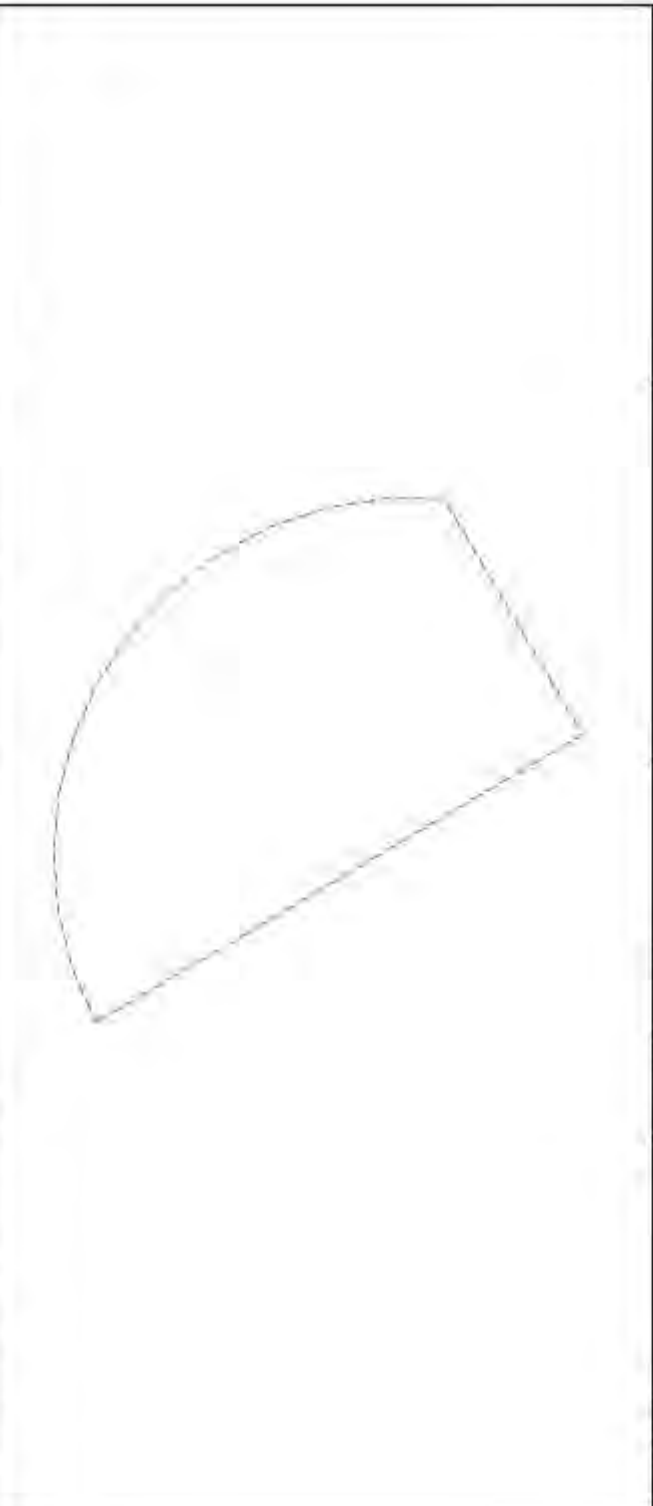
Лист 1.5

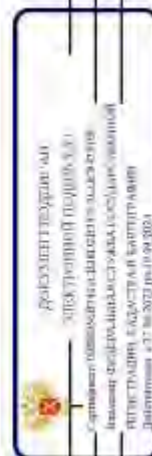
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 7	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161228612			
Кадастровый номер:		78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) части земельного участка Участный номер части 78-06-0002017-13-9			
Масштаб 1:400		Условные обозначения	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАЛ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 94521045405194531034385106
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО СТАТИСТИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
 ИТЕРАС-РАШН-ВЕЛАСТА И КАРТИГРАФІН
 Даты выдан: 11.11.2023 (до 10.09.2025)

ПОЛНОЕ ИЛИ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЕСКИЕ
----------------------------------	-----------------------

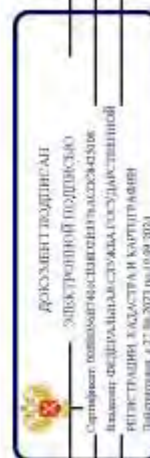
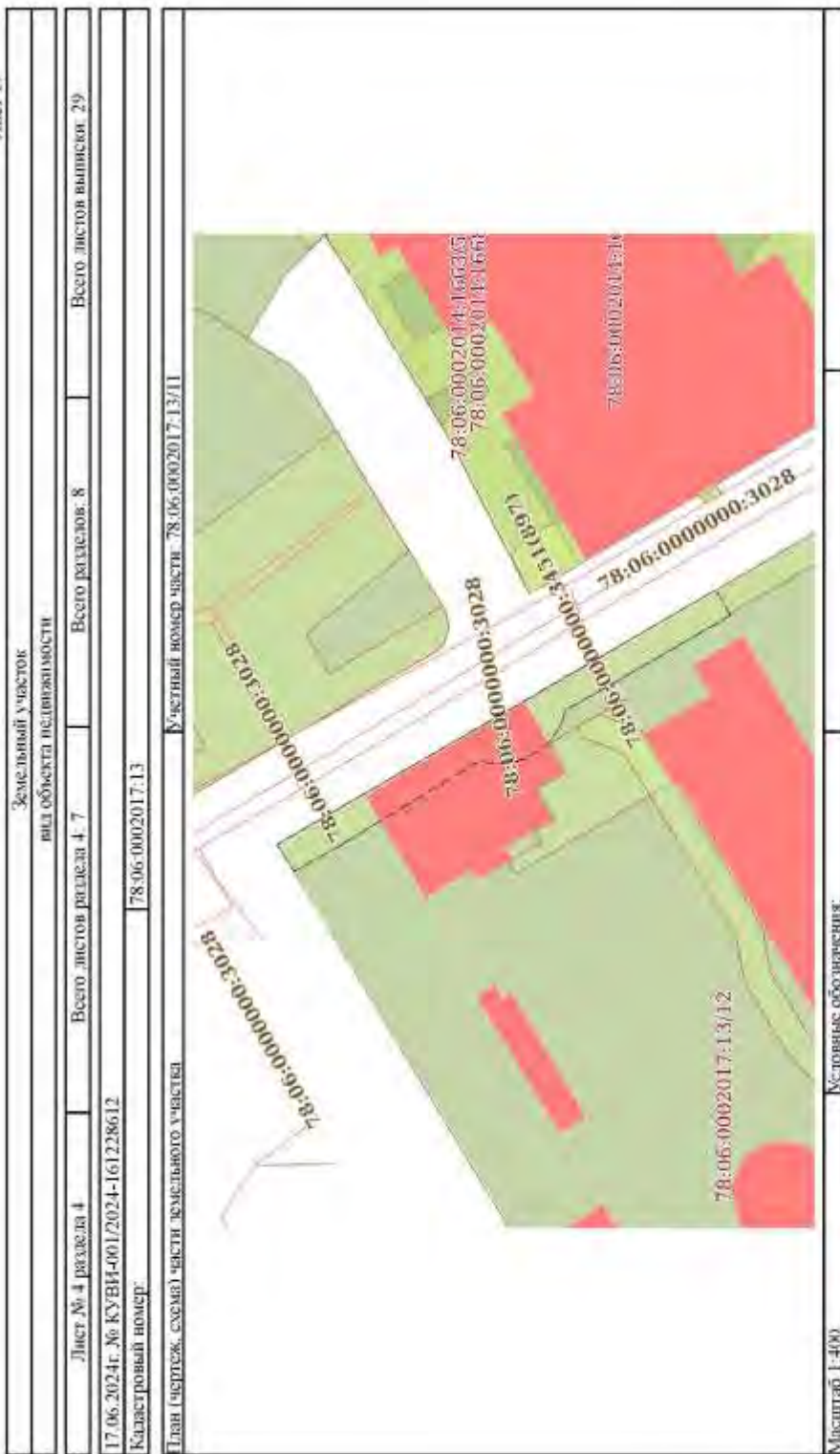
Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161228612	
Кладовый номер: 78-06-0002017-13	
Участковый номер участка 78.06.0002017.13/10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИЛИ ИНОЕ ПОКЛИКНОЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФОРМАТИВ	

Лист 17



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЛА, ФИЗИЧЕСКАЯ
------------------------------	-----------------------

Лист 18


Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4 7	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161228612			
Кадастровый номер:		78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер части 78-06-0002017-13/12	
Масштаб 1:700		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЛИКА


Лист 19

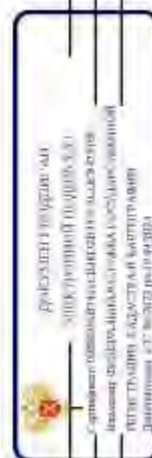
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612	
Кадастровый номер 78:06:0002017:13	
Участковый номер участка 78:06:0002017:13/13	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:2000	
Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Лист 2/0

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612	
Казестровий номер: 78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер частки: 78-06-0002017-13/14	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	

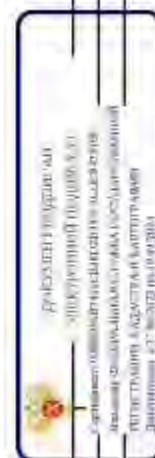


ПОЛІСЬКЕ КРИМІНАЛЬНЕ ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:13			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002017:13/8	9	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона водопроводных сетей	
78:06:0002017:13/9	32	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона тепловых сетей	
78:06:0002017:13/10	32	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона	
78:06:0002017:13/11	90	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона	
78:06:0002017:13/12	2398	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественная охранный зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002017:13/13	62	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подстанций и других электротехнических сооружений	
78:06:0002017:13/14	133	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона кабельных линий электропередачи	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Формат 4.2. Лист 22.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об объекте земельного участка

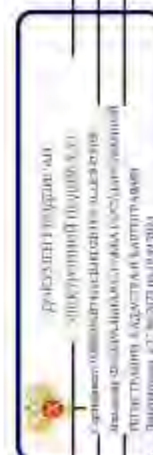
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612			
Катастровый номер: 78:06:0002017:13			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участный номер земли: 78:06:0002017:13/8

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94974.52	112092.86	-	-
2	94974.9	112093.55	-	-
3	94975.17	112094.3	-	-
4	94975.33	112095.08	-	-
5	94975.35	112095.87	-	-
6	94975.25	112096.66	-	-
7	94975.03	112097.43	-	-
8	94974.7	112098.15	-	-
9	94972.35	112094.15	-	-
1	94974.52	112092.86	-	-

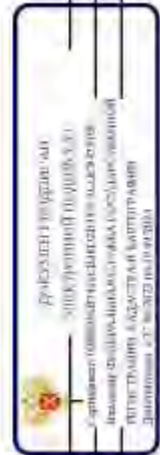


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок		Высоты	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612			
Кадастровый номер: 78:06:0002017:13			
Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка			
Участковый номер части: 78.06.0002017.13/9			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	95004.3	112076.32	-
2	94972.78	112094.89	-
3	94972.35	112094.15	-
4	94975.62	112092.21	-
5	95003.83	112075.54	-
1	95004.3	112076.32	-

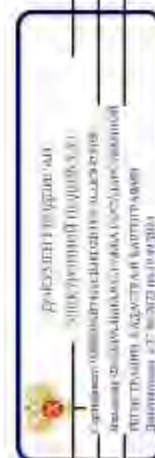


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 24

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/10					
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94979.18	112090.11	-	-			
2	94979.51	112090.87	-	-			
3	94979.71	112091.67	-	-			
4	94979.77	112092.5	-	-			
5	94979.7	112093.33	-	-			
6	94979.49	112094.13	-	-			
7	94979.15	112094.89	-	-			
8	94978.69	112095.58	-	-			
9	94978.12	112096.18	-	-			
10	94977.46	112096.68	-	-			
11	94976.72	112097.07	-	-			
12	94975.94	112097.33	-	-			
13	94975.11	112097.46	-	-			
14	94974.29	112097.45	-	-			
15	94972.35	112094.15	-	-			
1	94979.18	112090.11	-	-			

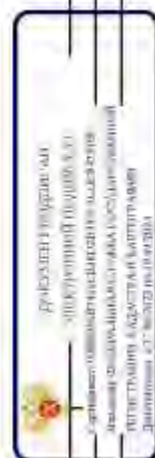


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 25

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612		78-06-0002017-13					
Кадастровый номер:							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78.06.0002017-13/11							
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписанных на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	95004.21	112148.14	-	-			
2	95012.42	112143.4	-	-			
3	95016.33	112141.2	-	-			
4	95016.36	112140.41	-	-			
5	95016.93	112139.67	-	-			
6	95017.41	112139.01	-	-			
7	95017.99	112138.43	-	-			
8	95018.67	112137.95	-	-			
9	95019.41	112137.6	-	-			
10	95020.19	112137.37	-	-			
11	95021.01	112137.27	-	-			
12	95021.83	112137.3	-	-			
13	95022.64	112137.48	-	-			
14	95032.85	112131.28	-	-			
15	95036.28	112129.34	-	-			
16	95037.51	112131.34	-	-			
17	95005.31	112130	-	-			
1	95004.21	112148.14	-	-			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/6

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/12					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка		Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3		4	5		
1	95037,51	112131,34		-	-		
2	95005,31	112150		-	-		
3	94981,21	112109,23		-	-		
4	94972,35	112094,15		-	-		
5	94975,62	112092,21		-	-		
6	95003,83	112075,54		-	-		
7	95034,77	112126,9		-	-		
1	95037,51	112131,34		-	-		

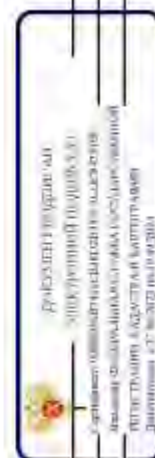


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛОННОЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Лист 27

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002017:13/13					
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95019.98	112129.19	-	-	-	-	-
2	95020.49	112130.06	-	-	-	-	-
3	95020.14	112130.36	-	-	-	-	-
4	95018.1	112131.44	-	-	-	-	-
5	95018.6	112132.29	-	-	-	-	-
6	95017.14	112133.15	-	-	-	-	-
7	95018.45	112135.39	-	-	-	-	-
8	95016.33	112136.63	-	-	-	-	-
9	95017.46	112138.77	-	-	-	-	-
10	95011.9	112142.02	-	-	-	-	-
11	95010.52	112139.86	-	-	-	-	-
12	95010.85	112139.67	-	-	-	-	-
13	95008.57	112135.84	-	-	-	-	-
1	95019.98	112129.19	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/8

Земельный участок		Земельный участок		Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4.2		Лист № 7 раздела 4.2		Лист № 7 раздела 4.2		Лист № 7 раздела 4.2	
Всего листов раздела 4.2: 8		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего листов раздела 4.2: 8	
Всего листов выписки: 29		Всего листов выписки: 29		Всего листов выписки: 29		Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612		17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161228612	
Кадастровый номер:		Кадастровый номер:		Кадастровый номер:		Кадастровый номер:	
78:06:0002017:13		78:06:0002017:13		78:06:0002017:13		78:06:0002017:13	
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/14							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	94974.74	112092.73	-	-	-	-	-
2	94985.38	112110.57	-	-	-	-	-
3	94986.13	112110.78	-	-	-	-	-
4	94986.63	112110.6	-	-	-	-	-
5	94988.42	112111.05	-	-	-	-	-
6	94988.7	112111.44	-	-	-	-	-
7	94992.67	112112.93	-	-	-	-	-
8	94994.81	112112.97	-	-	-	-	-
9	94997.57	112113.36	-	-	-	-	-
10	94998.85	112114.72	-	-	-	-	-
11	95000.2	112116.32	-	-	-	-	-
12	95001.85	112117.4	-	-	-	-	-
13	95003.21	112121.28	-	-	-	-	-
14	95003.79	112124.59	-	-	-	-	-
15	95012.02	112138.01	-	-	-	-	-
16	95015.06	112139.21	-	-	-	-	-
17	95015.49	112139.92	-	-	-	-	-
18	95013.77	112140.93	-	-	-	-	-
19	95013.7	112140.83	-	-	-	-	-
20	95010.67	112139.62	-	-	-	-	-
21	95001.89	112125.31	-	-	-	-	-
22	95001.31	112122	-	-	-	-	-
23	94999.15	112118.44	-	-	-	-	-
24	94998.57	112117.5	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 8		Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161228612				
Квартальный номер 78:06:0002017:13				
1	2	3	4	5
25	94997.35	112116.05	-	-
26	94996.59	112115.24	-	-
27	94994.65	112114.96	-	-
28	94992.29	112114.92	-	-
29	94987.43	112113.1	-	-
30	94987.72	112112.81	-	-
31	94986.73	112112.69	-	-
32	94986.2	112112.88	-	-
33	94984.07	112112.27	-	-
34	94973.02	112093.75	-	-
1	94974.74	112092.73	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ЦИФРОВИТИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу
федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

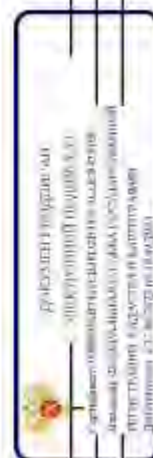
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого (в рассматриваемом) Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499	78-06-0002021-14		
Кадастровый номер:	78-06-0002021		
Номер кадастрового квартала:	06.12.2004		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-2021-14-06-12-2004 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 27/20, литера А		
Площадь:	4479 кв. м 23		
Кадастровая стоимость, руб.:	50844478,68		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0002021-3019, 78-06-0002021-3033		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом инженере:	Романова Жанна Викторовна, дата завершения кадастровых работ: 20.08.2011		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия федерального значения:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов выписки 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149345499		78:06:0002021:14	
Кadaстровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее охранных зон, лесопарковым земельным насаждением, охотничьего угодья, заповедника:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о передаче земельного участка для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного контроля:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством земельного участка государственным органом власти или органом местного самоуправления, являющимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома индивидуального использования, жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен и/или земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2 Лист 4

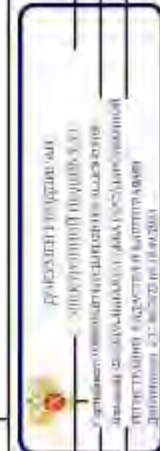
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149345499		78-06/000/2021/14	
Квартальный номер:			
1	Приволожский (приволожский).	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 78-78-01/003/00/2010-552 01.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано		
1	Приволожский (приволожский).	1.2	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение гимназия № 24 имени И.А. Крылова Санкт-Петербурга, ИНН: 7801033297
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица.	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права.	2.2	Пользование (бессрочное) по пользованию 78-78-01/0031/2005-499 28.04.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		
4.1	вид:		
	дата государственной регистрации:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости 28.04.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0082/2005-030
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Квартальный план земельного участка, выдан 09.12.2004

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
Федеральный центр уведомлений о регистрации недвижимости
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ
Должность: с.т. № 02/04/04/2001

	ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ
--	--

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149345499			
Кadaстровый номер: 78-06-0002021:14			
4.2	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	данные отсутствуют	
	<p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>28.04.2005 08:00:00</p> <p>78-78-01/0082/2005-682</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый план земельного участка, выдан от 12.2004</p> <p>данные отсутствуют</p>	
	<p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной док-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке.</p>	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 6

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149345199		78.06.0002021:14	
Кadaстровый номер:		78.06.0002021:14	
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	28.04.2005 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0082/2005-6-77	
	сроки, на которых установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения:	публичный	
	права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Кadaстровый план земельного участка, выдан 09.12.2004	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документацией залоговой или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о взыскании в отозвании:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр технического регулирования»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр технического регулирования»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр технического регулирования»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр технического регулирования»

подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149345499			
Квартальный номер: 78:06:0002021:14			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но отсутствующих не рассматриваемых заявления о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права и ли обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	не отсутствуют, но отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок и земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



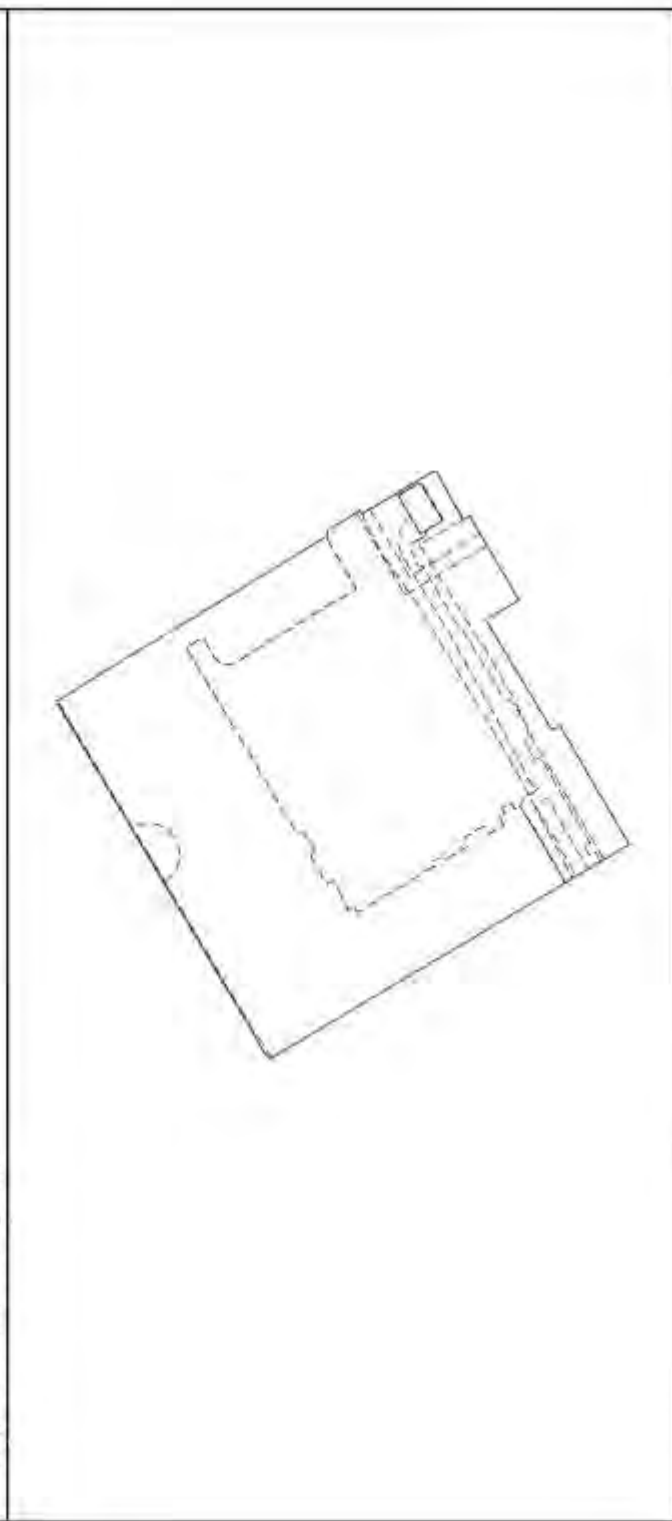
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ФАМИЛИЯ

ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ БУДНИК

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-14/03-45499			
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Словные обозначения


 Федеральное агентство
 по техническому регулированию
 и метрологии
 Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр экспертизы
 технических средств для подтверждения
 соответствия» (ФЦЭТ)

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ, ДОЛЖНОСТИ

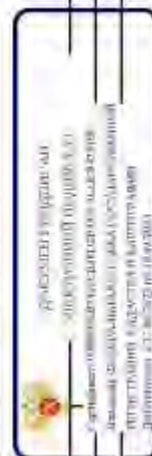
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Листа 3 / Листа 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1, 2	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345109			
Кадастровый номер: 78:06:0002021:14			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной (конечной) опор	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Ссылка на адресную информацию земельных участков
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0,17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	0,58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	0,21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	8,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	14,29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	4,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	9,73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	4,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	14,36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	8,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	0,58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	11,51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	22,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	0,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	15,55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	0,65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	6,22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	0,65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	5,79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	0,62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	7,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	8,97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



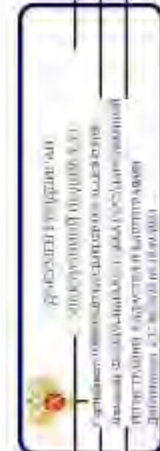
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов №	Всего листов выписки №

03.06.2024г. № КУВМ-60/2024-149345499

Квартальный номер: 78.06.0002021.4

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.24	1.1.24	130°1.1'	1.2	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	239°30.8'	12.36	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	239°55.9'	0.66	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	239°19.6'	2.37	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	329°7.0'	6.12	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	238°58.1'	11.72	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	239°2.9'	8.54	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	149°48.1'	1.41	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	240°1.1'	0.3	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	239°43.2'	21.26	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	240°56.7'	0.21	данные отсутствуют	78.06.0002021.4	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	328°53.9'	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	327°1.9'	0.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	329°23.2'	4.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	329°14.7'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	329°15.5'	4.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	329°19.4'	10.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	329°25.0'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	329°10.6'	12.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	328°45.1'	4.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.1	329°44.6'	0.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.2.44	1.2.45	239°38.6'	6.96	данные отсутствуют	78.06.0002021.3868	данные отсутствуют
45	1.2.45	1.2.46	148°59.3'	4.1	данные отсутствуют	78.06.0002021.3868	данные отсутствуют
46	1.2.46	1.2.47	59°6.4'	6.99	данные отсутствуют	78.06.0002021.3868	данные отсутствуют
47	1.2.47	1.2.44	328°35.8'	4.03	данные отсутствуют	78.06.0002021.3868	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

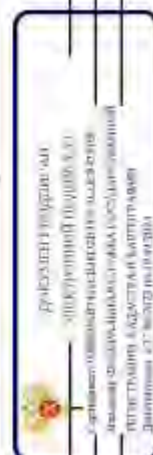
Рисунок 3.2 (лист 1)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 2	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345409			
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		4	5	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y			
1	95155.19	111797.89	-	0.1	-
2	95155.28	111798.04	-	0.1	-
3	95155.58	111798.54	-	0.1	-
4	95155.76	111798.43	-	0.1	-
5	95159.94	111805.48	-	0.1	-
6	95167.24	111817.76	-	0.1	-
7	95169.71	111821.92	-	0.1	-
8	95174.67	111830.29	-	0.1	-
9	95177.14	111834.45	-	0.1	-
10	95184.47	111846.8	-	0.1	-
11	95188.64	111853.8	-	0.1	-
12	95188.94	111854.3	-	0.1	-
13	95179.17	111860.38	-	0.1	-
14	95159.91	111872.02	-	-	-
15	95159.2	111872.46	-	-	-
16	95145.93	111880.57	-	-	-
17	95146.25	111881.14	-	-	-
18	95141	111884.47	-	-	-
19	95140.68	111883.9	-	-	-
20	95135.69	111886.83	-	-	-
21	95135.15	111887.14	-	-	-
22	95129.07	111890.83	-	-	-

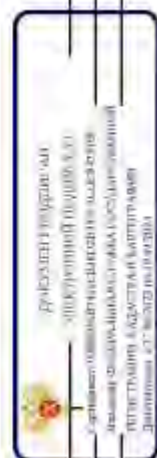


подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 12

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.2		Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499					
Кадастровый номер 78:06:0002021:14					
1	2	3	4	5	
23	95124.7	11883	-	0.1	
24	95123.66	11883.6	-	0.1	
25	95117.39	11872.95	-	0.1	
26	95117.06	11872.38	-	0.1	
27	95115.85	11870.34	-	0.1	
28	95121.1	11867.2	-	0.1	
29	95115.06	11857.16	-	0.1	
30	95110.67	11849.84	-	0.1	
31	95109.45	11850.55	-	0.1	
32	95109.3	11850.29	-	0.1	
33	95098.58	11831.93	-	0.1	
34	95098.48	11831.75	-	0.1	
35	95108.26	11825.85	-	-	
36	95108.63	11825.61	-	0.1	
37	9512.5	11823.32	-	0.1	
38	95123.44	11816.81	-	0.1	
39	95127.24	11814.55	-	0.1	
40	95136.68	11808.95	-	0.1	
41	95140.47	11806.71	-	0.1	
42	95151.23	11800.29	-	0.1	
43	95155.07	11797.96	-	-	
1	95155.19	11797.89	-	0.1	
1	95134.93	11886.77	-	-	
2	95131.41	11880.76	-	-	
3	95127.9	11882.87	-	-	
4	95131.49	11888.87	-	-	
1	95134.93	11886.77	-	-	




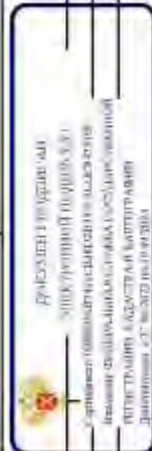
полное наименование организации

инициалы, фамилия

Лист 4 Лист 13

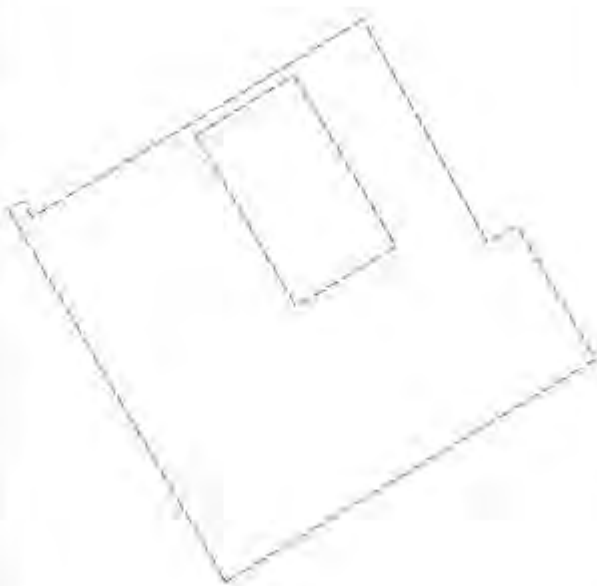
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

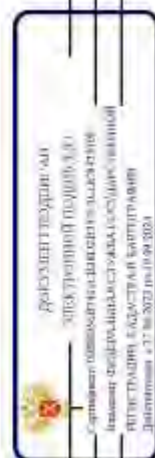
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149345499			
Классификационный номер: 78-06-000/2021/14			
План (сметка, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78-06-0602021-1477			
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Лист 14

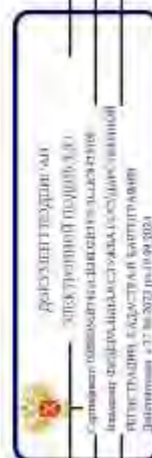
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345499	
Кадстровый номер: 78-06-0002021-14	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78.06.0002021.14/8	
	
Масштаб 1:200	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИН, ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ	

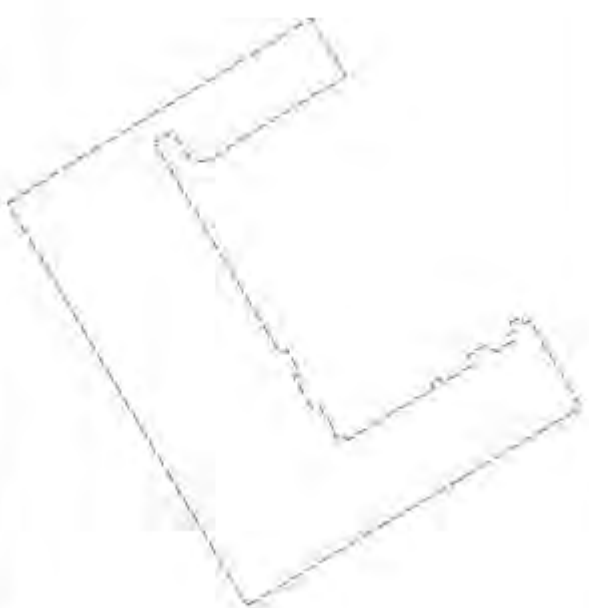
Лист 1.5

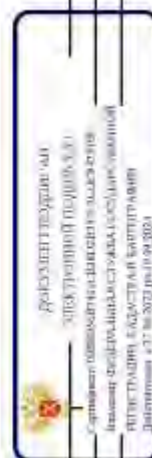
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345499	
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78.06.0002021.14.9	
	
Масштаб 1:400	
Условные обозначения:	



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

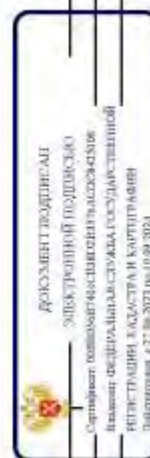
Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345499	
Квартальный номер: 78-06-0002021-14	
Участковый номер участка: 78-06-0002021-14/10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:800	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

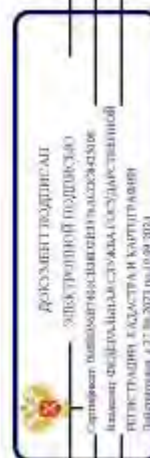
Лист 17



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
------------------------------	---------------------------


Лист 18

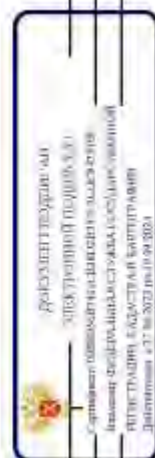
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149345499	
Кадастровый номер: 78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер: 78:06:0002021:14/12	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
---------------------------------------	---------------------

Лист 19

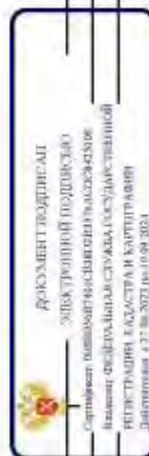
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345499	
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002021.14/13	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ	

Лист 20

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздел 4-8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149345499			
Кадастровый номер:		78-06-0002021-14	
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер части: 78-06-0002021-14/14			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

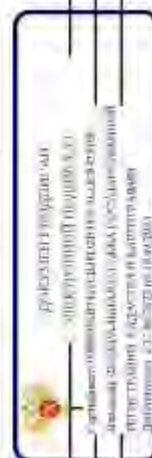


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК	
------------------------------------	--	---------------------	--

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего участков: 39	Всего листов выписок: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345409		78:06:0002021:14	
Кadaстровый номер:			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в пользование или отграничения прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002021:14/7	15	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002021:14/8	180	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона подземных и других электрокоммуникационных сооружений	
78:06:0002021:14/9	378	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда	
78:06:0002021:14/10	2136	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002021:14/11	2303	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
78:06:0002021:14/12	242	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002021:14/13	41	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона волоконно-оптических сетей	
78:06:0002021:14/14	131	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон" от 24.02.2009 № 160 выдано: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охраняемых зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и во исполнение пожаров, в т.ч.: а) изобразовать на планах и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также: подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов	



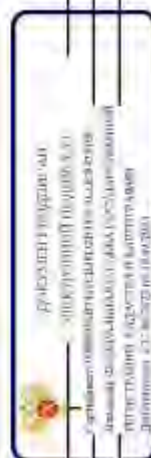
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3				
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149345499					
Кадастровый номер: 78:06:0002021:14					

проходов и подзоров для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подзоров; в) находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, оторвать двери в двери распределительных устройств и подстанций, проводить переключенный и подключенный в электрических сетях (у электро-требуется не распространяется на работников, занятых выполнением работ) в установленном порядке работ; проводить огонь в пределах охраняемых зонах авиационных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередач; д) также в охраняемых зонах кабельных линий электропередач; е) размещать свисаки; з) проводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, проводить сборку и сборку и взрывчатых веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередач); в охраняемых зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, торговые павильоны, лотки для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередач); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, лодками, яхтами, яхтенными катерами и т.д. (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередач); з) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередач); в пределах охраняемых зон без письменного решения о согласовании с сетевой организацией корабельным и фирменным лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, метеооперативные работы, в том числе связанные с временным изменением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землеройные и погружно-рагирочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений при помощи орудийного лова, устройство водосбегов, мели и затопления льда (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередач); з) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верха крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки прохода проводов переходов переходов воздушных линий электропередач через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом минимального уровня подвеса воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охраняемых зонах воздушных линий электропередач); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на влажных землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередач); з) любые сельскохозяйственные культуры в случае, если высота стеблей и ветвей может составлять свыше 3 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередач); и) любые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охраняемых зонах воздушных линий

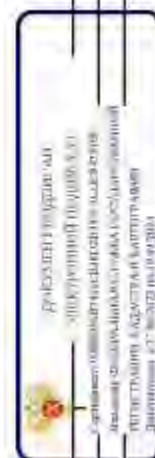


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4 Г		Всего листов раздела 4 Г: 3			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345499					
Кadaстровый номер: 78:06:0002021:14					
		<p>электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи) в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения в соответствии с требованиями «запрещается»: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, лоджые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, склады, вторичные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе анклавы/двоихауса (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянок судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря судов и осуществлять их проход с отбуксировкой якорями, котлами, лодками, колесными шлюзами и т.п. (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); г) Реестровый номер границы: 78/06-0/1; Вид объекта реестра: граница; Зона с особыми условиями использования территории: Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ПП № 1347; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>			
4	данные отсутствуют	<p>вид ограничения (обременения), ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обременения охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга</p>			
5	данные отсутствуют	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений</p>			
6	данные отсутствуют	<p>вид ограничения (обременения), ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи</p>			



полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист № 4.2 Лист 24

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

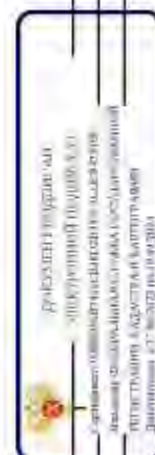
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 16
Всего листов выписки 39	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345409	
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14	

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002021:14/7

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	95155.19	111797.89	-	-	0.1
2	95155.28	111798.04	-	-	0.1
3	95155.58	111798.54	-	-	0.1
4	95155.76	111798.43	-	-	0.1
5	95159.94	111805.48	-	-	0.1
6	95167.24	111817.76	-	-	0.1
7	95169.71	111821.92	-	-	0.1
8	95174.67	111830.29	-	-	0.1
9	95177.14	111834.45	-	-	0.1
10	95184.47	111846.8	-	-	0.1
11	95188.64	111853.8	-	-	0.1
12	95188.94	111854.3	-	-	0.1
13	95188.75	111854.41	-	-	0.1
14	95176.44	111833.67	-	-	0.1
15	95174.43	111830.32	-	-	0.1
16	95159.77	111805.61	-	-	0.1
17	95154.9	111798.07	-	-	0.1
18	95155.07	111797.96	-	-	0.1
1	95155.19	111797.89	-	-	0.1

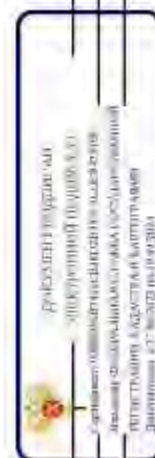


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 25

		Земельный участок			вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39	
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2 16								
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149345190		78:06:0002021:14								
Квартальный номер:		78:06:0002021:14								
		Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка								
		Участковый номер части: 78.06.0002021.14/8								
		Система координат СК-1964								
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
	X	Y	Z							
1	2	-	3	4	5					
1	95134.93	11886.77	-	-	-					
2	95131.41	11890.76	-	-	-					
3	95127.9	11882.87	-	-	-					
4	95131.49	11898.87	-	-	-					
1	95134.93	11886.77	-	-	-					
1	95133.88	11871.11	-	-	0.1					
2	95141.5	11894.15	-	-	0.1					
3	95141	11884.47	-	-	-					
4	95140.68	11883.9	-	-	-					
5	95135.69	11886.83	-	-	-					
6	95135.15	11887.14	-	-	-					
7	95129.07	11890.83	-	-	-					
8	95124.7	11883	-	-	0.1					
9	95123.66	11883.6	-	-	0.1					
10	95120.9	11878.9	-	-	0.1					
1	95133.88	11871.11	-	-	0.1					

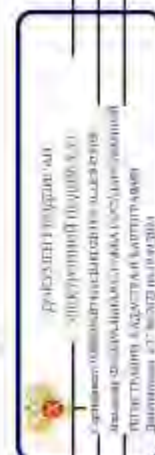


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4 Э. 16		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39	
Лист № 3-раздела 4.2		Всего листов раздела 4 Э. 16		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39			
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345190		78.06.0002021:14		78.06.0002021:14/9					
Квартальный номер:									
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002021:14/9									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	-	3	4	5				
1	95134.93	11886.77	-	-	-				
2	95131.41	11890.76	-	-	-				
3	95127.9	11882.87	-	-	-				
4	95131.49	11898.87	-	-	-				
1	95134.93	11886.77	-	-	-				
1	95107.4	11826.37	-	-	0.1				
2	95117.46	11843.48	-	-	0.1				
3	95131.97	11869.78	-	-	0.1				
4	95137.49	11877.52	-	-	0.1				
5	95140.68	11883.9	-	-	-				
6	95135.15	11887.14	-	-	-				
7	95129.07	11890.83	-	-	-				
8	95124.7	11883	-	-	0.1				
9	95131.43	11879.15	-	-	0.1				
10	95131.81	11879.82	-	-	0.1				
11	95133.33	11878.85	-	-	0.1				
12	95132.33	11877.19	-	-	0.1				
13	95132.53	11877.07	-	-	0.1				
14	95131.59	11875.51	-	-	0.1				
15	95131.13	11875.76	-	-	0.1				
16	95125.18	11865.07	-	-	0.1				
17	95124.84	11865.69	-	-	0.1				
18	95118.25	11854.75	-	-	0.1				
19	95116.89	11854.32	-	-	0.1				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок		78-06-000202-1-14	
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2-16	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499

Кадстровый номер:

1	2	3	4	5
20	95114.32	11849.81	-	0.1
21	95114.69	11848.12	-	0.1
22	95114.72	11847.66	-	0.1
23	95114.15	11846.67	-	0.1
24	95114.3	11846.58	-	0.1
25	95113.41	11845.06	-	0.1
26	95112.54	11845.57	-	0.1
27	95104.67	11832.02	-	0.1
28	95105.35	11831.51	-	0.1
29	95104.66	11829.96	-	0.1
30	95103.77	11830.48	-	0.1
31	95102.92	11829.08	-	0.1
1	95107.4	11826.37	-	0.1

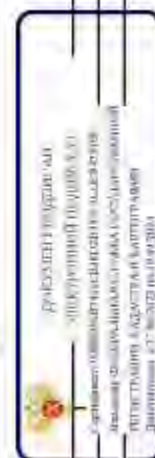


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 29

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов 8	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149345199					
Квартальный номер: 78-06-0002021:14					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	95162.52	11860.04	-	-	0.1
26	95163.85	11861.07	-	-	0.1
27	95165.78	11864.39	-	-	0.1
28	95168.43	11862.87	-	-	0.1
29	95165.37	11857.68	-	-	0.1
30	95150.74	11833.17	-	-	0.1
31	95149.84	11833.71	-	-	0.1
32	95147.89	11830.44	-	-	0.1
33	95148.79	11829.9	-	-	0.1
34	95146.15	11825.47	-	-	0.1
35	95145.26	11826	-	-	0.1
36	95143.09	11822.55	-	-	0.1
37	95142.96	11821.34	-	-	0.1
38	95141.94	11821.96	-	-	0.1
39	95141.39	11821.03	-	-	0.1
40	95129.12	11828.56	-	-	0.1
41	95129.52	11829.04	-	-	0.1
42	95128.34	11829.75	-	-	0.1
43	95127.93	11829.07	-	-	0.1
44	95123.82	11831.52	-	-	0.1
45	95124.57	11832.77	-	-	0.1
46	95121.47	11834.62	-	-	0.1
47	95120.72	11833.37	-	-	0.1
48	95118.21	11834.87	-	-	0.1
49	95118.86	11836	-	-	0.1
50	95118	11836.49	-	-	0.1
51	95118.56	11837.48	-	-	0.1
52	95117.12	11838.31	-	-	0.1
53	95116.55	11837.33	-	-	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 16
Всего листов выписки 39	

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345199

Кадстровый номер:

78:06:0002021:14

1	2	3	4	5
54	95115.72	11837.81	-	0.1
55	95108.6	11825.86	-	0.1
56	95108.74	11825.78	-	0.1
57	95108.63	11825.61	-	0.1
58	95112.5	11823.32	-	0.1
59	95123.44	11816.81	-	0.1
60	95127.24	11814.55	-	0.1
61	95136.68	11808.95	-	0.1
62	95140.47	11806.71	-	0.1
63	95151.23	11800.29	-	0.1
64	95155.07	11797.96	-	-
1	95155.19	11797.89	-	0.1

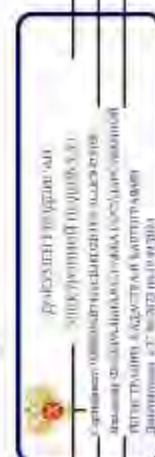


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Лист 32

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345190					
Кадстровый номер: 78:06:0002021:14					
1	2	3	4	5	
25	95148.79	111829.9	-	0.1	
26	95147.89	111830.44	-	0.1	
27	95149.84	111833.71	-	0.1	
28	95150.74	111833.17	-	0.1	
29	95165.37	111857.68	-	0.1	
30	95168.43	111862.87	-	0.1	
31	95165.78	111864.39	-	0.1	
32	95163.85	111861.07	-	0.1	
33	95162.52	111860.04	-	0.1	
34	95160.89	111860.37	-	0.1	
35	95160.81	111860.26	-	0.1	
36	95157.74	111862.78	-	0.1	
37	95144.81	111870.22	-	0.1	
38	95144.71	111870.05	-	0.1	
39	95141.82	111871.9	-	0.1	
40	95141.59	111872.18	-	0.1	
41	95142.16	111873.15	-	0.1	
42	95146.37	111880.3	-	0.1	
43	95145.93	111880.57	-	-	
44	95146.25	111881.14	-	-	
45	95141	111884.47	-	-	
46	95140.68	111883.9	-	-	
47	95135.69	111886.83	-	-	
48	95135.15	111887.14	-	-	
49	95129.07	111890.83	-	-	
50	95124.7	111883	-	0.1	
51	95123.66	111883.6	-	0.1	
52	95117.39	111872.95	-	0.1	
53	95117.06	111872.38	-	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345199		78:06:0002021:14							
Кладовый номер:		78:06:0002021:14							
Сведения о характеристиках точек границы части (участка) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/12									
Система координат СК-2064									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	95108.49	11825.71	-	-	0.1				
2	95108.61	11825.9	-	-	0.1				
3	95113.92	11835.15	-	-	0.1				
4	95113.47	11837.31	-	-	0.1				
5	95115.56	11837.46	-	-	0.1				
6	95115.62	11837.62	-	-	0.1				
7	95115.65	11837.78	-	-	0.1				
8	95115.66	11837.95	-	-	0.1				
9	95115.63	11838.12	-	-	0.1				
10	95115.58	11838.28	-	-	0.1				
11	95115.5	11838.43	-	-	0.1				
12	95115.4	11838.57	-	-	0.1				
13	95115.28	11838.68	-	-	0.1				
14	95114.67	11839.16	-	-	0.1				
15	95112.75	11840.62	-	-	0.1				
16	95112.77	11840.83	-	-	0.1				
17	95113.34	11840.97	-	-	0.1				
18	95113.58	11841.06	-	-	0.1				
19	95113.76	11841.17	-	-	0.1				
20	95113.89	11841.27	-	-	0.1				
21	95114.04	11841.42	-	-	0.1				
22	95114.13	11841.56	-	-	0.1				
23	95114.22	11841.7	-	-	0.1				
24	95116.55	11846.39	-	-	0.1				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 35

Земельний участок					
вид об'єкта нерухомості					
Лист № 12 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 16		Всього розділов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499					
Класифікаційний номер: 78-06-0002021:14					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	95126.16	11863.79	-	0.1	
26	95127.02	11865.28	-	0.1	
27	95134.28	11877.3	-	0.1	
28	95134.35	11877.44	-	0.1	
29	95134.91	11878.84	-	0.1	
30	95134.96	11879.01	-	0.1	
31	95134.98	11879.18	-	0.1	
32	95134.97	11879.55	-	0.1	
33	95134.87	11879.67	-	0.1	
34	95134.53	11880.33	-	0.1	
35	95134.66	11881.13	-	0.1	
36	95134.65	11881.41	-	0.1	
37	95134.59	11881.69	-	0.1	
38	95134.48	11881.95	-	0.1	
39	95134.34	11882.18	-	0.1	
40	95134.12	11882.42	-	0.1	
41	95133.54	11882.95	-	0.1	
42	95133.37	11881.06	-	0.1	
43	95132.92	11883.33	-	0.1	
44	95131.41	11880.76	-	-	
45	95130.6	11881.24	-	0.1	
46	95130.57	11881.06	-	0.1	
47	95130.58	11880.88	-	0.1	
48	95130.63	11880.72	-	0.1	
49	95130.7	11880.56	-	0.1	
50	95130.79	11880.41	-	0.1	
51	95130.91	11880.29	-	0.1	
52	95131.05	11880.18	-	0.1	
53	95131.67	11879.81	-	0.1	



Регістр державної реєстрації нерухомості та транспортних засобів
 Державний реєстр України
 Державний реєстр України
 Державний реєстр України
 Державний реєстр України

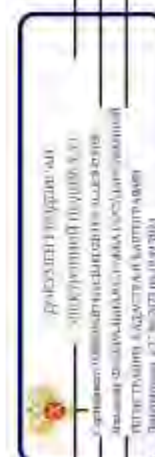
ПОЛІСНЕ ВИМІРЮВАННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНДИКАЦІЯ ДОЛЖНОСТІ

Лист 36

Земельний участок			
вид об'єкта недвижимості			
Лист № 13 розділа 4.2.	Всього листів розділа 4.2. 16	Всього розділов: 8	Всього листів виписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345199			
Класифікаційний номер: 78-06-0002021:14			

1	2	3	4	5
54	95131.49	11878.78	-	0.1
55	95123.43	11865.95	-	0.1
56	95121.18	11862.57	-	0.1
57	95118.31	11857.5	-	0.1
58	95116.64	11854.67	-	0.1
59	95113.58	11848.09	-	0.1
60	95112.49	11846.29	-	0.1
61	95109.95	11842.14	-	0.1
62	95104.19	11832.31	-	0.1
63	95102.6	11829.64	-	0.1
64	95101.75	11829.78	-	0.1
65	95104.92	11827.87	-	0.1
66	95105.34	11828.57	-	0.1
67	95106.93	11831.2	-	0.1
68	95111.39	11839.2	-	0.1
69	95113.29	11837	-	0.1
70	95112.21	11836.19	-	0.1
71	95106.89	11826.91	-	0.1
72	95106.78	11826.75	-	0.1
73	95108.26	11825.85	-	-
1	95108.49	11825.71	-	0.1

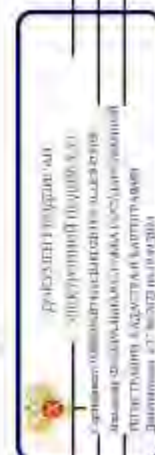


ПОЛПОВЕ КОМП'ЮТЕРИЗОВАНЕ ДОЗВІДНОСТІ

ІНДИВИДУАЛЬНІ ДОЗВІДНОСТІ

Лист 37

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499									
Кладовый номер: 78:06:0002021:14									
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/13									
Система координат СК-2064									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки в местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	95171.96	11825.72	-	-	0.1				
2	95174.67	11830.29	-	-	0.1				
3	95177.06	11834.32	-	-	0.1				
4	95176.62	11834.57	-	-	0.1				
5	95176.25	11834.74	-	-	0.1				
6	95175.86	11834.87	-	-	0.1				
7	95175.46	11834.98	-	-	0.1				
8	95175.05	11835.05	-	-	0.1				
9	95174.64	11835.09	-	-	0.1				
10	95174.23	11835.09	-	-	0.1				
11	95175.81	11835.06	-	-	0.1				
12	95173.41	11834.99	-	-	0.1				
13	95173	11834.9	-	-	0.1				
14	95172.61	11834.77	-	-	0.1				
15	95172.23	11834.6	-	-	0.1				
16	95171.87	11834.41	-	-	0.1				
17	95171.52	11834.19	-	-	0.1				
18	95171.19	11833.93	-	-	0.1				
19	95170.88	11833.66	-	-	0.1				
20	95170.6	11833.36	-	-	0.1				
21	95170.35	11833.03	-	-	0.1				
22	95170.12	11832.69	-	-	0.1				
23	95169.92	11832.33	-	-	0.1				
24	95169.75	11831.95	-	-	0.1				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 38

Земельний участок				
вид об'єкта подлягачості				
Лист № 15 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 16		Всього розділов: 8
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149345499				
Кварталний номер: 78-06-0002021:14				
1.	2.	3.	4.	5.
25	95169.61	11831.56	-	0.1
26	95169.51	11831.16	-	0.1
27	95169.43	11830.75	-	0.1
28	95169.4	11830.34	-	0.1
29	95169.39	11829.93	-	0.1
30	95169.42	11829.52	-	0.1
31	95169.49	11829.11	-	0.1
32	95169.59	11828.71	-	0.1
33	95169.72	11828.31	-	0.1
34	95169.88	11827.93	-	0.1
35	95170.07	11827.57	-	0.1
36	95170.3	11827.22	-	0.1
37	95170.55	11826.89	-	0.1
38	95170.83	11826.59	-	0.1
39	95171.13	11826.3	-	0.1
40	95171.45	11826.05	-	0.1
41	95171.8	11825.82	-	0.1
1	95171.96	11825.72	-	0.1

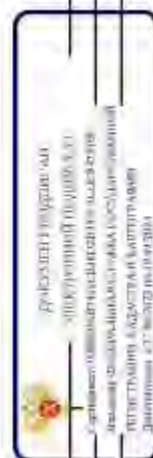


ПОЛІСЬКЕ ВИМІРЮВАЛЬНИСЬ ЗОДЛЯГОСТІ

ІНДИВІДУАЛЬНІ ФОРМАЦІЯ

Лист 39

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149345499									
Кладовый номер: 78:06:0002021:14									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002021:14/14									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	95139.41	11884.65	-	4	5				
2	95135.69	11886.83	-	-	-				
3	95135.15	11887.14	-	-	-				
4	95129.07	11890.83	-	-	-				
5	95124.7	11883	-	-	-				
6	95123.66	11883.6	-	-	-				
7	95122.01	11880.8	-	-	-				
8	95133.14	11874.01	-	-	-				
9	95136.09	11879.02	-	-	-				
1	95139.41	11884.65	-	-	-				
1	95134.93	11886.77	-	-	-				
2	95131.41	11880.76	-	-	-				
3	95127.9	11882.87	-	-	-				
4	95127.98	11883.01	-	-	-				
5	95127.85	11883.09	-	-	-				
6	95131.4	11888.96	-	-	-				
7	95134.9	11886.84	-	-	-				
8	95134.88	11886.8	-	-	-				
1	95134.93	11886.77	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

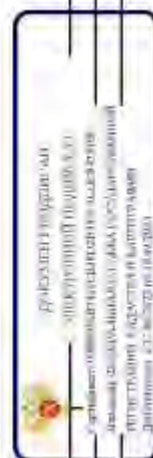
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

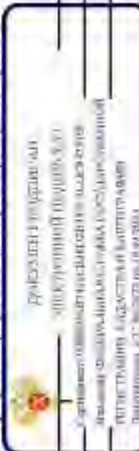
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-16125642			
Кадастровый номер:	78-06/000/2021/16		
Номер кадастрового квартала:	78-06/000/2021		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.10.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06/2021/16		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., дом 30-32, литера А		
Площадь:	5521 м ² - 26		
Кадастровая стоимость, руб.:	71967722,36		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/000/000/3028, 78-06/000/2021/3009, 78-06/000/2021/3055, 78-06/000/000/3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 26
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161215642		78-06-0002021-16	
Квартальный номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника		данные отсутствуют	
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательства в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключаемых в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) ипотеке обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка.		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: отсутствуют	
полное наименование должности			
		инициалы, фамилия	

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	
Всего листов выписки: 26		
78-06/009/2021.16		
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/235642		
Свидетельств номер:		
1	<p>1.1</p> <p>1.1.1</p> <p>2.1</p> <p>3.1</p> <p>4</p> <p>1.2</p> <p>1.2.1</p> <p>2.2</p> <p>3.2</p> <p>4.1</p> <p>4.1.1</p>	<p>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации". ИНН: 7729050901</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Постановление (распоряжение) пользования 78-06/009/2021.16-78/033/2019-2</p> <p>27.11.2019 14:20:07</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>не зарегистрировано</p> <p>Российская Федерация</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Собственность 78-78-33/014/2012-354</p> <p>31.05.2012 00:00:00</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>26-03-2009 00:00:00</p> <p>78-78/01/0152/2009-031</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p>
<p>Правообладатель (правообладатели):</p> <p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Правообладатель (правообладатели):</p> <p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>4.1</p> <p>4.1.1</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого осуществлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</p>		
<p>полное наименование, должность</p> <p>инициалы, фамилия</p>		

Лист 5

Земельный участок		Вид объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 26
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161235642			
Кadaстровый номер:		78-06-0002021-16	
основание государственной регистрации:		Кadaстровый паспорт земельного участка № 2834, выдан 20.10.2008	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки членам об ипотеке:			
4.2.	вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости:	
	дата государственной регистрации:	26.03.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0132/2009-630	
	срок, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кadaстровый паспорт земельного участка № 2834, выдан 20.10.2008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 26	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/235642	
Кладовый номер: 78-06-0002021-16	

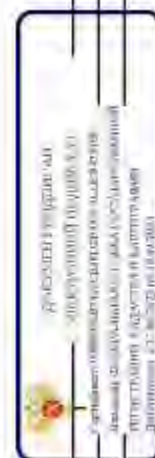
4.3	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	вид:	26-03-2009-06100400
	дата государственной регистрации:	78-78-01/01/32/2009-629
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют
	срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	лицо, в пользу которого установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Кладовый паспорт земельного участка, № 2854, выдан 20.10.2008
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без соблюдения в силу закона соглашения третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении ипотекой и о договоре управления ипотекой, если таковой заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение государственной документальной электронной или электронной закладной:	
	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	26-03-2009-06100400
	номер государственной регистрации:	78-78-01/01/32/2009-628
	срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 26	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161235642	
Катастровый номер: 78-06-0002021-16	
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	Катастровый паспорт земельного участка № 2834, выдан 20.10.2008 данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной ценной или электронной ценной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4.5 вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости.
дата государственной регистрации	26.03.2009 00:00:00
номер государственной регистрации	78-78-01/01/02/2009-027
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости;	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации	Катастровый паспорт земельного участка № 2834, выдан 20.10.2008 данные отсутствуют
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной ценной или электронной ценной;	

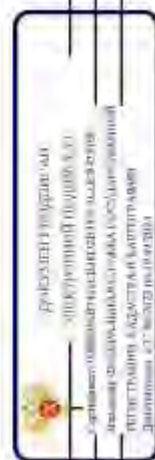


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

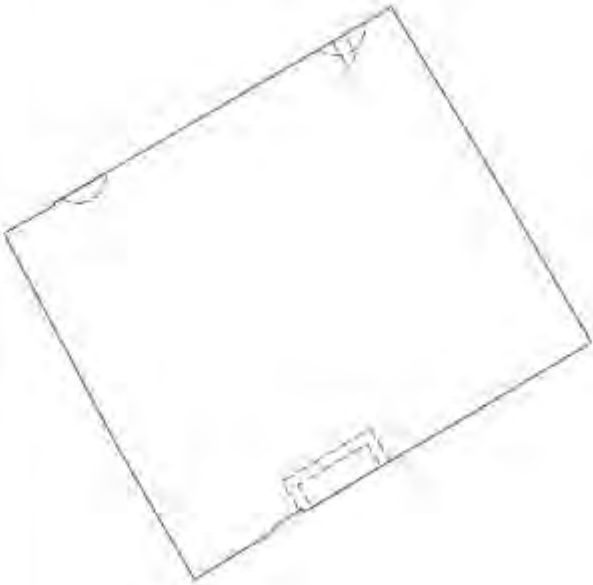

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 26
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161235642			
Квартальный номер:		78-06-0002021:16	
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об объекте:		
5	Договор участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления претязам лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возложении в отложение зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об ипотечной области недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без иного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поспуливающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (исключая прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сосланы в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

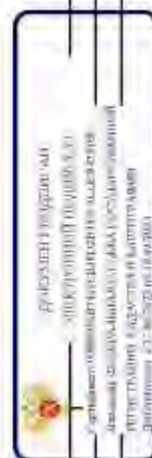
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16122-5642	Всего листов выписки: 26
Кадстровый номер: 78:06:0002021:16	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб: 1:1000	Слоновые обозначения
	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ, ДОЛЖНОСТИ Инициалы, фамилия	

Лист 3.1 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1.1	Всего разделов, \$	Всего листов выписки, 26
78:06:0002021:16			
Классификационный номер			

№ п/п	Новая точка кадастровый номер	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных участков
1	1.1.1	59°43.9'	20,17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	61°58.1'	14,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	61°57.5'	28,46	данные отсутствуют	78:06:0002021:7	адрес отсутствует
4	1.1.4	150°55.7'	10,33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	62°47.0'	0,39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	149°53.8'	68,33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	248°35.0'	28,6	данные отсутствуют	78:06:0002021:3870	данные отсутствуют
8	1.1.8	249°31.6'	39,83	данные отсутствуют	78:06:0002021:3870	данные отсутствуют
9	1.1.9	329°20.0'	31,08	данные отсутствуют	78:06:0002021:4	адрес отсутствует
10	1.1.9	329°59.9'	13,88	данные отсутствуют	78:06:0002021:4	данные отсутствуют
11	1.1.10	328°44.8'	7,11	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
12	1.1.11	330°38.5'	0,62	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
13	1.1.12	329°14.8'	5,79	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
14	1.1.13	60°41.4'	0,65	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
15	1.1.14	327°36.8'	6,22	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
16	1.1.15	240°41.4'	0,65	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
17	1.1.16	328°34.1'	15,55	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
18	1.1.17	328°12.8'	0,84	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует
19	1.1.18	328°12.8'	0,84	данные отсутствуют	78:06:0002021:14	адрес отсутствует



полное наименование должности

инициалы, фамилия

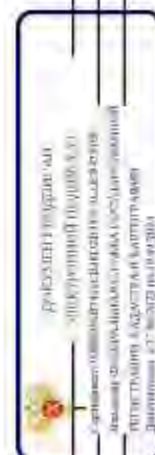
Рисунок 3.2 (лист 1)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 26	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16125642				
Кадстровый номер: 78:06:0002021:16				

Сведения о характерных точках границ земельного участка


Номер точки	Координаты, м		4	5	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y			
1	95159.91	111872.02	-	-	-
2	95173.1	111894.62	-	-	-
3	95180.01	111907.6	-	-	-
4	95193.39	111932.72	-	-	-
5	95184.36	111937.74	-	-	-
6	95184.54	111938.09	-	-	-
7	95125.43	111972.36	-	-	-
8	95110.82	111947.95	-	-	-
9	95090.32	111913.62	-	-	-
10	95117.05	111897.77	-	-	-
11	95129.07	111890.83	-	-	-
12	95135.15	111887.14	-	-	-
13	95135.69	111886.83	-	-	-
14	95140.68	111883.9	-	-	-
15	95141	111884.47	-	-	-
16	95146.25	111881.14	-	-	-
17	95145.93	111880.57	-	-	-
18	95159.2	111872.46	-	-	-
1	95159.91	111872.02	-	-	-

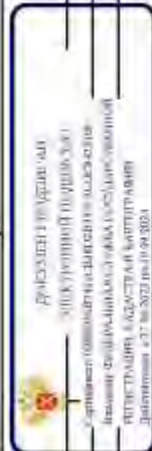


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

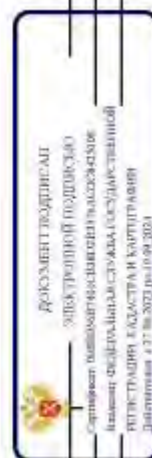
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161225642			
Классификационный номер: 78-006-000/2021-16			
План (сметка, схема) части земельного участка: Учетный номер листа: 78-006-000/2021-16/6			
			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ПОЛНОЕ, ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------------	---------------------


Лист 13

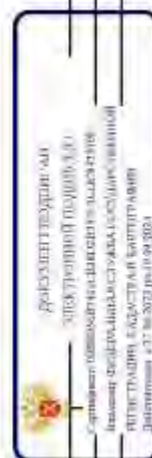
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 26	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161225642	
Кадстровый номер: 78-06-0002021-16	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78-06-0002021-16/7	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

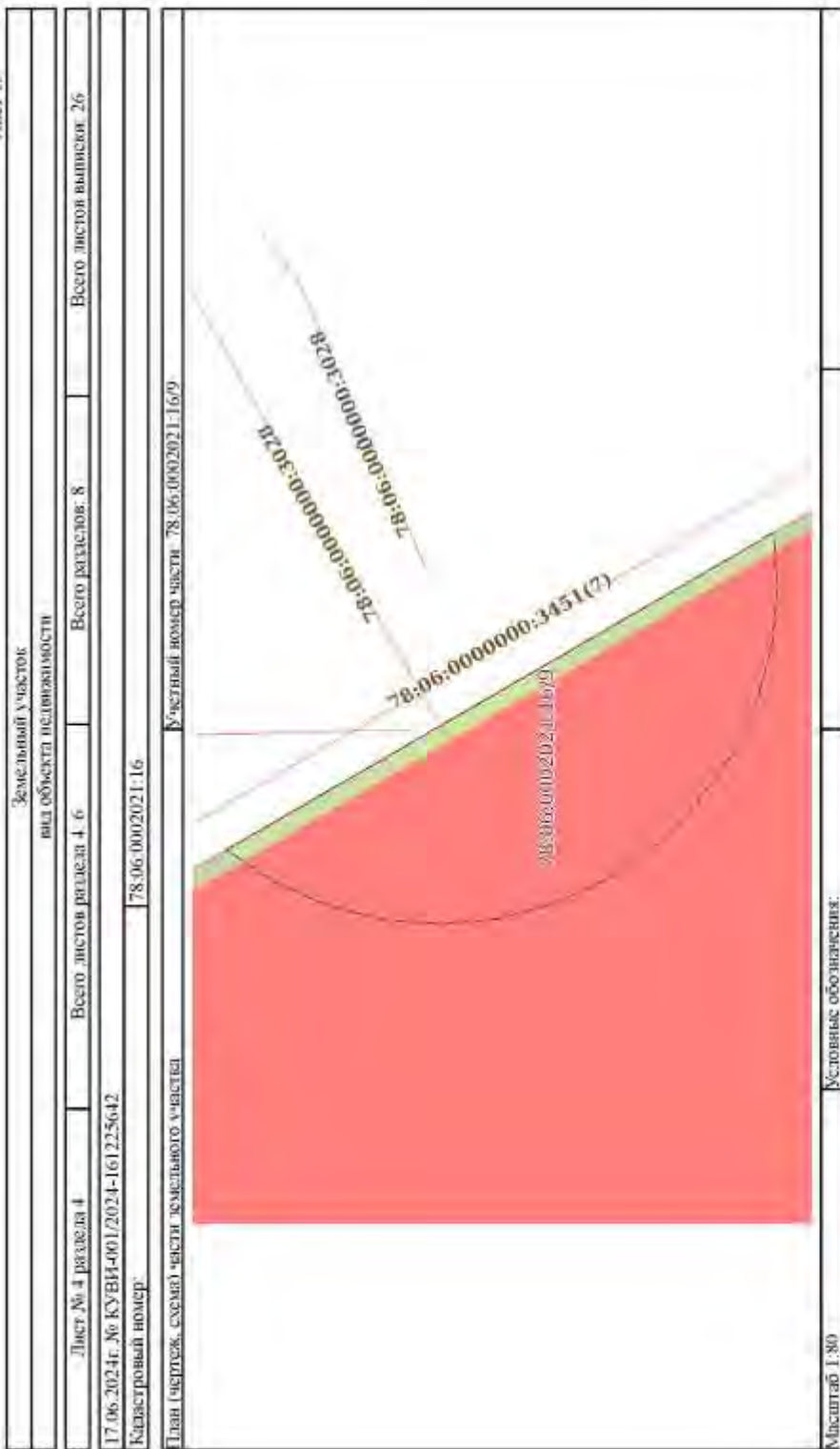
Лист 14

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздел 4 6
Всего листов выписки 26	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161225642	
Кадстровый номер 78:06:0002021:16	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78.06.0002021.16/8	
	
Масштаб 1:40	Условные обозначения



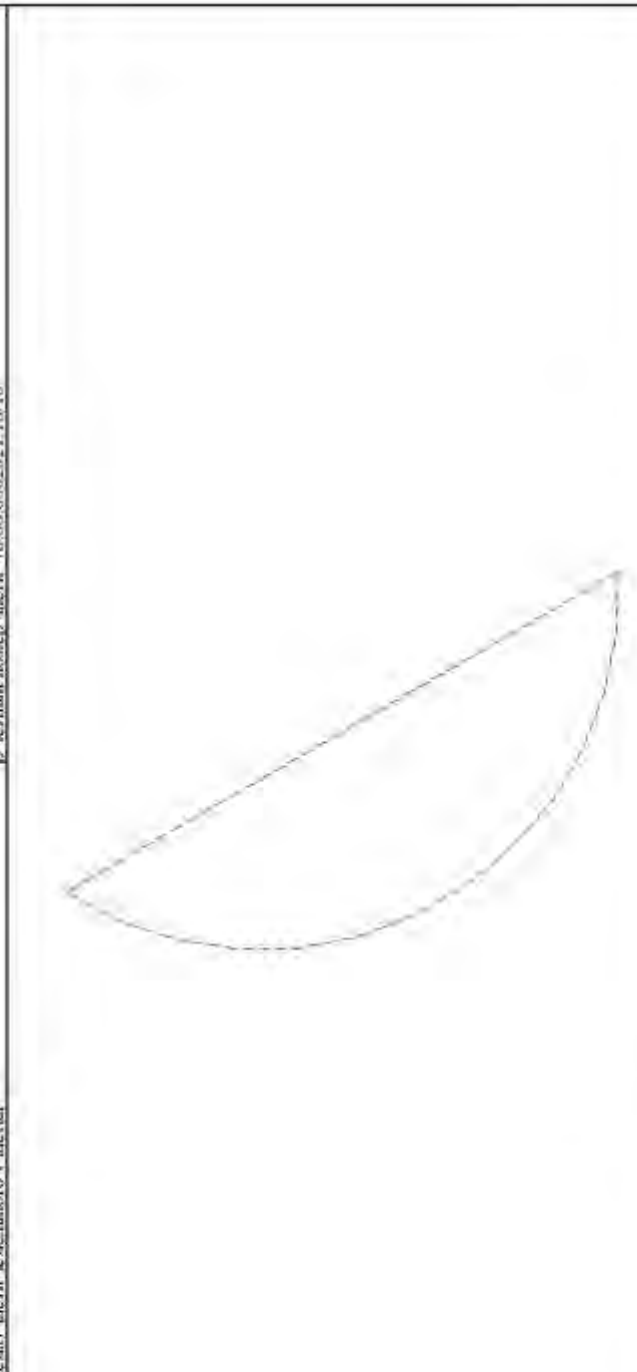
ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
----------------------------------	------------------------

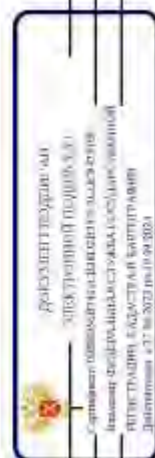
Лист 15



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕЛИЯ
-----------------------------------	----------------------

Лист 16

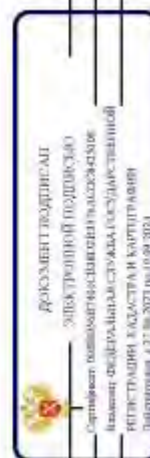
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 8
Всего листов выписки 26	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161225642	
Квартальный номер: 78-06-0002021-16	
Участковый номер участка: 78-06-0002021-16/10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
---------------------------------	------------------------

Лист 17

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 26	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161225642	
Кадастровый номер: 78-06-0002021-16	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78-06-0002021-16/11	
Масштаб 1:200	
Условные обозначения:	



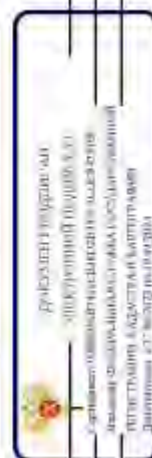
ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
---------------------------	---------------------

Лист 4.1 Лист 18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1	Всего разделов	Всего листов выписки
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161235642		8	26
Квартальный номер			78.06.0002021.16

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78.06.0002021.16/6	5521	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обремененная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78.06.0002021.16/7	119	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78.06.0002021.16/8	11	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78.06.0002021.16/9	21	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78.06.0002021.16/10	18	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78.06.0002021.16/11	65	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания, постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч.: а) возмещать на проводах и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также возмещать на опоры воздушных линий электропередачи любые



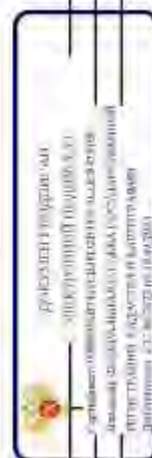
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-16/225642	
Кадастровый номер: 78:06:0002021:16	

объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам застроенного хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без согласия владельцев для такого доступа на проходы и подъезды; в) находиться в пределах отгороженной территории и помешать распределительным устройствам и подстанциям, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций; проводить переключатели и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением работ в установленном порядке работ); проводить огонь в пределах охраняемых зон автостанов и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи; а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, собирать землю высотой свыше 5 тонн; проводить сборос и слив емкостей и взрывоопасных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охраняемых зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства направлением свыше 1000 вольт запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать летящие и спортивно-полевые, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, логии для скота, гаражи и строения всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением работ в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судна и осуществлять их пропуск с отпавшими якорями; летать, лезть, вольку шами и трапами (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять прокол судов с ползатыми стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); в пределах охраняемых зон без письменного разрешения согласованной системы организации портовых и функций лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос (защитной) и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посидеть и вырубка деревьев и кустарников; г) антропогенные, землеройные и погрузочно-разгрузочные работы; добыча рыбы, других водных животных и растений традиционными орудиями лова, устройство вертолета, катка и подготовка льда (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) прокол судов, у которых расстояние по вертикали от верха крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки прохода проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подьема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов имеющих высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,5 метра (на влажных землях на глубине более 0,45 метра); з также планировка грунта (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); й) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); и) посевы сельскохозяйственные работы с



полное наименование должности

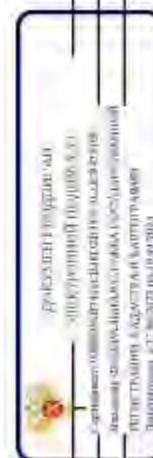
инициалы, фамилия

Лист 2/9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.1	Всего разделов: 8
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-16/225642	Всего листов выписки: 26
Квартальный номер: 78.06.0002021:16	

применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранной зоне воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1(0,4) вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подпольные станы, лотки для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, складские, огороженные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянок судов, барж и плавучих причалов, бросать якоря с судов и осуществлять их прохода с отдельными якорями, цепями, якорями, якорными штами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); г) Реестровый номер границы: 78.06-6-41; Вид объекта реестра границы: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ПП № 1357.

Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Рисунок 4.2 (лист 21)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161235642			
Кadaстровый номер: 78:06:0002021:16			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002021-1666

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание вырезания из местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек граница земельного участка, м
	X	Y	Z		
1				4	5
1	95159.91	11872.02		-	-
2	95173.1	11894.02		-	-
3	95180.01	11907.6		-	-
4	95193.39	11932.72		-	-
5	95184.36	11937.74		-	-
6	95184.54	11938.09		-	-
7	95125.43	11972.56		-	-
8	93110.52	11947.95		-	-
9	95090.32	11913.62		-	-
10	95117.05	11897.77		-	-
11	95129.07	11890.85		-	-
12	95135.15	11887.14		-	-
13	95135.69	11886.85		-	-
14	95140.68	11883.9		-	-
15	95141	11884.47		-	-
16	95146.25	11881.14		-	-
17	95145.93	11880.57		-	-
18	95159.2	11872.46		-	-
Г	95159.91	11872.02		-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6					
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161225642		78:06:0002021:16					
Кадастровый номер		78:06:0002021:16					
Сведения о зарегистрированных границах части (частей) земельного участка		Участковый номер части: 78:06:0002021:16/7					
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	95141.56	11884.11	-	4	5	-	-
2	95144.61	11889.2	-	-	-	-	-
3	95129.11	11898.52	-	-	-	-	-
4	95125.68	11892.79	-	-	-	-	-
5	95129.07	11890.83	-	-	-	-	-
6	95135.15	11887.14	-	-	-	-	-
7	95135.69	11886.83	-	-	-	-	-
8	95140.68	11883.9	-	-	-	-	-
9	95141	11884.47	-	-	-	-	-
1	95141.56	11884.11	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-16/235642		78:06:0002021:16					
Кадастровый номер:		78:06:0002021:16					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Участный номер части: 78.06.0002021.16/8					
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95135.75	11966.37	-	-	-	-	-
2	95133.64	11967.6	-	-	-	-	-
3	95131.61	11964.26	-	-	-	-	-
4	95131.88	11963.63	-	-	-	-	-
5	95132.25	11963.05	-	-	-	-	-
6	95132.7	11962.53	-	-	-	-	-
7	95133.22	11962.09	-	-	-	-	-
1	95135.75	11966.37	-	-	-	-	-

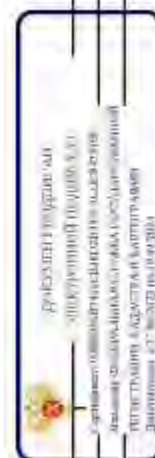


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОБАВЛЕНИЕМ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИЛИЯ

Лист 24

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6					
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161235642		78.06.0002021:16					
Кадастровый номер:		78.06.0002021:16					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002021:16/9							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	-	4	-	5	-
1	95130.06	111969.67	-	-	-	-	-
2	95130	111968.81	-	-	-	-	-
3	95130.09	111967.96	-	-	-	-	-
4	95130.32	111967.14	-	-	-	-	-
5	95130.69	111966.37	-	-	-	-	-
6	95131.19	111965.68	-	-	-	-	-
7	95131.79	111965.07	-	-	-	-	-
8	95132.49	111964.58	-	-	-	-	-
9	95133.27	111964.22	-	-	-	-	-
10	95134.09	111963.99	-	-	-	-	-
11	95134.94	111963.91	-	-	-	-	-
12	95135.79	111963.97	-	-	-	-	-
13	95136.62	111964.18	-	-	-	-	-
14	95137.4	111964.52	-	-	-	-	-
15	95138.12	111965	-	-	-	-	-
1	95130.06	111969.67	-	-	-	-	-

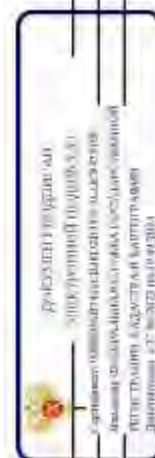


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161235642		78:06:0002021:16					
Кадастровый номер:		78:06:0002021:16					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002021:16/10					
Система координат СК-2064							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	95175.51	11943.33	-	-	-	-	-
2	95175.53	11942.48	-	-	-	-	-
3	95175.7	11941.64	-	-	-	-	-
4	95176	11940.85	-	-	-	-	-
5	95176.43	11940.12	-	-	-	-	-
6	95176.99	11939.48	-	-	-	-	-
7	95177.64	11938.93	-	-	-	-	-
8	95178.37	11938.51	-	-	-	-	-
9	95179.17	11938.21	-	-	-	-	-
10	95180	11938.05	-	-	-	-	-
11	95180.85	11938.04	-	-	-	-	-
12	95181.69	11938.17	-	-	-	-	-
13	95182.5	11938.43	-	-	-	-	-
14	95183.25	11938.84	-	-	-	-	-
1	95175.51	11943.33	-	-	-	-	-

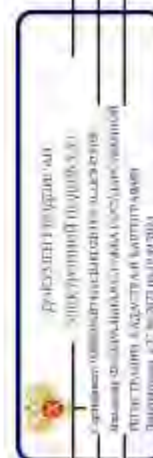


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛ, ФОРМАНГА

Лист 26

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6					
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-16/225642		78:06:0002021:16					
Кадастровый номер		78:06:0002021:16					
Сведения о характеристиках зонных границей части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:36:0002021:16/П					
Номер точки	Координаты, м		Описание вписанных на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	95127.31	111891.85	-	-			
2	95129.07	111890.83	-	-			
3	95135.15	111887.14	-	-			
4	95135.69	111886.83	-	-			
5	95139.41	111884.65	-	-			
6	95141.71	111888.56	-	-			
7	95129.72	111895.83	-	-			
1	95127.31	111891.85	-	-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОБАВЛЕНИЕМ

ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

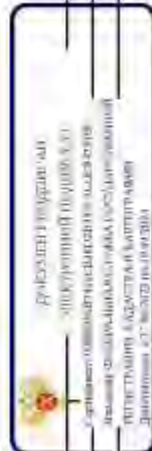
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Исследования о характеристиках объекта недвижимости
 №н основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

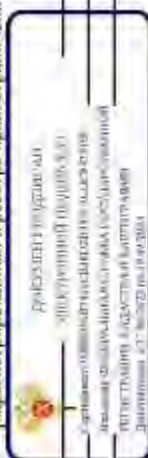
Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов, 7	Всего листов выписки, 53
03.06.2024г. № КУ ВМ/001/2024-149350082			
Кадастровый номер:	78-06-0002021-18		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002021		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., дом 20, литера А		
Площадь:	2349 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	132617103,07		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000003022, 78-06-0000003028, 78-06-0002021-3021, 78-06-00000003451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения жилого дома (жилая зона)		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 2

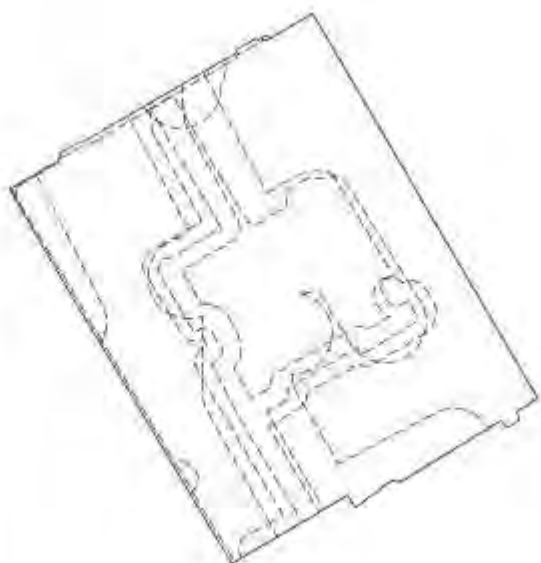
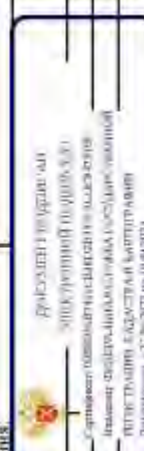
Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов 7	Всего листов выписки 53
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082			
Кadaстровый номер: 78:06:0002021:11			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедника		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) реквизиционного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для сельского участка, государственной собственности на которые не реализованы;		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный арест и обременения недвижимого имущества: отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

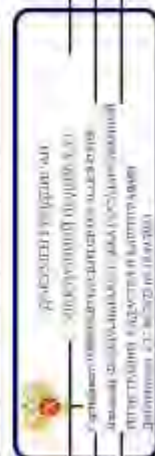
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082			
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:700		Словные обозначения:	
			
Руководитель учреждения Золотухин П.В. (подпись) Руководитель территориального органа Ильяшенко В.В. (подпись) Исполнитель: Е.В. Сидорова Дата: 03.06.2024 г.			
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082			
Кадастровый номер: 78:06:0002021:18			

№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Ссылка на адресную привязку объектов земельных участков
1	1.1.1	59°10'4"	9,27	данные отсутствуют	78:06:0002021:20	данные отсутствуют
2	1.1.2	59°4'3"	2,76	данные отсутствуют	78:06:0002021:20	данные отсутствуют
3	1.1.3	59°12'5"	15,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	58°53'9"	10,63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	59°54'8"	1,46	данные отсутствуют	78:06:0002021:20	данные отсутствуют
6	1.1.6	59°41'6"	13,44	данные отсутствуют	78:06:0002021:20	данные отсутствуют
7	1.1.7	149°53'5"	7,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	102°54'4"	0,98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	149°42'6"	2,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	196°41'9"	0,51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	149°52'8"	22,14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	104°2'2"	0,45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	149°23'6"	2,47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	195°46'9"	0,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	149°42'2"	1,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	206°33'9"	0,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	149°27'7"	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	239°40'0"	46,67	данные отсутствуют	78:06:0002021:18,73	данные отсутствуют
19	1.1.19	239°40'0"	8,1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	328°48'9"	3,11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	238°32'2"	0,79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	279°41'3"	0,42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

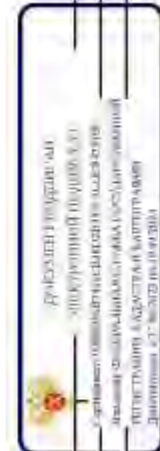
Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 55
----------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082	
Кадастровый номер: 78:06:0002021:11	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	326°50,6'	1,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	9°39,6'	0,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	59°9,2'	0,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	328°47,6'	14,59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	14°53,6'	0,97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	323°10,3'	5,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	59°8,8'	1,79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	329°28,6'	16,52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



подпись и наименование должности	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Рисунок 3.2. Листу 7

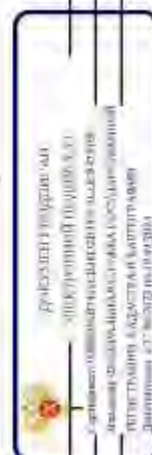
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149320082			
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	95042.46	111958.71	-	5
2	95047.21	111966.67	-	-
3	95048.63	111969.04	-	-
4	95056.77	111982.7	-	-
5	95062.26	111991.8	-	-
6	95062.99	111993.06	-	-
7	95069.77	112004.66	-	-
8	95063.7	112008.18	-	-
9	95063.48	112009.14	-	-
10	95061.34	112010.39	-	-
11	95061.04	112010.5	-	-
12	95041.89	112021.41	-	-
13	95041.78	112021.85	-	-
14	95039.65	112023.11	-	-
15	95039.19	112022.98	-	-
16	95038.3	112023.5	-	-
17	95037.7	112023.2	-	-
18	95032.53	112026.25	-	-
19	95008.96	111985.97	-	-
20	95004.87	111978.98	-	-
21	95007.53	111977.37	-	-
22	95007.12	111976.7	-	-

Система координат СК-1964



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.2		Всего листов выписки 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18				
1	2	3	4	5
23	95007.19	111976.29	-	-
24	95008.45	111975.47	-	-
25	95008.92	111975.55	-	-
26	95009.35	111976.27	-	-
27	95021.83	111968.71	-	-
28	95022.77	111968.96	-	-
29	95027.31	111965.56	-	-
30	95038.23	111967.1	-	-
1	95042.46	111958.71	-	-



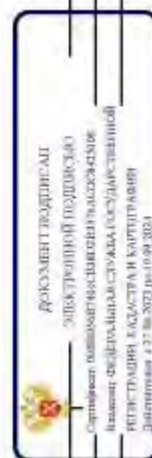
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 10

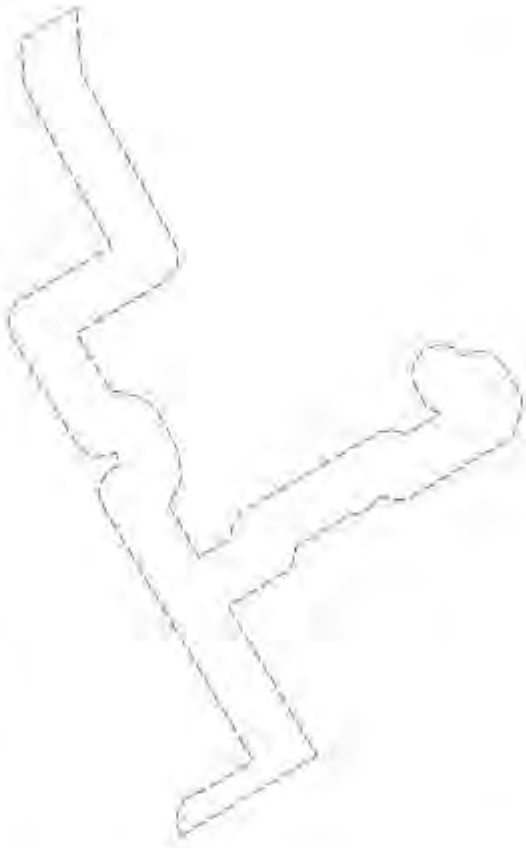
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 53	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082	
Кадастровый номер: 78:06:0002021:18	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78:06:0002021:18/4	

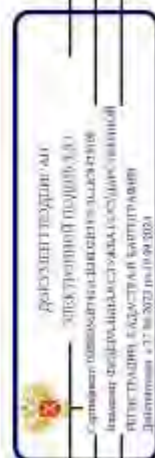
Масштаб 1:100	Условные обозначения:
---------------	-----------------------



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК
------------------------------------	---------------------

Лист 11

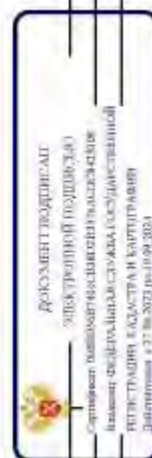
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 9
Всего листов: 7	
Всего листов выписки: 53	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350082	
Кадстровый номер: 78-06-0002021-18	
Участковый номер участка: 78-06-0002021-18/5	
	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:400	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНСКАЯ ДОЛЖНОСТЬ	
ИННОВАЦИОН. ДИЗАЙНИНГ	

Лист 12

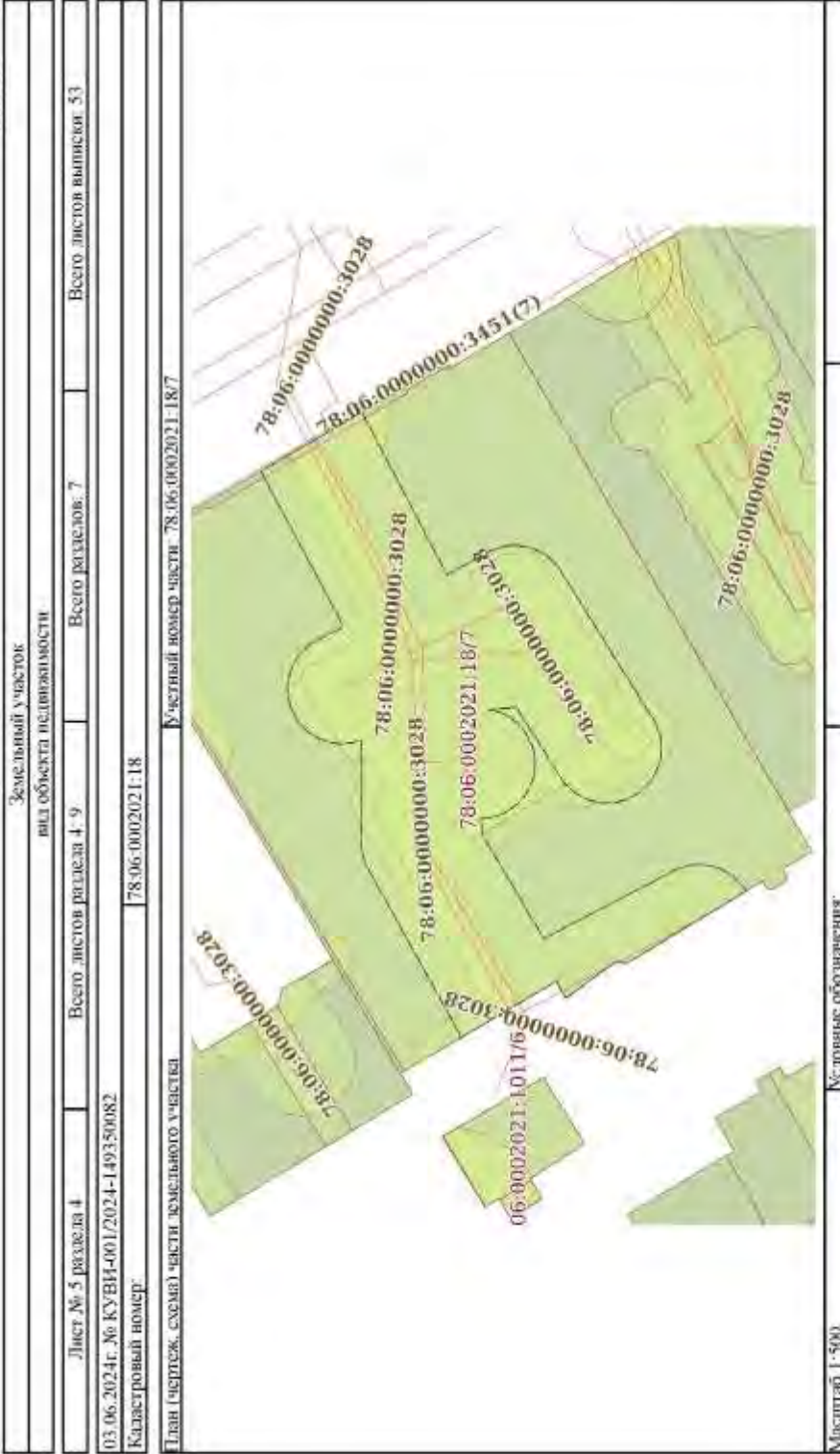
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 53	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082	
Кадстровый номер: 78-06-0002021-18	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002021-18/6	
	
Масштаб 1:40	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

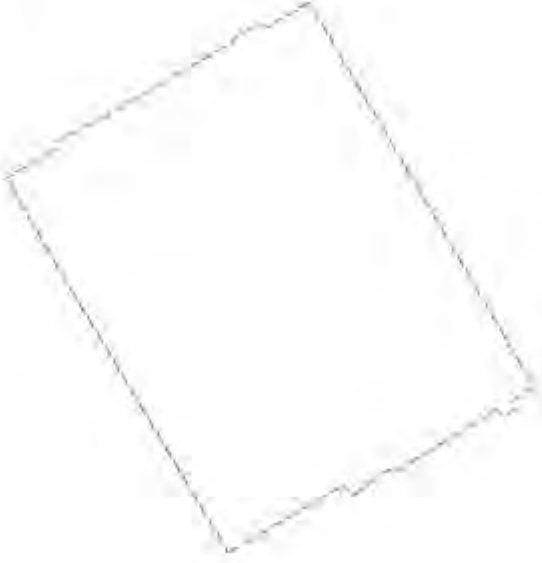
ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

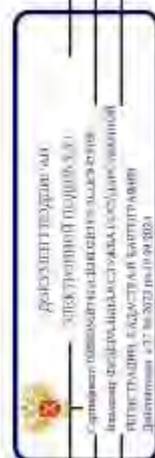
Лист 13



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

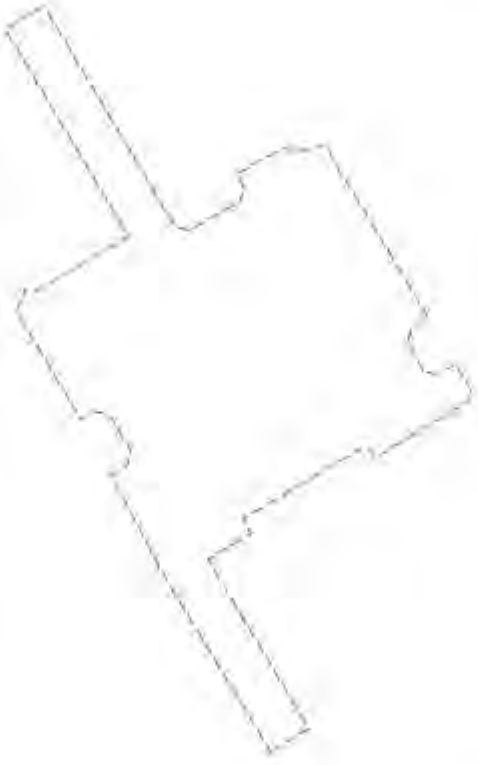
Лист 1.5

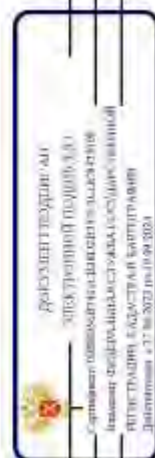
Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 53	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149350082	
Кадастровий номер: 78-06-0002021-18	
План (чертеж, схема) частки земельного участку	
Участковий номер частки: 78-06-0002021-18/9	
	
Масштаб 1:700	
Условные обозначения	



ПОЛІСЬКЕ КІМНАТЕ ПОСЛІЖКІСЬ ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

Лист 16

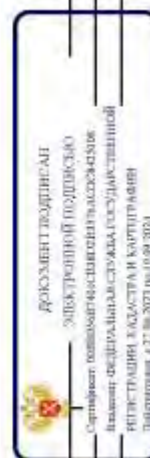
Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 8 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 53	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149350082	
Кадастровий номер: 78-06-0002021-18	
План (чертеж, схема) частки земельного участку	
Участковий номер частки: 78.06.0002021.18110	
	
Місця зб. І-400	Условные обозначения



ПОЛІСЬКЕ ВИПИСКОВЕ ДОКЛАДІННЯ	
ІНЦЕДЕНТ, ФОРМАТІНГ	

Лист 17

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 53	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082	
Кадастровый номер: 78:06:0002021:18	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участный номер части: 78:06:0002021:18/11	
Масштаб 1:700	
Условные обозначения:	



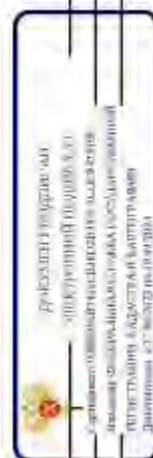
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЛА, ФИЗИЧЛИК
------------------------------------	---------------------

Листа 4.1 Лист 18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149380082			
Кадастровый номер:			78:06:0002021:18

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	3	3.
78.06.0002021.18/3	1	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78.06.0002021.18/4	44	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78.06.0002021.18/5	402	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78.06.0002021.18/6	7	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78.06.0002021.18/7	1058	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78.06.0002021.18/8	65	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78.06.0002021.18/9	2149	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78.06.0002021.18/10	608	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда
78.06.0002021.18/11	2113	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок		Всего листов выписки: 55	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350082			
Кадастровый номер: 78:06:0002021:18			
		<p>Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении граница и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Собственный дом архитектора Л.Н. Боруа" от 28.12.2021 № 433-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. Содержание ограничения (обременения): 1. На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-культурной или природной среды объекта культурного наследия 2. На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и выполняющей обеспечительные функции; проведение объекта культурного наследия в современных условиях; 3. Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; Регистрационный номер границы: 78/06-8-215; Вид объекта реестра: граница; Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения "Собственный дом архитектора Л.Н. Боруа"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист № 4.2 Лист 30

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об объекте земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 34	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/20082			
Кadaстровый номер: 78:06:0002021/18			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002021/18/3

Система координат СК-1964

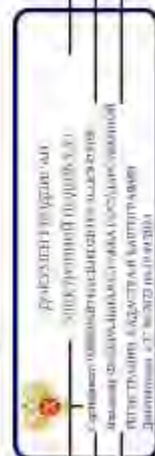
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	-	3	4	5
1	95069.05	112003.43	-	-
2	95069.77	112004.66	-	-
3	95069.07	112005.06	-	-
4	95069.03	112004.81	-	-
5	95068.99	112004.4	-	-
6	95068.99	112003.99	-	-
7	95069.03	112003.58	-	-
1	95069.05	112003.43	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов 7		Всего листов выписки 3.1	
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов 7		Всего листов выписки 3.1			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350082		78:06:0002021:18		78:06:0002021:18/4					
Квартальный номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002021.18/4									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	-	3	4	5				
1	95043.23	112014.83	-	-	-				
2	95043.19	112020.66	-	-	-				
3	95043.16	112020.44	-	-	-				
4	95043.15	112020.02	-	-	-				
5	95043.17	112019.61	-	-	-				
6	95043.22	112019.2	-	-	-				
7	95043.31	112018.8	-	-	-				
8	95043.43	112018.4	-	-	-				
9	95043.59	112018.02	-	-	-				
10	95043.77	112017.65	-	-	-				
11	95043.8	112017.47	-	-	-				
12	95043.79	112017.05	-	-	-				
13	95043.82	112016.64	-	-	-				
14	95043.88	112016.23	-	-	-				
15	95043.97	112015.83	-	-	-				
16	95044.09	112015.43	-	-	-				
17	95044.25	112015.05	-	-	-				
18	95044.44	112014.68	-	-	-				
19	95044.66	112014.33	-	-	-				
20	95044.9	112014	-	-	-				
21	95045.17	112013.69	-	-	-				
22	95045.47	112013.4	-	-	-				
23	95045.79	112013.14	-	-	-				
24	95046.13	112012.91	-	-	-				



подпись, наименование, должность		инициалы, фамилия	

Лист 22

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 34	Всего разделов 7	Всего листов выписки 53	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Квартальный номер: 78-06-0002021:18				
1	2	3	4	5
25	95046.49	112012.7	-	-
26	95046.87	112012.53	-	-
27	95047.25	112012.38	-	-
28	95047.65	112012.27	-	-
29	95048.06	112012.2	-	-
30	95048.47	112012.15	-	-
31	95048.88	112012.14	-	-
32	95049.29	112012.17	-	-
33	95049.7	112012.23	-	-
34	95050.11	112012.32	-	-
35	95050.5	112012.44	-	-
36	95050.88	112012.6	-	-
37	95051.25	112012.79	-	-
38	95051.6	112013.01	-	-
39	95051.93	112013.25	-	-
40	95052.24	112013.52	-	-
41	95052.53	112013.82	-	-
42	95052.79	112014.14	-	-
43	95053.03	112014.48	-	-
1	95053.23	112014.83	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов 7		Всего листов выписки 31	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов 7		Всего листов выписки 31			
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350082		78.06.0002021:18		78.06.0002021:18					
Кадастровый номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участковый номер земли: 78.06.0002021:18/5									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	95041.26	11959.42	-	4	5				
2	95041.31	11959.5	-	-	-				
3	95041.39	11959.65	-	-	-				
4	95041.45	11959.8	-	-	-				
5	95041.5	11959.96	-	-	-				
6	95041.54	11960.12	-	-	-				
7	95041.57	11960.28	-	-	-				
8	95041.58	11960.45	-	-	-				
9	95041.58	11960.61	-	-	-				
10	95041.56	11960.78	-	-	-				
11	95041.53	11960.94	-	-	-				
12	95041.49	11961.1	-	-	-				
13	95041.44	11961.26	-	-	-				
14	95041.37	11961.41	-	-	-				
15	95041.29	11961.55	-	-	-				
16	95041.2	11961.69	-	-	-				
17	95041.09	11961.82	-	-	-				
18	95040.98	11961.94	-	-	-				
19	95040.86	11962.05	-	-	-				
20	95040.73	11962.15	-	-	-				
21	95040.59	11962.24	-	-	-				
22	95040.44	11962.32	-	-	-				
23	95040.29	11962.38	-	-	-				
24	95040.13	11962.43	-	-	-				

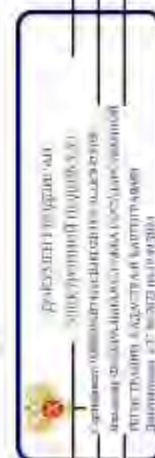


подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 34		Всего разделов 7	Всего листов выписки, 53
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18					
1	2	3	4	5	
25	95039.97	11982.47	-	-	
26	95038.92	11983.06	-	-	
27	95037.02	11984.15	-	-	
28	95036.17	11984.64	-	-	
29	95042.4	11975.18	-	-	
30	95046.7	11982.46	-	-	
31	95046.78	11982.61	-	-	
32	95046.85	11982.76	-	-	
33	95046.9	11982.92	-	-	
34	95046.94	11983.08	-	-	
35	95046.97	11983.24	-	-	
36	95046.98	11983.41	-	-	
37	95046.98	11983.57	-	-	
38	95046.96	11983.74	-	-	
39	95046.94	11983.9	-	-	
40	95046.89	11984.06	-	-	
41	95046.84	11984.21	-	-	
42	95046.77	11984.37	-	-	
43	95046.69	11984.51	-	-	
44	95046.6	11984.65	-	-	
45	95046.5	11984.78	-	-	
46	95046.39	11984.9	-	-	
47	95046.27	11985.01	-	-	
48	95046.14	11985.11	-	-	
49	95046	11985.2	-	-	
50	95045.92	11985.24	-	-	
51	95045.49	11985.48	-	-	
52	95045.85	11986.23	-	-	
53	95045.89	11986.3	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ

Лист 25

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 34		Всего разделов 7	Всего листов выписки, 53
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350082					
Квартальный номер: 78-06-0002021:18					
1.	2.	3.	4.	5.	
54	95045.91	111986.3	-	-	
55	95046.05	111986.23	-	-	
56	95046.2	111986.16	-	-	
57	95046.35	111986.11	-	-	
58	95046.51	111986.07	-	-	
59	95046.68	111986.04	-	-	
60	95046.84	111986.02	-	-	
61	95047.01	111986.02	-	-	
62	95047.17	111986.03	-	-	
63	95047.33	111986.06	-	-	
64	95047.49	111986.1	-	-	
65	95047.65	111986.15	-	-	
66	95047.8	111986.22	-	-	
67	95047.95	111986.29	-	-	
68	95048.09	111986.38	-	-	
69	95048.22	111986.48	-	-	
70	95048.34	111986.59	-	-	
71	95048.46	111986.71	-	-	
72	95048.56	111986.84	-	-	
73	95048.65	111986.98	-	-	
74	95053.09	111994.3	-	-	
75	95053.17	111994.45	-	-	
76	95053.24	111994.6	-	-	
77	95053.29	111994.76	-	-	
78	95053.33	111994.91	-	-	
79	95053.36	111995.08	-	-	
80	95053.38	111995.24	-	-	
81	95053.38	111995.41	-	-	
82	95053.37	111995.57	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

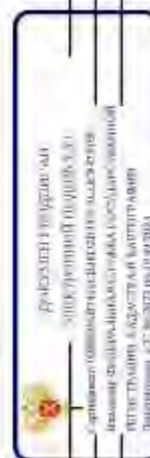
ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 26

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 34	Всего разделов 7	Всего листов выписки, 53

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082
Квартальный номер: 78-06-0002021:18

1.	2.	3.	4.	5.
83	95053.34	11995.74	-	-
84	95053.3	11995.9	-	-
85	95053.25	11996.05	-	-
86	95053.18	11996.21	-	-
87	95053.11	11996.35	-	-
88	95053.02	11996.49	-	-
89	95052.92	11996.62	-	-
90	95052.81	11996.74	-	-
91	95052.69	11996.86	-	-
92	95052.56	11996.96	-	-
93	95052.42	11997.05	-	-
94	95052.4	11997.06	-	-
95	95046.16	11200.74	-	-
96	95051.67	11201.78	-	-
97	95051.75	11201.92	-	-
98	95051.65	11201.97	-	-
99	95051.71	11201.103	-	-
100	95051.83	11201.15	-	-
101	95051.93	11201.28	-	-
102	95052.02	11201.41	-	-
103	95052.1	11201.56	-	-
104	95052.17	11201.71	-	-
105	95052.26	11201.83	-	-
106	95052.29	11201.19	-	-
107	95052.31	11201.35	-	-
108	95052.37	11201.58	-	-
109	95052.43	11201.68	-	-
110	95052.46	11201.28	-	-
111	95048.58	11201.53	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
---------------------------------------	---------------

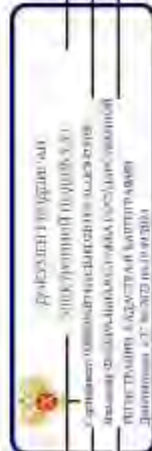
Лист 27

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 34
Всего листов выписки, 53	

03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082
 Кадастровый номер: 78:06:0002021:18

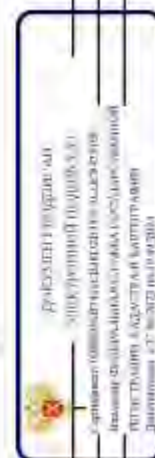
1.	2.	3.	4.	5.
112	95048.56	112017.21	-	-
113	95048.54	112016.85	-	-
114	95048.54	112016.84	-	-
115	95048.54	112016.83	-	-
116	95048.54	112016.82	-	-
117	95048.53	112016.59	-	-
118	95048.43	112014.91	-	-
119	95048.43	112014.9	-	-
120	95048.37	112013.79	-	-
121	95048.22	112012.8	-	-
122	95048.17	112012.72	-	-
123	95048.17	112012.71	-	-
124	95042.06	112001.57	-	-
125	95042.05	112001.57	-	-
126	95042.05	112001.56	-	-
127	95041.72	112000.95	-	-
128	95041.65	112000.8	-	-
129	95041.59	112000.65	-	-
130	95041.54	112000.49	-	-
131	95041.51	112000.33	-	-
132	95041.49	112000.17	-	-
133	95041.48	112000	-	-
134	95041.49	111999.84	-	-
135	95041.51	111999.67	-	-
136	95041.54	111999.51	-	-
137	95041.59	111999.35	-	-
138	95041.65	111999.2	-	-
139	95041.72	111999.05	-	-
140	95041.81	111998.91	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 28

