

Акт**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**

проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95¹ – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.

Санкт-Петербург

«28» марта 2025 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертной комиссией на основании договоров с заказчиком в период: **02.12.2024 по 17.12.2024 и с 24.03.2025 по 28.03.2025** (Приложение №7: копии протоколов заседаний экспертной комиссии).

2. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург.

3. Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия Метры» (ООО «АС Метры»), 195277, город Санкт-Петербург, Крапивный пер, д. 5 литера А, помещ. 5-н помещ. №26,27,28, офис 105а.

4. Следующие сведения об эксперте (экспертах):

Председатель экспертной комиссии: Иванов Григорий Владиславович. Образование высшее – Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – архитектор. Стаж работы – 21 год. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44»), должность – генеральный директор. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 18.07.2022 №1241). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

¹Адрес объекта указан в соответствии с Приказом КГИОП от 20.02.2001 года № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия). Адрес объекта согласно документам кадастрового и технического учета – г. Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера. А (Приложение №3. Выписка из ЕГРН. Приложение №4. Документы технического учета).

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Блинов Олег Алексеевич. Образование высшее – Санкт-Петербургское Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет технологии и дизайна» (СПбГУТД), специальность – инженер. Стаж работы – 13 лет. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44») (должность – главный инженер проекта). Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 29.07.2022 г. №1300). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии: Полетайкин Вячеслав Владимирович. Образование высшее – Красноярский инженерно-строительный институт (в настоящее время – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Архитектурный институт Сибирского федерального университета»), специальность – архитектура; Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – реставрация. Учёная степень – кандидат архитектуры (Ленинградский инженерно-строительный институт (в настоящее время Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет) – аспирантура). Стаж работы – 32 года. Место работы, должность – не работает (пенсионер). Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры РФ от 19.12.2023 № 3399). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками и т.д.);

- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересованы в результатах исследований и решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530 (вступило в силу с 01.09.2024 и действует до 01.09.2029, за исключением пункта 2 данного документа, который вступил в силу (с 27.04.2024) со дня официального опубликования постановления).

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы:

6.1. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы²:

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – *«Проект приспособления выявленного объекта*

² Цель экспертизы указана в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), разработанная ООО «АС Метры» в 2024 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:³

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «*Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))»*» (шифр: 1928/24-95.9), разработанная ООО «АС Метры» в 2024 г., в следующем составе:

Раздел 1. Предварительные работы:

- Том 1.1. Исходно-разрешительная документация, шифр: 1928/24-95.9/ИРД;
- Том 1.2. Фотофиксация до начала проведения работ, шифр: 1928/24-95.9/ФФ.

Раздел 2. Комплексные научные исследования:

- Том 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: 1928/24-95.9/ИС;
- Том 2.2. Обмерные чертежи, шифр: 1928/24-95.9/ОЧ;
- Том 2.3. Техническое заключение по результатам обследования, шифр: 1928/24-95.9/ТЗ.

Раздел 3. Проект приспособления:

- Том 3.1. Общая пояснительная записка, шифр: 1928/24-95.9/ОПЗ;
- Том 3.2. Архитектурные решения, шифр: 1928/24-95.9/АР;
- Том 3.3. Технологические решения, шифр: 1928/24-95.9/ТХ;
- Том 3.4. Электроснабжение и освещение, шифр: 1928/24-95.9/ЭО;
- Том 3.5. Водоснабжение и канализация, шифр: 1928/24-95.9/ВК;
- Том 3.6. Газоснабжение (внутреннее устройство), шифр: 1928/24-95.9/ГСВ.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

1) Проектная документация – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы.

³ Объект экспертизы указан в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Копия Плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», утвержденный заместителем председателя КГИОП 22.05.2002 (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

3) Копия Распоряжения КГИОП от 02.09.2011 №10-550 «Об утверждении предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

4) Копия задания КГИОП от 06.06.2024 №01-21-1269/24-0-1 (согласовано правообладателем 13.06.2024) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (приспособление для современного использования квартиры №9 (в части перепланировки и переустройства) (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП).

5) Копия Доверенности от 10.04.2024 серия 78 АВ №5238465 (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП).

6) Копия Письма КГИОП от 20.05.2024 №01-46-1286/24-0-1 о предоставлении учетных документов на объект культурного наследия и наличии/отсутствии элементов архитектурно-художественной отделки в помещениях (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП).

7) Копия Письма КГИОП от 25.11.2021 №01-26-1994/21-0-1 о согласовании проектной документации (Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП).

8) Копия Выписки из ЕГРН от 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-61146802 на помещение по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, кв. 9, с кадастровым номером: 78:31:0001497:3571 (Приложение №3. Выписка из ЕГРН).

9) Копия Технического паспорта объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, кв. 9, от 03.06.2024 (Приложение №4. Документы технического учета).

10) Копия Плана части 5-го этажа объекта по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, от 03.06.2024 (Приложение №4. Документы технического учета).

11) Копия Плана части мансарды объекта по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, от 03.06.2024 (Приложение №4. Документы технического учета).

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

1) В проектируемой квартире сохранились две печи, определенные как предмет охраны выявленного объекта культурного наследия: печь (угловая, двухъярусная, облицованная рельефными изразцами охристого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом, профилированным карнизом, аттиком; дверца топки с геометрическим орнаментом; материал (чугун); ручка-баранчик) и печь (угловая, одноярусная, облицованная рельефными изразцами белого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом; дверца топки с геометрическим орнаментом; материал (чугун); ручка-баранчик. В проектной документации, подлежащей экспертизе, представлены фото печей, датированные 2021 годом, представленные заказчиком. На момент начала проектирования и начала проведения экспертизы печи защиты гипсокартоном. Доступ для осмотра печей экспертам не обеспечен.

Ранее КГИОП была согласована проектная документация – «Проект приспособления для современного использования квартиры №9 в части перепланировки и переустройства под офис по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, лит. А (для подготовки распоряжения о переводе в нежилой фонд)» (шифр: №8ПНЖ/0320), ООО «СтройЭлитПроект», 2020 г. – письмо КГИОП от 25.11.2021 №01-26-1994/21-0 (Приложение №2 Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП), которой также были зафиксированы выполненные работы по зашивке печей, определенных как предмет охраны, гипсокартоном. Разрешительная документация КГИОП заказчиком не представлена. Планировка помещений на момент начала проектирования соответствует планировке, показанной в выписке из ЕГРН, и соответствует решениям ранее согласованного проекта, за исключением решений по зашивке проема на черную лестницу.

2) Проектная документация совместно с актом экспертизы от 17.12.2024 была направлена на согласование в КГИОП в установленном порядке. КГИОП отказал в согласовании проекта по причине выявления замечаний, изложенных в письме от 28.01.2025 №01-24-3636/24-0-1. Проектная документация была доработана согласно замечаниям КГИОП и повторно направлена экспертной комиссии 23.03.2025, в связи с чем экспертами принято решение о возобновлении процесса проведения экспертизы.

С целью определения факта наличия в квартире №9 печей, определенных как предмет охраны объекта культурного наследия, силами собственника были выполнены смотровые лючки в перегородках. Установлено отсутствие крепления конструкций перегородок к печам. Фотофиксация лючков от 21.03.2025 представлена заявителем – Приложение №6.

Проектная документация с внесенными дополнениями и корректировками была повторно рассмотрена и проанализирована экспертами, в акт экспертизы внесены соответствующие корректировки и дополнения.

Замечания КГИОП не повлияли на выводы экспертов о соответствии проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения экспертизы, отсутствуют.

Обстоятельства, повлиявшие на результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В ходе проведения настоящей экспертизы экспертами выполнен комплекс мероприятий и исследований:

- Изучена и проанализирована проектная документация, представленная заказчиком экспертизы. Проведен анализ исходно-разрешительной документации, необходимой для разработки проектной документации и проведения государственной историко-культурной экспертизы.

- Проведены историко-архивные и библиографические исследования. Изучены источники и материалы, имеющиеся в открытом доступе, содержащие сведения о выявленном объекте культурного наследия.

- Составлена краткая историческая справка – пункт 10.3. настоящего акта экспертизы и альбом иконографии – Приложение №5.

- Выполнена фотофиксация выявленного объекта культурного наследия в границах проектируемых помещений, фотофиксация фасадов, разработана схема с указанием точек съемки – Приложение №6.
- Проанализировано действующее законодательство в области охраны объектов культурного наследия.
- Проанализированы проектные решения, получено представление о видах планируемых работ, сделаны выводы о влиянии принятых решений на выявленный объект культурного наследия и его предмет охраны.
- Проведена оценка проектной документации на соответствие требованиям заданий КГИОП и нормативным требованиям, регламентирующим разработку проектной документации, в части состава и содержания.
- Исследования проведены **методом** сравнительного анализа всего комплекса полученных в результате экспертизы данных. Результаты исследований оформлены в виде настоящего акта.
- На основании проведенных исследований и анализа представленной проектной документации экспертами сформулирован вывод о ее соответствии требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.
- При проведении экспертизы экспертами соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные ст. 29 Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проведенных исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов. Экспертами самостоятельно оценены результаты исследований и сформулированы выводы экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Собственник или пользователь объекта:

Собственником квартиры №9 по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, с кадастровым номером: 78:31:0001497:3571, является Общество с ограниченной ответственностью "ПРОГРЕСС СПб", ИНН: 7813123530 (Приложение №3. Выписка из ЕГРН).

10.2. Общие сведения об объекте культурного наследия:

Здание по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 согласно Приказу КГИОП от 20.02.2001 №15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» является выявленным объектом культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

Адрес объекта согласно документам кадастрового и технического учета – г. Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера. А (Приложение №3. Выписка из ЕГРН. Приложение №4. Документы технического учета).

План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» утвержден заместителем председателя КГИОП 22.05.2002 (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» утвержден Распоряжением КГИОП от 02.09.2011 №10-550 «Об утверждении предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

10.3. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

Рассматриваемый участок находится в квартале, ограниченном Невским проспектом, Площадью Восстания, Гончарной и Полтавской улицами, расположен со стороны Невского проспекта. Невский проспект появился на карте города в середине XVIII века. Судя по планам города первой трети XIX века, рассматриваемое владение в существующих границах сформировалось в первой половине XIX века. На «Подробном плане столичного города С. Петербурга» генерал-майора Ф.Ф. Шуберта 1828 года этот участок обозначен под № 86 в Каретной части. Им владел мещанин Пантин. К 1838 году на участке под № 96 по Невскому проспекту в Каретной части существует каменная постройка. В 1854 г. участок под номером 96 числился во владении капитана Паткуля. К 1856 году каменный дом надстроен вторым этажом. Теперь участок числится под №86 1-го квартала Каретной части и принадлежит купцу Иванову.

Впоследствии, участок сменил несколько владельцев - губернский секретарь И. Коллержи, купец Егоров, Михаил и Иван Федоровичи и Сергей Васильевич Ивановы, О.В. Кружкова, А. А. Ломова, К. М. Лифанова.

В 1895-1910 гг. здесь находилась «Невская гостиница» Философа Матвеевича Столбухина, кладовые бакалейных товаров купца Федора Васильевича Панова. Купец 2-й гильдии И. С. Мозжухин содержал здесь пряничную и бакалейную торговлю (1898 г.), А.С. Дорофеева содержала плитный двор, А. И. Цырина - булочную (1909 г.).

Последним владельцем участка площадью около 310 кв. сажен с имеющимися ветхими постройками в 1910 г. стал Георгий Георгиевич Гессель, владевший участком до 1917 г. Он здесь построил в 1912 г. доходный шестиэтажный дом по проекту, выполненному в 1911 г. гражданским инженером Леонидом Михайловичем Харламовым. По отзыву архитектора А. Н. Веретенникова, кроме шестиэтажного лицевого дома на участке были построены шестиэтажные флигели с мансардами, в первом этаже лицевого дома располагались бельевой и чайный магазины, а в одном из флигелей помещался кинематограф Н.Г. Звегинцева.

По проекту 1914 г. в части дворового корпуса проведена перестройка под кинотеатр на 85 мест.

В 1917 г. крестьянин Ярославской губернии Александр Арсеньевич Пылинин содержал в доме кондитерский магазин, его кондитерская фабрика находилась в доме 166 по Лиговской ул., Аркадий Наумович Эмдин содержал живописную мастерскую.

С 1965 г. по 1978 г. в здании находился Клуб им. 50-летия Октября ЖЭК № 4 Смольнинского р-на, впоследствии переименованный в Клуб им. 50-летия Октября Смольнинского р-на и просуществовавший здесь до конца 1980-х гг.

В 2001 г. дом включён КГИОП в «Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

10.4. Описание современного состояния объекта:

На участке располагается шестиэтажный с мансардным этажом кирпичный оштукатуренный лицевой дом по красной линии застройки Невского проспекта с помыкающими тремя шестиэтажными с мансардой дворовыми флигелями. Дворовые корпуса образуют замкнутый внутренний двор со сквозным проездом. Въезд во двор осуществляется через воротный проезд по центральной оси лицевого корпуса. Территория двора заасфальтирована.

Проектируемая квартира №9 расположена на 6-ом этаже лицевого корпуса. Стены здания кирпичные, оштукатурены со стороны фасадов. Крыши скатные, покрыты металлом. Оконные проемы прямоугольной конфигурации, заполнения деревянные и металлопластиковые.

Лицевой фасад корпуса по красной линии Невского проспекта решен в приемах модерна с элементами эклектизма. Цоколь облицован темной полированной гранитной плитой. Лицевой фасад на 13 световых осей (11 – по 1-2-му этажам) имеет перелом между 3-ей и 4-ой осями соответствующий красной линии застройки Невского проспекта. Левый слом фасада на 3 оконных оси, правая часть – на 10 осей. По вертикали фасад композиционно делится на 3 части: 1-й – 2-й этажи, отделанные неполированными гранитными плитами темно-коричневого цвета с широкими витринными окнами 1-го и крупными прямоугольными окнами 2-го этажа, 3-5-й этажи, оштукатуренные с рустовкой и разнообразно решенными окнами, и 6-й этаж. Плоскость фасада в уровне 1-2-го этажей облицована рустованной и профилированной гранитной плитой, в уровне 3-5-го этажей выполнена в линейном штукатурном русте, 6-й этаж выполнен в штукатурке под кирпичный руст. Композиционное горизонтальное членение фасада поддерживают подоконный раскрепованный карниз простого профиля под окнами 3-го этажа и подоконный раскрепованный карниз 6-го этажа.

Центральная ось фасада акцентирована проездом во двор прямоугольного очертания и тремя балконами с коваными ограждениями в уровне 3-го, 4-го и 6-го этажей. Балкон 3-го этажа расположен между двумя плоскими кронштейнами, поддерживающими балкон 4-го этажа. Балкон 6-го этажа фланкирован двумя статуями атлантов. Справа от воротного проезда дверной проем с остекленной фрамугой и двустворчатым филенчатым деревянным заполнением. Дополнительными симметричными акцентами на фасаде по 4-й и 10-й осям на высоту 3-го – 5-го этажей располагаются трехгранные в плане эркеры, которые в уровне 6-го этажа завершаются балконами с профилированным раскрепованным парапетом и каменными балясинами. Фасад богато украшен: филенки и геральдические щиты над перемычками проемов, два атланта, фланкирующие проем балконной двери в уровне 6-го этажа, по центральной оси. В уровне 5-го этажа простенки (3-5, 7-9) осей декорированы масками львов, а подоконные стенки 4-й, 6-й и 8-й осей – лепниной. Под окнами 4-го этажа в осях 4 и 8, 3-го этажа в осях 5 и 7, 6-го этажа в осях 1, 2, 3 и 9, 10, 11 расположены филенки, оформленные рядом балясин.

Оконные проемы прямоугольного очертания, оформленные профилированными наличниками. Оконные проемы 3-го этажа декорированы замковыми камнями в форме медальонов, подоконные пространства окон по 6-й и 8-й осям акцентированы балюстрадой.

Фасад завершен венчающим выносным раскрепованным карнизом с сухариками. Центральная ось фасада акцентирована фигурным аттиком шириной на 5 оконных осей со штукатурным декором в виде одинарных и парных полуколонн.

Дворовые фасады выполнены в гладкой штукатурке. Цоколь выполнен в штукатурке, частично облицован известняковой плитой. На дворе фасаде лицевого корпуса, на северном и южном фасадах дворовых флигелей по центральным их осям выступают прямоугольные эркеры лестничных объемов со скругленными углами. На восточном фасаде дворового корпуса присутствует трехгранный эркер.

На южном фасаде дворового корпуса в уровне 4-го и 6-го этажей симметрично относительно эркера расположены четыре балкона с металлическими ограждениями. Сохранились фрагменты витражей на лестничных окнах, лестницы и кованое ограждение, характерные для периода модерна. В интерьерах вестибюлей сохранилась отделка плафона кессонами с центральными розетками.

Квартира №9:

Доступ в проектируемую квартиру №9 осуществляется с общедомовой лестничной клетки. В помещениях квартиры выполнен ремонт и перепланировка. Существующая планировка соответствует показанной на плане в выписке из ЕГРН и на плане ПИБ. Отделка современная. Перегородки гипсокартонные, потолки подвесные.

В квартире сохранились две печи, определенные как предмет охраны выявленного объекта культурного наследия: печь (угловая, двухъярусная, облицованная рельефными изразцами охристого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом, профилированным карнизом, аттиком; дверца топки с геометрическим орнаментом; материал (чугун); ручка-баранчик) и печь (угловая, одноярусная, облицованная рельефными изразцами белого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом; дверца топки с геометрическим орнаментом; материал (чугун); ручка-баранчик. В проектной документации, подлежащей экспертизе, представлены архивные фото печей, представленные заказчиком. На момент начала проектирования и начала проведения экспертизы печи защиты гипсокартоном. В перегородках устроены смотровые лючки, которые позволяют определить факт наличия печей – фотофиксация – Приложение №6.

Состояние отделки квартиры №9 на момент начала проведения экспертизы удовлетворительное. Квартира оборудована всеми необходимыми инженерными системами.

10.5. Описание и анализ проектной документации:

Проектная документация – *«Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9)* разработана ООО «АС Метры» (Лицензия МК РФ №МКРФ 24642 от 16.08.2024) в 2024 г. на основании задания КГИОП от 06.06.2024 №01-21-1270/24-0-1 (согласовано правообладателем 13.06.2024) и содержит решения по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд)).

Разработке проектной документации предшествовали предварительные работы, результаты которых представлены в *Разделе 1. «Предварительные работы»*.

Комплект исходно-разрешительной документации представлен в *Томе 1.1. Исходно-разрешительная документация, шифр: 1928/24-95.9/ИРД*. В составе исходно-разрешительной документации представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 09.09.2024 (далее – Акт влияния), которым определено, что предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия.

Фотофиксация, выполненная в рамках предварительных работ, представлена в *Томе 1.2. Фотофиксация до начала проведения работ, шифр: 1928/24-95.9/ФФ*.

Результаты комплексных научных исследований представлены в *Разделе 2. «Комплексные научные исследования»*:

Результаты историко-архивных и библиографических исследований представлены в *Томе 2.1. Историко-архивные и библиографические исследования, шифр: 1928/24-95.9/ИС*.

Обмерные чертежи представлены в *Томе 2.2. Обмерные чертежи, шифр: 1928/24-95.9/ОЧ*.

Результаты инженерно-технических исследований отражены *Томе 2.3. Техническое заключение по результатам обследования, шифр: 1928/24-95.9/ТЗ*.

По результатам исследований, согласно материалам тома, установлено следующее:

- 1) Фундаменты – бутовые, в работоспособном состоянии.
- 2) Стены – кирпичные, в работоспособном состоянии. Перемычки над оконными проемами – кирпичные лучковые, в работоспособном состоянии.
- 3) Междуэтажные перекрытия – деревянные, по металлическим балкам двутаврового сечения, дефекты не выявлены. Состояние – работоспособное.
- 4) Покрытие полов – ламинат, паркет, керамическая плитка. Состояние – работоспособное.
- 5) Перегородки – ГКЛ и ГКЛВ по металлическому каркасу. Состояние – работоспособное.
- 6) Потолки – подвесные из ГКЛ, ГКЛВ, ГКЛО по металлическому каркасу. Состояние-работоспособное.
- 7) Входные двери, со стороны лестничных клеток (парадная и черная) – металлические, поздние. Межкомнатные двери – деревянные.
- 8) Оконные заполнения – металлопластиковые со стеклопакетами.
- 9) Расстекловка оконных заполнений со стороны дворового фасада отличаются от исторической расстекловки.
- 10) Инженерные сети находятся в удовлетворительном состоянии.
- 11) Печи, определенные, как предмет охраны, законсервированы. Комплексное обследование печей не проводилось.

В рамках комплексных научных исследований, установлено, что по информации от заказчика, ранее были произведены работы по ремонту квартиры, с перепланировкой и

переустройством, что было учтено проектом ООО «СтройЭлитПроект», согласованным КГИОП. Однако работы были выполнены без разрешения и не приняты КГИОП. Печи, которые относятся к предмету охраны, были законсервированы путем монтажа перегородок из ГКЛ. Заказчиком было отказано во вскрытии конструкции перегородок для определения текущего состояния печей. Однако, для определения факта их наличия, заказчиком было произведено устройство смотровых лючков. Установлено отсутствие крепления конструкций перегородок к печам. Провести комплексное обследование конструкций и отделки печей не представилось возможным. Обследование печей не вошло в состав работ согласно техническому заданию заказчика.

В заключении сделаны обобщающие выводы о том, что конструкции в границах проектируемой квартиры находятся в работоспособном состоянии, дефекты, влияющие на несущую способность конструкций не выявлены.

Решения проекта представлены в **Разделе 3. Проект приспособления:**

Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений – **Том 3.1. Общая пояснительная записка, шифр: 1928/24-95.9/ОПЗ.**

Проектом с учетом выполненных работ предусмотрены следующие решения:

- 1) Закладка кирпичом проема выхода на черную лестницу последующей отделкой.
- 2) Установка накладок на существующие металлопластиковые окна со стороны дворового фасада. Цвет – натуральное дерево, в соответствии с предметом охраны.
- 3) Выравнивание уровня пола и устройство нового напольного покрытия во всех помещениях.
- 4) Устройство заглушки на сварке на вводе газа в квартиру.

Проектные решения не затрагивают капитальные конструкции в границах квартиры №9. Конфигурация и габариты дверных и оконных проемов сохраняются.

