

Акт**по результатам государственной историко-культурной экспертизы**

раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения:

- «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе,

- «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93, «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»,

- «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав проектной документации «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ¹ работ по использованию лесов и иных работ – **Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г.**

г. Санкт-Петербург

«25» июня 2025 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в период с «02» июня 2025 года по «25» июня 2025 года на основании договора от 02.06.2025 г. № 07/25-Р.

2. Место проведения экспертизы

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы

Акционерное общество «Аттик» (АО «Аттик», 190020, г. Санкт-Петербург, Нарвский пр., д. 22, литера А, пом. 14-Н, офис 24, ИНН 7842376423).

4. Сведения об эксперте

Иванов Григорий Владиславович. Образование высшее – Санкт-Петербургский архитектурно-строительный университет (СПб ГАСУ), специальность – архитектор. Стаж работы – 22 года. Место работы – Общество с ограниченной ответственностью «Студия 44» (ООО «Студия 44»), должность – генеральный директор. Аттестован в качестве эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ от 18.07.2022 г. №1241). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

¹ Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цель и объект экспертизы

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе; «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93, «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»; «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона² работ по использованию лесов и иных работ по

² Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

проекту «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037), АО «Ленгипротранс», 2025 г.

Объект экспертизы

Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия регионального значения ««Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе, «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93, «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов», «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав проектной документации «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037), при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона³ работ по использованию лесов и иных работ – **Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г.**

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно

–копия распоряжения Мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов» (Приложение №1);

–копия распоряжения КГИОП от 20.12.2023 №1042-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (Приложение №2);

–копия распоряжения КГИОП от 07.06.2023 №432-рп «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (Приложение №3);

–копия распоряжения КГИОП от 08.06.2021 №07–19–232/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №4);

³ Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

–копия распоряжения КГИОП от 11.08.2016 №10–395 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» (Приложение №5);

–копия решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 16.07.1990 №608 «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносова» (Приложение №6);

–копия распоряжения КГИОП от 08.04.2016 №10–125 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (Приложение №7);

–копия распоряжения КГИОП от 21.09.2016 №40–276 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Приложение №8);

–копия распоряжения КГИОП от 07.05.2015 №10–192 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №9);

–копия распоряжения КГИОП от 13.11.2024 №1370-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-1940-х годов» (Приложение №10);

–копия приказа Минкультуры России от 27.11.2015 №21396-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», 1943 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920–х–1940–х годов» (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №11);

–акт технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» от 15.01.2024 г. (Приложение №12);

–акт технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ №108 рубежа «Ижора» от 18.07.2018 г. (Приложение №13);

- проектная документация «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» в составе:

Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 (действовало до 31.08.2024), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530 (действует с 01.09.2024), Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 г. №333–64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурга».

В рамках настоящей экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

1) архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертным соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения участка.

В ходе проведения архивно-библиографического исследования были выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические планы и фотографии.

По результатам архивно-библиографических исследований были составлены краткая историческая справка (п. 10. Акта) и альбом иконографии (Приложение №15. Материалы иконографии).

2) визуальное обследование, в процессе которого была сделана подробная фотофиксация современного состояния объекта (фотограф – аттестованный эксперт Г.В. Иванов) (Приложение №16. Материалы фотофиксации).

Визуальное обследование проводилось в целях установления особенностей конструктивного, технического и художественного состояния памятника в целом и его отдельных элементов, степени возможной аварийности в объеме, необходимом для принятия экспертной комиссией соответствующих решений.

3) сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, включая документы, переданные заказчиком.

4) анализ представленных заказчиком исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследований и проектной документации.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивали объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов; самостоятельно оценивали результаты исследований, ответственно и точно формулировали выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований

Общие сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» расположен по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе.

Объект включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании распоряжения Мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов» (Приложение №1) как объект культурного наследия регионального значения.

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 20.12.2023 №1042-рп (Приложение №2).

Границы территории и режимы использования территории объекта культурного наследия утверждены распоряжением КГИОП от 07.06.2023 №432-рп (Приложение №3). Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия определены в МСК-1964.

Распоряжением КГИОП от 08.06.2021 №07–19–232/21 утверждено охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (Приложение №4).

Земельный участок под дорогой не сформирован, кадастровый учет объекта не проведен.

Объект культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» расположен по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93.

Объект включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании распоряжения Мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов» (Приложение №1) как объект культурного наследия регионального значения.

Границы территории и режимы использования территории объекта культурного наследия утверждены распоряжением КГИОП от 11.08.2016 №10–395 (Приложение №5). Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия определены в МСК-1964.

Предмет охраны объекта не утвержден.

Земельный участок под объектом сформирован, кадастровый номер 78:15:0008413:1646, находится в собственности Санкт-Петербурга, передано в постоянное (бессрочное) пользование СПбГКУ «Специализированная служба Санкт-Петербурга по вопросам похоронного дела» (Приложение №14).

Объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора» расположен по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов».

Объект включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании распоряжения КГИОП от 07.05.2015 №10–192 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №9) как объект культурного наследия регионального значения.

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 13.11.2024 №1370-рп (Приложение №10).

Границы территории и режимы использования территории объекта культурного наследия утверждены распоряжением КГИОП от 07.05.2015 №10–192 (Приложение №9). Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия определены в МСК-1964.

Объект зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия на основании приказа Минкультуры России от 27.11.2015 №21396-р (Приложение №11).

Земельный участок под сооружением с кадастровым номером 78:15:0008413:1867 находится в собственности Санкт-Петербурга, передано в постоянное (бессрочное) пользование СПбГБУ «Подростково-молодежный центр «Кировский» (Приложение №14).

Объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» расположен по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98.

Объект включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия на основании решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 16.07.1990 №608 «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносов» (Приложение №6) как объект культурного наследия регионального значения.

Предмет охраны объекта утвержден распоряжением КГИОП от 08.04.2016 №10–125 (Приложение №7).

Согласно распоряжению КГИОП от 21.09.2016 №40-276 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение №8) границы территории и режимы использования территории объекта культурного наследия утверждены распоряжением КГИОП от 11.08.2016 №10-395 (Приложение №5). Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия определены в МСК-1964.

Земельные участки под павильоном по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера А, с кадастровым номером 78:15:0008413:45, и Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера Б, с кадастровым номером 78:15:0008413:43, находятся в собственности Санкт-Петербурга, передано в постоянное (бессрочное) пользование СПбГКУ «Специализированная служба Санкт-Петербурга по вопросам похоронного дела» (Приложение №14).

Краткие исторические сведения (время возникновения, даты основных изменений объектов)

Объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе

За триста лет линия Петергофской дороги практически не изменилась и в черте города соответствует магистрали: Старо-Петергофский проспект - проспект Стачек - Петергофское шоссе.

Историческая трассировка Петергофской дороги ориентирована в северо-западном направлении. Дорога проходит по продольному уклону рельефа в сторону Санкт-Петербурга.

Вдоль дороги располагаются многолетние древесные насаждения, преимущественно липы и ивы. В настоящее время дорога имеет асфальтовое покрытие.

Петергофское шоссе - важная транспортная магистраль. Она располагается на территории Красносельского района города Санкт-Петербурга и соединяет его с пригородами и окрестностями юго-западной части Ленинградской области.

Начало трасса шоссе берет там, где пересекаются два проспекта: Стачек и Маршала Жукова. Рядом со Стрельной оно вливается в Петербургское шоссе.

К нему подступают улицы Десантников, Партизана Германа, Каретников, Адмирала Трибуца, Пограничника Гарькавого.

Сооружать трассу дороги начали во времена, когда эти территории принадлежали шведам. Тогда она совместно с Приморской дорогой (сейчас с Таллиннским шоссе) образовывала две ключевые транспортные артерии региона.

Застраивание земель, по которым проходит Петергофское шоссе, началось позднее, когда их присоединили к России.

Петергофская дорога была основана Петром I в 1710 г. Она начинается от Фонтанки (где проходила граница города в XVIII веке), проходит через Нарвскую заставу и тянется вдоль южного побережья Финского залива на 40 километров, до Красной Горки.

Основав свою роскошную резиденцию в Петергофе, Петр I принимает решение преобразить 25-верстную дорогу, проходящую по лесам и болотам, превратив ее в парадную дорогу – «перспективу», по которой в главную резиденцию будут приезжать именитые гости. Таким образом, Петергофская дорога проектировалась как система приморских императорских резиденций и частных усадеб – цепь дворцов, садов и парков. Особенностью этой системы было то, что все множество составляющих ее имений возникло практически одновременно - в результате царского указа.

Осуществить этот замысел быстро и максимально эффектно помогло удачное решение. Опираясь на опыт любимой Голландии, Петр Великий раздал своим ближайшим сподвижникам и богатым дворянам земли вдоль дороги и обязал их благоустроить свои новые территории. Таким образом, император обосновал высшему сословию ценность и престиж дарованной милости, приблизив дворян к себе и своей резиденции, в том числе – территориально.

В основу застройки Петергофской «перспективы» был положен модуль размером 100 саженей по дороге и 1000 саженей вглубь, то есть примерно 200 метров на 2 километра. Всего было размежевано около 120 участков или как говорили, «мест». Первые участки начали раздавать в августе 1710 года.

Рельеф также является отличительной особенностью Петергофской дороги. Она находится у подножия «Литоринового уступа» - берега древнего моря, которое отступило с петербургских территорий много тысяч лет назад, и обеспечило этим землям уникальный рельеф, состоящий из своеобразных «уступов». Эта особенность помогала выдающимся архитекторам создавать эффект усадьбы, будто бы «парящей» над округой. Кроме того, здесь наблюдается обильный водосток, который ландшафтные дизайнеры того времени искусно использовали при образовании живописных прудов и водоемов, которыми буквально пронизана вся Петергофская дорога.

В царствование императрицы Елизаветы Петровны под руководством Ф.-Б. Растрелли реконструируются ансамбли Петергофа, Стрельны, Ораниенбаума, Екатерингофа. Вдоль дороги возникают новые усадьбы вельмож и придворных. Одновременно благоустраивались сама дорога и непосредственно прилегающая к ней территория, превращаясь действительно в

парадную магистраль. Указами 1746 года ответственность за реконструкцию дороги была возложена на генерал-поручика В. Фермора.

Наряду с ремонтом самой дороги (расширением, мощением, устройством канав, перестройкой мостов) началось выпрямление отдельных ее участков.

В рамках проводившегося Ингерманландского межевания были вновь подвергнуты ревизии и уточнены границы «приморских дач» по Петергофской дороге.

Рассвет этой территории пришелся на эпоху правления Екатерины Великой – именно в этот период здесь «выросли» первые прекрасные усадебные комплексы. Время расцвета культуры дворянской усадьбы, начавшееся со второй половины XVIII в., при Екатерине II достигло своего пика. При участии талантливых архитекторов и строителей того времени вдоль Петергофской дороги возникают новые крупные особняки и дворцовые ансамбли вельмож и придворных. Дачные ансамбли тщательно и искусно вписывались в природную среду, и на основе контраста возникало сочетание естественных и культурных ландшафтов. Пейзажные парки, возникшие на Петергофской дороге, представляющие осевые системы, развернутые в сторону Финского залива, положили начало традиционному парковому образованию, как единой гармонической картине. Важную роль в восприятии Петергофской дороги играли чередующиеся «зеленые паузы»: сельскохозяйственные угодья, участки побережья.

Начало 1760-х гг. - период становления классицизма в русской архитектуре и пейзажного стиля в паркостроении. На смену регулярным «французским» и «голландским» садам пришли живописные «английские».

Также огромное значение для создания нового образа трассы имела реконструкция, проводившаяся в 1773 году, под руководством генерал-инженера М. Мордвинова, а затем - Ф.В. Баура.

Таким образом, в XVIII — начале XIX вв. на прилегающей к дороге территории находились участки, отведенные под загородные усадьбы знати.

С 1771 года участок от начала современного Петергофского шоссе до Петергофа именовался Петербургской дорогой. В 1845 году это название стало официальным. В 1870-х годах Петербургская дорога стала Петербургским шоссе. В 1914-м одновременно с переименованием города шоссе стало Петроградским, через десять лет – Ленинградским.

Во второй половине XIX века дорога начинает терять ритм парадных усадеб, изредка сменяемых живописными «зелёными паузами». Начало дороги проходит через формирующуюся промышленную окраину города, участки скупаются у владельцев купцами и промышленниками под строительство заводов и фабрик, утилитарных построек (трактиры, лавки, бараки для рабочих).

В 1857 г. открылось железнодорожное движение от Санкт-Петербурга до Петергофа, а в 1864 г. ветка была продлена до Ораниенбаума.

В 1904–1908 гг. была проложена военная железная дорога до Большой Ижоры, которая использовалась и для поездок частных лиц. Прокладка железных дорог имела большое значение для судьбы Петергофской дороги. С одной стороны, уменьшилось ее значение как транспортной магистрали. С другой - береговая полоса стала гораздо доступнее для горожан. Вскоре она превратилась в одно из любимых мест загородного отдыха петербуржцев.

В 1915 году по магистрали проложили Ораниенбаумскую электрическую линию (ОРАНЭЛ), которая с начала 1930-х гг. стала веткой ленинградского трамвая. Она стала второй электрической железной дорогой России. По проекту предусматривалось протянуть её до форта «Красная горка», но из-за сложного положения страны в период Первой мировой войны, а затем и революции, планы были скорректированы.

После Октябрьской революции облик дороги в результате интенсивной застройки от Нарвской заставы до Автово практически полностью утрачен.

Во время Великой Отечественной войны на многих участках Петергофского шоссе велись ожесточенные бои, в ходе которых гибли войска обеих сторон и разрушались исторически важные здания и сооружения. Петергофское шоссе – район, где пролегла передняя граница обороны Ленинграда. Подвиг защитников блокадного города увековечили памятники и обелиски.

В сентябре 1941 года фашисты вышли на трамвайные рельсы ОРАНЭЛ в районе Петергофского шоссе, мирные жители еще не знали об их прорыве. Вагоновожатый стрелнинского трамвая повел его на группу шедших навстречу фашистов, в ответ на что они открыли огонь и расстреляли всех пассажиров, искорежив вагон. Есть другая версия этой истории - фашисты на трамвайной остановке попросили пассажиров выйти и захватили уже пустой вагон. Сохранились несколько фотографий данного периода, где зафиксированы некоторые подбитые танки на Петергофском шоссе.

После войны лишь незначительная часть разрушенных памятников истории была восстановлена. Среди сохранившихся достопримечательностей выделяются, прежде всего, императорские резиденции Стрельны, Петергофа, Ораниенбаума, а также несколько десятков частных усадеб. На Петергофской дороге располагается более 520 архитектурных памятников XVIII–XX вв., значительная часть которых частично или полностью утрачена.

В 1962 г. Ленинградское шоссе с целью восстановления исторического названия магистрали переименовали в Петергофское шоссе.

Современная градостроительная ситуация начала формироваться в послевоенное время, в 1960-х гг. На части северных окрестностей трассы в 1960 году разбили Южно-Приморский парк имени В. И. Ленина под руководством архитектора А. Г. Леякова. Здесь под литориновой террасой находилось болото. В 1963 году разрушенная во время Великой Отечественной войны часть пути ОРАНЭЛ от Стрельны до города была восстановлена, вновь электрифицирована и продолжала использоваться в пассажирском движении.

В 1970-х годах с устройством Южно-Приморского парка, а также для отвода вод рек Новой, Дудергофки, Ивановки был прорыт Дудергофский канал. Искусственный канал берёт своё начало от пруда бывшей усадьбы Петра Шепелева недалеко от пересечения Петергофского шоссе и проспекта Маршала Жукова и проходит по рекреационной зоне вдоль Петергофского шоссе (с южной стороны) до реки Ивановки, откуда поворачивает на север, в сторону Невской губы.

Застройка территории, прилегающей к Южно-Приморскому парку, началась в 1970-х годах. На восточной окраине парковой зоны вырос жилой квартал, сформированный 9–15-этажными домами застройщика «Автового ДСК». Проект разработал институт по жилищно-гражданскому строительству «ЛенНИИпроект», руководителями проекта были архитекторы Е. М. Полторацкий и Н. З. Матусевич.

В этот период правительство СССР поставило перед архитекторами задачу создать проект новых домов, которые будут больше соответствовать требованиям времени и будут более интересны в эстетическом плане. «Дома-корабли» серии 1ЛГ-600 – это 5–15-этажные здания, возведенные по панельной технологии. В отличие от устаревших «хрущевок», новые дома возводились по блок-секционному принципу. Они возводились в период с 1967 по 1982 год. Сегодня эти дома можно встретить во многих спальных районах города: в Красносельском, Приморском, Кировском, Выборгском и других.

Стремясь создать комфортные условия для жителей, архитекторы включали в структуру новых кварталов старые пруды и озелененные пространства. Благодаря этому многие элементы исторических ландшафтов дошли до нашего времени.

В 1990 г. элемент «Петергофская дорога» был включен в Список всемирного наследия. В 1992 г. распоряжением мэра Санкт-Петербурга А.А. Собчака 108-р от 30.01.1992, исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог и многие другие сады и достопримечательные места по Петергофской дороге получили охранный статус и описанные границы. В том же 1992 г. был разработан, рассмотрен Научно-экспертным советом и утвержден начальником УГИОП первый проект зон охраны Петергофской дороги в пределах Кировского и Красносельского районов.

В 2003 г. был разработан и утвержден КГИОП проект зон охраны Красносельского района (с частью Кировского).

В 2014 г. на 38 сессии Комитета Всемирного наследия были утверждены результаты кларификации (уточнения состава и границ) петербургского объекта Всемирного наследия. По ее результатам трасса Петергофской дороги была сохранена в составе объекта.

В настоящее время Петергофское шоссе - одна из важнейших магистралей города, в частности оно играет немаловажную роль в туристическом отношении: от станции метро Автово по нему проезжают маршрутки и автобусы, которые каждый день обеспечивают значительный туристопоток в направлении на Стрельну, Петергоф, Ораниенбаум и другие достопримечательности Санкт-Петербурга и его окрестностей.

Объект культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)», по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93

Объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98

Красненькое кладбище находится в юго-западной части города, в Кировском районе, между жилыми кварталами двух микрорайонов - Автово и Дачное. Однако исторически оно более тесно связано с расположенным южнее Дачного жилым массивом Ульянка и некогда существовавшей в этой местности Ульянковской церковью - одной из старейших в пригородах Петербурга. В 1776 г. по просьбе ее прихожан, крестьян-извозчиков Вологодской слободы, было устроено отдельное кладбище в двух верстах от церкви на берегу Красной речки. Место, отведенное для кладбища, располагалось неподалеку от стоявшего на противоположной стороне речки трактира под названием «Красный кабачок». Топоним «красный» перешел на кладбище, которое называлось на разные лады - то Красным, то Краснокабацким, то Красненьким, иногда Вологодским или Ульянковским. В конце концов за ним закрепилось одно название – Красненькое.

В церковной ограде (Ульянковской церкви св. Петра) было небольшое кладбище, где хоронили вологодских ямщиков и крестьян-чухонцев окрестных деревень. В 1756 г. хоронить при церкви Петра Митрополита было запрещено. Поэтому двадцать лет спустя, в 1776 г., от церкви «вывели» новое кладбище на земле вологодских ямщиков. Еще через двадцать лет кладбище было выкуплено у ямщиков священником К. Р. Владыкиным.

Размеры кладбища поначалу были очень скромны – около двух десятин. Устроено оно было на берегу речки Красной, на возвышенном, сухом месте, где некогда находился редут, остатки которого сохранялись еще в конце XIX в.

На кладбище стояла деревянная часовня Казанской Божией Матери. Ежегодно 8 июля, в праздник Казанской Божией Матери, совершался крестный ход из кладбищенской часовни вокруг всей Вологодско-Ямской слободы.

7 ноября 1824 года в Петербурге случилось наводнение, в результате которого были практически полностью разрушены деревни Автово и Емельяновка. Кроме того, водой было затоплено значительное количество рабочих бараков, в которых проживали рабочие Чугунолитейного завода, в результате чего погибло 160 человек, в основном запертые в казармах женщины и дети. Утонувших похоронили в братской могиле на Красненьком кладбище, на которую установили чугунную плиту, отлитую в формовом цехе завода. Плита с памятной надписью о событиях того года сохранилась до сих пор.

В 1832 г. на одиннадцатой версте, между Красненьким кладбищем и Ульяновской церковью, в бывшей усадьбе князя Щербатова, была устроена больница для душевнобольных, так называемая больница «Всех Скорбящих». Умерших в ней хоронили, как правило, на ближайшем Красненьком кладбище. Неподалеку существовало еще одно кладбище - лютеранское, при больничном лютеранском молитвенном доме. Оно было уничтожено уже после Отечественной войны.

В начале XX в. переполненное кладбище переходит на правый берег Красненькой речки. Заканчивалось оно в то время приблизительно у нынешней Стрельнинской дорожки, т.е. его площадь была в три-четыре раза меньше современной. Кладбище было обнесено деревянным забором, а со стороны Петергофского шоссе – металлической оградой. При входе справа на пригорке стояла деревянная часовня с островерхой крышей «домиком», увенчанной крестом. Левее, на месте теперешних братских захоронений, в 1901 г. на средства «доброхотных жертвователей» была построена однокупольная церковь Казанской Божией Матери, рассчитанная на шестьсот человек.

С началом Великой Отечественной войны Красненькое кладбище оказалось в прифронтовой полосе. Жители Автово были эвакуированы, в домах расположились войска, защищавшие город на юго-западном направлении. У шлагбаума железной дороги перед самым кладбищем находился контрольно-пропускной пункт. Кировский завод был переведен на казарменное положение, и умерших хоронили прямо на его территории, за виадуком. С начала зимы 1942 г., когда положение стало особенно тяжелым, исполкому Кировского райсовета было вновь разрешено «для захоронения умерших использовать территорию Красненького кладбища в существующих границах». Жителей хоронили в самом конце кладбища в братские могилы, а воинов – при входе, на месте сгоревшей церкви.

В 1950-х гг. по проекту архитектора С.Г. Майофиса у входа кладбища были построены павильоны с пилонами и каменной оградой.

Современное Красненькое кладбище занимает площадь около 30 га и с 1961 г. считается полузакрытым. Благодаря прирезкам послевоенного времени (1945–1950) большая часть территории сегодня находится на правом (западном) берегу.

Кладбище пересекают две главные асфальтированные дорожки - Центральная, идущая с юга на север - от входа до третьего моста, и Гаревая, тянущаяся с востока на запад. Большинство памятников, представляющих историко-культурный интерес, сосредоточено на этих двух дорожках или неподалеку от них. Наиболее старая часть кладбища - на пригорке, справа от входа. Здесь еще сохраняются надгробия конца XIX — начала XX вв.

Объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входит в состав объекта культурного

наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»

ДОТ № 108 – это одноэтажная одноамбразурная артиллерийская огневая точка, которая была построена в 1943 году у железнодорожной насыпи под казематную шаровую 76,2-мм артиллерийскую установку Л-17, входящая в состав сооружений оборонительного рубежа «Ижора».

Решение о строительстве оборонительного рубежа второй линии обороны 42-й и 55-й армий Ленинградского фронта с условным названием «Ижора» было принято в апреле 1943 года Военным советом Ленинградского фронта по предложению начальника инженерных войск 42-й армии полковника Н. Ф. Кирчевского.

Начальник инженерных войск фронта генерал Б. Бычевский и его штаб разработали план и график работ. Во главе работ было поставлено 32-е управление военно-полевого строительства, начальником которого был инженер-полковник Ф. Грачёв.

Основное оборудование и вооружение, необходимое для строительства, было изготовлено рабочими и инженерами восьми ленинградских заводов. В распоряжение управления оборонительного строительства фронта были переданы кадры и материальная база трех заводов, которые обеспечивали объекты бетоном, арматурой, закладными частями и опалубкой. В строительстве оборонительного рубежа «Ижора» принимало участие свыше 2 тысяч человек.

Ижорский рубеж, протянувшийся на 25 км, проходил по южному обводу города в границах: Угольный порт – Средняя Рогатка – Купчино – Александровская и состоял из 116 железобетонных сооружений – танковых, артиллерийских и пулемётных ДОТов и пулемётных точек.

ДОТы были оснащены новейшими по тем временам системами вооружения и жизнеобеспечения. «В течение шести месяцев (с мая по октябрь 1943 года) железобетонные доты были не только построены, но и вооружены артиллерийскими и пулеметными установками, в них было смонтировано все санитарно-техническое оборудование, системы охлаждения, водоснабжения, отопления и вентиляции с фильтровентиляционными установками. Была смонтирована оптика; все сооружения и район в целом электрифицированы и обеспечены связью».

«В августе 1943 года, — вспоминает бывший нормировщик роты В. И. Доронкина (Фарбьяш), — нам поручили обсыпать и замаскировать оборонительные сооружения рубежа «Ижора». Огромные доты обсыпали песком, который подносили на носилках или перекидывали лопатами, — механизации никакой не было, а песка требовалось много. Работали мы в районе Красненького кладбища, почти на переднем крае обороны. Когда мы насыпали грунт внизу, фашисты вели свой обычный артиллерийский огонь по площадям, но как только мы дошли до верхней части дота и оказались на виду у врага, фашисты стали вести прицельный обстрел. Сначала мы прятались в щели или в дот, потом научились узнавать по звуку летящего снаряда, куда он упадет, и работали спокойно. Но вот слышим: снаряд должен упасть близко... Быстро прячемся; немцы прекращают огонь. Снова начинаем работать — и снова летят снаряды. И так весь день. К счастью, за все время ни разу не было прямого попадания, только однажды снаряд упал рядом с нами, но не разорвался. Вскоре немцы, наверное, поняли, что их стрельба неэффективна, и начали обстреливать нас шрапнелью. Стало еще опаснее, но работы были закончены в срок».

В октябре 1943 года рубеж «Ижора» был принят комиссией под председательством командующего артиллерией 42-й армии, генерал-майором артиллерии М.С. Михалкиным, и

занят отдельными пулемётно-артиллерийскими батальонами 79-го укрепленного района 42-й армии.

Описание объектов, современное состояние

Объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе

Трасса представляет собой действующую автомобильную дорогу, покрытую асфальтом. Рельеф равнинный. Территория благоустроена.

Объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93

Кладбище имеет каменную сплошную ограду, отделено от окружающей городской застройки. На территории кладбища проложены дорожки с асфальтовым покрытием. Территория благоустроена.

Объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора» по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»

ДОТ представляет собой бетонное сооружение, 8-угольное в плане. Внешние грани без отделки и оформления. ДОТ расположен в газонной части, возле автомобильного проезда. Территория благоустроена.

Объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98

Павильоны фланкируют вход на кладбище. Представляют собой одноэтажные здания прямоугольной в плане конфигурации. Фасады оштукатурены, окрашены. Территория вокруг благоустроена, покрыта асфальтом.

Анализ проектной документации

На экспертизу представлена документация *Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г., в составе проекта: «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037).*

Раздел выполнен в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел разработан с целью оценки воздействия проектируемых работ на объекты культурного наследия регионального значения:

1) «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе;

2) «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93;

3) «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»;

4) «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98;

и определения мероприятий (при необходимости), направленных на обеспечение сохранности указанных объектов культурного наследия.

Площадка проектируемого строительства расположена в Кировском районе г. Санкт-Петербург, на территории железнодорожной станции Автово Октябрьской ж. д., и прилегающей к ней территории. Работы проводятся на земельных участках с кадастровыми номерами 78:15:0008223:11 и 78:15:0008413:24, а также на территории, прилегающей к этим земельным участкам, не прошедшей кадастровый учет. Вид разрешенного использования указанных земельных участков – для размещения объектов транспорта.

Проектом предусматривается удлинение приемо-отправочных путей №2 и №4, строительство пешеходного моста с двумя павильонами, установка двух КТП-10/0,4кВ и ПУОТБ (пункт управления обеспечением транспортной безопасности), переустройство инженерных сетей.

1) удлинение приемо-отправочных путей №2 и №4

Проектом предусмотрены решения по путевому развитию станции Автово, для обеспечения обработки поездов длиной 71 у. в., прибывающих в адрес АО «ББТ», при максимальном сохранении существующей технологии работы станции с другими грузоотправителями.

Удлинение приемо-отправочных путей выполняется в нечетной горловине станции Автово. Приемо-отправочные пути № 2, 4 конструктивно удлиняются до полезной длины 1075 м и 1120 м соответственно.

Проектными мероприятиями по удлинению приемо-отправочных путей на станции Автово предусматривается:

- демонтаж стрелочных переводов № 5, 11, 13;
- разборка пути для отстоя вагонов № 16 полезной длиной 13 м и тупиковой призмы;
- устройство земляного полотна и продольного водоотвода под участки удлиняемых путей;
- укладка верхнего строения участков путей № 2, 4, стрелочных переводов № 3, 5, 7, 11;
- включение стрелочных переводов № 3, 5, 7, 11 в ЭЦ станции Автово;
- электрификация на постоянном токе удлиняемых участков путей и вновь укладываемых стрелочных переводов.

Устройство земляного полотна выполняется с учетом следующих технологических особенностей. Производится срезка грунтов бульдозером с последующей их погрузкой экскаватором на автосамосвалы и вывозом на полигон в соответствии с транспортной схемой.

Укрепление откосов земляного полотна проектными решениями предусматривается травосеянием по слою растительной земли.

Устройство железобетонных лотков в земляном полотне производится следующим образом: разработка грунта осуществляется экскаватором, оборудованным обратной лопатой, лобовым забоем с соблюдением высотных отметок дна и допустимой крутизны откосов траншей. На дно траншеи засыпается песок, примерный слой 5 см. Песок выравнивается и трамбуется. Отсыпается щебень (фракции 5–40) примерный слой – от 10 до 15 см. Монтируется дренажный лоток (производится строповка за монтажные проушины, и, с помощью

автомобильного крана или при помощи навесного оборудования на экскаваторе, лоток ставится в проектное положение). Производится засыпка щебнем за стенки лотка.

Укладка длинномерных рельсовых плетей производится с применением путеукладочного крана УК-25/9-18 с комплектом платформ для уборки инвентарных рельсов и специального приспособления – салазок, позволяющих одновременно сдвигать сболченные инвентарные рельсы внутрь колеи и надвигать на подкладки рельсовые плети бесстыкового пути.

2) строительство пешеходного моста с двумя павильонами

При переустройстве нечетной горловины существующий пешеходный переход, расположенный в одном уровне с железнодорожными путями, попадает в границы полезной длины прямо-отправочных путей № 2, 4, в связи с чем требуется его демонтаж.

Для сохранения существующей схемы движения пешеходов предусматривается строительство пешеходного перехода в разных уровнях в непосредственной близости от существующего перехода.

Ось моста определена на ПК 20+07,91 с учетом местоположения существующего тоннеля метрополитена мелкого заложения (10 м от края тоннеля), расположенного в непосредственной близости к нечетной горловине станции Автово.

Пешеходный мост представляет собой конструкцию галерейного типа, оснащенную двумя лестничными сходами и двумя лифтовыми шахтами для осуществления возможности перемещения маломобильных групп населения.

Строительство крытого пешеходного моста предусмотрено по схеме 1х24,0 м. Пешеходный мост расположен в плане на прямой, пересекает ось 1(І) существующего пути под углом 86°. В продольном профиле мост расположен на площадке.

Спуск с моста производится через павильоны.

Полная длина пешеходного моста (без павильонов) по проходной части - 26,20 м.

Нормативная временная вертикальная нагрузка от пешеходов - 4,0 кПа.

Ширина проходной части - 3,0 м, высота в свету - 3,20 м.

Для защиты от атмосферных осадков при переходе над железнодорожными путями мостовой переход предусматривается крытым. Наружные ограждающие конструкции моста - закаленный триплекс на спайдерах с организованным наружным водостоком и отводом воды в водоотводные лотки мостовой части перехода. По краям кровельного покрытия перехода предусмотрено металлическое ограждение.

Для осуществления доступа на мост предусматривается строительство двух неотапливаемых павильонов, оборудованных лестничными сходами и лифтами. Павильоны отличаются по высоте в связи с разной планировочной отметкой земли. Ширина лестничных сходов - 2,20 м.

Лифтовые шахты - монолитные железобетонные, с утеплением с наружной стороны для обеспечения бесперебойности работы лифта. Лестницы - монолитные железобетонные с установкой ограждений с двух сторон. Естественное освещение павильонов осуществляется через витражи с заполнением триплексом.

Опоры (опоры 0 и 1) - монолитные железобетонные стоечные на буронабивных сваях диаметром 1,2 м, безростверковые.

Пролетное строение расчетным пролетом 24,0 м - металлическое балочное разрезное с балками со сплошными стенками, с ортотропной плитой проходной части, по индивидуальному проекту.

3) строительство двух КТП-10/0,4кВ

Комплектная трансформаторная подстанция (КТП) не является зданием и представляет собой наружную электротехническую установку категории «В», размещаемую в металлической оболочке с размерами (2,10x3,05x2,50(h)) м и поставляемую с полной заводской готовностью. Металлическая оболочка является цельносварной конструкцией, состоящей из рамы основания, рамы потолка и угловых стоек, обшитых профилированным листом с полимерным покрытием. Для замены и осмотра трансформаторов с двух сторон павильона предусмотрены металлические двери.

КТП устанавливается на металлическую площадку, поднятую над поверхностью земли на отметку плюс 1,200. Площадка выполняется из решётчатого настила, уложенного по металлическим балкам, опирающимся на сборные железобетонные колонны. Доступ на площадку осуществляется по металлической лестнице, устанавливаемой на монолитный фундамент.

Для исключения повреждения оборудования и несанкционированного доступа, вокруг КТП выполняется металлическое ограждение высотой 2,50 м из сетки с полимерным покрытием высотой 1,20 м. Поверхность всех металлических конструкций оцинковывается и окрашивается акриловой эмалью в два слоя по акриловой грунтовке.

4) строительство ПУОТБ (пункт управления обеспечением транспортной безопасности)

Здание ПУОТБ предназначено для реализации мер по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры на основании технических требований департамента безопасности ОАО «РЖД», с учётом обеспечения транспортабельности и высокой степени готовности здания ПУОТБ при доставке на объект.

Здание ПУОТБ - прямоугольное в плане, с общими размерами в осях (5,00x12,50) м, скомпоновано из пяти модульных блоков, объединенных общей крышей. Размеры каждого модуля в плане - (2,50x5,00) м. Внутренняя высота помещений 2,60 м. В здании запроектированы: помещение ПУОТБ, серверная, комната отдыха и приема пищи, санитарный узел и кладовая.

Корпус модулей выполнен на основе цельносварной металлоконструкции. Ограждающие конструкции стен - трехслойные и состоят из двух слоев профилированного листа с полимерным покрытием и проложенного между ними негорючего утеплителя минеральной ваты.

Устанавливается модульное здание на железобетонную фундаментную плиту.

5) переустройство контактной сети

Переустройство контактной сети выполняется в полосе отвода железной дороги.

Работы по установке фундаментов и опор контактной сети, установке жестких поперечин, монтажу новых контактных подвесок, перевеске существующих контактных подвесок на новые конструкции, перевеске существующей питающей линии на новые конструкции предусматриваются в технологические перерывы в движении поездов - «окна». Установка ригелей жестких поперечин выполняется с закрытием движения по всем путям, которые она перекрывает.

Установка фундаментов опор ТСА и анкеров ТАС с габаритом до 5,7 м включительно производится, как правило, «с пути» вибропогружением агрегатами АВФ. При наличии в основании насыпи грунтов, затрудняющих вибропогружение фундаментов, используется лидирование котлована на полную глубину установки фундамента. Разработка котлованов для фундаментов и анкеров, устанавливаемых «с поля», а также с пути при габарите менее 3,1 м, предусматривается механизированным способом.

6) переустройство инженерных сетей

Проектными решениями предусматривается вынос и переустройство инженерных сетей, попадающих в границы принятых проектных решений: кабельных линий связи, СЦБ, электроснабжения, сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

7) благоустройство территории

Проектными решениями предусмотрены следующие основные мероприятия по благоустройству территории:

- озеленение свободных от застройки территорий обыкновенными газонами;
- устройство пешеходных дорожек общего пользования шириной 2 м и 5 м;
- устройство противотравного покрытия внутри ограждения КТП;
- организация водоотводов от зданий и сооружений.

Все работы, предусмотренные в рамках данного проекта, выполняются вне границ территорий объектов культурного наследия:

В таблице приведен расчет расстояния от проектируемых работ до объекта культурного наследия.

№	Вид работ	Отношение к границе ОКН (м)			
		«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»	«Красненькое кладбище (историческое ядро)»	«ДОТ № 108 рубежа «Ижора»	«Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»
1)	удлинение приемо-отправочных путей №2 и №4	30,0	28,4	72,1	81,8
2)	строительство пешеходного моста с двумя павильонами				
	павильон	33	57,6	67,7	30
	опора	39	67,3	77,3	37,5
3)	строительство двух КТП-10/0,4кВ	93,4	47,6/49,4	103	116,8
4)	переустройство контактной сети	>4,5	>9,5	>36,60	>44,40
5)	строительство ПУОТБ	101	>100	>100	>100
6)	переустройство инженерных сетей	>4,5	>9,5	>36,60	>44,40
7)	благоустройство территории (границы проектирования)	4,5	9,5	36,60	44,40

В составе рассматриваемого раздела выполнен расчет предварительной зоны влияния предполагаемых работ, в результате которого установлено, что все объекты культурного наследия находятся вне предварительно рассчитанной зоны влияния.

Для наиболее масштабных строительных работ по возведению пешеходного моста (установка опор в виде буронабивных свай под пролеты моста и строительство павильонов) выполнен геотехнический прогноз, согласно которому установлено, что все объекты культурного наследия находятся вне расчетной зоны влияния.

Производство работ предусмотрено в границах постоянного и временного отвода земельных участков, вне границ территорий объектов культурного наследия. Площадки складирования материалов и площадки складирования срезанного растительного грунта расположены в зоне производства работ, вне границ территории объекта культурного наследия. Зона производства работ ограждается на время производства работ.

Проезд непосредственно к строительной площадке осуществляется по действующим магистралям. Данные автомобильные дороги имеют асфальтобетонное покрытие. Заезд на территорию строительного городка осуществляется через проезжую часть улицы.

Таким образом, объекты культурного наследия регионального значения:

1) «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе);

2) «Красненькое кладбище (историческое ядро)» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93);

3) «ДОТ № 108 рубежа «Ижора» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов»;

4) «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98),

располагаются вне зоны влияния работ, предусмотренных проектом. При производстве работ на объекты культурного наследия отрицательное воздействие отсутствует. Разработка компенсирующих мероприятий не требуется.

Для исключения рисков, связанных с сопутствующими мероприятиями при проведении строительных работ, разработчиками документации предложены следующие обязательные требования (меры):

- до начала производства работ обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций с информацией о размещении территории строительства в непосредственной близости от территории объектов культурного наследия, и разъяснить культурно-историческую значимость этих объектов с указанием на уголовную и административную ответственность за их повреждение;

- не осуществлять складирование строительных материалов в границах территории объектов культурного наследия, складирование строительных материалов допускается только на специализированных площадках и дорожках с твердым покрытием;

- установить ограждение территории производства строительных работ. Ограждение устанавливается без заглубления в грунт и крепления к зданиям;

- движение строительной техники должно осуществляться только по существующим автодорогам с твердым покрытием. Исключить заезд строительной техники на территорию объектов культурного наследия;

- работы на расстоянии менее 10 м от объектов культурного наследия производить вручную (в исключительных случаях средствами малой механизации), предусмотреть мероприятия, исключающие размыв грунтов при устройстве котлованов и траншей;

- до начала строительно-монтажных работ выполнить фотофиксацию состояния объектов культурного наследия;

- осуществлять визуальное наблюдение за состоянием зданий в течение всего периода работ;

- выполнять визуальное наблюдение за горизонтальными перемещениями конструкции ограждений котлованов, траншей;
- провести работы по восстановлению благоустройства после завершения производства работ, в соответствии с проектными решениями;
- в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе производства земляных и (или) строительных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия или объекта археологического наследия, заказчик и лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить производство работ и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта, направить в орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, земляных, строительных работ и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

- после окончания работ провести фотофиксацию территории производства работ с целью фиксации состояния объектов (включая зеленые насаждения на территории объектов культурного наследия). В случае фиксации гибели растений, появления признаков угнетения и заболеваний зеленых насаждений, в том числе изменения пигментации листовых пластин и усыхание ветвей в кронах вблизи зоны производства работ, выполнить мероприятия по восстановлению нормального состояния зеленых насаждений в соответствии с действующими нормами и законодательством.

- в случае изменения существующих проектных решений, в том числе проекта производства работ, новые решения должны быть проанализированы на предмет обеспечения сохранности объекта культурного наследия и при необходимости дополнены новым разделом, обосновывающим меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Соблюдение указанных требований (мер) позволит избежать проявления факторов, могущих привести к негативному влиянию на объекты культурного наследия при производстве работ по проекту «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ», на участке, непосредственно примыкающем к территории объектов культурного наследия регионального значения.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Нормативно-правовые акты

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утверждено постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530)
- Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820–7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»

- Закон Санкт-Петербурга от 12 июля 2007 года № 333–64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге»

Литература

- Владимирович А.Г., Ерофеев А.Д. Петербург в названиях улиц. Происхождение названий улиц и проспектов, рек и каналов, мостов и островов: М.: АСТ; СПб.: АстрельСПб; Москва, СПб; 2008;
- Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. Историко-архитектурный путеводитель. — СПб., 2002;
- Горбатенко С. Б. Петергофская дорога. - 4-е изд., испр. и доп. — СПб., 2013;
- Инженерные войска города-фронта. — Л.: Лениздат, 1979;
- Кобак А. В., Пирютко Ю. М. Исторические кладбища Санкт-Петербурга. — Москва, ЗАО «Центрполиграф», 2009;
- Маляров В.Н. «Строительный фронт в годы Великой Отечественной войны. Создание стратегических рубежей и плацдармов для обеспечения оборонительных операций вооруженных сил в годы войны 1941–1945 гг. СПб.: Военно-инженерный университет, 2000;
- Петергофская дорога / 4-е изд., испр. и доп. Горбатенко С. – 2013;
- Почему так названы? О происхождении названий улиц, площадей, островов, рек и мостов в Ленинграде. — Л.: Лениздат. Горбачевич К. С., Хабло Е. П. 1967;
- Пыляев М. И. Полное издание в одном томе: Старый Петербург; Забытое прошлое окрестностей Петербурга; Старая Москва. — М.: Альфа-книга, 2015;
- Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград: Энциклопедический справочник. — М.: Большая Российская Энциклопедия. 1992;
- Санкт-Петербург. Петроград. Ленинград: Энциклопедический справочник. — М.: Большая Российская Энциклопедия. Ред. коллегия: Белова Л. Н., Булдаков Г. Н., Дегтярев А. Я. и др. 1992;

Архивные материалы

- Архив СПбИИ РАН. Ф.83. Оп.1. Д.3762. Участок № 46;
- Библиотека РАН. Р.О. Собр. рукоп. карт. Оп. доп.1. Е.х. 27. Л.31; Встречи на Петергофской дороге (Материалы краеведческой конференции). СПб: ЦБС Кировского района г. Санкт-Петербурга - 2013, 2014, 2015, 2016;
- ЦГИА СПб ф.256 оп.26 д.431 - О рассмотрении проекта церкви Казанской Божьей Матери на приходском кладбище церкви св. Петра Митрополита по Петергофскому шоссе в Петергофском участке;
- ЦАМО, ф. 217, оп.1265, дело 1067

Электронные ресурсы

- Национальная электронная библиотека <https://rusneb.ru/about/>
- Историко-культурный интернет-портал «Энциклопедия Санкт-Петербурга». <http://www.encspb.ru/>
- Старинные и топографические карты городов и регионов России и зарубежья. Портал <http://www.etomesto.ru/>
- Коллекция старых карт городов России и зарубежья <http://retromap.ru/>
- Citywalls. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга <https://www.citywalls.ru/>

- Фотобанк фотографий Санкт-Петербурга и Ленинградской области <https://photo.gradpetra.net/>
- Сайт «Милитера» («Военная литература») <http://militera.lib.ru/>
- Портал Фортификация Ленинграда <https://www.lendot.ru/>
- Wikimedia Commons, хранилище медиафайлов <https://commons.wikimedia.org/wiki/>
- Ретро-фотографии стран и городов <https://pastvu.com>
- Российская геоинформационная система <http://new.rgis.spb.ru/>
- Петергофское шоссе, Санкт Петербург https://www.syl.ru/article/200502/new_petergofskoe-shosse-sankt-peter-burg?ysclid=l90h3cbrrd491220174
- История Петергофского шоссе <https://www.bltcpri.ru>

Иная документация

- выписка из ЕГРН от 19.05.2025 №КУВИ-001/2025-108074282 на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Автово, проспект Стачек, земельный участок 98 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Автово, проспект Стачек, дом 98, (у ворот Красненького кладбища), с кадастровым номером 78:15:0008413:1867 (Приложение №14);
- выписка из ЕГРН от 19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901 на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, участок ж/д "пр.Стачек-пр.Маршала Жукова", (от 2 км 150 м до 3 км 350 м), с кадастровым номером 78:15:0008223:11 (Приложение №14);
- выписка из ЕГРН от 19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524 на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, участок ж/д "Краснопутиловская улица - проспект Стачек", 1-й км, (от 1 км 125м до 2 км 150м), с кадастровым номером 78:15:0008413:24 (Приложение №14);
- выписка из ЕГРН от 19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108077116 на земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Автово, территория Красненькое кладбище, участок 4, с кадастровым номером 78:15:0008413:1646 (Приложение №14);
- выписка из ЕГРН от 19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180 на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера А, с кадастровым номером 78:15:0008413:45 (Приложение №14);
- выписка из ЕГРН от 19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890 на земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера Б, с кадастровым номером 78:15:0008413:43 (Приложение №14);
- материалы фотофиксации (выполнена экспертом) (Приложение №16)
- материалы иконографии (Приложение №15)

12. Обоснования вывода экспертизы

В результате анализа документации: *Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г. в составе проекта: «Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037) можно сделать следующие выводы:*

1) Раздел разработан в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которому строительные и иные работы на земельном участке в непосредственной близости к территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности данного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

2) Работы по удлинению приемо-отправочных путей №2 и №4, строительству пешеходного моста с двумя павильонами, установке двух КТП-10/0,4кВ и ПУОТБ (пункт управления обеспечением транспортной безопасности), переустройству инженерных сетей планируются выполнять в границах полосы отвода железной дороги, вне границ территорий объектов культурного наследия.

3) Объекты культурного наследия находятся также вне границ предварительно рассчитанных зон влияния от предполагаемых строительных работ.

4) Для наиболее масштабных строительных работ (установка опор в виде буронабивных свай под пролеты моста и строительство павильонов) выполнен геотехнический прогноз, согласно которому установлено, что все объекты культурного наследия находятся вне расчетной зоны влияния.

4) После работ по удлинению приемо-отправочных путей №2 и №4 ст. Автово предусматриваются работы по восстановлению нарушенного благоустройства силами генподрядчика.

5) Разделом предусмотрен ряд требований (мер) для обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия при производстве работ по удлинению приемо-отправочных путей №2 и №4, а также комплекс мер, направленных на недопущение случайного или умышленного повреждения, уничтожения памятников. При соблюдении в ходе строительства указанных в разделе мер сохранность объектов культурного наследия обеспечивается.

13. Вывод экспертизы

По результатам рассмотрения документации – «Удлинение приемо-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037): *Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Том 10.3. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия. (шифр: 12037-006-СОКН), АО «Ленгипротранс», АО «Аттик» в 2025 г.* – экспертом сделан вывод о возможности **(положительное заключение)** обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе), «Красненькое кладбище (историческое ядро)» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 93), «ДОТ № 108 рубежа «Ижора» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х-1940-х годов», «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98), при проведении земляных, строительных, мелиоративных и(или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проекту

«Удлинение приемно-отправочных путей на станции Автово Октябрьской железной дороги для обеспечения дополнительного объема перевозок грузов в сообщении с железнодорожным путем необщего пользования, АО «ББТ» (шифр: 12037).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Приложение №1. Копия распоряжения Мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов»

Приложение №2. Копия распоряжения КГИОП от 20.12.2023 №1042-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»

Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 07.06.2023 №432-рп «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»

Приложение №4. Копия распоряжения КГИОП от 08.06.2021 №07–19–232/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №5. Копия распоряжения КГИОП от 11.08.2016 №10–395 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)»

Приложение №6. Копия решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 16.07.1990 №608 «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносова»

Приложение №7. Копия распоряжения КГИОП от 08.04.2016 №10–125 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»

Приложение №8. Копия распоряжения КГИОП от 21.09.2016 №40–276 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приложение №9. Копия распоряжения КГИОП от 07.05.2015 №10–192 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №10. Копия распоряжения КГИОП от 13.11.2024 №1370-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-1940-х годов»

Приложение №11. Копия приказа Минкультуры России от 27.11.2015 №21396-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», 1943 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х–1940-х

годов» (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

Приложение №12. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красеньского кладбища» от 15.01.2024 г.

Приложение №13. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ №108 рубежа «Ижора» от 18.07.2018 г.

Приложение №14. Выписки из ЕГРН

Приложение №15. Материалы иконографии

Приложение №16. Материалы фотофиксации

15. Дата оформления заключения экспертизы

25.06.2025 года

Подпись эксперта

(подписано электронной подписью)

Г.В. Иванов

МЭР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ОТ 30 ЯНВАРЯ 1992 ГОДА N 108-Р

**О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ НЕДВИЖИМЫХ
ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ПРИГОРОДОВ**

(с изменениями на 29 января 2001 года)

Информация об изменяющих документах

Документ с изменениями, внесенными:

[распоряжением губернатора Санкт-Петербурга от 29 января 2001 года N 111-р.](#)

В соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#), и учитывая большую историко-архитектурную ценность зданий, сооружений и исторических ландшафтов Санкт-Петербурга и его пригородов, включить в Государственный список недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения:

1. Мосты дореволюционного и советского периодов (согласно приложению 1).
2. Парки, достопримечательные места и элементы исторической планировки на бывшей Петергофской дороге в пределах Кировского и Красносельского районов с утверждением описания границ (согласно приложению 2).
3. Здания и сооружения Дзержинского района (согласно приложению 3).
4. Парки и элементы исторической планировки г.Павловска (согласно приложению 3).
5. Контроль за исполнение распоряжения возложить на начальника Управления Государственной инспекции по охране памятников истории и культуры Б.Н.Ометова.

Мэр
А.А.Собчак

**Приложение N 1
к распоряжению мэра
Санкт-Петербурга
от 30.01.1991 N108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

NN	Наименование памятника, дата сооружения, автор	Местоположение памятника
1	2	3
1.	Мосты дореволюционного периода	
1.1.	Екатерингофский мост 1910-1914 г.г., "Шерцер и Ко", инж.Пешницкий А.П. и Акимов-Перетц Д.Я.	через р.Екатерингофку по пр.Огородникова
1.2.	Мост Белинского 1782-1784 г.г., автор не установлен. Частично реконстру- ирован в 1858-1859 г.г.	через р.Фонтанку по ул.Белинского
1.3.	Измайловский мост. 1785-1788 г.г., автор не установлен. Частично рекон- струирован в 1881 г. по проекту арх.Кракау А.И.	Через р.Фонтанку
1.4.	Варшавский мост 1869-1870 г.г., автор не установлен	Через Обводный канал по Измайловскому пр.
1.5.	Матисов мост 1836-1839 г.г., инж.А.Д. Гот- ман и А.Ф.Буттац. Частично реконструирован в 1940-х г.г.	Через р.Пряжку по наб.р.Мойки
1.6.	Смежный мост 1782-1787 г.г., автор не установлен. Пролетное строе- ние реконструировано в 1930-х г.г.	Через Крюков канал по наб.р.Фонтанки
1.7.	Охтинский N 3 мост 1912 г.г., автор не установлен	Через р.Охту по Шоссе Революции
1.8.	Гидрокомплекс б.Охтинского порохо- вого завода (ныне НПО "Пластполимер" 1827-1868 г.г., инж.Н.П.Базен, К.Ф.Гаусман. Частично реконструирован в 1960-х г.г. (плотина, водослив, водохранилище).	На р.Охте по ул. Коммуны
1.9.	Пристань в Приморском парке Победы (Крестовский остров). Сер.XIX века, арх.Штакеншнейдер. Частично реконструирована в 1960 г.	На р.Малой Невке
1.10.	Обелиски с фонарями Подъяческого моста 1808-1814 г.г., арх.В.И.Гесте (перенесены с ликвидированного Александровского моста)	Через к.Грибоедова по оси Фонарного пер.
2.	Мосты советского периода	
2.1.	Обуховский мост 1785-1786 г.г., автор не установлен. Реконструирован в 1965,1939 г.г., инж.В.В.Демченко, арх.Л.А.Носков	Через р.Фонтанку по Московскому пр.
2.2.	Шлиссельбургский мост 1928-1929 г.г, инж.Б.Д.Васильев и	Через Обводный канал по пр.Обуховской

- | | |
|--|---|
| О.Е.Бугаева | обороны |
| 2.3. Ново-Калинкин мост
1929-1930 г.г., инж.Б.Д.Васильев
и О.Е.Бугаева | Через Обводный
канал по пр.Газа |
| 2.4. Египетский мост
1954-1955 г.г., инж.В.В.Демченко,
арх.В.С.Васильковский, П.А.Арешев | Через р.Фонтанку
по Лермонтовскому
пр. |
| 2.5. Итальянский мост
1955 г., инж.А.Д.Гутцайт, арх.В.С.
Васильковский | Через к.Грибоедова
по оси ул.Ракова |
| 2.6. Терраса у завода им.Ломоносова
1926 г. арх.В.А.Витман, инж.Б.Д.
Васильев и Е.В.Тумилович | На р.Неве по пр.
Обуховской
обороны |
| 2.7. Октябрьская наб.
1932-1936 г.г., инж.И.Б.Тарасенко,
арх.К.М.Дмитриев | На правом берегу
р.Невы от устья
р.Утки до Финлянд-
ского ж.д.моста
На р.Ждановке |
| 2.8. Набережная стадиона им.В.И.Ленина
1934-1935 г.г.(кольцевая) | |
| 2.9. Набережная Обводного канала
1935-1939 г.г., инж.Г.К.Усов и
И.Б.Тарасенко | От Шлиссельбург-
ского моста до
Московской ж.д.
Через р.Мойку у
Марсова поля |
| 2.10. Ограждение Садового моста N2
1960-1961 г.г., арх.И.Н.Бенуа и
А.Е.Поляков, мастер Ю.Г.Цыганков
(повторена решетка ликвидированного
Таракановского моста) | |
| 2.11. Ново-Петергофский мост
1857 г., реконструирован в 1931-32
г.г., инж.О.Е.Бугаева, арх.Л.А.
Ильин. Ограждение - 1960 г., арх.
И.Н.Бенуа, мастер Ю.Г.Цыганков (по-
вторение решетки В.П.Стасова для
моста через Лиговский канал у
Московских ворот 1834-1838 г.г.) | Через Обводный
канал по Лермонтов-
скому пр. |
| 2.12. Набережные левого и правого берега
р.Кронверки
Перестроена в 1967 и 1977 г.г. | У Петропавловской
крепости |
| 2.13. Лаврский 2-й мост
1830-е г.г., автор не установлен.
Частично реконструирован в 1980-1981
г.г. инж.Б.Э.Дворкин, арх.В.М.Иванов | Через р.Монастырку
по Лаврскому проезду |

**Приложение N 2
к распоряжению мэра
Санкт-Петербурга
от 30.01.92 N108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

NN	Наименование памятника, дата сооружения автор Кировский район	Местонахождение памятника
1	Красненькое кладбище (историческое ядро) 1776 г.	пр.Стачек,93 (списание границ прилагается)
2	Дача Сиверса (Кировский городок) 1710-1714 Парк-сер.ХУШ в. Парк, остатки исторической планировки	пр.Стачек,156 (описание границ прилагается)
3	Дача Брюса. 1710-1714 г.г. Парк-1730-е г.г.Парк.система прудов с островом.	Описание границ прилагается
4	Дача Шереметьева ("Ульянка")1710-1714 г.г. Парк-сер.ХУШ в Парк, система прудов с островом	Описание границ прилагается
Красносельский район		
5	"Полежаевский парк". 1710-1714 г.г. Парки-сер.-2-ая пол.ХУШ в. Парки, пруды, остатки исторической планировки и гидро- систем, природные ландшафты	Описание границ прилагается
6	Дача Эбсворт ("Литания"). 1710-1714 г.г. Парк-2-ая пол.ХУШ в.Парк, система прудов	Описание границ прилагается
7	Дача Чидсон. 1710-1714 г.г. Парк-2-ая пол. ХУШ в., 1910 г. Парк, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
8	Матисов канал. Около 1800 г.	
9	Пруды дачи "Новознаменка". Сер.ХУШ в.	
10	"Сосновая Поляна". 1710-1714 г.г. Парк - сер.ХУШ - нач. Х1Х вв. Парк, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
11	Дача Трубецкого. 1710-1714 г.г. Парк -2-я пол.ХУШ в. Парк, пруды, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
12	Дача Макарова ("Елизино"). 1711 г. Парк-1-я пол. Х1Х в. Парк, пруд, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
13	Дача Виельгорский ("Павлино"). 1710-1714 г.г. Парк-2-я пол. ХУШ в. Парк, пруды, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
14	Дача фон Моллер. 1710-1714 г.г. Парк-нач. Х1Х в. Парк, пруды, остатки исторической планировки	Описание границ прилагается
15	Дача Толстого ("Марьино"). 1710-1714 г.г. Парк-сер. Х1Х в. Парк, пруд, остатки истори- ческой планировки, природные ландшафты.	Описание границ прилагается
16	Пруд на террасе Петровского канала. 1722 г.	
17	Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог	пр.Стачек и Петергофское шоссе, пр.Маршала Жукова от пересечения с пр.Стачек и Таллинское шоссе

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

(с изменениями на 29 января 2001 года)

Недвижимых памятников градостроительства и архитектуры местного значения на бывшей Петергофской дороге (включая ранее взятые под охрану).

1. Красносельское кладбище (историческое ядро). Вдоль ограды по пр.Стачек, далее вдоль ограды, параллельной ветке железной дороги, далее по оси Двинской дорожки, далее вдоль русла р.Красненькой.

2. Территория дачи Сиверса. Внутриквартальная территория Кировского городка: вдоль пр.Стачек, далее на юг и затем на запад по безымянным проездам, далее по ул.Проезжей.

3. Территория дач Брюса, Воронцова, Шереметьева. От угла пересечения четной стороны ул.Лени Голикова с южной стороной пр.Стачек, далее на восток вдоль проспекта Стачек до Дачного проспекта, далее вдоль западной стороны Дачного проспекта, далее начиная со створа северного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.1), обогнув этот дом с севера и запада под прямым углом вдоль створа северного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.4), далее по его северному и западному фасадам, далее по северному и западному фасадам дома N 3 (Дачный пр., корп.5), далее в створе южного фасада дома N 3 (Дачный пр., корп.7) и по его южному фасаду, далее в створе западного фасада этого дома до створа с южным фасадом дома N 28 (ул.Лени Голикова), далее по этому створу до юго-восточного угла дома N 28 (ул.Лени Голикова), далее вдоль его восточного и северного фасадов, далее в створе его северного фасада до юго-восточного угла дома N 22 (ул.Лени Голикова), далее по его северному фасаду и в его створе до юго-восточного угла дома N 18 (ул.Лени Голикова), далее до юго-западного угла дома N 16 (ул.Лени Голикова), огибая этот дом с юга и востока до юго-западного угла дома N 14 (ул.Лени Голикова), далее огибая этот дом с юга и востока до северо-западного угла дома N 202 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с запада и юга до северо-западного угла дома N 200 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с запада, юга и востока до юго-восточного угла дома N 198 (пр.Стачек), далее вдоль его восточного фасада до юго-западного угла дома N 190 (пр.Стачек), далее вдоль его южного и восточного фасадов до южного фасада дома N 188 (пр.Стачек), далее вдоль его южного и восточного фасадов до юго-западного угла дома N 186 (пр.Стачек), далее огибая этот дом с юга и востока до створа с южным фасадом дома N 182 (пр.Стачек), далее вдоль этого створа, огибая этот дом с юга, востока, севера и запада, далее вдоль ограды с южной стороны церкви святых мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии (главный дом усадьбы Р.Воронцова, пр.Стачек, 186-А), далее вдоль восточного и северного фасадов дома N 192 (пр.Стачек), далее вдоль створа с северными фасадами домов N 206 (пр.Стачек) и N 2 (ул.Лени Голикова) и вдоль северных фасадов этих домов до улицы Лени Голикова, далее вдоль четной стороны ул.Лени Голикова до пересечения с южной стороной пр.Стачек (пункт в редакции распоряжения губернатора Санкт-Петербурга от 29 января 2001 года N 111-р).

4. Территория дачи Чернышева ("Александрино"). Вдоль пр. Стачек, далее вдоль створа западного фасада д. N 22) корп.2 (пр.Стачек) и линии застройки кв.2а, 2г и 3а Ульянки, далее вдоль ул.Козлова и в этом направлении до пересечения с пр.Стачек.

5. Участок "Полежаевский парк". Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль пр.Маршала Жукова, далее вдоль пр.Ветеранов, далее вдоль восточной и северной линии застройки комплекса аСПТУ, далее вдоль ул.Авангардной до створа юго-восточного фасада флигеля детской больницы, далее в этом направлении и вдоль восточного фасада этой больницы, далее в створе и вдоль восточного фасада здания хирургического отделения гор.больницы, вдоль его северного фасада и в этом направлении до пересечения с оградой этой больницы, далее вдоль этой ограды и в ее направлении до пересечения с Аллеей Славы, далее вдоль этой Аллеи.

6. Территория дачи Эбсворт ("Литания"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль направления ул.Тамбасова и вдоль этой улицы, далее вдоль проезда по границе филиала объединения "Ленфильм", далее вдоль восточного фасада д. N38 (ул.Чекистов) и от северной оконечности этого фасада по линии, соединяющей ее с Петергофским шоссе и проходящей к нему под углом 90 град.

7. Территория дачи Чидсон. Вдоль Петергофского шоссе, далее под углом 90 град. до северо-восточного угла д. N38 (ул.Чекистов), далее вдоль северного фасада этого дома и вдоль его направления, далее вдоль ул.Пограничника Гарькавого, далее на запад вдоль ул.Чекистов, далее параллельно восточной границе до пересечения ул. 2-й

Комсомольской с Петергофским шоссе.

8. Территория дачи Демидова. Вдоль Петергофского шоссе, далее под углом 90 град. от ответвления 2-й Комсомольской ул., далее вдоль ул.Чекистов, далее параллельно восточной границе вдоль спуска (против д. N 44) к Петергофскому шоссе.

9. Территория дачи Мятлева. ("Новознаменка"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль подъема к д. N 44 (ул.Чекистов), далее вдоль ул.Чекистов до створа ограды территории Высшего политического училища внутренних войск и вдоль этой ограды на юг, далее вдоль северного фасада института ВИАСМ, далее вдоль ул.Пионерстроя.

10. Участок "Сосновая поляна". Вдоль пр.Ветеранов, далее вдоль ул.Летчика Пилютова, далее вдоль полосы отвода железной дороги, по руслу ручья, вдоль южной и восточной границ территории Дома престарелых.

11. Территория дачи Трубецкого. Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль ул.Пионерстроя, далее по линии, соединяющей северные выступы корпусов 1 и 3 д. N7 (ул.Пионерстроя), далее вдоль спуска от середины северного фасада этого дома к Петергофскому шоссе.

12. Территория дачи Миниха. Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль подъема к середине северного фасада д. N7 (ул.Пионерстроя) до этой линии, далее по центральной осевой линии игрового поля стадиона.

13. Территория дачи Макарова ("Елизино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее вдоль центральной осевой линии игрового поля стадиона до пересечения с линией, соединяющей северные выступы корпусов 1 и 3 д. N 7 (ул.Пионерстроя), вдоль этой линии до пересечения с дорогой, идущей в направлении север-юг, включая группу дубов южнее точки пересечения, далее вдоль этой дороги до главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый, далее на запад вдоль этой улицы, далее под углом 90 град. по касательной к восточной оконечности пруда соседней дачи "Павлино".

14. Территория дачи Виельгорских ("Павлино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, идущей под углом 90 град. к направлению главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый и по касательной у восточной оконечности пруда, далее вдоль вышеупомянутого направления до пересечения с линией, проходящей под углом 90 град. к нему и через ближайший излом оси Петергофского шоссе, далее вдоль этой линии.

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

15. Территория дачи Фон-Моллер. Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, идущей от излома оси этого шоссе под углом 90 град. к направлению главной улицы усадьбы совхоза Предпортовый, далее по северной границе территории жилого городка воинской части, вдоль дороги, продолжающей линию этой границы, по оси завершающего участка этой дороги до соприкосновения с северным каменным строением упомянутой в/части, вдоль линии его северного фасада до середины разрыва между ним и соседним строением, далее под углом 90 град. в северном направлении.

16. Территория дачи Толстого ("Марьино"). Вдоль Петергофского шоссе, далее по линии, проходящей под углом 90 град. к направлению, соединяющему северные фасады двух северо-западных зданий в/части, через середину разрыва между ними, далее на запад в этом направлении, далее вдоль западной границы в/части, до ее пересечения с осью северного поперечного проезда этой в/части и на запад вдоль упомянутой оси до ее пересечения с межевой канавой полей совхоза Предпортовый, далее на север вдоль этой канавы.

Примечание. Для удобства описания трасса пр.Стачек-Петергофское шоссе предполагается развернутой по оси запад-восток.

**Приложение N 3
к распоряжению
от 30.01.92 N 108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Дзержинский район

NN	Наименование памятника, дата сооружения, автор	Местонахождение памятника
1	Особняк Шереметьева. Время постройки и автор не установлены 1870-1890-е годы. Арх.Н.Л.Бенуа. Перестрой- ки. 1900-е г.г.Арх.С.А.Данини. Внутренние перестройки	Воинова ул., 18; Кричевский пер.,;
2	Особняк Мясникова с флигелем, садом и оградой. 1857-1859 г.г.Арх.А.П.Гемилиан, В.А.Гарман (участие). 1895 г. Арх.А.И.Гоген.Флигель	Восстания ул.,45 Гродненский пер.,9
3	Особняк Громова (Ратькова-Рожнова). 1720-е г.г. Арх.Б.Ф.Растрелли. Нач. XIX в. Арх. Л.Руска. Изменение. отделки. 1875-1877 г.г. Арх.К.К.Рахау. Перестройка, изменение отделки.	Дворцовая наб., 8 Мраморный пер.; Халтурина ул.,7
4	Особняк Д.Нейдгарта. 1911 г. Гр.инж.И.И.Бургазлиев. 1913. Арх.И.А.Фомин. Внутренняя отделка.	Каляева ул., 31
5	Дом Яковлева. ХУШ в. Автор не установлен. 1858-1859 г.г. Арх.А.Кулаков. Надстройка, изменение отделки.	Кутузова наб., 20
6	Особняк Серебряковой. 1900-1901 г.г. Арх.Б.И.Гиршович.	Кутузова наб., 22 Фурманова ул., 2
7	Офицерское Собрание С.Петербургского военного округа 1895-1898 г.г. Военные инженеры В.К. Гаугер, А.Д.Донченко.	Литейный пр., 20 Салтыкова-Щедрина ул., 1
8	Сад с оградой Департамента Уделов. XIX в. Нач. XX в. Возобновление.	Литейный пр., 37
9	Особняк Юсуповой. 1852-1858. Архитекторы Г.А.Боссе, Л.Л.Бонштедт	Литейный пр., 42
10	Дом Пеля (Гукасовой) с садами и оградами Время постройки и автор не установлены. 1865 г. Арх. А.Х.Пель. Надстройка, измене- ние отделки. 1908 г.Арх.А.С.Хренов. Надстройка, оформ- ление дворовых фасадов.	Литейный пр., 46
11	Особняк Штифтер. Время постройки и автор не установлены. 1912 г. Арх.Л.Л.Хойновский. Изменение отделки, постройка дворовых флигелей.	Моховая ул., 15
12	Жилой дом Страхового общества "Россия" с садом и оградами. ХУШ в. Автор не установлен. Правая часть. 1882 г. Арх.А.Ф.Красовский, В.Р.Курзанов. Перестройка. 1892 г. Арх.Л.Н.Бенуа. Главное здание и левый флигель.	Моховая ул., 27-29

- | | |
|--|--|
| 13. Особняк Безобразовой.
1902-1904 г.г. Архитекторы Ю.Ю. Бенуа,
А.И. Владовский, гр. инж. К.И. Стрегулин. | Моховая ул. 34 |
| 14. Дом Бурцева с помещениями для выставок.
1912 г. Арх. И.П. Володихин. | Некрасова ул., 10 |
| 15. Мемориальная стена с фонтаном в память
героической обороны полуострова Ханко
в 1941 г.
1945 г. Арх. В.А. Каменский. | Пестеля ул., 11 |
| 16. Особняк Варгунина.
1896 г. Арх. А.И. Гоген. | Петра Лаврова ул., 52 |
| 17. Особняк Спиридонова с флигелем, садом
и оградами.
1895 г. Архитекторы А.Н. Померанцев,
В.Ф. Свиньин (внутренняя отделка).
1896 г. Арх. И.С. Китнер. Устройство
Зимнего сада. | Петра Лаврова ул., 58
Салтыкова-Щедрина, 40 |
| 18. Особняк А. Нейдгарта.
1910 г. Гр. инж. И.И. Бургазлиев. | |
| 19. Особняк Паниных.
ХУШ в. Автор не установлен.
1832 г. Арх. А.К. Кавос. Изменение
отделки.
1844 г. Арх. А.И. Штакеншнейдер.
Изменение отделки. | Фонтанки наб., 7;
Толмачева ул., 4 |
| 20. Дом Министра Внутренних дел со
зданиями архива и типографии, жилым и
кадетным флигелем.
ХУШ в. Автор не установлен.
1810-е г.г. Арх. О. Монферран.
Перестройка.
1850-1890-е г.г. Архитекторы
П.С. Садовников, Н.Ф. Брюллов,
Е.И. Винтергальтер, Р.Р. Марфельд.
Надворные флигели, внутренняя отделка. | Фонтанки наб., 16;
Пестеля ул., 9 |
| 21. 3-я С.Петербургская гимназия
с участком бывшего сада.
ХУШ в. Автор не установлен.
1823 г. Автор не установлен.
1912 г. Гр. инж. Л.П. Шишко. | Фурманова ул. 23;
Соляной пер., 12 |
| 22. Дом Штакеншнейдера.
ХУШ в. Автор не установлен.
1851-1852 г.г. Арх. А.И. Штакеншнейдер.
Надстройка, изменение отделки.
1866 г. Арх. Н.А. Гаккель. Надстройка.
1898 г. Арх. В.Р. Курзанов. Надстройка. | Халтурина ул., 10;
Мойки р. наб., 9 |
| 23. Особняк Гинцбург.
2-я треть ХУШ в. Автор не установлен.
1911 г. Арх. О.Р. Мунц. Перестройка. | Халтурина ул., 14;
Мойки наб., 13 |
| 24. Архив Государственного Совета.
1886 г. Арх. М.Е. Месмахер, воен. инж.
В.М. Карлович (строительство). | Халтурина ул., 36;
Зимней канавки наб. |
| 25. Особняк Строгановой
1857 г. Арх. И.А. Монигетти
1878 г. Арх. М.Е. Месмахер. Частичная
перестройка. | Чайковского ул., 11;
Моховая ул., 2 |

26. Особняк Трубецкого (Нарышкиных). Чайковского ул., 29;
ХУШ в. Автор не установлен. Друскеницкий пер.
1855 г. Арх.Г.А.Боссе. Перестройка.
1875-1876 г.г. Арх.Р.А.Гедике.
Частичная перестройка.
27. Дом Челищева (Мануса) Чайковского ул., 31
1823 г. Арх.А.З.Комаров
1872 г. Арх.И.И.Шапошников. Перестройка.
1916 г. Арх.М.И.Рославлев. Изменение
внутренней отделки.
28. Особняк Бярятинских (вел.кн.Ольги Чайковского ул., 46-48
Александровны) с садом.
1837 г. Арх.Диммерт.
1858 г. Арх.Г.А.Боссе. Расширение,
изменение отделки.
Кон.ХIХ в. Автор не установлен.
Расширение. Нач.ХХ в. Арх.Р.Ф.Мельцер.
Внутренняя отделка.

**Приложение N 4
к распоряжению мэра
от 30.01.92 N 108-р**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
НЕДВИЖИМЫХ ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

NN	Наименование памятника, дата сооружения, автор. г.Павловск	Местоположение памятника
1.	Зверинец Сохранившаяся историческая планировка с водной системой и старовозрастными деревьями. (1780-е г.г.Арх.Ч.Каме- рон - планировка. Сер.ХIХ в. - частич- ная перепланировка и застройка)	Границы памятника: Вдоль проспекта Фридриха Энгельса от пересечения его с ул.Красного Курсанта до пересечения с ул. Колхозной, далее под углом 90 град. к упо- мянутому проспекту до пересечения с ул. Обороны, далее вдоль этой улицы до пересечения с ул.Красного Курсанта и вдоль ул. Красного Курсанта до пересечения с пр. Фридриха Энгельса.
2.	Деревня Глазово. Сохранившаяся историческая планировка с прудом. (1817 г.Арх.К.Росси - планировка)	Пос.Тярлево. Границы памятника: ул.Круговая и ограниченная ею территория.

Редакция документа с учетом

изменений и дополнений
подготовлена АО "Кодекс"

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.12.2023

ОКУД
№ 1042-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе; пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 13.11.2017 № 514-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» признать утратившим силу.

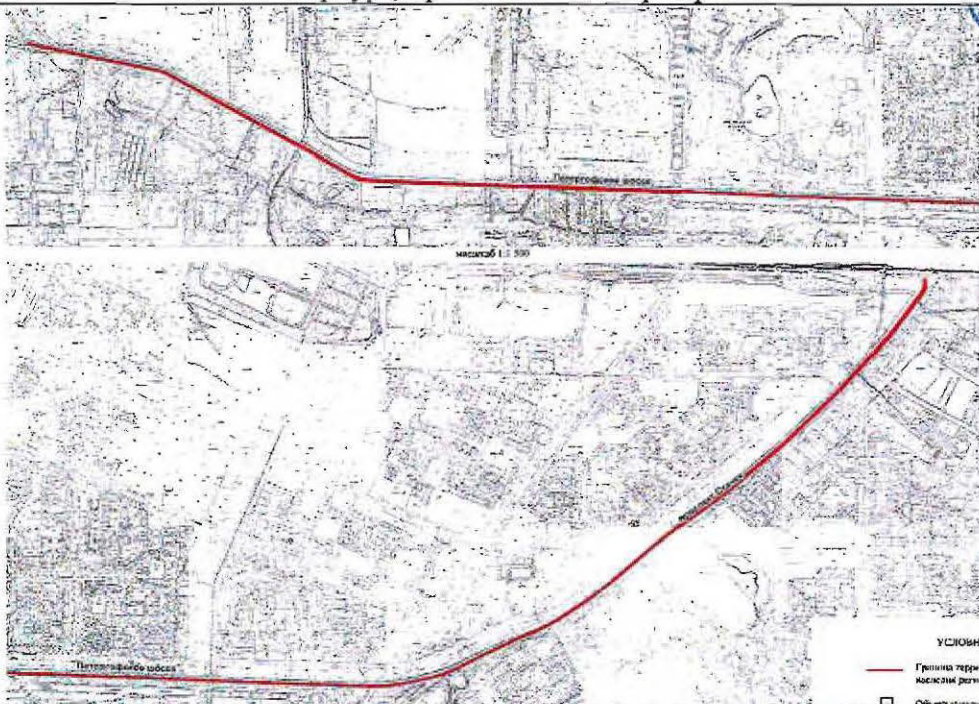
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»
Санкт-Петербург, пр.Стачек и Петергофское шоссе; пр.Маршала Жукова от пересечения с
пр.Стачек и Таллинское шоссе

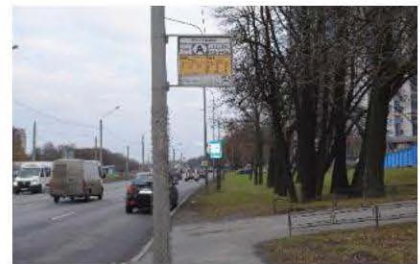
№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение	исторические визуальная и композиционная связи между частями ансамбля в месте их пересечения (пересечение пр. Стачек и пр. Маршала Жукова); планировочная и градостроительная роль, определившая характер развития застройки Кировского и Красносельского районов Санкт-Петербурга	
I. Историческая трасса Петергофской дороги Санкт-Петербург, пр.Стачек и Петергофское шоссе			
		 Условья: — Граница территории охраняемой территории □ Объект охраны	
1	Объемно-пространственное и планировочное решение	историческая трассировка дороги в юго-западном и западном направлении;	 

визуальная и композиционная связь с прилегающими к юго-восточной и южной границам объекта ландшафтными элементами объектов культурного наследия регионального значения «Дача Брюса. Парк, система прудов с островом», «Усадьба Воронцова Р.И.: главный дом, парк с прудом», «Дача Шереметьева ("Ульянка")». Парк, система прудов с островом», «Дача Эбсворт ("Литания")». Парк, система прудов», «Дача Чидсон. Парк, остатки исторической планировки», «Дача Трубецкого. Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача Макарова "Елизино"». Парк, пруд, остатки исторической планировки», «Дача Виельгорских ("Павлино")». Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача фон Моллер», «Дача Толстого ("Марьино")». Парк, пруд, остатки исторической планировки, природные ландшафты» и объектов культурного наследия федерального значения «Дача Чернышева И.Г. "Александрино"», «Усадьба Демидова П.Г.», «Дача Воронцова "Новознаменка"», «Усадьба Миниха»);

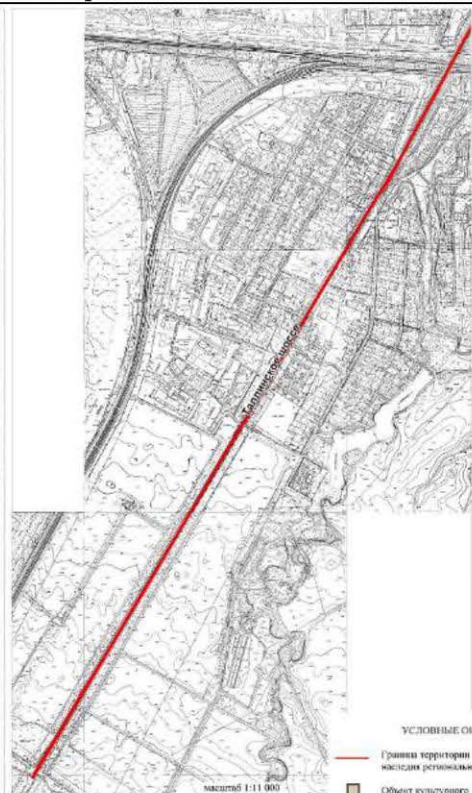
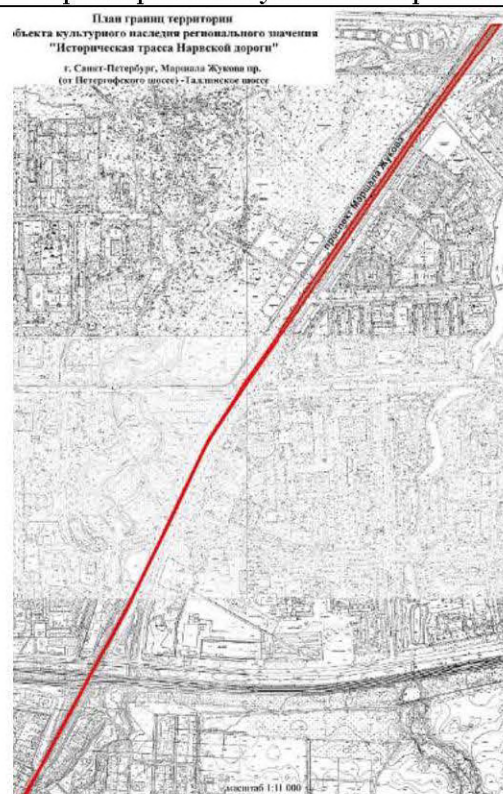


ровный рельеф объекта,
идушего вдоль линии уступа
глинта;

ценные многолетние
древесные насаждения
вдоль юго-восточной и
южной границ объекта:
видовой состав (ясень, ива,
липа), местоположение
(вдоль обочины дороги).



II. Историческая трасса Нарвской дороги пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе



1	Объемно-пространственное и планировочное решение	историческая трассировка дороги в юго-западном направлении; продольный уклон рельефа в сторону Санкт-Петербурга; ценные многолетние древесные насаждения: видовой состав (липа, ива), местоположение (вдоль обочин дороги).	     
---	---	--	--



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

07.06.2023№ 432-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 14.11.2022 рег. № 01-46-3453/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Планы границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Историческая трасса Нарвской дороги» и «Историческая трасса Петергофской дороги», утвержденные КГИОП 14.07.2011, признать утратившими силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

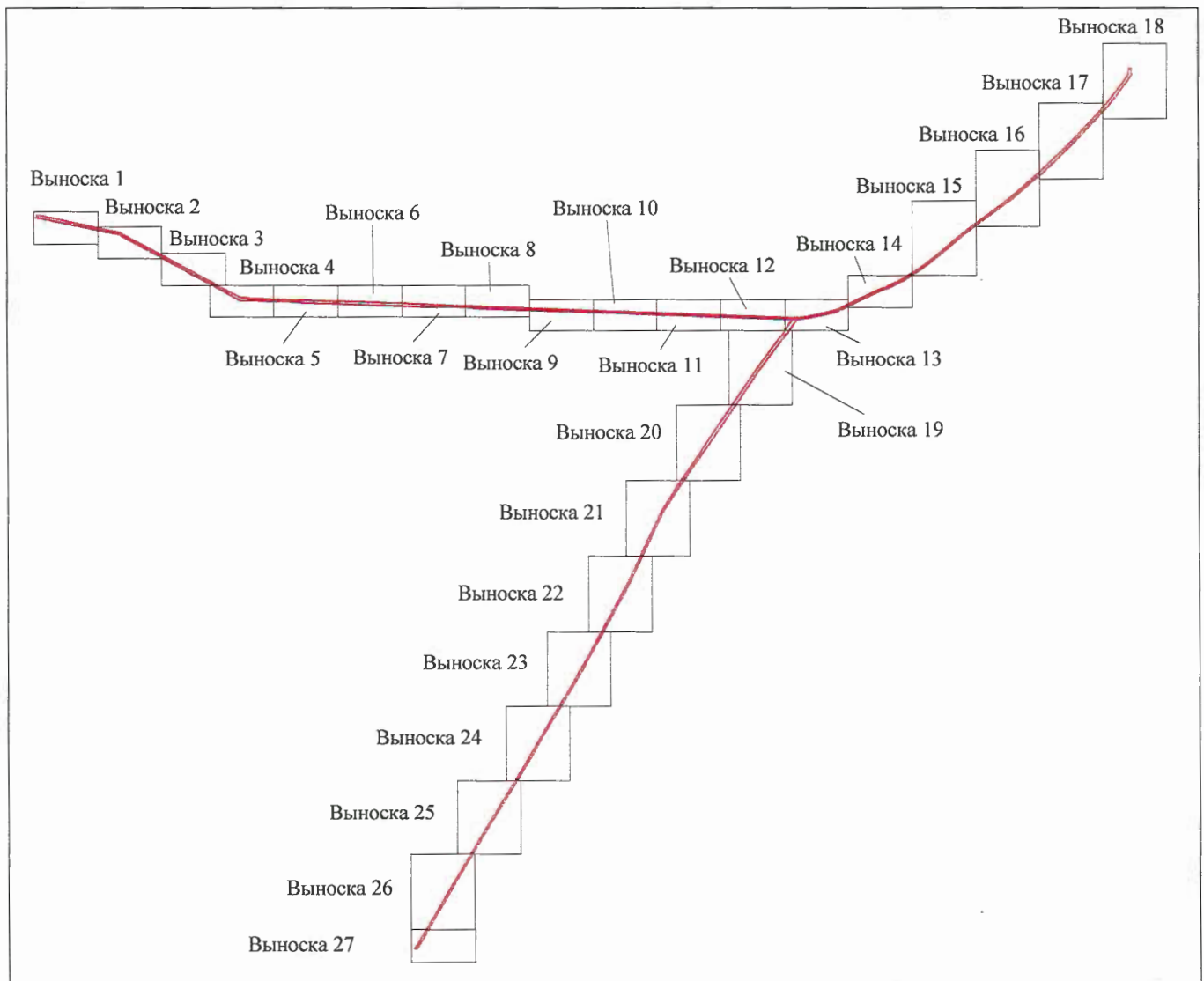
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'С' followed by several loops and a final horizontal stroke.

