А К Т
по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

1. Дата начала проведения экспертизы: 20 мая 2025 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 14 июля 2025 г.

3. Место проведения экспертизы: Санкт-Петербург, г. Воронеж.

4. Заказчик экспертизы: ООО «КАНТ».

5. Сведения об эксперте: ОСТАПЕНКО АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ, образование высшее (диплом с отличием Серия ВСА № 1095616, регистрационный номер 1390, выдан 29.06.2010 г., решением государственной аттестационной комиссии Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Воронежский государственный университет» 19.06.2010 г. присуждена квалификация Историк, преподаватель истории по специальности «История»); ученая степень: кандидат исторических наук (диплом Серия КНД № 022426, выдан Министерством образования и науки Российской Федерации, приказ от 29.06.2016 г. № 812/нк-2, ученая степень присуждена решением диссертационного совета по защите диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени доктора наук, созданного на базе Института археологии РАН от 18.03.2016 № 1), стаж работы 13 лет, ИП Остапенко Александр Алексеевич, ИНН 366516790617, ОГРНИП 321366800062590, основное место работы: директор общества с ограниченной ответственностью «Археологическая мастерская» (ООО «Архмастерская», ИНН 3666262798, ОГРН 1223600001855).

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным п. 19 данного Положения.

Настоящим подтверждается, что аттестованный эксперт А. А. Остапенко, проводящий экспертизу, признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-

ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы, а также подтверждается, что А. А. Остапенко предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

6. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона.

7. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ. от 25.06.2002 (в действующей редакции) работ по использованию лесов и иных работ.

8. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

- Письмо КГИОП № 01-43-7466/25-0-1 от 25.03.2025 г.;

- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2023 г. № 807 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»;

- Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Шифр П-73-ИГДИ. Выполнен ООО «КДС Групп» в 2024 г.;

- «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания. Книга 1. Текстовые приложения. Шифр П-73-ИГИ1. Книга 2. Графические приложения. Шифр П-73-ИГИ2. Выполнен ООО «КДС Групп» в 2025 г.;

- Проектная документация. Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 1. Общая пояснительная записка. Шифр П-73-ПЗ1. Выполнена АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» в 2025 г. (*справочно*);

- Проектная документация. Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Раздел 2. Проект полосы отвода. Часть 1. Проект полосы отвода. Том 2.1. Шифр П-73-ППО1. Выполнена АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» в 2025 г. (*справочно*);

- Проектная документация. Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул. Часть 1. Проект полосы отвода. План полосы отвода. Границы исследований. М: 1:500. Шифр П-73-ППО1-04. Выполнена АО «Петербургские дороги» в 2025 г.;

- Письмо АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» № 4185 от 08.07.2025 г. «О предоставлении информации»;

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции).

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

Заключение экспертизы оформлено в виде акта с учетом требований, изложенных в Положении о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;

- анализ исходно-разрешительной документации;

- анализ документации по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим, археологическим изысканиям, графической и проектной документации, а также выполненной в ходе проведения данной государственной историко-культурной экспертизы необходимой фотографической фиксации (*Приложения 1, 3*);

- изучение нормативно-правовой документации, необходимой для принятия экспертного решения, а также научно-справочной литературы по археологии региона;

- архивно-библиографические изыскания в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений – подготовлены краткие исторические сведения о развитии территории, к Акту ГИКЭ приложены копии фрагментов исторических карт (*Приложение 2*).

При проведении экспертизы экспертом соблюдены принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечена объективность, всесторонность и полнота проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность выводов; самостоятельно оценены результаты исследований, ответственно и точно сформулированы выводы в пределах своей компетенции. Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации. Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории. Материалы исследованы в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Проведенные исследования и анализ указанного перечня документации стали обоснованием выводов настоящей экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

11.1. Общие сведения:

В процессе проведения экспертизы рассмотрена представленная Заказчиком документация (*Приложение 1*), содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками

объекта культурного (археологического) наследия в границах проектирования объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Участок расположен в Василеостровском административном районе Санкт-Петербурга. Ориентировочная протяженность линейного объекта - 858 м при ширине полосы отвода от 23 м до 96 м (преимущественно 72–73 м).

Реализация проекта выполняется в соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга на основании действующего законодательства, Постановления Правительства Санкт-Петербурга № 807 от 03.02.2023 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», задания на разработку проектной документации на выполнение работ по строительству автомобильной дороги по объекту «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» с выполнением инженерных изысканий для нужд Санкт-Петербурга (Приложение №1 к Государственному контракту Санкт-Петербурга № П-73 от 20.09.2024).

В границах размещения проектируемый Объект расположен на участках подключения к сложившейся улично-дорожной сети Василеостровского района города Санкт-Петербурга, представленную в виде:

– существующей Мичманской улицей;

– существующей Флагманской улицей;

– существующей Морской набережной;

– перспективной Новосмоленской набережной.

В соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта, в составе работ по Объекту предусмотрено строительство пробивки Морской набережной на участке от Мичманской улицы до Флагманской улицы, а также реконструкция 1-го Смоленского и 2-го Смоленского мостов.

Границы проектирования улицы: ПК0+26,49 – ПК7+62,41, в том числе границы реконструкции ИССО: 1-й Смоленский мост: ПК3+43,23 – ПК3+95,55; 2-й Смоленский мост: ПК5+27,79 – ПК5+80,11.

Объект проектирования является линейным в соответствии с ч. 5, п. 3 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в действующей редакции). Заказчиком предоставлены материалы, в которых содержится информация о границах объекта. В *Приложении 1* к настоящему Акту ГИКЭ представлена чертежная документация с указанием границы территории проектирования и ведомостью координат поворотных точек (см. Проектная документация. Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул. Часть 1. Проект полосы отвода. План полосы отвода. Границы исследований. М: 1:500. Шифр П-73-ППО1-04).

В соответствии с письмом КГИОП № 01-43-7466/25-0-1 от 25.03.2025 г. участок проектирования расположен в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 (участок ОЗРЗ-3(06)01) объектов культурного наследия. В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург», участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в границах проектирования, в связи с чем была проведена настоящая государственная историко-культурная экспертиза.

11.2. Краткие исторические сведения об истории развития территории

По данным шведского кадастра территории северо-западной части Васильевского острова были пустынны, основное расселение сосредоточено на северо-востоке по берегам рек (*ил. 1, 2*).[1] Вдоль северной стороны у Крестовского острова проходил Старый фарватер, в устье которого на материке стояла служба контроля за кораблями[2]. На северной части западной оконечности острова находились земельные угодья деревни Хирвисаари, которая располагалась на стрелке Васильевского острова (*ил. 3*).

Из картографических материалов XVIII – середины XX вв. видно, что участок обследования большей своей частью располагается в границах акватории Финского залива (*ил. 4-7*). И лишь малая его часть приходится на материк – это первоначальная западная оконечность Васильевского острова южнее о. Вольный небольшим острым и довольно узким мысом вдававшаяся в залив. От острова в залив отходила отмель Галерной косы, граничащая с севера с отмелью о. Вольный, а с юга – с мелью Золотой остров[3].

---

[1] Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.: Европейский Дом, 2000. С. 34–36.

[2] Там же. С. 31.

[3] Акт государственной историко-культурной экспертизы документации за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах земельных участков и части водного объекта на объекте: «Инженерная подготовка территории земельных участков (включая увеличение высотных отметок) для целей возведения объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры», расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа Финского залива, северо-западная оконечность Васильевского острова, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

Для проведения данного исследования изучены материалы, относящиеся к потерям военно-морского флота, которые собраны в работах А.П. Соколова и Л. Конкевича, охватывающих период с 1827 по 1918 гг.[4] Их изучение не выявило примеров кораблекрушений в интересующем районе. С другой стороны, участок акватории, примыкающий к Васильевскому острову, являлся хорошо известным для мореплавателей, и крушение судна именно здесь могло быть маловероятным, либо, в случае его крушения, в связи с близостью берега и особо важным значением участка морского пути, затонувшие корабли должны были подниматься, чтобы фарватер был судоходным постоянно.

Вплоть до середины XX в. материковые земли острова не были освоены. Со второй половины XX в. ведётся увеличение территории острова путём намыва грунта. Так, в 1960-70 гг. остров был соединён с находившимся севернее Вольным островом, территория острова значительно увеличилась из-за вновь намытых территорий с отметками 2.5–3 м БС, русло Смоленки было спрямлено. Береговая линия в районах намыва на десятки, а местами на сотни метров продвинулась в сторону акватории Невской губы. Грунт для намыва брался со дна прилегающих к районам застройки участков Невской губы (отмель о. Вольный и отмель Галерной косы), что привело к образованию глубоких (до 8–12 м) и значительных по площади подводных карьеров.

Морская набережная находится между ул. Шкиперский проток и Наличной улицей. Название ей присвоено в 1972 г. по месту расположения – вдоль Финского залива[5]. Первые постройки возведены в 1970-х гг. Фактически Морская набережная состоит из двух, несвязанных между собой участков: первый проходит от гостиницы «Прибалтийская» до Мичманской улицы, второй – от Флагманской до Наличной улицы. Предполагалось, что набережная будет начинаться у Шкиперской улицы, где по сей день находится свалка. Участок Морской набережной от Флагманской до Капитанской улицы был построен во второй половине 2000-х годов после завершения строительства жилого комплекса «Морской фасад». В 2011 г. на пересечении с расширенной Мичманской улицей был проложен новый участок. В настоящее время разрабатывается проект соединения двух участков Морской набережной через безымянный остров в устье Смоленки. С появлением в 2006-2016 гг. новых намывных территорий и Западного скоростного диаметра нынешняя Морская набережная оказалась далеко от берега. В сентябре 2019 г. топонимической комиссией Санкт-Петербурга обсуждался вариант переименования Морской набережной в Морской бульвар, однако от этой идеи было решено отказаться.

Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ. 21.09.2022 г. Эксперт С.Е. Шуньгина. Приложение 2. Ил. 9.

[4] Соколов А.П. 1856. Летопись крушений и пожаров судов русского флота 1713–1853. СПб.; Конкевич Л. 1874. Летопись крушений и других бедственных случаев военных судов русского флота. СПб.

[5] Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? СПБ.: «Норинт». 2002. С. 161.