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 34		Всего разделов 7
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082		78:06:0002021:18		Всего листов выписки, 53
Кадстровый номер:				
1	2	3	4	5
141	95041.9	111998.77	-	-
142	95042.01	111998.65	-	-
143	95042.13	111998.53	-	-
144	95042.25	111998.42	-	-
145	95042.39	111998.33	-	-
146	95042.46	111998.28	-	-
147	95048.62	111994.65	-	-
148	95046.19	111990.63	-	-
149	95046.11	111990.55	-	-
150	95045.94	111990.57	-	-
151	95045.78	111990.57	-	-
152	95045.61	111990.56	-	-
153	95045.45	111990.53	-	-
154	95045.29	111990.49	-	-
155	95044.45	111990.25	-	-
156	95044.29	111990.2	-	-
157	95044.14	111990.14	-	-
158	95044	111990.06	-	-
159	95043.86	111989.97	-	-
160	95043.72	111989.87	-	-
161	95043.68	111989.83	-	-
162	95043.19	111989.4	-	-
163	95043.07	111989.29	-	-
164	95042.96	111989.17	-	-
165	95042.86	111989.03	-	-
166	95042.79	111988.92	-	-
167	95042.36	111988.19	-	-
168	95042.33	111988.14	-	-
169	95042.3	111988.09	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350082				
Квартальный номер: 78-06-0002021-18				
1.	2.	3.	4.	5.
170	95042.28	11988.04	-	-
171	95041.79	11987.02	-	-
172	95041.76	11986.95	-	-
173	95041.73	11986.88	-	-
174	95041.7	11986.82	-	-
175	95041.46	11986.14	-	-
176	95041.42	11985.98	-	-
177	95041.38	11985.82	-	-
178	95041.36	11985.65	-	-
179	95041.29	11984.87	-	-
180	95041.28	11984.7	-	-
181	95041.29	11984.54	-	-
182	95041.31	11984.38	-	-
183	95041.34	11984.21	-	-
184	95041.38	11984.05	-	-
185	95041.44	11983.9	-	-
186	95041.52	11983.75	-	-
187	95041.53	11983.72	-	-
188	95041.77	11983.29	-	-
189	95041.86	11983.14	-	-
190	95041.96	11983.01	-	-
191	95042.07	11982.89	-	-
192	95042.19	11982.77	-	-
193	95042.2	11982.7	-	-
194	95039.99	11978.96	-	-
195	95037.8	11980.28	-	-
196	95037.71	11980.36	-	-
197	95037.72	11980.53	-	-
198	95037.72	11980.69	-	-

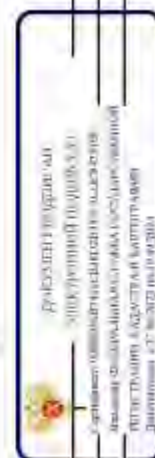


ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ

Лист 30

Земельний участок				
вид об'єкта нерухомості				
Лист № 11 району 4.2		Всього листів району 4.2, 3.4		Всього листів району 7
03.06.2024г. № КУВН-061/2024-149350082				
Кадастровый номер: 78-06-0002021-18				
1	2	3	4	5
199	95037.7	11980.86	-	-
200	95037.66	11981.02	-	-
201	95037.62	11981.18	-	-
202	95037.56	11981.33	-	-
203	95037.49	11981.48	-	-
204	95037.41	11981.62	-	-
205	95037.31	11981.76	-	-
206	95037.21	11981.89	-	-
207	95037.09	11982.01	-	-
208	95036.97	11982.11	-	-
209	95036.83	11982.21	-	-
210	95036.73	11982.28	-	-
211	95030.47	11985.92	-	-
212	95027.61	11987.59	-	-
213	95027.46	11987.67	-	-
214	95027.31	11987.73	-	-
215	95027.15	11987.78	-	-
216	95026.99	11987.82	-	-
217	95026.83	11987.85	-	-
218	95026.67	11987.85	-	-
219	95026.5	11987.86	-	-
220	95026.34	11987.84	-	-
221	95026.17	11987.81	-	-
222	95026.01	11987.77	-	-
223	95025.86	11987.72	-	-
224	95025.71	11987.65	-	-
225	95025.56	11987.57	-	-
226	95025.37	11987.67	-	-
227	95025.08	11989.05	-	-



ПОЛІСНЕ ВИМІРЕННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНДИСАЛ, ФІРМАНІЯ

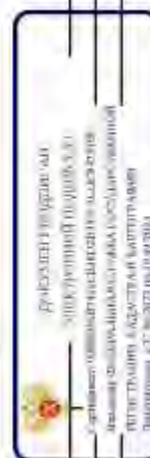
Лист 31

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 34	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 37

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082

Квартальный номер: 78:06:0002021:18

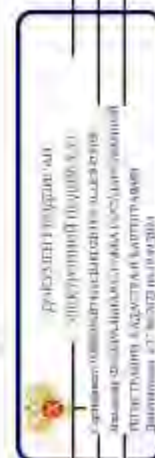
1.	2.	3.	4.	5.
328	95023.24	111989.1	-	-
229	95023.39	111989.16	-	-
230	95023.54	111989.24	-	-
231	95023.68	111989.32	-	-
232	95023.81	111989.42	-	-
233	95023.94	111989.52	-	-
234	95024.06	111989.64	-	-
235	95024.16	111989.77	-	-
236	95024.26	111989.9	-	-
237	95024.34	111990.04	-	-
238	95024.54	111990.41	-	-
239	95024.78	111990.83	-	-
240	95024.86	111990.98	-	-
241	95024.92	111991.13	-	-
242	95024.97	111991.29	-	-
243	95025.01	111991.45	-	-
244	95025.03	111991.61	-	-
245	95025.04	111991.78	-	-
246	95025.04	111991.94	-	-
247	95025.02	111992.11	-	-
248	95024.99	111992.27	-	-
249	95024.94	111992.43	-	-
250	95024.89	111992.59	-	-
251	95024.82	111992.74	-	-
252	95024.74	111992.88	-	-
253	95024.64	111993.02	-	-
254	95024.54	111993.14	-	-
255	95024.42	111993.26	-	-
256	95024.3	111993.37	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
-------------------------------	---------------

Лист 32

Земельний участок				
вид об'єкта подлягачості				
Лист № 13 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 34		Всього листів виписки: 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Кадастровый номер: 78-06-0002021-18				
1.	2.	3.	4.	5.
257	95024.17	11993.47	-	-
258	95024.03	11993.56	-	-
259	95023.88	11993.64	-	-
260	95023.73	11993.7	-	-
261	95023.57	11993.75	-	-
262	95023.41	11993.79	-	-
263	95023.25	11993.81	-	-
264	95023.08	11993.82	-	-
265	95022.92	11993.82	-	-
266	95022.75	11993.8	-	-
267	95022.59	11993.77	-	-
268	95022.43	11993.73	-	-
269	95022.28	11993.67	-	-
270	95022.13	11993.6	-	-
271	95021.98	11993.52	-	-
272	95021.85	11993.42	-	-
273	95021.72	11993.32	-	-
274	95021.6	11993.21	-	-
275	95021.57	11993.19	-	-
276	95021.44	11993.12	-	-
277	95021.3	11993.2	-	-
278	95021.15	11993.27	-	-
279	95020.99	11993.33	-	-
280	95020.83	11993.37	-	-
281	95020.67	11993.4	-	-
282	95020.5	11993.42	-	-
283	95020.34	11993.42	-	-
284	95020.17	11993.41	-	-
285	95020.01	11993.38	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельний участок				
вид об'єкта подлягачості				
Лист № 14 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 34		Всього листів виписки: 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Кадстровий номер: 78-06-0002021-18				
1	2	3	4	5
286	95019.85	11993.35	-	-
287	95019.69	11993.3	-	-
288	95019.54	11993.23	-	-
289	95019.39	11993.15	-	-
290	95019.25	11993.07	-	-
291	95019.12	11992.97	-	-
292	95019	11992.86	-	-
293	95018.89	11992.74	-	-
294	95018.78	11992.61	-	-
295	95018.69	11992.47	-	-
296	95017.65	11990.79	-	-
297	95017.57	11990.65	-	-
298	95017.5	11990.5	-	-
299	95017.44	11990.34	-	-
300	95017.4	11990.18	-	-
301	95017.37	11990.02	-	-
302	95017.35	11989.86	-	-
303	95017.55	11989.69	-	-
304	95017.36	11989.53	-	-
305	95017.39	11989.36	-	-
306	95017.42	11989.2	-	-
307	95017.7	11988.2	-	-
308	95017.76	11988.04	-	-
309	95017.82	11987.89	-	-
310	95017.9	11987.75	-	-
312	95018.08	11987.61	-	-
313	95018.19	11987.47	-	-
314	95018.31	11987.24	-	-

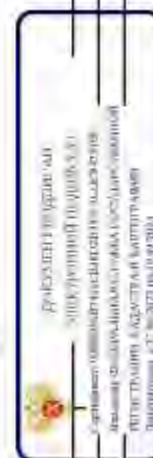


ПОЛІСЬКЕ ВИМІРЕННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНДИКАЦІЯ ФОРМАТІВ

Лист 34

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего листов выписки: 37
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350082				
Квартальный номер: 78-06-0002021-18				
1.	2.	3.	4.	5.
315	95018.44	11987.13	-	-
316	95018.58	11987.04	-	-
317	95018.61	11987.02	-	-
318	95025.01	11983.23	-	-
319	95025.16	11983.15	-	-
320	95025.31	11983.09	-	-
321	95025.47	11983.03	-	-
322	95025.63	11982.99	-	-
323	95025.79	11982.97	-	-
324	95025.95	11982.95	-	-
325	95026.12	11982.95	-	-
326	95026.28	11982.97	-	-
327	95026.45	11982.99	-	-
328	95026.61	11983.03	-	-
329	95026.76	11983.09	-	-
330	95026.91	11983.16	-	-
331	95027.06	11983.24	-	-
332	95027.27	11983.16	-	-
333	95027.64	11982.94	-	-
334	95027.71	11982.83	-	-
335	95027.81	11982.7	-	-
336	95027.92	11982.58	-	-
337	95028.04	11982.47	-	-
338	95028.17	11982.37	-	-
339	95028.31	11982.28	-	-
340	95028.46	11982.2	-	-
341	95028.61	11982.13	-	-
342	95028.76	11982.08	-	-
343	95028.92	11982.03	-	-

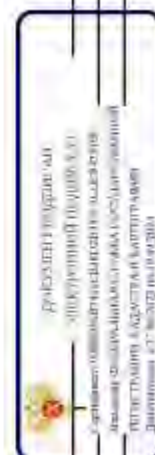


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Лист 3.5

Земельний участок					
вид об'єкта податковості					
Лист № 16 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 34		Всього розділов: 7	
Всього листів виписок: 33					
03.06.2024г. № КУВН-061/2024-149350082					
Кадатровий номер: 78-06-0002021-18					
1	2	3	4	5	
344	95029.09	11982.01	-	-	-
345	95029.25	11981.99	-	-	-
346	95029.26	11981.99	-	-	-
347	95033.15	11979.73	-	-	-
348	95033.24	11979.51	-	-	-
349	95033.25	11979.55	-	-	-
350	95033.26	11979.18	-	-	-
351	95033.3	11979.02	-	-	-
352	95033.34	11978.86	-	-	-
353	95033.4	11978.71	-	-	-
354	95033.47	11978.56	-	-	-
355	95033.55	11978.42	-	-	-
356	95033.65	11978.28	-	-	-
357	95033.75	11978.15	-	-	-
358	95033.87	11978.03	-	-	-
359	95033.99	11977.95	-	-	-
360	95034.13	11977.83	-	-	-
361	95034.21	11977.78	-	-	-
362	95037.95	11975.51	-	-	-
363	95031.75	11965.03	-	-	-
1	95041.26	11959.42	-	-	-



полімерне написання, податковості

інцидент, фінансіння

Лист 36

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 37	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149330082		78.06.0002021:18		78.06.0002021:18					
Кладовый номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002021:18/6									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	95047.62	11967.35	-	-					
2	95048.63	11969.04	-	-					
3	95049.77	11970.95	-	-					
4	95049.73	11970.97	-	-					
5	95049.7	11970.99	-	-					
6	95049.66	11971.01	-	-					
7	95049.62	11971.02	-	-					
8	95049.59	11971.04	-	-					
9	95049.55	11971.06	-	-					
10	95049.51	11971.08	-	-					
11	95049.47	11971.09	-	-					
12	95049.43	11971.11	-	-					
13	95049.39	11971.12	-	-					
14	95049.36	11971.13	-	-					
15	95049.32	11971.14	-	-					
16	95049.28	11971.16	-	-					
17	95049.24	11971.17	-	-					
18	95049.2	11971.18	-	-					
19	95049.16	11971.19	-	-					
20	95049.12	11971.2	-	-					
21	95049.07	11971.2	-	-					
22	95049.03	11971.21	-	-					
23	95048.99	11971.21	-	-					
24	95048.95	11971.22	-	-					

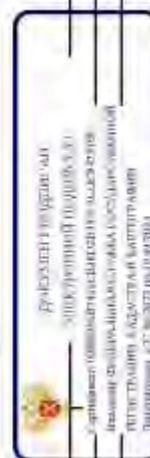


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 37

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 18 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18					
1	2	3	4	5	
25	95048.91	11971.22	-	-	-
26	95048.87	11971.23	-	-	-
27	95048.83	11971.23	-	-	-
28	95048.79	11971.23	-	-	-
29	95048.75	11971.23	-	-	-
30	95048.7	11971.23	-	-	-
31	95048.66	11971.23	-	-	-
32	95048.62	11971.23	-	-	-
33	95048.58	11971.22	-	-	-
34	95048.54	11971.22	-	-	-
35	95048.5	11971.21	-	-	-
36	95048.46	11971.21	-	-	-
37	95048.42	11971.2	-	-	-
38	95048.38	11971.2	-	-	-
39	95048.34	11971.19	-	-	-
40	95048.3	11971.18	-	-	-
41	95048.25	11971.17	-	-	-
42	95048.21	11971.16	-	-	-
43	95048.17	11971.15	-	-	-
44	95048.14	11971.14	-	-	-
45	95048.1	11971.12	-	-	-
46	95048.06	11971.11	-	-	-
47	95048.02	11971.09	-	-	-
48	95047.98	11971.08	-	-	-
49	95047.94	11971.06	-	-	-
50	95047.9	11971.05	-	-	-
51	95047.87	11971.03	-	-	-
52	95047.83	11971.01	-	-	-
53	95047.79	11970.99	-	-	-

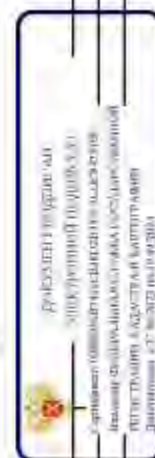


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Лист 38

Земельний участок					
вид об'єкта нерухомості					
Лист № 19 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 34		Всього розділов: 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Кадастровий номер: 78-06-0002021-18					
1.	2.	3.	4.	5.	
54	95047.76	111970.97	-	-	-
55	95047.72	111970.95	-	-	-
56	95047.69	111970.93	-	-	-
57	95047.65	111970.91	-	-	-
58	95047.62	111970.88	-	-	-
59	95047.58	111970.86	-	-	-
60	95047.55	111970.84	-	-	-
61	95047.52	111970.81	-	-	-
62	95047.48	111970.79	-	-	-
63	95047.45	111970.76	-	-	-
64	95047.42	111970.73	-	-	-
65	95047.39	111970.7	-	-	-
66	95047.36	111970.68	-	-	-
67	95047.33	111970.65	-	-	-
68	95047.3	111970.62	-	-	-
69	95047.27	111970.59	-	-	-
70	95047.24	111970.56	-	-	-
71	95047.22	111970.53	-	-	-
72	95047.19	111970.5	-	-	-
73	95047.17	111970.46	-	-	-
74	95047.14	111970.43	-	-	-
75	95047.12	111970.4	-	-	-
76	95047.09	111970.36	-	-	-
77	95046.98	111970.2	-	-	-
78	95046.89	111970.06	-	-	-
79	95046.82	111969.92	-	-	-
80	95046.75	111969.76	-	-	-
81	95046.7	111969.61	-	-	-
82	95046.67	111969.45	-	-	-



ПОЛІСЬКЕ ВИМІРЕННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНДИКАЦІЯ ФОРМАЦІЯ

Лист 39

Земельний участок			
вид об'єкта податковості			
Лист № 20 розділа 4.2.	Всього листів розділа 4.2. 34	Всього розділов: 7	Всього листів виписок: 37
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082			
Класифікаційний номер: 78.06.0002021.18			

1.	2.	3.	4.	5.
83	95046.64	11969.28	-	-
84	95046.63	11969.12	-	-
85	95046.63	11968.95	-	-
86	95046.65	11968.79	-	-
87	95046.68	11968.63	-	-
88	95046.72	11968.47	-	-
89	95046.78	11968.31	-	-
90	95046.85	11968.16	-	-
91	95046.93	11968.02	-	-
92	95047.02	11967.88	-	-
93	95047.13	11967.75	-	-
94	95047.24	11967.63	-	-
95	95047.36	11967.52	-	-
96	95047.5	11967.42	-	-
1.	95047.62	11967.35	-	-

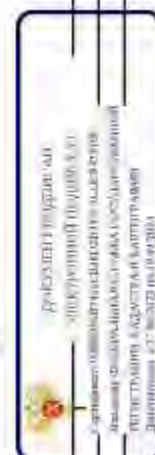


ПОЛІСЯ КРИМІНАЛЬНИХ ЗЛОЖИВАНЬ

ІНДИСАНА ФІРМАВІТІЯ

Лист 40

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 37	
Лист № 21 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34					
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082		78:06:0002021:18					
Кладовый номер:		78:06:0002021:18					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78:06:0002021:18/7							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	4	5
	X	Y	Z				
1	95037.13	11961.85	-	-	-	-	-
2	95036.98	11962.3	-	-	-	-	-
3	95045.42	11977.39	-	-	-	-	-
4	95045.61	11977.76	-	-	-	-	-
5	95045.76	11978.15	-	-	-	-	-
6	95045.88	11978.54	-	-	-	-	-
7	95045.97	11978.94	-	-	-	-	-
8	95046.03	11979.35	-	-	-	-	-
9	95046.05	11979.77	-	-	-	-	-
10	95046.05	11979.87	-	-	-	-	-
11	95045.98	11987.05	-	-	-	-	-
12	95046.06	11989.1	-	-	-	-	-
13	95046.3	11989.01	-	-	-	-	-
14	95046.7	11988.91	-	-	-	-	-
15	95047.1	11988.84	-	-	-	-	-
16	95047.51	11988.8	-	-	-	-	-
17	95047.93	11988.79	-	-	-	-	-
18	95048.34	11988.82	-	-	-	-	-
19	95048.75	11988.89	-	-	-	-	-
20	95049.15	11988.98	-	-	-	-	-
21	95049.54	11989.12	-	-	-	-	-
22	95049.92	11989.28	-	-	-	-	-
23	95050.29	11989.47	-	-	-	-	-
24	95050.64	11989.69	-	-	-	-	-

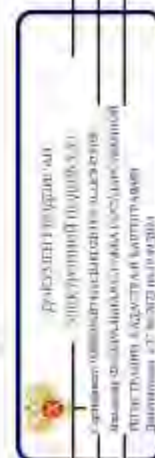


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 41

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего листов выписки: 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Квартальный номер: 78-06-0002021-18				
1.	2.	3.	4.	5.
25	95050.96	111989.94	-	-
26	95051.27	111990.22	-	-
27	95051.55	111990.52	-	-
28	95051.81	111990.85	-	-
29	95052.04	111991.19	-	-
30	95052.24	111991.55	-	-
31	95052.41	111991.93	-	-
32	95052.55	111992.32	-	-
33	95052.65	111992.72	-	-
34	95052.73	111993.12	-	-
35	95052.76	111993.53	-	-
36	95052.77	111993.95	-	-
37	95052.74	111994.36	-	-
38	95052.67	111994.77	-	-
39	95052.58	111995.17	-	-
40	95052.45	111995.56	-	-
41	95052.28	111995.94	-	-
42	95052.09	111996.31	-	-
43	95051.87	111996.66	-	-
44	95051.62	111996.98	-	-
45	95051.34	111997.29	-	-
46	95051.04	111997.57	-	-
47	95050.72	111997.83	-	-
48	95050.37	111998.06	-	-
49	95050.01	111998.26	-	-
50	95047.9	111999.32	-	-
51	95047.85	111999.9	-	-
52	95045.22	112013.67	-	-
53	95045.97	112019.05	-	-

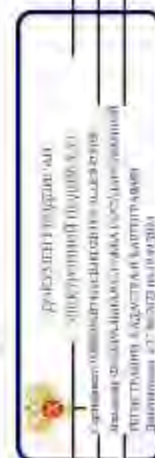


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 42

Земельний участок					
вид об'єкта нерухомості					
Лист № 13, розділ 4.2.		Всього листів розділу 4.2. 34		Всього розділов: 7	Всього листів виписки: 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Кадастровый номер: 78-06-0002021-18					
1.	2.	3.	4.	5.	
54	95038.2	112004.19	-	-	
55	95034.48	112006.27	-	-	
56	95034.11	112006.45	-	-	
57	95033.72	112006.61	-	-	
58	95033.33	112006.73	-	-	
59	95032.93	112006.82	-	-	
60	95032.52	112006.88	-	-	
61	95032.1	112006.9	-	-	
62	95031.69	112006.89	-	-	
63	95031.28	112006.84	-	-	
64	95030.87	112006.76	-	-	
65	95030.48	112006.65	-	-	
66	95030.09	112006.5	-	-	
67	95029.72	112006.33	-	-	
68	95029.36	112006.12	-	-	
69	95029.02	112005.88	-	-	
70	95028.7	112005.62	-	-	
71	95028.4	112005.33	-	-	
72	95028.13	112005.02	-	-	
73	95027.89	112004.69	-	-	
74	95027.79	112004.54	-	-	
75	95027.93	111996.72	-	-	
76	95019.37	111991.04	-	-	
77	95019.16	111990.68	-	-	
78	95018.99	111990.3	-	-	
79	95018.84	111989.92	-	-	
80	95018.73	111989.52	-	-	
81	95018.65	111989.11	-	-	
82	95018.61	111988.7	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 43

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 24 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Квартальный номер: 78-06-0002021-18					
1.	2.	3.	4.	5.	
83	95018.6	11988.29	-	-	-
84	95018.63	11987.88	-	-	-
85	95018.68	11987.47	-	-	-
86	95018.78	11987.06	-	-	-
87	95018.9	11986.67	-	-	-
88	95019.06	11986.29	-	-	-
89	95019.25	11985.92	-	-	-
90	95019.47	11985.57	-	-	-
91	95019.71	11985.24	-	-	-
92	95019.98	11984.93	-	-	-
93	95020.28	11984.64	-	-	-
94	95020.6	11984.38	-	-	-
95	95020.94	11984.15	-	-	-
96	95021.3	11983.94	-	-	-
97	95021.68	11983.77	-	-	-
98	95022.06	11983.62	-	-	-
99	95022.46	11983.51	-	-	-
100	95022.87	11983.43	-	-	-
101	95023.28	11983.39	-	-	-
102	95023.69	11983.38	-	-	-
103	95024.1	11983.41	-	-	-
104	95024.51	11983.46	-	-	-
105	95024.92	11983.56	-	-	-
106	95025.31	11983.68	-	-	-
107	95025.69	11983.84	-	-	-
108	95026.06	11984.03	-	-	-
109	95026.41	11984.25	-	-	-
110	95026.74	11984.49	-	-	-
111	95027.05	11984.76	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 44

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149330082				
Квартальный номер: 78-06-0002021:18				
1.	2.	3.	4.	5.
112	95027.34	111985.06	-	-
113	95027.6	111985.38	-	-
114	95027.84	111985.72	-	-
115	95031.41	111991.41	-	-
116	95031.41	111991.42	-	-
117	95031.42	111991.43	-	-
118	95031.86	111992.14	-	-
119	95034.37	111991.91	-	-
120	95034.23	111991.89	-	-
121	95033.82	111991.8	-	-
122	95033.43	111991.68	-	-
123	95033.05	111991.52	-	-
124	95032.68	111991.33	-	-
125	95032.33	111991.11	-	-
126	95032.	111990.86	-	-
127	95031.69	111990.59	-	-
128	95031.4	111990.29	-	-
129	95031.14	111989.97	-	-
130	95030.91	111989.63	-	-
131	95030.71	111989.27	-	-
132	95030.53	111988.89	-	-
133	95030.39	111988.51	-	-
134	95030.28	111988.11	-	-
135	95030.2	111987.7	-	-
136	95030.16	111987.29	-	-
137	95030.15	111986.88	-	-
138	95030.18	111986.47	-	-
139	95030.24	111986.06	-	-
140	95030.33	111985.65	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4/8

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 26 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082					
Квартальный номер: 78-06-0002021-18					
1.	2.	3.	4.	5.	
141	95030.46	11985.26	-	-	-
142	95030.61	11984.88	-	-	-
143	95030.8	11984.51	-	-	-
144	95031.02	11984.16	-	-	-
145	95031.27	11983.83	-	-	-
146	95031.54	11983.52	-	-	-
147	95031.84	11983.23	-	-	-
148	95032.16	11982.97	-	-	-
149	95032.5	11982.74	-	-	-
150	95032.86	11982.54	-	-	-
151	95033.24	11982.36	-	-	-
152	95033.62	11982.22	-	-	-
153	95034.02	11982.11	-	-	-
154	95034.43	11982.03	-	-	-
155	95034.84	11981.99	-	-	-
156	95035.08	11981.99	-	-	-
157	95034.99	11980.52	-	-	-
158	95029.55	11970.98	-	-	-
159	95017.51	11977.18	-	-	-
160	95017.13	11977.36	-	-	-
161	95016.75	11977.5	-	-	-
162	95016.35	11977.62	-	-	-
163	95015.94	11977.7	-	-	-
164	95015.53	11977.74	-	-	-
165	95015.12	11977.75	-	-	-
166	95014.71	11977.75	-	-	-
167	95014.3	11977.67	-	-	-
168	95013.89	11977.58	-	-	-
169	95013.5	11977.46	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 46

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 34	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 33
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082			
Квартальный номер: 78:06:0002021:18			

1.	2.	3.	4.	5.
170	95013.12	111977.3	-	-
171	95012.75	111977.12	-	-
172	95013.39	111976.9	-	-
173	95012.06	111976.66	-	-
174	95011.75	111976.39	-	-
175	95011.46	111976.09	-	-
176	95011.2	111975.77	-	-
177	95010.96	111975.43	-	-
178	95010.9	111975.33	-	-
179	95021.83	111968.71	-	-
180	95023.77	111968.96	-	-
181	95027.31	111965.56	-	-
182	95028.23	111967.1	-	-
Г	95037.13	111961.85	-	-

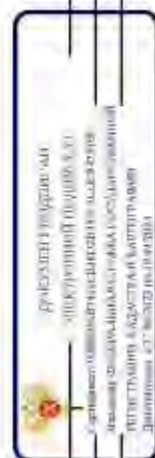


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 47

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 33	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082									
Кладовый номер: 78.06.0002021.18									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002021.18/8									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	-2	-	-	4	5				
1	95062.26	111991.8	-	-	-				
2	95069.77	112004.66	-	-	-				
3	95066.53	112006.54	-	-	-				
4	95058.38	111990.53	-	-	-				
5	95058.21	111990.15	-	-	-				
6	95058.07	111989.76	-	-	-				
7	95057.96	111989.36	-	-	-				
8	95057.89	111988.96	-	-	-				
9	95057.85	111988.55	-	-	-				
10	95057.84	111988.13	-	-	-				
11	95057.87	111987.72	-	-	-				
12	95057.93	111987.31	-	-	-				
13	95058.03	111986.91	-	-	-				
14	95058.15	111986.52	-	-	-				
15	95058.31	111986.14	-	-	-				
16	95058.51	111985.77	-	-	-				
17	95058.56	111985.67	-	-	-				
1	95062.26	111991.8	-	-	-				

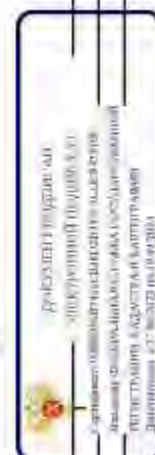


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 48

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 37	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082		78:06:0002021:18		78:06:0002021:18/9					
Кладовый номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002021.18/9									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	-2	-	-	4	5				
1	95042.46	111958.71	-	-	-				
2	95047.21	111966.67	-	-	-				
3	95048.63	111969.04	-	-	-				
4	95056.77	111982.7	-	-	-				
5	95062.26	111991.8	-	-	-				
6	95062.99	111993.06	-	-	-				
7	95069.77	112004.66	-	-	-				
8	95063.7	112008.18	-	-	-				
9	95063.48	112009.14	-	-	-				
10	95061.34	112010.39	-	-	-				
11	95061.04	112010.3	-	-	-				
12	95041.89	112021.41	-	-	-				
13	95041.78	112021.85	-	-	-				
14	95039.65	112023.11	-	-	-				
15	95039.19	112022.98	-	-	-				
16	95038.7	112023.5	-	-	-				
17	95037.7	112023.2	-	-	-				
18	95032.53	112026.25	-	-	-				
19	95008.96	111985.97	-	-	-				
20	95004.87	111978.98	-	-	-				
21	95007.53	111977.37	-	-	-				
22	95007.12	111976.7	-	-	-				
23	95007.19	111976.29	-	-	-				
24	95008.45	111975.47	-	-	-				

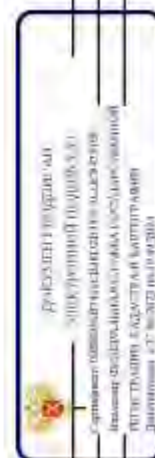


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 49

Земельний участок				
вид об'єкта нерухомості				
Лист № 30 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 34		Всього листів виписки: 37
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149330082				
Квастровий номер: 78-06-0002021:18				
1.	2.	3.	4.	5.
25	95008.92	111975.55	-	-
26	95009.35	111976.27	-	-
27	95021.83	111968.71	-	-
28	95023.77	111968.96	-	-
29	95027.31	111965.56	-	-
30	95028.23	111967.1	-	-
1	95042.46	111958.71	-	-



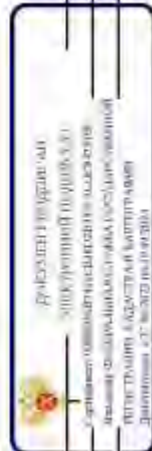
ПОЛІСЯ ВИМАГОВИНСЬКОЇ ЗОНИ

ІНДИВІДУАЛЬНІ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 31 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 34
Всего листов выписки: 7	
Всего листов выписки: 37	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350082	
Кладовый номер: 78-06-0002021-18	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78-06-0002021-18/10

Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2.	-	3.	4.	5.
1	95033.8	111963.82	-	-	-
2	95040.97	111975.63	-	-	-
3	95044.99	111983.17	-	-	-
4	95043.85	111983.86	-	-	-
5	95043.58	111984.89	-	-	-
6	95045.1	111987.41	-	-	-
7	95046.05	111987.65	-	-	-
8	95047.07	111987.07	-	-	-
9	95051.6	111994.67	-	-	-
10	95050.95	111996.28	-	-	-
11	95050.35	111996.05	-	-	-
12	95043.75	111999.92	-	-	-
13	95052.42	112014.49	-	-	-
14	95049.68	112016.09	-	-	-
15	95041.04	112001.54	-	-	-
16	95040.37	112000.57	-	-	-
17	95039.46	112000.35	-	-	-
18	95035.88	112002.45	-	-	-
19	95035.64	112003.37	-	-	-
20	95036.16	112004.28	-	-	-
21	95032.94	112006.1	-	-	-
22	95030.71	112005.98	-	-	-
23	95030.01	112006.38	-	-	-
24	95023.63	111994.11	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 51

Земельний участок		78-06-0002021-18	
види об'єкта податковості		Всього листов: 7	
Лист № 32 розділа 4.2.		Всього листов розділа 4.2. 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082		Всього листов выписки: 37	
Квартальный номер:			

1	2	3	4	5
25	95023.91	11993.35	-	-
26	95024.18	11992.38	-	-
27	95023.02	11990.48	-	-
28	95022.06	11990.21	-	-
29	95020.78	11990.96	-	-
30	95019.68	11989.09	-	-
31	95019.89	11988.37	-	-
32	95026.51	11984.35	-	-
33	95027.07	11985.27	-	-
34	95035.76	11980.08	-	-
35	95035.16	11979.09	-	-
36	95038.16	11977.28	-	-
37	95031.11	11965.4	-	-
1	95033.8	11963.82	-	-

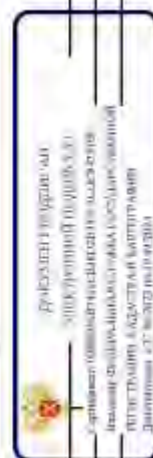


ПОЛІСЯ ВИМАГАННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНДИКАЦІЯ ФОРМАТІВ

Лист 52

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 3.4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 37	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350082									
Кладовый номер: 78-06-0002021:18									
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78.06.0002021:18/11									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	-2	-	-	4	5				
1	95037.71	112023.21	-	-	-				
2	95037.7	112023.2	-	-	-				
3	95032.53	112026.25	-	-	-				
4	95026.41	112015.79	-	-	-				
5	95025.07	112013.5	-	-	-				
6	95011.14	111989.69	-	-	-				
7	95009.65	111987.12	-	-	-				
8	95004.87	111978.98	-	-	-				
9	95007.53	111973.37	-	-	-				
10	95007.12	111976.7	-	-	-				
11	95007.19	111976.29	-	-	-				
12	95008.45	111975.47	-	-	-				
13	95008.92	111975.55	-	-	-				
14	95009.55	111976.27	-	-	-				
15	95021.83	111968.71	-	-	-				
16	95023.77	111968.96	-	-	-				
17	95027.31	111965.56	-	-	-				
18	95028.23	111967.1	-	-	-				
19	95042.12	111958.91	-	-	-				
20	95046.89	111966.86	-	-	-				
21	95048.85	111970.13	-	-	-				
22	95057.43	111984.44	-	-	-				
23	95062.69	111993.23	-	-	-				
24	95069.49	112004.57	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 53

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 34 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 34		Всего листов выписки: 37
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350082				
Кадстровый номер: 78:06:0002021:18				
1.	2.	3.	4.	5.
25	95063.68	112008.05	-	-
26	95063.62	112008.42	-	-
27	95060.27	112010.37	-	-
28	95059.87	112010.2	-	-
29	95041.93	112020.73	-	-
30	95041.82	112031.11	-	-
31	95038.51	112023.04	-	-
32	95038.13	112022.96	-	-
I	95037.71	112023.21	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324			
Кадастровый номер:	78-06-0002035-18		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002035		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-2035-18 11.11.2005 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иным органам государственной власти		
Местоположение:	г Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., дом 47/47, литера А		
Площадь:	708 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	19725682,58		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0000000-3028, 78-06-0002035-2030, 78-06-0002035-2033, 78-06-0000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-2035-2003; 78-2035-2004		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов коммерческой деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия федерального значения:	данные отсутствуют		



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 2

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 3	Всего листов выписки 8	Всего листов выписки 16
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161219324		78-06-0002135-18	
Квартальный номер			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее охранных зон, лесопарковым земельным наделом, охотничьего угодья, заказника:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о прекращении земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного контроля:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством некоммерческим органом государственной власти или органом местного самоуправления, являющимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома индивидуального использования, жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован на территории земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

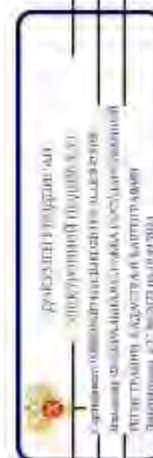


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 16
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161219324			
Квартальный номер: 78-06-0002035-18			
Сведения о владении земельным участком о местоположении права земельных участков:			
Статус: внесён об объекте недвижимости:			
Особые отметки:			
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальное, ранее учтенное"			
Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен			
Получатель выписки:			
Галин Ирина Юрьевна			



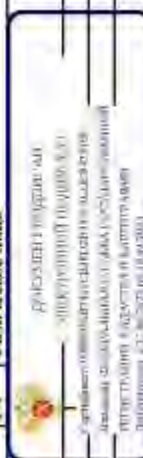
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161219324		78-06/000/2033-18	
Квартальный номер:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 19/940, 78.06/000/2033-18-78/001/2023-12, 10.03.2023 09:06:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 19/470, 78.06/000/2033-18-78/001/2023-11, 10.03.2023 09:06:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 19/940, 78.06/000/2033-18-78/001/2023-10, 10.03.2023 09:06:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Физическое лицо

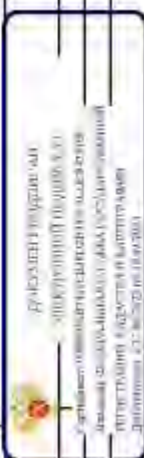


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-06/2024-16/1219324		78:06:002035:18	
Квартальный номер:			
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют	
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 127/705 78-78-01/03/2014-297 10.06.2014 00:00:00	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано			
Правообладатель (правообладатели):	1.5	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОНДОН", ИНН: 7801221692	
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют	
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 227/705 78-78-01/03/46/2006-493 30.10.2006 00:00:00	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано			
Правообладатель (правообладатели):	1.6	Общество с ограниченной ответственностью "Ларва", ИНН: 7801002299	
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют	
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 394/705 78-78-01/03/46/2006-493 30.10.2006 00:00:00	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
дата государственной регистрации:	30.10.2006 00:00:00		
номер государственной регистрации:	78-78-01/04/06/2006-044		
срок, на который установлена отсрочка прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		

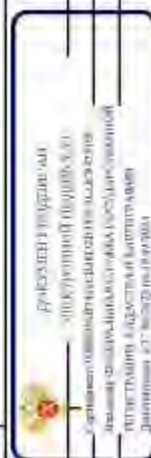


полное наименование, должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161219324			
Кadaстровый номер: 78-06-0002035-18			
лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа; сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой; сведения о договоре залога, который осуществляется хранением обременяемой движимой вещи; сведения об внесении изменений или дополнений в регистрацию и запись об ипотеке;	публичный	данные отсутствуют	
	Кadaстровый план земельного участка, выдан 11.11.2005	данные отсутствуют	
4.2	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 30.10.2006 0670/00 78-78-0110406/2006-043	данные отсутствуют	
	дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа; сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	

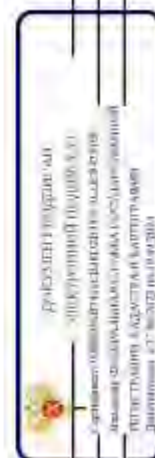


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 16	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/1219324	
Квартальный номер: 78-06-0002035-18	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обременяемой документальной, электронной или электронной закладной;
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;
5	Договоры участия в долевом строительстве;
6	Заявления в судебном порядке права требования;
7	Сведения о возможности предоставления правам лицам персональных данных физического лица;
8	Сведения о взыскании в отключении зарегистрированного права;
9	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;
11	Привлечение и сведения о ином участии, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отменения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 8

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 15	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161219324	
Квартальный номер: 78.06.0002035.18	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: отсутствуют



ПОЛИС ИМПЕДИМЕНТ-ДОЛЖНОСТИ	ИНТЕРЕСЫ, ДОЛЖНОСТИ
----------------------------	---------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

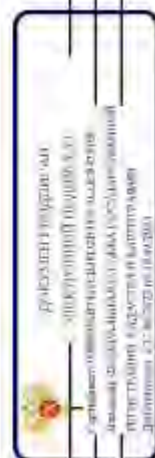
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324	
Кадастровый номер: 78:06:0002035:18	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:400	
Коды объектов недвижимости	
ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Сертификат ключа электронной подписи: 78:06:0000000:3028 Владелец: Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 17.06.2023 по 16.09.2031	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Листа 3 / Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324			
Классификационный номер: 78:06:0002035:18			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записали на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	8	
1	1.1.1	1.1.2	57°31.2'	10.24	данные отсутствуют	78:06:0002035:2666	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	149°20.9'	5.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	60°11.5'	12.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°0.0'	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	148°3.2'	19.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	238°47.5'	1.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	148°14.5'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	239°7.7'	1.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	327°37.1'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	238°42.2'	19.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	280°24.8'	1.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	328°52.3'	10.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	239°58.9'	0.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	328°3.3'	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	59°32.0'	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	330°8.0'	19.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист № 3.2 (Лист 1)

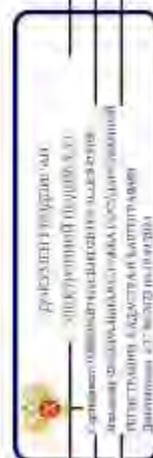
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324			
Кадстровый номер: 78:06:0002035:18			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	95042.01	111483.54	4	5
2	95047.51	111492.18	-	-
3	95042.38	111495.22	-	-
4	95048.55	111505.99	-	-
5	95041.61	111510.16	-	-
6	95024.98	111520.53	-	-
7	95024.35	111519.16	-	-
8	95023.73	111519.42	-	-
9	95023.18	111518.5	-	-
10	95023.59	111518.24	-	-
11	95013.59	111501.79	-	-
12	95013.93	111499.94	-	-
13	95023.17	111494.36	-	-
14	95022.91	111493.91	-	-
15	95024.61	111492.85	-	-
16	95024.91	111493.36	-	-
1	95042.01	111483.54	-	-

Система координат СК-1964




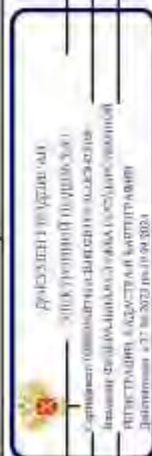
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4 Лист 12

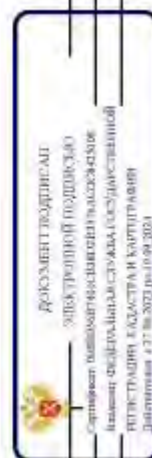
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-1612.19324			
Квартальный номер:		78-06-0002035-18	
План (сметка, схема) части земельного участка			
Участный номер земли: 78-06-0002035-18-4			
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕТА ИЛИ ОТЧЕТА И ФАМИЛИЯ		ИНДИКАТОР ФОРМИРОВАНИЯ	
--	--	------------------------	--

Лист 13



Листа 4.1 Лист 14.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324			
Кадастровый номер: 78:06:0002035:18			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	2	3
78.06.0002035.18/4	705	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обременения охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78.06.0002035.18/5	119	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ДИЗАЙН
-------------------------------	-------------------

Рисунок 4.2. Лист 15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

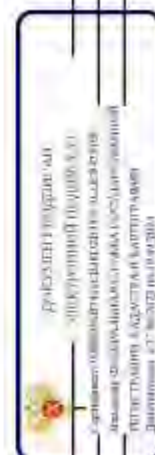
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 2	Всего разделов, 8	Всего листов выписки, 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324			
Кadaстровый номер: 78:06:0002035:18			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002035:18/4

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95042.01	111483.54	-	-
2	95047.51	111492.18	-	-
3	95042.38	111495.22	-	-
4	95048.55	111505.99	-	-
5	95041.61	111519.16	-	-
6	95024.98	111520.53	-	-
7	95024.15	111519.16	-	-
8	95023.73	111519.42	-	-
9	95023.18	111518.5	-	-
10	95023.59	111518.24	-	-
11	95013.59	111501.79	-	-
12	95013.93	111499.94	-	-
13	95023.17	111494.36	-	-
14	95022.91	111493.91	-	-
15	95024.61	111492.85	-	-
16	95024.91	111493.36	-	-
1	95042.01	111483.54	-	-

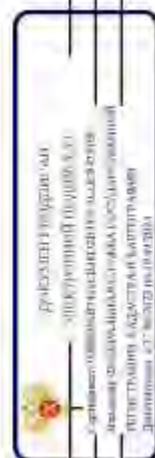


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 16

Земельный участок		Высотность подвального этажа		Всего этажей: 8		Всего листов выписки: 16	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего этажей: 8		Всего листов выписки: 16	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161219324		78:06:0002035:18		78:06:0002035:18/5			
Кадастровый номер:		78:06:0002035:18		78:06:0002035:18/5			
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002035:18/5							
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	95047.51	111492.18	-	-	-	-	-
2	95047.38	111495.22	-	-	-	-	-
3	95048.55	111505.99	-	-	-	-	-
4	95041.61	111510.16	-	-	-	-	-
5	95041.06	111510.5	-	-	-	-	-
6	95040.13	111508.95	-	-	-	-	-
7	95046.13	111505.45	-	-	-	-	-
8	95041.95	111497.97	-	-	-	-	-
9	95039.04	111499.64	-	-	-	-	-
10	95038.86	111501.03	-	-	-	-	-
11	95035.88	111502.89	-	-	-	-	-
12	95037.2	111505.19	-	-	-	-	-
13	95034.06	111507.15	-	-	-	-	-
14	95035.21	111509.17	-	-	-	-	-
15	95033.52	111510.16	-	-	-	-	-
16	95030.26	111504.8	-	-	-	-	-
17	95031.82	111503.83	-	-	-	-	-
18	95030.5	111501.53	-	-	-	-	-
19	95035.13	111498.64	-	-	-	-	-
20	95035.3	111497.33	-	-	-	-	-
21	95046.52	111490.62	-	-	-	-	-
T	95047.51	111492.18	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

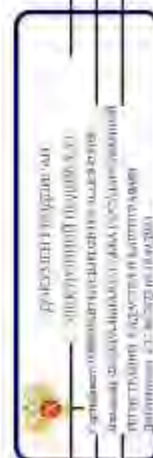
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149543935	78-06-0002035-19		
Кадастровый номер:	78-06-0002035		
Номер кадастрового квартала:	21.11.2005		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78/2035/19 21.11.2005 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Адрес:	г. Санкт-Петербург, 7-я линия В.О., дом 52, литера А		
Площадь:	1193,77-12		
Кадастровая стоимость, руб.:	9848648,42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0000000-3028, 78-06-0002035-2021, 78-06-0000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Сведения о кадастровом инженере:	Петрова Надежда Витальевна, дата завершения кадастровых работ: 21.04.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия федерального значения:	данные отсутствуют		

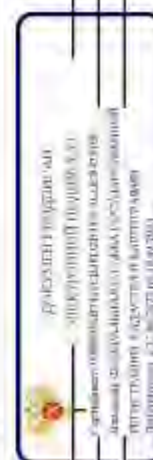


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935		78:06:0002035:19	
Кadaстровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее охранных зон, лесопарковым земельном наделе, охотничьего угодья, заповедника:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о прекращении земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного контроля:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект застройки территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством земельного участка государственному органу власти или органом местного самоуправления, являющемуся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома, нежилого жилого помещения, нежилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен и/или земельный участок, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	




полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист № 2 Лист 4

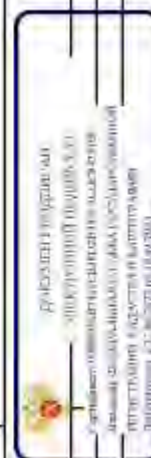
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149343935		78-06/002/033-19	
Квартальный номер:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное образовательное учреждение "Санкт-Петербургский государственный финансово-экономический лицей №30", ИНН: 7801136447
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-01/0658/2009-648 29.01.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости не зарегистрировано:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0658/2009-648 29.01.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	29.01.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0058/2010-484	
	срок, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Квартальный план земельного участка, выдан 13.10.2005	
подпись и наименование должности:		 <p>Индивидуальное предприятие</p>	

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего листов выписки: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935	
Кadaстровый номер: 78-06-0002035:19	

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4.2	вид;	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.
	дата государственной регистрации;	29.01.2010/08:00:00
	номер государственной регистрации;	78-78-01/0058/2010-474
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации;	Кадастровый план земельного участка, выдан 14.10.2005
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	

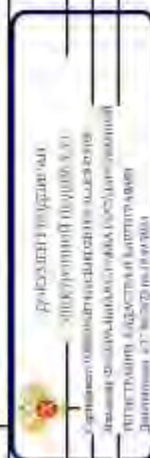


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-06/2024-1493-43935		78.06.0002/35:19	
Кadaстровый номер:		78.06.0002/35:19	
4.3	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения: права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона отозвать третье лицо, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной задолжной или электронной задолжной: сведения о внесении и внесении вли доплатлений в регистрируемую запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 29.01.2010/00/00/00 78-78-01/0058/2010-415 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый план земельного участка, выдан 13.10.2005 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют не зарегистрировано данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		
8	Сведения о внесении в отозвании:		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
подпись нотариуса, должностного лица:		инициалы, фамилия:	



Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935			
Квартальный номер: 78:06:0002035:19			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права и ли обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок или земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
------------------------------	----------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

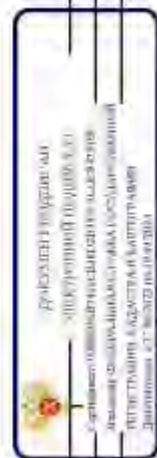
Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493-43935	Всего листов выписки: 34
Кадастровый номер: 78:06:0002035:19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:500	
Ктоловые сведения	
ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист № 1 / Лист № 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов, §	Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149343935			
Классификационный номер: 78-06-0002035-19			

№ п/п	Номер точки кадастровой зоны	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификация номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
							Описание местоположения границ земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	329°19.3'	17.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	329°23.5'	7.48	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°22.9'	3.42	-	78-06-0002035-2893	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	330°14.1'	3.85	-	78-06-0002035-2893	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	239°24.1'	3.5	-	78-06-0002035-2893	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	329°30.5'	2.29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	328°50.2'	6.92	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	58°37.2'	7.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	58°39.8'	11.61	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	58°37.8'	12.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	149°6.0'	12.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	149°27.4'	3.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	149°46.0'	2.9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	237°59.7'	14.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	239°2.2'	2.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	241°12.0'	14.29	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

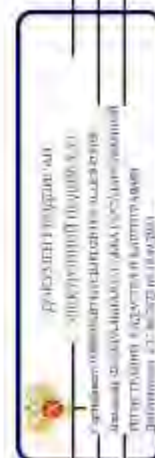
Лист № 3.2 / Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149343935			
Кадстровый номер: 78:06:0002035:19			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95066.42	111591.86	Долговременный межевой знак	0.1
2	95081.86	111582.7	Долговременный межевой знак	0.1
3	95088.3	111578.89	Долговременный межевой знак	0.1
4	95090.04	111581.83	Долговременный межевой знак	0.1
5	95093.39	111579.94	Долговременный межевой знак	0.1
6	95091.61	111576.93	Долговременный межевой знак	0.1
7	95093.58	111575.77	Долговременный межевой знак	0.1
8	95099.5	111572.19	Долговременный межевой знак	0.1
9	95103.19	111578.24	Долговременный межевой знак	0.1
10	95109.23	111588.16	Долговременный межевой знак	0.1
11	95115.65	111598.69	Долговременный межевой знак	0.1
12	95105.14	111604.98	Долговременный межевой знак	0.1
13	95101.92	111606.88	Долговременный межевой знак	0.1
14	95082.05	111618.46	Долговременный межевой знак	0.1
15	95074.5	111606.38	Долговременный межевой знак	0.1
16	95073.3	111604.38	Долговременный межевой знак	0.1
1	95066.42	111591.86	Долговременный межевой знак	0.1




полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУ ВП-001/2024-149343935			
Кadaстровый номер: 78:06:0002035:19			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002035:19/4			
Масштаб 1:200		№ листов обозначения	




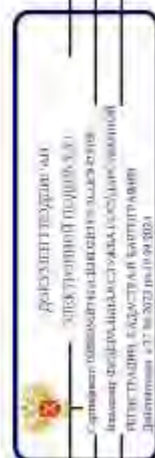
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой пары: 78:06:0000000:3028
 Владелец: Федеральное государственное учреждение «Центр кадастрового учета и регистрации»
 Дата подписания: 03.06.2024 10:09:30

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Лист 12

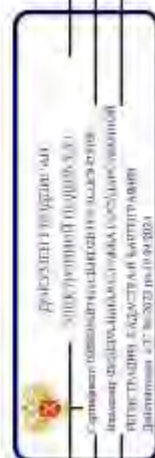
Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 2 роздел 4	Всего листов роздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935	
Квартальный номер: 78-06-0002035:19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002035:19/5	
	
Масштаб 1:40	Условные обозначения:



ПОДПИС ІМЕНА ПОСІДНИКА ДОЛЖНОСТІ	ІНШОЦЕЛЕННЯ, ФОРМАТІВНА
----------------------------------	-------------------------

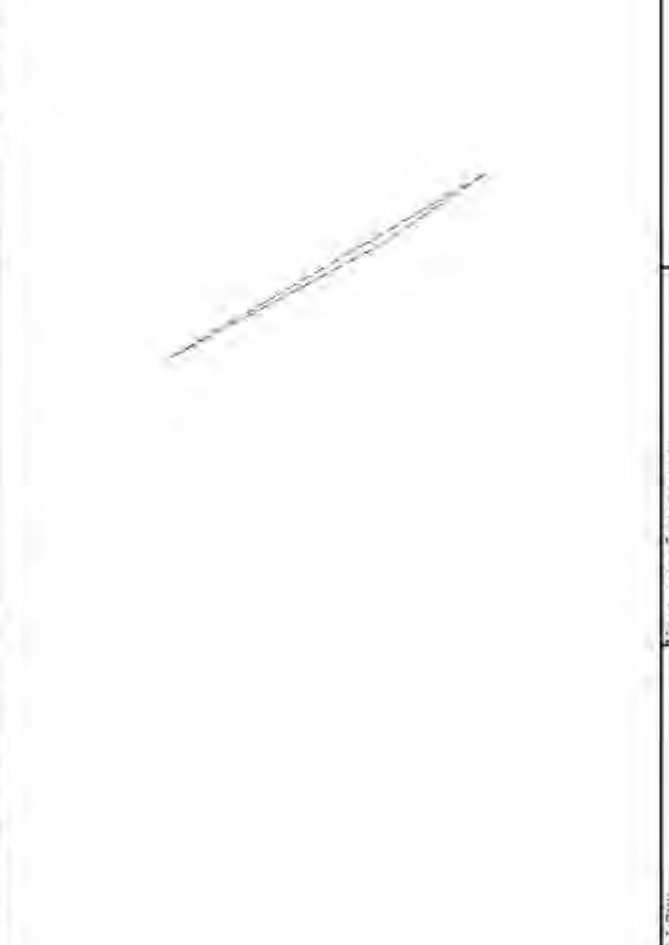
Лист 13

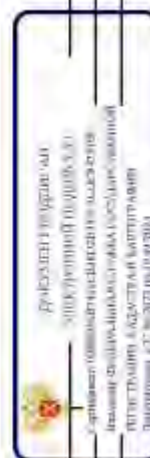
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935	
Квартальный номер: 78-06-0002035-19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002035-19/6	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ПОДЛИСКИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
--	---------------------


Лист 14

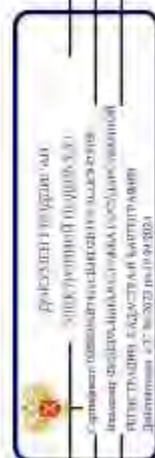
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935	
Кладовый номер: 78:06:0002035:19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:06:0002035:19/7	
	
Масштаб 1:2000	
Условные обозначения:	



ПОЛИС ИМПЛЕМЕНТАЦИИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДЕНТ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	--------------------


Лист 1.5

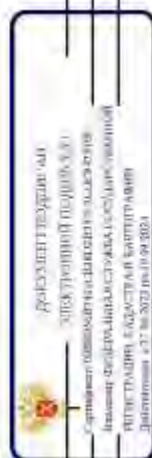
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935	
Квартальный номер: 78-06-0002035-19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002035-19/8	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------


Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935	
Кладовый номер: 78-06-0002035-19	
Участковый номер участка: 78-06-0002035-19/9	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИЛИ ИНЫЕ ПОСЛОННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ	


Лист 17

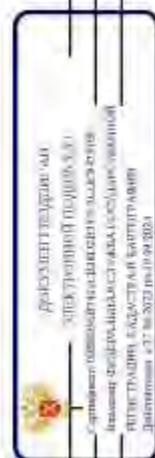
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935	
Кладовый номер: 78-06-0002035:19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002035:19/10	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧЕНОК ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
--------------------------------	---------------------

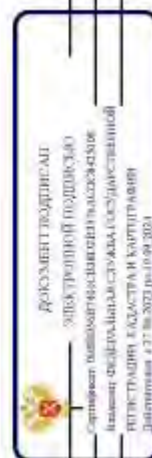
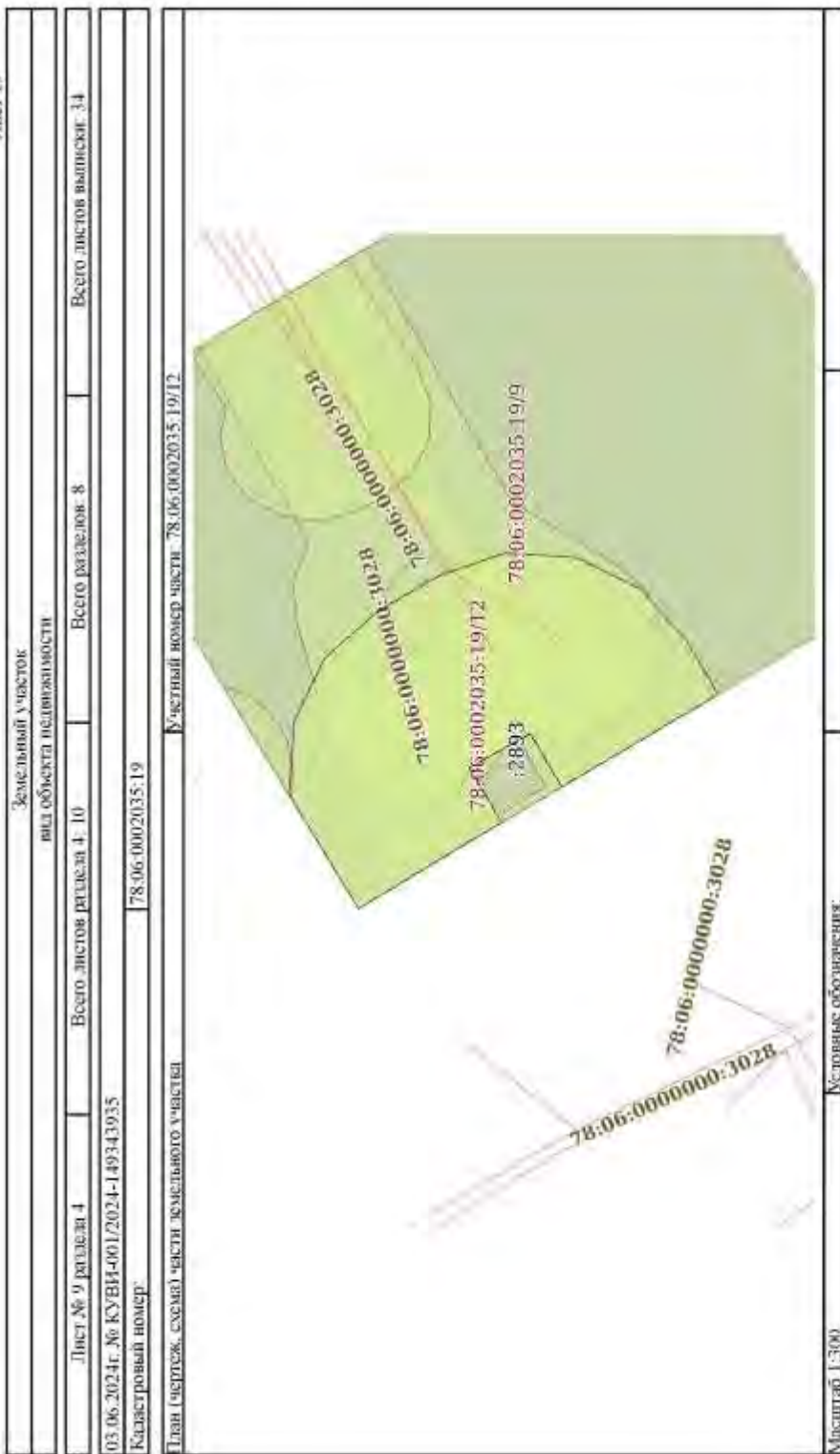
Лист 18

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздел 4	Всего листов раздела 4: 10
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935	
Кладовый номер: 78:06:0002035:19	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:06:0002035:19/11	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения



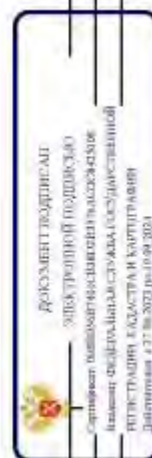
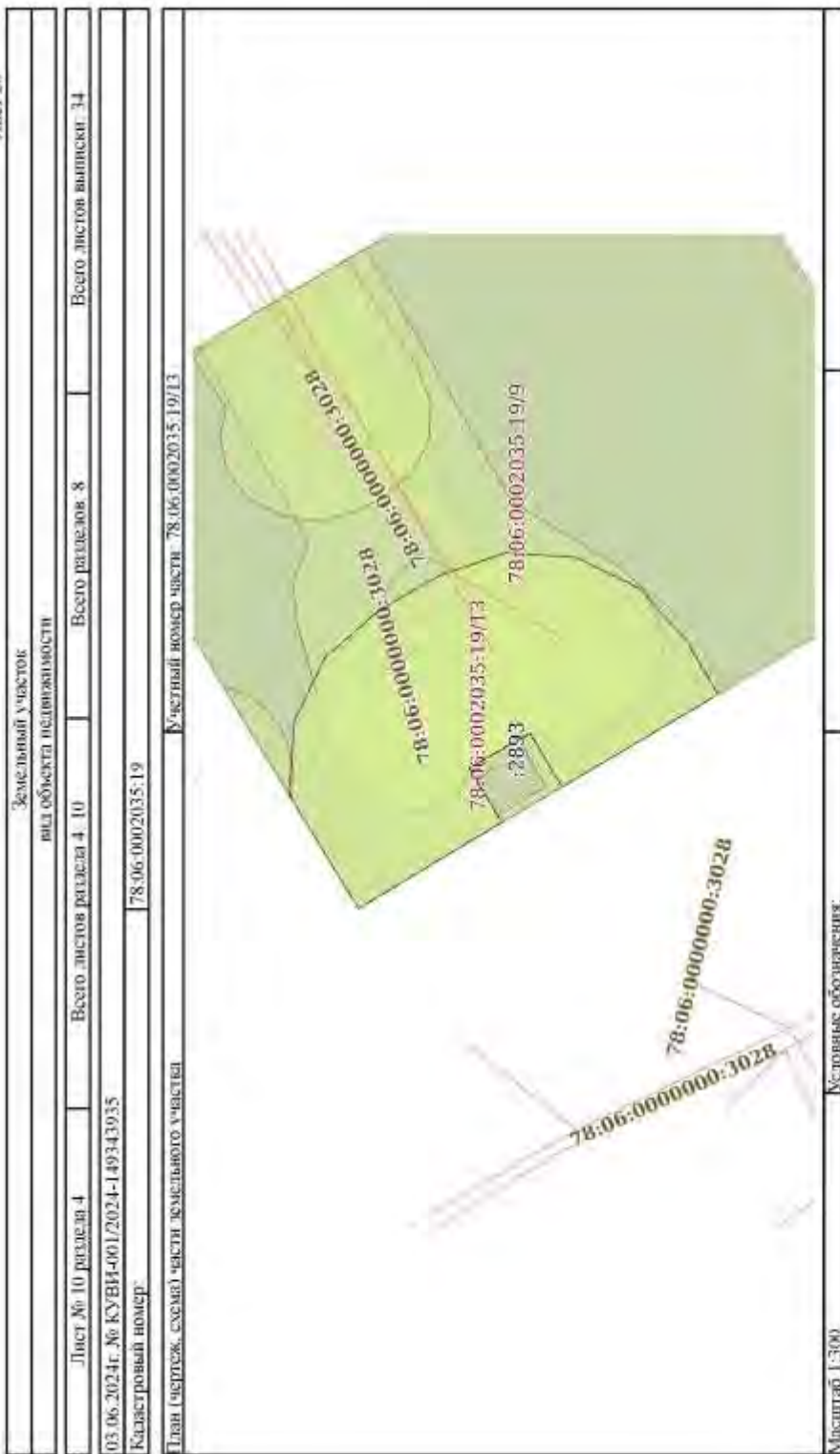
ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
---------------------------------	------------------------

Лист 19



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИДЕЛЫ, ФИМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------

Лист 20



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

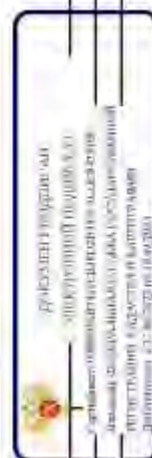
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149343935			
Кадастровый номер: 78:06:0002035:19			

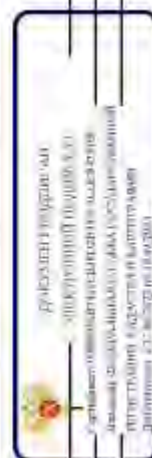
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002035:19/4	124	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002035:19/5	7	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002035:19/6	174	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанции и других электрохозяйственных сооружений
78:06:0002035:19/7	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций кабельных линий электропередачи
78:06:0002035:19/8	64	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002035:19/9	1193	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта вулканико-наследия
78:06:0002035:19/10	38	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002035:19/11	392	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002035:19/12	257	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границы от 17.01.2020 № - выдан: ПАО "Денверга"; Содержание ограничения (обременения): Определены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.09.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Регистрационный номер траншеи: 78-06-6.183; Вид объекта реестра границы: зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - трансформаторная подстанция № 1407; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4 Г	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935		
Квартальный номер: 78-06-0002035-19		
78-06-0002035-19/13	257	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160-ФЗ; Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в т.ч. а) сбрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подстроев для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут представлять доступ к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подстроев; в) находиться в пределах охранных территории и помеховых распределительных устройств и подстанций, открывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь и в пределах охранных зон ввозных и распределительных устройств и подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) проводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, проводить сборы и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подовые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим количеством людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осу, шестаковать их, проходить с отпавшими якорями, цепями, дугами, воздушными и тросами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения в согласовании сетевых организаций юридических и физических лиц запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) торные, веревные, мелковетвистые работы, в том числе связанные с применением вспашением земель, вл посадкой и вырубкой деревьев и кустарников; г) любую бурительные, землечерпадные и погружно-растружные работы, добыча рыбы, дикого водных животных и растений природными орудиями</p>



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3, раздел 4 Г	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935	
Квартальный номер: 78:06:0002035:19	

		зона, устройство водопровода, колода и запорная лева (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) земельные сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах водонесущих линий электропередачи) или земельные сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); - Регистровый номер границы: 78:06-6.183; Вид объекта реестра границы: зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - трансформаторная подстанция № 1407; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
2	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
3	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 4.2. Лист 24.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об объекте земельного участка

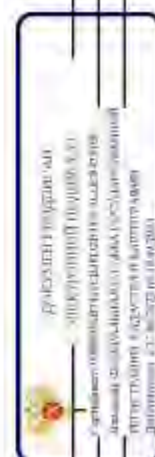
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2.	Всего разделов 8
Всего листов выписки 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149343935	
Классификационный номер: 78.06.0002035.19	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участок номер шеста: 78.06.0002035.19/4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95108.78	111602.8	Закрепление отсутствует	0.1
2	95105.14	111604.98	Закрепление отсутствует	0.1
3	95101.92	111606.88	Закрепление отсутствует	0.1
4	95100.17	111607.9	Закрепление отсутствует	0.1
5	95096.29	111602.02	Закрепление отсутствует	0.1
6	95095.54	111600.11	Закрепление отсутствует	0.1
7	95095.62	111598.06	Закрепление отсутствует	0.1
8	95096.51	111596.21	Закрепление отсутствует	0.1
9	95098.09	111594.87	Закрепление отсутствует	0.1
10	95099.53	111594.09	Закрепление отсутствует	0.1
11	95101.5	111593.51	Закрепление отсутствует	0.1
12	95103.53	111593.76	Закрепление отсутствует	0.1
13	95105.42	111594.65	Закрепление отсутствует	0.1
14	95106.79	111596.33	Закрепление отсутствует	0.1
15	95107.12	111598.32	Закрепление отсутствует	0.1
16	95106.76	111599.72	Закрепление отсутствует	0.1
17	95107.64	111601.07	Закрепление отсутствует	0.1
1	95108.78	111602.8	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов 8
Всего листов выписки 74	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149343935	
Кадатровый номер: 78:06:0002035:19	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78.06.0002035.19/5

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	95103.23	111578.32		4	5
1	95103.23	111578.32		Закрепление отсутствует	0.1
2	95106.96	111584.44		Закрепление отсутствует	0.1
3	95105.57	111583.9		Закрепление отсутствует	0.1
4	95104.3	111582.85		Закрепление отсутствует	0.1
5	95103.44	111581.44		Закрепление отсутствует	0.1
6	95103.09	111579.84		Закрепление отсутствует	0.1
7	95103.23	111578.32		Закрепление отсутствует	0.1

Система координат СК-2064



ПОДПИСЬ ИЛИ МАРШРУТИЗМ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

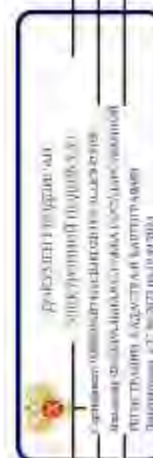
Лист 2/6

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2-11			Всего листов выписки 74	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-1493-43935		78.06.0002035.19				
Кадстровый номер:						
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка						
Участковый номер части:		78.06.0002035.19/6				
Система координат СК-1964						
Порядковый номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	2	3	4	5	6	
1	95097.61	111573.34		Закрепление отсутствует	0.1	
2	95103.03	111582.47		Закрепление отсутствует	0.1	
3	95087.57	111591.39		Закрепление отсутствует	0.1	
4	95082.28	111582.15		Закрепление отсутствует	0.1	
5	95088.3	111578.89		Закрепление отсутствует	0.1	
6	95090.04	111581.83		Закрепление отсутствует	0.1	
7	95093.39	111579.94		Закрепление отсутствует	0.1	
8	95091.61	111576.93		Закрепление отсутствует	0.1	
9	95093.6	111575.79		Закрепление отсутствует	0.1	
1	95097.61	111573.34		Закрепление отсутствует	0.1	



Лист 27

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости		Всего листов раздела 4 Э-11		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4 Э-11		Всего разделов 8		Всего листов выписки 34			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935		78.06.0002035.19							
Кадстровый номер:		78.06.0002035.19							
Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78.06.0002035.19/7									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	95082.04	111618.4		Закрепление отсутствует	0.1				
2	95085.69	111615.92		Закрепление отсутствует	0.1				
3	95093.19	111611.9		Закрепление отсутствует	0.1				
Г	95082.04	111618.4		Закрепление отсутствует	0.1				

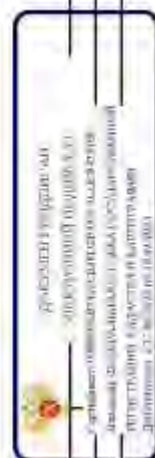


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЕ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 2/8

Земельный участок		виды объектов недвижимости		Всего листов раздела 4 Э.1.1		Всего разделов 8		Всего листов выписки 74	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935		78.06.0002/035.19		78.06.0002/035.19					
Кadaстровый номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78.06.0002/035.19/8									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	95092.74	111580.32		Закрепление отсутствует	0.1				
2	95092.9	111581.29		Закрепление отсутствует	0.1				
3	95092.61	111582.05		Закрепление отсутствует	0.1				
4	95090.99	111585.74		Закрепление отсутствует	0.1				
5	95094.79	111591.63		Закрепление отсутствует	0.1				
6	95096.05	111593.47		Закрепление отсутствует	0.1				
7	95099.63	111599.36		Закрепление отсутствует	0.1				
8	95103.57	111605.14		Закрепление отсутствует	0.1				
9	95109.92	111602.08		Закрепление отсутствует	0.1				
10	95105.13	111604.98		Закрепление отсутствует	0.1				
11	95102.08	111606.76		Закрепление отсутствует	0.1				
12	95097.82	111600.3		Закрепление отсутствует	0.1				
13	95094.34	111594.61		Закрепление отсутствует	0.1				
14	95092.98	111592.76		Закрепление отсутствует	0.1				
15	95089.09	111586.37		Закрепление отсутствует	0.1				
16	95089.01	111585.49		Закрепление отсутствует	0.1				
17	95090.3	111581.57		Закрепление отсутствует	0.1				
1	95092.74	111580.32		Закрепление отсутствует	0.1				

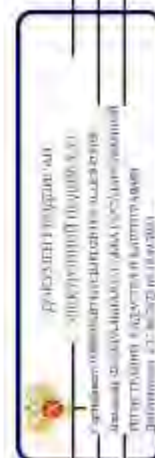


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/9

		Земельный участок			виды объектов недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.11			Всего листов выписки 74	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935		78.06.0002035.19				
Квартальный номер:		78.06.0002035.19				
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка						
Участный номер части: 78.06.0002035.19/9						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5.
	X	Y	Z			
1	2.			4		
1	95066.42	111591.86		Долговременный межквотный знак		0.1
2	95081.86	111582.7		Долговременный межквотный знак		0.1
3	95088.1	111578.89		Долговременный межквотный знак		0.1
4	95093.04	111581.83		Долговременный межквотный знак		0.1
5	95093.39	111579.94		Долговременный межквотный знак		0.1
6	95091.61	111576.95		Долговременный межквотный знак		0.1
7	95093.58	111575.77		Долговременный межквотный знак		0.1
8	95099.5	111572.19		Долговременный межквотный знак		0.1
9	95103.19	111578.24		Долговременный межквотный знак		0.1
10	95109.23	111588.16		Долговременный межквотный знак		0.1
11	95115.65	111598.69		Долговременный межквотный знак		0.1
12	95105.14	111604.98		Долговременный межквотный знак		0.1
13	95101.92	111606.88		Долговременный межквотный знак		0.1
14	95082.05	111618.46		Долговременный межквотный знак		0.1
15	95074.5	111606.38		Долговременный межквотный знак		0.1
16	95073.3	111604.38		Долговременный межквотный знак		0.1
1	95066.42	111591.86		Долговременный межквотный знак		0.1

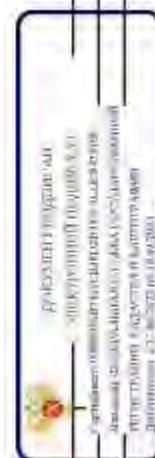


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Всего листов раздела 4 Э.1.1				
Всего листов выписки 74				
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-1493-43935				
Кладовый номер: 78:06:0002035:19				
Сведения о характерных точках границей части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002035:19/10				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	95071.48	111601.06		0.1
2	95066.68	111592.29		0.1
3	95068.19	111591.8		0.1
4	95070.24	111591.9		0.1
5	95071.78	111592.48		0.1
6	95075.05	111593.59		0.1
7	95073.89	111595.13		0.1
8	95074.05	111596.79		0.1
9	95073.69	111598.4		0.1
10	95072.89	111599.84		0.1
1	95071.48	111601.06		0.1
Описание закрепления на местности				
4				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				
Закрепление отсутствует				



подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздел 4.2	Всего листов раздел 4.2.11	Всего разделов 8	Всего листов выписки 74
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149343935			
Кладовый номер: 78.06.0002035.19			

Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78.06.0002035.19/11					
Система координат СК-2064					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	95108.33	111603.07		Закрепление отсутствует	0.1
2	95105.14	111604.98		Закрепление отсутствует	0.1
3	95101.92	111606.88		Закрепление отсутствует	0.1
4	95099.09	111608.53		Закрепление отсутствует	0.1
5	95091.06	111594.59		Закрепление отсутствует	0.1
6	95085.14	111591.02		Закрепление отсутствует	0.1
7	95083.64	111589.63		Закрепление отсутствует	0.1
8	95082.82	111587.74		Закрепление отсутствует	0.1
9	95082.76	111586.1		Закрепление отсутствует	0.1
10	95083.44	111584.16		Закрепление отсутствует	0.1
11	95084.83	111582.66		Закрепление отсутствует	0.1
12	95086.72	111581.84		Закрепление отсутствует	0.1
13	95088.65	111581.54		Закрепление отсутствует	0.1
14	95090.04	111581.83		Закрепление отсутствует	0.1
15	95091.63	111580.94		Закрепление отсутствует	0.1
16	95093.39	111579.94		Закрепление отсутствует	0.1
17	95094.09	111578.35		Закрепление отсутствует	0.1
18	95096.47	111577.55		Закрепление отсутствует	0.1
19	95098.58	111578.13		Закрепление отсутствует	0.1
20	95100.09	111579.68		Закрепление отсутствует	0.1
21	95101.05	111581.49		Закрепление отсутствует	0.1
22	95102.95	111588.13		Закрепление отсутствует	0.1
23	95103.09	111590.18		Закрепление отсутствует	0.1
24	95102.24	111592.36		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 32

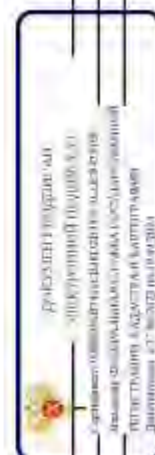
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.11		Всего листов выписки 74
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149343935				
Квартальный номер: 78:06:0002035:19				
1.	2.	3.	4.	5.
25	95106	111598.89	Закрепление отсутствует	0.1
26	95107.52	111601.72	Закрепление отсутствует	0.1
1	95108.33	111603.07	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛОННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА	
------------------------------------	--	---------------------	--

Лист 33

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
Лист № 10 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 11					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935		78:06:0002035:19					
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002035:19/12					
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95099.5	111572.19	-	-	-	-	-
2	95093.58	111575.77	-	-	-	-	-
3	95091.61	111576.93	-	-	-	-	-
4	95093.39	111579.94	-	-	-	-	-
5	95090.04	111581.83	-	-	-	-	-
6	95088.3	111578.89	-	-	-	-	-
7	95081.86	111582.7	-	-	-	-	-
8	95079.7	111583.98	-	-	-	-	-
9	95081.44	111586.93	-	-	-	-	-
10	95084.02	111589.82	-	-	-	-	-
11	95087.5	111591.52	-	-	-	-	-
12	95091.37	111591.77	-	-	-	-	-
13	95095.03	111590.53	-	-	-	-	-
14	95098.37	111588.61	-	-	-	-	-
15	95101.33	111586.02	-	-	-	-	-
16	95103.06	111582.49	-	-	-	-	-
17	95103.29	111578.56	-	-	-	-	-
18	95103.16	111578.2	-	-	-	-	-
1	95099.5	111572.19	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 11		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
Лист № 11 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 11		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149343935		78:06:0002035:19							
Кадастровый номер:		78:06:0002035:19							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002035-19/13									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	95093.58	111575.77	-	-	-				
2	95099.5	111572.19	-	-	-				
3	95103.16	111578.2	-	-	-				
4	95103.29	111578.56	-	-	-				
5	95103.06	111582.49	-	-	-				
6	95101.33	111586.02	-	-	-				
7	95098.37	111588.61	-	-	-				
8	95095.03	111590.53	-	-	-				
9	95091.37	111591.77	-	-	-				
10	95087.5	111591.52	-	-	-				
11	95084.02	111589.82	-	-	-				
12	95081.44	111586.93	-	-	-				
13	95079.7	111583.98	-	-	-				
14	95081.86	111582.7	-	-	-				
15	95088.3	111578.89	-	-	-				
16	95090.04	111581.83	-	-	-				
17	95090.05	111581.83	-	-	-				
18	95090.06	111581.85	-	-	-				
19	95093.39	111579.94	-	-	-				
20	95091.61	111576.93	-	-	-				
1	95093.58	111575.77	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

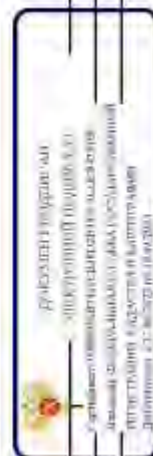
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого заявления Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-161220623			
Кадастровый номер:	78-06/000/2039/16		
Номер кадастрового квартала:	78-06/000/2039		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-2039/16		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 36/40, литера К		
Площадь:	1036 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	40502991,25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/000/000/3022, 78-06/000/2039/2952		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-2039/2004		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов коммерческой деятельности		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		

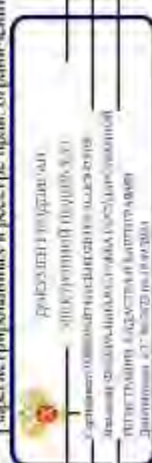


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки 15
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161220623		
Квартальный номер: 78-06-0002159-16		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедия	Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) рента по ложному на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка	Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении прав и обременении недвижимого имущества, вна



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 15
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161220623			
Квартальный номер: 78-06-0002(3); 16			
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен			
Подготовитель выписки: Галия Ирана Юрьевна			



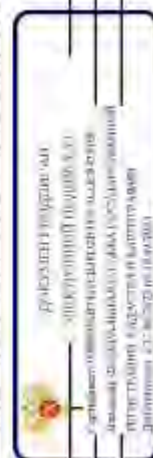
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИТЕЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161220623			
Квартальный номер: 78-06/000/2039/16			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Редевелоп Промпартс", ИНН: 7801181640
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 78-78-33/138/2011-135 23.12.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "Руринг 4", ИНН: 7801362710
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0857/2005-345 22.12.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Сервитут	
	дата государственной регистрации:	23.12.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-33/138/2011-135	
	сроки, на которых установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.08.2011 бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Редевелоп Промпартс", ИНН: 7801181640	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута земельного участка, выдан 01.08.2011	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 5

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 5
17.06.2024г. № КУВН-09/2024-16/2/0623			
Кadaстровый номер: 78-06-0002039-16			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют		
сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
сведения о дею-пигарии, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;			
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограниченные права и обременения объекта недвижимости:	
	дата государственной регистрации:	22.12.2005 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0866/2005-516	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам первоочередных преимуществ лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 27.07.2005.	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют	
	сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	
	сведения о дею-пигарии, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 5
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161220623			
Кadaстровый номер: 78-06-0002039-16			
4.2	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	вид:	23.12.2003.06.01.010	
	дата государственной регистрации:	78-78-01-0866/2005-515	
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 27.07.2005	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, прав, ограничений права без соблюдения в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об установленном залоге и о договоре упрощенного залога, если таковой заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение индивидуальной документальной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	
	сведения о внесении и внесении или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют	
5	Регистрационная запись об ипотеке:	не зарегистрировано	
6	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
7	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
9	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок		Высшего звена	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 15
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161220623			
Кладовый номер: 78:06:0002039:16			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют	
11	Приведения и сведения о наличии поступления, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничений права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



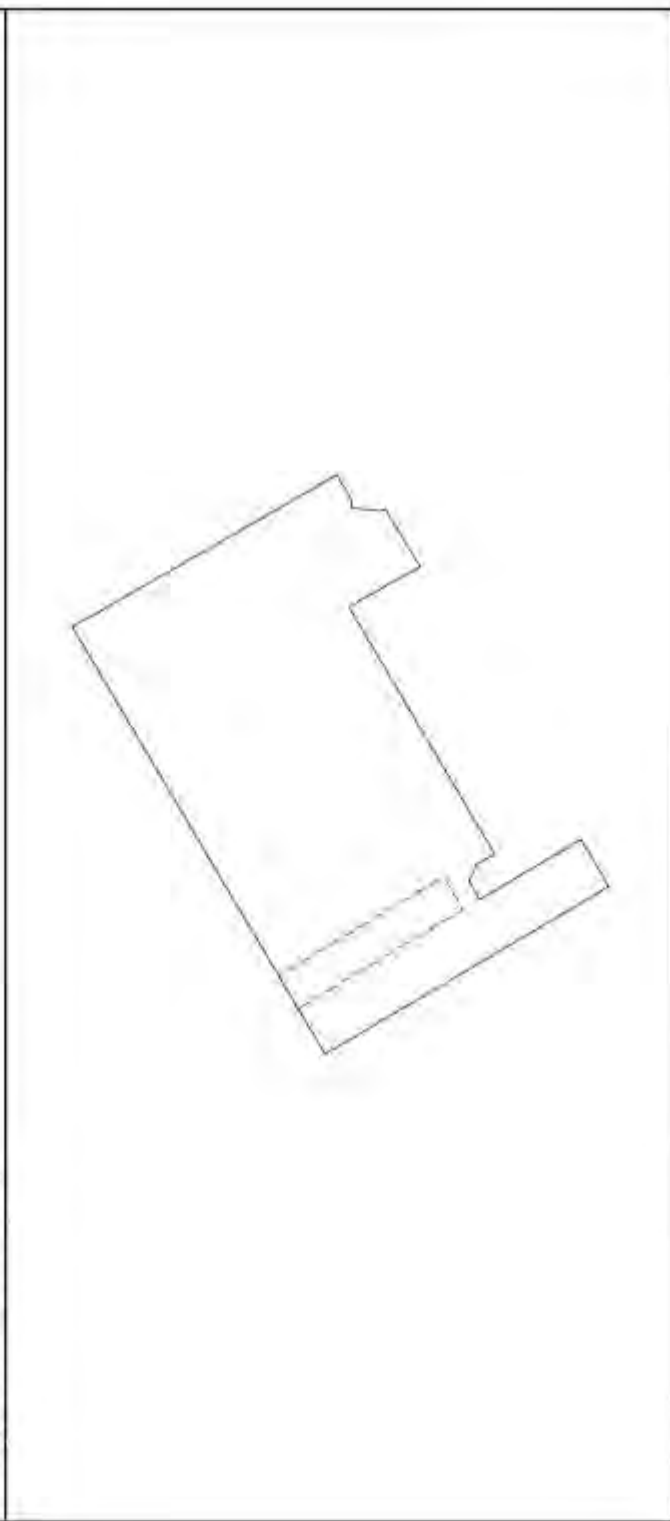
полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-1612/0623			
Кадстровый номер: 78:06:0002039:16			

План (чертеж, схема) земельного участка



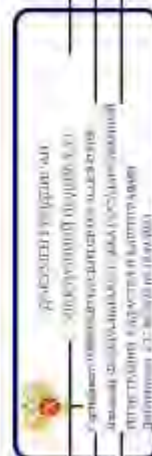
Масштаб: 1:500	Словные обозначения:
<p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств измерения и метрологии» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств измерения и метрологии» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств измерения и метрологии» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств измерения и метрологии»</p>	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Листа 3 / Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 15
78:06:00102024-1612:0623			
Классификационный номер			
78:06:00102039:16			

№ п/п	Номер точки кадастровой зоны	Дирекционные углы	Горизонтальные проложения, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных участков	
						6	8
1	2	3	4	5	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	3.19°26.6	28.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1.1.2	1.1.3	59°23.2	43.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1.1.3	1.1.4	130°7.7	23.41	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
4	1.1.4	1.1.5	150°3.8	3.35	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
5	1.1.5	1.1.6	239°46.5	2.60	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
6	1.1.6	1.1.7	276°52.9	0.58	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
7	1.1.7	1.1.8	186°21.8	2.62	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
8	1.1.8	1.1.9	148°17.9	0.4	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
9	1.1.9	1.1.10	238°14.2	0.84	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
10	1.1.10	1.1.11	238°29.8	5.09	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
11	1.1.11	1.1.12	330°30.7	5.26	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
12	1.1.12	1.1.13	329°42.1	1.92	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
13	1.1.13	1.1.14	239°29.6	25.12	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
14	1.1.14	1.1.15	328°30.8	1.88	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
15	1.1.15	1.1.16	293°44.2	1.54	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
16	1.1.16	1.1.17	240°24.5	1.86	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
17	1.1.17	1.1.18	149°23.8	10.35	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673
18	1.1.18	1.1.1	239°28.1	4.78	данные отсутствуют	78:06:00102039:6	7183673



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист № 3.2 (Лист 10)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписок, 15
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-1612/0623			
Кадстровый номер: 78:06:0002039/16			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94912.4	111440.91	4	5
2	94914.83	111445.03	-	-
3	94925.74	111439.76	-	-
4	94924.66	111441.38	-	-
5	94924.04	111442.79	-	-
6	94922.44	111443.77	-	-
7	94935.19	111468.41	-	-
8	94933.53	111466.38	-	-
9	94928.95	111468.97	-	-
10	94931.61	111473.31	-	-
11	94932.05	111474.03	-	-
12	94932.39	111473.82	-	-
13	94934.99	111474.11	-	-
14	94938.92	111474.69	-	-
15	94936.26	111476.99	-	-
16	94939.16	111475.32	-	-
17	94939.46	111463.66	-	-
18	94937.3	111426.21	-	-
1	94912.4	111440.91	-	-




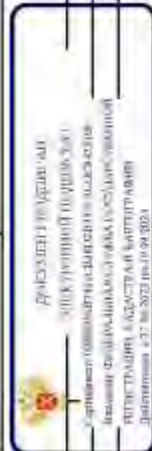
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4 Лист 1


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

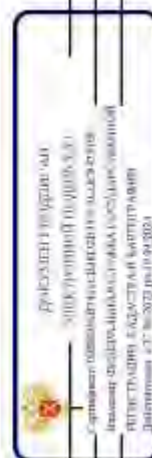
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-1612/0623			
Классификационный номер: 78-06-0002039-16			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78-06-0002039-16/2			
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
----------------------------	---------------------

Лист 13

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 15	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161220623	
Кладстовий номер:	78-06-0002039-16
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002039-16/3	
	
Місцезаб. 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛІБІСЬКИЙ НАМІСНИК ПОСЛАННЯ ДОЛЖНОСТІ	ІННІЦЬКА, ФІЛІПОВИЧ
---	---------------------

Листа 4.1 Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 15	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-1612/0623				
Кадастровый номер: 78:06:0002039/16				
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости		
1	2	3		
78:06:0002039/16/2	1036	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обременения охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга		
78:06:0002039/16/3	57	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Право прохода и проезда		



ПОЛНОМОЧЕННОЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИПИАЛ, ФОРМАТИВ

Рисунок 4.2. Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

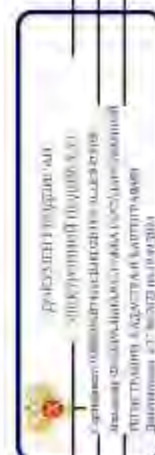
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 15
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-1612/0623			
Кадстровый номер: 78:06:0002039/16			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002039/16/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94912.4	11440.91	-	-	-
2	94914.83	11445.03	-	-	-
3	94923.74	11439.76	-	-	-
4	94924.66	11441.38	-	-	-
5	94924.04	11442.79	-	-	-
6	94922.44	11443.77	-	-	-
7	94935.19	11465.41	-	-	-
8	94933.53	11466.38	-	-	-
9	94928.95	11468.97	-	-	-
10	94931.61	11473.31	-	-	-
11	94932.05	11474.03	-	-	-
12	94932.59	11473.82	-	-	-
13	94934.99	11474.11	-	-	-
14	94934.92	11474.69	-	-	-
15	94936.26	11476.99	-	-	-
16	94939.16	11475.32	-	-	-
17	94939.46	11463.66	-	-	-
18	94937.3	11426.21	-	-	-
1	94912.4	11440.91	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.2					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161220623		78:06:0002(39:16)					
Кадастровый номер		Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Участковый номер части: 78.06.0002(39:16/3		Система координат СК-1964	
Номер точки	Координаты, м		Описание выделенной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y			4	5	
1	2	3	4	5			
1	94939.66	11430.2	-	-			
2	94941.87	11433.08	-	-			
3	94926.89	11441.79	-	-			
4	94925.19	11438.9	-	-			
1	94939.66	11430.2	-	-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 16

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

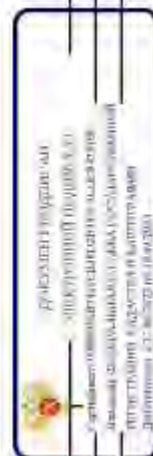
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144020374			
Кадастровый номер:	78-06/002/043-11		
Номер кадастрового квартала:	78-06/002/043		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.11.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, пр. 12-я линия В.О., дом 25, литера Ц		
Площадь:	1208 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	12181542,79		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/001/006/3028, 78-06/002/043-2025		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-2043-11		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом индексе:	Зона Лесовила Ижора. Дата завершения кадастровых работ: 19.08.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		

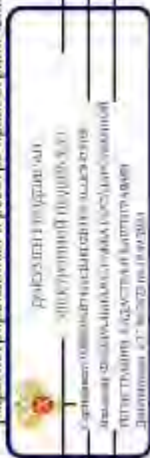


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВИ-06/2024-144020374			
Кadaстровый номер: 78:06:0002143:11			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника	данные отсутствуют		
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственной собственности на которые не реализованы;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: отсутствуют		




полное наименование должности

инициалы, фамилия

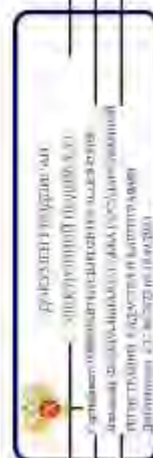
Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374		78-06/000/2043-11	
Квартальный номер:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №61 Васильевского района Санкт-Петербурга. ИНН: 7801136775
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-01/001/19/2010-401 10.08.2010/00.00/000
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/03/05/2010-114 03.06.2010/00.00/000
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.02.2015 13:18:10	
	номер государственной регистрации:	78-78/033-78/066/006/2015-260/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Квартальный номер: земельный участок № 78/201/14-256243, выдан: 30.09.2014	
подпись и наименование должности:			
		инициалы, фамилия	

Лист 5

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВИ-06/2024-144020374		78:06:0002143:11	
Квартальный номер		данные отсутствуют	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
Сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
Сведения о дею-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или закладной закладной:			
Сведения о внесении изменений или дополнений в Единый государственный реестр недвижимости:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возбуждении и отмене зрелостного решения в отношении зрелостного решения:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Привопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделан в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	




полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144020374			
Классификационный номер: 78:06:0002043.11			

№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационный номер смежных участков	Ссылка на адресную привязку владельцев земельных участков
1	1.1.1	59°24.3'	4.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	340°15.3'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	59°49.6'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	149°2.2'	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	59°30.2'	1.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	329°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	59°53.5'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	131°59.2'	0.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	59°18.7'	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	149°27.3'	3.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	59°35.3'	4.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	59°33.6'	15.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	141°20.4'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	58°46.9'	1.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	329°55.9'	0.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	60°14.2'	7.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	149°7.1'	8.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	150°11.9'	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	239°13.2'	24.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	148°43.0'	6.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	150°26.8'	10.38	данные отсутствуют	78:06:0002043.15	данные отсутствуют
22	1.1.22	237°36.4'	5.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


 Федеральное агентство
 по техническому регулированию и метрологии
 Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр экспертизы средств
 безопасности и фармацевтики»
 Департамент 031 № 02/06/144020374

подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 9

		Земельный участок				Всего разделов: 8			
		вид объекта недвижимости						Всего листов выписки: 31	
		Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1.2					
28.05.2024г. № КУВВ4-001/2024-144020374									
Квартальный номер: 78-06-0002143-11									
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.1.23	1.1.24	2.39°44.2'	19.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	1.1.24	1.1.25	329°32.5'	8.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	1.1.25	1.1.26	59°25.3'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	1.1.26	1.1.27	320°37.1'	18.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	1.1.27	1.1.28	238°14.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	1.1.28	1.1.29	328°59.6'	4.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	1.1.29	1.1.30	58°14.5'	0.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	1.1.30	1.1.31	331°40.7'	1.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	1.1.31	1.1.32	251°33.9'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	1.1.32	1.1.1	328°58.6'	1.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

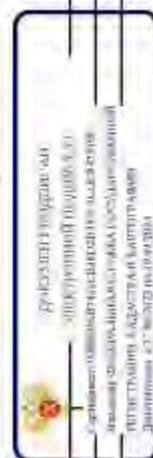
Лист № 3.2 (Лист 10)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144020374			
Кадстровый номер: 78:06:0002043.11			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		4	5	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y			
1	94732.86	11286.18	-	0.1	
2	94735.03	11289.85	-	0.1	
3	94735.24	11289.73	-	0.1	
4	94736.24	11291.45	-	0.1	
5	94736.04	11291.57	-	0.1	
6	94737	11293.2	-	0.1	
7	94737.22	11293.07	-	0.1	
8	94738.2	11294.76	-	0.1	
9	94738.02	11294.06	-	0.1	
10	94742.56	11302.61	-	0.1	
11	94739.73	11304.28	-	0.1	
12	94742.16	11308.43	-	0.1	
13	94750.24	11322.17	-	0.1	
14	94749.94	11322.41	-	0.1	
15	94750.74	11323.73	-	0.1	
16	94751.12	11323.51	-	0.1	
17	94754.86	11330.05	-	0.1	
18	94747.72	11314.32	-	0.1	
19	94742.29	11337.43	-	0.1	
20	94729.97	11316.76	-	0.1	
21	94724.21	11320.26	-	-	
22	94715.18	11325.38	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 11

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2		Всего листов выписки 31
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144020374				
Квартальный номер: 78-06-0002043-11				
1	2	3	4	5
23	94712.16	11120.62	-	-
24	94702.48	11104.03	-	-
25	94709.52	111299.89	-	0.1
26	94709.65	111300.11	-	0.1
27	94725.94	111290.56	-	0.1
28	94725.81	111290.35	-	0.1
29	94729.72	111288	-	0.1
30	94729.85	111288.21	-	0.1
31	94731.52	111287.31	-	0.1
32	94731.43	111287.04	-	0.1
3	94732.86	111286.18	-	0.1




ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

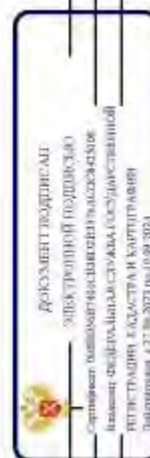
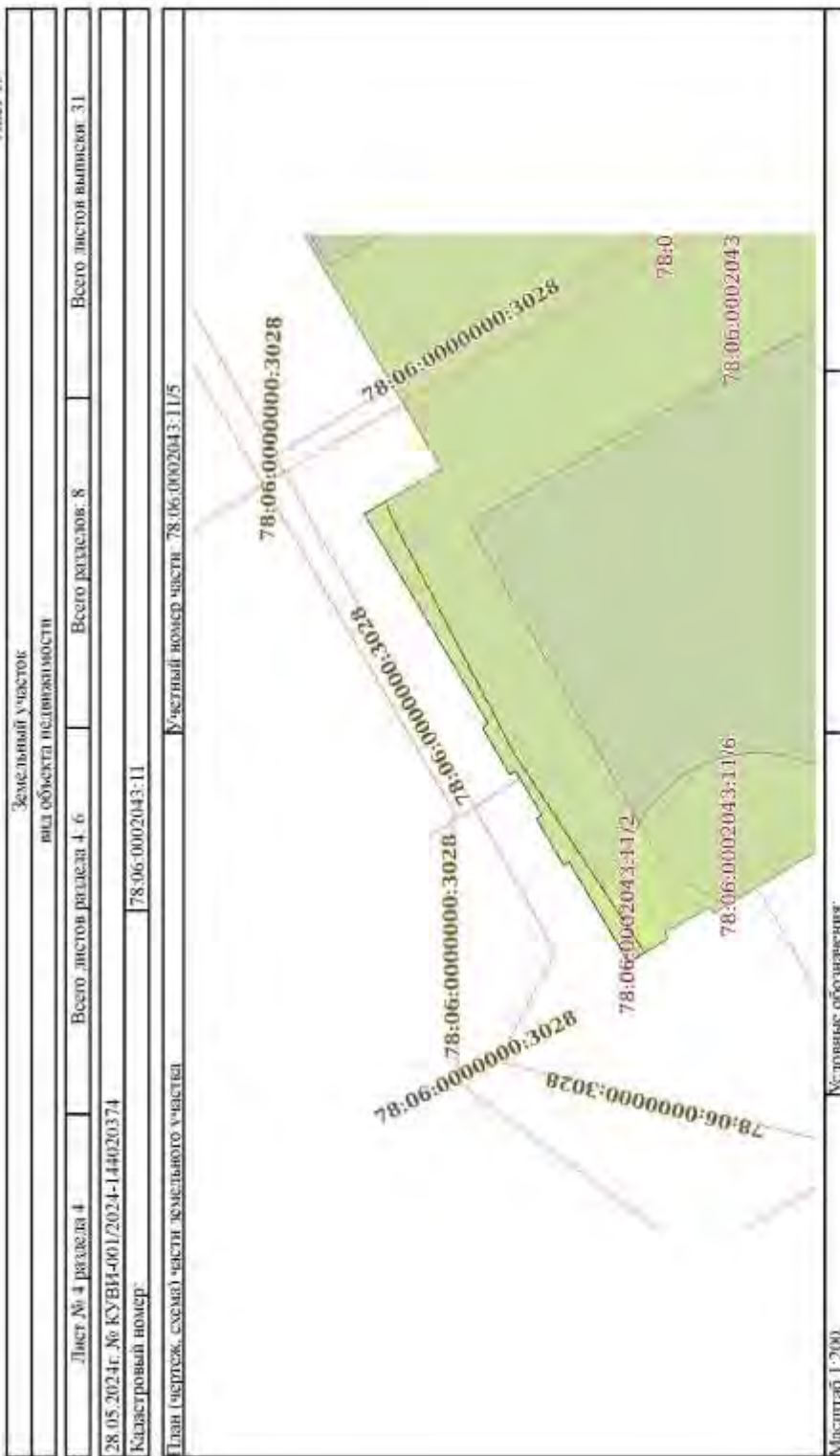
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374			
Кadaстровый номер: 78:06:0002043:11			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер влсти: 78:06:0002043:11/2			
			
Масштаб 1:30			
Условные обозначения			


 Федеральное агентство
 по техническому регулированию
 и метрологии (ФСТехРосс)

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ
 ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДОКУМЕНТА

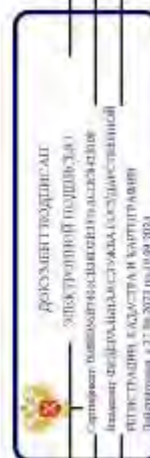
Документ государственного информационного ресурса
 Единого государственного реестра недвижимости
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
 от 28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374

Лист 15



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕСКИЕ
------------------------------------	-----------------------

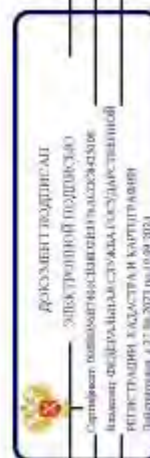
Лист 16



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА ГИТ
--------------------------------	-------------------------

Лист 17

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4		Всего листов выписки 31	
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374		Всего разделов 8	
Кадстровый номер:		78-06-0002043-11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер: 78-06-0002043-11/7	
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

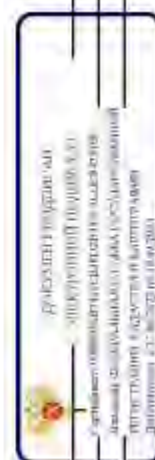


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛДА, ФИЗИЧЕСКАЯ
------------------------------------	-----------------------

Листа 4.1 Лист 18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 31
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144020374		78:06:0002043.11	
Кадастровый номер:			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002043:11/2	5	Содержание ограничений (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Охраняемая зона газораспределительной сети	Срок действия: не установлен
78:06:0002043:11/3	1208	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Территория объекта хозяйственного назначения	Срок действия: не установлен
78:06:0002043:11/4	505	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Охраняемая зона канализационных сетей	Срок действия: не установлен
78:06:0002043:11/5	11	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Охраняемая зона подстанций кабельных линий электропередачи	Срок действия: не установлен
78:06:0002043:11/6	37	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Охраняемая зона водопроводных сетей	Срок действия: не установлен
78:06:0002043:11/7	57	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничений (обременения): Охраняемая зона газораспределительной сети	Срок действия: не установлен
1	данное отсутствует	Российской Федерации; ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Центральных районов Санкт-Петербурга	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 31	
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2.13					
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374		78:06:0002043:11					
Квартальный номер:		78:06:0002043:11					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участный номер участка: 78:06:0002043:11/3							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4	-	5	
1	94732.86	11286.18		-	-	0.1	
2	94735.03	11289.85		-	-	0.1	
3	94735.24	11289.73		-	-	0.1	
4	94736.24	11291.15		-	-	0.1	
5	94736.04	11291.57		-	-	0.1	
6	94737	11293.2		-	-	0.1	
7	94737.22	11293.07		-	-	0.1	
8	94738.2	11294.76		-	-	0.1	
9	94738.02	11294.96		-	-	0.1	
10	94742.56	11302.61		-	-	0.1	
11	94739.75	11304.28		-	-	0.1	
12	94742.16	11308.42		-	-	0.1	
13	94750.24	11322.17		-	-	0.1	
14	94749.94	11322.41		-	-	0.1	
15	94750.74	11323.73		-	-	0.1	
16	94751.12	11333.51		-	-	0.1	
17	94754.86	11340.05		-	-	0.1	
18	94747.72	11334.32		-	-	0.1	
19	94742.29	11337.43		-	-	0.1	
20	94729.97	11316.76		-	-	0.1	
21	94724.21	11320.26		-	-	-	
22	94715.18	11325.58		-	-	-	
23	94712.16	11320.62		-	-	-	
24	94702.48	11304.03		-	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8	Всего листов выписки 31
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144020374					
Квартальный номер: 78-06-0002/043-11					
1	2	3	4	5	
25	94709.52	111299.89	-	0.1	
26	94709.65	111300.11	-	0.1	
27	94725.94	111290.56	-	0.1	
28	94725.81	111290.35	-	0.1	
29	94729.72	111288	-	0.1	
30	94729.85	111288.21	-	0.1	
31	94731.52	111287.31	-	0.1	
32	94731.43	111287.04	-	0.1	
1	94732.86	111286.18	-	0.1	

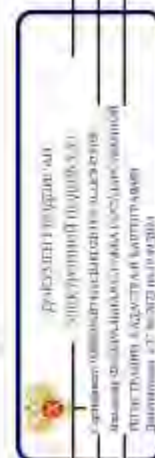


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 23

Земельный участок		Высота объектов недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 31	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144020374		78:06:0002043:11					
Квартальный номер:		78:06:0002043:11					
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78:06:0002043:11/4							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	94717.72	11323.92	-	-	-	-	-
2	94717.41	11323.8	-	-	-	-	-
3	94717.54	11324.04	-	-	-	-	-
4	94715.18	11325.38	-	-	-	-	-
5	94712.16	11320.62	-	-	0.1	-	-
6	94702.48	11304.05	-	-	0.1	-	-
7	94705.91	11302.02	-	-	-	-	-
8	94714.59	11318.46	-	-	-	-	-
9	94714.75	11317.77	-	-	-	-	-
10	94714.89	11317.38	-	-	-	-	-
11	94715.06	11317	-	-	-	-	-
12	94715.27	11316.64	-	-	-	-	-
13	94715.5	11316.3	-	-	-	-	-
14	94715.76	11315.98	-	-	-	-	-
15	94716.04	11315.68	-	-	-	-	-
16	94716.35	11315.4	-	-	-	-	-
17	94716.68	11315.16	-	-	-	-	-
18	94717.03	11314.94	-	-	-	-	-
19	94722.75	11311.65	-	-	-	-	-
20	94725.99	11309.56	-	-	-	-	-
21	94726.14	11309.47	-	-	-	-	-
22	94738.73	11302.28	-	-	-	-	-
23	94731.64	11289.84	-	-	-	-	-
24	94730.8	11289.14	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 24

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего листов выписки 31	
28.05.2024г. № КУВИА-001/2024-144020374					
Квартальный номер: 78-06-0002043-11					
1	2	3	4	5	
25	94729,29	111288,26	-	-	-
26	94729,72	111288	-	0,1	0,1
27	94729,85	111288,21	-	-	0,1
28	94731,52	111287,31	-	-	0,1
29	94731,43	111287,04	-	-	0,1
30	94732,86	111286,18	-	-	0,1
31	94735,03	111289,85	-	-	0,1
32	94735,24	111289,73	-	-	0,1
33	94736,24	111291,15	-	-	0,1
34	94736,04	111291,57	-	-	0,1
35	94737	111293,2	-	-	0,1
36	94737,22	111293,07	-	-	0,1
37	94738,2	111294,76	-	-	0,1
38	94738,02	111294,96	-	-	0,1
39	94742,56	111302,61	-	-	0,1
40	94739,75	111304,28	-	-	0,1
41	94742,16	111308,42	-	-	0,1
42	94750,24	111322,17	-	-	0,1
43	94749,94	111322,41	-	-	0,1
44	94750,74	111323,73	-	-	0,1
45	94751,12	111333,51	-	-	0,1
46	94754,86	111340,05	-	-	0,1
47	94747,72	111334,32	-	-	0,1
48	94742,29	111337,43	-	-	0,1
49	94729,97	111316,76	-	-	0,1
50	94724,21	111320,26	-	-	-
1	94717,72	111333,92	-	-	-
1	94732,51	111318,35	-	-	-
2	94737,67	111327,33	-	-	-

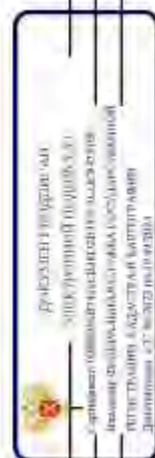


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 25

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 31	
28.05.2024г. № КУВИА-001/2024-144020374				
Квартальный номер: 78-06-0002043-11				
1.	2.	3.	4.	5.
3	94741.77	11334.56	-	-
4	94746.95	11332.21	-	-
5	94743.4	11324.23	-	-
6	94743.25	11323.85	-	-
7	94743.13	11323.45	-	-
8	94743.04	11323.05	-	-
9	94742.99	11322.64	-	-
10	94742.97	11322.23	-	-
11	94742.99	11321.81	-	-
12	94743.03	11321.4	-	-
13	94743.12	11321	-	-
14	94743.23	11320.6	-	-
15	94743.38	11320.22	-	-
16	94743.56	11319.84	-	-
17	94743.77	11319.49	-	-
18	94744.01	11319.15	-	-
19	94744.27	11318.83	-	-
20	94744.57	11318.54	-	-
21	94744.88	11318.27	-	-
22	94745.21	11318.03	-	-
23	94745.57	11317.82	-	-
24	94745.94	11317.63	-	-
25	94746.32	11317.48	-	-
26	94746.72	11317.36	-	-
27	94747.12	11317.27	-	-
28	94743.85	11317.17	-	-
Т	94732.51	11318.55	-	-

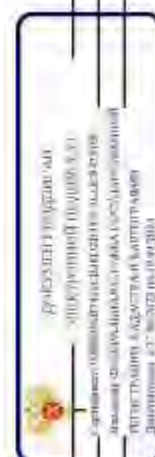


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Лист 26

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 31	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.1.3					
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374		78:06:0002043:11					
Кладовый номер:		78:06:0002043:11					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участный номер участка: 78:06:0002043:11/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	
1	94741.76	111303.08	-	-	-	-	
2	94741.6	111302.58	-	-	-	-	
3	94737.05	111293.82	-	-	-	-	
4	94732.27	111286.54	-	-	-	-	
5	94732.86	111286.18	-	-	-	-	0.1
6	94735.03	111289.85	-	-	-	-	0.1
7	94735.24	111289.73	-	-	-	-	0.1
8	94736.24	111291.45	-	-	-	-	0.1
9	94736.04	111291.57	-	-	-	-	0.1
10	94737	111293.2	-	-	-	-	0.1
11	94737.22	111293.07	-	-	-	-	0.1
12	94738.2	111294.76	-	-	-	-	0.1
13	94738.02	111294.96	-	-	-	-	0.1
14	94742.56	111302.61	-	-	-	-	0.1
1	94741.76	111303.08	-	-	-	-	-