С.В. Макаров

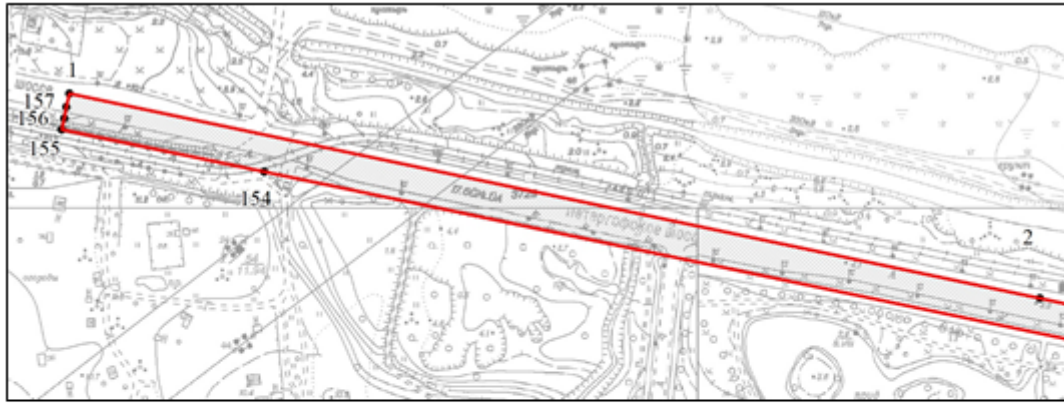
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала
Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

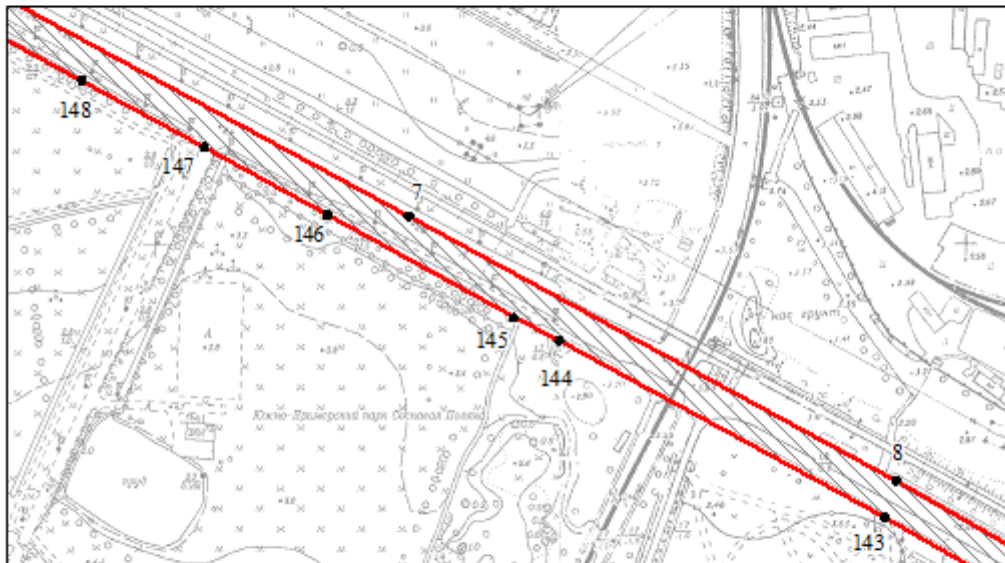


Масштаб 1:50000

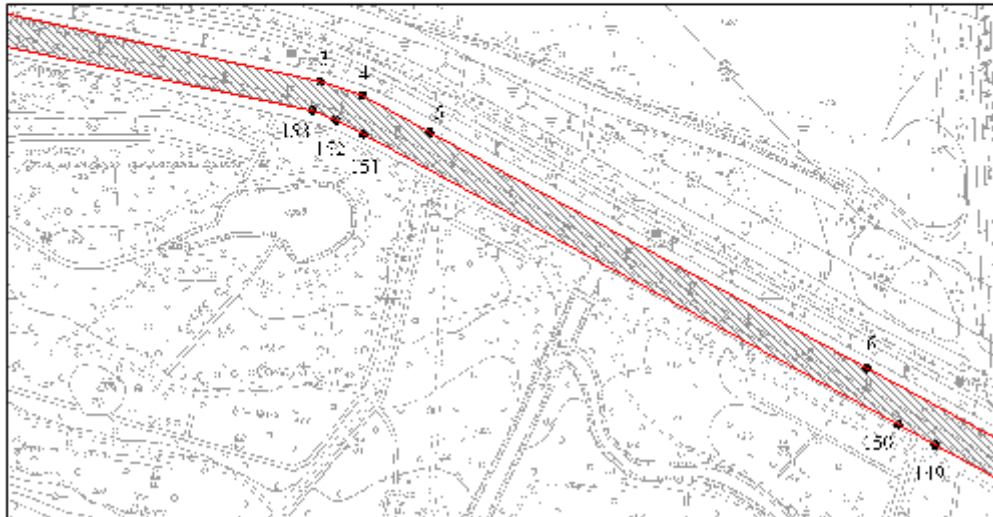
Выноска 1



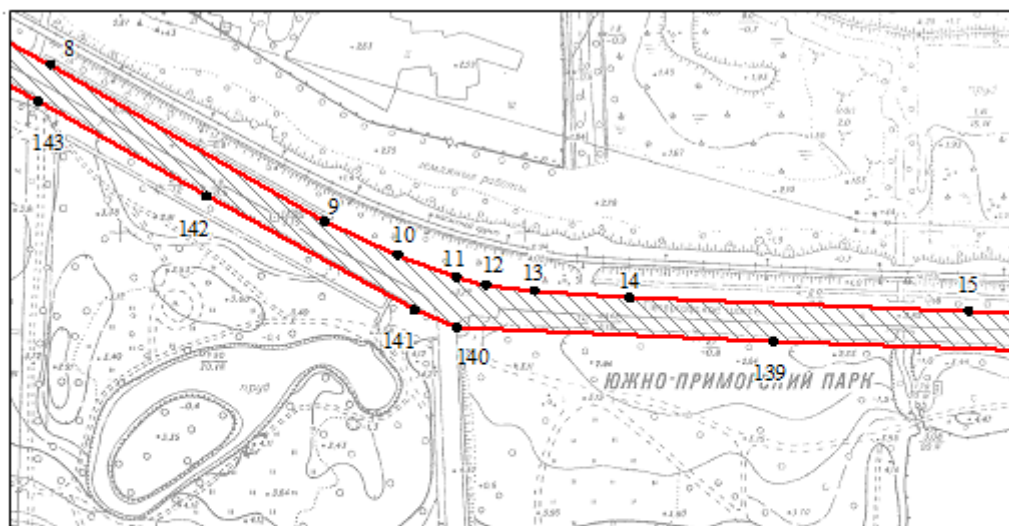
Выноска 2



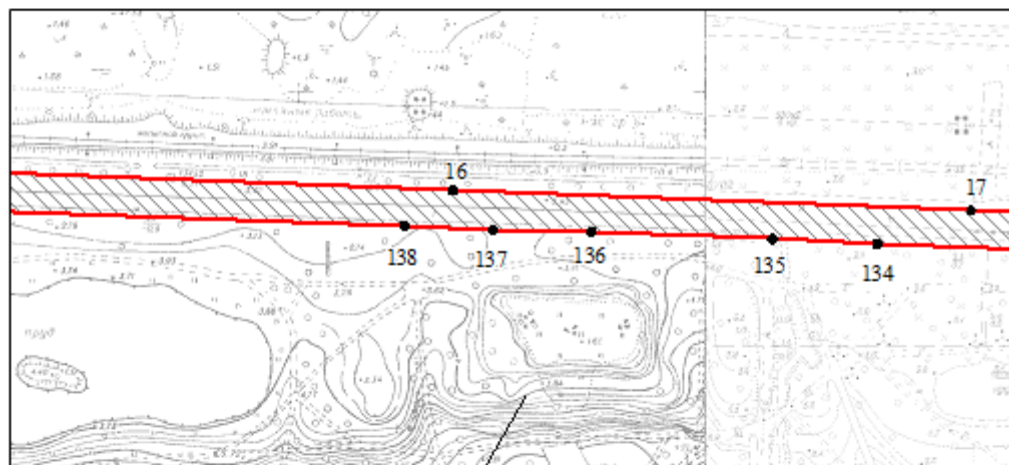
Выноска 3



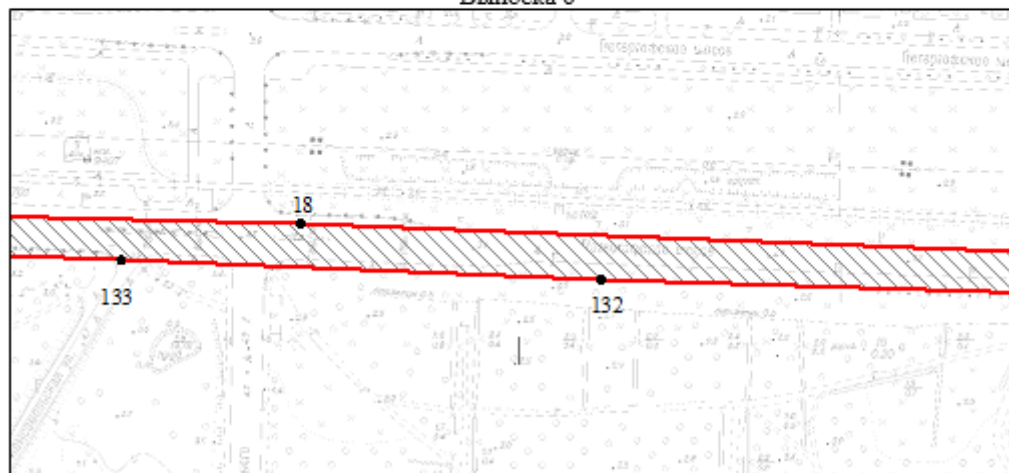
Выноска 4



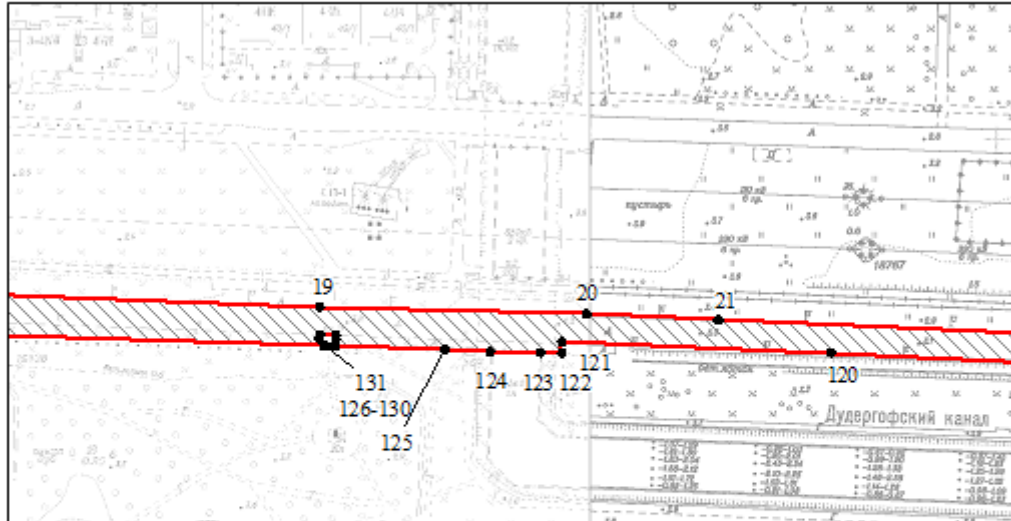
Выноска 5



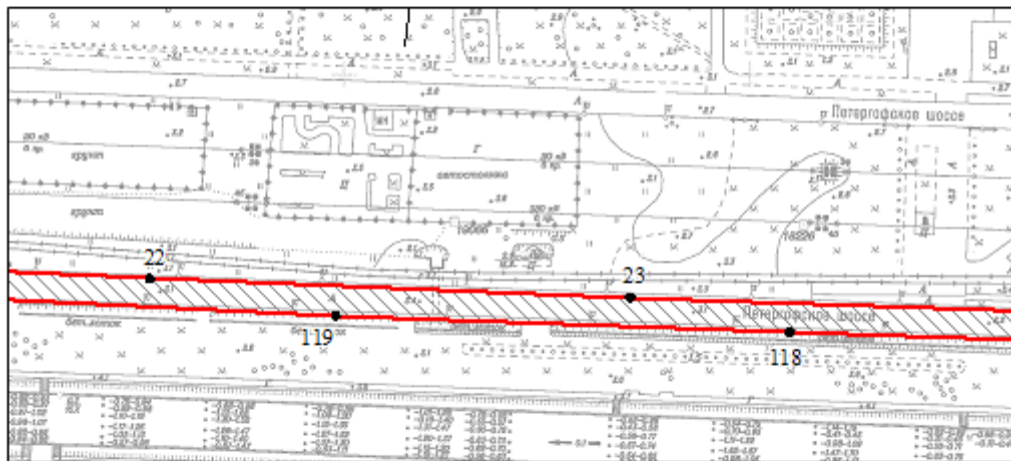
Выноска 6



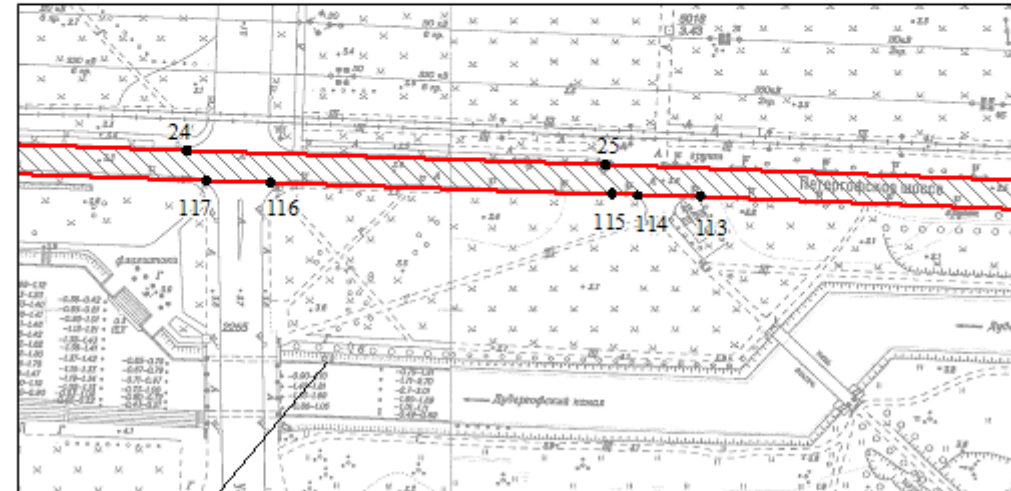
Выноска 7



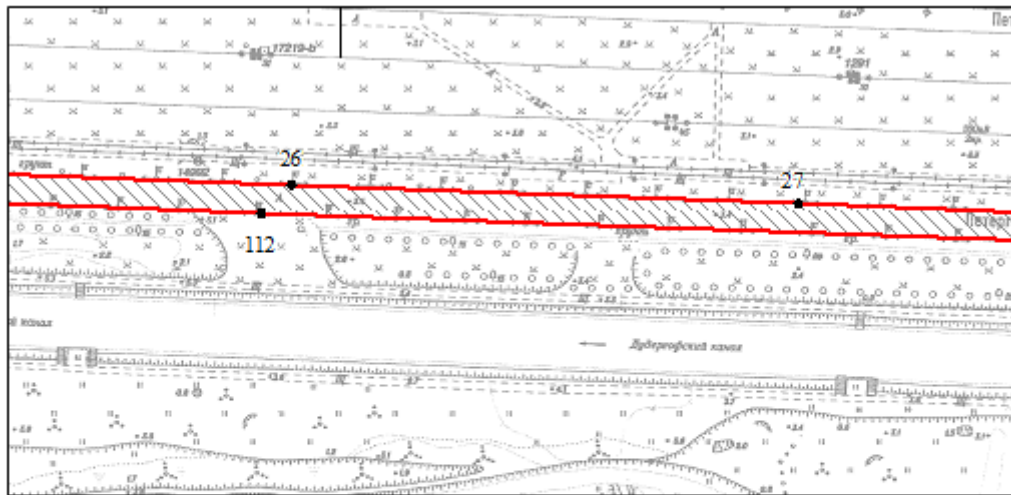
Выноска 8



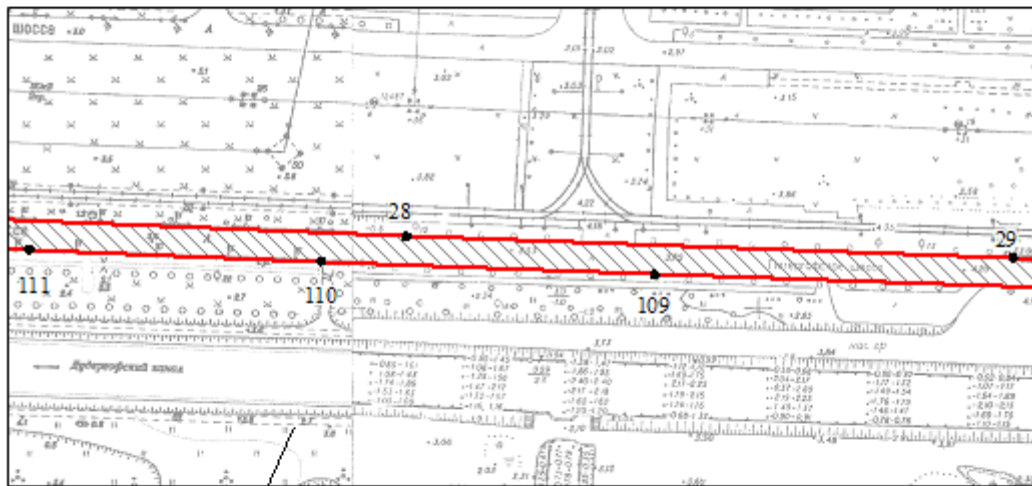
Выноска 9



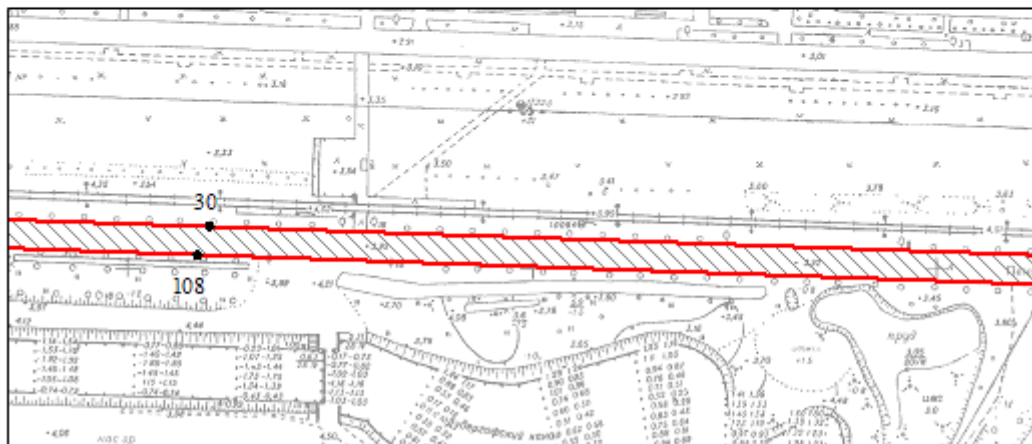
Выноска 10



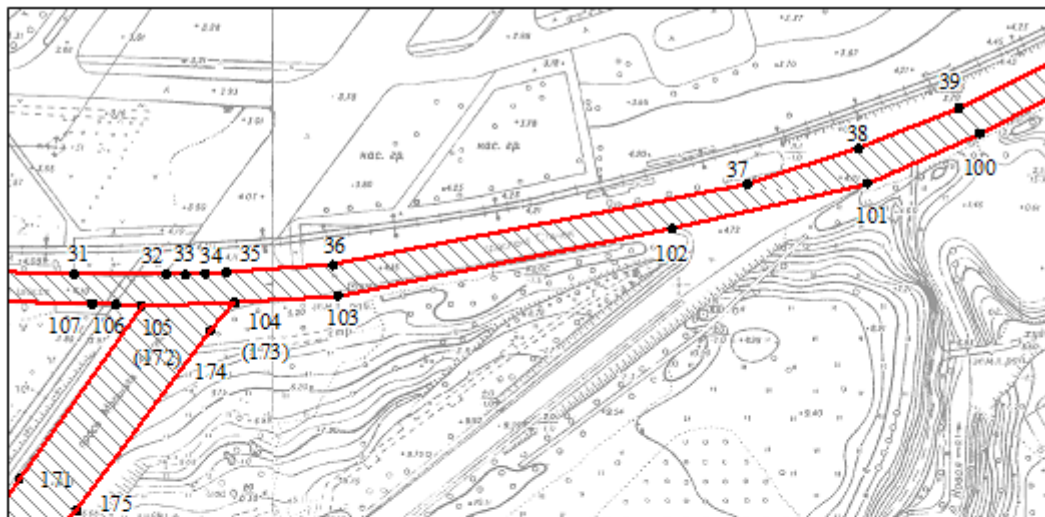
Выноска 11



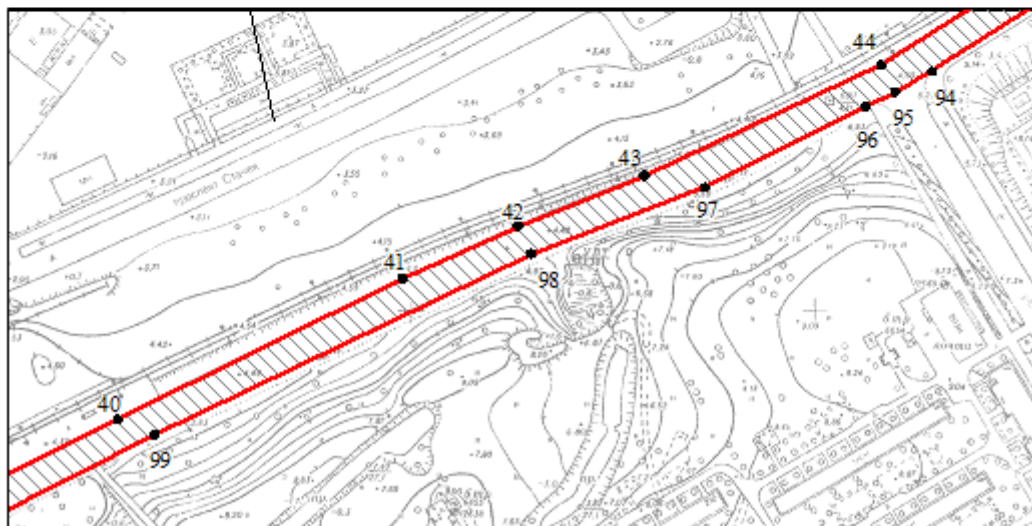
Выноска 12



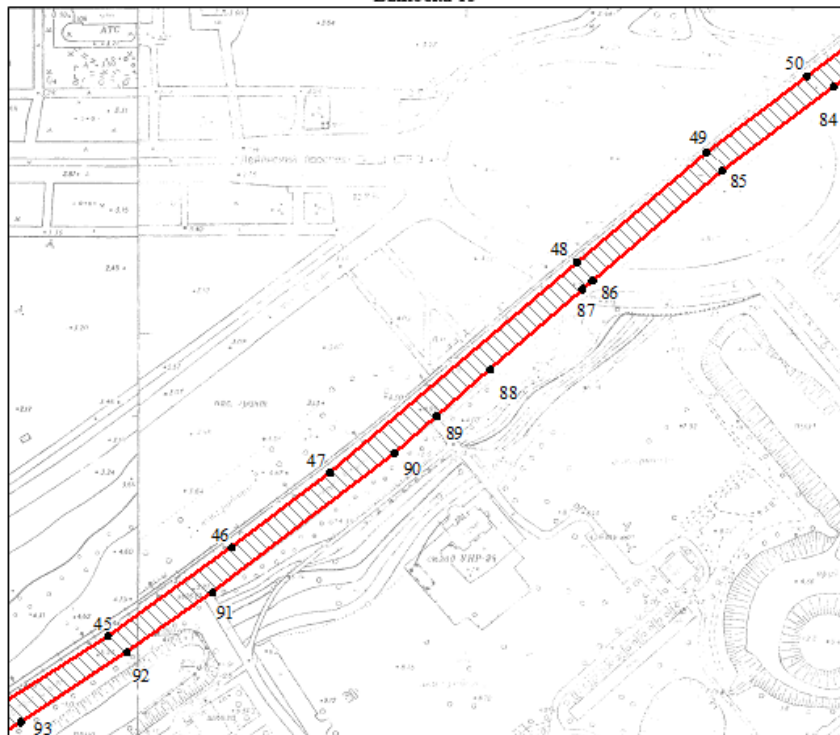
Выводка 13



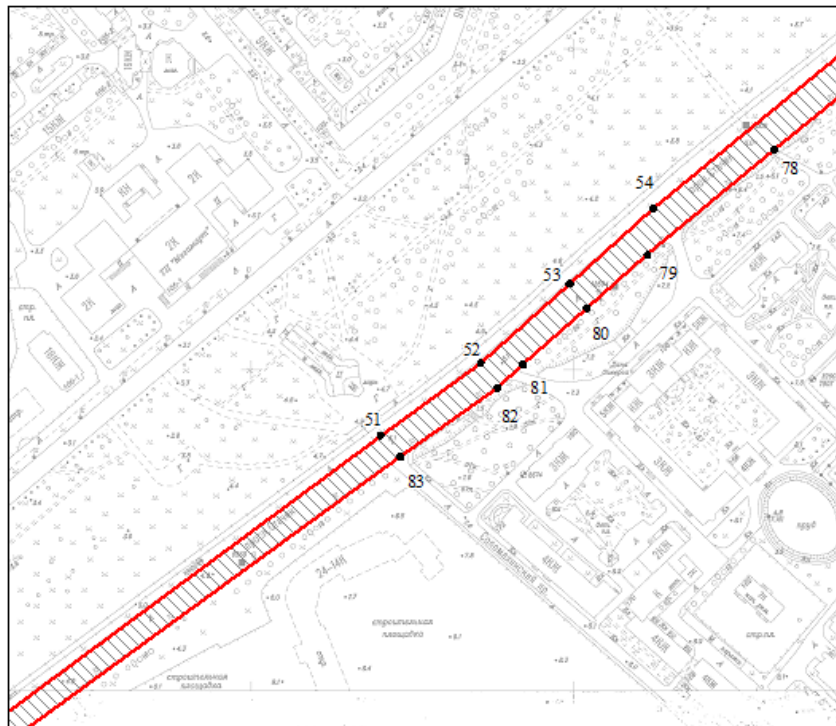
Выводка 14



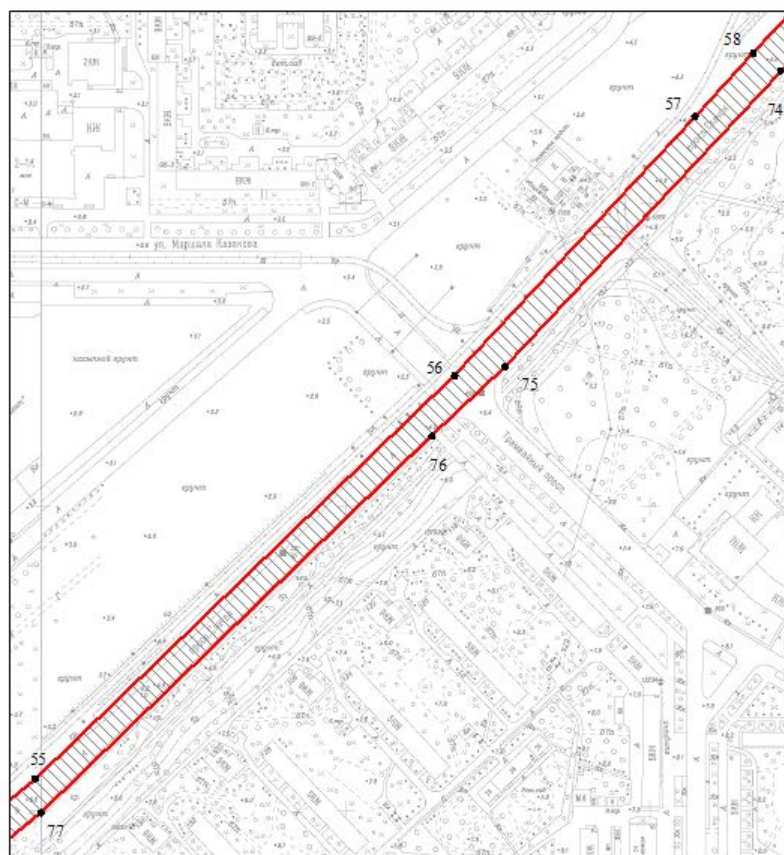
Выноска 15



Выноска 16



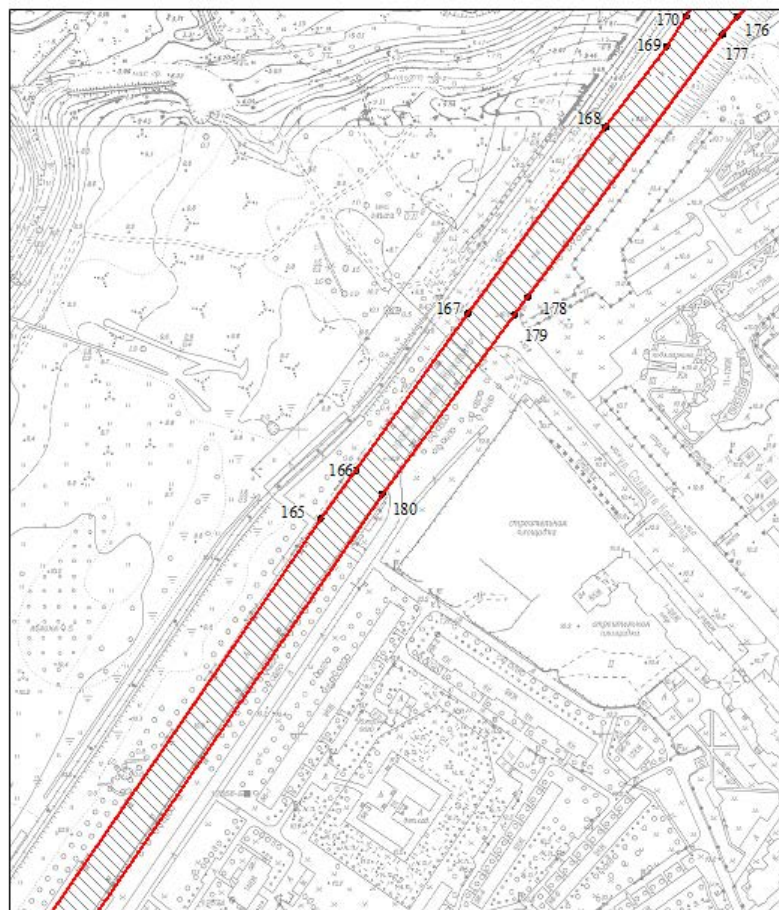
Выноска 17



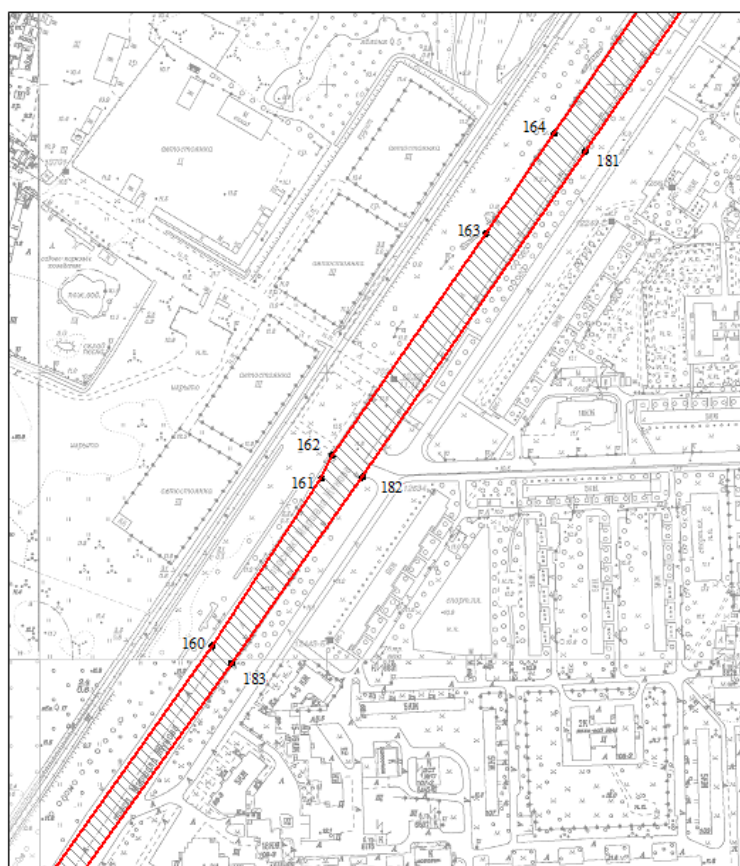
Выноска 18



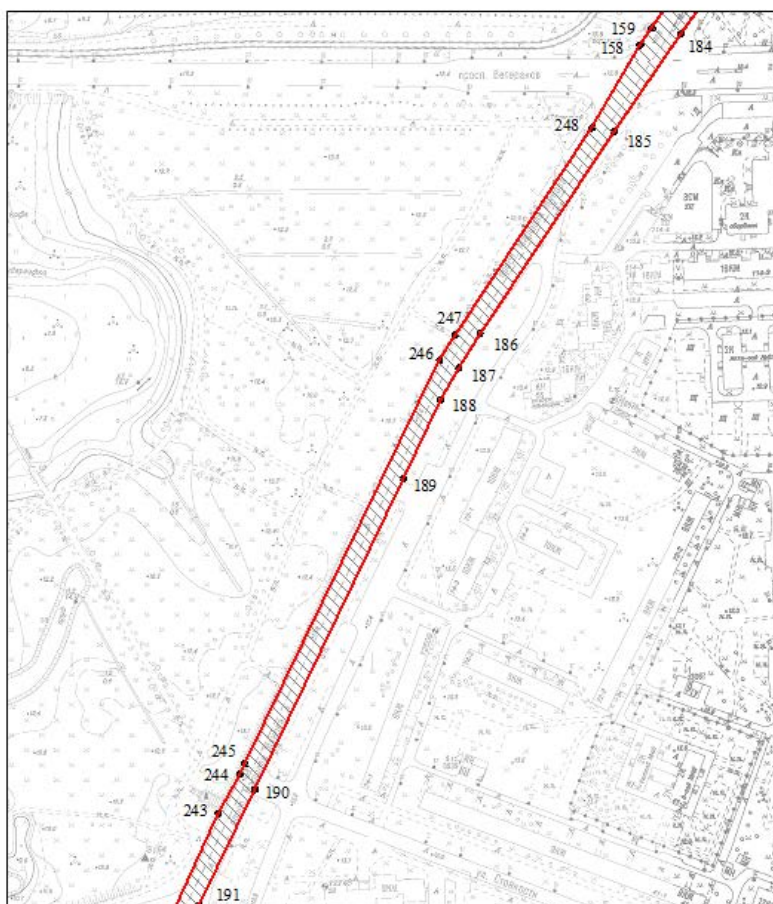
Выноска 19



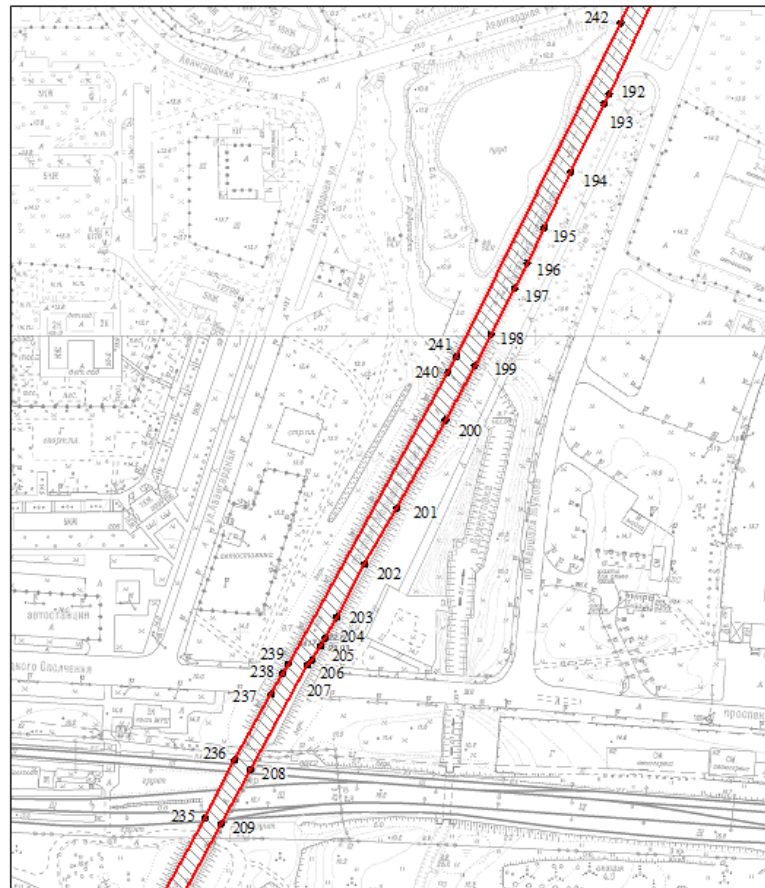
Выноска 20



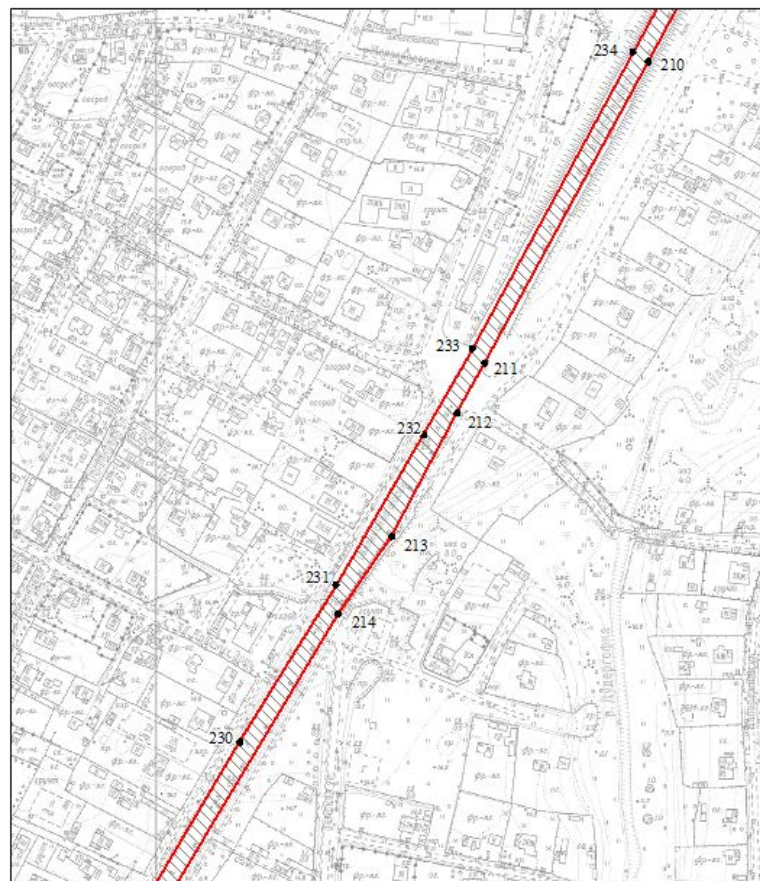
Выноска 21



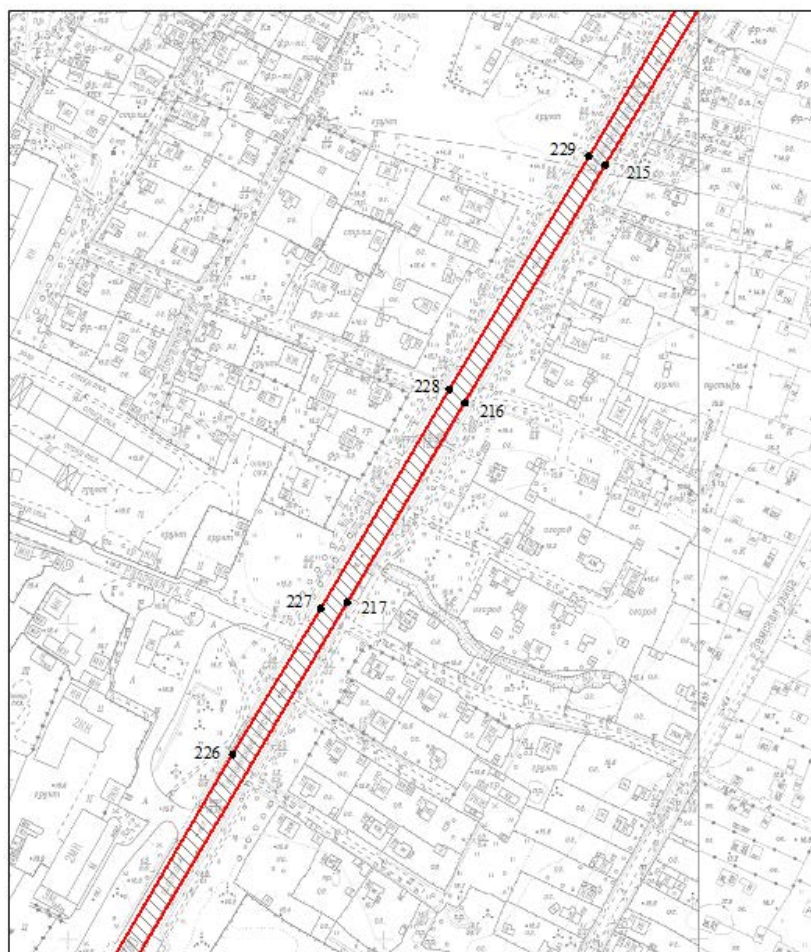
Выноска 22



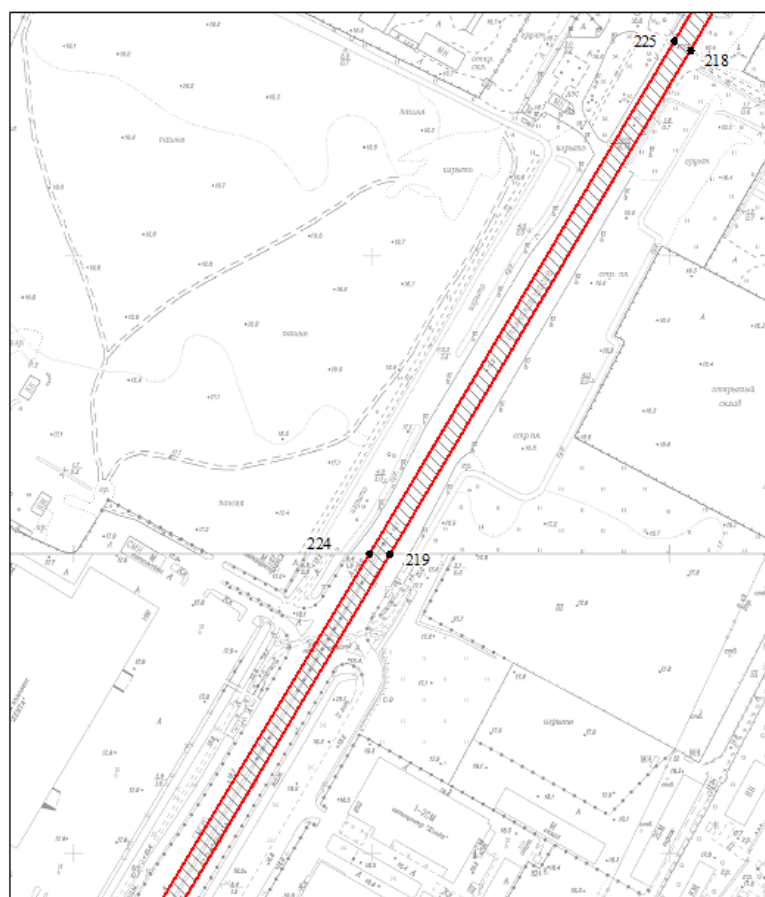
Выноска 23



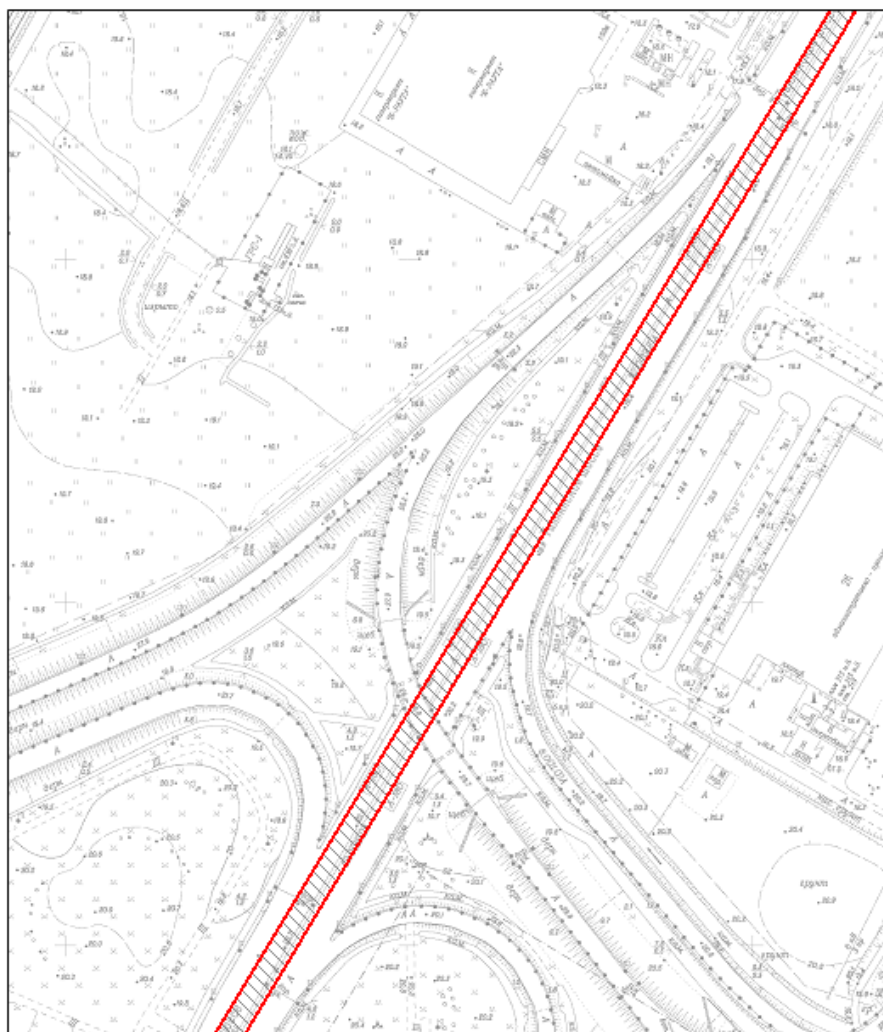
Выноска 24



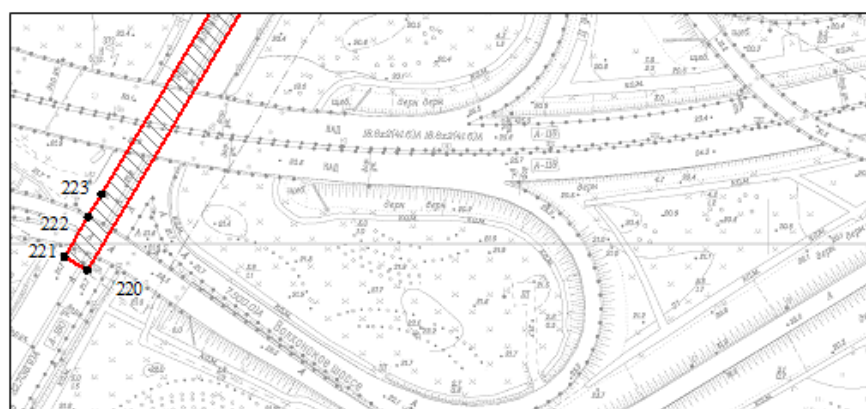
Выноска 25



Выноска 26



Выноска 27



Условные обозначения:



граница объекта культурного наследия

• 1

характерная точка границы объекта культурного наследия



территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	85056.55	101689.43	Аналитический метод	0.10	–
2	84955.61	102169.21	Аналитический метод	0.10	–
3	84913.36	102364.19	Аналитический метод	0.10	–
4	84905.99	102386.29	Аналитический метод	0.10	–
5	84886.90	102421.40	Аналитический метод	0.10	–
6	84763.31	102649.80	Аналитический метод	0.10	–
7	84613.69	102925.00	Аналитический метод	0.10	–
8	84483.16	103165.54	Аналитический метод	0.10	–
9	84405.53	103300.76	Аналитический метод	0.10	–
10	84389.05	103336.73	Аналитический метод	0.10	–
11	84378.21	103365.77	Аналитический метод	0.10	–
12	84374.31	103380.07	Аналитический метод	0.10	–
13	84371.27	103404.34	Аналитический метод	0.10	–
14	84367.79	103451.16	Аналитический метод	0.10	–
15	84361.27	103618.04	Аналитический метод	0.10	–
16	84351.26	103875.07	Аналитический метод	0.10	–
17	84341.69	104130.38	Аналитический метод	0.10	–
18	84337.33	104337.57	Аналитический метод	0.10	–
19	84316.89	104866.38	Аналитический метод	0.10	–
20	84313.40	104997.71	Аналитический метод	0.10	–
21	84310.27	105062.58	Аналитический метод	0.10	–
22	84299.26	105303.84	Аналитический метод	0.10	–
23	84290.16	105540.80	Аналитический метод	0.10	–
24	84278.67	105869.18	Аналитический метод	0.10	–
25	84271.49	106075.98	Аналитический метод	0.10	–
26	84258.09	106437.40	Аналитический метод	0.10	–
27	84248.99	106687.28	Аналитический метод	0.10	–
28	84235.10	107026.20	Аналитический метод	0.10	–
29	84224.57	107325.86	Аналитический метод	0.10	–
30	84220.74	107440.27	Аналитический метод	0.10	–
31	84204.94	107902.21	Аналитический метод	0.10	–
32	84204.57	107947.36	Аналитический метод	0.10	–
33	84204.50	107956.81	Аналитический метод	0.10	–
34	84204.98	107966.54	Аналитический метод	0.10	–
35	84205.49	107976.84	Аналитический метод	0.10	–
36	84209.05	108029.39	Аналитический метод	0.10	–
37	84249.34	108233.46	Аналитический метод	0.10	–
38	84266.87	108288.28	Аналитический метод	0.10	–
39	84286.60	108337.61	Аналитический метод	0.10	–
40	84345.78	108456.01	Аналитический метод	0.10	–
41	84415.56	108596.34	Аналитический метод	0.10	–
42	84441.40	108653.59	Аналитический метод	0.10	–
43	84466.34	108715.84	Аналитический метод	0.10	–
44	84520.98	108832.58	Аналитический метод	0.10	–
45	84615.40	108981.13	Аналитический метод	0.10	–
46	84669.47	109056.77	Аналитический метод	0.10	–
47	84715.21	109117.28	Аналитический метод	0.10	–
48	84844.30	109268.15	Аналитический метод	0.10	–
49	84911.68	109347.53	Аналитический метод	0.10	–
50	84958.40	109409.31	Аналитический метод	0.10	–

51	85159.61	109680.07	Аналитический метод	0.10	—
52	85204.98	109742.20	Аналитический метод	0.10	—
53	85254.32	109797.60	Аналитический метод	0.10	—
54	85301.19	109849.69	Аналитический метод	0.10	—
55	85420.72	109994.95	Аналитический метод	0.10	—
56	85686.30	110271.35	Аналитический метод	0.10	—
57	85857.24	110429.45	Аналитический метод	0.10	—
58	85898.96	110467.92	Аналитический метод	0.10	—
59	85958.88	110523.82	Аналитический метод	0.10	—
60	86019.17	110571.69	Аналитический метод	0.10	—
61	86130.25	110653.89	Аналитический метод	0.10	—
62	86189.44	110697.36	Аналитический метод	0.10	—
63	86209.17	110707.23	Аналитический метод	0.10	—
64	86233.66	110711.61	Аналитический метод	0.10	—
65	86257.30	110709.66	Аналитический метод	0.10	—
66	86256.99	110727.29	Аналитический метод	0.10	—
67	86212.09	110730.98	Аналитический метод	0.10	—
68	86201.90	110730.20	Аналитический метод	0.10	—
69	86180.67	110719.30	Аналитический метод	0.10	—
70	86144.20	110691.90	Аналитический метод	0.10	—
71	86105.03	110662.67	Аналитический метод	0.10	—
72	85943.87	110540.82	Аналитический метод	0.10	—
73	85919.54	110517.49	Аналитический метод	0.10	—
74	85887.26	110485.83	Аналитический метод	0.10	—
75	85692.51	110304.24	Аналитический метод	0.10	—
76	85646.54	110256.41	Аналитический метод	0.10	—
77	85398.17	109998.83	Аналитический метод	0.10	—
78	85337.63	109924.63	Аналитический метод	0.10	—
79	85272.20	109845.74	Аналитический метод	0.10	—
80	85239.01	109808.32	Аналитический метод	0.10	—
81	85204.01	109768.57	Аналитический метод	0.10	—
82	85189.55	109752.72	Аналитический метод	0.10	—
83	85146.48	109692.33	Аналитический метод	0.10	—
84	84951.70	109425.49	Аналитический метод	0.10	—
85	84900.11	109357.07	Аналитический метод	0.10	—
86	84832.89	109277.86	Аналитический метод	0.10	—
87	84827.64	109271.87	Аналитический метод	0.10	—
88	84778.41	109215.27	Аналитический метод	0.10	—
89	84749.90	109182.60	Аналитический метод	0.10	—
90	84727.14	109156.40	Аналитический метод	0.10	—
91	84641.97	109045.09	Аналитический метод	0.10	—
92	84605.49	108992.82	Аналитический метод	0.10	—
93	84562.63	108927.84	Аналитический метод	0.10	—
94	84517.93	108857.80	Аналитический метод	0.10	—
95	84507.64	108839.44	Аналитический метод	0.10	—
96	84500.41	108825.09	Аналитический метод	0.10	—
97	84460.49	108745.81	Аналитический метод	0.10	—
98	84427.78	108659.88	Аналитический метод	0.10	—
99	84338.61	108474.09	Аналитический метод	0.10	—
100	84274.12	108347.83	Аналитический метод	0.10	—
101	84249.54	108292.61	Аналитический метод	0.10	—
102	84227.07	108196.49	Аналитический метод	0.10	—
103	84194.25	108031.90	Аналитический метод	0.10	—
104	84190.50	107981.16	Аналитический метод	0.10	—
105	84189.08	107935.25	Аналитический метод	0.10	—
106	84189.54	107922.43	Аналитический метод	0.10	—
107	84190.01	107910.80	Аналитический метод	0.10	—
108	84206.64	107434.19	Аналитический метод	0.10	—
109	84216.25	107148.84	Аналитический метод	0.10	—
110	84222.86	106983.93	Аналитический метод	0.10	—
111	84228.87	106840.06	Аналитический метод	0.10	—
112	84244.16	106422.50	Аналитический метод	0.10	—
113	84255.99	106122.75	Аналитический метод	0.10	—
114	84256.63	106091.48	Аналитический метод	0.10	—
115	84257.27	106078.92	Аналитический метод	0.10	—
116	84262.89	105910.60	Аналитический метод	0.10	—
117	84263.94	105878.84	Аналитический метод	0.10	—
118	84272.95	105619.18	Аналитический метод	0.10	—
119	84281.07	105395.75	Аналитический метод	0.10	—

120	84294.31	105118.27	Аналитический метод	0.10	—
121	84299.61	104985.43	Аналитический метод	0.10	—
122	84293.94	104985.41	Аналитический метод	0.10	—
123	84294.21	104975.00	Аналитический метод	0.10	—
124	84294.86	104950.11	Аналитический метод	0.10	—
125	84295.81	104928.07	Аналитический метод	0.10	—
126	84297.51	104873.77	Аналитический метод	0.10	—
127	84300.76	104874.07	Аналитический метод	0.10	—
128	84302.91	104874.15	Аналитический метод	0.10	—
129	84303.22	104866.16	Аналитический метод	0.10	—
130	84301.01	104866.08	Аналитический метод	0.10	—
131	84297.68	104868.20	Аналитический метод	0.10	—
132	84309.62	104485.43	Аналитический метод	0.10	—
133	84319.13	104248.91	Аналитический метод	0.10	—
134	84325.03	104084.05	Аналитический метод	0.10	—
135	84327.47	104032.64	Аналитический метод	0.10	—
136	84331.07	103943.44	Аналитический метод	0.10	—
137	84332.06	103894.57	Аналитический метод	0.10	—
138	84333.97	103851.31	Аналитический метод	0.10	—
139	84346.13	103521.61	Аналитический метод	0.10	—
140	84352.87	103365.64	Аналитический метод	0.10	—
141	84361.74	103344.96	Аналитический метод	0.10	—
142	84417.98	103242.48	Аналитический метод	0.10	—
143	84465.00	103159.68	Аналитический метод	0.10	—
144	84552.29	102999.26	Аналитический метод	0.10	—
145	84563.68	102976.92	Аналитический метод	0.10	—
146	84614.47	102884.68	Аналитический метод	0.10	—
147	84648.19	102823.72	Аналитический метод	0.10	—
148	84681.00	102763.43	Аналитический метод	0.10	—
149	84723.38	102685.42	Аналитический метод	0.10	—
150	84733.82	102666.47	Аналитический метод	0.10	—
151	84886.07	102386.45	Аналитический метод	0.10	—
152	84893.27	102372.43	Аналитический метод	0.10	—
153	84898.36	102360.17	Аналитический метод	0.10	—
154	85018.12	101785.83	Аналитический метод	0.10	—
155	85038.84	101685.53	Аналитический метод	0.10	—
156	85044.39	101686.80	Аналитический метод	0.10	—
157	85049.99	101687.99	Аналитический метод	0.10	—
1	85056.55	101689.43	Аналитический метод	0.10	—
Зона1(2)	—	—	—	—	—
158	82809.92	106978.16	Аналитический метод	0.10	—
159	82821.05	106986.14	Аналитический метод	0.10	—
160	83009.79	107119.80	Аналитический метод	0.10	—
161	83126.44	107196.11	Аналитический метод	0.10	—
162	83142.24	107203.08	Аналитический метод	0.10	—
163	83297.02	107310.50	Аналитический метод	0.10	—
164	83366.27	107357.83	Аналитический метод	0.10	—
165	83741.74	107614.36	Аналитический метод	0.10	—
166	83773.42	107637.12	Аналитический метод	0.10	—
167	83877.07	107711.48	Аналитический метод	0.10	—
168	84000.23	107802.61	Аналитический метод	0.10	—
169	84053.23	107842.79	Аналитический метод	0.10	—
170	84073.16	107855.72	Аналитический метод	0.10	—
171	84103.77	107874.92	Аналитический метод	0.10	—
172	84189.08	107935.25	Аналитический метод	0.10	—
173	84190.50	107981.16	Аналитический метод	0.10	—
174	84176.76	107969.06	Аналитический метод	0.10	—
175	84087.86	107903.11	Аналитический метод	0.10	—
176	84072.69	107889.01	Аналитический метод	0.10	—
177	84061.46	107879.81	Аналитический метод	0.10	—
178	83888.32	107751.32	Аналитический метод	0.10	—
179	83876.33	107742.48	Аналитический метод	0.10	—
180	83758.08	107655.26	Аналитический метод	0.10	—
181	83353.71	107379.68	Аналитический метод	0.10	—
182	83127.36	107224.47	Аналитический метод	0.10	—
183	82997.69	107133.38	Аналитический метод	0.10	—
184	82817.35	107005.12	Аналитический метод	0.10	—
185	82752.28	106960.97	Аналитический метод	0.10	—
186	82617.86	106871.69	Аналитический метод	0.10	—

187	82594.72	106857.35	Аналитический метод	0.10	–
188	82573.63	106845.42	Аналитический метод	0.10	–
189	82521.07	106820.48	Аналитический метод	0.10	–
190	82314.39	106721.75	Аналитический метод	0.10	–
191	82237.11	106684.14	Аналитический метод	0.10	–
192	82163.37	106649.55	Аналитический метод	0.10	–
193	82156.86	106645.97	Аналитический метод	0.10	–
194	82110.49	106623.70	Аналитический метод	0.10	–
195	82072.86	106605.71	Аналитический метод	0.10	–
196	82049.13	106594.32	Аналитический метод	0.10	–
197	82031.69	106585.60	Аналитический метод	0.10	–
198	82001.04	106569.79	Аналитический метод	0.10	–
199	81979.62	106558.75	Аналитический метод	0.10	–
200	81942.91	106538.73	Аналитический метод	0.10	–
201	81883.46	106506.06	Аналитический метод	0.10	–
202	81845.24	106484.32	Аналитический метод	0.10	–
203	81809.48	106465.13	Аналитический метод	0.10	–
204	81795.48	106457.52	Аналитический метод	0.10	–
205	81789.91	106454.29	Аналитический метод	0.10	–
206	81780.49	106448.62	Аналитический метод	0.10	–
207	81777.22	106445.69	Аналитический метод	0.10	–
208	81706.42	106406.79	Аналитический метод	0.10	–
209	81669.52	106387.00	Аналитический метод	0.10	–
210	81573.94	106335.73	Аналитический метод	0.10	–
211	81368.47	106223.76	Аналитический метод	0.10	–
212	81334.32	106205.02	Аналитический метод	0.10	–
213	81250.17	106160.47	Аналитический метод	0.10	–
214	81197.29	106123.56	Аналитический метод	0.10	–
215	80890.20	105940.19	Аналитический метод	0.10	–
216	80739.75	105850.92	Аналитический метод	0.10	–
217	80613.16	105776.27	Аналитический метод	0.10	–
218	80338.05	105613.90	Аналитический метод	0.10	–
219	80000.22	105411.51	Аналитический метод	0.10	–
220	78984.94	104806.27	Аналитический метод	0.10	–
221	78992.68	104793.42	Аналитический метод	0.10	–
222	79015.49	104807.11	Аналитический метод	0.10	–
223	79028.38	104814.84	Аналитический метод	0.10	–
224	80000.60	105398.04	Аналитический метод	0.10	–
225	80344.20	105602.74	Аналитический метод	0.10	–
226	80516.97	105703.94	Аналитический метод	0.10	–
227	80609.31	105759.73	Аналитический метод	0.10	–
228	80748.22	105841.30	Аналитический метод	0.10	–
229	80895.97	105929.41	Аналитический метод	0.10	–
230	81109.90	106056.77	Аналитический метод	0.10	–
231	81217.25	106122.18	Аналитический метод	0.10	–
232	81319.60	106182.21	Аналитический метод	0.10	–
233	81378.47	106215.30	Аналитический метод	0.10	–
234	81580.48	106324.96	Аналитический метод	0.10	–
235	81673.59	106376.26	Аналитический метод	0.10	–
236	81712.99	106396.41	Аналитический метод	0.10	–
237	81757.53	106420.93	Аналитический метод	0.10	–
238	81771.49	106428.61	Аналитический метод	0.10	–
239	81777.85	106432.12	Аналитический метод	0.10	–
240	81975.22	106540.72	Аналитический метод	0.10	–
241	81985.83	106546.49	Аналитический метод	0.10	–
242	82211.26	106657.54	Аналитический метод	0.10	–
243	82298.31	106697.39	Аналитический метод	0.10	–
244	82324.72	106711.63	Аналитический метод	0.10	–
245	82331.47	106714.91	Аналитический метод	0.10	–
246	82600.30	106844.79	Аналитический метод	0.10	–
247	82616.80	106854.85	Аналитический метод	0.10	–
248	82754.84	106946.17	Аналитический метод	0.10	–
158	82809.92	106978.16	Аналитический метод	0.10	–

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 07.06.2023 № 432-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения
с пр. Стачек и Таллинское шоссе

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 ИЮН 2021

№ 04-19-232/21

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия регионального
значения «Исторические трассы Петергофской
и Нарвской дорог», включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

3. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

4. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

5. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета

Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении
охранного обязательства собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия регионального
значения «Исторические трассы
Петергофской и Нарвской дорог»,
включенного в единый государственный
реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации»

от «08» июня 2021 г. № 04-19-232/21

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	6	2	0	5	7	4	6	8	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

имеется

☒ V

отсутствует

☐

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐

федерального
значения

☐

регионального
значения

☐

муниципального
значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐

памятник

☐

ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и
(или)
стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

--

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

--

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ____ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к

ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице

как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы)

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте

культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия от 05.04.2021;
4. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 16.09.2020).

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению
объекта культурного наследия***

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	Выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется.		1. Акт технического состояния от 23.03.2021 № 07 - 20-308/18-6-0. 2. Письма КГИОП от 23.03.2021 № 07 - 20-308/18-7-0; № 07 - 20-308/18-8-0; № 07 - 20-308/18-9-0; № 07-20-308/18-10-0; № 07-20-308/18-11-0; № 07-20-308/18-12-0; № 07-20-308/18-13-0.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия	Письма КГИОП от 23.03.2021 № 07 - 20 - 308/18-7-0; № 07 - 20 - 308/18-8-0; № 07 - 20 - 308/18-9-0; № 07 - 20 - 308/18-10-0; № 07 - 20 - 308/18-11-0; № 07-20-308/18-12-0; № 07-20-308/18-13-0.

- 3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.
- 4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации⁵:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁶
1	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781620574680005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



09.10.2018

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XVIII-XIX вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение мэра Санкт-Петербурга «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов» № 108-р от 30.01.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Историческая трасса Нарвской дороги" от 14.07.2011 г.
- план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Историческая тарсса Петегофской дороги" от 14.07.2011 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: исторические визуальная и композиционная связи между частями ансамбля в месте их пересечения (пересечение пр. Стачек и пр. Маршала Жукова); планировочная и градостроительная роль, определившая характер развития застройки Кировского и Красносельского районов Санкт-Петербурга. I. Историческая трасса Петергофской дороги (Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе). Объемно-пространственное и планировочное решение историческая трассировка дороги в юго-западном и западном направлении; визуальная и композиционная связь с прилегающими к юго-восточной и южной границам объекта ландшафтными элементами объектов культурного наследия регионального значения «Дача Брюса. Парк, система прудов с островом», «Усадьба Воронцова Р.И.: главный дом, парк с прудом», «Дача Шереметьева ("Ульянка"). Парк, система прудов с островом», «Дача Эбсворт ("Литания"). Парк, система прудов», «Дача Чидсон. Парк, остатки исторической планировки», «Дача Трубецкого. Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача Макарова "Елизино". Парк, пруд, остатки исторической планировки», «Дача Виельгорских ("Павлино"). Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача фон Моллер», «Дача Толстого ("Марьино"). Парк, пруд, остатки исторической планировки, природные ландшафты» и объектов культурного наследия федерального значения «Дача Чернышева И.Г. "Александрино"», «Усадьба Демидова П.Г.», «Дача Воронцова "Новознаменка"», «Усадьба Миниха»); ровный рельеф объекта, идущего вдоль линии уступа глинта; ценные многолетние древесные насаждения вдоль юго-восточной и южной границ объекта: видовой состав (ясень, ива, липа), местоположение (вдоль обочины дороги). II. Историческая трасса Нарвской дороги (пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе) Объемно-пространственное и планировочное решение историческая трассировка дороги в юго-западном направлении; продольный уклон рельефа в сторону Санкт-Петербурга; ценные многолетние древесные насаждения: видовой состав (липа, ива), местоположение (вдоль обочин дороги).

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»" № 514-р от 13.11.2017 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Г.Р.
должность	подпись	инициалы, фамилия



05 . 04 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе, (фотофиксация выполнена 16.09.2020).



1. Объект культурного наследия (фрагмент Петергофской дороги)



2. Объект культурного наследия (фрагмент Нарвской дороги)

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781620574680005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



09.10.2019

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

XVIII-XIX вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- распоряжение мэра Санкт-Петербурга «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов» № 108-р от 30.01.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Историческая трасса Нарвской дороги" от 14.07.2011 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объемно-пространственное и планировочное решение: исторические визуальная и композиционная связи между частями ансамбля в месте их пересечения (пересечение пр. Стачек и пр. Маршала Жукова); планировочная и градостроительная роль, определившая характер развития застройки Кировского и Красносельского районов Санкт-Петербурга. I. Историческая трасса Петергофской дороги (Санкт-Петербург, пр. Стачек и Петергофское шоссе). Объемно-пространственное и планировочное решение историческая трассировка дороги в юго-западном и западном направлении; визуальная и композиционная связь с прилегающими к юго-восточной и южной границам объекта ландшафтными элементами объектов культурного наследия регионального значения «Дача Брюса. Парк, система прудов с островом», «Усадьба Воронцова Р.И.: главный дом, парк с прудом», «Дача Шереметьева ("Ульянка"). Парк, система прудов с островом», «Дача Эбсворт ("Литания"). Парк, система прудов», «Дача Чидсон. Парк, остатки исторической планировки», «Дача Трубецкого. Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача Макарова "Елизино". Парк, пруд, остатки исторической планировки», «Дача Виельгорских ("Павлино"). Парк, пруды, остатки исторической планировки», «Дача фон Моллер», «Дача Толстого ("Марьино"). Парк, пруд, остатки исторической планировки, природные ландшафты» и объектов культурного наследия федерального значения «Дача Чернышева И.Г. "Александрино"», «Усадьба Демидова П.Г.», «Дача Воронцова "Новознаменка"», «Усадьба Миниха»; ровный рельеф объекта, идущего вдоль линии уступа глинта; ценные многолетние древесные насаждения вдоль юго-восточной и южной границ объекта: видовой состав (ясень, ива, липа), местоположение (вдоль обочины дороги). II. Историческая трасса Нарвской дороги (пр. Маршала Жукова от пересечения с пр. Стачек и Таллинское шоссе) Объемно-пространственное и планировочное решение историческая трассировка дороги в юго-западном направлении; продольный уклон рельефа в сторону Санкт-Петербурга; ценные многолетние древесные насаждения: видовой состав (липа, ива), местоположение (вдоль обочин дороги).

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»" № 514-р от 13.11.2017 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Временно исполняющий обязанности заместителя председателя КГИОП		Яковлев Петр Олегович
должность	подпись	инициалы, фамилия

12 . 10 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

11-08.2016

№ 10-395

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.59 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98, согласно приложению 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98, согласно приложению 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта, указанного в п.1 распоряжения, утвержденный КГИОП 01.09.2005, признать утратившим силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пять рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения.

3.3. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учета объектов культурного наследия.

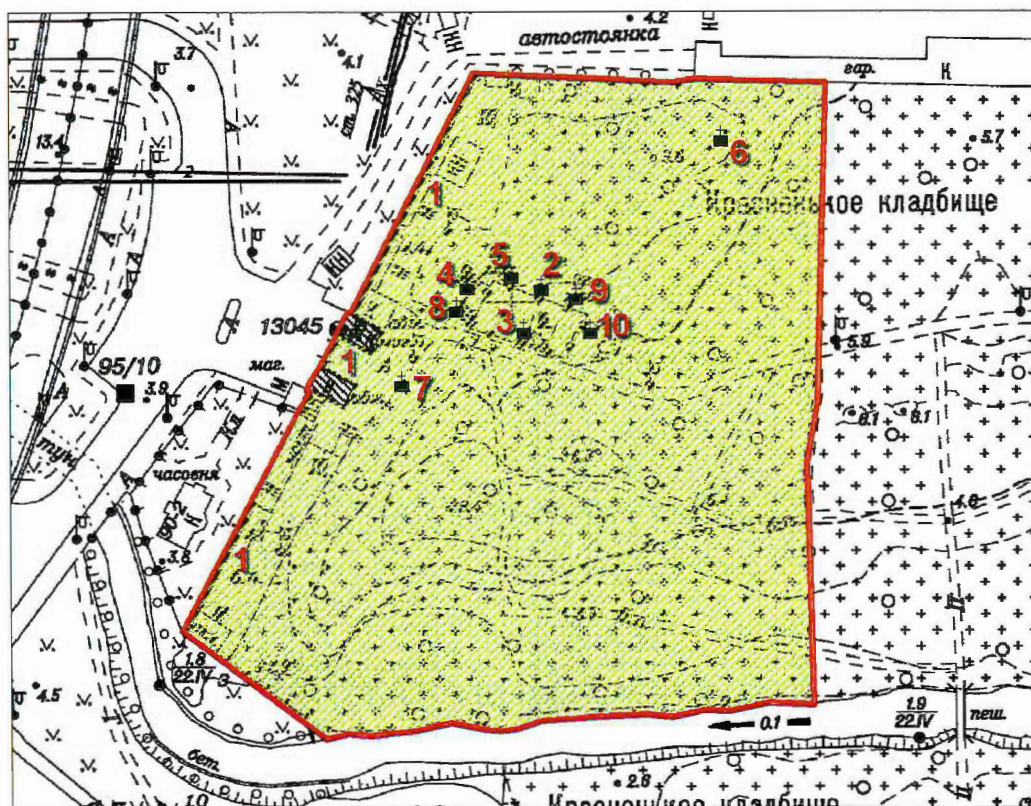
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объекты культурного наследия регионального значения:
- Здания и сооружения
 - Кладбище

ЭКСПЛИКАЦИЯ

объектов культурного наследия регионального значения,
расположенных на территории объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»:

1. Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища
2. Могила Белоусова В.Ф. (1921 – 1945), Героя Советского Союза
3. Братская могила советских воинов, погибших в Великую Отечественную войну
4. Братская могила рабочих-революционеров Путиловского завода: Алексеева В.П. (1896 – 1919), Корнеева С.С. (1883 – 1920), Огородникова И.В. (1881 – 1923)

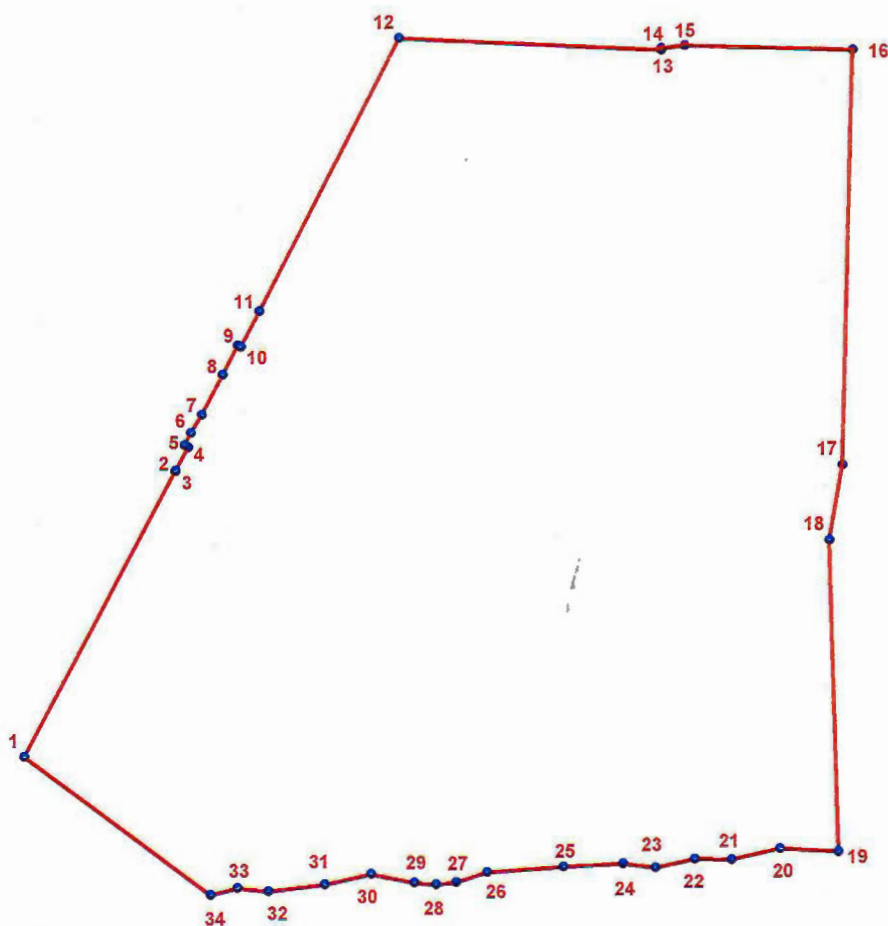
5. Могила Кондратьева А.А. (1886 – 1962), участника Октябрьской революции и Гражданской войны
6. Могила Кочелаевского Ю.П. (1920 – 1970), Героя Советского Союза
7. Могила Лебедева Е.И. (1923 – 1974), Героя Социалистического Труда
8. Могила Пылаева Е.А. (1919 – 1951), Героя Советского Союза
9. Могила Тургеля М. Н. (1909 - 1975 гг.) - Героя Советского Союза
10. Могила Шалимова В.Е. (1908 – 1942), Героя Советского Союза

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит вдоль ограды по пр. Стачек, далее вдоль ограды, параллельной ветке железной дороги (по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:15:0008413:51), далее по оси Двинской дорожки, далее вдоль русла р. Красненькой.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» (Распоряжение мэра Санкт-Петербурга № 108-р от 30.01.1992) расположены объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (Решение исполкома Ленгорсовета № 608 от 16.07.1990) и 9 исторических захоронений, являющихся объектами культурного наследия регионального значения.

3. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1.	86,1180900	110,7177600
2.	86,1732800	110,7469400
3.	86,1734548	110,7470376
4.	86,1779809	110,7495654
5.	86,1783562	110,7488616
6.	86,1807900	110,7500700
7.	86,1842500	110,7521700
8.	86,1920700	110,7562300
9.	86,1977000	110,7591500
10.	86,1973900	110,7597600
11.	86,2042900	110,7633700
12.	86,2571700	110,7906000
13.	86,2548400	110,8414500
14.	86,2552400	110,8414300
15.	86,2557400	110,8459100
16.	86,2548413	110,8783783
17.	86,1745427	110,8761461
18.	86,1599899	110,8735780
19.	86,0996433	110,8750871
20.	86,1002169	110,8638022
21.	86,0980780	110,8544444
22.	86,0982117	110,8473593
23.	86,0965407	110,8397394
24.	86,0972947	110,8334625
25.	86,0966951	110,8219695
26.	86,0956957	110,8071785
27.	86,0937469	110,8011322
28.	86,0932472	110,7972845
29.	86,0935970	110,7930371
30.	86,0952959	110,7846922
31.	86,0932472	110,7756977
32.	86,0919980	110,7647544
33.	86,0925976	110,7588080
34.	86,0912484	110,7535612

от 11.08.2016 № 10-395

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РЕШЕНИЕ

ОТ 16 ИЮЛЯ 1990 ГОДА N 608

**О ВЗЯТИИ ПОД ОХРАНУ ПАМЯТНИКОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
КИРОВСКОГО, КРАСНОСЕЛЬСКОГО,
ЛЕНИНСКОГО, ПЕТРОДВОРЦОВОГО
РАЙОНОВ И Г.ЛОМОНОСОВА**

В соответствии с [Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"](#), учитывая большую историко-архитектурную и хозяйственную ценность застройки Ленинграда и его пригородов, Исполнительный комитет Ленинградского городского Совета народных депутатов решил:

Включить в Государственный список памятников градостроительства и архитектуры местного значения здания, сооружения, усадьбы и парки на бывшей Петергофской дороге в пределах Кировского, Красносельского и Ленинского районов, а также в Петродворцовом районе и г.Ломоносове согласно приложению.

Председатель Исполкома

А.А.Щелканов

За секретаря

заместитель председателя

Т.В.Захарова

Приложение
к решению Исполкома Ленсовета
от 16.07.90 N 608

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК
ПАМЯТНИКОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

+-----+-----+-----+-----+			
N	Наименование памятника, дата сооружения,	Местонахождение	
п/п	автор	памятника	
+-----+-----+-----+-----+			

Кировский район

- | | | |
|---|---|-----------------|
| 1 | Трансформаторная подстанция городского трамвая. 1906-08 гг. А.И.Зазерский | пр.Стачек, 91 |
| 2 | Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища. 1950-е гг. С.Г.Майофис | пр.Стачек, 98 |
| 3 | Б. дача К.Сиверса (комплекс "Кировского | пр.Стачек, 140, |

городка" - 7 зданий и пруд). Ф.Б.Растрелли, 142, 144, 156, Л.Л.Шретер и др. Сер.XVIII в., 1950-е гг. 158, 160, 172

- 4 Усадьба Р.Воронцова (главный дом, территория с прудами, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями). Сер. XVIII в. пр.Стачек, 186а

Красносельский район

- 5 Часовня. 1905 г. М.М.Долгополов ул.Интернациональная, 1/2
- 6 Усадьба П.Демидова (главный дом, перестроенный в 1940-х гг., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями), 2-я пол. XVIII в. ул.Чекистов, 2, корп.1
- 7 Усадьба Миниха (главный дом постройки 1959 г., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насаждениями). 2-я пол. XVIII в. ул.Чекистов, 19

Ленинский район

- 8 Дача Строгановых с воротами, кордегардиями и прилегающей территорией. 1765 г. пр.Газа, 20

г.Ломоносов

- 9 Водонапорная башня. Нач. XX в. ул.Левитана, 2
- 10 Оранжерея. 2-я пол. XIX в. ул.Верещагина, без номера
- 11 Фигурный пруд усадьбы Дундуковых-Корсаковых. Нач. XIX в. ул.Жоры Антоненко
- 12 Усадьба (главный дом, флигель и территория с зелеными насаждениями). Нач. XX в. ул.Ивановская, 4, 4а
- 13 Лютеранская церковь св.Иоанна. 1829-30 гг. И.Шарлемань 1-й Кирочная ул., 14
- 14 Дача. 2-я пол. XIX в. Морская ул., 5
- 15 Приходская школа. 1896 г. Морская ул., 58
- 16 Дача (главный дом, территория, приморская терраса). Нач. XX в. Морская ул., 86
- 17 Склеп. 1758 г. Туликовая ул., 5
- 18 Дача Еракова (с территорией). 1871 г. П.П.Шрейбер ул.Богумиловская, 10
- 19 Дворцовая электростанция (главное здание, деревянные жилой дом и флигель). Нач. Верхний парк, 2

	XX в. О.А.Паульсен	
20	Дворцовые конюшни и жилой дом. 1855 г. Г.Г.Прейс	Верхний парк, 4
21	Церковь Спиридона Тримифийского. 1838 г.	пр.Володарского, 1
22	Городская начальная школа. Нач. XX в.	пр.Володарского, 2
23	Жилой дом. 1937 г.	пр.Володарского, 20
24	Дача. 2-я пол. XIX в.	пр.Володарского, 26
25	Дача (с территорией). Кон.XIX – нач. XX в.	ул.Восстания, 26
26	Дача (с территорией). Кон.XIX – нач. XX в.	ул.Восстания, 28
27	Военный госпиталь (главное здание, западный, восточный и южный флигели, парадный двор). 1838–40 гг.	ул.Костылева, 15, 17
28	Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Дегтярева, 21
29	Дом Полевой. Сер. XIX в.	ул.Комсомольская, 1
30	"Швейцарский дом" и конюшня (с территорией). 1850–е гг.	ул.Краснопрудская, 2
31	Дача (с территорией). Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Краснопрудская, 2а
32	Дача (с погребом и территорией). Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Краснопрудская, 3
33	Сад летнего отделения сухопутного госпи- таля. 1808 г.	ул.Краснопрудская
34	Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория). 1805 г., 1850–е гг. Л.Руска, Г.А.Прейс	Краснофлотское шоссе, 2
35	Служебные дома. 2-я пол. XIX в.	Краснофлотское шоссе, 6, 8
36	Казармы инвалидной роты. 1820 г. В.П.Стасов	Краснофлотское шоссе, 5, 7, 9, 13
37	Дома садовых учеников. 1820 г. В.П.Стасов	Краснофлотское шоссе, 15, 17, 19
38	Дом казначея. Сер. XIX в.	Краснофлотское шоссе, 10
39	Жилой дом (с территорией). 2-я пол. XIX в.	ул.Ленинская, 8

40	Жилой дом (с территорией). 2-я пол. XIX в.	ул.Ленинская, 10
41	Детский приют (корпуса больницы: приемный покой, патологоанатомическое отд., терапевтическое отд., детское инфекционное отд., инфекционный корп., административный корп., отд.скорой помощи с территорией). 1872 г. Р.А.Гедике, К.Г.Прейс	ул.Ленинская, 13
42	Дом Мельникова (с территорией). Сер. XIX в.	ул.Ленинская, 14
43	Жилой дом (с территорией). Кон. XIX в.	ул.Ленинская, 16
44	Дом контр-адмирала Анжу (с территорией). 1848 г.	ул.Ленинская, 20, 22
45	Жилой дом. Кон. XIX в.	ул.Ленинская, 24
46	Жилой дом. Нач. XX в.	ул.Ленинская, 25
47	Жилой дом. Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Ленинская, 26/13
48	Казарменный комплекс – бывшие дворцовые конюшни (здания 135 поликлиники Лен.ВМБ, матросского клуба, род.дома и детского отд.больницы). Сер. XVIII в. Перестр. в XIX в. Ф.Б.Растрелли; неизв.	ул.Ленинская, 1; пр.Володарского, 1/3
49	Мост через р.Каросту на пр.Юного Ленинца. 1776 г.	Без адреса
50	Мост через р.Каросту близ Нижних домов. 1850 г.	Без адреса
51	Дом Гурьянова (с территорией). 1-я пол. XIX в.	ул.Оранжерейная, 9
52	Богадельня. 1861, 1871 гг. Г.А.Прейс	ул.Оранжерейная, 18
53	Церковь Св.Троицы. 1904 г. И.П.Горленский	ул.Оранжерейная, 19
54	Дача Макарова. Кон. XIX в.	ул.Пароходная, 7
55	Железнодорожный вокзал. 1862-1864 гг. Ф.Л.Миллер.	Привокзальная пл.
56	Электростанция. Нач. XX в.	Привокзальная пл., 2
57	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	ул.Рубакина, 2/5
58	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	ул.Рубакина, 11
59	Комплекс городской больницы. 1876 г., 1907 г.	ул.Рубакина, 15, 17, 19

60	Казармы 147-го пехотного Самарского полка (с каналом). 1890-е гг.	Здания в/ч 34035 (корп.2/4, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/20, 2/27), а также ул.Восстания, 15, 17, 19/22
61	Дача. Нач. XX в.	ул.Сафронова, 7
62	Жилой дом. Кон. XIX в. – нач. XX в.	пр.Свердлова, 4/1
63	Жилой дом. Кон. XIX – нач. XX в.	пр.Свердлова, 8
64	Дом Зверевых. Сер. XIX в.	пр.Свердлова, 9
65	Жилой дом. Нач. XX в.	пр.Свердлова, 10/2
66	Комплекс подворья Городищенского монастыря Рождества Богородицы (часовня св.Серафима и два жилых дома). 1904 г., нач. XX в. П.Соколов	пр.Свердлова, 13 (часовня); пр. Свердлова, 19м; ул.Красных Партизан, 14 (дома)
67	Жилой дом (с сараем). Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Советская, 5/6
68	Жилой дом (с территорией и воротами). Кон. XIX – нач. XX в.	ул.Советская, 9
69	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 2
70	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 31
71	Жилой дом (2 корп.). Сер. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 35
72	Жилой дом. Кон. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 37
73	Жилой дом. Сер. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 40
74	Сторожка и пилоны ворот (двух). 1850 г., нач. XX в.	пр.Юного Ленинца, 44
75	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 45/7
76	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	пр.Юного Ленинца, 53
77	Дом Щукина. 1830-е гг.	пр.Юного Ленинца, 55/8
78	Жилой дом. Нач. XX в.	пр.Юного Ленинца, 55/8

79	Жилой дом. Нач. XX в.	пр.Юного Ленинца, 57
80	Собор Михаила Архангела. 1914 г. А.К.Миняев	пр.Юного ленинца, 61
81	Дом Присутственных мест. 1824 г. В.П.Стасов	пр.Юного Ленинца, 63
82	Дача адмирала Максимова со службами. 1892 г.	Краснофлотское шоссе, 16, 16/1
83	Дача Э.Шитта (с территорией, элементами исторической планировки и зелеными насаж- дениями). Кон. XIX в.	Госпитальная ул., 1, 2, 1а
84	Усадебный дом Зубова. 1-я пол. XIX в.	ул.Токарева, 2
85	"Готический" дом. 1-я пол. XIX в.	ул.Токарева, 2а
86	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	Краснофлотское шоссе, 39
87	Дача (с территорией и погребом). 1-я пол. XIX в.	ул.Центральная, 5
88	Жилой дом. Сер. XIX в.	ул.Центральная, 24
89	Усадебный дом Ратьковых-Рожновых (с от- дельной верандой и фонтаном). 2-я пол. XIX в.	ул.Черникова, 3
90	Жилой дом. 2-я пол. XIX в.	ул.Черникова, 24
91	Дача Жадимировской. 1-я пол. XIX в.	ул.Черникова, 1а
92	Дача Юсова. Нач. XX в.	ул.Евгения Ефета, 31
93	Усадебный дом Грейга со службами (южный и юго-западный флигель) и террасой. Сер. XVIII в., кон. XIX в.	Ольгин канал, филиал 1-го воен- но-морского госпиталя
94	"Бронная гора" (место усадьбы Екатерины II). Без адреса 1758 г. А.Кокоринов	
95	Ансамбль Госпитальной дачи (церковь, покойницкая, барак, камбуз, дача). Сер. XIX в., 1907 г.	Пионерский лагерь Кронштадтского мор.завода, корп. 5, 7, 12, 15

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

**ПЕТРОДВОРЦОВЫЙ РАЙОН
(ТРОИЦКО-СЕРГИЕВА ПУСТЫНЬ)**

96	Монастырская больница. 1907 г.	Ленинградское шоссе, 15
97	Братская библиотека. Кон. XIX в. (Стрельна)	Ленинградское шоссе, 15
98	Усадьба Линдстрема (главный дом, грот, территория, б.отводной канал). 1-я пол. XIX в.	ул.Глиники, 7
99	Кузница. 1850 г. А.И.Штакеншнейдер	Березовая аллея, 3
100	Дача (с территорией). Кон. XIX – XX в.	Ленинградское шоссе, 56а
101	Дача Сидорова (с территорией). Кон. XIX в.	Ленинградское шоссе, 58
102	Мост-водоспуск на р.Стрелке. 1780-е гг.	Без адреса
103	Парк усадьбы Львова. 1830-е гг.	Ленинградское шоссе, 69
104	Дворцовый ледник. Ок. 1850 г. А.И.Штакеншнейдер	Без адреса
105	Усадьба фон Дервиз. Нач. XIX в.	Театральная аллея, 15
106	Казарма 3-й Гвардейской и Гренадерской арт.бригады. 1840-е гг.	ул.Фронтная, 3
107	Часовня. 1910-е гг. Д.Зайцев. (Михайловка)	Пристанская ул., без номера
108	Церковь св.Ольги. 1861-64 гг. Д.И.Гримм (Знаменка)	Ленинградское шоссе, 109
109	Часовня. Ок. 1867 г. Н.Л.Бенуа	Ленинградское шоссе, 115
110	Учительский домик. 2-я пол. XIX в.	Ленинградское шоссе, д.115
111	Дом водокачальни. 2-я пол. XIX в.	Ленинградское шоссе, д.115
112	Мост на Ленинградском шоссе. 1780-е гг.	Без адреса

(г.Петродворец)

- | | | |
|-----|--|--|
| 113 | Дом Х.А.Комендантовой. 1840-е гг. Восст. в 1940-х гг. Е.Серебряков | ул.Аврова, 8 |
| 114 | Дача П.А.Виноградовой (с территорией), 2-я пол. XIX в. | ул.Аврова, 32 |
| 115 | Караулка Александрийского парка. 1867 г. | ул.Аврова, 32а |
| 116 | Жилой дом. Кон. 1940-х - нач. 1950-х гг. | ул.Аврова, 43 |
| 117 | Дача в "Деминской колонии". Нач. XX в. | ул.Воровского, 2 |
| 118 | Жилой дом. 2-я пол. XIX в. | ул.Гольца, 18 |
| 119 | Казармы лейб-гвардии Драгунского полка. 1895-1902 гг. и жилой комплекс. 1950-е гг. (составляют ансамбль) | Исторические корпуса Лен.училища железнодорожных войск и военных сообщений им. М.В.Фрунзе и Центральные офицерские курсы (корп.5, 6, 25, 29, 38), а также Суворовская ул., д.3, к.1, 2, 3, 5, 7; д.5, к.1, 2, 3, 4; д.7, к.1, 2, 3, 4, 5 |
| 120 | Паровозо-водоподъемное здание. 2-я пол. XIX в. | Железнодорожный пер., 1 |
| 121 | Официантский дом. 1859-61 гг. Н.Л.Бенуа | ул.Калинина, 7 |
| 122 | Дача Разумовской (сад, сторожка, ограда). Кор. 1830-х гг. | ул.Карла Либкнехта, 1/3; ул.Коминтерна, 5 |
| 123 | Дома Д.Н.Казина. Кон. 1830-х гг. | ул.Карла Либкнехта, 3; ул.Прудовая, 8 |
| 124 | Дом О.Ф.Золотовой. 1840-е гг. | ул.Карла Либкнехта, 5/7 |
| 125 | Дом В.Ф.Кузьмина. Ок. 1840 гг. Перестр. в 1950-х гг. | ул.Карла Либкнехта, 11 |
| 126 | Дом И.Ф.Кузьмина. Кон. 1830-х гг. | ул.Карла Либкнехта, 13/10 |
| 127 | Казармы 148-го пехотного Каспийского полка (с территорией). 1898-1903 гг. | ул.Юты Бондаровской, 1, 2, 3, 5, 6, 18, 19, 20, 21, 23; пер.Суворовцев, 1-8, 10; ул.В.Лубина. |

		ул.Павловская, 1-8, 10, 12
128	Памятник "Каспийцам-товарищам, павшим в войну 1904-1905 гг.". 1911 г.	ул.Юты Бондаров- ской
129	Сторожка усадьбы А.Я.Красовского. 2-я пол. XIX в.	ул.Коминтерна, 7
130	Жилой дом. Кон. XIX - нач. XX в.	ул.Коммуны, 3
131	Казармы лейб-гвардии Конногренадерского полка (с оградой и территорией). 1835-1837 гг., 2-я пол. XIX в.	Ист.корп. в/ч 52611 (казарма, столовая, штаб, 3 склада), а также ул.Конногвардей- ская, 1, 3, 4/13, 5, 7, 9, 11, 13; ул.Морского десан- та, 12; ул.,Карла Либкнехта, 15, 15а, 17, 19, 21
132	Усадьба Ю.И.Жерар-де-Суконтон (главный дом с территорией). 1850-е гг. Перестр. в 1950-х гг.	Красноармейский пр., 4
133	Усадьба А.П.Коженикова (М.Б.Юнкер) (глав- ный дом с территорией, элементами истори- ческой планировки, прудом, зелеными на- саждениями). 1840-е гг.	Красноармейский пр., 5
134	Усадьба арх. Е.Гана (главный дом с террито- рией). 1850-е гг.	Красноармейский пр., 8
135	Усадьба А.В.Львовой (главный дом с террито- рией). 1850-е гг.	Красноармейский пр., 22
136	Телеграфная станция. 1858 г. А.И.Штакеншнейдер	Красный пр., 3
137	Ферма. 1853 г. Е.Л.Ган	Красный пр., 5
138	Дом пастухов. 1897-1898, 1915 г. А.К.Миняев	Красный пр., 7
139	Комплекс дворцового госпиталя (с террито- рией). 1857-1860, нач. XX в., 1850-е гг. Н.Л.Венуа, А.И.Семенов, Заусская	Красный пр., 18, 20, 24, а также погреб, часовня, 2 корпуса (без но- мера) и ограда
140	Флигель дома Гербольтта. 2-я пол. XIX в.	Красный пр., 25а
141	Жилой дом. 1950-е гг.	Красный пр., 26
142	Жилой дом. 1950-е гг.	Красный пр., 28
143	Усадьба Хрущева (2 дома и 2 флигеля с 1870-1880 гг.)	Красный пр., 40/116

	территории). 1870-1880-е гг.	40/16, ул.Совет- ская, 18; наб. Ольгина пруда, 3/5, 5
144	Дом Финтекклоза. 1841 г. Перестр. в 1950-е гг.	Красный пр., 41
145	Усадьба Трувеллера (2 жилых дома с террито- рией). 1830-е гг.	Красный пр., 42, 46
146	Мужская гимназия с садом и оградой. 1879 г., 1903 г.	Красный пр., 43
147	Усадьба Х.Е.Лазарева (дом постройки 1950-х гг., территория с прудом, элементами исторической планировки и зелеными насажде- ниями). 1830-е гг.	Красный пр., 48
148	Дом Редичкина. 1912 г.	Красный пр., 51
149	Дом Захари. 1860-е гг.	Красный пр., 65
150	Усадьба Ольденбургского (сад и флигель). 2-я пол. XIX в.	ул.Красных желез- нодорожников, 29
151	Женская гимназия Павловой. 1910-1911 гг. А.К.Миняев	бульв.Ленина, 1/35
152	Дача К.Н.Калмыкова (главный дом с флигелем, садом и территорией). Нач. XX в.	пер.Ломоносова, 8/20
153	Флигели присутственных мест. 1848 г. И.И.Шарлемань 1-й	ул.Луначарского, 13, 15
154	Богадельня (главный дом с флигелем, садом и территорией). 1879-1897 гг. Н.Л.Венуа, Е.Л.Ган, А.И.Семенов	ул.Луначарского, 14/12
155	Комплекс военного госпиталя (хирургический корпус, поликлиника, аптека, штаб, ворота, фонтан). 1830-е гг. Нач. XX в.	ул.Луначарского, 17
156	Дом Басукова. Кон. XIX в.	Международная ул., 8
157	Дворцовая прачечная. 1860 г. Н.Л.Венуа	кан.Нахимсона, 6
158	Церковь св.Александры. 1854 г. А.И.Штакеншнейдер	д.Низино
159	Оранжерейный комплекс Английского парка (дом садовника, 2 оранжереи, территория). 1780-е, 1860-е гг.	Оранжерейная ул., 1
160	Дом А.Гейрота с беседкой, садом и оградой. 1851 г.	ул.Пролетарская, 1
161	Школа Демина. Сер. XIX в.	ул.Прудовая, 4

- | | | |
|-----|--|---|
| 162 | Дом Генерта. Сер. XIX в. | ул.Прудовая, 12 |
| 163 | Дом нач.дворцового правления. 1847 г. | ул.Толмачева, 3 |
| 164 | Дом А.Г.Венцель. 1840-е гг. | ул.Толмачева, 5 |
| 165 | Казармы лейб-гвардии Уланского полка (с воротами, каменной оградой и территорией). 1837-1840 гг. | Ансамбль зданий Ленинградского высшего общевойскового командного училища им.С.М.Кирова (корп.2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/6, 2/13-15, 2/23), а также жил. дом по ул.Аврова, 20 |
| 166 | Парк в Фабричном овраге. 1841 г. П.Эрлер | |
| 167 | Дача Л.И.Крона. Нач. 1890-х гг. Л.Н.Венуа | Красноармейский пр., 15 |
| 168 | Подворье Серафимо-Дивеевского монастыря (с церковью преп. Серафима и территорией). 1904 - нач. 1910 г. Н.Никонов | Ораниенбаумское шоссе, 11 |
| 169 | Дача с территорией. Кон. XIX - нач. XX в. | ул.Приморская, 8 |
| 170 | Дача Крона с территорией. Кон. XIX - нач. XX в. | ул.Приморская, 8, корп.2 |
| 171 | Дача Грубе (с территорией и службами). Кон. XIX - нач. XX в. | ул.Приморская, 8, корп.3 |
| 172 | Дача М.Н. Венуа (с территорией и службами). 1892 г. Л.Н.Венуа | ул.Приморская, 8, корп.4 |
| 173 | Дом Брауна. 2-я пол. XIX в. | ул.Мечникова, 7 |
| 174 | Жилой дом. 2-я пол. XIX в. | ул.Мечникова, 11 |
| 175 | Служебные постройки (2 корпуса) Собственной дачи. Кон. XIX - нач. XX в. | Красноармейский пр., 84 |
| 176 | Банный домик в Сергиевке. 1840-е гг. А.И.Штакеншнейдер | Ораниенбаумское шоссе, 2 |
| 177 | Здание водоподъемной машины в Сергиевке. 1840-е гг. А.И.Штакеншнейдер | Ораниенбаумское шоссе, 2 |

Текст документа сверен по:
официальная рассылка

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

08.04.2016№ 10-125

**Об определении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», находящегося на Красненьком кладбище, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литеры А и Б (пр. Стачек, 98), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

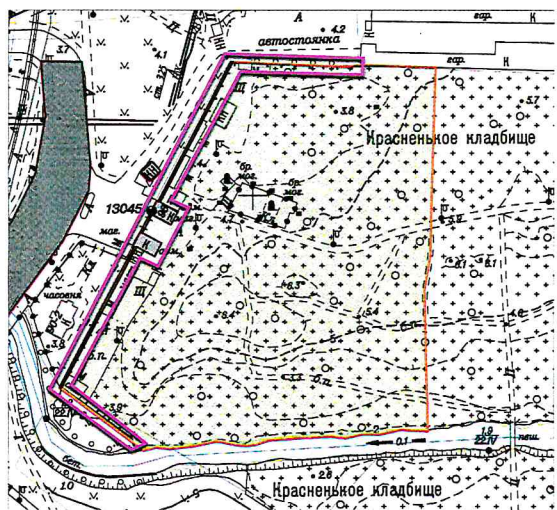
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП — начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП —
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

от 08.04.2016 № 10-125

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красенького кладбища»,
 находящегося на Красеньком кладбище, расположенном по адресу:
 Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литеры А и Б (пр. Стачек, 98)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое местоположение павильонов, каменной ограды и пилонов ворот в западной части Красенького кладбища, габариты и конфигурация в плане объекта культурного наследия.	 



2.

Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение:

исторические габариты, конфигурация и вид конструкционного материала стен (кирпич) павильонов, каменной ограды и пилонов ворот;

облицовка цоколя известняковой скобой;

характер поверхности стен павильонов и каменной ограды (гладкая штукатурка, цвет исторический);

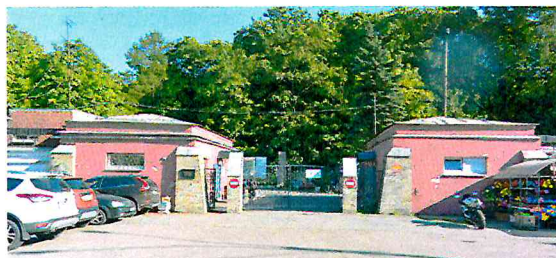
облицовка пилонов ворот, на которых закреплённые створки металлических ворот и калитки, известняковой скобой, металлическое покрытие косоугольного завершения пилонов;

оформление каменной ограды профилированной штукатурной тягой серого цвета и профилированным венчающим карнизом с двускатным металлическим покрытием и навершием в виде решётки, декорированной кольцами и прямоугольным меандром;

историческое местоположение, габариты и конфигурация прямоугольных оконных и дверных проёмов павильонов;

оформление фасадов павильонов угловыми трапециевидными гладкими пилястрами, облицованными известняковой скобой;

оформление фасадов павильонов профилированной штукатурной тягой серого цвета и профилированным карнизом, металлическое покрытие вальмовой кровли.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 СЕН 2016

№ 40-276

**Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия регионального
значения «Павильоны (два), каменная ограда
и пилоны ворот Красненького кладбища»,
включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, д. 98, лит. А, Б (согласно решению Исполкома Ленгорсовета народных депутатов от 16.07.1990 № 608: Кировский район, пр. Стачек, 98), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления КГИОП обеспечить направление копии настоящего распоряжения КГИОП с копией утвержденного охранного обязательства собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия Управления государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

4. Начальнику отдела информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения КГИОП с утвержденным охранным обязательством на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП - начальником Управления государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП -
начальник Управления государственного
учета объектов культурного наследия

Г.Р. Аганова

Приложение
к распоряжению КГИОП
от 21 СЕН 2016 № 40-246

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА

объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

"Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красенького кладбища"
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

-	-	О	Т	С	У	Т	С	Т	В	У	Е	Т	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от
25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется ☐ отсутствует ☒ V
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охрannого обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

"Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красенького кладбища"

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1950-е гг. С.Г.Майофис

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☒ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☐ ансамбль ☒
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение Исполкома Ленгорсовета народных депутатов № 608 от «16» июля 1990 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Санкт-Петербург

(Субъект Российской Федерации)

Санкт-Петербург

(населенный пункт)

улица пр. Стачек д. 98 корп./стр. --- помещение/квартира ---

иные сведения:

проспект Стачек, д. 98, лит. А (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.05.2016 № 90-19046311);
проспект Стачек, д. 98, литера Б (согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.05.2016 № 90-19046147);
Кировский район, пр. Стачек, 98 (согласно решению Исполкома Ленгорсовета народных депутатов от 16.07.1990 № 608).
г. Санкт-Петербург, Красненькое кладбище, участок 1

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

границы и режим использования территории объекта культурного наследия "Красненькое кладбище (историческое ядро)", утвержденные распоряжением КГИОП от 11.08.2016 № 10-395, согласно приложению №1 к настоящему охранному обязательству.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

предмет охраны объекта культурного наследия "Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища", определенный распоряжением КГИОП от 08.04.2016 № 10-125, согласно приложению №2 к настоящему охранному обязательству

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 12 (двенадцать) изображений,
(указать количество)
согласно приложению № 3 к настоящему охранному обязательству.

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Закон Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 "О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга и режимах использования земель в границах указанных зон и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга"

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к

указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Действие охранного обязательства прекращается со дня принятия Правительством Российской Федерации решения об исключении объекта культурного наследия из реестра.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга (далее - КГИОП)

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

КГИОП

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в

соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные

работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

КГИОП

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр (заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр,

категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с

Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

1) Выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия, определенные КГИОП на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

NN Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	На основании задания КГИОП разработать проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия и согласовать в КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
2	На основании задания и разрешения КГИОП выполнить реставрацию объекта культурного наследия, в соответствии с согласованной с КГИОП проектной документацией.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

2) Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его

территории, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга, предусматривающим получение согласования с КГИОП.

3) Не допускать уничтожения или повреждения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда.

4) Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

5) Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет.

Выводы и рекомендации обследований представлять в КГИОП на согласование.

6) Исполнять требования предписаний КГИОП об устранении нарушений законодательства в области сохранения и использования объекта культурного наследия и обеспечении сохранности объекта культурного наследия в установленные в них сроки.

7) В установленном порядке обеспечивать установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, обеспечивая их содержание, а также ремонт и восстановление в случае выявления повреждения или утраты.

8) Безвозмездно предоставлять должностным лицам КГИОП информацию и документы по вопросам охраны объекта культурного наследия (в том числе, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания объекта культурного наследия и его территории).

9) Обеспечить условия соответствия объекта культурного наследия требованиям пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством исходя из требований по сохранению облика, интерьера и предмета охраны объекта культурного наследия, в том числе при необходимости обеспечить разработку специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

10) В случае, если территория объекта культурного наследия ограничена по периметру фундамента, Собственник (иной законный владелец) обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента объекта культурного наследия.

11) Собственник (иной законный владелец) объекта культурного наследия обязан беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) КГИОП о назначении проверки, либо задания КГИОП обеспечивать доступ должностных лиц КГИОП, уполномоченных на осуществление государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия к объекту культурного наследия, для посещения и обследования используемых указанными лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, зданий, производственных, хозяйственных и иных нежилых помещений, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельных участков, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников жилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, в целях проведения исследований, испытаний, измерений, расследований, экспертизы и других мероприятий по контролю.

12) Направлять в КГИОП, ежегодно в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, уведомление о выполнении требований охранного обязательства.

13) Учреждениям и организациям, предоставляющим услуги населению, выполнять в соответствии с законодательством Российской Федерации требования по обеспечению доступа к объекту культурного наследия инвалидов, которые включают, в том числе, следующие условия доступности объектов культурного наследия для инвалидов:

1. обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта

культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

2. дублирование текстовых сообщений голосовыми сообщениями, оснащение объекта культурного наследия знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

3. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

4. обеспечение условий для ознакомления с надписями, знаками и иной текстовой и графической информацией, допуск тифлосурдопереводчика;

5. допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого в установленном порядке;

6. дублирование голосовой информации текстовой информацией, надписями и (или) световыми сигналами, допуск сурдопереводчика;

7. оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

Объем и содержание мер, обеспечивающих доступность для инвалидов объектов культурного наследия, определяется собственником (пользователем) объекта культурного наследия с учетом установленного порядка.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде нормы установленного порядка применяются с учетом требований по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных Законом 73-ФЗ.

