

## АКТ

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

### а. Дата начала и окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с 1 ноября 2021 года по 8 ноября 2021 г. (Приложение № 9: копия договора с экспертом).

### б. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург.

### в. Заказчик экспертизы

ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (194362, г. Санкт-Петербург, Парголово, ул. Ленина д. 52, к. 2, лит. А, пом. 1-Н, ИНН78022843810).

### г. Сведения об эксперте

*Полетайкин Вячеслав Владимирович* – образование высшее (Архитектура (Красноярский инженерно-строительный институт – в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»); Реставрация (Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный

университет»), кандидат архитектуры («Ленинградский инженерно-строительный институт»), в настоящее время Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет» – аспирантура). Стаж работы – 33 года. Место работы – ООО «Архитеметрика», должность – генеральный директор (штатный сотрудник организации, приказ о приеме на работу № 1/К).

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению следующей экспертной деятельности (объектов экспертизы) (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032, Приложение №8):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

**д. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

В.В. Полетайкин

## **е. Цели и объекты экспертизы**

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей».

Объект экспертизы:

- документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы» при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у

Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.

**ж. Перечень документов, предоставленных заявителем**

• Раздел проектной документации «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), разработанный ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году.

• Постановление Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (извлечение) (Приложение № 1).

• Распоряжение КГИОП от 26.11.2004 № 10-751 (Приложение № 2).

• Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2009 г. N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) (извлечение) (Приложение № 3).

• План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», утвержденный Распоряжением КГИОП от 03.12.2014 № 10-765 (Приложение № 4).

• Распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков» (Приложение № 5).



- Распоряжение КГИОП от 02.19.2017 №453-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764» (Приложение № 6).

- Распоряжение от 28.02.2018 №0719-85/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 7).

- Письмо КГИОП от 31.05.2021 №01-26-1056/21-0-1 (Приложение № 8).

- Заключение КГИОП от 02.08.2019 № 01-27-1169/19-0-1 (Приложение № 9).

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431358674; Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431395186; Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431394140 (Приложение № 17).

### **з. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Отсутствуют.

### **и. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту Акта - Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

Архивно-библиографическое исследование в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка, включая перестройки, утраты, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ. В рамках архивно-библиографических исследований была изучена библиография в Русском фонде Российской национальной библиотеке (РНБ), Библиотеке Академии Наук, фонды государственного исторического архива.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

#### **к. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

##### *Краткие исторические сведения*

Участок проектирования расположен в квартале, ограниченном Подъездным переулком, улицей Марата, Звенигородской улицей и Загородным проспектом в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Район расположен в центральной части города на левом берегу реки Невы.

Первые сведения о разделении города на административные единицы относятся к 1737 г. В указе от 27 октября 1737 г. Санкт-Петербург был разделен на 5 частей: Адмиралтейскую, Василеостровскую, Петербургскую, Выборгскую и Московскую. В дальнейшем территориальное деление города неоднократно менялось и в современных границах Адмиралтейский район образован весной 1994 г. путем объединения Ленинского и Октябрьского районов, существовавших с начала 30-х гг.

В названии района заложена история Российского Флота. На территории района находится здание Адмиралтейства, старейшее в стране судостроительное предприятие «Адмиралтейские верфи», Николо-Богоявленский православный морской Собор.

Загородный проспект проходит от Владимирской площади до Московского проспекта. Большая загородная дорога появилась в начале 1730-х гг. на месте старинной пешеходной тропы, ведущей к Екатерингофу. Загородной она называлась, т.к. в первой половине XVIII в., когда южная граница города проходила по Фонтанке, прилегающие территории были загородными. Официальное название было учреждено в 1739 г. Комиссией о Санкт-Петербургском строении.

Звенигородская улица - улица, разделяющая Центральный и Адмиралтейский районы Санкт-Петербурга. Чётная сторона относится к Центральному, нечётная - к Адмиралтейскому району. Проходит от Загородного проспекта до улицы Константина Заслонова. В 1739 г. улице присвоено название Ивановская улица (по фамилии домовладельца). В 1768-1803 гг. имела название 12-я Рота Семёновского полка. С 1821 г. называлась 7-я линия в слободе Семёновского полка. Параллельно существовали названия 7-я линия Московской части, 7-я рота Лейб-Гвардии Семёновского полка. В 1857 г. присвоено современное название Звенигородская улица, по городу Звенигороду в ряду других улиц Московской полицейской части, наименованных по уездным городам Московской губернии.

Улица Марата - улица Центрального района Санкт-Петербурга. Проходит от Невского проспекта до Подъездного переулка. В 1739 г. улица называлась Преображенской Полковой. Преображенская улица существовала до конца XVIII в. Позже её переименовали в Николаевскую улицу. В 1917 г. особая комиссия Временного правительства решила убрать с карты города имя Николая I и назвать Николаевскую - проспектом Двадцать Седьмого Февраля в честь победившей революции. В октябре 1918 г., когда власти обновляли городскую топонимику, проспект стал улицей Марата, в честь французского революционера Жана Поля Марата.

*Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»*

Историческое наименование района – Семенцы. С 1742 года, рассматриваемая территория, – место расквартирования Семеновского полка. Слобода занимала пространство, между нынешними Звенигородской улицей, Обводным каналом, Загородным и Обуховским (ныне Московским) проспектом. От будущего Загородного проспекта прорубили просеки, ставшие позже проездами, а затем улицами. Вдоль них появились деревянные казармы и дома для офицеров. Около ста лет проезды именовались линиями с номерами по номерам рот (с 1 по 5 и 7, так как проезд в расположении 6-й роты, нынешняя Бронницкая улица, называлась по полковому госпиталю — Госпитальной

улицей).

В 1798—1800 годах по Загородному проспекту и прилегающим улицам были построены каменные казармы (архитекторы Ф. И. Волков, Ф. И. Демерцов). Казармы неоднократно перестраивались на протяжении XIX — начала XX веков. По общему плану, разработанному Ф. И. Волковым и Ф. И. Демерцовым, все военные здания образовывали компактное каре вокруг плац-парада.

Плац Семёновского полка занимал обширное пространство между современными Загородным проспектом, Звенигородской и Бронницкой улицами и Обводным каналом. В отечественной истории Семёновский плац известен не только как место для учений Семёновского и квартировавших по соседству Лейб-гвардии Егерского и Московского полков, но и как место казни петрашевцев 22 декабря 1849. 3 (15) апреля 1881 года на плацу повесили народовольцев — участников покушения на императора Александра II.

В 1880-е годы плац Семёновского полка перешёл к Обществу рысистого коннозаводства и до 1940 года там размещался ипподром. С 1884 года здесь проводились соревнования велосипедистов, а в 1893 году прошёл первый в Петербурге футбольный матч.

Во время Великой Отечественной войны на территории бывшего Семёновского плаца располагалась зенитная артиллерия. После войны в 1962 году на площади было открыто здание Театра Юного Зрителя. С сентября 1962 года пространство между улицей Марата и Загородным проспектом называется Пионерская площадь.

Изначально каждая рота имела казармы и другие постройки на своей просеке-улице. В 1857 году все эти параллельные улицы были названы по уездам Московской губернии - Рузовская, Можайская, Верейская, Подольская, Серпуховская и Бронницкая.

Рузовская получила название от подмосковного городка Рузы и, начавшись, как и все эти улицы от Загородного проспекта, она заканчивается у Обводного канала. Ранее она называлась 5-я рота Семеновского полка.

Первый дом по левой стороне - бывший Офицерский дом лейб-гвардии Семеновского полка сегодня имеет три адреса - №54 по Загородному проспекту, №2 по Рузовской улице и №5 по Введенскому каналу. Это трехэтажное здание классической архитектуры было построено в 1800 году архитектором Ф.И.Волковым. В 1907-1908 г.г. его перестроил военный инженер А.К.Зверев, включив существующее здание в постройку. После постройки этого здания здесь жили офицеры Семеновского полка с семьями и некоторое количество гражданских лиц - полковой врач, делопроизводитель по хозяйственной части, вдовы погибших или умерших офицеров. После расформирования Семеновского полка здание использовалось в разных целях. С 1925 года здесь была окружная зуботехническая

амбулатория ЛВО. Сейчас здесь сборный пункт военного комиссариата, петербургский институт иудаики.

Дальше до Обводного канала расположены здания бывших казарм. В начале XIX века каменными казармами была застроена только часть четной стороны 5 роты. Дальше шли кварталы деревянных домов. После окончания Отечественной войны 1812 года в 5 роте разместили пожалованный в гвардию Егерский полк. Казармы для него выстроил в 1816 году архитектор А.Штауберт. Это здания с современными номерами 14, 16 и 18.

Дома №4, 6, 8 - здания бывших солдатских казарм лейб-гвардии Семеновского полка. В 1799-1800 гг. они были построены архитекторами Ф.И.Волковым и Ф.И.Демерцовым. В 1810-1820 гг. архитекторами С.И.Косолаповым, Х.Ф.Мейером солдатские казармы были перестроены. Это было вызвано нехваткой помещений и не очень высоким качеством первоначального строительства. Некоторые здания были надстроены третьим этажом. Еще раз перестроены в 1889-1891 г.г. военным инженером М.А.Коленковским.

В январе 1942 года в результате прямого попадания бомбы было полностью разрушено здание казармы на Рузовской, 8. После снятия блокады его восстановили пленные немцы, которые затем жили в здании до 1949 году и восстанавливали другие дома, разрушенные во время блокады. В 2011 году здание под №8 было капитально отремонтировано. Сейчас здесь находится ГУВД.

Здания под №№10 и 12 сначала принадлежали Семеновскому полку, а потом были переданы Егерскому. Сейчас дом №10 занимает НИИ кораблестроения и вооружения ВМФ.

По другую сторону Рузовской улицы и по направлению к Загородному проспекту изначально было разрешено строить только солдатские казармы и дома младших офицерских чинов, то потом оставшиеся незастроенными места, стали занимать доходные дома и дома обывателей. В разное время на современной Рузовской улице жили: генералиссимус А.В.Суворов-Рымникский, декабристы - князь С.П.Трубецкой, И.Д.Якушкин, С.И. и М.И.Муравьевы-Апостолы, поэты А.А.Дельвиг и Е.А.Баратынский.

В 1930 году расформировали полковой госпиталь, славившийся профессионализмом своих врачей и хорошим уходом. До 1941 года работал Семеновский ипподром. Остатки его трибун стояли заброшенными до конца 50-х гг., пока не было принято решение об их сносе и строительстве ТЮЗа.

Между домами 45 и 47 по Загородному проспекту находится устроенный в 1865 году Введенский сад. На его территории сохранился фонтан и фундамент разрушенного в 1932 году большевиками полкового храма (арх. К. А. Тон).

В здании полкового госпиталя по адресу Лазаретный пер., 2 в настоящее время находится Военно-медицинский музей — крупнейший российский историко-медицинский музей мирового класса.

Здание приемного покоя в кирпичном стиле построено в 1906г. по проекту архитектора Балбашевского И.Л.

*Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.»*

Памятник А. С. Грибоедову — скульптурный монумент русскому писателю и дипломату А. С. Грибоедову. Установлен в 1959 году в Санкт-Петербурге на Пионерской площади перед Театром юных зрителей имени А. А. Брянцева. Авторы проекта памятника — скульптор В. В. Лишев и архитектор В. И. Яковлев.

Решение об установке в Ленинграде памятника А. С. Грибоедову было принято ещё до Великой Отечественной войны. В 1949 году для будущего памятника был выбран проект скульптора В. В. Лишева и архитектора В. И. Яковлева. Осенью 1950 года бронзовая скульптура была отлита на заводе «Монументскульптура». Несколько лет эта скульптура пролежала на заводе, так как городские власти не могли определиться с местом установки памятника. В 1956 году Ленгорисполком постановил установить памятник на площади перед строящимся зданием Театра юного зрителя. Сооружением памятника и изготовлением постамента занимался завод «Красная Заря». Торжественное открытие памятника состоялось 23 ноября 1959 года.

А. С. Грибоедов изображён сидящим в непринуждённой позе. На спинку его кресла брошен плащ. Взгляд писателя устремлён вперёд, в будущее. В его правой руке книга, лежащая на колене<sup>1</sup>.

На восьмиугольном постаменте из серого полированного гранита золочёными знаками вырезана надпись: «Александр Сергеевич Грибоедов». Высота скульптуры составляет 3 м, высота постамента — 3,9 м.

Авторы книги «Скульптура Ленинграда» 1963 года критикуют памятник Грибоедову, отмечая, что в сравнении с памятником Н. Г. Чернышевскому, выполненным теми же авторами, в нём не чувствуется внутренней жизни<sup>2</sup>.

*Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы»*

<sup>1</sup> Искусство. Выпуск 1. 1960. — С. 60

<sup>2</sup> Лисевич И. И., Бехтер-Остренко И. Ю. Памятники деятелям науки и культуры // Скульптура Ленинграда — Ленинград: Искусство, 1963.

Комплекс зданий построен в 1915-1916 гг. по проекту воен. инж. И. Л. Балбашевского для Военно-автомобильной школы, основанной в 1915 г. Здание, расположенное по адресу Подъездной переулок, дом 4, литера А, решено в формах неоклассики. Плавно скругленные углы здания увенчаны куполами и украшены колоннадами. Основной фасад обращён на Пионерскую площадь.

В 1921-1957 гг. в здании находилась Ленинградская ордена Ленина высшая офицерская бронетанковая школа, первое в стране заведение по подготовке специалистов бронетанковых и механизированных войск.

В начале 1918 г. при Центральном броневом управлении в Москве создается Броневая школа. Первым ее начальником стал Юлин. Школа готовила в основном личный состав для бронепоездных частей. В октябре 1919 г. Автомобильная (созданная в октябре 1919 г.) и Броневая объединены под общим названием Высшая военная автомобильная и броневая школа. В начале 1920 г. к ней также присоединена Тракторная школа. Первый выпуск 1920 г. — 54 танкиста.

В марте 1921 г. передислоцируется в Ленинград. Школа выделяет из своего состава как самостоятельную единицу Военную броневую автомобильную школу, состоящую из четырех частей: бронеотряда, танкового отряда, бронепоезда, технической роты. С 26 октября 1921 г. к Высшей военной автомобильной и броневой школе переходят функции по усовершенствованию командного состава. В этом же 1921 г. тракторные курсы при школе выделены в самостоятельную Тракторную школу, а при школе создан автоинженерный факультет (который в 1922 г. был закрыт и заменён на повторные курсы (расформированы 1 февраля 1923 г.).

С 31 марта 1923 г., Военная броневая автомобильная школа перешла на переподготовку командного состава только для броневых частей, в связи с чем она была переименована в Военную броневую командную школу, а одна из её составных частей — техническая рота — расформирована.

16 сентября 1924 г. Военная броневая командная школа и Высшая военная автомобильная и броневая школа объединены в одну под общим названием Военная автоброневая школа с курсами усовершенствования командного состава РККА (начальник — Келлер). Кроме того, в состав школы вошла часть личного состава расформированной летом 1925 г. Военной автотракторной школы.

1 сентября 1925 г. сливается с Артиллерийской тракторной школой и образует Военную школу механической тяги с курсами усовершенствования командного состава РККА.

В течение 1926 г. постепенно производится реорганизация школы в курсы, разделяющиеся на курсы спецподготовки комсостава и курсы усовершенствования командиров автомобильных частей. 1 октября 1927 г. приказом РВС СССР № 444 Военная школа механической тяги реорганизовывается в Военные курсы механической тяги РККА. 1 октября 1928 г. приказом РВС СССР № 192 курсы реорганизовываются в Броневые командные курсы РККА.

Броневым командным курсам РККА приказом РВС № 113 от 09.05.1929 г. присвоено имя т. Бубнова. 22.12.1929 г. курсы возглавил А. И. Шмай.

1 октября 1930 г. приказом РВС СССР № 726/218 курсы реорганизовываются в Бронетанковые курсы усовершенствования и переподготовки командного состава РККА имени тов. Бубнова (БТКУКС) с непосредственным подчинением УММ РККА. 1 декабря 1931 г. курсам придан учебный механизированный полк. В декабре 1932 г. в распоряжение БТКУКС был передан первый изготовленный образец танка Т-35 № Т-35-1.

1 февраля 1933 г. курсы переходят на новый штат и получают название Ленинградские бронетанковые курсы усовершенствования командного состава РККА имени тов. Бубнова (ЛБТКУКС). 12 февраля 1933 г. механизированный полк при курсах был расформирован.

Курсы готовили командный состав нескольких профилей: командиров танковых батальонов и рот, адъютантов батальонов и других специалистов. Срок обучения - 6 месяцев. Кроме того, курсы проводили трёхмесячные сборы командного состава запаса (по 200 - 300 человек в год), на которых готовились командиры танковых взводов и рот.

В 1936 г. курсы возглавил комкор К. А. Стуцка.

В связи с арестом и осуждением в 1937 г. А. С. Бубнова наименование курсов изменено на Ленинградские Краснознаменные бронетанковые курсы усовершенствования командного состава РККА. В ноябре 1937 г. был арестован начальник курсов комкор Стуцка.

После начала Великой Отечественной войны, в сентябре 1941 г., курсы были эвакуированы в город Магнитогорск Челябинской области. Из курсантов был сформирован сводный танковый полк ЛБТКУКС, который 15 июля был передан в состав 2-й дивизии народного ополчения.

Приказом НКО СССР № 208 от 07.05.1943 г. курсы переименованы в Ленинградскую Краснознаменную ордена Ленина высшую офицерскую бронетанковую школу имени Вячеслава Михайловича Молотова (ЛК БТКУКС).

7 мая 1943 г. в связи с 25-й годовщиной награждена орденом Ленина.

В 1950-е гг. назывались Центральные бронетанковые ордена Ленина Краснознаменные курсы усовершенствования офицерского состава имени В. М. Молотова.



В 1957 г. курсы расформированы.

В 1962 году в здании располагался Ансамбль песни и пляски ЛВО. С 2009 года – «Отдел по активному отдыху Ленинградского военного округа».

*Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков».*

Объект культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков» является объектом культурного наследия на основании Распоряжения КГИОП от 26.11.2004 № 10-751

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 03.12.2014 № 10-764 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», кроме того, утверждено Распоряжение КГИОП от 02.19.2017 №453-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764»

Границы территории утверждены Планом границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», утвержденным Распоряжением КГИОП от 03.12.2014 № 10-765

*Объект культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.»*

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.» является объектом культурного наследия на основании Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. №527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге».

Охранное обязательство утверждено Распоряжением от 28.02.2018 №0719-85/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предмет охраны утвержден Распоряжением КГИОП от 02.02.2018 № 21-р.

Границы территории утверждены Планом границ территории объекта культурного наследия, утвержденным КГИОП 04.07.2005.

*Объект культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы».*

Объект культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», является объектом культурного наследия на основании Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2009 г. N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

*Режимы использования территории, на которой расположен участок проектирования.*

Реализация проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», будет осуществляться в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(32), согласно Закону Санкт-Петербурга №820-7 от 24.12.2008, с изменениями на 15.07.2020. Проектные решения, указанному режиму использования, в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(32), соответствуют.

*Общие сведения об объекте экспертизы*

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году (далее по тексту Акта - Раздел) является частью

(отдельным томом) проектной документации «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», содержит аналитику о возможных угрозах и обоснование мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», граница территории которых расположена за пределами участка проектирования и производства работ.

Проектом предусматривается реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей.

