

АКТ

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», о адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.) «Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», при установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

г. Санкт-Петербург

«29» мая 2025 года.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «03» февраля 2025 года по «29» мая 2025 года, на основании договора ИП Гогитидзе Г.М. с экспертом от 01.04.2025 г. № 1 (Приложение №4).

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

ИП Гогитидзе Г.М.

194044, г. Санкт-Петербург, Финляндский пр, д. 1, кв.82. пом. VIII, комн. 4, офис 1.

ОГРН ИП 304880236400294, ИНН 780208396680

4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

Фамилия, имя, отчество	БЫКОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ
Образование	образование высшее, окончил: Свердловский архитектурный институт, архитектор (г. Свердловск, диплом НВ №369202, выдан 26.02.1987г.)
Специальность	архитектор-реставратор
Стаж работы по профессии	38 лет.
Место работы и должность	ЗАО «Первые Петергофские Реставрационные Мастерские» заместитель генерального директора – главный архитектор
Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Аттестован как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Минкультуры России приказом от 09.08.2022 №1355).</p> <p>Объекты экспертизы: - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>

5. Информация о том, что, в соответствии с законодательством Российской Федерации, эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Ограничения для привлечения указанного эксперта к проведению государственной историко-культурной экспертизы, предусмотренные п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, отсутствуют, поскольку эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами и/или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностными лицами и/или работниками), а заказчик (его должностные лица и/или работники) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертами;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика;

Эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цель проведения экспертизы:

О возможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.) при установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО

«Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

6.2. Объект экспертизы:

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.) при установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

7. Перечень документов, предоставленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», при установке временного причала (Понтон), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

- Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия № 07-19-592 (г) от 08.12.2021г.

- Паспорт объекта культурного наследия;

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 401-рп от 31.05.2023г

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013 г.

Действующий норм и правил:

- Распоряжение КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп, №1065-рп от 22.12.2023г.

- Выписка из закона Санкт-Петербурга «О границах объединённых зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009г.

- Копия выписки из Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 с изменениями и дополнениями от: 2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

- Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Сведения о характеристиках объекта недвижимости/

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей экспертизы экспертами были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографические исследование в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих данные по истории объекта, включая сведения о градостроительном развитии квартала, а также перестройки, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В процессе работы по сбору архивных и библиографических данных были изучены: ЦГАНТД СПб, архив КГИОП, архив ТГРИИ, ЦГИИ СПб, а также литература и интернет-ресурсы, представленные в п. 11.2 настоящего Акта.

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта. (Приложение №2).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений; сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заявителем;

3) анализ представленных заявителем исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперты соблюдали принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

10.1 Общие сведения об объекте культурного наследия:

Земельный участок по объекту: «Петроградская набережная (участок от Невы до Сампсониевского моста) в административном отношении расположен на территории Петроградского района г. Санкт-Петербурга.

Рельеф участка с незначительными перепадами высот - абсолютные отметки поверхности колеблются в интервале -3.1...+5,0 м (по устьям архивных выработок). Большая часть участка покрыта гранитными тротуарными плитами либо асфальтом, проходят коммуникации.

Конструкция набережных представляет собой берегоукрепительное сооружение в виде подпорной стены, состоящей из кладки бутовых камней. Наружные грани подпорной стены в границах рассматриваемого участка облицованы массивными гранитными блоками высотой 430-550 мм уклон передней грани 1:10 фасадная часть набережных завершена гранитными кордонными камнями и тротуарными гранитными плитами толщиной 200-220 мм. Основание подпорных стен - свайное, состоящее из деревянных свай и бетонного

ростверка. Ограждение набережной реализовано в виде массивных гранитных блоков парапета.

10.2. Краткие исторические сведения (см. приложения № 12 - Историческая справка).

Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» в административном отношении расположен на территории Петроградского района г. Санкт-Петербурга.

Благоустройство территории, на которой располагается участок, началось в связи с установкой наплавного Суворовского моста в 1803 году. Через 20 лет, в результате реконструкции, переправа сместилась вниз по течению и соединилась с берегом при помощи насыпной земляной дамбы, облицованной грунтом. Петровская набережная и часть Петроградской (от Невы до Сампсониевского моста) были построены в 1903 году по проекту инженера Ф.Г. Зброжека и архитектора Л.И. Новикова.

Участок набережной от Невы до Сампсониевского моста был построен в составе набережной Императора Петра Великого в 1903 году. Высокая каменная стенка, облицованная гранитом, с полукруглым спуском напротив Пеньковой улицы, немного не доходила до деревянного Сампсониевского моста. Остальная часть набережной-с зеленым пологим откосом-была укреплена деревянной стенкой и использовалась как грузовая.

В 1914 году набережная была переименована в петроградскую набережную в связи с тем, что Санкт-Петербург переименовали в Петроград.

В 1958 году был перестроен мост Свободы (с 1993 года-Сампсониевский), существовавший на этом месте в XVIII веке. В комплексе с ним были введены в эксплуатацию примыкающий стенки набережных.

С целью благоустройства берегов Большой Невки в 1966-1968 годах гранитная высокая стенка была продолжена до Гренадерского моста. На набережной расположены два спуска: один у Сампсониевского моста, другой- по оси здания бывших казарм лейб-гвардейского Гренадерского полка.

В 1948 году у стены набережной вблизи Сампсониевского моста поставили на вечную стоянку крейсер «Аврора».

В 1996 году рядом с домом №8 к 300-летию российского флота была установлена Ника-памятник «Слава Российскому флоту».

С 2014 по 2016 годы «Аврора» покидала место своей вечной стоянки и находилась в ремонте на Кронштадтском морском заводе. Ее возвращение на Петроградскую набережную стало одним из главных историко-культурных и туристических событий Петербурга.

10.3. Современное состояние объекта.

- Объемно-пространственная композиция (габариты и конфигурация) набережной, включает в себя полукруглый и прямоугольный в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждение, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев, объемно-планировочное в габаритах подпорных стенок и проезжей части.

- Конструктивная система: фундамент;
 - Стенки набережной и спусков;
 - Горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения, каменные тротуары.

- Архитектурно-художественное решение: парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал-розово-красный гранит;

- Рымы (причальные кольца)- местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка);

- Участок от Петровской набережной до Сампсониевского моста - настил тротуара плитами розового-красного гранита, рисунок кладки настила (в два ряда массивных блоков), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков,

- Спуск-полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части), материал-розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филенками и профилировкой по внешней стенке;

- Металлические поручни на одной на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет;

- Гранитная скамья на фигурных кронштейнах; Металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков.

В сентябре-октябре 2023 г. специалистами общества с ограниченной ответственностью «ЛГИ» было выполнено обследование состояния конструкций Петровской и Петроградской набережных. В ходе проведения обследования технического состояния, а также анализа материалов обследований прошлых лет были зафиксированы признаки развития дефектов, а также признаки общей деградации состояния сооружений. Причиной возникновения вышеуказанных повреждений и деформаций явился физический износ материалов и строительных конструкций Объекта, в частности, с момента строительства сооружения в 1903 году до настоящего времени, согласно архивным данным, в отношении несущих конструкций набережных не производились работы по

капитальному ремонту, а также работы по укреплению основания. Участок от Сампсониевского до Гренадёрского мостов, построенный в 1966-1968 годах, также не ремонтировался. На отдельных участках набережной и на спусках проводился текущий ремонт. С учетом выполненного обследования техническое состояние строительных конструкций и отделки было признано в целом **удовлетворительным**, требующим проведения текущего ремонта с восстановлением утраченных элементов объекта.

Для дальнейшей нормальной эксплуатации объекта обследования было рекомендовано проведение плановых ремонтно-восстановительных работ направленных на устранение выявленных дефектов и повреждении, а также причин их возникновения.

По результатам визуального обследования, дефектов, влияющих на прочность и несущую способность причальной стенки не обнаружены. Техническое состояние оценивается как **работоспособное**.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

11.1 Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

- ✓ - Историко-культурный опорный план (Приложение №3)
- ✓ - Историческая справка (Приложение №12);

11.2 Используемые для экспертизы специальная, техническая, справочная и иная литература:

Нормативно-правовые документы, используемые при проведении государственной историко-культурной экспертизы:

-Федеральный закон от 25.06.2020 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

-Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;

-Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со

статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «О направлении Методических рекомендаций по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

-ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

-ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования»;

-ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;

-ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования»;

-ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

-ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры»;

- СП82.13330.2016 «Благоустройство территорий», актуализированная редакция СНиП III-10-75»;

-СП 58.13330.2012 «Гидротехнические сооружения. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003;

-СП 287.1325800.2016 «Сооружения морские причальные. Правила проектирования и строительства»;

- ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;

- ГОСТ Р 55561-2013 «Внутренний водный транспорт. Портовые гидротехнические сооружения. Требования безопасности»;

Архивные источники:

1. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 126. Дело 334. О работе по устройству Петроградской набережной. 1914-1915 гг.

2. ЦГИА СПб. Фонд 513. Опись 92. Дело 45. Об уширении Петербургской набережной при съезде с временного Сампсониевского моста. 1910 г.

3. ЦГИА СПб. Фонд 792. Опись 1. Дело 8423. О наименовании вновь строящейся набережной р. Большой Невы от Троицкого до Сампсониевского мостов в Петербургской части. 1902 г.
4. ЦГАНТД СПб. Фонд Р-488. Опись 319. Дело 122. Фотофиксация общего вида набережной. 1962 г.
5. ЦГАНТД СПб. Фонд Р-488. Опись 319. Дело 121. Краткая историческая справка (составитель Попова Н.В.) 1963 г.
6. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1БР-55. Ед.хр.69764. «Вид на Петроградскую набережную и крейсер «Аврора». 1970-е гг.
7. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1АР-148. Ед.хр.198894. «Вид с вертолета на крейсер «Аврора» у Петроградской набережной». 1991 г.
8. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1АР-109. Ед.хр.151554. «Вид с вертолета на устье реки Большой Невки и Петроградскую набережную. В центре – крейсер «Аврора»». 1970-е гг.
9. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1АР-168. Ед.хр.251099. «Панорама города вдоль Петроградской (слева) и Пироговской набережных реки Большой Невки, от начала Петроградской набережной через мост Свободы к Гренадерскому мосту; на первом плане слева - здание Нахимовского военно-морского училища (ул. Пеньковая, 1) и музей "Крейсер «Аврора» у причала Петроградской набережной - филиал Центрального военно-морского музея (аэрофотосъемка)». 1993 г.
10. ЦГАКФФД СПб. Фотодокументы. Опись 1БР-54. Ед.хр.65976. «Крейсер «Аврора» на вечной стоянке у Петроградской набережной». 1977 г.

Литература:

1. В.Д. Привалов: «Улицы Петроградской стороны. Дома и люди». Издательство «Центрполиграф», 2013. – 749 стр.

Иконография:

1. 1753. Карта столичного города Санкт-Петербурга 1753 года (интернет-ресурс www.retromap.ru, дата обращения: 12.08.2024);
2. 1880. План на урегулирование С.Петербурга 1880 года (интернет-ресурс www.retromap.ru, дата обращения: 12.08.2024);
3. 1941. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда (интернет-ресурс www.retromap.ru, дата обращения: 12.08.2024);
4. 1966. Спутниковый снимок Ленинграда 17.05.66 (интернет-ресурс www.retromap.ru, дата обращения: 12.08.2024);

5. 1980. Спутниковый снимок Ленинграда (интернет-ресурс www.retromap.ru, дата обращения: 12.08.2024);
6. 1970. Фотография «Крейсер «Аврора»». (интернет-ресурс www.pastvu.ru, дата обращения: 12.08.2024);
7. 1973-1974. Фотография «Спуск к Большой Невке у крейсера «Аврора» (интернет-ресурс www.pastvu.ru, дата обращения: 12.08.2024);
8. 1977. Фотография «Аврора у Петроградской набережной» (интернет-ресурс www.pastvu.ru, дата обращения: 12.08.2024);
9. 1986. Фотография «Вид Петроградской набережной. Место стоянки крейсера «Аврора»» (интернет-ресурс www.pastvu.ru, дата обращения: 12.08.2024);
10. 1987. Фотография «Нахимовское училище» (интернет-ресурс www.pastvu.ru, дата обращения: 12.08.2024);
- 1993-1996. Фотография «Петроградская набережная» (интернет-ресурс www.pastvu.ru,

12. Обоснование выводов экспертизы:

Представлен на экспертизу Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б, при установки временного причала (Понтона), для современного использования спуска (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 гг., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по

использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в составе:

Введение.

1. Цели работы.
2. Сведения о земельном участке, его местоположении, разрешенном режиме использования, непосредственной взаимосвязи (наличии общих границ) с территориями объектов культурного наследия, особенностях рельефа, грунтов и других факторов, влияющих на оценку воздействия запроектированных работ на объект культурного наследия.
3. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его функциональном назначении, местоположении на участке, основных объемно-пространственных, конструктивных и технологических решений, особенностях функционирования, благоустройстве.
4. Сведения об объекте культурного наследия, непосредственно взаимосвязанным (примыкающим) к границам участка проектирования с указанием расстояния до них от границ участка производства работ.
5. Результаты определения зоны влияния запроектированных работ на объекты культурного наследия с указанием перечня объектов культурного наследия или их частей, попадающих в зону влияния.
6. Краткие сведения о техническом состоянии объекта культурного наследия, попадающего в зону влияния, с описанием всего, что находится в зоне влияния.
7. Оценка воздействия принятых проектных решений, а также запроектированных работ в зоне влияния на объект культурного наследия (или части объекта культурного наследия), обоснованная расчетами или требованиями нормативных документов.
8. Оценка воздействия на объект культурного наследия технологии и организации производства работ с учетом сведений о методах ведения работ, использования машин и механизмов, организации строительной площадки с учетом проезда строительной техники.
9. Сведения о компенсирующих мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ.
10. Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга.
11. Вывод о том, что при выполнении предусмотренных в проектной документации проектных решений и специальных мероприятий, а также технологий и

особенностей организации производства работ, не окажет недопустимое негативное влияние на объект культурного наследия.

12. Графическая часть.

Материалы фотофиксации.

13. Приложения. Проектная и учетная документация.

ООО «Восстановление» имеет лицензию Министерства культуры РФ на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ № МКРФ 21506 от 23.07.2021 года.

При проведении экспертизы экспертом дополнительно изучены следующие приложения Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», при установки временного причала (Понтона), для современного использования спуска (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации;

- Фотофиксация;
- Пояснительная записка
- Архитектурно-строительные решения(проектная документация)

Указанные пункты проектной документации разработаны для устройства временного (понтон) причала. Они обосновывают сохранение элементов предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Петровская набережная».

Ранее на выбранном под устройство причала месте существовала возможность устройства пристань со сходнями. Это подтверждается кольцами (рымы швартовые – для причалов), закрепленными в гранитную стенку набережной. Причал предназначен для швартовки и отстоя судов, посадки и высадки пассажиров в навигационный период. Причал состоит из понтона и закреплен к двум причальным рымам и двум якорям закрепленных на дне Невы. Установка переходного мостика возможна только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается его демонтаж. Понтон представляет собой плавучую платформу с металлическими ограждениями по периметру с двумя навесами и павильоном. Высота верхней точки навеса не превышает высоту парапета набережной.

Для перехода с набережной на понтон используется переходный трап, который представляет собой деревянную конструкцию с дощатым покрытием, опирающуюся на деревянный настил, устанавливаемый на нижней площадке спуска, без внедрения в конструкции объекта культурного наследия.

Причал выполнен в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение швартовно-отбойных палов, понтона, навесов, павильона, переходного мостика выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

Швартовка и отстой судов (плавательных средств) у причала с целью посадки и высадки пассажиров осуществляется только в навигационный период. Перед началом навигационного периода проводится освидетельствование понтона, особое внимание уделяется состоянию корпуса и герметичности. После чего составляется акт и осуществляется буксировка к месту стоянки.

После начала навигационного периода производится устройство деревянного настила на нижней площадке спуска № 1, понтон буксируется к месту стоянки, устанавливается переходной трап, крепится тросами через швартовые кнехты на понтоне к закреплённым рымам, внедренным в конструкцию набережной, что обеспечивает надежное крепление причала. По окончании навигации предусматривается перегрузка трапа на понтон, разбор деревянного настила на нижней площадке спуска № 1, понтон буксируется к месту межнавигационной стоянки.

Анализ имеющихся иконографических материалов начала XX века и вмонтированные кольца в конструкцию набережной (рымы швартовые – для причалов), **доказывает существование возможность устройства причала на обозначенном участке набережной.**

Представленным разделом устанавливается требование к соблюдению условий надежности крепления плавучего объекта (понтон) к рымам и на якоря, исключающих возможность его свободного перемещения. При эксплуатации причала запрещается швартовка и отстой судов, превышающих по своим параметрам расчетные нагрузки причала. Работы по транспортировке и креплению плавучего объекта (понтон) проводятся специализированной организацией, имеющей опыт выполнения соответствующих видов работ.

При эксплуатации причала отсутствует непосредственный контакт объекта культурного наследия с причалом. Для перехода пассажиров на понтон предусматривается нестационарный переходный трап. Подпорные конструкции переходного трапа размещаются над деревянным настилом нижней площадки спуска в целях исключения возможности повреждения гранитной облицовки объекта культурного наследия. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения

«Петроградская Набережная», исключается возможность механического крепления переходного мостика в гранитную облицовку и конструкции набережной.

Работы по установке временного (понтон) причала проводятся в два этапа: выполнение комплекса подготовительных мер и работы по устройству причала.

Длина крепежной буксировочной оснастки и скорость буксирующего плавсредства должна обеспечивать безопасную проводку причала по рекам вдоль объектов набережных, исключая их повреждения.

В связи с тем, что причал (понтон) устраивается на воде, то он не меняет следующие элементы охраны: конфигурацию территории - очертания береговой линии реки Невки; элементы планировочной структуры с зелеными насаждениями.

В процессе работ по устройству временного причала не подлежат изменению и сохраняются вертикальные отметки, и существующая планировка земельного участка объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Петроградская» к которому примыкает временный причал.

Анализ мероприятий, описанных в Разделе об обеспечении сохранности объекта культурного наследия. (шифр 24/07/10-СОКН) показал, что проектными решениями не предусматриваются работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Набережная Петроградская».

В соответствии с распоряжением КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013г.

Распоряжением КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп №1065-рп от 22.12.2023г.

- Объемно-планировочное и объемы пространственного решения- данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Местоположение: Левый берег р. Большой Невки, от Петровской набережной до р. Карповки наб.- данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Объемно-пространственная композиция (габариты и конфигурация) набережной, включающая полукруглый и прямоугольный в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждение, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев, объемно-планировочное в габаритах подпорных стенок и проезжей части - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Конструктивная система: фундамент- данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Стенки набережной и спусков - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения, каменные тротуары. - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Архитектурно-художественное решение: парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал-розово-красный гранит - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Рымы (причальные кольца)- местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка) - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Участок от Петровской набережной до Сампсониевского моста – настил тротуара плитами розового-красного гранита, рисунок кладки настила (в два ряда массивных блоков), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков,

Спуск-полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части), материал-розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филенками и профилировкой по внешней стенке;

Металлические поручни на одной на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет;

Гранитная скамья на фигурных кронштейнах; Металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков. данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Предусмотренные проектные решения не нарушают предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» и не оказывают на него негативного визуального, физического и иного воздействия.

Предполагаемые к выполнению работы на объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния от "20" сентября 2024 г., предусмотренные проектной документацию к выполнению на объекте культурного наследия, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта культурного наследия

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к

выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности объекта культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная» согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 № 881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

В соответствии с распоряжением КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013г.

Распоряжением КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп №1065-рп от 22.12.2023г.

- Объемно-планировочное и объемы пространственного решения- данный элемент предмета охраны остается без изменений.

Объемно-пространственная композиция (габариты и конфигурация) набережной, включающая полукруглый и прямоугольный в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждение, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев, объемно-планировочное в габаритах подпорных стенок и проезжей части. - данный элемент предмета охраны остается без изменений.

1. Сведения о земельном участке, его местоположении, разрешенном режиме использования, непосредственной взаимосвязи (наличии общих границ) с территориями объектов культурного наследия, особенностях рельефа, грунтов и других факторов, влияющих на оценку воздействия запроектированных работ на объект культурного наследия.

В данном пункте представлена информация:

- о расположении земельного участка на территории г. Санкт-Петербурга, о рельефе участка с кратким описанием, а также его характеристики, гидрогеологические условия.

Рассматриваемый объект находится в границах единой охранной зоны (ООЗ), охранных зон ОЗ-1, в границах охранной зоны ОЗ-1(07- в границах исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург.

Расстояние от объекта проектирования (понтон) до ОКН Набережная Петроградская около 9,5 м.

На основании распоряжения КГИОП №07-19-592/21 от 08.12.2021 г. (Охранное обязательство пункт 3) на территории объекта культурного наследия:

разрешается: ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

запрещается: проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности ОКН, использовать ОКН под объекты хозяйственного и производственного назначения, допускать ухудшения состояния ОКН.

2. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его функциональном назначении, местоположении на участке, основных объемно-пространственных, конструктивных и технологических решений, особенностях функционирования, благоустройстве:

В данном пункте представлена информация:

- об объекте культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская».
- основные объемно-пространственные, конструктивные и технологические решения объекта с описанием его общего технического состояния и технического состояния конструктивных и иных элементов, проведенного при разработке проектной документации инженерно-технического обследования.

Наименование объекта: Установка временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10)

Сведения о проектных решениях: Причал предназначен для швартовки и отстоя судов, посадки и высадки пассажиров в навигационный период. Причал состоит из понтона и закреплен к двум причальным рывам и двум якорям закрепленных на дне Невы. Установка переходного мостика возможна только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается его демонтаж. Понтон представляет собой плавучую платформу с металлическими ограждениями по периметру с двумя навесами и павильоном. Высота верхней точки навеса не превышает высоту парапета набережной. Понтон доставляется и остается на месте швартовки только во время навигации.

Для перехода с набережной на понтон используется переходный трап, который представляет собой деревянную конструкцию с дощатым покрытием, опирающуюся на деревянный настил, устанавливаемый на нижней площадке спуска, без внедрения в конструкции объекта культурного наследия.

3. Сведения об объекте культурного наследия, непосредственно взаимосвязанным (примыкающим) к границам участка проектирования с указанием расстояния до них от границ участка производства работ.

Представленным разделом устанавливается требование к соблюдению условий надежности крепления плавучих объектов (понтонов) к швартовым кольцам, исключающих возможность их свободного перемещения. При эксплуатации причала запрещается швартовка и отстой судов, превышающих по своим параметрам нагрузки причальных конструкций. Работы по транспортировке и креплению плавучих объектов (понтонов) проводятся специализированной организацией, имеющей опыт выполнения соответствующих видов работ. Швартовка понтонов к набережной осуществляется исключительно с применением резиновых кранцев размещенных на бортах понтонов, что исключает возможность повреждения гранитной облицовки набережной объекта культурного наследия.

Минимальное расстояние от объекта культурного наследия составляет 0,4 метров. Конструктивные характеристики существующих швартовых колец набережной и крепления временного сооружения (Понтон) швартовыми канатами к ним, крепление временного сооружения (Понтон) цепями к якорям и кранцев закрепленных на палубе временного сооружения (Понтон) обеспечивают достаточную способность для воспрепятствования контакта причала с объектом культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная».

Описание предмета охраны объекта культурного наследия «Набережная Петроградская»:

- Конструктивная система: фундамент;
- Стенки набережной и спусков;
- Горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения, каменные тротуары.
- Архитектурно-художественное решение: парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал-розово-красный гранит;
- Рымы (причальные кольца для швартовки)- местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка);

- Участок от Петровской набережной до Сампсониевского моста - настил тротуара плитами розового-красного гранита, рисунок кладки настила (в два ряда массивных блоков), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков,

- Спуск-полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части), материал-розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филенками и профилировкой по внешней стенке;

- Металлические поручни на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет;

- Гранитная скамья на фигурных кронштейнах; металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков.

На расстоянии 171 метр находится объект культурного федерального значения крейсер «Аврора».

Конструкция понтона прозрачная, понтон (причал) выполнен в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение понтона, навеса, переходного трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие на объект культурного федерального значения крейсер «Аврора».

Отметка понтона не выше отметки ограждения набережной, он сливается фоном набережной.

4. Результаты определения зоны влияния запроектированных работ на окружающие ОКН с указанием перечня ОКН или их частей, попадающих в зону влияния

В данном пункте представлена информация:

О установке временного причала (Понтона). Работы проводятся:

- в непосредственной близости и взаимосвязи с ОКН «Петроградская набережная», в связи с тем, что он устанавливается в проектное положение причальными канатами к причальным рымам объекта культурного наследия;

- временный плавучий причал устанавливается у спуска №1 в границах единой охранной зоны (ООЗ), охранных зон ОЗ-1, в границах охранной зоны ОЗ-1(07);

- в границах исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург.

Разработана схема зоны влияния на близлежащие ОКН- Училищный дом им. Петра Великого, Крейсер «Аврора», Набережная Петроградская.

Расчет предварительной зоны влияния:

- Предварительная зона влияния отсутствует, так как проектные решения не оказывают воздействия на окружающую застройку.

5. Краткие сведения: о техническом состоянии ОКН, попадающих в зону влияния (со ссылками на технические отчеты по обследованию или иную документацию), с описанием всего, что находится в зоне влияния;

В данном пункте представлена информация:

Результаты обследования объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» - стены, площадки, ступени. Состояние работоспособное.

6. Оценка воздействия принятых проектных решений, а также запроектированных работ в зоне влияния на ОКН (или части ОКН), обоснованная расчетами или требованиями нормативных документов-

В данном пункте представлена информация:

Размещение временного причала (Понтона), примыкающего к спуску (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации не повлияет на целостное восприятие архитектурно-художественных решений и ландшафтно-пространственного облика объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», предметы охраны сохраняются.

7. Оценка воздействия на ОКН технологии и организации производства работ с учетом сведений о методах ведения работ, использования машин и механизмов, организации строительной площадки с учетом проезда строительной техники-

В данном пункте представлена информация:

О технологии: понтон — это готовое изделие.

Готовое изделие Понтон (причал) буксируется плавсредством (буксиром) к объекту культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» к месту в собранном виде по водной системе рек Санкт-Петербурга при помощи водного транспорта. Способ крепления причала к буксиру - при помощи тросов или канатов.

Длина крепежной буксировочной оснастки и скорость буксирующего плавсредства должна обеспечивать безопасную проводку причала по рекам вдоль объектов набережных, исключая их повреждения.

Перед зимним периодом понтон буксируют обратно к месту стоянки.

8. Сведения о компенсирующих мероприятиях или обоснование отсутствия необходимости в них по результатам комплексной оценки влияния выполняемых работ-

В данном пункте представлена информация:

Размещение временного причала (Понтона), примыкающего к спуску (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации не повлияет на целостное восприятие архитектурно-художественных решений и ландшафтно-пространственного облика объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», предметы охраны сохраняются.

9. Сведения о видах мониторинга или обоснование отсутствия необходимости мониторинга;

В данном пункте представлена информация:

Разделом не предусматривается проведение геотехнического мониторинга причальных конструкций в связи с отсутствием непосредственного контакта причала с объектом культурного наследия. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия проводятся мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная».

В целях сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная» проектной организацией определена необходимость своевременного выполнения мероприятий по техническому обслуживанию и ремонту причальных конструкций. Предусматривается проведение проверок состояния и наличия средств, обеспечивающих безопасность эксплуатации причала.

При выполнении перечисленных выше мероприятий, соблюдения требований к эксплуатационной работе причала, разработанные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в полной мере обеспечивают сохранение объекта культурного наследия федерального значения «Набережная

10. Вывод о том, что при выполнении предусмотренных в проектной документации проектных решений и специальных мероприятий, а также технологий

и особенностей организации производства работ, не окажет недопустимое негативное влияние на ОКН.

В данном пункте представлена информация:

При выполнении перечисленных выше мероприятий, соблюдения требований к эксплуатационной работе причала, разработанные меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в полной мере обеспечивают сохранение объекта культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная. И не окажет визуального и физического воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская».

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», при установки временного причала (Понтона), для современного использования спуска № 1 Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, удовлетворяет требованиям по сохранению объектов культурного наследия, изложенным в главе VII Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народом Российской Федерации», а также закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 №333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и соответствует действующему законодательству в области государственной охраны объектов культурного наследия и не противоречит требованиям Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

Использование причала осуществляется в навигационный период и не оказывает

негативного влияния на сложившуюся историко-градостроительную и природную среду. Установка нестационарного переходного трапа возможна только в навигационный период, по окончании навигации предусматривается его демонтаж, а также буксировка понтона к месту межнавигационной стоянки. Все элементы причала выполнены в нейтральных архитектурных решениях, цветовое решение понтона, навеса и переходного трапа выполнено в нейтральных цветовых гаммах и не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие архитектурного облика объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

При эксплуатации причала отсутствует непосредственный контакт с объектом культурного наследия, разделом предусмотрены меры, исключая возможность повреждения объекта культурного наследия федерального значения «Петроградская набережная»

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», предусмотрены мероприятия по контролю за техническим состоянием объекта культурного наследия.

Размещение понтона и переходного трапа не оказывает негативного воздействия на объект культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» и не затрагивает утвержденный предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», в части объемно-пространственного, архитектурного, конструктивного и объемно-планировочного решений, обеспечивают сохранность исторических конфигураций объекта культурного наследия.

Представленный на экспертизу Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б, при установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска № 1 Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на

земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ обеспечивают сохранение объекта культурного наследия при размещении понтона и его дальнейшей эксплуатации.

13. Выводы экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

По результатам рассмотрения документации экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в ходе проведения работ по установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 гг., (Шифр 24/07/10).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530:

Приложение № 1 Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10-СОКН) по проектной документации на проведение работ по

сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», при установки временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 гг., (Шифр 24/07/10-ПД), о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

Приложение № 2 Фотофиксация существующего положения

Приложение № 3 Историко-культурный опорный план.

Приложение № 4 Договор с экспертом.

Приложение № 5 Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 401-рп от 31.05.2023г.

Приложение № 6 Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013 г.

Приложение № 7 Распоряжение КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп, №1065-рп от 22.12.2023г

Приложение № 8 Выписка из закона Санкт-Петербурга «О границах объединённых зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009г.

Приложение № 9 Письмо КГИОП № 01-43-16980/24-0-1 от 16.07.2024

Приложение №10 Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН). Сведения о характеристиках объекта недвижимости.

Приложение №11 Копия выписки из Постановления Правительства РФ № 527 от 10.07.2001 с изменениями и дополнениями от: 2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

Приложение №12 Историческая справка, иконография

15. Дата оформления заключения экспертизы: 29.05.2025 г.

Эксперт:

(подписано усиленной электронной квалификационной подписью)

БЫКОВ А. М.

«Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия», (Шифр 24/07/10СОКН)

по проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного федерального значения «Набережная Петроградская», при установке временного причала (Понтона), для современного использования спуска (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 г., (Шифр 24/07/10), о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ВОССТАНОВЛЕНИЕ

*ул. Школьная, д. 73, лит. А, корп. 2, пом 19-Н ,оф.2, Санкт-Петербург, 197374,
тел.(812)715-05-63, E-mail: tsn@vosstanovlenie.com, ОКПО 46693600, ОГРН 1207800167387,
ИНН/КПП 7814784004/781401001*

Свидетельство СРО-П-042-05112009. Лицензия № МКРФ21506.

**Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой
Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок
набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский
мост», литера Б (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р.
Карповки наб.) , при устройстве временного причала (Понтона),
примыкающего к спуску Петроградской набережной (между
Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального
значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных
средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации**

Раздел документации об обеспечении сохранности объекта
культурного наследия

24/07/10-ПД-СОКН



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ВОССТАНОВЛЕНИЕ

ул. Школьная, д. 73, лит. А, корп. 2, пом 19-Н ,оф.2, Санкт-Петербург, 197374,
тел.(812)715-05-63, E-mail: tsn@vosstanovlenie.com, ОКПО 46693600, ОГРН 1207800167387,
ИНН/КПП 7814784004/781401001

Свидетельство СРО-П-042-05112009. Лицензия № МКРФ21506.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.) , при устройстве временного причала (Понтон), примыкающего к спуску Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия

24/07/10-ПД-СОКН

Генеральный директор ООО «Восстановление»

О.В. Треполенкова

ГИП

П.С. Коконова

Санкт-Петербург
2024 год

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИИ
на осуществление деятельности по сохранению объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)

Выписка из реестра лицензий по состоянию на 22.05.2023*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 21506; номер лицензии в Едином реестре учета лицензий: Л040-00103-00/00407854

3. Дата предоставления лицензии: 23.07.2021

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «ВОССТАНОВЛЕНИЕ»;
ООО «ВОССТАНОВЛЕНИЕ»;

197374, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ №65, ул. Школьная, д. 73, к. 2,
лит. А, пом. 19-Н, оф. 2;
ОГРН: 1207800167387

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 5 части 2 статьи 21 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

7814784004

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию, и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности:

197374, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ №65, ул. Школьная, д. 73, к. 2,
лит. А, пом. 19-Н, оф. 2

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- реставрация, консервация и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем;
- реставрация, консервация и воссоздание металлических конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание деревянных конструкций и деталей;
- реставрация, консервация и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора;
- реставрация, консервация и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней;
- реставрация, консервация и воссоздание произведений скульптуры и декоративно-прикладного искусства;
- реставрация, консервация и воссоздание живописи (монументальной, станковой);
- реставрация, консервация и воссоздание исторического ландшафта и произведений садово-паркового искусства;
- ремонт и приспособление объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Дата вынесения лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения:

№ 1226 от 23.07.2021

11.

(иные сведения)

* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.



ПЕТРОВСКОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

18.05.2023 г.

(дата)

№ ПОС 05/23-832-4191

(номер)

Ассоциация «Петровское объединение строителей» (Ассоциация «ПОС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

190103, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г., Муниципальный округ Екатерингофский, Рижский пр., д. 3, литер А, помещ. 8,

<http://sropos.ru>, office@sropos.ru, +7 (812) 336-35-86, +7 (981) 871-91-72

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-С-303-22122020

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ВОССТАНОВЛЕНИЕ»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ВОССТАНОВЛЕНИЕ», ООО «ВОССТАНОВЛЕНИЕ»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7814784004
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1207800167387
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	197374, Россия, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ №65, улица Школьная, дом 73, корпус 2, литер А, помещение 19-Н,офис 2
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	832
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«12» октября 2021 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета Ассоциации СРО № б/н от «12» октября 2021 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«12» октября 2021 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
«12» октября 2021 г.	---	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса , и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	√	не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
б) второй	-	---
в) третий	-	---
г) четвертый	-	---
д) пятый*	-	---
е) простой*	-	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	-	---
б) второй	-	---
в) третий	-	---
г) четвертый	-	---
д) пятый*	-	---
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		



(подпись)

Быков В.Л.

(инициалы, фамилия)

Содержание тома

№ п.	Обозначение	Наименование	Примечание
1	24/07/10-С	Содержание тома	
2	24/07/10-СОКН	Текстовая часть	
		1. Сведения о земельном участке, его местоположении, разрешенном режиме использования, непосредственной взаимосвязи (наличии общих границ) с территориями ОКН, особенностях рельефа, грунтов и других факторов, влияющих на оценку воздействия запроектированных работ на ОКН	
		2. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его функциональном назначении, местоположении на участке, основных объемно-пространственных, конструктивных и технологических решений, особенностях функционирования, благоустройстве	
		3. Сведения об объектах культурного наследия непосредственно взаимосвязанных (примыкающих) к границам участка проектирования с указанием расстояния до них от границ участка производства работ. Выводы по результатам геотехнического обоснования или иной документации, содержащей геотехнические расчеты	
		4. Результаты определения зоны влияния запроектированных работ на окружающие ОКН с указанием перечня ОКН или их частей, попадающих в зону влияния	
		5. Краткие сведения: о техническом состоянии ОКН, попадающих в зону влияния (со ссылками на технические отчеты по обследованию или иную документацию), с описанием всего, что находится в зоне влияния	

						24/07/10-СОКН			
						г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Вышегородская			08.2024	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров с правом установки плавучего причала в период навигации.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Дарашина			08.2024		П	1	
Н. контр.		Бабаева			08.2024	Содержание тома	ООО «Восстановление»		

сложившуюся систему слоев, сформировавшуюся в результате хозяйственной деятельности человека путем накопления различного материала и преобразования почвенной толщи при строительстве, озеленении, благоустройстве; в состав, как правило, входит битый кирпич, камень, известняковая щебенка и другой строительный мусор.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к литориновой аккумулятивной террасе Приневской низины. Приневская низина, выделяемая по берегам р. Невы, представляет собой аккумулятивную равнину, ступенчато опускающуюся к финскому заливу и к реке Неве и сложенную комплексом четвертичных отложений, залегающих на верхнепротерозойских и нижнекембрийских отложениях. Ширина низменности изменяется от 35 до 50 км, а высота ее склонов, имеющих вид крупных уступов, колеблется от 40 до 100 м.

Конструкция набережных представляет собой берегоукрепительное сооружение в виде подпорной стены, состоящей из кладки бутовых камней. Наружные грани подпорной стены в границах рассматриваемого участка облицованы массивными гранитными блоками высотой 430-550 мм уклон передней грани 1:10 фасадная часть набережных завершена гранитными кордонными камнями и тротуарными гранитными плитами толщиной 200-220 мм. Основание подпорных стен - свайное, состоящее из деревянных свай и бетонного ростверка. Ограждение набережной реализовано в виде массивных гранитных блоков парапета.

2. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его функциональном назначении, местоположении на участке, основных объемно-пространственных, конструктивных и технологических решений, особенностях функционирования, благоустройстве;



Рис.1 Ситуационный план

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-СОКН

Лист

4

Приложение 1. Ситуационный план с указанием объекта проектирования и ОКН



Условные обозначения

D - спуск

— - ОКН Набережная Петроградская

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата

24/07/10-СОКН

Проектная документация

						24/07/10-СОКН	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ВОССТАНОВЛЕНИЕ

ул. Школьная, д. 73, лит. А, корп. 2, пом 19-Н, оф.2, Санкт-Петербург, 197374,
тел. (812) 715-05-63, E-mail: tsn@vosstanovlenie.com, ОКПО 46693600, ОГРН 1207800167387,
ИНН/КПП 7814784004/781401001

Свидетельство СРО-П-042-05112009. Лицензия № МКРФ21506.

Заказчик: ИП Гогитидзе Гиви Мухамедович

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
федерального значения «Набережная Петроградская»

Проект приспособления для современного использования спуска
Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и
объектом культурного наследия федерального значения крейсером
«Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и
высадки пассажиров с правом установки плавучего причала в период
навигации

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

24/07/10-ПД

Генеральный директор ООО «Восстановление»

ГАП



О.В. Треполенкова

П.С. Кононова

Санкт-Петербург
2024 год

1. Общие сведения

1.1 Информация по участку:

Участок расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и большой Невки «Троицкий мост-Сампсониевский мост», литера А

Информация из свидетельств государственной регистрации права Земельный участок:

Категория земель - Особо охраняемые природные территории

Кадастровый номер 78:07:0300101:3005.

Площадь -68,4 кв.м..

Особый режим использования: объект культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская»

1.2 Исходные документы для проектирования:

- Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;
- Паспорт объекта культурного наследия;
- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская»»;
- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская»»;

1.3 Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми разработана проектная документация:

- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная петроградская» № 401-рп от 31.05.2023 г.

- Распоряжение КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп №1065-рп от 22.12.2023г.

- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013 г.

						24/07/10-ПД-АС.ПЗ			
						г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Вышегородская			08.2024	Проект приспособления для современного использования спуска № 1 Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров с правом установки плавучего причала в период навигации.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Дарашина			08.2024		П	1	7
Н. контр.		Бабаева			08.2024	Пояснительная записка	ООО «Восстановление»		

АКТ

определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

"20" сентября 2024 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представители проектной организации ООО «Восстановление» действующие на основании Лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 21506 от 23.07.2021 г.

составили настоящий акт на предмет определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации:

Объект культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская»

(Историко-культурное значение и наименование объекта культурного наследия)

по адресу:

Петроградский район

(Республика, область, район)

Санкт-Петербург

(город)

пр.

участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост-Сампсониевский мост», литер А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

д.

-

лит.

А

офис

-

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

1. Общее состояние памятника:

От Петровской набережной до набережной реки Карповки. Длина — 1300 м. В середине XVIII в. носила название Набережная линия. На плане 1753 г. обозначена как Дворянская набережная. Реально это наименование не употреблялось. Позднее ее именовали Набережной Малой Невы, а с 1828 г. — Набережной реки Малой Невки, хотя в настоящее время эта река называется Большой Невкой. 16 апреля 1887 г. присвоено название Петербургская набережная. В августе 1914 г. она стала Петроградской набережной.

Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение: местоположение: левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до Карповки наб.; объемно-пространственная композиция (габариты и конфигурация) набережной, включающая полукруглые и прямоугольные в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждение, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев; объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части. Конструктивная система: фундамент; стенки набережной и спусков; горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы,

решетчатые ограждения, каменные тротуары. Архитектурно-художественное решение парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал - розово-красный гранит; рымы (причальные кольца) -местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка); участок от Петровской наб. до Сампсониевского моста - настил тротуара плитами розово-красного гранита, рисунок укладки настила (в два ряда массивных блоков на участке от Петровской набережной до Сампсониевского моста), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков; спуск - полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части); материал - розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филенками и профилировкой по внешней стенке; металлические поручни на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет (частично утрачены, сохранились вмонтированные в тротуарный настил основания вертикальных строек); гранитная скамья на фигурных кронштейнах; металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков; Участок от Сампсониевского моста до Гренадерского моста: парапетные тумбы- габариты, конфигурация, материал - розово-красный, волнистый гранит с фактурой поверхности «финская ковка»; - металлические решётки ограждения: местоположение - от дома № 16 до Гренадерского моста, выполненные в технике сварки, решетка из повторяющихся геометрических элементов простого рисунка, рисунок ограды; спуски - лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя симметричными лестничными маршами с низким парапетным ограждением и тумбами у основания- габариты, конфигурация; горизонтальная гранитная кладка подпорной стенки, профилированные гранитные блоки, металлическое ограждение - решетка, каменные тумбы, каменный настил и скругленные гранитные ступени нижней площадки; материал -розово-красный гранит; лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя лестничными маршами - местоположение -напротив дома № 44, габариты, конфигурация, горизонтальная кладка гранитными блоками подпорных стенок, профилировка внешнего угла парапетных блоков, гранитные ступени, конфигурация скругленных ступеней нижней площадки, каменный настил площадок.

(дается краткая характеристика объекта культурного наследия в целом, справка о датах и истории его сооружения)

2. Состояние внешних архитектурных, декоративных и конструктивных элементов памятника:

а) Общее состояние:

Деформаций, превышающие предельно допустимые показатели не выявлены. Объект находится в ограниченно-работоспособном техническом состоянии.

б) Фундаменты (материал, конструкция, состояние, связи):

- Фундаменты из гранитных блоков
Состояние - признаков, свидетельствующих о деформациях фундаментов нет.

в) Цоколи и отмостки около них:

-

г) Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

- стенки набережной и спусков; горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков. Состояние – работоспособное

д) Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

-

е) Главы, шатры, их конструкция и покрытие:

-

ж) Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

Архитектурно-художественное решение парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал -розово-красный гранит; рымы (причальные кольца) -местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка); участок от Петровской наб. до Сампсониевского моста - настил тротуара плитами розово-красного гранита, рисунок укладки настила (в два ряда массивных блоков на участке от Петровской набережной до Сампсониевского моста), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков; спуск - полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части) – в работоспособном состоянии

3. Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

а) Общее состояние:

-

б) Перекрытия (сводчатые, плоские):

-

в) Полы:

-

г) Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

-

д) Столбы, колонны:

-

е) Дверные и оконные проемы и их заполнение:

-

ж) Лестницы и крыльца:

-

з) Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

-

4. Живопись (монументальная, станковая, материал):

-

5. Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия

Проектными решениями предусматривается:
Установка плавучего причала и временного моста для современного использования спуска Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки высадки пассажиров с правом установки плавучего причала в период навигации.

II. Выводы:

Предполагаемые к выполнению указанные виды работ **не оказывают влияния** на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия федерального значения (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

III. Подписи сторон:

Представители проектной организации:

Руководитель организации

О.В. Треполенкова

(Ф.И.О. полностью)

Главный архитектор проекта

Н.П. Дарашина

(Ф.И.О. полностью)

Главный инженер проекта

П.С. Кононова

(Ф.И.О. полностью)



(Подпись)

(Подпись)

(Подпись)

Место печати

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные	
2	Обмеранный план, вид А, вид Б, разрез 4-4. М 1:100	
3	План раскладки балок основания настила плавучего причала. М 1:100	
4	План настила плавучего причала. М 1:100	
5	План кровли плавучего причала. М 1:100	
6	Фасад 1-3, фасад 3-1, фасад А-В, фасад В-А. М 1:100	
7	Разрез 1-1, разрез 2-2, разрез 3-3. М 1:100. Узел А, узел Б. М 1:20	
8	Цветовое решение фасадов	
9	Визуализации	

Общие данные:

Проектом приспособления предусмотрена установка временного плавучего причала (понтон) для современного использования спуска Петроградской набережной с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.

Проектная документация разработана на основании:

- Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия № 07-19-592 (з) от 08.12.2021г.
- Паспорт объекта культурного наследия;
- Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 401-рп от 31.05.2023г
- Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013 г.

Действующий норм и правил:

Распоряжение КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп №1065-рп от 22.12.2023г.

Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

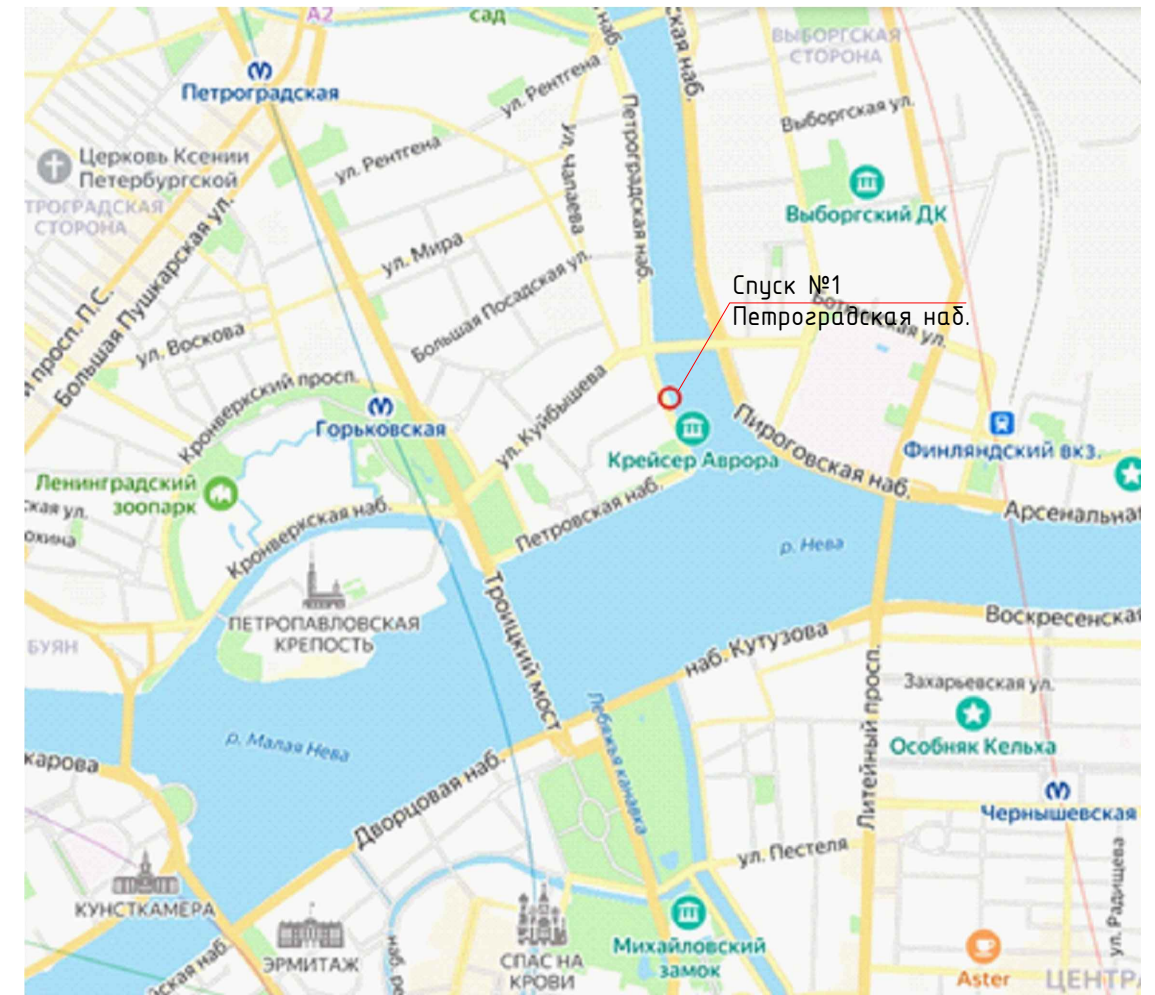
Постановление Правительства РФ «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» №527 от 10.07.2001г.

Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (далее - ООЗ). ООЗ включает участки: 003(06); 003(07); 003(10); 003(31); 003(32); 003(36); 03-1(06)01; 03-1(06)02; 03-1(31)01; 03-1(34)01; 03-1(36)01;


Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

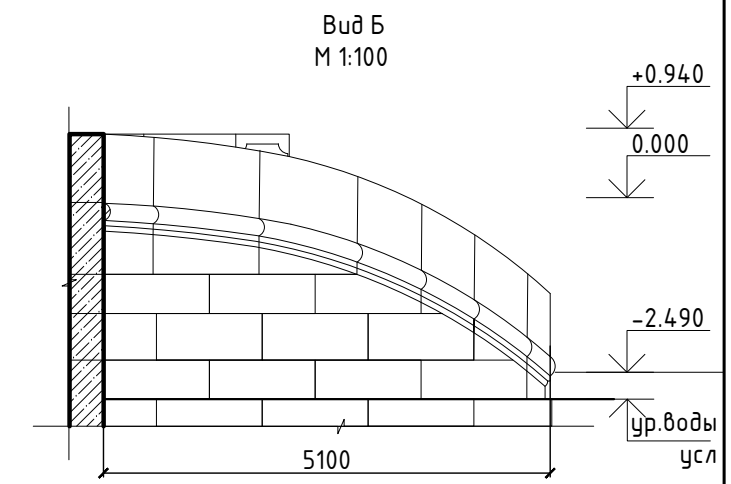
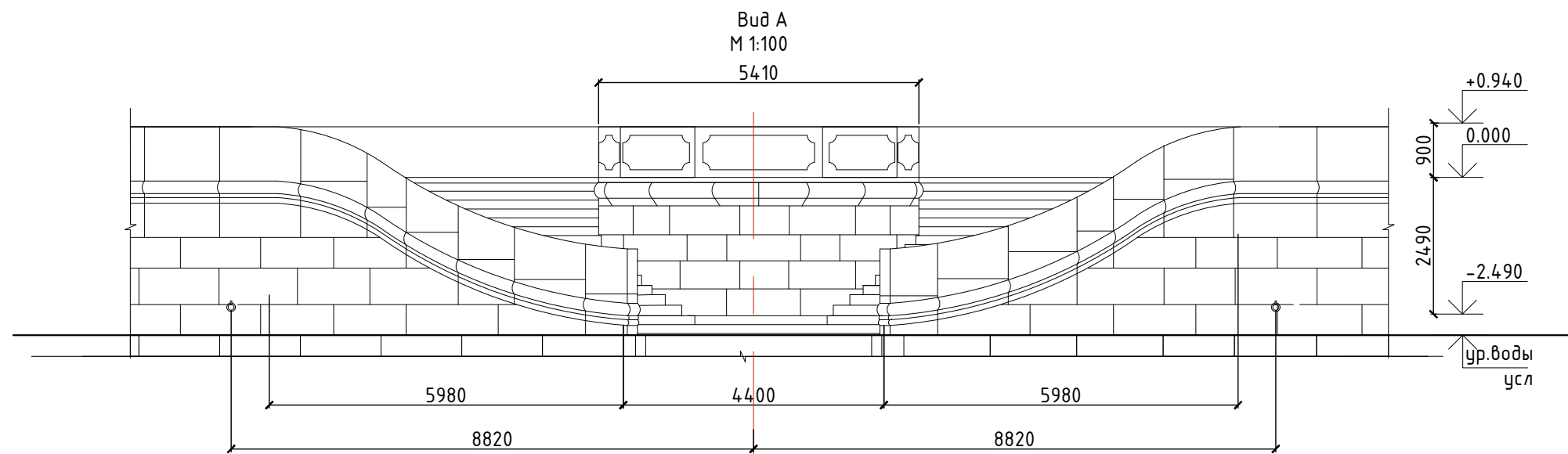
ООО "Восстановление"

Ситуационный план

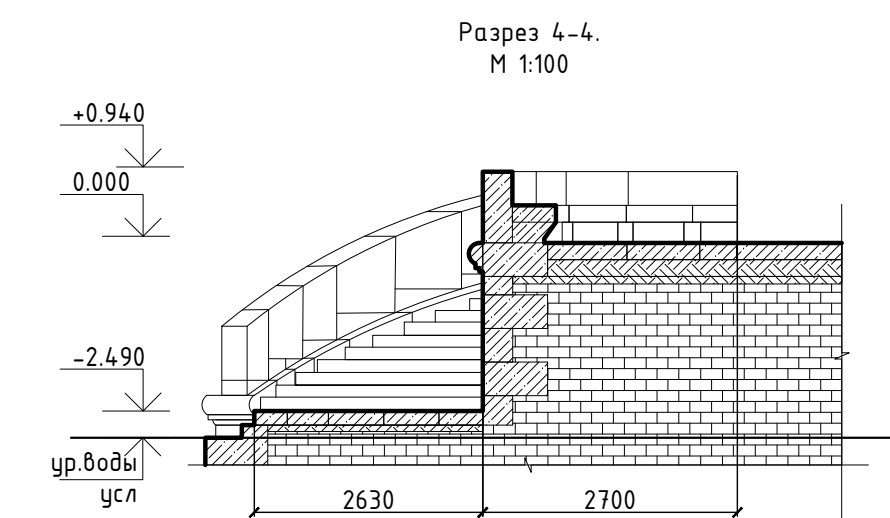
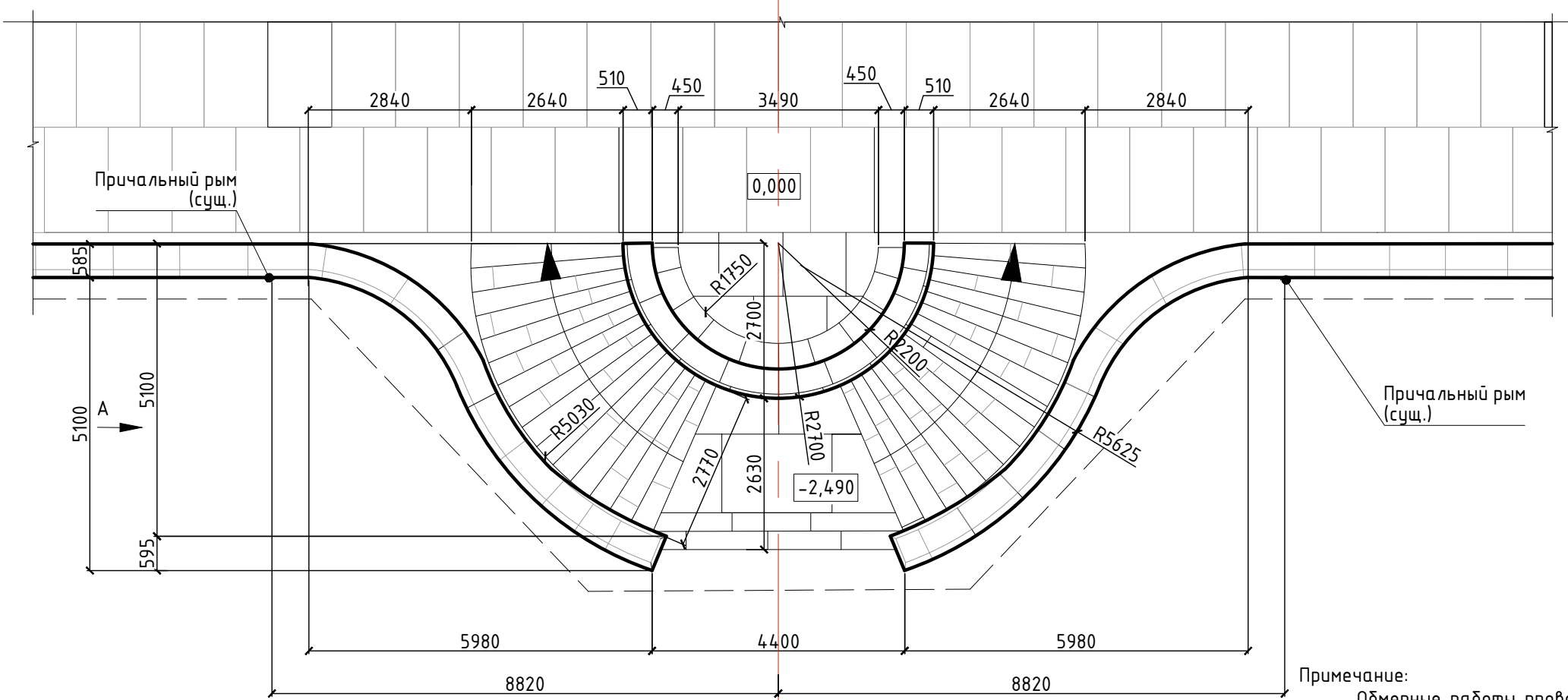


Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						24/07/10-ПД-АС			
						г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Н док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							П	1	9
<i>Разработал</i>	Вышегородская			<i>[Подпись]</i>	08.24				
	Г А П	Дарашина		<i>[Подпись]</i>	08.24				
						Общие данные	 ООО "Восстановление"		
<i>Н.Контроль</i>	Бабаева			<i>[Подпись]</i>	08.24				



План
М 1:100
4



Примечание:
Обмерные работы проводились в августе 2024 года силами специалистов ООО "Восстановление";

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Условные обозначения

- 0.000 - высотная отметка;
- грунт насыпи;
- гранитные блоки;
- бутовая кладка на известковом растворе.
- гранитные блоки.

24/07/10-ПД-АС

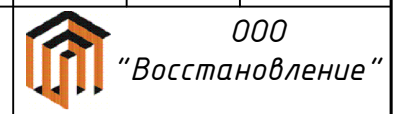
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки
"Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А

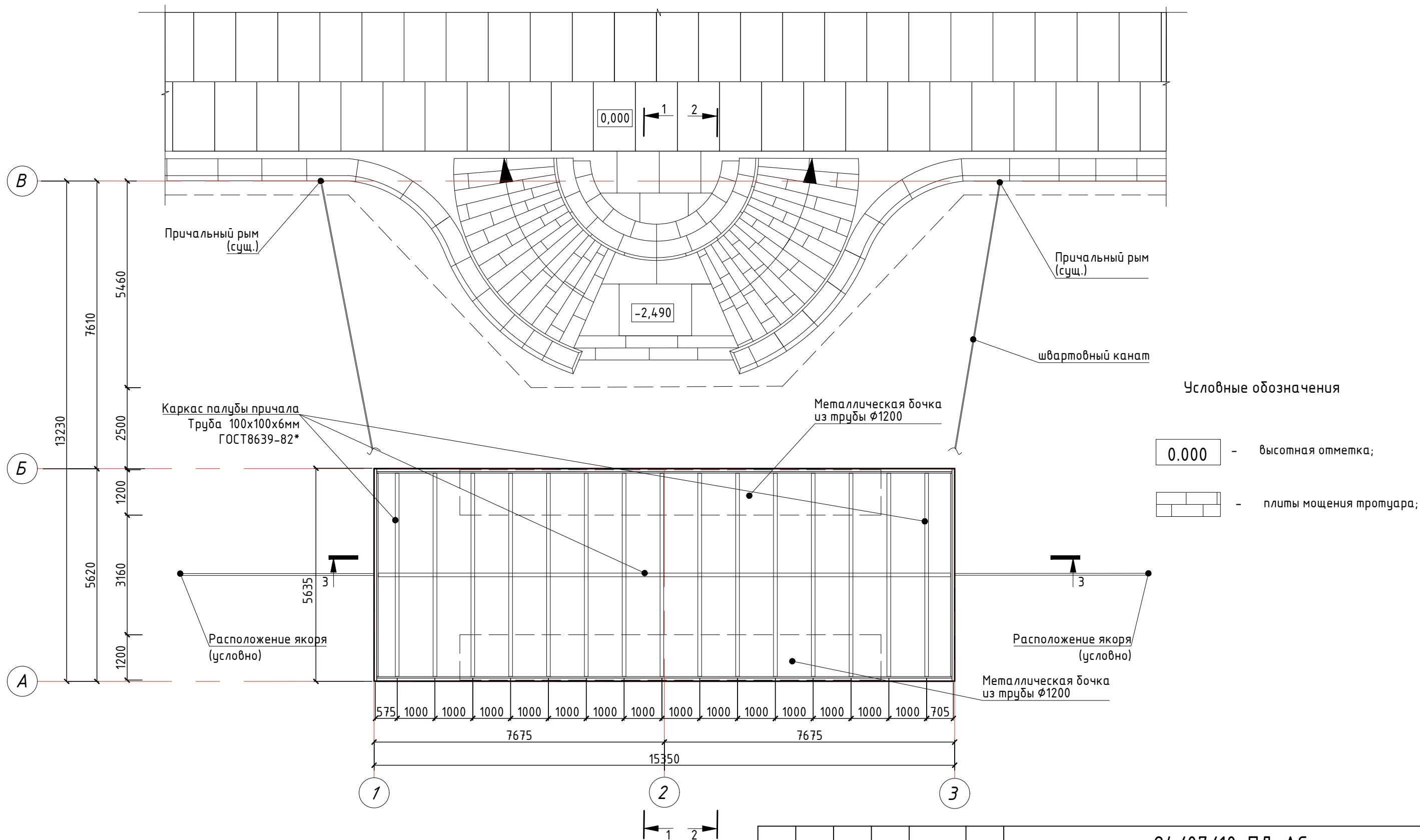
Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
Разработал	Вышегородская				08.24
Г А П	Дарашина				08.24
Н.Контроль	Бабаева				08.24

Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.