Комплект чертежей – **Том 3.2. Архитектурные решения, шифр: 1928/24-95.9/АР.**

Решения по устройству системы электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, а также технологические решения проекта отражены в соответствующих томах проекта:

- **Том 3.3. Технологические решения, шифр: 1928/24-95.9/ТХ;**
- **Том 3.4. Электроснабжение и освещение, шифр: 1928/24-95.9/ЭО;**
- **Том 3.5. Водоснабжение и канализация, шифр: 1928/24-95.8/ВК;**
- **Том 3.6. Газоснабжение (внутреннее устройство), шифр: 1928/24-95.9/ГСВ.**

Решения по организации работ отражены в пояснительной записке к проекту – **Том 3.1. Общая пояснительная записка, шифр: 1928/24-95.9/ОПЗ.**

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

11.1. Нормативная документация:

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утв. Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530 (вступило в силу с 01.09.2024 и будет

действовать до 01.09.2029 (за исключением пункта 2 данного документа, который вступил в силу с 27.04.2024 (со дня официального опубликования постановления)).

3) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

4) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

5) Копия Приказа КГИОП от 20.02.2001 года № 15 «Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия).

11.2. Архивные источники:

1) ЦГИА СПб. Фонд 515. Опись 4. Дело 3921. Чертежи дома Г.Г. Гесселя по Невскому пр., 95. 1913 г.

2) ЦГИА СПб. Фонд 515. Опись 1. Дело 8762. О залоге имущества Г.Г. Гесселем по Невскому пр., 95. 1910-1913 г.

3) Подробный план столичного города С.-Петербурга, снятый по масштабу 1/4200 под начальством генерал-майора Шуберта. 1828. Военно-Топографическое депо // НМИИС КГИОП. XVII/Г-100.

4) ЦГИА СПб. Ф. 513. Оп. 168. Д. 319. Атлас столичного города Санкт-Петербурга, состоящий из одиннадцати частей и 51 квартала. Сочиненный в Санкт-Петербурге при Сенате. 1798 г.

11.3. Литература:

1) Аллер С.И. Указатель жилищ и зданий, или Адресная книга с планом и таблицей пожарных сигналов на 1823 г.». – СПб, 1822 г., стр. 88; «

2) Аллер С.И. Руководство к отыскиванию жилищ по Санкт-Петербургу, или прибавление к адресной книге: указатель жилищ и зданий в С.Петербурге». – СПб, 1824.

3) Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX – XX века. Справочник. // Под ред. Б.М. Кирикова. – СПб.: «Пилигрим», 1996.

4) Буренина М. Прогулки по Невскому проспекту. — СПб, Изд. дом «Литера», 2002.

5) «Ленинград» путеводитель. Второе издание. Составители: Витязева В.А. Кириков Б.М. Лениздат 1986 г.;

6) Список абонентов Ленингр. телефонной сети: 1965. — Лениздат, 1965

7) «Историческая застройка Санкт-Петербурга». Перечень вновь выявленных объектов, представляющих историческую, культурную ценность. Справочник. Под редакцией Кирикова Б.М. «Альт-Софт» 2001 стр. 396

8) Векслер А.Ф. Старо-Невский проспект. М.: ЗАО Центрполиграф, 2009. С. 29-33.

11.4. Иная документация:

1) Иконографические материалы (Приложение №5. Иконографические материалы).

2) Материалы фотофиксации (Приложение №6. Материалы фотофиксации).

3) Проект приспособления для современного использования квартиры №9 в части перепланировки и переустройства под офис по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, лит. А (для подготовки распоряжения о переводе в нежилой фонд)» (шифр: №8ПНЖ/0320), ООО «СтройЭлитПроект», 2020 г.

4) Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., дом 95, литера А - «Проект приспособления для современного использования квартиры № 9 в части перепланировки и переустройства под офис по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., дом 95, литера А (для подготовки распоряжения о переводе в нежилой фонд)», выполненный в 2020 г. ООО «СтройЭлитПроект» (шифр: 8ПНЖ/0320) от 30.08.2021 г., эксперты: Г.В. Михайловская, Д.А. Зайцева, В.А. Калинин.

5) Копия письма КГИОП от 28.01.2025 №01-24-3636/24-0-1.

11.5. Электронные ресурсы:

1) Электронный фонд нормативно-технической и нормативно-правовой информации Консорциума «Кодекс»: <https://docs.cntd.ru/>

2) Retro photos of mankind's habitat: <https://pastvu.com/>

3) Архитектурный сайт Санкт-Петербурга: <https://www.citywalls.ru/>

4) Сайт Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры СПб <https://kgiop.gov.spb.ru/>

5) Citywalls: Архитектурный сайт Петербурга [Электронный ресурс] URL: <http://www.citywalls.ru>

12. Обоснования вывода экспертизы:

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- Проектная документация содержит решения по приспособлению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» в части квартиры №9.

- Проектная документация разработана юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

- Проектная документация разработана с учетом требований заданий КГИОП и нормативных требований, регламентирующих разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- В проектной документации представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 09.09.2024 (далее – Акт влияния). Проектной документацией, согласно Акту влияния, предполагаются к выполнению следующие виды работ:

1) Закладка кирпичом проема выхода на черную лестницу с последующей отделкой.

2) Установка накладок на существующие металлопластиковые окна со стороны дворового фасада. Цвет – натуральное дерево, в соответствии с предметом охраны.

3) Выравнивание уровня пола и устройство нового напольного покрытия во всех помещениях.

4) Устройство заглушки на сварке на вводе газа в квартиру.

При проведении работ, указанных в Акте влияния:

- сохраняется исторически сложившаяся конструктивная схема объекта культурного наследия;

- не изменяется объемно-планировочная структура объекта культурного наследия.

Предполагаемые к выполнению работы на выявленном объекте культурного наследия в соответствии с письмом Минкультуры России от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно выводу Акта влияния работы, предусмотренные проектной документацией, не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия.

По результатам оценки выводов Акта влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, установлено, что предполагаемые к выполнению в соответствии с экспертируемой проектной документацией виды работ не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности выявленного объекта культурного наследия согласно требованиям Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2022 №881 «Об осуществлении замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций объекта капитального строительства при проведении капитального ремонта зданий, сооружений», иных правовых актов.

- Проектные решения приняты с учетом выводов и рекомендаций комплексных научных исследований, выполненных в объеме необходимом и достаточном.

- Проектная документация учитывает сохранение особенностей выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», определенных КГИОП как предмет охраны, в соответствии с Распоряжением КГИОП от 02.09.2011 №10-550 «Об утверждении предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия), а именно:

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия в части **объемно-пространственного решения** выявленного объекта культурного наследия.

Предмет охраны объекта культурного наследия в части **конструктивной системы здания** и **объемно-планировочного решения** выявленного объекта культурного наследия – сохраняется. Наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные) проектом не затрагиваются. Выполненные на момент начала проектирования работы по перепланировке помещений квартиры не привели к изменению предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, в части конструктивной системы здания и исторического объемно-планировочного решения в габаритах капитальных стен. Решения проекта, представленного на экспертизу, не затрагивают конструкции стен и перекрытий.

Предмет охраны в части *архитектурно-художественного решения фасадов* – сохраняется. Проектом не предусмотрены решения по ремонту и/или реставрации фасадов. Проектом предусмотрено устройство накладок на окна. Цвет окон соответствует предмету охраны – *цвет оконных заполнений (натурального дерева)* (со стороны лицевых фасадов). Материал окон не определен как предмет охраны. Рисунок расстекловки оконных заполнений не определен как предмет охраны и принят на основании анализа исторических фотографий, с учетом решений ранее разработанной и согласованной КГИОП проектной документацией – «Проект приспособления для современного использования квартиры №9 в части перепланировки и переустройства под офис по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, лит. А (для подготовки распоряжения о переводе в нежилой фонд)» (шифр: №8ПНЖ/0320), ООО «СтройЭлитПроект», 2020 г.

Проектом не предусмотрены решения, которые могут привести к изменению предмета охраны объекта культурного наследия в части *декоративно-художественной отделки интерьеров*. Печи, определенные как предмет на момент начала проведения экспертизы защиты гипскартоном, выполнено устройство смотровых лючков, в проекте представлены архивные фото печей и фотофиксация печей через лючки, подтверждающая факт их сохранности. Проектом не предусмотрены какие-либо работы по печам.

Таким образом экспертами сделан вывод, что решения проекта, представленного на экспертизу, учитывают сохранение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя».

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530:

Проектная документация на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «*Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))*» (шифр: 1928/24-95.9), разработанная ООО «АС Метры» в 2024 г., в составе, указанном в пункте 6.2. настоящего акта экспертизы, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта или экспертной комиссии и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт органа охраны объектов культурного наследия) в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530:

Приложение №1. Учетные документы по выявленному объекту культурного наследия.

Приложение №2. Задание КГИОП. Доверенность. Письма КГИОП.

Приложение №3. Выписка из ЕГРН.

Приложение №4. Документы технического учета.

Приложение №5. Иконографические материалы.

Приложение №6. Материалы фотофиксации.

Приложение №7. Копии протоколов заседаний экспертной комиссии.

15. Дата оформления заключения экспертизы: «28» марта 2025 г.

Подписи экспертов:

**Председатель экспертной
комиссии:**

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

Г.В. Иванов
(28.03.2025)

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии:**

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

О.А. Блинов
(28.03.2025)

**Член экспертной
комиссии:**

*(подписано усиленной квалифицированной
электронной подписью)*

В.В. Полетаikin
(28.03.2025)

Приложение №1

Учетные документы по объекту культурного наследия

**АДМИНИСТРАЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

ПРИКАЗ

ОТ 20 ФЕВРАЛЯ 2001 ГОДА N 15

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СПИСКА ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ, ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

(с изменениями на 26 ноября 2024 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 мая 2001 года N 48;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 октября 2001 года N 107;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 31 июля 2002 года N 8-92;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 ноября 2002 года N 8-131;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 декабря 2002 года N 8-143;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2003 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 апреля 2003 года N 8-37;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 18 июня 2003 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 августа 2003 года N 8-114;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2003 года N 8-144;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2004 года N 8-102;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 февраля 2005 года N 8-11;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 августа 2005 года N 8-80;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 декабря 2005 года N 8-142;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 декабря 2005 года N 8-154/1;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 января 2006 года N 8-5;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 марта 2006 года N 8-26;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2006 года N 8-43;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 июня 2006 года N 8-61;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 июня 2006 года N 8-69;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-76;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 июля 2006 года N 8-77;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2006 года N 8-112;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2006 года N 8-157;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 января 2007 года N 8-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2007 года N 8-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 22 июня 2007 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2007 года N 8-166;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 декабря 2007 года N 8-251;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 10 декабря 2007 года N 8-260;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 13 декабря 2007 года N 8-264;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 декабря 2007 года N 8-291;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 марта 2008 года N 8-42;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 мая 2008 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 октября 2008 года N 8-244;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 октября 2008 года N 8-287;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 16 февраля 2009 года N 8-11;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 сентября 2009 года N 10-26;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 25 сентября 2009 года N 10-27;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 29 сентября 2009 года N 10-28;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 октября 2009 года N 10-29;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 23 октября 2009 года N 8-239;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 октября 2009 года N 8-246;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 ноября 2009 года N 8-261;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 10-34;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 ноября 2009 года N 8-277;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 декабря 2009 года N 10-35;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 30 декабря 2009 года N 8-353;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 февраля 2010 года N 10-4;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 24 февраля 2010 года N 10-7;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 марта 2010 года N 8-22;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 3 марта 2010 года N 8-25;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 15 марта 2010 года N 8-30;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 11 мая 2010 года N 10-15;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 9 июня 2010 года N 8-95;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 17 июня 2010 года N 8-103;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 июля 2010 года N 8-124;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 6 августа 2010 года N 8-133;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 12 августа 2010 года N 8-135;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 2 сентября 2010 года N 8-146;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 20 сентября 2010 года N 10-17;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 21 сентября 2010 года N 8-151;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 28 сентября 2010 года N 10-18;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 26 октября 2010 года N 8-191;](#)

[распоряжением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 1 декабря 2010 года N 10-24;](#)

[приказом Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуре Санкт-Петербурга от 13 декабря 2010 года N 8-230;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 февраля 2011 года N 10-6;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2011 года N 8-92;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 25 апреля 2011 года N 8-99;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2011 года N 8-100;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2011 года N 8-105;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 8-144;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2011 года N 10-316;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2011 года N 8-178;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2011 года N 8-237;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-676;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2011 года N 10-677;](#)

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2011 года N 8-255;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 декабря 2011 года N 10-985;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2012 года N 10-4;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2012 года N 10-105;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2012 года N 10-110;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2012 года N 8-441;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2012 года N 8-507;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 января 2013 года N 10-1](#) (в редакции [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2014 года N 10-650](#));
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-2;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-3;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2013 года N 10-4;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-16;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-20;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-21;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 января 2013 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 января 2013 года N 10-31;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2013 года N 10-53;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2013 года N 10-57;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2013 года N 10-61;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2013 года N 8-135;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-120;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 марта 2013 года N 10-121;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2013 года N 10-182;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2013 года N 10-228;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2013 года N 10-240;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2013 года N 10-299;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-347;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2013 года N 10-357;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2013 года N 10-426;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-436;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 сентября 2013 года N 10-437;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2013 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 октября 2013 года N 10-491;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2013 года N 10-524;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 октября 2013 года N 10-540;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-580;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 ноября 2013 года N 10-581;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2013 года N 10-603;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2014 года N 10-15;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-26;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2014 года N 10-29;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2014 года N 10-42;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-43;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года N 10-44;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2014 года N 10-61;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 февраля 2014 года N 10-78;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2014 года N 10-89;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2014 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 марта 2014 года N 10-102;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2014 года N 10-108;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-125;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2014 года N 10-126;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 марта 2014 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-141;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-142;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 апреля 2014 года N 10-143;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2014 года N 10-144;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-160;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-161;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 апреля 2014 года N 10-162;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2014 года N 10-190;](#)
[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2014 года N 8-232;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-280;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2014 года N 10-287;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2014 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2014 года N 10-346;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2014 года N 10-353;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 июля 2014 года N 10-356;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 июля 2014 года N 10-369;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2014 года N 10-372;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-374;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-375;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-376;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-377;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июля 2014 года N 10-378;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 июля 2014 года N 10-394;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июля 2014 года N 10-400;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2014 года N 10-403;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июля 2014 года N 10-415;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-416;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-422;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-417;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-418;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-419;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-420;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июля 2014 года N 10-421;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2014 года N 10-450;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 августа 2014 года N 10-461;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 августа 2014 года N 10-468;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2014 года N 10-478;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-485;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-487;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2014 года N 10-488;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-496;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-504;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2014 года N 10-505;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-545;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 сентября 2014 года N 10-547;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2014 года N 10-604;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 октября 2014 года N 10-634;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2014 года N 10-647;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 ноября 2014 года N 10-723;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2014 года N 10-807;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-820;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2014 года N 10-821;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2014 года N 10-835;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 января 2015 года N 10-22;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2015 года N 10-41;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 января 2015 года N 10-46;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 февраля 2015 года N 10-84;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 марта 2015 года N 10-97;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-109;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2015 года N 10-110;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2015 года N 10-114;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2015 года N 10-130;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 марта 2015 года N 10-134;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 апреля 2015 года N 10-148;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 мая 2015 года N 10-199;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2015 года N 10-220;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2015 года N 10-241;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2015 года N 10-266;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-290;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2015 года N 10-306;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-328;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июля 2015 года N 10-329;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 августа 2015 года N 10-343;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-361;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-362;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-363;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-364;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-365;](#)
[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2015 года N 10-366;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-528;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-529;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2015 года N 10-536;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2015 года N 10-580;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2015 года N 10-610](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.12.2015);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2015 года N 10-614;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 января 2016 года N 10-13;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 января 2016 года N 10-606;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 февраля 2016 года N 10-46](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-67;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-68;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-69;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2016 года N 10-70;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 марта 2016 года N 10-72](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-89](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-90](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-91](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-92](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-93;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-94;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-95;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2016 года N 10-96;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-110;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 марта 2016 года N 10-111](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.04.2016);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-137;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 апреля 2016 года N 10-138;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-149;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 апреля 2016 года N 10-150](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2016 года N 10-159](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2016 года N 10-167](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2016 года N 10-168](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.04.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-169](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2016 года N 10-171](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-172](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2016 года N 10-173](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 мая 2016 года N 10-180](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 мая 2016 года N 10-187](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2016 года N 10-194](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2016 года N 10-201](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-205](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 мая 2016 года N 10-206](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2016 года N 10-209](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2016 года N 10-217](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 июня 2016 года N 10-220](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 июня 2016 года N 10-243](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 июня 2016 года N 10-249](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 июня 2016 года N 10-324](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-267](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 июня 2016 года N 10-268](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-272](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-274](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-275](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-276](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-278](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 года N 10-279](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2016 года N 10-282](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 июля 2016 года N 10-301](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-318](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2016 года N 10-319](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-335](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июля 2016 года N 10-336](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июля 2016 года N 10-344](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-354](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-355](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2016 года N 10-356](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 августа 2016 года N 10-368](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 августа 2016 года N 10-371](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-405;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-406;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-407;](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-408](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-409](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 августа 2016 года N 10-410](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.08.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2016 года N 10-463](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2016 года N 10-472;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 сентября 2016 года N 10-483](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.09.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2016 года N 10-503;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2016 года N 10-540](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 октября 2016 года N 10-554](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.10.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-565](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-568](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2016 года N 10-569](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2016 года N 10-574](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 ноября 2016 года N 10-581;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2016 года N 10-623](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 ноября 2016 года N 10-627](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-630](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-631](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-632](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2016 года N 10-633](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 ноября 2016 года N 10-643](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.11.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2016 года N 10-648;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-650](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-653;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 ноября 2016 года N 10-654](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2016 года N 10-658](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2016 года N 10-672](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2016 года N 10-713](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.12.2016);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 января 2017 года N 6-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 января 2017 года N 11-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 16-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2017 года N 17-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 января 2017 года N 23-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.01.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2017 года N 69-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.02.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 февраля 2017 года N 70-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 марта 2017 года N 97-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2017 года N 119-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 124-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 125-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 126-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 марта 2017 года N 127-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 апреля 2017 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 апреля 2017 года N 187-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 214-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 мая 2017 года N 217-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 мая 2017 года N 241-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 мая 2017 года N 243-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 262-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2017 года N 265-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 31.05.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2017 года N 276-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 337-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 года N 338-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 года N 344-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.07.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 июля 2017 года N 368-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 года N 369-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 397-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2017 года N 398-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.08.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 420-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 сентября 2017 года N 421-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.09.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 429-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 сентября 2017 года N 431-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 сентября 2017 года N 442-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 октября 2017 года N 462-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2017);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 октября 2017 года N 472-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 474-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 475-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 476-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 477-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 октября 2017 года N 478-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 октября 2017 года N 491-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.11.2017);

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 517-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 ноября 2017 года N 518-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 декабря 2017 года N 541-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 561-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 декабря 2017 года N 562-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2017);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 декабря 2017 года N 570-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 января 2018 года N 1-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 января 2018 года N 7-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 января 2018 года N 12-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.01.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 февраля 2018 года N 49-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 15 февраля 2018 года N 54-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.02.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2018 года N 77-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 марта 2018 года N 87-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2018 года N 100-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 119-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 марта 2018 года N 120-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.03.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 апреля 2018 года N 135-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.04.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2018 года N 158-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 160-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 апреля 2018 года N 161-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 мая 2018 года N 175-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.05.2018);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 мая 2018 года N 196-р;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 мая 2018 года N 199-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июня 2018 года N 247-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 329-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 августа 2018 года N 331-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2018 года N 336-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.08.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 сентября 2018 года N 378-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 381-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 сентября 2018 года N 382-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.09.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 октября 2018 года N 411-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 421-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 422-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 октября 2018 года N 423-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 440-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 441-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2018 года N 442-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2018) (вступило в силу с 6 ноября 2018 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2018 года N 443-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 декабря 2018 года N 511-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 декабря 2018 года N 514-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 декабря 2018 года N 517-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 декабря 2018 года N 518-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.12.2018);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 декабря 2018 года N 561-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.01.2019);

[приказом КГИОП Санкт-Петербурга от 20 марта 2019 года N 136-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.03.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 марта 2019 года N 140-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2019 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2019 года N 165-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2019 года N 199-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 24.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 апреля 2019 года N 208-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 215-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2019 года N 216-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2019 года N 224-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 апреля 2019 года N 226-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.05.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 мая 2019 года N 270-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июня 2019 года N 311-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 354-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 355-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 июня 2019 года N 356-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.06.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 июля 2019 года N 404-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 июля 2019 года N 405-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 июля 2019 года N 413-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.07.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 августа 2019 года N 432-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 437-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2019 года N 441-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 445-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.08.2019) (вступило в силу с 8 августа 2019 года);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 446-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 447-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 августа 2019 года N 448-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 491-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 августа 2019 года N 492-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.08.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 августа 2019 года N 501-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 сентября 2019 года N 527-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 сентября 2019 года N 528-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.09.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 октября 2019 года N 592-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 октября 2019 года N 616-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2019 года N 620-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 ноября 2019 года N 671-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 696-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 ноября 2019 года N 697-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.11.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 ноября 2019 года N 718-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 декабря 2019 года N 741-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 декабря 2019 года N 771-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2019);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2020 года N 35-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 февраля 2020 года N 63-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.02.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2020 года N 88-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.03.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 апреля 2020 года N 116-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 157-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 158-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 159-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 мая 2020 года N 160-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.05.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 мая 2020 года N 168-р](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 02.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 180-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июня 2020 года N 184-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.06.2020);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 февраля 2021 года N 22-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 56-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 марта 2021 года N 57-р;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 года N 139-р](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.04.2021);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 11-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 12-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 13-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 мая 2021 года N 14-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 июня 2021 года N 24-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 37-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 38-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 39-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 40-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 41-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июня 2021 года N 42-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 60-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 61-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 62-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 63-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2021 года N 64-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 67-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 68-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 июня 2021 года N 69-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 августа 2021 года N 119-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 206-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 207-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 208-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 209-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 210-рп.](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2021 года N 211-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 227-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 229-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 сентября 2021 года N 230-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 234-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 235-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 236-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 237-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 238-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 239-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 240-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 сентября 2021 года N 241-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 ноября 2021 года N 283-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 289-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 ноября 2021 года N 290-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 ноября 2021 года N 295-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 ноября 2021 года N 301-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 декабря 2021 года N 357-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 февраля 2022 года N 74-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 18 апреля 2022 года N 279-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 апреля 2022 года N 281-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2022 года N 288-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 357-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 358-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 359-рп.](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июля 2022 года N 361-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 августа 2022 года N 368-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2022 года N 381-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 сентября 2022 года N 385-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.09.2022);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2022 года N 392-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 октября 2022 года N 401-рп;](#)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 402-рп;](#)

- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2022 года N 403-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 410-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 411-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 412-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 413-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 414-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 октября 2022 года N 415-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2023 года N 89-рп;](#)
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 106-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 февраля 2023 года N 107-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.02.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 140-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 февраля 2023 года N 141-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.02.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 февраля 2023 года N 145-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 марта 2023 года N 156-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 марта 2023 года N 177-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 203-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 204-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 марта 2023 года N 205-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.03.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 223-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 апреля 2023 года N 224-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.04.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 231-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 232-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 234-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);
- [распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 235-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 236-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.04.2023)

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 237-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 апреля 2023 года N 238-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 257-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 258-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 259-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 260-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 261-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 262-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 263-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 19 апреля 2023 года N 264-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 21.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 312-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 313-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 27 апреля 2023 года N 314-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.04.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 мая 2023 года N 342-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 377-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 378-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 379-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 мая 2023 года N 380-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 385-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 386-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 мая 2023 года N 387-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 30.05.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 466-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 467-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 июня 2023 года N 469-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 494-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 495-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 29 июня 2023 года N 496-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.06.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 июня 2023 года N 507-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 562-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июля 2023 года N 563-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 585-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 586-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 июля 2023 года N 587-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 20 июля 2023 года N 631-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 20.07.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 689-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 690-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 691-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 692-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 693-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 694-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 3 августа 2023 года N 695-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 03.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 760-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 761-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 762-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 августа 2023 года N 763-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 776-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 24 августа 2023 года N 777-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.08.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 795-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 796-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 04.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 30 августа 2023 года N 797-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 сентября 2023 года N 804-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 сентября 2023 года N 806-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 27.09.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 823-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2023 года N 824-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 831-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 832-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 октября 2023 года N 833-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 841-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 842-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 843-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 844-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 25 октября 2023 года N 845-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.10.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 850-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 851-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 852-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 853-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 854-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 10.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 8 ноября 2023 года N 855-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.11.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 957-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 декабря 2023 года N 958-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 12.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1060-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1061-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1062-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 декабря 2023 года N 1063-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 22.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 22 декабря 2023 года N 1064-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.12.2023);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 120-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 121-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 23.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 января 2024 года N 122-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.01.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 6 февраля 2024 года N 168-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 169-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 170-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 февраля 2024 года N 171-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 206-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 207-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 208-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 209-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 213-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 214-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 26.02.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 21 февраля 2024 года N 215-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 01.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 4 марта 2024 года N 247-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 315-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 316-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 марта 2024 года N 317-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 14 марта 2024 года N 318-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.03.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 апреля 2024 года N 427-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 апреля 2024 года N 428-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 456-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 457-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 апреля 2024 года N 458-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 16 апреля 2024 года N 491-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 19.04.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июня 2024 года N 760-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 5 июня 2024 года N 761-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 июня 2024 года N 773-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 13.06.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 892-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 893-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 9 июля 2024 года N 894-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 09.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 июля 2024 года N 930-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.07.2024).