Предусматривается демонтаж существующей опор наружного освещения с последующей установкой новых опор производства ООО «АрхиМет» в пробуренные котлованы на закладные детали фундамента. Групповые и питающие линии наружного освещения выполняются кабелем в траншеях.

Общее количество проектируемых опор наружного освещения – 180 шт. Глубина котлованов под закладные детали фундаментов опор – 1,50м. и 2,0м. Глубина траншеи под прокладку кабельных линий – 0,90 – 1,10м.

Проектом реконструкции наружного освещения предусматривается:

- установка нового пункта учета ШКУ-400 вблизи от ТП-93;
- установка нового пункта питания ШРУ-400 в центре нагрузок;
- вывод из нового пункта питания кабеля автоматизации ПвВГнг(А)-1 4x16 (мн) до пункта питания ПП «Подъездной пер.,7/9»;
- вывод из нового пункта питания 7-и групповых кабелей ПвВГнг(А)-1 (мн) для подключения проектируемых опор;
- монтаж существующих прожекторов архитектурной подсветки СД-240 на новых опорах для освещения памятника А.С. Грибоедову;
- монтаж прожекторов архитектурной подсветки СДУ11 «Люкс» на новых опорах;
- прокладка проектируемых групповых линий кабелем ПвВГнг(А)-1 (мн) в земле;
- установка новых чугунных опор;
- выполнение зануления всех металлических частей опор;
- применение двустенных гибких гофрированных труб ПНД/ПВД при прокладке кабелей в земле;
- применение труб ПЭ100 SDR17 при прокладке кабелей в земле методом ГНБ;
- выполнение демонтажа существующей сети наружного освещения;

- заходы кабеля в ТП-93 выполнить в существующих трубах.

Движение строительной техники и рабочих осуществляется по существующим дорожкам и проездам, проездам и тротуарам, при отсутствии возможности подхода к месту проведения работ, движение осуществлять в зоне полосы отвода (зоне производства работ). Движение строительной техники осуществляется только по асфальтовым покрытиям.

Места проездов техники и проходов должны быть определены вне опасных зон. Опасные зоны работы механизмов, траншеи и котлованы должны быть ограждены леерными ограждениями или сигнальной лентой на высоте 1м и по их границе выставлены предупреждающие знаки и надписи в соответствии с ГОСТ 23407-20 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ».

При разработке траншей под прокладку кабелей наружного освещения с пересечением пешеходных дорожек, проектом предусмотрены деревянные мостки.

После завершения работ, проектом предусмотрено восстановление благоустройства

В соответствии с требованиями пункта 3 Статьи 36 Федерального закона №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при хозяйственном освоении земельного участка в непосредственной близости от объекта культурного наследия, проектная документация должна содержать специализированный раздел, включающий оценку влияния проектного решения на указанный объект культурного наследия: "Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия."

Заказчиком проектных работ было принято решение разработать и включить в состав проектной документации специализированный раздел, включающий оценку влияния от реализации проектного решения на объект культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы»,

граница территории которых расположена за пределами участка проектирования и производства работ.

Данный раздел был разработан специалистами ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» (Лицензия Министерства культуры РФ №05055 от 31.05.2018г.) в 2021 г. в виде тома проекта: «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), который является объектом настоящей экспертизы.

*Анализ методики разработки документации:*

Разработчиками Раздела всесторонне (география, климат, геологическое строение) был изучен район в целом, и участок проектирования в частности. Приведены основные сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекте культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекте культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы».

Согласно проведенному разработчиками Раздела, анализу, зона проведения работ расположена за пределами границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы». Минимальное расстояние от ограждения котлована до объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков» 11,5 м., до объекта культурного наследия федерального значения

«Памятник писателю Грибоедову А.С.» 11,2 м., и до объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы» 8,4 м.

В составе Раздела проведены расчеты и сделаны выводы о том, что в предварительной зоне влияния строительства отсутствуют объекты культурного наследия.

Все рассматриваемые объекты культурного наследия расположены на достаточном расстоянии от зоны производства работ, решения, предусмотренные проектной документацией и Разделом, который является объектом экспертизы, приняты с учетом сохранения особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы» и не затрагивают предметов охраны данных объектов.

Разработчиками Раздела был выполнен анализ рисков и угроз в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», а также анализ проектных решений, в ходе которого был сделан вывод, что проектные решения не противоречат режимам использования территории, а также сделан вывод, что реализация проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» не создает прямые угрозы в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы». Однако, возможны потенциальные угрозы в виде рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ, а именно:

- проезд спецтехники и автотранспорта;
- работа строительного персонала.

Реализация проектного решения представляется возможной при условии соблюдения мероприятий, нейтрализующих приведенные выше риски в отношении сохранности объектов культурного наследия.

*Мероприятия обеспечения сохранности:*

Для исключения рисков в отношении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», разработчиками Раздела предложены следующие обязательные мероприятия обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- складирование строительных материалов, размещение строительного городка, заправку техники производить вне границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», с соблюдением мер, предотвращающих загрязнение площадок проведения строительных работ и прилегающих территорий;
- осуществлять контроль проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом, транспортирование материалов и изделий на строительную площадку осуществлять по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;
- проводить работы минимально необходимым количеством технических средств при необходимой мощности машин и механизмов;
- земляные и другие работы вблизи деревьев производить вручную, при необходимости защищая столы деревянными коробами;
- после окончания основных работ ликвидировать рабочую зону с уборкой мусора, материалов и разборкой временных ограждений;
- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями;
- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы».

Контроль за исполнением указанных мероприятий обеспечения сохранности целесообразно возложить на организацию-подрядчика строительно-монтажных работ с назначением ответственного лица приказом по организации.

**л. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 (ред. Постановления Правительства РФ от 09.06.2015 №569) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Разработан Федеральным государственным унитарным предприятием ФГУП ЦНРПМ совместно с ФГУП институт «Спецпроектреставрация», ОАО «НИИ Спецпроектреставрация»; утвержден приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) 28 августа 2013 г., № 593-ст; введен в действие с 1 января 2014 года.

- Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. СРП-2007, 4-я редакция. – М., 2012 (Рассмотрен и рекомендован к применению Министерством культуры Российской Федерации сроком действия до «28» апреля 2011 года циркулярным письмом от «11» января 2012 г. № 3-01-39/10-КЧ); 5-я редакция. – М., 2013.

- РНиП 1.02.01-94. Реставрационные нормы и правила. Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждении научно-проектной документации для реставрации недвижимых памятников истории и культуры. - Дата введения 1994-03-30. (Применяется справочно).

- Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год.



*Национальные стандарты по реставрации:*

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует с 1 июня 2014 г.).

- ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия – произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 55945-2014 «Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия» (действует с 1 января 2015 г.).

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует с 1 апреля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» (действует с 1 февраля 2015 г.).

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения. (действует с 1 июня 2015 г.).

- ГОСТ Р 56891.1-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации.

- ГОСТ Р 56891.2-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры.

- ГОСТ Р 56891.4-2016. Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты.

*Национальные стандарты по строительству:*

- ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

- ГОСТ Р 53778-2010. «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» /Москва, Стандартинформ, 2010.

- ГОСТ 12.3.033-84.ССБТ «Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».

*Строительные нормы и правила:*

- ПУЭ изд. 6, 7 «Правила устройства электроустановок»;

- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;
- ГОСТ Р 55706-2013 «Освещение наружное утилитарное»;
- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- СП 323.1325800.2017 «Свод правил. Территории селитебные. Правила проектирования наружного освещения»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- ТСН 50-302-2004 «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017г. №269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

*Научная литература и источники:*

- Атлас тринадцати частей С.- Петербурга с подробным изображением набережных, улиц, переулков, казенных и обывательских домов. Сост. Н. Цылов. Алфавитный указатель. Здания и пустопорожные места, принадлежащие ведомствам и компаниям. СПб., 1849
- Владимирович А. Г., Ерофеев А. Д. Петербург в названиях улиц. - М: АСТ, 2010
- Историческая застройка Санкт-Петербурга. Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность (учетных зданий). СПб., 2001
- Малиновский К.В. Санкт-Петербург XVIII века. СПб., 2008
- Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX века. Под общ. ред. Б.М. Кирикова. - СПб. Пилигрим, 1996
- Памятники истории и культуры Санкт-Петербурга. Справочник. СПб., 2003.
- Топонимическая энциклопедия Санкт-Петербурга. 10000 городских имен. СПб., 2002
- Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.
- Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

### **м. Обоснования вывода экспертизы**

Экспертом установлено, что при разработке представленной на экспертизу документации соблюдены требования Федерального Закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации". Раздел разработан в полном соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона РФ № 73-ФЗ от 25 июня 2002 года "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Необходимым и достаточным условием обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», является исполнение следующих мероприятий обеспечения сохранности:

- осуществлять контроль проведения работ в точном соответствии с проектом;
- складирование строительных материалов, размещение строительного городка, заправку техники производить вне границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», с соблюдением мер, предотвращающих загрязнение площадок проведения строительных работ и прилегающих территорий;
- осуществлять контроль проезда спецтехники и автотранспорта - в точном соответствии с проектом, транспортирование материалов и изделий на строительную площадку осуществлять по дорогам общего пользования специализированным автотранспортом;
- проводить работы минимально необходимым количеством технических средств при необходимой мощности машин и механизмов;
- земляные и другие работы вблизи деревьев производить вручную, при необходимости защищая столы деревянными коробами;
- после окончания основных работ ликвидировать рабочую зону с уборкой мусора, материалов и разборкой временных ограждений;
- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ – по факту нарушения, в соответствии с проектными решениями;

- осуществлять регулярный инструктаж строительного персонала в отношении значимости объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы».

#### **н. Вывод экспертизы**

Представленная на экспертизу документация «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве», 2021 г., разработана в соответствии с действующим законодательством «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25 июня 2002 г.).

Экспертом сделан вывод о **возможности обеспечения сохранности** объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера

А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей».

**Положительное заключение.**

**Подпись эксперта:**

ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: ПОЛЕТАЙКИН ВЯЧЕСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ 08 ноября 2021 года
--

**о. Перечень приложений к заключению экспертизы**

**Приложение 1.** Копия Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527 «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (извлечение)

**Приложение 2.** Копия Распоряжения КГИОП от 26.11.2004 № 10-751

**Приложение 3.** Копия Распоряжения Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2009 г. N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)

**Приложение 4.** Копия плана границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», утвержденный Распоряжением КГИОП от 03.12.2014 № 10-765

**Приложение 5.** Копия Распоряжения КГИОП от 03.12.2014 № 10-764 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»

**Приложение 6.** Копия Распоряжение КГИОП от 02.19.2017 №453-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764»

**Приложение 7.** Копия Распоряжения от 28.02.2018 №0719-85/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного

наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

**Приложение 8.** Копия Приказа от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

**Приложение 9.** Копия договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы документации №07-16 от 16.07.2021 г.

**Приложение 10.** Иконографические материалы. Архивная топография.

**Приложение 11.** Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.

**Приложение 12.** Копия письма КГИОП от 31.05.2021 №01-26-1056/21-0-1.

**Приложение 13.** Копия заключения КГИОП от 02.08.2019 № 01-27-1169/19-0-1.

**Приложение 14.** Схема расположения земельных участков в зоне производства работ по данным публичной кадастровой карты.

**Приложение 15.** Историко-культурный опорный план, с зоной производства работ.

**Приложение 16.** Копия информационного письма от 05.11.2021 г. № 78-10-2213.

**Приложение 17.** Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431358674; Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431395186; Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.11.2021 № 99/2021/431394140.

**п. Дата оформления заключения экспертизы**

08 ноября 2021 года

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Постановления Правительства РФ от 10 июля 2001 г. N 527  
«О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального  
(общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» (извлечение)**

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 года N 527

О перечне объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского)  
значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Информация об изменяющих документах

---

Документ с изменениями, внесенными:

распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2006 года N 240-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2006 года N 801-р;  
распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 октября 2008 года N 1480-р.

---

Правительство Российской Федерации  
постановляет:

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение N 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 года N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 года N 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, N 17, ст.134) в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 года N 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.Касьянов



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 10 июля 2001 года N 527

ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов исторического и культурного наследия  
федерального (общероссийского) значения,  
находящихся в г.Санкт-Петербурге

(с изменениями на 13 октября 2008 года)

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г.Санкт-Петербург	
Памятник писателю Грибоедову А.С., 1959 г., ск. Лишев В.В., арх. Яковлев В.И.	Пионерская пл.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Распоряжения КГИОП от 26.11.2004 № 10-751**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

26 НОЯ 2014

№ 10-751

**О включении выявленного объекта  
 культурного наследия  
 в единый государственный реестр  
 объектов культурного наследия  
 (памятников истории и культуры)  
 народов Российской Федерации**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. №№ 3-12083, 3-12084 от 09.12.2013), выполненной аттестованными экспертами В.Э. Трушковским, М.Е. Мясниковой, Е.А. Степановой и с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 18.06.2014:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) следующий объект: «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, в следующем составе:

- 1) «Солдатская казарма» – Загородный пр., д. 46, литера А;
- 2) «Солдатская казарма» – Загородный пр., д. 46, корпус 2, литера Б;
- 3) «Солдатская казарма» – Звенигородская ул., д. 1, литера А;
- 4) «Солдатская казарма» – Загородный пр., д. 48, литера А;
- 5) «Солдатская казарма» – Звенигородская ул., д. 3, литера А;
- 6) «Старые Егерские казармы» – Звенигородская ул., д. 5, литера А;
- 7) «Главное здание Госпиталя» – Лазаретный пер., д.2, литера И;
- 8) «Казарма нестроевой роты» – Звенигородская ул., д. 9-11, литера Л;

- 9) «Офицерская казарма» – Загородный пр., д. 54, литера А;
- 10) «Солдатская казарма» – Подъездной пер., д. 2, литера А;
- 11) «Солдатская казарма» – Рузовская ул., д. 4, литера А;
- 12) «Солдатская казарма» – Рузовская ул., д. 8, литера А;
- 13) «Солдатская казарма» – Рузовская ул., д. 8, литера А;
- 14) «Солдатская казарма с флигелем для хранения неприкосновенного запаса» – Рузовская ул., д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В;
- 15) «Солдатская казарма» – Рузовская ул., д. 10-12, литера А;
- 16) «Здание приемного покоя» – Рузовская ул., д. 14а, литера А;
- 17) «Служебный флигель» – Рузовская ул., д. 14, литера А;
- 18) «Новые Егерские казармы (два корпуса, соединенные переходом)» – Рузовская ул., д. 16, литера А; д. 18, литера А;
- 19) «Солдатская казарма. Флигель» – Рузовская ул., 10-12, литера Б.

2. Исключить объекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, из списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15 (пункт № 114 (114.1-114.19)).

3. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков» в срок 2 месяца со дня издания настоящего распоряжения.

3.3. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии настоящего распоряжения.

3.4. Составление учетной документации на включаемые в реестр объекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, о включении объектов в реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов

культурного наследия и начальника Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized oval shape followed by several loops and a horizontal line extending to the right.

С.В. Макаров

й

да

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2009 г. N 10-22 «О включении выявленных объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
 КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

21.07.2009

№ 10 - 22

влев

**О включении выявленных  
 объектов культурного наследия  
 в единый государственный реестр  
 объектов культурного наследия  
 (памятников истории и культуры)  
 народов Российской Федерации**

зумов

Дилин

В соответствии с Заключением от 30.11.2004 № 1.2., составленным ООО «АРС» (отчеты №№ 1, 2, 4-64, 66-75, 77-187, 189-195) по результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, и решением Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 18.06.2009:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения выявленные объекты согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП – начальнику управления государственного учета объектов культурного наследия и правового обеспечения Разумову А.А. обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

2.2. Направление в Росохранкультуру представления о включении выявленных объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в Реестр.

2.3. Направление в Управление Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области копии решения о включении объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в Реестр.

2.4. Составление учетной документации на включаемые в Реестр объекты, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2

2.5. Уведомление лиц, являющихся собственниками объектов, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о решении о включении объектов в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

3. Первому заместителю председателя КГИОП – начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. и первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП



В.А.Дементьева



Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 21.07.2009 № 10-22

**Перечень выявленных объектов культурного наследия,  
включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов  
культурного наследия регионального значения**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение
1	3	4
1	Дом В.П. Орлова -Давыдова	Галерная ул., 19, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 19, Английская наб., 20; Замятин пер., 2)
2	Дом О.Н. Варгуниной (В.В. Скаржинского)	Галерная ул., 23, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 23; Английская наб., 24)
3	Дом А.Ф. Кларка (здание общества "Мазут")	Английская наб., 38, литера А (описательный адрес: Английская наб., 38; Галерная ул., 39; Труда пл., 1)
4	Дом Г. Томсена (В.И. Асташева)	Галерная ул., 41, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 41; Английская наб., 40)
5	Особняк и дом А.В. Полежаева	Галерная ул., 43, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 43; Английская наб., 42)
5.1	Особняк	Галерная ул., 43, литера А (описательный адрес: Английская наб., 42; Галерная ул., 43)
5.2	Доходный дом с двумя флигелями	Галерная ул., 43, литера А Галерная ул., 43
6	Особняк и дом И. Бульчева (С.Б. Кафтала)	Галерная ул., 47, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 47; Английская наб., 46)
6.1	Особняк	Галерная ул., 47, литера А (описательный адрес: Галерная ул., 47; Английская наб., 46)
6.2	Доходный дом	Галерная ул., 47, литера А
7	Особняк А.К. Пампеля	Английский пр., 4-6, литера А
8	Дом Е.М. Орлова	Вознесенский пр., 18, литера А
9	Дом Л.Р. Шредер	ул. Володи Ермака, 2/34б
10	Жилой дом	Гражданская ул., 21, литера А
11	Дом В.А. Ратькова-Рожнова	Казначейская ул., 6/13, литера А (описательный адрес: Казначейская ул., 6/13; наб. кан. Грибоедова, 71)
12	Дом С.О. Китнера	наб. кан. Грибоедова, 79/23, литера А

1	3	4
13	Дом Сутугиных	наб. кан. Грибоедова, 106, литера А (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 106; пр. Римского-Корсакова, 12)
14	Дом Ф. Моровица	Никольская пл., 6, литера А (описательный адрес: Никольская пл., 6; наб. кан. Грибоедова, 125)
15	Жилой дом с флигелем	наб. кан. Грибоедова, 174, литера А
16	Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)	пер. Гривцова, 3, литера А
17	Дом Е.Н. Сухомлиной (П.П. Баранова)	ул. Егорова, 18, литера А (описательный адрес: ул. Егорова, 18; 5-я Красноармейская ул., 12-14; 6-я Красноармейская ул., 9-13)
18	Здание Попечительства Императорского человеколюбивого общества для сбора пожертвований на ремесленное образование бедных детей	ул. Егорова, 26, литеры А, Б
19	Дом А.Н. Штальман	Загородный пр., 45, литера А (описательный адрес: Загородный пр., 45; Большой Казачий пер., 13)
20	Офицерская казарма лейб-гвардии Измайловского полка (бывший дом М. А. Гарновского)	Измайловский пр., 2, литера А (описательный адрес: Измайловский пр., 2; наб. р. Фонтанки, 120)
21	Дом И. Штрауха	Гороховая ул., 25, литера А (описательный адрес: Гороховая ул., 25; Казанская ул., 21)
22	Здание второй гимназии императора Александра I с жилым домом	Казанская ул., 27, литера А (описательный адрес: Казанская ул., 27; пер. Гривцова, 12)
23	Здание Пробирной палаты и Пробирного училища	наб. кан. Грибоедова, 51, литера Б (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 51; Казанская ул., 28)
24	Дом И. Иохима	Казанская ул., 39, литера А
25	Дом Н.П. Семенова	Большой Казачий пер., 4, литера А
26	Дом Зайцева (Ф.И. Кривдина)	Большой Казачий пер., 9, литеры А, Г (описательный адрес: Большой Казачий пер., 9; Малый Казачий пер., 6/№)
27	Жилой дом	Канонерская ул., 13
28	Здание Консисторского управления Могилевской Римско-католической архиепархии с костелом Успения Девы Марии (Духовная семинария Римско-католической архиепархии)	1-я Красноармейская ул., 11, литеры А, Б
29	Дом А. Н. Бебутовой	наб. Крюкова кан., 27, литера А; пер. Макаренко, 10, литера А
30	Здание солодовни Пивоваренного завода И.А. Дурдина	Курляндская ул., 28, литера Б