В случаях, когда обеспечение доступности для инвалидов объекта культурного наследия невозможно или может препятствовать соблюдению требований, обеспечивающих состояние сохранности и сохранение объекта культурного наследия, привести к изменению его особенностей, составляющих предмет охраны, собственником (пользователем) объекта культурного наследия предусматривается доступность объекта культурного наследия в дистанционном режиме посредством создания и развития в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» интернет-ресурса об объекте культурного наследия и обеспечения доступа к нему инвалидов, в том числе создание и адаптация интернет-ресурса для слабовидящих.

Приложение:

1. Границы и режим использования территории объекта культурного наследия "Красненькое кладбище (историческое ядро)", утвержденные распоряжением КГИОП от 11.08.2016 № 10-395, согласно приложению №1 к настоящему охранному обязательству.
2. Предмет охраны объекта культурного наследия "Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища", определенный распоряжением КГИОП от 08.04.2016 № 10-125.
3. Фотографическое изображение объекта культурного наследия.

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объекты культурного наследия регионального значения:
- Здания и сооружения
 - Кладбище

ЭКСПЛИКАЦИЯ

объектов культурного наследия регионального значения,
расположенных на территории объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»:

1. Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища
2. Могила Белоусова В.Ф. (1921 – 1945), Героя Советского Союза
3. Братская могила советских воинов, погибших в Великую Отечественную войну
4. Братская могила рабочих–революционеров Путиловского завода: Алексеева В.П. (1896 – 1919), Корнеева С.С. (1883 – 1920), Огородникова И.В. (1881 – 1923)

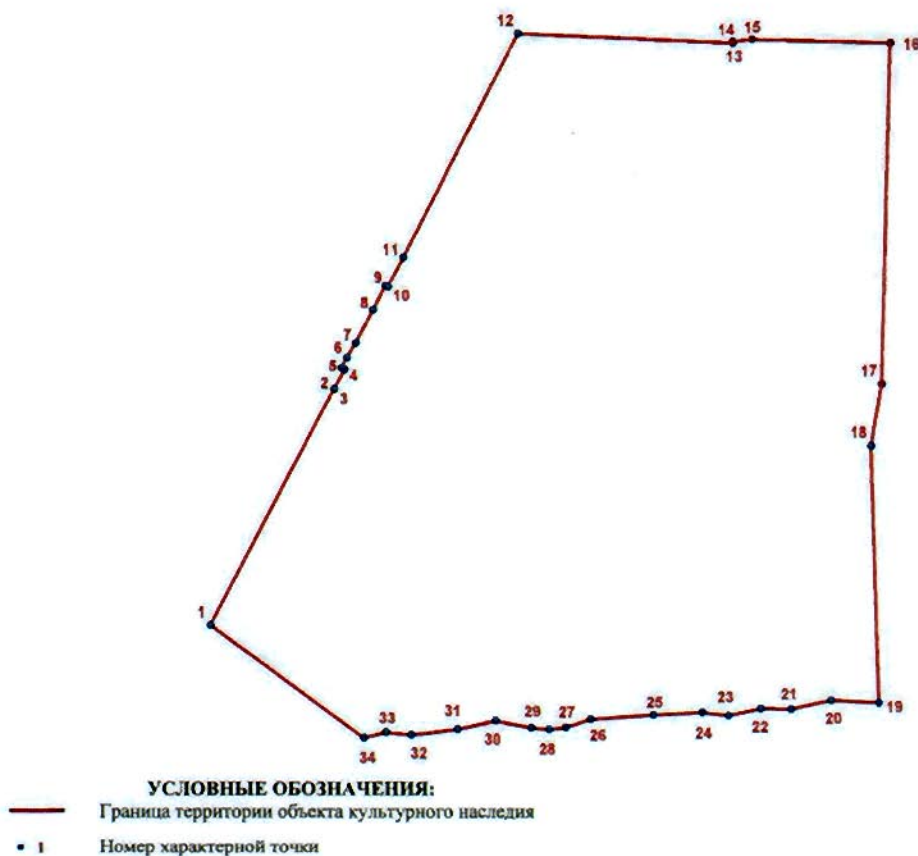
5. Могила Кондратьева А.А. (1886 – 1962), участника Октябрьской революции и Гражданской войны
6. Могила Кочелаевского Ю.П. (1920 – 1970), Героя Советского Союза
7. Могила Лебедева Е.И. (1923 – 1974), Героя Социалистического Труда
8. Могила Пылаева Е.А. (1919 – 1951), Героя Советского Союза
9. Могила Тургеля М. Н. (1909 - 1975 гг.) - Героя Советского Союза
10. Могила Шалимова В.Е. (1908 – 1942), Героя Советского Союза

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит вдоль ограды по пр. Стачек, далее вдоль ограды, параллельной ветке железной дороги (по границе земельного участка, имеющего кадастровый номер 78:15:0008413:51), далее по оси Двинской дорожки, далее вдоль русла р. Красненькой.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» (Распоряжение мэра Санкт-Петербурга № 108-р от 30.01.1992) расположены объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (Решение исполкома Ленгорсовета № 608 от 16.07.1990) и 9 исторических захоронений, являющихся объектами культурного наследия регионального значения.

3. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1.	86,1180900	110,7177600
2.	86,1732800	110,7469400
3.	86,1734548	110,7470376
4.	86,1779809	110,7495654
5.	86,1783562	110,7488616
6.	86,1807900	110,7500700
7.	86,1842500	110,7521700
8.	86,1920700	110,7562300
9.	86,1977000	110,7591500
10.	86,1973900	110,7597600
11.	86,2042900	110,7633700
12.	86,2571700	110,7906000
13.	86,2548400	110,8414500
14.	86,2552400	110,8414300
15.	86,2557400	110,8459100
16.	86,2548413	110,8783783
17.	86,1745427	110,8761461
18.	86,1599899	110,8735780
19.	86,0996433	110,8750871
20.	86,1002169	110,8638022
21.	86,0980780	110,8544444
22.	86,0982117	110,8473593
23.	86,0965407	110,8397394
24.	86,0972947	110,8334625
25.	86,0966951	110,8219695
26.	86,0956957	110,8071785
27.	86,0937469	110,8011322
28.	86,0932472	110,7972845
29.	86,0935970	110,7930371
30.	86,0952959	110,7846922
31.	86,0932472	110,7756977
32.	86,0919980	110,7647544
33.	86,0925976	110,7588080
34.	86,0912484	110,7535612

Приложение 2 к распоряжению КГИОП

от 11.08.2016 № 10-395

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Красненькое кладбище (историческое ядро)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., 98

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

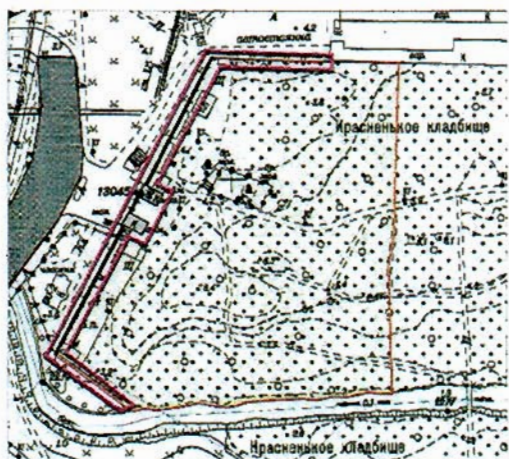
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.

Приложение 2
к охранному обязательству

Приложение к распоряжению КГИОП

от 08.04.2016 № 10-125

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»,
находящегося на Красненьком кладбище, расположенном по адресу:
Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литеры А и Б (пр. Стачек, 98)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческое местоположение павильонов, каменной ограды и пилонов ворот в западной части Красненького кладбища, габариты и конфигурация в плане объекта культурного наследия.	  

2.	Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение:	исторические габариты, конфигурация и вид конструкционного материала стен (кирпич) павильонов, каменной ограды и пилонов ворот; облицовка цоколя известняковой скобой; характер поверхности стен павильонов и каменной ограды (гладкая штукатурка, цвет исторический); облицовка пилонов ворот, на которых закреплёны створки металлических ворот и калитки, известняковой скобой, металлическое покрытие косоугольного завершения пилонов; оформление каменной ограды профилированной штукатурной тягой серого цвета и профилированным венчающим карнизом с двускатным металлическим покрытием и навершием в виде решётки, декорированной кольцами и прямоугольным меандром; историческое местоположение, габариты и конфигурация прямоугольных оконных и дверных проёмов павильонов; оформление фасадов павильонов угловыми трапециевидными гладкими пилястрами, облицованными известняковой скобой; оформление фасадов павильонов профилированной штукатурной тягой серого цвета и профилированным карнизом, металлическое покрытие вальмовой кровли.	    
----	--	--	---

Приложение № 3
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия
регионального значения

«Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красенького кладбища»,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, д. 98, лит. А, Б
(согласно решению Исполкома Ленгорсовета народных депутатов от 16.07.1990 № 608:
Кировский район, пр. Стачек, 98)



Фото 1. Общий вид



Фото 2. Северо-западный фасад северного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. А).



Фото 3. Юго-западный фасад северного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. А).



Фото 4. Юго-восточный фасад северного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. А).



Фото 5. Северо-западный фасад южного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. А).

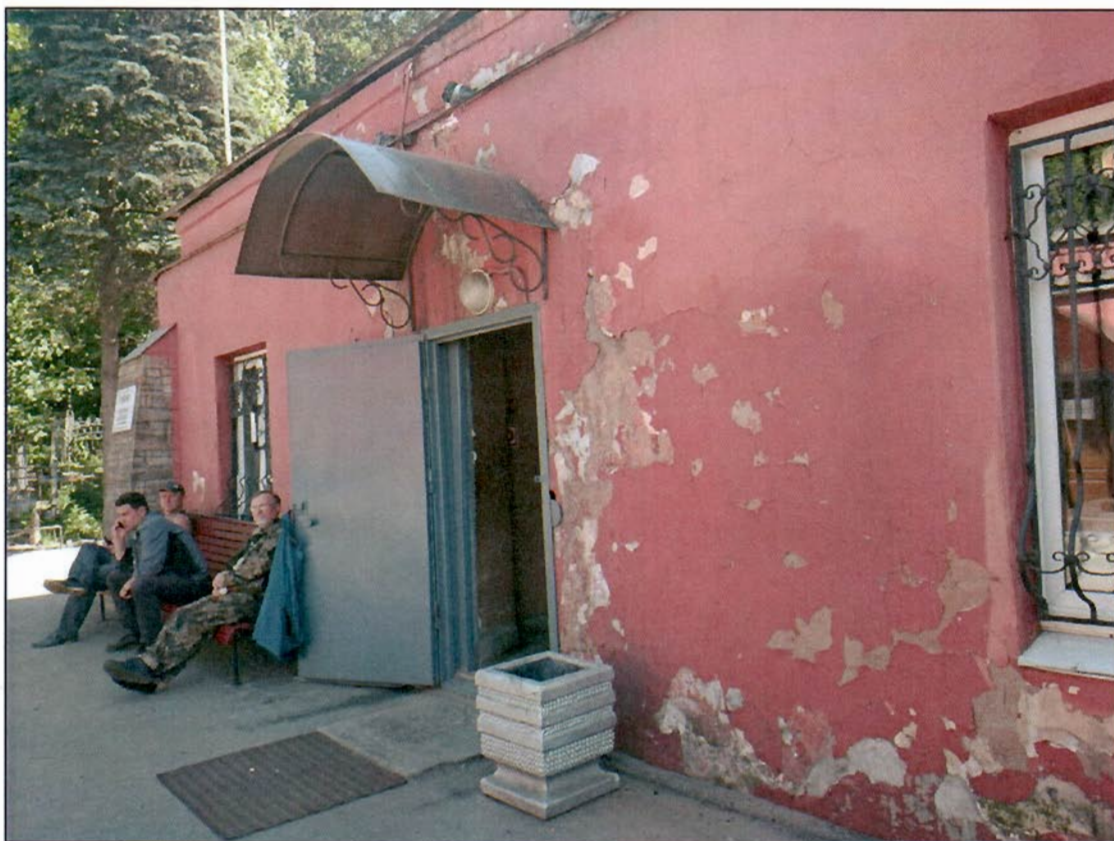


Фото 6. Северо-восточный фасад южного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. Б).



Фото 7. Юго-восточный фасад южного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. Б).

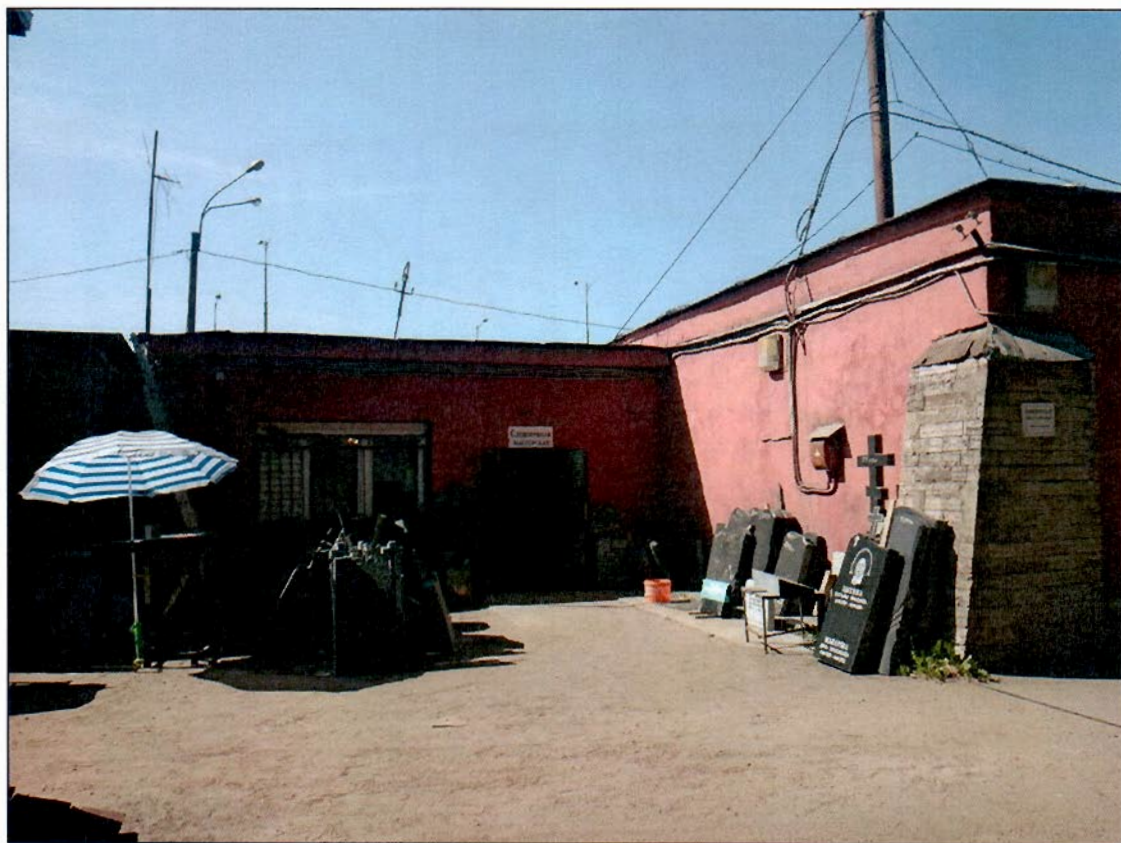


Фото 8. Юго-западный фасад южного павильона (проспект Стачек, д. 98, лит. Б).



Фото 9. Пилоны ворот с западной стороны.



Фото 10. Пилоны ворот с восточной стороны.



Фото 11. Каменная ограда (северная часть Красенького кладбища).

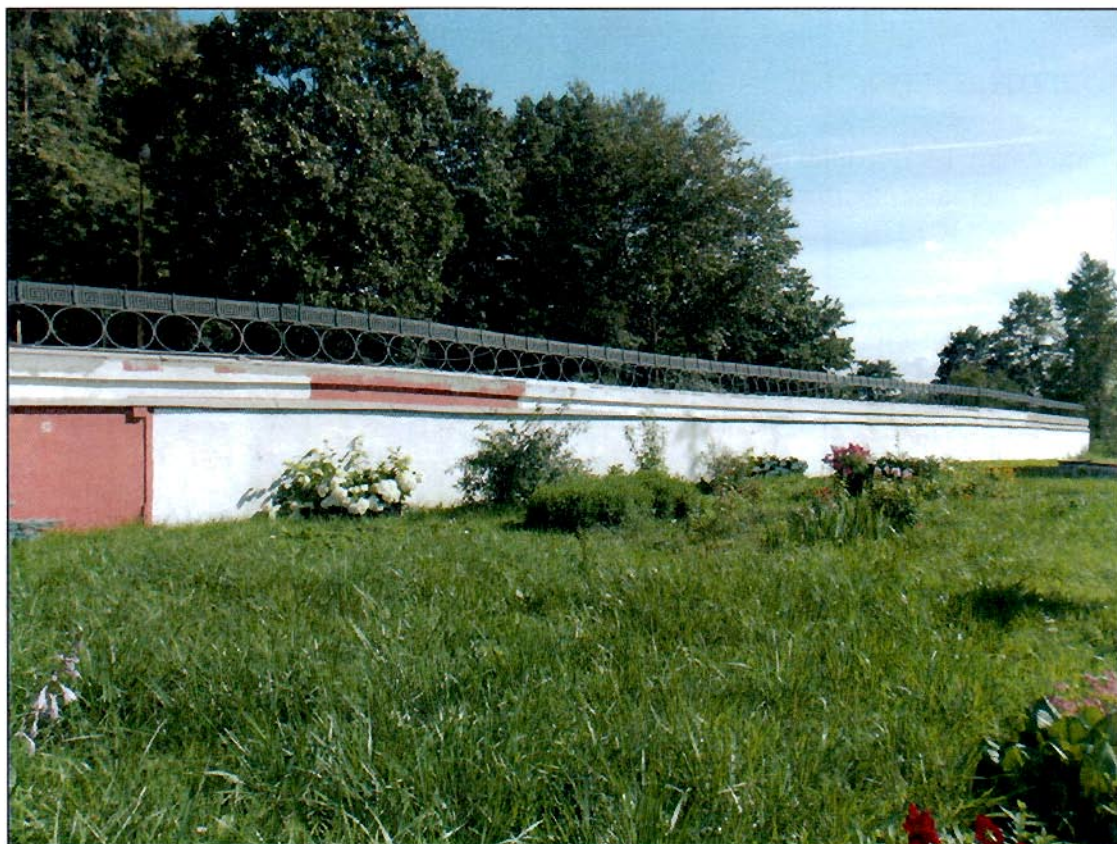


Фото 12. Каменная ограда (южная часть Красенького кладбища).



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

07.05.201510-192

**О включении
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. № 3-11880-11881 от 10.12.2014), выполненной аттестованным государственным экспертом С.Е. Шуныгиной, с учётом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 18.03.2015:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) объект «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х –1940-х годов» в составе:

I. Сооружения Карельского укрепрайона (КаУР) (1928-1932 гг.):

- 1) АПК № 1 КаУР (300 м на северо-восток от Сестрорецкого кладбища)
- 2) ДОТ № 54 КаУР (1500 м восточнее пересечения ЗСД (41-й км) и Нового шоссе)
- 3) ДОТ № 56 КаУР (530 м на юго-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)
- 4) ДОТ № 59 КаУР «Комсомолец» (1900 м юго-восточнее пересечения ЗСД (41-й км) и Нового шоссе)
- 5) ДОТ № 101 КаУР (525 м на северо-восток от Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, 13 м. на северо-запад от Приморского шоссе)
- 6) ДОТ № 113 КаУР (45 м западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 3, к. 1, лит. А)

- 7) ДОТ № 115 КаУР (200 м юго-западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 7, лит. Б)
- 8) ДОТ № 118 КаУР (на территории санатория «Дюны», в восточной части, 40 м на северо-запад от центральной проходной)
- 9) ДОТ № 121 КаУР (на территории санатория «Белые ночи», в западной части, 113 м на северо-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, лит. А)
- 10) ДОТ № 122 КаУР (на территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк Дубки», на северо-западной оконечности Дубковского мыса, в 82 м к востоку от береговой линии Финского залива)
- 11) ДОТ № 123 КаУР (364 м северо-восточнее от западной границы Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, в 125 м восточнее Приморского шоссе и 73 м западнее железной дороги)
- 12) ДОТ № 124 КаУР (40 м севернее от северной границы Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, в 96 м западнее Приморского шоссе)
- 13) ДОТ № 131 КаУР (Красный Сапер) (на территории санатория «Белые ночи», в восточной части, 50 м на юг от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, лит. А)
- 14) ДОТ № 132 КаУР (на западной оконечности Тарховского мыса, у основания тарховской косы, в 2 км западнее пос. Тарховка, в 68 м к северо-востоку от береговой линии Финского залива)
- 15) ДОТ № 134 КаУР (на закрытой территории, в 161 м к югу от Заречной дороги, в 60 м к востоку от здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 8, лит. Ж)
- 16) ДОТ № 223 КаУР (730 м на юго-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)
- 17) ДОТ № 234 КаУР (270 м на северо-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)

II. Сооружения Кронштадтского укрепрайона (1930-1941 гг.):

- 18) ДОТ (в 122 м северо-западнее объекта культурного наследия федерального значения «Полубашня 3-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д.3 б, литера Б, южнее береговой линии Финского залива)
- 19) ДОТ (на территории Кронштадтского яхт-клуба, в 33 м восточнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Тулонская аллея, дом 3, лит. В)

20) ДОТ (в 13 м северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Башня северо-восточная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 26, лит. Ж)

21) ДОТ (в 30 м северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Полубашня 1-я северная», расположенного по адресу Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13а, лит. А)

III. Сооружения периода 1941-1943 гг.:

22) Пулемётный колпак (Крестовский остров, 160 м на юго-запад от пересечения Южной дороги и Крестовского проспекта)

23) Пулемётный колпак (напротив д. 55 по Рыбацкому пр.)

24) Наблюдательный пункт (НП) (парк Александрино, 200 м восточнее здания по адресу: пр. Маршала Жукова, д. 48, к. 4, лит. А)

25) Запасной командный пункт КБФ (Инструментальная ул., д.3, сооружение 1, лит. А)

26) ДОТ артиллерийский (Колпино, 500 м западнее пересечения ул. Танкистов и Колпинского шоссе)

27) ДОТ (Колпино, напротив д. 2 по Оборонной ул.)

28) ДОТ пулемётный (Колпино, напротив д. 39 по Октябрьской ул., у полотна ж/д)

29) ДОТ пулемётный (200 м западнее здания по адресу: пос. Шушары, Ленсоветовский, д. 25, лит. А)

30) ДОТ артиллерийский (900 м северо-западнее пересечения Усть-Ижорского шоссе и Софийской ул.)

31) ДОТ артиллерийский (200 м восточнее здания по адресу: пос. Пязелево, Набережная ул., д. 1)

32) ДОТ артиллерийский (2000 м западнее ж/д. станции «Кондакопшино»)

33) ДОТ артиллерийский (Петергоф, 120 м южнее пересечения ул. Шахматова и Гостилицкого шоссе, на территории Старого городского кладбища)

34) ДОТ пулемётный (Петергоф, Парк Луговой (Озерковый) 100 м севернее Верхнего Орлиного шлюза)

35) ДОТ артиллерийский (Красное Село, ул. Нарвская, д. 8, к.1)

36) ДОТ пулемётный (площадка бывшего Радиоцентра, в 318 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, лит. А)

37) ДОТ пулемётный (площадка бывшего Радиоцентра, в 327 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, лит. А)

38) ДОТ артиллерийский (площадка бывшего Радиоцентра, в 314 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, лит. А)

39) ДОТ пулемётный (180 м южнее здания по адресу: Грузовой проезд, д.31,к.3, лит. А)

- 40) ДОТ пулемётный (70 м западнее здания по адресу: Софийская ул. д.99, лит. Д)
- 41) ДОТ пулемётный (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января», 700 м западнее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)
- 42) ДОТ пулемётный (на пересечении Софийской ул. и пр. Девятого Января, напротив д. 66 по Софийской ул.)
- 43) ДОТ артиллерийский (600 м юго-западнее здания по адресу: Московское шоссе, д. 33, лит. А)

IV. Сооружения рубежа «Ижора» 1943 г.:

- 44) ДОТ № 14 рубежа «Ижора» (Пражская ул., возле д. 35)
- 45) ДОТ № 15 рубежа «Ижора» (во дворе д. 41 по Альпийский переулку)
- 46) ДОТ-КВ № 19 рубежа «Ижора» (напротив д. 30, корп.1 по пр. Славы)
- 47) ДОТ № 24 рубежа «Ижора» (Белградская ул., напротив д. 26)
- 48) ДОТ № 25 рубежа «Ижора» (во дворе дома 10, к. 2 по пр. Славы)
- 49) ДОТ № 42 рубежа «Ижора» (Белградская ул., напротив д. 32)
- 50) ДОТ № 52 рубежа «Ижора» (пр. Космонавтов, возле д. 47)
- 51) ДОТ № 65 рубежа «Ижора» (Московский пр. , возле д. 212)
- 52) ДОТ № 67 рубежа «Ижора» (Московский пр. , возле д. 212)
- 53) ДОТ № 75 рубежа «Ижора» (ул. Типанова, возле д. 25)
- 54) ДОТ № 77 рубежа «Ижора» (ул. Гастелло, возле д. 17)
- 55) ДОТ № 78 рубежа «Ижора» (ул. Гастелло, возле д. 15)
- 56) ДОТ № 82 рубежа «Ижора» (Варшавская ул., напротив д. 67)
- 57) ДОТ № 83 рубежа «Ижора» (Варшавская ул., напротив д.79)
- 58) ДОТ №95 рубежа «Ижора» (Краснопутиловская ул., напротив д. 69)
- 59) ДОТ № 99 рубежа «Ижора» (Ленинский пр., возле д. 139)
- 60) ДОТ № 100 рубежа «Ижора» (пр. Народного ополчения, возле д. 20)
- 61) ДОТ № 104 рубежа «Ижора» (пр. Народного Ополчения, возле д. 6)
- 62) ДОТ № 106 рубежа «Ижора» (пр.Стачек, д. 102)
- 63) ДОТ № 108 рубежа «Ижора» (у ворот Красненького кладбища)
- 64) ДОТ № 112 рубежа «Ижора» (во дворе дома 79 по пр. Стачек)
- 65) ДОТ № 117 рубежа «Ижора» (Корабельная ул., в сквере на пересечении с Кронштадтской ул.)
- 66) ДОТ-КВ № 126 рубежа «Ижора» (Красненькое кладбище, 40 м севернее пересечения Центральной и Гаревой дорожек)
- 67) ДОТ № 127 рубежа «Ижора» (Краснопутиловская ул., напротив д. 67)
- 68) ДОТ № 204 рубежа «Ижора» (190 м северо-восточнее здания по адресу: ул. Димитрова, д. 43, лит. А)

- 69) ДОТ № 227 рубежа «Ижора» (напротив здания по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 295, лит. А)
- 70) ДОТ-КВ № 230 рубежа «Ижора» (140 м юго-западнее примыкания Мурзинской ул. к проспекту Обуховской обороны)
- 71) ДОТ № 239 рубежа «Ижора» (во дворе дома по пр. Обуховской обороны, д. 287 к. 2, лит. А)
- 72) ДОТ № 248 рубежа «Ижора» (возле дома 10, лит. Е по Прогонной ул.)
- 73) ДОТ № 252 рубежа «Ижора» (возле здания по адресу: 3-й Рабфаковский пер., д. 5, к.4)
- 74) ДОТ № 260 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января», 320 м восточнее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)
- 75) ДОТ № 268 рубежа «Ижора» (пр. Александровской Фермы, напротив дома 33, лит. Г1)
- 76) ДОТ № 269 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января», 290 м севернее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)
- 77) ДОТ № 270 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января», на пересечении Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)
- 78) ДОТ № 988 рубежа «Ижора» (пр. Народного Ополчения, возле д. 2)
- 79) ДОТ рубежа «Ижора» (во дворе здания по адресу: станция Обухово, дом 8а, литера А)

2. Утвердить границы территории объектов, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объекты, числящиеся под номерами 2216, 2217, 2221, 2222.

4. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления государственного учёта объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в срок 2 месяца со дня издания настоящего распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии настоящего распоряжения в срок не более, чем пять рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения.

4.3. Составление учётной карты и паспорта на включаемый в реестр объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

4.4. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объектов, входящих в состав объекта, указанного в пункте 1 настоящего

распоряжения, о включении объекта в реестр в течение трёх рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного учёта объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

6. Начальнику Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия обеспечить внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления государственного учёта объектов культурного наследия и начальника Управления популяризации и информационно-аналитического обеспечения охраны объектов культурного наследия по принадлежности вопросов.

Председатель КГИОП



С.В. Макаров

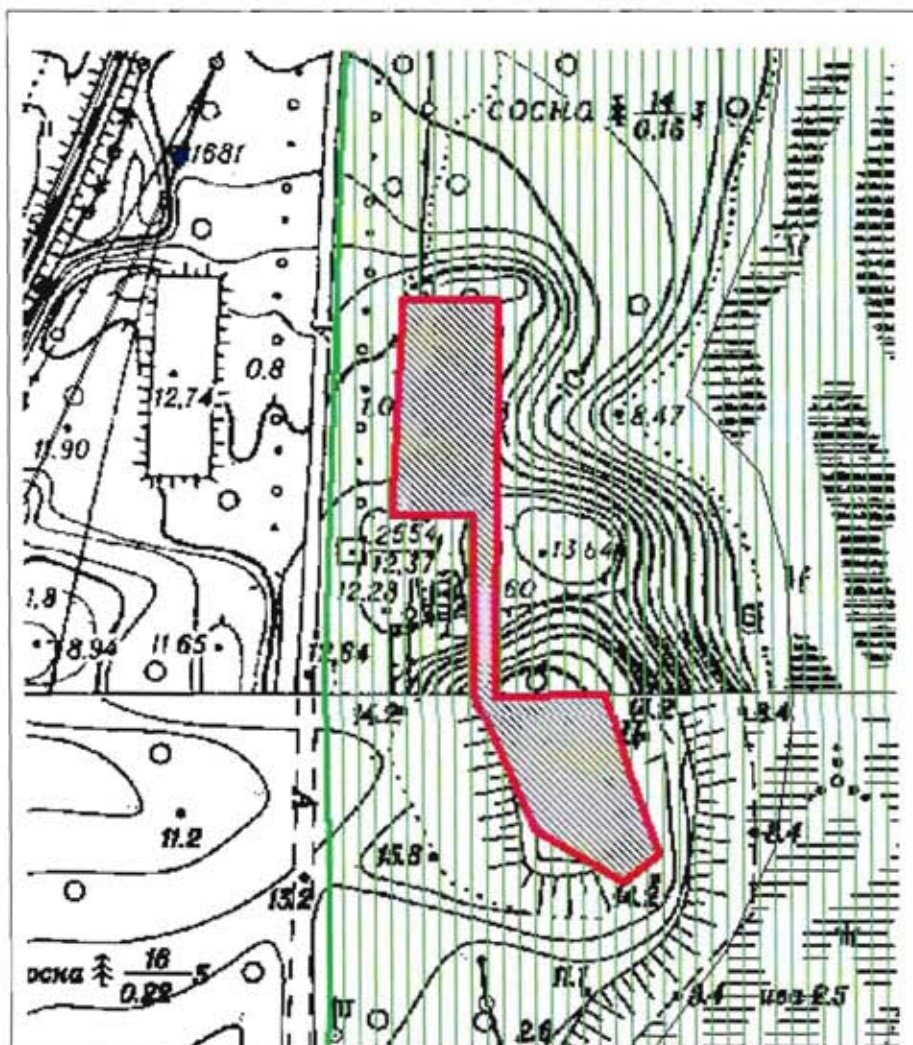
Приложение к распоряжению КГИОП
от 07.05.15 № 10-192

План границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений
Ленинграда 1920-х–1940-х годов» в составе:
Сооружения Карельского укрепрайона (КаУР) (1928-1932 гг.)

АПК №1 КаУР
(300 м на северо-восток от Сестрорецкого кладбища)

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

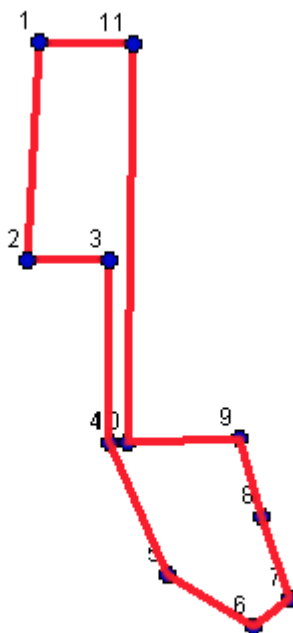
- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

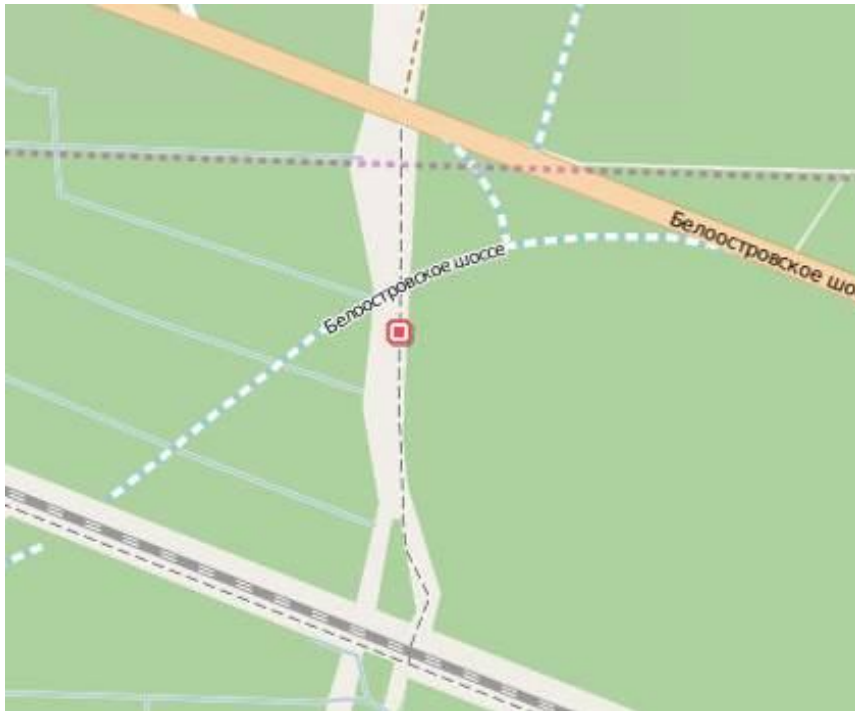


Номер характерной точки	X(километры)	Y(километры)
1	114,0632	94,47275
2	114,02843	94,47091
3	114,02839	94,48388
4	113,99968	94,48387
5	113,97867	94,49302
6	113,97046	94,50696
7	113,97484	94,51255
8	113,98791	94,50798
9	114,00026	94,50451
10	113,99968	94,48688
11	114,06282	94,48785

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 11 граница совпадает с контуром капитального строения

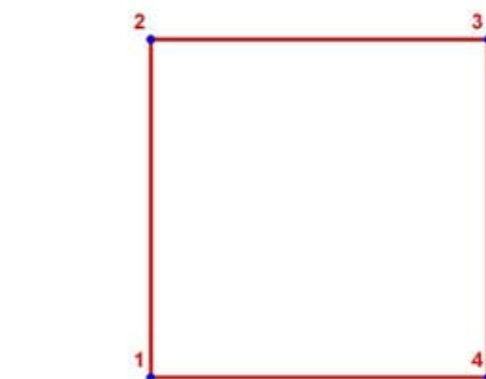
ДОТ №54 КаУР
(1500 м восточнее пересечения ЗСД 41-й км и Нового шоссе)



Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер поворотной точки

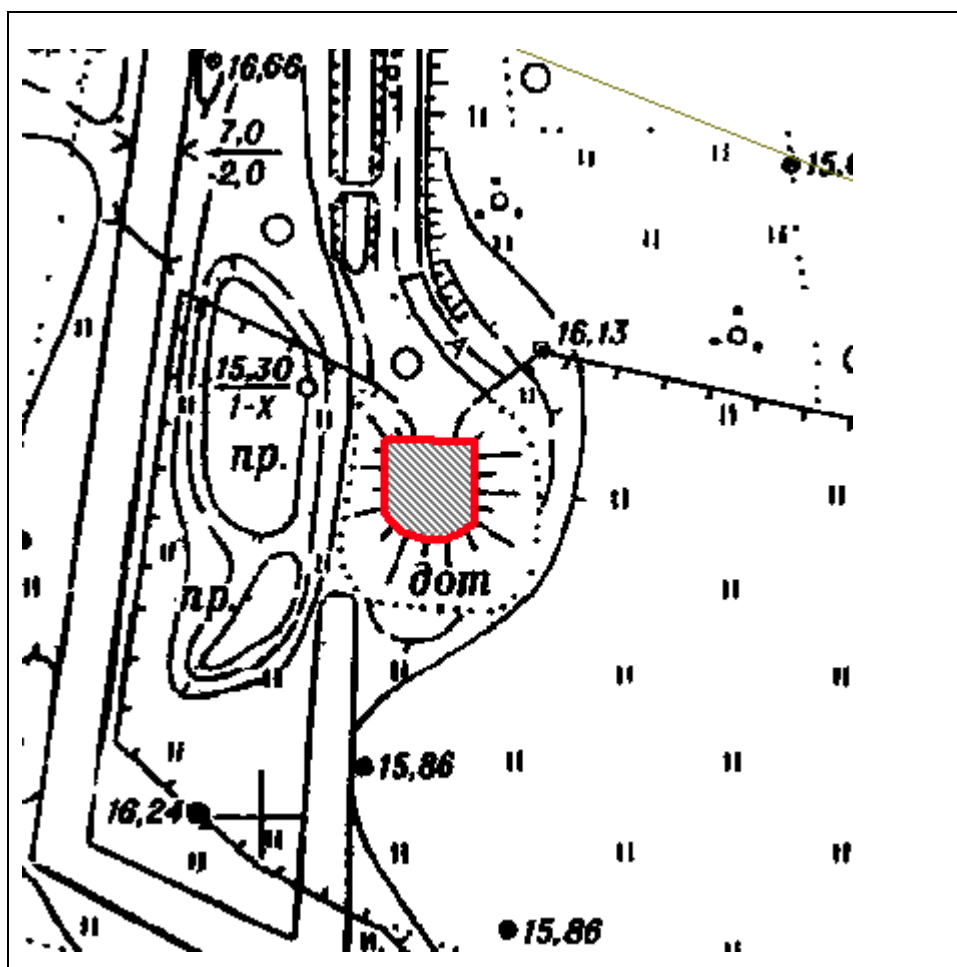
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	116,2926193	100,8234330
2	116,2976193	100,8234330
3	116,2976193	100,8284330
4	116,2926193	100,8284330

ДОТ №56 КаУР

(530 м на юго-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

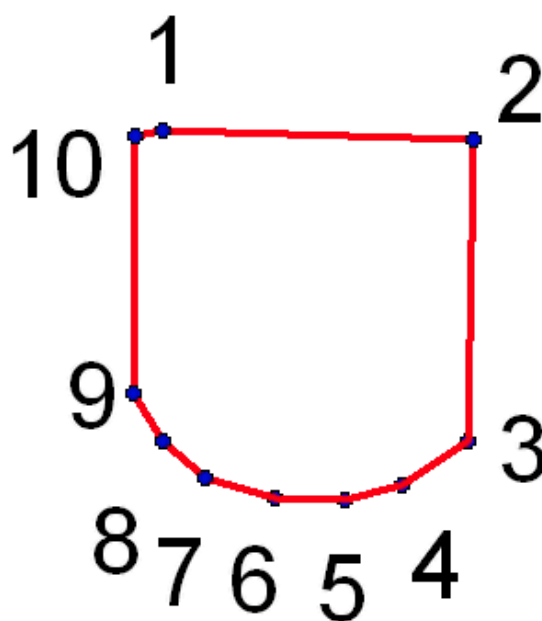


Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки



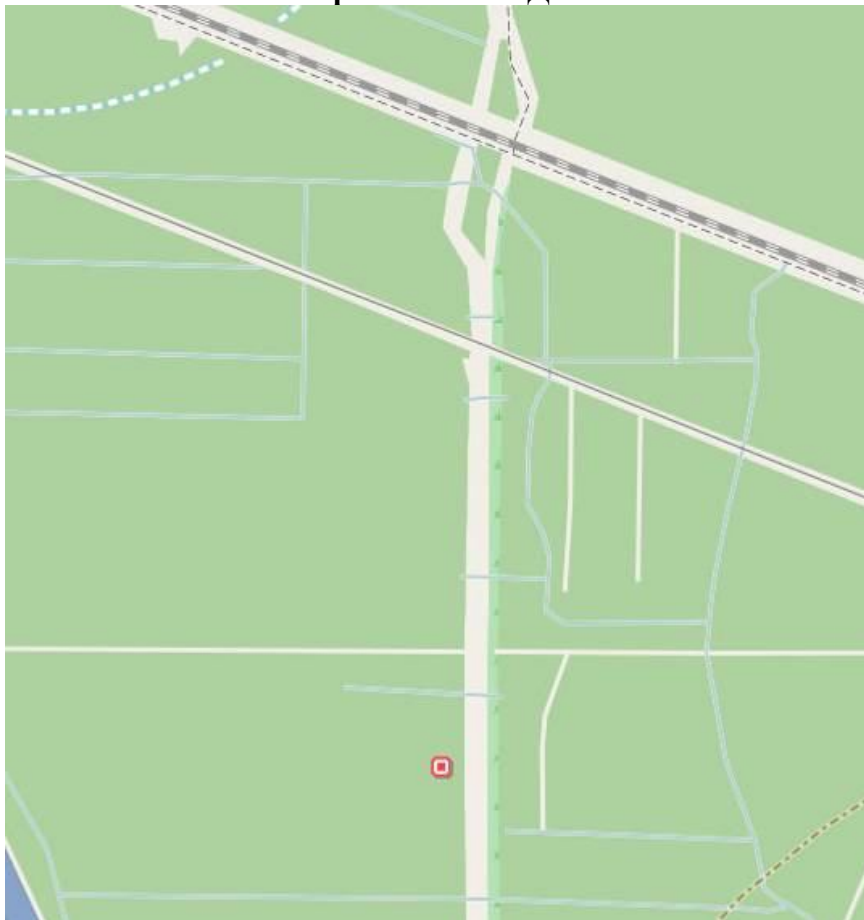
№	Х(километры)	У(километры)
1	116,4495723	97,4165697
2	116,4492175	97,4276595
3	116,4384826	97,427482
4	116,4368856	97,4250866
5	116,4363533	97,4230461
6	116,436442	97,420562
7	116,4371518	97,4180779
8	116,4384826	97,4165697
9	116,4401682	97,4155051
10	116,4493949	97,4155938

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 10 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 59 КаУР
«Комсомолец»**

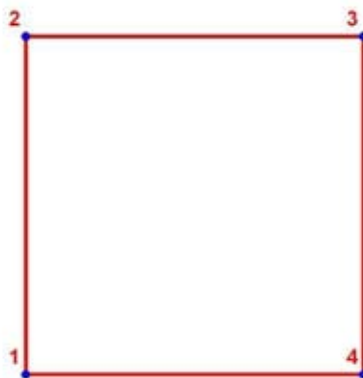
(1900 м юго-восточнее пересечения ЗСД 41-й км и Нового шоссе)



Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: Граница территории объекта культурного наследия Номер характерной точки

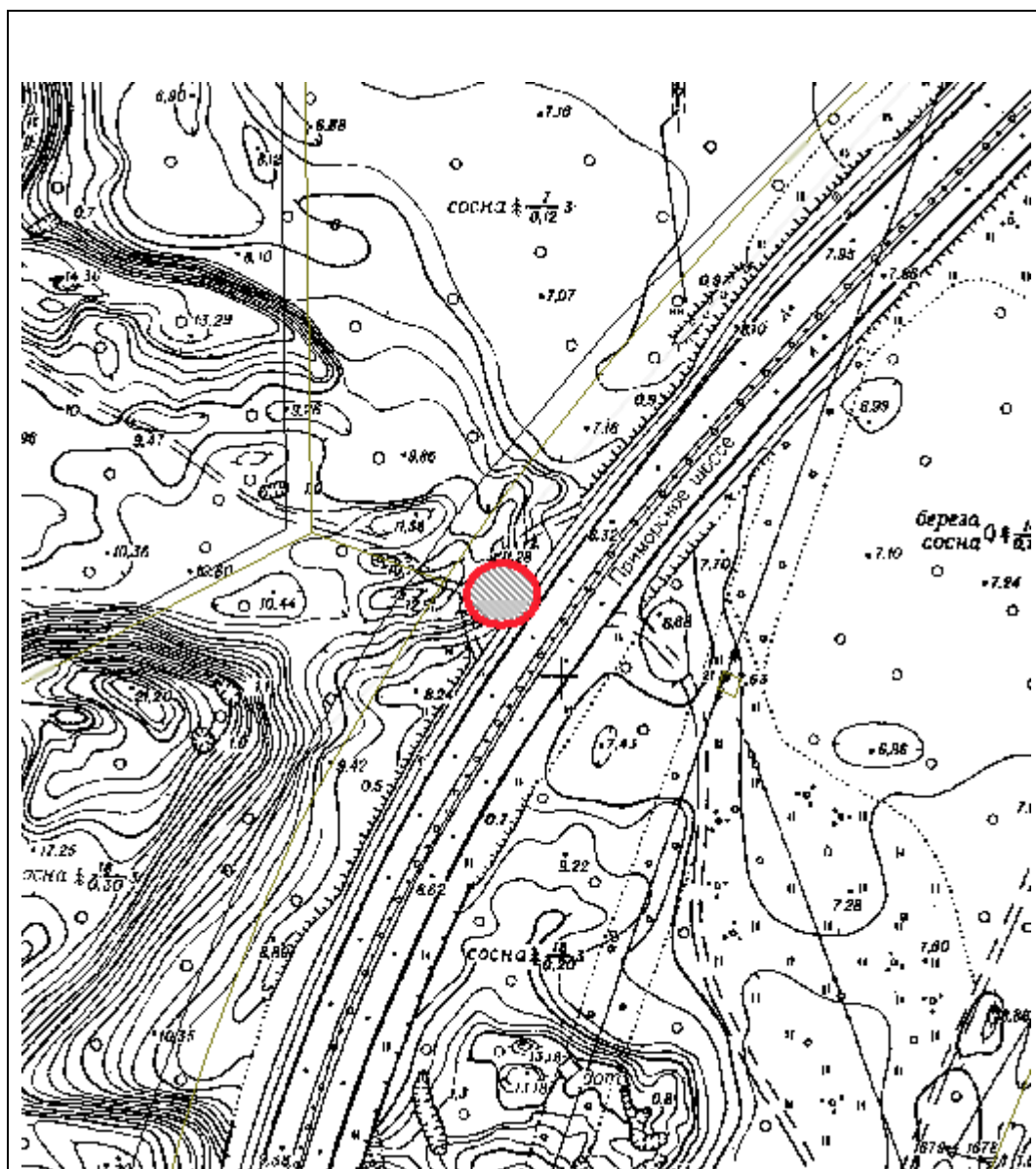
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	115,0072194	100,7316032
2.	115,0122194	100,7316032
3.	115,0122194	100,7366032
4.	115,0072194	100,7366032

ДОТ №101 КаУР
Приморское шоссе.

(525 м на северо-восток от Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, 13 м на северо-запад от Приморского шоссе).

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения

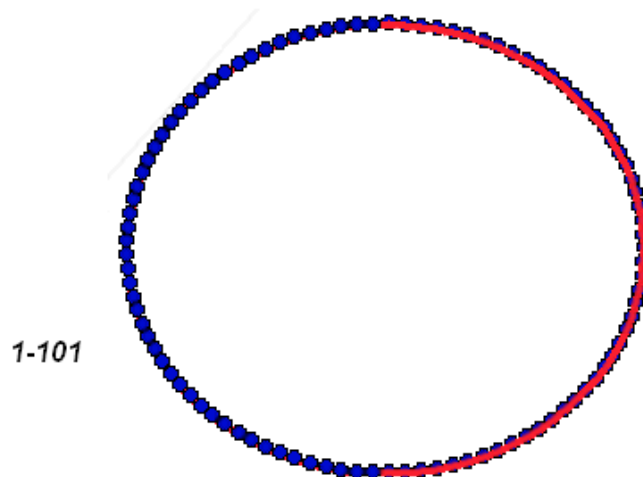


**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	114,6231331	94,3934404
2	114,6225904	94,3934211
3	114,6220498	94,3933363
4	114,6215134	94,3932664
5	114,6209833	94,3931318
6	114,6204615	94,3929595
7	114,61995	94,3927504
8	114,6194509	94,3925051
9	114,618966	94,3922247
10	114,6184972	94,3919102

11	114,6180464	94,3915629
12	114,6176152	94,391184
13	114,6172054	94,3907752
14	114,6168185	94,3903378
15	114,616456	94,3898737
16	114,6161194	94,3893846
17	114,6158099	94,3888724
18	114,6155288	94,3883391
19	114,615277	94,3877868
20	114,6150557	94,3872176
21	114,6148656	94,3866337
22	114,6147075	94,3860373
23	114,614582	94,3854309
24	114,6144895	94,3848166
25	114,6144305	94,3841969
26	114,6144052	94,3835742
27	114,6144136	94,3829509
28	114,6144558	94,3823294
29	114,6145316	94,3817122
30	114,6146406	94,3811015
31	114,6147825	94,3804998
32	114,6149567	94,3799093
33	114,6151625	94,3793325
34	114,6153991	94,3787715
35	114,6156657	94,3782284
36	114,6159612	94,3777054
37	114,6162844	94,3772046
38	114,6166341	94,3767277
39	114,617009	94,3762768
40	114,6174075	94,3758534
41	114,6178282	94,3754594
42	114,6182694	94,3750961
43	114,6187295	94,3747651
44	114,6192065	94,3744675
45	114,6196988	94,3742045
46	114,6202044	94,3739772
47	114,6207212	94,3737864
48	114,6212475	94,3736329
49	114,621781	94,3735172
50	114,6223197	94,3734399
51	114,6228616	94,3734011
52	114,6234045	94,3734011
53	114,6239464	94,3734399
54	114,6244851	94,3735172
55	114,6250186	94,3736329
56	114,6255449	94,3737864
57	114,6260617	94,3739772
58	114,6265673	94,3742045
59	114,6270596	94,3744675
60	114,6275366	94,3747651
61	114,6279967	94,3750961
62	114,6284379	94,3754594

63	114,6288586	94,3758534
64	114,6292571	94,3762768
65	114,629632	94,3767277
66	114,6299817	94,3772046
67	114,6303049	94,3777054
68	114,6306004	94,3782284
69	114,630867	94,3787715
70	114,6311036	94,3793325
71	114,6313094	94,3799093
72	114,6314836	94,3804998
73	114,6316255	94,3811015
74	114,6317345	94,3817122
75	114,6318103	94,3823294
76	114,6318525	94,3829509
77	114,6318609	94,3835742
78	114,6318356	94,3841969
79	114,6317766	94,3848166
80	114,6316841	94,3854309
81	114,6315586	94,3860373
82	114,6314005	94,3866337
83	114,6312104	94,3872176
84	114,6309891	94,3877868
85	114,6307373	94,3883391
86	114,6304562	94,3888724
87	114,6301467	94,3893846
88	114,6298101	94,3898737
89	114,6294476	94,3903378
90	114,6290607	94,3907752
91	114,6286509	94,391184
92	114,6282197	94,3915629
93	114,6277689	94,3919102
94	114,6273001	94,3922247
95	114,6268152	94,3925051
96	114,6263161	94,3927504
97	114,6258046	94,3929595
98	114,6252828	94,3931318
99	114,6247527	94,3932664
100	114,6242163	94,393363
101	114,6236757	94,3934211

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

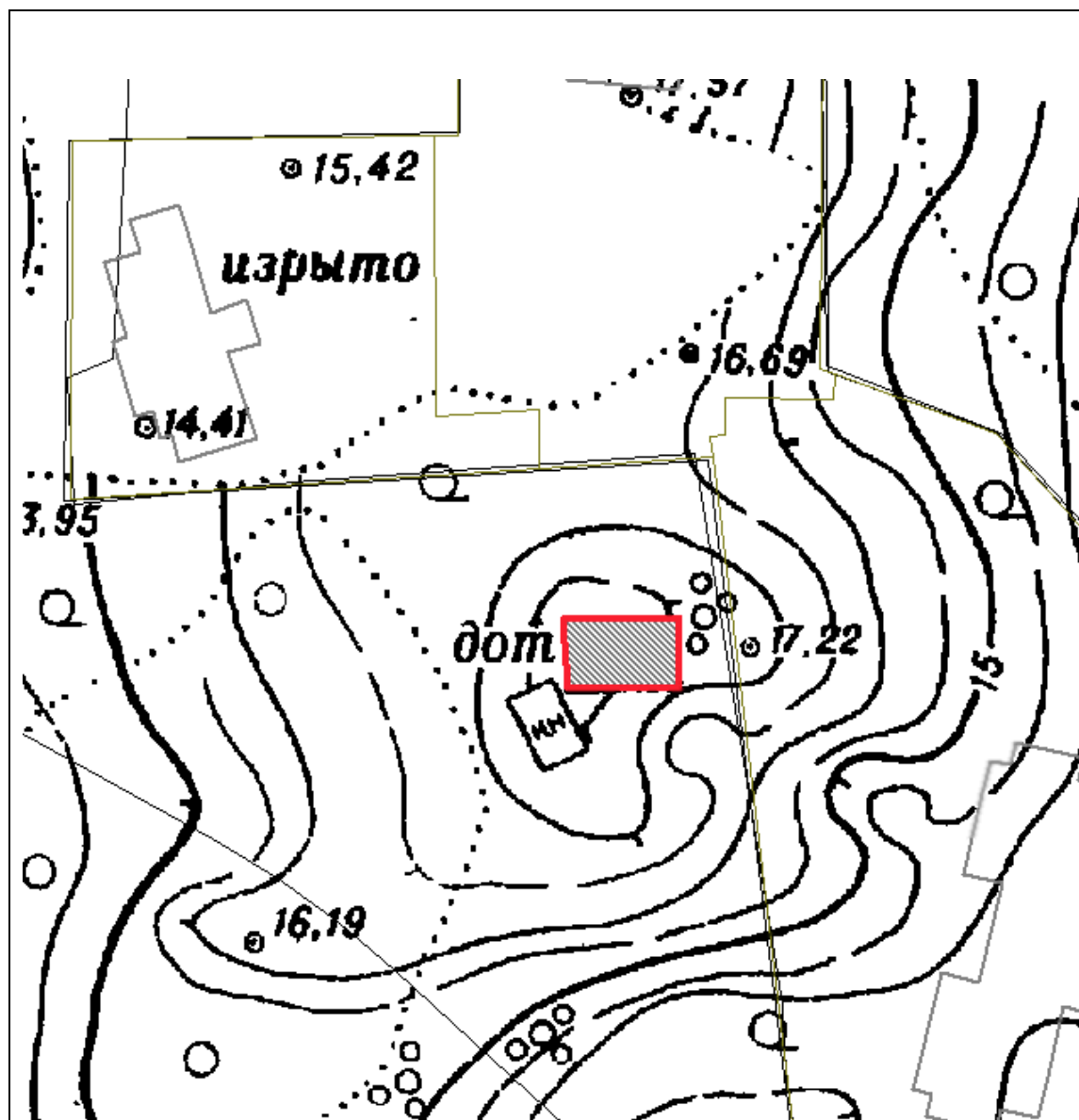
ДОТ №113 КаУР

38 км Приморского шоссе.

(45 м западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога,
д. 3, к. 1, лит. А)

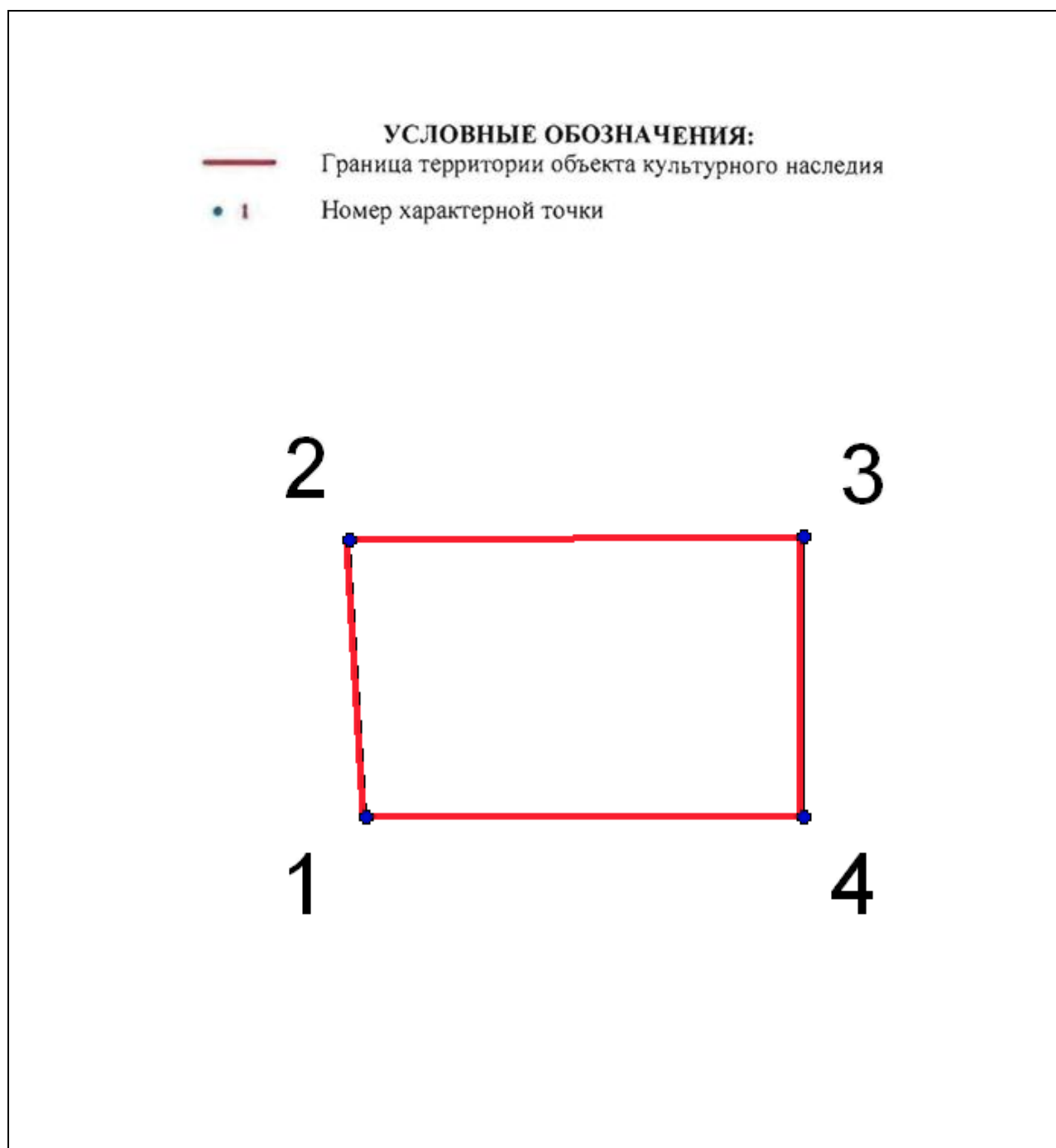
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	115,137718	93,6733314
2	115,1450439	93,6728663
3	115,1451602	93,6849599
4	115,137718	93,6849599

Описание границ территории объекта культурного наследия:

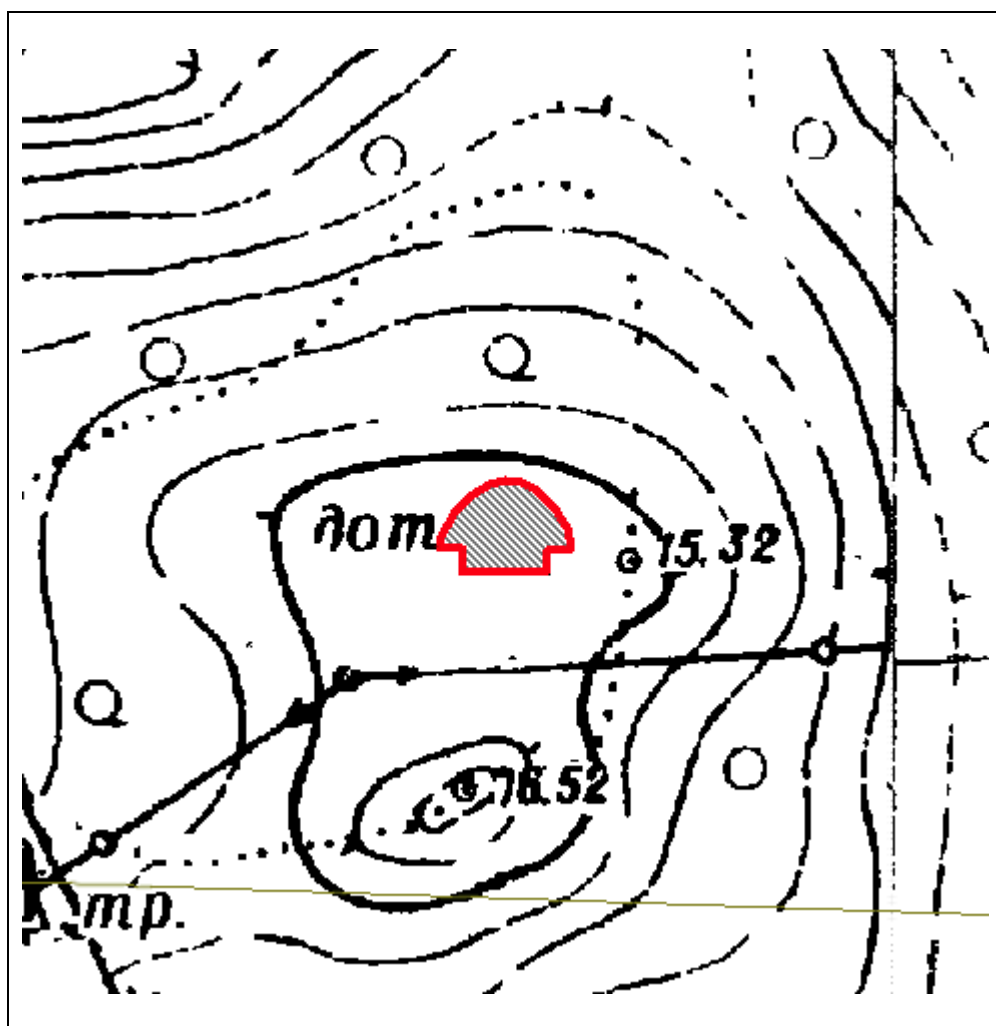
От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 115 КаУР

(200 м юго-западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная
дорога, д. 7, лит. Б)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



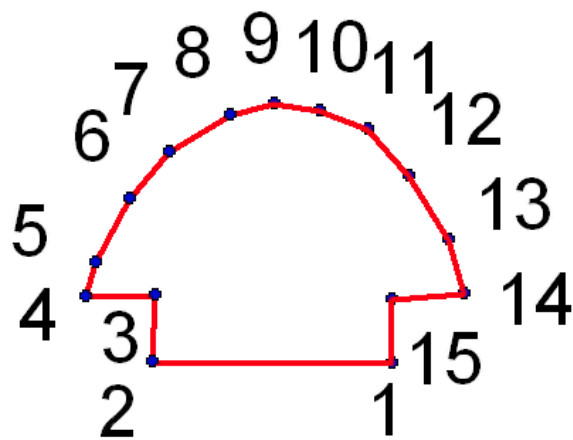
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	115,0510252	93,9695945
2	115,0510686	93,9621426
3	115,0531049	93,9622292
4	115,0530832	93,9600846
5	115,0541447	93,9603662
6	115,0561376	93,9614493
7	115,0575674	93,9626625
8	115,0587372	93,9645688
9	115,0590838	93,9659552
10	115,0588672	93,9673416
11	115,0582822	93,9688364
12	115,0568092	93,9701361
13	115,0548379	93,9713709
14	115,0531698	93,9718692
15	115,0529965	93,9696162

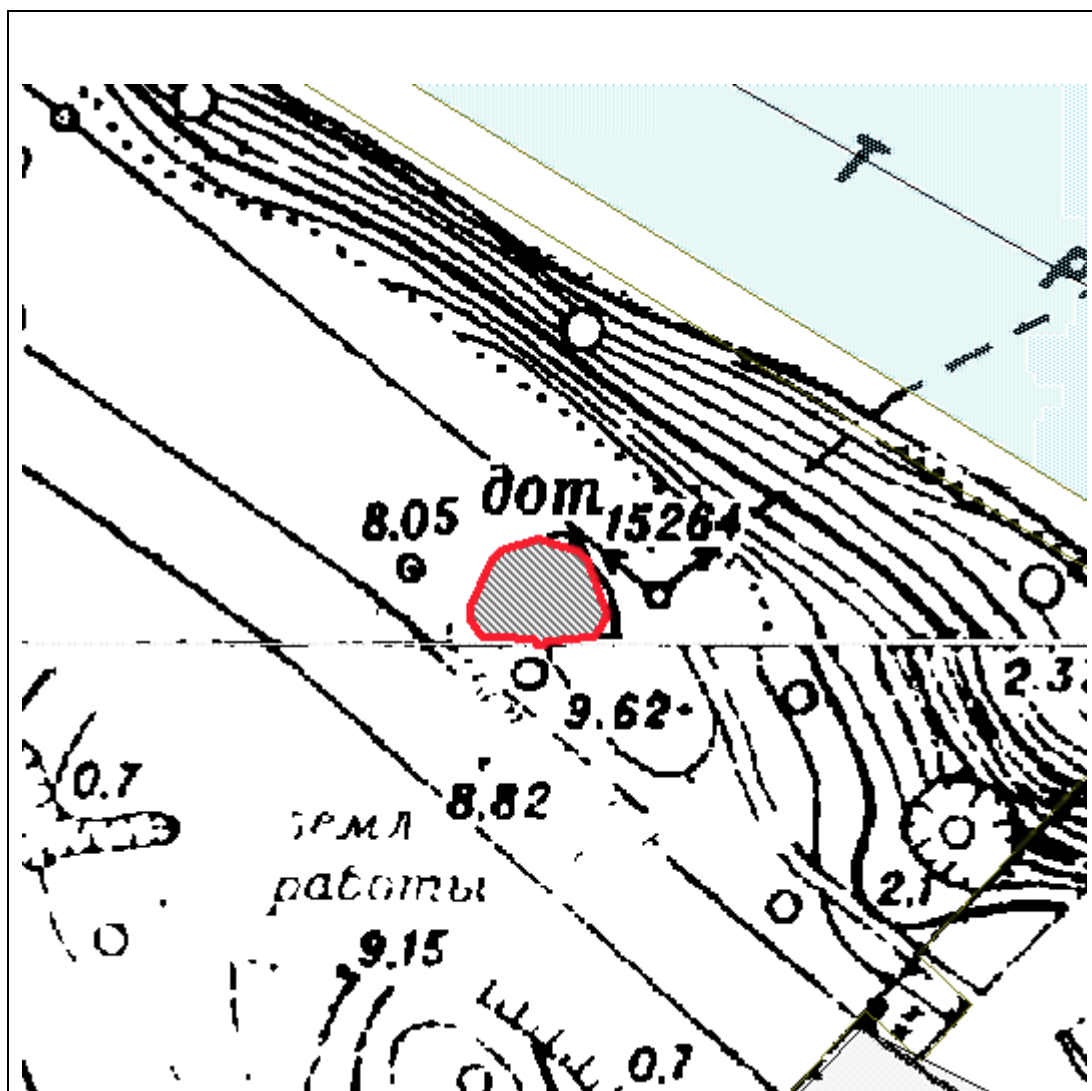
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 15 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ №118 КаУР
(на территории санатория «Дюны», в восточной части, 40 м на северо-запад от
центральной проходной)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



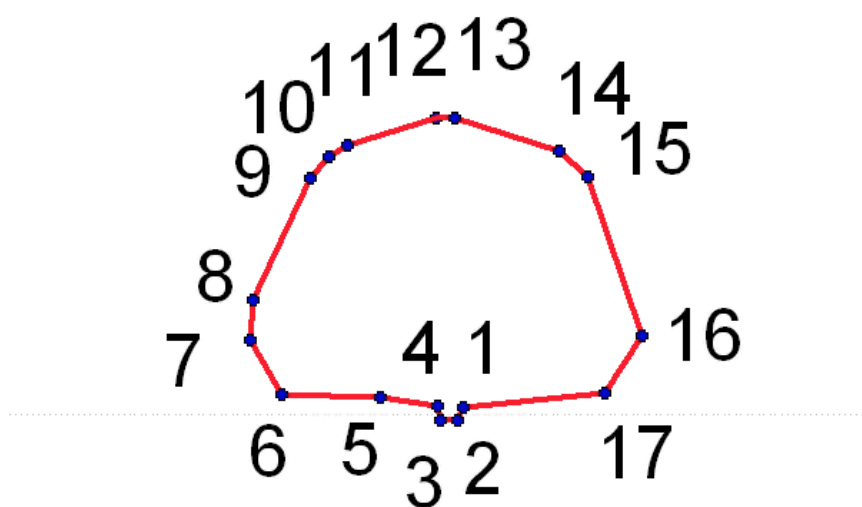
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



1	115,00021	93,509
2	114,99979	93,50885
3	114,99982	93,50829
4	115,00026	93,5082
5	115,00051	93,50647
6	115,00061	93,50342
7	115,00227	93,50243
8	115,00349	93,50252
9	115,00725	93,5043
10	115,00791	93,50486
11	115,00826	93,50543
12	115,00913	93,50815
13	115,0091	93,50873
14	115,00808	93,51198
15	115,00732	93,51283
16	115,00243	93,51451
17	115,00066	93,51338

Описание границ территории объекта культурного наследия:

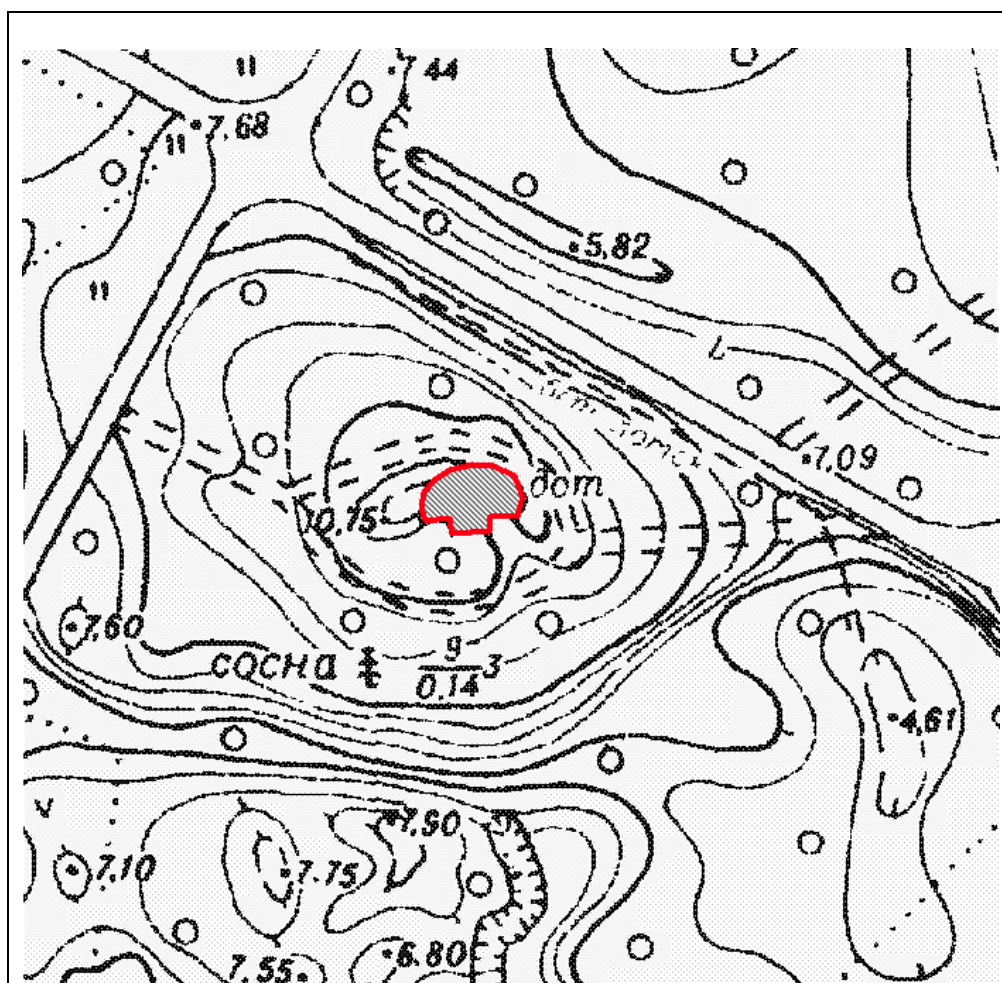
От точки 1 до точки 17 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ №121 КаУР

(на территории санатория «Белые ночи», в западной части, 113 м на северо-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, литера А)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



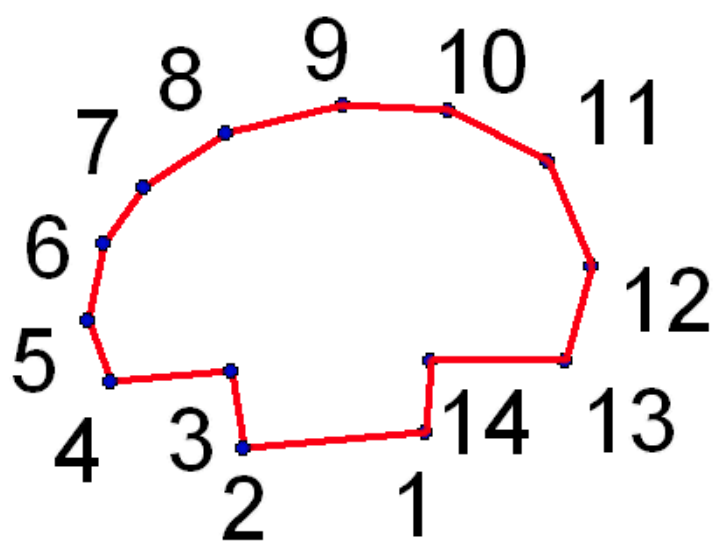
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	114,7306863	93,2419247
2	114,7302668	93,2373102
3	114,7322244	93,2370306
4	114,7319448	93,2339543
5	114,7334829	93,2333949
6	114,7354406	93,2338144
7	114,7368389	93,2347933
8	114,7382372	93,2368907
9	114,7389364	93,2398272
10	114,7387966	93,242484
11	114,7375381	93,245001
12	114,7348813	93,2461197
13	114,7325041	93,2454205
14	114,7325041	93,2420645

Описание границ территории объекта культурного наследия:

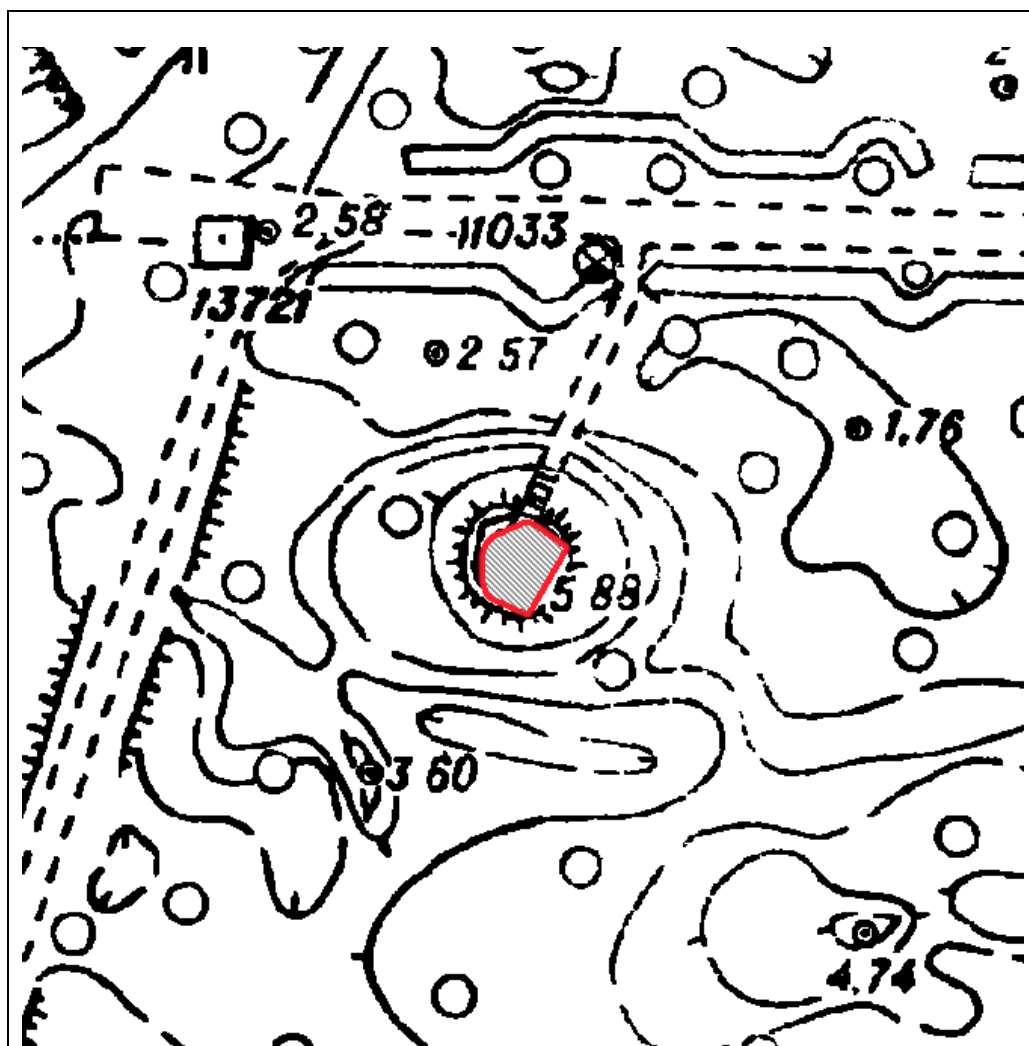
От точки 1 до точки 14 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 122 КаУР

(на территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк Дубки»,
на северо-западной оконечности Дубковского мыса, в 82 м к востоку от береговой
линии Финского залива)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



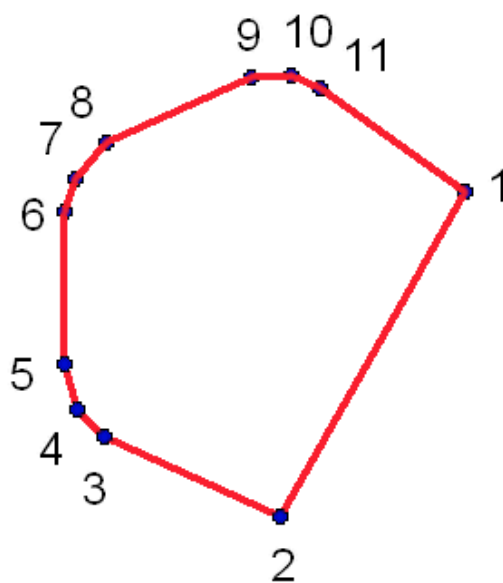
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	111,37997	91,68291
2	111,37377	91,67938
3	111,37531	91,67602
4	111,37584	91,6755
5	111,3767	91,67525
6	111,37961	91,67525
7	111,38021	91,67546
8	111,38091	91,67605
9	111,38215	91,67883
10	111,3822	91,67958
11	111,38194	91,68014

Описание границ территории объекта культурного наследия:

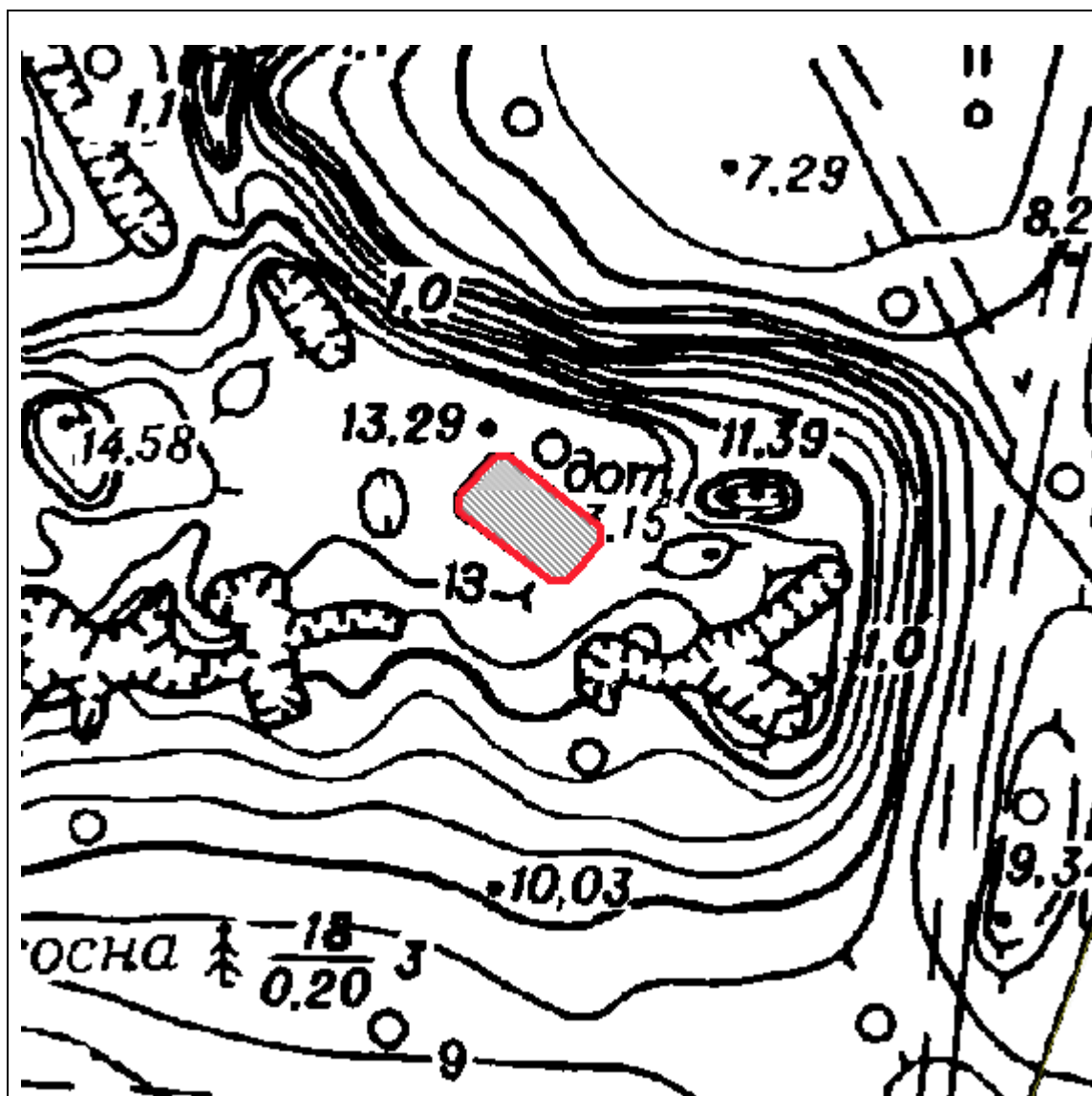
От точки 1 до точки 11 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 123 КаУР

(364 м северо-восточнее от западной границы Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, в 125 м восточнее Приморского шоссе и 73 м западнее железной дороги)

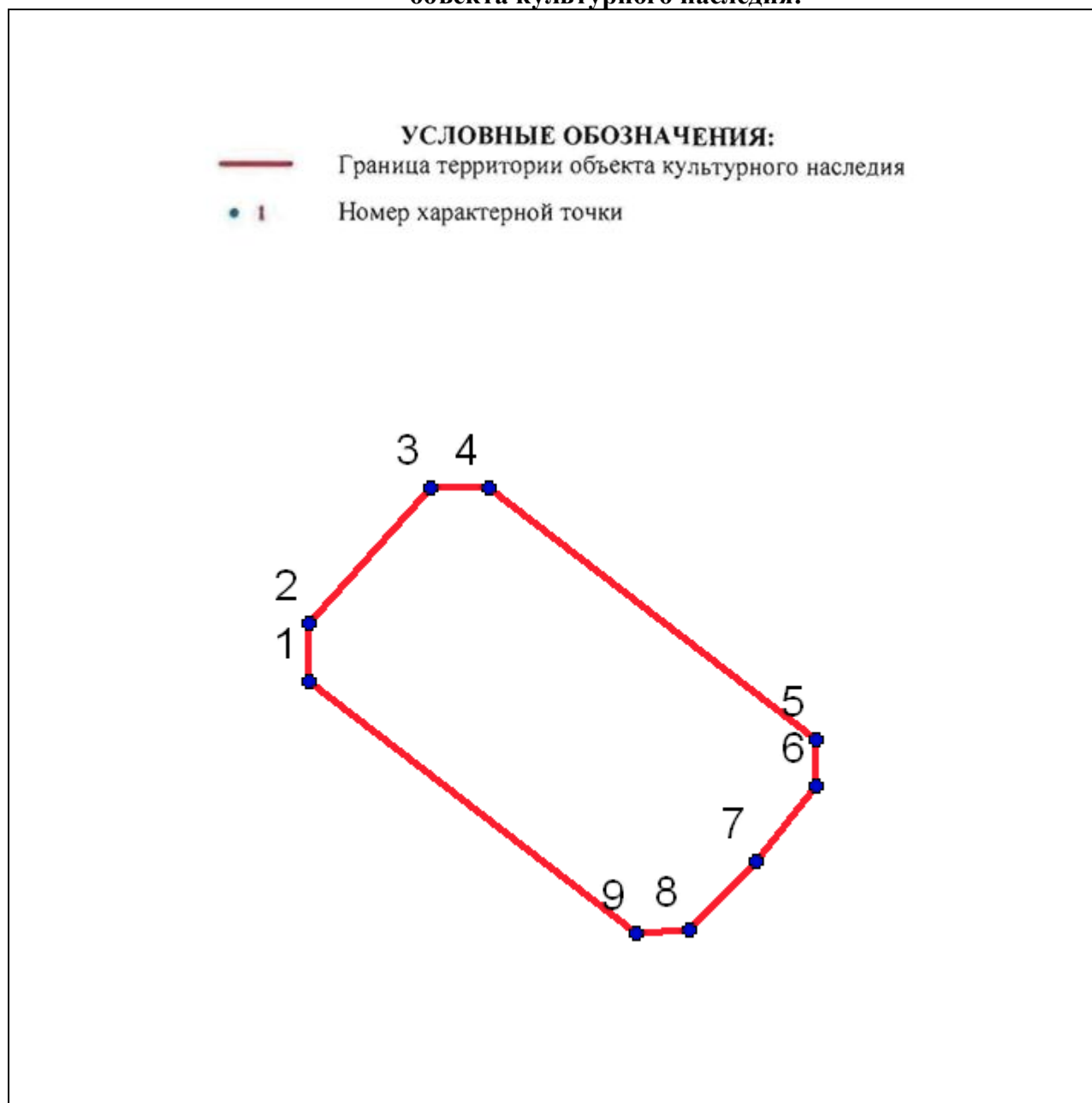
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

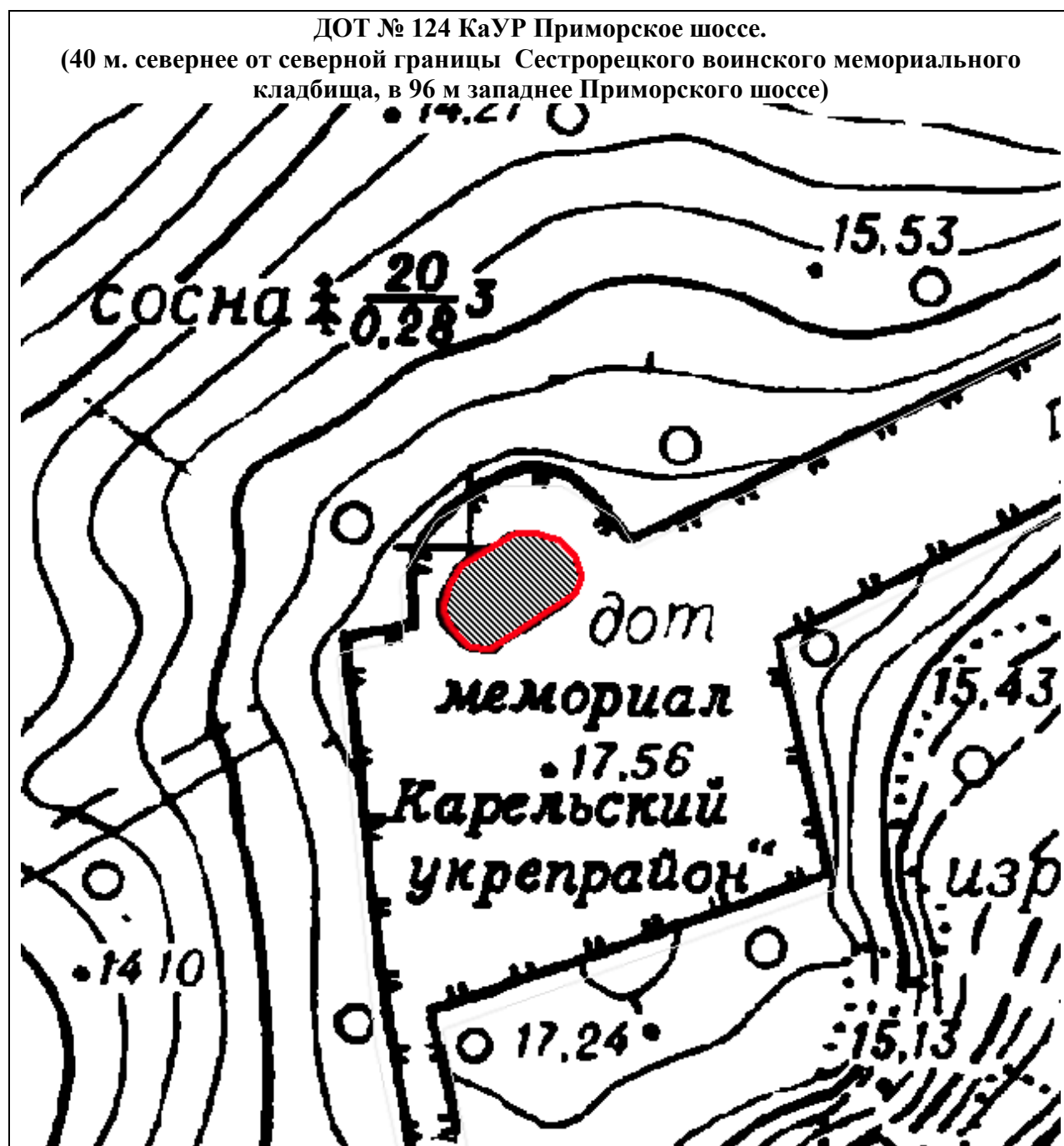
**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	114,4204997	94,4427791
2	114,4218773	94,4427791
3	114,4250033	94,4455872
4	114,4250033	94,4469118
5	114,4191752	94,4544883
6	114,4181155	94,4544883
7	114,4163671	94,4531108
8	114,4147776	94,4515743
9	114,4146716	94,4503557

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 9 граница совпадает с контуром капитального строения.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница территории объекта культурного наследия регионального значения



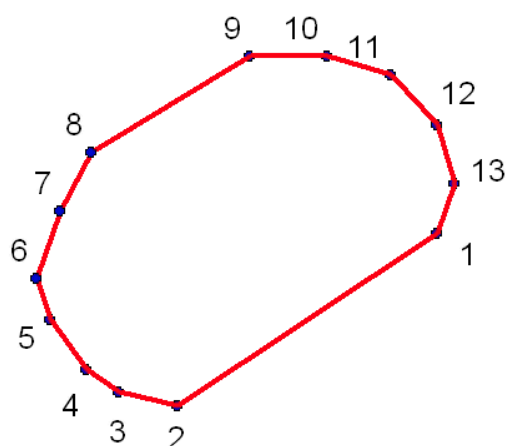
Объект культурного наследия регионального значения

Масштаб 1:500

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	114,1965676	94,2091849
2	114,1917768	94,2019987
3	114,192155	94,2003598
4	114,1927853	94,1994773
5	114,1941722	94,1984687
6	114,1953068	94,1980904
7	114,1971979	94,1987208
8	114,1988369	94,1996033
9	114,2014844	94,2040159
10	114,2014844	94,2061592
11	114,2009802	94,2079242
12	114,1995933	94,2091849
13	114,1979544	94,2096892

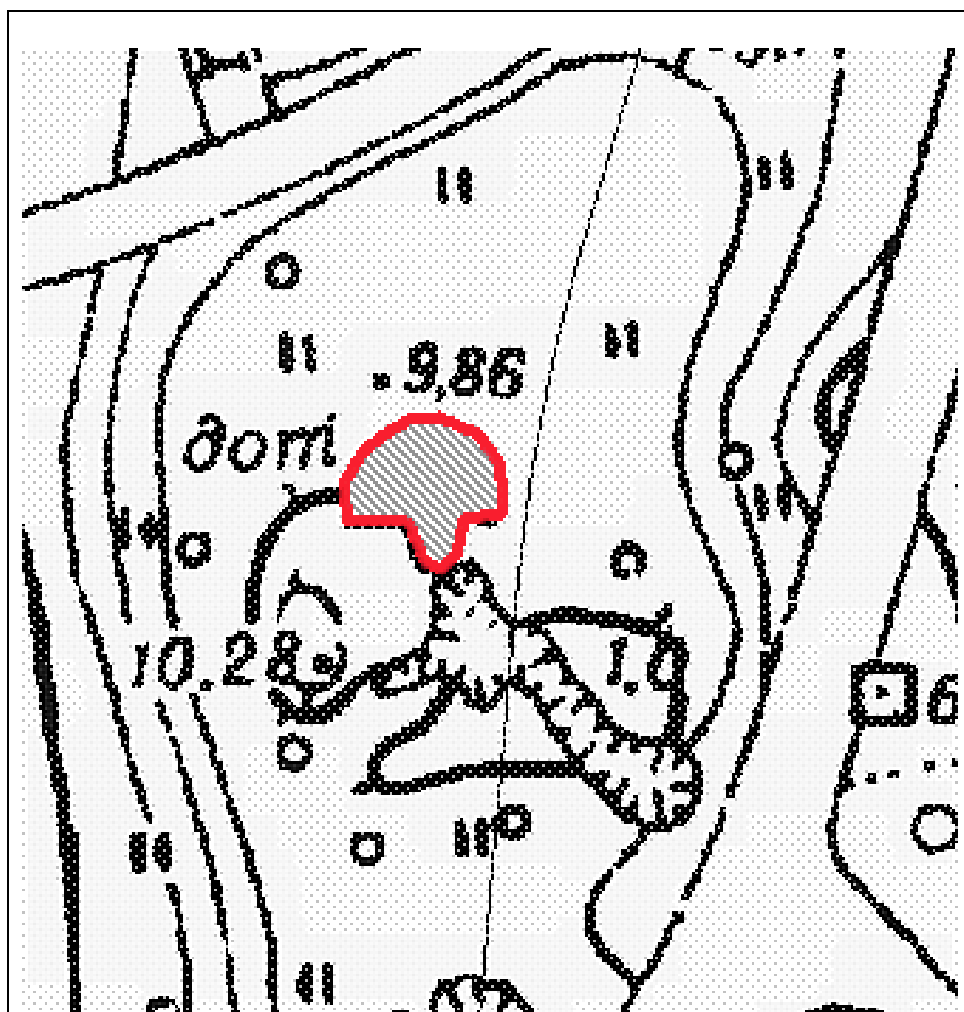
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 13 граница совпадает с контуром капитального строения.