Стадия	Лист	Листов
П	2	9

Обмеранный план, вид А, вид Б, разрез 4-4. М 1:100





Условные обозначения

0,000 - высотная отметка;

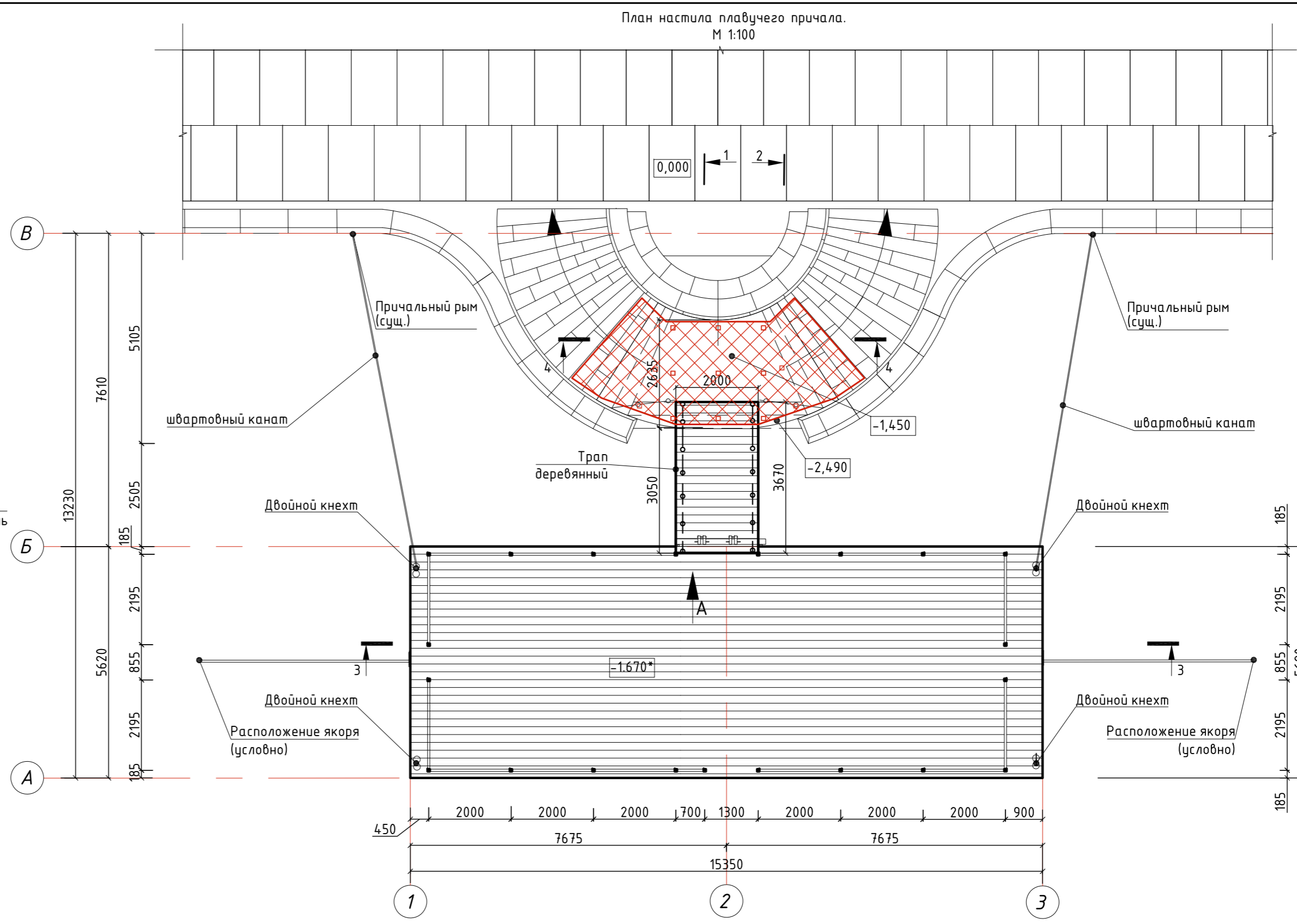
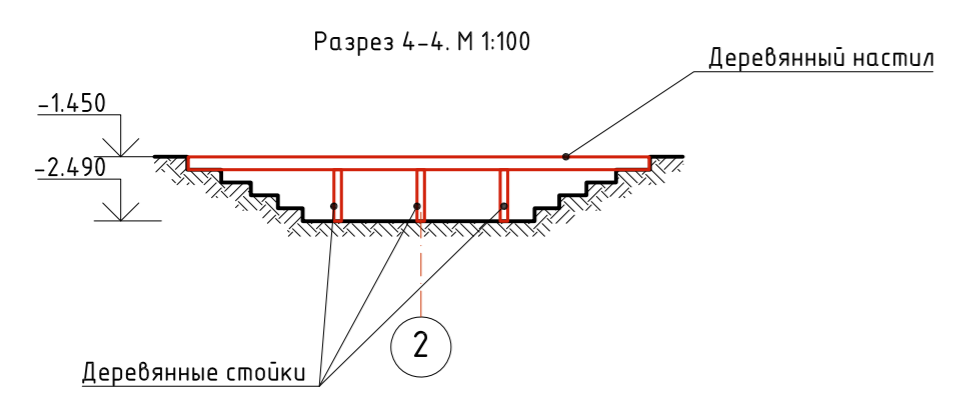
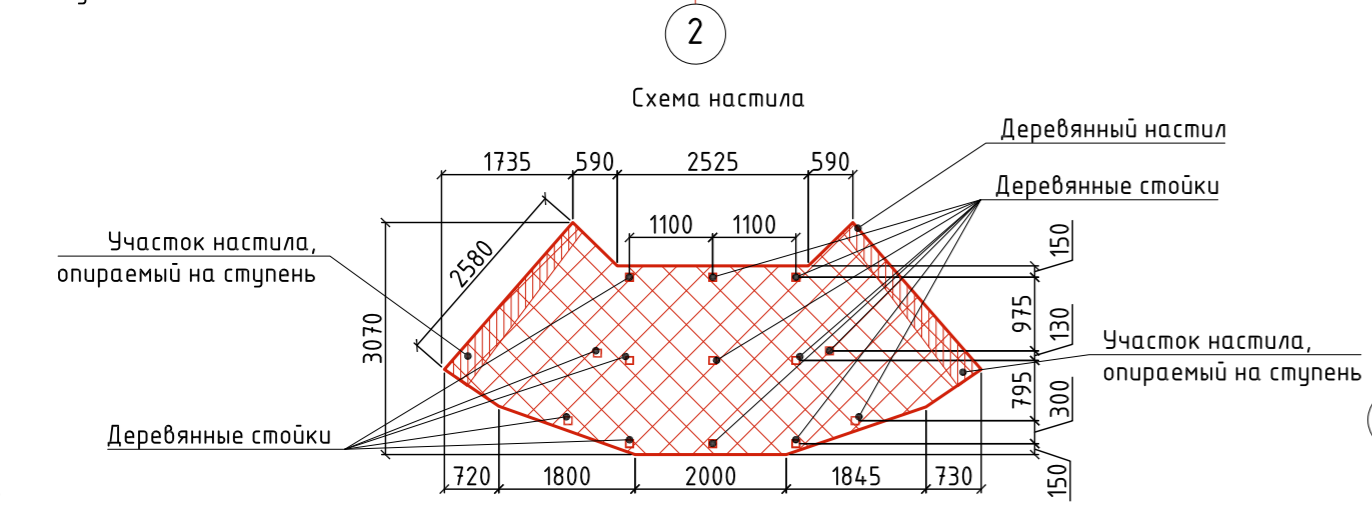
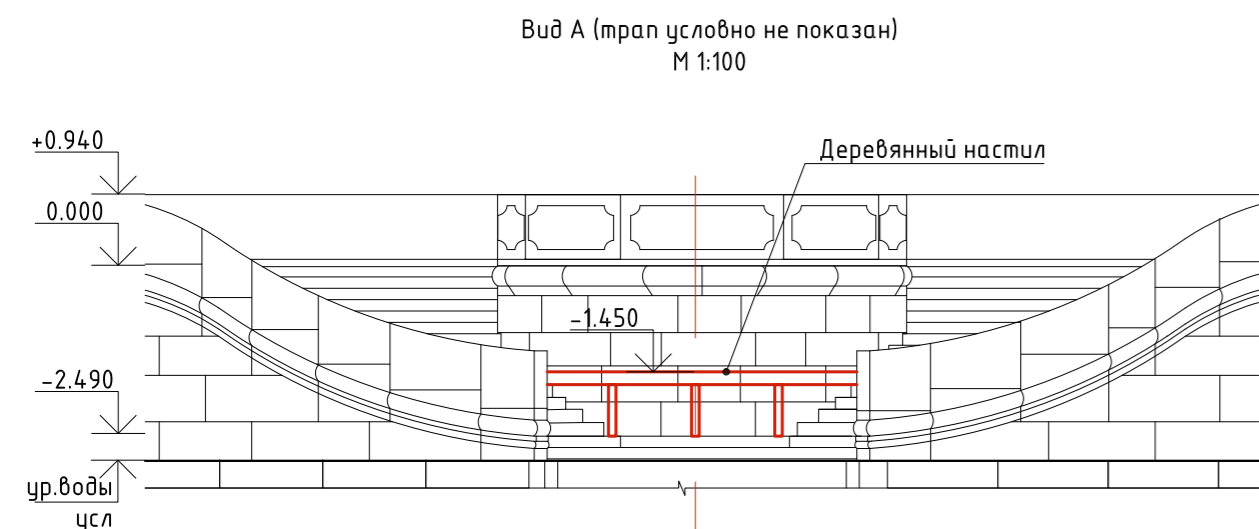
- плиты мощения тротуара;

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подп. и дата

Примечание:

- Общие данные см.л.АС-1;
- Данный лист рассматривать совместно с планами настила и кровли см.л.АС-3-4;
- Фасады см.л.АС-5;
- Разрезы см.л. АС-6;
- Оси показаны условно;
- Отметки уровня земли показаны условно.

						24/07/10-ПД-АС			
						г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А			
Изм.	Колуч.	Лист	Ндоп.	Подпись	Дата	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Вышегородская				08.24		П	3	9
Г А П	Дарашина				08.24				
Н.Контроль	Бабаева				08.24	План раскладки балок основания настила плавучего причала. М 1:100	 ООО "Восстановление"		



Условные обозначения

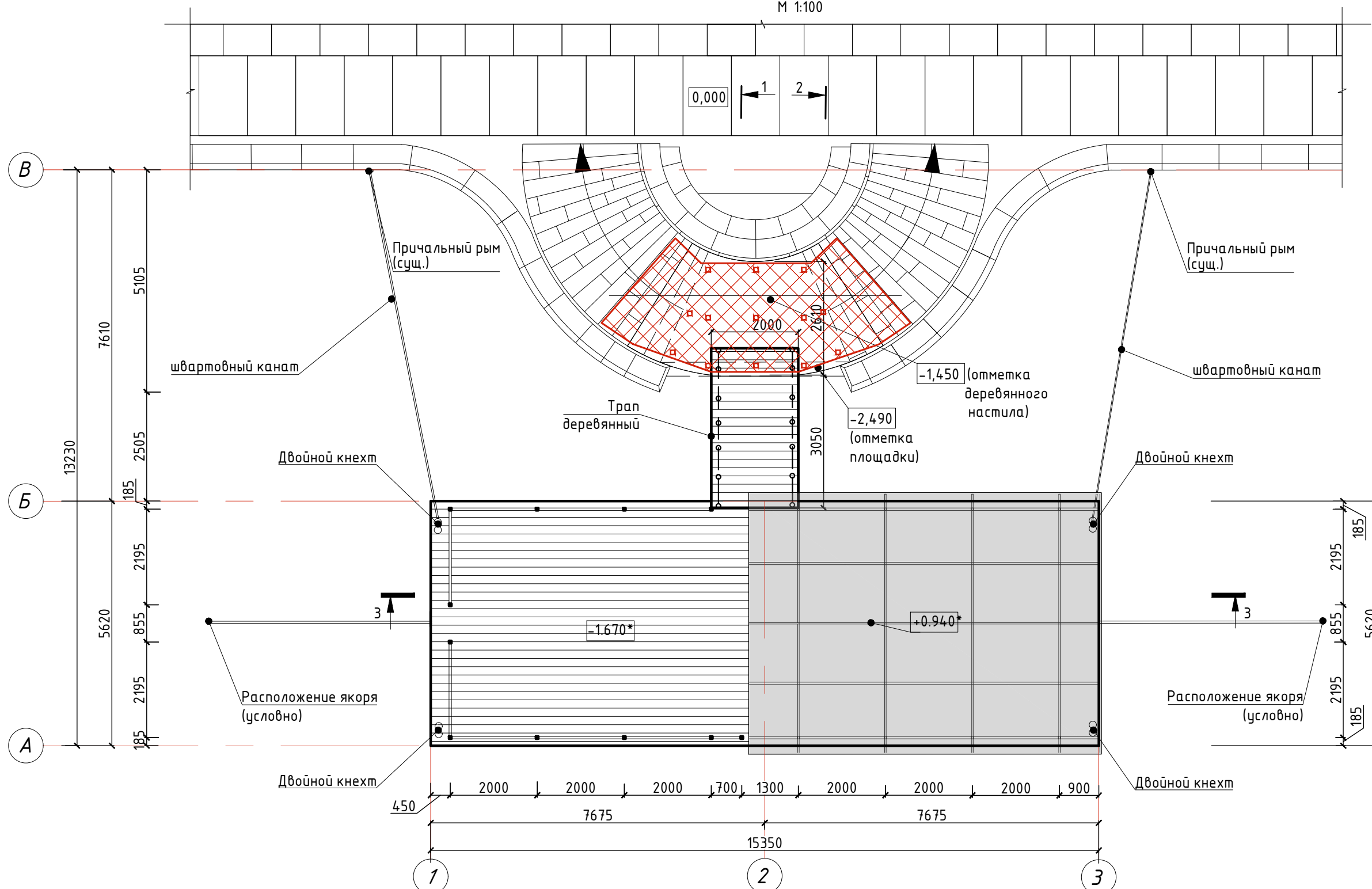
0.000	- высотная отметка;
	- ограждение трапа, h=1.200 мм;
	- леерное ограждение, h=1.200 мм
	- плиты мощения тротуара;
	- настил плавучего причала.
	- настил деревянный.

- Примечание:
- Общие данные см.л.АС-1;
 - Данный лист рассматривать совместно с планами основания и кровли см.л.АС-2-4;
 - Фасады см.л.АС-5;
 - Разрезы см.л. АС-6;
 - Оси показаны условно;
 - Отметки уровня земли показаны условно;
 - Местоположение якорей показано условно.
 - Деревянный настил пропитать маслом;
 - Отметка со знаком* дана условно (зависит от уровня воды);

24/07/10-ПД-АС					
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А					
Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
Разработал	Вышегородская				08.24
Г А П	Дарашина				08.24
Н.Контроль	Бабаева				08.24
Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации				Стадия	Лист
				П	4
План настила плавучего причала. М 1:100				000	Листов
					9
				"Восстановление"	

Инв. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

План кровли плавучего причала.
М 1:100



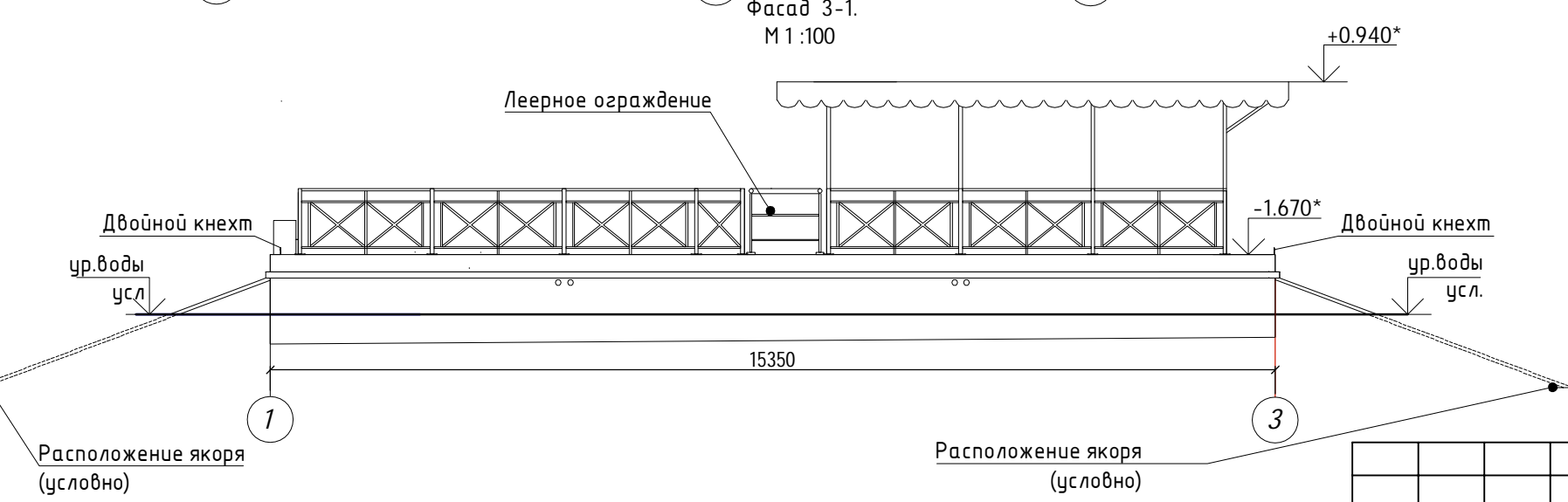
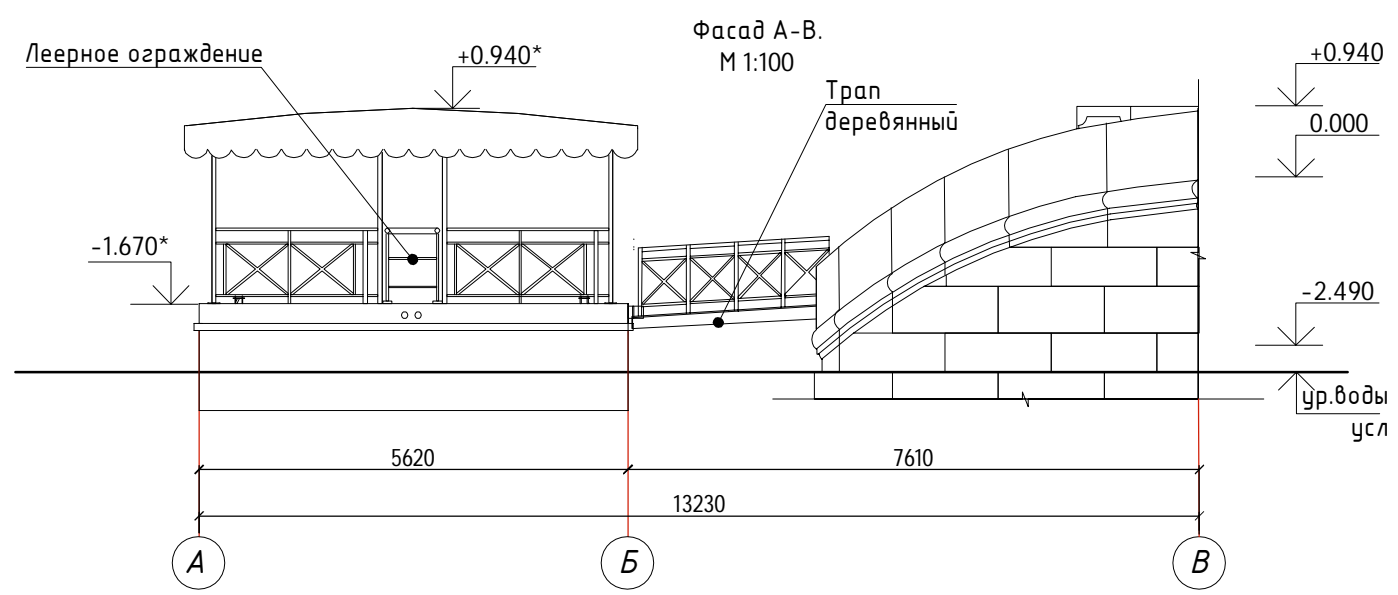
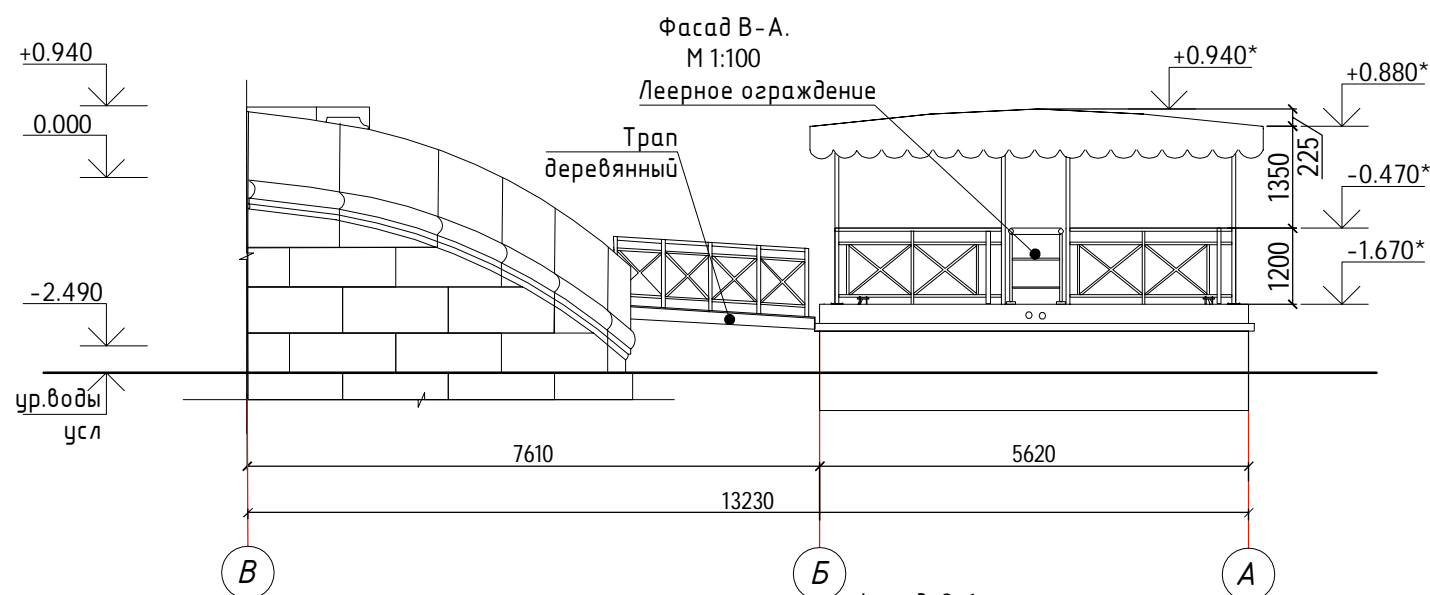
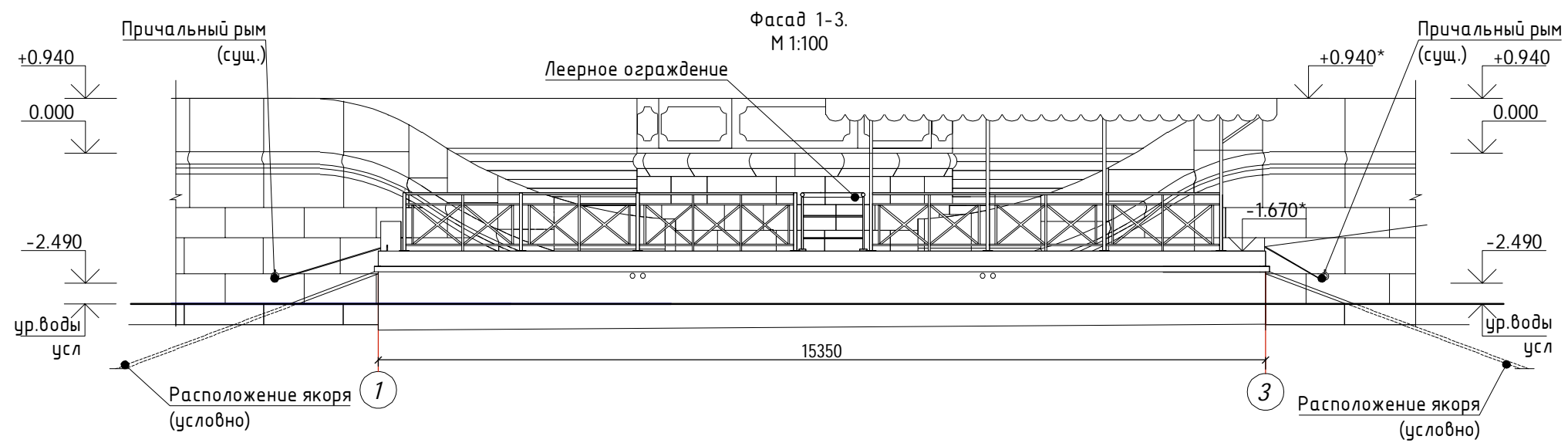
- Условные обозначения
- 0.000 - высотная отметка;
 - ограждение временного деревянного трапа, h=1.200 мм;
 - плиты мощения тротуара;
 - кровля из ПВХ пленки.
 - деревянный настил

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подп. и дата

Примечание:

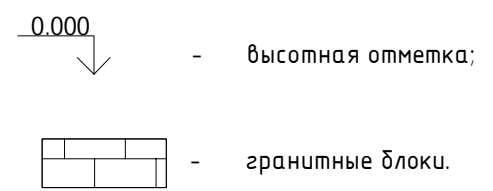
- Общие данные см.л.АС-1;
- Данный лист рассматривать совместно с планами основания и кровли см.л.АС-2-4;
- Фасады см.л.АС-5;
- Разрезы см.л. АС-6;
- Оси показаны условно;
- Отметки уровня земли показаны условно;
- Отметка со знаком* дана условно (зависит от уровня воды).

24/07/10-ПД-АС											
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А											
Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата						
Разработал	Вышегородская				08.24						
Г А П	Дарашина				08.24						
Н.Контроль	Бабаева				08.24						
Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>5</td> <td>9</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	5	9
Стадия	Лист	Листов									
П	5	9									
План кровли плавучего причала. М 1:100					 ООО "Восстановление"						



- Примечание:
- Общие данные см.л.АС-1;
 - Данный лист рассматривать совместно с планами основания и кровли см.л.АС-2-4;
 - Разрезы см.л. АС-6;
 - Оси показаны условно;
 - Высотные отметки показаны условно;
 - Уровень воды показан условно;
 - Местоположение якорей показано условно;
 - Отметка со знаком* дана условно (зависит от уровня воды).

Условные обозначения



24/07/10-ПД-АС

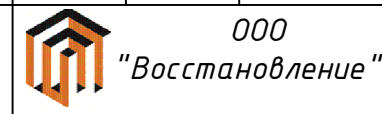
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А

Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разработал	Вышегородская			<i>[Signature]</i>	08.24
Г А П	Дарашина			<i>[Signature]</i>	08.24
Н.Контроль	Бабаева			<i>[Signature]</i>	08.24

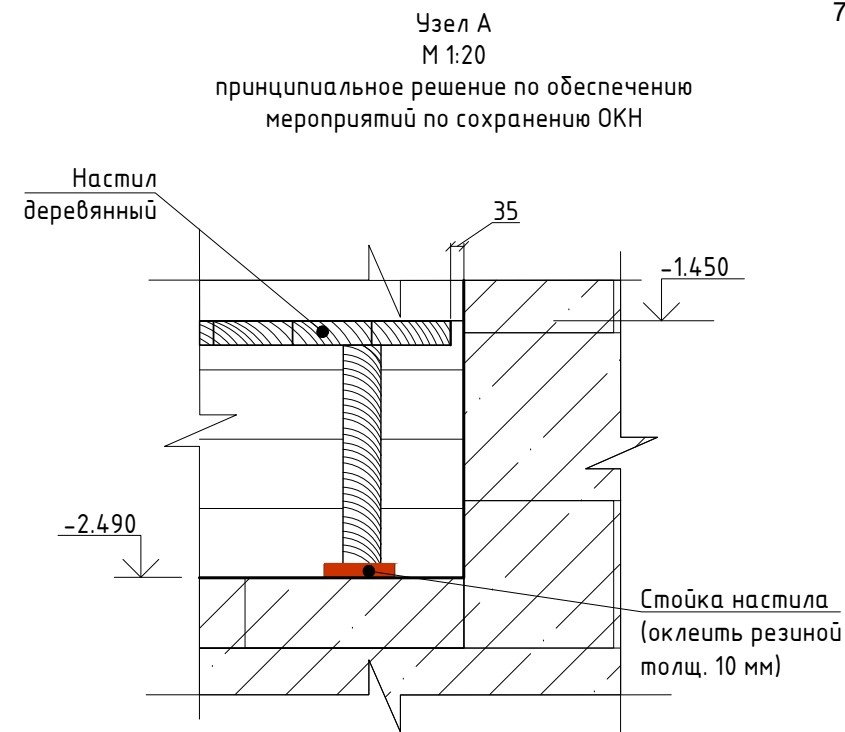
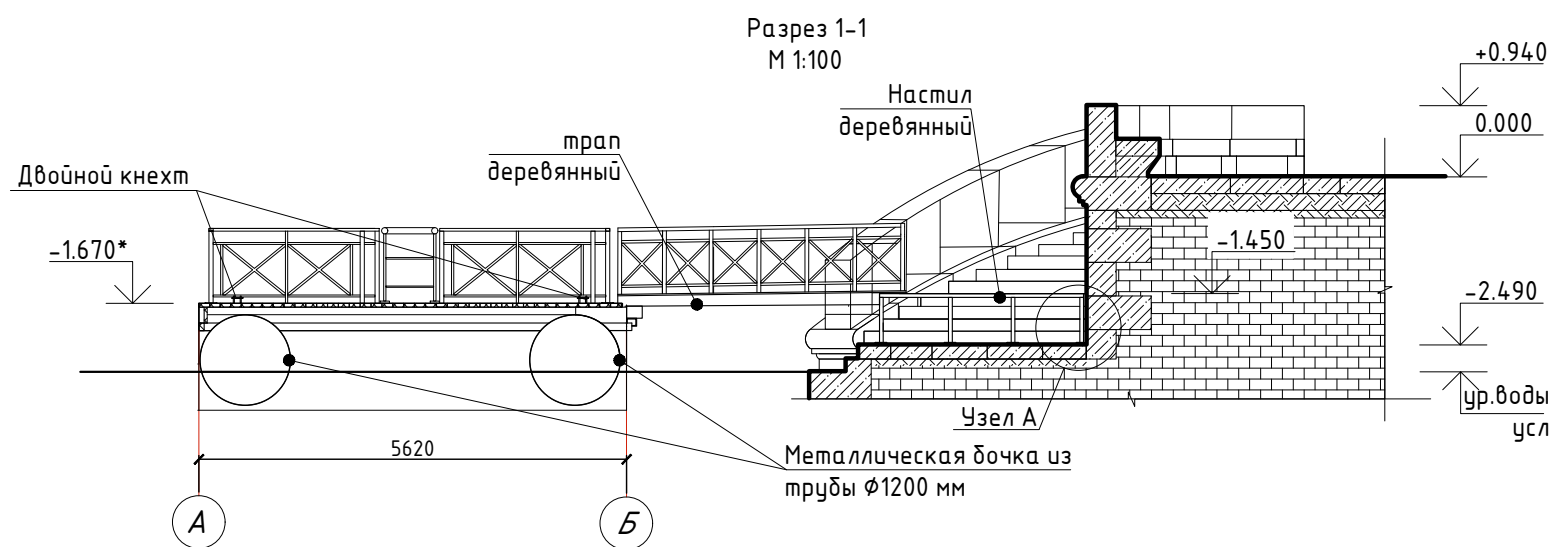
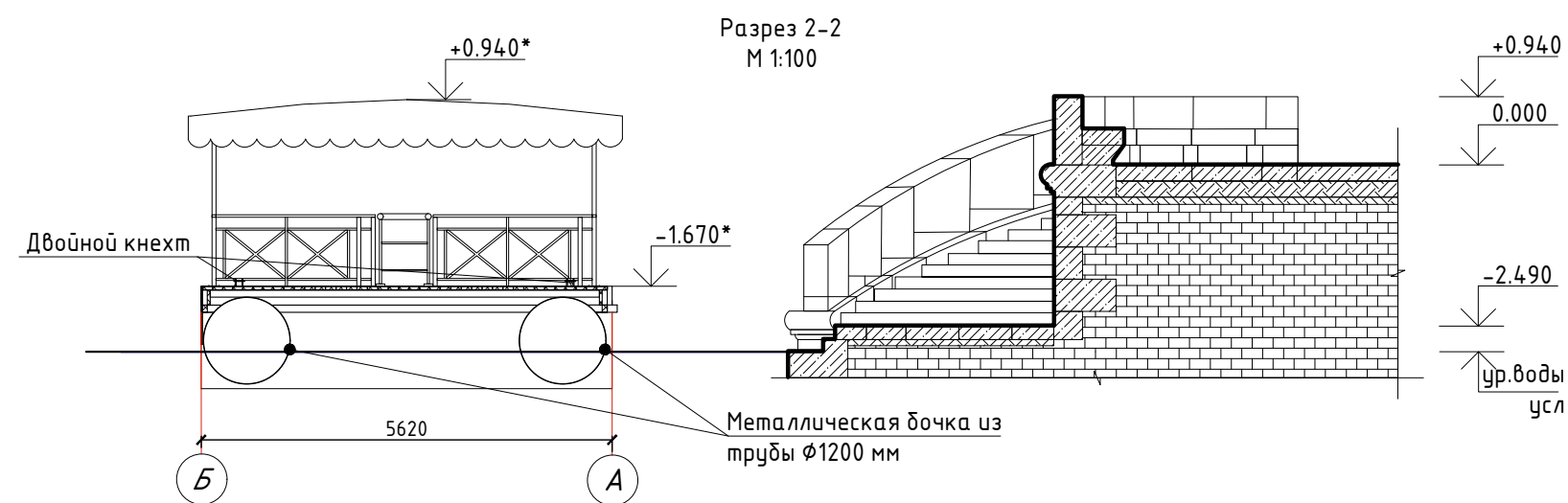
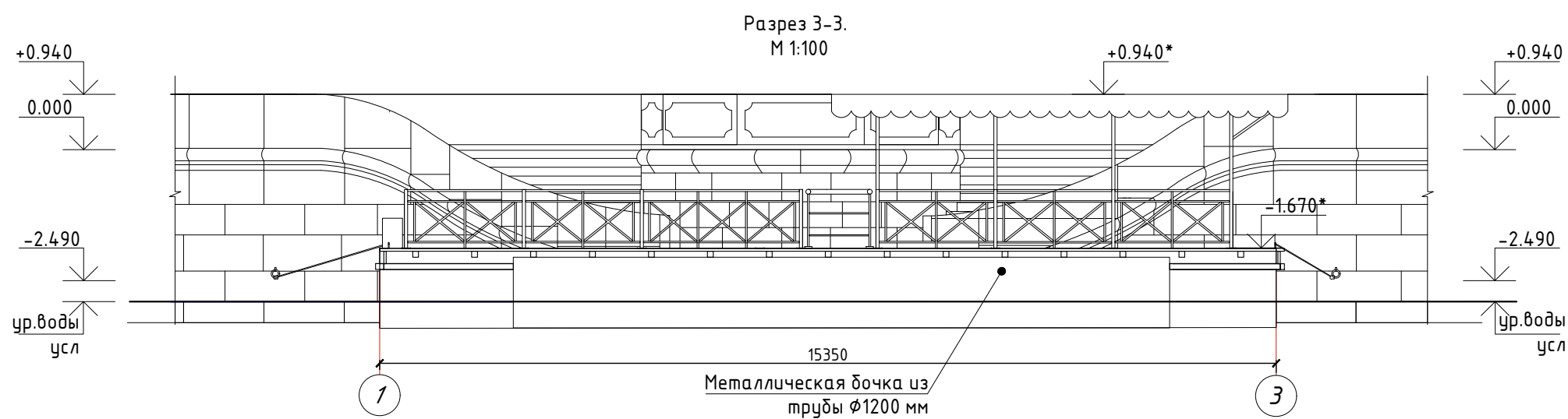
Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации

Стадия	Лист	Листов
П	6	9

Фасад 1-3, фасад 3-1, фасад А-В, фасад В-А М 1:100



Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	



Примечание:

- Общие данные см.л.АС-1;
- Данный лист рассматривать совместно с планами основания и кровли см.л.АС-2-4;
- Фасады см.л. АС-5;
- Оси показаны условно;
- Высотные отметки показаны условно;
- Уровень воды показан условно;
- Местоположение якорей показано условно;
- Деревянный настил пропитать маслом;
- Отметка со знаком* дана условно (зависит от уровня воды).