1	3	4
31	Городской училищный дом им. М.Ю. Лермонтова	Лермонтовский пр., 52, литера А (описательный адрес: Лермонтовский пр., 52; 11-я Красноармейская ул., 30; 12-я Красноармейская ул., 27)
32	Здание администрации Адмиралтейского судостроительного завода	Лоцманская ул., 3, литера А
33	Дом Е.А. Рыбиной	Люблинский пер., 2/5, литера А
34	Жилой дом Государственного контролера	наб. р. Мойки, 74, литера А (за ис- ключением помещений: 4-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 13-Н, 14-Н; квар- тир №№ 56, 60, 62, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 73)
35	Больница для душевнобольных св. Николая Чудотворца (с садом)	наб. р. Мойки, 126, литеры А, Б, Д
35.1	Главное здание (бывший Смирительный и работный дом)	наб. р. Мойки, 126, литера А
35.2	Кухонный корпус	наб. р. Мойки, 126, литера Б
35.3	Никольская часовня для панихид	наб. р. Мойки, 126, литера Д
36	Особняк Л.С. Заешниковой	Большая Морская ул., 57, литера А
37	Особняк Г.П. Митусова (Э.Ф. Юнкера)	Большая Морская ул., 59, литера А
38	Дом К.Я. Маевского	наб. р. Фонтанки, 110, литеры А, Б (описательный адрес: наб. р. Фонтанки, 110; Московский пр., 16)
39	Здание Фрунзенского универмага	Московский пр., 60/129, литеры А, Б
40	Здание Балтийского вокзала	наб. Обводного кан., 120 литера Б
41	Станция метро "Балтийская" (с перронным залом)	пл. Балтийского вокзала, 1, литера А
42	Особняк П.П. Михеева	наб. Обводного кан., 151
43	Особняк Т. Дылева (с палисадником)	наб. Обводного кан., 155, литера А
44	Дом просветительных учреждений в память 19 февраля 1861 года.	наб. Обводного кан., 181, литера А
45	Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры	наб. Обводного кан., 223-225, литера С
46	Здание кондитерской фабрики "Жорж Борман"	Английский пр., 16, литера Б (описательный адрес: Английский пр., 16; ул. Писарева, 3)
47	Здания Декорационного зала и Экипажного заведения Дирекции Императорских театров	Большая Подъяческая ул., 20, литера А; Вознесенский пр., 39, литера В
47.1	Декорационный зал Дирекции Императорских театров	Большая Подъяческая ул., 20, литера А
47.2	Здание Экипажного заведения	Вознесенский пр., 39, литера В
48	Главное здание военно-автомобильной школы	Подъездной пер., 4, литера А

1	3	4
49	Здание Управления городского телефона и телеграфа	Почтамтская ул., 15, литера А (описательный адрес: Почтамтская ул., 15; ул. Якубовича, 18)
50	Съезжий дом 4-й Адмиралтейской (Коломенской) части	пл. Репина, 1/201, литера А (описательный адрес: пл. Репина, 1/201; наб. кан. Грибоедова, 139)
51	Церковь св. Исидора Юрьевского с церковным домом Эстонского православного братства	пр. Римского-Корсакова, 24, литера А; (описательный адрес: пр. Римского-Корсакова, 24 Лермонтовский пр., 11)
52	Дом Н. Семенова (статс-секретариата Великого княжества Финляндского)	пр. Римского-Корсакова, 39, литера А
53	Дом Н. Семенова	наб. кан. Грибоедова, 62, литера А (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 62; Садовая ул., 45; Кокушкин пер., 2)
54	Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части	Садовая ул., 58; литеры А, Б, В (описательный адрес: Садовая ул., 58; Большая Подъяческая ул., 26)
54.1	Канцелярия, паспортное отделение и арестантские камеры	Садовая ул., 58, литера В
54.2	Пожарное отделение	Садовая ул., 58, литера Б
54.3	Флигели (три)	Садовая ул., 58, литера А (описательный адрес: Садовая ул., 58; Большая Подъяческая ул., 26)
55	Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)	Серпуховская ул., 10, литера А
56	Здание мастерских Н.Е. Фрейберга (Глебовой)	Троицкий пр., 6, литера А (описательный адрес: Троицкий пр., 6; 13-я Красноармейская ул., б/н)
57	Калинкинский морской госпиталь	Старо-Петергофский пр., 9а, литеры А, Н (описательный адрес: Старо-Петергофский пр., 9 а наб. р. Фонтанки, 162)
57.1	Здание госпиталя	Старо-Петергофский пр., 9а, литера А (описательный адрес: Старо-Петергофский пр., 9а наб. р. Фонтанки, 162)
57.2	Служебная постройка (2-этажная, деревянная)	Старо-Петергофский пр., 9а, литера Н
57.3	Сад	(описательный адрес: Старо-Петергофский пр., 9а наб. р. Фонтанки, 162)



1	3	4
58	Комплекс зданий Калининской городской больницы (бывший Прядильный дом)	Рижский пр., 41, литеры А, Б, В, Г (описательный адрес: Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н)
58.1	Корпус по набережной Фонтанки (бывший корпус прядильной фабрики)	Рижский пр., 41, литера А (описательный адрес: Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н)
58.2	Главный корпус	Рижский пр., 41, литера Г (описательный адрес: Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н)
58.3	Родильно-гинекологический корпус (бывший Полицейский корпус)	Рижский пр., 41, литера Б (описательный адрес: Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н)
58.4	Старый аптечный корпус	Рижский пр., 41, литера В (описательный адрес: Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н)
58.5	Сад	Рижский пр., 41; наб. р. Фонтанки, 166; Либавский пер., б/н
59	Дом И. Вальха, в котором в 1816–1818 годах жил А. С. Грибоедов	наб. кан. Грибоедова, 104, литера А (описательный адрес: наб. кан. Грибоедова, 104; пр. Римского – Корсакова, 25; Средняя Подъяческая ул., 15)
60	Дом Н.И. Олонкина, в котором в 1864-867 годах жил Ф.М. Достоевский	Казначейская ул., 7, литера А (описательный адрес: Казначейская ул., 7; Столярный пер., 14)
61	Дом Клокачева, в котором жили А.С. Пушкин (в 1817 -1820 годах) и К.И. Росси (в 1840-х годах)	ул. Лабутина, 36, литера А (описательный адрес: ул. Лабутина, 36; наб. р. Фонтанки, 185)

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Акту

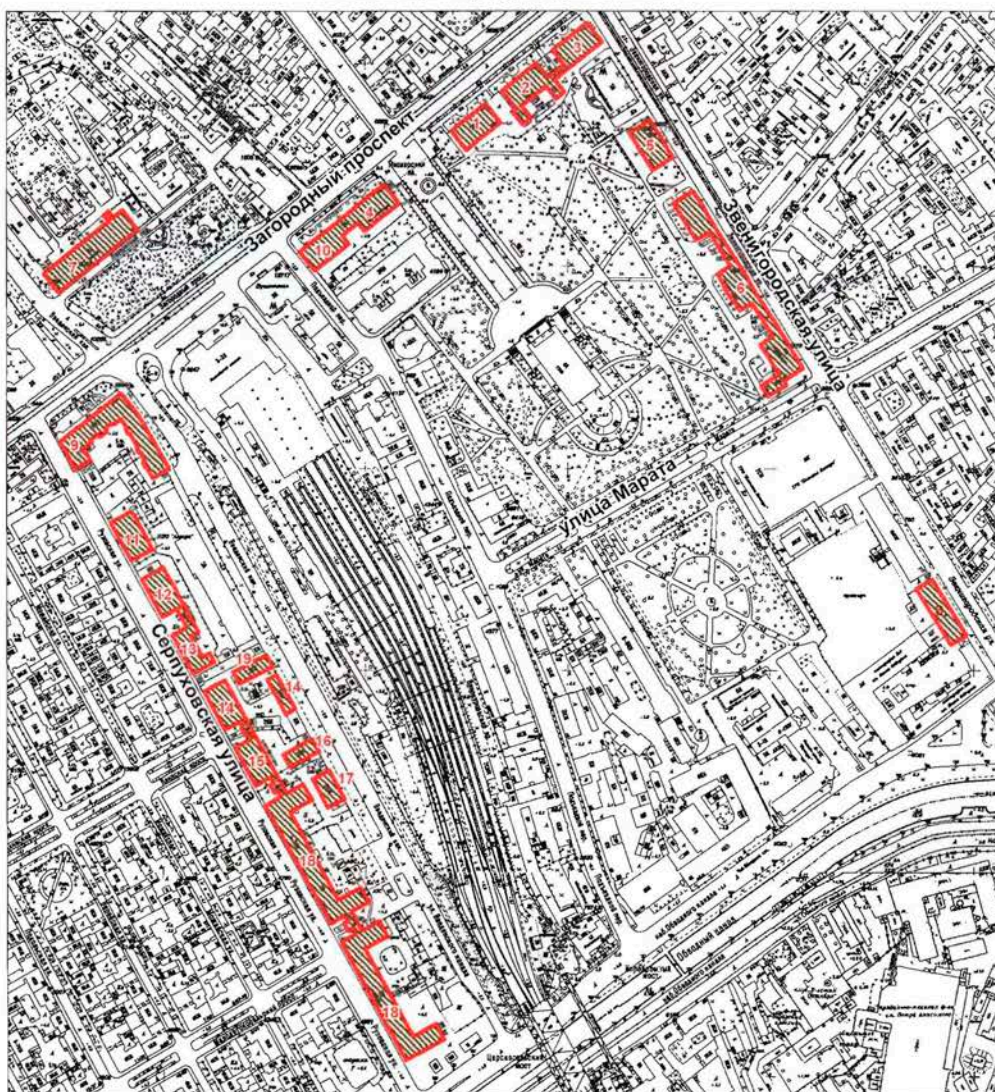
по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия плана границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», утвержденный Распоряжением КГИОП от 03.12.2014 № 10-765**

Приложение к распоряжению КГИОП  
от 3 АЕК 2016 № 10-765

План границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»  
Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А;  
Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2,  
литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литеры А, Б,  
В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А

### 1. Схема границ территории объекта



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения



## Состав объекта:

1. Солдатская казарма (Загородный проспект, дом 46, литера А)
2. Солдатская казарма (Загородный проспект, дом 46, корпус 2, литера Б)
3. Солдатская казарма (Звенигородская улица, дом 1, литера А)
4. Солдатская казарма (Загородный проспект, дом 48, литера А)
5. Солдатская казарма (Звенигородская улица, дом 3, литера А)
6. Старые Егерские казармы (Звенигородская улица, дом 5, литера А)
7. Главное здание Госпиталя (Лазаретный переулок, дом 2, литера И)
8. Казарма нестроевой роты (Звенигородская улица, дом 9-11, литера Л)
9. Офицерская казарма (Загородный проспект, дом 54, литера А)
10. Солдатская казарма (Подъездной переулок, дом 2, литера А)
11. Солдатская казарма (Рузовская улица, дом 4, литера А)
12. Солдатская казарма (Рузовская улица, дом 8, литера А)
13. Солдатская казарма (Рузовская улица, дом 8, литера А)
14. Солдатская казарма с флигелем для хранения неприкосновенного запаса (Рузовская улица, дом 10-12, литеры А, В)
15. Солдатская казарма (Рузовская улица, дом 10-12, литеры А)
16. Здание приемного покоя (Рузовская улица, дом 14а, литера А)
17. Служебный флигель (Рузовская улица, дом 14, литера А)
18. Новые Егерские казармы (два корпуса, соединенные переходом) (Рузовская улица, дом 16, литера А; Рузовская улица, дом 18, литера А)
19. Солдатская казарма. Флигель (Рузовская улица, дом 10-12, литера Б)

**2. Описание границ территории объекта культурного наследия:**

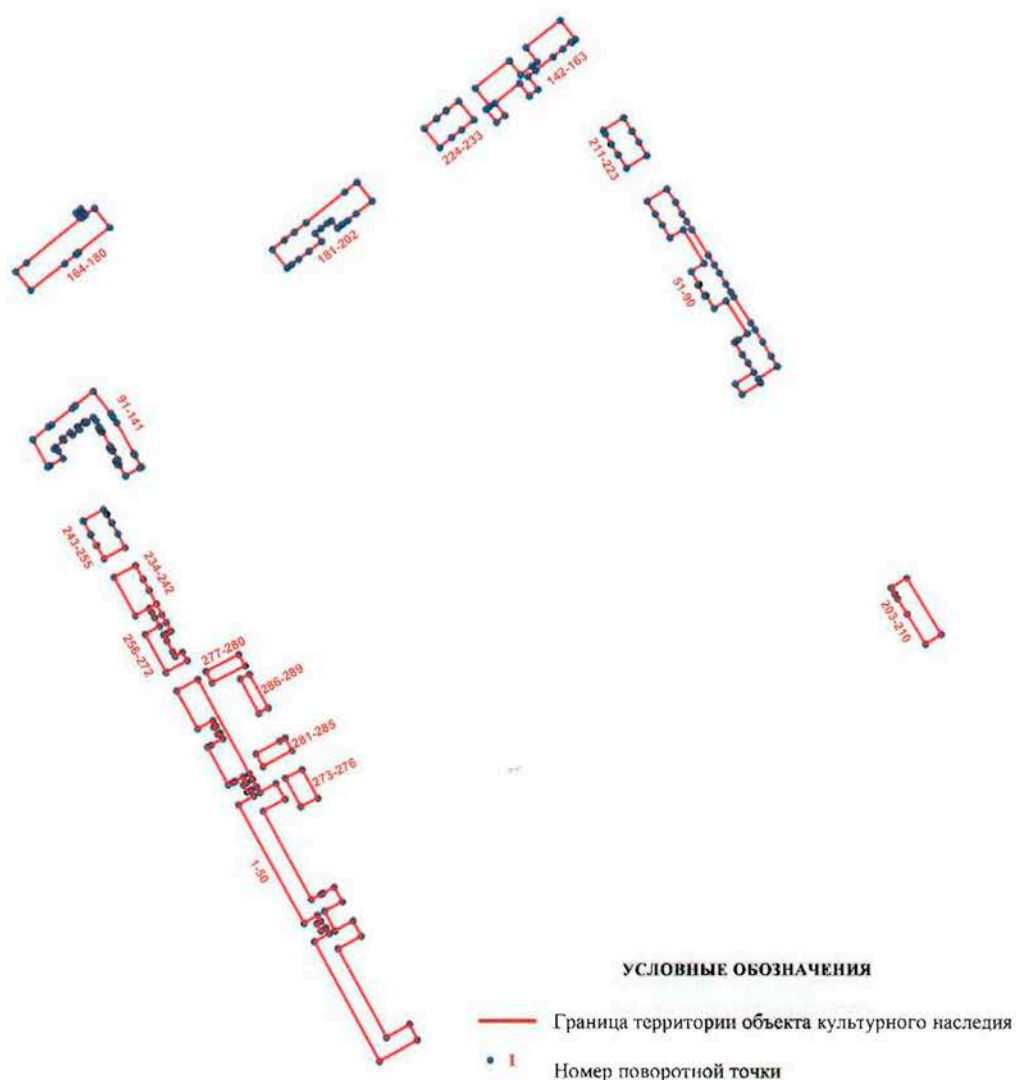
Граница территории объекта культурного наследия регионального значения проходит от точки 1 до точки 50 по границе зданий с кадастровыми номерами 78:1688:3:12, 78:32:1688:5:1, от точки 51 до точки 90 и далее до точки 51 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1627:0:25; от точки 91 до точки 92 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 78:32:0001688:6, от точки 92 до точки 93 на юго-запад, от точки 93 до точки 128 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 78:32:0001688:6, от точки 128 до точки 129 на юго-запад, от точки 129 до точки 141 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 78:32:0001688:6; от точки 142 до точки 155 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1627:8:8, от точки 155 до точки 163 и далее до точки 142 по границе здания с кадастровым номером 78:1627:9:11; от точки 164 до точки 170 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 78:32:0001618:2005, от точки 170 до точки 171 по границе здания с кадастровым номером 78:1618:0:16, от точки 171 до точки 180 по фасаду здания на северо-восток, от точки 180 до точки 164 вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 78:32:0001618:2005; от точки 181 до точки 202 и далее до точки 181 по границе зданий с кадастровыми номерами 78:32:1627:1:14, 78:32:1627:2:6; от точки 203 до точки 210 и далее до точки 203 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1690:1:1; от точки 211 до точки 223 и далее до точки 211 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1627:7:36; от точки 224 до точки 233 и далее до точки 224 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1627:5:12; от точки 234 до точки 242 и далее до точки 234 по внешнему контуру здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49; от точки 243 до точки 250 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:12:2, от точки 250 до точки 251 на юго-восток, от точки 251 до точки 255 и далее до точки 243 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:12:2; от точки 256 до точки 258 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49, от точки 258 до точки 259 на северо-запад, от точки 259 до точки 260 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49, от точки 260 до точки 261 на северо-восток, от точки 261 до точки 262 на юго-восток, от



3

точки 262 до точки 265 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49, от точки 265 до точки 266 на юго-запад, от точки 266 до точки 267 на юго-восток, от точки 267 до точки 268 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49, от точки 268 до точки 269 на юго-восток, от точки 269 до точки 272 и далее до точки 256 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:9:49; от точки 273 до точки 274 по прямой на северо-запад, от точки 274 до точки 275 по прямой на северо-восток, от точки 275 до точки 276 по прямой на юго-восток, от точки 276 до точки 273 по прямой на юго-запад; от точки 277 до точки 280 и далее до точки 277 по границе здания с кадастровым номером 78:1688:0:40; от точки 281 до точки 285 и далее до точки 281 по границе здания с кадастровым номером 78:32:1688:11:46; от точки 286 до точки 289 по границе здания с кадастровым номером 78:1688:0:42, от точки 289 до точки 286 по прямой на юго-запад.