(на территории санатория «Белые ночи», в восточной части, 50 м на юг от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, литера А)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

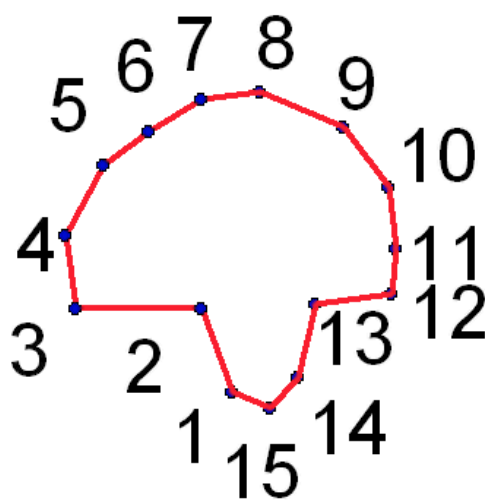
Координаты характерных точек границ территории

объекта культурного наследия:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	114,6463057	93,5442022
2	114,646829	93,5430509
3	114,6493408	93,542109
4	114,6493408	93,5383412
5	114,6515386	93,5380273
6	114,6536318	93,5391785
7	114,6546784	93,5405391
8	114,6556204	93,542109
9	114,6558297	93,5438882
10	114,6547831	93,5464
11	114,6530039	93,5477606
12	114,65112	93,5479699
13	114,6497594	93,5478652
14	114,6494455	93,5455627
15	114,6472476	93,5450394

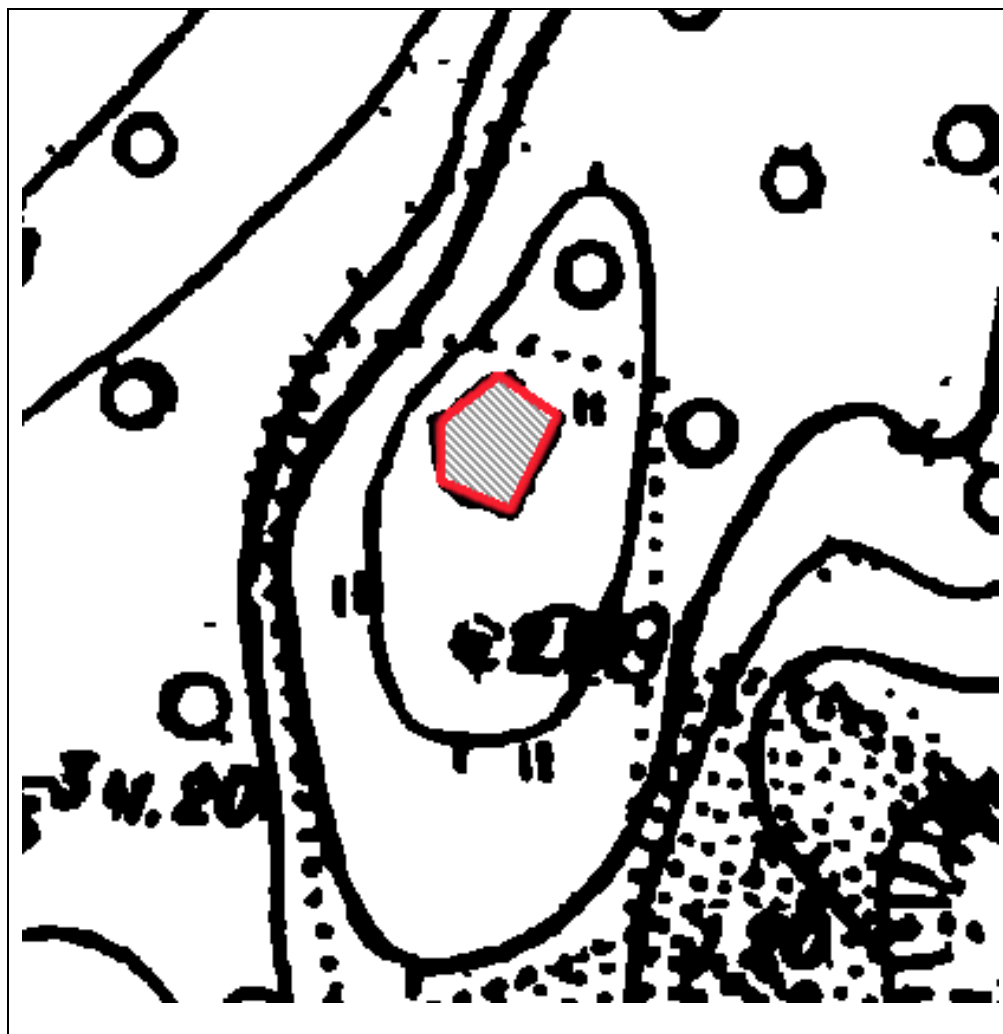
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 15 граница совпадает с контуром капитального строения.

(на западной оконечности Тарховского мыса, у основания тарховской косы, в 2 км западнее пос. Тарховка, в 68 м к северо-востоку от береговой линии Финского залива)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

Координаты характерных точек

границ территории

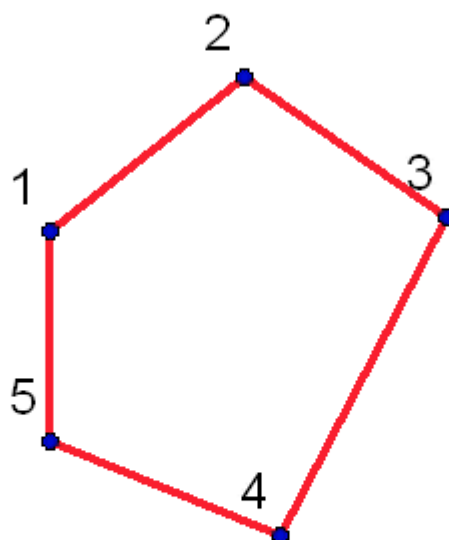
объекта культурного наследия:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории объекта культурного наследия



Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	109,095881	92,5937288
2	109,0985514	92,5970986
3	109,0961353	92,6005956
4	109,0906037	92,5977344
5	109,0922568	92,5937288

Описание границ территории объекта культурного наследия:

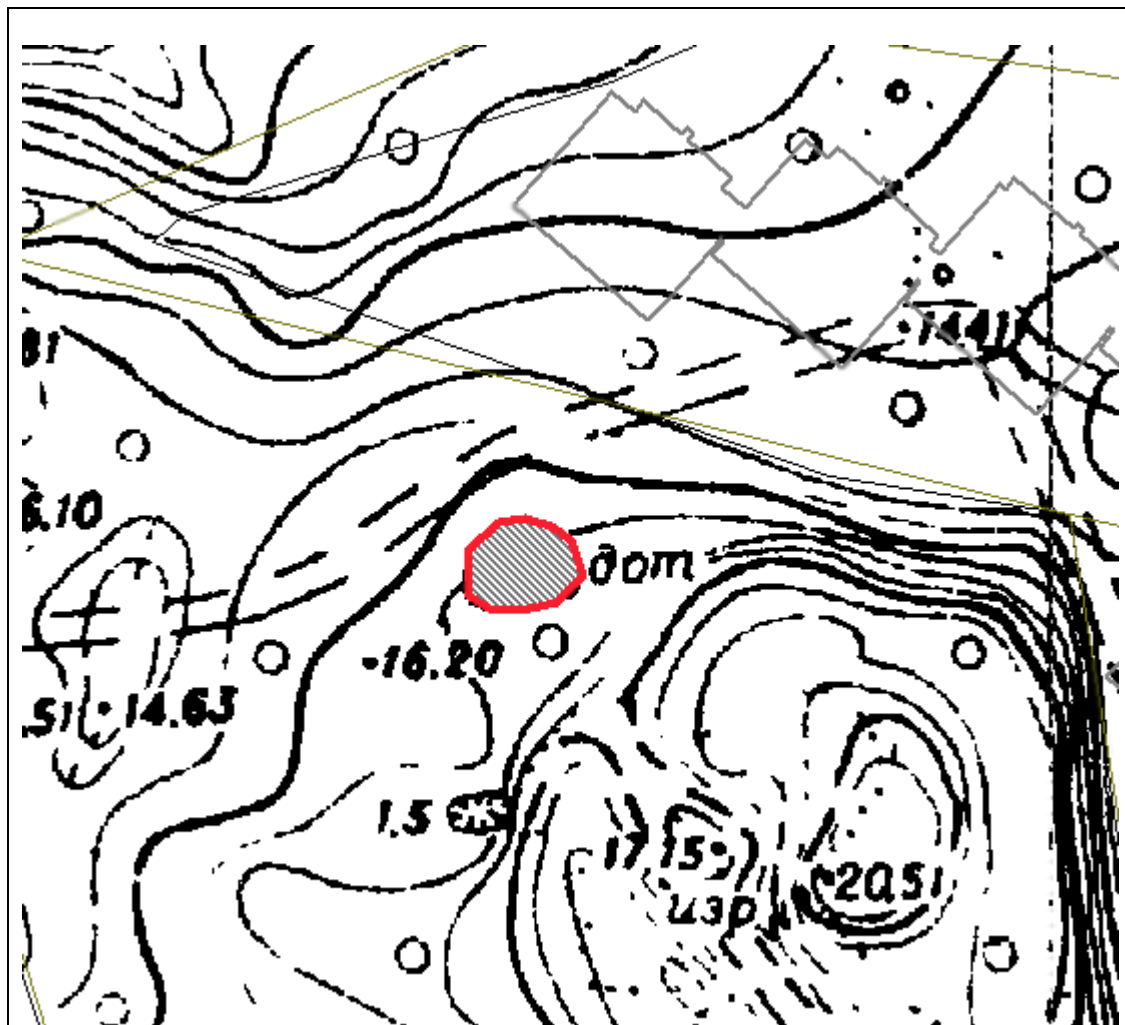
От точки 1 до точки 5 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 134 КаУР

(на закрытой территории, в 161 м к югу от Заречной дороги, в 60 м к востоку от здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 8, литера Ж)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения

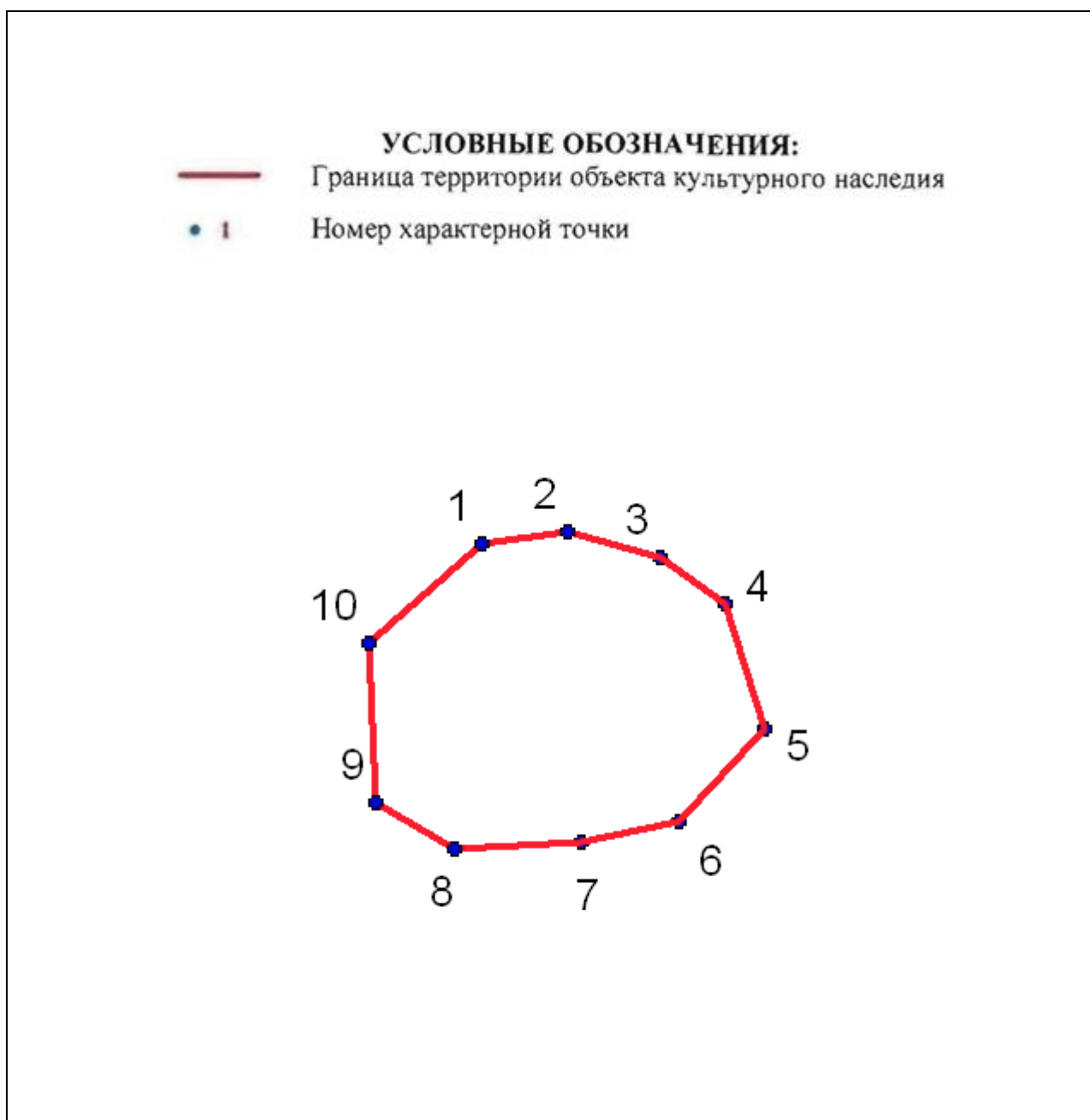


Масштаб 1:500

Координаты характерных точек

границ территории

объекта культурного наследия:



№	Х(километры)	У(километры)
1	114,8484928	93,9513837
2	114,8488326	93,9535919
3	114,8481531	93,95597
4	114,8469641	93,9576686
5	114,8437367	93,9586878
6	114,8413586	93,9564796
7	114,840849	93,9539316
8	114,8406792	93,9507043
9	114,8418682	93,9486659
10	114,8459449	93,948496

Описание границ территории объекта культурного наследия:

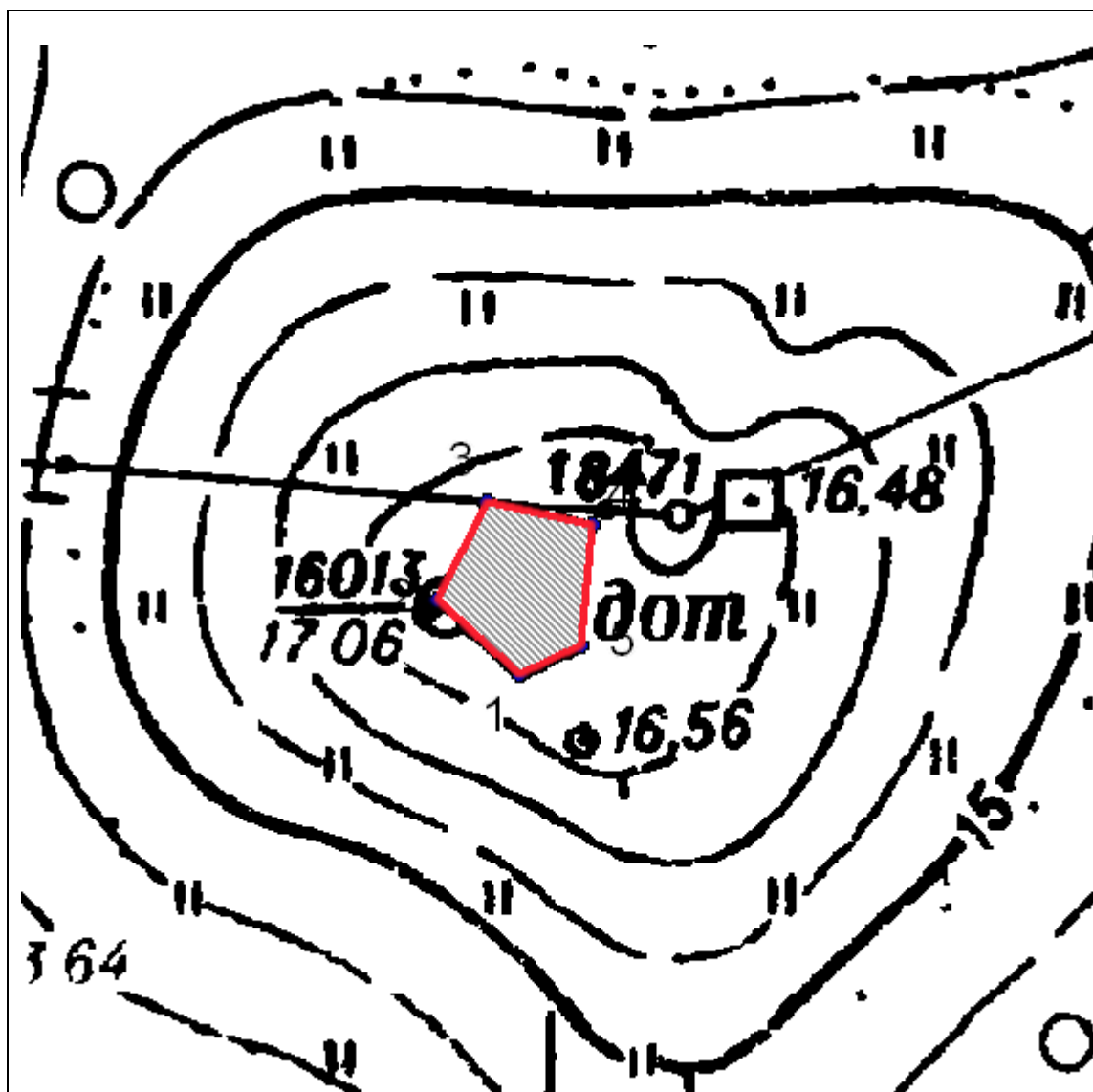
От точки 1 до точки 10 граница совпадает с контуром капитального строения

ДОТ № 223 КаУР

(730 м на юго-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

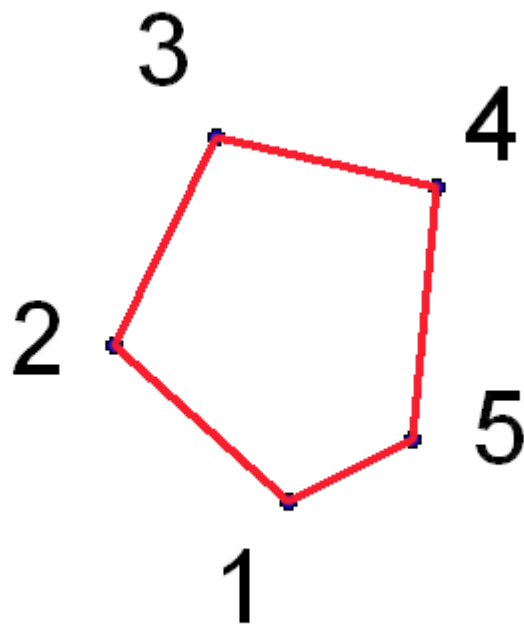
-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

Координаты характерных точек **границ территории**
объекта культурного наследия:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
— Граница территории объекта культурного наследия
• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	116,0291407	97,3975403
2	116,0342785	97,391793
3	116,0410708	97,3951891
4	116,0394162	97,4024168
5	116,0311436	97,4016331

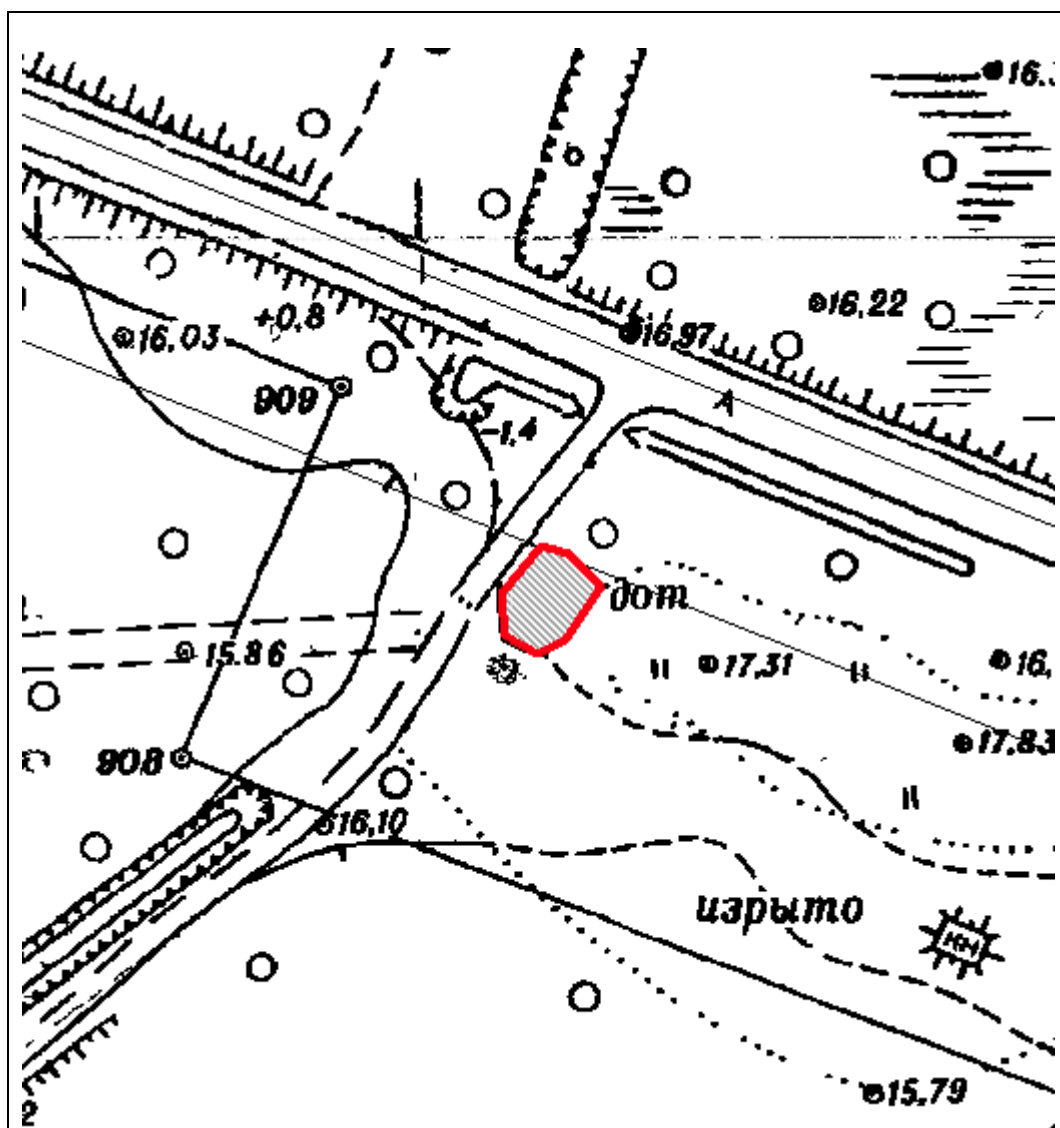
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 5 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ №234 КаУР
(270 м на северо-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров,
Новое шоссе, д. 53, лит. А)

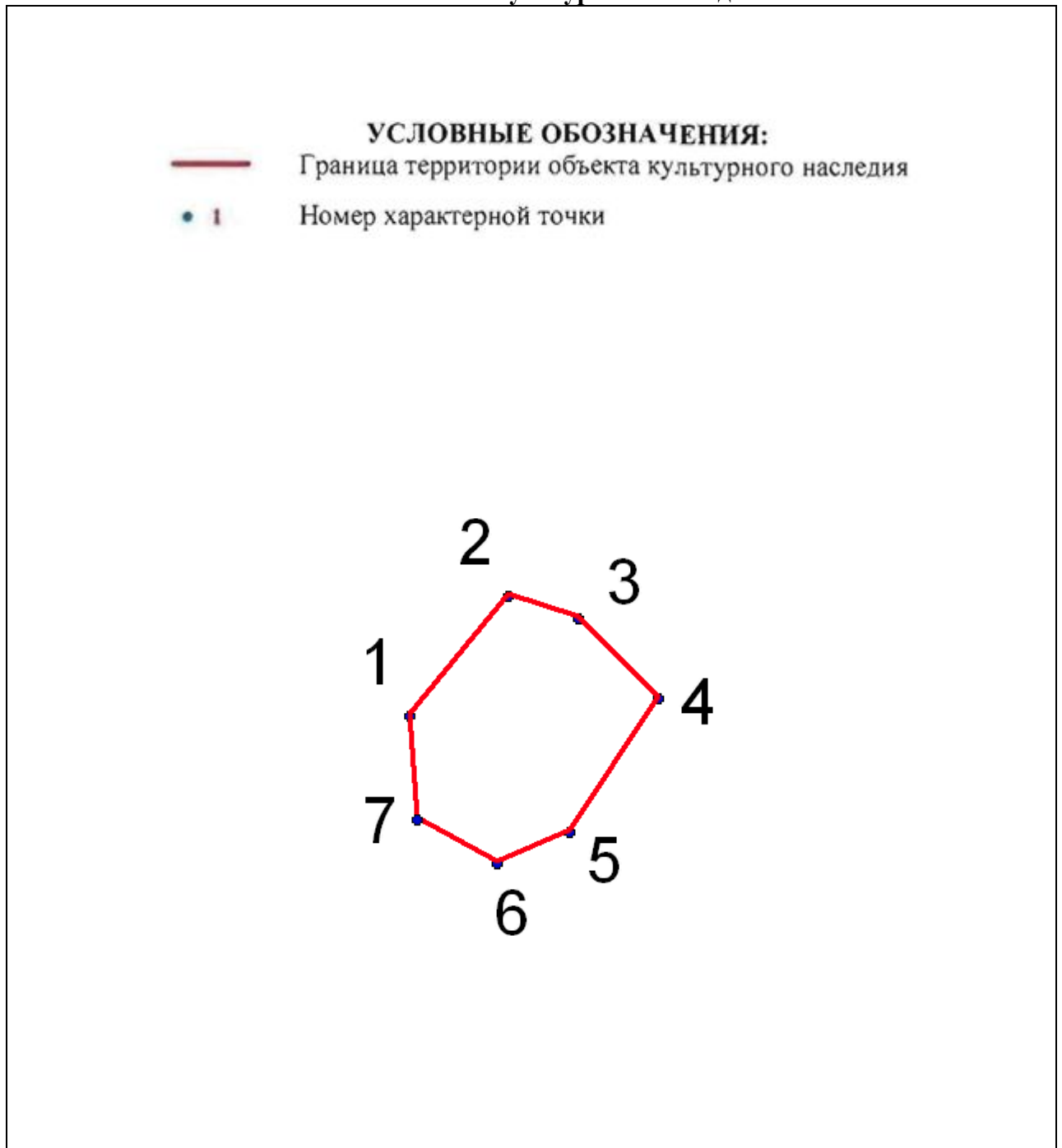
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

Координаты характерных точек
границ территории
объекта культурного наследия:



№	X(километры)	Y(километры)
1	116,9535776	97,809924
2	116,9599085	97,8151339
3	116,9587215	97,818761
4	116,9545008	97,8229816
5	116,9474445	97,8182993
6	116,9457958	97,8145403
7	116,948104	97,8103197

Описание границ территории объекта культурного наследия:

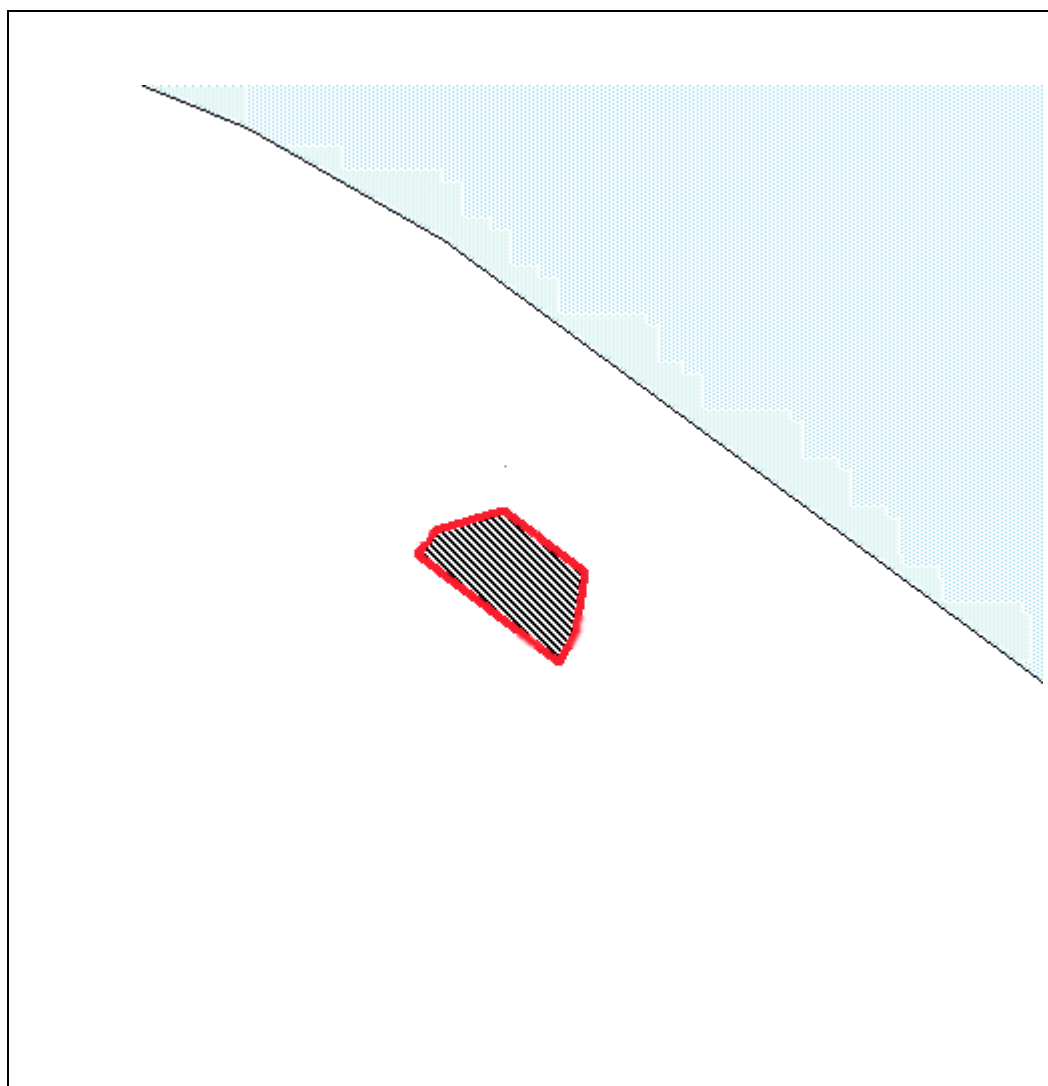
От точки 1 до точки 7 граница совпадает с контуром капитального строения.

II. Сооружения Кронштадтского**укрепрайона (1930-1941 гг.):****ДОТ**

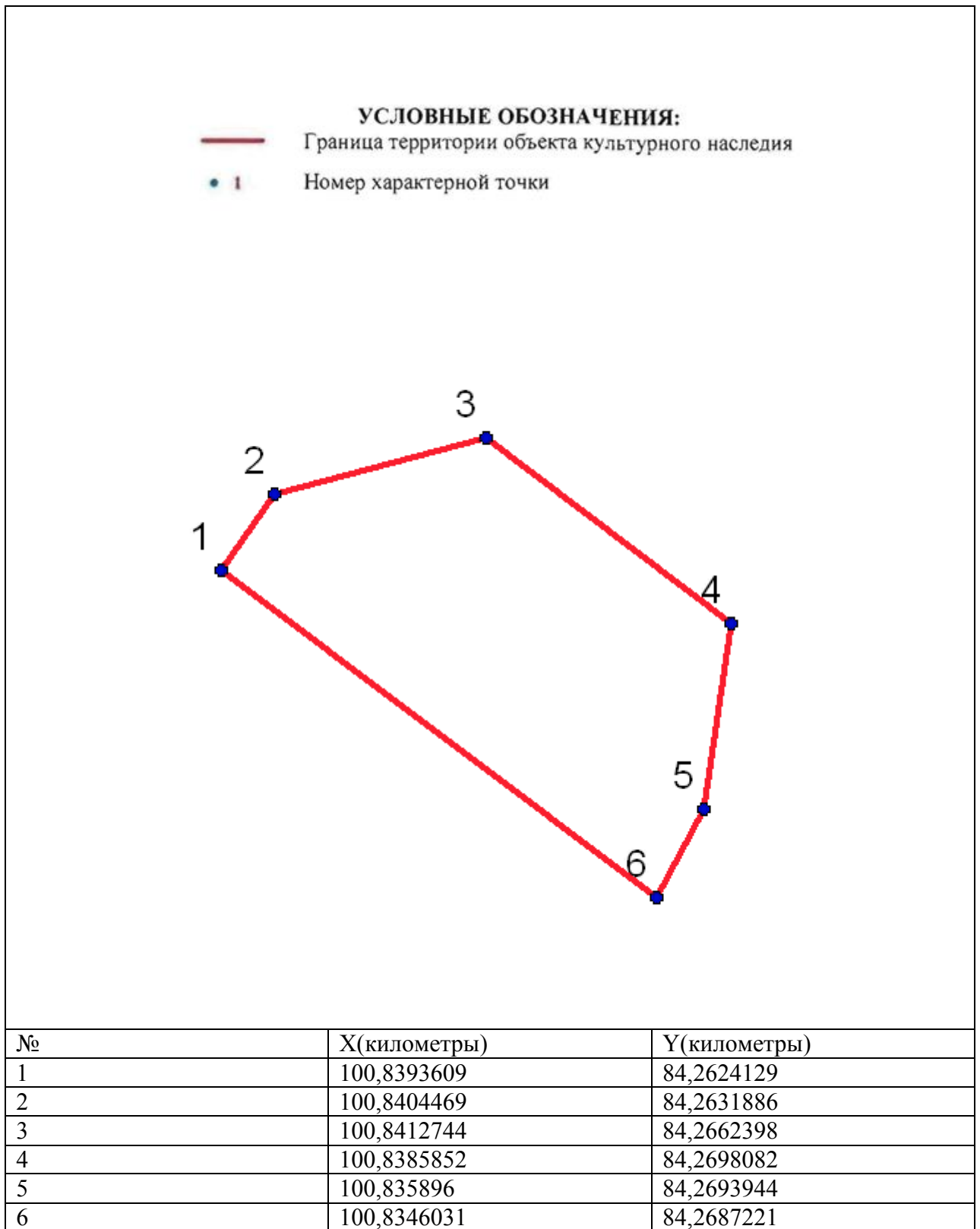
(в 122 м северо-западнее объекта культурного наследия федерального значения
«Полубашня 3-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г.
Кронштадт, ул. Восстания, д.3 б, литераБ, южнее береговой линии финского залива)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения

**Масштаб 1:500**

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



Описание границ территории объекта культурного наследия:

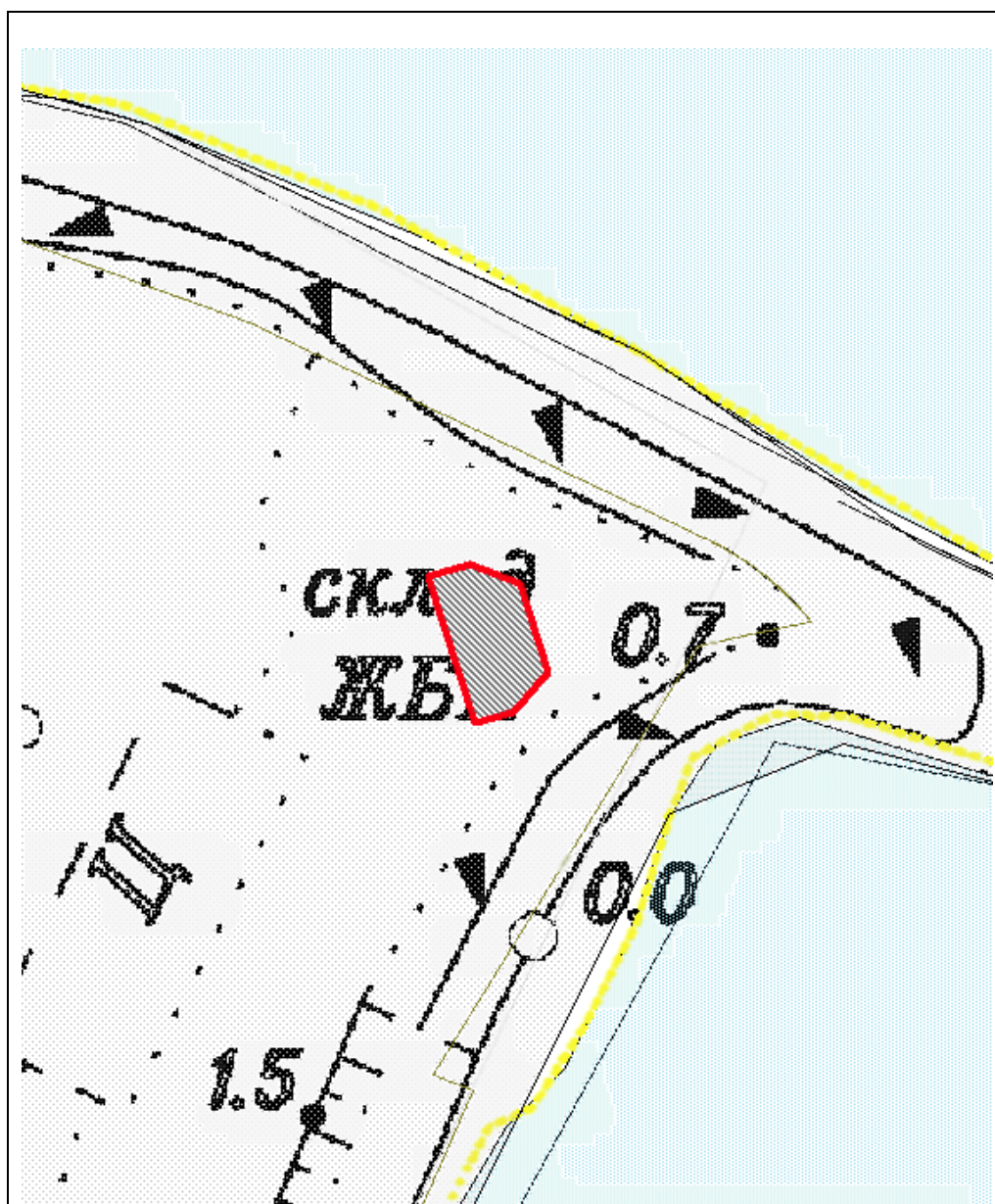
От точки 1 до точки 6 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ

(на территории Кронштадтского яхт-клуба, в 33 м восточнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Тулонская аллея, дом 3, литера В)

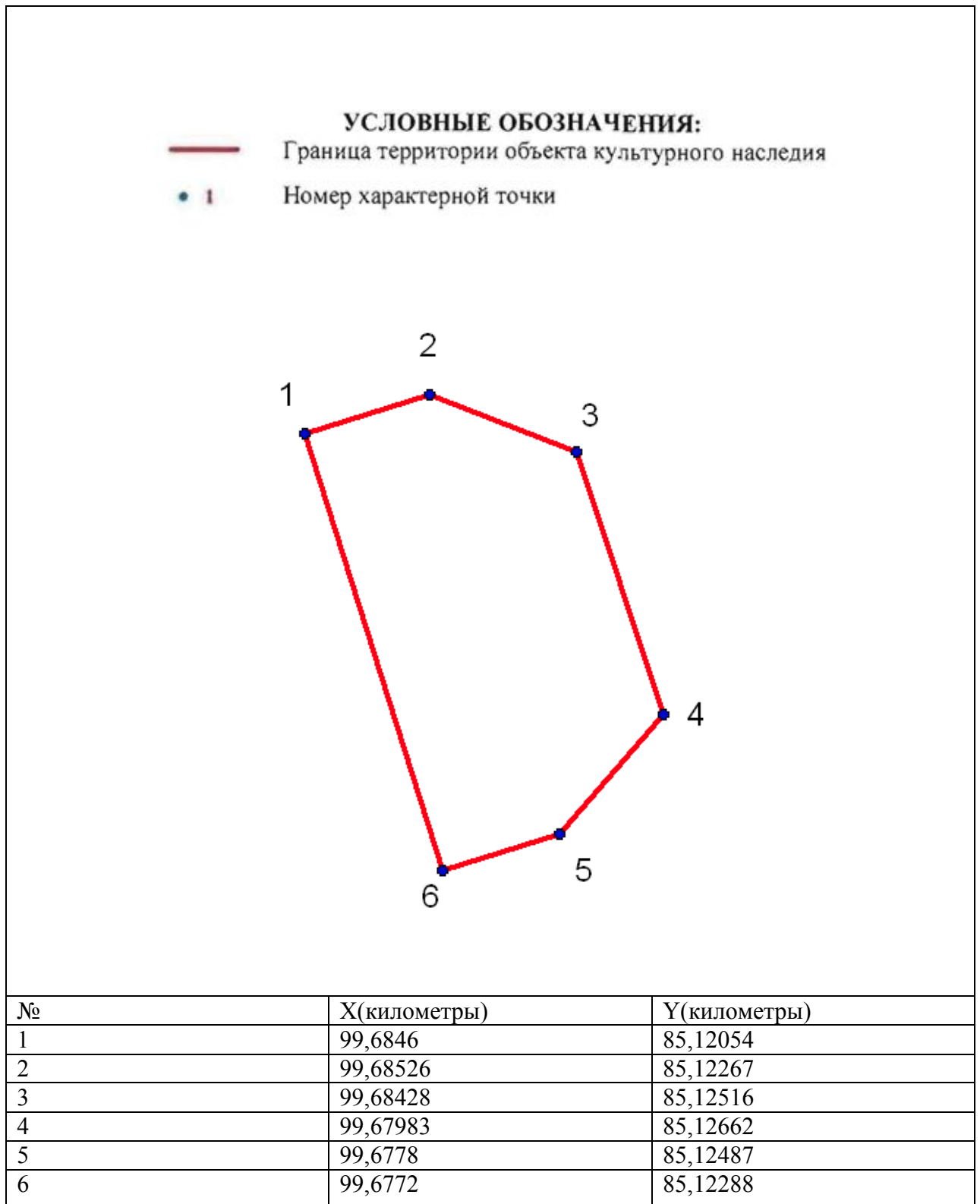
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

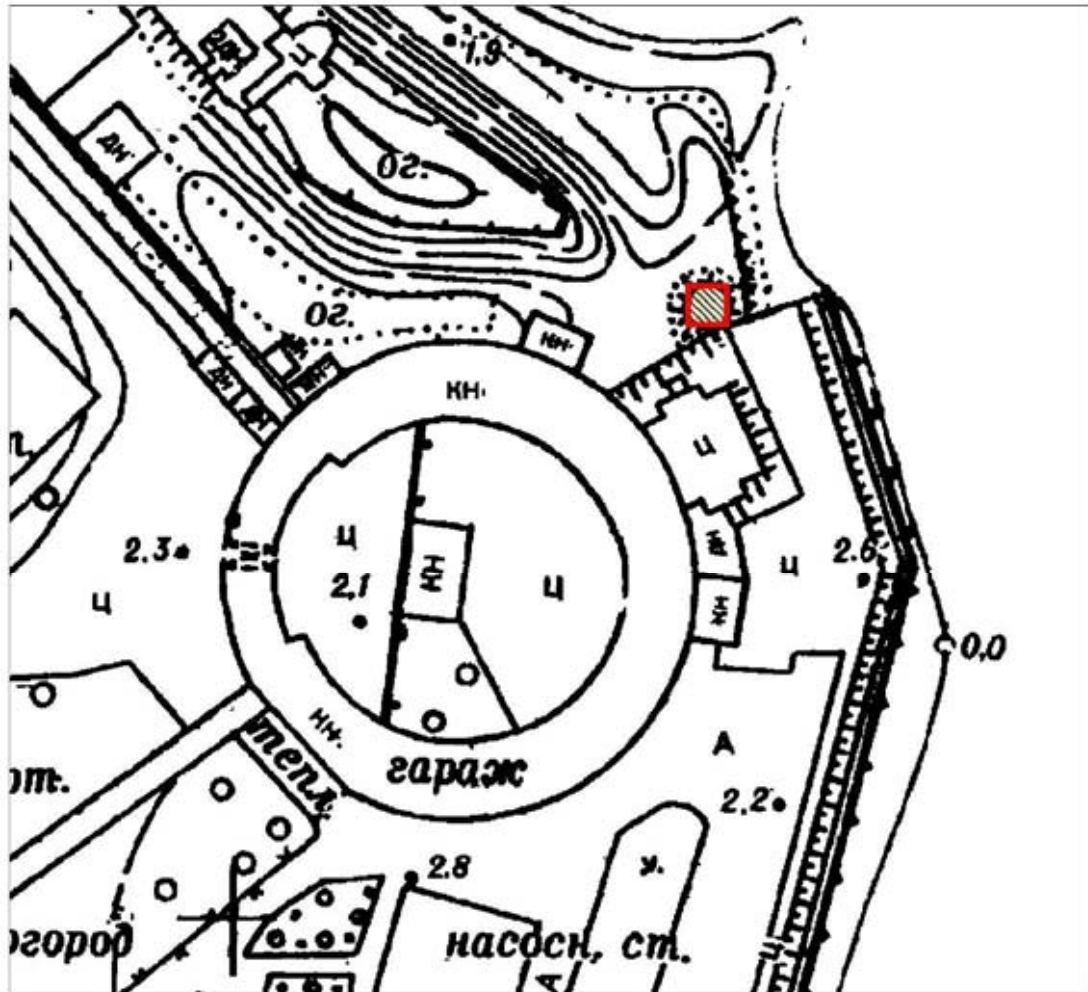


Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 6 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ

(в 13 м северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Башня северо-восточная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2б, литера Ж)



Масштаб 1:1000

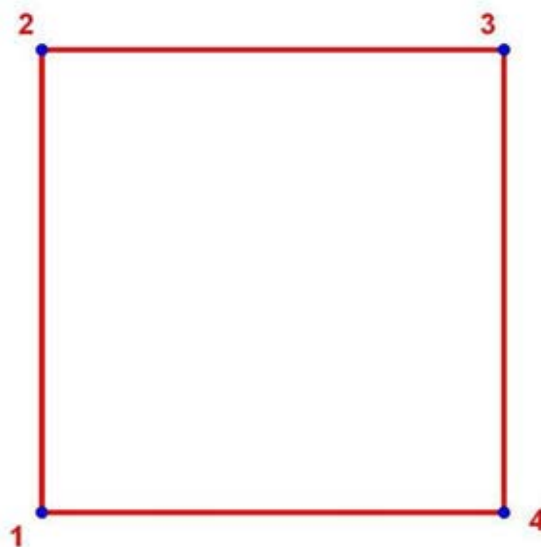
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



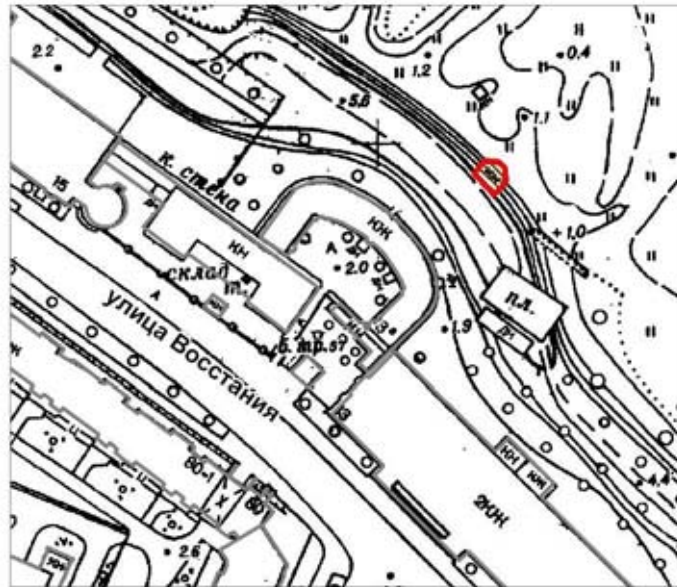
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	100,2785283	84,8603685
2.	100,2835283	84,8603685
3.	100,2835283	84,8653685
4.	100,2785283	84,8653685

ДОТ

(в 30 м северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Полубашня 1-я северная», расположенного по адресу Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13а, литера А)



Масштаб 1:2000

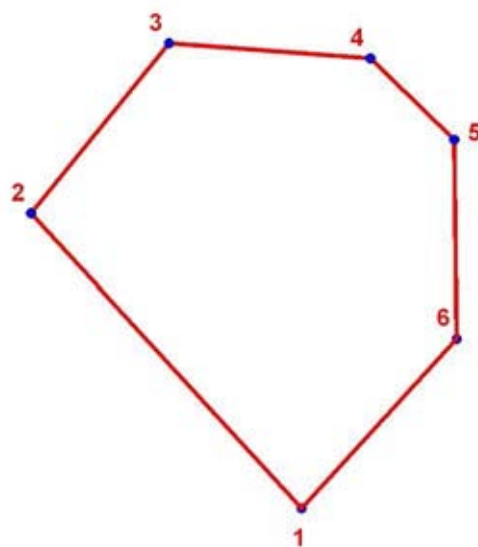
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 6 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



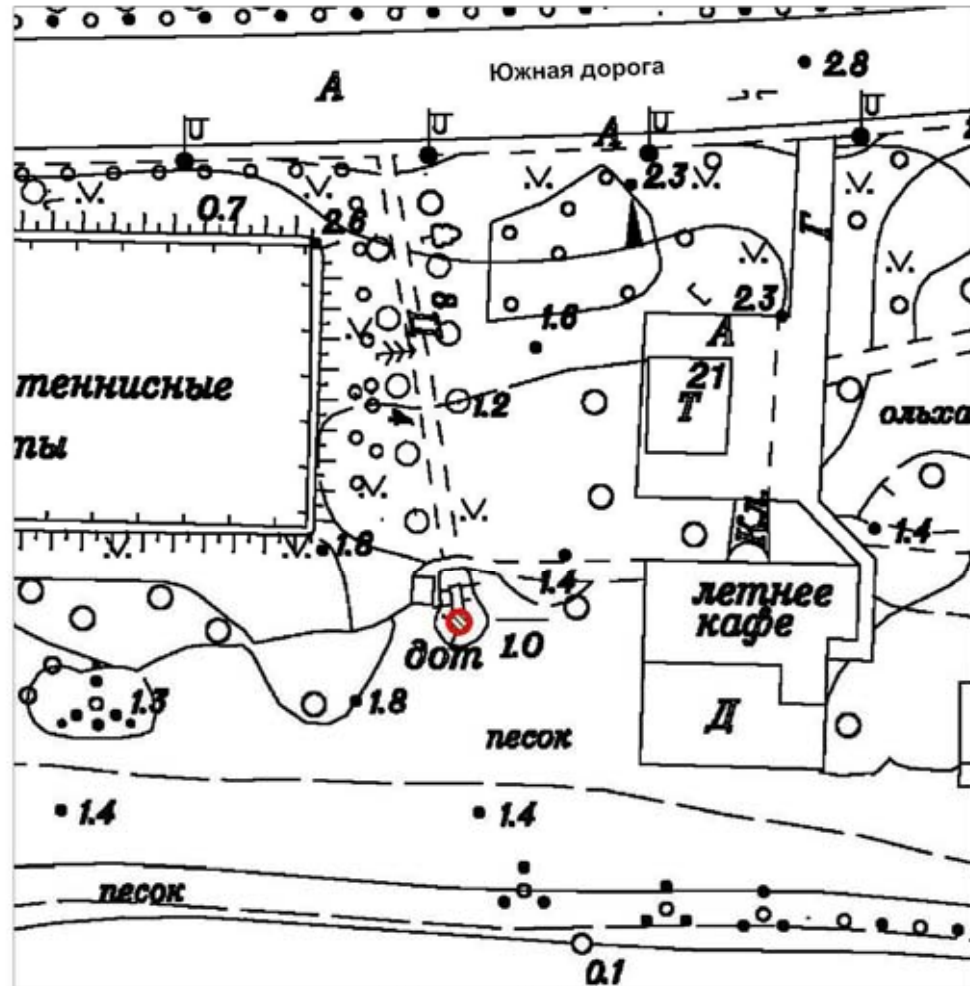
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
5.	101,586265	83,2305153
6.	101,5920098	83,2252345
7.	101,5953241	83,2279301
8.	101,5950306	83,2318541
9.	101,5934445	83,2334952
10.	101,5895793	83,2335423

III. Сооружения периода 1941-1943 гг.:

Пулемётный колпак
(Крестовский остров, 160 м на юго-запад от пересечения Южной дороги и Крестовского проспекта)



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 52 и далее до точки 1 совпадает с контуром строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



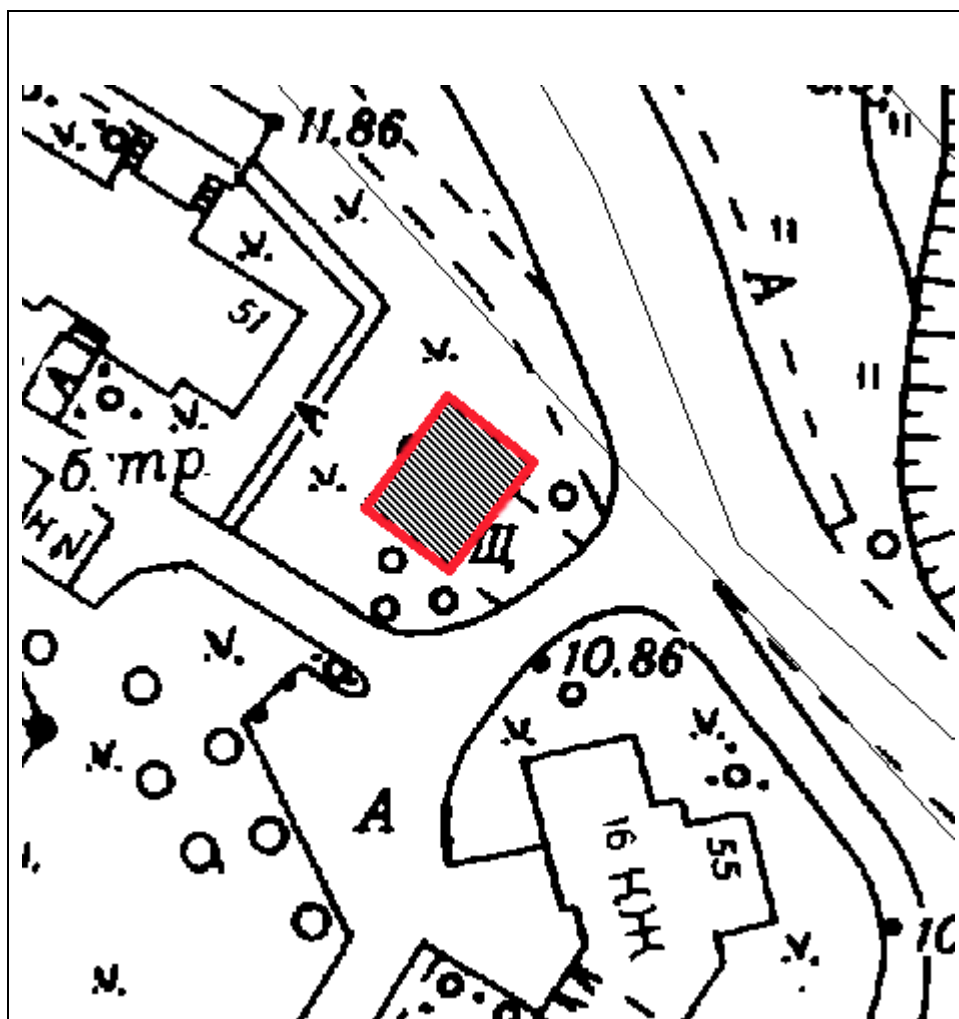
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	97,7558707	109,6976454
2	97,7560569	109,6976338
3	97,7562401	109,6975991
4	97,7564177	109,6975421
5	97,7565868	109,6974634
6	97,7567448	109,6973643
7	97,7568893	109,6972464
8	97,7570181	109,6971115
9	97,7571291	109,6969617
10	97,7572207	109,6967992
11	97,7572914	109,6966266
12	97,7573401	109,6964466
13	97,7573661	109,6962619
14	97,7573690	109,6960754
15	97,7573488	109,6958900
16	97,7573056	109,6957085
17	97,7572403	109,6955338
18	97,7571539	109,6953686
19	97,7570476	109,6952153
20	97,7569231	109,6950765
21	97,7567823	109,6949541
22	97,7566274	109,6948502

1	2	3
23	97,7564609	109,6947663
24	97,7562852	109,6947037
25	97,7561031	109,6946635
26	97,7559174	109,6946461
27	97,7557310	109,6946519
28	97,7555467	109,6946808
29	97,7553675	109,6947323
30	97,7551961	109,6948057
31	97,7550350	109,6948998
32	97,7548869	109,6950131
33	97,7547540	109,6951440
34	97,7546384	109,6952903
35	97,7545418	109,6954499
36	97,7544658	109,6956202
37	97,7544115	109,6957986
38	97,7543797	109,6959824
39	97,7543710	109,6961687
40	97,7543855	109,6963546
41	97,7544230	109,6965373
42	97,7544828	109,6967140
43	97,7545641	109,6968818
44	97,7546656	109,6970383
45	97,7547857	109,6971810
46	97,7549226	109,6973076
47	97,7550742	109,6974163
48	97,7552380	109,6975054
49	97,7554117	109,6975734
50	97,7555924	109,6976193
51	97,7557775	109,6976424
52	97,7558707	109,6976454

**Пулемётный колпак
(напротив д. 55 по Рыбацкому пр.)**

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



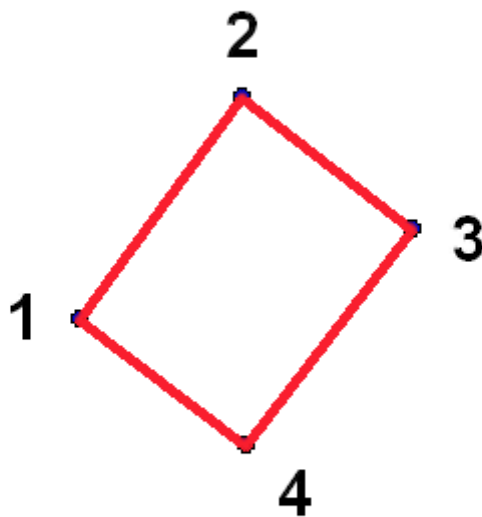
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	83,1938128	125,0884349
2	83,2036415	125,0956072
3	83,1977974	125,1031116
4	83,1883007	125,0958064

Описание границ территории объекта культурного наследия:

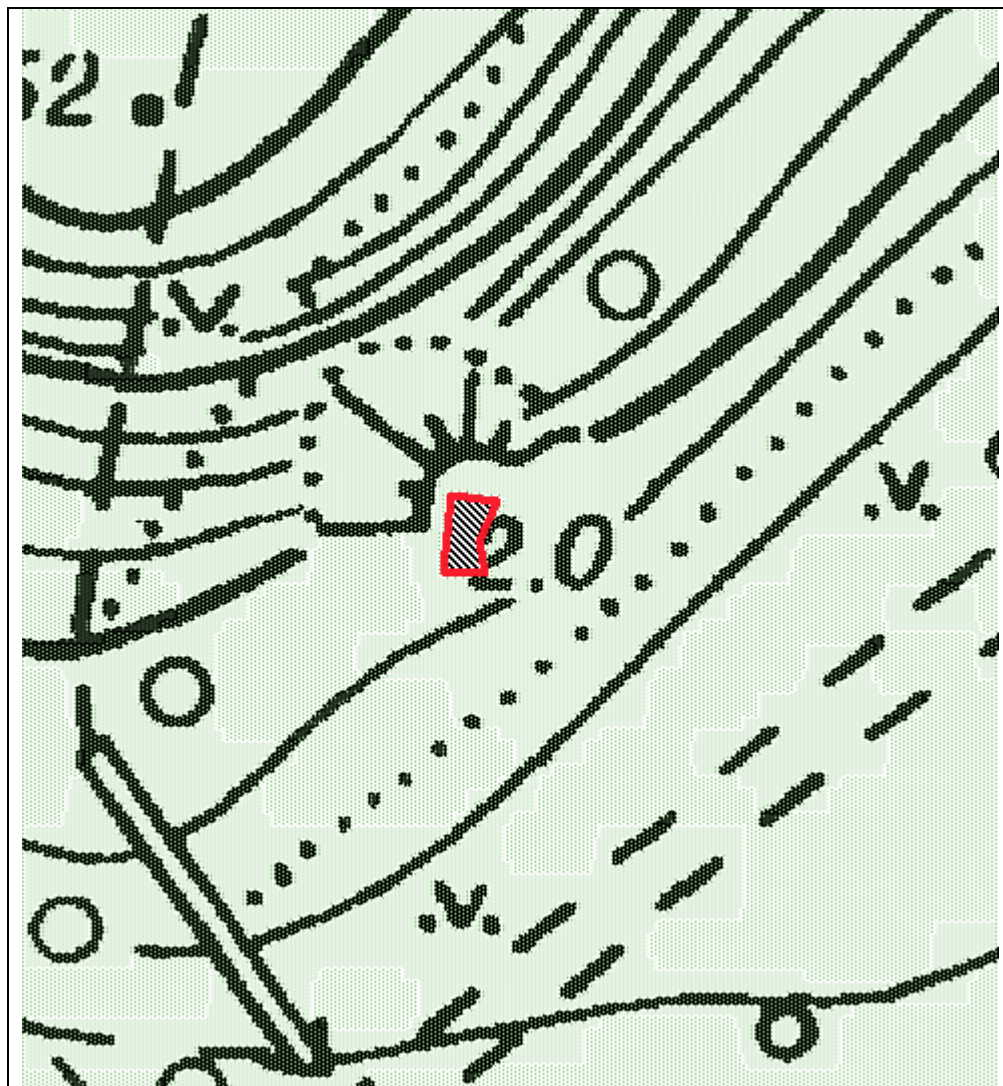
От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром земельного участка.

Наблюдательный пункт (НП)

(Парк Александрино. 200 м восточнее здания по адресу: пр. Маршала Жукова, д. 48, к. 4, лит. А)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



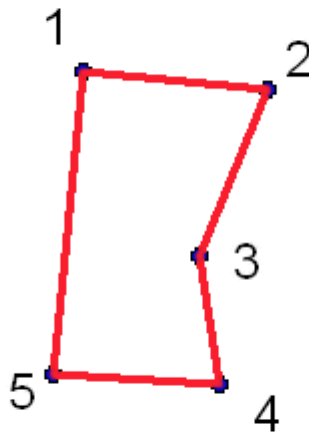
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	83,9089972	108,2964357
2	83,9087824	108,2984764
3	83,9069564	108,2977246
4	83,9055602	108,2979394
5	83,9056676	108,2961135

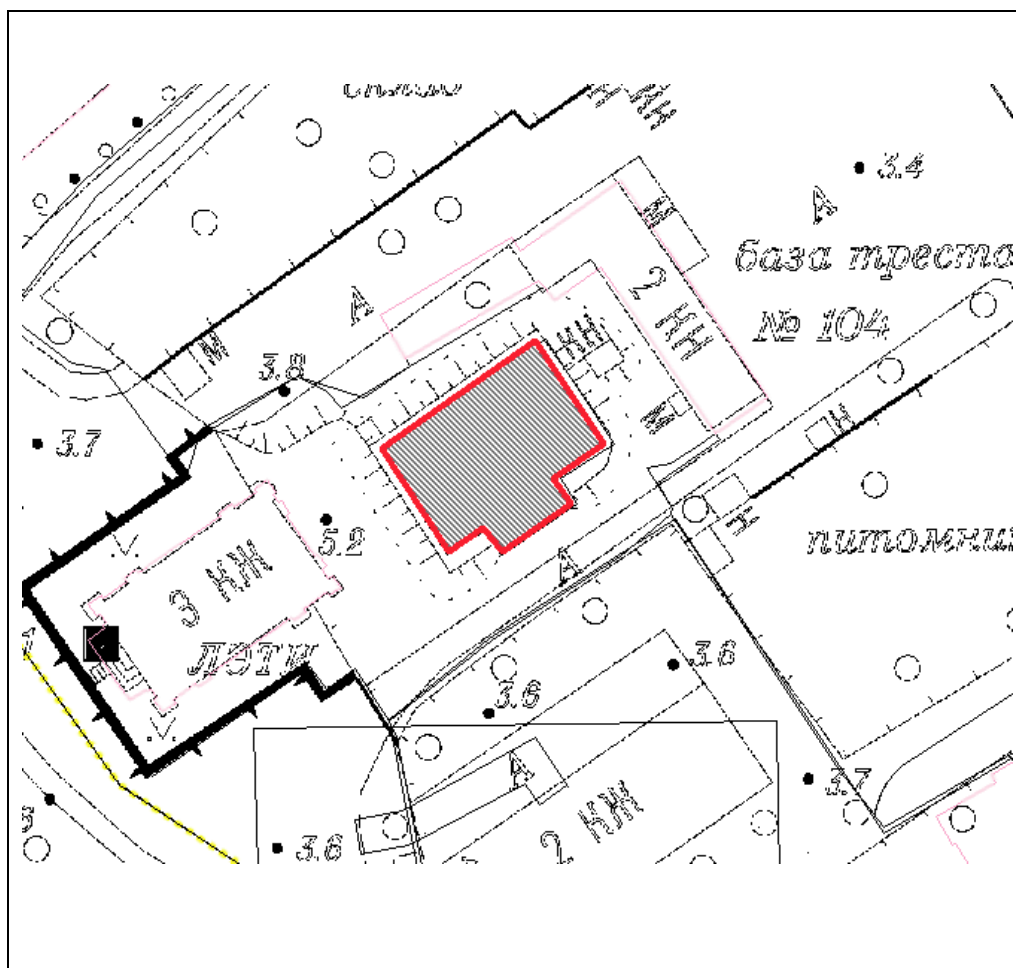
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 5 граница совпадает с контуром капитального сооружения

**Запасной командный пункт КБФ.
Инструментальная ул., д. 3 сооружение 1, лит. А**

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

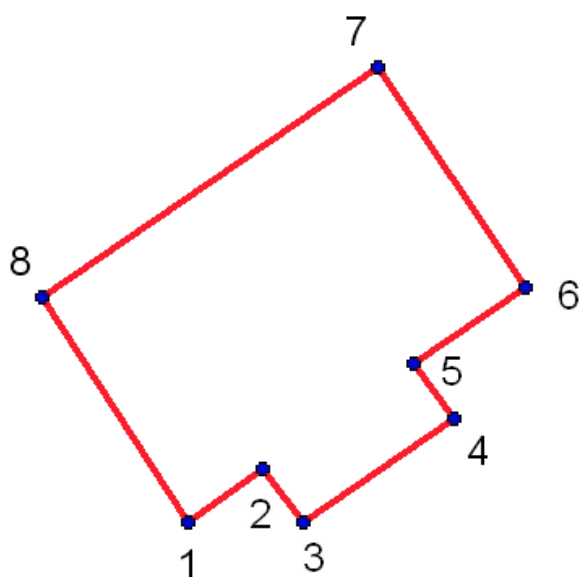
- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	98,45769	114,24883
2	98,46059	114,25288
3	98,45769	114,25505
4	98,46333	114,26329
5	98,46637	114,26105
6	98,47049	114,26712
7	98,4825	114,2591
8	98,46992	114,24087

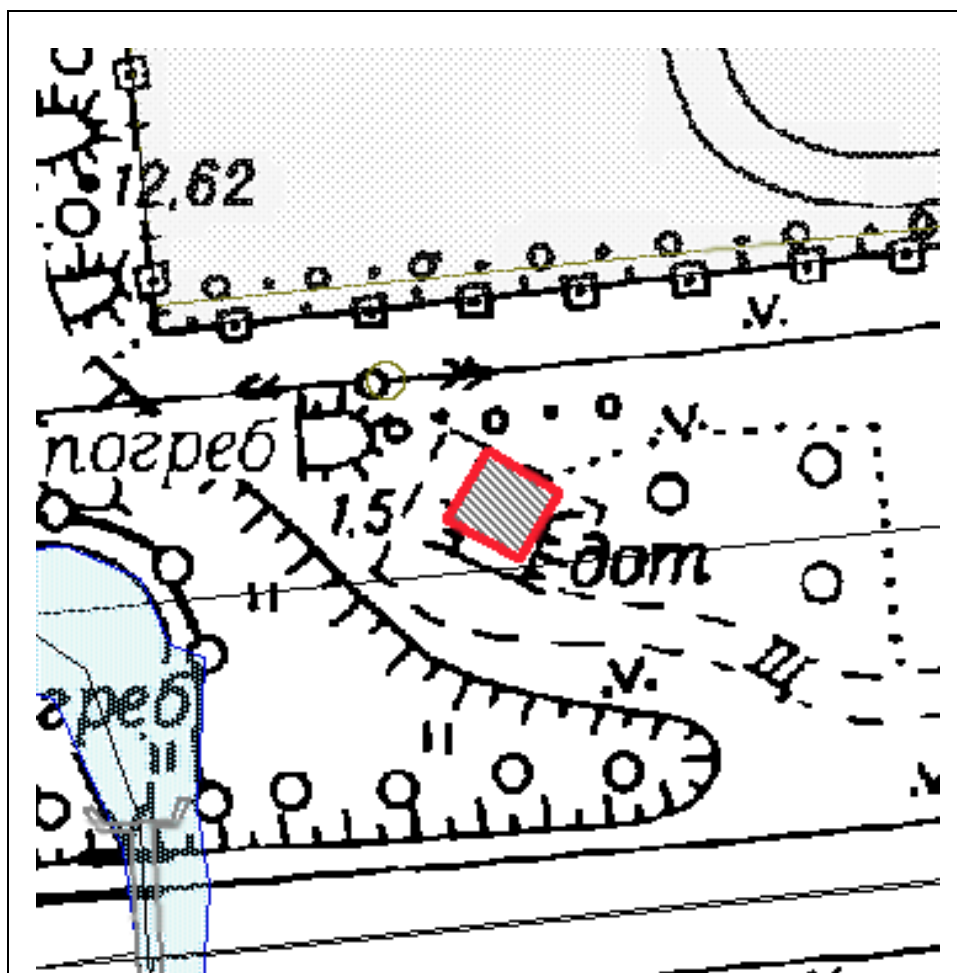
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ артиллерийский
(Колпино, 500 м западнее пересечения ул. Танкистов и Колпинского шоссе)

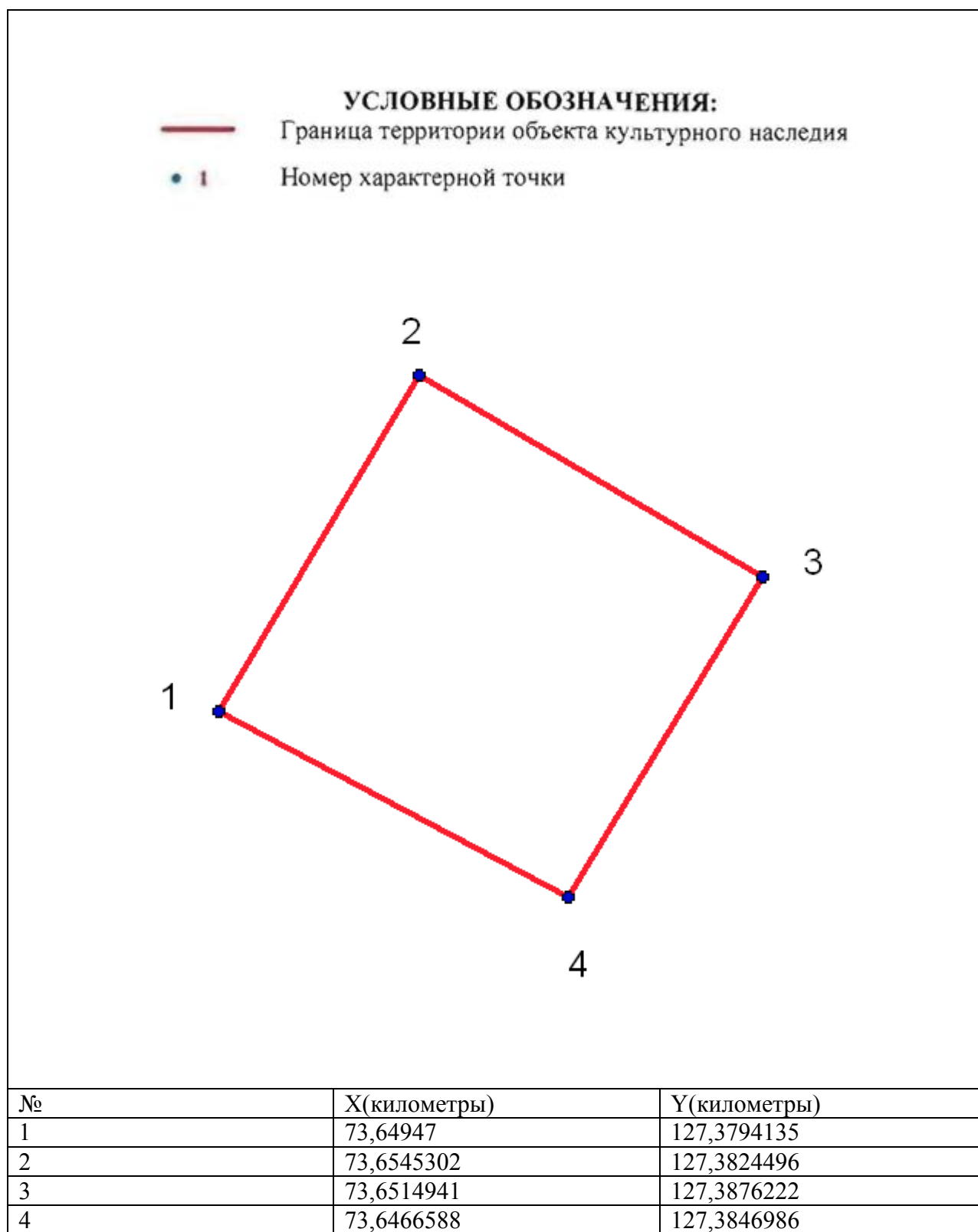
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



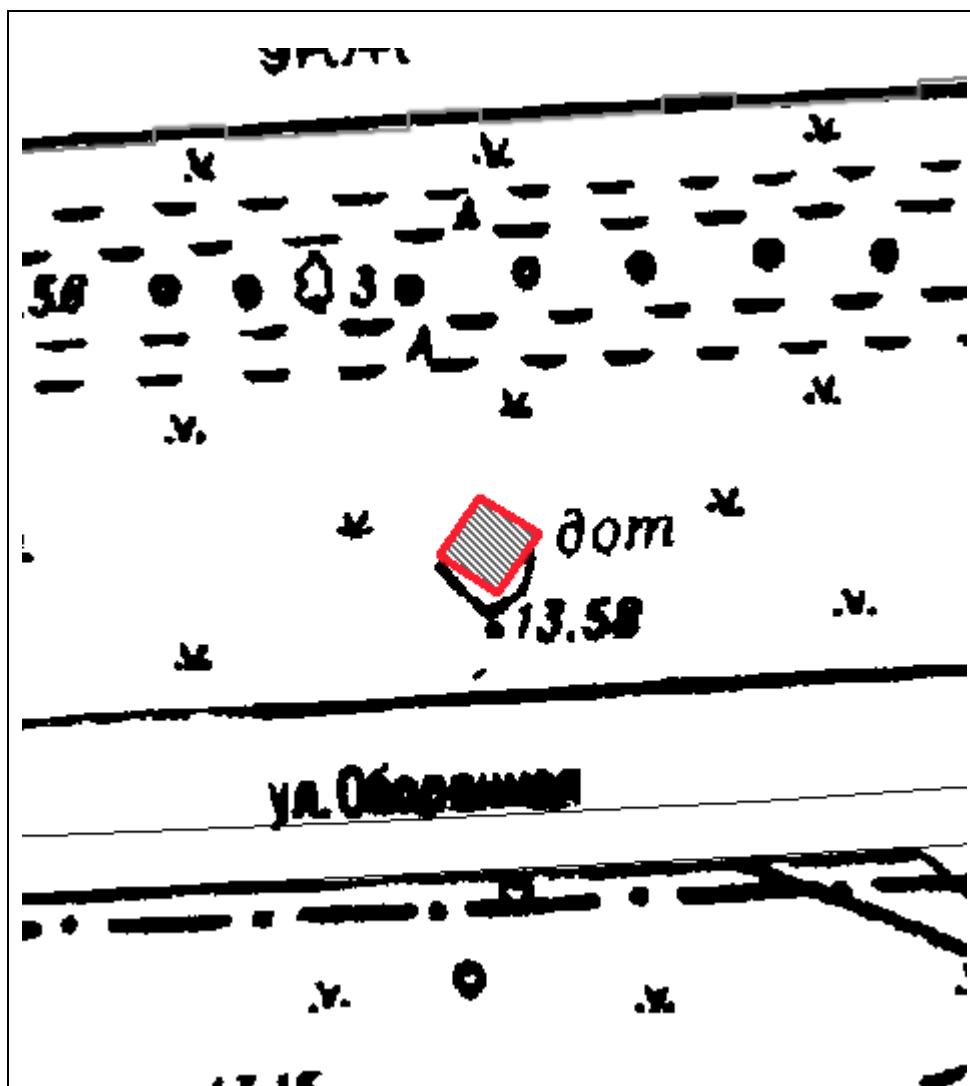
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ
(Колпино, напротив д. 2 по Оборонной ул.)

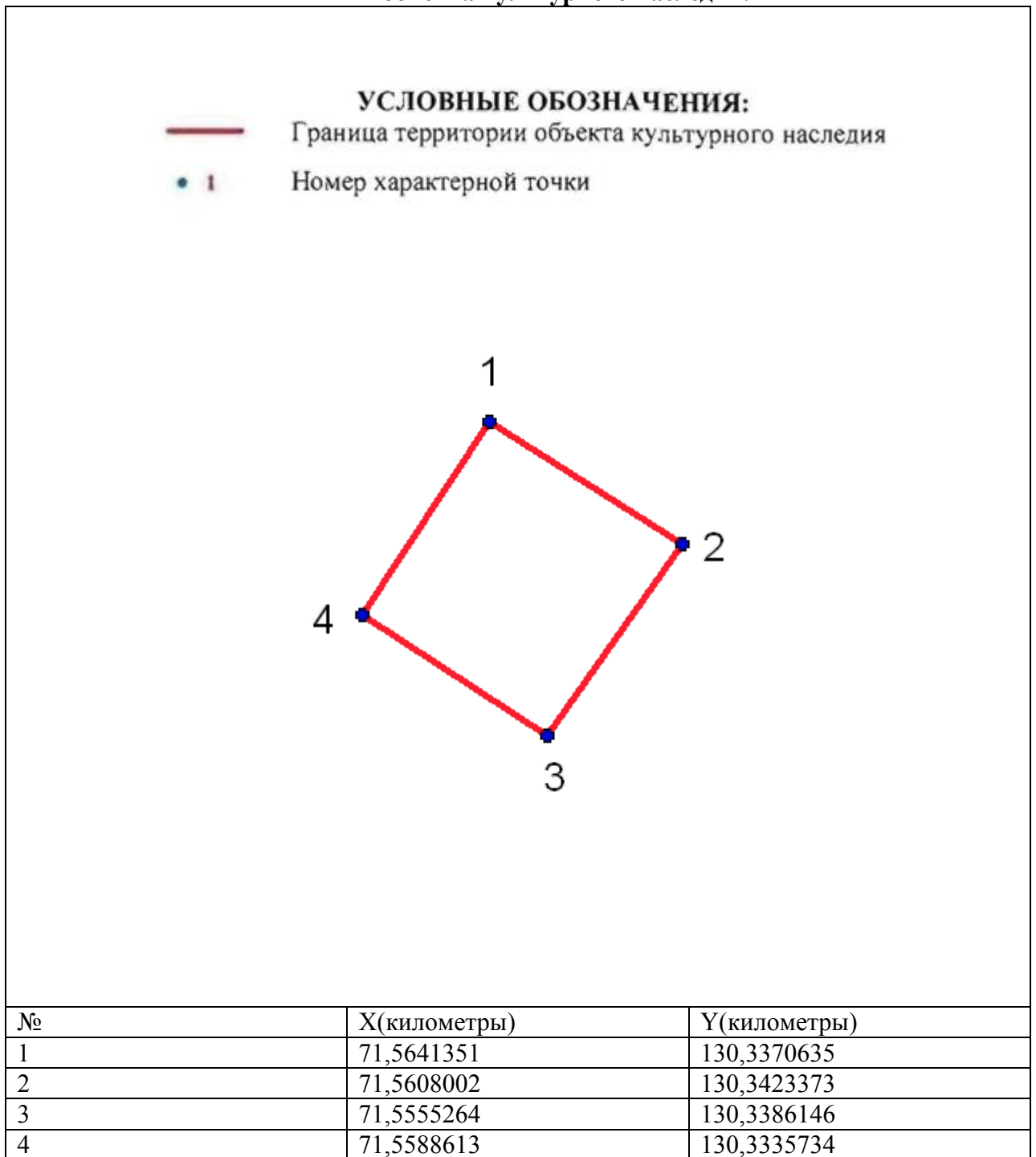
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



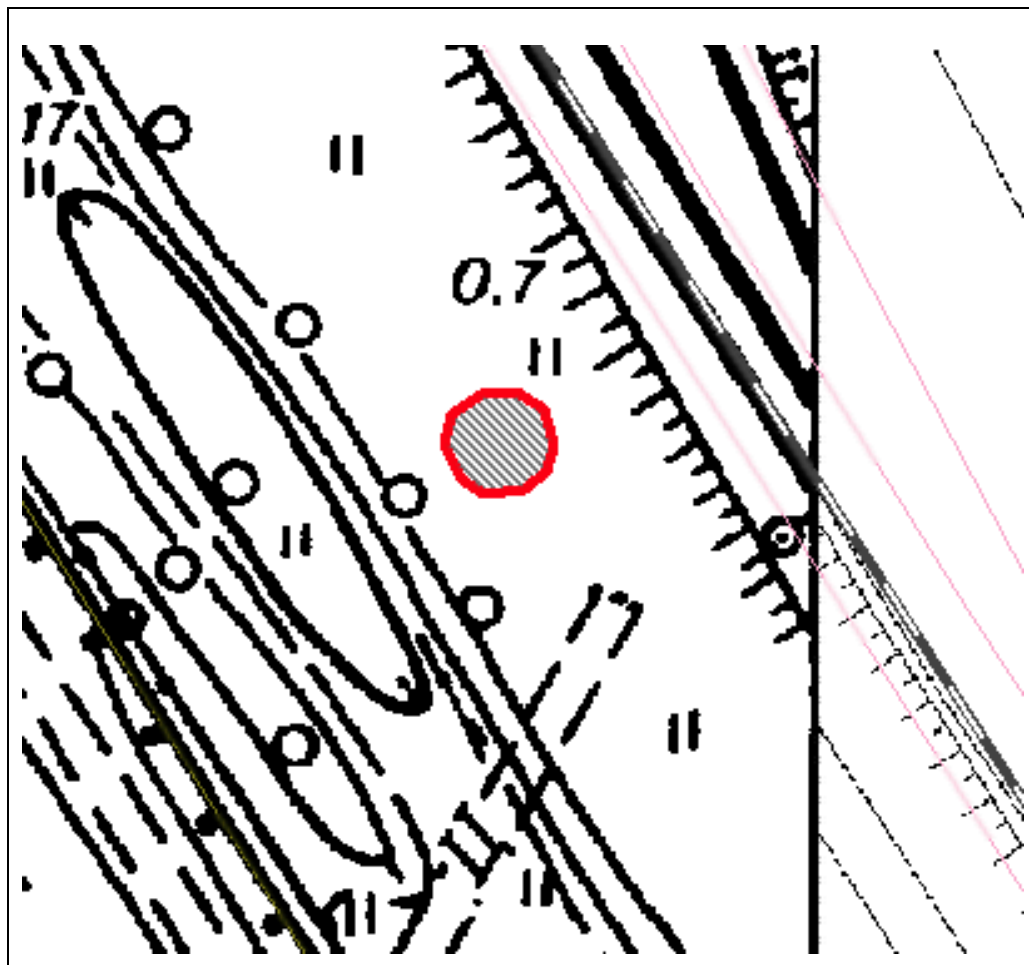
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный
(Колпино, напротив д. 39, по Октябрьской ул. у полотна ж/д)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



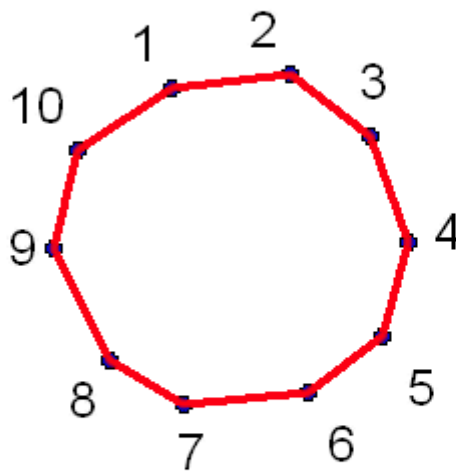
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

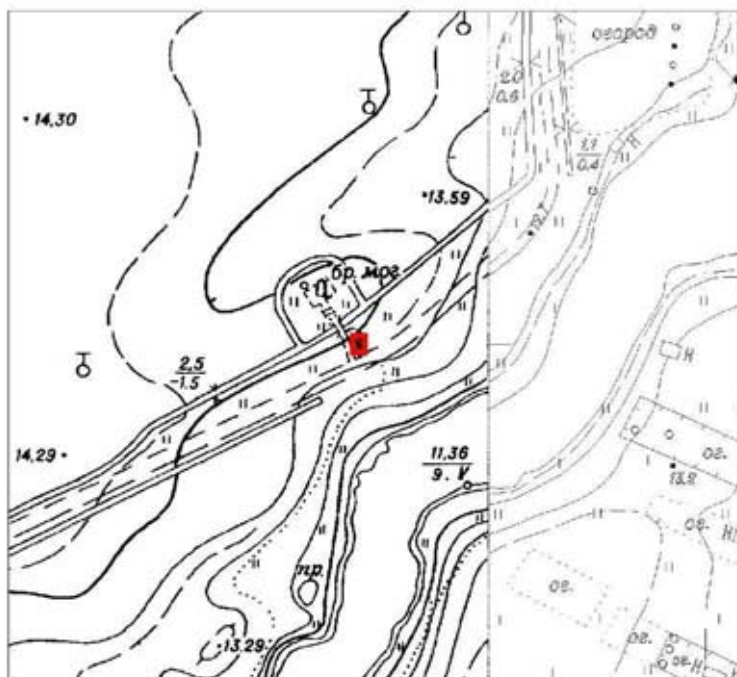


№	X(километры)	Y(километры)
1	72,9741257	130,9762259
2	72,9743994	130,9788261
3	72,9730308	130,9806053
4	72,9707043	130,9814264
5	72,9686514	130,980879
6	72,9674197	130,9792367
7	72,967146	130,9764996
8	72,968104	130,9748573
9	72,9705674	130,9736256
10	72,9727571	130,974173

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 10 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный
(200 м западнее здания по адресу: пос. Шушары, Ленсоветовский, д. 25, лит. А)



Масштаб 1:2000

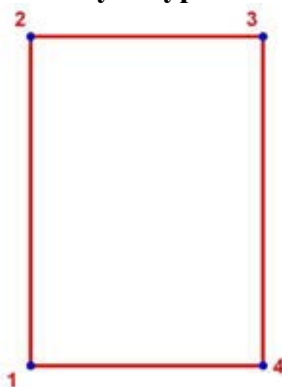
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

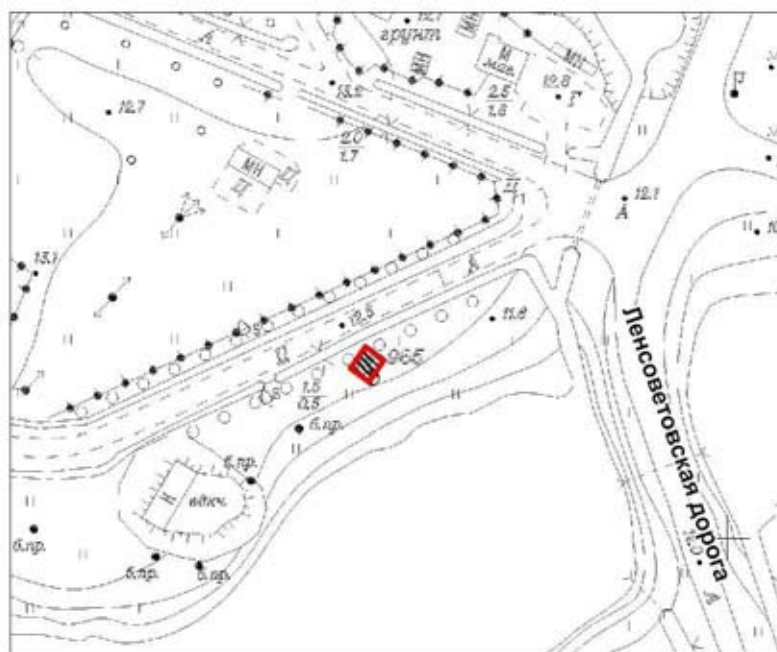


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	74,5977251	121,9643433
2	74,6019751	121,9643433
3	74,6019751	121,9673433
4	74,5977251	121,9673433

ДОТ артиллерийский
(900 м северо-западнее пересечения Усть-Ижорского шоссе и Софийской ул.)



