

АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А, «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу:
квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами:
Заневский пр., ул. Стахановцев, Галгинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО «НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)**

**г. Санкт-Петербург
2024 г.**

1. Дата начала и дата окончания экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена с « 9 » июля 2024 года по «11» сентября 2024 года.

2. Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы: ООО «НПФ «ГАМАС». Юридический адрес: 196608, город Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д. 50/30 литер А, помещ. 7-н (к.8); тел. +7(921)948-81-82; ИНН 7816457980; КПП 782001001; ОКТМО 40397000000.

4. Сведения об эксперте:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11.1 указанного выше Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Фамилия, имя и отчество -	Васильев Николай Валерьевич
Образование -	высшее
Специальность -	Архитектор-реставратор
Стаж работы -	26 лет
Место работы и должность -	директор АНО «ЭКОН»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы -	приказ Минкультуры России об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 19.10.2023 № 2929: <ul style="list-style-type: none">• выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;• документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;• документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;• документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;• документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;• проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;• документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

	<p>включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> • проекты зон охраны объекта культурного наследия; • документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
--	---

5. Ответственность эксперта:

Настоящим подтверждаю, что несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ВАСИЛЬЕВ
НИКОЛАЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ

Подписано цифровой
подписью: ВАСИЛЬЕВ
НИКОЛАЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ

Эксперт: Васильев Н. В.

«11» сентября 2024 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)

6. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)»), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А), при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" при проведении работ по проектированию реконструкции внутри кварталных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)»), расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А, «Дом врача (Здание

общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А).

7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр.

8. Перечень документов, представленных заявителем.

- «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр.», разработанный ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24).

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС». 196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский б-р, д.50/30, лит. А, пом. 7-Н (К.8). ИНН 7816457980, КПП 782001001, ОГРН 1087847039961.

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2014 г. № 10-422;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 12.09.2014 г. № 10-575;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 21.10.2014 № 10-657;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного

наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.07.2014 г. № 10-374;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 09.09.2014 г. № 10-559;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 10.09.2014 г. № 10-566;

- Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 04.10.2019 г. № 07-19-443/19;

- Ситуационный план;

- Выписки из ЕГРН;

- Историко-культурный опорный план;

- Отчет по результатам геотехнической оценки влияния земляных работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А;

- Схемы газоснабжения.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

1). архивно-библиографические исследование в объеме, необходимом для принятия соответствующих решений. В рамках архивно-библиографических исследований были изучены материалы исторической справки в составе раздела проектной документации, а также проведены дополнительные исследования с использованием литературы и открытых интернет-источников.

2). визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятников в целом и их

отдельных элементов в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений; произведена фотофиксация объектов. Фотофиксация выполнена экспертом Васильевым Н. В. 09.07.2024 г.

3). сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объектам экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4). анализ представленного заказчиком раздела проектной документации.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

II. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В непосредственной близости от участка проведения работ при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., расположены следующие объекты культурного наследия:

«Комплекс жилых домов (6 зданий)», 1936-1941 гг., (рег. 781620565420005), расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А (Распоряжение КГИОП «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.07.2014 г. № 10-422) - объект культурного наследия регионального значения.

Предмет охраны утвержден Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 21.10.2014 № 10-657.

Границы территории утверждены Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 12.09.2014 г. № 10-575.

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;

- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП.

«Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», 1936-1947 гг., 1970-е гг., (рег. № 781510214990005), расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А (Распоряжение КГИОП "О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" от 10.07.2014 г. № 10-374) - объект культурного наследия регионального значения.

Предмет охраны утвержден Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 10.09.2014 г. № 10-566.

Охранное обязательство утверждено Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 04.10.2019 г. № 07-19-443/19.

Границы территории утверждены Распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 09.09.2014 г. № 10-559.

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;

- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП.

Зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, утверждены Законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 24 декабря 2008 года № 820-7 (В редакции, введенной в действие с 16 апреля 2023 года Законом Санкт-Петербурга от 29 марта 2023 года N 128-25).

Оба объекта культурного наследия расположены в охранной зоне объектов культурного наследия ОЗ-1 (Объединенная зона охраны объектов культурного наследия исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга), в зоне ОЗ-1(11)01 (Красногвардейский район).

11.1. Проектируемые мероприятия

Проектом предусматривается реконструкция газопроводов, находящиеся в неудовлетворительном техническом состоянии:

- низкого давления и газопроводов-вводов к домам диаметром 377, 273, 219, 159, 133, 108, 89, 76, 57 мм.

- среднего давления диаметром 219, 108, 89 мм.

В рамках реконструкции внутриквартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: За неевский пр., ул. Стахановцев, ул. Таллинская, Малоохтинский пр. предусматривается:

- прокладка внутриквартальных подземных газопроводов среднего и низкого давления от точек подключения в существующие и проектируемые подземные газопроводы до точек подключения в существующие газопроводы на фасадах существующей застройки;

- демонтаж существующих стальных внутриквартальных и подводящих газопроводов;
- упразднение существующих стальных внутриквартальных и подводящих газопроводов в зонах, где трасса существующего газопровода проходит через скверы, зоны ЗНОП городского значения, по территории школы.

- отсоединение подводящих газопроводов среднего давления к закрывающимся котельным по адресу: Малоохтинский пр., д.84а, лит. А; Малоохтинский пр., д.86а, корп.2, лит. А, ул. Стахановцев, д.96., лит. А; ул. Стахановцев, д.13, корп.2, лит. А; ул. Таллинская, д.66, лит. А; Заневский пр.7/7, лит. А;

- отсоединение подводящего газопровода низкого давления к закрывающейся котельной по адресу: Малоохтинский пр., д.96/2, лит. А;

- увязка с ведомственными газопроводами по адресам: ул. Стахановцев, д.13, лит. А (ТСЖ «Правобережный»), ул. Стахановцев, д.17, лит. А; Заневский пр.5, лит. А.

В местах трассы проектируемых газопроводов, где не предоставляется возможным выдержать минимальные нормативные расстояния (стесненные условия в виду насыщенности коммуникациями и плотной застройки), проектом предусматривается сокращение нормативных расстояний до 50% с укладкой газопровода из труб мерной длины, соединенных сваркой нагретым инструментом встык, выполненной на сварочной технике высокой степени автоматизации, или соединенные деталями с ЗН на участках сближения и на расстоянии не менее 5 м в каждую сторону от этих участков (согласно п 5.1 1* СП 62.1330.2011* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями).

Согласно п. 5.2.3 СП 62.1330.2011* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1,2,3,4)) в местах пересечения проектируемого полиэтиленового газопровода с существующими тепловыми сетями бесканальной прокладки газопровод предусматривается заключить в стальной футляр. В верхней по уклону точке установить контрольную трубку с выводом под ковер.

В целях исключения предпосылок для возникновения аварийных ситуаций предусмотрено устройство полиэтиленовых футляров на проектируемых газопроводах в местах пересечения с бытовой (общесплавной) канализацией. В верхней по уклону точке установить контрольную трубку с выводом под ковер.

11.2. Оценка воздействия планируемых строительных работ на объекты культурного наследия, перечень мероприятий по обеспечению их сохранности

Участок реконструкции квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, расположен в границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А, и «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А.

К основным источникам негативных воздействий на объекты культурного наследия при осуществлении работ по реконструкции относятся: расчистка и подготовка территории; прокладка внутриквартальных подземных газопроводов среднего и низкого давления от точек подключения в существующие и проектируемые подземные газопроводы до точек подключения в существующие газопроводы на фасадах существующей застройки; демонтаж существующих стальных внутриквартальных и подводящих газопроводов.

Все эти работы могут приводить к повреждению объектов культурного наследия. К основным видам потенциальных результирующих воздействий относятся: нарушение целостности объектов культурного наследия.

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, находящихся в зоне возможного влияния при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр. предусматривается следующее:

а) временное ограждение территории строительства;

б) до начала производства работ провести инструктаж подрядных организаций по вопросам сохранения объектов культурного наследия. Обратит особое внимание подрядных организаций на то, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия (п. 4 ст. 36 № 73-ФЗ).

Изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, лицом, проводящим указанные работы, после получения предписания соответствующего органа охраны объектов культурного наследия о приостановлении указанных работ.

Соответствующий орган охраны объектов культурного наследия определяет меры по обеспечению сохранности указанных в настоящем пункте объектов, включающие в себя разработку проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ (п. 7 ст. 36 № 73-ФЗ).

в) визуальное наблюдение (мониторинг) за объектами культурного наследия.

Мониторинг технического состояния объекта культурного наследия включает в себя целенаправленную систему регламентированных наблюдений за его элементами, накопление и обработку получаемой информации, составление прогнозов и рекомендаций, необходимых

для разработки управляющих решений по сохранению и поддержанию оптимального режима функционирования объектов культурного наследия.

В процессе работ необходимо организовать постоянный визуальный мониторинг за фасадами зданий в зоне выполнения работ.

В процессе визуального осмотра необходимо выявить наличие существующих раскрытий и трещин (при их наличии) на фасадах здания, выполнять ежедневное наблюдение за раскрытиями трещин.

Для определения величины раскрытия трещин следует использовать маяки различного типа, устанавливаемые в обязательном порядке на трещины величиной раскрытия более 0,5 мм, или специальные приборы - трещиномеры, позволяющие автоматически фиксировать величину раскрытия трещин через определенные интервалы времени с записью результатов. Фиксация величины раскрытия трещин должна выполняться с точностью не менее 0,05 мм

При выявлении факта увеличения раскрытия трещин работы необходимо приостановить и сообщить в проектную организацию, для принятия решений и устранения причин, вызывающих негативное воздействие.

Визуальное наблюдение должен выполнять ответственный за ведение работ на объекте.

г) складирование материалов на специально подготовленной площадке. Все материалы и конструкции разгружаются, перемещаются, складываются и монтируются вручную;

д) отходы, образующиеся при производстве работ, собирать в контейнеры и утилизировать. Отходы 4 класса и 5 класса опасности, образующиеся при эксплуатации объекта, вывозить на специализированном автомобильном транспорте, исключающем возможность потерь и обеспечивающем удобство при перегрузке полигон ТБО, который внесен в государственный реестр объектов размещения отходов;

е) запрещается использование вибротрамбовочных инструментов и/или техники;

ж) запрещено мытьё колес и техники вблизи объектов культурного наследия.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1) Абрамов Л. К. О новом здании на Малой Охте // Архитектура Ленинграда. 1938 № 5.

2) Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д. «Петербург в названиях улиц.» Издательство «АСТ» Москва

3) Гинзбург А.М. Кириков Б.М. «Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века.» Издательство Санкт-Петербург

4) Ильин Л. А. Новые кварталы как составляющие ансамбля Ленинграда // Архитектура Ленинграда. 1936 № 2.

5) Красноручский А. Ю. Охтинская энциклопедия. Малая Охта. М. Центрполиграф. 2001.

6) Симонов Г. А., Гурьев А. И. Жилой квартал на Малой Охте // Архитектура Ленинграда. 1936 № 2.

6) Твардовский П. Н. Малая Охта // Архитектура Ленинграда. 1939. № 3.

7) ЦГА НТД. Ф. 36. Оп. 3-3. Д. 111.

8) ЦГА НТД. Ф. 36. Оп. 3-3. Д. 112.

9) ЦГА НТД. Ф. 36. Оп. 3-3. Д. 121.

10) ЦГА НТД. Ф. 36. Оп. 3-3. Д. 125.

11) ЦГА НТД. Ф. 398. Оп. 3-6. Д. 63 Малоохтинский пр., 84.

- 12) ЦГА СПб. Ф. 3007. Оп. 3. Д. 257. Л. 1.
- 13) ЦГА СПб. Ф. 3007. Оп. 3. Д. 282. Л. 20, 26-28.
- 14) ЦГА СПб. Ф. 3007. Оп. 3. Д. 311. Л. 32, 34.
- 15) ЦГА СПб. Ф. 3007. Оп. 3. Д. 334. Л. 9, 16, 41-42.
- 16) ЦГА СПб. Ф. 3007. Оп. 3. Д. 352. Л. 83.

Нормативная документация:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в действующей редакции;
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569) в действующей редакции;
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ в действующей редакции;
4. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
5. ТСН 50-302-2004 «Территориальные строительные нормы. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге»;
6. ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
7. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники».

13. Обоснования вывода экспертизы.

Участок реконструкции квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, расположен в границах территории объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А, и «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», 1970-е гг., (рег. № 781510214990005), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А.

К основным источникам негативных воздействий на объекты культурного наследия при осуществлении работ по реконструкции относятся: расчистка и подготовка территории; прокладка внутриквартальных подземных газопроводов среднего и низкого давления от точек подключения в существующие и проектируемые подземные газопроводы до точек подключения в существующие газопроводы на фасадах существующей застройки; демонтаж существующих стальных внутриквартальных и подводящих газопроводов.

Все эти работы могут приводить к повреждению объектов культурного наследия. К основным видам потенциальных результирующих воздействий относятся: нарушение целостности объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при проведении указанных работ требуется разработка мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В соответствии с мероприятиями по обеспечению сохранности объектов культурного наследия принято: временное ограждение территории строительства, до начала производства работ провести инструктаж подрядных организаций по вопросам сохранения объектов

культурного наследия, визуальное наблюдение (мониторинг) за объектами культурного наследия, складирование материалов на специально подготовленной площадке, все материалы и конструкции разгружаются, перемещаются, складываются и монтируются вручную, отходы, образующиеся при производстве работ, собирать в контейнеры и утилизировать, запрещается использование вибротрамбовочных инструментов и/или техники, запрещено мытье колес и техники вблизи объектов культурного наследия.

Дополнительные мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия не требуются.

14. Вывод экспертизы.

С учётом вышесказанного, эксперт пришел к выводу, что обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ на основании «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанный ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)», возможно (положительное заключение).

15. Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение № 1. – Ситуационный план;

Приложение № 2. – Историко-культурный опорный план;

Приложение № 3. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2014 г. № 10-422;

Приложение № 4. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 12.09.2014 г. № 10-575;

Приложение № 5. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 21.10.2014 № 10-657;

Приложение № 6. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.07.2014 г. № 10-374;

Приложение № 7. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 09.09.2014 г. № 10-559;

Приложение № 8. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 10.09.2014 г. № 10-566;

Приложение № 9. – Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 04.10.2019 г. № 07-19-443/19;

Приложение № 10. – Материалы фотофиксации;

Приложение № 11. – Схемы газоснабжения;

Приложение № 12. – Отчет по результатам геотехнической оценки влияния земляных работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А;

Приложение № 13. – Выписки из ЕГРН;

Приложение № 14. – Договор с экспертом.

16. Дата оформления заключения экспертизы:

ВАСИЛЬЕВ

Подписано цифровой

НИКОЛАЙ

подписью: ВАСИЛЬЕВ

ВАЛЕРЬЕВИЧ

НИКОЛАЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ

Эксперт: Васильев Н. В.


«11» сентября 2024 г. (подписано усиленной квалификационной подписью)


Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Ситуационный план



Условные обозначения:

 - объекты культурного наследия регионального значения

 - рассматриваемый квартал 78:11:0006026

Экспликация:

1. ОКН «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А;
2. ОКН «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А.

Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Историко-культурный опорный план

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2014 г. № 10-422



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№

25 ИЮЛ 2016

10-422

**О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. № 3-4935 от 05.06.2014), выполненной аттестованным государственным экспертом Фоминым В.В., и с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 10.06.2014 г.:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения следующий объект: «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., 84 лит. А; Малоохтинский пр., 86 лит. А; Малоохтинский пр., 88 лит. А; Малоохтинский пр., 92 лит. А; Малоохтинский пр., 94, лит. А, Малоохтинский пр., 96/2 лит. А.

2. Исключить из списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 84, лит.А; 86, лит.А; 88, лит.А; 92, лит.А; 94, лит.А; 96/2, лит.А, числящийся под номером 837 в указанном списке.

3. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов(6 зданий)» в срок 2 месяца со дня издания настоящего распоряжения.

3.3. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии настоящего распоряжения.

3.4. Составление учетной документации на включаемый в реестр объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лица, являющегося собственником объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, о включении объекта в реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия и начальника Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия по принадлежности вопросов.

И.о. председателя КГИОП



А.Г. Леонтьев

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 12.09.2014 г. № 10-575



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.2 СЕН 2016

№ 10-575

Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплексе жилых домов (6 зданий)»

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 84, лит. А; Малоохтинский пр., 86, лит. А; Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А; Малоохтинский пр., 94, лит. А, Малоохтинский пр., 96/2, лит. А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга.

4. Контроль за исполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного учета
объектов культурного наследия

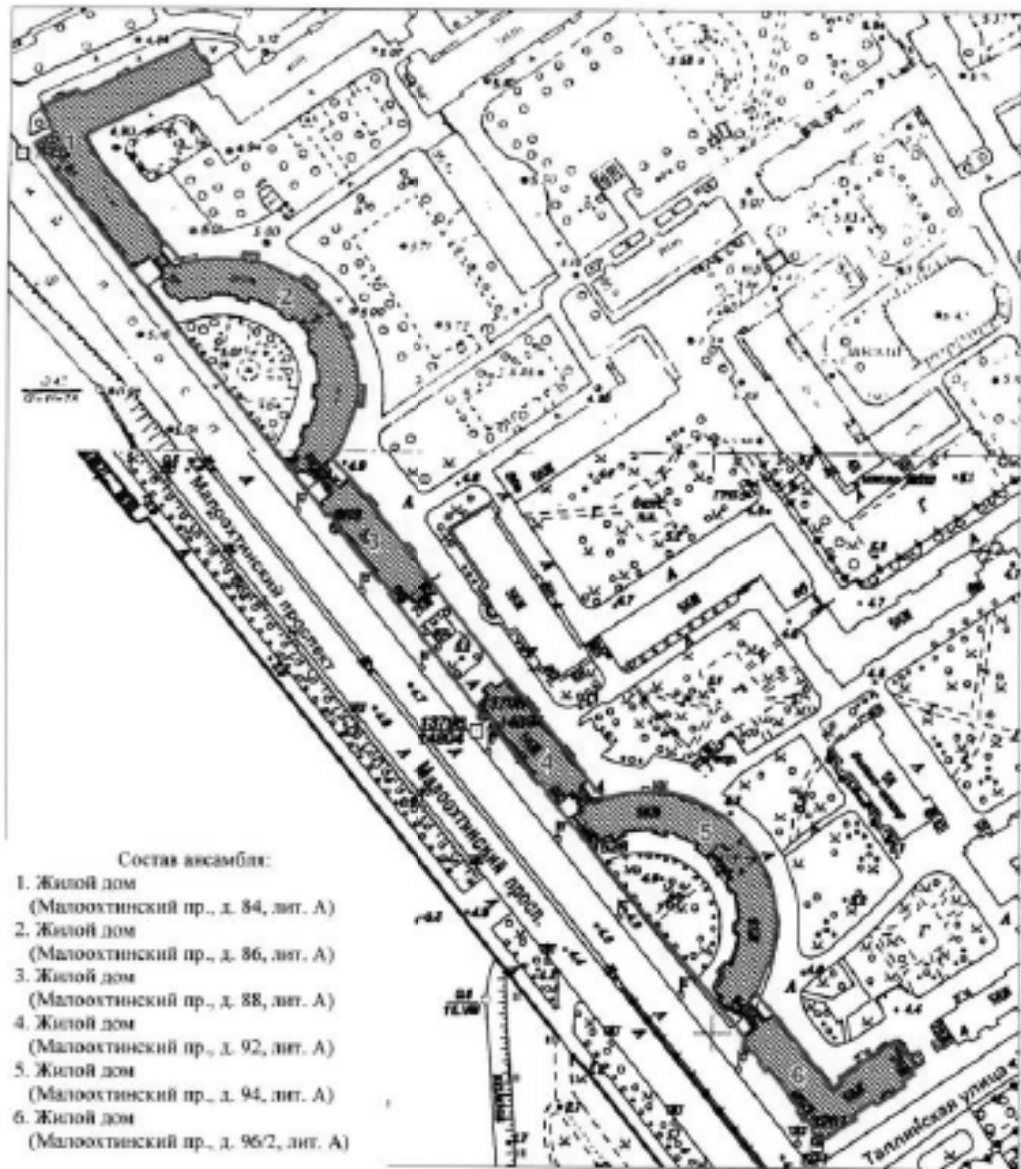
Г. Р. Аганова

План границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс жилых домов (6 зданий)»

Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 84, лит. А; Малоохтинский пр., 86, лит. А;
Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А;
Малоохтинский пр., 94, лит. А; Малоохтинский пр., 96/2, лит. А

I. Схема границ территории объекта



2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 12 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:19, от точки 12 до точки 13 на юго-восток, от точки 13 до точки 24 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:5, от точки 24 до точки 25 на юго-восток, от точки 25 до точки 61 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:6, от точки 61 до точки 62 по крайней юго-западной стороне курдонера здания по адресу: Малоохтинский проспект, дом 94 литера А, от точки 62 до точки 65 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:19, от точки 75 до точки 76 на северо-запад, от точки 76 до точки 93 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:22, от точки 93 до точки 94 по крайней юго-западной стороне курдонера здания по адресу: Малоохтинский проспект, дом 86 литера А, от точки 94 до точки 123 по контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:30:3, от точки 123 до точки 124 на юго-восток, от точки 124 до точки 150 по контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:0:45, от точки 150 до точки 151 на юго-восток, от точки 151 до точки 161 по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:11:0006026:22, от точки 161 до точки 1 на юго-восток.

3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	92,9237300	118,7271900
2.	92,9224100	118,7283300
3.	92,9225200	118,7284700
4.	92,9197400	118,7307400
5.	92,9182400	118,7324000
6.	92,9145000	118,7353200
7.	92,9044200	118,7434200
8.	92,8934900	118,7521600
9.	92,8920500	118,7532200
10.	92,8897100	118,7550900
11.	92,8894800	118,7547900
12.	92,8870800	118,7567200
13.	92,8806136	118,7623860
14.	92,8824500	118,7700000
15.	92,8832200	118,7837400
16.	92,8804600	118,7934200
17.	92,8746400	118,8037200
18.	92,8673200	118,8105000
19.	92,8608100	118,8152000
20.	92,8497900	118,8198900
21.	92,8473600	118,8205800
22.	92,8376800	118,8217000
23.	92,8268300	118,8200800
24.	92,8137278	118,8143655
25.	92,8064800	118,8210500
26.	92,7809400	118,8411600
27.	92,7833300	118,8444300
28.	92,7849200	118,8432900
29.	92,7895300	118,8502300
30.	92,7927100	118,8550900
31.	92,7941800	118,8572400
32.	92,7962100	118,8604500
33.	92,7977152	118,8627539
34.	92,7884057	118,8697556
35.	92,7874000	118,8681900
36.	92,7859000	118,8691900
37.	92,7832500	118,8651400
38.	92,7819900	118,8659500
39.	92,7791872	118,8619694
40.	92,7754300	118,8560300
41.	92,7766000	118,8551700
42.	92,7719900	118,8482600
43.	92,7707100	118,8491100
44.	92,7635400	118,8382800
45.	92,7643600	118,8376800
46.	92,7634200	118,8364700
47.	92,7666800	118,8339000

1	2	3
48.	92,7672500	118,8345200
49.	92,7704700	118,8319600
50.	92,7699400	118,8312800
51.	92,7732000	118,8287200
52.	92,7740200	118,8298000
53.	92,7873500	118,8191300
54.	92,7866700	118,8180000
55.	92,7899200	118,8154400
56.	92,7905300	118,8161400
57.	92,7937400	118,8136800
58.	92,7932300	118,8128300
59.	92,7965200	118,8103300
60.	92,7974400	118,8115300
61.	92,7983600	118,8108000
62.	92,8791900	118,7449800
63.	92,8822900	118,7425300
64.	92,8827800	118,7431300
65.	92,8861200	118,7404400
66.	92,8856700	118,7398100
67.	92,8878000	118,7380500
68.	92,9031700	118,7258900
69.	92,9053800	118,7241600
70.	92,9058800	118,7247000
71.	92,9091100	118,7221200
72.	92,9087100	118,7215200
73.	92,9096600	118,7207700
74.	92,9092600	118,7203000
75.	92,9104900	118,7193100
76.	92,9481100	118,6902900
77.	92,9511800	118,6878800
78.	92,9518200	118,6886900
79.	92,9552600	118,6860000
80.	92,9546000	118,6851800
81.	92,9586900	118,6818500
82.	92,9589300	118,6821500
83.	92,9604100	118,6809500
84.	92,9601700	118,6806500
85.	92,9686300	118,6739400
86.	92,9688700	118,6742400
87.	92,9703800	118,6731100
88.	92,9701400	118,6728100
89.	92,9743200	118,6695900
90.	92,9749400	118,6703700
91.	92,9783800	118,6676700
92.	92,9777500	118,6668900
93.	92,9808100	118,6644400
94.	93,0634000	118,5989400
95.	93,0658900	118,5969300
96.	93,0664200	118,5965100
97.	93,0665700	118,5967000
98.	93,0700500	118,5939800

1	2	3
99.	93,0730800	118,5915500
100.	93,0867000	118,5808100
101.	93,0865300	118,5805800
102.	93,0896700	118,5781200
103.	93,0898100	118,5783000
104.	93,0932100	118,5756500
105.	93,0930600	118,5754600
106.	93,0961700	118,5730000
107.	93,0963000	118,5731700
108.	93,1049500	118,5669500
109.	93,1060537	118,5662808
110.	93,1097347	118,5727202
111.	93,1187878	118,5680713
112.	93,1247768	118,5806083
113.	93,1230387	118,5820720
114.	93,1406677	118,6199762
115.	93,1354000	118,6226200
116.	93,1358800	118,6236400
117.	93,1297800	118,6266800
118.	93,1089400	118,5832600
119.	93,1069600	118,5842100
120.	93,1040100	118,5856900
121.	93,1019700	118,5867500
122.	93,0809200	118,6034200
123.	93,0735300	118,6093300
124.	93,0650024	118,6174407
125.	93,0661311	118,6226493
126.	93,0666520	118,6291600
127.	93,0660472	118,6372654
128.	93,0684753	118,6374069
129.	93,0680412	118,6426155
130.	93,0657838	118,6423551
131.	93,0623978	118,6502548
132.	93,0587513	118,6572863
133.	93,0607482	118,6585885
134.	93,0573622	118,6631894
135.	93,0553653	118,6619741
136.	93,0503297	118,6670090
137.	93,0437500	118,6714800
138.	93,0445127	118,6729121
139.	93,0395639	118,6752559
140.	93,0386957	118,6736065
141.	93,0307082	118,6762976
142.	93,0229811	118,6770789
143.	93,0227207	118,6790756
144.	93,0155100	118,6784100
145.	93,0158618	118,6760372
146.	93,0089161	118,6739538
147.	93,0067456	118,6731725
148.	93,0042283	118,6720260
149.	92,9986600	118,6694900

1	2	3
150.	92,9975218	118,6680268
151.	92,9905300	118,6746600
152.	92,9880900	118,6766000
153.	92,9862300	118,6783300
154.	92,9800700	118,6832900
155.	92,9777900	118,6849600
156.	92,9698100	118,6912200
157.	92,9676500	118,6929200
158.	92,9637000	118,6962700
159.	92,9616900	118,6978900
160.	92,9593800	118,6993500
161.	92,9548300	118,7028700

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и подлые объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП.

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)» от 21.10.2014 № 10-657



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

0832

21 ОКТ 2014

№ 10-657

**Об определении предмета охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Комплекс жилых домов (6 зданий)»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., 84, лит. А; Малоохтинский пр., 86, лит. А; Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А; Малоохтинский пр., 94, лит. А, Малоохтинский пр., 96/2, лит. А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети.

3. Распоряжение КГИОП от 22.06.2011 № 10-320 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Комплекс жилых домов (6 зданий)» считать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Комплекс жилых домов (6 зданий)»,
 расположенного по адресу:




Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., 84, лит. А;
 Малоохтинский пр., 86, лит. А; Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А;
 Малоохтинский пр., 94, лит. А, Малоохтинский пр., 96/2, лит. А.

I. Жилой дом, расположенный по адресу:




Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 84, литера А.

№ п/п	Виды объектов принадлежности предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты Г-образного в плане здания, состоящего из двух пятиэтажных корпусов - западного (по Малоохтинскому проспекту) и северного (во дворе); исторические габариты и конфигурация крыши (плыновая, металлическая, стропильная);	
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; отметки междуэтажных перекрытий;	
3	Объемно-планировочное решение:	и габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	западный корпус западный (лицевой) фасад: эркеры-ризалиты на высоту 1-4 этажей по 1,3,8, 10 осм; материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка с квадратным рустом;	

	<p>местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заводлений;</p> <p>«французские окна» в эркерах-ризалитах (на 2 и 3 этажах) - материал (металл) и рисунок ограждения;</p> <p>десять балконов: два - на центральных осях (3-й этаж), четыре - в эркерах-ризалитах (4-й этаж), четыре - над эркерами-ризалитами (5-й этаж);</p> <p>материал (металл) и рисунок ограждения балконов;</p> <p>междустяжной карниз простого профиля между 2 и 3 этажами; профилированный междустяжной карниз между 4 и 5 этажами; профилированный венчающий карниз;</p> <p>прямые сандрики над дверными проемами (по 1, 3, 8, 10 осям), над окнами 3-го (по 5 и 6 осям) и 5-го (по 1, 3, 8, 10 осям) этажей;</p> <p>широкие профилированные наличники витринных окон 1 этажа;</p> <p>стилизованные дорические пилястры большого ордера, обрамляющие оконные проемы в эркерах ризалитах на уровне 3-4 этажей;</p> <p>стилизованные дорические колонны, обрамляющие оконные проемы в нишах между эркерами-ризалитами на уровне 5-го этажа;</p> <p>восточный (дворовый) фасад:</p> <p>раскреповки по осям лестниц - порталы (на высоту 1-2 этажей), ниши (на высоту 3-5 этажей);</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка (с квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные; восьмигранные - в порталах парадных входов, витражные - в прямоугольных нишах по осям лестниц) проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заводлений;</p>	   
--	--	---

	<p>междустяжный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>прямые сайдинги над дверными проемами и окнами проемами 1, 3 и 4 этажей;</p> <p>стилизованное дорическое пилястры большого ордера, фланкирующие порталы парадных входов;</p> <p>профилированные восьмиконные калиточки;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>северный корпус</p> <p>северный фасад:</p> <p>ризалит, оформленный эркером на пилонах (на высоту 1-2 этажей) и колоннадой (на высоту 3-4 этажей) в западной части;</p> <p>раскреповки по осям лестниц (эркеры-ризалиты на высоту 1-4 этажей) в восточной части;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая рустованная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных проемов (прямоугольные, восьмиконные и витражные - по осям лестниц); исторический рисунок расстановки и цвет оконных заволнений;</p> <p>балкон с балюстрадой на западном эркере (5-й этаж, материал (армированный бетон), форма балюстрады);</p> <p>междустяжный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междустяжный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p>	  
--	--	--

	<p>профилированные горизонтальные тиги над дверными проемами и наличники восьмигранных окон (в эркерах-ризалитах по оси лестниц);</p> <p>лопатки, соединенные верхней горизонтальной тягой, обрамляющие порталы парадных входов на уровне 1-2 этажей;</p> <p>стилизованные дорические пилястры большого ордера, обрамляющие оконные проемы в эркерах-ризалитах на уровне 3-4 этажей;</p> <p>пикеты со стилизованными дорическими капителями в основании западного эркера на уровне 1-2 этажей;</p> <p>стилизованные дорические колонны на западном эркере в уровне 3-4 этажей;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>южный (дворовый) фасад:</p> <p>раскреповки - портал (на высоту 1-2 этажей) и ниша (на высоту 3-5 этажей) по оси западной лестницы;</p> <p>порталы (на высоту 1-2 этажей) и ризалиты (на высоту 3-5 этажей) по осям центральной и восточной лестниц;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка (с квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные, восьмигранное - в портале парадного входа, выпуклые - в нише по оси западной лестницы) проемов; исторический рисунок расстановки и цвет оконных заволнений;</p> <p>междуетажный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>прямые сводики над дверными проемами и оконными проемами 1, 3 и 4 этажей;</p> <p>стилизованные дорические пилястры большого ордера, фланжирующие порталы парадных входов;</p> <p>профилированный наличник восьмигранного окна;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p>	  
--	--	--


	<p>западный (лицевой) фасад:</p> <p>раскреповки в центральной части на высоту 3-4 этажей;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка с квадратным рустом;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) оконных и дверного проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволнений;</p> <p>два оранжированных окна (2-й этаж) - материал (металл) и рисунок ограждения;</p> <p>балкон по центральной оси (3-й этаж), материал (металл) и рисунок балконного ограждения;</p> <p>междуплечный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуплечный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>прямые сводчики над дверным проемом и оконными проемами 3 и 5 этажей;</p> <p>стилизованные дорические пилястры большого ордера и межоконных простенках (на уровне 3-4 этажей);</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>восточный (торцевой) фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволнений;</p> <p>междуплечный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуплечный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	  
--	---	--

**II. Жилой дом, расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 86, литера А**



№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты шестиступенного дугообразного в плане здания с широким арочным проездом во двор, повышенным (7-м) аттиковым этажом над лицевой частью основного объема и пристройками в виде двухъярусных арок с северной и южной сторон;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (односкатная - над дворовой частью, плоская - над лицевой частью основного объема и над боковыми пристройками);</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>известняковые ступени и площадки двух наружных лестниц, четыре пилона, кессонированное перекрытие центрального воротного проезда;</p> <p>восемь колонн, кессонированные перекрытия боковых пристроек;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;	

<p>4 Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>основной объем здания западной (лицевой) фасад:</p> <p>центральный воротный проем на пилоне с плоским кессонированным перекрытием:</p> <p>восемь эркеров (два в торковых частях) на высоту 1-2 этажей, завершенных двухъярусными порталами (с пилониками на уровне 3-4 этажей и стилизованными колонами коринфского ордера на уровне 5-6 этажей), несущими раскреповочные панноэлементы;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терразитовая рустованная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация ниш, дверных и оконных (прямоугольные) проемов;</p> <p>исторический рисунок раскреповки и цвет оконных заволнений;</p> <p>балконы (на уровне 2 + 4 и 7-го этажей), материал (металл) и рисунок (двух типов - с изогнутым оформлением угловых стоек и с орнаментом из треугольников, дуг и колец) ограждения балконов;</p> <p>балконы с балюстрадами (на уровне 5-го этажа), материал (армированный бетон), форма балюстрады;</p> <p>прямые сандрики над дверными (с нишами) и оконными (5-го этажа) проемами;</p> <p>широкие профилированные наличники витражных окон 1 этажа;</p>	    
---	---	--

	<p>прямоугольные ниши, объединяющие оконные проемы 5-6 этажей по средним осям между эркерами;</p> <p>оформление (в виде порталов) широких окон, расположенных по осям эрзеров в аттиковом этаже;</p> <p>горизонтальная тяга простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуэтажный карниз между 4 и 5 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз: горизонтальная тяга и венчающий карниз аттикового этажа;</p> <p>сплюснутые дорические пиластры на пилонках в эркерах на уровне 3-4 этажей;</p> <p>сплюснутые дорические колонны в эркерах на уровне 5-6 этажей;</p> <p>восточный (дворовый) фасад:</p> <p>ризалиты с порталами парадных входов (на уровне 1-2 этажей) и прямоугольные ниши с витражным остеклением (на уровне 3-5 этажей) по осям лестниц;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терразитовая штукатурка (с уплотненным квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные; прямоугольные в прямоугольных нишах на уровне 1 и 6 этажей; восьмигранные и витражные - по осям лестниц) проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволесений;</p> <p>вертикальные ряды балконов на уровне 4-6 этажей по фланкирующим лестничным клеткам осям (металлические ограждения бездние);</p>	   
--	--	--

	<p>прямые карнизы над дверными проемами; профилированные наличники восьмигранных окон;</p> <p>стилизованное дорическое пилястры большого ордера, фланкирующие порталы парадных входов (на уровне 1-2 этажей) и витринные окна (на уровне 3-5 этажей);</p> <p>междустажный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междустажный карниз между 5 и 6 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>аттики с профилированными нишами по осям лестниц;</p> <p>две пристройки к основному объему здания (с южной и северной сторон);</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая фактурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация ниш (с полуциркульным завершением), дверных и оконных (круглые) проемов в стенах арочного проезда;</p> <p>профилированный междустажный карниз большого выноса между 1 и 2 ярусами;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>наличники круглых окон;</p> <p>стилизованное дорическое колонны в арочном проеме 2-го яруса;</p> <p>профиль кессонов в перекрытиях.</p>	
--	---	---

**III. Жилой дом, расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 88, литера А**




№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты прямоугольного в плане здания с эркером и лоджией на каждом (горизонт) фасаде;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая, металлическая стропильная);</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>отметки междуетажных перекрытий;</p> <p>колонны, поддерживающие антаблементы порталов на восточном фасаде и перекрытие лоджии на южном фасаде;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>в габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>западный (лицевой) фасад;</p> <p>эркеры-ризалиты на высоту 1-4 этажей по 1,3,8, 10 осям;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терразитовая рустованная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволешений;</p>	


	<p>десять балконов: четыре - на центральных осях (2 и 4 этаж), четыре - в эркерах-ризалитах, два между эркерами-ризалитами (4-й этаж), митровки (металл) и рисунок балконных ограждений;</p> <p>четыре балкона с балюстрадным ограждением над эркерами-ризалитами (5-й этаж), материал (бармированный бетон) и форма балюсты;</p> <p>междустажный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междустажный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>прямые сандрики над дверными проемами: проемы парадных входов, по осям эркеро-ризалитов, декоративные прямые сандрики и горизонтальные ниши;</p> <p>проемы витринных окон 1 этажа в широких профилированных жалюзингах: «французские окна» в эркерах-ризалитах (3-й этаж);</p> <p>сплюснутые дорические пиластры большого ордера, обрамляющие оконные проемы в эркерах ризалитов на уровне 3-4 этажей;</p> <p>сплюснутые дорические колонны, обрамляющие оконные проемы в нишах между эркерами-ризалитами на уровне 5-го этажа;</p> <p>профилированный венчающий карниз; восточный (дворовый) фасад;</p> <p>порталы парадных входов (на высоту 1-2 этажей) и прямоугольные ниши (на высоту 3-5 этажей) по осям лестниц;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка (с квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p>	 
--	---	--

	<p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные: два восьмигранных - в порталах параллельных входов; два витражных - в прямоугольных нишах по оси лестниц) проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнения;</p> <p>два балкона над порталами параллельных входов (ограждение кованое);</p> <p>два балкона 4-го этажа (ограждение кованое);</p> <p>четыре стилизованные дорические колонны, поддерживающие антаблементы двух порталов, расположенных по оси лестниц;</p> <p>профилированные наличники дверных проемов и восьмигранных окон;</p> <p>междуставный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>прямые сандрики над дверными проемами и оконными проемами 1 и 3 этажей;</p> <p>профилированный вентилирующий карниз;</p> <p>кожухий (торцевой) фасад;</p> <p>эркер (на уровне 1-2 этажей) с лоджией (на уровне 3-4 этажей);</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заполнения;</p> <p>балконы 2 и 5 этажей, лоджия над эркером (ограждение из прямых кованых стоек кованое);</p> <p>прямые сандрики над окнами 1 и 5 этажей;</p> <p>междуставный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуставный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>стилизованные дорические колонны большого ордера, поддерживающие перекрытие лоджии на уровне 3-4 этажей;</p> <p>профилированный вентилирующий карниз.</p>	 
--	---	--

**IV. Жилой дом, расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 92, литера А**

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты прямоугольного в плане здания с эркером и лоджией на северном (торцевом) фасаде;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая, металлическая стропильная);</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>колонны, поддерживающие антаблементы порталов, расположенных по осям лестниц на восточном фасаде, и перекрытие лоджии на северном фасаде;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	и габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>западный (лицевой) фасад;</p> <p>эркер-ризалиты на высоту 1-4 этажей по 1,3,8, 10 осям;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терразитовая рустованная штукатурка;</p>	

	<p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) дверных и оконных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстановки и цвет оконных заволнений;</p> <p>«французские окна» в эркерах-ризалитах (3-й этаж) - материал (металл) и рисунок ограждений;</p> <p>десять балконов: четыре - на центральных осях (2 и 4 этаж), четыре - в эркерах-ризалитах, два между эркерами-ризалитами (4-й этаж), материал (металл) и рисунок балконных ограждений;</p> <p>четыре балкона с балюстрадным ограждением над эркерами-ризалитами (5-й этаж), материал (армированный бетон) и форма балюстрады;</p> <p>междустайный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междустайный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>стипсованные дорические пилястры большого ордера, обрамляющие оконные проемы в эркерах ризалитов на уровне 3-4 этажей;</p> <p>прямые сафраксы над окнами-витринами 1-го этажа и окнами 5-го этажа;</p> <p>стипсованные дорические колонны, обрамляющие оконные проемы в нишах между эркерами-ризалитами на уровне 5-го этажа;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p>	  
--	---	---

	<p>восточный (дворовый) фасад:</p> <p>порталы парадных входов (на высоту 1-2 этажей) и прямоугольные ниши (на высоту 3-5 этажей) по оси лестниц;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка (с квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные: два восьмигранных - в порталах парадных входов; два втрапных - в прямоугольных нишах по осям лестниц) проемов;</p> <p>исторический рисунок расстановки и цвет оконных завешений;</p> <p>балкон над северным порталом (ограждение позднее);</p> <p>две стилизованные дорические колонны, поддерживающие антаблемент северного портала;</p> <p>профилированные наличники дверных проемов и восьмигранных окон;</p> <p>междустяжной карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>прямые сводики над дверными проемами и оконными проемами 3-го этажа;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
--	---	---

	<p>северный (торцевой) фасад:</p> <p>эркер (на уровне 1-2 этажей) с лоджией (на уровне 3-4 этажей);</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая штукатурка (с квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов;</p> <p>балконы 2 и 5 этажей, материал (металл) и рисунок балконных ограждений;</p> <p>лоджия над эркером (ограждение полукруг);</p> <p>междуэтажный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуэтажный карниз между 4 и 5 этажами;</p> <p>прямой сайдинг над центральным входом 5 этажа;</p> <p>стилизованное дорическое колонны большого ордера, поддерживающие перекрытие лоджии на уровне 3-4 этажей;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
--	--	---

V. Жилой дом, расположенный по адресу:
 Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 94, литера А

№ пп	Видовой принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты шестистяжного дугообразного в плане здания с широким арочным проездом во двор, повышенным (7-м) аттиковым этажом над лицевой частью основного объема и пристройками в виде двухъярусных арок с северной и южной сторон;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (односкатная - над дворовой частью, плоская - над лицевой частью основного объема и над боковыми пристройками);</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>отметки межэтажных перекрытий;</p> <p>известняковые ступени и площадки двух наружных лестниц, материал (металл) и рисунок ограждения лестничных площадок, четьере пилона, кессонированное перекрытие центрального проезда;</p> <p>восемь колонн, кессонированные перекрытия боковых пристрооек;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	в габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>основной объем здания</p> <p>западный (лицевой) фасад</p>	

	<p>центральный воротный проезд на площадку с плоским несомкнутым перекрытием;</p> <p>восемь эркеров (два в торсовых частях) на высоту 1-2 этажей, завершённых двухъярусными порталами (с галереями на уровне 3-4 этажей и стилизованными колоннами коринфского ордера на уровне 5-6 этажей), несущими раскрепованные антаблементы;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая рустованная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация ниш, дверей и оконных проёмов; исторический рисунок расстёклования и цвет оконных заволесений;</p> <p>исторические заполнения двух дверных проёмов материал (дерево), оформление (филенки);</p> <p>балконы – материал (металл) и рисунок балконных ограждений; балконы с балюстрадами (на уровне 5-го этажа), материал (армированный бетон) и форма балюстрады;</p> <p>горизонтальная тяга простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуетажный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>широкие профилированные наличники угловых окон 1 этажа;</p> <p>прямые сводики над дверными проёмами (с нишами) и окнами (5-го этажа) проёмами;</p>	
--	--	---

	<p>прямоугольные ниши, объединяющие оконные проемы 5-6 этажей по средним осям между эркерами; оформление в виде порталов широких окон, расположенных по осям эркеров в аттиковом этаже;</p> <p>стилизованые дорические пилестры на пилонках в эркерах на уровне 3-4 этажей; стилизованые дорические колонны в эркерах на уровне 5-6 этажей;</p> <p>профилированный венчающий карниз; горизонтальная тяга и венчающий карниз аттикового этажа;</p> <p>восточный (дворовый) фасад:</p> <p>ризалиты с порталами парадных входов (на уровне 1-2 этажей) и прямоугольными нишами с витражным остеклением (на уровне 3-5 этажей) по осям лестниц;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности — терракотовая штукатурка (с уплощенным квадратным рустом - на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные; прямоугольные - в прямоугольных нишах на уровне 1 и 6 этажей; восьмигранные и витражные - по осям лестниц) проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволесний;</p> <p>вертикальные ряды балконов на уровне 4-6 этажей, материал (металл) и рисунок балконных ограждений;</p> <p>прямые сабдрини над дверными проемами: профилированные наличники восьмигранных окон;</p> <p>стилизованые дорические пилестры большого ордера, фланжированные порталы парадных входов (на уровне 1-2 этажей) и витражные окна (на уровне 3-5 этажей);</p> <p>междуетажный карниз простого профиля между 2 и 3;</p> <p>профилированный междуетажный карниз 5 и 6 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>аттики с профилированными нишами по осям лестниц;</p>	  
--	---	---

	<p>две пристройки к основному объему здания (с южной и северной сторон);</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая анжикатура;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация вост (с полуциркулярным завершением), дверных и оконных (круглые) проемов в стенах арочного проезда;</p> <p>профилированный междуэтажный карниз между 1 и 2 ярусом; профилированный венчающий карниз;</p> <p>валички круглых окон;</p> <p>сплюснутые дорические колонны, поддерживающие перекрытие лоджии 2-го яруса;</p> <p>историческое балюстрадное ограждение северной лоджии, материал (армированный бетон) и форма балюсти;</p> <p>профиль кассонов в перекрытиях.</p>	  
--	--	---

**VI. Жилой дом, расположенный по адресу:
Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Малоохтинский пр., д. 96/2, литера А**

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты Г-образного в плане здания, состоящего из двух пятиэтажных корпусов - западного (по Малоохтинскому проспекту) и южного (по Таллинской улице);</p> <p>двадцать стилизованных коринфских колонн большого ордера, поддерживающих антаблемента порталов;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (вальмовая, металлическая стропильная);</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены; отметки междуэтажных перекрытий;</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>и габаритах исторических наружных и внутренних капитальных стен;</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>западный корпус</p> <p>западный (лицевой) фасад: эркеро-ризалиты на высоту 1-4 этажей по 1-3-8, 10 осям;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая рустованная штукатурка;</p>	

	<p>местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов; исторический рисунок расстановки и цвет оконных заволокашек; шестнадцать «французских окон» материал (металл) и рисунок ограждений;</p> <p>четыре балкона, материал (металл) и рисунок балконных ограждений;</p> <p>четыре балкона с балюстрадами ограждениями, материал (армированный бетон) и формы балюсты;</p> <p>междуплечный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуплечный карниз большого выноса между 4 и 5 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>прямые сандрки над дверными проемами и над окнами 5-го этажа;</p> <p>широкие профилированные наличники витринных окон 1 этажа;</p> <p>стилизованные коринфские пилястры большого ордера, обрамляющие оконные проемы и эркеры-ризалиты на уровне 3-4 этажей;</p> <p>стилизованные коринфские колонны, обрамляющие оконные проемы в нишах между эркерами-ризалитами на уровне 5-го этажа;</p> <p>широкие профилированные наличники и декораторы с горельефными лепными композициями над дверными проемами;</p> <p>восточный (дворовый) фасад:</p> <p>порталы парадных входов (на высоту 1-2 этажей) и прямоугольные ниши (на высоту 3-5 этажей) по осевым лестницам;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности — терразитовая инкрустация (с квадратным рустом — на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные, квадратные широкого света</p>	  
--	---	---

	<p>- в уровне 1-го этажа, восьмигранные - в порталах парадных входов, витражные - в прямоугольных нишах по осев лестница) проемов;</p> <p>«французские окна» на уровне 2,4,5 этажей</p> <p>- материал (металл) и рисунок ограждений;</p> <p>междустяжной карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>прямые сацдринки над дверными проемами и оконными проемами 1, 3 и 4 этажей;</p> <p>стилизованные коринфские пилястры большого ордера, фланкирующие порталы парадных входов;</p> <p>профилированные валичные восьмигранные окон;</p> <p>профилированный аскающий карниз;</p> <p>кованый корпус</p> <p>кованый (лишневой) фасад;</p> <p>ризалит в западной части и эрзер-ризалиты по 2 и 4 световым осям в восточной части;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терракотовая рустованная штукатурка (на уровне 1-3 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных и оконных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволокушек;</p> <p>«французские окна» в западном ризалите (на уровне 3 и 4 этажей) и по оси парадной лестницы (на уровне 3-5 этажей) - материал (металл) и рисунок ограждений;</p> <p>прямые сацдринки над окнами и балкострады в подоконных нишах в уровне 5-го этажа на западном ризалите;</p> <p>междустяжной карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p>	  
--	---	---

	<p>профилированный междуэтажный карниз между 4 и 5 этажами на западном ризалите, между 3 и 4 этажами на восточной части фасада;</p> <p>профилированный вентиляционный карниз;</p> <p>балюстрадное ограждение лестниц (на уровне 4-го этажа) и балюстрады в подоконных нишах (на уровне 1, 3 и 5 этажей) и эркерно-ризалитных, материал (армированный бетон) и форма балюсти;</p> <p>стилизованые коринфские колонны большого ордера, обрамляющие оконные проемы в эркерно-ризалитах на уровне 4-5 этажей;</p> <p>портал парадного входа;</p> <p>историческое заполнение дверного проема парадного входа — материал (дерево), оформление (филенка);</p> <p>северный (дверовой) фасад:</p> <p>портал парадного входа (на высоту 1-2 этажей) и прямоугольная ниша с витражным окном в ризалите (на высоту 3-5 этажей) по оси парадной лестницы;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности — терракотовая штукатурка (с квадратным рустом — на высоту 1-2 этажей);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация дверных (прямоугольные) и оконных (прямоугольные; восьмигранный - в портале парадного входа) проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет оконных заволесний;</p> <p>междуэтажный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>горизонтальная тяга над окнами 5-го этажа; профилированный вентиляционный карниз;</p>	
--	---	---

	<p>стилизованное коринфское колонны большого ордера в портале парадного входа;</p> <p>профилированный наливная; восьмигранный окна;</p> <p>западный (торцевой) фасад:</p> <p>стилизованный портик на высоту 1-2 этажей, раскреповки на высоту 3-5 этажей;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности - терразитовая штукатурка с уплощенным рустом на высоту 1-3 этажей;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов; исторический рисунок раскосов и цвет оконных заволнений;</p> <p>«французское окно» (4-й этаж) - материал (металл) и рисунок ограждения;</p> <p>междуставный карниз простого профиля между 2 и 3 этажами;</p> <p>профилированный междуставный карниз между 3 и 4 этажами;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>стилизованное коринфское колонны большого ордера, поддерживающие антаблемент портика;</p> <p>стилизованное коринфское пилястры большого ордера на уровне 1-2,4-5 этажей;</p> <p>балюстрадавое ограждение балкона, материал (армированный бетон) и форма балюстрады.</p>	  
--	---	--

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.07.2014 г. № 10-374



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 ИЮЛ 2016

№ 10-374

№ 10-374

**О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. № 3-4936 от 05.06.2014), выполненной ООО «Строй-Эксперт», и с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 10.06.2014:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения объект «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А (Малоохтинский пр., 82; Заневский пр., 1).