### 3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:



4

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в местной системе координат МСК (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	91,8355400	114,6760100
2.	91,8148100	114,6382700
3.	91,9311500	114,5749100
4.	91,9391700	114,5893200
5.	91,9448400	114,5863200
6.	91,9420800	114,5812400
7.	91,9492000	114,5771300
8.	91,9514800	114,5812100
9.	91,9574966	114,5779611
10.	91,9492600	114,5648500
11.	92,0657900	114,5001400
12.	92,0746900	114,5154800
13.	92,0805800	114,5125900
14.	92,0785800	114,5090300
15.	92,0859200	114,5048100
16.	92,0879200	114,5081400
17.	92,0937000	114,5050300
18.	92,0894423	114,4971585
19.	92,0882528	114,4949594
20.	92,0857000	114,4902400
21.	92,1230600	114,4700000
22.	92,1251700	114,4737800
23.	92,1314000	114,4852400
24.	92,1368123	114,4822466
25.	92,1356891	114,4799080
26.	92,1427741	114,4760858
27.	92,1439749	114,4782852
28.	92,1493000	114,4753400
29.	92,1410700	114,4602200
30.	92,1785400	114,4398700
31.	92,1897800	114,4604400
32.	92,0969300	114,5108100
33.	92,0912600	114,5139300
34.	92,0838100	114,5181500
35.	92,0780200	114,5212600
36.	92,0872500	114,5372800
37.	92,0718000	114,5461700
38.	92,0599000	114,5243800
39.	91,9728300	114,5716400
40.	91,9778800	114,5810200
41.	91,9794000	114,5834100
42.	91,9850700	114,5943200
43.	91,9705300	114,6022000
44.	91,9614200	114,5849200
45.	91,9421500	114,5950400
46.	91,9518100	114,6126700

5

1	2	3
47.	91,9365800	114,6207800
48.	91,9242800	114,5980800
49.	91,8379800	114,6453700
50.	91,8504500	114,6680300
51.	92,4713970	114,9968641
52.	92,4817100	114,9904400
53.	92,4931600	115,0084500
54.	92,5022200	115,0026700
55.	92,5107800	114,9972000
56.	92,5229800	114,9894200
57.	92,5241581	114,9912663
58.	92,5256007	114,9932447
59.	92,5316400	115,0021600
60.	92,5636600	114,9811300
61.	92,5562700	114,9696000
62.	92,5692800	114,9614800
63.	92,5685000	114,9602600
64.	92,5792900	114,9535900
65.	92,5800700	114,9548100
66.	92,5927500	114,9469200
67.	92,6007500	114,9598200
68.	92,6338900	114,9392500
69.	92,6261000	114,9262400
70.	92,6387800	114,9183400
71.	92,6493400	114,9117800
72.	92,6623500	114,9036600
73.	92,6743600	114,9233400
74.	92,6612400	114,9316800
75.	92,6497900	114,9380200
76.	92,6421200	114,9428000
77.	92,6341100	114,9477000
78.	92,6089100	114,9638100
79.	92,5995300	114,9699400
80.	92,5915200	114,9749400
81.	92,5807400	114,9808300
82.	92,5729500	114,9857300
83.	92,5679800	114,9888200
84.	92,5420900	115,0056400
85.	92,5351900	115,0098200
86.	92,5231700	115,0172500
87.	92,5091100	115,0254800
88.	92,4990300	115,0317100
89.	92,4868100	115,0128800
90.	92,4828600	115,0152800
91.	92,3991400	114,4054100
92.	92,3981700	114,4036800
93.	92,3902100	114,3895300

6

1	2	3
94.	92,4013900	114,3832500
95.	92,4011900	114,3821200
96.	92,4048900	114,3800100
97.	92,4054700	114,3801500
98.	92,4066800	114,3823200
99.	92,4158700	114,3771100
100.	92,4154000	114,3762500
101.	92,4155600	114,3756800
102.	92,4185600	114,3740200
103.	92,4191100	114,3741700
104.	92,4196400	114,3750300
105.	92,4342700	114,3668200
106.	92,4337300	114,3659600
107.	92,4350200	114,3647200
108.	92,4364100	114,3639300
109.	92,4375700	114,3633200
110.	92,4381300	114,3634800
111.	92,4385900	114,3643000
112.	92,4449700	114,3608200
113.	92,4484400	114,3581100
114.	92,4433700	114,3517100
115.	92,4443200	114,3509200
116.	92,4430500	114,3493900
117.	92,4440500	114,3485900
118.	92,4391200	114,3423400
119.	92,4379400	114,3432900
120.	92,4361240	114,3446037
121.	92,4306800	114,3375500
122.	92,4336100	114,3353000
123.	92,4275400	114,3277000
124.	92,4255900	114,3292600
125.	92,4185700	114,3205300
126.	92,4169600	114,3196400
127.	92,4153100	114,3235000
128.	92,4075305	114,3282382
129.	92,4006900	114,3155600
130.	92,3992900	114,3131300
131.	92,4262400	114,2982000
132.	92,4387800	114,3139000
133.	92,4412000	114,3169600
134.	92,4574500	114,3373500
135.	92,4599200	114,3403700
136.	92,4740400	114,3581600
137.	92,4522310	114,3752433
138.	92,4485200	114,3776100
139.	92,4430900	114,3808700
140.	92,4127000	114,3979100
141.	92,4110300	114,3988500



7

1	2	3
142.	92,7904300	114,7941000
143.	92,7844100	114,7865400
144.	92,7721500	114,7962200
145.	92,7655300	114,7877800
146.	92,7776700	114,7781300
147.	92,7583900	114,7539400
148.	92,7463200	114,7635900
149.	92,7396700	114,7551800
150.	92,7522800	114,7450700
151.	92,7552200	114,7487500
152.	92,7732200	114,7343200
153.	92,8000100	114,7680900
154.	92,7860800	114,7791200
155.	92,7950900	114,7904200
156.	92,7990100	114,7955900
157.	92,8130900	114,7844100
158.	92,8399800	114,8182300
159.	92,8211500	114,8330400
160.	92,8182163	114,8292984
161.	92,8184131	114,8288804
162.	92,8119017	114,8206733
163.	92,8040200	114,8113200
164.	92,6358700	114,3746700
165.	92,6113200	114,3437600
166.	92,6110300	114,3439800
167.	92,6091800	114,3417300
168.	92,6000200	114,3301600
169.	92,5738300	114,2966700
170.	92,5925062	114,2819861
171.	92,6007500	114,2923100
172.	92,6450236	114,3470003
173.	92,6470854	114,3452895
174.	92,6464448	114,3444413
175.	92,6502333	114,3411884
176.	92,6541092	114,3459900
177.	92,6502368	114,3492267
178.	92,6496333	114,3484718
179.	92,6476626	114,3502331
180.	92,6550200	114,3595000
181.	92,6618135	114,6328490
182.	92,6494090	114,6172040
183.	92,6429300	114,6090325
184.	92,6390770	114,6041725
185.	92,6382680	114,6031525
186.	92,6349200	114,5989300
187.	92,6429400	114,5928500
188.	92,6396455	114,5887005

8

1	2	3
189.	92,6345500	114,5824800
190.	92,6299500	114,5766700
191.	92,6218855	114,5831080
192.	92,6121500	114,5707000
193.	92,6043200	114,5606500
194.	92,5992800	114,5541000
195.	92,5957200	114,5491800
196.	92,6138200	114,5344400
197.	92,6233700	114,5465200
198.	92,6309900	114,5561800
199.	92,6404500	114,5681500
200.	92,6711500	114,6059200
201.	92,6709600	114,6060700
202.	92,6805900	114,6182900
203.	92,2251900	115,1773700
204.	92,2545900	115,1595000
205.	92,2700000	115,1499600
206.	92,2740872	115,1472140
207.	92,2801500	115,1438600
208.	92,2806700	115,1434300
209.	92,2901200	115,1589500
210.	92,2345700	115,1929100
211.	92,7074400	114,9032700
212.	92,6949300	114,8831600
213.	92,7081100	114,8749800
214.	92,7079100	114,8746600
215.	92,7183100	114,8682100
216.	92,7185100	114,8685300
217.	92,7285907	114,8622284
218.	92,7316800	114,8603000
219.	92,7442100	114,8805700
220.	92,7310000	114,8887100
221.	92,7311600	114,8889900
222.	92,7208200	114,8954200
223.	92,7206400	114,8951300
224.	92,7603400	114,7182200
225.	92,7417300	114,7329900
226.	92,7320700	114,7209200
227.	92,7246000	114,7113400
228.	92,7147600	114,6992800
229.	92,7333600	114,6844200
230.	92,7430300	114,6965400
231.	92,7433000	114,6963300
232.	92,7508600	114,7058700
233.	92,7506300	114,7060500

9

1	2	3
234.	92,3017400	114,3993200
235.	92,2882400	114,4066900
236.	92,2884349	114,4070627
237.	92,2777300	114,4128800
238.	92,2775400	114,4125300
239.	92,2640432	114,4200517
240.	92,2602700	114,4128600
241.	92,2525900	114,3990200
242.	92,2902100	114,3784100
243.	92,3197300	114,3891300
244.	92,3083400	114,3684900
245.	92,3217300	114,3611000
246.	92,3215600	114,3607800
247.	92,3323600	114,3550100
248.	92,3325300	114,3553100
249.	92,3458500	114,3479900
250.	92,3570600	114,3680100
251.	92,3525400	114,3712400
252.	92,3439800	114,3759100
253.	92,3441500	114,3762200
254.	92,3333700	114,3821200
255.	92,3332100	114,3818800
256.	92,2344200	114,4087500
257.	92,2423400	114,4228100
258.	92,2507700	114,4181300
259.	92,2560600	114,4151900
260.	92,2602700	114,4128600
261.	92,2640432	114,4200517
262.	92,2538200	114,4254600
263.	92,2461764	114,4296543
264.	92,2375100	114,4344100
265.	92,2352200	114,4302600
266.	92,2334949	114,4270603
267.	92,2276500	114,4303600
268.	92,2175300	114,4358200
269.	92,2126621	114,4384236
270.	92,2167966	114,4455519
271.	92,2083200	114,4502800
272.	92,1966479	114,4294007
273.	92,0641402	114,5618166
274.	92,0923430	114,5466629
275.	92,1009021	114,5629391
276.	92,0725589	114,5783735
277.	92,2032803	114,5072958
278.	92,1864383	114,4746777



10

1	2	3
279.	92,1977810	114,4686627
280.	92,2145794	114,5009712
281.	92,1197000	114,5531600
282.	92,1039400	114,5244400
283.	92,1163200	114,5176800
284.	92,1291700	114,5409900
285.	92,1321000	114,5464400
286.	92,1562968	114,5203256
287.	92,1901146	114,5021423
288.	92,1949656	114,5111751
289.	92,1616574	114,5296851

#### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия:

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Распоряжения КГИОП от 03.12.2014 № 10-764 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

=3 АЕК 2014

№ 10-764

**Об определении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. №№ 3-12083, 3-12084 от 09.12.2013), выполненной аттестованными государственными экспертами: В.Э. Трушковским, М.Е. Мясниковой, Е.А. Степановой:

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжения КГИОП от 12.09.2014 № 10-573 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Новые Егерские казармы (два корпуса, соединенные переходом)», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», от 15.09.2011 № 10-576 «Об утверждении перечня предметов охраны здания «Здание приемного покоя», входящее в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», от 06.09.2013 № 10-452 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Старые Егерские казармы», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», считать утратившими силу.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП-  
начальник управления государственного учета  
объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова




Приложение к распоряжению КГИОП  
от - 3 АЕК 2014 № 10-764

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация зданий, составляющих ансамбль:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Солдатская казарма;</li> <li>2. Солдатская казарма;</li> <li>3. Солдатская казарма;</li> <li>4. Солдатская казарма;</li> <li>5. Солдатская казарма;</li> <li>6. Старые Егерские казармы;</li> <li>7. Главное здание госпиталя;</li> <li>8. Казарма нестроевой роты;</li> <li>9. Офицерская казарма;</li> <li>10. Солдатская казарма;</li> <li>11. Солдатская казарма;</li> <li>12. Солдатская казарма;</li> <li>13. Солдатская казарма;</li> <li>14. Солдатская казарма с флигелем для хранения неприкосновенного запаса;</li> <li>15. Солдатская казарма;</li> <li>16. Здание приемного покоя;</li> <li>17. Служебный флигель;</li> <li>18. Новые Егерские казармы (два корпуса, соединенные переходом);</li> <li>19. Солдатская казарма. Флигель.</li> </ol>	

1. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 46, литера А

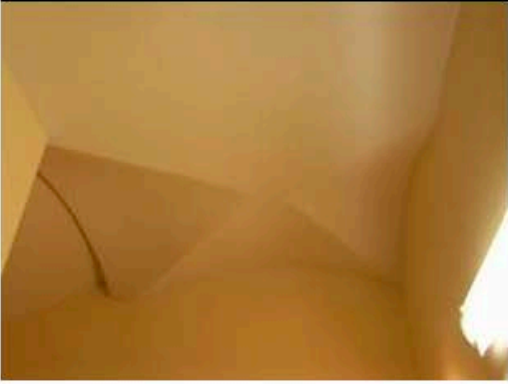


1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение двухэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания и территории двора до здания литеры Б; исторические конфигурация и габариты крыши (в альбоме а).	 
2	Конструктивная система:	исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, две исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики; местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст цокольного этажа, лопаток и углов, гладкая штукатурка); аттиковая стенка над центральной раскреповкой лицевого и дворового фасадов;	



	<p>центральная раскреповка на пять осей лицевого северо-западного и дворового юго-восточного фасада;</p> <p>рустованные лопатки во флангах центральной раскреповки лицевого и дворового фасада и угловые лопатки;</p> <p>подоконный профилированный карниз первого этажа;</p> <p>профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов;</p> <p>профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами центральной раскреповки лицевого фасада;</p> <p>профилированный наличник парадного входа;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники лицевого и торцевых фасадов;</p> <p>верные декоративные замковые камни над окнами первого этажа раскреповки лицевого фасада;</p> <p>декоративные замковые камни над окнами первого этажа лицевого, торцевых и центральной раскреповки дворового фасадов;</p> <p>линейные сандрики;</p> <p>подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа;</p> <p>линейные сандрики на стилизованных кронштейнах окон первого этажа лицевого фасада;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз.</p>	
--	--	---

II. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 46, корпус 2, литера Б

1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания, с симметрично расположенными одноэтажными флигелями с юго-восточного фасада, двухэтажного корпуса в северо-восточной части с воротным проездом и части исторической ограды с северо-западной стороны; габариты и конфигурация двора между корпусами бывш. казарм с северо-востока;</p> <p>исторические форма и габариты крыши (в альмовая).</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: фундаменты, исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>две лестницы – средистенные, с маршами из известняка;</p>	

		<p>крестовые своды перекрытий лестничных площадок; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; своды;</p> <p>коробовые своды с распалубками подвальных помещений;</p> <p>пом. 30/35, 33/11,6, 32/26,3: коробовые и крестовый своды.</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	



4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст цокольного этажа, лопаток и углов, гладкая штукатурка);</p> <p>аттиковая стенка над центральной раскреповкой лицевого и дворового фасадов;</p> <p>центральная раскреповка на пять осей лицевого северо-западного и дворового юго-восточного фасадов;</p> <p>центральные во флангах раскреповки лицевого фасада и угловые рустованные лопатки;</p> <p>подоконный профилированный карниз первого этажа;</p> <p>профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов;</p> <p>профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами центральной раскреповки лицевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов лицевого, центральной раскреповки дворового, северо-западного фасада двухэтажного корпуса и торцевых фасадов – профилированные наличники;</p> <p>верные декоративные замковые камни над окнами первого этажа;</p> <p>линейные сандрики;</p> <p>подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз;</p>	
---	---	--	---

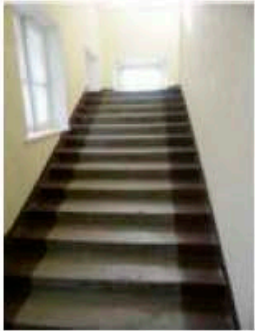
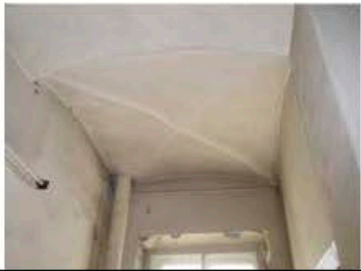
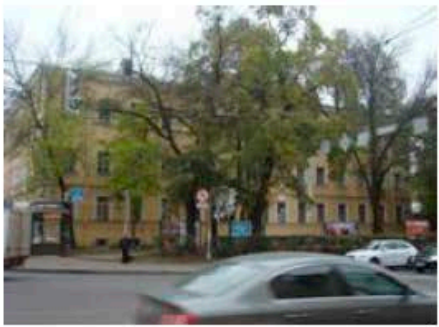


7

	<p>северо-восточный корпус - воротный проезд (двухэтажного северо-восточного корпуса), перекрытый коробовым сводом; воротная решетка - исторический материал и рисунок; междуэтажная профилированная тяга;</p> <p>участок каменной ограды по Загородному пр-рустованные лопатки, фланкирующие бывш. воротный проем (в настоящее время переделан в дверной); венчающий карниз; аттик над бывш. воротным проемом.</p>	
--	---	---

III. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Звенигородская ул., дом 1, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p> <p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания; исторические форма и габариты крыши (в альмовая).</p>	
---	---	---

2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, две исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; своды с распалубками в подвальном этаже;</p> <p>две лестницы – средистенные, с маршами из известняка;</p> <p>крестовые своды перекрытий лестничных площадок.</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>архитектурно-художественное решение в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики;</p> <p>северо-западный фасад: материал и характер обработки фасадной поверхности: цоколь, облицованный известняком, гладкая штукатурка, обработка рустом в уровне цокольного и первого этажей, обработка рустом угловых частей здания и угловых частей раскреповки, местоположение, габариты и конфигурация оконных и</p>	

	<p>дверных проемов; конфигурация, исторический рисунок и материал заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>центральная раскреповка, завершенная ступенчатым аттиком; междуэтажные карнизы; профилированный венчающий карниз; декоративное оформление оконных проемов 1-3 этажей; замковые камни;</p> <p>профилированные наличники;</p> <p>северо-восточный и юго- западный фасады; материал и характер обработки фасадной поверхности: цоколь, облицованный известняком, гладкая штукатурка, обработка рустом в уровне цокольного и первого этажей, обработка рустом угловых частей здания, местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; конфигурация, исторический рисунок и материал заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>рустованные лопатки, междуэтажные карнизы, профилированный венчающий карниз;</p> <p>декоративное оформление оконных проемов 1-3 этажей; профилированные наличники;</p>	   
--	--	---



		<p>юго-восточный фасад:  материал фасадной  поверхности:  цоколь, облицованный  известняком, гладкая  штукатурка;  местоположение, габариты  и конфигурация оконных и  дверных проемов 1-3  этажей;  конфигурация,  исторический рисунок и  материал заполнения  оконных и дверных  проемов;  центральная раскреповка,  завершенная  ступенчатым аттиком,  профилированный  венчающий карниз.</p>	
--	--	---	--

IV. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 48, литера А


1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного на подвалах здания, разделенного на два корпуса (северо-восточного по Загородному пр., дом 48 и юго-западного по Подъездному пер., 2) с курдонером со стороны юго-восточного фасада;  исторические форма и габариты крыши (в альмовая).</p>	  <p>лицевые фасады по Загородному пр.</p>  <p>северо-восточный торцевой фасад</p>
---	--	---	---

			 <p data-bbox="1098 618 1273 645">дворовые фасады</p>
2	Конструктивная система:	<p data-bbox="635 672 906 922">исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; лестничные клетки – местоположение, габариты и конфигурация,</p> <p data-bbox="635 949 906 1025">цилиндрические своды с распалубками цокольного этажа;</p> <p data-bbox="635 1272 906 1326">коробовые с распалубками своды цокольного этажа;</p> <p data-bbox="635 1509 906 1787">крестовые своды перекрытия лестничных площадок средних лестниц; лестницы, в том числе средистенные – местоположение, габариты маршей (пешадная плита облицована мраморной плиткой, ограждения утрачены).</p>	  

