



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Дворцовая наб., 18, лит. А, Санкт-Петербург, 191186
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru
ОКПО: 02698499, ОГРН: 1027809188527, ИНН: 7825004658, КПП: 784101001

УТВЕРЖДАЮ

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Соловьева Н.Ф.

«25» декабря 2024 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели)»

Заказчик: АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

г. Санкт-Петербург, Калининский район
2024

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели)»

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы: «28» октября 2024 г.

Дата окончания экспертизы: «25» декабря 2024 г.

Место проведения экспертизы: г. Санкт-Петербург, Калининский район

Заказчик экспертизы: АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

Юридический / Почтовый адрес: 195248, город Санкт-Петербург, ул. Бокситогорская, д. 9, лит. А
ИНН 7806051300
КПП 780601001
ОГРН 1027804189005
Контактный телефон: (812) 325-91-62
Электронная почта: mail@dor.spb.ru

Сведения об экспертной организации:

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук
Краткое наименование	ИИМК РАН
Организационно-правовая форма	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки

Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Адрес	Российская Федерация, 191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб. 18, лит. А
Реквизиты	ИНН 7825004658 КПП 784101001 ОГРН: 1027809188527 ОКПО: 0269849 ОКВЭД 72.20

На основании пп. б) п.7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 ИИМК РАН соответствует требованию в части кадрового состава, как юридическое лицо, привлекаемое в качестве эксперта (см. Приложение 9).

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	46 лет
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 3б)) Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса

	<p>Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	---

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт Соловьев С.Л.

Отношения к заказчику

Экспертная организация:

- не участвует в разработке проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию, и иное хозяйственное освоение объекта или объектов, в отношении которых проводится экспертиза, или подобной проектной документации;
- не участвует в проектировании или конструировании, изготовлении, поставке,

монтаже, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании технических устройств, применяемых на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных технических устройств;

- не участвует в проектировании или конструировании, строительстве, ремонте, покупке, владении, эксплуатации или обслуживании зданий и сооружений на объекте или других объектах, в отношении которых проводится экспертиза, или подобных конкурентных зданий и сооружений;
- не имеет с заказчиком отношений общего владения; не имеет с заказчиком конфликта интересов;
- не подлежит непосредственной отчетности тому же вышестоящему управляющему органу, что и заказчик экспертизы;
- не выполняет функции официального представителя заказчика.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых обязательств или обязательств имущественного характера перед экспертом;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований либо решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

3. Договор № П-30/8 от 28 октября 2024 года между ИИМК РАН и Заказчиком.

4. Письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-3717/22-0-1 от 25 февраля 2022 г.

Цель и объекты экспертизы

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия, на земельном участке по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Объект экспертизы: земельный участок по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели, подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ (пп. «ж» п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530).

Перечень документов, представленных Заказчиком

- Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-3717/22-0-1 от 25 февраля 2022 г.
- Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Копия письма АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» № 2325/24 от 23.12.2024 с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Основы законодательства Российской Федерации о культуре, утв. Верховным Советом РФ 9 октября 1992 г. № 3612-1.

2. Федеральный закон РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства от 25.04.2024 № 530.

4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ № 1893 от 24 октября 2022 г.).

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 г. № 2328 "Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию".

7. Закон Санкт-Петербурга от 12.7.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

8. Закон Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

9. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.10.2011 № 954.

10. Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1. ИИМК РАН. – СПб.: Изд-во ИПК «КОСТА», 2010. – 196 с.: ил.

11. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990.

12. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.

13. Лапшин В.А. Отчет о разведке в западных районах области в 1985 г. – Архив ИИМК РАН, Ф. 35, оп.1, 1985, дело 61. Альбом иллюстраций - дело 62.

14. Лапшин В.А. Разведка в Ленинградской области. 1986 - Архив ИИМК РАН, Ф.35 (ЛОИА), 1986, № 65.

15. Лапшин В.А. Краткий отчет об археологическом обследовании трассы нефтепровода БТС-2 проведенном на территории Ленинградской области (Лужский,

Тосненский, Кировский, Всеволожский и Выборгский районы) в 2007 году. СПб., 2008.

16. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.

17. Селин А. А. К исторической топографии Невского устья // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург, 1998. СПб. С. 269-272.

18. Сорокин П. Е. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга // Археология Петербурга, 1996. № 1. СПб.

19. Сорокин П. Е. Ландскрона, Невское устье, Ниеншанц, 2001. СПб.

20. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- проведены полевые научно-исследовательские археологические работы (разведки);
- подготовлен отчет о проведении полевых научно-исследовательских археологических работ;
- выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы по объекту с формулировкой выводов;
- оформлены результаты государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Участок обследования расположен в северной оконечности Калининского района Санкт-Петербурга. Участок обследования представляет собой часть

существующего полотна автомобильных дорог и благоустроенную прилегающую территорию. Ближайшими гидрографическими объектами являются река Охта и Муринский ручей.

Исторически прилегающая территория относится к поселению Мурино.

Протяженность исследуемого участка – 2 км.

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели проводилось в декабре 2024 года сотрудниками археологической экспедиции Центра спасательной археологии ИИМК РАН под руководством заместителя директора ИИМК РАН, к.и.н. Богуславского Олега Игоревича. Работы осуществлялись на основании договора № П-30/8 от 28 октября 2024 года, заключенного между ИИМК РАН и АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» и разрешения – Открытого листа № Р018-00103-00/01395430, выданного Министерством культуры РФ 25 сентября 2024 года на имя заместителя директора ИИМК РАН, к.и.н. Богуславского Олега Игоревича на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 25 сентября 2024 года по 25 августа 2025 года.

Исследования проводились во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Границы участка, подлежащего археологическому обследованию, предоставлены АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС». Объемы изыскательских работ определялись исходя из протяженности земельного участка на основании исходных материалов, представленных Заказчиком работ, с учетом существующих методических рекомендаций. При проведении исследований эксперт опирался на предоставленные АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» документы, сведения и картографические материалы, а также открытые данные, предоставляемые федеральными и региональными органами власти: Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>), Геоинформационная система Санкт-Петербурга (<http://rgis.spb.ru>). В документах, представленных Заказчиком для проведения экспертизы, несоответствий не выявлено.

До начала полевых археологических работ ИИМК РАН были выполнены историко-библиографические изыскания и анализ опубликованных данных по территории, расположенной вблизи земельного участка на предмет наличия объектов археологического наследия и археологической изученности территории. Результаты данных исследований представлены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Геологическая история исследуемой территории

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20' к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья

Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

Топонимика исследуемого района

Калининский район Санкт-Петербурга – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Расположен в северной части города, восточнее Выборгского района. Южная часть района, прилегающая к Неве, уже в конце XIX века стала важным промышленным районом города, где возникли крупные промышленные предприятия, строились доходные дома и казармы, в которых жили, главным образом, заводские рабочие. Севернее вплоть до середины XX века существовали сельские поселения Полюстрово, Большая и Малая Кушелевка, Пискаревка, Колония Гражданка, Русская Гражданка (Ручьи).

Охта – река на северо-востоке Санкт-Петербурга и во Всеволожском районе Ленинградской области, крупнейший правый приток реки Невы в черте города, впадает в неё у бывшего Петрозавода. Самое раннее упоминание о реке Охта встречается в Первой Новгородской летописи под 1300 годом. В конце XVIII – начале XX века по Охте проходила граница Санкт-Петербургского и Шлиссельбургского уездов.

Муринский ручей – правый приток реки Охты. Первоначально Муринский ручей вытекал из болотистого места, на котором в настоящее время находится сад Ивана Фомина с прудом, пополняемым подземными водами. В 1960-е годы в районе Мурино ручья началось массовое жилищное строительство.

Улица Руставели – крупная магистраль на севере Санкт-Петербурга, проходящая от Пискаревского до Гражданского проспекта в Калининском районе. Улица Руставели получила название 24 октября 1966 года в честь Шота Руставели, когда отмечалось 800-летие со дня рождения великого грузинского поэта и мыслителя.

Северный проспект – проспект в Выборгском, Калининском и Красногвардейском районах Санкт-Петербурга. Проходит от проспекта Тореза и проспекта Энгельса до (по проекту) Ручьевской дороги (фактически до улицы

Руставели). Образован 3 марта 1975 года в результате объединения Городского переулкa (известен с 1960-х годов).

История заселения района исследования

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и протоков между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится ранне-неолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5. Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла (во Всеволожском районе такие памятники пока не обнаружены), что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод.

С середины 1-го тысячелетия н. э., возрастает роль отдельных областей в регионе Балтийского моря. В это время на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье проживало местное население с чертами присущими каменному веку и пришлое население охотников, которые принесли с собой традиции изготовления железного оружия.

В VII–VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути. В западно-финскую по облику культуру здесь, в Приладожской Карелии, добавляются общепалтийские элементы, такие как браслеты, фибулы,

определенные типы мечей, топоров и копий. На исследуемой территории в это время формируется культурная общность корела. Существуют различные версии происхождения корел. Некоторые исследователи, такие как К. А. Нордман, А. С. Жербин, И. П. Шаскольский полагали, что самобытная карельская культура существовала уже в I тыс. н.э. В. И. Равдоникас считал, что предки карел пришли с восточного Приладожья. Д. В. Бубрих называл в числе предков карел племя весь. Х. Киркинен видит в карелах результат взаимодействия чудских и вепсских племён (Кочкуркина, 2004).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, водь, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев.

До XVIII в., территория современного Всеволожского района, входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Иванской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской погосты. На протяжении многих веков Карельский перешеек подвергался шведской экспансии. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Первые удары небольших соединений петровских войск испытали жители Карельского перешейка осенью 1701 г. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на Карельском перешейке была установлена северо-западнее Выборга.

Мурино – город в Ленинградской области России. Административный центр Мурино городского поселения Всеволожского муниципального района.

Вероятнее всего топоним «Мурино» это русифицированное шведское название, впервые оно упоминается в трудах картографа Кириллова И.К. 1727 г. Можно предположить, что шведское поселение существовало на данном месте в XVII в., подтверждением может служить архивное дело 1838 г. о, том, что крестьянином Ефимом Петровым в Мурино был найден клад монет XVI-XVII в., которые были освидетельствованы профессором истории Н.Г. Устряловым. Из 178 монет 33 относились к первым годам царствования Ивана Грозного, когда он был великим князем, 24 – когда он получил царский титул, 32 – царствования Федора

Иоанновича, 34 – времен Бориса Годунова, 20 – к эпохе Лжедмитрия, 24 – ко времени В. И. Шуйского. Возможно, клад был зарыт после заключения Столбовского мирного договора.

До начала Северной войны на землях Мурино происходит отток русского населения и массовое переселение финского и шведского народа.

После основания города Санкт-Петербург в 1703 г., Петр I дарует земли Мурино барону П.П. Шафирову в 1712 г. «...деревню Мурино с отхожими пустошами, со шведским кабачком на реке на Охте, пашни и перелогу, леса порослого, лесу пашенного, да два озерца». В 1717 г. часть муринских земель в 702 дес. 1050 саж. Отходит по решению губернской канцелярии генерал-фельдмаршалу Роману Брюсу. В 1723 г. Мурино было пожаловано генерал-майору И.И. Дмитриеву-Мамонову «...оную Шафирова дачу на реке Охте с пашенного с леса и санными покосами, и со всеми угодьями, и 3 дворовыми людьми, которые ныне живут на той даче, и с остаточными прошлого году заготовленными дровами и сенами отдать ему, генерал-майору и лейб-гвардии майору во владение, 1325 десятин, два озерца и хорошего помещичьего строения три избы и конюшнями».

По указу от 1748 г. часть Мурина, находившаяся во владении Романа Брюса, была записан на имя императрицы Елизаветы Федоровны и от нее отрезана значительная часть земли в 153 дес. 1768 саж. В пользу барона В.П. Пospелова.

В 1794 г. дочь барона И.И. Дмитриева-Мамонова продала свою часть муринских земель действительному камергеру Р.Л. Воронцову, т.е. в его владения отошли 1325 дес.

Согласно купчей крепости от 6 июня 1749 г. Воронцов приобрёл деревню Муром «в Шлиссельбургском уезде, по реке Охте, деревни Муром означенными 1325 дес., да два озерца, 34 человека, из них мужчин – 22, с привезенными и прежде бывшими людьми и крестьянами, с женами их с детьми и с внучатами, с пришлыми и беглыми из той деревни людьми, и что по нынешней ревизии показано и ныне налицо всех без остатку, с пашнею, с лесом и с санными покосами, и с отхожими пустошами, и со всеми угодьями и принадлежностями». Воронцов приобрел все вышеуказанное за 1000 рублей.

Приобретя мызу Мурино Воронцов начинает превращать ее в доходное предприятие. Первым делом, он обращается в Сенат с просьбой позволить ему устроить фабрику по производству различных сортов водки. Был получен Указ Сената о разрешении устроить в Мурине «на Выборгской стороне, на собственной даче водочный завод для выделки Гданьской дубельтовой и вейновой водочки из сахарного сиропа, остающегося без употребления на сахарных заводах».

Путешественник И. Г. Георги так описывает Муринское имение: «В Мурине, российской деревне, находящейся на правом берегу реки Охты в 2 верстах от Охтинских пороховых заводов, есть знатные господские жилые строения,

прекраснейший сад с валами и пр., наипрекраснейшая церковь, также завод для двоения водки. На берегу реки Охты есть в нарочно открытом греческом храме сильно бьющий ключ, коего вода по чистоте бристольской воде совершенно сходствует».

Стремясь расширить свои владения Воронцов скупает окрестные земли, возникают деревни Ручьи и Новая.

Согласно карте 1769 г. земли Мурина граничили с землями Белосельских, Ржевского, Шувалова, конной гвардии корнета, Охтинских пороховых заводов, Охтенской слободы, Губернской и Комендантской канцелярии и с Государевой порожней землей.

Согласно межевой книге 1769 г. Мурино включало:

Пашенной земли	94 дес. 1063 саж.
Перелогу	103 дес. 425 саж.
Сенокосных покосов	98 дес. 340 саж.
Лесу строевого и дровяного	150 дес. 585 саж.
Под бором	115 дес. 112 саж.
Под болотом	3115 дес. 104 саж.
Под дорогию и проселками	5 дес. 844 саж.
Под поселением (огородами)	2 дес. 1626 саж.
Под ручьями и канавами	4 дес. 1998 саж.
Под речкою Охтою	7 дес. 178 саж.
Всего со всеми угодьями	3696 дес. 1897 саж.

Таким образом, наибольшую площадь занимали болота. Для освоения данных территорий требовались мелиоративные работы и с указания Воронцова были вырыты три канала в 1858 саж., одновременно были насыпаны валы и террасы, сохранившиеся до наших дней. К 1774 г. работы по благоустройству болотной местности были окончены.

А.Р. Воронцов продолжил дело отца и покупал все новые земли, присоединяя их к Мурино. Так появились новые деревни: Горожанка, Лаврики, Сторожня, Рыбачья. К 1791 г. у Воронцовых было уже 6 деревень. Покупали и переселяли крестьян из разных мест: из Костромского наместничества, из Владимирского, из Ярославского и т. д.

В 1795 г. началась подготовка к продаже муринских земель, однако младший брат Александра Романовича избежал продажи родового имения.

В начале XIX в. Мурино стало приходит в упадок, Воронцовы больше не жили в имении.

Постепенно земли Мурино становятся местом летнего отдыха для людей со средним достатком. Этому способствовало близкое расстояние от города, чистая вода в Охте, возможность охоты и рыбалки.

В XIX веке Мурино становится местом летнего отдыха. В 1804 году английский купец Томас Сиверс строит в Мурине дом, и вскоре здесь образуется целый Английский проспект (современные улицы Английская, Боровая, шоссе в Лаврики, Родниковый переулок), обустроивается поле для гольфа (в районе современной Боровой улицы), строятся дачи, школа и общежитие для детей из соседних сёл. На фоне активного строительства вырубаются леса вокруг посёлка, гибнут сады и пруды.

В 1834 году граф М. С. Воронцов, заботясь о сохранении фамильных имений, учредил в своих имениях майорат, в состав которого кроме Мурино вошли также деревни Ручьи, Новая, Рыбачья, Гражданка (Горожанка), Сторожки и Лаврики. Как отмечала Н. Я. Серебрякова, «благодаря майорату, учрежденному М. С. Воронцовым, имение Мурино вместе с окрестными деревнями вплоть до 1917 г. принадлежало только Воронцовым и Воронцовым-Дашковым».

С 1820-х годов в Мурине стояла рота лейб-гвардии Финляндского полка, а с 1834 г. – загородный батальон лейб-гвардии литовского полка.

В 1861 г. в России были учреждены волости – самая мелкая административно-территориальная единица, объединяющая несколько сел и деревень. Муринское имение было причислено к Полюстровской волости. Однако, муринские крестьяне не желали быть присоединенными к сторонним деревням и обратились к С.М. Воронцову с просьбой о создании собственной Муринской волости. Спустя 5 лет, усилиями Семёна Михайловича была образована Муринская волость.

Анализ картографического материала

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков. Согласно карте, составленной в 1676 г. штабс-капитаном Бергенгеймом, участок обследования располагался юго-западнее селения Murila и местечка Sarpanroia, непосредственно на самом участке обследования каких-либо поселений не отмечено.

На карте окрестностей Санкт-Петербурга 1727 года населенных пунктов вблизи территории обследования не отмечено.

Наиболее подробные топографические карты относятся к XIX в. Так на Пятиверстной топографической карте Шуберта 1834 года С.-Петербургской губернии отмечена река Охта, тракт, соединяющий деревни (совпадающий с трассой современного Гражданского проспекта) и населенные пункты (ближайшие – деревни Новая, Ручьи, Горожанка). Участок обследования находится на удалении от населенных пунктов.

На картах и планах второй половины XIX в. участок обследования расположен также вдалеке от населенных пунктов, однако плотность освоения территории значительно возрастает. На военно-топографической карте 1890 года отмечена густая сеть мелиоративных канав и дорог в районе местоположения объекта.

К середине XX в. участок обследования, как видно на карте РККА 1941 г. и на аэрофотоснимке 1942 года, остается не освоенным.

На аэрофотоснимке 1978 года уже фиксируется современная застройка участка и окружающей территории, трассы улиц Карпинского и Руставели, Северного проспекта.

Таким образом, на основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

- непосредственно на территории исследуемого участка объекты археологического наследия ранее не фиксировались;
- участок остается незастроенным вплоть до второй половины XX века;
- участок обследования расположен в исторической местности Мурино (наиболее древнее из близлежащих населенных пунктов) и Ручьи, в непосредственной близости известны исторические деревни: Новая, Рыбачья (Рыбацкая), Горожанка (Гражданка, Ручьи);
- в границах полосы отвода возможно обнаружение следов жилых домов и хозяйственных построек XVII – XX веков;
- участок обследования может включать в себя культурные напластования XVII-XX вв., связанные с сельскохозяйственной деятельностью жителей ближайших деревень;
- близость участка обследования к руслу реки Охты и Мурина ручья может быть перспективна для археологических разведок в целях поиска более ранних поселений.

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Было проведено натурное обследование территории земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели с визуальным осмотром местности с целью поиска памятников археологии, выраженных в рельефе местности.

Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории.

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков).

Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2х2 м общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком.

Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург.

Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

В административном отношении участок проведения работ находится в северо-восточной части г. Санкт-Петербурга, в границах Калининского района. Земельный участок представляет собой полосу отвода проектируемой автомобильной развязки и охватывает проезжую часть улиц Руставели, Карпинского и Северного проспекта от южного берега Муринского ручья до дома № 31, тротуары, газоны, а также сквер Чингиза Айтматова. Максимальная протяженность полосы отвода с севера на юг – около 1,4 км (в створе улицы Руставели), с запада на восток – 0,5 км (в створе Северного проспекта).

Общая протяженность участка обследования – 2 км.

Территория в границах проектирования полностью хозяйственно освоена: дневная поверхность заасфальтирована, либо является частью придомового благоустройства. Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, по территории повсеместно проходят различные подземные коммуникации. Застройка представлена многоквартирными жилыми домами (самые ранние – конца 1960-х годов), общественными и административно-хозяйственными зданиями, также широко представлены различные временные сооружения: гаражи, ларьки, павильоны мойки самообслуживания, шиномонтажа и т.д.

Высотные отметки дневной поверхности – от 18,5 до 21,0 м БС с учетом элементов благоустройства.

Особое внимание при проведении работ было уделено осмотру берегов Муринского ручья, который являлся местом притяжения антропогенного освоения территории.

На первом этапе проведения полевых археологических работ было проведено сплошное визуальное обследование территории объекта пешим маршрутом. При проведении визуального осмотра участка проводилась фотофиксация современного состояния территории.

В ходе визуального осмотра зафиксировано следующее:

- подъемный материал и признаки наличия значимого культурного слоя не зафиксированы;
- на момент проведения обследования строительные и иные земляные работы в границах участка обследования не ведутся, антропогенные и иные нарушения грунта не фиксируются;

- растительность представлена возрастными искусственно высаженными лиственными деревьями и кустарником, почвенный слой задернован;

- рельеф территории полностью видоизменен человеком, несмотря на расположение территории обследования вблизи русла Муринского ручья, сбор поверхностных стоков осуществляется в колодцы ливневой канализации.

По результатам визуального осмотра и анализа сводного плана подземных коммуникаций было принято решение заложить археологические шурфы на наиболее перспективных местах с точки зрения вероятности обнаружения слоя, непотревоженного современным антропогенным воздействием:

– шурф № 1 заложен в северной оконечности полосы отвода проектируемого объекта на склоне южного берега Муринского ручья с западной стороны от улицы Руставели;

– шурф № 2 – северо-восточнее пересечения улицы Руставели и Северного проспекта на свободном участке внутри территории гаражного кооператива (место свободно от подземных коммуникаций и исторически не застраивалось).

Шурф № 1

Высотная отметка центра шурфа – 19,00 м БС.

Размеры шурфа – 2х2 м. Общая глубина исследований – 50 см от уровня дневной поверхности.

До начала работ поверхность шурфа была задернована.

Стратиграфическая ситуация (по северной стенке):

1. Дёрн – до 5 см;
2. Темно-коричневая гумусированная супесь – до 45 см (в восточной части шурфа мощность почвенного слоя выше, так как, по всей видимости, частично он перекрыт переотложенным грунтом или сползшим по склону грунтом);
3. Материк - светло-коричневая плотная супесь/суглинок – расположен на уровне около 30 - 50 см от дневной поверхности.

В заполнении шурфа зафиксирован кирпичный бой.

Шурф № 2

Высотная отметка центра шурфа – 21,10 м БС.

Размеры шурфа – 2х2 м. Шурф ориентирован по красным линиям участка.

До начала производства работ площадка шурфа представляла собой относительно ровную задернованную поверхность.

Общая глубина исследований – 70 см.

Непосредственно под дерновым слоем мощностью около 5 см залежали напластования гумусированной супеси общей мощностью до 65 см, образованные в ходе перемещения почвенного слоя. В заполнении горизонта фиксировался строительный мусор (битый кирпич, кирпичная и растворная крошка, обломки

досок), бытовой мусор второй половины XX века. Верхняя часть гумусированной супеси имела сероватый оттенок, нижняя – коричневатый.

Материк – плотная сероватая супеси – зафиксирован на уровне 70 см от современной дневной поверхности.

Непосредственно в уровне материковой поверхности по центру шурфа в направлении запад-восток расположен синий кабель электроснабжения.

Археологические артефакты и значимый культурный слой в заполнении шурфа не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Основные выводы по результатам производства полевых археологических работ:

- В результате визуального осмотра территории подъемный материал и признаки наличия значимого культурного слоя не зафиксированы.
- В заполнении шурфов ранние артефакты и значимый культурный слой не выявлены. Заполнение шурфа № 1 представляет собой естественно сформированный почвенный слой, структура которого определяется положением на склоне берега; заполнение шурфа № 2 – современные техногенные нивелировочные отсыпки.

В результате проведенного археологического обследования земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели зафиксировано отсутствие остатков наземных древних сооружений, артефактов, имеющих историко-культурную ценность, культурного слоя или иных следов пребывания здесь человека в древности, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия. Результаты проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ отражены в полном научно-техническом отчете (Прил. 3).

