

**А К Т**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ**

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 07 мая 2024 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 18 ноября 2024 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** Санкт-Петербург, г. Майкоп
- 4. Заказчик экспертизы:** ООО «САТОР»
- 5. Сведения об эксперте:** ШУНЬГИНА СВЕТЛАНА ЕВГЕНЬЕВНА, образование высшее (диплом ФВ № 032058 выдан 21.06.1991 г. решением государственной экзаменационной комиссии Псковского ордена «Знака Почета» Государственного педагогического института имени С.М. Кирова по специальности «История»), историк, со стажем работы 31 год, ИП Шуньгина Светлана Евгеньевна, ИНН 890503564806, ОГРН 320602700000279, основное место работы: археолог, руководитель отдела археологических изысканий ООО «НИиПИ Спецреставрация».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным п. 19 данного Положения.

Настоящим подтверждается, что аттестованный эксперт С. Е. Шуньгина, проводящий экспертизу, признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы, а также подтверждается, что С. Е. Шуньгина предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

## **6. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:**

*Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона.*

## **7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:**

*Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ.*

## **8. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:**

- Письмо КГИОП № 01-43-32574/22-0-1 от 14.12.2022 г.;
- Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ИГДИ. Выполнено ООО «Еврогазпроект» в 2024 г.;
- Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ИГИ. Выполнено ООО «Еврогазпроект» в 2024 г.;
- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения

(технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Пояснительная записка. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ПЗ. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г. (*справочно*);

- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Раздел 4 «Проект организации строительства». Том 4. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ПОС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г. (*справочно*);

- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Инженерные сети. Схема прокладки инженерных сетей. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г.;

- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Наружные газопроводы. 1 этап – Реконструкция газопроводов среднего давления. План трассы газопроводов среднего давления с мероприятиями ЭХЗ (М: 1:500). Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г.;

- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Наружные газопроводы. 2 этап – Устройство нового ГРП блочного типа высокого давления с подводными газопроводами высокого и среднего давления и с выводом в резерв ГРП № 75. План трассы газопроводов высокого и среднего давления с мероприятиями ЭХЗ, установка ГРПБ, прокладка кабельной линии 0,4 кВ к ГРПБ, вынос водопроводной сети (М: 1:500). Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г.;

**9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и

результаты экспертизы, отсутствуют.

**10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 24.05.2002 г. (в действующей редакции) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в Положении о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- анализ документации по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим изысканиям, графической и проектной документации, а также выполненной в ходе проведения данной государственной историко-культурной экспертизы необходимой фотографической фиксации (*Приложения 1, 3*);
- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по археологии региона;
- архивно-библиографические изыскания в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений – подготовлены краткие исторические сведения о развитии территории, к Акту ГИКЭ приложены копии фрагментов исторических карт (*Приложение 2*).

При проведении экспертизы экспертом соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Методика исследования, обусловленная объектом и

целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории. Материалы исследованы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Проведенные исследования и анализ указанного перечня документации стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

## **11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

### **11.1. Общие сведения:**

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация (*Приложение 1*), содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия на указанном земельном участке, а также материалы, собранные в процессе подготовки данного Акта ГИКЭ.

Проектируемый участок расположен в Красногвардейском административном районе Санкт-Петербурга (МО Малая Охта), частично в водоохранной зоне р. Невы.

В границах территории обследования ведется проектирование объекта: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))». Основанием для проектирования служит Договор технологического присоединения № ТП6С-2684-3-2022 от 16.11.2022 г. с Приложением №1 – Техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения. Функциональное назначение проектируемого линейного объекта – транспортирование природного газа к водогрейной котельной с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования) по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36.

В рамках настоящего проекта предусматривается реконструкция распределительного газопровода среднего давления Ду325 мм (с увеличением диаметра до Ду820 мм) от Заневского пр. по ул. Стахановцев, Таллиннской ул., ул. Громова до Рижской ул. (1 этап) и устройство нового ГРП блочного типа высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа) с подводными газопроводами высокого (свыше 0,6 до 1,2 МПа) и среднего давления с выводом в резерв ГРП №75 (2 этап). Границы полосы отвода и ведомость координат

поворотных точек представлены в *Приложении 1* к настоящему акту ГИКЭ на чертежах: Схема прокладки инженерных сетей (1 лист); Наружные газопроводы (4 листа). Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС). Общая длина проектируемых газопроводов среднего давления, с учетом временных газопроводов составляет 1598,2м. Глубина прокладки газопроводов принята ниже глубины промерзания. Ширина полосы отвода земельного участка под строительство газопровода принята по ширине зоны строительства и составляет минимально 13,0 м. Полоса отвода под строительство газопровода среднего давления проходит вдоль и включая проезжие части улиц Стахановцев, Таллинской, Громова с подключением газопровода высокого давления в Гранитной ул.

Намечаемые инженерные сети расположены:

- в границах красных линий, предоставленных Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга;

- в границах территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, в том числе:

- зона рекреационного назначения - зеленых насаждений, выполняющих специальные функции на территории санитарно-защитных зон, с включением объектов инженерной инфраструктуры (ТР5-2);

- многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга и на территории с недостаточной транспортной доступностью (ТПД1);

- общественно-деловая подзона специализированных общественно-деловых объектов, расположенных на территории периферийных и пригородных (включая исторически сложившиеся) районов Санкт-Петербурга, с включением объектов инженерной инфраструктуры (ТД2);

- зона рекреационного назначения - зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры (ТР2);

- жилая зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов, расположенных вне исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры (ТЗЖ1).

- в границах кадастровых кварталов 78:11:0006026, 78:11:0006025, 78:11:0006027, 78:11:0006029, 78:11:0006030, 78:11:0603002 на территории Санкт-Петербурга.

По данным письма КГИОП № 01-43-32574/22-0-1 от 14.12.2022 г. участок

проектирования расположен в границах единой охранной зоны 1 (участок ОЗ-1(11) 01) объектов культурного наследия; единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(11)) объектов культурного наследия; вне зон объектов культурного наследия. В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия. Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург», участок частично расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия в границах проектирования, в связи с чем была проведена настоящая государственная историко-культурная экспертиза.

### **11.2. Краткие исторические сведения об истории развития территории**

Обследуемый участок находится в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга и относится к микрорайону Малая Охта.

Поселения в этом районе появились в глубокой древности. Археологические раскопки, проводимые в начале XXI века П.Е. Сорокиным позволили выявить культурные слои и находки эпохи неолита и раннего металла (IV-III тыс. до н.э.) на мысу при впадении реки Охты в Неву. Первые люди поселились тут после отступления Литоринового моря<sup>1</sup>. В ходе изучения центральной части Охтинского мыса выявлены следы пребывания здесь человека в эпоху бронзы, а также в период раннего железного века: остатки кострищ и артефакты (800 г. до н.э.– 500 г. н.э.).<sup>2</sup>

Дальнейшее освоение устья Охты было связано с тем, что земли здесь возвышенные и недосыгаемые для наводнений, с хорошей гаванью для стоянки судов, защищенные водными рубежами. Место это находилось на пересечении важнейших торговых путей – водного, проходившего по Неве, и сухопутного, связывавшего Новгород и Ижорскую землю с Карелией и Финляндией. Все это и предопределило возникновение здесь поселений в период средневековья. П.Е. Сорокин на основании находок утверждает, что в северной, самой возвышенной части Охтинского мыса располагалось укрепление: зафиксирован фрагмент рва шириной до 3,5 м, глубиной до 2 м, пересекавшего мыс в широтном направлении между Невой и Охтой. За ним следовал земляной вал (остатки его сохранились), прекративший существование в связи с захватом этой местности шведами и строительством ими новых укреплений<sup>3</sup>. Летом 1300 г. здесь была основана шведская крепость Ландскрона<sup>4</sup>. Археологами были найдены также и следы штурма и разрушения Ландскроны: на склоне внутреннего оборонительного рва – сгоревшие остатки крепостных

<sup>1</sup> Сорокин П.Е. Археологические памятники Охтинского мыса//Наука в Росси №3. 2011. С.21.

<sup>2</sup> Там же. С. 22.

<sup>3</sup> Там же.

<sup>4</sup> Там же. С. 23.

стен и там же – арбалетные болты, наконечники копий и стрел<sup>5</sup>.

После заключения в 1323 г. Ореховецкого мира между Новгородом и Швецией невские земли вошли в состав Спасо-Городенского погоста Ореховецкого уезда, с административным центром в крепости Орешке. Уезд, в свою очередь, был частью Водской пятины новгородского государства. Устье реки Охты начало осваивать местное население.

Первое описание поселений в этих местах содержится в Писцовой книге Водской пятины 1500 г. Интересующий нас участок находится на правом берегу Невы, южнее хорошо исследованного устья Охты. Согласно этому документу земли в нижнем течении Охты издавна принадлежали двум знатным боярским родам Великого Новгорода. После присоединения к Москве, расположенные здесь селения, входили в состав владений Великого князя, которые названы как волость «на реке Неве у моря» и «деревни на усть Охты».<sup>6</sup> В XVI в. на основе этих поселений сформировался торговый центр, получивший название Невское устье. Здесь находились церковь Михаила Архангела, корабельная пристань, Государев гостиный двор, таможня; велась международная торговля.

Сауло Кепсу отмечает, что на протяжении XVII века северо-западнее устья Охты находились земли Хорошева<sup>7</sup>, которыми его семья владела в московский период с середины XVI века<sup>8</sup>.

В 1611 г. шведский король Карл IX, начавший интервенцию против России, в устье реки Охты велел поставить дерево-земляную крепость, вмещавшую первоначально 500 человек<sup>9</sup>. Она получила название Нюенсканс (Невское укрепление), но в русском языке позднее закрепился несколько иной, немецкий вариант – Ниеншанц. В 1617 г. по Столбовскому миру Ижорская земля была закреплена за Швецией. И в 1632 г. на правом берегу Охты, напротив упомянутой крепости, по приказу короля Густава II Адольфа основали город Ниен (Илл. 1<sup>10</sup>). В течение последующих десяти лет королева Кристина (1626–1689) пожаловала ему полные городские права. На карте устья Невы 1643 г. (Илл. 2) можно видеть изображение и конфигурацию данного города. Во время Русско-шведской войны 1656-1661 гг. Ниеншанц был взят и разрушен русскими войсками. Однако после войны он и окружающие территории остались за Швецией. В 1652 г. был утвержден обновленный проект укреплений Ниеншанца. Строительство их вел инженер Генрих фон Зойленберг. Цитадель приобрела форму звезды и имела пять бастионов, два равелина, эту форму можно видеть на планах второй половины XVII века. В непосредственной близости от интересующего нас участка южнее Ниена находилась деревня Таммикко/Дубок. На плане 1676 г. она отмечена как Дубок (Илл. 3). Между ними на этом плане ничего не обозначено, вероятно в связи с его небольшим масштабом, как и на более позднем плане 1678, легшем в основу для составления шведского плана петровского времени (1704 г.) (Илл. 4). Однако, если мы рассмотрим геометрическую карту реки Невы от Ладожского озера и Нотеборга до Ниеншанца 1681 г. (Илл. 5), то мы увидим постройки между деревней Дубки и крепостью Ниеншанц. Эти же постройки отмечает Сауло Кепсу – это *Linvafore stadenss torp* (указанная с 1666 г.<sup>11</sup>) и *Lijnwafvars torp* (с 1681 г. – Илл. 5, *Lijnwafhof* - Илл. 6). Причем *Linvafore stadenss torp* находилась чуть выше по течению, где-то в районе нынешнего моста Александра Невского. Сауло Кепсу отмечает, что невдалеке от данного места находилась льнобелильня и док.<sup>12</sup> Также исследователь отмечает, что в протокольной

<sup>5</sup> Там же.

<sup>6</sup> Переписная окладная книга по Новгороду Вотской пятины 7008 года, вторая половина // Временник МОИДР. Кн. 11 - М., 1851 [Электронный ресурс] - URL: [https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya\\_kniga\\_1500\\_pervaya\\_polovina.pdf](https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya_kniga_1500_pervaya_polovina.pdf); Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона-Невское устье- Ниеншанц. СПб, 2003.//[Электронный ресурс] - URL: <https://www.aroundspb.ru/nienskans.html#77>.

<sup>7</sup> Сауло Кепсу Петербург до Петербурга, СПб. 2000. С.69.

<sup>8</sup> Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона-Невское устье- Ниеншанц. СПб, 2003.

<sup>9</sup> Сорокин П.Е. Археологические памятники Охтинского мыса//Наука в Росси №3. 2011. С.24.

<sup>10</sup> Здесь и далее см. Приложение 2 к настоящему акту ГИКЭ.

<sup>11</sup> Сауло Кепсу Петербург до Петербурга, СПб. 2000. С.87.

<sup>12</sup> Там же. С. 89.



книге суда 1699 г. недалеко от этого места упоминается каба́к Йервис – мы можем предположить, что он также отмечен на плане.

Недалеко от интересующего нас района также находилась деревня или хутор Tegeladan (Илл. 5), у Сауло Кепсу приведено ее русское название Кругулитса, которая располагалась как раз через Неву напротив Каллио́ва, в районе современного железнодорожного моста. Само название происходит от русского «круглый», население деревни было православным. Здесь же в 1630-х гг. бургомистром Шанцев Антони́ем Брёйером был построен кирпичный сарай или кирпичный завод<sup>13</sup>. Таким образом, можно сказать, что в течение XVII века достаточно активно освоено было побережье рек Охты и притоков к ней. Именно там и на дорогах, ведущих к Ниену появлялись основные населенные пункты.

На планах начала XVIII века данная территория указана на границе освоенной, отходящей от бывшего южного посада Ниена. На плане 1698 г. мы можем видеть невдалеке от интересующего нас участка «планируемые новые редуты, способные обстрелять поле» (Илл. 7). На плане А. Шхонбе́ка начала XVIII века (Илл. 8) даже сохраняется обозначение переименованного захваченного города Петром – Шлотбург. Перенесение места укреплений на Заячий остров, ставший сердцем Петербурга, фактическое уничтожение Шлотбурга, а также шведская угроза в период Северной войны препятствовали развитию данной местности. Но тракт на правом берегу постоянно оставался действующим.

Участок выше по течению Невы был в 1714 г. подарен императором Александро-Невской лавре с целью использования шведского кирпичного производства и гонтовых заводов. Монахи продолжали здесь развивать изготовление кирпича до 1732 г., а также основали скотный двор<sup>14</sup>. Кирпичные заводы мы можем видеть на планах XVIII века (Илл. 9, 10, 11, 12). Затем залежи глины были обнаружены на территориях в непосредственной близости от монастыря. Кирпичное производство на правом берегу остановилось, однако помещения и сараи сохранялись. В конце XVIII века, согласно сведениям историка С.Е. Глезерова, прекратил свое существование и скотный двор, монахи использовали земли на правом берегу для сенокоса<sup>15</sup> и под тоню для ловли рыбы, сдавая ее в аренду местным жителям<sup>16</sup>. С 1718 г. территория Охты, в которую входил и данный участок была включена в состав Выборгской части Санкт-Петербурга. Наиболее интересным является план 1745 г. (Илл. 12) на котором мы можем видеть тракт в Шлиссельбург, проходивший по правому берегу Невы, его ответвление на Кексго́льм через имение Синявина, а также постройки в районе сегодняшнего моста Александра Невского. Остальная территория на интересующем нас участке была занята пашнями. На планах второй половины XVIII века (Илл. 13, 14) видно, что застройка в районе Малой Охты стала более плотной.<sup>17</sup>

На планах конца XVIII века кирпичное производство еще присутствует, в XIX веке его уже нет (Илл. 15). В 1810 г. монастырь начал использовать эту землю для хлебопашества и сенокоса. В начале XIX века мы видим на карте появление дровяных магазинов (Илл. 16, 17), они находились в районе сегодняшнего железнодорожного моста и Заневского парка. На карте губернии, выполненной Ф.Ф. Шубертом в 1844 г. место дровяных складов отведено под владение мещанки Поповой (Илл. 18).

На плане 1855 г. (Илл. 19) 3-х верстовой военно-топографической карты Шуберта можем видеть достаточно точную прорисовку домов по две стороны от тракта, на нем отмечен полукруг нынешней ул. Громова. На плане 1868 г. (Илл. 20) можно детально рассмотреть небольшие постройки Малоохтинской слободы по обе стороны от тракта. В глубь же берега располагались поля.

В 1878 г. на Малой Охте, севернее интересующего нас участка, на постоянной

<sup>13</sup> Кепсу С. Петербург до Петербурга: История устья Невы до основания города Петра. СПб., 2000. С. 87-89.

<sup>14</sup> Кобак А.М. Пирютко Ю. М. Исторические кладбища Петербурга. М. 2009. С. 593.

<sup>15</sup> Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М., 2010. С. 135.

<sup>16</sup> Кобак А.М. Пирютко Ю. М. Исторические кладбища Петербурга. М. 2009. С. 593.

<sup>17</sup> Петров П.Н. История Санкт-Петербурга от основания города до введения выборного городского управления по учреждениям по губерниям 1703-1782. М., 2004. С.563.

основе был расквартирован 145-й Новочеркасский пехотный полк. В 1887 г. на карте города появилась названная по полку Новочеркасская улица. Она проходила от полковых казарм на юг, через малоохтинские огороды.

На плане конца XIX века (Илл. 21, 22) мы видим сохраняющуюся застройку Малой Охты вдоль тракта и берега. Полукруглая часть нынешней улицы Громова при этом мало застроена. При этом периодическая печать того периода отмечала неприемлемое состояние данного тракта. В публикации Петербургского листка за 1880 г. отмечалось, что «дорога от хлебных кладовых Полежаева, находящихся на набережной Невы, обходит завод и кончалась у деревни Клочки. Безобразие и грязь данной дороги трудно себе представить. Особенное затруднение представляется от дачи г. Прево до набережной деревни Клочки. В этом промежутке грязь доходит лошадям до колена»<sup>18</sup>. Упомянутая дача Прево дала название Превоной улицы, радиально подходившей к нынешней улице Громова. Кладовые купцов Полежаевых находились на месте Заневского парка.

Основным способом сообщения Охты с городом был Охтинский перевоз. Мы встречаем его на протяжении всей жизни района XVIII – XIX веков. Первым мостом на Охту с левого берега стал мост Петра Великого, который был построен в 1909-1911 гг. по проекту профессора, военного инженера, полковника Г.Г. Кривошеина и военного инженера, подполковника В.П. Апышкова. А вблизи нашего участка, архитектурно перекликаясь с ним был построен железнодорожный мост Финляндской соединительной железнодорожной ветки (Илл. 23).

Целенаправленное освоение района Малой Охты началось уже в 1930-х гг. Так на плане Ленинграда, составленным аэрофотограмметрической частью А.П.О. Ленсовета 1935 г. (Илл. 24) можно видеть, что плотность застройки, относительно начала XX века уменьшилась, был укреплен берег Невы, построена дамба вдоль берега. В течение 1935—1937 гг. под руководством Л. Ильина и В. Витмана был разработан вариант Генерального плана Ленинграда и началось его интенсивное осуществление. План предполагал активное развитие города в южном, юго-западном и юго-восточном направлениях.

В связи с этим началась планировка и застройка квартала Малой Охты, примыкающий к Неве. Активное строительство запечатлено на фотографии 1938 г. (Илл. 25).

Улица Стахановцев была названа 26 декабря 1940 г. в честь участников стахановского движения<sup>19</sup>. В этот же период получает наименование и улица Громова. Изначально улица Громова называлась Петровским проспектом (название известно с 1904 года)<sup>20</sup>. В 1914 г. её продлили за железнодорожную линию до берега Невы. Таким образом улица стала идти полукругом, начинаясь и заканчиваясь у Невы, «радиусом» до современного дома 12 по улице Громова. Современное название присвоено 23 июля 1939 г. в честь Василия Прохоровича Громова — активного участника Октябрьской революции. В 1950—1960-х гг. улица была спрямлена и проложена между Таллинской и Гранитной улицами. В 1962 г. проспект получил статус улицы<sup>21</sup>.

Не менее интересно и название Гранитной улицы. Ранее на ее месте располагался безымянный проезд, идущий вдоль Финляндской соединительной железнодорожной ветки. Название Гранитная улица он получил 26 декабря 1940 г. По одной из версий, оно связано с тем, что у этого проезда разгружали различные строительные материалы, доставляемые по железной дороге с Карельского перешейка, и вдоль проезда в то время возвышались кучи гравия и штабеля гранитных плит. В послевоенные годы Гранитная улица была застроена новыми домами и продолжена до Малоохтинского проспекта, включив в себя Превоускую и Волжскую улицы.

Стоит отметить, что заложенное строительство кварталов было начато в конце 1930-

<sup>18</sup> Петербургский листок, 1880, № 184, 23 сентября (5 октября).

<sup>19</sup> Горбачевич К. С., Хабло Е. П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда. 3-е изд., испр. и доп. Л.: Лениздат, 1985. С. 361.

<sup>20</sup> Там же. С. 102-103.

<sup>21</sup> Там же. С. 103.

х - 1940 гг., но было прервано событиями Второй мировой войны. Так на немецкой аэрофотосъёмке Ленинграда 1942 г. (Илл. 26) можно видеть, что некоторые дома не достроены.

Было на территории квартала и промышленное предприятие - это завод "Северный пресс" на ул. Громова, 4. История завода берет своё начало в середине XIX века, когда в Санкт - Петербурге была открыта фабрика жестяных изделий и железолуженой посуды М. Кока и М. Бирмана, находившуюся по адресу наб. Обводного канала № 130. Фабрика производила белую жечь в листах, посуду луженую и прочие жестяные изделия, перерабатывала черную жечь, железо и олово в сравнительно небольших объемах. Фабрика расширялась и в двадцатых годах XX века была переименована в «Государственный завод жестяных изделий № 61». После революции завод получил название «Государственный металлоштамповочный завод и хромофотографии по жести «Невгвоздь», затем еще несколько раз менял название и производство, входил в состав Треста гвоздильных предприятий «Невгвоздь», и только с 1932 г. завод выделен в самостоятельное предприятие под названием «Северный пресс» и переехал на Малую Охту в здание, выходящее главным фасадом на Петровский проспект (ул. Громова).

На рубеже 1950-1960-х годов на пересечении Новочеркасского и Заневского проспектов была сформирована Заневская площадь. В ноябре 1965 г., открыт самый большой в городе разводной мост Александра Невского.

В конце 1940-х-1950-х гг. достраиваются начатые здания, появляются согласно плану флигеля во внутренних дворах.

Квартальная застройка предполагала также и наличие учебных заведений. В 1970 г. по проекту С. И. Евдокимова была построена средняя школа № 152 Красногвардейского района<sup>22</sup>. Особенностью проектирования жилых кварталов являлось также планирование рекреационной зоны. На месте снесенных в 1920 г. складских амбаров купцов Полежаевых долгое время находился пустырь. В 1973 г. парк был облагорожен и разбит по проекту архитектора О.Н. Башинского в связи с чем произошло второе открытие Заневского парка<sup>23</sup>. Если рассматривать снимки со спутника 1966, 1972, 1975 гг. (Илл. 27, 28, 29), то можно обратить внимание, что основные дорожки парка сохранились. В 2022 г. в парке был реализован проект-победитель XIII Российской Национальной Премии по ландшафтной архитектуре 2022 в номинации «Лучший реализованный объект комплексного благоустройство жилой среды площадью более 5 Га». Официальное открытие обновленного парка произошло в 2022 г.<sup>24</sup>.

После 1989 г. прямую часть улицы между Рижской и Гранитной улицами сделали пешеходной, а трассировка улицы сместилась во двор между домами 6 и 10. После реконструкции дворовой территории в 2010 г. сквозной проезд во дворе ликвидирован, вместо улицы там создана детская площадка. Таким образом улица приобрела современные границы до Рижской улицы, а далее, до Гранитной улицы — только нумерация домов.

Влияние на развитие данной территории оказало и строительство в 2003 г. Ладожского вокзала. Так благодаря этому появился участок Гранитной улицы, идущий от Уткина переулка до Заневского проспекта.

Со второй половины 2015 г. шло строительство участка от проспекта Шаумяна до Уткина переулка, включая новую трамвайную линию и Гранитный мост через реку Оккервиль. В результате строительства Гранитная улица стала единой магистралью, трамвайная сеть города получила дополнительную связь, трамвайная конечная станция «Малая Охта» была полностью реконструирована, а вместо трамвайной конечной станции «Ладожский вокзал» было построено новое автобусное кольцо. 28 августа 2019 г. движение по новому участку было открыто.