			
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>архитектурно-художественное решение в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст цокольного этажа, лопаток и углов, гладкая штукатурка); аттиковая стенка над раскреповками лицевого и дворового фасадов;</p> <p>профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов; подоконный карниз первого этажа; профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами раскреповок лицевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники; веерные декоративные замковые камни над окнами первого этажа</p>	  <p>фрагмент лицевого фасада</p>

	<p>раскреповок лицевого фасада;          декоративные замковые камни над наличниками окон первого этажа торцевых и дворовых фасадов;          линейные сандрики на стилизованных кронштейнах окон первого этажа лицевого фасада;          подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа лицевого, торцевых фасадов и фасадов курдонера;          гладкий фриз;          венчающий выносной профилированный карниз.</p>	 <p>курдонер</p>
--	--	--

V. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
 Санкт-Петербург, Звенигородская ул., дом 3, литера А

<p>1 Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания с территорией до здания по Звенигородской ул., д. 3 литера А;          исторические конфигурация и габариты крыши (скатная).</p>	 
---	--	---








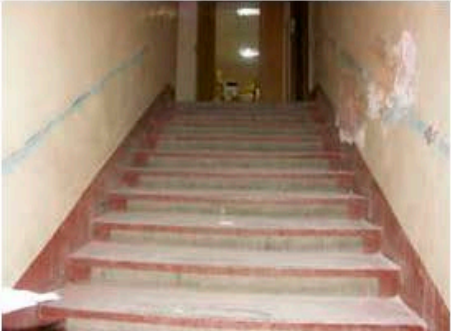
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: фундаменты, исторические наружные и внутренние капитальные стены, две исторические лестницы и лестничные клетки (Л1, 2) – лестницы средистенные со ступенями из известняка (частично облицованы современными материалами); историческое лестничное ограждение (утрачено);</p> <p>крестовые сводки перекрытий лестничных площадок;</p> <p>лещадная плита лестничных и межэтажных лестничных площадок;</p> <p>коробовые своды с распалубками подвала;</p> <p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.</p>	    
---	--------------------------------	---	--



3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>элементы архитектурно-декоративной композиции фасада в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики;</p> <p>местоположение, габариты конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст цокольного, 1-2-го этажей и лопаток);</p> <p>аттиковая стенка на лицевом и дворовом фасадах;</p> <p>центральная раскреповка лицевого и дворового фасадов;</p> <p>рустованные лопатки во флангах, раскреповки лицевого и дворового фасадов и угловые лопатки;</p> <p>междэтажные профилированные тяги;</p> <p>декоративное оформление окон цокольного и 1-3 го этажей;</p> <p>декор: замковые камни, линейные сандрики, профилированные наличники;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз.</p>	




VI. «Старые Егерские казармы», расположенные по адресу:  
Санкт-Петербург, Звенигородская ул., дом 5, литера А

1	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение (габариты и конфигурация) двухэтажного на подвалах сложного в плане здания, с территорией двух курдоянов со стороны дворовых фасадов, включая одноэтажный флигель с юго-западной стороны дворового фасада;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши (скатная);</p> <p>исторические дымоходные кирпичные трубы.</p>	
---	--------------------------------	--	---

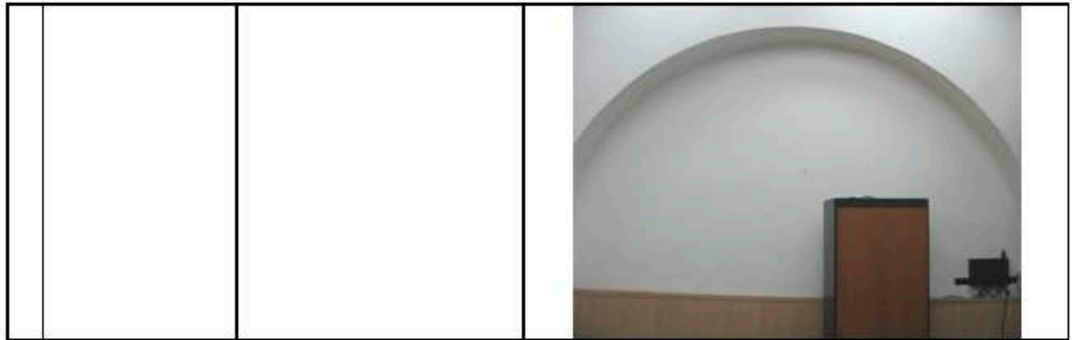
			 <p>Лицевой фасад</p>  <p>Южный фасад и одноэтажный флигель</p>  <p>Один из двух курдюнеров со стороны дворовых фасадов</p>
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>своды: крестовый – лестничных площадок;</p> <p>исторические лестницы – местоположение (в уровне 1-2-го этажей), габариты, конфигурация, конструкция (средистенные), материал ступеней и площадок (известняк); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.</p>	 

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>Архитектурно-художественное решение в приемах классицизма;</p> <p>местоположение, габариты конфигурация оконных (прямоугольной формы и полуциркулярной во фронтонах ризалитов) и дверных проемов;</p> <p>исторический рисунок расстекловки, цвет и материал заполнения (дерево) оконных и дверных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, гладкая штукатурка, фактурная штукатурка и линейный руст ризалитов лицевого фасада);</p> <p>лицевой фасад: двухэтажный, симметричный, на 71 световую ось;</p> <p>семь ризалитов незначительного выноса – местоположение (по 6-10-й, 14-16-й, 28-30-й, 34-38-й, 42-44-й, 56-58-й, 62-66-й световым осям), габариты, конфигурация, оформление - линейный руст первых этажей, фактурная штукатурка, полуциркулярные ниши и замковые камни первых этажей;</p> <p>три фронтона ризалитов по 6-10-й, 34-38-й, 62-66-й световым осям - габариты, конфигурация (треугольные), оформление: профилированный карниз со стилизованными модульонами;</p> <p>четыре аттика 14-16-й, 28-30-й, 42-44-й, 56-58-й световым осям, габариты, конфигурация (многощипчатый, прямоугольный);</p>	



	<p>профилированный венчающий карниз со стилизованными модульонами ризалитов с аттиками;</p> <p>оформление оконных проемов - трехчастные замковые камни - в уровне 1-го этажа;</p> <p>профилированная междуэтажная тяга, включая гладкий фриз; венчающий профилированный карниз;</p> <p>дворовые и торцевые фасады -</p> <p>выступы незначительного выноса, завершенные фронтонами - местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги, включая гладкий фриз; венчающий профилированный карниз.</p>	   
--	--	--




			 
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>пом. 4-Н - 9/22,5; 5/18,2; 6/16,3 – полуциркульные ниши.</p>	 











VII «Главное здание госпиталя», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Лазаретный переулок, дом 2, литера И

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания, с объемом ретрадикника с северо-восточной стороны;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши (двускатная).</p>	 
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, исторические лестничные клетки, цилиндрические, коробовые, в том числе и с распалубками, парусные крестовые своды; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p>	





	<p>система крестовых парусных сводов на колонны с абаками – вестибюль;</p> <p>крестовые своды с распорами на массивные пилоны коридора, примыкающего к вестибюлю;</p>	  
--	---	---

	<p>помещения первого этажа (пом. 22/78,8, 4/98,4) с крестовыми сводами с распорами на один центральный пилон и опоры, скрытые в стенах;</p>	 
	<p>аркады клетки парадной лестницы;</p>	
	<p>полуциркулярные проемы помещений, в том числе и заложённые - 59/157,9, 75/109,7, 76/116,0, 74/110,6, 73/110,2, 77/109,7, 78/108,9;</p>	

		<p>северная и южная лестницы – габариты и конфигурация маршей, ступени из известняка; конструкция (ступени консольно заведены в стену, с наружной стороны на металлических косоурах), ограждение – материал (металл), техника исполнения (ковка, клепка), рисунок – южная лестница: вертикальные стойки с круглыми окончаниями и кольцами.</p> <p>северная лестница: вертикальные стойки и фризобразно размещенный орнамент из волнообразных завитков; материал и профиль (дерево) поручня;</p> <p>покрытие пола лестничных площадок – метлахская плитка: рисунок (соты), цвет (светло-желтый с голубого оттенка вставками).</p>	 <p>южная лестница</p>  <p>северная лестница</p> 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	архитектурно-художественное решение в приемах и формах классицизма; местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольной и полукруглой формы) оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст первого	

	<p>этажа, гладкая штукатурка);</p> <p>центральная раскреповка лицевого фасада с колонным портиком, увенчанным фронтоном, оформление раскреповки – полуциркулярные проемы, оформленные декоративным замком нижнего яруса портика, колонны стилизованного дорического ордера (канелированные фусты, капитель с эхином и абаккой); антаблемент – архитрав, треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом, аттиковая стенка за фронтоном со ступенчатыми углами;</p> <p>междуэтажная тяга между первым и вторым этажами, профилированный подоконный карниз первого-второго этажа, оформление оконных проемов – декоративные замковые камни проемов первого этажа, профилированные наличники и линейные сандрики на модульонах, балясины в подоконных простенках второго этажа, подоконные доски проемов третьего этажа;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз на стилизованных модульонах; фриз с профилированными квадратными филенками с вписанными в них розетками;</p> <p>лепные портретные барельефы в виде круглых медальонов в поле стены за портиком – 5 шт.</p>	 <p>юго-западный фасад</p>
--	---	---




			 <p>северо-восточный фасад</p>  <p>северо-западный дворовой фасад</p>
--	--	--	--

VIII. «Казарма нестроевой роты», расположенного по адресу:  
 Санкт-Петербург, Звенигородская улица, дом 9-11, литера Л

<p>1</p>	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного на подвалах прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши (двускатная).</p>	 
----------	--	--	---



2	Конструктивная система:	исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, две исторические лестницы и лестничные клетки; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>архитектурно-художественное решение в приемах эклектики;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных (с лучковой перемычкой, круглые в центральной раскреповке) и дверных проемов;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, гладкая штукатурка);</p> <p>центральная раскреповка с повышением на три оси, расчленена псевдоконфрорсами на уровне третьего этажа; псевдоконфрорсы со ступенчатым профилированным основанием в межоконных простенках третьего этажа, в центральной раскреповке с повышением над венчающим карнизом, межэтажный профилированный карниз между вторым и третьим этажами;</p> <p>отрезки плоской штукатурной тяги в межоконных простенках первого и третьего этажей;</p> <p>оформление оконных проемов лицевого фасада – лучковые сандрики, лучковые сандрики с декоративным замком проемов второго-третьего этажей центральной раскреповки; прямоугольные филенки в подоконных простенках второго этажа;</p>	


	<p>венчающий профилированный карниз; кирпичные оштукатуренные тумбы ограждения кровли; решетка ограждения кровли – металл, ковка, исторический рисунок;</p> <p>северо-восточный фасад – треугольный фронтон с круглым окном.</p>	
--	--	---

IX «Офицерская казарма»,  
расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 54, литера А

1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного г-образного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши;</p> <p>исторические дымовые трубы.</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>лестничные марши на металлических косяках, со ступенями из известняка (на некоторых лестницах ступени облицованы гранитом);</p> <p>ограждение – кованное орнаментальное растительного мотива;</p> <p>поручень – материал (дерево), профиль.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	


4	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах и формах эклектики, материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, руст 1-2-го и гладкая штукатурка 3-го этажей лицевых фасадов, гладкая штукатурка дворовых фасадов);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов, исторический рисунок расстекловки и цвет заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>лицевой фасад – подоконные карнизы первого-третьего этажей; профилированная тяга между первым и вторым этажами;</p> <p>профилированная узкая тяга над окнами третьего этажа;</p> <p>оформление оконных проемов – веерный руст над окнами первого этажа; профилированные наличники второго-третьего этажей, с «ушками» - третьего этажа;</p> <p>штукатурные филенки в подоконных простенках второго этажа; треугольные сандрики на стилизованных модульонах над окнами второго этажа с лепными провисающими гирляндами между ними;</p> <p>каменные тумбы и кованая металлическая с орнаментальным рисунком решетка парапетного ограждения кровли;</p>	  
---	---	--	--



		<p>дворовые фасады – ризалиты незначительного выноса на одну ось лестничных клеток, подоконные профилированные карнизы второго-третьего этажей.</p>	
--	--	---	--


Х. «Солдатская казарма», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 2, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного на подвалах здания, разделенного на два корпуса (северо-восточного по Загородному пр., дом 48 и юго-западного по Подъездному пер., 2) с курдонером со стороны юго-восточного фасада; исторические форма и габариты крыши (в альбоме а).</p>	  <p>лицевые фасады по Загородному пр.</p>
---	--	---	--

			 <p>лицевой фасад по Загородному пр. и юго-западный торцевой по Подъездному пер., 2</p>  <p>дворовые фасады</p>
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий; лестничные клетки – местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>цилиндрические своды с распалубками цокольного этажа;</p> <p>коробовые с распалубками своды цокольного этажа;</p>	 






		<p>крестовые своды перекрытия лестничных площадок средних лестниц, лестницы, в том числе средистенные – местоположение, габариты маршей (пещадная плита облицована мраморной плиткой, ограждения утрачены).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение:	<p>архитектурно-художественное решение в характере архитектуры классицизма с элементами эклектики;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, линейный руст цокольного этажа, лопаток и углов, гладкая штукатурка); аттиковая стенка над раскреповками лицевого и дворового фасадов;</p> <p>профилированная тяга над окнами цокольного этажа</p>	

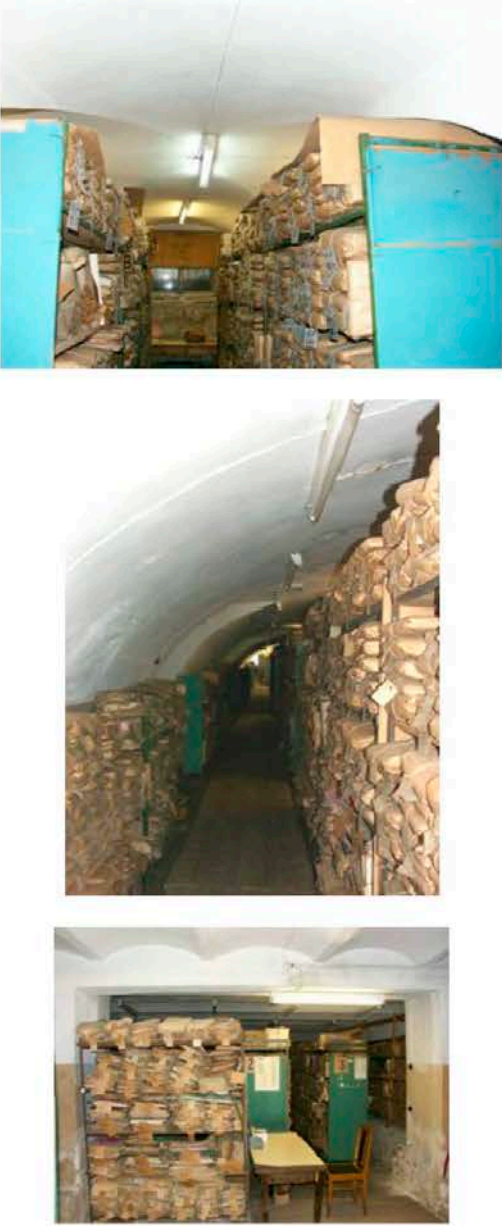
		<p>лицевого и торцевых фасадов; подоконный карниз первого этажа; профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами раскреповок лицевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники; веерные декоративные замковые камни над окнами первого этажа раскреповок лицевого фасада; декоративные замковые камни над наличниками окон первого этажа торцевых и дворовых фасадов; линейные сандрики на стилизованных кронштейнах окон первого этажа лицевого фасада; подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа лицевого, торцевых фасадов и фасадов курдонера; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз.</p>	 <p>фрагмент лицевого фасада</p>  <p>курдонер</p>
--	--	--	--

XI «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 4, литера А


1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане на подвалах здания, исторические габариты и конфигурация крыши.</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены, историческое местоположение</p>	

	<p>лестничных клеток, северная лестница средиственная, с маршами из известняка; металлический поручень круглый в сечении на кронштейнах с волотообразным завитком в окончании;</p> <p>северная лестница с маршами на косоурах, со ступенями из известняка; ограждение (материал), рисунок из вертикальных стоек;</p>	  
--	--	--

	<p>проемы с коробовым завершением (пом. 2/179,7);</p> <p>опорные столбы, крестовые своды лестничных площадок,</p> <p>цокольный этаж – крестовые своды, в том числе на подпружных арках;</p>	  
--	---	--

		<p>коробовые своды с распалубками;</p> <p>прусские своды (пом. 9/41,7, 13/205,7).</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	





4	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в стилистике классицизма; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, обработка рустом цокольного этажа и первого этажа в центральной раскреповке лицевого фасада);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок заполнения оконных и дверных проемов; аттиковая стенка над центральной раскреповкой лицевого и дворового фасадов;</p> <p>центральная раскреповка на пять осей лицевого фасада; рустованные лопатки во флангах центральной раскреповки лицевого и дворового фасадов и угловые лопатки; подоконный профилированный карниз первого этажа; профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов; профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами центральной раскреповки лицевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники лицевого и торцевых фасадов; всерные декоративные замковые камни над окнами первого этажа раскреповки лицевого фасада; декоративные замковые камни над окнами первого этажа лицевого, торцевых и центральной раскреповки дворового фасадов; линейные сандрики.</p>	
---	---	---	---

		<p>подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа; линейные сандрики на стилизованных кронштейнах окон первого этажа лицевого фасада;</p> <p>венчающий выносной профилированный карниз; ступенчатые аттиковые стенки во флангах лицевого фасада; кирпичные оштукатуренные с профилированным завершением тумбы ограждения крыши.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>лещадная плита в покрытии пола лестничных межлестничных площадок.</p>	

XII. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 8, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане на подвалах здания с ризалитом значительного выноса со стороны двора;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши.</p>	
---	--	---	--

2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>историческое местоположение лестничных клеток средиенные, с маршами из известняка;</p> <p>опорные столбы, крестовые своды лестничных площадок.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение в стилистике классицизма;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, обработка рустом цокольного этажа и первого этажа в центральной раскреповке лицевого фасада);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>исторический рисунок заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>аттиковая стенка над центральной раскреповкой лицевого фасада;</p> <p>центральная раскреповка на пять осей лицевого фасада;</p> <p>рустованные лопатки во</p>	



	<p>флангах центральной раскреповки лицевого и дворового фасадов и угловые лопатки; подоконный профилированный карниз первого этажа; профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов; профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами центральной раскреповки лицевого фасада;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники лицевого и торцевых фасадов; веерные декоративные замковые камни над окнами первого этажа раскреповки лицевого фасада; декоративные замковые камни над окнами первого этажа лицевого, торцевых и центральной раскреповки дворового фасадов; линейные сандрики, подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа; линейные сандрики на стилизованных кронштейнах окон первого этажа лицевого фасада; венчающий выносной профилированный карниз.</p>	
--	--	---

XIII. «Солдатская казарма», расположенная по адресу:  
Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 8, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного п-образного в плане на подвалах здания; исторические габариты и конфигурация крыши.</p>	
---	--	---	--