Обоснования вывода экспертизы

1. В соответствии с заключением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия (письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-3717/22-0-1 от 25 февраля 2022 г.) земельный участок по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен **вне границ** территории исторического поселения.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке.

2. Согласно проведенным историко-архивным исследованиям на территории земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели объекты, которые можно было бы отнести к объектам археологического наследия, **отсутствуют**.

3. В соответствии со статьей 45-1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели проведены археологические полевые работы в форме археологической разведки. Работы выполнены в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г. и иных нормативно-правовых актов в сфере охраны объектов культурного наследия и хорошо документированы. Результаты обследования отражены в полном научно-техническом отчете. В ходе проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы археологических полевых работ объектов археологического наследия **не обнаружено**.

4. Представленные материалы исчерпывающие и доказывают археологическую изученность земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели.

Вывод экспертизы

Экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

Перечень приложений к экспертизе:

- Приложение 1* Копия Технического задания к договору № П-30/8 от 28 октября 2024 года.
- Приложение 2* Копия письма Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-3717/22-0-1 от 25 февраля 2022 г.
- Приложение 3* Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели, выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН.
- Приложение 4* Схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории.
- Приложение 5* Копия письма АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» № 2325/24 от 23.12.2024 с обоснованием отсутствия градостроительного плана земельного участка.
- Приложение 6* Копии Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости.
- Приложение 7* Копия справки № 14102/33 – 125.5-24 от 20.12.2024 г.
- Приложение 8* Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29 декабря 2023 г.
- Приложение 9* Сведения об экспертах.

Приложение 10 Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 11 Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 12 Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

Приложение 13 Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта».

Эксперт Соловьев С.Л.

Руководитель археологических исследований Богуславский О.И.

«25» декабря 2024 г.

Документ подписан усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с п. 24 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 25 апреля 2024 г. № 530.

Акт экспертизы оформлен в соответствии с требованиями Федерального Закона от 04.08.2023 №457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подписан УКЭП с использованием машиночитаемой доверенности.

Приложение 1

**Копия Технического задания к договору № П-30/8 от
28 октября 2024 года**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели.»

1. Общие положения

1.1. Наименование Работ: проведение научно-исследовательских работ в виде археологических разведок и подготовку акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели»

1.2. Заказчик: АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

1.3. Исполнитель: ИИМК РАН

1.4. Стадия работ: проектная.

1.5. Район исследования: Санкт-Петербург, Калининский район.

1.6. Основание выполнения работ: письмо Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры №01-43-3716/22-0-1 от 25.02.2022

1.7. Протяженность: 2,0 км.

2. Объект экспертизы: земельный участок по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели»

3. Основная нормативно-техническая документация

3.1. Федеральный закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.

3.2. Федеральный закон №7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».

3.3. Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

3.4. Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

3.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15).

4. Состав работ**Первый этап:**

4.1. Получение разрешения (открытый лист) на право проведения археологических работ.

4.2. Архивно-библиографические исследования, составление исторической справки и создание ситуационного плана.

4.2.1. Проведение архивных исследований, касающихся сведений о наличии археологических памятников в обследуемой зоне.

4.2.2. Визуальное обследование участка исследований.

4.2.3. Составление краткой исторической справки.

4.3. Археологическое обследование участка:

4.3.1. Выявление памятников археологии на основании наличия подъемного материала, особенностей рельефа и иных данных.

4.3.2. Привязка обнаруженных памятников к территории застройки.

4.3.3. Описание ландшафтной характеристики расположения обнаруженных памятников и фиксируемых нарушений поверхности объекта.

4.3.4. Разбивка археологических шурфов - 3 шурфа.

4.3.5. Фотофиксация в процессе подготовки к закладке шурфов.

4.3.6. Выборка культурных напластований из шурфов по слоям, с трехмерной фиксацией находок на плане шурфа.

4.3.7. Выявление археологического материала в культурном слое.

4.3.8. Изучение культурного слоя в процессе закладки шурфов с зачисткой профилей для получения вертикальных разрезов.

4.3.9. Фотофиксация процесса работ, отдельных находок и скоплений материала *in situ*.

4.3.10. Фото- и графо- фиксация профилей стенок шурфов и обнаруженных ям.

4.3.11. Отбор археологического материала из заполнения ям и сооружений, полевая консервация вещевого материала.

4.3.12. Вычерчивание профилей шурфов, текстуальное описание стратиграфии, культурного слоя, материка и иных объектов в шурфах.

4.3.13. Ведение полевой документации.

4.4. Камеральные работы.

4.4.1. Очистка или мытье находок, при необходимости оперативная первичная консервация предметов из разрушающихся материалов

4.4.2. Статистическая обработка массовых находок. Шифровка находок.

4.4.3. Составление полевых описей индивидуальных и массовых находок.

4.4.4. Зарисовка находок.

4.4.5. Фотографирование находок.

При необходимости:

4.4.6. Определение остеологического материала и отбор образцов в коллекцию

4.4.7. Определение зерен и семян.

4.4.8. Определение пород образцов древесины.

4.4.9. Дендрохронологический и радиоуглеродный анализ образцов.

4.4.10. Атрибуция нумизматических находок.

4.4.11. Атрибуция воинских и других знаков.

4.4.12. Эпиграфический анализ находок с надписями.

4.4.13. Атрибуция изделий с клеймами изготовителей.

4.5. Подготовка коллекций к передаче на постоянное хранение в Государственный музейный фонд

4.6. Написание полного научно-технического отчёта.

4.7. Уведомление об окончании первого этапа.

Второй этап:

4.8. Подготовка акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

4.9. Передача акта государственной историко-культурной экспертизы в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

5. Отчетная документация.

5.1. Полный научно-технический отчет в 1 экземпляре на электронном носителе;

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в 1 экземпляре на электронном носителе;

копия сопроводительного письма в региональный орган охраны объектов культурного наследия о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы в 1 экземпляре на бумажном носителе.

5.2. Отчетная документация предоставляется в электронном виде в формате Adobe Acrobat (*.pdf).

6. Требования к выполнению работ.

6.1. Отчетная документация должна соответствовать требованиям Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. №15) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства №530 от 25 апреля 2024 г.)

Генеральный директор
АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»


/ И.А. Низинов /
М.П.



Директор Центра спасательной археологии
ИИМК РАН


/Н.Ф. Соловьева/
М.П.



Заказчик

Исполнитель

Приложение 2

**Копия письма Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников истории и культуры
Правительства Санкт-Петербурга № 01-43-3717/22-0-1 от 25
февраля 2022 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Заместителю главного инженера
СПб ГКУ "Дирекция
транспортного строительства"**

Солодковой О.С.

№01-43-3717/22-0-1 от 25.02.2022

№ 01-43-3717/22-0-0 от 18.02.2022

На № 09-1108/22-0-0 от 18.02.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

– вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства

Российской Федерации от 15.07.2009³² № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 024B14B300CDADF98D4864CFE996AF59AB
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 26.10.2021 по 26.10.2022

П.О. Яковлев

Дьяконов Н.П.
(812)417-43-33
Сырцова Е.П.
(812)417-43-46

Приложение 3

Копия Полного научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели, выполненного Центром спасательной археологии ИИМК РАН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК (ИИМК РАН)

Экз. _____

Заказчик – АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели»

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО

Отв. исполнитель к.и.н. О. И. Богуславский

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Санкт-Петербург
2024

Российская академия наук
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
(ИИМК РАН)

УДК: 902.21(470.23-25)
ББК: 63.4(2)
Инв.№ _____

Гриф. _____
Экз. _____

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

к.и.н.

Н.Ф. Соловьева

2024 г.



ПОЛНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАУЧНОЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБСЛЕДОВАНИЕ (РАЗВЕДКИ) С ЦЕЛЮ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ОБЪЕКТУ: «СТРОИТЕЛЬСТВО
ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ СЕВЕРНОГО ПР. И
УЛ. РУСТАВЕЛИ»

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО

Объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Калининский район
Основание: Договор № П-30/8 от 28 октября 2024 года
Заказчик: АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»
Исполнитель: ИИМК РАН

Отв. исполнитель  к.и.н. О. И. Богуславский

Санкт-Петербург

2024

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-С	Содержание тома	стр. 6
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Текстовая часть.	стр. 3-43
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Г	Том 1. Полный научно-технический отчет по результатам выполнения археологических исследований. Графическая часть.	стр. 44-88

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-С					
								Лит	Лист	Листов
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лит	Лист	Листов			
					Разраб.	Богуславский О.И.	2	91		
					Пров.	Соловьев С.Л.				
					Утв.	Соловьева Н.Ф.	Полный научно-технический отчет	ИИМК РАН		

Наименование организации, проводившей полевые работы: Институт истории материальной культуры Российской Академии наук (ИИМК РАН).

ФИО держателя Открытого листа: Богуславский Олег Игоревич.

Номер Открытого листа: № P018-00103-00/01395430 от 25 сентября 2024 года, срок действия Открытого листа – с 25 сентября 2024 года по 25 августа 2025 года (приложение А).

Полное название отчета, количество томов, листов: Историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели». – Санкт-Петербург: ЦСА ИИМК РАН, 2024. – 91 л.

Отчет состоит из 1 тома, включающего: 43 стр. текста, 77 рис., 15 источников, 2 приложения.

Ключевые слова: Санкт-Петербург, Калининский район, улица Руставели, Северный проспект, шурф, археологические полевые работы (археологическая разведка).

Сроки и место проведения археологических полевых работ: декабрь 2024 года, г. Санкт-Петербург, пересечение Северного пр. и ул. Руставели.

Основание для проведения археологических полевых работ: договор № П-30/8 от 28 октября 2024 года, заключенный между ИИМК РАН и АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС».

Размер обследованного земельного участка, количество заложенных разведочных шурфов. Протяженность обследуемого земельного участка – 2 км. В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложены 2 археологических шурфа площадью 8 кв. м. Археологические объекты в границах исследуемой территории не выявлены.

Обоснование количества заложенных археологических шурфов. Согласно «Положению о порядке проведения археологических полевых работ и

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						4

составления научной отчетной документации» (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от «12» апреля 2023 г.), предварительная оценка количества закладываемых шурфов проводится из расчета:

- не менее одного шурфа на протяжении до 1 км при обследовании земельных участков, отведенных под строительство и обустройство линейных хозяйственных объектов.

Количество шурфов определяется с таким расчетом, чтобы обеспечить выявление всех объектов археологического наследия в границах обследуемых земельных участков. При этом шурфы могут располагаться на обследуемой площади неравномерно. Их количество необходимо увеличивать на всех частях земельных участков, перспективных для обнаружения объектов археологического наследия.

В границах территории линейного объекта были заложены 2 археологических шурфа (размер одного шурфа – 2х2 м).

Краткая научная информация о результатах проведенных археологических полевых работ: в результате проведенных историко-архивных исследований в границах земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, **отсутствуют.** В ходе работ объектов культурного (археологического) наследия **не выявлено.**

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист 5

СОДЕРЖАНИЕ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА	7
ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	9
ВВЕДЕНИЕ	11
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	14
1.1. Геологическая история исследуемой территории	14
1.2. Топонимика исследуемого района	17
1.3. История заселения района исследования	18
1.4. Анализ картографического материала	24
2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	26
3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	28
4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	31
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	35
СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	36
СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ	38
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ	43
ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА	89
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП	90

Подп. и дата					Подп. и дата			
Взам. инв. №					Ине. № дубл.			
Подп. и дата					Ине. № подл.			
Ине. № подл.						П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-С		
	Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист	Листов
	Разраб.		Богуславский О.И.	<i>Богуславский О.И.</i>	18.12			
	Пров.		Соловьев С.Л.	<i>Соловьев С.Л.</i>			6	91
	Утв.		Соловьева Н.Ф.	<i>Соловьева Н.Ф.</i>		Полный научно-технический отчет		
						ИИМК РАН		

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Настоящие исследования проводились во исполнение требований ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на основании следующих нормативно-правовых актов:

1. Федеральный Закон РФ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ;

2. Федеральный Закон РФ "Об охране окружающей природной среды" от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, по форме утвержденного постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.;

4. Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (утверждено приказом Министерства культуры РФ от 03.12.2011 № 954);

5. Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569);

6. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (Открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (утв. Постановлением Правительства РФ №1893 от 24 октября 2022 г.)

7. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12-01-39/05-АБ);

8. Закон Санкт-Петербурга о границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

7

границах указанных зон и о внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга» от 19 января 2009 года N 820-7.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т
	Взам. инв. №				
Инв. № подл.	Подп. и дата				Лист
	Взам. инв. №				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем научно-техническом отчёте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

археологические разведки – проведение на поверхности земли или под водой научных исследований объектов археологического наследия без осуществления земляных работ либо с осуществлением локальных земляных работ с общей площадью не более 20 м² на каждом объекте археологического наследия с исследованием культурного слоя путем заложения шурфов или без таковых, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и (или) планирования мероприятий по обеспечению их сохранности;

культурный слой – слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает 100 лет и включающий археологические предметы;

поврежденный культурный слой – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов, либо антропогенного вмешательства последних 100 лет (обратной засыпки траншей или строительных котлованов ранее откопанным культурным слоем, размыва берегов водоемов, в том числе искусственных и иных подобных процессов);

объект археологического наследия – частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки;

археологические предметы – движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых, независимо от обстоятельств их обнаружения, являются археологические раскопки, или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок;

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

археологический шурф – прямоугольное в плане разведочное вскрытие грунта, площадь которого может варьировать от 1 до 20 кв. метров;

разрешение (открытый лист) – документ, выдаваемый федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании заключения Российской академии наук и подтверждающий право на проведение одного из видов археологических полевых работ (археологических разведок, археологических раскопок, археологических наблюдений).

Используемые сокращения:

БС – Балтийская система высот 1977 г.

ИА РАН – Институт археологии Российской академии наук

ИИМК РАН – Институт истории материальной культуры Российской академии наук

КГИОП – Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры

ОАН – Объект археологического наследия

ОКН – Объект культурного наследия

СПб – Санкт-Петербург

ФЗ – Федеральный Закон

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						10

ВВЕДЕНИЕ

В декабре 2024 года археологической экспедицией Центра спасательной археологии ИИМК РАН было произведено историко-культурное научное археологическое обследование (разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» (рис. 1–2).

Протяженность обследуемого земельного участка – 2 км.

Работы осуществлялись на основании договора № П-30/8 от 28 октября 2024 года, заключенного между ИИМК РАН и АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС», а также на основании Открытого листа № P018-00103-00/01395430, выданного Министерством культуры РФ 25 сентября 2024 года на имя к.и.н. Богуславского Олега Игоревича на право проведения археологических полевых работ на земельных участках в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральном районах г. Санкт-Петербурга. Срок действия Открытого листа: с 25 сентября 2024 года по 25 августа 2025 года (приложение А).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-3717/22-0-1 от 25 февраля 2022 года (приложение Б) земельный участок по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» расположен в границах:

- вне зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного земельного участка **отсутствуют** объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

11

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

К границам участка непосредственно **не примыкают** объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен **вне границ** территории исторического поселения.

КГИОП **не располагает** сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия, на рассматриваемом земельном участке.

Цель проведения работ на участке обследования – определение наличия или отсутствия объектов культурного, в том числе и археологического, наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на обследуемом земельном участке.

Задача археологических исследований на участке обследования заключалась в выявлении, фиксации и исследовании остатков археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, массовых и индивидуальных находок путем визуального обследования и заложения разведывательных археологических шурфов (археологические разведки).

До начала полевых археологических работ была собрана историко-библиографическая информация, подготовлен комплект исторических карт с нанесенными на них границами участка обследования, иллюстративный материал (рис. 6-12).

В ходе полевых археологических работ, с целью выявления культурного слоя, на территории обследования произведен натурный осмотр участка (рис. 13-63), заложены 2 археологических шурфа размерами 2х2 м, общей площадью 8 кв. м (рис. 64-77). Объем проведенных земляных работ является достаточным.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	12

Объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 13
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Участок обследования расположен в северной оконечности Калининского района Санкт-Петербурга (рис. 1). Участок обследования представляет собой часть существующего полотна автомобильных дорог и благоустроенную прилегающую территорию (рис. 2). Ближайшими гидрографическими объектами являются река Охта и Муринский ручей.

Исторически прилегающая территория относится к поселению Мурино.

1.1. Геологическая история исследуемой территории

Геологическое строение территории Санкт-Петербурга обусловлено положением на стыке Балтийского кристаллического щита и Русской плиты. На всей территории развита мощная толща (до 1200 – 1300 м) верхнепротерозойских и палеозойских осадочных пород, образующая осадочный чехол Русской плиты. Они залегают наклонно, со слабым падением под углом 10 - 20° к юго-востоку и образуют северо-западное крыло гигантской пологой вогнутой складки – Московской синеклизы (впадины).

В палеозое 300–400 миллионов лет назад вся эта территория была покрыта морем. Осадочные отложения того времени – пески, супеси, глины с линзами ила или торфа – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило, и мели Финского залива превратились в острова. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

В четвертичный период территория города неоднократно покрывалась материковыми льдами, деятельность которых сформировала современный рельеф. Рельеф области сформировался в результате длительного

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

взаимодействия внутренних и внешних сил. Историю формирования области условно делят на три этапа:

1 этап – в доледниковое время вследствие неравномерного тектонического поднятия сформировался денудационно–тектонический рельеф;

2 этап – в четвертичное время территория несколько раз покрывалась ледниками, которые неоднократно стаивали;

3 этап – после стаивания последнего ледникового покрова и спуска озерно-ледниковых водоемов (последние 8 – 9 тысяч лет) развитие рельефа происходило под влиянием эрозионно-аккумулятивной деятельности рек, абразии и аккумуляции озерных и морских водоемов, эоловой деятельности, карстовых процессов и морфообразования. Значительное поднятие северного побережья Ладожского озера вызвало перемещение водных масс к югу и затопление южного побережья этого озера. Результатом такой трансгрессии явилось возникновение реки Невы (4,5 – 5 тыс. лет назад) м.

До основания Санкт-Петербурга значительная часть территории была заболочена и покрыта лесами.

Почти вся территория Санкт-Петербурга расположена на плоской низкой равнине, имеющей множество древних морских террас. Одна из наиболее известных – Литориновая, начинающаяся в районе станции метро «Автово» и протянувшаяся вдоль проспекта Стачек и всего Петергофского шоссе. Называется по названию Литоринового моря, существовавшего на месте современной Балтики около 7,5–4 тысяч лет назад. На территории центральной части города выделены три террасы Литоринового моря, уступами спускающиеся к Финскому заливу. Каждая из террас имела отличия в строении почвенного покрова и его компонентном составе. Исторический центр города расположен на первой, наиболее низкой, Литориновой морской террасе, которая расчленена рукавами реки Невы, образующими с островами обширную дельту. Почвообразование в дельте реки Невы отличалось высокой динамичностью, связанной с гидрологическим режимом реки и периодическими наводнениями. Каждое затопление открывало новую стадию в развитии почв, определяя

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

специфику процессов синлитогенного почвообразования. В естественном почвенном покрове дельты Невы абсолютно доминировали аллювиальные серогумусовые глеевые почвы. В пределах города террасы сильно изменена человеком, пронизана улицами с интенсивным движением.

Средняя высота центра города над уровнем моря 5 м. Северные районы имеют высоту от 1 (болота Юнтоловского заказника) до 40 м (Поклонная гора). Южные районы – от 5 до 18 м. И только в южных и кое-где в северных пригородах средняя высота рельефа составляет 50-60 м. Наивысшая точка в границах города находится на Дудергофских высотах и составляет 176 м. Самая низкая сухопутная точка находится в Кронштадте – Доковый бассейн со среднегодовой отметкой уровня воды в 11,4 м ниже нуля Кронштадтского футштока.

В палеозое вся эта территория была покрыта морями. Осадочные отложения того времени – песчаники, пески, глины, известняки – покрывают мощной толщей (свыше 200 метров) кристаллический фундамент, состоящий из гранитов, гнейсов и диабазов. Современный рельеф образовался в результате деятельности ледникового покрова (последнее Валдайское оледенение было 12 тысяч лет назад). После отступления ледника образовалось Литориновое море, уровень которого был на 7–9 м выше современного. 4 тысячи лет назад море отступило и образовалась долина реки Невы. Долина сложена озёрно-ледниковыми и постледниковыми отложениями. Последние 2,5 тысячи лет рельеф почти не менялся.

На наиболее возвышенных местах находились небольшие ареалы аллювиальных почв, в профиле которых заметны признаки альфегумусового процесса и подзолообразования.

В прибрежной зоне в результате деятельности прибоя и русловых процессов реки Невы береговая линия на протяжении тысячелетий постоянно изменялась, появлялись и исчезали мелкие заливы, острова меняли свою форму, увеличивались в размерах.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

В краевых, как правило, западных, частях островов процессы абразии берега водами реки Невы и Финского залива препятствовали образованию полноразвитых аллювиальных почв. Здесь формировались слаборазвитые маршевые почвы.

1.2. Топонимика исследуемого района

Калининский район Санкт-Петербурга – административно-территориальная единица Санкт-Петербурга. Расположен в северной части города, восточнее Выборгского района. Южная часть района, прилегающая к Неве, уже в конце XIX века стала важным промышленным районом города, где возникли крупные промышленные предприятия, строились доходные дома и казармы, в которых жили, главным образом, заводские рабочие. Севернее вплоть до середины XX века существовали сельские поселения Полюстрово, Большая и Малая Кушелевка, Пискаревка, Колония Гражданка, Русская Гражданка (Ручьи).

Охта – река на северо-востоке Санкт-Петербурга и во Всеволожском районе Ленинградской области, крупнейший правый приток реки Невы в черте города, впадает в неё у бывшего Петрозавода. Самое раннее упоминание о реке Охта встречается в Первой Новгородской летописи под 1300 годом. В конце XVIII – начале XX века по Охте проходила граница Санкт-Петербургского и Шлиссельбургского уездов.

Муринский ручей – правый приток реки Охты. Первоначально Муринский ручей вытекал из болотистого места, на котором в настоящее время находится сад Ивана Фомина с прудом, пополняемым подземными водами. В 1960-е годы в районе Муринского ручья началось массовое жилищное строительство.

Улица Руставели – крупная магистраль на севере Санкт-Петербурга, проходящая от Пискаревского до Гражданского проспекта в Калининском районе. Улица Руставели получила название 24 октября 1966 года в честь Шота Руставели, когда отмечалось 800-летие со дня рождения великого грузинского поэта и мыслителя.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Северный проспект – проспект в Выборгском, Калининском и Красногвардейском районах Санкт-Петербурга. Проходит от проспекта Тореза и проспекта Энгельса до (по проекту) Ручьёвской дороги (фактически до улицы Руставели). Образован 3 марта 1975 года в результате объединения Городского переулка (известен с 1960-х годов).

1.3. История заселения района исследования

В период Невской стадии последнего ледникового периода (примерно 12000 л. н.) ледник распадается на «языки» и тающие ледниковые воды заполняют впадины (Финский залив, Ладожское озеро, Онежское озеро) освобождая рельеф. Современная территория Ленинградской области освободилась ото льда приблизительно 10000 л. н. Форма рельефа характеризуется хорошей сохранностью и относительной молодостью ландшафтных покровов. К началу бореального периода (10000-8000 л. н.) растительный покров стал сплошным и довольно разнообразным с преобладанием сосны и березы, а климат – сухим и теплым.

Человеком территория Ленинградской области начала осваиваться около 10 тысяч лет назад, после отступления ледника. В эпоху мезолита сюда стали проникать племена первобытных охотников и рыболовов.