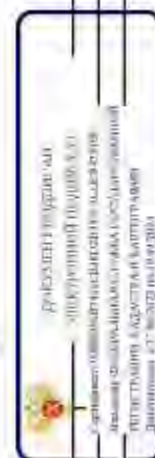


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 31	
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 31			
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144020374		78:06:0002043:11		78:06:0002043:11/6					
Квартальный номер:									
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Участный номер участка: 78:06:0002043:11/6									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-	-	-
	X	Y	Z						
1	94723.98	111291.71	-	4	-	-	-	-	-
2	94725.94	111290.56	-	-	0.1	-	-	-	-
3	94735.81	111290.35	-	-	0.1	-	-	-	-
4	94729.72	111288	-	-	0.1	-	-	-	-
5	94729.85	111288.21	-	-	0.1	-	-	-	-
6	94731.52	111287.51	-	-	0.1	-	-	-	-
7	94731.43	111287.04	-	-	0.1	-	-	-	-
8	94732.45	111286.43	-	-	-	-	-	-	-
9	94732.62	111286.76	-	-	-	-	-	-	-
10	94732.78	111287.14	-	-	-	-	-	-	-
11	94732.91	111287.54	-	-	-	-	-	-	-
12	94733	111287.94	-	-	-	-	-	-	-
13	94733.06	111288.35	-	-	-	-	-	-	-
14	94733.08	111288.76	-	-	-	-	-	-	-
15	94733.08	111289.17	-	-	-	-	-	-	-
16	94733.03	111289.58	-	-	-	-	-	-	-
17	94732.96	111289.99	-	-	-	-	-	-	-
18	94732.85	111290.39	-	-	-	-	-	-	-
19	94732.7	111290.78	-	-	-	-	-	-	-
20	94732.53	111291.15	-	-	-	-	-	-	-
21	94732.32	111291.51	-	-	-	-	-	-	-
22	94732.09	111291.85	-	-	-	-	-	-	-
23	94731.83	111292.17	-	-	-	-	-	-	-
24	94731.54	111292.47	-	-	-	-	-	-	-

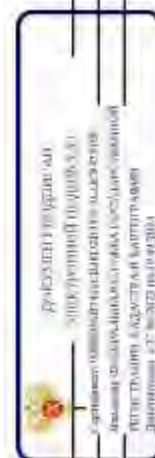


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего листов выписки: 31
28.05.2024г. № КУВН-06/2024-144020374				
Квартальный номер: 78-06-0002043-11				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94731.23	111292.74	-	-
26	94730.9	111292.99	-	-
27	94730.55	111293.21	-	-
28	94730.18	111293.4	-	-
29	94729.8	111293.55	-	-
30	94729.41	111293.68	-	-
31	94729.01	111293.77	-	-
32	94728.6	111293.83	-	-
33	94728.18	111293.86	-	-
34	94727.77	111293.85	-	-
35	94727.36	111293.81	-	-
36	94726.95	111293.73	-	-
37	94726.56	111293.62	-	-
38	94726.17	111293.48	-	-
39	94725.79	111293.3	-	-
40	94725.43	111293.1	-	-
41	94725.09	111292.86	-	-
42	94724.77	111292.6	-	-
43	94724.47	111292.32	-	-
44	94724.2	111292.01	-	-
1.	94723.98	111291.71	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31	
Лист № 11 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31			
28.05.2024г. № КУВИА-001/2024-144020374		78:06:0002043:11		78:06:0002043:11/7					
Кладовый номер:									
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участный номер части: 78:06:0002043:11/7									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94716.53	11322.06	-	-					
2	94723.06	11318.17	-	-					
3	94723.7	11318.09	-	-					
4	94723.35	11318.03	-	-					
5	94723.51	11317.97	-	-					
6	94723.67	11317.93	-	-					
7	94723.83	11317.91	-	-					
8	94724	11317.89	-	-					
9	94724.16	11317.89	-	-					
10	94724.33	11317.91	-	-					
11	94725.06	11318.03	-	-					
12	94725.22	11318.06	-	-					
13	94725.38	11318.11	-	-					
14	94725.53	11318.17	-	-					
15	94725.68	11318.25	-	-					
16	94725.82	11318.33	-	-					
17	94725.96	11318.43	-	-					
18	94726.08	11318.54	-	-					
19	94726.2	11318.65	-	-					
20	94726.4	11318.91	-	-					
21	94724.21	11320.26	-	-					
22	94715.18	11325.38	-	-					
23	94712.16	11320.62	-	-					
24	94711.28	11319.11	-	-					



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 30

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего листов выписки: 31	
28.05.2024г. № КУВВ4-001/2024-144020374					
Квартальный номер: 78-06-0002043-11					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	94711.39	11318.95	-	-	
26	94711.49	11318.8	-	-	
27	94711.6	11318.68	-	-	
28	94711.72	11318.57	-	-	
29	94711.85	11318.47	-	-	
30	94711.99	11318.37	-	-	
31	94715	11316.58	-	-	
32	94715.14	11316.5	-	-	
33	94715.29	11316.44	-	-	
34	94715.45	11316.38	-	-	
35	94715.61	11316.34	-	-	
36	94715.77	11316.32	-	-	
37	94715.94	11316.3	-	-	
38	94716.1	11316.3	-	-	
39	94716.27	11316.32	-	-	
40	94716.43	11316.34	-	-	
41	94716.59	11316.38	-	-	
42	94716.75	11316.44	-	-	
43	94716.9	11316.5	-	-	
44	94717.04	11316.58	-	-	
45	94717.18	11316.67	-	-	
46	94717.31	11316.77	-	-	
47	94717.43	11316.89	-	-	
48	94717.55	11317.01	-	-	
49	94717.65	11317.14	-	-	
50	94717.74	11317.28	-	-	
51	94717.82	11317.42	-	-	
52	94717.88	11317.57	-	-	
53	94717.94	11317.73	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 31

Земельний участок				
вид об'єкта недвижимості				
Лист № 13 розділа 4.2.		Всього листов розділа 4.2. 13		Всього листов виписки: 31
28.05.2024г. № КУВВ4-001/2024-144020374				
Кварталний номер: 78-06-0002043-11				
1.	2.	3.	4.	5.
54	94717.98	11317.89	-	-
55	94718.	11318.05	-	-
56	94718.02	11318.22	-	-
57	94718.02	11318.38	-	-
58	94718.01	11318.55	-	-
59	94717.98	11318.71	-	-
60	94717.94	11318.87	-	-
61	94717.88	11319.03	-	-
62	94717.82	11319.18	-	-
63	94717.74	11319.32	-	-
64	94717.65	11319.46	-	-
65	94717.55	11319.59	-	-
66	94717.44	11319.71	-	-
67	94717.31	11319.83	-	-
68	94717.18	11319.95	-	-
69	94717.05	11320.02	-	-
70	94715.77	11320.78	-	-
1	94716.53	11322.06	-	-



ПОЛІСЬКЕ КРИМІНАЛОЗНАВЧЕ ДОЛЖНОСТІ

ІНТЕРНЕТ-ДОЛЖНОСТІ

ПРИЛОЖЕНИЕ 17

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

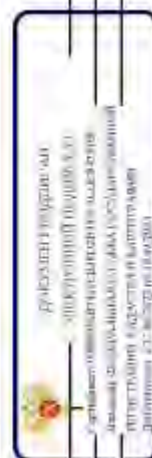
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего из рассматриваемого заявления Единого государственного реестра недвижимости:

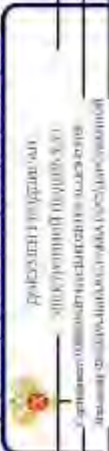
Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов, 7	Всего листов выписки, 16
28.05.2024г. № КУ ВМ-001/2024-144070289			
Кадастровый номер:	78-06-0002043-15		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002043		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.05.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 48/27, литера Б		
Площадь:	232 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	16258261.65		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0002043-2010		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилая зона)		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		




полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов 7	Всего листов выписки 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289			
Кадастровый номер: 78:06:0002143:15			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) ипотеке обремененного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный арест и обременения недвижимого имущества: отсутствуют	
			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

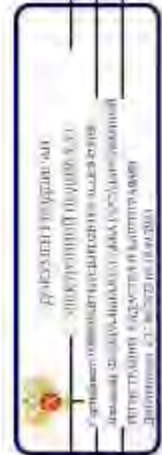
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289			
Кадастровый номер: 78:06:0002043:15			
<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p> 			
Масштаб 1:200		Келюшые ооб знерення	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНОЕ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАЛ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат выдан Департаментом по регистрации недвижимости Республики Куба, кадастровому делу о государственной регистрации недвижимости № 0002043/2024-144070289 Департамент по регистрации недвижимости Республики Куба</p>	
		ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Листа 3 / Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289			
Классификационный номер: 78:06:0002043.15			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной (конечной)	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификация номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	63°47.3'	0,72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	180°7.0'	4,09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	239°9.8'	10,87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	238°4.7'	11,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	330°26.8'	10,38	данные отсутствуют	78:06:0002043.11 данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	16°26.4'	0,64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	60°49.0'	6,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	60°28.0'	8,73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	60°31.4'	6,98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	105°15.3'	0,57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	150°39.2'	5,71	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3.2 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070280			
Классификационный номер: 78306-0002043.15			

Сведения о характеристиках точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	94739.94	111341.97	5
2	94730.26	111342.62	-
3	94726.71	111344.66	-
4	94721.14	111335.33	-
5	94715.18	111325.38	-
6	94724.21	111320.26	-
7	94724.82	111320.44	-
8	94727.78	111325.74	-
9	94732.08	111333.33	-
10	94735.07	111338.62	-
11	94734.92	111339.17	-
1	94729.94	111341.97	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУ ВИ-001/2024-144070289			
Кадастровый номер: 78:06:0002043:15			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002043:15/2			
Масштаб 1:200		Числовые обозначения	

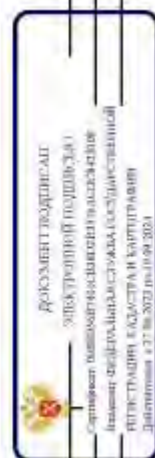


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВЕЛТЫ, ФИЛИАЛ ИИ

Лист 8

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16	
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144070289	
Квартальный номер: 78-06-0002043-15	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78-06-0002043-15/3	
 <p>78-06-0002043-15/3</p>	
Масштаб 1:60	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
-----------------------------------	---------------------

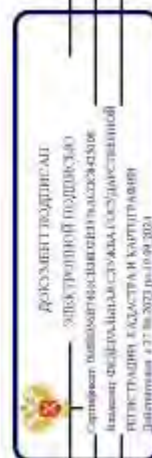
Лист 9



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИДЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------	-------------------

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16	
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144070289	
Кадастровый номер: 78:06:0002043:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер: 78:06:0002043:15/5	
Масштаб 1:200	Условные обозначения



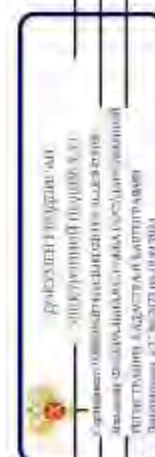
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕСКИЕ
------------------------------------	-----------------------

Листа 4.1 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289			
Кадастровый номер: 78:06:0002043:15			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002043:15/2	222	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обременения охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002043:15/3	18	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002043:15/4	50	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002043:15/5	95	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 Лист 02

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

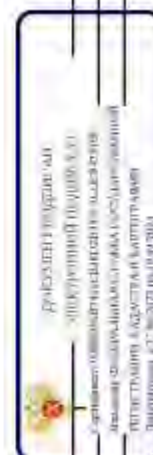
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289			
Кadaстровый номер: 78:06:0002043.15			

Сведения о характерных точках граница части (частей) земельного участка

Участный номер земли: 78:06:0002043.15/2

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1			3	4	5
1	94729.94	111341.97		-	-
2	94730.26	111347.02		-	-
3	94726.71	111344.66		-	-
4	94721.14	111335.33		-	-
5	94715.18	111325.38		-	-
6	94724.21	111320.26		-	-
7	94724.82	111320.44		-	-
8	94727.78	111325.74		-	-
9	94732.08	111333.33		-	-
10	94735.07	111338.62		-	-
11	94734.92	111339.17		-	-
1	94729.94	111341.97		-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 13

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 16	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144070289							
Кadaстровый номер:				78:06:0002043:15			
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002043.15/3							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5		
1	2	3	4	5			
1	94717.54	11324.04	-	-			
2	94719.58	11327.92	-	-			
3	94719.9	11328.67	-	-			
4	94720.09	11329.47	-	-			
5	94720.16	11330.29	-	-			
6	94720.08	11331.11	-	-			
7	94719.87	11331.9	-	-			
8	94719.54	11332.66	-	-			
9	94715.18	11325.38	-	-			
1	94717.54	11324.04	-	-			

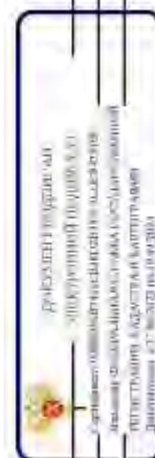


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛ, ФОРМАТИЯ

Лист 14

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 16	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144070289		78:06:0002043:15					
Кadaстровый номер:		78:06:0002043:15					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78.06.0002043.15/4							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	94724.21	11320.26	-	-	-	-	-
2	94724.82	11320.44	-	-	-	-	-
3	94727.78	11325.74	-	-	-	-	-
4	94732.08	11333.33	-	-	-	-	-
5	94735.07	11338.62	-	-	-	-	-
6	94734.92	11339.17	-	-	-	-	-
7	94733.37	11340.04	-	-	-	-	-
8	94728.99	11332.3	-	-	-	-	-
9	94723.5	11322.75	-	-	-	-	-
10	94722.01	11323.61	-	-	-	-	-
11	94721.2	11323.98	-	-	-	-	-
12	94720.35	11324.2	-	-	-	-	-
13	94719.46	11324.27	-	-	-	-	-
14	94718.58	11324.17	-	-	-	-	-
15	94717.74	11323.93	-	-	-	-	-
1	94724.21	11320.26	-	-	-	-	-

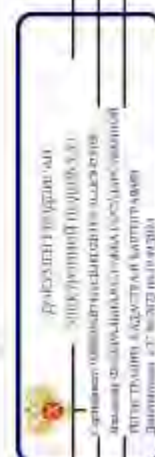


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок		Высотность участка		
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144070289		Всего разделов: 7		
Кладовый номер:		78:06:0002043:15		
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка				
Участковый номер земли: 78:06:0002043:15/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	94715.18	11325.38	-	5
2	94724.21	11329.26	-	-
3	94724.82	11320.44	-	-
4	94727.78	11325.74	-	-
5	94732.08	11333.33	-	-
6	94735.07	11338.62	-	-
7	94734.92	11339.17	-	-
8	94729.94	11341.97	-	-
9	94730.26	11342.62	-	-
10	94726.71	11344.66	-	-
11	94725.76	11345.07	-	-
12	94725.79	11343.05	-	-
13	94725.93	11342.96	-	-
14	94725.98	11342.93	-	-
15	94727.94	11341.78	-	-
16	94727.95	11341.77	-	-
17	94728.05	11341.64	-	-
18	94728.16	11341.52	-	-
19	94728.2	11341.48	-	-
20	94728.39	11341.02	-	-
21	94728.69	11340.63	-	-
22	94729.07	11340.52	-	-
23	94729.1	11340.31	-	-
24	94731.38	11338.94	-	-

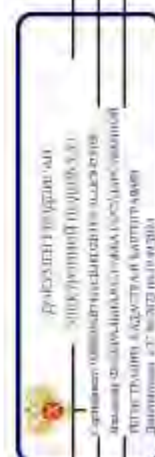


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 16

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.5		Всего листов выписки 16	
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144070289					
Квартальный номер 78:06:0002043:15					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	94732.74	111338.12	-	-	
26	94731.2	111335.31	-	-	
27	94730.77	111335.54	-	-	
28	94730.3	111335.67	-	-	
29	94729.81	111335.68	-	-	
30	94729.33	111335.58	-	-	
31	94728.9	111335.56	-	-	
32	94728.32	111335.05	-	-	
33	94728.24	111334.66	-	-	
34	94724.5	111327.9	-	-	
35	94724.3	111327.38	-	-	
36	94724.25	111326.83	-	-	
37	94724.35	111326.28	-	-	
38	94724.59	111325.79	-	-	
39	94724.96	111325.37	-	-	
40	94725.43	111325.08	-	-	
41	94723.81	111322.38	-	-	
42	94716.86	111326.52	-	-	
43	94716.45	111326.7	-	-	
44	94716.02	111326.79	-	-	
1.	94715.18	111325.38	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ЦИФРОВИТИЗАЦИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 18

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

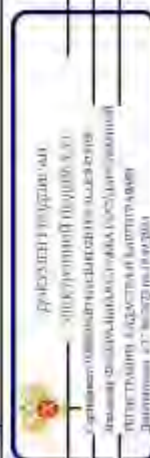
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

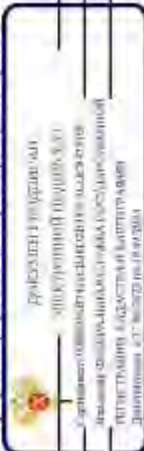
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532	78-06-0002043-1032		
Кадастровый номер:	78-06-0002043		
Номер кадастрового квартала:	30.08.2006		
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	г Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., участок 9, (у дома 4827, литеры А, инвентаризация территории)		
Местоположение:	66-4-3		
Площадь:	114590,02		
Кадастровая стоимость, руб.	78-06-0000000-3028		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образована объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, полях, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта вулканического происхождения, территории, территории объекта вулканического происхождения:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, торрной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 17
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-14407253		78-06-0002143-1032	
Кадастровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, выявляемой в границах природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межмуниципальной территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предельными условиями в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключающимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) иного правового акта на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для государственного управления, государственной собственности на которые не реализованы:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный арест и обременения недвижимого имущества: отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-144072532		
Кладовый номер: 78-06-0002143-1032		
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.		
Податель выписки: Галин Ирина Юрьевна		



полное наименование должности

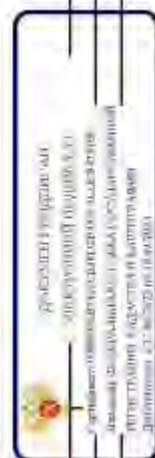
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-14407253		78-06/000/2014:1032	
Квартальный номер:			
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных прав физических лиц	1.1 1.1.1	данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогами и о договоре управления залогом, если таковой заключен для управления залогом: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обременительной документальной закладной или электронной закладной: введения о вносении и гашении или дозволений в зарегистрированную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 09.11.2007 00:00:00 78-78-01/04/2007-295 Срок действия с 09.11.2007 с 09.11.2007 публичный данные отсутствуют Квартальный план земельного участка, выдан 26/01/2007 данные отсутствуют данные отсутствуют	
<p align="center"> Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии» Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии» 119072, г. Москва, Звенигородская ул., д. 13, корпус 1 78-06/000/2014:1032 </p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 17	
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-14407253	
Квартальный номер: 78-06-0002143-1032	
4.2	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 09.11.2007 00:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/042/2007-294</p> <p>сроки, на который установлен ограниченный срок и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 09.11.2007 по 25.07.2020 с 09.11.2007 по 25.07.2020</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение: Драматическое общество государственное бюджетное учреждение культуры "Драматический театр на Васильевском", ИНН: 7801032078</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам переданных данных физического лица: Данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 01/ЭК-04857 от 12 января 2007г., выдан 27.02.2015, дата государственной регистрации: 20.04.2015, номер государственной регистрации: 78-78033-7806/0008/2015-405/1</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права (обязательного в силу закона согласия третьего лица, органа): Договор аренды земельного участка, № 01/ЭК-04857, выдан 12.01.2007, дата государственной регистрации 09.11.2007, номер государственной регистрации: 78-78-01/042/2007-294</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документальной записи для электронной сделки: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении изменений или дозволений в регистрируемую запись об ипотеке: не зарегистрировано</p> <p>Договоры участия в долевом строительстве: данные отсутствуют</p> <p>Заявление в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам переданных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возвращении в отчуждение зарегистрированного права: данные отсутствуют</p>

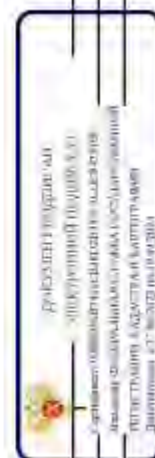


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-144072532		78:06:0002143:1032	
Кadaстровый номер:			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют	
11	Приводятся ли в сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532		
Кадстровый номер: 78:06:0002043:1032		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Келотные обозначения


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой пары электронной подписи
 владельца: Федеральное государственное учреждение
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 ДАТУМ ПОДПИСАНИЯ: 2024.05.28 10:09:30

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ

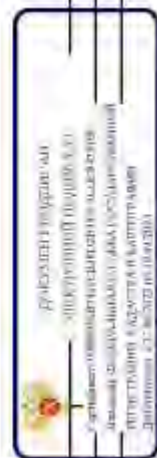
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Листа 3, 4, Лист 8

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532			
Классификационный номер: 78:06:0002043.1032			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	56°45'8"	4.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	147°07'6"	1.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	57°38'5"	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°04'1"	7.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	140°45'1"	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	151°5'5"	0.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	238°34'2"	4.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	239°59'7"	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	329°48'3"	2.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	328°50'8"	9.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 3.2. Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 17
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532			
Кадстровый номер: 78:06:0002043.1032			

Сведения о характеристиках точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	94823.52	11306.25	-
2	94825.82	11309.76	-
3	94824.35	11310.71	-
4	94825.18	11312.02	-
5	94818.48	11315.8	-
6	94816.95	11317.05	-
7	94816.28	11317.42	-
8	94814.08	11313.82	-
9	94813.26	11312.4	-
10	94815.58	11311.05	-
1	94823.52	11306.25	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

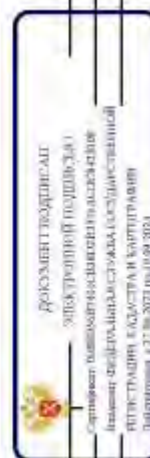
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144072532			
Кadaстровый номер:		78:06:0002043:1032	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер высти: 78:06:0002043:1032/3	
Масштаб 1:200		Ключевые обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФОРМАЦИЯ
-------------------------------	-------------------------

Лист 11



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Лист 12



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОБЯЗАННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
------------------------------------	---------------------

Листа 4.1 Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532			
Кадастровый номер: 78:06:0002043.1032			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002043:1032/3	33	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002043:1032/4	66	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона
78:06:0002043:1032/5	66	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4.2. Лист 14.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4
Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17	

28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144072532

Кадстровый номер: 78:06:0002043.1032

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

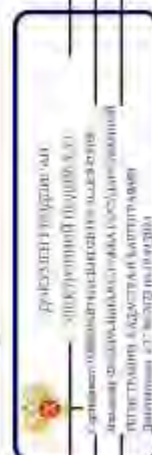
Участковый номер части: 78:06:0002043.1032/3

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94824.17	111312.59	-	-
2	94823.24	111311.09	-	-
3	94821.58	111308.97	-	-
4	94816.49	111312.12	-	-
5	94817.01	111312.45	-	-
6	94820.08	111313.9	-	-
7	94820.15	111313.94	-	-
8	94820.22	111313.98	-	-
9	94820.29	111314.04	-	-
10	94820.36	111314.09	-	-
11	94820.78	111314.5	-	-
12	94818.9	111315.56	-	-
13	94816.09	111314.23	-	-
14	94816.03	111314.2	-	-
15	94815.97	111314.16	-	-
16	94814.56	111313.24	-	-
17	94814.16	111313.3	-	-
18	94813.77	111313.29	-	-
19	94813.26	111312.4	-	-
20	94815.58	111311.05	-	-
21	94822.54	111306.84	-	-

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Лист 15

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4		Всего листов выписки ЛТ
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071532				
Классификационный номер: 78.06.0002(43.10)2				
1.	2.	3.	4.	5.
22	94822.61	111306.89	-	-
23	94822.64	111306.92	-	-
24	94823.71	111306.97	-	-
25	94823.74	111307	-	-
26	94822.8	111307.06	-	-
27	94822.82	111307.09	-	-
28	94822.87	111307.15	-	-
29	94824.97	111309.82	-	-
30	94825	111309.86	-	-
31	94825.03	111309.91	-	-
32	94825.19	111310.17	-	-
33	94824.35	111310.71	-	-
34	94825.18	111312.02	-	-
1	94824.17	111312.59	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 16

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144072532							
Кадастровый номер: 78:06:0002043:1032							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002043:1032.4							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5		
1	94823.52	111306.25	-	-	-		
2	94825.82	111309.76	-	-	-		
3	94824.35	11110.71	-	-	-		
4	94825.08	11111.86	-	-	-		
5	94825.02	111311.94	-	-	-		
6	94824.75	111312.25	-	-	-		
7	94824.74	111312.27	-	-	-		
8	94818.48	111315.8	-	-	-		
9	94816.95	111317.05	-	-	-		
10	94816.28	111317.42	-	-	-		
11	94814.08	111313.82	-	-	-		
12	94813.26	111312.4	-	-	-		
13	94815.58	111311.05	-	-	-		
1	94823.52	111306.25	-	-	-		

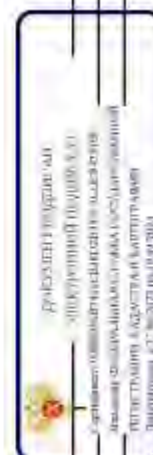


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144071532							
Кладовый номер: 78:06:0002043:1032							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002043:1032/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		1	2	3	5
1	94823.52	111306.25	-	-	-	-	-
2	94825.82	111309.76	-	-	-	-	-
3	94824.35	111310.71	-	-	-	-	-
4	94825.18	111312.02	-	-	-	-	-
5	94818.48	111315.8	-	-	-	-	-
6	94816.95	111317.05	-	-	-	-	-
7	94816.28	111317.42	-	-	-	-	-
8	94814.08	111313.82	-	-	-	-	-
9	94813.26	111312.4	-	-	-	-	-
10	94815.58	111311.05	-	-	-	-	-
1	94823.52	111306.25	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 19

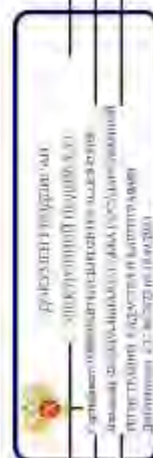
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок:		Всего листов выписки: 40	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-161137805			
Кадастровый номер:	78:12:0007118:4		
Номер кадастрового квартала:	78:12:0007118		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.05.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:12:7118:4		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, дом 4		
Площадь:	15187 +/- 43		
Кадастровая стоимость, руб.:	89807750,43		
Кадастровые номера разрешенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:12:0000000:3174, 78:12:0007118:2008, 78:12:0007118:2009, 78:12:0007118:2010, 78:12:0007118:2011, 78:12:0007118:2030, 78:12:0007118:2032, 78:12:0000000:3089		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:7118:4		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения объектов ирригации		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		

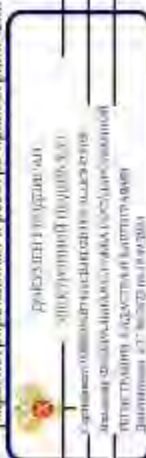


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 2

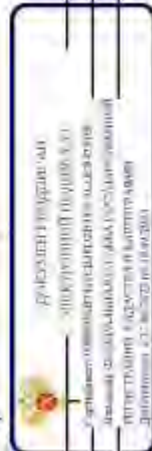
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805			
Кadaстровый номер: 78:12:0007118-4			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедия	данные отсутствуют		
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, вна		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

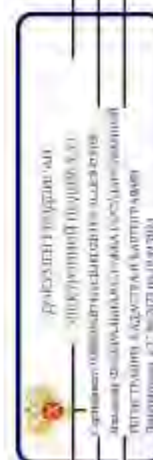
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161137805			
Кладовый номер: 78-12-0007118-4			
<p>ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 10.07.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.03.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 17.07.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.03.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 20.07.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.03.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 20.07.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.03.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 24.07.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.03.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 26.09.2023; реваниты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких</p>			



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1 з	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161137805			
Квартальный номер: 78:12:0007118-4			
<p>ном» от 24.02.2009 № 160) владет. Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160) владет. Правительство Российской Федерации.</p>			
Подзачать выписки: Г. Иван Юрьевич			



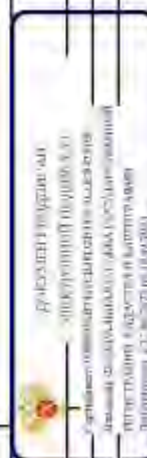
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 2 Из 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137803			
Квартальный номер: 78-12-0007118_4			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ РОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РАДИО ИМЕНЬ М.М. КРИВОШЕЕВА" ИНН 7809082715
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-12-0007118_4-78/011/2022-6 05.09.2022 14:23:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78/01/005/2007-338 03.10.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона со стороны третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:
4.1	вид:	29.07.1998 00:00:00	
	дата государственной регистрации:	3372730.2	
	номер государственной регистрации:		данные отсутствуют
	обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	лицо, в пользу которого осуществлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

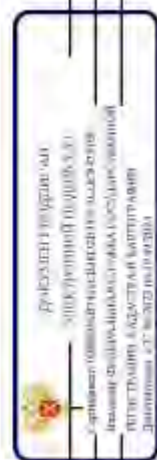
Земельный участок		Вид объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805			
Квартальный номер: 78:12:0007118-4			
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;		данные отсутствуют	
сведения об управляющем многоквартирным зданием, если такой договор заключен для управления ипотечной;		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной акцидной или экстерной акцидной;			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотечке;			
5. Договор участия в долевом строительстве;		не зарегистрировано	
6. Заявленные в судебном порядке права требования;		данные отсутствуют	
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;		данные отсутствуют	
8. Сведения о возложении и отношении зарегистрированного права;		данные отсутствуют	
9. Сведения о наличии решения об отзыве объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;		данные отсутствуют	
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;		данные отсутствуют	
11. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости;		отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137803	
Кадастровый номер: 78:12:0007118-4	
11	Сведения о возможности государственной регистрации званые отсутствуют передела, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.



ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ ЗЕМЕЛЬ	ИНТЕРНЕТ-ФОРМАТА
--------------------------	------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805	Всего листов выписки: 40
Кадастровый номер: 78:12:0007118-4	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Целые обозначения


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат ключевой пары подписателя
 Идентификационный номер государственной
 регистрации владельца и сертификата
 Действителен с 21.06.2023 по 09.09.2031

ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ

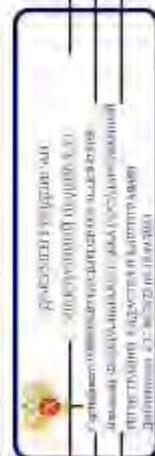
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листа 3.4 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805			
Классификационный номер: 78.12.0007118-4			

Описание местоположения границ земельного участка					Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
№ п/п	Новая точка (начало) или	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности		Классификационный номер смежных участков
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	24.07	данные отсутствуют	78.12.0007118-16	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	12.07	данные отсутствуют	78.12.0007118-12	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	18.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	7	данные отсутствуют	78.12.0007118-14	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	43.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	16.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	13.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7		данные отсутствуют	78.12.0007118-2631	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	2.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	43.79	данные отсутствуют	78.12.0007118-17	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	4.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	6.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	61.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	8.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.15		данные отсутствуют	78.12.0007118-1911	адрес отсутствует
18	1.1.16	1.1.17	6.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	12.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	8.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	1.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	1.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего эсэтон раздела 3.1.2		Всего разделов №		Всего листов выписки №	
17.06.2024г. № КУВН-06/2024-16/137805							
Квартальный номер 78:12:0007118-4							
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	310°52,3'	45,89	данные отсутствуют	78:12:0007118:11	адрес отсутствует
24	1.1.22	1.1.23	302°48,7'	22,98	данные отсутствуют	78:12:0007118:11	адрес отсутствует
25	1.1.23	1.1.24	305°38,3'	3,84	данные отсутствуют	78:12:0007118:11	адрес отсутствует
26	1.1.24	1.1.25	310°36,1'	0,92	данные отсутствуют	78:12:0007118:11	адрес отсутствует
27	1.1.25	1.1.26	303°23,9'	1,09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	52°18,1'	0,211	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	302°33,9'	2,82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	31°55,4'	18,34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	121°32,3'	2,84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	32°19,7'	56,06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	122°11,2'	9,09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.31	1.1.31			данные отсутствуют	78:12:0007118:15	адрес отсутствует
35	1.1.32	1.1.33	122°43,3'	5,25	данные отсутствуют	78:12:0007118:16	адрес отсутствует
36	1.1.33	1.1.34	121°46,1'	4,88	данные отсутствуют	78:12:0007118:16	адрес отсутствует
37	1.1.34	1.1.1	212°41,9'	2,89	данные отсутствуют	78:12:0007118:16	адрес отсутствует



полное наименование должности

инициалы, фамилия

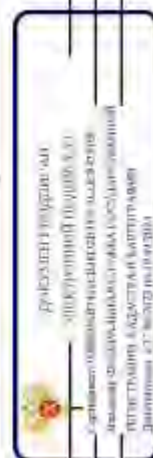
Лист 3.2 (Лист 1)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 2	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 40
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805			
Кадстровый номер: 78.12.0007118-4			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	903388,57	119674,74	-	-
2	90375,6	119695,02	-	-
3	90365,06	119700,91	-	-
4	90376,02	119715,43	-	-
5	90380,24	119721,02	-	-
6	90348,55	119750,89	-	-
7	90335,1	119760,34	-	-
8	90321,97	119763,1	-	-
9	90320,43	119761,39	-	-
10	90291,83	119729,56	-	-
11	90291,5	119729,19	-	-
12	90294,75	119726,26	-	-
13	90290,61	119721,57	-	-
14	90295,01	119717,44	-	-
15	90253,05	119672,62	-	-
16	90255,37	119664,22	-	-
17	90250,79	119659,47	-	-
18	90242,2	119650,61	-	-
19	90236,10	119644,22	-	-
20	90235,48	119643,47	-	-
21	90236,43	119642,56	-	-
22	90269,92	119611,19	-	-



подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 12

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2		Всего листов выписки №
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137803				
Квартальный номер 78:12:0007118-4				
1	2	3	4	5
23	90282.37	119591.88	-	-
24	90284.58	119588.74	-	-
25	90285.18	119588.04	-	-
26	90285.78	119587.13	-	-
27	90338.28	119620.32	-	-
28	90339.8	119617.94	-	-
29	90355.37	119627.64	-	-
30	90353.88	119630.06	-	-
31	90401.25	119660.04	-	-
32	90396.41	119667.73	-	-
33	90393.57	119672.15	-	-
34	90391	119676.3	-	-
1	90388.57	119674.74	-	-




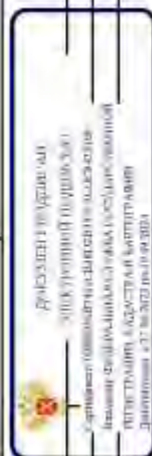
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 4 Лист 13


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

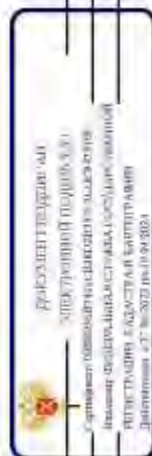
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805			
Кадстровый номер: 78:12:0007118-4			
Прав (часть, схема) части земельного участка: Частный номер земли: 78:12:0007118-4/31			
			
Масштаб 1:900		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
----------------------------	--------------------


Лист 14

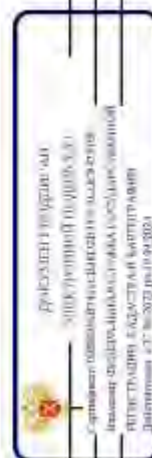
Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 40	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137803	
Казестровий номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78:12:0007118-4/32	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения



ПОЛІБІСЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	ІНШОСЛІД. ФІРМАВІТІЯ
----------------------------	----------------------


Лист 15

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137803	
Кладовый номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:12:0007118-4/33	
	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЫЛКИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ
------------------------------	--------------------

Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137803	
Квартальный номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:12:0007118-4/34	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Лист 17

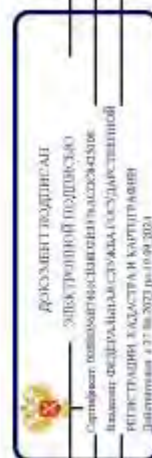
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805	
Кадастровый номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78:12:0007118-4/35	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕСКИЕ
------------------------------------	-----------------------


Лист 18

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4-8
Всего листов выписки 40	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805	
Кадастровый номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участный номер части: 78:12:0007118-4/36	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЛИК
------------------------------	---------------------

Лист 19

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137803	
Квартальный номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:12:0007118-4/37	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЫЛКИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСИЯ
------------------------------	---------------------

Лист 20

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805	
Кадастровый номер: 78:12:0007118-4	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78:12:0007118-4/38	
Масштаб 1:200	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

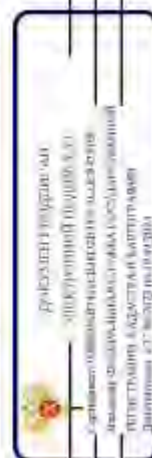
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805			
Кадастровый номер: 78.12.0007118-4			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78.12.0007118-4/31	443,96	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических сетей
78.12.0007118-4/32	130	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасность работы объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имущества физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) загромождать или проводить на проводах и опоры воздушных линий электропередачи (линии электропередачи) и в пределах создаваемых в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сборку жонки, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охранных территорий и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, проводить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разжигать огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы (удаления мезантингами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сборку и срыв свалки и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части

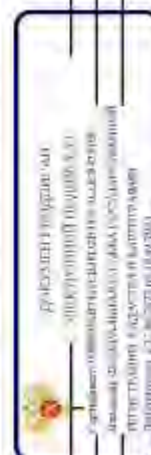


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161137803		
Квартальный номер: 78-12-0007118-4		
78-12-0007118-4/33	15	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий направлением до 1 километра в годках под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подольных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Регистровый номер грамплана: 78-12-6-1058; Вид объекта реестра границ: Земля с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства - 3067-3390; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> <p>вид ограничено (обременено) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 валид: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объекта электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) возмещать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подвесов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и пандусов; в) находиться в пределах охраняемой территории и помещать распределительных устройств и подстанций, открывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) возводить огонь в пределах охранных зон автотранспортных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать предметы массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и поролоновых веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Охранная зона устанавливается: б) вдоль подольных кабельных линий электропередачи - в виде части</p>

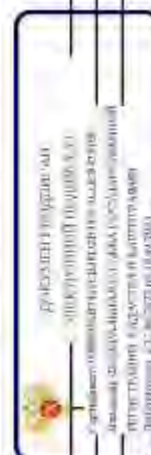


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3, раздел 4 Г	Всего листов раздела 4 Г: 8	Всего разделов: 8
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161137803		
Квартальный номер: 78-12-0007118-4		
78-12-0007118-4/34	34	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий направлением до 1 километра в годлах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подвальных кабельных линий электропередачи - в виде возвытого простирания от одной поверхности до дня, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Регистровый номер грамплана: 78-12-6-1307; Вид объекта реестра границ: Земля с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства - 3044-32167; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> <p>вид ограничено (обременено) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; результаты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 валии Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объекта электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) возводить на проводах и опорах воздушных линий электропередачи постройки и предметы, а также возмещаться на опорах воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подвесов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут представлять доступ к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и пандусов; в) находиться в пределах охраняемой территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, оторывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), размещать огонь в пределах охранных зон автотранспортных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать предметы массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и поролоновых веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Охранная зона устанавливается: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части</p>

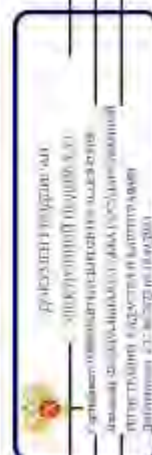


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4 Г		Всего листов раздела 4 Г: 8		Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137803					
Квартальный номер: 78-12-0007118-4					
78-12-0007118-4/33	4	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий направлением до 1 километра в годках под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подвальных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Регистровый номер грамплана: 78-12-6-1346. Вид объекта реестра границ: Земля с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства - 3216-3390; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> <p>вид ограничено (обременено) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; результаты документарного обследования Правительство РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан Правительством Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объекта электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) возмещать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подвесов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и пандусов; в) находиться в пределах охранных территорий и помещений распределительных устройств и подстанций, оторывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подзарядки в электрических сетях (указанные требования не распространяются на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), размещать огонь в пределах охранных зон автотранспортных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать предметы массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и поролоновых веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Охранная зона устанавливается: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части</p>			

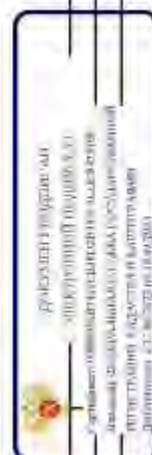


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4 Г		Всего листов раздела 4 Г: 8		Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137803					
Квартальный номер: 78-12-0007118-4					
78-12-0007118-4/37	33	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий направлением до 1 километра в городке под троллейбусами и сооружениями и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подвальных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Регистровый номер грамплана: 78-12-6-1432; Вид объекта реестра границ: Земля с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объектов электросетевого хозяйства - 3356-3390; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> <p>вид ограничено (обременено) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 валид. Правительство Российской Федерации. Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объекта электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) возмещать на проводах и опорах воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подвесов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и пандусов; в) находиться в пределах охранных территорий и помещений распределительных устройств и подстанций, оторывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанные требования не распространяются на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), размещать огонь в пределах охранных зон автотранспортных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и поролоновых веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Охранная зона устанавливается: а) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части</p>			

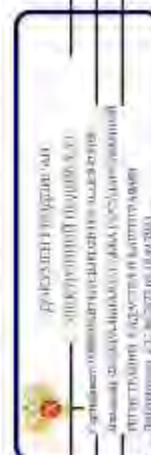


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
вид объекта недвижимости					
Лист № 7, раздел 4 Г		Всего листов раздела 4 Г: 8			
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161137803					
Квартальный номер: 78-12-0007118-4					

	78-12-0007118-4/38	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий напряжением до 1 киловольт в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подольных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;". Реестровый номер графика: 78-12-06 11/04; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электропередачи хозяйств - Ф. 3.4-03/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
	32	<p>вид ограничению (обременению) ограничена прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 валид: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): "Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объекта электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) возмещать на проводах и опорах воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подвесов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и выполнять сооружения, которые могут представлять доступ к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и пандусов; в) находиться в пределах охранных территорий и помещений распределительных устройств и подстанций, оторывать двери и окна распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанные требования не распространяются на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), размещать огонь в пределах охранных зон автотранспортных средств и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать предметы массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и поролоновых веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Охранная зона устанавливается: а) вдоль подольных кабельных линий электропередачи - в виде части</p>



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/8

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4 Г	Всего листов раздела 4 Г: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137805			
Квартальный номер: 78:12:0007118-4			
	<p>поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при проложении кабельных линий направлением до 1 километра в городке под тротуаром - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводящих кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;*. Реконструкция номер графика: 78:12-6:1191; Вид объекта реестра: граница; Зона с особыми условиями использования территории: Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электропередачи мощностью - Ф 34-01/; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>		



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЙ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПИАЛ, ФАМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------

Лист 4.2 Лист 29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

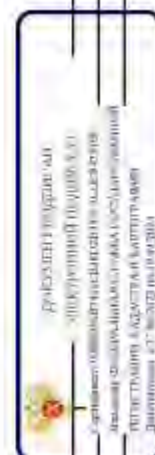
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 12
Всего листов выписки 40	Всего листов выписки 40
78:12:0007118-4	
Классификационный номер	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805	

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер части 78:12:0007118-4/31

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	90295.01	119717.44	-	-
2	90294.55	119719.64	-	-
3	90297.8	119724.1	-	-
4	90313.62	119738.82	-	-
5	90331.4	119755.5	-	-
6	90323.06	119762.87	-	-
7	90331.38	119761.12	-	-
8	90330.5	119759.8	-	-
9	90333.3	119757.3	-	-
10	90335.91	119759.76	-	-
11	90339.6	119757.18	-	-
12	90316.47	119746.01	-	-
13	90273.1	119601.8	-	-
14	90258.4	119672.5	-	-
15	90257.85	119669.73	-	-
16	90253.32	119671.66	-	-
17	90257	119673.85	-	-
18	90263.29	119683.56	-	-
1	90295.01	119717.44	-	-

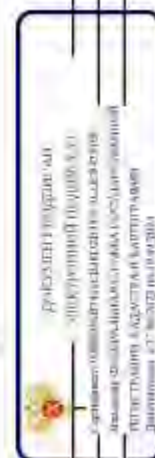


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40	
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40			
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805		78:12:0007118-4							
Квартальный номер:		78:12:0007118-4							
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участный номер листа: 78:12:0007118-4/32									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	90293.84	119716.19	-	-	-				
2	90285.73	119707.52	-	-	-				
3	90290.18	119710.24	-	-	-				
4	90290.68	119710.58	-	-	-				
5	90291.63	119711.21	-	-	-				
6	90293.84	119716.19	-	-	-				
7	90337.41	119738.72	-	-	-				
8	90335.68	119759.93	-	-	-				
9	90335.26	119759.74	-	-	-				
10	90331.92	119757.14	-	-	-				
11	90328.4	119754.36	-	-	-				
12	90328.28	119754.23	-	-	-				
13	90328.15	119754.04	-	-	-				
14	90328.09	119753.87	-	-	-				
15	90327.37	119750.88	-	-	-				
16	90318.48	119743.78	-	-	-				
17	90297.51	119733.95	-	-	-				
18	90293.12	119719.37	-	-	-				
19	90293.05	119719.28	-	-	-				
20	90294.58	119717.85	-	-	-				
21	90294.7	119718.13	-	-	-				
22	90298.92	119722.53	-	-	-				
23	90319.79	119742.27	-	-	-				
24	90329.16	119749.74	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2-12		Всего разделов 8
Всего листов выписки 40				
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805				
Квартальный номер: 78:12:0007118-4				
1	2	3	4	5
19	90329.95	119753.03	-	-
20	90333.16	119755.57	-	-
21	90336.3	119758.02	-	-
22	90337.13	119758.4	-	-
23	90337.41	119758.72	-	-

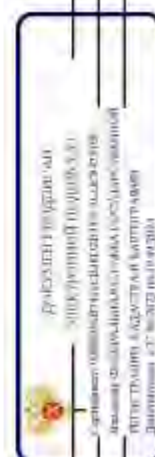


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Лист 32

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40			
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161137805		78:12:0007118-4							
Кадастровый номер:		78:12:0007118-4							
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участный номер листа: 78:12:0007118-4/33									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	90324.56	119760.37	-	-	-				
2	90324.74	119760.28	-	-	-				
3	90324.95	119760.19	-	-	-				
4	90325.14	119760.13	-	-	-				
5	90325.45	119760.06	-	-	-				
6	90326.39	119759.28	-	-	-				
7	90326.74	119759.11	-	-	-				
8	90327.26	119759.13	-	-	-				
9	90327.6	119759.32	-	-	-				
10	90329.84	119761.45	-	-	-				
11	90327.45	119761.95	-	-	-				
12	90326.92	119761.44	-	-	-				
13	90326.65	119761.67	-	-	-				
14	90326.46	119761.8	-	-	-				
15	90326.21	119761.92	-	-	-				
16	90325.99	119761.99	-	-	-				
17	90325.64	119762.07	-	-	-				
18	90325.02	119762.46	-	-	-				
19	90321.97	119763.1	-	-	-				
20	90321.34	119762.4	-	-	-				
21	90324.56	119760.37	-	-	-				



ПОДПИСЬ ИМЕННОГО ЛИЦА ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Лист 34

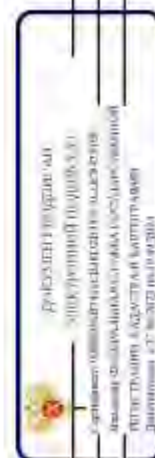
Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8	Всего листов выписки 40
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137805					
Квартальный номер: 78:12:0007118-4					
1	2	3	4	5	
25	90328.06	119758.1	-	-	
26	90328.19	119758.01	-	-	
27	90330.56	119755.48	-	-	
28	90330.89	119755.26	-	-	
29	90331.42	119755.22	-	-	
30	90331.79	119755.38	-	-	
31	90335.85	119758.55	-	-	
32	90336.58	119758.83	-	-	
33	90336.83	119759.12	-	-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
--------------------------------------	---------------------

Лист 3/5

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137805		78:12:0007118-4					
Квартальный номер							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Участный номер листа: 78:12:0007118-4/35							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5		
1	90290,77	119712,91	-	-	-		
2	90286,82	119708,69	-	-	-		
3	90289,94	119710,59	-	-	-		
4	90290,69	119711,1	-	-	-		
5	90290,94	119711,36	-	-	-		
6	90291,08	119711,8	-	-	-		
7	90291,04	119712,16	-	-	-		
8	90290,77	119712,91	-	-	-		

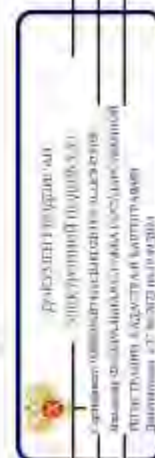


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 3/6

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего разделов 8		Всего листов выписки 40			
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161137805		78:12:0007118-4		78:12:0007118-4		78:12:0007118-4/36			
Кадастровый номер:		78:12:0007118-4		78:12:0007118-4		78:12:0007118-4/36			
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка									
Участный номер листа: 78:12:0007118-4/36									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
	X	Y							
1	2	3	4	5					
1	90293.55	119715.88	-	-					
2	90286.07	119707.89	-	-					
3	90290.1	119710.36	-	-					
4	90290.6	119710.7	-	-					
5	90291.52	119711.3	-	-					
6	90293.55	119715.88	-	-					
7	90337.29	119758.8	-	-					
8	90335.55	119760.02	-	-					
9	90335.17	119759.85	-	-					
10	90331.84	119757.25	-	-					
11	90328.28	119754.44	-	-					
12	90328.15	119754.31	-	-					
13	90328.03	119754.12	-	-					
14	90327.97	119753.95	-	-					
15	90327.25	119750.96	-	-					
16	90318.39	119743.89	-	-					
17	90297.41	119724.05	-	-					
18	90293.02	119719.47	-	-					
19	90292.94	119719.39	-	-					
20	90294.47	119717.95	-	-					
21	90294.58	119718.21	-	-					
22	90298.82	119722.63	-	-					
23	90319.7	119742.38	-	-					
24	90329.03	119749.82	-	-					



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 37

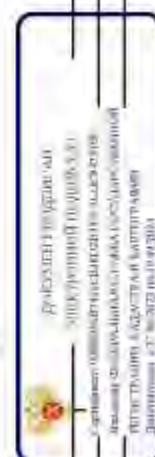
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.12		Всего листов выписки 40
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805				
Квартальный номер: 78:12:0007118-4				
1	2	3	4	5
19	90329,82	119753,11	-	-
20	90333,07	119755,68	-	-
21	90336,31	119758,12	-	-
22	90337,02	119758,49	-	-
23	90337,29	119758,8	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА
--------------------------------------	---------------------

Лист 38

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805		Кладовый номер:		78:12:0007118-4					
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участный номер листа: 78:12:0007118-4/37									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	90337.06	119758.96	-	-	-				
2	90335.3	119760.2	-	-	-				
3	90335.01	119760.08	-	-	-				
4	90331.31	119757.19	-	-	-				
5	90329.78	119758.82	-	-	-				
6	90327.58	119760.71	-	-	-				
7	90326.69	119761.45	-	-	-				
8	90326.48	119761.61	-	-	-				
9	90326.33	119761.85	-	-	-				
10	90326.21	119762	-	-	-				
11	90326.07	119762.17	-	-	-				
12	90325.95	119762.26	-	-	-				
13	90321.97	119763.1	-	-	-				
14	90321.83	119762.94	-	-	-				
15	90324.65	119760.75	-	-	-				
16	90324.83	119760.48	-	-	-				
17	90324.93	119760.33	-	-	-				
18	90325.08	119760.18	-	-	-				
19	90325.22	119760.06	-	-	-				
20	90325.45	119759.88	-	-	-				
21	90326.29	119759.18	-	-	-				
22	90328.4	119757.37	-	-	-				
23	90330.53	119755.1	-	-	-				
24	90330.86	119754.89	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 39

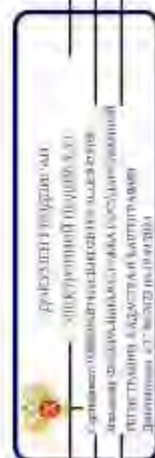
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 12		Всего листов выписки: 40
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805				
Квартальный номер: 78:12:0007118-4				
1	2	3	4	5
25	90331.39	119754.85	-	-
26	90331.76	119755.01	-	-
27	90336.03	119758.34	-	-
28	90336.8	119758.66	-	-
29	90337.06	119758.96	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Лист 40

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 12			Всего разделов: 8	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161137805		78:12:0007118-4				
Кадстровый номер:						
		Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
		Участный номер листа: 78:12:0007118-4/38				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	Система координат	
	X	Y	Z			
1	2	-	-	4	-	5
1	90336.94	119759.04	-	-	-	-
2	90335.17	119760.29	-	-	-	-
3	90334.93	119760.19	-	-	-	-
4	90331.32	119757.38	-	-	-	-
5	90329.9	119758.9	-	-	-	-
6	90329.77	119759.03	-	-	-	-
7	90328.12	119760.68	-	-	-	-
8	90326.9	119761.67	-	-	-	-
9	90326.24	119762.2	-	-	-	-
10	90321.97	119763.1	-	-	-	-
11	90521.92	119763.05	-	-	-	-
12	90324.67	119760.91	-	-	-	-
13	90326.78	119759.2	-	-	-	-
14	90328.37	119757.59	-	-	-	-
15	90328.48	119757.49	-	-	-	-
16	90330.54	119755.29	-	-	-	-
17	90330.88	119755.07	-	-	-	-
18	90331.41	119755.03	-	-	-	-
19	90331.77	119755.2	-	-	-	-
20	90335.94	119758.44	-	-	-	-
21	90336.09	119758.75	-	-	-	-
22	90336.94	119759.04	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 20

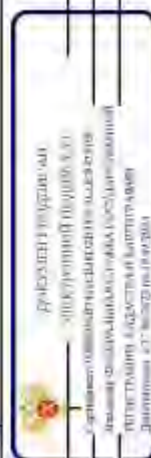
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460	78-06/002/043-1032		
Кадастровый номер:	78-06/002/043		
Номер кадастрового квартала:	30.08.2006		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., участок 9, (у дома 4827, литеры А, выделенная территория)		
Площадь:	66 +/- 3		
Кадастровая стоимость, руб.	114590,02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/002/043-3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом выкупе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, полях, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта вулканического происхождения, территории, территории объекта вулканического происхождения:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, спорной зоне:	данные отсутствуют		



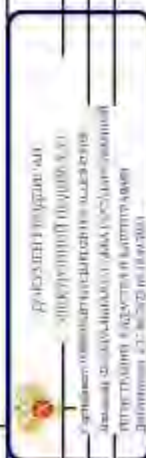
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161213460		78-06/000/2014/1032	
Кадстровый номер:		78-06/000/2014/1032	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:
	дата государственной регистрации:	09.11.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/04/20/2007-295	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2007 с 09.11.2007	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадстровый план земельного участка, выдан 26/01/2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогами и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении и гашении или дозачислений в зарегистрированную запись об ипотеке:		

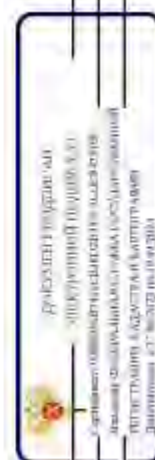


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161213460		78:06:0002143:1032	
Кadaстровый номер:			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют	
11	Приведены ли в сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провоздении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, случаи в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

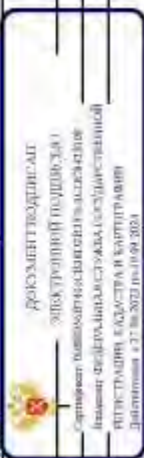
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460		
Кадстровый номер: 78:06:0002043:1032		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Келовые обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Листа 3, 4, Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460			
Классификационный номер: 78:06:0002043.1032			

Описание местоположения границы земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	56°45'8"	4,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	147°07'6"	1,75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	57°38'5"	1,55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°04'1"	7,69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	140°45'1"	1,98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	151°5'5"	0,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	238°34'2"	4,22	данные отсутствуют	78:06:0002043:1130	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	239°59'7"	1,64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	329°48'3"	2,68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	328°50'8"	9,28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 3.2. Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 17
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460			
Катастровый номер: 78:06:0002043.1032			

Сведения о характеристиках точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94823.52	11306.25	4	5
2	94825.82	11309.76	-	-
3	94824.35	11310.71	-	-
4	94825.18	11312.02	-	-
5	94818.48	11315.8	-	-
6	94816.95	11317.05	-	-
7	94816.28	11317.42	-	-
8	94814.08	11313.82	-	-
9	94813.26	11312.4	-	-
10	94815.58	11311.05	-	-
1	94823.52	11306.25	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161213460			
Кладовый номер: 78:06:0002043:1032			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер земли: 78:06:0002043:1032/3			
Масштаб 1:200			
Ключевые обозначения			

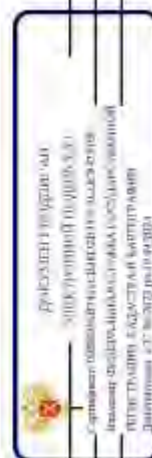

 Федеральное агентство
 по техническому регулированию
 и метрологии
 (ФАСИ)

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ, ФОРМАТИВ


Лист 11

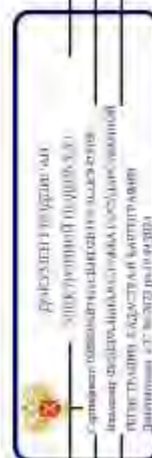
Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього листів розділ: 4, 3
Всього листів виписки: 8	
Всього листів виписки: 17	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161213460	
Казестровий номер: 78-06-0002043-1032	
Казестровий номер частки: 78-06-0002043-1032/4	
План (чертеж, схема) земельного участку	
	
Місця зб. 1:2000	
Условные обозначения:	



ПОЛІБІСЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	ІНШОСЛАВ, ФІЗИЧНА
----------------------------	-------------------

Лист 12

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4 3
Всего листов выписки 17	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161213460	
Квартальный номер: 78-06-0002043-1032	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002043-1032/5	
	
Масштаб 1:2000	
Условные обозначения:	



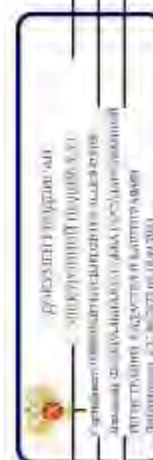
ПОДПИСЬ ИЛИ ПЕЧАТЬ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ

Листа 4.1 Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460			
Кадастровый номер: 78:06:0002043.1032			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002043:1032/5	66	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:06:0002043:1032/4	66	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона	
78:06:0002043:1032/5	66	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДЕНТ, ФОРМИТИЯ

Лист № 4.2. Лист 14.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4
Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17	

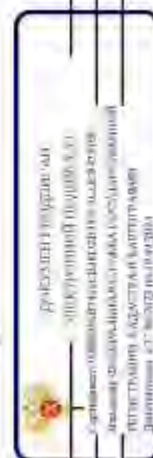
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161213460

Кадстровый номер:

78:06:0002043.1032

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка	
Участковый номер части: 78:06:0002043.1032/3	
Система координат: СК-1964	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек граница земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94824.17	111312.59	-	-
2	94823.24	111311.09	-	-
3	94821.58	111308.97	-	-
4	94816.49	111312.12	-	-
5	94817.01	111312.45	-	-
6	94820.08	111313.9	-	-
7	94820.15	111313.94	-	-
8	94820.22	111313.98	-	-
9	94820.29	111314.04	-	-
10	94820.36	111314.09	-	-
11	94820.78	111314.5	-	-
12	94818.9	111315.56	-	-
13	94816.09	111314.23	-	-
14	94816.03	111314.2	-	-
15	94815.97	111314.16	-	-
16	94814.56	111313.24	-	-
17	94814.16	111313.3	-	-
18	94813.77	111313.29	-	-
19	94813.26	111312.4	-	-
20	94815.58	111311.05	-	-
21	94822.54	111306.84	-	-

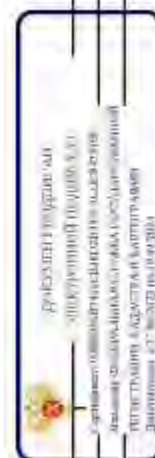


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16121460				
Квартальный номер: 78:06:0002043:1052				
1.	2.	3.	4.	5.
22	94822.61	111306.89	-	-
23	94822.64	111306.92	-	-
24	94823.71	111306.97	-	-
25	94823.74	111307	-	-
26	94822.8	111307.06	-	-
27	94822.82	111307.09	-	-
28	94822.87	111307.15	-	-
29	94824.97	111309.82	-	-
30	94825	111309.86	-	-
31	94825.03	111309.91	-	-
32	94825.19	111310.17	-	-
33	94824.35	111310.71	-	-
34	94825.18	111312.02	-	-
1	94824.17	111312.59	-	-

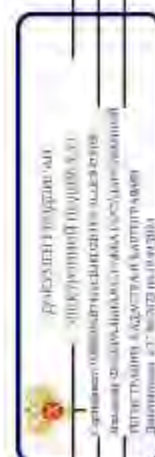


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА

Лист 16

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161213460		78:06:0002043:1032					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002043:1032.4							
		Система координат		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5		
1	2	3					
1	94823.52	111306.25	-	-	-	-	-
2	94825.82	111309.76	-	-	-	-	-
3	94824.35	11110.71	-	-	-	-	-
4	94825.08	11111.86	-	-	-	-	-
5	94825.02	111311.94	-	-	-	-	-
6	94824.75	111312.25	-	-	-	-	-
7	94824.74	111312.27	-	-	-	-	-
8	94818.48	111315.8	-	-	-	-	-
9	94816.95	111317.05	-	-	-	-	-
10	94816.28	111317.42	-	-	-	-	-
11	94814.08	111313.82	-	-	-	-	-
12	94813.26	111312.4	-	-	-	-	-
13	94815.58	111311.05	-	-	-	-	-
1	94823.52	111306.25	-	-	-	-	-

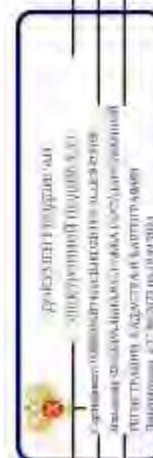


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 17	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161213460		78:06:0002043:1032					
Кадастровый номер							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002043:1032/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94823.52	111306.25	-	-			
2	94825.82	111309.76	-	-			
3	94824.35	111310.71	-	-			
4	94825.18	111312.02	-	-			
5	94818.48	111315.8	-	-			
6	94816.95	111317.05	-	-			
7	94816.28	111317.42	-	-			
8	94814.08	111313.82	-	-			
9	94813.26	111312.4	-	-			
10	94815.58	111311.05	-	-			
1	94823.52	111306.25	-	-			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 21

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

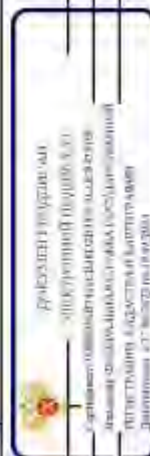
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего из рассматриваемого заявления Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071212	78-06-0002043-1033		
Кадастровый номер:	78-06-0002043		
Номер кадастрового квартала:	30.08.2006		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., участок 8, (у дома 4827, литеры А, инвентаризация территории)		
Площадь:	247 +/ - 6		
Кадастровая стоимость, руб.	428955 51		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образована объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, полях, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта вулканического происхождения, территории, территории объекта вулканического происхождения:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, спорной зоне:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

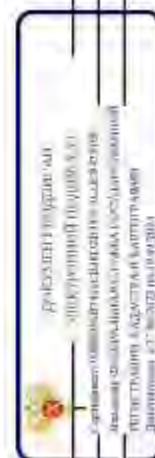
инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 8
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144071212			
Кadaстровый номер: 78:06:0002143:1033			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьей угодья, заповедника	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предельными в соответствии с земельным законодательством исполнения лимита арендного государственного органа власти или органом местного самоуправления, заключаемых в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иными обременениями на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении прав и обременении недвижимого имущества, вна		
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро технического регулирования Федеральное государственное учреждение "Федеральное бюро технического регулирования" Федеральное государственное учреждение "Федеральное бюро технического регулирования" Федеральное государственное учреждение "Федеральное бюро технического регулирования" Федеральное государственное учреждение "Федеральное бюро технического регулирования"			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов выписки 18
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-144071212		
Кладовый номер: 78-06-0002143-1033		
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.		
Податель выписки: Галин Ирина Юрьевна.		

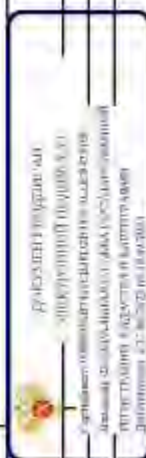


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕНО ИЛИ ОТЧЕНО И ФАМИЛИЯ	ИННЦИПИАЛ, ФАМИЛИЯ
--	--------------------

Лист 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144071212		78-06/000/2014/1033	
Кадстровый номер:		78-06/000/2014/1033	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:
	дата государственной регистрации:		09.11.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/04/20/2007-316
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 09.11.2007 с 09.11.2007
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадстровый план земельного участка, выдан 26/01.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении заложен и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документальной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении и гашении или дозачислений в зарегистрированную запись об ипотеке:		

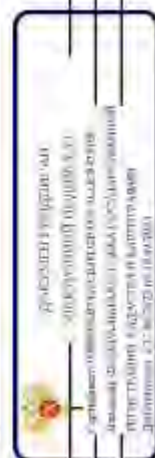


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144071212			
Квартальный номер:		78-06-0002043-1033	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.11.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0420/2007-315	
	срок, на который установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2007 по 25.07.2020 с 09.11.2007 по 25.07.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограниченные права и обременение объекта недвижимости:	Драматическое областное государственное бюджетное учреждение культуры "Драматический театр на Васильевском", ИНН: 7801032078	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам переданных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 01/ЭК-04857 от 12 января 2007г., выдан 27.02.2015, дата государственной регистрации: 20.04.2015, номер государственной регистрации: 78-78033-780606008/2015-405/1	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права (обязательного в силу закона согласия третьего лица, органа):	Договор аренды земельного участка, № 01/ЭК-04857, выдан 12.01.2007, дата государственной регистрации 09.11.2007, номер государственной регистрации: 78-78-01/0420/2007-294 данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документальной записи для электронной сделки:		
	сведения о внесении изменений или дозволений в регистрируемую запись об ипотеке:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам переданных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отчуждение зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

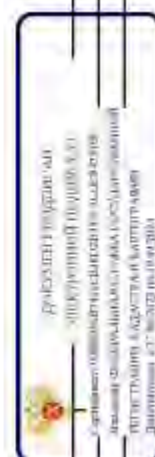


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 8
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-144071212		78:06:0002143:1033	
Кadaстровый номер:			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют	
11	Приведены ли в сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, случаи в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	

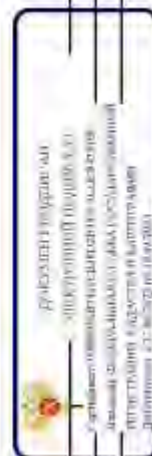


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071212			
Классификационный номер: 78:06:0002043.1033			

№ п/п	Номер точки кадастровой зоны	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационные номера смежных участков	Ссылка на адресную привязку объектов земельных участков
1	1.1.1	60°46.3'	5.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	149°55.9'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	238°17.9'	1.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	149°45.8'	2.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	58°6.5'	1.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	149°25.3'	1.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	148°45.4'	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	66°54.5'	1.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	148°22.8'	8.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	149°22.2'	2.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	149°01.9'	9.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	234°40.4'	1.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	149°49.9'	7.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	238°3.5'	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	329°0.3'	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	240°4.9'	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	329°26.0'	8.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	332°11.7'	16.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 3.2. Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 18.
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071212			
Кадстровый номер: 78:06:0002043.1033			

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94823.02	11282.07	4	5
2	94825.51	11286.52	-	-
3	94824.75	11286.96	-	-
4	94823.91	11285.6	-	-
5	94822.16	11286.62	-	-
6	94823	11287.97	-	-
7	94822.12	11288.49	-	-
8	94815.23	11292.67	-	-
9	94815.78	11293.96	-	-
10	94808.13	11298.67	-	-
11	94805.83	11300.05	-	-
12	94798.07	11304.71	-	-
13	94797.2	11303.49	-	-
14	94790.37	11307.46	-	-
15	94787.87	11303.45	-	-
16	94801.37	11295.34	-	-
17	94800.76	11294.28	-	-
18	94808.21	11289.88	-	-
1	94823.02	11282.07	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

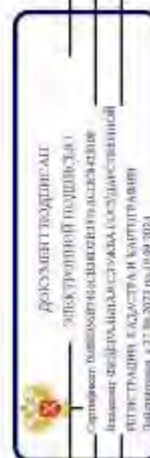
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144071212			
Кadaстровый номер: 78:06:0002043:1033			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер земли: 78:06:0002043:1033/4			



Масштаб 1:300	Ключевые обозначения
 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВА Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр стандартизации, метрологии и испытаний» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр стандартизации, метрологии и испытаний» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр стандартизации, метрологии и испытаний»	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

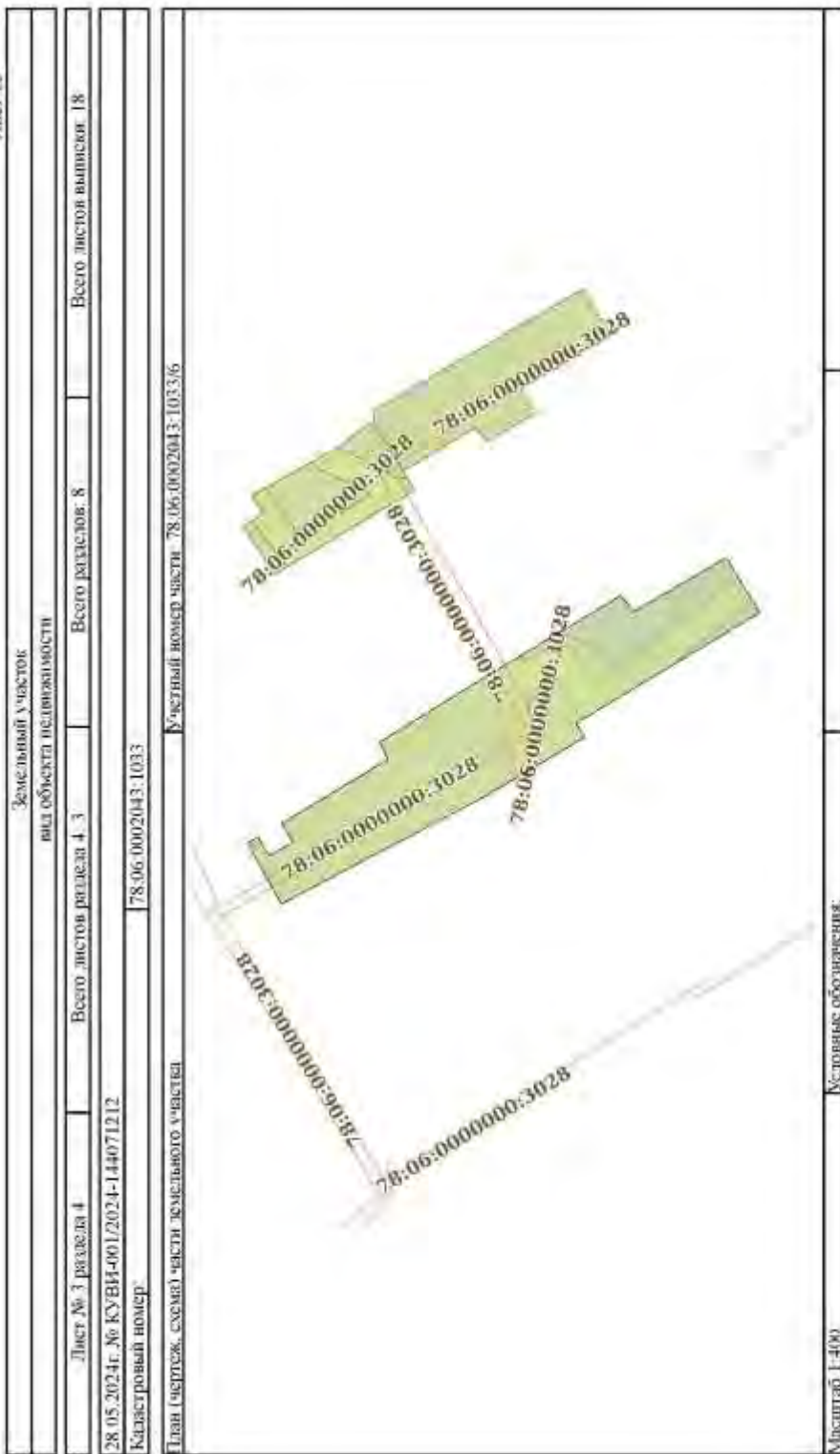
Лист 11

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 3	Всего разделов 8	Всего листов выписки 18
28.05.2024г. № КУВИ-001/2024-144071212			
Кадстровый номер		78-06-0002043-1033	
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер земли 78-06-0002043-1033/5			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
--------------------------------------	---------------------

Лист 12





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Службы государственной регистрации
 Республики Беларусь (Служба государственной
 регистрации, кадастра и картографии)
 Дата подписания 13.06.2024 г. 10:09:38

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ

Листа 4.1 / Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071212			
Кадастровый номер: 78:06:0002043.1033			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:06:0002043:1033/4	183	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных инженерных сетей	
78:06:0002043:1033/5	601	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных инженерных сетей	
78:06:0002043:1033/6	247	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4.2. Лист 14

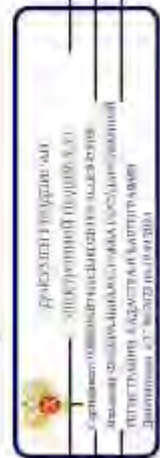
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участках земельного участка

Земельный участок		Вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 18	
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5					
28.05.2024г. № КУВН-001/2024-144071212		78:06:0002043.1033					
Кадстровый номер:							

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части: 78:06:0002043.1033/4
Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определена координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94823.02	111282.07	-	-
2	94825.51	111286.52	-	-
3	94824.75	111286.96	-	-
4	94823.91	111285.6	-	-
5	94823.16	111286.62	-	-
6	94823	111287.97	-	-
7	94822.12	111288.49	-	-
8	94815.23	111292.67	-	-
9	94815.78	111293.96	-	-
10	94808.13	111298.67	-	-
11	94805.83	111300.05	-	-
12	94802.3	111302.17	-	-
13	94802.02	111301.68	-	-
14	94801.19	111301.35	-	-
15	94800.43	111300.89	-	-
16	94798.77	111300.3	-	-
17	94799.23	111299.6	-	-
18	94798.82	111298.81	-	-
19	94798.55	111297.96	-	-
20	94798.45	111297.09	-	-
21	94801.37	111295.34	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18	
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144071212				
Квартальный номер: 78:06:0002043:1033				
1.	2.	3.	4.	5.
22	94800.76	111294.28	-	-
23	94808.21	111289.88	-	-
1	94823.02	111282.07	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ОТЧЕТА

ИНДИКАЦИЯ

Лист 16

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 18	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.5		78:06:0002043:1033					
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144071212		Кadaстровый номер:		78:06:0002043:1033					
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002043:1033/5									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	-	3	4	5				
1	94805.68	111291.37	-	-	-				
2	94807.52	111298.57	-	-	-				
3	94807.72	111298.92	-	-	-				
4	94805.83	111300.05	-	-	-				
5	94805.47	111300.27	-	-	-				
6	94805.22	111299.83	-	-	-				
7	94803.29	111300.89	-	-	-				
8	94802.91	111301.03	-	-	-				
9	94802.5	111301.04	-	-	-				
10	94802.11	111300.94	-	-	-				
11	94801.77	111300.72	-	-	-				
12	94801.52	111300.41	-	-	-				
13	94801.21	111299.9	-	-	-				
14	94800.45	111298.63	-	-	-				
15	94800.16	111298.16	-	-	-				
16	94795.78	111301.16	-	-	-				
17	94790.29	111305.56	-	-	-				
18	94789.55	111306.15	-	-	-				
19	94788.42	111304.33	-	-	-				
20	94788.95	111303.89	-	-	-				
21	94794.41	111299.52	-	-	-				
22	94800.69	111295.75	-	-	-				
23	94801.05	111295.88	-	-	-				
24	94801.36	111296.1	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего листов выписки: 18
28.05.2024г. № КУВИ4-001/2024-144071212				
Кадстровый номер: 78:06:0002143:1033				
1	2	3	4	5
25	94801.0	111296.41	-	-
26	94802.28	111297.53	-	-
27	94802.95	111298.64	-	-
28	94804.42	111297.83	-	-
29	94804.8	111297.67	-	-
30	94805.21	111297.6	-	-
31	94803.88	111292.44	-	-
1	94805.68	111291.37	-	-

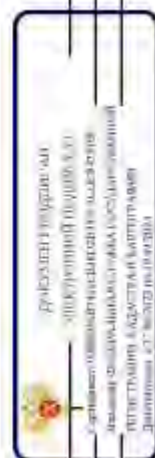


ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ ЗЕМЕЛЬ

ИНЦИДЕНТ, ФОРВАЛТИЯ

Лист 18

Земельный участок		Высотность участка	
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5	
28.05.2024г. № КУВ14-001/2024-144071212		Всего листов выписки: 8	
Квартальный номер:		78:06:0002043:1033	
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002043:1033/6			
Система координат СК-1964		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
Номер точки	Координаты, м		Описание вписанности на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	94823.02	111282.07	-
2	94825.51	111286.52	-
3	94824.75	111286.96	-
4	94823.91	111283.3	-
5	94823.16	111286.62	-
6	94823	111287.97	-
7	94823.12	111288.49	-
8	94815.23	111292.67	-
9	94815.78	111293.96	-
10	94808.13	111298.67	-
11	94805.83	111300.05	-
12	94798.07	111304.71	-
13	94797.2	111303.49	-
14	94790.37	111307.46	-
15	94787.87	111303.45	-
16	94801.37	111295.34	-
17	94800.76	111294.28	-
18	94808.21	111289.88	-
1	94823.02	111282.07	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 22

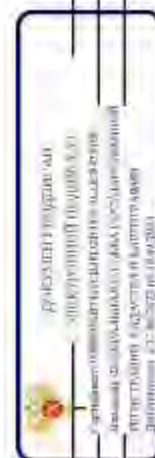
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Исследования характеристик объекта недвижимости
 Ид основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1


Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 31
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273267	78-06-0002013-1329		
Кадастровый номер:	78-06-0002013		
Номер кадастрового квартала:	13.05.2013		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., участок 5, (на Большом пр. В.О. от 1-й линии В.О. до Надаевой ул., ЗНОП № 2019).		
Площадь:	1478 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.	4036057,37		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-00-0000000-1400, 78-06-0000000-3022, 78-06-0000000-3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения салонов, скверов, бульваров		
Сведения о кадастровом выкупе:	Осуществлен Натальей Ивановной, дата завершения кадастровых работ: 13.05.2013.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273267		78-06/0002013.1329	
Кadaстровый номер:		78-06/0002013.1329	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение дополнительных площадок и площадок десантирования (приземления), осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы, эксплуатацию самолетов опасных, взрывопожароопасных и иных опасных провозвещательных объектов, организацию аэродромов, а также запуск аэрокraftов, шварто-лодков и других беспилотных воздушных судов, авиационное движение. Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации.	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийгальской природной территории и ее заповедных зон, лесозащитном земельном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предпринятых представителем в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подлежащих в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
 <p>Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестр</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 4

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1 з	Всего листов: 8	Всего листов выписки 31
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-16177267			
Квартальный номер:		78-06-0002013-1329	
Получатель выписки:			
Глан Ирина Юрьевна			

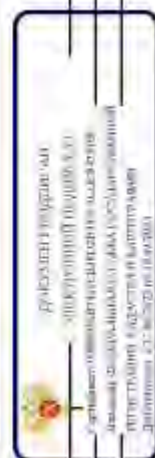


ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЫЛКИ ДОЛЖНО БЫТЬ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 71
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273367			
Кадстровый номер:		78-06/000/2013/1329	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-557/066/2014-333 29.11.2014.00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	29.11.2014.00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-557/066/2014-333	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка (Выписка из Государственного земельного кадастра), № 78/01/13-97/380, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о переводе управления залогом, если в такой договор залужен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



полное наименование должности: _____ инициалы, фамилия _____

Лист 7

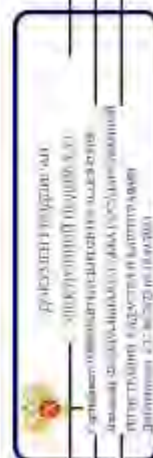
Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161773267			
Кadaстровый номер: 78-06-0002013-1329			
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
осуществление государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка (Выписка из Государственного кадастрового кадастра, № 78/201/13-07/390, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) по Санкт-Петербургу		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, обременения права без необходимости в силу закона создания третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитном, который осуществляется хранение обязательной документацией, заключенной для электронной сделки:	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию или запись об ипотеке:	данные отсутствуют		
вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
4.4	Дата государственной регистрации: 29.11.2014 00:00:00		
	номер государственной регистрации: 78-78-55/106/2014-333		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Лист 8

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273267			
Кadaстровый номер: 78-06-0002013-1329			
основание государственной регистрации:	Кadaстровый план земельного участка (Выписка из Государственного земельного кадастра), № 78/20113-97380, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной государственной кадастровой учредленной организации "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу.		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управлении актом и о довороре управленом здании, если такой договор заключен для управления имуществом:	данные отсутствуют		
сведения о деле-агитации, который осуществлен арендатором, либо о государственной регистрации договора аренды земельного участка:			
сведения о внесении изменений или допущений в регистрацию: запись о внесении об ипотеке:			
4, 5	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	29.11.2014-00-00100		
	номер государственной регистрации:		
	78-78-53/106/2014-333		
	обременение объекта недвижимости:		
	лично, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	данные отсутствуют		
	данные отсутствуют		
	Кadaстровый план земельного участка (Выписка из Государственного земельного кадастра), № 78/20113-97380, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной государственной кадастровой учредленной организации "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу.		
	данные отсутствуют		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

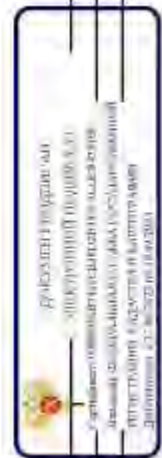


полное наименование, должности

инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273267			
Кадастровый номер: 78-06/0002013/1329			
6	Заявления в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возбуждении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют	
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	данные отсутствуют	
11	Привлечение и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	данные отсутствуют	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения;	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

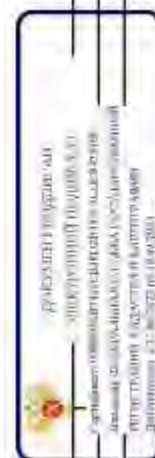
Рисунок 3.2 (лист 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов, §	Всего листов выписок, §1
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273267			
Кадстровый номер: 78:06:0002013.1329			

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94845.35	112253.48	Закрепление отсутствует	0.1
2	94851.57	112264.07	Закрепление отсутствует	0.1
3	94853.81	112267.93	Закрепление отсутствует	0.1
4	94867.17	112290.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	94868.2	112291.99	Закрепление отсутствует	0.1
6	94875.84	112305.01	Закрепление отсутствует	0.1
7	94875.93	112306.27	Закрепление отсутствует	0.1
8	94875.69	112307.5	Закрепление отсутствует	0.1
9	94874.38	112309.58	Закрепление отсутствует	0.1
10	94873.32	112310.76	Закрепление отсутствует	0.1
11	94859.01	112318.78	Закрепление отсутствует	0.1
12	94857.46	112317.81	Закрепление отсутствует	0.1
13	94853.52	112310.68	Закрепление отсутствует	0.1
14	94853.23	112313.35	Закрепление отсутствует	0.1
15	94825.6	112265.66	Закрепление отсутствует	0.1
16	94825.29	112265.05	Закрепление отсутствует	0.1
17	94840.97	112256.05	Закрепление отсутствует	0.1
1	94845.35	112253.48	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273267			
Кадастровый номер: 78:06:0002013:1329			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер высти: 78:06:0002013:1329/1			

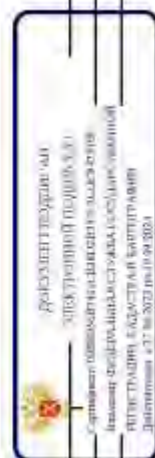
Макштаб 1:400	№ лотовые обозначения
---------------	-----------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат ключевой пары подписателя
Идентификационный номер государственной
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОЙ КАТАСТРОВЫ
Действителен с 17.06.2024 по 09.09.2031

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------


Лист 1.5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 31	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273267	
Кадстровый номер: 78:06:0002013:1329	
Участковый номер участка: 78.06.0002013.1329/2	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ФОРМЫ
----------------------------------	----------------

Лист 16

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 3 розділу 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 31	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161273267	
Класифікаційний номер: 78-06-0002013-1329	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер члвсти: 78-06-0002013-1329/3	
	
Місцезаб 1:300	
Условные обозначения:	



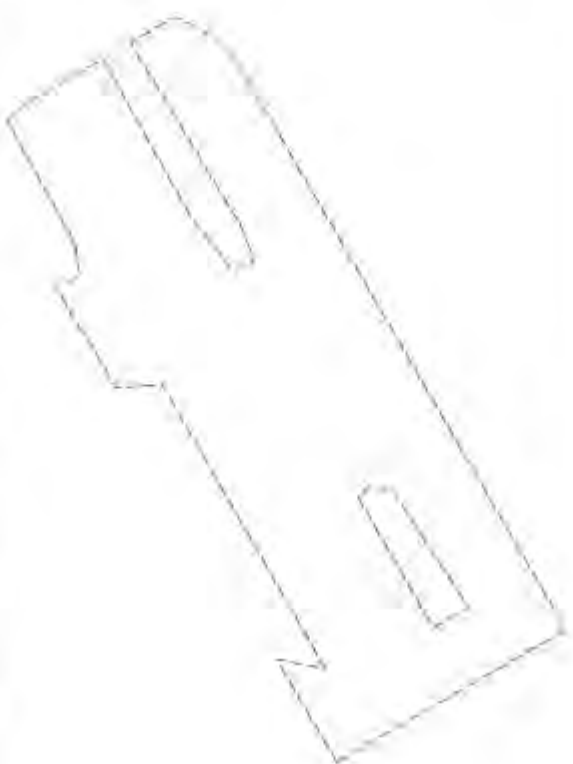
ПОЛІСЬКЕ КРИМІНАЛЬНЕ ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

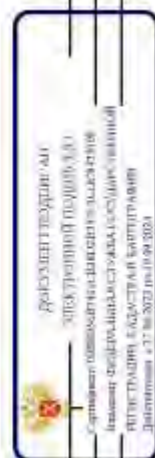
Лист 17



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИКА
------------------------------------	----------------------

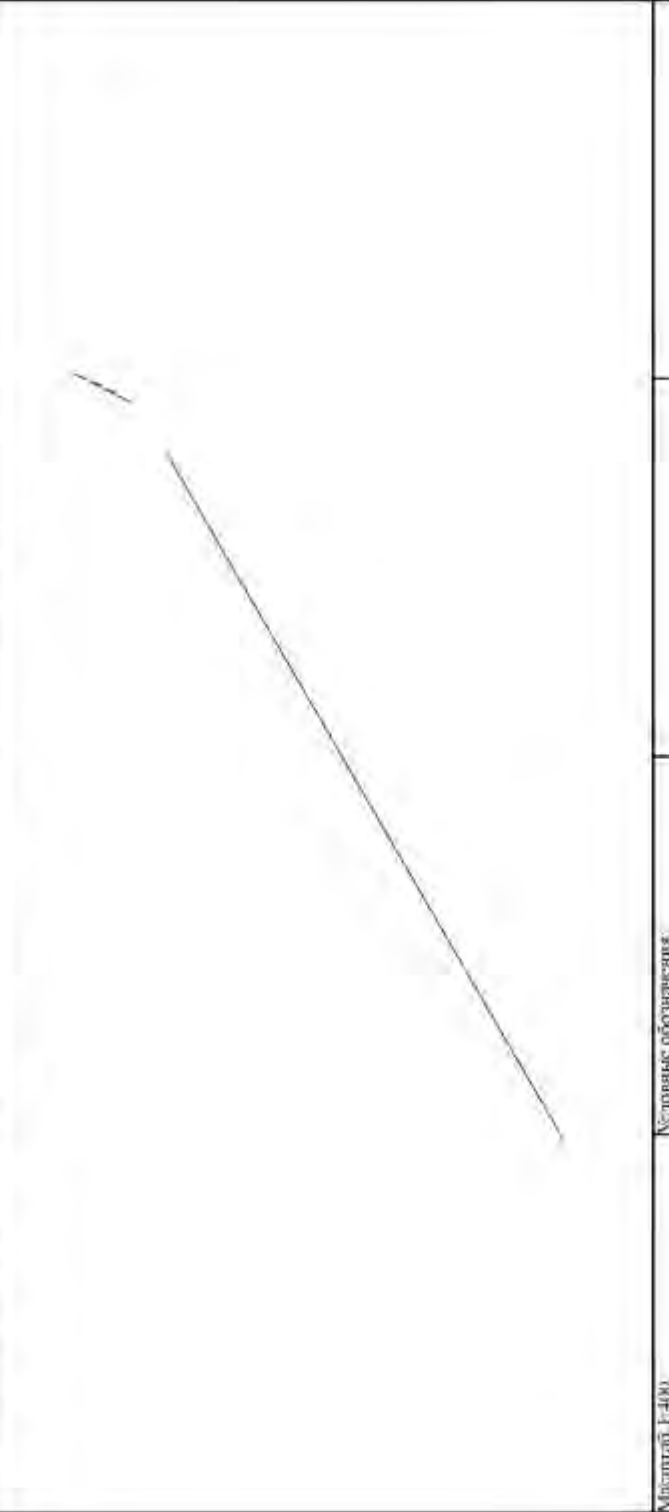
Лист 18

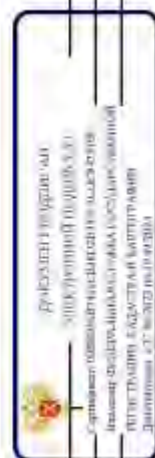
Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 5 розділу 4	Всього листів розділу 4 7
Всього листів: 8	
Всього листів виписки 31	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273267	
Кадастровий номер: 78-06-0002013-1329	
Участковий номер землі: 78-06-0002013-1329/5	
План (чертеж, схема) земельного участку	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения	



ПОДПИС КИЇВСЬКОЇ ПОСЛАНОЇ ДОЛЖНОСТІ	
ІНШОСЛІДЦЬКА ФОРМА	

Лист 2/0

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 8	
Всего листов выписки 31	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273267	
Квартальный номер: 78-06-0002013-1329	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002013-1329/7	
	
Масштаб 1:400	
Условные обозначения:	



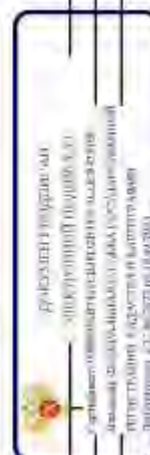
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИЯ
-------------------------------	--------------------

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 31
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273267			
Кадастровый номер: 78:06:0002013:1329			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002013:1329/1	244	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона высоковольтных сетей	
78:06:0002013:1329/2	1478	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002013:1329/3	51	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона подстанции кабельных линий электропередачи	
78:06:0002013:1329/4	1478	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002013:1329/5	1228	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона канализационных сетей	
78:06:0002013:1329/6	1053	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона канализационных тоннельных водопроводов	
78:06:0002013:1329/7	1	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, решение документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах общедомовых зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.	

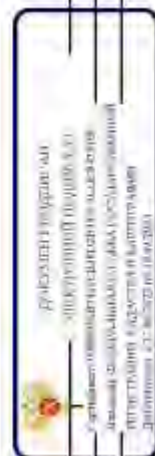
РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, установленны. Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7. Реестровый номер выписки: 78:06:06.1221. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах.



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего листов выписки 31	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.2	Всего разделов 8	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273267			
Квартальный номер 78:06:0002013:1329			
Весь	<p>Санкт-Петербурга (ООЗ). Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия вид ограничения (обременения): ограничения при в земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации). Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выданный Федеральным службой охраны Российской Федерации); Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на размещение площадок и площадок десантирования (проектирования), установку и эксплуатацию любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию минирельсовых, автывполножароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэростатов, а также выпуск аэростатов, шпоров-зондов и других беспилотных воздушных судов.; Регистровый номер границы: 78:06-06/1169; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по закону №79-ФЗ: Вид объекта реестра (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона;</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 4.2 (Продолжение)

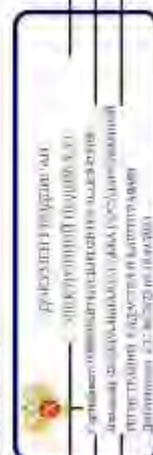
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участке земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2-9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16123267			
Кадастровый номер: 78:06:0002013.1329			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части: 78:06:0002013.1329/1			
Система координат: СК-1994			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	94875.87	112306.56	Закрепление отсутствует
2	94875.54	112306.55	Закрепление отсутствует
3	94875.33	112306.54	Закрепление отсутствует
4	94874.54	112306.46	Закрепление отсутствует
5	94874.13	112306.4	Закрепление отсутствует
6	94873.72	112306.3	Закрепление отсутствует
7	94873.33	112306.18	Закрепление отсутствует
8	94872.95	112306.02	Закрепление отсутствует
9	94872.58	112305.83	Закрепление отсутствует
10	94872.23	112305.62	Закрепление отсутствует
11	94871.9	112305.37	Закрепление отсутствует
12	94871.59	112305.1	Закрепление отсутствует
13	94871.3	112304.8	Закрепление отсутствует
14	94871.04	112304.48	Закрепление отсутствует
15	94870.8	112304.14	Закрепление отсутствует
16	94865.56	112295.08	Закрепление отсутствует
17	94861.56	112288.52	Закрепление отсутствует
18	94860.42	112286.95	Закрепление отсутствует
19	94860.04	112286.78	Закрепление отсутствует
20	94859.68	112286.57	Закрепление отсутствует
21	94859.34	112286.34	Закрепление отсутствует

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка: 5.



подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов выписки: 31

17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161274267

78:06:0002013:1329

1.	2.	3.	4.	5.
22	94859.02	112386.08	Закрепление отсутствует	-
23	94858.72	112385.8	Закрепление отсутствует	-
24	94858.44	112385.49	Закрепление отсутствует	-
25	94858.19	112385.16	Закрепление отсутствует	-
26	94857.97	112384.81	Закрепление отсутствует	-
27	94857.78	112384.45	Закрепление отсутствует	-
28	94857.62	112384.07	Закрепление отсутствует	-
29	94857.49	112383.67	Закрепление отсутствует	-
30	94857.39	112383.27	Закрепление отсутствует	-
31	94857.33	112382.86	Закрепление отсутствует	-
32	94857.3	112382.45	Закрепление отсутствует	-
33	94857.31	112382.04	Закрепление отсутствует	-
34	94857.55	112381.62	Закрепление отсутствует	-
35	94841.54	112257.7	Закрепление отсутствует	-
36	94845.35	112257.48	Закрепление отсутствует	-
37	94851.57	112264.07	Закрепление отсутствует	-
38	94853.81	112267.93	Закрепление отсутствует	-
39	94867.17	112290.43	Закрепление отсутствует	-
40	94868.2	112391.99	Закрепление отсутствует	-
41	94875.84	112305.61	Закрепление отсутствует	-
42	94875.93	112306.37	Закрепление отсутствует	-
1	94875.87	112306.56	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 26

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31		
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161274267										
Кadaстровый номер: 78:06:0002013.1329										
Сведения о характеристиках земельных частей (участков) земельного участка										
Участковый номер части: 78:06:0002013.1329/3										
Система координат СК-2011										
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-	-	-	-	-
	X	Y								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	94867.18	112290.46	Закрепление отсутствует							
2	94868.2	112291.99	Закрепление отсутствует							
3	94868.34	112292.26	Закрепление отсутствует							
4	94866.94	112293.17	Закрепление отсутствует							
5	94865.36	112294.2	Закрепление отсутствует							
6	94848.07	112305.4	Закрепление отсутствует							
7	94847.62	112303.65	Закрепление отсутствует							
8	94846.54	112301.79	Закрепление отсутствует							
9	94847.07	112301.51	Закрепление отсутствует							
10	94864.29	112292.31	Закрепление отсутствует							
11	94863.77	112291.38	Закрепление отсутствует							
1	94867.18	112290.46	Закрепление отсутствует							



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 29

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВН-09/2024-161274267					
Квартальный номер: 78-06/0002013.1329					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	94865.86	112315.12	Закрепление отсутствует	-	
26	94858.23	112301.4	Закрепление отсутствует	-	
27	94854.07	112296.36	Закрепление отсутствует	-	
28	94852.74	112297.25	Закрепление отсутствует	-	
29	94852.6	112297.53	Закрепление отсутствует	-	
30	94853.81	112300.55	Закрепление отсутствует	-	
31	94863.44	112316.53	Закрепление отсутствует	-	
32	94859.61	112318.78	Закрепление отсутствует	-	
33	94857.46	112317.81	Закрепление отсутствует	-	
34	94855.52	112316.68	Закрепление отсутствует	-	
35	94853.23	112313.35	Закрепление отсутствует	-	
36	94825.6	112265.66	Закрепление отсутствует	-	
37	94825.29	112265.05	Закрепление отсутствует	-	
38	94840.92	11236.05	Закрепление отсутствует	-	
1.	94845.35	112253.48	Закрепление отсутствует	-	
1	94836.89	112265.26	Закрепление отсутствует	-	
2	94833.79	112267.02	Закрепление отсутствует	-	
3	94840.46	112277.29	Закрепление отсутствует	-	
4	94841.05	112277.32	Закрепление отсутствует	-	
5	94841.46	112277.38	Закрепление отсутствует	-	
6	94841.86	112277.48	Закрепление отсутствует	-	
7	94842.25	112277.6	Закрепление отсутствует	-	
8	94842.52	112277.72	Закрепление отсутствует	-	
9	94842.66	112277.5	Закрепление отсутствует	-	
10	94842.9	112277.17	Закрепление отсутствует	-	
11	94843.18	112276.87	Закрепление отсутствует	-	
12	94843.44	112276.62	Закрепление отсутствует	-	
1	94836.89	112265.26	Закрепление отсутствует	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161274267			
Квартальный номер: 78-06-0002013.1329			

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78-06-0002013.1329/6

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94860.43	112289.19	-	Закрепление отсутствует	5
2	94865.89	112290.86	-	Закрепление отсутствует	-
3	94865.23	112292.38	-	Закрепление отсутствует	-
4	94864.46	112293.84	-	Закрепление отсутствует	-
5	94863.57	112295.23	-	Закрепление отсутствует	-
6	94862.56	112296.55	-	Закрепление отсутствует	-
7	94861.46	112297.77	-	Закрепление отсутствует	-
8	94860.25	112298.9	-	Закрепление отсутствует	-
9	94858.95	112299.93	-	Закрепление отсутствует	-
10	94857.58	112300.85	-	Закрепление отсутствует	-
11	94856.13	112301.65	-	Закрепление отсутствует	-
12	94854.62	112302.72	-	Закрепление отсутствует	-
13	94853.06	112302.87	-	Закрепление отсутствует	-
14	94851.47	112303.29	-	Закрепление отсутствует	-
15	94849.86	112303.71	-	Закрепление отсутствует	-
16	94848.21	112303.85	-	Закрепление отсутствует	-
17	94847.72	112303.83	-	Закрепление отсутствует	-
18	94828.56	112270.76	-	Закрепление отсутствует	-
19	94829.5	112262.63	-	Закрепление отсутствует	-
20	94840.92	112256.05	-	Закрепление отсутствует	-
21	94845.35	112253.48	-	Закрепление отсутствует	-
22	94851.57	112264.07	-	Закрепление отсутствует	-
23	94853.81	112267.93	-	Закрепление отсутствует	-
1	94860.43	112289.19	-	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 31

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31	
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161271267		78:06:0002013:1329					
Кадастровый номер:		78:06:0002013:1329					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002013:1329/7					
Система координат		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	4	5		
	X	Y					
1	94853.23	112313.35	-	-	-		
2	94825.6	11265.66	-	-	-		
3	94835.38	11265.23	-	-	-		
4	94853.23	112313.35	-	-	-		
1	94859.61	112318.78	-	-	-		
2	94857.46	112317.81	-	-	-		
3	94855.52	112316.68	-	-	-		
4	94859.61	112318.78	-	-	-		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 23

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

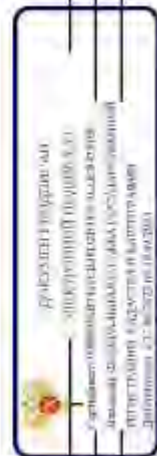
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

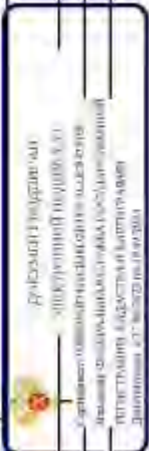
Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-16123772			
Кадастровый номер:	78-06-0002018/1342		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002018		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.05.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., участок 4, (на Большом пр. В.О., от 1-й линии В.О. до Невской ул., ЗНОП № 2019).		
Площадь:	1342 кв. м 13		
Кадастровая стоимость, руб.	4991539,48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000/3022, 78-06-0000000/3028, 78-06-0000000/3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения салонов, скверов, бульваров		
Сведения о кадастровом выкупе:	Осуществлен Натальей Ивановной, дата завершения кадастровых работ - 13.05.2013.		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

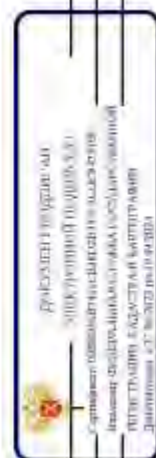
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16127372		
Квартальный номер: 78-06-0002018-1342		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия: расположенные по соседству с объектом культурного наследия (объекта) охраняемого наследия (приземленные), осуществляющие полеты беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массой, осуществляющие полеты беспилотных воздушных судов, вращающихся винтами и иных опасных приводимых в действие объектов, организацию аэростатов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов, авиационное обслуживание. Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации.	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийгальской природной территории и ее заповедных зон, лесозащитном земельном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная декларация территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предпринятых представителем в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подлежащих в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	



полное наименование должности: _____
инициалы, фамилия: _____

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1 ж	Всего листов: 8	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273772			
Квартальный номер: 78-06-0002018-1342			
использованию в охраняемых историко-культурных объектах Санкт-Петербурга			
Галан Ирина Юрьевна			
Подготовитель выписки			



ПОДПИСЬ ИНИЦИАЛЫ И Д.О.З.В.И.О.С.Т.И.

ИНИЦИАЛЫ, Ф.И.О.И.И.И.И.И.