Река Смоленка до основания Санкт-Петербурга называлась Ямаккайоки (фин. Jamakkajoki). В XVIII в. у реки было устоявшееся название – Маякуша, возможно, от искажённого финского топонима. В первой половине XIX в. стали употребляться другие: Чёрная и Глухая речка. В 1864 г., для устранения одноимённости с другой Чёрной речкой, она была названа Смоленской речкой по находящимся на южном берегу Смоленским православному и на северном берегу лютеранскому и армянскому кладбищам. Позже, после 1929 г., она обрела своё нынешнее имя, которое полностью вытеснило предыдущий гидроним[6]. Русло реки изменено. В середине XIX в. был спрямлён участок русла около Смоленского православного кладбища: после Смоленской церкви река уходила к югу, внутрь кладбища, к Петроградской дорожке, затем возвращалась к северу. На карте Санкт-Петербурга 1858 г. показано два участка русла – старое и новое; старый участок засыпали, и линия русла около кладбища приняла современный вид. В 1960–70-е гг. было изменено направление русла в устье: для него прорыли канал, и река стала впадать сразу в Финский залив, тогда как раньше устье Смоленки было в Малой Неве у острова Вольный (*ил. 8*).

Через рукава Смоленки около устья перекинуты 1-й – 4-й Смоленские мосты (*ил. 9*).[7] Их сооружение и укрепление берегов Финского залива и реки Смоленки являлись частью комплекса работ по формированию в западной части Васильевского острова морского фасада Ленинграда. По новой планировке Смоленка вблизи моста Кораблестроителей была расширена и разделена на два рукава с образованием между ними небольшого искусственного острова. Через левый рукав перекинуты 3-й и 1-й Смоленские мосты, через правый - 2-й и 4-й Смоленские мосты. 1-й и 2-й мосты были построены в 1986-1987 гг. по проекту инженера института «Ленгипроинжпроект» А.А. Соколова.

На искусственном острове посреди Смоленки в 1990-х гг. находилась грузовая автостоянка, но впоследствии он превратился в зелёную зону, которой в 2019 г. присвоили название сквер Александра Володина.

Таким образом, исходя из вышеизложенного можно сделать вывод о том, что территория обследования приходится на участок, техногенно освоенный во второй половине XX в., основная часть которого является намывной.

11.3. Современное состояние объекта.

Исследуемый участок расположен в застроенной части города, поднятой насыпными и намывными грунтами до существующих отметок. Участок работ расположен на намытой территории Васильевского острова города Санкт-Петербурга в пределах Приморской низины и характеризуется абс. отм. дневной поверхности 2,6–6,5 м с общим уклоном

---

[6] Топонимический портал Санкт-Петербурга. Copyright (c) Институт культурных программ 2021-2023. https://toponimika.spb.ru/cat/r-smolenka.html.

[7] Мосты Санкт-Петербурга. https://mostotrest-spb.ru/bridge-river/mosty-cherez-smolenku

поверхности в западном направлении в сторону Невской губы. К западу от участка работ проходит береговая линия Финского залива.

Дорожная сеть представлена Мичманской ул., Морской набережной и Флагманской улицей. Гидрографическая сеть представлена искусственным руслом р. Смоленка. Растительность представлена кустами и отдельно стоящими деревьями. Основное покрытие - газон и асфальт. Рельеф участка работ спланированный. Подземное пространство занято сетью подземных коммуникаций различного назначения.

Современное состояние обследуемой территории представлено на фотофиксации (см. *Приложение 3* к настоящему Акту ГИКЭ).

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

- Закон Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» № 820-7 от 24 декабря 2008 года (в действующей редакции).

***

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 78:06:0002923:15, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, предусмотренных проектной документацией и инженерными изысканиями по объекту: «Строительство и реконструкция объектов морского грузопассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную Границу Российской Федерации в морском порту Пассажирский порт Санкт-Петербург». ООО «Актуальная археология». 16.02.2018 г. Эксперт К.Э. Герман.

Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: Нахимова от гост. «Прибалтийской» до р. Смоленки»). ИИМК РАН. 20.09.2022 г. Эксперт А.В. Субботин.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах земельных участков и части водного объекта на объекте: «Инженерная подготовка территории земельных участков (включая увеличение высотных отметок) для целей возведения объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры», расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа Финского залива, северо-западная оконечность Васильевского острова, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ. 21.09.2022 г. Эксперт С.Е. Шуньгина.

Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту «Средняя общеобразовательная школа на 1650 мест» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 27 (западнее Васильевского острова, квартал 24), на земельном участке с кадастровым номером 78:43:0000000:8. ИИМК РАН. 17.08.2023 г. Эксперт А.В. Субботин.

Горбачевич К.С., Хабло Е.П. Почему так названы? СПБ.: «Норинт». 2002

Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.: Европейский Дом, 2000.

Конкевич Л. Летопись крушений и других бедственных случаев военных судов русского флота. СПб., 1874.

Мосты Санкт-Петербурга. https://mostotrest-spb.ru/bridge-river/mosty-cherez-smolenku

Соколов А.П. Летопись крушений и пожаров судов русского флота 1713-1853. СПб., 1856.

Топонимический портал Санкт-Петербурга. Copyright (c) Институт культурных программ 2021-2023. https://toponimika.spb.ru/cat/r-smolenka.html

etomesto.ru [Электронный ресурс] – URL: http://www.etomesto.ru.

13. Обоснование выводов экспертизы

В результате рассмотрения представленной документации, картографических материалов и научно-исследовательских материалов установлено следующее.

В соответствии с проектной документацией по указанному объекту в состав работ входит:

- Строительство магистральной улицы районного значения (пробивка существующей Морской набережной и соединение двух участков: – первый проходит от гостиницы «Прибалтийская» до Мичманской улицы, второй – от Флагманской до Наличной улицы);
- Реконструкция существующих Смоленского моста № 1 и Смоленского моста № 2;
- Переустройство и (или) демонтаж инженерных коммуникаций, инженерно-технических сооружений, расположенных в границах размещения проектируемого Объекта;
- Снос зеленых насаждений и выполнение комплекса работ по рекультивации земель, расположенных в границах размещения проектируемого Объекта;
- Выполнение комплекса работ по благоустройству;
- Строительство сетей инженерно-технического обеспечения, обеспечивающих функционирование проектируемого Объекта.

Для проведения экспертизы основными документами являются данные инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий. В качестве дополнительных сведений использована документация, перечисленная в пп. 8, 12 настоящего Акта ГИКЭ, а также исторические сведения и актуальная фотофиксация участка (*Приложения 2, 3*). Техническая и проектная документация, предоставленная Заказчиком, разработана в соответствии с нормами действующего законодательства.

Экспертом проведен сравнительный анализ всего комплекса данных по объекту экспертизы, принятых от Заказчика и собранных в ходе проведения ГИКЭ. При изучении документации и других материалов эксперт счел представленный материал достаточным для подготовки заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.

По сведениям, содержащимся на чертеже топографического плана, выполненного ООО «КДС Групп» в 2024 г.[8] на указанном объекте, сделаны следующие выводы:

1. Топосъемка участка обследования выполнена в полном объеме в масштабе 1:500 в местной системе координат 1964 г. и в Балтийской системе высот.

2. На плане указаны мосты под наименованиями «3-й Смоленский мост» и «4-й Смоленский мост». На основании письма АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» № 4185 от 08.07.2025 г. «О предоставлении информации» по архивным данным, полученным от СПб ГБУ «Мостотрест», корректное наименование Смоленских мостов через левый и правый рукава реки Смоленки – Смоленский мост № 1 и Смоленский мост № 2, где Смоленский мост № 1 – это мост с острова, на котором расположен сквер Александра Володина в сторону Мичманской улицы, Смоленский мост № 2 – мост с острова, на котором расположен сквер Александра Володина в сторону Флагманской ул.

3. В границах полосы отвода зафиксировано активное присутствие сетей подземных коммуникаций различного назначения (канализация, водопровод, газопровод, телефон, линии электропередач, слаботочные кабели, защита от электрокоррозии, линии кабеля высокого и низкого напряжения), залегающих на глубине, соответствующей нормам и правилам их прокладки.

4. Территория искусственно спланирована в результате намыва и активной застройки окружающей территории. Объектов, схожих по внешним признакам с остатками каких-либо сооружений, в т.ч. погребенных, и прочих аномалий, выделяющихся в рельефе, являющихся маркерами объекта археологического наследия, не выделено.

Таким образом, на основании вышеизложенного, а также с привлечением видовой фотофиксации современного состояния территории обследования (*Приложение 3*), можно сделать *вывод об активном современном техногенном ее освоении.*

По данным *инженерно-геологических* изысканий, выполненных ООО «КДС Групп»[9], получена следующая информация:

В результате работ в апреле – июне 2025 г. было выполнено бурение 15 скважин глубиной от 10,0 до 45,0 м. Для подготовки отчета использованы архивные данные

---

[8] Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Шифр П-73-ИГДИ. ООО «КДС Групп». СПБ., 2024.

[9] «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания. Книга 1. Текстовые приложения. Шифр П-73-ИГИ1. Книга 2. Графические приложения. Шифр П-73-ИГИ2. ООО «КДС Групп». СПб., 2025 г.

инженерно-геологического бурения, выполненного различными организациями: Трест ГРИИ, ЛенморНИИпроект, ПСТ АВТОМОСТ (Пермь), СУ-299, КБК, ГеоКорп, ЛИМБ в 1959-2019 гг. Материалы изысканий прошлых лет были учтены при составлении отчета. Всего использовано 20 скважин. Скважины нанесены на схему расположения геологических выработок (см. *Приложение 1*, выкопировки из заключения по инженерно-геологическим изысканиям). Местоположение точек бурения, учитывая площадь обследуемого участка, позволяет сделать объективные выводы о литологическом строении сложившихся напластований.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах Приморской низины. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ по данным высотной привязки устьев скважин составляют 3,2–5,5 м.

В геологическом строении в пределах исследуемого участка до глубины 50,0 м принимают участие современные (Q IV) техногенные образования (t IV), морские и озерные (m,l IV) отложения и верхнечетвертичные (Q III) озерно-ледниковые (lg III), ледниковые (g III) отложения. По составу и физическим свойствам на исследуемом участке выделено 22 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) и 4 инженерно-геологических слоя.

Слой 0-1. Асфальт, вскрыт с поверхности, мощностью 0,1 м.

Слой 0-2. Щебень, вскрыт под слоем асфальта, на глубине от 0,1 до 0,2 м, мощностью до 0,4 м.

Слой 0-3. Бетон, вскрыт на глубине от 0,1 до 1,2 м, мощностью от 0,1 до 0,6 м.

Слой 0-4. Почвенно-растительный слой, вскрыт с дневной поверхности, мощностью от 0,1 до 0,2 м.

Ниже представлены данные по техногенным и подстилающим их отложениям, наиболее значимым для анализа сложившейся ситуации.

Четвертичная система – Q. Современный отдел – Q IV. Техногенные образования – t IV

ИГЭ-1-1. Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет. Вскрыты в скважинах с дневной поверхности и до глубины 2,4 м (абс. отм. кровли от 1,7 до 5,9 м), мощностью от 0,3 до 6,5 м.