Начало активного заселения исследуемой территории относится к эпохе неолита. Это стоянки и местонахождения, расположенные по берегам рек и озер. Начало неолитической эпохи на Карельском перешейке соответствует началу голоценового климатического оптимума и максимуму Литориновой трансгрессии, что соответствует времени около 7000 л. н. Возникновение неглубоких заливов и проток между Ладожским озером и морем, а также потепление климата, создали благоприятные для жизни человека условия. К этому периоду относится раннеолитическая стоянка Хепоярви (6380-7230 л. н) на берегу озера Хепоярви. К позднему неолиту относятся стоянки Токсово и Курголово 1, местонахождения Кавгалово и Васкелово 1, местонахождения Лемболовские 1-5. Для этого времени характерно наличие гребенчато-ямочной керамики и каменных орудий из сланца и кремня. На территории Карельского

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

перешейка известно небольшое количество памятников эпохи раннего металла (во Всеволожском районе такие памятники пока не обнаружены), что объясняется серьезной перестройкой природной обстановки, в связи с образованием реки Невы и понижением уровня ладожских вод.

С середины 1-го тысячелетия н. э., возрастает роль отдельных областей в регионе Балтийского моря. В это время на Карельском перешейке и в Северо-Западном Приладожье проживало местное население с чертами присущими каменному веку и пришлое население охотников, которые принесли с собой традиции изготовления железного оружия.

В VII–VIII вв. происходит становление центров постоянного населения. Формируется местный рынок, обслуживающий транснациональную торговлю по Волжскому пути. В западно-финскую по облику культуру здесь, в Приладожской Карелии, добавляются общепалтийские элементы, такие как браслеты, фибулы, определенные типы мечей, топоров и копий. На исследуемой территории в это время формируется культурная общность корела. Существуют различные версии происхождения корел. Некоторые исследователи, такие как К. А. Нордман, А. С. Жербин, И. П. Шаскольский полагали, что самобытная карельская культура существовала уже в I тыс. н.э. В. И. Равдоникас считал, что предки карел пришли с восточного Приладожья. Д. В. Бубрих называл в числе предков карел племя весь. Х. Киркинен видит в карелах результат взаимодействия чудских и вепсских племён (Кочкуркина, 2004).

К концу XIII в. все прибалтийско-финские племена попадают в зависимость от своих могущественных соседей: суоми и хяме – от шведов; карелы, воль, ижора, вепсы и чудь – от новгородцев.

До XVIII в., территория современного Всеволожского района, входила в Ореховский уезд, Корельской половины Водской пятины, и делилась на Ивановской Куиваской, Воздвиженской, Корбоселской, и Ильинской Телкужской погосты. На протяжении многих веков Карельский перешеек подвергался шведской экспансии. В конце XV в. произошла массовая замена новгородского населения московским, в XVI в. частые военные действия между Московским

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

государством и Швецией, голодные годы, моровые поветрия, хозяйственный кризис, проявившийся в Водской пятине с 1569-1571 гг., привели к запустениям и бегству населения пятины. С 1580-х гг. после завоевания этих территорий Швецией прошла волна нового массового исхода русского православного населения и замены его шведским и финским.

Новая война против Швеции, начатая российским царем Петром 19 августа 1700 г., стала не только борьбой России за выход к Балтийскому морю, но и борьбой за место Великой державы в Северной Европе. Первые удары небольших соединений петровских войск испытали жители Карельского перешейка осенью 1701 г. Шведский город Нотебург пал в октябре 1702 г., а в мае 1703 г. русскими войсками был взят ещё один шведский город – Ниеншанц. В 1721 г. Северная война закончилась Ништадтским миром. Новая граница России на Карельском перешейке была установлена северо-западнее Выборга.

Мурино – город в Ленинградской области России. Административный центр Муринского городского поселения Всеволожского муниципального района.

Вероятнее всего топоним «Мурино» это русифицированное шведское название, впервые оно упоминается в трудах картографа Кириллова И.К. 1727 г. Можно предположить, что шведское поселение существовало на данном месте в XVII в., подтверждением может служить архивное дело 1838 г. о, том, что крестьянином Ефимом Петровым в Мурино был найден клад монет XVI-XVII в., которые были освидетельствованы профессором истории Н.Г. Устряловым. Из 178 монет 33 относились к первым годам царствования Ивана Грозного, когда он был великим князем, 24 – когда он получил царский титул, 32 – царствования Федора Иоанновича, 34 – времен Бориса Годунова, 20 – к эпохе Лжедмитрия, 24 – ко времени В. И. Шуйского. Возможно, клад был зарыт после заключения Столбовского мирного договора.

До начала Северной войны на землях Мурино происходит отток русского населения и массовое переселение финского и шведского народа.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

После основания города Санкт-Петербург в 1703 г., Петр I дарует земли Мурино барону П.П. Шафирову в 1712 г. «...деревню Мурино с отхожими пустошами, со шведским кабачком на реке на Охте, пашни и перелогу, леса порослого, лесу пашенного, да два озерца». В 1717 г. часть муринских земель в 702 дес. 1050 саж. Отходит по решению губернской канцелярии генерал-фельдмаршалу Роману Брюсу. В 1723 г. Мурино было пожаловано генерал-майору И.И. Дмитриеву-Мамонову «...оную Шафирова дачу на реке Охте с пашенного с леса и санными покосами, и со всеми угодьями, и 3 дворовыми людьми, которые ныне живут на той даче, и с остаточными прошлого году заготовленными дровьями и сенами отдать ему, генерал-майору и лейб-гвардии майору во владение, 1325 десятин, два озерца и хорошего помещичьего строения три избы и конюшнями».

По указу от 1748 г. часть Мурина, находившаяся во владении Романа Брюса, была записан на имя императрицы Елизаветы Федоровны и от нее отрезана значительная часть земли в 153 дес. 1768 саж. В пользу барона В.П. Пospelова.

В 1794 г. дочь барона И.И. Дмитриева-Мамонова продала свою часть муринских земель действительному камергеру Р.Л. Воронцову, т.е. в его владения отошли 1325 дес.

Согласно купчей крепости от 6 июня 1749 г. Воронцов приобрёл деревню Муром «в Шлиссельбургском уезде, по реке Охте, деревни Муром означенными 1325 дес., да два озерца, 34 человека, из них мужчин – 22, с привезенными и прежде бывшими людьми и крестьянами, с женами их с детьми и с внучатами, с пришлыми и беглыми из той деревни людьми, и что по нынешней ревизии показано и ныне налицо всех без остатку, с пашнею, с лесом и с санными покосами, и с отхожими пустошами, и со всеми угодьями и принадлежностями». Воронцов приобрел все вышеуказанное за 1000 рублей.

Приобретя мызу Мурино Воронцов начинает превращать ее в доходное предприятие. Первым делом, он обращается в Сенат с просьбой позволить ему устроить фабрику по производству различных сортов водки. Был получен Указ

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Сената о разрешении устроить в Мурине «на Выборгской стороне, на собственной даче водочный завод для выделки Гданьской дубельтовой и вейновой водочки из сахарного сиропа, остающегося без употребления на сахарных заводах».

Путешественник И. Г. Георги так описывает Муринское имение: «В Мурине, российской деревне, находящейся на правом берегу реки Охты в 2 верстах от Охтинских пороховых заводов, есть знатные господские жилые строения, прекраснейший сад с валами и пр., наипрекраснейшая церковь, также завод для двоения водки. На берегу реки Охты есть в нарочно открытом греческом храме сильно бьющий ключ, коего вода по чистоте бристольской воде совершенно сходствует».

Стремясь расширить свои владения Воронцов скупает окрестные земли, возникают деревни Ручьи и Новая.

Согласно карте 1769 г., земли Мурина граничили с землями Белосельских, Ржевского, Шувалова, конной гвардии корнета, Охтинских пороховых заводов, Охтенской слободы, Губернской и Комендантской канцелярии и с Государевой порожней землей.

Согласно межевой книге 1769 г. Мурино включало:

Пашенной земли	94 дес. 1063 саж.
Перелогу	103 дес. 425 саж.
Сенокосных покосов	98 дес. 340 саж.
Лесу строевого и дровяного	150 дес. 585 саж.
Под бором	115 дес. 112 саж.
Под болотом	3115 дес. 104 саж.
Под дорогами и проселками	5 дес. 844 саж.
Под поселением (огородами)	2 дес. 1626 саж.
Под ручьями и канавами	4 дес. 1998 саж.
Под речкою Охтою	7 дес. 178 саж.
Всего со всеми угодьями	3696 дес. 1897 саж.

Таким образом, наибольшую площадь занимали болота. Для освоения данных территорий требовались мелиоративные работы и с указания Воронцова

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

были вырыты три канала в 1858 саж., одновременно были насыпаны валы и террасы, сохранившиеся до наших дней. К 1774 г. работы по благоустройству болотной местности были окончены.

А.Р. Воронцов продолжил дело отца и покупал все новые земли, присоединяя их к Мурино. Так появились новые деревни: Горожанка, Лаврики, Сторожня, Рыбачья. К 1791 г. у Воронцовых было уже 6 деревень. Покупали и переселяли крестьян из разных мест: из Костромского наместничества, из Владимирского, из Ярославского и т. д.

В 1795 г. началась подготовка к продаже муринских земель, однако младший брат Александра Романовича избежал продажи родового имения.

В начале XIX в. Мурино стало приходит в упадок, Воронцовы больше не жили в имении.

Постепенно земли Мурино становятся местом летнего отдыха для людей со средним достатком. Этому способствовало близкое расстояние от города, чистая вода в Охте, возможность охоты и рыбалки.

В XIX веке Мурино становится местом летнего отдыха. В 1804 году английский купец Томас Сиверс строит в Мурине дом, и вскоре здесь образуется целый Английский проспект (современные улицы Английская, Боровая, шоссе в Лаврики, Родниковый переулок), обустроивается поле для гольфа (в районе современной Боровой улицы), строятся дачи, школа и общежитие для детей из соседних сёл. На фоне активного строительства вырубаются леса вокруг посёлка, гибнут сады и пруды.

В 1834 году граф М. С. Воронцов, заботясь о сохранении фамильных имений, учредил в своих имениях майорат, в состав которого кроме Мурино вошли также деревни Ручьи, Новая, Рыбачья, Гражданка (Горожанка), Сторожки и Лаврики. Как отмечала Н. Я. Серебрякова, «благодаря майорату, учрежденному М. С. Воронцовым, имение Мурино вместе с окрестными деревнями вплоть до 1917 г. принадлежало только Воронцовым и Воронцовым-Дашковым».

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

С 1820-х годов в Мурине стояла рота лейб-гвардии Финляндского полка, а с 1834 г. – загородный батальон лейб-гвардии литовского полка.

В 1861 г. в России были учреждены волости – самая мелкая административно-территориальная единица, объединяющая несколько сел и деревень. Муринское имение было причислено к Полюстровской волости. Однако, муринские крестьяне не желали быть присоединенными к сторонним деревням и обратились к С.М. Воронцову с просьбой о создании собственной Муринской волости. Спустя 5 лет, усилиями Семена Михайловича была образована Муринская волость.

1.4. Анализ картографического материала

На шведских планах конца XVII в. отображена система поселений вдоль берегов Невы и ее притоков. Согласно карте, составленной в 1676 г. штабс-капитаном Бергенгеймом, участок обследования располагался юго-западнее селения Murila и местечка Sarranpolia, непосредственно на самом участке обследования каких-либо поселений не отмечено (рис. 6).

На карте окрестностей Санкт-Петербурга 1727 года населенных пунктов вблизи территории обследования не отмечено (рис. 7).

Наиболее подробные топографические карты относятся к XIX в. Так на Пятиверстной топографической карте Шуберта 1834 года С.-Петербургской губернии отмечена река Охта, тракт, соединяющий деревни (совпадающий с трассой современного Гражданского проспекта) и населенные пункты (ближайшие – деревни Новая, Ручьи, Горожанка). Участок обследования находится на удалении от населенных пунктов (рис. 8).

На картах и планах второй половины XIX в. участок обследования расположен также вдалеке от населенных пунктов, однако плотность освоения территории значительно возрастает. На военно-топографической карте 1890 года отмечена густая сеть мелиоративных канав и дорог в районе местоположения объекта (рис. 9).

К середине XX в. участок обследования, как видно на карте РККА 1941 г. и на аэрофотоснимке 1942 года, остается не освоенным (рис. 10-11).

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Инв. № дубл.	Взам. инв. №				
		Инв. № дубл.				
		Подп. и дата				
		Инв. № подл.				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						24

На аэрофотоснимке 1978 года (рис. 12) уже фиксируется современная застройка участка и окружающей территории, трассы улиц Карпинского и Руставели, Северного проспекта.

Основные выводы по разделу «Историческая справка»:

- По данным картографических материалов участок остается незастроенным вплоть до второй половины XX века;
- Участок обследования расположен в исторической местности Мурино (наиболее древнее из близлежащих населенных пунктов) и Ручьи, в непосредственной близости известны исторические деревни: Новая, Рыбачья (Рыбацкая), Горожанка (Гражданка, Ручьи).
- В границах полосы отвода возможно обнаружение следов жилых домов и хозяйственных построек XVII – XX веков.
- Участок обследования может включать в себя культурные напластования XVII-XX вв., связанные с сельскохозяйственной деятельностью жителей ближайших деревень.
- Близость участка обследования к руслу реки Охты и Мурино ручья может быть перспективна для археологических разведок в целях поиска более ранних поселений.

Инв. № подл.	Подп. и дата					
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т	Лист
						25

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Санкт-Петербург расположен на северо-западе России, в пределах Приневской низменности, на прилегающем к устью реки Невы побережье Невской губы Финского залива и на многочисленных островах Невской дельты. Площадь территории города – 1439 кв. км, из них территория высокоплотной, почти сплошной застройки составляет 650 кв. км.

Общая протяжённость всех водотоков на территории Санкт-Петербурга достигает 282 км, а их водная поверхность составляет около 7 % всей площади. За время существования Санкт-Петербурга гидрологическая сеть города претерпела существенные изменения. Строительство города в низком болотистом месте потребовало сооружения каналов и прудов для осушения. Вынутая при этом земля использовалась для повышения поверхности. В конце XIX века дельта Невы состояла из 48 рек и каналов, образующих 101 остров. С течением времени по мере строительства города многие водоёмы теряли своё первоначальное значение, загрязнялись и засыпались. В XX веке в результате засыпки каналов, проток и рукавов число островов сократилось до 42-х.

Основная водная магистраль города – река Нева, которая впадает в Невскую губу Финского залива, относящегося к Балтийскому морю. Наиболее значительны рукава дельты: Большая и Малая Нева, Большая, Средняя и Малая Невки, Фонтанка, Мойка, Екатерингофка, Крестовка, Карповка, Ждановка, Смоленка, Пряжка, Кронверкский пролив; каналы – Морской канал, Обводный канал, канал Грибоедова, Крюков канал. Основные притоки Невы в черте города: слева – Ижора, Славянка, Мурзинка, справа – Охта, Чёрная речка. Крупнейшие острова в дельте Невы: Васильевский, Петроградский, Крестовский, Декабристов; крупнейший остров в Финском заливе – Котлин. Значительная часть территории Санкт-Петербурга расположена на высотах, не превышающих 1,2–3 м над уровнем моря. Эти районы города подвержены опасности наводнений, связанных главным образом с ветровым нагоном вод в восточной части Финского залива.

Инд. № подл.	Подп. и дата
Инд. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Через водные объекты города перекинуто около 800 мостов, в том числе 218 пешеходных.

Зелёные насаждения Санкт-Петербурга и пригородов вместе с водной поверхностью занимают около 40 % городской территории. Общая площадь зелёных насаждений превышает 31 тысячу га, в их числе 68 парков, 166 садов, 730 скверов, 232 бульвара, 750 озеленённых улиц. Парки города расположены в различных ландшафтных условиях: на нижней и верхней террасах побережья Финского залива (парки Стрельны, Петергофа и Ломоносова), моренной равнине (парки города Пушкина), камовых Холмах (Шуваловский парк, Осинвая Роща). Основу ряда парков составляют естественные леса, до сих пор сохранившие свой породный состав (Сосновка, Удельный парк). На окраинах города сохранились лесные массивы, оставшиеся от подзоны южной тайги: Юнтоловский заказник, Ржевский лесопарк, лесные островки вдоль реки Охты, Таллинского шоссе, между рекой Невой и железной дорогой на Москву.

Большая часть территории покрыта хвойными лесами (сосновые и еловые) с примесью широколиственных пород и низинными болотами. Преобладают песчаные, на озёрных и аллювиальных песках – поверхностно-подзолистые в сочетании с торфянисто-подзолисто-глеевыми почвы.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Лист	
	Взам. инв. №						27
	Инв. № дубл.						
	Подп. и дата						
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т		

3. МЕТОДИКА ПОЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

В рамках работ по проведению научного обследования (археологическая разведка) земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» проводилось визуальное обследование объекта и закладка археологических шурфов (рис. 13-63, рис. 64-77).

Полевые археологические исследования проводились в соответствии с методическими указаниями и требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук № 15 от 12 апреля 2023 г.

Основная задача проведения археологических исследований на площади планируемого строительства и окружающей территории заключалась в выявлении и фиксации археологических (исторических) памятников, культурных слоев, конструкций и сооружений, сборе и исследовании археологического материала.

Полевые работы включали в себя:

- визуальный осмотр указанной в договоре территории, поиск подъемного материала;
- описание исследуемой территории и ее фотофиксация;
- разбивку археологических шурфов;
- привязка археологических шурфов к ситуационному плану исследуемой территории;
- выборку культурных напластований из шурфов по слоям;
- выявление и изучение археологического материала по слоям;
- фотофиксацию процесса работ;
- фотофиксацию стенок и планиграфии шурфов;
- описание ландшафтной характеристики обнаруженных объектов и фиксация их современного состояния;
- ведение полевой документации;

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

- рекультивацию шурфов.

Применялся стандартный набор методов, используемых при археологических разведках: предварительные архивно-библиографические изыскания, визуальный осмотр местности, осмотр обнажений культурного слоя, поиск подъемного материала, шурфовка. Натурные полевые исследования проводились в виде осуществления пеших маршрутов на территории земельного участка. В качестве осевой линии использовались границы проектируемого объекта, предоставленные заказчиком. В ходе проведения обследования проводилась фотофиксация территории (рис. 13-63).

При прохождении маршрутов с целью обнаружения выходов культурного слоя и артефактов осматривались встречающиеся обнажения грунта естественного и антропогенного происхождения. На перспективных для обнаружения памятников археологии участках производилась закладка шурфов, ориентированного по сторонам света, направленного на поиск культурного слоя и древних артефактов. Количество и место расположения шурфов было обусловлено геоморфологическим состоянием местности и степенью освоенности обследуемой территории, и определялось с таким расчетом, чтобы обеспечить полное выявление и определение границ всех объектов археологического наследия, попадающих в пределы обследуемых земельных участков, с учетом существующих методических рекомендаций 1 шурф на 1 км (при обследовании линейных земельных участков).

Шурфы закладывались на перспективных для обнаружения памятников археологии местах, исключая хозяйственно-освоенные участки трассы. В ходе работ были заложены 2 разведывательных шурфа размерами 2x2 м общей площадью 8 кв. м.

Разборка грунта в процессе шурфовки производилась вручную по стратиграфическим слоям с разнородными культурными прослойками и соответствующим им общим планиграфическим горизонтам фиксации. Для выявления структуры плотных поверхностей и удаления грунта в стесненных условиях при расчистке использовались щетки, кисти и совки. Глубина шурфа

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

включала всю толщу напластований до материка. Все разведочные шурфы, документировались, в том числе фотографически, и фиксировались дневниковыми записями.

Для картирования рекогносцировочных шурфов, выявленных объектов и общевидовых фотографий ландшафтной ситуации использованы имеющиеся в распоряжении экспедиции растровые карты масштаба 1:50000 и 1:100000 в формате JPG, а также топографический план масштаба 1:500 в формате DWG, предоставленный заказчиком.

Привязка шурфов, зачисток и зондажей на участках землеотводов к системе мировых координат произведена с помощью портативных приборов глобального позиционирования Garmin Montana. Географические координаты (широта, долгота), определенные в зависимости от внешних условий приема с точностью 5-20 м, даются в формате градусы-минуты-секунды Long/Lat dd°mm'ss,ss" (WGS-84). С помощью встроенных в геоинформационную систему QGIS программных алгоритмов переведены в местную систему координат МСК-1964 Санкт-Петербург. Основные этапы работ фиксировались с помощью цифровых фотоаппаратов с разрешением не менее 5 Мрх. Для указания масштаба и ориентации по сторонам света при фотографировании использовался набор телескопических реек длиной 4 м с сантиметровыми делениями, двухцветная стрелка «север». После окончания работ шурфы были рекультивированы до уровня дневной поверхности на момент начала работ, что подтверждено фотографически.

Инв. № подл	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 30

4. ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

В административном отношении участок проведения работ находится в северо-восточной части г. Санкт-Петербурга, в границах Калининского района (рис. 1). Земельный участок представляет собой полосу отвода проектируемой автомобильной развязки и охватывает проезжую часть улиц Руставели, Карпинского и Северного проспекта от южного берега Муринского ручья до дома № 31, тротуары, газоны, а также сквер Чингиза Айтматова (рис. 2). Максимальная протяженность полосы отвода с севера на юг – около 1,4 км (в створе улицы Руставели), с запада на восток – 0,5 км (в створе Северного проспекта).

Общая протяженность участка обследования – 2 км.

Территория в границах проектирования полностью хозяйственно освоена: дневная поверхность заасфальтирована, либо является частью придомового благоустройства. Согласно сводному плану сетей, предоставленному заказчиком производства работ, по территории повсеместно проходят различные подземные коммуникации (рис. 4). Застройка представлена многоквартирными жилыми домами (самые ранние – конца 1960-х годов), общественными и административно-хозяйственными зданиями, также широко представлены различные временные сооружения: гаражи, ларьки, павильоны мойки самообслуживания, шиномонтажа и т.д.

Высотные отметки дневной поверхности – от 18,5 до 21,0 м БС с учетом элементов благоустройства.

Особое внимание при проведении работ было уделено осмотру берегов Муринского ручья, который являлся местом притяжения антропогенного освоения территории.

На первом этапе проведения полевых археологических работ было проведено сплошное визуальное обследование территории объекта пешим маршрутом. При проведении визуального осмотра участка проводилась фотофиксация современного состояния территории (рис. 3-5, рис. 13-63).

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Координаты точек съемки видовых фотографий				
№ точки	WGS 84		МСК-1964 Санкт-Петербург	
	X	Y	X	Y
1	60.021116	30.431164	103813.501	120112.017
2	60.021258	30.432701	103829.881	120197.622
3	60.016689	30.433090	103320.984	120222.645
4	60.015841	30.435905	103227.538	120380.264
5	60.014163	30.436701	103040.883	120425.892
6	60.012164	30.434841	102817.489	120323.613
7	60.009063	30.435194	102472.132	120345.574
8	60.010356	30.433368	102615.519	120242.769
9	60.012635	30.432710	102869.185	120204.405
10	60.012395	30.429934	102841.437	120049.739
11	60.013815	30.431265	103000.124	120122.949
12	60.016398	30.428394	103286.859	119960.953
13	60.015744	30.431901	103215.267	120157.020
14	60.018528	30.431686	103525.358	120143.006

В ходе визуального осмотра зафиксировано следующее:

- подъемный материал и признаки наличия значимого культурного слоя не зафиксированы;

- на момент проведения обследования строительные и иные земляные работы в границах участка обследования не ведутся, антропогенные и иные нарушения грунта не фиксируются;

- растительность представлена возрастными искусственно высаженными лиственными деревьями и кустарником, почвенный слой задернован;

- рельеф территории полностью видоизменен человеком, несмотря на расположение территории обследования вблизи русла Муринского ручья, сбор поверхностных стоков осуществляется в колодцы ливневой канализации.

По результатам визуального осмотра и анализа сводного плана подземных коммуникаций было принято решение заложить археологические шурфы на наиболее перспективных местах с точки зрения вероятности обнаружения слоя, непо потревоженного современным антропогенным воздействием:

– шурф № 1 заложен в северной оконечности полосы отвода проектируемого объекта на склоне южного берега Муринского ручья с западной стороны от улицы Руставели;

Инва. № подл. Подп. и дата
Инва. № дубл. Инв. инв. №
Подп. и дата
Инва. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

– шурф № 2 – северо-восточнее пересечения улицы Руставели и Северного проспекта на свободном участке внутри территории гаражного кооператива (место свободно от подземных коммуникаций и исторически не застраивалось).