<sup>22</sup> ЕИСТ

<sup>23</sup> Заневский парк//[Электронный ресурс] – режим доступа: <http://krasnakarta.ru/spot/id/76/zanevskypark#all-fact-modal>.

<sup>24</sup> Парк Терешковой//[Электронный ресурс] – режим доступа: <https://bg.ru/bg/city/quartars/4219-tereshkova-park>

### **11.3. Современное состояние объекта.**

Полоса отвода, выделенная для реализации проекта проходит по улицам с оживленным движением. В границах изысканий в большом количестве имеются инженерные коммуникации (газопровод, теплосеть, канализация, водопровод, телефон и электрокабели). Средний уклон рельефа на участке изысканий – незначительный. Абсолютные отметки поверхности земли в границах работ находятся в пределах от 3,7 до 5,5 м БС. Рельеф участка изысканий техногенно изменен. В границах работ имеются участки газонов, покрытых травянистой и кустарниковой растительностью. Имеются древесные насаждения (липа и др.).

Современное состояние обследуемой территории представлено на фотофиксации (см. Приложение 3 к настоящему Акту ГИКЭ).

### **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2004 г. № 530.
- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции).

\*\*\*

- Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Широтная магистраль скоростного движения. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским проспектом до пересечения с Союзным проспектом. Подготовка территории

строительства»). 04.02.2019 г. Эксперт А.В. Субботин.

- Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, на проектируемом объекте: «Новая транспортная магистраль с мостом через Неву в створе Большого Смоленского пр. – ул. Коллонтай. Участок от пр. Обуховской Обороны до Дальневосточного пр.» в Санкт-Петербурге 13.12.2021 г. Эксперт С.Е. Шуныгина.

- Глезеров С.Е. Исторические районы Петербурга от А до Я. М., 2010.

- Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов Ленинграда. 3-е изд., испр. и доп. Л.: Лениздат, 1985.

- Заневский парк // [Электронный ресурс] – режим доступа: <http://krasnakarta.ru/spot/id/76/zanevskypark#all-fact-modal>

- Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб, 2000.

- Кобак А.М. Пирютко Ю. М. Исторические кладбища Петербурга. М. 2009.

- Парк Терешковой // [Электронный ресурс] – режим доступа: <https://bg.ru/bg/city/quarters/4219-tereshkova-park>.

- Переписная окладная книга по Новгороду Вотской пятины 7008 года, вторая половина // Временник МОИДР. Кн.11 - М., 1851 [Электронный ресурс] - URL: [https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya\\_kniga\\_1500\\_pervaya\\_polovina.pdf](https://www.aroundspb.ru/uploads/book1500/perepisnaya_kniga_1500_pervaya_polovina.pdf).

- Петербургский листок, 1880, № 184, 23 сентября (5 октября).

- Петров П.Н. История Санкт-Петербурга от основания города до введения выборного городского управления по учреждениям по губерниям 1703-1782. М., 2004.

- Сорокин П.Е. Предшественники Петербурга: Ландскрона-Невское устье- Ниеншанц. СПб, 2003.

- Сорокин П.Е. Археологические памятники Охтинского мыса//Наука в России №3. 2011.

- etomesto.ru [Электронный ресурс] – URL: <http://www.etomesto.ru>.

### **13. Обоснование выводов экспертизы**

В результате рассмотрения представленной документации, картографических материалов и научно-исследовательских материалов установлено следующее.

Для проведения экспертизы основными документами являются данные инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий. В качестве дополнительных сведений использована информация проектной документации, данные ранее проведенных археологических исследований ближайшей округи, перечисленные в пп. 8, 12 настоящего Акта ГИКЭ, а также исторические сведения и актуальная фотофиксация участка

(Приложения 2, 3). Техническая и проектная документация, предоставленная Заказчиком, разработана в соответствии с нормами действующего законодательства.

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных по объекту экспертизы, принятых от Заказчика и собранных в ходе проведения ГИКЭ. При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

Проектом предусматривается два этапа выполнения работ: реконструкция газопровода среднего давления на ул. Громова, ул. Таллиннской, ул. Стахановцев и устройство нового ГРП блочного типа высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа) с подводными газопроводами высокого (свыше 0,6 до 1,2 МПа) и среднего давления с выводом в резерв ГРП №75.

Начальный пункт проектируемого объекта (1 этап): место подключения к ранее запроектированному стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду700 мм в рамках объекта “Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 2-й этап резервирования))” и к действующему стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду300 мм, проложенным по ул. Стахановцев. Конечный пункт проектируемого объекта (1 этап): место подключения к существующему стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду300 мм на Рижской ул.

Начальный пункт проектируемого объекта (2 этап): место подключения к существующему стальному газопроводу высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) Ду800мм на Гранитной ул. Конечный пункт проектируемого объекта (2 этап): место подключения к запроектированному стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду800 мм в рамках 1 этапа настоящего проекта на Рижской ул.

Предусмотренная в рамках 1 этапа трасса намечаемого газопровода среднего давления Ду700 мм от места подключения к ранее запроектированному стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду700 мм в рамках заявленного объекта и к действующему стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду300 мм, проложенным по ул. Стахановцев, предусматривается в проезжих частях ул. Стахановцев, Таллиннской ул., ул. Громова и в газоне в районе Рижской ул. до места подключения к существующему стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду300 мм на

Рижской ул. Проектируемые подземные стальные газопроводы в соответствии с исходными данными АО «Антикор» № АНТ-3682/23 от 19.10.2023г. на основании ГОСТ 9.602-2016 требуют защиты от электрохимической коррозии.

В рамках 2 этапа предусматривается:

- строительство подводящего газопровода высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) Ду400 мм от места подключения к существующему стальному газопроводу высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) Ду800 мм, проложенному по Гранитной ул., до ввода в новый газорегуляторный пункт блочного типа (ГРПБ) высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно);

- устройство нового ГРПБ высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) южнее границ земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гранитная улица, участок 47 (юго-восточнее дома 4, литера А по Гранитной улице);

- строительство подводящего газопровода среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду800 мм от выхода из нового ГРПБ высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) до места подключения к запроектированному стальному газопроводу среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно) Ду800 мм в рамках 1 этапа проекта на Рижской ул.;

- мероприятия защиты от электрохимической коррозии проектируемых газопроводов высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) и среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно);

- электроснабжение установки защиты от электрохимической коррозии;

- электроснабжение ГРПБ;

- подключение ГРПБ к централизованной системе водоотведения;

- вынос водопроводной сети за границы участка проектируемого ГРПБ;

- вывод в резерв существующего газорегуляторного пункта (ГРП) № 75, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Громова, д. 20, лит. А и в границах земельного участка с кадастровым номером 78:11:0006030:2639.

Зона проектируемых газопроводов увязана с существующими и проектируемыми инженерными сооружениями, коммуникациями в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011\* и выбрана с учетом максимального сохранения зеленых насаждений и движения автотранспорта. Зоны иных проектируемых инженерных сетей увязаны с существующими и проектируемыми инженерными сооружениями, коммуникациями в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и выбраны с учетом максимального сохранения зеленых насаждений и движения автотранспорта.

Прокладка намечаемых газопроводов среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа

включительно) и высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно) предусматривается открытым способом в траншеи.

В рамках 2 этапа проекта взамен действующего ГРП №75 предусматривается установка нового ГРПБ высокого давления 1 категории (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно). Место установки ГРПБ определено письмом Комитета по градостроительству и архитектуре СПб № 01-47-4-24577/23 от 12.07.2023 г. и планируется южнее границ земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гранитная улица, участок 47 (юго-восточнее дома 4, литера А по Гранитной улице). Назначение ГРПБ – снижение давления газа с высокого 1 категории на среднее и поддержание постоянного давления за регулирующим клапаном независимо от изменения расхода и колебания давления в сетях высокого давления I категории.

После завершения работ должно быть выполнено благоустройство нарушенных участков.

По сведениям, содержащимся на чертеже топографического плана, выполненного ООО «Еврогазпроект» в 2024 г.<sup>25</sup> на указанном объекте, сделаны следующие выводы:

1. Топо съемка участка обследования выполнена в полном объеме в масштабе 1:500 в местной системе координат 1964 года и в Балтийской системе высот.

2. В границах участка зафиксировано активное присутствие сетей подземных коммуникаций различного назначения (канализация, водопровод, газопровод, линии кабеля высокого и низкого напряжения), залегающих на глубине, соответствующей нормам и правилам их прокладки.

3. Территория искусственно спланирована в результате активного строительства в середине - 2 половине XX в. Объектов, схожих по внешним признакам с остатками каких-либо сооружений, в т.ч. погребенных, и прочих аномалий, выделяющихся в рельефе, являющихся маркерами объекта археологического наследия, не выделено.

Таким образом, на основании вышеизложенного, а также с привлечением видовой фотофиксации современного состояния территории обследования (*Приложение 3*), можно сделать вывод об активном техногенном освоении территории.

По данным инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «Еврогазпроект»<sup>26</sup>, получена следующая информация:

---

<sup>25</sup> Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ИГДИ. Выполнено ООО «Еврогазпроект» в 2024 г.

<sup>26</sup> Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий. Шифр



В результате работ в октябре-ноябре 2023 г. было выполнено бурение 14 скважин глубиной по 15,0 м. Скважины нанесены на схему расположения геологических выработок (см. Приложение 1, выкопировки из заключения по инженерно-геологическим изысканиям). Местоположение скважин, учитывая площадь обследуемого участка, позволяет сделать объективные выводы о литологическом строении сложившихся напластований.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах Приневской низины. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ по данным высотной привязки устьев скважин изменяются от 3,92 м до 5,32 м.

В геологическом строении в пределах исследуемого участка до глубины 15,0 м принимают участие следующие грунты (сверху-вниз): с поверхности залегает почвенно-растительный слой (в пределах газонов и не превышает 0,2 м, в отдельный ИГЭ не выделен) и современные насыпные грунты (tIV) непосредственно под которыми залегают современные биогенные (bIV), а также морские и озерные отложения (m,IV), которые подстилаются верхнечетвертичными озерно-ледниковыми отложениями (lgIII).

*Техногенные образования – tIV.* Насыпной грунт (срок отсыпки более 30 лет): супеси пластичные, пылеватые и песчанистые, часто с прослоями песка различной крупности, с включениями щебня и строительного мусора, с примесью органики. Вскрыт во всех скважинах, залегает на глубинах от 0,0 м до 4,7 м, абс. отметки подошвы слоя 3,91 м – (-0,27) м.

*Биогенные отложения (bIV).* Глинистые грунты слабозаторфованные темно-коричневые. Вскрыты во всех скважинах, залегают на глубинах от 1,2 м до 7,0 м, абс. отметки подошвы слоя 2,11 м – (-2,58) м.

*Морские и озерные отложения (m,IV):*

Пески пылеватые и средней крупности, серые, серо-коричневые коричнево-серые, средней плотности, водонасыщенные, с прослоями супеси, с растительными остатками.

Супесь серая, пылеватая, текучая, с прослоями песка пылеватого, водонасыщенного, с растительными остатками.

Суглинок серый, легкий пылеватый, текучий, с прослоями текучепластичного, с растительными остатками.

*Верхнечетвертичные отложения. Озерно-ледниковые отложения (lg III):*

Суглинок коричнево-серый, тяжелый с прослоями легкого, пылеватый, текучий, с прослоями текучепластичного, ленточный.

*Гидрогеологические условия.* На момент проведения инженерно-геологических изысканий грунтовые воды были вскрыты во всех скважинах. Гидрогеологические условия

на участке изысканий характеризуются наличием одного безнапорного водоносного горизонта. В период выполнения полевых работ (октябрь 2023 г.) уровень безнапорных грунтовых вод зафиксирован на глубинах 2,0-3,1 м от поверхности земли, на абсолютных отметках 1,72-3,10 м, данный уровень близок к максимальному.

По результатам изучения графических приложений (колонки скважин, геологические разрезы и пр.) насыпные грунты, являющиеся маркером наличия или отсутствия признаков культурного слоя, судя по их содержанию, являются грунтами техногенного происхождения, относимыми к периоду активного строительства в середине - 2 половине XX в. и последующего освоения территории, в т.ч. и при активной прокладке инженерных подземных коммуникаций, имеющих в границах полосы отвода. Исторические сведения в совокупности с приведенными данными показывают факт активного освоения участка в указанный период времени. Таким образом, *признаки наличия культурного слоя, подлежащего сохранению, не выявлены.*

Проведенные комплексные инженерные изыскания топографических, вещественных и стратиграфических признаков наличия объектов культурного (археологического) наследия в границах обследуемой территории, где предполагается ведение земляных и строительных работ, не выявили.

Выполненные ранее археологические исследования в рамках проведения государственных историко-культурных экспертиз земельных участков, расположенных в ближайшей округе, дополняют имеющуюся информацию.

- Археологическая разведка на земельном участке по проектируемому объекту: «Широтная магистраль скоростного движения. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским проспектом до пересечения с Союзным проспектом. Подготовка территории строительства». Работы проводились ИИМК РАН в октябре-декабре 2018 г. под руководством В.А. Лапшина. В районе участка обследования данной экспертизы в ходе разведки были заложены шурфы 4, 5 по Зольной улице. Стратиграфия шурфов представляет собой слои подсыпки территории строительным мусором в целях повышения уровня дневной поверхности, перекрывающие тонкий слой гумусированной погребенной почвы. Материк был прокопан по всей площади шурфа на глубину 0,83 м. Глубина шурфа составила 2,11 м. Объекты археологического наследия не выявлены.<sup>27</sup>

---

<sup>27</sup> Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Широтная магистраль скоростного движения. Участок от транспортного узла на пересечении с Витебским проспектом до пересечения с Союзным проспектом. Подготовка территории строительства»).

- Археологическая разведка на земельных участках на проектируемом объекте: «Новая транспортная магистраль с мостом через Неву в створе Большого Смоленского пр. – ул. Коллонтай. Участок от пр. Обуховской Обороны до Дальневосточного пр.» в Санкт-Петербурге. Работы проводились ООО «НИИПИ Спецреставрация в октябре-ноябре 2021 г. под руководством В.В. Добышева. По собранным данным при подготовке к полевым работам закладка археологических шурфов на правом берегу Невы выше сквера (пустыря), начиная от металлобазы «Севзапметалл» и до пересечения Дальневосточного пр. и ул. Коллонтай признана нецелесообразной в связи с наличием огороженной территории, несанкционированной свалки и нахождением там бывшего золоотвала, а также с большой плотностью расположения подземных инженерных коммуникаций в районе Дальневосточного пр. Объекты археологического наследия не выявлены.<sup>28</sup>

Проанализированный инженерно-технический, историко-архивный, натурный материал, а также результаты археологического обследования земельных участков, расположенных в ближайшей округе, свидетельствует об отсутствии в границах обследуемой территории объектов с признаками объектов культурного (археологического) наследия. Вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия маловероятна в связи с его активным техногенным освоением на протяжении XX-XXI вв. Проведение предварительных археологических работ на данной территории представляется бесперспективным и нецелесообразным.

При этом на основании действующего законодательства, не отменяется действие п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции), где указывается, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного

---

04.02.2019 г. Эксперт А.В. Субботин.

<sup>28</sup> Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, на проектируемом объекте: «Новая транспортная магистраль с мостом через Неву в створе Большого Смоленского пр. – ул. Коллонтай. Участок от пр. Обуховской Обороны до Дальневосточного пр.» в Санкт-Петербурге 13.12.2021 г. Эксперт С.Е. Шуньгина.

наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

#### **14. Вывод:**

*По итогам рассмотрения документации экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.*

#### **15. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

1. Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы
2. Историческая иконография.
3. Фотофиксация территории обследования на момент проведения экспертизы
4. Копия договора о проведении Государственной историко-культурной экспертизы.

*Дата оформления заключения экспертизы: 18 ноября 2024 г.*

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 24 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г., № 530.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ*

**Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы**

- Письмо КГИОП № 01-43-32574/22-0-1 от 14.12.2022 г.;
- Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ИГДИ. Выполнено ООО «Еврогазпроект» в 2024 г. (*выкопировка*);
- Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ИГИ. Выполнено ООО «Еврогазпроект» в 2024 г. (*выкопировка*);
- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). Инженерные сети. Схема прокладки инженерных сетей. Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г.;
- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). *Наружные газопроводы. 1 этап* – Реконструкция газопроводов среднего давления. План трассы газопроводов среднего давления с мероприятиями ЭХЗ (М: 1:500). Шифр ЕСПб.22.4.470-03-

ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г. *(с границами полосы отвода и ведомостью координат характерных точек границ)*;

- Проектная документация. Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, ул. Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)). *Наружные газопроводы. 2 этап* – Устройство нового ГРП блочного типа высокого давления с подводными газопроводами высокого и среднего давления и с выводом в резерв ГРП № 75. План трассы газопроводов высокого и среднего давления с мероприятиями ЭХЗ, установка ГРПБ, прокладка кабельной линии 0,4 кВ к ГРПБ, вынос водопроводной сети (М: 1:500). Шифр ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС. Выполнено ООО «Еврогазпроект СПб» в 2024 г. *(с границами полосы отвода и ведомостью координат характерных точек границ)*.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)**

**Ошуркову Е.В.**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

№01-43-32574/22-0-1 от 14.12.2022

№ 01-43-32574/22-0-0 от 12.12.2022

На № 993973 от 10.12.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

- единой охранной зоны 1 (участок ОЗ-1(11)01) объектов культурного наследия.
- единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (участок ОЗРЗ-2(11)) объектов культурного наследия.
- вне зон объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

Земельный участок частично расположен в границах территорий<sup>24</sup> исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления  
государственного реестра  
объектов культурного наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 06F237E849F3904F1FB4515726CECA1C  
Владелец Яковлев Петр Олегович  
Действителен с 31.10.2022 по 24.01.2024

**П.О. Яковлев**

Ерёменко А.В.  
(812)417-43-33  
Петрова А.А.  
(812)417-43-46





СРО-И-044-23052018

Заказчик: ООО «Еврогазпроект СПб»

**Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))**

Технический отчет  
по результатам инженерно-геодезических изысканий

**ЕГП.22.4.470-03-ИГДИ**

Генеральный директор  
ООО «Еврогазпроект»

Руководитель СИИ



С.А. Егоров

Е.В. Петрова

2024

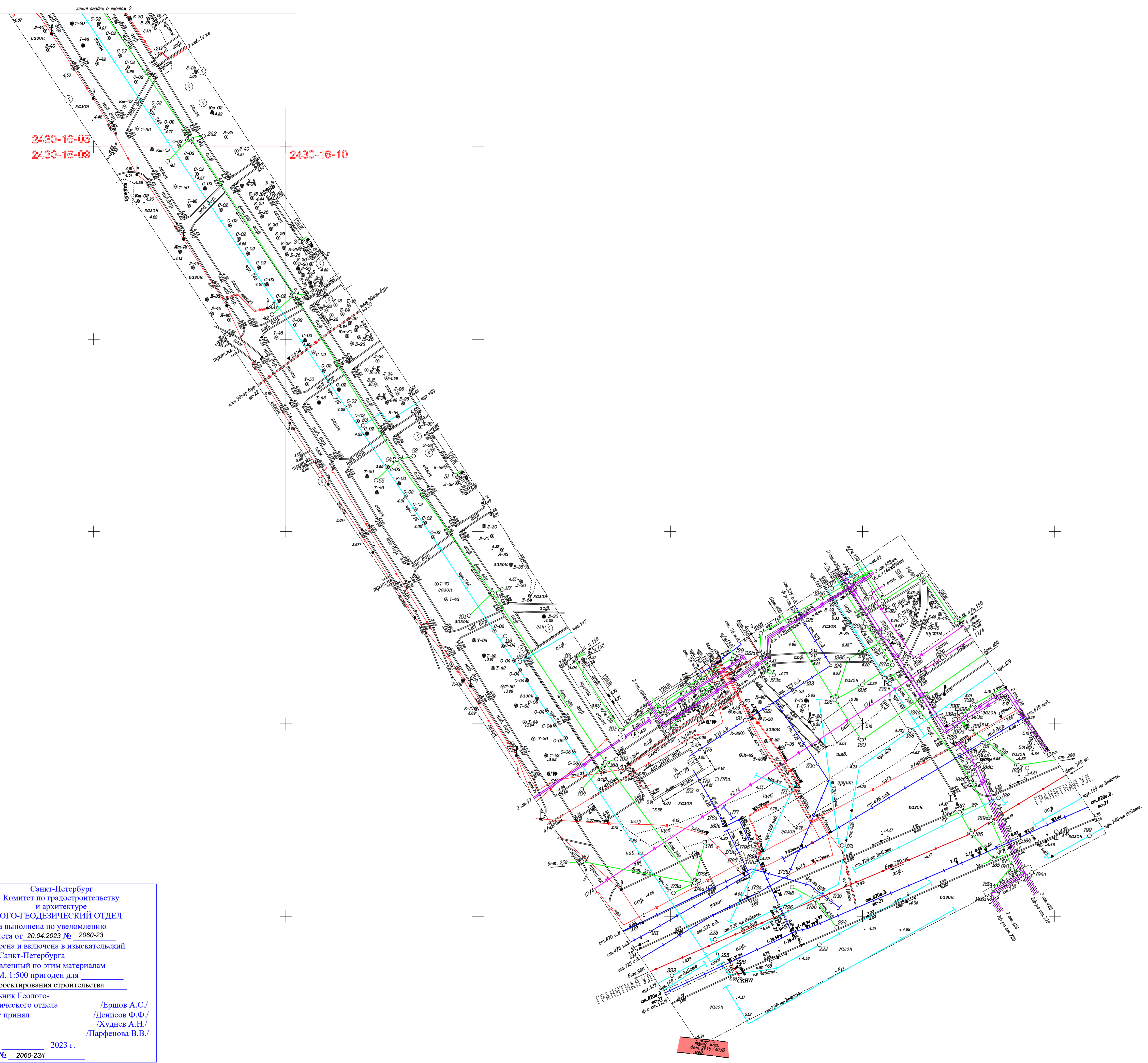
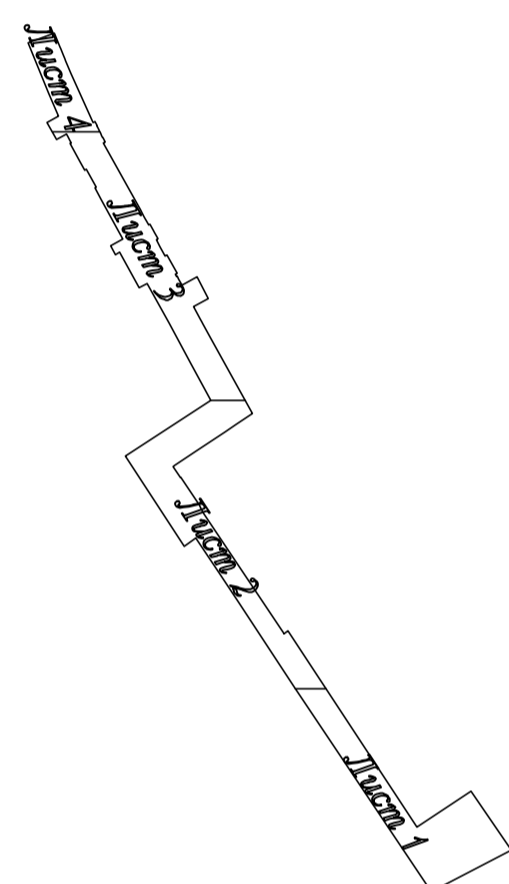


Схема расположения листов

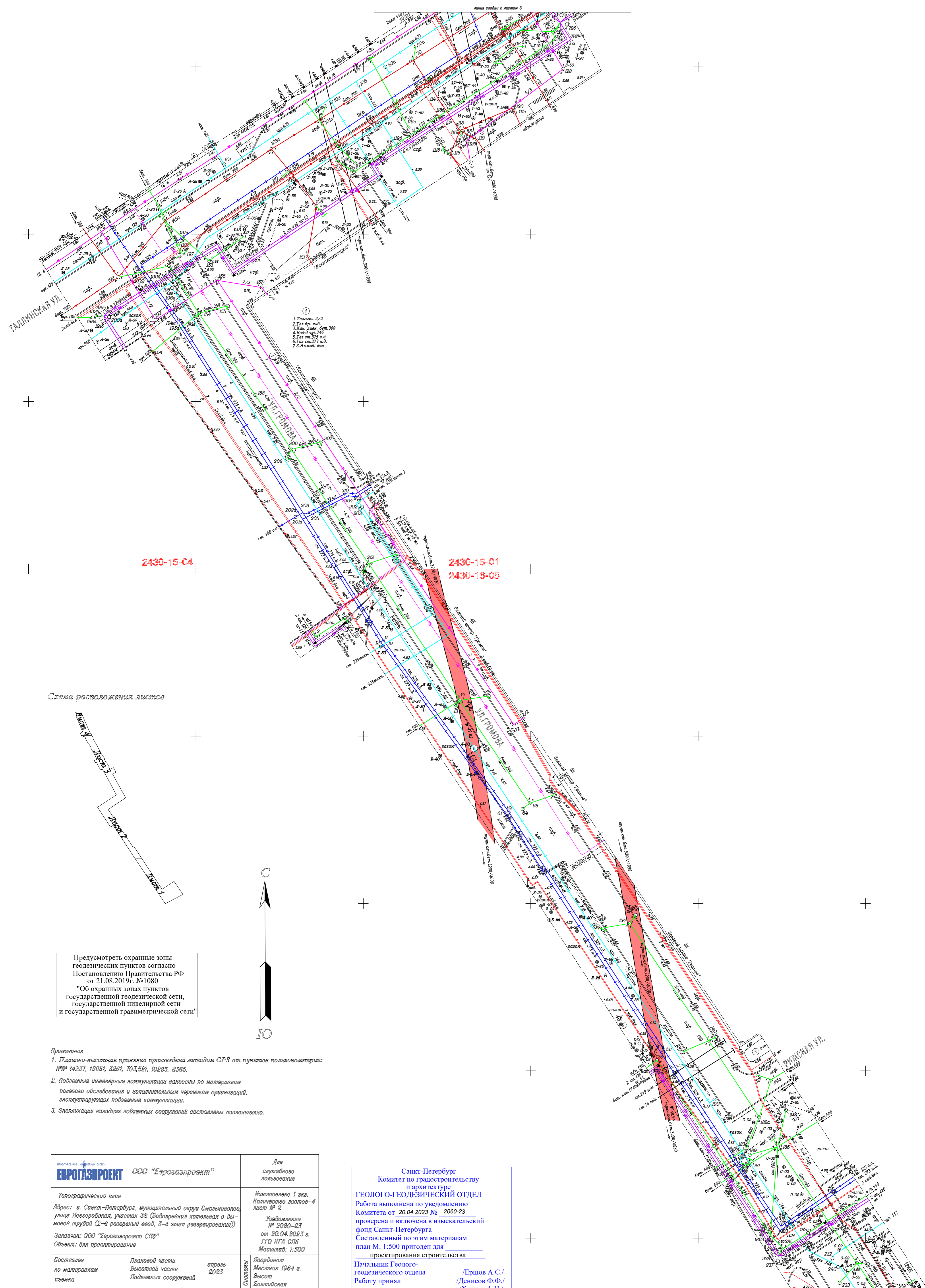


Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

- Примечания
1. Планово-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: №№ 14237, 18051, 3261, 703,521, 10295, 8365.
  2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.
  3. Экспликации колодцев подземных сооружений составлены попланшетно.