Выписка № 2 Лист 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273772			
Квартальный номер:		78-06-000/2018/1342	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-557/04/2014-234 18.11.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	18.11.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-557/04/2014-234	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	вид, и посылу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Сведения из ГКН, выдан 04.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об упрощенном законом и договоре упрощенный залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документацией закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	



полное наименование, должности


инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 33
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего листов выписки: 33	Всего листов раздела 2: 6
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273772	
Кладовый номер:	78-06-0002014-1342

4.2	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
вид:		18.11.2014 00:00:00
дата государственной регистрации:		78-78-55/04/2014-234
номер государственной регистрации:		данные отсутствуют
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
основание государственной регистрации:		Сведения из ГКН, выданы 04.07.2015
сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без соблюдения в силу закона соглашения третьего лица, органа:		данные отсутствуют
сведения об установленном залоге и о договоре упрощенного залога, если таковой заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		
внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
вид:		18.11.2014 00:00:00
дата государственной регистрации:		78-78-55/04/2014-234
номер государственной регистрации:		данные отсутствуют
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		

полное наименование должности



Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей"
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей"
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей"

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16127372			
Квартальный номер		78-06-0002018-1342	
основание государственной регистрации	Сведения из ГКН, выдан 04.03.2015		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогами и о договоре управления залогами, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документацией акцельной или электронной закладной	данные отсутствуют		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки, залога	данные отсутствуют		
вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости		
дата государственной регистрации	18.11.2014 00:00:00		
номер государственной регистрации	78-78-55/04/2014-334		
срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации	Сведения из ГКН, выдан 04.03.2015		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа	данные отсутствуют		
сведения об управлении залогами и о договоре управления залогами, если такой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документацией закладной или электронной закладной	данные отсутствуют		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 33
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего листов выписки: 33	Всего листов раздела 2: 6
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273772	
Кладовый номер:	78-06-0002014-1342

4.5	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	вид:	18.11.2014 00:00:00
	дата государственной регистрации:	78-78-55/04/2014-234
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют
	срок, на который установленные ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	публичный
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	Сведения из ГКН, выданы 04.07.2015
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без соблюдения в силу закона соглашения третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении ипотекой и о договоре управления ипотекой, если таковой заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение государственной документальной электронной записи:	
	внесены ли изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	18.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-55/04/2014-234
	срок, на который установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения»	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16127372	
Квартальный номер: 78-06-0002018-1342	
основание государственной регистрации сведений об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;	Сведения из ГКН, выдан 04.03.2015 данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарий закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки члена об ипотеке;	
4.7 вид:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации	18.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации	78-78-55/04/2014-334
срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости;	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации	Сведения из ГКН, выдан 04.03.2015 данные отсутствуют
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарий закладной или электронной закладной;	

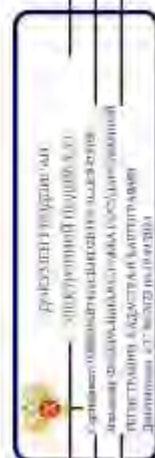


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 10

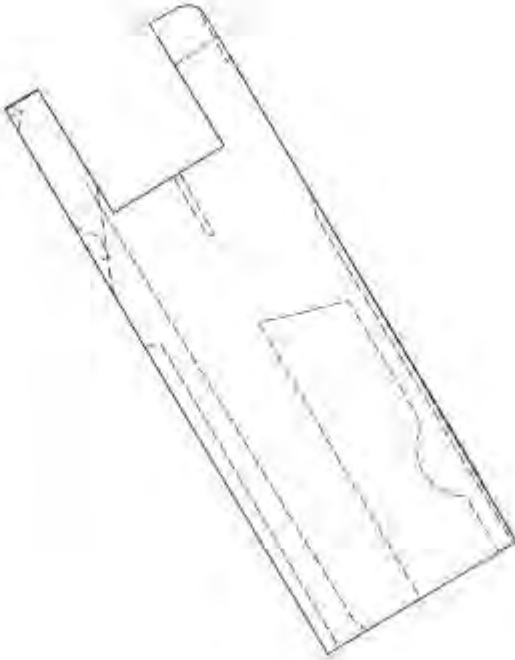
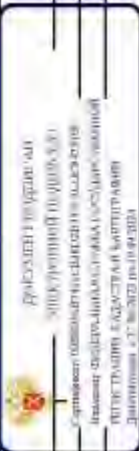
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161273772	
Квартальный номер: 78:06:0002018:1342	
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договор участия в долевом строительстве:
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возможности предоставления претязам лицам персональных данных физического лица:
8	Сведения о возложении в отношении зарегистрированного права:
9	Сведения о наличии решения об ипотечной области недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без ипотечной описи правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поспуливающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (взыскания, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости:
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

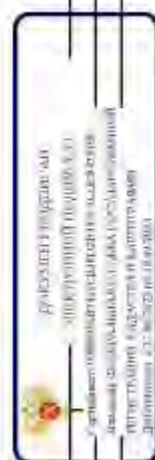
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 8
Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273772	
Кадстровый номер: 78:06:0002018:142	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб: 1:500	Слоновые обозначения
	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	

Листа 3 / Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1
Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: §
Всего листов выписки: 33	
78:06:0002018:1342	
Классификационный номер:	

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	59°50'	29,12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°19.4	6,49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°36.7	3,05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°21.2	4,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	238°51.7	15,27	данные отсутствуют	78:06:0002018:1
6	1.1.6	1.1.7	148°51.8	13,6	данные отсутствуют	78:06:0002018:1
7	1.1.7	1.1.8	58°31.2	15,03	данные отсутствуют	78:06:0002018:1
8	1.1.8	1.1.9	150°40.1	3,61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	171°44.5	1,25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	202°51.9	0,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	222°38.8	0,52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	237°23.2	3,1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	239°19.0	51,56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	241°33.4	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	239°38.8	5,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	329°16.0	23,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

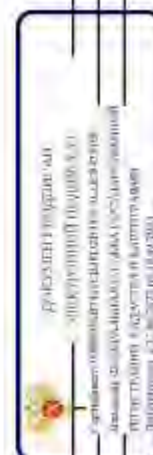
Лист № 3.2 (Итого 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273772	
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1342	

Сведения о характерных точках границ земельного участка


Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	94806.85	112190.93	Закрепление отсутствует	0.1
2	94821.81	112215.91	Закрепление отсутствует	0.1
3	94825.12	112231.49	Закрепление отсутствует	0.1
4	94840.83	112248.27	Закрепление отсутствует	0.1
5	94837.37	112250.32	Закрепление отсутствует	0.1
6	94829.4	112237.5	Закрепление отсутствует	0.1
7	94817.8	112244.4	Закрепление отсутствует	0.1
8	94825.65	112257.22	Закрепление отсутствует	0.1
9	94822.5	112258.99	Закрепление отсутствует	0.1
10	94821.26	112259.17	Закрепление отсутствует	0.1
11	94820.43	112258.82	Закрепление отсутствует	0.1
12	94820.05	112258.47	Закрепление отсутствует	0.1
13	94818.58	112255.86	Закрепление отсутствует	0.1
14	94791.05	112209.8	Закрепление отсутствует	0.1
15	94789.62	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
16	94787.02	112202.72	Закрепление отсутствует	0.1
1	94806.85	112190.93	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

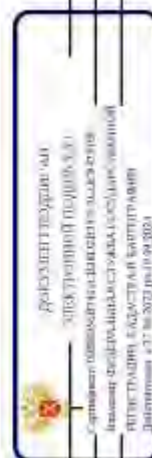
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273771			
Квартальный номер: 78-06-0002/18:1342			
План (чертеж, схема) части земельного участка: 78-06-0002/18:1342/1			
			
Масштаб 1:400		Ключевые обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИНДИКАТОР
----------------------------	-----------

Лист 1.5

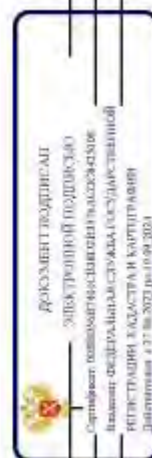
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273772	
Квартальный номер: 78-06-0002018-1342	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002018-1342/2	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ ИЛИ ИПОСЫЛКА ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ФОРМАНТИЯ
--------------------------------	--------------------

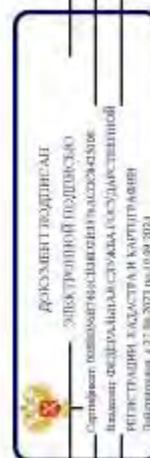
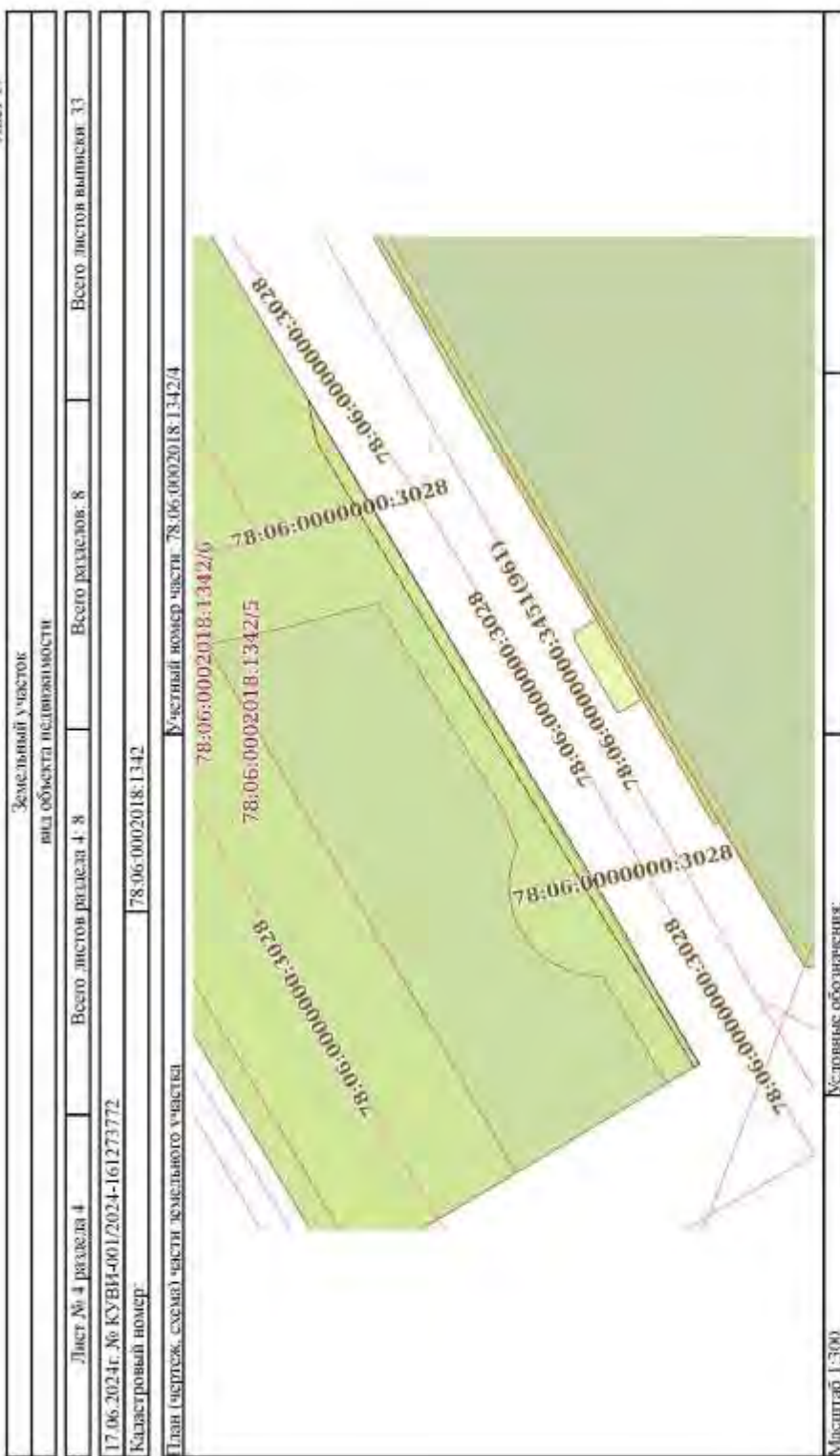
Лист 16

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4		Всего листов выписки 33	
Лист № 3 раздела 4		Всего разделов 8	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161273772			
Кадастровый номер:		78:06:0002018:1342	
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер части:		78:06:0002018:1342/3	
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	



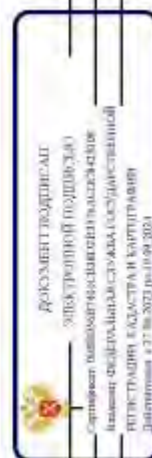
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННЫЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВЕЛЫ, ФИМИЛИЯ	
------------------------------------	--	-------------------	--

Лист 17



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИДЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------

Лист 20



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА ГИТА

Лист 4.1 Лист 22

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273771			
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1342			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002018:1342/1	260	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002018:1342/2	1342	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений	
78:06:0002018:1342/3	71	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов	
78:06:0002018:1342/4	26	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78:06:0002018:1342/5	1342	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия	
78:06:0002018:1342/6	982	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей	
78:06:0002018:1342/7	26	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002018:1342/8	4	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О правах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, резаных земель» от 19.01.2009 № 820-7	
<p>выдана: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ И ТРЕБОВАНИЯМ К ТРИДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ И ГРАНИЦАМ УКАЗАННЫМ ЛОН ОТ 19.01.2009 № 820-7</p> <p>РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> <p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, установленны Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7; Реестровый номер границы</p>			

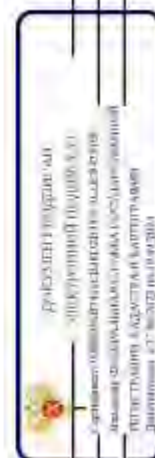


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1.2	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273772	
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1342	
Весь	<p>78:00-6:1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: «Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральные районах Санкт-Петербурга (ООЗ)»; Тип зоны: Зона охраны объекта культуры наследия</p> <p>Вид отграничения (обременения): отграничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия, реквизиты документа-основания, приказа от 18.10.2023 № 128 выдан Федеральным службой охраны Российской Федерации; Содержание отграничения (обременения): В границах зоны охраны объекта устанавливается запрет на: размещение посадочных площадок и площадок для посадки растений (применения); осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организацию археологич. а также: запуск-высотостов. шприц-зондов и других беспилотных воздушных судов; Реестровый номер границы: 78:00-6:1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4.2 Лист 24

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 10
	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161273771	
Кадастровый номер 78:06:0002018:1342	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части 78:06:0002018:1342/1

Система координат СК-1994

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определена координат характеристик точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94831.36	112240.49	Закрепление отсутствует	-
2	94831.66	112240.42	Закрепление отсутствует	-
3	94832.24	112240.35	Закрепление отсутствует	-
4	94804	112194.27	Закрепление отсутствует	-
5	94803.64	112194.07	Закрепление отсутствует	-
6	94803.29	112193.84	Закрепление отсутствует	-
7	94802.97	112193.59	Закрепление отсутствует	-
8	94802.75	112193.38	Закрепление отсутствует	-
9	94806.85	112190.93	Закрепление отсутствует	-
10	94821.81	112215.91	Закрепление отсутствует	-
11	94825.12	11221.49	Закрепление отсутствует	-
12	94840.83	112248.27	Закрепление отсутствует	-
13	94837.37	112250.32	Закрепление отсутствует	-
Г	94831.36	112240.49	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/6

Земельный участок		Высоте листов выписки: 33	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3-Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10	
Лист № 3-Раздел 4.2		Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВИИ-001/2024-161273772			
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1342			
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002018:13423			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	94831.13	112340.12	-
2	94829.58	112329.58	-
3	94829.27	112228.57	-
4	94840.83	112248.27	-
5	94837.37	112250.32	-
1	94831.13	112340.12	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2. 10
Всего листов выписки 33	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273772	
Квартальный номер 78-06-0002018-1342	

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части 78-06-0002018-1342/4

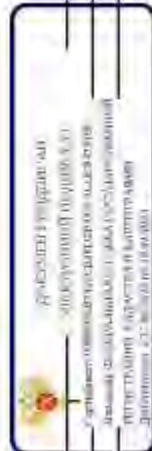
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94787.31	112202.56		Закрепление отсутствует	5
2	94789.91	11206.88		Закрепление отсутствует	-
3	94793.25	11213.31		Закрепление отсутствует	-
4	94807.93	11236.69		Закрепление отсутствует	-
5	94808.01	11236.83		Закрепление отсутствует	-
6	94808.08	11236.98		Закрепление отсутствует	-
7	94808.13	11237.14		Закрепление отсутствует	-
8	94808.19	11237.35		Закрепление отсутствует	-
9	94808.35	11239.29		Закрепление отсутствует	-
10	94791.05	11209.8		Закрепление отсутствует	-
11	94789.62	11207.16		Закрепление отсутствует	-
12	94787.02	11202.72		Закрепление отсутствует	-
1	94787.51	11202.56		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.10		Всего разделов 8		Всего листов выписки 33	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.10		Всего разделов 8		Всего листов выписки 33			
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273772		78:06:0002018:1342		78:06:0002018:1342					
Кдастровый номер:									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002018:1342/5									
Система координат СК-2)664									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94806.85	112190.93		Закрепление отсутствует	0.1				
2	94821.81	112115.91		Закрепление отсутствует	0.1				
3	94825.12	11221.49		Закрепление отсутствует	0.1				
4	94840.83	112248.27		Закрепление отсутствует	0.1				
5	94837.37	112250.32		Закрепление отсутствует	0.1				
6	94829.4	11237.3		Закрепление отсутствует	0.1				
7	94817.8	11244.4		Закрепление отсутствует	0.1				
8	94825.65	11227.22		Закрепление отсутствует	0.1				
9	94822.5	11238.99		Закрепление отсутствует	0.1				
10	94821.26	11229.17		Закрепление отсутствует	0.1				
11	94820.43	11238.82		Закрепление отсутствует	0.1				
12	94820.05	11238.47		Закрепление отсутствует	0.1				
13	94818.38	11225.86		Закрепление отсутствует	0.1				
14	94791.05	112209.8		Закрепление отсутствует	0.1				
15	94789.62	112207.16		Закрепление отсутствует	0.1				
16	94787.02	112202.72		Закрепление отсутствует	0.1				
1	94806.85	112190.93		Закрепление отсутствует	0.1				

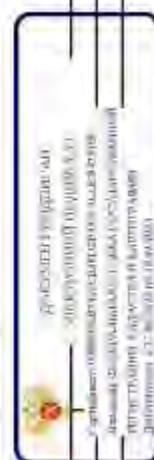


полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 30

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2. 10				Всего разделов 8	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16177772						
Квартальный номер 78:06:0002018:1342						
1	2	3	4	5		
25	94822.5	11238.99	Закрепление отсутствует	-		
26	94821.26	11259.17	Закрепление отсутствует	-		
27	94820.43	11258.82	Закрепление отсутствует	-		
28	94820.05	11258.47	Закрепление отсутствует	-		
29	94819.92	11258.26	Закрепление отсутствует	-		
30	94820.2	11258.22	Закрепление отсутствует	-		
31	94817.44	11253.21	Закрепление отсутствует	-		
32	94817.03	11251.58	Закрепление отсутствует	-		
33	94791.05	11209.8	Закрепление отсутствует	-		
34	94789.62	11207.16	Закрепление отсутствует	-		
35	94787.02	11202.72	Закрепление отсутствует	-		
36	94788.82	11201.65	Закрепление отсутствует	-		
37	94792.56	11207.57	Закрепление отсутствует	-		
38	94792.67	11207.56	Закрепление отсутствует	-		
39	94793.08	11207.59	Закрепление отсутствует	-		
40	94793.49	11207.66	Закрепление отсутствует	-		
41	94793.89	11207.76	Закрепление отсутствует	-		
42	94794.29	11207.89	Закрепление отсутствует	-		
43	94794.66	11208.05	Закрепление отсутствует	-		
44	94795.03	11208.24	Закрепление отсутствует	-		
45	94795.38	11208.47	Закрепление отсутствует	-		
46	94795.71	11208.72	Закрепление отсутствует	-		
47	94796.01	11208.99	Закрепление отсутствует	-		
48	94796.3	11209.29	Закрепление отсутствует	-		
49	94796.55	11209.62	Закрепление отсутствует	-		
50	94796.78	11209.96	Закрепление отсутствует	-		
51	94796.98	11210.32	Закрепление отсутствует	-		
52	94797.15	11210.7	Закрепление отсутствует	-		
53	94797.29	11211.09	Закрепление отсутствует	-		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок			
вид объектов недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.10	Всего разделов 8	Всего листов выписки 33

17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-16127372

Квартальный номер

78:06:0002018:1342

1	2	3	4	5
54	94797.39	112211.49	Закрепление отсутствует	-
55	94797.47	112211.9	Закрепление отсутствует	-
56	94797.5	112212.31	Закрепление отсутствует	-
57	94797.51	112212.72	Закрепление отсутствует	-
58	94797.48	112213.13	Закрепление отсутствует	-
59	94797.41	112213.54	Закрепление отсутствует	-
60	94797.32	112213.94	Закрепление отсутствует	-
61	94797.18	112214.34	Закрепление отсутствует	-
62	94797.02	112214.72	Закрепление отсутствует	-
63	94797.74	112216.53	Закрепление отсутствует	-
64	94804.7	112228.1	Закрепление отсутствует	-
65	94809.96	112226.72	Закрепление отсутствует	-
66	94810.14	112226.68	Закрепление отсутствует	-
67	94814.14	112225.79	Закрепление отсутствует	-
68	94797.11	112196.73	Закрепление отсутствует	-
1	94805.71	112191.61	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 32

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.10		Всего разделов 8		Всего листов выписки 33	
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.10		Всего разделов 8		Всего листов выписки 33			
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161273772									
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1342									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002018:1342/7									
Система координат СК-2)664									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5	6				
1	94818.42	112355.92		Закрепление отсутствует	-				
2	94823.96	11252.83		Закрепление отсутствует	-				
3	94825.65	11237.22		Закрепление отсутствует	-				
4	94822.5	11238.99		Закрепление отсутствует	-				
5	94821.26	11239.17		Закрепление отсутствует	-				
6	94820.43	11238.82		Закрепление отсутствует	-				
7	94820.05	11238.47		Закрепление отсутствует	-				
1	94818.42	11235.92		Закрепление отсутствует	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 10		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161273772									
Кладовый номер: 78:06:0002018:1342									
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002018:1342/8									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Система координат				
	X	Y	Z		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
1	2	3	4	5	-	-	-	-	-
1	94811.44	112344.17	-	-	-	-	-	-	-
2	94791.05	112209.8	-	-	-	-	-	-	-
3	94789.62	112207.16	-	-	-	-	-	-	-
4	94787.02	112202.72	-	-	-	-	-	-	-
5	94787.05	112202.7	-	-	-	-	-	-	-
6	94811.44	112344.17	-	-	-	-	-	-	-
7	94840.76	112348.16	-	-	-	-	-	-	-
2	94840.83	112348.27	-	-	-	-	-	-	-
3	94837.57	112350.32	-	-	-	-	-	-	-
4	94837.32	112350.23	-	-	-	-	-	-	-
5	94840.76	112348.16	-	-	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 24

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

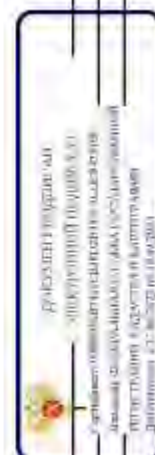
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 39
03.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-149357461			
Кадастровый номер:	78-06-0002014-1653		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.05.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., участок 1, (на Большом пр. В.О. от 1-й линии В.О. до Надаевой ул., ЗНОП № 2019).		
Площадь:	1218 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.	3326069,81		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0000000-3028		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения салонов, скверов, бульваров		
Сведения о кадастровом выезде:	Оценки: Валерий Иванович Иванов, дата завершения кадастровых работ: 12.05.2013.		
Сведения о лесах, полях, объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461		
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:
Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:
Условный номер земельного участка:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предельных земельных предоставляемых в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющих государственную или муниципальную собственность земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 1	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461	
Квартальный номер: 78:06:0002014:16:53	
границы указанного зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.	
Подготовитель выписки: Галин Ирина Юрьевна	

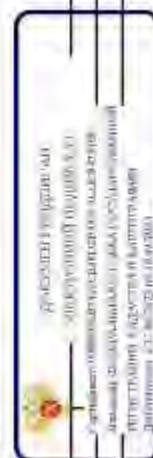


ПОЛИС ИРИНА ЮРЬЕВНА	ИННОВАЦИОННАЯ
---------------------	---------------

Выписка № 2 Лист 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

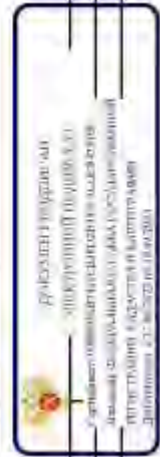
Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 8	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357401			
Квартальный номер: 78-06/000/2014-1653			
1	Приволожский (приволожский).	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 78-78-55/105/2014-397 21.11.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	иные: 21.11.2014 00:00:00 78-78-55/105/2014-397 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт земельного участка (Выписки из государственного кадастра недвижимости), № 78-201/13-07308, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничение права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о залоге в управлении залогом, если в такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Кadaстровый номер: 78-06-0002014-1653			
4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной;	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	21.11.2014 00:00:00	
4.3	вид;	78-78-55/105/2014-397	
	дата государственной регистрации;	данные отсутствуют	
4.3	номер государственной регистрации;	данные отсутствуют	
	сроки, на которых установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	Кadaстровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости); №: 78/201/13-07/308, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу	
4.3	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
4.3	основание государственной регистрации;	Кadaстровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости); №: 78/201/13-07/308, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют	
4.3	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной;	данные отсутствуют	
4.3	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	данные отсутствуют	
	вид;	78-78-55/105/2014-397	
4.3	дата государственной регистрации;	данные отсутствуют	
	номер государственной регистрации;	данные отсутствуют	



полное наименование должника	ипотека, облигация
------------------------------	--------------------

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461	
Кadaстровый номер: 78-06-0002014-1653	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
осуществление государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/2011/15-07/308, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного областного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, обременения права (без необходимости в силу закона создания третьего лица, органа)	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки займа об ипотеке:	
вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
Дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		виды объектов недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461				
Кadaстровый номер: 78-06-0002014-1653				
4.6	сведения об управляющем зданием и о договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
	сведения о делегировании, который осуществляет хранение, обслуживание, документальной закладной или электронной закладной;			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;			
	вид;	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
	дата государственной регистрации;	21.11.2014 00:00:00		
	номер государственной регистрации;	78-78-55/105/2014-397		
	обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют		
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	публичный		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;	данные отсутствуют		
	остаток государственной регистрации;	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) № 78/2011/3-07/308, выдан 13.05.2013, Фискал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу		
4.7	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без возмездного в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем зданием и о договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
	сведения о делегировании, который осуществляет хранение, обслуживание, документальной закладной или электронной закладной;			
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;			
	вид;	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
	Подпись и наименование должности: _____ Инципиал, фамилия: _____			

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов: 8
Лист № 6 раздела 2	Всего листов: 8
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149357461	
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1653	
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам сведений о данных физического лица:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-07/308, выдан 13.05.2013, Фискал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки: права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении, залоге, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-397
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют

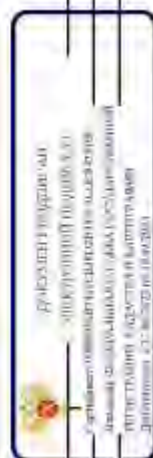


полное наименование, должность: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 11

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461	
Кадастровый номер: 78-06/0002014/1653	
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости). №: 78/201/13-97308, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральный кадастровый палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении участком и о доворе управления участком, если такой договор заключен для управления участком:	данные отсутствуют
сведения о делегитации, который осуществлен в отношении долевой собственности:	
сведения о внесении изменений или допущении в регистрирующую запись об ипотеке:	
5. Договор участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заключены в установленном порядке: права прошения:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персонифицированных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о возведении и отмене зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об отъеме объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Привнесения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передача, прекращении права), отращении права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 12

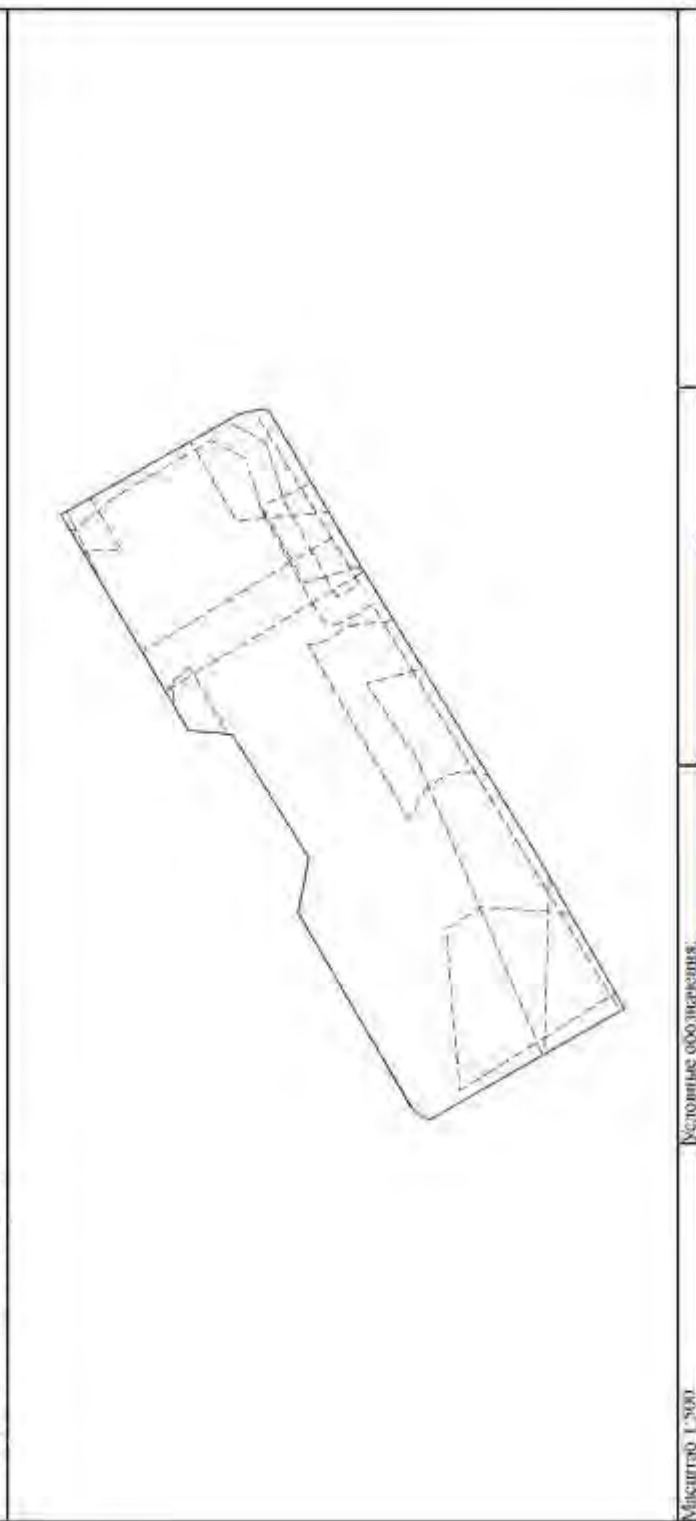
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461	
Кадастровый номер: 78:06:0002014:16:53	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

 <p>Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом (РОСРЕЕСТР)</p> <p>Управление государственного кадастра недвижимости Иркутской области (Иркутский территориальный отдел государственного кадастра недвижимости)</p> <p>Иркутская область, Иркутский район Дорожная, 67, № 303 (01.01.2014)</p>	
ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ ЗЕМЕЛЬ	ИНЦИДЕНТ, ФОРМАТИВ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1653			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Слоновые обозначения

Федеральное агентство
 по техническому регулированию
 и метрологии
 Федеральное государственное учреждение
 «Федеральный центр экспертизы
 средств измерения и испытаний»
 Дирекция СЗ № 023 от 04.04.2024

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФИРМАТИВА

Листа 3 / Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: §	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461			
Классификационный номер: 78:06:0002014:16:53			

№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационный номер смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
						6	8
1	2	3	4	5	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	28°30.1'	1.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	45°51.3'	0.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	59°51.8'	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	101°13.1'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	58°11.7'	12.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	4°54.7'	3.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	59°24.1'	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	150°33.5'	18.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	166°57.0'	1.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	174°31.4'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	218°39.6'	0.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	219°30.9'	14.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	238°36.3'	31.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	240°20.1'	15.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	330°16.0'	19.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

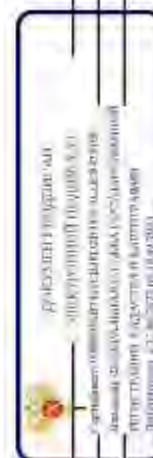
Лист № 3.2 / Лист 15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653			

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1
2	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	0.1
3	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	0.1
4	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	94898.54	112266.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	94902.38	112266.92	Закрепление отсутствует	0.1
8	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	0.1
9	94897.9	112294.71	Закрепление отсутствует	0.1
10	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	0.1
11	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	0.1
12	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	0.1
13	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	0.1
14	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	0.1
15	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	0.1
1	94881.3	112232.78	Закрепление отсутствует	0.1




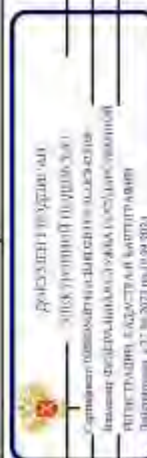
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4 Лист 16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461			
Квартальный номер:		78-06-00020/14-1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка			
		Участковый номер земли: 78-06-00020/14-1653/1	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАНТЯ

Лист 18

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 3 розділу 4	Всього листів розділу: 8
Всього листів виписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149357461	
Кадастровий номер: 78-06-0002014-1653	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002014-1653/3	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения



ПОДПИС ІМЕНЕ ПОСІЛНИКА ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАННЯ	

Лист 19



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФИЗИКА



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИДЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------	-------------------

Лист 21


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4 9
Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадстровый номер 78-06-0002014-1653	
План (чертеж, схема) земельного участка 78-06-0002014-1653/6	
Масштаб 1:40	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ

Инициалы, фамилия

Лист 22

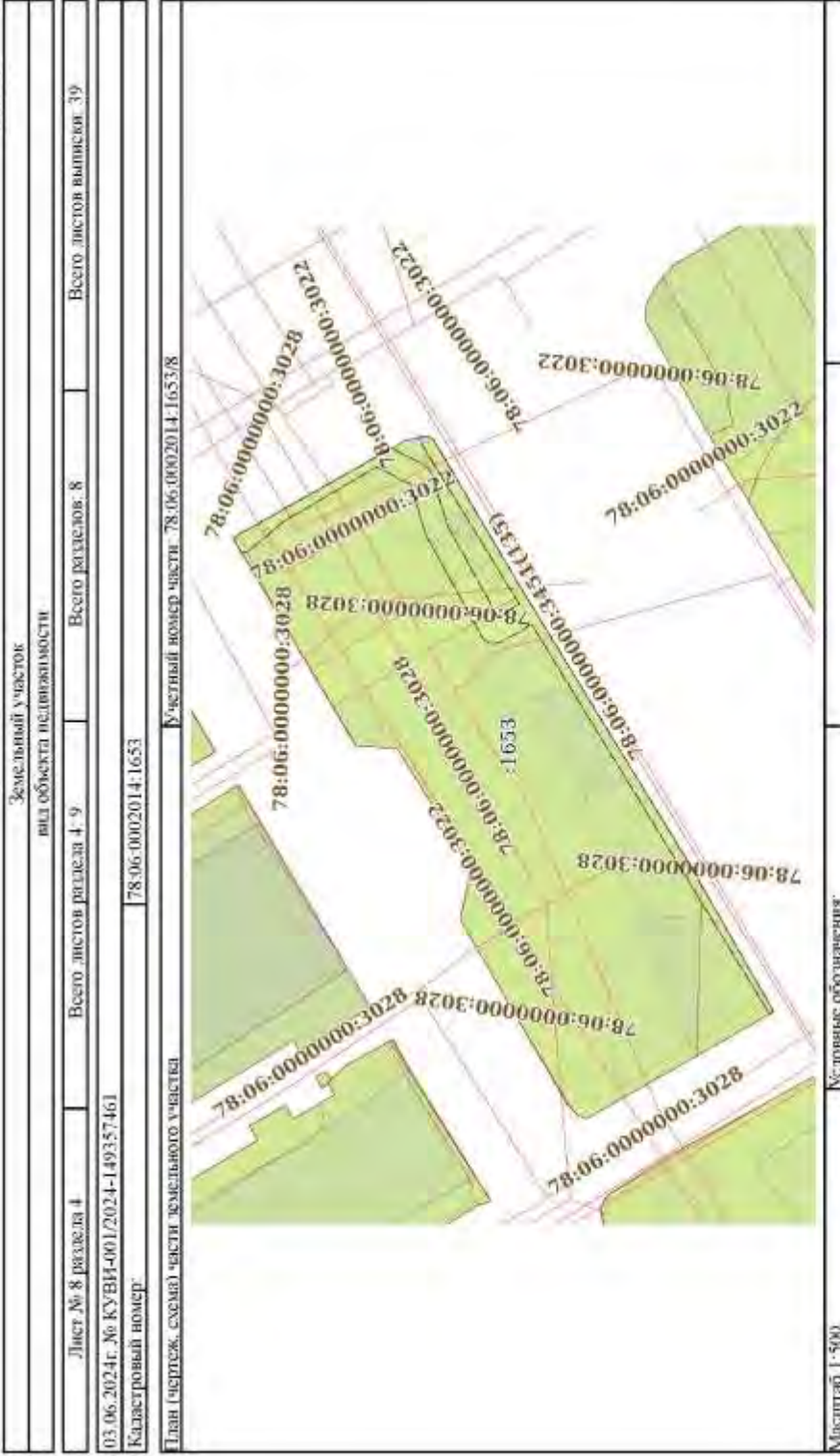
Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього листів розділу: 8
Всього листів виписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149357461	
Кадастровий номер: 78-06-0002014-1653	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002014-1653/7	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения



ПОДПИС ІМ'Я ПОВІННИХ ДОЛЖНОСТІ

ІННІЦІАЛИ, ФІРМАННЯ

Лист 23





 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАНО
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат публикации государственной информации
 Выдана Федеральным службой государственной
 регистрации, кадастра и картографии
 Дated 03.06.2024 № 002/2024/03/04/2024

ПОЛНОЕ ИЛИ ИНИЦИАЛЬНОЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ

Лист 24

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149357461	
Кадастровый номер: 78-06-0002014-1653	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер: 78-06-0002014-1653/9	
Масштаб 1:400	
Условные обозначения:	



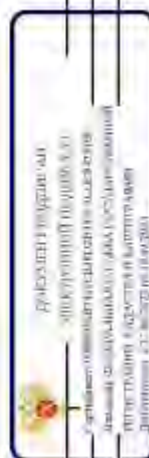
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИЯ, ФИЛИАЛ
-----------------------------------	-------------------

Листа 4.1 Лист 25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461			
Квартальный номер: 78:06:0002014:1653			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002014:1653/1	845	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопроводовых сетей
78:06:0002014:1653/2	960	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1653/3	1218	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона газораспределительных ограничений
78:06:0002014:1653/4	54	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона жилищно-коммунальных подстанций
78:06:0002014:1653/5	81	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1653/6	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1653/7	1218	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1653/8	118	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1653/9	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимных земель-доляния земель в требованных к реставрируемому объектам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К РАСТУПОЛОЖЕНИЮ И РАСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ ВТРАВИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСТУПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 2/6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1: 2	
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461	
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653	

	<p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7. ; Реестровой номер границы: 78:06-06.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившейся центральной районах Санкт-Петербурга (ООЗ). Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>
Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: размещение сооружений, площадок и объектов, предназначенных (применяемых) для осуществления деятельности, связанной с осуществлением работ по извлечению полезных ископаемых или иных полезных ископаемых, а также: запуск взрывчатых веществ, взрывопожароопасных и иных опасных промышленных объектов, организацию взрывоопасных работ; Тип объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 78:06-06.1169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта</p>



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 Лист 27

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

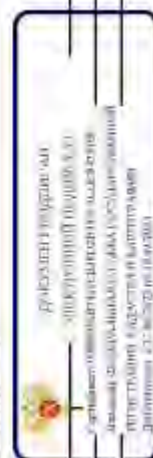
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 13
Всего листов выдела 8	Всего листов выдела 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461	
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участки номер части: 78:06:0002014:1653/1

Система координат: СК-1994

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y	Z		
1			3	4	5
1	94891.83	11235.77		Закрепление отсутствует	-
2	94898.54	11266.59		Закрепление отсутствует	-
3	94898.94	11266.63		Закрепление отсутствует	-
4	94902.29	11272.44		Закрепление отсутствует	-
5	94903.65	11271.32		Закрепление отсутствует	-
6	94903.68	11269.12		Закрепление отсутствует	-
7	94911.57	11282.47		Закрепление отсутствует	-
8	94911.11	11282.63		Закрепление отсутствует	-
9	94910.71	11282.72		Закрепление отсутствует	-
10	94910.3	11282.78		Закрепление отсутствует	-
11	94909.88	11282.81		Закрепление отсутствует	-
12	94909.47	11282.8		Закрепление отсутствует	-
13	94909.06	11282.76		Закрепление отсутствует	-
14	94908.65	11282.69		Закрепление отсутствует	-
15	94908.14	11282.54		Закрепление отсутствует	-
16	94909.85	11285.49		Закрепление отсутствует	-
17	94911.02	11287.5		Закрепление отсутствует	-
18	94902.22	11292.27		Закрепление отсутствует	-
19	94898.2	11285.33		Закрепление отсутствует	-
20	94897.09	11286.07		Закрепление отсутствует	-
21	94887.81	11282.2		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461				
Кадстровый номер 78:06:0002014:1653				
1.	2.	3.	4.	5.
22	94884.37	112276.56	Закрепление отсутствует	-
23	94888.6	112276.09	Закрепление отсутствует	-
24	94888.89	112275.79	Закрепление отсутствует	-
25	94889.2	112275.32	Закрепление отсутствует	-
26	94889.53	112275.28	Закрепление отсутствует	-
27	94889.89	112275.06	Закрепление отсутствует	-
28	94890.26	112274.88	Закрепление отсутствует	-
29	94890.64	112274.72	Закрепление отсутствует	-
30	94891.04	112274.6	Закрепление отсутствует	-
31	94891.44	112274.51	Закрепление отсутствует	-
32	94891.91	112274.45	Закрепление отсутствует	-
33	94883.13	112259.23	Закрепление отсутствует	-
34	94882.84	112259.4	Закрепление отсутствует	-
35	94882.68	112259.56	Закрепление отсутствует	-
36	94882.57	112259.96	Закрепление отсутствует	-
37	94882.41	112260.35	Закрепление отсутствует	-
38	94882.23	112260.72	Закрепление отсутствует	-
39	94882.02	112261.07	Закрепление отсутствует	-
40	94881.78	112261.41	Закрепление отсутствует	-
41	94881.52	112261.72	Закрепление отсутствует	-
42	94881.22	112262.02	Закрепление отсутствует	-
43	94880.91	112262.28	Закрепление отсутствует	-
44	94880.57	112262.52	Закрепление отсутствует	-
45	94880.22	112262.73	Закрепление отсутствует	-
46	94879.85	112262.92	Закрепление отсутствует	-
47	94879.46	112263.07	Закрепление отсутствует	-
48	94879.06	112263.18	Закрепление отсутствует	-
49	94878.66	112263.27	Закрепление отсутствует	-
50	94878.35	112263.32	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3-Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461
 кадастровый номер: 78:06:0002014:1653

1.	2.	3.	4.	5.
51	94877.84	112263.34	Закрепление отсутствует	-
52	94877.42	112263.32	Закрепление отсутствует	-
53	94877.01	112263.27	Закрепление отсутствует	-
54	94876.61	112263.18	Закрепление отсутствует	-
55	94876.11	112263.02	Закрепление отсутствует	-
56	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	-
57	94868.92	112250.92	Закрепление отсутствует	-
58	94876.63	112251.46	Закрепление отсутствует	-
59	94879.79	112249.57	Закрепление отсутствует	-
60	94879.27	112242.95	Закрепление отсутствует	-
61	94878.59	112235.37	Закрепление отсутствует	-
62	94869.15	112241.27	Закрепление отсутствует	-
63	94864.95	112243.95	Закрепление отсутствует	-
64	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-
65	94881.3	112242.78	Закрепление отсутствует	-
66	94882.27	112233.31	Закрепление отсутствует	-
67	94882.93	112233.99	Закрепление отсутствует	-
68	94892.78	112250.98	Закрепление отсутствует	-
1	94891.83	112255.77	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВ14-0012024-149357461			
Кладовый номер 78:06:0002014:1653			

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/2

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94891.61	112288.64		Закрепление отсутствует	-
2	94893.09	112287.95		Закрепление отсутствует	-
3	94896.04	112286.59		Закрепление отсутствует	-
4	94892.19	112279.86		Закрепление отсутствует	-
5	94894.8	112280.01		Закрепление отсутствует	-
6	94891.55	112280.09		Закрепление отсутствует	-
7	94887.26	112281.29		Закрепление отсутствует	-
8	94881.85	112272.42		Закрепление отсутствует	-
9	94886.8	112271.03		Закрепление отсутствует	-
10	94882.65	112264.88		Закрепление отсутствует	-
11	94882.48	112264.61		Закрепление отсутствует	-
12	94882.32	112264.33		Закрепление отсутствует	-
13	94882.19	112264.04		Закрепление отсутствует	-
14	94871.53	112238.48		Закрепление отсутствует	-
15	94881.3	112232.78		Закрепление отсутствует	-
16	94882.27	112233.31		Закрепление отсутствует	-
17	94882.93	112233.99		Закрепление отсутствует	-
18	94892.78	112250.98		Закрепление отсутствует	-
19	94891.83	112255.77		Закрепление отсутствует	-
20	94898.54	112266.59		Закрепление отсутствует	-
21	94902.38	112266.92		Закрепление отсутствует	-
22	94913.58	112285.86		Закрепление отсутствует	-
23	94897.0	112294.71		Закрепление отсутствует	-
24	94896.39	112295.66		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461				
Квартальный номер: 78.06.0002014.1653				
1	2	3	4	5
25	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	-
26	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	-
1	94891.61	112288.64	Закрепление отсутствует	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЙ ПОДРОБНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДРОБНОСТИ

Лист 32

		Земельный участок			вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13			Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149357461		78:06:0002014:1653				
Квартальный номер:						
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка						
Участковый номер части: 78:06:0002014:1653/3						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	94881.3	112332.78		Закрепление отсутствует	0.1	
2	94882.27	112333.31		Закрепление отсутствует	0.1	
3	94882.93	112333.99		Закрепление отсутствует	0.1	
4	94892.78	112340.98		Закрепление отсутствует	0.1	
5	94891.83	112345.77		Закрепление отсутствует	0.1	
6	94898.54	112366.59		Закрепление отсутствует	0.1	
7	94902.38	112366.92		Закрепление отсутствует	0.1	
8	94913.58	112385.86		Закрепление отсутствует	0.1	
9	94897.9	112394.71		Закрепление отсутствует	0.1	
10	94896.39	112395.06		Закрепление отсутствует	0.1	
11	94895.66	112395.13		Закрепление отсутствует	0.1	
12	94895.21	112394.77		Закрепление отсутствует	0.1	
13	94887.81	112382.2		Закрепление отсутствует	0.1	
14	94871.65	112385.72		Закрепление отсутствует	0.1	
15	94864.16	112342.57		Закрепление отсутствует	0.1	
1	94881.3	112332.78		Закрепление отсутствует	0.1	



подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461									
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1653									
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002014:1653/4									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94871.17	112338.57	Закрепление отсутствует	-					
2	94871.17	112339.53	Закрепление отсутствует	-					
3	94870.78	11251.23	Закрепление отсутствует	-					
4	94870.74	11254.12	Закрепление отсутствует	-					
5	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-					
1	94871.17	112338.57	Закрепление отсутствует	-					



подпись, наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 34

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39			
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461									
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1653									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002014:1653/5									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94904.43	11270.39		Закрепление отсутствует	-				
2	94906.46	11273.83		Закрепление отсутствует	-				
3	94889.44	11284.07		Закрепление отсутствует	-				
4	94889.06	11284.31		Закрепление отсутствует	-				
5	94887.81	11282.2		Закрепление отсутствует	-				
6	94887	11280.87		Закрепление отсутствует	-				
7	94887.38	11280.64		Закрепление отсутствует	-				
1	94904.43	11270.39		Закрепление отсутствует	-				



подпись, наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3/5

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости		Всего листов выписки: 39		
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов: 8		
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149357461						
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1653						
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 78:06.0002014:1653/6						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	94913.05	112386.15	Закрепление отсутствует	-		
2	94909.88	112279.61	Закрепление отсутствует	-		
3	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	-		
4	94913.05	112386.15	Закрепление отсутствует	-		



ПОДПИСЬ ИМЕННОГО ПОСЛАНИТЕЛЯ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 13
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461	
Квартальный номер: 78:06:0002014:1653	

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002014:1653/7

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94881.3	112332.78		Закрепление отсутствует	0.1
2	94882.27	112333.31		Закрепление отсутствует	0.1
3	94882.93	112333.99		Закрепление отсутствует	0.1
4	94892.78	112340.98		Закрепление отсутствует	0.1
5	94891.83	112345.77		Закрепление отсутствует	0.1
6	94898.54	112366.59		Закрепление отсутствует	0.1
7	94902.38	112366.92		Закрепление отсутствует	0.1
8	94913.58	112385.86		Закрепление отсутствует	0.1
9	94897.9	112394.71		Закрепление отсутствует	0.1
10	94896.39	112395.06		Закрепление отсутствует	0.1
11	94895.66	112395.13		Закрепление отсутствует	0.1
12	94895.21	112394.77		Закрепление отсутствует	0.1
13	94887.81	112382.2		Закрепление отсутствует	0.1
14	94871.65	112385.72		Закрепление отсутствует	0.1
15	94864.16	112342.57		Закрепление отсутствует	0.1
1	94881.3	112332.78		Закрепление отсутствует	0.1

Система координат СК-1964



полное наименование должности: _____

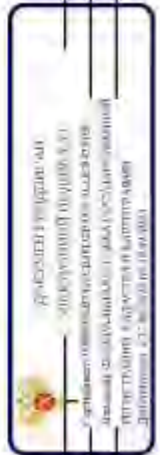
инициалы, фамилия: _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов: 8	Всего листов вышестоящего раздела: 39
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461			
Кладовый номер: 78.06.0002014.1653			

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78.06.0002014.1653/8

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94864.53	112342.37		Закрепление отсутствует	5
2	94886.29	112278		Закрепление отсутствует	-
3	94887.61	112277.14		Закрепление отсутствует	-
4	94889.12	112276.33		Закрепление отсутствует	-
5	94889.34	112276.25		Закрепление отсутствует	-
6	94889.56	112276.21		Закрепление отсутствует	-
7	94889.79	112276.2		Закрепление отсутствует	-
8	94890.02	112276.24		Закрепление отсутствует	-
9	94890.24	112276.32		Закрепление отсутствует	-
10	94890.44	112276.43		Закрепление отсутствует	-
11	94890.62	112276.58		Закрепление отсутствует	-
12	94890.77	112276.76		Закрепление отсутствует	-
13	94890.86	112276.89		Закрепление отсутствует	-
14	94895.89	112286.02		Закрепление отсутствует	-
15	94895.97	112286.21		Закрепление отсутствует	-
16	94897.58	112290.78		Закрепление отсутствует	-
17	94900	112292.1		Закрепление отсутствует	-
18	94900.41	112292.36		Закрепление отсутствует	-
19	94902.71	112291.01		Закрепление отсутствует	-
20	94904	112280.25		Закрепление отсутствует	-
21	94908.56	112287.57		Закрепление отсутствует	-
22	94909.06	112287.27		Закрепление отсутствует	-
23	94911.88	112284.86		Закрепление отсутствует	-
24	94913.05	112284.74		Закрепление отсутствует	-

Система координат СК-1964



подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 38

Земельный участок			
вид объектов недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149357461

Квартальный номер: 78:06:0002014:1653

1.	2.	3.	4.	5.
25	94912.22	112284.62	Закрепление отсутствует	-
26	94912.42	112284.53	Закрепление отсутствует	-
27	94912.75	112284.47	Закрепление отсутствует	-
28	94913.58	112285.86	Закрепление отсутствует	-
29	94899.07	112294.04	Закрепление отсутствует	-
30	94896.1	112292.54	Закрепление отсутствует	-
31	94895.89	112292.4	Закрепление отсутствует	-
32	94895.72	112292.2	Закрепление отсутствует	-
33	94895.54	112291.93	Закрепление отсутствует	-
34	94895.41	112291.67	Закрепление отсутствует	-
35	94895.96	112286.95	Закрепление отсутствует	-
36	94889.37	112278.62	Закрепление отсутствует	-
37	94888.67	112279	Закрепление отсутствует	-
38	94887.41	112279.83	Закрепление отсутствует	-
39	94886.67	112294.99	Закрепление отсутствует	-
40	94896.39	112295.06	Закрепление отсутствует	-
41	94895.66	112295.13	Закрепление отсутствует	-
42	94895.21	112294.77	Закрепление отсутствует	-
43	94887.81	112282.2	Закрепление отсутствует	-
44	94871.65	112255.72	Закрепление отсутствует	-
45	94864.16	112242.57	Закрепление отсутствует	-
1	94864.53	112242.37	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 39

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149357461		78:06:0002014:1653							
Кладовый номер:		78:06:0002014:1653							
Сведения о характеристиках точных границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер участка: 78:06:0002014:1653/9									
Система координат:									
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
	X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6				
1	94887.26	112341.45	-	-	-				
2	94887.68	112333.73	-	-	-				
3	94887.93	112333.99	-	-	-				
4	94887.26	112341.45	-	-	-				
1	94913.58	112285.86	-	-	-				
2	94902.35	112266.92	-	-	-				
3	94902.38	112266.92	-	-	-				
4	94913.58	112285.86	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 25

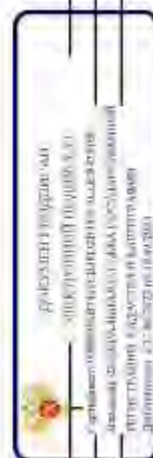
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

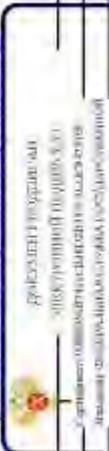
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов, 7	Всего листов выписки, 28
03.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-1493-56/09			
Кадастровый номер:	78-06/002/014/1654		
Номер кадастрового квартала:	78-06/002/014		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 20, литера В		
Площадь:	471 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	35405497,76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/002/014/1021		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (малых домов)		
Сведения о кадастровом инвентаре:	Генеральный план Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 22.11.2013		
Сведения о лесах, лесных участках и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



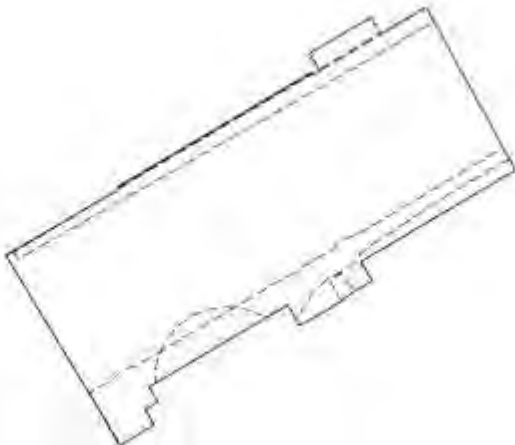
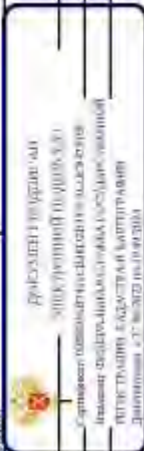
полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 3	Всего листов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069		78:06:0002014:1654	
Кadaстровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковому земельному лесосу, охотничьему угодью, заповеднику		данные отсутствуют	
Сведения о расположенном земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка:		данные отсутствуют	
Статус: запись об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ в пользование земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения о	
полные наименования, должности			
		инициалы, фамилия	

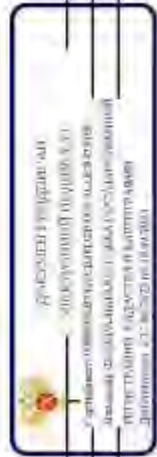
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела: 7
Всего листов выписки: 2Ж	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб: 1:400	Словесное описание:
	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1654			

Описание местоположения границ земельного участка					Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков		
№ п/п	Номер точки начальной координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности		Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°28'9"	2,52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°52'7"	13,06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	149°45'7"	9,21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	49°52'2"	0,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	149°27'2"	15,78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°33'0"	0,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	149°11'9"	0,61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	58°53'8"	1,41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	149°33'8"	5,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	241°11'3"	1,37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	149°8'5"	3,7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	241°11'8"	13,06	данные отсутствуют	78:06:0002014:1657	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	329°25'6"	2,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	239°28'7"	1,56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	329°33'2"	1,52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	331°45'2"	1,08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	329°14'8"	2,82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	333°53'2"	0,57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	59°34'1"	1,66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	329°23'6"	11,29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	238°57'3"	1,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	328°23'5"	1,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 6

		Земельный участок					
		вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1.2		Всего листов выписки 28			
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149356069							
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1654							
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.24	1.1.24	238°43.3'	1.25		данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	328°45.7'	2.85		78:06:0002014:1660	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Рисунок 3.2. Листу 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:16:54			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	94979.36	112239.63	-	0.1
2	94981.6	112241.82	-	0.1
3	94987.35	112243	-	0.1
4	94979.39	112247.64	-	0.1
5	94979.52	112247.79	-	0.1
6	94965.93	112255.81	-	0.1
7	94965.83	112255.64	-	0.1
8	94965.31	112255.95	-	0.1
9	94966.04	112257.16	-	0.1
10	94961.7	112259.71	-	0.1
11	94961.04	112258.51	-	0.1
12	94957.86	112260.41	-	0.1
13	94951.57	112248.97	-	0.1
14	94962.42	112242.56	-	0.1
15	94961.63	112241.22	-	0.1
16	94962.94	112240.45	-	0.1
17	94963.79	112239.78	-	0.1
18	94966.21	112238.34	-	0.1
19	94966.72	112238.09	-	0.1
20	94967.56	112239.52	-	0.1
21	94977.28	112233.77	-	0.1
22	94976.66	112232.74	-	0.1



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 8


Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 28	
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069							
Квартальный номер: 78:06:0002014:1654							
1	2	3	4	5			
23	94977.57	11232.18	-	-	0.1	0.1	
24	94976.92	11231.11	-	-	0.1	0.1	
1	94979.36	11229.63	-	-	0.1	0.1	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУ ВИ-001/2024-149356069			
Кadaстровый номер:			
78:06:0002014:1654		Участковый номер земли: 78:06:0002014:1654/1	
План (чертеж, схема) части земельного участка			
			
Макштаб 1:400			
№ условные обозначения			



ПОЛНОЕ ИЛИ ИЛИКОЛЬНОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВАЦИИ, ФИНАНСИЯ
---------------------------------	--	---------------------


Лист 10

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 28	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149356069	
Казестровий номер: 78-06-0002014-1654	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер засти: 78-06-0002014-1654/2	
	
Місця зб. 1:2000	
Условные обозначения:	



ПОЛІСЬКЕ НАВЧАЛЬНЕ ПОЛІЦЬКЕ ЗАКЛАДАННЯ	
ІНДИВІДУАЛЬНА ФОРМАЦІЯ	

Лист 11

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 3 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 28	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069	
Кладстовий номер: 78-06-0002014-1654	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002014-1654/3	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОЛІБІС КИЇВСЬКОЇ ПОЛІЦІЇ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

Лист 12




Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЕСКИЕ


Лист 13

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 5 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 28	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069	
Казестровий номер: 78:06:0002014:1654	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78.06:0002014:1654/5	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения:



ПОЛІСЬКЕ КИЇВСЬКЕ ПОСЛІДНЄ ДОЛЖНОСТІ	ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ
--------------------------------------	---------------------

Лист 14

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 6 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 28	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069	
Кадастровий номер: 78-06-0002014-1654	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002014-1654/6	
	
Місця зб. І-400	Условные обозначения



ПОЛІСЬКЕ КИЇВСЬКЕ ПОЛІСЬКЕ ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

Лист 15



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ

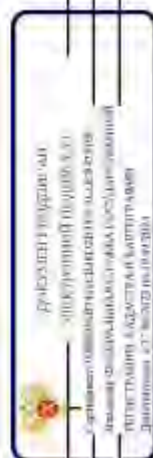
ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЕСКАЯ

Лист 4.1 Лист 16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1654			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002014:1654/1	469	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1654/2	19	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1654/3	40	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона объекта культурного наследия
78:06:0002014:1654/4	78	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1654/5	18	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1654/6	462	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок; предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; резанты лозы мегалитных сооружений, разрешение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Елены" от 28.12.2021 № 431-р/выд. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объема-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение изысканий, строительных, монтажных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4.2. Лист 18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об объекте земельного участка

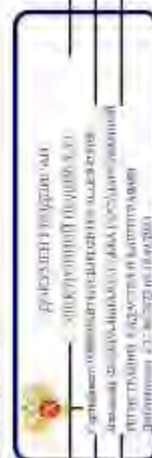
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2.	Всего разделов 7
Всего листов выписки 28	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069	
Кадастровый номер 78:06:0002014:1654	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участки номер части: 78:06:0002014:1654/1

Система координат СК-1994

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1				4	5
1	94979.36	112279.63		Закрепление отсутствует	0.1
2	94980.6	112231.82		Закрепление отсутствует	0.1
3	94987.35	112243		Закрепление отсутствует	0.1
4	94979.39	112247.64		Закрепление отсутствует	0.1
5	94979.52	112247.79		Закрепление отсутствует	0.1
6	94965.93	112255.81		Закрепление отсутствует	0.1
7	94965.83	112255.64		Закрепление отсутствует	0.1
8	94965.31	112255.95		Закрепление отсутствует	0.1
9	94966.04	112257.16		Закрепление отсутствует	0.1
10	94961.7	112259.71		Закрепление отсутствует	0.1
11	94961.04	112258.51		Закрепление отсутствует	0.1
12	94957.86	112260.41		Закрепление отсутствует	0.1
13	94951.57	112248.97		Закрепление отсутствует	0.1
14	94962.42	112242.56		Закрепление отсутствует	0.1
15	94961.63	112241.22		Закрепление отсутствует	0.1
16	94962.94	112240.45		Закрепление отсутствует	0.1
17	94963.73	112241.78		Закрепление отсутствует	0.1
18	94964.65	112241.24		Закрепление отсутствует	0.1
19	94963.79	112239.78		Закрепление отсутствует	0.1
20	94966.21	112238.34		Закрепление отсутствует	0.1
21	94966.72	112238.09		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов, разделов 7
Всего листов, выписки, 28	

03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069

Квартальный номер: 78.06.0002014.1654

1.	2.	3.	4.	5.
22	94977.56	112239.52	Закрепление отсутствует	0.1
23	94977.28	112233.77	Закрепление отсутствует	0.1
24	94976.66	112232.74	Закрепление отсутствует	0.1
25	94977.57	112232.18	Закрепление отсутствует	0.1
26	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
1.	94979.36	112239.63	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОЛНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
---------------------------------	----------------

Лист 21

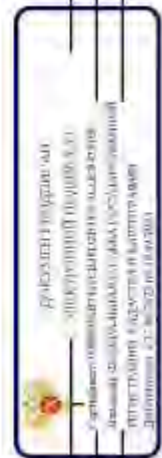
Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4 Э.11		Всего разделов 7		Всего листов выписки 28	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4 Э.11		Всего разделов 7		Всего листов выписки 28			
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149356069									
Квартальный номер: 78:06:0002014:1654									
1	2	3	4	5					
25	94962.42	112242.56	Закрепление отсутствует		0.1				
26	94961.63	112241.22	Закрепление отсутствует		0.1				
27	94962.94	112240.45	Закрепление отсутствует		0.1				
28	94963.79	112239.78	Закрепление отсутствует		0.1				
29	94966.21	112238.34	Закрепление отсутствует		0.1				
30	94966.72	112238.09	Закрепление отсутствует		0.1				
1	94966.83	112238.28	Закрепление отсутствует		0.1				



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕТНОЕ ФАМИЛИЯ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	
---------------------------------------	--	--	--

Лист 22

		Земельный участок			Вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4 Э.1.1		Всего разделов 7		Всего листов выписки 28		
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069		Квартальный номер			78:06:0002014:1654								
		Сведения о характеристиках земельных частей (участков) земельного участка			Участковый номер части: 78:06:0002014:1654/3								
		Система координат СК-1964											
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	4	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		5					
	X	Y	Z										
1	94986.83	112243.3		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
2	94979.39	112247.64		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
3	94979.52	112247.79		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
4	94965.95	112255.81		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
5	94965.83	112255.64		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
6	94963.31	112255.95		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
7	94966.04	112257.16		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
8	94961.7	112259.71		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
9	94961.04	112258.51		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
10	94957.86	112260.41		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
11	94957.3	112259.4		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
12	94962.38	112256.44		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
13	94986.51	112242.72		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						
1	94986.83	112243.3		Закрепление отсутствует		0.1	0.1						



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов разделов 4.2-11	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069		Всего листов выписки, 28	
Квартальный номер		78:06:0002014:1654	

Сведения о характеристиках земельных границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06.0002014:1654/4

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94981.47	112333.35		Закрепление отсутствует	0.1
2	94981.53	112333.44		Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.74	112344.36		Закрепление отсутствует	0.1
4	94979.64	112344.49		Закрепление отсутствует	0.1
5	94979.53	112344.61		Закрепление отсутствует	0.1
6	94979.41	112344.72		Закрепление отсутствует	0.1
7	94979.28	112344.83		Закрепление отсутствует	0.1
8	94979.14	112344.92		Закрепление отсутствует	0.1
9	94978.99	112355		Закрепление отсутствует	0.1
10	94978.84	112355.07		Закрепление отсутствует	0.1
11	94978.69	112355.12		Закрепление отсутствует	0.1
12	94978.53	112355.16		Закрепление отсутствует	0.1
13	94978.27	112355.2		Закрепление отсутствует	0.1
14	94965.57	112342.74		Закрепление отсутствует	0.1
15	94964.31	112343.52		Закрепление отсутствует	0.1
16	94964.21	112343.65		Закрепление отсутствует	0.1
17	94964.1	112343.77		Закрепление отсутствует	0.1
18	94963.98	112343.88		Закрепление отсутствует	0.1
19	94963.85	112343.99		Закрепление отсутствует	0.1
20	94963.71	112344.08		Закрепление отсутствует	0.1
21	94963.56	112344.16		Закрепление отсутствует	0.1
22	94963.41	112344.23		Закрепление отсутствует	0.1
23	94963.26	112344.28		Закрепление отсутствует	0.1
24	94963.1	112344.32		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.11	Всего разделов 7	Всего листов выписки 28

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069
 Кадастровый номер: 78:06:0002014:1654

1	2	3	4	5
25	94962.84	112344.36	Закрепление отсутствует	0.1
26	94952.85	112350.3	Закрепление отсутствует	0.1
27	94952.44	112350.55	Закрепление отсутствует	0.1
28	94951.57	112348.97	Закрепление отсутствует	0.1
29	94962.42	112342.56	Закрепление отсутствует	0.1
30	94961.63	112341.22	Закрепление отсутствует	0.1
31	94962.94	112340.45	Закрепление отсутствует	0.1
32	94963.79	112339.38	Закрепление отсутствует	0.1
33	94966.21	112338.34	Закрепление отсутствует	0.1
34	94966.72	112338.09	Закрепление отсутствует	0.1
35	94967.56	112339.52	Закрепление отсутствует	0.1
36	94977.28	112333.77	Закрепление отсутствует	0.1
37	94976.66	112332.74	Закрепление отсутствует	0.1
38	94977.57	112331.18	Закрепление отсутствует	0.1
39	94977.03	112331.29	Закрепление отсутствует	0.1
40	94977.61	112330.96	Закрепление отсутствует	0.1
41	94977.5	112330.76	Закрепление отсутствует	0.1
42	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
43	94980.6	112231.82	Закрепление отсутствует	0.1
1	94981.47	112233.35	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов разделов 4.2-11
Всего листов выписки 28	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069	
Квартальный номер 78:06.0002014.1654	

Сведения о характеристиках земельных частей (участков) земельного участка
 Учетный номер части 78:06.0002014.1654/5

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94976.84	112338.67		Закрепление отсутствует	0.1
2	94976.84	112334.03		Закрепление отсутствует	0.1
3	94976.85	112334.4		Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.83	112334.81		Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.78	112335.22		Закрепление отсутствует	0.1
6	94976.69	112335.63		Закрепление отсутствует	0.1
7	94976.57	112336.02		Закрепление отсутствует	0.1
8	94976.42	112336.41		Закрепление отсутствует	0.1
9	94976.23	112336.78		Закрепление отсутствует	0.1
10	94976.02	112337.13		Закрепление отсутствует	0.1
11	94975.78	112337.46		Закрепление отсутствует	0.1
12	94975.51	112337.78		Закрепление отсутствует	0.1
13	94975.21	112338.07		Закрепление отсутствует	0.1
14	94974.9	112338.33		Закрепление отсутствует	0.1
15	94974.56	112338.57		Закрепление отсутствует	0.1
16	94974.2	112338.78		Закрепление отсутствует	0.1
17	94973.83	112338.96		Закрепление отсутствует	0.1
18	94973.45	112339.11		Закрепление отсутствует	0.1
19	94973.05	112339.22		Закрепление отсутствует	0.1
20	94972.64	112339.31		Закрепление отсутствует	0.1
21	94972.23	112339.36		Закрепление отсутствует	0.1
22	94971.82	112339.37		Закрепление отсутствует	0.1
23	94971.41	112339.35		Закрепление отсутствует	0.1
24	94971	112339.3		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 2/6

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.11		Всего листов выписки 28
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069				
Квартальный номер: 78.06.0002014.1654				
1	2	3	4	5
25	94970.59	112239.21	Завреждение отсутствует	0.1
26	94970.2	112239.09	Завреждение отсутствует	0.1
1	94969	112238.67	Завреждение отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛОННО-ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 11	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 28
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149356069			
Кладовый номер: 78:06:0002014:1654			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/6

Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	-	3	4	5
1	94979.43	11247.62	-	-	-
2	94979.39	11247.64	-	-	-
3	94979.48	11247.75	-	-	-
4	94965.9	11245.76	-	-	-
5	94965.83	11245.64	-	-	-
6	94965.82	11245.63	-	-	-
7	94957.85	11260.38	-	-	-
8	94951.57	11248.97	-	-	-
9	94962.42	11242.56	-	-	-
10	94961.63	11241.22	-	-	-
11	94962.94	11240.45	-	-	-
12	94963.79	11239.78	-	-	-
13	94966.21	11238.34	-	-	-
14	94966.72	11238.09	-	-	-
15	94967.56	11239.52	-	-	-
16	94977.28	11233.77	-	-	-
17	94976.66	11232.74	-	-	-
18	94977.57	11232.18	-	-	-
19	94976.92	11231.11	-	-	-
20	94979.27	11229.68	-	-	-
21	94987.39	11242.94	-	-	-
22	94979.42	11247.61	-	-	-
1	94979.43	11247.62	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 28

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 11		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 28	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149356069									
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1654									
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002014:1654/7									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94965.36	112256.03	-	-					
2	94966.04	112257.16	-	-					
3	94961.7	112249.71	-	-					
4	94961.07	112258.57	-	-					
5	94965.36	112256.03	-	-					
1	94979.43	112247.69	-	-					
2	94979.52	112247.79	-	-					
3	94965.93	112255.81	-	-					
4	94965.88	112255.72	-	-					
5	94979.43	112247.69	-	-					



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛ, ФОРМАНГА

ПРИЛОЖЕНИЕ 26

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов, 7	Всего листов выписки, 34
03.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-149354939			
Кадастровый номер:	78-06-0002014-1657		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, пр. 1-я линия В.О., дом 20, литера А		
Площадь:	580 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	4294292531		
Кадастровые номера разрешенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0002014-1012		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (многоквартирный)		
Сведения о кадастровом инкастре:	Перурава Анна Альбертовна, дата завершения кадастровых работ: 19.03.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, аграрной зоны:	данные отсутствуют		

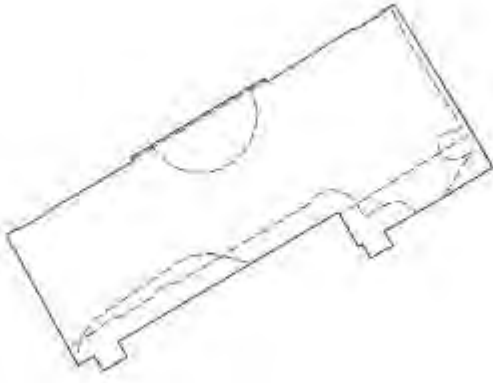
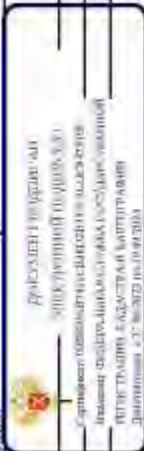


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 3	Всего листов выписки 3.4
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149354939		
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1657		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковому земельному лесосу, охотничьему угодью, заповеднику	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют	
Статус: запись об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальное"	
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ в пользование земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения о	
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) и Федеральное агентство по интеллектуальной собственности (Роспатент)		
Подпись: _____ Инициалы, фамилия: _____		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела: 7	Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1637			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб: 1:500	Словесное описание:		
			
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ, ДОЛЖНОСТИ			ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ

Лист № 3 / Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1657			

№ п/п	Номер точки начальной высеки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Ссылка на адресную привязку к земельным участкам
1	1.1.1	61°11'8"	13,06	данные отсутствуют	78:06:0002014:1654	данные отсутствуют
2	1.1.2	149°42'5"	1,17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	241°41'9"	0,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	150°25'9"	2,82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	58°23'5"	0,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	149°52'4"	8,93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	51°07'0"	0,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	149°19'5"	13,6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	234°47'6"	0,39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	148°11'9"	8,92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	238°23'5"	0,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	149°45'5"	2,86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	53°07'8"	0,15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	148°40'3"	1,35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	238°27'7"	13,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	239°52'5"	3,69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	328°58'6"	1,67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	328°50'0"	2,9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	329°44'6"	0,69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	329°50'2"	5,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	240°3'5"	1,44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	330°41'9"	2,25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1.2		Всего разделов 7		Всего листов выписки 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939							
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1657							
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	59°48.1	1.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	330°25.3	0.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	60°11.6	3.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	329°33.5	22.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	239°39.8	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	330°29.3	2.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	59°33.2	1.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	329°41.6	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

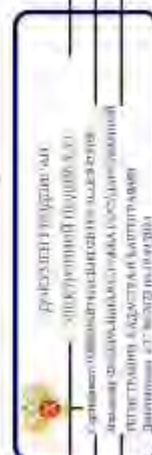
Рисунок 3.2. Листу 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздел 3.2, 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:16:57			

Номер точки	Координаты, м		Описание определения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94951.57	112248.97	4	5
2	94957.86	112260.41	-	0.1
3	94956.85	112261	-	0.1
4	94956.78	112260.87	-	0.1
5	94954.33	112262.26	-	0.1
6	94954.41	112262.39	-	0.1
7	94946.69	112266.87	-	0.1
8	94946.94	112267.18	-	0.1
9	94935.24	112274.12	-	0.1
10	94935.01	112273.8	-	0.1
11	94927.43	112278.5	-	0.1
12	94927.35	112278.37	-	0.1
13	94924.88	112279.81	-	0.1
14	94924.97	112279.93	-	0.1
15	94923.82	112280.63	-	0.1
16	94917.04	112269.51	-	0.1
17	94915.17	112266.33	-	0.1
18	94916.6	112265.47	-	0.1
19	94919.08	112263.97	-	0.1
20	94919.68	112263.62	-	0.1
21	94924.67	112260.72	-	0.1
22	94923.95	112259.47	-	0.1

Сведения о характерных точках границ земельного участка
 Система координат СК-1964



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.2		Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939				
Кадстровый номер 78:06:0002014:1657				
1	2	3	4	5
23	94925.91	112258.37	-	0.1
24	94926.62	112259.59	-	0.1
25	94926.99	112259.38	-	0.1
26	94928.72	112262.4	-	0.1
27	94948.05	112251.04	-	0.1
28	94947.26	112249.69	-	0.1
29	94949.38	112248.49	-	0.1
30	94950.15	112249.8	-	0.1
1	94951.57	112248.97	-	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУ ВИ-001/2024-149354939			
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1657			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002014:1657/1			
Масштаб 1:300		№ листовые обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЫ, ФИМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------


Лист 10

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 34	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149354939	
Казестровий номер: 78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер засти: 78.06.0002014.1657/2	
	
Місця зб. 1:500	Условные обозначения:



ПОЛІБІС КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	
ІНЦЕСАЛ, ФІРМІТІЯ	


Лист 11

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939	
Кладовый номер: 78.06.0002014.1657	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002014.1657/3	
	
Масштаб 1:200	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛ
----------------------------------	-------------------

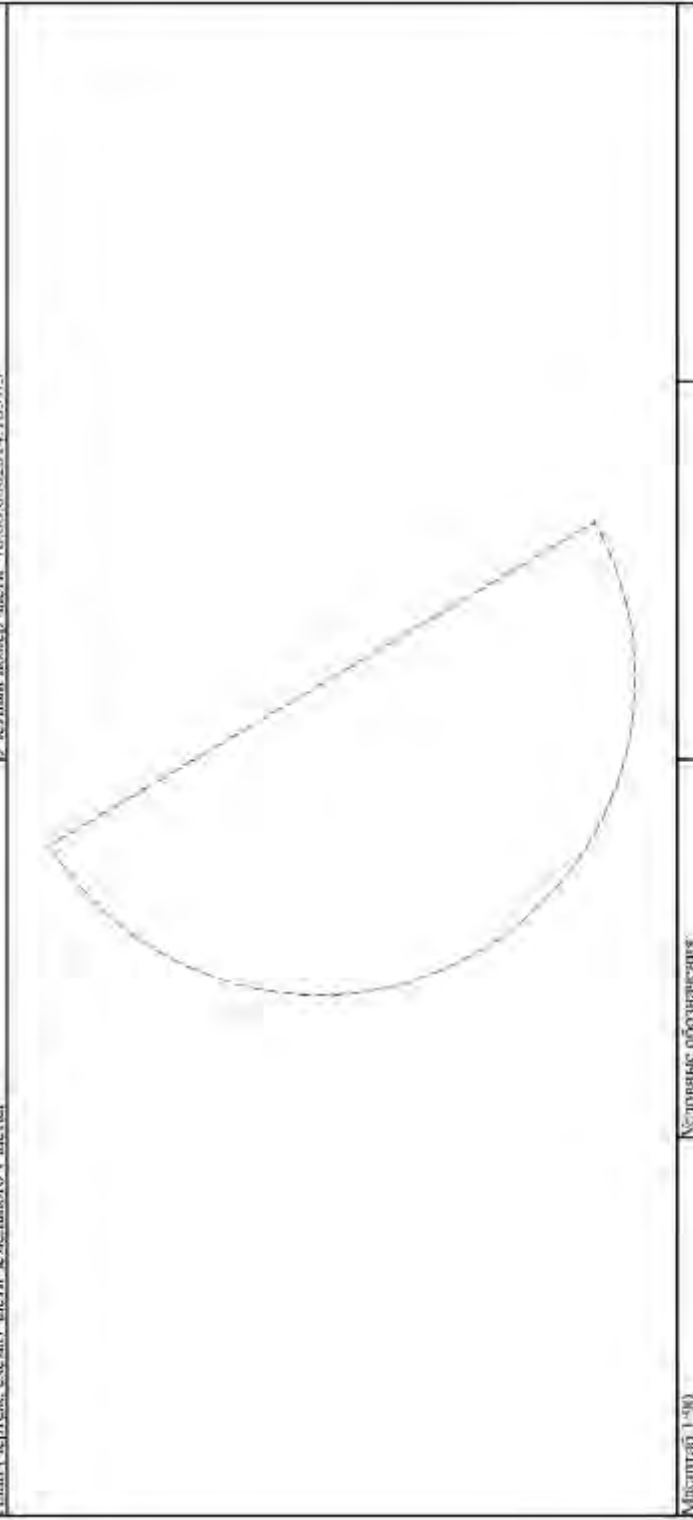
Лист 12

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего листов: 7
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939	
Кладовый номер: 78-06-0002014-1657	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002014-1657/1	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	---------------------


Лист 13

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 5 розділу 4	Всього розділів: 7
Всього листів виписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939	
Кадастровий номер: 78-06-0002014-1657	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002014-1657/5	
	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛІБІС КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІМЯ
---------------------------	----------------------


Лист 14

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939	
Квартальный номер: 78:06:0002014:1657	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78:06:0002014:1657/6	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИЛИ ИНЫЕ ПОЛНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ
----------------------------------	--------------------

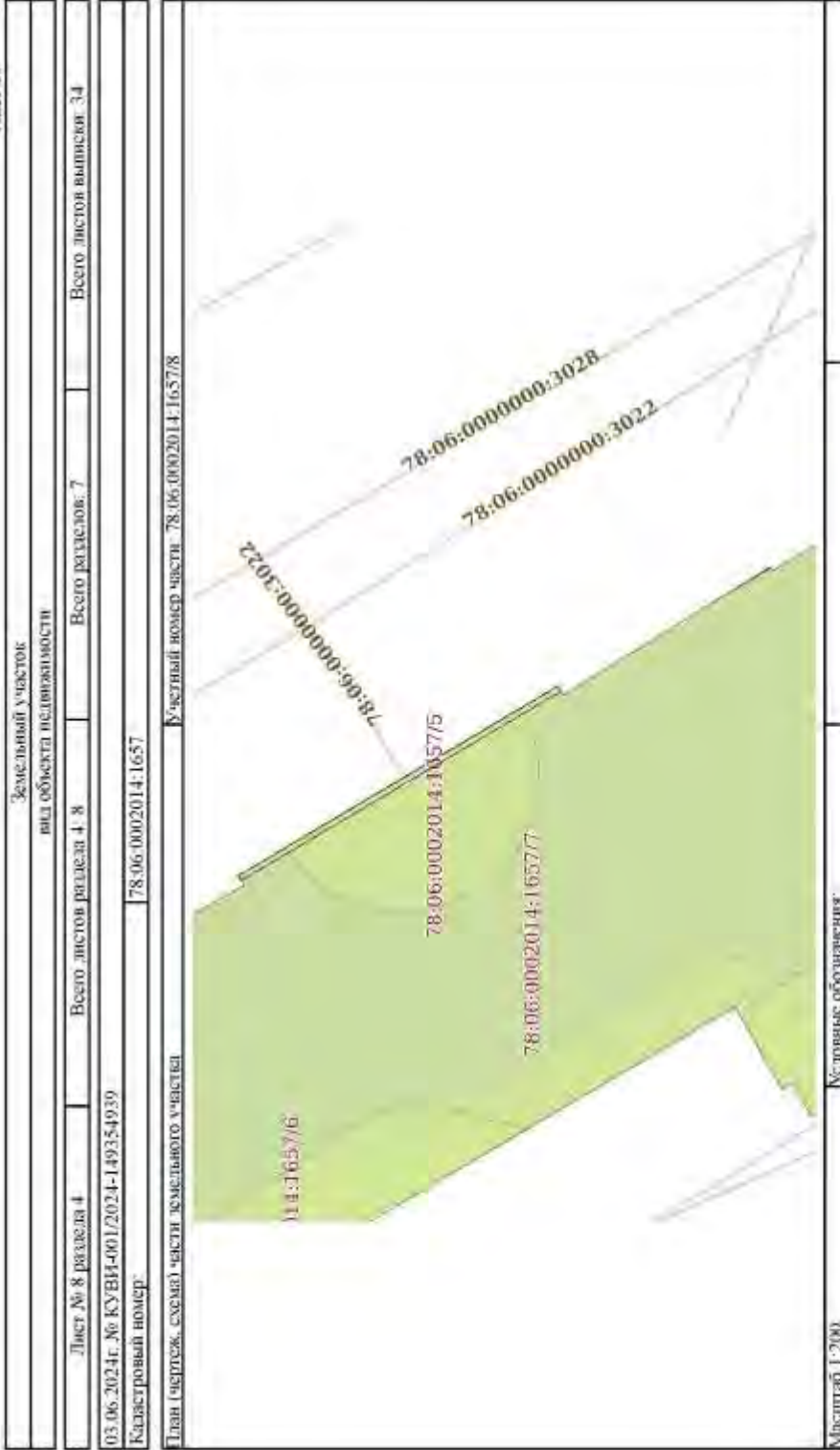
Лист 1.5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1657	
Участковый номер участка: 78:06:0002014:1657/7	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Лист 16



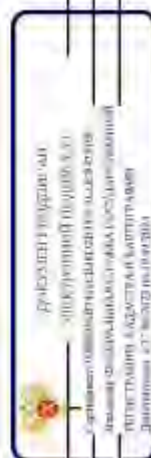
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Лист 4.1 Лист 17

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939			
Квартальный номер: 78:06:0002014:1657			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002014:1657/1	73	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняя зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1657/2	580	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002014:1657/3	50	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняя зона канализационных сетей
78:06:0002014:1657/4	21	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняя зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1657/5	38	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняя зона водопроводных сетей
78:06:0002014:1657/6	40	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняя зона канализационных сетей
78:06:0002014:1657/7	579	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, подтверждающие об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Гаванишнеско-потерянный храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, осуществление на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия. 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149354939	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1657	

78-06/0002014-1657/8	3	<p>деятельности и границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации в Санкт-Петербурге об объектах культурного наследия : Реставрационный номер границы: 78-06-8-211). Вид объекта реставри территории объекта культурного наследия: Вид зоны по документу Территория объекта культурного наследия федерального значения "Евangelическо-лютеранский храм Святой Екатерины". Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия, не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19/01/2009 № 820-7 выдан Комитет по государственному управлению, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга. Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБРЕМЕНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, УСТАНОВЛЕНА ЗАКОНОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТ 19 ЯНВАРЯ 2009 Г. № 820-7. Реставрационный номер границы: 78-00-6-1221; Вид объекта реставри территории: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Естественная охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в историческом сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия</p>
----------------------	---	--



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 / Итого 19

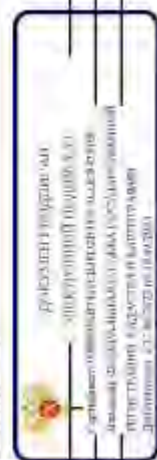
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участке земельного участка

Земельный участок		Всего листов вышелем. 34	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 16	Всего разделов 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1657			

Сведения о характерных точках граница части (частей) земельного участка
Участки номер части: 78:06:0002014:1657/1

Система координат СК-1994

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94950,15	112249,8	Закрепление отсутствует	0,1
2	94951,57	112248,97	Закрепление отсутствует	0,1
3	94952,44	112250,55	Закрепление отсутствует	0,1
4	94950,13	112251,91	Закрепление отсутствует	0,1
5	94949,56	112252,28	Закрепление отсутствует	0,1
6	94949,46	112252,41	Закрепление отсутствует	0,1
7	94949,55	112252,53	Закрепление отсутствует	0,1
8	94949,23	112252,64	Закрепление отсутствует	0,1
9	94949,1	112252,75	Закрепление отсутствует	0,1
10	94948,96	112252,84	Закрепление отсутствует	0,1
11	94948,81	112252,92	Закрепление отсутствует	0,1
12	94948,66	112252,99	Закрепление отсутствует	0,1
13	94948,51	112253,04	Закрепление отсутствует	0,1
14	94948,35	112253,08	Закрепление отсутствует	0,1
15	94948,09	112253,12	Закрепление отсутствует	0,1
16	94944,8	112255,09	Закрепление отсутствует	0,1
17	94944,72	112255,24	Закрепление отсутствует	0,1
18	94944,63	112255,37	Закрепление отсутствует	0,1
19	94944,53	112255,5	Закрепление отсутствует	0,1
20	94944,41	112255,62	Закрепление отсутствует	0,1
21	94944,29	112255,74	Закрепление отсутствует	0,1



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 2/9

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2, 16	Всего разделов 7	Всего листов выписки 74	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939				
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1657				
1.	2.	3.	4.	5.
22	94944.16	112355.84	Закрепление отсутствует	0.1
23	94944.02	112555.93	Закрепление отсутствует	0.1
24	94943.88	112356	Закрепление отсутствует	0.1
25	94943.72	112356.07	Закрепление отсутствует	0.1
26	94943.57	112356.12	Закрепление отсутствует	0.1
27	94943.41	112356.16	Закрепление отсутствует	0.1
28	94943.24	112356.19	Закрепление отсутствует	0.1
29	94943.08	112356.2	Закрепление отсутствует	0.1
30	94942.91	112356.2	Закрепление отсутствует	0.1
31	94931.1	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
32	94931.01	112263.4	Закрепление отсутствует	0.1
33	94930.92	112263.54	Закрепление отсутствует	0.1
34	94930.81	112263.66	Закрепление отсутствует	0.1
35	94930.7	112263.78	Закрепление отсутствует	0.1
36	94930.57	112263.89	Закрепление отсутствует	0.1
37	94930.44	112263.99	Закрепление отсутствует	0.1
38	94930.3	112264.07	Закрепление отсутствует	0.1
39	94930.15	112264.15	Закрепление отсутствует	0.1
40	94929.99	112264.21	Закрепление отсутствует	0.1
41	94929.84	112264.25	Закрепление отсутствует	0.1
42	94929.68	112264.29	Закрепление отсутствует	0.1
43	94929.51	112264.31	Закрепление отсутствует	0.1
44	94929.35	112264.32	Закрепление отсутствует	0.1
45	94929.18	112264.31	Закрепление отсутствует	0.1
46	94929.02	112264.3	Закрепление отсутствует	0.1
47	94928.85	112264.26	Закрепление отсутствует	0.1
48	94928.7	112264.22	Закрепление отсутствует	0.1
49	94928.46	112264.13	Закрепление отсутствует	0.1
50	94928.3	112264.08	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3-раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2.16	Всего разделов 7	Всего листов выписки 74

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939

Квартальный номер: 78-06-0002014-1657

1.	2.	3.	4.	5.
51	94928.14	112264.03	Закрепление отсутствует	0.1
52	94927.99	112263.96	Закрепление отсутствует	0.1
53	94927.85	112263.88	Закрепление отсутствует	0.1
54	94927.71	112263.79	Закрепление отсутствует	0.1
55	94927.58	112263.69	Закрепление отсутствует	0.1
56	94927.46	112263.58	Закрепление отсутствует	0.1
57	94927.35	112263.46	Закрепление отсутствует	0.1
58	94927.25	112263.32	Закрепление отсутствует	0.1
59	94927.15	112263.17	Закрепление отсутствует	0.1
60	94926.43	112261.91	Закрепление отсутствует	0.1
61	94925.3	112262.61	Закрепление отсутствует	0.1
62	94925.11	112262.63	Закрепление отсутствует	0.1
63	94924.99	112262.75	Закрепление отсутствует	0.1
64	94924.87	112262.86	Закрепление отсутствует	0.1
65	94924.74	112262.96	Закрепление отсутствует	0.1
66	94924.59	112263.04	Закрепление отсутствует	0.1
67	94924.45	112263.12	Закрепление отсутствует	0.1
68	94924.29	112263.18	Закрепление отсутствует	0.1
69	94924.13	112263.23	Закрепление отсутствует	0.1
70	94923.97	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
71	94923.81	112263.28	Закрепление отсутствует	0.1
72	94923.64	112263.29	Закрепление отсутствует	0.1
73	94923.48	112263.28	Закрепление отсутствует	0.1
74	94923.31	112263.26	Закрепление отсутствует	0.1
75	94923.15	112263.23	Закрепление отсутствует	0.1
76	94922.99	112263.19	Закрепление отсутствует	0.1
77	94922.84	112263.13	Закрепление отсутствует	0.1
78	94922.69	112263.06	Закрепление отсутствует	0.1
79	94922.55	112262.97	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 22

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.16	Всего разделов 7	Всего листов выписки 74

03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149354939

Квартальный номер

78:06:0002014:1657

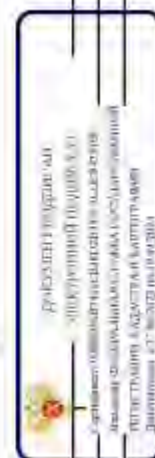
1.	2.	3.	4.	5.
80	94922.41	112262.88	Закрепление отсутствует	0.1
81	94922.29	112262.77	Закрепление отсутствует	0.1
82	94923.17	112262.65	Закрепление отсутствует	0.1
83	94923.06	112262.53	Закрепление отсутствует	0.1
84	94921.91	112262.32	Закрепление отсутствует	0.1
85	94924.67	112260.72	Закрепление отсутствует	0.1
86	94923.95	112259.47	Закрепление отсутствует	0.1
87	94925.91	112258.37	Закрепление отсутствует	0.1
88	94926.62	112259.39	Закрепление отсутствует	0.1
89	94926.99	112259.38	Закрепление отсутствует	0.1
90	94928.72	112262.4	Закрепление отсутствует	0.1
91	94948.05	112251.04	Закрепление отсутствует	0.1
92	94947.36	112249.69	Закрепление отсутствует	0.1
93	94949.38	112248.49	Закрепление отсутствует	0.1
1	94950.15	112249.8	Закрепление отсутствует	0.1



подпись, наименование должности	инициалы, фамилия
---------------------------------	-------------------

Лист 23

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4 Э. 16		Всего разделов 7		Всего листов выписки 74	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4 Э. 16		Всего разделов 7		Всего листов выписки 74			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939		78:06:0002014:1657							
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1657							
Сведения о характеристиках земельных частей (участков) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002014:1657/2									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки/точки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94951.57	112248.97	-	-	0.1				
2	94957.86	112260.41	-	-	0.1				
3	94956.85	112261	-	-	0.1				
4	94956.78	112260.87	-	-	0.1				
5	94954.33	112262.26	-	-	0.1				
6	94954.41	112262.39	-	-	0.1				
7	94946.69	112266.87	-	-	0.1				
8	94946.94	112267.18	-	-	0.1				
9	94935.24	112274.12	-	-	0.1				
10	94935.01	112273.8	-	-	0.1				
11	94927.43	112278.5	-	-	0.1				
12	94927.35	112278.37	-	-	0.1				
13	94924.88	112279.81	-	-	0.1				
14	94924.97	112279.93	-	-	0.1				
15	94923.82	112280.63	-	-	0.1				
16	94917.04	112269.51	-	-	0.1				
17	94913.17	112266.33	-	-	0.1				
18	94916.6	112265.47	-	-	0.1				
19	94919.08	112263.97	-	-	0.1				
20	94919.68	112263.62	-	-	0.1				
21	94924.67	112260.72	-	-	0.1				
22	94923.95	112259.47	-	-	0.1				
23	94925.91	112258.37	-	-	0.1				
24	94926.62	112259.59	-	-	0.1				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего листов выписки. 14
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939				
Квартальный номер: 78.06.0002014.1657				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94926.99	112259.38	-	0.1
26	94928.72	112262.4	-	0.1
27	94948.05	112251.04	-	0.1
28	94947.26	112249.69	-	0.1
29	94949.38	112248.49	-	0.1
30	94950.15	112249.8	-	0.1
1	94951.57	112248.97	-	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ЦИФРОВИТИЗАЦИЯ

Лист 25

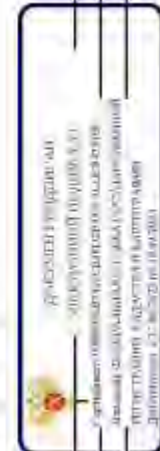
Земельный участок			Земельный участок		
вид объекта недвижимости			вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов 7	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939			Всего листов выписки 74		
Кадстровый номер:			78:06:0002014:1657		
Сведения о характеристиках земельных частей (участков) земельного участка					
Участковый номер части: 78:06:0002014:16573					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	94928.61	112362.21	Закрепление отсутствует	0.1	
2	94916.97	112369.39	Закрепление отсутствует	0.1	
3	94915.17	112366.33	Закрепление отсутствует	0.1	
4	94916.6	112365.47	Закрепление отсутствует	0.1	
5	94919.08	112363.97	Закрепление отсутствует	0.1	
6	94919.68	112363.62	Закрепление отсутствует	0.1	
7	94924.67	112360.72	Закрепление отсутствует	0.1	
8	94923.95	112359.47	Закрепление отсутствует	0.1	
9	94925.91	112358.37	Закрепление отсутствует	0.1	
10	94926.62	112359.59	Закрепление отсутствует	0.1	
11	94926.99	112359.38	Закрепление отсутствует	0.1	
1	94928.61	112362.21	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2	16	Всего разделов 7
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939			Всего листов выписки 74
Квартальный номер: 78:06:0002014:1657			

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка					
Участковый номер части: 78:06:0002014:1657.4					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94919.47	112267.75		Закрепление отсутствует	0.1
2	94917.06	112267.68		Закрепление отсутствует	0.1
3	94917.87	112267.19		Закрепление отсутствует	0.1
4	94918.01	112267.11		Закрепление отсутствует	0.1
5	94918.12	112267.07		Закрепление отсутствует	0.1
6	94918.23	112267.03		Закрепление отсутствует	0.1
7	94918.35	112267.01		Закрепление отсутствует	0.1
8	94918.47	112266.99		Закрепление отсутствует	0.1
9	94918.59	112266.99		Закрепление отсутствует	0.1
10	94918.71	112266.99		Закрепление отсутствует	0.1
11	94918.83	112267.01		Закрепление отсутствует	0.1
12	94918.97	112267.04		Закрепление отсутствует	0.1
13	94919.09	112267.08		Закрепление отсутствует	0.1
14	94919.27	112267.17		Закрепление отсутствует	0.1
15	94919.37	112267.24		Закрепление отсутствует	0.1
16	94919.49	112267.33		Закрепление отсутствует	0.1
17	94919.63	112267.48		Закрепление отсутствует	0.1
18	94919.75	112267.64		Закрепление отсутствует	0.1
19	94919.87	112267.83		Закрепление отсутствует	0.1
20	94919.95	112267.99		Закрепление отсутствует	0.1
21	94919.99	112268.16		Закрепление отсутствует	0.1
22	94920.01	112268.34		Закрепление отсутствует	0.1
23	94920	112268.51		Закрепление отсутствует	0.1
24	94919.96	112268.68		Закрепление отсутствует	0.1



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Лист 27

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости		Выс. объектов недвижимости	
Лист № 9 раздела 4.2		Выс. объектов недвижимости 4.2.16		Выс. объектов недвижимости 7	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939		78:06:0002014:1657			
Кадстровый номер:					
1	2	3	4	5	
25	94919.89	112268.84	Закрепление отсутствует	0.1	
26	94919.79	112268.99	Закрепление отсутствует	0.1	
27	94919.67	112269.11	Закрепление отсутствует	0.1	
28	94919.53	112269.22	Закрепление отсутствует	0.1	
29	94919.4	112269.3	Закрепление отсутствует	0.1	
30	94919.28	112269.37	Закрепление отсутствует	0.1	
31	94919.12	112269.44	Закрепление отсутствует	0.1	
32	94918.95	112269.49	Закрепление отсутствует	0.1	
33	94918.77	112269.5	Закрепление отсутствует	0.1	
34	94918.51	112269.47	Закрепление отсутствует	0.1	
35	94917.9	112269.84	Закрепление отсутствует	0.1	
36	94918.46	112270.75	Закрепление отсутствует	0.1	
37	94922.51	112272.24	Закрепление отсутствует	0.1	
38	94923.91	112279.87	Закрепление отсутствует	0.1	
39	94924.06	112280.11	Закрепление отсутствует	0.1	
40	94924.18	112280.06	Закрепление отсутствует	0.1	
41	94924.3	112280.03	Закрепление отсутствует	0.1	
42	94924.48	112280	Закрепление отсутствует	0.1	
43	94924.6	112280	Закрепление отсутствует	0.1	
44	94924.82	112280.02	Закрепление отсутствует	0.1	
45	94923.82	112280.63	Закрепление отсутствует	0.1	
46	94917.04	112269.51	Закрепление отсутствует	0.1	
47	94915.22	112266.3	Закрепление отсутствует	0.1	
48	94915.76	112265.97	Закрепление отсутствует	0.1	
49	94916.6	112265.47	Закрепление отсутствует	0.1	
50	94919.08	112263.97	Закрепление отсутствует	0.1	
1	94919.47	112263.75	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10/ раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 16
Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939	
Кладовый номер	
78-06-0002014-1657	

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78-06-0002014-1657/5

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2.		3.	4.	5.
1	94945.15	112268.24		Закрепление отсутствует	0.1
2	94936.55	112273.34		Закрепление отсутствует	0.1
3	94936.42	112273.1		Закрепление отсутствует	0.1
4	94936.25	112272.72		Закрепление отсутствует	0.1
5	94936.12	112272.33		Закрепление отсутствует	0.1
6	94936.01	112271.93		Закрепление отсутствует	0.1
7	94935.94	112271.52		Закрепление отсутствует	0.1
8	94935.91	112271.11		Закрепление отсутствует	0.1
9	94935.91	112270.7		Закрепление отсутствует	0.1
10	94935.94	112270.29		Закрепление отсутствует	0.1
11	94936.	112269.88		Закрепление отсутствует	0.1
12	94936.1	112269.48		Закрепление отсутствует	0.1
13	94936.23	112269.09		Закрепление отсутствует	0.1
14	94936.4	112268.71		Закрепление отсутствует	0.1
15	94936.59	112268.34		Закрепление отсутствует	0.1
16	94936.82	112267.99		Закрепление отсутствует	0.1
17	94937.07	112267.67		Закрепление отсутствует	0.1
18	94937.55	112267.36		Закрепление отсутствует	0.1
19	94937.65	112267.08		Закрепление отсутствует	0.1
20	94937.97	112266.82		Закрепление отсутствует	0.1
21	94938.32	112266.6		Закрепление отсутствует	0.1
22	94938.68	112266.4		Закрепление отсутствует	0.1
23	94939.06	112266.23		Закрепление отсутствует	0.1
24	94939.45	112266.09		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 16		Всего разделов: 7
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939		78:06:0002014:1657		
Кадстровый номер				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94939.85	112265.99	Закрепление отсутствует	0.1
26	94940.26	112265.92	Закрепление отсутствует	0.1
27	94940.67	112265.88	Закрепление отсутствует	0.1
28	94941.08	112265.88	Закрепление отсутствует	0.1
29	94941.49	112265.91	Закрепление отсутствует	0.1
30	94941.9	112265.98	Закрепление отсутствует	0.1
31	94942.3	112266.08	Закрепление отсутствует	0.1
32	94942.69	112266.21	Закрепление отсутствует	0.1
33	94943.07	112266.37	Закрепление отсутствует	0.1
34	94943.44	112266.57	Закрепление отсутствует	0.1
35	94943.79	112266.79	Закрепление отсутствует	0.1
36	94944.11	112267.05	Закрепление отсутствует	0.1
37	94944.42	112267.32	Закрепление отсутствует	0.1
38	94944.7	112267.63	Закрепление отсутствует	0.1
39	94944.96	112267.95	Закрепление отсутствует	0.1
4	94945.15	112268.24	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 16	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 34
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354930			
Кладовый номер: 78:06:0002014:1657			

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка			
Участковый номер части: 78:06:0002014:1657/6			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	94950.15	112249.8	0.1
2	94951.57	112248.97	0.1
3	94952	112249.75	0.1
4	94951.59	112250.08	0.1
5	94951.51	112250/89	0.1
6	94951.4	112250.88	0.1
7	94951.26	112251.27	0.1
8	94951.08	112251.65	0.1
9	94950.88	112252.01	0.1
10	94950.64	112252.35	0.1
11	94950.38	112252.67	0.1
12	94950.1	112252.96	0.1
13	94949.79	112253.24	0.1
14	94949.45	112253.48	0.1
15	94943	112257.87	0.1
16	94942.65	112258.09	0.1
17	94942.28	112258.28	0.1
18	94941.9	112258.44	0.1
19	94941.51	112258.56	0.1
20	94941.11	112258.66	0.1
21	94940.7	112258.71	0.1
22	94940.28	112258.74	0.1
23	94939.87	112258.73	0.1
24	94939.46	112258.69	0.1



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего листов выписки 34
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939				
Квартальный номер: 78:06:0002014:1657				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94939,05	11238,01	Закрепление отсутствует	0.1
26	94938,91	11238,57	Закрепление отсутствует	0.1
27	94936,37	11227,9	Закрепление отсутствует	0.1
28	94948,05	11231,04	Закрепление отсутствует	0.1
29	94947,26	112249,69	Закрепление отсутствует	0.1
30	94949,38	112348,49	Закрепление отсутствует	0.1
1	94950,15	112249,8	Закрепление отсутствует	0.1

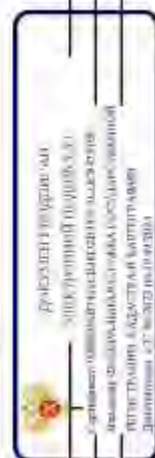


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЕ ИМЯ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ

Лист 32

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 34	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939		78:06:0002014:1657							
Кладовый номер:		78:06:0002014:1657							
Сведения о характеристиках земельных участков (участков) земельного участка									
Участковый номер участка: 78:06:0002014:1657/7									
Система координат:									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94951.57	112248.97	-	-					
2	94957.85	112260.38	-	-					
3	94956.84	112260.98	-	-					
4	94956.78	112260.87	-	-					
5	94954.33	112262.26	-	-					
6	94954.41	112262.39	-	-					
7	94946.69	112266.87	-	-					
8	94946.92	112267.16	-	-					
9	94946.93	112267.17	-	-					
10	94935.24	112274.09	-	-					
11	94935.11	112273.86	-	-					
12	94935.07	112273.88	-	-					
13	94935.01	112275.8	-	-					
14	94929.86	112276.99	-	-					
15	94927.4	112278.46	-	-					
16	94927.35	112278.37	-	-					
17	94924.88	112279.81	-	-					
18	94924.96	112279.92	-	-					
19	94925.81	112280.61	-	-					
20	94922.49	112278.46	-	-					
21	94917.03	112269.44	-	-					
22	94916.3	112268.25	-	-					
23	94915.17	112266.33	-	-					
24	94916.6	112265.47	-	-					



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельний участок				
вид об'єкта нерухомості				
Лист № 15 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 16		Всього розділов: 7
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149354939		78.06.0002014.1657		Всього листів виписки: 34
Кадстровий номер:				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94919.08	112263.97	-	-
26	94919.68	112263.62	-	-
27	94924.67	112260.72	-	-
28	94923.95	112259.47	-	-
29	94925.91	112258.37	-	-
30	94926.62	112259.59	-	-
31	94926.99	112259.38	-	-
32	94928.72	112262.4	-	-
33	94948.05	112251.04	-	-
34	94947.26	112249.69	-	-
35	94949.38	112248.49	-	-
36	94950.15	112249.8	-	-
1	94951.57	112248.97	-	-

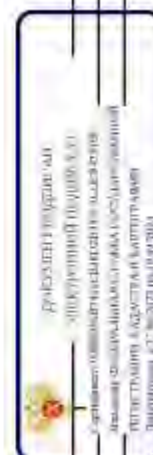


ПОЛІСЯ КИМІВЕНОЛІНСЬКОЇ ОЛІЖАНСТІ

ІНДИВІДУАЛЬНІ ФОРМІТІЯ

Лист 34

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 16			Всего разделов: 7	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149354939		78:06:0002014:1657			Всего листов выписки: 34	
Кладовый номер:						
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 78:06:0002014:1657/8						
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	94927.72	112278.32	-	4	5	
2	94927.43	112278.5	-	-	-	
3	94927.43	112278.49	-	-	-	
4	94927.72	112278.32	-	-	-	
1	94946.81	112267.02	-	-	-	
2	94946.94	112267.18	-	-	-	
3	94935.24	112274.12	-	-	-	
4	94935.11	112273.94	-	-	-	
5	94946.81	112267.02	-	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 27

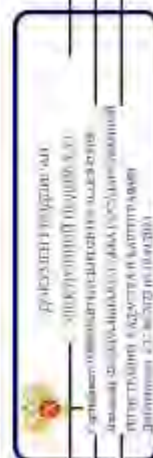
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

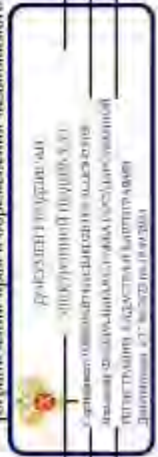
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов, 7	Всего листов выписки, 50
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Кадастровый номер:	78-06/002014-1650		
Номер кадастрового квартала:	78-06/002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, пр. 1-я линия В.О., дом 20, литера Г		
Площадь:	1476 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб.:	111604446,75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/002014-1020, 78-06/000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома (многоквартирный)		
Сведения о кадастровом инженере:	Григорьева Анна Альбертовна, акт завершения кадастровых работ: 28.06.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 7	Всего листов выписки: 50
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672			
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедника	данные отсутствуют		
Сведения о расположенном земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) решения обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен ипотекой земельного участка, государственной собственностью на которые не реализованы	данные отсутствуют		
Сведения о наличии споров о местоположении границ земельного участка	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о вступных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений в правах и обременений недвижимого имущества: Вид права: Долевая собственность. Размер		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов: 7	Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672			
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660			
<p>недвижущему имуществу Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.01.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Елизаветы" от 28.12.2021 № 131-ро выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 82/0-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, Сведения, необходимые для заключения раздела, 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют</p>			
Получатель выписки: Галин Ирина Юрьевна			



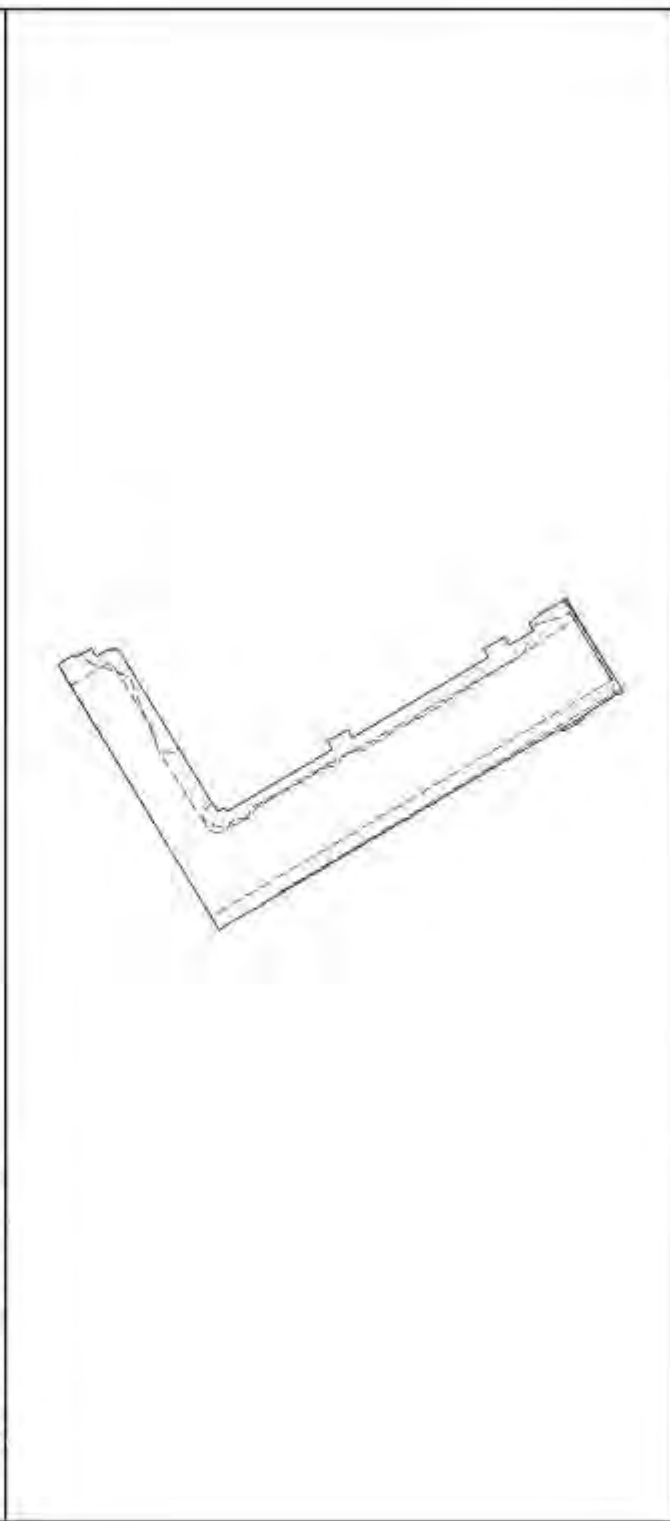
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 50
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1660			

План (чертеж, схема) земельного участка



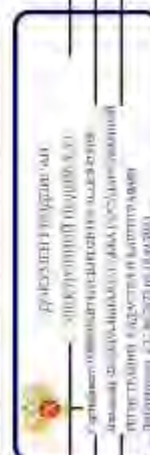
Масштаб: 1:500	Словесное обозначение:
<p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро кадастровых данных Федеральное бюро кадастровых данных Федеральное бюро кадастровых данных</p>	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ	
ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛЫ	

Листа 3.1 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Классификационный номер: 78:06:0002014:1660			

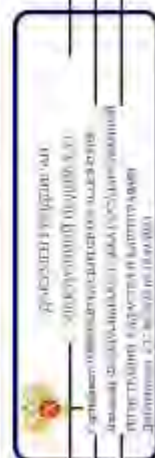
№ п/п	Номер точки кадастрового учета	Дирекционные углы	Горизонтальные проложения, м	Описание записей на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	58°38,6	47,01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	59°22,6	2,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	148°45,7	2,85	данные отсутствуют	78 (п. 0002014, 1654)
4	1.1.4	1.1.5	194°22,2	0,62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	151°32,9	2,58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°10,3	1,44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	148°37,2	1,65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	163°54,3	1,08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	183°9,1	1,09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	239°32,0	0,59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	238°38,3	20,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	238°34,2	0,63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	236°18,6	2,13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	149°6,7	1,31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	239°25,3	0,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	149°29,1	19,38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	59°37,9	1,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	150°38,0	3,57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	239°27,1	1,43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	149°28,0	25,08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	59°41,3	1,51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	149°52,6	3,75	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Всего земель раздел 3.1.3									
Всего разделов: 7									
Всего листов выписки: 50									
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161/292672									
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660									
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.1.23	1.1.24	239°20.2'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	1.1.24	1.1.25	149°22.2'	4.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	1.1.25	1.1.26	60°51.5'	1.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	1.1.26	1.1.27	138°15.1'	2.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	1.1.26	1.1.26			данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	1.1.27	1.1.28	132°1.3'	2.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	1.1.28	1.1.29	149°53.2'	1.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	1.1.29	1.1.30	240°2.5'	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	1.1.30	1.1.31	238°19.3'	13.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	1.1.31	1.1.32	333°59.0'	0.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	1.1.32	1.1.33	58°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	1.1.33	1.1.34	328°0.0'	5.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	1.1.34	1.1.35	238°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	1.1.35	1.1.36	334°59.0'	0.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	1.1.36	1.1.37	244°29.2'	0.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	1.1.37	1.1.38	328°59.1'	3.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	1.1.38	1.1.39	58°50.5'	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	1.1.39	1.1.40	329°2.2'	0.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	1.1.40	1.1.41	66°48.1'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	1.1.41	1.1.42	329°28.7'	21.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	1.1.42	1.1.43	336°18.6'	0.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	1.1.43	1.1.44	332°11.6'	1.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	1.1.44	1.1.45	61°41.9'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	1.1.45	1.1.46	328°54.2'	2.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	1.1.46	1.1.47	230°11.6'	0.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	1.1.47	1.1.48	328°35.7'	1.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	1.1.48	1.1.49	58°23.5'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	1.1.49	1.1.50	329°30.4'	26.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	1.1.50	1.1.51	233°7.8'	0.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