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 12 июля 2024 года N 933-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 939-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 940-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 941-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 943-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 17 июля 2024 года N 944-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 18.07.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 13 августа 2024 года N 1088-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.08.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 2 сентября 2024 года N 1148-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 05.09.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2024 года N 1238-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 23 сентября 2024 года N 1239-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 25.09.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 октября 2024 года N 1253-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 октября 2024 года N 1254-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 07.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 1 октября 2024 года N 1255-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 7 октября 2024 года N 1273-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 08.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2024 года N 1275-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2024 года N 1276-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 14.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2024 года N 1277-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 10 октября 2024 года N 1278-рп](http://www.gov.spb.ru/norm_baza/npa) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 11.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 октября 2024 года N 1280-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 15.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 октября 2024 года N 1281-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 17.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 11 октября 2024 года N 1282-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 16.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 28 октября 2024 года N 1323-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 29.10.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2024 года N 1338-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 31 октября 2024 года N 1339-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 06.11.2024);

[распоряжением КГИОП Санкт-Петербурга от 26 ноября 2024 года N 1443-рп](#) (Официальный сайт Администрации Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru/norm_baza/npa, 28.11.2024).

В целях обеспечения сохранности расположенных на территории Санкт-Петербурга объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, и на основании [пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры](#), утвержденной [приказом Минкультуры СССР от 13.05.86 N 203](#),

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, одобренный [постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 12.02.2001 N 7 "О перечне объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность"](#).

2. Ввести в действие Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты подписания настоящего приказа.

3. Работникам КГИОП в своей деятельности руководствоваться Списком вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, с даты введения его в действие.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления по охране и использованию памятников Таратыновой О.В. организовать работу:

4.1. По расторжению охранных обязательств, заключенных с собственниками и пользователями объектов, не указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

4.2. По заключению охранных обязательств с пользователями и собственниками объектов, указанных в утвержденном Списке вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

5. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учета памятников Кирикову Б.М.:

5.1. Организовать направление заверенных копий Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в КУГИ, КГА, КЗРиЗ, ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость", территориальные управления административных районов Санкт-Петербурга, Нотариальную палату Санкт-Петербурга.

5.2. Организовать опубликование настоящего приказа и утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в информационно-правовой системе "Кодекс".

6. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления инвестиционных программ, лицензирования, экспертизы и приватизации памятников Комлеву А.В. организовать передачу в отделы и сектора Управления по охране и использованию памятников утвержденного Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, в электронной форме.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя КГИОП - начальника Управления государственного учета памятников Кирикова Б.М.

Председатель КГИОП
Н.И.Явейн

УТВЕРЖДЕН
приказом председателя КГИОП
от 20 февраля 2001 года N 15

**СПИСОК ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, НАУЧНУЮ,
ХУДОЖЕСТВЕННУЮ ИЛИ ИНУЮ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ**

(с изменениями на 26 ноября 2024 года)

Из настоящего Списка вновь выявленных объектов культурного наследия исключен объект "Дом Рогова", расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3, лит.А - [распоряжение КГИОП Санкт-Петербурга от 21 июня 2012 года N 10-104](#).

На основании [распоряжения КГИОП Санкт-Петербурга от 26 июня 2015 года N 10-289](#) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения включен памятник "Земляная крепость "Осиновая Роща", XVIII в. (местоположение объекта: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Осиновая Роща, между д.6, корпус 2, литера А и д.6, корпус 1, литера А, по Юкковскому шоссе, д.12, литера АЛ и д.22, литера А, по Приозерскому шоссе).

Санкт-Петербург
Градостроительство и архитектура

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

N п/п	Наименование объекта	Датировка	Авторы	Местонахождение	Техническое состояние	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5	6	7
1	Дом Т.В.Макаровой	1879-1880	арх. А.Х.Кольб	Адмиралтейская наб., 6; Азовский пер., 2; Черноморский пер., 3	среднее	Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную,

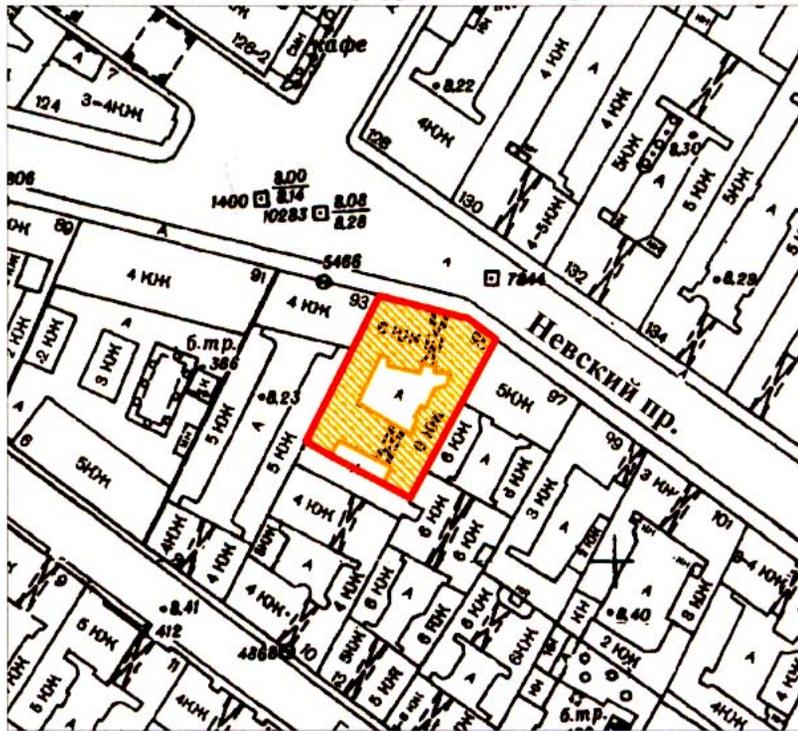
					художественную или иную культурную ценность, с последующим включением в Список памятников истории и культуры (экспертное заключение от 20.03.2000)
1926	Дома К.С.Меняева	1-я четверть XIX века, 1866, 1890-е, 1903	архитекторы А.К.Бруни, А.П.Шильцов, В.А.Шретер	Невский пр., 90-92	среднее Рекомендовать к включению в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (экспертное заключение от 20.03.2000)
1926.1	Дом N 90	1-я четверть XIX века; 1866, надстройка, пристройка флигелей, изменение фасадов	автор не установлен арх. А.К.Бруни	Невский пр., 90 Дом по Невскому пр., 90 - памятник истории и культуры местного значения (здесь в 1905 г. жили В.И.Ленин и Н.К.Крупская)	среднее -"
1926.2	Дом N 92	1-я четверть XIX века; 1903, надстройка с включением флигелей, изменение фасадов	автор не установлен арх. А.П.Шильцов	Невский пр., 92	среднее -"
1926.3	Дворовый флигель	1898-1899	арх. В.А.Шретер	Невский пр., 90-92	среднее -"
1927	Съезжий дом Каретной части	начало XIX века; 1846-1850 (надстроен)	автор не установлен арх. З.Ф.Краснопевков	Невский пр., 91; Гончарная ул., 6	среднее -"
1928	Дом Г.Г.Гесселя	1912	гражд. инж. Л.М.Харламов	Невский пр., 95	среднее -"
1929	Дом Яковлевых	конец XVIII века; 1838, надстройка углового дома; 1870-1871, перестройка углового дома, строительство дома по улице	автор не установлен арх. А.Х.Пель арх. М.А.Макаров	Невский пр., 96; Маяковского ул., 1	среднее -"
1930	Пункт исключен - приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 14 июня 2006 года N 8-62				

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

Кириков Б.М. Кириков
М.П.
" 22 " мая 2002

План границ территории выявленного объекта культурного наследия "Дом Г. Г. Гесселя"

г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории выявленного объекта культурного наследия
-  выявленный объект культурного наследия

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037843025527
Копия верна
Исполнитель _____



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

02.09.2011

№ 10-550

**Об утверждении перечня предметов охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Г.Г. Гесселя»**

1. Утвердить перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., д.95, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику финансово-экономического отдела КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за заместителем председателя КГИОП – начальником управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

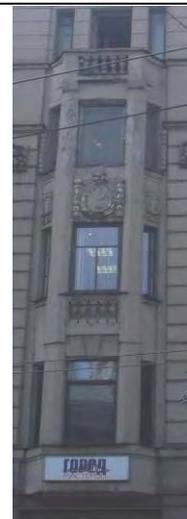
А.А.Разумов

Перечень предметов охраны выявленного объекта культурного наследия
«Дом Г.Г. Гесселя»
Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., д.95, литера А

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация лицевого корпуса (по Невскому пр.), в том числе мансардного этажа лицевого корпуса, трех дворовых корпусов, воротного проезда лицевого корпуса;</p> <p>исторические габариты и конфигурация (скатные) крыш.</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные); исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>парадная лестница по 7-й оси лицевого фасада - местоположение, габариты, тип и конфигурация (маршевая с поворотом), материал ступеней (лещадная плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (горизонтальные тяги в два уровня, с розетками, выкружками и провисающими гирляндами);</p>	

		<p>помещение 4-Н: черная лестница - местоположение, габариты, тип и конфигурация лестницы (маршевая с поворотом), материал ступеней (лещадная плита).</p>	  
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад по Невскому пр.:</p>	

два эркера – местоположение (по 4-й и 6-й осям, в уровне 3-5-го этажей), габариты, конфигурация; с завершениями в виде балконов;
 два балкона – местоположение, габариты, конфигурация; ограждение – профилированный раскрепованный парапет, балюстрада, материал (гладкая штукатурка);
 проемы балконных дверей – местоположение, габариты, конфигурация;



семь балконов – местоположение (в уровне 3-5-го этажей), габариты, конфигурация, (профилированные наличники проемов балконных дверей, замковые камни, филенки и геральдические щиты над перемычками проемов, два атланта, фланкирующие проем балконной двери в уровне 6 – го этажа, по центральной оси); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка);

проемы балконных дверей – местоположение, габариты, конфигурация;





материал и характер отделки цоколя – облицовка полированной гранитной плитой;
материал и характер отделки фасада – рустованная и профилированная гранитная плита в уровне 1-2-го этажей; линейный штукатурный руст в уровне 3 -5-го этажей; кирпичный штукатурный руст в уровне 6-го этажа;



подоконный раскрепованный карниз
под оконными проемами 3-го этажа;



подоконный раскрепованный карниз
под оконными проемами 6-го этажа;



пилястры между оконных проемов в
уровне 1-2-го этажей;



местоположение (по 7-й оси), габариты,
конфигурация дверного проема;

конфигурация, материал (дерево),
рисунок заполнения дверного проема
(двухстворчатого, глухого, с
профилированными филенками,
прямоугольной остекленной фрамугой);



местоположение, габариты, конфигурация, оконных проемов; цвет оконных заполнений (натурального дерева); профилированные наличники витринных оконных проемов 1-го этажа;



профилированные наличники витринных оконных проемов 2-го этажа;



профилированные наличники, замковые камни в виде медальонов, балюстрада в подоконном пространстве оконных проемов 3-го этажа;



профилированные наличники, замковые камни оконных проемов эркеров в уровне 3-го этажа;



профилированные наличники, замковые камни в виде медальонов, подоконные выступы с полотенцами оконных проемов 4-го этажа;



штукатурный декор в идее геральдических щитов в обрамлении лиственных гирлянд над оконными перемычками, ложная балюстрада в подоконном пространстве оконных проемов эркеров в уровне 4-го этажа;



профилированные наличники со штукатурными лиственными гирляндами, замковые камни с плодовыми гирляндами, подоконные выступы с полотенцами оконных проемов 5-го этажа;



штукатурный декор в виде двух химер и гротескного маскалона над оконной перемычкой тройного окна оконного проема 5-го этажа (по центральной оси);



четыре штукатурных львиных маскалона в простенках между оконных проемов 5-го этажа;



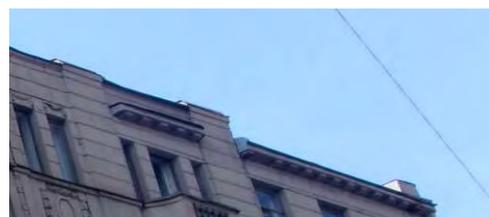
рустованные наличники, ложная балюстрада в подоконном пространстве оконных проемов 6-го этажа;



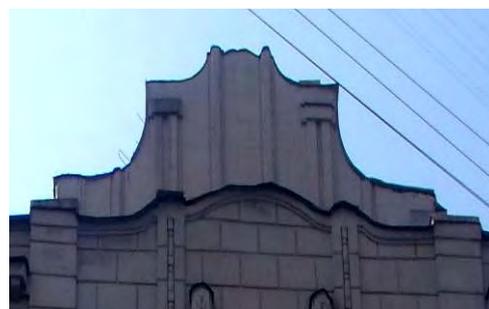
филенки со штукатурным декором в виде провисающих гирлянд над перемычками оконных проемов 6-го этажа (по центральной оси);



венчающий раскрепованный выносной карниз с сухариками; раскрепованная аттиковая стенка – местоположение, габариты, конфигурация;



аттик - местоположение (по центральной оси), габариты, конфигурация, (штукатурный декор в виде одинарных и парных полуколонок);



два флагодержателя – местоположение (фланкирующие воротный проезд, в уровне 1-го этажа), габариты, конфигурация (в виде геральдических щитов и кронштейнов, поддерживаемых цепями), материал (металл), техника исполнения (ковка);



дворовые фасады:

материал и характер отделки цоколя – оштукатуренная путиловская плита;

материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;

три эркера – местоположение (северный двор: северный, восточный и западный фасады, по центральной оси), габариты, конфигурация;

балконы – местоположение (южный двор: северный фасад, в уровне 4 - 6-го этажей), габариты, конфигурация; ограждение – габариты, конфигурация, материал (металл), техника исполнения (ковка);

ширина и верхняя отметка дверных и оконных проемов 1-го этажа;

местоположение, конфигурация и габариты оконных проемов 2 – 6-го этажей;



5

Декоративно-художественная отделка интерьеров:

венчающий раскрепованный профилированный карниз.

парадная лестница по 7-й оси лицевого фасада:

тамбур – местоположение, габариты, конфигурация;

вестибюль - местоположение, габариты, конфигурация (двухуровневый);



оформление плафона вестибюля - лепные уплощенные кессоны с центральными розетками, профилированный карниз;



оформление стен вестибюля – фриз с поясками растительного орнамента, бус, лепными букрациями; профилированные филенки;



покрытие пола вестибюля лестницы – метлахская плитка с геометрическим орнаментом;



печь-камин (средистенный, двухъярусный, материал (оштукатуренный огнеупорный кирпич), раскрепованный цоколь, полуциркульное обрамление топки с боковыми рокайлями и центральной растительной композицией (материал – металл ?), мраморная выносная профилированная полочка, угловые лопатки, лепные угловые пилястры (в уровне 1-го яруса), орнамент из лиственных гирлянд, гладкий фриз, выносной профилированный карниз с растительным орнаментом (в уровне 2-го яруса);



витражное заполнение фрамуги оконного проема межэтажной лестничной площадки – местоположение (между 1-м и 2-м этажами), габариты, материал (полихромное и матовое стекло, паечный металлический переплет), рисунок;



два витражных заполнения центральной части фрамуг оконных проемов межэтажных лестничных площадок – местоположение (между 2-м и 3-м, 3-м и 4-м этажами), габариты, материал (полихромное и матовое стекло, паечный металлический переплет), рисунок;



квартира № 9,
комната площадью 18,5 кв.м.:
печь (угловая, двухъярусная, облицованная рельефными изразцами охристого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом, профилированным карнизом, аттиком; дверца топки с геометрическим орнаментом – материал (чугун); ручка-баранчик);

комната площадью 24,9 кв.м.:
печь (угловая, одноярусная, облицованная рельефными изразцами белого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом; дверца топки с геометрическим орнаментом – материал (чугун); ручка-баранчик);

квартира № 19,6:
оформление плафона – центральная лепная композиция из крупных соцветий и стеблей, периметральные профилированные тяги в виде цветочных стеблей и цветов;

		печь (угловая, одноярусная, облицованная рельефными изразцами охристого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом; дверца топки с геометрическим орнаментом – материал (чугун), ручка-баранчик).	
--	--	---	--

Приложение №2

Задание КГИОП

Доверенность

Письма КГИОП

СОГЛАСОВАНО:

(должность)

Маша Шагойко Н.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

“ 13 ” 06 20 24 г.

по доверенности № АВ 5238465
от 10.04.2024

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник отдела Центрального района
Управления по охране и использованию
объектов культурного наследия

(должность)

Комитета по государственному контролю,
использованию и охране памятников
истории и культуры

(наименование органа охраны)

О.А. Баталова

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 083DF1F5AC76156685B2CD96820F4B49
Владелец Баталова Ольга Александровна
Действителен с 16.11.2023 по 08.02.2025

ЗАДАНИЕ

на проведение работ по сохранению объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
или выявленного объекта культурного наследия

№01-21-1269/24-0-1 от 06.06.2024

Приспособление для современного использования квартиры № 9 (в части
перепланировки и переустройства)

1. Наименование и категория историко-культурного значения объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), или наименование выявленного объекта культурного наследия:

Выявленный объект культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (Основание: приказ КГИОП от 20.02.2001 № 15)

2. Адрес места нахождения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия по данным органов технической инвентаризации:

Санкт-Петербург							
(субъект Российской Федерации)							
Санкт-Петербург							
(населенный пункт)							
пр-т.	Невский	д.	95	лит.	А	корп.	-

3. Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

Собственник (законный владелец):

ООО «ПРОГРЕСС СПб»
(Собственность от 28.03.2014 № 78-78-88/008/2014-215)

(указать полное наименование, организационно-правовую форму юридического лица в соответствии с учредительными документами; фамилию, имя, отчество (при наличии) - для физического лица)

Адрес места нахождения:

Санкт-Петербург

(субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

пр-т.	Каменноостровский				д.	39			лит.	А			пом.	12-Н		
ИНН	7	8	1	3	1	2	3	5	3	0	-	-	-			
ОГРН/ОГРНИП	1	0	3	7	8	2	8	0	1	7	8	2	0	-	-	-
Ответственный представитель:					Шагойко Татьяна Геннадьевна											
(фамилия, имя, отчество (при наличии))																
Контактный телефон:					+7(921)581-54-84											
Адрес электронной почты:					info@as-metri.ru											

4. Сведения об охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия:

Дата	-
Номер	-
Орган охраны объектов культурного наследия, выдавший документ	-

5. Реквизиты документов об утверждении границы территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия:

План границ территории объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» утвержден КГИОП 22.05.2002

6. Реквизиты документов об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, описание предмета охраны:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» утвержден распоряжением КГИОП от 02.09.2011 №10-550
--

7. Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:

В секторе хранения документированной информации отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП

8. Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия: объем разрабатываемой документации должен обеспечить необходимый уровень исследований и проектных решений, гарантирующих сохранность объекта культурного наследия, сохранение его предметов охраны и отвечать требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Возможность проведения работ по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования определяется актом по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации.