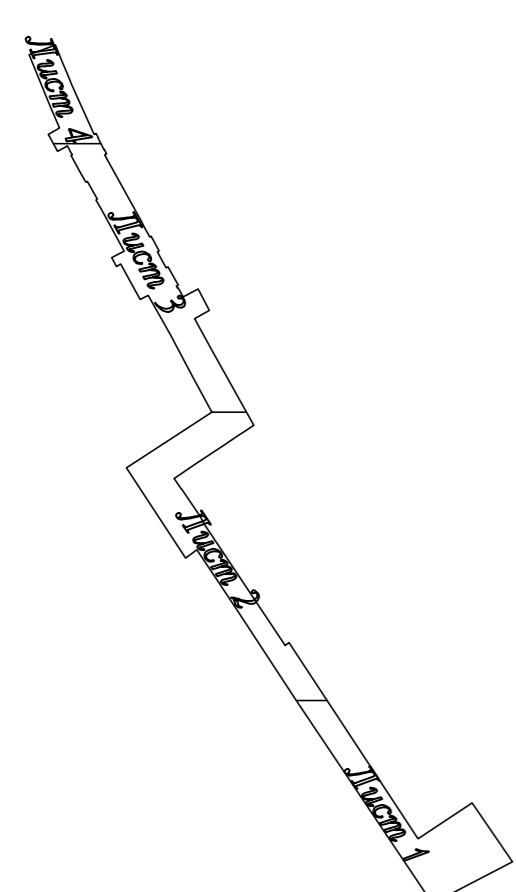
		Для служебного пользования	
Топографический план Адрес: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))		Изготовлено 1 экз. Количество листов-4 лист № 1	
Заказчик: ООО "Еврогазпроект СПб" Объект: для проектирования		Уведомление № 2060-23 от 20.04.2023 г. ГГО НГА СПб Масштаб: 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	апрель 2023	Исорианат Местная 1964 г. Высот Балтийская
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде			
Ген. директор	Евров С.А.	Топограф	Михайлова Е.В.
Рун. сектора	Петрова Е.В.	Картограф	Абдулина Н.В.

Санкт-Петербург  
 Комитет по градостроительству и архитектуре  
**ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ**  
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 20.04.2023 № 2060-23  
 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
 Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства  
 Начальник Геолого-геодезического отдела /Ершов А.С./  
 Работу принял /Денисов Ф.Ф./  
 /Худнев А.Н./  
 /Парфенова В.В./  
 " " 2023 г.  
 Рег. № 2060-23/1



2430-15-04      2430-16-01  
2430-16-05

Схема расположения листов



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

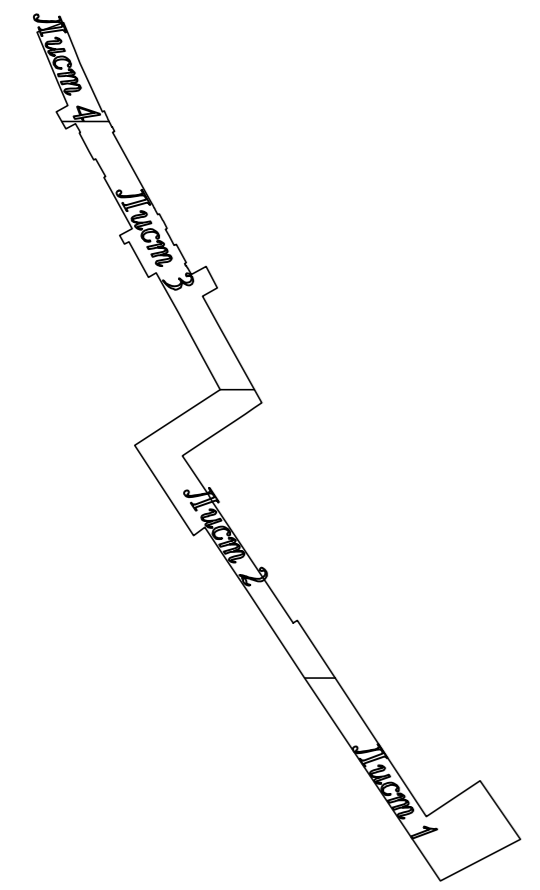
- Примечания
1. Плано-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: №№ 14237, 18051, 3261, 703, 521, 10285, 8385.
  2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.
  3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлены по плану.

		Для служебного пользования	
Топографический план Адрес: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 3В (Водорезная котельная с дымовой трубой (2-й резервный вход, 3-й этап резервирования))		Изготовлено 1 экз. Количество листов—4 лист № 2	
Заказчик: ООО "Еврогазпроект СПб" Объект: для проектирования		Уведомление № 2060-23 от 20.04.2023 г. ГГО КГА СПб Масштаб: 1:500	
Составлен по материалам	Планоной части Высотной части Подземных сооружений	апрель 2023	Координат Местная 1984 г. Высот Балтийская
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде			
Ген. директор	Егоров С.А.	Топограф	Михайлова Е.В.
Рук. сектора	Петрова Е.В.	Картограф	Абдулина Н.В.

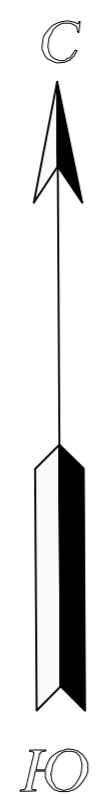
Санкт-Петербург  
 Комитет по градостроительству и архитектуре  
**ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ**  
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 20.04.2023 № 2060-23  
 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
 Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства  
 Начальник Геолого-геодезического отдела /Ершов А.С./  
 Работу принял /Денисов Ф.Ф./  
 /Худиев А.Н./  
 /Парфенова В.В./  
 " " 2023 г.  
 Рег. № 2060-23/1



Схема расположения листов



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"



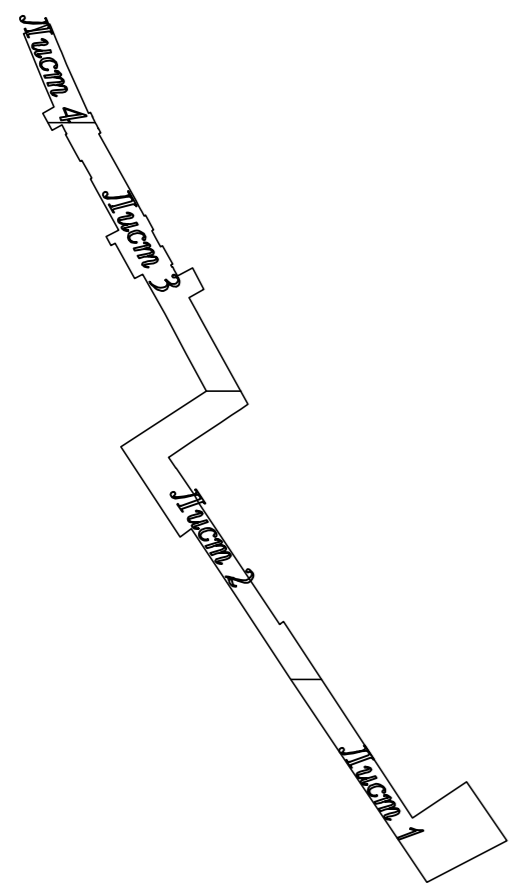
- Примечания
1. Планово-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: №№ 14237, 18051, 3261, 703,521, 10295, 8385.
  2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.
  3. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена попланшетно.

		Для служебного пользования	
Топографический план Адрес: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 38 (Водорейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))		Изготовлено 1 экз. Количество листов-4 лист № 3	
Заказчик: ООО "Еврогазпроект СПб" Объект: для проектирования		Уведомление № 2060-23 от 20.04.2023 г. ГГО НГА СПб Масштаб: 1:500	
Составлен по материалам съёмки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	апрель 2023	Координат Местная 1984 г. Высот Балтийская
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде			
Ген.директор	Евров С.А.	Топограф	Михайлова Е.В.
Рук. сектора	Петрова Е.В.	Картограф	Абдулина Н.В.

Санкт-Петербург  
 Комитет по градостроительству и архитектуре  
**ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ**  
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 20.04.2023 № 2060-23  
 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
 Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства  
 Начальник Геолого-геодезического отдела /Еринов А.С./  
 Работу принял /Денисов Ф.Ф./  
 /Худнев А.Н./  
 /Парфенова В.В./  
 " " 2023 г.  
 Рег. № 2060-23/1

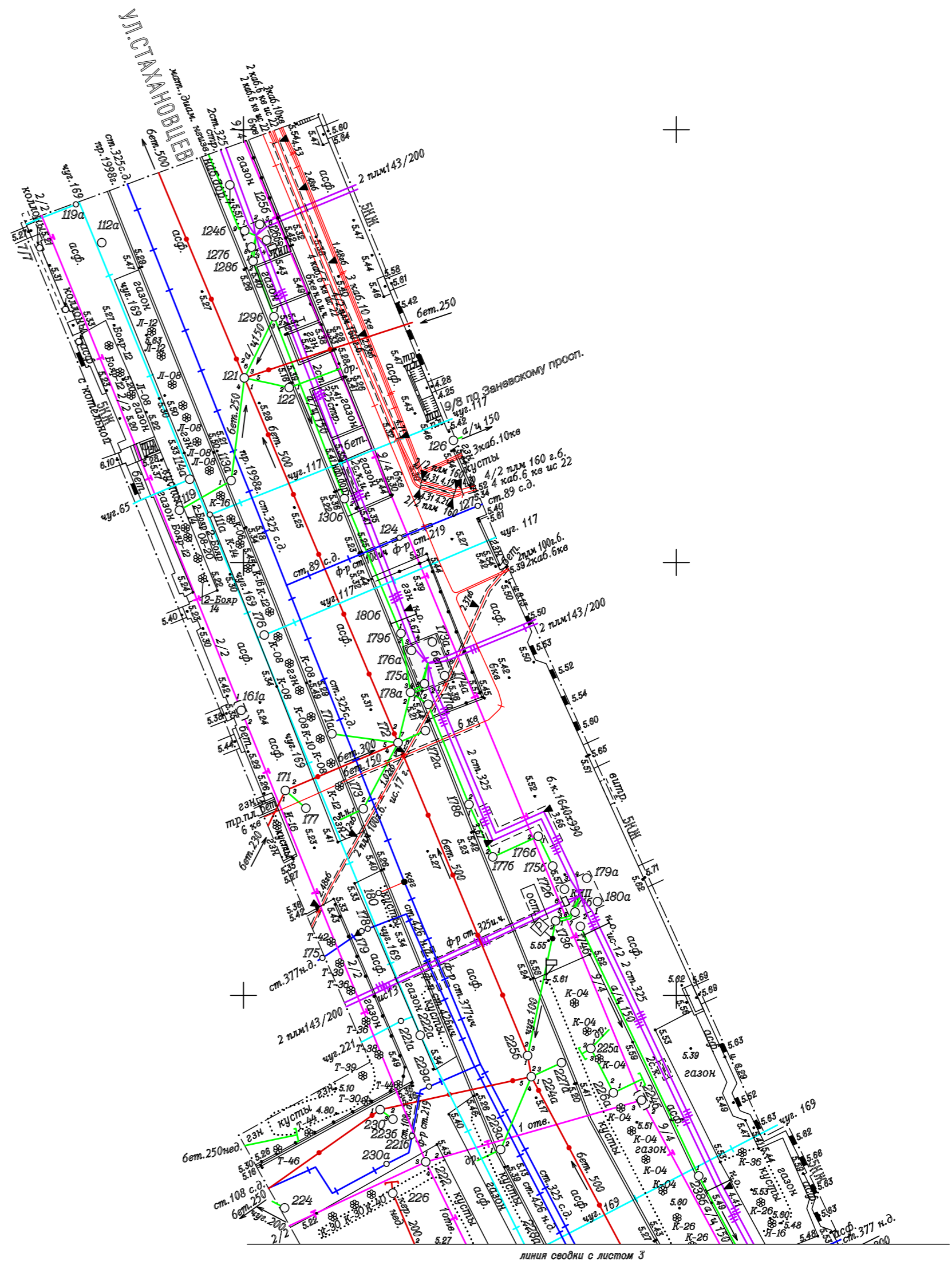
ТАДЛИНСКАЯ УЛ.

Схема расположения листов



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

- Примечания**
1. Плано-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: №№ 14237, 18051, 3261, 703,521, 10295, 8365.
  2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.
  3. Экспликации колодцев подземных сооружений составлены попланшетно.



		Для служебного пользования	
Топографический план Адрес: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 3б (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)) Заказчик: ООО "Еврогазпроект СПб" Объект: для проектирования		Изготовлено 1 экз. Количество листов—4 лист № 4 Уведомление № 2060-23 от 20.04.2023 г. ГТО ИГА СПб Масштаб: 1:500	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	апрель 2023	Системы Координат Местная 1964 г. Высот Балтийская
Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде			
Ген.директор		Егоров С.А.	Топограф
Рук. сектора		Петрова Е.В.	Картограф
		Михайлова Е.В.	
		Абдулина Н.В.	

Санкт-Петербург  
 Комитет по градостроительству и архитектуре  
**ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ**  
 Работа выполнена по уведомлению Комитета от 20.04.2023 № 2060-23 проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга  
 Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства

Начальник Геолого-геодезического отдела /Ершов А.С./  
 Работу принял /Денисов Ф.Ф./  
 /Худнев А.Н./  
 /Парфенова В.В./

" " 2023 г.  
 Пер. № 2060-23/1

линия сводки с листом 3

# Протокол проверки электронной подписи

Протокол создан в сервисе Контур.Крипто, 9 января 2024, 13:16:58 мск

Подпись подтверждена

## Проверяемые файлы

### Исходный документ

2060-23.dwg

Создан 22 декабря 2023, 18:33:50 мск

Размер 672007 байт

### Файл подписи

2060-23.dwg.sig

Создан 22 декабря 2023, 18:33:50 мск

Размер 4618 байт

## Под документом поставлена 1 подпись

### Сертификат квалифицированный

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

первый заместитель председателя Комитета

Тетерин Александр Васильевич

ИНН: 781126910105

СНИЛС: 11781580365

RU, г. Санкт-Петербург

a.teterin@kga.gov.spb.ru

### Область применения сертификата

Проверка Подлинности Клиента (1.3.6.1.5.5.7.3.2)

### Алгоритм хэширования

ГОСТ Р 34.11/34.10-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.3.2)

### Алгоритм ключа проверки ЭП

ГОСТ Р 34.11-2012 (256 бит) (1.2.643.7.1.1.2.2)

### Выдан

Казначейство России

ОГРН: 1047797019830

Подразделение:

RU, 77 Москва, г. Москва

uc\_fk@roskazna.ru

### Срок действия

Действителен с: 15 марта 2023 г., 14:45:00 мск

Действителен по: 7 июня 2024 г., 14:45:00 мск

### Подпись подтверждена

Подпись была создана для проверяемого документа, и он после этого не был изменён.

Подпись создана 22 декабря 2023, 18:33:25 мск (дата не проверена)

Протокол создан на сайте <https://crypto.kontur.ru>

ООО "Еврогазпроект"



СРО-И-044-23052018

Заказчик: ООО " Еврогазпроект СПб "

**Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))**

Технический отчет  
по результатам инженерно-геологических изысканий

**ЕГП-22.4.470-03- ИГИ**

Генеральный директор

Руководитель СИИ



С.А. Егоров

Е.В. Петрова

Санкт-Петербург

2024

**Текстовое приложение Д**  
**Каталог координат и высот выработок**

Наименование объекта: "Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))"

Каталог координат и отметок выработок						
№№	Наименование и номер выработок	Координаты		Глубина, м	Абсолютная отметка устья, м	Дата проходки
		X	Y			
<b>Инженерно-геологические скважины</b>						
<b>2023 г.</b>						
1	скв.9*	93386.50	118839.44	15.0/23.0	5.25	21.07.2023
2	скв.10	93293.18	118873.07	15.00	5.32	23.10.2023
3	скв.11	93212.58	118915.27	15.00	5.24	23.10.2023
4	скв.12	93121.82	118958.96	15.00	5.10	23.10.2023
5	скв.13	93059.06	118998.65	15.00	5.11	23.10.2023
6	скв.14	92969.80	119049.81	15.00	5.03	24.10.2023
7	скв.15	92899.37	119090.35	15.00	5.08	24.10.2023
8	скв.16	92829.86	118987.47	15.00	4.99	24.10.2023
9	скв.17	92734.59	119055.47	15.00	4.64	24.10.2023
10	скв.18	92656.59	119104.00	15.00	4.70	24.10.2023
11	скв.19	92562.52	119176.11	15.00	4.89	25.10.2023
12	скв.20	92486.66	119222.53	15.00	4.43	25.10.2023
13	скв.21	92397.38	119284.69	15.00	3.92	25.10.2023
14	скв.22	92299.54	119347.56	15.00	4.01	25.10.2023
15	скв.23	92336.12	119396.18	15.00	4.73	26.10.2023

\*скважина сданная в отчете по объекту: "Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 2-й этап резервирования))", указана используемая мощность/полная мощность

Система координат - МСК-64

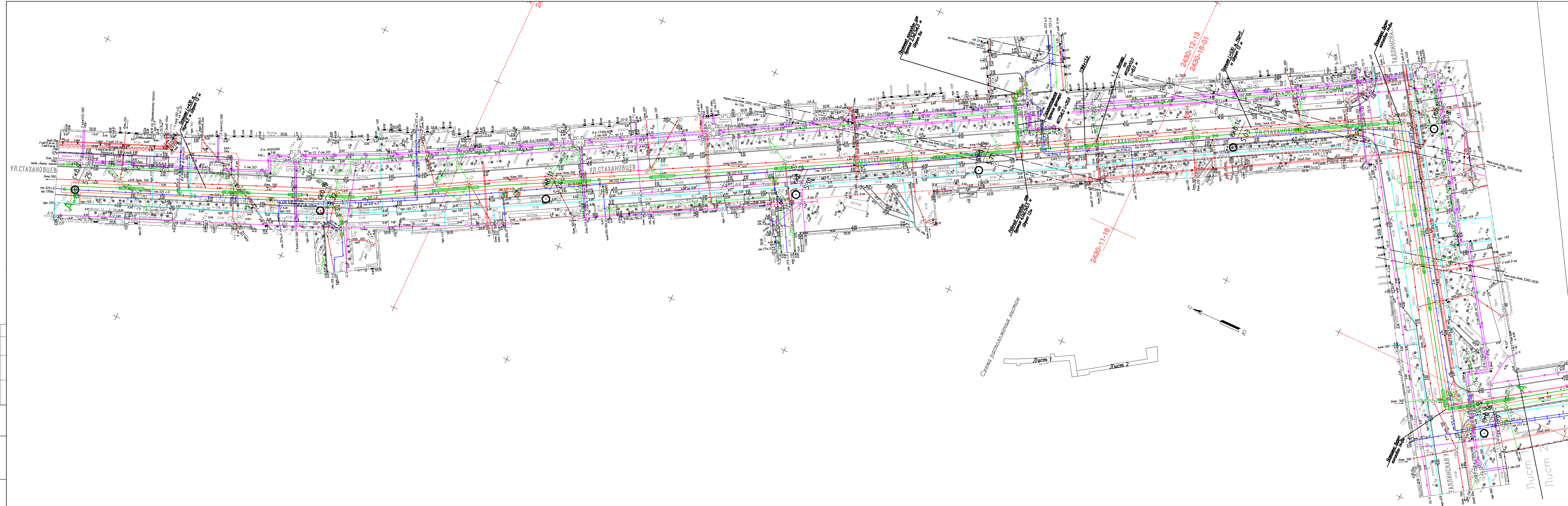
Система высот - Балтийская 1977 г.

Составил: геолог



Меркулов Г.В.