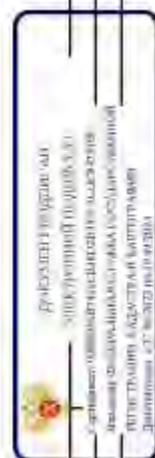


полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 8

		Земельный участок							
		вид объекта недвижимости							
Лист №3 раздел 3.1		Всего эстон раздел 3.1.3		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 50			
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660							
Кадастровый номер:									
1	2	3	4	5	6	7	8		
52	1.1.51	1.1.52	328°45.2'	1.04	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	
53	1.1.52	1.1.53	70°20.8'	0.15	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	
54	1.1.53	1.1.54	530°7.1'	5.72	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	
55	1.1.54	1.1.55	238°23.5'	0.15	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	
56	1.1.55	1.1.1	329°15.0'	0.92	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	ДАННЫЕ ОТСУТСТВУЮТ	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ЗАЯВИТЕЛЯ

ИНДИВИДУМ, ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

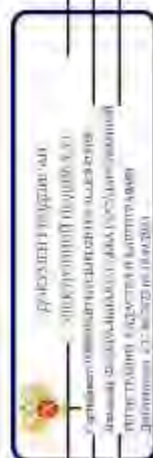
Рисунок 3.2. Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 30	
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.3			
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660			
Кадстровый номер:					

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	94955.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1
2	94978.33	112227.89	Закрепление отсутствует	0.1
3	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует	0.1
4	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует	0.1
5	94976.32	112230.96	Закрепление отсутствует	0.1
6	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует	0.1
7	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует	0.1
8	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует	0.1
9	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует	0.1
10	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует	0.1
11	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует	0.1
12	94955.61	112208.8	Закрепление отсутствует	0.1
13	94955.28	112208.26	Закрепление отсутствует	0.1
14	94954.1	112206.49	Закрепление отсутствует	0.1
15	94952.98	112207.16	Закрепление отсутствует	0.1
16	94952.59	112206.5	Закрепление отсутствует	0.1
17	94935.98	112216.29	Закрепление отсутствует	0.1
18	94936.73	112217.57	Закрепление отсутствует	0.1
19	94933.62	112219.32	Закрепление отсутствует	0.1
20	94932.9	112218.1	Закрепление отсутствует	0.1
21	94911.3	112230.84	Закрепление отсутствует	0.1
22	94912.06	112232.14	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия


Лист 11

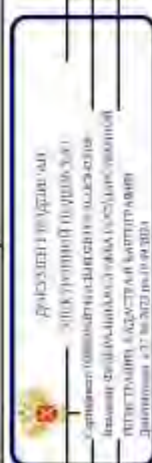
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2.3		Всего листов выписки: 50
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672				
Квартальный номер: 78:06:0002014:1660				
1	2	3	4	5
52	94948.15	112191.06	Зарегистрировано отсутствует	0.1
53	94948.2	112191.2	Зарегистрировано отсутствует	0.1
54	94953.16	112188.35	Зарегистрировано отсутствует	0.1
55	94953.08	112188.22	Зарегистрировано отсутствует	0.1
1	94953.87	112187.75	Зарегистрировано отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР	
--------------------------------	--	---------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

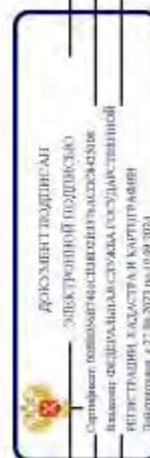
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 50
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672			
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1660			
Лист (чертеж, схема) части земельного участка: Земельный номер листа: 78:06:0002014:1660/1			
			
Масштаб 1:70		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------

Лист 13

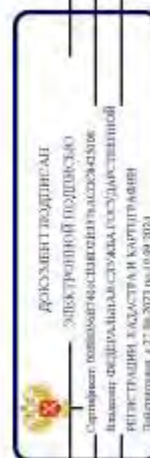
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 7
Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672	
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78:06:0002014:1660/2	
Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЛИК
---------------------------------	---------------------


Лист 14

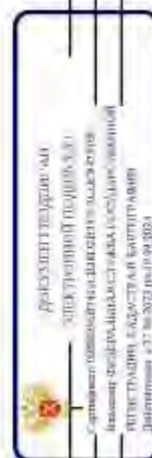
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10
Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672	
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78:06:0002014:1660/3	
Масштаб 1:900	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЕСКИЕ
------------------------------------	-----------------------


Лист 1.5

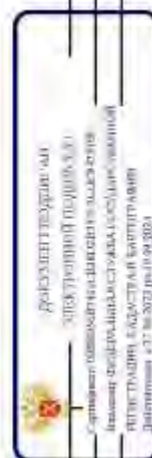
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660	
Участковый номер участка: 78-06-0002014-1660/4	
	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Условные обозначения:	
Масштаб 1:500	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Лист 16

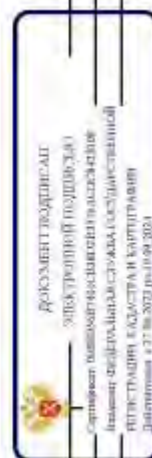
Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 5 роздел 4	Всего разделов 7
Всего листов выписки 50	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер выписки 78.06.0002014.1660/5	
	
Масштаб 1:100	Условные обозначения



ПОЛІСЬКЕ ВИКОНАВЧЕ ПОСЛАННЯ ДОЛЖНОСТІ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІМ'Я	

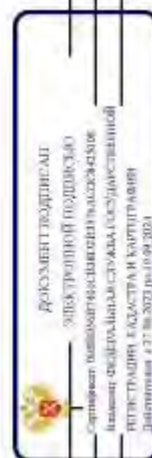
Лист 17

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздел 4	Всего листов раздел 4: 10
Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1660	
План (чертеж, схема) земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002014:1660/6	
Масштаб 1:40	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
------------------------------------	---------------------

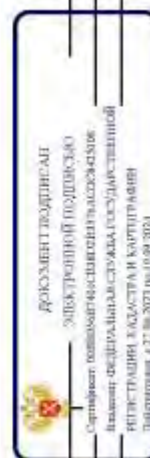
Лист 18



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛДА, ФИЗИЧЕСКАЯ
-----------------------------------	-----------------------


Лист 19

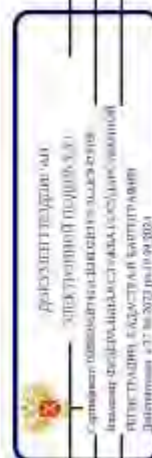
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздел 4	Всего листов раздела 4: 10
Всего листов выписки: 50	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672	
Кадастровый номер: 78-06-0002014-1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер части: 78-06-0002014-1660/8	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК
------------------------------------	---------------------

Лист 2/0

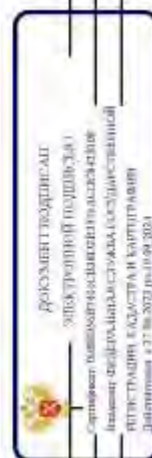
Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 9 розділ 4	Всього листів розділ 4: 10
Всього листів розділ 7	
Всього листів виписки: 50	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672	
Казастровый номер: 78-06-0002014-1660	
Участковый номер участка: 78-06-0002014-1660/9	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



ПОЛІБІС КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	
ІННІЦІАЛ, ФІРМАНІЯ	

Лист 21

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 4	Всего разделов 7
Всего листов выписки 50	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672	
Кадстровый номер 78-06-0002014-1660	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части 78-06-0002014-1660/10	
	
Масштаб 1:90	Условные обозначения:



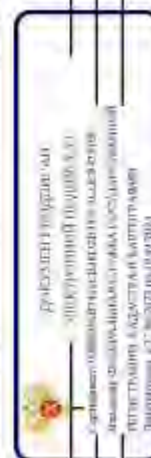
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИННОВАЦИИ, ФИРМАТИВА
----------------------------	----------------------

Лист 4.1 Лист 22

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 30	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1660			

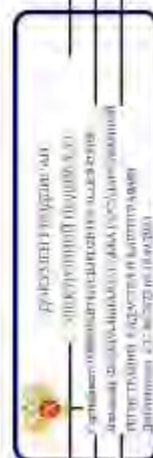
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002014:1660/1	12	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1660/2	22	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78:06:0002014:1660/3	14,76	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта складского назначения
78:06:0002014:1660/4	429	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78:06:0002014:1660/5	12	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002014:1660/6	1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выдан: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего земельных участков	
вид объекта недвижимости		Всего объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 30
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672			
Кладовый номер: 78-06-0002014-1660			
78-06-0002014-1660/7	64	вид ограничения (обременения): прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выданный Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78-06-0002014-1660/8	138	вид ограничения (обременения): прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка от 13.05.2014 № 2566-рк выданный Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	
78-06-0002014-1660/9	147	вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелиско-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-пр выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия осуществляются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, осуществление на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, монтажных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия; 2. На территории объектов культурного наследия разрешается владение возводимой деятельностью, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях; 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и соблюдению и содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации в Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия; 4. Реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ территории Санкт-Петербурга; Режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства	
78-06-0002014-1660/10	2	вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах охранных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 30
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672			
Квартальный номер: 78:06:0002014:1660			
<p>Санкт-Петербурга: Сохранение ограничений (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В РАЙОНАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7. Регистрационный номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в историческом сложившемся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия</p>			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист № 4.2 Лист 25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участке земельного участка

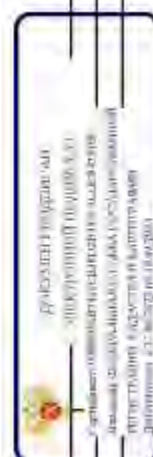
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2	Всего разделов 7	Всего листов выписки 50
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1660			

Сведения о характерных точках границах части (частей) земельного участка

Участки номер части: 78:06:0002014:1660/1

Система координат СК-1994

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94897.96	11238.24	Закрепление отсутствует	0.1
2	94899.43	11237.54	Закрепление отсутствует	0.1
3	94899.57	11237.26	Закрепление отсутствует	0.1
4	94899.72	11237.19	Закрепление отсутствует	0.1
5	94899.89	11237.13	Закрепление отсутствует	0.1
6	94903.74	11235.98	Закрепление отсутствует	0.1
7	94904.53	11235.46	Закрепление отсутствует	0.1
8	94904.9	11236.13	Закрепление отсутствует	0.1
9	94903.04	11237.79	Закрепление отсутствует	0.1
10	94900.48	11239.15	Закрепление отсутствует	0.1
11	94898.98	11240.02	Закрепление отсутствует	0.1
1	94897.96	11238.24	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2, 26	
Всего листов раздела 4.2, 26		Всего разделов 7	
Всего листов выписки 30			
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/292672			
Квартальный номер 78-06/0002014-1660			
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка			
Участковый номер части 78-06/0002014-1660/2			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	94945.1	112193.05	0.1
2	94944.78	112193.39	0.1
3	94944.65	112193.49	0.1
4	91944.51	112193.58	0.1
5	94938.8	112196.97	0.1
6	94920.41	112207.89	0.1
7	94915.78	112210.64	0.1
8	94899.8	112220.24	0.1
9	94891.14	112235.38	0.1
10	94890.37	112225.84	0.1
11	94890.05	112225.32	0.1
12	94890.89	112224.91	0.1
13	94890.97	112225.04	0.1
14	94895.87	112211.99	0.1
15	94895.79	112221.86	0.1
16	94896.39	112221.58	0.1
17	94896.18	112221.14	0.1
18	94899.49	112219.15	0.1
19	94899.75	112219.58	0.1
20	94900.3	112219.25	0.1
21	94900.36	112219.39	0.1
22	94919.85	112207.9	0.1
23	94919.77	112207.78	0.1
24	94920.77	112207.26	0.1



подпись, наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 26		Всего разделов 7		Всего листов выписки 30	
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2, 26		Всего разделов 7		Всего листов выписки 30			
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161292672									
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660									
1	2	3	4	5					
25	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1					
26	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1					
27	94923.36	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1					
28	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1					
29	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1					
1	94945.1	112193.05	Закрепление отсутствует	0.1					



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 4 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2, 2/6		Всего разделов 7
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16/292672		78:06:0002014:1660		Всего листов выписки 30
Квадратный номер				

Сведения о характеристиках точек границах части (частей) земельного участка Участковый номер части: 78:06:0002014:1660/3				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	94953.87	112187.75		0.1
2	94978.33	112227.89		0.1
3	94979.36	112229.63		0.1
4	94976.92	112231.11		0.1
5	94976.32	112230.96		0.1
6	94974.05	112232.19		0.1
7	94973.31	112230.95		0.1
8	94971.9	112231.81		0.1
9	94970.86	112232.11		0.1
10	94969.77	112232.05		0.1
11	94969.47	112231.54		0.1
12	94965.61	112208.8		0.1
13	94955.28	112208.26		0.1
14	94954.1	112206.49		0.1
15	94952.98	112207.16		0.1
16	94952.59	112206.3		0.1
17	94935.98	112216.29		0.1
18	94936.73	112217.57		0.1
19	94933.62	112219.32		0.1
20	94932.9	112218.1		0.1
21	94911.3	112230.84		0.1
22	94912.06	112232.14		0.1
23	94908.82	112234.02		0.1
24	94908.07	112232.75		0.1

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

 380000, Москва, ул. Вавилова, 19

 Исполнитель: **А.А. Островский**, заместитель директора

 Должность: **А.А. Островский**, заместитель директора

 Д.А. Островский

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 26		Всего разделов 7
Всего листов выписки 30				
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672				
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1660				
1	2	3	4	5
25	94904.27	112255	Закрепление отсутствует	0.1
26	94904.9	112236,13	Закрепление отсутствует	0.1
27	94903.04	11227.79	Закрепление отсутствует	0.1
28	94900.48	11230.15	Закрепление отсутствует	0.1
29	94898.98	112240.02	Закрепление отсутствует	0.1
30	94896.98	11236.55	Закрепление отсутствует	0.1
31	94890.05	11225.32	Закрепление отсутствует	0.1
32	94890.89	11224.91	Закрепление отсутствует	0.1
33	94890.97	11225.04	Закрепление отсутствует	0.1
34	94895.87	11221.99	Закрепление отсутствует	0.1
35	94895.79	11221.86	Закрепление отсутствует	0.1
36	94896.39	11221.58	Закрепление отсутствует	0.1
37	94896.18	11221.14	Закрепление отсутствует	0.1
38	94899.49	11219.15	Закрепление отсутствует	0.1
39	94899.75	11219.58	Закрепление отсутствует	0.1
40	94900.3	11219.25	Закрепление отсутствует	0.1
41	94900.36	11219.39	Закрепление отсутствует	0.1
42	94919.85	112207.9	Закрепление отсутствует	0.1
43	94919.77	112207.78	Закрепление отсутствует	0.1
44	94920.77	112207.26	Закрепление отсутствует	0.1
45	94920.84	112207.39	Закрепление отсутствует	0.1
46	94923.36	112205.87	Закрепление отсутствует	0.1
47	94923.26	112205.75	Закрепление отсутствует	0.1
48	94924.21	112205.17	Закрепление отсутствует	0.1
49	94924.29	112205.3	Закрепление отсутствует	0.1
50	94947.35	112191.72	Закрепление отсутствует	0.1
51	94947.26	112191.6	Закрепление отсутствует	0.1
52	94948.15	112191.06	Закрепление отсутствует	0.1
53	94948.2	112191.2	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

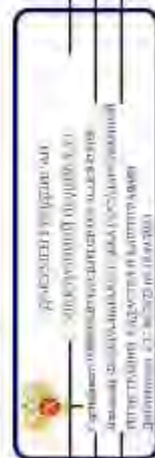
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 26	Всего разделов 7	Всего листов выписки 30	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672				
Квартальный номер: 78.06.0002014.1660				
1.	2.	3.	4.	5.
54	94953.16	112188.35	Закрепление отсутствует	0.1
55	94953.08	112188.22	Закрепление отсутствует	0.1
1.	94953.87	112187.75	Закрепление отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЫЛКА	ИНТЕРЕСЫ, ФОРМЫ
------------------------	-----------------

Лист 31

		Земельный участок			Всего листов выписки 30	
		вид объекта недвижимости				
Лист № 3 выписка 4.2		Всего листов раздела 4.2, 3б		Всего разделов 7		
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660				
Квартальный номер						
		Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка				
		Участковый номер части 78:06:0002014:1660/4				
		Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	2	3	4	5		
1	94955.17	112189.89		Закрепление отсутствует	0.1	
2	94917.91	112311.76		Закрепление отсутствует	0.1	
3	94891.79	112227.27		Закрепление отсутствует	0.1	
4	94897.84	112236.81		Закрепление отсутствует	0.1	
5	94905.68	112231.51		Закрепление отсутствует	0.1	
6	94913.8	112236.52		Закрепление отсутствует	0.1	
7	94921.19	112221.83		Закрепление отсутствует	0.1	
8	94921.54	112221.74		Закрепление отсутствует	0.1	
9	94921.49	112221.65		Закрепление отсутствует	0.1	
10	94921.65	112221.57		Закрепление отсутствует	0.1	
11	94925.58	112319.62		Закрепление отсутствует	0.1	
12	94930.41	112216.57		Закрепление отсутствует	0.1	
13	94930.77	112216.37		Закрепление отсутствует	0.1	
14	94931.14	112216.19		Закрепление отсутствует	0.1	
15	94931.53	112216.05		Закрепление отсутствует	0.1	
16	94931.93	112215.93		Закрепление отсутствует	0.1	
17	94932.33	112215.86		Закрепление отсутствует	0.1	
18	94932.74	112215.81		Закрепление отсутствует	0.1	
19	94933.16	112215.8		Закрепление отсутствует	0.1	
20	94933.38	112215.81		Закрепление отсутствует	0.1	
21	94947.59	112207.69		Закрепление отсутствует	0.1	
22	94947.96	112207.5		Закрепление отсутствует	0.1	
23	94948.34	112207.54		Закрепление отсутствует	0.1	
24	94948.51	112207.28		Закрепление отсутствует	0.1	



подпись, наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 32

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2, 2б		Всего разделов 7		Всего листов выписки 30	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 2б		Всего разделов 7		Всего листов выписки 30			
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660							
Квартальный номер									
1	2	3	4	5					
25	94948.67	112206.91	Закрепление отсутствует	0.1					
26	94948.86	112206.54	Закрепление отсутствует	0.1					
27	94949.08	112206.19	Закрепление отсутствует	0.1					
28	94949.33	112205.86	Закрепление отсутствует	0.1					
29	94949.61	112205.55	Закрепление отсутствует	0.1					
30	94949.91	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1					
31	94950.23	112205.01	Закрепление отсутствует	0.1					
32	94950.57	112204.78	Закрепление отсутствует	0.1					
33	94950.93	112204.58	Закрепление отсутствует	0.1					
34	94951.31	112204.41	Закрепление отсутствует	0.1					
35	94951.7	112204.27	Закрепление отсутствует	0.1					
36	94952.1	112204.16	Закрепление отсутствует	0.1					
37	94952.5	112204.09	Закрепление отсутствует	0.1					
38	94952.91	112204.05	Закрепление отсутствует	0.1					
39	94953.33	112204.04	Закрепление отсутствует	0.1					
40	94953.74	112204.07	Закрепление отсутствует	0.1					
41	94954.15	112204.13	Закрепление отсутствует	0.1					
42	94954.55	112204.23	Закрепление отсутствует	0.1					
43	94954.94	112204.36	Закрепление отсутствует	0.1					
44	94955.32	112204.52	Закрепление отсутствует	0.1					
45	94955.69	112204.71	Закрепление отсутствует	0.1					
46	94956.04	112204.93	Закрепление отсутствует	0.1					
47	94956.37	112205.18	Закрепление отсутствует	0.1					
48	94956.68	112205.46	Закрепление отсутствует	0.1					
49	94956.96	112205.76	Закрепление отсутствует	0.1					
50	94957.22	112206.08	Закрепление отсутствует	0.1					
51	94957.45	112206.42	Закрепление отсутствует	0.1					
52	94963.31	112215.95	Закрепление отсутствует	0.1					
53	94963.46	112216.21	Закрепление отсутствует	0.1					

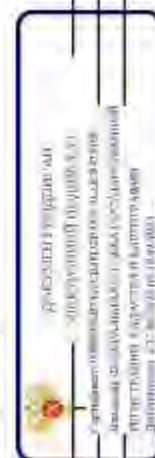


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2, 2б		Всего разделов 7	Всего листов выписки 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672					
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660					
1	2	3	4	5	
54	94963.59	112316.47	Закрепление отсутствует	0.1	
55	94963.7	112316.74	Закрепление отсутствует	0.1	
56	94965.77	11231.99	Закрепление отсутствует	0.1	
57	94968.05	11227.74	Закрепление отсутствует	0.1	
58	94973.5	11229.65	Закрепление отсутствует	0.1	
59	94975.89	11229.8	Закрепление отсутствует	0.1	
60	94974.26	11229.99	Закрепление отсутствует	0.1	
61	94974.61	11230.2	Закрепление отсутствует	0.1	
62	94974.94	11230.44	Закрепление отсутствует	0.1	
63	94975.26	11230.71	Закрепление отсутствует	0.1	
64	94975.55	11231.01	Закрепление отсутствует	0.1	
65	94975.76	11231.26	Закрепление отсутствует	0.1	
66	94974.05	11232.19	Закрепление отсутствует	0.1	
67	94973.31	11230.95	Закрепление отсутствует	0.1	
68	94971.9	11231.81	Закрепление отсутствует	0.1	
69	94970.86	11232.11	Закрепление отсутствует	0.1	
70	94969.77	11232.05	Закрепление отсутствует	0.1	
71	94969.47	11231.54	Закрепление отсутствует	0.1	
72	94955.61	11208.8	Закрепление отсутствует	0.1	
73	94955.28	11208.26	Закрепление отсутствует	0.1	
74	94954.1	11206.49	Закрепление отсутствует	0.1	
75	94952.98	11207.16	Закрепление отсутствует	0.1	
76	94952.59	11206.5	Закрепление отсутствует	0.1	
77	94935.98	11216.29	Закрепление отсутствует	0.1	
78	94936.73	11217.57	Закрепление отсутствует	0.1	
79	94933.62	11219.32	Закрепление отсутствует	0.1	
80	94932.9	11218.1	Закрепление отсутствует	0.1	
81	94911.5	11230.84	Закрепление отсутствует	0.1	
82	94913.06	11232.14	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3,5

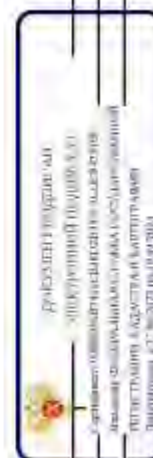
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 - 26		Всего разделов 7
Всего листов выписки 30				
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672				
Квартальный номер: 78:06:0002014:1660				
1.	2.	3.	4.	5.
112	94948.15	112191.06	Запрещение отсутствует	0.1
113	94948.2	112191.2	Запрещение отсутствует	0.1
114	94953.16	112188.35	Запрещение отсутствует	0.1
115	94953.08	112188.22	Запрещение отсутствует	0.1
116	94953.87	112187.75	Запрещение отсутствует	0.1
1	94955.17	112189.89	Запрещение отсутствует	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОЛНОЕ ФИО ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОН. ФОРМАТИВ
-------------------------------------	----------------------

Лист 37

Земельный участок		Высоты подвальных помещений		Всего листов раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2_26		Всего листов выписки 30	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672									
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1660									
Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002014:1660/6									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	94899.71	112219.51		4	5				
1	94899.71	112219.51		Закрепление отсутствует	0.1				
2	94896.33	112221.45		Закрепление отсутствует	0.1				
3	94896.18	112221.14		Закрепление отсутствует	0.1				
4	94899.49	112219.15		Закрепление отсутствует	0.1				
1	94899.71	112219.51		Закрепление отсутствует	0.1				



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЕ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИПАЛ, ФОРМАЦИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2	26	Всего разделов 7
Всего листов выписки 30			
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161292672			
Кладовый номер 78:06:0002014:1660			

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка			
Участковый номер части 78:06:0002014:1660/7			
Система координат СК-2011			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	94977.35	112226.28	Закрепление отсутствует
2	94978.33	112227.89	Закрепление отсутствует
3	94979.36	112229.63	Закрепление отсутствует
4	94976.92	112231.11	Закрепление отсутствует
5	94976.32	112230.96	Закрепление отсутствует
6	94974.05	112232.19	Закрепление отсутствует
7	94973.31	112230.95	Закрепление отсутствует
8	94971.9	112231.81	Закрепление отсутствует
9	94970.86	112232.11	Закрепление отсутствует
10	94969.77	112232.05	Закрепление отсутствует
11	94969.47	112231.54	Закрепление отсутствует
12	94960.27	112216.44	Закрепление отсутствует
13	94960.8	112216.06	Закрепление отсутствует
14	94960.94	112215.97	Закрепление отсутствует
15	94961.09	112215.9	Закрепление отсутствует
16	94961.24	112215.83	Закрепление отсутствует
17	94961.4	112215.78	Закрепление отсутствует
18	94961.56	112215.74	Закрепление отсутствует
19	94961.72	112215.71	Закрепление отсутствует
20	94961.88	112215.7	Закрепление отсутствует
21	94962.05	112215.7	Закрепление отсутствует
22	94962.21	112215.72	Закрепление отсутствует
23	94962.38	112215.75	Закрепление отсутствует
24	94962.54	112215.79	Закрепление отсутствует

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

0.1

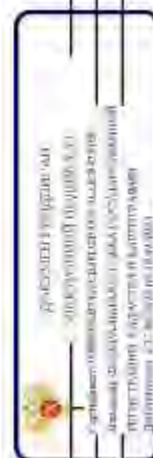


подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 39

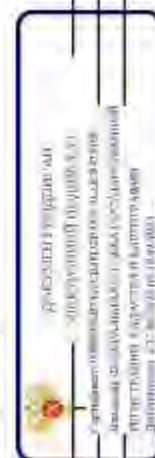
Земельный участок				
вид объектов недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 26		Всего разделов: 7
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161292672				Всего листов выписки: 30
Квартальный номер: 78:06:0002014:1660				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94962.69	112215.84	Закрепление отсутствует	0.1
26	94962.84	112215.91	Закрепление отсутствует	0.1
27	94962.99	112215.99	Закрепление отсутствует	0.1
28	94963.13	112216.08	Закрепление отсутствует	0.1
29	94963.26	112216.18	Закрепление отсутствует	0.1
30	94963.38	112216.3	Закрепление отсутствует	0.1
31	94963.49	112216.42	Закрепление отсутствует	0.1
32	94963.59	112216.55	Закрепление отсутствует	0.1
33	94963.68	112216.69	Закрепление отсутствует	0.1
34	94963.75	112216.84	Закрепление отсутствует	0.1
35	94963.82	112216.99	Закрепление отсутствует	0.1
36	94963.87	112217.15	Закрепление отсутствует	0.1
37	94963.91	112217.31	Закрепление отсутствует	0.1
38	94963.94	112217.47	Закрепление отсутствует	0.1
39	94963.95	112217.63	Закрепление отсутствует	0.1
40	94963.95	112217.8	Закрепление отсутствует	0.1
41	94963.93	112217.96	Закрепление отсутствует	0.1
42	94963.9	112218.13	Закрепление отсутствует	0.1
43	94963.86	112218.29	Закрепление отсутствует	0.1
44	94963.8	112218.45	Закрепление отсутствует	0.1
45	94970.8	112219.82	Закрепление отсутствует	0.1
46	94971.31	112219.92	Закрепление отсутствует	0.1
47	94977.23	112226.35	Закрепление отсутствует	0.1
1	94977.55	112226.28	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 41

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2_26		Всего разделов 7	Всего листов выписки 30
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672					
Квартальный номер 78:06:0002014:1660					
1	2	3	4	5	
25	94905.42	11232.17	Закрепление отсутствует	0.1	
26	94905.48	11232.02	Закрепление отсутствует	0.1	
27	94905.55	11231.87	Закрепление отсутствует	0.1	
28	94905.64	11231.73	Закрепление отсутствует	0.1	
29	94905.74	11231.6	Закрепление отсутствует	0.1	
30	94905.85	11231.47	Закрепление отсутствует	0.1	
31	94905.97	11231.36	Закрепление отсутствует	0.1	
32	94906.09	11231.25	Закрепление отсутствует	0.1	
33	94906.23	11231.16	Закрепление отсутствует	0.1	
34	94906.37	11231.08	Закрепление отсутствует	0.1	
35	94906.52	11231.01	Закрепление отсутствует	0.1	
36	94906.71	11230.87	Закрепление отсутствует	0.1	
37	94906.77	11230.77	Закрепление отсутствует	0.1	
38	94906.88	11230.64	Закрепление отсутствует	0.1	
39	94906.99	11230.52	Закрепление отсутствует	0.1	
40	94907.11	11230.41	Закрепление отсутствует	0.1	
41	94907.25	11230.31	Закрепление отсутствует	0.1	
42	94907.39	11230.22	Закрепление отсутствует	0.1	
43	94907.53	11230.15	Закрепление отсутствует	0.1	
44	94907.69	11230.08	Закрепление отсутствует	0.1	
45	94907.84	11230.03	Закрепление отсутствует	0.1	
46	94908	11230	Закрепление отсутствует	0.1	
47	94908.23	11229.97	Закрепление отсутствует	0.1	
48	94917.26	11234.78	Закрепление отсутствует	0.1	
49	94917.37	11234.65	Закрепление отсутствует	0.1	
50	94917.49	11234.54	Закрепление отсутствует	0.1	
51	94917.62	11234.43	Закрепление отсутствует	0.1	
52	94917.75	11234.34	Закрепление отсутствует	0.1	
53	94917.89	11234.25	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 42

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2_26		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672					
Квартальный номер: 78:06:0002014:1660					
1	2	3	4	5	
54	94918.04	11224.18	Закрепление отсутствует	0.1	
55	94918.2	11224.12	Закрепление отсутствует	0.1	
56	94918.56	11224.08	Закрепление отсутствует	0.1	
57	94918.52	11224.04	Закрепление отсутствует	0.1	
58	94918.69	11224.03	Закрепление отсутствует	0.1	
59	94923.67	11221.71	Закрепление отсутствует	0.1	
60	94923.75	11221.57	Закрепление отсутствует	0.1	
61	94923.84	11221.43	Закрепление отсутствует	0.1	
62	94923.94	11221.29	Закрепление отсутствует	0.1	
63	94923.05	11221.17	Закрепление отсутствует	0.1	
64	94923.17	11221.06	Закрепление отсутствует	0.1	
65	94923.3	11220.96	Закрепление отсутствует	0.1	
66	94923.44	11220.86	Закрепление отсутствует	0.1	
67	94923.58	11220.78	Закрепление отсутствует	0.1	
68	94923.73	11220.72	Закрепление отсутствует	0.1	
69	94923.89	11220.66	Закрепление отсутствует	0.1	
70	94924.05	11220.62	Закрепление отсутствует	0.1	
71	94924.21	11220.59	Закрепление отсутствует	0.1	
72	94924.38	11220.57	Закрепление отсутствует	0.1	
73	94924.54	11220.57	Закрепление отсутствует	0.1	
74	94924.75	11220.59	Закрепление отсутствует	0.1	
75	94929.04	11218.09	Закрепление отсутствует	0.1	
76	94929.14	11217.96	Закрепление отсутствует	0.1	
77	94929.25	11217.84	Закрепление отсутствует	0.1	
78	94929.38	11217.73	Закрепление отсутствует	0.1	
79	94929.51	11217.63	Закрепление отсутствует	0.1	
80	94929.65	11217.54	Закрепление отсутствует	0.1	
81	94929.79	11217.46	Закрепление отсутствует	0.1	
82	94929.94	11217.39	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 43

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2_26		Всего разделов 7	Всего листов выписки 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672					
Квартальный номер 78:06:0002014:1660					
1	2	3	4	5	
83	94930.1	112217.34	Закрепление отсутствует	0.1	
84	94930.26	112217.3	Закрепление отсутствует	0.1	
85	94930.51	112217.27	Закрепление отсутствует	0.1	
86	94934.78	112214.8	Закрепление отсутствует	0.1	
87	94934.83	112214.67	Закрепление отсутствует	0.1	
88	94934.9	112214.52	Закрепление отсутствует	0.1	
89	94934.98	112214.38	Закрепление отсутствует	0.1	
90	94935.07	112214.24	Закрепление отсутствует	0.1	
91	94935.17	112214.11	Закрепление отсутствует	0.1	
92	94935.29	112213.99	Закрепление отсутствует	0.1	
93	94935.41	112213.88	Закрепление отсутствует	0.1	
94	94935.54	112213.78	Закрепление отсутствует	0.1	
95	94935.68	112213.7	Закрепление отсутствует	0.1	
96	94935.83	112213.62	Закрепление отсутствует	0.1	
97	94935.98	112213.56	Закрепление отсутствует	0.1	
98	94936.14	112213.5	Закрепление отсутствует	0.1	
99	94936.3	112213.47	Закрепление отсутствует	0.1	
100	94936.46	112213.44	Закрепление отсутствует	0.1	
101	94936.63	112213.43	Закрепление отсутствует	0.1	
102	94936.79	112213.43	Закрепление отсутствует	0.1	
103	94937.07	112213.47	Закрепление отсутствует	0.1	
104	94939.86	112211.84	Закрепление отсутствует	0.1	
105	94939.95	112211.71	Закрепление отсутствует	0.1	
106	94940.05	112211.59	Закрепление отсутствует	0.1	
107	94940.17	112211.47	Закрепление отсутствует	0.1	
108	94940.3	112211.37	Закрепление отсутствует	0.1	
109	94940.43	112211.27	Закрепление отсутствует	0.1	
110	94940.58	112211.19	Закрепление отсутствует	0.1	
111	94940.72	112211.12	Закрепление отсутствует	0.1	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 44

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 26		Всего разделов: 7
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660		Всего листов выписки: 30
Кадстровый номер:				
1.	2.	3.	4.	5.
112	94940.88	112311.06	Закрепление отсутствует	0.1
113	94941.04	112211.01	Закрепление отсутствует	0.1
114	94941.2	11210.98	Закрепление отсутствует	0.1
115	94941.37	11210.96	Закрепление отсутствует	0.1
116	94945.54	112208.51	Закрепление отсутствует	0.1
117	94948.24	112206.93	Закрепление отсутствует	0.1
118	94948.27	112206.78	Закрепление отсутствует	0.1
119	94948.32	112206.62	Закрепление отсутствует	0.1
120	94948.38	112206.47	Закрепление отсутствует	0.1
121	94948.45	112206.32	Закрепление отсутствует	0.1
122	94948.53	112206.17	Закрепление отсутствует	0.1
123	94948.62	112206.04	Закрепление отсутствует	0.1
124	94948.73	112205.91	Закрепление отсутствует	0.1
125	94948.84	112205.79	Закрепление отсутствует	0.1
126	94948.97	112205.68	Закрепление отсутствует	0.1
127	94949.1	112205.58	Закрепление отсутствует	0.1
128	94949.24	112205.5	Закрепление отсутствует	0.1
129	94949.39	112205.42	Закрепление отсутствует	0.1
130	94949.54	112205.36	Закрепление отсутствует	0.1
131	94949.7	112205.31	Закрепление отсутствует	0.1
132	94949.86	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1
133	94960.02	112205.25	Закрепление отсутствует	0.1
134	94950.19	112205.24	Закрепление отсутствует	0.1
135	94950.35	112205.24	Закрепление отсутствует	0.1
136	94950.52	112205.26	Закрепление отсутствует	0.1
137	94950.68	112205.29	Закрепление отсутствует	0.1
138	94950.93	112205.37	Закрепление отсутствует	0.1
139	94951.71	112204.92	Закрепление отсутствует	0.1
140	94952.26	112204.58	Закрепление отсутствует	0.1

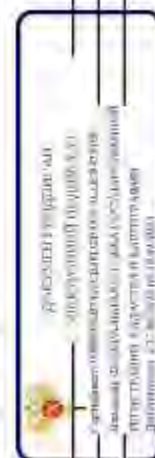


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4/5

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 26		Всего разделов 7
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 26		Всего листов выписки 30
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672				
Квартальный номер 78:06:0002014:1660				
1	2	3	4	5
141	94952.32	112204.42	Закрепление отсутствует	0.1
142	94952.39	112204.27	Закрепление отсутствует	0.1
143	94952.47	112204.13	Закрепление отсутствует	0.1
144	94952.56	112203.99	Закрепление отсутствует	0.1
145	94952.60	112203.86	Закрепление отсутствует	0.1
146	94952.78	112203.74	Закрепление отсутствует	0.1
147	94952.9	112203.63	Закрепление отсутствует	0.1
148	94953.03	112203.53	Закрепление отсутствует	0.1
149	94953.17	112203.45	Закрепление отсутствует	0.1
150	94953.32	112203.37	Закрепление отсутствует	0.1
151	94953.47	112203.31	Закрепление отсутствует	0.1
152	94953.63	112203.25	Закрепление отсутствует	0.1
153	94953.79	112203.22	Закрепление отсутствует	0.1
154	94953.95	112203.19	Закрепление отсутствует	0.1
155	94954.12	112203.18	Закрепление отсутствует	0.1
156	94954.28	112203.18	Закрепление отсутствует	0.1
157	94954.45	112203.2	Закрепление отсутствует	0.1
158	94954.61	112203.23	Закрепление отсутствует	0.1
159	94954.77	112203.27	Закрепление отсутствует	0.1
160	94954.93	112203.33	Закрепление отсутствует	0.1
161	94955.08	112203.4	Закрепление отсутствует	0.1
162	94955.22	112203.48	Закрепление отсутствует	0.1
163	94955.36	112203.57	Закрепление отсутствует	0.1
164	94955.49	112203.67	Закрепление отсутствует	0.1
165	94955.61	112203.79	Закрепление отсутствует	0.1
166	94955.72	112203.91	Закрепление отсутствует	0.1
167	94955.82	112204.04	Закрепление отсутствует	0.1
168	94955.9	112204.18	Закрепление отсутствует	0.1
169	94956.17	112204.65	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 46

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 22 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 26		Всего разделов: 7
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672				
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660				
1.	2.	3.	4.	5.
170	94956.25	112204.8	Закрепление отсутствует	0.1
171	94956.31	112204.95	Закрепление отсутствует	0.1
172	94956.37	112205.11	Закрепление отсутствует	0.1
173	94956.4	112205.27	Закрепление отсутствует	0.1
174	94956.43	112205.43	Закрепление отсутствует	0.1
175	94956.44	112205.6	Закрепление отсутствует	0.1
176	94956.44	112205.76	Закрепление отсутствует	0.1
177	94956.42	112205.93	Закрепление отсутствует	0.1
178	94956.39	112206.09	Закрепление отсутствует	0.1
179	94956.35	112206.25	Закрепление отсутствует	0.1
180	94956.39	112206.41	Закрепление отсутствует	0.1
181	94956.22	112206.56	Закрепление отсутствует	0.1
182	94956.14	112206.7	Закрепление отсутствует	0.1
183	94956.05	112206.84	Закрепление отсутствует	0.1
184	94955.95	112206.97	Закрепление отсутствует	0.1
185	94955.83	112207.09	Закрепление отсутствует	0.1
186	94955.71	112207.2	Закрепление отсутствует	0.1
187	94955.58	112207.5	Закрепление отсутствует	0.1
188	94955.44	112207.38	Закрепление отсутствует	0.1
1	94954.9	112207.69	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 47

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2		Всего листов выписки 30	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161292672		78:06:0002014:1660		7		7		30	
Квартальный номер:		78:06:0002014:1660							
Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002014:1660/9									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	-2	-3	-4	-5	-				
1	94953.87	112187.75	-	-	-				
2	94958.31	112195.04	-	-	-				
3	94979.27	112229.68	-	-	-				
4	94976.92	112231.11	-	-	-				
5	94976.32	112230.96	-	-	-				
6	94974.05	112232.19	-	-	-				
7	94973.31	112230.95	-	-	-				
8	94971.9	112231.81	-	-	-				
9	94970.86	112232.11	-	-	-				
10	94969.77	112232.05	-	-	-				
11	94968.47	112231.54	-	-	-				
12	94955.61	112208.8	-	-	-				
13	94955.28	112208.26	-	-	-				
14	94954.1	112206.49	-	-	-				
15	94952.98	112207.16	-	-	-				
16	94952.59	112206.5	-	-	-				
17	94935.98	112216.29	-	-	-				
18	94936.73	112217.57	-	-	-				
19	94933.62	112219.32	-	-	-				
20	94932.9	112218.1	-	-	-				
21	94911.5	112230.84	-	-	-				
22	94912.06	112232.14	-	-	-				
23	94908.82	112234.02	-	-	-				
24	94908.07	112232.75	-	-	-				



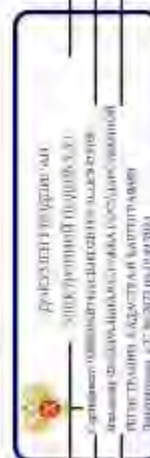
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 48

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 26	Всего разделов 7	Всего листов выписки 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672			
Квартальный номер: 78-06-0002014-1660			

1.	2.	3.	4.	5.
25	94904.27	112255	-	-
26	94904.9	112236.13	-	-
27	94903.04	112217.79	-	-
28	94900.48	112239.15	-	-
29	94899.08	112239.96	-	-
30	94896.99	112236.52	-	-
31	94890.07	112225.53	-	-
32	94890.21	112225.24	-	-
33	94890.89	112224.91	-	-
34	94890.97	112225.04	-	-
35	94895.87	11221.99	-	-
36	94895.79	11221.86	-	-
37	94896.39	11221.58	-	-
38	94896.36	11221.53	-	-
39	94899.74	112219.57	-	-
40	94899.75	112219.58	-	-
41	94900.3	112219.25	-	-
42	94900.36	112219.39	-	-
43	94919.85	112207.9	-	-
44	94919.84	112207.89	-	-
45	94919.86	112207.88	-	-
46	94919.79	112207.77	-	-
47	94919.8	112207.77	-	-
48	94920.77	112207.26	-	-
49	94920.84	112207.39	-	-
50	94923.36	112205.87	-	-
51	94923.26	112205.75	-	-
52	94924.21	112205.17	-	-
53	94924.29	112205.3	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
------------------------------	----------------

Лист 49

Земельний участок				
вид об'єкта нерухомості				
Лист № 25 розділа 4.2.		Всього листів розділа 4.2. 26		Всього листів виписки: 30
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161292672				
Кадстровий номер: 78:06:0002014:1660				
1.	2.	3.	4.	5.
54	94947.35	112191.72	-	-
55	94947.26	112191.6	-	-
56	94947.37	112191.53	-	-
57	94948.15	112191.07	-	-
58	94948.2	112191.2	-	-
59	94953.16	112188.35	-	-
60	94953.08	112188.22	-	-
1	94953.87	112187.75	-	-



ПОЛІСЯ ВИМАГАННЯ ДОЛЖНОСТІ

ІНЦЕДУМ, ФОРМАТІЯ

Лист 50/

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 30	
Лист № 26 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 26		Всего разделов: 7	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161292672					
Кладовый номер: 78:06:0002014:1660					
Сведения о характерных точках граница части (всего) земельного участка					
Участный номер части: 78:06:0002014:1660/10					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	-	3	4	5
1	94899.26	112239.86	-	-	-
2	94898.98	112240.02	-	-	-
3	94896.98	112236.55	-	-	-
4	94890.05	112225.32	-	-	-
5	94899.26	112239.86	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 28

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

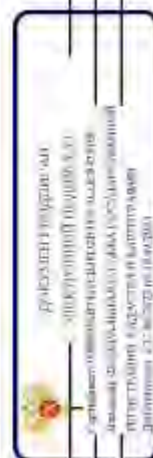
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 42
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-1612-96981			
Кадастровый номер:	78-06/001/2014/1881		
Номер кадастрового квартала:	78-06/001/2014		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	г. Санкт-Петербург, р-н муниципальный округ №7, Большой проспект В.О., дом 1/20, литеры Б		
Площадь:	1081 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	12530806,5		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/001/2014/1587		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Осуществление религиозных обрядов		
Сведения о кадастровом индексе:	Шеховцов Дмитрий Сергеевич, СНИЛС 056-077-289 75, дата завершения кадастровых работ: 28.09.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность

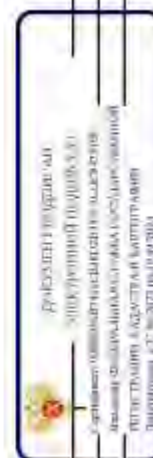
инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки 42	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 8	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161206981			
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника	данные отсутствуют		
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предельными условиями в соответствии с земельным законодательством исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус: запись об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Границы земельного участка состоят из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1077,9 кв.м, 2 - 1-22 кв.м, 3 - 1-58 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ.		
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 4

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 1	Всего листов: 8
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206081	Всего листов выписки: 42
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
рекламных использования земель и гробованных к градостроительным регламентам в границах указанного зон от 19.01.2009 № 82/0-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.	
Получатель выписки: Галин Ирина Юрьевна	

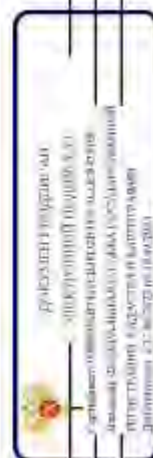


ПОЛИМЕ ИРИМЕ ПОСЛОНС- ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ДОЛЖНОСТИ
---------------------------------	--------------------

Выписка № 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 выдела 2	Всего листов выдела 2 - 2	Всего разделов - 8	Всего листов выдела - 42
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161206981			
Квартальный номер: 78-06-000/2014-1881			
1	Приволожский (приволожский).	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	2.1	Собственность 78.06.000/2014-1881-78/01/2023-1 12.10.2023 16:29:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения об аресте и в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Привоприглашения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перевода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделаны в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

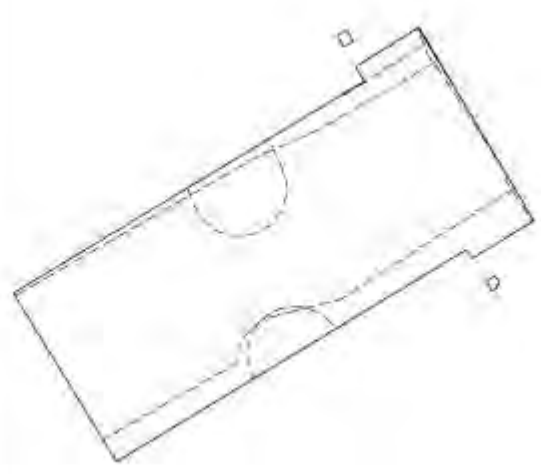
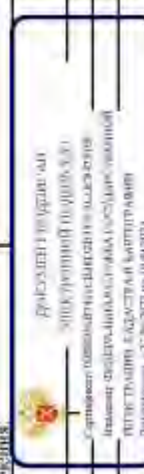
Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206981	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
11	Сведения о возможности государственной регистрации права на земельный участок, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.
	зачислены данные отсутствуют

 <p>Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом (Росреестр) Управление государственного кадастра недвижимости Иркутская область, Иркутский район Иркутский район, 683210, г. Баян-Тураган Дачный массив, д. 17, стр. 10/1, 683210</p>	
ПОЛИСЫ ИЛИ ИТОГОВЫЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	ИТОГОВЫЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА

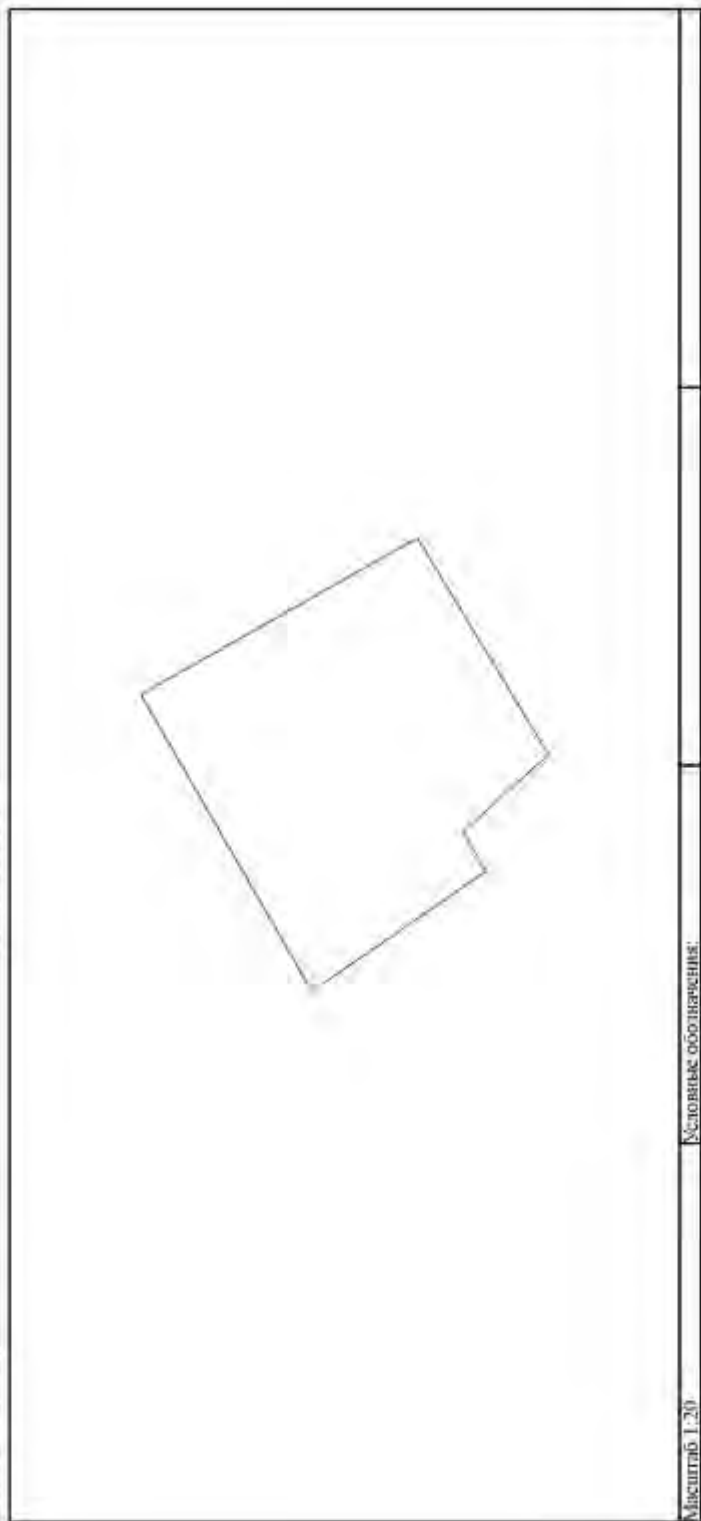
Рисунка 3 Листу 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела: 8	Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161296981			
Кадстровый номер: 78:06:0002014-1881			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб: 1:500		Словесные обозначения:	
			
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ, ДОЛЖНОСТИ			
ИНЦИДЕЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ			

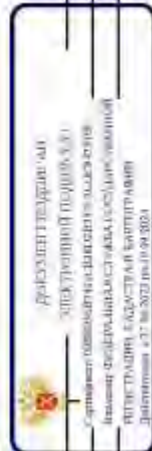
Лист 9

Земельний участок			
вид об'єкта недвижимості			
Лист № 3 розділу 3	Всього листів розділу 3: 4	Всього листів: 8	Всього листів виписки: 42
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161296981			
Кадастровий номер: 78-06-0002014-1881			



Масштаб 1:20

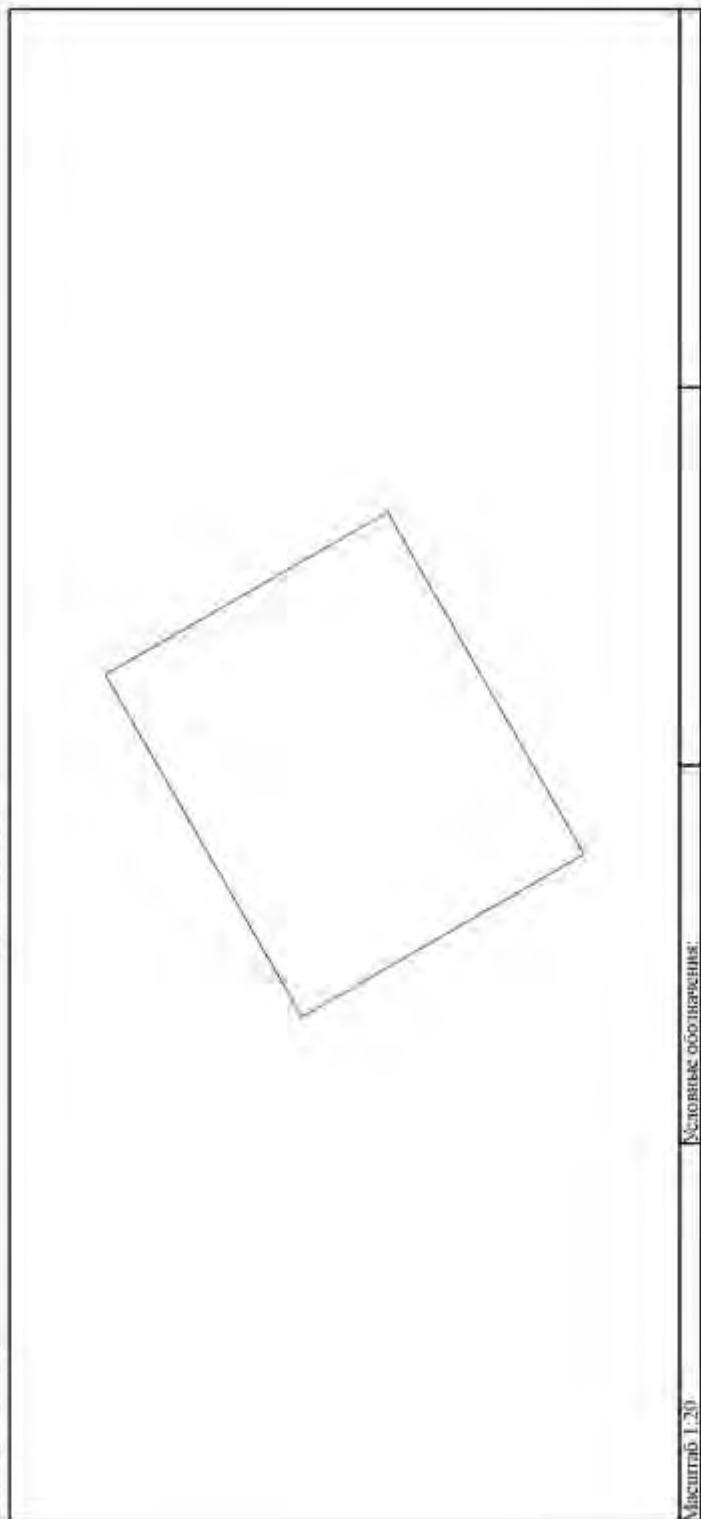
Ключові обмеження:



ПОЛІСЬКЕ НАМІСНИКІНСЬКЕ ЗОЛЖАННЯ	ІНДИСАЛІ, ФІЗИЧНА
----------------------------------	-------------------

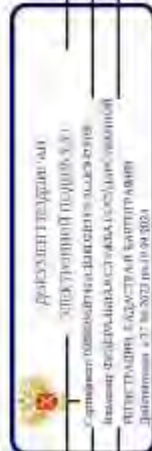
Лист 10

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки 42
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206981			
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881			



Масштаб 1:20

Словесное обозначение:



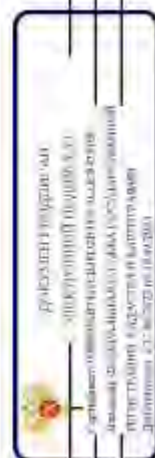
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИКАЦИЯ
------------------------------	-----------

Лист 3.1 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: §	Всего листов выписки: 42
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161296981			
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1881			

№ п/п	Номер точки кадастровой зоны	Дирекционный угол	Горизонтальная проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
						6	7
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°56.1'	1,38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°4.1'	1.14	данные отсутствуют	78:06:0002014:1657	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°6.1'	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	330°4.1'	1.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	60°4.1'	1.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	150°26.8'	1.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	238°48.9'	0.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	318°0.8'	0.4	данные отсутствуют	78:06:0002014:1660	данные отсутствуют
9	2.1.5	2.1.6	240°15.3'	0.16	данные отсутствуют	78:06:0002014:1660	данные отсутствуют
10	2.1.6	2.1.1	325°27.1'	0.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	3.1.1	3.1.2	58°33.0'	20.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.2	3.1.3	148°52.9'	43.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	3.1.3	3.1.4	59°5.5'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	3.1.4	3.1.5	148°8.0'	7.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	3.1.5	3.1.6	239°17.6'	23.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.6	3.1.7	328°32.7'	7.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.7	3.1.8	58°46.1'	1.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	3.1.8	3.1.1	328°47.3'	43.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Рисунок 3.2. Лист 12.

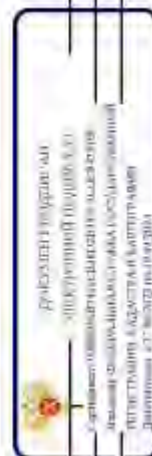
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 42
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161296981			
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1881			

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94944.92	112217.6	4	5
2	94955.77	112235.34	-	0.1
3	94918.83	112257.64	-	0.1
4	94919.74	112259.16	-	0.1
5	94913.08	112263.3	-	0.1
6	94901	112242.96	-	0.1
7	94907.49	112238.99	-	0.1
8	94908.06	112239.93	-	0.1
1	94944.92	112217.6	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1
2	94906.03	112236.61	-	0.1
3	94905.06	112237.16	-	0.1
4	94904.6	112236.4	-	0.1
5	94904.9	112236.13	-	0.1
6	94904.82	112235.99	-	0.1
1	94905.43	112235.57	-	0.1
1	94921.01	112261.35	-	0.1
2	94921.7	112262.45	-	0.1
3	94920.71	112263.02	-	0.1
4	94920.02	112261.82	-	0.1
1	94921.01	112261.25	-	0.1

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Система координат МСК-64



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
17.06.2024г. № КУ ВИ-001/2024-161296981			
Кадастровый номер:			
78:06:0002014:1881		78:06:0002014:1881	
Лини (чертеж, схема) части земельного участка			
Участковый номер высти: 78:06:0002014:1881/1			
Масштаб 1:600			
№ листовые обозначения			
ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ			
ИННОВЕЛЫ, ФИНАНСИЯ			

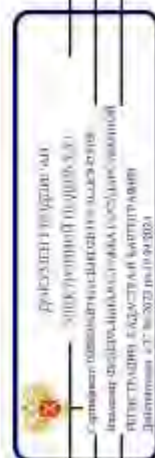
Лист 14



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИЛИНИИ, ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
----------------------------------	---------------------------

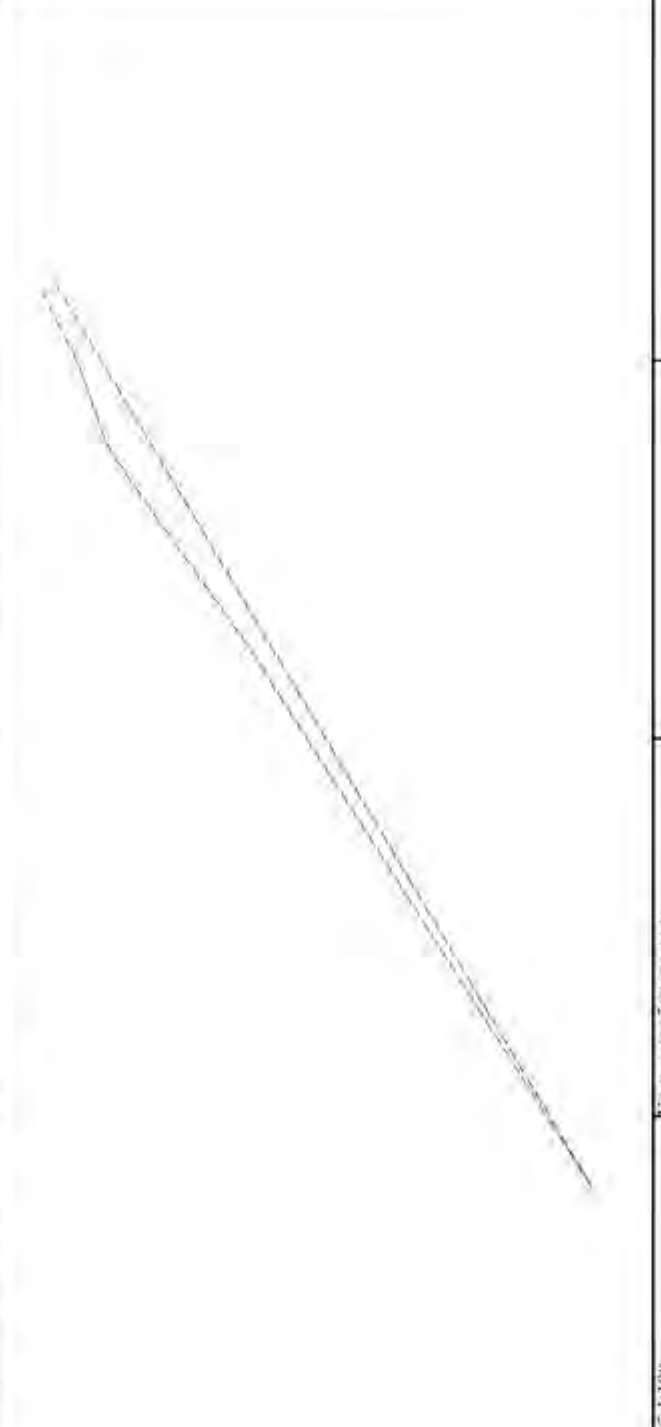
Лист 1.5

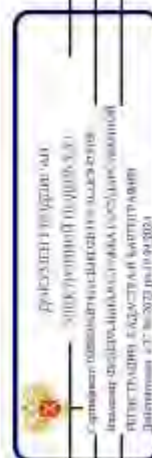
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздел 4	Всего листов разделов 8
Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002014:1881/3	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------

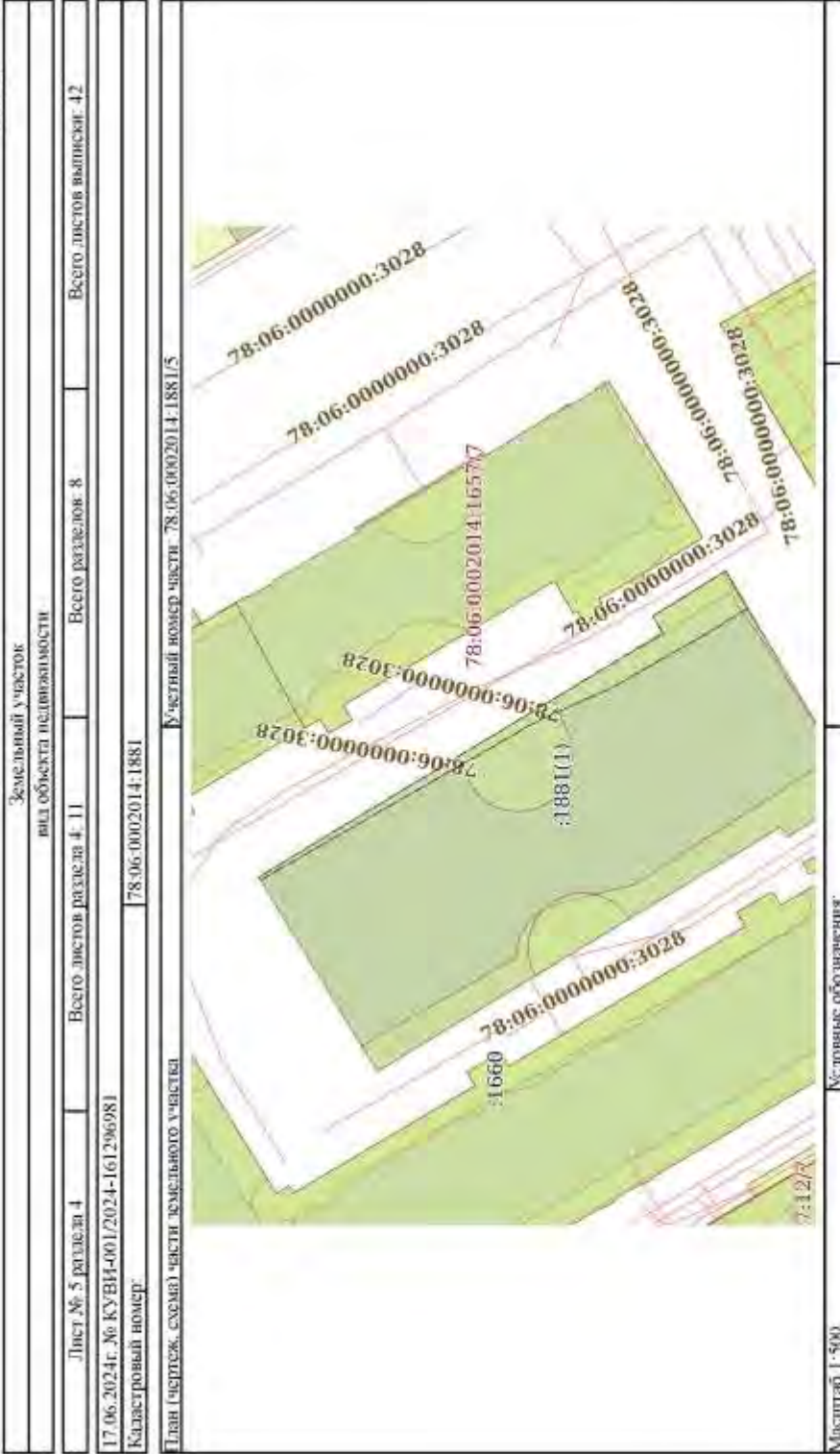
Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздел 4	Всего листов разделов 8
Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002014-1881/4	
	
Масштаб 1:100	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
----------------------------------	---------------

Лист 17



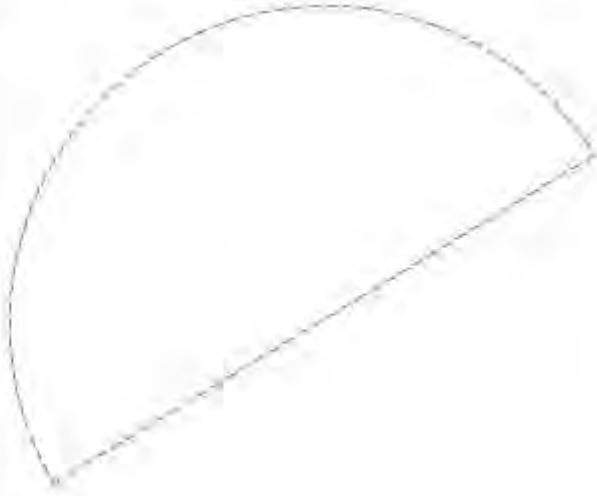
Условные обозначения:

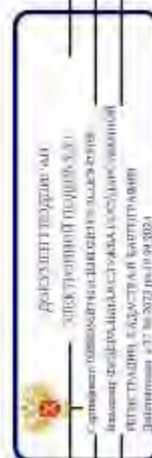


ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА


Лист 18

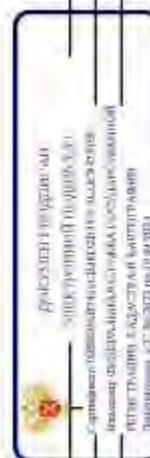
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздел 4	Всего листов разделов 8
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002014:1881/6	
	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
---------------------------------	---------------


Лист 19

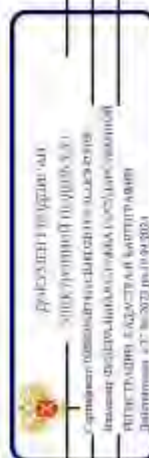
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздел 4	Всего разделов - 8
Всего листов выписки - 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002014-1881/7	
	
Масштаб 1:200	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕНО ИЛИ ОТЧЕСТВО	ИННОВАЦИОННАЯ
--	---------------

Лист 2/0

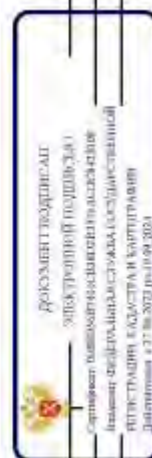
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздел 4	Всего листов разделов 8
Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002014-1881/8	
	
Масштаб 1:20	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИЛИ ИНЫЕ ПОСЛОННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНДИКАЦИЯ, ФОРМАТИВ	

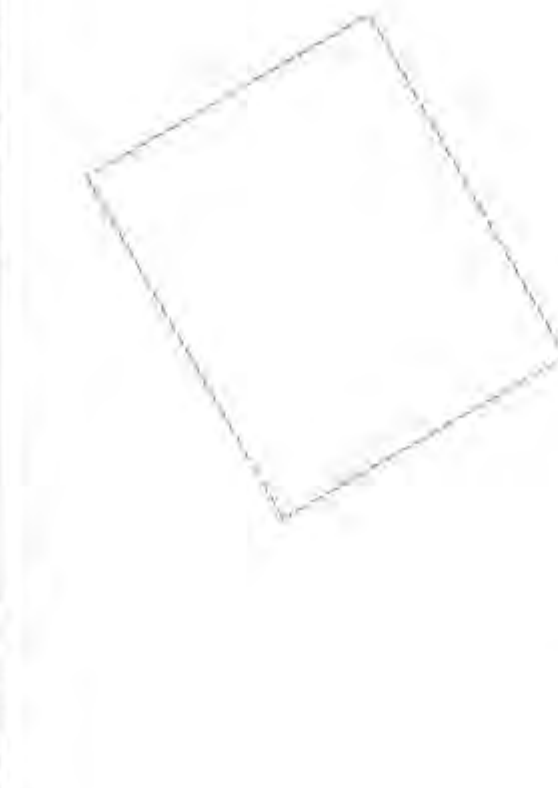
Лист 21

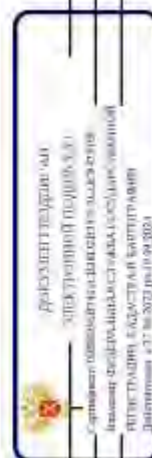
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздел 4	Всего листов разделов 8
Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161296981	
Кадстровый номер	
78:06:0002014:1881	Участный номер земли 78:06:0002014:1881/9
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:20	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
----------------------------------	---------------------

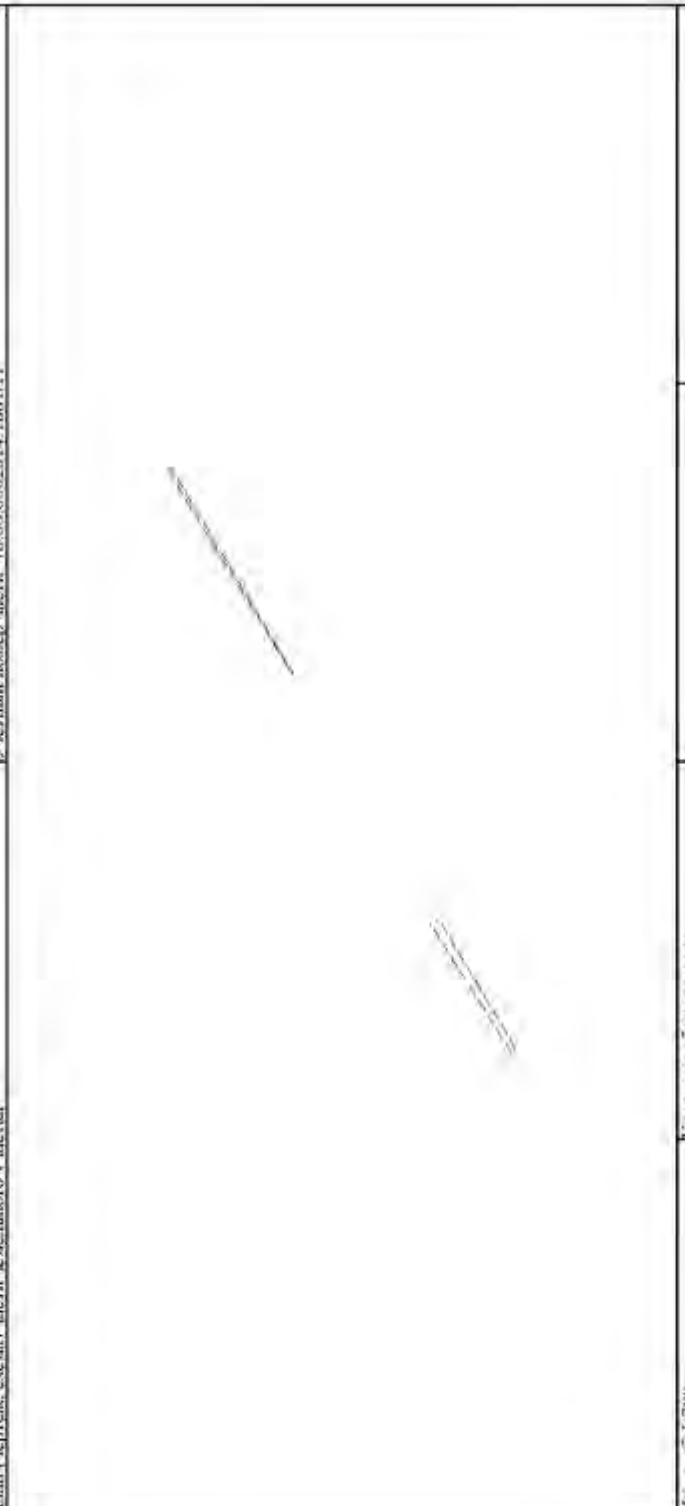
Лист 22

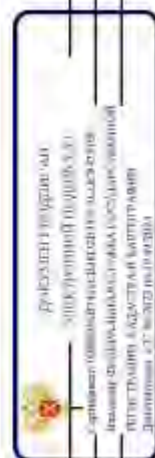
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Кадстровый номер: 78-06-0002014-1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002014-1881/10	
	
Масштаб 1:20	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
---------------------------------	---------------

Лист 23

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Квартальный номер: 78-06-0002014-1881	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Квартальный номер записи: 78-06-0002014-1881/11	
	
Масштаб: 1:2000	Условные обозначения:

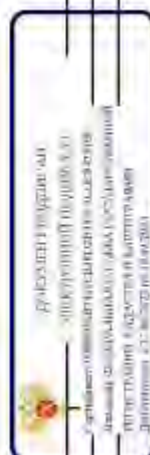


ПОЛИС ИМПЛЕМЕНТАЦИИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДЕНТ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	--------------------

Лист 4.1 Лист 24

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1	3	Всего разделов	8
78.06.002/2014/1612/06/981				
Кадастровый номер			78.06.002/2014/1881	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости		
1	2	3		
78.06.002/2014/1881/1	1080	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: разрешение об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины" от 28.12.2021 № 431-пр выдан. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объема-проставленных характеристик, осуществление работ на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелкоразривных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия; 2. На территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях; 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объектов культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объектов культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия; Резервный номер границы: 78.06-8.2/1; Вид объекта резерви границы: Территория объекта культурного наследия-лютеранский храм Святой Екатерины"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия "Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины";</p>		
78.06.002/2014/1881/2	15	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 50 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона газораспределительной сети</p>		
78.06.002/2014/1881/3	156	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона радиостанционных сетей</p>		
78.06.002/2014/1881/4	5	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса</p>		

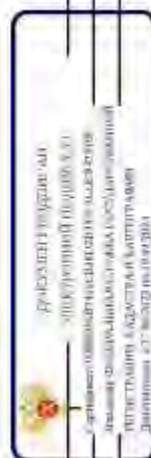


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161296981			
Кадастровый номер: 78-06/0002014/1881			
			Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных водных объектов
78-06/0002014/1881/5	73		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных канализационных сетей
78-06/0002014/1881/6	39		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06/0002014/1881/7	68		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06/0002014/1881/8	1		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78-06/0002014/1881/9	1		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78-06/0002014/1881/10	2		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78-06/0002014/1881/11	2		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: Законом Санкт-Петербурга «О правилах объединения зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и трассировании границах в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К СТРОИТЕЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАКОНОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА от 19 января 2009 г. № 820-7. Реестровой номер границы: 78/06-06/1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу:



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2/6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1.3	
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161296981	
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881	
Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ). Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЕЧЕСТВО

ИНДИКАЦИЯ

Лист № 4.2 Лист 27

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения об участке земельного участка

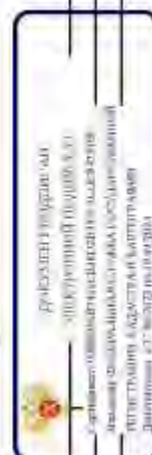
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 16
	Всего разделов 8
	Всего листов выписки 42
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161296981	
Катастровый номер 78:06:0002014:1881	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части 78:06:0002014:1881/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94955.77	112235.34	-	-
2	94918.83	112257.64	-	-
3	94919.74	112259.16	-	-
4	94913.21	112263.22	-	-
5	94910.2	112258.32	-	-
6	94906.29	112251.86	-	-
7	94901	112242.96	-	-
8	94907.49	112238.99	-	-
9	94908.06	112249.93	-	-
10	94944.92	112217.6	-	-
1	94955.77	112235.34	-	-
1	94906.03	112246.61	-	-
2	94905.06	112237.16	-	-
3	94904.6	112236.4	-	-
4	94904.9	112236.13	-	-
5	94904.82	112235.99	-	-
6	94905.43	112235.57	-	-
1	94906.03	112246.61	-	-
1	94921.7	112262.45	-	-
2	94920.71	112263.02	-	-
3	94920.02	112261.82	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2, 16	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-16/206981		Всего листов выписки, 42	
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881			
1.	2.	3.	4.
4	94921.01	112261.25	-
1	94921.7	112262.45	-
			5.
			-
			-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИИ, ФИРМАТИВ

Лист 2/9

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 3-раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2		16	Всего разделов 8	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206981						Всего листов выписки 42
Кадастровый номер:		78:06:0002014:1881				
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/2						
		Система координат МКК-64			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
Номер точки	Координаты, м		Описание окружности на местности	4	5	
	X	Y				
1	94921.23	112256.19	-	-	0.1	
2	94918.83	11257.64	-	-	0.1	
3	94919.74	11259.16	-	-	0.1	
4	94913.08	112263.3	-	-	0.1	
5	94912.15	112261.74	-	-	0.1	
6	94919.43	11227.14	-	-	0.1	
7	94920.63	11256.39	-	-	0.1	
8	94920.81	11256.3	-	-	0.1	
9	94921.02	112256.23	-	-	0.1	
1	94921.23	112256.19	-	-	0.1	

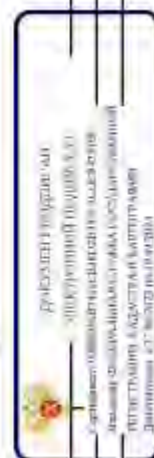


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 30

Земельный участок			вид объекта недвижимости			Всего листов раздела 4.2.16			Всего разделов 8			Всего листов выписки 42		
Лист № 4 раздела 4.2			Всего листов раздела 4.2.16			Всего разделов 8			Всего листов выписки 42					
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161206981			78:06:0002014:1881											
Кадастровый номер:			78:06:0002014:1881											
Сведения о характеристиках земельных участков (выделен) земельного участка														
Участковый номер участка: 78:06:0002014:1881/3														
Система координат МСК-64														
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м									
	X	Y	Z											
1	2	3	4	5										
1	94946.34	112319.93	-	-	0.1									
2	94932.2	112228.01	-	-	0.1									
3	94932.19	112228.4	-	-	0.1									
4	94932.17	112228.61	-	-	0.1									
5	94932.13	112228.91	-	-	0.1									
6	94932.06	112229.21	-	-	0.1									
7	94931.98	112229.51	-	-	0.1									
8	94931.92	112229.72	-	-	0.1									
9	94931.84	112229.91	-	-	0.1									
10	94931.73	112230.16	-	-	0.1									
11	94931.59	112230.44	-	-	0.1									
12	94931.43	112230.72	-	-	0.1									
13	94931.26	112230.97	-	-	0.1									
14	94931.08	112231.2	-	-	0.1									
15	94930.86	112231.45	-	-	0.1									
16	94930.66	112231.66	-	-	0.1									
17	94930.43	112231.86	-	-	0.1									
18	94930.26	112232	-	-	0.1									
19	94930.01	112232.19	-	-	0.1									
20	94929.75	112232.35	-	-	0.1									
21	94929.48	112232.5	-	-	0.1									
22	94929.29	112232.59	-	-	0.1									
23	94929.08	112232.68	-	-	0.1									
24	94928.84	112232.77	-	-	0.1									



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 31

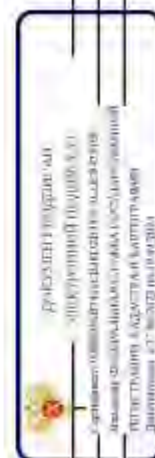
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов 8
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161206981				
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94928.65	112232.84	-	0.1
26	94928.42	112232.9	-	0.1
27	94921.57	11234.68	-	0.1
28	94905.05	112246.42	-	0.1
29	94901	112242.96	-	0.1
30	94907.49	112238.99	-	0.1
31	94908.06	11239.93	-	0.1
32	94944.92	12217.6	-	0.1
Г	94946.34	112219.93	-	0.1



ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ, ФАМИЛИЯ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	
---------------------------------	--	--	--

Лист 32

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16			Всего листов выписки. 42	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161206981						
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881						
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/4						
		Система координат МКК-64			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	4	5
	X	Y	Z			
1	94903.68	112347.47	-	-	-	0.1
2	94909.69	112566.93	-	-	-	0.1
3	94911.59	112259.6	-	-	-	0.1
4	94912.14	112261.4	-	-	-	0.1
5	94912.23	112260.58	-	-	-	0.1
6	94912.71	112261.95	-	-	-	0.1
7	94913.32	112263.15	-	-	-	0.1
8	94913.08	112263.3	-	-	-	0.1
1	94903.68	112347.47	-	-	-	0.1

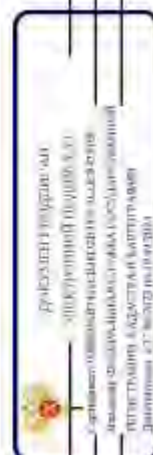


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

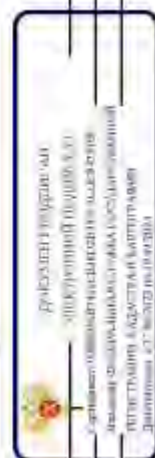
		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16			Всего листов выписки. 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206981						
Кadaстровый номер: 78:06:0002014:1881						
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Участковый номер части: 78:06:0002014:1881/5						
Система координат МКК-64						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	2	-	-	4	-	5
1	94955.6	11235.06	-	-	-	0.1
2	94955.77	11235.34	-	-	-	0.1
3	94918.83	11257.64	-	-	-	0.1
4	94919.74	11259.16	-	-	-	0.1
5	94913.08	112663.3	-	-	-	0.1
6	94911.05	11259.88	-	-	-	0.1
7	94914.76	11257.61	-	-	-	0.1
8	94923.49	11252.65	-	-	-	0.1
9	94923.68	11252.55	-	-	-	0.1
10	94925.92	11252.44	-	-	-	0.1
11	94930.38	11249.55	-	-	-	0.1
12	94942.09	11242.83	-	-	-	0.1
1	94955.6	11235.06	-	-	-	0.1



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выписки 42	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 16		Всего разделов 8		Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161206981							
Кадастровый номер: 78:06:0002014:1881							
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002014:1881/6							
Система координат МСК-64							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	
	X	Y	Z				
1	94930.45	112226.36	-	4	-	0.1	
2	94930.6	112226.63	-	-	-	0.1	
3	94930.73	112226.91	-	-	-	0.1	
4	94930.85	112227.19	-	-	-	0.1	
5	94930.94	112227.49	-	-	-	0.1	
6	94931.02	112227.78	-	-	-	0.1	
7	94931.08	112228.09	-	-	-	0.1	
8	94931.12	112228.39	-	-	-	0.1	
9	94931.14	112228.7	-	-	-	0.1	
10	94931.14	112229.01	-	-	-	0.1	
11	94931.15	112229.51	-	-	-	0.1	
12	94931.09	112229.62	-	-	-	0.1	
13	94931.04	112229.92	-	-	-	0.1	
14	94930.96	112230.22	-	-	-	0.1	
15	94930.87	112230.52	-	-	-	0.1	
16	94930.77	112230.8	-	-	-	0.1	
17	94930.64	112231.09	-	-	-	0.1	
18	94930.5	112231.36	-	-	-	0.1	
19	94930.54	112231.62	-	-	-	0.1	
20	94930.16	112231.87	-	-	-	0.1	
21	94929.97	112232.12	-	-	-	0.1	
22	94929.76	112232.35	-	-	-	0.1	
23	94929.54	112232.56	-	-	-	0.1	
24	94929.51	112232.76	-	-	-	0.1	

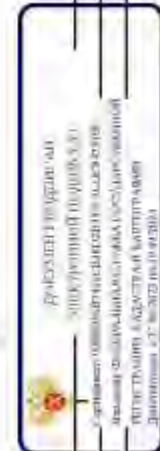


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 35

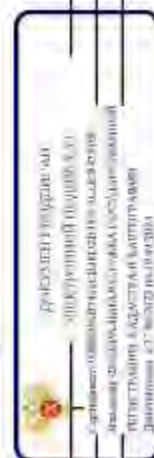
Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов 8	Всего листов выписки 42
17.06.2024г. № КУВИА-001/2024-161206981					
Квартальный номер: 78-06-0002014.1881					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	94929.07	112332.95	-	0.1	
26	94928.81	112333.12	-	0.1	
27	94928.55	112333.28	-	0.1	
28	94928.27	112333.42	-	0.1	
29	94927.99	112333.54	-	0.1	
30	94927.7	112333.65	-	0.1	
31	94927.41	112333.73	-	0.1	
32	94927.11	112333.8	-	0.1	
33	94926.8	112333.85	-	0.1	
34	94926.5	112333.88	-	0.1	
35	94926.19	112333.9	-	0.1	
36	94925.88	112333.89	-	0.1	
37	94925.57	112333.86	-	0.1	
38	94925.27	112333.82	-	0.1	
39	94924.97	112333.76	-	0.1	
40	94924.67	112333.67	-	0.1	
41	94924.38	112333.57	-	0.1	
42	94924.09	112333.46	-	0.1	
43	94923.82	112333.32	-	0.1	
44	94923.55	112333.17	-	0.1	
45	94923.29	112333	-	0.1	
46	94923.04	112332.82	-	0.1	
47	94922.81	112332.62	-	0.1	
48	94922.58	112332.41	-	0.1	
49	94922.38	112332.18	-	0.1	
50	94922.18	112331.94	-	0.1	
51	94922	112331.69	-	0.1	
52	94921.91	112331.54	-	0.1	
1	94930.45	112236.36	-	0.1	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИПАЛ, ФОРМАЦИЯ	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 3/6

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161206098									
Кладовый номер: 78:06:0002014:1881									
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002014:1881/7									
Система координат МКК-64									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	-2	-	-	4	5				
1	94927.49	112246.37	-	-	0.1				
2	94928.85	112251.59	-	-	0.1				
3	94927.44	112248.28	-	-	0.1				
4	94927.33	112248	-	-	0.1				
5	94927.24	112247.7	-	-	0.1				
6	94927.16	112247.4	-	-	0.1				
7	94927.1	112247.1	-	-	0.1				
8	94927.06	112246.8	-	-	0.1				
9	94927.05	112246.49	-	-	0.1				
10	94927.05	112246.18	-	-	0.1				
11	94927.06	112245.87	-	-	0.1				
12	94927.1	112245.57	-	-	0.1				
13	94927.16	112245.26	-	-	0.1				
14	94927.23	112244.97	-	-	0.1				
15	94927.33	112244.67	-	-	0.1				
16	94927.44	112244.38	-	-	0.1				
17	94927.56	112244.1	-	-	0.1				
18	94927.71	112243.83	-	-	0.1				
19	94927.87	112243.57	-	-	0.1				
20	94928.05	112243.32	-	-	0.1				
21	94928.24	112243.08	-	-	0.1				
22	94928.45	112242.85	-	-	0.1				
23	94928.67	112242.64	-	-	0.1				
24	94928.9	112242.44	-	-	0.1				

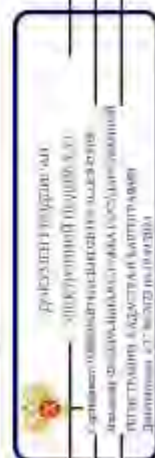


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 37

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего листов выписки 42	
17.06.2024г. № КУВН-06/2024-16/206981					
Квартальный номер: 78-06-0002014.1881					
1	2	3	4	5	
25	94929.15	112242.25	-	-	0.1
26	94929.41	112242.08	-	-	0.1
27	94929.67	112241.93	-	-	0.1
28	94929.95	112241.79	-	-	0.1
29	94930.23	112241.67	-	-	0.1
30	94930.52	112241.57	-	-	0.1
31	94930.82	112241.48	-	-	0.1
32	94931.12	112241.42	-	-	0.1
33	94931.42	112241.37	-	-	0.1
34	94931.73	112241.34	-	-	0.1
35	94932.04	112241.33	-	-	0.1
36	94932.35	112241.34	-	-	0.1
37	94932.65	112241.37	-	-	0.1
38	94932.96	112241.41	-	-	0.1
39	94933.26	112241.48	-	-	0.1
40	94933.55	112241.56	-	-	0.1
41	94933.84	112241.66	-	-	0.1
42	94934.13	112241.78	-	-	0.1
43	94934.4	112241.92	-	-	0.1
44	94934.67	112242.08	-	-	0.1
45	94934.93	112242.25	-	-	0.1
46	94935.17	112242.43	-	-	0.1
47	94935.41	112242.63	-	-	0.1
48	94935.63	112242.84	-	-	0.1
49	94935.84	112243.07	-	-	0.1
50	94936.03	112243.31	-	-	0.1
51	94936.21	112243.56	-	-	0.1
52	94936.37	112243.82	-	-	0.1
53	94936.52	112244.1	-	-	0.1

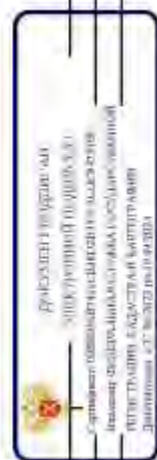


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 38

Земельный участок				
виды объектов недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего листов выписки: 42
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-16120698				
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881				
1.	2.	3.	4.	5.
54	94936,65	112244,38	-	0,1
1	94937,49	112246,37	-	0,1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИИМАТЕЛЬ
----------------------------	-------------------------------

Лист 39

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 13 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161206098	
Квартальный номер: 78:06:0002014:1881	

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка
Участковый номер части: 78:06:0002014:1881/8

Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94905.43	112335.57	-	4	5
2	94906.03	112336.61	-	-	0.1
3	94905.06	112337.16	-	-	0.1
4	94904.6	112336.4	-	-	0.1
5	94904.9	112336.13	-	-	0.1
6	94904.82	112335.99	-	-	0.1
7	94905.43	112335.57	-	-	0.1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛЕДНИЙ ДОЛЖНОСТИ

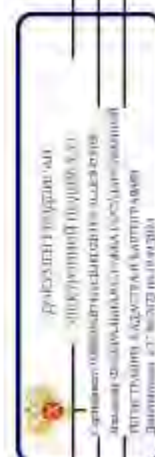
ИНЦИПИАЛ, ФАМИЛИЯ

Лист 40

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 14 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 16
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206098	
Кадстровый номер: 78:06:0002014:1881	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
Участковый номер части: 78:06:0002014:1881/9

Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94905.43	112335.57	-	4	5
2	94906.03	112336.61	-	-	0.1
3	94905.06	112337.16	-	-	0.1
4	94904.6	112336.4	-	-	0.1
5	94904.9	112336.13	-	-	0.1
6	94904.82	112335.99	-	-	0.1
7	94905.43	112335.57	-	-	0.1



ПОДПИСЬ ИЛИ МАРШРУТИЗМ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ

Лист 42

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 16		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 42	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161206098									
Кладовый номер: 78:06:0002014:1881									
Сведения о характерных точках границы части (целого) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002014:1881/11									
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Система координат		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		Система координат					
1	2	3	4			5			
1	94903.69	112247.49	-			-			
2	94901	112242.96	-			-			
3	94901.16	112242.86	-			-			
4	94904.02	112247.37	-			-			
5	94903.69	112247.49	-			-			
1	94913.19	112263.23	-			-			
2	94913.08	112263.3	-			-			
3	94908.82	112256.12	-			-			
4	94908.84	112256.11	-			-			
5	94913.19	112263.23	-			-			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 29

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

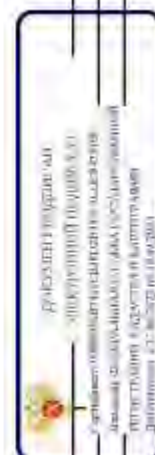
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 22
03.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-149371385			
Кадастровый номер:	78-06-0002006-10		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-006-10-16-07-1999 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга.		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 7-9-11, корпус 4, литеры К		
Площадь:	1794 кв. м 15		
Кадастровая стоимость, руб.	513785,88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0002006-2039, 78-06-0000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом выкупе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, полях, объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

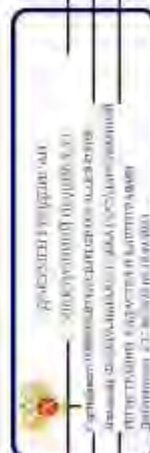


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

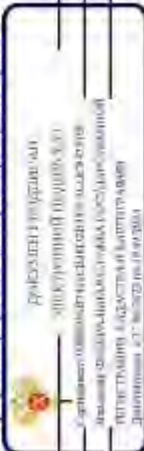
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 22
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385			
Катастровый номер: 78-06/002/006/10			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объектного сервитута):	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78-06-8/8 от 19.09.2018, ограничивающей несколькими земельными участками в пределах зоны. Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИУП №10-3 от 13.01.2015 г. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства (увеличение объема-протяженности, изменение существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-реконструктивной или приростной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля не разрешается ведение хозяйственной деятельности, не соответствующей требованиям обеспеченности сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под складом и объекты производства в промышленных и сельскохозяйственных, промышленных и сельских, разрушенных интерьеров объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) иных объектов культурного наследия и иные выделенные под объекты промышленного назначения земельные участки, за исключением случаев выделенных под наемную или объекты культурного наследия, не связанные с объектом культурного наследия. 4. Территория ансамбля культурного наследия федеральной собственности – Здания Университета, тип: Территория ансамбля культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения: 10-3, наименование ОГВ/ОМСУ – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78-06-6/1/03 от 09.01.2024, ограничивающей использование земельного участка в пределах зоны. В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посаженных площадей в целях декорирования (применения), осуществление полетов беспилотных летательных аппаратов любой зарегистрированной взлетной массой, эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организация агроуслуг, а также любых адресатов, шаров-полетов и других беспилотных летательных аппаратов, авиационных: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ – Федеральное Служба охраны Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки 22	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 4	Всего листов 8	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385			
Кадастровый номер: 78-06-0002006-10			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьей угодья, заповедия	данные отсутствуют		
Сведения о расположенной земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предостережением в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключившемся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) рвено обременено на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственной собственности на которые не реализованы;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус: запись об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обремененных данным объектом, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный арест и обременения недвижимого имущества: вна		

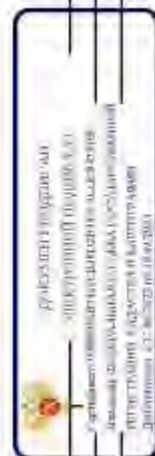


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385			
Квартальный номер: 78-06/000/2006/10			
1	Приволожатель (правообладатель):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-23/2000-0350.1 17.11.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	17.11.2000 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-23/2000-350.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2000 с 17.11.2000	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КФРЮ Санкт-Петербурга, выдан 16.07.1999	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об упрощенном законом и договоре управления зданием, если такой договор заключен для управления имуществом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документацией закладной или электронной закладной:		

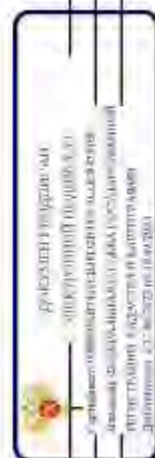


полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385	
Квартальный номер: 78-06-0002006-10	
4	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:
4.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
4.1	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 18.01.2006 09:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-125
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, утвержденный КСР№3, выдан 14.05.2005
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронная закладной: данные отсутствуют
	внесены изменения или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют
4.2	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 18.01.2006 09:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-124
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: публичный

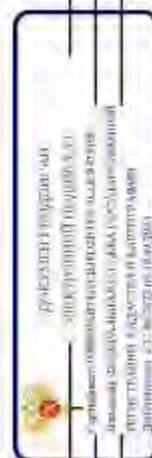


полное наименование должника

инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149371385	
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-10	
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, утвержденный КСРиЗ, выдан 14.05.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличившей документарной ценной или электронной ценной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3.	Архив
дата государственной регистрации:	18.01.2006 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0022/2006-123
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2006 по 06.04.2048 с 18.01.2006 по 06.04.2048
тип, и польу которого установлены ограничения	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", ИНН: 7830000426
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 01/ЭД-04080, выдан 23.06.2005, дата государственной регистрации 18.01.2006, номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-122
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

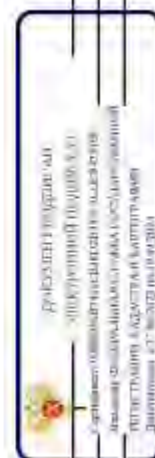


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385	
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обременяемой документальной, электронной или электронной закладной;
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;
5	Договоры участия в долевом строительстве;
6	Заявления в судебном порядке права требования;
7	Сведения о возможности предоставления правам лицам персональных данных физического лица;
8	Сведения о взыскании в отключении зарегистрированного права;
9	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;
11	Привилегии и сведения о наличии претензий, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отменении права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;



полное наименование должности

инициалы, фамилия


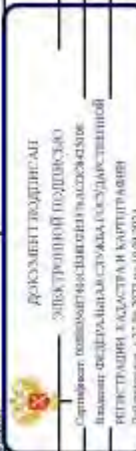
Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385	
Квартальный номер: 78.06.0002(06.10)	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: отсутствуют



ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ	ИНТЕРИОМ АДВОКАТОВ
------------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

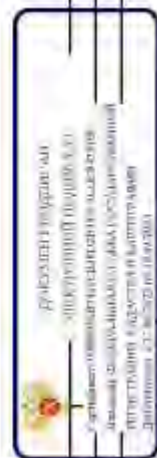
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385	Всего листов выписки: 22
Кадастровый номер: 78:06:0002006:10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:600	
Ключевые сведения	
	
ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 3.1 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385			
Классификационный номер: 78.06.0002/006.10			

№ п/п	Новая точка кадастровый номер	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	1.1.1	149°44.6'	41.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	148°4.7'	0.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	240°56.7'	2.78	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
4	1.1.4	233°37.0'	0.24	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
5	1.1.5	239°48.7'	16.21	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
6	1.1.6	328°53.6'	2.77	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
7	1.1.7	239°57.4'	4.27	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
8	1.1.8	240°31.4'	4.91	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
9	1.1.9	241°58.3'	13.49	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
10	1.1.10	333°7.7'	17.52	данные отсутствуют	78.06.0002/006.3028	адрес отсутствует
11	1.1.11	330°3.5'	19.81	данные отсутствуют	78.06.0002/006.3028	адрес отсутствует
12	1.1.12	60°19.4'	11.37	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
13	1.1.13	329°15.1'	7.75	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
14	1.1.14	60°11.2'	18.63	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
15	1.1.15	150°43.5'	3.03	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
16	1.1.16	59°40.1'	10.89	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

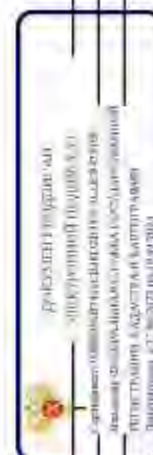
Лист № 3.2 / Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 22
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:10			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94992.88	112511.03	4	5
2	94954.48	112533.43	-	-
3	94955.87	112533.81	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-
15	94990.02	112500.13	-	-
16	94987.38	112501.63	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-




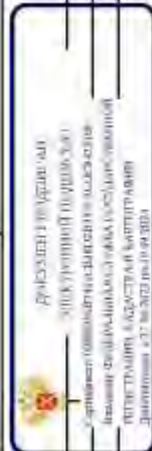
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4 Лист 13

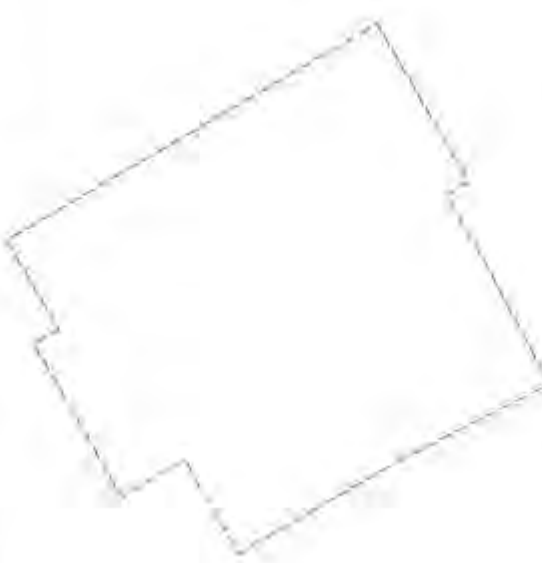
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

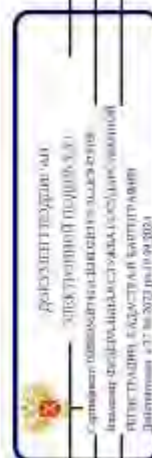
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385			
Классификационный номер: 78-06-0002/006-10			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер влсти: 78-06-0602/006-10/4			
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------

Лист 14

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385	
Кладовый номер: 78.06.0002006.10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002006.10/5	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:

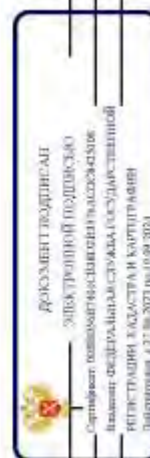


ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ	

Лист 1.5


Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149371385		Всего листов выписки: 22	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:10			
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участный номер части: 78:06:0002006:10/10	

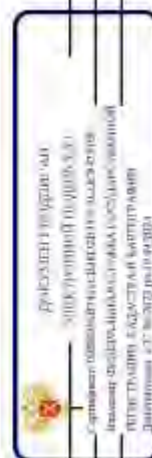
Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
------------------------------	---------------------

Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385	
Кладовый номер: 78-06-0002006-10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002006-10/11	
	
Масштаб 1:100	
Условные обозначения:	

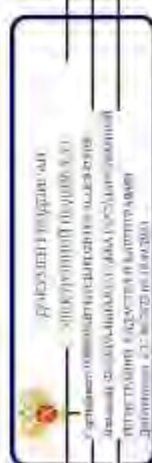


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИЯ
-------------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего участков: 22	Всего листов выписки: 22
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10			

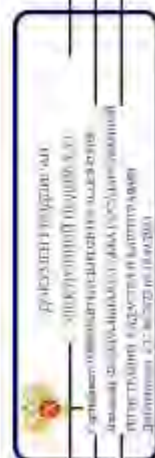
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002006:10/4	92	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охраняемая зона тепловых сетей
78:06:0002006:10/5	1794	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона "Центр Петербурга"
78:06:0002006:10/10	1794	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона ратушево-капитальной застройки центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002006:10/11	1	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимных земельных участков и объектах культурного наследия, расположенных в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 820-7 выданы: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, утвержденны Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7; Регистрационный номер границы: 78:06:01221; Вид объекта реестра: граница; Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в историческом центре города Санкт-Петербурга; Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
Весь		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, распоряжение КТРОП №10-3 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выданы: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего разделов: 8	
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 22	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2		
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149371385			
Кадастровый номер: 78-06-0002006-10			
		<p>и культуры; Сохранение ограничений (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КТИОП №10-3 от 13.01.2015г. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбли объектов капитального строительства, проресечение земельных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, охраняемого историко-культурной заповедной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склады и объекты промисловых предприятий и объектов материальной, предметной и вещной, архитектурных интерьеров объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) имеющих вредные парогидрообменные и иные выделения, под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на водостру или объекта культурного наследия, не зависимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятными для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ; 4. Реконструкция номер границы: 78-06-8-8; Вид объекта реестра границы: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу Территория объекта культурного наследия федерального значения - Занятия Университета; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан Федеральной службой охраны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на расклевывание последними птиц и животных и планировку, ассангирование (приселение), осуществление полетов беспилотных воздушных судов, любой масштабной взлетной массой, эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных в иных опасных производственных объектах, организацию аэрослужб, а также выпуск аэростатов, шпоро-зондов и других беспилотных воздушных судов; Реконструкция номер границы: 78-06-6-1169; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 78-06-6-1169; Вид объекта реестра (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 (лист 19)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

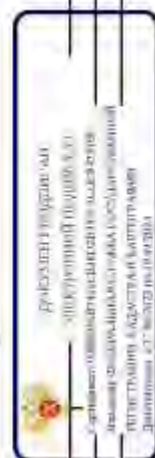
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 4	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 22
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149371385			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002006:10/4

Система координат СК-1964

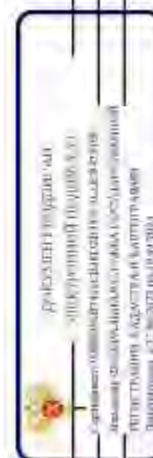
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек граница земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	-	-	3	4	5
1	94964.96	112480.09	-	-	-
2	94968.49	112478.06	-	-	-
3	94974.12	112487.94	-	-	-
4	94978.3	112485.45	-	-	-
5	94978.76	112486.54	-	-	-
6	94977.03	112487.36	-	-	-
7	94975.53	112487.88	-	-	-
8	94974.4	112489.54	-	-	-
9	94971.33	112490.85	-	-	-
10	94969.43	112491.95	-	-	-
11	94968.58	112492.47	-	-	-
12	94965.34	112487.76	-	-	-
13	94964.88	112486.94	-	-	-
14	94964.54	112486.07	-	-	-
15	94964.34	112485.15	-	-	-
16	94964.27	112484.22	-	-	-
17	94964.34	112483.29	-	-	-
18	94964.54	112482.38	-	-	-
19	94964.87	112481.5	-	-	-
20	94965.33	112480.69	-	-	-
1	94964.96	112480.09	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 2/9

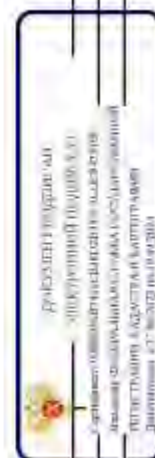
Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385		78:06:0002006:10					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78.06.0002006.10/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	-	4	-	5	-
1	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-	-	-	-
3	94953.87	112533.81	-	-	-	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-	-	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-	-	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-	-	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-	-	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-	-	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-	-	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-	-	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-	-	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-	-	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-	-	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-	-	-	-
15	94990.02	112500.15	-	-	-	-	-
16	94987.58	112501.63	-	-	-	-	-
1	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 21

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385		78:06:0002006:10					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006-10/10							
Система координат СК-2064							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4	5		
1	94992.88	112511.05		-	-		
2	94954.48	112533.43		-	-		
3	94953.87	112533.81		-	-		
4	94952.52	112531.38		-	-		
5	94952.38	112531.19		-	-		
6	94944.23	112517.18		-	-		
7	94946.6	112515.75		-	-		
8	94944.46	112512.05		-	-		
9	94942.03	112507.78		-	-		
10	94935.69	112495.87		-	-		
11	94951.32	112487.95		-	-		
12	94968.49	112478.06		-	-		
13	94974.12	112487.94		-	-		
14	94980.76	112483.99		-	-		
15	94990.02	112500.15		-	-		
16	94987.58	112501.63		-	-		
1	94992.88	112511.05		-	-		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149371385		78.06.0002/006.10					
Кадастровый номер:							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка:							
Учетный номер части: 78.06.0002/006.10/11							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94980.76	112483.99	-	-			
2	94990.02	112500.15	-	-			
3	94989.98	112500.17	-	-			
4	94980.75	112484	-	-			
5	94980.76	112483.99	-	-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ПРИЛОЖЕНИЕ 30

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

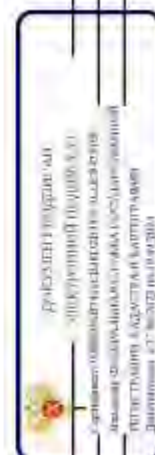
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 5	Всего разделов, 8	Всего листов выписки, 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881	78-06/002/006-3		
Кадастровый номер:	78-06/002/006-3		
Номер кадастрового квартала:	78-06/002/006		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.1997		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06/2006-3		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 15, литера А		
Площадь:	4029 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	39170226,48		
Кадастровые номера разрешенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-00/0000000/1546, 78-06/002/006-2/147, 78-06/0000000/5451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-2006-3		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов культуры и искусства		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Всего листов выписки: 33	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего листов: 8	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161278881			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:3			
<p>Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объектного сервитута):</p>		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории №01-7 от 13.01.2015 г. На территории участка запрещается строительство объектов капитального строительства (указание объектно-пространственных характеристик объектов на территории, адресов объекта капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или прикладной среды объекта культурного наследия. 2. На территории земель не разрешается ведение хозяйственной деятельности, не соответствующей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склад и объекты производства в промышленных и сельскохозяйственных целях, размещение объектов культурного наследия, объектов культурного наследия, объектов производства, предметов и вещей, разрушающих интерьер объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) имеющих вредные паразитологические и иные выделения; под наемную или объект культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования, под объекты производства и лабораторий, связанные с подготовкой для объекта культурного наследия телерадиовещательного сигнала и применением химических активных веществ, а также иное использование территории объекта культурного наследия федерального значения – Усадьба Мещанинова А.Д. (Первый яхтенный маршрут), тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения: 10-7, наименование ОГ ВАОМСУ – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории №01-7 от 16.02.2021, ограничение использования участка в пределах зоны: В границах водозащитной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регу, ирригации плодородия почвы; 2) размещение складов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и других вредных веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях</p>	