Условные обозначения

- 0.000 ↓ - высотная отметка;
- гранитные блоки;
- грунт ;
- бутовая кладка на известковом растворе.

24/07/10-ПД-АС

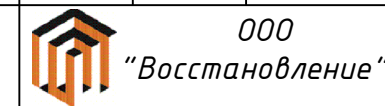
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А

Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
Разработал	Вышегородская				08.24
Г А П	Дарашина				08.24
Н.Контроль	Бабаева				08.24

Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтон) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.

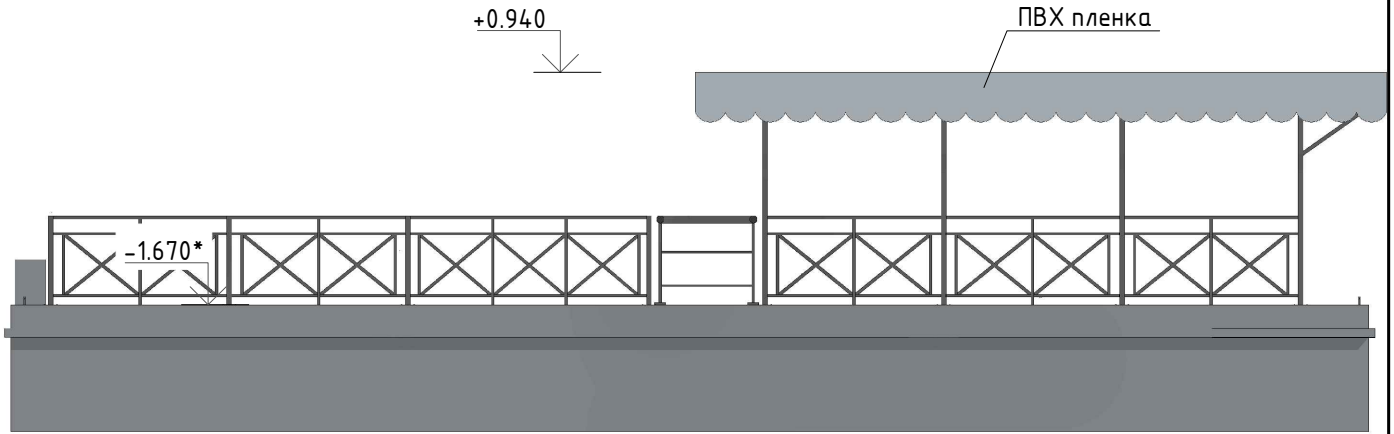
Стадия	Лист	Листов
П	7	9

Разрез 1-1, разрез2-2, разрез 3-3. М 1:100
Узел А, узел Б. М 1:20

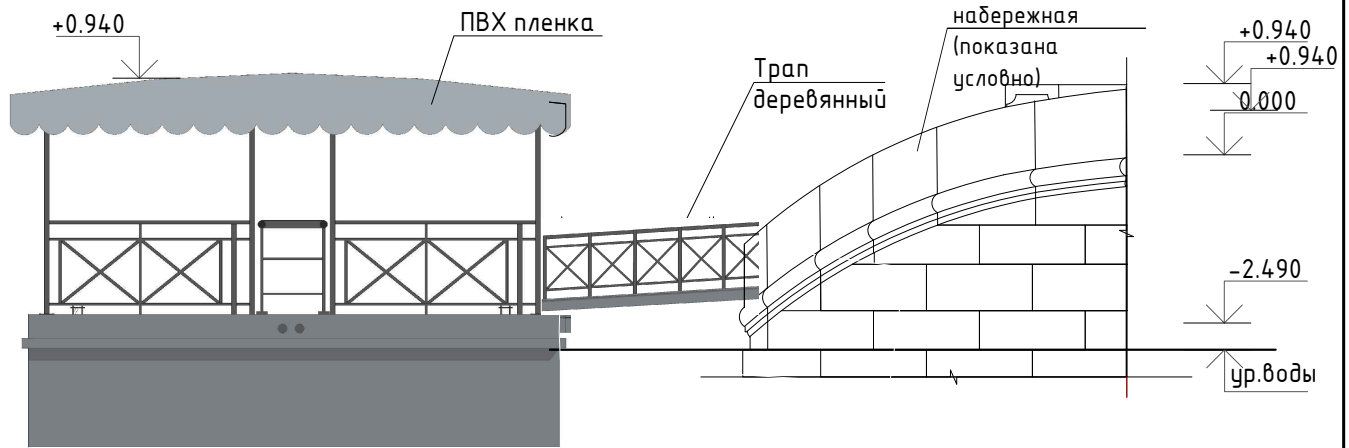


Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Главный фасад



Боковой фасад



Примечание:

- Типовой причал на базе плавучего понтона.
Рекомендуемый цвет бортов и палубы - холодно-серый RAI 7000

Инв. № подл.	Н.Контроль	Г А П	Дарашина	[Signature]	08.24	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтона) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.	Стадия	Лист	Листов	000 "Восстановление"
Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	24/07/10-ПД-АС							
			г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А							
Инв. № подл.	Н.Контроль	Г А П	Дарашина	[Signature]	08.24	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтона) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.	Стадия	Лист	Листов	000 "Восстановление"
Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	24/07/10-ПД-АС							
			г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А							
Инв. № подл.	Н.Контроль	Г А П	Дарашина	[Signature]	08.24	Проект приспособления для современного использования спуска Петроградской набережной в части установки временного плавучего причала (понтона) с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации.	Стадия	Лист	Листов	000 "Восстановление"
Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	24/07/10-ПД-АС							
			г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А							



Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	

Подпись и дата	
Инв. № подл.	

24/07/10-ПД-АС

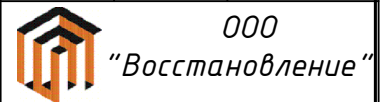
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки
"Троицкий мост-Сампсониевский мост", литер А

Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата
Разработал	Вышегородская			<i>[Signature]</i>	08.24
Г А П	Дарашина			<i>[Signature]</i>	08.24
Н.Контроль	Бабаева			<i>[Signature]</i>	08.24

Проект приспособления для современного использования
спуска № 1 Петроградской набережной в части установки
временного плавучего причала (понтон) с целью
швартовки плавательных средств, посадки и высадки
пассажиров в период навигации

Стадия	Лист	Листов
П	9	9

Визуализации





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.12.2023№ 1065-рп

О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Внести изменения в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», изложив приложения №1 и №2 к распоряжению согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

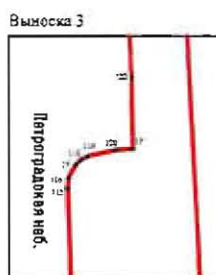
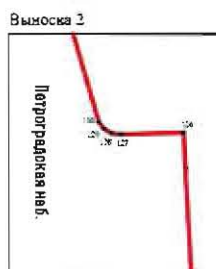
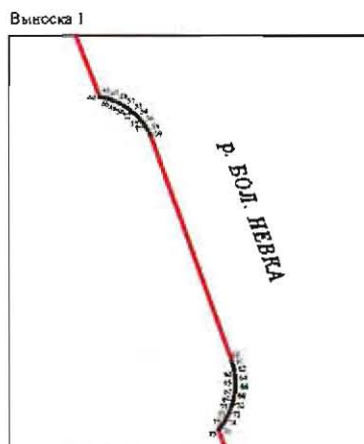
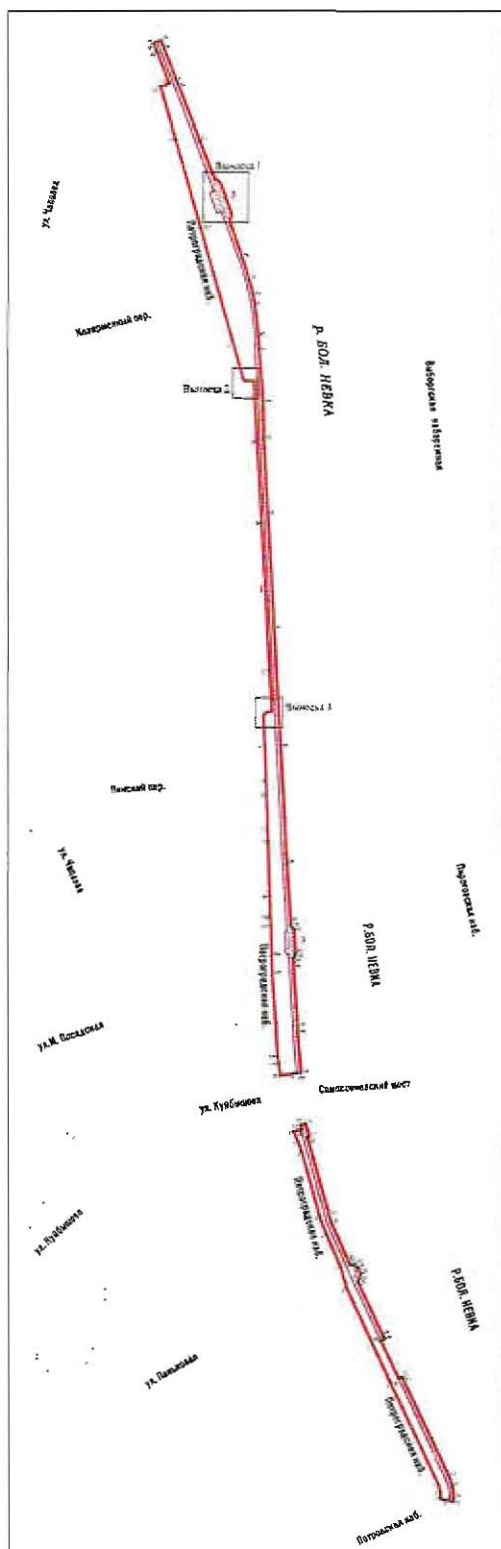
Председатель КГИОП

С.В. Макаров

Приложение №1
к распоряжению КГИОП
от 22.12.2023 № 1065-рп





Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Петроградская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки
«Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки
«Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

-  - 1 Граница территории объекта культурного наследия
-  - 1 Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережная;
2. Полукруглый лестничный спуск;
3. Лестничные спуски (2).

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
2	96343.90	114949.19	Геодезический метод	0.10	–
3	96351.11	114947.41	Геодезический метод	0.10	–
4	96454.05	114899.46	Геодезический метод	0.10	–
5	96492.05	114881.91	Геодезический метод	0.10	–
6	96548.42	114856.01	Геодезический метод	0.10	–
7	96570.05	114849.68	Геодезический метод	0.10	–
8	96603.37	114835.15	Геодезический метод	0.10	–
9	96620.87	114828.63	Геодезический метод	0.10	–
10	96686.22	114810.37	Геодезический метод	0.10	–
11	96696.59	114806.88	Геодезический метод	0.10	–
12	96706.63	114802.28	Геодезический метод	0.10	–
13	96707.69	114806.04	Геодезический метод	0.10	–
14	96708.60	114810.58	Геодезический метод	0.10	–
15	96713.34	114809.45	Геодезический метод	0.10	–
16	96714.49	114814.60	Геодезический метод	0.10	–
17	96701.43	114818.22	Геодезический метод	0.10	–
18	96700.82	114816.19	Геодезический метод	0.10	–
19	96622.45	114838.03	Геодезический метод	0.10	–
20	96614.23	114840.74	Геодезический метод	0.10	–
21	96572.75	114859.10	Геодезический метод	0.10	–
22	96572.49	114859.38	Геодезический метод	0.10	–
23	96572.00	114862.07	Геодезический метод	0.10	–
24	96569.52	114866.96	Геодезический метод	0.10	–
25	96563.28	114869.93	Геодезический метод	0.10	–
26	96557.79	114868.10	Геодезический метод	0.10	–
27	96554.81	114867.36	Геодезический метод	0.10	–
28	96500.08	114892.85	Геодезический метод	0.10	–
29	96497.58	114894.00	Геодезический метод	0.10	–
30	96495.79	114890.08	Геодезический метод	0.10	–
31	96458.03	114907.80	Геодезический метод	0.10	–
32	96459.78	114911.49	Геодезический метод	0.10	–
33	96458.09	114912.27	Геодезический метод	0.10	–
34	96359.01	114958.26	Геодезический метод	0.10	–
35	96349.95	114961.53	Геодезический метод	0.10	–
36	96337.41	114962.72	Геодезический метод	0.10	–
37	96334.20	114962.03	Геодезический метод	0.10	–
38	96335.72	114954.30	Геодезический метод	0.10	–
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
39	97803.79	114668.80	Геодезический метод	0.10	–
40	97795.42	114672.06	Геодезический метод	0.10	–
41	97763.26	114684.61	Геодезический метод	0.10	–
42	97759.74	114685.99	Геодезический метод	0.10	–
43	97702.16	114708.13	Геодезический метод	0.10	–
44	97663.68	114723.17	Геодезический метод	0.10	–
45	97663.55	114723.73	Геодезический метод	0.10	–
46	97663.42	114724.21	Геодезический метод	0.10	–
47	97663.26	114724.65	Геодезический метод	0.10	–
48	97663.14	114724.99	Геодезический метод	0.10	–
49	97662.83	114725.65	Геодезический метод	0.10	–
50	97662.53	114726.18	Геодезический метод	0.10	–

51	97662.25	114726.58	Геодезический метод	0.10	–
52	97661.97	114726.97	Геодезический метод	0.10	–
53	97661.62	114727.40	Геодезический метод	0.10	–
54	97661.23	114727.81	Геодезический метод	0.10	–
55	97660.84	114728.16	Геодезический метод	0.10	–
56	97660.45	114728.48	Геодезический метод	0.10	–
57	97660.02	114728.79	Геодезический метод	0.10	–
58	97659.59	114729.07	Геодезический метод	0.10	–
59	97658.96	114729.42	Геодезический метод	0.10	–
60	97631.00	114739.52	Геодезический метод	0.10	–
61	97630.50	114739.67	Геодезический метод	0.10	–
62	97629.96	114739.80	Геодезический метод	0.10	–
63	97629.41	114739.89	Геодезический метод	0.10	–
64	97628.92	114739.94	Геодезический метод	0.10	–
65	97628.38	114739.97	Геодезический метод	0.10	–
66	97627.83	114739.96	Геодезический метод	0.10	–
67	97627.28	114739.92	Геодезический метод	0.10	–
68	97626.74	114739.83	Геодезический метод	0.10	–
69	97626.27	114739.74	Геодезический метод	0.10	–
70	97625.73	114739.59	Геодезический метод	0.10	–
71	97625.23	114739.42	Геодезический метод	0.10	–
72	97624.75	114739.23	Геодезический метод	0.10	–
73	97624.24	114738.97	Геодезический метод	0.10	–
74	97623.80	114738.73	Геодезический метод	0.10	–
75	97623.33	114738.43	Геодезический метод	0.10	–
76	97622.90	114738.10	Геодезический метод	0.10	–
77	97622.65	114737.89	Геодезический метод	0.10	–
78	97584.80	114750.99	Геодезический метод	0.10	–
79	97562.98	114757.84	Геодезический метод	0.10	–
80	97547.15	114762.12	Геодезический метод	0.10	–
81	97537.34	114763.71	Геодезический метод	0.10	–
82	97505.98	114767.06	Геодезический метод	0.10	–
83	97491.54	114767.96	Геодезический метод	0.10	–
84	97441.53	114772.11	Геодезический метод	0.10	–
85	97404.75	114772.68	Геодезический метод	0.10	–
86	97328.93	114776.83	Геодезический метод	0.10	–
87	97212.94	114783.24	Геодезический метод	0.10	–
88	97091.26	114789.79	Геодезический метод	0.10	–
89	96975.53	114796.01	Геодезический метод	0.10	–
90	96913.71	114799.92	Геодезический метод	0.10	–
91	96912.16	114801.82	Геодезический метод	0.10	–
92	96909.68	114803.05	Геодезический метод	0.10	–
93	96886.16	114804.75	Геодезический метод	0.10	–
94	96884.31	114804.58	Геодезический метод	0.10	–
95	96881.95	114803.41	Геодезический метод	0.10	–
96	96880.89	114802.07	Геодезический метод	0.10	–
97	96812.56	114806.52	Геодезический метод	0.10	–
98	96806.41	114806.96	Геодезический метод	0.10	–
99	96765.52	114809.91	Геодезический метод	0.10	–
100	96765.23	114805.92	Геодезический метод	0.10	–
101	96765.05	114803.43	Геодезический метод	0.10	–
102	96762.52	114789.59	Геодезический метод	0.10	–
103	96775.07	114787.47	Геодезический метод	0.10	–
104	96782.06	114786.54	Геодезический метод	0.10	–
105	96864.19	114780.93	Геодезический метод	0.10	–
106	96882.79	114780.20	Геодезический метод	0.10	–
107	96913.96	114779.73	Геодезический метод	0.10	–
108	96923.10	114779.02	Геодезический метод	0.10	–
109	96943.36	114778.57	Геодезический метод	0.10	–
110	96997.46	114776.68	Геодезический метод	0.10	–
111	97010.38	114776.37	Геодезический метод	0.10	–
112	97044.10	114775.26	Геодезический метод	0.10	–
113	97057.72	114774.66	Геодезический метод	0.10	–
114	97093.72	114773.49	Геодезический метод	0.10	–
115	97123.11	114772.37	Геодезический метод	0.10	–
116	97124.40	114772.49	Геодезический метод	0.10	–
117	97126.00	114773.35	Геодезический метод	0.10	–
118	97126.61	114773.97	Геодезический метод	0.10	–
119	97127.05	114774.84	Геодезический метод	0.10	–

120	97127.80	114778.30	Геодезический метод	0.10	–
121	97127.97	114780.39	Геодезический метод	0.10	–
122	97136.78	114780.24	Геодезический метод	0.10	–
123	97170.50	114778.37	Геодезический метод	0.10	–
124	97315.89	114770.55	Геодезический метод	0.10	–
125	97403.46	114765.72	Геодезический метод	0.10	–
126	97461.89	114762.57	Геодезический метод	0.10	–
127	97461.68	114754.82	Геодезический метод	0.10	–
128	97461.79	114753.71	Геодезический метод	0.10	–
129	97462.34	114752.74	Геодезический метод	0.10	–
130	97463.22	114752.08	Геодезический метод	0.10	–
131	97500.00	114741.60	Геодезический метод	0.10	–
132	97614.52	114709.03	Геодезический метод	0.10	–
133	97703.11	114683.84	Геодезический метод	0.10	–
134	97757.19	114668.17	Геодезический метод	0.10	–
135	97760.48	114677.22	Геодезический метод	0.10	–
136	97792.55	114664.70	Геодезический метод	0.10	–
137	97793.61	114664.29	Геодезический метод	0.10	–
138	97800.93	114661.44	Геодезический метод	0.10	–
39	97803.79	114668.80	Геодезический метод	0.10	–

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 22.12.2023 № 1065-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

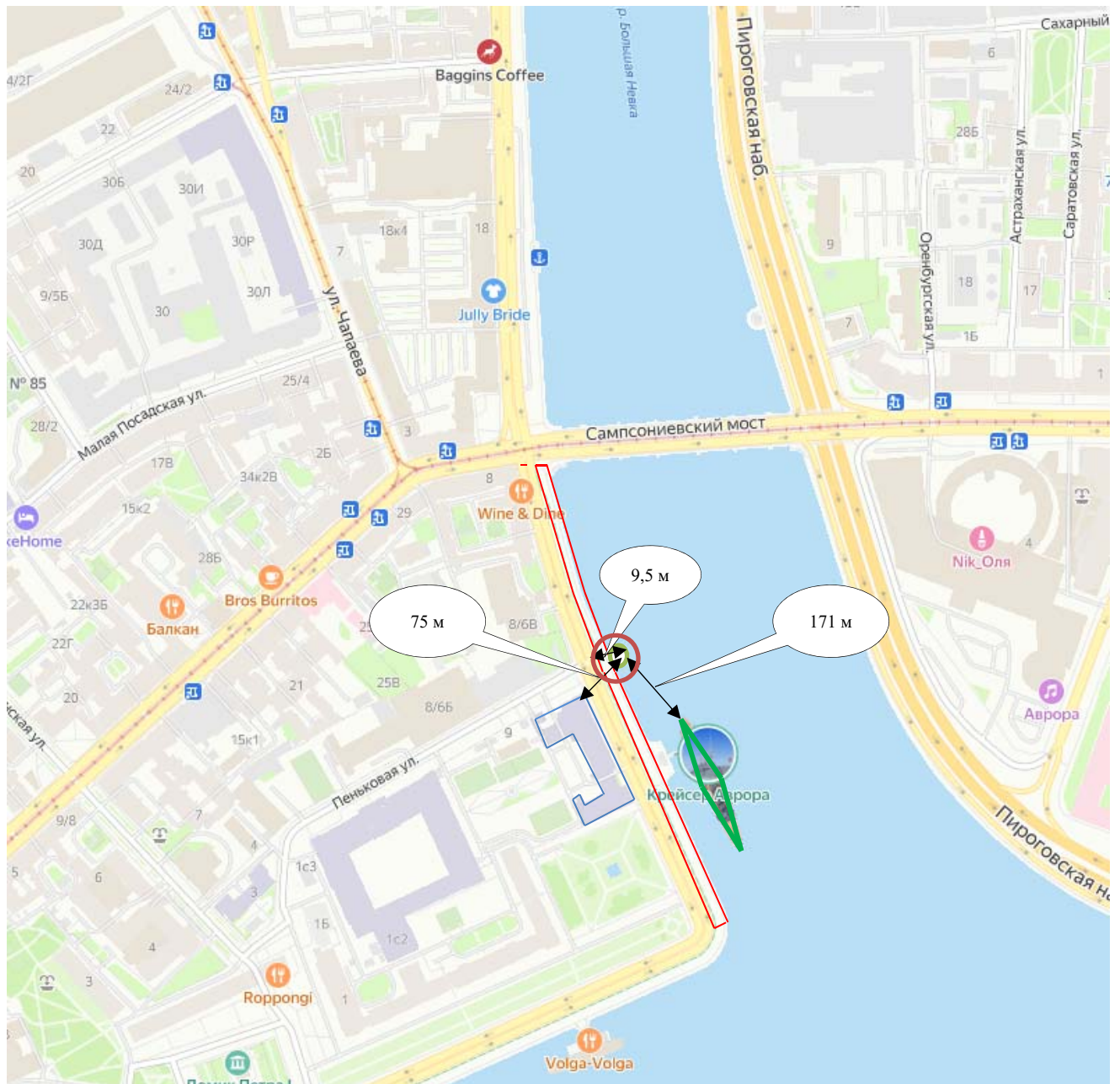
1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.






3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение 4

План границ территории ОКН, примыкающих к участку проектирования;



Условные обозначения

-  - временное сооружение (понтон)
-  - ОКН Училищный дом им. Петра Великого
-  - ОКН Крейсер «Аврора»
-  - ОКН Набережная Петроградская
-  - предполагаема зона влияния – 30,0 м

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-СОКН

Лист



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28 ЯНВ 2013№ 10-26

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Набережная Петроградская»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки Троицкий мост-Сампсониевский мост, литера А (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

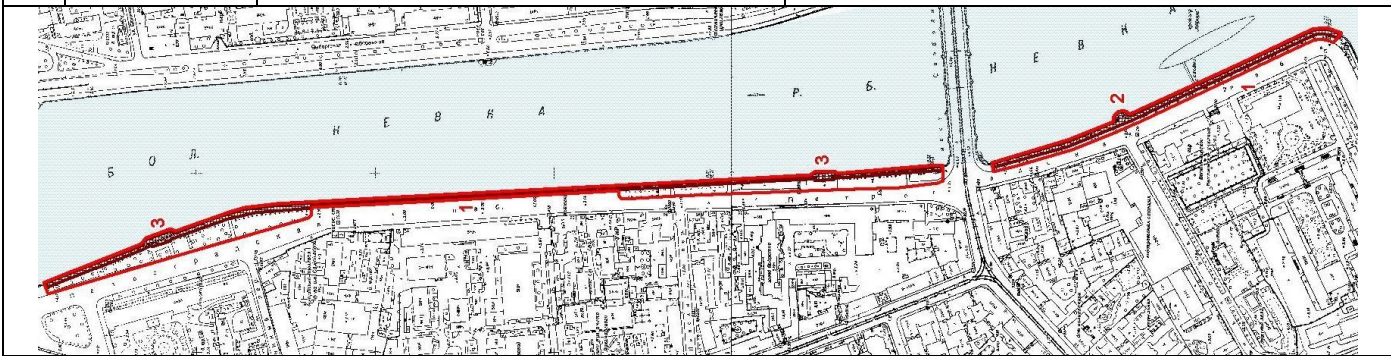

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.




4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

А.И.Макаров

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки Троицкий мост-Сампсониевский мост, литера А (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.)

№ П П	Объекты	Предметы охраны	Фотографии
			
1	<p>Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение</p>	<p>местоположение: левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.;</p> <p>объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, включающая полукруглый и прямоугольный в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждения, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев;</p> <p>объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части.</p>	
2	<p>Конструктивная система</p>	<p>фундамент; стенки набережной и спусков; горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения, каменные тротуары.</p>	

3	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал – розово-красный гранит;</p> <p>рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка);</p> <p>участок от Петровской наб. до Сампсониевского моста –</p> <p>настил тротуара плитами розово-красного гранита, рисунок укладки настила (в два ряда массивных блоков на участке от Петровской набережной до Сампсониевского моста), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков;</p> <p>спуск – полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части);</p> <p>материал – розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филенками и профилировкой по внешней стенке; металлические поручни на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет (частично утрачены, сохранились вмонтированные в тротуарный настил основания вертикальных строек);</p> <p>гранитная скамья на фигурных кронштейнах;</p> <p>металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков;</p>	  
---	--	---	--

Участок от Сампсониевского моста до Гренадерского моста:

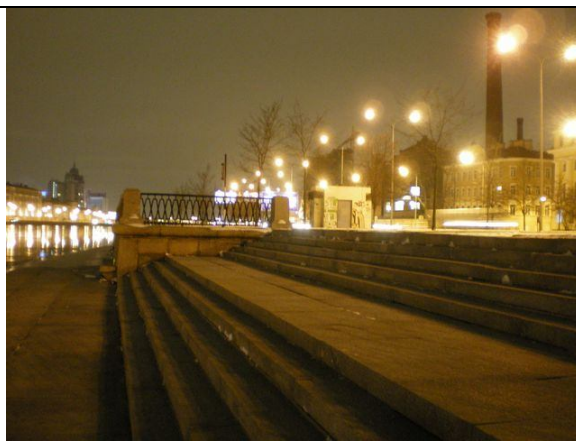
парапетные тумбы – габариты, конфигурация, материал – розово-красный, волнистый гранит с фактурой поверхности «финская ковка»;

- металлические решётки ограждения: местоположение - от дома № 16 до Гренадерского моста, выполненные в технике сварки, решетка из повторяющихся геометрических элементов простого рисунка, рисунок ограды;

спуски –
лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя симметричными лестничными маршами с низким парапетным ограждением и тумбами у основания – габариты, конфигурация;
горизонтальная гранитная кладка подпорной стенки, профилированные гранитные парапетные блоки, металлическое ограждение - решетка, каменные тумбы, каменный настил и скругленные гранитные ступени нижней площадки;
материал – розово-красный гранит;

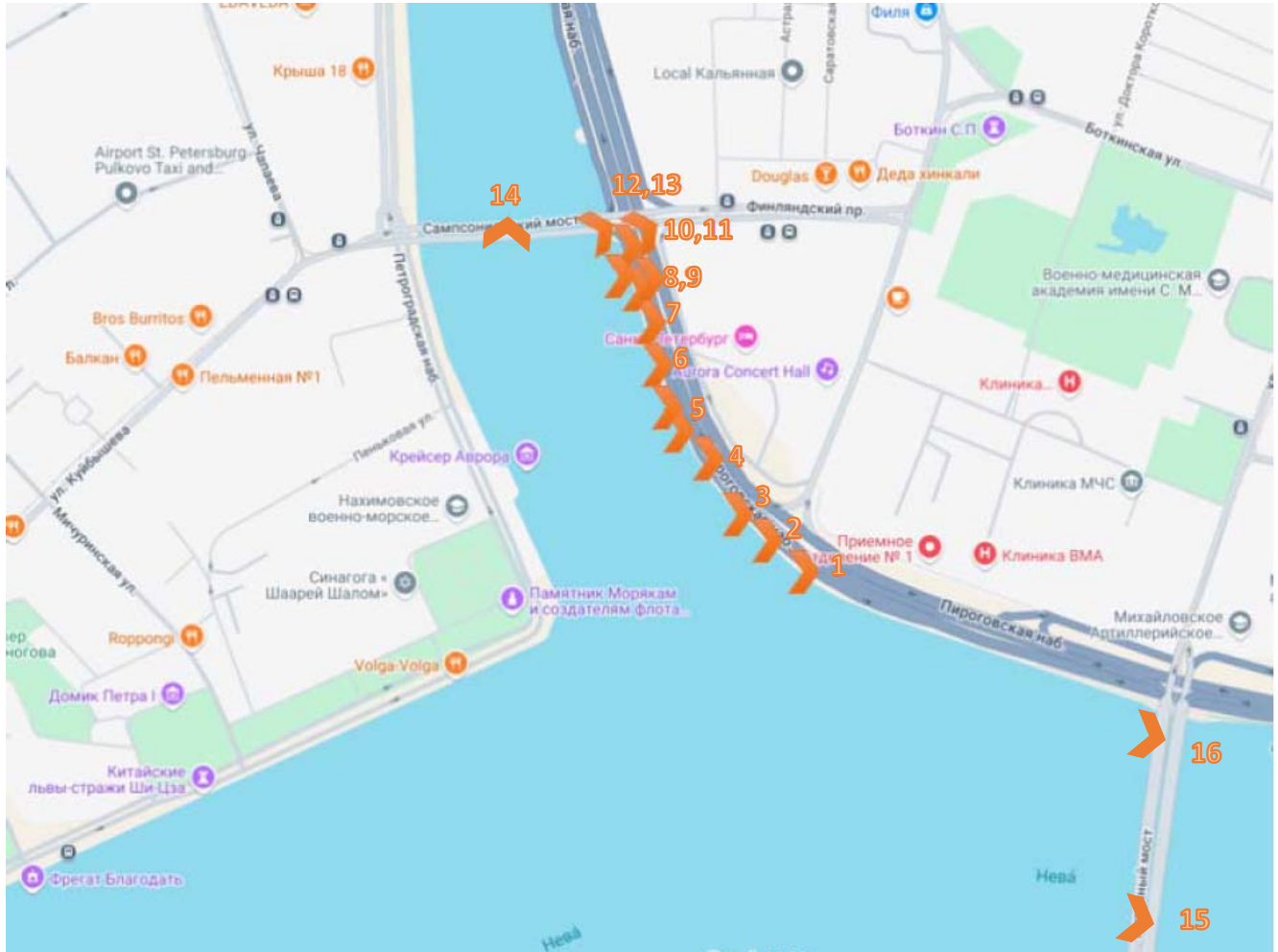


лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя лестничными маршами – местоположение – напротив дома № 44, габариты, конфигурация, горизонтальная кладка гранитными блоками подпорных стенок, профилировка внешнего угла парапетных блоков, гранитные ступени, конфигурация скругленных ступеней нижней площадки, каменный настил площадок;