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Здание Института усовершенствования врачей», числящийся под номером 836.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в срок 2 месяца со дня издания настоящего распоряжения.

3.3. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии настоящего распоряжения.

3.4. Составление учетной документации на включаемый в реестр объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лица, являющегося собственником объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, о включении объекта в реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия и начальника Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия по принадлежности вопроса.

И.о. председателя КГИОП



А.Г. Леонтьев

Приложение № 7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 09.09.2014 г. № 10-559



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

оуа

9 СЕН 2016

№ 10-559

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)»**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Завельский проспект, дом 1/82, часть литеры А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

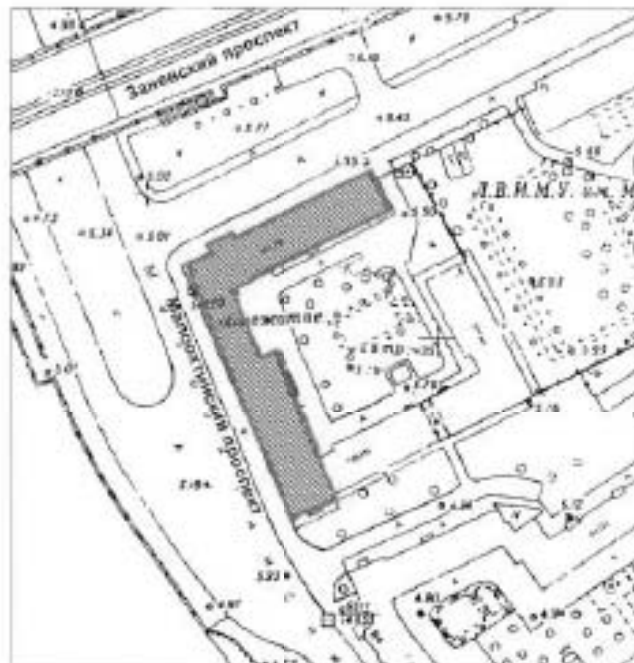
Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления государственного учета
объектов культурного наследия

Г. Р. Аганова

План границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

«Дом врача
(Здание общежития Института усовершенствования врачей)»
Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А

1. Схема границ территории объекта



Масштаб 1:2000

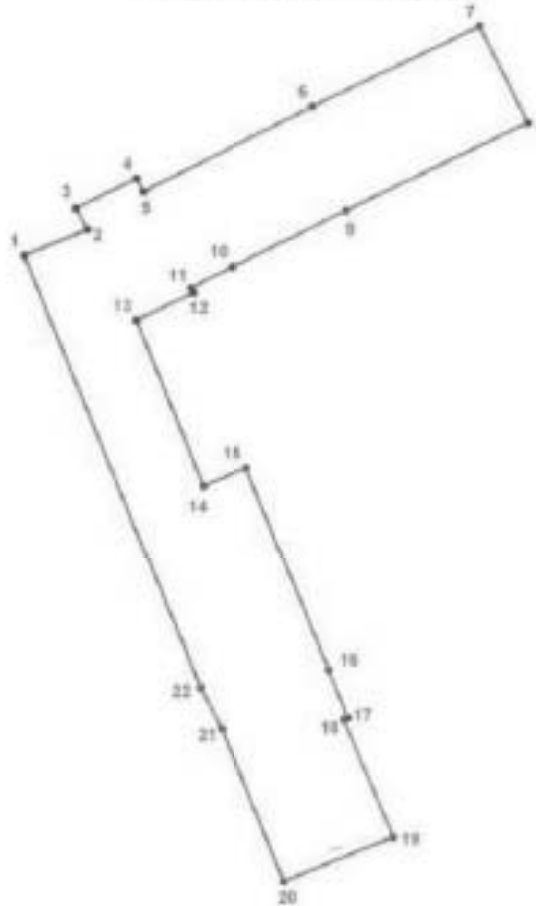
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 18 по контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:7:55, от точки 18 до точки 19 по прямой на юго-восток, от точки 19 до точки 22 и далее до точки 1 контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:7:55.

3. Координаты поворотных точек границы территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1.	93,2254100	118,5134100
2.	93,2290500	118,5222600
3.	93,2320200	118,5206100
4.	93,2361800	118,5291400
5.	93,2343200	118,5300500
6.	93,2462200	118,5537800
7.	93,2574800	118,5772200
8.	93,2440000	118,5838900
9.	93,2316700	118,5584800
10.	93,2238500	118,5426600
11.	93,2209200	118,5367200
12.	93,2202900	118,5370300
13.	93,2163800	118,5290800
14.	93,1931500	118,5384900
15.	93,1956200	118,5445300
16.	93,1670228	118,5560714
17.	93,1603600	118,5587600
18.	93,1601200	118,5582100
19.	93,1437800	118,5651000
20.	93,1376100	118,5497900
21.	93,1587870	118,5410925
22.	93,1645200	118,5380900

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП.

Приложение № 8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» от 10.09.2014 г. № 10-566



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 СЕН 2014

№ 10-566

№ 10-566

Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)»

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А (Малоохтинский пр., 82; Заневский пр., 1), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети.

3. Распоряжение КГИОП от 25.01.2012 № 10-39 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Здание Института усовершенствования врачей» считать утратившим силу.


4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А
(Малосохтинский пр., 82; Заневский пр., 1)

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	конфигурация и габариты Т-образного в плане пятиэтажного здания, крыше — габариты, конфигурация (двускатная, вальмовая); материал кровли (глиняная сталь);	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, вид материала (кирпич); колонны, диланы (помещения VIII; IX и XI; XII и 13С, XXI и 1; XIII; XIV) и пристенные пилоны (подвальный этаж) — местоположение, габариты;	  




	<p>лестничные объемы - количество (восемь), историческое местоположение</p> <p>лестницы - количество (две, парадная в помещении VIII, служебная в помещении 2-С);</p> <p>тип лестниц (среднеступная - одномаршевая, вход в парадный вестибюль, распяная - парадная, ломаная - служебная); конструкция (по косогорам);</p> <p>габариты маршей;</p> <p>материал ступеней - бетон, с покрытием проступей терракцо;</p> <p>ограждения парадной лестницы</p> <p>габариты, материал (тип), техника исполнения (формовка), рисунок (балюстрада);</p> <p>помещение VIII (1-й этаж):</p> <p>парадная лестница по оси помещения;</p> <p>тип лестницы (одномаршевая);</p> <p>конструкция (с опорой на капитальные стены);</p> <p>помещение 2-С:</p> <p>ограждения лестницы - габариты, вид материала (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки, между которыми - рюши в форме прямоугольников и параллелограммов);</p>	   
--	--	--

		
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p> <p>в габаритах наружных и капитальных стен; междэтажные перекрытия - местоположение;</p> <p>помещение VIII (1-й этаж): габариты, объемно-пространственное решение в двух уровнях: помещения LV и XI: XII и 13С, XXI и 1; XIII: XIV (и каждом) исторические габариты и объемно-пространственное решение; помещение 2С/Б8: исторические габариты и объемно-пространственное решение;</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> <p>лицевые фасады: материал и характер отделки цоколя - красный гранит; материал и характер отделки лицевых фасадов - оштукатуренная терракотовая штукатурка, разделенная квадратным рустом; оконные проемы цокольного, 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация; оконные заполнения - исторический рисунок и цвет (коричневый); дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; северный фасад; вертикальные членения: стилизованные пилястры большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки пилястр - оштукатуренная терракотовая штукатурка (фусты), известняк (базы), красный гранит (плиты); концева раскрепованная пилястра в восточной части фасада;</p>	

	<p>горизонтальные членения; надоконная тяга 1-го этажа; подоконная тяга 2-го этажа; ложные французские балконы в уровне 4-го этажа, расположенные в интерколоннах - местоположение, габариты;</p> <p>ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелювыми вертикальными отверстиями); ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелювыми вертикальными отверстиями); подоконный выносной карниз с суарниками - 5-го этажа;</p> <p>узкий выносающий карниз; оформление подоконных простенков 1-го этажа рядом вертикальных шпелювых отверстий; лестничная объем; вертик с четырьмя досками из красного гранита (две центральные, две угловые отгибавшие);</p> <p>главный вход - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); крыльцо в три ступени - местоположение, габариты, материал (гранит); наддверная тяга;</p>	  
--	---	--

	<p>три лепных горельефных композиции в верхней части интерколоний (центральная в виде чаши со змеей, окруженной венком и фланжированной розами изобилия, две одинаковые фланжирующие композиции - с центральным картушем с изображением чаши и змеи, фланжированным снопом и глобусом, в окружении баццики); антаблемент с широким гладким фризом; осяев вертикальная ниша с одинарными оконными проемами 2-5 этажей; оформление подоконных простенков - прямоугольные филенки; узкий венчающий карниз; неполный периттер с пиллавами в уровне 6-го этажа - местоположение, габариты; венчающий карниз, аттиковая надстройка;</p> <p>западный фасад: вертикальные членения; сплюснутые трехчетвертные колонны большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки колонн (офактуренная терракотовая штукатурка - фусты, известняк - базы, красный гранит - плиты); горизонтальные членения: надоконная тяга 1-го этажа, подоконная тяга 2-го этажа;</p>	    
--	---	---

	<p>ложные балконы в уровне 4-го этажа, расположенные в интерколумниях; ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); ограждение балконов - вид материала (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелесными вертикальными отверстиями); подоконный выносной карниз с сулариками - 5-го этажи; узкий выходящий карниз; оформление подоконных простенков 1-го этажа - ряд вертикальных шпелесных отверстий; входная лоджия в уровне 1-го этажа: три полуколонны, в уровне 1-го этажа имеющие полный объем, на кубических пьедесталах - местоположение, габариты, материал и характер отделки колонн (офактуренная терразитовая штукатурка - фусты, красный гранит - пьедесталы);</p> <p>южный (торцовый) фасад: наклонная тяга в уровне 1-го этажа; подоконная тяга в уровне 2-го этажа; две вентиляционные (дымовые) трубы - местоположение, габариты, конфигурация, материал (жирнич, сталь-дымники);</p> <p>дворовый фасад: оконные проемы 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (исключая оконный проем 1-го этажа по 1-й оси от внутреннего южного угла здания); оконные заполнения - исторический рисунок и цвет (коричневый); дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; северная часть; материал и характер отделки цоколя - известняк; материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделенная ленточным рустом (на высоту 1-го этажа) и квадратным рустом (на высоту цокольного, 2-5-го этажей);</p>	    
--	--	---

	<p>одноосевая раскреповка лестничного объема, имеющего высоту в шесть этажей;</p> <p>осевая вертикальная линия с односторонними оконными проемами 2-5 этажей;</p> <p>оформление полонных простенков - прямоугольные филенки;</p> <p>узкий венчающий карниз;</p> <p>оформление глухого фасада 6-го этажа лестничного объема - две поперечки и две угловые отбавляющие лопатки;</p> <p>гладкий фриз фасада 6-го этажа;</p> <p>венчающий карниз и аттиковый объем 6-го этажа лестничного объема;</p> <p>три вертикальных ряда балконов по средней осей, в уровне 3-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), отражение - материал (металл), способ изготовления (приват, ковка), рисунок (прямые стойки);</p> <p>тяга над проемами цокольного этажа;</p> <p>надоконная тяга в уровне 1-го этажа;</p> <p>подоконные тяги в уровне 2-го и 5-го этажей; венчающий карниз;</p>	  
--	--	--

	<p>рустованные лопатки в межоконных простенках 1-го этажа; фасадная стена с заглаблением – в уровне 1-го этажа, в простенках между лопатками; оформление оконных проемов 2-го этажа – прямоугольные ниши (через одну ось);</p> <p>западная часть дворового фасада: ризалит каждой части - местоположение, габариты: материал отделки цоколя известняк; материал и характер отделки лицевых фасадов - фактурная терракотовая штукатурка, разделенная лепничным рустом (на высоту 1-го этажа) и стандартным рустом (на высоту цокольного, 2-5-го этажей);</p>	   
--	---	--

	<p>тяги над проемами цокольного этажа, надоконная тяга в уровне 1-го этажа, подоконные тяги в уровне 2-го и 5-го этажей;</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>рустованные лопатки в межоконных простенках 1-го этажа;</p> <p>фасадная стена с заглаблением – в уровне 1-го этажа, в промежутках между лопатками;</p> <p>оформление оконных проемов 2-го этажа – прямоугольные ниши (через одну ось);</p>	  
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p> <p>устои и стилобаты лестницы – материал (натуральный снежный мрамор);</p> <p>отражение лестничной площадки – габариты, вид материала (гипс), техника исполнения (формовка), конструкция (балюстрада);</p>	

	<p>две колонны, два пилона, четыре пилястры, облицованных искусственным мрамором цвета светлой окры, с коринфскими прожилками; стилизованные капители со звездами по осям колонн, пилонов, пилястр; облицовка искусственным мрамором того же цвета восточной и западной стен помещения; арочная ниша по оси восточной стены помещения;</p>	    
--	--	---

	<p>оформление перекрытия парадного вестибюля - двойная рама из штукатурного профиля по краю и в виде круга - в центре; оформление отрезков антаблемента в интерколумниях - прямоугольные филанки с лепной лиственной порезкой по краю;</p> <p>бра на 2 светоточки - количество (три), материалы (сипумин, стекло), конструкция (стенник в виде многолепестковой розетки, кронштейн канцелированный, круглые плафоны с основаниями, декорированными листьями аканта, датировка (конец 1930-х гг.);</p> <p>ваза - количество (одна), материал (фарфор²), конфигурация, оформление (вазообразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гирляндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована двумя композициями: дама в пейзаже, с альбомом на коленях и пером в руке; три фигуры в пейзаже, с художником, пишущим портрет дамы);</p> <p>ваза - количество (одна), материал (фарфор²), конфигурация, оформление (вазообразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гирляндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована композициями: гитарист, музицирующая группа в пейзаже (юноша, играющий на лютне и две дамы);</p>	   
--	---	--

	<p>ваза - количество (одна), материал (фарфор, позолота, металл), конфигурация, оформление (вытянутая, с композициями из цветов и птиц, на противоположной стороне композиции с морским пейзажем, в центре которого парусный корабль и золотая рыба, на ковровой подставке черного металла);</p> <p>помещения LV и XI: XII и 13С, XXI и I; XIII- XIV (в каждом): три архитектурных колонны стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители; два пилона стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители; акластры стилизованного ордера, с профилем в капители; оформление перекрытия - двойная рама из штукатурного профиля по краю и в виде круга - в центре; оформление антаблемента в интерколумниях - прямоугольные филленки с ленточной кресткой по краю;</p>	   
--	---	--

	<p>помещение 2С,158: бра на 2 светоточки. - количество (двенадцать), материалы (силумин?, дерево, стекло), конструкция (на фигурном деревянном стержне с рельефом из факелов и пальметт - два кронштейна, декорированные листьями аканта, плафоны конической формы с рельефом в виде языков пламени);</p> <p>люстра на 12 светоточек. - количество (три), материалы (силумин, стекло), конфигурация (по ободу, по периметру с лавровыми листьями и пальметтами, закреплена корзина из провисей в форме вытянутого шестигранника, в нижней части корзины смыкается на розетке с орнаментом из листьев аканта, малых розеток с зашишкой пинии в центре);</p>	 
--	--	---

	<p>помещения лестничных объемов (2-С VIII, 2-С 86): оформление стен - зеркала в широких профилированных штукатурных рамах.</p>	
--	--	---

Приложение № 9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Галлинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 04.10.2019 г. № 07-19-443/19



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 ОКТ 2019

№ 07-19-443/19

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом врача (Здание общежития Института
усовершенствования врачей)»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)» (согласно приказу Минкультуры России от 05.02.2016 № 32846-р: Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки документированной информации Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение двенадцати рабочих дней со дня передачи копий согласно пункту 2 распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Первый заместитель председателя КГИОП



А.Г. Леонтьев

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА**
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его
принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации:

7	8	1	5	1	0	2	1	4	9	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

(заполняется в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия,
датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним
исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица д. корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: изображений,
(указать количество)
согласно приложению № к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

--

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.
--

Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А (Малоохтянский пр., 82; Заневский пр., 1) - согласно распоряжению КГИОП от 10.07.2014 № 10-374. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, литера А - согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.09.2019 г. № 99/2019/276846246.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинявших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного

наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства
к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящиеся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьями 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователь объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания, разрешения и согласованной с КГИОП проектной документацией, выполнить работы по ремонту и реставрации фасадов и крыши объекта культурного наследия.	В течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	
2	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и

территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящихся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилых помещений, являющихся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

11) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

12) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное

- обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;
6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;
7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Паспорт объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)" от 27.09.2019 г.
2. Границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)", утвержденные распоряжением КГИОП от 09.09.2014 № 10-559
3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)", определенный распоряжением КГИОП от 10.09.2014 № 10-566
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)" на момент утверждения охранного обязательства

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781510214990005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



27.08.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного

материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделанная ленточным рустом (на высоту 1-го этажа) и квадратным рустом (на высоту цокольного, 2-5-го этажей); одноосевая раскреповка лестничного объема, имеющего высоту в шесть этажей; осевая вертикальная ниша с одинарными оконными проемами 2-5 этажей; оформление подоконных простенков - прямоугольные филленки; узкий венчающий карниз; оформление глухого фасада 6-го этажа лестничного объема - две лопатки и две угловые отгибающиеся лопатки; гладкий фриз фасада 6-го этажа; венчающий карниз и аттиковый объем 6-го этажа лестничного объема; три вертикальных ряда балконов по средним осям, в уровне 3-5го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение - материал (металл), способ изготовления (проват, ковка), рисунок (прямые стойки); тяга над проемами цокольного этажа; надоконная тяга в уровне 1-го этажа; подоконные тяги в уровне 2-го и 5-го этажей; венчающий карниз; рустованные лопатки в межоконных простенках 1-го этажа; фасадная стена с заглаблением - в уровне 1-го этажа, в промежутках между лопатками; оформление оконных проемов 2-го этажа - прямоугольные ниши (через одну ось); западная часть дворового фасада: ризалит южной части - местоположение, габариты: материал отделки цоколя известняк; материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделанная ленточным рустом (на высоту 1-го этажа) и квадратным рустом (на высоту цокольного, 2-5-го этажей); тяга над проемами цокольного этажа; надоконная тяга в уровне 1-го этажа; подоконные тяги в уровне 2-го и 5-го этажей; венчающий карниз; рустованные лопатки в межоконных простенках 1-го этажа; фасадная стена с заглаблением - в уровне 1-го этажа, в промежутках между лопатками; оформление оконных проемов 2-го этажа - прямоугольные ниши (через одну ось); Декоративно-художественное оформление интерьеров: уступ и стилобат лестницы - материал (натуральный сиенский мрамор); ограждение лестничной площадки - габариты, вид материала (гипс), техника исполнения (формовка), конструкция (балюстрада); две колонны, два пилона, четыре пиллястры; облицованные искусственным мрамором цвета светлой охры, с коричневыми прожилками; стилизованные капители со звездами по осям колонн, пилонов, пиллястр; облицовка искусственным мрамором того же цвета восточной и западной стен помещения; арочная ниша по оси восточной стены помещения; оформление перекрытия парадного вестибюля - двойная рама из штукатурного профиля по краю и в виде круга - в центре; оформление отрезков антаблемента в интерколумниях - прямоугольные филленки с лепной лиственной порезкой по краю; бра на 2 светоточки - количество (три), материалы (силумин, стекло), конструкция (стенник в виде многолепестковой розетки, кронштейн канслированный, круглые плафоны с основаниями, декорированными листьями аканта, датировка (конец 1930-х гг.); ваза - количество (одна), материал (фарфор?), конфигурация, оформление (яйцеобразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гирляндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована двумя композициями: дама в пейзаже, с альбомом на коленях и пером в руке; три фигуры в пейзаже, с художником, пишущем портрет дамы); ваза - количество (одна), материал (фарфор?), конфигурация, оформление (яйцеобразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гирляндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована композициями: гитарист, музицирующая группа в пейзаже (воноша, играющий на люгге и две дамы); ваза - количество (одна), материал (фарфор, позолота, металл), конфигурация, оформление (вытянутая, с композициями из цветов и птиц, на противоположной стороне композиция с морским пейзажем, в центре которого парусный корабль и золотая рыбка, на ковровой подставке черного металла); помещения LV и XI: XII и 13С, XXI и I; XIII: XIV (в каждом): три оштукатуренных колонны стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители; два пиллона стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители; пиллястры стилизованного ордера, с профилем в капители; оформление перекрытия - двойная рама из штукатурного профиля по краю и в виде круга - в центре; оформление антаблемента в интерколумниях - прямоугольные филленки с лепной лиственной порезкой по краю; помещение 2С, 158: бра на 2 светоточки - количество (двенадцать), материалы (силумин?, дерево, стекло), конструкция (на фигурном деревянном стеннике с рельефом из факелов и пальметт - два кронштейна, декорированные листьями аканта, плафоны конической формы с рельефом в виде языков пламени); люстра на 12 светоточек - количество (три), материалы (силумин, стекло), конфигурация (на ободе, по периметру с лавровыми листьями и пальметтами, закреплена корзина из проволоки в форме вытянутого шестигранника, в нижней части корзина смыкается на розетке с орнаментом из листьев аканта, малых розеток с шишкой пиния в центре); помещения лестничных объемов (2-С VIII: 2-С 86): оформление стен - зеркала в широких

лестничные объемы - количество (восемь), историческое местоположение лестницы - количество (два, парадная в помещении VIII; служебная в помещении 2-С); тип лестниц (среднеступная - одномаршевая, вход в парадный вестибюль, распашная - парадная, поминая - служебная); конструкция (по косоурам); габариты маршей; материал ступеней - бетон, с покрытием проступей терразито; ограждения парадной лестницы габариты, материал (гипс), техника исполнения (формовка), рисунок (балюстрада); помещение VIII (1-й этаж): парадная лестница по оси помещения; тип лестницы (одномаршевая), конструкция (с опорой на капитальные стены); помещение 2-С: ограждения лестницы - габариты, вид материала (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки, между которыми - рамки в форме прямоугольников и параллелограмма); Объемно-планировочное решение: в габаритах наружных и капитальных стен; междуэтажные перекрытия - местоположение; помещение VIII (1-й этаж): габариты, объемно-пространственное решение в двух уровнях; помещения LV и XI: XII и I3С, XXI и I; XIII: XIV (в каждом): исторические габариты и объемно-пространственное решение; помещение 2СЛ58: исторические габариты и объемно-пространственное решение; Архитектурно-художественное решение фасадов: лицевые фасады: материал и характер отделки цоколя - красный гранит; материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделанная квадратным рустом; оконные проемы повольного, 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация; оконные заполнения - исторический рисунок и цвет (коричневый); дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; северный фасад; вертикальные членения: стилизованные пилястры большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки пилястр - офактуренная терразитовая штукатурка (фусты), известняк (базы), красный гранит (плиты); концевая раскрепованная пилястра в восточной части фасада; горизонтальные членения; надоконная тяга 1-го этажа; подоконная тяга 2-го этажа; ложные французские балконы в уровне 4-го этажа, расположенные в интерколумниях - местоположение, габариты; ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелевидными вертикальными отверстиями); ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелевидными вертикальными отверстиями); подоконный выносной карниз с сухариками - 5-го этажа; узкий венчающий карниз; оформление подоконных простенков 1-го этажа рядом вертикальных шпелевидных отверстий; лестничный объем; портик с четырьмя лопатками из красного гранита (две центральные, две угловые огибающие); главный вход - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); крыльцо в три ступени - местоположение, габариты, материал (гранит); наддверная тяга; три лепных геральдических композиции в верхней части интерколумния (центральная в виде змеи со змеи, окруженной венком и фланкированной рогами изобилия, две одинаковые фланкирующие композиции - с центральным картушем с изображением чаши и змеи, фланкированным снопом и глобусом, в окружении бандажа); антаблемент с широким гладким фризом; осевая вертикальная ниша с одинарными оконными проемами 2-5 этажей; оформление подоконных простенков - прямоугольные филленки; узкий венчающий карниз; неполный периптер с пилонами в уровне 6-го этажа - местоположение, габариты; венчающий карниз, аттиковая надстройка; неполный периптер с пилонами в уровне 6-го этажа - местоположение, габариты; венчающий карниз, аттиковая надстройка; западный фасад; вертикальные членения; стилизованные трехчетвертные колонны большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки колонн (офактуренная терразитовая штукатурка - фусты, известняк - базы, красный гранит - плиты); горизонтальные членения; надоконная тяга 1-го этажа, подоконная тяга 2-го этажа; ложные балконы в уровне 4-го этажа, расположенные в интерколумниях; ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); ограждения балконов - вид материала (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелевидными вертикальными отверстиями); подоконный выносной карниз с сухариками - 5-го этажа; узкий венчающий карниз; оформление подоконных простенков 1-го этажа - ряд вертикальных шпелевидных отверстий; входная лоджия в уровне 1-го этажа: три полуколонны, в уровне 1-го этажа имеющие полный объем, на кубических пьедесталах - местоположение, габариты, материал и характер отделки колонн (офактуренная терразитовая штукатурка - фусты, красный гранит - пьедесталы); южный (торцовый) фасад; надоконная тяга в уровне 1-го этажа; подоконная тяга в уровне 2-го этажа: две вентиляционные (дымовые) трубы - местоположение, габариты, конфигурация, материал (кирпич, сталь-дымники); дворовый фасад: оконные проемы 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (исключая оконный проем 1-го этажа по 1-й оси от внутреннего южного угла здания); оконные заполнения - исторический рисунок и цвет (коричневый); дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; северная часть; материал и характер отделки цоколя - известняк;

наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1936-1947 гг., 1970-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП "О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" № 10-374 от 10.07.2014 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)"» № 10-559 от 09.09.2014 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное решение: конфигурация и габариты Г-образного в плане пятиэтажного здания; крыши — габариты, конфигурация (двускатная, вальмовая); материал кровли (гладкая сталь). Конструктивная система: наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, вид материала (кирпич); колонны, пилоны (помещения VIII; LV и XI; XII и I3С, XXI и I; XIII; XIV) и пристенные пилоны (подвальный этаж) - местоположение, габариты;

профилированных штукатурных рамах.

- распоряжение КГИОП "Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)" № 10-566 от 10.09.2014 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

<p>Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия</p>		<p>Воронин В.В.</p>
<p>должность</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



27. 09. 2018

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

План границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

«Дом врача
(Здание общежития Института усовершенствования врачей)»
Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А

1. Схема границ территории объекта



Масштаб 1:2000

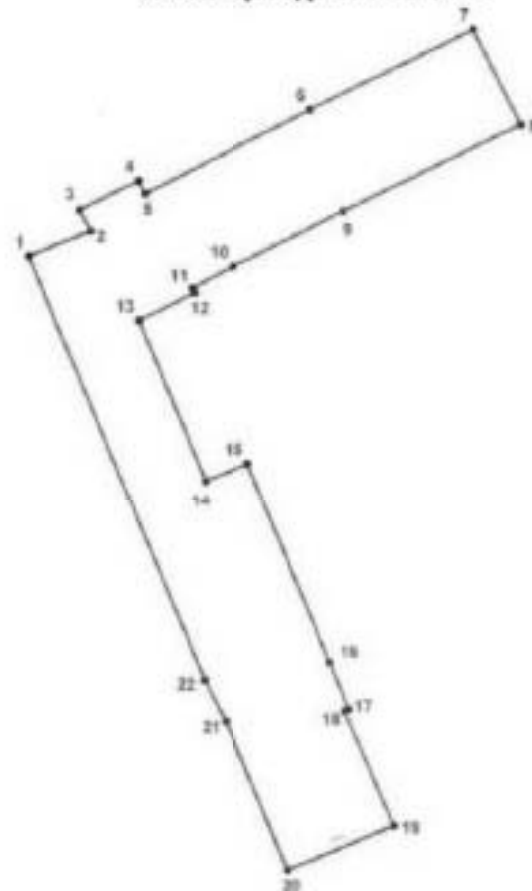
Условные обозначения

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 18 по контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:7:55, от точки 18 до точки 19 по прямой на юго-восток, от точки 19 до точки 22 и далее до точки 1 контуру здания, имеющего кадастровый номер 78:11:6026:7:55.

3. Координаты поворотных точек границы территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— Граница территории объекта культурного наследия

* 1 Номер поворотной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1.	93,2254100	118,5134100
2.	93,2290500	118,5222600
3.	93,2320200	118,5206100
4.	93,2361800	118,5291400
5.	93,2343200	118,5300500
6.	93,2462200	118,5537800
7.	93,2574800	118,5772200
8.	93,2440000	118,5838900
9.	93,2316700	118,5584800
10.	93,2238500	118,5426600
11.	93,2209200	118,5367200
12.	93,2202900	118,5370300
13.	93,2163800	118,5290800
14.	93,1931500	118,5384900
15.	93,1956200	118,5445300
16.	93,1670228	118,5560714
17.	93,1603600	118,5587600
18.	93,1601200	118,5582100
19.	93,1437800	118,5651000
20.	93,1376100	118,5497900
21.	93,1587870	118,5410925
22.	93,1645200	118,5380900

4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:





- под складами и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные паровозообразные и иные выделения;
- под устройство производства и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.




Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом врача (Здание объединения Института усовершенствования врачей)»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербурге, Заневский пр., д. 1/82, часть литеры А
(Малоохтинский пр., 82; Заневский пр., 1)

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	конфигурация и габариты Г-образного в плане пятиэтажного здания; крыши — габариты, конфигурация (двускатная, вальмовая); материал кровли (гладкая сталь);	
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные стены — местоположение, вид материала (кирпич); колонны, плиты (локациях VIII; LV и XI; XII и I3С, XXI и I; XII; XIV) и пристенные пилоны (подвальный этаж) — местоположение, габариты;	  

	<p>лестничные объемы - количество (восемь), историческое местоположение лестницы - количество (две, парадная в помещении VIII; служебная в помещении 2-С);</p> <p>тип лестниц (среднестенная - одномаршевая, вход в парадный вестибюль, распашная - парадная, ломаная - служебная); конструкция (по косякам);</p> <p>габариты маршей;</p> <p>материал ступеней - бетон, с покрытием проступей террацо;</p> <p>ограждения парадной лестницы</p> <p>габариты, материал (железо), техника исполнения (формонка), рисунок (балюстрада);</p> <p>помещение VIII (1-й этаж):</p> <p>парадная лестница по оси помещения;</p> <p>тип лестниц (одномаршевая), конструкция (с опорой на капитальные стены);</p> <p>помещение 2-С:</p> <p>ограждения лестницы - габариты, вид материала (металл), техника исполнения (прокат, ковка), рисунок (прямоугольные стойки, между которыми - рамки в форме прямоугольников и параллелограммов);</p>	   
--	--	---

		
3	<p>Объемно-пространственное решение:</p> <p>в габаритах наружных и капитальных стен; междуэтажные перекрытия - местоположение;</p> <p>помещение VIII (1-й этаж): габариты, объемно-пространственное решение в двух уровнях; помещения LV и XI: XII и I3C, XXI и E: XIII: XIV (в каждом): исторические габариты и объемно-пространственное решение; помещение 2С.158: исторические габариты и объемно-пространственное решение;</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p> <p>лицевые фасады: материал и характер отделки цоколя - красный гранит; материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделенная квадратным рустом; окольные проемы цокольного, 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация; окольные заполнения - исторический рисунок и цвет (коричневый); дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; северный фасад; вертикальные членения: стилизованная пиластра большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки пиластр - офактуренная терразитовая штукатурка (фусты), известняк (базы), красный гранит (плиты); консоли раскрепованная пиластра в восточной части фасада;</p>	

	<p>горизонтальные членения; надоконная тяга 1-го этажа; подоконная тяга 2-го этажа; ложные французские балконы в уровне 4-го этажа, расположение в интерколумниях - местоположение, габариты;</p> <p>ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпалевидными вертикальными отверстиями); ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); ограждения балконов - материал (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпалевидными вертикальными отверстиями); подоконный выносной карниз с суарниками - 5-го этажа;</p> <p>узкий венчающий аэрис; оформление подоконных простенков 1-го этажа рядом вертикальных шпалевидных отверстий; двухъярусный объем; портал с четырьмя дощатками из красного гранита (две центральные, две угловые огибающие);</p> <p>главный вход - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); крыльцо в три ступени - местоположение, габариты, материал (гранит); надоконная тяга;</p>	  
--	---	--

	<p>три лепных горельефных композиции в верхней части интерколумний (центральная в виде чаши со змеёй, окруженной венком и фланкированной рогами изобилия, две одинаковые фланкирующие композиции - с центральным картушем с изображением чаши и змеи, фланкированным снопом и глобусом, в окружении биндажа); антаблемент с широким гладким фризом; осевая вертикальная ниша с одинаковыми оконными проемами 2-5 этажей; оформление подоконных проемов - прямоугольные филенки; узкий венчающий карниз; неполный перитер с пилонами к уровню 6-го этажа - местоположение, габариты; венчающий карниз, аттиковая надстройка;</p> <p>западный фасад: вертикальные членения; стилизованные трехчетвертные колонны большого ордера, объединяющие 1-4 этажи - местоположение, габариты, конфигурация, материал и характер отделки колонн (офигуренная терразитовая скульптурка - фусты, известняк - базы, красный гранит - пьесталы); горизонтальные членения: надоконная тяга 1-го этажа, подоконная тяга 2-го этажа;</p>	    
--	---	---

	<p>ложные балконы в уровне 4-го этажа, расположенные в интервалуэтажах: ложные балконы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); отражения балконов - вид материала (бетон), техника исполнения (отливка), рисунок (в виде сплошной стенки со шпелевидными вертикальными отверстиями);</p> <p>подоконный выносной карниз с сузавками - 5-го этажа; узкий вентиляционный карниз;</p> <p>оформление подоконных простенков 1-го этажа - ряд вертикальных шпелевидных отверстий;</p> <p>входная поджца в уровне 1-го этажа: три полуколонны, в уровне 1-го этажа внешние полый объем, на кубических пьедесталах - местоположение, габариты, материал и характер отделки колонн (офактуренная терразитовая штукатурка - фусты, красный гранит - пьедесталы);</p> <p>южный (торцовый) фасад: надоконная тяга в уровне 1-го этажа; подоконная тяга в уровне 2-го этажа: две вентиляционные (дымовые) трубы - местоположение, габариты, конфигурация, материал (жарнич, сталь-дюралюмин);</p> <p>дворовый фасад:</p> <p>оконные проемы 1-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (исключая оконный проем 1-го этажа по 1-й оси от внутреннего южного угла здания);</p> <p>оконные заволоки - исторический рисунок и цвет (коричневый);</p> <p>дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>северная часть:</p> <p>материал и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки лицевых фасадов - офактуренная терразитовая штукатурка, разделанная ленточным рустом (на высоту 1-го этажа) и квадратным рустом (на высоту цокольного, 2-5-го этажей);</p>	    
--	---	--

	<p>одноосевая раскрепка лестничного объема, имеющего высоту в шесть этажей;</p> <p>осевая вертикальная ниша с одинарными оконными проемами 2-5 этажей;</p> <p>оформление подоконных выступов - прямоугольные филленки;</p> <p>узкий венчающий карниз;</p> <p>оформление глухого фасада 6-го этажа лестничного объема - две лопатки и две угловые стабилизирующие лопатки;</p> <p>гладкий фриз фасада 6-го этажа;</p> <p>венчающий карниз и аттиковый объем 6-го этажа лестничного объема;</p> <p>три вертикальных ряда балконов по средней оси, в уровне 3-5-го этажей - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), ограждение - материал (металл), способ изготовления (прокат, ковка), рисунок (прямые стойки);</p> <p>тяга над проемами цокольного этажа;</p> <p>надоконная тяга в уровне 1-го этажа;</p> <p>подоконные тяги в уровне 2-го и 5-го этажей; венчающий карниз;</p>	  
--	---	--

	<p>рустованные дощатки в межэтажных простенках 1-го этажа; фасадная стена с заглублением – в уровне 1-го этажа, в проемках между дощатками; оформление оконных проемов 2-го этажа – прямоугольные ниши (через одну ось);</p> <p>западная часть дворового фасада: ризалит южной части – местоположение, габариты: материал отделки цоколя известняк; материал и характер отделки лицевых фасадов – оштукатуренная терразитовая штукатурка, разделенная декоративным рустом (на высоту 1-го этажа) и квадратным рустом (на высоту аркадного, 2-5-го этажей);</p>	   
--	---	--

	<p>тяги над проемами цокольного этажа; надоконная тяга в уровне 1-го этажа; подоконная тяга в уровне 2-го и 5-го этажей; венчающий карниз;</p> <p>рустованные допаты в межкомнатных простенках 1-го этажа; фасадная стена с заглаблением – в уровне 1-го этажа, в проемках между допатами; оформление оконных проемов 2-го этажа – прямоугольные ниши (через одну ось);</p>	  
5	<p>Декоративно-художественное оформление вентерьев:</p> <p>устан и стилобат лестницам – материал (натуральный сленский мрамор); ограждение лестничной площадки – габариты, вид материала (гипс), техника исполнения (формонка). конструкция (балюстрада);</p>	

	<p>две колонны, два пилона, четыре пилястры, облицованных искусственным мрамором цвета светлой охры, с коричневыми прожилками; стилизованные капители со звездами по осям колонн, пилонов, пилястр; облицовка искусственным мрамором того же цвета восточной и западной стен помещения; арочная ниша по оси восточной стены помещения;</p>	    
--	--	---

	<p>оформление перекрытия парадного вестибюля - двойная рама из штучатурного профиля по краю и в виде круга - в центре; оформление отрезков застывающего в интерколумниях - прямоугольные филенки с лепной лиственной паркеткой по краю;</p> <p>бра на 2 светоточки - количество (три), материалы (металл, стекло), конструкция (стенник в виде многосекционной розетки, кронштейн канцелярный, круглые плафоны с основаниями, декорированными листьями аканта, датировка (конец 1930-а гг.);</p> <p>ваза - количество (одна), материал (фарфор?), конфигурация, оформление (яйцеобразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гарциндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована двумя композициями: дель в пейзаже, с альбомом на коленях и пером в руке; три фигуры в пейзаже, с художником, пишущим портрет дамы);</p> <p>ваза - количество (одна), материал (фарфор?), конфигурация, оформление (яйцеобразной формы со срезанной верхней частью, на фигурной профилированной ножке, в основании тулова - стилизованные акантовые листья, ручки в виде волнообразных завитков с провисающими гарциндами, в обрамлении стилизованных пальмовых листьев, центральная часть вазы декорирована композициями: гитарист, музицирующая группа в пейзаже (юноша, играющий на лютне и две дамы);</p>	   
--	--	--

	<p>ваза - количество (одна), материал (фарфор, позолота, металл), конфигурация, оформление (вытанутая, с композициями из цветов и птиц, на противоположной стороне композиция с морским пейзажем, в центре которого парусный корабль и золотая рыбка, на ковровой подставке черного металла);</p> <p>помещения LV и XI: XII и ЗС, XXI и I; XIII: XIV (в каждом);</p> <p>три штукатуренных колонны стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители;</p> <p>два пилона стилизованного ордера, с розетками и профилем в капители;</p> <p>пидкотры стилизованного ордера, с профилем в капители;</p> <p>оформление перекрытия - двойная рама из штукатурного профиля по краю и в виде круга - в центре;</p> <p>оформление аптаблемента в интерколумниях - прямоугольные филленки с лепной листовой порезкой по краю;</p>	   
--	---	--

	<p>помещение 2С.158:</p> <p>бра на 2 светильники - количество (двенадцать), материалы (скульп?, дерево, стекло), конструкция (на фигурном деревянном стержне с рельефом из фавосов и пальметт - два кронштейна, декорированные листьями аканта, плафоны конической формы с рельефом в виде языков пламени);</p> <p>люстра на 12 светильников - количество (три), материалы (скульп, стекло), конфигурация (на ободке, по периметру с лавровыми листьями и пальметтами, закреплены корзина из бронзы в форме вытянутого шестигранника, в нижней части корзины смыкается на розетке с орнаментом из листьев аканта, малых розеток с внешней пинии в центре);</p>	 
--	--	---

	<p>помещения достижимых объёмов (2-С VIP; 2-С 86): оформление стен - зеркала в широких профилированных структурных рамах.</p>	 
--	---	---

Фотографическое изображение
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом врача (Здание объединения Института усовершенствования врачей)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, литера А
(согласно распоряжению КГИОП от 10.07.2014 № 10-374: Санкт-Петербург, Заневский пр.,
д. 1/82, часть литеры А (Малоохтинский пр., 82; Заневский пр., 1)),
на момент утверждения охранного обязательства.