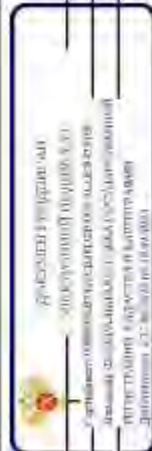


Федеральное агентство
по техническому регулированию
и метрологии
ИНСТРУМЕНТ ДЛЯ РАБОТЫ С
ТЕХНИЧЕСКИМИ ДОКУМЕНТАМИ
Дополнение к Л. № 01/01/01/001

полное наименование должности

инициалы, фамилия

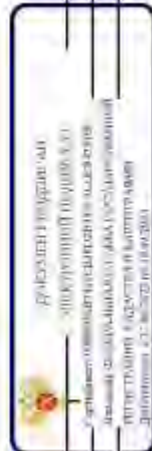
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1-5	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881			
Кadaстровый номер: 78:06:00021006:3			
<p>Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта охраны) охраняется:</p>	<p>портов, инфраструктуры внутренних воздушных путей, в том числе бан (сооружений) для стоянки автомобилей сузов, объектов органов федеральной службы безопасности, ставший технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; б) размещение специализированных уранилищ, пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов, 7) сорос сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляется владельцами недр, осуществляющими разведку и добычу полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 23-95-1 "О недрах", вступившего в силу: Возохранная зона, дата решения: 21.06.2021, номер решения: 252-р, наименование ОГ В/ОМСУ: Колитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78:06:06 1169 от 09.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: реново дознание посланных площадок и площадок лесонасаждения (приземления); осуществление полевых беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию химических пашаев, врывопокропленных и иных опасных производственных объектов, организацию прокубов, а также залук агропашов, широк-зондов и других биологических воздушных судов, впа/визнаемование: Зона охраняемого объекта (Санкт-Петербург - Админра говетской район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГ В/ОМСУ: Федеральная служба охраны Российской Федерации</p>		
<p>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экологической зоны, территории охраняемого развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны;</p>	<p>данные отсутствуют</p>		
<p>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее экологических зон, лесозащитном лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества;</p>	<p>данные отсутствуют</p>		
<p>Сведения о расположении земельного участка в (или) распользованного на нем объекта недвижимости в границах территории, а отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;</p>	<p>данные отсутствуют</p>		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881			
Квартальный номер: 78.06.002/006.3			

	<p>участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения) ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2017; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности объектов наружного освещения СПб ГУП "Ленсвет" от 13.04.2017 № 01-40/02618 выдан Санкт-Петербургом государственное унитарное предприятие "Ленсвет" вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение КИНОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в обеспечение экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга" от 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральное служба охраны Российской Федерации</p>
Петручель-выписка:	Галин Ирина Юрьевна



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

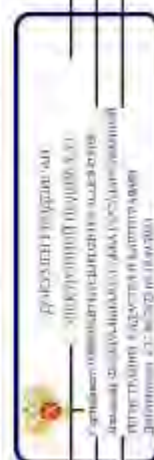
Лист 2 из 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161278881		78-06/002/066.3	
Квартальный номер:			
1	Привообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/02/90/2007-531 20.12.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано:	4	не зарегистрировано
1	Привообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный Эрмитаж", ИНН: 78-30062416
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Использование (бессрочное) по пользованию 3680493.1 28.04.1997 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
4.1	вид:		
	дата государственной регистрации:	20.12.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/02/2007-535	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Квартальный план земельного участка, выдан 04.10.2007	
полное наименование должности:		инициалы, фамилия:	

Лист 8

Земельный участок		Земельный участок	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161278881			
Катастровый номер: 78-06/002/006/3			
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 20.12.2007 06:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0702/2007-363</p> <p>срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения: публичный</p> <p>права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Катастровый план земельного участка, выдан 04.10.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронно-именной складской или аккредитивной ценной бумаги: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 20.12.2007 06:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0702/2007-362</p> <p>срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения: публичный</p> <p>права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Катастровый план земельного участка, выдан 04.10.2007</p>	



Информация о документах и документах, содержащих сведения об объектах недвижимости и лицах, имеющих право пользования объектами недвижимости, а также об ограничениях прав и обременениях объектов недвижимости, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

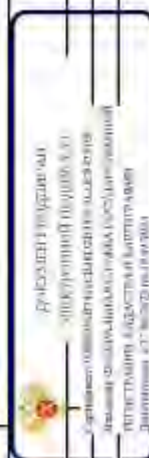
Датум: 2024.10.11 10:45:00

полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161278881	
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:3	
4,6	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 20.12.2007 09:09:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0702/2007-560</p> <p>сроки, на которых установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения: публичный</p> <p>права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, выдан 04.10.2007</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной задолжной или электронной задолжной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 11

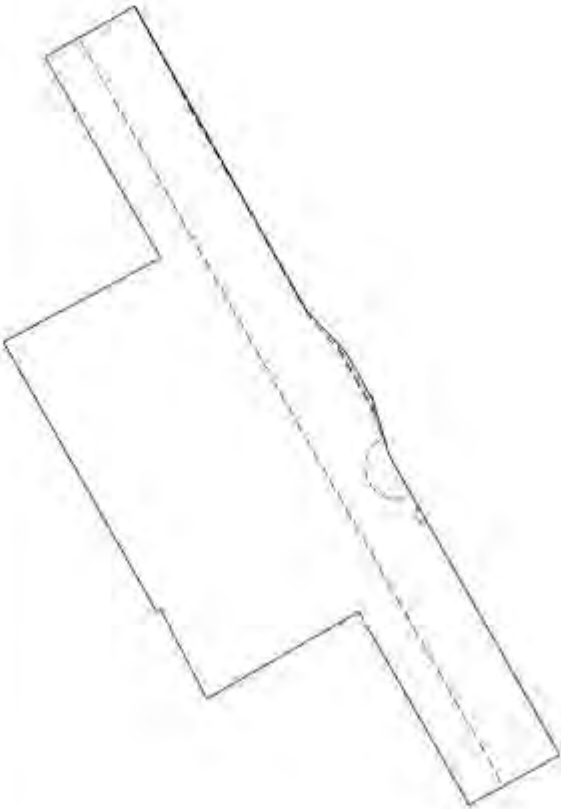
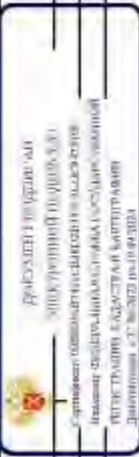
Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161278881			
Квартальный номер:		78:06:0002006.3	
11	Правоустанавливающие и сведения о наличии поступивших, но не зарегистрированных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права и ли обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости.	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок или земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДЕЛЫ, ФОРМАТИВ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

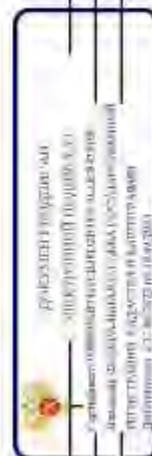
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881			
Кадстровый номер: 78:06:0020003			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:900		Слоновые обозначения	
			
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ		ИННОВАЦИИ, ФОРМАТИВ	

Лист 3.1 / Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов, §	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:3			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной (конечной)	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записали на местности	Кадстровые номера смежных участков	Следует ли адрес правообладателю смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	330°14.4'	27,688	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	62°53.1'	15,95	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	322°58.8'	6,76	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	60°22.7'	48,98	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	151°54.8'	28,12	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	60°23.9'	36,59	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	150°25.8'	16,29	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	240°32.7'	55,35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	236°15.1'	8,73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	240°25.5'	8,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	253°36.2'	9,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	240°18.1'	54,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	331°10.6'	16,34	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.1	60°14.6'	35,1	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 3.2 / Лист 14

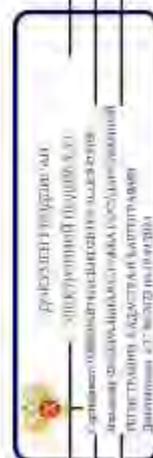
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 33	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881				
Кадстровый номер: 78:06:0002006:3				

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание определения местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94588.71	112579.21	-	-
2	94612.74	112565.47	-	-
3	94620.01	112579.67	-	-
4	94620.62	112579.21	-	-
5	94644.83	112621.79	-	-
6	94620.02	112635.03	-	-
7	94638.28	112666.74	-	-
8	94624.11	112674.78	-	-
9	94596.89	112626.88	-	-
10	94590.85	112620.27	-	-
11	94586.52	112612.64	-	-
12	94583.96	112603.94	-	-
13	94586.97	112586.62	-	-
14	94571.29	112548.74	-	-
1	94588.71	112579.21	-	-

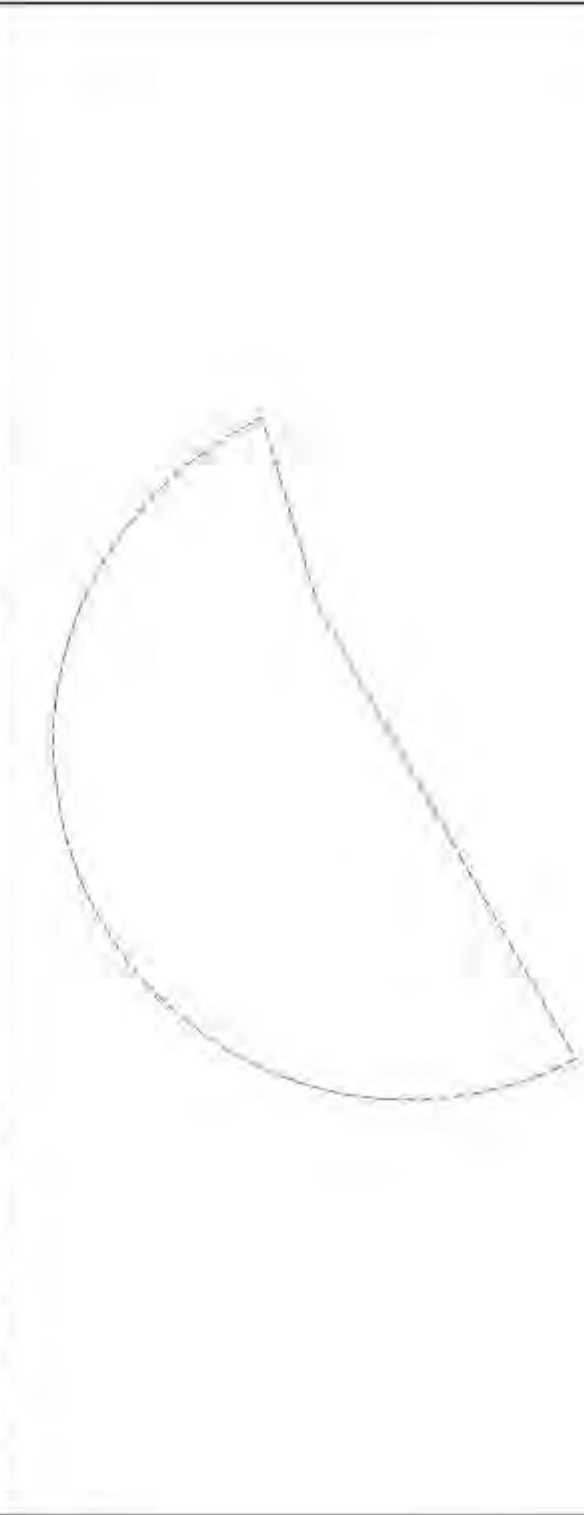
Система координат СК-1964

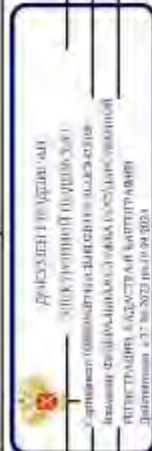


полное наименование должности

инициалы, фамилия

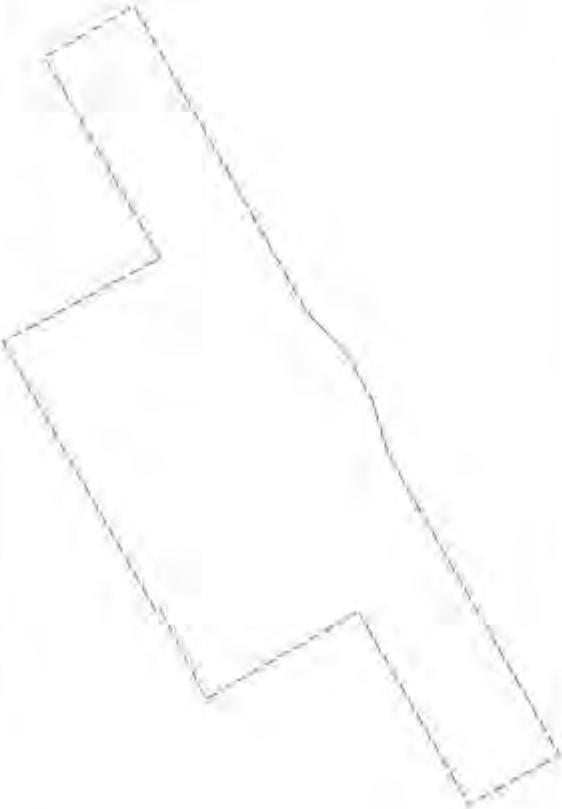
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

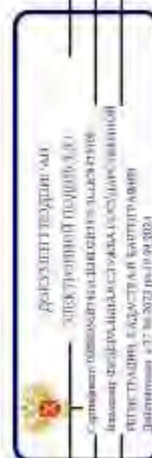
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161278881			
Кадстровый номер: 78:06:00102006:3			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:00102006:3/2			
			
Масштаб 1:80		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
--	---------------------

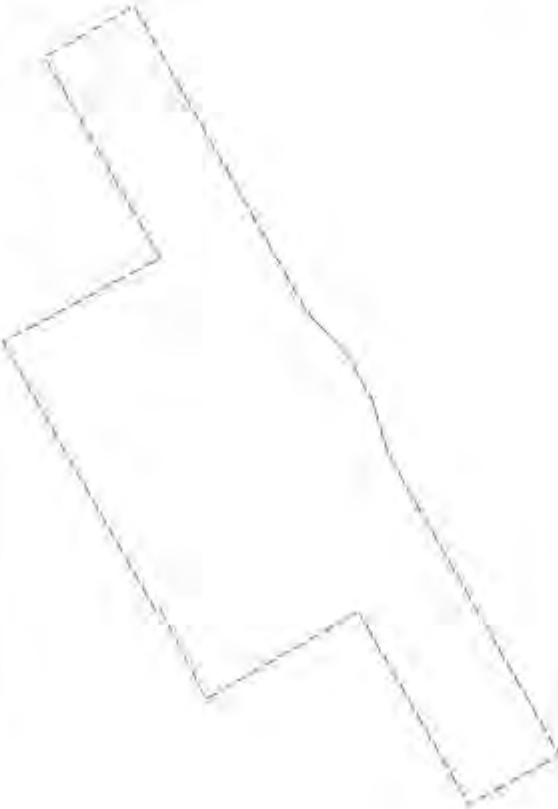
Лист 16

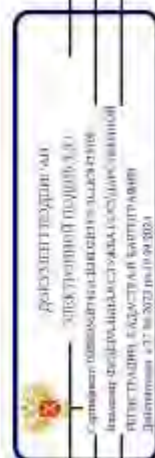
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881	
Кадстровый номер: 78-06-0002006-3	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002006-1/3	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

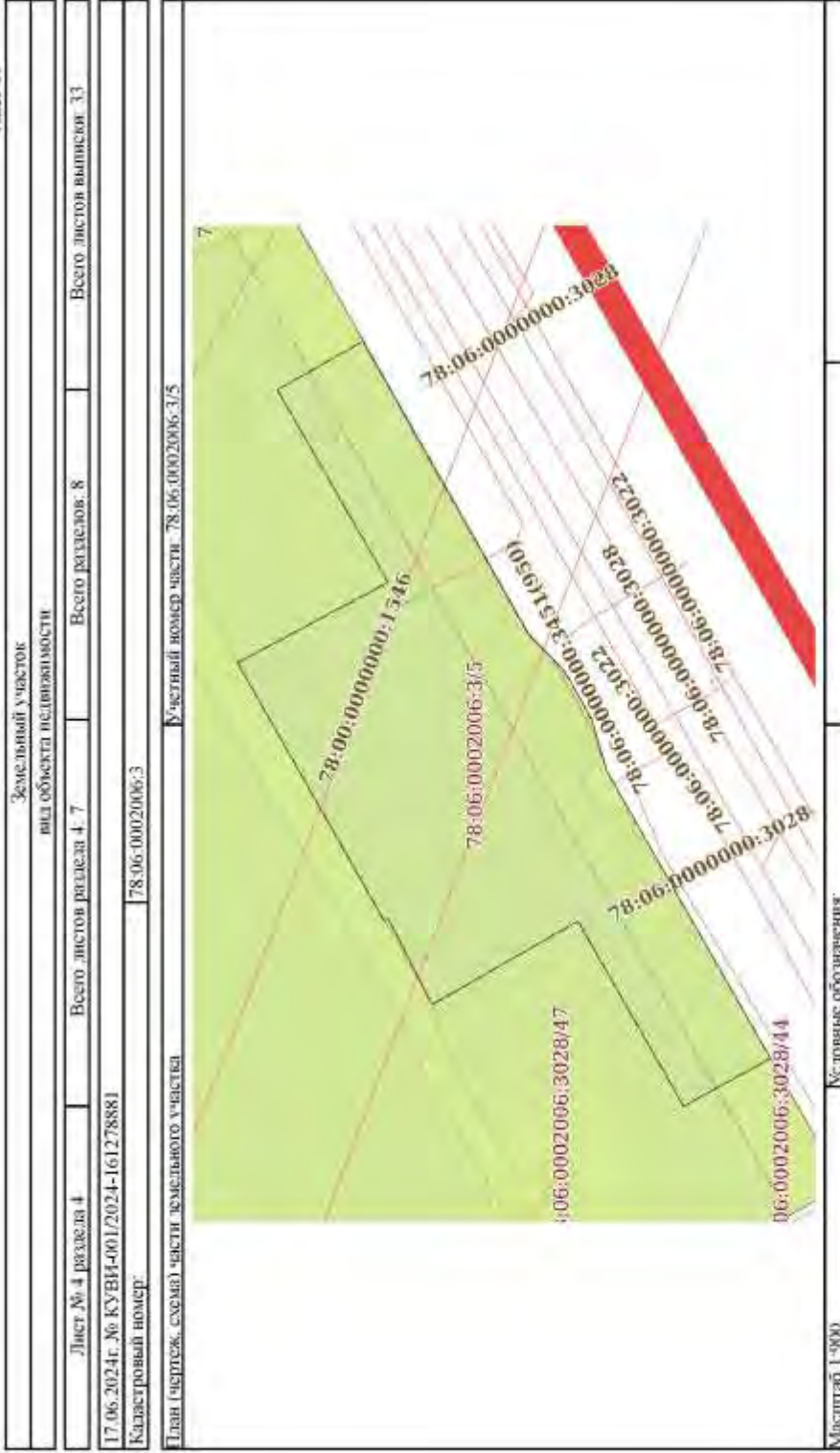
Лист 17

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881	
Кадстровый номер: 78-06-0002006-3	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002006-1/4	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:




ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

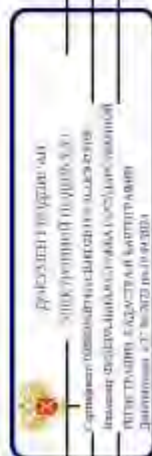
Лист 18



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЛА, ФИЗИЧЛИКА
------------------------------------	----------------------

Лист 19

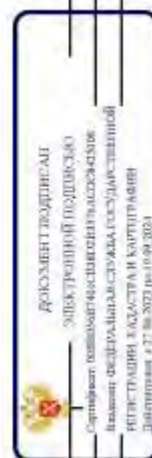
Земельный участок	
виды объектов недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 33	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881	
Квартальный номер: 78-06-0002/006.3	
Участковый номер участка: 78-06-0002/006-3/6	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕНОК	ИННОВАЦИОННАЯ
Должность: с.т. № 022.001.04.001	

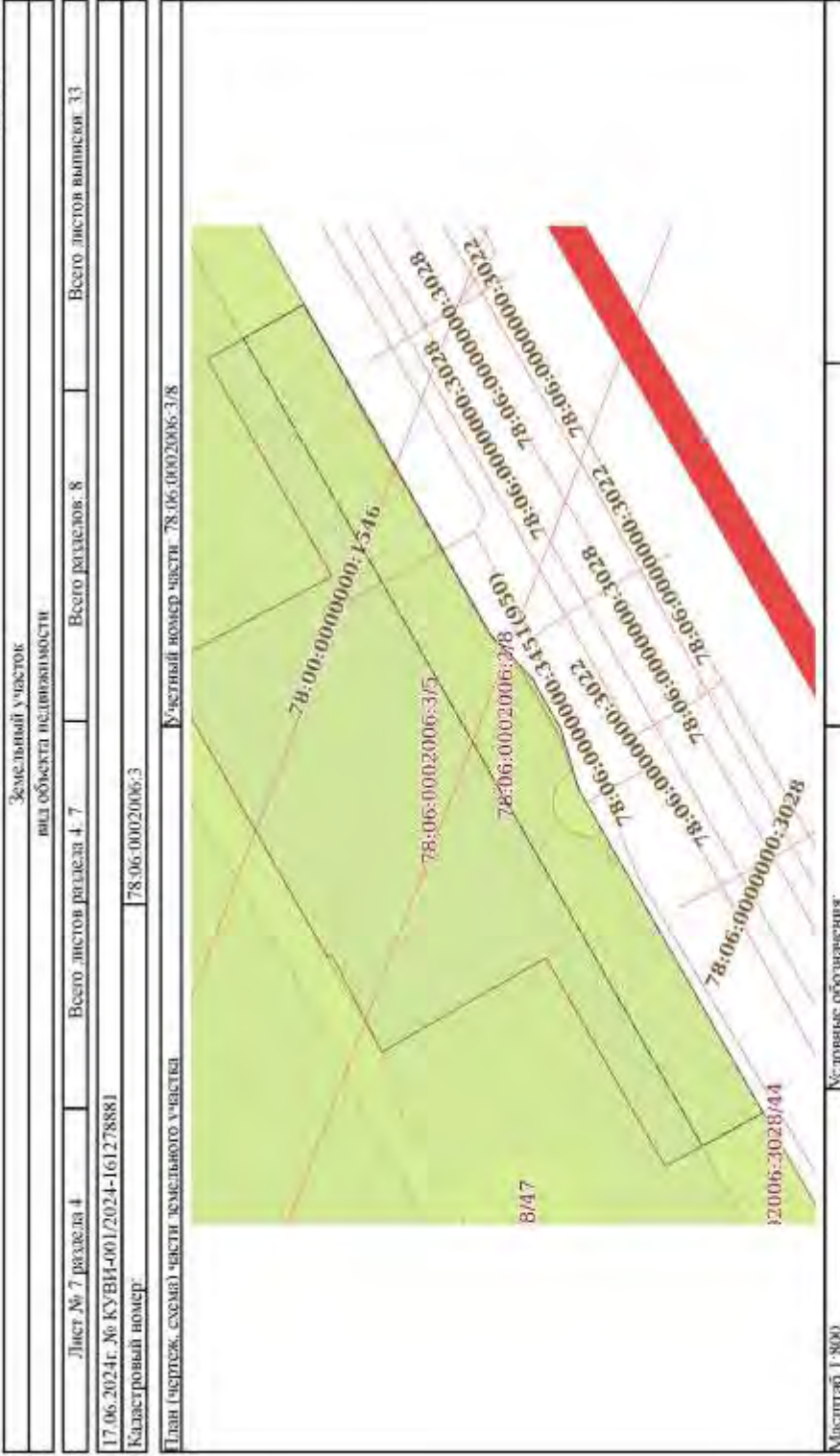
Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4 7	Всего разделов 8	Всего листов выписки 33
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161278881			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:3			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участковый номер: 78:06:0002006:3/7			
Масштаб 1:500			Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛІЯ
------------------------------------	---------------------

Лист 21



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

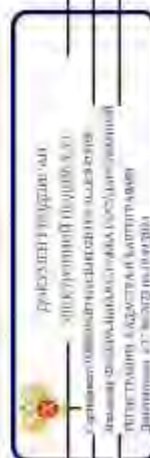
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4.1 Лист 22

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 - 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 33
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881			
Кадастровый номер: 78:06:002006:3			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:002006:3/2	38	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:06:002006:3/3	4029	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественная охранный зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:002006:3/4	4029	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона "Центр Петербурга исторического значения"
78:06:002006:3/5	4029	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:06:002006:3/6	21	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78:06:002006:3/7	15	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: справка о балансовой принадлежности объектов городского освещения СПб ГУП "Дельта" от 13.04.2017 № 01-40/026/18 выдан: Санкт-Петербургом государственное унитарное предприятие "Дельта"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования территории регламентированной сетью «Правком» установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160; Реквизиты номер границы: 78:06-6-19; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - общенная сеть напряжением 0,4 кВ - Унифертегсад наб. (В.О.); Тип зоны: Охранная зона исторических памятников
78:06:002006:3/8	1407	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

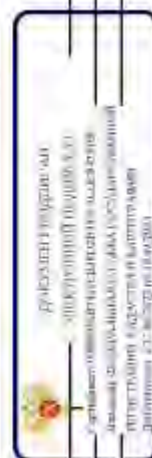


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 24

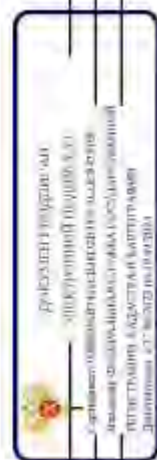
Земельный участок		Всего листов выписки: 35	
вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8	
Лист № 3, раздел 4 Г	Всего листов раздела 4.1.4		
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161278881			
Кадастровый номер: 78:06:0002006.3			
		<p>проведение земляных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и подлежащей осуществлению (указанию) в объекте культурного наследия в специальных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия, подсады и объекты производства взрывчатых и опасных материалов, предметов и веществ, взрывчатых, инертных, анкерных объектов культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) имеющихся артезианских партообразные и иные выделения, под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее димоническое и информационное воздействие на водоструйный объект культурного наследия, не выходящее от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторию, свей связанные с неадаптированным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ.; Рекровый номер границы: 78.06-8.4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Мещеряков А.Д. (Первый кадетский корпус); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: раскраснение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.08.2021 № 252-р выдан; Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранной зон запрещается: 1) использование сточных вод и иных загрязняющих веществ в водоемах водоемов, отравляющих и азотных веществ, тутовых захоронения радиоактивных отходов, 3) осуществление авиационных вертолетных, отравляющих, отравляющих, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и азотных веществ, тутовых захоронения радиоактивных отходов, 3) осуществление авиационных вертолетных борбис с применением ракетных; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, аэропортов, внутри населенных пунктов, в том числе без (сооружений) для хранения авиационных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), стояний технического обслуживания для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ нестихийных и взрывоопасных, применение нестихийных и взрывоопасных, 7) сбор сточных, в том числе дренажных, вод; 8) размещение и</p>	



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего листов выписки: 35	
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1-4	Всего разделов: 8	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161278881			
Квартальный номер: 78-06-0002/006.3			
		добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если руды и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляется полевладельцем недр, осуществляющим разведку и добычу этих видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.4 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"), Реестровый номер границы: 78/00-6-474, Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории, Вид зоны по документу: Воздуоохранная зона реки Невы (ИД.1241); Тип зоны: Воздуоохранная зона	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан Федеральным службой охраны Российской Федерации, Содержимое ограниченного (обремененного). В границах зоны охраняемому объекту устанавливается запрет на: расположение, посядания площадок и площадок ассангирования (примесей); осуществление полевых беспилотных воздушных судов, любой малолетной в легкой массе, эксплуатации химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организационно-аэрофобов, а также: эмиссии-аэрофобов, шарами-зондов и других беспилотных воздушных судов.; Реестровый номер границы: 78/00-6-1169, Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории, Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г.Санкт-Петербург: Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 / Лист 26

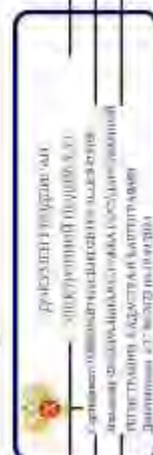
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздел 4.2: 8
Всего разделов: 8	
Всего листов выписок: 33	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:3	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 78:06:0002006:3/2

Система координат СК-1994

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94583	112597,04	-	-	-
2	94583,41	112597,08	-	-	-
3	94583,81	112597,16	-	-	-
4	94584,21	112597,27	-	-	-
5	94584,6	112597,41	-	-	-
6	94584,97	112597,59	-	-	-
7	94585,33	112597,79	-	-	-
8	94585,67	112598,03	-	-	-
9	94585,99	112598,29	-	-	-
10	94586,29	112598,57	-	-	-
11	94586,57	112598,88	-	-	-
12	94586,81	112599,22	-	-	-
13	94587,03	112599,57	-	-	-
14	94587,22	112599,93	-	-	-
15	94587,38	112600,32	-	-	-
16	94587,5	112600,71	-	-	-
17	94587,59	112601,11	-	-	-
18	94587,65	112601,52	-	-	-
19	94587,68	112601,93	-	-	-
20	94587,67	112602,35	-	-	-
21	94587,63	112602,76	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

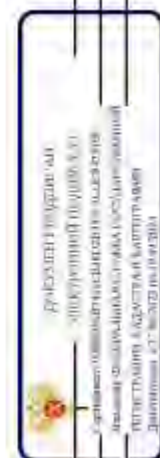
Лист 27

Земельний участок			
вид об'єкта недвижимості			
Лист № 2 розділ 4.2	Всього зметон розділ 4.2. 8	Всього розділов: 8	Всього листів виписки: 33

17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161278881

Кадастровый номер: 78-06-0002006.3

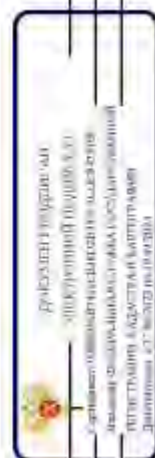
1.	2.	3.	4.	5.
22	94587.55	112603.16	-	-
23	94587.44	112603.56	-	-
24	94587.3	112603.95	-	-
25	94587.12	112604.32	-	-
26	94586.92	112604.68	-	-
27	94586.68	112605.02	-	-
28	94586.42	112605.34	-	-
29	94586.14	112605.64	-	-
30	94585.83	112605.92	-	-
31	94585.5	112606.16	-	-
32	94585.15	112606.38	-	-
33	94584.75	112606.61	-	-
34	94583.96	112603.94	-	-
35	94580.35	112597.61	-	-
36	94580.58	112597.49	-	-
37	94580.96	112597.33	-	-
38	94581.36	112597.21	-	-
39	94581.76	112597.12	-	-
40	94582.17	112597.06	-	-
41	94582.58	112597.03	-	-
1.	94583	112597.04	-	-



ПОЛІСНЕ КОМП'ЮТЕРИЗОВАНЕ ДОДАТКОВИЙ	ІНДИКАЦІЯ ФОРМАТИВ
-------------------------------------	--------------------

Лист 2/8

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881		78:06:0002006:3					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:3					
Сведения о характерных точках граница части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:3/3							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4	5		
1	94588.71	112579.21		-	-		
2	94612.74	112565.47		-	-		
3	94620.01	112579.67		-	-		
4	94620.62	112579.21		-	-		
5	94644.83	112621.79		-	-		
6	94620.02	112635.03		-	-		
7	94638.38	112666.74		-	-		
8	94624.11	112674.78		-	-		
9	94596.89	112626.58		-	-		
10	94590.85	112620.27		-	-		
11	94586.52	112612.64		-	-		
12	94583.96	112603.94		-	-		
13	94556.97	112556.62		-	-		
14	94571.29	112548.74		-	-		
1	94588.71	112579.21		-	-		

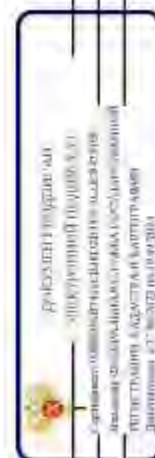


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881		78:06:0002006.3					
Кадастровый номер:							
Сведения о характерных точках границах части (частей) земельного участка		Участковый номер участка: 78:06:0002006.3/5					
		Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанных на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	94588.71	112579.21	-	-	-	-	-
2	94612.74	112565.47	-	-	-	-	-
3	94620.01	112579.67	-	-	-	-	-
4	94620.62	112579.21	-	-	-	-	-
5	94644.83	112621.79	-	-	-	-	-
6	94620.02	112635.03	-	-	-	-	-
7	94638.38	112666.74	-	-	-	-	-
8	94624.11	112674.78	-	-	-	-	-
9	94596.89	112626.58	-	-	-	-	-
10	94590.85	112620.27	-	-	-	-	-
11	94586.52	112612.64	-	-	-	-	-
12	94583.96	112603.94	-	-	-	-	-
13	94556.97	112556.62	-	-	-	-	-
14	94571.29	112548.74	-	-	-	-	-
1	94588.71	112579.21	-	-	-	-	-

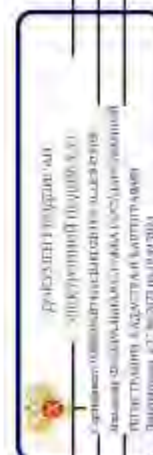


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 31

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.8		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.8		78:06:0002006.3					
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161278881									
Кадастровый номер									
Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002006.3/6									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м		Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
	X	Y		4	5				
1	2	3	-	-	-	-	-	-	-
1	94586.6	112611.15	-	-	-	-	-	-	-
2	94592	112620.65	-	-	-	-	-	-	-
3	94596.9	112626.3	-	-	-	-	-	-	-
4	94624.23	112674.71	-	-	-	-	-	-	-
5	94624.11	112674.78	-	-	-	-	-	-	-
6	94596.89	112626.58	-	-	-	-	-	-	-
7	94590.85	112620.27	-	-	-	-	-	-	-
8	94586.52	112612.64	-	-	-	-	-	-	-
9	94584.13	112604.52	-	-	-	-	-	-	-
1	94586.6	112611.15	-	-	-	-	-	-	-

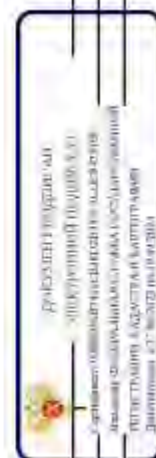


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 32

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 8		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 8		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33			
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881		78:06:0002006:3							
Кадастровый номер		78:06:0002006:3							
Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002006:3/7									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94578.55	112593.19	-	-	0.1				
2	94577.94	112593.39	-	-	-				
3	94579.27	112595.71	-	-	-				
4	94579.39	112595.66	-	-	0.1				
5	94579.86	112594.73	-	-	0.1				
6	94579.52	112593.69	-	-	0.1				
1	94578.55	112593.19	-	-	0.1				
1	94585.73	112609.96	-	-	-				
2	94586.52	112612.64	-	-	-				
3	94590.85	112620.27	-	-	-				
4	94592.81	112622.32	-	-	-				
5	94591.53	112619.98	-	-	0.1				
1	94585.73	112609.96	-	-	-				
1	94609.53	112648.61	-	-	0.1				
2	94607.59	112645.53	-	-	-				
3	94623.36	112671.68	-	-	-				
4	94613.95	112636.07	-	-	0.1				
1	94609.53	112648.61	-	-	0.1				

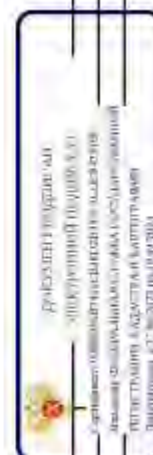


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 33

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 33	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161278881		78:06:0002006:3					
Кадастровый номер		78:06:0002006:3					
Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006:3/8							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	4	5	
	X	Y					
1	2	3					
1	94624.11	112674.78	-	-	-	-	-
2	94596.89	112626.88	-	-	-	-	-
3	94590.85	112620.27	-	-	-	-	-
4	94586.52	112612.64	-	-	-	-	-
5	94583.96	112603.94	-	-	-	-	-
6	94556.97	112556.62	-	-	-	-	-
7	94565.84	112551.74	-	-	-	-	-
8	94597.2	112606.83	-	-	-	-	-
9	94632.94	112669.77	-	-	-	-	-
1	94624.11	112674.78	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

ПРИЛОЖЕНИЕ 31

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

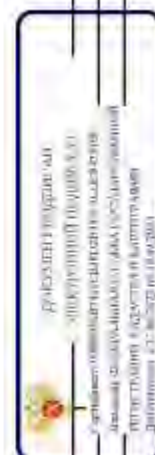
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

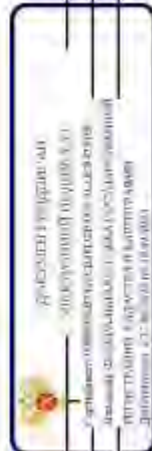
Земельный участок:			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Кадастровый номер:	78-06-0002006-10		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.1999		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-0006-10-16-07-1999 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 7-9-11, корпус 4, литеры К		
Площадь:	1794 кв. м 15		
Кадастровая стоимость, руб.	513785,88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-3022, 78-06-0002006-2039, 78-06-0000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов коммунального хозяйства		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Квартальный номер: 78.06.0002066.10			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объектного сервитута):	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78.06-8.8 от 19.09.2018, ограничивающей использование земельного участка в пределах зоны. Согласно приложению 1 к Распоряжению КУИЮП №10-3 от 13.01.2015: 1. На территории участка запрещается строительство объектов капитального строительства (увеличение объема-проектных характеристик существующих на территории земель объекта капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-реконструктивной или прикладной среды объекта культурного наследия); 2. На территории участка не разрешается ведение хозяйственной деятельности, не соответствующей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях; 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склад и объекты производства вредных и опасных материалов, предметов и веществ, разрушающих интерьер объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) имеющих вредные парогидроударные и иные выделения под воздействием температуры, влажности, кислотности, коррозионного и антропогенного воздействия на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования, под объекты промышленности и лабораторию, связанные с использованием для объекта культурного наследия телерадиологическим методом и применением химических активных веществ, а также использование территории объекта культурного наследия федеральным законом – Законом Ульяновска, тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения 10-3, наименование ОГВ/ОМСУ – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры</p> <p>Земельный участок по инвентарю расположен в границах зоны с реестровым номером 78.06-6.1169 от 09.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение посаженных площадей и площадок для посадки растений (природных), осуществление полетов беспилотных летательных аппаратов любой максимальной взлетной массой, эксплуатацию химических опасных, взрывоопасных, радиоактивных и иных опасных производственных объектов, организацию агроуслуг, а также любых адресатов, шаров-полетов и других беспилотных воздушных судов, а также именованных: Зоны охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения 128, наименование ОГВ/ОМСУ – Федеральное Служба охраны Российской Федерации</p>		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование должности: _____ инципиал, фамилия _____

Лист 3

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 22
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего листов: 8
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16128413		
Кладовый номер: 78-06-0002006-10		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заказника	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об ипотеке земельного участка и (или) иного обременения на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для государственного участка, государственной собственности на которые не реализованы;	данные отсутствуют	
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении прав и обременении недвижимого имущества, вна	



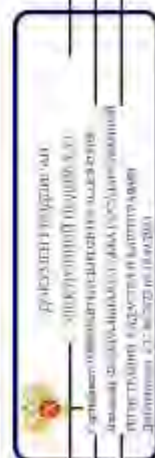
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр информации в области стандартизации"
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр информации в области стандартизации"
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр информации в области стандартизации"
 Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр информации в области стандартизации"

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

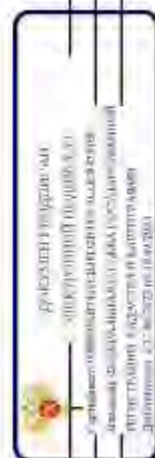
		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2	5	Всего листов - 8
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313		Всего листов выписки 22	
Квартальный номер:		78-06-0002066-10	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-23/2000-0350.1 17.11.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	17.11.2000 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01-23/2000-350.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2000 с 17.11.2000	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	План границ земельного участка, утвержденный КФРД Санкт-Петербурга, выдан 16.07.1999	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об упрощенном законом и договоре управлении залоге, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 6

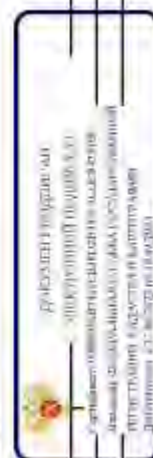
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313	
Квартальный номер: 78-06-0002006-10	
4	внесены изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке:
4.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
4.1	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 18.01.2006 09:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-125
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Кадастровый план земельного участка, утвержденный КСР№3, выдан 14.05.2005
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или эмитированной закладной: данные отсутствуют
	внесены ли изменения или дополнения в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют
4.2	вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации: 18.01.2006 09:00:00
	номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-124
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 18.01.2006 с 18.01.2006
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: публичный



полное наименование должника	ипотека, облигация
------------------------------	--------------------

Лист 7

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161284313	
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-10	
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, утвержденный КСРиЗ, выдан 14.05.2005
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличившей документарной цифровой или электронной записи:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3.	Архив
дата государственной регистрации:	18.01.2006 00:00:00
номер государственной регистрации:	78-78-01/0022/2006-123
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2006 по 06.04.2048 с 18.01.2006 по 06.04.2048
вид и содержание объекта недвижимости:	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", ИНН: 7830000426
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 01/ЭД-04080, выдан 23.06.2005, дата государственной регистрации 18.01.2006, номер государственной регистрации: 78-78-01/0022/2006-122
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

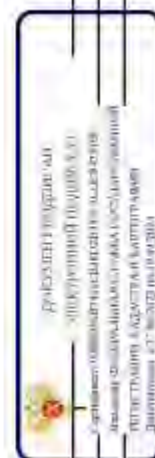


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313	
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10	
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение оригинальной документальной записи или электронной записи: введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве:
6	Заявления в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
8	Сведения о взыскании в отключении зарегистрированного права:
9	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Привлечение и сведения о ином участии, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отменения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:

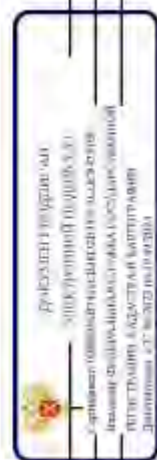


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5
	Всего листов: 8
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161284313	
Кладовый номер: 78.06.0002(06.1)	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: отсутствуют

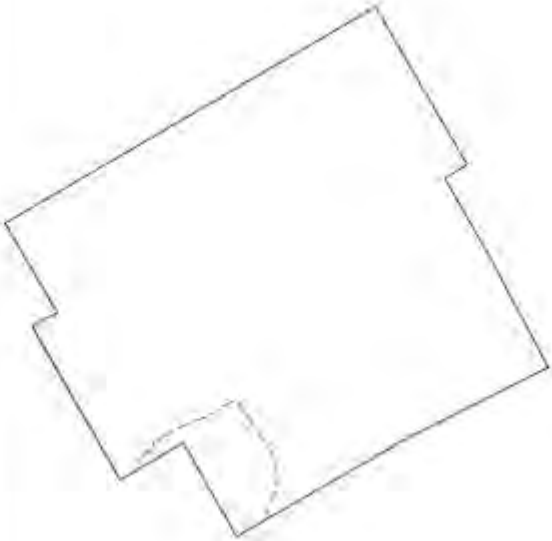
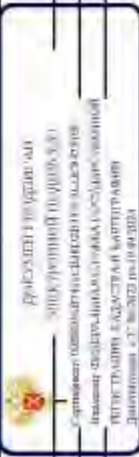


ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ СВЕДЕНИЙ	ИНЦИДЕНТ, ФОРМАТИВ
----------------------------	--------------------

Рис. 3. Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

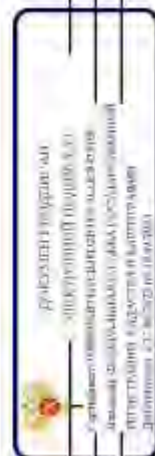
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Кадстровый номер: 78:06:002000:10			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб: 1:500		Словесное описание:	
			
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН			
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА			

Листа 3.1 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: §	Всего листов выписки: 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Классификационный номер: 78.06.0002/006.10			

№ п/п	Новая точка кадастра	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
				Описание записали на местности	Кадастровые номера смежных участков		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	149°44.6	44.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	148°4.7	0.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°56.7	2.78	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	233°37.0	0.24	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	239°48.7	16.21	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	328°53.6	2.77	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	239°57.4	4.27	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	240°31.4	4.91	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	241°58.3	13.49	данные отсутствуют	78.06.0002/006.12	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	333°7.7	17.52	данные отсутствуют	78.06.0002/006.3028	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	330°3.5	19.81	данные отсутствуют	78.06.0002/006.3028	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	60°19.4	11.37	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	329°15.1	7.75	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	60°11.2	18.63	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	150°43.5	3.03	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	59°40.1	10.89	данные отсутствуют	78.06.0002/006.1014	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист № 3.2 / Лист 12.

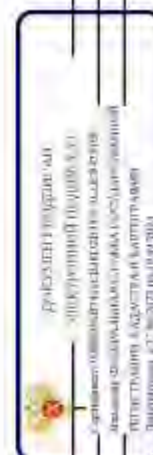
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов, §	Всего листов выписки, 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:10			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м		4	5	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y			
1	94992.88	112511.03	-	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-	-
3	94955.87	112513.81	-	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-	-
15	94990.02	112500.13	-	-	-
16	94987.38	112501.63	-	-	-
1	94992.88	112511.03	-	-	-


Система координат СК-1964

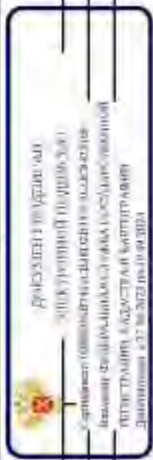


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

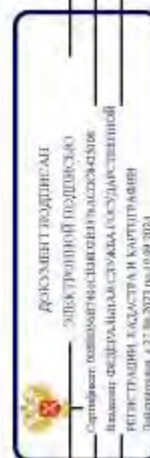
Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 - 4	Всего листов выписки 22
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313		Всего разделов: 8
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10		
План (сметка, схема) части земельного участка: Участковый номер земли: 78:06:0002006:10/4		
		
Масштаб 1:200		Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------

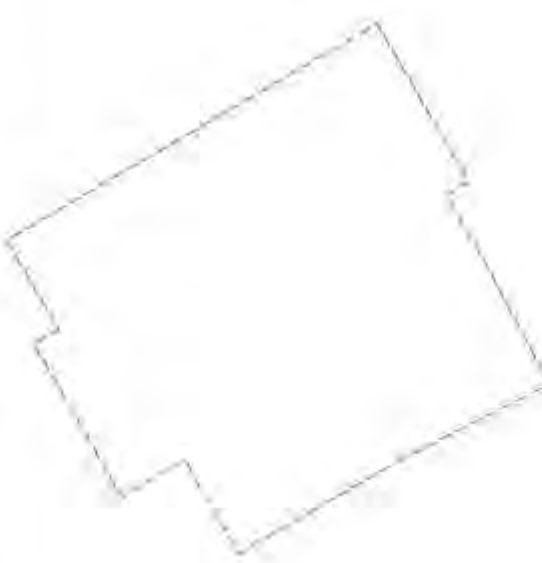
Лист 14

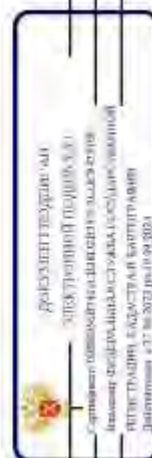
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4		Всего разделов: 8	
Лист № 2 раздела 4		Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313			
Кадастровый номер:		78-06-0002006:10	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер части: 78-06-0002006:10/5	
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК	
------------------------------	--	---------------------	--

Лист 1.5

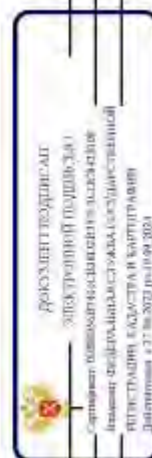
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161284313	
Квартальный номер: 78.06.0002/006.10	
Участковый номер участка: 78.06.0002/006.10/10	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
----------------------------------	---------------------

Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313	
Кадстровый номер: 78-06-0002006-10	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части: 78-06-0002006-10/11	
	
Масштаб 1:100	Условные обозначения:

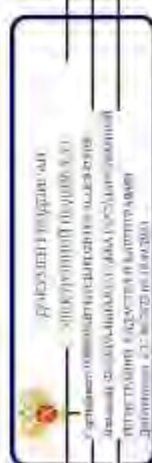


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
------------------------------	---------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:10			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002006:10/4	92	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
78:06:0002006:10/5	1794	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона "Центр Петербурга"
78:06:0002006:10/10	1794	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная зона рекультивации застройки центральных районов Санкт-Петербурга
78:06:0002006:10/11	1	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга; режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 820-7 выданы: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства К Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
		РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
		РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
		САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, утвержденны Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Регистрационный номер границы: 78:06:01221 Вид объекта реестра: граница; Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в историческом центре города; Вид зоны по документу: Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания, распоряжение КТРОП №10-3 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выданы: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории



полное наименование должности: инспектор, фанатсия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161284313	
Кадастровый номер: 78-06-0002006-10	

		<p>и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КТИОП №010-3 от 13.01.2015г.1. На территории анализа запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории анализа объектов капитального строительства, проресечение земельных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, охраняемого историко-культурной заповедной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории анализа разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склады и объекты промисловых предприятий и объектов жилищно-коммунального, производственного и иного назначения, за исключением объектов культурного наследия, это фискал, территория и водные объекты и (или) имеющих вредные производственные и иные выделения, под объекты производства, имеющие оборудование, использующее динимическое и вибрационное воздействия на водостру или объекта культурного наследия, не зависимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятными для объекта культурного наследия температурно-влажностными режимами и применением химических активных веществ; 4. Реконструкция номер границы 78-06-08-8; Вид объекта реестра границы. Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу Территория объекта культурного наследия федерального значения - Занятия Университета; Тип зоны. Территория объекта культурного наследия</p>
Весь		<p>вид ограничения (обременения); ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия; не установлен; реквизиты документа-основания; приказ от 18.10.2023 № 128 выдан Федеральной службой охраны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения); В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на расклевывание посядающих птиц и планшток, дезинфицирование (примесление), осуществление полетов беспилотных воздушных судов, любой масштабной взлетной массы; эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных в иных опасных производственных объектах; организацию аэродубов, а также выпуск аэростатов, шпоро-зондов и других беспилотных воздушных судов; Реконструкция номер границы 78-06-06-1169; Вид объекта реестра границы. Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу - зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны. Иная зона</p>



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

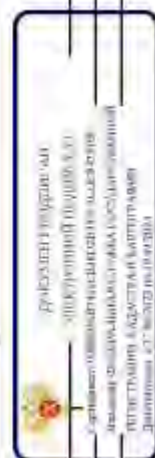
Лист № 4.2 (лист 19)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161284313			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:10			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка
Участный номер шеста: 78:06:0002006:10/4
Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	-	-	4	-	5
1	94964.96	112480.09	-	-	-
2	94968.49	112478.06	-	-	-
3	94974.12	112487.94	-	-	-
4	94978.3	112485.45	-	-	-
5	94978.76	112486.54	-	-	-
6	94977.03	112487.36	-	-	-
7	94975.53	112487.88	-	-	-
8	94974.4	112489.54	-	-	-
9	94971.33	112490.85	-	-	-
10	94969.43	112491.95	-	-	-
11	94968.58	112492.47	-	-	-
12	94965.34	112487.76	-	-	-
13	94964.88	112486.94	-	-	-
14	94964.54	112486.07	-	-	-
15	94964.34	112485.15	-	-	-
16	94964.27	112484.22	-	-	-
17	94964.34	112483.29	-	-	-
18	94964.54	112482.38	-	-	-
19	94964.87	112481.5	-	-	-
20	94965.33	112480.69	-	-	-
1	94964.96	112480.09	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 2/9

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4					
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313		78:06:0002006:10					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:10					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:10/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	-	4	-	5	-
1	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-	-	-	-
3	94953.87	112533.81	-	-	-	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-	-	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-	-	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-	-	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-	-	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-	-	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-	-	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-	-	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-	-	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-	-	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-	-	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-	-	-	-
15	94990.02	112500.15	-	-	-	-	-
16	94987.58	112501.63	-	-	-	-	-
1	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-

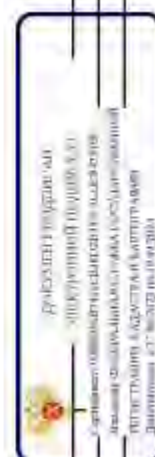


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист №3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4					
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161284313		78:06:0002006:10					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006-10/10					
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	-	4	-	5	-
1	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-
2	94954.48	112533.43	-	-	-	-	-
3	94953.87	112533.81	-	-	-	-	-
4	94952.52	112531.38	-	-	-	-	-
5	94952.38	112531.19	-	-	-	-	-
6	94944.23	112517.18	-	-	-	-	-
7	94946.6	112515.75	-	-	-	-	-
8	94944.46	112512.05	-	-	-	-	-
9	94942.03	112507.78	-	-	-	-	-
10	94935.69	112495.87	-	-	-	-	-
11	94951.32	112487.95	-	-	-	-	-
12	94968.49	112478.06	-	-	-	-	-
13	94974.12	112487.94	-	-	-	-	-
14	94980.76	112483.99	-	-	-	-	-
15	94990.02	112500.15	-	-	-	-	-
16	94987.58	112501.63	-	-	-	-	-
I	94992.88	112511.05	-	-	-	-	-

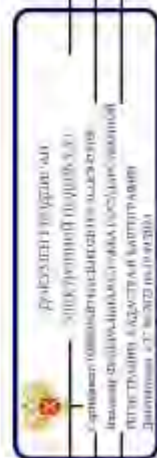


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 22	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.4					
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161284313		78.06.0002/006.10					
Кадастровый номер:							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78.336.3902/006.10/11							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	94980.76	112483.99	-	-	-	-	-
2	94990.02	112500.15	-	-	-	-	-
3	94989.98	112500.17	-	-	-	-	-
4	94980.75	112484	-	-	-	-	-
5	94980.76	112483.99	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕНОК ДОЛЖНОСТИ		ИННОВАЦИИ, ДИЗАЙН	
--	--	-------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 32

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения

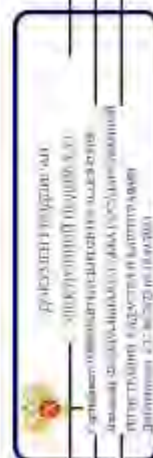
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок:		Земельный участок:	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 6	Всего разделов, 8	Всего листов выписки, 161
03.06.2024г. № КУВН/001/2024-149370742			
Кадастровый номер:	78-06/000/2006/12		
Номер кадастрового квартала:	78-06/000/2006		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06/2006/12		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, дом 7-9-П, литера А		
Площадь:	87887 +/- 104		
Кадастровая стоимость, руб.:	753342632,6		
Кадастровые номера разрешенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/000/000/3022, 78-06/000/000/3028, 78-06/000/2006/2011, 78-06/000/2006/2013, 78-06/000/2006/2014, 78-06/000/2006/2015, 78-06/000/2006/2016, 78-06/000/2006/2018, 78-06/000/2006/2028, 78-06/000/2006/2029, 78-06/000/2006/2031, 78-06/000/2006/2038, 78-06/000/2006/2040, 78-06/000/2006/2041, 78-06/000/2006/2042, 78-06/000/2006/2044, 78-06/000/2006/2045, 78-06/000/2006/2046, 78-06/000/2006/2047, 78-06/000/2006/2048, 78-06/000/2006/2049, 78-06/000/2006/2050, 78-06/000/2006/2051, 78-06/000/2006/2052, 78-06/000/2006/2053, 78-06/000/2006/2054, 78-06/000/2006/2055, 78-06/000/2006/2056, 78-06/000/2006/2057, 78-06/000/2006/2058, 78-06/000/2006/2059, 78-06/000/2006/2066, 78-06/000/2006/2067, 78-06/000/2006/2070, 78-06/000/2006/2143, 78-06/000/2006/2144, 78-06/000/2006/2978, 78-06/000/000/3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-2006/12		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом шпаклере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и объектах природной среды, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

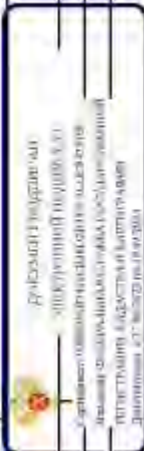


полное наименование должности

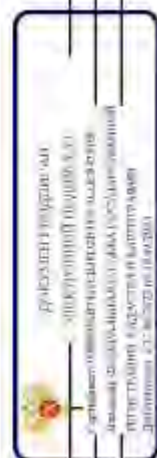
инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздел 1	Всего разделов: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006.12			
<p>Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):</p>	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):</p>	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):</p>	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта культурного наследия):</p>
<p>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</p>
<p>Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:</p>
<p>Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой проведен государственный кадастр:</p>
<p>Сведения о предоставлении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</p>	<p>Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</p>
<p>Условный номер земельного участка:</p>	<p>Условный номер земельного участка:</p>	<p>Условный номер земельного участка:</p>	<p>Условный номер земельного участка:</p>
<p>Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предельных земельных предоставляемых в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, предоставляется в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:</p>	<p>Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предельных земельных предоставляемых в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, предоставляется в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:</p>	<p>Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предельных земельных предоставляемых в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, предоставляется в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:</p>	<p>Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предельных земельных предоставляемых в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, предоставляется в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:</p>
<p>полное наименование должности</p>			
<p>инициалы, фамилия</p>			



Земельный участок		Всего листов выписок: 161	
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздел 1	Всего разделов: 8		
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002/006.12			
<p>выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023, реквизиты документа-основания, разъяснение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 18.05.2023 № 368-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024, реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024, реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, в рамках использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 42/0-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.</p>			
Получатель выписки: Галин Ирина Юрьевна			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

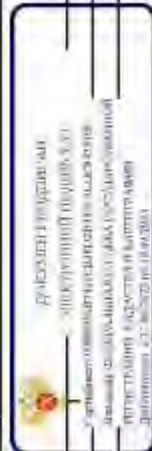
Выдел 2. Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2. 22	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 161
03.06.2024г № КУВИ-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06/002/066.12			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет", ИНН 7801002274.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-01/0904/2010-011 25.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости не зарегистрировано:		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0904/2009-514 22.01.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	12.01.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0904/2010-492	
	срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Квартальный номер: № 15509, выдан 28.10.2009	
Федеральное государственное учреждение Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение Федеральное агентство по интеллектуальной собственности			
подпись и наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-12	

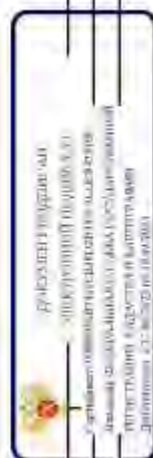
<p>4.2</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-игарти, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-491</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	<p>данные отсутствуют</p>



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 9

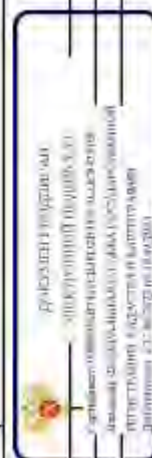
Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кadaстровый номер: 78-06-0002006.12			
4.3	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронная закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06:00:00 78-78-01/0042/2010-490 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.4	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06:00:00 78-78-01/0042/2010-489 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009	



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №4 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Квартальный номер	
78-06-0002006.12	
4.5	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной док-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке.</p>
	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-488</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>

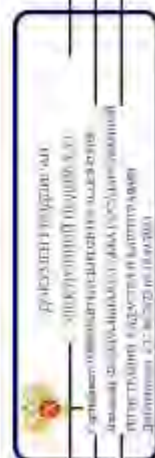


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 11

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22	Всего листов раздела 2, 22	Всего листов раздела 2, 22
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742		03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Квартальный номер:		Квартальный номер:	
78-06-0002006.12		78-06-0002006.12	
4.6	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-487 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	Всего листов раздела 8
4.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-486 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	Всего листов раздела 8

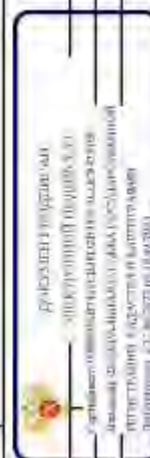


полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 12

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2, 22	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742		Всего листов выписки: 161	
Кadaстровый номер:		78-06-0002006.12	
4 8	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	данные отсутствуют	
	<p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>сроки, на которых установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной доку-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-485</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	

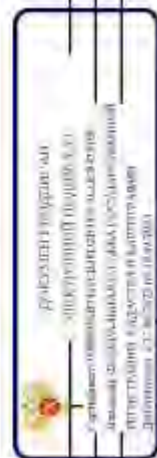


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 13

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.9	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-484 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-483 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	
4.10	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2, 22
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	Всего листов выписки: 161
Квартальный номер:	78-06-0002006.12
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение оригинальной документальной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4 11	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:
	22.01.2010-08:00:00
	78-78-01/0042/2010-482
	данные отсутствуют
	публичный
	данные отсутствуют
	Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009
	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспечительной документарной закладной или электронной закладной;	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	

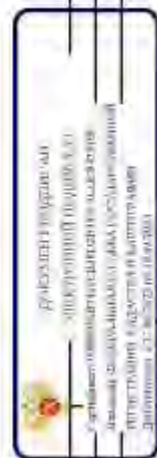


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № и раздел 2	Всего листов раздела 2, 22	Всего разделов 8	Всего листов выдела 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.12	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронная закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-481 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.13	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-480 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

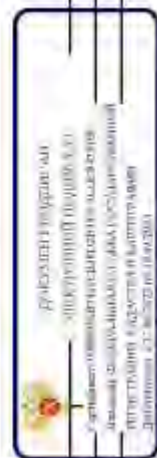
Лист 16.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27
Всего листов раздела 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВМ-60/2024-149370742	
Кдастровый номер: 78-06-0002006.12	

4.14	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документарной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке.</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-479</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	

<p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии</p>	
<p>Федеральный институт промышленной собственности</p>	
<p>ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ</p>	
<p>Должность: _____</p>	
<p>Подпись: _____</p>	
<p>Инициалы, фамилия: _____</p>	

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149370742			
Кadaстровый номер: 78-06/0002/006.12			
4.15	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в сил. закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение принадлежащей документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010/06/09/00 78-78-01/0042/2010-478 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.16	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010/06/09/00 78-78-01/0042/2010-477 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	



полные наименования, должности	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Лист 18

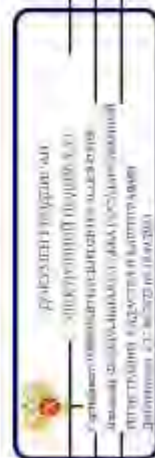
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27
Всего листов в листе: 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Квартальный номер	
78-06-0002006.12	

<p>4.17</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо ипотечной, который осуществляет хранение обслуживаемой документарной задолжной или электронной задолжной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо ипотечной, который осуществляет хранение обслуживаемой депо ипотечной задолжной или электронной задолжной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010/08/00/00</p> <p>78-78-01/0042/2019-476</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Квартальный номер № 15569, являлн 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
---	--

<p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии</p> <p>ИНСТРУМЕНТ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ ЗАКЛАДНОЙ</p> <p>Договор № 03.06.2024/149370742</p>	<p>полное наименование должности</p> <p>инициалы, фамилия</p>
---	---

Лист 19

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.18	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение принадлежащей документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении пог. дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06:00:00 78-78-01/0042/2010-4-75 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.19	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06:00:00 78-78-01/0042/2010-4-74 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	



полные наименования, должности	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

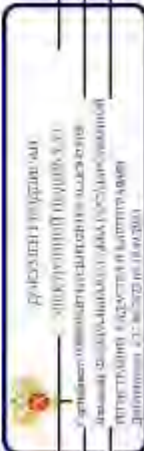
Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2 27		Всего листов листов 161

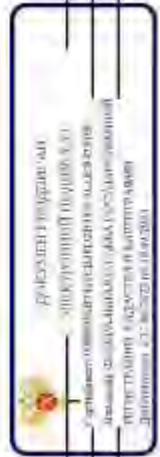
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742

Кadaстровый номер			
78-06-0002006.12			

4/20	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о денежной ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о денежной ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>
	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-473</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>

	
Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь Департамент государственной регистрации недвижимости	
подпись, наименование, должность _____	
инициалы, фамилия _____	

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.21	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение принадлежащей документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении погг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-472 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.22	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010.06.09:00 78-78-01/0042/2010-471 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	



полные наименования, должности	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27
Всего листов раздела 8	
Всего листов листов: 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Катастровый номер: 78-06-0002006.12	

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4.23	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.
	дата государственной регистрации:	22.01.2010 08:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0042/2010-470
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Катастровый паспорт № 15569, выдан 28.10.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок		виды объектов недвижимости	
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВН-09/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.24	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 22.01.2010 06:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0042/2010-469</p> <p>срок, на который установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: публичный</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронной закладной:</p> <p>сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 06:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-468</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009</p>	
4.25	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 06:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-468</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009</p>	

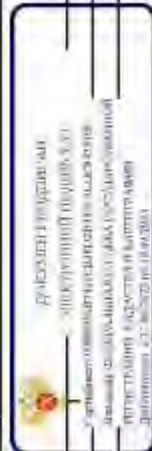


полные наименования, должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	Всего листов листов: 8
Квартальный номер: 78-06-0002006.12	

<p>4.26</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>22.01.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0042/2010-467</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Квартальный номер: № 15569, ящики 28, 10, 2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
--	--



полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

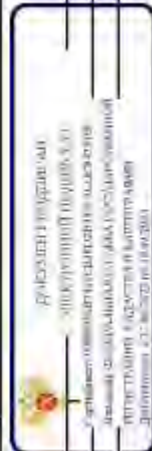
Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27	Всего разделов: 8	Всего листов листов: 161
03.06.2024г. № КУВН-09/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
4.27	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в сил. закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение принадлежащей долевой доли: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010/06/09/00 78-78-01/0042/2010-466 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.28	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 22.01.2010/06/09/00 78-78-01/0042/2010-465 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 15569, выдан 28.10.2009	



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 27	Всего разделов: 8
03.06.2024г. № КУВИ4-00/2024-149370742		
Квартальный номер: 78-06-0002006.12		

4 29	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении заложенным и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-игорной, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>сроки, на которые установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-игорной, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Квартальный номер: № 15569, ящики 28.10.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
------	--	---



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Земельный участок		Виды объектов недвижимости	
Лист № 21 раздела 2		Всего листов раздела 2: 27	
03.06.2024г. № КУВН-601/2024-149370742		Всего листов выписки: 161	
Кадастровый номер: 78-06/0002/006.12			
4.30	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: сроке, на который установлен срок ограничения права и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения: права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспечительной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке: Договоры участия в долевом строительстве: Заявленные в судебном порядке права требования: Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Сведения о взыскании в отозвании зарегистрированного права: Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Прочие ограничения права и обременения объекта недвижимости: 27.01.2010/003/003/00 78-78-01/0042/2010-463 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 155/09, выдан 28.10.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о взыскании в отозвании:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
подпись ответственного должностного лица:		инициалы, фамилия	



Лист 2/8

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2/1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2/1	Всего разделов: 8	Всего листов ввысоте: 16/1
03.06.2024г. № КУВН-06/2024-149370742			
Кдастровый номер: 78:06:0002006:12			
11	Правоустанавливающие и сведения о наличии полученных, но не зарегистрированных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права и ли обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости.	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации раздела, прекращения, ограничения права на земельный участок и земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Несложные обозначения

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАЛ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат ключа электронной подписи № 78:06:0002006:4143/03
Имя: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНО-КАДАСТРОВЫХ СЛУЖБ
РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 13.06.2023 по 10.09.2031

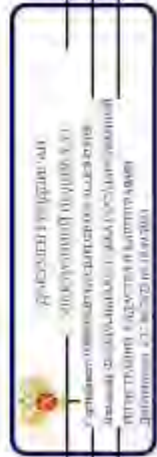
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИНТЕРИДЕНТЫ, ФИНАНСИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1-5	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 101
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12			

№ п/п	Новая точка кадастровой координат	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границы земельного участка		Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
				Описание записей на местности	Кадстровые номера смежных участков		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°56,8'	2,08	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	346°53,8'	2,52	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	61°58,3'	13,49	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	60°21,4'	4,91	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°57,4'	4,27	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	148°53,6'	2,77	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	59°48,7'	10,21	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	53°37,0'	0,24	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	60°56,7'	2,78	данные отсутствуют	78:06:0002006:10	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	59°6,9'	4,99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	333°21,3'	32,09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	329°22,3'	34,64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	55°36,5'	4,3	данные отсутствуют	78:06:0002006:1014	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	146°18,6'	4,65	данные отсутствуют	78:06:0002006:3262	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	62°42,7'	10,62	данные отсутствуют	78:06:0002006:3262	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	59°32,6'	40,13	данные отсутствуют	78:06:0002006:3262	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	59°33,8'	2,98	данные отсутствуют	78:06:0002006:23	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	59°26,9'	71,9	данные отсутствуют	78:06:0002006:23	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	155°42,2'	1,92	данные отсутствуют	78:06:0002006:23	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	62°22,3'	29,15	данные отсутствуют	78:06:0002006:23	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	154°5,8'	6,59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	150°8,0'	2,33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2, раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1 3	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149370742		Всего листов раздела 8	
Кадстровый номер		78.06.0002006.12	
Всего листов выписки: 161			

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.24	1.1.24	58°46,9'	0,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	150°29,8'	2,36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	240°21,0'	0,75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	130°13,1'	25,91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	240°31,4'	0,26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	150°15,3'	1,05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	240°10,7'	30,3	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	152°29,6'	28,04	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	60°13,4'	6,87	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	148°21,2'	2,88	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	103°37,6'	1,02	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	55°4,3'	2,18	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	164°3,3'	0,36	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	59°39,4'	7,13	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	329°2,2'	0,35	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	61°36,3'	2,09	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	13°12,5'	1,01	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	333°35,9'	3,13	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	60°59,3'	11,84	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	147°31,7'	0,26	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	65°10,1'	3,55	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	58°57,4'	7,39	данные отсутствуют	78.06.0002006.6	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	530°5,2'	28,72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	330°46,1'	17,02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	60°31,4'	7,13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	60°48,2'	4,28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	339°8,8'	0,22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	60°12,4'	5,88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	151°23,4'	0,25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полные наименования должностей		инициалы, фамилия	
--------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3-раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1 3	
Всего листов раздела 3.1 3		Всего листов раздела 8	
Всего листов раздела 3.1 3		Всего листов раздела 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78.06.0002006.12			

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	61°55.7'	1.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	60°17.4'	22.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	60°13.0'	26.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	30°27.8'	182.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	150°34.1'	57.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	150°30.9'	156.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	235°25.0'	26.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	240°23.8'	17.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	324°14.8'	0.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	243°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	330°44.5'	8.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	238°34.2'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	150°15.3'	1.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	239°13.0'	3.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	350°18.5'	1.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	244°15.0'	0.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	237°49.5'	9.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	237°56.6'	15.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	238°31.7'	4.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	257°32.0'	31.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	147°25.9'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	235°0.5'	0.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	144°27.7'	0.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	237°42.8'	33.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	329°19.4'	2.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	237°31.3'	32.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	327°31.7'	0.26	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.80	237°31.7'	0.26	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	327°30.0'	15.09	данные отсутствуют	78.06.0002006.1011	адрес отсутствует



полное наименование должника		ИНН/ОГРН, ОГРН/ИП
------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 5	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадастровый номер 78:06:0002006:12			

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	61°23.4	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	328°14.5	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	59°35.6	1.94	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
84	1.1.84	1.1.85	327°55.9°	76.56	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
85	1.1.85	1.1.86	246°36.1°	2.18	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
86	1.1.86	1.1.87	331°23.4°	0.25	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	236°53.3°	0.27	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	328°3.5	15.27	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
89	1.1.89	1.1.90	324°40.7°	5.26	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
90	1.1.90	1.1.91	328°7.1	42.9	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
91	1.1.91	1.1.92	330°27.8°	5.09	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
92	1.1.92	1.1.93	328°34.6	17.89	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
93	1.1.93	1.1.94	219°44.6°	0.28	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
94	1.1.94	1.1.95	327°59.7°	0.38	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
95	1.1.95	1.1.96	243°59.8°	0.46	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
96	1.1.96	1.1.97	327°48.8°	2.01	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
97	1.1.97	1.1.98	62°24.2°	0.5	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
98	1.1.98	1.1.99	328°46.9°	0.39	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
99	1.1.99	1.1.100	56°18.6	0.22	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
100	1.1.100	1.1.101	328°58.8°	14.05	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
101	1.1.101	1.1.102	330°42.7°	14.31	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
102	1.1.102	1.1.103	331°25.4°	6.63	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
103	1.1.103	1.1.104	330°27.7°	30.08	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
104	1.1.104	1.1.105	238°29.8°	13.5	данные отсутствуют	78:06:0002006:1011	адрес отсутствует
105	1.1.105	1.1.106	238°25.7°	2.1	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
106	1.1.106	1.1.107	328°55.1°	5	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
107	1.1.107	1.1.108	240°40.7°	7.48	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
108	1.1.108	1.1.109	151°13.9°	0.58	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
109	1.1.109	1.1.110	241°45.2°	83.04	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 34

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1 3		Всего разделов 8		Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742							
Квартальный номер: 78:06:0002006:12							
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.1.10	1.1.1.11	531°5,9'	107,05	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует
111	1.1.1.11	1.1.1	62°49,8'	2,54	данные отсутствуют	78:06:0002006:3028	адрес отсутствует



ПОЛИС КОМПЛЕКСНОГО ДОЛЖНОСТИ		ИНДИКАЦИЯ	
------------------------------	--	-----------	--

Рисунок 3.2. Лист 3/5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 - 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 101
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78:06:0002006.12			

Сведения о характеристиках точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	94931.3	112496.62	-
2	94933.37	112496.86	-
3	94935.69	112495.87	-
4	94942.03	112507.78	-
5	94944.46	112512.05	-
6	94946.6	112515.75	-
7	94944.23	112517.18	-
8	94952.38	112511.19	-
9	94952.52	112531.38	-
10	94953.87	112533.81	-
11	94956.43	112538.09	-
12	94985.11	112533.7	-
13	95014.92	112506.05	-
14	95017.35	112509.6	-
15	95013.48	112512.18	-
16	95018.35	112521.62	-
17	95038.69	112556.21	-
18	95040.2	112558.78	-
19	95076.75	112620.7	-
20	95075	112621.49	-
21	95088.52	112647.32	-
22	95082.59	112650.2	-



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 36

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2, раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2.3		Всего листов 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Квартальный номер: 78-06-0002006.12					
1	2	3	4	5	
23	95080.57	112651.36	-	-	-
24	95080.97	112652.02	-	-	-
25	95078.92	112653.18	-	-	-
26	95078.35	112652.53	-	-	-
27	95056.06	112665.8	-	-	-
28	95055.93	112665.17	-	-	-
29	95055.02	112665.69	-	-	-
30	95039.95	112639.4	-	-	-
31	95015.08	112652.35	-	-	-
32	95018.49	112658.31	-	-	-
33	95016.04	112659.82	-	-	-
34	95015.8	112660.81	-	-	-
35	95017.05	112662.6	-	-	-
36	95016.7	112662.7	-	-	-
37	95020.3	112668.85	-	-	-
38	95020.6	112668.67	-	-	-
39	95021.61	112670.5	-	-	-
40	95022.59	112670.73	-	-	-
41	95025.39	112669.34	-	-	-
42	95031.13	112679.69	-	-	-
43	95030.91	112679.83	-	-	-
44	95032.4	112683.05	-	-	-
45	95036.21	112689.38	-	-	-
46	95061.1	112675.06	-	-	-
47	95075.95	112666.75	-	-	-
48	95079.46	112672.96	-	-	-
49	95081.55	112676.7	-	-	-
50	95081.76	112676.62	-	-	-
51	95084.68	112681.72	-	-	-



полное наименование организации

инициалы, фамилия

Лист 37

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3-раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2.3		Всего листов 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006.12			
Квартальный номер					
1	2	3	4	5	6
52	95084.46	112681.84	-	-	-
53	95085.18	112683.19	-	-	-
54	95096.25	112702.89	-	-	-
55	95109.19	112725.2	-	-	-
56	94950.01	112815.39	-	-	-
57	94900.1	112843.55	-	-	-
58	94763.62	112920.72	-	-	-
59	94748.79	112899.21	-	-	-
60	94740.29	112884.25	-	-	-
61	94740.54	112884.07	-	-	-
62	94740.44	112883.87	-	-	-
63	94747.58	112879.87	-	-	-
64	94747.14	112879.15	-	-	-
65	94746.02	112879.79	-	-	-
66	94744.34	112876.97	-	-	-
67	94745.48	112876.32	-	-	-
68	94745.07	112875.47	-	-	-
69	94739.93	112867.5	-	-	-
70	94731.82	112834.35	-	-	-
71	94729.5	112850.56	-	-	-
72	94712.41	112823.7	-	-	-
73	94710.14	112825.15	-	-	-
74	94710.07	112825.05	-	-	-
75	94710	112825.1	-	-	-
76	94691.98	112796.58	-	-	-
77	94694.34	112795.18	-	-	-
78	94677.02	112767.97	-	-	-
79	94677.24	112767.83	-	-	-
80	94677.1	112767.61	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.3		Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149370742					
Квартальный номер: 78-06-0002006.12					
1	2.	3.	4	5	6
81	94689.83	112759.5	-	-	-
82	94689.95	112759.72	-	-	-
83	94690.16	112759.89	-	-	-
84	94691.14	112761.26	-	-	-
85	94756.02	112720.61	-	-	-
86	94754.82	112718.79	-	-	-
87	94755.04	112718.67	-	-	-
88	94754.89	112718.44	-	-	-
89	94767.85	112710.36	-	-	-
90	94772.14	112707.32	-	-	-
91	94808.57	112684.66	-	-	-
92	94813	112682.15	-	-	-
93	94824.85	112674.91	-	-	-
94	94824.71	112674.67	-	-	-
95	94825.03	112674.47	-	-	-
96	94824.83	112674.06	-	-	-
97	94826.53	112672.99	-	-	-
98	94826.76	112673.43	-	-	-
99	94827.09	112673.23	-	-	-
100	94827.21	112673.41	-	-	-
101	94839.35	112666.17	-	-	-
102	94851.73	112659.17	-	-	-
103	94857.55	112656	-	-	-
104	94883.72	112641.17	-	-	-
105	94876.77	112629.83	-	-	-
106	94875.67	112628.04	-	-	-
107	94879.95	112625.46	-	-	-
108	94876.23	112618.97	-	-	-
109	94875.72	112619.25	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ДОЛЖНОСТЬ

Лист 39

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.3	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742.		Всего листов: 8	
Квартальный номер:		78-06-0002006.12	

1	2	3	4	5
110	94836.42	112546.1	-	-
111	94930.14	112494.36	-	-
3	94931.3	112496.62	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

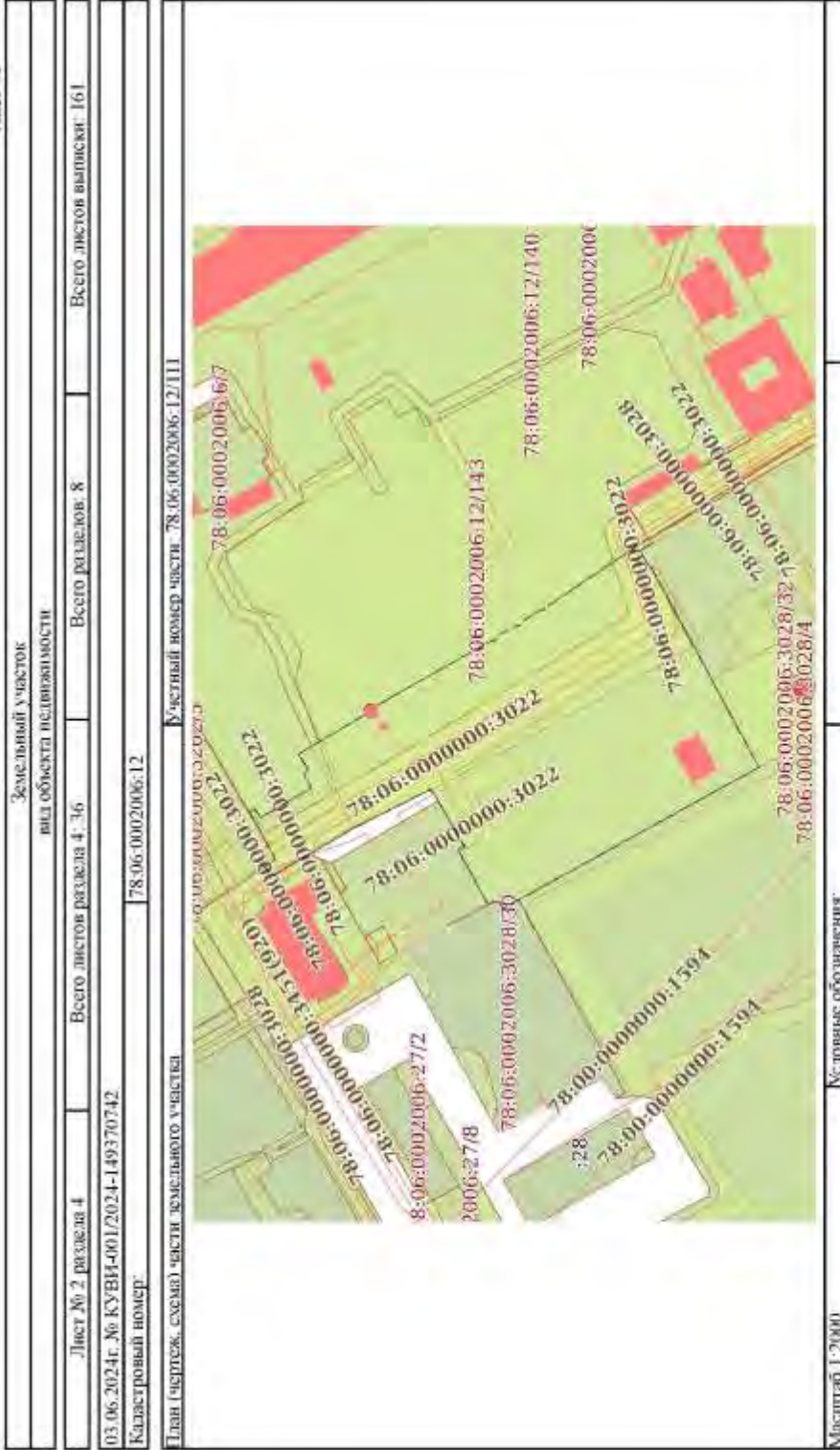
Земельный участок		Всего листов выписки: 161	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36	Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУ ВИ-001/2024-149370742			
Кадастровый номер:		78:06:0002006:12	
Плани (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер земли: 78:06:0002006:12/110	
Макштаб 1:5000		№ листовые обозначения	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 78030240149370742/03.06.2024
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТИРОВАНИЯ
 Действителен с 13.06.2023 по 09.09.2024

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВЕЛЛА, ФИЛИАЛ

Лист 41



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВЕЛТЫ, ФИРАМЛТЯ

Лист 42

Земельный участок		Земельный участок
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36	Всего разделов: 8
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742		Всего листов выписки: 161
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12		

План (чертеж, схема) части земельного участка Участковый номер части: 78:06:0002006:12/112



Масштаб 1:5000


Условные обозначения:



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 43

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36
Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78-06-0002/006.12	
Участковый номер части: 78.06.0002/006.12/113	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------

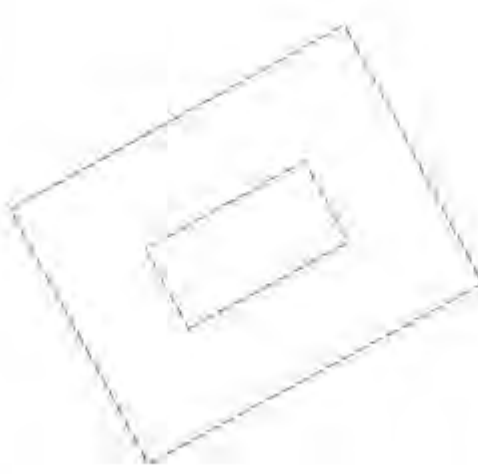
Лист 44



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИРИЩЕЦКАЯ, ФАВАНГИЯ

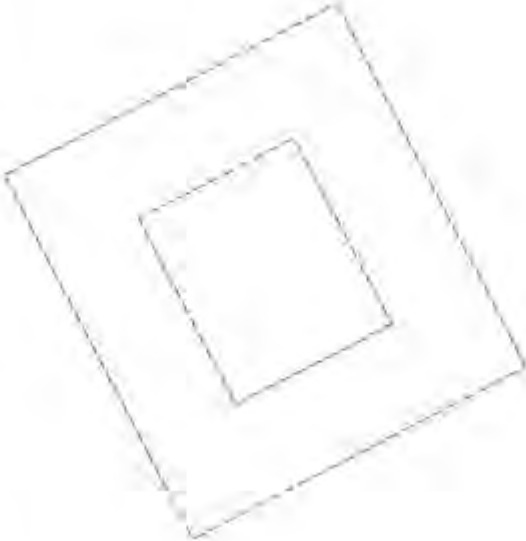
Лист 45

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002006.12/115	
	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
----------------------------------	------------------------


Лист 46

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36
Всего листов: 8	
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78-06-0002/006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002/006.12/116	
	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
----------------------------------	------------------------

Лист 47

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36
Всего листов раздела 4: 36	Всего разделов: 8
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742	
Кадстровый номер: 78-06-0002006-12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78-06-0002006-12/117	
	
Масштаб 1:100	Условные обозначения:




Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Федеральное государственное учреждение «Федеральное бюро кадастровых данных»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр кадастровых данных»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр кадастровых данных»
 Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр кадастровых данных»

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Лист 48

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/118	
	
Масштаб 1:70	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
------------------------------	---------------------

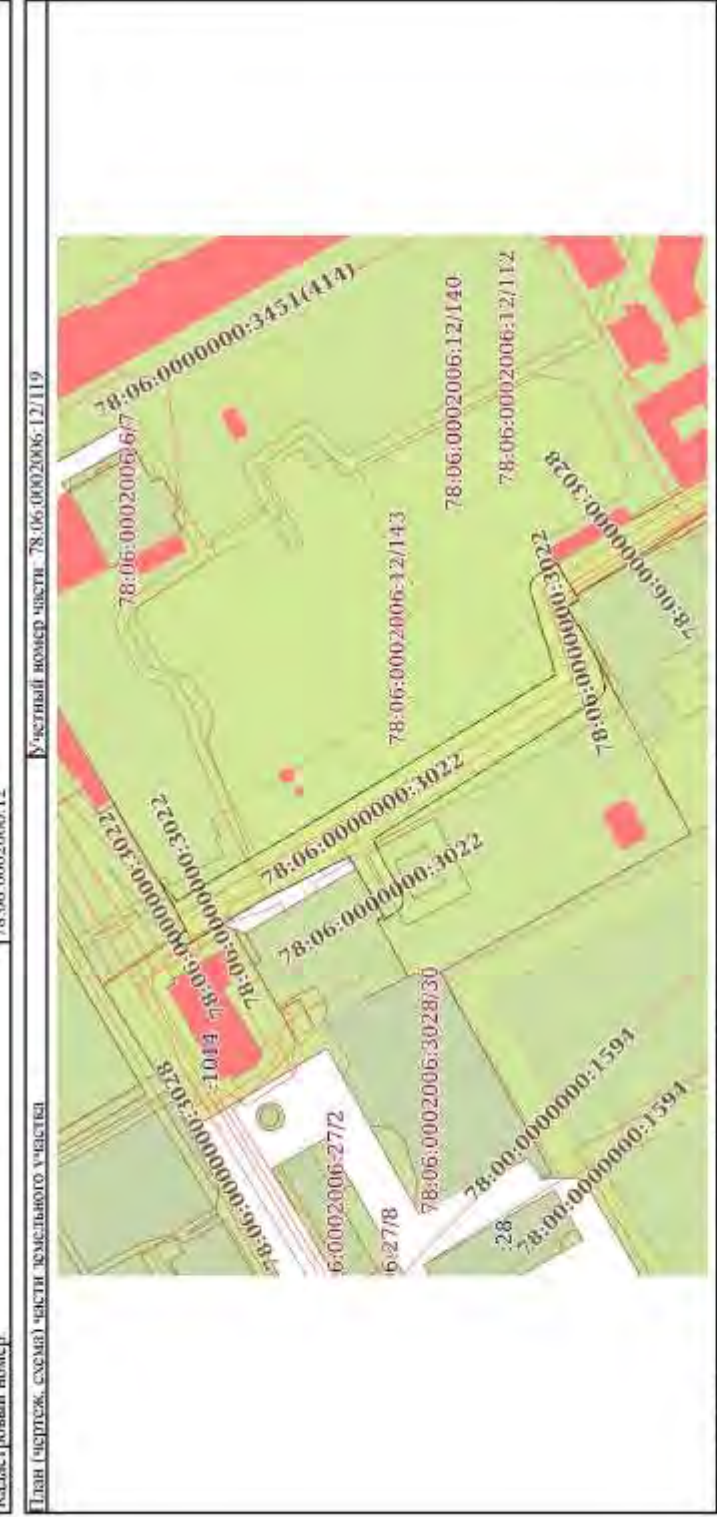
Лист 49

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 161

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742.

Кадастровый номер: 78:06:0002006:12

План (чертеж, схема) части земельного участка. Участный номер части: 78:06:0002006:12/119

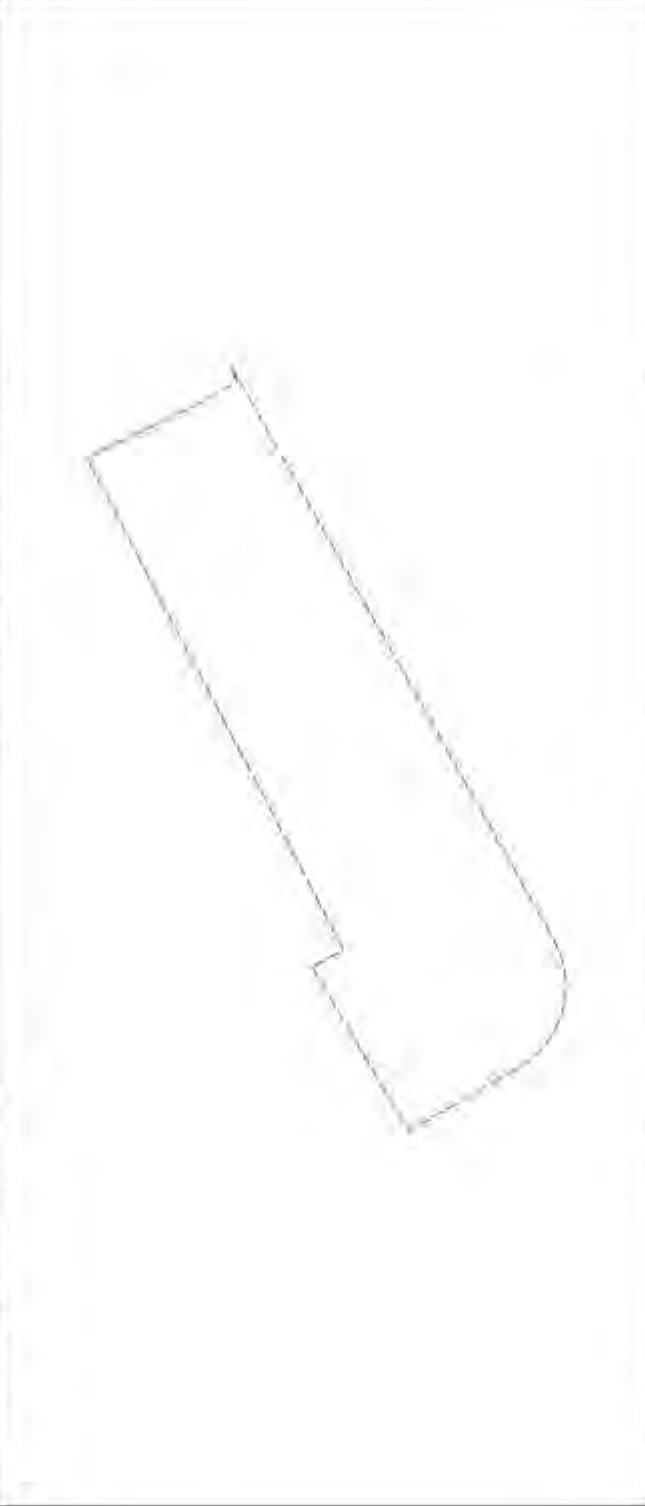


Масштаб 1:2000. условные обозначения.


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат электронной подписи № 440245510402748153506
 Идентификационный номер государственной
 регистрации в области архитектуры
 Делопровод 1.1. № 022 от 04.09.2021

ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ
-------------------------------	---------------------------


Лист 50

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов раздела 4 36	
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Кадстровый номер 78:06:0002006.12	
Участковый номер участка 78.06.0002006.12/120	
	
Масштаб 1:300	
Условные обозначения	



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ	

Лист 51

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 12, раздел 4	Всего листов разделов 8
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78.06.0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Квартальный номер земли: 78.06.0002006.12/121	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:




ПОЛИС КОПИЕПОДАВАТЕЛЬСКОЙ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ФОРМАТИВ
-------------------------------------	-------------------

Лист 52



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИДЕЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------------	-------------------


Лист 53

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 14 раздела 4	Всего разделов 8
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78-06-0002006.12/123	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ	

Лист 54

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 15 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78.06.0002006.12/124	
	
Масштаб 1:400	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЫЛКИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
------------------------------	---------------------


Лист 56



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

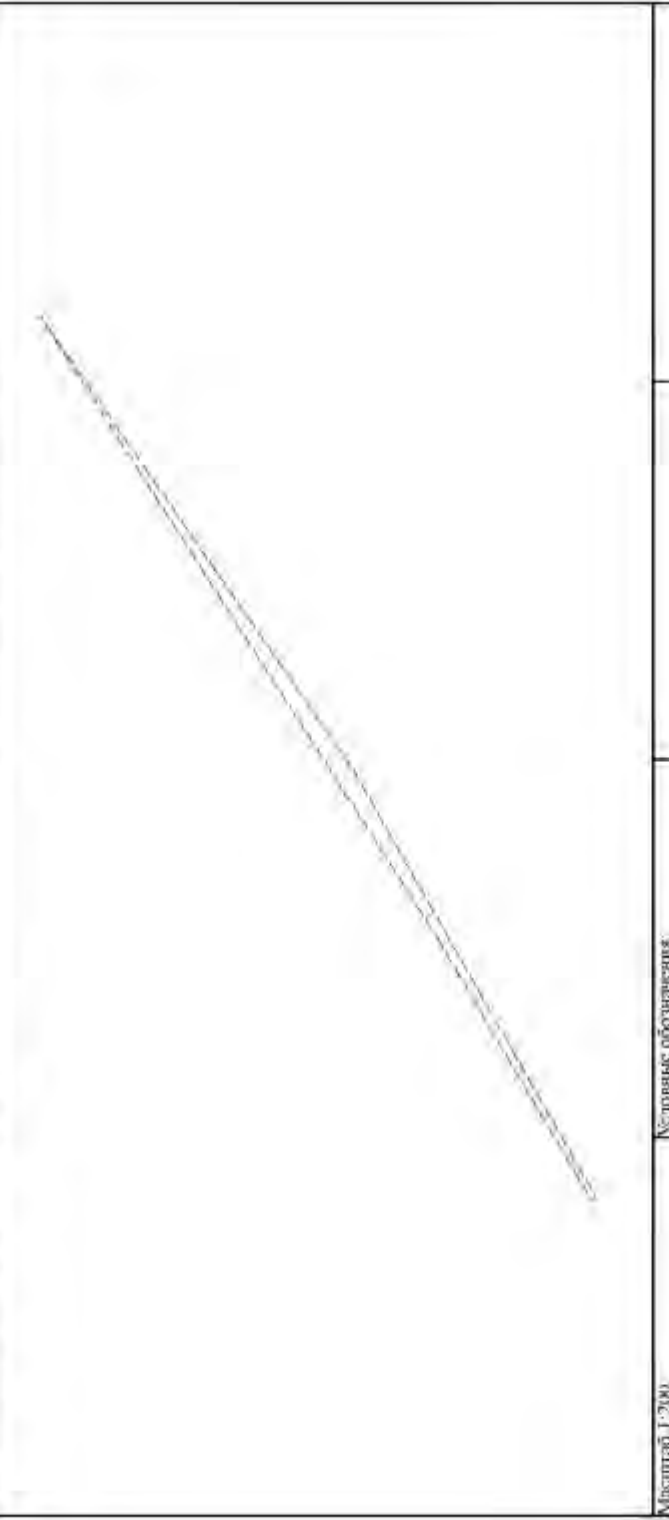
Лист 57

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 18 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов ввысоте 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадастровый номер 78:06:0002006:12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78.06:0002006:12/127	
	
Масштаб 1:200	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
----------------------------------	--------------------

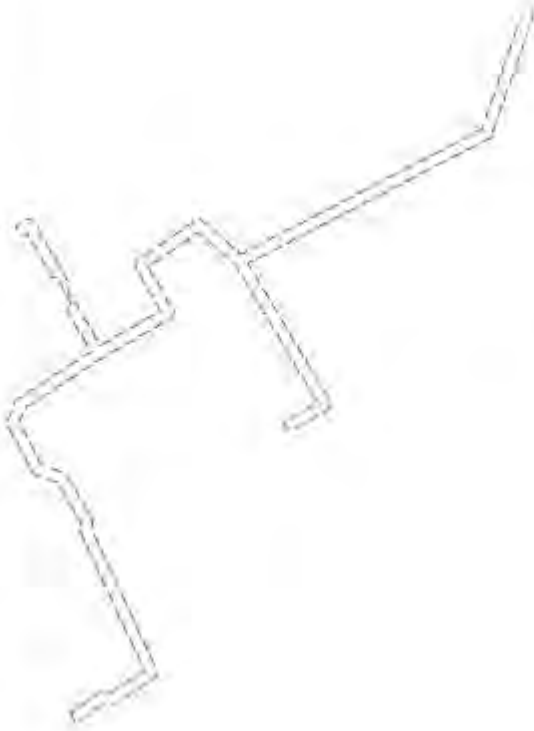
Лист 58

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4 36
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002006.12/128	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ПОДЛИСКИ, ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИОНА
---	----------------------


Лист 59

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 20 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадстровый номер 78:06:0002006:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер земли 78.06.0002006.12/129	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ	


Лист 60

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78-06-0002006.12/130	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИОН
---------------------------------	---------------------

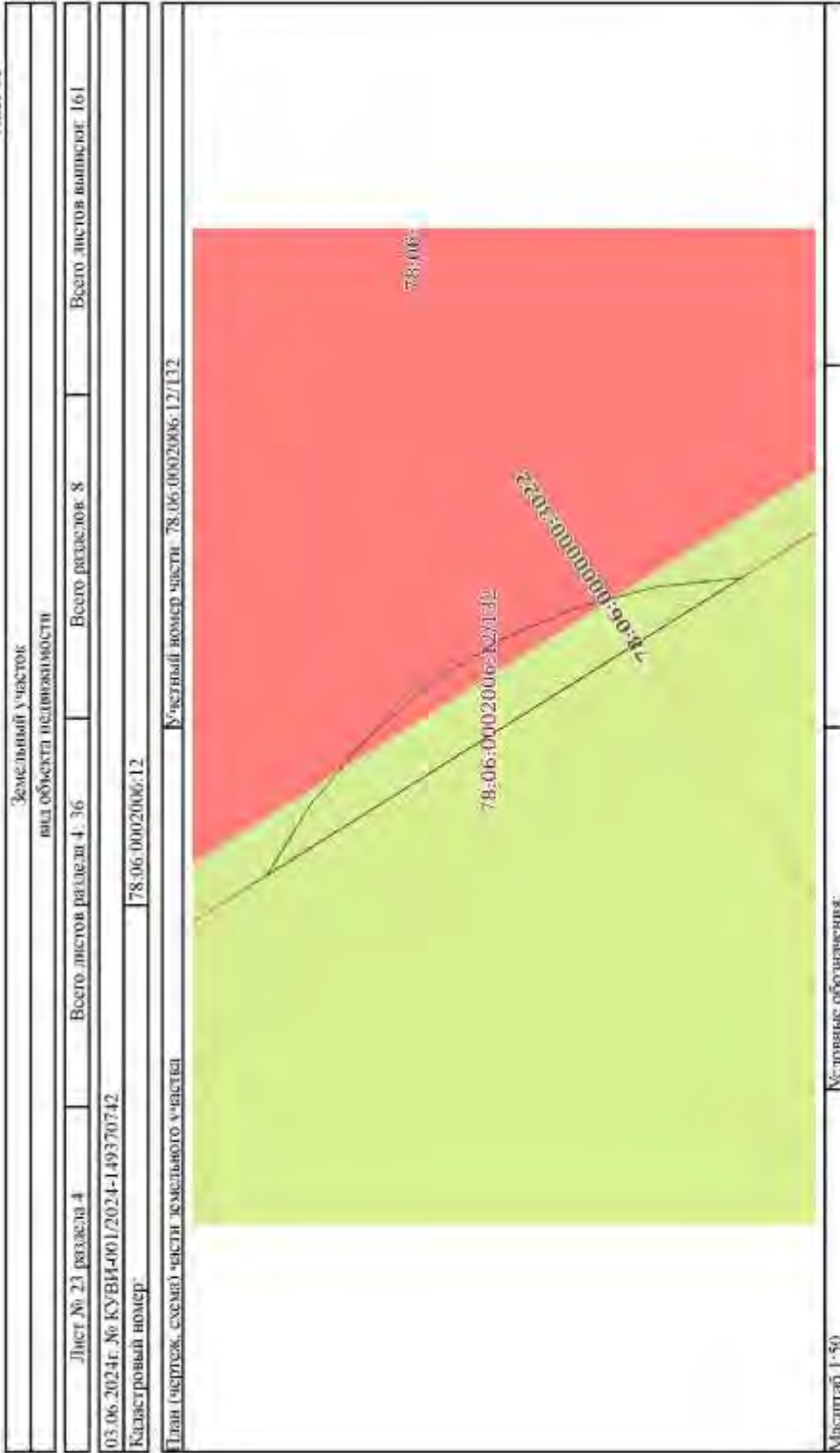
Лист 61

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 21 раздела 4	Всего разделов 8
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер	
78-06-0002006.12	Учетный номер земли 78-06-0002006.12/131
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:70	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТЯ	

Лист 62




Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ФИЗИЧЕСКИЕ
-----------------------------------	-----------------------

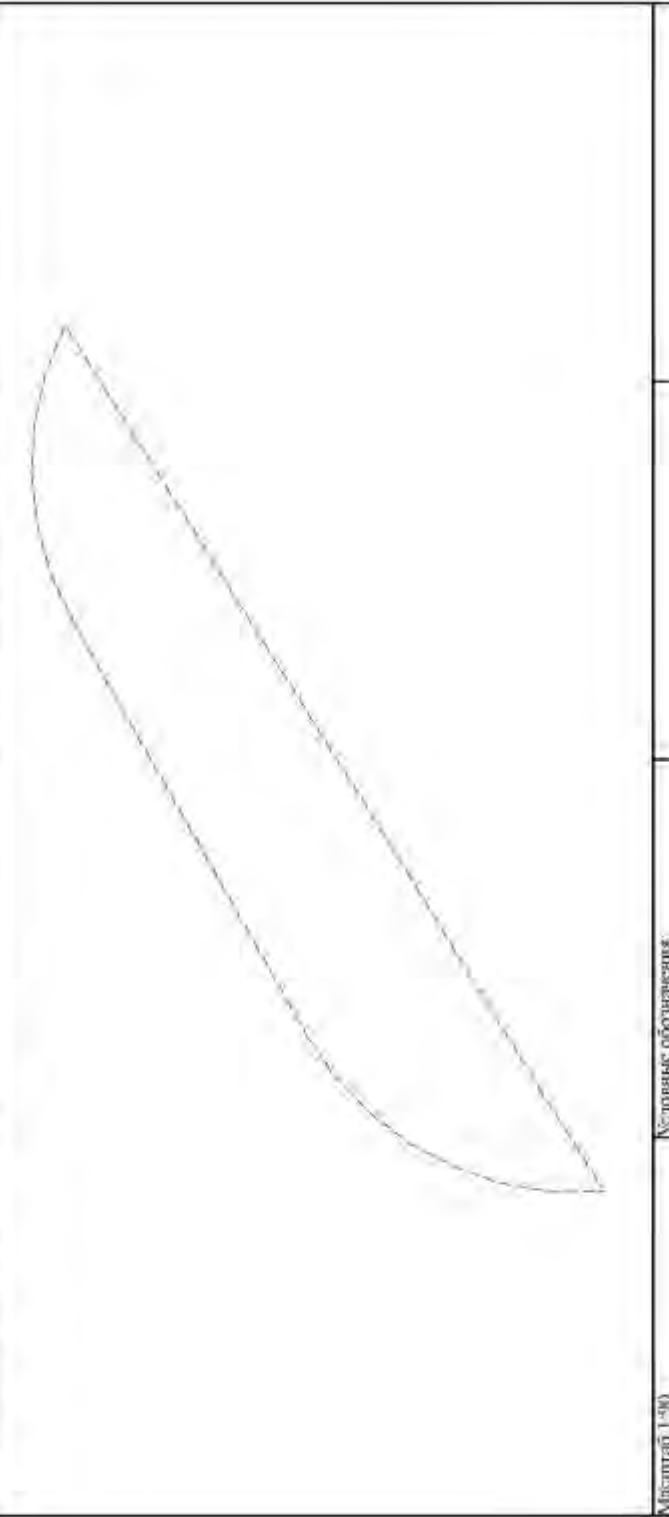
Лист 63

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4 36
Всего листов 8	
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Кадстровый номер 78:06:0002006:12	
Участковый номер участка 78:06:0002006:12/133	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:60	
Условные обозначения	



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИСЛЫ, ФОРМАНТИЯ	


Лист 64

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 25 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов раздела 4 36	
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка 78.06.0002006.12/134	
	
Масштаб 1:90	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИСЛЫ, ФОРМЫ
----------------------------------	----------------


Лист 65

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 26 раздела 4	Всего листов разделов 8
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002006.12/135	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------

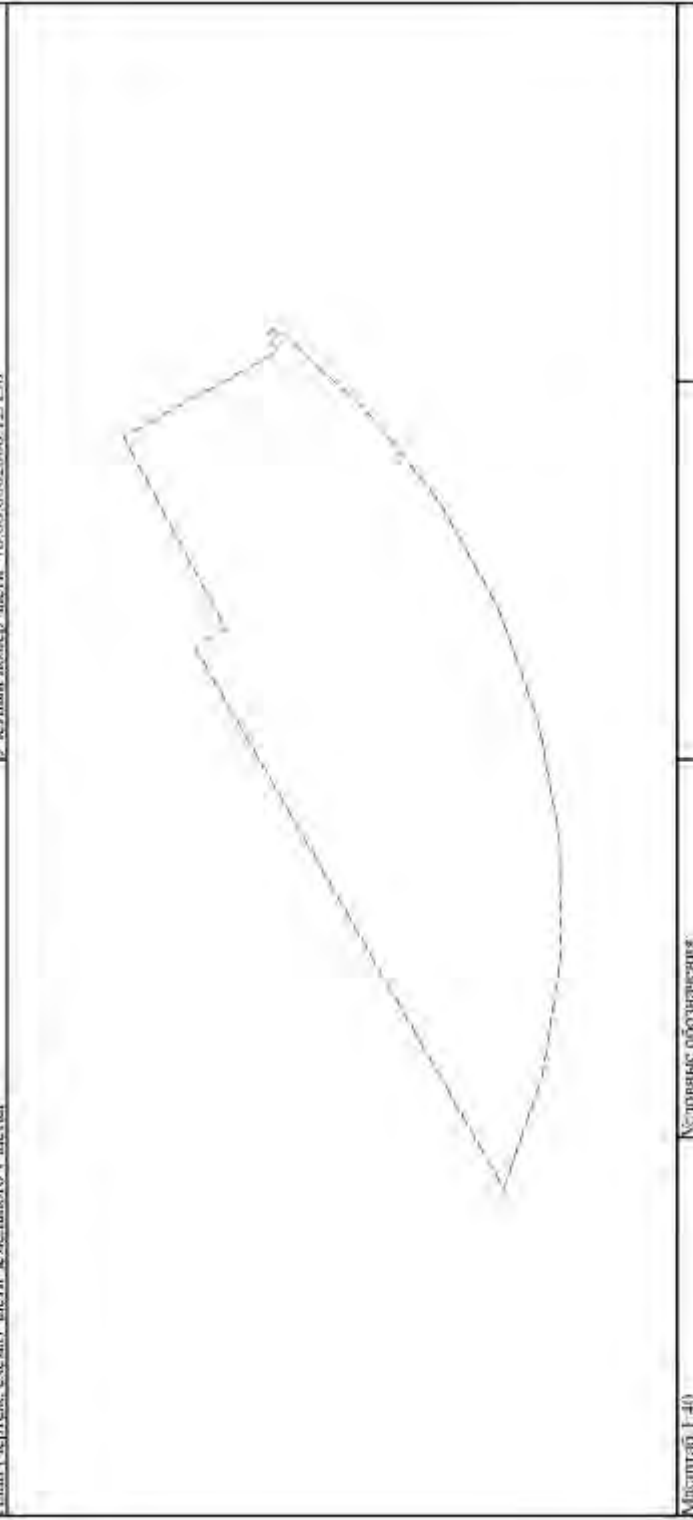
Лист 67

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 28 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов ввысоте 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78-06-0002/006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002/006.12/137	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
------------------------------	---------------------


Лист 68

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 29 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002006.12/138	
	
Масштаб 1:40	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
------------------------------	------------------------

Лист 69

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 30 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов раздела 4 36	
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Квартальный номер высти 78-06-0002006.12/139	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕТНОСТЬ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИЯТИЕ
---------------------------------	----------------------------

Лист 70


Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 36	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кадастровый номер:		78-06-0002006:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Участковый номер: 78-06-0002006:12/140	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ, ДОЛЖНОСТИ

ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Лист 71

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 32, раздел 4	Всего разделов 8
Всего листов ввысоте 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78-06-0002006.12/141	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ПОДЛИСКИ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
--	---------------------


Лист 72

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 33 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002006.12/112	
	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛ, ФОРМАНТЯ
------------------------------	-------------------

Лист 73

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 34 раздела 4	Всего разделов 8
Всего листов в листе 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадстровый номер 78:06:0002006.12	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли 78.06.0002006.12/143	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИСЛЫ, ФОРМАНТИЯ	

Листа 4.1 (Лист 76)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

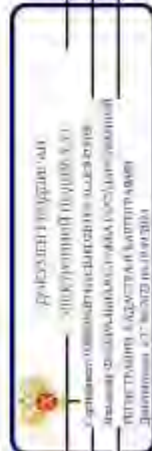
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.7	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 101
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кadaстровый номер:			78:06:0002006.12

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78.06.0002006.12/110	76265	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78.06.0002006.12/111	11622	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественная зона регулирования застройки центральных районов Санкт-Петербурга
78.06.0002006.12/112	87887	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений "пешеходного времени"
78.06.0002006.12/113	2286	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78.06.0002006.12/114	378	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78.06.0002006.12/115	465	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78.06.0002006.12/116	574	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78.06.0002006.12/117	79	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная и технологическая зона сети кабельных линий связи



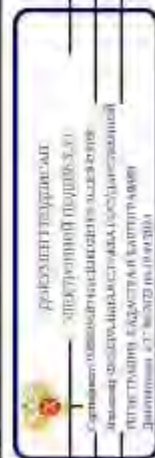
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2, раздел 4.1	Всего разделов 4.1.7	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149370742		
Кладовый номер:		78-06-0002006-12
78-06-0002006-12/118	5	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Техническая и охранная зона метрополитена
78-06-0002006-12/119	3380	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/120	384	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/121	254	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/122	101	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/123	106	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/124	380	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/125	18	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/126	419	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/127	101	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78-06-0002006-12/128	12	вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей



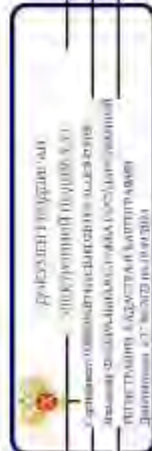
полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3-раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12			
			газосредствительной сети
78:06:0002006:12/129	2102		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона газосредствительной сети
78:06:0002006:12/130	2226		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Воздухоохранная зона водного объекта
78:06:0002006:12/131	28		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/132	3		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/133	24		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/134	35		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/135	361		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/136	228		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/137	142		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:12/138	9		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

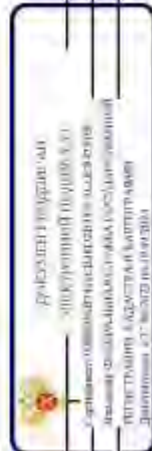
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4.1	Всего разделов 4.1-7	Всего листов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			
78-06-0002006.12/139	10		вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок; предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен. Содержимое ограничительная (обременения). Охранная зона коммунальных сетей
78-06-0002006.12/140	76183		вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-3 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-3 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержимое ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-3 от 13.01.2015 № 10-3. На территорииaksimби запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории асимбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, монтажных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории асимбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспеченной сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под складами и объектами производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и вещей, взрывающихся предметов объекта культурного наследия, его фасада, территории и возвыше объекты и (или) имеющим вредные парогидрообразные и иные выделения; под объектами производства, оказания услуг, оказывающее значительное и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования; под объектами производства и лабораторий, связанные с неэкологичными для объекта культурного наследия температурно-влажностными режимами и применением химических веществ. . Регистрационный номер границы: 78-06-8-8. Вид объекта реестра границы: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Заванья Университета. Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
78-06-0002006.12/141	2595		вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 03.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержимое ограничения (обременения): В границах приобретаемых защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почвы; 2) размещение кладовых, складов, стеновых элементов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых,



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

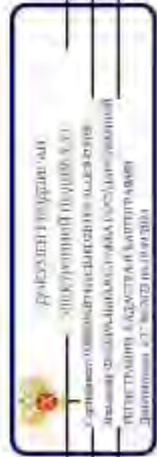
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4.1	Всего разделов 8
Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадастровый номер 78:06:0002006.12	

<p>78:06:0002006.12/142</p> <p>29488</p>	<p>топических, отравляющих и взрывчатых веществ, пунктов взоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление ливневочных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов торгово-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады торгово-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры воздушных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органа федеральной службы безопасности, станций технического обслуживания, автостоянок для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, примененных пестицидов и агрохимикатов; 7) сбор сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляется подконтрольным центр, осуществляющим разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации с недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) разведение земель; 10) размещение отходов размываемых грунтов; 11) вывоз сельскохозяйственных животных и органических для них остатков зерна, сена, Реестровый номер траншеи - 78.00-6-473; Вид объекта реестра границ: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Нева (ИД.1241); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p> <p>вид отграничения (обременения): отграничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга "О внесении изменений в распоряжение Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 02.08.2018 № 246-р" от 21.06.2021 № 252-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание отграничения (обременения): В границах возмездных или бесплатных 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение складов, складомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и взрывчатых веществ, пунктов взоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление ливневочных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов торгово-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады торгово-смазочных материалов размещены на территориях портов</p>
--	---



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.1	Всего разделов 4.1-7	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:12			
78:06:0002006:12/143	18139	<p>инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов; применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сборосборочных, в том числе временных, складов (складов) разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых осуществляются под землей или надземой, осуществляющийся разведку и добычу полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отвалов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1997 года № 2395-1 "О недрах"; 8) Реестровый номер границы: 78:06-6-474. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранный зона реки Невы (ИД: 1241); Тип зоны: Водоохранный зона</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реестровый документ-основание: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2021 № 21-р выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению №2 к Распоряжению КГИОП №21-р от 12.02.2021 г.: Реестровый номер границы: 78:06-6-278; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения "Императорский Санкт-Петербургский университет".</p>	
78:06:0002006:12/144	10528	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реестровый документ-основание: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга от 18.05.2023 № 368-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объема пространных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земельных, строительных, монтажных и иных работ, за исключением работ по сохранению (восстановлению) объекта культурного наследия или его отдельных элементов; сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 82

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.1	Всего разделов 4.1.7	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006.12			
78:06:0002006.12/145	62	<p>противоречий требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в сопоставимых условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия; Регистрационный номер траншеи: 78/06-8-280; Вид объекта реестра траншеи: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения "Дворец императора Петра II"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заказом Санкт-Петербурга «О траншеях обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, установленные Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7; Регистрационный номер траншеи: 78/06-6.1221; Вид объекта реестра траншеи: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в историческом и исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федерацией с/убега ордена Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение помещений, площадок и площадок для размещения (присоединения) осуществление работ по возведению воздушных судов любой максимальной взлетной массы; эксплуатацию стальных опасных взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэродромов, а также аэродромов; швартовку и других беспилотных воздушных судов; Регистрационный номер траншеи: 78/06-6.1169; Вид объекта реестра траншеи: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>	
	Весь		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4.2 Лист 83

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участке земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выписки: 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/0742	
Кadaстровый номер: 78:06:0002006.12	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части: 78:06:0002006.12/110

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95021.09	112530.91	-	-
2	95023.09	112519.68	-	-
3	95038.69	112556.21	-	-
4	95040.2	112558.78	-	-
5	95076.75	112620.7	-	-
6	95075	112621.49	-	-
7	95088.52	112647.32	-	-
8	95082.59	112650.2	-	-
9	95080.57	112651.36	-	-
10	95080.97	112652.02	-	-
11	95078.92	112653.18	-	-
12	95078.55	112652.53	-	-
13	95056.06	112665.4	-	-
14	95055.93	112665.17	-	-
15	95055.02	112665.69	-	-
16	95039.95	112639.4	-	-
17	95015.08	112652.35	-	-
18	95018.49	112658.31	-	-
19	95016.04	112659.82	-	-
20	95015.8	112660.81	-	-
21	95017.05	112662.6	-	-



полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Лист №4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78-06-0002006.12	
Кадстровый номер:			

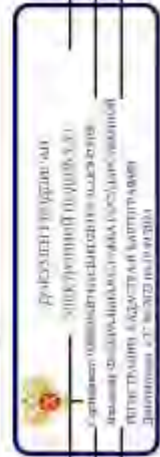
1.	2.	3.	4.	5.
22	95010.7	112662.7	-	-
23	95020.3	112668.85	-	-
24	95020.6	112668.67	-	-
25	95021.61	112670.5	-	-
26	95022.59	112670.73	-	-
27	95025.39	112669.34	-	-
28	95031.13	112679.69	-	-
29	95030.91	112679.83	-	-
30	95032.4	112683.05	-	-
31	95036.21	112689.38	-	-
32	95061.1	112675.06	-	-
33	95075.95	112666.75	-	-
34	95079.46	112672.96	-	-
35	95081.55	112676.7	-	-
36	95081.76	112676.62	-	-
37	95084.68	112681.72	-	-
38	95084.46	112681.84	-	-
39	95085.18	112683.19	-	-
40	95096.25	112702.59	-	-
41	95109.19	112725.2	-	-
42	94950.01	112815.39	-	-
43	94900.1	112843.55	-	-
44	94763.62	112920.72	-	-
45	94748.79	112899.21	-	-
46	94740.29	112884.25	-	-
47	94740.54	112884.07	-	-
48	94740.44	112883.87	-	-
49	94747.58	112879.87	-	-
50	94747.14	112879.15	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИДАЛ, ФОРМАТИВ	
--------------------------------	--	-------------------	--

Лист 85

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2-79		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006.12					
1.	2.	3.	4.	5.	
51	94746.02	112879.79	-	-	-
52	94744.34	112876.97	-	-	-
53	94745.48	112876.32	-	-	-
54	94745.07	112875.47	-	-	-
55	94739.93	112867.3	-	-	-
56	94731.82	112854.35	-	-	-
57	94729.5	112850.56	-	-	-
58	94712.41	112823.7	-	-	-
59	94710.14	112825.15	-	-	-
60	94710.07	112825.05	-	-	-
61	94710	112825.1	-	-	-
62	94691.98	112796.58	-	-	-
63	94694.34	112795.18	-	-	-
64	94677.02	112767.97	-	-	-
65	94677.24	112767.83	-	-	-
66	94677.1	112767.61	-	-	-
67	94689.83	112759.5	-	-	-
68	94689.95	112759.72	-	-	-
69	94690.16	112759.59	-	-	-
70	94691.14	112761.26	-	-	-
71	94756.02	112730.61	-	-	-
72	94754.82	112718.79	-	-	-
73	94755.04	112718.67	-	-	-
74	94754.89	112718.44	-	-	-
75	94767.85	112710.36	-	-	-
76	94772.14	112702.32	-	-	-
77	94808.57	112684.66	-	-	-
78	94813	112682.15	-	-	-
79	94824.85	112674.91	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист №6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		Всего листов выписки: 161	
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
80	94824.71	112674.67	-	-
81	94825.03	112674.47	-	-
82	94824.83	112674.06	-	-
83	94826.53	112672.99	-	-
84	94826.76	112673.43	-	-
85	94827.09	112673.23	-	-
86	94827.21	112673.41	-	-
87	94839.25	112666.17	-	-
88	94851.73	112659.17	-	-
89	94857.55	112656	-	-
90	94883.72	112641.17	-	-
91	94876.77	112629.83	-	-
92	94879.7	112628.11	-	-
93	94913.78	112605.01	-	-
94	94914.98	112604.28	-	-
95	94914.77	112603.94	-	-
96	94915.9	112603.25	-	-
97	94916.1	112603.59	-	-
98	94917.53	112602.84	-	-
99	94917.44	112603.01	-	-
100	94921.14	112600.75	-	-
101	94921.04	112600.58	-	-
102	94923.92	112598.82	-	-
103	94925.59	112598.28	-	-
104	94924.76	112597.58	-	-
105	94925.08	112598.11	-	-
106	94927.87	112596.42	-	-
107	94927.97	112596.59	-	-
108	94931.75	112594.28	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12	
Кадстровый номер:			

1.	2.	3.	4.	5.
109	94931.65	112594.11	-	-
110	94932.83	112593.38	-	-
111	94932.57	112592.96	-	-
112	94933.68	112592.28	-	-
113	94933.94	112592.71	-	-
114	94935.24	112591.92	-	-
115	94963.7	112575.97	-	-
116	94970.1	112572.25	-	-
117	94976.41	112568.58	-	-
118	94976.94	112568.92	-	-
119	94977.53	112569.13	-	-
120	94978.15	112569.21	-	-
121	94978.78	112569.16	-	-
122	94979.38	112568.97	-	-
123	94979.92	112568.65	-	-
124	94980.39	112568.22	-	-
125	94980.74	112567.7	-	-
126	94980.98	112567.11	-	-
127	94981.08	112566.49	-	-
128	94981.04	112565.86	-	-
129	94980.87	112565.26	-	-
130	95005.05	112580.89	-	-
131	95002.93	112547.23	-	-
132	95002.66	112547.38	-	-
133	95002.06	112546.35	-	-
134	95002.33	112546.19	-	-
135	95001.49	112544.74	-	-
136	95003.33	112543.62	-	-
137	95000.22	112338.59	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ	
------------------------------------	--	----------------	--

Лист 88

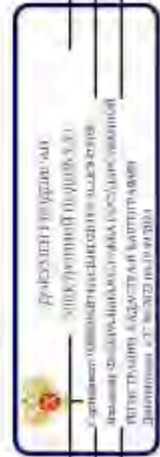
Земельный участок				
выд. обременен недвижимостью				
Лист № 6 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149370742				
Квартальный номер: 78:06:0002006.12				
1.	2.	3.	4.	5.
138	95007.89	112534.05	-	-
139	95011.07	112532.22	-	-
140	95019.06	112537.62	-	-
1	95021.09	112530.91	-	-



ПОЛНОЕ ИЛИ КРАТКОЕ ИМЯ, ДОЛЖНОСТЬ		ИННОВАЦИОН. ФОРМАТИОН	
-----------------------------------	--	-----------------------	--

Лист 89

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 161	
Лист № 7, раздел 4.2.		Всего листов раздела 4.2: 79					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78-06-0002/006.12					
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (высеты) земельного участка							
Участковый номер части: 78-06-0002/006-12/111							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4		5	
1	94931.3	112496.62		-		-	
2	94933.37	112496.86		-		-	
3	94935.69	112495.87		-		-	
4	94942.03	112507.78		-		-	
5	94944.46	112512.05		-		-	
6	94946.6	112515.75		-		-	
7	94944.23	112517.18		-		-	
8	94952.58	112531.19		-		-	
9	94952.52	112531.38		-		-	
10	94953.87	112533.81		-		-	
11	94956.43	112538.09		-		-	
12	94983.11	112523.7		-		-	
13	95014.92	112506.05		-		-	
14	95017.55	112509.6		-		-	
15	95013.48	112512.18		-		-	
16	95018.35	112521.62		-		-	
17	95023.09	112529.68		-		-	
18	95021.09	112530.91		-		-	
19	95019.06	112527.62		-		-	
20	95011.07	112522.22		-		-	
21	95007.89	112534.05		-		-	
22	95000.22	112538.59		-		-	
23	95003.33	112543.62		-		-	
24	95001.49	112544.74		-		-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 90

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2-79		Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12					
1	2	3	4	5	
25	95002.33	112546.19	-	-	
26	95002.06	112546.35	-	-	
27	95002.66	112547.38	-	-	
28	95002.93	112547.23	-	-	
29	95005.05	112550.89	-	-	
30	94980.87	112565.26	-	-	
31	94981.04	112565.86	-	-	
32	94981.08	112566.49	-	-	
33	94980.98	112567.11	-	-	
34	94980.74	112567.7	-	-	
35	94980.39	112568.22	-	-	
36	94979.92	112568.65	-	-	
37	94979.38	112568.97	-	-	
38	94978.78	112569.16	-	-	
39	94978.15	112569.21	-	-	
40	94977.53	112569.13	-	-	
41	94976.94	112568.92	-	-	
42	94976.41	112568.58	-	-	
43	94970.1	112572.25	-	-	
44	94963.7	112575.97	-	-	
45	94935.24	112591.92	-	-	
46	94933.94	112592.71	-	-	
47	94933.68	112592.28	-	-	
48	94932.57	112592.96	-	-	
49	94932.83	112593.38	-	-	
50	94931.65	112594.11	-	-	
51	94931.75	112594.28	-	-	
52	94927.97	112596.59	-	-	
53	94927.87	112596.42	-	-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 91

Земельний участок
 вид об'єкта нерухомості

Лист № 91 розділ 4.2. Всієї ділячки: 8 Всієї ділячки: 8

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742

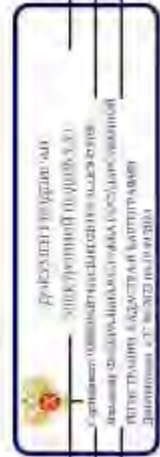
Катастровий номер: 78-06-0002006.12

1	2	3	4	5
54	94925.08	112598.11	-	-
55	94924.76	112397.58	-	-
56	94923.59	112598.28	-	-
57	94923.92	112598.82	-	-
58	94921.04	112600.58	-	-
59	94921.14	112600.75	-	-
60	94917.44	112603.01	-	-
61	94917.53	112602.84	-	-
62	94916.1	112603.59	-	-
63	94915.9	112603.25	-	-
64	94914.77	112603.94	-	-
65	94914.98	112604.28	-	-
66	94913.78	112605.01	-	-
67	94879.7	112628.11	-	-
68	94876.77	112629.83	-	-
69	94875.67	112628.04	-	-
70	94879.95	112625.46	-	-
71	94876.23	112618.97	-	-
72	94875.72	112619.25	-	-
73	94836.42	112546.1	-	-
74	94930.14	112494.36	-	-
1	94931.3	112496.62	-	-



поліцейським підрозділом інцидент, фінансування

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выписки 161	
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего листов раздела 8		Всего листов выписки 161	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/112							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4		5	
1	94931.3	112496.62		-		-	
2	94933.37	112496.86		-		-	
3	94935.69	112495.87		-		-	
4	94942.03	112507.78		-		-	
5	94944.46	112512.05		-		-	
6	94946.6	112515.75		-		-	
7	94944.23	112517.18		-		-	
8	94952.58	112531.19		-		-	
9	94952.52	112531.38		-		-	
10	94953.87	112533.81		-		-	
11	94956.43	112538.09		-		-	
12	94983.11	112523.7		-		-	
13	95014.92	112506.05		-		-	
14	95017.55	112509.6		-		-	
15	95013.48	112512.18		-		-	
16	95018.35	112521.62		-		-	
17	95038.69	112556.21		-		-	
18	95040.2	112558.78		-		-	
19	95076.75	112620.7		-		-	
20	95075	112621.49		-		-	
21	95088.52	112647.32		-		-	
22	95082.59	112650.2		-		-	
23	95080.57	112651.36		-		-	
24	95080.97	112652.02		-		-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 97

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
25	95078.92	112653.18	-	-
26	95078.55	112652.53	-	-
27	95056.06	112665.4	-	-
28	95055.93	112665.17	-	-
29	95055.02	112665.69	-	-
30	95039.95	112639.4	-	-
31	95015.08	112652.35	-	-
32	95018.49	112658.31	-	-
33	95016.04	112659.82	-	-
34	95015.8	112660.81	-	-
35	95017.05	112662.6	-	-
36	95016.7	112662.7	-	-
37	95020.3	112668.85	-	-
38	95020.6	112668.67	-	-
39	95021.61	112670.5	-	-
40	95022.59	112670.73	-	-
41	95023.39	112669.34	-	-
42	95031.13	112679.69	-	-
43	95030.91	112679.83	-	-
44	95032.4	112683.05	-	-
45	95036.21	112689.38	-	-
46	95061.1	112675.06	-	-
47	95075.95	112666.75	-	-
48	95079.46	112672.96	-	-
49	95081.55	112676.7	-	-
50	95081.76	112676.62	-	-
51	95084.68	112681.72	-	-
52	95084.46	112681.84	-	-
53	95085.18	112683.19	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 94

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
54	95096.25	112702.59	-	-
55	95109.19	112725.2	-	-
56	94950.01	112815.39	-	-
57	94900.1	112843.55	-	-
58	94763.62	112920.72	-	-
59	94748.79	112899.21	-	-
60	94740.39	112884.25	-	-
61	94740.54	112884.07	-	-
62	94740.44	112883.87	-	-
63	94747.58	112879.87	-	-
64	94747.14	112879.15	-	-
65	94746.02	112879.79	-	-
66	94744.34	112876.97	-	-
67	94745.48	112876.32	-	-
68	94745.07	112875.47	-	-
69	94739.93	112867.3	-	-
70	94731.82	112854.35	-	-
71	94729.5	112850.56	-	-
72	94712.41	112823.7	-	-
73	94710.14	112825.15	-	-
74	94710.07	112825.05	-	-
75	94710	112825.1	-	-
76	94691.98	112796.58	-	-
77	94694.54	112795.18	-	-
78	94677.02	112767.97	-	-
79	94677.24	112767.83	-	-
80	94677.1	112767.61	-	-
81	94689.83	112759.5	-	-
82	94689.95	112759.72	-	-



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛ, ФОРМАЦИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист 98

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 161		
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Квартальный номер: 78-06-0002006.12					
1	2	3	4	5	
83	94690.16	112759.59	-	-	
84	94691.14	112761.26	-	-	
85	94756.02	112720.61	-	-	
86	94754.82	112718.79	-	-	
87	94755.04	112718.67	-	-	
88	94754.89	112718.44	-	-	
89	94767.85	112710.36	-	-	
90	94772.14	112707.52	-	-	
91	94808.57	112681.66	-	-	
92	94813	112682.15	-	-	
93	94824.85	112674.91	-	-	
94	94824.71	112674.67	-	-	
95	94825.03	112674.47	-	-	
96	94824.83	112671.06	-	-	
97	94826.53	112672.99	-	-	
98	94826.76	112673.43	-	-	
99	94827.09	112673.23	-	-	
100	94827.21	112673.41	-	-	
101	94839.25	112666.17	-	-	
102	94851.73	112659.17	-	-	
103	94857.55	112656	-	-	
104	94883.72	112641.17	-	-	
105	94876.77	112629.83	-	-	
106	94875.67	112628.04	-	-	
107	94879.95	112625.46	-	-	
108	94876.23	112618.97	-	-	
109	94875.72	112619.25	-	-	
110	94836.42	112546.1	-	-	
111	94930.14	112494.36	-	-	



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 96

Земельный участок		78-06-0002/006.12	
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Квартальный номер			
1.	2.	3.	4.
1.	94931.3	112496.62	5.
			-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВА
------------------------------	---------------------

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 15 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/П3							
Система координат СК-2064							
Номер точки	Координаты, м		Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		Δ	δ	σ	σ _ρ
1	2	3	4	5			
1	95017.35	112509.6	-	-			
2	95013.48	112512.18	-	-			
3	95018.09	112521.12	-	-			
4	94885.89	112580.16	-	-			
5	94883.81	112608.39	-	-			
6	94890.4	112619.41	-	-			
7	94884.84	112640.2	-	-			
8	94883.56	112640.91	-	-			
9	94876.77	112629.83	-	-			
10	94876.75	112629.79	-	-			
11	94877.1	112629.39	-	-			
12	94877.39	112628.95	-	-			
13	94877.63	112628.48	-	-			
14	94877.8	112627.97	-	-			
15	94877.9	112627.45	-	-			
16	94877.93	112626.92	-	-			
17	94877.91	112626.69	-	-			
18	94879.95	112625.46	-	-			
19	94876.23	112618.97	-	-			
20	94875.72	112619.25	-	-			
21	94867.14	112603.27	-	-			
22	94867.21	112601.85	-	-			
23	94867.56	112599.92	-	-			
24	94868.17	112598.05	-	-			



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 98

Земельный участок		78:06:0002006:12	
вид общности собственности			
Лист № 16 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки. 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Квартальный номер:			

1.	2.	3.	4.	5.
25	94869.01	112596.28	-	-
26	94870.07	112594.64	-	-
27	94871.34	112593.14	-	-
28	94872.8	112591.83	-	-
29	94874.41	112590.71	-	-
30	95015.23	112596.51	-	-
1	95017.35	112509.6	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Лист 99

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78.06.0002/006.12					
Кладовый номер:		78.06.0002/006.12					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002/006.12/114							
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		Δ	δ	σ	σ _{ср}
1	2	3	4	5	6	7	8
1	94789.82	112821.32	-	-	-	-	-
2	94785.53	112824.11	-	-	-	-	-
3	94789.13	112810.81	-	-	-	-	-
4	94793.64	112828.04	-	-	-	-	-
1	94789.82	112821.32	-	-	-	-	-
1	94795.77	112817.63	-	-	-	-	-
2	94799.61	112824.38	-	-	-	-	-
3	94803.07	112810.46	-	-	-	-	-
4	94797.11	112834.12	-	-	-	-	-
5	94792.58	112836.9	-	-	-	-	-
6	94786.61	112840.56	-	-	-	-	-
7	94786.01	112839.3	-	-	-	-	-
8	94783.16	112834.47	-	-	-	-	-
9	94779.38	112827.8	-	-	-	-	-
10	94778.37	112826.01	-	-	-	-	-
11	94775.93	112821.71	-	-	-	-	-
12	94781.88	112818.02	-	-	-	-	-
13	94786.36	112815.24	-	-	-	-	-
14	94792.31	112811.55	-	-	-	-	-
1	94795.77	112817.63	-	-	-	-	-



полное наименование должности _____ Инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 18 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего разделов: 8	
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78:06:0002006:12/115

Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	-2	-	-	4	5
1	94991.98	112697.87	-	-	-
2	94980.81	112703.92	-	-	-
3	94983.83	112709.64	-	-	-
4	94995.03	112703.45	-	-	-
1	94991.98	112697.87	-	-	-
1	94998.14	112694.54	-	-	-
2	94998.47	112695.15	-	-	-
3	95001.15	112700.07	-	-	-
4	95004.54	112706.19	-	-	-
5	94981.09	112719.15	-	-	-
6	94977.71	112713.02	-	-	-
7	94974.62	112707.19	-	-	-
8	94971.55	112701	-	-	-
9	94987.79	112692.16	-	-	-
10	94989.74	112691.11	-	-	-
11	94993.01	112689.35	-	-	-
12	94994.81	112688.38	-	-	-
1	94998.14	112694.54	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 101

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего разделов: 8		Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742						
Кладовый номер: 78-06-0002/006.12						
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка						
Участковый номер части: 78-06-0002/006.12/116						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	-2	-	-	4	-	5
1	94933.59	112523.15	-	-	-	-
2	94923.64	112528.81	-	-	-	-
3	94929.49	112541.86	-	-	-	-
4	94940.39	112536.23	-	-	-	-
1	94933.59	112523.15	-	-	-	-
1	94939.81	112519.94	-	-	-	-
2	94946.61	112533.01	-	-	-	-
3	94949.83	112539.23	-	-	-	-
4	94926.48	112551.29	-	-	-	-
5	94923.27	112545.07	-	-	-	-
6	94916.42	112532.03	-	-	-	-
7	94913.21	112525.81	-	-	-	-
8	94976.6	112513.72	-	-	-	-
1	94939.81	112519.94	-	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 20 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Квартальный номер							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/117							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4		5	
1	94926.69	112666.89		-		-	
2	94926.43	112666.05		-		-	
3	94926.32	112665.18		-		-	
4	94926.36	112664.3		-		-	
5	94926.56	112663.45		-		-	
6	94926.9	112662.64		-		-	
7	94927.38	112661.9		-		-	
8	94927.98	112661.26		-		-	
9	94928.68	112660.74		-		-	
10	94929.47	112660.34		-		-	
11	94930.31	112660.09		-		-	
12	94931.18	112659.99		-		-	
13	94932.05	112660.04		-		-	
14	94932.91	112660.25		-		-	
15	94933.71	112660.6		-		-	
16	94934.44	112661.08		-		-	
17	94935.08	112661.69		-		-	
18	94935.6	112662.4		-		-	
19	94935.98	112663.17		-		-	
20	94936.22	112664		-		-	
21	94936.31	112664.87		-		-	
22	94936.26	112665.73		-		-	
23	94936.06	112666.57		-		-	
24	94935.71	112667.37		-		-	



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 103

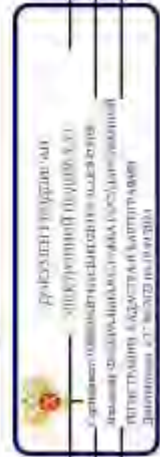
Земельный участок		78-06-0002006.12	
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер:			

1	2	3	4	5
25	94935.23	112668.09	-	-
26	94934.64	112668.72	-	-
27	94933.94	112669.24	-	-
28	94933.17	112669.63	-	-
29	94932.34	112669.88	-	-
30	94931.48	112669.98	-	-
31	94930.61	112669.94	-	-
32	94929.77	112669.74	-	-
33	94928.97	112669.1	-	-
34	94928.24	112668.93	-	-
35	94927.61	112668.34	-	-
36	94927.08	112667.65	-	-
1	94926.69	112666.89	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ФАМИЛИЯ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
-----------------------------	----------------

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 22 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/118							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4		5	
1	94842.5	112557.24		-		-	
2	94843.81	112557.62		-		-	
3	94843.11	112558		-		-	
4	94843.41	112558.39		-		-	
5	94843.7	112558.78		-		-	
6	94843.98	112559.17		-		-	
7	94844.25	112559.57		-		-	
8	94844.52	112559.98		-		-	
9	94844.78	112560.39		-		-	
10	94845.03	112560.81		-		-	
11	94845.28	112561.23		-		-	
12	94845.52	112561.65		-		-	
13	94845.75	112562.08		-		-	
14	94845.97	112562.51		-		-	
15	94846.19	112562.94		-		-	
16	94846.4	112563.38		-		-	
17	94846.6	112563.83		-		-	
18	94846.79	112564.27		-		-	
19	94846.98	112564.72		-		-	
20	94847.15	112565.17		-		-	
21	94847.32	112565.63		-		-	
22	94847.48	112566.09		-		-	
23	94847.64	112566.55		-		-	
24	94847.78	112567.01		-		-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 105

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 23 раздела 4.2.	Всего листов раздел 4.2. 79
Всего листов выписки. 161	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78-06-0002/006.12	

1	2	3	4	5
25	94847.92	112567.48	-	-
26	94847.93	112567.53	-	-
27	94847.24	112556.92	-	-
1	94842.5	112557.24	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ОТЧЕТА	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИИМАТЕЛЬ
---------------------------	-------------------------------

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 24 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		Всего листов выделов: 161	
Кладовый номер:		78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/119

Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	95017.35	112509.6	-	4	5
2	95013.48	112512.18	-	-	-
3	95018.35	112511.62	-	-	-
4	95023.95	112529.44	-	-	-
5	95018.47	112524.53	-	-	-
6	95018.23	112524.25	-	-	-
7	95018.02	112523.96	-	-	-
8	95017.82	112523.65	-	-	-
9	95017.09	112522.37	-	-	-
10	95007.78	112527.76	-	-	-
11	95003.57	112530.22	-	-	-
12	94967.02	112551.26	-	-	-
13	94965.61	112552.17	-	-	-
14	94965.36	112552.2	-	-	-
15	94965.52	112552.23	-	-	-
16	94963.54	112553.45	-	-	-
17	94963.53	112553.46	-	-	-
18	94963.51	112553.47	-	-	-
19	94963.49	112553.48	-	-	-
20	94961.49	112554.69	-	-	-
21	94883.86	112601.88	-	-	-
22	94892.72	112630.87	-	-	-
23	94892.9	112631.73	-	-	-
24	94892.92	112632.61	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 107

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 25 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12					
1.	2.	3.	4.	5.	
25	94892.79	112633.49	-	-	-
26	94892.51	112634.33	-	-	-
27	94892.09	112635.1	-	-	-
28	94891.54	112635.79	-	-	-
29	94890.88	112636.38	-	-	-
30	94890.57	112636.58	-	-	-
31	94883.57	112640.92	-	-	-
32	94876.77	112679.83	-	-	-
33	94875.67	112628.04	-	-	-
34	94879.95	112625.46	-	-	-
35	94876.23	112618.97	-	-	-
36	94875.72	112619.25	-	-	-
37	94869.36	112607.42	-	-	-
38	94866.78	112599.03	-	-	-
39	94866.68	112598.63	-	-	-
40	94866.6	112598.22	-	-	-
41	94866.57	112597.81	-	-	-
42	94866.56	112597.4	-	-	-
43	94866.59	112596.99	-	-	-
44	94866.66	112596.58	-	-	-
45	94866.75	112596.18	-	-	-
46	94866.89	112595.79	-	-	-
47	94867.05	112595.41	-	-	-
48	94867.24	112595.04	-	-	-
49	94867.46	112594.69	-	-	-
50	94867.71	112594.36	-	-	-
51	94867.99	112594.06	-	-	-
52	94868.29	112593.77	-	-	-
53	94868.62	112593.52	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 108

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
54	94937.92	112593.32	-	-
55	94946.33	112545.1	-	-
56	94946.69	112544.9	-	-
57	94947.07	112544.73	-	-
58	94947.45	112544.58	-	-
59	94948.09	112544.29	-	-
60	94944.56	112536.84	-	-
61	94938.08	112525.31	-	-
62	94937.89	112524.94	-	-
63	94937.74	112524.56	-	-
64	94937.61	112524.17	-	-
65	94937.52	112523.76	-	-
66	94937.46	112523.35	-	-
67	94937.41	112522.94	-	-
68	94937.45	112522.53	-	-
69	94937.5	112522.12	-	-
70	94937.57	112521.71	-	-
71	94937.69	112521.31	-	-
72	94937.83	112520.93	-	-
73	94938.	112520.55	-	-
74	94938.21	112520.19	-	-
75	94938.44	112519.85	-	-
76	94938.71	112519.53	-	-
77	94938.99	112519.24	-	-
78	94939.31	112518.96	-	-
79	94939.64	112518.72	-	-
80	94939.84	112518.59	-	-
81	94943.51	112516.35	-	-
82	94943.87	112516.15	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
--------------------------------	----------------

Лист 109

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
83	94944.24	112515.98	-	-
84	94944.63	112515.84	-	-
85	94945.03	112515.74	-	-
86	94945.44	112515.67	-	-
87	94945.85	112515.63	-	-
88	94946.26	112515.62	-	-
89	94946.54	112515.64	-	-
90	94946.6	112515.75	-	-
91	94944.23	112517.18	-	-
92	94952.38	112531.19	-	-
93	94952.52	112531.38	-	-
94	94953.87	112533.81	-	-
95	94956.43	112538.09	-	-
96	94985.11	112533.7	-	-
97	95014.92	112506.05	-	-
1	93017.35	113509.0	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУМ, ЮРИДИЧЕСКАЯ
-------------------------------	------------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 28 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/126

Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	-	-	3	4	5
1	95076.65	112620.54	-	-	-
2	95075.1	112621.43	-	-	-
3	95075.11	112621.44	-	-	-
4	95075	112621.49	-	-	-
5	95088.52	112647.32	-	-	-
6	95082.59	112650.2	-	-	-
7	95080.57	112651.36	-	-	-
8	95080.97	112652.02	-	-	-
9	95080.87	112652.08	-	-	-
10	95063.95	112622.02	-	-	-
11	95063.77	112621.65	-	-	-
12	95063.61	112621.27	-	-	-
13	95063.48	112620.88	-	-	-
14	95063.39	112620.47	-	-	-
15	95063.33	112620.07	-	-	-
16	95063.31	112619.65	-	-	-
17	95063.32	112619.24	-	-	-
18	95063.37	112618.83	-	-	-
19	95063.44	112618.42	-	-	-
20	95063.55	112618.03	-	-	-
21	95063.7	112617.64	-	-	-
22	95063.87	112617.26	-	-	-
23	95064.08	112616.91	-	-	-
24	95064.31	112616.57	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 11

Земельный участок		78:06:0002006:12	
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кладовый номер			

1	2	3	4	5
25	95064.58	112616.25	-	-
26	95064.86	112615.95	-	-
27	95065.17	112615.68	-	-
28	95065.51	112615.43	-	-
29	95065.81	112615.24	-	-
30	95071.57	112611.92	-	-
1	95076.65	112630.54	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАЗВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИИ, ЦИФРОВИТИЗАЦИЯ
-----------------------------------	---------------------------

Лист 112

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кладовый номер: 78:06:0002006:12			

Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/121

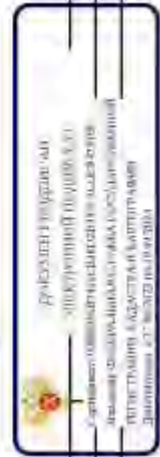
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94824.93	112677.26	-	-	-
2	94816.7	112682.36	-	-	-
3	94755.72	112730.15	-	-	-
4	94754.82	112718.79	-	-	-
5	94755.04	112718.67	-	-	-
6	94754.89	112718.44	-	-	-
7	94767.85	112710.36	-	-	-
8	94772.14	112707.52	-	-	-
9	94808.57	112684.66	-	-	-
10	94813	112682.15	-	-	-
11	94824.85	112674.91	-	-	-
12	94824.71	112674.67	-	-	-
13	94825.03	112674.47	-	-	-
14	94824.83	112674.06	-	-	-
15	94826.53	112672.99	-	-	-
16	94826.76	112673.43	-	-	-
17	94827.09	112673.23	-	-	-
18	94827.21	112673.41	-	-	-
19	94839.25	112666.17	-	-	-
20	94851.73	112659.17	-	-	-
21	94857.55	112656	-	-	-
22	94871.22	112644.85	-	-	-
1	94824.93	112677.26	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 113

Земельный участок		Высотность подвального помещения		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
Лист № 31, раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12		78:06:0002006:12			
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/122							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	
	X	Y	Z				
1	94729.01	112743.08	-	4	-	-	
2	94729.23	112743.43	-	-	-	-	
3	94729.41	112743.8	-	-	-	-	
4	94729.57	112744.18	-	-	-	-	
5	94729.69	112744.58	-	-	-	-	
6	94729.79	112744.98	-	-	-	-	
7	94729.85	112745.39	-	-	-	-	
8	94729.87	112745.8	-	-	-	-	
9	94729.86	112746.22	-	-	-	-	
10	94729.82	112746.63	-	-	-	-	
11	94729.74	112747.03	-	-	-	-	
12	94729.63	112747.43	-	-	-	-	
13	94729.48	112747.82	-	-	-	-	
14	94729.31	112748.19	-	-	-	-	
15	94729.1	112748.55	-	-	-	-	
16	94728.87	112748.89	-	-	-	-	
17	94728.61	112749.21	-	-	-	-	
18	94728.32	112749.51	-	-	-	-	
19	94728.01	112749.78	-	-	-	-	
20	94727.75	112749.98	-	-	-	-	
21	94726.43	112750.91	-	-	-	-	
22	94726.08	112751.13	-	-	-	-	
23	94725.72	112751.33	-	-	-	-	
24	94725.34	112751.49	-	-	-	-	



полное наименование должности _____ Инициалы, фамилия _____

Лист 114

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12			

1.	2.	3.	4.	5.
25	94724.95	112751.62	-	-
26	94724.55	112751.72	-	-
27	94724.14	112751.79	-	-
28	94723.73	112751.82	-	-
29	94723.31	112751.81	-	-
30	94723.9	112751.78	-	-
31	94723.49	112751.71	-	-
32	94723.09	112751.6	-	-
33	94721.7	112751.87	-	-
34	94721.53	112751.3	-	-
35	94720.96	112751.1	-	-
36	94720.62	112780.87	-	-
37	94720.29	112750.62	-	-
38	94719.99	112750.33	-	-
39	94719.71	112750.03	-	-
40	94719.46	112749.7	-	-
41	94719.24	112749.35	-	-
42	94719.04	112748.99	-	-
43	94718.88	112748.61	-	-
44	94718.75	112748.22	-	-
45	94718.65	112747.82	-	-
46	94718.58	112747.41	-	-
47	94718.55	112747	-	-
48	94718.56	112746.58	-	-
49	94718.59	112746.17	-	-
50	94718.66	112745.76	-	-
51	94717.88	112744.51	-	-
52	94726.37	112739.19	-	-
1	94729.01	112743.08	-	-



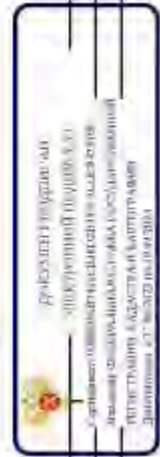
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛ, ФОРМАТИЯ
-------------------------------	-------------------

Лист 115

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 33 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/123

Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	95079.61	112673.9	-	-	-
2	95079.91	112673.76	-	-	-
3	95081.55	112676.7	-	-	-
4	95081.76	112676.62	-	-	-
5	95084.68	112681.72	-	-	-
6	95084.46	112681.84	-	-	-
7	95084.81	112682.49	-	-	-
8	95079.62	112684.98	-	-	-
9	95079.24	112685.15	-	-	-
10	95078.85	112685.28	-	-	-
11	95078.45	112685.38	-	-	-
12	95078.04	112685.44	-	-	-
13	95077.63	112685.47	-	-	-
14	95077.22	112685.47	-	-	-
15	95076.81	112685.43	-	-	-
16	95076.4	112685.36	-	-	-
17	95076.	112685.26	-	-	-
18	95075.61	112685.12	-	-	-
19	95075.23	112684.95	-	-	-
20	95074.87	112684.75	-	-	-
21	95074.52	112684.53	-	-	-
22	95074.2	112684.27	-	-	-
23	95073.9	112683.99	-	-	-
24	95073.62	112683.68	-	-	-

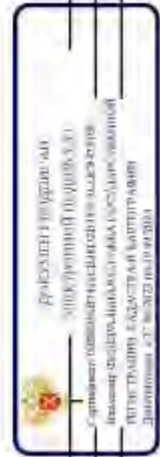


полное наименование должности _____ Инициалы, фамилия _____

Лист 1/6

Земельный участок		Выделенная земельная площадь	
Лист № 34 раздела 4.2.		Всего листов разделов 4.2, 79	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12	
Квартальный номер:			

1.	2.	3.	4.	5.
25	95073.37	112683.35	-	-
26	95073.15	112683.01	-	-
27	95073.05	112682.83	-	-
28	95070.49	112678.04	-	-
29	95079.19	112673.11	-	-
1	95079.61	112673.9	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА ДОЛЖНОСТИ	ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА
----------------------------------	---------------------

Лист 117

Земельный участок		Высотность подвального помещения		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161		
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78.06.0002/006.12								
Кладовый номер:										
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка										
Участковый номер части: 78.06.0002/006.12/124										
Система координат СК-1964										
Номер точки	Координаты, м		Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-	-	-	-	-
	X	Y								
1	2	3	4							
1	94772.08	112850.48	-							
2	94772.49	112850.55	-							
3	94772.89	112850.65	-							
4	94773.28	112850.78	-							
5	94773.66	112850.95	-							
6	94774.03	112851.14	-							
7	94774.37	112851.37	-							
8	94774.7	112851.62	-							
9	94775	112851.9	-							
10	94775.28	112852.2	-							
11	94775.54	112852.53	-							
12	94775.76	112852.88	-							
13	94775.96	112853.24	-							
14	94776.12	112853.61	-							
15	94778.16	112858.8	-							
16	94768.97	112862.75	-							
17	94744.56	112877.34	-							
18	94744.34	112876.97	-							
19	94745.48	112876.32	-							
20	94745.07	112875.47	-							
21	94740.46	112868.14	-							
22	94768.91	112851.15	-							
23	94769.27	112850.95	-							
24	94769.65	112850.78	-							



полное наименование должности _____ Инициалы, фамилия _____

Лист 118

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 36 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78:06:0002006.12			

1	2	3	4	5
25	94770.04	112850.65	-	-
26	94770.44	112850.55	-	-
27	94770.85	112850.48	-	-
28	94771.26	112850.44	-	-
29	94771.67	112850.84	-	-
1	94772.08	112850.48	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ
------------------------------	---------------------------

Лист 1/9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 8	
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/125

Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	-	3	4	5
1	94689.95	112759.72	-	-	-
2	94690.16	112759.59	-	-	-
3	94690.67	112760.46	-	-	-
4	94677.46	112768.65	-	-	-
5	94677.02	112767.97	-	-	-
6	94677.24	112767.83	-	-	-
7	94677.1	112767.61	-	-	-
8	94689.83	112759.5	-	-	-
1	94689.95	112759.72	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Высотность подвального помещения		Всего листов раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78.06.0002/006.12		78.06.0002/006.12							
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка											
Участковый номер части: 78.06.0002/006.12/126											
Система координат СК-1964											
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м						
	X	Y	Z								
1	2			4	5						
1	94927.44	112792.06		-	-						
2	94927.85	112792.1		-	-						
3	94928.36	112792.19		-	-						
4	94928.65	112792.3		-	-						
5	94929.04	112792.45		-	-						
6	94929.41	112792.63		-	-						
7	94929.77	112792.84		-	-						
8	94930.11	112793.08		-	-						
9	94930.42	112793.35		-	-						
10	94930.71	112793.64		-	-						
11	94930.98	112793.95		-	-						
12	94931.22	112794.29		-	-						
13	94931.44	112794.64		-	-						
14	94932.44	112796.47		-	-						
15	94932.62	112796.84		-	-						
16	94932.77	112797.23		-	-						
17	94932.89	112797.62		-	-						
18	94932.98	112798.03		-	-						
19	94933.03	112798.44		-	-						
20	94933.05	112798.85		-	-						
21	94933.03	112799.26		-	-						
22	94932.99	112799.67		-	-						
23	94932.9	112800.08		-	-						
24	94932.79	112800.47		-	-						



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 121

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 79 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79				Всего разделов: 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742						
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12						
1	2	3	4	5		
25	94932.64	112800.86	-	-		
26	94932.46	112801.23	-	-		
27	94932.25	112801.59	-	-		
28	94932.01	112801.93	-	-		
29	94931.74	112802.24	-	-		
30	94931.45	112802.53	-	-		
31	94931.14	112802.8	-	-		
32	94930.8	112803.04	-	-		
33	94930.45	112803.26	-	-		
34	94930.44	112803.26	-	-		
35	94924.82	112806.32	-	-		
36	94934.87	112823.53	-	-		
37	94935.04	112823.5	-	-		
38	94935.45	112823.45	-	-		
39	94935.74	112823.44	-	-		
40	94926.34	112828.75	-	-		
41	94913.58	112806.91	-	-		
42	94913.39	112806.55	-	-		
43	94913.23	112806.17	-	-		
44	94913.1	112805.77	-	-		
45	94913	112805.37	-	-		
46	94912.93	112804.96	-	-		
47	94912.9	112804.55	-	-		
48	94912.91	112804.14	-	-		
49	94912.94	112803.73	-	-		
50	94913.02	112803.32	-	-		
51	94913.12	112802.92	-	-		
52	94913.26	112802.53	-	-		
53	94913.43	112802.15	-	-		



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 123

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
54	94913.63	112801.79	-	-
55	94913.86	112801.45	-	-
56	94914.11	112801.13	-	-
57	94914.4	112800.82	-	-
58	94914.7	112800.55	-	-
59	94915.03	112800.3	-	-
60	94915.38	112800.07	-	-
61	94915.51	112800	-	-
62	94921.26	112796.87	-	-
63	94922.11	112796.24	-	-
64	94923.2	112795.83	-	-
65	94923.31	112795.44	-	-
66	94923.46	112795.05	-	-
67	94923.64	112794.68	-	-
68	94922.85	112794.32	-	-
69	94923.09	112793.99	-	-
70	94923.36	112793.67	-	-
71	94923.65	112793.38	-	-
72	94923.96	112793.11	-	-
73	94924.3	112792.87	-	-
74	94924.65	112792.65	-	-
75	94925.02	112792.47	-	-
76	94925.41	112792.32	-	-
77	94925.8	112792.2	-	-
78	94926.21	112792.11	-	-
79	94926.62	112792.06	-	-
80	94927.03	112792.04	-	-
I	94927.44	112792.06	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 123

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 41/раздел 4.2		Всего листов раздел 4.2-79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границы части (выделов) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/127							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	-
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	-	5	-
1	94886.44	112635.49	-	-	-	-	-
2	94883.41	112636.71	-	-	-	-	-
3	94881.47	112637.5	-	-	-	-	-
4	94876.77	112639.83	-	-	-	-	-
5	94876.17	112638.85	-	-	-	-	-
6	94882.69	112626.21	-	-	-	-	-
7	94883.52	112625.95	-	-	-	-	-
8	94884.38	112625.85	-	-	-	-	-
9	94883.25	112625.89	-	-	-	-	-
10	94886.1	112626.09	-	-	-	-	-
11	94886.91	112626.43	-	-	-	-	-
12	94887.64	112626.9	-	-	-	-	-
13	94888.28	112627.5	-	-	-	-	-
14	94888.8	112628.19	-	-	-	-	-
15	94889.2	112628.97	-	-	-	-	-
16	94889.45	112629.81	-	-	-	-	-
17	94889.56	112630.67	-	-	-	-	-
18	94889.51	112631.54	-	-	-	-	-
19	94889.32	112632.39	-	-	-	-	-
20	94888.98	112633.19	-	-	-	-	-
21	94888.5	112633.93	-	-	-	-	-
22	94887.91	112634.56	-	-	-	-	-
23	94887.21	112635.09	-	-	-	-	-
1	94886.44	112635.49	-	-	-	-	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 124

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела, 161	
Лист № 42 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Система координат СК-1964			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
Кладовый номер:				Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
				Учетный номер части: 78:06:0002006:12/128			
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5		
1	2	3	4	5			
1	94745.86	112893.36	-	-	-	-	-
2	94759.8	112915.18	-	-	-	-	-
3	94748.79	112899.21	-	-	-	-	-
4	94740.29	112884.25	-	-	-	-	-
5	94740.44	112884.14	-	-	-	-	-
1	94745.86	112893.36	-	-	-	-	-



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ	
----------------------------------	--	--------------------	--

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 43 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/129

Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	95016.37	112517.78	-	4	5
2	95006.47	112524.58	-	-	-
3	95006.33	112524.67	-	-	-
4	95006.18	112524.74	-	-	-
5	95006.03	112524.81	-	-	-
6	95005.87	112524.86	-	-	-
7	95005.71	112524.9	-	-	-
8	95005.55	112524.92	-	-	-
9	95005.38	112524.93	-	-	-
10	95005.22	112524.93	-	-	-
11	95005.05	112524.91	-	-	-
12	95004.89	112524.88	-	-	-
13	95004.82	112524.86	-	-	-
14	95002.84	112524.33	-	-	-
15	94990.46	11252.53	-	-	-
16	95012.61	112580.38	-	-	-
17	95012.67	112580.54	-	-	-
18	95012.72	112580.69	-	-	-
19	95012.76	112580.86	-	-	-
20	95012.78	112581.02	-	-	-
21	95012.79	112581.18	-	-	-
22	95012.79	112581.31	-	-	-
23	95012.66	112584.37	-	-	-
24	95020.74	112598.32	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 126

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
25	95028.55	112601.12	-	-
26	95028.7	112601.18	-	-
27	95028.85	112601.26	-	-
28	95028.99	112601.34	-	-
29	95029.12	112601.44	-	-
30	95029.25	112601.55	-	-
31	95029.36	112601.67	-	-
32	95029.47	112601.8	-	-
33	95029.56	112601.93	-	-
34	95029.63	112602.05	-	-
35	95038.45	112618.41	-	-
36	95038.52	112618.56	-	-
37	95038.58	112618.71	-	-
38	95038.63	112618.87	-	-
39	95038.66	112619.03	-	-
40	95038.68	112619.19	-	-
41	95038.69	112619.36	-	-
42	95038.68	112619.53	-	-
43	95038.66	112619.69	-	-
44	95038.63	112619.85	-	-
45	95038.58	112620.01	-	-
46	95038.55	112620.1	-	-
47	95038.04	112626.4	-	-
48	95035.97	112626.55	-	-
49	95035.9	112626.69	-	-
50	95035.8	112626.83	-	-
51	95035.7	112626.96	-	-
52	95035.59	112627.08	-	-
53	95035.47	112627.19	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 127

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздел 4.2	Всего листов раздел 4.2 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
54	95035.34	112627.29	-	-
55	95035.28	112627.33	-	-
56	95009.23	112644.47	-	-
57	95017.77	112658.75	-	-
58	95016.04	112659.82	-	-
59	95015.8	112660.81	-	-
60	95017.05	112662.6	-	-
61	95016.7	112662.7	-	-
62	95020.3	112668.85	-	-
63	95020.6	112668.67	-	-
64	95021.61	112670.5	-	-
65	95023.59	112670.73	-	-
66	95022.83	112670.61	-	-
67	95031.78	112686.16	-	-
68	95033.59	112685.02	-	-
69	95035.65	112688.45	-	-
70	95032.16	112690.65	-	-
71	95032.01	112690.73	-	-
72	95031.86	112690.8	-	-
73	95031.71	112690.86	-	-
74	95031.55	112690.91	-	-
75	95031.39	112690.94	-	-
76	95031.22	112690.96	-	-
77	95031.06	112690.96	-	-
78	95030.89	112690.95	-	-
79	95030.73	112690.93	-	-
80	95030.57	112690.89	-	-
81	95030.41	112690.84	-	-
82	95030.26	112690.78	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 128

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 46 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12					
1	2	3	4	5	
83	95030.11	112690.7	-	-	
84	95029.97	112690.62	-	-	
85	95029.84	112690.52	-	-	
86	95029.71	112690.41	-	-	
87	95029.6	112690.29	-	-	
88	95029.49	112690.16	-	-	
89	95029.4	112690.03	-	-	
90	95029.36	112689.96	-	-	
91	95017.02	112668.55	-	-	
92	95016.94	112668.4	-	-	
93	95016.88	112668.25	-	-	
94	95016.83	112668.09	-	-	
95	95016.79	112667.93	-	-	
96	95016.76	112667.77	-	-	
97	95016.75	112667.6	-	-	
98	95016.76	112667.43	-	-	
99	95016.77	112667.27	-	-	
100	95016.8	112667.11	-	-	
101	95016.82	112667.03	-	-	
102	95017.21	112665.59	-	-	
103	95005.82	112646.57	-	-	
104	94984.91	112638.63	-	-	
105	94993.44	112673.73	-	-	
106	94993.52	112673.88	-	-	
107	94993.58	112674.03	-	-	
108	94993.63	112674.19	-	-	
109	94993.67	112674.35	-	-	
110	94993.69	112674.51	-	-	
111	94993.7	112674.68	-	-	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 129

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 47 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12					
1.	2.	3.	4.	5.	
112	94993.69	112674.84	-	-	-
113	94993.68	112675.01	-	-	-
114	94993.65	112675.17	-	-	-
115	94993.6	112675.33	-	-	-
116	94993.55	112675.48	-	-	-
117	94993.48	112675.63	-	-	-
118	94993.39	112675.78	-	-	-
119	94993.3	112675.91	-	-	-
120	94993.2	112676.04	-	-	-
121	94993.08	112676.16	-	-	-
122	94992.96	112676.27	-	-	-
123	94992.84	112676.36	-	-	-
124	94972.53	112690.48	-	-	-
125	94973.39	112690.57	-	-	-
126	94972.24	112690.65	-	-	-
127	94973.09	112690.71	-	-	-
128	94971.93	112690.76	-	-	-
129	94971.77	112690.8	-	-	-
130	94971.61	112690.83	-	-	-
131	94971.45	112690.84	-	-	-
132	94971.28	112690.84	-	-	-
133	94971.12	112690.82	-	-	-
134	94970.95	112690.79	-	-	-
135	94970.79	112690.75	-	-	-
136	94970.64	112690.69	-	-	-
137	94970.49	112690.63	-	-	-
138	94970.34	112690.55	-	-	-
139	94970.21	112690.45	-	-	-
140	94970.08	112690.35	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 130

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 48 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего листов раздела 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12					
1	2	3	4	5	
141	94970.07	112690.54	-	-	-
142	94956.59	112678.52	-	-	-
143	94910.07	112702.65	-	-	-
144	94872.14	112722.35	-	-	-
145	94858.7	112760.68	-	-	-
146	94858.64	112760.83	-	-	-
147	94858.58	112760.95	-	-	-
148	94854.28	112763.48	-	-	-
149	94854.08	112763.1	-	-	-
150	94853.98	112762.69	-	-	-
151	94853.98	112762.27	-	-	-
152	94854.08	112761.86	-	-	-
153	94854.93	112759.35	-	-	-
154	94868.63	112720.28	-	-	-
155	94868.69	112720.12	-	-	-
156	94868.77	112719.98	-	-	-
157	94868.85	112719.84	-	-	-
158	94868.95	112719.7	-	-	-
159	94869.06	112719.58	-	-	-
160	94869.17	112719.46	-	-	-
161	94869.3	112719.35	-	-	-
162	94869.44	112719.26	-	-	-
163	94869.58	112719.17	-	-	-
164	94869.6	112719.17	-	-	-
165	94908.23	112699.1	-	-	-
166	94954.08	112675.52	-	-	-
167	94925.33	112636.93	-	-	-
168	94925.25	112626.79	-	-	-
169	94925.18	112626.64	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 131

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
170	94925.13	112626.48	-	-
171	94925.09	112626.32	-	-
172	94925.06	112626.16	-	-
173	94925.05	112625.99	-	-
174	94925.05	112625.83	-	-
175	94925.06	112625.66	-	-
176	94925.09	112625.5	-	-
177	94925.13	112625.34	-	-
178	94925.19	112625.18	-	-
179	94925.25	112625.03	-	-
180	94925.33	112624.89	-	-
181	94925.42	112624.75	-	-
182	94925.52	112624.62	-	-
183	94925.64	112624.5	-	-
184	94925.76	112624.38	-	-
185	94925.89	112624.28	-	-
186	94926.03	112624.19	-	-
187	94926.04	112624.18	-	-
188	94928.13	112617.14	-	-
189	94928.28	112617.06	-	-
190	94928.43	112616.99	-	-
191	94928.59	112616.94	-	-
192	94928.75	112616.9	-	-
193	94928.91	112616.88	-	-
194	94929.08	112616.86	-	-
195	94929.24	112616.87	-	-
196	94929.41	112616.88	-	-
197	94929.57	112616.91	-	-
198	94929.73	112616.95	-	-

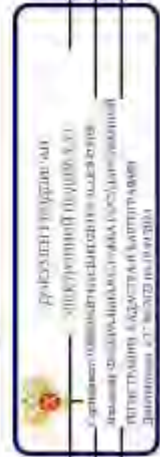


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
199	94939.89	112617.01	-	-
200	94940.04	112617.07	-	-
201	94940.18	112617.15	-	-
202	94940.32	112617.25	-	-
203	94940.45	112617.35	-	-
204	94940.57	112617.46	-	-
205	94940.68	112617.59	-	-
206	94940.78	112617.72	-	-
207	94940.85	112617.82	-	-
208	94941.69	112619.2	-	-
209	94937.88	112621.48	-	-
210	94931.67	112625.19	-	-
211	94931.82	112625.44	-	-
212	94929.8	112626.62	-	-
213	94958.43	112674.82	-	-
214	94971.53	112686.3	-	-
215	94989.06	112674.11	-	-
216	94980.45	112658.88	-	-
217	94980.37	112658.73	-	-
218	94980.31	112658.58	-	-
219	94980.26	112658.42	-	-
220	94980.22	112658.26	-	-
221	94980.2	112658.09	-	-
222	94980.19	112657.93	-	-
223	94980.2	112657.76	-	-
224	94980.21	112657.6	-	-
225	94980.24	112657.44	-	-
226	94980.29	112657.28	-	-
227	94980.35	112657.12	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 133

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 51	раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2	79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12					
1.	2.	3.	4.	5.	
228	94980.41	112656.97	-	-	
229	94980.5	112656.83	-	-	
230	94980.59	112656.69	-	-	
231	94980.69	112656.56	-	-	
232	94980.81	112656.45	-	-	
233	94980.93	112656.34	-	-	
234	94981.07	112656.24	-	-	
235	94981.19	112656.16	-	-	
236	95005.48	112642.15	-	-	
237	95032.56	112624.33	-	-	
238	95034.49	112619.48	-	-	
239	95026.48	112604.63	-	-	
240	95018.7	112601.83	-	-	
241	95018.54	112601.77	-	-	
242	95018.4	112601.7	-	-	
243	95018.26	112601.61	-	-	
244	95018.12	112601.51	-	-	
245	95018	112601.4	-	-	
246	95017.88	112601.28	-	-	
247	95017.78	112601.16	-	-	
248	95017.68	112601.02	-	-	
249	95017.64	112600.95	-	-	
250	95008.9	112585.87	-	-	
251	95008.83	112585.72	-	-	
252	95008.76	112585.57	-	-	
253	95008.71	112585.42	-	-	
254	95008.67	112585.25	-	-	
255	95008.65	112585.09	-	-	
256	95008.63	112584.93	-	-	



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 134

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52, раздел 4.2	Всего листов, раздел 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов, выделов: 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
257	95008.04	112584.78	-	-
258	95008.77	112581.62	-	-
259	94986.11	112532.66	-	-
260	94986.05	112532.5	-	-
261	94986	112532.34	-	-
262	94985.96	112532.18	-	-
263	94985.94	112532.02	-	-
264	94985.93	112531.86	-	-
265	94985.93	112531.69	-	-
266	94985.95	112531.53	-	-
267	94985.98	112531.36	-	-
268	94986.02	112531.2	-	-
269	94986.08	112531.05	-	-
270	94986.15	112530.9	-	-
271	94986.23	112530.75	-	-
272	94986.32	112530.62	-	-
273	94986.43	112530.49	-	-
274	94986.54	112530.37	-	-
275	94986.67	112530.26	-	-
276	94986.8	112530.16	-	-
277	94986.82	112530.15	-	-
278	95001.38	112520.5	-	-
279	95001.52	112520.42	-	-
280	95001.67	112520.34	-	-
281	95001.82	112520.28	-	-
282	95001.98	112520.23	-	-
283	95002.14	112520.2	-	-
284	95002.31	112520.18	-	-
285	95002.47	112520.17	-	-



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Лист 1.35

Земельный участок			
вид общности собственности			
Лист № 53 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер 78:06:0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
286	95002.64	112520.17	-	-
287	95002.8	112520.19	-	-
288	95002.96	112520.23	-	-
289	95003	112520.24	-	-
290	95004.96	112520.76	-	-
291	95014.52	112514.19	-	-
1	95016.37	112517.78	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОСТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------

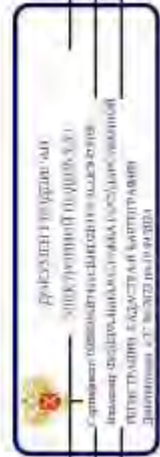
Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
Лист № 54 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2-79		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12		78:06:0002006:12			
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках точек границы части (выдела) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/130							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	5	
	X	Y	Z				
1	2			4			
1	94720.46	112818.21		-			-
2	94760.72	112883.03		-			-
3	94780.82	112910.99		-			-
4	94763.62	112920.72		-			-
5	94748.79	112899.21		-			-
6	94740.39	112884.25		-			-
7	94740.54	112884.07		-			-
8	94740.44	112883.87		-			-
9	94737.58	112879.87		-			-
10	94747.14	112879.15		-			-
11	94746.02	112879.79		-			-
12	94744.34	112876.97		-			-
13	94745.48	112876.32		-			-
14	94745.07	112875.47		-			-
15	94739.93	112867.3		-			-
16	94731.82	112854.35		-			-
17	94729.5	112850.56		-			-
18	94712.41	112823.7		-			-
19	94710.14	112825.15		-			-
20	94710.07	112825.05		-			-
21	94710	112825.1		-			-
22	94691.98	112796.58		-			-
23	94694.34	112795.18		-			-
24	94677.02	112767.97		-			-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 137

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 55 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов выписки. 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742				
Квартальный номер: 78-06-0002/006.12				
1	2	3	4	5
25	94677.24	112767.83	-	-
26	94677.1	112767.61	-	-
27	94685.73	112762.11	-	-
1	94720.46	112818.21	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧЕНО ИЛИ ДОЛЖНОСТЬ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ	
-----------------------------------	--	---------------------------	--

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 56 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках зонных границах части (выделов) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/131							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	94772.41	112707.77	-	-	-	-	-
2	94774.87	112711.64	-	-	-	-	-
3	94774.4	112712.31	-	-	-	-	-
4	94773.83	112712.9	-	-	-	-	-
5	94773.16	112713.89	-	-	-	-	-
6	94772.43	112713.76	-	-	-	-	-
7	94771.64	112714	-	-	-	-	-
8	94770.83	112714.11	-	-	-	-	-
9	94770.01	112714.08	-	-	-	-	-
10	94769.98	112714.04	-	-	-	-	-
11	94770.15	112713.93	-	-	-	-	-
12	94769.72	112713.26	-	-	-	-	-
13	94769.55	112713.37	-	-	-	-	-
14	94768.31	112711.46	-	-	-	-	-
15	94768.48	112711.34	-	-	-	-	-
16	94768.26	112711	-	-	-	-	-
17	94768.13	112710.8	-	-	-	-	-
18	94767.85	112710.36	-	-	-	-	-
19	94772.14	112707.32	-	-	-	-	-
1	94772.41	112707.77	-	-	-	-	-



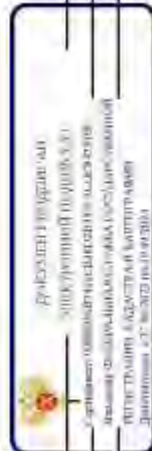
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 139

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 57 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего разделов: 8	
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/132

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	З	
1	2	3	4	5
1	94721.2	112742.43	-	-
2	94725.54	112739.71	-	-
3	94725.14	112740.36	-	-
4	94724.64	112740.95	-	-
5	94724.06	112741.45	-	-
6	94725.41	112741.86	-	-
7	94722.7	112742.16	-	-
8	94721.96	112742.35	-	-
1	94721.2	112742.43	-	-

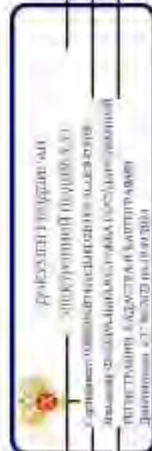


ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	--------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 58 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 8	
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

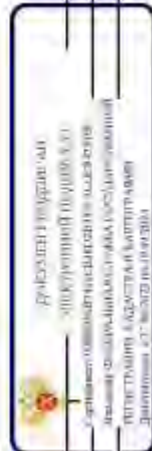
Сведения о характеристиках точек границ части (выделов) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/133

Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94744.89	112875.18	-	-	-
2	94739.93	112867.3	-	-	-
3	94740.04	112867.23	-	-	-
4	94740.13	112867.37	-	-	-
5	94740.78	112866.94	-	-	-
6	94741.61	112866.96	-	-	-
7	94742.43	112867.12	-	-	-
8	94743.21	112867.41	-	-	-
9	94743.93	112867.83	-	-	-
10	94744.57	112868.36	-	-	-
11	94745.11	112868.99	-	-	-
12	94745.55	112869.7	-	-	-
13	94745.85	112870.47	-	-	-
14	94746.03	112871.29	-	-	-
15	94746.07	112872.12	-	-	-
16	94745.97	112872.95	-	-	-
17	94745.73	112873.75	-	-	-
18	94745.37	112874.5	-	-	-
1	94744.89	112875.18	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

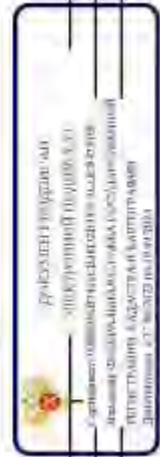
Земельный участок			вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 59 раздела 4.2.			Всего листов раздела 4.2. 79					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			78:06:0002006:12					
Кладовый номер								
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка								
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/134								
Система координат СК-1964								
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y	Z					
1	2	3	4	5				
1	94733.35	112851.69	-	-				
2	94737.03	112856.19	-	-				
3	94737.07	112858.92	-	-				
4	94737.59	112859.7	-	-				
5	94737.67	112860.5	-	-				
6	94737.63	112861.31	-	-				
7	94737.45	112862.1	-	-				
8	94737.15	112862.86	-	-				
9	94731.82	112854.35	-	-				
10	94729.5	112850.56	-	-				
11	94728.63	112849.19	-	-				
12	94729.43	112849.18	-	-				
13	94730.23	112849.31	-	-				
14	94730.99	112849.57	-	-				
15	94731.7	112849.94	-	-				
16	94732.34	112850.43	-	-				
17	94732.9	112851.02	-	-				
1	94733.35	112851.69	-	-				



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
Лист № 60/ раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2- 79		Всего листов выдела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границы части (выдела) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/135							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4	5		
1	94942.04	112818.04		-	-		
2	94938.54	112821.86		-	-		
3	94908.74	112838.67		-	-		
4	94904.36	112837.44		-	-		
5	94903.54	112837.13		-	-		
6	94902.79	112836.68		-	-		
7	94902.13	112836.11		-	-		
8	94901.58	112835.44		-	-		
9	94901.15	112834.68		-	-		
10	94900.86	112833.85		-	-		
11	94900.72	112832.99		-	-		
12	94900.73	112832.12		-	-		
13	94900.9	112831.27		-	-		
14	94901.2	112830.45		-	-		
15	94901.65	112829.7		-	-		
16	94902.22	112829.04		-	-		
17	94902.89	112828.29		-	-		
18	94903.65	112828.06		-	-		
19	94904.48	112827.77		-	-		
20	94905.34	112827.63		-	-		
21	94906.21	112827.64		-	-		
22	94907.07	112827.81		-	-		
23	94916.98	112830.6		-	-		
24	94934.67	112811.29		-	-		



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 143

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 61/раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		Всего листов выделов: 161	
Квартальный номер:		78-06-0002/006.12	

1	2	3	4	5
25	94935.31	112810.7	-	-
26	94936.04	112810.23	-	-
27	94936.85	112809.89	-	-
28	94937.7	112809.7	-	-
29	94938.57	112809.67	-	-
30	94939.43	112809.78	-	-
31	94940.26	112810.04	-	-
32	94941.04	112810.44	-	-
33	94941.73	112810.97	-	-
34	94942.32	112811.61	-	-
35	94942.78	112812.35	-	-
36	94943.12	112813.15	-	-
37	94943.31	112814.01	-	-
38	94943.54	112814.88	-	-
39	94943.23	112815.74	-	-
40	94942.97	112816.57	-	-
41	94942.57	112817.34	-	-
1	94942.04	112818.04	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДПИСЬ
------------------------------	------------------------

		Земельный участок			вид объекта недвижимости	
Лист № 62, раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79			Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12			Всего листов выделов: 161	
Кадастровый номер:						
Сведения о характеристиках точек границы части (выдел) земельного участка						
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/136						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	-2	-	-	4	-	5
1	94858.48	112867.09	-	-	-	-
2	94849.77	112872.04	-	-	-	-
3	94840.46	112855.67	-	-	-	-
4	94840.09	112854.87	-	-	-	-
5	94839.87	112854.03	-	-	-	-
6	94839.8	112853.16	-	-	-	-
7	94839.88	112852.29	-	-	-	-
8	94840.11	112851.45	-	-	-	-
9	94840.48	112850.66	-	-	-	-
10	94840.99	112849.95	-	-	-	-
11	94841.61	112849.34	-	-	-	-
12	94842.32	112848.84	-	-	-	-
13	94843.12	112848.48	-	-	-	-
14	94843.96	112848.26	-	-	-	-
15	94844.83	112848.19	-	-	-	-
16	94845.7	112848.27	-	-	-	-
17	94846.54	112848.3	-	-	-	-
18	94847.33	112848.87	-	-	-	-
19	94848.04	112849.38	-	-	-	-
20	94848.65	112850	-	-	-	-
21	94849.15	112850.72	-	-	-	-
Г	94858.48	112867.09	-	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
Лист № 63 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12		78:06:0002006:12			
Кладовый номер:							
Сведения о характеристиках земельных участков							
Участковый номер участка: 78:06:0002006:12/137							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	-2	-	-	4	-	5	-
1	95042.88	112762.06	-	-	-	-	-
2	95042.22	112763.14	-	-	-	-	-
3	95024.37	11273.26	-	-	-	-	-
4	95034.33	112756.87	-	-	-	-	-
5	95034.84	112756.16	-	-	-	-	-
6	95035.47	112755.56	-	-	-	-	-
7	95036.19	112755.07	-	-	-	-	-
8	95036.99	112754.72	-	-	-	-	-
9	95037.84	112754.51	-	-	-	-	-
10	95038.71	112754.46	-	-	-	-	-
11	95039.58	112754.55	-	-	-	-	-
12	95040.42	112754.79	-	-	-	-	-
13	95041.2	112755.18	-	-	-	-	-
14	95041.9	112755.7	-	-	-	-	-
15	95042.5	112756.33	-	-	-	-	-
16	95042.99	112757.05	-	-	-	-	-
17	95043.34	112757.85	-	-	-	-	-
18	95043.55	112758.7	-	-	-	-	-
19	95043.6	112759.57	-	-	-	-	-
20	95043.51	112760.44	-	-	-	-	-
21	95043.26	112761.27	-	-	-	-	-
T	95042.88	112762.06	-	-	-	-	-



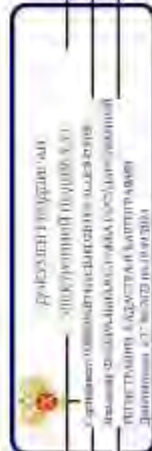
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

		Земельный участок					
		вид объекта недвижимости					
Лист № 64 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79			Всего разделов: 8		Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742							
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границ части (выделов) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:12/138							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	-2	-3	-5	4	-	-	-
1	95084.68	112681.72	-	-	-	-	-
2	95084.46	112681.84	-	-	-	-	-
3	95085.18	112683.19	-	-	-	-	-
4	95084.1	112683.79	-	-	-	-	-
5	95084.17	112683.92	-	-	-	-	-
6	95084.11	112683.95	-	-	-	-	-
7	95083.48	112683.38	-	-	-	-	-
8	95082.96	112682.73	-	-	-	-	-
9	95082.55	112681.99	-	-	-	-	-
10	95082.27	112681.2	-	-	-	-	-
11	95082.12	112680.58	-	-	-	-	-
12	95082.11	112679.54	-	-	-	-	-
13	95082.24	112678.71	-	-	-	-	-
14	95082.51	112677.92	-	-	-	-	-
1	95084.68	112681.72	-	-	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

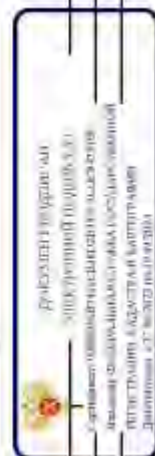
Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 65 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Квартальный номер:							
Сведения о характеристиках точек границ части (выдел) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006:12/139							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	95056.06	112665.4	-	-			
2	95055.93	112665.17	-	-			
3	95055.02	112665.69	-	-			
4	95054.95	112665.53	-	-			
5	95055.39	112664.98	-	-			
6	95055.94	112664.51	-	-			
7	95056.56	112664.13	-	-			
8	95066.06	112659.19	-	-			
9	95067.1	112658.37	-	-			
10	95067.82	112657.9	-	-			
11	95068.6	112657.55	-	-			
12	95069.43	112657.33	-	-			
13	95070.29	112657.25	-	-			
1	95056.06	112665.4	-	-			



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
Лист № 06 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742		78:06:0002006:12					
Кладовый номер:		78:06:0002006:12					
Сведения о характеристиках точек границы части (выдел) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006:12/140							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2			4		5	
1	94931.3	112496.62		-		-	
2	94933.37	112496.86		-		-	
3	94935.69	112495.87		-		-	
4	94942.03	112507.78		-		-	
5	94944.46	112512.05		-		-	
6	94946.6	112515.75		-		-	
7	94944.23	112517.18		-		-	
8	94952.58	112531.19		-		-	
9	94952.52	112531.38		-		-	
10	94953.87	112533.81		-		-	
11	94956.43	112538.09		-		-	
12	94983.11	112523.7		-		-	
13	95011.15	112508.28		-		-	
14	95013.48	112512.18		-		-	
15	95018.35	112521.62		-		-	
16	95038.69	112556.21		-		-	
17	95040.2	112558.78		-		-	
18	95041.23	112560.53		-		-	
19	95043.67	112564.67		-		-	
20	95076.75	112620.7		-		-	
21	95075	112621.49		-		-	
22	95039.95	112639.4		-		-	
23	95015.08	112652.55		-		-	
24	95018.49	112658.31		-		-	



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Лист 149

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79	Всего разделов: 8	Всего листов выделов: 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадстровый номер: 78-06-0002006.12			

1	2	3	4	5
25	95016.04	112659.82	-	-
26	95015.8	112660.81	-	-
27	95016.7	112662.7	-	-
28	95020.3	112668.85	-	-
29	95021.61	112670.5	-	-
30	95022.59	112670.73	-	-
31	95025.39	112669.34	-	-
32	95031.13	112679.69	-	-
33	95030.91	112679.83	-	-
34	95032.4	112683.05	-	-
35	95036.21	112689.38	-	-
36	95061.1	112675.06	-	-
37	95075.95	112666.75	-	-
38	95079.46	112672.96	-	-
39	95081.55	112676.7	-	-
40	95085.18	112683.19	-	-
41	95096.25	112702.59	-	-
42	95109.19	112725.2	-	-
43	94930.01	112815.39	-	-
44	94900.1	112843.55	-	-
45	94796.58	112902.08	-	-
46	94763.62	112920.72	-	-
47	94748.79	112899.21	-	-
48	94740.29	112884.25	-	-
49	94740.54	112884.07	-	-
50	94740.44	112883.87	-	-
51	94747.58	112879.87	-	-
52	94745.07	112875.47	-	-
53	94739.93	112867.3	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 150

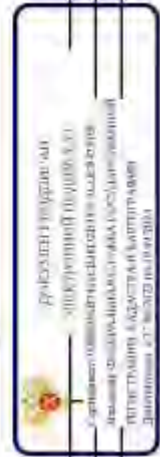
Земельний участок			
вид об'єкта недвижимості			
Лист № 68, розділ 4.2.	Всього листів розділ 4.2. 79	Всього розділов 8	Всього листів выделен. 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Кадатровый номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
54	94731.82	112854.35	-	-
55	94729.5	112850.56	-	-
56	94820.91	112793.48	-	-
57	94788.52	112742.96	-	-
58	94792.23	112740.63	-	-
59	94789.95	112736.96	-	-
60	94786.19	112739.3	-	-
61	94767.68	112710.47	-	-
62	94767.73	112710.44	-	-
63	94767.85	112710.36	-	-
64	94772.14	112707.32	-	-
65	94808.57	112684.66	-	-
66	94813.	112682.15	-	-
67	94824.85	112674.91	-	-
68	94827.21	112673.41	-	-
69	94839.25	112666.17	-	-
70	94857.55	112656	-	-
71	94883.72	112641.17	-	-
72	94876.77	112629.83	-	-
73	94875.67	112628.04	-	-
74	94879.95	112625.46	-	-
75	94876.23	112618.97	-	-
76	94875.72	112619.25	-	-
77	94836.42	112546.1	-	-
78	94930.14	112494.36	-	-
1.	94931.3	112496.62	-	-



ПОЛІСНЕ КРИМІНАЛОЗНІСЬКЕ ДОЛЖНОСТІ		ІНДИЦІАЛ, ФІРМАВІСІЯ	
------------------------------------	--	----------------------	--

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 8		Всего листов выдела 161	
Лист № 09 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего листов выдела 8		Всего листов выдела 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78.06.0002/006.12					
Кладовый номер:		78.06.0002/006.12					
Сведения о характеристиках точек границ части (выдела) земельного участка							
Учетный номер части: 78.06.0002/006.12/141							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	94763.62	112920.72	-	-	-	-	-
2	94748.79	112899.21	-	-	-	-	-
3	94740.39	112884.25	-	-	-	-	-
4	94740.54	112884.07	-	-	-	-	-
5	94740.44	112883.87	-	-	-	-	-
6	94747.58	112879.87	-	-	-	-	-
7	94747.14	112879.15	-	-	-	-	-
8	94746.02	112879.79	-	-	-	-	-
9	94744.34	112876.97	-	-	-	-	-
10	94745.48	112876.32	-	-	-	-	-
11	94745.07	112875.47	-	-	-	-	-
12	94739.93	112867.3	-	-	-	-	-
13	94731.82	112854.35	-	-	-	-	-
14	94729.5	112830.56	-	-	-	-	-
15	94712.41	112825.7	-	-	-	-	-
16	94710.14	112825.15	-	-	-	-	-
17	94710.07	112825.05	-	-	-	-	-
18	94710	112825.1	-	-	-	-	-
19	94691.98	112796.58	-	-	-	-	-
20	94684.34	112795.18	-	-	-	-	-
21	94677.02	112767.97	-	-	-	-	-
22	94677.24	112767.83	-	-	-	-	-
23	94677.1	112767.61	-	-	-	-	-
24	94687.24	112761.15	-	-	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 152

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 70 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки. 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742				
Квартальный номер: 78:06:0002006:12				
1.	2.	3.	4.	5.
25	94766.5	112887.73	-	-
26	94782.41	112910.1	-	-
1	94763.62	112920.72	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕТНОЕ ФАМИЛИЯ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ ЛИЦО
---------------------------------------	--------------------------------

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149370742									
Квартальный номер: 78:06:0002006:12									
Сведения о характеристиках точек границ части (выдел) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002006:12/142									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94913.5	112835.99	-	-	-				
2	94900.1	112843.55	-	-	-				
3	94763.62	112920.72	-	-	-				
4	94738.79	112899.21	-	-	-				
5	94740.29	112884.25	-	-	-				
6	94740.54	112884.07	-	-	-				
7	94740.44	112883.87	-	-	-				
8	94747.58	112879.87	-	-	-				
9	94737.14	112879.15	-	-	-				
10	94746.02	112879.79	-	-	-				
11	94744.34	112876.97	-	-	-				
12	94745.48	112876.32	-	-	-				
13	94745.07	112875.47	-	-	-				
14	94739.93	112867.3	-	-	-				
15	94731.82	112854.35	-	-	-				
16	94729.5	112850.56	-	-	-				
17	94712.41	112823.7	-	-	-				
18	94710.14	112825.15	-	-	-				
19	94710.07	112825.05	-	-	-				
20	94710	112825.1	-	-	-				
21	94691.98	112796.58	-	-	-				
22	94694.34	112795.18	-	-	-				
23	94677.02	112767.97	-	-	-				
24	94677.24	112767.83	-	-	-				



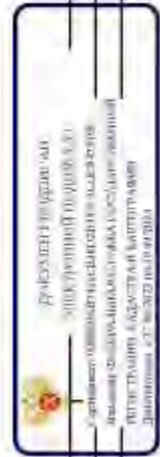
подпись, наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 154

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 72 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего разделов 8
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742				
Кадстровый номер 78:06:0002006:12				

1	2	3	4	5
25	94677.1	112765.61	-	-
26	94689.83	112759.5	-	-
27	94689.95	112759.72	-	-
28	94690.16	112759.39	-	-
29	94691.14	112761.26	-	-
30	94756.02	112720.61	-	-
31	94754.82	112718.79	-	-
32	94755.04	112718.67	-	-
33	94754.89	112718.44	-	-
34	94767.85	112710.36	-	-
35	94772.14	112707.32	-	-
36	94808.57	112684.66	-	-
37	94813.	112682.15	-	-
38	94814.27	112681.37	-	-
39	94872.92	112774.95	-	-
40	94891.64	112804.91	-	-
1	94913.5	112815.99	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 73 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742	
Кладовый номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границ части (выдел) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/13

Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	5
1	94956.38	112538	-	-	-
2	94956.43	112538.09	-	-	-
3	94964.88	112533.85	-	-	-
4	94979.35	112526.79	-	-	-
5	94985.3	112524.05	-	-	-
6	94985.95	112524.24	-	-	-
7	95005.87	112577.26	-	-	-
8	95006.13	112578.55	-	-	-
9	95004.01	112586.43	-	-	-
10	95004	112587.35	-	-	-
11	95004.2	112588.42	-	-	-
12	95004.51	112589.24	-	-	-
13	95011.75	112600.58	-	-	-
14	95013.93	112601.69	-	-	-
15	95020.27	112603.75	-	-	-
16	95021.89	112605.18	-	-	-
17	95031.06	112620.99	-	-	-
18	95031.36	112622.62	-	-	-
19	95031.2	112624.64	-	-	-
20	95028.69	112626.58	-	-	-
21	95010.19	112638.88	-	-	-
22	95002.87	112643.24	-	-	-
23	95004.75	112649.29	-	-	-
24	94985.88	112660.69	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 156

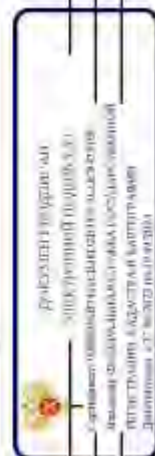
Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 74 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 79		Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742					
Кадстровый номер: 78:06:0002006:12					
1	2	3	4	5	
25	94976.5	112645.36	-	-	
26	94972.1	112648.06	-	-	
27	94986.5	112673.18	-	-	
28	94972.96	112681.47	-	-	
29	94968.82	112674.13	-	-	
30	94962.33	112677.86	-	-	
31	94958.57	112670.96	-	-	
32	94954.38	112673.26	-	-	
33	94954.26	112673.05	-	-	
34	94916.9	112692.63	-	-	
35	94889.8	112707.05	-	-	
36	94873.93	112703.96	-	-	
37	94858.59	112672.54	-	-	
38	94862.5	112662.53	-	-	
39	94863.57	112662.9	-	-	
40	94884.86	112650.76	-	-	
41	94886.92	112648.66	-	-	
42	94887.9	112647.16	-	-	
43	94887.91	112645.22	-	-	
44	94886.19	112642.02	-	-	
45	94885.67	112640.28	-	-	
46	94884.11	112641.17	-	-	
47	94875.9	112628.25	-	-	
48	94880.04	112625.56	-	-	
49	94860.62	112590.51	-	-	
50	94876.39	112581.53	-	-	
51	94914.51	112560.29	-	-	
52	94951.6	112540.33	-	-	
1	94936.38	112538	-	-	



полное наименование организации	ИННЦИПЫ, ФОРМЫ
---------------------------------	----------------

Лист 157

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2. 79		Всего разделов 8		Всего листов выделов 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12							
Квартальный номер:									
Сведения о характеристиках точек границ части (выдел) земельного участка									
Учетный номер части: 78:06:0002006.12/14									
Система координат									
Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	2	3	4	5					
1	94729.5	112850.56	-	-	-				
2	94712.41	112823.7	-	-	-				
3	94710.14	112825.15	-	-	-				
4	94710.07	112825.05	-	-	-				
5	94710.	112825.1	-	-	-				
6	94691.98	112796.58	-	-	-				
7	94694.34	112795.18	-	-	-				
8	94677.02	112767.97	-	-	-				
9	94677.24	112767.83	-	-	-				
10	94677.1	112767.61	-	-	-				
11	94689.83	112759.3	-	-	-				
12	94689.95	112759.72	-	-	-				
13	94690.16	112759.59	-	-	-				
14	94691.14	112761.26	-	-	-				
15	94756.02	112720.61	-	-	-				
16	94754.82	112718.79	-	-	-				
17	94755.04	112718.67	-	-	-				
18	94754.89	112718.44	-	-	-				
19	94767.85	112710.36	-	-	-				
20	94786.29	112739.35	-	-	-				
21	94789.94	112737.02	-	-	-				
22	94792.24	112740.7	-	-	-				
23	94788.64	112743.03	-	-	-				
24	94820.86	112793.55	-	-	-				



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 158

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 76 раздела 4.2.	Всего листов раздел 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выписки 161
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742			
Квартальный номер		78-06-0002/006.12	
1	2	3	4
25	94729.5	112850.56	5
			-



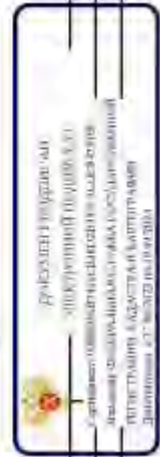
ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧЕТНОЕ ФАМИЛИИ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФОРМАТ
-------------------------------	-----------------------

Лист 159

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 77 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 79
Всего листов раздела 8	
Всего листов выделов: 161	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742	
Квартальный номер: 78:06:0002006:12	

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:12/145

Номер точки	Координаты, м			Описание вписанной на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94747.58	112879.87	-	4	5
2	94747.14	112879.15	-	-	-
3	94746.02	112879.79	-	-	-
4	94744.34	112876.97	-	-	-
5	94745.48	112876.32	-	-	-
6	94745.07	112875.47	-	-	-
7	94747.58	112879.87	-	-	-
1	94824.85	112674.91	-	-	-
2	94824.71	112671.67	-	-	-
3	94825.03	112674.47	-	-	-
4	94824.83	112674.06	-	-	-
5	94826.53	112672.99	-	-	-
6	94826.76	112673.43	-	-	-
7	94827.09	112673.23	-	-	-
8	94827.21	112673.41	-	-	-
9	94824.85	112674.91	-	-	-
1	94767.73	112718.44	-	-	-
2	94767.73	112710.44	-	-	-
3	94767.68	112710.47	-	-	-
4	94754.89	112718.44	-	-	-
1	94900.1	112843.55	-	-	-
2	94763.62	112920.72	-	-	-
3	94796.58	112902.08	-	-	-
4	94900.1	112843.55	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 100

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 79	Всего разделов 8	Всего листов выделов 161
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149370742			
Квартальный номер: 78-06-0002006.12			

1.	2.	3.	4.	5.
1.	94839.25	112666.17	-	-
2.	94851.73	112659.17	-	-
3.	94857.35	112656	-	-
4.	94839.25	112666.17	-	-
1.	95011.15	112508.28	-	-
2.	95014.92	112506.05	-	-
3.	95017.35	112509.6	-	-
4.	95013.48	112512.18	-	-
5.	95013.89	112512.98	-	-
6.	95011.15	112508.28	-	-
1.	95081.6	112676.68	-	-
2.	95081.76	112676.62	-	-
3.	95084.68	112681.72	-	-
4.	95084.51	112681.81	-	-
5.	95081.6	112676.68	-	-
1.	95036.21	112689.38	-	-
2.	95061.1	112675.06	-	-
3.	95075.95	112666.75	-	-
4.	95036.21	112689.38	-	-
1.	95075.01	112621.52	-	-
2.	95088.52	112647.32	-	-
3.	95082.59	112650.2	-	-
4.	95080.57	112651.36	-	-
5.	95080.97	112652.02	-	-
6.	95078.92	112653.18	-	-
7.	95078.55	112652.53	-	-
8.	95056.06	112665.4	-	-
9.	95087.6	112647.29	-	-
10.	95074.03	112621.98	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
------------------------------	----------------

Лист 101

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 79 раздела 4.2.		Всего листов раздел 4.2. 79	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149370742		78:06:0002006:12	
Квартальный номер:			
1	2	3	4
11	95075 01	112621 52	-
		Всего разделов 8	
		Всего листов выписки 161	
		5	
		-	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
------------------------------	------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 33

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

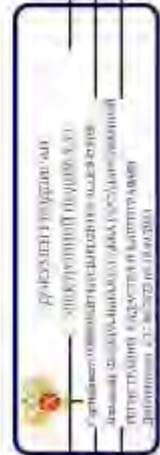
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

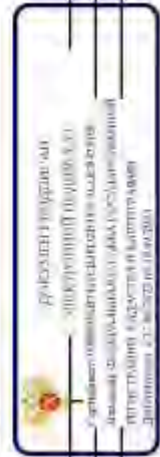
Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН4001/2024-161289761	78-06-0002006-17		
Кадастровый номер:	78-06-0002006-17		
Номер кадастрового квартала:	09.12.2005		
Дата присвоения кадастрового номера:			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-2696517/09.12.2005 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга. Комитет по земельным ресурсам и землеустройству по Санкт-Петербургу и иные органы государственной власти		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Кадетская линия Н.О., дом 5, литера А		
Площадь:	1918 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	16813051,05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-003-00000000-1594, 78-06-00000000-3022, 78-0630002006-2054, 78-0630000000-3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования		
Сведения о кадастровом инженере:	Николина Елена Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 20.02.2016		
Сведения о лицах, обладающих объектами и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия федерального значения:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161289761		78:06:0002006:17	
Кadaстровый номер:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее охранных зон, лесопарковым земельном наделе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о прекращении земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного контроля:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта о (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством земельного участка государственному органу власти или органом местного самоуправления, выходящего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома индивидуального использования, жилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объеме недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161289701			
Квартальный номер:		78-06-0002066-17	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-33/03/2011-0440 15.03.2011 00:06:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права безвозмездного в силу закона создания третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №15 с углубленным изучением английского языка Васильевского района Санкт-Петербурга. ИНН: 7801136292
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-11/0184/2009-137 07.05.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права безвозмездного в силу закона создается третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано		не зарегистрировано
5	Договор участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Данные о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о взыскании об ипотечный объект недвижимости для государственной и муниципальных нужд:		данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 5

Земельный участок		Выс. объектов недвижимости	
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-16128976		Всего листов выписки: 29	
Кладовый номер:		78:06:0002006:17	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют	
11	Правотрибуналы и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о прояснении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отмене/ограничении права или обременении объекта недвижимости, сделке в отнесенном объеме недвижимости.	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	

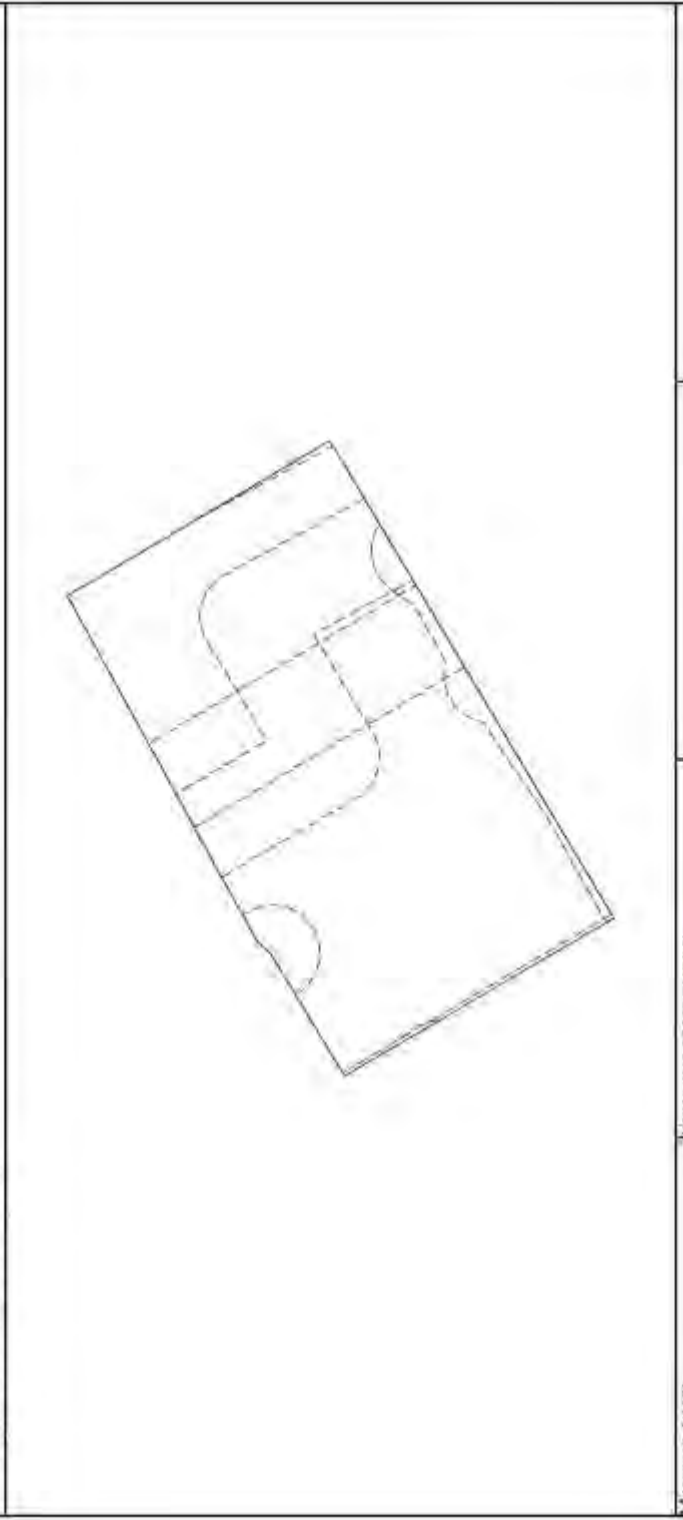


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761			
Кадстровый номер: 78:06:002000:17			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1:500	Условные обозначения:
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро кадастровых данных Федеральное бюро кадастровых данных Федеральное бюро кадастровых данных	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	
ИНТЕРЕСЫ, ФОРМЫ	

Лист 3.1 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761			
Кадстровый номер: 78:06:0002006.17			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной высеки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	58°50.4'	15,02	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	42°27.3'	1,91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	60°51.5'	5,18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	61°14.9'	36,34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	149°27.4'	32,04	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	236°2.9'	1,22	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	239°15.9'	57,25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	330°30.8'	3,9	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	327°17.7'	1,13	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	330°51.1'	1,79	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	339°36,2'	20,03	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

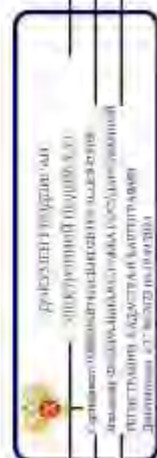
Лист № 3.2 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов §	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761			
Катастровый номер: 78:06:0002006.17			

Сведения о характерных точках границ земельного участка


Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Система координат СК-1964			
1	95056.25	11224.82	0.1
2	95064.02	11247.67	0.1
3	95065.43	11248.96	0.1
4	95017.95	11253.48	0.1
5	95085.43	11285.34	0.1
6	95057.84	11201.62	0.1
7	95057.16	11230.61	0.1
8	95027.9	11251.4	0.1
9	95031.29	11249.47	0.1
10	95032.24	11248.86	0.1
11	95033.8	11247.99	0.1
1	95056.25	11224.82	0.1

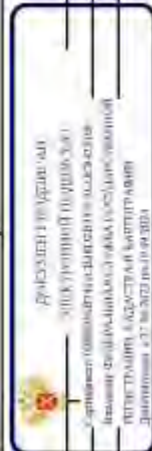


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

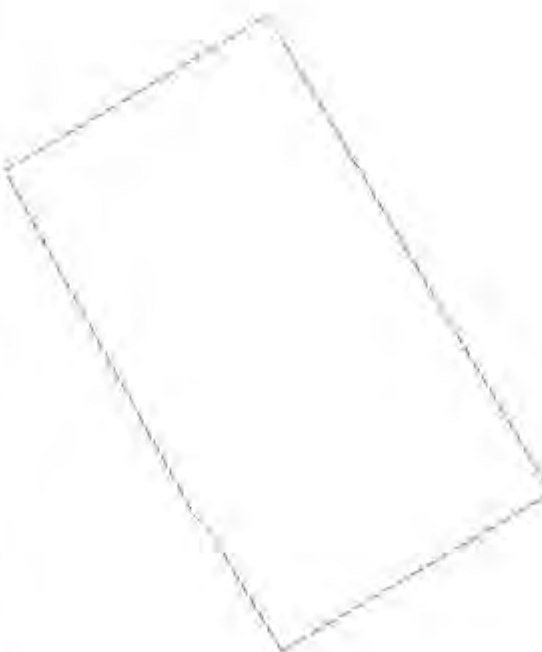
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161289761			
Кadaстровый номер: 78:06:00102006.17			
План (сметка, схема) части земельного участка: Участный номер земли: 78.06.00102006.17/4			
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения		



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
-------------------------------	------------------------


Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761	
Кладовый номер: 78.06.0002/006.17	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер части: 78.06.0002/006.17/5	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ	


Лист 11

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761	
Кладовый номер: 78-06-0002006.17	
Участковый номер земли: 78-06-0002006.17/6	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ
------------------------------	---------------


Лист 12

Земельний участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздел 4 8
Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161289761	
Кадстровый номер 78-06-0002006-17	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участковый номер части 78-06-0002006-17/7	
	
Масштаб 1:200	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧЕЧНОЕ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
-------------------------------------	---------------------


Лист 13

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:17	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002006:17/8	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	


Лист 14

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:17	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер участка: 78.06.0002006.17/9	
	
Масштаб 1:80	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИЛИ ИЛИ ПОСЛЕДНЕЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНДИКАЦИЯ	

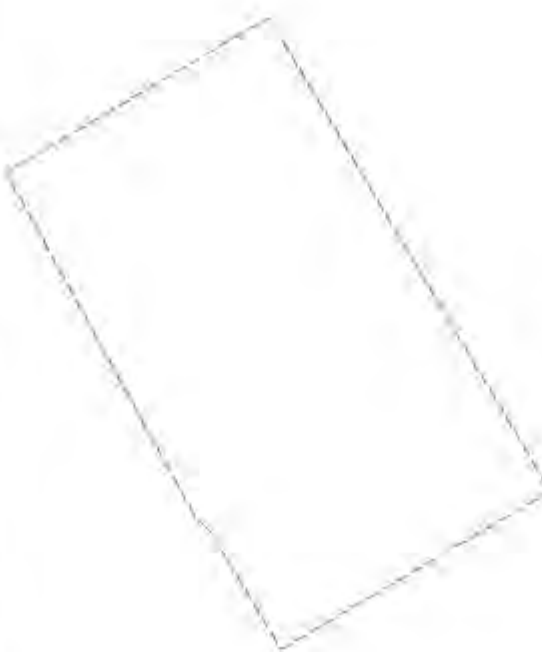
Лист 1.5

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього листів розділу: 8
Всього листів виписки: 29	
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161289761	
Казестровий номер: 78.06.0002006.17	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер члвсти: 78.06.0002006.17/10	
	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛІБІСЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ	ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІМЯ
----------------------------	----------------------

Лист 16

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761	
Квартальный номер: 78-06-0002/006.17	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер: 78.06.0002/006.17/11	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:17			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002006:17/4	329	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей
78:06:0002006:17/5	1918	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): территория объекта культурного наследия
78:06:0002006:17/6	69	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:17/7	5	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78:06:0002006:17/8	493	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона тепловых сетей
78:06:0002006:17/9	43	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона водопроводных сетей
78:06:0002006:17/10	2	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): охранный зона канализационных сетей
78:06:0002006:17/11	1904	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, расквитант доку мента-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 от 13.01.2015 № 10-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 в Распоряжении КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля выполняется строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства, проведение земельных, строительных, инженерных и иных работ, а исполнением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов сохраняется историко-культурно-проспективная или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.2	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161289761			
Квартальный номер 78-06-0002006.17			

		наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия: под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интересер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргитообразные и иные выделения; под объектам производства, имеющие оборудование, оказывающее димемическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, не выходящее от мощности данного оборудования; под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ.; Рекстроный номер граница: 78-06-8.4; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обеспечение охраны зона центральных районов Санкт-Петербурга
2	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона "Центр Петербурга петровского времени"
3	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист № 4.2 Лист 19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2	11	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761			
Кадстровый номер: 78:06:0002006.17			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка

Участный номер шеста: 78:06:0002006.17.4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	95072.07	112260.99	Закрепление отсутствует	0.1
2	95076.88	112269.76	Закрепление отсутствует	0.1
3	95048.76	112286.46	Закрепление отсутствует	0.1
4	95043.63	112277.85	Закрепление отсутствует	0.1
1	95072.07	112260.99	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2-11
Всего листов выписки, 29	
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161289761	
Квартальный номер: 78-06-0002/006.17	

Сведения о зарегистрированных границах части (частей) земельного участка
 Участковый номер земли: 78-06-0002/006.17/5

Порядковый номер	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат зарегистрированных границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	95056.25	11234.82	4	Долговременный межквотный знак	0.1
2	95064.02	11247.67	4	Долговременный межквотный знак	0.1
3	95065.43	11248.96	4	Долговременный межквотный знак	0.1
4	95067.95	11243.48	4	Долговременный межквотный знак	0.1
5	95085.43	11285.34	4	Долговременный межквотный знак	0.1
6	95057.84	11261.62	4	Долговременный межквотный знак	0.1
7	95057.16	11280.61	4	Долговременный межквотный знак	0.1
8	95027.9	11251.4	4	Долговременный межквотный знак	0.1
9	95031.29	11249.47	4	Долговременный межквотный знак	0.1
10	95032.24	11248.86	4	Долговременный межквотный знак	0.1
11	95033.8	11247.99	4	Долговременный межквотный знак	0.1
1	95056.25	11234.82	4	Долговременный межквотный знак	0.1



подпись, наименование должности	инициалы, фамилия
---------------------------------	-------------------

Земельный участок		Высоте листов		Всего листов		Всего листов	
вид объекта недвижимости		раздел 4 Э.11		раздел 8		раздел 29	
Лист № 3-раздел 4.2		Всего листов раздела 4 Э.11		Всего листов 8		Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761		78.06.0002006.17		78.06.0002006.17			
Квартальный номер							
Сведения о характеристиках зонных границ частей (участков) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002006.17/6							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	95028.66	112250.97		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	5
2	95031.28	112255.48		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
3	95034.94	112262.13		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
4	95040.11	112269.65		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
5	95040.23	112269.83		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
6	95041.58	112272.01		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
7	95042.13	112272.16		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
8	95042.53	112272.29		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
9	95042.91	112272.45		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
10	95043.27	112272.64		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
11	95043.62	112272.86		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
12	95043.95	112273.11		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
13	95044.26	112273.38		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
14	95044.55	112273.68		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
15	95044.8	112274.01		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
16	95045.04	112274.35		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
17	95045.24	112274.71		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
18	95045.41	112275.08		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
19	95045.55	112275.47		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
20	95045.66	112275.87		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
21	95045.73	112276.28		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
22	95045.77	112276.69		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
23	95045.78	112277.1		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	
24	95045.75	112277.52		Закрепление отсутствует	0.1	0.1	



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.11	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29

17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761
 Классификационный номер: 78.06.0002006.17

1	2	3	4	5
25	95045.69	112277.92	Закрепление отсутствует	0.1
26	95045.59	112278.33	Закрепление отсутствует	0.1
27	95048.82	112284.16	Закрепление отсутствует	0.1
28	95051.37	112286.01	Закрепление отсутствует	0.1
29	95051.7	112286.27	Закрепление отсутствует	0.1
30	95052	112286.55	Закрепление отсутствует	0.1
31	95052.28	112286.86	Закрепление отсутствует	0.1
32	95052.53	112287.18	Закрепление отсутствует	0.1
33	95052.75	112287.53	Закрепление отсутствует	0.1
34	95052.95	112287.9	Закрепление отсутствует	0.1
35	95053.11	112288.27	Закрепление отсутствует	0.1
36	95053.24	112288.67	Закрепление отсутствует	0.1
37	95053.34	112289.07	Закрепление отсутствует	0.1
38	95053.41	112289.48	Закрепление отсутствует	0.1
39	95053.44	112289.89	Закрепление отсутствует	0.1
40	95053.44	112290.3	Закрепление отсутствует	0.1
41	95053.4	112290.71	Закрепление отсутствует	0.1
42	95053.33	112291.12	Закрепление отсутствует	0.1
43	95053.23	112291.52	Закрепление отсутствует	0.1
44	95053.09	112291.91	Закрепление отсутствует	0.1
45	95052.92	112292.29	Закрепление отсутствует	0.1
46	95052.72	112292.65	Закрепление отсутствует	0.1
47	95052.57	112292.89	Закрепление отсутствует	0.1
48	95027.9	112251.4	Закрепление отсутствует	0.1
1	95028.66	112250.97	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 23

Земельный участок		Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2-11		Всего листов выписки 29	
вид объекта недвижимости		Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2-11		Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761		78:06:0002006:17		78:06:0002006:17			
Кадастровый номер:							
Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78:06:0002006:17/7							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	95057.49	112301.09		4	5		
1	95057.49	112301.09		Закрепление отсутствует	0.1		
2	95057.91	112300.87		Закрепление отсутствует	0.1		
3	95071.59	112293.5		Закрепление отсутствует	0.1		
4	95057.84	112301.62		Закрепление отсутствует	0.1		
1	95057.49	112301.09		Закрепление отсутствует	0.1		



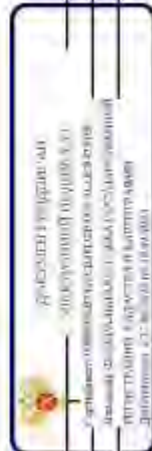
полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.2	Всего разделов 8
Всего листов выписки 29	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761	
Квартальный номер	
78.06.0002006.17	

Сведения о характеристиках зонных границах частей (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78.06.0002006.17/8

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	95069.18	112355.73		Закрепление отсутствует	0.1
2	95075.99	112764.5		Закрепление отсутствует	0.1
3	95064.45	112770.1		Закрепление отсутствует	0.1
4	95070.75	112980.61		Закрепление отсутствует	0.1
5	95070.95	112980.98		Закрепление отсутствует	0.1
6	95071.11	112981.35		Закрепление отсутствует	0.1
7	95071.25	112981.74		Закрепление отсутствует	0.1
8	95071.55	112982.14		Закрепление отсутствует	0.1
9	95071.42	112982.55		Закрепление отсутствует	0.1
10	95071.45	112982.96		Закрепление отсутствует	0.1
11	95071.46	112983.38		Закрепление отсутствует	0.1
12	95071.42	112983.79		Закрепление отсутствует	0.1
13	95071.36	112984.2		Закрепление отсутствует	0.1
14	95071.26	112984.6		Закрепление отсутствует	0.1
15	95071.12	112984.99		Закрепление отсутствует	0.1
16	95070.96	112985.37		Закрепление отсутствует	0.1
17	95070.76	112985.73		Закрепление отсутствует	0.1
18	95070.54	112986.08		Закрепление отсутствует	0.1
19	95070.28	112986.4		Закрепление отсутствует	0.1
20	95070	112986.71		Закрепление отсутствует	0.1
21	95069.7	112986.99		Закрепление отсутствует	0.1
22	95069.38	112987.24		Закрепление отсутствует	0.1
23	95069.03	112987.47		Закрепление отсутствует	0.1
24	95068.86	112987.57		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.11	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29

17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761
 Классификационный номер: 78.06.0002/006.17

1	2	3	4	5
25	95054.18	112295.59	Закрепление отсутствует	0.1
26	95049.06	112286.99	Закрепление отсутствует	0.1
27	95059.5	112281.29	Закрепление отсутствует	0.1
28	95053.28	112276.92	Закрепление отсутствует	0.1
29	95053.08	112270.56	Закрепление отсутствует	0.1
30	95052.91	112270.18	Закрепление отсутствует	0.1
31	95052.78	112269.79	Закрепление отсутствует	0.1
32	95052.68	112269.39	Закрепление отсутствует	0.1
33	95052.61	112268.98	Закрепление отсутствует	0.1
34	95052.57	112268.57	Закрепление отсутствует	0.1
35	95052.57	112268.15	Закрепление отсутствует	0.1
36	95052.6	112267.74	Закрепление отсутствует	0.1
37	95052.67	112267.33	Закрепление отсутствует	0.1
38	95052.77	112266.93	Закрепление отсутствует	0.1
39	95052.9	112266.54	Закрепление отсутствует	0.1
40	95053.07	112266.16	Закрепление отсутствует	0.1
41	95053.26	112265.8	Закрепление отсутствует	0.1
42	95053.49	112265.45	Закрепление отсутствует	0.1
43	95053.74	112265.13	Закрепление отсутствует	0.1
44	95054.02	112264.82	Закрепление отсутствует	0.1
45	95054.32	112264.54	Закрепление отсутствует	0.1
46	95054.65	112264.29	Закрепление отсутствует	0.1
47	95055.03	112264.04	Закрепление отсутствует	0.1
1	95069.18	112355.73	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Высоте листов выписки, 29		
вид объекта недвижимости				
Всего листов раздела 4 Э.1.1		Всего разделов 8		
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161289761				
Кладовый номер: 78.06.0002006.17				
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка				
Участный номер части: 78.06.0002006.179				
Система координат СК-2064				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	95061.43	112343.39		0.1
2	95064.02	112347.67		0.1
3	95063.43	112348.96		0.1
4	95067.04	112351.85		0.1
5	95065.76	112352.38		0.1
6	95063.37	112352.53		0.1
7	95064.98	112352.64		0.1
8	95064.57	112352.71		0.1
9	95064.16	112352.76		0.1
10	95063.74	112352.76		0.1
11	95063.33	112352.74		0.1
12	95062.92	112352.68		0.1
13	95062.52	112352.59		0.1
14	95062.13	112352.46		0.1
15	95061.75	112352.3		0.1
16	95061.38	112352.11		0.1
17	95061.03	112351.89		0.1
18	95060.7	112351.65		0.1
19	95060.39	112351.37		0.1
20	95060.1	112351.07		0.1
21	95059.84	112350.75		0.1
22	95059.61	112350.41		0.1
23	95059.4	112350.05		0.1
24	95059.23	112349.68		0.1



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.11	Всего разделов 8	Всего листов выписки 29
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161289761			
Квартальный номер 78-06-0002006.17			

1	2	3	4	5
25	95059.09	112349.29	Закрепление отсутствует	0.1
26	95058.98	112348.89	Закрепление отсутствует	0.1
27	95058.9	112348.49	Закрепление отсутствует	0.1
28	95058.86	112348.08	Закрепление отсутствует	0.1
29	95058.85	112347.66	Закрепление отсутствует	0.1
30	95058.87	112347.25	Закрепление отсутствует	0.1
31	95058.93	112346.84	Закрепление отсутствует	0.1
32	95059.03	112346.44	Закрепление отсутствует	0.1
33	95059.15	112346.04	Закрепление отсутствует	0.1
34	95059.31	112345.66	Закрепление отсутствует	0.1
35	95059.5	112345.3	Закрепление отсутствует	0.1
36	95059.72	112344.94	Закрепление отсутствует	0.1
37	95059.97	112344.61	Закрепление отсутствует	0.1
38	95060.24	112344.3	Закрепление отсутствует	0.1
39	95060.54	112344.02	Закрепление отсутствует	0.1
40	95060.86	112343.76	Закрепление отсутствует	0.1
41	95061.2	112343.52	Закрепление отсутствует	0.1
1	95061.43	112343.39	Закрепление отсутствует	0.1

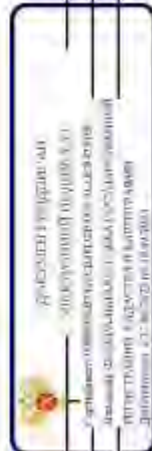


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2. 11
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 29	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161289761	
Квартальный номер: 78.06.0002/006.17	

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78.06.0002/006.17/10

Порядковый номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	95046.44	112240.58		Закрепление отсутствует	0.1
2	95050.85	112237.99		Закрепление отсутствует	0.1
3	95050.7	112238.41		Закрепление отсутствует	0.1
4	95050.45	112238.61		Закрепление отсутствует	0.1
5	95050.19	112238.92		Закрепление отсутствует	0.1
6	95049.9	112239.22		Закрепление отсутствует	0.1
7	95049.59	112239.49		Закрепление отсутствует	0.1
8	95049.25	112239.73		Закрепление отсутствует	0.1
9	95048.9	112239.95		Закрепление отсутствует	0.1
10	95048.53	112240.14		Закрепление отсутствует	0.1
11	95048.15	112240.29		Закрепление отсутствует	0.1
12	95047.75	112240.41		Закрепление отсутствует	0.1
13	95047.35	112240.49		Закрепление отсутствует	0.1
14	95046.95	112240.59		Закрепление отсутствует	0.1
1	95046.44	112240.58		Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 29

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2. 11					
17.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-161289761		78:06:0002006:17					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006:17/11							
Система координат							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95056.46	11235.17	-	-	-		
2	95064.02	11247.67	-	-	-		
3	95065.43	11248.96	-	-	-		
4	95067.95	11243.48	-	-	-		
5	95085.43	11285.34	-	-	-		
6	95057.84	11261.62	-	-	-		
7	95057.16	11261.61	-	-	-		
8	95028.15	11251.82	-	-	-		
9	95034.47	11248.11	-	-	-		
1	95056.46	11235.17	-	-	-		



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 34

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

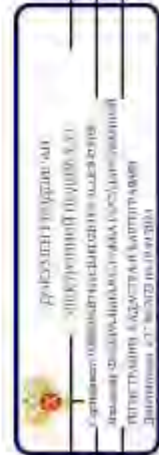
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого (в рассматриваемом) Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 35
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149769448			
Кадастровый номер:	78-06-0002006-27		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06-2006-27		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Колетская линия В.О., дом 3, литера А.		
Площадь:	1725 +/- 15		
Кадастровая стоимость, руб.:	14975829,17		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06-0000000-1594, 78-06-0000000-3028, 78-06-0002006-2017		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78-06-2006-11		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов образования		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149769448	
Квартальный номер: 78-06/002/066.22	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет ИТМО". ИНН: 7813045547
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-01/0140/2010-198 31.03.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости не зарегистрировано:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0669/2008-264 25.12.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	31.03.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/02072010-352	
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Квартальный план № 37, выдан 13.02.2010.	