Фотофиксация существующего состояния

Схема фотофиксации



➤ 2 - номер точки восприятия

									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24/07/10-ПД-СОКН			1



Точка восприятия №1. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №1. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №1 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

2



Точка восприятия №2. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №2. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №2 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

3



Точка восприятия №3. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №3. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №3 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

4



Точка восприятия №4. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №4. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №4 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Точка восприятия №5. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №5. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №5 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

6



Точка восприятия №6. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №6. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №6 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

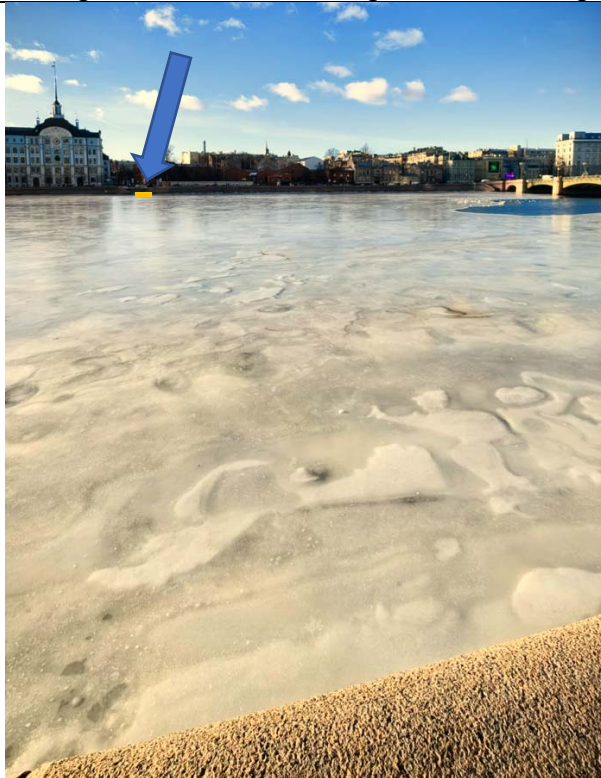
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

7



Точка восприятия №7. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №7. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №7 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

8



Точка восприятия №8. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №8. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №8 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

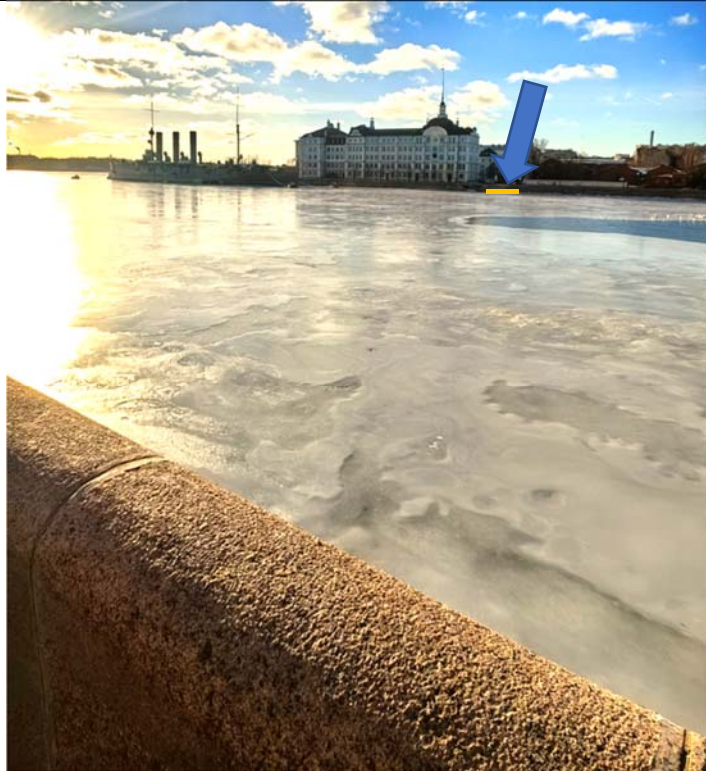
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

9



Точка восприятия №9. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №9. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №9 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Точка восприятия №10. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №10. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №10 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

11



Точка восприятия №11. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №11. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №11 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24/07/10-ПД-СОКН

Лист

12



Точка восприятия №12. Вид с Пироговской набережной



Точка восприятия №12. Вид с Пироговской набережной с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №12 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

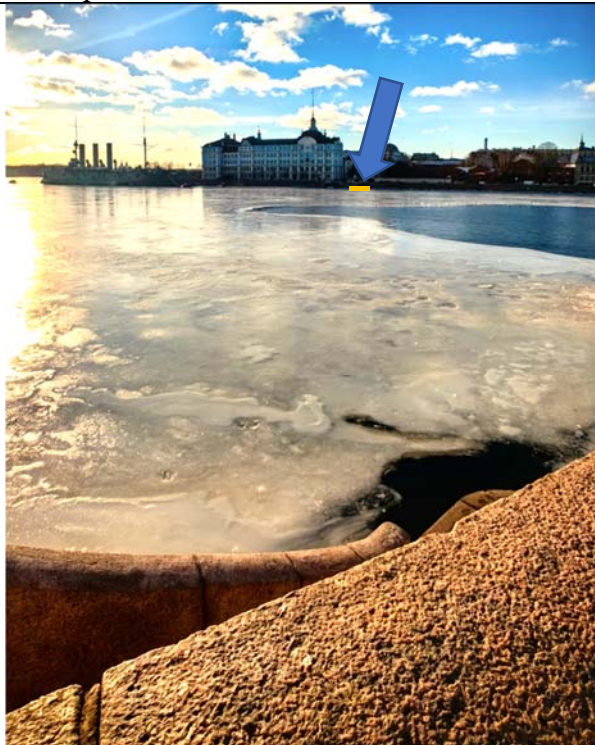
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

13



Точка восприятия №13. Вид с Сампсониевского моста



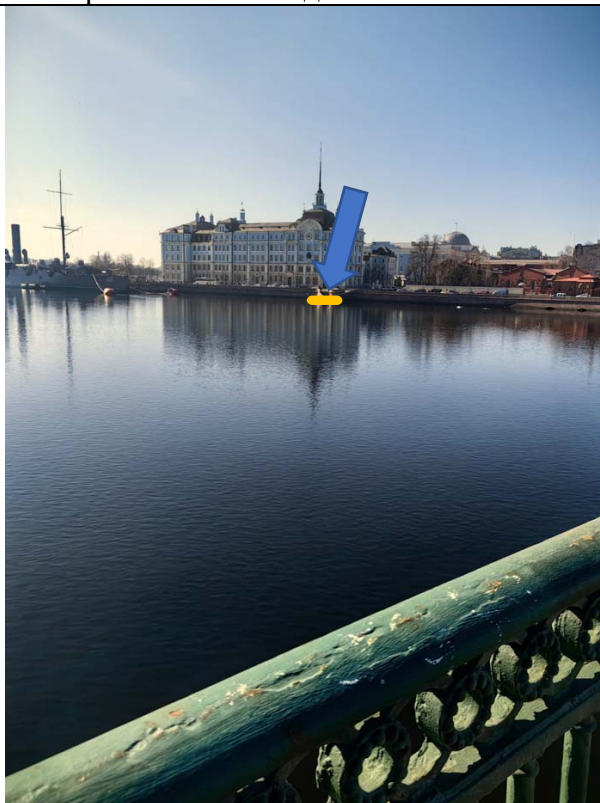
Точка восприятия №13. Вид с Сампсониевского моста с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №13 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Точка восприятия №14. Вид с Сампсониевского моста



Точка восприятия №14. Вид с Сампсониевского моста с нанесением положения исследуемого объекта

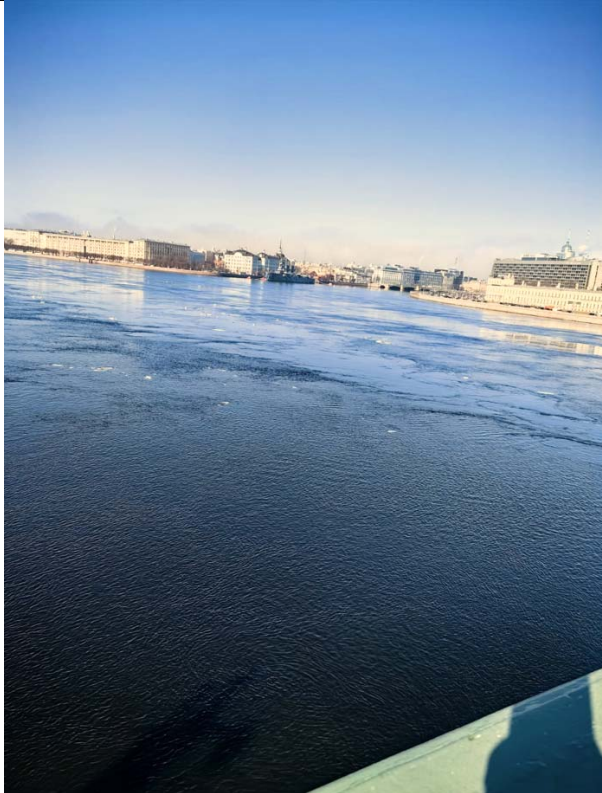
Видимость исследуемой территории из точки №14 зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

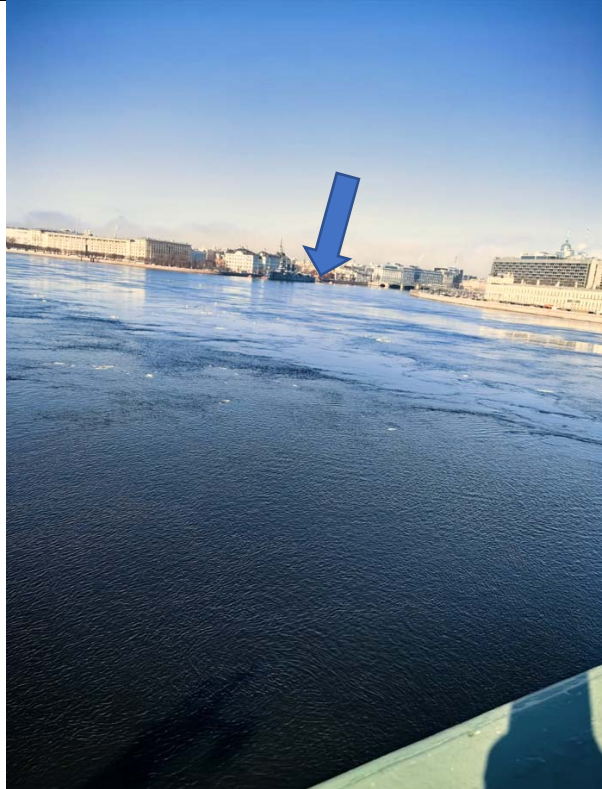
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

15



Точка восприятия №15. Вид с Литейного моста



Точка восприятия №15. Вид с Литейного моста с нанесением положения исследуемого объекта

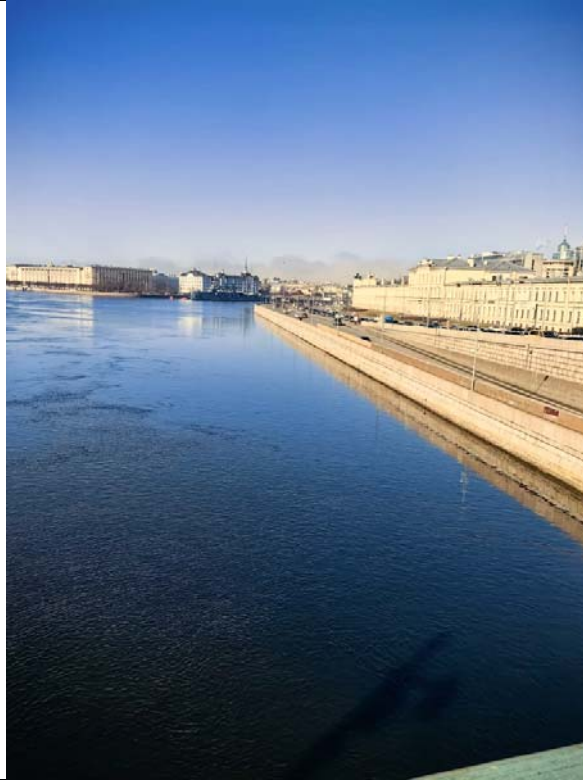
Видимость исследуемой территории из точки №15 не зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

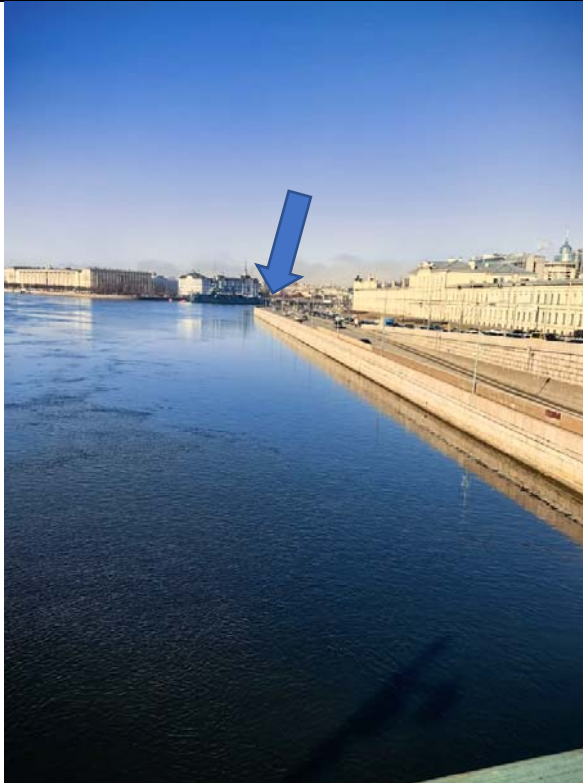
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

16



Точка восприятия №16. Вид с Литейного моста



Точка восприятия №16. Вид с Литейного моста с нанесением положения исследуемого объекта

Видимость исследуемой территории из точки №16 не зафиксирована, не оказывает негативного влияния на сохранение объектов культурного наследия, элементов исторической планировочной структуры и исторической ландшафтно-композиционной структуры: на сохранение композиционно завершенной системы городских пространств, линий застройки, дорог и главных площадей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

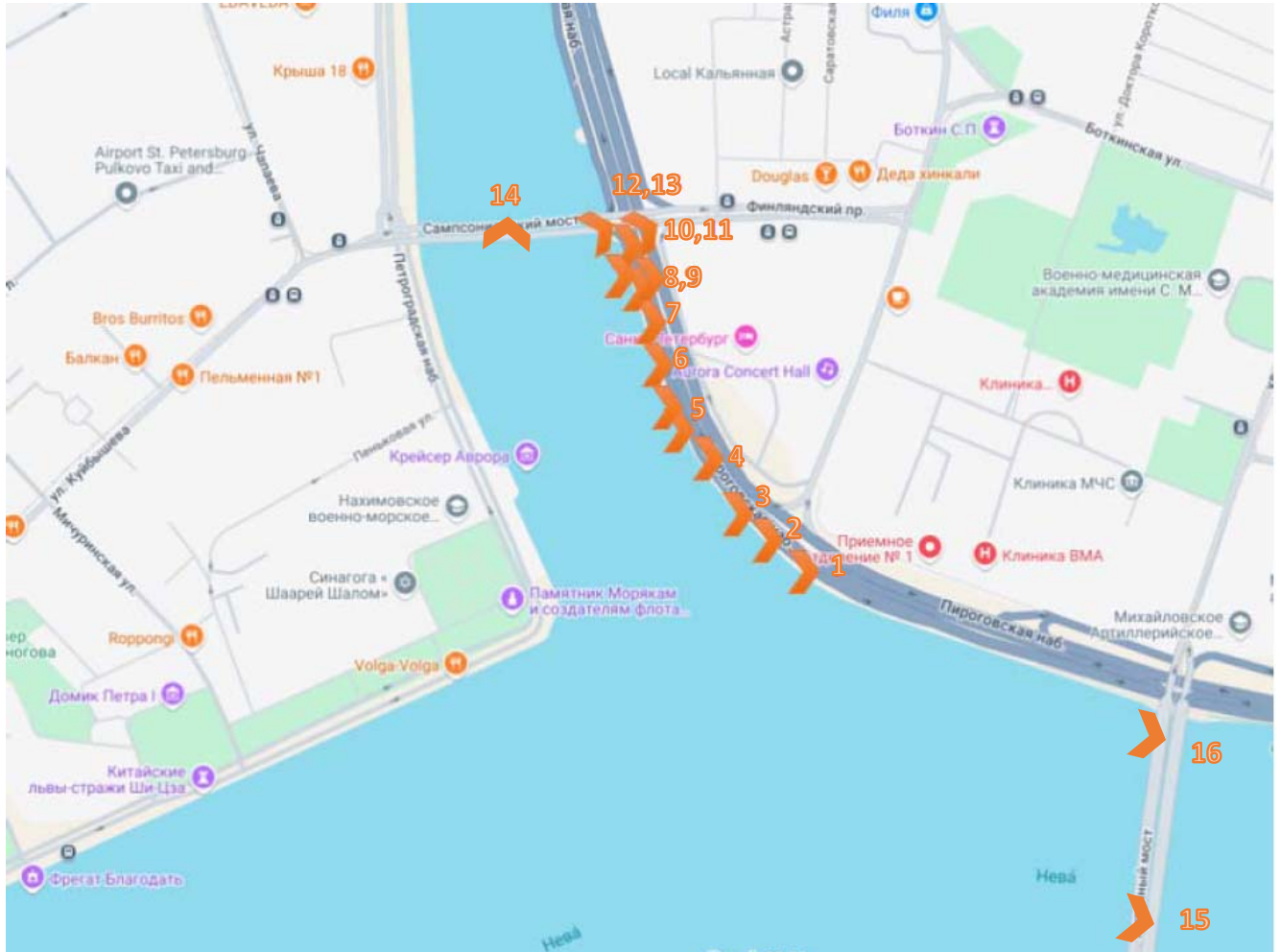
24/07/10-ПД-СОКН

Лист

17

Фотофиксация существующего положения

Схема фотофиксации



➤ 2 - номер точки



Фото №1. Вид с Пироговской набережной



Фото №2. Вид с Пироговской набережной



Фото №3. Вид с Пироговской набережной



Фото №4. Вид с Пироговской набережной



Фото №5. Вид с Пироговской набережной



Фото №6. Вид с Пироговской набережной



Фото №7. Вид с Пироговской набережной



Фото №8. Вид с Пироговской набережной

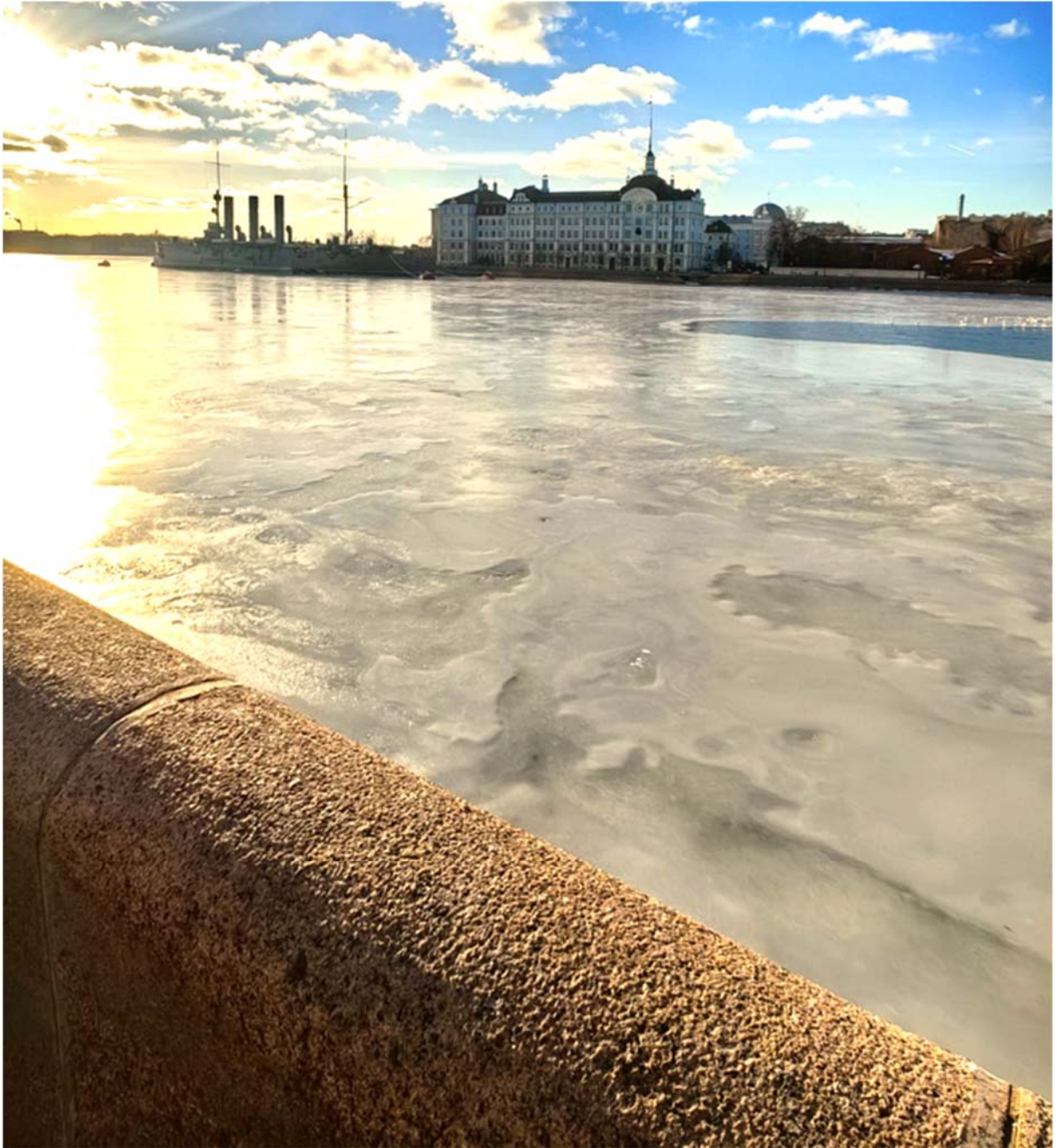


Фото №9. Вид с Пироговской набережной



Фото №10. Вид с Пироговской набережной



Фото №11. Вид с Пироговской набережной



Фото №12. Вид с Пироговской набережной

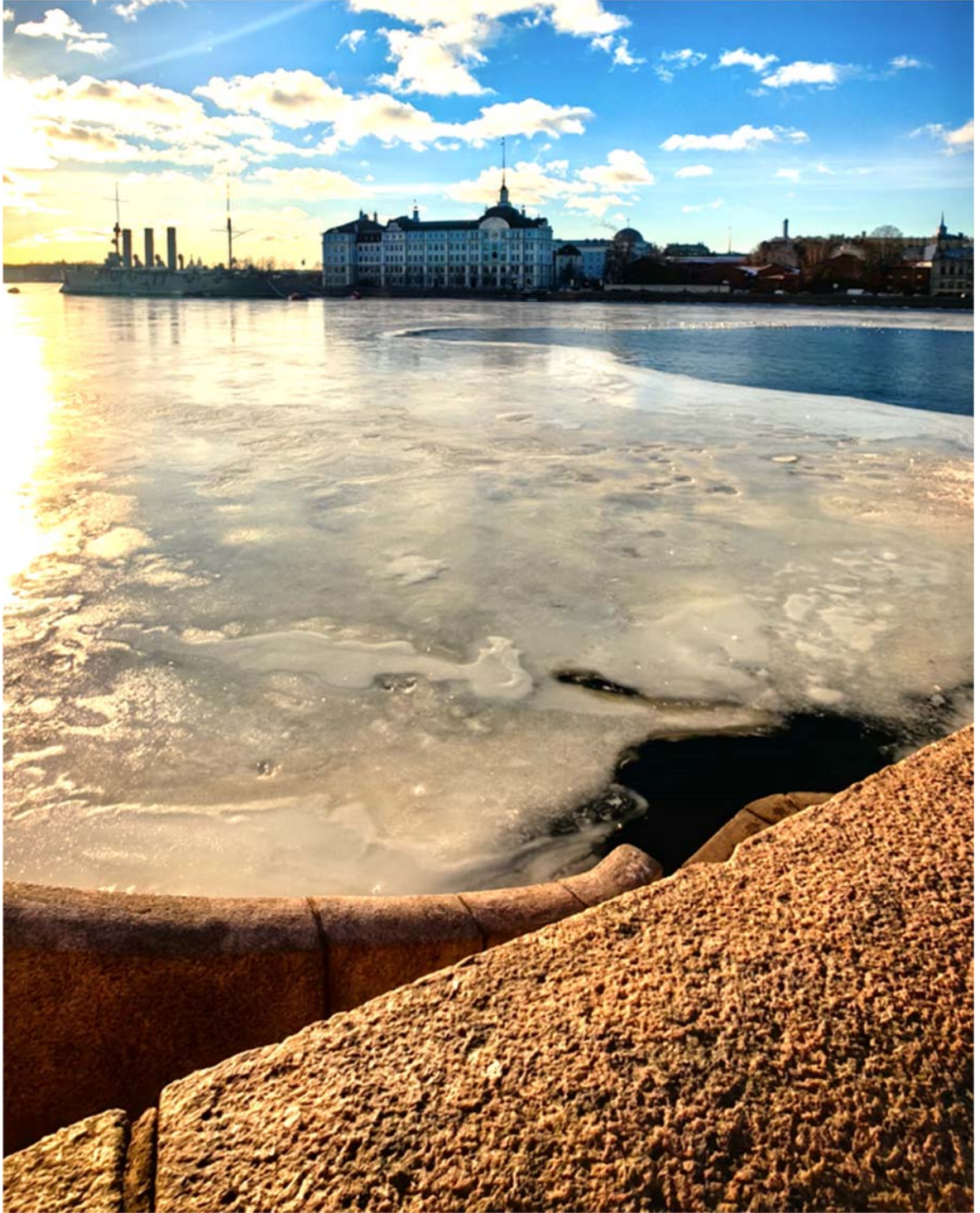
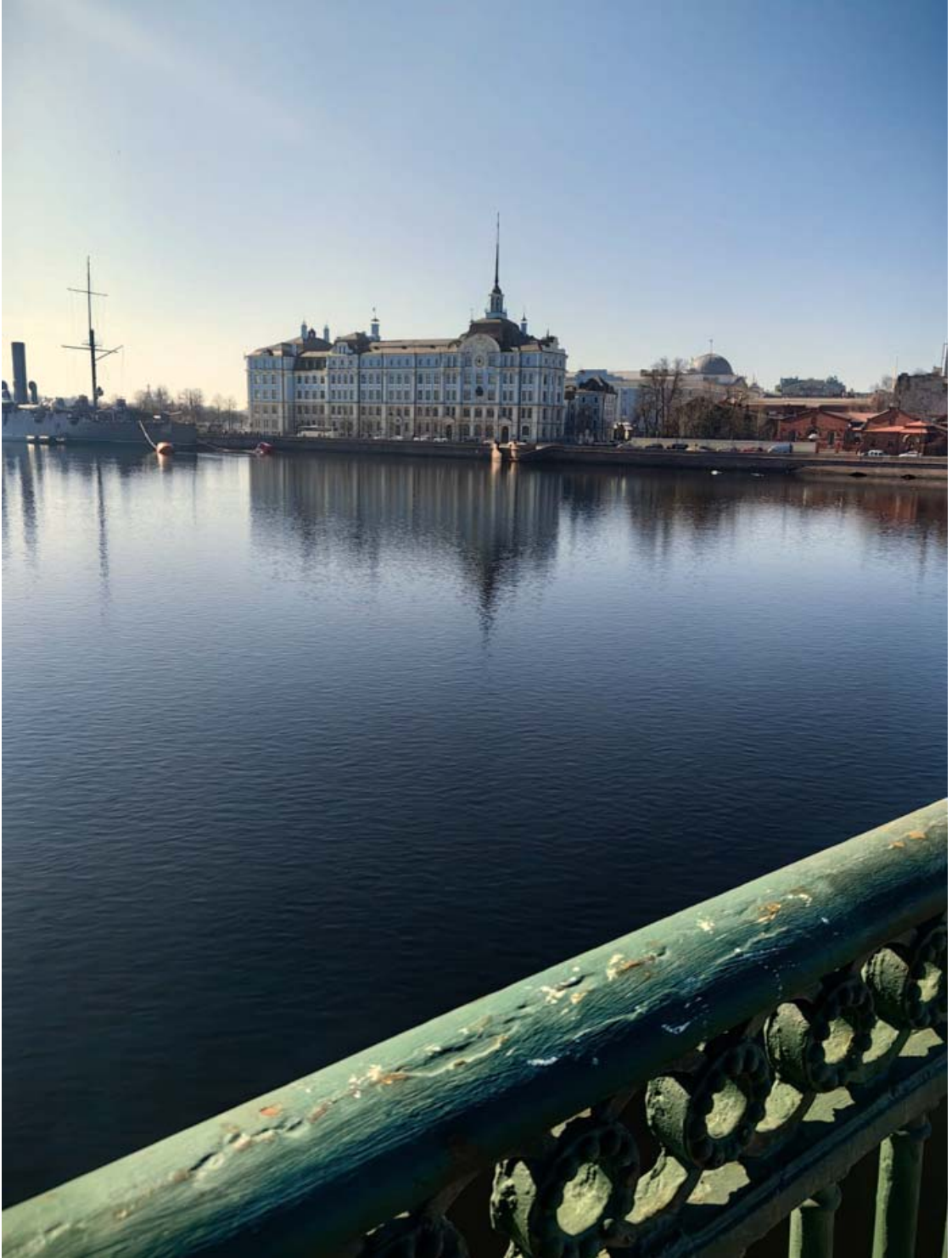