Координаты центра археологических шурфов				
	WGS 84		МСК-1964 Санкт-Петербург	
№ шурфа	X	Y	X	Y
1	60.020360	30.431031	103729.226	120105.149
2	60.016581	30.429561	103307.669	120025.907

Шурф № 1 (рис. 3-5, рис. 64-70).

Высотная отметка центра шурфа – 19,00 м БС.

Размеры шурфа – 2х2 м. Общая глубина исследований – 50 см от уровня дневной поверхности.

До начала работ поверхность шурфа была задернована.

Стратиграфическая ситуация (по северной стенке):

1. Дерн – до 5 см;
2. Темно-коричневая гумусированная супесь – до 45 см (в восточной части шурфа мощность почвенного слоя выше, так как, по всей видимости, частично он перекрыт переотложенным грунтом или сползшим по склону грунтом);
3. Материк - светло-коричневая плотная супесь/суглинок – расположен на уровне около 30 - 50 см от дневной поверхности.

В заполнении шурфа зафиксирован кирпичный бой.

После окончания работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент до начала работ.

Шурф № 2 (рис. 3-5, рис. 71-77).

Высотная отметка центра шурфа – 21,10 м БС.

Размеры шурфа – 2х2 м. Шурф ориентирован по красным линиям участка.

До начала производства работ площадка шурфа представляла собой относительно ровную задернованную поверхность.

Общая глубина исследований – 70 см.

Непосредственно под дерновым слоем мощностью около 5 см залежали напластования гумусированной супеси общей мощностью до 65 см, образованные в ходе перемещения почвенного слоя. В заполнении горизонта фиксировался строительный мусор (битый кирпич, кирпичная и растворная крошка, обломки досок), бытовой мусор второй половины XX века. Верхняя часть гумусированной супеси имела сероватый оттенок, нижняя – коричневатый.

Материк – плотная сероватая супеси – зафиксирован на уровне 70 см от современной дневной поверхности.

Непосредственно в уровне материковой поверхности по центру шурфа в направлении запад-восток расположен синий кабель электроснабжения.

Археологические артефакты и значимый культурный слой в заполнении шурфа не зафиксированы.

После завершения исследовательских работ шурф был рекультивирован до уровня дневной поверхности на момент начала работ.

Основные выводы по результатам производства полевых археологических работ:

- В результате визуального осмотра территории подъемный материал и признаки наличия значимого культурного слоя не зафиксированы.
- В заполнении шурфов ранние артефакты и значимый культурный слой не выявлены. Заполнение шурфа № 1 представляет собой естественно сформированный почвенный слой, структура которого определяется положением на склоне берега; заполнение шурфа № 2 – современные техногенные нивелировочные отсыпки.

Инв. № подл	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
	Инв. № дубл.				
	Подп. и дата				
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист 34

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

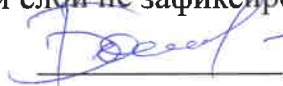
В ходе выполнения научно-исследовательских археологических работ в виде историко-культурного научного археологического обследования (археологические разведки) с целью проведения государственной историко-культурной экспертизы земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» в декабре 2024 года были проведены следующие работы:

1. Составление исторической справки по результатам архивно-библиографических и научных изысканий, анализа картографического материала;
2. Обследование земельного участка протяженностью 2 км;
3. В рамках визуального обследования была произведена фотофиксация современного состояния объекта и окружающей территории;
4. В ходе проведения археологического обследования заложены 2 археологических шурфа размерами 2x2 м, общей площадью 8 кв. м.

Основные выводы по результатам производства полевых археологических работ:

- В результате визуального осмотра территории подъемный материал и признаки наличия значимого культурного слоя не зафиксированы.
- Заполнение шурфа № 1 представляет собой естественно сформированный почвенный слой; заполнение шурфа № 2 – современные техногенные нивелировочные отсыпки.

Таким образом, на территории земельного участка по объекту: «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» объекты культурного наследия, включенные в Единый Государственный реестр памятников истории культуры Российской Федерации, отсутствуют. В ходе работы объектов культурного (археологического) наследия не выявлено. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Значимый культурный слой не зафиксирован.



О. И. Богуславский, к.и.н.

Ине. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ине. № подл.	Подп. и дата	Ине. № подл.
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

Лист

35

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Бюллетень Института истории материальной культуры РАН. № 1. ИИМК РАН. – СПб.: Изд-во ИПК «КОСТА», 2010. – 196 с.: ил.
2. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.1. Западные районы. Л., 1990.
3. Лапшин В.А. Археологическая карта Ленинградской области. Ч.2. Восточные и северные районы. Л., 1995.
4. Лапшин В.А. Отчет о разведке в западных районах области в 1985 г. – Архив ИИМК РАН, Ф. 35, оп.1, 1985, дело 61. Альбом иллюстраций - дело 62.
5. Лапшин В.А. Разведка в Ленинградской области. 1986 - Архив ИИМК РАН, Ф.35 (ЛОИА), 1986, № 65.
6. Лапшин В.А. Краткий отчет об археологическом обследовании трассы нефтепровода БТС-2 проведенном на территории Ленинградской области (Лужский, Тосненский, Кировский, Всеволожский и Выборгский районы) в 2007 году. СПб., 2008.
7. Семенцов С.В. Развитие Приневья и Приладожья в VIII-XVII вв. – основа создания Санкт-Петербурга и всей санкт-петербургской агломерации// Елагинские чтения. Выпуск 1. СПб. 2003.
8. Селин А. А. К исторической топографии Невского устья // Древние культуры Центральной Азии и Санкт-Петербург, 1998. СПб. С. 269-272.
9. Сорокин П. Е. Археологические исследования и проблемы сохранения культурного слоя на территории Санкт-Петербурга // Археология Петербурга, 1996. № 1. СПб.
10. Сорокин П. Е. Ландскрона, Невское устье, Ниеншанц, 2001. СПб.
11. Сорокин П.Е. О системе расселения в Приневье в допетровское время // Сельская Русь в IX–XVI вв. М. 2008.

Электронные ресурсы:

<https://dlib.rsl.ru/> – официальный сайт Российской Государственной библиотеки.

<http://www.aroundspb.ru/karty> – сайт «Окрестности Петербурга».

Подп. и дата									
Взам. инв. №									
Инв. № дубл.									
Подп. и дата									
Инв. № подл.									
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т									Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					36

<http://www.etomesto.ru> – сайт «Это Место».

<http://nwae.spbu.ru/?0-200606> – сайт Северо-западной археологической экспедиции.

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т										

СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Рис. 1. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория проведения работ на фрагменте карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Рис. 2. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Границы земельного участка на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Рис. 3. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на публичной карте.

Рис. 4. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на топоплане.

Рис. 5. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на аэрофотоснимке.

Рис. 6. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1676 года.

Рис. 7. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1727 года.

Рис. 8. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1831 года.

Рис. 9. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1890 года.

Рис. 10. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1941 года.

Рис. 11. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на аэрофотоснимке 1942 года.

Рис. 12. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на спутниковом снимке Ленинграда 1978 года.

Рис. 13. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с запада.

Рис. 14. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с юга.

Рис. 15. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с востока.

Рис. 16. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с севера.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т										38

Рис. 17. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с севера.

Рис. 18. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с запада.

Рис. 19. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с юга.

Рис. 20. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с востока.

Рис. 21. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с востока.

Рис. 22. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с севера.

Рис. 23. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с запада.

Рис. 24. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с юга.

Рис. 25. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 4, вид с севера.

Рис. 26. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 4, вид с востока.

Рис. 27. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 5, вид с юга.

Рис. 28. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 5, вид с востока.

Рис. 29. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с востока.

Рис. 30. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с севера.

Рис. 31. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с запада.

Рис. 32. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с юга.

Рис. 33. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с востока.

Рис. 34. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с запада.

Рис. 35. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с юга.

Подп. и дата					
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					Лист
					39

Рис. 36. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с востока.

Рис. 37. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с севера.

Рис. 38. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с запада.

Рис. 39. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с юга.

Рис. 40. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с севера.

Рис. 41. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с запада.

Рис. 42. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с юга.

Рис. 43. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с востока.

Рис. 44. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с востока.

Рис. 45. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с севера.

Рис. 46. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с запада.

Рис. 47. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с юга.

Рис. 48. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с востока.

Рис. 49. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с юга.

Рис. 50. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с запада.

Рис. 51. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с севера.

Рис. 52. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с юга.

Рис. 53. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с востока.

Рис. 54. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с севера.

Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						Лист
Инв. № дубл.						Лист
Подп. и дата						Лист
Инв. № подл.						Лист
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		

Рис. 55. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с запада.

Рис. 56. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с востока.

Рис. 57. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с юга.

Рис. 58. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с запада.

Рис. 59. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с севера.

Рис. 60. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с запада.

Рис. 61. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с юга.

Рис. 62. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с востока.

Рис. 63. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с севера.

Рис. 64. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Местоположение шурфа 1, вид с юга.

Рис. 65. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, дневная поверхность, вид с юга.

Рис. 66. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с юга.

Рис. 67. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, северная стенка, вид с юга.

Рис. 68. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с севера.

Рис. 69. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, южная стенка, вид с севера.

Рис. 70. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1 после рекультивации, вид с юга.

Рис. 71. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, дневная поверхность, вид с севера.

Рис. 72. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с севера.

Рис. 73. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, южная стенка, вид с севера.

Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						41
Инв. № дубл.						Лист
Подп. и дата						41
Инв. № подл.						Лист
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Рис. 74. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с северо-востока.

Рис. 75. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с юга.

Рис. 76. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, северная стенка, вид с юга.

Рис. 77. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2 после рекультивации, вид с севера.

Инв. № подл.	Подп. и дата				
	Взам. инв. №				
Инв. № дубл.	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				
П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т					
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					42

АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Т

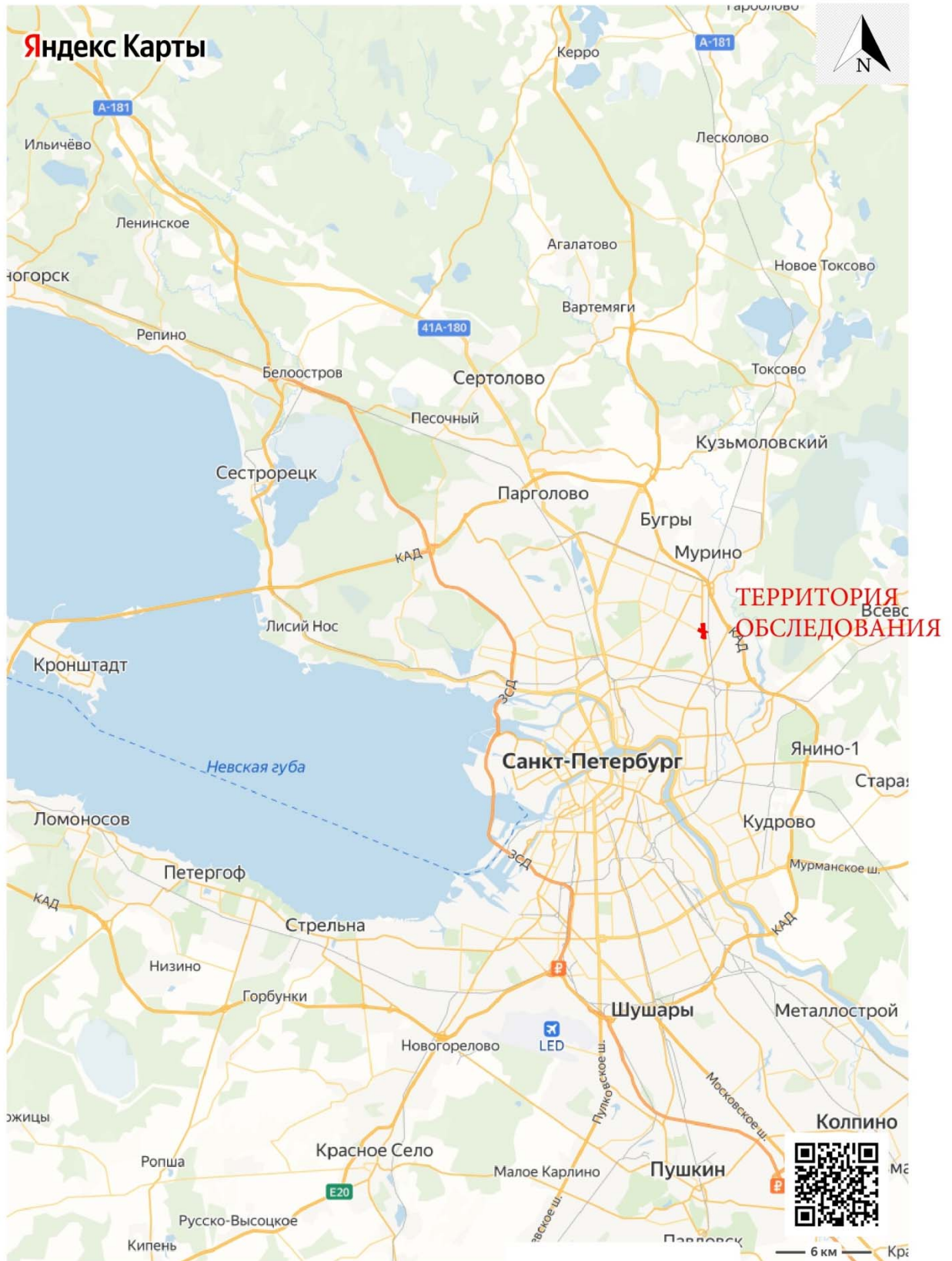


Рис. 1. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория проведения работ на фрагменте карты Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ли Изм. № докум. Подп. Дата

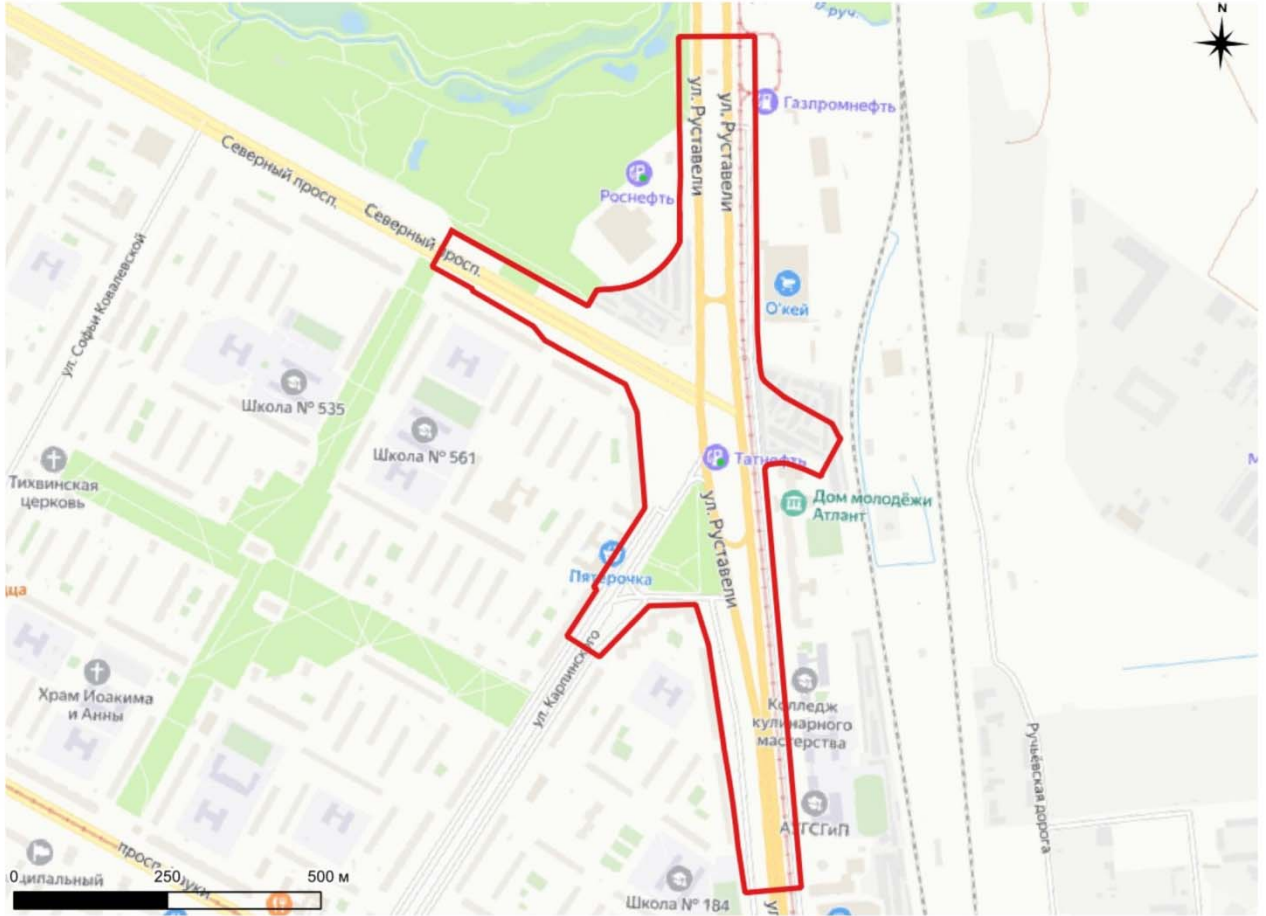
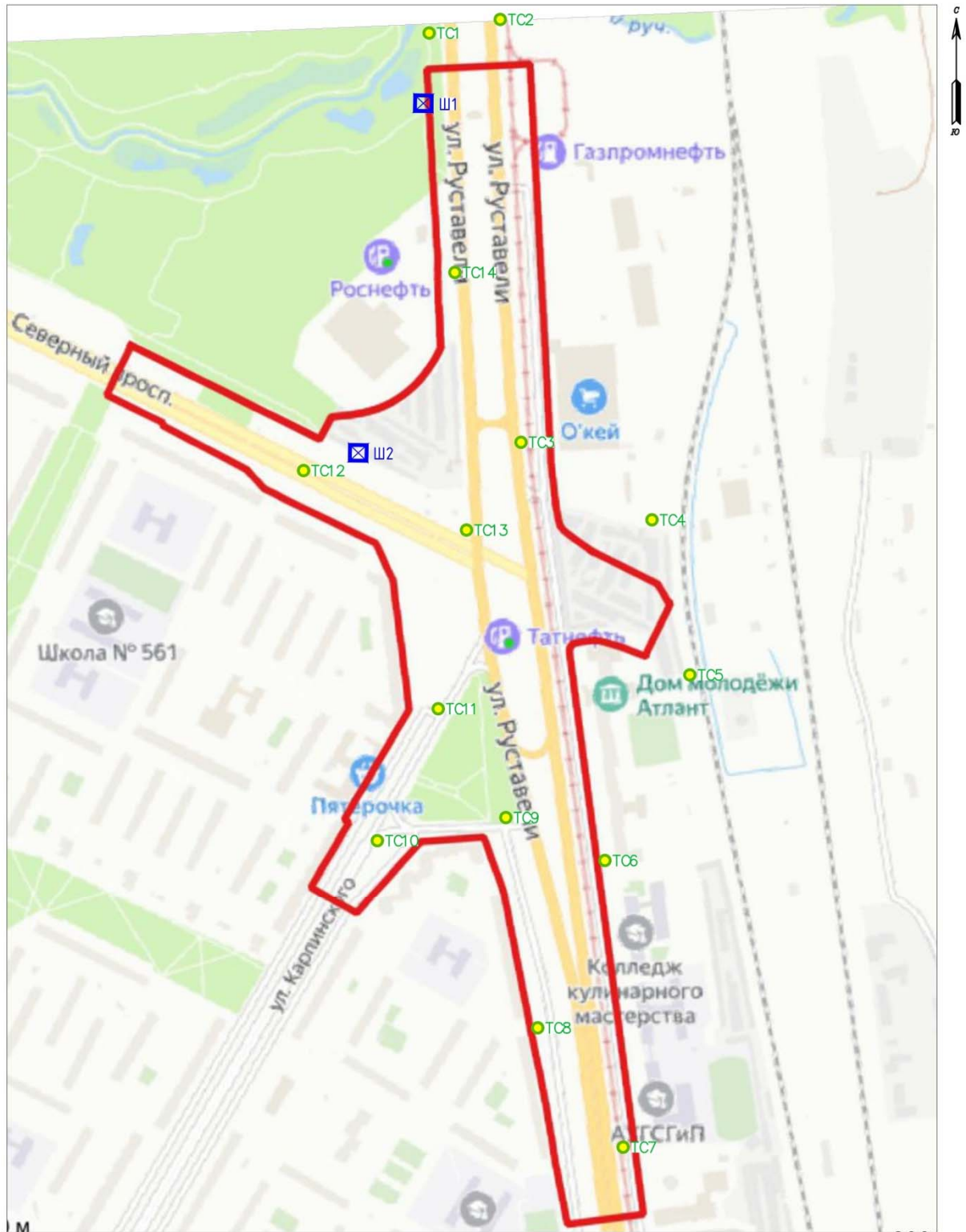


Рис. 2. СПБ-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Границы земельного участка на фрагменте карты Санкт-Петербурга.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

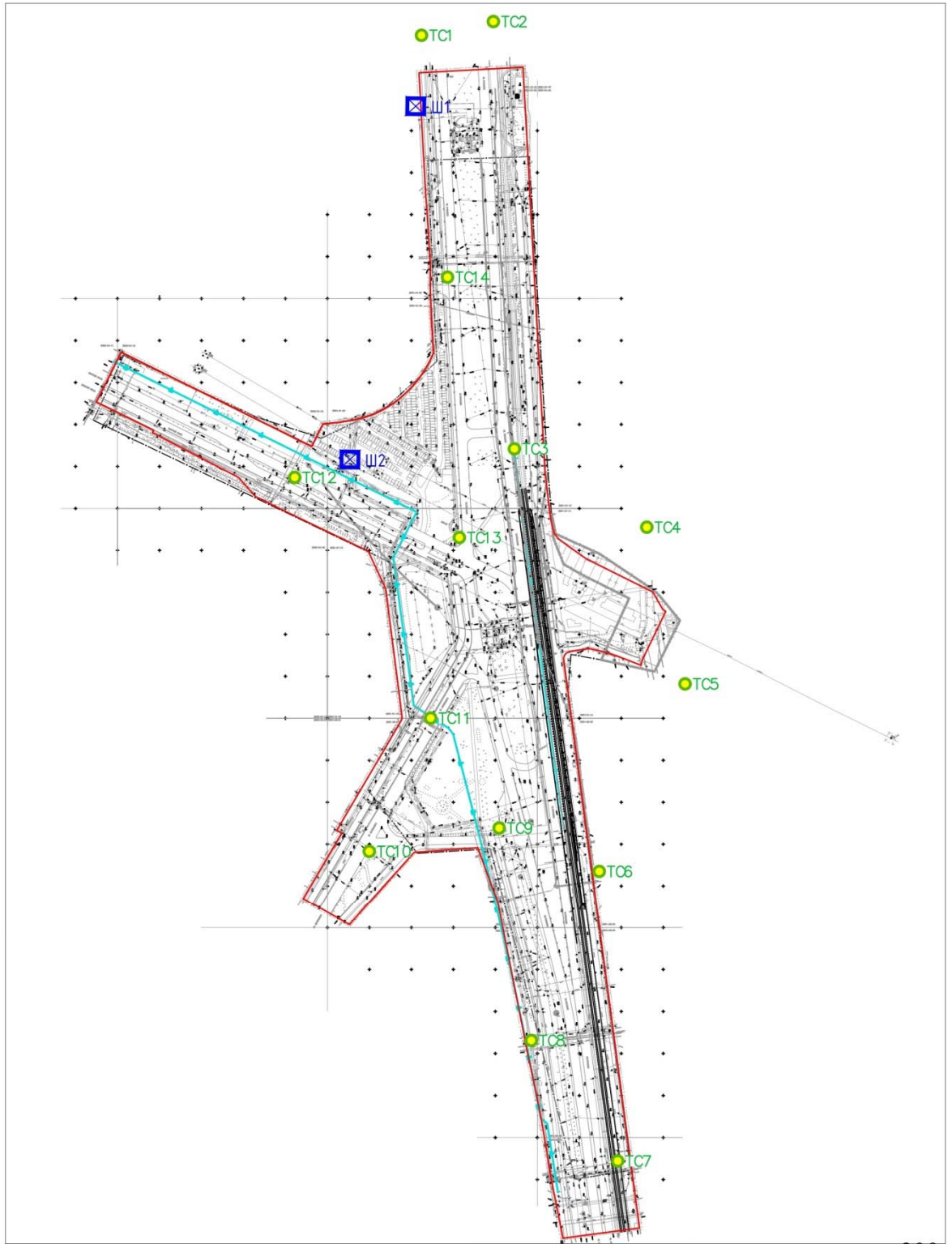
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения

- Границы участка обследования
- ☒ Ш1 Археологические шурфы
- ТС1 Точка съёмки участка обследования

Рис. 3. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на публичной карте.