7. Вестибюль парадной лестницы

8. Ваза в оформлении
вестибюля парадной лестницы9. Ваза в оформлении
вестибюля парадной лестницы10. Ваза в оформлении
вестибюля парадной лестницы

11. Лкстры и бра в оформлении интерьера

Приложение № 10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Материалы фотофиксации



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 24. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Место ввода газовой трубы. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Место ввода газовой трубы. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 26. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Место ввода газовой трубы. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 27. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Место ввода газовой трубы. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Место ввода газовой трубы. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)



Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А. Фото Васильева Н. В. (09.07.2024 г.)

Приложение № 11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Схемы газоснабжения

Приложение № 12 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Отчет по результатам геотехнической оценки влияния земляных работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А



**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительно-проектная компания «СПК»**

193231, Санкт-Петербург, Коллонтай 21, к.1, кв. 440
тел.: +7 (921) 969-26-33 e-mail: gorsky1968@mail.ru сайт: www.spkspb.ru
Свидетельство б/н от 17.12.2018 г. рег. номер 171218/196

СОГЛАСОВАНО:

ГИП ООО «Строительно-проектная
компания «СПК»


Горский А.В.
(рег. номер в НОПРИЗ П-064190)
« 1 » июля 2024 г.

**Отчет по результатам геотехнической оценки влияния земляных работ на объекты культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А;
«Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А**

Генеральный директор



Горский А.В.

Санкт-Петербург
2024 г.

Оглавление

1. Общие положения	3
2. Инженерно-геологические условия	4
3. Характеристика проектируемых подземных коммуникаций и организационно-технологических решений	7
4. Основные положения расчета	8
5. Нагрузки	10
6. Результаты геотехнических расчетов	11
6.1 Результаты геотехнического расчета (здание общежития, Заневский пр., 1/82. лит.А)	12
6.2 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 84, лит. А)	14
6.3 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 86, лит. А)	16
6.4 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 88, лит. А)	18
6.5 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 92, лит. А)	20
6.6 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 94, лит. А)	22
6.7 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 96/2, лит. А)	24
7. Выводы	26

1. Общие положения

Данный раздел разработан в рамках проектной документации по объекту «Проектирование реконструкции внутриквартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр.».

Целью представленных геотехнических расчетов является оценка влияния реконструкции газопроводов на объекты культурного наследия, расположенные по адресам: Заневский пр., 1/82, лит. А; Малоохтинский пр., 84, лит. А; Малоохтинский пр., 86, лит. А4; Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А; Малоохтинский пр., 94, лит. А; Малоохтинский пр., 96/2, лит. А.

Расчеты выполнены согласно исходным данным и в соответствии с требованиями п. 6.4.1, 6.4.6 СП 249.1325800.2016 в связи с расположением траншеи в предварительно назначенной зоне влияния работ на существующие здания ОКН.

2. Инженерно-геологические условия

Анализ и обобщение полученных данных, характеризующих возраст, генезис, состав, состояние, деформационные и прочностные параметры грунтов, слагающих территорию инженерно-геологических изысканий, позволили выделить 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Их описание приводится в таблице 1.

Таблица 1 - Описание выделенных инженерно-геологических элементов.

№ ИГЭ	Геолог. индекс	Описание
1	a,tIV	Аллювиально-техногенный грунт: песок пылеватый, плотный, влажный, с прослоями песка крупного средней плотности, коричневатый, с включением щебня и гравия
2	IgIII	Песок мелкий, плотный, с гнездами песка средней крупности и прослоями песка мелкого средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневатый

По данным статического зондирования определены механические свойства грунтов согласно приложению Ж СП 446.1325800.2019.

– ИГЭ-2, песок мелкий, плотный – модуль деформации $E=60.0$ МПа, угол внутреннего трения $\varphi=38$ град.

Для грунтов ИГЭ-2 – Пески мелкие, водонасыщенные, при среднем значении удельного сопротивления грунта под конусом зонда $q_c = 28,33$ МПа по таблице Ж.1 СП 446.1325800.2019 – пески мелкие плотные; по таблице Б.10 ГОСТ 25100-2020 методом интерполяции, коэффициент пористости песков $e = 0,60$. При плотности частиц песков, равной $2,65$ г/см³ и влажности песков (определенных лабораторно) $20,3$ %, плотность грунтов равна $1,99$ г/см³.

Для грунтов, вступающих в контакт с конструкциями фундамента, были произведены анализы коррозионной агрессивности (Приложение М).

Согласно СП 28.13330.2017, грунты **ИГЭ – 1, неагрессивны** к бетонам всех марок, **высокоагрессивны** по отношению к свинцовой оболочке кабеля и **среднеагрессивны** к алюминиевой оболочке кабеля. Коррозионная агрессивность грунтов, согласно ГОСТ 9.602-2016, к углеродистой стали – **низкая**.

Согласно СП 28.13330.2017, грунты **ИГЭ – 2, неагрессивны** к бетонам всех марок, **среднеагрессивны** по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке

кабеля. Коррозионная агрессивность грунтов, согласно ГОСТ 9.602-2016, к углеродистой стали – *низкая*.

Характеристика грунтов по данным лабораторных испытаний и статического зондирования приведена в таблице 2.

Таблица 2 - Характеристики грунта по лабораторным данным, по данным статического зондирования и СП 22.13330.2016

Описание грунтов	Наименование характеристик	По лабораторным данным	По данным статического зондирования	По СП 22.13330.2016	Рекомендуемые нормативные значения
ИГЭ-1 Аллювиально-техногенный грунт: песок пылеватый, плотный, влажный, с прослойки песка крупного средней плотности, коричневатый, с включением щебня и гравия а,IV	Плотность природного грунта, г/см ³	-	-	-	-
	Удельное сцепление, кПа	-	-	-	-
	Угол внутр. трения, град	-	-	-	-
	Общий модуль деформации, Мпа	-	-	-	-
ИГЭ-2 Песок мелкий, плотный, с глыздами песка средней крупности и прослойки песка мелкого средней плотности, влажный и насыщенный водой, коричневатый IgIII	Плотность природного грунта, г/см ³	-	1,99	-	1,99
	Удельное сцепление, кПа	-	-	3	3
	Угол внутр. трения, град	-	38	34	34
	Модуль деформации, Мпа	-	60	33	33



Рисунок 2.1 – Расположение инженерно-геологических скважин на плане

Абсолютная отметка 5.80 м

Стратиграфический индекс	Абс. отметка подошвы	Глубина скважины	Мощность	Наименование пород и их характеристика	Глубина пород (м) по скважине
Г1	1.70	4.10	4.10	Темносерый сугил. лессов. пылеватый, средней плотности, вязкий, с включениями ил. и глина	4.10
Г2	0.00	5.00	1.90	Лессов. глина, средне плотная, с включениями лессов. глин, карбонатов	5.00

Рисунок 2.2 – Инженерно-геологическая колонка

3. Характеристика проектируемых подземных коммуникаций и организационно-технологических решений

Проектом предусмотрена замена газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр.

Земляные работ, предусмотренные ПОС, соответствуют правилам производства и приемки работ по СП 124.13330.2012. Треншеи глубиной 1.5 м и шириной 0.6 м разрабатываются с вертикальными откосами и креплениями стен щитами с распорками с шагом 1.5 м.

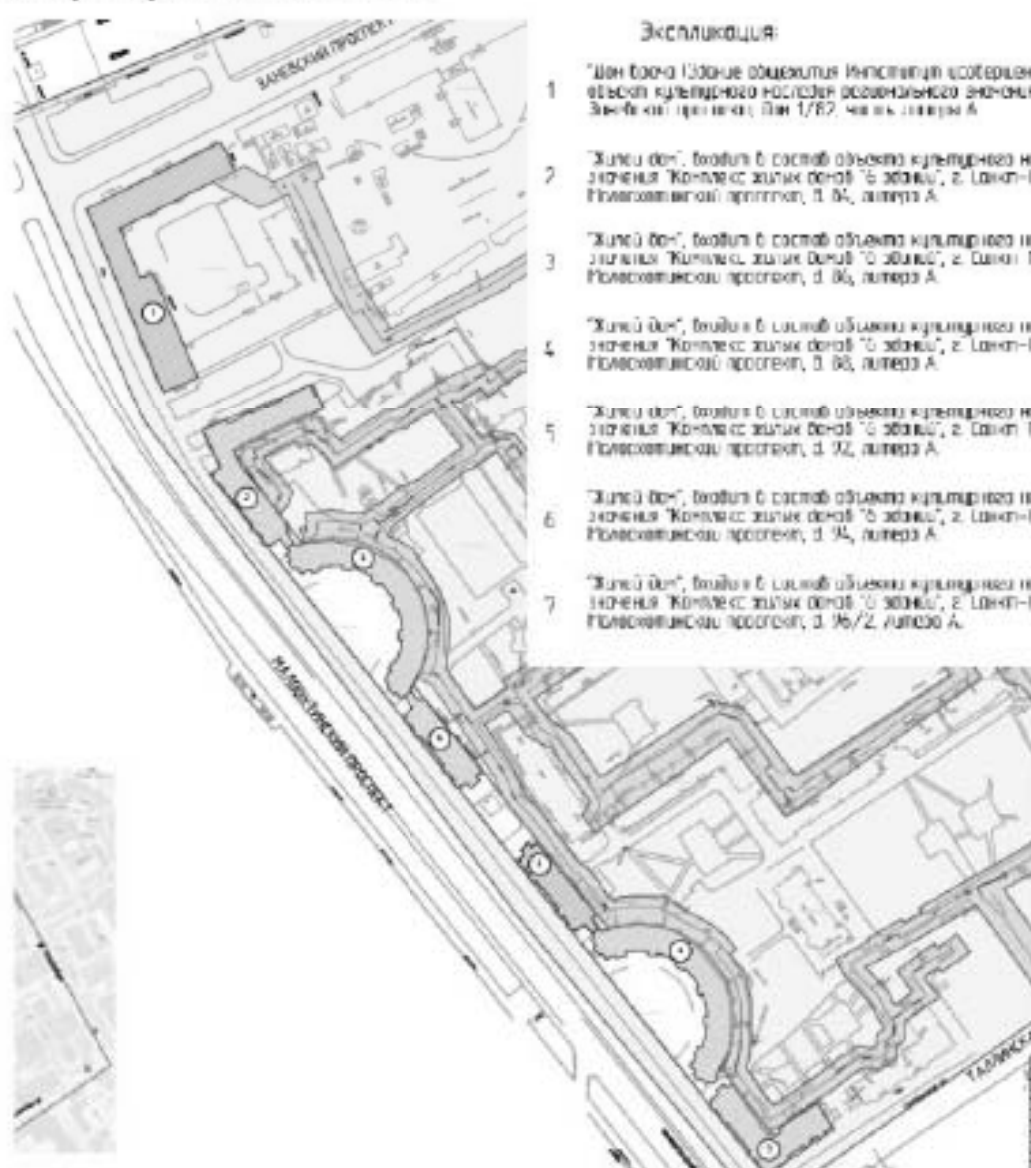


Рисунок 3.1 – Схема расположения траншей относительно ОКН

4. Основные положения расчета

Расчет напряженно-деформированного состояния системы «грунтовый массив-сооружение» был проведен путем решения упругопластической задачи.

Моделирование и расчет геотехнической задачи выполнены при помощи лицензионного сертифицированного ПК Plaxis 3D. Данный программный комплекс имеет сертификат соответствия требованиям нормативных документов РФ. ПК Plaxis позволяет вычислить деформации и усилия в конструкциях и грунтовом массиве с учетом принятой стадийности строительства.

Нагрузка от горного давления в ПК Plaxis определяется автоматически с учетом инженерно-геологических и гидрогеологических условий рассматриваемого объекта, влияния застройки дневной поверхности, а также геометрических параметров конструкций.

При разработке моделей руководствовались следующими положениями и предпосылками:

1. Рассматриваемая область грунтового массива должна быть достаточна, чтобы перескрыть зону влияния подземной выработки и, тем самым, исключить влияние границ области на величину рассчитываемых напряжений в конструкции.

2. Вес грунтов и конструкций задается программой автоматически.

3. Физико-механические свойства КЭ, моделирующих конструкции, выражены следующими показателями – модулем деформации E , коэффициентом Пуассона ν и объемным весом γ . Применяемая модель в Plaxis – Elastic (учитывающая упругую работу бетона).

4. Физико-механические свойства КЭ, моделирующих грунтовой массив, выражены следующими показателями – линейными: модулем деформации E , коэффициентом Пуассона ν , объемным весом γ , и нелинейными: сцеплением C и углом внутреннего трения ϕ . Применяемая модель в Plaxis – Мора-Кулона (учитывающая упругопластическую работу массива).

5. Грунтовой массив и расположенные в нем конструкции разбиты на сеть конечных элементов (КЭ), соединенных между собой в узлах. Разбивка на

конечные элементы выполняется со сгущением сетки вблизи конструкций для наибольшей точности расчета.

6. Щиты моделируются плоскими КЭ.

7. Распорки моделируются одномерными балочными элементами. Взаимодействие щитов и грунтового массива моделируется интерфейсными элементами, позволяющими корректно учитывать трение по боковой поверхности.

8. С целью создания модели, максимально приближенной к натурным условиям, при моделировании учитывалась стадийность производства работ:

- Стадия 1. Формирование начального напряженно-деформированного состояния грунтового массива. Обнуление перемещений;

- Стадия 2. Возведение зданий;

- Стадия 3. Сооружение траншей.

5. Нагрузки

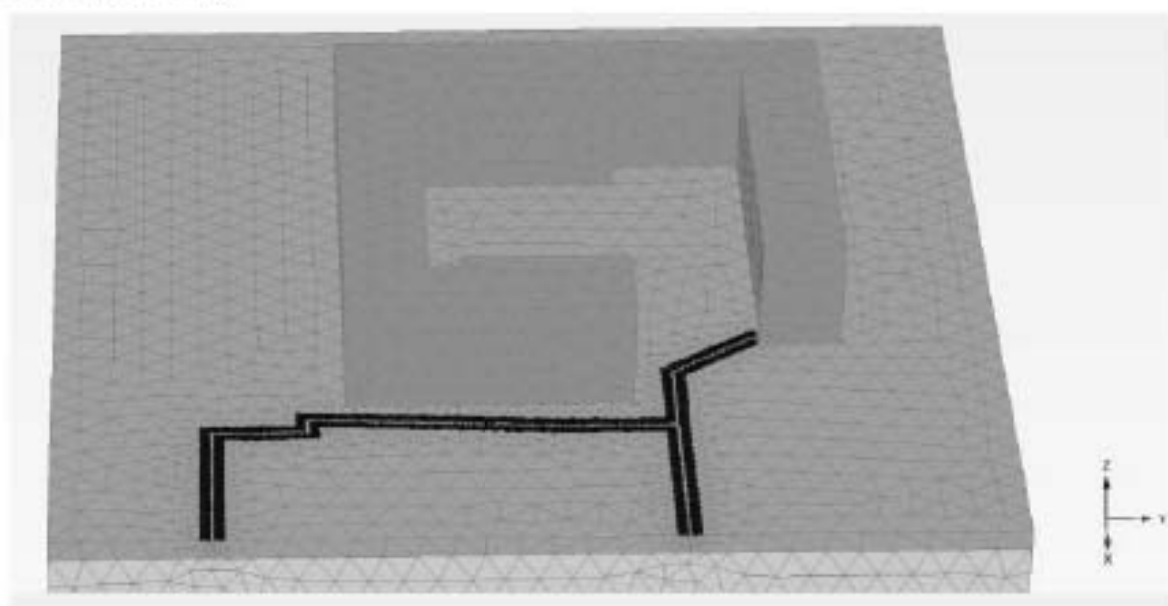
В расчетах учитываются следующие нагрузки:

1. Горное давление.
2. Нагрузка от собственного веса конструкций. Учитывается программой автоматически в зависимости от заданных сечений и материалов;
3. Равномерно распределенная технологическая нагрузка по бровке траншей от техники и складированных материалов – 20 кН/м^2 .

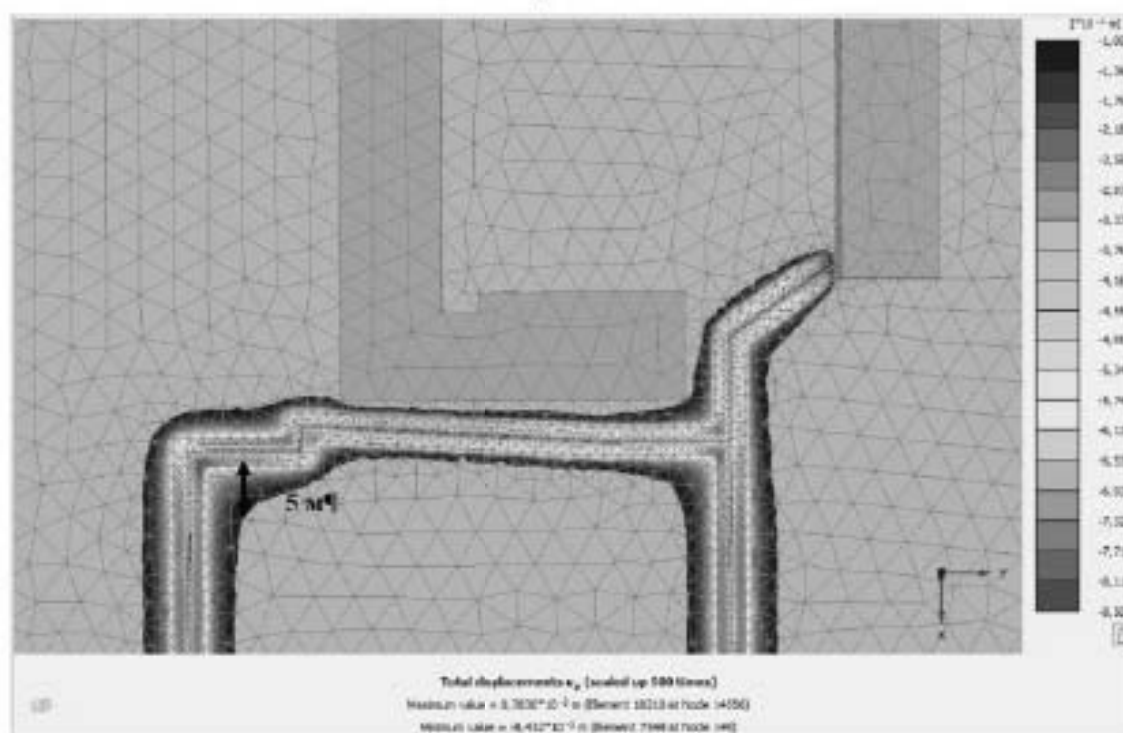
6. Результаты геотехнических расчетов

По результатам расчетов определены дополнительные деформации грунтового массива, окружающего траншею. Выделены зоны деформаций величиной 1.0 мм и более, являющиеся зонами влияния, а также показаны дополнительные осадки оснований фундаментов ОКН от разработки траншей.

6.1 Результаты геотехнического расчета (здание общежития, Заневский пр., 1/82. лит.А)

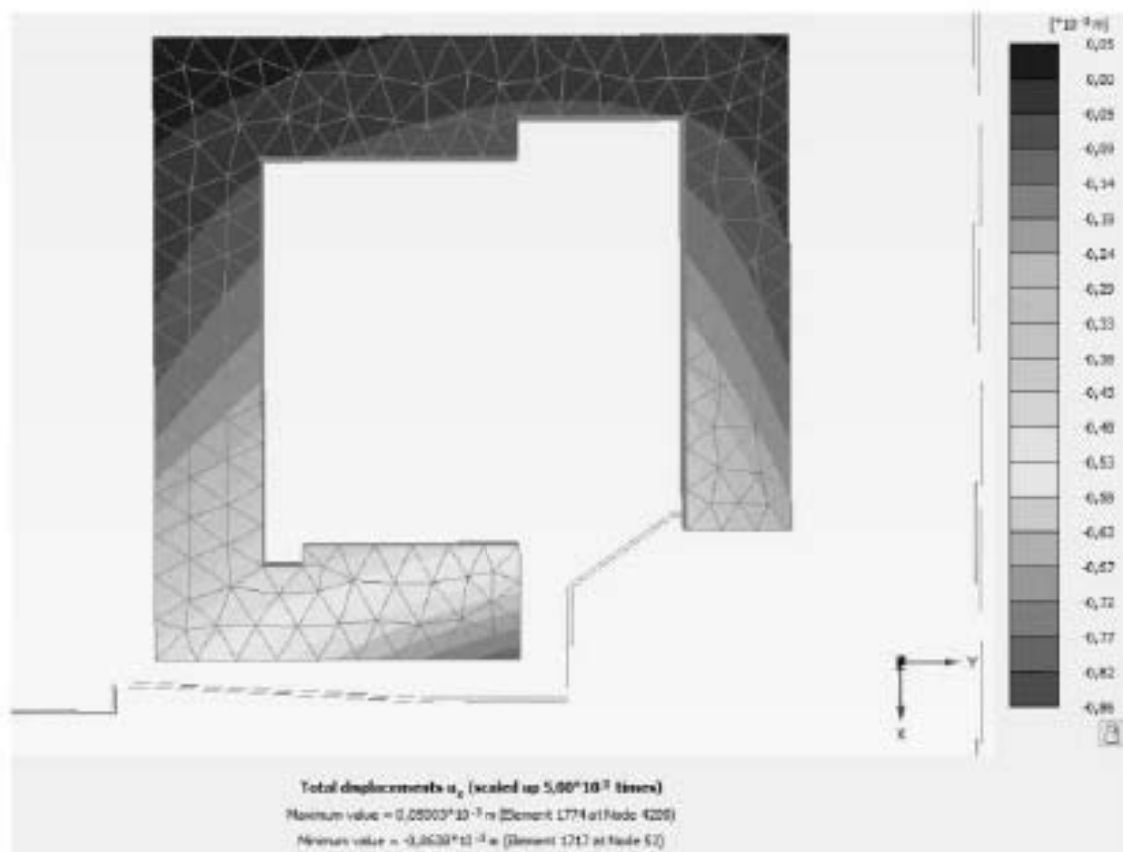


6.1.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



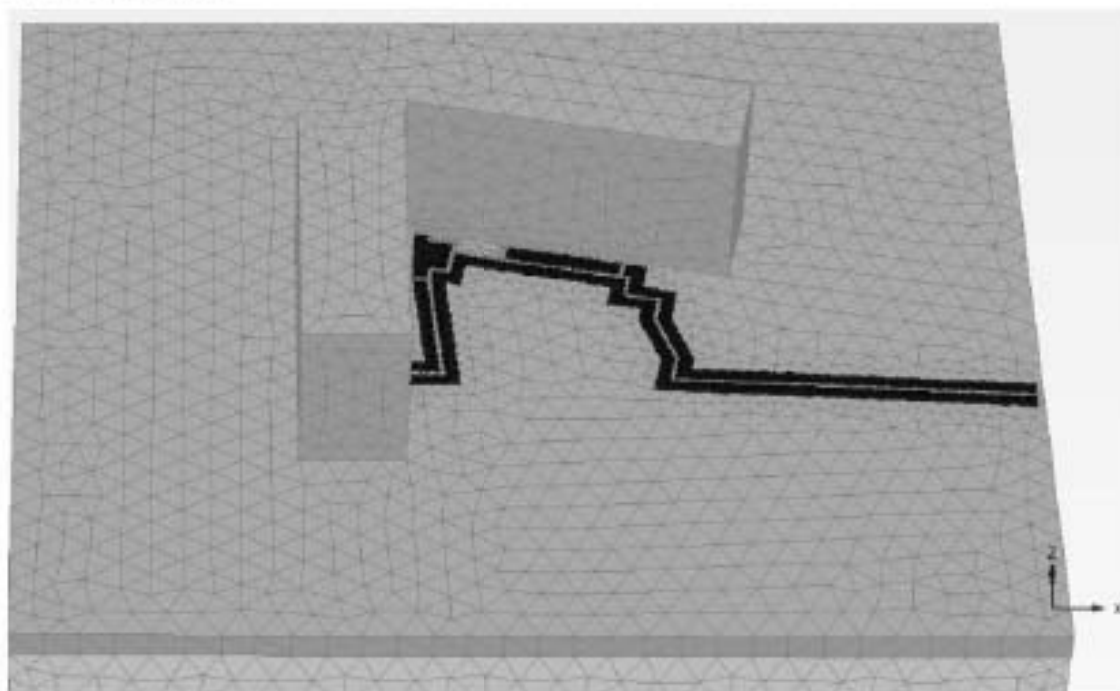
6.1.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 5 м от края траншеи.

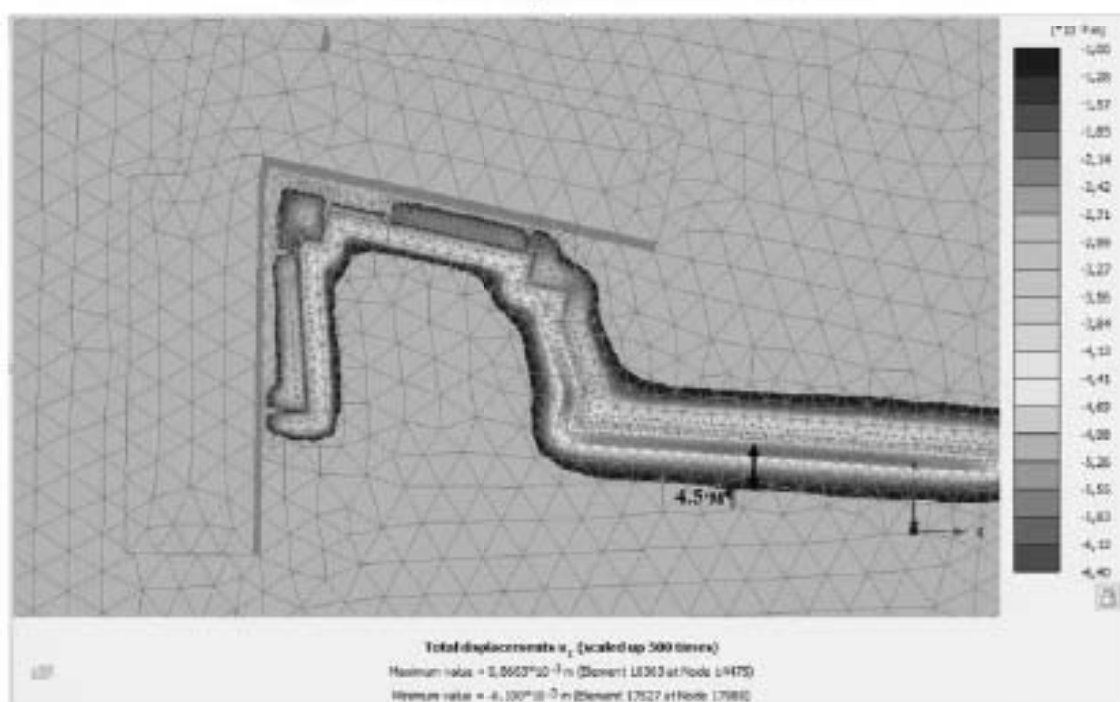


6.1.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншеи
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0.86 мм.

6.2 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 84, лит. А)

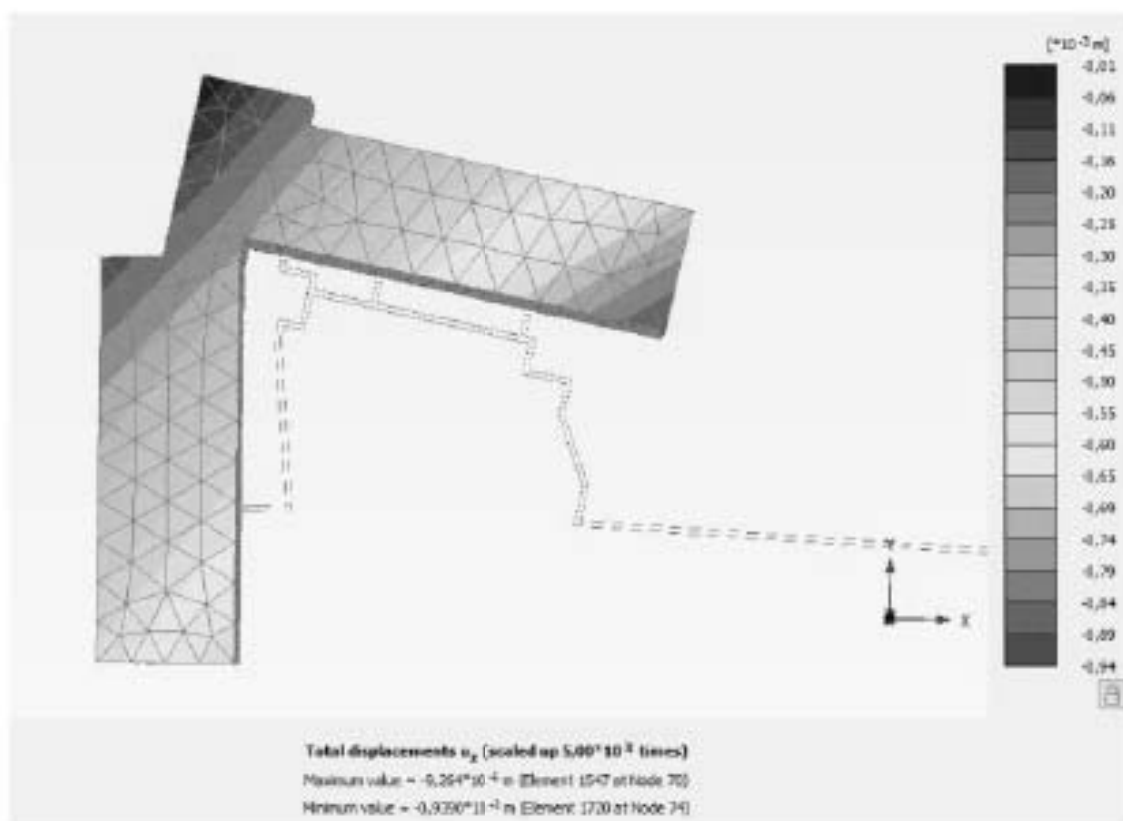


6.2.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



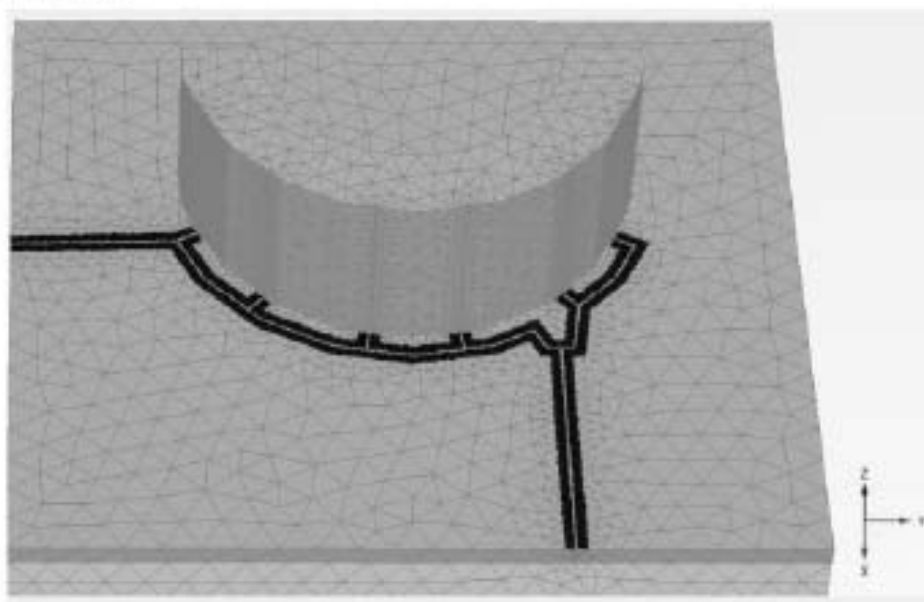
6.2.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 4.5 м от края траншеи.

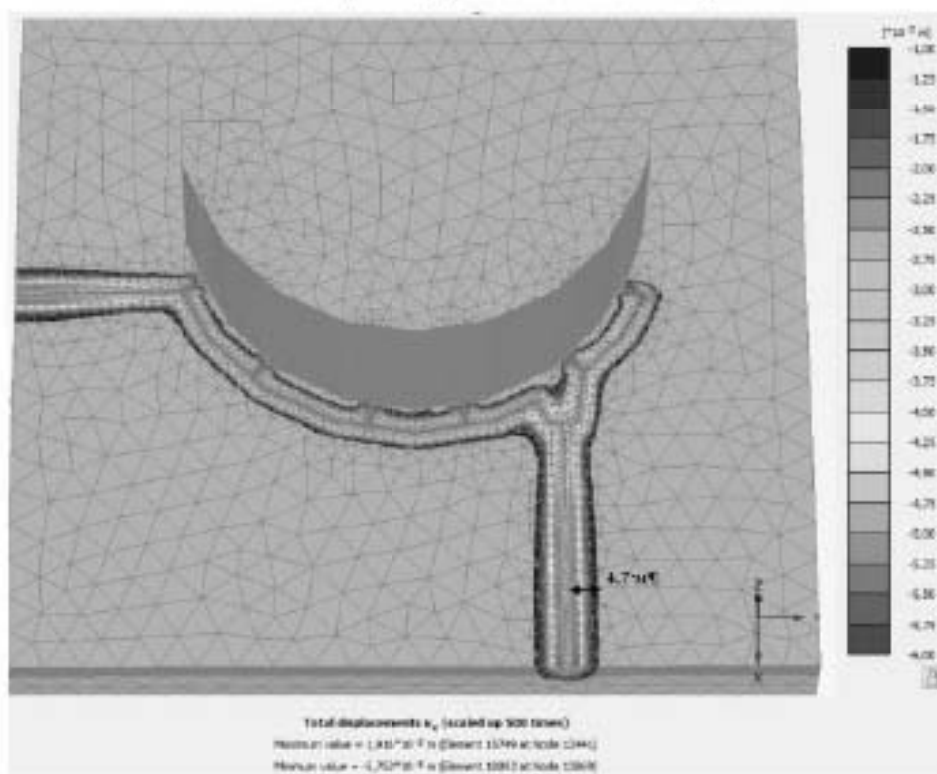


6.2.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншей
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0.94 мм.

6.3 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 86, лит. А)

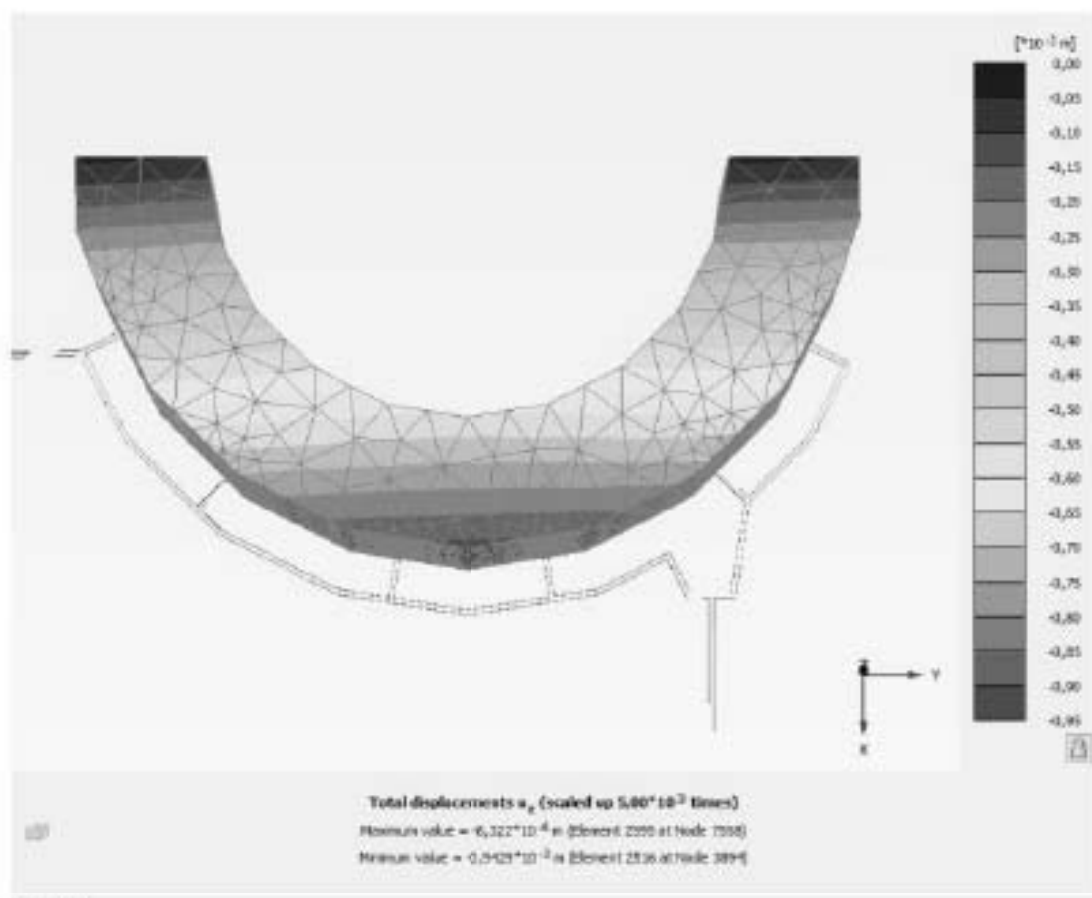


6.3.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



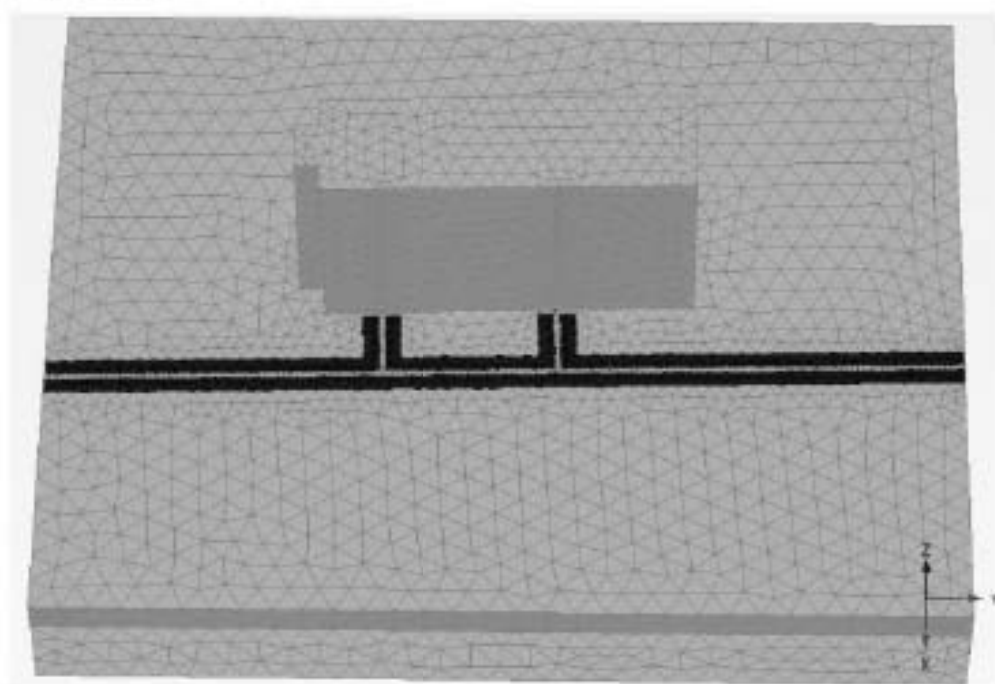
6.3.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 4.7 м от края траншеи.

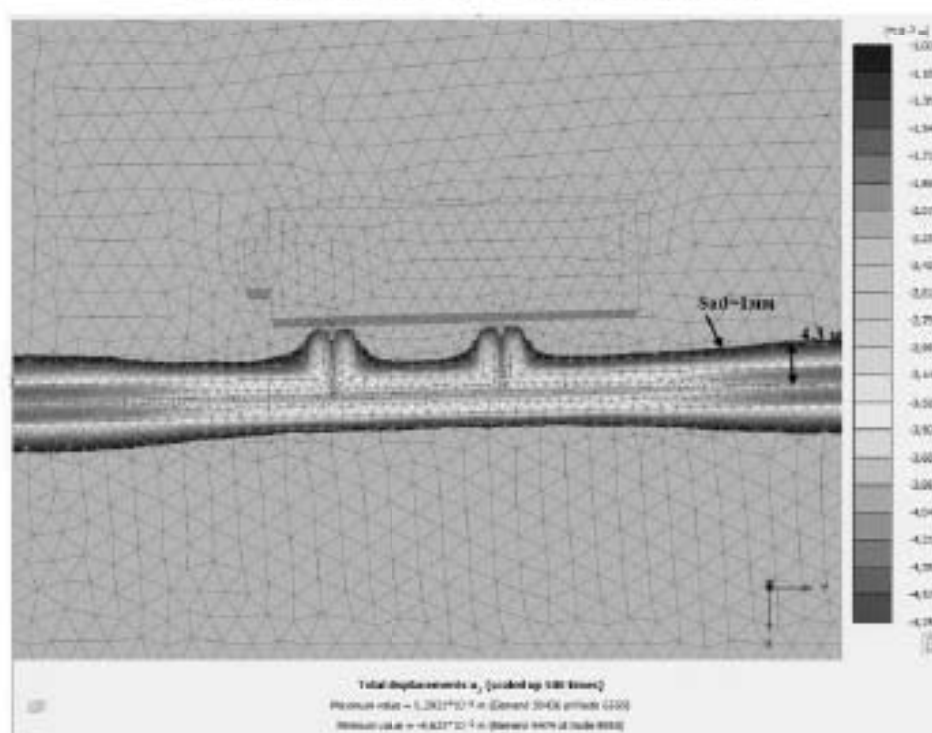


6.3.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншей
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0.95 мм.