Согласно подпункту «в» пункта 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 раздел 12 проектной документации должен содержать иную документацию, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Согласно пункту 15.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации особенности подготовки, согласования и утверждения проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, устанавливаются законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

На основании вышеуказанных положений законодательства раздел 12 проектной документации должен включать документацию по сохранению объектов культурного наследия, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

В случаях, установленных статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», разрабатываются обязательные разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и подлежащие государственной историко-культурной экспертизе.

Раздел 1. Предварительные работы:	
<p>Включает исходно-разрешительную документацию и результаты предварительного исследования памятника.</p> <p>В составе раздела необходимо представить акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта (в соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП) и заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования (в случае проведения указанных работ).</p> <p>При необходимости на основании отчета о техническом состоянии (акта технического состояния) объекта культурного наследия или предварительного инженерного заключения в составе предварительных работ разрабатывается документация, предусмотренная для проведения первоочередных противоаварийных или иных консервационных мероприятий.</p>	
Раздел 2. Комплексные научные исследования:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
<p>Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия до начала работ по сохранению необходимо организовать мониторинг их технического состояния.</p> <p>В соответствии с ГОСТ Р 55567-2013, ГОСТ Р 56905-2016, ГОСТ Р 55945-2014 и ГОСТ 31937-2011 провести мероприятия по оценке технического состояния Объекта (его частей и элементов), определить пригодность к дальнейшей эксплуатации, необходимость ремонта или реставрации Объекта.</p> <p>Исследования Объекта проводятся в соответствии с программой исследований.</p> <p>Получение разрешения на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ требуется при выполнении натурных исследований в виде шурфов, зондажей и иных аналогичных исследований.</p>	<p>В процессе производства работ, выполнять дополнительные обследования после вскрытий конструкций, недоступных в период выполнения основного обследования.</p>

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления:	
1. Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	2. Проект
При необходимости получения методических заключений совещательных и иных консультативных органов разрабатывается эскизный проект, содержащий принципиальные решения по сохранению Объекта, согласно ГОСТ Р 55528-2013.	Проект по приспособлению для современного использования квартиры № 9 (в части перепланировки и переустройства) разрабатывается на основе научно-исследовательской и изыскательской документации, которая должна содержать текстовые и графические материалы, а также определять архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.
Раздел 4. Рабочая проектная документация:	
1. Этап до начала производства работ	2. Этап в процессе производства работ
Рабочая документация разрабатывается на основании ранее согласованной проектной документации в необходимом объеме в соответствии с ГОСТ 21.501 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений».	В процессе выполнения производственных работ на Объекте подрядчик, выполняющий производственные работы по сохранению Объекта, на основе рабочей документации составляет исполнительную документацию в соответствии с действующим законодательством. Исполнительная документация является составной частью отчетной документации.
Раздел 5. Отчетная документация:	
Представляется по окончании работ в соответствии с порядком утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 «Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы»).	
9. Порядок и условия согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:	
<p>Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия установлен статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Работы по реставрации, приспособлению объекта культурного наследия для современного использования проводятся на основании задания, согласованной проектной документации и разрешения КГИОП.</p> <p>Работы по ремонту, консервации объекта культурного наследия проводятся на основании задания, разрешения КГИОП (при получении последнего представляется документация, установленная пунктами 5.3, 5.4 Порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденного приказом Минкультуры России от 21.10.2015 № 2625).</p> <p>В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности</p>	

объекта, указанные работы проводятся также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, для получения в КГИОП разрешения на строительство (части 5.1, 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению установлен приказом Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».

Административный регламент предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, утвержден приказом Минкультуры России от 22.11.2013 № 1942.

Проектная документация рассматривается при наличии положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (не требуется в случае проведения ремонта и консервации объекта культурного наследия).

10. Требования по научному руководству, авторскому и техническому надзору:

Работы по сохранению ОКН проводятся при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны ОКН за их проведением. Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по сохранению ОКН проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения» и ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения».

Научный руководитель проводит научно-методическую оценку принимаемых в процессе работ по сохранению объекта культурного наследия решений и оценку степени их влияния на сохранность подлинных элементов объекта культурного наследия (включая оценку состояния объекта и его облика).

Научный руководитель принимает решение о направлении предложений о необходимости принципиальных изменений проектных решений на рассмотрение КГИОП и заказчика.

Лица, осуществляющие авторский надзор, обязаны своевременно решать вопросы, связанные с необходимостью внесения изменений в проектные решения с дальнейшим оформлением исполнительной документации, корректировкой проектных решений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и контролем их исполнения.

При принятии решения о необходимости принципиальных изменений проектной документации, последняя подлежит, в том числе, оценке в рамках государственной историко-культурной экспертизе и представлению для рассмотрения в КГИОП в установленном порядке.

11. Дополнительные требования и условия:

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия (включая проектные работы) допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 N 67 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

После заключения государственного контракта (договора) - уведомить КГИОП об организации, являющейся разработчиком проектной документации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (при наличии необходимости).

Работы по консервации и реставрации объектов культурного наследия проводятся физическими лицами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 № 1828 «Об особенностях участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия».

Настоящее задание подлежит согласованию собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия (понятие законного владельца объекта культурного наследия установлено пунктом 11 статьи 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ).

Один оригинальный экземпляр согласованного задания подлежит предоставлению в КГИОП при направлении заявления о согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при реставрации; приспособлении для современного использования); при направлении заявления о выдаче разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при ремонте, консервации); отдельным письмом до подачи вышеуказанных заявлений для учета КГИОП в работе (письмом в свободной форме).

В случае отсутствия вышеуказанного согласования настоящее задание не подлежит реализации.

Задание подготовлено:

**Временно исполняющий
обязанности заместителя
начальника отдела
Центрального района
Управления по охране и
использованию объектов
культурного наследия КГИОП**

**Кукушкина Анастасия
Валерьевна**

(должность, наименование организации)

(Ф.И.О. полностью)

78 А В 5238465

ДОВЕРЕННОСТЬ**Санкт-Петербург, десятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года.**

Общество с ограниченной ответственностью "ПРОГРЕСС СПб", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7813123530, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1037828017820, дата государственной регистрации: 04 февраля 2003 года, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о ЮЛ, зарегистрированном до 01.07.2002 года, дата документа: 04 февраля 2003 года, наименование регистрирующего органа: ИМНС по Петроградскому району Санкт-Петербурга, код причины постановки на учет (КПП): 781301001, адрес юридического лица: 197022, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР-КТ, Д. 39 (тридцать девять), ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 12-Н (двенадцать-"Н"), место нахождения юридического лица: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, в лице **Директора Воскобович Светланы Михайловны**, 01 мая 1970 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 004-857-224 42, паспорт 40 15 281163, выданный ТП №70 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Приморском р-не г. Санкт-Петербурга 25 мая 2015 года, код подразделения 780-070, зарегистрированной по адресу: Санкт-Петербург, проспект Луначарского, дом 110, квартира 380, действующей на основании Устава и Решения № 25/06-2008 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "ПРОГРЕСС СПб" от 25 июня 2008 года, настоящей доверенностью уполномочивает

ООО «Архитектурная студия Метры», (ОГРН 1217800036321; ИНН 7802890840, КПП 780201001, Юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, Крапивный пер, дом 5, лит. А, пом. 5-Н, офис 105А, в лице Генерального директора **Шагойко Татьяны Геннадьевны**, действующего на основании Устава;

Шагойко Татьяну Геннадьевну, 16 декабря 1986 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол женский, паспорт 40 08 565955 выдан ТП № 65 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Приморском р-не гор. Санкт-Петербурга 27 августа 2008 года, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Санкт-Петербург, улица Школьная, дом 114, корпус 2, квартира 68;

Шагойко Николая Александровича, 31 августа 1986 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол мужской, паспорт 41 04 794657 выдан Лесколловским отделением милиции Всеволожского района Ленинградской области 12 октября 2006 года, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Гарболово, дом 1/34, кв.5;

Левинскую Аллу Юрьевну, 20 июля 1965 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол женский, паспорт 40 23 579128 выдан ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 19 октября 2023 года, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Санкт-Петербург, ул. Руставели, дом 52, квартира 336

быть представителями во всех государственных, административных и иных учреждениях и организациях Санкт-Петербурга, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, многофункциональных центрах предоставления государственных услуг, в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, в Комитете имущественных отношений, в Комитете по градостроительству и архитектуре, в Комитете по содержанию жилищного фонда, в Комитете экономического развития, промышленной политики и торговли, в Комитете по энергетике и инженерному обеспечению, в Комитете по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности, в Государственной жилищной инспекции, Жилищном комитете, в Службе государственного строительного надзора и экспертизы, в Государственном автономном учреждении «Центр государственной экспертизы», в районном Проектно-инвентаризационном бюро, в органах кадастрового учета, в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» и его филиалах, в Территориальной службе заказчика, в районной Межведомственной комиссии по техническому надзору, ГАТИ, в Службе по контролю за использованием вентиляционных каналов и шахт, Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии», в Главном управлении МЧС России по Санкт-Петербургу, в жилищно-эксплуатационных органах, ПАО «Ростелеком», в органах пожарного надзора, в ГУ «Петербурггосэнергонадзор», АО «ПетроЭлектроСбыт», в ПАО «Ленэнерго», ООО «ПетербургГаз», АО «ЛенГазЭксплуатация», в ГУП «Водоканал», в иных органах электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, управляющей компании, ТСЖ, по всем вопросам, **связанным с перепланировкой, переустройством и**

Санкт-

-Петербург

переводом в нежилой фонд квартиры, находящейся по адресу: Россия, Санкт-Петербург, Невский проспект дом 95 (Девяносто пять), литера А, квартира 9 (Девять), для чего предоставляю право подавать и получать необходимые справки и документы, в том числе справки формы 7 и формы 9, Выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), справки о содержании правоустанавливающих документов, кадастровые паспорта помещения, технический план объекта и иные документы, с правом заказа, согласования и получения проектной и иной документации, необходимой для осуществления перепланировки, получения заключения комиссии, протокол о технической возможности и целесообразности намечаемых работ, подавать и получать заказ на разработку проекта, получать согласованный проект, получать выкопировки из инвентарного плана дома, акты эксплуатационных организации и материалы обследования технического состояния конструкции и инженерного оборудования с указанием состояния и качества отделки, обмерные чертежи с привязкой инженерного оборудования, в случае необходимости уплачивать штрафы в городской Технической инспекции, с правом подписания протокола об административной ответственности, с правом регистрации произведенной перепланировки в установленном законом порядке, внесения изменений в ЕГРН, подачи документов на регистрацию и получения их после регистрации, получения Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости и иных документов, исправления технических и кадастровых ошибок, подавать запросы о предоставлении сведений, внесенных в Государственный кадастр недвижимости, получать документы по результатам оказания государственных услуг в сфере кадастрового учета объектов недвижимости, подавать заявления, в том числе о приостановлении и возобновлении регистрационных действий, о дополнительном приеме документов, давать согласие на обработку моих персональных данных, оплачивать необходимые государственные и иные сборы и пошлины, расписываться за меня и выполнять все действия и формальности, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Доверенность прочитана вслух, с текстом согласна, о последствиях, наступающих после выдачи доверенности, мне разъяснено. Мои данные и данные представителя(ей), которому(ым) выдана доверенность, указаны правильно. Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Директор ООО «Прогресс СПб» Воскробов
 Елена Михайловна Воин

Российская Федерация

Санкт-Петербург

Десятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Козырицкой Ниной Игоревной, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 78/311-н/78-2024-4-612.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3500 руб. 00 коп.

Н.И. Козырицкая



Handwritten signature of N.I. Kozyrizkaya in blue ink.



8.691.299



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ООО «ПРОГРЕСС СПб»
Каменноостровский пр., д. 39,
лит. А, пом. 12-Н
Санкт-Петербург

ООО "СтройЭлитПроект"
Рузовская ул., д. 14, лит. А,
кв.2
Санкт-Петербург, 190013

25 НОЯ 2021 № 01-26-1994/21-0-1
На № _____ от _____
Рег. № 01-26-1994/21-0-0 от 07.09.2021

КГИОП уведомляет о предоставлении государственной услуги по согласованию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» на основании Приказа председателя КГИОП № 15 от 20.02.2001, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 95, лит. А: «Проект приспособления для современного использования квартиры № 9 в части перепланировки и переустройства под офис по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., дом 95, литера А (для подготовки распоряжения о переводе в нежилой фонд)» (шифр: № 8ПНЖ/0320).

Задание на проведение работ по сохранению Объекта от 08.07.2020 рег. № КГИОП 01-52-1227.

Заказчиком разработки проектной документации является ООО «ПРОГРЕСС СПб» ИНН 7813123530, ОГРН 1037828017820.

Проектная документация разработана ООО "СтройЭлитПроект" (190013, Санкт-Петербург, ул. Рузовская, д. 14, Литер А, кв. 2) ИНН 7841346465, ОГРН 5067847471291, лицензия № МКРФ 00509 от 15.02.2013 (переоформлена на основании приказов МКРФ 15.02.2013 №168 и 10.06.2019 №746).

Основанием для согласования проектной документации является положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы, оформленное Актом, подготовленным аттестованными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Зайцевой Д.А., Калинин В.А., Михайловской Г.В.

В соответствии с выводами Акта от 20.10.2020 предполагаемые к проведению виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры народов Российской Федерации).

№ п/п	Номер тома	Обозначения	Наименование	Примечание
Раздел 1 «Предварительные работы»				

1	Том 1	8ПНЖ/0320/- /ИРД	«Исходно-разрешительная документация»	
2	Том 2	8ПНЖ/0320/- /ФФ	«Фотофиксация помещений до начала работ»	
Раздел 2 «Комплексные научные исследования»				
3	Том 3	8ПНЖ/0320/- /ОЧ	«Историко-архитектурные натурные исследования. Обмерные чертежи»	
4	Том 4	8ПНЖ/0320/- /ТЗ	«Техническое заключение по результатам обследования квартиры»	
Раздел 3 «Проект приспособления для современного использования квартиры №8 в части перепланировки и переустройства под офис»				
5	Том 5	8ПНЖ/0320/- /ПЗ	«Пояснительная записка»	
6	Том 5	8ПНЖ/0320/- /АР	«Архитектурные решения. Графическая часть»	
Раздел 4 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»				
Подраздел 1 «Решения по водоснабжению и водоотведению»				
7	Том 6	8ПНЖ/0320/- /ВК	«Водоснабжение и водоотведение»	
Подраздел 2 «Система электроснабжения»				
8	Том 7	8ПНЖ/0320/- /ЭО	«Электрооборудование»	
Подраздел 3 «Технологические решения»				
9	Том 8	8ПНЖ/0320/- /ТХ	«Технология»	
Раздел 5 «Проект организации строительства»				
10	Том 9	8ПНЖ/0320/- /ПОС	«Проект организации строительства»	

**Начальник Управления
по охране и использованию
объектов культурного наследия**



Е.Е. Ломакина



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

Шагойко Н.А.

info@as-metri.ru

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-46-1286/24-0-1 от 20.05.2024

На № 1353885 _____ от 07.05.2024

Рег. № 01-46-1286/24-0-0 от 07.05.2024

На № 1353890 _____ от 07.05.2024

Рег. № 01-46-1287/24-0-0 от 07.05.2024

Уважаемый Николай Александрович!

В ответ на Ваши обращения о предоставлении сведений в отношении здания по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А КГИОП сообщает следующее.

Здание, расположенное по вышеуказанному адресу, является выявленным объектом культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (далее – Объект) на основании приказа КГИОП от 20.02.2001 г. № 15 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Предмет охраны Объекта утвержден распоряжением КГИОП от 02.09.2011 № 10-550 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя».

Элементами архитектурно-художественной отделки и ценными элементами интерьера в квартире № 9 являются:

в комнате площадью 18,5 кв.м.:

печь (угловая, двухъярусная, облицованная рельефными изразцами охристого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом, профилированным карнизом, аттиком; дверца топки с геометрическим орнаментом – материал (чугун); ручка-баранчик);

в комнате площадью 24,9 кв.м.:

печь (угловая, одноярусная, облицованная рельефными изразцами белого цвета, с центральным ризалитом, с орнаментированным фризом; дверца топки с геометрическим орнаментом — материал (чугун); ручка-баранчик).

КГИОП не располагает сведениями о наличии элементов архитектурно-художественной отделки и ценных элементов интерьера в квартире № 8. Обращаем Ваше внимание, что в настоящее время не все нежилые помещения, жилые квартиры и комнаты, расположенные в Объекте, могли быть обследованы и включены в утвержденный предмет охраны.

Вместе с тем, вне зависимости от наличия (отсутствия) отделки помещений объекта культурного наследия, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования)

осуществляется по согласованию с КГИОП в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона.

Неисполнение соответствующих требований Федерального закона является основанием для привлечения к административной и (или) уголовной ответственности в силу статей 7.13 – 7.14.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статей 243, 243.1 Уголовного кодекса Российской Федерации.

План границ территории Объекта утвержден КГИОП 22.05.2002.

Электронные копии указанных документов направлены Вам на адрес электронной почты info@as-metri.ru.

В соответствии с пунктом 7.1 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении выявленных объектов культурного наследия охранное обязательство не утверждается.

Также информируем Вас, что согласно статье 21 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», паспорт объекта выдается в отношении объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**Начальник отдела государственного
реестра объектов культурного
наследия**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00D5EE9A303CE6F48C9993144CF7FA1E31
Владелец **Брыков Дмитрий Сергеевич**
Действителен с 24.10.2023 по 16.01.2025

Д.С. Брыков

Приложение №3

Выписка из ЕГРН

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

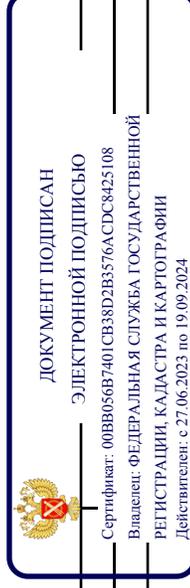
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2024, поступившего на рассмотрение 01.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
01.03.2024г. № КУВИ-001/2024-61146802			
Кадастровый номер:	78:31:0001497:3571		
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001497		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 78-78-01/0837/2005-524		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А, квартира 9		
Площадь:	194.5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 6		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	33860209.94		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001497:3009		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Ольнова Анна Алексеевна, дата завершения кадастровых работ: 08.09.2015		



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
01.03.2024г. № КУВИ-001/2024-61146802	
Кадастровый номер: 78:31:0001497:3571	
1	<p>1.1 Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:</p> <p>1.1.1 Данные отсутствуют</p> <p>2.1 Собственность 78-78-88/008/2014-215 28.03.2014 00:00:00</p> <p>3.1 Данные отсутствуют</p>
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	<p>Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости 29.01.2004 00:00:00 78-01-6/2004-662.2 данные отсутствуют публичный данные отсутствуют Приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001 данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

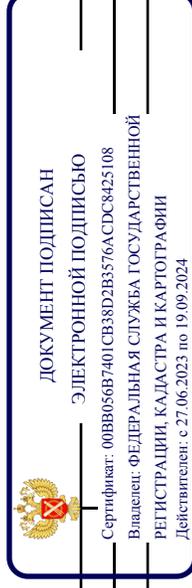
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
01.03.2024г. № КУВИ-001/2024-61146802	
Кадастровый номер: 78:31:0001497:3571	

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

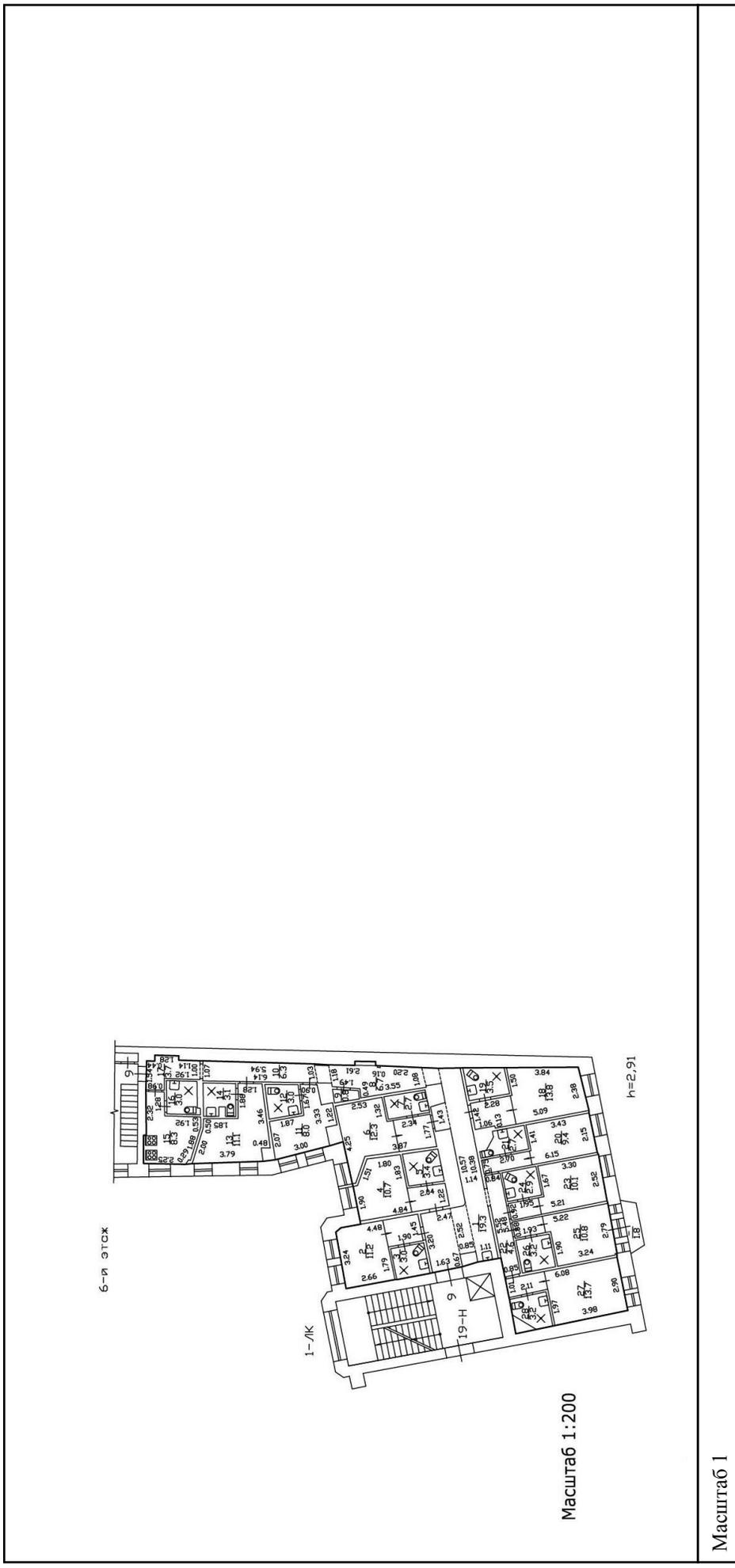


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3
01.03.2024г. № КУВИ-001/2024-61146802	Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер: 78:31:0001497:3571	Номер этажа (этажей): 6	




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Приложение №4

Документы технического учета

**Общество с ограниченной ответственностью
"РЕКСАР ГРУПП"**

Технический паспорт объекта недвижимости

Адрес: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А, квартира 9

I. Общие сведения о строении:

Год постройки: 1912

Год последнего капитального ремонта: ---

Количество этажей: 7(6-7, в том числе мансарда), подвал

Фундамент: бутовый ленточный

Материал стен: кирпичные

Материал перекрытий: надподвальное – бетонные плиты и сводики по металлическим балкам
междуэтажное – деревянные по металлическим и ж/б балкам
чердачное – деревянные по деревянным балкам

II. Характеристика квартиры:

Этаж: 6

Общая площадь: 194,5 кв.м.