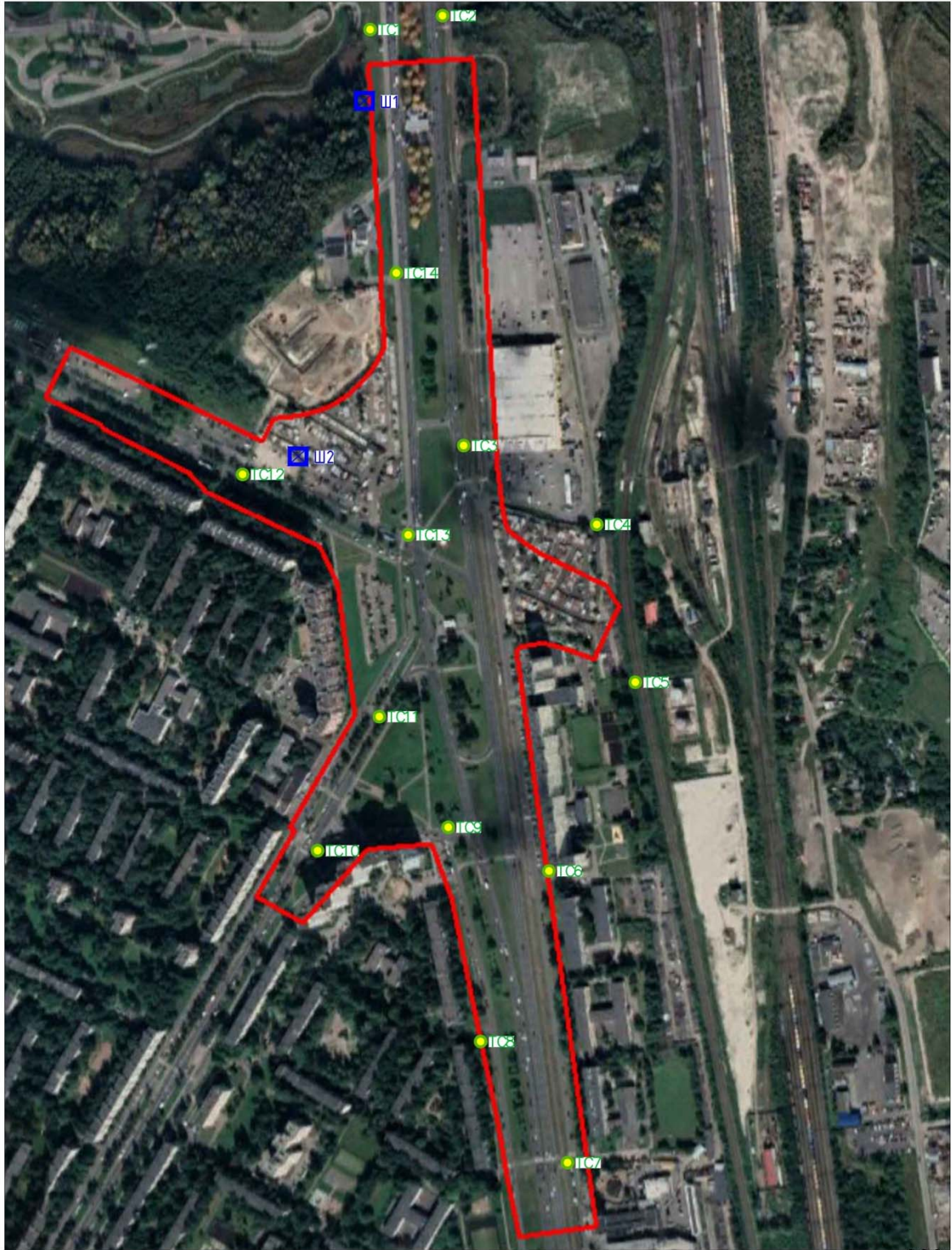
Условные обозначения

- Границы участка обследования
- ⊠ Ш1 Археологические шурфы
- ТС1 Точка съемки участка обследования

Рис. 4. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на топоплане.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения

- Границы участка обследования
- ☒ Ш1 Археологические шурфы
- ТС1 Точка съемки участка обследования

Рис. 5. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Территория обследования с указанием точек фотофиксации и мест производства археологических шурфов на аэрофотоснимке.



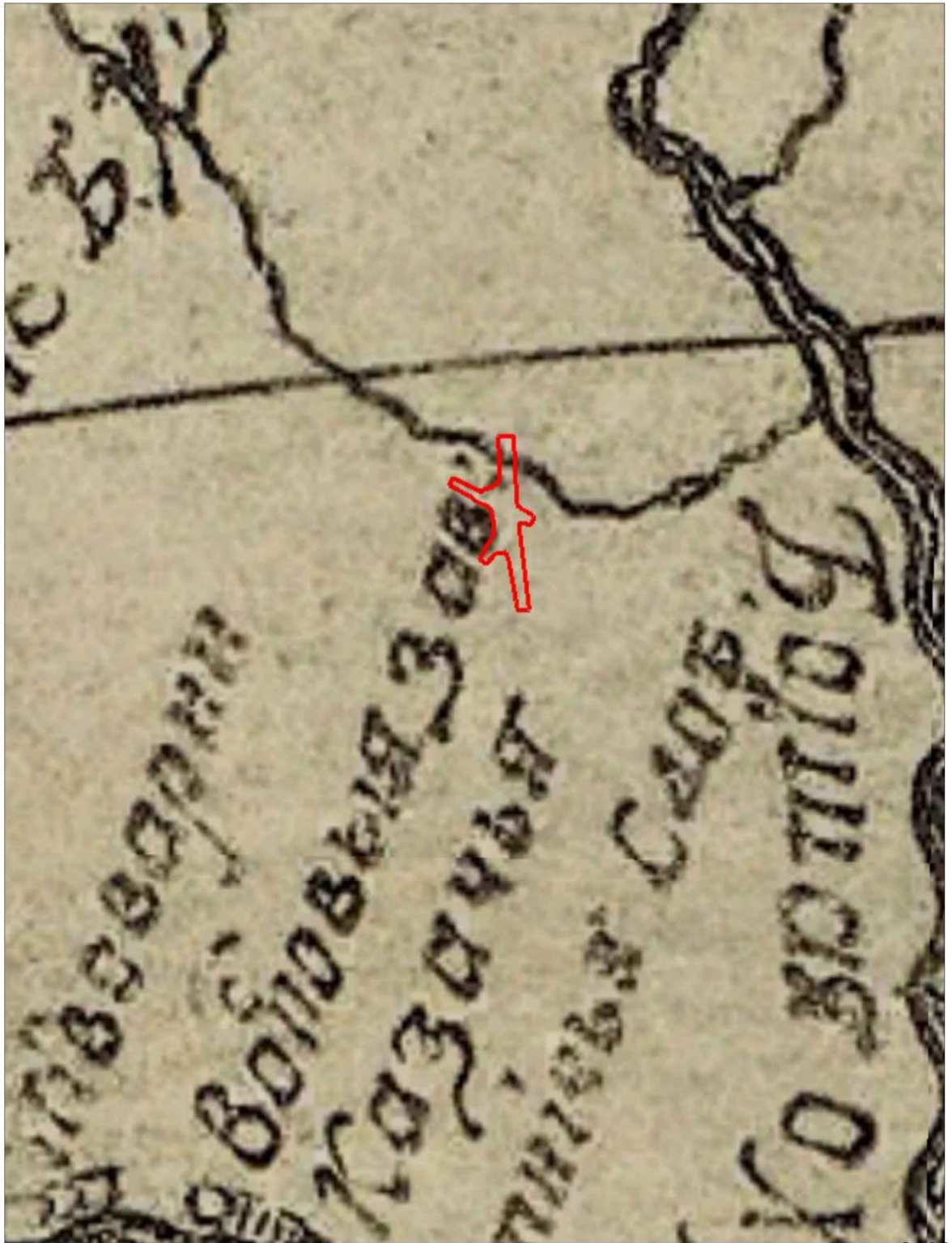
Условные обозначения
 — Границы участка обследования

Рис. 6. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1676 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Г



Условные обозначения
 — Границы участка обследования

0 2000

Рис. 7. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1727 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата			
Инва. № дубл.	Взам. инв. №			
Инва. № инв. №	Подп. и дата			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения
 — Границы участка обследования

Рис. 8. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1831 года.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

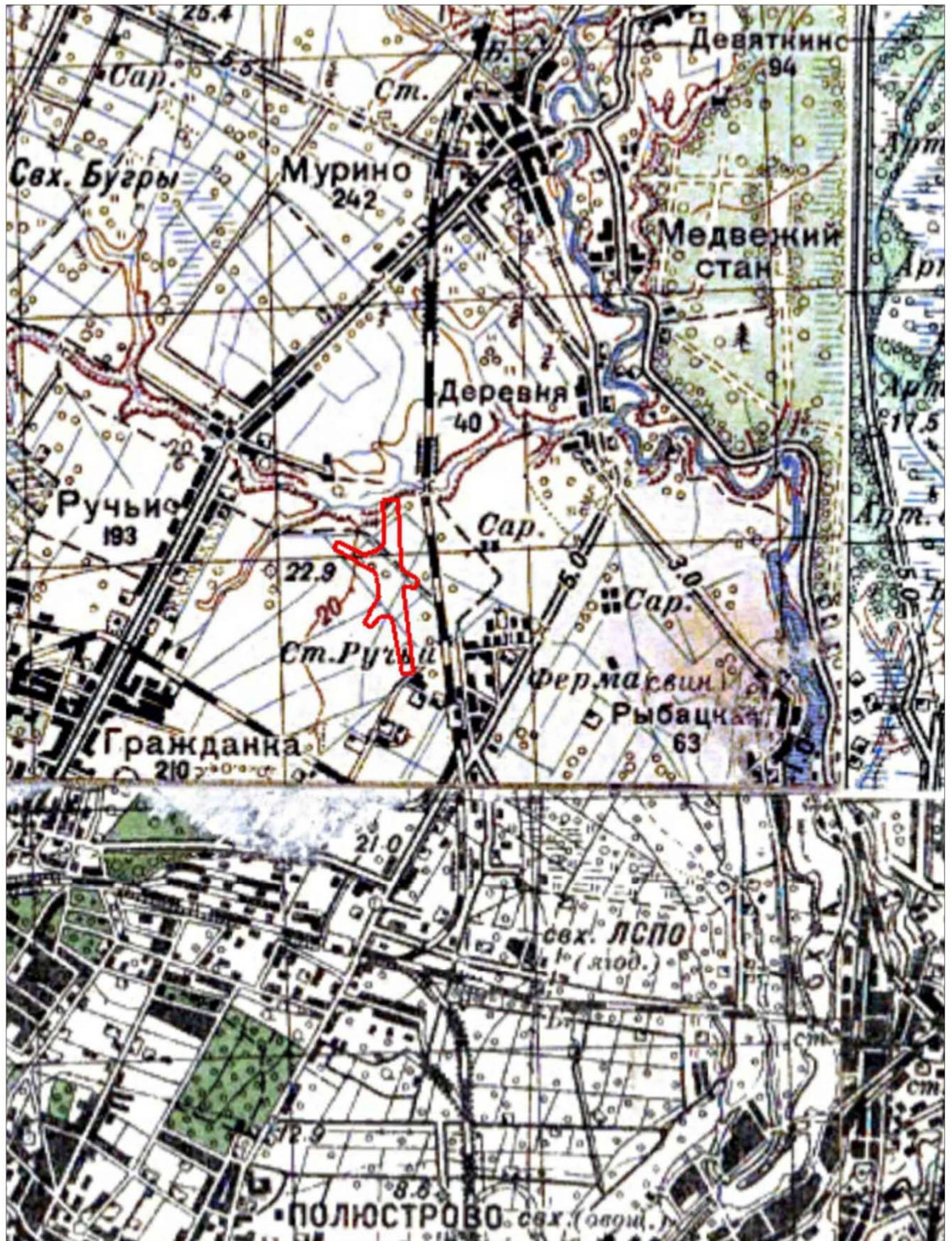


Условные обозначения
 — Границы участка обследования

Рис. 9. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1890 года.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения

— Границы участка обследования

Рис. 10. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на карте 1941 года.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

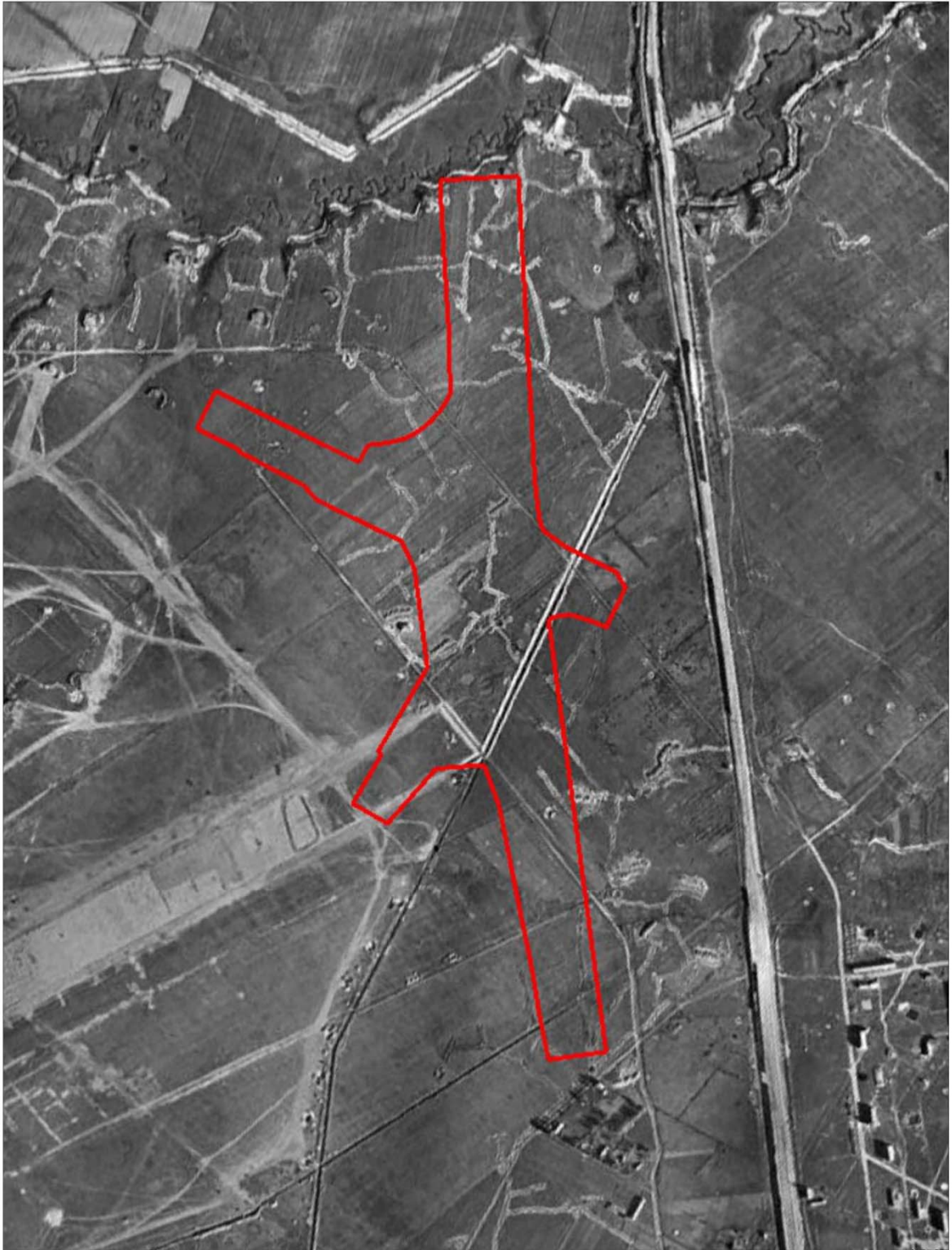
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

Лист

53



Условные обозначения

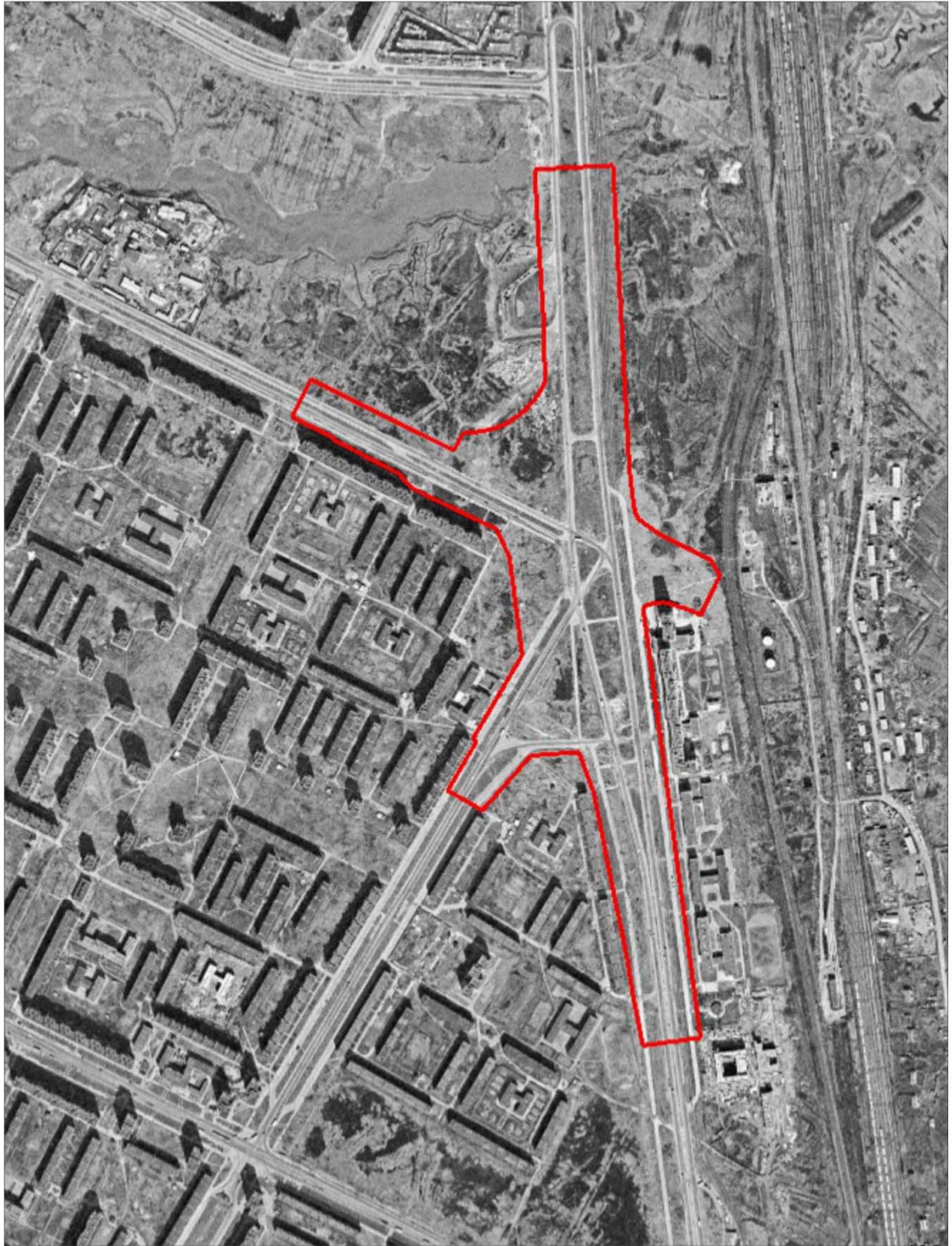
— Границы участка обследования

0 400

Рис. 11. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на аэрофотоснимке 1942 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Условные обозначения
 — Границы участка обследования

0 400

Рис. 12. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Место производства работ на спутниковом снимке Ленинграда 1978 года.



Рис. 13. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с запада.



Рис. 14. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с юга.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подп.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 15. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с востока.



Рис. 16. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 1, вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

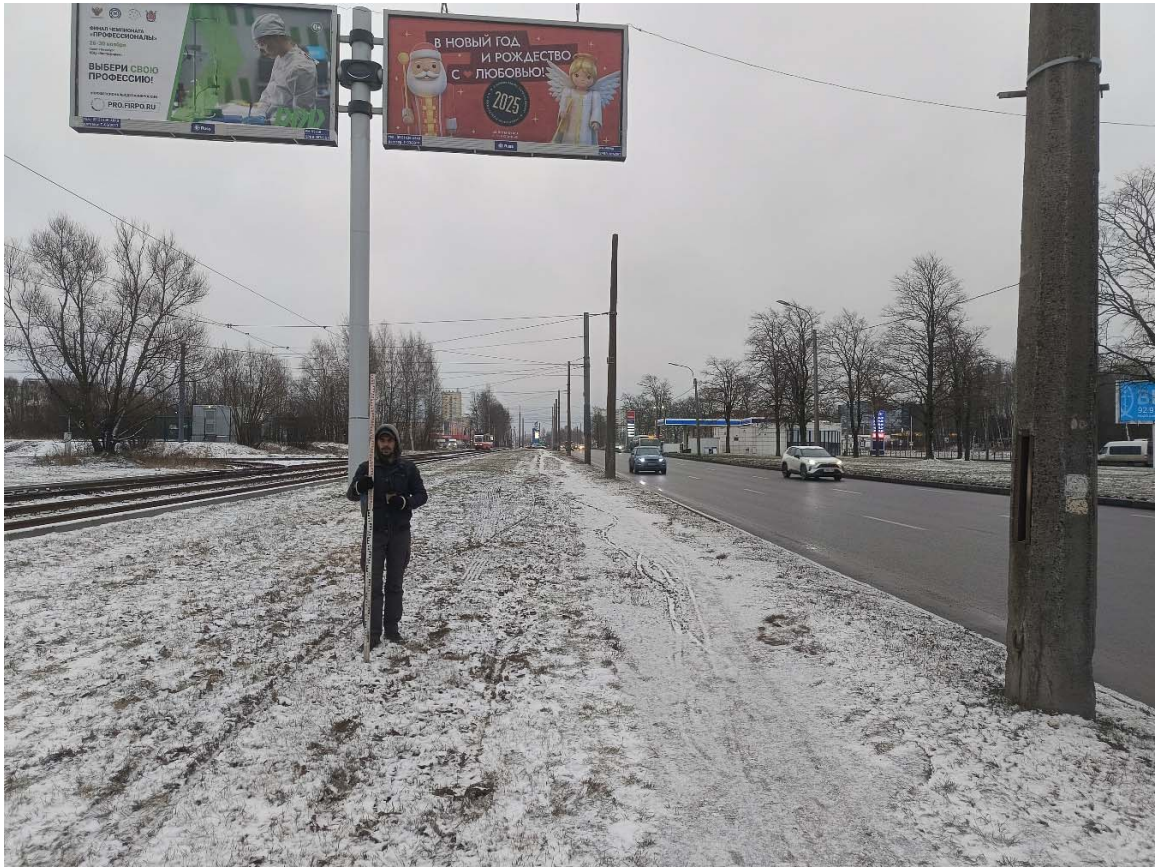


Рис. 17. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с севера.



Рис. 18. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 19. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с юга.



Рис. 20. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 2, вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 21. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с востока.