ИГЭ-1-2. Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет. Вскрыты в скважинах с дневной поверхности и до глубины 1,8 м (абс. отм. кровли от 2,8 до 5,4 м), мощностью от 0,3 до 1,6 м.

ИГЭ-1-3. Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет. Вскрыты в скважинах на глубине от 0,2 до 4,6 м (абс. отм. кровли от минус 0,3 до 3,4 м), мощностью от 0,3 до 2,8 м.

ИГЭ-1-4. Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ. Вскрыты в скважинах на глубине от 0,4 до 5,0 м (абс. отм. кровли от минус 0,6 до 2,1 м), мощностью от 0,4 до 3,6 м.

Отмечается значительная неоднородность состава грунтов. Намывные грунты зафиксированы во всех скважинах.

Морские и озерные отложения – m,l IV

ИГЭ-1. Пески пылеватые средней плотности серые влажные и насыщенные водой с прослоями супеси. Вскрыты в скважинах на глубине от 0,7 до 17,2 м (абс. отм. кровли от минус 12,3 до 3,0 м), мощностью от 0,5 до 7,5 м.

ИГЭ-2. Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками. Вскрыты в скважинах на глубине от 6,0 до 18,6 м (абс. отм. кровли от минус 14,7 до минус 1,6 м), мощностью от 0,9 до 3,0 м.

ИГЭ-3. Пески мелкие плотные серые насыщенные водой. Вскрыты в скважинах на глубине от 4,7 до 18,0 м (абс. отм. кровли от минус 15,3 до минус 0,1 м), мощностью от 0,9 до 3,6 м.

ИГЭ-3а. Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой. Вскрыты в скважинах на глубине от 2,7 до 8,2 м (абс. отм. кровли от минус 3,3 до минус 0,4 м), мощностью от 0,8 до 4,5 м.

ИГЭ-4. Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси. Вскрыты в скважинах на глубине от 3,9 до 16,7 м (абс. отм. кровли от минус 12,3 до минус 0,6 м), мощностью от 0,4 до 3,5 м.

ИГЭ-5. Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси. Вскрыты в скважинах на глубине от 7,0 до 18,0 м (абс. отм. кровли от минус 15,0 до минус 2,6 м), мощностью от 0,5 до 1,2 м.

ИГЭ-5а. Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой. Вскрыты в скважинах на глубине от 14,5 до 17,5 м (абс. отм. кровли от минус 13,1 до минус 12,2 м), мощностью от 0,8 до 2,0 м.

ИГЭ-6. Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные. Вскрыты в скважинах на глубине от 4,5 до 12,9 м (абс. отм. кровли от минус 9,9 до минус 0,1 м), мощностью от 0,4 до 4,2 м.

ИГЭ-7. Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные.

Вскрыты в скважинах на глубине от 3,4 до 21,6 м (абс. отм. кровли от минус 17,3 до минус 1,0 м), мощностью от 1,4 до 7,8 м.

ИГЭ-7а. Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные. Вскрыты в скважинах на глубине от 15,0 до 22,7 м (абс. отм. кровли от минус 18,3 до минус 10,6 м), мощностью от 1,2 до 5,5 м.

ИГЭ-8. Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные. Вскрыты в скважинах на глубине от 8,0 до 16,0 м (абс. отм. кровли от минус 12,3 до минус 3,6 м), мощностью от 0,1 до 2,8 м.

Гидрогеологические условия. Грунтовые воды со свободной поверхностью на период выполнения полевых работ были вскрыты на глубинах от 2,7 до 5,0 м, на абс. отметках от минус 0,2 м до 0,8 м. Воды безнапорные. Общее направление грунтового потока и его разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть – р. Смоленка и вод Невской губы.

По результатам изучения графических приложений (колонки скважин, геологические разрезы и пр.) насыпные грунты, являющиеся маркером наличия или отсутствия признаков культурного слоя, судя по их содержанию, являются грунтами техногенного происхождения, *намывными,* относимыми к хозяйственной деятельности второй половины XX в., что подтверждено историческими сведениями. Таким образом, *признаки наличия культурного слоя, подлежащего сохранению, не выявлены.*

Проведенные комплексные инженерные изыскания топографических, вещественных и стратиграфических признаков наличия объектов культурного (археологического) наследия в границах обследуемой территории, где предполагается ведение земляных и строительных работ, не выявили.

Выполненные ранее археологические исследования в рамках проведения государственных историко-культурных экспертиз земельных участков дополняют имеющуюся информацию.

- В феврале 2018 г. ООО «Актуальная археология» проводилась ГИКЭ по объекту: «Строительство и реконструкция объектов морского грузопассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную Границу Российской Федерации в морском порту Пассажирский порт Санкт-Петербург» на основании представленной заказчиком документации. Участок образован в 2006 г. в соответствии с Технико-экономическим обоснованием строительства Морского пассажирского терминала на Васильевском острове г. Санкт-Петербурга, в результате землеустроительных работ (намыва территории с использованием 8 млн. куб. м песка) и государственного кадастрового учета земельных участков. На данной территории отсутствуют объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия. В ходе

подводных исследований, проведенных до начала намывных работ было произведено инструментальное обследование поверхности дна и водолазное обследование обнаруженных природных и техногенных объектов, выступающих на поверхности дна в Акватории МТП, Подходном канале и Петровского канала. Анализ полученной информации показал, что большинство объектов являются остатками строительного мусора, также встречались бытовые предметы. В том числе было обнаружено несколько снарядов периода Великой Отечественной войны, которые были обезврежены. Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия на обследованной территории не обнаружены. В результате рассмотрения представленной документации, картографических, архивно-библиографических и научно-исследовательских материалов установлено отсутствие культурного слоя и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в границах указанной территории[10].

- В августе 2022 г. ИИМК РАН проводились археологические исследования на земельном участке по объекту: «Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: Нахимова от гост. «Прибалтийской» до р. Смоленки». В ходе полевых археологических работ произведен натурный осмотр участка, заложены 2 шурфа размерами 2×2 м, общей площадью 8 м^2, с целью выявления культурного слоя на территории обследования. Изученные в шурфах напластования, кроме дёрна и материка, содержали большое количество строительного и бытового мусора, который можно датировать второй половиной XX в. Техногенный характер данных слоев позволяет определить их как засыпку водоема, обозначенного на карте Ленинграда 1933 г., и нивелировочную подсыпку для выравнивания поверхности. Находки, представленные не имеющими археологической ценности фрагментами строительного и бытового мусора, были захоронены в шурфах. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют[11].

---

[10] Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 78:06:0002923:15, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, предусмотренных проектной документацией и инженерными изысканиями по объекту: «Строительство и реконструкция объектов морского грузопассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную Границу Российской Федерации в морском порту Пассажирский порт Санкт-Петербург». ООО «Актуальная археология». 16.02.2018 г. Эксперт К.Э. Герман.

[11] Акт государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка по объекту: «Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: Нахимова от гост. «Прибалтийской» до р. Смоленки»). ИИМК РАН. 20.09.2022 г. Эксперт А.В. Субботин.

- В сентябре 2022 г. экспертом С.Е. Шуньгиной проводились ГИКЭ в границах земельных участков и части водного объекта на объекте: «Инженерная подготовка территории земельных участков (включая увеличение высотных отметок) для целей возведения объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа Финского залива, северо-западная оконечность Васильевского острова, на основании представленной заказчиком документации. В результате анализа установлено следующее. Современные техногенные отложения залегают с поверхности и представлены насыпными и намывными техногенными отложениями, относимыми к производственно-строительной деятельности, выполненной в сравнительно недавнее время (XX–XXI вв.). Исследование акватории, в т.ч., археологическое, установило факт отсутствия выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия[12].

- В августе 2023 г. ИИМК РАН проводились ГИКЭ на земельном участке по объекту «Средняя общеобразовательная школа на 1650 мест» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 27 (западнее Васильевского острова, квартал 24), на земельном участке с кадастровым номером 78:43:0000000:8 на основании представленной заказчиком документации. Составленная историческая справка не содержит сведений о наличии на территории земельного участка объектов археологического наследия. По итогам проведенных историко-архивных исследований и анализа представленной документации, содержащей объективные данные, полученные в результате инженерно-геологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий, а также анализа проектных решений факт отсутствия культуросодержащих отложений и объектов археологического наследия можно считать доказанным. Необходимость проведения полевых археологических работ (разведок) на участке отсутствует[13].

---

[12] Акт государственной историко-культурной экспертизы документации за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах земельных участков и части водного объекта на объекте: «Инженерная подготовка территории земельных участков (включая увеличение высотных отметок) для целей возведения объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры», расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа Финского залива, северо-западная оконечность Васильевского острова, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ. 21.09.2022 г. Эксперт С.Е. Шуньгина.

[13] Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке по объекту «Средняя общеобразовательная школа на 1650 мест» по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 27 (западнее Васильевского острова, квартал 24), на земельном участке с кадастровым номером 78:43:0000000:8. ИИМК

Проанализированный инженерно-технический, историко-архивный, натурный материал, а также результаты обследования земельных участков, расположенных в ближайшей округе, свидетельствует об отсутствии в границах полосы отвода объектов с признаками объектов культурного (археологического) наследия. Вероятность обнаружения в зоне проектирования объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отсутствует в связи с намывным характером территории и ее активным техногенным освоением на протяжении второй половины XX–XXI вв. Проведение предварительных археологических работ на данной территории представляется бесперспективным и нецелесообразным.

При этом на основании действующего законодательства, не отменяется действие п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. (в действующей редакции), где указывается, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

14. Вывод:

По итогам рассмотрения документации экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

15. Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы
2. Историческая иконография
3. Фотофиксация территории обследования
4. Копия договора о проведении государственной историко-культурной экспертизы.

Дата оформления заключения экспертизы: 14 июля 2025 г.

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 24 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г., № 530.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

Копии документов, предоставленных Заказчиком и собранных при проведении экспертизы

- Письмо КГИОП № 01-43-7466/25-0-1 от 25.03.2025 г.;
- Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2023 г. № 807 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»;
- Технический отчет. Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Шифр П-73-ИГДИ. Выполнен ООО «КДС Групп» в 2024 г. (*выкопировка*);
- «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания. Книга 1. Текстовые приложения. Шифр П-73-ИГИ1. Книга 2. Графические приложения. Шифр П-73-ИГИ2. Выполнен ООО «КДС Групп» в 2025 г. (*выкопировка*).
- Проектная документация. Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул. Часть 1. Проект полосы отвода. План полосы отвода. Границы исследований. М: 1:500. Шифр П-73-ППО1-04. Выполнена АО «Петербургские дороги» в 2025 г.;
- Письмо АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» № 4185 от 08.07.2025 г. «О предоставлении информации».