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

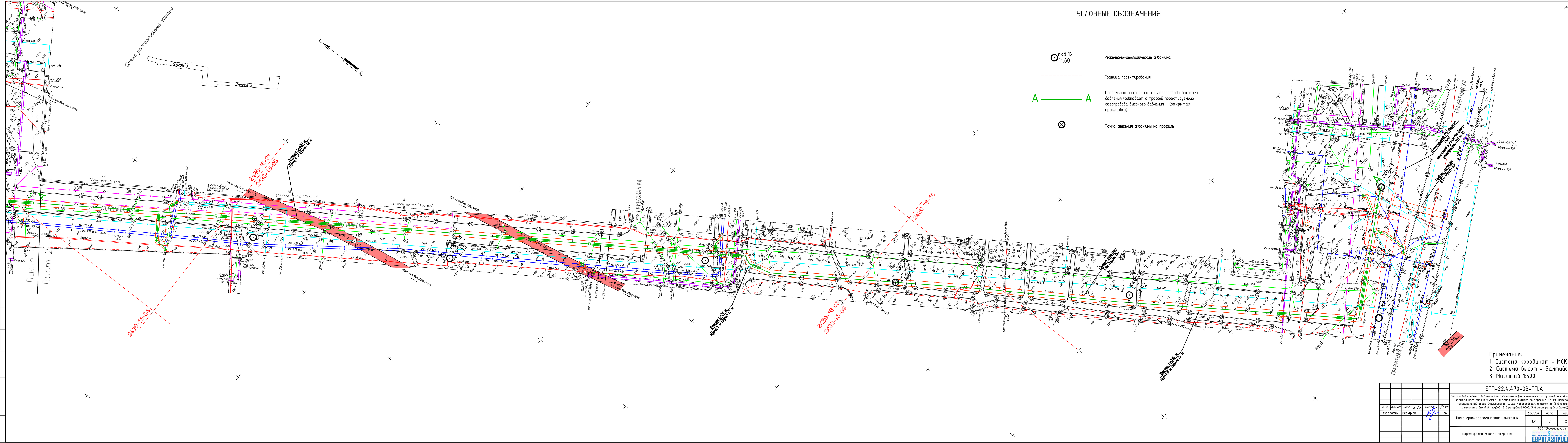
- Инженерно-геологические скважина
- Граница проектирования
- Продольный профиль по оси газопровода высокого давления (совпадает с трассой проектируемого газопровода высокого давления (закрытая прокладка))
- Точка снесения скважины на профиль

Примечание:  
 1. Система координат – МСК-64  
 2. Система высот – Балтийская  
 3. Масштаб 1:500

ЕГП-22.4.470-03-ГП.А					
Газопровод среднего давления для подключения технологического присоединения объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Невская, участок №6 (Историческая котельная с двойной трубой 02-й резервной вбод, 3-й этаж резервирований)					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Меркулов				01.24.
Инженерно-геологические изыскания					
Карта фактического материала					
Статус	Лист	Листов			
П.Р.	1	2			
ООО "Еврогазпроект"					
ЕВРОГАЗПРОЕКТ					

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

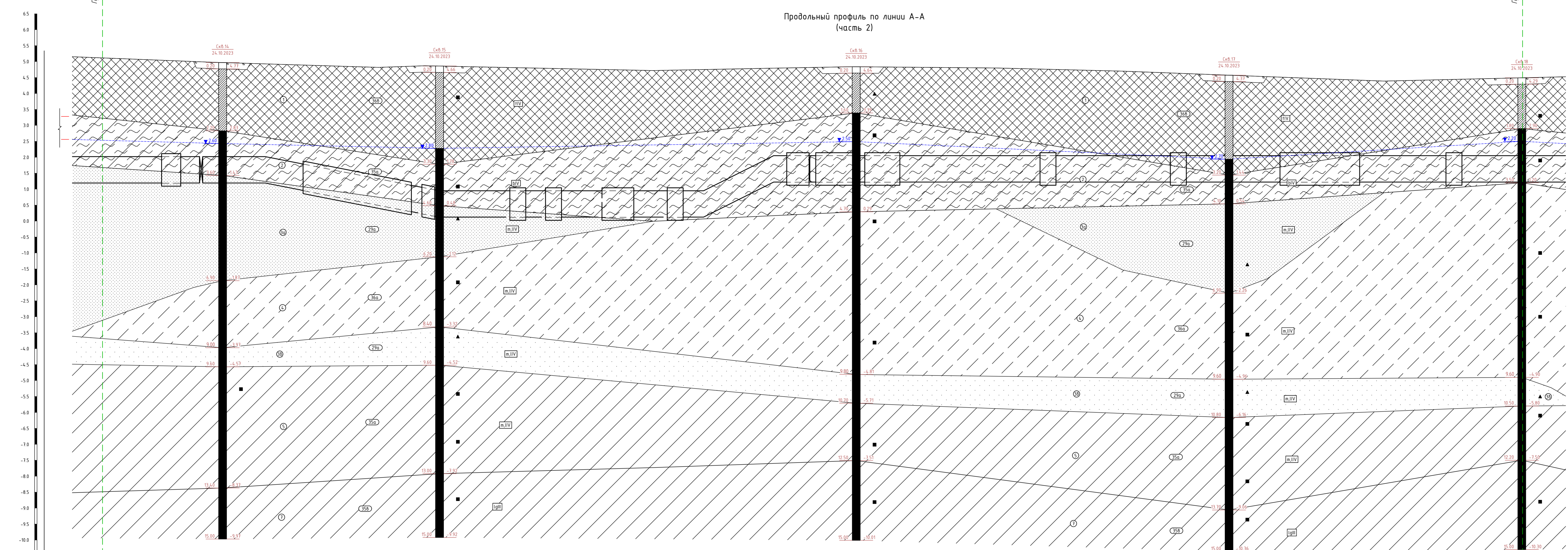
-  скв.12  
11.60  
Инженерно-геологические скважина
-  Граница проектирования
-  Продольный профиль по оси газопровода высокого давления (совпадает с трассой проектируемого газопровода высокого давления (закрытая прокладка))
-  Точка снесения скважины на профиль



ЕГП-22.4.470-03-ГП.А			
Газопровод среднего давления для подключения технологического присоединения объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Невская, участок 36 (Исходная копия с одной трубой (2-й резервной вбод, 3-й этап резервирования))			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.
Разработал	Меркулов	1	0124
Инженерно-геологические изыскания			
Карта фактического материала			
Стадия	Лист	Листов	
ПР	2	2	
ООО "Еврогазпроект"			
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ			
ЕВРОГАЗПРОЕКТ			



Продольный профиль по линии А-А (часть 2)



МАСШТАБ:  
 Горизонтальный 1:500  
 Вертикальный 1:50  
 Геологический 1:50

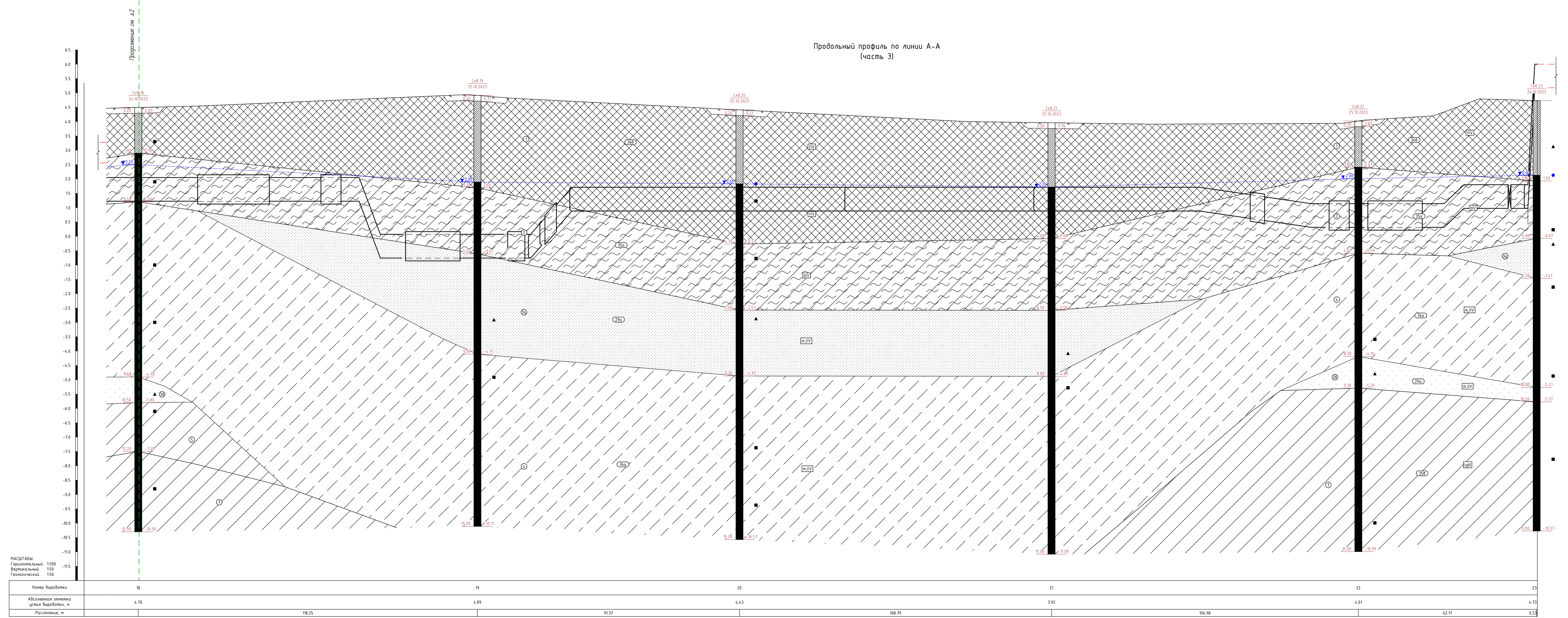
№ выработки	16	15	16	17	18
Абсолютная отметка устья выработки, м	5.03	5.08	4.99	4.64	4.70
Расстояние, м		68.07	130.78	197.01	91.89

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Полево-растительный слой
  - ИЭ-1. Насыщенный грунт (возраст отложения более 30 лет) грубо-песчаный, пылеватый и песчаный, часто с прослоями песка различной крупности, с включениями щебня и строительного мусора, с проектной ориентацией; ИЭ, п.358
  - ИЭ-2. Глинистые грунты слабообработанные техно-крупными; ИЭ, п.358
  - ИЭ-3а. Песок пылеватый серый, средней плотности, водонасыщенный, с прослоями густой пылеватой, с растительными остатками; п.ИЭ, п.294
  - ИЭ-3б. Песок средней крупности серо-коричневый, средней плотности, водонасыщенный, с растительными остатками; п.ИЭ, п.294
  - ИЭ-4. Супесь серая, пылеватая, текучая, с прослоями песка пылеватого, водонасыщенного, с растительными остатками; п.ИЭ, п.364
  - ИЭ-5. Супесь серая, легкой пылеватой, текучей, с прослоями текучежидкого, с растительными остатками; п.ИЭ, п.354
  - ИЭ-7. Супесь коричнево-серая, тяжелая с прослоями мелко-пылеватой, текучей, с прослоями текучежидкого, ленточный; п.ИЭ, п.358
- пункт специальной классификации грунтов по прочности разработки в соответствии с ГОСТ 81-02-01-2003, с.61 "Земельные работы", прил.1-1  
 номер инженерно-геологического элемента (ИЭЭ)
- Стратиграфическая граница  
 Литологическая граница  
 Установившийся уровень грунтовых вод
- Консистенция глинистых грунтов**  
 Твердая  
 Полутвердая  
 Тугопластичная  
 Пластичная, неэкспластич.  
 Текучепластичная  
 Текучая
- Водонасыщение песчаных грунтов**  
 Малой степени  
 Средней степени  
 Насыщенный водой
- Буровая скважина  
 абс.отметка, м  
 глубина слоя, м  
 Место отбора проб грунта на указанной глубине скважины  
 Место отбора проб грунта ненарушенной структуры скважины  
 глубина артезианских вод, м
- Проекционный газоробот средине выработки

ЕГП-22.4.470-03-ГП.Б			
Газоробот средине выработки для выявления техногенного проседания объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Спасское, улица Подорожная, участок №1. Водонасыщенный ильменский с диметил-эфиром (D-и) газоробот (D-и) (тип разведочный)			
Исполнители:	Литвинко	Антонов	Уткин
Разработчик:	Меркулов	Меркулов	Меркулов
Инженерно-геологические изыскания:	Специальность	Лист	Листов
	П.Р.	2	3
Геолого-литологическая колонка скважины			
ООО "ЕвроАзПрект"			
<b>ЕВРОАЗПРЕКТ</b>			

Продольный профиль по линии А-А (часть 3)



МАСШТАБЫ:  
 Горизонтальный 1:500  
 Вертикальный 1:50  
 Геологический 1:50

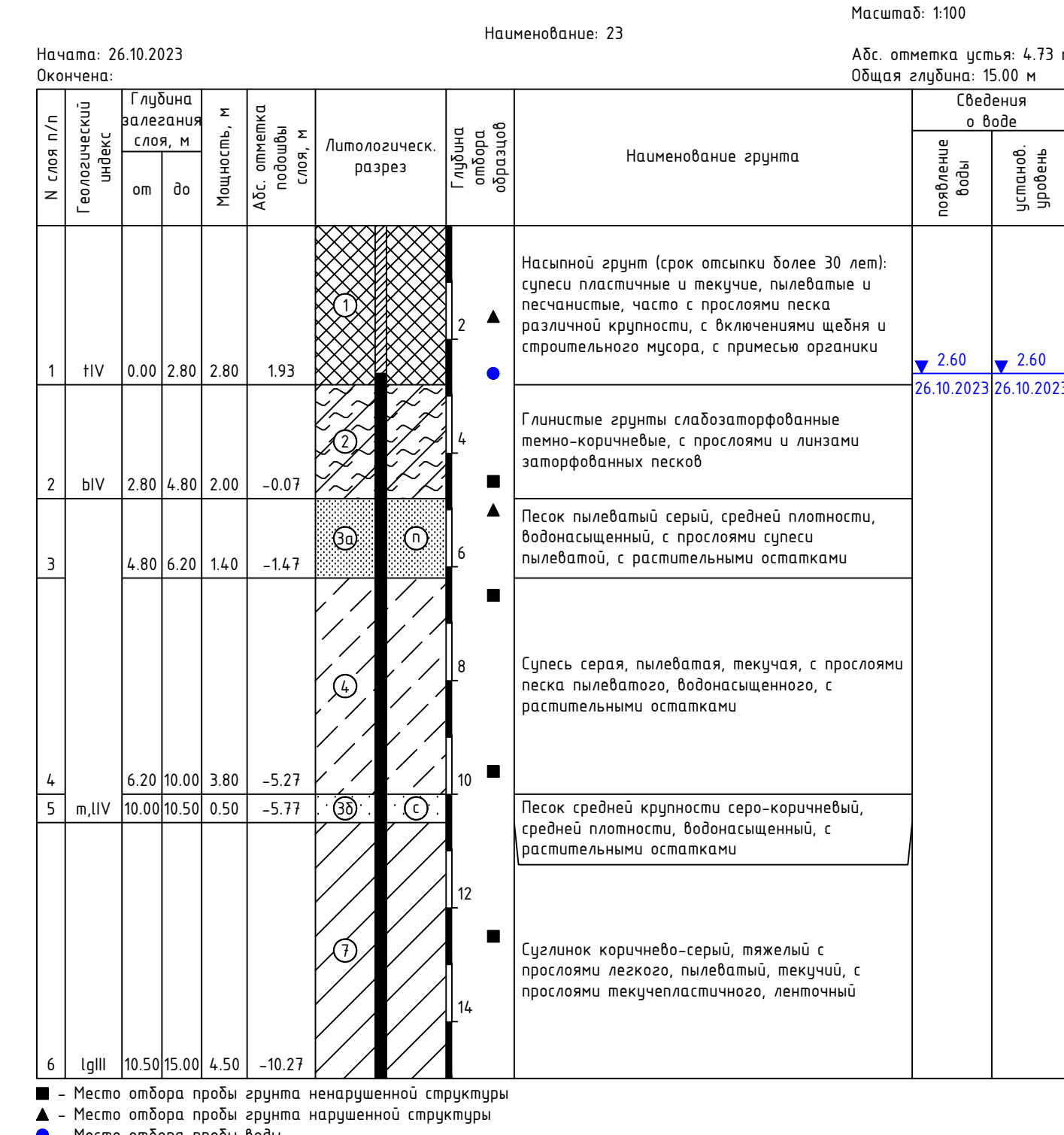
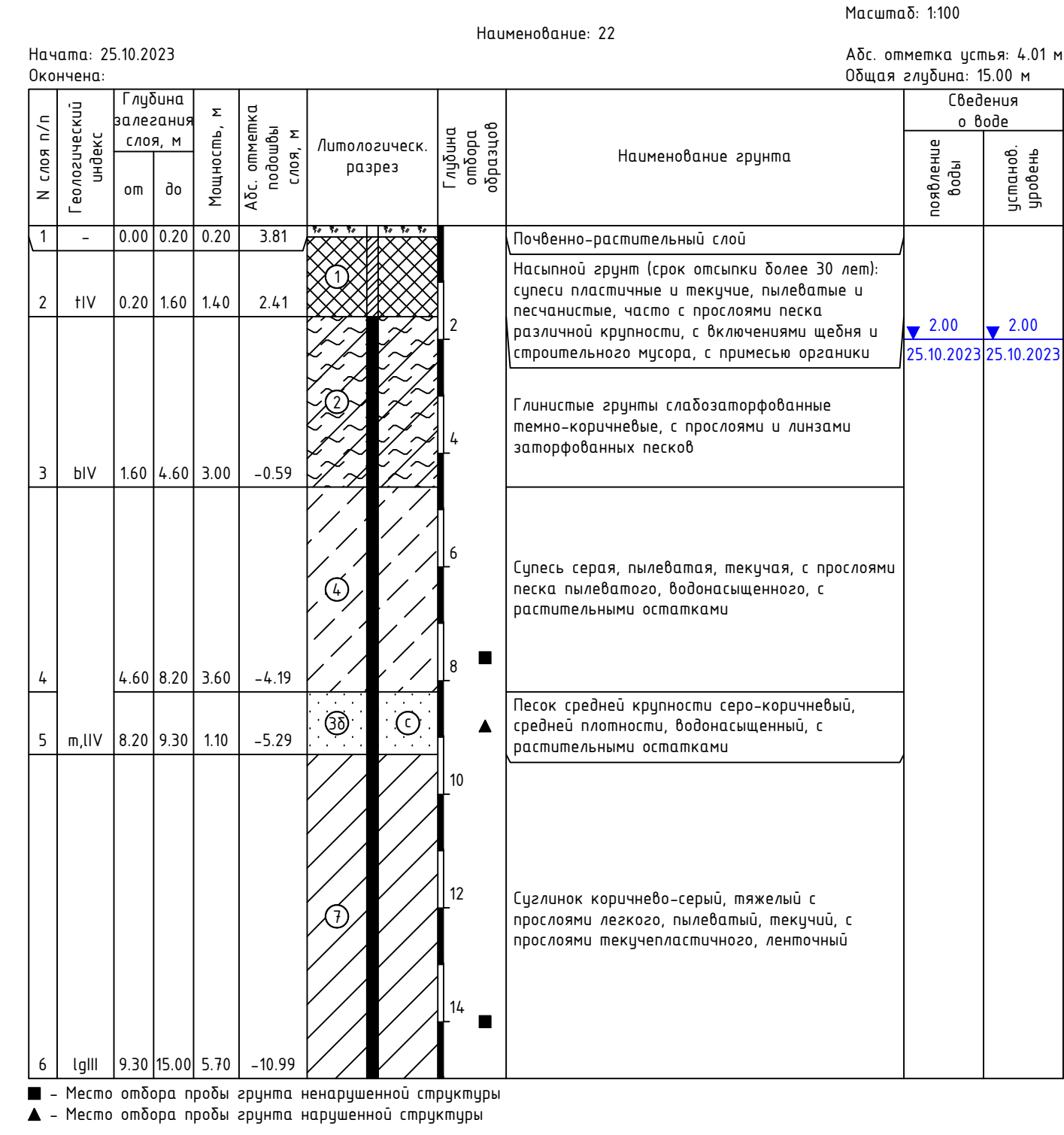
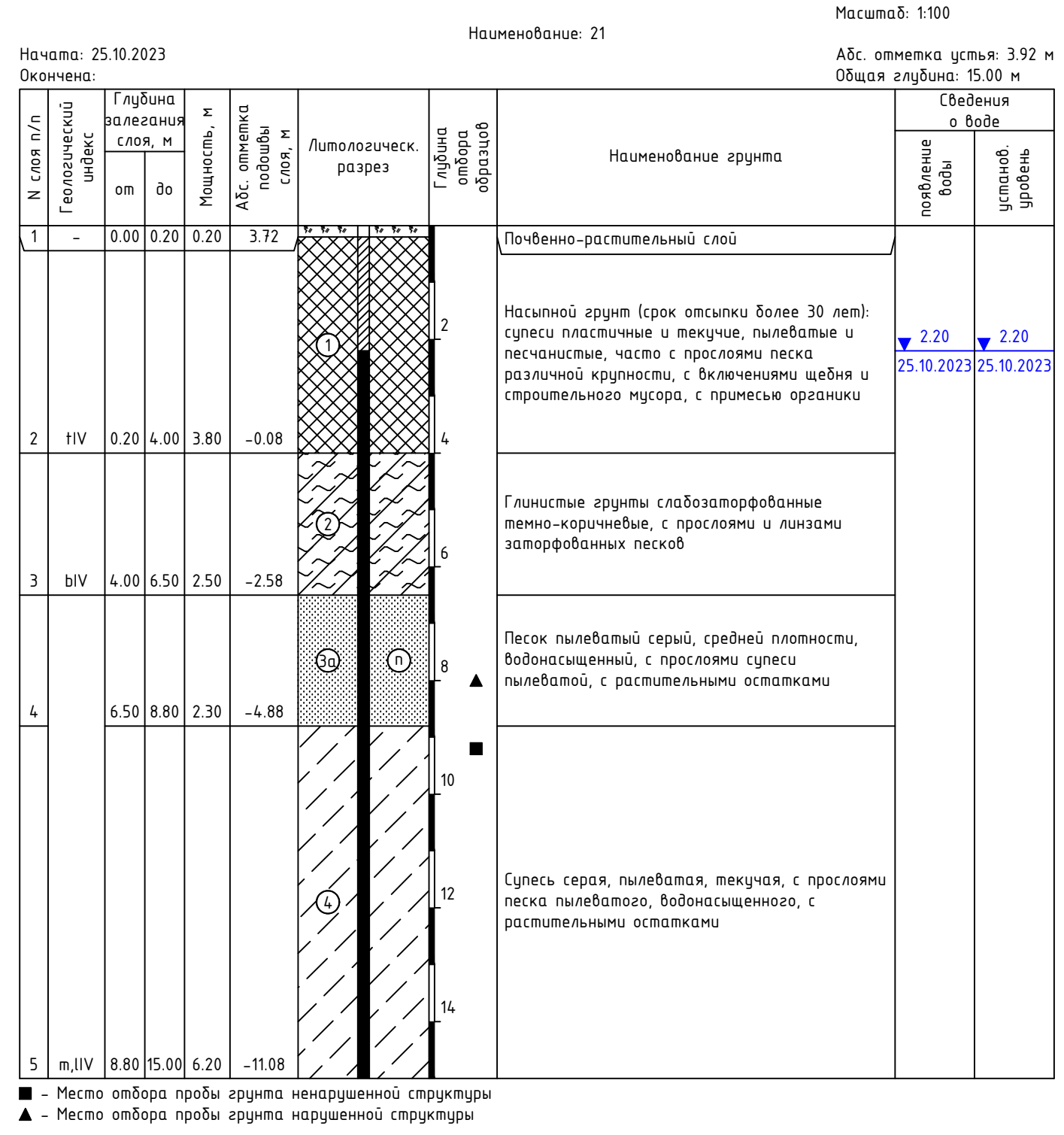
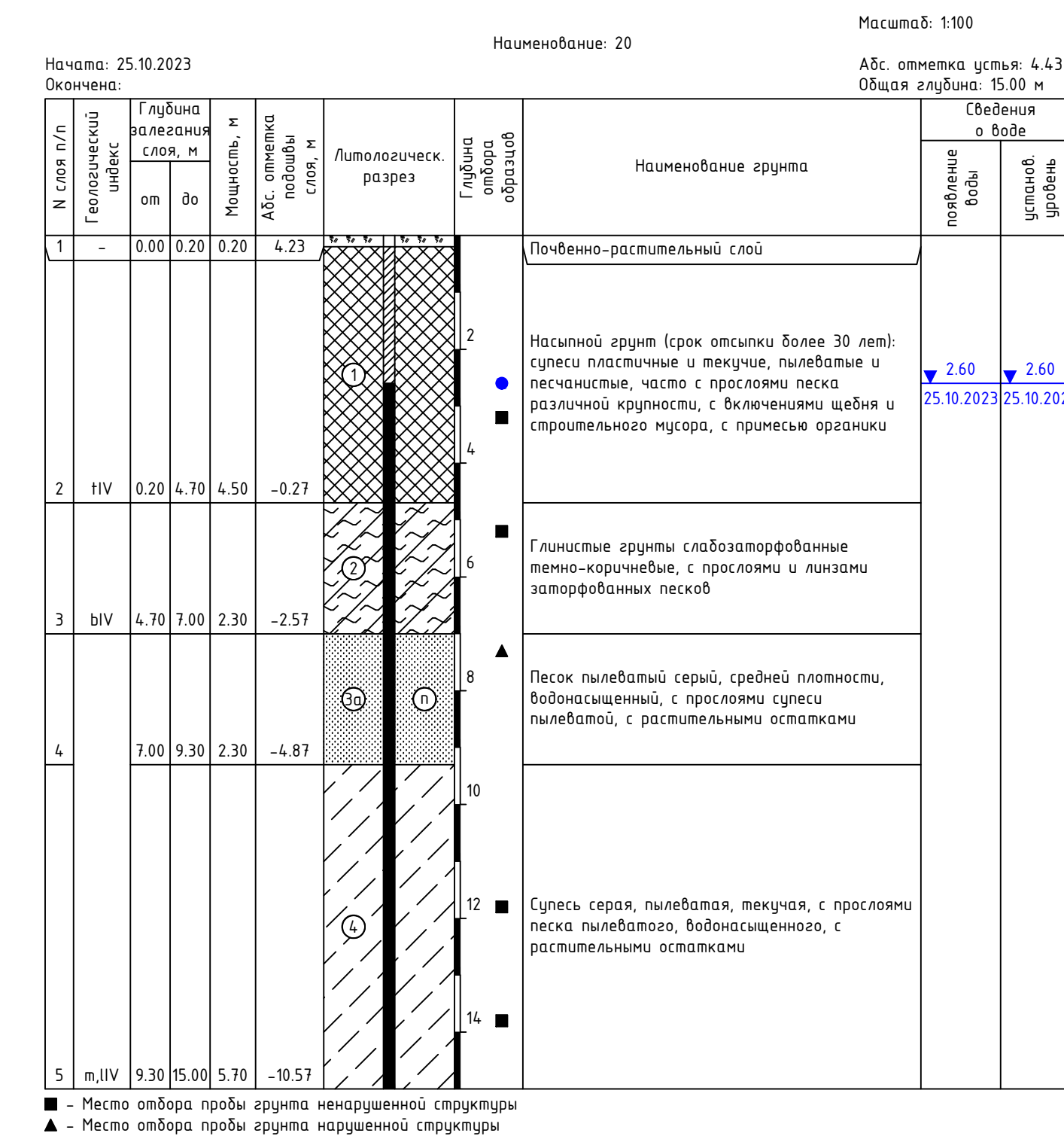
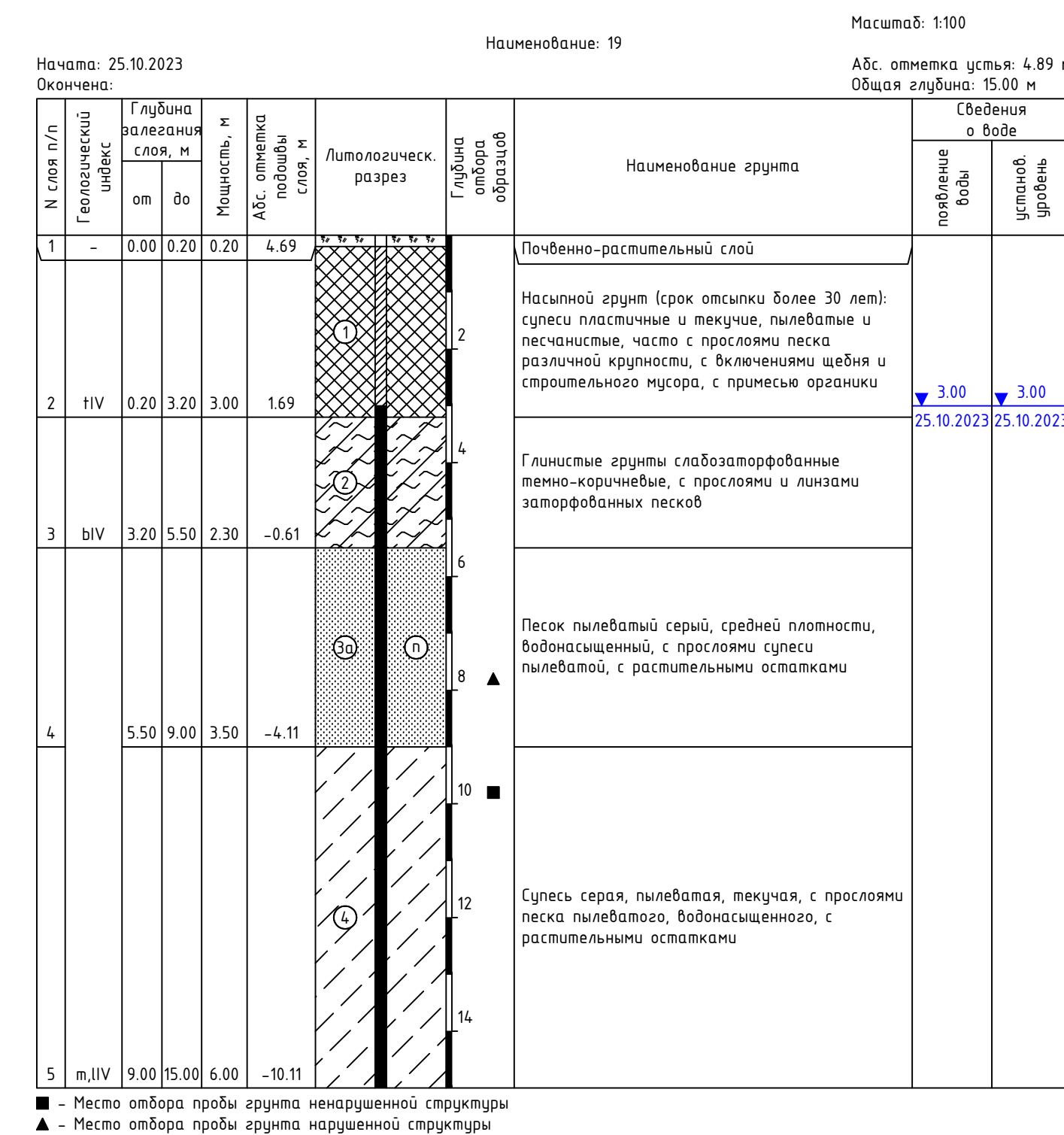
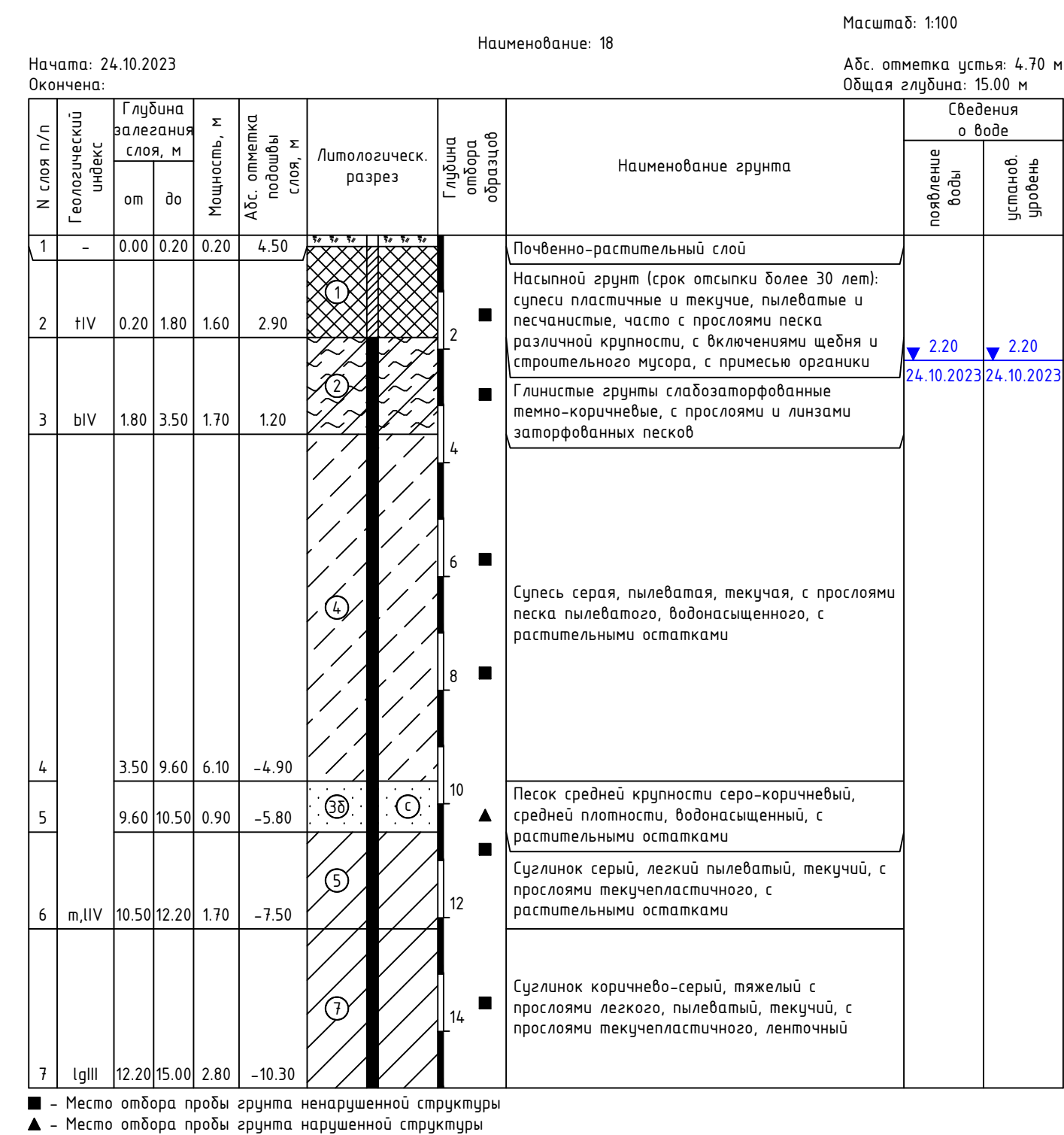
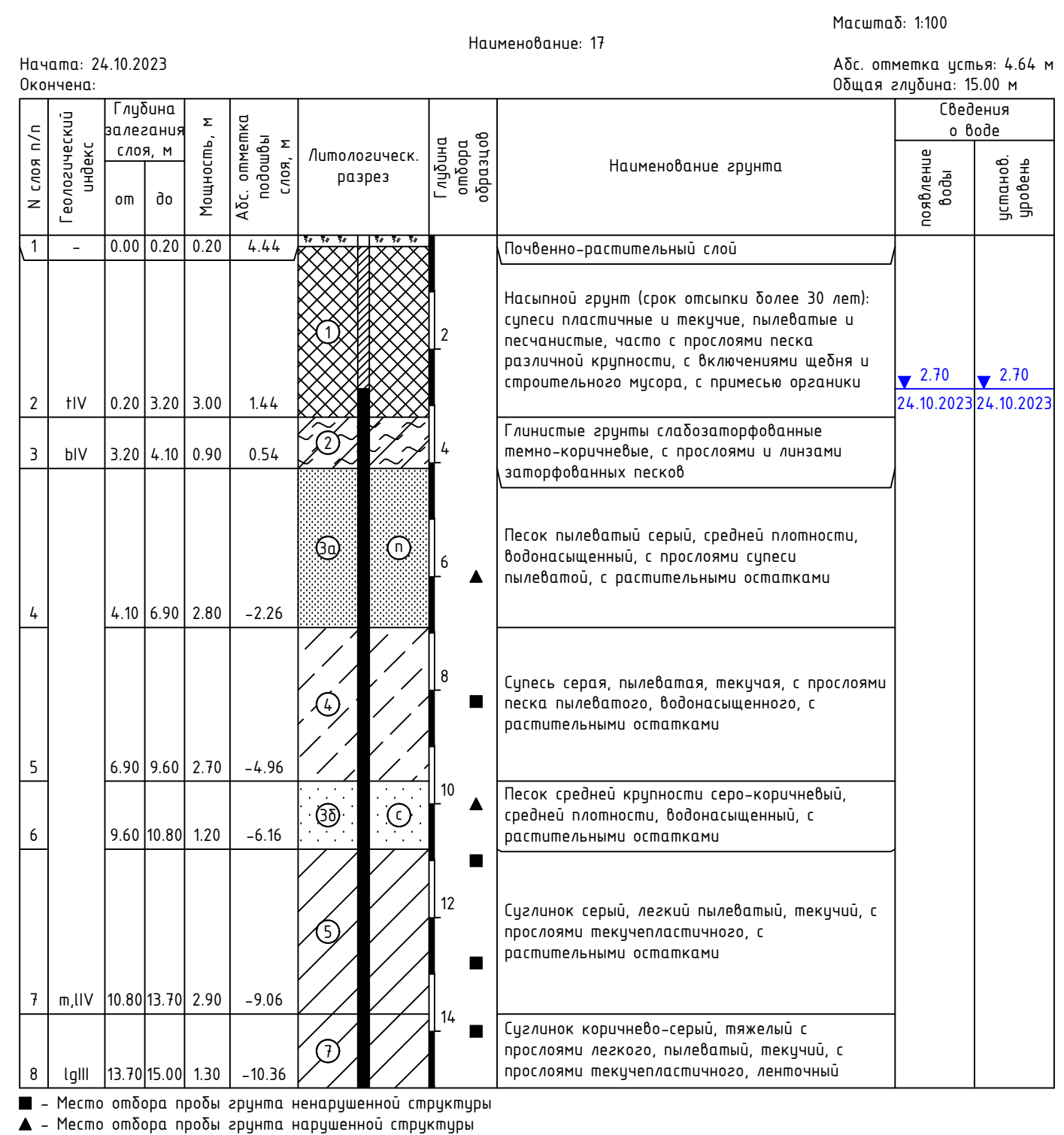
Номер буровых	18	19	20	21	22	23
Абсолютная отметка устья буровых, м	4.70	4.89	4.43	3.92	4.01	4.73
Расстояние, м	18.25	91.37	108.79	106.98	62.17	0.23