6.4 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 88, лит. А)

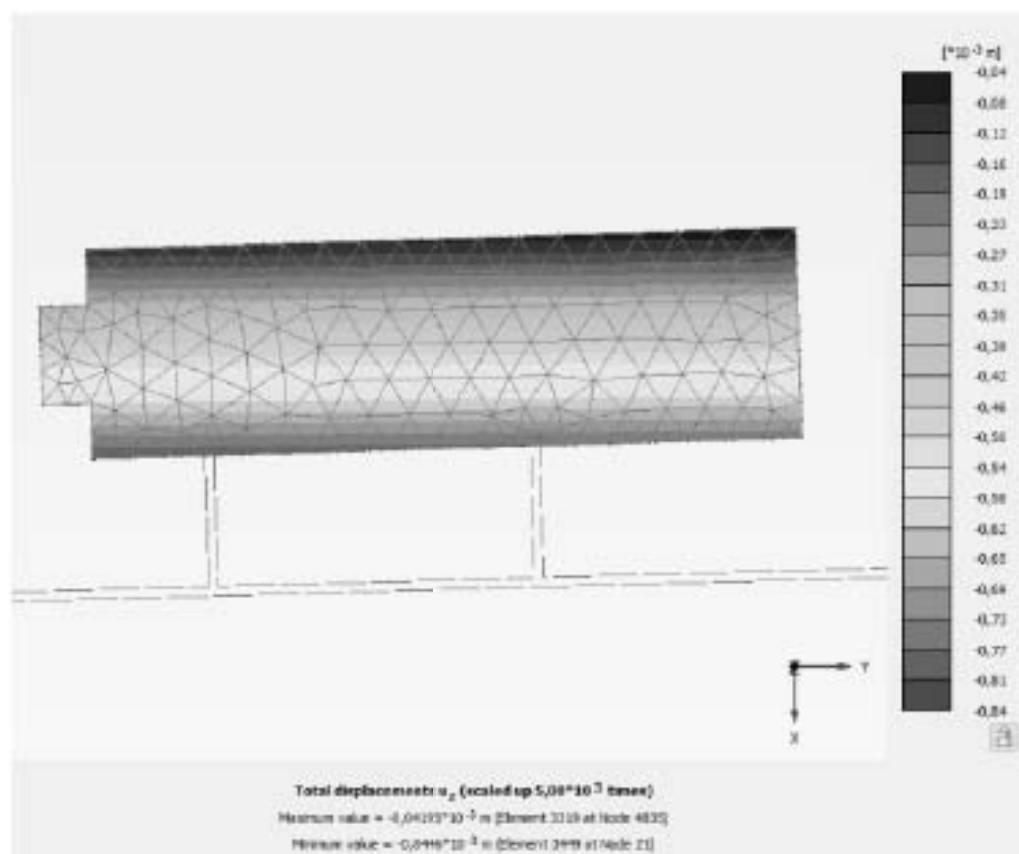


6.4.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



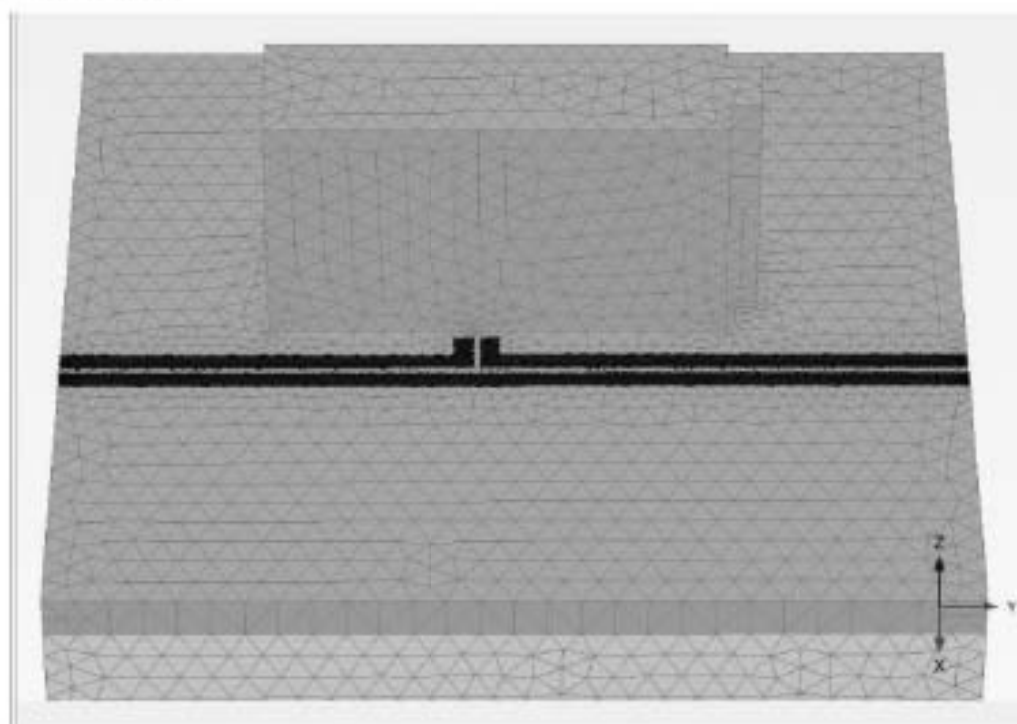
6.4.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 4.3 м от края траншеи.

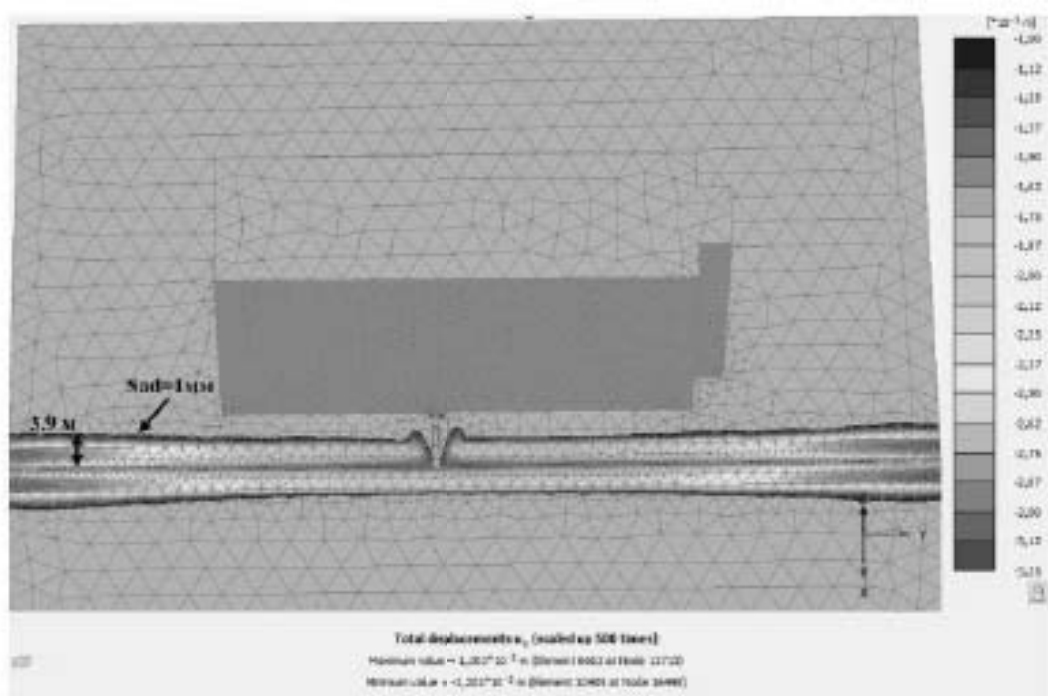


6.4.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКП от устройства траншеи
 Величина дополнительной осадки основания ОКП составила 0.84 мм.

6.5 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 92, лит. А)

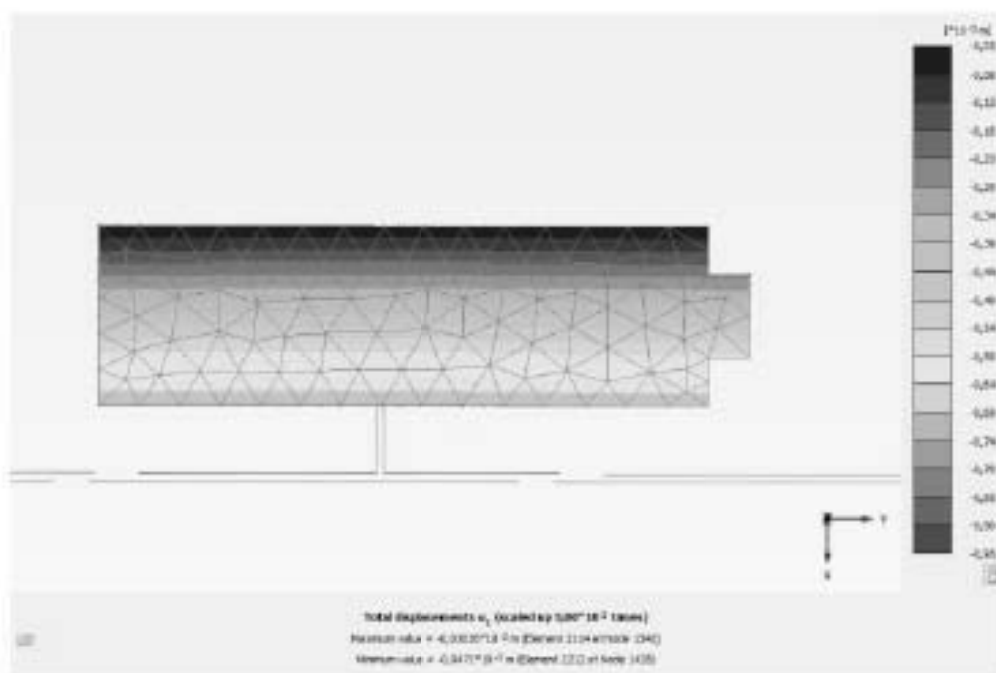


6.5.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



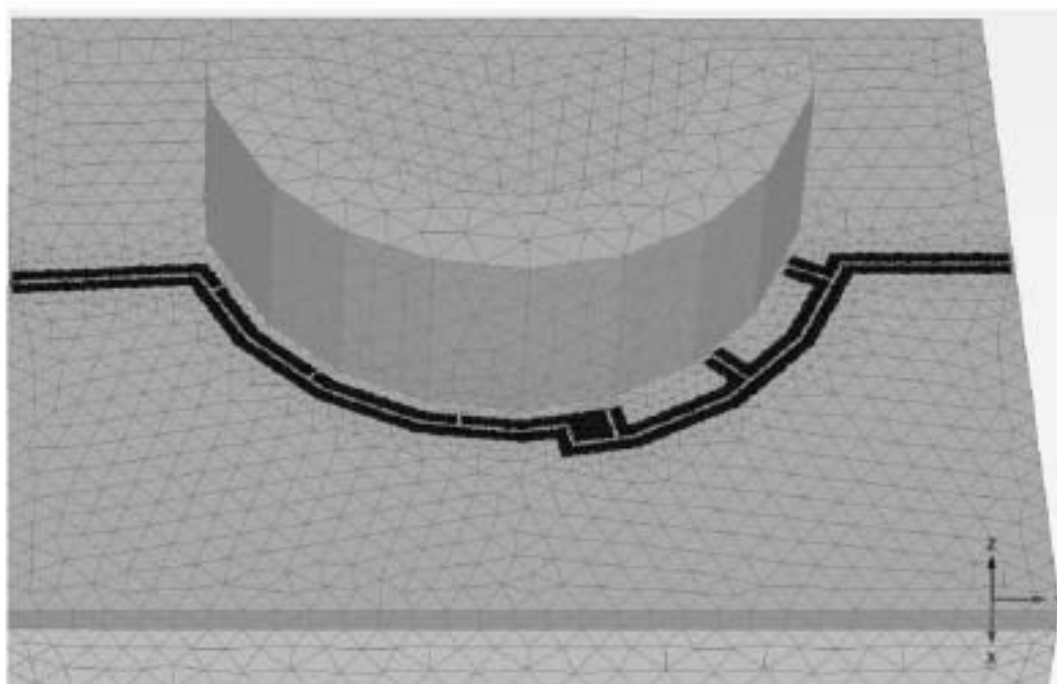
6.5.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 3.8 м от края траншеи.

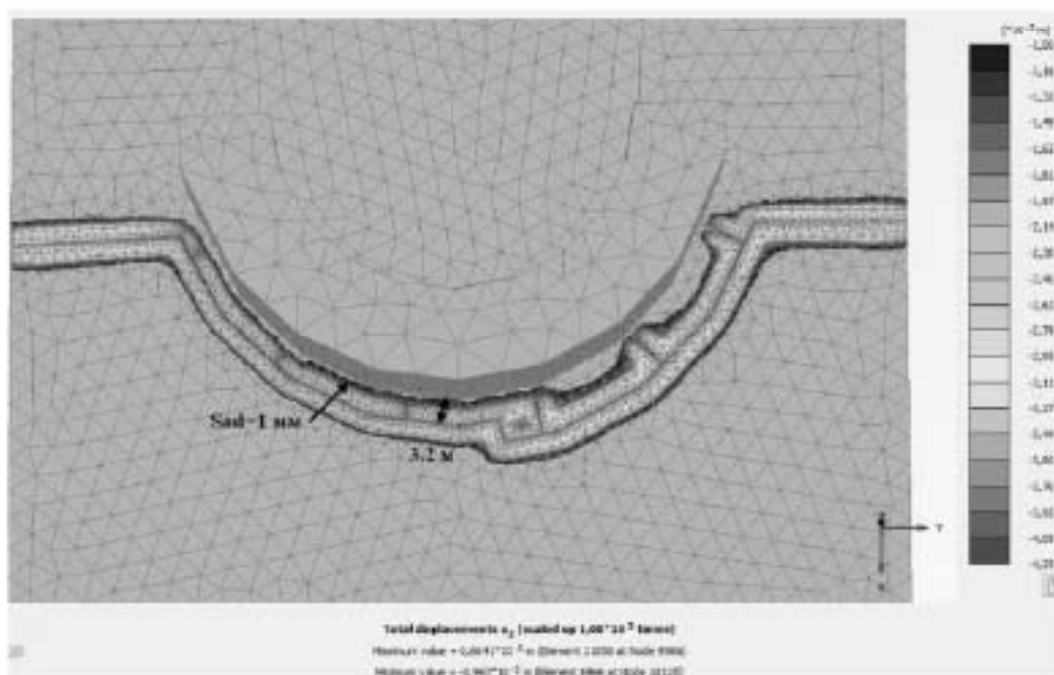


6.5.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншеи
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0,95 мм

6.6 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 94, лит. А)

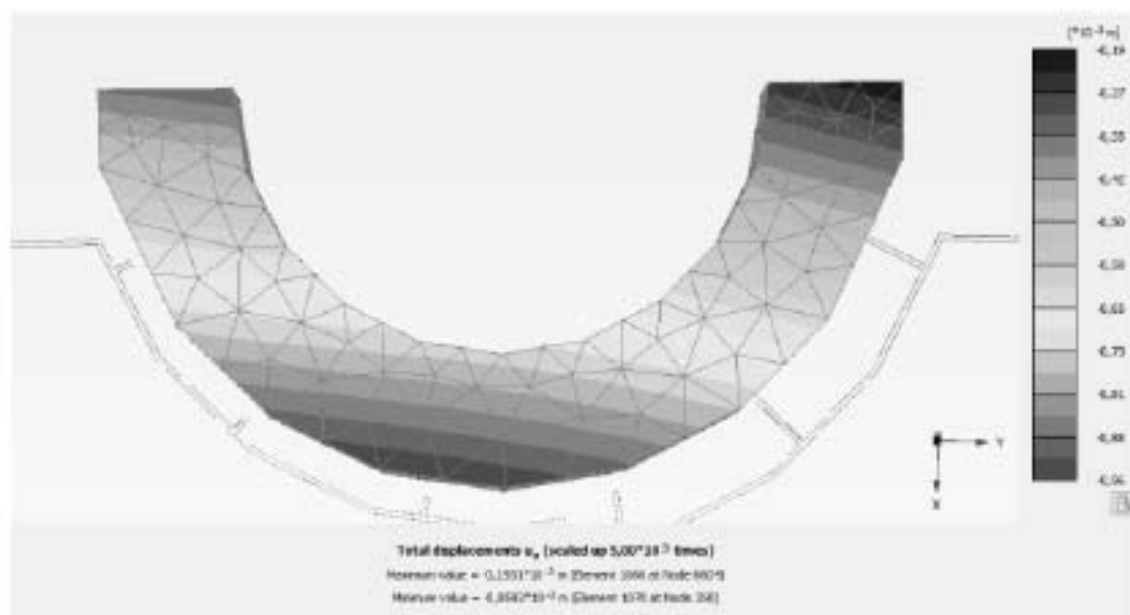


6.6.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



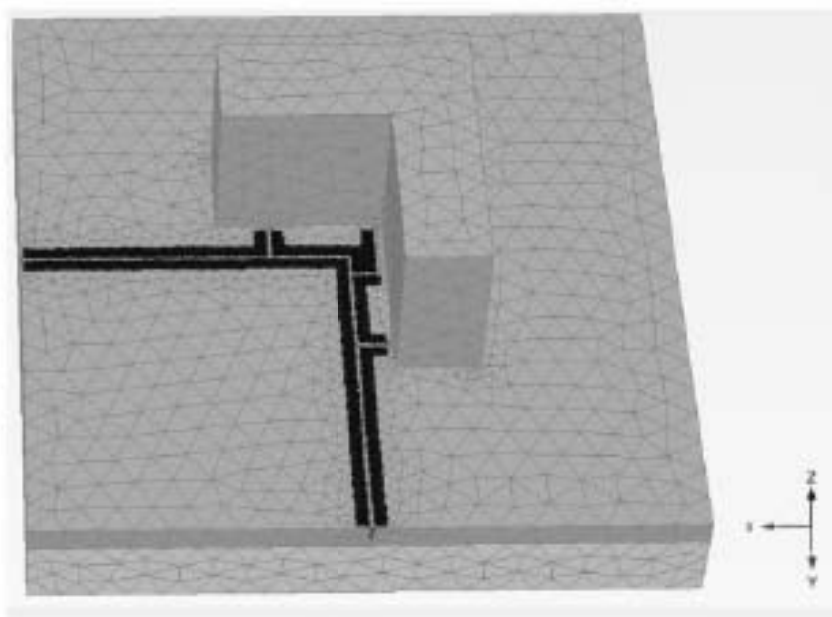
6.6.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 3.2 м от края траншеи

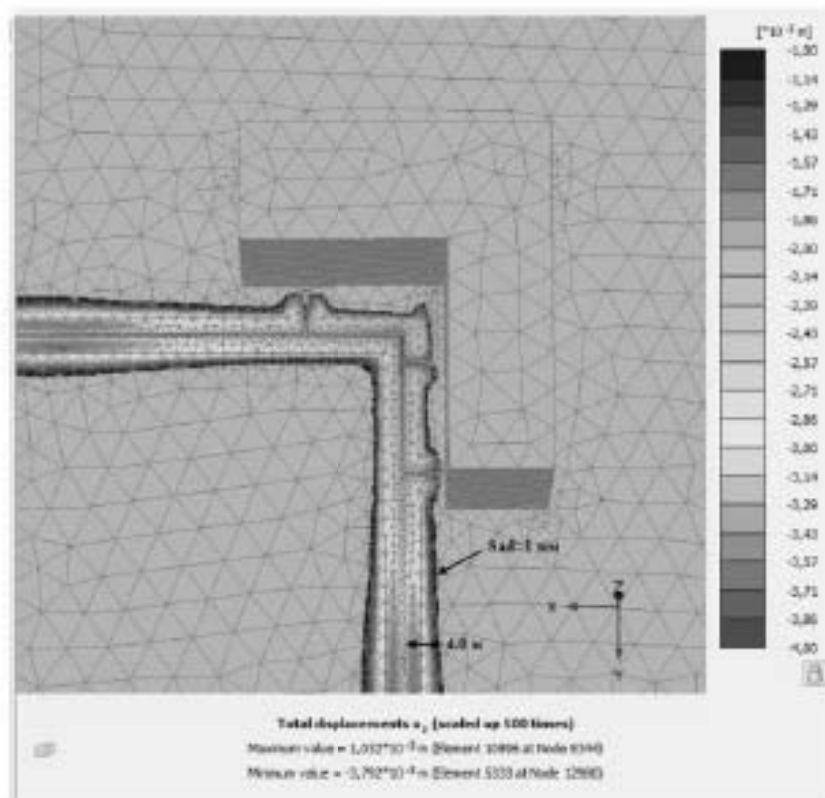


6.6.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншей
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0.96 мм

6.7 Результаты геотехнического расчета (жилой дом, Малоохтинский пр., 96/2, лит. А)

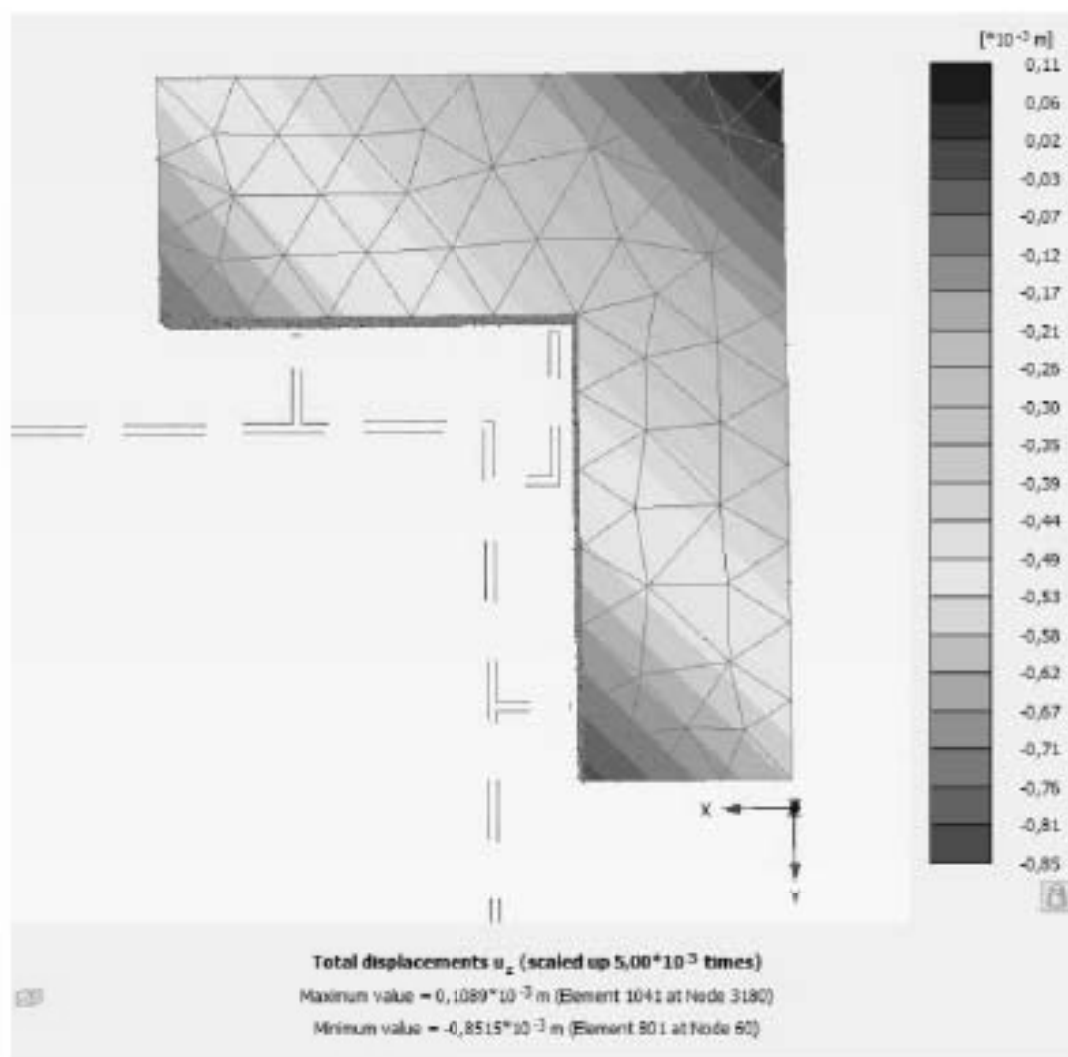


6.7.1 – Общий вид расчетной КЭ – модели



6.7.2 – Расчетная зона влияния от устройства траншеи вблизи ОКН

Максимальный расчетный размер зоны влияния составил 4.0 м от края траншеи



6.7.3 – Изополя дополнительных осадок основания ОКН от устройства траншеи
 Величина дополнительной осадки основания ОКН составила 0,85 мм

7. Выводы

В соответствии с п. 6.4.6 СП 249.1325800.2016 оценка влияния выполнена для сооружений окружающей застройки (ОКН), расположенных в пределах предварительно назначенной зоне влияния проектируемых подземных коммуникаций. Радиус предварительно назначаемой зоны влияния при проходке траншей с применением ограждения из деревянных конструкций принимается равным $4H_s=4*1.5= 6.0$ м, где $H_s=1.5$ м – глубина заложения низа траншей. В пределах предварительно назначенной зоне влияния радиусом 6.0 м расположены объекты культурного наследия по адресам: Заневский пр.,1/82, лит. А; Малоохтинский пр., 84, лит. А; Малоохтинский пр., 86, лит. А4; Малоохтинский пр., 88, лит. А; Малоохтинский пр., 92, лит. А; Малоохтинский пр., 94, лит. А; Малоохтинский пр., 96/2, лит. А.

Целью представленных геотехнических расчетов является оценка влияния реконструкции газопроводов на объекты культурного наследия и уточнение размеров зоны влияния.

Размер зоны влияния строительства подземных коммуникаций допускается ограничивать расстоянием, при котором расчетное значение дополнительной осадки грунтового массива или основания существующего сооружения окружающей застройки не превышает 1.0 мм, за исключением расположения на границе зоны влияния сооружений окружающей застройки, категория технического состояния которых предаварийная или аварийная.

По результатам выполненной расчетной геотехнической оценки установлено:

- расчетный радиус зоны влияния составил не более 5 м;
- основные деформации грунтового массива при устройстве траншей наблюдаются в верхней части окружающего зону откопки массива грунта выше отметок заложения подошв фундаментов и не затрагивают основание ОКН;
- расчетные дополнительные деформации грунтов оснований в уровне подошв фундаментов ОКН не превышают величины 0.96 мм.

Таким образом, проведение работ по реконструкции сети газоснабжения не оказывает негативного влияния на объекты культурного наследия. Специальных

мероприятий по защите (предварительному усилению) строительных конструкций объектов культурного наследия не требуется.

Приложение № 13 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Выписки из ЕГРН

Федеральное агентство национальной недвижимости "Росреестр" по Санкт-Петербургу
полное наименование: федеральное агентство
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2024, поступившего на рассмотрение 10.07.2024, сообщаем, что согласно выписки Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Объект			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024: № КУВН-001/2024-1/0069727			
Кадастровый номер:	78-11-0096026-1022		
Номер кадастрового квартала:	78-11-0096026		
Дата вступления кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78-11-0020-39-3		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Малоохтинский протопст, дом 84, литера А		
Площадь:	5002 кв.		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Помещения:	помещений отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных: 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Лиды введены в эксплуатацию по назначению строительства:	1929		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.	7512177,00		
Кадастровый номер или объект недвижимости, в котором находится расположен объект недвижимости	78-11-0096026-10		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Служба Информационно-Системных Технологий Федеральное агентство национальной недвижимости РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ВЕДОМОСТИ Департамент информационных технологий</small>	_____	_____
	ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА ЗАЯВКИ	ПОДПИСЬ АГЕНТСТВА

Лист 2


Объект			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024: № КУВН-001/2024-1/0069727			
Кадастровый номер:	78-11-0096026-1022		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78-11-0096026-1307, 78-11-0096026-1308, 78-11-0096026-1309, 78-11-0096026-1310, 78-11-0096026-1311, 78-11-0096026-1312, 78-11-0096026-1313, 78-11-0096026-1314, 78-11-0096026-1315, 78-11-0096026-1316, 78-11-0096026-1317, 78-11-0096026-1318, 78-11-0096026-1319, 78-11-0096026-1320, 78-11-0096026-1321, 78-11-0096026-1322, 78-11-0096026-1323, 78-11-0096026-1324, 78-11-0096026-1325, 78-11-0096026-1326, 78-11-0096026-1327, 78-11-0096026-1328, 78-11-0096026-1329, 78-11-0096026-1330, 78-11-0096026-1331, 78-11-0096026-1332, 78-11-0096026-1333, 78-11-0096026-1334, 78-11-0096026-1335, 78-11-0096026-1336, 78-11-0096026-1337, 78-11-0096026-1338, 78-11-0096026-1339, 78-11-0096026-1340, 78-11-0096026-1341, 78-11-0096026-1342, 78-11-0096026-1343, 78-11-0096026-1344, 78-11-0096026-1345, 78-11-0096026-1346, 78-11-0096026-1347, 78-11-0096026-1348, 78-11-0096026-1349, 78-11-0096026-1350, 78-11-0096026-1351, 78-11-0096026-1352, 78-11-0096026-1353, 78-11-0096026-1354, 78-11-0096026-1355, 78-11-0096026-1356, 78-11-0096026-1357, 78-11-0096026-1358, 78-11-0096026-1359, 78-11-0096026-1360, 78-11-0096026-1361, 78-11-0096026-1362, 78-11-0096026-1363, 78-11-0096026-1364, 78-11-0096026-1365, 78-11-0096026-1366, 78-11-0096026-1367, 78-11-0096026-1368, 78-11-0096026-1369, 78-11-0096026-1370, 78-11-0096026-1371, 78-11-0096026-1372, 78-11-0096026-1373, 78-11-0096026-1374, 78-11-0096026-1375, 78-11-0096026-1376, 78-11-0096026-1377, 78-11-0096026-1378, 78-11-0096026-1379, 78-11-0096026-1380, 78-11-0096026-1381, 78-11-0096026-1382, 78-11-0096026-1383, 78-11-0096026-1384, 78-11-0096026-1385, 78-11-0096026-1386, 78-11-0096026-1387, 78-11-0096026-1388, 78-11-0096026-1389, 78-11-0096026-1390, 78-11-0096026-1391, 78-11-0096026-1392, 78-11-0096026-1393, 78-11-0096026-1394, 78-11-0096026-1395, 78-11-0096026-1396, 78-11-0096026-1397, 78-11-0096026-1398, 78-11-0096026-1399, 78-11-0096026-1400, 78-11-0096026-1401, 78-11-0096026-1402, 78-11-0096026-1403, 78-11-0096026-1404, 78-11-0096026-1405, 78-11-0096026-1406, 78-11-0096026-1407, 78-11-0096026-1408, 78-11-0096026-1409, 78-11-0096026-1410, 78-11-0096026-1411, 78-11-0096026-1412, 78-11-0096026-1413, 78-11-0096026-1414, 78-11-0096026-1415, 78-11-0096026-1416, 78-11-0096026-1417, 78-11-0096026-1418, 78-11-0096026-1419, 78-11-0096026-1420, 78-11-0096026-1421, 78-11-0096026-1422, 78-11-0096026-1423, 78-11-0096026-1424, 78-11-0096026-1425, 78-11-0096026-1426, 78-11-0096026-1427, 78-11-0096026-1428, 78-11-0096026-1429, 78-11-0096026-1430, 78-11-0096026-1431, 78-11-0096026-1432, 78-11-0096026-1433, 78-11-0096026-1434, 78-11-0096026-1435, 78-11-0096026-1436, 78-11-0096026-1437, 78-11-0096026-1438, 78-11-0096026-1439, 78-11-0096026-1440, 78-11-0096026-1441, 78-11-0096026-1442, 78-11-0096026-1443, 78-11-0096026-1444, 78-11-0096026-1445, 78-11-0096026-1446, 78-11-0096026-1447, 78-11-0096026-1448, 78-11-0096026-1449, 78-11-0096026-1450, 78-11-0096026-1451, 78-11-0096026-1452, 78-11-0096026-1453, 78-11-0096026-1454, 78-11-0096026-1455, 78-11-0096026-1456, 78-11-0096026-1457, 78-11-0096026-1458, 78-11-0096026-1459, 78-11-0096026-1460, 78-11-0096026-1461, 78-11-0096026-1462, 78-11-0096026-1463, 78-11-0096026-1464, 78-11-0096026-1465, 78-11-0096026-1466, 78-11-0096026-1467, 78-11-0096026-1468, 78-11-0096026-1469, 78-11-0096026-1470, 78-11-0096026-1471, 78-11-0096026-1472, 78-11-0096026-1473, 78-11-0096026-1474, 78-11-0096026-1475, 78-11-0096026-1476, 78-11-0096026-1477, 78-11-0096026-1478, 78-11-0096026-1479, 78-11-0096026-1480, 78-11-0096026-1481, 78-11-0096026-1482, 78-11-0096026-1483, 78-11-0096026-1484, 78-11-0096026-1485, 78-11-0096026-1486, 78-11-0096026-1487, 78-11-0096026-1488, 78-11-0096026-1489, 78-11-0096026-1490, 78-11-0096026-1491, 78-11-0096026-1492, 78-11-0096026-1493, 78-11-0096026-1494, 78-11-0096026-1495, 78-11-0096026-1496, 78-11-0096026-1497, 78-11-0096026-1498, 78-11-0096026-1499, 78-11-0096026-1500, 78-11-0096026-1501, 78-11-0096026-1502, 78-11-0096026-1503, 78-11-0096026-1504, 78-11-0096026-1505, 78-11-0096026-1506, 78-11-0096026-1507, 78-11-0096026-1508, 78-11-0096026-1509, 78-11-0096026-1510, 78-11-0096026-1511, 78-11-0096026-1512, 78-11-0096026-1513, 78-11-0096026-1514, 78-11-0096026-1515, 78-11-0096026-1516, 78-11-0096026-1517, 78-11-0096026-1518, 78-11-0096026-1519, 78-11-0096026-1520, 78-11-0096026-1521, 78-11-0096026-1522, 78-11-0096026-1523, 78-11-0096026-1524, 78-11-0096026-1525, 78-11-0096026-1526, 78-11-0096026-1527, 78-11-0096026-1528, 78-11-0096026-1529, 78-11-0096026-1530, 78-11-0096026-1531, 78-11-0096026-1532, 78-11-0096026-1533, 78-11-0096026-1534, 78-11-0096026-1535, 78-11-0096026-1536, 78-11-0096026-1537, 78-11-0096026-1538, 78-11-0096026-1539, 78-11-0096026-1540, 78-11-0096026-1541, 78-11-0096026-1542, 78-11-0096026-1543, 78-11-0096026-1544, 78-11-0096026-1545, 78-11-0096026-1546, 78-11-0096026-1547, 78-11-0096026-1548, 78-11-0096026-1549, 78-11-0096026-1550, 78-11-0096026-1551, 78-11-0096026-1552, 78-11-0096026-1553		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Наименование юридического лица:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов недвижимого имущества:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом номере:	дата введения кадастровых номеров: 01.11.2007		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах: 6 - Сведения о части объекта недвижимости: отсутствуют		
Подписан выпиской:	БОСЕРОВ ПАВЕЛ АНДРЕЕВИЧ		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Служба Информационно-Системных Технологий Федеральное агентство национальной недвижимости РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И ВЕДОМОСТИ Департамент информационных технологий</small>	_____	_____
	ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА ЗАЯВКИ	ПОДПИСЬ АГЕНТСТВА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Этапы выписки из Единого государственного реестра недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024 № 8УВН/001/004/180045227			
Кадастровый номер:		78:11:0006026:1022	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(а)			
Масштаб 1:900		Схематичное изображение	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СЛУЖБЫ Действителен с 17.06.2018 по 09.06.2024			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА		ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, здания-контейнер, расположенных в здании, сооружении

Этапы выписки из Единого государственного реестра недвижимости						
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91			
10.07.2024 № 8УВН/001/004/180045227						
Кадастровый номер:		78:11:0006026:1022				
№ п/п	Кадастровый номер помещения, здание-контейнер	Номер этажа (этажей)	Объемные (номера) помещения, здание-контейнер на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
1	78:11:0006026:1307	1	17	Жилое помещение	для проживания	68,4
2	78:11:0006026:1308	1	18	Жилое помещение	для проживания	74,2
3	78:11:0006026:1309	1	27	Жилое помещение	для проживания	85,9
4	78:11:0006026:1310	1	28	Жилое помещение	для проживания	87,6
5	78:11:0006026:1311	2	1	Жилое помещение	для проживания	191,8
6	78:11:0006026:1312	2	10	Жилое помещение	для проживания	86,2
7	78:11:0006026:1313	2	19	Жилое помещение	для проживания	66,5
8	78:11:0006026:1314	2	2	Жилое помещение	для проживания	92,9
9	78:11:0006026:1315	2	20	Жилое помещение	для проживания	80
10	78:11:0006026:1316	2	29	Жилое помещение	для проживания	60,7
11	78:11:0006026:1317	2	30	Жилое помещение	для проживания	60,5
12	78:11:0006026:1318	2	31	Жилое помещение	для проживания	61,2
13	78:11:0006026:1319	2	45	Жилое помещение	для проживания	39,6
14	78:11:0006026:1320	2	44	Жилое помещение	для проживания	61
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ СЛУЖБЫ Действителен с 17.06.2018 по 09.06.2024						
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА		ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ				

Земле ИЖ ОБОБЩАЯ РАССЧЕТНОСТЬ						
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 91	
10.07.2014г № КУРП.001/2014.18009727						
Кадастровый номер: 78:11:0006026:002						
15	78:11:0006026:1321	2	45	Жилое квартира	домашнее отсутствие	86.4
16	78:11:0006026:1322	2	9	Жилое квартира	домашнее отсутствие	93.8
17	78:11:0006026:1323	3	11	Жилое квартира	домашнее отсутствие	92.9
18	78:11:0006026:1324	3	12	Жилое квартира	домашнее отсутствие	86.7
19	78:11:0006026:1325	3	21	Жилое квартира	домашнее отсутствие	66.1
20	78:11:0006026:1326	1	41	Жилое квартира	домашнее отсутствие	86.6
21	78:11:0006026:1327	1	42	Жилое квартира	домашнее отсутствие	96
22	78:11:0006026:1328	3	4	Жилое квартира	домашнее отсутствие	85.5
23	78:11:0006026:1329	3	46	Жилое квартира	домашнее отсутствие	58.7
24	78:11:0006026:1330	3	47	Жилое квартира	домашнее отсутствие	65.1
25	78:11:0006026:1331	3	48	Жилое квартира	домашнее отсутствие	88.3
26	78:11:0006026:1332	4	13	Жилое квартира	домашнее отсутствие	83.4
27	78:11:0006026:1333	4	14	Жилое квартира	домашнее отсутствие	90.2
28	78:11:0006026:1334	4	25	Жилое квартира	домашнее отсутствие	67.6
29	78:11:0006026:1335	4	24	Жилое квартира	домашнее отсутствие	58.1
30	78:11:0006026:1336	4	35	Жилое квартира	домашнее отсутствие	60.4
31	78:11:0006026:1337	4	36	Жилое квартира	домашнее отсутствие	65.7

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОЛЖНОСТЬ		 ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Сформировано: 08.08.2014 10:00:00 Подпись: ИСХРАПОВА СВЕТЛАНА ГОСПОДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМПОРТА/ЭКСПОРТА ИНН/ОГРН № 7803013040/7803013040	ИНН/ОГРН, ФИЛИАЛ
--------------------------------	--	---	------------------

Земле ИЖ ОБОБЩАЯ РАССЧЕТНОСТЬ						
Лист № 3 раздела 7	Всего листов раздела 7: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 91	
10.07.2014г № КУРП.001/2014.18009727						
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1022						
32	78:11:0006026:1338	4	37	Жилое квартира	домашнее отсутствие	62.2
33	78:11:0006026:1339	4	49	Жилое квартира	домашнее отсутствие	39.6
34	78:11:0006026:1340	4	5	Жилое квартира	домашнее отсутствие	191
35	78:11:0006026:1341	4	50	Жилое квартира	домашнее отсутствие	63.3
36	78:11:0006026:1342	4	51	Жилое квартира	домашнее отсутствие	83.4
37	78:11:0006026:1343	4	6	Жилое квартира	домашнее отсутствие	93.9
38	78:11:0006026:1344	3	22	Жилое квартира	домашнее отсутствие	89.6
39	78:11:0006026:1345	3	3	Жилое квартира	домашнее отсутствие	100.1
40	78:11:0006026:1346	3	32	Жилое квартира	домашнее отсутствие	38.5
41	78:11:0006026:1347	3	33	Жилое квартира	домашнее отсутствие	66.4
42	78:11:0006026:1348	3	34	Жилое квартира	домашнее отсутствие	61.3
43	78:11:0006026:1349	5	15	Жилое квартира	домашнее отсутствие	87.4
44	78:11:0006026:1350	3	18	Жилое квартира	домашнее отсутствие	89.2
45	78:11:0006026:1351	5	35	Жилое квартира	домашнее отсутствие	66.3
46	78:11:0006026:1352	5	26	Жилое квартира	домашнее отсутствие	90.2
47	78:11:0006026:1353	5	38	Жилое квартира	домашнее отсутствие	60.9
48	78:11:0006026:1354	3	39	Жилое квартира	домашнее отсутствие	64.3

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОЛЖНОСТЬ		 ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Сформировано: 08.08.2014 10:00:00 Подпись: ИСХРАПОВА СВЕТЛАНА ГОСПОДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМПОРТА/ЭКСПОРТА ИНН/ОГРН № 7803013040/7803013040	ИНН/ОГРН, ФИЛИАЛ
--------------------------------	--	---	------------------

Заголовок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 91	
16.07.2014г. № КУВН.001/2024.1.0009727						
Кадастровый номер: 78.11.0006026.002						
48	78.11.0006026.1335	5	40	Жилое здание	данные отсутствуют	64.4
50	78.11.0006026.1336	5	52	Жилое здание	данные отсутствуют	59.8
51	78.11.0006026.1337	3	35	Жилое здание	данные отсутствуют	64.4
52	78.11.0006026.1338	5	54	Жилое здание	данные отсутствуют	52.6
53	78.11.0006026.1339	5	7	Жилое здание	данные отсутствуют	86.1
54	78.11.0006026.1340	5	8	Жилое здание	данные отсутствуют	86.3
55	78.11.0006026.2091	1	2-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	73.4
56	78.11.0006026.2092	1	3-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	14.2
57	78.11.0006026.2093	1	4-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	18.2
58	78.11.0006026.2094	подвал	3-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	37.2
59	78.11.0006026.2095	подвал	6-Н	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	данные отсутствуют	33.3
60	78.11.0006026.2096	подвал	7-Н	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	данные отсутствуют	100.6
61	78.11.0006026.2097	1	8-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	92
62	78.11.0006026.2098	1	9-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	193.2
63	78.11.0006026.2143	подвал	10-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	37.8
64	78.11.0006026.2144	подвал	11-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	100.5
67	78.11.0006026.2147	подвал	12-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	74.2
68	78.11.0006026.2148	подвал	13-Н	Нежилое здание	данные отсутствуют	56.4
67	78.11.0006026.2147	3, 2, 5	3ЛК, 3ЛК, 3ЛК	Нежилое здание	данные отсутствуют	84.3
68	78.11.0006026.2148	3, 2, 5	3ЛК, 3ЛК, 3ЛК	Нежилое здание	данные отсутствуют	83.8
69	78.11.0006026.2149	3, 2, 5	3ЛК, 3ЛК, 3ЛК	Нежилое здание	данные отсутствуют	101.2



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

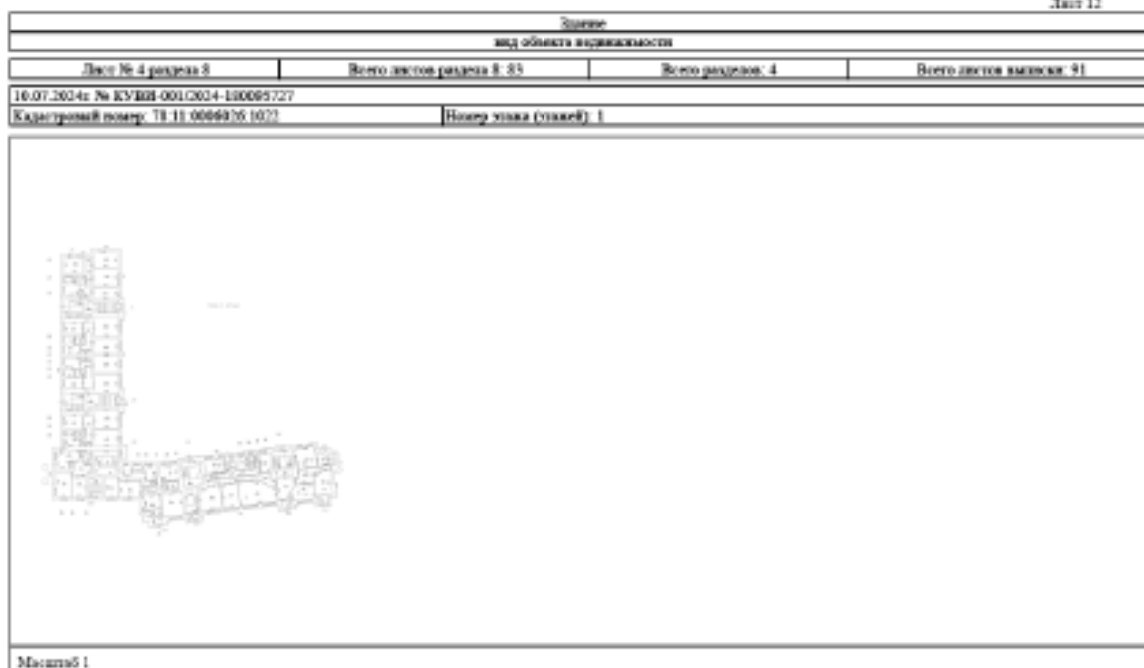
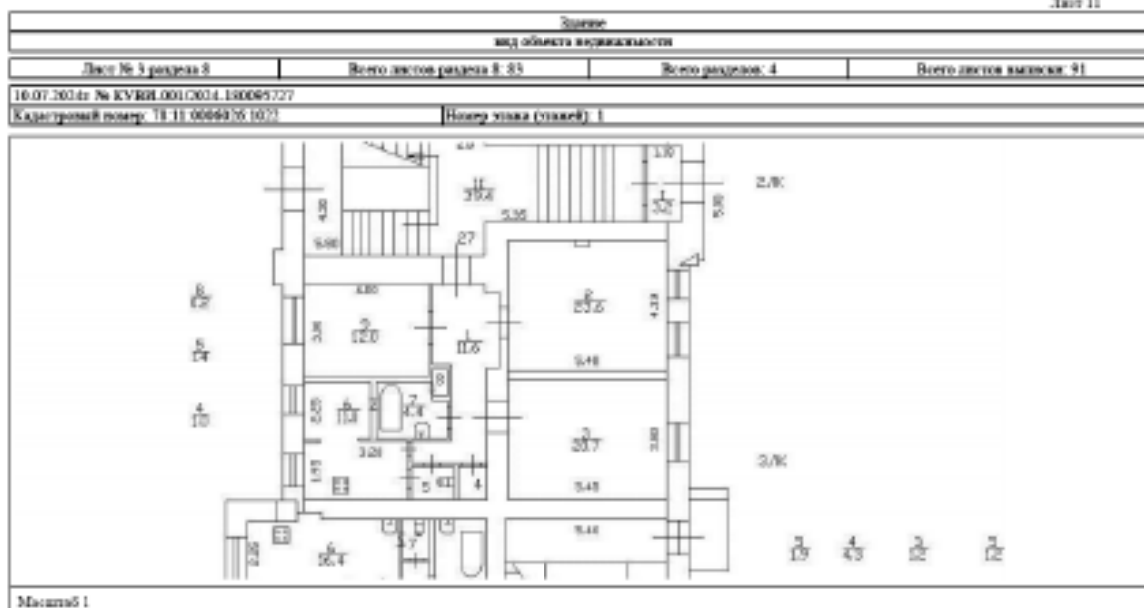
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Заголовок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 91	
16.07.2014г. № КУВН.001/2024.1.0009727						
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1022						
70	78.11.0006026.2130	3, 2, 5	4ЛК, 4ЛК, 4ЛК	Нежилое здание	данные отсутствуют	76.9
71	78.11.0006026.2131	3, 2, 5	5ЛК, 5ЛК, 5ЛК	Нежилое здание	данные отсутствуют	77.1
72	78.11.0006026.2132	верх	6лп	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	данные отсутствуют	488.4
73	78.11.0006026.2133	верх	6лп	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	данные отсутствуют	399.1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ




Землеустройство			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 3: 31	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1022		[Номер знака (знаков)]: 2	
			
Масштаб 1			



ПОДПИСИ ИЛИ ПОДПИСАНИИ ДОЛЖНОСТИ


ИНДИКАТОРЫ, ФАКТОРЫ

Землеустройство			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 5: 13	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1022		[Номер знака (знаков)]: 2	
			
Масштаб 1			




ПОДПИСИ ИЛИ ПОДПИСАНИИ ДОЛЖНОСТИ


ИНДИКАТОРЫ, ФАКТОРЫ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5	Всего листов раздела 5: 33	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВБС-061/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78:11:0066036-1022		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			

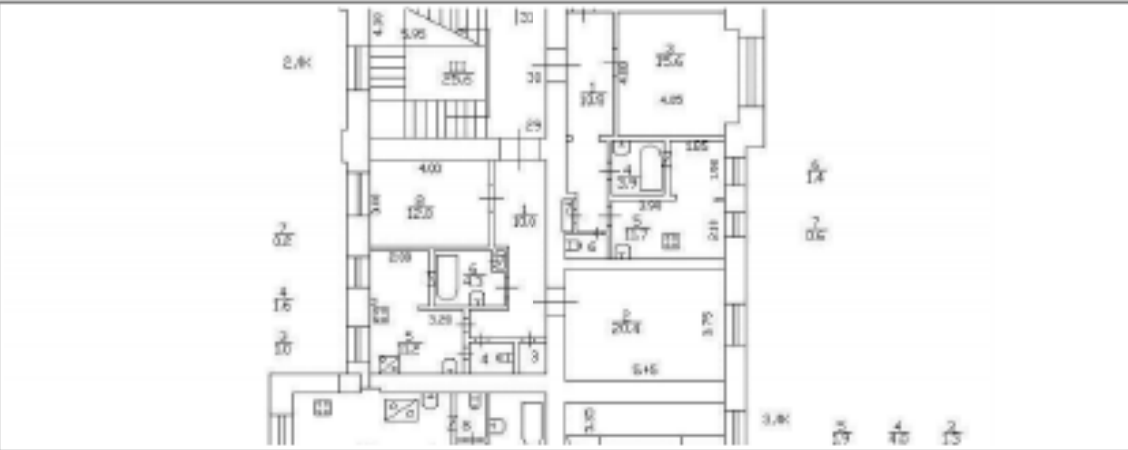
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат ключа электронной подписи Выдан: 04.09.2024 в СЛУБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСТРУКЦИИ САДЪЮ И КАРТОГРАФИИ Республики Башкортостан	ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛЫ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5	Всего листов раздела 5: 33	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВБС-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78:11:0066036-1022		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат ключа электронной подписи Выдан: 04.09.2024 в СЛУБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСТРУКЦИИ САДЪЮ И КАРТОГРАФИИ Республики Башкортостан	ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛЫ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:000020:1872		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор/исполнитель/получатель Регион: ФЕДЕРАЦИЯ СЕРВИС ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И НЕДВИЖИМОСТИ Информационный центр: 78-001/001-001	ИНИЦИАТОР, ФИЛИАЛ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180092227			
Кадастровый номер: 78:11:000020:1022		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор/исполнитель/получатель Регион: ФЕДЕРАЦИЯ СЕРВИС ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И НЕДВИЖИМОСТИ Информационный центр: 78-001/001-001	ИНИЦИАТОР, ФИЛИАЛ

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 11 раздела 5	Всего листов раздела 3: 33	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 41
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:187?		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОСЛОЕ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ДОЛИ ВНЕСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ТЕХНОЛОГИИ Сформирован информационно-кадастровой службой Республики Удмуртия (Служба государственного регистра недвижимости Республики Удмуртия) Адрес: г.Ижевск, ул.Свободы, 104 Контактный телефон: +7(8182)21-84.804	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 12 раздела 5	Всего листов раздела 3: 33	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 41
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1032		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОСЛОЕ ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ДОЛИ ВНЕСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ТЕХНОЛОГИИ Сформирован информационно-кадастровой службой Республики Удмуртия (Служба государственного регистра недвижимости Республики Удмуртия) Адрес: г.Ижевск, ул.Свободы, 104 Контактный телефон: +7(8182)21-84.804	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10:07/0034 № КУВН.001/0034.180095722			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1022		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


	 <p>ДОКУМЕНТ СОДЕРЖИТ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ</p> <p>Сертификат ключей электронной подписи Получен Федеральной службой по техническому регулированию и интеллектуальной собственности Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2024</p>	
ПОСЛЕДНИЙ ИЗМЕНЕНИИ ДАННЫХ		ИНДЕКСЫ, ФУНКЦИИ

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10:07/0034 № КУВН.001/0034.180095722			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1022		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


	 <p>ДОКУМЕНТ СОДЕРЖИТ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ</p> <p>Сертификат ключей электронной подписи Получен Федеральной службой по техническому регулированию и интеллектуальной собственности Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2024</p>	
ПОСЛЕДНИЙ ИЗМЕНЕНИИ ДАННЫХ		ИНДЕКСЫ, ФУНКЦИИ

Листинг			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 5	Всего листов раздела 5: 31	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 75:11:0006026-1022		Плановый номер (этажей): 3	
			
Масштаб: 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи ВЫДАНА РЕСПУБЛИКАНСКИМ АГЕНТСТВОМ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ И УПРАВЛЕНИЮ Бюджетный расчет № 14/0-001	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ

Листинг			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 5	Всего листов раздела 5: 31	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 75:11:0006026-1022		Плановый номер (этажей): 3	
			
Масштаб: 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи ВЫДАНА РЕСПУБЛИКАНСКИМ АГЕНТСТВОМ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ И УПРАВЛЕНИЮ Бюджетный расчет № 14/0-001	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ


Листинг вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-100095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:1072		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ СОДЕРЖАЩИЙ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ Служба Технического Регулирования Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии» (Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии)	КОМПЬЮТЕРНО-ГРАФИЧЕСКОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТА
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ	

Листинг вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-100095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:1072		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ СОДЕРЖАЩИЙ ЭЛЕКТРОННУЮ ПОДПИСЬ Служба Технического Регулирования Федеральное государственное учреждение «Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии» (Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии)	КОМПЬЮТЕРНО-ГРАФИЧЕСКОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТА
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ	


Этажи			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 21 разном 8	Всего листов разном 8: 83	Всего разном 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № ЕУВН.001/2014.189091777			
Валовой объем: 76.11.000026.1022		Итого этажи (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕД. ИСХОДОВАЮЩАЯ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО С помощью сертифицированного ключа подписи ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Значение: 178.501.01.049302	Инициалы, Фамилия


Этажи			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 22 разном 1	Всего листов разном 1: 83	Всего разном 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № ЕУВН.001/2014.189091777			
Валовой объем: 76.11.000026.1022		Итого этажи (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕД. ИСХОДОВАЮЩАЯ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО С помощью сертифицированного ключа подписи ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Значение: 178.501.01.049302	Инициалы, Фамилия


Удмурт Республикасы			
ИКА объект кыялыгы			
Лист № 24 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78-11-000020-1022		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной кадастровой службы Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19 Телефон: +7(800)303 1363	ИННОВАТОР, ФИЛИАЛ


Удмурт Республикасы			
ИКА объект кыялыгы			
Лист № 24 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78-11-000020-1022		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной кадастровой службы Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19 Телефон: +7(800)303 1363	ИННОВАТОР, ФИЛИАЛ


Удмурт Республикасы			
ИКА объектты билдиреш			
Лист № 77 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78-11-0000205-1077		Номер знака (знаков): 3	



Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНКА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.02.2009 № 35-ФЗ «О ПОДПИСИ ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ» РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТА Деловые и 250.501.001.001	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Удмурт Республикасы			
ИКА объектты билдиреш			
Лист № 76 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78-11-0000205-1022		Номер знака (знаков): 4	




Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНКА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.02.2009 № 35-ФЗ «О ПОДПИСИ ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ» РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТА Деловые и 250.501.001.001	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листинг изд. объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г № ЕУИИ.001/0034.180065727			
Кадастровый номер: 78.11.006024.1072		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАМ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Средство индивидуальной идентификации Получено ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-КАДАСТРОВОЙ КАРТОГРАФИИ Зачисление в 17.06.2024 по 180065727	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
	ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО

Листинг изд. объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г № ЕУИИ.001/0034.180065727			
Кадастровый номер: 78.11.006024.1022		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАМ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Средство индивидуальной идентификации Получено ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБой ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-КАДАСТРОВОЙ КАРТОГРАФИИ Зачисление в 17.06.2024 по 180065727	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
	ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 31 раздела 5	Всего листов раздела 5: 35	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1072		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕ ЗАПИСИ ДОКАЗЫВАЕТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-УПРАВЛЕНИЕ РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА КОМПЕТЕНТАРНОГО ДЕЛОВОГО СЛУЖЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ УДМУРТ Контактный телефон: +7(817)301-94-94	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФИЛИАЛЫ

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 32 раздела 5	Всего листов раздела 5: 35	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1072		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕ ЗАПИСИ ДОКАЗЫВАЕТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-УПРАВЛЕНИЕ РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА КОМПЕТЕНТАРНОГО ДЕЛОВОГО СЛУЖЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ УДМУРТ Контактный телефон: +7(817)301-94-94	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФИЛИАЛЫ

Этими			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 33	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № ЕУВН.001/2014.189091777			
Кадастровый номер: 76:11:0006024.1022		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДИЩАЮЩАЯ ДОКУМЕНТУ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороннему использованию не подлежит Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Делопроизводство: 77/01/001/14/00000000	Инициалы, Фамилия

Этими			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 1	Всего листов раздела 1: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № ЕУВН.001/2014.189091777			
Кадастровый номер: 76:11:0006024.1022		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ИСХОДИЩАЮЩАЯ ДОКУМЕНТУ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороннему использованию не подлежит Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Делопроизводство: 77/01/001/14/00000000	Инициалы, Фамилия

Дзержинск			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-189091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1022		[Поиск знака (знаков): 4	
			
Масштаб 1			



ПОДПИСИ ИЛИ ПОДПИСАТЕЛЯ ДОКУМЕНТА

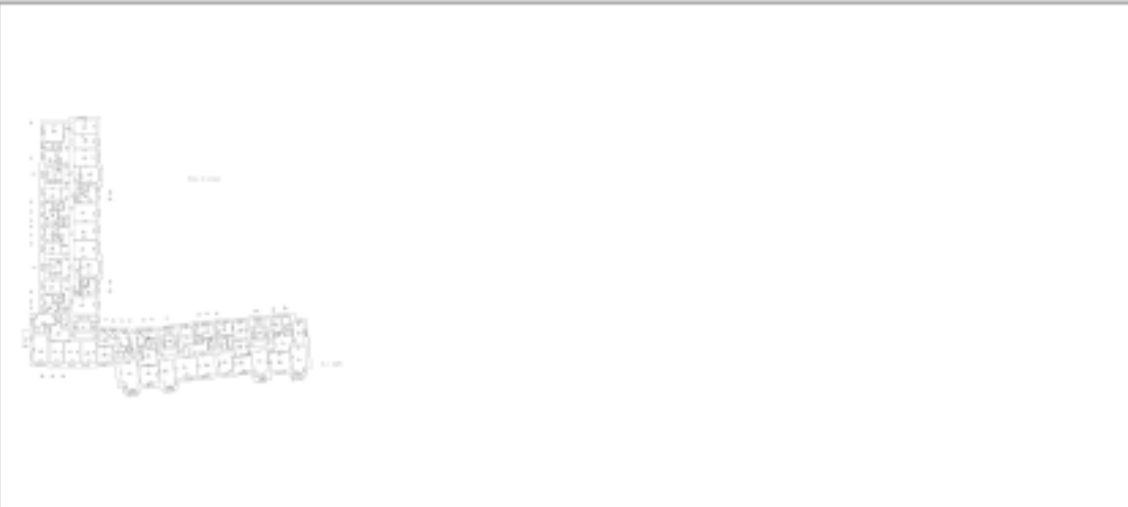
ИНДИКАТОР ФАКТА

Дзержинск			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-189091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1022		[Поиск знака (знаков): 4	
			
Масштаб 1			




ПОДПИСИ ИЛИ ПОДПИСАТЕЛЯ ДОКУМЕНТА


ИНДИКАТОР ФАКТА

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г № ЕВРН.001/0014.180049727			
Кадастровый номер: 78:11:0060406:1072		№ лист выписки (таблицы): 4	
			
Масштаб 1			


ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИЛ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Средство индивидуальной идентификации Лицензия ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА И КАРТОГРАФИИ Информация о ТИИ.001 от 01.09.2023		ИННОВАЦИИ, ФИНАНСИИ
	ДОЛЖНО ВЫПОЛНЯТЬ ДОЛЖНОСТИ	

Данные			
по объекту недвижимости			
Лист № 11 раздела 1	Всего листов раздела 1, 11	Всего листов 4	Всего листов раздела 11
08.07.2014г. № КУИ001-001/2014-110001777			
Кадастровый номер: 78:11:0090203 0033		Площадь здания (здания) 1	
			
Масштаб 1			


	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА Федеральное агентство технического регулирования Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА Федеральное агентство технического регулирования Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 5	Всего листов раздела 5: 53	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0000205:1877		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической регуляции Федеральное агентство технического регулирования РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ Телефон: +7(800)303 840 841	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 5	Всего листов раздела 5: 53	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0000205:1822		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической регуляции Федеральное агентство технического регулирования РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ Телефон: +7(800)303 840 841	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ


Удмурт Республикасы			
ИКА объектты билдиреш			
Лист № 41 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 41
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78-11-000020-1022		Номер знака (знаков): 3	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНКА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба государственного кадастрового учета Федеральное агентство государственного регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1	ИННОВАТОР, ФИЛИАЛ

Удмурт Республикасы			
ИКА объектты билдиреш			
Лист № 42 раздан 5	Всего листов раздан 5: 53	Всего разданов 4	Всего листов выписки: 51
10.07.2014г. № КУИИ.001/2014.180092227			
Кадастровый номер: 78-11-000020-1022		Номер знака (знаков): 5	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНКА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба государственного кадастрового учета Федеральное агентство государственного регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1	ИННОВАТОР, ФИЛИАЛ


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0004206:1872		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Регистрации в 2016.03.01 на 14:06:04	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0004206:1872		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Регистрации в 2016.03.01 на 14:06:04	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1022		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЙ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЙ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное агентство технического регулирования и метрологии Федеральное агентство технического регулирования и метрологии Федеральное агентство технического регулирования и метрологии	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1022		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЙ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЙ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное агентство технического регулирования и метрологии Федеральное агентство технического регулирования и метрологии Федеральное агентство технического регулирования и метрологии	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ


Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 09 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0000706 1072		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1


ПОСЛЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПЕРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ Структура: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР Адрес: 125080, Москва, Россия	ИНДИКАТОР ДОКАЗАТЕЛЬСТВА

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 30 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0000706 1072		Номер этажа (этажей): 5	




Масштаб 1


ПОСЛЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПЕРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ Структура: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР Адрес: 125080, Москва, Россия	ИНДИКАТОР ДОКАЗАТЕЛЬСТВА

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 8	Всего листов раздела 8: 81	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН-001/01/04-18895727			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1012		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНОГО ДЕЛА Телефон: +7(800) 100 0001	ИНДЕКСЫ, ФАШИЛЫ
	ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 8	Всего листов раздела 8: 81	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН-001/01/04-18895727			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1022		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНОГО ДЕЛА Телефон: +7(800) 100 0001	ИНДЕКСЫ, ФАШИЛЫ
	ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	


Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 51 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0000706 1072		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-КАДАСТРОВЫЙ РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР Адрес: Республика Удмуртия, г. Ижевск, ул. Советская, д. 100 Контактный телефон: +7(8172) 30-10-00	ИНДИКАТОР ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 54 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН-001/2014-10006727			
Кадастровый номер: 78:11:0000706 1072		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-КАДАСТРОВЫЙ РЕГИСТРАЦИОННО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР Адрес: Республика Удмуртия, г. Ижевск, ул. Советская, д. 100 Контактный телефон: +7(8172) 30-10-00	ИНДИКАТОР ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ


Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 57 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1872		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИДЕЛИШНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ПОИСКОВАЯ СИСТЕМА Регистрации: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: 78.001.001.001	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСИРОВАНИЕ


Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 58 раздела 5	Всего листов раздела 5: 55	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1872		Номер этажа (этажей): подвал	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИДЕЛИШНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ПОИСКОВАЯ СИСТЕМА Регистрации: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: 78.001.001.001	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСИРОВАНИЕ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 8	Всего листов раздела 8: 81	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-18009727			
Кадастровый номер: 78.11.0006016.1022		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАЧАСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННОГО ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ <small>Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии 06.06.2014 в 17:06:30 по 04:00:00</small>	ИННОВАЦИОН. ФАКТИЧЕС
	ИННОВАЦИОН. ФАКТИЧЕС	


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 8	Всего листов раздела 8: 81	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-18009727			
Кадастровый номер: 78.11.0006016.1022		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАЧАСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННОГО ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ <small>Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии 06.06.2014 в 17:06:30 по 04:00:00</small>	ИННОВАЦИОН. ФАКТИЧЕС
	ИННОВАЦИОН. ФАКТИЧЕС	


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 5	Всего листов раздела 5: 53	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
16.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0000206:1022		Номер этажа (этажей): первый	



Масштаб 1


ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор/Исполнитель/Получатель Инициатор: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Исполнитель: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Получатель: 78:11:0000206:1022	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 5	Всего листов раздела 5: 53	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
16.07.2014г. № КУВН.001/2014.180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0000206:1022		Номер этажа (этажей): первый	




Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор/Исполнитель/Получатель Инициатор: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Исполнитель: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Получатель: 78:11:0000206:1022	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024 № ЕВНН.001/0034.180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006024 1072		[Номер этажа (этажей) здания]	
			
Масштаб 1			

ДОКЛАД ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧАЕН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средством индивидуальной защиты Лицензия ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Зачисление в 17.06.2015 № 1409.003</p>	ИННОВАЦИИ. ФУНКЦИИ
--------------------------------	---	--------------------

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024 № ЕВНН.001/0034.180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006024 1072		[Номер этажа (этажей) здания]	
			
Масштаб 1			

ДОКЛАД ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧАЕН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средством индивидуальной защиты Лицензия ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Зачисление в 17.06.2015 № 1409.003</p>	ИННОВАЦИИ. ФУНКЦИИ
--------------------------------	---	--------------------


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 8	Всего листов раздела 8: 81	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1022		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство проверки подлинности электронной подписи Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНСПЕКЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Идентификатор: 7786302 от 14.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНДИКАТОР ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 93
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1022		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство проверки подлинности электронной подписи Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНСПЕКЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Идентификатор: 7786302 от 14.06.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНДИКАТОР ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ


Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 77 раздела 5	Всего листов раздела 5: 85	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1872		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИДЕЛИШЕВ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1	ИННОВАТЫ, Физлица


Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 78 раздела 5	Всего листов раздела 5: 85	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189095727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1872		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИДЕЛИШЕВ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА Исполнитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1	ИННОВАТЫ, Физлица


Листов			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1022		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство обеспечения электронной подписи Имя: ФЕДЕРАЛ СЛУЖБ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КОНТРОЛЯ Датум: 10.07.2024 10:00:00</p>	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ		ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ

Листов			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180095727			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1022		Номер этажа (этажей): 3	




Масштаб 1


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство обеспечения электронной подписи Имя: ФЕДЕРАЛ СЛУЖБ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КОНТРОЛЯ Датум: 10.07.2024 10:00:00</p>	
ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ		ИМЯ ИЛИ ИМЯ И ФАМИЛИЯ

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-10009727			
Кадастровый номер: 78:11:0004076:1072		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 8	Всего листов раздела 8: 83	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 91
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-10009727			
Кадастровый номер: 78:11:0004076:1072		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ

Удмурт Республикасы			
Ид объект недвижимости			
Лист № 81 раздела 5	Всего листов раздела 3: 33	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 41
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1877		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

ПОСЛОЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервис: ИНИЦИАЛ-СИГНАТУРА-ПРОФИЛЬ Место: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СЕРВИС ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Деловая почта: 2500301@FAS.RU	ИННОВАЦИОН. ФИЛИАЛ

Удмурт Республикасы			
Ид объект недвижимости			
Лист № 82 раздела 5	Всего листов раздела 3: 33	Всего разделов 4	Всего листов выписки: 41
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180091727			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1032		Номер этажа (этажей): чердак	
			
Масштаб 1			

ПОСЛОЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервис: ИНИЦИАЛ-СИГНАТУРА-ПРОФИЛЬ Место: ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СЕРВИС ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Деловая почта: 2500301@FAS.RU	ИННОВАЦИОН. ФИЛИАЛ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 01 раздела 01	Всего листов раздела 01: 01	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 01
10.07.2024г № ЕВРН.001/0014.180049727			
Кадастровый номер: 78:11:0060406:002		№ документа (листа) выписки:	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью электронной подписи удостоверяющего центра Федерального центра государственной кадастровой, кадастровой картографии (Федеральный центр государственной кадастровой картографии) (Федеральный центр государственной кадастровой картографии)	ИНН/ОГРН, ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС

Федеральное государственное учреждение "Росреестр" по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного органа
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2024, поступившего на рассмотрение 10.07.2024, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов 4	Всего листов выписки 15
10.07.2024г № КУИИ.001/2024-10000164			
Кадастровый номер:	78-11-0006026-1045		
Номер кадастрового квартала:	78-11-0006026		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2012		
Район государственной кадастровой системы учета:	Кадастровый номер 78-11-0026-22-24		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Малоземельский проспект, дом 11, литера А		
Площадь:	2164,5		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Назначение:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1936		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	91338491,43		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78-11-0006026-22		
Кадастровые номера помещений, земельно-водных участков, расположенных в здании или сооружении:	78-11-0006026-1931; 78-11-0006026-1914; 78-11-0006026-1935; 78-11-0006026-1936; 78-11-0006026-1937; 78-11-0006026-1938; 78-11-0006026-1939; 78-11-0006026-1940; 78-11-0006026-1941; 78-11-0006026-1942; 78-11-0006026-1943; 78-11-0006026-1944; 78-11-0006026-1945; 78-11-0006026-1946; 78-11-0006026-1947; 78-11-0006026-1948; 78-11-0006026-1949; 78-11-0006026-1950; 78-11-0006026-1951; 78-11-0006026-1952; 78-11-0006026-1953; 78-11-0006026-1954; 78-11-0006026-1955; 78-11-0006026-1956; 78-11-0006026-1957; 78-11-0006026-1958; 78-11-0006026-1959; 78-11-0006026-1960		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о заключении объекта недвижимости в состав недвижимого имущества:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого имущества:	данные отсутствуют		

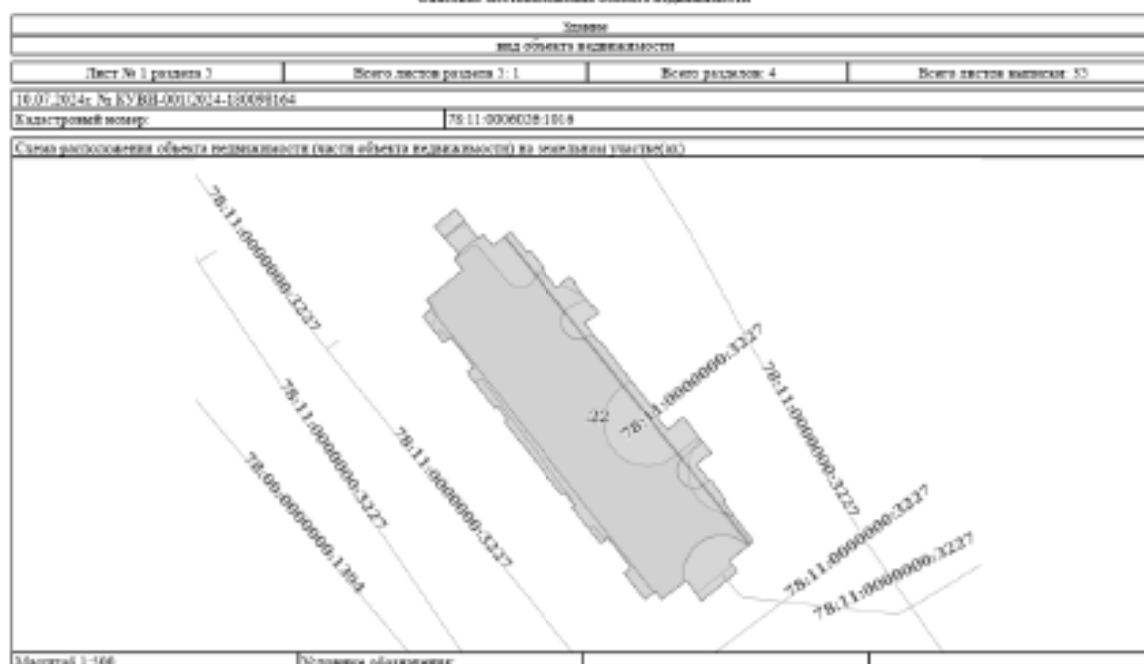


Лист 2

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов 4	Всего листов выписки 15
10.07.2024г № КУИИ.001/2024-10000164			
Кадастровый номер:	78-11-0006026-1045		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого имущества:	данные отсутствуют		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровых инженерах:	дата завершения кадастровых работ: 01.11.2007		
Срок жизни объекта недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "завершен, ранее учтенный"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для исполнения разделов 2 - Сведения о зарегистрированных правах, 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Полученная выписка:	ВИСЕРОВ ПАВЕЛ АНДРЕЕВИЧ		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости



ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИЛ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВОМ
СРЕДСТВОМ ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
КАДАСТРА И АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ И КАРТОГРАФИИ
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА
ВВЕДЕНИЕ в 17.06.2015 № 109/2015

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

ИНДИКАТОР, ФАКТИКА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 53	
16.07.2024, № ВУРН/001/2024-180091164							
Кадастровый номер:		76.11.0006028.1934					
№ этажа	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Помещенческие условия	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	
1	76.11.0006028.1933	2	1	Жилое квартира	для проживания	64.4	
2	76.11.0006028.1934	1	1-Н	Нежилое	для проживания	66.3	
3	76.11.0006028.1935	5	10	Жилое квартира	для проживания	62.7	
4	76.11.0006028.1938	1, этаж	10-Н	Нежилое	для проживания	207	
5	76.11.0006028.1937	5	11	Жилое квартира	для проживания	59.9	
6	76.11.0006028.1936	3	12	Жилое квартира	для проживания	69.1	
7	76.11.0006028.1939	2	13	Жилое квартира	для проживания	89.3	
8	76.11.0006028.1940	2	14	Жилое квартира	для проживания	87.5	
9	76.11.0006028.1941	4	15	Жилое квартира	для проживания	101.2	
10	76.11.0006028.1942	3	16	Жилое квартира	для проживания	93.1	
11	76.11.0006028.1943	4	17	Жилое квартира	для проживания	86.3	
12	76.11.0006028.1944	4	18	Жилое квартира	для проживания	93.4	
13	76.11.0006028.1945	5	19	Жилое квартира	для проживания	99	
14	76.11.0006028.1946	2	2	Жилое квартира	для проживания	65.9	
15	76.11.0006028.1947	3	20	Жилое квартира	для проживания	81	

ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИЛ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВОМ
СРЕДСТВОМ ОБЪЕДИНЕННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
КАДАСТРА И АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ И КАРТОГРАФИИ
ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА
ВВЕДЕНИЕ в 17.06.2015 № 109/2015

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ


ИНДИКАТОР, ФАКТИКА

Листинг						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 7	Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-19009164						
Кадастровый номер:			78.11.0006026.1016			
16	78.11.0006026.1948	2	3	Жилое квартира	данные отсутствуют	80.7
17	78.11.0006026.1949	1	3-Н	Нежилое	данные отсутствуют	138.5
18	78.11.0006026.1950	3	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	65.5
19	78.11.0006026.1951	1	4-Н	Нежилое	данные отсутствуют	13.5
20	78.11.0006026.1952	3	5	Жилое квартира	данные отсутствуют	63.5
21	78.11.0006026.1953	3	6	Жилое квартира	данные отсутствуют	68.1
22	78.11.0006026.1954	подвал	6-Н	Нежилое	данные отсутствуют	25.6
23	78.11.0006026.1955	4	7	Жилое квартира	данные отсутствуют	62.9
24	78.11.0006026.1956	подвал	7-Н	Нежилое	данные отсутствуют	108
25	78.11.0006026.1957	2	8	Жилое квартира	данные отсутствуют	64
26	78.11.0006026.1958	чердак	8-Н	Нежилое	данные отсутствуют	16.9
27	78.11.0006026.1959	4	9	Жилое квартира	данные отсутствуют	67.9
28	78.11.0006026.1960	чердак	9-Н	Нежилое	данные отсутствуют	16.9


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.06.2021 по 19.06.2024		ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
ПОЛНОЕ ИМЕНЕ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

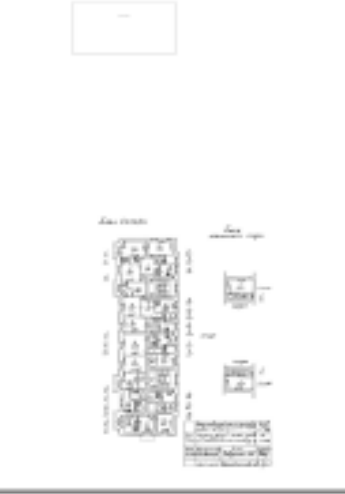
План реконструкции помещений, машино-места по плану (плану этажа)

Листинг						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 20		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 25	
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-19009164						
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1016			Номер этажа (этажей): 2			
						
Масштаб 1						

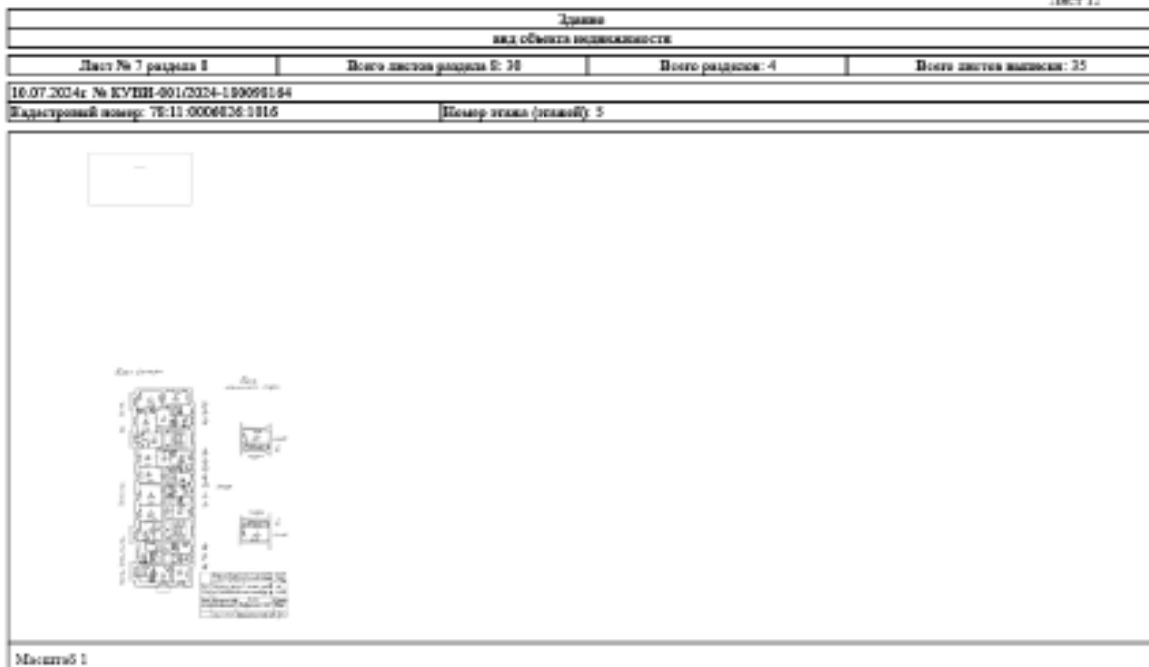
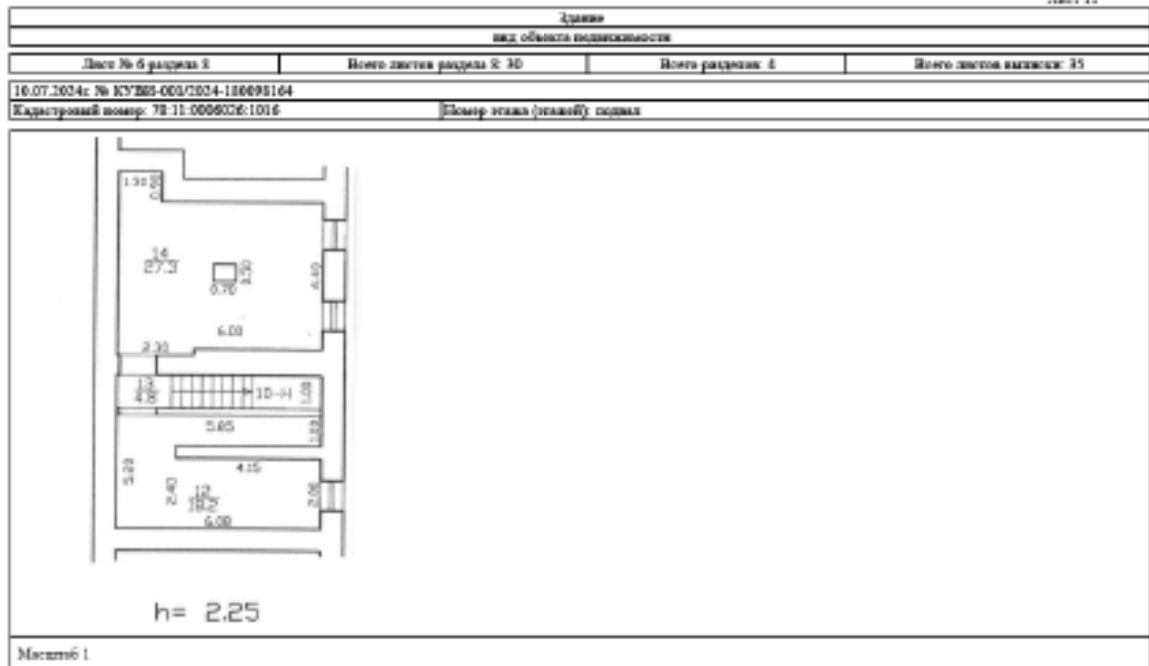
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.06.2021 по 19.06.2024		ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
ПОЛНОЕ ИМЕНЕ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Этапы			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 3: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014 № КУВН.001/2014.18098164			
Кадастровый номер: 76:11:0006024.1014		Истор. этап (этапы): 1	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДНО-ИЗМЕН. ДОКУМЕНТЫ	 ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНИ Служба федеральной технической регламентации Федеральное государственное учреждение Федеральная служба по техническому и метрологическому регулированию Телефон: +7 (800) 100 7000	Инициалы, Фамилия

Этапы			
ИД объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 3: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014 № КУВН.001/2014.18098164			
Кадастровый номер: 76:11:0006024.1016		Истор. этап (этапы): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДНО-ИЗМЕН. ДОКУМЕНТЫ	 ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНИ Служба федеральной технической регламентации Федеральное государственное учреждение Федеральная служба по техническому и метрологическому регулированию Телефон: +7 (800) 100 7000	Инициалы, Фамилия



Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 38	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
16.07.2014г. № КУВН.001/2014.18009164			
Кадастровый номер: 78:11:000920:1016		Номер этажа (этажей): 5	

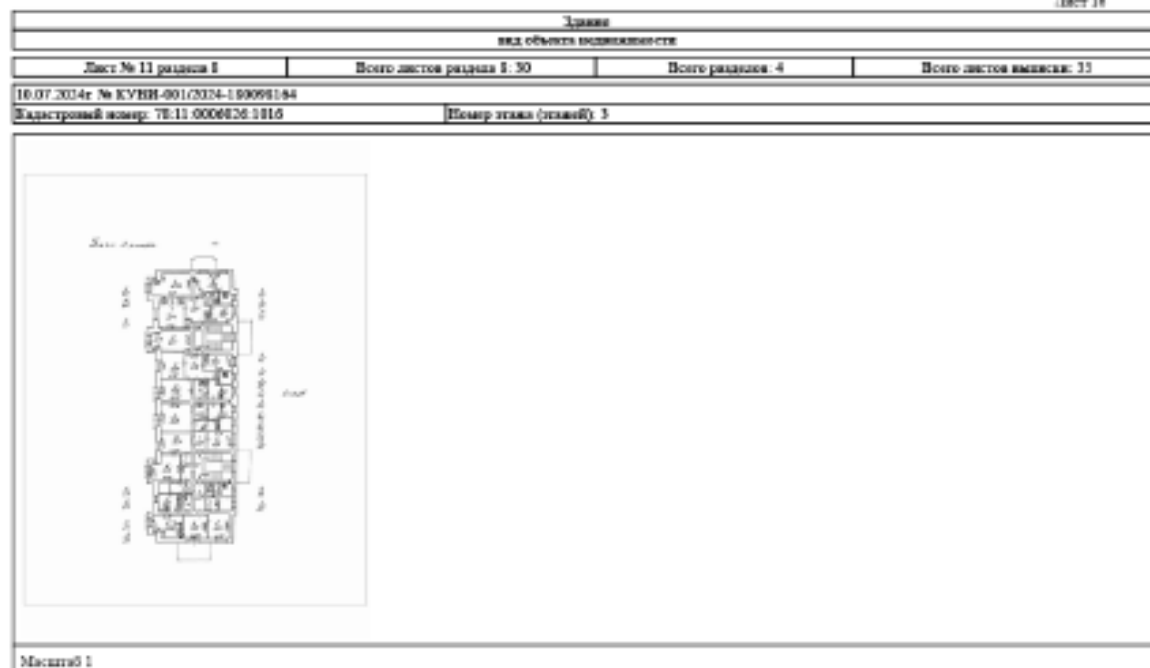
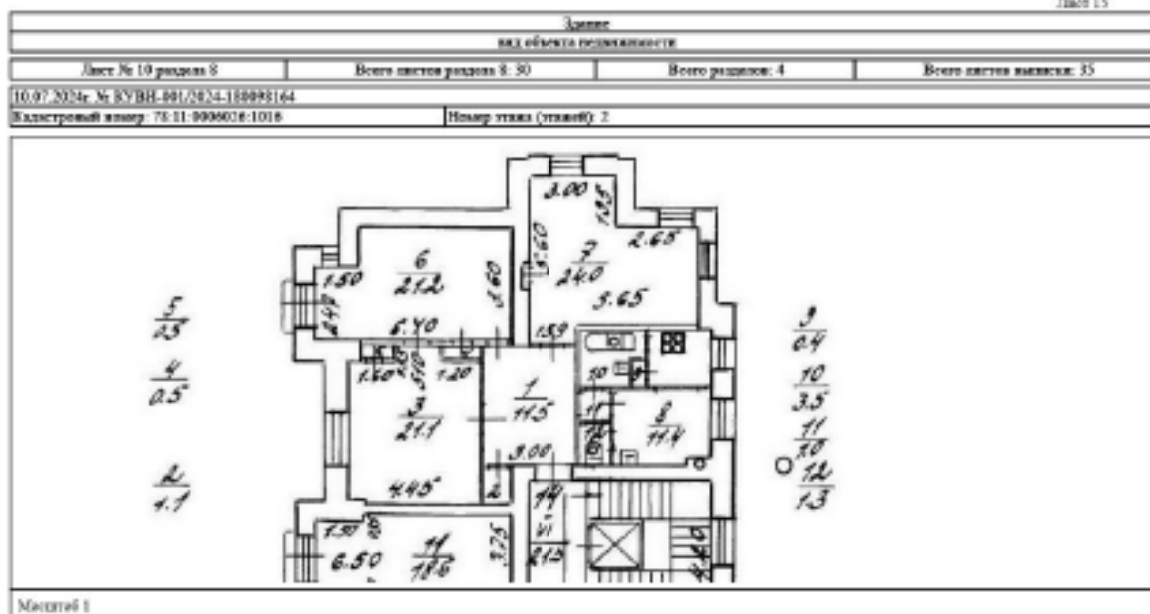
Масштаб 1

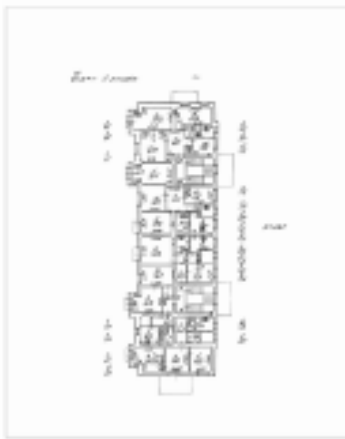
ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА	ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован Федеральной службой по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Адрес: 125080, Москва, ул. Вавилова, д. 19	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОКЛАД

Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 33
16.07.2014г. № КУВН.001/2014.18009164			
Кадастровый номер: 78:11:000920:1016		Номер этажа (этажей): 2	

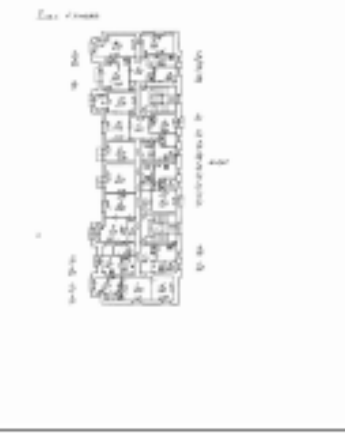
Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА	ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован Федеральной службой по техническому регулированию и метрологии Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Адрес: 125080, Москва, ул. Вавилова, д. 19	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОКЛАД




Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014г № ЕВРН.001/0014.18006164			
Кадастровый номер: 78.11.006024.1016		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ДОКЛАД ВНЕЗАПНОГО ДОСЛЕДСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 18006024.1016 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Деловые процессы в ТП.001 от 18.09.2014	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСИ
------------------------------	--	--------------------

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014г № ЕВРН.001/0014.18006164			
Кадастровый номер: 78.11.006024.1016		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ДОКЛАД ВНЕЗАПНОГО ДОСЛЕДСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 18006024.1016 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Деловые процессы в ТП.001 от 18.09.2014	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСИ
------------------------------	--	--------------------

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздел 8	Всего листов раздел 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014г № ЕУВН.001/2014.18008164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024/1014		Площадь здания (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ИСХОДНО-ИЗМЕР. ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороннему использованию не подлежит Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Федеральное государственное учреждение Федеральное государственное учреждение	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ
	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздел 8	Всего листов раздел 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014г № ЕУВН.001/2014.18008164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024/1014		Площадь здания (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДНО-ИЗМЕР. ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороннему использованию не подлежит Федеральное государственное учреждение ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Федеральное государственное учреждение Федеральное государственное учреждение	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ
	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18000164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1014		[Помер знака (этаж)]: 2	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕ ВИДЕЛИТЕЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Сертификат: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ПРАВОВОЙ Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2021 по 04.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18000164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1014		[Помер знака (этаж)]: 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ВИДЕЛИТЕЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Сертификат: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ПРАВОВОЙ Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2021 по 04.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
10.07.2014г № КУНИ-001/2014-180098164			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1816		Номер знака (табл.) 2	

Лист 4 знака

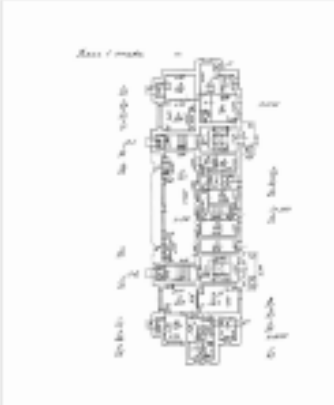


Масштаб 1

ПОСЛЕДНИЙ ЗАПИСАТЕЛЬ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической службы (ФТС) России ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Федеральное агентство технического регулирования и кадастра Телефон: +7 (800) 301 3134	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ
	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ	

Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
10.07.2014г № КУНИ-001/2014-180098164			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1816		Номер знака (табл.) 1	