Жилая площадь: 111,1 кв.м.

Кол-во жилых комнат: 10

Высота помещения: 2,91

Благоустройство квартиры:

отопление: централизованное

горячее водоснабжение: централизованное

водопровод: от городской центральной сети

канализация: сброс в городскую сеть

газоснабжение: есть

электроплита: нет

мусоропровод: ---

наличие в парадной: лифт

III. Экспликация к плану квартиры

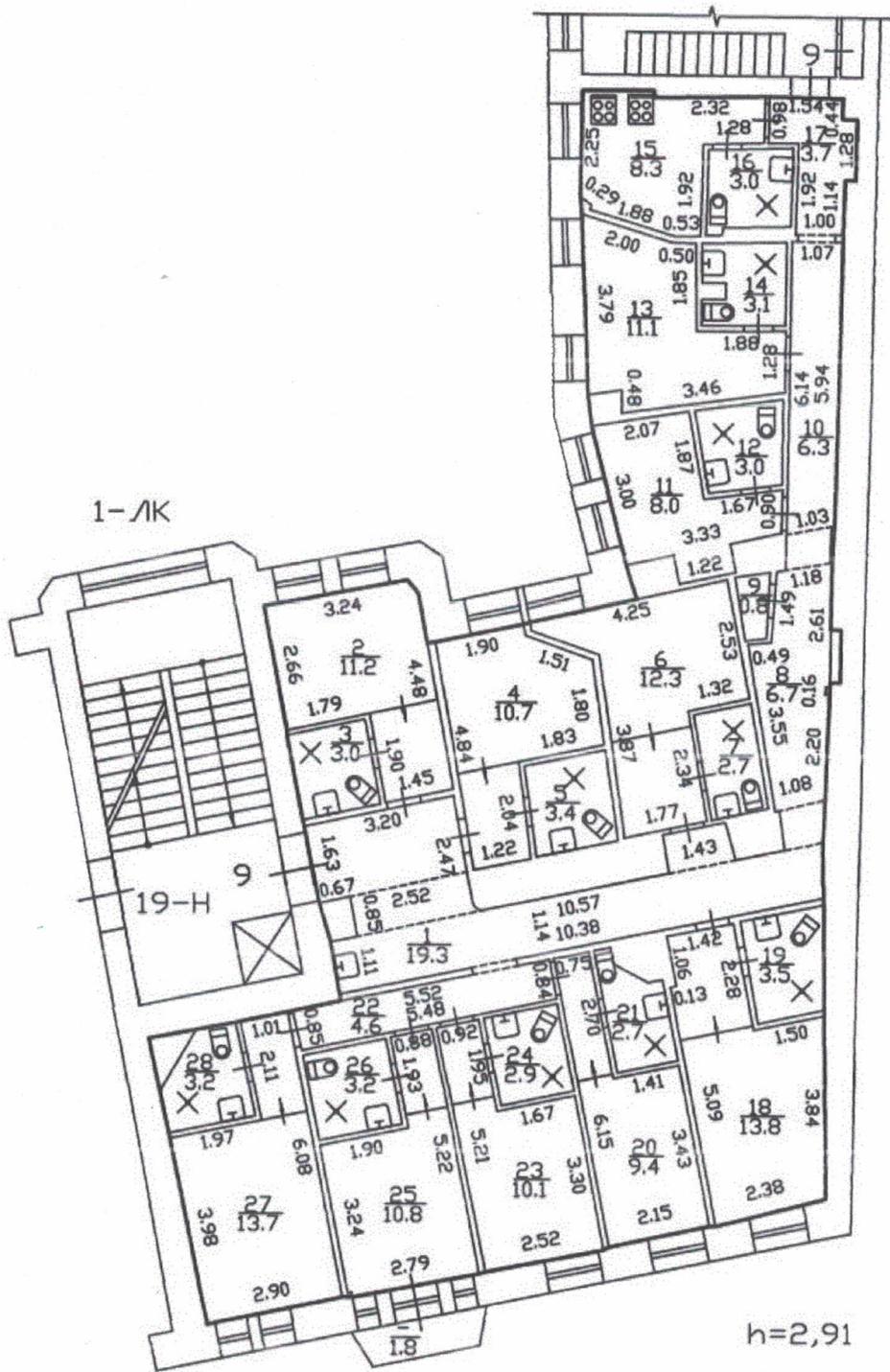
№ п/п	№ по плану	Наименование части помещения	Общая площадь квартиры, кв. м	В том числе площадь, кв.м		Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд и террас, кв.м.	Примечание
				Жилая	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	8	9
1	1	коридор	19.3		19.3		
2	2	комната	11.2	11.2			
3	3	санузел	3.0		3.0		
4	4	комната	10.7	10.7			
5	5	санузел	3.4		3.4		
6	6	комната	12.3	12.3			
7	7	санузел	2.7		2.7		
8	8	коридор	6.7		6.7		
9	9	кладовая	0.8		0.8		
10	10	коридор	6.3		6.3		
11	11	комната	8.0	8.0			
12	12	санузел	3.0		3.0		

13	13	комната	11.1	11.1		
14	14	санузел	3.1		3.1	
15	15	кухня	8.3		8.3	
16	16	санузел	3.0		3.0	
17	17	коридор	3.7		3.7	
18	18	комната	13.8	13.8		
19	19	санузел	3.5		3.5	
20	20	комната	9.4	9.4		
21	21	санузел	2.7		2.7	
22	22	коридор	4.6		4.6	
23	23	комната	10.1	10.1		
24	24	санузел	2.9		2.9	
25	25	комната	10.8	10.8		1.8 балкон
26	26	санузел	3.2		3.2	
27	27	комната	13.7	13.7		
28	28	санузел	3.2		3.2	
Итого			194.5	111.1	83.4	1.8

IV. План квартиры

h= 2.91

6 этаж



Дополнительные сведения: Технические характеристики объекта недвижимости указаны по сведениям ЕГРН.

Дата изготовления:

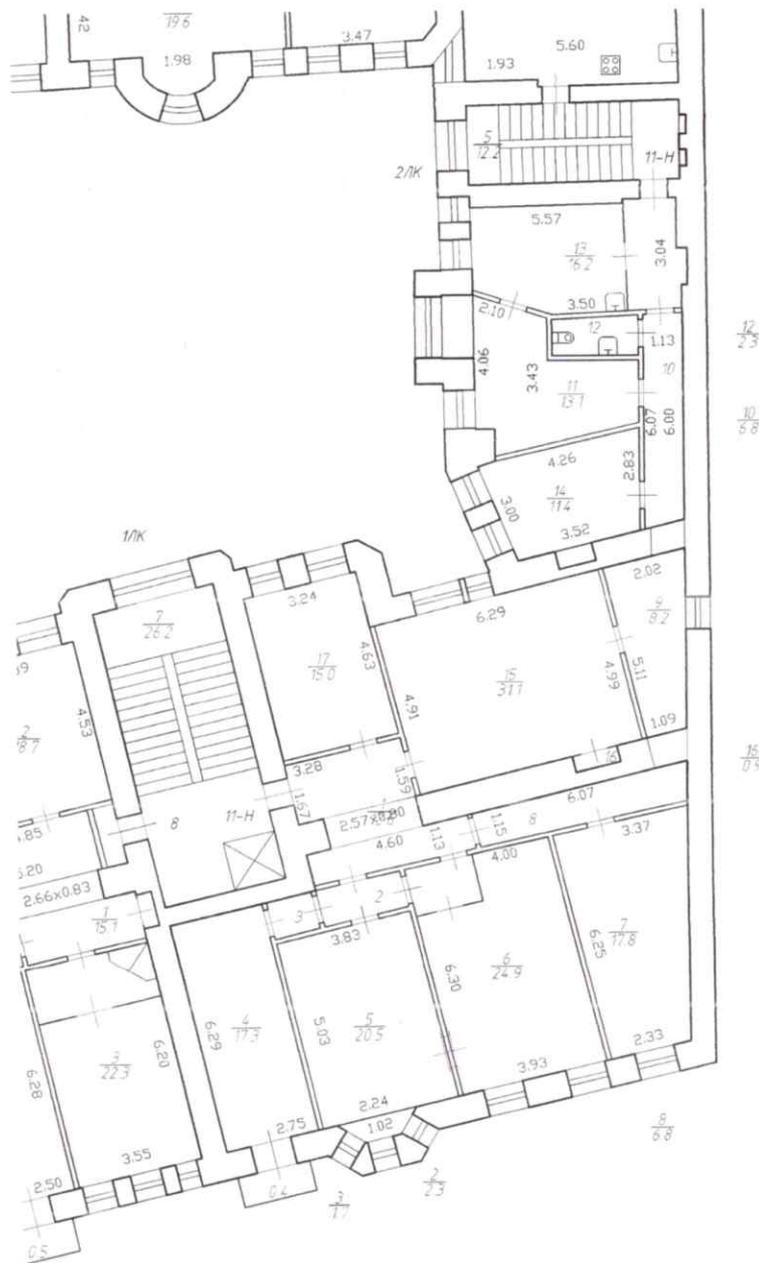
03 июня 2024 года

Генеральный директор
ООО «РЕКСАР ГРУПП»



Зорина Е.В.

План части 5 этажа



Общество с ограниченной ответственностью
"РЕКСАР ГРУПП"

Лист
№ 1

г.Санкт-Петербург
Невский проспект, дом 95,
литера А, план части 5 этажа

Масштаб
1:200

Дата

Должность

Ф.И.О.

Подпись

03.06.2024

Генеральный
директор

Зорина Е.В.

Приложение №5

Иконографические материалы

Список иллюстраций

Илл. 1. Чертежи дома Г.Г. Гесселя по Невскому пр., 95. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 1об.

Илл. 2. План подвала. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 2.

Илл. 3. План 1-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 3.

Илл. 4. План 2-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 4.

Илл. 5. План 3-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 5.

Илл. 6. План 4-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 20.

Илл. 7. План 5-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 21.

Илл. 8. План 6-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 22.

Илл. 9. План мансарда. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 23.

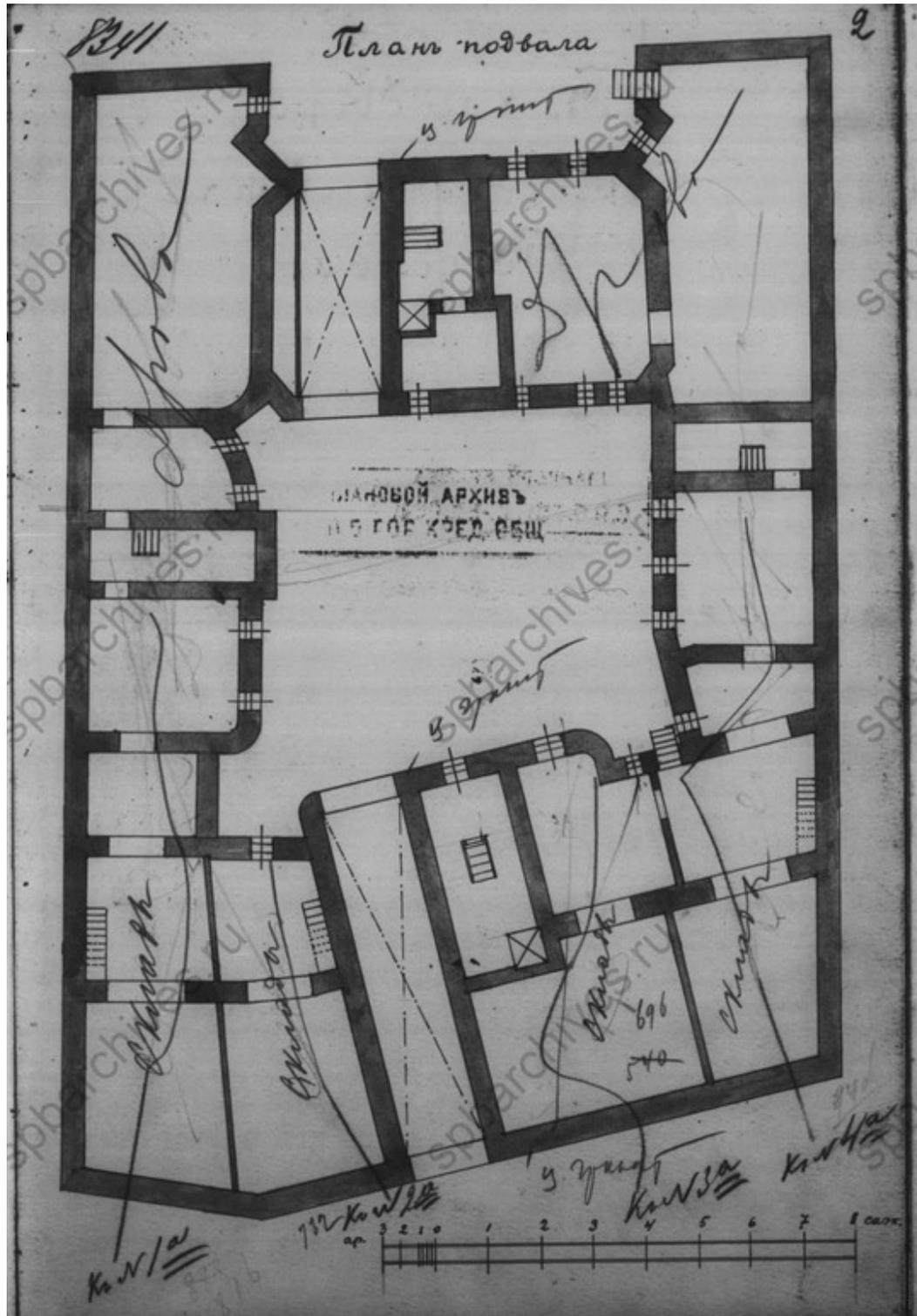
Илл. 10. Фасад. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 34-37.

Илл. 11. Фасад. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 34-37.

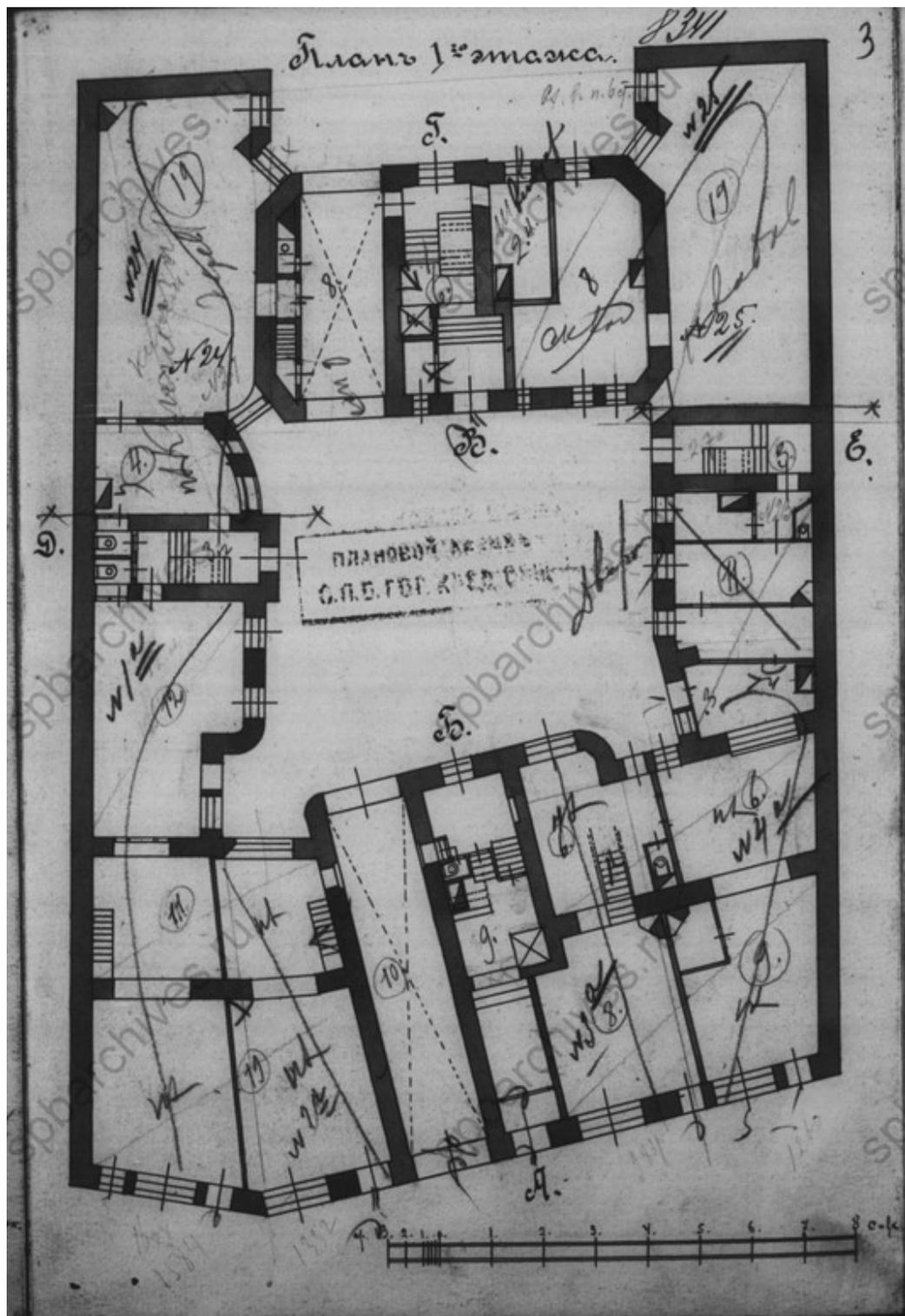
Иллюстрации



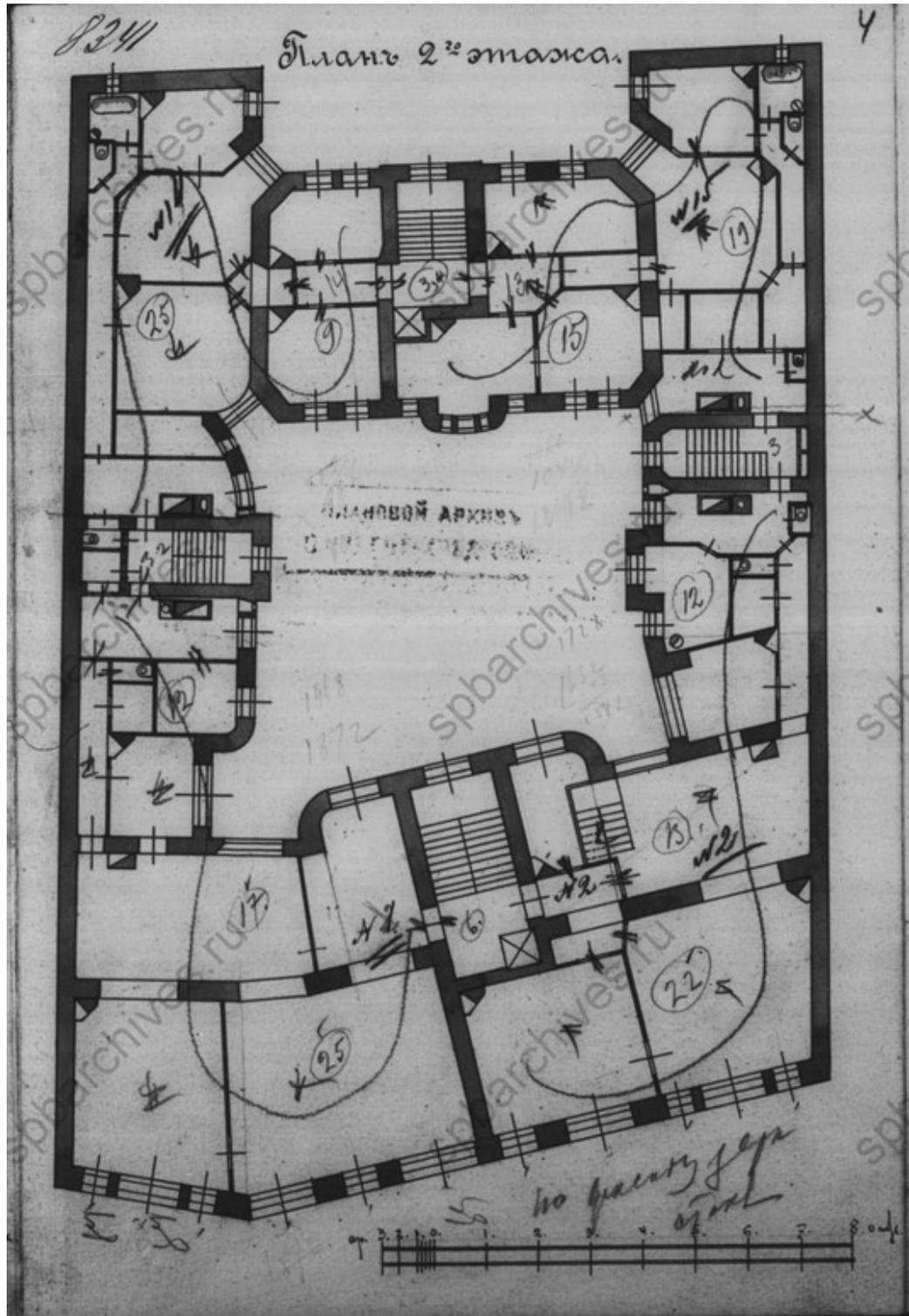
Илл. 1. Чертежи дома Г.Г. Гесселя по Невскому пр., 95. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 1об.