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Поверхне-растительный слой
  - ИЭ-1. Нативный грунт (возраст отложения более 30 лет): торфяные, пылеватый и песчаные, часто с прослойками песка различной крупности, с включениями щебня и строительного мусора, с примесью органики; IV; п.358
  - ИЭ-2. Глинистые грунты слабообработанные торфо-кислотные; IV; п.358
  - ИЭ-3а. Песок пылеватый серый, средней плотности, водонасыщенный, с прослойками гравия пылеватой, с растительными остатками; п.IV, п.298
  - ИЭ-3б. Песок средней крупности серо-коричневый, средней плотности, водонасыщенный, с растительными остатками; п.IV, п.298
  - ИЭ-4. Глина серая, пылеватая, текучая, с прослойками песка пылеватого, водонасыщенного, с растительными остатками; п.IV, п.364
  - ИЭ-5. Глина серая, легкой пылеватой, текучая, с прослойками мелкопесчаного, с растительными остатками; п.IV, п.358
  - ИЭ-7. Глина серо-коричневая, тяжелая с прослойками мелко пылеватой, текучая, с прослойками мелкопесчаного, ленточной; IгI; п.358
- пункт специальной классификации грунтов по трудности разработки в соответствии с ГОСТ 81-02-01-2003, с.61 "Земельные работы", прил.1-1  
 номер инженерно-геологического элемента (ИГЭ)
- Стратиграфическая граница  
 Литологическая граница  
 Установившийся уровень грунтовых вод
- Консистенция глинистых грунтов  
 Водонасыщение песчаных грунтов
- Твердая  
 Полутвердая  
 Тугопластичная  
 Пластичная, мелкопластич.  
 Текучепластичная  
 Текучая
- Малой степени  
 Средней степени  
 Насыщенный водой
- Буровая скважина  
 абс.отметка, м  
 глубина слоя, м  
 Место забора проб грунта на указанной глубине  
 Место наивысшего уровня грунтовых вод  
 глубина артезианских вод, м
- Проектный газопровод средине вальцев

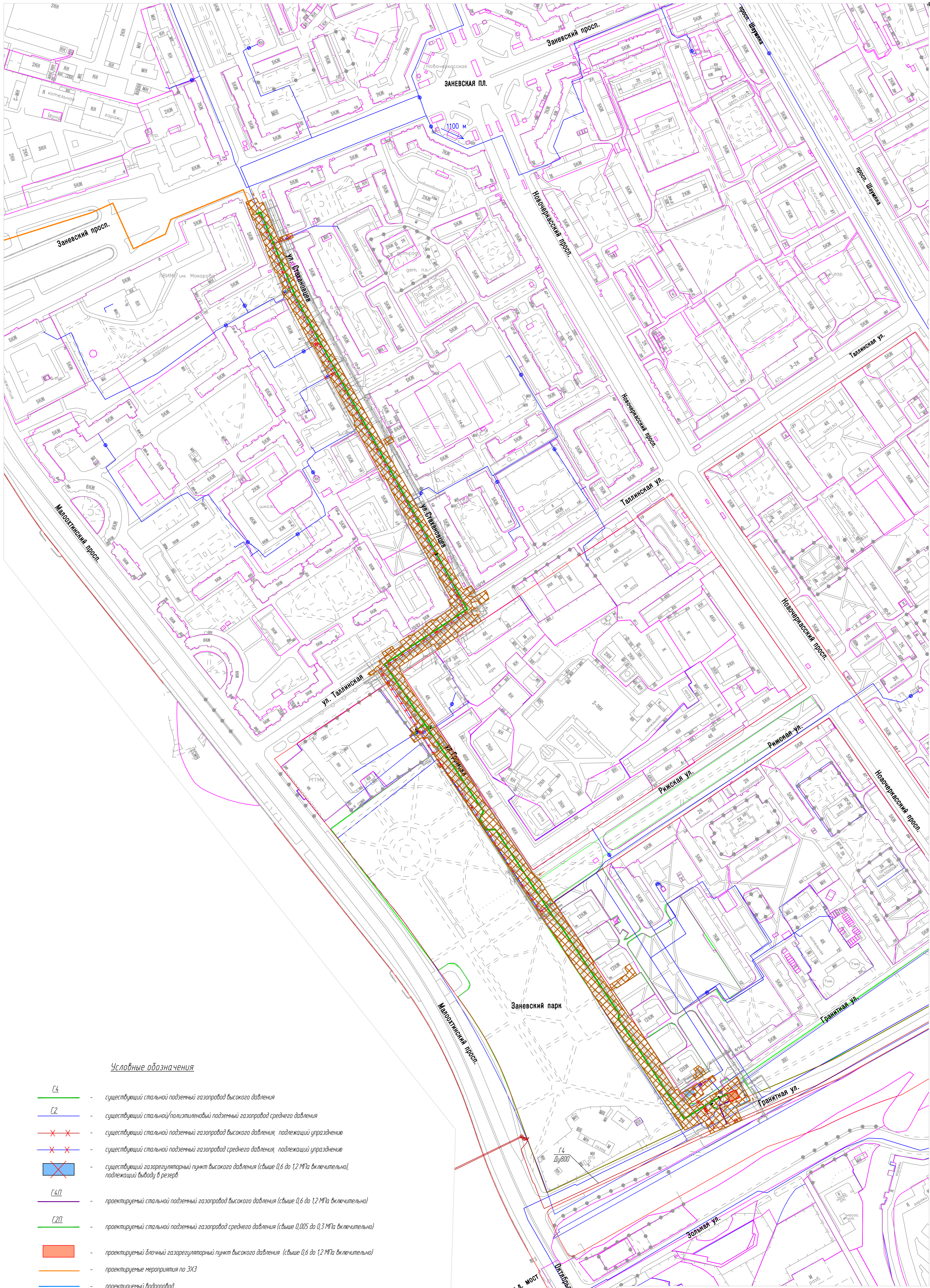
ЕГП-22.4.470-03-ГП.Б					
Газопровод средине вальцев для газификации (технического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Ступинский, улица Подорожная, участок №1. Водопользование: "квартал" с диаметром вальца 12-и артезианский вальц 3-и (тип разведывательный)					
Исполнители:	Работы:	Дата:	Листы:	Лист:	Листов:
Разработчик:	Меркулов	07.12.2024	01.24	3	3
Инженерно-геологическое изыскания					
Геолого-литологическая колонка скважины					
ООО "ЕвроАзПрект"					
ЕВРОАЗПРЕКТ					





<b>ЕГП-22.4.470-03-ГП.В</b>					
Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водооградная котельная с дымовой трубой (2-й резервный в/вод, 2-й этап резервирования))					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал	Меркулов				01.24
Инженерно-геологические изыскания			Стация	Лист	Листов
			П.Р	2	2
Геолого-литологические колонки скважин					
ООО "Еврогазпроект"					

Лист № 01  
 Изд. № 01  
 Подп. и дата  
 Взам. изд. № 01  
 Сосисабана



Условные обозначения

- Г4 - существующий стальной подземный газопровод высокого давления
- Г2 - существующий стальной/полиэтиленовый подземный газопровод среднего давления
- - - - существующий стальной подземный газопровод высокого давления, подлежащий упразднению
- - - - существующий стальной подземный газопровод среднего давления, подлежащий упразднению
- существующий газорегуляционный пункт высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно), подлежащий выводу в резерв
- Г4П - проектируемый стальной подземный газопровод высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно)
- Г2П - проектируемый стальной подземный газопровод среднего давления (свыше 0,005 до 0,3 МПа включительно)
- проектируемый блочный газорегуляционный пункт высокого давления (свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно)
- проектируемые мероприятия по ЭХЗ
- - проектируемый водопровод
- - проектируемый кабель питания
- границы земельных участков
- границы временной полосы отвода

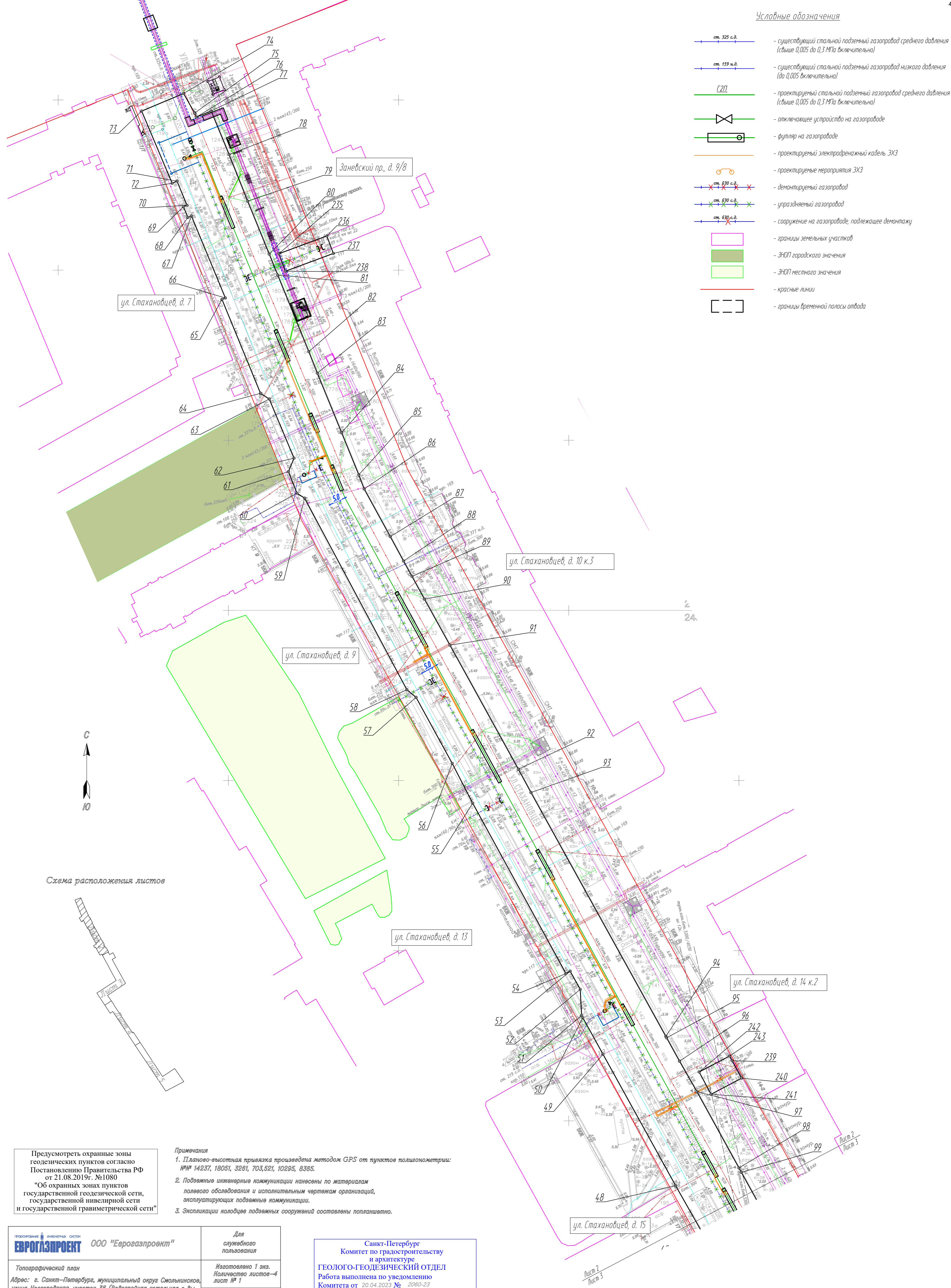
<b>ЕСПб.22.4.470-03-ППО.ИС</b>			
Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Спальниковское, улица Невская, участок 36 (Водорезная котельная с дилатационной 12-ти резервуарной МВД 3-й этаж разборочная)			
Изм.	Колуч.	Лист №	ок
Разработал	Смирнова	Подпись	Дата
Проверил	Караткова	[Подпись]	05.24
Аппровировал	Егоров	[Подпись]	05.24
Нач. отдела	Северинцев	[Подпись]	05.24
ГИП	Егоров	[Подпись]	05.24
Инженерные сети			Страница
Схема прокладки инженерных сетей			Лист
М:2000			Листов
000 "Еврогазпроект СПб"			1
СПб-Петербург в инженерных сетях			5
<b>ЕВРОГАЗПРОЕКТ</b>			

Создано  
Взам. инв. №  
Инв. № подл.  
Лист № в листа



Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 1 through 128.

Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 129 through 243.



- Условные обозначения
- существующая стальная подземная газопровод среднего давления (давление 0,05 до 0,3 МПа включительно)
- существующая стальная подземная газопровод низкого давления (до 0,005 включительно)
- проектируемая стальная подземная газопровод среднего давления (давление 0,05 до 0,3 МПа включительно)
- отключающее устройство на газопроводе
- футляр на газопроводе
- проектируемые электрофидерные кабели ЭЭС
- проектируемые терморазрывы ЭЭС
- декомпрессионный газопровод
- углубленный газопровод
- сооружение на газопроводе, подпадающее под категорию
- границы земельных участков
- ЭНП градостроительного значения
- ЭНП исторического значения
- красные линии
- границы временных полос отвода

Схема расположения листов

Предусмотреть охраняемые зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охраняемых зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной инженерной сети и государственной триангуляционной сети"

- Примечания
1. Планово-высотная съемка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: ИМР 14237, 16051, 3261, 703,521, 10295, 8365.
2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и истинным чертением организации, эксплуатирующей подземные коммуникации.
3. Эвакуационные полосы подземных сооружений составлены полевными.

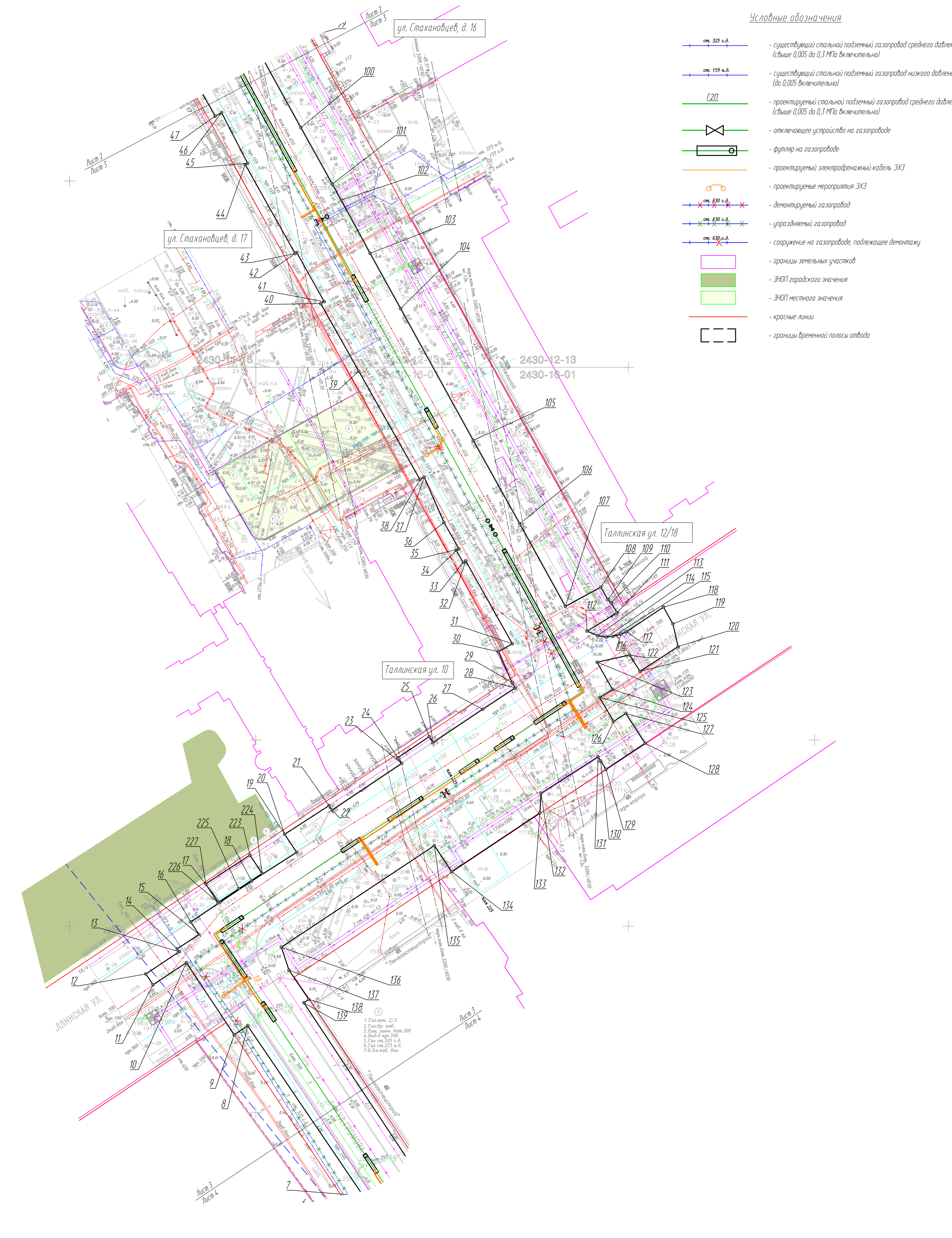
Logo of EUROGAZPROKT and company information for ООО "Еврогазпроект". Includes details about the project plan, location, and dates.

Санкт-Петербург Комитет по градостроительству и архитектуре ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ. Работы выполнены по усмотрению Комитета от 20.04.2023 № 20062-23. Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства. Начальник Геолого-геодезического отдела Работу принял: Ершов А.С./Денисов Ф.Ф./Кузнецов А.И./Парфенова В.В.

Table with columns for sheet information: №, Дата, Подпись, Должность, and other project details.

Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 1 through 128.

Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 129 through 243.



- Условные обозначения
- сущестующий стальной подземный газопровод среднего давления (давление 0,005 до 0,3 МПа включительно)
- сущестующий стальной подземный газопровод низкого давления (давление до 0,005 МПа включительно)
- проектируемый стальной подземный газопровод среднего давления (давление 0,005 до 0,3 МПа включительно)
- отключающее устройство на газопроводе
- фундамент газопровода
- проектируемый электрофидерный кабель ЭЭС
- проектируемые терморазрывы ЭЭС
- децентрализованный газопровод
- угрозонный газопровод
- сооружение на газопроводе, подлежащее демонтажу
- границы земельных участков
- ЭНП градостроительного значения
- ЭНП исторического значения
- красные линии
- границы временной полосы отвода

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах геодезических пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

Logo of ООО "Еврогазпроект" and project information including address, contract details, and dates.

Official stamp of the Saint-Petersburg Committee for Construction and Architecture, and the Geology-Geodesy Department, with a signature and date.

Схема расположения листов

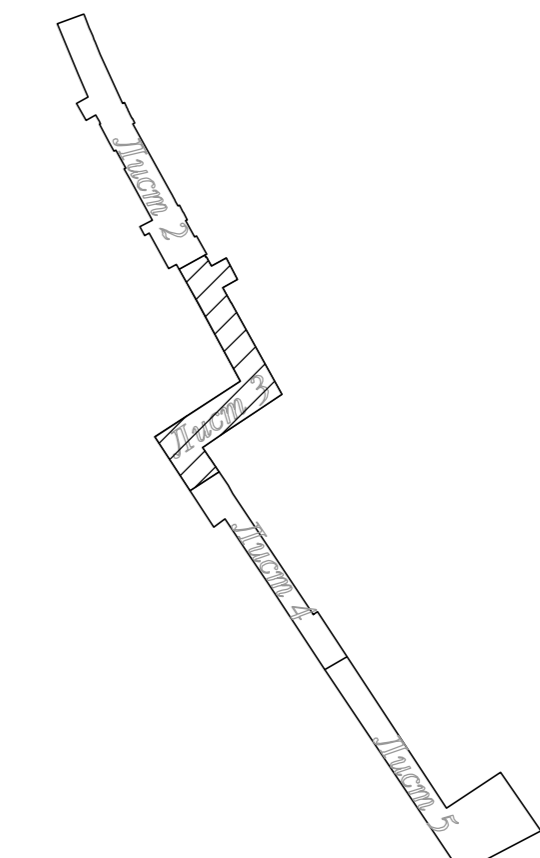


Table with columns for sheet number, name, date, and status. Includes a small table for sheet numbers 1, 2, 3, 4, 5.

Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 1 through 128.

Table with 4 columns: № точки, № границы, Положение X, Положение Y. Contains coordinate data for points 129 through 243.



- Условные обозначения
- существующая стальная подземная газопровод среднего давления (давление 0,05 до 0,3 МПа включительно)
- существующая стальная подземная газопровод низкого давления (до 0,005 включительно)
- проектируемая стальная подземная газопровод среднего давления (давление 0,05 до 0,3 МПа включительно)
- отключающее устройство на газопроводе
- футляр на газопроводе
- проектируемый электрофидерный кабель ЭЭС
- проектируемые терморегуляторы ЭЭС
- проектируемые датчики ЭЭС
- проектируемый газопровод
- устройство на газопроводе, подключающее детектор
- границы земельных участков
- ЭНП градостроительного значения
- ЭНП нестационарного значения
- красные линии
- границы временной полосы отвода

Примечания
1. Планово-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: №№ 14237, 18051, 3281, 703, 521, 10285, 8385.
2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организации, эксплуатирующей подземные коммуникации.
3. Эпюграммы колодезные подземных сооружений составлены по плану.

Information block for 'ООО "Еврогазпроект"'. Includes details about the topographic plan, project location (Novorodnaya street), and project manager information.

Information block from the 'Санкт-Петербургский Комитет по градостроительству и архитектуре'. Includes details about the geologist-geotechnical department and the project's compliance with city regulations.

Table with columns for 'Исполнитель', 'Проверено', 'Согласовано', 'Дата'. Contains project approval and execution dates.



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ*

**Историческая иконография**

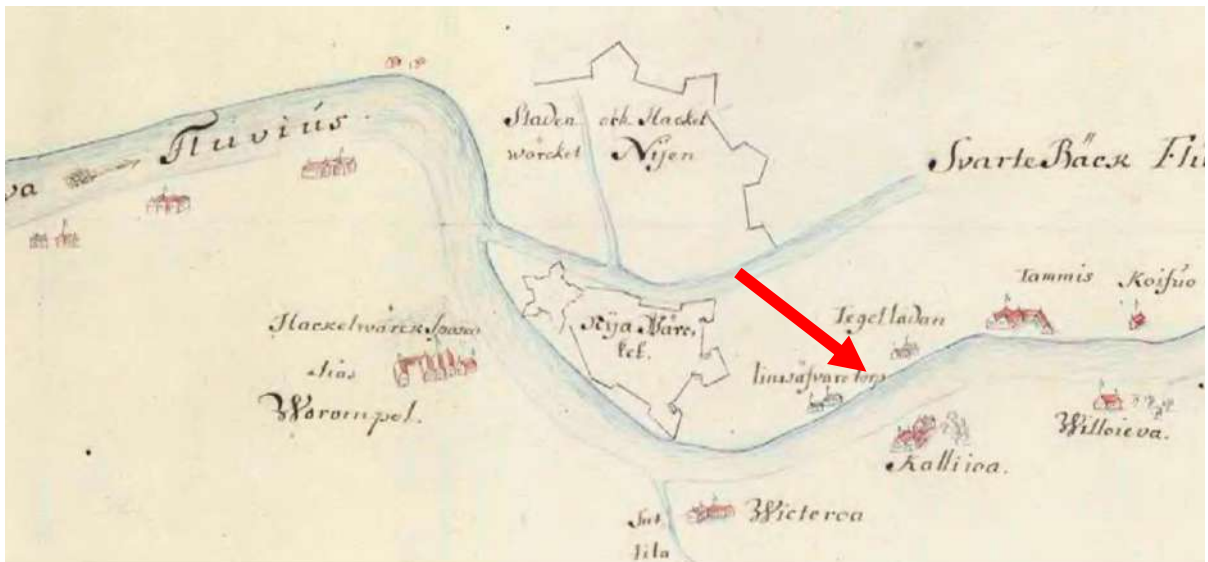




Илл. 3. Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 // [Электронный ресурс] - URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1676/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1676/) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 4. Генеральная карта провинции Ингерманландии, которая показывает всю ее ситуацию, расположение всех церквей, усадеб, селений, болот, протяжение больших и малых дорог, а также озер, малых рек и ручьев, скопированной Его королевского величества Главным землемерным управлением в 1704 г., из Нарвы в 1703 году пересланная с замечанием Эриком Белингом о том, что согласно работе 1678 г. и при более поздних измерениях северная часть Нотеборгского лена была обновлена. Андерс Андерсин. [1704]. 1 л. Рукописный. Иллюминирован. 870x1 300 мм. Шведский язык. Масштаб 1:250 000. Графический масштаб в шведских милях и алнах. Ориентирована на север. //Королевская национальная библиотека Швеции. [Электронный ресурс] - URL: <http://www.kb.se/>; [https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg\\_1678\\_beling.html](https://www.aroundspb.ru/karty/152/sg_1678_beling.html) (Дата обращения – 23.05.2024).

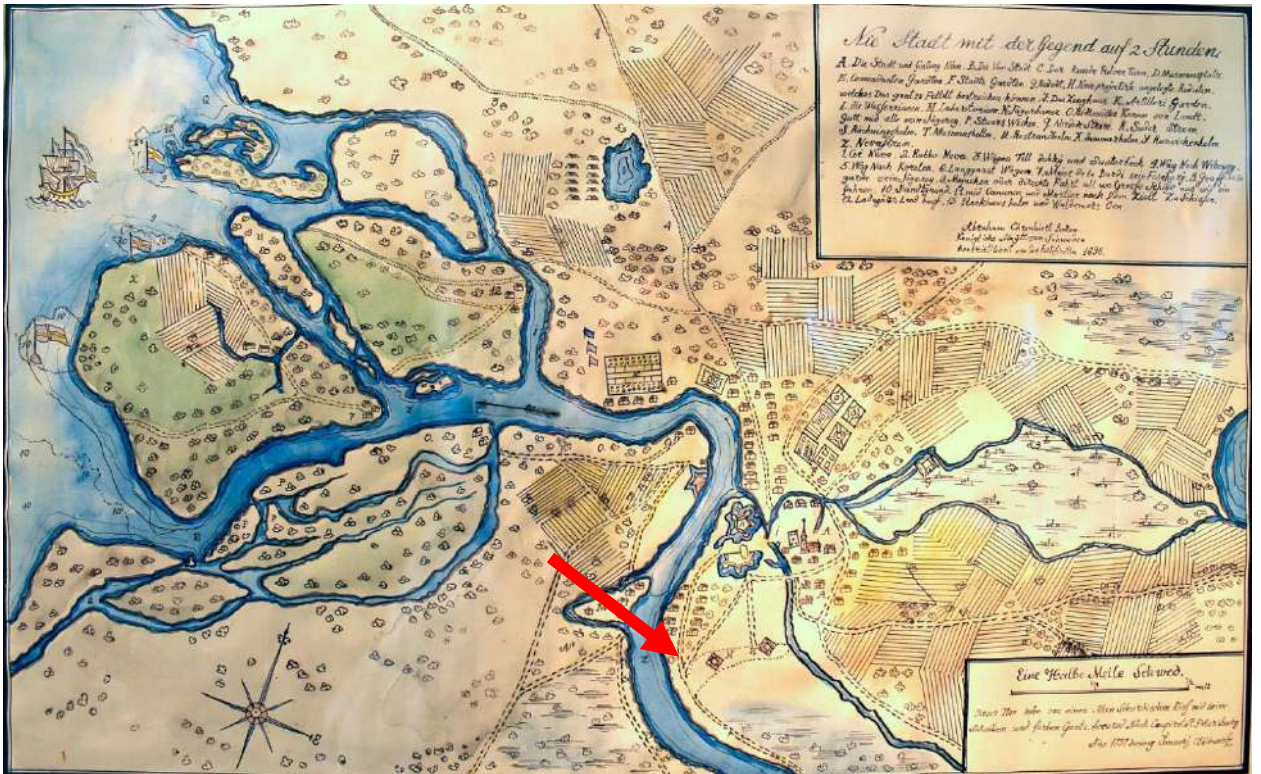


Илл. 5. Геометрическая карта реки Невы от Ладожского озера и Нотеборга до Ниеншанца. 1681 год. [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/ingermanland/1681\\_Neva.jpg](https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/ingermanland/1681_Neva.jpg) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл.6. Wiborgs län /Viipuri. Karta över Karelska näset samt de delar av Wiborgs län som gränsa intill sjön Ladoga. På oljerapper. Источник карты: Национальный архив Швеции. [Электронный ресурс] - URL : <https://riksarkivet.se/> [https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/ingermanland/1690\\_Noteborg\\_Lahn.jpg](https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/ingermanland/1690_Noteborg_Lahn.jpg) (Дата обращения – 23.05.2024).





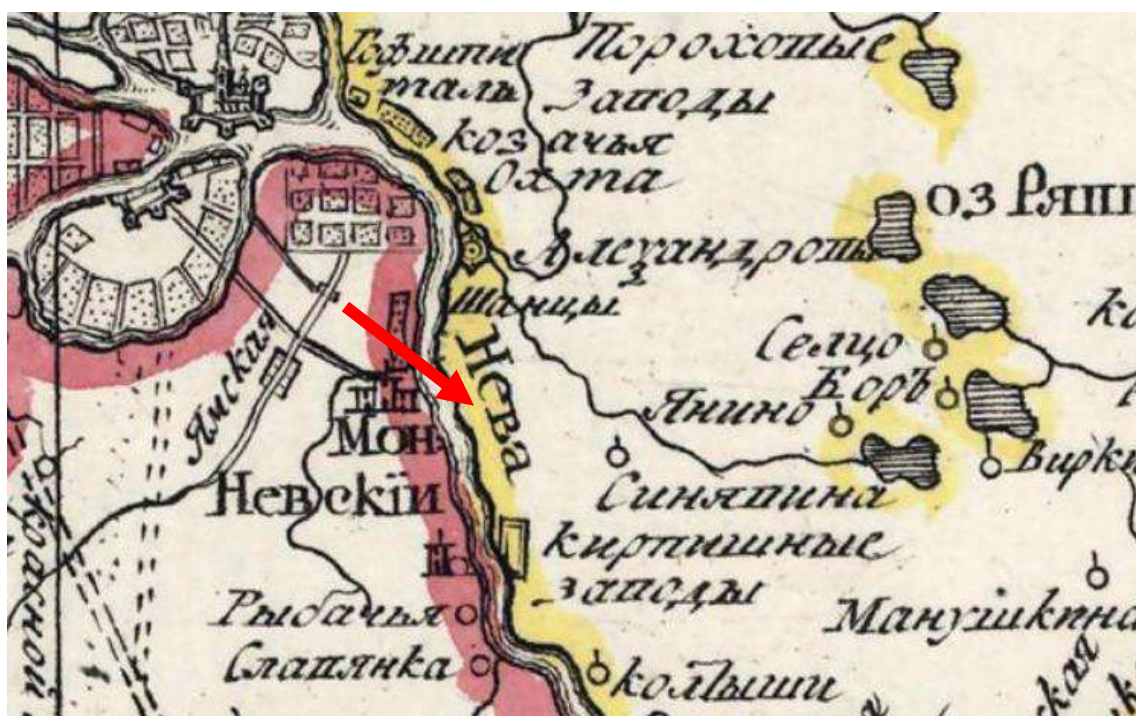
Илл. 7. Ниен город и его окрестности. 1698 год. [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/karty/292/1698\\_before\\_SPb\\_2.html](https://www.aroundspb.ru/karty/292/1698_before_SPb_2.html) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 8. Географический чертеж Ижорской земли. составлена Адрианом Шхонбеком. Масштаб оригинала: 3 шведские мили Ок 1705. - [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/karty/153/sg\\_1704\\_shkhonbek.html](https://www.aroundspb.ru/karty/153/sg_1704_shkhonbek.html) (Дата обращения – 23.05.2024).



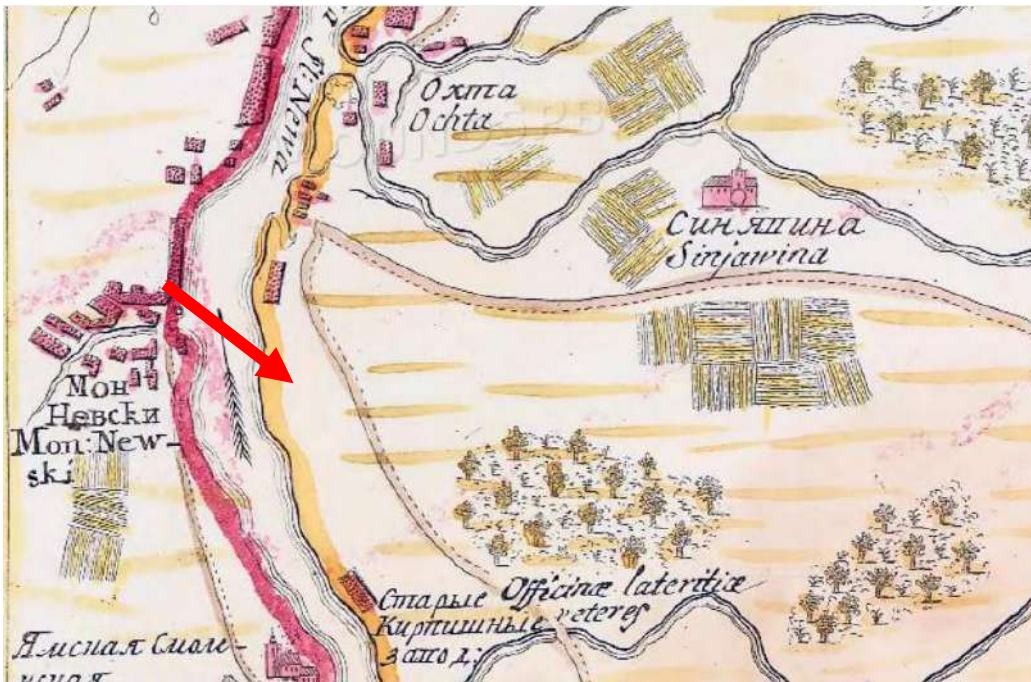
Илл.9. Карта части Ладожского озера и Финского залива с прилегающими землями. 1730. - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_fin-1730/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_fin-1730/) (Дата обращения – 23.05.2024).



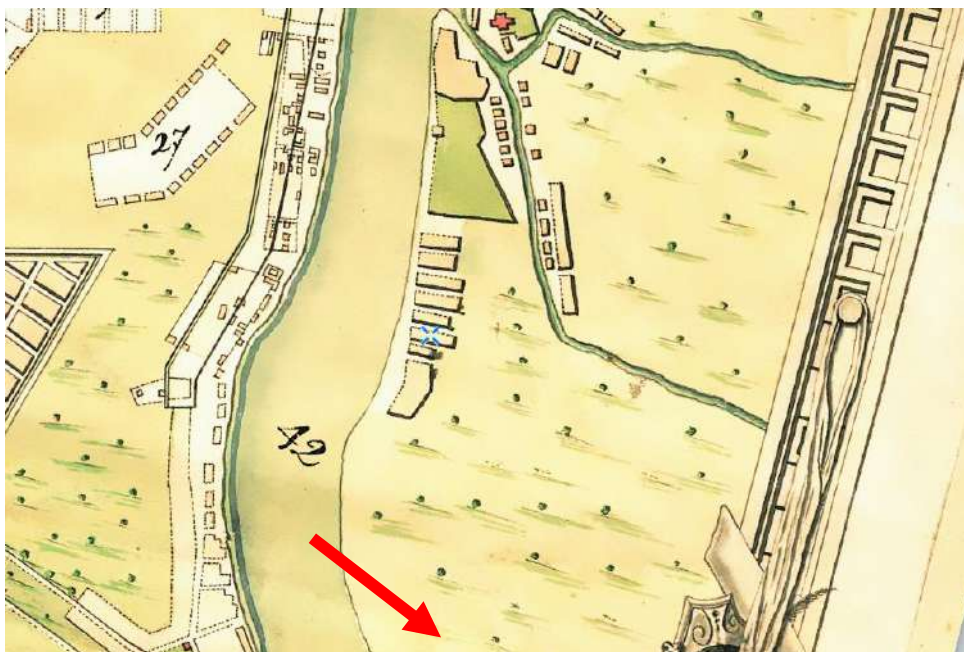
Илл. 10. Карта Ингерманландии и Карелии. 1735 год. [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/karty/267/sg\\_1735\\_ingria\\_karelia.html](https://www.aroundspb.ru/karty/267/sg_1735_ingria_karelia.html) (Дата обращения – 23.05.2024).