Рис. 22. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с севера.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 23. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с запада.



Рис. 24. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 3, вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 25. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 4, вид с севера.



Рис. 26. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 4, вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 27. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 5, вид с юга.



Рис. 28. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 5, вид с востока.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 29. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с востока.



Рис. 30. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с севера.

Ив. № подл.	Подп. и дата			
Ив. № дубл.	Взам. инв. №			
Подп. и дата	Подп. и дата			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 31. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с запада.



Рис. 32. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 6, вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 33. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с востока.



Рис. 34. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с запада.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 35. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 7, вид с юга.

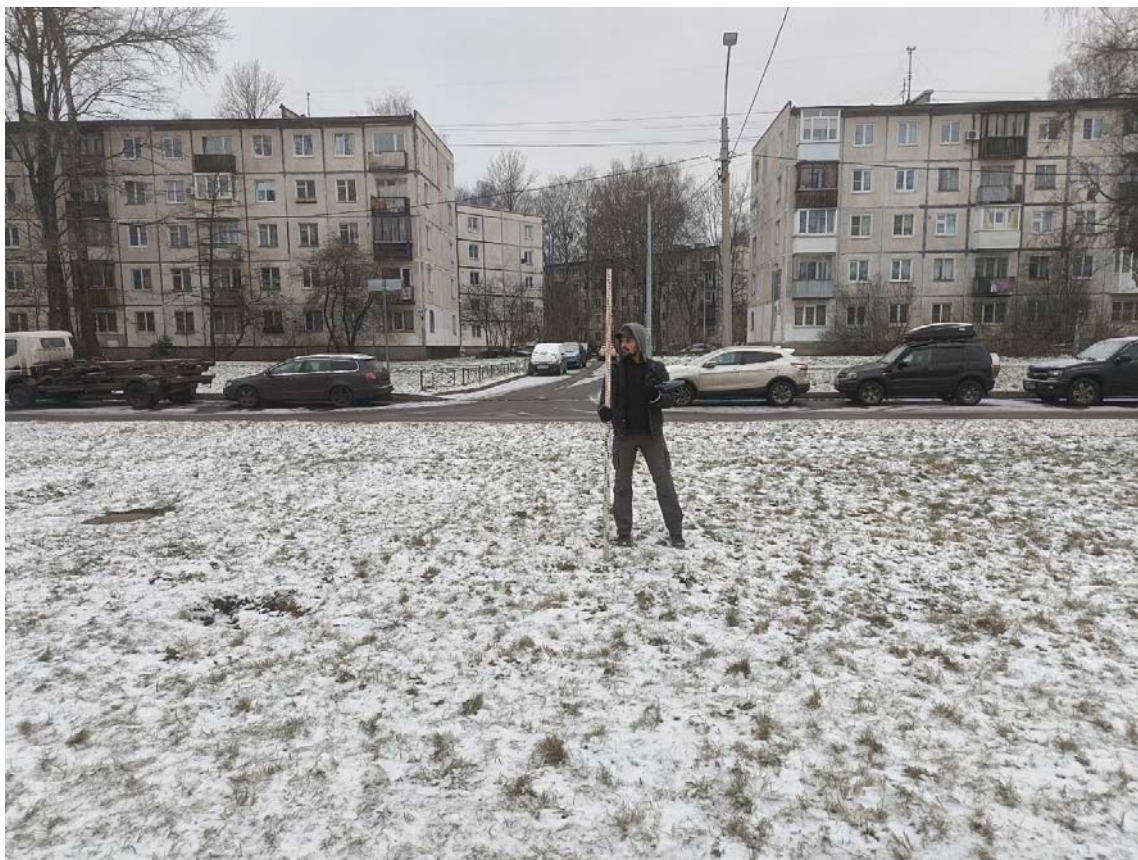


Рис. 36. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 37. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с севера.



Рис. 38. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

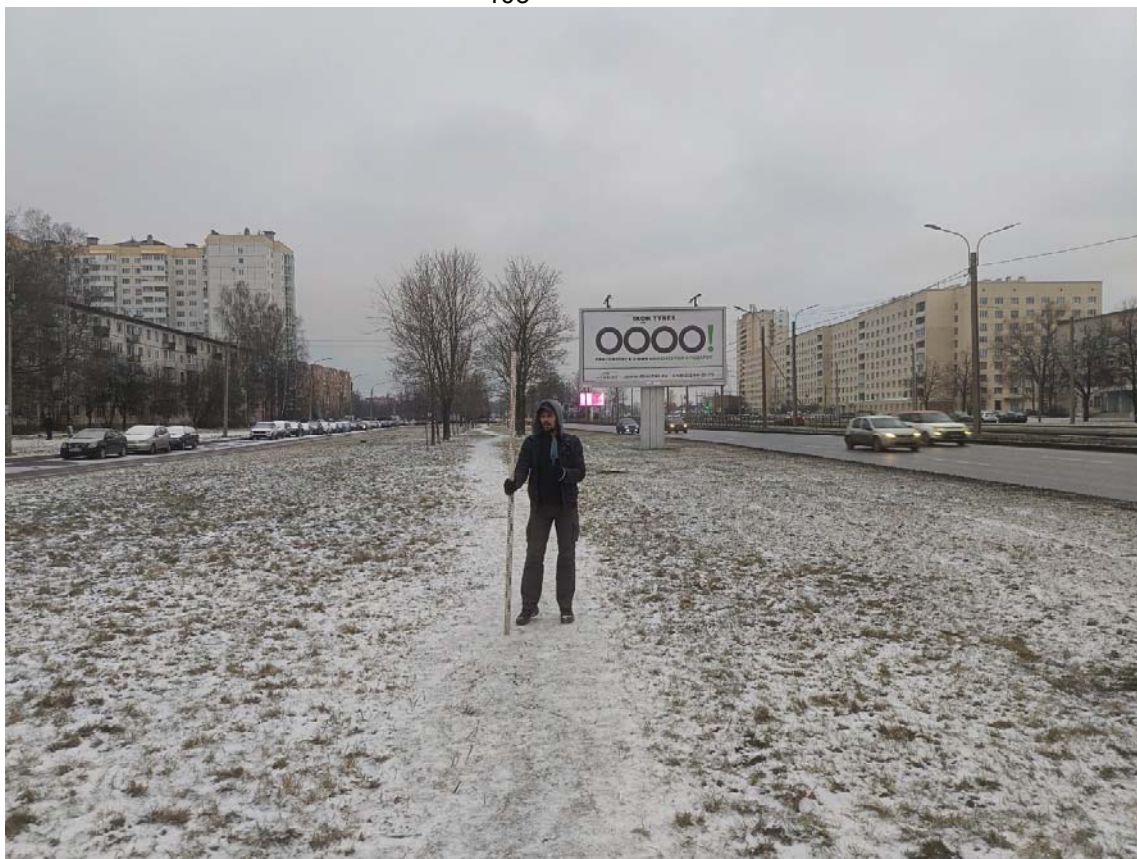


Рис. 39. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 8, вид с юга.



Рис. 40. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 41. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с запада.



Рис. 42. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с юга.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 43. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 9, вид с востока.



Рис. 44. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 45. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с севера.



Рис. 46. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с запада.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 47. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 10, вид с юга.



Рис. 48. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 49. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с юга.



Рис. 50. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 51. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 11, вид с севера.



Рис. 52. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 53. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с востока.



Рис. 54. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с севера.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 55. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 12, вид с запада.



Рис. 56. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 57. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с юга.



Рис. 58. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с запада.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Инва. № инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 59. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 13, вид с севера.



Рис. 60. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с запада.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 61. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с юга.



Рис. 62. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с востока.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 63. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Точка фотофиксации 14, вид с севера.



Рис. 64. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Местоположение шурфа 1, вид с юга.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв.	Подп. и дата
Инва. № инв.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 65. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, дневная поверхность, вид с юга.



Рис. 66. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с юга.

Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подп.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 67. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, северная стенка, вид с юга.



Рис. 68. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 69. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1, южная стенка, вид с севера.



Рис. 70. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 1 после рекультивации, вид с юга.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 71. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, дневная поверхность, вид с севера.



Рис. 72. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с севера.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв. №	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------



Рис. 73. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, южная стенка, вид с севера.



Рис. 74. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с северо-востока.

Инва. № подп	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № дубл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 75. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, фиксация по уровню материковой поверхности, вид с юга.



Рис. 76. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2, северная стенка, вид с юга.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Рис. 77. СПб-2024. Транспортная развязка Северный-Руставели. Шурф 2 после рекультивации, вид с севера.

Инва. № подп	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

П-30/8-ИИМК РАН-2024-ТО-Г

ПРИЛОЖЕНИЕ А. КОПИЯ ОТКРЫТОГО ЛИСТА



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/01395430

Настоящий открытый лист выдан:

Богуславскому Олегу Игоревичу

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельном участке в Адмиралтейском, Василеостровском, Выборгском, Калининском, Кировском, Колпинском, Красногвардейском, Красносельском, Кронштадтском, Курортном, Московском, Невском, Петроградском, Петродворцовом, Приморском, Пушкинском, Фрунзенском и Центральных районах г. Санкт-Петербурга.

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Богуславский Олег Игоревич
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передовые права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 25 сентября 2024 г. по 25 августа 2025 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 25 сентября 2024 г.

Первый заместитель Министра
(должность)

С.Г.Обрывалин
(Ф.И.О.)

Дата 25 сентября 2024 г.

(подпись)

М.П.

039612

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КОПИЯ ПИСЬМА КГИОП



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

**Заместителю главного инженера
СПб ГКУ "Дирекция
транспортного строительства"**

Солодкой О.С.

№01-43-3717/22-0-1 от 25.02.2022

№ 01-43-3717/22-0-0 от 18.02.2022

На № 09-1108/22-0-0 от 18.02.2022

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

– вне зон охраны объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 01.08.2021) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон".

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства культуры Российской Федерации (далее – Минкультуры России) от 30.10.2020 №1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение).

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка. Согласно требованиям п. 11.3 постановления Правительства

Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка проводится путем археологической разведки.

Земельный участок расположен вне границ территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом Минкультуры России.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра
объектов культурного наследия**

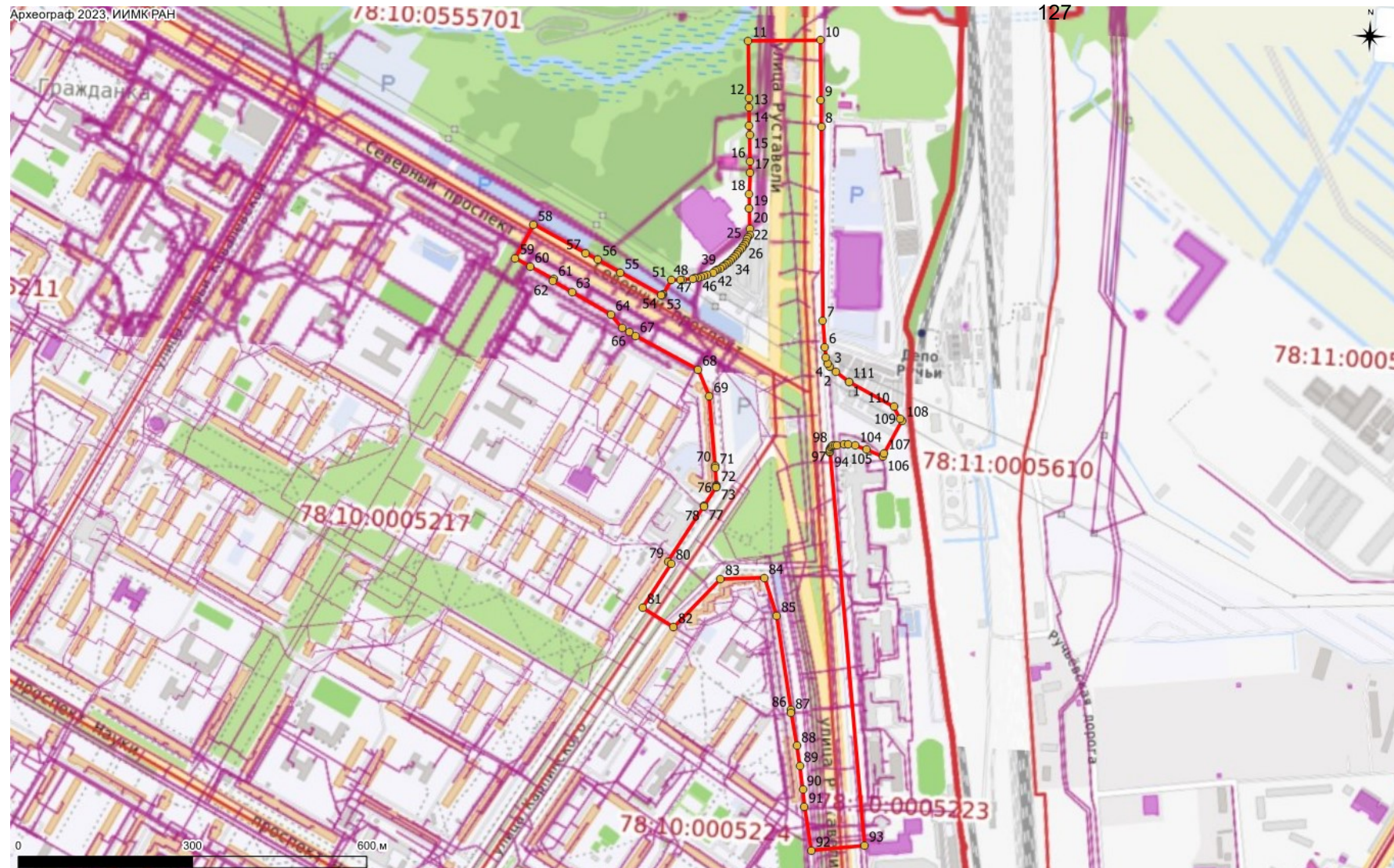
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 024B14B300CDADF98D4864CFE996AF59AB
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 26.10.2021 по 26.10.2022

П.О. Яковлев

Дьяконов Н.П.
(812)417-43-33
Сырцова Е.П.
(812)417-43-46

Приложение 4

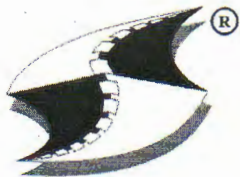
**Схема расположения земельного участка на кадастровой карте
территории**



N	Y	X	N	Y	X	N	Y	X
1	120308.4444	103189.787	50	120011	103352.3	99	120286.7	103078.9
2	120285.177	103206.2507	51	119994.8	103350.7	100	120289.7	103079.6
3	120274.4649	103214.4241	52	119982.4	103326	101	120293.4	103080.2
4	120270.196	103220.0722	53	119981.3	103323.8	102	120304.3	103082
5	120267.2928	103230.3479	54	119979	103325	103	120312.3	103082.9
6	120264.614	103247.261	55	119907.2	103360.3	104	120324.2	103080.4
7	120259.1905	103293.1087	56	119867	103380.4	105	120344.5	103074.4
8	120241	103626.81	57	119845.1	103391.2	106	120373.6	103063.2
9	120238.55	103672.44	58	119754.3	103436.1	107	120374.9	103069.4
10	120232.8461	103775.5099	59	119724.9	103376.5	108	120403	103127.2
11	120109.0959	103768.9228	60	119752.1	103363.3	109	120399.2	103129.9
12	120114.4277	103671.0893	61	119792.9	103343.1	110	120387.5	103150.5
13	120115.37	103653.8	62	119791.6	103340.2	111	120308.4	103189.8
14	120117.08	103622.48	63	119825	103322.9			
15	120118.34	103607.94	64	119894	103287			
16	120121.19	103561.11	65	119914.3	103264.1			
17	120122.56	103542.17	66	119928	103257.9			
18	120122.65	103505.04	67	119937.6	103252.5			
19	120123.9657	103479.7555	68	120048.6	103199			
20	120123.9657	103479.7555	69	120069.3	103154.6			
21	120125.7326	103445.8007	70	120084.7	103035.2			
22	120126.29	103435.09	71	120085.2	103031.7			
23	120124.44	103430.88	72	120088.9	103001.4			
24	120122.46	103426.73	73	120088.9	103000.4			
25	120120.34	103422.66	74	120088.7	102999.4			
26	120118.09	103418.65	75	120088.4	102998.4			
27	120115.71	103414.72	76	120088	102997.5			
28	120113.2	103410.87	77	120069.3	102965.2			
29	120110.56	103407.11	78	120068.5	102963.9			
30	120107.81	103403.44	79	120011.2	102866.5			
31	120104.93	103399.85	80	120017.2	102863			
32	120101.94	103396.37	81	119971.3	102784.8			
33	120098.83	103392.98	82	120026.3	102753.5			
34	120095.62	103389.7	83	120103.2	102840.2			
35	120092.29	103386.53	84	120179	102845.9			
36	120088.87	103383.46	85	120202.8	102780.9			
37	120085.35	103380.52	86	120234.7	102619.9			
38	120081.73	103377.68	87	120235.2	102615.6			
39	120078.02	103374.97	88	120247.4	102559			
40	120074.22	103372.39	89	120253.9	102525.4			
41	120070.34	103369.93	90	120261.1	102484			
42	120066.39	103367.6	91	120265.6	102455.4			
43	120056.42	103362.74	92	120280.5	102380.3			
44	120051.43	103360.95	93	120371.7	102392.5			
45	120046.39	103359.31	94	120281.9	103066.2			
46	120041.31	103357.81	95	120281.6	103068.3			
47	120036.19	103356.46	96	120281.4	103071.6			
48	120031.88	103355.46	97	120282.2	103074.7			
49	120014.35	103352.5	98	120284.3	103077.5			

Приложение 5

**Копия письма АО «ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС» № 2325/24 от
23.12.2024 с обоснованием отсутствия градостроительного
плана земельного участка**



Акционерное общество
«ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС»

“23” декабря 2024 г.

№ 2325/24

На Ваш №

Заместителю директора
ИИМК РАН
Н. Ф. Соловьевой

ooo@archo.ru

Уважаемая Наталья Федоровна!

В целях проведения научно-исследовательского археологического обследования территории объекта «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели», сообщаем следующее:

1. Объект «Строительство транспортной развязки на пересечении Северного пр. и ул. Руставели» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);

В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

С уважением,

Первый заместитель генерального директора


Е.П. Медрес

Д.В. Подгорный

Приложение 6

**Копии Выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости**

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498496090			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1023	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:1023
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 2, (напротив дома 89, корпус 1, литера А по Северному проспекту)
Местоположение:	—
Площадь:	3502 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10674084.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498496090			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1023	

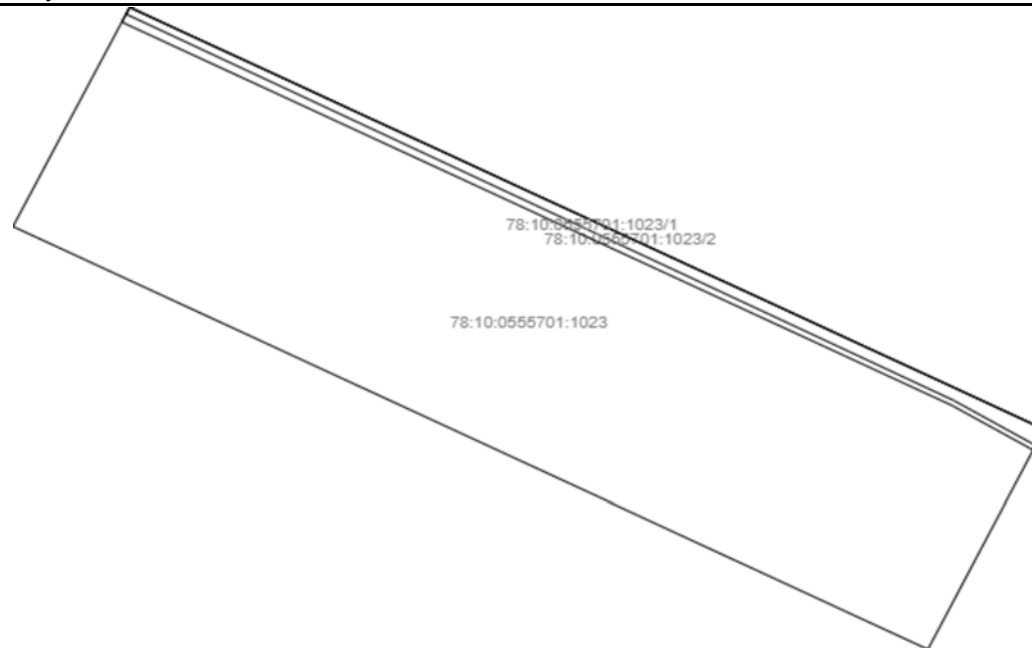
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0352/2008-382
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 12.02.2008
	4.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0269/2008-128
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008 по 26.11.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Балетта", ИНН: 7838000844
основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка' №04-ЗК02199 от 14.03.2008	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498496090			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1023	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495590			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3002	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:3002
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 3, (напротив дома 89, корпус 1, литера А по Северному проспекту)
Местоположение:	—
Площадь:	850 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8676240.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов общественного питания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495590			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3002	

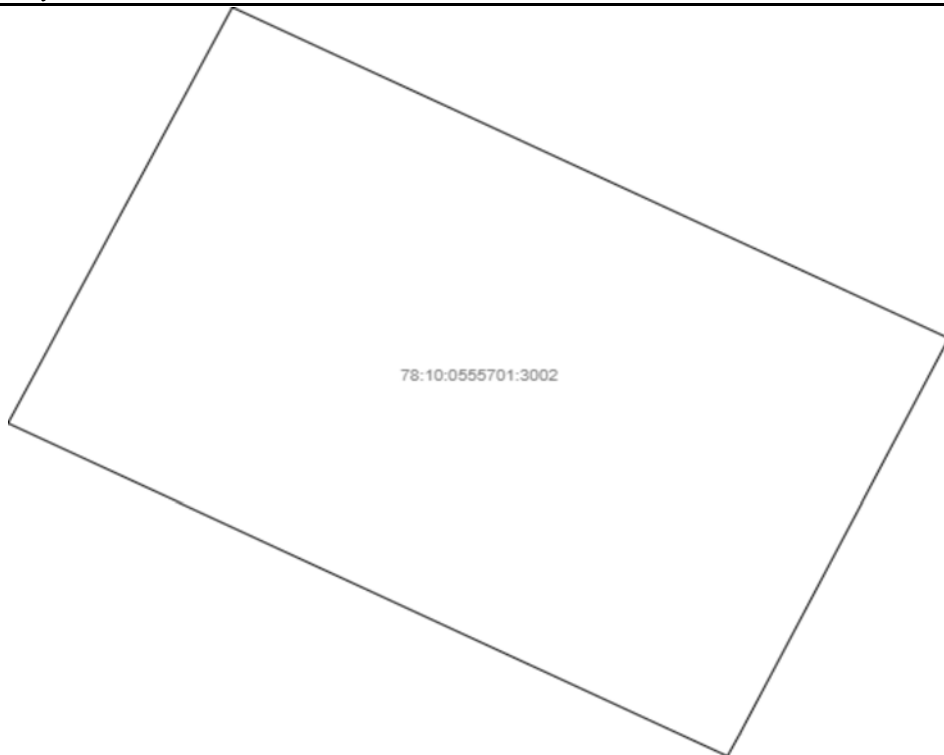
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495590			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3002	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 78:10:0555701:3002	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498503175			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1019	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:1019
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (напротив дома 89, корпус 1, литера А по Северному проспекту)
Местоположение:	—
Площадь:	2231 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7794990.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498503175			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1019	