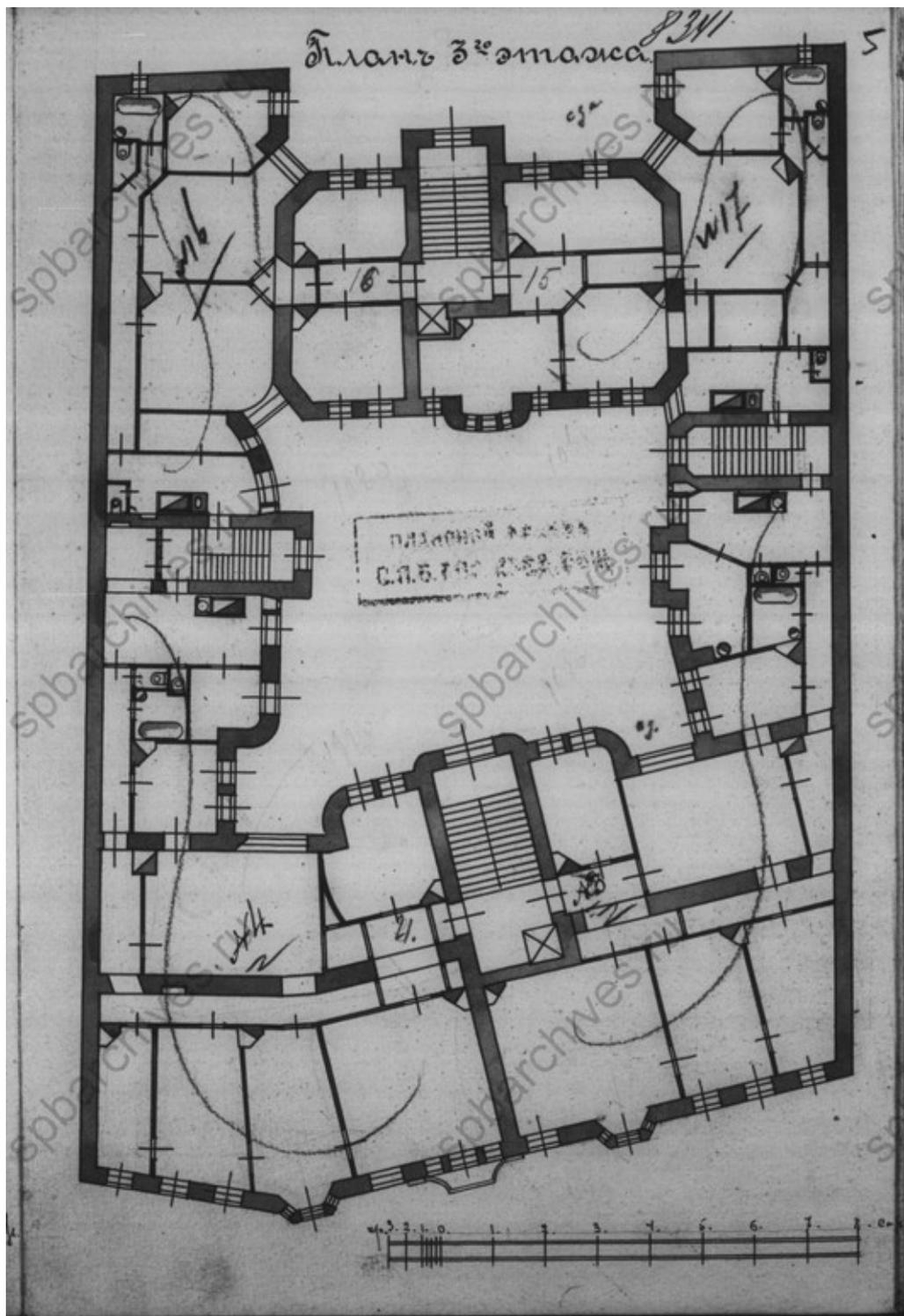
Илл. 2. План подвала. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 2.



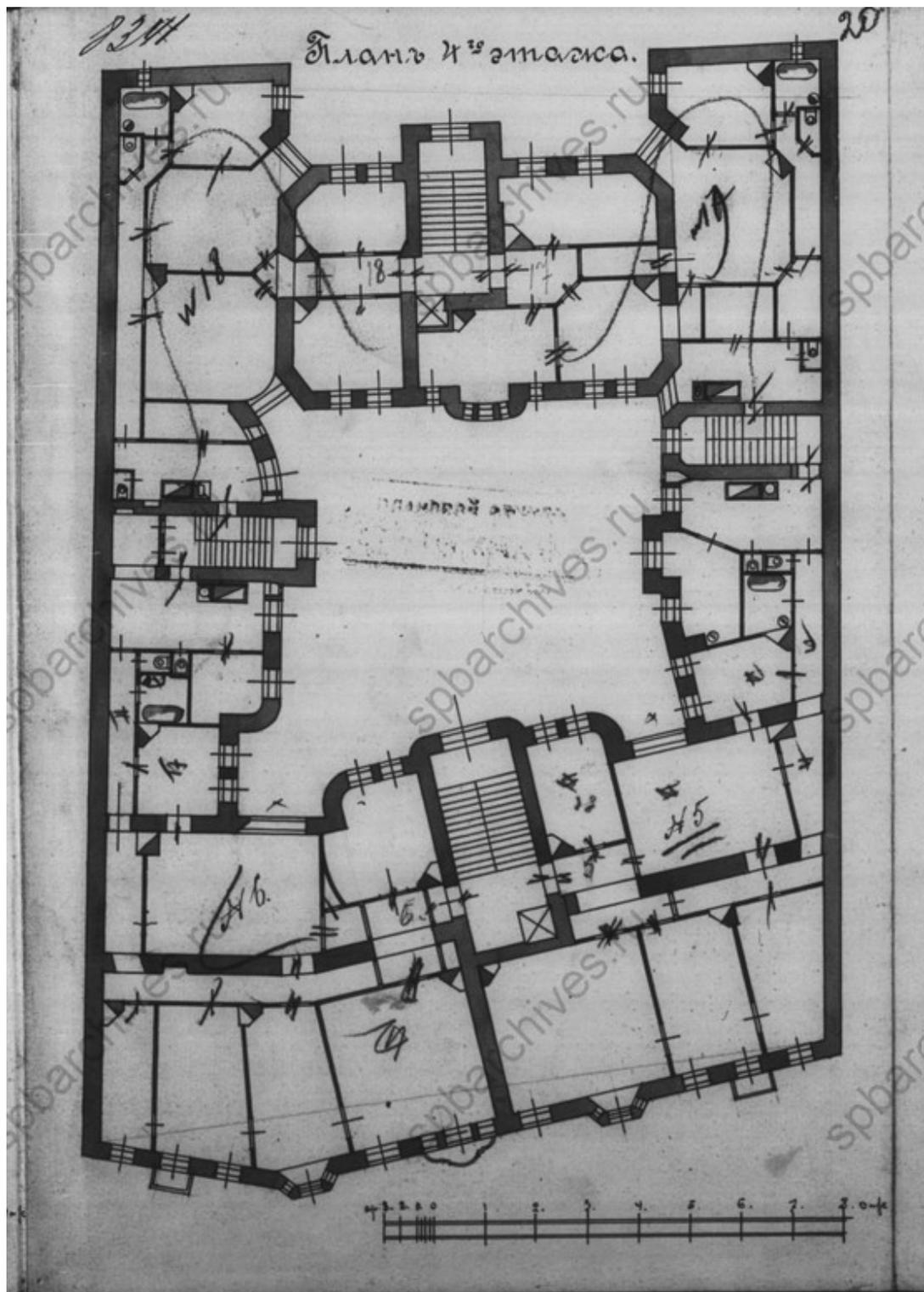
Илл. 3. План 1-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 3.



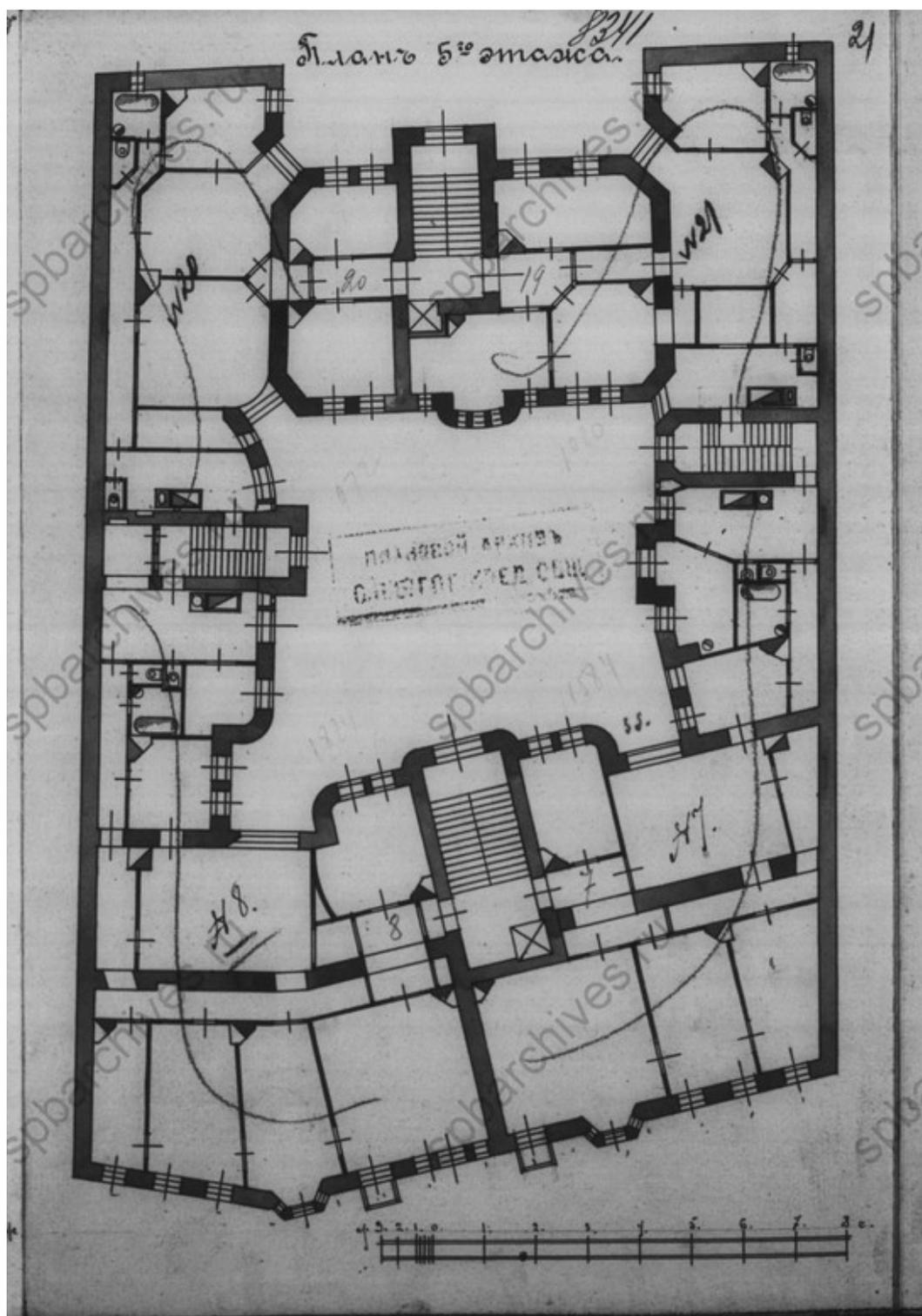
Илл. 4. План 2-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 4.



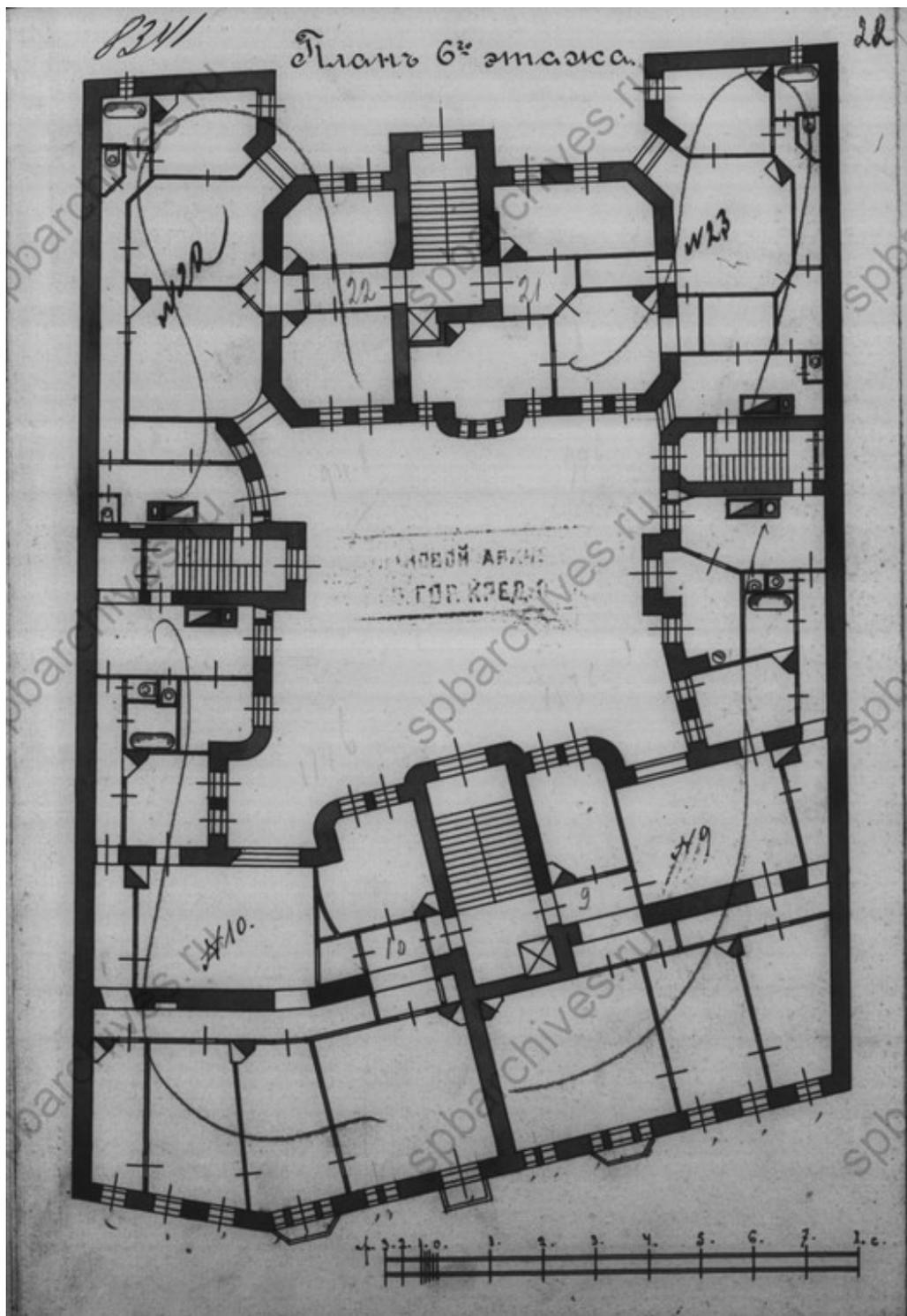
Илл. 5. План 3-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 5.



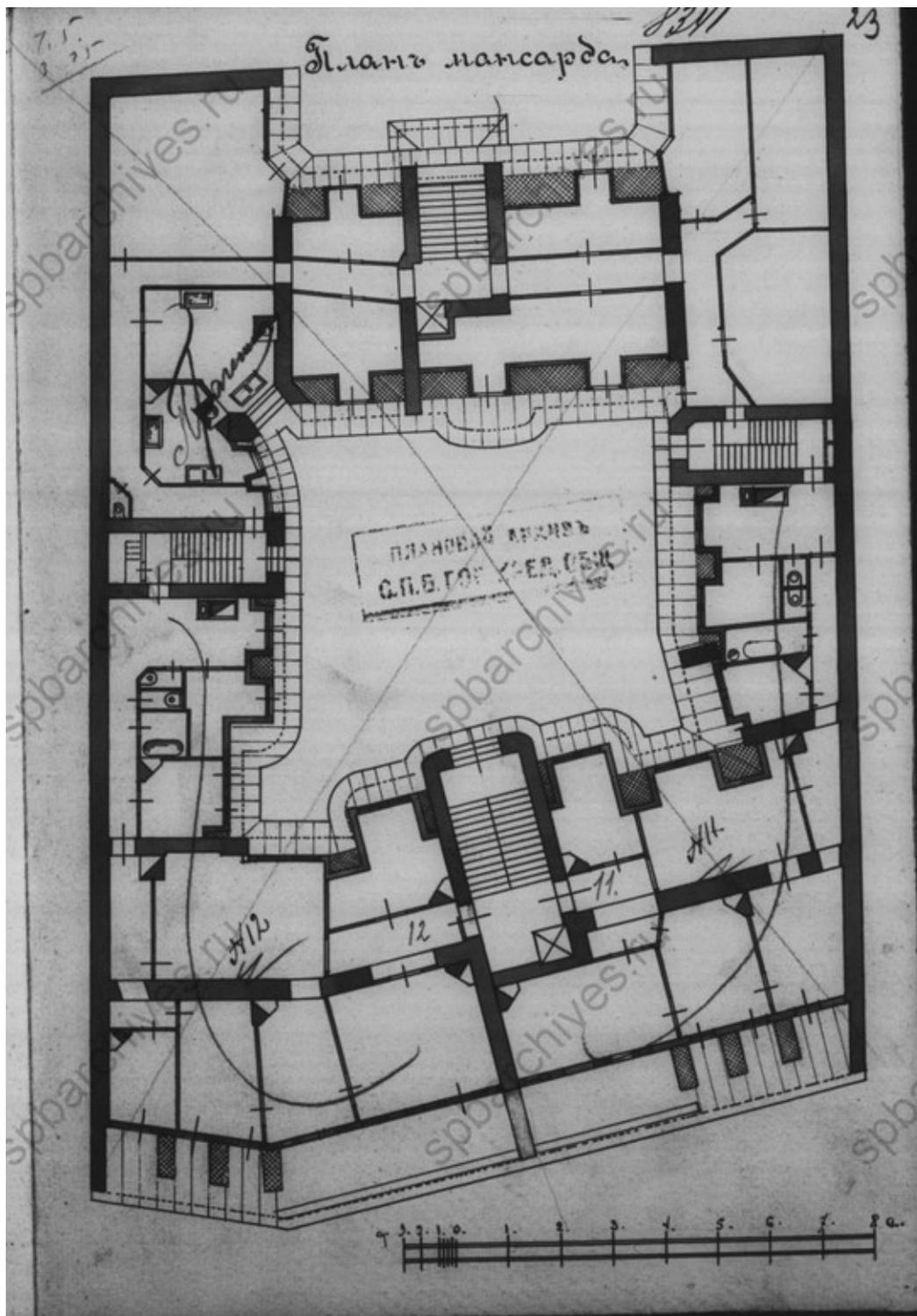
Илл. 6. План 4-го этажа. 1913 г. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 20.



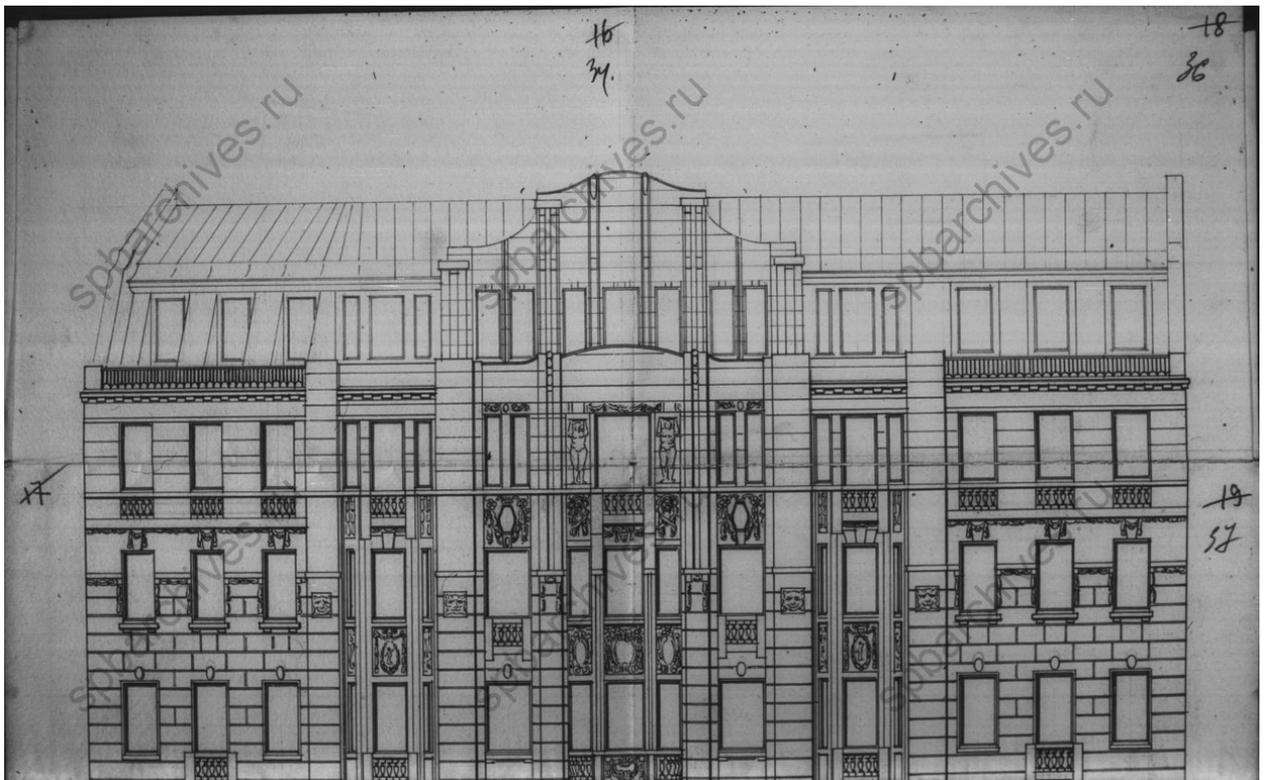
Илл. 7. План 5-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 21.