Фото №13. Вид с Сампсониевского моста



Фолто №14. Вид с Сампсониевского моста

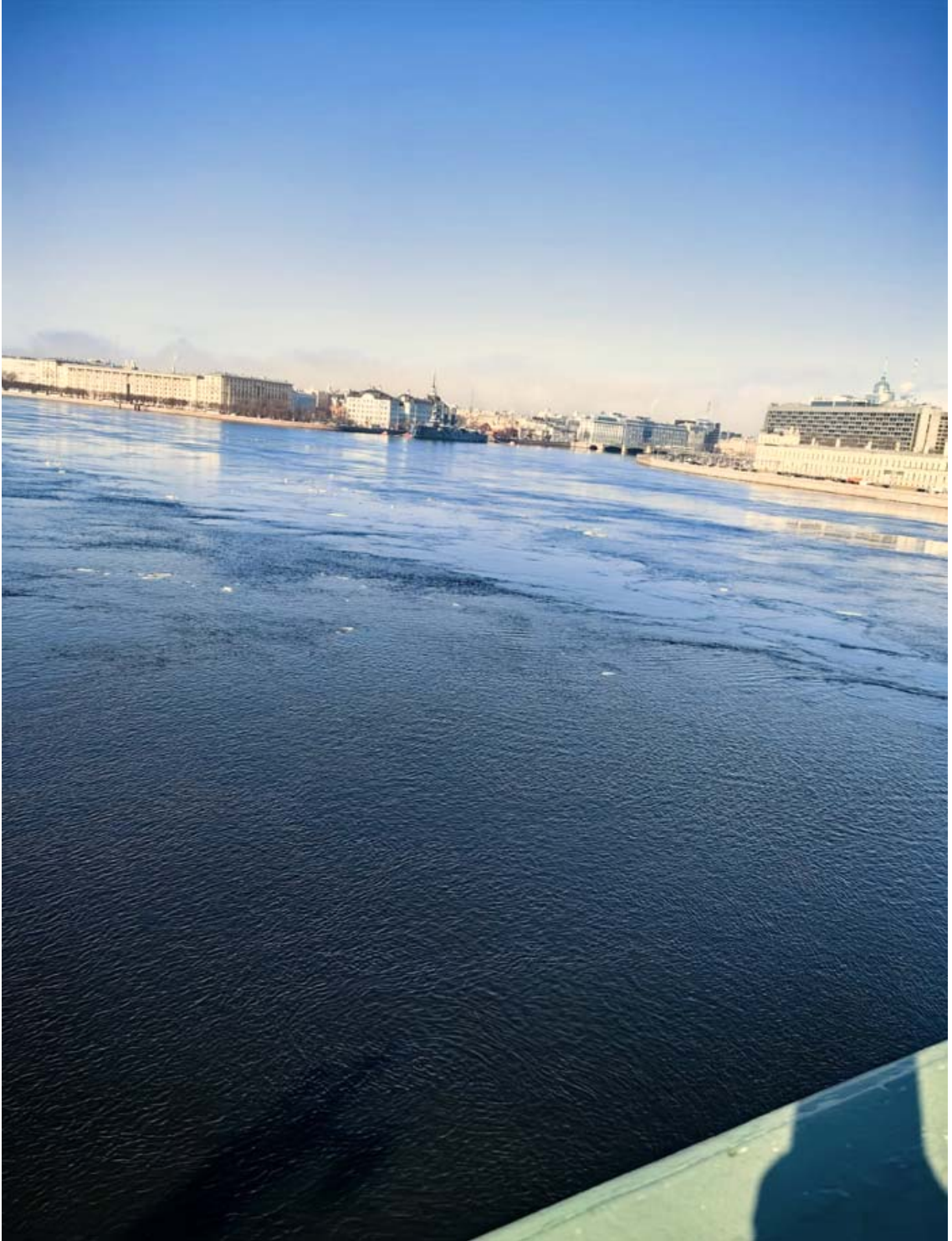


Фото №15. Вид с Литейного моста

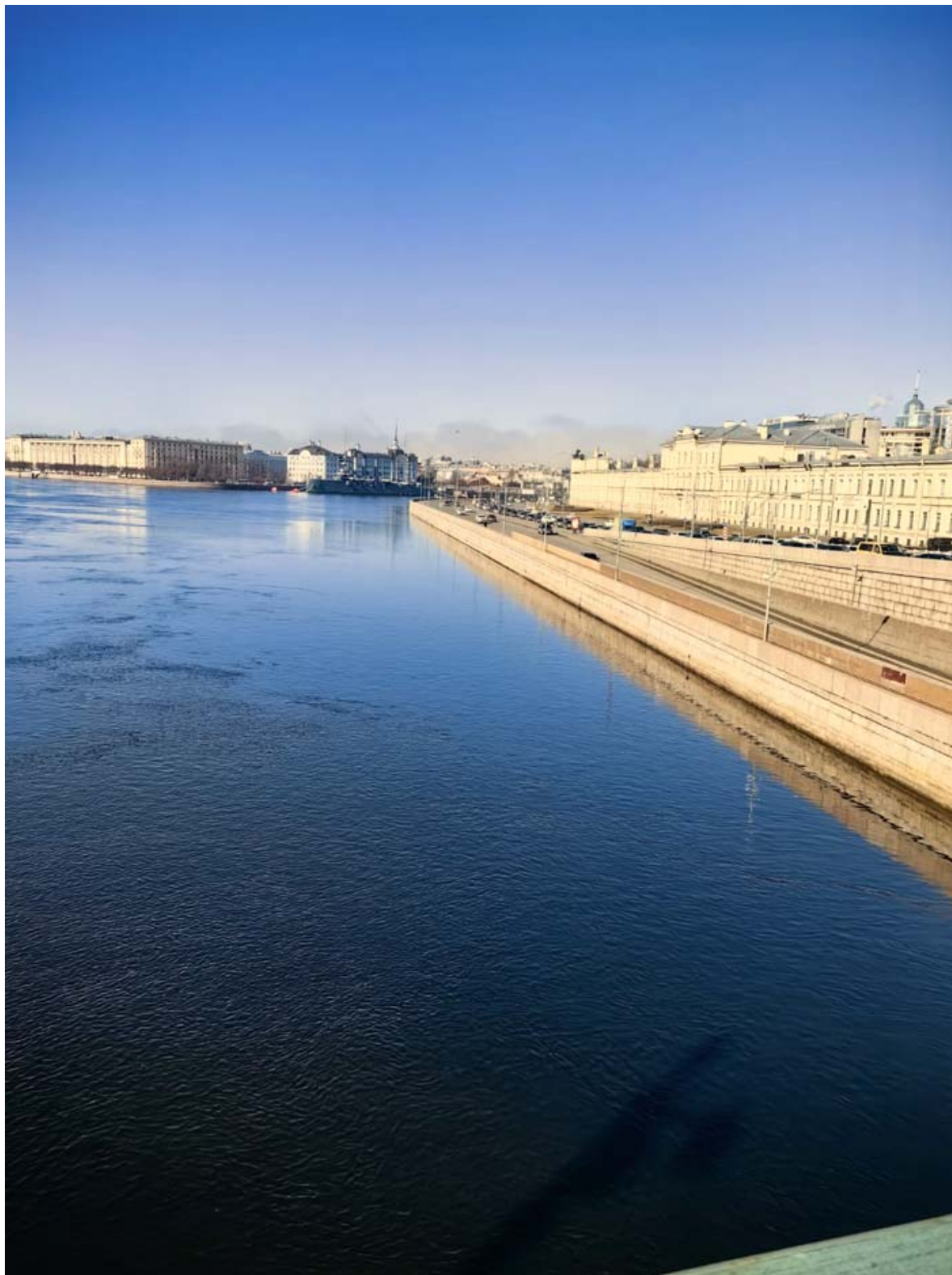





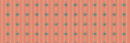

Фото №16. Вид с Литейного моста

Историко-культурный опорный план

Историко-культурный опорный план



Условные обозначения:

-  - Геонимы (улицы, проспекты и т.п.);
-  - Объекты адресной системы;
-  - Территории объектов культурного наследия;
-  - Площадные объекты;
-  - Объекты культурного наследия:

1. ОКН федерального значения «Крейсер "Аврора", возвестивший 25 октября (7 ноября) 1917 г. начало Октябрьской революции»;
2. ОКН федерального значения «Набережная Петроградская»;
3. ОКН федерального значения «Ансамбль «Набережная императора Петра Великого (ныне Петровская)»», объект «Набережная»;
4. ОКН федерального значения «Училищный дом им. Петра Великого»

Условные обозначения зон охраны:



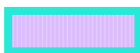
- Зоны охраны: ООЗ(07);



- Зоны охраны: ООЗ(36);



- Зоны охраны: ОЗРЗ-1(07);

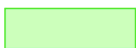


- Зоны охраны: ОЗРЗ-1(36);

Условные обозначения проектируемого объекта:



- проектируемый объект;



- предварительно намечаемая зона влияния проектируемого объекта на ОКН (30 м).

Копия договора с экспертом

ДОГОВОР № 1**ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ****г. Санкт-Петербург 03 февраля 2025 г.**

ИП Гогитидзе, в лице Гогитидзе Г.М. именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и государственный эксперт Быков Александр Михайлович, далее именуемая «Исполнитель» (Приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 09.08.2022 №1355), с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг (далее - Договор) Исполнитель обязуется по заявлению Заказчика оказать услуги по проведению государственной историко-культурной экспертизы Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», при установки временного причала (Понтона), для современного использования спуска Петроградской набережной (между Сампсониевским мостом и объектом культурного наследия федерального значения крейсером «Аврора») с целью швартовки плавательных средств, посадки и высадки пассажиров в период навигации, выполненной ООО «Восстановление» в 2024 гг., (Шифр 24/07/10), о возможности проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ , указанных в пунктах 3, 4, и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ , а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (далее – экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-

культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530, иными нормативными актами.

1.3. Результатом оказания услуг по Договору являются заключения (Акты) о возможности обеспечения сохранности (**положительное заключение**) или о невозможности обеспечения сохранности (**отрицательное заключение**) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

1.4. Заключения экспертизы (Акты), подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, в электронном виде передаются Заказчику в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью.

2. Оплата услуг за проведение экспертизы и порядок расчетов.

2.1. Стоимость услуг Исполнителя составляет, в том числе НДС/Л (13%). Заказчик выступает в качестве налогового агента Исполнителя согласно ст. 226 НК РФ.

2.2. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы.

2.3. Заказчик уплачивает сумму, указанную в пункте 2.1. Договора, в течение 10 календарных дней с момента подписания Акта сдачи-приемки работ и получения заключения экспертизы.

2.4. Расчет и оплата страховых взносов производится Заказчиком, учитывая стоимость услуг, указанную в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.5. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

2.6. Настоящий Договор является гражданско-правовым, нормы трудового законодательства на него не распространяются. Обязательному страхованию от несчастных случаев Исполнитель не подлежит, в случае травматизма Заказчик выплаты по утрате трудоспособности не производит.

2.7. В случае невозможности исполнения работ, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

2.8. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы, если иное не предусмотрено законом.

3. Срок проведения экспертизы

3.1. Срок проведения экспертизы от даты заключения договора и до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Исполнителю необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

4.1.2. В оперативном порядке исправлять недостатки проектной документации, которые указаны Исполнителем или обнаружены Заказчиком в ходе проведения экспертизы.

4.1.3. Оспаривать отрицательное заключение экспертизы в судебном порядке.

Представлять в течение 14-ти календарных дней после получения заключения экспертизы заявление в свободной форме с указанием допущенных технических ошибок. 4.1.4. Направлять повторно на экспертизу проектную документацию после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на предмет охраны.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Подписать и вернуть Эксперту оформленный Договор в течение 3-х дней и оплатить услуги на условиях настоящего Договора; принять услуги по Акту об оказании услуг (Акту сдачи-приемки) независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

4.2.2. Представить Исполнителю проектную документацию, необходимую для проведения экспертизы на бумажных и электронных носителях. Заказчик несет ответственность за качество и подлинность представленной документации.

4.2.3. Предоставлять по требованию Исполнителя для обоснования принятых проектных решений дополнительные материалы на бумажных и электронных носителях в 3-х дневный срок с момента получения соответствующего запроса от эксперта.

4.2.4. Вносить изменения в проектную документацию при ее несоответствии Федеральному закону от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иным нормативным актам.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Исполнителя обязательств.

4.3.2. Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по обоснованию проектных решений.

4.3.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление технической документации, указанной в п. 4.3.2, препятствует исполнению Договора, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

4.3.4. Предоставить услугу Заказчику досрочно.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Оказать услуги лично.

4.4.2. Проводить экспертизу проектной документации в сроки, установленные Договором и нормативными правовыми актами.

4.4.3. После оформления Договора, проведения экспертизы и подписания Акта об оказании услуг (Акта сдачи-приемки) выдать Заказчику: положительное либо отрицательное заключение экспертизы на условиях настоящего Договора.

5. Порядок и сроки внесения изменений в проектную документацию

При проведении экспертизы проектной документации оперативное внесение изменений в проектную документацию по замечаниям Исполнителя осуществляется Заказчиком в порядке, установленном Договором, но не позднее 2-х дневного срока до окончания экспертизы.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно (в период проведения экспертизы) по заявлению Заказчика, при этом удерживается стоимость экспертизы рассмотренной документации на момент поступления заявления.

6.2. Расторжение Договора производится по инициативе Исполнителя при существенном нарушении Заказчиком условий Договора, а именно:

6.2.1. Непредставление Заказчиком документов и проектной документации, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством;

6.2.2. Предоставление Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и/или неполной информации.

6.3. При выявлении в проектной документации в процессе проведения экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии проектной документации требованиям, определёнными Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным

постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530, иными нормативными актами. Исполнитель незамедлительно уведомляет Заказчика о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости десятидневный срок для их устранения

6.4. В случае, если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе экспертизы или Заказчик в установленный срок их не устранил, Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении Договора, о чем письменно уведомляет Заказчика в трехдневный срок с момента истечения срока, установленного в п. 6.3 Договора, с указанием мотивов принятого решения.

6.5. Договор считается расторгнутым после официального уведомления Исполнителя или Заказчика о расторжении.

7. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из Договора, форс-мажор

7.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера.

7.3. Претензии и споры по Договору решаются путем переговоров Сторон, а при не достижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

8. Конфиденциальность

8.1. Вся информация о деятельности каждой Стороны или о деятельности любого иного связанного с ними лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию другим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, кроме целей, связанных с выполнением настоящего Договора.

8.2. Исполнитель даёт согласие Заказчику на ручную и автоматизированную обработку в соответствии с федеральным законодательством своих персональных данных.

8.3. Заказчик обязуется обеспечить защиту персональных данных Исполнителя от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий.

9. Заключительные положения

9.1. Данный Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств.

9.2. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных ст. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530

9.3. Исполнитель подтверждает, что ему не известны обстоятельства, предусмотренные ст. 10 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

9.5. Условия заключенного Договора применяются к отношениям сторон, возникшим до заключения Договора.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у каждой Стороны.

Заказчик:



Гогитидзе Г.М.

Исполнитель:



Быков А.М.

**Распоряжение КГИОП «Об утверждении границ и режима
использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Набережная Петроградская»
№ 401-рп от 31.05.2023г.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

31.05.2023№ 401-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Петроградская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 10.11.2022 рег. № 01-46-3443/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», утвержденный КГИОП 28.12.2007, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

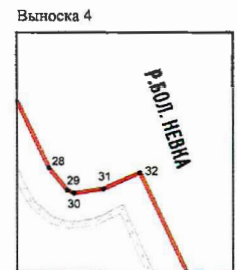
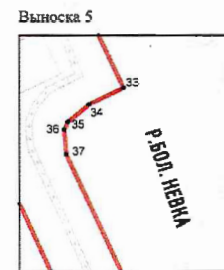
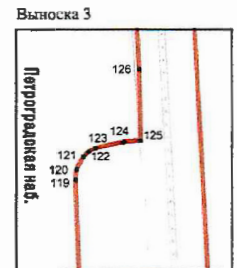
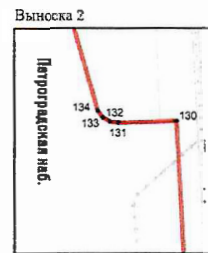
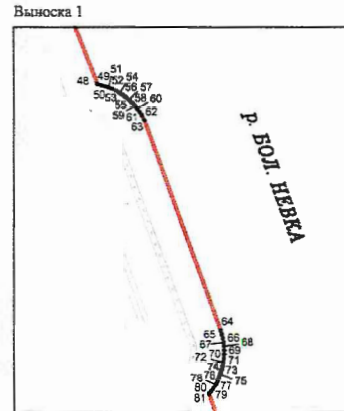
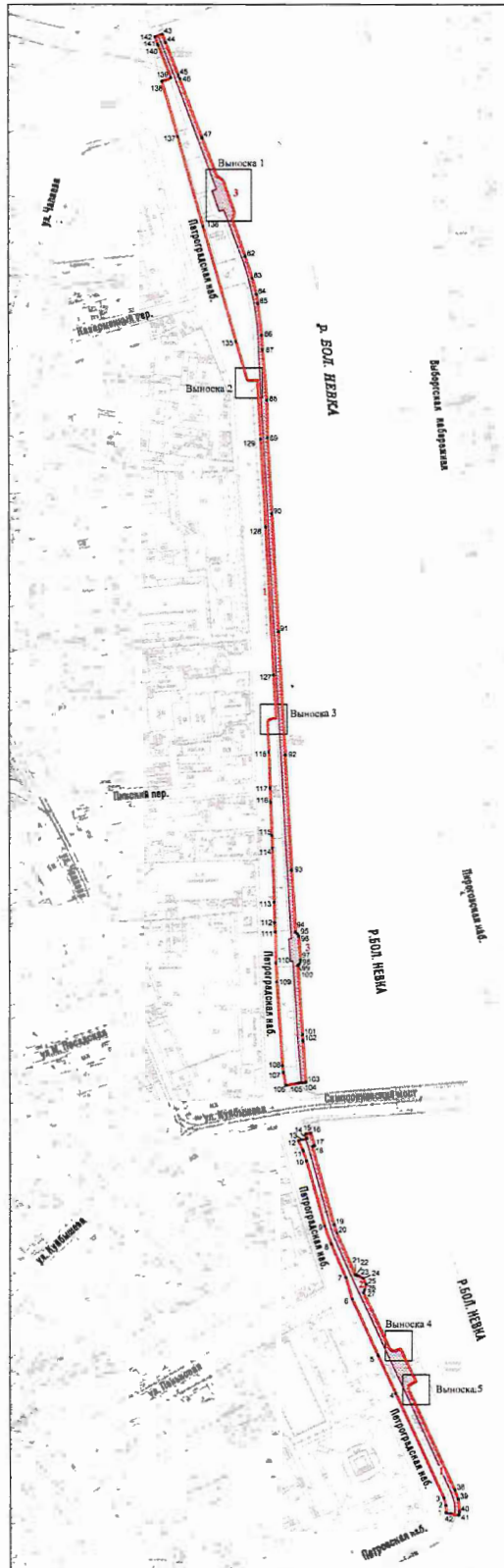
Председатель КГИОП



С.В. Макаров


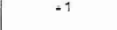


Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

-  Граница территории объекта культурного наследия
-  характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережная;
2. Полукруглый лестничный спуск;
3. Лестничные спуски (2).

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
2	96343.90	114949.19	Геодезический метод	0.10	–
3	96351.11	114947.41	Геодезический метод	0.10	–
4	96454.05	114899.46	Геодезический метод	0.10	–
5	96492.05	114881.91	Геодезический метод	0.10	–
6	96548.42	114856.01	Геодезический метод	0.10	–
7	96570.05	114849.68	Геодезический метод	0.10	–
8	96603.37	114835.15	Геодезический метод	0.10	–
9	96620.87	114828.63	Геодезический метод	0.10	–
10	96686.22	114810.37	Геодезический метод	0.10	–
11	96696.59	114806.88	Геодезический метод	0.10	–
12	96706.63	114802.28	Геодезический метод	0.10	–
13	96707.69	114806.04	Геодезический метод	0.10	–
14	96708.60	114810.58	Геодезический метод	0.10	–
15	96713.34	114809.45	Геодезический метод	0.10	–
16	96714.49	114814.60	Геодезический метод	0.10	–
17	96701.43	114818.22	Геодезический метод	0.10	–
18	96700.82	114816.19	Геодезический метод	0.10	–
19	96622.45	114838.03	Геодезический метод	0.10	–
20	96614.23	114840.74	Геодезический метод	0.10	–
21	96572.75	114859.10	Геодезический метод	0.10	–
22	96572.49	114859.38	Геодезический метод	0.10	–
23	96572.00	114862.07	Геодезический метод	0.10	–
24	96569.52	114866.96	Геодезический метод	0.10	–
25	96563.28	114869.93	Геодезический метод	0.10	–
26	96557.79	114868.10	Геодезический метод	0.10	–
27	96554.81	114867.36	Геодезический метод	0.10	–
28	96500.08	114892.85	Геодезический метод	0.10	–
29	96497.29	114895.10	Геодезический метод	0.10	–
30	96496.93	114895.92	Геодезический метод	0.10	–
31	96497.46	114899.57	Геодезический метод	0.10	–
32	96499.49	114904.06	Геодезический метод	0.10	–
33	96466.52	114919.43	Геодезический метод	0.10	–
34	96464.41	114915.10	Геодезический метод	0.10	–
35	96462.20	114912.49	Геодезический метод	0.10	–
36	96461.23	114912.04	Геодезический метод	0.10	–
37	96458.09	114912.27	Геодезический метод	0.10	–
38	96359.01	114958.26	Геодезический метод	0.10	–
39	96349.95	114961.53	Геодезический метод	0.10	–
40	96337.41	114962.72	Геодезический метод	0.10	–
41	96334.20	114962.03	Геодезический метод	0.10	–
42	96335.72	114954.30	Геодезический метод	0.10	–
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
43	97803.79	114668.80	Геодезический метод	0.10	–
44	97795.42	114672.06	Геодезический метод	0.10	–
45	97763.26	114684.61	Геодезический метод	0.10	–
46	97759.74	114685.99	Геодезический метод	0.10	–
47	97702.16	114708.13	Геодезический метод	0.10	–
48	97663.68	114723.17	Геодезический метод	0.10	–
49	97663.55	114723.73	Геодезический метод	0.10	–
50	97663.42	114724.21	Геодезический метод	0.10	–

51	97663.26	114724.65	Геодзический метод	0.10	—
52	97663.14	114724.99	Геодзический метод	0.10	—
53	97662.83	114725.65	Геодзический метод	0.10	—
54	97662.53	114726.18	Геодзический метод	0.10	—
55	97662.25	114726.58	Геодзический метод	0.10	—
56	97661.97	114726.97	Геодзический метод	0.10	—
57	97661.62	114727.40	Геодзический метод	0.10	—
58	97661.23	114727.81	Геодзический метод	0.10	—
59	97660.84	114728.16	Геодзический метод	0.10	—
60	97660.45	114728.48	Геодзический метод	0.10	—
61	97660.02	114728.79	Геодзический метод	0.10	—
62	97659.59	114729.07	Геодзический метод	0.10	—
63	97658.96	114729.42	Геодзический метод	0.10	—
64	97631.00	114739.52	Геодзический метод	0.10	—
65	97630.50	114739.67	Геодзический метод	0.10	—
66	97629.96	114739.80	Геодзический метод	0.10	—
67	97629.41	114739.89	Геодзический метод	0.10	—
68	97628.92	114739.94	Геодзический метод	0.10	—
69	97628.38	114739.97	Геодзический метод	0.10	—
70	97627.83	114739.96	Геодзический метод	0.10	—
71	97627.28	114739.92	Геодзический метод	0.10	—
72	97626.74	114739.83	Геодзический метод	0.10	—
73	97626.27	114739.74	Геодзический метод	0.10	—
74	97625.73	114739.59	Геодзический метод	0.10	—
75	97625.23	114739.42	Геодзический метод	0.10	—
76	97624.75	114739.23	Геодзический метод	0.10	—
77	97624.24	114738.97	Геодзический метод	0.10	—
78	97623.80	114738.73	Геодзический метод	0.10	—
79	97623.33	114738.43	Геодзический метод	0.10	—
80	97622.90	114738.10	Геодзический метод	0.10	—
81	97622.65	114737.89	Геодзический метод	0.10	—
82	97584.80	114750.99	Геодзический метод	0.10	—
83	97562.98	114757.84	Геодзический метод	0.10	—
84	97547.15	114762.12	Геодзический метод	0.10	—
85	97537.34	114763.71	Геодзический метод	0.10	—
86	97505.98	114767.06	Геодзический метод	0.10	—
87	97491.54	114767.96	Геодзический метод	0.10	—
88	97441.53	114772.11	Геодзический метод	0.10	—
89	97404.75	114772.68	Геодзический метод	0.10	—
90	97328.93	114776.83	Геодзический метод	0.10	—
91	97212.94	114783.24	Геодзический метод	0.10	—
92	97091.26	114789.79	Геодзический метод	0.10	—
93	96975.53	114796.01	Геодзический метод	0.10	—
94	96913.71	114799.92	Геодзический метод	0.10	—
95	96912.16	114801.82	Геодзический метод	0.10	—
96	96909.68	114803.05	Геодзический метод	0.10	—
97	96886.16	114804.75	Геодзический метод	0.10	—
98	96884.31	114804.58	Геодзический метод	0.10	—
99	96881.95	114803.41	Геодзический метод	0.10	—
100	96880.89	114802.07	Геодзический метод	0.10	—
101	96812.56	114806.52	Геодзический метод	0.10	—
102	96806.41	114806.96	Геодзический метод	0.10	—
103	96765.52	114809.91	Геодзический метод	0.10	—
104	96765.23	114805.92	Геодзический метод	0.10	—
105	96765.05	114803.43	Геодзический метод	0.10	—
106	96762.52	114789.59	Геодзический метод	0.10	—
107	96775.07	114787.47	Геодзический метод	0.10	—
108	96782.06	114786.54	Геодзический метод	0.10	—
109	96864.19	114780.93	Геодзический метод	0.10	—
110	96882.79	114780.20	Геодзический метод	0.10	—
111	96913.96	114779.73	Геодзический метод	0.10	—
112	96923.10	114779.02	Геодзический метод	0.10	—
113	96943.36	114778.57	Геодзический метод	0.10	—
114	96997.46	114776.68	Геодзический метод	0.10	—
115	97010.38	114776.37	Геодзический метод	0.10	—
116	97044.10	114775.26	Геодзический метод	0.10	—
117	97057.72	114774.66	Геодзический метод	0.10	—
118	97093.72	114773.49	Геодзический метод	0.10	—
119	97123.11	114772.37	Геодзический метод	0.10	—

120	97124.40	114772.49	Геодезический метод	0.10	—
121	97126.00	114773.35	Геодезический метод	0.10	—
122	97126.61	114773.97	Геодезический метод	0.10	—
123	97127.05	114774.84	Геодезический метод	0.10	—
124	97127.80	114778.30	Геодезический метод	0.10	—
125	97127.97	114780.39	Геодезический метод	0.10	—
126	97136.78	114780.24	Геодезический метод	0.10	—
127	97170.50	114778.37	Геодезический метод	0.10	—
128	97315.89	114770.55	Геодезический метод	0.10	—
129	97403.46	114765.72	Геодезический метод	0.10	—
130	97461.89	114762.57	Геодезический метод	0.10	—
131	97461.68	114754.82	Геодезический метод	0.10	—
132	97461.79	114753.71	Геодезический метод	0.10	—
133	97462.34	114752.74	Геодезический метод	0.10	—
134	97463.22	114752.08	Геодезический метод	0.10	—
135	97500.00	114741.60	Геодезический метод	0.10	—
136	97614.52	114709.03	Геодезический метод	0.10	—
137	97703.11	114683.84	Геодезический метод	0.10	—
138	97757.19	114668.17	Геодезический метод	0.10	—
139	97760.48	114677.22	Геодезический метод	0.10	—
140	97792.55	114664.70	Геодезический метод	0.10	—
141	97793.61	114664.29	Геодезический метод	0.10	—
142	97800.93	114661.44	Геодезический метод	0.10	—
43	97803.79	114668.80	Геодезический метод	0.10	—

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 31.05.2023 № 401-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

**Распоряжение КГИОП «Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Набережная Петроградская» № 10-26 от 28.01.2013 г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28 ЯНВ 2013№ 10-26

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения
«Набережная Петроградская»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки Троицкий мост-Сампсониевский мост, литера А (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Настоящее распоряжение утрачивает силу со дня утверждения федеральным органом охраны объектов культурного наследия предмета охраны вышеуказанного объекта.

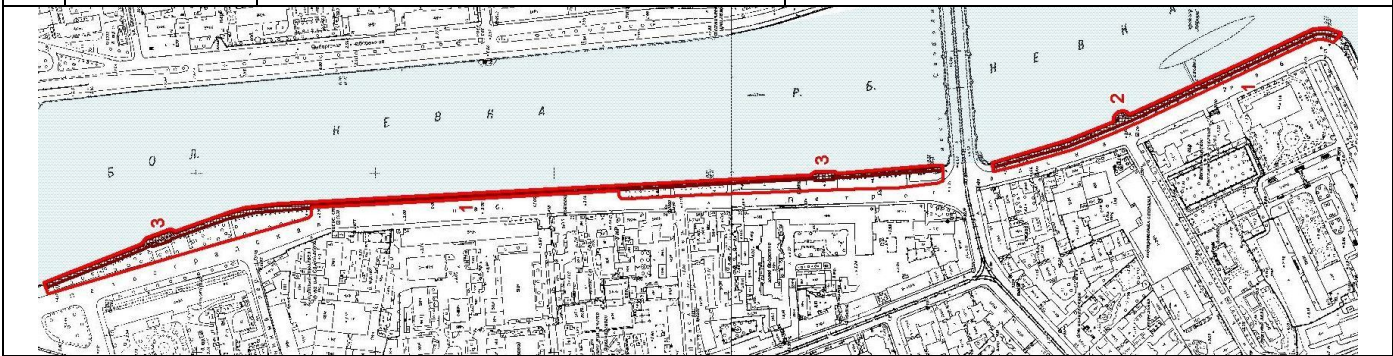

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.




Председатель КГИОП

А.И.Макаров

от 28.01.2013 № 10-26

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки Троицкий мост-Сампсониевский мост, литера А (левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.)

№ П П	Объекты	Предметы охраны	Фотографии
			
1	<p>Объемно-планировочное и объемно-пространственное решение</p>	<p>местоположение: левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.;</p> <p>объемно-пространственная и композиция (габариты и конфигурация) набережной, включающая полукруглый и прямоугольный в плане лестничные спуски, смотровую площадку у крейсера «Аврора», парапетное глухое и металлическое ограждения, в том числе гранитные тротуары, травяные газоны, рядовые посадки деревьев;</p> <p>объемно-планировочное решение в габаритах подпорных стенок (над- и подводных) и проезжей части.</p>	
2	<p>Конструктивная система</p>	<p>фундамент; стенки набережной и спусков; горизонтальная кладка стенок из гранитных блоков, парапетные блоки и тумбы, решетчатые ограждения, каменные тротуары.</p>	

3	<p>Архитектурно-художественное решение</p>	<p>парапетные блоки с профилировкой по внешнему верхнему углу блока, материал – розово-красный гранит;</p> <p>рымы (причальные кольца) – местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника (ковка);</p> <p>участок от Петровской наб. до Сампсониевского моста –</p> <p>настил тротуара плитами розово-красного гранита, рисунок укладки настила (в два ряда массивных блоков на участке от Петровской набережной до Сампсониевского моста), габариты материала, вертикальные отметки настила набережной и нижней площадки спусков;</p> <p>спуск – полукруглой конфигурации, местоположение, габариты, в том числе лестниц с гранитными ступенями, гранитных блоков парапета (с профилировкой по внешней части);</p> <p>материал – розово-красный гранит; оформление внешних стенок блоков парапета фигурными филёнками и профилировкой по внешней стенке; металлические поручни на одной вертикальной фигурной стойке и горизонтальных консолях, вмонтированных в гранитный парапет (частично утрачены, сохранились вмонтированные в тротуарный настил основания вертикальных строек);</p> <p>гранитная скамья на фигурных кронштейнах;</p> <p>металлические кольца на торцевых частях парапетных блоков;</p>	  
---	--	---	--

Участок от Сампсониевского моста до Гренадерского моста:

парапетные тумбы – габариты, конфигурация, материал – розово-красный, волнистый гранит с фактурой поверхности «финская ковка»;

- металлические решётки ограждения: местоположение - от дома № 16 до Гренадерского моста, выполненные в технике сварки, решетка из повторяющихся геометрических элементов простого рисунка, рисунок ограды;

спуски –
лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя симметричными лестничными маршами с низким парапетным ограждением и тумбами у основания – габариты, конфигурация;
горизонтальная гранитная кладка подпорной стенки, профилированные гранитные парапетные блоки, металлическое ограждение - решетка, каменные тумбы, каменный настил и скругленные гранитные ступени нижней площадки;
материал – розово-красный гранит;



лестничный спуск прямоугольный в плане с двумя лестничными маршами – местоположение – напротив дома № 44, габариты, конфигурация, горизонтальная кладка гранитными блоками подпорных стенок, профилировка внешнего угла парапетных блоков, гранитные ступени, конфигурация скругленных ступеней нижней площадки, каменный настил площадок;



**Распоряжение КГИОП «О внесении изменений в
распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп,
№1065-рп от 22.12.2023г**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.12.2023№ 1065-рп

О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Внести изменения в распоряжение КГИОП от 31.05.2023 № 401-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», изложив приложения №1 и №2 к распоряжению согласно приложениям №1 и №2 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

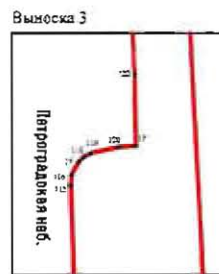
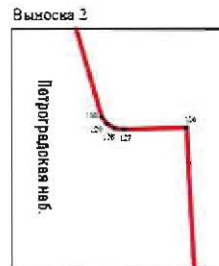
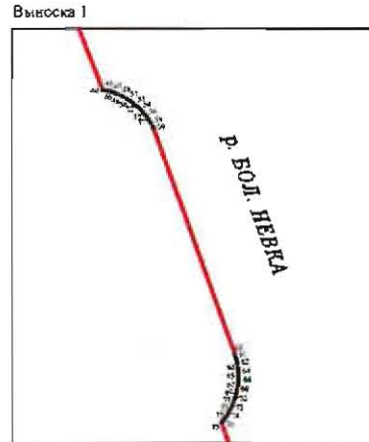
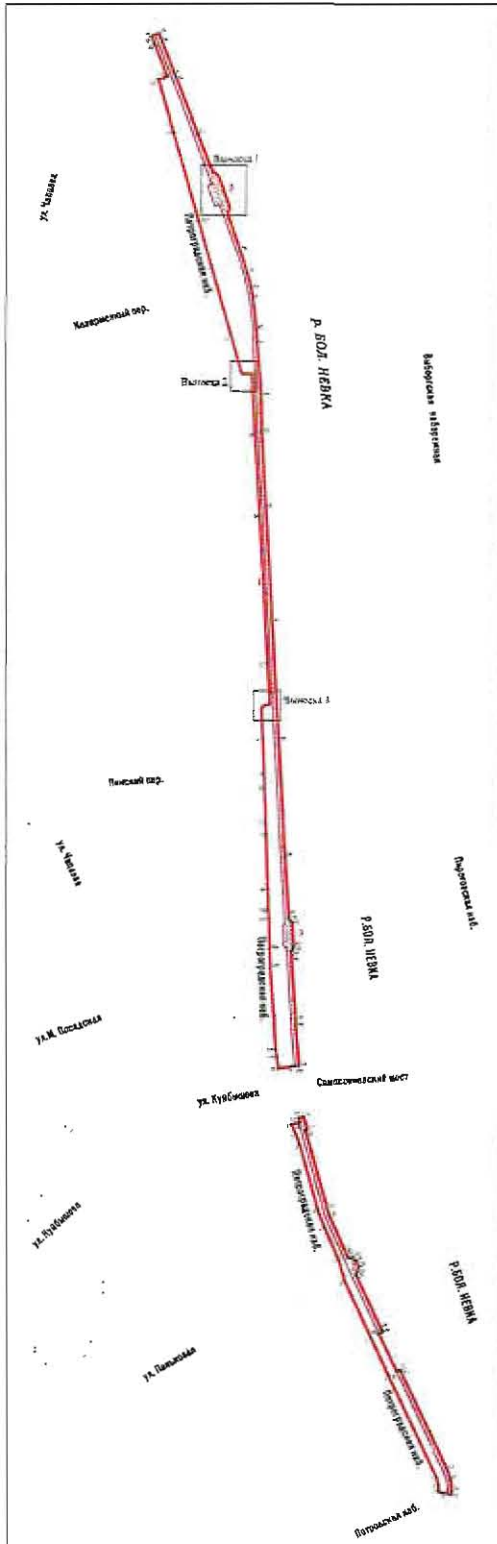
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С.В. Макаров





Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

-  - 1 Граница территории объекта культурного наследия
-  - 1 Характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Здания и сооружения

Экспликация:

1. Набережная;
2. Полукруглый лестничный спуск;
3. Лестничные спуски (2).