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

Заместителю главного инженера СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»

Солодкой О.С.

№01-43-7466/25-0-1 от 25.03.2025

№ 01-43-7466/25-0-0 от 21.03.2025
На № 09-1728/25-0-0 от 21.03.2025

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает, что земельный участок по объекту: **«Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»** (согласно приложенной к запросу схеме) расположен в границах:

– единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 (участок ОЗРЗ-3(06)01) объектов культурного наследия.

Закон Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (в редакции, вступившей в силу 26.02.2025) «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон».

В пределах границ вышеуказанного земельного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия.

К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Согласно приказу Минкультуры России от 30.10.2020 № 1295 (ред. от 19.10.2022) «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение), участок расположен вне границ территории исторического поселения.

КГИОП не располагает сведениями о наличии либо отсутствии объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. В связи с этим, а также в соответствии с требованиями ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земельный участок является объектом государственной историко-культурной экспертизы.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пп. (а) п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» государственная историко-культурная экспертиза земельного участка не проводится в случае выполнения:

- земляных работ, связанных с прокладкой инженерных коммуникаций в существующих каналах, тоннелях и коммуникационных коллекторах;
- земляных работ, связанных с реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог первой и второй категорий в границах их полосы отвода;
- земляных работ, выполняемых в границах существующих фундаментов и опор зданий, строений и сооружений.

Данное письмо носит информативный характер и не является разрешением на производство работ.

Начальник Управления государственного реестра объектов культурного наследия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00CCD63D84DD80DD5379B0D13DBD566AEA
Владелец **Яковлев Петр Олегович**
Действителен с 03.02.2025 по 29.04.2026

П.О. Яковлев

Сырцова Е.П.
(812) 417-43-46

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОКУД

03.08.2023 № 807

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

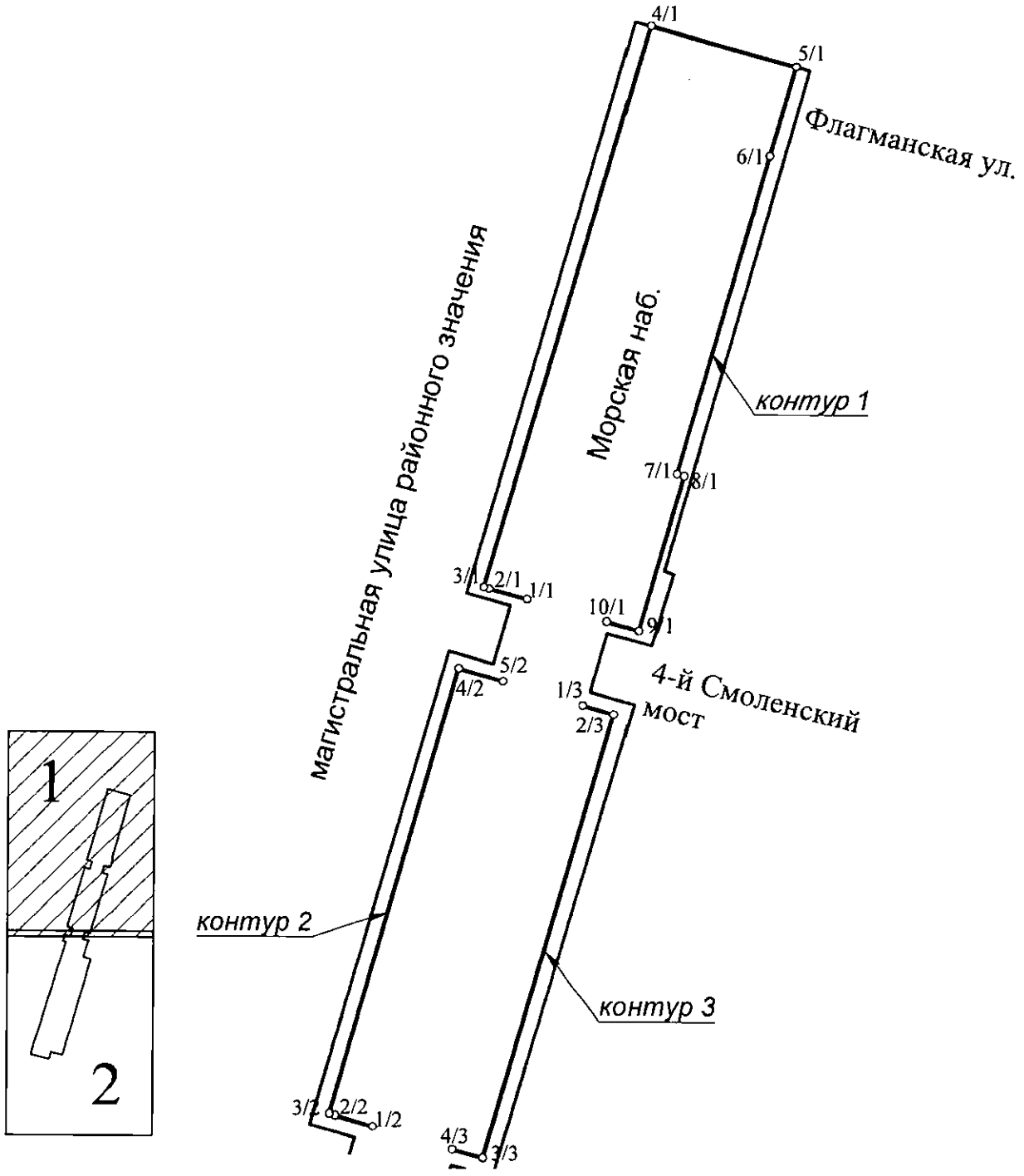
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга **А.Д.Беглов**

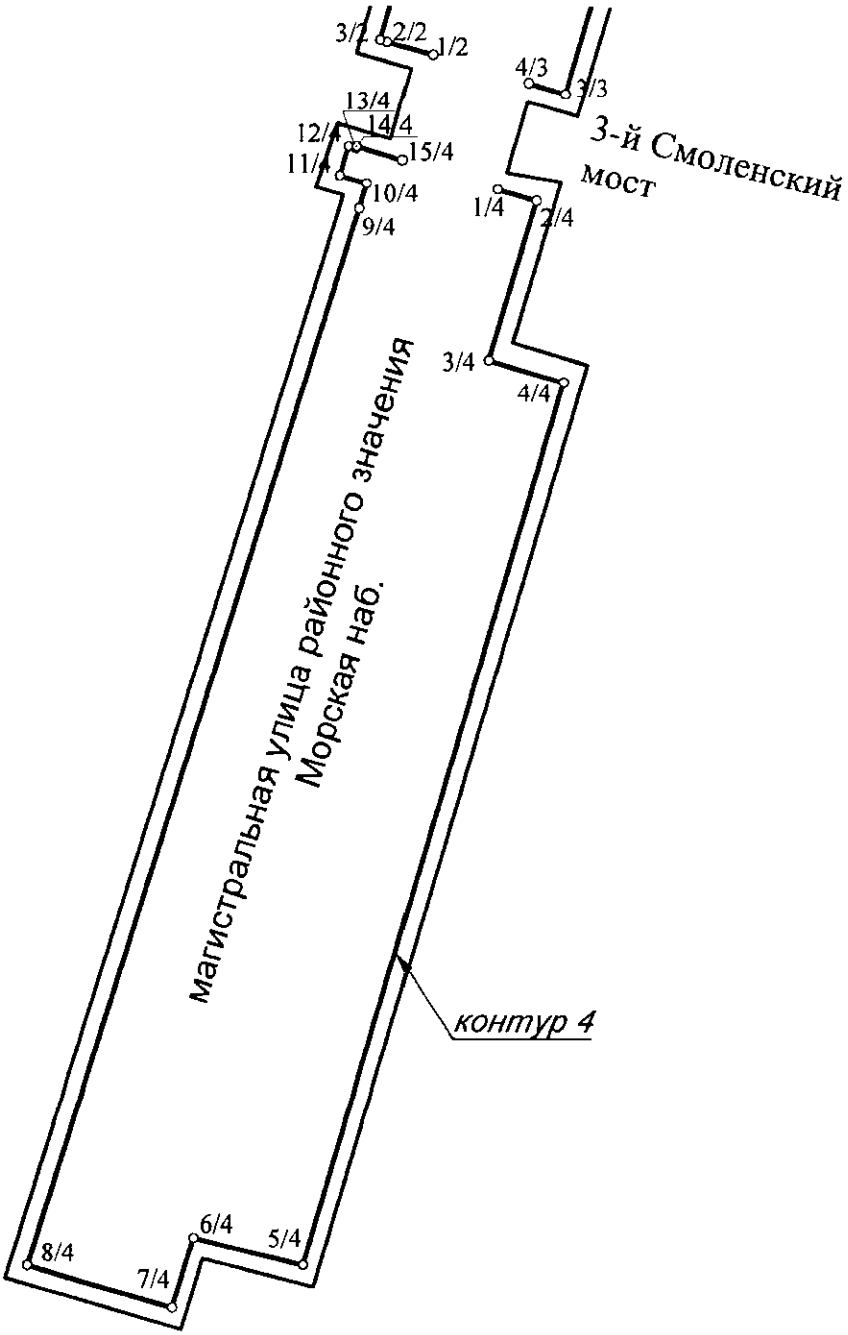
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * СЕКРЕТАРИАТ

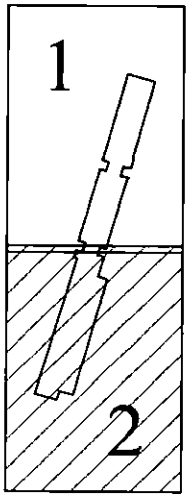
Приложение № 1
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

ЧЕРТЕЖ
красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий)



2





Условные обозначения

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— устанавливаемые красные линии