Лист 7 знака



Масштаб 1

ПОСЛЕДНИЙ ЗАПИСАТЕЛЬ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической службы (ФТС) России ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Федеральное агентство технического регулирования и кадастра Телефон: +7 (800) 301 3134	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ
	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ	


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.10009164			
Кадастровый номер: 78-11-000020/1016		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕЙ ДОКАЗАТЕЛИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба технического регулирования Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1 Контакт: +7 (495) 707 0000	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.10009164			
Кадастровый номер: 78-11-000020/1016		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕЙ ДОКАЗАТЕЛИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба технического регулирования Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1 Контакт: +7 (495) 707 0000	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ


Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 5	Всего листов раздела 5: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 33
10.07.2014г № ЕУНН-001/2014-180098164			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1016		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

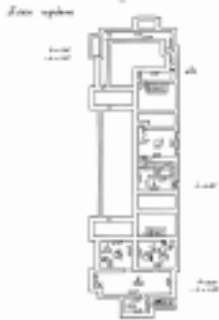
ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКАЗЫВАЕТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической регуляции Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА» Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА» Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА»	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ
	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ	

Учлен			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 5	Всего листов раздела 5: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 33
10.07.2014г № ЕУНН-001/2014-180098164			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1016		Номер этажа (этажей): 3	




Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКАЗЫВАЕТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной технической регуляции Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА» Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА» Федеральное государственное учреждение «ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА»	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ
	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИЛИАЛ	

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Нового листа раздела 2: 10	Нового раздела: 4	Нового листа выписки: 15
10.07.2024г. № КУИИЕ-081/0224-180091164			
Кадстровый номер: 78:11:0090016-1016		Номер этажа (этажей): первый	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи: ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЯЕТ КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: www.gostechreg.ru	Инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ ВЫИЗВЕЩАЮЩЕЙ ДОЛЖНОСТИ		

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Нового листа раздела 2: 90	Нового раздела: 4	Нового листа выписки: 15
10.07.2024г. № КУИИЕ-081/0224-180091164			
Кадстровый номер: 78:11:0090016-1016		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи: ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СОСТАВЛЯЕТ КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: www.gostechreg.ru	Инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ ВЫИЗВЕЩАЮЩЕЙ ДОЛЖНОСТИ		

Этажи			
пл. общего пользования			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 40	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2024г. № КУВН.001/2024-180098164			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1010		Помещение (этажи): 1010	

Масштаб 1

ПОСЛЕД. ВЫПОЛНЕНИЕ ДОКЛАДА	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ЭЛЕКТРОННОЕ Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СТАНДАРТОВ И МЕТРОВ Должность: 1786.001 от 14.06.2014</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФИО
-----------------------------------	---	----------------------


Этажи			
пл. общего пользования			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 33
10.07.2024г. № КУВН.001/2024-180098164			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1010		Помещение (этажи): 4	

Масштаб 1

ПОСЛЕД. ВЫПОЛНЕНИЕ ДОКЛАДА	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ЭЛЕКТРОННОЕ Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СТАНДАРТОВ И МЕТРОВ Должность: 1786.001 от 14.06.2014</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФИО
-----------------------------------	---	----------------------

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18000164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1016		[Номер этажа (этажей):] чердак	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД ВНЕШНЕВНЕШНЕ ДОКРЕДНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНСПЕКЦИИ Деловые № 7746302 от 04.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18000164			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1016		[Номер этажа (этажей):] 4	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД ВНЕШНЕВНЕШНЕ ДОКРЕДНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНСПЕКЦИИ Деловые № 7746302 от 04.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Данные			
код объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 8	Всего листов раздела 8, 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 35
10.07.2014г. № КУИИЛ.001/0034.18000164			
Кадастровый номер: 78:11:0006016.1016		Полное наименование (полное) объекта	
НЕТ. Планов			
Масштаб 1			

ПОСМОТРЕТЬ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	Инициалы, фамилия

Федеральное государственное учреждение "Регистратор" по Санкт-Петербургу
полное наименование после регистрации
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.07.2024, поступившего на рассмотрение 10.07.2024, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего раздела: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУВН/001/2024-100100074			
Кадастровый номер:	78 11 0006026 1013		
Номер кадастрового листа:	78 11 0006026		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2012		
Рядом расположенной государственной системой учета:	Кадастровый лист 78 11 0026 5 43		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Маломосковский проспект, дом 94, литера А		
Площадь:	3336,2		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Назначение:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1949		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	6529435,97		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78 11 0006026 3		



Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего раздела: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУВН/001/2024-100100074			
Кадастровый лист:	78 11 0006026 1013		
Кадастровые номера помещений, земельно-мест, расположенных в здании или сооружении:	78 11 0006026 1798, 78 11 0006026 1799, 78 11 0006026 1799, 78 11 0006026 1795, 78 11 0006026 1796, 78 11 0006026 1797, 78 11 0006026 1798, 78 11 0006026 1799, 78 11 0006026 1800, 78 11 0006026 1800, 78 11 0006026 1801, 78 11 0006026 1802, 78 11 0006026 1803, 78 11 0006026 1804, 78 11 0006026 1805, 78 11 0006026 1806, 78 11 0006026 1807, 78 11 0006026 1808, 78 11 0006026 1809, 78 11 0006026 1810, 78 11 0006026 1811, 78 11 0006026 1812, 78 11 0006026 1813, 78 11 0006026 1814, 78 11 0006026 1815, 78 11 0006026 1816, 78 11 0006026 1817, 78 11 0006026 1818, 78 11 0006026 1819, 78 11 0006026 1820, 78 11 0006026 1821, 78 11 0006026 1822, 78 11 0006026 1823, 78 11 0006026 1824, 78 11 0006026 1825, 78 11 0006026 1826, 78 11 0006026 1827, 78 11 0006026 1828, 78 11 0006026 1829, 78 11 0006026 1830, 78 11 0006026 1831, 78 11 0006026 1832, 78 11 0006026 1833, 78 11 0006026 1834, 78 11 0006026 1835, 78 11 0006026 1836, 78 11 0006026 1837, 78 11 0006026 1838, 78 11 0006026 1839, 78 11 0006026 1840, 78 11 0006026 1841, 78 11 0006026 1842, 78 11 0006026 1843, 78 11 0006026 1844, 78 11 0006026 1845, 78 11 0006026 1846, 78 11 0006026 1847, 78 11 0006026 1848, 78 11 0006026 1849, 78 11 0006026 1850, 78 11 0006026 1851, 78 11 0006026 1852, 78 11 0006026 1853, 78 11 0006026 1854, 78 11 0006026 1855, 78 11 0006026 1856, 78 11 0006026 1857, 78 11 0006026 1858, 78 11 0006026 1859, 78 11 0006026 1860, 78 11 0006026 1861, 78 11 0006026 1862, 78 11 0006026 1863, 78 11 0006026 1864, 78 11 0006026 1865, 78 11 0006026 1866, 78 11 0006026 1867, 78 11 0006026 1868, 78 11 0006026 1869, 78 11 0006026 1870		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образовавших объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав многоквартирного жилого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровых инженерах:	дата прекращения кадастровых работ: 11.06.2009		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 3 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о части объекта недвижимости. ИСКЛЮЧЕНИИ		
Получитель выписки:	ВИСЕРОВ ПАВЕЛ АНДРЕЕВИЧ		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание или объект недвижимости							
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 101	
10.07.2024г. № ЕУРН-001/2024-180100074				Кадастровый номер: 78:11:0006026:1853			
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места по документам на праве	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	
1	78:11:0006026:1789	2	1	Жилое квартира	для проживания	79.4	
2	78:11:0006026:1790	подвал	1-Н	Нежилое	для проживания	177	
3	78:11:0006026:1791	6	10	Жилое квартира	для проживания	64.1	
4	78:11:0006026:1792	гаражный этаж	10-Н	Нежилое	для проживания	17.4	
5	78:11:0006026:1793	1	11	Жилое квартира	для проживания	58.4	
6	78:11:0006026:1794	гаражный этаж	11-Н	Нежилое	для проживания	17.4	
7	78:11:0006026:1795	2	12	Жилое квартира	для проживания	78.5	
8	78:11:0006026:1796	гаражный этаж	12-Н	Нежилое	для проживания	17.3	
9	78:11:0006026:1797	2	15	Жилое квартира	для проживания	77.1	
10	78:11:0006026:1798	гаражный этаж	13-Н	Нежилое	для проживания	17.3	
11	78:11:0006026:1799	3	14	Жилое квартира	для проживания	102.6	
12	78:11:0006026:1800	гаражный этаж	14-Н	Нежилое	для проживания	17.3	
13	78:11:0006026:1801	3	15	Жилое квартира	для проживания	79.4	
14	78:11:0006026:1802	4	16	Жилое квартира	для проживания	103.2	
15	78:11:0006026:1803	4	17	Жилое квартира	для проживания	79.9	
16	78:11:0006026:1804	5	18	Жилое квартира	для проживания	75.5	

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОЛЖНОСТЬ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 17.06.2017 по 16.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--------------------------------	--	---	-------------------

Здание или объект недвижимости							
Лист № 2 раздела 7		Всего листов раздела 7: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 101	
10.07.2024г. № ЕУРН-001/2024-180100074				Кадастровый номер: 78:11:0006026:1853			
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места по документам на праве	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	
17	78:11:0006026:1805	5	19	Жилое квартира	для проживания	73.8	
18	78:11:0006026:1806	1, 2, гаражный этаж	1ПК, 1ПК, 1ПК	Нежилое	для проживания	130.5	
19	78:11:0006026:1807	2	2	Жилое квартира	для проживания	79.7	
20	78:11:0006026:1808	подвал	2-Н	Нежилое	для проживания	88.5	
21	78:11:0006026:1809	6	20	Жилое квартира	для проживания	89.2	
22	78:11:0006026:1810	6	21	Жилое квартира	для проживания	79.4	
23	78:11:0006026:1811	1	22	Жилое квартира	для проживания	102	
24	78:11:0006026:1812	2	23	Жилое квартира	для проживания	105.7	
25	78:11:0006026:1813	3	24	Жилое квартира	для проживания	89.6	
26	78:11:0006026:1814	3	25	Жилое квартира	для проживания	58.5	
27	78:11:0006026:1815	4	26	Жилое квартира	для проживания	84.3	
28	78:11:0006026:1816	4	27	Жилое квартира	для проживания	57.6	
29	78:11:0006026:1817	5	28	Жилое квартира	для проживания	76.2	
30	78:11:0006026:1818	5	29	Жилое квартира	для проживания	78.4	
31	78:11:0006026:1819	1, 2, гаражный этаж	2ПК, 2ПК, 2ПК	Нежилое	для проживания	146.7	
32	78:11:0006026:1820	2	3	Жилое квартира	для проживания	84	
33	78:11:0006026:1821	подвал	3-Н	Нежилое	для проживания	84.7	
34	78:11:0006026:1822	6	30	Жилое квартира	для проживания	77.2	

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОЛЖНОСТЬ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 17.06.2017 по 16.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--------------------------------	--	---	-------------------

Лист 5

Заголовок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 7	Всего листов раздела 7. 3		Всего разделов. 3		Всего листов выписки. 101	
10.07.2024г № КУВН-001/2024-100100074						
Кадастровый номер: 78 11 0006026 1013						
35	78:11:0006026:1023	6	31	Жилое квартира	данные отсутствуют	39.3
36	78:11:0006026:1024	2	33	Жилое квартира	данные отсутствуют	56.4
37	78:11:0006026:1025	3	34	Жилое квартира	данные отсутствуют	33.7
38	78:11:0006026:1026	3	35	Жилое квартира	данные отсутствуют	103.6
39	78:11:0006026:1027	4	36	Жилое квартира	данные отсутствуют	34.8
40	78:11:0006026:1028	4	37	Жилое квартира	данные отсутствуют	104.2
41	78:11:0006026:1029	5	38	Жилое квартира	данные отсутствуют	73.1
42	78:11:0006026:1030	5	39	Жилое квартира	данные отсутствуют	89.6
43	78:11:0006026:1031	1, 2, технический этаж	3ЛК, 3ЛК, 3ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	129.5
44	78:11:0006026:1032	3	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	78.9
45	78:11:0006026:1033	3	4-Н, 7-Н	Нежилое	данные отсутствуют	230.2
46	78:11:0006026:1034	6	40	Жилое квартира	данные отсутствуют	54.7
47	78:11:0006026:1035	6	41	Жилое квартира	данные отсутствуют	87.3
48	78:11:0006026:1036	3	42	Жилое квартира	данные отсутствуют	37.3
49	78:11:0006026:1037	2	43	Жилое квартира	данные отсутствуют	73.1
50	78:11:0006026:1038	2	44	Жилое квартира	данные отсутствуют	88.8
51	78:11:0006026:1039	3	45	Жилое квартира	данные отсутствуют	74.4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАЧНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИЛ УПРАВЛЕНИЕ ПОДРАЗДЕЛОМ СРЕДСТВ И ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ (Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии)	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
--------------------------------	--	---	--------------------

Лист 6


Заголовок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 7	Всего листов раздела 7. 3		Всего разделов. 3		Всего листов выписки. 101	
10.07.2024г № КУВН-001/2024-100100074						
Кадастровый номер: 78 11 0006026 1013						
32	78:11:0006026:1040	3	46	Жилое квартира	данные отсутствуют	102.3
33	78:11:0006026:1041	4	47	Жилое квартира	данные отсутствуют	75.3
34	78:11:0006026:1042	4	48	Жилое квартира	данные отсутствуют	100.4
35	78:11:0006026:1043	5	49	Жилое квартира	данные отсутствуют	74.6
36	78:11:0006026:1044	1, 2, технический этаж	4ЛК, 4ЛК, 4ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	127.6
37	78:11:0006026:1045	4	5	Жилое квартира	данные отсутствуют	89.5
38	78:11:0006026:1046	3	5-Н	Нежилое	данные отсутствуют	254.2
39	78:11:0006026:1047	5	50	Жилое квартира	данные отсутствуют	75.2
40	78:11:0006026:1048	6	51	Жилое квартира	данные отсутствуют	73.5
41	78:11:0006026:1049	6	52	Жилое квартира	данные отсутствуют	65.1
42	78:11:0006026:1050	2	53	Жилое квартира	данные отсутствуют	79.3
43	78:11:0006026:1051	2	54	Жилое квартира	данные отсутствуют	81.4
44	78:11:0006026:1052	3	55	Жилое квартира	данные отсутствуют	73.7
45	78:11:0006026:1053	3	56	Жилое квартира	данные отсутствуют	82.6
46	78:11:0006026:1054	4	57	Жилое квартира	данные отсутствуют	73.3
47	78:11:0006026:1055	4	58	Жилое квартира	данные отсутствуют	83.6
48	78:11:0006026:1056	5	59	Жилое квартира	данные отсутствуют	69.9

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАДАЧНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ОБЕСПЕЧИЛ УПРАВЛЕНИЕ ПОДРАЗДЕЛОМ СРЕДСТВ И ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ (Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии)	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
--------------------------------	--	--	--------------------

Удвинье вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 7	Всего листов раздела 7: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101				
10.07.2024г № КУВН.001/0024.180100074							
Кадастровый номер: 78.11.0006038.1013							
69	78.11.0006038.1037	1, 2, технический этаж	50К, 50К, 50К		Нежилое	данные отсутствуют	139.3
70	78.11.0006038.1038	4	6		Жилое квартира	данные отсутствуют	72.5
71	78.11.0006038.1039	1	6-Н		Нежилое	данные отсутствуют	8.9
72	78.11.0006038.1040	3	60		Жилое квартира	данные отсутствуют	77
73	78.11.0006038.1041	6	61		Жилое квартира	данные отсутствуют	68.9
74	78.11.0006038.1042	6	62		Жилое квартира	данные отсутствуют	78.3
75	78.11.0006038.1043	1, 2, технический этаж	61К, 61К, 61К		Нежилое	данные отсутствуют	130.9
76	78.11.0006038.1044	5	7		Жилое квартира	данные отсутствуют	76.7
77	78.11.0006038.1045	1	7-Н		Нежилое	данные отсутствуют	72
78	78.11.0006038.1046	3	8		Жилое квартира	данные отсутствуют	67
79	78.11.0006038.1047	1	8-Н		Нежилое	данные отсутствуют	81.3
80	78.11.0006038.1048	6	9		Жилое квартира	данные отсутствуют	78.6
81	78.11.0006038.1049	технический этаж	9-Н		Нежилое	данные отсутствуют	17.3
82	78.11.0006038.1070	технический этаж	09К		Нежилое	данные отсутствуют	907.5


ПОСЛОНЕ ВИДИМАЧИВАНИ ДАТАКОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИСКАЮ Средством электронной подписи Владимира ФЕДОРОВА из СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Датасигнатура: 1796.3021 от 19.08.2024</p>	ВИДИМАЧИВАНИ ФАМИЛИИ	
--------------------------------	--	---	----------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещений, машино-мест на этаже (план-этаж)

Удвинье вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУВН.001/0024.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006038.1013			
Номер этажа (этажей): 2			
			
Масштаб: 1			

ПОСЛОНЕ ВИДИМАЧИВАНИ ДАТАКОСТИ		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИСКАЮ Средством электронной подписи Владимира ФЕДОРОВА из СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Датасигнатура: 1796.3021 от 19.08.2024</p>	ВИДИМАЧИВАНИ ФАМИЛИИ	
--------------------------------	--	--	----------------------	--


Документ			
лиц областного государственного			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 181
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1813		Поиск земли (земель), земель	



Масштаб 1

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКЛАДОВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Подпись: АСДЕП/00444 СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ И НЕДВИЖИМОСТИ 28.06.2014 в 14:06:50	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ

Документ			
лиц областного государственного			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 181
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1813		Поиск земли (земель) 0	



Масштаб 1

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКЛАДОВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Подпись: АСДЕП/00444 СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ И НЕДВИЖИМОСТИ 28.06.2014 в 14:06:50	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ


Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУИИ.001/0034.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1013		[Номер этажа (этажей):] нежилой этаж	



Масштаб 1


ДОЛЖНО ВНЕДИВИДИМО ДОСЖЕСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180100074 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Федеральное агентство технического регулирования и кадастра Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1/1	ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛЫ

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУИИ.001/0034.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1413		[Номер этажа (этажей):] 1	




Масштаб 1


ДОЛЖНО ВНЕДИВИДИМО ДОСЖЕСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180100074 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАДАСТРА Федеральное агентство технического регулирования и кадастра Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1/1	ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛЫ

Лист № 6 раздела 3			
мид области недвижимости			
Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 181
10.07.2024 № ЕУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1813		Повер знака (знаки): кадастровый знак	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ИСПОЛНЕНИЕ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии	Инициалы, Фамилия

Лист № 7 раздела 3			
мид области недвижимости			
Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 181
10.07.2024 № ЕУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1813		Повер знака (знаки): 2	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСПОЛНЕНИЕ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии	Инициалы, Фамилия


Улицы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 161
10.07.2014г. № КУВН.001/2024.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1913		Номер знака (знаков): текстовый знак	
			
Масштаб: 1			

ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКАЗАТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ	ИНТЕРНАТ, Филиалы

Улицы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 161
10.07.2014г. № КУВН.001/2024.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1813		Номер знака (знаков): 2	
			
Масштаб: 1			

ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКАЗАТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Федеральное АГЕНСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ	ИНТЕРНАТ, Филиалы

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/09/4-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Номер этажа (этажей): главный этаж	




Масштаб 1



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/00/4-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Номер этажа (этажей): 3	




Масштаб 1:200



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИМЕНИ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Землеустройство			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1013		Номер этажа (этажей): статический этаж	
			
Масштаб 1			


ПОДПИСЬ ВЫДАВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевым центром «Федеральный центр Технического регулирования» Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: Москва, ул. Мясницкая, д. 26/28 Телефон: +7 (495) 904 3030	ИННОВАЦИОННАЯ ФИНАНСИРОВАНИЕ
	ПОДПИСЬ ВЫДАВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТ	

Землеустройство			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1013		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ПОДПИСЬ ВЫДАВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевым центром «Федеральный центр Технического регулирования» Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: Москва, ул. Мясницкая, д. 26/28 Телефон: +7 (495) 904 3030	ИННОВАЦИОННАЯ ФИНАНСИРОВАНИЕ
	ПОДПИСЬ ВЫДАВАЮЩЕГО ДОКУМЕНТ	

Цирков			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВБ3-001/2024-180190074			
Кадастровый номер: 78:11:0090026:1013		Номер знака (знаков): 4	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОКРЕДИТЕ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован информационно-телекоммуникационной сетью Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Департамента в Республике Татарстан	ИННОВАТЫ. ФИЛИАЛ


Цирков			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВБ3-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0090026:1013		Номер знака (знаков): 4	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ ИМЕННОЕ ДОКРЕДИТЕ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сформирован информационно-телекоммуникационной сетью Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Департамента в Республике Татарстан	ИННОВАТЫ. ФИЛИАЛ

Землеустройство			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1813		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ВЫКЛОНОВЫЙ ДОКЛАД	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Инициалы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ ИНН: 7707083893 от 14.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФИО
---------------------------	--	---------------

Землеустройство			
мод. объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1013		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ВЫКЛОНОВЫЙ ДОКЛАД	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Инициалы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ ИНН: 7707083893 от 14.06.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФИО
---------------------------	--	---------------

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10:07/2034г № КУВН-001/2034-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1813		Номер этажа (этажей) - 1	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ИЗМЕНЕНИЯ ДОСВЕТСТВА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ЗАКОННО Уполномоченного лица РАСЧЕТНО-КАДАСТРОВАЯ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОССИИ» Должность: « 17.06.2021 по 18.06.2021</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------	--	-------------------

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10:07/2034г № КУВН-001/2034-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1013		Номер этажа (этажей) - 2	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕД. ИЗМЕНЕНИЯ ДОСВЕТСТВА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ЗАКОННО Уполномоченного лица РАСЧЕТНО-КАДАСТРОВАЯ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ «КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОССИИ» Должность: « 17.06.2021 по 18.06.2021</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------	--	-------------------

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8, 94	Всего раздела 8	Всего листов выписки, 101
10.07.2014г. № КУВН.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:006036-1013		Помещение (этажи): типовой этаж	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевое информационно-телекоммуникационное Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 10/1	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 8	Всего листов раздела 8, 94	Всего раздела 8	Всего листов выписки, 101
10.07.2014г. № КУВН.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:006036-1013		Помещение (этажи): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевое информационно-телекоммуникационное Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 10/1	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Площадь участка (этажей): площадь	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи владельца: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ (РОСРЕЕСТР) от 17.06.2021 № 1430.001	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Площадь участка (этажей): 6	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи владельца: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ (РОСРЕЕСТР) от 17.06.2021 № 1430.001	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78:11:0066076:1011		Номер этажа (этажей): 6	
			
Масштаб 1			

ГОЛОВО ИВАНОВИЧЕВ ДАВИДОВИЧ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 78-001-001-000000000000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЧАСТНИК
-----------------------------	---	------------------------

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕВРН/001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78:11:0066076:1011		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ГОЛОВО ИВАНОВИЧЕВ ДАВИДОВИЧ	 ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 78-001-001-000000000000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЧАСТНИК
-----------------------------	---	------------------------


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выделов: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0009026-1013		Помер знака (этажи): 2	



Масштаб 1

БОЛШЕ ИВАНОВСКОЕ ДОЛЖНОСТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Сертификат электронной подписи выдан Исполнительному директору государственной регистрационной службы кадастровой палаты Республики Татарстан Даты выдачи: 17.06.2014 по 14.06.2015	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выделов: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0009026-1013		Помер знака (этажи): 3	



Масштаб 1

БОЛШЕ ИВАНОВСКОЕ ДОЛЖНОСТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ Сертификат электронной подписи выдан Исполнительному директору государственной регистрационной службы кадастровой палаты Республики Татарстан Даты выдачи: 17.06.2014 по 14.06.2015	ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 5	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2824-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006036-1013		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1


ПОДПИСЬ ВЫПОЛНИТЕЛЯ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЛЕУПОТРЕБЛЕНИЯ Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2031	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 5	Всего листов раздела 2: 24	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2924-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006036-1013		Номер этажа (этажей): 4	




Масштаб 1


ПОДПИСЬ ВЫПОЛНИТЕЛЯ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЛЕУПОТРЕБЛЕНИЯ Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2031	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Эскизы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:1013		[Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 06.06.2014г в 17:06:00 по 180100074	ИНДИКАТЫ, ФАКТИКИ

Эскизы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:1013		[Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 06.06.2014г в 17:06:00 по 180100074	ИНДИКАТЫ, ФАКТИКИ


Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕВРН-001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78-11/00669/05-1011		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ СОЗДААН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 7707083893 от 19.09.2024	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕВРН-001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78-11/00669/05-1011		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ СОЗДААН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 7707083893 от 19.09.2024	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ


Удмурт Республикасы			
ИДК объект ыдырдыгы			
Лист № 34 раздана 1	Всего листов раздана 1: 94	Всего разданок: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:000026:1013		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК УМДУРТИН РЕСПУБЛИКАСЫ Страна: ИМПУБЛИКАЦИЯ УМДУРТИН Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ Адрес: 125080, МОСКВА, РУСЬ</p>	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ
--------------------------------	---	------------------------------


Удмурт Республикасы			
ИДК объект ыдырдыгы			
Лист № 33 раздана 1	Всего листов раздана 1: 94	Всего разданок: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:000026:1013		Номер этажа (этажей): технический этаж	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК УМДУРТИН РЕСПУБЛИКАСЫ Страна: ИМПУБЛИКАЦИЯ УМДУРТИН Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ Адрес: 125080, МОСКВА, РУСЬ</p>	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ
--------------------------------	---	------------------------------


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 5	Всего листов раздела 5: 54	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1013		[Номер знака (знаков)]: 3	



Масштаб 1


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороной: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Почтовый адрес: 125080, Москва, Вавилова ул., д. 9, стр. 1 Должность: и.о. начальника</p>	
ПОДПИСЬ Инициатора документа		Инициатор, Фамилия

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 5	Всего листов раздела 5: 54	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1013		[Номер знака (знаков)]: подвал	




Масштаб 1


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороной: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Почтовый адрес: 125080, Москва, Вавилова ул., д. 9, стр. 1 Должность: и.о. начальника</p>	
ПОДПИСЬ Инициатора документа		Инициатор, Фамилия

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0004026:0013		Номер этажа (этажей): 6	
			
Масштаб 1			


ПОДЛИННО ИЛИ КОПИЕВОМОН ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба государственной регистрации Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
-----------------------------------	---	---------------------

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0004026:0013		Номер этажа (этажей): 6	
			
Масштаб 1			


ПОДЛИННО ИЛИ КОПИЕВОМОН ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба государственной регистрации Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
-----------------------------------	---	---------------------

Лист № 40 раздела 5			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1013		Номер этажа (этажей) - 2	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКЛАД	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор и Исполнитель Место: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Делопроизводство: 78.001 от 18.05.2024	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ	

Лист № 41 раздела 5			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1013		Номер этажа (этажей) - 3	
			
Масштаб 1			

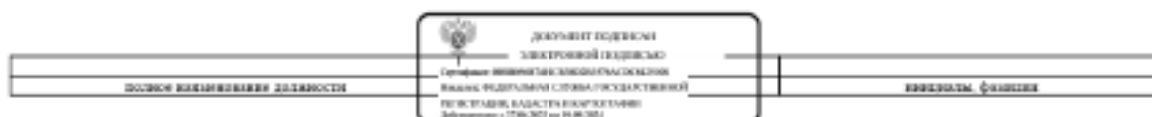
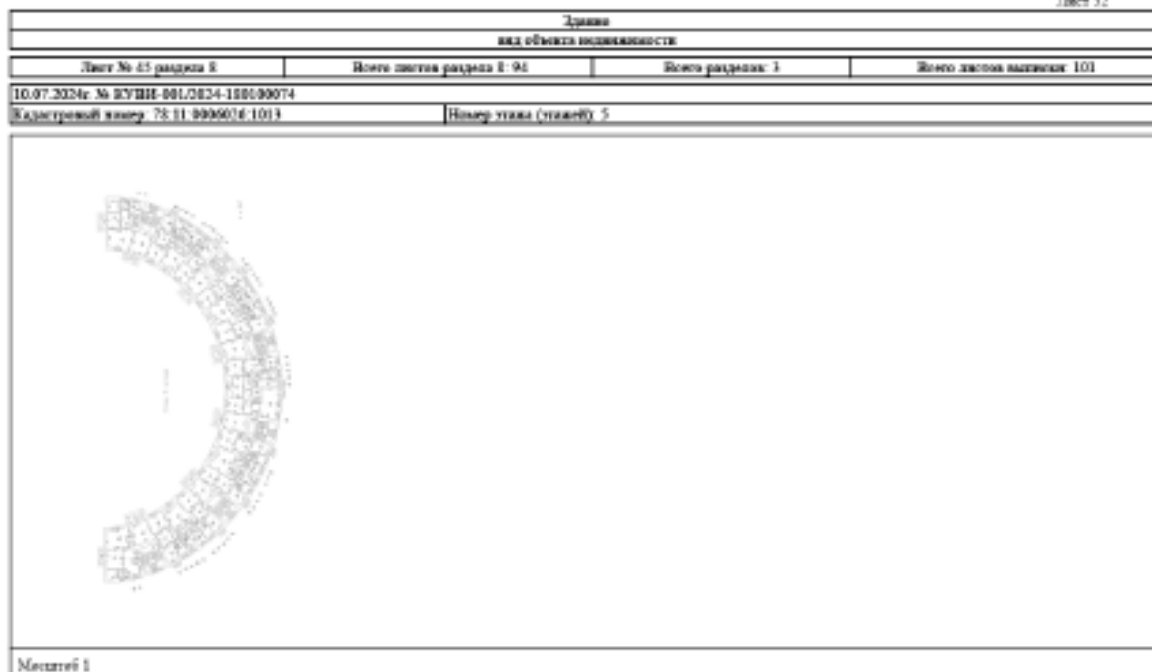
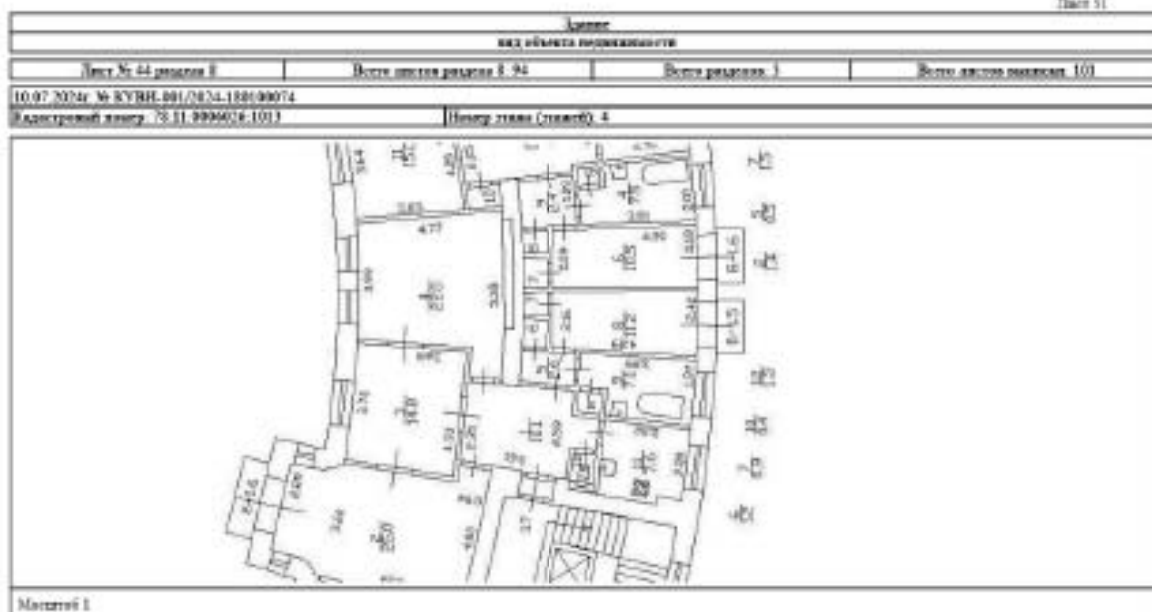
ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКЛАД	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: Инициатор и Исполнитель Место: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Делопроизводство: 78.001 от 18.05.2024	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ	


Заголовок			
лиц области недвижимости			
Лист № 42 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1813		Номер знака (знаков): 3	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДНОМУ ДОКАЗАТЕЛЬСТВУ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФИЛИАЛ ИСХОДНОМУ ДОКАЗАТЕЛЬСТВУ Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НА НЕДВИЖИМОСТИ ИНН: 78:001/001/0000000000	Инициалы, Фамилия


Заголовок			
лиц области недвижимости			
Лист № 43 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № ЕУВН.001/2024.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006024.1813		Номер знака (знаков): 4	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. ИСХОДНОМУ ДОКАЗАТЕЛЬСТВУ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФИЛИАЛ ИСХОДНОМУ ДОКАЗАТЕЛЬСТВУ Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НА НЕДВИЖИМОСТИ ИНН: 78:001/001/0000000000	Инициалы, Фамилия




Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕВРН-001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78-11-00604/05-1011		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ СОСТАВЛЕН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 7707083893 от 19.09.2024	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕВРН-001/0034-100100074			
Кадастровый номер: 78-11-00604/05-1011		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ СОСТАВЛЕН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ ИНН 7707083893 от 19.09.2024	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ


Длина			
вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 5	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/0874-180/00074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-101		Номер этажа (этажей): 2	




Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии Министерству в 27.06.2024 по 04.06.2024	ИННОВАЦИОН. ФИЛИАЛ

Длина			
вид объекта недвижимости			
Лист № 09 раздела 5	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/0874-180/00074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-101		Номер этажа (этажей): нежилая этаж	




Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии Министерству в 27.06.2024 по 04.06.2024	ИННОВАЦИОН. ФИЛИАЛ

Листинг			
лист объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИЛ.001/08/24.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016:101			
[Помер: план (этаж)] 1			
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии 24.06.2024 в 14:06:04	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ

Листинг			
лист объекта недвижимости			
Лист № 51 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИЛ.001/08/24.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016:101			
[Помер: план (этаж)] 1			
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии 24.06.2024 в 14:06:04	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.003/0034-180160074			
Кадастровый номер: 78:11:0008026:1013		Помер знака (знаков): 0	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервис: ФИДЕЛТИМ СЕРВИС ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Даты выпуска с 17.06.2017 по 14.09.2023	ФИДЕЛТИМ ФУНКЦИЯ
ПОДПИСАТЕЛЬ ДОКУМЕНТА		ПОДПИСАТЕЛЬ ДОКУМЕНТА

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 53 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН.003/0034-180190074			
Кадастровый номер: 78:11:0008026:1013		Помер знака (знаков): 0	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервис: ФИДЕЛТИМ СЕРВИС ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Даты выпуска с 17.06.2017 по 14.09.2023	ФИДЕЛТИМ ФУНКЦИЯ
ПОДПИСАТЕЛЬ ДОКУМЕНТА		ПОДПИСАТЕЛЬ ДОКУМЕНТА


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН.001/0034.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006076 1013		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средством электронной подписи Лица: ФИДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-РЕГУЛЯТОРНОЙ И КАДАСТРОВОЙ СЛУЖБЫ (ФТС России) (ИНН 78/001)</p>	
ПОЛНОЕ ИМЕНА ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН.001/0034.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006024 1013		Номер этажа (этажей): 2	




Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ СОЗДАНАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средством электронной подписи Лица: ФИДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-РЕГУЛЯТОРНОЙ И КАДАСТРОВОЙ СЛУЖБЫ (ФТС России) (ИНН 78/001)</p>	
ПОЛНОЕ ИМЕНА ИЛИ ИМЯ ДОЛЖНОСТИ		ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛ

Домик			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 1: 24	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/0874-180/00074			
Кадастровый номер: 78:11:0906016-101		Номер этажа (этажей): 2	


План этажа 2-го этажа



Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи: Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫМ Бюджетный код: 780301 от 04.06.2014	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА ПИ

Домик			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 8	Всего листов раздела 1: 96	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУИИ-001/0874-180/00074			
Кадастровый номер: 78:11:0906016-101		Номер этажа (этажей): 1	




Масштаб 1


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи: Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫМ Бюджетный код: 780301 от 04.06.2014	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА ПИ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 8	Всего листов раздела 8, 94	Всего разделов, 3	Всего листов выписки, 101
10.07.2024г. № КУВН.001/02/24.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Помар знака (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат ключа электронной подписи Идентификационный номер государственной регистрации, кадастра и картографии 780302610130001	ИННОВАЦИОН. ФАКТОРЫ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 8	Всего листов раздела 8, 94	Всего разделов, 3	Всего листов выписки, 101
10.07.2024г. № КУВН.001/02/24.180100076			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1013		Помар знака (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат ключа электронной подписи Идентификационный номер государственной регистрации, кадастра и картографии 780302610130002	ИННОВАЦИОН. ФАКТОРЫ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1013		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи ВЫДАНА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (78/03/01 от 04.06.2014)	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1013		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи ВЫДАНА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (78/03/01 от 04.06.2014)	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН/04/0004-180160074			
Кадастровый номер: 78:11:0008026:1013		[Помер знака (знаков)]: 1	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервисом «ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СЕРТИФИКАЦИИ» Регистрационный номер сертификата: 7736.001.01.000002	ИННОВАЦИОННАЯ ФИНАНСОВАЯ
	КОМПАНИЯ


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 0	Всего листов раздела 0: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН/04/0004-180190074			
Кадастровый номер: 78:11:0008026:1013		[Помер знака (знаков)]: 2	



Масштаб 1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервисом «ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СЕРТИФИКАЦИИ» Регистрационный номер сертификата: 7736.001.01.000002	ИННОВАЦИОННАЯ ФИНАНСОВАЯ
	КОМПАНИЯ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУВН-001/2024-150100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.101.1		Номер этажа (этажей): статический этаж	



Масштаб 1

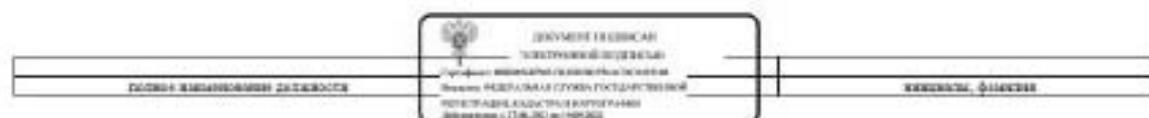
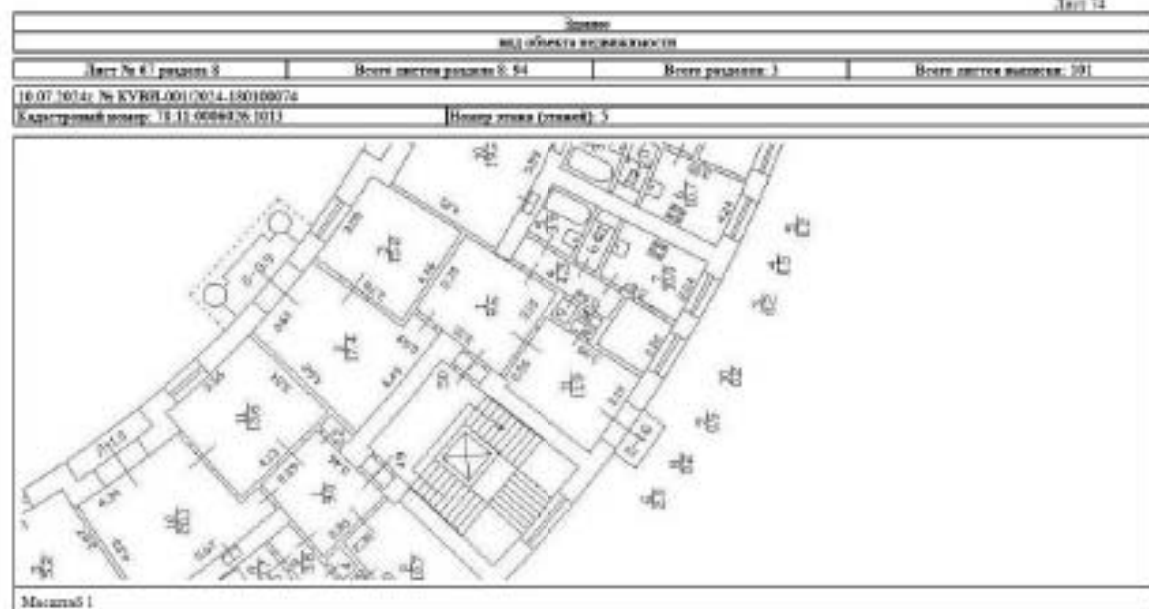
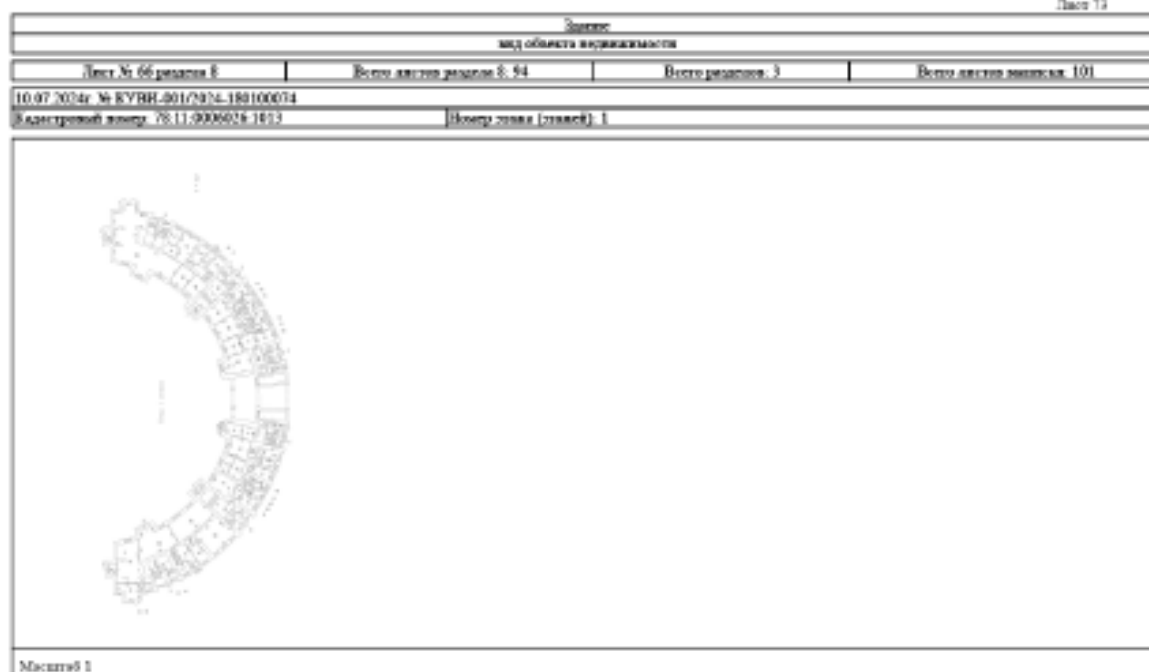
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат ключевой пары подписателя Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И КАДАСТРУ 26.06.2024 в 14:06:30</small>	ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 5	Всего листов раздела 5: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № КУВН-001/2024-150100074			
Кадастровый номер: 78.11.0006026.101.1		Номер этажа (этажей): 4	




Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат ключевой пары подписателя Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И КАДАСТРУ 26.06.2024 в 14:06:30</small>	ИННОВАЦИИ, ФИЛИАЛ




Заголовок			
лиц областного значения			
Лист № 66 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 76:11:0006024-1813		Номер знака (таблички): 6	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. КОМПЬЮТЕРНОЕ ДОСЖЕДИТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Подпись: АЛЕКСАНДРА СТОРОЖЕНКО ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Запись № 1736.001 от 14.09.2014	ИННОВАТЫ. ФОРМАТЫ
--------------------------------	--	-------------------

Заголовок			
лиц областного значения			
Лист № 66 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 76:11:0006024-1813		Номер знака (таблички): 6	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕД. КОМПЬЮТЕРНОЕ ДОСЖЕДИТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Подпись: АЛЕКСАНДРА СТОРОЖЕНКО ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Запись № 1736.001 от 14.09.2014	ИННОВАТЫ. ФОРМАТЫ
--------------------------------	---	-------------------


Удмурт Республикасы			
Ид объект недвижимости			
Лист № 70 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10.07.2014г № КУВН-001/2014-189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1015		Номер этажа (этажей) - 2	



Масштаб 1


ПОСЛЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИМЕНИТОВА СЕРГЕЯ ГИСОСТАВОВИЧА Должность: ИСПОЛНИТЕЛЬ СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КОМПЬЮТЕРНОЙ ТЕХНИКИ - 2706.301000 Р.У.М.001	ИНДИВИДУАЛ, ФИЗИЧЕСКАЯ

Удмурт Республикасы			
Ид объект недвижимости			
Лист № 71 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 94	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 101
10.07.2014г № КУВН-001/2014-189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1015		Номер этажа (этажей) - 2	




Масштаб 1

ПОСЛЕ ВИЗУАЛИЗАЦИИ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИМЕНИТОВА СЕРГЕЯ ГИСОСТАВОВИЧА Должность: ИСПОЛНИТЕЛЬ СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КОМПЬЮТЕРНОЙ ТЕХНИКИ - 2706.301000 Р.У.М.001	ИНДИВИДУАЛ, ФИЗИЧЕСКАЯ


Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела Б	Всего листов раздела Б: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0906016-1013		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб: 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
	Сетевое информационно-телекоммуникационное подразделение «Беларуськабелтелеком» БЕЛОРУССКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИЦИИ, РАЙОННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ Белоруссия • 2200301 • 0430301	