2	Конструктивная система:	исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение лестничных клеток; лестничные марши на косоурах, со ступенями из известняка.	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение в стилистике классицизма; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, обработка рустом цокольного и первого этажей лицевого и торцевых фасадов, гладкая штукатурка дворового и верхних этажей лицевого фасадов);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; аттиковая стенка над центральной раскреповкой лицевого фасада;</p> <p>балкон на три оси третьего этажа на кронштейнах в виде декоративных модульонов с балюстрадным ограждением из балясин; центральная раскреповка на пять осей лицевого и дворового фасадов; рустованные лопатки во флангах центральной раскреповки и угловые</p>	 



	<p>лопатки лицевого фасада;  рустованные лопатки торцевых фасадов;  профилированная тяга над окнами цокольного этажа лицевого и торцевых фасадов;  профилированная междуэтажная тяга между первым и вторым этажами лицевого и торцевых фасадов;  профилированная тяга над окнами третьего этажа всех фасадов;  оформление оконных проемов – профилированные наличники первого и второго этажей лицевого и торцевых фасадов;  верный руст над окнами первого этажа лицевого и торцевых фасадов;  линейные профилированные сандрики над входными проемами, над оконными второго этажа лестничных клеток;  подоконные профилированные доски первого, третьего этажей подоконные доски на стилизованных кронштейнах проемов второго этажа;  венчающий выносной профилированный карниз.</p>	 <p>The table contains three photographs of a yellow building facade. The top photo shows a corner view with a decorative cornice and window moldings. The middle photo shows a side view of the building with a row of windows and a decorative element above them. The bottom photo shows another corner view, highlighting the decorative elements and the cornice.</p>
--	--	---

42



5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	покрытие пола – метлахская плитка рисунка «соты» светло-коричневого цвета с охристыми вставками.	
---	--	--	--

XIV. «Солдатская казарма с флигелем для хранения неприкосновенного запаса»,  
расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 10-12, литера А; дом  
10-12, литера В

«Солдатская казарма» - ул. Рузовская, д.10, лит. А





1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане на подвалах здания с двухэтажной соединительной встройкой (между дд. 10 и 12) с двумя арочными проездами; исторические габариты и конфигурация крыши; исторические дымовые трубы.	
---	-----------------------------------	---	---

2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>две лестницы - северная лестница средистенная, со ступенями из известняка;</p> <p>лестничные площадки на крестовых сводах;</p> <p>южная лестница - местоположение, габариты;</p>	  
---	-------------------------	---	---


		<p>коробовые, цилиндрические своды, в том числе и с распалубками подвального этажа.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах и формах классицизма; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, гладкая штукатурка) местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; центральноосевая раскреповка на 5 осей лицевого и дворового фасадов, завершенная треугольным фронтоном с лицевого фасада;</p> <p>декоративные замковые камни по осям оконных</p>	



45

	<p>проемов второго этажа;  междуэтажный карниз на  уровне 1-2 этажей;  гладкий фриз;  венчающий выносной  профилированный карниз;</p> <p>встройка между корпусами  – кирпичная двухэтажная с  двумя арочными  проездами;</p>	   
--	--	--





5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	лещадная плита на лестничных площадках;  поручни металлические лестничных клеток.	
---	--	---	--

«Флигель для хранения неприкосновенного запаса» - ул. Рузовская, д.10 лит. В

1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане здания;  исторические габариты и конфигурация крыши; исторические дымовые трубы.	 
---	-----------------------------------	---	---

<p>2</p>	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>пруссские своды помещений вестибюля, лестничной клетки, первого, второго этажей с разделкой штукатурки на филенки в виде распалубок;</p> <p>историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>лестница – марши на косоурах, со ступенями из известняка; кованое металлическое ограждение из прямых стоек; поручень- материал (дерево), профиль;</p>	
<p>3</p>	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
<p>4</p>	<p>Архитектурно-художественное решение:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах и формах «кирпичного стиля»; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, открытая краснокирпичная лицевая кладка); местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок расстекловки и цвет заполнения оконных и дверных проемов;</p> <p>фасад по Введенскому каналу- гладкие лопатки; ниши оконных проемов; декоративные сандрики</p>	




	<p>над окнами второго этажа; венчающий карниз с «зубчиками»;</p> <p>филенки дымовых труб;</p> <p>дворовый фасад:</p> <p>сандрики из выпущенного кирпича над оконными проемами первого-второго этажей; декоративные «подоконья» из выпущенного кирпича окон второго этажа;</p> <p>повышенная центральноосевая раскреповка; фланкирующие лопатки, сандрик над парадным входом с лучковым завершением;</p> <p>профилированный архивольт с замковым камнем полуциркульного проема второго этажа раскреповки; декоративное «подоконье» из выпущенного кирпича; «городчатый» фриз;</p> <p>венчающий карниз с «зубчиками».</p>	  
--	---	---

XV. «Солдатская казарма», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 10-12, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане на подвалах здания; с северной и южной стороны соединительные двухэтажные галереи с воротными проездами; исторические габариты и конфигурация крыши; исторические дымовые трубы.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>две лестницы - средистенные, со ступенями из известняка;</p>	



50

	<p>лестничные площадки на крестовых сводах;</p> <p>крестовые, коробовые, цилиндрические своды, в том числе и с распалубками подвального этажа.</p>	  
--	--	--

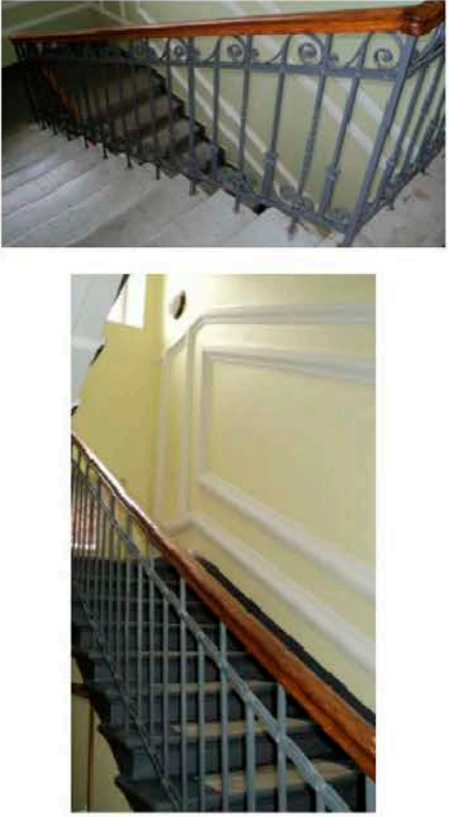




			
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах и формах классицизма; материал и характер фасадной поверхности (известняковый доколь, гладкая штукатурка);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; центральноосевая раскреповка на 5 осей лицевого и дворового фасадов, завершенная треугольным фронтоном с лицевого фасада;</p> <p>декоративные замковые камни по осям оконных проемов второго этажа;</p>	

		<p>междуэтажный карниз на уровне 1-2 этажей; гладкий фриз; венчающий выносной профилированный карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>лещадная плита на лестничных площадках.</p>	

XVI. «Здание приемного покоя», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 14а, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (двускатная).</p>	 
---	--	--	---

2	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>лестницы №№ 1ЛК, 2ЛК – местоположение, габариты, конфигурация, тип (двухмаршевая), конструкция (на косоурах), материал ступеней и пола площадок (известняк), ограждение – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок;</p> <p>оформление стен лестниц – профилированные тяги;</p> <p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – кирпич, линейный руст – в уровне 1-го этажа;</p>	

		<p>местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;</p> <p>лопатки – между окнами 1-го этажа;</p> <p>декоративное оформление окон:</p> <p>клинчатые перемычки – над окнами 1-2-го этажей;</p> <p>профилированная междуэтажная тяга с дентикулами;</p> <p>фриз с машикулями;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>аттики с щипцовыми завершениями (западный и восточный фасады).</p>	
--	--	--	---


XVII. «Здание приемного покоя», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 14, литера А

1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>историческое объемно-пространственное решение трехэтажного прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши;</p> <p>исторические дымовые трубы.</p>	
---	--	--	--




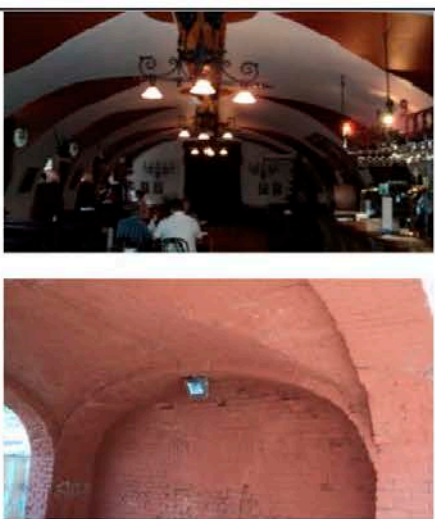
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение лестничных клеток; Л1 лестничные марши на косоурах, со ступенями из известняка; лестничные площадки на сводах;</p> <p>кованое металлическое ограждение из стоек круглого сечения с арочным завершением; поручень – материал (дерево), профиль;</p> <p>Л2 – средистенная с ступенями из известняка.</p>	  
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

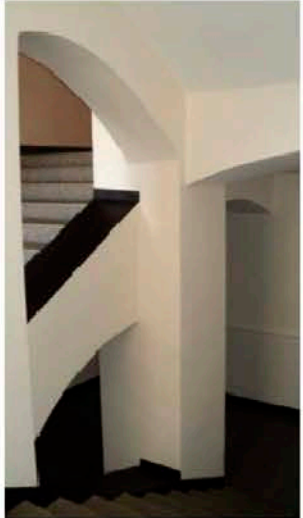





4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах и формах эклектики; материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, открытая краснокирпичная лицевая кладка);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; фронтоны торцевых фасадов;</p> <p>междуэтажный карниз и фриз на уровне 1-2 этажей;</p> <p>оформление парадного входа в виде выступа портала с двумя фланкирующими пилястрами, с венчающим карнизом; профилированный наличник входного проема; оформление оконных проемов – профилированные наличники первого и второго этажей, в том числе с декоративными замками в уровне первого этажа и линейными сандриками второго этажа лицевого и торцевых фасадов; венчающий выносной профилированный карниз.</p>	
---	---	--	---





			
5	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	покрытие пола – вестибюль – метлахская плитка, имитирующая мозаику;  лещадная плита на лестничных площадках.	 

XVIII. «Новые Егерские казармы (два корпуса, соединенные переходом)», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 16, литера А; дом 18, литера А

1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двух зданий с переходом, включая два воротных проезда соединительных галерей;	
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);  тип сводов: коробовый с распалубками – в уровне цокольного этажа;  воротные проезды соединительных галерей, лестницы – крестовый на подпружных арках;	

		<p>лестницы №№ 1-3 – на опорных пилонах и ползучих арках – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады: материал и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – красный кирпич;</p> <p>местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов;</p> <p>декоративное оформление окон: профилированные наличники – в уровне цокольного-2-го этажей, в оформлении дверных проемов;</p> <p>замковые камни – в уровне цокольного этажа;</p>	  







	<p>профилированные междуэтажные тяги;</p> <p>венчающий профилированный выносной карниз;</p> <p>мансардный этаж – по центральной оси зданий;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – оштукатуренная путиловская плита;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;</p> <p>ширина и верхняя отметка оконных и дверных проемов в уровне цокольного этажа;</p> <p>местоположение, конфигурация и габариты оконных проемов в уровне 1-2-го этажей;</p> <p>декоративное оформление окон:          профилированные наличники – в уровне цокольного-2-го этажей;          профилированная тяга – между цокольным-1-м этажами;          венчающий профилированный выносной карниз.</p>	   
--	--	---



XIX. «Солдатская казарма. Флигель», расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 10-12, литера Б

1	Объемно-пространственное решение:	историческое объемно-пространственное решение двухэтажного прямоугольного в плане на подвалах здания; исторические габариты и конфигурация крыши; исторические дымовые трубы.	
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены; историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>лестница - северная лестница на металлических косоурах, ступени из известняка; ограждение из металлических стоек, профиль деревянного поручня;</p> <p>прусские своды помещений первого этажа.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

<p>4</p>	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, открытая кирпичная кладка); местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов; исторический рисунок и цвет заполнения оконных и дверных проемов; декоративный пояс из поребрика между первым и вторым этажами;</p> <p>фриз из поребрика; венчающий карниз;</p> <p>треугольные фронтоны торцевых фасадов; декор в виде фигурной кирпичной выкладки.</p>	   <p>восточный фасад</p>  <p>западный фасад</p>
----------	---	--	---

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Распоряжения КГИОП от 02.19.2017 №453-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

02.10.2014

№ 453-р

**О внесении изменения**

**в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764**

1. Внести изменение в распоряжение КГИОП от 03.12.2014 № 10-764 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков» (далее – Распоряжение):

1.1. Изложить содержание раздела XVII «Служебный флигель», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская улица, дом 14, литера А, Распоряжения согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.




Заместитель председателя КГИОП-  
начальник Управления организационного  
обеспечения, популяризации и государственного  
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова








Приложение к распоряжению КГИОП  
от 02.10.2014 № 453-р

XVII. «Служебный флигель», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Рузовская  
улица, дом 14, литера А


	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>историческая конфигурация и габариты трехэтажного прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыши (двускатная);</p> <p>исторические дымовые трубы (кирпичные).</p>	
2	Конструктивная система:	<p>исторические конструкции: исторические наружные и внутренние капитальные стены;</p> <p>историческое местоположение лестничных клеток;</p> <p>1-ЛК – двухмаршевая, на косоурах, со ступенями из известняка; с площадками по сводам (цилиндрические);</p> <p>с кованым металлическим ограждением из стоек круглого сечени с арочным завершением; поручень – материал (дерево), профиль;</p>	 



		<p>2-ЛК – средистенная, со ступенями из известняка;</p> <p>цилиндрические с распалубками своды 1-го этажа – местоположение.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>в приемах и формах эклектики;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности (известняковый цоколь, открытая краснокирпичная лицевая кладка);</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов;</p> <p>ширина и верхняя отметка оконных проемов 1-го этажа лицевого фасада;</p> <p>рисунок расстекловки и цвет (коричневый) оконных заполнений: шестичастная расстекловка – в уровне 1-го, 3-го этажей; восьмичастная – в уровне 2-го этажа;</p> <p>междуэтажный карниз, гладкий фриз – в уровне 1-2-го этажей;</p>	

		<p>оформление парадного входа в виде портала, фланкированного пилястрами, с венчающим карнизом;</p> <p>профилированный наличник входного проема;</p> <p>оформление оконных проемов:</p> <p>профилированные наличники – в уровне 1-2-го этажей, в том числе с декоративными замками в уровне 1-го этажа, с линейными сандриками – в уровне 2-го этажа лицевого и торцевых фасадов; венчающий выносной профилированный карниз.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>покрытие полов:</p> <p>вестибюля – метлахская плитка, имитирующая мозаику;</p>	

4

		<p>лестничных площадок – лещадная плита.</p>	
--	--	--	--

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Распоряжения от 28.02.2018 №0719-85/18 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»**





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
 И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28 ФЕВ 2018

№ 04 19-85/18

**Об утверждении охранного обязательства  
 собственника или иного законного владельца  
 объекта культурного наследия федерального  
 значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.»,  
 включенного в единый государственный реестр  
 объектов культурного наследия (памятников  
 истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.» (согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527: Санкт-Петербург, Пионерская пл.), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления-юрисконсульту КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -  
 начальник Управления организационного обеспечения,  
 популяризации и государственного учета  
 объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова



Приложение  
к распоряжению КГИОП  
от 28 Фев 2018 № 04-19-85/18

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Памятник писателю Грибоедову А.С."  
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о  
его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации:

О	Т	С	У	Т	С	Т	В	У	Е	Т	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от  
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)  
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого  
утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует  V  
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой  
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство  
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Памятник писателю Грибоедову А.С."

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного  
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных  
с ним исторических событий:

1959, ск. В.В. Лишев, арх. В.И. Яковлев

- 2 -

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения  
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль   
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

от «10» июля 2001 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

(Субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

улица  д.  корп./стр.  помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

3В-727а0б75-01737176070102

- 3 -

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается:  изображений,  
(указать количество)  
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

3В-727а0б75-01737176070102



- 4 -

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

ЗВ-727a0b75-01737176070102

- 5 -

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия  
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3В-727а0b75-01737176070102



- 6 -

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП
-------

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

**Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан  
Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства  
к объекту культурного наследия, включенному в реестр  
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)**

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим



- 7 -

органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии со ст. 35 Федерального закона от 26.05.1996 № 54-ФЗ "О музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации", а также с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия. Объект культурного наследия находится в свободном доступе в открытой городской среде.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы  
на объектах культурного наследия, их территориях  
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях



- 8 -

театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
	Выполнение работ на объекте культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется		

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и

3В-727a0b75-01737176070102



- 9 -

обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;
2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;
3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;
4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;
5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное

ЗВ-727а0б75-01737176070102



- 10 -

обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

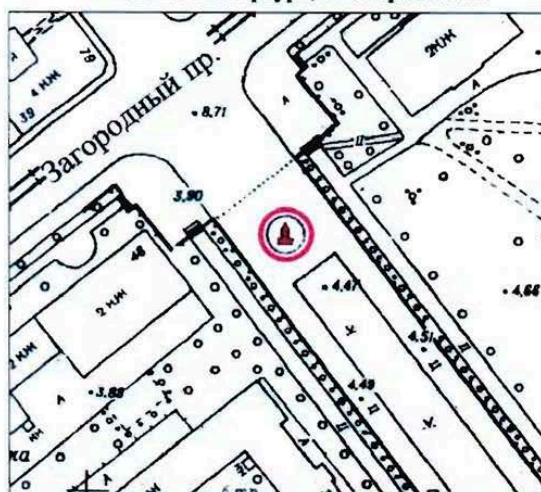
Приложение:

1. План границ территории объекта культурного наследия, утвержденный КГИОП 04.07.2005.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия, утвержденный распоряжением КГИОП от 02.02.2018 № 21-р.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Приложение № 1  
к охранному обязательству



**План границ территории объектов  
культурного наследия  
федерального значения  
"Памятник писателю  
Грибоедову А. С."**

г. Санкт-Петербург, Пионерская пл.




Масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  граница территории объекта культурного наследия федерального значения  
 памятник монументального искусства

Приложение № 2  
к охранному обязательству

Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Памятник писателю Грибоедову А.С.». 1959 г., ск. Лишев В.В., арх. Яковлев В.И.  
(Пионерская пл.).

1.	<p>Объемно-пространственное решение и архитектурно-художественное решение:</p>	<p>монумент, представляющий скульптурное изображение Грибоедова А.С., сидящего на кресле (бронза, литье, патинирование), установленное на восьмигранном пьедестале (розовый гранит) с профилированным основанием, на лицевой стороне постамента вырезанная позолоченная надпись: «Александр Сергеевич Грибоедов»;</p> <p>габариты и конфигурация гранитного четырехступенчатого круглого подиума с четырьмя гранитными тумбами по сторонам;</p>	
----	--	---	--

Приложение № 3  
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного  
наследия федерального значения  
«Памятник писателю Грибоедову А.С.»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пионерская пл.  
(согласно постановлению Правительства РФ от 10.07.2001 № 527)



1. Общий вид со стороны Загородного проспекта



2. Фронтальный вид



2



3. Вид сбоку



4. Гранитный постамент (фрагмент)

3



5. Общий фронтальный вид

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия Приказа от 25.12.2019 №2032 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».**



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

*25 декабря 2019 г.*

Москва

№ *2032*

### Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 28 ноября 2019 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.