подпись, наименование, должность

ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ИСО 9001:2015

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 75
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-14936/048			
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-22			

<p>4.2</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеки, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>31.03.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0207/2010-351</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт № 37, выдан 12.02.2010</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	<p>данные отсутствуют</p>

 <p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии</p> <p>ФГУП «СТАНДАРТИНФОРМ»</p> <p>125080, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19</p>	
<p>полное наименование должности</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Лист 7

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 35
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-14936/148			
Квартальный номер: 78-06-0002006-22			
4.3	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной паевой или эквитарной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 31.03.2010(06:00:00) 78-78-01/0207/2010-350 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 37, выдан 12.02.2010 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.4	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 31.03.2010(06:00:00) 78-78-01/0207/2010-349 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 37, выдан 12.02.2010	



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего листов выписки: 75	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-14936/048	
Квартальный номер: 78-06-0002/06-22	

4.5	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депо-ипотеки, который осуществляется хранение обеспеченной документацией залыдаей или электронной залыдаей;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке;	
	вид;	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.
	дата государственной регистрации;	31.03.2010 08:00:00
	номер государственной регистрации;	78-78-01/0207/2010-548
	сроки, на которые установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;	данные отсутствуют
основание государственной регистрации;	Квартальный паспорт № 37, выдан 12.02.2010	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют	
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	
сведения о депо-ипотеки, который осуществляется хранение обеспеченной документацией залыдаей или электронной залыдаей;		
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки записи об ипотеке;		

полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

Лист 9

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 35
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149360448			
Квартальный номер: 78-06-0002006-22			
4.6	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспечительной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 31.03.2010:06:00:00 78-78-01/0207/2010-347 данные отсутствуют: публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 37, выдан 12.02.2010 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
4.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 31.03.2010:06:00:00 78-78-01/0207/2010-346 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Квартальный паспорт № 37, выдан 12.02.2010	




полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего листов выписки: 75	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448	
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-22	

<p>4.8</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеки, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
<p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеки, который осуществляется хранение объективной доку-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>31.03.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/0207/2010-545</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кadaстровый паспорт № 37, выдан 12.02.2010</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>

<p>полное наименование должности</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
--------------------------------------	--------------------------



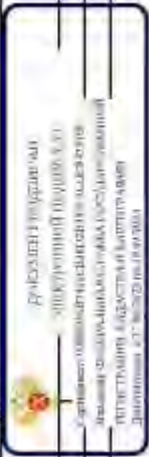
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

Федеральный центр информации в области стандартизации, метрологии и испытаний

ИНТЕРСЕРВИС - Федерация и ИнфраСервис

Должность: С.Т. № 302/06/14.02.2001

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 35
03.06.2024г. № КУВН-09/2024-14936/148		78.06.0002006.22	
Кadaстровый номер:		78.06.0002006.22	
4.9	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлен ограничительный обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения: права и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной задолжной или электронной задолжной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке: Договор участия в долевом строительстве: Заявленные в судебном порядке права требования: Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Сведения о взыскании в отозвании зарегистрированного ареста: Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 31.03.201010010000 78-78-01/0207/2010-344 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт № 37, выдан 13.02.2010 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют не зарегистрировано данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 12

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 75
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448			
Квартальный номер: 78:06:0002006:22			
11	Правоустанавливающие и сведения о наличии полученных, но не зарегистрированных, заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права и ли обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости.	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок или земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют	



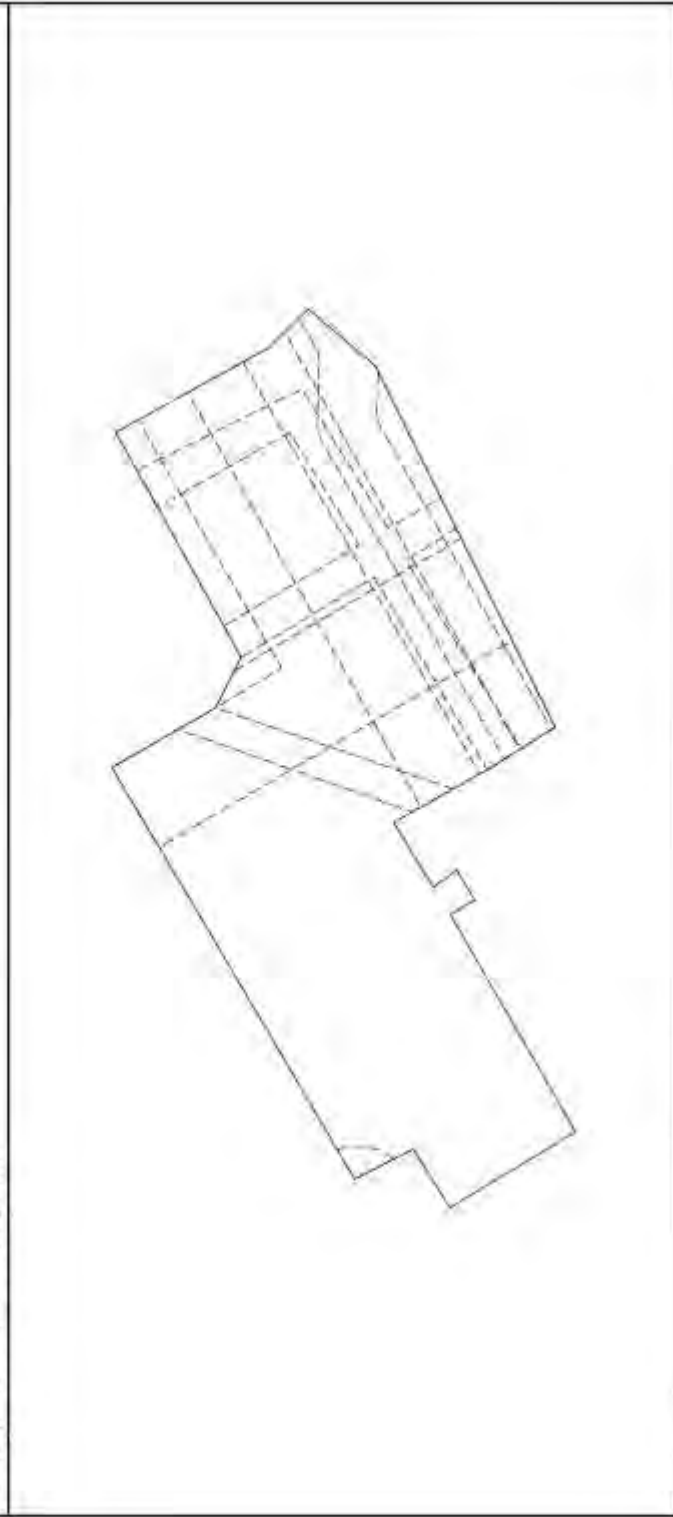
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИДАЛЫ, ФОРВАЛТИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:23			

План (чертеж, схема) земельного участка



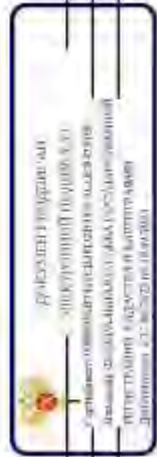
Масштаб 1:500	Словоное обозначение:
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей» Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств защиты потребителей»	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИИ, ФИРМАТИВА	

Лист № 1 / Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 55
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448			
Кадстровый номер: 78:06:000200/06:22			

Описание местоположения границ земельного участка					Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков		
№ п/п	Номер точки начальной выкопки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности		Кадстровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	151°5,8'	15,46	данные отсутствуют	78:06:000200/06:32/60	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	135°20,6'	4,71	данные отсутствуют	78:06:000200/06:32/60	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	230°6,6'	7,71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	243°30,9'	35,38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	328°6,9'	7,04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	330°51,2'	9,41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	238°41,8'	6,66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	143°31,7'	2,56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	239°2,2'	3,03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	328°47,9'	2,49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	240°0,4'	21,98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	328°50,3'	12,89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	58°3,9'	6,07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	332°38,3'	5,79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	59°34,4'	26,16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	59°14,9'	15,74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	130°4,0'	10,5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	117°1,7'	4,92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	60°50,2'	22,59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



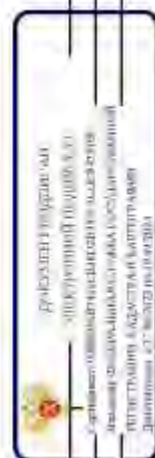
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/0448				
Кадстровый номер: 78:06:0002006:22				

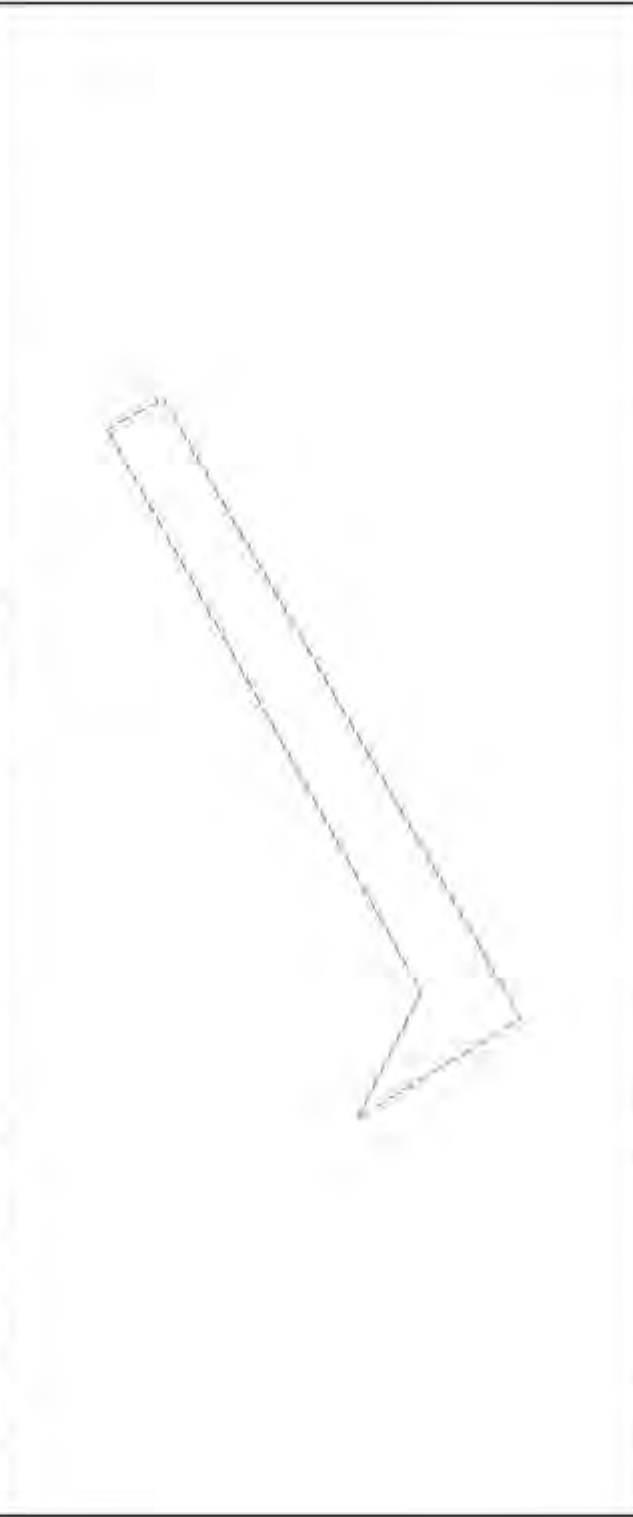
Сведения о характерных точках границ земельного участка

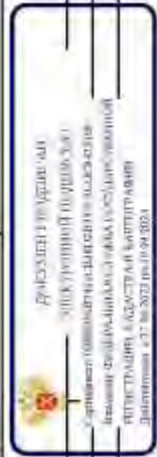
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94986.95	112361.2	4	5
2	94973.42	112368.67	-	-
3	94970.07	112371.98	-	-
4	94964.17	112367.01	-	-
5	94948.39	112335.34	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-
7	94962.56	112326.99	-	-
8	94959.1	112321.3	-	-
9	94957.04	112322.82	-	-
10	94955.48	112320.22	-	-
11	94957.61	112318.93	-	-
12	94946.62	112299.89	-	-
13	94957.65	112293.22	-	-
14	94960.86	112298.37	-	-
15	94966	112295.71	-	-
16	94979.25	112318.27	-	-
17	94987.3	112331.8	-	-
18	94978.2	112337.04	-	-
19	94975.94	112341.47	-	-
1	94986.95	112361.2	-	-



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

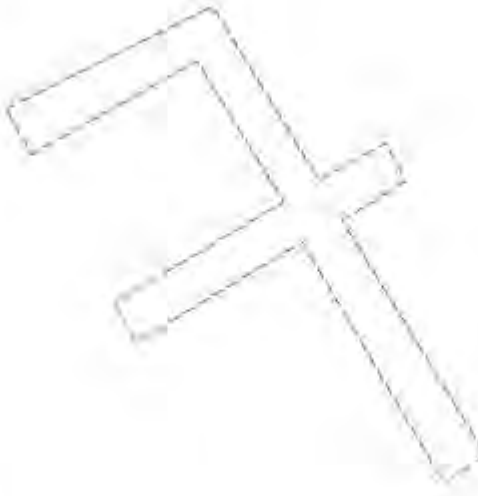
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 9	Всего разделов 8	Всего листов выписки 35
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448			
Классификационный номер 78-06-0002/006-22			
План (сметка, схема) части земельного участка Учетный номер влсти 78-06-0002/006-22/4			
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИНДИКАТОР ДОЛЖНОСТИ
----------------------------	---------------------

Лист 17

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 2, розділ 4	Всього листів розділ 4-9
	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448	
Кадастровий номер: 78-06-0002006-22	
Участковий номер земельної ділянки: 78-06-0002006-22/5	
План (чертеж, схема) земельної ділянки	
	
Місцезаб. 1-400	
Условные обозначения:	




ПОЛІСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ДОПОМОЖНЕ ЗАКЛАДАННЯ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАНІЯ	

Лист 18



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИННОЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИЦЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------------	-----------------


Лист 19

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448	
Кладовый номер: 78-06-0002/06-22	
Участковый номер участка: 78-06-0002/06-22/7	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ ИЛИ ПЕЧАТЬ ИЛИ ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ
---	--------------------

Лист 20

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 5 розділу 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448	
Кладстовий номер: 78-06-0002006-22	
Участковий номер частки: 78-06-0002006-22/8	
План (чертеж, схема) земельного участку	
	
Місця зб. І-400	Условные обозначения:



ПОЛІСЬКЕ КРИМІНАЛЬНЕ ДОЛЖНОСТІ	ІНШОЦЕЛІ, ФІЗИЧНІЯ
--------------------------------	--------------------


Лист 21

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов разделов 4-9	Всего разделов 8	Всего листов выписки 35
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448			
Кадастровый номер: 78-06-0002006-22			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Участки номер части: 78-06-0002006-22/9			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИК	
------------------------------	--	---------------------	--

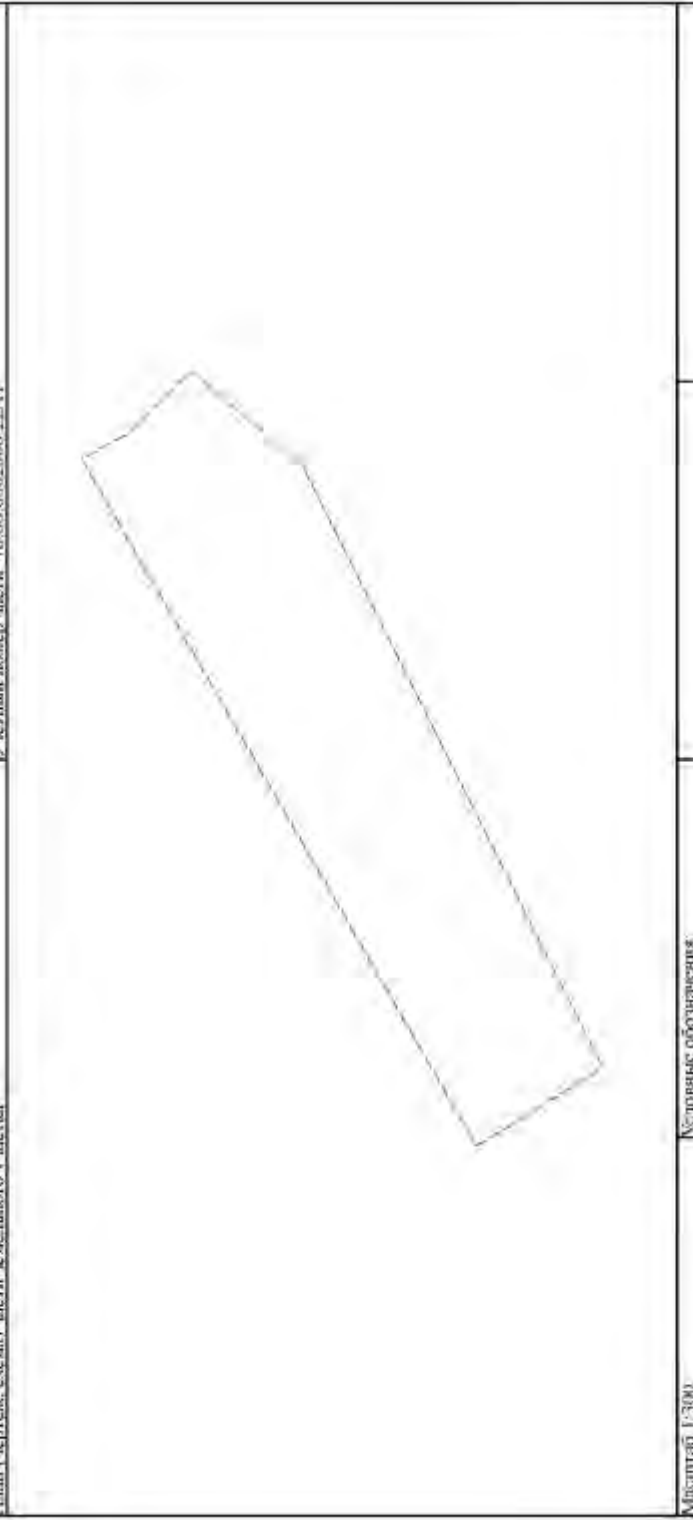
Лист 22

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього листів розділу: 8
Всього листів виписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-14936/0448	
Казестровий номер: 78.06.0002/006.22	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78.06.0002/006.22/10	
	
Масштаб 1:50	Условные обозначения:



ПОЛІСЬКО ВИКОНАВЧИЙ ДОЛЖНОСТІ	ІНШОЦЕЛЕН, ФІЛІПОВИЧ
-------------------------------	----------------------


Лист 23

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:22	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002006-22/11	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:



ПОДПИСЬ И ИМЯ ПОСЛАВНОГО ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	-------------------

Лист 24

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 9 розділу 4	Всього листів розділу 4 - 9
Всього листів: 8	
Всього листів виписки: 35	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369448	
Кадастровий номер: 78-06-0002006-22	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер засти: 78-06-0002006-22/12	
	
Масштаб 1:500	Условные обозначения:



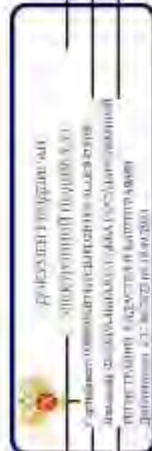
ПОЛІСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ДОСЛІДНИЄ ЗАКЛАДАННЯ	
ІННІЦІАЛЫ, ФІРМА ІТІЯ	

Листа 4.1 / Лист 25

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 35
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/0448			
Квартальный номер: 78.06.0002/006/22			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78.06.0002/006/22/4	66	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подстанций и других электрохозяйственных сооружений
78.06.0002/006/22/5	220	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных кабельных линий электропередачи
78.06.0002/006/22/6	65	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подстанций кабельных линий электропередачи
78.06.0002/006/22/7	201	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона газораспределительной сети
78.06.0002/006/22/8	339	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона тепловых сетей
78.06.0002/006/22/9	417	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона канализационных сетей
78.06.0002/006/22/10	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона банни-валонных сетей
78.06.0002/006/22/11	370	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Зона градостроительных ограничений
78.06.0002/006/22/12	1725	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок		Всего листов выписки: 35	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.2	Всего разделов: 8	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-14936/448			
Кadaстровый номер: 78:06:0002006:22			
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория области культурного наследия	
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренный статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 15.01.2015 от 13.01.2015 №10-7 выдано Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; Содержание ограничения (обременения): Согласно приложению 1 к Распоряжению КГИОП №10-7 от 13.01.2015 1. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и осуществление объемно-пространственных характеристик существующих (в территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, инженерных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и по возможности обеспечить финансирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склад и объекты промышленного назначения и отнесенных материалов, предметов и вещей, за исключением интереса объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) имеющих вредные парогидроаэрозольные и иные выделения; под объекты производства, включая оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, не зависимо от мощности данного оборудования; под объекты производства и лабораторий, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических агентов веществ. Реестровый номер границы: 78.06-8.4. Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия федерального значения - Усадьба Мейншпица А.Д. (Первый кадетский корпус); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия</p>	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист № 4.2 Лист 27

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2-9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/0448			
Классификационный номер: 78:06:0002006:22			

Сведения о характеристиках точек границы (частей) земельного участка
Участный номер шеста: 78:06:0002006:22:4

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	94986.95	112361.2	4	5
1	94986.95	112361.2	-	-
2	94975.94	112341.47	-	-
3	94978.2	112337.04	-	-
4	94972.43	112340.54	-	-
5	94985	112362.28	-	-
Г	94986.95	112361.2	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448		78.06.0002/06.22					
Кадастровый номер:		78.06.0002/06.22					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78.06.0002/06.22/5							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	94985.08	112357.86	-	-	-	-	-
2	94970.6	112305	-	-	-	-	-
3	94963.1	112352.8	-	-	-	-	-
4	94958.41	112355.43	-	-	-	-	-
5	94957.06	112352.74	-	-	-	-	-
6	94961.5	112350	-	-	-	-	-
7	94951.39	112333.48	-	-	-	-	-
8	94954.37	112331.62	-	-	-	-	-
9	94964.3	112348.5	-	-	-	-	-
10	94975.94	112341.47	-	-	-	-	-
11	94977.48	112344.23	-	-	-	-	-
12	94965.6	112351.3	-	-	-	-	-
13	94971.7	112361.2	-	-	-	-	-
14	94983.28	112354.62	-	-	-	-	-
1	94985.08	112357.86	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИПАЛЫ, ФОРМЫ	
-------------------------------	--	-----------------	--

Лист 2/9

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149369148		78.06.0002/06.22					
Кадастровый номер		78.06.0002/06.22					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002/06.22/6							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м		Описание выделенной на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94978.2	112337.04	-	-			
2	94957.37	112329.92	-	-			
3	94960.93	112327.91	-	-			
4	94981.48	112335.15	-	-			
1	94978.2	112337.04	-	-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР	
------------------------------	--	--	--

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448		78.06.0002/06.22					
Кадастровый номер		78.06.0002/06.22					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка							
Участный номер части: 78.06.0002/06.22/7							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5	-	-
1	94970.07	112371.98	-	-	-	-	-
2	94964.17	112367.01	-	-	-	-	-
3	94963.93	112366.53	-	-	-	-	-
4	94964.1	112362.33	-	-	-	-	-
5	94959.25	112333.77	-	-	-	-	-
6	94959.06	112333.43	-	-	-	-	-
7	94948.71	112335.14	-	-	-	-	-
8	94952.87	112332.55	-	-	-	-	-
9	94969.01	112360.66	-	-	-	-	-
10	94969.16	112360.99	-	-	-	-	-
11	94969.25	112361.54	-	-	-	-	-
12	94969.28	112361.71	-	-	-	-	-
13	94969.11	112368.09	-	-	-	-	-
14	94970.89	112371.16	-	-	-	-	-
1	94970.07	112371.98	-	-	-	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 31

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149360448	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:22	

Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78.06.0002006.22/8

Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94956.64	112351.9	-	-	-
2	94952.17	112342.93	-	-	-
3	94960.96	112337.86	-	-	-
4	94983.14	112324.82	-	-	-
5	94987.3	112331.8	-	-	-
6	94978.2	112337.04	-	-	-
7	94976.54	112340.3	-	-	-
8	94966.01	112346.49	-	-	-
9	94965.98	112346.51	-	-	-
1	94956.64	112351.9	-	-	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 32

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149369448	
Кадстровый номер: 78:06:0002006:22	

Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка
 Участный номер части: 78.06.0002006.22/9

Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	-	3	4	5
1	94973.42	112368.67	-	-	-
2	94973.12	112369.96	-	-	-
3	94954.41	112338.56	-	-	-
4	94954.39	112338.52	-	-	-
5	94951.55	112333.37	-	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-	-
7	94960.19	112328.33	-	-	-
8	94963.14	112333.67	-	-	-
9	94980.63	112364.69	-	-	-
1	94973.42	112368.67	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНЦИПАЛ, ФОРМАТИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 35	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149360448	
Кадастровый номер: 78:06:0002006:22	

Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78:06:0002006:22/10

Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94962.55	112297.5	-	-
2	94966	112295.71	-	-
3	94967.52	112298.31	-	-
4	94966.81	112298.47	-	-
5	94966.06	112298.58	-	-
6	94963.31	112298.58	-	-
7	94964.56	112298.47	-	-
8	94963.85	112298.24	-	-
9	94963.17	112297.92	-	-
1	94962.55	112297.5	-	-



полное наименование должности _____ Инициалы, фамилия _____

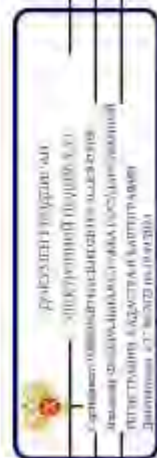
Лист 34

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35	
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149369148		78:06:0002006:22					
Кадастровый номер		Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002006:22/11			
		Система координат СК-2011		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
Номер точки	Координаты, м		Описание вписанных на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	94975.79	112367.36	-	-	-	-	-
2	94975.42	112368.67	-	-	-	-	-
3	94970.07	112371.98	-	-	-	-	-
4	94964.17	112367.01	-	-	-	-	-
5	94948.39	112335.34	-	-	-	-	-
6	94954.37	112331.62	-	-	-	-	-
7	94955.04	112331.24	-	-	-	-	-
1	94975.79	112367.36	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОБАВЛЕНИЕМ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ	
----------------------------------	--	----------------	--

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 35	
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149360448		78:06:0002006:22					
Кадастровый номер:		78:06:0002006:22					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002006:22/12							
Система координат СК-2011							
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	
1	94986.95	112361.2	-	-	-	-	
2	94973.42	112368.67	-	-	-	-	
3	94970.07	112371.98	-	-	-	-	
4	94964.17	112367.01	-	-	-	-	
5	94948.39	112335.34	-	-	-	-	
6	94954.37	112331.62	-	-	-	-	
7	94963.56	112326.99	-	-	-	-	
8	94959.1	112321.5	-	-	-	-	
9	94937.04	112322.82	-	-	-	-	
10	94955.48	112320.22	-	-	-	-	
11	94957.61	112318.93	-	-	-	-	
12	94946.62	112299.89	-	-	-	-	
13	94957.65	112293.22	-	-	-	-	
14	94960.86	112298.37	-	-	-	-	
15	94966	112295.71	-	-	-	-	
16	94979.25	112318.27	-	-	-	-	
17	94987.3	112331.8	-	-	-	-	
18	94978.2	112337.04	-	-	-	-	
19	94975.94	112341.47	-	-	-	-	
1	94986.95	112361.2	-	-	-	-	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 35

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Росреестр» по Санкт-Петербургу

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
 №н основании запроса от 17.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

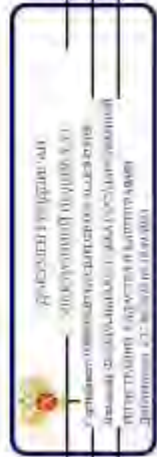
Земельный участок:			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 16
17.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-161280885			
Кадастровый номер:	78-06-0002006-28		
Номер кадастрового квартала:	78-06-0002006		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06-2006-28		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, Колетская линия В.О., дом 1, корпус 2		
Площадь:	1060 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	85165336,21		
Кадастровые номера разрешенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-00-0000000-1594, 78-06-0002006-2889, 78-06-0000000-5451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый земельный участок:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения жилого дома (жилая зона)		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161280885			
Кладовый номер: 78.06.0002006.2И			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объектного сервитута):	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78.06-8.4 от 19.09.2018, ограниченной несколькими земельными участками в пределах зоны. Согласно приложению 1 в Распоряжении КУВН4 №10-7 от 13.01.2015 г. На территории ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства (указание объектно-пространственных характеристик объектов на территории ансамбля объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, монтажных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или прикладной среды объекта культурного наследия. 2. На территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и, по возможности, обеспечить функционирование объекта культуры наследия в современных условиях. 3. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия под склад и объекты производства в промышленных и сельскохозяйственных целях, размещение объектов культурного наследия, объектов культурного наследия, объектов промышленности, объектов и иных объектов, нарушающих интерьер объекта культурного наследия, его фасада, территории и водные объекты и (или) иных объектов культурного наследия и иные выделенные под объект культурного наследия объекты и (или) иные объекты культурного наследия, не являющиеся от момента образования, под объектом промышленности и лабораторию, связанные с объектно-архитектурной для объекта культурного наследия территории (но-важности) режимом и применением химических активных веществ, а также иные объекты культурного наследия федерального значения - Усадьба Мещанинова А.Д. (Первый яхтский маршрут), тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 13.01.2015, номер решения: 10-7, наименование ОГ/ОМУСУ: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 78.06-6.1169 от 09.01.2024, ограниченная земельная зона в пределах зоны. В границах зоны охраны объектов устанавливается запрет на: размещение посторонних помехок и помехок дезаэтирования (приземление), осуществление полетов беспилотных летательных аппаратов малой максимальной взлетной массы, эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов, выделение зоны. Зона охраняемого объекта (г Санкт-Петербург: Административный район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГ/ОМУСУ: Федеральны служба охраны Российской Федерации</p> <p>Данные отсутствуют</p>		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны.			

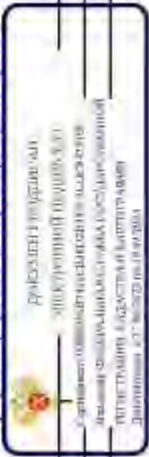


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

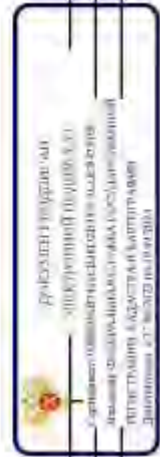
Земельный участок			
вид объекта недвижимости		Всего листов выписки 16	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 4	Всего листов 8	
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161280885			
Квартальный номер 78-06-0002106-28			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бабьинской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьей угодья, заказника	данные отсутствуют		
Сведения о расположенном земельном участке и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных предельными в соответствии с земельным законодательством исполнения земельным участком государственным органом власти или органом местного самоуправления, заключаемых в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммунального использования	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) реквизиционного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для сельского участка, государственной собственности на которые не реализованы;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении прав и обременении недвижимого имущества, вна		



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		Всего листов выписки: 16	
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 8	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161280885			
Кладовый номер: 78-06-0002006-28			
<p>ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.12.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение КГИОП №10-7 от 13.01.2015 № 10-7 выдан; Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан; Федеральное служба охраны Российской Федерации.</p>			
Подписатель выписки: Елан Ирина Юрьевна			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161280885		78-06/002/066.28	
Кadaстровый номер:		78-06/002/066.28	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам исключительных прав физических лиц:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01/02/3/2010-300 04.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	04.06.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-01/02/3/2010-237	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 2/43, выдан 23.02.2010. Реквизиты: № 78-06/002/066.28	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об упрощенном залоге и о договоре упрощенного залога, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет обслуживание документарной закладной или закладной аккредитива:		



полное наименование должности: _____
инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 16
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 8	Всего листов выписки: 8
17.06.2024г. № КУВН4-001/2024-161280885	
Кadaстровый номер: 78-06-0002006-211	

4.2	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости 04.06.2010 06:01:00 78-78-011/02-33/2010-237 не определен публичный данные отсутствуют Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 2/43 выдан 25.02.2010, Росрегистрация по городу Санкт-Петербургу данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют
5	Документ участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 7

Земельный участок		Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 8		Всего листов выписки: 16	
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 8		Всего листов выписки: 16	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885		78:06:0002006:28					
Кладовый номер:		78:06:0002006:28					
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя.	данные отсутствуют					
11	Противоречия и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отягчающих права или обременении объекта недвижимости, сделки в отягчающей области недвижимости.	отсутствуют					
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.	данные отсутствуют					



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

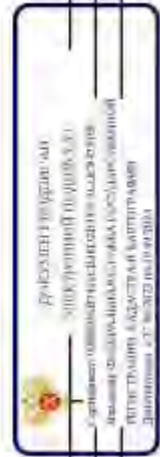
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:28			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:600			
Кселовые обозначения			
ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ			

Листа 3, 4 Листа 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Классификационный номер: 78:06:0002006:28			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной выписки	Директивный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записано на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	52.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	20.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	52.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
----------------------------	------------------------------

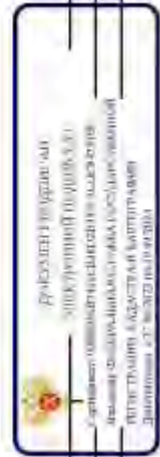
Рисунок 3.2. Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Кадстровый номер: 78:06:0002006:28			


Сведения о характерных точках границ земельного участка

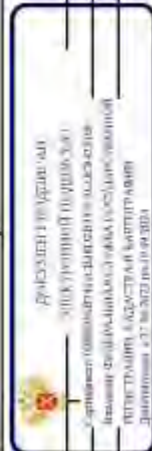
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	94920,08	112377,43	4	5
2	94930,1	112394,87	-	-
3	94884,39	112421,12	-	-
4	94874,37	112403,69	-	-
1	94920,08	112377,43	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМЫ
----------------------------	-----------------

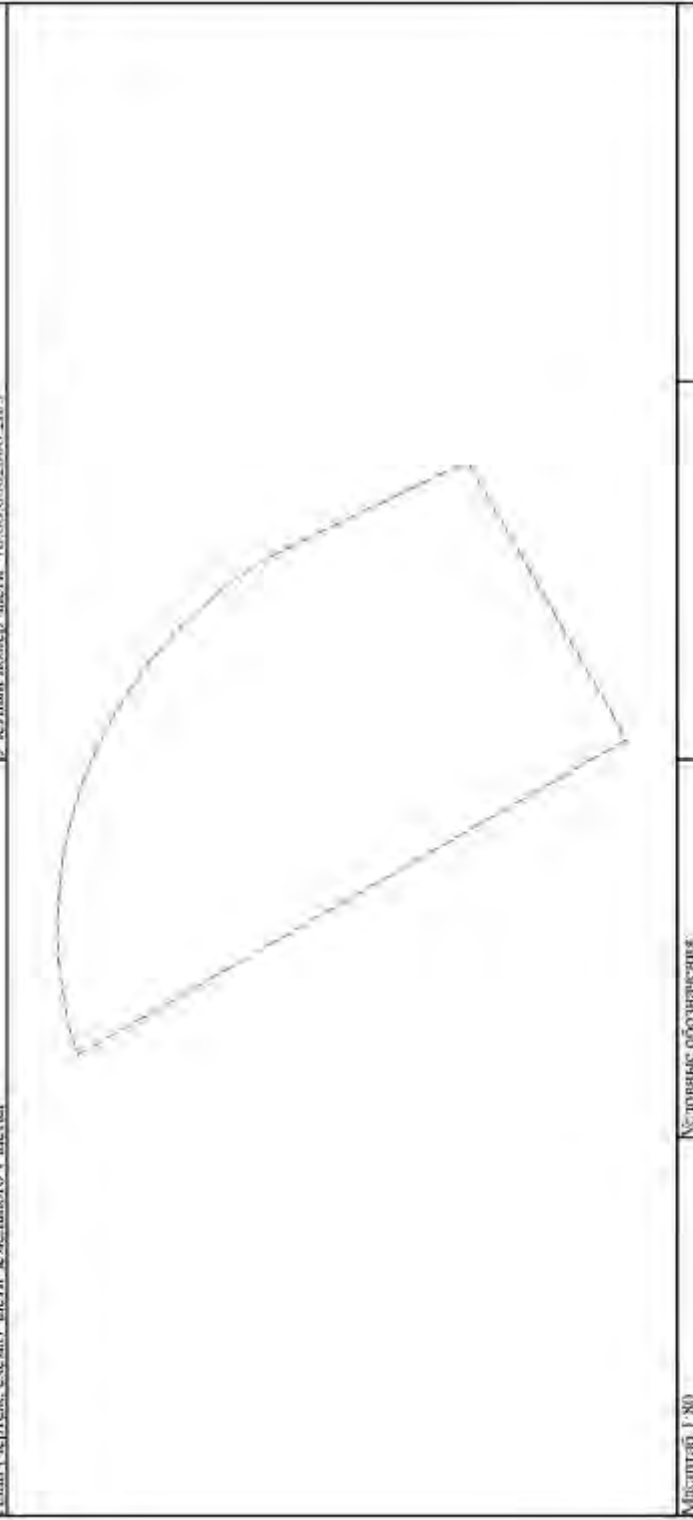
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Классификационный номер: 78-06-0002/006-24			
Цели (цели, схемы) части земельного участка: Участковый номер земли: 78-06-0002/006-28/2			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------

Лист 12

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 2
Всего листов выписки 16	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161280885	
Кладовый номер: 78-06-0002006-28	
Участковый номер участка 78.06.0002006-28/3	
	
Условные обозначения:	
Масштаб 1:80	



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧИН, ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Таблица 4.1 (Лист 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Кадастровый номер: 78:06:0002006:24			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	3	
78:06:0002006:28/2	1060	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78:06:0002006:28/3	35	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей
Весь		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1.2	
17.06.2024г. № КУВ14-001/2024-161280885	
Кадастровый номер: 78:06:0002106:28	
Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: размещение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления); осушительные полевые беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы, эксплуатацию химических опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов; организацию аэростатов, а также: запуск аэростатов; швартовок и других беспилотных воздушных судов.; Рекстровай номер границы: 78:06-0.1169; Вид объекта ресурса границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4.2 Лист 15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2, 2	Всего разделов, 8	Всего листов выписки, 16
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885			
Кadaстровый номер, 78:06:0002006:28			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка
Участный номер шеста: 78:06:0002006:28/2

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94920,08	112377,43	-	-
2	94930,1	112394,87	-	-
3	94884,39	112421,12	-	-
4	94874,37	112403,69	-	-
1	94920,08	112377,43	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Высотность	
вид объекта недвижимости		Высота	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего разделов: 8	
17.06.2024г. № КУВН-001/2024-161280885		Всего листов выписки: 16	
Кадастровый номер:		78:06:0002006:28	
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка			
Участный номер части: 78:06:0002006:28/3			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	94882.08	112399.26	-
2	94882.2	112399.66	-
3	94882.29	112400.14	-
4	94882.35	112400.64	-
5	94882.36	112401.13	-
6	94882.33	112401.63	-
7	94882.27	112402.12	-
8	94882.16	112402.6	-
9	94882.01	112403.08	-
10	94881.82	112403.54	-
11	94881.6	112403.98	-
12	94881.34	112404.4	-
13	94881.05	112404.8	-
14	94880.72	112405.18	-
15	94880.37	112405.52	-
16	94879.99	112405.84	-
17	94879.58	112406.12	-
18	94879.15	112406.37	-
19	94878.94	112406.47	-
20	94876.61	112407.58	-
21	94874.37	112408.69	-
Г	94882.08	112399.26	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 36

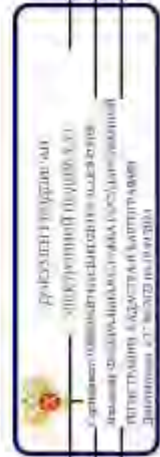
к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного учреждения
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Исследования о характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого Единого государственного реестра недвижимости.

Лист 1 из 1

Земельный участок: вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУ ВМ-001/2024-1493506001			
Кадастровый номер:	78-06/0002017/13		
Номер кадастрового квартала:	78-06/0002017		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-06/2017/13		
Местонахождение:	г. Санкт-Петербург, пр. 2-я линия В.О., дом 23, литера А		
Площадь:	2398 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	30906013,43		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/0002017/3023, 78-06/000000/3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов и/или		
Сведения о кадастровом индексе:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, федерального сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8	Всего листов выписки 29
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600			
Кадастровый номер: 78:06:0002017:13			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом земельном поясе, охотничьего угодья, заповедника	Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных законодательством в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, заключенных в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома комплексного использования	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) реквизиционного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	Сведения о том, что земельный участок обременен из земель для земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о наличии спора о местоположении границ земельного участка	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничении и обременении недвижимого имущества: вна
<p>Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро стандартов Федеральный центр компетенции в сфере стандартизации, метрологии и сертификации ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ Дополнительно: 017-4937016, 4937018</p>			
полные наименования, должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего листов выписки: 29	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600	
Свидетельство номер: 78-06/000/2017-13	

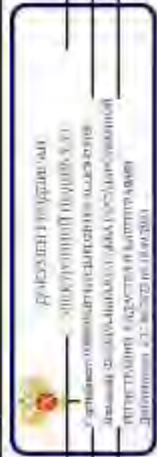
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Государственный гидрологический институт". ИНН: 7801002154
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-33/090/2011-148 10.05.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости не зарегистрировано:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/070/2010-257 06.04.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	06.04.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0228/2010-480	
	срок, на который установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый номер: земельный участок № 129, выдан 16.06.2009	



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего листов выписки: 29	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600	
Кладовый номер: 78-06-0002017-13	

4.2	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке.</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кладовый паспорт земельного участка № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
-----	--	--



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего листов раздела 2
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600		03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600	
Квартальный номер		Квартальный номер	
78-06/002017-13		78-06/002017-13	
4.3	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 06:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-469</p> <p>срок, на который установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>лица, в пользу которых предоставлены третьим лицам персональные, данные физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силе закона со стороны третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной именной или электронно-именной закладной: данные отсутствуют</p> <p>сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>	<p>вид: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>дата государственной регистрации: 06.04.2010 06:00:00</p> <p>номер государственной регистрации: 78-78-01/0228/2010-467</p> <p>срок, на который установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничительные права и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>лица, в пользу которых предоставлены третьим лицам персональные, данные физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009</p>	
4.4			



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Лист 7

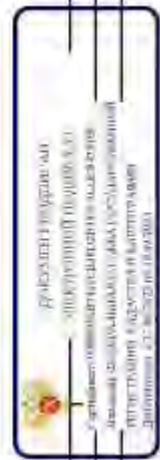
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600			
Кadaстровый номер: 78-06-0002017-13			
4.5	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депо-ипотеке, который осуществляется хранение объективной доку-ментальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:</p> <p>06.04.2010 08:00:00</p> <p>78-78-01/02238/2010-456</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый паспорт земельного участка № 129, выдан 16.06.2009</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 8

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2	Лист № 7	Всего листов раздела 2
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149350600		03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149350600	
Кадастровый номер		Кадастровый номер	
4.6	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в сил. закона со стороны третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспеченной документарной паевой или эквипроцентной закладной: сведения о внесении и внесении влг дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	78-06/000/2017/13	Всего листов выписки: 29
4.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлена ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: основание государственной регистрации:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010/06/00/00 78-78-01/0228/2010-453 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости: 06.04.2010/06/00/00 78-78-01/0228/2010-447 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют Кадастровый паспорт земельного участка, № 129, выдан 16.06.2009	



полное наименование, должность

инициалы, фамилия

Лист 9

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего листов выписки: 29	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600	
Квартальный номер: 78-06-0002017-13	

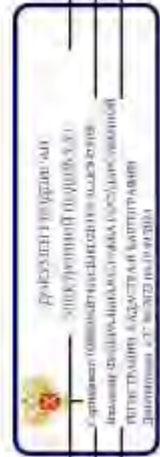
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;	данные отсутствуют
	сведения об упрощенном залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о дежурном, который осуществляет хранение объективной документальной записи или электронной записи;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в Единый государственный реестр недвижимости;	
5	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано.
6	Заявления в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;	данные отсутствуют
8	Сведения о возбуждении и отмене истребования права;	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11	Привопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделан в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 8
Всего листов выписки 29	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600	
Квартальный номер: 78-06-0002017-13	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Данные отсутствуют



ПОЛИС КОМПЕТЕНЦИЙ ДОЛЖНОСТИ	ИНТЕРЕСЫ, ФОРМИТИЯ
-----------------------------	--------------------

Листа 3.1 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600			
Классификационный номер: 78-06-0002/17.13			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записки на местности	Классификационный номер смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	149°54'5"	37,22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	239°24'7"	47,36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	142		данные отсутствуют	78-06-0002/17.3621	данные отсутствуют
4	1.1.3	144	17,49	данные отсутствуют	78-06-0002/17.3624	данные отсутствуют
5	1.1.4	145	3,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	146	32,77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	147	59,96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	148	5,22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

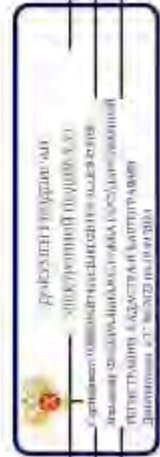
Рисунок 3.2 (лист 13)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600			
Квартальный номер: 78306-0002017.13			

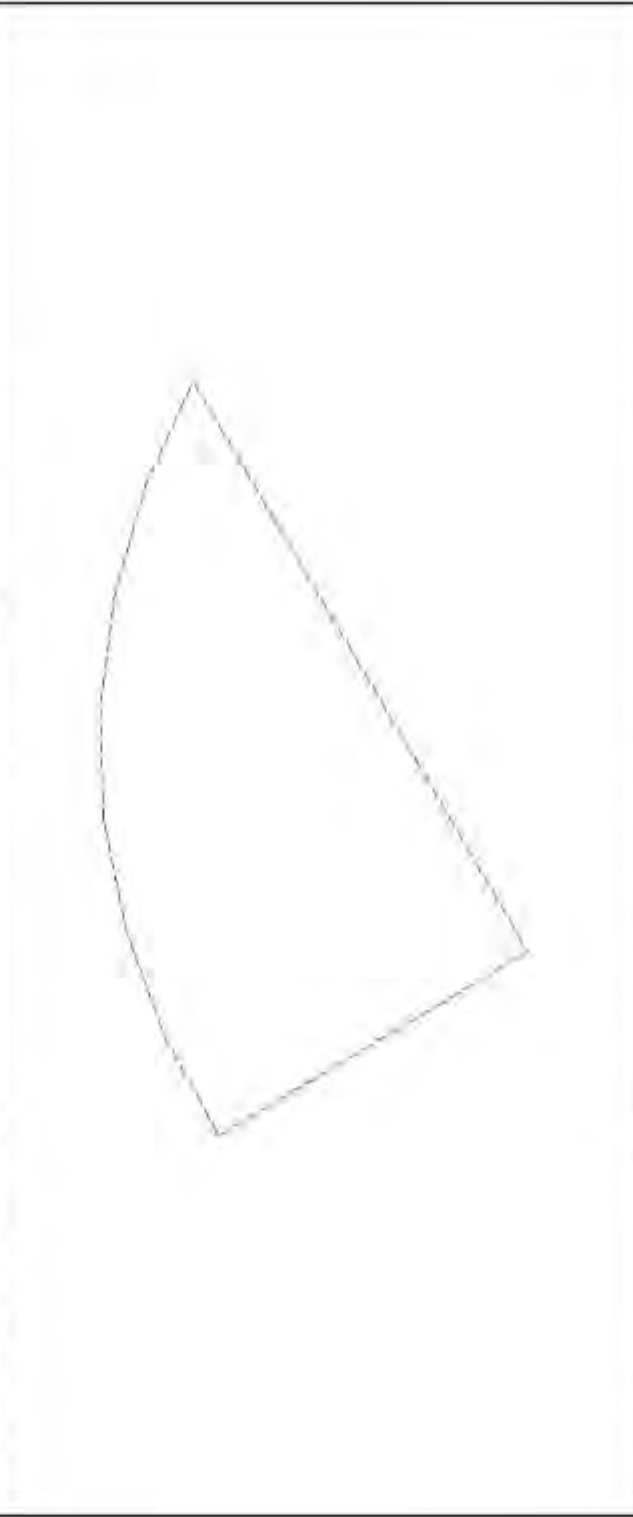
Сведения о характерных точках границ земельного участка

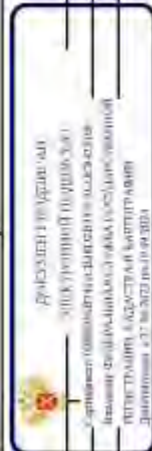
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	95037.51	112131.34	-
2	95005.31	112150	-
3	94981.21	112109.23	-
4	94972.35	112094.15	-
5	94975.62	112092.21	-
6	95005.83	112075.54	-
7	95034.77	112126.9	-
8	95037.81	112131.34	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4-7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600			
Классификационный номер: 78-06-0002/17.13			
План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер земли: 78-06-0602017.13/8			
			
Масштаб 1:40		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ, ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФИЛИАЛЫ
-------------------------------	-------------------

Лист 15

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 29	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600	
Квартальный номер: 78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002017-13/9	
	
Масштаб 1:400	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ И ОТЧЕТНОЕ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
-------------------------------------	---------------------

Лист 16



Масштаб 1:80


Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНА, ДОЛЖНОСТИ

ИННОВЕЛТЫ, ФИЗИЧЛИКА

Лист 17

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 4 розділу 4	Всього розділів: 8
Всього листів виписки: 29	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600	
Клієнтський номер: 78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер члести: 78-06-0002017-13/11	
	
Місця зб. І-400	Условные обозначения



ПОЛІСЬКЕ ВИМІСНО-ПОЛІСЬКЕ ЗОДЖАННЯ	
ІННІЦІАЛИ, ФІРМАННЯ	


Лист 18

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149350600	
Кадастровый номер: 78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) части земельного участка	
Участный номер части: 78-06-0002017-13/12	
Масштаб 1:700	
Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВЕЛЛА, ФАМИЛИЯ
------------------------------	--------------------


Лист 19

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4 7
Всего листов выписки 29	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600	
Квартальный номер: 78-06-0002017.13	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78-06-0002017.13/13	
	
Масштаб 1:2000	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ
---------------------------------	---------------------

Лист 2/0

Земельний участок	
вид об'єкта недвижимості	
Лист № 7 розділу 4	Всього листів розділу 4 7
Всього листів виписки 29	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149350600	
Казестровий номер: 78-06-0002017-13	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер частки 78-06-0002017-13/14	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения	

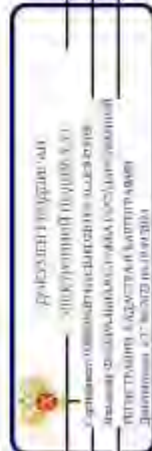


ПОЛІСЬКЕ КИЇВСЬКЕ ПОЛІЦЬКЕ ОДРОБНОСТІ	ІНЦИДЕНТ, ФІЗИЧНА
---------------------------------------	-------------------

Лист 4.1 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600			
Кадастровый номер: 78:06:0002017:13			
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости	
1	3		
78:06:0002017:13/8	9	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
78:06:0002017:13/9	32	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей	
78:06:0002017:13/10	32	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона	
78:06:0002017:13/11	90	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона	
78:06:0002017:13/12	2398	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Общественно охраняемая зона центральных районов Санкт-Петербурга	
78:06:0002017:13/13	62	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	
78:06:0002017:13/14	133	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист № 4.2. Лист 22

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149350600			
Классификационный номер: 78:06:0002017:13			

Сведения о характерных точках граница части (частей) земельного участка
Участный номер шеста: 78:06:0002017:13/8

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94974.52	112092.86	-	-
2	94974.9	112093.55	-	-
3	94975.17	112094.3	-	-
4	94975.33	112095.08	-	-
5	94975.35	112095.87	-	-
6	94975.25	112096.66	-	-
7	94975.03	112097.43	-	-
8	94974.7	112098.15	-	-
9	94972.35	112094.15	-	-
1	94974.52	112092.86	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 23

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13					
Сведения о характерных точках границ части (частей) земельного участка							
Участковый номер части: 78.06.0002017.13/9							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95004.3	112076.32	-	-	-	-	-
2	94972.78	112094.89	-	-	-	-	-
3	94972.35	112094.15	-	-	-	-	-
4	94975.62	112092.21	-	-	-	-	-
5	95003.83	112075.54	-	-	-	-	-
1	95004.3	112076.32	-	-	-	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ НАЗВИЕ ДОЛЖНОСТИ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер		Учетный номер участка: 78:06:0002017:13/10					
Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка		Сведения о характеристиках зонных границ части (частей) земельного участка					
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
Номер точки	Координаты, м		Описание вписанности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94979.18	112090.11	-	-			
2	94979.51	112090.87	-	-			
3	94979.71	112091.67	-	-			
4	94979.77	112092.5	-	-			
5	94979.7	112093.33	-	-			
6	94979.49	112094.13	-	-			
7	94979.15	112094.89	-	-			
8	94978.69	112095.58	-	-			
9	94978.12	112096.18	-	-			
10	94977.46	112096.68	-	-			
11	94976.72	112097.07	-	-			
12	94975.94	112097.33	-	-			
13	94975.11	112097.46	-	-			
14	94974.29	112097.45	-	-			
15	94972.35	112094.15	-	-			
1	94979.18	112090.11	-	-			



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149350600		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер:							
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/П							
Система координат СК-2064							
Номер точки	Координаты, м		Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y		4	5	6	7
1	95004.21	112148.14	-	-	-	-	-
2	95012.42	112143.4	-	-	-	-	-
3	95016.33	112141.2	-	-	-	-	-
4	95016.56	112140.41	-	-	-	-	-
5	95016.93	112139.67	-	-	-	-	-
6	95017.41	112139.01	-	-	-	-	-
7	95017.99	112138.43	-	-	-	-	-
8	95018.67	112137.95	-	-	-	-	-
9	95019.41	112137.6	-	-	-	-	-
10	95020.19	112137.37	-	-	-	-	-
11	95021.01	112137.27	-	-	-	-	-
12	95021.83	112137.3	-	-	-	-	-
13	95022.64	112137.48	-	-	-	-	-
14	95032.85	112131.28	-	-	-	-	-
15	95036.28	112129.34	-	-	-	-	-
16	95037.51	112131.34	-	-	-	-	-
17	95005.31	112130	-	-	-	-	-
1	95004.21	112148.14	-	-	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 26

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8		
Всего листов выписки: 29				
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600				
Кадастровый номер: 78:06:0002017:13				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/12				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	95037.51	112131.34	-	-
2	95005.31	112150	-	-
3	94981.21	112109.23	-	-
4	94972.35	112094.15	-	-
5	94975.62	112092.21	-	-
6	95003.83	112075.54	-	-
7	95034.77	112126.9	-	-
1	95037.51	112131.34	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОСЛОННОЕ ДОЛЖНОСТИ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600		78:06:0002017:13					
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13					
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/13							
Система координат СК-1964							
Номер точки	Координаты, м			Описание окружности на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	3	4	5			
1	95019.98	112129.19	-	-	-	-	-
2	95020.49	112130.06	-	-	-	-	-
3	95020.14	112130.36	-	-	-	-	-
4	95018.1	112131.44	-	-	-	-	-
5	95018.6	112132.29	-	-	-	-	-
6	95017.14	112133.15	-	-	-	-	-
7	95018.45	112135.39	-	-	-	-	-
8	95016.33	112136.63	-	-	-	-	-
9	95017.46	112138.77	-	-	-	-	-
10	95011.9	112142.02	-	-	-	-	-
11	95010.52	112139.86	-	-	-	-	-
12	95010.85	112139.67	-	-	-	-	-
13	95008.57	112135.84	-	-	-	-	-
1	95019.98	112129.19	-	-	-	-	-



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Земельный участок		Высотность	
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149350600		Всего листов выписки: 29	
Кадастровый номер:		78:06:0002017:13	
Сведения о характеристиках точек границ части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:06:0002017:13/14			
Система координат СК-1964			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	94974.74	112092.73	-
2	94985.38	112110.57	-
3	94986.13	112110.78	-
4	94986.63	112110.6	-
5	94988.42	112111.05	-
6	94988.7	112111.44	-
7	94992.67	112112.93	-
8	94994.81	112112.97	-
9	94997.57	112113.36	-
10	94998.85	112114.72	-
11	95000.2	112116.32	-
12	95001.85	112117.4	-
13	95003.21	112121.28	-
14	95003.79	112124.59	-
15	95012.02	112138.01	-
16	95015.06	112139.21	-
17	95015.49	112139.92	-
18	95013.77	112140.93	-
19	95013.7	112140.83	-
20	95010.67	112139.62	-
21	95001.89	112125.31	-
22	95001.31	112122	-
23	94999.15	112118.44	-
24	94998.57	112117.5	-



подпись, наименование, должность	инициалы, фамилия
----------------------------------	-------------------

Лист 29

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8
Всего листов выписки: 29	
03.06.2024г. № КУВИА-001/2024-149350600	
Кадстровый номер: 78:06:0002017:13	

1	2	3	4	5
25	94997.35	112116.05	-	-
26	94996.59	112115.24	-	-
27	94994.65	112114.96	-	-
28	94992.29	112114.92	-	-
29	94987.43	112113.1	-	-
30	94987.72	112112.81	-	-
31	94986.73	112112.69	-	-
32	94986.2	112112.88	-	-
33	94984.07	112112.27	-	-
34	94973.02	112093.75	-	-
1	94974.74	112092.73	-	-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИНКО ИЛИ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
---------------------------------------	---------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ 37

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзинных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.

Федералное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

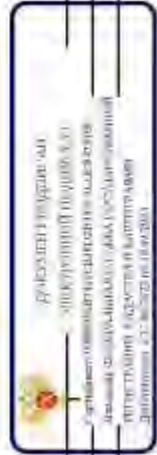
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости.

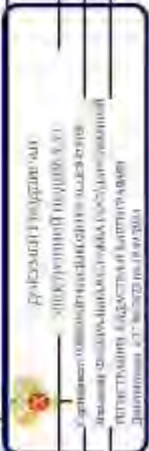
Лист 1 из 1

Земельный участок:			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Кадастровый номер: 78-06-0002017-3611			
Номер кадастрового квартала: 78-06-0002017			
Дата присвоения кадастрового номера: 13.05.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: г. Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., участок 2, (на Большом пр. В.О. от 1-й линии В.О. до Набережной ул., ЗНОП № 2019).			
Площадь: 1521 кв. м 14			
Кадастровая стоимость, руб.: 5637526,04			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 78-00-0000000-1400, 78-06-0000000-3022, 78-06-0000000-3028, 78-06-0000000-3451			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера земель: Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования: Для размещения садов, скверов, бульваров			
Сведения о кадастровом участке: Овсянников Надежда Ивановна			
Сведения о лесах, полях, участках и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

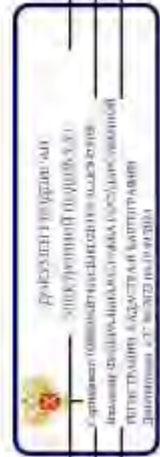
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1-4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:5611			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия.	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: расположение дополнительных площадок и площадок десантирования (приземления), осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы, эксплуатацию самолетов опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов, организацию аэродромов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов, авиационные полеты. Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район), тип: Иная зона, дата решения: 18.10.2023, номер решения: 128, наименование ОГВ/ОМСУ. Федеральная служба охраны Российской Федерации.	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийгальской природной территории и ее заповедных зон, лесозащитном земельном поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предпринятых действиях предоставления в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим государственную или муниципальную собственность земельного участка для строительства линейного дома социального использования или линейного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4

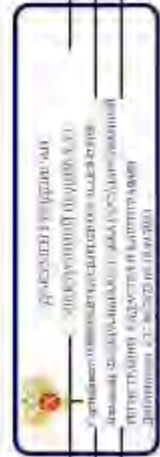
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 4	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149359703			
Квартальный номер: 78-06-0002017-3611			
границы указанного зон от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга.			
Подготовитель выписки: Галин Ирина Юрьевна			



ПОЛИСЫ ИЛИ ИТОГОВЫЕ ДОКЛАДЫ	ИНТЕРЕСЫ, ФОРМАЦИЯ
-----------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2 - 8	Всего разделов - 8	Всего листов выписки - 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703			
Квартальный номер:		78-06/000/2017-36/1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-55/105/2014-393 21.11.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-393	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписки из государственного кадастра недвижимости), № 78-201/13-07/067, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о переводе управления залогом, если в такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



полное наименование должности
инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 8	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703		Всего листов выписки: 39	
Кadaстровый номер:		78-06-0002017-5611	
4.2	<p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной;</p> <p>введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</p> <p>основание государственной регистрации;</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>21.11.2014 00:00:00</p> <p>78-78-55/105/2014-393</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости); № 78/201/13-07/067, выдан 13.05.2013, филиал Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	
4.3	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа;</p> <p>сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной;</p> <p>введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p> <p>вид;</p> <p>дата государственной регистрации;</p> <p>номер государственной регистрации;</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>21.11.2014 00:00:00</p> <p>78-78-55/105/2014-393</p>	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 7

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-06/2024-149359703			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:5611			
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют	
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	осуществление государственной регистрации	данные отсутствуют	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, обременения права(ов) недвижимого в силу закона соглашения третьему лицу, органу;	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если таковой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной закладной или электронной закладной;	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию и запись об ипотеке;	данные отсутствуют	
4.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	Дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-393	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



полное наименование, должность	инициалы, фамилия
--------------------------------	-------------------

Земельный участок		Выделенный земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703			
Кadaстровый номер: 78-06/0002017/3611			
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости). №: 78/201/13-07/067, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управлении актом и о довороте управленым актом, если такой договор заключен для управления имуществом:	данные отсутствуют		
сведения о деле-агнрии, который осуществляется в отношении доу-ментарной закладной или экскотриной закладной:			
сведения о внесении изменений или доповнений в регистрирующую запись об имуществе:			
4, 5	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00		
номер государственной регистрации:	78-78-53/105/2014-393		
обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лично, в пользу которого установлены ограничения:	руб/ничий		
права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости). №: 78/201/13-07/067, выдан 13.05.2013, филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		



полное наименование должности:	инициалы, фамилия:
--------------------------------	--------------------

Земельный участок		виды объектов недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703			
Кadaстровый номер: 78-06-0002017-5611			
4.6	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о деле штифта, который осуществляет хранение оригинальной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют</p>	
	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>сроки, на который установлены права и обременение объекта недвижимости;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение права и обременение объекта недвижимости;</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>остаток государственной регистрации:</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</p> <p>21.11.2014 00:00:00</p> <p>78-78-55/105/2014-393</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>публичный</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) № 78/201/13-07067 выдан 13.05.2013. Фискал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>	
4.7	<p>вид:</p>	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости.</p>	
<p>полное наименование должности</p> <p>инициалы, фамилия</p>			



Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист №6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего листов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-601/2024-149359703			
Кadaстровый номер: 78:06:0002017:5611			
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00		
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-393		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам сведений о государственной регистрации:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 78/201/13-07/067, выдан 13.05.2013, Фискал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки: права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управлении, влоте и о доворе управления влоте, если такой договор заключен для управления влоте:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной закладной или электронной закладной:			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотечке:			
вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
дата государственной регистрации:	21.11.2014 00:00:00		
номер государственной регистрации:	78-78-55/105/2014-393		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		



полное наименование, должность: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 12

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Кадастровый номер: 78:06:0002017:5611	
11	Сведения о возможности государственной регистрации в виде отсутствия передела, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.



ПОЛИС КАДАСТРОВЫХ ЗЕМЕЛЬ	ИНЦИДЕНТ, ФОРМАТИВ
--------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703	
Кадастровый номер: 78:06:0002017:3611	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Исходные сведения

ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО

Сертификат ключевой пары электронной подписи: 78:06:0000000:3028

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ПОДПИСАНИЕ

ИНТЕРНЕТ-СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ И КАДАСТРА

Датум: 03.06.2024 10:09:30

Листа 3 / Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов разделов 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Классификационный номер: 7830600020173611			

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записей на местности	Классификационный номер смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	8
1	1.1.1	1.1.2	59°8.8'	64.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	82°56.5'	1.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104°24.0'	0.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	126°5.1'	0.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	147°57.1'	6.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	151°15.4'	14.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	239°37.2'	65.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	329°33.1'	22.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов: §	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Кадстровый номер: 78:06:0002017:3611			


Сведения о характеристиках точек границ земельного участка

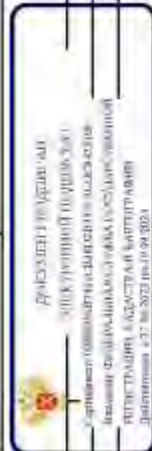
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	94846.82	112168.19	0.1
2	94879.82	112223.43	0.1
3	94879.95	112224.48	0.1
4	94879.76	112225.22	0.1
5	94879.33	112225.81	0.1
6	94875.48	112229.52	0.1
7	94860.59	112236.59	0.1
8	94827.24	112179.7	0.1
1	94846.82	112168.19	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

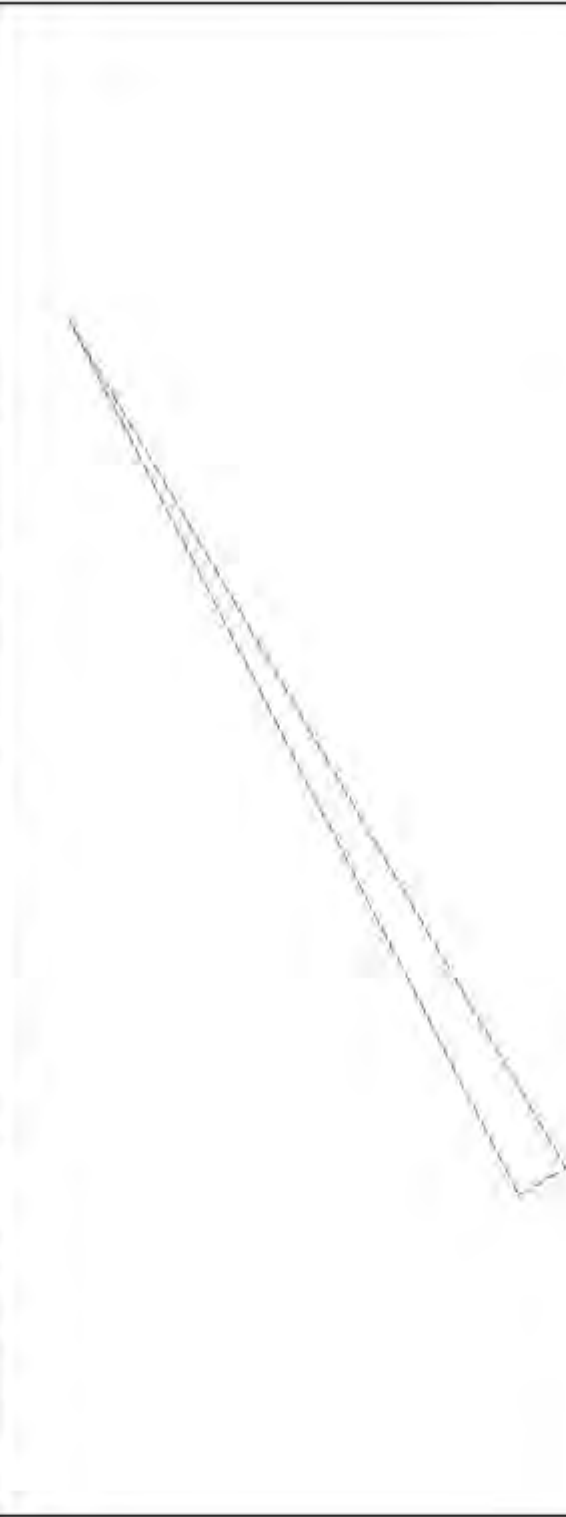
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

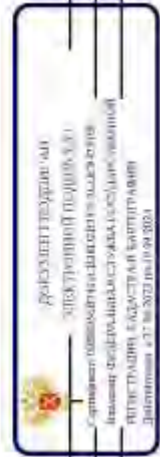
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 9	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703			
Кадстровый номер 78:06:0002017:3611			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Участный номер земли 78.06.0002017.3611/1			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАНТИЯ	
--------------------------------------	--	---------------------	--

Лист 18

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Кладовый номер: 78-06-0002017-3611	
Участковый номер участка: 78-06-0002017-3611/3	
	
Масштаб 1:80	
Условные обозначения:	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	
ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	


Лист 19



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТНОЕ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Лист 2/0

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4 9
Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Квартальный номер: 78-06-0002017-3611	
Квартальный номер участка: 78-06-0002017-3611/5	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИЯ
-------------------------------	--------------------


Лист 21

Земельний участок	
види об'єкта недвижимості	
Лист № 6 розділу 4	Всього листів розділу: 8
Всього листів виписки: 39	
03.06.2024г. № КУВН4-001/2024-149359703	
Кадастровий номер: 78-06-0002017-3611	
План (чертеж, схема) земельного участку	
Участковий номер записи: 78-06-0002017-3611/6	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения	



ПОЛІСЬКЕ НАМІСНИКІНСЬКЕ ЗОЛЖИВІСЬКЕ	
ІННІЦЬКАЛЬСЬКА ОУДАВА	


Лист 22

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 4	Всего листов разделов: 8
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Кадстровый номер: 78:06:0002017:3611	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Участковый номер земли: 78.06.0002017.3611/7	
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения



ПОДПИСЬ ИЛИ ПЕЧАТЬ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИРОВАНИЕ
------------------------------	------------------------

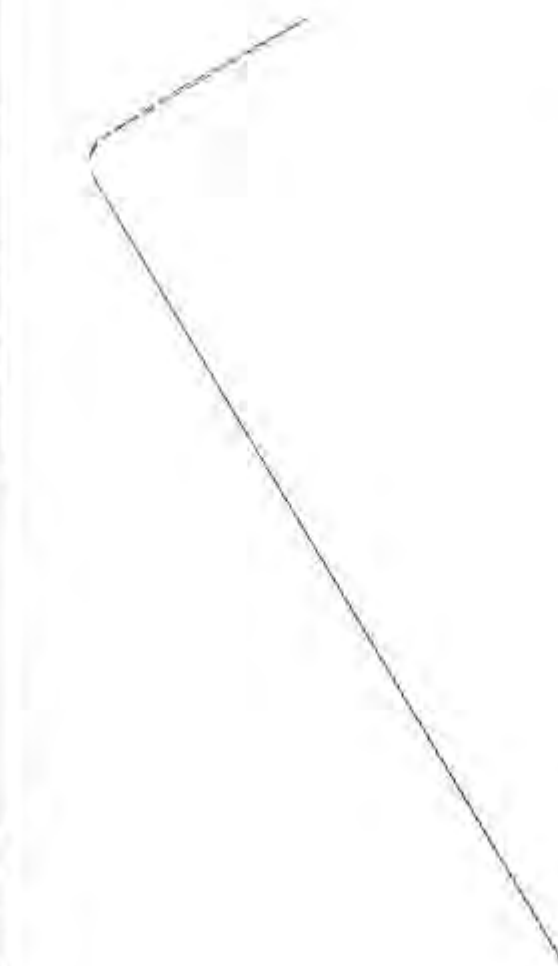
Лист 23

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздел 4: 9
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Кладовый номер: 78-06-0002017-3611	
Участковый номер участка: 78-06-0002017-3611/8	
	
Масштаб 1:500	
Условные обозначения	



ПОДПИСЬ И НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ	

Лист 24

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4 9
Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Квартальный номер: 78-06-0002017-3611	
План (чертеж, схема) земельного участка	
Квартальный номер участка: 78-06-0002017-3611/9	
	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИПАЛЫ, ФОРМАТИВ
-------------------------------	--------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1, 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписок: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Квартальный номер: 78-06-0002017-3611			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78-06-0002017-3611/1	1521	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона градостроительных ограничений
78-06-0002017-3611/2	280	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей
78-06-0002017-3611/3	5	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных кабельных линий электропередачи
78-06-0002017-3611/4	59	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78-06-0002017-3611/5	6	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети
78-06-0002017-3611/6	1216	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных тоннельных водопроводов
78-06-0002017-3611/7	1521	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Территория объекта культурного наследия
78-06-0002017-3611/8	903	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона воздушных сетей
78-06-0002017-3611/9	5	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, рекавиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимных земель-зонами земель в требованных к градостроительным регламентам в границах указанных зон от 19.01.2010 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1.2	
Всего листов выписки: 39	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149359703	
Квартальный номер	
78-06-0002017-3611	

	<p>САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, установленны Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7. ; Реестровой номер границы: 78-00-6.1221; Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившейся центральной районах Санкт-Петербурга (ООЗ). Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>
Весь	<p>вид ограничения (обременения); ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен, ссылка на документ/основание: приказ от 18.10.2023 № 128 в/дн/Федеральной службы охраны Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраняемых объектов устанавливается запрет на: размещение сооружений, площадок и объектов, предназначенных (применяемых) для осуществления деятельности, связанной с осуществлением работ по извлечению полезных ископаемых или иных полезных ископаемых, а также: запуск взрывчатых веществ (взрывопожароопасных и иных опасных промышленных объектов), организацию аэрокосмов, а также: запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов ; Реестровой номер границы: 78-00-6.1169; Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона</p>



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	-------------------

Лист № 4.2 Лист 27

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения об участке земельного участка

Земельный участок из объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2	Всего листов 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/59703			
Кадастровый номер: 78:06:0002017:3611			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части: 78:06:0002017:3611/1

Система координат: СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94846.82	112168.19	Закрепление отсутствует	0.1
2	94879.82	112213.43	Закрепление отсутствует	0.1
3	94879.95	112224.48	Закрепление отсутствует	0.1
4	94879.76	112225.22	Закрепление отсутствует	0.1
5	94879.33	112225.81	Закрепление отсутствует	0.1
6	94873.48	112229.52	Закрепление отсутствует	0.1
7	94860.59	112216.59	Закрепление отсутствует	0.1
8	94827.24	112179.7	Закрепление отсутствует	0.1
1	94846.82	112168.19	Закрепление отсутствует	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2, раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149359703			
Кладовый номер: 78-06/0002017-5611			

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78-06/0002017-5611/2

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	94859.86	112235.54		Закрепление отсутствует	-
2	94863.83	112232.8		Закрепление отсутствует	-
3	94874.74	112225.99		Закрепление отсутствует	-
4	94874.63	112215.72		Закрепление отсутствует	-
5	94874.5	112225.33		Закрепление отсутствует	-
6	94874.41	112224.93		Закрепление отсутствует	-
7	94874.35	112224.52		Закрепление отсутствует	-
8	94874.33	112224.1		Закрепление отсутствует	-
9	94874.34	112223.69		Закрепление отсутствует	-
10	94874.38	112223.28		Закрепление отсутствует	-
11	94874.46	112222.87		Закрепление отсутствует	-
12	94874.57	112222.48		Закрепление отсутствует	-
13	94874.71	112222.09		Закрепление отсутствует	-
14	94874.89	112221.71		Закрепление отсутствует	-
15	94875.1	112221.36		Закрепление отсутствует	-
16	94875.33	112221.02		Закрепление отсутствует	-
17	94875.59	112220.7		Закрепление отсутствует	-
18	94875.88	112220.4		Закрепление отсутствует	-
19	94876.19	112220.13		Закрепление отсутствует	-
20	94876.94	112219.99		Закрепление отсутствует	-
21	94875.52	112219.98		Закрепление отсутствует	-
22	94875.11	112219.94		Закрепление отсутствует	-
23	94874.71	112219.87		Закрепление отсутствует	-
24	94874.31	112219.76		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок			
вид объектов недвижимости			
Лист № 3-раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703

Кадстровый номер

78:06:0002017:5611

1	2	3	4	5
25	94873.92	112219.62	Закрепление отсутствует	-
26	94873.54	112219.45	Закрепление отсутствует	-
27	94873.18	112219.24	Закрепление отсутствует	-
28	94872.84	112219.01	Закрепление отсутствует	-
29	94872.52	112218.75	Закрепление отсутствует	-
30	94872.22	112218.47	Закрепление отсутствует	-
31	94871.94	112218.16	Закрепление отсутствует	-
32	94871.7	112217.83	Закрепление отсутствует	-
33	94871.48	112217.48	Закрепление отсутствует	-
34	94871.28	112217.11	Закрепление отсутствует	-
35	94865.43	112204.65	Закрепление отсутствует	-
36	94864.09	112202.52	Закрепление отсутствует	-
37	94863.7	112202.67	Закрепление отсутствует	-
38	94863.31	112202.79	Закрепление отсутствует	-
39	94862.91	112202.88	Закрепление отсутствует	-
40	94862.5	112202.93	Закрепление отсутствует	-
41	94862.08	112202.95	Закрепление отсутствует	-
42	94861.67	112202.94	Закрепление отсутствует	-
43	94861.26	112202.89	Закрепление отсутствует	-
44	94860.85	112202.8	Закрепление отсутствует	-
45	94860.46	112202.69	Закрепление отсутствует	-
46	94860.07	112202.54	Закрепление отсутствует	-
47	94859.7	112202.36	Закрепление отсутствует	-
48	94859.54	112202.15	Закрепление отсутствует	-
49	94859.01	112201.91	Закрепление отсутствует	-
50	94858.69	112201.64	Закрепление отсутствует	-
51	94858.4	112201.35	Закрепление отсутствует	-
52	94858.13	112201.04	Закрепление отсутствует	-
53	94857.89	112200.7	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703

Кадатровый номер 78:06:0002017:5611

1	2	3	4	5
54	94857.67	11200.35	Закрепление отсутствует	-
55	94857.49	112199.98	Закрепление отсутствует	-
56	94857.34	112199.59	Закрепление отсутствует	-
57	94857.22	112199.2	Закрепление отсутствует	-
58	94857.13	112198.8	Закрепление отсутствует	-
59	94857.08	112198.39	Закрепление отсутствует	-
60	94857.06	112197.97	Закрепление отсутствует	-
61	94857.08	112197.56	Закрепление отсутствует	-
62	94857.13	112197.15	Закрепление отсутствует	-
63	94857.21	112196.74	Закрепление отсутствует	-
64	94857.32	112196.35	Закрепление отсутствует	-
65	94857.47	112195.96	Закрепление отсутствует	-
66	94857.65	112195.59	Закрепление отсутствует	-
67	94857.86	112195.23	Закрепление отсутствует	-
68	94858.1	112194.9	Закрепление отсутствует	-
69	94858.37	112194.58	Закрепление отсутствует	-
70	94858.98	112193.91	Закрепление отсутствует	-
71	94851.95	112181.66	Закрепление отсутствует	-
72	94851.69	112181.61	Закрепление отсутствует	-
73	94851.29	112181.5	Закрепление отсутствует	-
74	94850.9	112181.36	Закрепление отсутствует	-
75	94850.53	112181.18	Закрепление отсутствует	-
76	94830.17	112180.97	Закрепление отсутствует	-
77	94849.83	112180.74	Закрепление отсутствует	-
78	94849.51	112180.47	Закрепление отсутствует	-
79	94849.22	112180.18	Закрепление отсутствует	-
80	94848.94	112179.87	Закрепление отсутствует	-
81	94848.7	112179.54	Закрепление отсутствует	-
82	94848.48	112179.19	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 31

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39

03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703

Кадстровый номер: 78:06:0002017:5611

1	2	3	4	5
83	94848.3	112178.82	Закрепление отсутствует	-
84	94848.14	112178.44	Закрепление отсутствует	-
85	94848.02	112178.04	Закрепление отсутствует	-
86	94847.93	112177.64	Закрепление отсутствует	-
87	94847.87	112177.23	Закрепление отсутствует	-
88	94847.85	112176.82	Закрепление отсутствует	-
89	94847.86	112176.4	Закрепление отсутствует	-
90	94847.91	112175.99	Закрепление отсутствует	-
91	94847.99	112175.59	Закрепление отсутствует	-
92	94848.09	112175.24	Закрепление отсутствует	-
93	94844.54	112169.54	Закрепление отсутствует	-
94	94846.82	112168.19	Закрепление отсутствует	-
95	94879.82	11223.43	Закрепление отсутствует	-
96	94879.95	11223.48	Закрепление отсутствует	-
97	94879.76	112225.22	Закрепление отсутствует	-
98	94879.33	112225.81	Закрепление отсутствует	-
99	94873.48	112229.52	Закрепление отсутствует	-
100	94860.59	112236.59	Закрепление отсутствует	-
1	94859.86	112235.34	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 32

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 39		
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.1.3		Всего разделов: 8		
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703						
Кадстровый номер: 78:06:0002017:3611						
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Участковый номер части: 78:06:0002017:3611/3						
Система координат СК-1964						
Номер точки	Координаты, м		Описание вписки на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	94827.9	112179.32	Закрепление отсутствует	-		
2	94834.2	112191.57	Закрепление отсутствует	-		
3	94827.24	112179.7	Закрепление отсутствует	-		
4	94827.9	112179.32	Закрепление отсутствует	-		



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ПОДПИСЬ ДОЛЖНОСТИ

ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13
Всего листов выписки 39	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703	
Кладовый номер	
78-06-0002017-5611	

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78-06-0002017-5611/4

Порядковый номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	6
1	94879.64	11223.57		Закрепление отсутствует	-
2	94872.46	11212.22		Закрепление отсутствует	-
3	94867.1	11203.94		Закрепление отсутствует	-
4	94866.83	11203.52		Закрепление отсутствует	-
5	94865.71	11201.79		Закрепление отсутствует	-
6	94862.42	11196.71		Закрепление отсутствует	-
7	94861.72	11195.63		Закрепление отсутствует	-
8	94859.28	11191.63		Закрепление отсутствует	-
9	94846.3	11169.43		Закрепление отсутствует	-
10	94846.02	11168.67		Закрепление отсутствует	-
11	94846.82	11168.19		Закрепление отсутствует	-
12	94879.82	11223.43		Закрепление отсутствует	-
1	94879.64	11223.57		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности _____

инициалы, фамилия _____

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2.13	Всего разделов 8	Всего листов выписки 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Кладовый номер: 78:06:0002017:5611			

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78:06:0002017:5611/5

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	6
1	94866.17	11233.52		Закрепление отсутствует	-
2	94872.2	11239.72		Закрепление отсутствует	-
3	94874.14	11228.49		Закрепление отсутствует	-
4	94877.52	11226.36		Закрепление отсутствует	-
5	94879.49	11225.06		Закрепление отсутствует	-
6	94879.84	11223.66		Закрепление отсутствует	-
7	94879.95	11224.48		Закрепление отсутствует	-
8	94879.76	11225.22		Закрепление отсутствует	-
9	94879.53	11235.81		Закрепление отсутствует	-
10	94875.48	11229.52		Закрепление отсутствует	-
1	94866.17	11233.52		Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39	
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.13		Всего разделов 8		Всего листов выписки 39			
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703		78:06:0002017:5611		78:06:0002017:5611					
Квартальный номер:									
Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка									
Участковый номер части: 78:06:0002017:5611/6									
Система координат СК-1964									
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
	X	Y	Z						
1	94844.93	112169.51	-	Закрепление отсутствует	5				
1	94844.93	112169.51	-	Закрепление отсутствует	-				
2	94856.71	112189.05	-	Закрепление отсутствует	-				
3	94857.13	112189.77	-	Закрепление отсутствует	-				
4	94857.51	112190.52	-	Закрепление отсутствует	-				
5	94857.86	112191.23	-	Закрепление отсутствует	-				
6	94863.4	112203.91	-	Закрепление отсутствует	-				
7	94863.69	112204.62	-	Закрепление отсутствует	-				
8	94863.96	112205.33	-	Закрепление отсутствует	-				
9	94864.2	112206.06	-	Закрепление отсутствует	-				
10	94868.26	112219.25	-	Закрепление отсутствует	-				
11	94868.52	112220.21	-	Закрепление отсутствует	-				
12	94868.75	112221.19	-	Закрепление отсутствует	-				
13	94868.92	112222.17	-	Закрепление отсутствует	-				
14	94870.28	112331.27	-	Закрепление отсутствует	-				
15	94860.59	112236.59	-	Закрепление отсутствует	-				
16	94837.24	112179.7	-	Закрепление отсутствует	-				
I	94844.93	112169.51	-	Закрепление отсутствует	-				



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

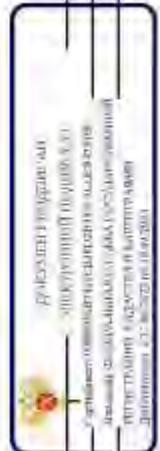
Лист 36

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
Лист № 10 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 13					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703		78:06:0002017:5611					
Кладовый номер:							

Сведения о характеристиках точек граница части (частей) земельного участка
 Участковый номер части: 78:06:0002017:5611/7

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94846.82	112168.19		4	5
1	94846.82	112168.19		Закрепление отсутствует	0.1
2	94879.82	112223.43		Закрепление отсутствует	0.1
3	94879.95	112224.48		Закрепление отсутствует	0.1
4	94879.76	112225.22		Закрепление отсутствует	0.1
5	94879.33	112225.81		Закрепление отсутствует	0.1
6	94875.48	112229.52		Закрепление отсутствует	0.1
7	94860.59	112236.59		Закрепление отсутствует	0.1
8	94827.24	112179.7		Закрепление отсутствует	0.1
1	94846.82	112168.19		Закрепление отсутствует	0.1

Система координат СК-1964



подпись, наименование, должность
 инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2. 13	Всего разделов: 8	Всего листов вышестоя: 39
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149359703			
Кладовый номер: 78-06-0002017-5611			

Сведения о характеристиках зонных границах части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 78-06-0002017-5611/8

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	94845.6	112168.91	-	Закрепление отсутствует	5
2	94845.45	112169.51	-	Закрепление отсутствует	-
3	94845.31	112169.9	-	Закрепление отсутствует	-
4	94845.14	112170.28	-	Закрепление отсутствует	-
5	94844.93	112170.64	-	Закрепление отсутствует	-
6	94844.7	112170.98	-	Закрепление отсутствует	-
7	94844.44	112171.3	-	Закрепление отсутствует	-
8	94844.53	112171.46	-	Закрепление отсутствует	-
9	94860.58	112197.11	-	Закрепление отсутствует	-
10	94863.4	112195.96	-	Закрепление отсутствует	-
11	94868.59	112204.64	-	Закрепление отсутствует	-
12	94865.96	112205.72	-	Закрепление отсутствует	-
13	94876.25	112222.18	-	Закрепление отсутствует	-
14	94878.3	112220.9	-	Закрепление отсутствует	-
15	94879.82	112223.43	-	Закрепление отсутствует	-
16	94879.95	112224.48	-	Закрепление отсутствует	-
17	94879.76	112225.22	-	Закрепление отсутствует	-
18	94879.53	112225.81	-	Закрепление отсутствует	-
19	94875.48	112229.52	-	Закрепление отсутствует	-
20	94860.59	112236.59	-	Закрепление отсутствует	-
21	94858.57	112233.14	-	Закрепление отсутствует	-
22	94865.7	112228.71	-	Закрепление отсутствует	-
23	94852.17	112206.96	-	Закрепление отсутствует	-
24	94832.71	112176.49	-	Закрепление отсутствует	-



полное наименование должности: _____

инициалы, фамилия: _____

Лист 38

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.2.	Всего листов раздела 4.2. 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149359703			
Квартальный номер: 78-06-0002017-3611			
1.	2.	3.	4.
1.	94845,6	112168,91	Закрепление ответствен
			5.
			-



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ	ИНДИКАТОР ФОРМАТИВА
------------------------------	---------------------

Лист 39

		Земельный участок				
		вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2.		Всего листов раздела 4.2. 13		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149359703						
Кладовый номер: 78-06-0002017-3611						
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка						
Участковый номер части: 78-06-0002017-3611/9						
Система координат						
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y	Z			
1	2	-	3	4	5	
1	94879.82	112223.43	-	-	-	
2	94846.74	112168.24	-	-	-	
3	94846.82	112168.19	-	-	-	
4	94879.82	112223.43	-	-	-	
1	94879.76	112225.22	-	-	-	
2	94879.33	112225.81	-	-	-	
3	94879.95	112224.48	-	-	-	
4	94879.76	112225.22	-	-	-	
1	94873.48	112229.52	-	-	-	
2	94864.77	112234.29	-	-	-	
3	94879.33	112225.81	-	-	-	
4	94873.48	112229.52	-	-	-	



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЕ 38

к Акту по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Вторичная понижающая подстанция Волховской ГЭС» (Санкт-Петербург, 13-я линия В.О., 34); объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1902-1915 гг. жил академик А.М. Ляпунов» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 27); выявленного объекта культурного наследия «Дома В.Н. фон Дервиз» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 48; 12-я линия В.О., 25-27); объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.А. Смирнова» (Санкт-Петербург, 12-я линия В.О., 29/53, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Л.И. Бреше» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., 25; Средний пр. В.О., 42 (дом по 10-й линии)); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. и А.С. Заварзиных» (Санкт-Петербург, 11-я линия В.О., дом 34/47, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.Д. Корнилова» (Санкт-Петербург, 10-я линия В.О., дом 27/45, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Здание Физико-химического института Высших женских (Бестужевских) курсов» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 41, лит. А); выявленного объекта культурного наследия «Дом Г. Щеглова» (Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., 42; Средний пр. В.О., 39); выявленного объекта культурного наследия «Дом А. Ильиной» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 37; 8-я линия В.О., 47); объекта культурного наследия регионального значения «Особняк В.И. Турчаниновой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 40, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль построек табачной фабрики «Лаферм» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 36/40, лит. А; Средний пр. В.О., 38, корпус 1, лит. К); выявленного объекта культурного наследия «Городской дом 1-го Василеостровского начального народного училища» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 31; 7-я линия В.О., 52); выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 29); выявленного объекта культурного наследия «Дом П.А. Разживина» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 23; 5-я линия В.О., 44 (угловой дом)); объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аладова» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 24); объекта культурного наследия регионального значения «Здание женской рукодельной хозяйственной школы им. А.Г. Елисеева» (Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 27/20, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом с флигелями семьи Брюлловых» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 17); выявленного объекта культурного наследия «Дом Борисовой» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 15; 3-я линия В.О., 34 (угловой дом)); выявленного объекта культурного наследия «Дом К.И. Путилова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 39/16, лит. А, подлитеры А4, А5); объекта культурного наследия регионального значения «Лютеранская церковь (Евангелическо-лютеранская церковь Святого Михаила)» (Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., 18); объекта культурного наследия регионального значения «Елизаветинская богадельня Елисеевых» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 30-32, лит. А); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Прохорова» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 26, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Дом И.Ф. Смирнова» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., 29, лит. А, Б); объекта культурного наследия регионального значения «Собственный дом архитектора Бенуа Л.Н.» (Санкт-Петербург, 3-я линия В.О., 20); объекта культурного наследия регионального значения «Дом П.Я. Бекеля» (Санкт-Петербург, 2-я линия В.О., д. 23, литера А); объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Соловейчика М.М.» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 3; Репина ул., 16); объекта культурного наследия федерального значения «Евангелическо-лютеранский храм Святой Екатерины» (Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., 1; 1-я линия В.О., 20-а, 20-б; Репина ул., 21); объекта культурного наследия регионального значения «Бульвар Большого проспекта В.О.» (Санкт-Петербург, Большой проспект Васильевского острова); объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус)» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 13, 15; Съездовская линия, 1, 3, 5; Филологический пер., 2, 4); объекта культурного наследия федерального значения «Императорский Санкт-Петербургский университет» (Санкт-Петербург, Университетская наб., 7-9; Менделеевская линия, 2), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объектов культурного наследия: «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Замена питающей кабельной линии ф.13-62 от ПС 13 до РУ-6кВ (РП12-75) повысительной насосной станции «Василеостровская» по адресу: г. Санкт-Петербург, Университетская наб., д.7, корп.9.». ООО «Центр Инженерных Изысканий В Строительстве». 334/24Д-ОСОКН. 2024 г.



Федеральное бюджетное учреждение «Роскадастр» по Санкт-Петербургу

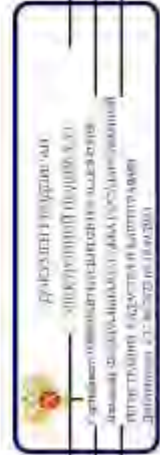
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Исходя из запроса от 03.06.2024, поступившего из рассматриваемого в рассматриваемом Единого государственного реестра недвижимости:

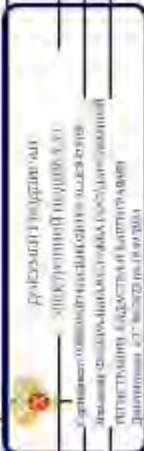
Лист 1 из 1

Земельный участок:			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1-3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149362845			
Кадастровый номер:	78-06/002018.1		
Номер кадастрового квартала:	78-06/002018		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.1996		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78/2018.1 23.12.1996 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, улица Репина, дом 14д, литера А		
Площадь:	206 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.	2076792,71		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78-06/000000:3022, 78-06/000000:3028, 78-06/002018:1004, 78-06/000000:3451		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов коммерческой деятельности		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, полянах, участках и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149362845		
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (объекта) охраняемого наследия: район Ижевск, территория охраняемого наследия: комплекс зданий, расположенных по адресу: Республика Удмуртия, Ижевск, ул. Коммунальная, д. 10/11. Земельный участок находится в границах территории охраняемого наследия, расположенной по адресу: Республика Удмуртия, Ижевск, ул. Коммунальная, д. 10/11. Земельный участок находится в границах территории охраняемого наследия, расположенной по адресу: Республика Удмуртия, Ижевск, ул. Коммунальная, д. 10/11.	Всего листов: 8
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	Земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны.	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее экологических зон, лесохозяйственном земельном участке, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, биологической природной территории и ее экологических зон, лесохозяйственном земельном участке, охотничьего угодья, лесничества.	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора.	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная декларация территории:	Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждена проектная декларация территории.	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предпринятых в отношении земельного участка в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подлежащего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного объекта коммунального назначения или земельного участка коммунального назначения:	Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предпринятых в отношении земельного участка в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подлежащего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства линейного объекта коммунального назначения или земельного участка коммунального назначения.	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 3	Всего листов: 8
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149362845		Всего листов выписки 16
Кadaстровый номер: 78:06:0002018:1		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора, в местоположении земли земельного участка	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют	
Особые отметки:	<p>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</p> <p>Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях, залогах, арестах, взысканиях в рассрочку, ограничении прав и обременений недвижимого имущества, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия не установлен, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия с 30.01.2024, реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон, от 19.01.2009 № 820-7 выдан. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга</p> <p>Генерал Ирина Юрьевна</p>	
Получатель выписки:		

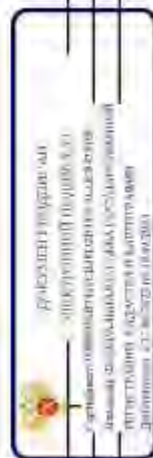


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2	Всего разделов	Всего листов выписки
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149362845		8	16
Квартальный номер:		78-06/000/2018/1	
1	Приволодатель (правообладатель):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78/06/000/2018/1-78/03/2019-2 10.10.2019 10:56:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о взыскании и отложении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Принято решение о невозможности государственной регистрации права, прекращена регистрация права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя и его законного представителя.
11	Привопритязания и сведения о наличии вступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) или обременения объекта недвижимости, сделка в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование, должность
инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 16	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149362845	
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1	
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



ПОЛИС ИМПЕДИМЕНТ-ДОЛЖНОСТИ	ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ БУДНИК
----------------------------	--------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела: 8	Всего листов выписки: 16
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149362845		
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Кладовые сооружения



ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ИЛИ ДОЛЖНОСТИ
 ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист № 1 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 3.1.1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149362845			
Классификационный номер: 78-06-0002/18:1			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной выписки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание записки на местности	Классификационные номера смежных участков	Сведения об адресе правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2.38°31.2'	15.03	данные отсутствуют	78-06-0002/18:1342	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	328°31.8'	13.6	данные отсутствуют	78-06-0002/18:1342	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	58°31.7'	15.77	данные отсутствуют	78-06-0002/18:1342	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	149°30.8'	13.6	данные отсутствуют	78-06-0002/18:1342	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧИН	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИЯТИЕ
----------------------------	----------------------------

Лист № 3.2 Лист № 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2, 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149362845			
Кадстровый номер: 78:06:0002018:1			

Сведения о характерных точках границ земельного участка

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z	
1	2	3	4	5
1	94825.65	112257.22	-	-
2	94837.37	112250.32	-	-
3	94829.4	112237.3	-	-
4	94817.8	112244.4	-	-
1	94825.65	112257.22	-	-


Система координат СК-1964

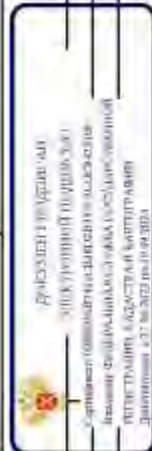


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4 Лист 9

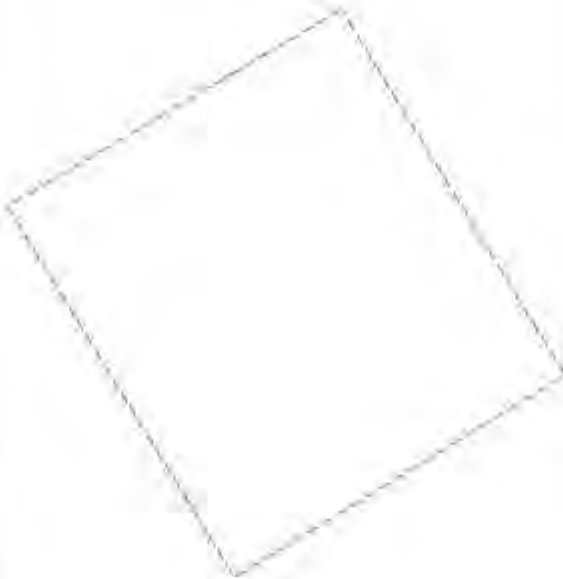
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4 3	Всего разделов 8	Всего листов выписки 16
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-1493/62845			
Классификационный номер 78:06:0002/18:1			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Учетный номер влсти 78:06:0002/18:1/2			
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДАННЫЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ
--------------------------------------	--------------------


Лист 10

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4 3
Всего листов выписки 16	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149362845	
Кладовый номер: 78-06-0002018-1	
Участковый номер земли: 78-06-0002018-1/3	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:200	Условные обозначения



ПОЛНОЕ ИМЯ ПОСЛАННОГО ДОЛЖНОСТИ	
ИНЦИДАЛЫ, ФОРМИТИЯ	

Лист 11

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4 3
Всего листов выписки 16	
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149362845	
Кладовый номер: 78-06-0002018-1	
Участковый номер земли: 78-06-0002018-1/4	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:50	
Условные обозначения	



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНДИКАЦИЯ ФОРМАТИВА	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149362845			
Классификационный номер: 78.06.0002018.1			

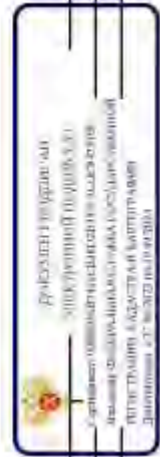
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения прав на объект недвижимости для обременения объекта недвижимости
1	3	
78.06.0002018.1/2	115	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопользования водных объектов
78.06.0002018.1/3	206	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Обременения охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78.06.0002018.1/4	1	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах обремененных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах указанных зон от 19.01.2010 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. РАСТВОЖЕННЫХ ТЕРРИТОРИИ. ЗАКОНОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА от 19 января 2009 г. № 820-7; Реквизиты документа-основания: Вид зоны по документу: 78.06-6.1.221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООЗ); Тип зоны: Зона охраны объектов культурного наследия
Всего		вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 18.10.2023 № 128 выдан: Федеральная служба охраны Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны охраны объектов устанавливается запрет на: расположение последующих площадок и площадок для размещения (проектирования); осу шествление работ безвозмездно между собой любой максимальной взвешиваемой массой, эксплуатацию химических опасных



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 13

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 4.1.2	
Всего листов выписки: 16	
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149362845	
Кадастровый номер: 78:06:0002018:1	
вградопозапромышленных и иных опасных производственных объектов; организационно-архитектурных, а также: зпукс, архитетков, шпиров-ландев и других обспектотных воду шных судов.; Рекстроный номер границы: 78.00-6.1169; Вид объекта ресетра границы: Зона с особыми условиями пользования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого объекта (г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район); Тип зоны: Иная зона	



ПОЛИМЕ КАМЕРНОГОЗНАНС, ДОЛЖНОСТИ	ИНТЕРСЛЫ, ДОЛЖНОСТИ
----------------------------------	---------------------

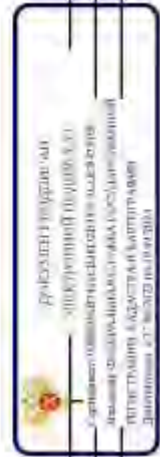
Рисунок 4.2. Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов разделов 4.2, 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-1493/02845			
Классификационный номер: 78:06:0002/18:1			

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

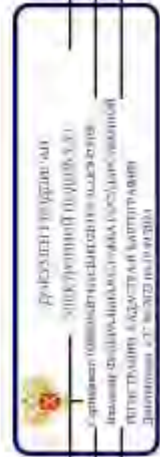
Учетный номер части: 78:06:0002/18.1/2				
Система координат: СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94837,57	112250,32	-	-
2	94825,65	112257,22	-	-
3	94825,13	112256,37	-	-
4	94828,97	112254,02	-	-
5	94827,87	112252,35	-	-
6	94829	112246	-	-
7	94828,14	112245,01	-	-
8	94824,65	112243,91	-	-
9	94823	112241,22	-	-
10	94829,4	112237,3	-	-
1	94837,57	112250,32	-	-



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 15

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16	
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.3					
03.06.2024г. № КУВИ4-001/2024-149362845		78:06:0002018:1					
Кадастровый номер		Сведения о характеристиках точек границ части (целого) земельного участка		Участковый номер части: 78:06:0002018.1/3			
		Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	94825.65	112257.22	-	-			
2	94837.57	112250.32	-	-			
3	94829.4	112237.3	-	-			
4	94817.8	112244.1	-	-			
1	94825.65	112257.22	-	-			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ОТЧЕНО ИЛИ ОТЧЕСТВО		ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ	
--	--	---------------------------	--

Лист 16

Земельный участок		вид объекта недвижимости		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16	
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2.3					
03.06.2024г. № КУВ14-001/2024-149362845		78:06:0002018:1					
Кадастровый номер:		78:06:0002018:1					
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка		Учетный номер части: 78:06:0002018:1/4					
		Система координат					
Номер точки	Координаты, м			Описание вписания на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y	Z				
1	2	-	3	4	5		
1	94837.32	112350.23	-	-	-		
2	94837.37	112350.32	-	-	-		
3	94838.95	112355.27	-	-	-		
4	94837.32	112350.23	-	-	-		



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ С ДОЛЖНОСТИ		ИНЦИДАЛЫ, ФОРМАТИВ	
--------------------------------	--	--------------------	--