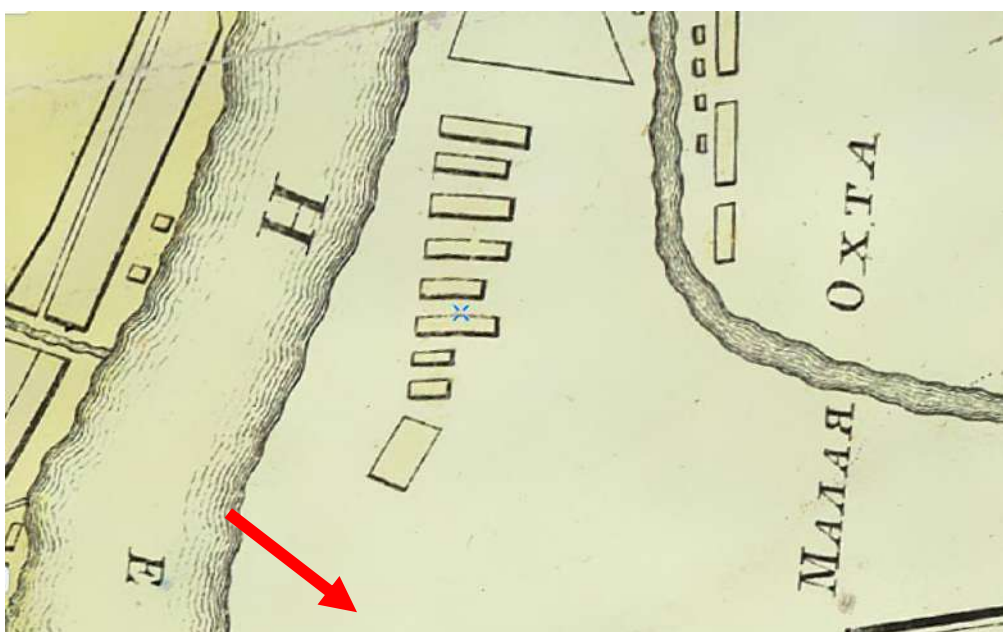
Илл. 11. Фрагмент карты Гриммеля — «Ладожское Озеро и Финский залив с прилежащими местами». 1741. [Электронный ресурс] - URL : <http://www.vsevinfo.ru/History/1741-1742.htm> (Дата обращения – 23.05.2024).



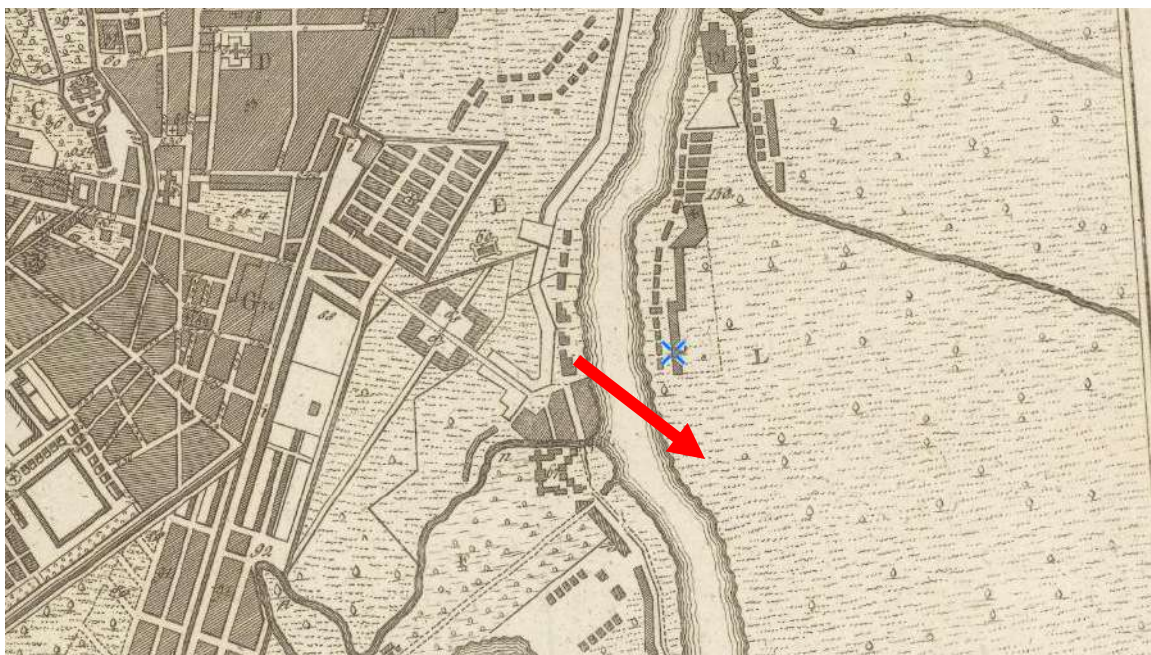
Илл. 12. Течение реки Невы. 1745 г. [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/karty/155/sg\\_1745\\_neva.html](https://www.aroundspb.ru/karty/155/sg_1745_neva.html) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 13. План Санкт-Петербурга 1776 года [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_spb-1776//](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_spb-1776//) (Дата обращения – 23.05.2024).



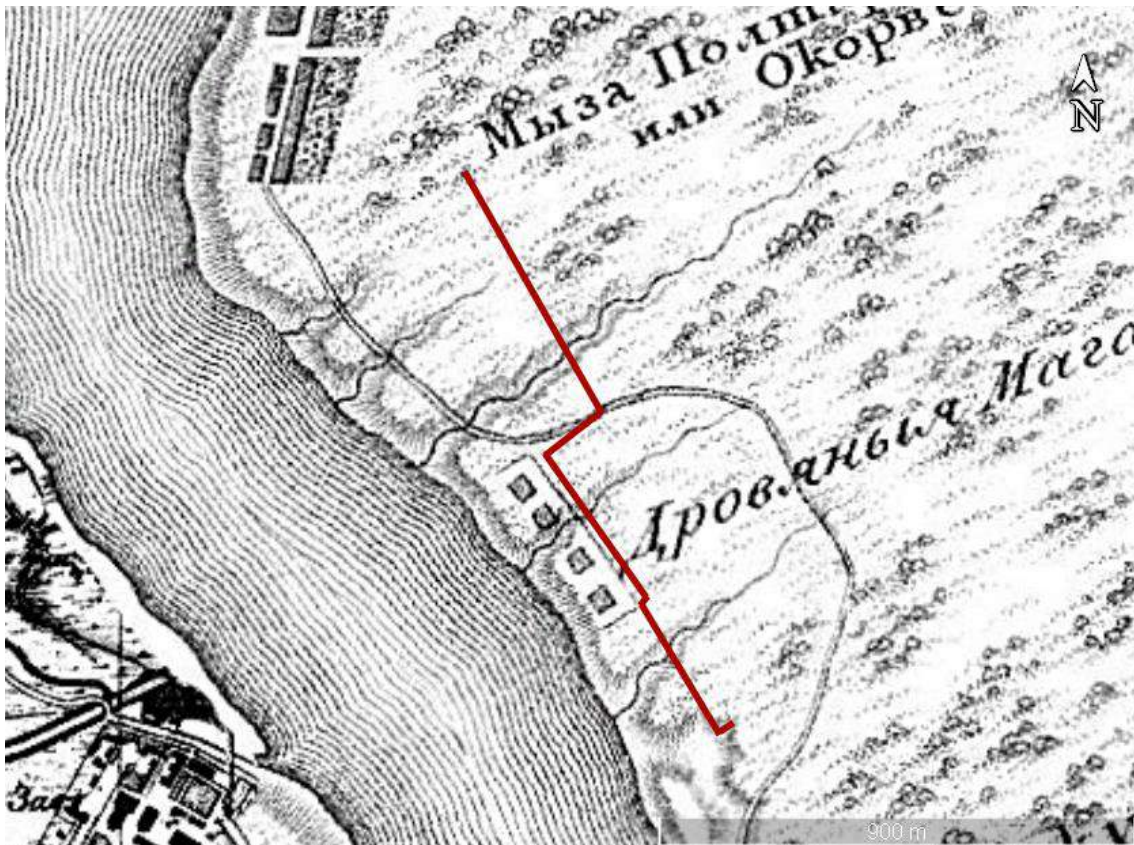
Илл. 14. Карта Санкт-Петербургской губернии 1792. - [Электронный ресурс] - URL : [https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/sg\\_1792/sg\\_1792.jpg](https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/sg_1792/sg_1792.jpg) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 15. План С.Петербурга 1808 года на французском  
 - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1808/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1808/).  
 (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 16. Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга. 1817 год.  
 [Электронный ресурс] - URL :  
[https://www.aroundspb.ru/karty/276/sg\\_1817\\_okr\\_spb.html](https://www.aroundspb.ru/karty/276/sg_1817_okr_spb.html) (Дата обращения –  
 23.05.2024).



Илл. 17. Топографическая карта окрестности Санкт-Петербурга. 1831 год. [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_schubert-guberniya/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_schubert-guberniya/) (Дата обращения – 23.05.2024).



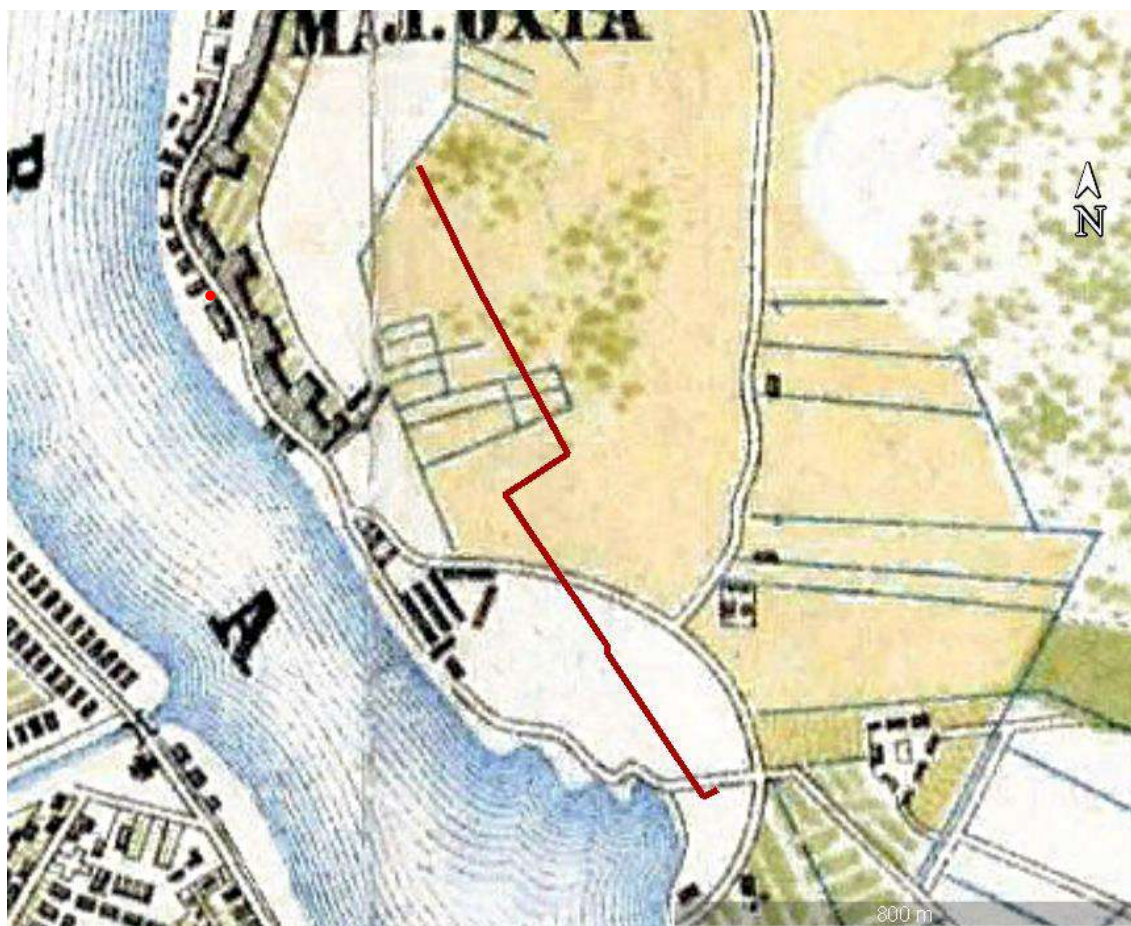
Илл. 18. Топографическая карта Санкт-Петербургской губернии. Пятиверстовая карта. Шуберт. 1840. - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_guberniya-shubert-1840/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_guberniya-shubert-1840/) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 19. Окрестности Санкт-Петербурга. Военно-топографическая карта Шуберта - 3 версты. 1855 - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_3versty-center/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty-center/) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 20. Военно-топографическая карта С.-Петербургской и Выборгской губерний 1868. - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_verstovka/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_verstovka/) (Дата обращения – 23.05.2024).



Илл. 21. Подробная топографическая карта окрестностей Санкт-Петербурга. Верстовка 1870-1890 годов.- [Электронный ресурс] - URL : [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1versta/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1versta/) (Дата обращения – 23.05.2024).

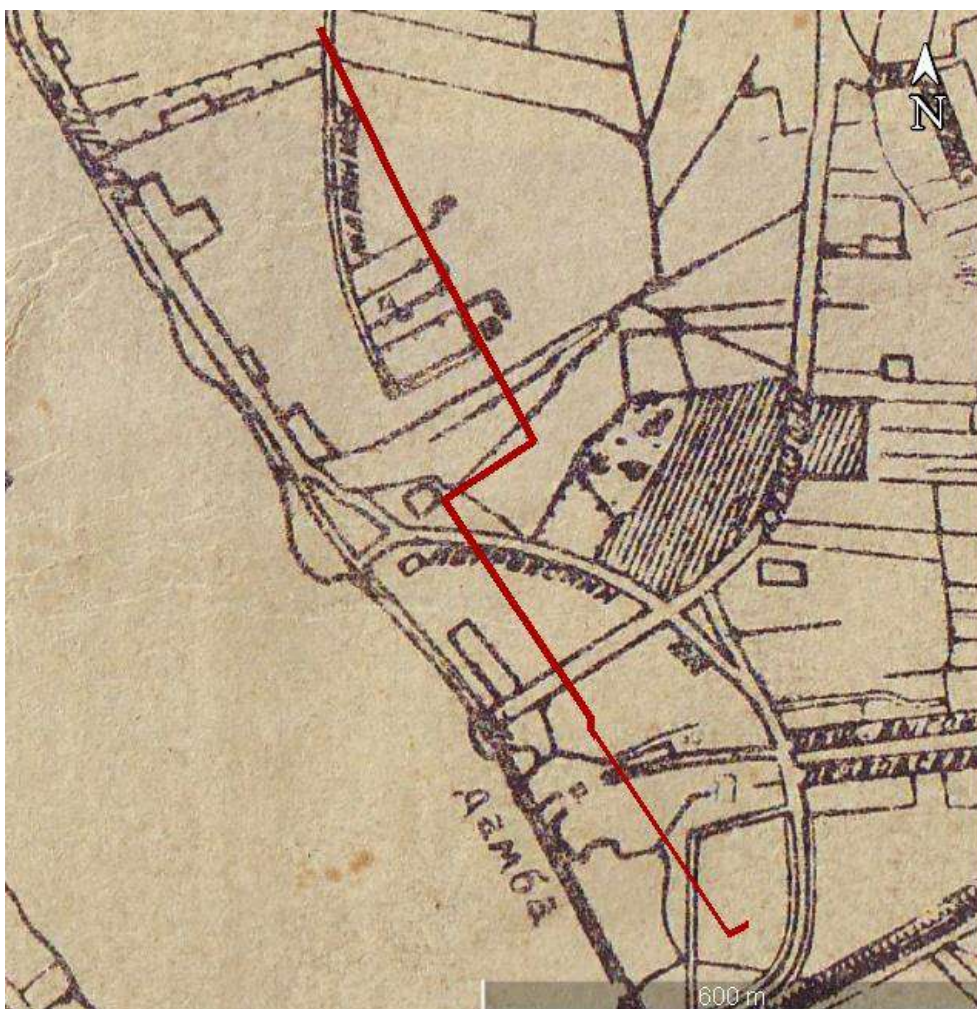


Илл. 22. 1911-1913 г. Фрагмент карты Санкт-Петербургской губернии. Съёмка 1890-1895 гг., исправления 1909 г., напечатана в 1911-1913 гг. Центральная и южная части района. - [Электронный ресурс] - URL : [http://www.vsevinfo.ru/History/1909\\_1.htm](http://www.vsevinfo.ru/History/1909_1.htm) (Дата обращения – 23.05.2024).





Илл. 23. Финляндский железнодорожный мост. 1910-е гг. - [Электронный ресурс] - URL : <https://ru.wikipedia.org/wiki> (Дата обращения – 23.05.2024).



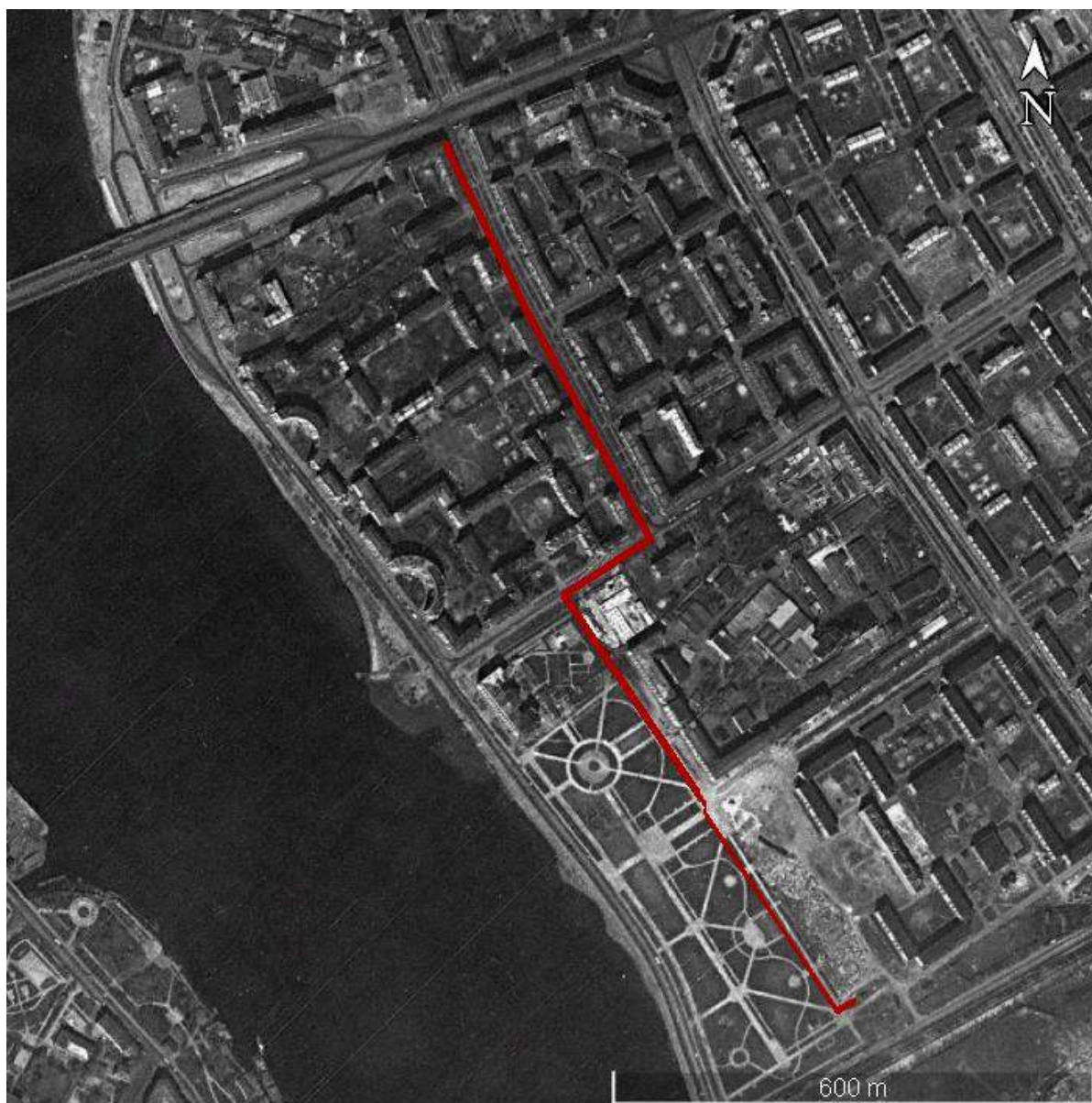
Илл. 24. План Ленинграда, составленный аэрофотограмметрической частью А.П.О. Ленсовета. 1935. [Электронный ресурс] – режим доступа: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_1935](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1935) / (Дата обращения: 09.05.2024).



Илл. 25. Строительство на Правом берегу Невы. 1938 - 1939. [Электронный ресурс] - URL : <http://goscatalog.ru/portal/#/collections?id=14871087>; <https://pastvu.com/p/892123> (Дата обращения 24.05.2024)



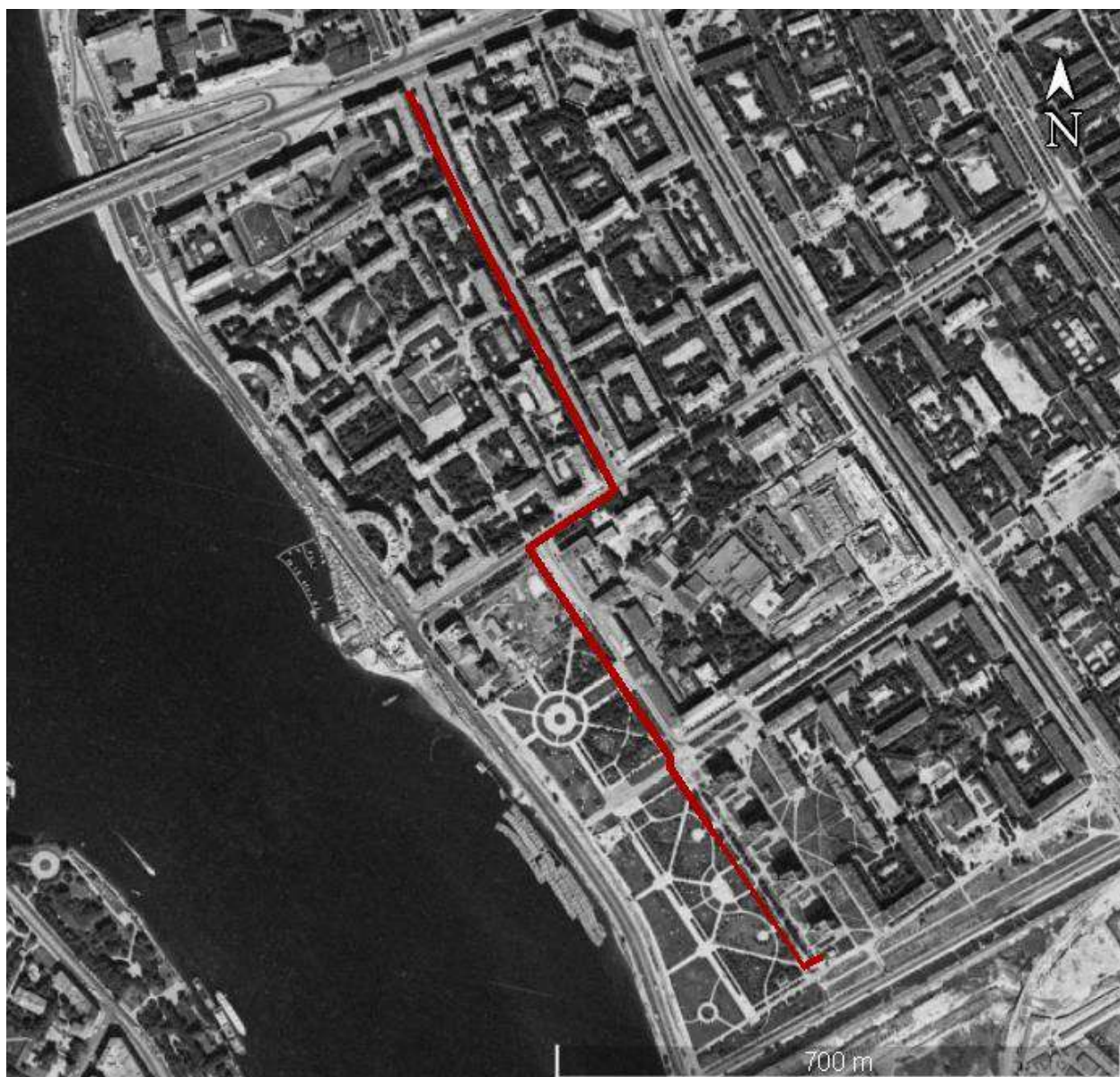
Илл. 26. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда. 1942 [Электронный ресурс] – режим доступа: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/) (Дата обращения: 09.05.2024).