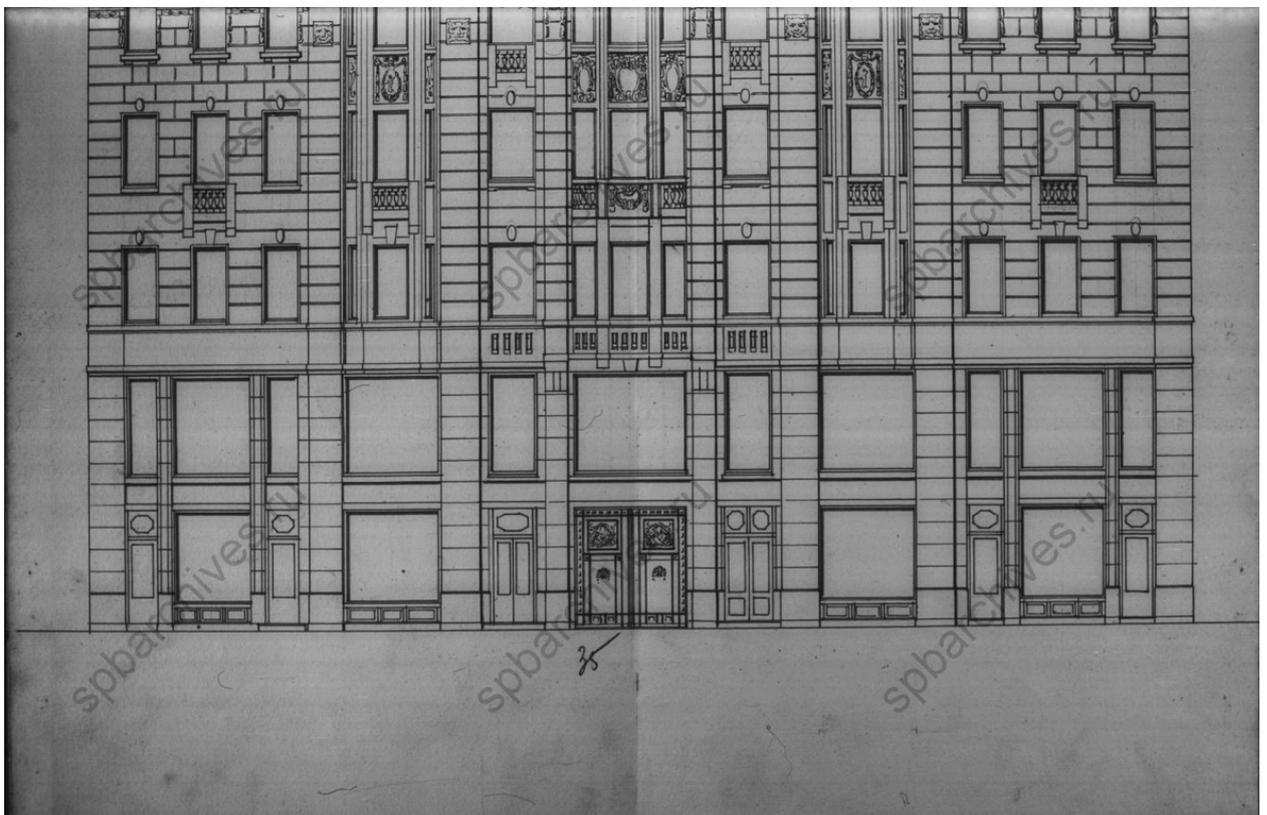
Илл. 8. План 6-го этажа. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 22.



Илл. 9. План мансарда. 1913 гг. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 23.



Илл. 10. Фасад. 1913 г. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 34-37.



Илл. 11. Фасад. 1913 г. ЦГИА СПб. Ф. 515. Оп. 4. Д. 3921. Л. 34-37.

Приложение №6

Материалы фотофиксации
(фото – Блинов О.А., 02.12.2024)

Список фотографий

Фасады:

- Фото №1. Северо-восточный лицевой фасад.
- Фото №2. Северо-восточный лицевой фасад часть западной брендмауэрной стены.
- Фото №3. Юго-западный дворовый фасад.
- Фото №4. Юго-западный и юго-восточный дворовые фасады.
- Фото №5. Вид на юго-восточный дворовый фасад.

Квартира №89

- Фото №1. Вход в квартиру №9 с ЛК (здесь и далее нумерация согласно проекту).
- Фото №2. Помещение №1.
- Фото №3. Помещение №1.
- Фото №4. Помещение №2.
- Фото №5. Помещение №2.
- Фото №6. Помещение №2.
- Фото №7. Помещение №3.
- Фото №8. Помещение №1.
- Фото №9. Помещение №1.
- Фото №10. Помещение №17.
- Фото №11. Помещение №17.
- Фото №12. Помещение №18.
- Фото №13. Помещение №6.
- Фото №14. Помещение №6.
- Фото №15. Помещение №6.
- Фото №16. Помещение №7.
- Фото №17. Помещение №21.
- Фото №18. Помещение №21.
- Фото №19. Помещение №27.
- Фото №20. Помещение №27.
- Фото №21. Помещение №28.
- Фото №22. Помещение №25.
- Фото №23. Помещение №25.
- Фото №24. Помещение №25.
- Фото №25. Помещение №26.
- Фото №26. Помещение №22.
- Фото №27. Помещение №20.
- Фото №28. Вид на входную дверь в квартиру 9 с ЛК.
- Фото №29. Помещение №23.
- Фото №30. Помещение №23.
- Фото №31. Помещение №24.
- Фото №32. Помещение №12.
- Фото №33. Помещение №12.
- Фото №34. Помещение №15.
- Фото №35. Помещение №15.
- Фото №36. Помещение №15.
- Фото №37. Помещение №16.
- Фото №38. Помещение №16.
- Фото №39. Помещение №13.

Фото №40. Помещение №13.

Фото №41. Помещение №14.

Фото №42. Помещение №10.

Фото №43. Помещение №10.

Фото №44. Помещение №11.

Фото №45. Помещение №8.

Фото №46. Помещение №8.

Фото №47. Помещение №9.

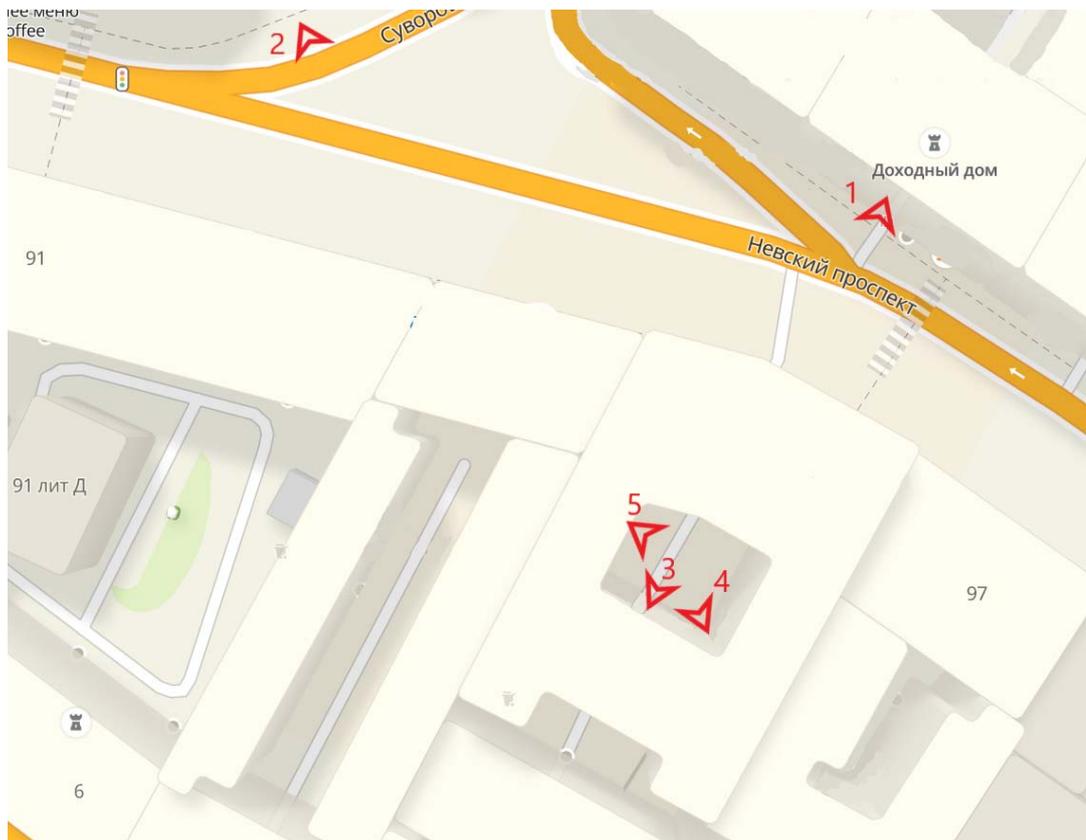


Схема фотофиксации

Условные обозначения

 - Направление и номер снимка.



Фото №1. Северо-восточный лицевой фасад.



Фото №2. Северо-восточный лицевой фасад часть западной брандмауэрной стены.



Фото №3. Юго-западный дворовый фасад.



Фото №4. Юго-западный и юго-восточный дворовые фасады.



Фото №5. Вид на юго-восточный дворовый фасад.



Схема фотофиксации

Условные обозначения

 - Направление и номер снимка.



Фото №1. Вход в квартиру №9 с ЛК.



Фото №2. Помещение №1.



Фото №3. Помещение №1.



Фото №4. Помещение №2.

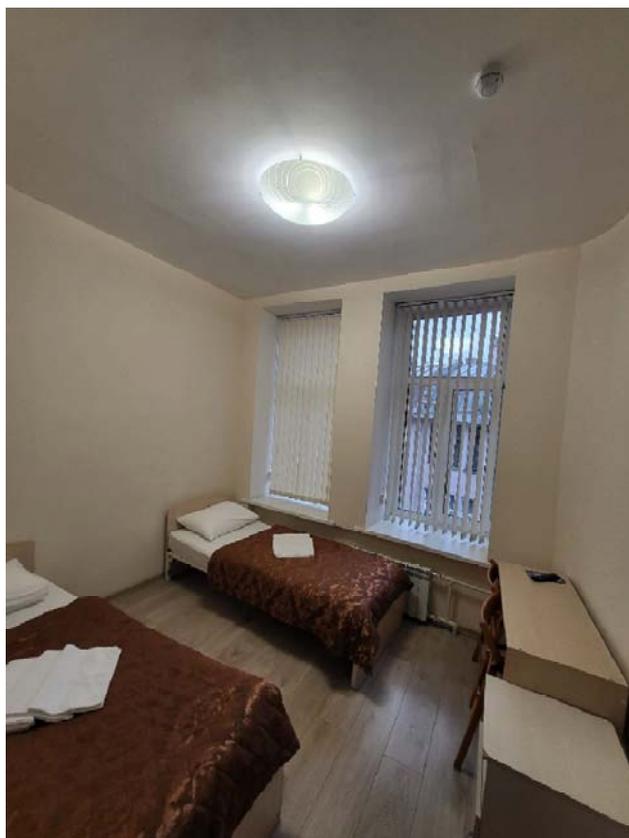


Фото №5. Помещение №2.



Фото №6. Помещение №2.



Фото №7. Помещение №3.

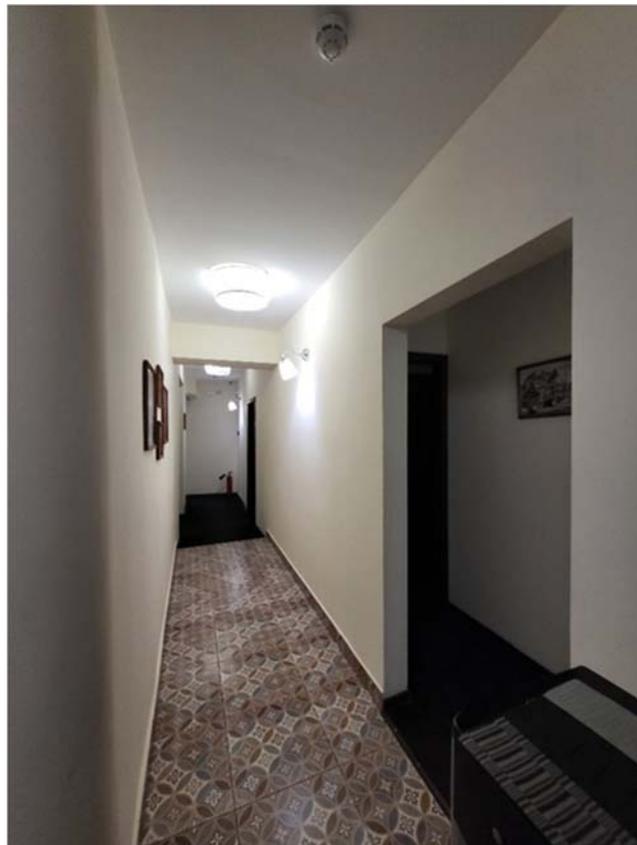


Фото №8. Помещение №1.

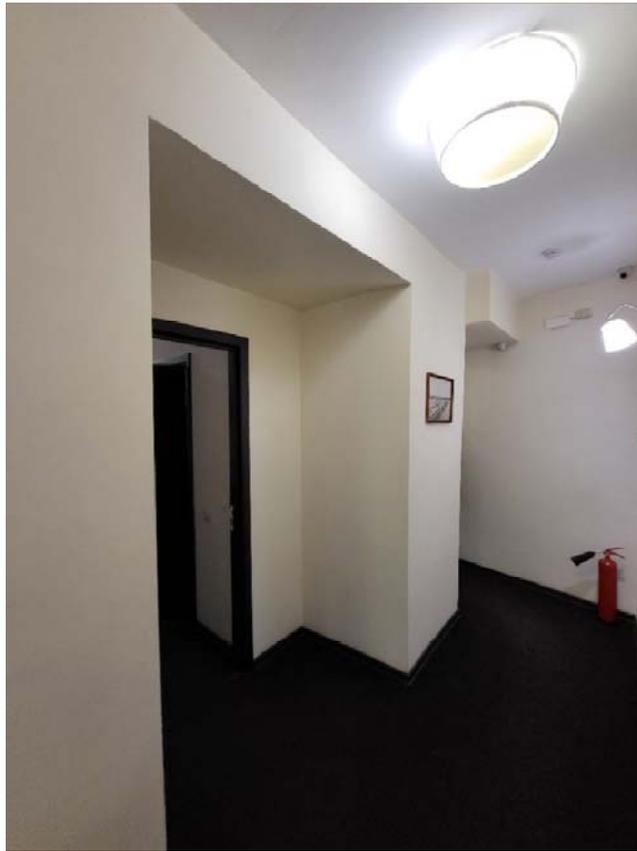


Фото №9. Помещение №1.

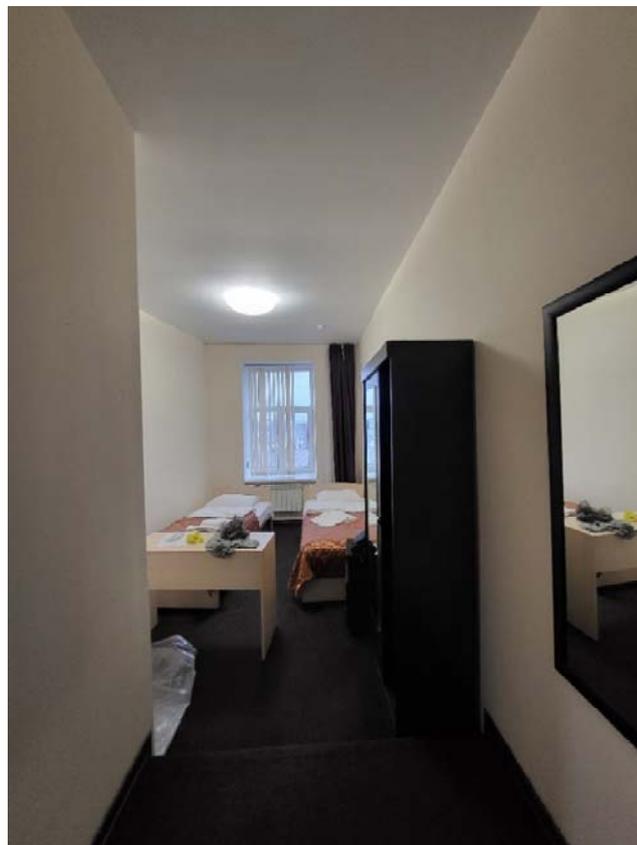


Фото №10. Помещение №17.



Фото №.11. Помещение №17.



Фото №12. Помещение №18.



Фото №13. Помещение №6.



Фото №14. Помещение №6.

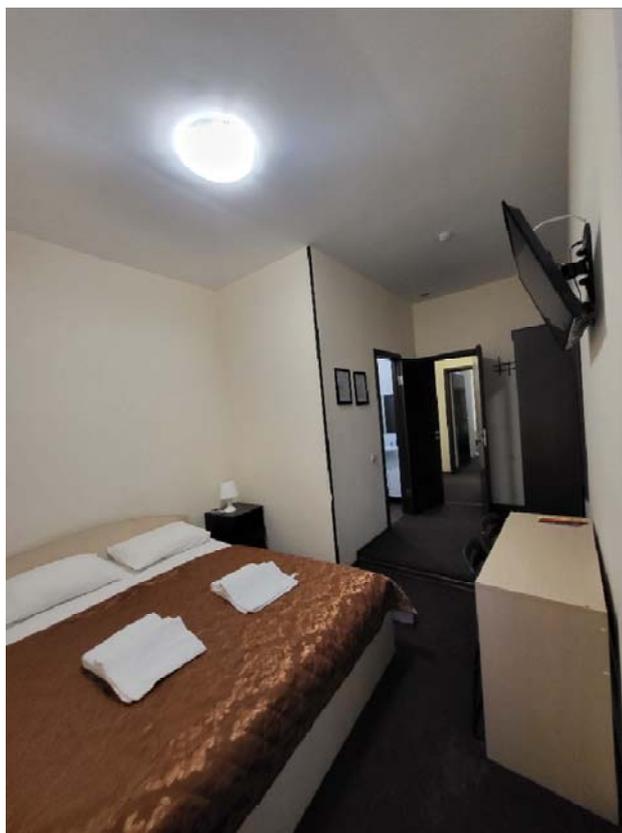


Фото №15. Помещение №6.



Фото №16. Помещение №7.

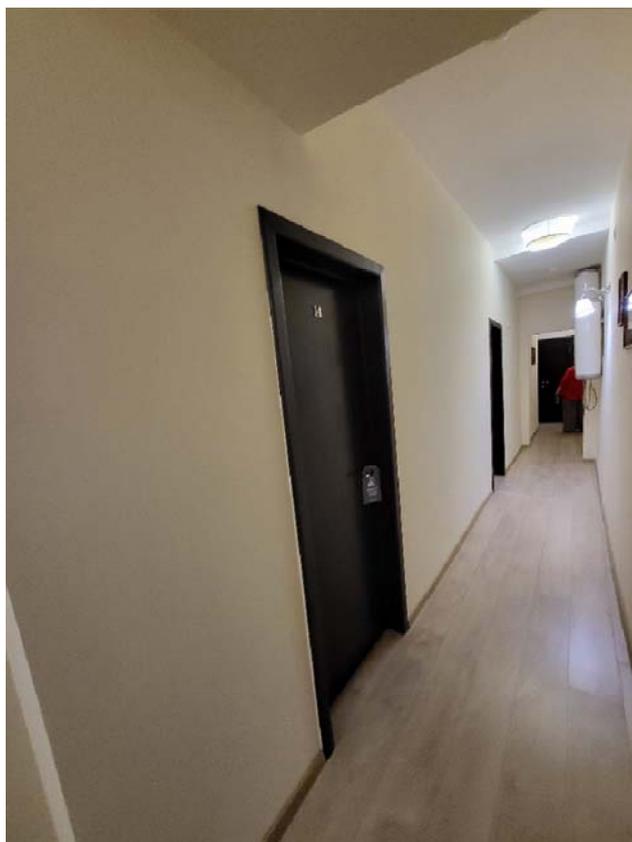


Фото №17. Помещение №21.

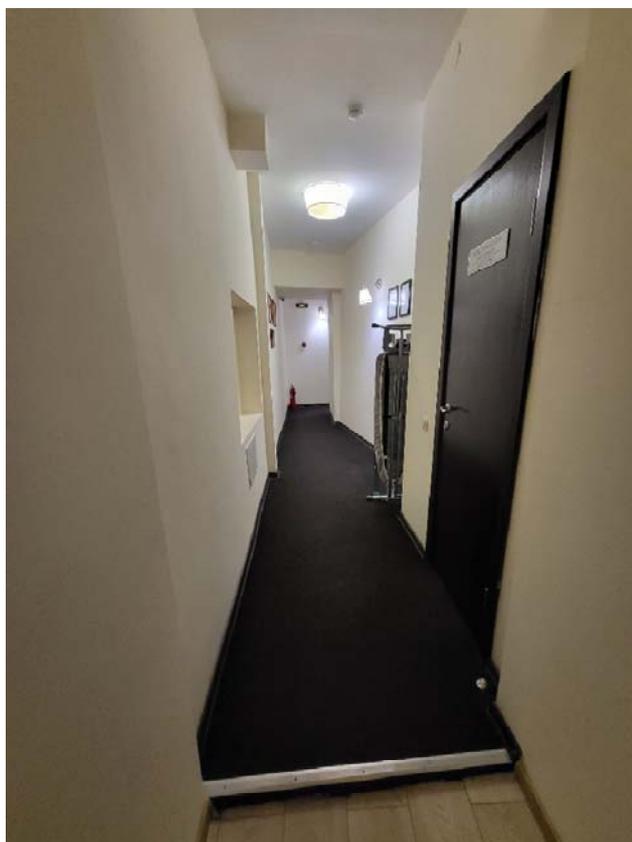


Фото №18. Помещение №21.



Фото №19. Помещение №27.



Фото №20. Помещение №27.



Фото №21. Помещение №28.