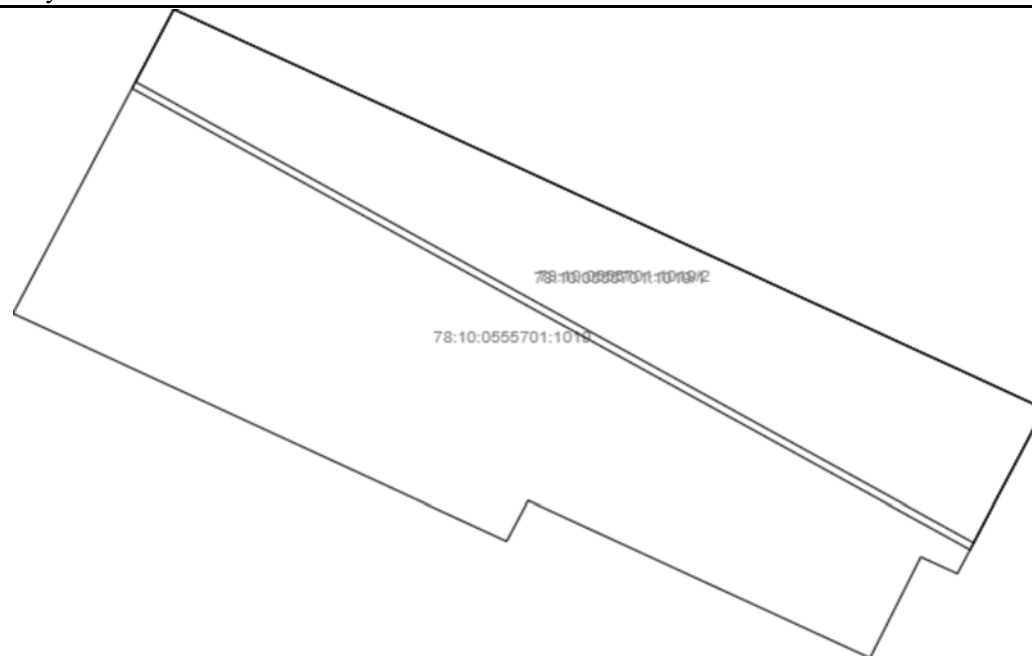
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0269/2008-102
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008 по 16.02.2011
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Балетта", ИНН: 7838000844
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №04-ЗК01894 от 17.03.2008
	4.1.2.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0351/2008-217
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:		с 26.06.2008	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 12.02.2008	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498503175			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1019	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498501926			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:63	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005217
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, дом 89, корпус 1, литера А
Местоположение:	—
Площадь:	9951 +/- 35кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	136245893.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691, 78:10:0005217:3058, 78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498501926			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:63	

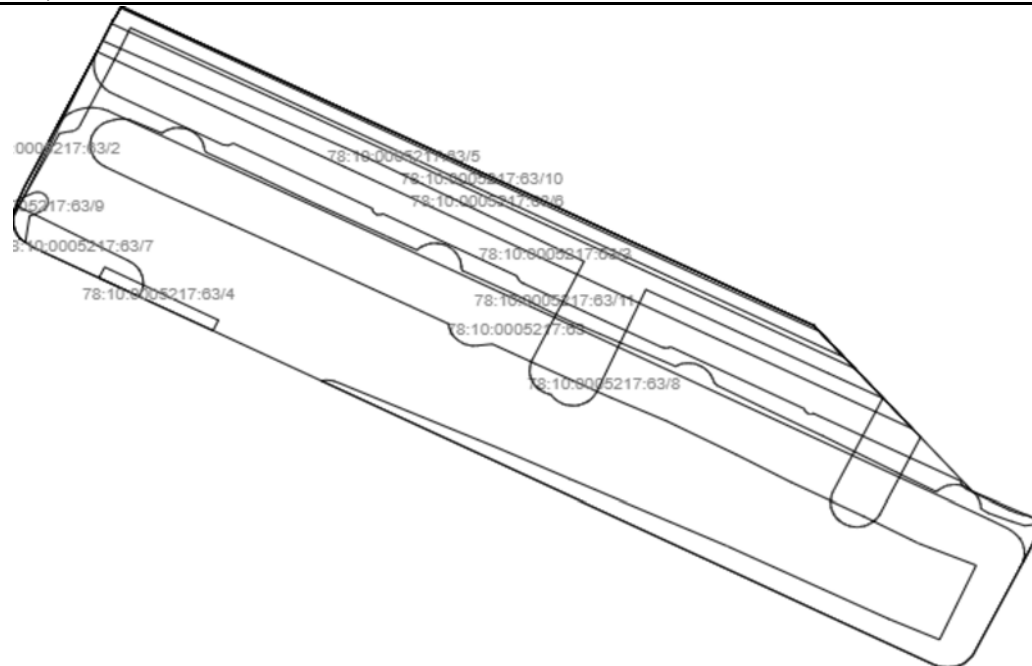
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498501926			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:63	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495507			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:17061	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005217
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, дом 91, корпус 1, литера А
Местоположение:	—
Площадь:	6166 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	98237455
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0005217:8054, 78:00:0000000:1691, 78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495507			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:17061	

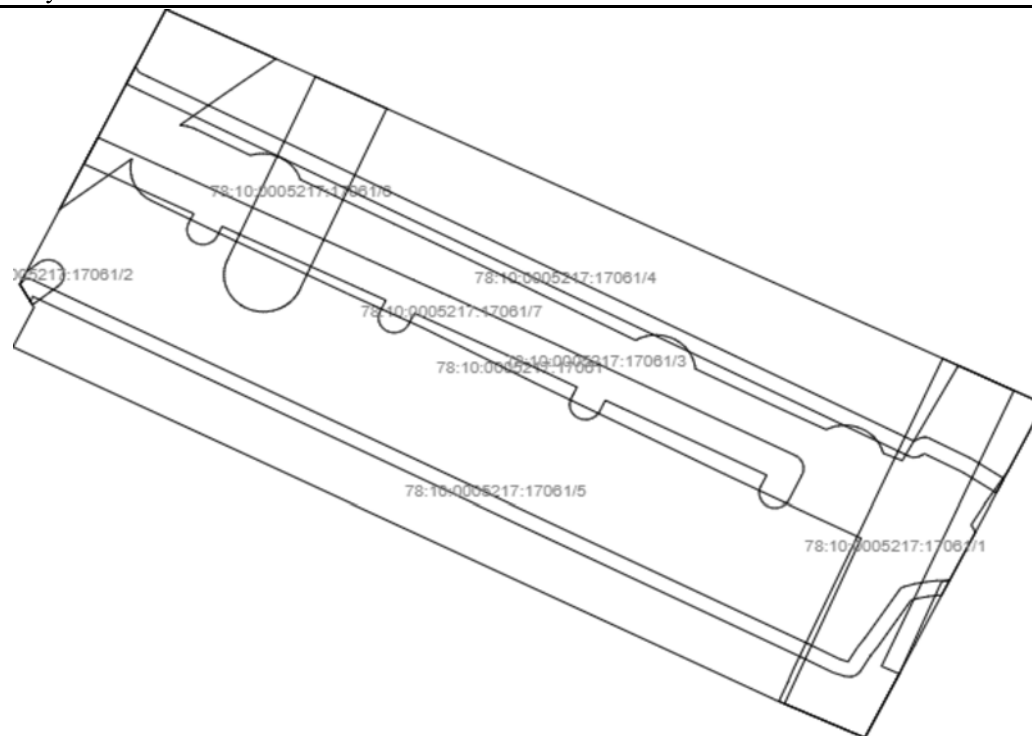
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495507			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:17061	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498503361			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1027	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:1027
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (напротив дома 91, корпус 1 по Северному проспекту)
Местоположение:	—
Площадь:	2389 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	8665516.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498503361			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1027	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0295/2008-298
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 23.08.2007
4.	4.1.2.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
		дата государственной регистрации:	26.06.2008
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0295/2008-296
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 23.08.2007

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **2** | Всего листов раздела **2**: 148 | Всего разделов: ____ | Всего листов: ____**08.10.2022 № 99/2022/498503361**Кадастровый номер: **78:10:0555701:1027**

4.1.3.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	26.06.2008
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0295/2008-294
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 23.08.2007
4.1.4.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	26.06.2008
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0269/2008-084
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008 по 25.09.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "МАКСИМУС", ИНН: 7804452634
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №04-ЗК01896 от 28.11.2007
4.1.5.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	26.06.2008
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0295/2008-295
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 23.08.2007

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: **149** Всего разделов: ____ Всего листов: ____**08.10.2022 № 99/2022/498503361**Кадастровый номер: **78:10:0555701:1027**

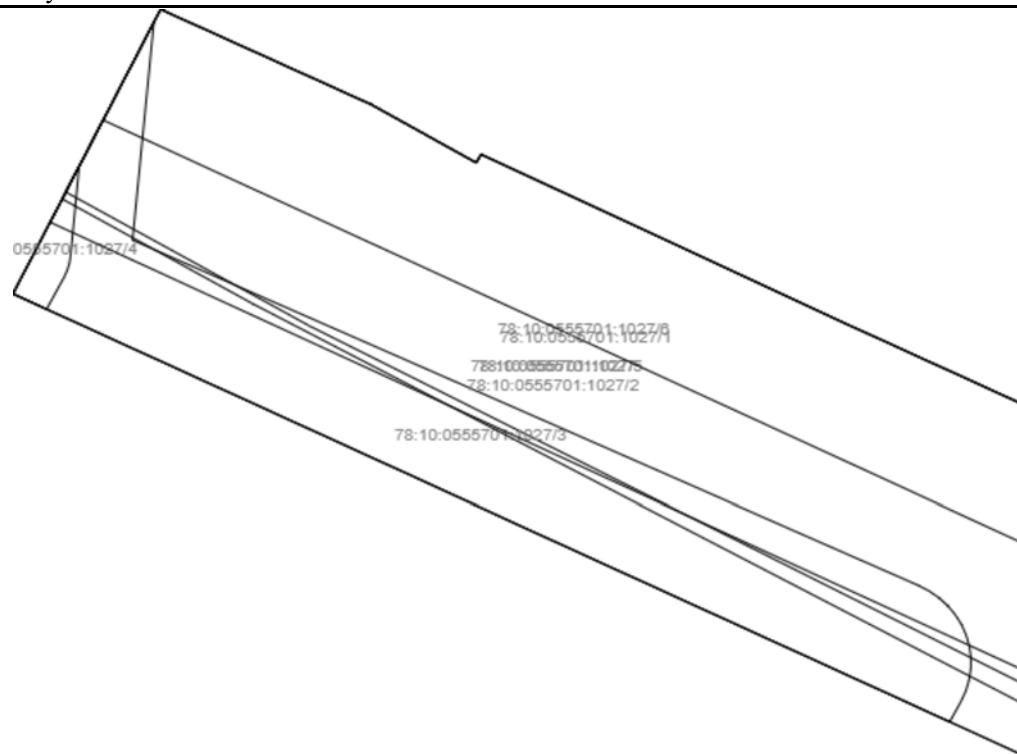
4.1.6.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	26.06.2008
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0295/2008-297
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2008
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 23.08.2007
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498503361			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1027	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495468			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3035	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Калининского и Красногвардейского районов, литера А, (участок ВЛ 110 кВ Муринская-1, опора 47)
Местоположение:	—
Площадь:	95 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	149888.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения наземных сооружений линий электропередач и тепловых сетей (переходные пункты и опоры воздушных ЛЭП, кабельные киоски, павильоны камер и т.д.)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 02.07.2018
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли, нах. в гос. собственности. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495468			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3035	

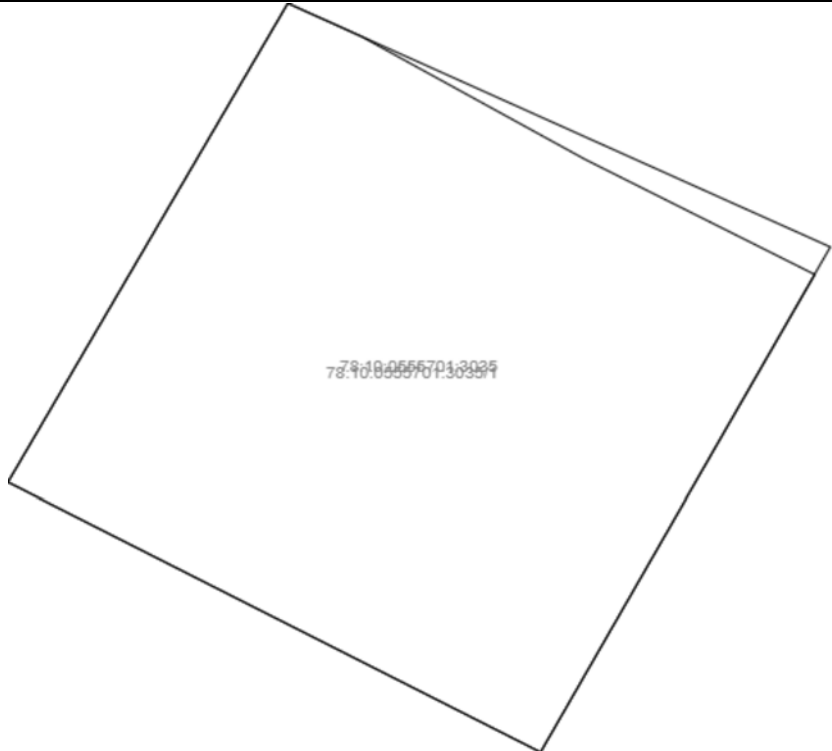
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495468			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:3035	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498500931			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1026	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	01.08.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:1026
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 4, (угол улицы Руставели)
Местоположение:	—
Площадь:	9383 +/- 34кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	31757176.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3102, 78:00:0000000:1687
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498500931			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1026	

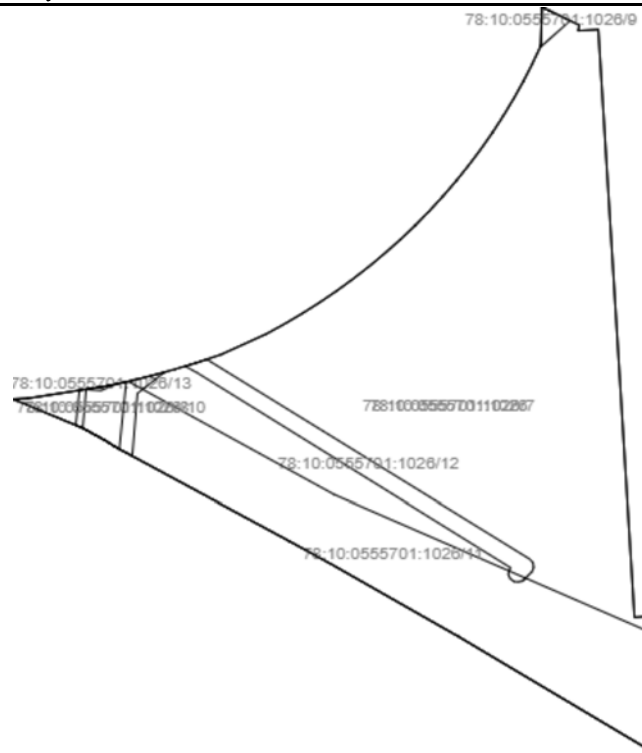
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.12.2020
		номер государственной регистрации:	78:10:0555701:1026-03/048/2020-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.12.2020 по 09.11.2026
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общественная организация Санкт-Петербургское городское и Ленинградское областное отделение Всероссийского общества автомобилистов, ИНН: 7808034405
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №04/ЗК-04120 от 10.11.2020	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498500931			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1026	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
------------------------------	--------------------------------------	----------------------	--------------------

08.10.2022 № 99/2022/498501058

Кадастровый номер:

78:10:0555701:26

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:26
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, участок 1, (южнее дома 40, литера А по улице Руставели)
Местоположение:	—
Площадь:	17457 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	101639304.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0000000:3102, 78:00:0000000:1687
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Спорт
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

156

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498501058			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:26	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	20.09.2018	
	номер государственной регистрации:	78:10:0555701:26-78/037/2018-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до 28.08.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью " Айс", ИНН: 7814602039	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях' №04/ЗКС-10470 от 29.08.2018	
4.1.2.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	06.09.2014	
	номер государственной регистрации:	78-78-37/044/2014-326	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.09.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный	
основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка' №78/201/14-195686 от 25.07.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу		

М.П.

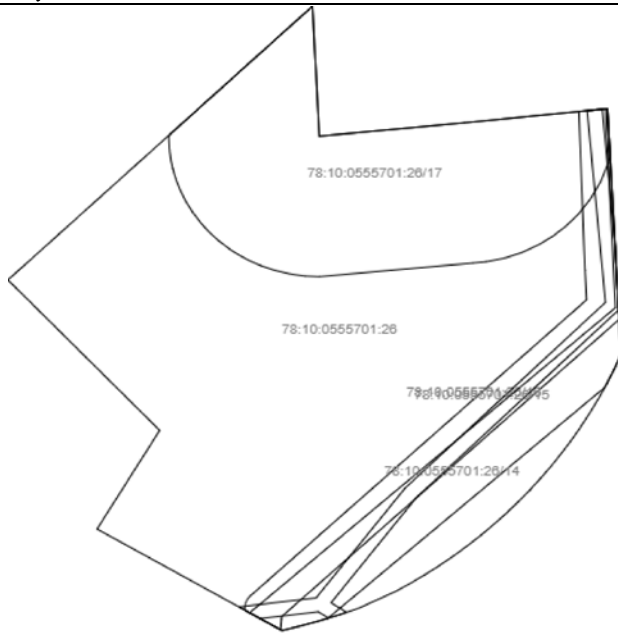
4.1.3.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	06.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-37/044/2014-326
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка' №78/201/14-195686 от 25.07.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
4.1.4.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	06.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-37/044/2014-326
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка' №78/201/14-195686 от 25.07.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
4.1.5.	вид:	Иные ограничения (обременения) прав
	дата государственной регистрации:	06.09.2014
	номер государственной регистрации:	78-78-37/044/2014-326
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.09.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый паспорт земельного участка' №78/201/14-195686 от 25.07.2014, филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Описание местоположения земельного участка

100

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498501058			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:26	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495697			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1011	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0555701
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5557А:1011, Кадастровый номер: 78:5557А:1011
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, участок 1, (у дома 40)
Местоположение:	—
Площадь:	707 +/- 9кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2491783.89
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1687
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495697			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1011	

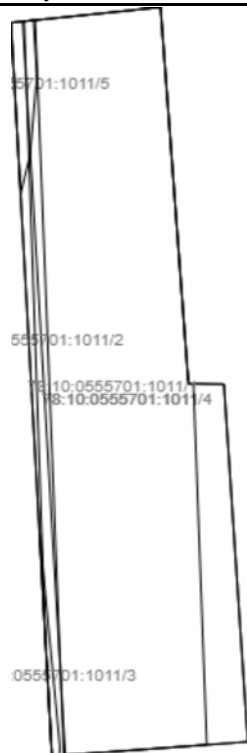
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-237/2001-170.1 от 14.11.2001
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495697			
Кадастровый номер:		78:10:0555701:1011	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495688			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:5223:1
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, участок 1, (севернее дома 43, литера Б по улице Руставели)
Местоположение:	—
Площадь:	1992 +/- 16кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	14445479.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0005223:1363
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495688			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1	

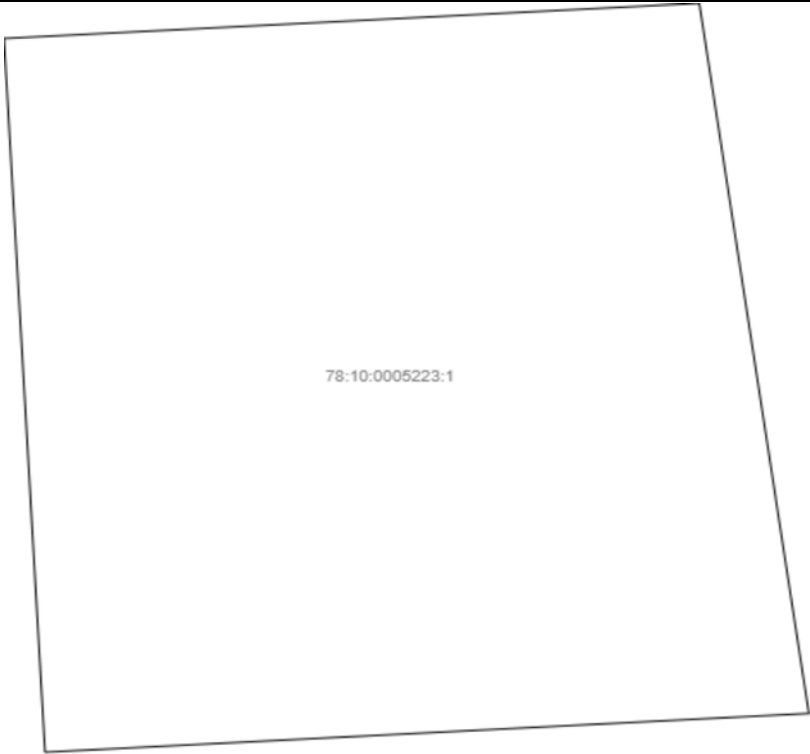
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Центр", ИНН: 7709359770
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:10:0005223:1-78/037/2017-2 от 07.02.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495688			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495539			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:21	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	20.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, дом 43, литера А
Местоположение:	—
Площадь:	37782 +/- 68кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	267998811.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1687, 78:10:0005223:1047
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495539			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:21	

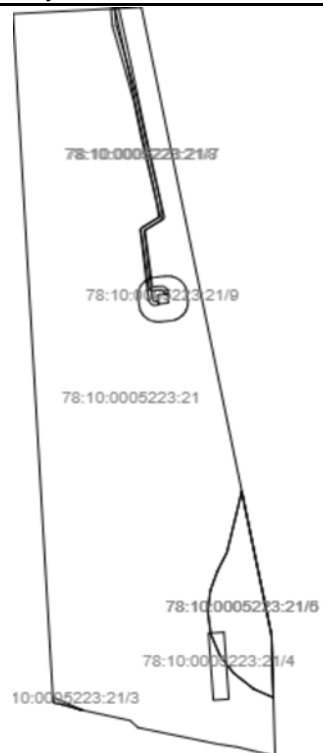
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	17.12.2019	
	номер государственной регистрации:	78:10:0005223:21-78/037/2019-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.12.2019 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрытое акционерное общество "РусТокмаш", ИНН: 7727529784	
	основание государственной регистрации:	'Договор' №12SZ1130/10 от 15.06.2019	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495539			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:21	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498497656			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1375	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Пискаревка, улица Руставели, участок 74
Местоположение:	—
Площадь:	37755 +/- 68кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	267906289.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1687, 78:10:0005223:1047
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498497656			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1375	

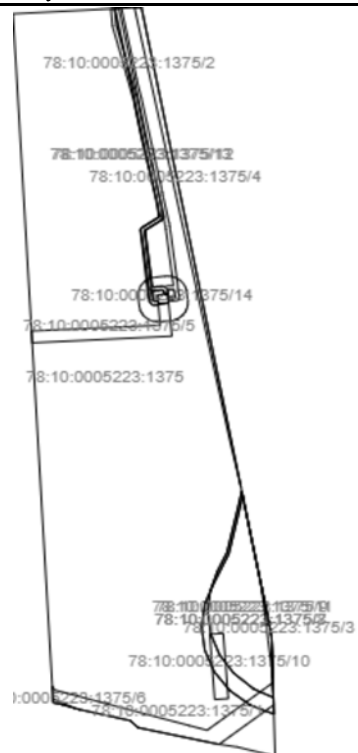
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	08.12.2020
		номер государственной регистрации:	78:10:0005223:1375-78/011/2020-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.06.2020 по 20.06.2035
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Авангард", ИНН: 7804538137
		основание государственной регистрации:	'Договор субаренды земельного участка' №02-20-СЗРУСТ-Д от 30.06.2020
	4.1.2.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	15.05.2020
		номер государственной регистрации:	78:10:0005223:1375-78/037/2020-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.03.2020 по 20.11.2050
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "О' КЕЙ", ИНН: 7826087713
основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка' №04/ЗД-041051 от 12.03.2020; 'Договор купли-продажи' от 07.04.2020	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498497656			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1375	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498502042			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1002	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:5223:1002
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, дом 39
Местоположение:	—
Площадь:	12251 +/- 39кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	43679091.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498502042			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1002	