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
2	96343.90	114949.19	Геодезический метод	0.10	–
3	96351.11	114947.41	Геодезический метод	0.10	–
4	96454.05	114899.46	Геодезический метод	0.10	–
5	96492.05	114881.91	Геодезический метод	0.10	–
6	96548.42	114856.01	Геодезический метод	0.10	–
7	96570.05	114849.68	Геодезический метод	0.10	–
8	96603.37	114835.15	Геодезический метод	0.10	–
9	96620.87	114828.63	Геодезический метод	0.10	–
10	96686.22	114810.37	Геодезический метод	0.10	–
11	96696.59	114806.88	Геодезический метод	0.10	–
12	96706.63	114802.28	Геодезический метод	0.10	–
13	96707.69	114806.04	Геодезический метод	0.10	–
14	96708.60	114810.58	Геодезический метод	0.10	–
15	96713.34	114809.45	Геодезический метод	0.10	–
16	96714.49	114814.60	Геодезический метод	0.10	–
17	96701.43	114818.22	Геодезический метод	0.10	–
18	96700.82	114816.19	Геодезический метод	0.10	–
19	96622.45	114838.03	Геодезический метод	0.10	–
20	96614.23	114840.74	Геодезический метод	0.10	–
21	96572.75	114859.10	Геодезический метод	0.10	–
22	96572.49	114859.38	Геодезический метод	0.10	–
23	96572.00	114862.07	Геодезический метод	0.10	–
24	96569.52	114866.96	Геодезический метод	0.10	–
25	96563.28	114869.93	Геодезический метод	0.10	–
26	96557.79	114868.10	Геодезический метод	0.10	–
27	96554.81	114867.36	Геодезический метод	0.10	–
28	96500.08	114892.85	Геодезический метод	0.10	–
29	96497.58	114894.00	Геодезический метод	0.10	–
30	96495.79	114890.08	Геодезический метод	0.10	–
31	96458.03	114907.80	Геодезический метод	0.10	–
32	96459.78	114911.49	Геодезический метод	0.10	–
33	96458.09	114912.27	Геодезический метод	0.10	–
34	96359.01	114958.26	Геодезический метод	0.10	–
35	96349.95	114961.53	Геодезический метод	0.10	–
36	96337.41	114962.72	Геодезический метод	0.10	–
37	96334.20	114962.03	Геодезический метод	0.10	–
38	96335.72	114954.30	Геодезический метод	0.10	–
1	96336.72	114949.23	Геодезический метод	0.10	–
39	97803.79	114668.80	Геодезический метод	0.10	–
40	97795.42	114672.06	Геодезический метод	0.10	–
41	97763.26	114684.61	Геодезический метод	0.10	–
42	97759.74	114685.99	Геодезический метод	0.10	–
43	97702.16	114708.13	Геодезический метод	0.10	–
44	97663.68	114723.17	Геодезический метод	0.10	–
45	97663.55	114723.73	Геодезический метод	0.10	–
46	97663.42	114724.21	Геодезический метод	0.10	–
47	97663.26	114724.65	Геодезический метод	0.10	–
48	97663.14	114724.99	Геодезический метод	0.10	–
49	97662.83	114725.65	Геодезический метод	0.10	–
50	97662.53	114726.18	Геодезический метод	0.10	–

51	97662.25	114726.58	Геодезический метод	0.10	–
52	97661.97	114726.97	Геодезический метод	0.10	–
53	97661.62	114727.40	Геодезический метод	0.10	–
54	97661.23	114727.81	Геодезический метод	0.10	–
55	97660.84	114728.16	Геодезический метод	0.10	–
56	97660.45	114728.48	Геодезический метод	0.10	–
57	97660.02	114728.79	Геодезический метод	0.10	–
58	97659.59	114729.07	Геодезический метод	0.10	–
59	97658.96	114729.42	Геодезический метод	0.10	–
60	97631.00	114739.52	Геодезический метод	0.10	–
61	97630.50	114739.67	Геодезический метод	0.10	–
62	97629.96	114739.80	Геодезический метод	0.10	–
63	97629.41	114739.89	Геодезический метод	0.10	–
64	97628.92	114739.94	Геодезический метод	0.10	–
65	97628.38	114739.97	Геодезический метод	0.10	–
66	97627.83	114739.96	Геодезический метод	0.10	–
67	97627.28	114739.92	Геодезический метод	0.10	–
68	97626.74	114739.83	Геодезический метод	0.10	–
69	97626.27	114739.74	Геодезический метод	0.10	–
70	97625.73	114739.59	Геодезический метод	0.10	–
71	97625.23	114739.42	Геодезический метод	0.10	–
72	97624.75	114739.23	Геодезический метод	0.10	–
73	97624.24	114738.97	Геодезический метод	0.10	–
74	97623.80	114738.73	Геодезический метод	0.10	–
75	97623.33	114738.43	Геодезический метод	0.10	–
76	97622.90	114738.10	Геодезический метод	0.10	–
77	97622.65	114737.89	Геодезический метод	0.10	–
78	97584.80	114750.99	Геодезический метод	0.10	–
79	97562.98	114757.84	Геодезический метод	0.10	–
80	97547.15	114762.12	Геодезический метод	0.10	–
81	97537.34	114763.71	Геодезический метод	0.10	–
82	97505.98	114767.06	Геодезический метод	0.10	–
83	97491.54	114767.96	Геодезический метод	0.10	–
84	97441.53	114772.11	Геодезический метод	0.10	–
85	97404.75	114772.68	Геодезический метод	0.10	–
86	97328.93	114776.83	Геодезический метод	0.10	–
87	97212.94	114783.24	Геодезический метод	0.10	–
88	97091.26	114789.79	Геодезический метод	0.10	–
89	96975.53	114796.01	Геодезический метод	0.10	–
90	96913.71	114799.92	Геодезический метод	0.10	–
91	96912.16	114801.82	Геодезический метод	0.10	–
92	96909.68	114803.05	Геодезический метод	0.10	–
93	96886.16	114804.75	Геодезический метод	0.10	–
94	96884.31	114804.58	Геодезический метод	0.10	–
95	96881.95	114803.41	Геодезический метод	0.10	–
96	96880.89	114802.07	Геодезический метод	0.10	–
97	96812.56	114806.52	Геодезический метод	0.10	–
98	96806.41	114806.96	Геодезический метод	0.10	–
99	96765.52	114809.91	Геодезический метод	0.10	–
100	96765.23	114805.92	Геодезический метод	0.10	–
101	96765.05	114803.43	Геодезический метод	0.10	–
102	96762.52	114789.59	Геодезический метод	0.10	–
103	96775.07	114787.47	Геодезический метод	0.10	–
104	96782.06	114786.54	Геодезический метод	0.10	–
105	96864.19	114780.93	Геодезический метод	0.10	–
106	96882.79	114780.20	Геодезический метод	0.10	–
107	96913.96	114779.73	Геодезический метод	0.10	–
108	96923.10	114779.02	Геодезический метод	0.10	–
109	96943.36	114778.57	Геодезический метод	0.10	–
110	96997.46	114776.68	Геодезический метод	0.10	–
111	97010.38	114776.37	Геодезический метод	0.10	–
112	97044.10	114775.26	Геодезический метод	0.10	–
113	97057.72	114774.66	Геодезический метод	0.10	–
114	97093.72	114773.49	Геодезический метод	0.10	–
115	97123.11	114772.37	Геодезический метод	0.10	–
116	97124.40	114772.49	Геодезический метод	0.10	–
117	97126.00	114773.35	Геодезический метод	0.10	–
118	97126.61	114773.97	Геодезический метод	0.10	–
119	97127.05	114774.84	Геодезический метод	0.10	–

120	97127.80	114778.30	Геодзический метод	0.10	–
121	97127.97	114780.39	Геодзический метод	0.10	–
122	97136.78	114780.24	Геодзический метод	0.10	–
123	97170.50	114778.37	Геодзический метод	0.10	–
124	97315.89	114770.55	Геодзический метод	0.10	–
125	97403.46	114765.72	Геодзический метод	0.10	–
126	97461.89	114762.57	Геодзический метод	0.10	–
127	97461.68	114754.82	Геодзический метод	0.10	–
128	97461.79	114753.71	Геодзический метод	0.10	–
129	97462.34	114752.74	Геодзический метод	0.10	–
130	97463.22	114752.08	Геодзический метод	0.10	–
131	97500.00	114741.60	Геодзический метод	0.10	–
132	97614.52	114709.03	Геодзический метод	0.10	–
133	97703.11	114683.84	Геодзический метод	0.10	–
134	97757.19	114668.17	Геодзический метод	0.10	–
135	97760.48	114677.22	Геодзический метод	0.10	–
136	97792.55	114664.70	Геодзический метод	0.10	–
137	97793.61	114664.29	Геодзический метод	0.10	–
138	97800.93	114661.44	Геодзический метод	0.10	–
39	97803.79	114668.80	Геодзический метод	0.10	–

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 22.12.2023 № 1065-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Набережная Петроградская», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки «Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А, участок набережной реки Большой Невки «Сампсониевский мост – Гренадерский мост», литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

**Выписка из закона Санкт-Петербурга «О границах
объединённых зон охраны объектов культурного
наследия, расположенных на территории Санкт-
Петербурга, режимах использования земель и требованиях
к градостроительным регламентам в границах указанных
зон» № 820-7 от 19.01.2009г.**

Согласно Закону Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от (с изменениями на 29 марта 2023 года) и Закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 01.02.2021 № 820-7». исследуемая территории расположена в единой охранной зоне ООЗ (007)

Общие требования режима использования земель в границах единой охранной зоны (ООЗ), охранных зон ОЗ-1

На территории единой охранной зоны (ООЗ), охранных зон (ОЗ-1) устанавливаются следующие запреты:

Запрещается строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия посредством восстановления исторических зданий, после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, I и II категории в соответствии с Федеральным законом "Об охране окружающей среды".

Запрещается снос (демонтаж) исторических зданий.

Запрет, указанный в пункте 1.1.3 настоящего раздела, не распространяется на следующие случаи разборки, демонтажа отдельных строительных конструкций (частей объекта капитального строительства):

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в случае отсутствия технической возможности их сохранения при осуществлении разборки, демонтажа строительных конструкций, аварийное состояние которых установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов);

разборка, демонтаж отдельных строительных конструкций в ходе капитального ремонта, реконструкции исторического здания, влекущих изменение его внешнего облика, допускаемое Режимом.

Правообладатель земельного участка, на котором располагалось историческое здание, обязан осуществить его восстановление в случае полной или частичной утраты исторического здания, произошедшей в том числе в результате разборки, демонтажа отдельных строительных конструкций, аварийное состояние которых было установлено в соответствии с требованиями действующих документов по стандартизации (в том числе межгосударственных стандартов), за исключением случаев разборки, демонтажа строительных конструкций в ходе капитального ремонта, реконструкции исторического здания, допускаемых Режимом.

Восстановление исторического здания осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Запрещается изменение внешнего облика исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки, в том числе формирующих внутриквартальную застройку, за исключением случаев, предусмотренных в настоящем пункте.

В отношении исторических зданий, а также восстановленных объектов исторической застройки может выполняться:

а) локальное изменение архитектурного решения лицевых фасадов в уровне первого, цокольного и подвального этажей после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

б) устройство мансард с повышением отметки конька не более чем на 1 м:

на зданиях, формирующих уличный фронт, на визуально воспринимаемых с открытых городских пространств Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7

зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, а также на исторических зданиях, образующих ценную историческую среду кварталов и указанных в приложении 1 к Режимам, при условии сохранения конфигурации крыши, размеров и конфигурации исторических проемов;

на зданиях, визуально не воспринимаемых с открытых городских пространств, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши;

в) перекрытие замкнутых дворовых пространств, не превышающее существующую отметку конька крыши меньшего по высоте из лицевых корпусов, расположенных непосредственно перед соответствующим дворовым пространством;

г) изменение дворовых фасадов при условии сохранения их архитектурного решения после по-

лучения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия, за исключением случая, если историческое здание составляет ценную историческую среду квартала и указано в приложении 1 к Режимам;

д) локальное изменение дворовых фасадов исторических зданий, составляющих ценную историческую среду кварталов и указанных в приложении 1 к Режимам, после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия;

е) восстановление утраченных элементов исторического архитектурного решения после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Запрещается устройство оконных, дверных и воротных (арочных) проемов в брандмауэр-ных стенах, за исключением случаев, когда устройство таких проемов предусматривалось историческим архитектурным решением.

Запрещается размещение инженерного оборудования зданий, а также антенн и банкоматов на лицевых фасадах, а также на визуально воспринимаемых с открытых городских пространств брандмауэрных стенах.

Запрещается размещение произведений монументального искусства в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам, за исключением восстановления утраченных, а также произведений монументального искусства, перечень которых устанавливается законом Санкт-Петербурга.

1.1.9. Запрещается размещение рекламных и информационных конструкций над открытыми городскими пространствами, а также на крышах зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, указанных в приложении 4 к Режимам.

Запрещается стационарное размещение плавучих объектов на реках и каналах Санкт-Петербурга, за исключением стоечных судов (понтонов, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров, высота которых определяется в соответствии с приложением 3 к Режимам, а также объектов, являющихся историческими плавучими средствами, судами (до 1917 года постройки включительно) или имитирующих их архитектурно-компоновочное решение.

Места возможного размещения объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам, определяются в соответствии с приложением 3 к Режимам исходя из необходимости обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде.

1.2. На территории ООЗ, ОЗ-1 устанавливаются следующие ограничения:

Ремонт лицевых фасадов зданий, строений должен предусматривать устранение диссонирующих элементов фасада.

Реконструкция зданий, строений, сооружений, не являющихся историческими зданиями и восстановленными объектами исторической застройки, может осуществляться при условии, если такая реконструкция не влечет увеличения их габаритов, за исключением случаев, предусмотренных в настоящем пункте.

Устройство мансард на зданиях, строениях, сооружениях, не являющихся историческими зданиями и восстановленными объектами исторической застройки, может осуществляться с повышением отметки конька не

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 N 820-7

более чем на 1 м:

на зданиях, формирующих уличный фронт, при условии сохранения конфигурации лицевого ската крыши;

на зданиях, формирующих внутриквартальную застройку, в том числе с частичным изменением конфигурации крыши.

Реконструкция зданий, строений и сооружений, а также капитальный ремонт исторических зданий, допускаемые Режимы, осуществляются, осуществляются после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Размещение объектов инженерной инфраструктуры осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия и при условии обеспечения сохранности примыкающих объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и исторических зданий.

Ремонт, реконструкция, строительство, допускаемые Режимы, должны предусматривать понижение уровня улиц и дворовых пространств (в пределах, не наносящих ущерба существующей застройке и культурному слою), восстановление цоколей, отмосток и мощения с дренированием грунта, а также водоотвод от соответствующего здания, строения, сооружения.

Параметры временных (некапитальных) строений, сооружений, размещаемых в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам (за исключением подземных временных строений, сооружений, не имеющих элементов, расположенных над поверхностью земли), не должны превышать следующих значений:

площадь - 40 кв.м для летних кафе и 6 кв.м для иных объектов;

**Письмо КГИОП № 01-43-16980/24-0-1
от 16.07.2024**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)**

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru/>

Кононова Полина Сергеевна

89216466462@mail.ru

№01-43-16980/24-0-1 от 16.07.2024

№ 01-43-16980/24-0-0 от 15.07.2024

На № 1401359 от 15.07.2024

На Ваше обращение сообщаем, что земельный участок по адресу: **г. Санкт-Петербург, Петроградская набережная, (у спуска №1 (вблизи крейсера “Аврора”) (адрес НПА: Петроградская наб. - левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р. Карповки наб.** расположен в границах:

- объекта культурного наследия федерального значения "Набережная Петроградская" (адрес НПА: Петроградская наб., 2).

Проектирование и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или его территории должно осуществляться по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют выявленные объекты культурного наследия, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен в границах территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

**Начальник Управления
государственного реестра объектов
культурного наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00F2A807D9795D22C7440118A88C746C34
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 13.12.2023 по 07.03.2025

П.О. Яковлев

Сырцова Е.П.
(812) 417-43-46

**Копия выписки из Единого государственного реестра
недвижимости об объекте недвижимости.
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

ОТЧЁТ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Отчёт о характеристиках объекта недвижимости подготовлен на основании запроса от 19.05.2025. Согласно статье 62 ФЗ-218 настоящий отчёт по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подписи ЭЦП

Вид объекта недвижимости:	Сооружение
Кадастровый номер:	78:07:0300101:3005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 78:7:3001А:0:1; Кадастровый номер 78:7:3001А:0:1
Адрес (месторасположение):	г.Санкт-Петербург, участок набережной рек Невы и Большой Невки "Троицкий мост – Сампсониевский мост», литера А
Площадь:	10 812,90 кв.м
Сведения о кадастровом инженерере:	Куценко Ольга Анатольевна
Кадастровая стоимость:	1 359 195 081 руб. 56 коп.

1	Вид права:	Оперативное управление
2	Дата государственной регистрации права	13.06.2017
3	Номер государственной регистрации права:	78:07:0300101:3005-78/031/2017-1

1	Вид права:	Собственность
2	Дата государственной регистрации права	18.05.2007
3	Номер государственной регистрации права:	78-78-01/0202/2007-466

1	Вид обременения:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
2	Дата регистрации:	06.12.2007
3	Номер регистрации:	78-78-31/020/2007-409

1	Вид обременения:	Безвозмездное пользование (ссуда)
2	Дата регистрации:	04.08.2016
3	Номер регистрации:	78-78/031-78/070/024/2016-150/2

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	04.08.2016
3	Номер регистрации:	78-78/031-78/070/024/2016-150/1

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	08.08.2017
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/031/2017-3

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	09.07.2021
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2021-23

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	27.07.2021
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2021-25

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	12.09.2023
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2023-32

1	Вид обременения:	Аренда
2	Дата регистрации:	12.09.2023
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2023-31

1	Вид обременения:	
2	Дата регистрации:	23.11.2022
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2022-27

1	Вид обременения:	Аренда
2	Дата регистрации:	23.11.2022
3	Номер регистрации:	78:07:0300101:3005-78/011/2022-26

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

**Копия выписки из Постановления Правительства РФ №
527 от 10.07.2001г.**

**С изменениями и дополнениями от:
2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.**

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге"

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г. Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации

Информация об изменениях:

Перечень изменен с 4 марта 2025 г. - Постановление Правительства России от 24 февраля 2025 г. N 212

См. предыдущую редакцию

Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге (утв. постановлением Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527)

С изменениями и дополнениями от:

2 июня 2006 г., 13 октября 2008 г., 24 февраля 2025 г.

ГАРАНТ:

Об исключении объекта культурного наследия "Усадьба Лопухиной Е.И. (Левашовых, Вяземских) "Осиновая роцца" (г.Санкт-Петербург, Осиновая роцца, квартал 138 Осинорощинского лесничества) см. распоряжение Правительства РФ от 21 февраля 2004 г. N 258-р

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
--	---

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ..

г. Санкт-Петербург	
Набережная Адмиралтейская: набережная, 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.	Адмиралтейская наб. - левый берег р.Большой Невы, от Дворцового моста до Декабристов пл.
спуск Дворцовый со львами и пристанью, 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1832 г., арх. Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж. Пшеницкий А.П.	
спуск Петровский с вазами и пристанью, 1820-1824 гг., инж. Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж. Карлович В.М., инж. Селянинов С.С.	
Главное Адмиралтейство, 1704 г., 1732-1738 гг., арх. Коробов И.К., 1806-1823 гг., ск. Анисимов А.А., ск. Демут-Малиновский В.И., арх. Захаров А.Д., ск. Пименов С.С., ск. Теребенев И.И., ск. Щедрин Ф.Ф.	Адмиралтейская наб., 2, 16, Адмиралтейский пр., 1
Дворец Великого князя Михаила Михайловича:	Адмиралтейская наб., 8, Черноморский пер., 4, 5, Азовский пер., 1
дворец, 1885-1891 гг., арх. Месмахер М.Е., 1911 г., гражд. инж. Бергштрессер П.К.	Адмиралтейская наб., 8, Черноморский пер., 5, Азовский пер., 1
служебный дом, 1884-1888 гг., арх. Месмахер М.Е.	Черноморский пер., 4
Дом, где жили: в 1906-1910 гг.- физик Голицин Б.Б., в 1890 г., в 1893 г. - композитор Чайковский П.И.	Адмиралтейская наб., 10, Черноморский пер., 7
Дом Фитингофа И.Ф. (губернские присутственные места), 1788-1790 гг., арх. Кваренги Д., 1803 г., арх. Михайлов А.А. 1-й, 1876 г., арх. Андерсон К.К.	Адмиралтейский просп., 6, Гороховая ул., 2
Дом, где в 1866-1870 гг. находилась "Артель художников" и жил художник Крамской И.Н.	Адмиралтейский просп., 10, Вознесенский просп., 2
Дом Лобанова-Ростовского А.Я., 1817-1820 гг., арх. Монферран О., ск. Трискорни П.	Адмиралтейский просп., 12, Исаакиевская пл., 2, Вознесенский просп., 1
Александровский сад:	Адмиралтейская наб., Адмиралтейский пр., Дворцовая пл., Адмиралтейский просп.,

Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 "О перечне объектов исторического и культ..

флигель, кон. XIX - нач. XX вв.	
фонтан, нач. XX в.	
Набережная Петроградская, 1901-1903 гг., инж. Берс В.А., инж. Зброжек Ф.Г., арх. Новиков Л.И., инж. Пшеницкий А.П., инж. Становой А.Л., 1966-1968 гг., инж. Болтунова Е.А., арх. Носков Л.А.	Петроградская наб. - левый берег р. Большой Невки, от Петровской наб. до р.Карповки наб.
Училищный дом им. Петра Великого, 1909-1911 гг., худ. Венуа А.Н., арх. Дмитриев А.И., ск. Кузнецов В.В.	Петроградская наб., 2
Крейсер "Аврора", возвестивший 25 октября (7 ноября) 1917 г. начало Октябрьской революции	Петроградская наб., у дома 2
Казармы Гренадерского полка:	Петроградская наб., 44, Чапаева ул., 24-30, Казарменный пер., 1, р.Карповки наб., 2
госпиталь, 1803-1807 гг., арх. Руска Л., 1866-1867 гг.	Чапаева ул., 28
конюшни, 1803-1807 гг., арх. Руска Л.	Казарменный пер., 1
корпус офицерский, 1803-1807 гг., арх. Руска Л., 1934-1939 гг.	Петроградская наб., 44
корпус солдатский, 1803-1807 гг., арх. Руска Л., 1865-1868 гг.	р.Карповки наб., 2, Чапаева ул., 30
кузница, 1803-1807 гг., арх. Руска Л.	Чапаева ул., 26
манеж, 1803-1807 гг., арх. Руска Л.	Чапаева ул., 26
школа, 1850-е гг.	Чапаева ул., 24
Памятник писателю Грибоедову А.С., 1959 г., ск. Лишев В.В., арх. Яковлев В.И.	Пионерская пл.
Особняк и заводоуправление лесопильного завода и льноджутовой мануфактуры Лебедева Д.Н., 1879-1880 гг., арх. Эрбер А.С.	Пироговская наб., 17
Особняк и заводоуправление Механического завода "Людвиг Нобель" с зимним садом, 1873-1874 гг., 1885-1886 гг., арх. Андерсон К.К., 1897 г., 1902-1903 гг., арх. Мельцер Р.Ф.	Пироговская наб., 19
Памятник биологу Мечникову И.И., 1936 г., ск. Шервуд Л.В.	Пискаревский просп., 47

Истрическая справка

Историческая справка

Основание города Санкт-Петербурга 27 мая 1703 года относится к дате заложения Петром I крепости на земле Ингерманландия, отвоеванной у шведов.

Поспешно возведенные укрепления на Заячьем острове дали возможность строительству столицы: построенная крепость, своими орудиями, должна была защищать фарватеры по двум наиболее крупным рукавам реки: Неве и Большой Невке. По замыслу царя город Санкт-Петербург возводился для обеспечения водного пути из России в Западную Европу и имел стратегическое значение для всей страны.

В 1703 году под прикрытием возводившейся Петропавловской крепости на месте современной Троицкой площади (одной стороной она выходит на набережную) был устроен порт. Рядом был построен деревянный Домик Петра I, который сохранился до сих пор (дом №6 по Петровской набережной). Домик был срублен из сосновых тесаных бревен, раскрашен под кирпич и стоял у самой кромки воды. Позже, когда насыпали новую набережную, он отделился от берега. Рядом начали возводиться дома других известных фигур петровского времени, например князя А.Д. Меншикова, петербургского воеводы П.П. Строева, второго коменданта Петропавловской крепости Р.В. Брюса и других. С конца XVII века после того, как дома были покинуты и разобраны в связи с перемещением центра города к Адмиралтейству, на этом месте располагались склады пеньки и льна.

Застройка Петербурга 1710-1712 гг. была преимущественно деревянная, иногда фасады красили под камень. К 30-м гг. XVIII в. город развивался в границах р. Фонтанки, был выполнен значительный объем работ по рытью каналов и их благоустройству. С середины XVIII в. в городе строились преимущественно репрезентативные здания и сооружения: данный период времени относится к расцвету барокко. В это время были выстроены: Зимний дворец, Строгановский дворец вблизи Зеленого моста р. Мойка, Юсуповский дворец между Почтамтским и Поцелуевым мостами р. Мойки и др. После рассмотрения работ по новому проектированию столицы в 1785 г. был утвержден план А. В. Квасова. Согласно данному документу границы города Санкт-Петербурга расширились до Обводного канала, формировались новые площади, регулировались границы кварталов. Жилые дома конца XVIII в. выступали частью

общей композиции кварталов и улиц.

Благоустройство территории, на которой располагается рассматриваемый участок, началось в связи с установкой наплавного Суворовского моста в 1803 году. Через 20 лет его реконструировали, в результате переправа сместилась вниз по течению и соединилась с берегом при помощи насыпной земляной дамбы, облицованной гранитом.

На рубеже XVIII-XIX вв. общий стиль застройки Петербурга приобрел черты ампира, в связи с чем в городской облик был вплетен ряд новых сооружений. В конце XIX в. времени произошло значительное снижение строительства дворцов и особняков, уменьшился размер вновь возводимых зданий. С середины XIX в. значительное распространение получили доходные дома, предназначавшиеся для сдачи комнат внаем различным слоям населения. В начале XX в. выросло количество общественных зданий, увеличился объем жилищного строительства.

Петровская набережная и часть Петроградской набережной (от Невы до Сампсониевского моста) были построены в 1903 году по проекту инженера Ф.Г. Зброжека и архитектора Л.И. Новикова.

К 200-летию Санкт-Петербурга было решено построить постоянный мост на месте наплавного и привести в порядок прилегающую набережную. Идею дамбы, как примыкания моста к берегу, сохранили, заменив ее трехпролетной аркадой. При этом криволинейный участок набережной примкнул к устью возведенного Троицкого моста.

При строительстве набережной линию берега выровняли, и она оказалась выдвинутой почти на 30 метров в реку. В этом месте потребовалась большая подсыпка грунтом.

Набережная строилась как парадная. На ней находятся два полукруглых спуска, в общих чертах повторяющих вид полукруглых спусков на старейших набережных города, оригинальное решение которых принадлежит ИЛ. Росси. Напротив Домика Петра I был возведен спуск с широкой лестницей.

Петровская набережная расположилась на правом берегу Невы между истоками Большой Невки и Кронверкского пролива. Первоначально, после завершения строительства в 1903 году, набережная была названа именем Императора Петра Великого, а в 1930-х годах уже переименована в Петровскую. Набережная была ограждена сплошным гранитным парапетом, причем, его простые камни чередовались с так называемыми «камнями-картинами», на которых при помощи ложбинки на плоскости, обращенной к берегу, выбита рамка.

В 1907 году на спуске напротив Домика Петра I были установлены фигуры мифологических львов-лягушек «Ши-цза», привезенных после Русско-Японской войны из Гирина (Манчжурия). Каждая из скульптур весла 2.5 тонны и имела высоту

метра. В Китае такие скульптуры устанавливают парами по обе стороны от входа в храм или дворец, они изображают льва и львицу, охраняющих вход.

Петроградская набережная расположилась в истоке Большой Невки по её левому берегу - от Невы до Гренадерского моста.

В 1738 г. этому участку решением Комиссии о Санкт-Петербургском строении набережной было присвоено название Дворянская набережная (по находящейся рядом Большой Дворянской улице), однако в реальности оно не употреблялось. В середине XVIII века использовалось название Набережная линия. 16 апреля 1887 года набережной было присвоено название Петербургская (от Малой Дворянской улицы до реки Карповки), которое было дано по Петербургской полицейской части, на территории которой она находилась.

Участок набережной от Невы до Сампсониевского моста был построен в составе набережной Императора Петра Великого в 1903 году. Высокая каменная стенка, облицованная гранитом, с полукруглым спуском напротив Пеньковой улицы, немного не доходила до деревянного Сампсониевского моста. Остальная часть набережной - с зеленым пологим откосом - была укреплена деревянной стенкой и использовалась как грузовая.

В 1914 году набережная была переименована в Петроградскую набережную в связи с тем, что Санкт-Петербург переименовали в Петроград.