○ 2/5 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

контур 2 — номера контуров устанавливаемых красных линий

3

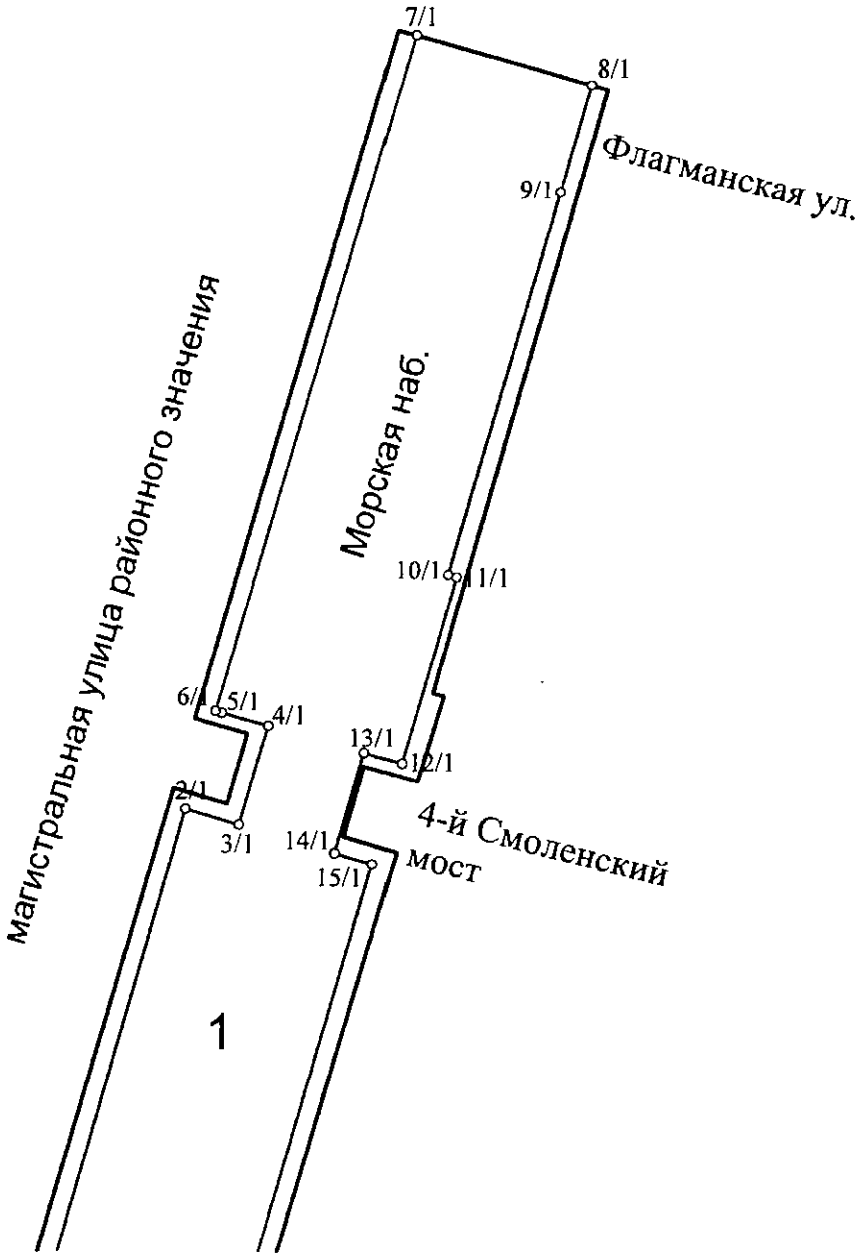
ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

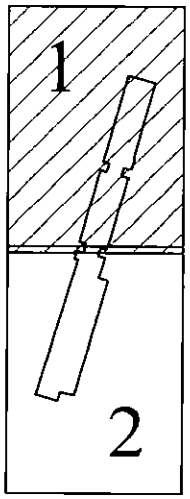
Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Контур 1		
1	96037,22	107789,75
2	96040,79	107777,02
3	96041,32	107775,31
4	96228,33	107829,40
5	96214,86	107877,82
6	96185,01	107869,30
7	96079,02	107838,91
8	96078,36	107841,22
9	96026,90	107826,53
10	96029,81	107816,16
Контур 2		
1	95860,97	107739,63
2	95864,60	107727,07
3	95865,11	107725,11
4	96014,11	107767,23
5	96009,77	107781,94
Контур 3		
1	96002,02	107808,25
2	95998,95	107818,65
3	95850,40	107776,16
4	95853,35	107765,98
Контур 4		
1	95823,98	107757,63
2	95820,75	107768,40
3	95776,58	107755,44
4	95770,63	107776,18
5	95525,85	107705,98
6	95533,41	107675,66
7	95513,88	107669,96
8	95525,43	107630,03
9	95818,50	107719,82
10	95825,46	107721,75
11	95827,68	107714,37
12	95835,68	107716,77
13	95835,08	107718,66
14	95835,65	107718,82
15	95831,88	107731,36

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * СЕКРЕТАРИАТ

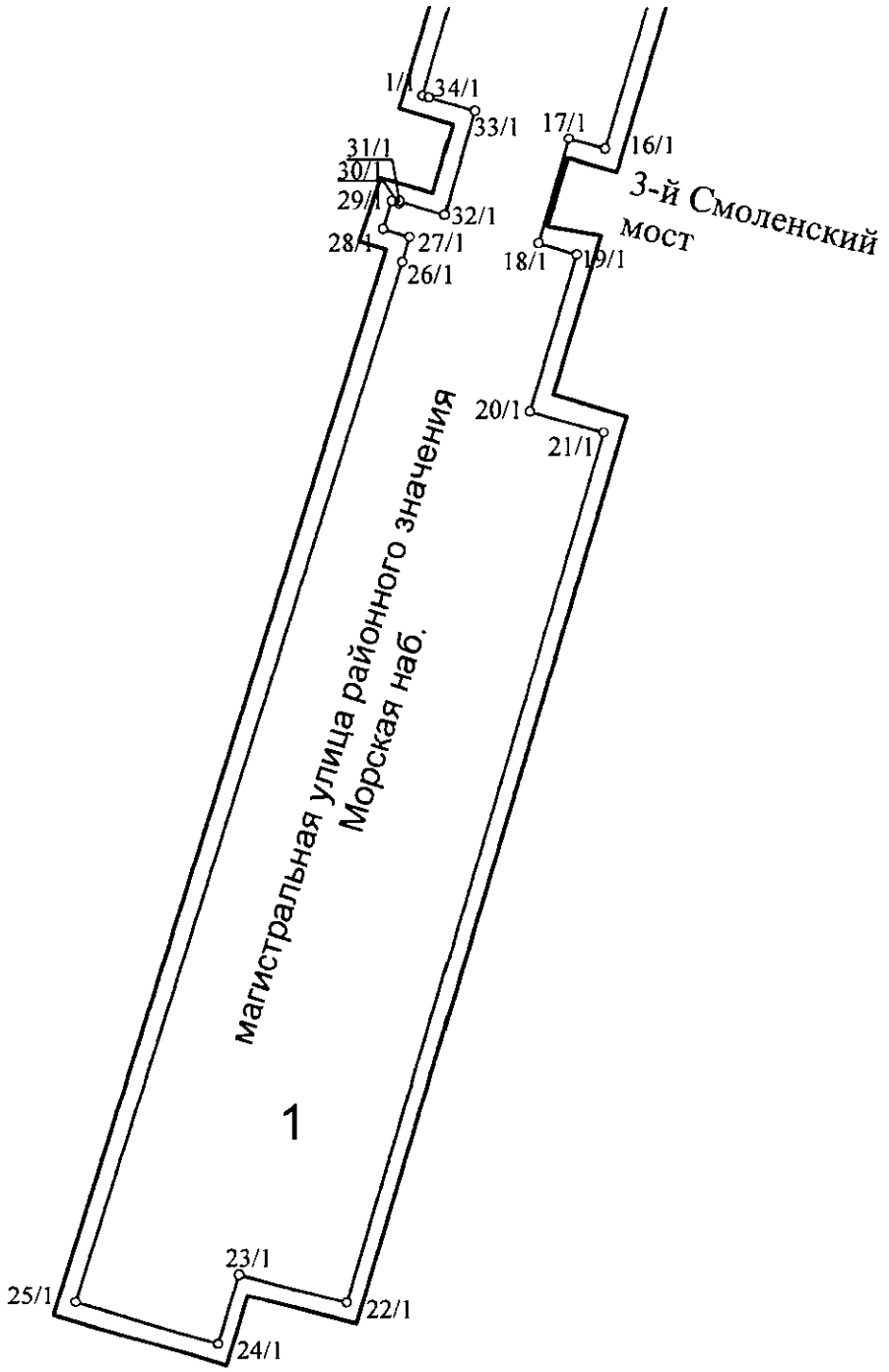
Приложение № 2
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

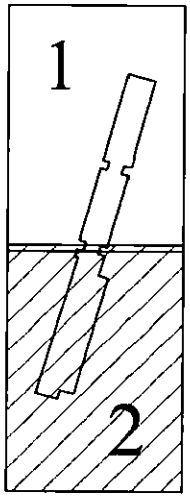
ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)





2





Условные обозначения

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

▭ – границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

1 – номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

○ 6/1 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица районного значения
Протяженность	763 м
Пропускная способность	2450 прив.авт./час
Проектная мощность	1400-3500 прив.авт./час
Интенсивность движения (максимальная суммарная в обоих направлениях)	6185 прив. авт/сутки
Грузонапряженность	6803 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Василеостровском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1		
1	95865,11	107725,11
2	96014,11	107767,23
3	96009,77	107781,94
4	96037,22	107789,75
5	96040,79	107777,02
6	96041,32	107775,31
7	96228,33	107829,40
8	96214,86	107877,82
9	96185,01	107869,30
10	96079,02	107838,91
11	96078,36	107841,22
12	96026,90	107826,53
13	96029,81	107816,16

1	2	3
14	96002,02	107808,25
15	95998,95	107818,65
16	95850,40	107776,16
17	95853,35	107765,98
18	95823,98	107757,63
19	95820,75	107768,40
20	95776,58	107755,44
21	95770,63	107776,18
22	95525,85	107705,98
23	95533,41	107675,66
24	95513,88	107669,96
25	95525,43	107630,03
26	95818,50	107719,82
27	95825,46	107721,75
28	95827,68	107714,37
29	95835,68	107716,77
30	95835,08	107718,66
31	95835,65	107718,82
32	95831,88	107731,36
33	95860,97	107739,63
34	95864,60	107727,07

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство, предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;

охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;

охрана окружающей среды от отходов;

оценка влияния воздействия объекта на растительный и животный мир;

мероприятия по охране объектов растительного и животного мира;

мероприятия по защите от шумового воздействия;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

По окончании строительных работ вся территория благоустраивается, проводятся работы по восстановлению разрушенного почвенного покрова, посев трав, высадка деревьев.

Сбрасываемые сточные воды очищаются до концентраций, соответствующих нормативам предельно допустимой концентрации загрязняющих веществ в водных объектах рыбохозяйственного значения.

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование
и кабельная продукция, имеющие сертификаты или декларацию пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что проектируемый линейный объект регионального значения имеет свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть, и, следовательно, не имеет закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, дорожные службы).

Мероприятия по защите людей в военное время.

Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры города может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие планируемый к размещению линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

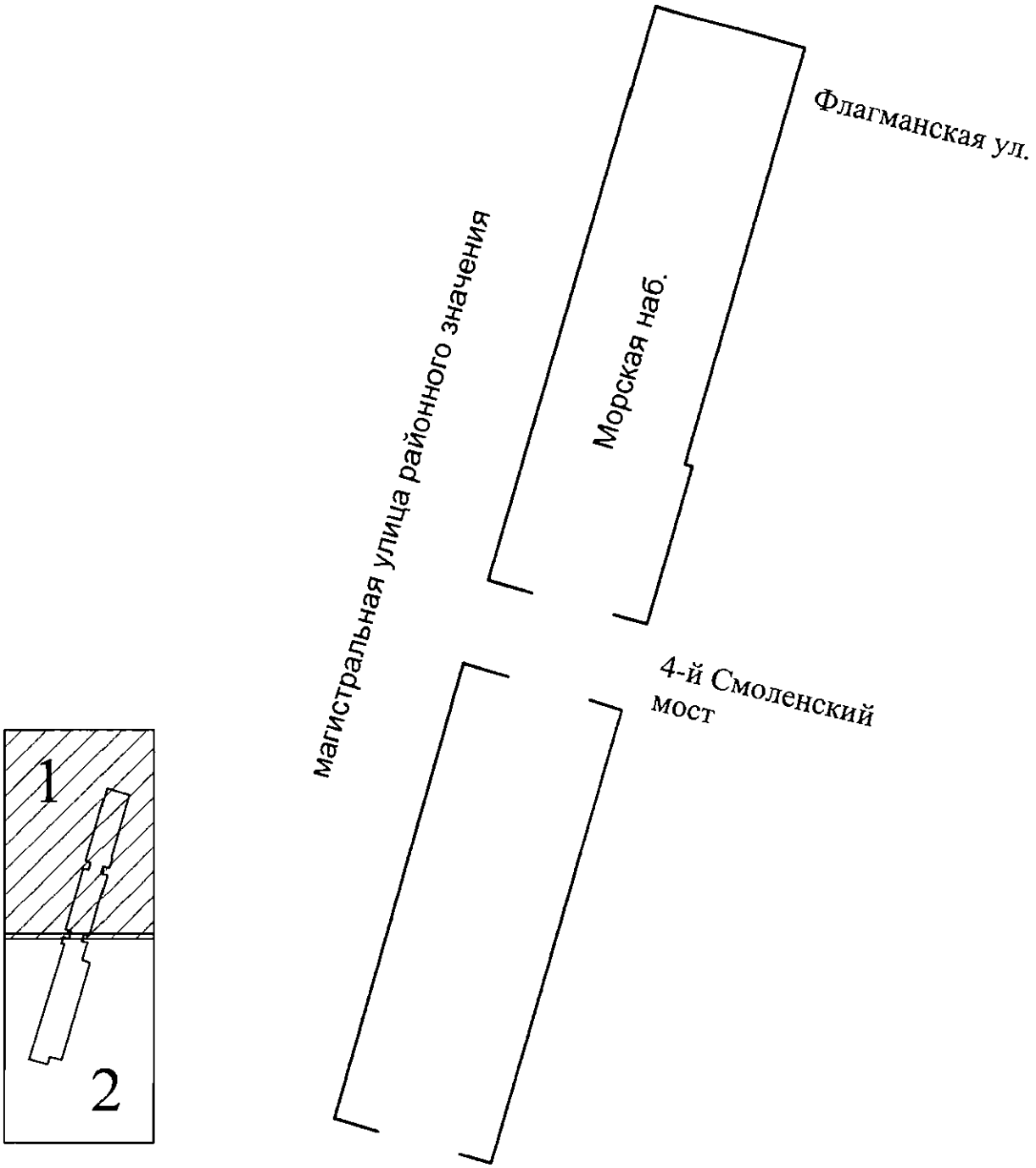
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны на ней, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

На рассматриваемой территории для разрешения линейного объекта регионального значения отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.

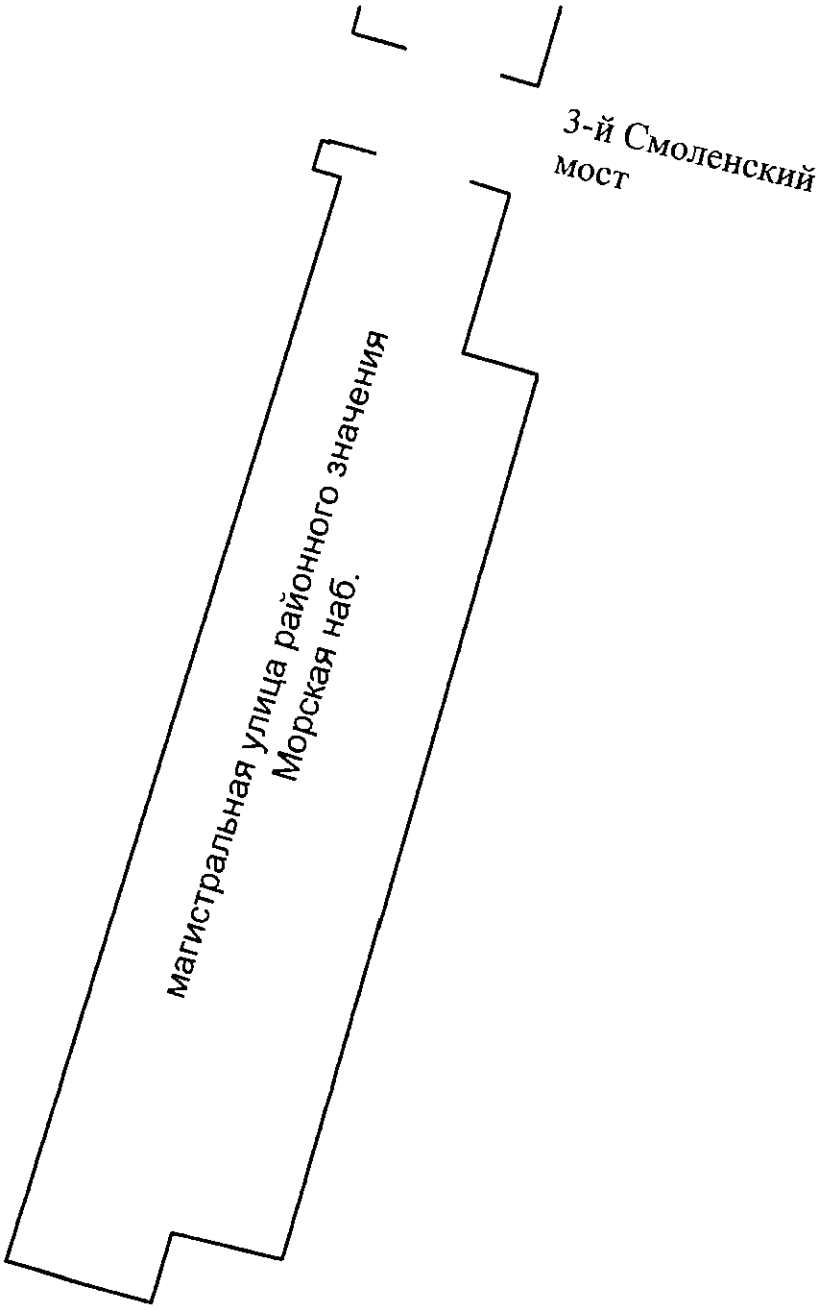
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * СЕКРЕТАРИАТ

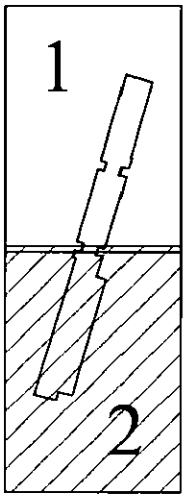
Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»
(красные линии)



2





Условные обозначения

——— – красные линии

Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

ПЕРЕЧЕНЬ
образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7
1	1-4	78:06:0220303:3013	0,1872	Отнесен	Раздел	Земли населенных пунктов
2	1-12	-	0,8097	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
3	1-18	-	0,0417	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
4	1-19	-	0,0408	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7
5	1-4	78:06:0002242:8	0,2131	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
6	1-24	78:06:0002242:8	0,1738	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
7	1-15	-	2,0266	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
8	1-3	78:06:0220402:1040	0,0720	Отнесен	Раздел	Земли населенных пунктов

Образуемые земельные участки и кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие ля государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
-	78:06:0002242:10	Санкт-Петербург, муниципальный округ Остров Декабристов, Новосмоленская наб., участок 111
5, 6	78:06:0002242:8	Санкт-Петербург, муниципальный округ Остров Декабристов, Новосмоленская наб., участок 110
1	78:06:0220303:3013	Санкт-Петербург, Морская наб., участок 177
8	78:06:0220402:1040	Санкт-Петербург, Морская наб., участок 21 (напротив дома № 3, корп. 2, литера А, по Мичманской ул.)

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	96224,95	107841,55
2	96089,47	107803,88
3	96093,66	107790,45
4	96228,33	107829,40
S=1872 кв. м		

1	2	3
Образуемый земельный участок 2		
1	96093,66	107790,45
2	96041,32	107775,31
3	96040,79	107777,02
4	96037,22	107789,75
5	96029,81	107816,16
6	96026,90	107826,53
7	96078,36	107841,22
8	96079,02	107838,91
9	96185,01	107869,30
10	96214,86	107877,82
11	96224,95	107841,55
12	96089,47	107803,88
S=8097 кв. м		
Образуемый земельный участок 3		
1	95995,57	107804,34
2	95993,32	107812,20
3	95992,49	107811,95
4	95991,64	107811,84
5	95990,78	107811,87
6	95989,93	107812,04
7	95989,13	107812,35
8	95988,39	107812,79
9	95987,73	107813,35
10	95987,17	107814,00
11	95986,73	107814,74
12	95986,59	107815,11
13	95998,95	107818,65
14	96002,02	107808,25
15	96009,77	107781,94
16	96014,11	107767,23
17	96006,81	107765,16
18	96002,58	107779,90
S=417 кв. м		
Образуемый земельный участок 4		
1	95867,92	107741,61
2	95872,09	107727,08
3	95865,11	107725,11
4	95864,60	107727,07
5	95860,97	107739,63
6	95853,35	107765,98
7	95850,40	107776,16
8	95862,90	107779,74