Фото №22. Помещение №25.



Фото №23. Помещение №25.



Фото №24. Помещение №25.



Фото №25. Помещение №26.



Фото №26. Помещение №22.



Фото №27. Помещение №20.



Фото №28. Вид на входную дверь в квартиру 9 с ЛК.



Фото №29. Помещение №23.



Фото №30. Помещение №23.



Фото №31. Помещение №24.

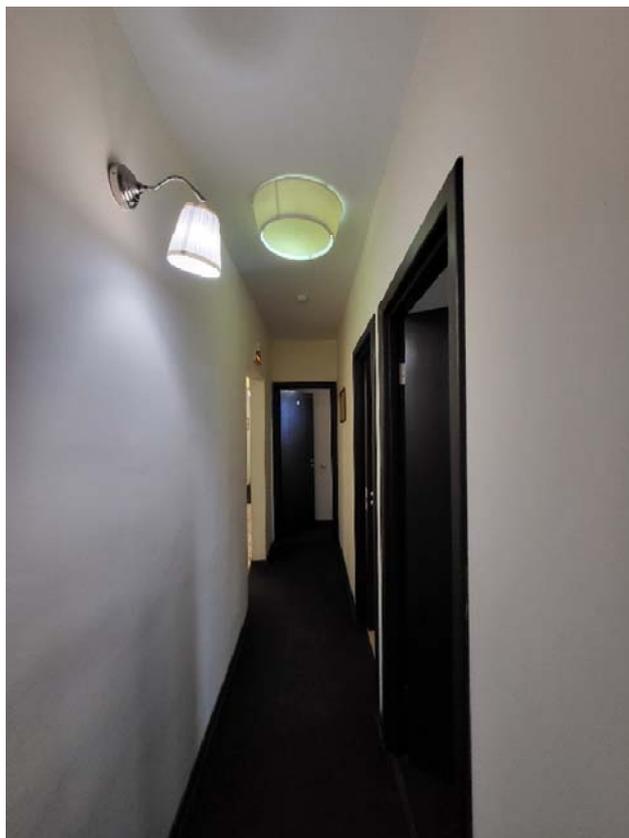


Фото №32. Помещение №12.

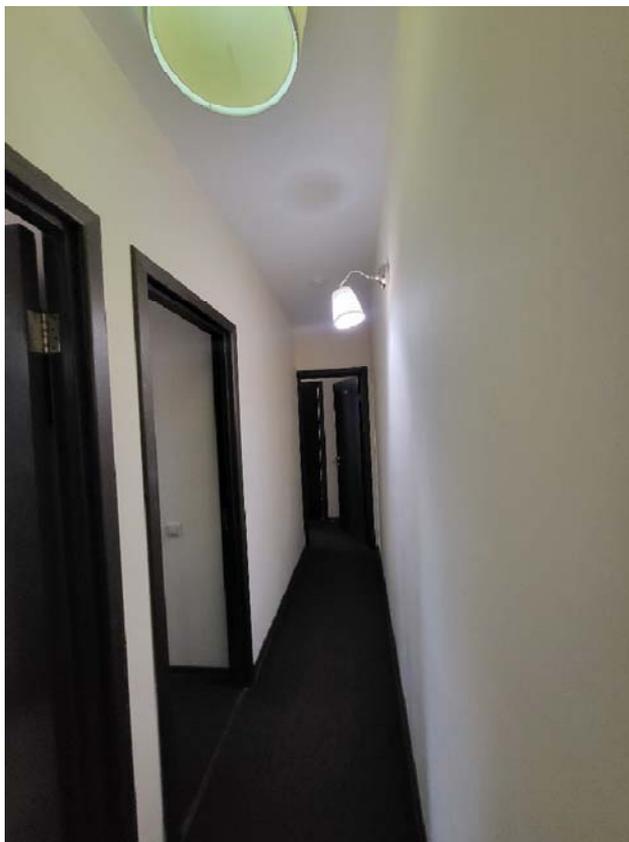


Фото №33. Помещение №12.

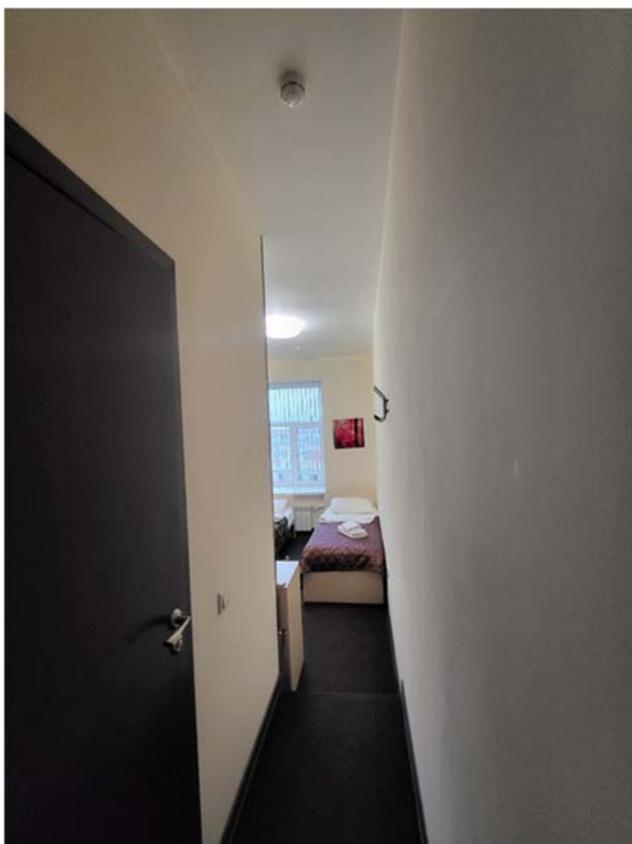


Фото №34. Помещение №15.



Фото №35. Помещение №15.



Фото №36. Помещение №15.



Фото №37. Помещение №16.



Фото №38. Помещение №16.

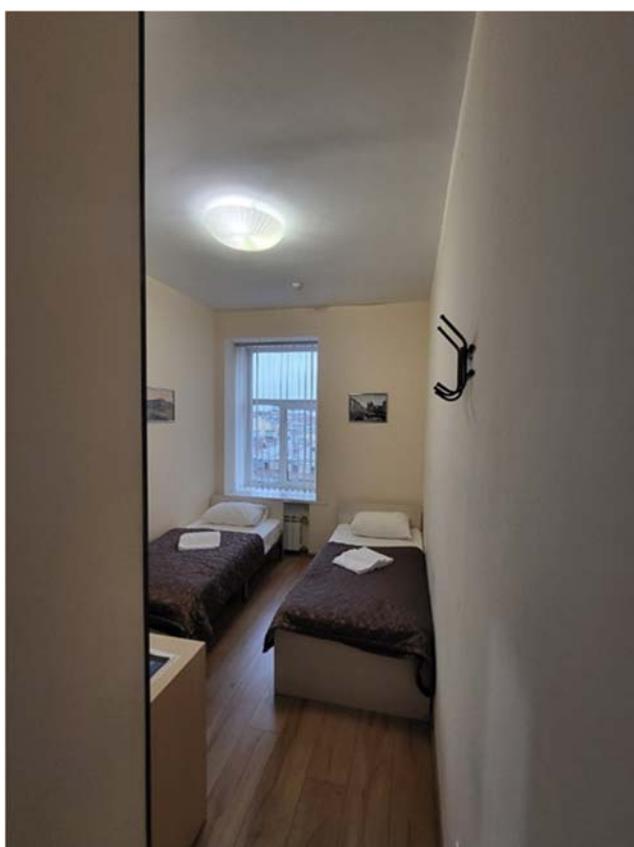


Фото №39. Помещение №13.

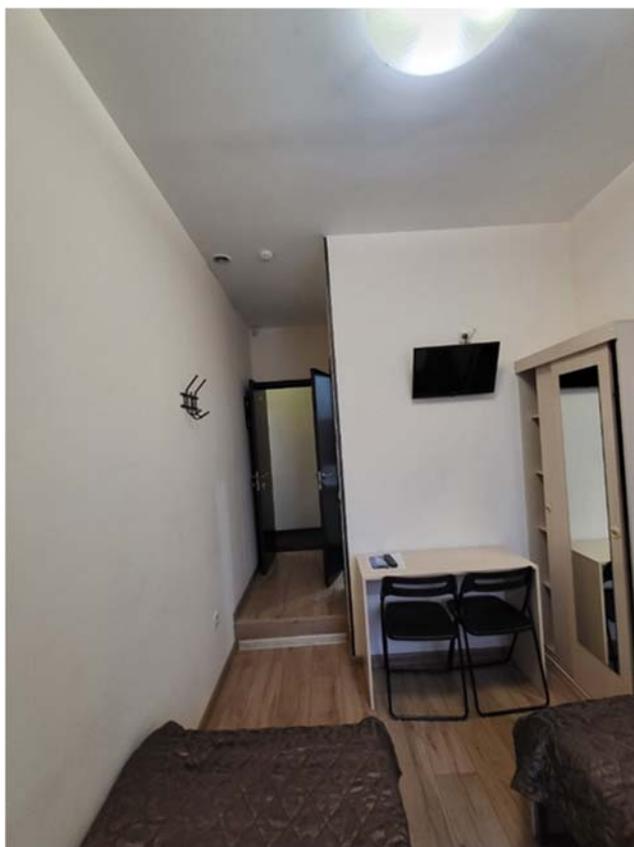


Фото №40. Помещение №13.



Фото №41. Помещение №14.



Фото №42. Помещение №10.



Фото №43. Помещение №10.



Фото №44. Помещение №11.



Фото №45. Помещение №8.

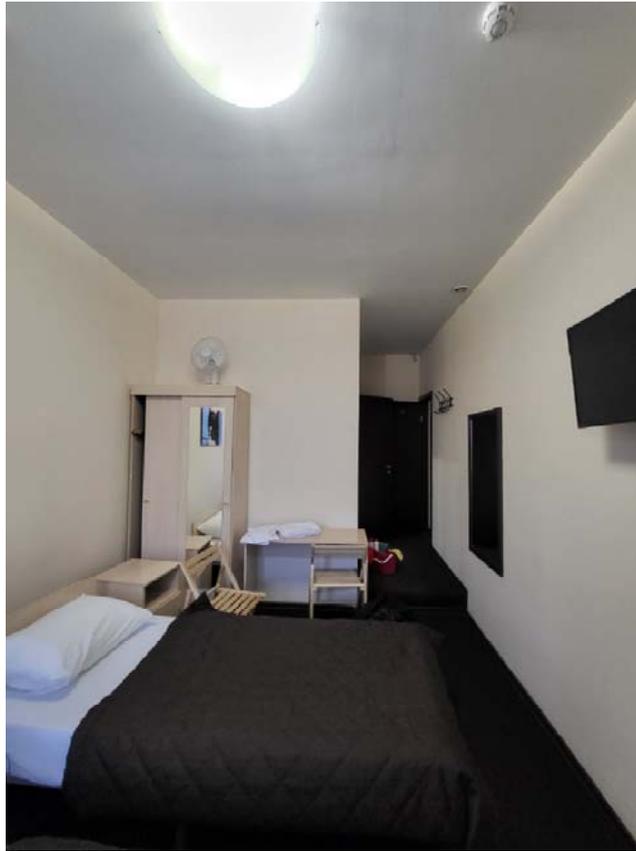


Фото №46. Помещение №8.



Фото №47. Помещение №9.

Фото помещений квартиры №9, в которых расположены печи, определенные как предмет охраны (фото от заказчика: 21.03.2025)

Перечень фотографий:

Фото №1. Квартира №9. Помещение 9 (нумерация согласно проекту).

Фото №2. Квартира №9. Помещение 16.



Фото №1. Квартира №9. Помещение 9 (нумерация согласно проекту).



Фото №2. Квартира №9. Помещение 16 (нумерация согласно проекту).

Приложение №7

Копии протоколов заседаний экспертной комиссии

Протокол №1

организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.

Санкт-Петербург

«02» декабря 2024 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Иванов Григорий Владиславович** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 №1241).
- **Блинов Олег Алексеевич** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 29.07.2022 №1300).
- **Полетайкин Вячеслав Владимирович** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 19.12.2023 №3399).

ПОВЕСТКА:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.
6. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы.

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии:

Слушали: Г.В. Иванова об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить состав членов экспертной комиссии в составе: Г.В. Иванов, О.А. Блинов, В.В. Полетайкин.

Решение принято единогласно: за – 3 человека; против – 0; воздержавшиеся – 0.

2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии:

Решили:

- 1) Председателем экспертной комиссии выбрать – Г.В. Иванова.
- 2) Ответственным секретарем экспертной комиссии выбрать – О.А. Блинова.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии:

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530, другими нормативно-правовыми актами, действующими на момент ее проведения, а также настоящим порядком:

- Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.
- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решения объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 6 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

- Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим является голос председателя Экспертной комиссии.

- Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний.

Протоколы заседаний подписываются всеми членами экспертной комиссии.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

4. Определение основных направлений работы экспертной комиссии:

Решили: определить следующие направления работы экспертов:

- Г.В. Иванов проводит комплексный анализ проектной документации, подлежащей экспертизе на соответствие требованиям, регламентирующим разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

- О.А. Блинов выполняет анализ исходной документации, представленной заказчиком, анализирует Акт влияния, выполняет фотофиксацию объекта культурного наследия, готовит заключение экспертизы.

- В.В. Полетайкин проводит историко-архивные и библиографические исследования, анализ проектных решений на соответствие требованиям сохранения предмета охраны объекта культурного наследия.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

5. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы:

Решили:

Для проведения экспертизы необходимы копии следующих документов, предоставляемых заявителем:

- 1) Распоряжение КГИОП об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия.
- 2) План границ территории объекта культурного наследия.
- 3) Выписка из ЕГРН.
- 4) Технический паспорт.
- 5) Поэтажные планы ПИБ.
- 6) Задание КГИОП.
- 7) Проектная документация, подлежащая экспертизе, в полном составе.

Слушали: О.А. Блинова, который уведомил членов комиссии о том, что на момент начала проведения экспертизы от заказчика получен комплект документов в составе:

- 1) Проектная документация – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.
- 2) Копия Плана границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», утвержденный заместителем председателя КГИОП 22.05.2002.
- 3) Копия Распоряжения КГИОП от 02.09.2011 №10-550 «Об утверждении предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя».
- 4) Копия задания КГИОП от 06.06.2024 №01-21-1269/24-0-1 (согласовано правообладателем 13.06.2024) на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» (приспособление для современного использования квартиры №9 (в части перепланировки и переустройства).
- 5) Копия Доверенности от 10.04.2024 серия 78 АВ №5238465.
- 6) Копия Письма КГИОП от 20.05.2024 №01-46-1286/24-0-1 о предоставлении учетных документов на объект культурного наследия и наличии/отсутствии элементов архитектурно-художественной отделки в помещениях.
- 7) Копия Письма КГИОП от 25.11.2021 №01-26-1994/21-0-1 о согласовании проектной документации.
- 8) Копия Выписки из ЕГРН от 01.03.2024 № КУВИ-001/2024-61146802 на помещение по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, кв. 9, с кадастровым номером: 78:31:0001497:3571.
- 9) Копия Технического паспорта объекта недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, кв. 9, от 03.06.2024.
- 10) Копия Плана части 5-го этажа объекта по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, от 03.06.2024.
- 11) Копия Плана части мансарды объекта по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт. Невский, д. 95, литера А, от 03.06.2024.

Решили: принять от заказчика представленную документацию и приобщить ее работе.

Решения приняты единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

6. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии исходя из срока проведения экспертизы:

Решили:

Срок проведения экспертизы – с **02.12.2024 г. по 17.12.2024 г.:**

02.12.2024 г. – организационное заседание экспертной комиссии, фотофиксация объекта культурного наследия.

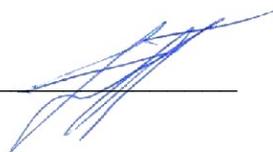
02.12.2024 г. по 17.12.2024 г. – ознакомление с документацией, представленной заказчиком, и проектной документацией, подлежащей экспертизе. Проведение комплекса исследований, необходимых для оформления акта экспертизы в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе. Оформление заключения экспертизы.

17.12.2024 г. – заседание экспертной комиссии, итоговое рассмотрение проектной документации, подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику.

Решение принято единогласно. за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

Председатель

экспертной комиссии:



Г.В. Иванов

Ответственный

**секретарь экспертной
комиссии:**



О.А. Блинов

Член экспертной

комиссии:



В.В. Полетайкин

Протокол №2

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.

г. Санкт-Петербург

«17» декабря 2024 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Председатель экспертной комиссии – Иванов Григорий Владиславович** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 №1241).
- **Ответственный секретарь экспертной комиссии – Блинов Олег Алексеевич** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 29.07.2022 №1300).
- **Член экспертной комиссии – Полетайкин Вячеслав Владимирович** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 19.12.2023 №3399).

ПОВЕСТКА:

1. Итоговое рассмотрение проектной документации.
2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику.

1. Итоговое рассмотрение проектной документации:

Слушали: Г.В. Иванова и В.В. Полетайкина о результатах анализа проектной документации:

Решили: проектная документация – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику:

Слушали: Блинова О.А., который представил заключение экспертизы.

Решили: подписать акт экспертизы в установленном порядке и передать его заказчику.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

Председатель экспертной комиссии:

Г.В. Иванов

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

О.А. Блинов

Член экспертной комиссии:

В.В. Полетайкин

Протокол №3

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.

Санкт-Петербург

«24» марта 2025 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Председатель экспертной комиссии – Иванов Григорий Владиславович** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 №1241).
- **Ответственный секретарь экспертной комиссии – Блинов Олег Алексеевич** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 29.07.2022 №1300).
- **Член экспертной комиссии – Полетайкин Вячеслав Владимирович** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 19.12.2023 №3399).

Повестка дня:

1. Принятие решения о возобновлении процесса проведения экспертизы, утверждение состава экспертной комиссии, принятие от заявителя проектной документации.
2. Определение основных направлений работы экспертов.
3. Принятие решения о внесении изменений в акт экспертизы.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

1. Принятие решения о возобновлении процесса проведения экспертизы, принятие от заявителя проектной документации:

Слушали: О.А. Блинова, о нижеследующем:

1) Проектная документация совместно с актом экспертизы от 17.12.2024 была направлена на согласование в КГИОП в установленном порядке. КГИОП отказал в согласовании проекта по причине выявления замечаний, изложенных в письме от 28.01.2025 №01-24-3636/24-0-1. Проектная документация была доработана согласно замечаниям КГИОП и повторно направлена экспертной комиссии 24.03.2025.

2) Заявителем представлена фотофиксация помещений с печами, определенными как предмет охраны от 21.03.2025.

Решили:

- 1) Возобновить процесс проведения экспертизы с 24.03.2025.
- 2) Утвердить состав экспертной комиссии согласно протоколу №1 от 02.12.2024.
- 3) Принять от заказчика материалы фотофиксации и приобщить их к акту экспертизы.
- 4) Принять от заказчика проектную документацию, подлежащую экспертизе, рассмотреть и проанализировать ее.

Решения приняты единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

2. Определение основных направлений работы экспертов:

Решили:

Г.В. Иванов рассматривает проектную документацию, подлежащую экспертизе, проводит комплексную оценку проекта с учетом изменений, внесенных в проект.

О.А. Блинов вносит необходимые изменения в акт экспертизы с учетом изменений, внесенных в проектную документацию.

В.В. Полетайкин проводит повторную оценку проектных решений на соответствие требованиям сохранения предмета охраны.

Решения приняты единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

3. Принятие решения о внесении изменений в акт экспертизы:

Слушали: Блинова О.А. о необходимости внесения изменений в акт экспертизы:

Решили: внести изменения в акт экспертизы с учетом изменений, внесенных в проектную документацию.

Решения приняты единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии:

Слушали: Г.В. Иванова об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

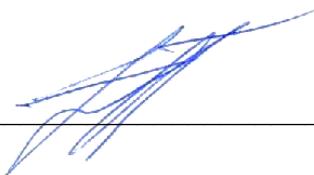
24.03.2025 – возобновление процесса проведения экспертизы, принятие от заказчика документации с внесенными изменениями и дополнительной исходной документации.

24.03.2025 – 28.03.2025 – анализ проектной документации, внесение изменений в акт экспертизы.

28.03.2025 – итоговое заседание экспертной комиссии, принятие решения о соответствии проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, подписание акта экспертизы и принятие решение о передаче его заказчику.

Решение принято единогласно: за – 3; против – 0; воздержавшиеся – 0.

**Председатель экспертной
комиссии:**



Г.В. Иванов

**Ответственный
секретарь экспертной
комиссии:**



О.А. Блинов

**Член экспертной
комиссии:**



В.В. Полетайкин

Протокол №4

заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский пр., 95 – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г.

Санкт-Петербург

«28» марта 2025 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- **Председатель экспертной комиссии – Иванов Григорий Владиславович** – аттестованный эксперт (приказ МК РФ от 18.07.2022 №1241).
- **Ответственный секретарь экспертной комиссии – Блинов Олег Алексеевич** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 29.07.2022 №1300).
- **Член экспертной комиссии – Полетайкин Вячеслав Владимирович** – аттестованный эксперт (приказ об аттестации МК РФ от 19.12.2023 №3399).

Повестка дня:

1. Итоговое рассмотрение проектной документации.
2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику.

1. Итоговое рассмотрение проектной документации:

Слушали: В.В. Полетайкина и Г.В. Иванова о результатах рассмотрения проектной документации с внесенными изменениями с учетом замечаний КГИОП.

Решили: проектная документация – «Проект приспособления выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Г. Гесселя» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 95, литера А для современного использования в части квартиры №9 (перепланировка и переустройство под офис (для подготовки распоряжения администрации о переводе в нежилой фонд))» (шифр: 1928/24-95.9), ООО «АС Метры», 2024 г., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решения приняты единогласно: за – 3; против – нет; воздержавшиеся – нет.

2. Подписание заключения экспертизы и принятие решения о передаче его заказчику:

Слушали: О.А. Блинова, который представил акт экспертизы.

Решили: подписать акт экспертизы в установленном порядке и передать его заказчику.

Решение принято единогласно: за – 3; против – нет; воздержавшиеся – нет.

**Председатель экспертной
комиссии:**

Г.В. Иванов

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии:**

О.А. Блинов

Член экспертной комиссии:

В.В. Полетайкин