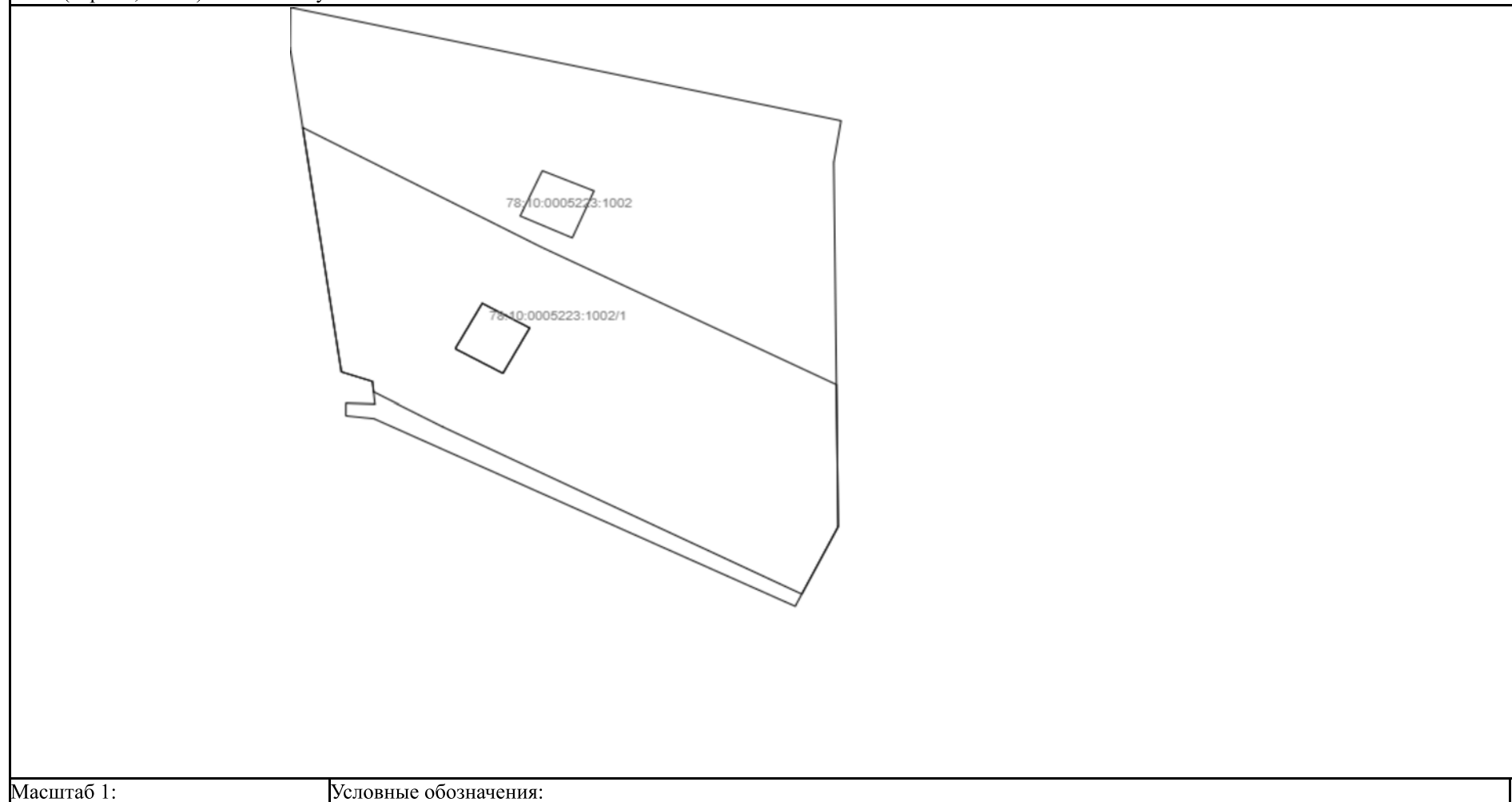
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	05.01.2003
		номер государственной регистрации:	78-01-301/2002-309.1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.01.2003 по 31.08.2004
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Местное отделение общественной организации Всероссийское общество автомобилистов муниципального округа "Финляндский округ" Калининского района Санкт-Петербурга, ИНН: 7804019325
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №04-ЗК01637 от 07.05.2002	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498502042			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1002	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495597			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1024	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, участок 1 (южнее дома 43, литера А по улице Руставели)
Местоположение:	—
Площадь:	14292 +/- 42кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	50610234.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 78:10:0005223:1360, 78:10:0005223:1361.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495597			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1024	

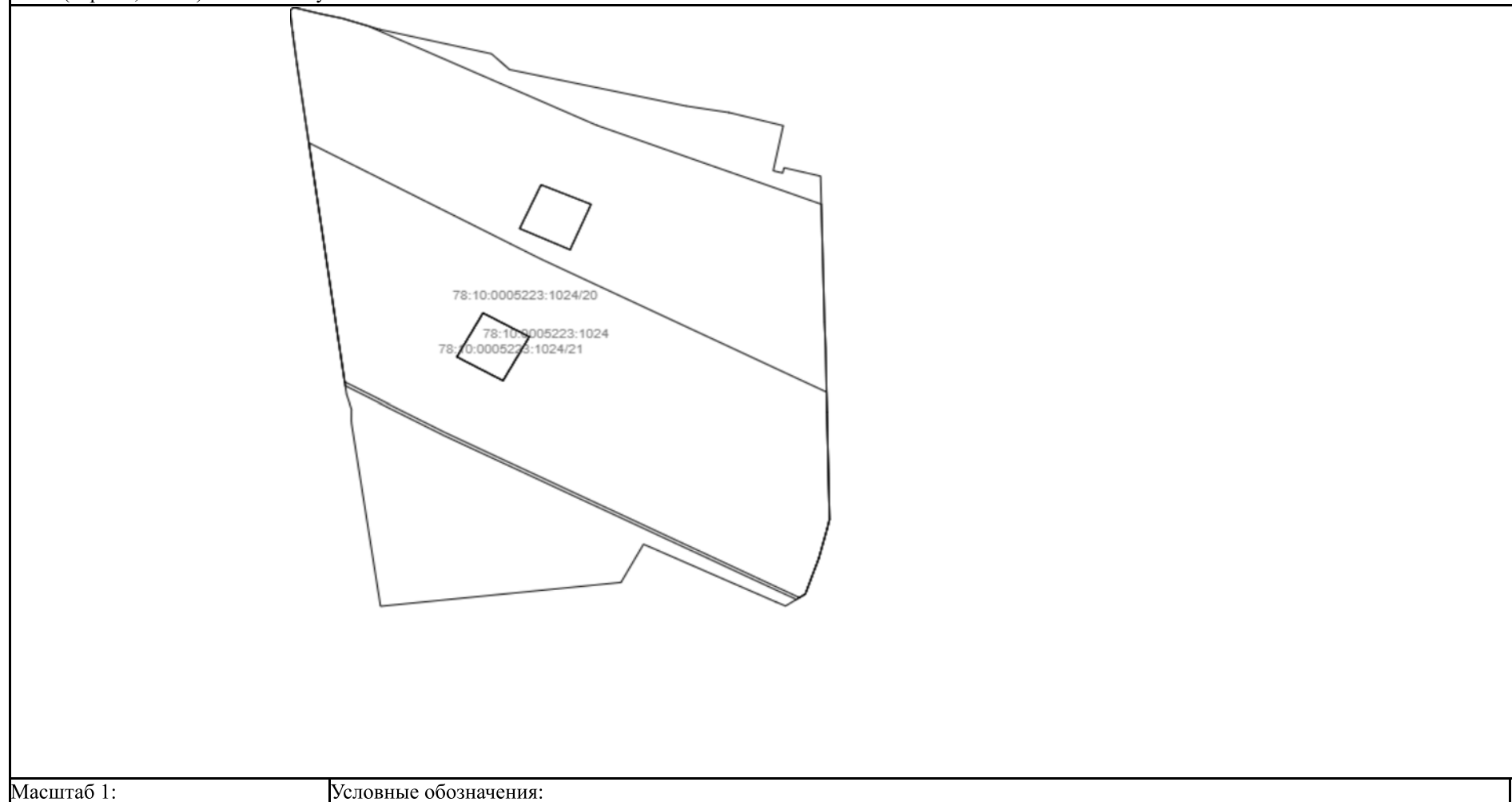
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	14.07.2022
		номер государственной регистрации:	78:10:0005223:1024-78/011/2022-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.07.2022 по 17.06.2025
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общественная организация Санкт-Петербургское городское отделение Всероссийского общества автомобилистов, ИНН: 7808034405
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №04/ЗК-04166 от 01.04.2021; 'Дополнительное соглашение к договору аренды от 01.04.2021 №04/ЗК-04166' №1 от 17.06.2022	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495597			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1024	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495974			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:12	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005224
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:5224:12
Адрес:	195252, г.Санкт-Петербург, Северный проспект, дом 97, литера А
Местоположение:	—
Площадь:	1436 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20478122.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:10:0005224:3009, 78:10:0000000:3103, 78:10:0000000:3112
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495974			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:12	

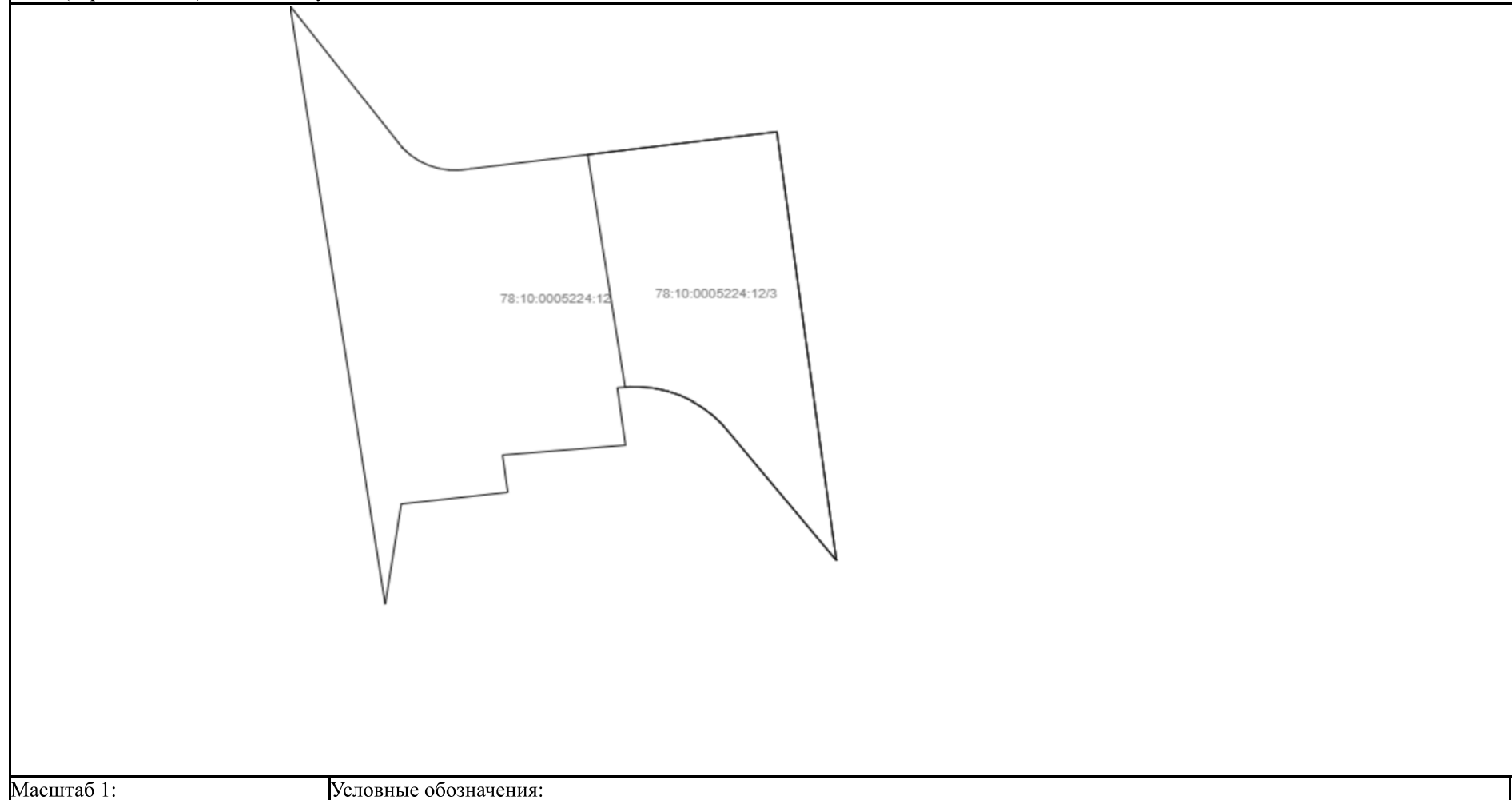
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Несте Санкт-Петербург", ИНН: 7810145092
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-01-86/2004-496.1 от 15.04.2004
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Зона магистральных канализационных сооружений, площадью 542 кв.м
		дата государственной регистрации:	03.09.2002
		номер государственной регистрации:	78-01-195/2002-210.2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.09.2002
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный
		основание государственной регистрации:	Заявление №394-от от 26.08.2002; План границ земельного участка, утвержденный КЗРиЗ С-Пб от 05.07.2002
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495974			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:12	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498498922			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:1062	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005217
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (восточнее дома 93, литера А по Северному проспекту)
Местоположение:	—
Площадь:	2909 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10946833.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498498922			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:1062	

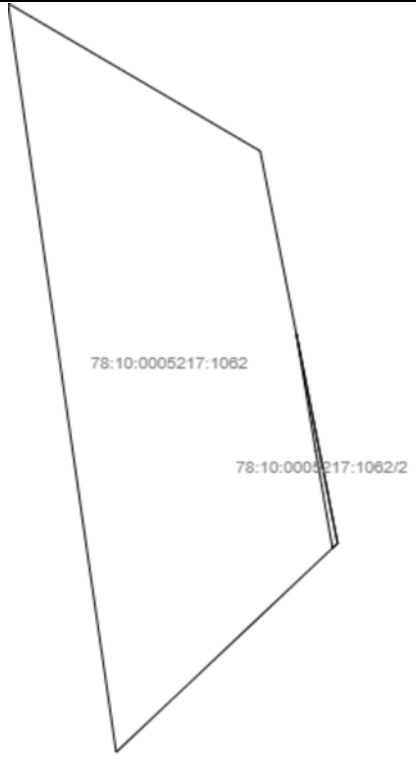
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1. вид:	Иные ограничения (обременения) прав	
	дата государственной регистрации:	10.12.2004	
	номер государственной регистрации:	78-01-9519/2004-400.3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.12.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	публичный	
	основание государственной регистрации:	'Кадастровый план земельного участка' от 14.07.2004	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498498922			
Кадастровый номер:		78:10:0005217:1062	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495786			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:19	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005224
Дата присвоения кадастрового номера:	09.12.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Карпинского, дом 33, корпус 1, литера А
Местоположение:	—
Площадь:	12048 +/- 38кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	209345929.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1691, 78:10:0000000:3103, 78:10:0005224:3024, 78:10:0000000:3112
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения жилого дома (жилых домов)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495786			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:19	

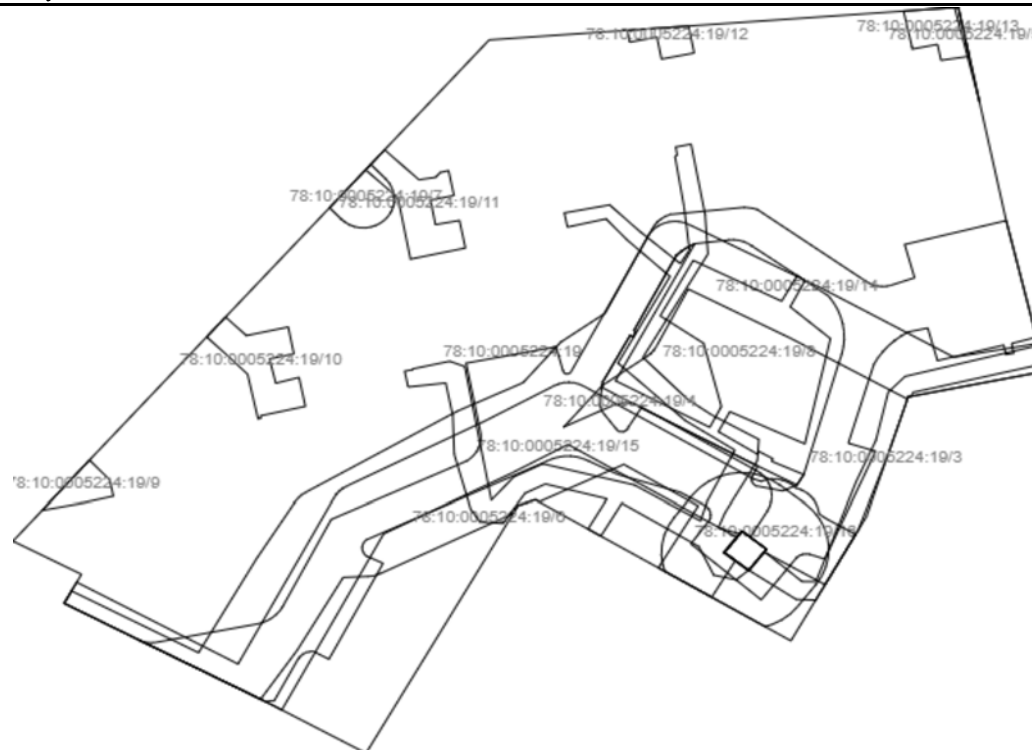
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495786			
Кадастровый номер:		78:10:0005224:19	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
08.10.2022 № 99/2022/498495594			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1029	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005223
Дата присвоения кадастрового номера:	14.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г.Санкт-Петербург, улица Руставели, участок 1, (юго-западнее дома 37, литера А по улице Руставели)
Местоположение:	—
Площадь:	30 +/- 2 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	201932.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 15.04.2013
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель:	АО "ПЕТЕРБУРГ-ДОРСЕРВИС" ИНН 7806051300

М.П.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495594			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1029	

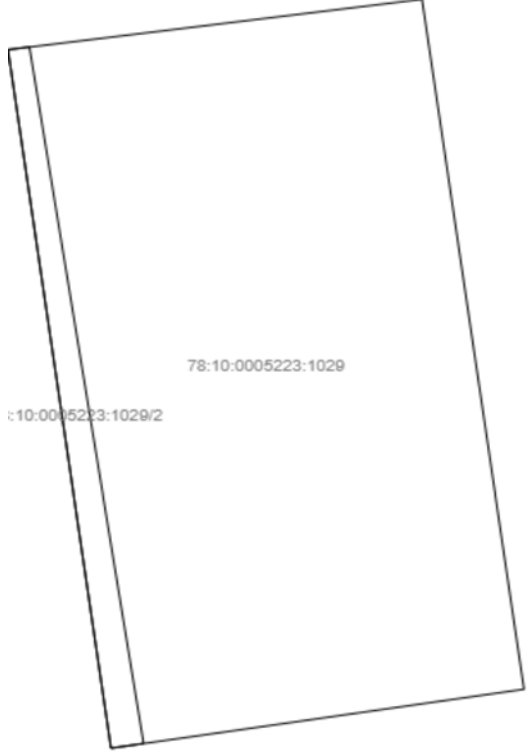
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
08.10.2022 № 99/2022/498495594			
Кадастровый номер:		78:10:0005223:1029	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

М.П.

Приложение 7

Копия справки № 14102/33 – 125.5-24 от 20.12.2024 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
**ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, литер А
тел. +7 (812) 5715092, факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archo.ru

№ 14102/33 – 125.5-24 от 20.12.2024

**К Акту
Государственной
историко-культурной
экспертизы**

СПРАВКА

Дана в том, что следующие сотрудники Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института истории материальной культуры Российской академии наук работают в ИИМК РАН

ФИО	стаж с
Лазаретов Игорь Павлович	17.01.1987
Поляков Андрей Владимирович	02.07.2001
Садыков Тимур Рашитович	11.08.2008
Богуславский Олег Игоревич	20.01.1992
Соловьев Сергей Львович	15.01.2010
Субботин Андрей Викторович	09.12.1975
Тарасов Алексей Юрьевич	12.03.2021

по настоящее время.

Директор Центра спасательной
археологии ИИМК РАН

Н.Ф. Соловьева

Приложение 8

Копия доверенности № 14102/33-161.5-845 от 29.12.2023 г



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ ИСТОРИИ МАТЕРИАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

191186, Санкт-Петербург, Дворцовая наб., 18, лит. А.
 тел. +7 (812) 5715092 , факс +7 (812) 5716271, Эл. почта: admin@archeo.ru

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ъ № 14102/33-161.5-845

г. Санкт-Петербург

29 декабря 2023 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории материальной культуры Российской академии наук (далее – ИИМК РАН) в лице директора Полякова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, уполномочивает директора Центра спасательной археологии **Соловьеву Наталью Федоровну** [REDACTED]

[REDACTED] на совершение от имени и в интересах ИИМК РАН следующих юридически значимых действий:

- представительство во всех государственных и муниципальных органах, а также представительство в отношениях с юридическими лицами и физическими лицами по всем вопросам с правом подачи от имени ИИМК РАН заявлений, ходатайств и других документов, их подписание и получение, совершение других действий;

- участие в закупках в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ч. 1 ст. 24 «Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и закупках в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223 "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключение государственных контрактов и подписание договоров, включая право на подписание заявок, договоров, государственных контрактов;

- заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых сделок;

- подписание актов сдачи-приёмки выполненных работ и оказанных услуг, счетов и счетов-фактур на выполненные ИИМК РАН работы.

Доверенность действует с 01 февраля 2024 года по 31 декабря 2024 года без права передоверия указанных полномочий третьим лицам.

Подпись Соловьевой Н.Ф. _____ удостоверяется.

Директор ИИМК РАН д.и.н.:

А.В.Поляков



Приложение 9

Сведения об экспертах

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Лазаретов Игорь Павлович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	36 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1537 от 17.09.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 13))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;

	<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия
Фамилия, имя, отчество	Поляков Андрей Владимирович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	22 год
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН, и.о. директора ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в

	<p>соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;
Фамилия, имя, отчество	Садыков Тимур Рашитович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы и должность	и.о. м.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 25))</p> <p>Объекты экспертизы:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
Фамилия, имя, отчество	Соловьев Сергей Львович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	45 года
Место работы и должность	и.о. ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 235 от 01.03.2022 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2б))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Субботин Андрей Викторович
Образование	высшее
Специальность	история
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	47 лет
Место работы и должность	ст.н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1668 от 11.10.2021 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 26))</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных

	<p>работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ
Фамилия, имя, отчество	Тарасов Алексей Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	история, археология
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	21 лет
Место работы и должность	н.с. ИИМК РАН
Реквизиты аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации

№ 997 от 17.07.2019 г. «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 29))

Объекты экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Приложение 10

**Выдержки из приказа № 2252 от 27.07.2023 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 27 июля 2023 г.

Москва

№ 2252

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 24 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» июля 2023 г.
№ 2252

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Тарасов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации)

		<p>Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ.</p>
--	--	---

Приложение 11

**Выдержки из приказа № 1537 от 17.09.2021 г г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 сентября 2021 г.

Москва

№ 1537

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 03 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «17» сентября 2021 г.
№ 1537

**Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы**

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Аврутов Юрий Иосифович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
13.	Лазаретов Игорь Павлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
14.	Лапшин Андрей Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
15.	Малихова Наталья Геннадьевна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по

Приложение 12

**Выдержки из приказа № 1668 от 11.10.2021 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 11 октября 2021

Москва

№ 1668

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 29 сентября 2021 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 11 » сентября 2021 г.
№ 1668

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Абуханов Абдурахман Залимханович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
2.	Аксенов Виктор Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
23.	Поляков Андрей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие

		объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
24.	Прямухин Алексей Николаевич	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

25.	Сахновский Виктор Александрович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
26.	Субботин Андрей Викторович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного

		<p>наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
27.	Сурков Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
28.	Тарновский Владимир Викторович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

Приложение 13

**Выдержки из приказа № 235 от 01.03.2022 г.
«Об утверждении статуса аттестованного эксперта по
проведению государственной историко-культурной
экспертизы»**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 1 марта 2022

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--