Масштаб 1:2000

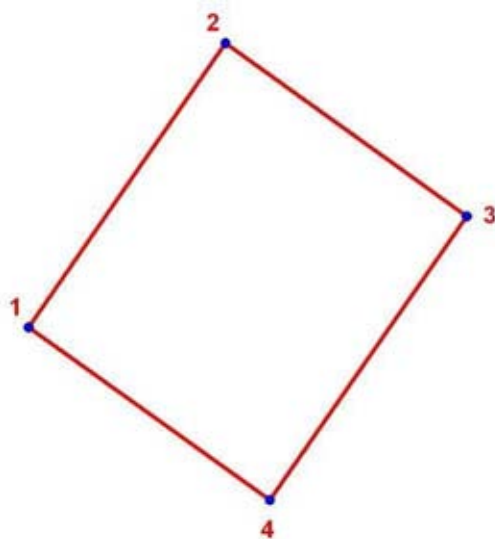
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



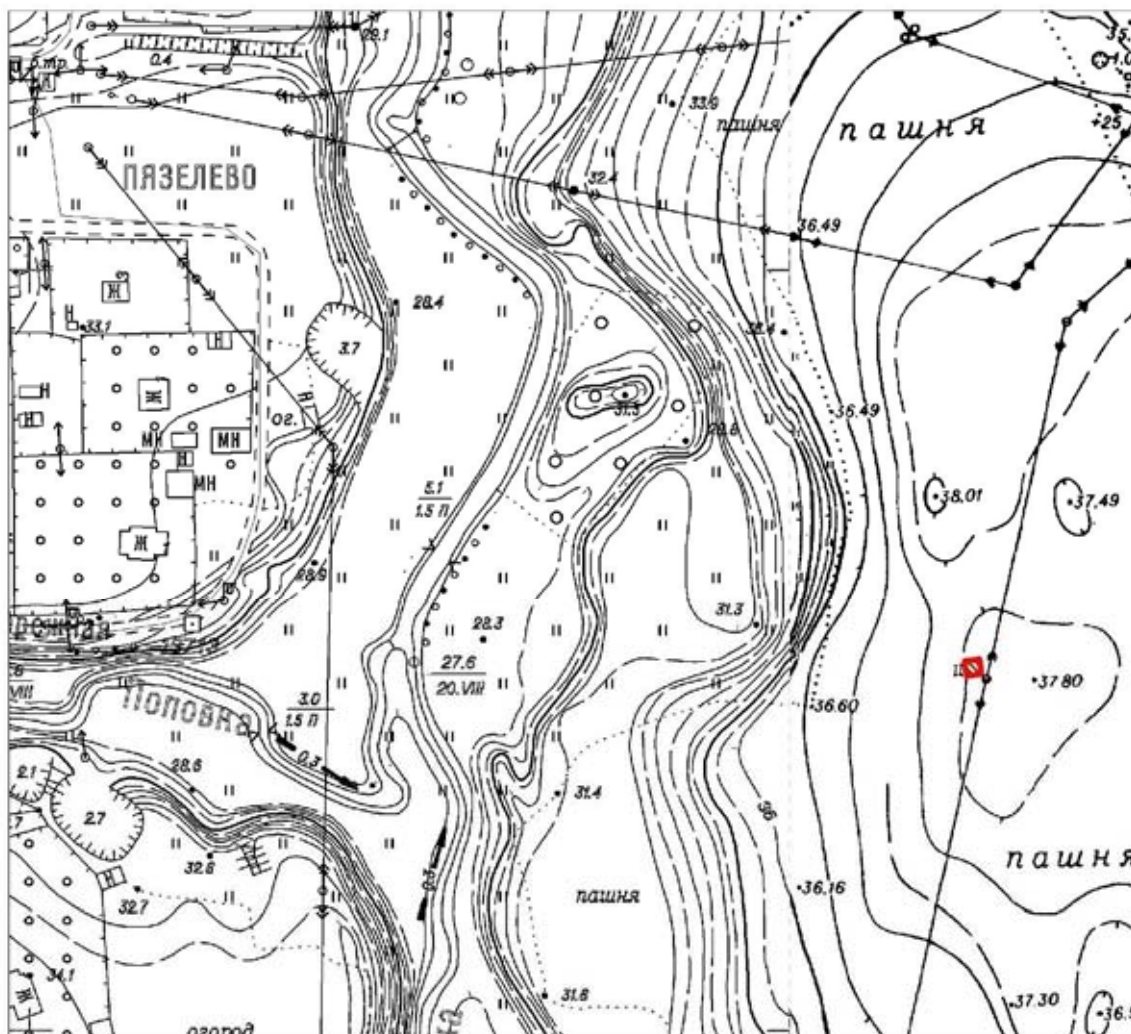
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	77,8444534	123,7007873
2	77,8502597	123,7048160
3	77,8467267	123,7097452
4	77,8409204	123,7057166

ДОТ артиллерийский
(200 м восточнее здания по адресу: пос. Пязелево, Набережная ул. д. 1)



Масштаб 1:2000

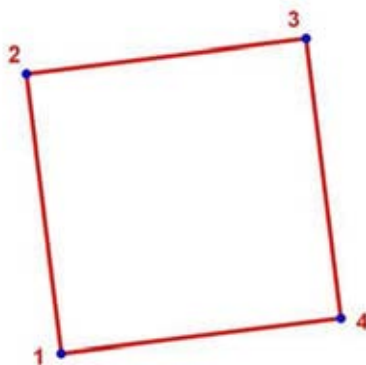
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

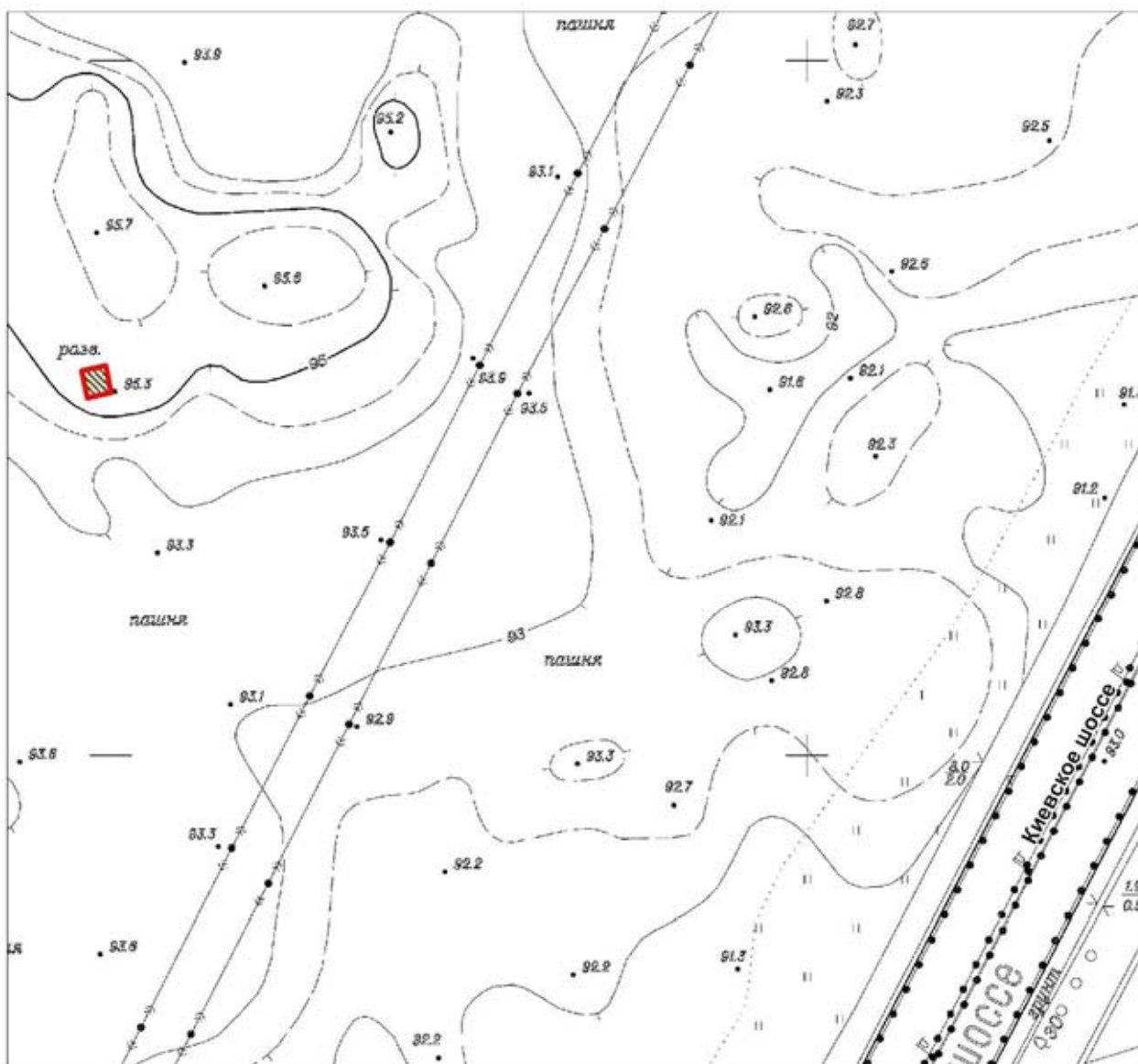


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	64,4931221	120,0466446
2	64,4970914	120,0461501
3	64,4975858	120,0501195
4	64,4936165	120,0506139

**ДОТ артиллерийский
(2000 м западнее ж/д. станции «Кондакопшино»)**



Масштаб 1:2000

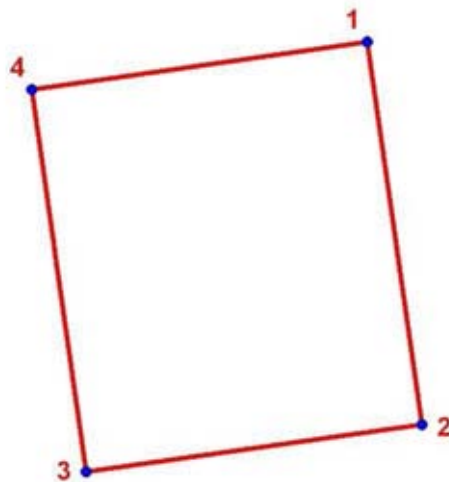
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

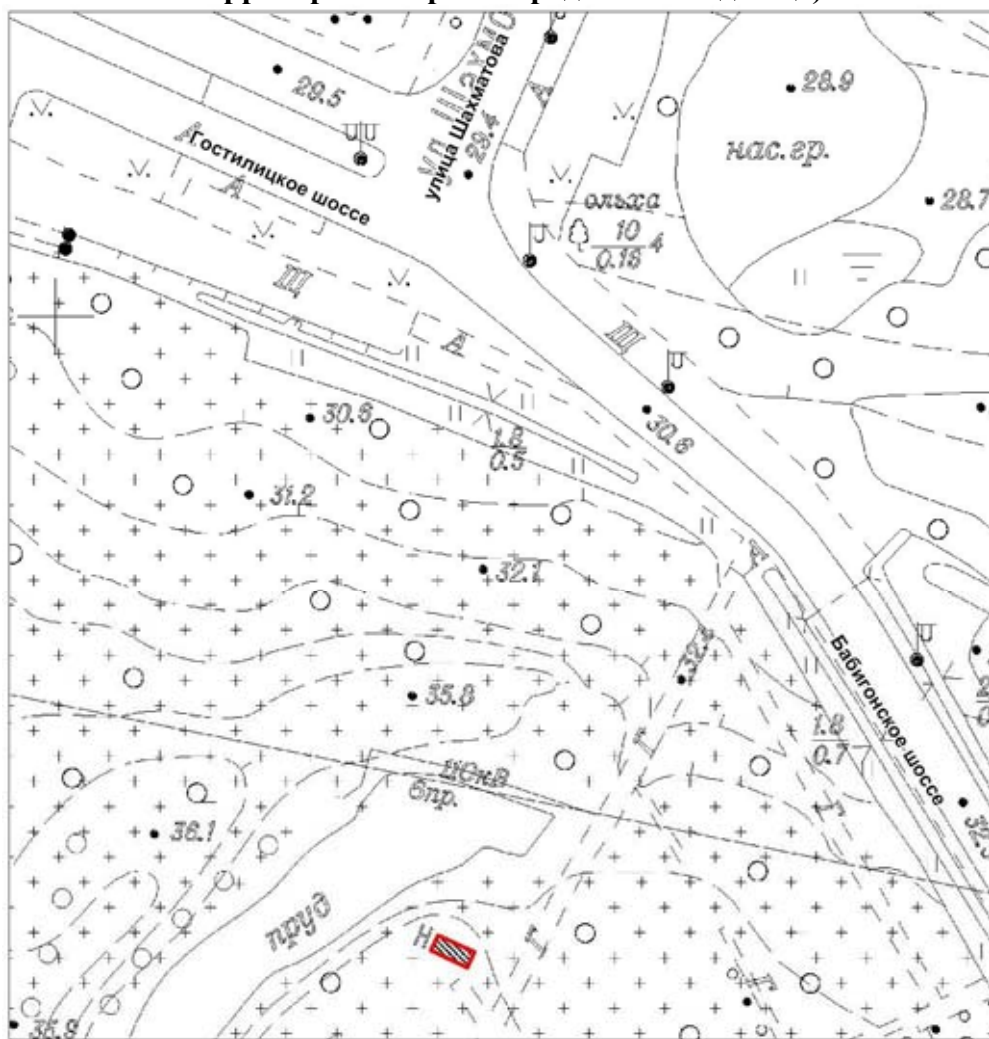


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	67,3118553	110,1987681
2	67,3039353	110,1998953
3	67,3029489	110,1929652
4	67,3108689	110,1918382

ДОТ артиллерийский
(Петергоф, 120 м южнее пересечения ул. Шахматова и Гостилицкого шоссе, на территории Старого городского кладбища)



Масштаб 1:1000

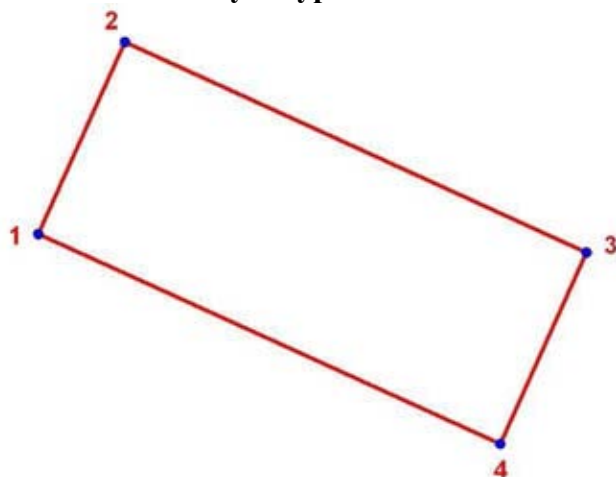
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

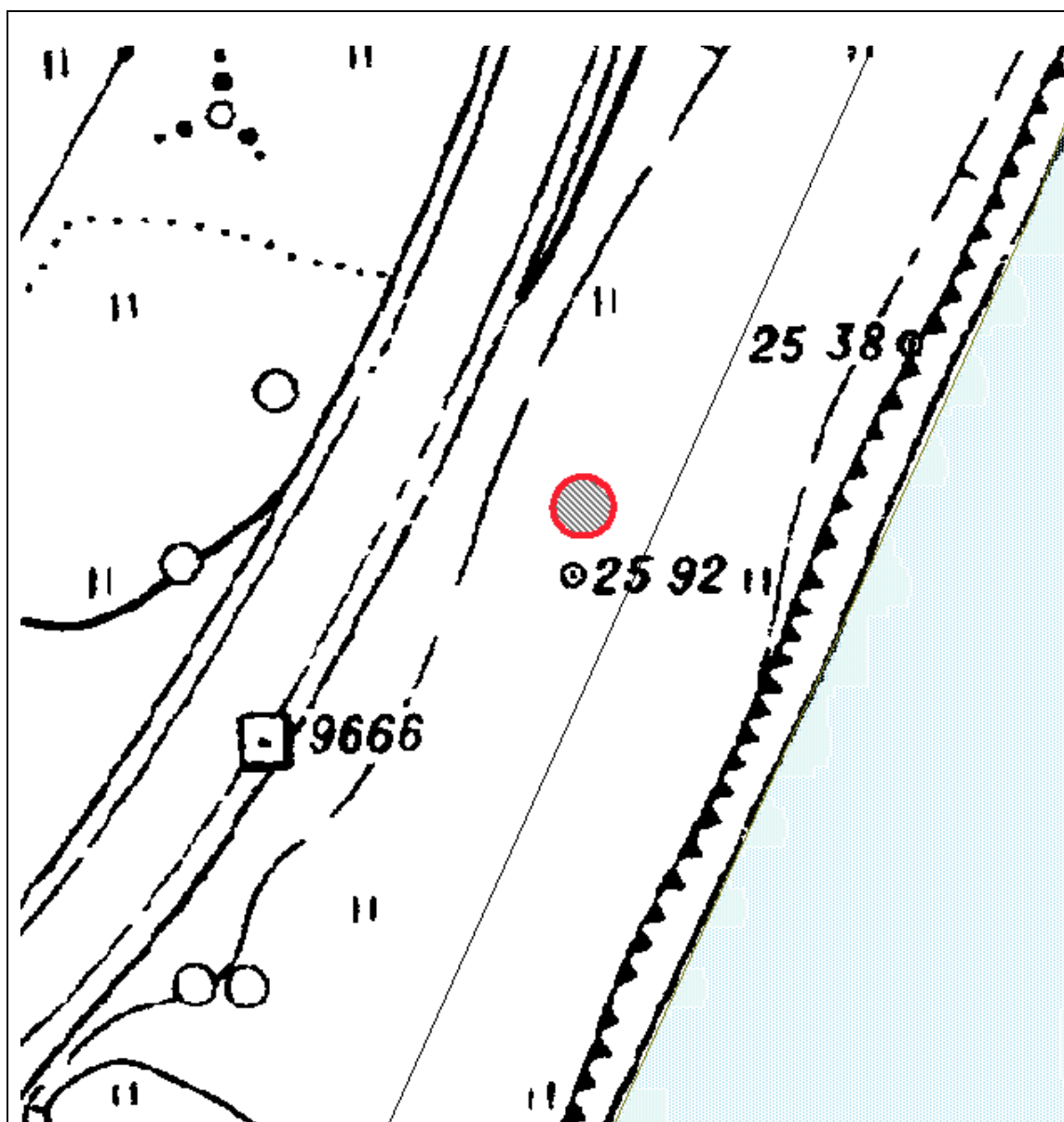
- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	86,2992202	88,4595128
2	86,3016229	88,4605962
3	86,2989851	88,4663841
4	86,2965825	88,4653008

ДОТ пулемётный
(Петергоф, Парк Луговой (Озерковый) 100 м севернее Верхнего Орлиного шлюза)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

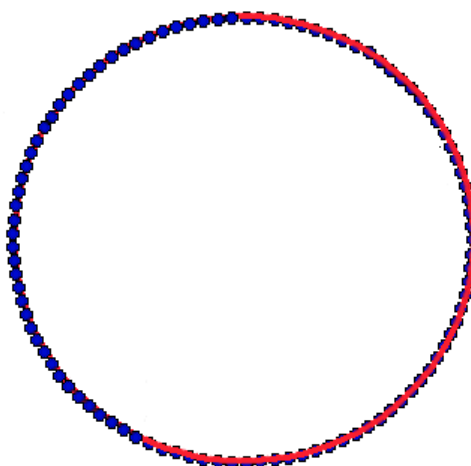
**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

1-101



№	X(километры)	Y(километры)
1	85,6685586	89,9580592
2	85,668405	89,9580544
3	85,6682519	89,9580398
4	85,6681	89,9580156
5	85,6679499	89,9579818
6	85,6678021	89,9579385
7	85,6676573	89,9578861
8	85,6675159	89,9578245
9	85,6673786	89,9577541

10	85,6672458	89,9576752
11	85,6671182	89,957588
12	85,6669961	89,9574929
13	85,66688	89,9573903
14	85,6667705	89,9572806
15	85,6666678	89,9571641
16	85,6665725	89,9570413
17	85,6664848	89,9569128
18	85,6664052	89,9567789
19	85,6663339	89,9566403
20	85,6662713	89,9564975
21	85,6662174	89,9563509
22	85,6661726	89,9562013
23	85,6661371	89,956049
24	85,6661109	89,9558949
25	85,6660942	89,9557393
26	85,666087	89,9555831
27	85,6660894	89,9554266
28	85,6661014	89,9552707
29	85,6661228	89,9551157
30	85,6661537	89,9549625
31	85,6661939	89,9548115
32	85,6662432	89,9546633
33	85,6663015	89,9545185
34	85,6663685	89,9543777
35	85,666444	89,9542414
36	85,6665277	89,9541101
37	85,6666192	89,9539844
38	85,6667182	89,9538648
39	85,6668244	89,9537516
40	85,6669373	89,9536453
41	85,6670564	89,9535464
42	85,6671813	89,9534553
43	85,6673116	89,9533722
44	85,6674467	89,9532975
45	85,6675861	89,9532315
46	85,6677293	89,9531745
47	85,6678757	89,9531266
48	85,6680247	89,953088
49	85,6681758	89,953059
50	85,6683283	89,9530396
51	85,6684818	89,9530299
52	85,6686355	89,9530299
53	85,668789	89,9530396
54	85,6689415	89,953059
55	85,6690926	89,953088
56	85,6692416	89,9531266
57	85,669388	89,9531745
58	85,6695312	89,9532315
59	85,6696706	89,9532975
60	85,6698057	89,9533722
61	85,669936	89,9534553

62	85,6700609	89,9535464
63	85,67018	89,9536453
64	85,6702929	89,9537516
65	85,6703991	89,9538648
66	85,6704981	89,9539844
67	85,6705896	89,9541101
68	85,6706733	89,9542414
69	85,6707488	89,9543777
70	85,6708158	89,9545185
71	85,6708741	89,9546633
72	85,6709234	89,9548115
73	85,6709636	89,9549625
74	85,6709945	89,9551157
75	85,6710159	89,9552707
76	85,6710279	89,9554266
77	85,6710303	89,9555831
78	85,6710231	89,9557393
79	85,6710064	89,9558949
80	85,6709802	89,956049
81	85,6709447	89,9562013
82	85,6708999	89,9563509
83	85,670846	89,9564975
84	85,6707834	89,9566403
85	85,6707121	89,9567789
86	85,6706325	89,9569128
87	85,6705448	89,9570413
88	85,6704495	89,9571641
89	85,6703468	89,9572806
90	85,6702373	89,9573903
91	85,6701212	89,9574929
92	85,6699991	89,957588
93	85,6698715	89,9576752
94	85,6697387	89,9577541
95	85,6696014	89,9578245
96	85,66946	89,9578861
97	85,6693152	89,9579385
98	85,6691674	89,9579818
99	85,6690173	89,9580156
100	85,6688654	89,9580398
101	85,6687123	89,9580544

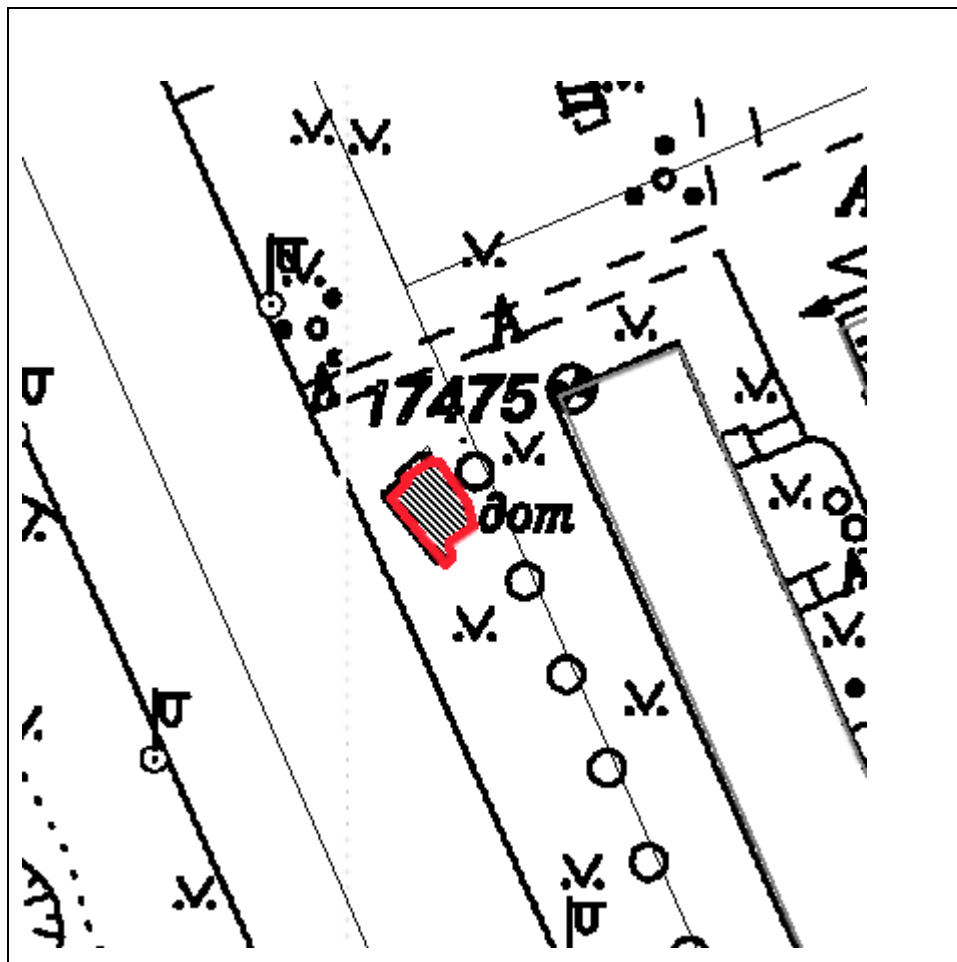
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ артиллерийский
(Красное Село, ул. Нарвская, д. 8, к.1)

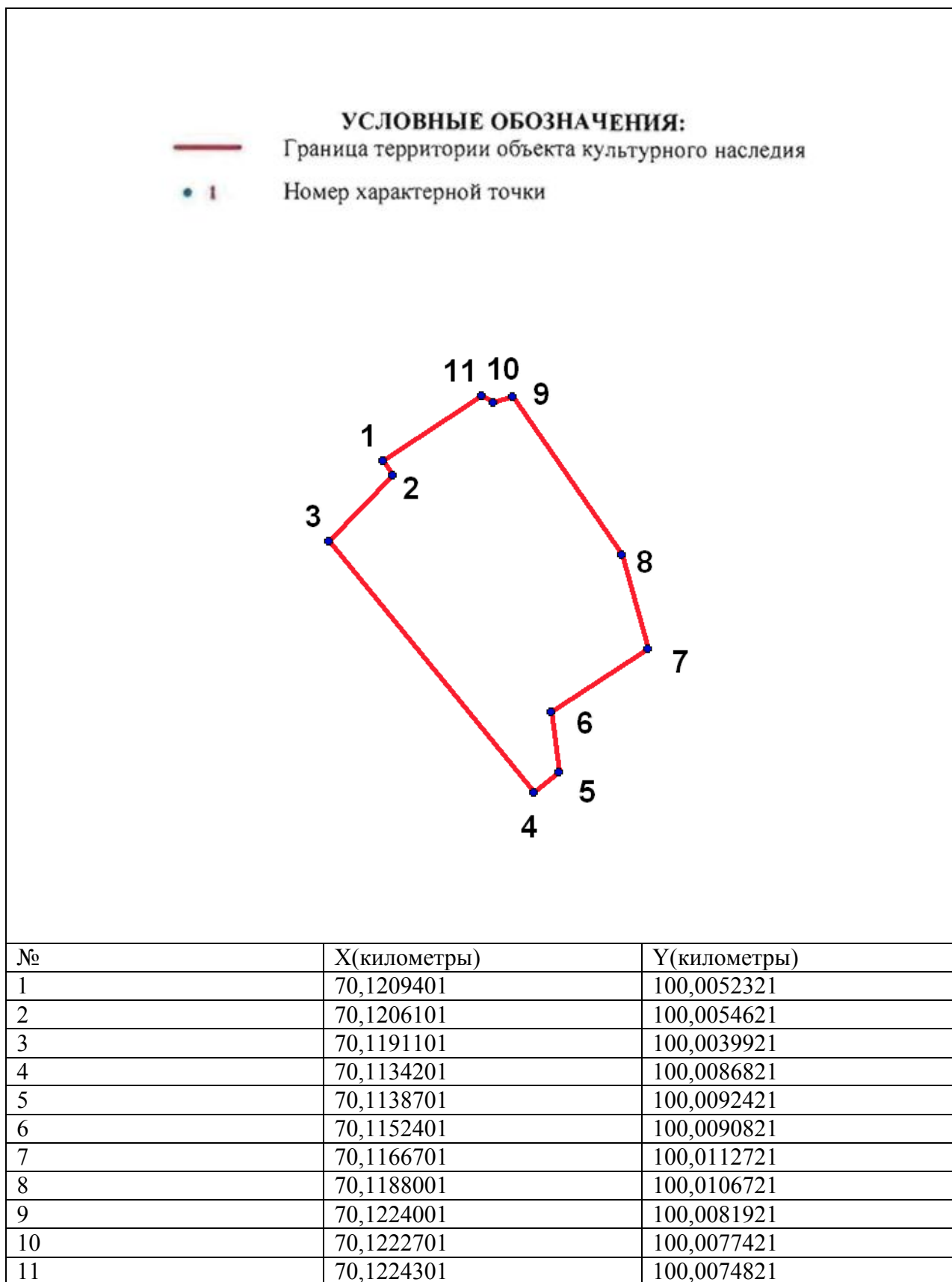
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



Описание границ территории объекта культурного наследия:

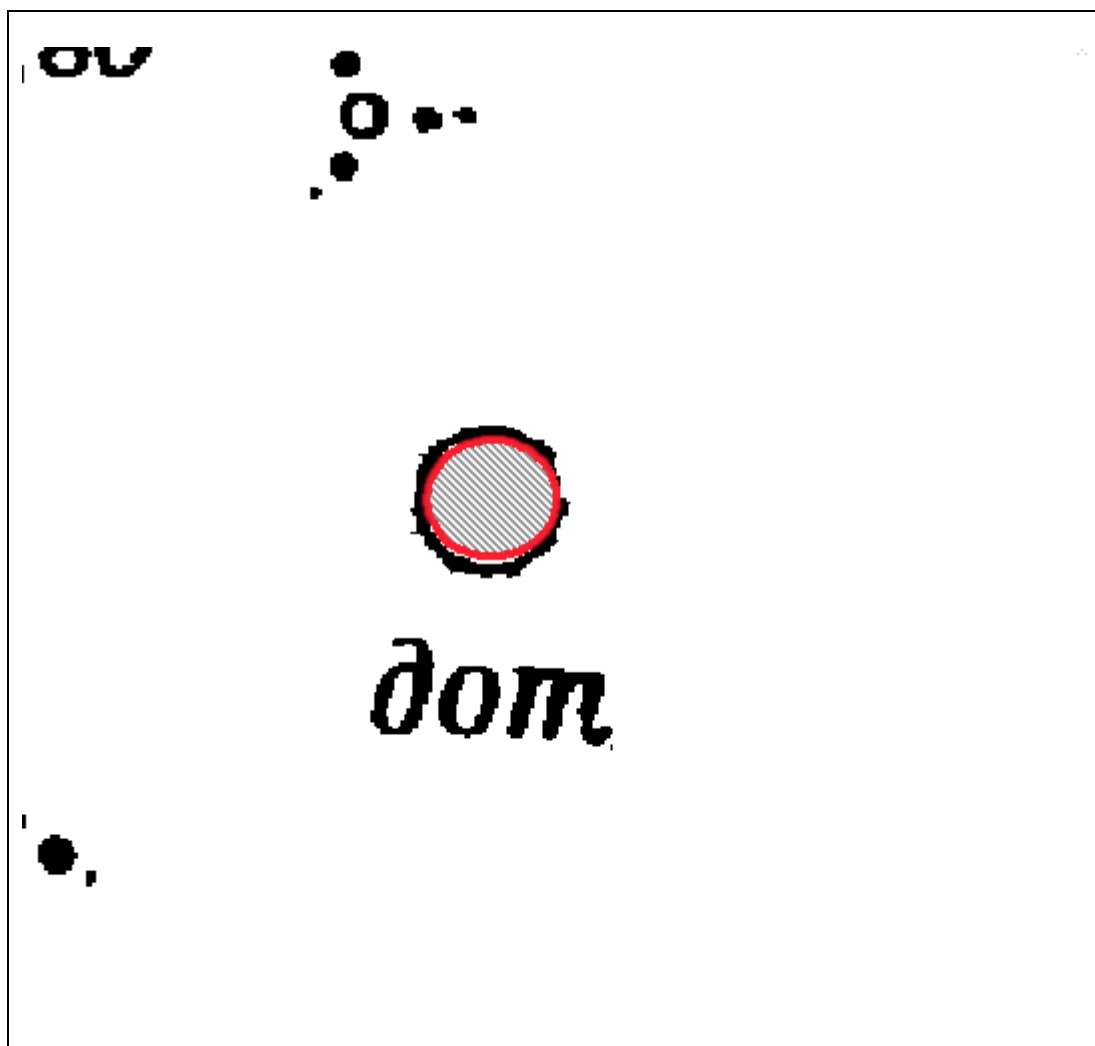
От точки 1 до точки 11 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный

(площадка бывшего Радиоцентра, в 318 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)

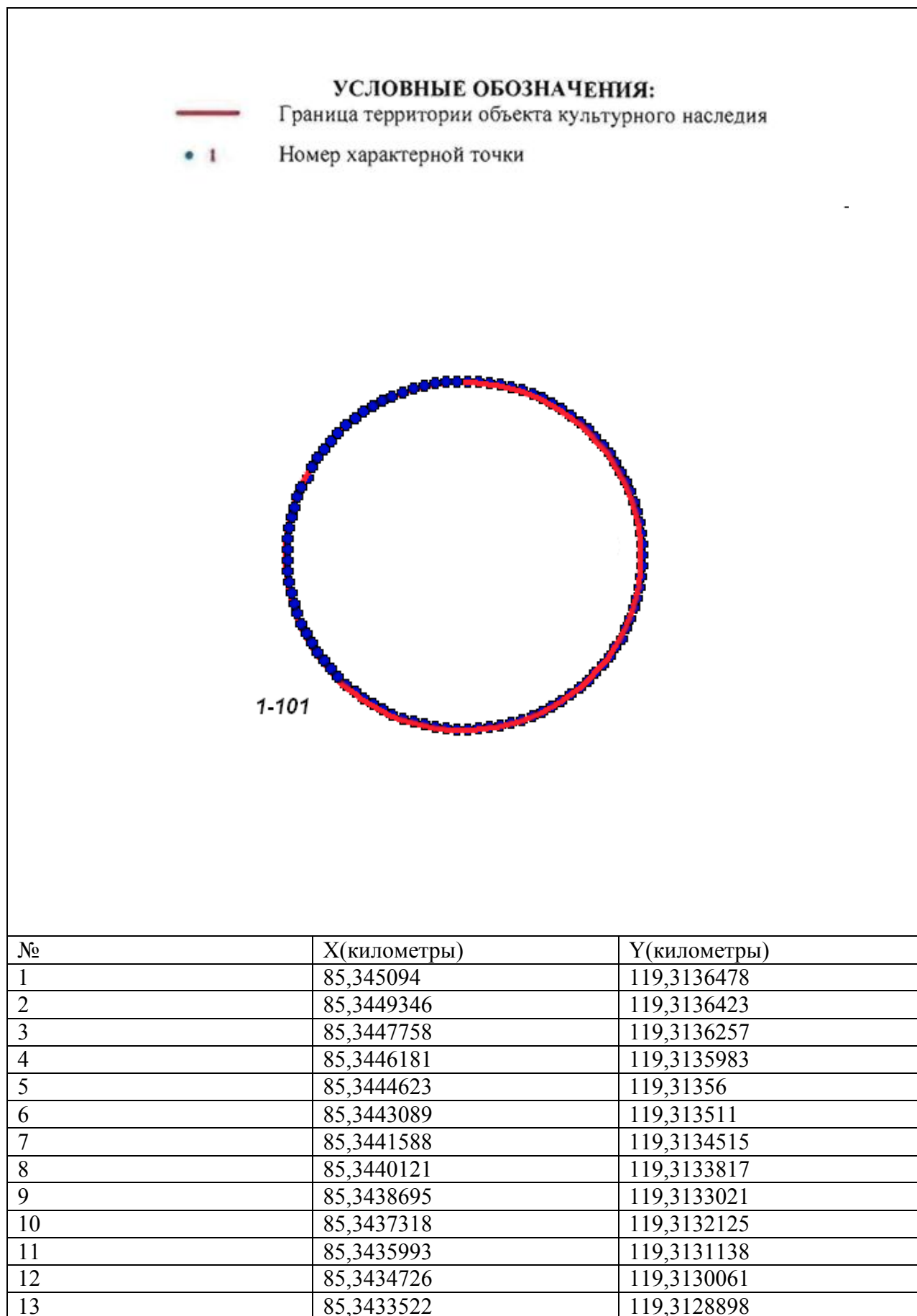
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



14	85,3432385	119,3127653
15	85,343132	119,3126333
16	85,343033	119,3124943
17	85,3429421	119,3123487
18	85,3428596	119,3121971
19	85,3427855	119,3120399
20	85,3427206	119,311878
21	85,3426648	119,311712
22	85,3426182	119,3115424
23	85,3425814	119,3113699
24	85,3425542	119,3111952
25	85,342537	119,3110191
26	85,3425294	119,3108418
27	85,3425318	119,3106646
28	85,3425443	119,3104878
29	85,3425666	119,3103123
30	85,3425986	119,3101386
31	85,3426404	119,3099674
32	85,3426915	119,3097994
33	85,342752	119,3096354
34	85,3428215	119,309476
35	85,3428998	119,3093215
36	85,3429866	119,3091729
37	85,3430816	119,3090302
38	85,3431842	119,3088948
39	85,3432945	119,3087665
40	85,3434118	119,3086461
41	85,3435352	119,3085341
42	85,3436649	119,3084307
43	85,3438001	119,3083365
44	85,3439402	119,308252
45	85,344085	119,3081772
46	85,3442335	119,3081125
47	85,3443853	119,3080582
48	85,34454	119,3080145
49	85,3446966	119,3079817
50	85,344855	119,3079597
51	85,3450142	119,3079487
52	85,3451738	119,3079487
53	85,345333	119,3079597
54	85,3454914	119,3079817
55	85,345648	119,3080145
56	85,3458027	119,3080582
57	85,3459545	119,3081125
58	85,346103	119,3081772
59	85,3462478	119,308252
60	85,3463879	119,3083365
61	85,3465231	119,3084307
62	85,3466528	119,3085341
63	85,3467762	119,3086461
64	85,3468935	119,3087665
65	85,3470038	119,3088948

66	85,3471064	119,3090302
67	85,3472014	119,3091729
68	85,3472882	119,3093215
69	85,3473665	119,309476
70	85,347436	119,3096354
71	85,3474965	119,3097994
72	85,3475476	119,3099674
73	85,3475894	119,3101386
74	85,3476214	119,3103123
75	85,3476437	119,3104878
76	85,3476562	119,3106646
77	85,3476586	119,3108418
78	85,347651	119,3110191
79	85,3476338	119,3111952
80	85,3476066	119,3113699
81	85,3475698	119,3115424
82	85,3475232	119,311712
83	85,3474674	119,311878
84	85,3474025	119,3120399
85	85,3473284	119,3121971
86	85,3472459	119,3123487
87	85,347155	119,3124943
88	85,347056	119,3126333
89	85,3469495	119,3127653
90	85,3468358	119,3128898
91	85,3467154	119,3130061
92	85,3465887	119,3131138
93	85,3464562	119,3132125
94	85,3463185	119,3133021
95	85,3461759	119,3133817
96	85,3460292	119,3134515
97	85,3458791	119,313511
98	85,3457257	119,31356
99	85,3455699	119,3135983
100	85,3454122	119,3136257
101	85,3452534	119,3136423

Описание границ территории объекта культурного наследия:

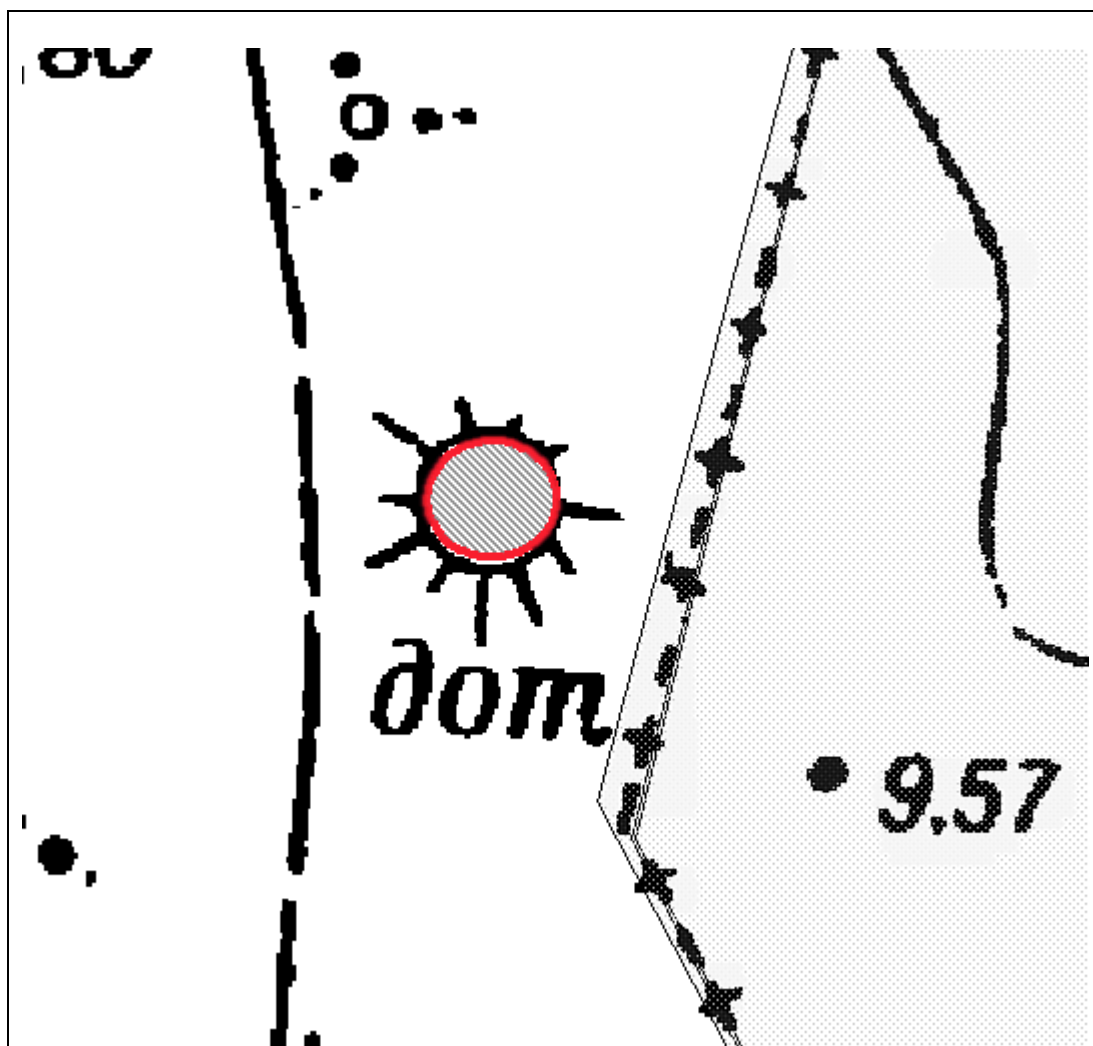
От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный

(площадка бывшего Радиоцентра, в 327 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



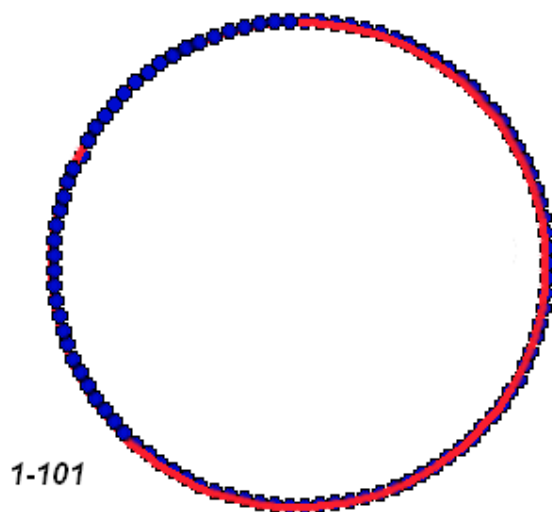
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	85,345094	119,3136478
2	85,3449346	119,3136423
3	85,3447758	119,3136257
4	85,3446181	119,3135983
5	85,3444623	119,31356
6	85,3443089	119,313511
7	85,3441588	119,3134515
8	85,3440121	119,3133817
9	85,3438695	119,3133021
10	85,3437318	119,3132125
11	85,3435993	119,3131138
12	85,3434726	119,3130061
13	85,3433522	119,3128898
14	85,3432385	119,3127653

15	85,343132	119,3126333
16	85,343033	119,3124943
17	85,3429421	119,3123487
18	85,3428596	119,3121971
19	85,3427855	119,3120399
20	85,3427206	119,311878
21	85,3426648	119,311712
22	85,3426182	119,3115424
23	85,3425814	119,3113699
24	85,3425542	119,3111952
25	85,342537	119,3110191
26	85,3425294	119,3108418
27	85,3425318	119,3106646
28	85,3425443	119,3104878
29	85,3425666	119,3103123
30	85,3425986	119,3101386
31	85,3426404	119,3099674
32	85,3426915	119,3097994
33	85,342752	119,3096354
34	85,3428215	119,309476
35	85,3428998	119,3093215
36	85,3429866	119,3091729
37	85,3430816	119,3090302
38	85,3431842	119,3088948
39	85,3432945	119,3087665
40	85,3434118	119,3086461
41	85,3435352	119,3085341
42	85,3436649	119,3084307
43	85,3438001	119,3083365
44	85,3439402	119,308252
45	85,344085	119,3081772
46	85,3442335	119,3081125
47	85,3443853	119,3080582
48	85,34454	119,3080145
49	85,3446966	119,3079817
50	85,344855	119,3079597
51	85,3450142	119,3079487
52	85,3451738	119,3079487
53	85,345333	119,3079597
54	85,3454914	119,3079817
55	85,345648	119,3080145
56	85,3458027	119,3080582
57	85,3459545	119,3081125
58	85,346103	119,3081772
59	85,3462478	119,308252
60	85,3463879	119,3083365
61	85,3465231	119,3084307
62	85,3466528	119,3085341
63	85,3467762	119,3086461
64	85,3468935	119,3087665
65	85,3470038	119,3088948
66	85,3471064	119,3090302

67	85,3472014	119,3091729
68	85,3472882	119,3093215
69	85,3473665	119,309476
70	85,347436	119,3096354
71	85,3474965	119,3097994
72	85,3475476	119,3099674
73	85,3475894	119,3101386
74	85,3476214	119,3103123
75	85,3476437	119,3104878
76	85,3476562	119,3106646
77	85,3476586	119,3108418
78	85,347651	119,3110191
79	85,3476338	119,3111952
80	85,3476066	119,3113699
81	85,3475698	119,3115424
82	85,3475232	119,311712
83	85,3474674	119,311878
84	85,3474025	119,3120399
85	85,3473284	119,3121971
86	85,3472459	119,3123487
87	85,347155	119,3124943
88	85,347056	119,3126333
89	85,3469495	119,3127653
90	85,3468358	119,3128898
91	85,3467154	119,3130061
92	85,3465887	119,3131138
93	85,3464562	119,3132125
94	85,3463185	119,3133021
95	85,3461759	119,3133817
96	85,3460292	119,3134515
97	85,3458791	119,313511
98	85,3457257	119,31356
99	85,3455699	119,3135983
100	85,3454122	119,3136257
101	85,3452534	119,3136423

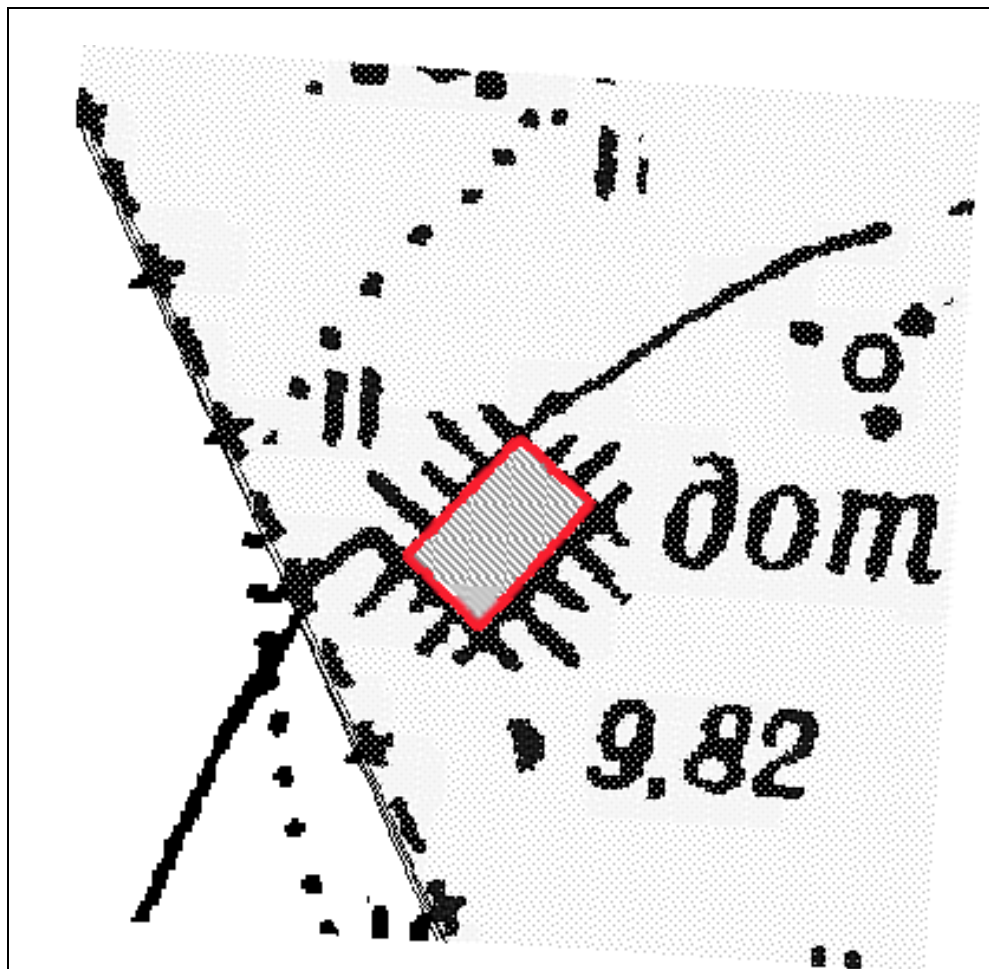
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ артиллерийский
(площадка бывшего Радиоцентра, в 314 м юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)

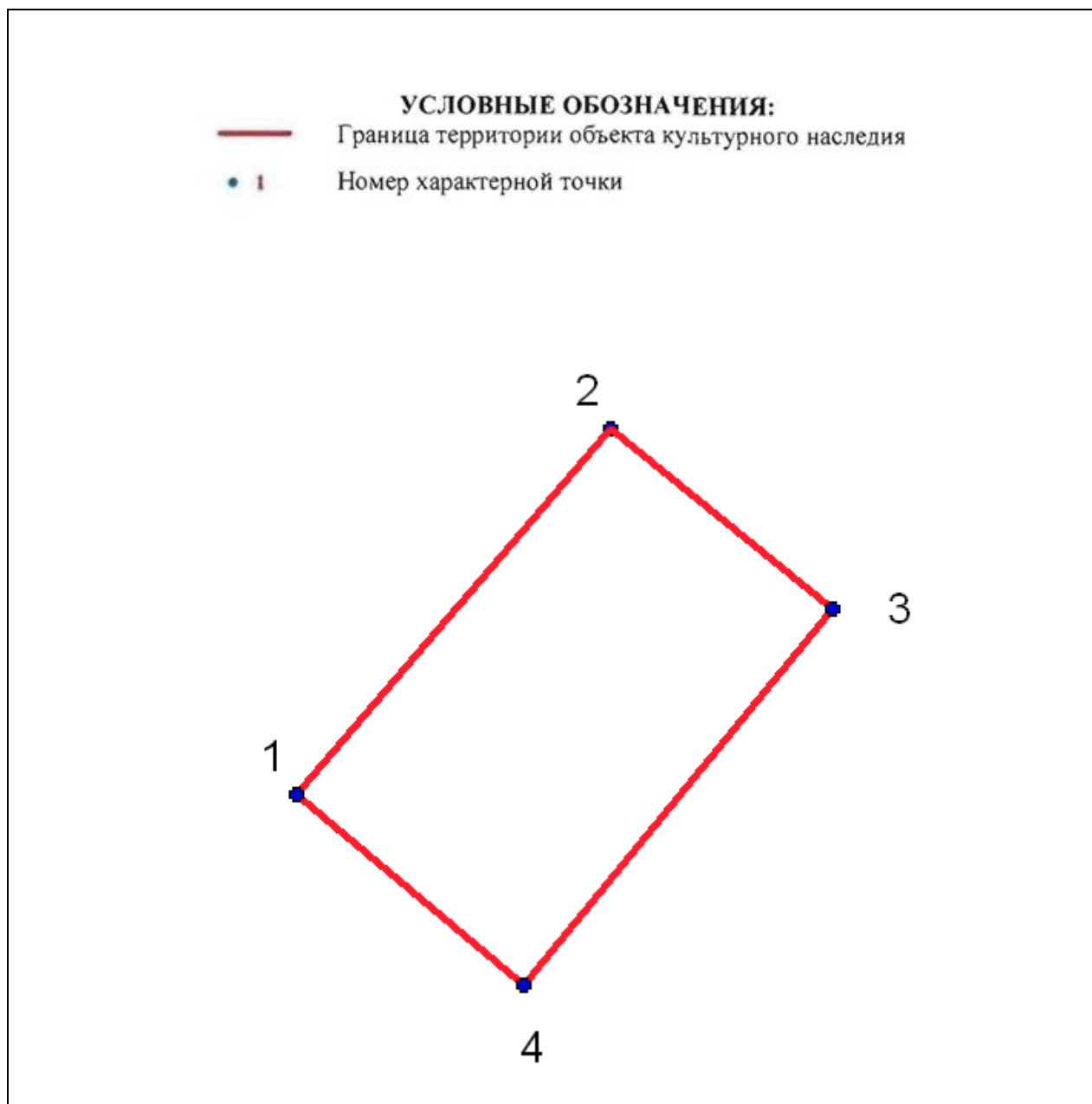
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

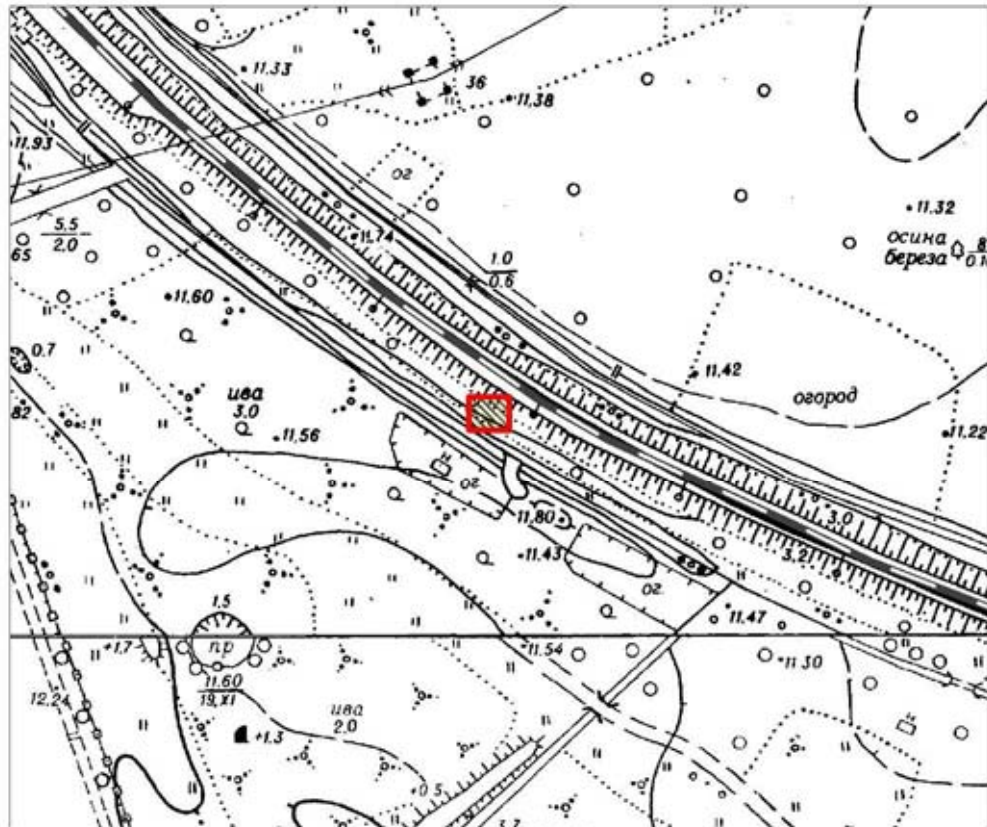


№	X(километры)	Y(километры)
1	85,2949783	119,340031
2	85,299634	119,3440216
3	85,2973394	119,3468483
4	85,2925507	119,3429242

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный
(180 м южнее здания по адресу: Грузовой проезд, д. 31,к.3, лит. А)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

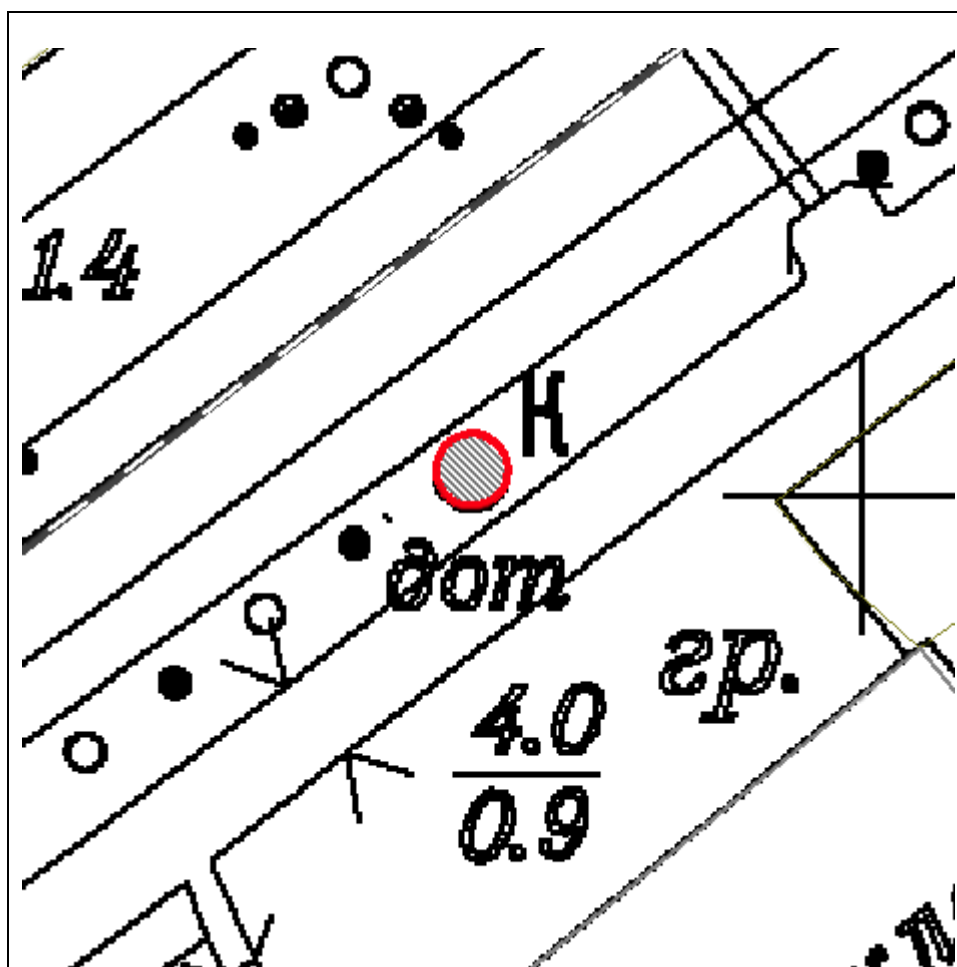
- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
11.	83,0545621	121,8036121
12.	83,0633205	121,8036121
13.	83,0633205	121,8142102
14.	83,0545621	121,8142102

ДОТ пулемётный
(70 м западнее здания по адресу: Софийская ул. д. 99, лит. Д)

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



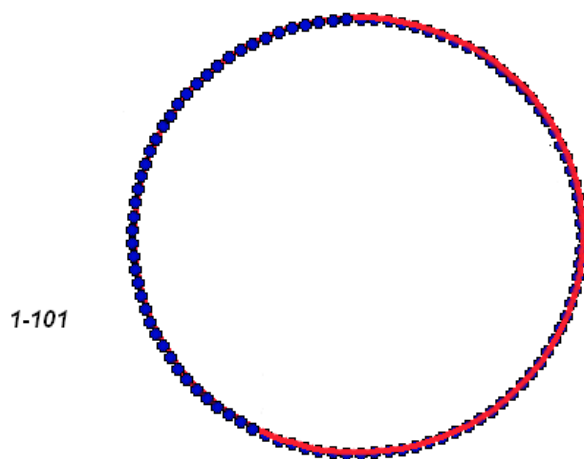
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	82,6011966	120,5843649
2	82,6010979	120,5843618
3	82,6009996	120,5843526
4	82,600902	120,5843373
5	82,6008055	120,5843159
6	82,6007106	120,5842886
7	82,6006175	120,5842555
8	82,6005267	120,5842166
9	82,6004385	120,5841722
10	82,6003532	120,5841224
11	82,6002711	120,5840673
12	82,6001927	120,5840073
13	82,6001181	120,5839425
14	82,6000477	120,5838732

15	82,5999818	120,5837996
16	82,5999205	120,5837221
17	82,5998642	120,583641
18	82,5998131	120,5835564
19	82,5997673	120,5834689
20	82,599727	120,5833787
21	82,5996924	120,5832862
22	82,5996636	120,5831917
23	82,5996408	120,5830956
24	82,599624	120,5829982
25	82,5996132	120,5829
26	82,5996086	120,5828013
27	82,5996102	120,5827026
28	82,5996179	120,5826041
29	82,5996316	120,5825063
30	82,5996515	120,5824095
31	82,5996773	120,5823141
32	82,599709	120,5822206
33	82,5997464	120,5821292
34	82,5997895	120,5820403
35	82,599838	120,5819542
36	82,5998917	120,5818713
37	82,5999506	120,581792
38	82,6000142	120,5817164
39	82,6000824	120,5816449
40	82,6001549	120,5815778
41	82,6002314	120,5815154
42	82,6003117	120,5814578
43	82,6003954	120,5814054
44	82,6004822	120,5813582
45	82,6005718	120,5813165
46	82,6006638	120,5812805
47	82,6007578	120,5812503
48	82,6008536	120,5812259
49	82,6009506	120,5812076
50	82,6010487	120,5811954
51	82,6011473	120,5811892
52	82,601246	120,5811892
53	82,6013446	120,5811954
54	82,6014427	120,5812076
55	82,6015397	120,5812259
56	82,6016355	120,5812503
57	82,6017295	120,5812805
58	82,6018215	120,5813165
59	82,6019111	120,5813582
60	82,6019979	120,5814054
61	82,6020816	120,5814578
62	82,6021619	120,5815154
63	82,6022384	120,5815778
64	82,6023109	120,5816449
65	82,6023791	120,5817164
66	82,6024427	120,581792

67	82,6025016	120,5818713
68	82,6025553	120,5819542
69	82,6026038	120,5820403
70	82,6026469	120,5821292
71	82,6026843	120,5822206
72	82,602716	120,5823141
73	82,6027418	120,5824095
74	82,6027617	120,5825063
75	82,6027754	120,5826041
76	82,6027831	120,5827026
77	82,6027847	120,5828013
78	82,6027801	120,5829
79	82,6027693	120,5829982
80	82,6027525	120,5830956
81	82,6027297	120,5831917
82	82,6027009	120,5832862
83	82,6026663	120,5833787
84	82,602626	120,5834689
85	82,6025802	120,5835564
86	82,6025291	120,583641
87	82,6024728	120,5837221
88	82,6024115	120,5837996
89	82,6023456	120,5838732
90	82,6022752	120,5839425
91	82,6022006	120,5840073
92	82,6021222	120,5840673
93	82,6020401	120,5841224
94	82,6019548	120,5841722
95	82,6018666	120,5842166
96	82,6017758	120,5842555
97	82,6016827	120,5842886
98	82,6015878	120,5843159
99	82,6014913	120,5843373
100	82,6013937	120,5843526
101	82,6012954	120,5843618

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ пулемётный
(Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 700 м западнее пересечения Главной
аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)

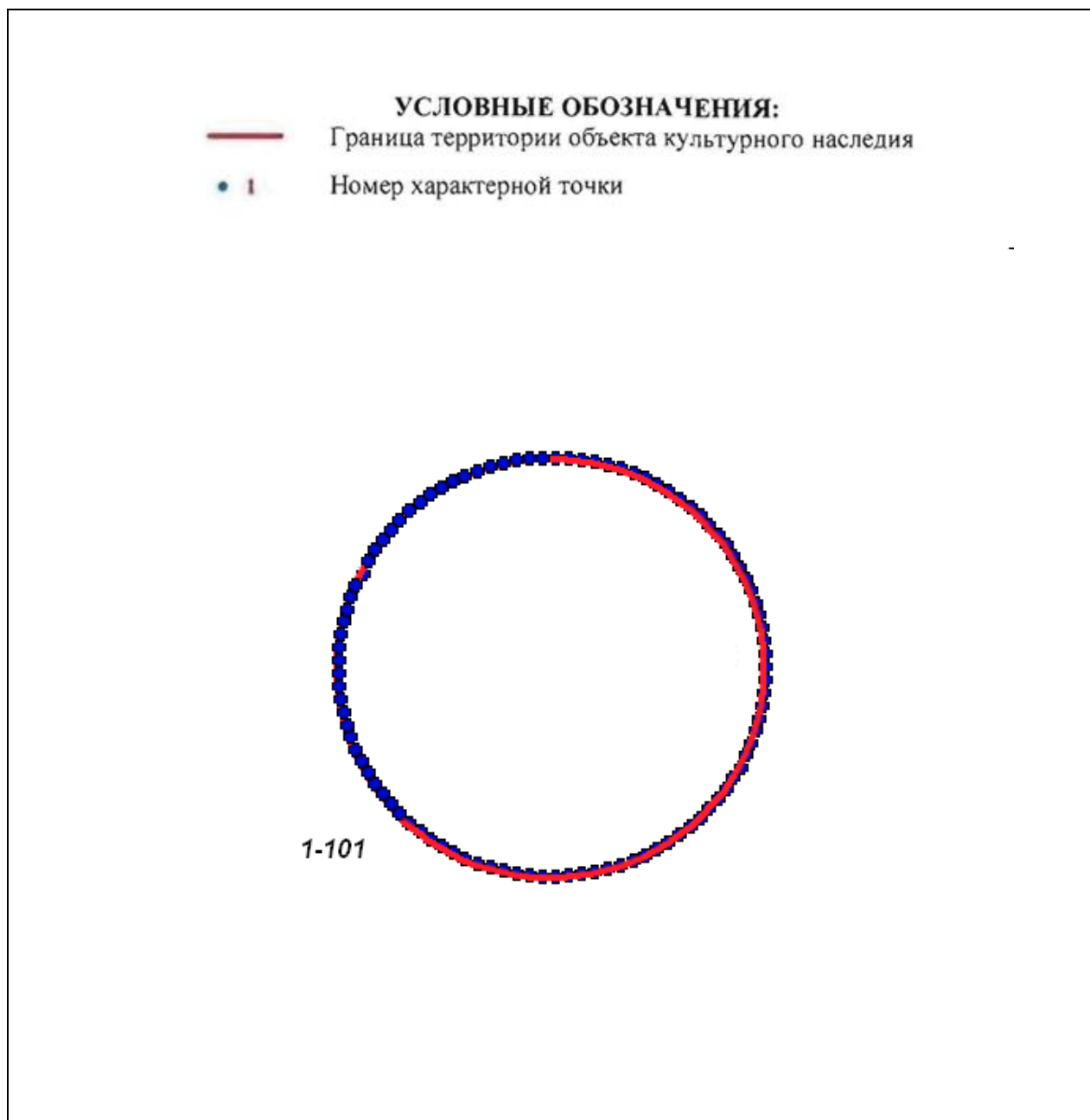
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	Х(километры)	У(километры)
1	84,6483525	120,201733
2	84,6481763	120,2017273
3	84,6480007	120,2017106
4	84,6478265	120,2016826
5	84,6476543	120,2016437
6	84,6474848	120,2015939
7	84,6473187	120,2015335
8	84,6471566	120,2014626
9	84,6469991	120,2013815
10	84,6468468	120,2012906
11	84,6467004	120,2011902
12	84,6465603	120,2010807

13	84,6464272	120,2009625
14	84,6463015	120,2008361
15	84,6461838	120,200702
16	84,6460745	120,2005606
17	84,645974	120,2004126
18	84,6458826	120,2002584
19	84,6458009	120,2000988
20	84,645729	120,1999342
21	84,6456672	120,1997655
22	84,6456159	120,1995931
23	84,6455751	120,1994178
24	84,6455451	120,1992402
25	84,6455259	120,1990611
26	84,6455177	120,1988811
27	84,6455204	120,1987009
28	84,6455341	120,1985213
29	84,6455587	120,1983429
30	84,6455942	120,1981664
31	84,6456402	120,1979924
32	84,6456968	120,1978218
33	84,6457637	120,197655
34	84,6458405	120,1974929
35	84,6459271	120,1973359
36	84,6460231	120,1971847
37	84,6461281	120,1970399
38	84,6462417	120,1969021
39	84,6463634	120,1967718
40	84,6464929	120,1966494
41	84,6466295	120,1965355
42	84,6467728	120,1964305
43	84,6469222	120,1963348
44	84,6470772	120,1962488
45	84,6472371	120,1961728
46	84,6474013	120,1961071
47	84,6475692	120,1960519
48	84,6477401	120,1960075
49	84,6479134	120,1959741
50	84,6480884	120,1959518
51	84,6482644	120,1959406
52	84,6484407	120,1959406
53	84,6486167	120,1959518
54	84,6487917	120,1959741
55	84,648965	120,1960075
56	84,6491359	120,1960519
57	84,6493038	120,1961071
58	84,649468	120,1961728
59	84,6496279	120,1962488
60	84,6497829	120,1963348
61	84,6499323	120,1964305
62	84,6500756	120,1965355
63	84,6502122	120,1966494
64	84,6503417	120,1967718

65	84,6504634	120,1969021
66	84,650577	120,1970399
67	84,650682	120,1971847
68	84,650778	120,1973359
69	84,6508646	120,1974929
70	84,6509414	120,197655
71	84,6510083	120,1978218
72	84,6510649	120,1979924
73	84,6511109	120,1981664
74	84,6511464	120,1983429
75	84,651171	120,1985213
76	84,6511847	120,1987009
77	84,6511874	120,1988811
78	84,6511792	120,1990611
79	84,65116	120,1992402
80	84,65113	120,1994178
81	84,6510892	120,1995931
82	84,6510379	120,1997655
83	84,6509761	120,1999342
84	84,6509042	120,2000988
85	84,6508225	120,2002584
86	84,6507311	120,2004126
87	84,6506306	120,2005606
88	84,6505213	120,200702
89	84,6504036	120,2008361
90	84,6502779	120,2009625
91	84,6501448	120,2010807
92	84,6500047	120,2011902
93	84,6498583	120,2012906
94	84,649706	120,2013815
95	84,6495485	120,2014626
96	84,6493864	120,2015335
97	84,6492203	120,2015939
98	84,6490508	120,2016437
99	84,6488786	120,2016826
100	84,6487044	120,2017106
101	84,6485288	120,2017273

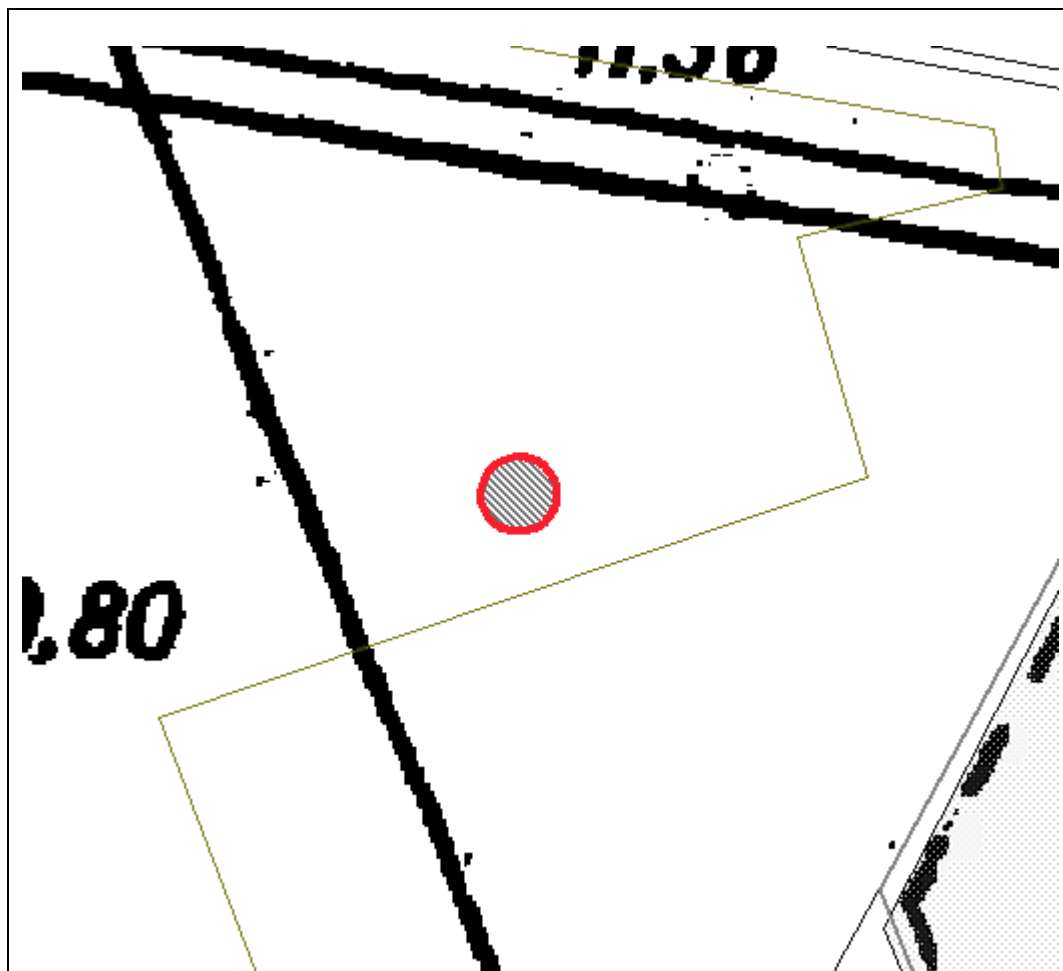
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения

ДОТ пулемётный
(на пересечении Софийской ул. и пр. Девятого Января,
напротив д. 66 по Софийской ул.)

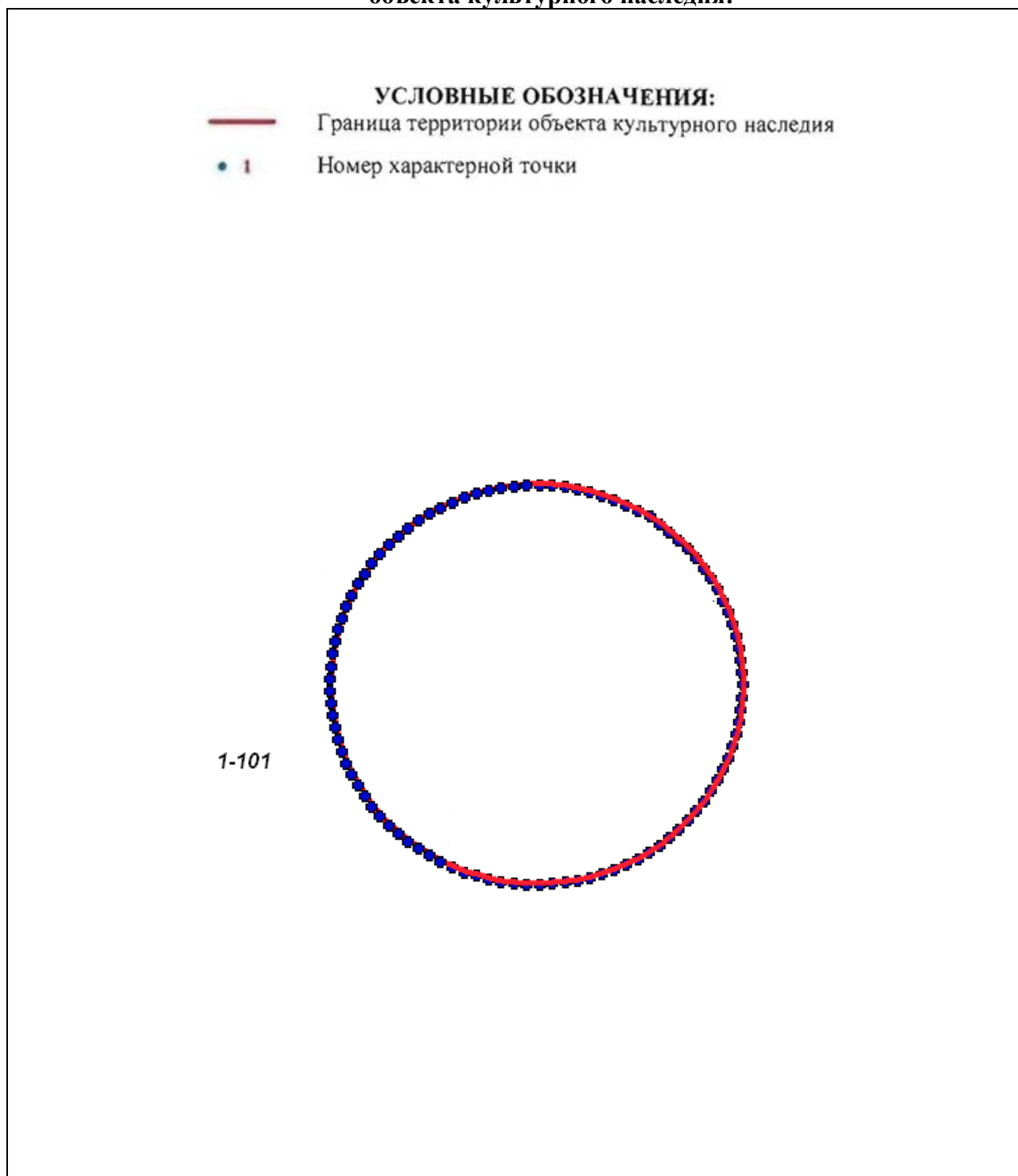
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	Х(километры)	У(километры)
1	84,3201649	120,2854385
2	84,3200631	120,2854352
3	84,3199617	120,2854254
4	84,319861	120,2854091
5	84,3197615	120,2853864
6	84,3196636	120,2853573
7	84,3195677	120,285322

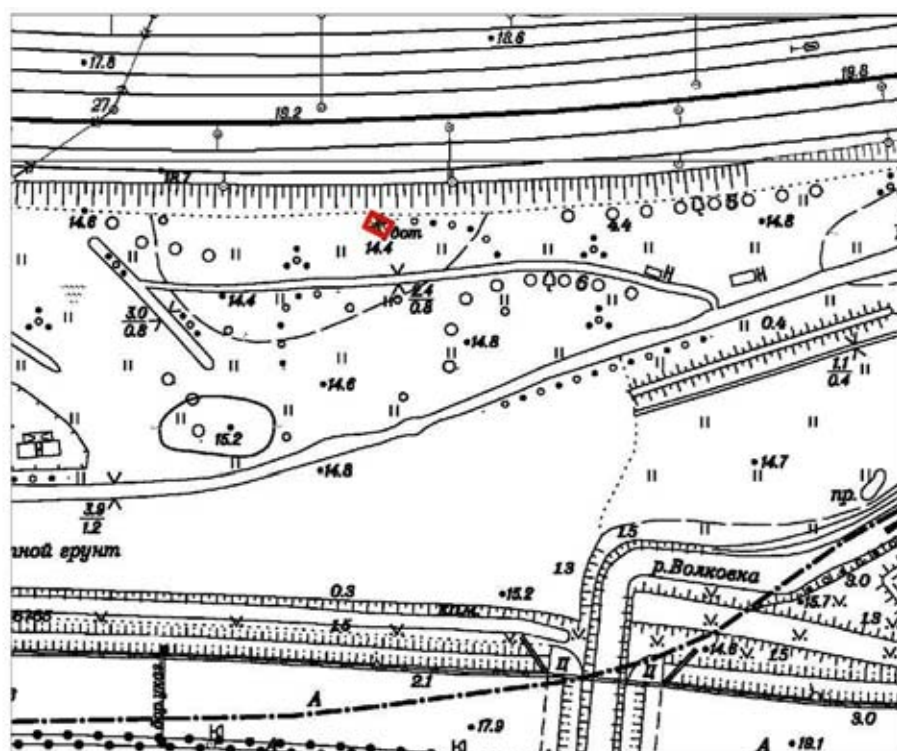
8	84,319474	120,2852807
9	84,319383	120,2852333
10	84,319295	120,2851803
11	84,3192104	120,2851217
12	84,3191295	120,2850578
13	84,3190526	120,2849888
14	84,31898	120,284915
15	84,318912	120,2848367
16	84,3188488	120,2847542
17	84,3187907	120,2846678
18	84,318738	120,2845778
19	84,3186907	120,2844846
20	84,3186492	120,2843886
21	84,3186135	120,2842901
22	84,3185839	120,2841895
23	84,3185603	120,2840872
24	84,318543	120,2839835
25	84,3185319	120,283879
26	84,3185271	120,2837739
27	84,3185287	120,2836688
28	84,3185366	120,2835639
29	84,3185509	120,2834598
30	84,3185713	120,2833568
31	84,3185979	120,2832553
32	84,3186306	120,2831557
33	84,3186693	120,2830583
34	84,3187137	120,2829637
35	84,3187637	120,2828721
36	84,3188191	120,2827838
37	84,3188798	120,2826993
38	84,3189454	120,2826189
39	84,3190158	120,2825428
40	84,3190905	120,2824714
41	84,3191695	120,2824049
42	84,3192523	120,2823436
43	84,3193386	120,2822878
44	84,3194281	120,2822376
45	84,3195205	120,2821932
46	84,3196154	120,2821549
47	84,3197124	120,2821227
48	84,3198111	120,2820968
49	84,3199112	120,2820773
50	84,3200123	120,2820642
51	84,320114	120,2820577
52	84,3202159	120,2820577
53	84,3203176	120,2820642
54	84,3204187	120,2820773
55	84,3205188	120,2820968
56	84,3206175	120,2821227
57	84,3207145	120,2821549
58	84,3208094	120,2821932
59	84,3209018	120,2822376

60	84,3209913	120,2822878
61	84,3210776	120,2823436
62	84,3211604	120,2824049
63	84,3212394	120,2824714
64	84,3213141	120,2825428
65	84,3213845	120,2826189
66	84,3214501	120,2826993
67	84,3215108	120,2827838
68	84,3215662	120,2828721
69	84,3216162	120,2829637
70	84,3216606	120,2830583
71	84,3216993	120,2831557
72	84,321732	120,2832553
73	84,3217586	120,2833568
74	84,321779	120,2834598
75	84,3217933	120,2835639
76	84,3218012	120,2836688
77	84,3218028	120,2837739
78	84,321798	120,283879
79	84,3217869	120,2839835
80	84,3217696	120,2840872
81	84,321746	120,2841895
82	84,3217164	120,2842901
83	84,3216807	120,2843886
84	84,3216392	120,2844846
85	84,3215919	120,2845778
86	84,3215392	120,2846678
87	84,3214811	120,2847542
88	84,3214179	120,2848367
89	84,3213499	120,284915
90	84,3212773	120,2849888
91	84,3212004	120,2850578
92	84,3211195	120,2851217
93	84,3210349	120,2851803
94	84,3209469	120,2852333
95	84,3208559	120,2852807
96	84,3207622	120,285322
97	84,3206663	120,2853573
98	84,3205684	120,2853864
99	84,3204689	120,2854091
100	84,3203682	120,2854254
101	84,3202668	120,2854352

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ артиллерийский
(600 м юго-западнее здания по адресу: Московское шоссе, д. 33, лит. А)



Масштаб 1:2000

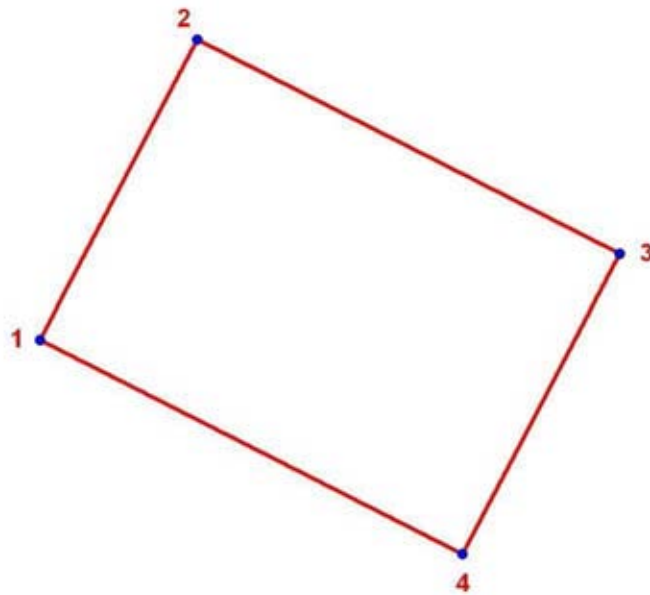
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

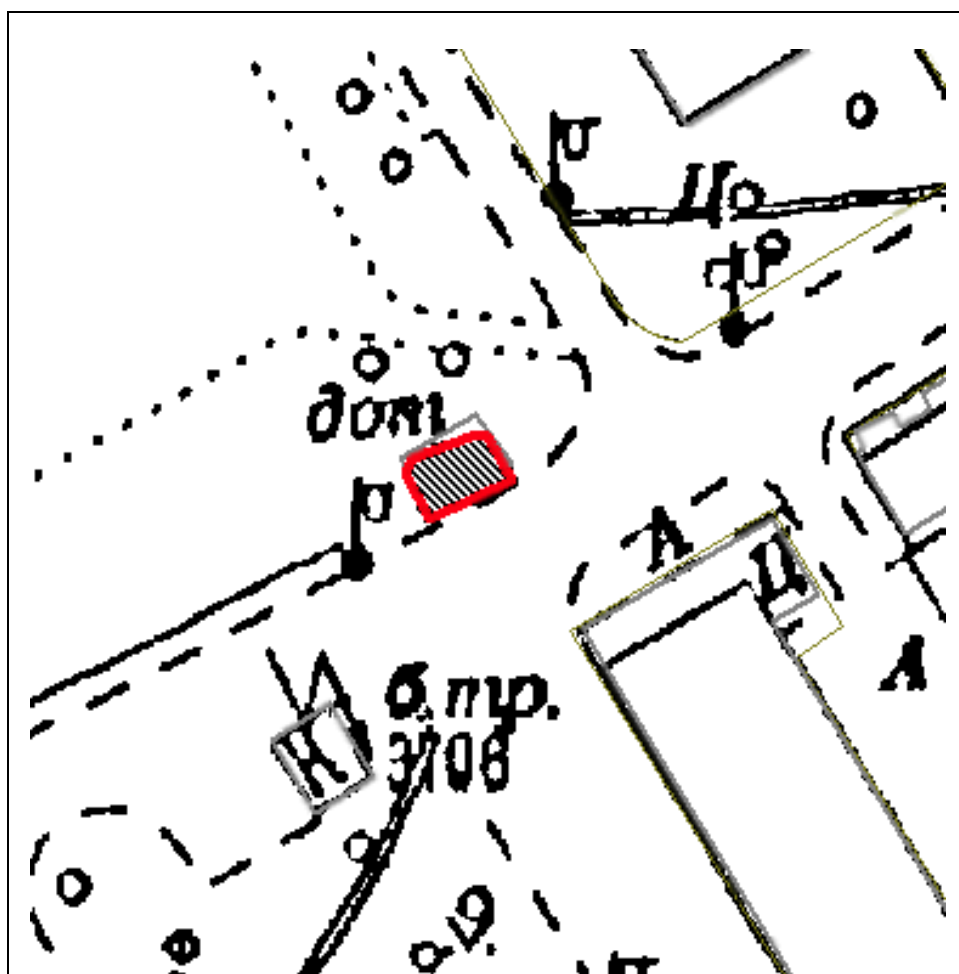
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	80,9825554	116,3774942
2	80,9863387	116,3794767
3	80,9836333	116,3848095
4	80,9798499	116,3828269

IV. Сооружения рубежа «Ижора» 1943 г.

ДОТ №14 рубежа «Ижора»
Пражская ул. д. 35

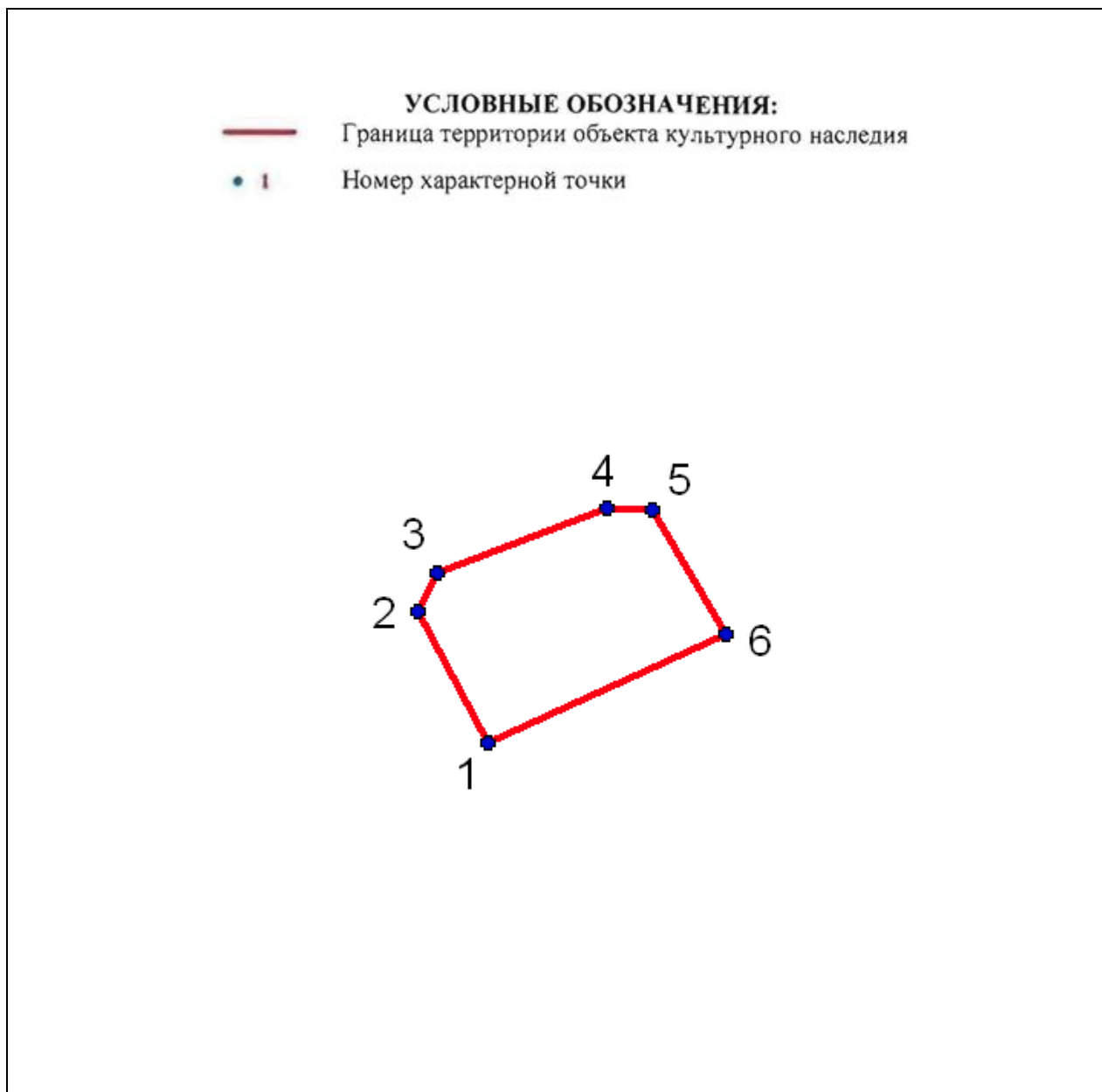
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	86,3502444	118,3642202
2	86,3535866	118,3624765
3	86,3545554	118,3629608
4	86,3561538	118,3672234
5	86,3561054	118,3683859
6	86,3530053	118,3702265

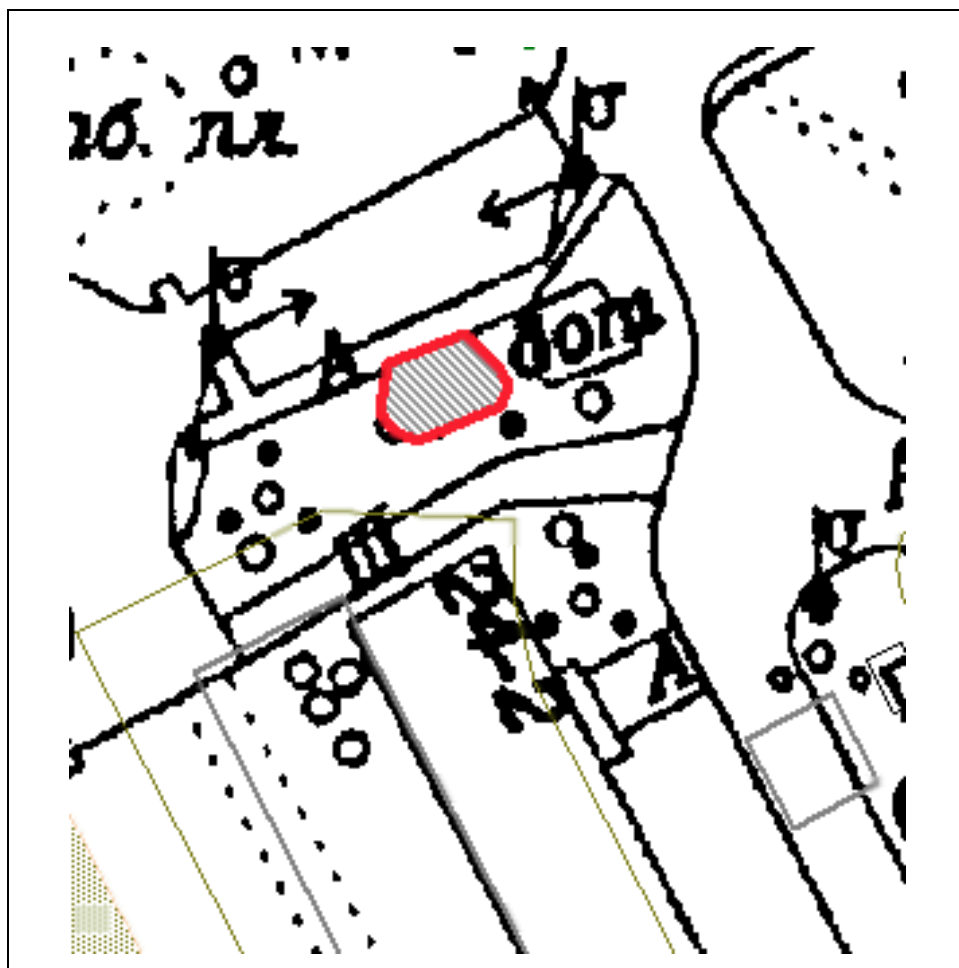
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 6 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ №15 рубежа «Ижора»
Альпийский пер. д. 41

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



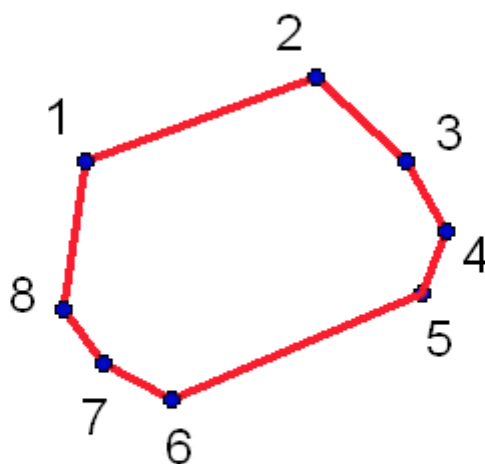
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

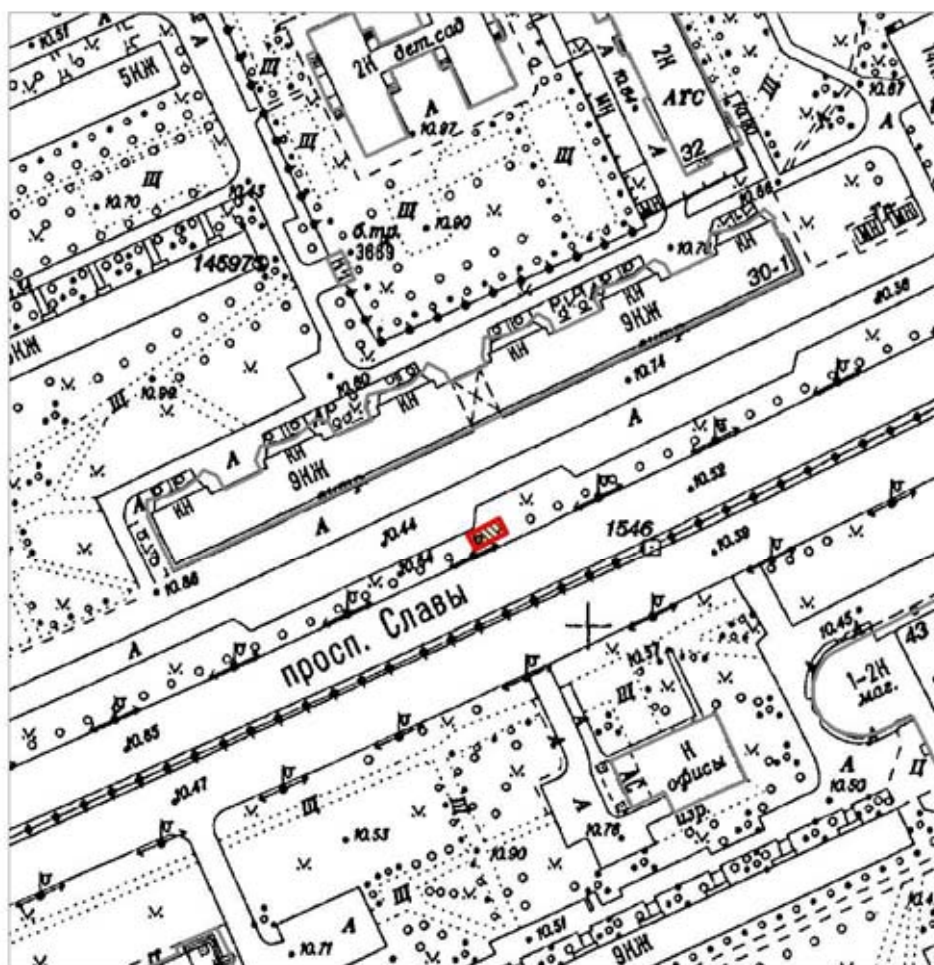


№	Х(километры)	У(километры)
1	85,1386255	118,0591351
2	85,1404776	118,0642284
3	85,1386255	118,0662127
4	85,1371041	118,0670726
5	85,1357151	118,0665435
6	85,1333999	118,0610534
7	85,1341937	118,059532
8	85,1353843	118,0586721

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ-КВ №19 рубежа «Ижора»
пр. Славы, д. 30, к.1**



Масштаб 1:2000

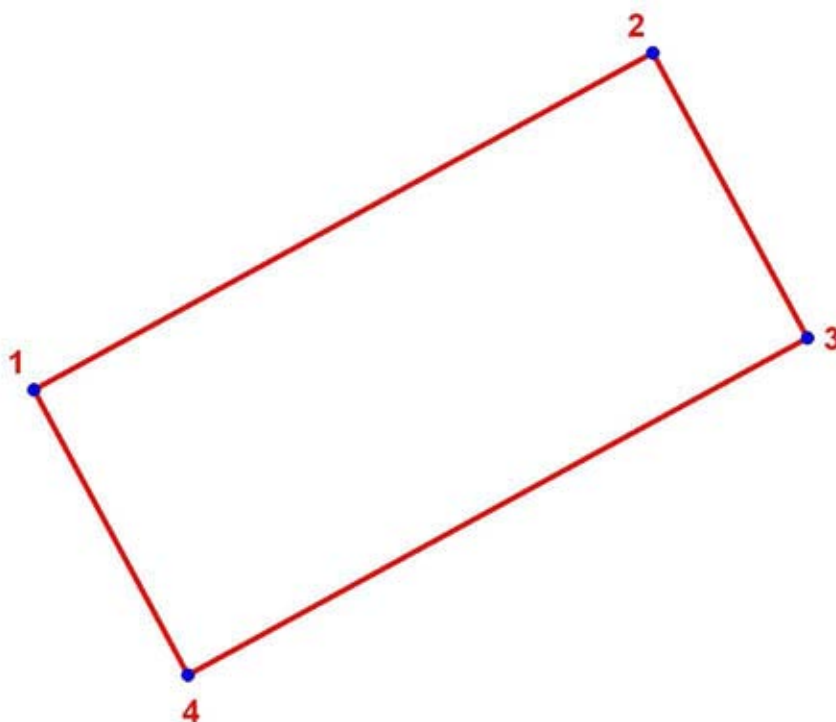
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

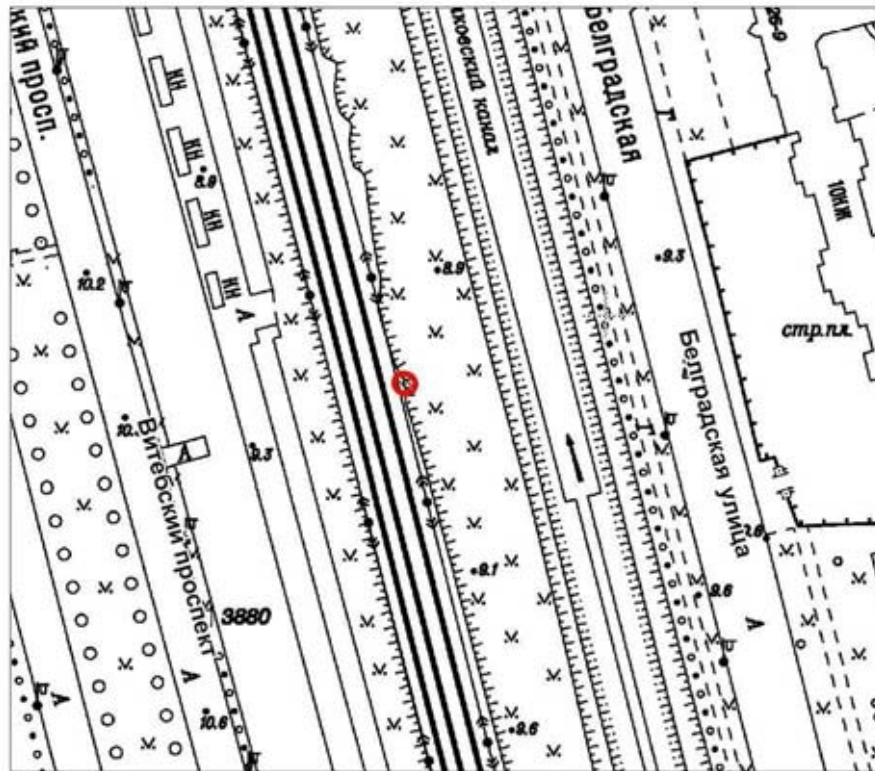


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1	85,6241726	117,7682290
2	85,6285862	117,7763579
3	85,6248513	117,7783858
4	85,6204375	117,7702569