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела Б	Всего листов раздела Б: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0906016-1013		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб: 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
	Сетевое информационно-телекоммуникационное подразделение «Беларуськабелтелеком» БЕЛОРУССКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИЦИИ, РАЙОННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ Белоруссия • 2200301 • 0430301	


Удмурт Республикасы			
Милләт объектенең тармагы			
Лист № 74 ырданга 2	Милләт объектенең тармагы 2: 94	Милләт объектенең тармагы 3	Милләт объектенең тармагы 101
10.07.2024г. № КУВН-001/0024-180100074			
Кадастрлар тармагы: 78:11:0006016:1013		Милләт объектенең тармагы: 4	



Масштаб 1


Милләт объектенең тармагы	ДОКУМЕНТ ТУДЫСЫ ЭЛЕКТРОННОЙ ТИЗМАСЫ Сертификат МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-УРБАНИСТИЧЕСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И КАДАСТРА ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Информационный ресурс: СТРОИТЕЛЬСТВО	Милләт объектенең тармагы

Удмурт Республикасы			
Милләт объектенең тармагы			
Лист № 75 ырданга 5	Милләт объектенең тармагы 2: 94	Милләт объектенең тармагы 3	Милләт объектенең тармагы 101
10.07.2024г. № КУВН-001/0024-180100074			
Кадастрлар тармагы: 78:11:0006016:1013		Милләт объектенең тармагы: 4	




Масштаб 1

Милләт объектенең тармагы	ДОКУМЕНТ ТУДЫСЫ ЭЛЕКТРОННОЙ ТИЗМАСЫ Сертификат МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-УРБАНИСТИЧЕСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И КАДАСТРА ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Информационный ресурс: СТРОИТЕЛЬСТВО	Милләт объектенең тармагы


Листы			
для объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 5	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180/00074			
Кадастровый номер: 75:11:0006026-1013		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЕРВИСА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНН 7707083893 от 04.06.2024	ИНДИВИДУМ, ФИО

Листы			
для объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 5	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180/00074			
Кадастровый номер: 75:11:0006026-1013		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЕРВИСА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНН 7707083893 от 04.06.2024	ИНДИВИДУМ, ФИО


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВВ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0060305:1013		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДЕЛОВОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180100074 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ 18.07.2024г. в 17:06:30 по MSK+03:00	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВВ-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0060305:1013		Номер этажа (этажей): технический этаж	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДЕЛОВОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180100074 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ 18.07.2024г. в 17:06:30 по MSK+03:00	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ


Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 82 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006206:1013		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА УСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА Сторона: ИМУЩЕСТВО НЕДВИЖИМОСТИ Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.06.2014 г. Р.Б.001</p>	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕС
--------------------------------	---	--------------------------


Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 83 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006206:1013		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА УСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА Сторона: ИМУЩЕСТВО НЕДВИЖИМОСТИ Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Датировано: 17.06.2014 г. Р.Б.001</p>	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕС
--------------------------------	---	--------------------------


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/1913		Номер знака (знаков): 6	



Масштаб 1


ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 2006.03.01 по 04.06.2014	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/1813		Номер знака (знаков): 1	




Масштаб 1


ПОСЛЕ ВИДОПИСАНИЯ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 2006.03.01 по 04.06.2014	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ

Эскизы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН/001/0034-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:013		[Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 2016.08.01 в 17:06:00 по 00000000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАКТИЧЕСКИЕ

Эскизы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 87 раздела 3	Всего листов раздела 3: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г № ЕУВН/001/0034-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006076:013		[Номер этажа (этажей): технический этаж	
			
Масштаб 1			

ПОЛНОЕ ИЛИ ЧАСТИЧНОЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ 2016.08.01 в 17:06:00 по 00000000	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАКТИЧЕСКИЕ


Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 88 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1913		Номер знака (знаков): 5	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ВИДЕЛИТЕЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством Службы Государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Удмуртия 04.08.2014	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ

Удмурт Республика			
ИД объект недвижимости			
Лист № 89 раздела 1	Всего листов раздела 1: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУВН.001/2014.189100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1813		Номер знака (знаков): 1	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ВИДЕЛИТЕЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством Службы Государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Удмуртия 04.08.2014	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 03 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВБ3-001/2024-180190074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1013		Номер этажа (этажей): 5	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	Сертификат соответствия требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 031/2012 «О безопасности информационных технологий»	


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 03 раздела 2	Всего листов раздела 2: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2024г. № КУВБ3-001/2024-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1013		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	Сертификат соответствия требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 031/2012 «О безопасности информационных технологий»	


Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУИИ.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.006025 1013		Номер этажа (этажей): 0	



Масштаб 1


ПОЛНОЕ ИМЕНАВТОМОВО ДОКЖЕСТВО	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство индивидуальной идентификации Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ КАРТОГРАФИЯ Зачисление в 17.06.2013 по 1809303</p>	ИМЕНАМИ, ФАМИЛИИ
--------------------------------------	--	-------------------------

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 94 раздела 8	Всего листов раздела 8: 94	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 101
10.07.2014г № КУИИ.001/0014.180100074			
Кадастровый номер: 78.11.006024 1413		Номер этажа (этажей): коммунальный этаж	



Масштаб 1

ПОЛНОЕ ИМЕНАВТОМОВО ДОКЖЕСТВО	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство индивидуальной идентификации Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ КАРТОГРАФИЯ Зачисление в 17.06.2013 по 1809303</p>	ИМЕНАМИ, ФАМИЛИИ
--------------------------------------	--	-------------------------

Этажи			
по объекту недвижимости			
Лист № 94 раздела 5	Всего листов раздела 5 94	Всего разделов 5	Всего листов выписки: 101
10:07.0024: № КУ84-001/2014-180100074			
Кадастровый номер: 78:11:0060326:0013		Помар знака (знаков): знаковый знак	
			
Масштаб 1			

	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ <small>Федеральное агентство технического регулирования и метрологии 125080, Москва, Кадастровый номер 50/08/008/2014/001/001</small>	
ВЕДОМОСТЬ НЕИЗМЕНЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ	

Федеральное государственное учреждение "Росреестр" в Санкт-Петербурге
федеральное государственное учреждение
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.07.2024, поступившего на рассмотрение 18.07.2024, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Данные об объекте недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 36	
16.07.2024г. № КУВН/001/2024.184/181060	
Кадастровый номер:	78-11-006026-1012
Номер кадастрового квартала:	78-11-006026
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Район присвоенной государственной учетной номер:	Кадастровый номер 78-11-0028-0-13
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Малютинский проспект, дом 90С, литера А
Площадь:	3294 кв.м
Назначение:	Многоквартирный дом
Назначение:	земельное отсутствие
Количество земель, в том числе подчиненных земель:	0, в том числе подчиненных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1999
Год завершения строительства:	земельное отсутствие
Кадастровая стоимость, руб.:	57264204,85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78-11-006026-9
Кадастровые номера смежных, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78-11-006026-1749, 78-11-006026-1719, 78-11-006026-1751, 78-11-006026-1752, 78-11-006026-1753, 78-11-006026-1754, 78-11-006026-1755, 78-11-006026-1756, 78-11-006026-1757, 78-11-006026-1758, 78-11-006026-1759, 78-11-006026-1760, 78-11-006026-1761, 78-11-006026-1762, 78-11-006026-1763, 78-11-006026-1764, 78-11-006026-1765, 78-11-006026-1766, 78-11-006026-1767, 78-11-006026-1768, 78-11-006026-1769, 78-11-006026-1770, 78-11-006026-1771, 78-11-006026-1772, 78-11-006026-1773, 78-11-006026-1774, 78-11-006026-1775, 78-11-006026-1776, 78-11-006026-1777, 78-11-006026-1778, 78-11-006026-1779, 78-11-006026-1780, 78-11-006026-1781, 78-11-006026-1782, 78-11-006026-1783, 78-11-006026-1784, 78-11-006026-1785, 78-11-006026-1786, 78-11-006026-1787, 78-11-006026-1788, 78-11-006026-1559, 78-11-006026-2149, 78-11-006026-2561, 78-11-006026-2562, 78-11-006026-2615
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	земельное отсутствие



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
-------------------------------	--------------------

Лист 2

Данные об объекте недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 36	
16.07.2024г. № КУВН/001/2024-180101880	
Кадастровый номер:	78-11-006026-1012
Кадастровый номер образующих объектов недвижимости:	земельное отсутствие
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого имущества:	земельное отсутствие
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	земельное отсутствие
Виды разрешенного использования:	земельное отсутствие
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	земельное отсутствие
Сведения о кадастровой оценке:	дата завершения кадастровых работ: 23.04.2005
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "используемая, равно учетная"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 2. Сведения о зарегистрированных правах; 6. Сведения о членстве объекта недвижимости, отсутствуют.
Подпись выписки:	БЫКЕРОВ ПАВЕЛ АНДРЕЕВИЧ



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ
-------------------------------	--------------------

Удмурт Республикасы						
ИИД объекттың тармагы						
Лист № 1 разряда 7	Всего листов разряда 7: 3		Всего разрядов: 4		Всего листов выписки: 56	
16.07.2014г. № КУВН.001/2024.180100960						
Кадастровый номер: 78.11.0006026.001						
15	78.11.0006026.1763	4	17	Жилое квартира	домашнее отсутствие	67.6
16	78.11.0006026.1764	5	18	Жилое квартира	домашнее отсутствие	95.9
17	78.11.0006026.1763	3	19	Жилое квартира	домашнее отсутствие	84.3
18	78.11.0006026.1766	2	2	Жилое квартира	домашнее отсутствие	86.9
19	78.11.0006026.1767	3	20	Жилое квартира	домашнее отсутствие	69
20	78.11.0006026.1768	2	21	Жилое квартира	домашнее отсутствие	93
21	78.11.0006026.1769	2	22	Жилое квартира	домашнее отсутствие	131.5
22	78.11.0006026.1770	3	23	Жилое квартира	домашнее отсутствие	91
23	78.11.0006026.1771	3	24	Жилое квартира	домашнее отсутствие	112.5
24	78.11.0006026.1772	4	25	Жилое квартира	домашнее отсутствие	88.8
25	78.11.0006026.1773	4	26	Жилое квартира	домашнее отсутствие	107.9
26	78.11.0006026.1774	5	27	Жилое квартира	домашнее отсутствие	83.8
27	78.11.0006026.1775	5	28	Жилое квартира	домашнее отсутствие	109
28	78.11.0006026.1776	3	3	Жилое квартира	домашнее отсутствие	96.1
29	78.11.0006026.1777	подвал	3-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	177
30	78.11.0006026.1778	3	4	Жилое квартира	домашнее отсутствие	96
31	78.11.0006026.1779	подвал	4-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	282.2
32	78.11.0006026.1780	4	3	Жилое квартира	домашнее отсутствие	88.6

ПОЛНОСТЬЮ ЗАКОНОВАНО ДОКАЗАНО		 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК Удмурт Республикасы Федеральное агентство технического регулирования Федеральное государственное учреждение Федеральное агентство технического регулирования Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1 Контакт: +7 (800) 302 37 03	Инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Удмурт Республикасы						
ИИД объекттың тармагы						
Лист № 3 разряда 7	Всего листов разряда 7: 5		Всего разрядов: 4		Всего листов выписки: 56	
16.07.2014г. № КУВН.001/2024.180100960						
Кадастровый номер: 78.11.0006026.1802						
33	78.11.0006026.1781	1	3-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	103.1
34	78.11.0006026.1782	4	6	Жилое квартира	домашнее отсутствие	94.1
35	78.11.0006026.1783	1	6-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	121.7
36	78.11.0006026.1784	5	7	Жилое квартира	домашнее отсутствие	86.1
37	78.11.0006026.1785	1, подвал	7-Н, 7-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	329.3
38	78.11.0006026.1786	5	8	Жилое квартира	домашнее отсутствие	94.6
39	78.11.0006026.1787	1	8-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	105.7
40	78.11.0006026.1788	2	9	Жилое квартира	домашнее отсутствие	96.6
41	78.11.0006026.2539	1, 2, 3, 4, 5	1-ПК, 1-ПК, 1-ПК, 1-ПК, 1-ПК	Нежилое	домашнее отсутствие	127.2
42	78.11.0006026.2540	1, 2, 3, 4, 5	2-ПК, 2-ПК, 2-ПК, 2-ПК, 2-ПК	Нежилое	домашнее отсутствие	137.6
43	78.11.0006026.2541	1, 2, 3, 4, 5	3-ПК, 3-ПК, 3-ПК, 3-ПК, 3-ПК	Нежилое	домашнее отсутствие	147.6
44	78.11.0006026.2542	технический этаж	0-Н1	Нежилое	домашнее отсутствие	602.2
45	78.11.0006026.7605	1, Подвал	1-Н, 7-Н, 1-Н, 7-Н	Нежилое	домашнее отсутствие	494.6

ПОЛНОСТЬЮ ЗАКОНОВАНО ДОКАЗАНО		 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК Удмурт Республикасы Федеральное агентство технического регулирования Федеральное государственное учреждение Федеральное агентство технического регулирования Адрес: Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1 Контакт: +7 (800) 302 37 03	Инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещений, помещений на этаже (планы этажа)

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 38	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 50
10.07.2024г. № ЕУВН-001/2024-180101080			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕГО ДОЗВОЛЕНИЯ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ Служба государственной регистрации Минского областного центра государственной регистрации, кадастра и картографии Белоруссия • 220030 Мн РБ/0301	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ
	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 50
10.07.2024г. № ЕУВН-001/2024-180101080			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕГО ДОЗВОЛЕНИЯ	 ДОКУМЕНТ ГОСУДАРСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ Служба государственной регистрации Минского областного центра государственной регистрации, кадастра и картографии Белоруссия • 220030 Мн РБ/0301	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ
	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ	

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-188101060			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1012		Номер знака (знаков)	

ПОИСК Идентификации ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат Идентификации личности гражданина Российской Федерации Сергея Гусаченко Регистрационный номер: 78:03:001/2024-188101060	Идентификация Фамилия
	Идентификация Фамилия	

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-188101060			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1012		Номер знака (знаков)	

ПОИСК Идентификации ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат Идентификации личности гражданина Российской Федерации Сергея Гусаченко Регистрационный номер: 78:03:001/2024-188101060	Идентификация Фамилия
	Идентификация Фамилия	

Документ			
под объектом недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
10.07.2024г. № КУВН.001/0024.180101060			
Кадастровый номер: 78:11:0008026-1012		[Номер листа (листок)]	

ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО Сервис «ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО» Уполномоченный орган государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Татарстан Адрес: г.Татарстан, ул.Сарманова	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ
---	--	---------------------------

Документ			
под объектом недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
10.07.2024г. № КУВН.001/0024.180101060			
Кадастровый номер: 78:11:0008026-1012		[Номер листа (листок)]	

ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО	 ДОКУМЕНТ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО Сервис «ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДСВИДЕТЕЛЬСТВО» Уполномоченный орган государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Татарстан Адрес: г.Татарстан, ул.Сарманова	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ
---	--	---------------------------

Листы			
ИД. ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024 № КУИИ.001/2024.180101860			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/191.7		[Номер заявки (заявитель)]	

ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК		ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ	
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии			
ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТОВ		ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ	
Регистрационный номер: 78:11:0006026/191.7		Дата: 10.07.2024	

Листы			
ИД. ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 8 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024 № КУИИ.001/2024.180101060			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/101.2		[Номер заявки (заявитель)]	

ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК		ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ	
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии			
ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТОВ		ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ	
Регистрационный номер: 78:11:0006026/101.2		Дата: 10.07.2024	

Удмурт Республикасы			
ИД объект субъекты			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 28	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2014г № КУВН-001/2014-189101860			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1912		Номер тома (листов)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА		ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы государственной регистрации Исполнительный орган государственной регистрации, кадастра и картографии Информация о 2016.07.01 14:00:00	ИНДИКАТОР, ФАКТИЧЕСКИ
------------------------	--	--	-----------------------

Удмурт Республикасы			
ИД объект субъекты			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 38
10.07.2014г № КУВН-001/2014-189101860			
Кадастровый номер: 78:11:0006026 1912		Номер тома (листов)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА		ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы государственной регистрации Исполнительный орган государственной регистрации, кадастра и картографии Информация о 2016.07.01 14:00:00	ИНДИКАТОР, ФАКТИЧЕСКИ
------------------------	--	--	-----------------------

Датум			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1812			
Номер этажа (этажей)			

ПОДПИСЬ ИЛИ ЭЛЕКТРОННАЯ ДОКЛАДКА		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, Фамилия
	Служба федеральной технической службы Федеральная служба по техническому и метрологическому регулированию Должность: « 27.06.2021 по 04.06.2021		

Датум			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 20	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180100980			
Кадастровый номер: 78.11.0004926.0012			
Номер этажа (этажей)			

ПОДПИСЬ ИЛИ ЭЛЕКТРОННАЯ ДОКЛАДКА		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, Фамилия
	Служба федеральной технической службы Федеральная служба по техническому и метрологическому регулированию Должность: « 27.06.2021 по 04.06.2021		

Датум:			
№ документа государственности			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180101000			
Каталожный номер: 76.11.0006024.1812			
(Исчер. знака (знаков))			

ПОСЛЕДНИЙ ИСЧЕРКОВАННЫЙ ДОКУМЕНТ	 <p>ДОКУМЕНТ ГОСИСКАИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Министерство: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СЛУЖБЕ ЗАРЕГИСТРАЦИИ Датум выписки: 17.06.2014 г. 14:00:00</p>	ИНДИКАТОРЫ, ФАКТИЧЕСКИ
----------------------------------	---	------------------------

Датум:			
№ документа государственности			
Лист № 14 раздела 1	Всего листов раздела 1: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180101000			
Каталожный номер: 76.11.0006024.1812			
(Исчер. знака (знаков))			

ПОСЛЕДНИЙ ИСЧЕРКОВАННЫЙ ДОКУМЕНТ	 <p>ДОКУМЕНТ ГОСИСКАИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Министерство: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СЛУЖБЕ ЗАРЕГИСТРАЦИИ Датум выписки: 17.06.2014 г. 14:00:00</p>	ИНДИКАТОРЫ, ФАКТИЧЕСКИ
----------------------------------	--	------------------------

Удмурт вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН.001/0034.180100060			
Кадастровый номер: 78-11-0066476-1011		[Номер этажа (этажей)]	

ДОЛЖИЕ ВЫПОЛНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Подписан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: www.gostechreg.ru	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ	
-----------------------------	--	--	---------------------------	--

Удмурт вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН.001/0034.180101060			
Кадастровый номер: 78-11-0066014-1011		[Номер этажа (этажей)]	

ДОЛЖИЕ ВЫПОЛНЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключей электронной подписи Подписан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ Информационный ресурс: www.gostechreg.ru	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФИЗИЧЕСКИЙ	
-----------------------------	--	---	---------------------------	--

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 55
10.07.2024г. № КУИИ/001/2024-188/01060			
Кадастровый номер: 78:11:0006014-1012			
Номер тома (страниц)			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО
	СЕРТИФИКАТ ИЛИ ПОДПИСЬ ПОСРЕДСТВОМ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ	ИЛИ ПОДПИСЬ ПОСРЕДСТВОМ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ	

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 55
10.07.2024г. № КУИИ/001/2024-188/01060			
Кадастровый номер: 78:11:0006014-1012			
Номер тома (страниц)			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО
	СЕРТИФИКАТ ИЛИ ПОДПИСЬ ПОСРЕДСТВОМ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ	ИЛИ ПОДПИСЬ ПОСРЕДСТВОМ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-188/01060			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕВИДА ДОКАЗАТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЕЧАТИ Служба федеральной технической службы (ФССТ) России Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: 125080, Москва, ул. Мясницкая, д. 26/28	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
	ПОСЛЕ ВНЕШНЕВИДА ДОКАЗАТЕ	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2014г. № КУВН-001/2014-191/01060			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОСЛЕ ВНЕШНЕВИДА ДОКАЗАТЕ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЕЧАТИ Служба федеральной технической службы (ФССТ) России Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: 125080, Москва, ул. Мясницкая, д. 26/28	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
	ПОСЛЕ ВНЕШНЕВИДА ДОКАЗАТЕ	

Лист			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 разном 8	Всего листов разном 8: 50	Всего разном: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2014г. № КУВН-801/08/14-188/01060			
Кадастровый номер: 78:11:006036-1012		Помещение (этажи)	


ПОСЛОЕ ЗАКАЗЧИКОВЫХ ДОКУМЕНТОВ		ДОКУМЕНТ ОБЩЕСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФИЗИЧЕСКИЕ
	Федеральное агентство технического регулирования Федеральное государственное учреждение "РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ" (ФАСИИ)		

Лист			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 разном 8	Всего листов разном 8: 50	Всего разном: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2014г. № КУВН-001/0014-180100360			
Кадастровый номер: 78:11:006036-1012		Помещение (этажи): 3	


<p>Масштаб 1</p>

ПОСЛОЕ ЗАКАЗЧИКОВЫХ ДОКУМЕНТОВ		ДОКУМЕНТ ОБЩЕСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФИЗИЧЕСКИЕ
	Федеральное агентство технического регулирования Федеральное государственное учреждение "РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ" (ФАСИИ)		

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1012		Площадь этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВИЧ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ ИМЕНИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫХ СЛУЖБ Должность: _____</p>	
ПОДПИСЬ ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ	ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ	


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1012		Площадь этажа (этажей):	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВИЧ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ ИМЕНИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫХ СЛУЖБ Должность: _____</p>	
ПОДПИСЬ ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ	ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012		[Номер знака (цифры)]	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2031	ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 55
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012		[Номер знака (цифры)]	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Действителен с 17.06.2021 по 14.06.2031	ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

Договор			
ИД области недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 58
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012			
Номер знака (знаков)			

ПОСЛЕ ВИДЕЛИМОГО ДОКЛАДА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Полномочия: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ СИСТЕМА ЭЛЕКТРОННОЙ ДОКУМЕНТОПОДПИСИ Знак: 1706.001 от 14.06.2014</p>	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
--------------------------	---	--------------------

Договор			
ИД области недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 30
10.07.2024 № КУВН-001/2024-180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012			
Номер знака (знаков)			





ПОСЛЕ ВИДЕЛИМОГО ДОКЛАДА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Полномочия: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ СИСТЕМА ЭЛЕКТРОННОЙ ДОКУМЕНТОПОДПИСИ Знак: 1706.001 от 14.06.2014</p>	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
--------------------------	--	--------------------

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-801/24/Л-188/01060			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи ВЫДАНА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДПИСИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Республики Татарстан от 14.06.2024	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 16	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
16.07.2024г. № КУВН-001/2024-100100060			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1012		Номер этажа (этажей)	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи ВЫДАНА ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДПИСИ, КАДАСТРА И ГЕОДЕЗИИ Республики Татарстан от 14.06.2024	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
10.07.2024г № ЕВРН/001/0034-10010090			
Кадастровый номер: 78:11:0060405:011		Номер этажа (этажей): 3	
<p>Эта этажи (части этажа) или объекты недвижимости (части объектов недвижимости)</p> <p>Этаж 3-го 1 этаж 1/Ф площадь 100</p> 			
<p>Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none">  - Частично общие (индивидуально-определенные) части помещений  - Общие (общие) части помещений  - Помещения 			
Масштаб 1:200			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 <p>ДОКУМЕНТ СОДЕРЖАЩИЙ УВЕДОМЛЕНИЕ ПОДЛЕЖАЩЕЕ СЕРТИФИКАЦИИ ТЕХНИЧЕСКИМИ СРЕДСТВАМИ Владельцы ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-РЕГУЛЯЦИОННОЙ И ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТОГРАФИИ Информация о ТИИ: 001/0034</p>	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ
	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
10.07.2024г № ЕВРН/001/0034-10010090			
Кадастровый номер: 78:11:0060405:011		Номер этажа (этажей):	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА	 <p>ДОКУМЕНТ СОДЕРЖАЩИЙ УВЕДОМЛЕНИЕ ПОДЛЕЖАЩЕЕ СЕРТИФИКАЦИИ ТЕХНИЧЕСКИМИ СРЕДСТВАМИ Владельцы ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКО-РЕГУЛЯЦИОННОЙ И ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТОГРАФИИ Информация о ТИИ: 001/0034</p>	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ
	ИНЖЕНЕР, ФАКТИЧЕСКИ	

Лист № 33 раздела 8			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/08/24-188/01060			
Кадастровый номер: 78-11-006036-1012		Номер этажа (этажей)	


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАШИДЫ	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Республики Татарстан от 14.06.2024			

Лист № 14 раздела 8			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 16	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
16.07.2024г. № КУВН-001/0024-100100060			
Кадастровый номер: 78-11-00663/05-1011		Номер этажа (этажей)	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ		ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАШИДЫ	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Республики Татарстан от 14.06.2024			

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г № КУВН-001/2024-180/01060			
Кадастровый номер: 78.11.0006016.1012		Номер этажа (этажей): 4	

Лист 1. этаж
Раздел 100




Масштаб 1




Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 8	Всего листов раздела 8: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
10.07.2024г № КУВН-001/2024-180/01060			
Кадастровый номер: 78.11.0006020.1012		Номер этажа (этажей): 4	

Лист 1. этаж
Раздел 100



Масштаб 1



Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 5	Всего листов раздела 5: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН/001/0024-100100000			
Кадастровый номер: 78-11-0009026-1012		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб: 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОНИЧЕСКОЕ ПОДПИСАНИЕ	
ПОДПИСЬ КОМПЕТЕНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ	Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро кадастровой информации Федеральное бюро технической информации Адрес: Москва, ул. Садовая-Кавказская, д. 10 Контакт: +7 (800) 302 1000	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 5	Всего листов раздела 5: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН/001/0024-100100000			
Кадастровый номер: 78-11-0009026-1012		Номер этажа (этажей):	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОНИЧЕСКОЕ ПОДПИСАНИЕ	
ПОДПИСЬ КОМПЕТЕНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ	Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Федеральное бюро кадастровой информации Федеральное бюро технической информации Адрес: Москва, ул. Садовая-Кавказская, д. 10 Контакт: +7 (800) 302 1000	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2024 № КУИИ.001/0034.180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1011		Номер этажа (этажей)	

ДОЛЖИЕ ИСПОЛНОВАНО ДОСЖЕСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы Исполнения Государственных Функций ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Земельного и 17.06.2024 № 180101060		ИНВЕСТИЦ. ФАКТИСЫ	
-----------------------------	--	--	--	-------------------	--

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2024 № КУИИ.001/0034.180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1412		Номер этажа (этажей)	

ДОЛЖИЕ ИСПОЛНОВАНО ДОСЖЕСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы Исполнения Государственных Функций ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Земельного и 17.06.2024 № 180101060		ИНВЕСТИЦ. ФАКТИСЫ	
-----------------------------	--	--	--	-------------------	--

Документ			
лиц областного значения			
Лист № 41 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180101060			
Валостровский номер: 78.11.0006024-1812			
[Номер знака (значки)]			

ДОСВЕТ И ИНВЕСТИЦИОННО ДОСЛЕДСТВО	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Полномочий Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Должность: и.т.д. 501/и.т.д. 502</p>	ИНВЕСТИЦИИ, ФИНАНСЫ
-----------------------------------	--	---------------------

Документ			
лиц областного значения			
Лист № 42 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180101060			
Валостровский номер: 78.11.0006024-1812			
[Номер знака (значки)]			

ДОСВЕТ И ИНВЕСТИЦИОННО ДОСЛЕДСТВО	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороженко Александром Владимировичем Полномочий Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Должность: и.т.д. 501/и.т.д. 502</p>	ИНВЕСТИЦИИ, ФИНАНСЫ
-----------------------------------	---	---------------------

Датум			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180/01060			
Электронный номер: 78:11-0006026-1012			
[Номер знака (знаков)]			

ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сторожица ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ ИВАНОВИЧ ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ ИНН 7803023893 ОГРН 5027803023893</small>	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
	ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА	

Датум			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 8	Всего листов раздела 8: 50	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 56
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180/01060			
Электронный номер: 78:11-0006026-1012			
[Номер знака (знаков)]			

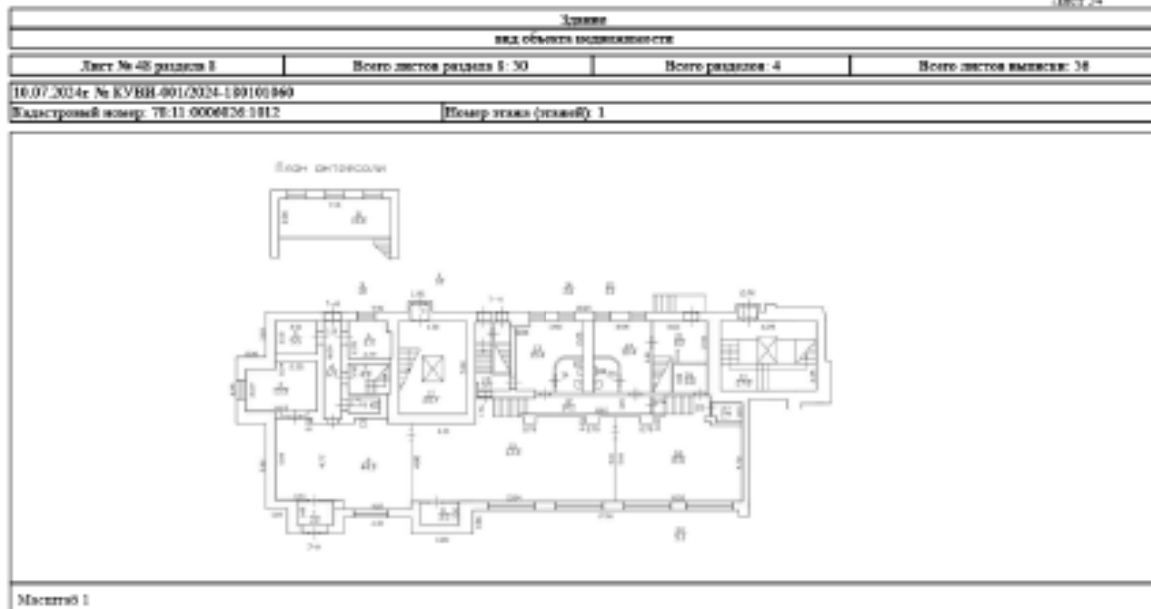
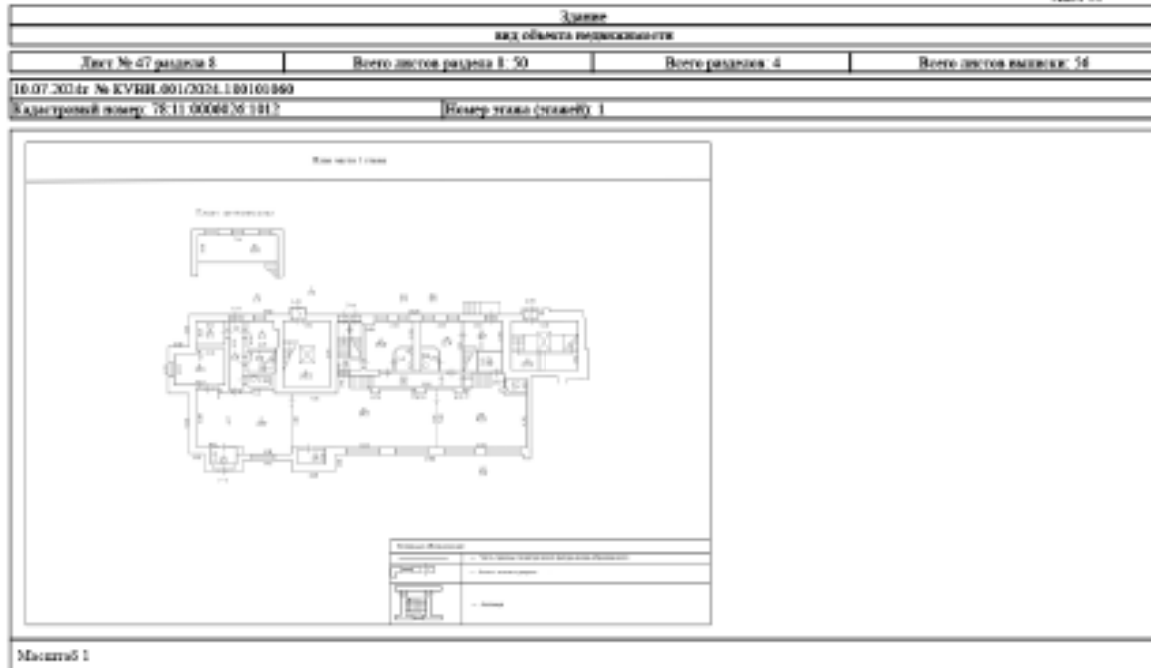
ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сторожица ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ ИВАНОВИЧ ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ ИНН 7803023893 ОГРН 5027803023893</small>	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ
	ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА	

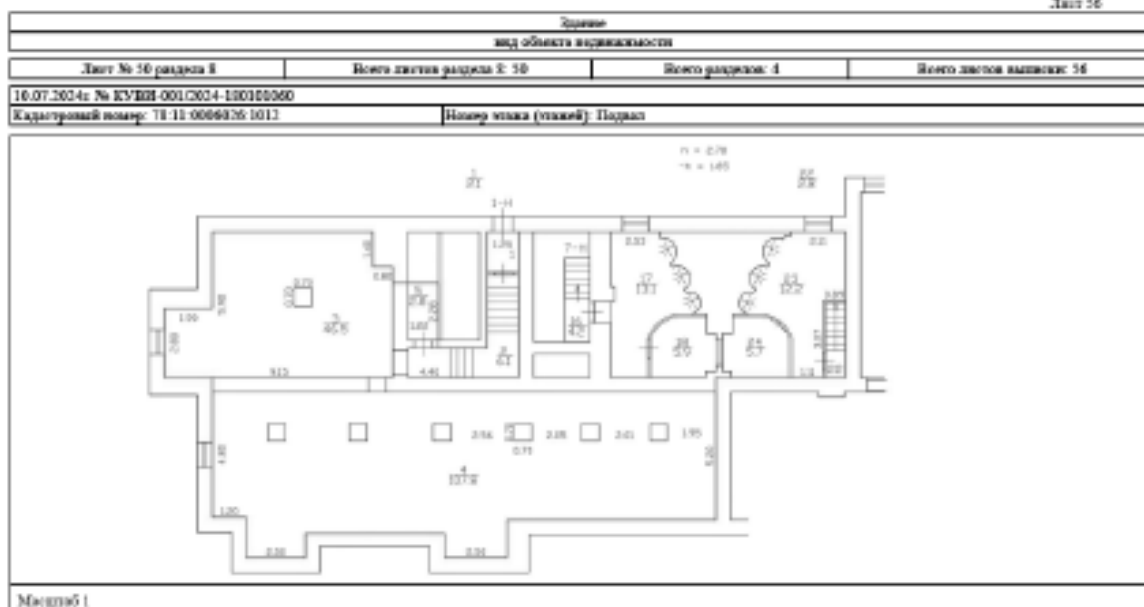
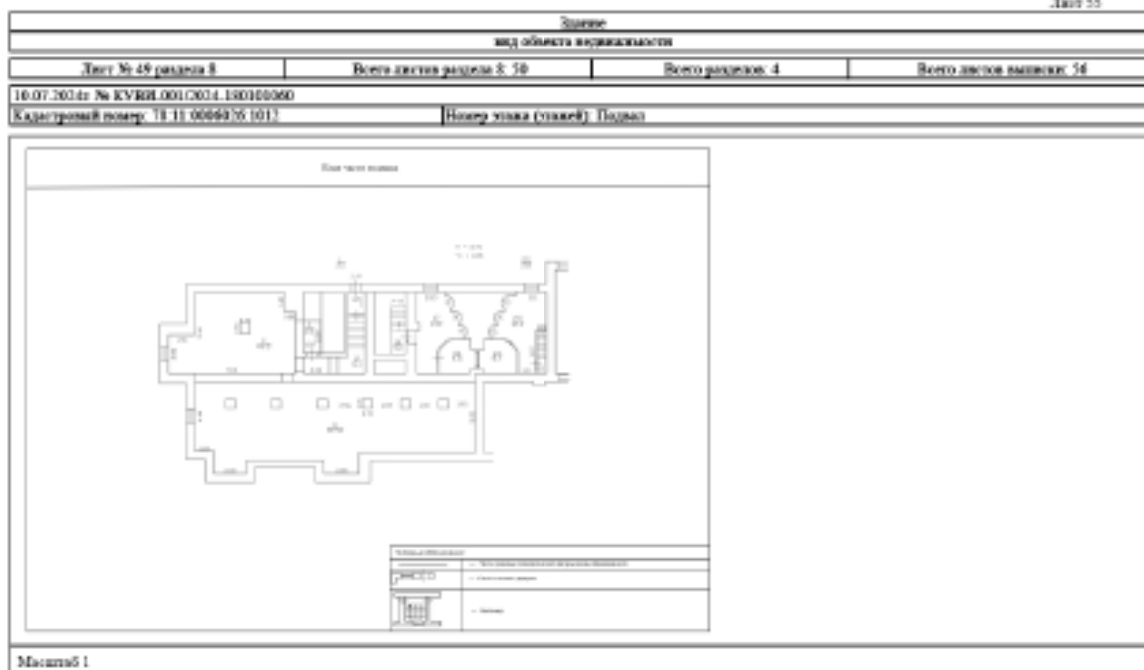
Данные			
№Д объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 8	Всего листов раздела 8: 58	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2014г № КУВН.001/2014.180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012			
[Поиск знака (значей)]			

ПОСЛЕД НЕЗАВЕРШЕННОЕ ДОКОНЧЕНИЕ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАМ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство формирования электронной подписи Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Действительно с 17.06.2014 по 18.06.2014</p>	Инициалы, Фамилия
--	---	--------------------------

Данные			
№Д объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 8	Всего листов раздела 8: 59	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 54
10.07.2014г № КУВН.001/2014.180101060			
Кадастровый номер: 78.11.0006024.1012			
[Поиск знака (значей)]			

ЕДИНЪ НАЗНАЧЕНИЯ ДОКОНЧЕНИЯ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАМ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Средство формирования электронной подписи Имя: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ Действительно с 17.06.2014 по 18.06.2014</p>	Инициалы, Фамилия
------------------------------------	--	--------------------------





Федеральное государственное учреждение "Росреестр" по Санкт-Петербургу
полное наименование государственного органа
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2024, поступившего на рассмотрение 16.07.2024, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 из 1

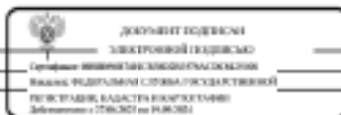
Центр вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов 3	Всего листов выписки 77
16.07.2024г. № КУВН-001/2024-100110735			
Кадастровый номер:	78 11 0006026 1043		
Номер кадастрового квартала:	78 11 0006026		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2012		
Рядом расположенной государственной системой учета:	Кадастровый номер 78 11 4926 1 55; Кадастровый номер 78 11 00167 55		
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Невский Центр, адресный объект: дом 1/52, литера А		
Площадь:	15484,3		
Назначение:	Нежилая		
Назначение:	объекты		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1947		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	470421521,2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78 11 0006026 7		
Кадастровые номера помещений, земельный участок, расположенный в здании или сооружении:	78 11 0006026 2278; 78 11 0006026 2279; 78 11 0006026 2280; 78 11 0006026 2281; 78 11 0006026 2282; 78 11 0006026 2283; 78 11 0006026 2284; 78 11 0006026 2285; 78 11 0006026 2286; 78 11 0006026 2287; 78 11 0006026 2288; 78 11 0006026 2289; 78 11 0006026 2290; 78 11 0006026 2291; 78 11 0006026 2292; 78 11 0006026 2293; 78 11 0006026 2294; 78 11 0006026 2295; 78 11 0006026 2296; 78 11 0006026 2297; 78 11 0006026 2298; 78 11 0006026 2299; 78 11 0006026 2300; 78 11 0006026 2301; 78 11 0006026 2302; 78 11 0006026 2303; 78 11 0006026 2304; 78 11 0006026 2305; 78 11 0006026 2306; 78 11 0006026 2307; 78 11 0006026 2308; 78 11 0006026 2309; 78 11 0006026 2310		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

Лист 2

Центр вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1, 2	Всего разделов 3	Всего листов выписки 77
16.07.2024г. № КУВН-001/2024-188110735			
Кадастровый номер:	78 11 0006026 1043		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав подразделения или муниципальное образование:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Выявлен выделенный объектом культурного наследия, 78131023-099003, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и "Дом архитектора (Здание объединения Института усовершенствования врачей)", 2019-10-04, 07-19-445/19 решение органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, подлежащего выявлению объектов культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инвентаре:	Торкина Елена Евгеньевна, дата завершения кадастровых работ: 17.04.2019 Гуреева Юлия Сергеевна, СНИПЭС 14752995001, договор на выполнение кадастровых работ от 21.02.2020 № D200050820-03, дата завершения кадастровых работ: 18.09.2020 Алиева Елена Борисовна, СНИПЭС 01963882774, договор на выполнение кадастровых работ от 24.05.2021 № С65-0009729, дата завершения кадастровых работ: 21.06.2021 Старославина Екатерина Сергеевна, СНИПЭС 15041078317, договор на выполнение кадастровых работ от 22.12.2021 № D210436802-03, дата завершения кадастровых работ: 17.01.2022 Шурудова Вера Сергеевна, № 6787, в Ассоциации "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" (сокращенное наименование -АСРО), СНИПЭС 0163290736, договор на выполнение кадастровых работ от 02.03.2024 № С65-6001368, дата завершения кадастровых работ: 02.06.2024		
Статус здания об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, данные устарели"		
Особые отметки:	Составлен обременительный право на объект недвижимости, оформленным деловым образом, не зарегистрированным в реестре прав, ограничивающий круг и объемный недвижимого имущества: срок действия не установлен, срок действия не установлен, срок действия не установлен, срок действия не установлен, срок действия не установлен, срок действия не установлен.		
Получитель выписки:	ИСКРОВ ПАВЕЛ АНДРЕЕВИЧ		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-190110733			
Кадастровый номер:		78:11:006026:1043	
1	Проектирование (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78/012-78/11/7801/2016-435/1 09.05.2016 17:48:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.02.2022 11:00:27	
	номер государственной регистрации:	78:11:006026:1043-78/011/2022-20	
	сроки, на которых установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2022 по 14.07.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы", ИНН: 7746000076	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 09/2020-А, выдан 01.06.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об установлении залога и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной записки или электронной записки:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью квалифицированного электронного подписания Выдано: ФЕДЕРАЛЬНЫМ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Информация о 78:11:006026:1043:001		ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА _____ ПОДПИСЬ, ФИЛИАЛ
--	--	---

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-190110733			
Кадастровый номер:		78:11:006026:1043	
	выписка о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.11.2021 13:38:35	
	номер государственной регистрации:	78:11:006026:1043-78/011/2021-18	
	сроки, на которых установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2021 по 30.11.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Малое производственное предприятие "Искусство Стелитологии", ИНН: 7804754831	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 13/2021-А, выдан 30.11.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об установлении залога и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обязательной документарной записки или электронной записки:	данные отсутствуют	
	выписка о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Проектирование (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Самаро-Ливадийский государственный медицинский университет имени И.И. Мечникова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7842461079
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Специальное управление 78-78-32/025/2013-075 14.06.2013 00:00:00

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью квалифицированного электронного подписания Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Информация о 78:11:006026:1043:001		ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВА _____ ПОДПИСЬ, ФИЛИАЛ
--	--	---

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2-7	Всего разделов 3	Всего листов выписки 77
10.07.2024г № КУВН/001/2024-180138733			
Кадастровый номер:		78-11-0066026/043	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Сведения о праве и обременении объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.03.2024 09:40:48	
	номер государственной регистрации:	78-11-0066026/043-78/011/2024-24	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 по 29.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "АКА МБД ЭКСПЕРТ", ИНН: 780111206	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 12/2023-А, выдан 01.10.2020, дата государственной регистрации: 11.03.2024, номер государственной регистрации: 78-11-0066026/043-78/011/2024-25	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, обременения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об удержании залогом и о договоре удержания залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспечительной документарной ипотекой или заложенной ипотекой:		
	исполняя с внесением изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.02.2022 11:30:27	
	номер государственной регистрации:	78-11-0066026/043-78/011/2022-20	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2022 по 31.07.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы", ИНН: 7740000078	
полное наименование должника		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ФИНАНСОВОГО РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМПОРТА/ЭКСПОРТА Действителен с 2006.03.01 по 04.06.2024	
		инициалы, фамилия	

Листинг			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2-7	Всего разделов 3	Всего листов выписки 77
10.07.2024г № КУВН/001/2024-180138733			
Кадастровый номер:		78-11-0066026/043	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 08/2018-А, выдан 01.08.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, обременения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об удержании залогом и о договоре удержания залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обеспечительной документарной ипотекой или заложенной ипотекой:		
	исполняя с внесением изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.11.2021 12:35:33	
	номер государственной регистрации:	78-11-0066026/043-78/011/2021-16	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2021 по 30.11.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Малое инновационное предприятие "Институт Суверенитета", ИНН: 7804534811	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, № 12/2021-А, выдан 20.11.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, обременения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об удержании залогом и о договоре удержания залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
полное наименование должника		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ФИНАНСОВОГО РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМПОРТА/ЭКСПОРТА Действителен с 2006.03.01 по 04.06.2024	
		инициалы, фамилия	