2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

## Приложение

Утверждено приказом  
Министерства культуры  
Российской Федерации

от «25» 12. 2019 г. № 2032

Аттестованные эксперты по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Объекты экспертизы
1.	Аверьянова Александра Евгеньевна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Агальцов Александр Геннадьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных,</li> </ul>

		мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Андреева Татьяна Евгеньевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
4.	Белоярская Ирина Константиновна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
5.	Глинская Наталья Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
6.	Глухов Александр Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.</li> </ul>
7.	Губин Ян Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>



9.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
10.	Дроздов Алексей Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
11.	Калинин Валерий Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
12.	Киселев Станислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия.</li> </ul>
13.	Конев Владимир Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>

14.	Кузнецова Елена Анатольевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
15.	Логинов Антон Викторович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр.</li> </ul>
16.	Маевская Татьяна Ивановна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
17.	Макарова Мария Валерьевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>



18.	Петришин Ирина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
19.	Поддубная Нина Георгиевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
20.	Полетайкин Вячеслав Владимирович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
21.	Прокофьев Михаил Федорович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
22.	Саляхов Альберт Рабисович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</li> </ul>
23.	Свиридовский Олег Антонович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
24.	Сергеева Галина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по</li> </ul>



		использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
25.	Страхова Людмила Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
26.	Стрельбицкий Иван Георгиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации</li> </ul>

		<p>Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
27.	<p>Терлецкий Сергей Константинович</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
28.	<p>Терская Ирина Владимировна</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

29.	Тихомиров Александр Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.</li> </ul>
30.	Тихомиров Константин Николаевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.</li> </ul>
31.	Турова Екатерина Алексеевна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
32.	Хаутиев Шарпудин Маулиевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
33.	Яковлева Ольга Борисовна	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>



## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия договора на проведение Государственной историко-культурной экспертизы документации №11-01 от 01.11.2021 г.**

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 11-01

г. Санкт-Петербург

01 ноября 2021 года

ООО «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ», в лице генерального директора Макаева Станислава Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и гражданин Полетайкин Вячеслав Владимирович, именуемый в дальнейшем «Эксперт», с другой стороны (совместно – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Эксперт обязуется выполнить следующую работу:

Выполнение государственной историко-культурной экспертизы в отношении объекта экспертизы:

документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелноразрывных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» – «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», адрес: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), разработанная ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве» в 2021 году, на основании Приказа об аттестации эксперта Министерства культуры РФ №2032 от 25.12.2019 г.

1.2. Для выполнения работы Заказчик обязуется предоставить исходные материалы.

1.3. Срок действия настоящего договора устанавливается на срок выполнения работ по договору, а именно с «01» ноября 2021 года по «08» ноября 2021 года.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору составляет [REDACTED] рублей 00 копеек, в том числе НДС/Л (13%) – [REDACTED] рублей [REDACTED] копеек. Обязанность по оплате НДС/Л лежит на Заказчике.

1.5. Оплата по договору производится Заказчиком на условиях 100% предоплаты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения договора. В случае расторжения договора, Эксперт обязан вернуть перечисленные денежные средства за не оказанные услуги в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания соглашения о расторжении договора.

1.6. Работа считается успешно законченной при подписании Сторонами акта приёмки-передачи выполненных работ.

1.7. Работа, не исполненная в срок, а также не соответствующая предъявляемым требованиям, не оплачивается. В этих случаях за Заказчиком остаётся право расторжения договора в одностороннем порядке.

1.8. По настоящему договору подряда Заказчик выплачивает Эксперту вознаграждение, размер которого устанавливается отдельным протоколом-приложением к настоящему Договору.

1.9. Допускаются авансовые платежи: нет

1.10. Особые условия: нет

1.11. Отношение сторон, в том числе ответственность по настоящему договору регулируются гражданским законодательством.

1.12. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

ИНН 7802284381

КПП 780201001

ОГРН 1157847099189

Адрес: 194902, Санкт-Петербург, ул. Ленина 52-2А.

р/с 40702810703270000220

Точка ПАО Банка «ФК Открытие»

к/с 30101810845250000999

БИК 044525999

Генеральный директор ООО «ЦИИВС»  
С.А. Макаев



## ЭКСПЕРТ:

Физическое лицо:

Государственный эксперт

Министерства культуры РФ

Полетайкин Вячеслав Владимирович

Паспорт гражданина РФ: 04 04 № 997287

Выдан: 07.10.2005 УВД Октябрьского района г. Красноярск.

Зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский

проспект, д. 199, кв. 24.

ИНН 246310499875

ПФ № 006 594 569 68

Полетайкин Вячеслав Владимирович

*[Handwritten signature]*

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Иконографические материалы. Архивная топография.**

### Альбом иллюстраций

**Илл. 1.** Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 2.** План Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 3.** План Петербурга 1804 года Савинкова. Фрагмент. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 4.** План Петербурга 1834 года Савинкова. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 5.** План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 6.** Фарус-план С.Петербурга 1914 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 7.** План Ленинграда 1947 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 8.** Карта Санкт-Петербурга 1993 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

**Илл. 9.** Народное гулянье на Обводном канале близ церкви Мирония (участок производства работ). Фотография К.К.Буллы 1890-е года. Фото из коллекции Эрмитажа. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.10.** Ипподром на Семёновском плацу (участок производства работ). Фото 1920-1940 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.11.** На бывшем ипподроме. Фото 1947 год. Источник: Н.В. Баранов "Архитектура и строительство Ленинграда", Л., 1948. Размещено на Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.12.** Строительство ТЮЗа. Фото 1961-1962 год. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.13.** Пионерская площадь. Фото 1964-1965 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.14.** Здание театра юного зрителя. Фото 1967-1970 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.

**Илл.15.** Пионерская площадь. Фото 1986 год. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



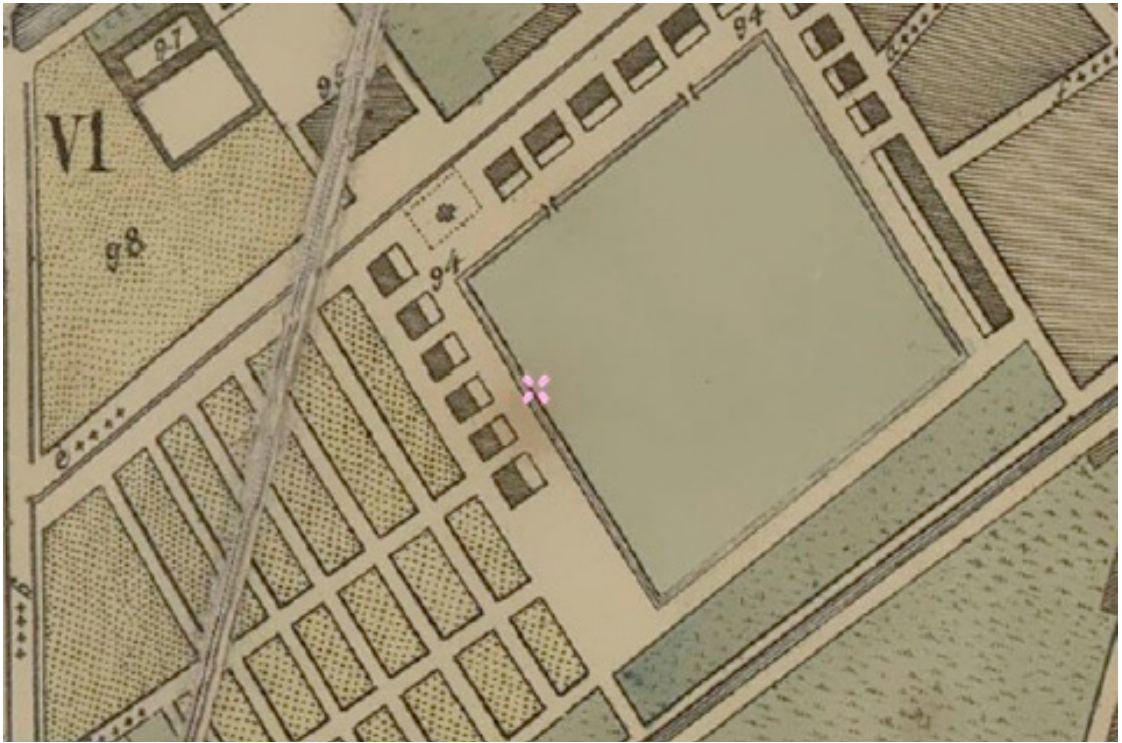


Илл.1. Карта бывших губерний Иван-Города, Яма, Капорья и Нэтеборга авторства Бергенгейма. 1676 г. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс].  
Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.

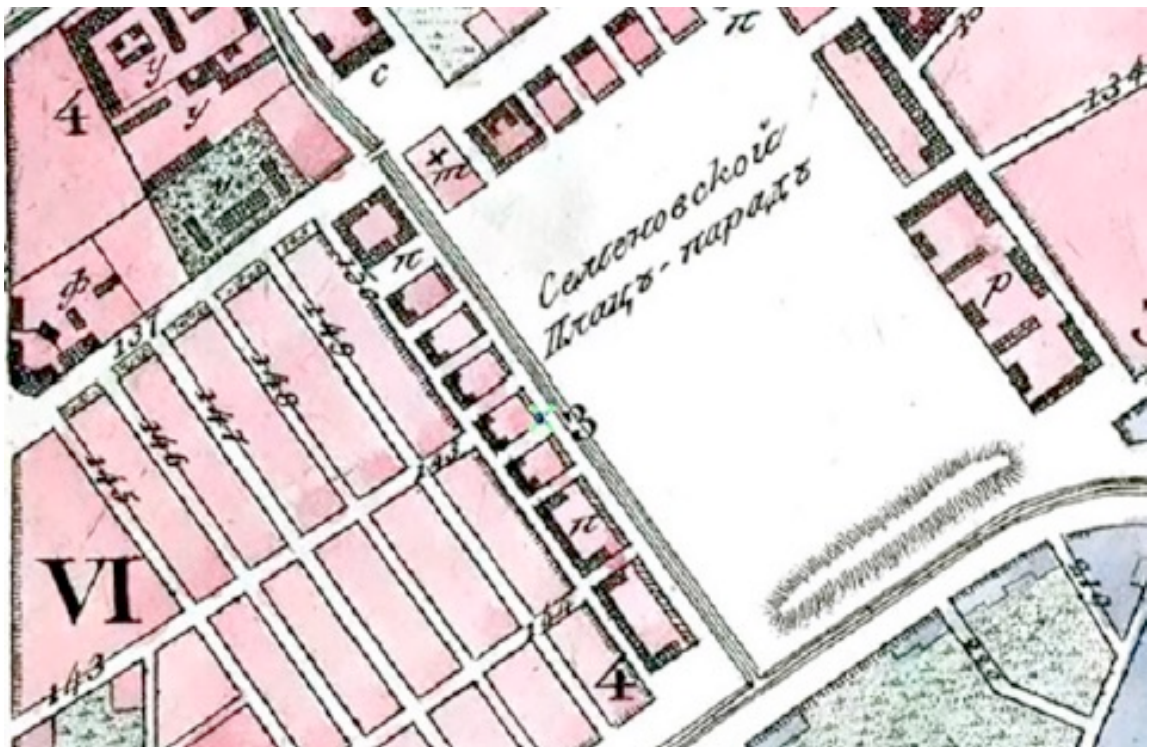


Илл. 2. План Санкт-Петербурга 1738 года Зихгейма. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



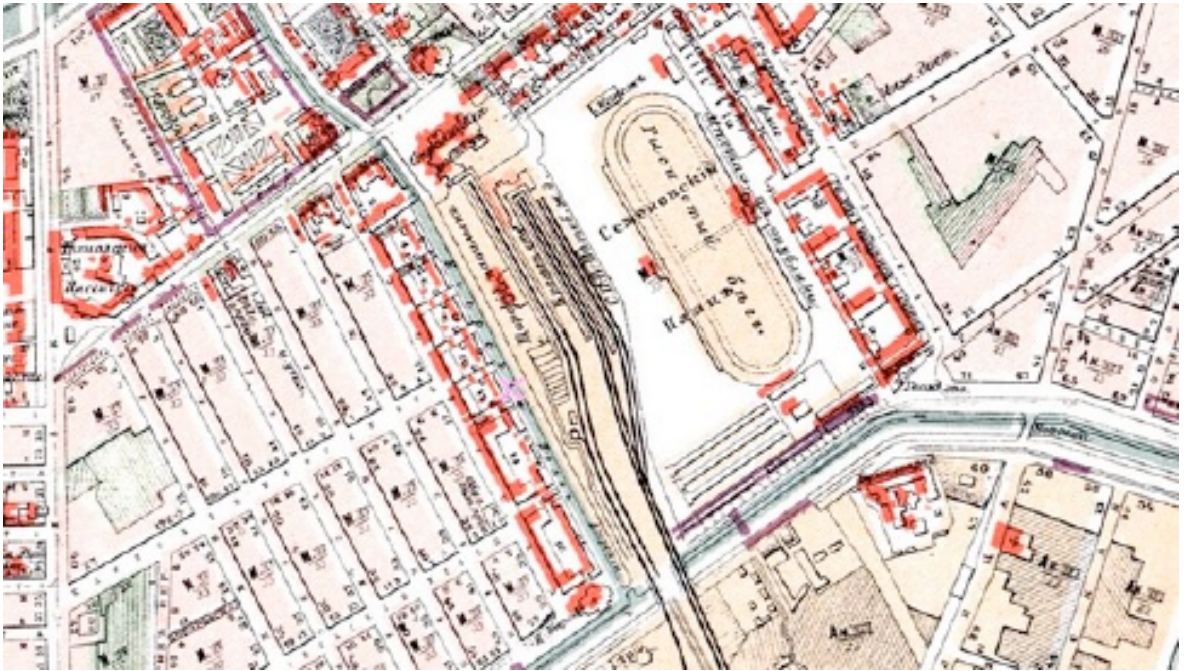


Илл. 3. План Петербурга 1804 года Савинкова. Фрагмент. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Илл. 4. План Петербурга 1834 года Савинкова. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.





Илл. 5. План Санкт-Петербурга 1868 года Мусницкого. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Илл. 6. Фарус-план С.Петербурга 1914 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.





Илл. 7. План Ленинграда 1947 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.



Илл. 8. Карта Санкт-Петербурга 1993 года. Источник: Старые карты России и мира. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.etomesto.ru/>.





Илл. 9. Народное гулянье на Обводном канале близ церкви Мирония (участок производства работ). Фотография К.К.Буллы 1890-е года. Фото из коллекции Эрмитажа. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл.10. Ипподром на Семёновском плацу (участок производства работ). Фото 1920-1940 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



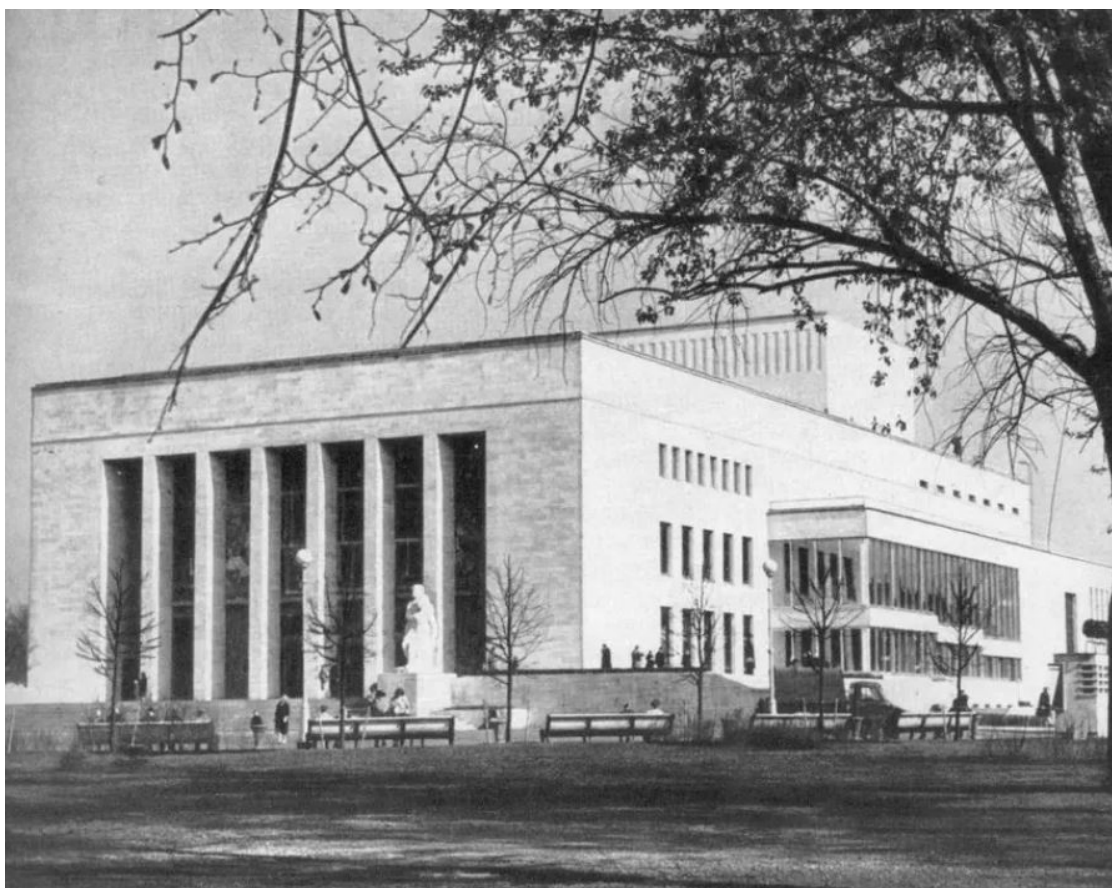
Илл.11. На бывшем ипподроме. Фото 1947 год. Источник: Н.В. Баранов "Архитектура и строительство Ленинграда", Л., 1948. Размещено на Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл.12. Строительство ТЮЗа. Фото 1961-1962 год. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл.13. Пионерская площадь. Фото 1964-1965 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



Илл.14. Здание театра юного зрителя. Фото 1967-1970 гг. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.