**ДОТ №24 рубежа «Ижора»
Белградская ул. д. 26**



Масштаб 1:2000

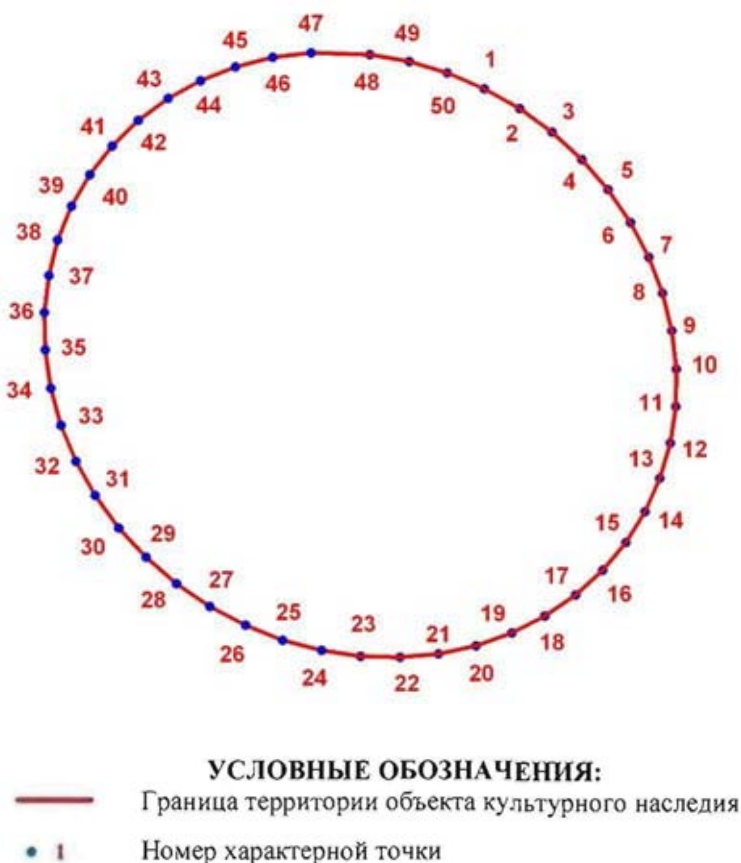
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 50 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



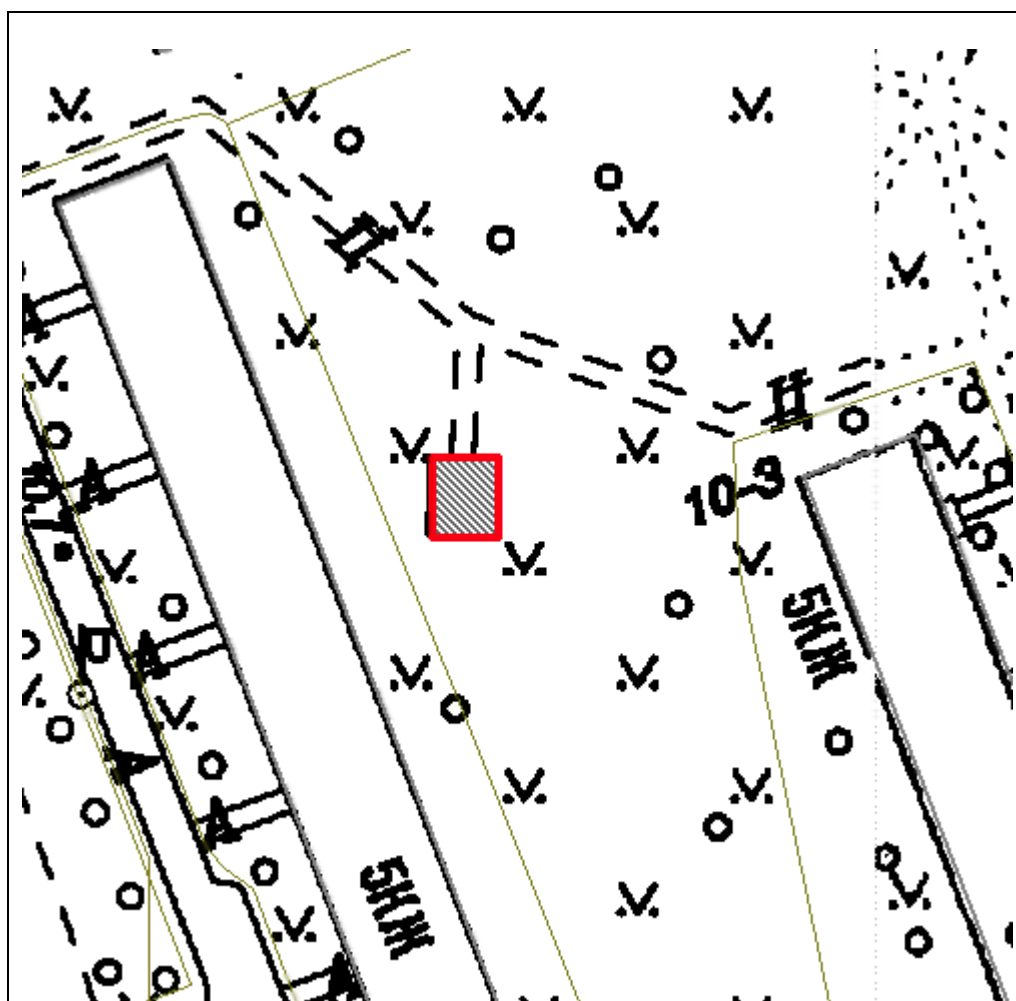
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
15.	85,7842581	116,3480537
16.	85,7840825	116,3483618
17.	85,7838737	116,3486485
18.	85,7836345	116,3489089
19.	85,7833688	116,3491396
20.	85,7830807	116,3493365
21.	85,7827747	116,3494967
22.	85,7824556	116,3496178
23.	85,7821280	116,3496980
24.	85,7817971	116,3497360
25.	85,7814681	116,3497310
26.	85,7811460	116,3496834
27.	85,7808360	116,3495934
28.	85,7805427	116,3494632
29.	85,7802705	116,3492942
30.	85,7800241	116,3490893
31.	85,7798068	116,3488516
32.	85,7796222	116,3485845
33.	85,7794729	116,3482925
34.	85,7793616	116,3479800

1	2	3
35.	85,7792899	116,3476519
36.	85,7792586	116,3473132
37.	85,7792685	116,3469690
38.	85,7793197	116,3466246
39.	85,7794105	116,3462857
40.	85,7795404	116,3459574
41.	85,7797072	116,3456444
42.	85,7799078	116,3453520
43.	85,7801398	116,3450845
44.	85,7803992	116,3448462
45.	85,7806820	116,3446406
46.	85,7809841	116,3444709
47.	85,7813005	116,3443398
48.	85,7816265	116,3442493
49.	85,7819570	116,3442007
50.	85,7822869	116,3441948
51.	85,7826111	116,3442321
52.	85,7829246	116,3443113
53.	85,7832226	116,3444317
54.	85,7835003	116,3445912
55.	85,7837536	116,3447874
56.	85,7839786	116,3450174
57.	85,7841716	116,3452774
58.	85,7843301	116,3455635
59.	85,7844509	116,3458713
60.	85,7845328	116,3461959
61.	85,7845742	116,3465327
62.	85,7845594	116,3470485
63.	85,7844983	116,3473920
64.	85,7843974	116,3477287

ДОТ №25 рубежа «Ижора»
пр. Славы, д. 10, к. 2

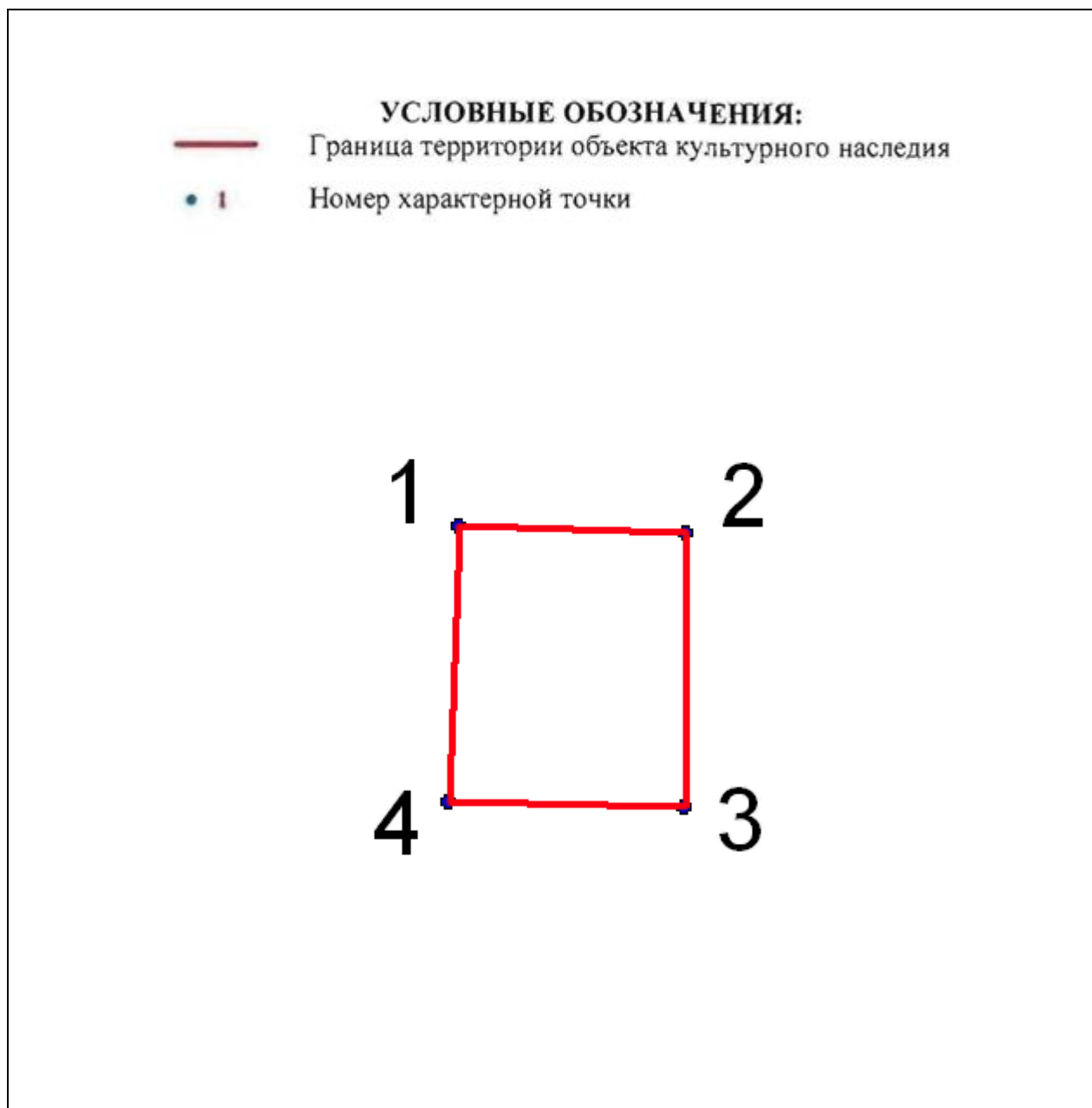
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	Х(километры)	У(километры)
1	85,5585445	116,9610547
2	85,5583455	116,9668269
3	85,5514075	116,9667701
4	85,5515212	116,9607988

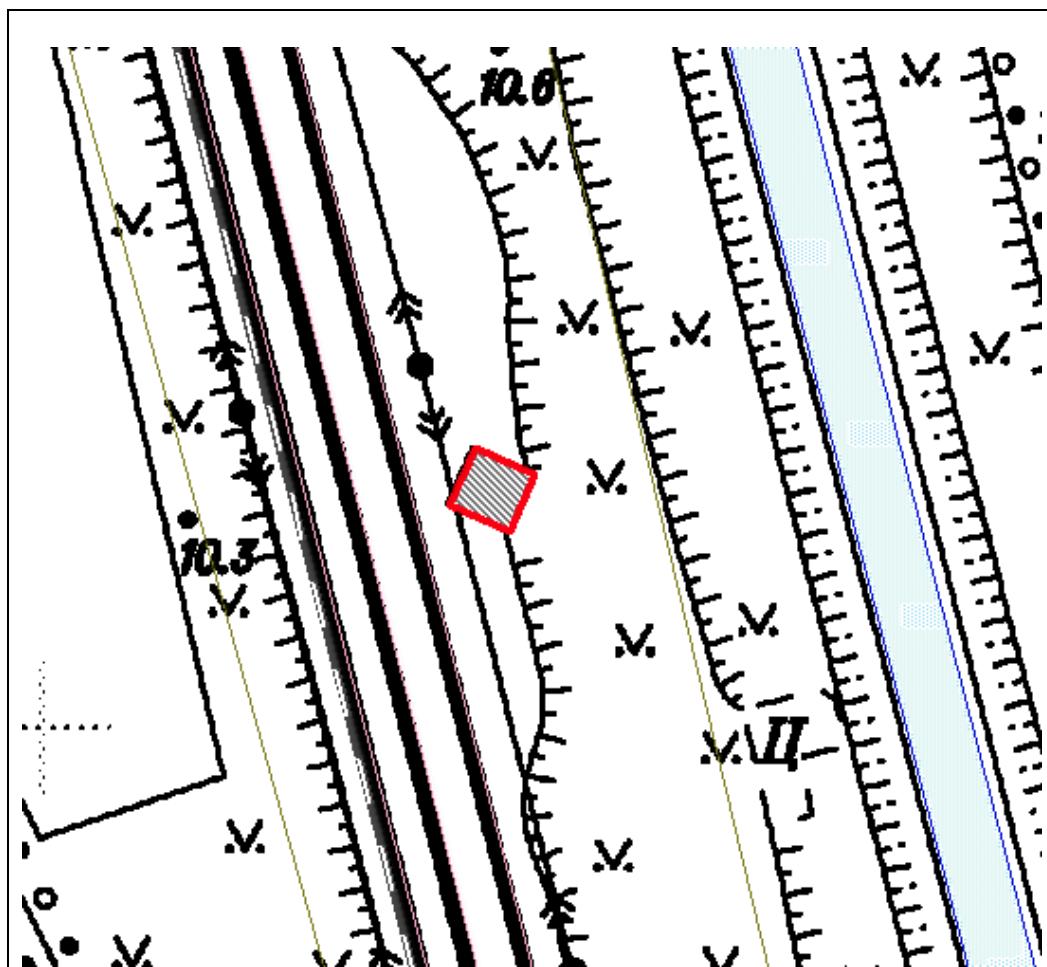
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 42 рубежа «Ижора»
Белградская ул. д. 32

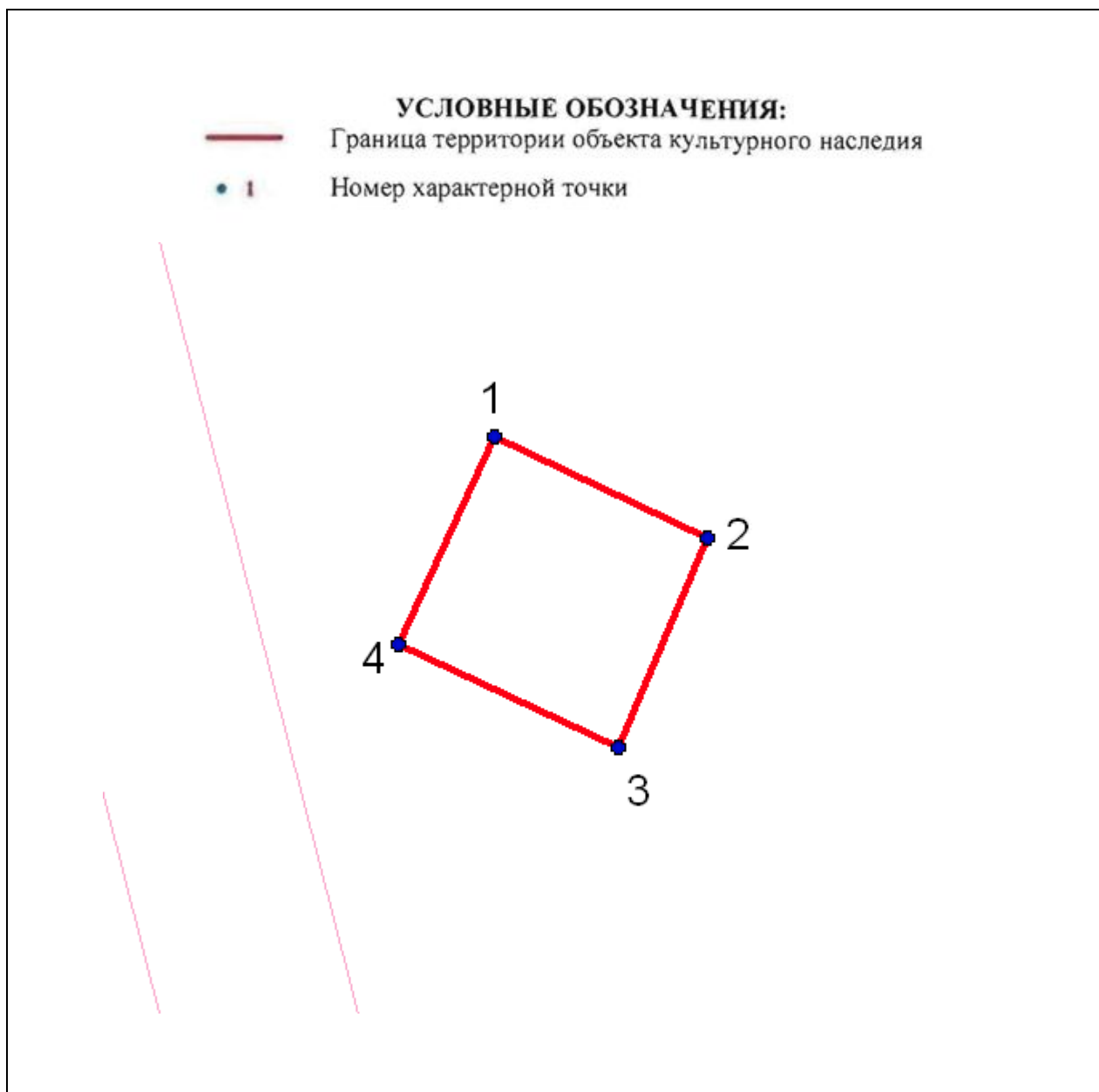
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	85,4258037	116,4400144
2	85,4232627	116,4454277
3	85,4179598	116,443163
4	85,4205561	116,4375839

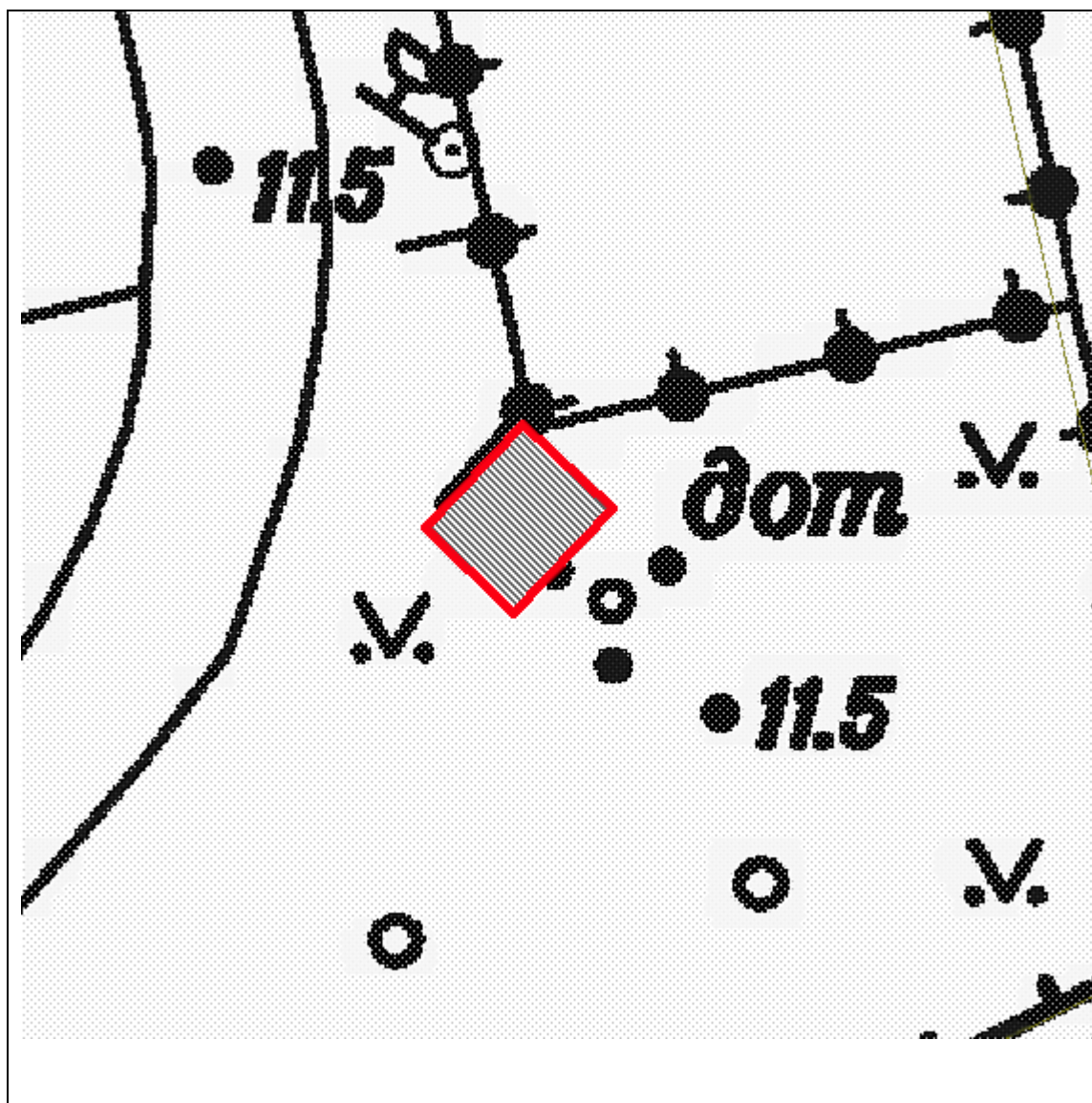
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ №52 рубежа «Ижора»
пр. Космонавтов д. 47**

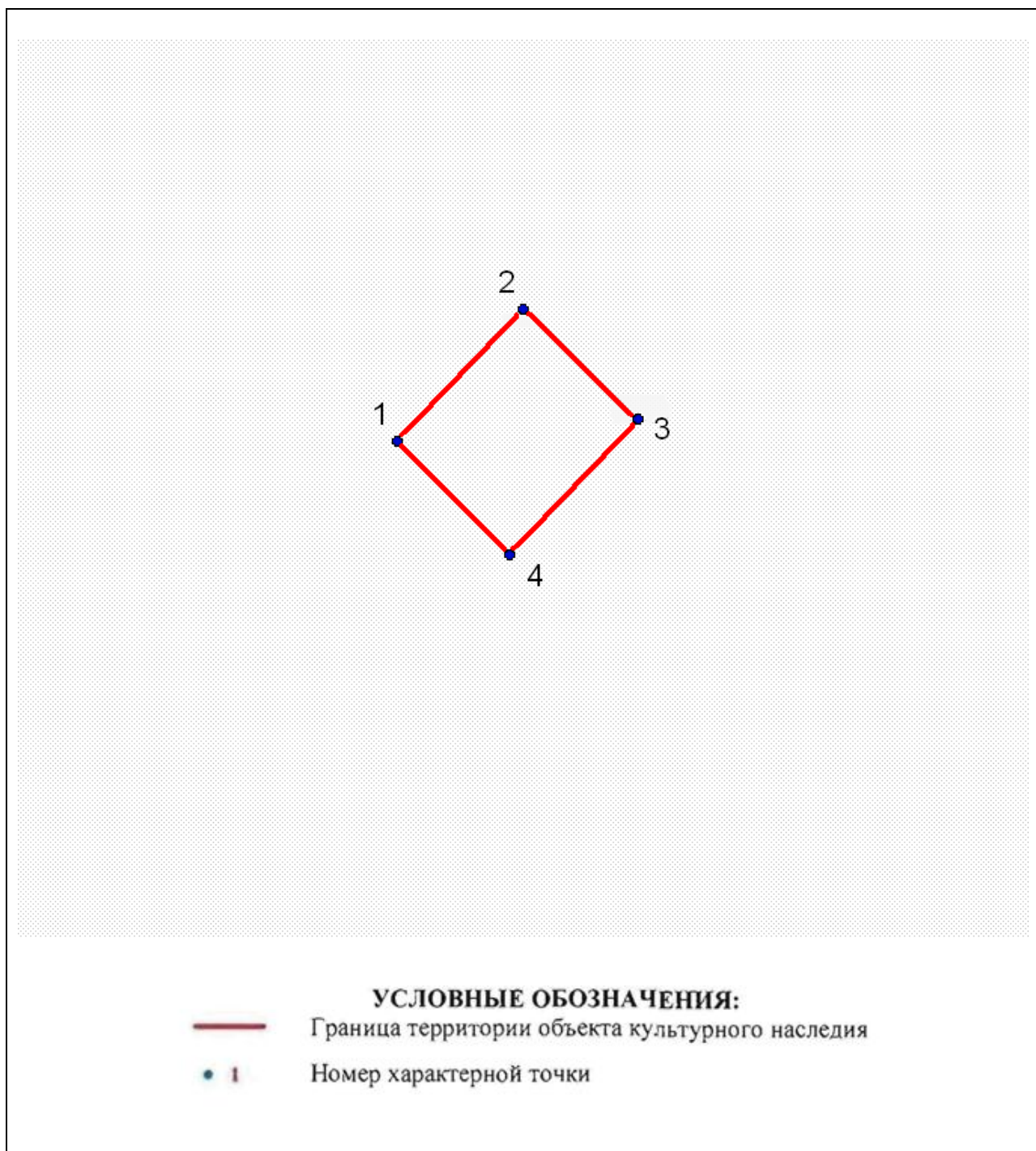
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	84,5650902	115,8453622
2	84,5698297	115,8498666
3	84,565912 8	115,8539794
4	84,5610558	115,8493574

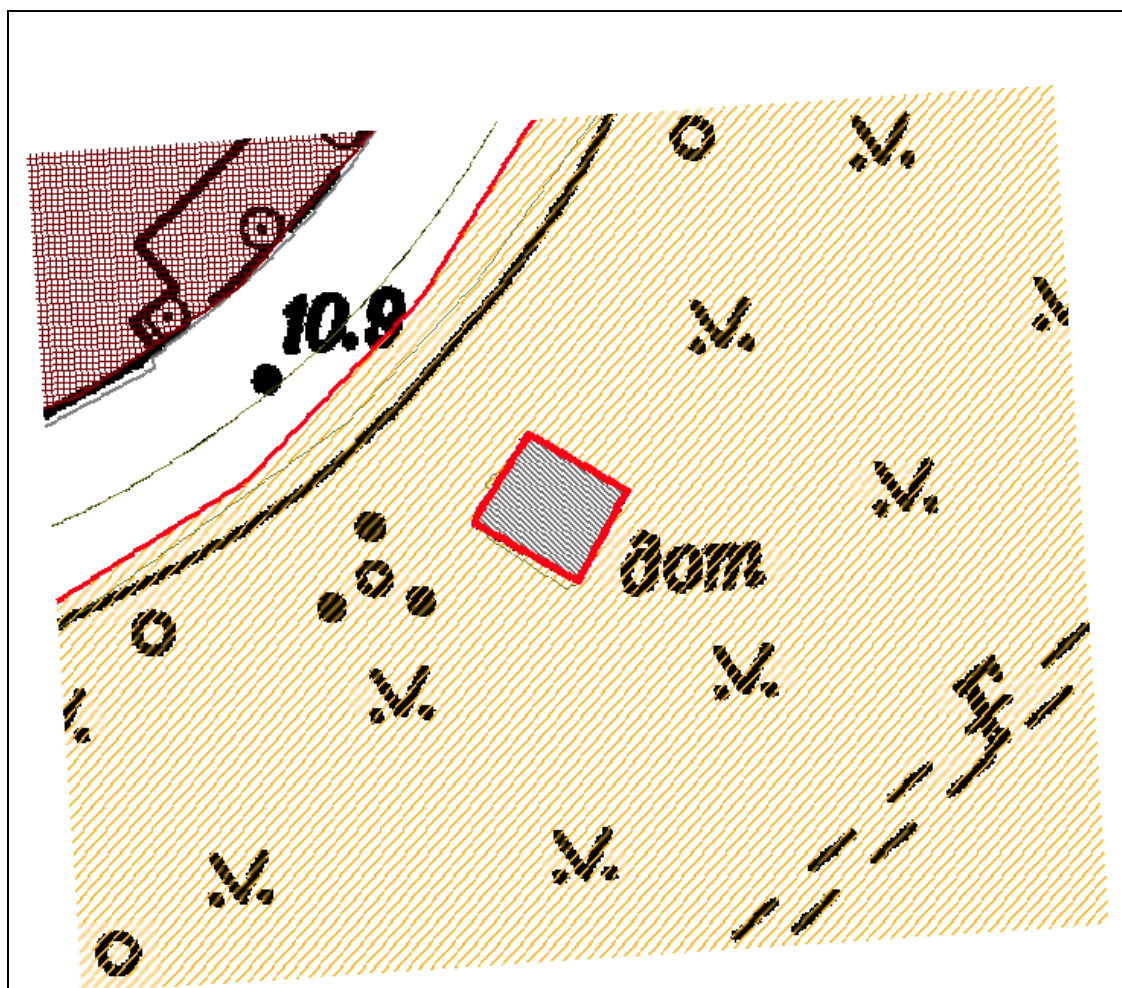
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 65 рубежа «Ижора»
Московский пр. д. 212

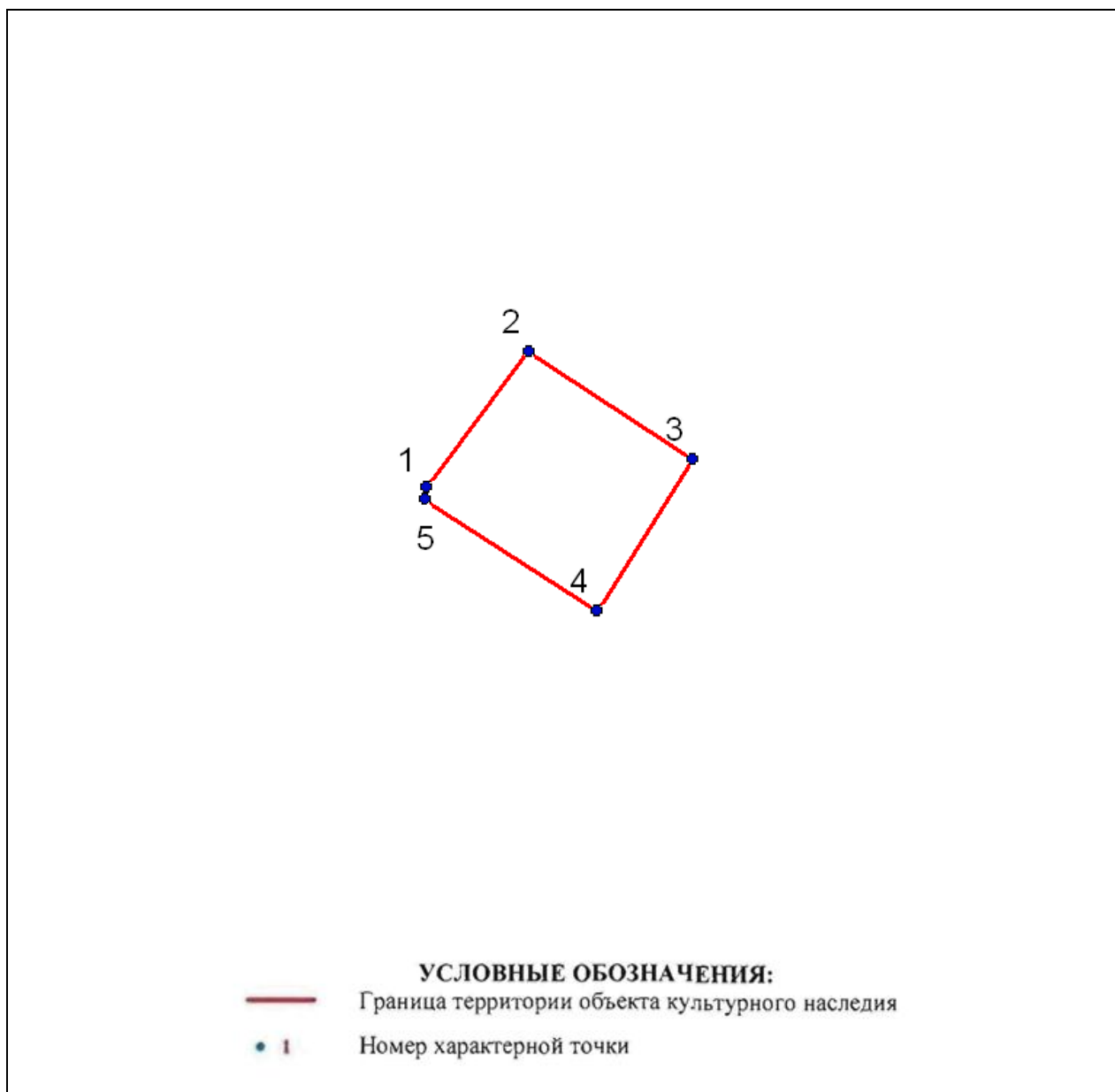
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	84,9066844	114,4341306
2	84,9111823	114,4375041
3	84,9076105	114,442928
4	84,9025834	114,439753
5	84,9062875	114,4340645

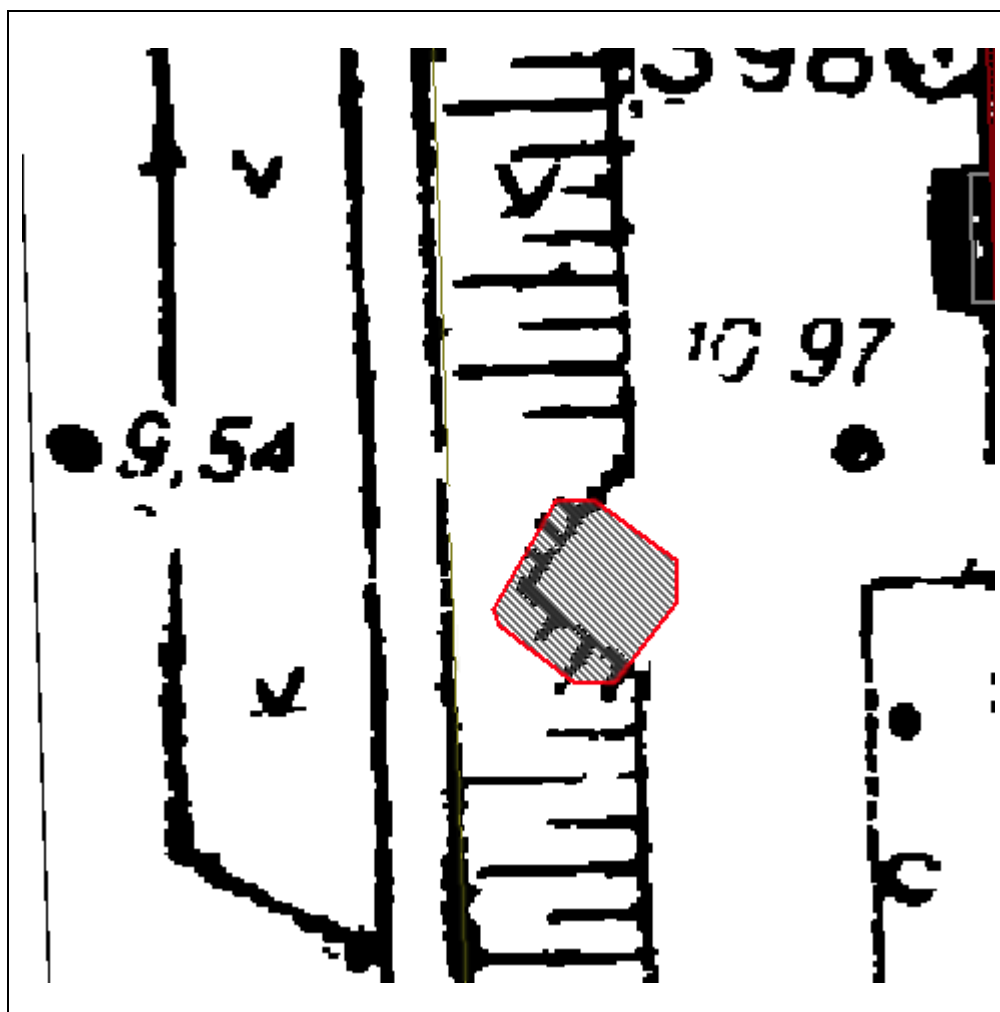
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 5 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 67 рубежа «Ижора»
Московский пр. д. 212

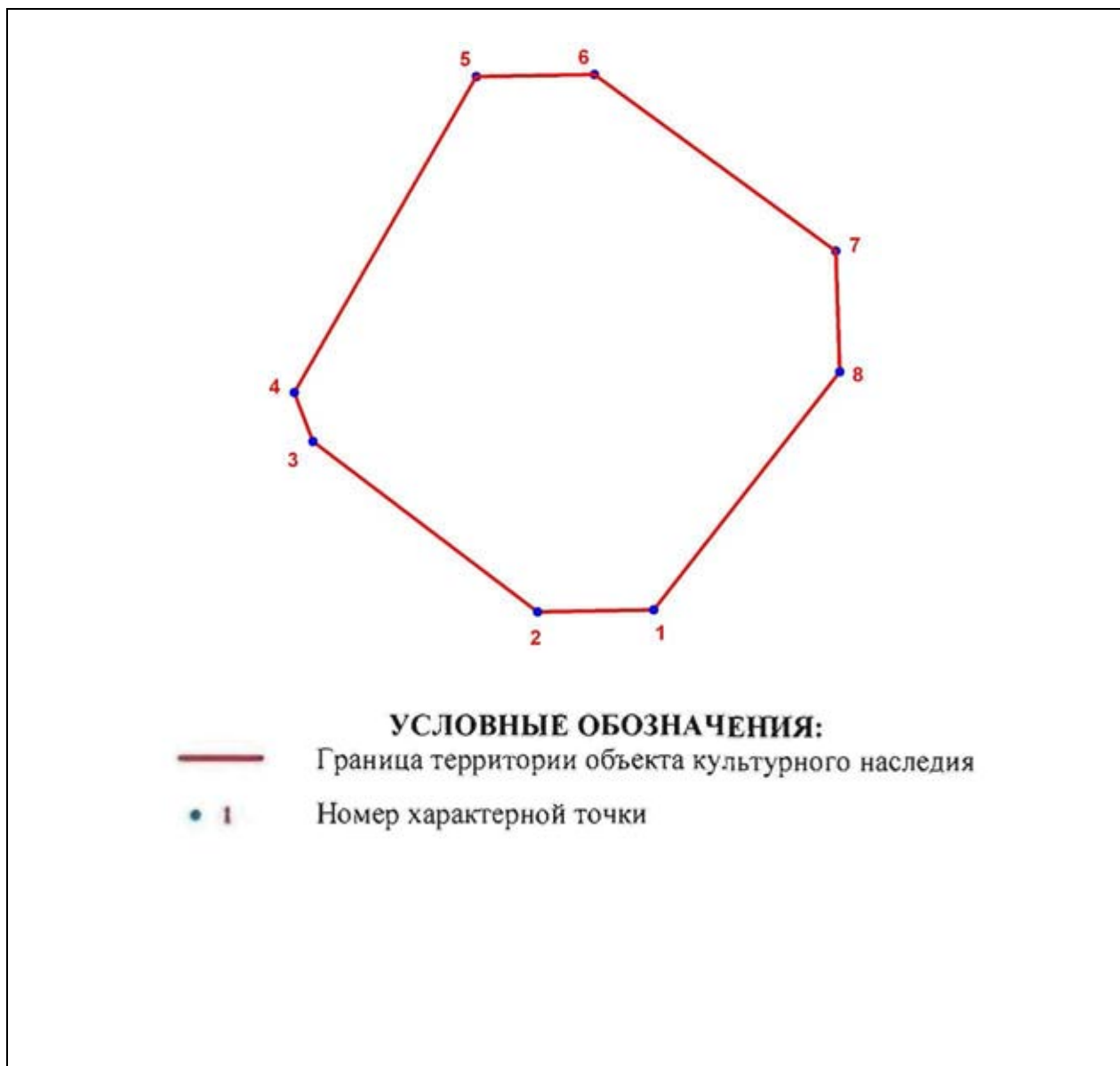
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



Номер характерной точки	Координаты характерных точек в МСК (км)	
	X	Y
1	85,0355930	114,2773010
2	85,0355625	114,2755667
3	85,0380879	114,2722198
4	85,0388181	114,2719460
5	85,0435038	114,2746539
6	85,0435342	114,2764186
7	85,0409176	114,2800089
8	85,0391224	114,2800698

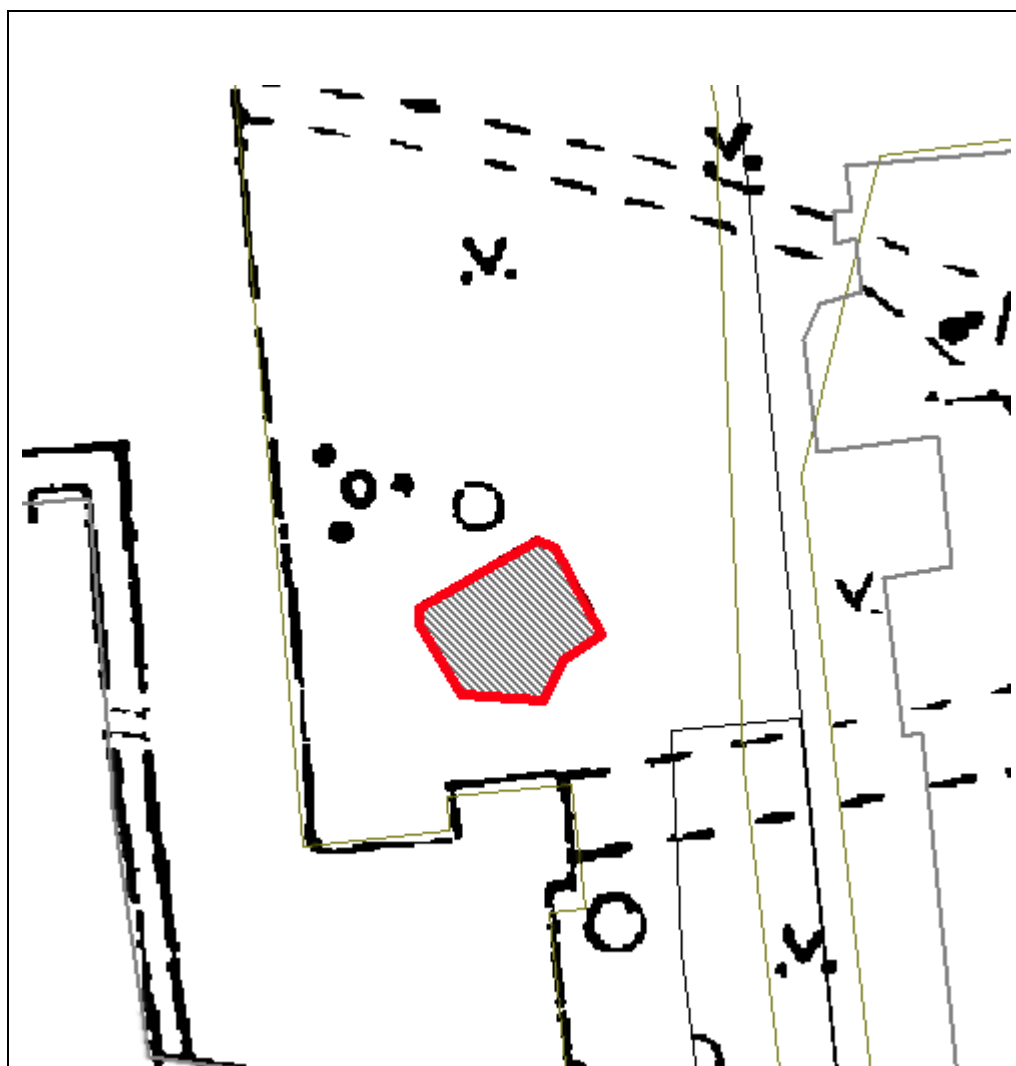
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ №75 рубежа «Ижора»
ул. Типанова, д. 25

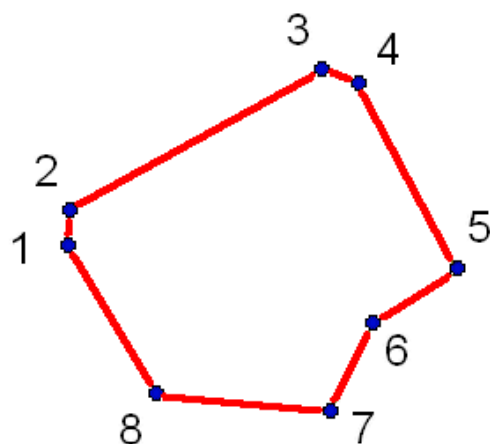
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

№	Х(километры)	У(километры)
1	85,1881452	115,5658658
2	85,1890081	115,5659069
3	85,1925627	115,5722148
4	85,1922134	115,5731394
5	85,1875494	115,5756255
6	85,1861933	115,5735092
7	85,1840153	115,5724408
8	85,1844263	115,5680849

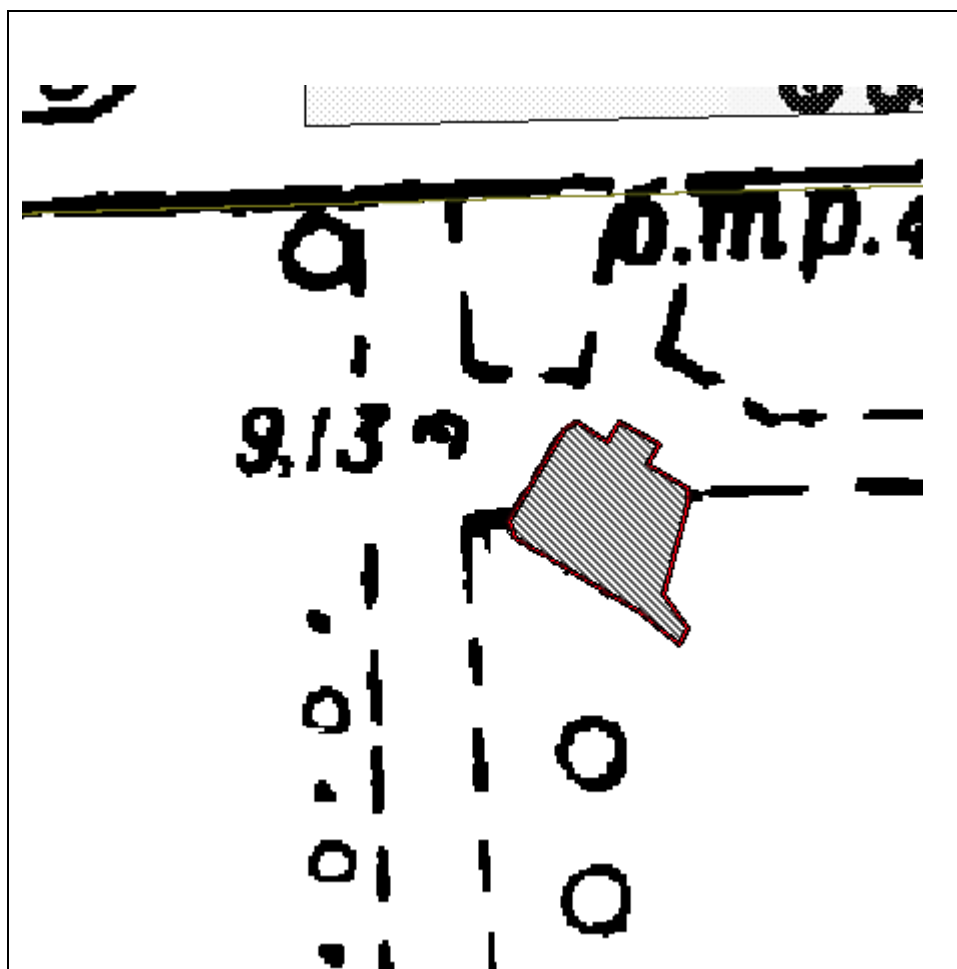
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ №77 рубежа «Ижора»
ул. Гастелло, д. 17**

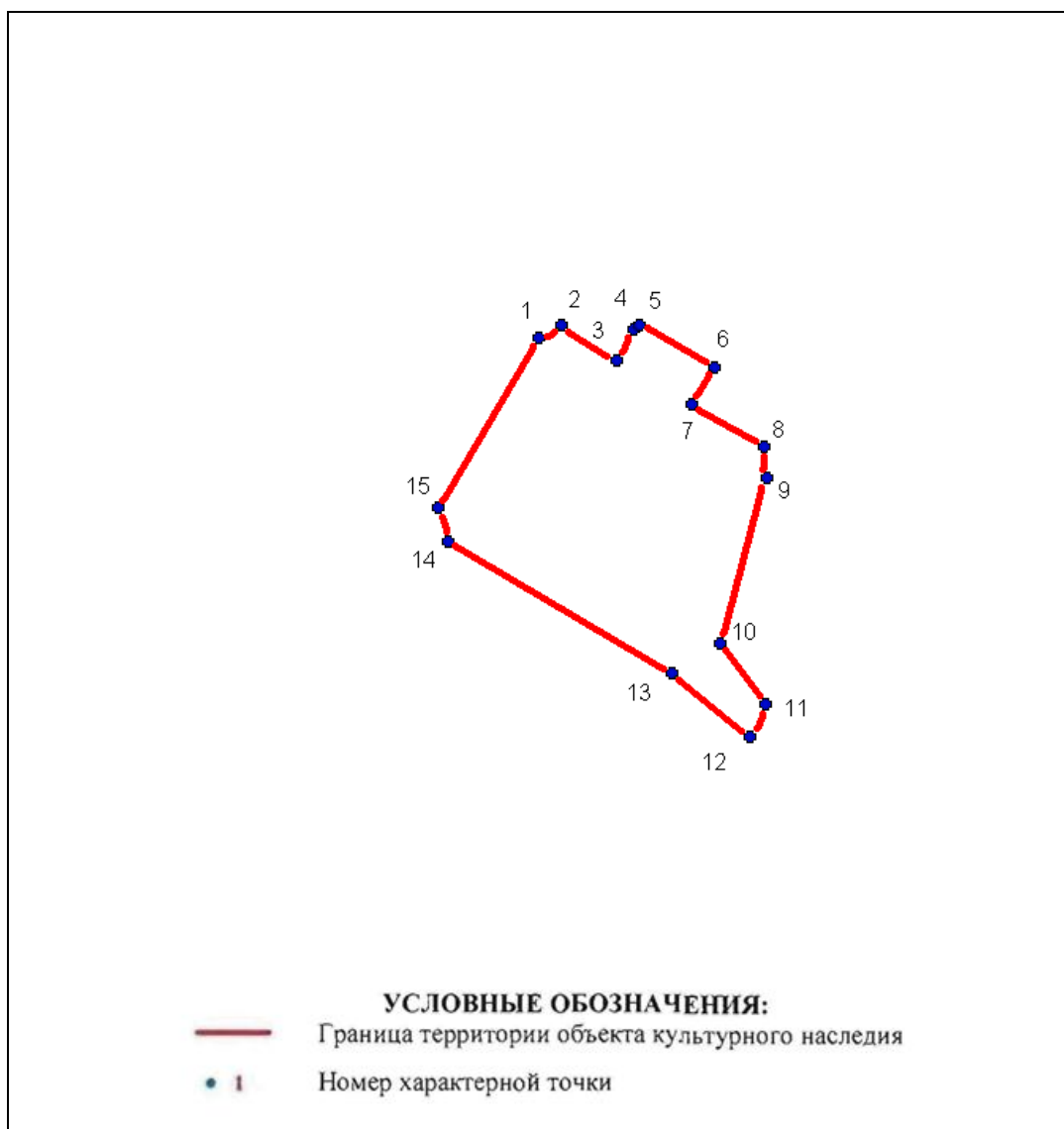
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	85,5522349	114,6286842
2	85,5525397	114,6292091
3	85,551693	114,6305299
4	85,552455	114,6309533
5	85,5525566	114,6310887
6	85,5515406	114,6328837
7	85,550677	114,6323249
8	85,5496441	114,6340351
9	85,5489159	114,6341029
10	85,5449366	114,6330191
11	85,5434973	114,6340859
12	85,5427183	114,6337134
13	85,5442254	114,6318507
14	85,5473919	114,6265167
15	85,5481878	114,6262627

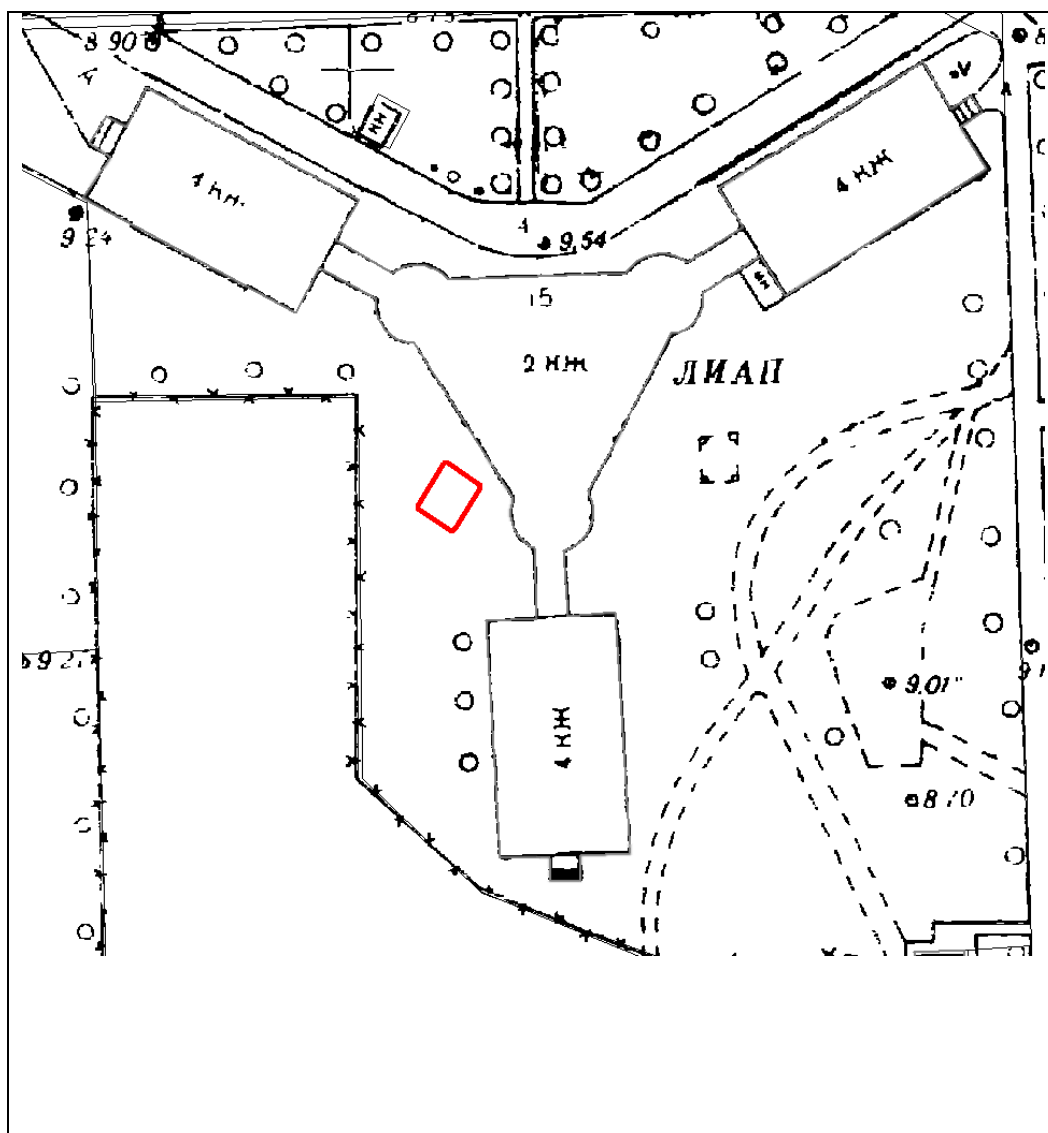
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 15 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 78 рубежа «Ижора»
ул. Гастелло, д. 15

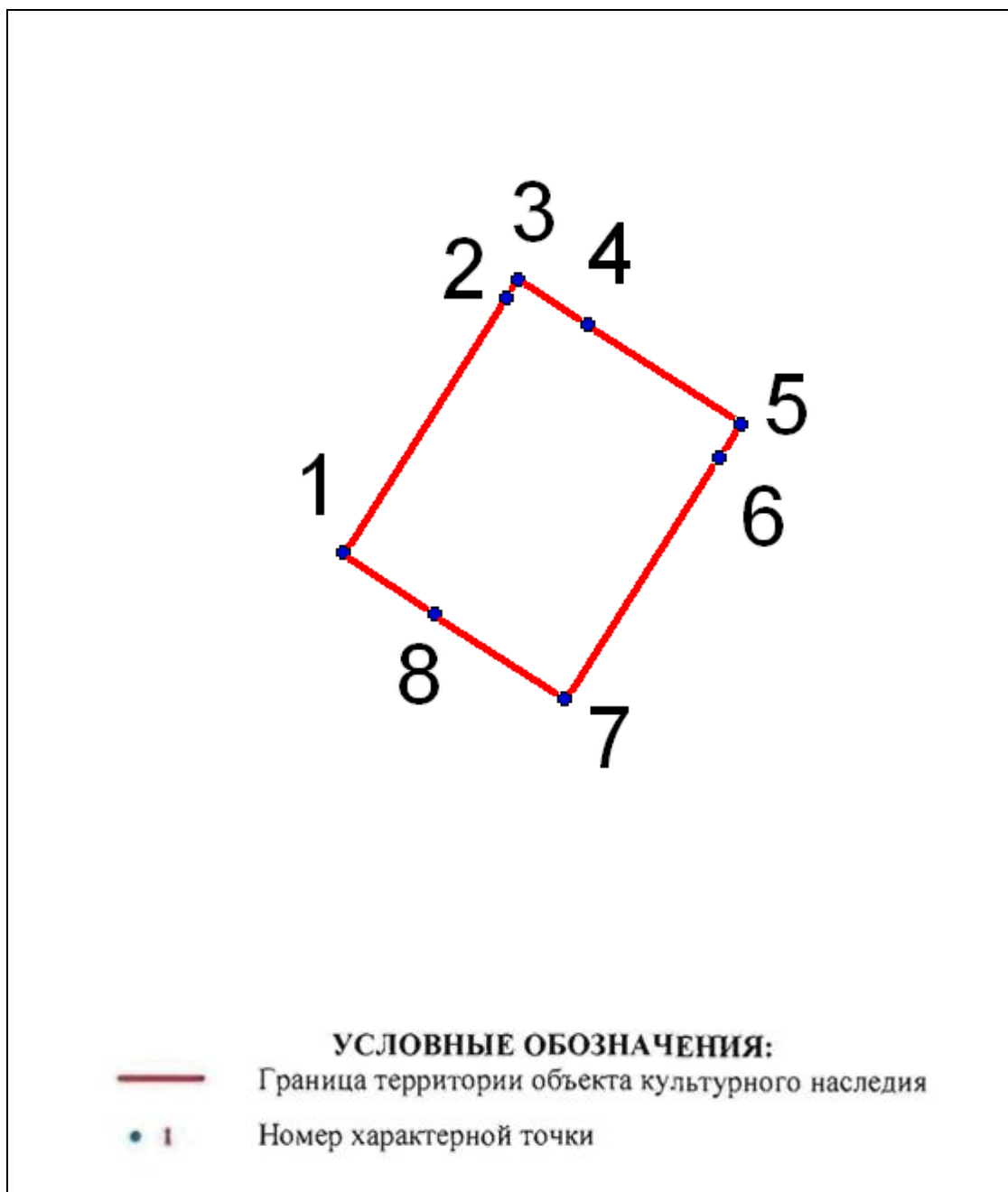
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	114,4107873	85,5283528
2	114,415111	85,5351218
3	114,4154134	85,5355879
4	114,4172585	85,5344262
5	114,4212901	85,5317738
6	114,4207347	85,5308851
7	114,41665	85,52448
8	114,4132016	85,5267223

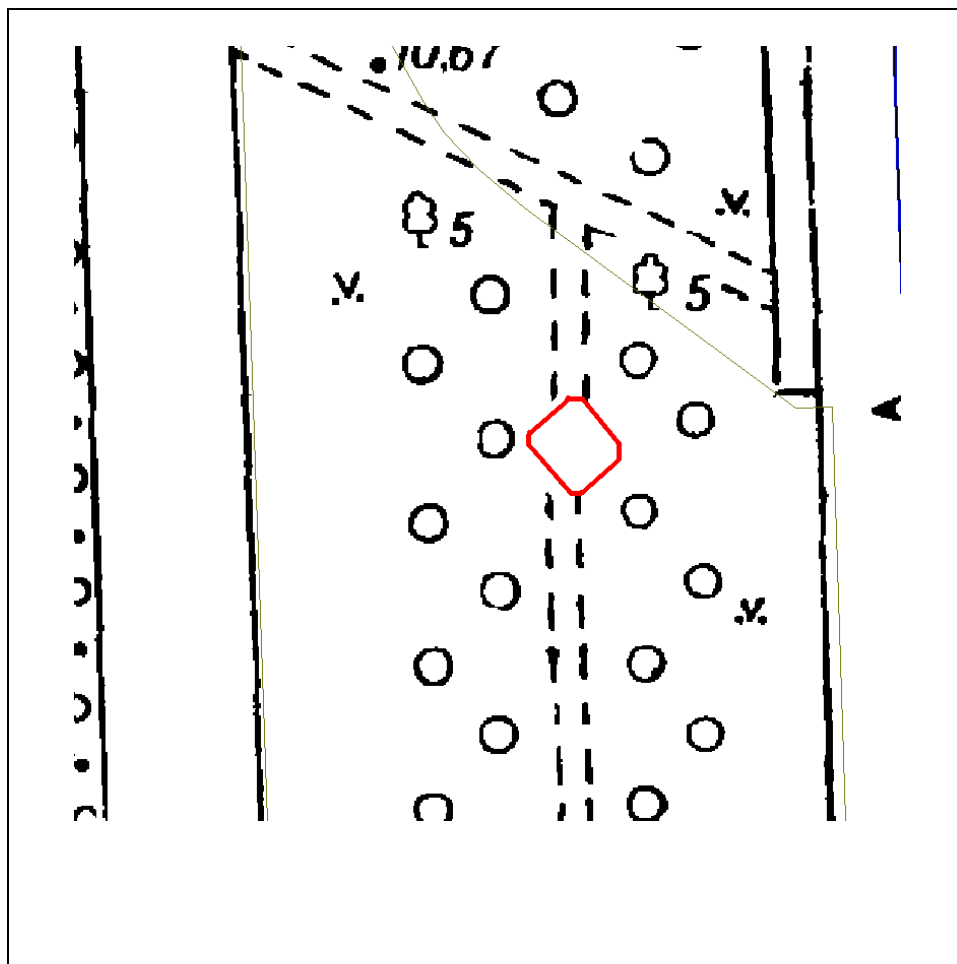
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница объекта совпадает с его контуром.

ДОТ № 82 рубежа «Ижора»
Варшавская ул. д.67

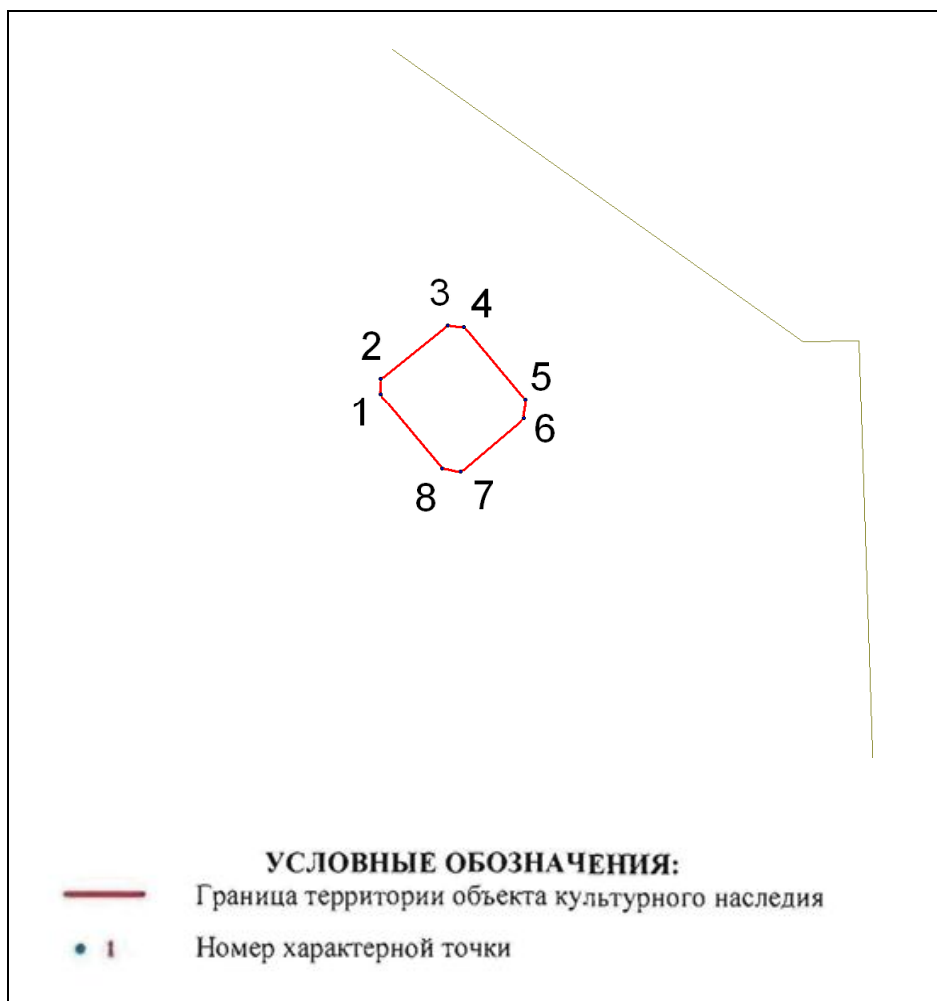
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	113,6970537	84,2683507
2	113,6970789	84,2692305
3	113,7007865	84,2722846
4	113,7016537	84,2721966
5	113,7050471	84,2680616
6	113,7049717	84,2669305
7	113,7014777	84,2639142
8	113,7004597	84,2640775

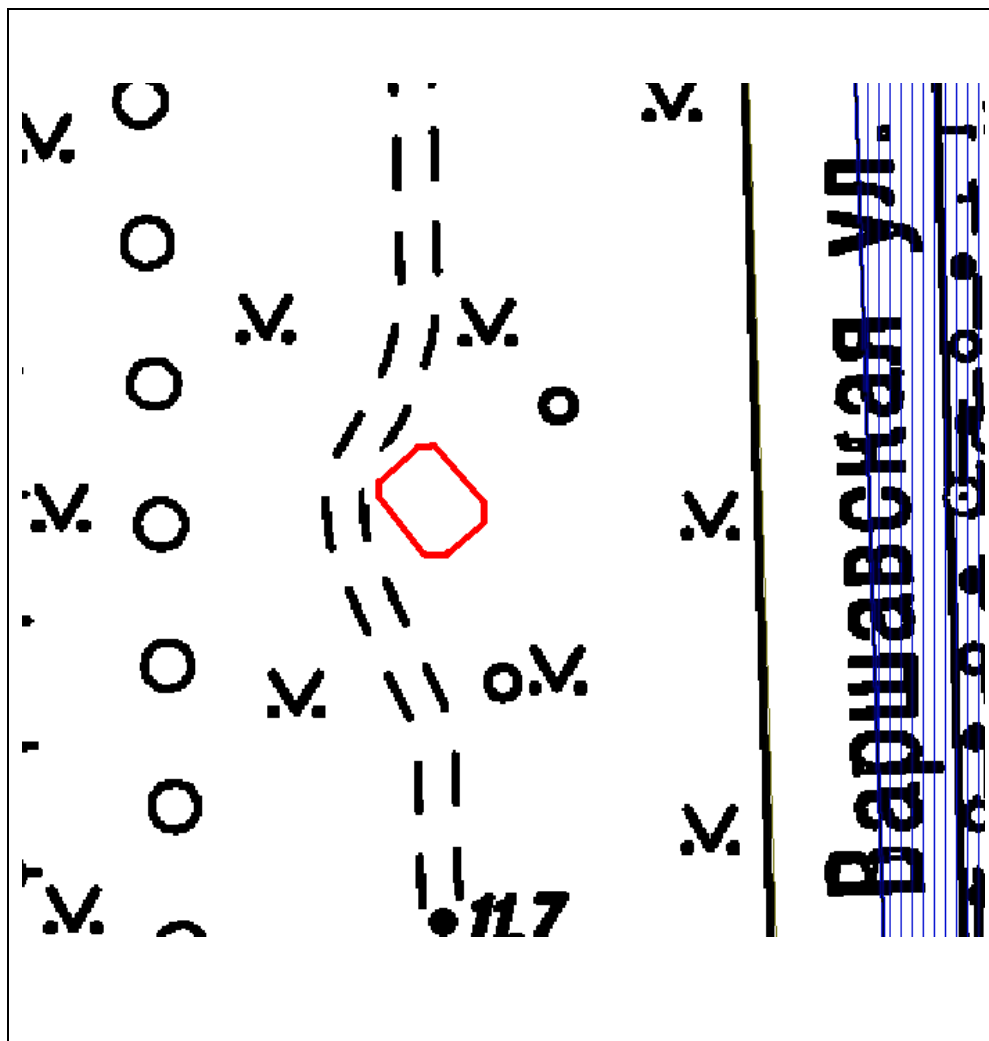
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница объекта совпадает с его контуром.

ДОТ № 83 рубежа «Ижора»
Варшавская ул. д.79

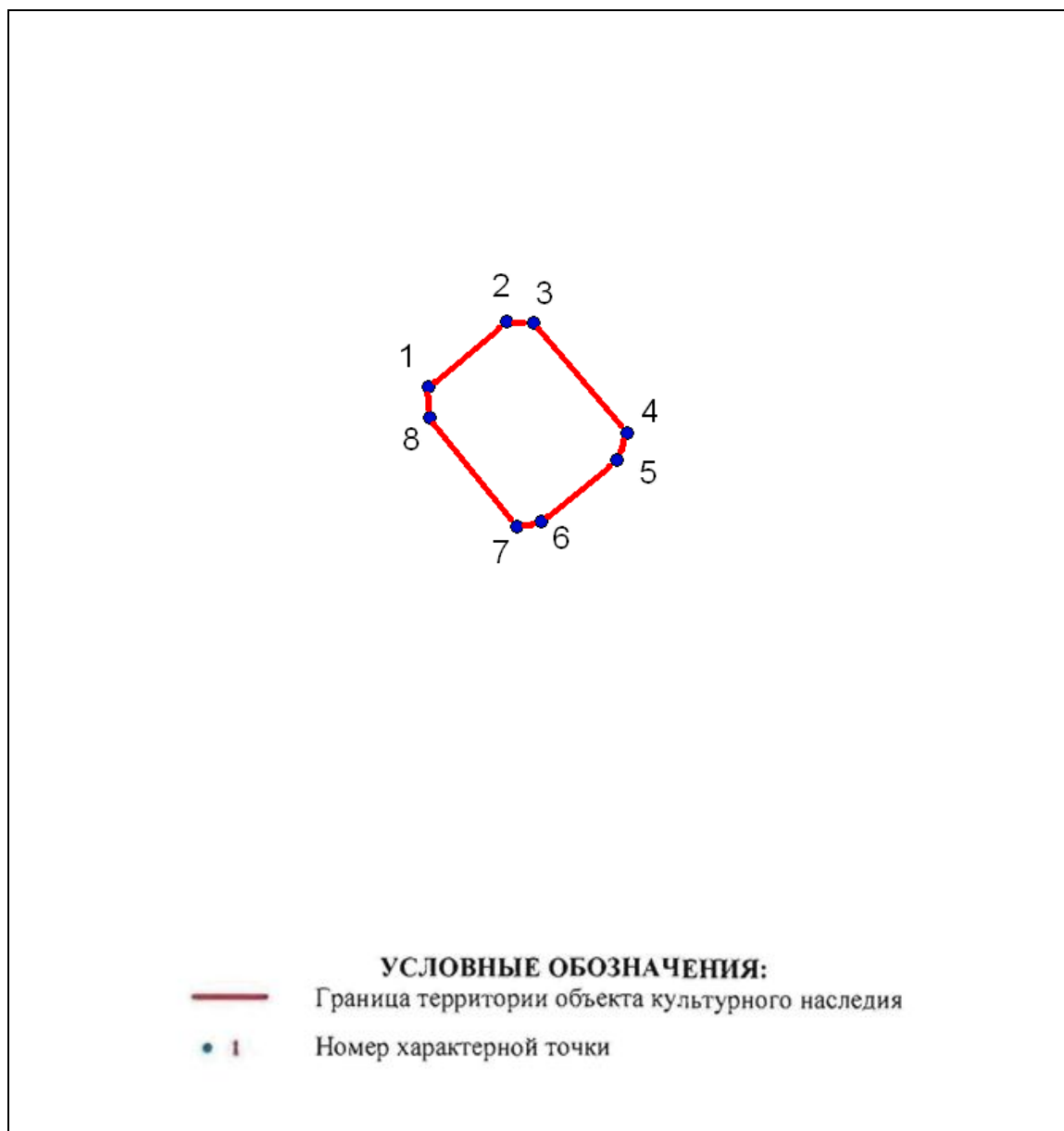
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	Х(километры)	У(километры)
1	113,7131451	83,8347068
2	113,7158353	83,836957
3	113,7167404	83,8369193
4	113,7199586	83,8330977
5	113,7196192	83,8322051
6	113,717017	83,8300681
7	113,7161747	83,8298795
8	113,7131829	83,8336257

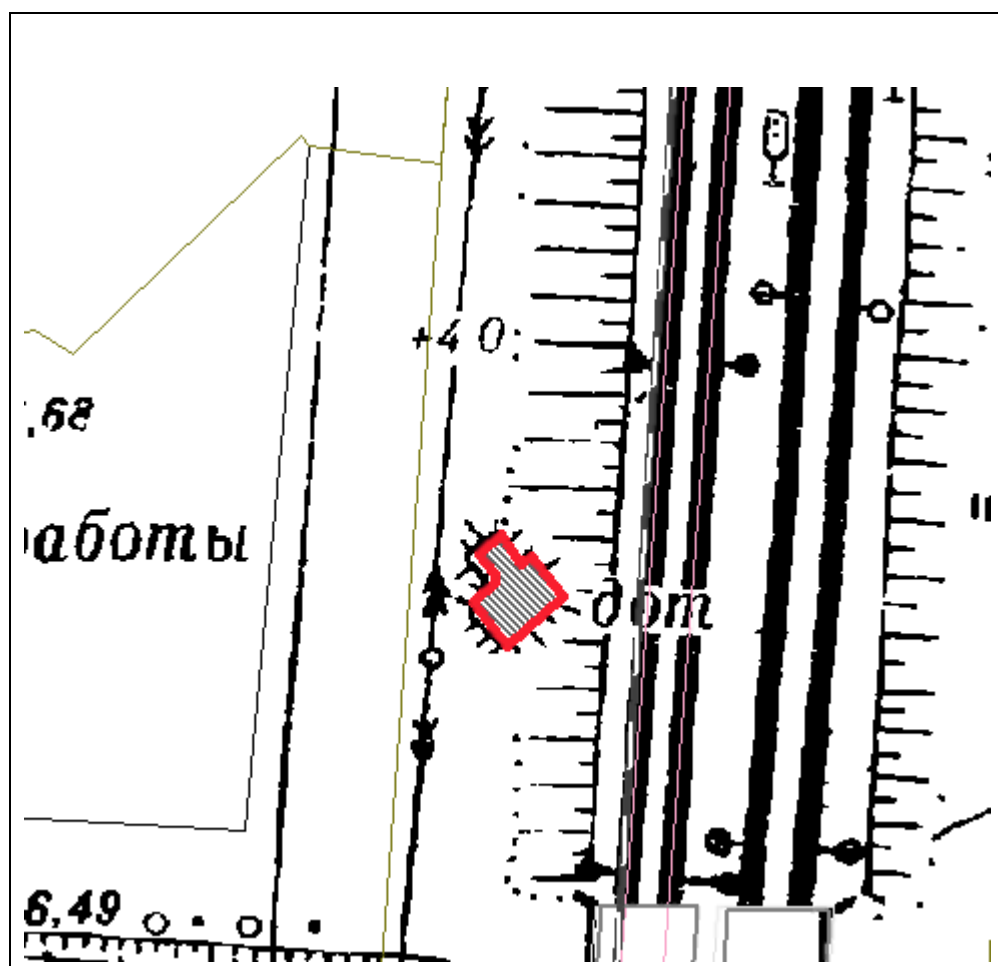
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница объекта совпадает с его контуром.

ДОТ № 95 рубежа «Ижора»
Краснопутиловская ул., напротив д. 69

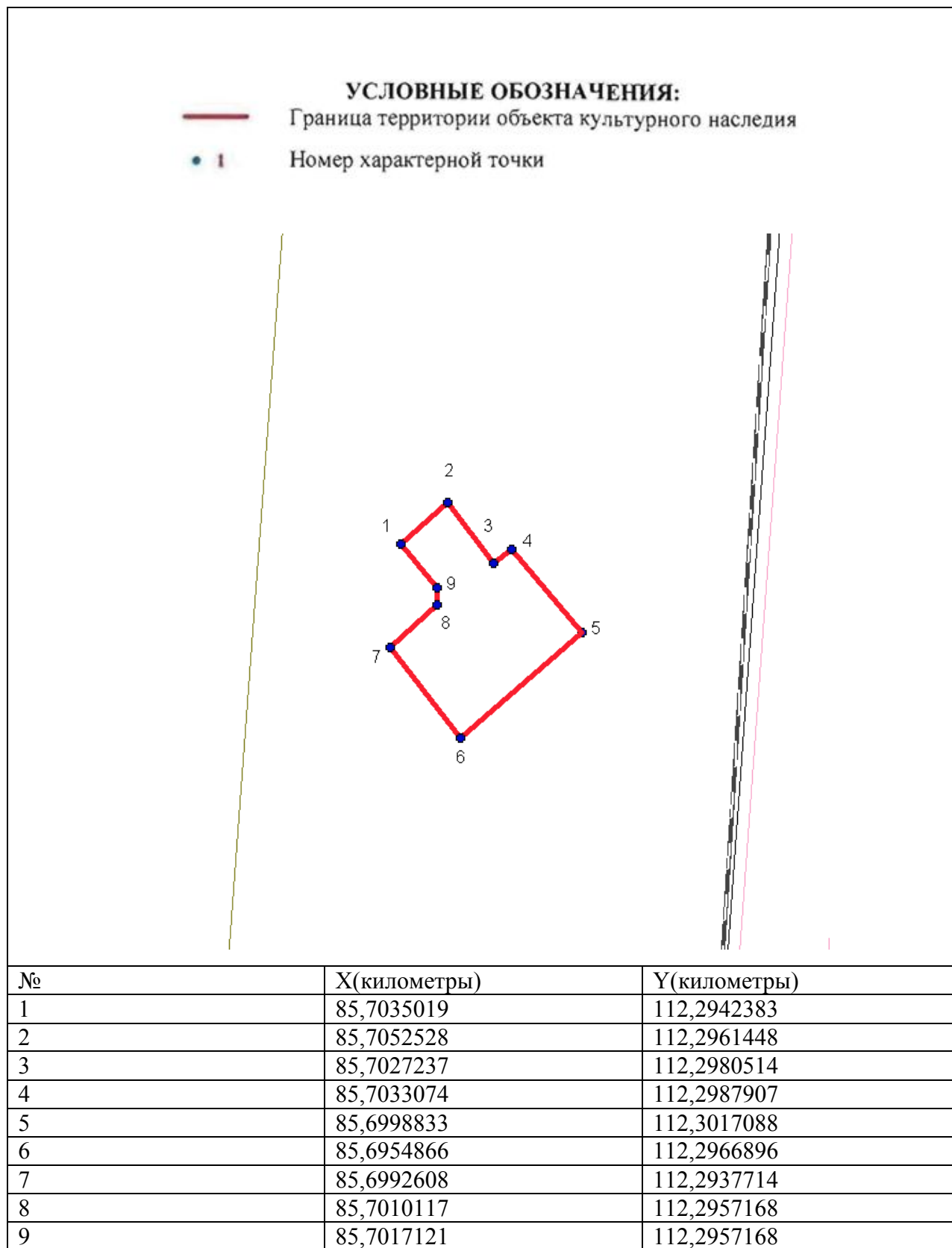
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



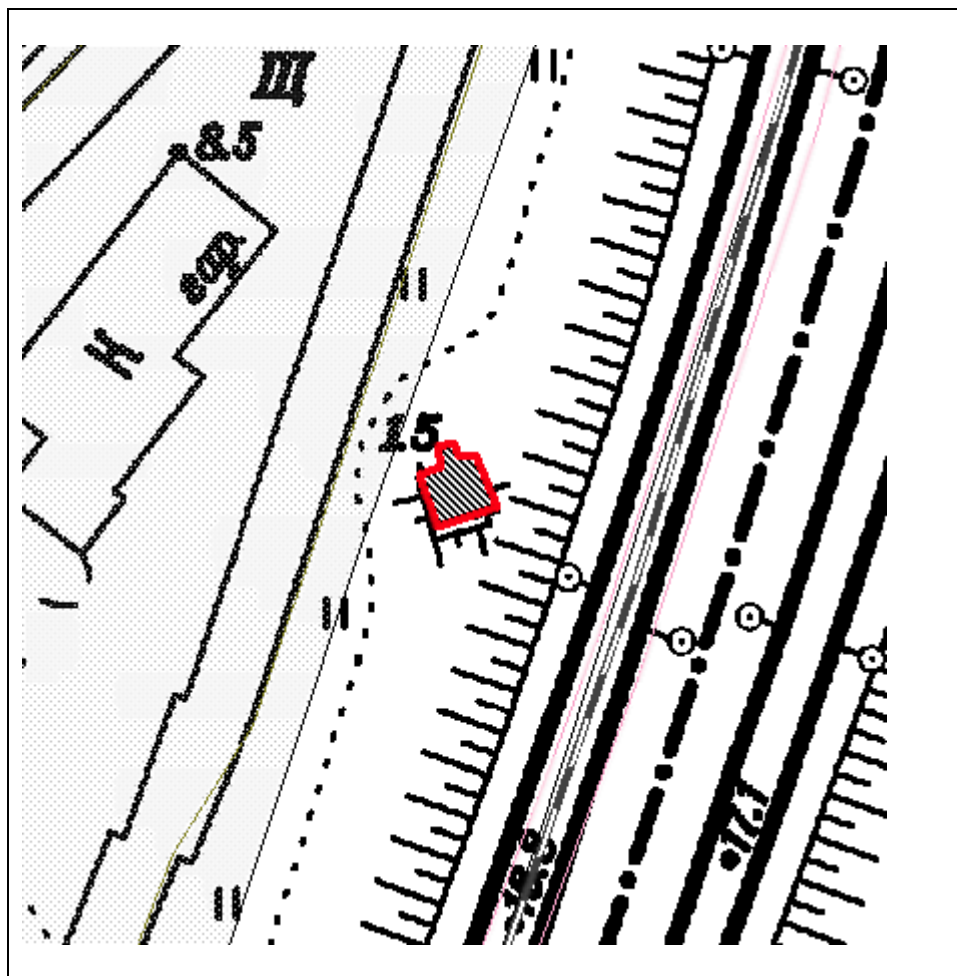
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 9 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 99 рубежа «Ижора»
Ленинский пр., возле д. 139**

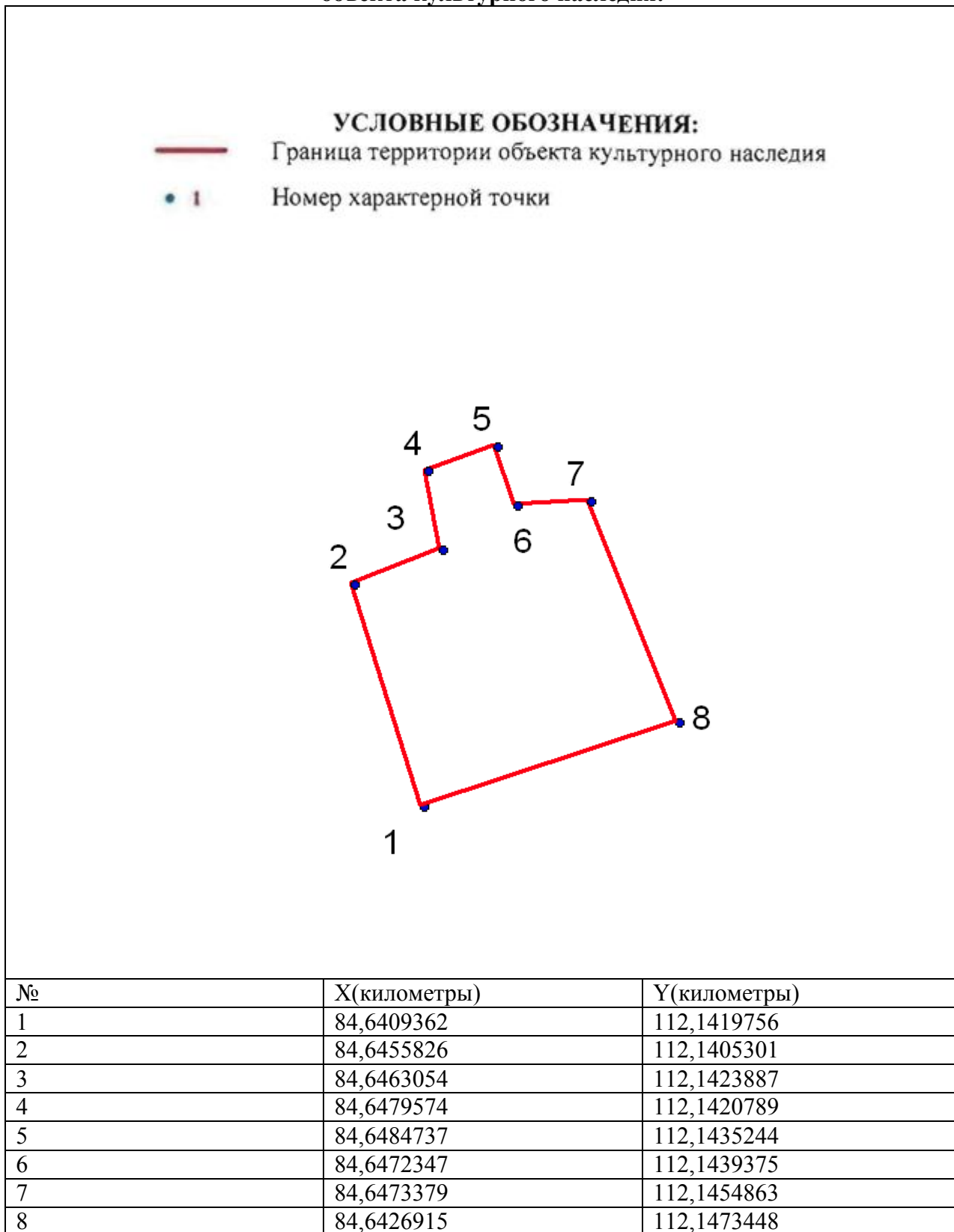
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



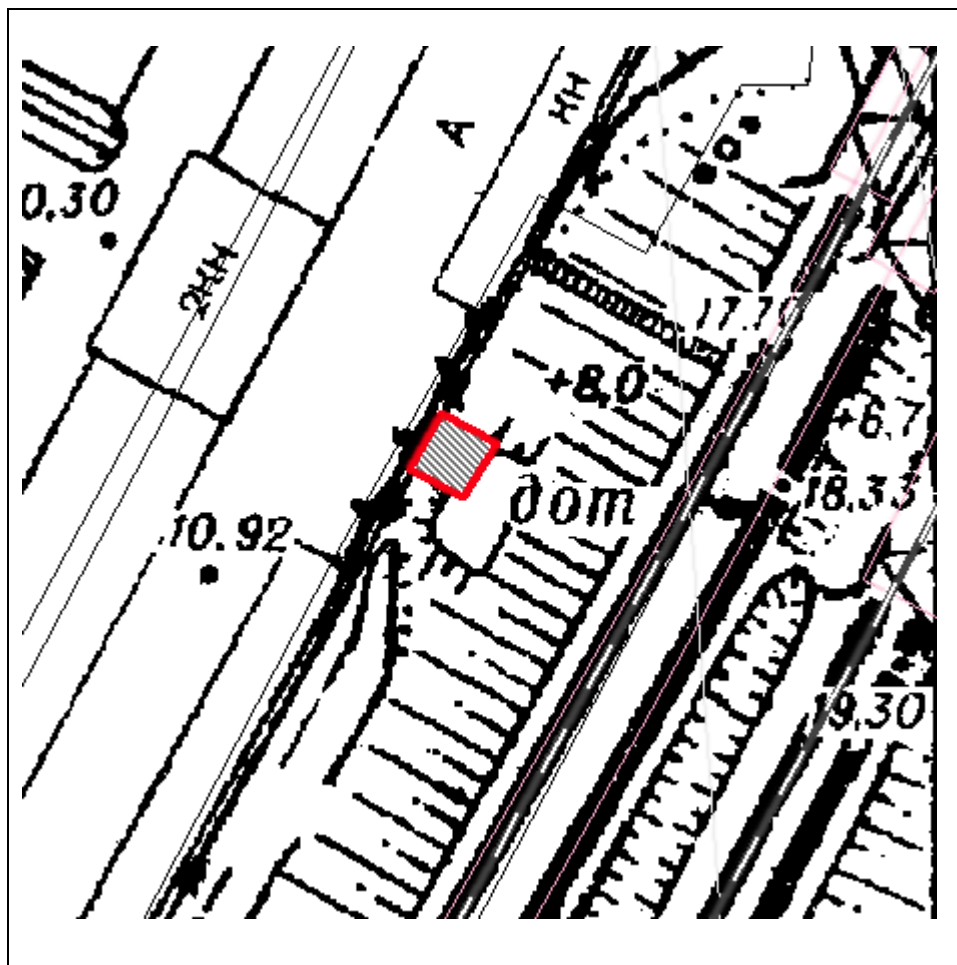
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 100 рубежа «Ижора»
пр. Народного ополчения, вблизи д. 20**

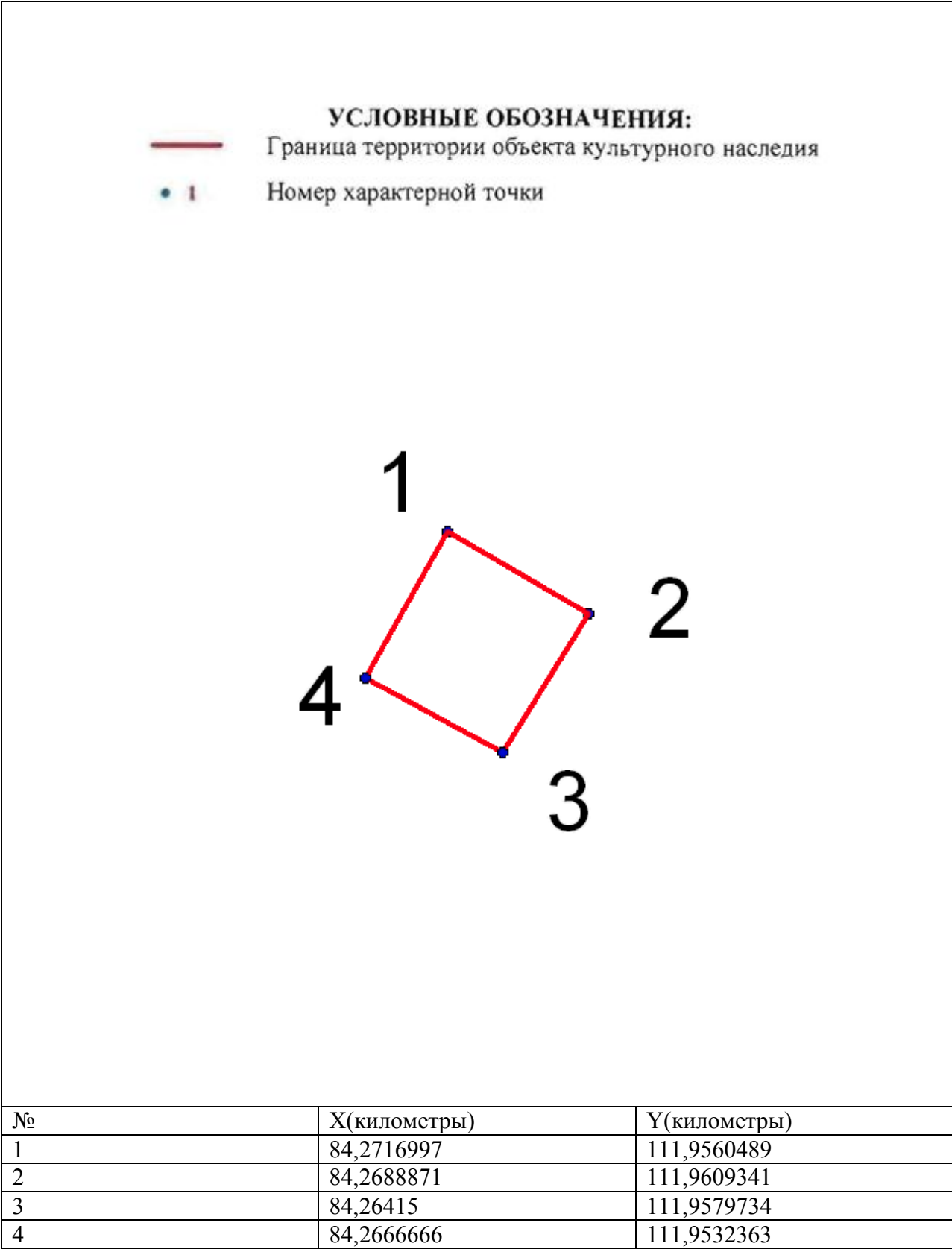
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

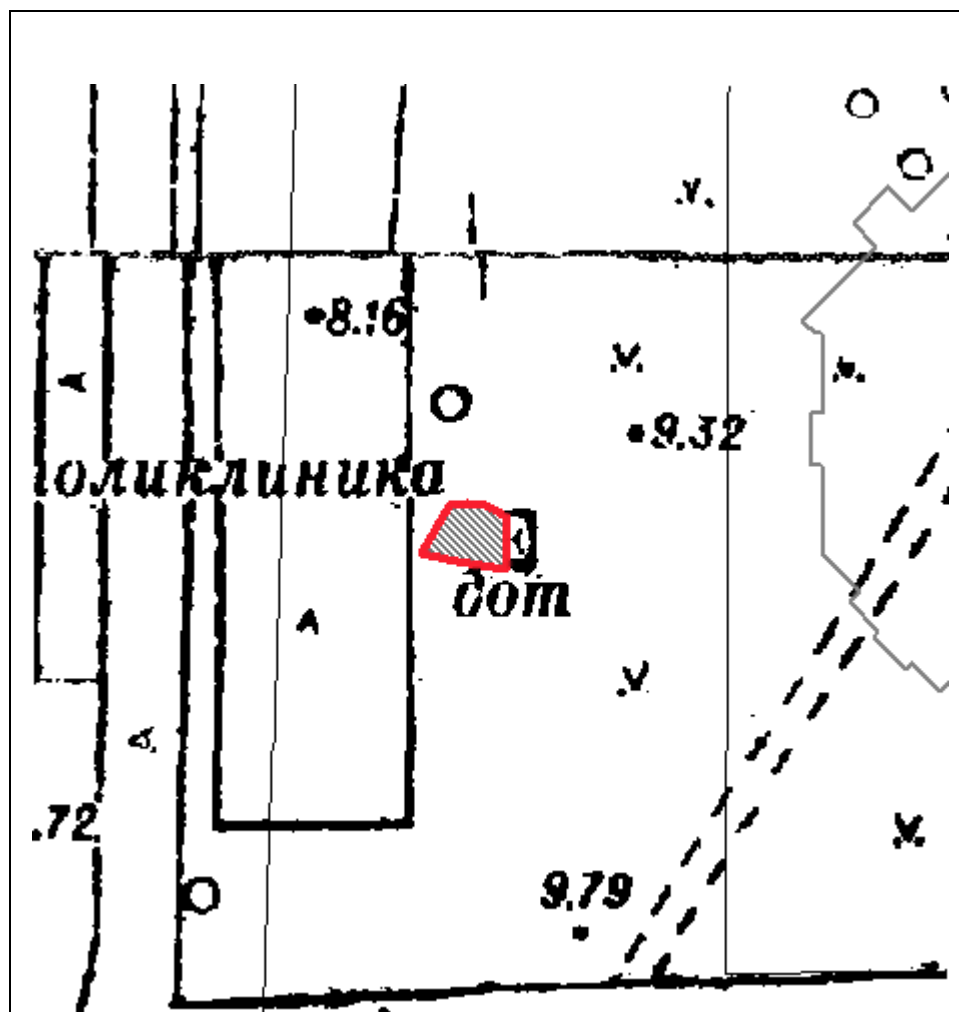


Описание границ территории объекта культурного наследия:
От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 104 рубежа «Ижора»
пр. Народного Ополчения, возле д. 6**