В 1958 году был перестроен мост Свободы (с 1993 года - Сампсониевский), существовавший на этом месте с конца XVIII века. В комплексе с ним были введены в эксплуатацию примыкающие стенки набережных: верховая с участком длиной 17,5 м и примыкающим к нему 20-метровым участком перестроенной существующей стенки, и низовая - длиной 41 м.

С целью благоустройства берегов Большой Невки в 1966-1968 годах гранитная высокая стенка была продолжена до Гренадерского моста (авторы проекта - инженер Е.А. Болтунова и архитектор Л.А. Носков). Стенка представляет собой легкий высокий ростверк с двумя рядами свай и с навесными железобетонными блоками. При строительстве стенки был частично использован старый шпунт. На набережной расположены два спуска: один у Сампсониевского моста, другой — по оси здания бывших Казарм лейб-гвардейского Гренадерского полка. Ограждение набережной решено в виде секций металлической решетки оригинального рисунка между прямоугольными гранитными тумбами (автор - архитектор Л. А. Носков). Указанный тип перил закреплен как характерный за этой рекой.

В 1970-1974 годах был перестроен деревянный Гренадерский мост. Он занял новое положение - ниже по течению. И. если раньше исток реки Карповки был ниже Гренадерского моста, то после перепланировки прилегающей территории, он стал находится выше Гренадерского моста. Набережную стал замыкать участок высокой гранитной стенки длиной 9 м, вписавшийся между устоями Гренадерского и Аптекарского мостов.

В 1948 году у стенки набережной вблизи моста Свободы (Сампсониевского) был поставлен на вечную стоянку исторический крейсер «Аврора». После капитального ремонта крейсера было благоустроено и место его швартовки — напротив Нахимовского училища. В 1987

году сооружена выступающая в реку на К) метров причальная стенка длиной 42 метра по фасаду, с которой организован вход на крейсер. Основной причальный пал. имеющий под собой мощное свайное основание, находится под водой.

В 1996 году рядом с домом №8 к 300-летию российского флота была установлена бронзовая Ника памятник «Слава Российскому флоту» («Морякам и создателям флота России»)

С 2014 по 2016 годы «Аврора» покидала место своей вечной стоянки и находилась на ремонте на Кронштадском морском заводе. Ее возвращение на Петроградскую набережную в ночь с 15 на 16 июля 2016 года стало одним из главных историко-культурных и туристических событий Петербурга в этом году.

Согласно материалам Центрального государственного архива научно-технической документации Санкт-Петербурга в отношении Петровской и Петроградской набережных берег Невы был укреплен в связи с застройкой острова. Первая набережная города была возведена именно здесь, на Городском острове, по правому берегу Невы между строящейся крепостью и Большой Невкой. В условиях постоянных межсезонных наводнений, происходивших с огромной интенсивностью, что зафиксировано в многочисленных источниках, деревянные прибрежные строения подвергались опасности разрушения, и необходимость закрепления набережной была вопиющей. Набережная эта получила название Троицкой, в честь Троицкой церкви, возведённой недалеко от домика Петра 1. Берег был укреплен «шанцевым манером» - забиты сваи и насыпан земляной вал.

По Краткой исторической справке (составитель Попова Н. В., фонд Р 488, опись 319, дело 121) планировалось:

По реке Неве. Большой Невке до Карповки берег укрепить линией шпунтовых свай и вымостить береговые откосы крупным булыжным камнем.

Засыпать отмель и устроить набережную и пристань. Чтобы суда могли приставать к берегу у провиантских магазинов.

С целью организовать территорию около домика Петра I. который, по-видимому, еще в 30-ые годы XVIII века был взят в футляр, было предложено поднять уровень почвы на берегу вровень с садиком окружающим домик, на высоту в среднем 8 1/2 футов. Насыпь эту предполагали ограничить гравийным откосом с деревянной обделкою у подошвы откоса. Насыпь предполагали выдвинуть на 20 сажень в реку, в одну линию с пристанью Гагаринского буйана. Поверхность земляной насыпи и откос со стороны реки вымостить булыжным камнем, а вдоль набережной устроить плитный тротуар (ЦГИАЛ. ф. 218, оп. 3. дело 1572. л.2-40. ЦГИАЛ, ф.1293. оп. 3. дело 281).

От Сампсониевского моста к домику Петра 1 предполагали проложить улицу с бульварами.

Были составлены сметы, завязалась многолетняя переписка по изысканию средств для

осуществления проекта.

В 1861 году по императорскому приказу осуществление проекта благоустройства набережных было отложено до того времени, когда будут изысканы средства на его осуществление (ЦГИАЛ, ф. 218, оп.3. дело 1237. л. 17).

Набережные Петроградской стороны все продолжали ветшать и обваливаться и к концу XIX века теперешние Петроградская и Петровская набережные находились в таком же состоянии, как и до основания города и только у Гагаринского буяна, на стрелке образованной Невой и Невкой сохранилась полусгнившая деревянная набережная и пристань.

В 1898 году в связи со строительством постоянного Троицкого моста Городская Дума поручила Комиссии по постройке моста разработать проект сооружения набережной от Троицкого до Сампсониевского моста.

Проект был составлен профессором Института инженеров Путей Сообщения Ф.Г. Зброжек и архитектором М.И. Новиковым.

По проекту предполагалось спрямить линию набережной, засыпав отмель у дамбы Троицкого моста, и таким образом отнести гранитную стенку новой набережной на 30 метров вперед в русло реки, от старой деревянной набережной (ГНАЛО, ф. 513. оп. 169. дело 276, л. 1)

Набережная была запроектирована в виде массивной подпорной стенки с гранитным парапетом. Основанием стенки должен служить ростверк на деревянных сваях. Подпорная стенка должна быть сложена из бута и облицована гранитом. По стилю же новая набережная должна была повторять гранитную набережную левого берега Невы. Размеры гранитных стенок, профили карнизов, обработка парапетов, круглые лестницы (лодочные спуски) - все это должно было быть выдержано в стиле Невских набережных Екатерининского времени (Бронницкий «Набережные и мосты». Рукопись ГИОП Н-581/1). На набережной протяженностью 840 метров были запроектированы три круглые лестницы (лодочные спуски): одна у Троицкого моста, другая у поворота набережной на Невку и третья у Сампсониевского моста против быв. Пеньковой улицы (ГИАЛО, ф. 874, оп. 1, дело №96. л. 5). Против домика Петра I монументальная гранитная пристань повторяет великолепный гранитный спуск у Горного Института архитектора Воронихина (ГИАЛО, ф. 874, оп. 1. дело № 96, л. 6). Затем тридцатиметровый грузовой спуск против б. Малой Дворянской улицы, вывощенный булыжником (ГИАЛО, ф. 874. оп. 1. дело №96. л. 6).

Мостовая на набережной торговая, тротуары по проекту шириной в 4.5 метра, должны быть вымощены гранитными плитами (Известия С.-Петербургской Гор. Думы 1900 № 14 стр. 633).

6 июня 1901 года Городская Дума заключила контракт на сооружение набережной между Троицким и Сампсониевским мостами по проекту Ф.И. Зброжек и М.Н. Новикова с

инженером путей сообщения В.Я. Савицким на сумму 1343930 руб.65 коп. (Известия С.-Петербургской Гор. Думы 1901 № 28 стр. 788). Работы были рассчитаны на три года и должны были закончены к маю 1903 года, к двухсотлетию со дня основания Петербурга. Сооружение набережной пришлось вести с воды. т.к. владелец прибрежной полосы, один из членов императорской фамилии не захотел уступить городу принадлежавшую ему территорию. Это удорожило и усложнило строительство набережной т.к. работы пришлось вести с воды. Наблюдение за работами по сооружению набережной вела Городская исполнительная комиссия по постройке постоянного Троицкого моста.

Летом 1901 года началась подсыпка берега, забивка пятисаженных сосновых шпунтовых свай, толщина которых по контракту, должна быть не менее 7 вершков (Известия С.-Петербургской Гор. Думы 1901 №28 стр.788).

К маю 1903 года, к двухсотлетию юбилею Петербурга сооружение набережной было закончено.

В архивах КГИОП и ГУП «Мостотрест» сохранились:

- обмеры, проектная и исполнительная документация по Петровской набережной, выполненная в 1953-2003 годах специалистами института «Ленгипроинжпроект», ООО «Геоизол». АООТ «Инпроектречтранс». а также копии проекта устройства спусков, выполненного в 1900 году. Документация предусматривала:

Строительство спусков к воде в рамках устройства набережной;

В рамках капитального ремонта участка набережной от Троицкого моста до Троицкого проезда:

Демонтаж гранитных плит тротуара набережной до кордонного камня

Реставрацию гранитных тротуарных плит по технологии, согласованной с КГИОП.

Освидетельствование технического состояния стенки набережной под плитами тротуара. При необходимости - проливка цементно-известковым раствором или инъектирование стенки набережной под плитами.

Монтаж гранитных плит по проекту вертикальной планировки, разработанному с обеспечением водоотвода с тротуара без повышения отметок у стволов деревьев.

Расшивку швов между тротуарными плитами по технологии, согласованной с КГИОП.

Частичную замену газона на мощение диабазом или гранитной колотой шашкой красного цвета.

Вокруг лип оставить приствольные круги радиусом не менее 1.5 метров, защитив из решётками или ограждениями (эскиз согласовать предварительно).

В рамках текущего ремонта набережной:

- проектная документация по Петроградской набережной, выполненная в 2002- 2010 годах специалистами ООО «РСТР» и АООТ «Инпроектречтранс предусматривала:

Существующее диабазовое мощение участка Петроградской набережной от поворота до спуска в створе Пеньковой улицы расчистить от наслоений грунта и отремонтировать с воссозданием утраченных и перекладкой просевших участков мощения.

Вокруг деревьев установить приствольные четырёхсекционные решётки заподлицо с диабазовым мощением.

Существующие водоотводящие лотки из дибаза расчистить от наслоений грунта и отремонтировать. Для стока воды из лотка, расположенного на стыке мощения и газона, в бортовом камне прорезать отверстие 200x300(h) по месту примыкания лотка.

В рамках проекта установки плавучего ресторана у спуска за Сампсониевским мостом предусматривался капитальный ремонт спусков, включающий:

Установку новых, либо реставрированных гранитных изделий взамен дефектных и отсутствующих.

На основании анализа картографического материала, архивных и литературных источников, были сделаны следующие выводы:

непосредственно на территории участка, в отношении которого проводится исследование до XVIII века территория рассматриваемого участка являлась акваторией рек Нева и Б. Невка;

территория участка, в отношении которого проводится исследование, является искусственно образованной в процессе берегоукрепления территории начиная с XVIII в. и, преимущественно, в XX в.

с начала XX в. по настоящее время территория рассматриваемого участка, находится в границах Петровской и Петроградской набережных, построенных в 1901-1903 гг. и 1966-1968 гг. (участок от Сампсониевского моста до Гренадерского моста).

От Петровской набережной до набережной реки Карповки. Длина — 1300 м. В середине XVIII в. носила название Набережная линия. На плане 1753 г. обозначена как Дворянская набережная. 16 апреля 1887 г. присвоено название Петербургская набережная. В августе 1914 г. она стала Петроградской набережной.

В 1824-1826 гг. набережная была спрямлена и вынесена далеко в русло реки, что расширило проезжую часть. В 1889 г. при перестройке старого Сампсониевского моста сооружена гранитная стенка, которую отнесли в глубь Большой Невки еще на несколько метров. В 1896 г. Существующий облик набережная приняла в 1901-1903 гг. Его авторы — известные инженеры и архитекторы В. А. Берс, А. П. Пшеницкий, Ф. Г. Зброжек и Л.И. Новиков.

На Петроградской набережной находится у домов №2 находится музей, объект культурного федерального значения крейсер «Аврора».

Крейсер «Аврора» заложен был 23 мая 1897 г. на стапелях Нового Адмиралтейства

(ныне «Адмиралтейские верфи»). В 10 ч. 30 мин. торжественную церемонию провели на «Авроре» в присутствии генерал-адмирала Алексея Александровича. Серебряную закладную табличку закрепили между 60-м и 61-м шпангоутами, и подняли на специально установленных флагштоках флаг и гюйс будущего крейсера. Крейсер был спущен на воду 24 мая 1900 г. в присутствии императора Николая I и императриц Марии Фёдоровны и Александры Фёдоровны. Вслед за этим началась установка главных машин, вспомогательных механизмов, общекорабельных систем, вооружения и прочего оборудования. В 1902 г. впервые на российском флоте «Аврора» получила якоря системы Холла, новинку, которой не успели оснастить остальные два корабля этого типа. Летом 1900 г. крейсер прошёл первые испытания, последние - 14 июня 1903 г. Корабль стал третьим в серии быстроходных крейсеров, предназначенных стать «истребителями торговли» вероятных противников российской империи. Почти одновременно были спущены на воду три новеньких крейсера, построенные под руководством инженера Константина Токаревского: «Диана», «Паллада» и «Аврора». Пресса тех лет окрестила «богинями русского флота», ну а моряки тут же переименовали в «богини отечественного производства». Главным оружием крейсера стали 152-мм скорострельные орудия системы французского инженера Гюстава Канэ, которое на момент принятия на вооружение русского флота считалось современным, но к моменту постройки крейсеров уже серьезно уступало возможностям нового оружия того же калибра. Защиту основным механизмам крейсера давала так называемая «карапасная», выпуклая броневая палуба, выложенная из 38-мм плит в горизонтальной части и постепенно утолщающаяся до 63,5 мм к бортам и оконечностям. Палуба из брони была одна, но располагалась она низко внутри корпуса, примерно на уровне ватерлинии, и имела развитые скосы, уходящие ниже ватерлинии, для предотвращения затопления расположенной под ней части корпуса при попадании снарядов. Помещения над ней ничем не были защищены и легко разрушались даже малокалиберными снарядами, в то время как расположенная под броневой палубой часть была довольно надёжно защищена, что позволяло сохранить плавучесть, ход и маневренность даже при тяжёлых повреждениях борта. Главной защитой крейсера считалась высокая по тем временам максимальная скорость в 19 узлов (около 37 км\ч) которую развивали три паровые машины мощностью 11 тысяч лошадиных сил, вращающие три гребных винта. Пар машинам давали 24 паровых котла, работающих на угле.

В свой первый дальний поход «Аврора» вышла 25 сентября 1903 г. под командованием капитана первого ранга Ивана Сухотина. Перед крейсером стояла задача соединиться в Средиземном море с эскадрой контр-адмирала Вирениуса, отправленной для усиления русского флота на Тихом океане. По дороге корабль постоянно ломался, что вынуждало делать русскую эскадру внеплановые остановки, В итоге к началу боевых действий «Аврора» не успела. С началом войны с Японией был получен приказ возвращаться в Россию.

Стоящий в Петрограде крейсер оказался в центре событий двух революций в 1917 г. Находясь в тесном контакте с рабочими завода, матросы крейсера «Аврора» были вовлечены в революционную агитацию. Этому способствовала общая обстановка в России, которую война поставила на грань катастрофы. 27 февраля (12 марта) экипаж потребовал от командира выпустить из-под ареста троих заключённых агитаторов. При разгоне последовавшего за этим митинга командир крейсера капитан 1 ранга М. И. Никольский и старший офицер П. П. Огранович открыли огонь по команде из пистолетов, были ранены. Когда 28 февраля (13 марта) 1917 г. на крейсере стало известно о совершившейся Февральской буржуазно-демократической революции, матросы вместе с рабочими подняли на корабле красный флаг. Командир корабля был убит, старший офицер ранен, большая часть команды сошла на берег и присоединилась к восстанию.

В ночь на 25 октября Военно-революционным комитетом большевикам «Авроры» была поставлена задача «восстановить движение по Николаевскому (Благовещенскому) мосту», разведённому накануне юнкерами. Для выполнения задачи и психологического воздействия на охрану моста требовалось вывести крейсер на середину реки, но командир лейтенант Николай Эрикссон отказался это сделать, мотивируя отказ необследованностью фарватера. После угроз и уговоров со стороны большевиков, командир, опасаясь, что матросы посадят корабль на мель, все-таки вывел крейсер к мосту. При приближении «Авроры», после нескольких пулеметных очередей с мостика, юнкера оставили мост, а высадившиеся на берег корабельные электрики свели его, выполнив поставленную задачу. Снарядов главного калибра на «Авроре» не было (артиллерийский боезапас был выгружен в Кронштадтском арсенале перед капитальным ремонтом 1916 г.), а сигнальный выстрел к штурму Зимнего дало орудие Петропавловской крепости, где находился военный штаб восстания.

На Английской набережной (в советское время – набережная Красного Флота) - напротив особняка Румянцева, в 1939 г. установлена мемориальная стела работы архитектора Гегелло. Надпись на стеле гласит: «25 октября (7 ноября) 1917 года, стоявший против этого места, крейсер «Аврора» громом своих пушек, направленных на Зимний дворец, возвестил 25 октября начало новой эры — эры Великой социалистической революции».

И если бы не разошедшаяся в массах история с выстрелом, вряд ли крейсер сохранился бы до наших дней.

Летом 1918 г. «Аврору» отбуксировали в Кронштадт для перевода на долговременное хранение в порту, то есть на консервацию, а осенью «Аврора» лишилась почти всех своих орудий, в том числе и «легендарного бакового». В октябре 1919 г. во время наступления армии Юденича на Петроград «Аврору» решили затопить на Морском канале, чтобы преградить путь кораблям противника. Несколько раз «Аврору» выводили на позиции для затопления в качестве тренировки экипажа, в один из таких выходов крейсер потерял все якоря.

В 1922 г. по стране объявляют «Недели Красного флота». Возникла идея восстановить «легендарный революционный крейсер», стоящий без надзора у стенки Военной гавани Кронштадта. Вступить в командование кораблем было приказано Поленову. 9 ноября 1922 г. Поленов вместе с комиссией прибыл на крейсер, чтобы принять его от Кронштадтского порта. По окончании работ крейсер ввели в Константиновский док, где отремонтировали обшивку.

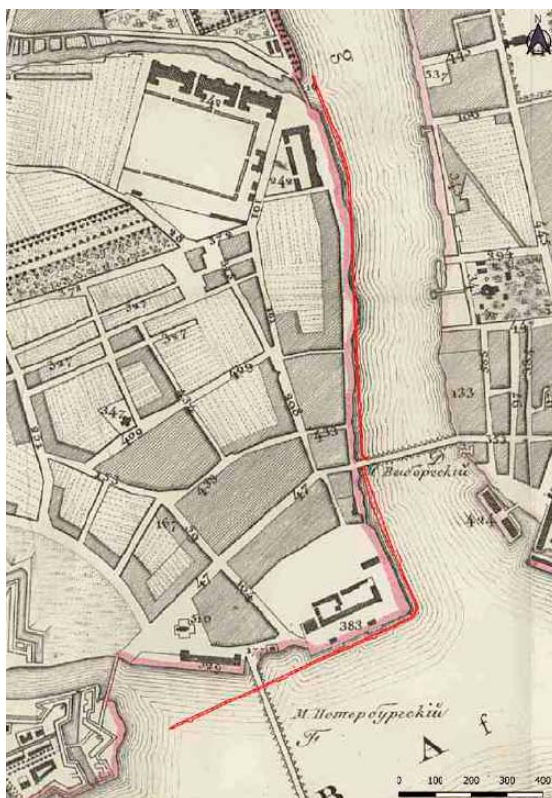
Картографические материалы



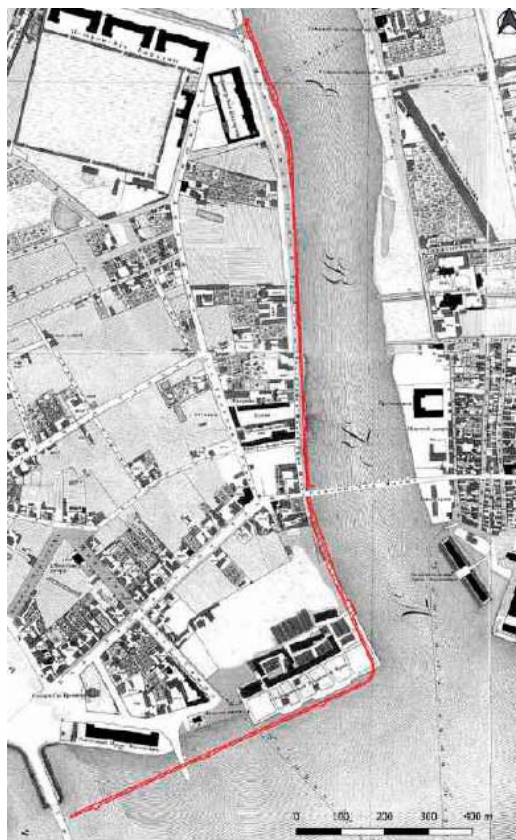
Илл. 1. Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережная (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане «Plan de St. Petersbourg d'après le plan original russe de l'Academie imperial» С.-Петербурга 1803 года (Charles Picquet).



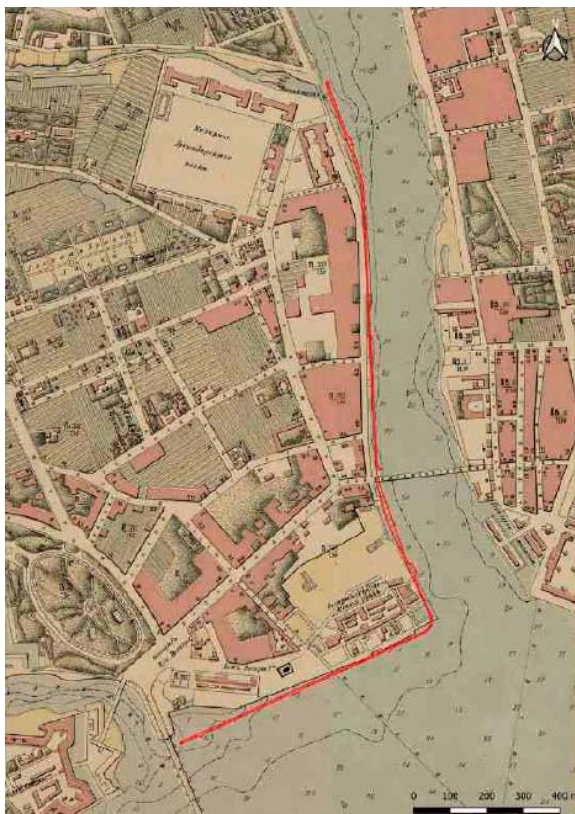
Илл.2. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане города Санкт-Петербурга 1820 года, сочиненном в Главном Штабе его Императорского величества.



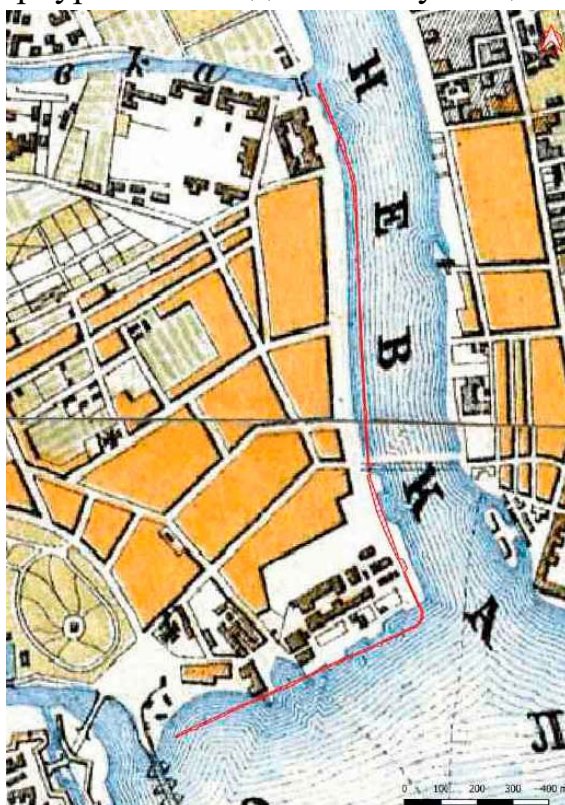
Илл.3. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане Петербурга 1821 года от коллежского советника А. Максимовича.



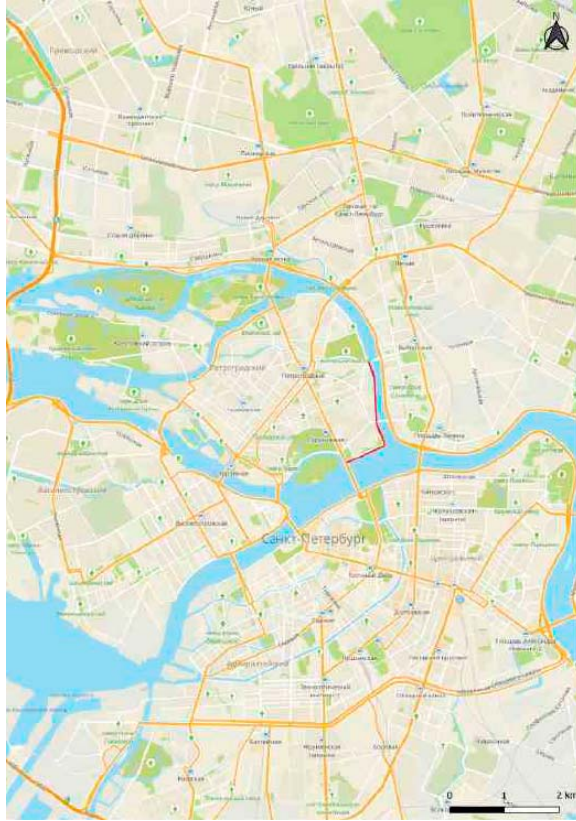
Илл.4. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта.



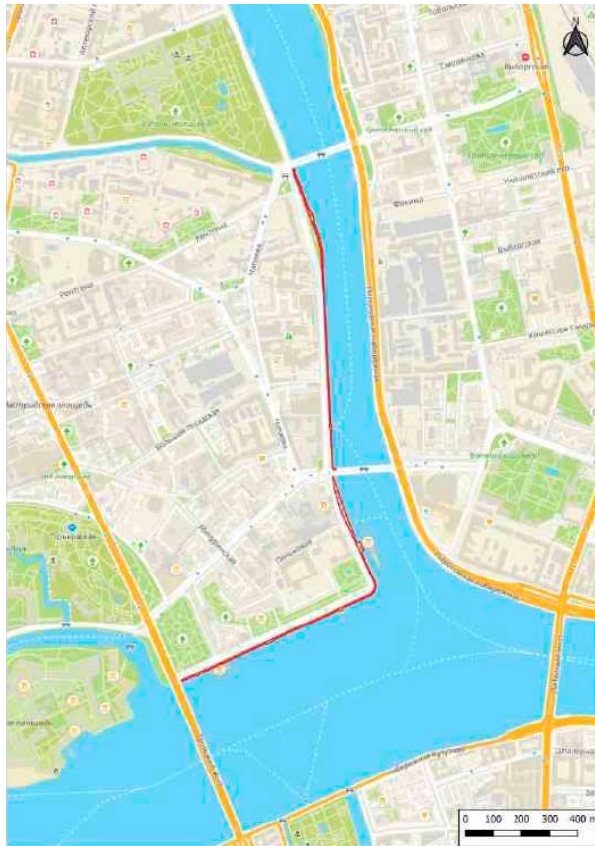
Илл.5. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане Санкт-Петербурга 1868 года М.И. Мусницкого.



Илл.6. Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на военно-топографической карте С.-Петербургской губернии 1890 г.



Илл.7. Земельный участок по объекту: «Петровская м Петроградская набережные (участок от троицкого Моста до Сампсониевского)» на карте Санкт-Петербурга.



Илл.8. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого мота до Сампсониевского)» на карте-схеме 2ГИС.



Илл.9. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на спутниковом снимке Google Satellite.

Архивные фотографии



Илл. 1. Строительство Петербургской набережной, 1902 г. Источник: pastvu.com

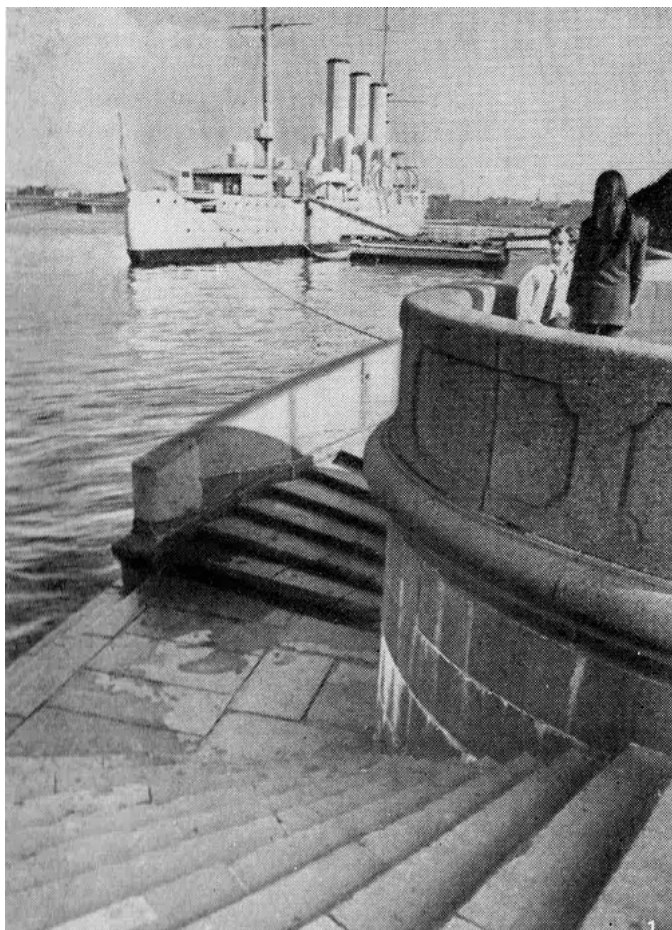


Проект училища имени Петра Великого. А. И. ДМИТРИЕВЪ, Архит.-Художн. Гражд. Инж. С.П.Бургъ.

Илл. 2. Проект училища им. Петра Великого, Архитектор Дмитриев А.И, 1910-1912 г. Источник: citywalls.ru



Илл.3. Вид Петроградской набережной. Крейсер "Аврора". 1970 г. Источник: pastvu.com



Илл.4. Вид на спуск к Большой Невке. 1975 г. Источник: pastvu.com



Илл.5. Вид Петроградской набережной. 1977 г. Источник: pastvu.com



Илл. 6. Вид Петроградской набережной. Место стоянки крейсера "Аврора".
1986 г. Источник: pastvu.com



Илл.7. Вид нахимовского училища. 1987 г. Источник: pastvu.com



Илл. 8. Панорама Петроградской набережной и Сампсониевского моста. 1993 г. Источник: pastvu.com.

Список иллюстраций

Картографические материалы.

Илл.1. Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережная (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане «Plan de St. Petersbourg d'après le plan original russe de l'Academie imperial» С.-Петербурга 1803 года (Charles Picquet).

Илл.2. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане города Санкт-Петербурга 1820 года, сочиненном в Главном Штабе его Императорского величества.

Илл.3. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане Петербурга 1821 года от коллежского советника А. Максимовича.

Илл.4. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на подробном плане Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта.

Илл.5. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на плане Санкт-Петербурга 1868 года М.И. Мусницкого.

Илл.6. Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на военно-топографической карте С.-Петербургской губернии 1890 г.

Илл.7. Земельный участок по объекту: «Петровская и Петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на карте Санкт-Петербурга.

Илл.8. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на карте-схеме 2ГИС.

Илл.9. Земельный участок по объекту: «Петровская и петроградская набережные (участок от Троицкого моста до Сампсониевского)» на спутниковом снимке Google Satellite.

Архивные фотографии.

Илл. 1. Строительство Петербургской набережной, 1902 г. Источник: pastvu.com

Илл. 2. Проект училища им. Петра Великого, Архитектор Дмитриев А.И, 1910-1912 г. Источник: citywalls.ru

Илл.3. Вид Петроградской набережной. Крейсер "Аврора". 1970 г. Источник: pastvu.com.

Илл.4. Вид на спуск к Большой Невке. 1975 г. Источник: pastvu.com.

Илл.5. Вид Петроградской набережной. 1977 г. Источник: pastvu.com.

Илл.6. Вид Петроградской набережной. Место стоянки крейсера "Аврора". 1986 г. Источник: pastvu.com.

Илл.7. Вид нахимовского училища. 1987 г. Источник: pastvu.com.

Илл.8. Панорама Петроградской набережной и Сампсониевского моста. 1993 г. Источник: pastvu.com.