Илл. 15. Пионерская площадь. Фото 1986 год. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://pastvu.com/>.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Фотографические изображения объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы.**

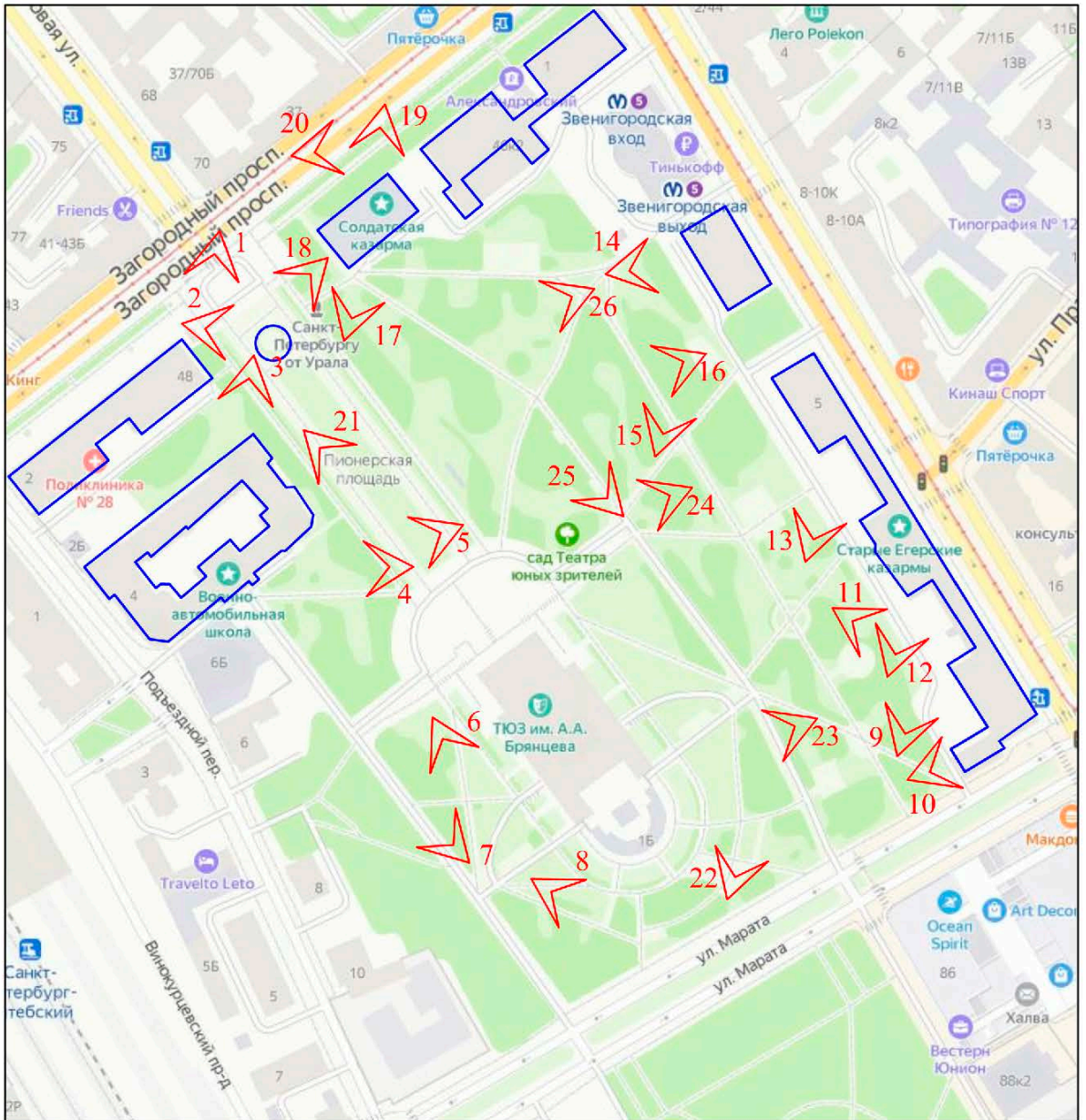


Схема фотофиксации.





Фото 1.



Фото 2.





Фото 3.



Фото 4.





Фото 5.



Фото 6.





Фото 7.



Фото 8.





Фото 9.



Фото 10.





Фото 11.



Фото 12.





Фото 13.



Фото 14.





Фото 15.



Фото 16.





Фото 17.



Фото 18.





Фото 19.



Фото 20.





Фото 21.



Фото 22.





Фото 23.



Фото 24.





Фото 25.



Фото 26.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия письма КГИОП от 02.06.2021 №01-30-1036/21-0-1**



Вх. № 221-0245 от 08.06.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ  
И КУЛЬТУРЫ  
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45  
E-mail: kgiop@gov.spb.ru  
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

КГИОП СПб  
№ 01-26-1056/21-0-1  
от 31.05.2021



ООО «Развитие Территорий»

пл. Конституции, д. 7, лит. А,  
пом. 17Н, Санкт-Петербург, 196191

31 МАЯ 2021 № 01-26-1056/21-0-1

На № 2021-0909 от 15.04.2021

Рег. № 01-26-1056 от 11.05.2021

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры на обращение по вопросу рассмотрения «Акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, сквер у Театра Юных зрителей)» (далее – ГИКЭ) сообщает следующее.

Государственными экспертами ИИМК РАН сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке по объекту: «Реконструкция наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, сквер у Театра Юных зрителей)», в связи с отсутствием выявленных объектов археологического наследия на указанном земельном участке.

На указанном земельном участке, объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты археологического наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) отсутствуют.

КГИОП соглашается с обоснованием вывода ГИКЭ.

Согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиям к градостроительным регламентам...» (ред от 01.02.2021) рассматриваемый участок расположен в границах территории предварительных археологических разведок ЗА 2.

КГИОП подтверждает выполнение в полном объеме на участке по указанному адресу особых требований ЗА 2.

В случае обнаружения в ходе земляных работ объектов археологического наследия организация, осуществляющая работы, в соответствии с требованиями действующего законодательства об охране объектов культурного наследия (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») обязана приостановить их и обратиться в организацию, имеющую открытый лист на право проведения археологических раскопок, а также проинформировать КГИОП.

**Заместитель председателя  
КГИОП**



**А.В. Михайлов**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия заключения КГИОП от 02.08.2019 № 01-27-1169/19-0-1**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ  
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023. Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45  
e-mail: kgior@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527 ИНН/КПП 7832000069/782501001

02 АВГ 2019 № 01-27-1169/19-0-1  
На № 2019-1382 от 24.07.2019  
Пер. № 01-27-1169/19-0-0 от 25.07.2019



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Заказчик ООО «Развитие Территорий», пл. Конституции, д. 7, лит. А, пом. 17Н, Санкт-Петербург, 196191, ИНН 7806430192

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, местонахождение (местожительство), ИНН юридического лица)

Адрес объекта Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, сквер у Театра юных зрителей  
(адрес здания/сооружения/земельного участка/иного объекта, в отношении которого планируется проведение работ)

Эскизный проект «Реконструкция наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей», выполненный ООО «Развитие Территорий» (рег.01-27-1169 от 25.07.2019)  
(номер, серия, наименование)

Прилагаемые материалы (историческая справка, опорный план, фотофиксация, техническое заключение, визуализация, инженерные изыскания, ландшафтные изыскания, обмеры) представлены в составе эскизного проекта  
(номера, серии, наименования)

Режим объединенной зоны охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга, в границах которой расположен объект: единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (участок ОЗРЗ-1 (32)), территория предварительных археологических разведок (ЗА 2).

Согласно п. 4.2.5.1.в приложения №1 к Режимам Загородный пр. относится к исторически ценным градоформирующим объектам: входит в перечень композиционно завершенных открытых городских пространств, где охраняются объемно-пространственная композиция, габариты зданий, общее архитектурное решение фасадов, система озеленения и благоустройства, памятники монументального искусства.

Согласно п. 8.2.11 на территории ОЗРЗ-1 установка в границах композиционно завершенных пространств, указанных в приложении 1 к Режимам, малых архитектурных форм стационарного размещения, опор освещения, опор дорожных знаков осуществляется после получения положительного заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

(согласно Закону Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7, в том числе указывается соответствующая норма, предусматривающий необходимость получения заключения)

По результатам рассмотрения представленных документов и их анализа на предмет:  
Соответствия п. 1.3.1.10.

(указывается предмет рассмотрения, а также соответствующий пункт постановления Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2014 (в ред. от 26.09.2017))

**КГИОП принято решение о выдаче ЗАКЛЮЧЕНИЯ** (выбрать нужное)

о соответствии режиму использования земель в границах объединенных зон охраны (положительное заключение)

о несоответствии режиму использования земель в границах объединенных зон охраны

(нужное отметить - "v")

Проектом предусматривается установка опор наружного освещения Сквера у Театра юных зрителей. После окончания работ в весенне-летний период выполняется благоустройство нарушенных территорий, восстанавливается растительный покров в местах установки опор и прокладки кабельных линий 0,4 кВ.

**Указанные работы соответствуют режиму ОЗРЗ-1 (32)**

(дополнительная мотивировка принятия решения)

Дополнительно сообщаем, что на территории ЗА 2 – работы, связанные с углублением в грунт более 0,5 м (в том числе новое строительство, реконструкция и капитальный ремонт, прокладка и ремонт инженерных (дренажных) коммуникаций и сооружений, предполагающие выемку грунта инженерные изыскания, благоустройство территории), производятся только при условии проведения предварительных археологических разведок, обеспечивающих выявление объектов археологического наследия на территории производства работ. Решение об отсутствии необходимости проведения предварительных археологических разведок в ЗА 2 принимается в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Учитывая тот факт, что данных о проводимых ранее археологических исследованиях на территории предполагаемых работ в КГИОП не поступало, необходимо провести до получения разрешения на строительство предварительные научно-исследовательские археологические полевые работы (археологическую разведку).

Учитывая положения статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), а также в силу пункта 11.3 постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», результаты проведения научно-исследовательских археологических изысканий должны быть представлены в КГИОП до получения разрешения на проведение работ в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, проведенной в целях определения



наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, для подтверждения выполнения специальных требований Закона №73-ФЗ, а также специальных ограничений установленных для территории предварительных археологических разведок ЗА Закона Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7.

(дополнительная мотивировка принятия решения, иные требования)

**Заместитель председателя Комитета**



**А.В. Михайлов**

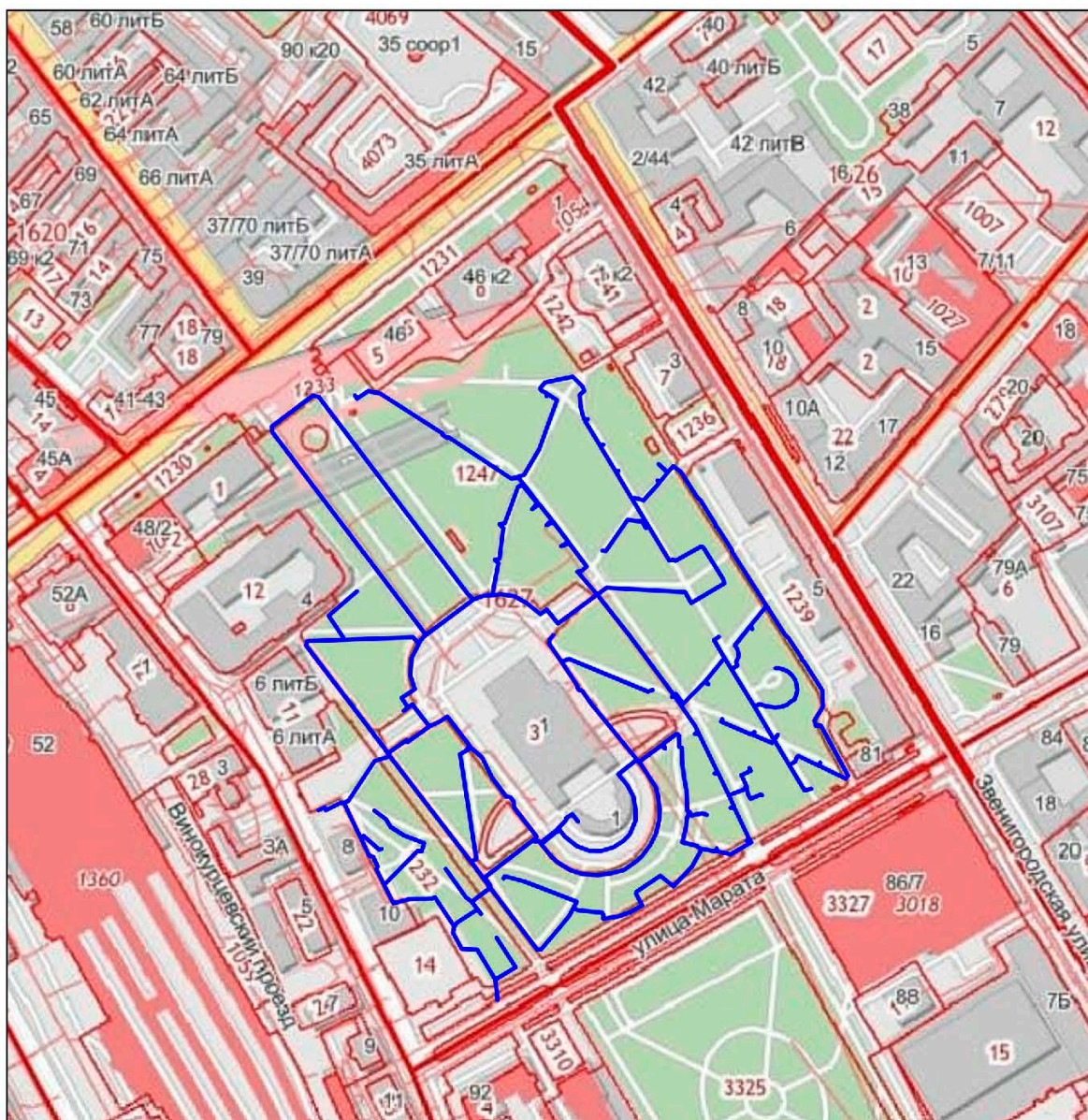
Герера А.М., (812) 315 50 12

## ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Схема расположения земельных участков в зоне производства работ по данным публичной кадастровой карты**



Границы кадастровых участков



Трассировка электрических сетей и устройств наружного освещения

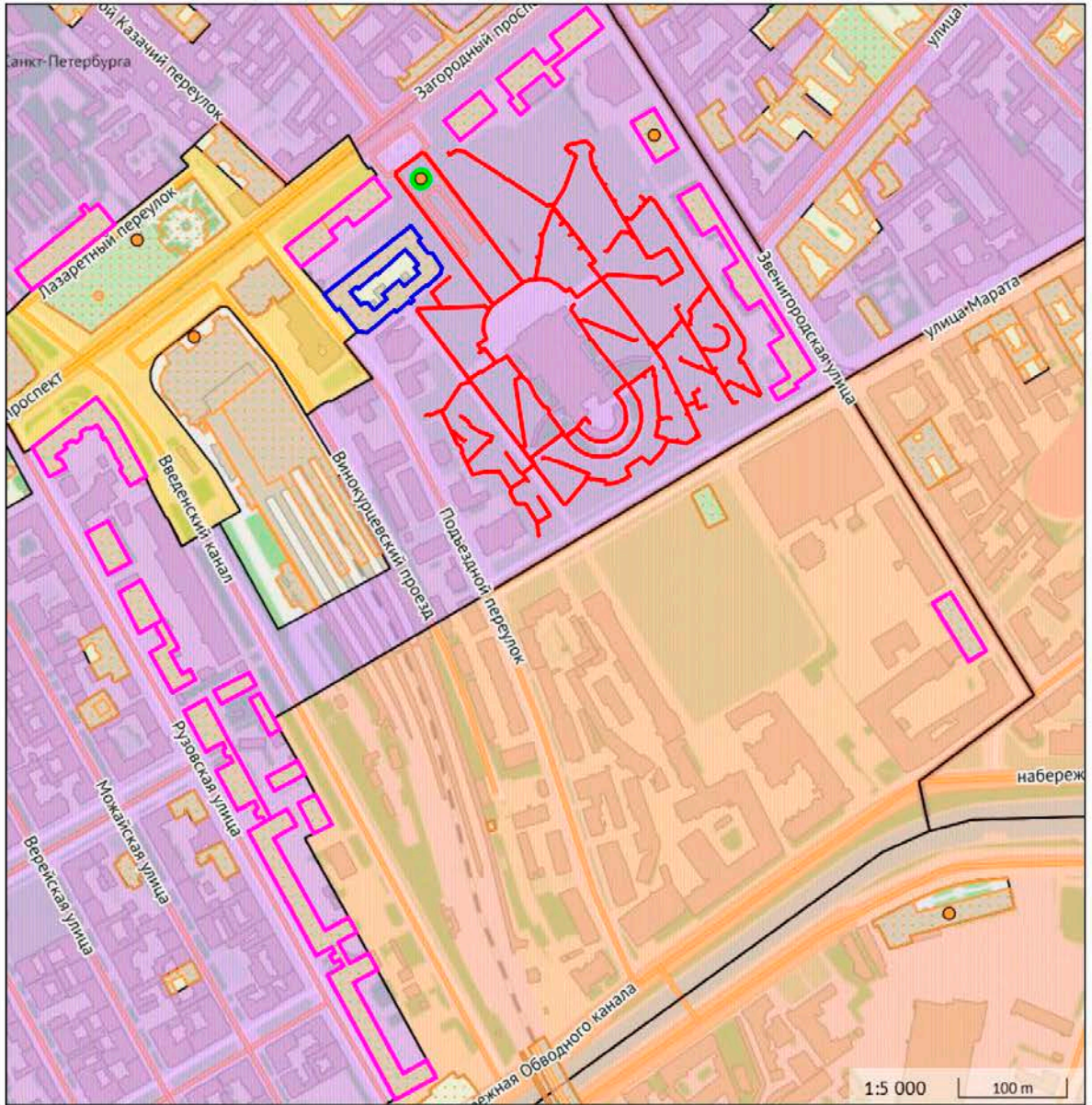









## ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Историко-культурный опорный план, с зоной производства работ**



-  Зона производства работ
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков»
-  Территория объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы»
-  Территория объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.»
-  Участок единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1(32)
-  Участок единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-2(32)
-  Участок единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗ-1(32)02

## ПРИЛОЖЕНИЕ 16

к Акту

по результатам ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (пп. «ж» п. 11(1) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 года № 569) при проведении работ по проекту «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей»

**Копия информационного письма от 05.11.2021 г. № 78-10-2213**





ЦЕНТР  
ИНЖЕНЕРНЫХ  
ИЗЫСКАНИЙ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО «ЦИИВС»

Тел: (812)2926878  
Тел: (499)3713778  
email: info@civvs.ru

ИНН 7802284381  
КПП 780201001  
ОГРН 1157847099189  
БИК 044525999  
Лицензия МК РФ №05055  
194362, г. Санкт-Петербург, п. Парголово, тер.  
Михайловка, ул. Ленина, д. 52, литера А, корп. 2, пом.  
1-Н

Исходящий: №78-10-2213 от 05.11.2021 г.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В целях проведения государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс казарм Семеновского и Егерского полков», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 46, литера А; д. 46, корпус 2, литера Б; д. 48, литера А; д. 54, литера А; Звенигородская ул., д. 1, литера А; д. 3, литера А; д. 5, литера А; д. 9-11, литера Л; Лазаретный пер., д. 2, литера И; Подъездной пер., д. 2, литера А; Рузовская ул., д. 4, литера А; д. 8, литера А; д. 10-12, литера А; д. 10-12, литера В; д. 14а, литера А; д. 14, литера А; д. 16, литера А; д. 18, литера А; д. 10-12, литера Б, объекта культурного наследия федерального значения «Памятник писателю Грибоедову А.С.», расположенного по адресу: Пионерская площадь, объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной переулок, дом 4, литера А, при реализации проектного решения «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» (Шифр тома: 78-10-2167-ОСОКН), сообщаем следующее:

1. Объект «Реконструкция газопровода низкого давления по объекту: «Реконструкция электрических сетей и устройств наружного освещения объекта: Сквер у Театра юных зрителей» является линейным объектом (п. 10.1 ст. 1 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ);
2. В соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации для линейных объектов подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). В соответствии с п. 4 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории, градостроительный план земельного участка не является документацией по планировке территории и не разрабатывается.

Координатор проектов



Воронцова В.Н.

Исполнитель:  
Пастух Вероника  
(812)9507464