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



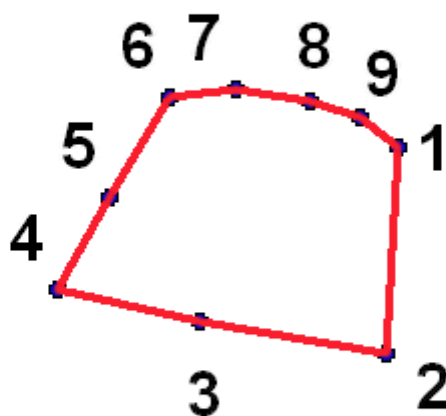
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	84,9768532	111,8024742
2	84,9722812	111,8022202
3	84,9730008	111,7981138
4	84,9736856	111,7949563
5	84,9757525	111,7961242
6	84,9779538	111,7974365
7	84,978102	111,798897
8	84,9778692	111,8005269
9	84,9774882	111,8016275

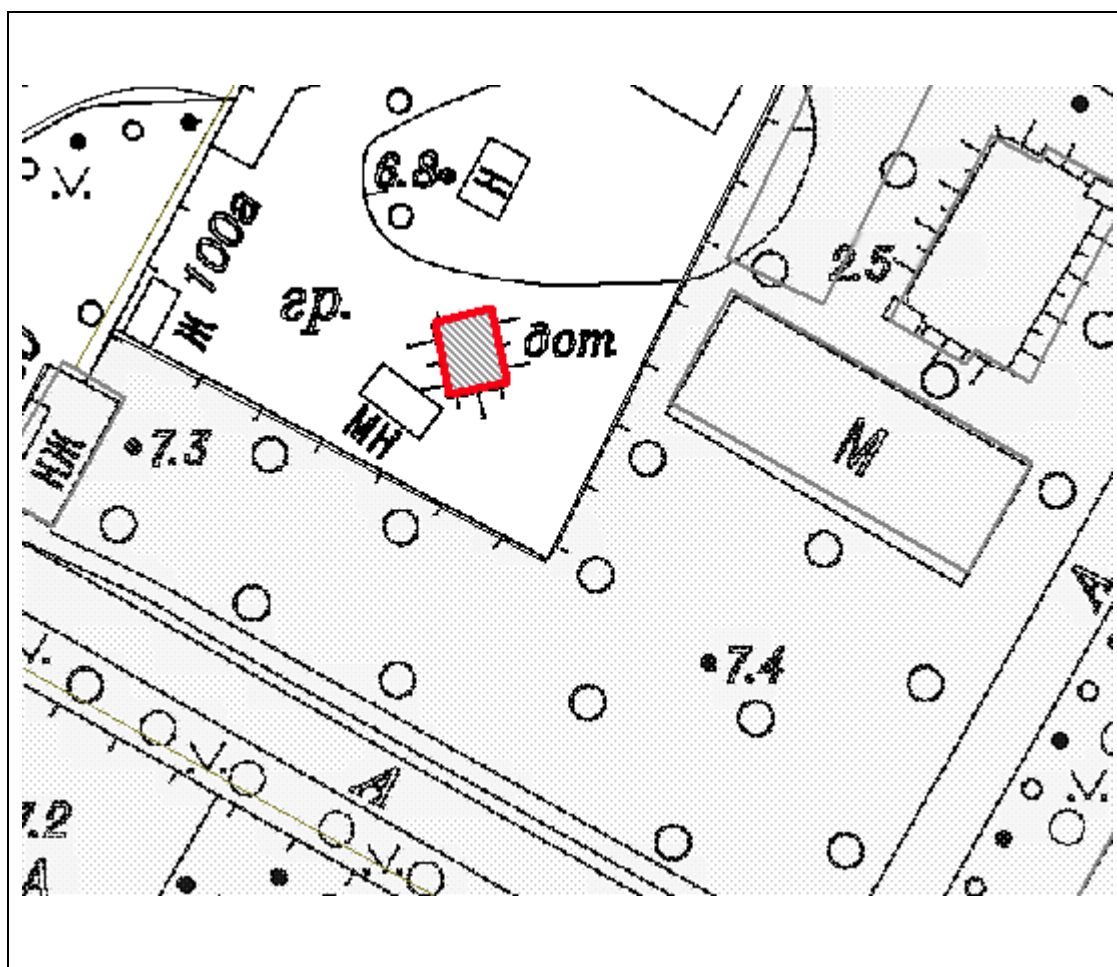
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 9 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 106 рубежа «Ижора»
пр. Стачек, д. 102**

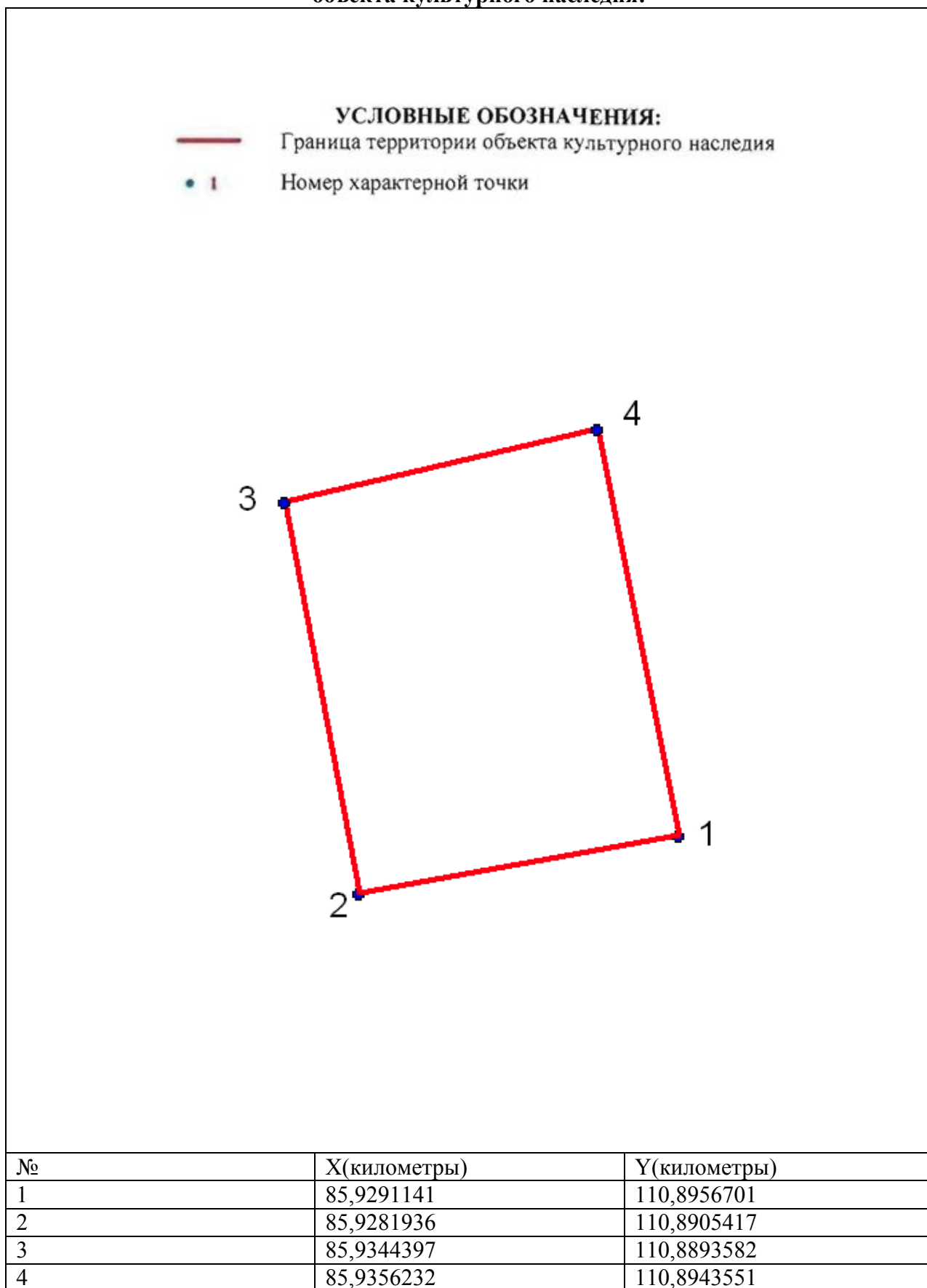
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



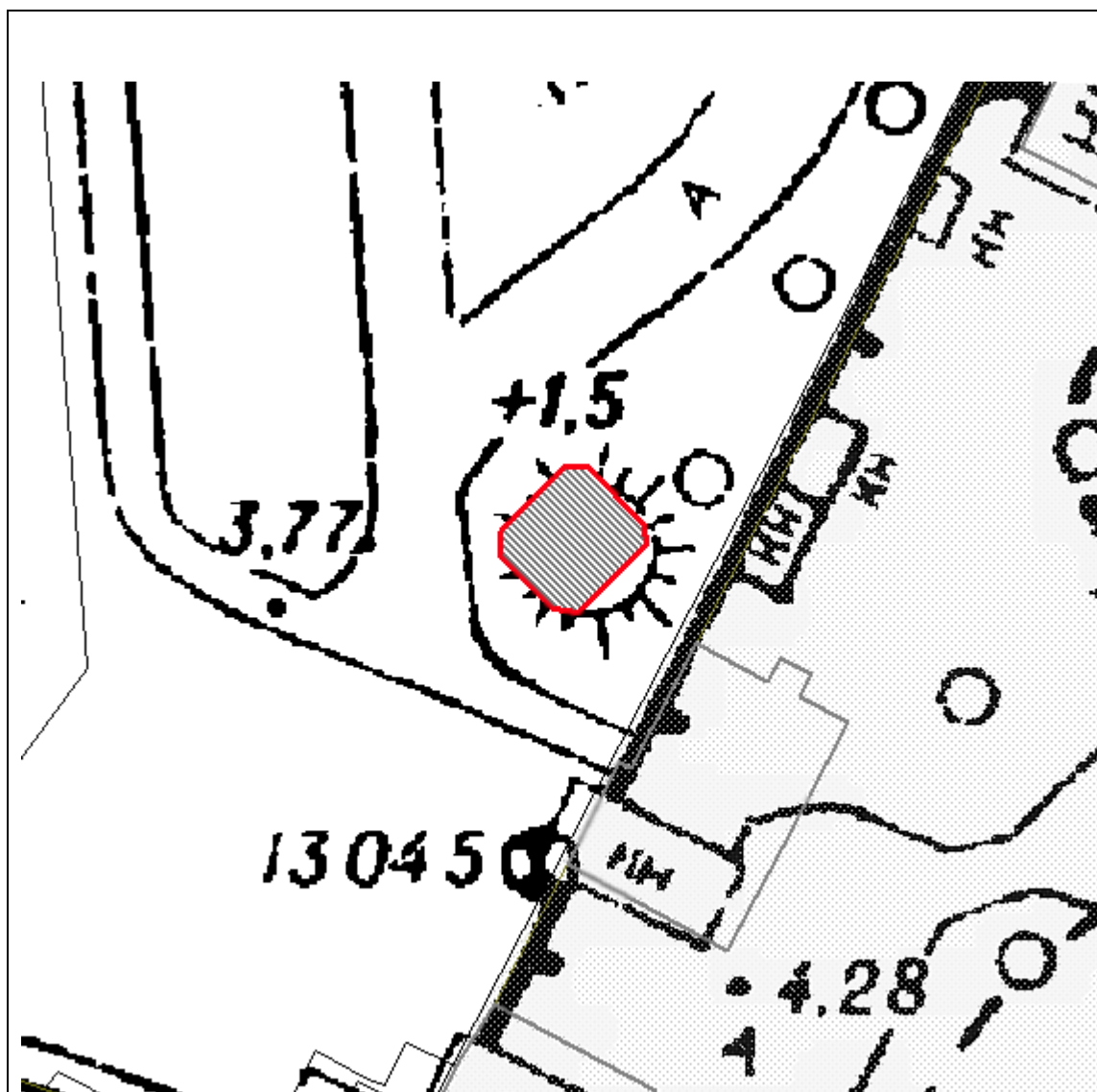
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 108 рубежа «Ижора»
пр. Стачек, д. 98 (у ворот Красенького кладбища)

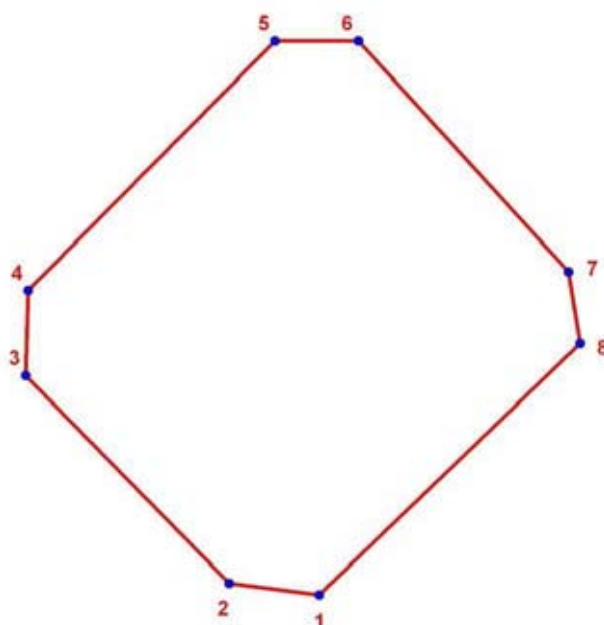
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в МСК (км)	
	X	Y
1	86,2060475	110,7568182
2	86,2062168	110,7554974
3	86,2092648	110,7525171
4	86,2105179	110,7525510
5	86,2141755	110,7561747
6	86,2141755	110,7573939
7	86,2107888	110,7604757
8	86,2097390	110,7606451

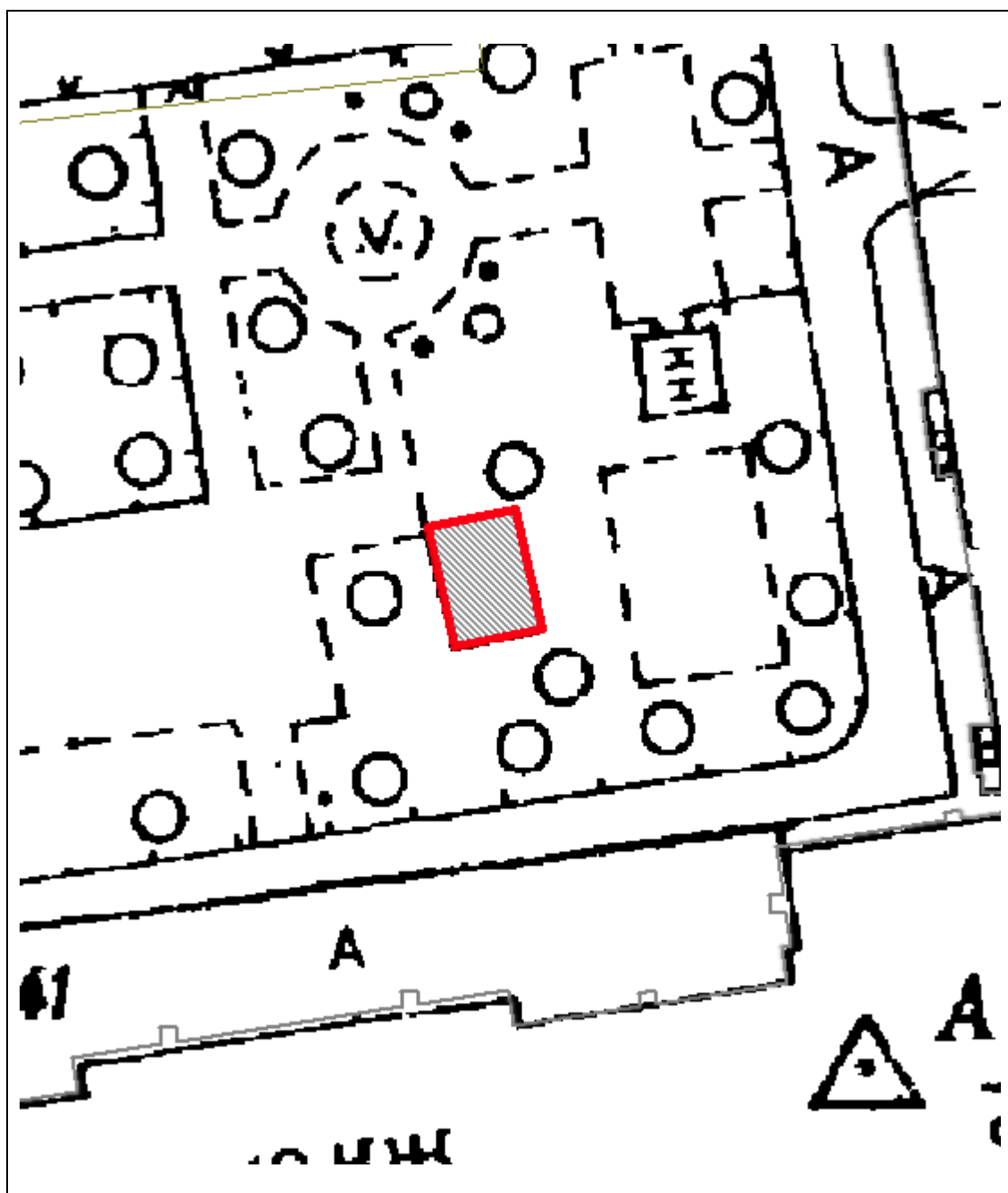
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 8 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 112 рубежа «Ижора»
пр. Стачек, д. 79 (во дворе)

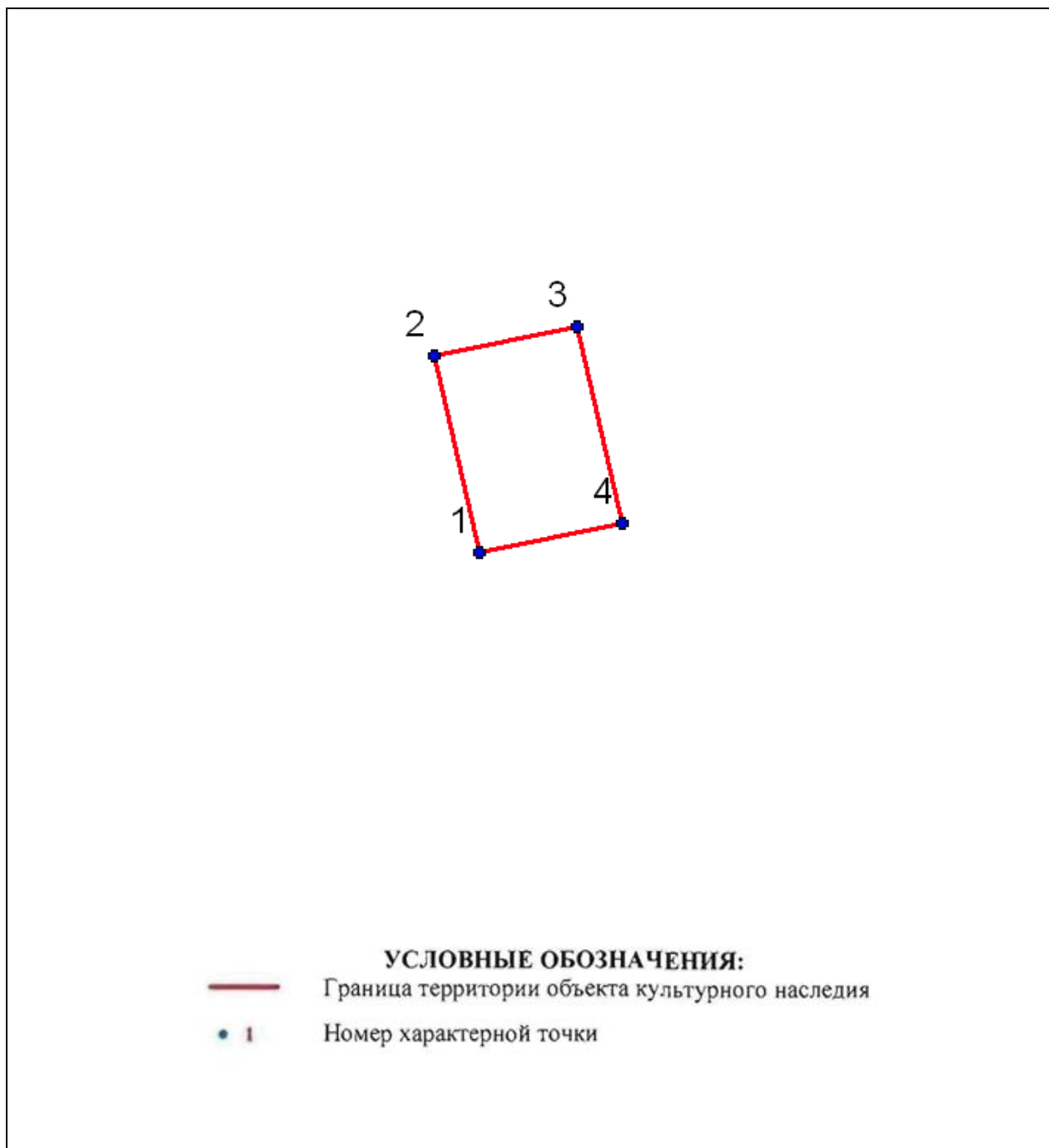
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	86,4524392	110,6130137
2	86,4596338	110,6113786
3	86,4606966	110,616611
4	86,453502	110,6182461

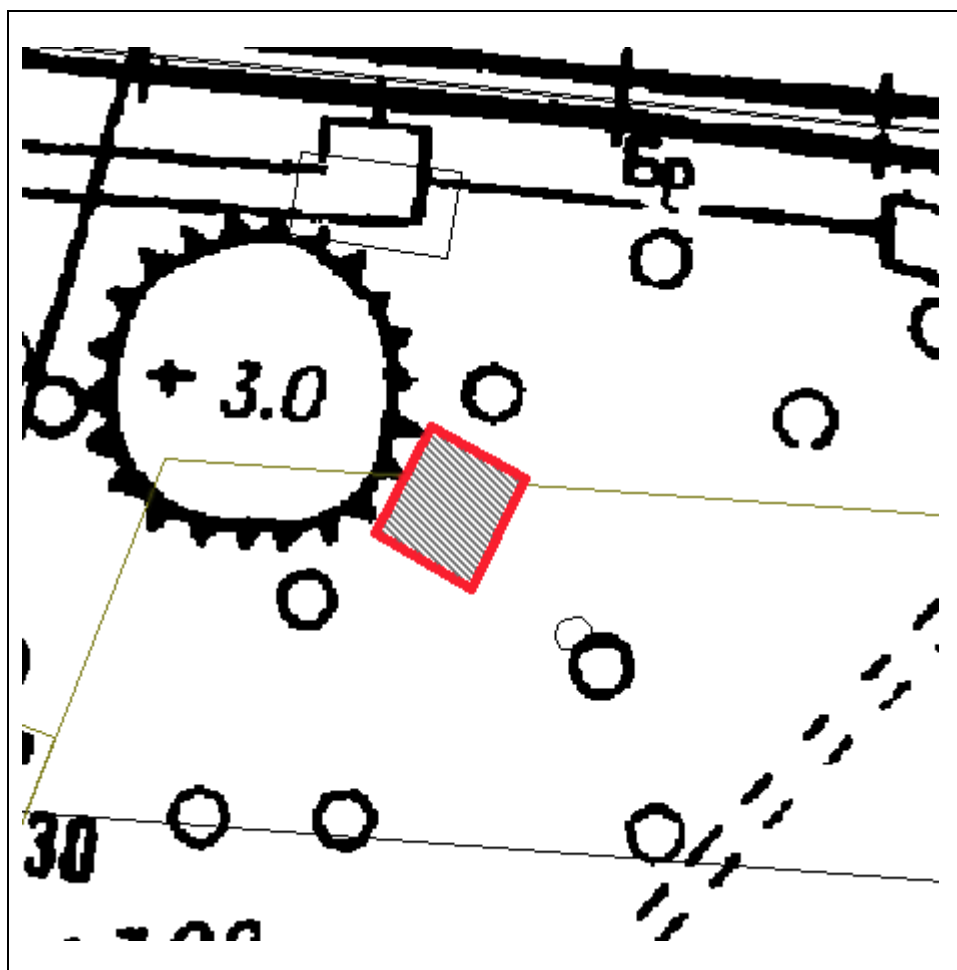
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 117 рубежа «Ижора»
Корабельная ул. в сквере, на пересечении с Кронштадтской ул.

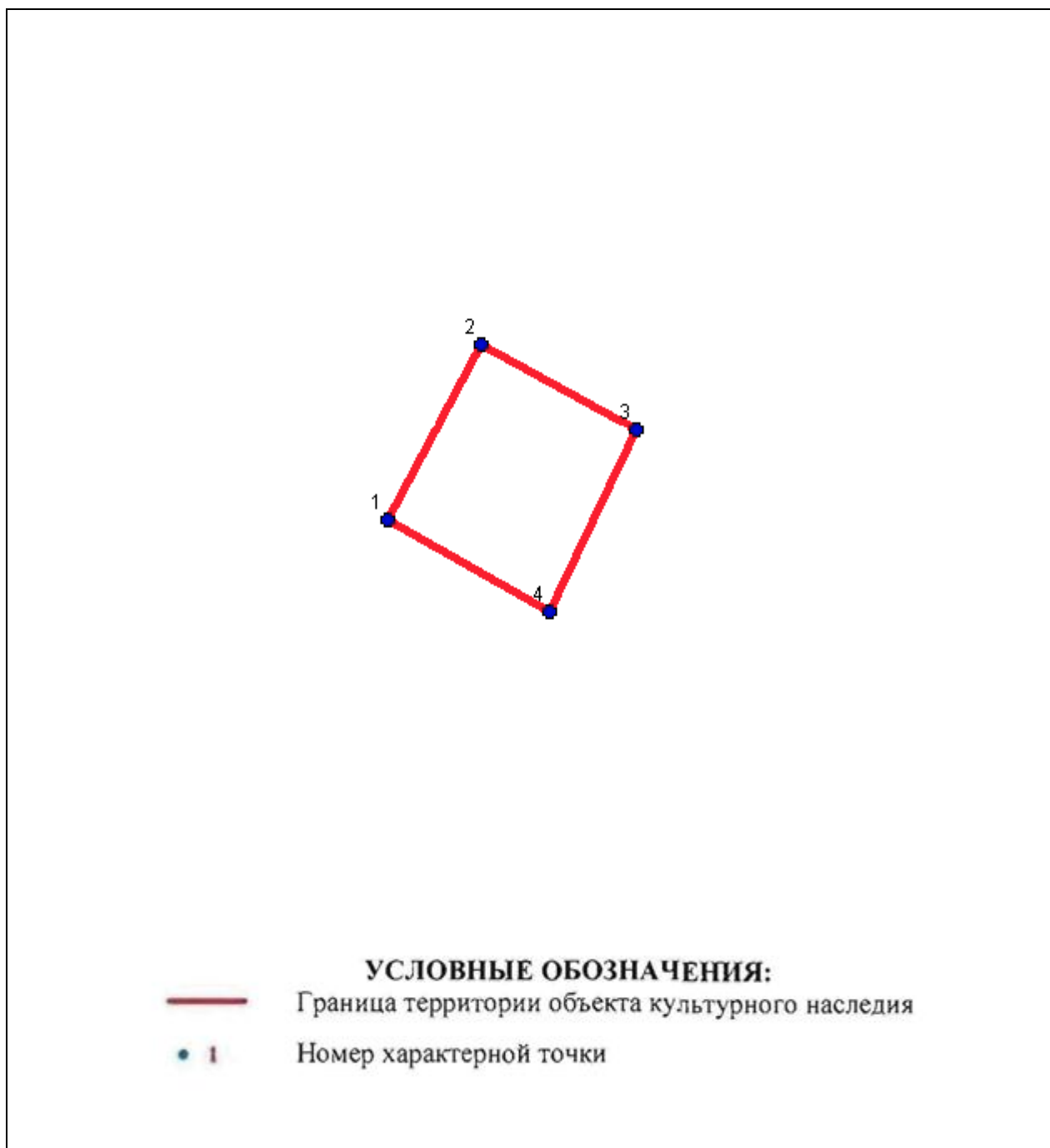
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

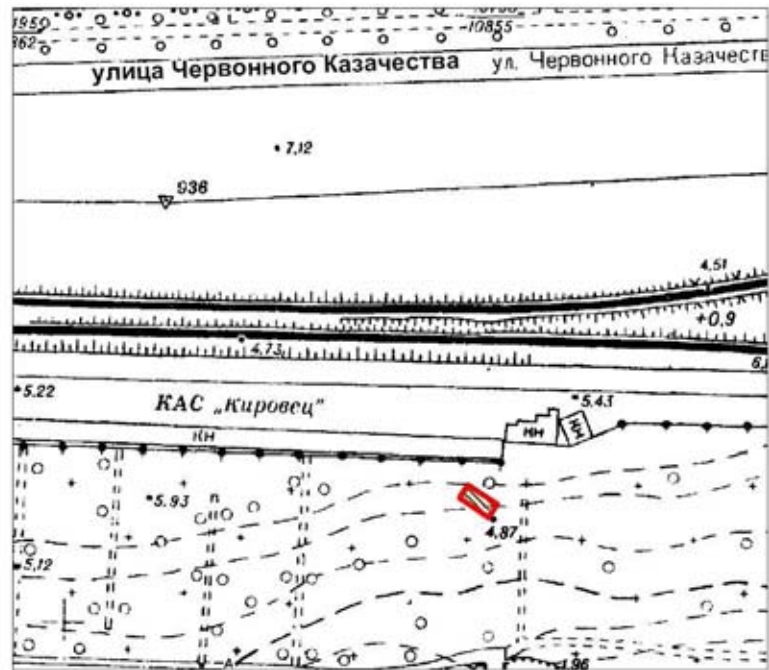


№	X(километры)	Y(километры)
1	87,6010749	110,2526479
2	87,6066733	110,2556075
3	87,6039276	110,2605997
4	87,5981153	110,2577827

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ-КВ № 126 рубежа «Ижора»
(Красненькое кладбище, 40 м севернее пересечения Центральной и Гаревой дорожек)**



Масштаб 1:2000

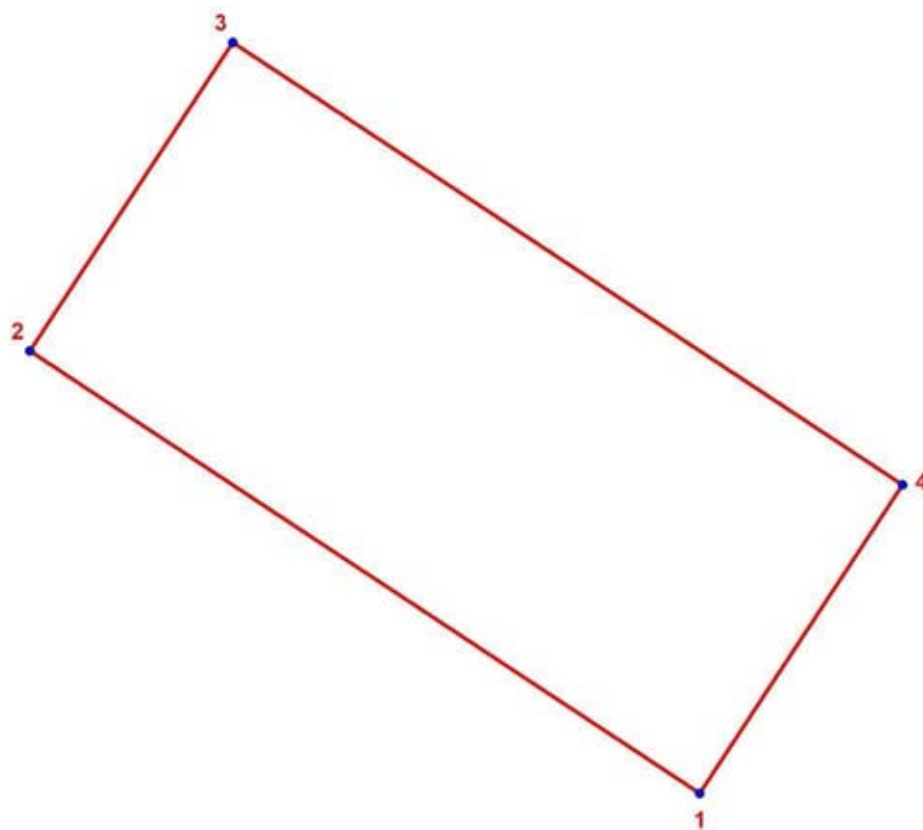
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 Граница территории объекта культурного наследия
 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
65.	86,2275995	111,3114091
66.	86,2326913	111,3036868
67.	86,2362397	111,3060261
68.	86,2311477	111,3137487

ДОТ № 127 рубежа «Ижора»
Краснопутиловская ул., напротив д. 67

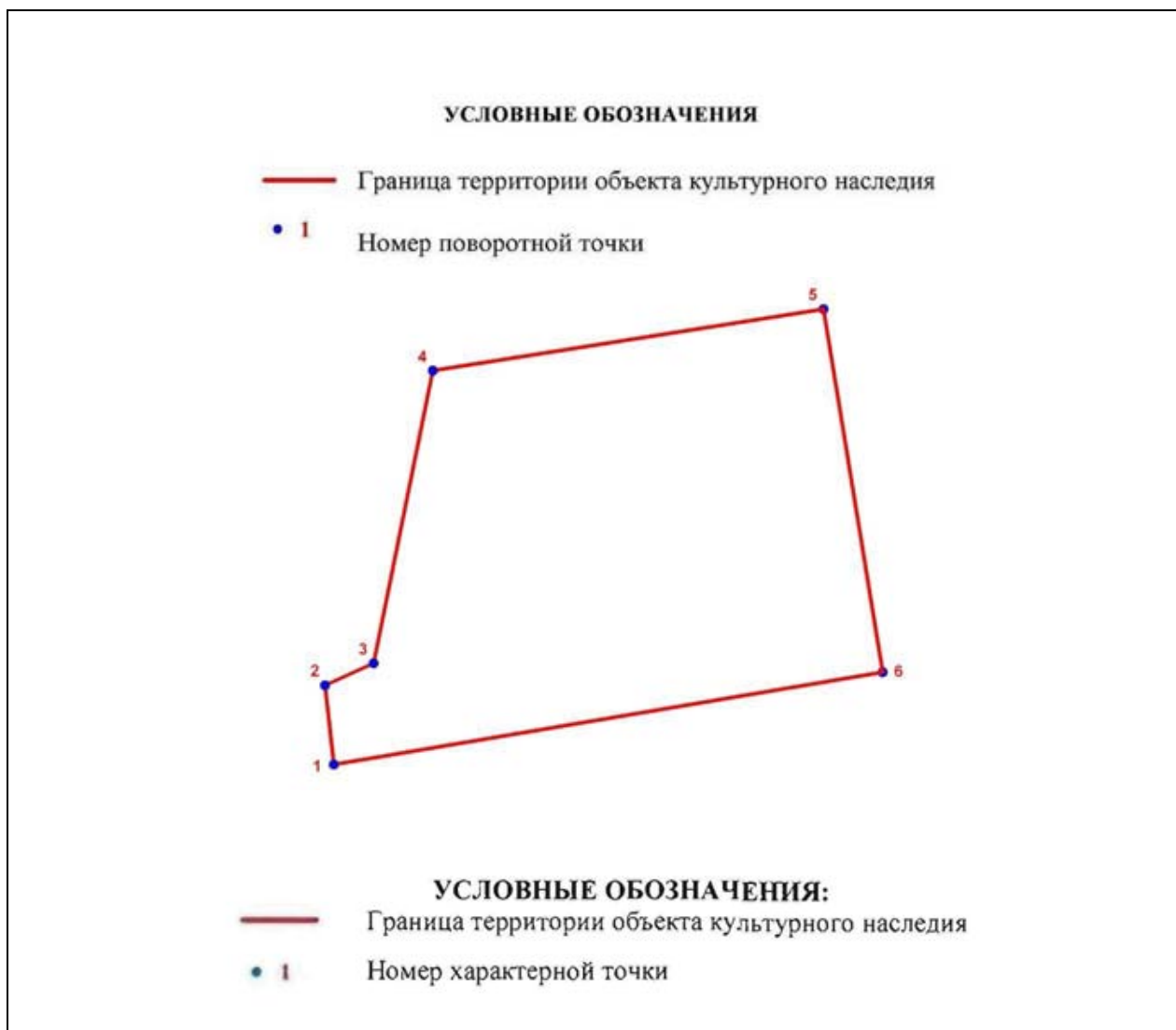
УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



Номер характерной точки	Координаты характерных точек в МСК (км)	
	X	Y
1.	86,0747669	112,0856013
2.	86,0758981	112,0854756
3.	86,0762124	112,0861670
4.	86,0803918	112,0870154
5.	86,0812717	112,0926090
6.	86,0760867	112,0934575

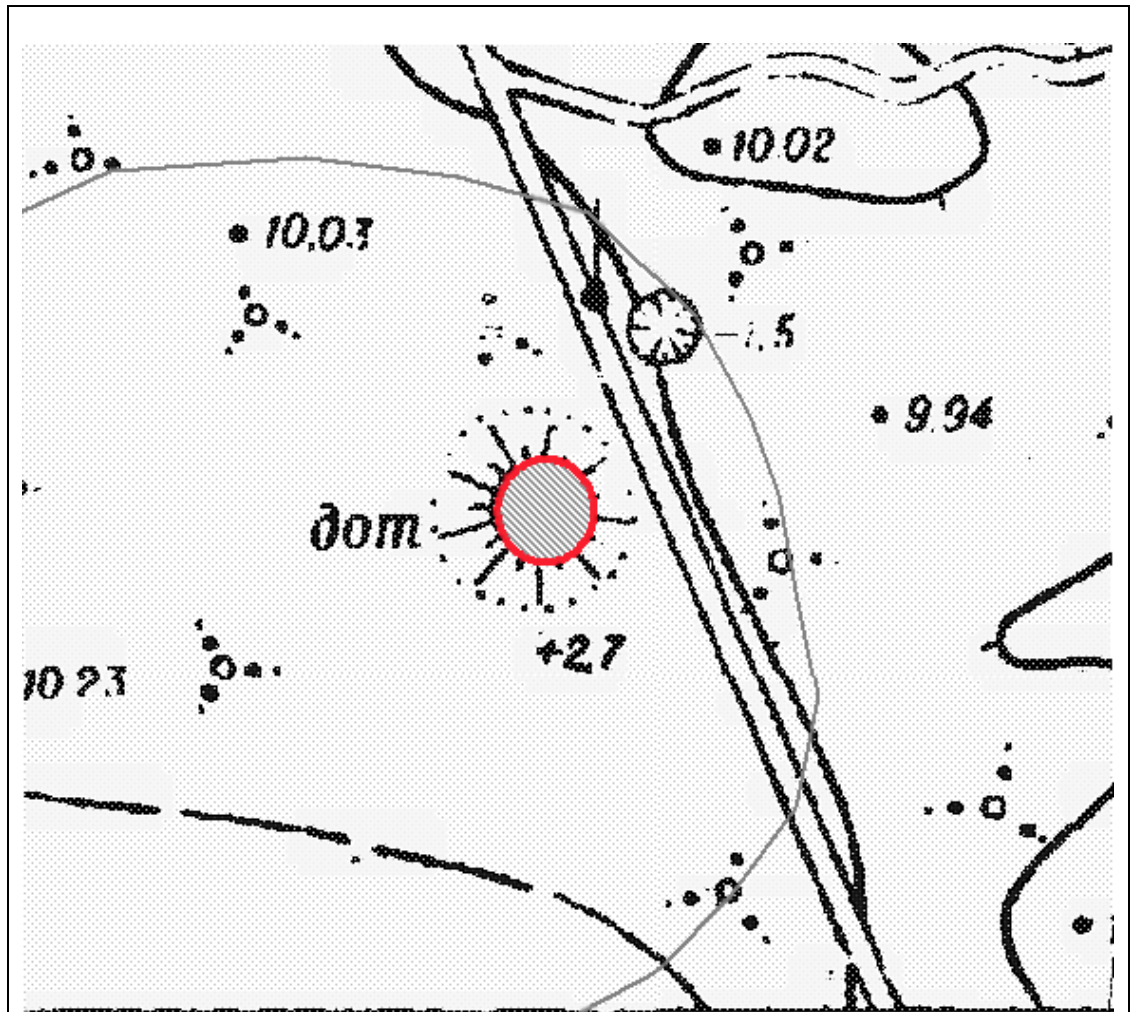
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 6 граница совпадает с контуром капитального строения

ДОТ № 204 рубежа «Ижора»
(190 м северо-восточнее здания по адресу ул. Димитрова, д. 43, лит. А)

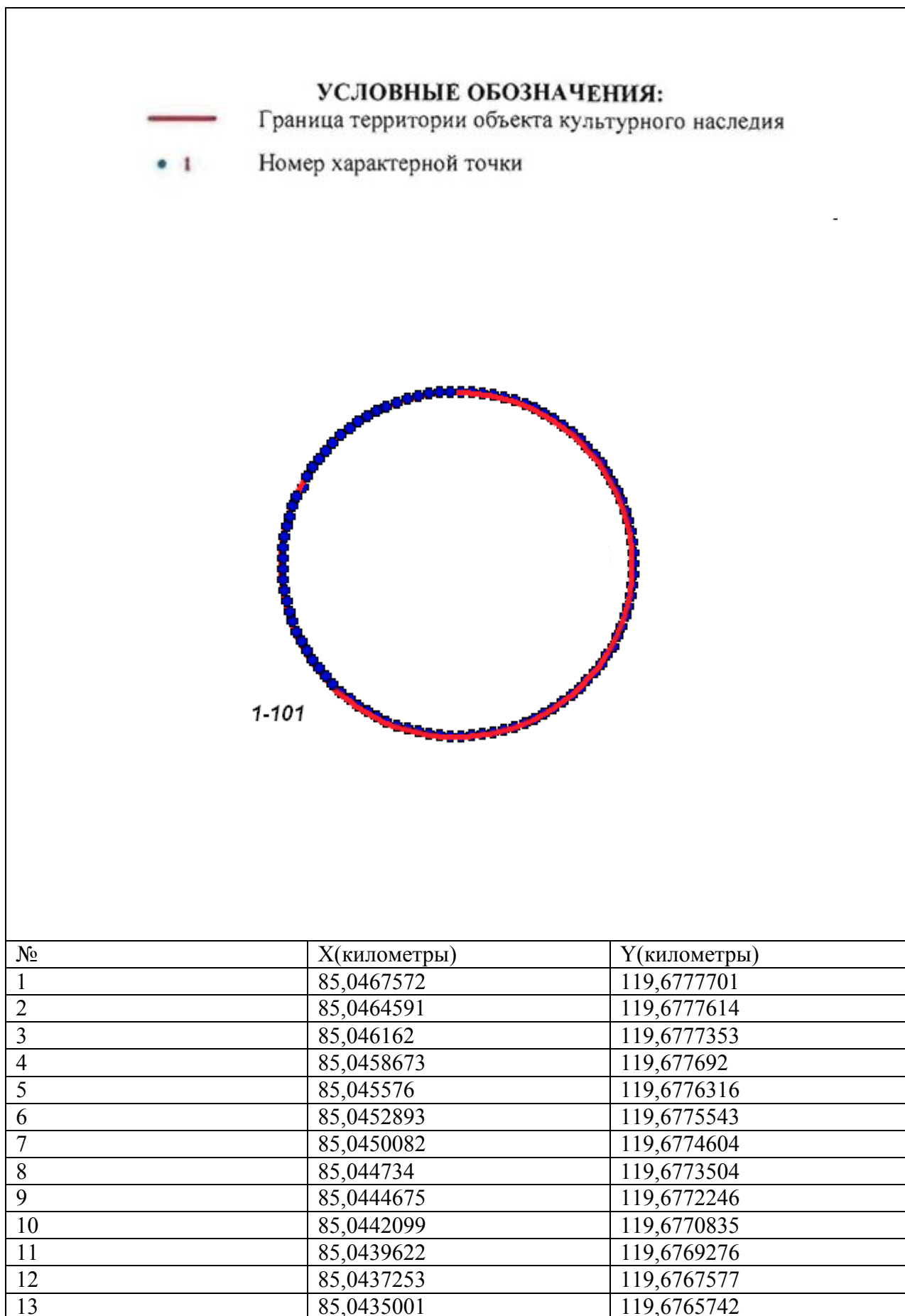
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



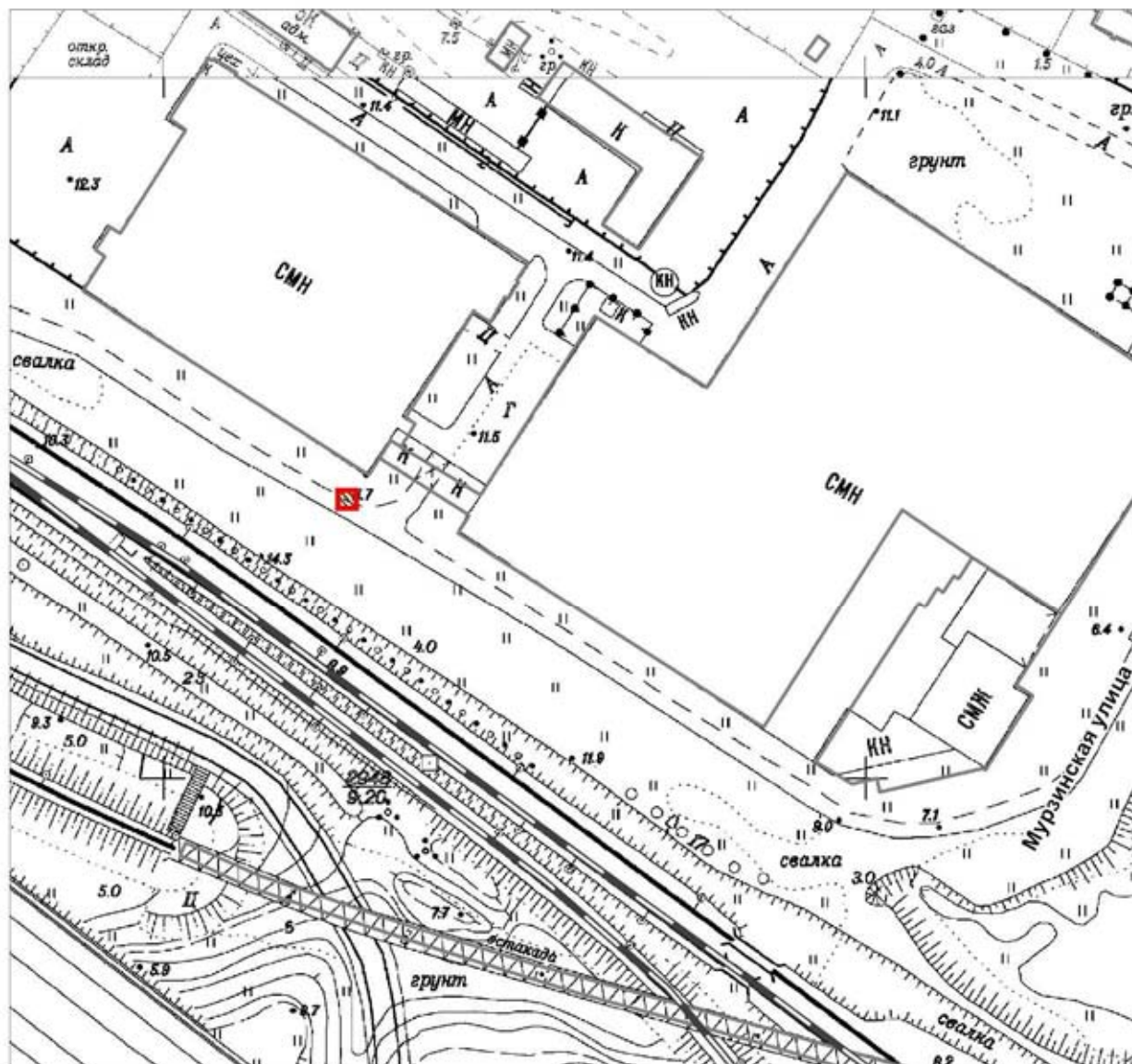
14	85,0432875	119,676378
15	85,0430883	119,6761698
16	85,0429034	119,6759503
17	85,0427333	119,6757205
18	85,0425788	119,6754813
19	85,0424405	119,6752334
20	85,0423189	119,6749781
21	85,0422144	119,6747161
22	85,0421275	119,6744485
23	85,0420585	119,6741764
24	85,0420078	119,6739008
25	85,0419753	119,6736228
26	85,0419614	119,6733434
27	85,0419661	119,6730637
28	85,0419892	119,6727849
29	85,0420309	119,6725079
30	85,0420908	119,6722339
31	85,0421687	119,671964
32	85,0422645	119,6716991
33	85,0423775	119,6714403
34	85,0425076	119,6711885
35	85,0426541	119,6709449
36	85,0428164	119,6707102
37	85,042994	119,6704855
38	85,0431862	119,6702716
39	85,0433922	119,6700692
40	85,0436112	119,6698793
41	85,0438423	119,6697025
42	85,0440848	119,6695395
43	85,0443375	119,669391
44	85,0445997	119,6692575
45	85,0448702	119,6691395
46	85,045148	119,6690375
47	85,045432	119,6689519
48	85,0457211	119,668883
49	85,0460143	119,6688311
50	85,0463103	119,6687964
51	85,0466081	119,668779
52	85,0469064	119,668779
53	85,0472042	119,6687964
54	85,0475002	119,6688311
55	85,0477934	119,668883
56	85,0480825	119,6689519
57	85,0483665	119,6690375
58	85,0486443	119,6691395
59	85,0489148	119,6692575
60	85,049177	119,669391
61	85,0494297	119,6695395
62	85,0496722	119,6697025
63	85,0499033	119,6698793
64	85,0501223	119,6700692
65	85,0503283	119,6702716

66	85,0505205	119,6704855
67	85,0506981	119,6707102
68	85,0508604	119,6709449
69	85,0510069	119,6711885
70	85,051137	119,6714403
71	85,05125	119,6716991
72	85,0513458	119,671964
73	85,0514237	119,6722339
74	85,0514836	119,6725079
75	85,0515253	119,6727849
76	85,0515484	119,6730637
77	85,0515531	119,6733434
78	85,0515392	119,6736228
79	85,0515067	119,6739008
80	85,051456	119,6741764
81	85,051387	119,6744485
82	85,0513001	119,6747161
83	85,0511956	119,6749781
84	85,051074	119,6752334
85	85,0509357	119,6754813
86	85,0507812	119,6757205
87	85,0506111	119,6759503
88	85,0504262	119,6761698
89	85,050227	119,676378
90	85,0500144	119,6765742
91	85,0497892	119,6767577
92	85,0495523	119,6769276
93	85,0493046	119,6770835
94	85,049047	119,6772246
95	85,0487805	119,6773504
96	85,0485063	119,6774604
97	85,0482252	119,6775543
98	85,0479385	119,6776316
99	85,0476472	119,677692
100	85,0473525	119,6777353
101	85,0470554	119,6777614

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 101 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 227 рубежа «Ижора»
(напротив здания по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 295, лит. А)**



Масштаб 1:2000

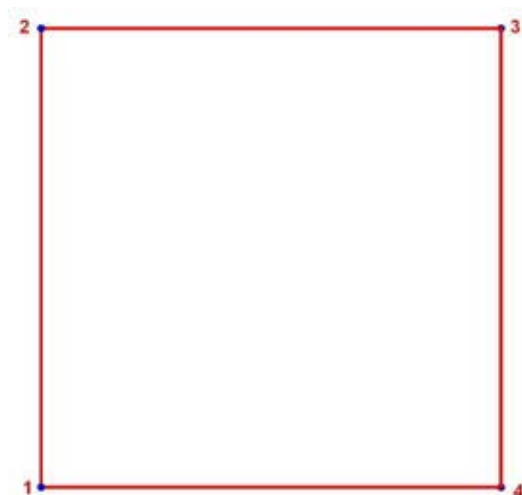
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

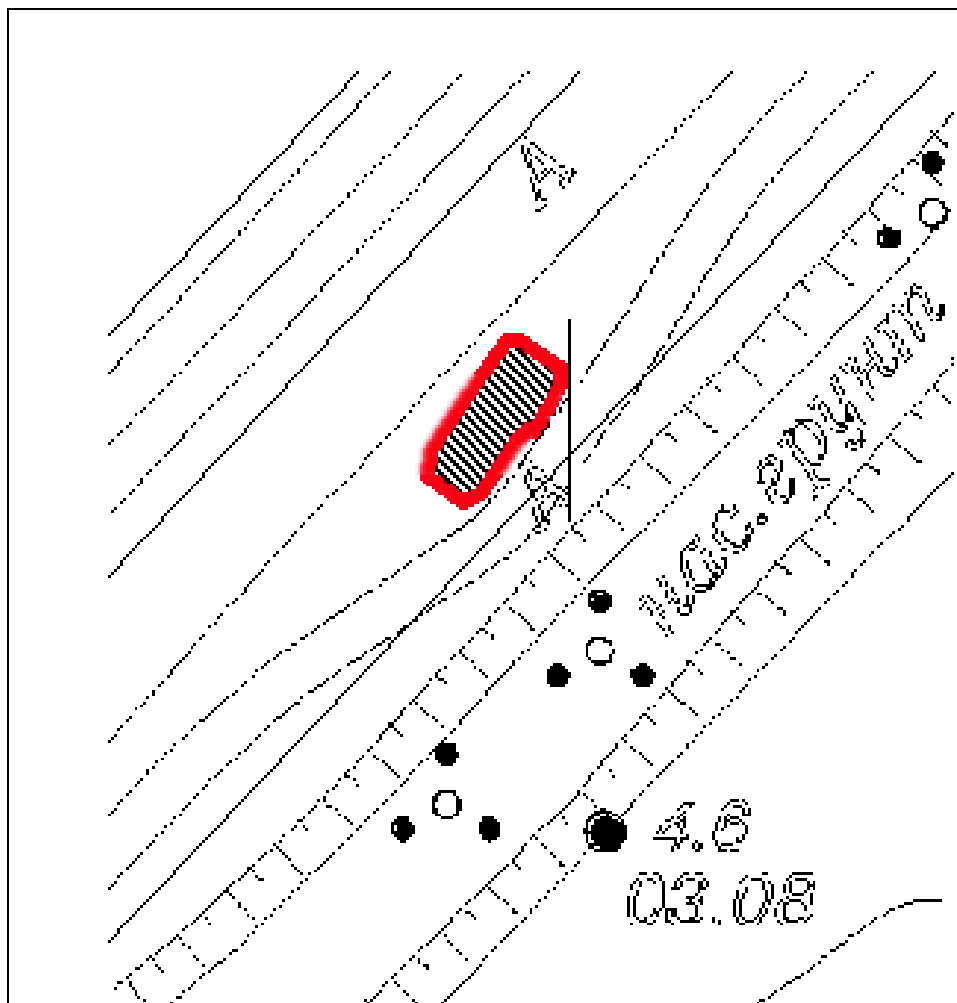
- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	83,8771456	122,649833
2.	83,8821456	122,649833
3.	83,8821456	122,654833
4.	83,8771456	122,654833

**ДОТ-КВ № 230 рубежа «Ижора»
(140 м юго-западнее примыкания Мурзинской ул. к пр. Обуховской обороны)**

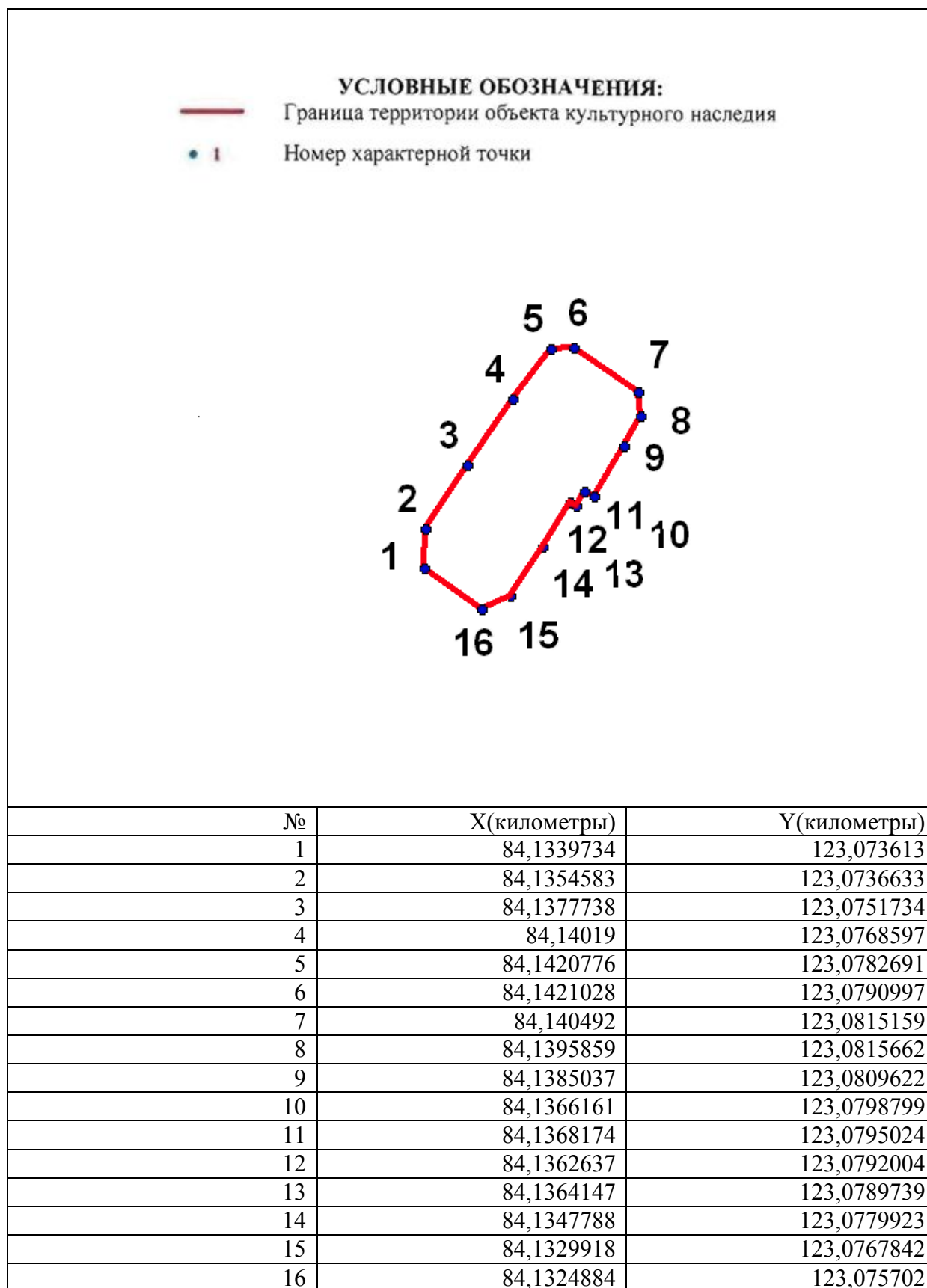
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



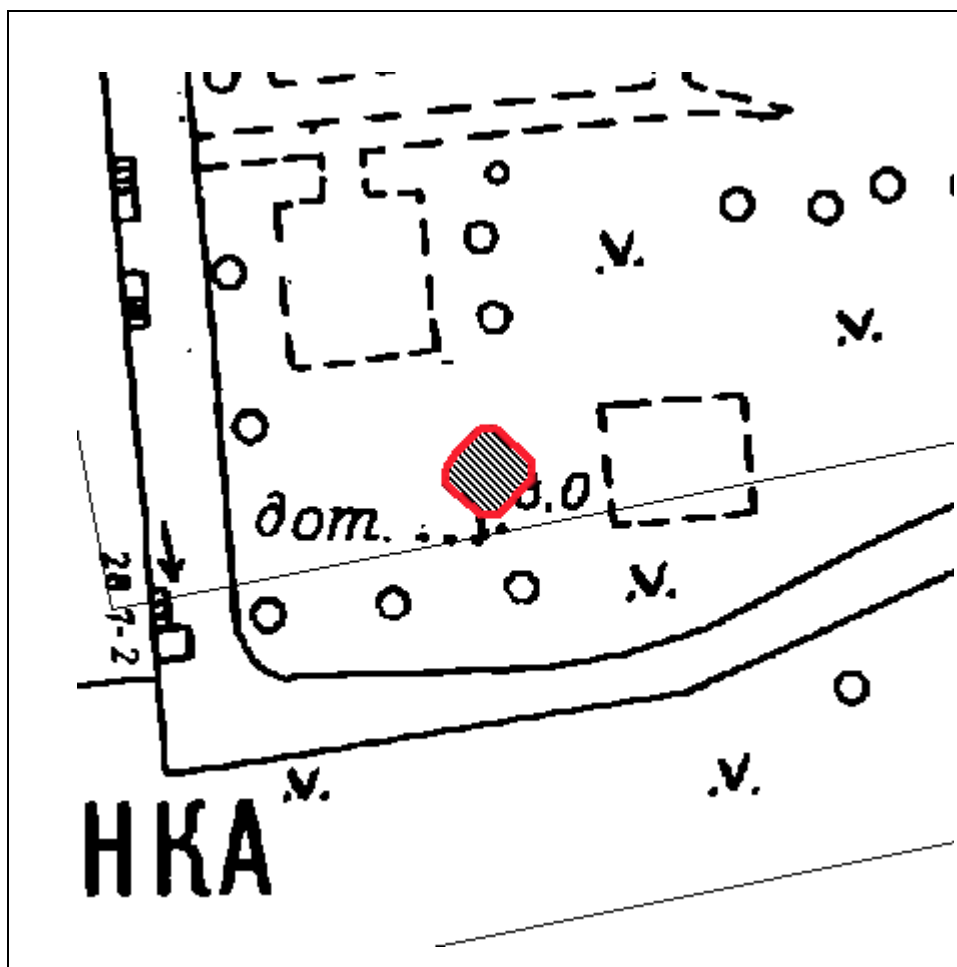
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 16 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 239 рубежа «Ижора»
(во дворе дома по пр. Обуховской обороны, д. 287 к. 2, лит. А)

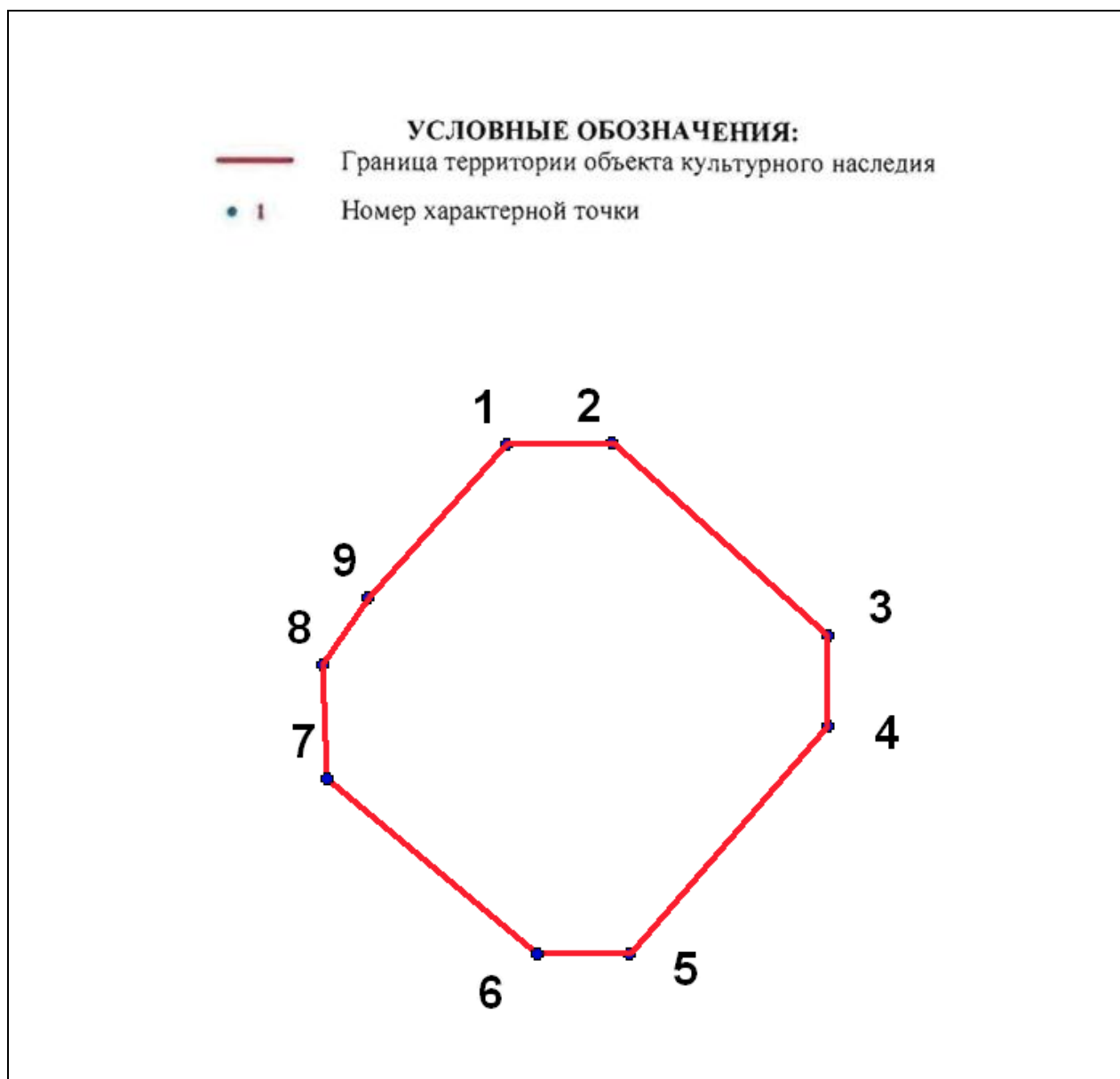
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	Х(километры)	У(километры)
1	84,5683388	122,9332113
2	84,5683723	122,9348171
3	84,5654618	122,9380621
4	84,5640902	122,9380621
5	84,5606446	122,9350847
6	84,5606446	122,9336797
7	84,5632874	122,9305016
8	84,5650269	122,9304347
9	84,5660305	122,9311372

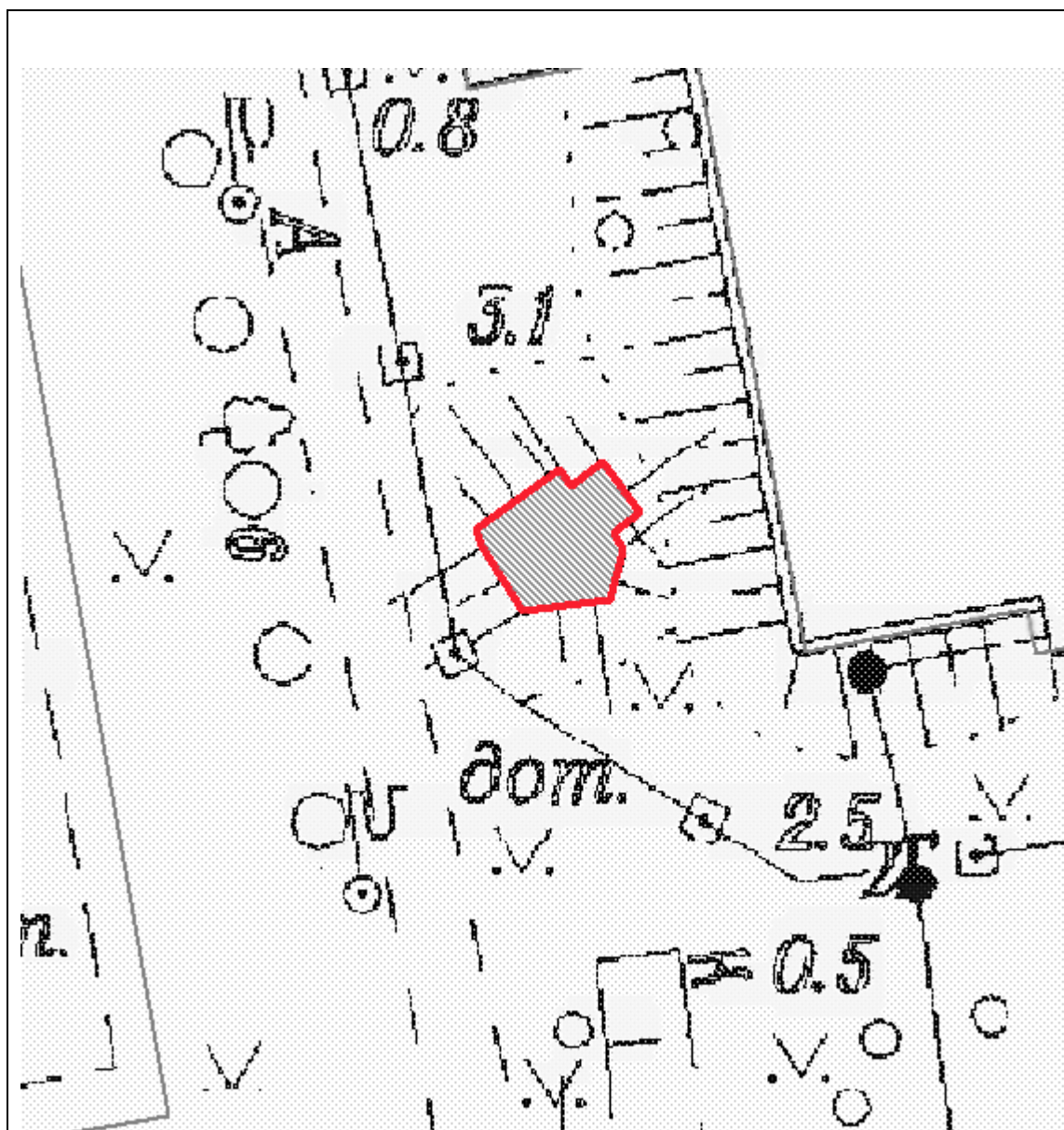
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 9 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 248 рубежа «Ижора»
(возле дома 10, лит. Е по Прогонной ул.)**

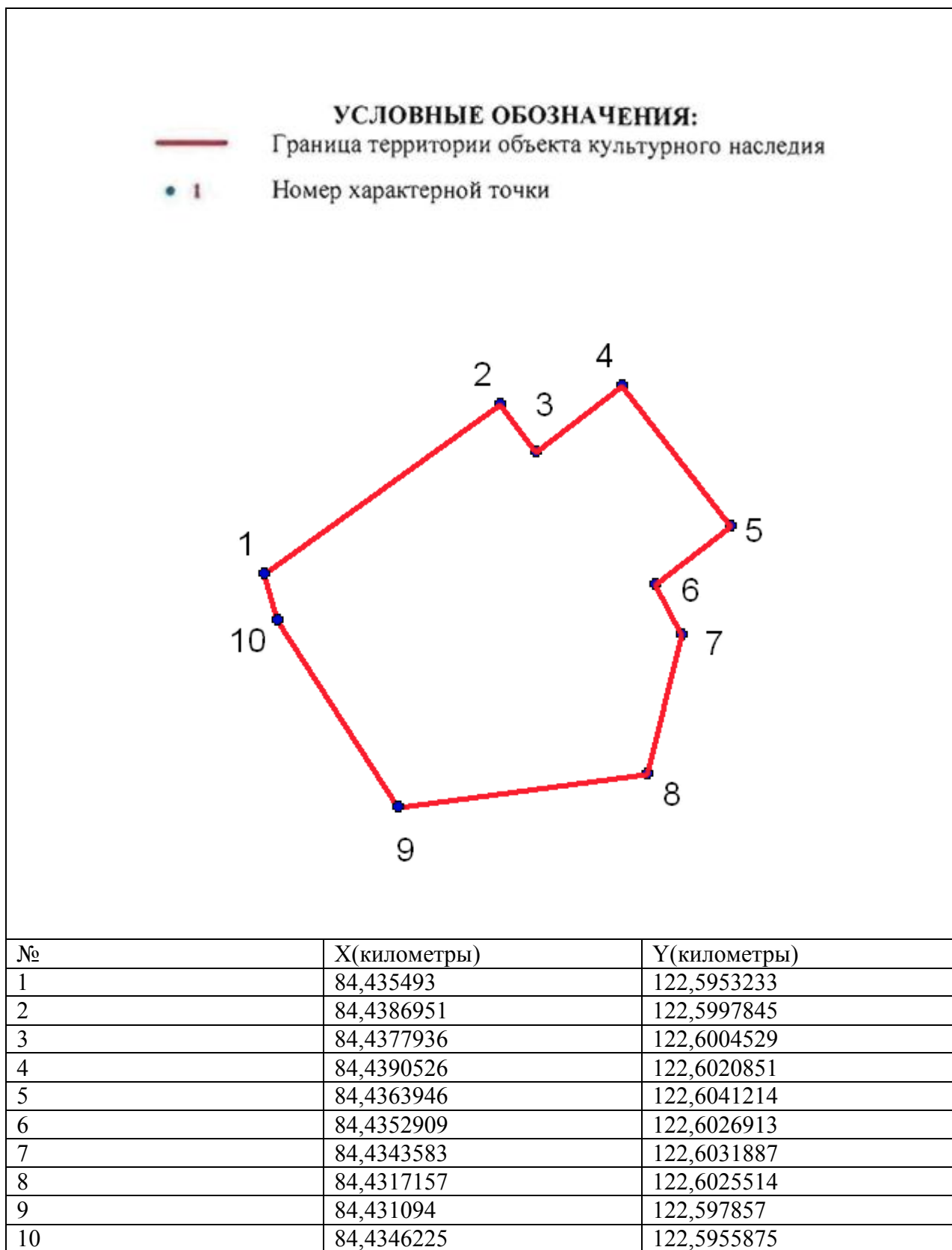
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



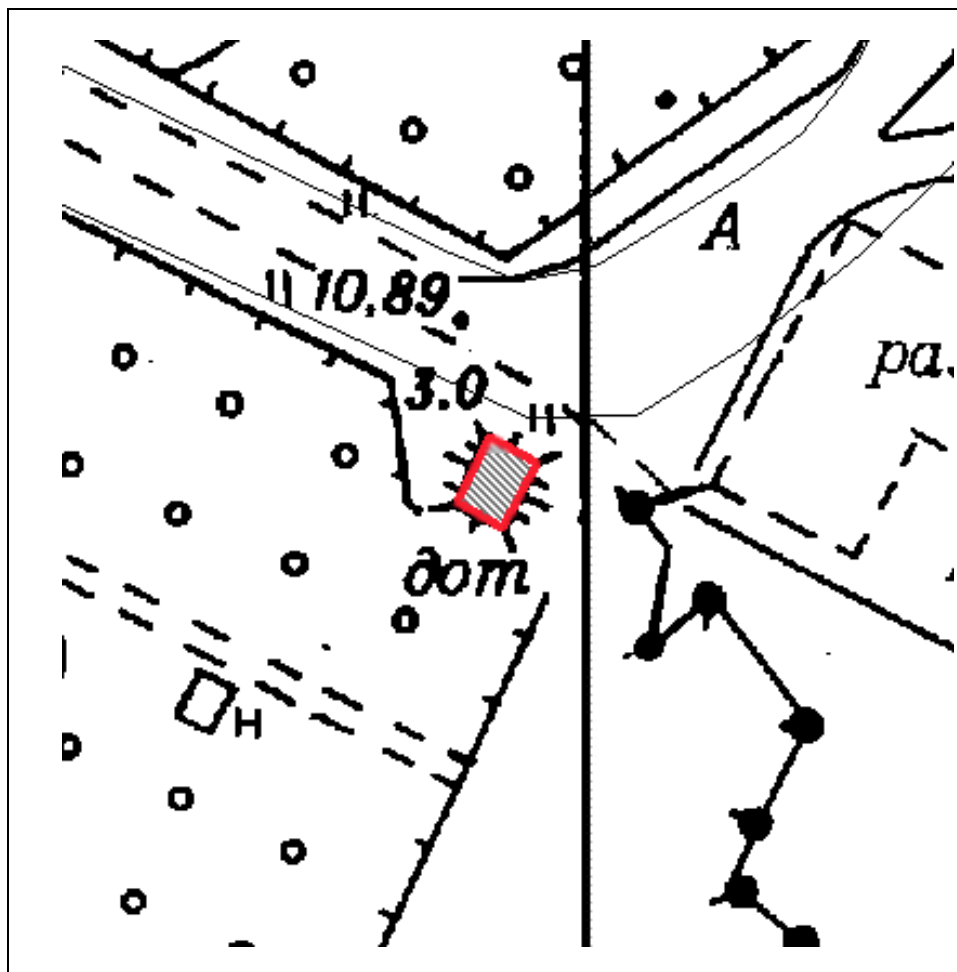
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 10 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 252 рубежа «Ижора»
3-й рабфаковский пер. д. 5, к.4

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

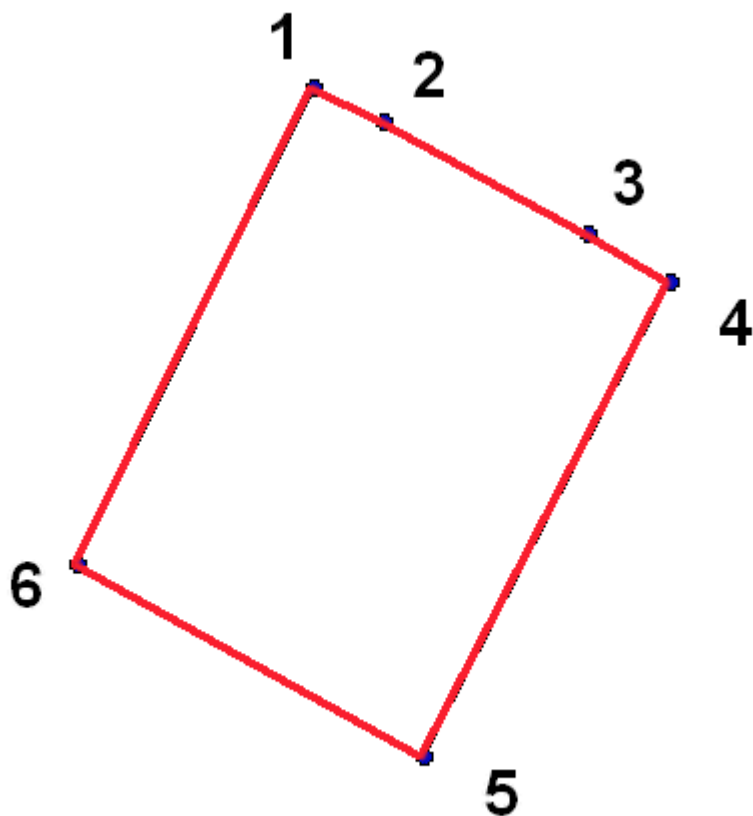
- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 Граница территории объекта культурного наследия
 Номер характерной точки



№	X(километры)	Y(километры)
1	84,8443511	121,9916638
2	84,8439742	121,9924176
3	84,8427407	121,994679
4	84,8422267	121,9955699
5	84,8369844	121,992863
6	84,8391088	121,9890598

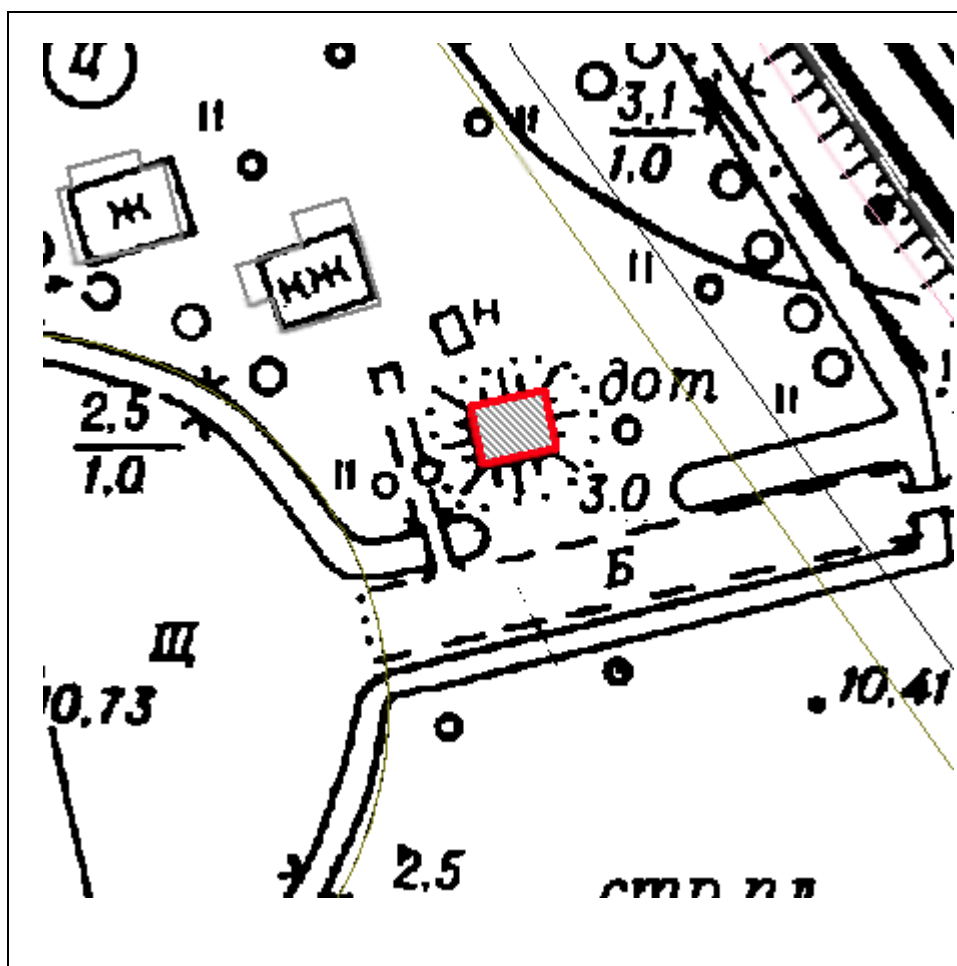
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 260 рубежа «Ижора»
(Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 320 м восточнее пересечения Главной
аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)**

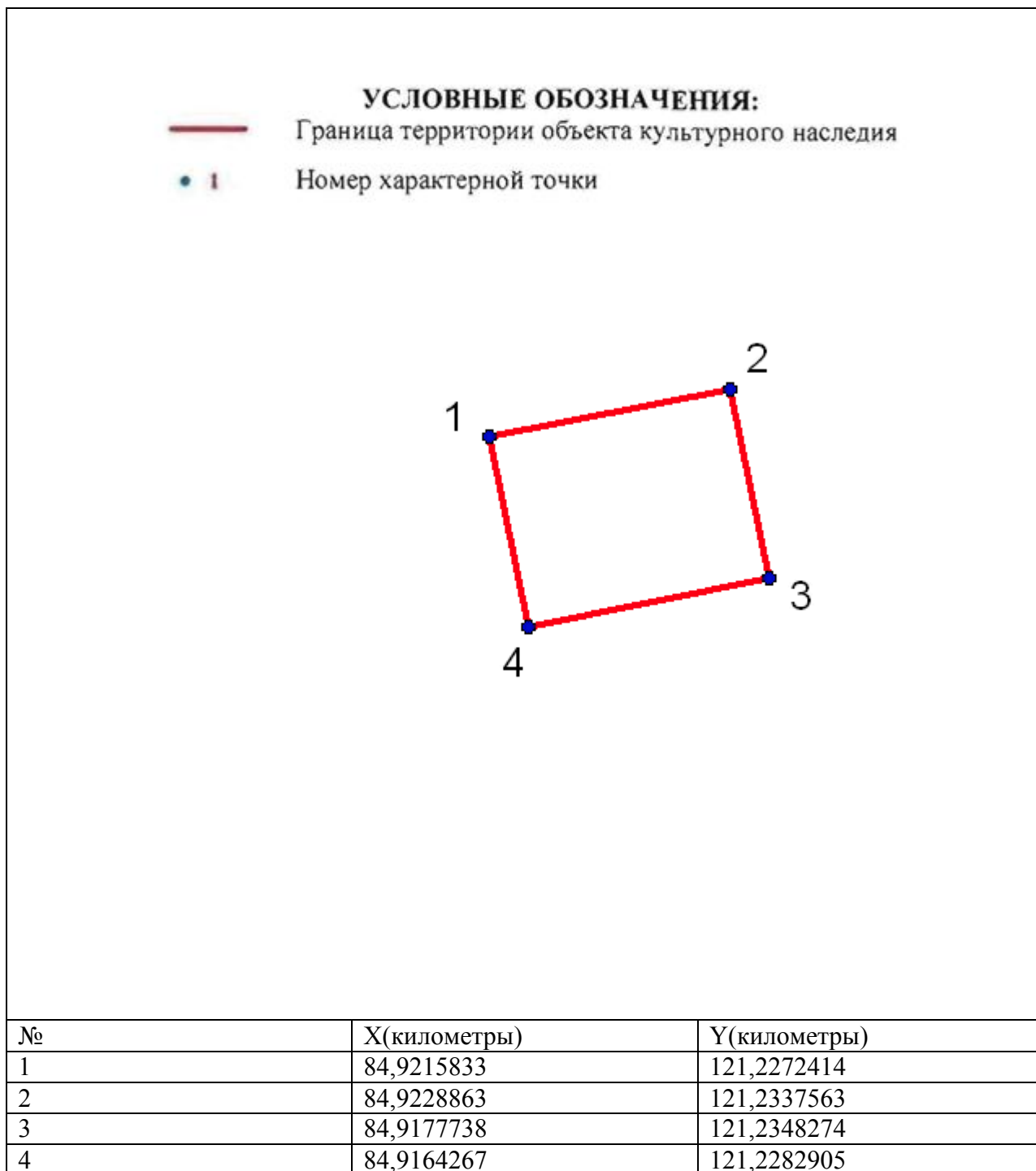
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



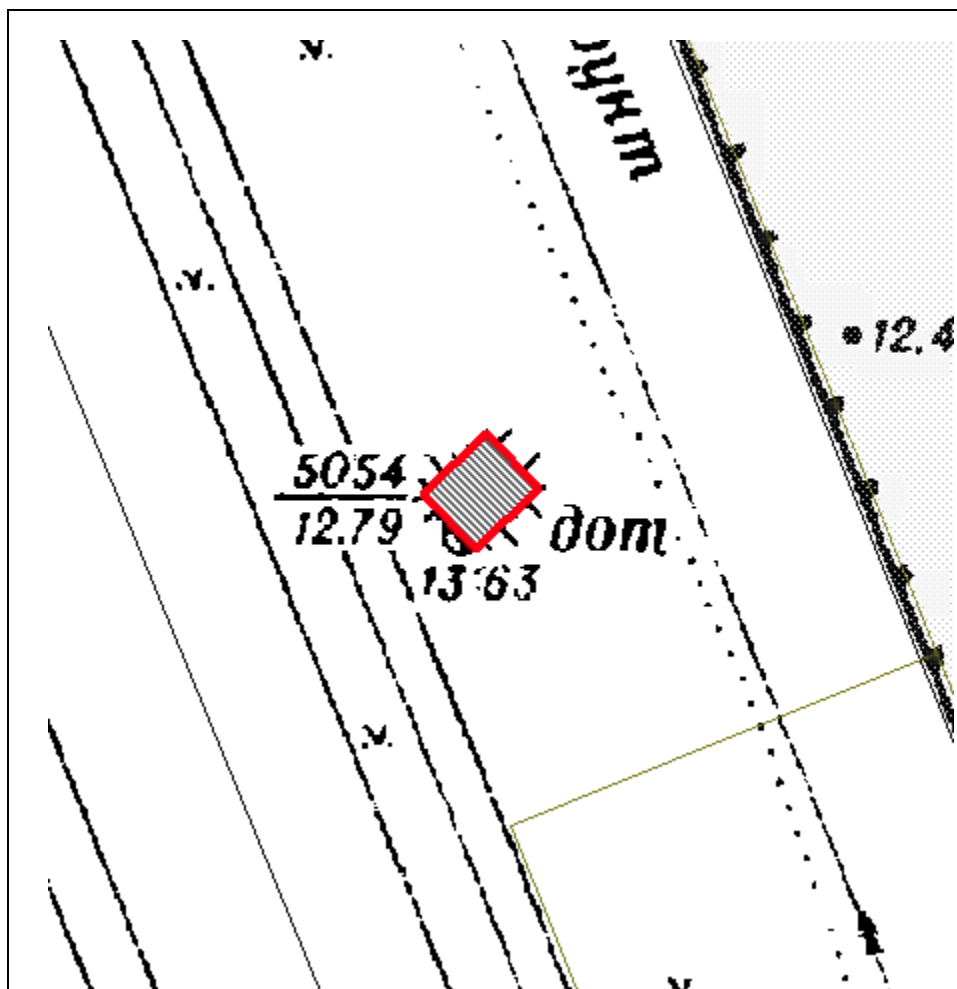
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения

**ДОТ № 268 рубежа «Ижора»
(пр. Александровской Фермы, напротив дома 33, лит. Г1)**

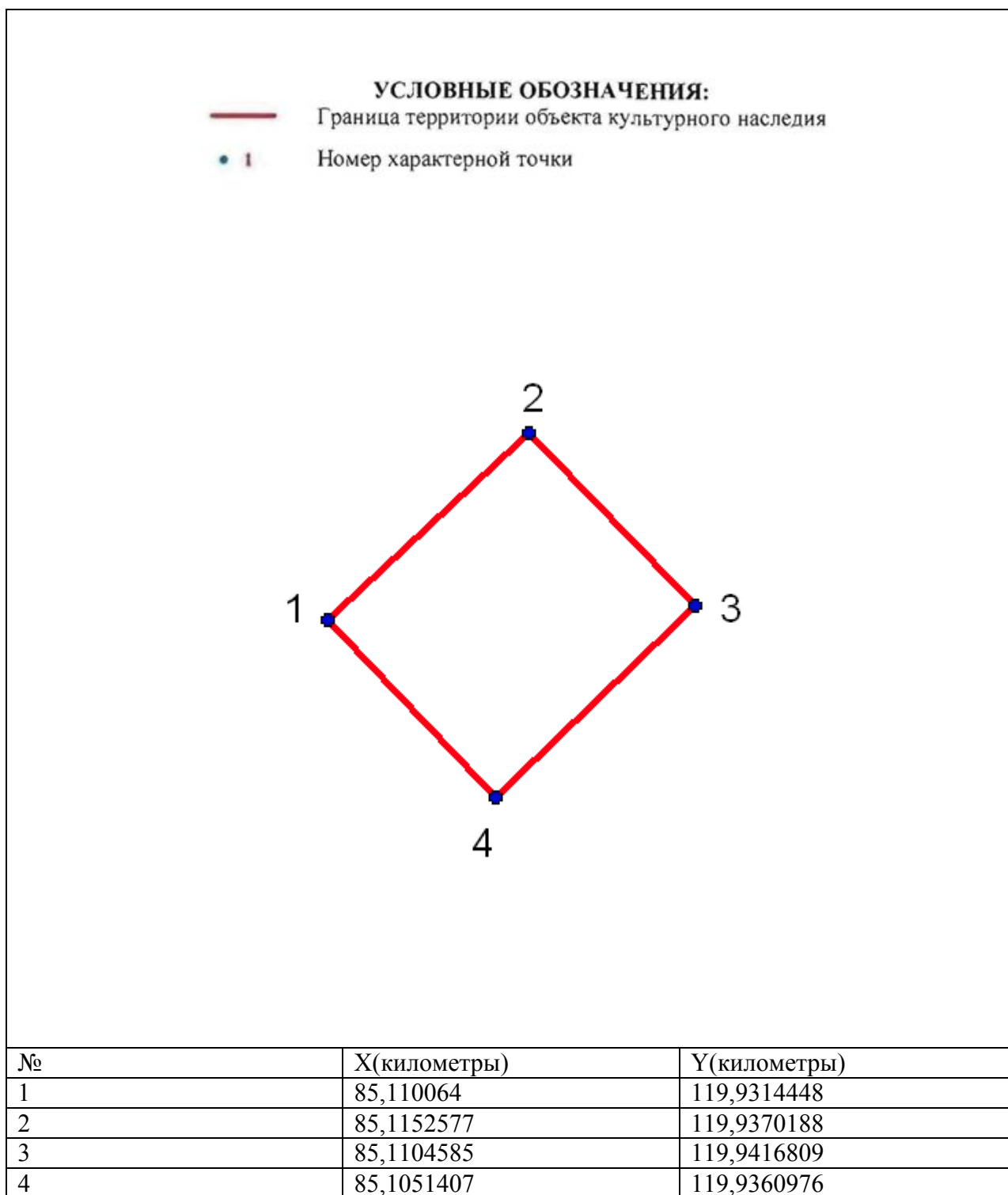
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



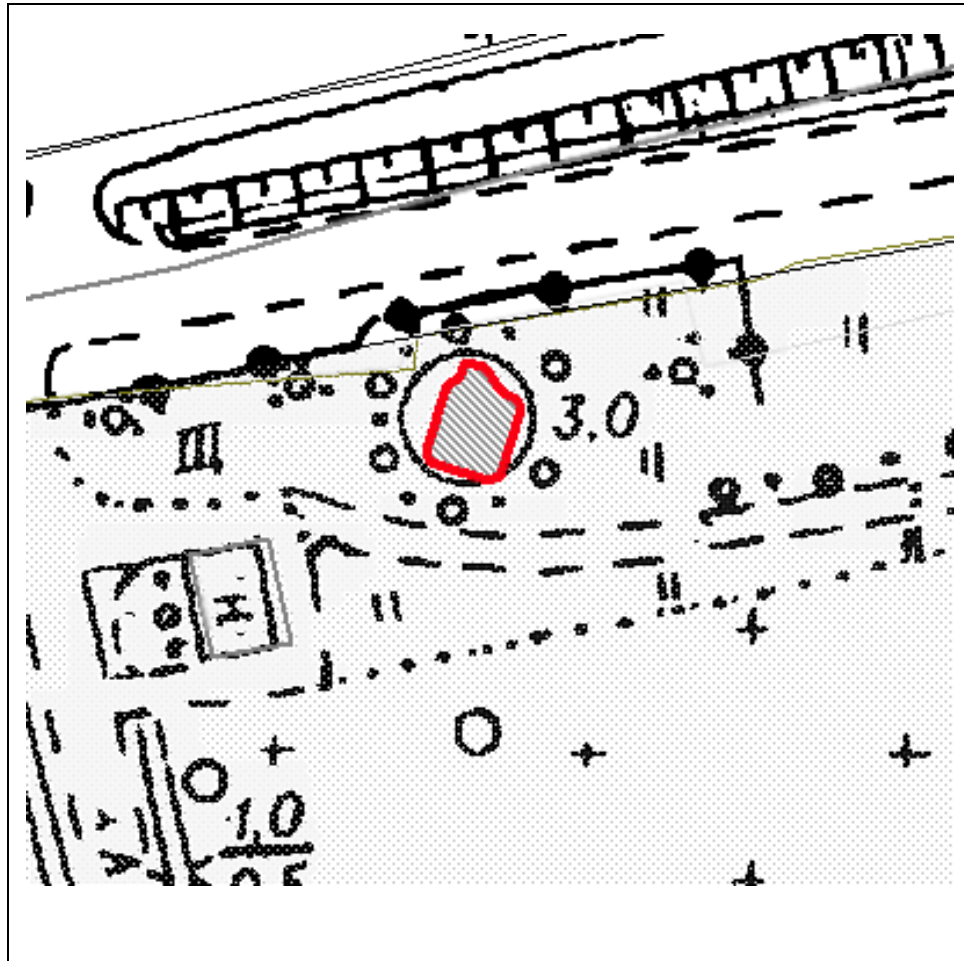
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 4 граница совпадает с контуром капитального строения.