Илл.27. Спутниковая карта Ленинграда (Санкт-Петербурга) 1966 года // [Электронный ресурс] – режим доступа: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1966/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/) (Дата обращения: 24.05.2024).



Илл. 28. Спутниковая карта Ленинграда (Санкт-Петербурга) 1972 года // [Электронный ресурс] – режим доступа: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1972/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1972/) (Дата обращения: 24.05.2024).



Илл. 29. Спутниковая карта Ленинграда (Санкт-Петербурга) 1975 года  
//[Электронный ресурс] – режим доступа: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1975/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1975/) (Дата обращения: 24.05.2024).

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

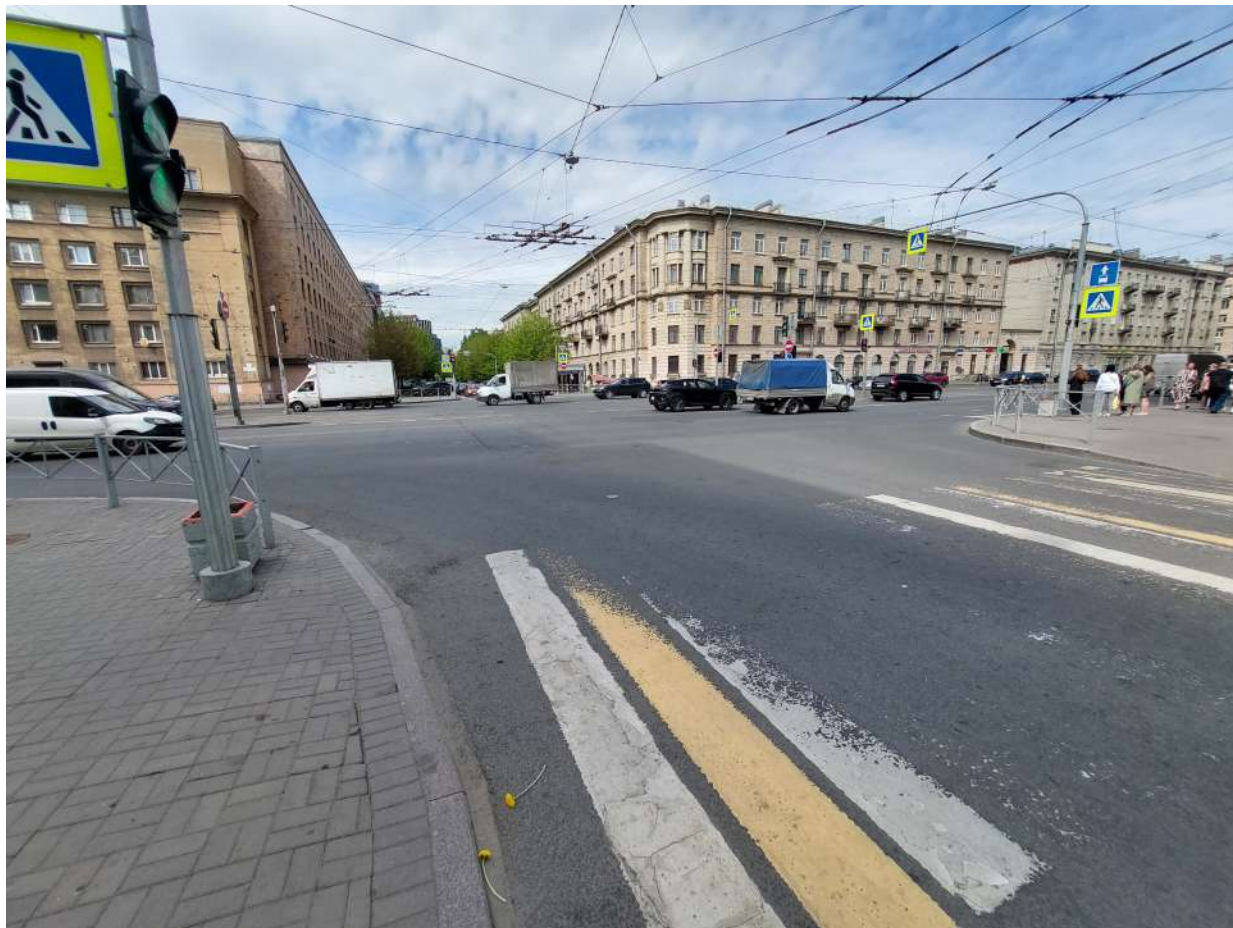
*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ*

**Фотофиксация объекта на момент проведения экспертизы**



Точки фотофиксации

Объект: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))». Схема точек фотофиксации.



Точка фотофиксации 1. Северный участок полосы отвода. Пересечение Заневского пр. и ул. Стахановцев. Вид с Ю.



Точка фотофиксации 2. Северный участок полосы отвода, ул. Стахановцев. Вид с ССЗ.





Точка фотофиксации 3. Северный участок полосы отвода, ул. Стахановцев. Вид с ЮЮВ.



Точка фотофиксации 4. Северный участок полосы отвода, ул. Стахановцев. Вид с ССЗ.



Точка фотофиксации 5. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Стахановцев до ул. Таллинской. Вид с ССЗ.



Точка фотофиксации 6. Центральная часть участка полосы отвода, перекресток ул. Стахановцев и ул. Таллинской. Вид с 3.



Точка фотофиксации 7. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Таллинская. Вид с СВ.



Точка фотофиксации 8. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Таллинская на пересечении с ул. Громова. Вид с СВ.



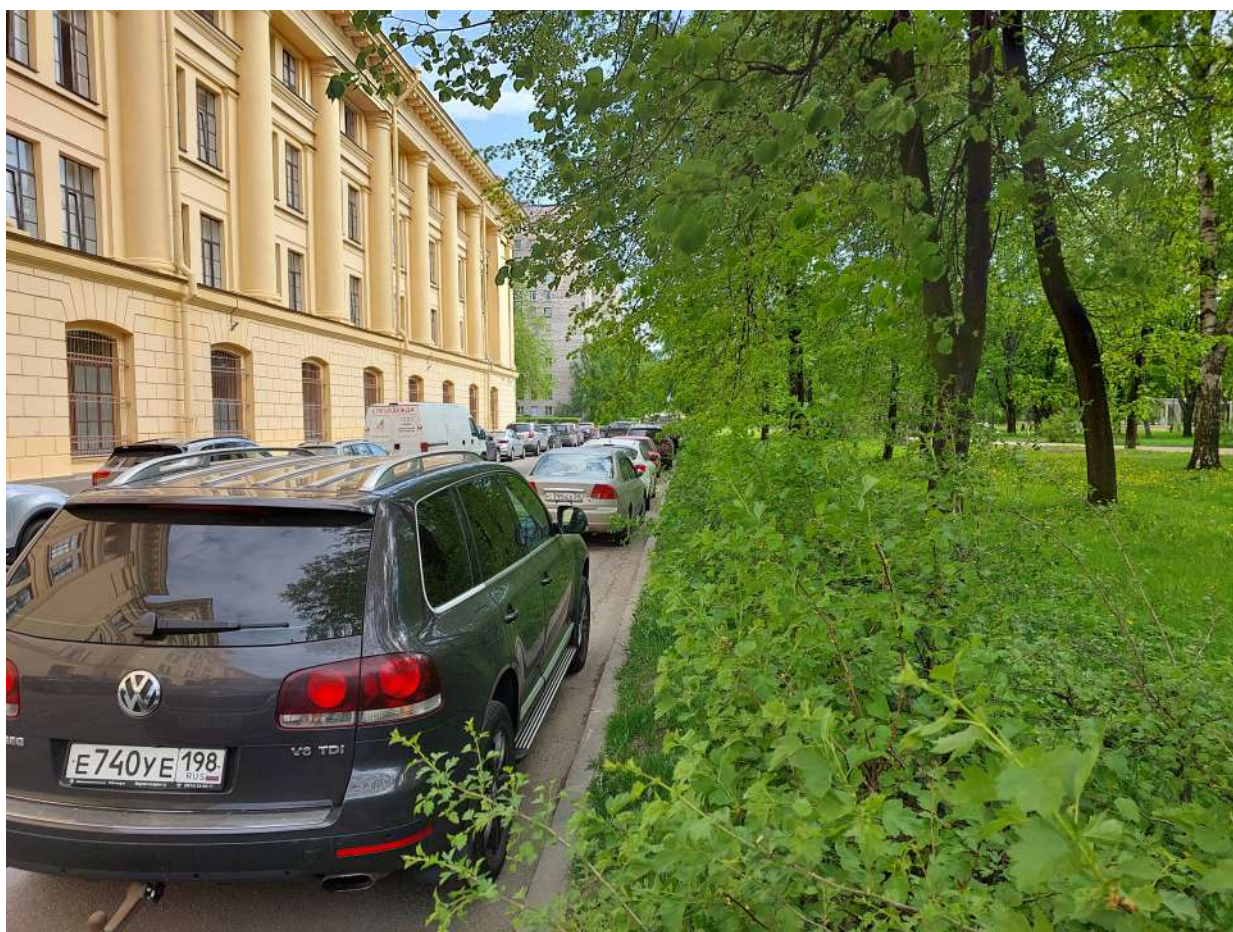
Точка фотофиксации 9. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Громова. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 10. Центральная часть участка полосы отвода, пересечение ул. Громова и ул. Таллинская. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 11. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Громова вдоль Заневского парка. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 12. Центральная часть участка полосы отвода, ул. Громова вдоль Заневского парка. Вид с СЗ.



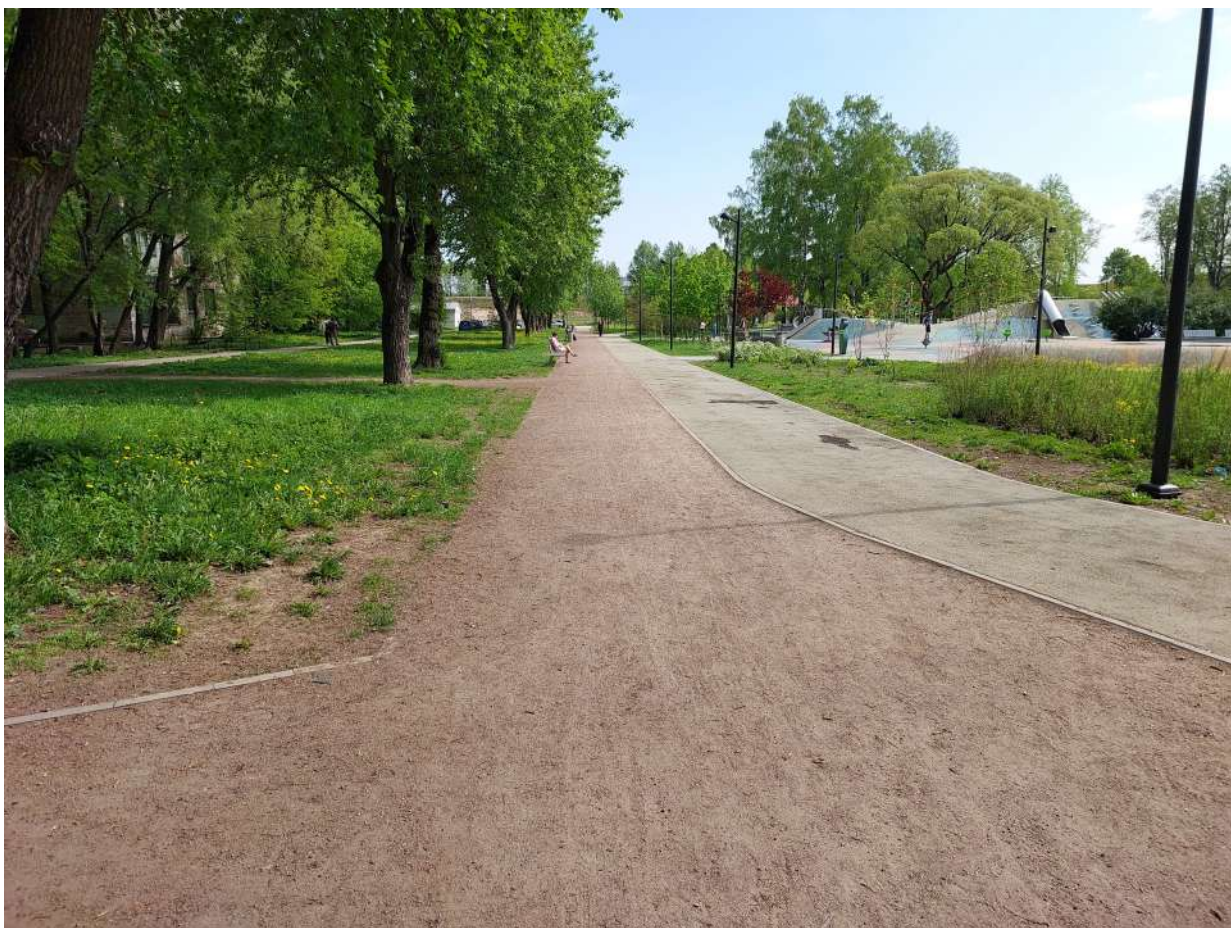
Точка фотофиксации 13. Южный участок полосы отвода, ул. Громова на пересечении с Рижской ул., вдоль Заневского парка. Вид с ЮВ.



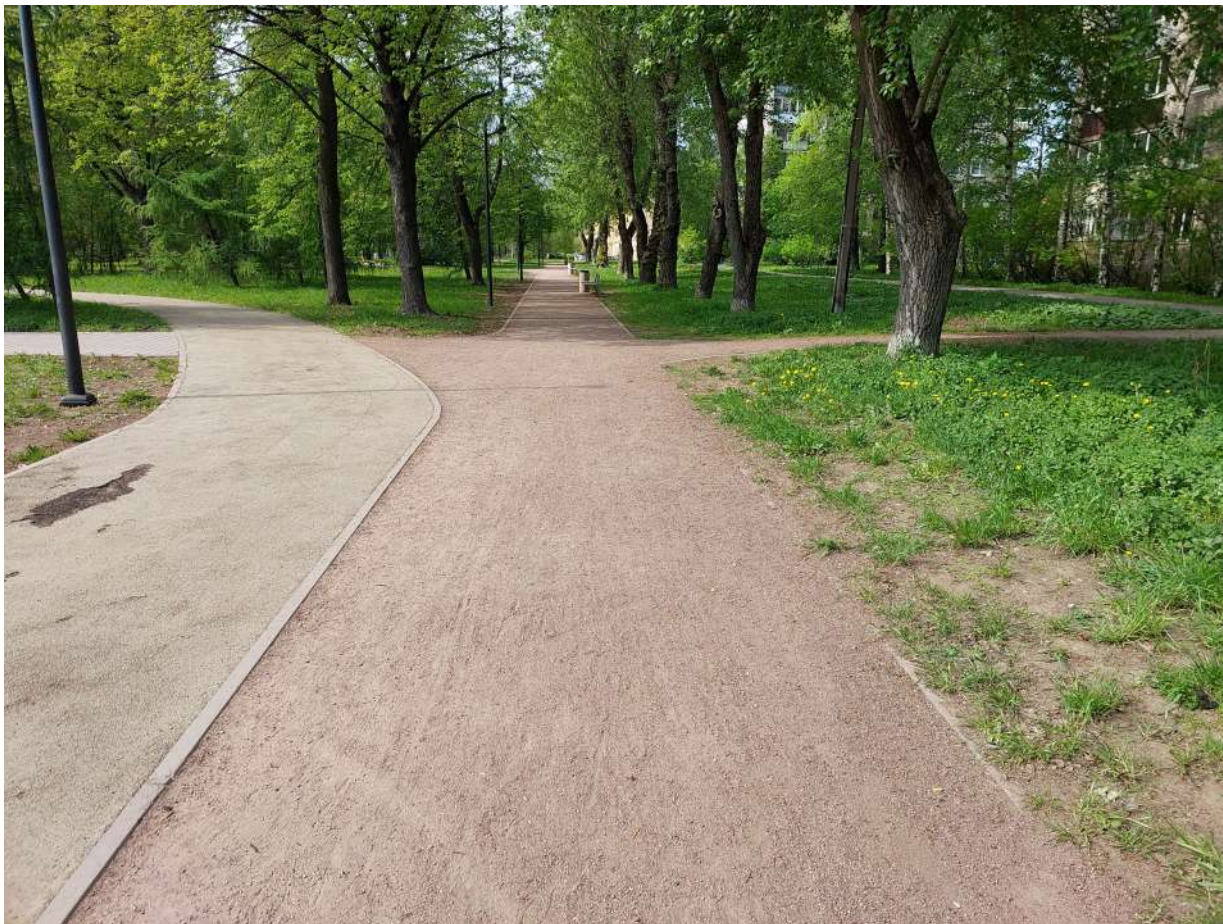
Точка фотофиксации 14. Южный участок полосы отвода, ул. Громова от ул. Рижской. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 15. Южный участок полосы отвода, Заневский парк от пересечения ул. Громова и ул. Рижской. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 16. Южный участок полосы отвода, Заневский парк. Вид с СЗ.



Точка фотофиксации 17. Южный участок полосы отвода, Заневский парк. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 18. Южный участок полосы отвода, Заневский парк. Вид с СЗ.





Точка фотофиксации 19. Южный участок полосы отвода, Заневский парк. Вид с ЮВ.



Точка фотофиксации 20. Южный участок полосы отвода, Гранитная ул. Вид с ЗЮЗ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

*К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования)», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ*

**Копия договора  
о проведении государственной историко-культурной экспертизы**

**ДОГОВОР № 24/2-09**

Санкт-Петербург

«07» мая 2024 г.

ООО «САТОР» в лице генерального директора **Добышева Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Индивидуальный предприниматель **Шуньгина Светлана Евгеньевна**, аттестованный эксперт, действующий на основании приказа Министерства культуры РФ № 1668 от 11 октября 2021 г., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Исполнитель обязуется выполнить и сдать, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу:

*Проведение государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия по объекту: «Газопровод среднего давления для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Смольнинское, улица Новгородская, участок 36 (Водогрейная котельная с дымовой трубой (2-й резервный ввод, 3-й этап резервирования))».*

Экспертиза проводится в соответствии с требованиями настоящего Договора, Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», иными требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**2. Срок выполнения работ.**

2.1. Сроки выполнения работ: 140 календарных дней.

2.2. Задержка сроков, произошедшая не по вине Исполнителя (по вине Заказчика или организаций, привлекаемых Заказчиком), дают Исполнителю право на продление срока действия договора по согласованию с Заказчиком.

2.3. Устранение замечаний Заказчика и контролирующих органов, в том числе полученные после подписания акта сдачи-приемки работ, является обязательным и осуществляется Исполнителем за свой счет, в разумный срок, установленный Заказчиком на основании срока, установленного контролирующим органом, при условии, что эти замечания не выходят за рамки Технического задания (приложение 1). Предельная продолжительность исправления проектной документации по замечаниям Заказчика (контролирующих органов) составляет 30 календарных дней.

**3. Сдача-приемка выполненных работ.**

3.1. Работа считается успешно законченной после передачи заказчику Акта государственной историко-культурной экспертизы на электронном носителе в формате .pdf, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и при подписании акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.2. Исполнитель передает Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Акта сдачи-приемки выполненных работ подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ и направить 1 (один) экземпляр Исполнителю, либо направить в адрес Исполнителя письменный мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня замечаний и сроков их устранения.

**4. Цена работ и порядок расчетов.**

4.2. Размер оплаты экспертизы не может зависеть от ее результатов.

4.3. Оплата по договору производится в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания

Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

#### 5. Ответственность.

5.1. Отношения сторон, в том числе ответственность по настоящему договору, регулируются гражданским законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны пришли к соглашению, что положения части 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношениям Сторон не применяются.

#### 6. Прочие условия.



6.1. Стороны обязаны соблюдать режим конфиденциальности в отношении информации и документации, полученной в ходе исполнения настоящего договора. Исключением в данном случае будет предоставление Стороной информации по запросам уполномоченных государственных органов в соответствии с федеральным законодательством.

6.2. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям не оплачивается. В этих случаях Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке. При этом Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем уведомления Заказчика о расторжении Договора.

6.3. Претензионный порядок рассмотрения споров и разногласий является обязательным. Сторона должна рассмотреть претензию, полученную от другой Стороны, и направить на нее ответ в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента ее получения. В случае невозможности решения разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в суде в установленном действующим законодательством порядке.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, из которых один экземпляр для Исполнителя, один экземпляр для Заказчика. Стороны признают юридическую силу направленных по электронной почте сканированных копий экземпляров настоящего договора до момента обмена подлинниками данных экземпляров.

#### 7. Реквизиты и подписи Сторон:

<p><b>ЗАКАЗЧИК</b>  <b>ООО «САТОР»</b>          192102, Санкт-Петербург, ул. Салова д.27          лит. АД оф.311          ИНН 7811492934          КПП 781601001          ОГРН 1117847189790          р/с 40702810825060001259          Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)          БИК 044525411          к/с 30101810145250000411          тел.: 8-962-685-02-01          office@sator.info</p> <p></p> <p>_____ Добышев В.В.</p>	<p><b>ИСПОЛНИТЕЛЬ</b>  <b>ИП Шуньгина Светлана Евгеньевна</b></p> <p></p> <p>_____ С.Е. Шуньгина</p>
---	--

Приложение № 1  
к Договору № 24/2-09 от 07 мая 2024 г.

«Согласовано»

ИП Шуньгина С.Е., эксперт



С.Е. Шуньгина

«Утверждаю»

ООО «САТОР»

Ген. директор

Добышев В.В.



**Техническое задание  
на проведение государственной историко-культурной экспертизы**

**1. Общие положения.**

- 1.1. Наименование работы: «Проведение государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
- 1.2. Основанием для выполнения работ является Договор между Заказчиком и Исполнителем.
- 1.3. Срок выполнения работ по проведению экспертизы определяется п. 2 Договора подряда.

**2. Цель работ:**

Определение наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке (участках), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции).

**3. Основная нормативная документация:**

- 3.1. Закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
- 3.2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) (в действующей редакции).

**4. Заказчик предоставляет исполнителю следующую документацию**

- 4.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующих территорий – на листе должен быть или штамп чертежа (по ГОСТу с подписями ИЛИ: «согласовано», печать, подпись ответственного лица);
- 4.2. Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
- 4.3. Для линейных объектов – копия утвержденного плана межевания территории, плана планировки территории.
- 4.4. Выписка из государственного кадастра недвижимости о земельном участке;
- 4.5. Заключение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об отсутствии данных об объектах археологического наследия, включенных в реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.
- 4.6. Пояснительная записка и графические материалы проектной документации, содержащие сведения о проектируемом объекте.
- 4.7. В том случае, если какой-либо документ из приведенного перечня отсутствует, Заказчик направляет Исполнителю письмо с обоснованием причин его отсутствия.

**5. Объем и состав работ:**

- 5.1. Ознакомление с предъявленной заявителем документацией.
- 5.2. Анализ исходно-разрешительной документации.

5.3. Изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по теме экспертизы.

5.4. Подготовка Заключения государственной историко-культурной экспертизы;

5.4.1. Заключение Экспертизы оформляется в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, в котором указываются:

- дата начала и окончания проведения экспертизы;
- место проведения Экспертизы;
- заказчик экспертизы;
- сведения об эксперте (фамилия имя отчество, образование, специальность, ученая степень (звание), стаж работы);
- информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении;
- цели и объект экспертизы;
- перечень документов, представляемых Заказчиком (при значительном количестве документов их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения);
- сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты Экспертизы (если имеются);
- сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов;
- факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения);
- перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении Экспертизы, а также использованной для нее специальной технической и справочной литературы;
- обоснование вывода Экспертизы;
- перечень приложений к заключению Экспертизы;
- дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания Экспертом.

В Акте государственной историко-культурной экспертизы указывается однозначный вывод о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

5.5. Акт государственной историко-культурной экспертизы со всеми приложениями оформляется на электронном носителе в формате .pdf, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью.

5.6. Эксперт в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы вручает (направляет) Заказчику 1 экз. документации на электронном носителе.