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № ВУВН-001/2024-180110735			
Валостровый вилла		78.11.0006026.1043	
44	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной выкладки или электронной выкладки:		
	вид:	Аренд	
	дата государственной регистрации:	27.12.2018 19:41:28	
	номер государственной регистрации:	78.11.0006026.1043-78/012/2018-10	
	срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2018 по 13.09.2030 с 27.12.2018 по 13.09.2030	
	лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Валостр-Консулджинг", ИНН: 7712076301	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 15/2014-А, выдан 01.07.2016, дата государственной регистрации: 27.12.2018, номер государственной регистрации: 78.11.0006026.1043-78/012/2018-9	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной выкладки или электронной выкладки:			
вид:	Аренд		
дата государственной регистрации:	19.10.2018 13:31:27		
номер государственной регистрации:	78.11.0006026.1043-78/004/2018-6		
срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2018 по 30.06.2021 с 19.10.2018 по 30.06.2021		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ЗАЩИТЫ № 78.001 по 78.001		инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТИ		

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № ВУВН-001/2024-180110735			
Валостровый вилла		78.11.0006026.1043	
4	лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МЕТАСЕРВИС", ИНН: 7906196070	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 20/2016-А, выдан 08.11.2016, дата государственной регистрации: 19.10.2018, номер государственной регистрации: 78.11.0006026.1043-78/004/2018-5	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления залогом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной выкладки или электронной выкладки:		
	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	11.06.2019 13:25:53	
	номер государственной регистрации:	78.11.0006026.1043-78/032/2019-13	
	срок, на который установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
лицо, в пользу которого установлены ограничения права и обременение объекта недвижимости:	публичный		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют		
основание государственной регистрации:	Распоряжение о включении земельного участка культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № 10-374, выдан 10.07.2014		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ЗАЩИТЫ № 78.001 по 78.001		инициалы, фамилия
ПОДПИСЬ ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТИ		

Заголовок		вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № EYBH.001/2024.180110735		78:11.0006026.1043	
Властником участка:		78:11.0006026.1043	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограниченного права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении имуществом в о договоре управления имуществом, если такой договор заключен или управление имуществом:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение облигационной документарной ценной бумаги или электронной ценной бумаги:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрируемую запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Изменения в судебном порядке права проживания:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии предоставленных третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о внесении в Единый государственный реестр недвижимости:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии сведений об ипотеке объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Присоединены ли сведения о наличии поступления, не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограниченного права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, РАДАНСКИМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ Действителен с 27.06.2021 по 04.06.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Основные характеристики объекта недвижимости

Заголовок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № EYBH.001/2024.180110735		78:11.0006026.1043	
Властником участка:		78:11.0006026.1043	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб: 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключевой пары подписателя Выдана: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, РАДАНСКИМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ Действителен с 27.06.2021 по 04.06.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Земле вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 1		Всего листов выписки: 77	
10.07.2024г. № КУРМ-001/2024-180118735				Единственный номер: 78:11-0008026 1043			
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости							
Система координат СК-1954							
Номер точки	Координаты, м		Рядность, м	Средняя конформальная погрешность проекционных координат характерных точек контура, м	Глубина, метры, м		
	X	Y			H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7	
1	93286.18	118529.14	-	0.1	данные	данные	
2	93286.32	118538.85	-	0.1	данные	данные	
3	93237.48	118377.22	-	0.1	данные	данные	
4	93244	118383.89	-	0.1	данные	данные	
5	93220.92	118536.72	-	0.1	данные	данные	
6	93220.29	118537.89	-	0.1	данные	данные	
7	93216.38	118529.88	-	0.1	данные	данные	
8	93195.13	118538.49	-	0.1	данные	данные	
9	93193.59	118544.34	-	0.1	данные	данные	
10	93180.54	118538.77	-	0.1	данные	данные	
11	93180.12	118538.21	-	0.1	данные	данные	
12	93135.09	118539.80	-	0.1	данные	данные	



ВОЛЖСКО-КАМЫШЕНСКИЙ РАЙОН	ИНЖЕНЕРЫ ФИЛИПОВ
---------------------------	------------------

Земле вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 1		Всего листов выписки: 77	
10.07.2024г. № КУРМ-001/2024-180118735				Единственный номер: 78:11-0008026 1043			
13	93180.49	118584.64	-	0.1	данные	данные	
14	93182.37	118583.63	-	0.1	данные	данные	
15	93188.77	118614.7	-	0.1	данные	данные	
16	93184.34	118601.99	-	0.1	данные	данные	
17	93193.2	118609.71	-	0.1	данные	данные	
18	93198.62	118596.17	-	0.1	данные	данные	
19	93236.38	118609.51	-	0.1	данные	данные	
20	93181.89	118633.2	-	0.1	данные	данные	
21	93143.48	118584.4	-	0.1	данные	данные	
22	93143.78	118585.1	-	0.1	данные	данные	
23	93137.74	118548.93	-	0.1	данные	данные	
24	93142.39	118548.01	-	0.1	данные	данные	
25	93142.19	118547	-	0.1	данные	данные	
26	93223.42	118533.63	-	0.1	данные	данные	
27	93238.85	118533.36	-	0.1	данные	данные	
28	93232.82	118528.61	-	0.1	данные	данные	
1	93238.18	118529.14	-	0.1	данные	данные	



ВОЛЖСКО-КАМЫШЕНСКИЙ РАЙОН	ИНЖЕНЕРЫ ФИЛИПОВ
---------------------------	------------------

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-18010735			
Кадастровый номер:		78:11:0060026:1043	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	


ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА		 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Сертификат электронной подписи выдан Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Регистрационный номер: 7746302 от 04.06.2024	Инициалы, фамилия	

Листы							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 77	
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-18010735							
Кадастровый номер:				78:11:0060026:1043			
3. Сведения о характерных точках периметра контура объекта недвижимости с координатой (координатами) являющихся служебной областью инженерного строительства							
Система координат СК-1964							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровый номер или объект недвижимости, с координатой которой объект недвижимости	
	X	Y		И1	И2		
1	2	5	4	3	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

ПОСМОТРЕТЬ ИЛИ ЗАКАЗАТЬ КОПИЮ ДОКУМЕНТА		 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ Сертификат электронной подписи выдан Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации Регистрационный номер: 7746302 от 04.06.2024	Инициалы, фамилия	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о части объекта недвижимости

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
16.07.2024г № ЕУВН-001/2024-150110733			
Кадастровый номер:		75:11:0090206:1043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 1	
			
Масштаб: 1	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЛУЖБЫ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ИННОВАЦИЯ, ФАКТИЧЕСКИ
ПОЛНОЕ ИМЕНАРИИМЕННОЕ ДАТАЖНОСТЬ		ИННОВАЦИЯ, ФАКТИЧЕСКИ

Лист 16

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
16.07.2024г № ЕУВН-001/2024-150110733			
Кадастровый номер:		75:11:0090206:1043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 2	
			
Масштаб: 1	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЛУЖБЫ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	ИННОВАЦИЯ, ФАКТИЧЕСКИ
ПОЛНОЕ ИМЕНАРИИМЕННОЕ ДАТАЖНОСТЬ		ИННОВАЦИЯ, ФАКТИЧЕСКИ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № ЕВРН-001/2024-140110735			
Кадастровый номер:		78:11:0090036:1043	
План этажа (части этажа), элемент объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 3	
			
Масштаб: 1	Условные обозначения:		

		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА		ИНН/ОГРН, ФИЛИАЛ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № ЕВРН-001/2024-140110735			
Кадастровый номер:		78:11:0090036:1043	
План этажа (части этажа), элемент объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 4	
			
Масштаб: 1	Условные обозначения:		

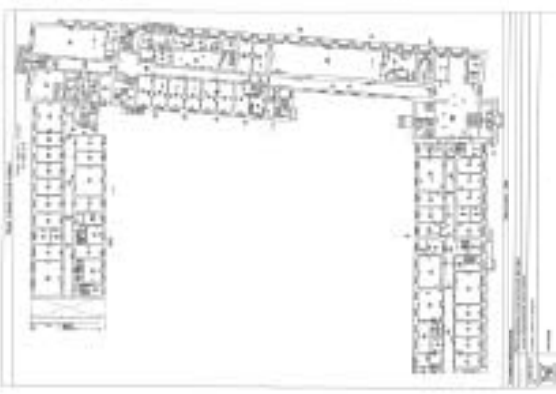
		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКА		ИНН/ОГРН, ФИЛИАЛ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г № EYBH.001/2014.180110745			
Кадастровый номер:		78:11:0090306:043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части 4	
			
Масштаб 1	Полное обозначение		

ПОДЛИННО ВЫПОЛНЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ ЭЛЕКТРОННЫЙ ПОДПИСЬ Служба федеральной технической регламентации Федеральное агентство технического регулирования РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ ИНН 78-07-0000000-0000000</p>	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г № EYBH.001/2014.180110745			
Кадастровый номер:		78:11:0090306:1043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части 5	
			
Масштаб 1	Полное обозначение		


ПОДЛИННО ВЫПОЛНЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ	 <p>ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЫ ЭЛЕКТРОННЫЙ ПОДПИСЬ Служба федеральной технической регламентации Федеральное агентство технического регулирования РЕГИСТРАЦИЯ ДОКУМЕНТОВ ИНН 78-07-0000000-0000000</p>	ИННОВАЦИИ, ФИНАНСЫ

Экземпляр плана объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № ЕВРН/001/0024/180110745			
Кадастровый номер:		78-11/0060076/1043	
План этажа (части этажа), кадастровый номер (части объекта недвижимости)		Учетный номер части 6	
			
Масштаб: 1	Нормативное обозначение:		


ГОДЕМ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННЫЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Владельца: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 17.06.2021 по 16.06.2028	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ
-------------------------------	---	--------------------


Экземпляр плана объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № ЕВРН/001/0024/180118735			
Кадастровый номер:		78-11/0060076/1043	
План этажа (части этажа), кадастровый номер (части объекта недвижимости)		Учетный номер части 7	
			
Масштаб: 1	Нормативное обозначение:		


ГОДЕМ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННЫЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Владельца: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 17.06.2021 по 16.06.2028	ИННОВАЦИИ, ФАКТИКИ
-------------------------------	--	--------------------

Лист № 9 раздела 4			
Изд. объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № КУВН-001/024-180110735		78.31.000026.1043	
Кадастровый номер:		78.31.000026.1043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Участный номер части 8	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	

ИЗДАНИЕ ВЫПИСКА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВА СВЯТОСЛАВА АЛЕКСАНДРОВИЧА Имярек: ИВАНОВА СВЯТОСЛАВА АЛЕКСАНДРОВИЧА ИНН: 78.034.003434 КПП: 78.034.003000 ИНТЕНСИВ: 78.034.003434</p>	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
-----------------	---	-----------------

Лист № 10 раздела 6			
Изд. объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 6	Всего листов раздела 6: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № КУВН-001/024-180110735		78.31.000026.1043	
Кадастровый номер:		78.31.000026.1043	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Участный номер части 9	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	

ИЗДАНИЕ ВЫПИСКА	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВА СВЯТОСЛАВА АЛЕКСАНДРОВИЧА Имярек: ИВАНОВА СВЯТОСЛАВА АЛЕКСАНДРОВИЧА ИНН: 78.034.003434 КПП: 78.034.003000 ИНТЕНСИВ: 78.034.003434</p>	ИНДИКАЦИЯ ФАКТА
-----------------	---	-----------------

Заголовок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 6	Всего листов раздела 6. 11	Всего разделов 6	Всего листов выписки 77
10.07.2014г. № КУВН.001/0034-1801/0735			
Кадстровый номер:		78.11.0066026.1043	
План здания (части здания), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части 10	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения	

	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЕРВИСУ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 27.06.2013 по 04.06.2014	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о части объекта недвижимости

Заголовок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1. 3	Всего разделов 6	Всего листов выписки 77	
10.07.2014г. № КУВН.001/0034-1801/0735				
Кадстровый номер:				
78.11.0066026.1043				
Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат заданной точки координатной системы, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	93226.93	138537.32	0.1	
2	93227.96	138535.51	0.1	
3	93226.91	138525.04	0.1	
4	93227.45	138516.89	0.1	
5	93225.23	138532.01	0.1	
6	93224.7	138525.98	0.1	
7	93226.93	138537.32	0.1	

	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЕРВИСУ ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ Действителен с 27.06.2013 по 04.06.2014	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Этажи					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВН/001/2024-180139733					
Кадастровый номер: 78-11-0066026/043					
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учест. номер части	Основные характеристики, единицы измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничений в пользу владельца или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	эта	площадь	площадь помещения		
1	этаж	18.3	в квадратных метрах	Образована часть здания расположена на 1 этаже и включает в себя часть помещения 2-С (ч.п. 157).	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
2	этаж	223.3	в квадратных метрах	Образована часть здания расположена в подвальном этаже и включает в себя часть помещения 2-С (ч.п. 1.16).	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
3	этаж	31.8	в квадратных метрах	Часть здания образована из части здания в составе ч.п. 1.2, помещения 5-И, расположенного в подвале.	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
4	этаж	243.6	в квадратных метрах	Часть образована из части здания ч.п.2-15,17 помещения 2-С, расположенной в подвале и части ч.п.158, ч.п.159-161 помещения 2-С, расположенной на первом этаже. Часть образована из части здания ч.п.3,15,17 помещения 2-С, расположенной в подвале и части ч.п.158, ч.п.159-161 помещения 2-С, расположенной на первом этаже.	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
5	этаж	12.8	в квадратных метрах	Часть образована из части здания ч.п. 1 помещения 5-И, расположенной на первом этаже.	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
6	этаж	3	в квадратных метрах	Образована часть здания состоит из части здания ч.п. 97 помещения 2-С и части ч.п. VIII помещения 1-К, расположенных на 1 этаже.	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
7	этаж	11	в квадратных метрах	Архив Соединен. Индустрий, ч.п. 2 помещения 7-И)	данные отсутствуют
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



полное наименование документа	подпись, фамилия
-------------------------------	------------------

Этажи					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВН/001/2024-180139733					
Кадастровый номер: 78-11-0066026/043					
8	этаж	238.4	в квадратных метрах	ч.п1 образована из части здания ч.п. 32-34,43,45,48,50,51,55-57,61-63 помещения 2-С, расположенной на первом этаже (структура частей помещения соответствует нумерации, указанной на плане этажа).	78-11-0066026/043-78/01/2021-18, 2021-11-03
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
9	этаж	11	в квадратных метрах	архив: ч.п1 площадью 11 кв.м образована из части помещений зоны исключен. индустрий № 7-И (в соответствии с нумерацией помещений на плане этажа).	78-11-0066026/043-78/01/2022-38, 2021-03-21
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
10	этаж	18.2	в квадратных метрах	ч.п1 образована из ч.п. 137 помещения 2-С, расположенной на 1 этаже (структура частей помещений соответствует нумерации, указанной на плане этажа) согласно Договору купли-продажи № 13/2023-А от 01.10.2023г.	78-11-0066026/043-78/01/2024-24, 2024-03-11
	площадь	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



полное наименование документа	подпись, фамилия
-------------------------------	------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7. 2	Всего разделов 8	Всего листов выписки 77			
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180110735						
Кадастровый номер:		78:11:0060206:1043				
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Наименование (этажи)	Обозначение (номер) помещения, машино-места по поэтажному плану	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
1	78:11:0060206:2178	подвалный	1-В	Нежилое	для размещения объектов	227,8
2	78:11:0060206:2179	1, 2, выделенный	1-С, 1-С, 1-С	Жилое	для размещения объектов	1434,4
3	78:11:0060206:2180	3	10-С	Жилое	для размещения объектов	1283,8
4	78:11:0060206:2181	3	11-С	Жилое	для размещения объектов	339,3
5	78:11:0060206:2182	3	12-С	Жилое	для размещения объектов	1314,3
6	78:11:0060206:2183	3	13-С	Жилое	для размещения объектов	112,2
7	78:11:0060206:2184	4	14-С	Жилое	для размещения объектов	524
8	78:11:0060206:2185	4	15-С	Жилое	для размещения объектов	41,5
9	78:11:0060206:2186	4	16-С	Жилое	для размещения объектов	812,1
10	78:11:0060206:2187	4	17-С	Жилое	для размещения объектов	1254,1
11	78:11:0060206:2188	5	18-С	Жилое	для размещения объектов	527,8
12	78:11:0060206:2189	5	19-С	Жилое	для размещения объектов	45,3
13	78:11:0060206:2190	1, 2, 3, 4, 5, нежилая-выстройка, подвал, выделенный	1ЛК, 1ЛВ, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛВ, 1ЛВ, 1ЛК, 1ЛК	Нежилое	для размещения объектов	1422,3
14	78:11:0060206:2191	подвал	2-В	Нежилое	для размещения объектов	19,3
15	78:11:0060206:2192	1, 2, 3, подвал	2-С, 2-С, 2-С, 2-С	Жилое	для размещения объектов	4133,7
16	78:11:0060206:2193	3	20-С	Жилое	для размещения объектов	817,2
17	78:11:0060206:2194	3	21-С	Жилое	для размещения объектов	1273,1
18	78:11:0060206:2195	подвал	3-В	Нежилое	для размещения объектов	111
19	78:11:0060206:2196	подвал	3-С	Жилое	для размещения объектов	245
20	78:11:0060206:2197	нежилая-выстройка	4-В	Нежилое	для размещения объектов	7,6
21	78:11:0060206:2198	3	4-С	Жилое	для размещения объектов	9,7
22	78:11:0060206:2199	нежилая-выстройка	5-В	Нежилое	для размещения объектов	12,3
23	78:11:0060206:2100	3	5-С	Жилое	для размещения объектов	4,6
24	78:11:0060206:2101	3	6-С	Жилое	для размещения объектов	12,3
25	78:11:0060206:2102	3	7-С	Жилое	для размещения объектов	7,2



ПОДЛИННО ИЛИ КОПИЕИЗДАНИЕ ДОКУМЕНТА

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАМИЛИИ

Лист 30


Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 7	Всего листов раздела 7. 2	Всего разделов 8	Всего листов выписки 77			
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180110735						
Кадастровый номер:		78:11:0060206:1043				
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Наименование (этажи)	Обозначение (номер) помещения, машино-места по поэтажному плану	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
26	78:11:0060206:2303	1	3-С	Жилое	для размещения объектов	238,7
27	78:11:0060206:2304	2	9-С	Жилое	для размещения объектов	41,7
28	78:11:0060206:2305	подвал	6-В	Нежилое	для размещения объектов	435,2
29	78:11:0060206:2320	подвал, 1	2-С, 2-С	Жилое	для размещения объектов	1043,8
30	78:11:0060206:2330	1	22-С	Жилое	для размещения объектов	239,3
31	78:11:0060206:2331	подвал, 1, 2, 3	23-С, 23-С, 23-С, 23-С	Жилое	для размещения объектов	2048,3




ПОДЛИННО ИЛИ КОПИЕИЗДАНИЕ ДОКУМЕНТА

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ФАМИЛИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещений, занимающих на этаже (или на этажах)


Этажи вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов 5:	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВН-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78.11.0060206.1043		Номер этажа (этажей): сквозной	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервисом Электронного Подписания Департамента Информационных Технологий Федерального кадастра недвижимости Департамента информационных технологий	
ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕМ ДОКАЗАТЕЛЬНОСТИ		ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Этажи вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов 5:	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВН-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78.11.0060206.1043		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сервисом Электронного Подписания Департамента Информационных Технологий Федерального кадастра недвижимости Департамента информационных технологий	
ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕМ ДОКАЗАТЕЛЬНОСТИ		ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ


Листинг			
№1 объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006036-1043		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1


	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожицы ИВАНОВИЧЕВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ ИМЕННОМ РУКОВОДИТЕЛЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЦИИ с 27.06.2024 по 04.06.2024</p>	
ПОДПИСЬ ИВАНОВИЧЕВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ		ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС

Листинг			
№2 объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006036-0343		Номер этажа (этажей): нежилой	




Масштаб 1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожицы ИВАНОВИЧЕВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ ИМЕННОМ РУКОВОДИТЕЛЯ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА ФЕДЕРАЦИИ с 27.06.2024 по 04.06.2024</p>	
ПОДПИСЬ ИВАНОВИЧЕВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ		ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОДЕКС

Удлина вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г № КУВН-001/2014-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0060326:1063		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


 Сертификат электронной подписи выдан Министерством
 Республики БЕЛАРУСЬ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Информационный ресурс: www.gis.gov.by


Удлина вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г № КУВН-001/2014-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0060326:1043		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОМ ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



 Сертификат электронной подписи выдан Министерством
 Республики БЕЛАРУСЬ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Информационный ресурс: www.gis.gov.by

Эскиз			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 47	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180138733			
Кадастровый номер: 78:11:0000206 1043		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ	ИННОВАЦИИ, ФАУНДАЦИЯ
ПОДПИСЬ ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЯ		ПОДПИСЬ ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЯ

Эскиз			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 47	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180138733			
Кадастровый номер: 78:11:0000206 1043		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Стороны: ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ	ИННОВАЦИИ, ФАУНДАЦИЯ
ПОДПИСЬ ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЯ		ПОДПИСЬ ИЮНИОН ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВАТЕЛЯ

Землеустройство			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/24/4-180110735			
Кадастровый номер: 75.11.0006026.1043		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДНИЙ ВЫПОЛНИТЕЛЬ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевым центром технического регулирования Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (ФАСИП)	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	


Землеустройство			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/24/5-180110735			
Кадастровый номер: 75.11.0006026.1043		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДНИЙ ВЫПОЛНИТЕЛЬ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сетевым центром технического регулирования Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (ФАСИП)	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА
	ИННОВАЦИОННАЯ ФИРМА	

Домик			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ-001/0834-18810733			
Кадастровый номер: 75:11:0906016-1043		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			


ПОСМОТРЕТЬ ВЫПИСКУ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Регистрационный номер: 7746302 от 04.06.2024	ВНЕШНИЙ ФАЙЛ

Домик			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ-001/0834-18810733			
Кадастровый номер: 75:11:0906016-1043		Номер этажа (этажей): 4	
			
Масштаб 1			

ПОСМОТРЕТЬ ВЫПИСКУ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи выдан Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Регистрационный номер: 7746302 от 04.06.2024	ВНЕШНИЙ ФАЙЛ


Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 15 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 47	Всего разделов 5	Всего листов выписки 17
10.07.2014г № КУВН-001/2014-180138735			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/1945		Номер этажа (этажей) 1	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-УПРАВЛЕНИЕ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И МОНИТОРИНГА Информационный ресурс: ЕГРН	ИНДИКАТОР, ФАКТИЧЕСКИ

Удмурт Республикасы			
ИД объект недвижимости			
Лист № 16 раздела 5	Всего листов раздела 5 - 47	Всего разделов 5	Всего листов выписки 17
10.07.2014г № КУВН-001/2014-180138735			
Кадастровый номер: 78:11:0006026/1945		Номер этажа (этажей) 2	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕ ЗАПИСИ ВНЕШНЕГО ДОКЛАДА	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Структура: ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ОПИСАТЕЛЬНАЯ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ СЕРВИСНО-УПРАВЛЕНИЕ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И МОНИТОРИНГА Информационный ресурс: ЕГРН	ИНДИКАТОР, ФАКТИЧЕСКИ


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздат 8	Всего листов раздат 8, 47	Всего раздатов 8	Всего листов выписки 77
10.07.2014 № ЕУВН.001/2014.180110735			
Валовой объем: 76,11,000026,1843		Итого этажей (этажей): 3	



Масштаб 1


ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью централизованной системы Регистрации Службы Государственной Регистрации, удостоверяющей личность заявителя в соответствии с ФЗ № 63 от 06.04.2011	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	информация, функция	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздат 1	Всего листов раздат 1, 47	Всего раздатов 1	Всего листов выписки 77
10.07.2014 № ЕУВН.001/2014.180110735			
Валовой объем: 76,11,000026,1843		Итого этажей (этажей): 4	




Масштаб 1


ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью централизованной системы Регистрации Службы Государственной Регистрации, удостоверяющей личность заявителя в соответствии с ФЗ № 63 от 06.04.2011	ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	информация, функция	

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № ЕУВН-001/2014-180110735			
Видовой номер: 75.11.0006024-1843		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКУМЕНТ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью сертифицированного ключа подписи Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Информационный ресурс: www.astr.gov.ru	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № ЕУВН-001/2014-180110735			
Видовой номер: 75.11.0006024-1843		Номер этажа (этажей): мезонин-надстройка	
			
Масштаб 1			

ПОСЛЕДНИЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ДОКУМЕНТ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью сертифицированного ключа подписи Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ Информационный ресурс: www.astr.gov.ru	ИННОВАЦИИ. ФИНАНСЫ


Этажи			
№1 объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024. № КУВН.001/0024.18010715			
Кадстровый номер: 78:11:0006016-1043		№ п/п знака (знаков) плана:	
			
Масштаб 1			

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИОННОЙ ДОСТУПНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ СЕРТИФИКАТ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ КОМПЕТЕНТНОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ (ФАСИИ)	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ	

Этажи			
№2 объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024. № КУВН.001/0024.18010715			
Кадстровый номер: 78:11:0006016-1043		№ п/п знака (знаков) плана:	
			
Масштаб 1			

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИОННОЙ ДОСТУПНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ СЕРТИФИКАТ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ КОМПЕТЕНТНОГО ЦЕНТРА ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ (ФАСИИ)	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ
	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ	


Удмурт Республикасы			
ИКА ОБЛАСТЫ ИСКИМАТЧИЛИК			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.07.2014г № КУИИ.001/2014.180138735			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1945		Номер тома (листов) плана	



Масштаб 1


ПОСЛЕ НАВЕЩЕНИЯ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ КОПИИ Сформирован информационно-технологическим отделом Управления ИСКИМАТЧИЛИК СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Республики Удмуртия 27.06.2014 г. 14:36:04	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Удмурт Республикасы			
ИКА ОБЛАСТЫ ИСКИМАТЧИЛИК			
Лист № 24 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
10.07.2014г № КУИИ.001/2014.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1043		Номер тома (листов) плана	




Масштаб 1


ПОСЛЕ НАВЕЩЕНИЯ ДОКУМЕНТА	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ КОПИИ Сформирован информационно-технологическим отделом Управления ИСКИМАТЧИЛИК СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА ИМУЩЕСТВА Республики Удмуртия 27.06.2014 г. 14:36:04	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № ЕВРН.001.0034.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0066076:1043		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ГОЛОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗОВ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАКА УПРАВЛЕНИЕ ПОДДЕЛКОМ Средство измерения длины объектов Исходные ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КОНТРОЛЯ Земельные и 17.06.2024 № 1899/2024</p>	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ
-----------------------------	---	-------------------

Титул			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № ЕВРН.001.0034.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0066076:1053		Номер этажа (этажей): 2	
			
Масштаб 1			


ГОЛОВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗОВ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИНАКА УПРАВЛЕНИЕ ПОДДЕЛКОМ Средство измерения длины объектов Исходные ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГУЛЯЦИИ И КОНТРОЛЯ Земельные и 17.06.2024 № 1899/2024</p>	ИНЖЕНЕРЫ, ФАКТИКИ
-----------------------------	--	-------------------

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1643		Номер этажа (этажей): 16/16	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТОВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Специалист информационно-технического отдела Исполнительный отдел государственной кадастровой службы Росреестра Федеральное государственное учреждение «Росреестр» (78.001) от 14/06/2015	ИННОВАЦИИ. ФУНКЦИИ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № КУВН.001/2014.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1643		Номер этажа (этажей): 3	
			
Масштаб 1			


ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДОКУМЕНТОВ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Специалист информационно-технического отдела Исполнительный отдел государственной кадастровой службы Росреестра Федеральное государственное учреждение «Росреестр» (78.001) от 14/06/2015	ИННОВАЦИИ. ФУНКЦИИ

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18010735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1043		Номер этажа (этажей): 5	
			
Масштаб 1			




Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ-001/2024-18010735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1043		Номер этажа (этажей): первый	
			
Масштаб 1			




Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВБ-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78.11.0060206.1043		Номер этажа (этажей) подвал	
			
Масштаб 1			


ГОЛОСЪ ИЛИ ИЛИНОВАЯ ДАТОВОСТЬ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С УПОМОЩЬЮ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г № КУВБ-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78.11.0060206.1043		Номер этажа (этажей) автономно-надстроевая	
			
Масштаб 1			

ГОЛОСЪ ИЛИ ИЛИНОВАЯ ДАТОВОСТЬ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С УПОМОЩЬЮ КВАЛИФИЦИРОВАННОГО ПОДПИСАТЕЛЯ СЕРВИСА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИННОВАТЫ, ФАКТИКИ


Удмурт Республикасы			
ИД объект индивидуальности			
Лист № 33 раздела 5	Всего листов раздела 3: 47	Всего разделов 5	Всего листов выписки: 17
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180138735			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1045		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ПОСМОТРЕТЬ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторона: Инициатор государственного кадастра недвижимости Регистрационный номер: 78:11:0006026:1045 Даты подписания: 27.06.2014 г. 14:36:04	Инициатор, Ф.И.О.

Удмурт Республикасы			
ИД объект индивидуальности			
Лист № 34 раздела 5	Всего листов раздела 3: 47	Всего разделов 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г № КУИИ-001/2014-180107133			
Кадастровый номер: 78:11:0006026:1043		Номер этажа (этажей): многоэтажный	
			
Масштаб 1			

ПОСМОТРЕТЬ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторона: Инициатор государственного кадастра недвижимости Регистрационный номер: 78:11:0006026:1043 Даты подписания: 27.06.2014 г. 14:36:04	Инициатор, Ф.И.О.


Элемент			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2014 № КУИИ.001/0034.1801/0735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1043		Полное наименование (страниц): 1	



Масштаб 1


ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕКЛАРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной службы по техническому регулированию Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: 125080, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1/1	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФУНКЦИЯ

Элемент			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2014 № КУИИ.001/0034.1801/0735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016-1043		Полное наименование (страниц): 1	




Масштаб 1

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕКЛАРАЦИИ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной службы по техническому регулированию Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Адрес: 125080, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, стр. 1/1	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФУНКЦИЯ


Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № КУВН.001/0034.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016:104		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕГРАЛ»
	ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180110735 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАРТОГРАФИИ Телефон: +7 (800) 500 100 00	
ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕГРАЛ»

Этажи			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024 № КУВН.001/0034.180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006016:104		Номер этажа (этажей): 1	
			
Масштаб 1			

ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕГРАЛ»
	ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 180110735 Подпись: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И МЕТРОЛОГИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАРТОГРАФИИ Телефон: +7 (800) 500 100 00	
ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕГРАЛ»


Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 3	Всего листов раздела 3: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-18010733			
Кадастровый номер: 78:11:0006034-1043		[Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ <small>Стороной: федеральное государственное учреждение Федеральное агентство технического регулирования Регистрация, кадастра и картографии Адрес: Москва +7(495) 709-3033 или 7(495) 3031</small>	ИНДИКАТОР ФИНАНСИРОВАНИЯ
	ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ	

Данные			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 3	Всего листов раздела 3: 47	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУВН-001/2024-180138733			
Кадастровый номер: 78:11:0006034-1043		[Номер этажа (этажей): первый	



Масштаб 1

ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ	 ДОКУМЕНТ ПОДЛЕЖИТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ <small>Стороной: федеральное государственное учреждение Федеральное агентство технического регулирования Регистрация, кадастра и картографии Адрес: Москва +7(495) 709-3033 или 7(495) 3031</small>	ИНДИКАТОР ФИНАНСИРОВАНИЯ
	ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ	

Циклы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
16.07.2024г № КУВВ-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78:11:0060306:1043		Номер этажа (этажей) подвал	

Масштаб 1:200

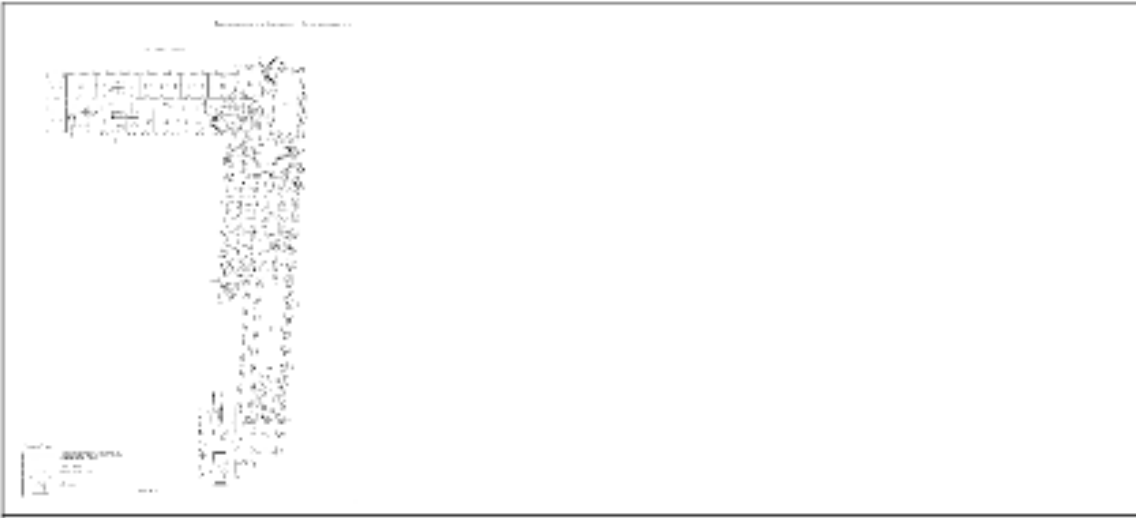
	<p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ КОПИИ Служба государственной кадастровой регистрации ИСТРАЖОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ</p>	
ПЕЧАТЬ НАЦИОНАЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА		ИННОВАЦИОННАЯ ФИЛИАЛ

Циклы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
16.07.2024г № КУВВ-001/2024-180110733			
Кадастровый номер: 78:11:0060306:1043		Номер этажа (этажей) 1	

Масштаб 1:200

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ КОПИИ Служба государственной кадастровой регистрации ИСТРАЖОВАНИЯ, КАДАСТРА И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ</p>	
ПЕЧАТЬ НАЦИОНАЛЬНОГО ДОКАЗАТЕЛЬСТВА		ИННОВАЦИОННАЯ ФИЛИАЛ


Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № КУВН-001/0234-18810733			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1043		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1:200

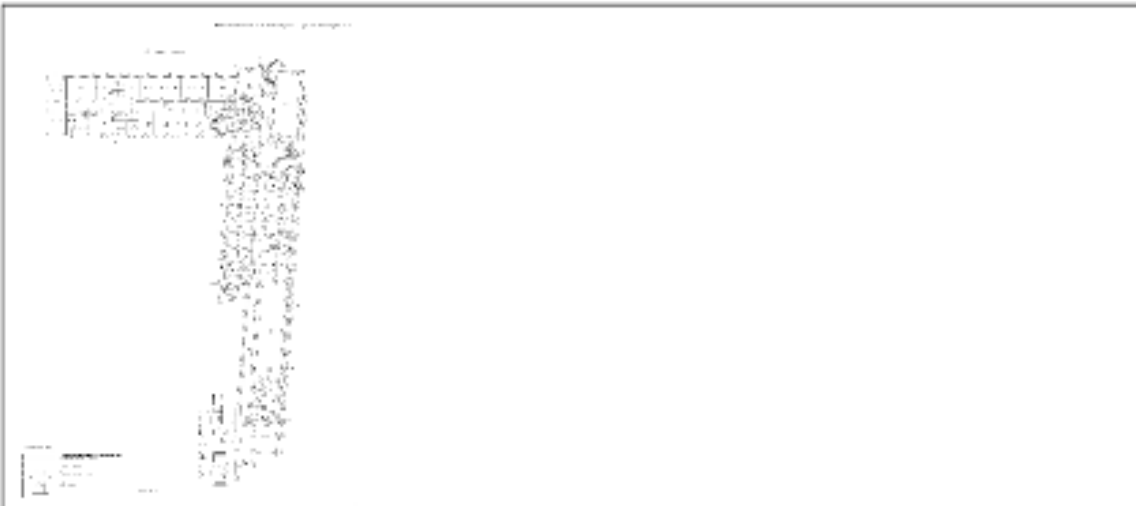
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ Иванова ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР ИМУЩЕСТВА Телефон: +7(800) 100 7001</p>	
ПОСЛЕ ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ		ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 5	Всего листов раздела 5: 47	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 77
10.07.2014г. № КУВН-001/0234-189138733			
Кадастровый номер: 78:11:0006026-1943		Номер этажа (этажей): цоколя	




Масштаб 1:200

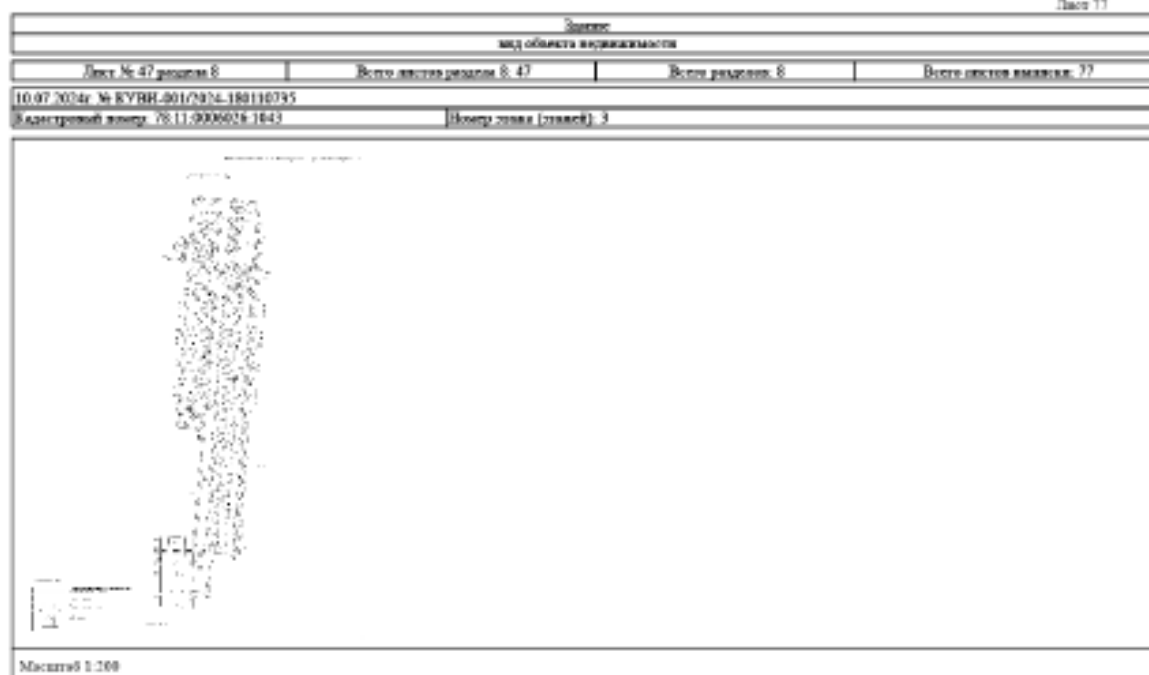
	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сторожица ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ Иванова ИВАНОВИЧ АЛЕКСАНДРОВИЧ РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР ИМУЩЕСТВА Телефон: +7(800) 100 7001</p>	
ПОСЛЕ ИВАНОВИЧ ИВАНОВИЧ		ИНДИВИДУМ, ФИЗИЧЕСКОЕ

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ/001/2024-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1043		[Поиск знака (знаков): 1]	
			
Масштаб 1:200			

ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной службы технической регуляции, кадастра и картографии Федерация • 78.001 • 18.00.001	

Листы			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 8	Всего листов раздела 8: 47	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 77
10.07.2024г. № КУИИ/001/2024-180110735			
Кадастровый номер: 78:11:0006024-1043		[Поиск знака (знаков): 2]	
			
Масштаб 1:200			

ПОСЛЕДНИЙ ВЫКЛЮЧАЮЩИЙ ДОКУМЕНТ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ДОКУМЕНТ ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Служба федеральной службы технической регуляции, кадастра и картографии Федерация • 78.001 • 18.00.001	



Приложение № 14 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр, разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)

Договор с экспертом

**ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
№ НПФ-24/4.2 - 04**

г. Санкт-Петербург

« 9 » июля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ГАМАС» (ООО «НПФ «ГАМАС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Рябковой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Индивидуальный предприниматель Васильев Николай Валерьевич (ИП Васильев), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, (вместе – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы **раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых домов (6 зданий)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 84, литера А, дом 86, литера А, дом 88, литера А, дом 92, литера А, дом 94, литера А, дом 96/2, литера А; «Дом врача (Здание общежития Института усовершенствования врачей)», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 1/82, часть литеры А, при проведении работ по проектированию реконструкции внутри квартальных газопроводов среднего и низкого давления по адресу: квартал 26 Малая Охта, ограниченный улицами: Заневский пр., ул. Стахановцев, Таллинская ул., Малоохтинский пр., разработанного ООО НПФ «ГАМАС» в 2024 году (шифр 17/05-41/24)**, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

1.3. Результатом экспертизы является заключение Эксперта о соответствии (положительное заключение) или о несоответствии (отрицательное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия проектной документации на проведение работ, по сохранению объектов культурного наследия.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное Экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Заказчик обязуется принять результат экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения результата экспертизы, и подписать и направить Эксперту акт приемки оказанных услуг.

2. Стоимость услуг, порядок приемки и оплаты

2.1. Стоимость услуг по Договору устанавливается Протоколом соглашения о договорной цене, который является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной историко-культурной экспертизы.

2.3. Срок проведения экспертизы - не позднее 15.09.2024 года.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится по факту оказания услуг на основании подписанного Сторонами акта приемки оказанных услуг в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания такого акта.

2.5. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев эксперт не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.6. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае, когда невозможность исполнения Договора возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Эксперту фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом. В случае невозможности исполнения Договора, возникшей по вине Эксперта, Заказчик не обязан оплачивать стоимость услуг по настоящему Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных статьей 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.2. В целях надлежащего выполнения условий Договора Заказчик:

3.2.1. Одновременно с подписанием Договора передает Эксперту всю предусмотренную нормативными правовыми актами документацию, необходимую для выполнения Экспертом своих обязательств по Договору.

3.2.2. Подписывает и возвращает Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплачивает услуги на условиях настоящего Договора; принимает услуги по акту приемки оказанных услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

3.2.3. Вправе отказаться от принятия результатов оказанных услуг и требовать возмещения убытков в случае, если в результате нарушения Экспертом сроков оказания услуг они утратили интерес для Заказчика.

3.2.4. Производит уплату налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

3.4. Эксперт обязан:

3.4.1. Оказать услуги в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.4.2. Рассмотреть представленные материалы, при необходимости провести иные необходимые исследования, результаты которых изложить в акте государственной историко-культурной экспертизы.

3.4.3. Обеспечить сохранность материалов, получаемых от Заказчика.

3.4.4. Подписать акт государственной историко-культурной экспертизы усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.5. Эксперт имеет право:

3.5.1. Для выполнения своих обязательств в рамках настоящего Договора привлекать дополнительно специалистов по соответствующему профилю экспертной деятельности;

3.5.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях, а также у иных юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств;

3.5.3. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы;

3.5.4. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление необходимой документации, указанной в п. 3.2.1., препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено за установленный срок.

3.5.5. Оказать услугу Заказчику досрочно.

3.6. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность полученной при исполнении обязательств по Договору информации.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, или других стихийных бедствий, войны, забастовок и решений органов власти, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

4.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.3. Если вышеуказанные обстоятельства длятся более 3 (трех) месяцев, каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор без возмещения возможных убытков.

4.4. В случае изменения законодательных, нормативных и иных правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и ухудшения в связи с этим положения одной из Сторон, связанного с возникновением дополнительных затрат денежных средств и/или времени, либо невозможности дальнейшего продолжения выполнения своих обязательств по Договору, Стороны обязаны соответствующим образом скорректировать стоимость и сроки работ по Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение, либо принять решение о расторжении Договора.

5. Действие и расторжение Договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. В случае получения замечаний органов государственной власти, органов местного самоуправления к проектной документации, влекущих изменение заключения экспертизы, либо к заключению экспертизы, в части несоответствия требованиям

действующего законодательства РФ Эксперт обязуется безвозмездно в разумный срок откорректировать заключение экспертизы и предоставить его Заказчику.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по инициативе одной из Сторон с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты Сторон

Заказчик:

ООО «НПО «ГАМАС»

Адрес: 196608, г. Санкт-Петербург,
г. Пушкин,
Бульвар Октябрьский, д. 50/30, лит. А,
Пом. 7-Н(К.8)
Тел. 8 (921) 948-81-82
ИНН 7816457980
КПП 782001001
р/с 40702810502100023923
в ПАО АКБ «Авангард» г. Москва
к/с 30101810000000000201
БИК 044525201
e-mail: info@gamasgroup.ru

Исполнитель:

**Индивидуальный предприниматель
Васильев Николай Валерьевич**

ИНН 780430709575;
р/с 40802810503500026346;
Банк получателя ТОЧКА ПАО БАНКА
"ФК ОТКРЫТИЕ"
г. Москва,
БИК 044525999
Корр. счёт 30101810845250000999

**Генеральный директор
ООО «НПО «ГАМАС»**



Н. В. Рябкова/

**ВАСИЛЬЕВ
НИКОЛАЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ**

Подписано цифровой
подписью: ВАСИЛЬЕВ
НИКОЛАЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ

/Н. В. Васильев /