**ДОТ № 269 рубежа «Ижора»
(Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 290 м севернее пересечения Главной
аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)**

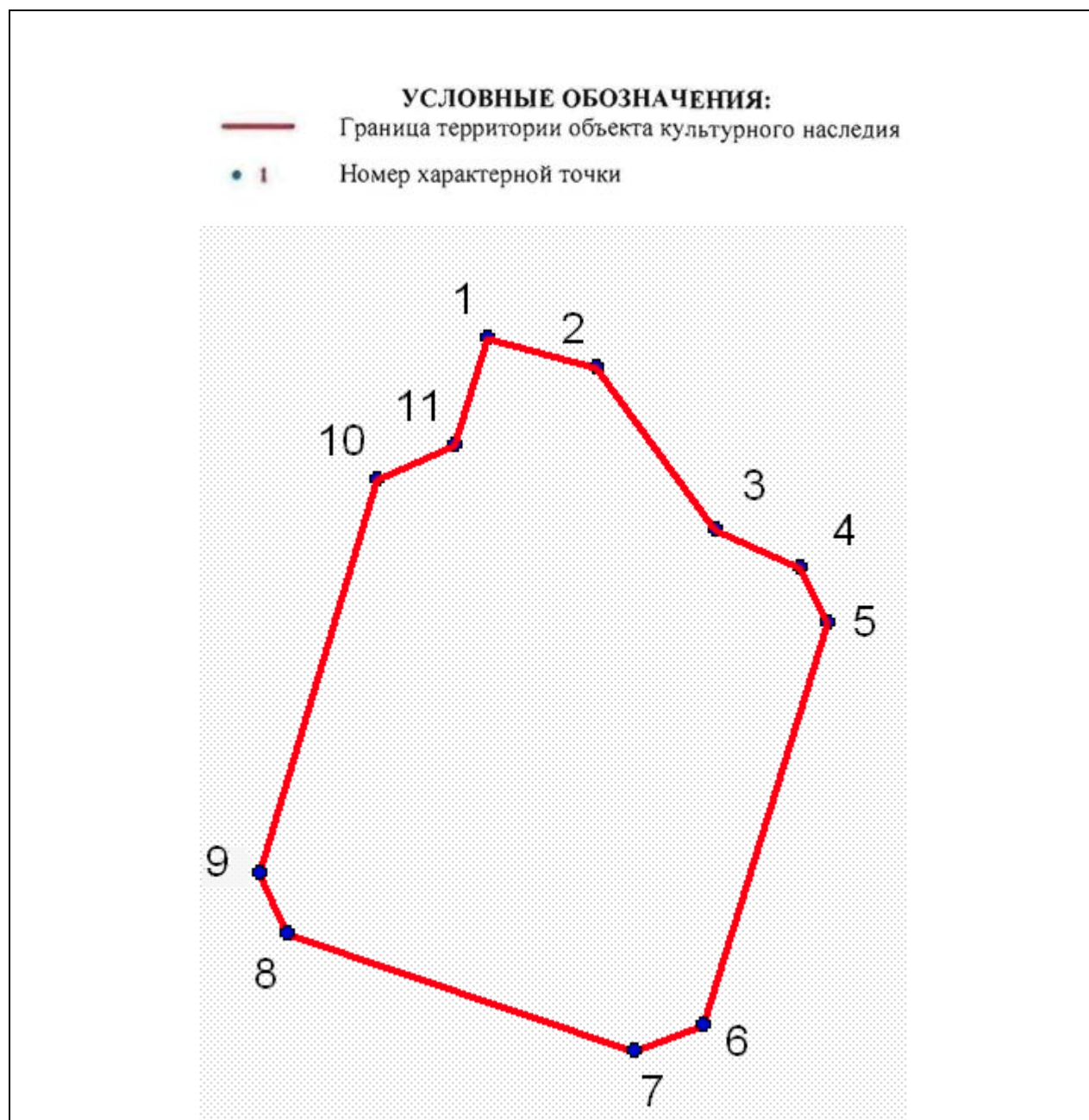
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	85,1177979	120,8651201
2	85,1174179	120,8665101
3	85,1153479	120,8680301
4	85,1148779	120,8691101
5	85,1141679	120,8694601
6	85,1090179	120,8678601
7	85,1086879	120,8669901
8	85,1101979	120,8625601
9	85,1109679	120,8622101
10	85,1159879	120,8637101
11	85,1164379	120,8646901

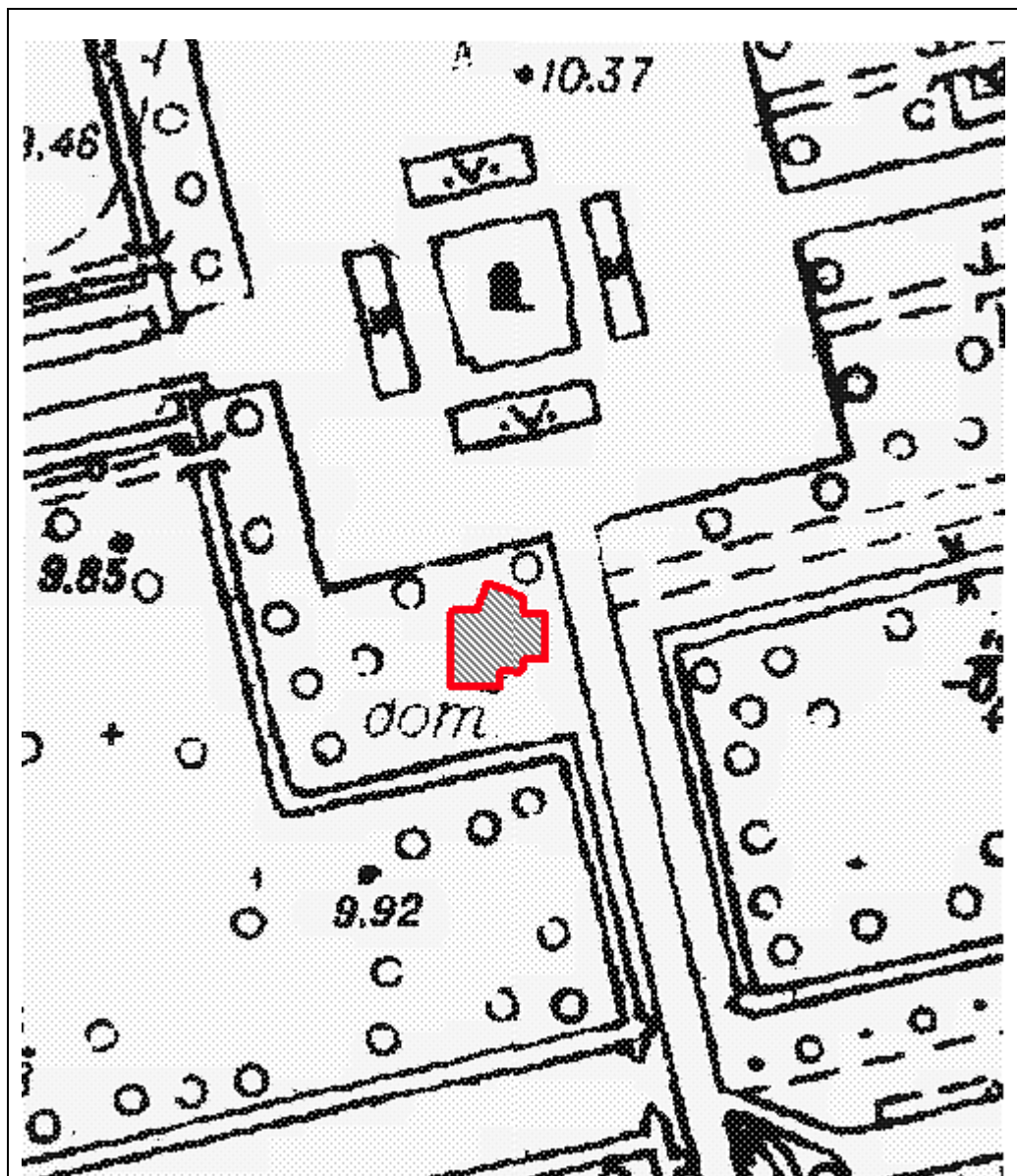
Описание границ территории объекта культурного наследия:

от точки 1 до точки 11 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 270 рубежа «Ижора»
(Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». На пересечении Главной аллеи и
дороги Памяти жертв Девятого Января)

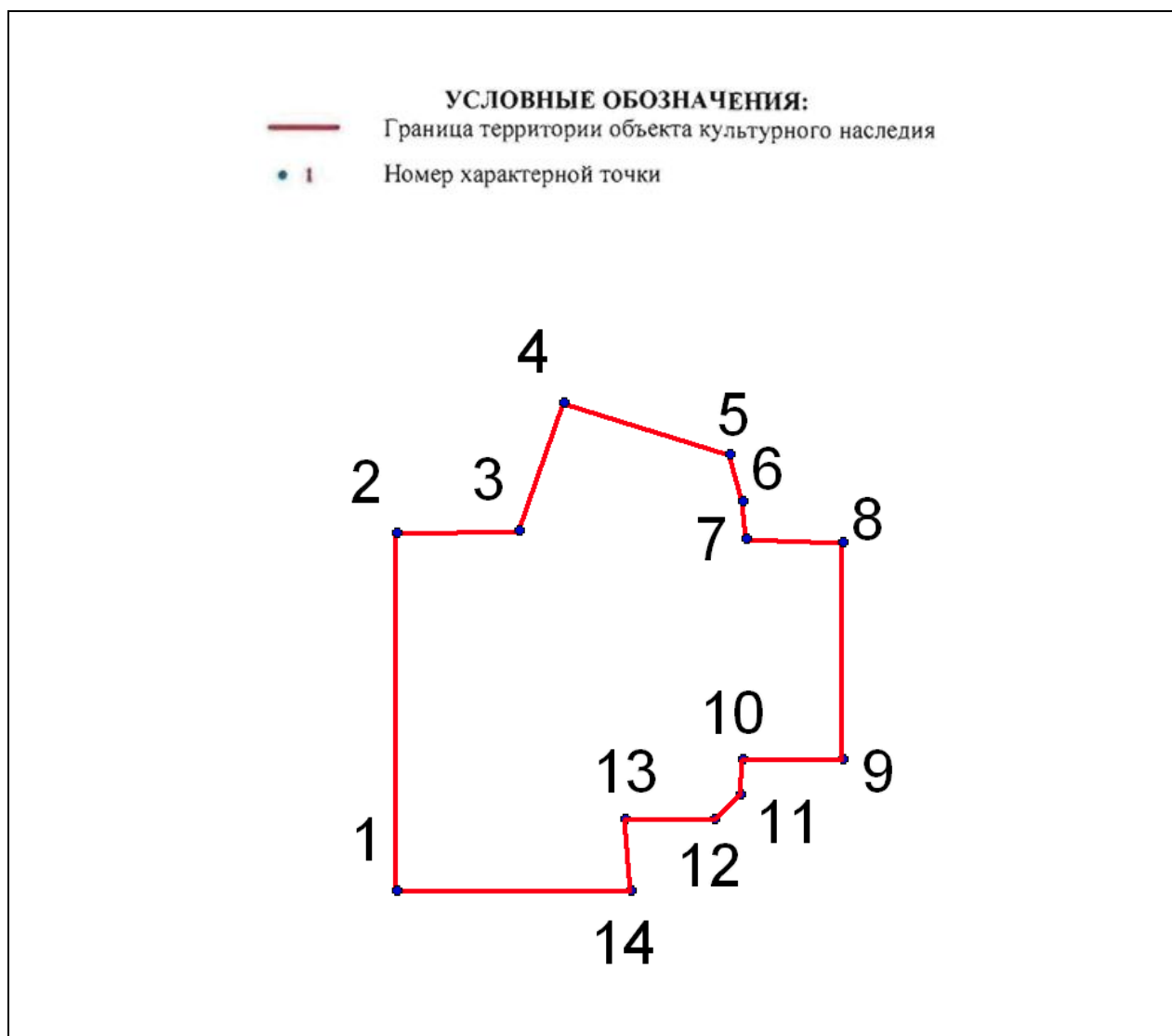
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения



Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**



№	X(километры)	Y(километры)
1	84,7913945	120,8925239
2	84,7981137	120,8925239
3	84,7981668	120,8948049
4	84,8005715	120,8956537
5	84,799599	120,898748
6	84,7987149	120,8989955
7	84,7980076	120,8990663
8	84,7979369	120,9008698
9	84,79387	120,9008698
10	84,79387	120,8989955
11	84,7931981	120,8989602
12	84,7927383	120,8984651
13	84,7927383	120,896803
14	84,7913945	120,8969091

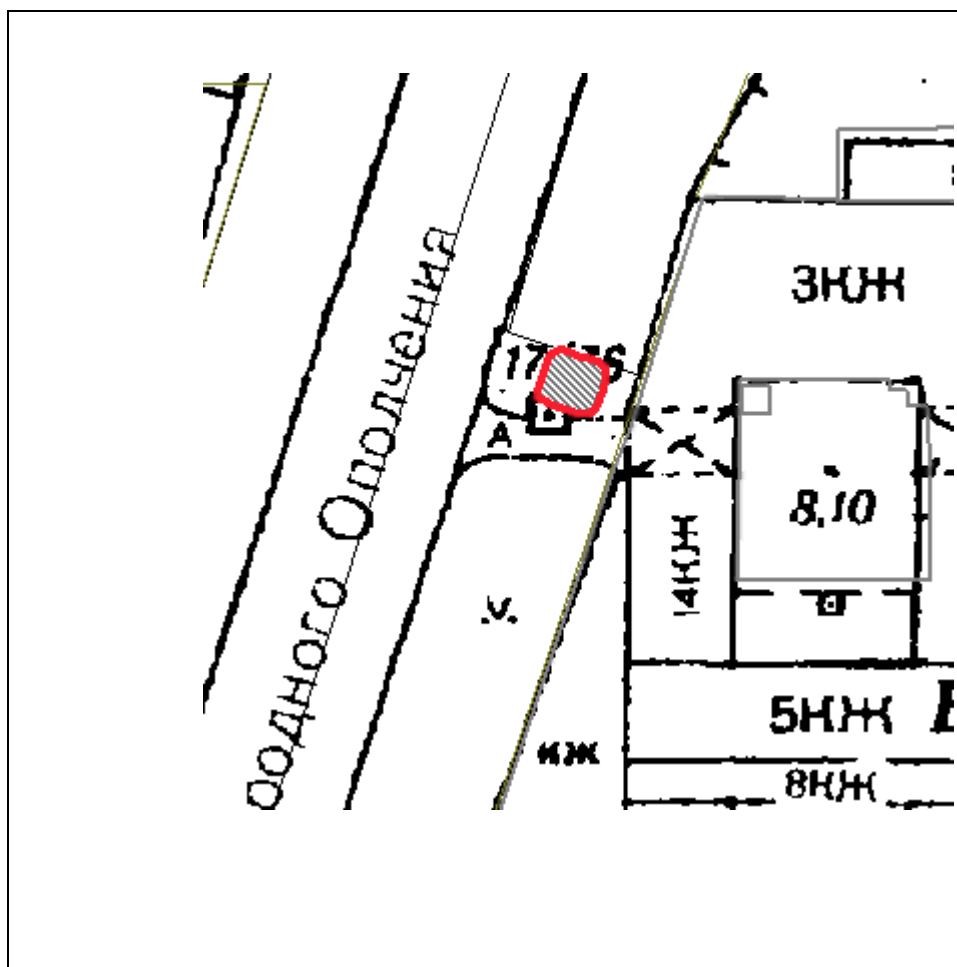
Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 14 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ № 988 рубежа «Ижора»
пр. Народного Ополчения, возле д. 2

УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- ▨ Объект культурного наследия регионального значения



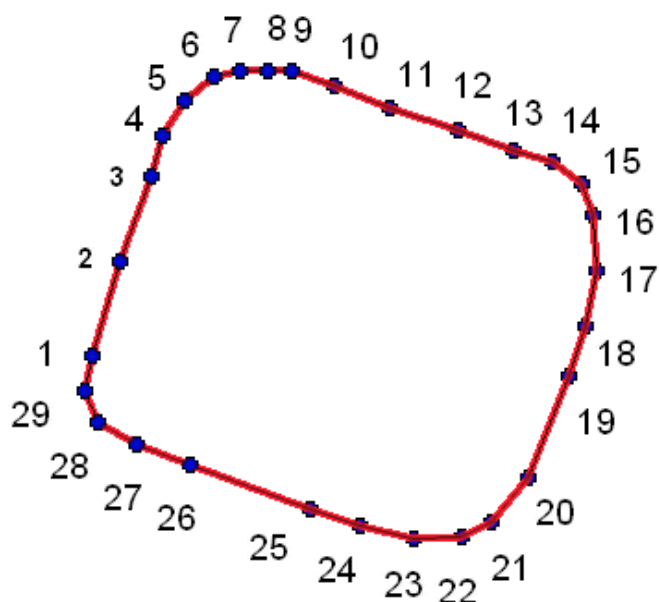
Масштаб 1:500

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки



№	Х(километры)	У(километры)
1	85,2591942	111,8583638
2	85,2596129	111,8584529
3	85,2607263	111,8587914
4	85,2617417	111,8591477
5	85,2622406	111,8592902
6	85,2626592	111,8595574
7	85,2629353	111,8599048
8	85,2630066	111,8602166
9	85,2630066	111,8605462
10	85,2629977	111,8608223

11	85,2628195	111,8613389
12	85,2625701	111,8619981
13	85,2623029	111,8628265
14	85,2620624	111,8634679
15	85,2619199	111,8639489
16	85,2616527	111,8642874
17	85,2612786	111,8644299
18	85,2606283	111,8644744
19	85,2599692	111,8643319
20	85,2593724	111,8641448
21	85,258152	111,8636549
22	85,2576265	111,8632184
23	85,2574394	111,862871
24	85,2574305	111,8622921
25	85,2575909	111,8616507
26	85,257769	111,8610539
27	85,2583035	111,8596287
28	85,2585618	111,8589873
29	85,2588112	111,8585241

Описание границ территории объекта культурного наследия:

От точки 1 до точки 29 граница совпадает с контуром капитального строения.

ДОТ рубежа «Ижора»
(во дворе здания по адресу: станция Обухово, дом 8а, литера А)

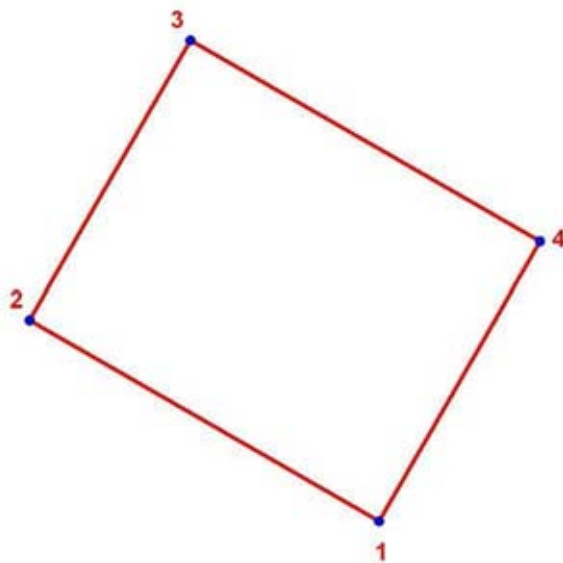
**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
- Объект культурного наследия регионального значения

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:****УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (км)	
	X	Y
1	84,2249595	121,8894775
2	84,2274520	121,8851430
3	84,2309195	121,8871370
4	84,2284271	121,8914714

Описание границ территории объекта культурного наследия:

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 до точки 4 и далее до точки 1 совпадает с контуром капитального строения.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

ОКУД
№ 1370-рп

**Об утверждении предмета охраны объекта
культурного наследия регионального значения
«Комплекс фортификационных и оборонительных
сооружений Ленинграда 1920-х –1940-х годов»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х–1940-х годов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 28.07.2015 № 10-323 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х –1940-х годов» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

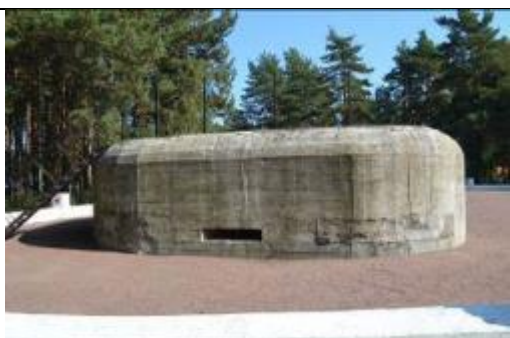
Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 13.11.2024 № 1340-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х –1940-х годов»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург

№ пп	Местоположение	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
I. Сооружения Карельского укрепрайона (КаУР) 1928-1932 гг.			
1	АПК №1 КаУР (300 м на северо-восток от Сестрорецкого кладбища)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (подтреугольная) артиллерийского полукапонира, встроенного в искусственный холм. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на лицевой стене.	
2	ДОТ № 54 КаУР (1500 м восточнее пересечения ЗСД 41-й км и Нового шоссе)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
3	ДОТ № 56 КаУР (530 м на юго-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа; Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь).	
4	ДОТ № 59 КаУР «Комсомолец» (1900 м юго-восточнее пересечения ЗСД 41-й км и Нового шоссе)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа; Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона наименование Комсомолец на тыльной стене.	

5	ДОТ №101 КаУР (525 м. на северо-восток от Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, 13 м. на северо-запад от Приморского шоссе).	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (овальной формы) монолитного ДОТа; Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал двери (броневая сталь).	
6	ДОТ №113 КаУР (45 м западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 3, к. 1, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон) материал дверей и трубы перископа броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене..	
7	ДОТ № 115 КаУР (200 м юго-западнее здания по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 7, лит. Б)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
8	ДОТ №118 КаУР (на территории санатория «Дюны», в восточной части, 40 м. на северо-запад от центральной проходной)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь).	
9	ДОТ №121 КаУР (на территории санатория «Белые ночи», в западной части, 113 м. на северо-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь).	

10	ДОТ № 122 КаУР (На территории объекта культурного наследия федерального значения «Парк Дубки», на северо-западной оконечности Дубковского мыса, в 82 м к востоку от береговой линии Финского залива)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон).	
11	ДОТ № 123 КаУР (364 м. северо-восточнее от западной границы Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, в 125 м. восточнее Приморского шоссе и 73 м. западнее железной дороги)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
12	ДОТ № 124 КаУР (40 м. севернее от северной границы Сестрорецкого воинского мемориального кладбища, в 96 м. западнее Приморского шоссе)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
13	ДОТ №131 КаУР «Красный сапёр» (на территории санатория «Белые ночи», в восточной части, 50 м. на юг от здания по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 38-й км Приморского шоссе, д. 2, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: вылитое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	

14	ДОТ № 132 КаУР (на западной оконечности Тарховского мыса, у основания тарховской косы, в 2 км. западнее пос. Тарховка, в 68м к северо-востоку от береговой линии Финского залива)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); две бронезаслонки с подъёмным механизмом.	
15	ДОТ № 134 КаУР (на закрытой территории, в 161 м к югу от Заречной дороги, в 60 м. к востоку от здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Заречная дорога, д. 8 , литера Ж)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
16	ДОТ № 223 КаУР (730 м на юго-запад от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) двухэтажного монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей и трубы перископа (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
17	ДОТ № 234 КаУР (270 м на северо-восток от здания по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Новое шоссе, д. 53, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал дверей (броневая сталь). Архитектурно-художественное решение: литое из бетона изображение пятиконечной звезды в круге на тыльной стене.	
II. Сооружения Кронштадтского укрепрайона. 1930-1941 гг.			

18	ДОТ (в 122 м. северо-западнее объекта культурного наследия федерального значения «Полубашня 3-я северная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д.3 б, литераБ, южнее береговой линии финского залива)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон).	
19	ДОТ (на территории Кронштадтского яхт-клуба, в 33 м. восточнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Тулонская аллея, дом 3, литера В)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон).	
20	ДОТ в 13 м. северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Башня северо-восточная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 2б, литера Ж)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы с закругленной тыловой стенкой) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон).	
21	ДОТ (в 30 м. северо-восточнее объекта культурного наследия федерального значения «Полубашня 1-я северная», расположенного по адресу Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 13а, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон).	

III. Сооружения периода 1941-1943 гг.

22	Пулемётный колпак. (Крестовский остров, 160м на юго-запад от пересечения Южной дороги и Крестовского проспекта)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы со скатным завершением) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен (железобетон); материал двери (броневая сталь).	  
23	Пулемётный колпак (напротив д. 55 по Рыбацкому пр.)	Объемно-пространственное и планировочное решение территории: Мемориальная набивная площадка с дорожкой, стелой, ДОТом и газоном. ДОТ: Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: материал капитальных стен ДОТа (железобетон).	

24	Наблюдательный пункт (НП) (Парк Александрино. 200 м. восточнее здания по адресу: , пр. Маршала Жукова, д. 48, к. 4, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) сборного сооружения огневой точки и НП. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения-блоки из железобетона.	
25	Запасной командный пункт КБФ (Инструментальная ул. д.3, сооружение 1, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы с объемом входа) сборного сооружения, оформленного в виде искусственного холма. Конструктивная система: материал элементов сооружения (броневая сталь, железобетон), двери – материал (броневая сталь).	
26	ДОТ артиллерийский (Колпино, 500м западнее пересечения ул. Танкистов и Колпинского шоссе)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
27	ДОТ (Колпино, напротив д. 2 по Оборонной ул.)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
28	ДОТ пулемётный (Колпино, напротив д. 39, по Октябрьской ул. у полотна ж/д)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	

29	ДОТ пулемётный (200 м. западнее здания по адресу: пос. Шушары, Ленсоветовский, д. 25, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	
30	ДОТ артиллерийский (900 м северо-западнее пересечения Усть-Ижорского шоссе и Софийской ул.)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа - материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
31	ДОТ артиллерийский (200 м восточнее здания по адресу: пос. Пязелево, Набережная ул. д. 1)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы) сборного сооружения артиллерийской огневой точки. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения-блоки из железобетона.	
32	ДОТ артиллерийский (2000 м. западнее ж/д. станции «Кондакопшино»)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) сборного сооружения артиллерийской огневой точки. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения-блоки из железобетона.	
33	ДОТ артиллерийский (Петергоф, 120 м южнее пересечения ул. Шахматова и Гостилицкого шоссе, на территории Старого городского кладбища)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы) сборного сооружения артиллерийской огневой точки. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения-блоки из железобетона.	

34	ДОТ пулемётный (Петергоф, Парк Луговой (Озерковый) 100м севернее Верхнего Орлиного шлюза)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
35	ДОТ артиллерийский (Красное Село, ул. Нарвская, д. 8, к.1)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
36	ДОТ пулемётный (площадка бывшего Радиоцентра, в 318 м. юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	
37	ДОТ пулемётный (площадка бывшего Радиоцентра, в 327 м. юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	
38	ДОТ артиллерийский (площадка бывшего Радиоцентра, в 314 м. юго-западнее здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 71, корпус 2, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидной формы) сборного сооружения артиллерийской огневой точки. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения- блоки из железобетона.	

39	ДОТ пулемётный (180 м. южнее здания по адресу: Грузовой проезд, д.31,к.3, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки);	
40	ДОТ пулемётный (70 м. западнее здания по адресу: Софийская ул. д.99, лит. Д)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	
41	ДОТ пулемётный (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 700 м. западнее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	
42	ДОТ пулемётный (на пересечении Софийской ул. и пр. Девятого Января, напротив д. 66 по Софийской ул.)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (круглой формы) сборного ДОТа. Конструктивная система: материал сборных элементов ДОТа (железобетонные блоки).	

43	ДОТ артиллерийский (600 м. юго-западнее здания по адресу: Московское шоссе, д. 33, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольной формы) сборного сооружения артиллерийской огневой точки. Конструктивная система: материал сборных элементов сооружения-блоки из железобетона.	
IV. Сооружения рубежа «Ижора»			
44	ДОТ №14 рубежа «Ижора» (Пражская ул. возле д. 35)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
45	ДОТ №15 рубежа «Ижора» (во дворе д. 41 по Альпийский переулку)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
46	ДОТ-КВ №19 рубежа «Ижора» (напротив д. 30, корп.1 по проспект Славы)	Объемно пространственное и планировочное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) основания ДОТ-КВ. Конструктивная система: капитальные стены основания - материал (железобетон); погон башни (сталь)	

47	ДОТ №24 рубежа «Ижора» (Белградская ул., напротив д. 26)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
48	ДОТ №25 рубежа «Ижора» (во дворе дома 10, к. 2 по пр. Славы)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
49	ДОТ № 42 рубежа «Ижора» (Белградская ул., напротив д. 32)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
50	ДОТ №52 рубежа «Ижора» (пр. Космонавтов, возле д. 47)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	

51	ДОТ № 65 рубежа «Ижора» (Московский пр. , возле д. 212)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
52	ДОТ № 67 рубежа «Ижора» (Московский пр. , возле д. 212)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
53	ДОТ №75 рубежа «Ижора» (ул. Типанова, возле д. 25)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
54	ДОТ №77 рубежа «Ижора» (ул. Гастелло, возле д. 17)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	

55	ДОТ №78 рубежа «Ижора» (ул. Гастелло, возле д. 15)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
56	ДОТ № 82 рубежа «Ижора» (Варшавская ул. напротив д. 67)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
57	ДОТ № 83 рубежа «Ижора» (Варшавская ул. напротив д.79)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
58	ДОТ №95 рубежа «Ижора» (Краснопутиловская ул., напротив д. 69)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	

59	ДОТ №99 рубежа «Ижора» (Ленинский пр., возле д. 139)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
60	ДОТ №100 рубежа «Ижора» (пр. Народного ополчения, возле д. 20)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
61	ДОТ №104 рубежа «Ижора» (пр. Народного Ополчения, возле д. 6)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
62	ДОТ №106 рубежа «Ижора» (пр. Стачек, д. 102)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	

63	ДОТ №108 рубежа «Ижора» (у ворот Красненького кладбища)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
64	ДОТ №112 рубежа «Ижора» (во дворе дома 79 по пр. Стачек)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
65	ДОТ №117 рубежа «Ижора» (Корабельная ул. в сквере, на пересечении с Кронштадтской ул)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
66	ДОТ-КВ №126 рубежа (Красненькое кладбище, 40 м севернее пересечения Центральной и Гаревой дорожек)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) основания ДОТ-КВ. Конструктивная система: капитальные стены основания - материал (железобетон); погон башни. (сталь).	

67	ДОТ №127 рубежа «Ижора» (Краснопутиловская ул., напротив д. 67)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
68	ДОТ №204 рубежа «Ижора» (190 м. северо-восточнее здания по адресу ул. Димитрова, д. 43, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
69	ДОТ №227 рубежа «Ижора» (напротив здания по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 295, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
70	ДОТ-КВ №230 рубежа «Ижора» (140м юго-западнее примыкания Мурзинской ул. к пр. Обуховской обороны)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) основания ДОТа-КВ. Конструктивная система: капитальные стены основания - материал (железобетон); погон башни (сталь).	

71	ДОТ №239 рубежа «Ижора» (во дворе дома по пр. Обуховской обороны, д. 287 к. 2, лит. А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
72	ДОТ №248 рубежа «Ижора» (возле дома 10, лит. Е по Прогонной ул.)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
73	ДОТ №252 рубежа «Ижора» (возле здания по адресу: 3-й Рабфакровский пер. д. 5, к.4)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
74	ДОТ № 260 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 320 м. восточнее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
75	ДОТ № 268 рубежа «Ижора» (пр. Александровской Фермы, напротив дома 33, лит. Г1)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	

76	ДОТ № 269 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». 290 м. севернее пересечения Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
77	ДОТ №270 рубежа «Ижора» (Кладбище «Памяти жертв Девятого Января». На пересечении Главной аллеи и дороги Памяти жертв Девятого Января)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
78	ДОТ № 988 рубежа «Ижора» (пр. Народного Ополчения, возле д. 2)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	
79	ДОТ рубежа «Ижора» (во дворе здания по адресу: станция Обухово, дом 8а, литера А)	Объемно пространственное решение: местоположение, габариты, конфигурация (неправильной формы) монолитного ДОТа. Конструктивная система: капитальные стены ДОТа- материал (железобетон); двери – материал (броневая сталь).	



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)**

ПРИКАЗ

27 ноября 2015 г.

Москва

№ 21396-р

**О регистрации объекта культурного наследия регионального значения
«ДОТ № 108 рубежа «Ижора», 1943 г., входящего в состав объекта
культурного наследия регионального значения «Комплекс
фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда
1920–х–1940–х годов» (г. Санкт-Петербург), в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», 1943 г. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт-Петербург, у ворот Красненького кладбища, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920–х–1940–х годов», в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510331730755**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра

Г.У.Пирумов

№ п/п	Код ОКН
282	10513

АКТ
технического состояния объекта
культурного наследия

Санкт-Петербург

«15» января 2024 г.

Представитель(-ли) КГИОП, в лице заместителя начальника отдела периферийных районов Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Наливкиной С.С. произвел(-и) визуальный осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» (согласно Решения исполкома Ленгорсовета № 608 от 16.07.1990), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Стачек пр., д. 98, лит. А, Б и составил(-и) данный акт технического состояния (далее-акт)

Годы постройки (перестройки) и архитектор.

- 1776 год – основание кладбища;
- ограда с пилонами ворот и два павильона при входе на Красненькое кладбище построены по проекту архитектора С.Г. Майофиса в 1950-х годах.

Павильоны представляют собой симметричные одноэтажные строения. Архитектурное решение фасадов простое - углы павильонов и пилоны ворот оформлены контрфорсами, облицованными плитами из известнякового камня; венчающий карниз собой простого профиля, плоскости фасадов гладко оштукатурены и окрашены. Крыша вальмовая, покрыта листами кровельной стали.

Охраняемая часть ограды, расположенная вдоль проспекта Стачек, имеет металлическое кованое завершение, в виде ажурной решетки и глухую часть, выполненную из кирпича, гладко оштукатуренную и окрашенную.

Подробное описание элементов объекта культурного наследия представлено в Распоряжении об утверждении предмета охраны регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» № 10-125 от 08.04.2016.

1. Сведения о техническом состоянии объекта культурного наследия (визуальное состояние внешних и внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов объекта, живописи, предметов прикладного искусства, элементов объемно-пространственной композиции и др., в зависимости от особенностей объекта культурного наследия), включая наличие или отсутствие, а также описание информационных надписей и обозначений:

а) основания:

- фундамент: осмотру недоступен, техническое состояние конструкции может быть определено в результате обследования;
- цоколи: осмотру недоступны (на момент осмотра скрыты снеговым покровом);
- отмостка: осмотру недоступна (на момент осмотра скрыта снеговым покровом);

б) несущие конструкции:

- стены: павильонов: кирпичные, техническое состояние конструкции может быть определено в результате обследования; стены ограды: кирпичные оштукатуренные, техническое состояние конструкции может быть определено в результате обследования; - колонны, столбы: в павильонах отсутствуют; пилоны воротного проема облицованы известняковой скобой;
в) перекрытия павильонов: - подвалов: отсутствуют; - межэтажные: со стороны помещения обшиты поздними материалами, состояние конструкции перекрытий может быть определено в результате обследования; - перемычки оконных и дверных проемов: перемычки проемов прямые, оштукатурены;
г) крыша: вальмовое покрытие, кровельная сталь; - стропила: осмотру недоступны; - обрешетка: осмотру недоступны; - кровля: фальцевое покрытие листами кровельной стали без окраски, фальцы промазаны мастикой; покрытие стен ограды листами кровельной стали без окраски;
д) главы, шатры: отсутствуют - конструкция: отсутствует; - покрытие: отсутствует;
е) наружные водоотводные конструкции: - желоба: подвесные желоба кровельной стали под покрытием аттиковой стенки; - трубы: водосточные трубы выполнены кровельной сталью, без окраски; - сливы: отсутствуют;
ж) фасады: - информационные надписи и обозначения на объекте не установлены; - облицовка стен: павильонов и ограды оштукатурены сложным раствором, штукатурка гладкая, имеются повреждения и частично утраты штукатурного слоя, следы намокания, загрязнения, биопоражения в нижней части стен; облицовка пилонов воротного проезда выполнена известняковой скобой; - окраска стен: павильонов и ограды окрашены в два цвета (с выделением откосов проемов); - монументальная живопись: отсутствует; - лепнина: отсутствует; - декоративные элементы: угловые стилизованные контрфорсы павильонов, облицованные известняковой скобой; стены ограды имеют металлическое кованое завершение, в виде ажурной решетки, окрашенное, имеются участки утрат отделочного слоя; - заполнения проемов: пилоны отделяют воротный проем от двух фланкирующих его калиток; заполнения поздние, простого рисунка, сталь,ковка; - карнизы: павильонов: венчающий карниз простого профиля с широким гладким фризом, имитирующим аттиковую стенку; стен ограды: венчающий карниз простого профиля; - пилястры: отсутствуют; - балконы, лоджии, крыльца: бетонные входные площадки перед входами в павильоны в одну ступень, материал – бетон, частично скрыты снежным покровом; над входами в павильоны установлены позднейшие металлические козырьки полуциркульной формы на металлических кронштейнах простого рисунка; - окна: прямоугольные проемы, заполнения поздние, в металлопластиковых профилях; - двери: проемы прямоугольные, заполнения поздние, металлические, окрашены масляной краской;
з) интерьеры павильонов: - полы: цементная стяжка, керамическая плитка;

- стены (облицовка, окраска, их состояние, связи): защиты позднейшими материалами, осмотру недоступны; - перегородки: защиты позднейшими материалами, осмотру недоступны; - живопись (монументальная и станковая): отсутствуют; - лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения: отсутствуют; - карнизы: отсутствуют; - печи, камины: отсутствуют; - лестницы: отсутствуют; - двери: поздние металлопластиковые;
и) монументы: отсутствуют; - постамент: отсутствуют; - скульптура: отсутствуют; - обелиск: отсутствуют; - колонна: отсутствуют;
к) инженерные коммуникации: - электроснабжение: имеется; - отопление: не имеется; - водопровод: не имеется; - канализация: не имеется;
л) территория объекта культурного наследия: территория объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)» утверждена распоряжением КГИОП № 10-395 от 11.08.2016
2. Предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры: отсутствуют.
3. Дополнительные сведения об изменениях технического состояния объекта культурного наследия (дефекты, наличие дополнительного оборудования, перепланировки и др.): наблюдается загрязнение поверхности фасадов, биопоражения поверхности фасада павильонов и ограды, следы коррозии покрытий крыш павильонов и стен ограды, участки разрушения отделочных слоев решетки стен ограды и воротных заполнений. Объект эксплуатируется, охрана обеспечена. Информационная надпись на объекте культурного наследия отсутствует. По визуальному осмотру объект культурного наследия находится в удовлетворительном состоянии.

2. Фотофиксация



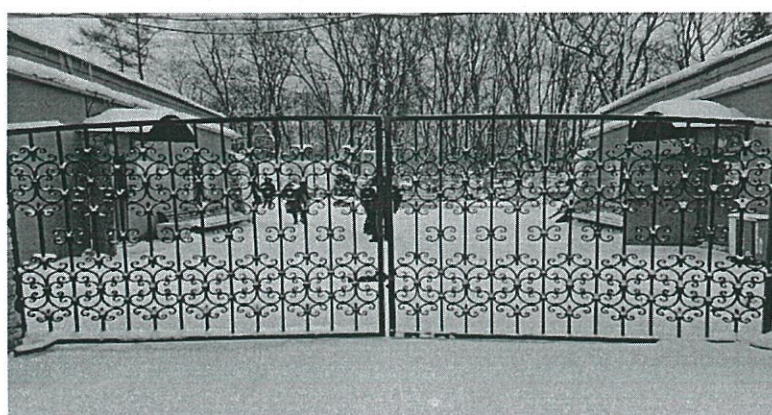
1. Общий вид центрального входа.



2. Общий вид Объекта со стороны пр. Стачек..



3. Общий вид павильона со стороны кладбища.



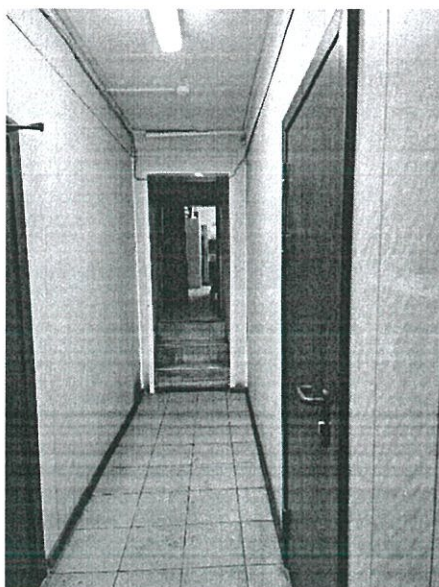
4. Общий вид воротного заполнения.



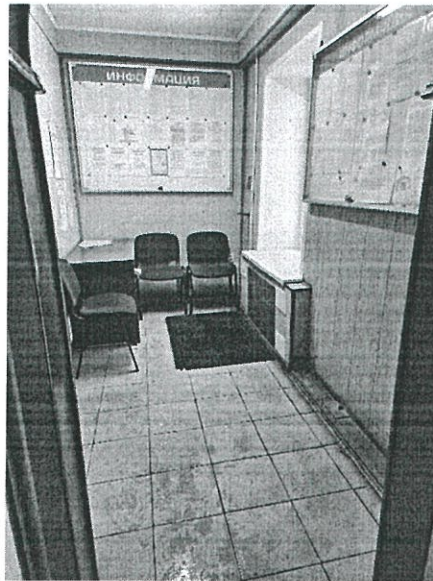
5. Общий вид бокового фасада павильона.



4. Общий вид фасада павильона со стороны кладбища.



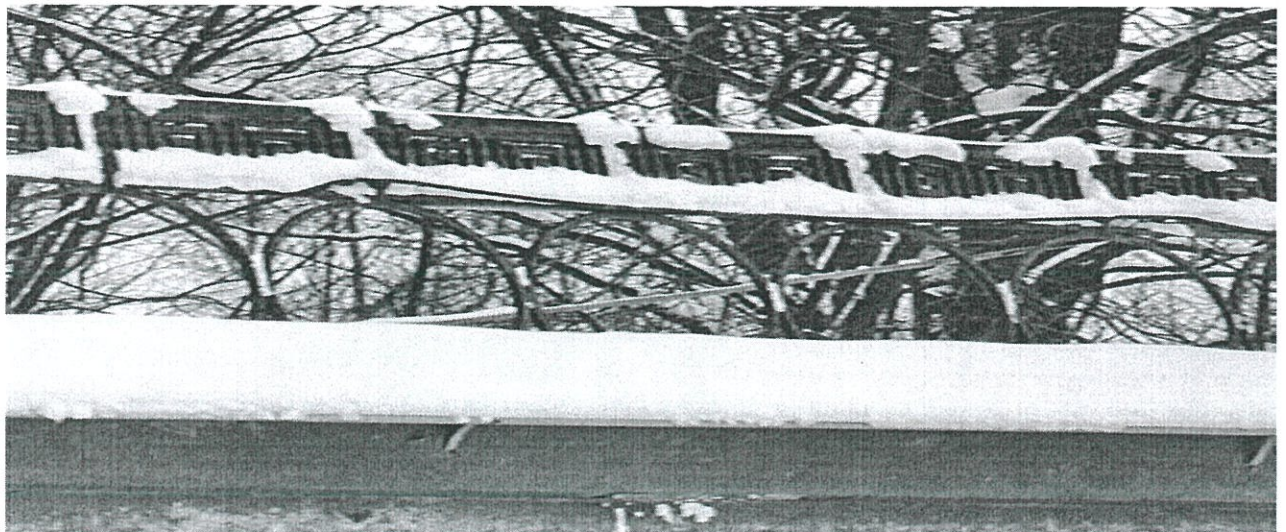
5. Фрагмент интерьера павильона



6. Фрагмент интерьера.



7. Общий вид ограды со стороны пр. Стачек.



8. Фрагмент металлического ограждения по верху стены ограды.



9. Фрагмент участков фасадов объекта, облицованных известняковой скобой (контрфорсы павильонов, опорные столбы ворот)

Заместитель начальника отдела
периферийных районов Управления
по охране и использованию объектов
культурного наследия

С.С.Наливкина

А.С.СОКОЛОВ

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя КГИОП

А.В. Михайлов

«21» июля 2018 г.

АКТ
технического состояния объекта
культурного наследия
(постройка; здание; сооружение; мемориальная квартира)

г. Санкт-Петербург

«18» июля 2018 г.

Представитель КГИОП (далее – Госорган), в лице
 Ведущего специалиста отдела северных, южных районов Управления по охране и использованию
 объектов культурного наследия КГИОП П.Е. Тихоновой
 Главного специалиста отдела гидротехнических сооружений Управления ландшафтной
 архитектуры и гидротехнических сооружений А.Н. Любаса

произвел осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия
 регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, (у ворот Красненького Кладбища), (согласно
 распоряжению КГИОП от 07.05.2015 № 10-192: у ворот Красненького кладбища), входящего в
 состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и
 оборонительных сооружений Ленинграда 1920-1940-х годов» и составили данный акт
 технического состояния (далее – акт)

Годы постройки (перестройки) и архитектор:

Сооружение рубежа «Ижора» 1943 г.

1. Сведения о техническом состоянии элементов объекта культурного наследия

Наименование элемента	Имеется		Отсутствует	Утрачены
	Удовлетворительное состояние	Неудовлетворительное состояние		

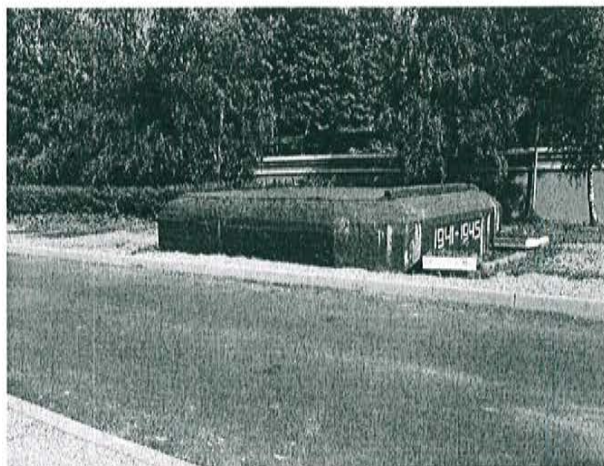
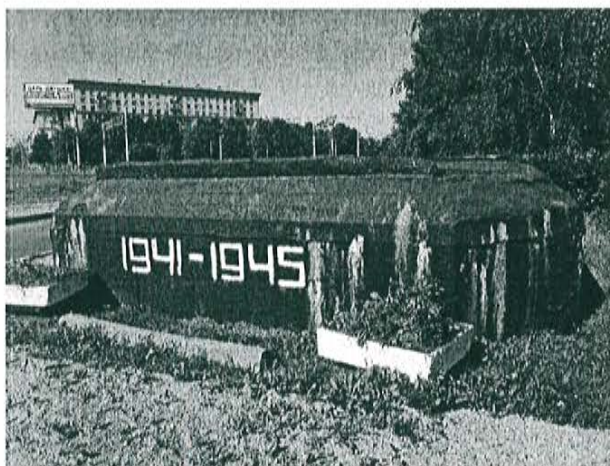
1. Архитектурно-конструктивные элементы объекта культурного наследия: Объект культурного наследия представляет собой железобетонное сооружение неправильной формы.				
а) основания:				
- фундамент: выполнен из железобетона;	✓			
- цоколи			✓	
- отмостки			✓	
б) несущие конструкции:				
- стены: выполнены из железобетона;	✓			
- колонны, столбы			✓	
в) перекрытия:				
- межэтажные			✓	
- перемычки оконных и дверных проемов			✓	
г) крыша:				
- мауэрлат			✓	
- стропила			✓	
- обрешетка			✓	
- кровля			✓	
д) главы и шатры:				
- конструкции			✓	
- покрытие: плита покрытия выполнена из железобетона.	✓			
е) наружные водоотводные конструкции:				
- желоба			✓	
- трубы			✓	
- сливы			✓	
ж) фасады:				
- облицовка стен: покрыты битумной мастикой	✓			
- окраска стен			✓	
- монументальная живопись			✓	
- лепнина			✓	
- декоративные элементы			✓	
- карнизы			✓	
- пилястры			✓	
- балконы			✓	
- лоджии			✓	
- крыльца			✓	
- окна: амбразура;	✓			
- двери: прямоугольный дверной проем с заполнением из броневой стали;	✓			
з) интерьеры помещений (недоступны для осмотра):				
- полы				
-перекрытия (междуэтажные, перемычки оконных и дверных проемов)				
- стены				
- перегородки				
- живопись				

- лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения - карнизы - лестницы - двери				
и) монументы:				
- постамент - скульптура - обелиск - колонна			✓	
			✓	
			✓	
			✓	
к) инженерные коммуникации:				
- электроснабжение - отопление - водопровод - канализация			✓	
			✓	
			✓	
			✓	
л) Территория объекта культурного наследия ограничена по фундаменту.				
2. Предметы декоративно-прикладного искусства			✓	
3. Дополнительные сведения об изменениях технического состояния объекта культурного наследия (дефекты, наличие дополнительного оборудования, перепланировки и др.), предметов декоративно-прикладного искусства (живописи, скульптуры) и территории: На бетонных конструкциях наблюдаются следующие дефекты – незначительные выбоины, сколы бетона, загрязнения. На плите покрытия присутствует незначительная сорная растительность.				

2. СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ) ВИДОВ РАБОТ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ)

№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнение работ на объекте культурного наследия на дату утверждения охранного обязательства актом КГИОП не требуется.		

3. ФОТОФИКСАЦИЯ:





Представитель Госоргана

Представитель Госоргана

П.Е. Тихонова

А.Н. Любас

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108074282			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1867	
Номер кадастрового квартала:		78:15:0008413	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.04.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Автово, проспект Стачек, земельный участок 98 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Автово, проспект Стачек, дом 98, (у ворот Красненького кладбища)	
Площадь, м2:		40 +/- 2	
Кадастровая стоимость, руб:		179679.74	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:15:0008413:1609	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		объекты культурно-досуговой деятельности	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Макарова Мария Валерьевна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108074282			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1867	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Подростково-молодежный центр «Кировский», ИНН: 7805039540
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78:15:0008413:1867-78/011/2022-2 07.09.2022 16:30:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78:15:0008413:1867-78/011/2022-1 27.04.2022 10:53:41
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 4	
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108074282			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1867	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108074282			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1867	

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:80	Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901			
Кадастровый номер:	78:15:0008223:11		
Номер кадастрового квартала:	78:15:0008223		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, участок ж/д "пр.Стачек-пр.Маршала Жукова", (от 2 км 150 м до 3 км 350 м)		
Площадь, м2:	74502 +/- 96		
Кадастровая стоимость, руб:	98281175.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:1400, 78:14:0000000:3185, 78:15:0000000:1080, 78:15:0000000:1458, 78:15:0000000:1460, 78:15:0008223:1165, 78:15:0008223:1167, 78:15:0008223:1168, 78:15:0008223:1169, 78:15:0008223:1171, 78:15:0008223:1172, 78:15:0008223:1173, 78:15:0008223:1174, 78:15:0008223:1175, 78:15:0008223:1178, 78:15:0000000:1819		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Макарова Мария Валерьевна		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901			
Кадастровый номер:		78:15:0008223:11	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0286/2008-318 26.06.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-176	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-175	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-174	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-173	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-172	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-171	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-170
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-169	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-168	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.10	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-167
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-166	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.12	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.06.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0360/2008-165	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108071901

Кадастровый номер: 78:15:0008223:11

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 20.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:24	
Номер кадастрового квартала:		78:15:0008413	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.09.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, участок ж/д "Краснопутиловская улица - проспект Стачек", 1-й км, (от 1 км 125м до 2 км 150м)	
Площадь, м2:		33567 +/- 64	
Кадастровая стоимость, руб:		53673633	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:00:0000000:1400, 78:15:0000000:1443, 78:15:0000000:1460, 78:15:0000000:1484, 78:15:0008413:1601, 78:15:0008413:1603, 0:0:0:3510	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Макарова Мария Валерьевна	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:24	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-01/0752/2006-650 12.05.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.11.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0569/2007-144	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2007 по 08.11.2056 с 09.11.2007 по 08.11.2056	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ИНН: 7708503727	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение № 1 к Договору № 05/ЗД-04462 от 27.07.2007, № 05/ЗД-04462, выдан 26.12.2016, дата государственной регистрации: 23.06.2017, номер государственной регистрации: 78:15:0008413:24-78/041/2017-3 Договор аренды земельного участка, № 05/ЗД-04462, выдан 27.07.2007, дата государственной регистрации: 09.11.2007, номер государственной регистрации: 78-78-01/0569/2007-144	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер: 78:15:0008413:24

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-463
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер: 78:15:0008413:24

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		12.05.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0819/2007-462
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		12.05.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0819/2007-461
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер:

78:15:0008413:24

		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-460
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер: 78:15:0008413:24

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.5	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		12.05.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0819/2007-459
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		12.05.2007 00:00:00
	номер государственной регистрации:		78-78-01/0819/2007-458
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер:

78:15:0008413:24

		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.7		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-457
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер: 78:15:0008413:24

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-456	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-455	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер: 78:15:0008413:24

		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.10		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-454
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524

Кадастровый номер:	78:15:0008413:24
--------------------	------------------

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.11	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	12.05.2007 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0819/2007-451	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка, выдан 24.09.2004	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 12			
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:24	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

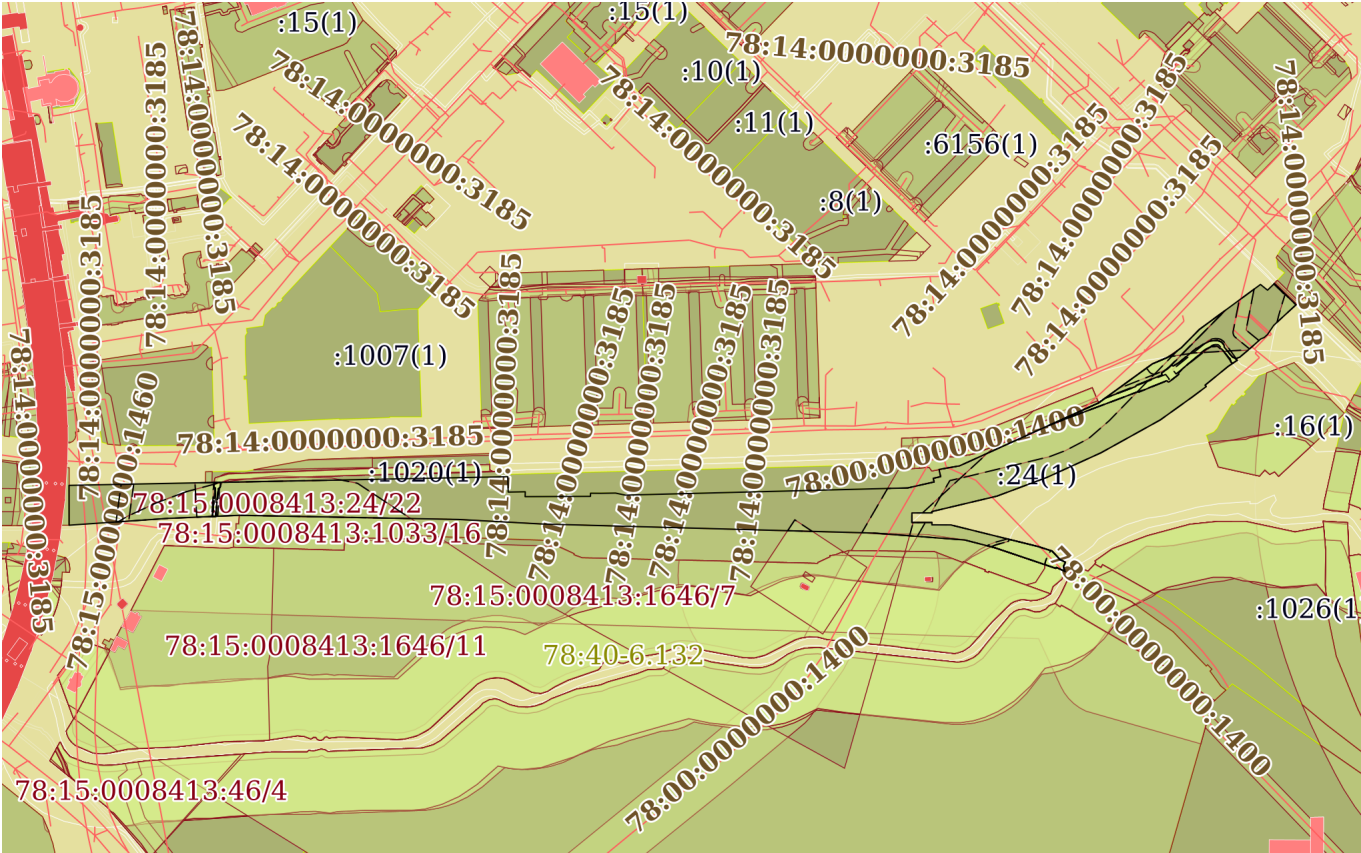
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108067524			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:24	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108077116			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1646	
Номер кадастрового квартала:		78:15:0008413	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.11.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Автово, территория Красненькое кладбище, участок 4	
Площадь, м2:		79930 +/- 99	
Кадастровая стоимость, руб:		204719002	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:15:0000000:1443, 78:15:0008413:1118, 78:15:0008413:1603, 78:00:0000000:1400	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Ритуальная деятельность	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Макарова Мария Валерьевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108077116			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1646	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Специализированная служба Санкт-Петербурга по вопросам похоронного дела", ИНН: 7842340459
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78:15:0008413:1646-78/041/2019-2 17.06.2019 11:38:21
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78:15:0008413:1646-78/041/2018-1 19.11.2018 15:54:17
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

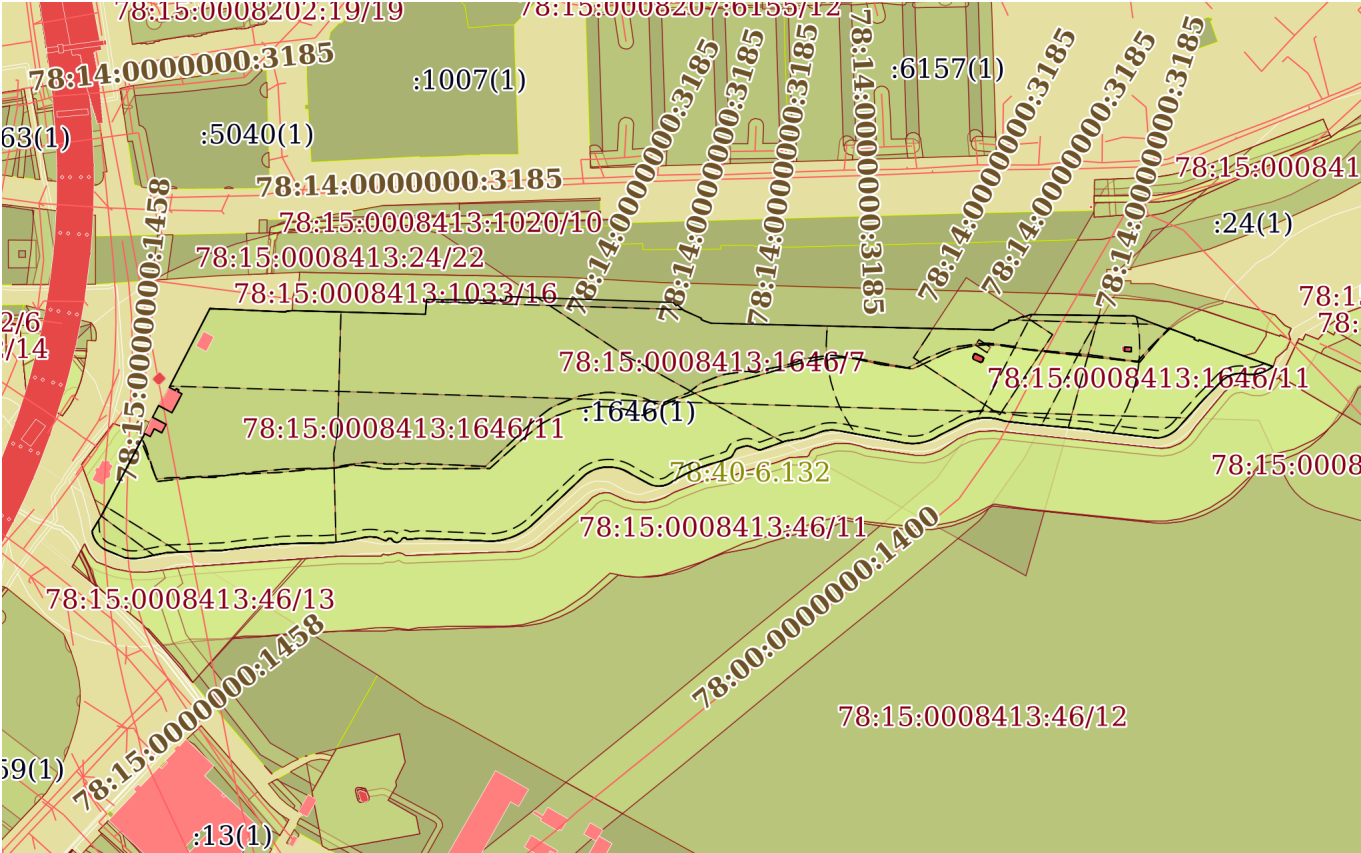
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108077116				
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1646		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108077116			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:1646	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:45	
Номер кадастрового квартала:		78:15:0008413	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:15:8413:45	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера А	
Площадь, м2:		142 +/- 4	
Кадастровая стоимость, руб:		631412.27	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:15:0000000:1443, 78:15:0008413:1099	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения объектов ритуальной деятельности	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Макарова Мария Валерьевна	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:45	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Специализированная служба Санкт-Петербурга по вопросам похоронного дела", ИНН: 7842340459
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-41/025/2013-082 26.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-41/025/2013-081 26.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.04.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-41/025/2013-081	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2013 с 26.04.2013	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180

Кадастровый номер: 78:15:0008413:45

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 146, выдан 20.06.2011
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:45	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

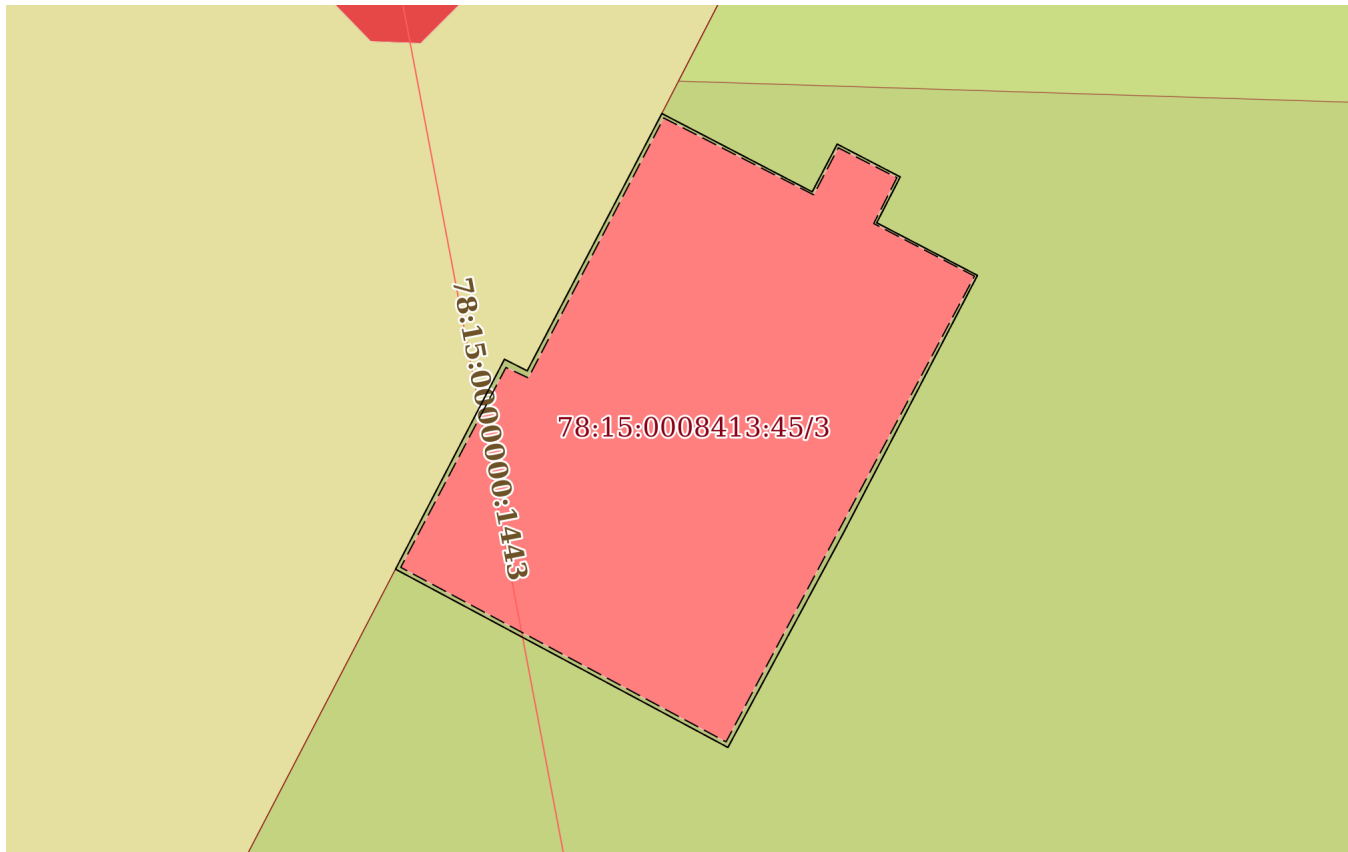
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108080180			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:45	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2025, поступившего на рассмотрение 19.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:43	
Номер кадастрового квартала:		78:15:0008413	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.06.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 78:15:8413:43	
Местоположение:		г.Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 98, литера Б	
Площадь, м2:		93 +/- 3	
Кадастровая стоимость, руб:		414292.18	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		78:15:0008413:1090	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для размещения объектов ритуальной деятельности	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Макарова Мария Валерьевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:43	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Специализированная служба Санкт-Петербурга по вопросам похоронного дела", ИНН: 7842340459
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78-41/025/2013-080 26.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-41/025/2013-079 26.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.04.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-41/025/2013-079	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2013 с 26.04.2013	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890

Кадастровый номер: 78:15:0008413:43

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 146, выдан 20.06.2011
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

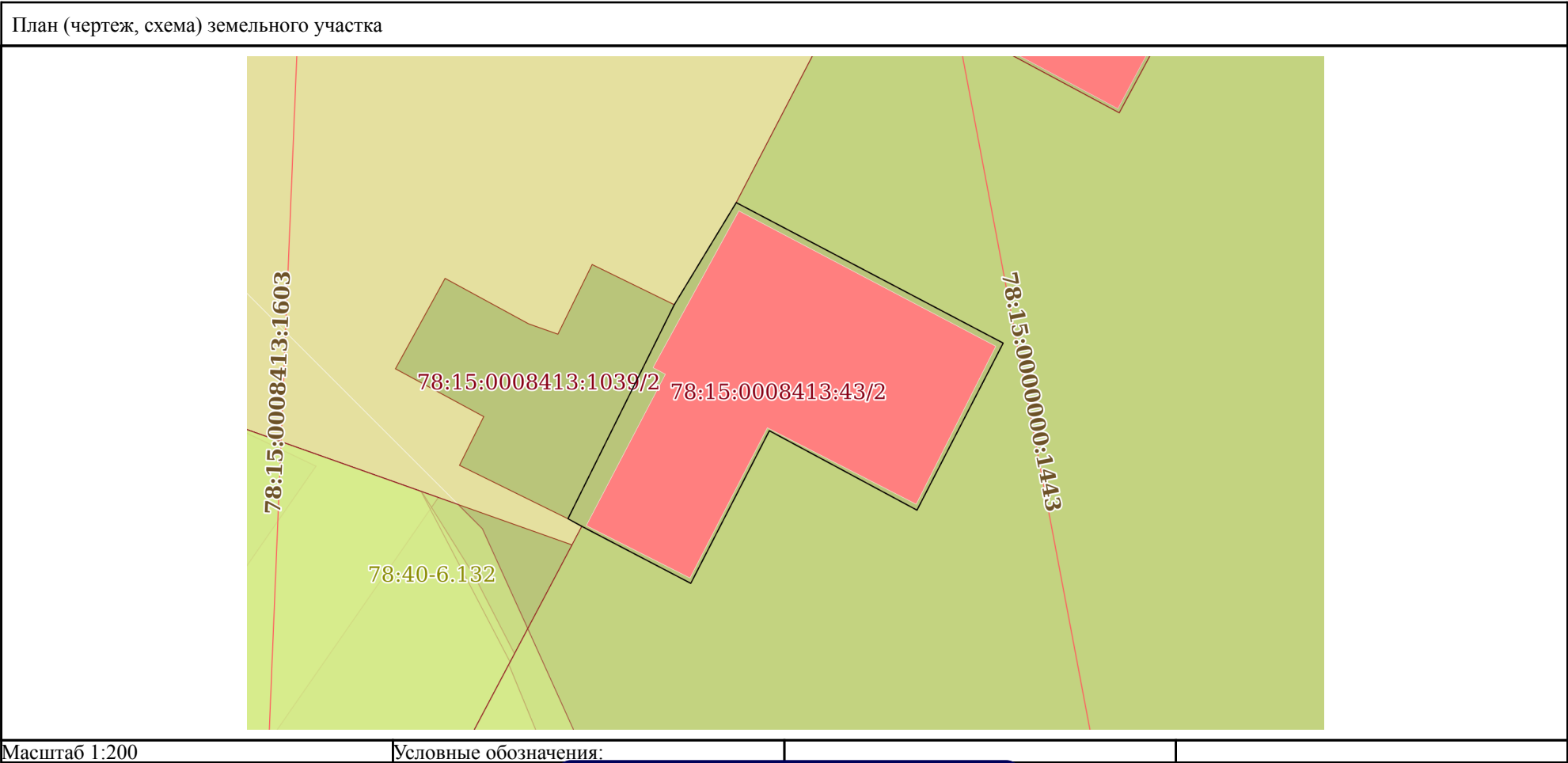
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:43	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

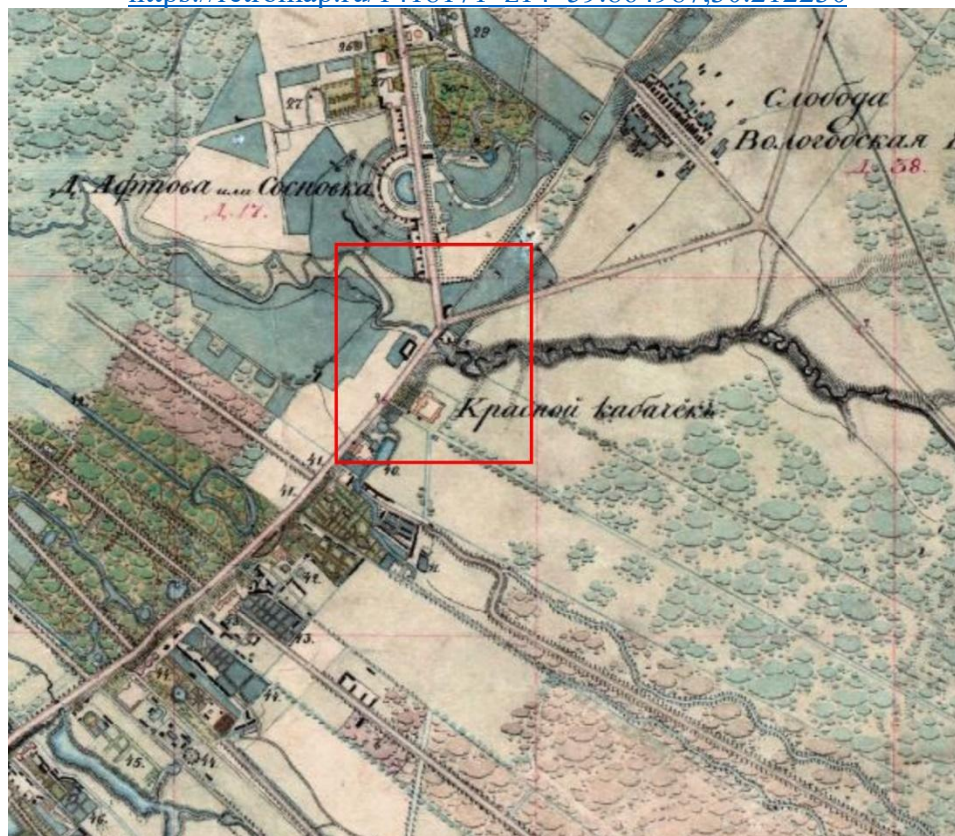
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108078890			
Кадастровый номер:		78:15:0008413:43	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

This is a detailed historical map of the village of Krasnyy Kasek. The map shows a network of streets and numerous buildings, likely residential and institutional. A red rectangular box highlights a specific area in the center of the village, which is the focus of the research. The map includes labels for various streets and landmarks, such as 'Красный Касек' (Krasnyy Kasek) and 'Школьная ст.' (School Street). The map is oriented with North at the top.

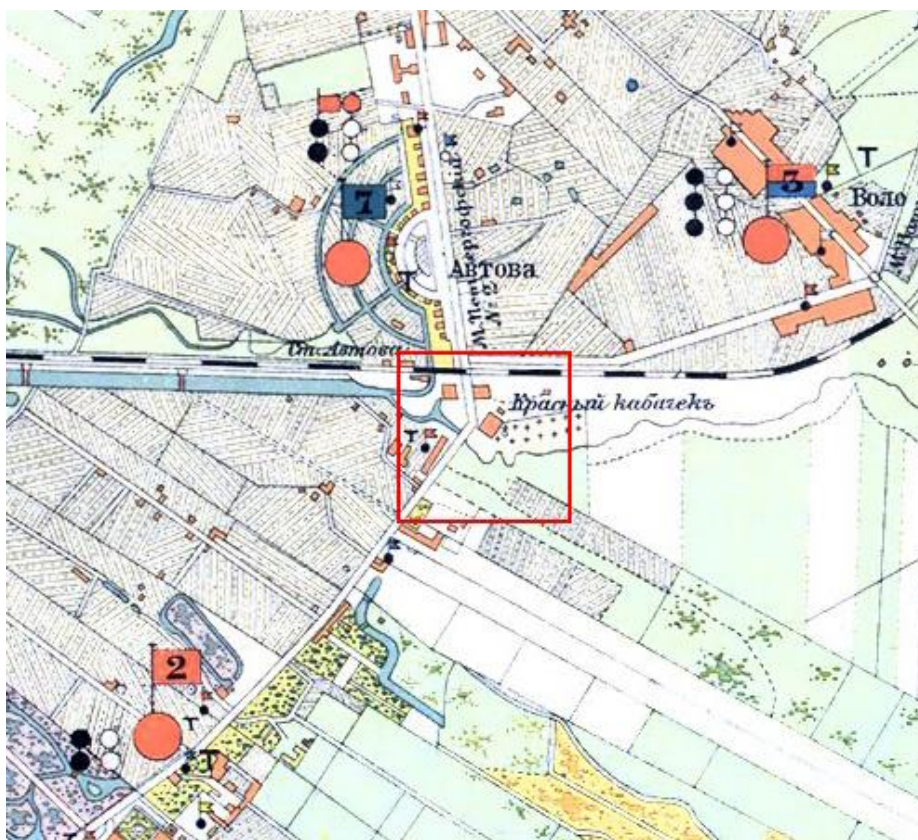
https://retromap.ru/1418171_z14_59.864987,30.212230



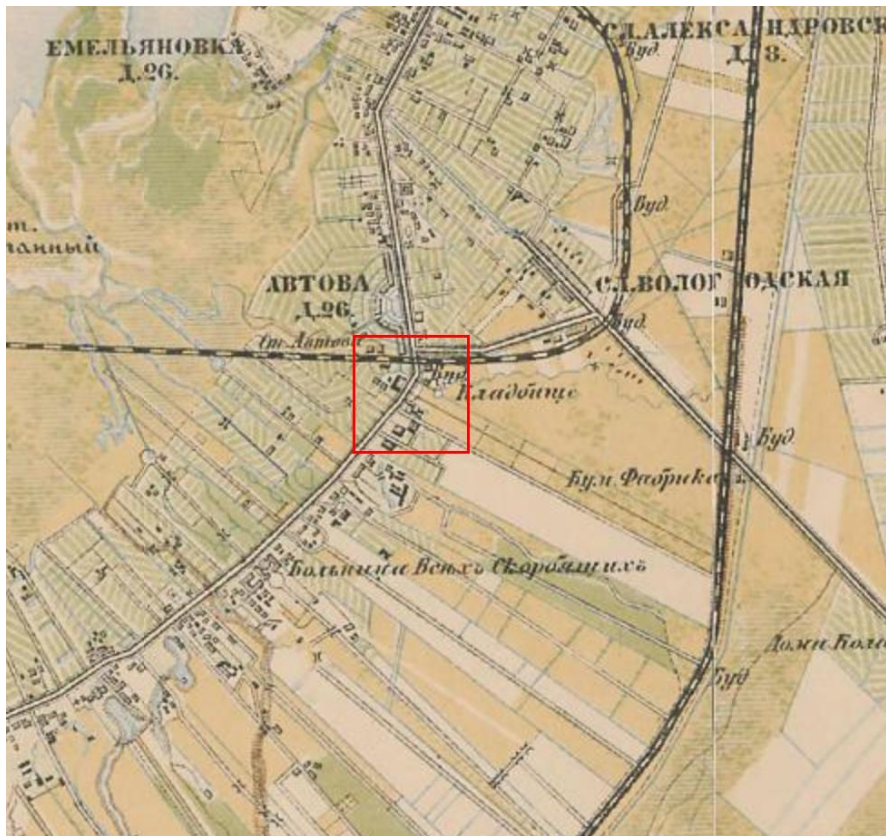
Илл. 2. План Санкт-Петербурга, 1824 г. Фрагмент.
https://retromap.ru/1418245_59.859622,30.261068



Илл. 3. Карта окрестностей Красного Села, Пулково и Стрельны 1858 г. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_krasnoe-selo_1858/?y=59.862784&x=30.261538

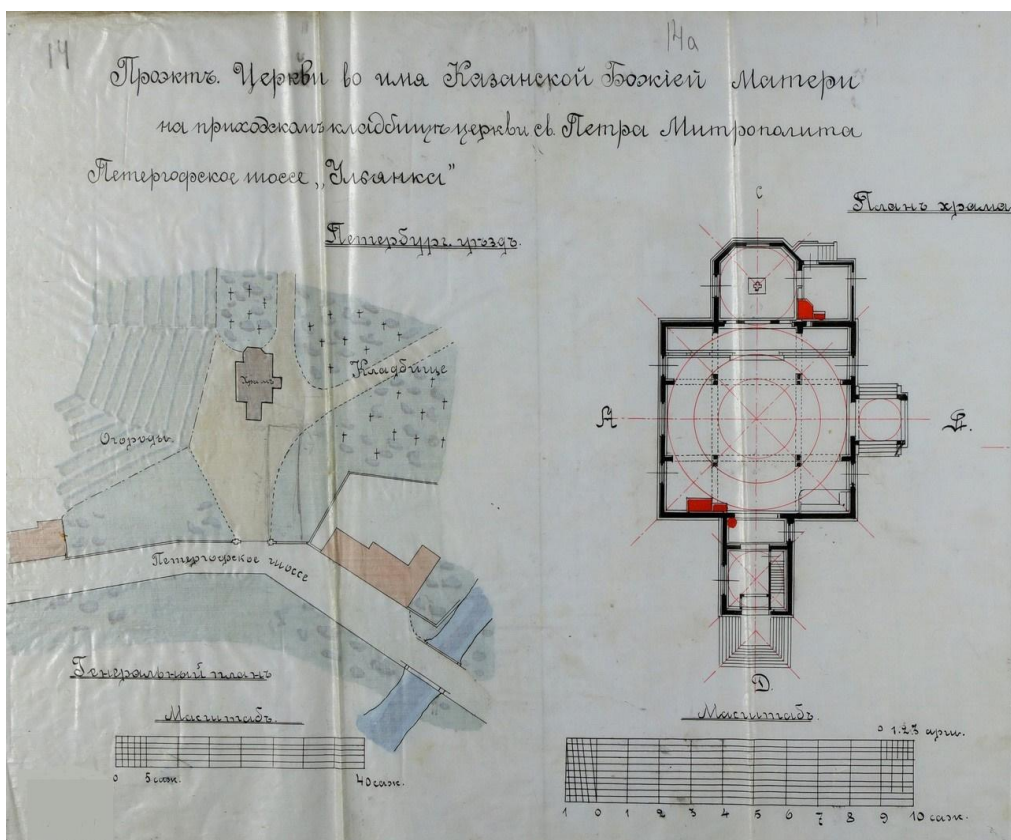


Илл. 4. План района выезда пожарной дружины имени Петра Великого. 1884 г. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_1884druzhina/?y=59.862784&x=30.261538



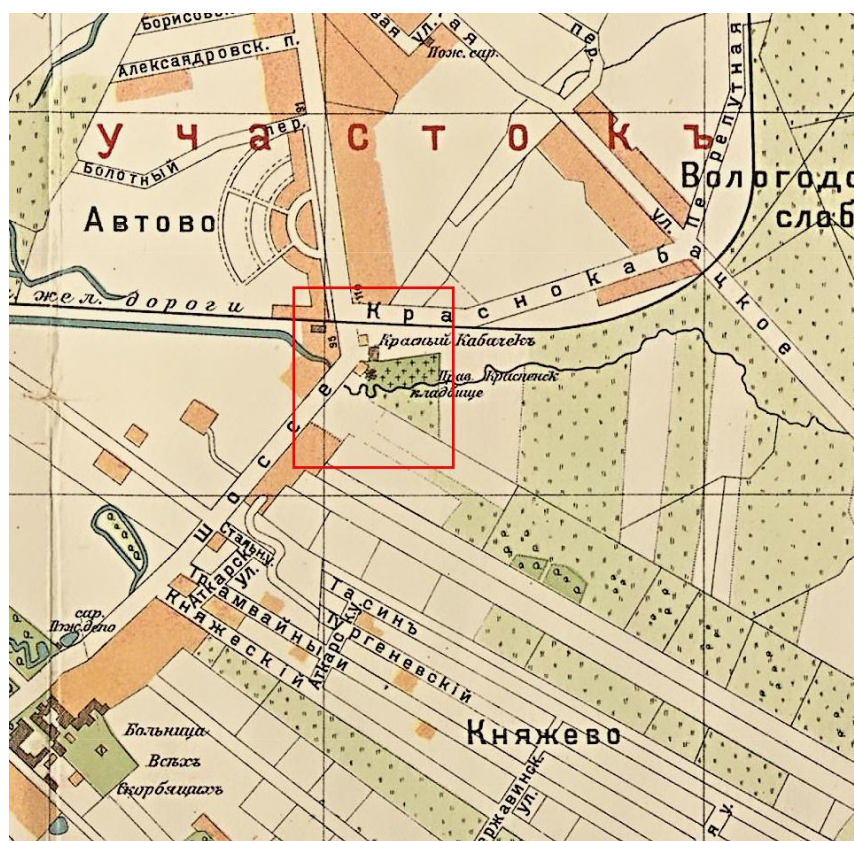
Илл. 5. Санкт-Петербургская губерния, 1895 г. Фрагмент.

https://retromap.ru/1418959_59.858092,30.201244



Илл. 6. Проект церкви Казанской Божьей Матери. 1901 г.

ЦГИА СПб ф.256 оп.26 д.431



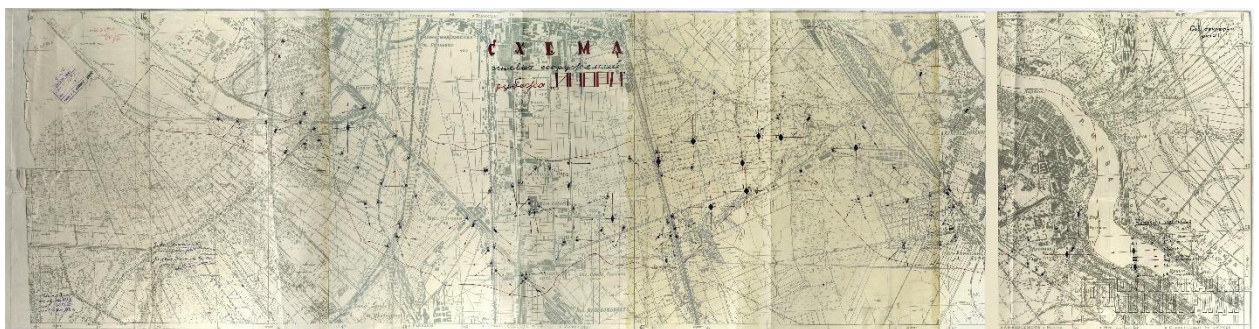
Илл. 7. План из путеводителя Суворина 1912 года: Весь Петербург. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_suvorin_1912/?y=59.862784&x=30.261538



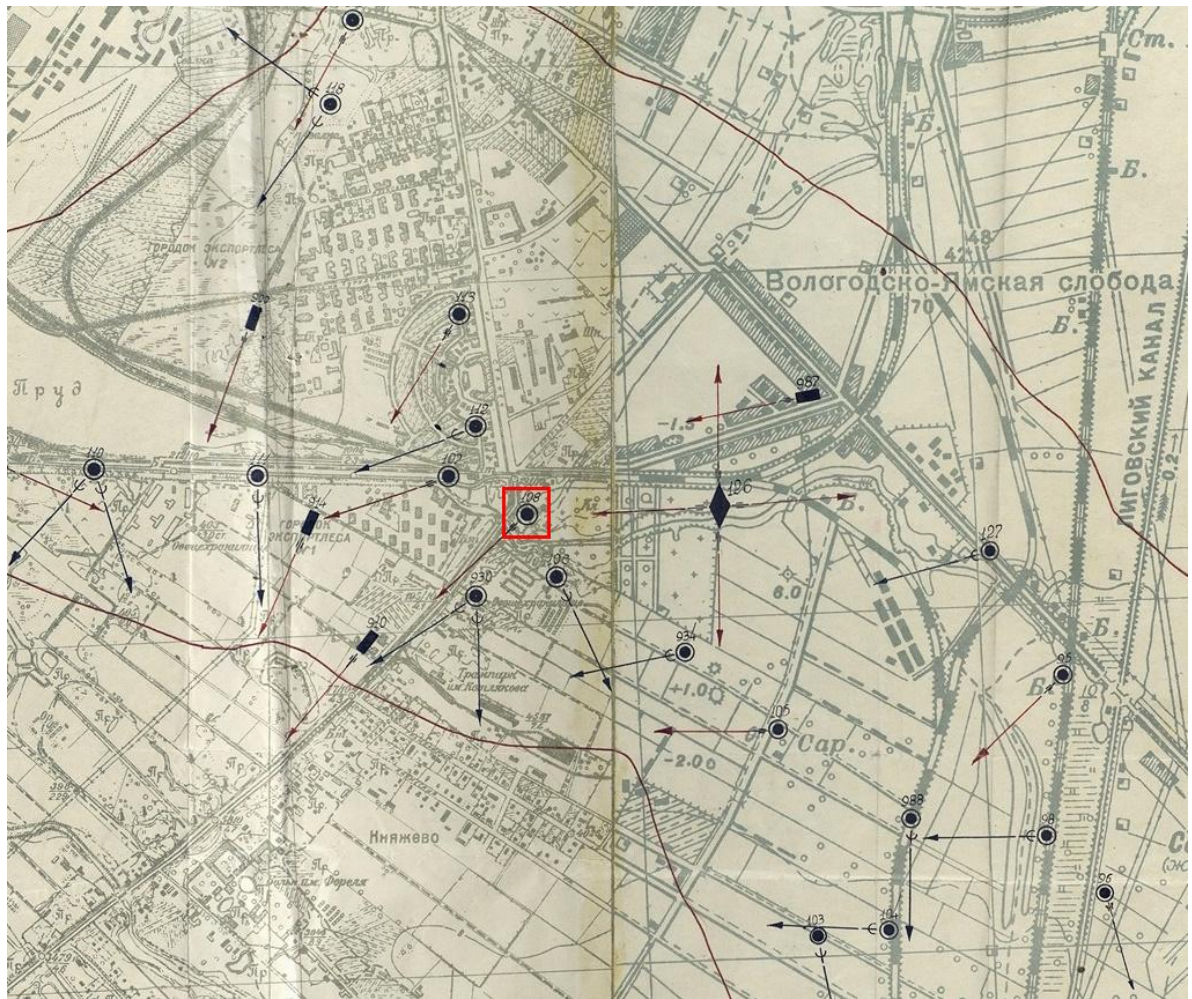
Илл. 8. Автово, улица Стачек. "Ораниенбаумск. лин. раз"езд "АВТОВО" (до переустройства в 1929 г.). Из архива ленинградского ТТУ. 1929 г.
<https://pastvu.com/p/136381>



Илл. 9. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 – 1942 гг. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/?y=59.862989&x=30.256302



Илл. 10. Схема огневых сооружений рубежа «Ижора», 1943.
<https://www.lendot.ru/img/maps/217-1297-637.jpg>



Илл. 10.1. Схема огневых сооружений рубежа «Ижора», 1943. Фрагмент.

<https://www.lendot.ru/img/maps/217-1297-637.jpg>



Илл. 11. Проспект Стачек. 1957 г. // <https://pastvu.com/p/475396>



Илл. 12. Автово. Въезд в город на проспект Стачек. 1960 г.

<https://pastvu.com/p/2264547>



Илл. 13. Проспект Стачек. 1962 г.

<https://pastvu.com/p/129902>



Илл. 14. Проспект Стачек, дом 79. Feist, Peter H, 1962 г.
<https://pastvu.com/p/1534836>



Илл. 15. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1966 года. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/?y=59.862908&x=30.258823



Илл. 16. Стрельнинская трамвайная линия. 1970 г.
<https://pastvu.com/p/292680>



Красненькое кладбище. ДОТ у входа на кладбище. FearChild, 4 ноября 2007 г.
Илл. 17. https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Krasnenkoe_cemetery_2.jpg



Илл. 18. Памятник истории Дот № 108 рубежа «Ижора». Artyom Svetlov, 29 сентября 2012 г.
https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Pillbox_No108_near_Krasnenkoe_cemetery_2012-09_1348945828.JPG



Илл. 19. Пр. Стачек, дом 98. Вход на Красненькое кладбище. Фото 9 апреля 2014 года.
<https://photo.gradpetra.net/views/49587.html>



Илл. 20. ДОТ № 108 рубежа 'Ижора': проспект Стачек, 98, у ворот Красненького кладбища, Кировский район, Санкт-Петербург. Екатерина Борисова, 17 июля 2017 г.
https://commons.wikimedia.org/wiki/File:%D0%94%D0%9E%D0%A2_%E2%84%96108_%D1%83_%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D1%8C%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE_%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D0%B1%D0%B8%D1%89%D0%B0.jpg



Илл. 21. Дот № 108 рубежа «Ижора»: проспект Стачек, 98, у ворот Красненького кладбища, Кировский район, Санкт-Петербург. Spb.Terminator, 25 апреля 2024 г.

Фотофиксация объектов культурного наследия и территории, прилегающей к территории проектирования (Иванов Г.В., 02.06.2025)



Фото 1. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»



Фото 2. Вид на объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора»



Фото 3. Вид на объект культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора»



Фото 4. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»



Фото 5. Вид на территорию объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)»



Фото 6. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»



Фото 7. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»



Фото 8. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»



Фото 9. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»



Фото 10. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»



Фото 11. Вид на объект культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»

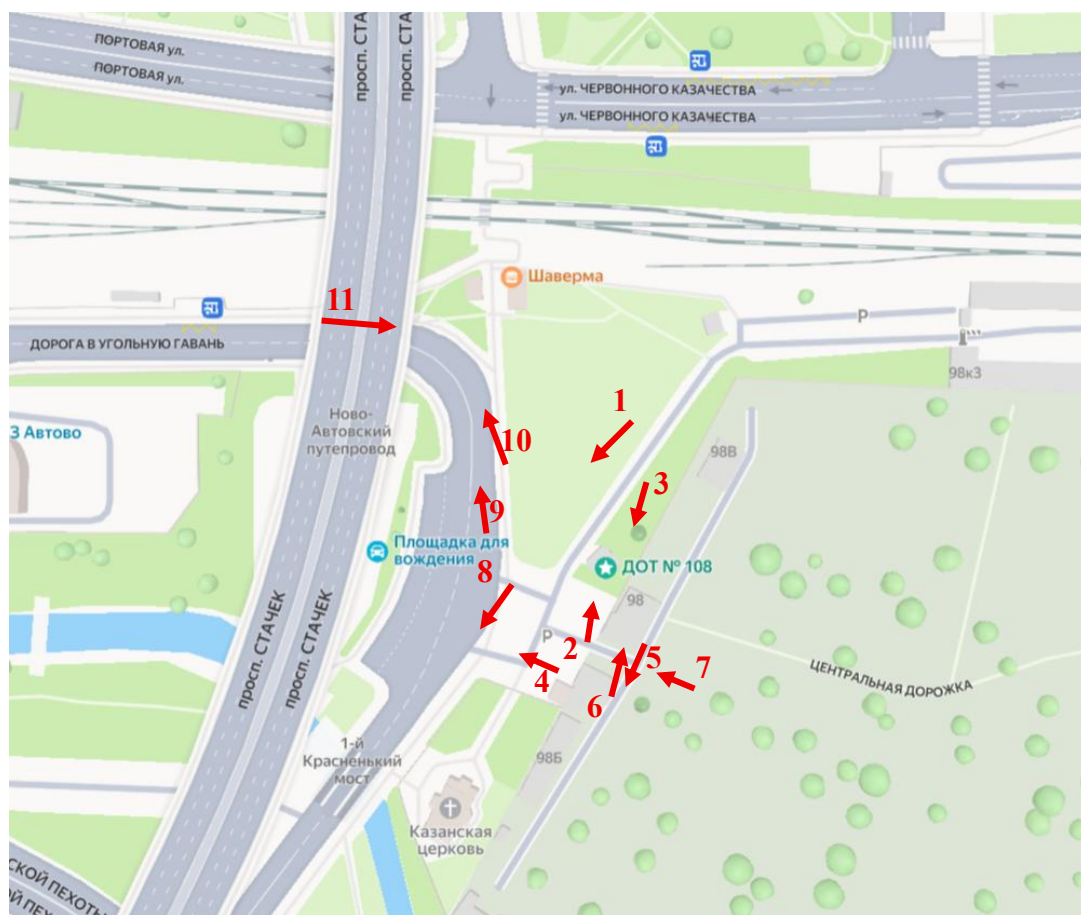


Схема фотофиксации

Содержание

пп №	Наименование	№ стр.
1.	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2.	Приложение № 1. Копия распоряжения Мэра Санкт-Петербурга от 30.01.1992 №108-р «О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригородов»	26
3.	Приложение № 2. Копия распоряжения КГИОП от 20.12.2023 №1042-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»	36
4.	Приложение №3. Копия распоряжения КГИОП от 07.06.2023 №432-рп «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог»	41
5.	Приложение №4. Копия распоряжения КГИОП от 08.06.2021 №07–19–232/21 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Исторические трассы Петергофской и Нарвской дорог», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	60
6.	Приложение №5. Копия распоряжения КГИОП от 11.08.2016 №10–395 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Красненькое кладбище (историческое ядро)»	82
7.	Приложение №6. Копия решения Исполнительного комитета Ленинградского городского совета народных депутатов от 16.07.1990 №608 «О взятии под охрану памятников градостроительства и архитектуры Кировского, Красносельского, Ленинского, Петродворцового районов и г. Ломоносова»	88
8.	Приложение №7. Копия распоряжения КГИОП от 08.04.2016 №10–125 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища»	100
9.	Приложение №8. Копия распоряжения КГИОП от 21.09.2016 №40–276 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	103
10.	Приложение №9. Копия распоряжения КГИОП от 07.05.2015 №10–192 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	127
11.	Приложение №10. Копия распоряжения КГИОП от 13.11.2024 №1370-рп «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружения Ленинграда 1920-1940-х годов»	309
12.	Приложение №11. Копия приказа Минкультуры России от 27.11.2015	329

	№21396-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ № 108 рубежа «Ижора», 1943 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920–х–1940–х годов» (г. Санкт-Петербург), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	
13.	Приложение №12. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «Павильоны (два), каменная ограда и пилоны ворот Красненького кладбища» от 15.01.2024 г.	331
14.	Приложение №13. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения «ДОТ №108 рубежа «Ижора» от 18.07.2018 г.	339
15.	Приложение №14. Выписки из ЕГРН	343
16.	Приложение №15. Материалы иконографии	384
17.	Приложение №16. Материалы фотофиксации	395
18.	Содержание	401