1	2	3
9	95863,01	107779,01
10	95863,01	107778,16
11	95862,88	107777,32
12	95862,61	107776,51
13	95862,21	107775,75
14	95861,70	107775,07
15	95861,09	107774,48
16	95860,39	107774,00
17	95859,61	107773,63
18	95858,80	107773,40
19	95860,91	107766,05
S=408 кв. м		
Образуемый земельный участок 5		
1	96002,58	107779,90
2	96006,81	107765,16
3	95872,09	107727,08
4	95867,92	107741,61
S=2131 кв. м		
Образуемый земельный участок 6		
1	95986,59	107815,11
2	95986,73	107814,74
3	95987,17	107814,00
4	95987,73	107813,35
5	95988,39	107812,79
6	95989,13	107812,35
7	95989,93	107812,04
8	95990,78	107811,87
9	95991,64	107811,84
10	95992,49	107811,95
11	95993,32	107812,20
12	95995,57	107804,34
13	95860,91	107766,05
14	95858,80	107773,40
15	95859,61	107773,63
16	95860,39	107774,00
17	95861,09	107774,48
18	95861,70	107775,07
19	95862,21	107775,75
20	95862,61	107776,51
21	95862,88	107777,32
22	95863,01	107778,16
23	95863,01	107779,01
24	95862,90	107779,74

1	2	3
S=1738 кв. м		
Образуемый земельный участок 7		
1	95588,36	107649,31
2	95525,43	107630,03
3	95513,88	107669,96
4	95533,41	107675,66
5	95525,85	107705,98
6	95770,63	107776,18
7	95776,58	107755,44
8	95820,75	107768,40
9	95835,65	107718,82
10	95835,08	107718,66
11	95835,68	107716,77
12	95827,68	107714,37
13	95825,46	107721,75
14	95818,50	107719,82
15	95586,98	107655,15
S=20266 кв. м		
Образуемый земельный участок 8		
1	95818,50	107719,82
2	95586,98	107655,15
3	95588,36	107649,31
S=720 кв. м		

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y
1	**2**	**3**
Образуемый земельный участок 1		
1	96224,95	107841,55
2	96089,47	107803,88
3	96093,66	107790,45
4	96228,33	107829,40
Образуемый земельный участок 2		
1	96093,66	107790,45
2	96041,32	107775,31
3	96040,79	107777,02
4	96037,22	107789,75
5	96029,81	107816,16
6	96026,90	107826,53
7	96078,36	107841,22

1	2	3
8	96079,02	107838,91
9	96185,01	107869,30
10	96214,86	107877,82
11	96224,95	107841,55
12	96089,47	107803,88
Образуемый земельный участок 3		
1	95995,57	107804,34
2	95993,32	107812,20
3	95992,49	107811,95
4	95991,64	107811,84
5	95990,78	107811,87
6	95989,93	107812,04
7	95989,13	107812,35
8	95988,39	107812,79
9	95987,73	107813,35
10	95987,17	107814,00
11	95986,73	107814,74
12	95986,59	107815,11
13	95998,95	107818,65
14	96002,02	107808,25
15	96009,77	107781,94
16	96014,11	107767,23
17	96006,81	107765,16
18	96002,58	107779,90
Образуемый земельный участок 4		
1	95867,92	107741,61
2	95872,09	107727,08
3	95865,11	107725,11
4	95864,60	107727,07
5	95860,97	107739,63
6	95853,35	107765,98
7	95850,40	107776,16
8	95862,90	107779,74
9	95863,01	107779,01
10	95863,01	107778,16
11	95862,88	107777,32
12	95862,61	107776,51
13	95862,21	107775,75
14	95861,70	107775,07
15	95861,09	107774,48
16	95860,39	107774,00
17	95859,61	107773,63

1	2	3
18	95858,80	107773,40
19	95860,91	107766,05
Образуемый земельный участок 5		
1	96002,58	107779,90
2	96006,81	107765,16
3	95872,09	107727,08
4	95867,92	107741,61
Образуемый земельный участок 6		
1	95986,59	107815,11
2	95986,73	107814,74
3	95987,17	107814,00
4	95987,73	107813,35
5	95988,39	107812,79
6	95989,13	107812,35
7	95989,93	107812,04
8	95990,78	107811,87
9	95991,64	107811,84
10	95992,49	107811,95
11	95993,32	107812,20
12	95995,57	107804,34
13	95860,91	107766,05
14	95858,80	107773,40
15	95859,61	107773,63
16	95860,39	107774,00
17	95861,09	107774,48
18	95861,70	107775,07
19	95862,21	107775,75
20	95862,61	107776,51
21	95862,88	107777,32
22	95863,01	107778,16
23	95863,01	107779,01
24	95862,90	107779,74
Образуемый земельный участок 7		
1	95588,36	107649,31
2	95525,43	107630,03
3	95513,88	107669,96
4	95533,41	107675,66
5	95525,85	107705,98
6	95770,63	107776,18
7	95776,58	107755,44
8	95820,75	107768,40
9	95835,65	107718,82
10	95835,08	107718,66

1	2	3
11	95835,68	107716,77
12	95827,68	107714,37
13	95825,46	107721,75
14	95818,50	107719,82
15	95586,98	107655,15
Образуемый земельный участок 8		
1	95818,50	107719,82
2	95586,98	107655,15
3	95588,36	107649,31

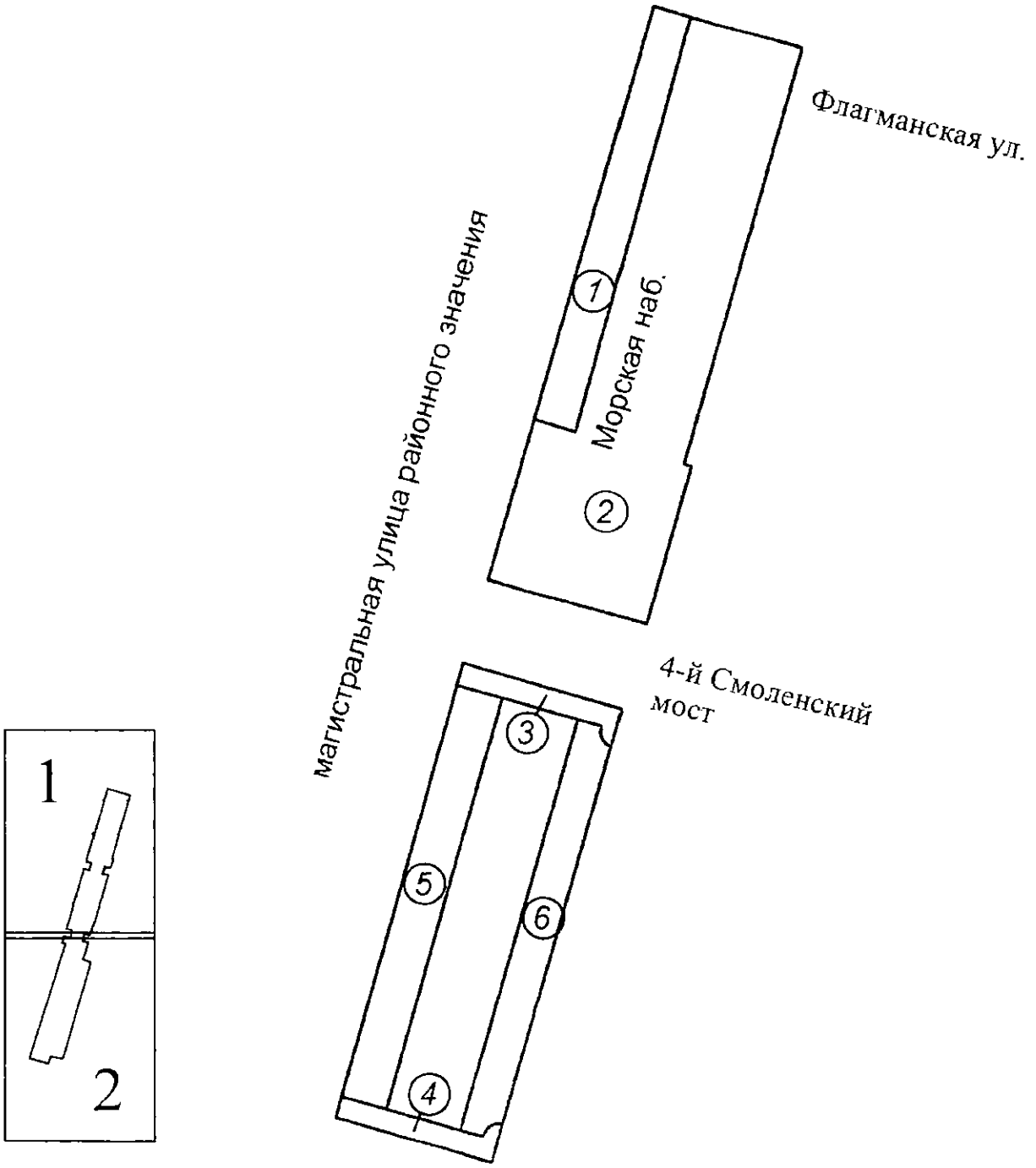
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.».

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть

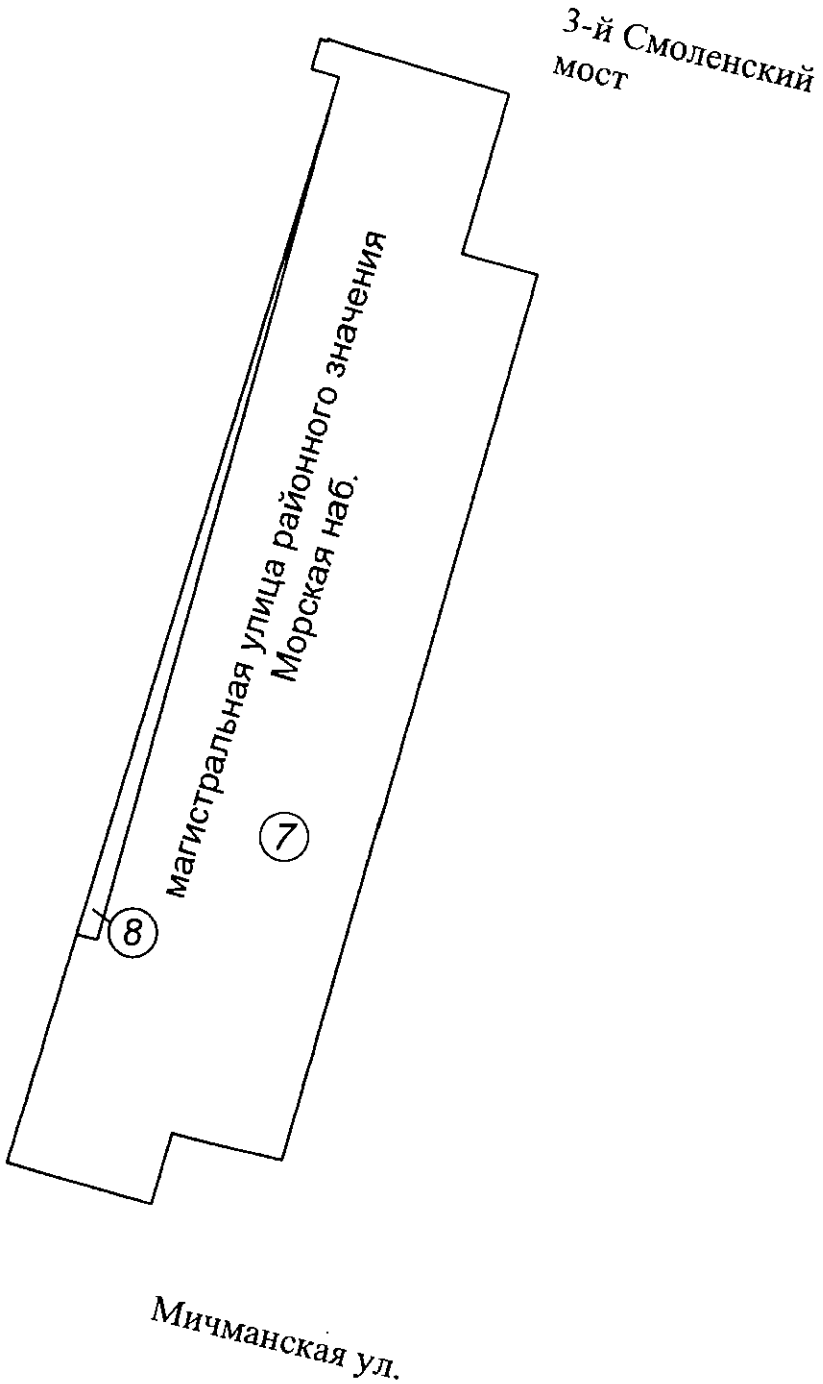
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЕКРЕТАРИАТ

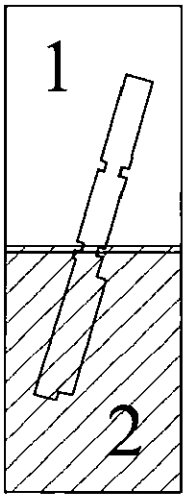
Приложение № 6
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 03.08.2023 № 807

ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Морская наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)



2



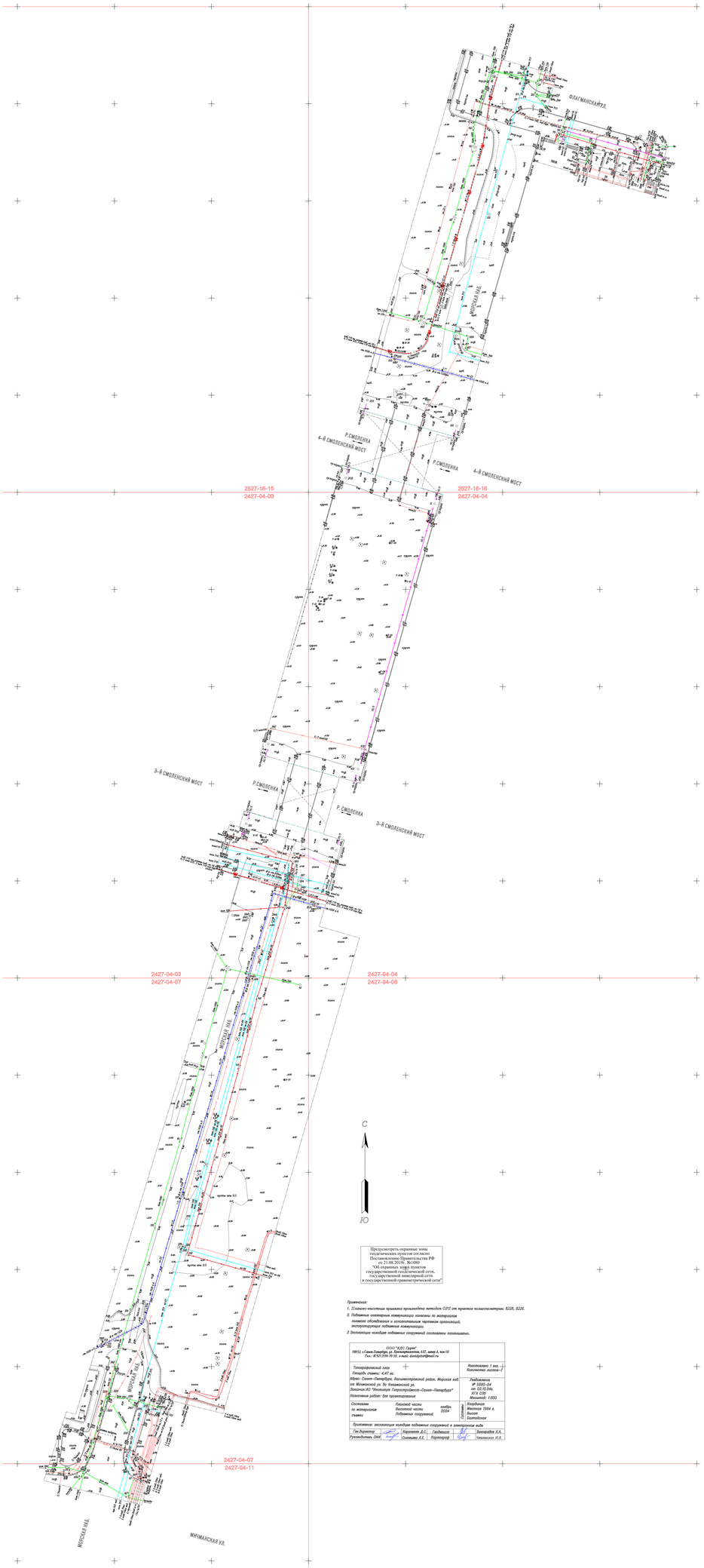


Условные обозначения

– границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

1 – условные номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * СЕКРЕТАРИАТ



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

Примечания:

1. Плановo-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: 8228, 8226.
2. Подземные инженерные коммуникации показаны по материалам ранее обследованных и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.

Z-Экспликация колодцев подземных сооружений состоянию показывается.

ООО "АДС Групп" 199155, г.Санкт-Петербург, ул. Кондратьевская, 3-Б, литер А, пом 12Н Тел.: 8(921)359-39-50, e-mail: dandjr@mail.ru			
Топографический план Площадь съемки: 4,47 га			Изготовлено 1 экз. Количество листов-7
Адрес: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Морская наб. от Менделеевской ул. до Академической ул. Заказчик:АО "Институт Гипрогородкомсан-Санкт-Петербург" Назначение работ: для проектирования			Учреждение № 5505-04 от 05.10.04г. Масштаб 1:500 на лист 1:500
Согласовано по материалам съемки	Базовой части Высотной части Подземных сооружений	ноябрь 2024г	Изготовлен Февраль 1994 г. Листов Контрольная
Примечание: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде			
Ген.Директор	Карпенко Д.С.	Геодезист	Виноградов Н.А.
Руководитель ОВИ	Голованов А.Е.	Картограф	Чернопятов Ю.В.

КДС ГРУПП
инженерные изыскания

ООО «КДС Групп». 198152, г. Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская д.67, литер А, пом. 1Н.
ИНН 7805624822 КПП 780501001 ОГРН 1137847235107 тел. 8 (812) 317-70-77, e-mail: info@kds.spb.ru.

Свидетельство № И-036-007805624822-0500 от 14 февраля 2018 г.

Заказчик – СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства»

«ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО МОРСКОЙ НАБ. ОТ МИЧМАНСКОЙ УЛ. ДО ФЛАГМАНСКОЙ УЛ.»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ИНЖЕНЕРНО - ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

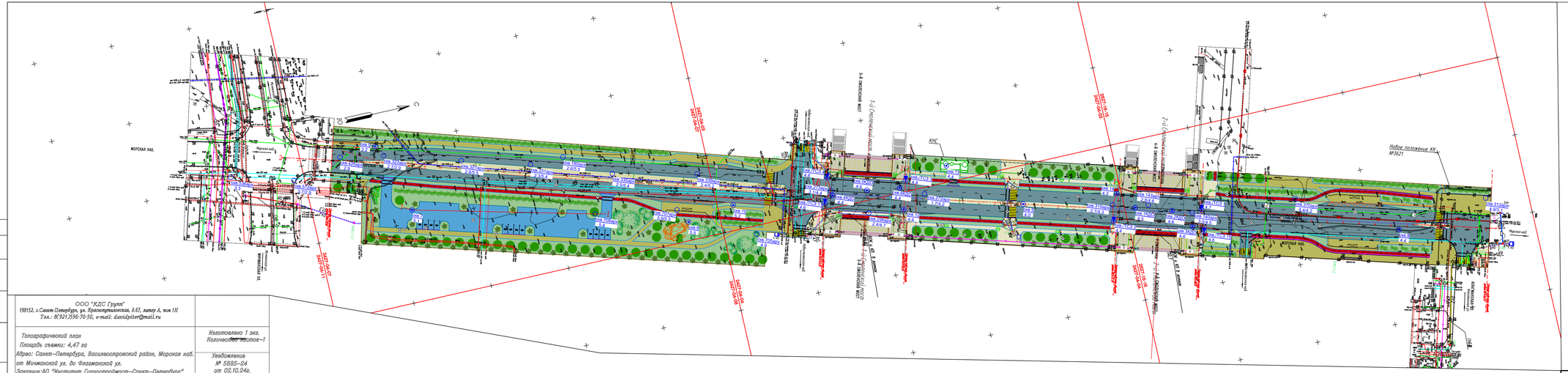
П-73-ИГИ2

Книга 2. Графические приложения

Генеральный директор **Д.С. Карапетян**

Руководитель работ **Т.С. Филушкина**
Реестровый номер НРС И-168120

Санкт-Петербург
2025 г



Условные обозначения:

🟦	Проектируемое дорожное покрытие
🟨	Проектируемое тротуарное покрытие
🟩	Проектируемый газон
▨	Проектируемая набивная дорожка
▨	Проектируемая тротуарная плитка
— —	Ось а/д
- - -	Разметка а/д
—	Бортовой камень БР100.20.8
—	Бортовой камень БР100.30.18
—	Бортовой камень КбртГП6
—	Бетонное парапетное ограждение
—	Граница линейного объекта
—	Граница земельных участков
—	Граница кадастровых кварталов
—	Граница ОКС
=	Проектируемая дождевая канализация
○	Проектируемые колодцы ливневой канализации
○	Проектируемые стеклопластиковые емкости
—	Переустраиваемая бытовая канализация
○	Переустраиваемые колодцы бытовой канализации
—	Переустраиваемая ливневая канализация
○	Переустраиваемые колодцы ливневой канализации
—	Переустраиваемые сети водоснабжения
x x x	Демонтаж существующих сетей водоснабжения и водоотведения
⊗	Светофорная колонка
▭	ПНД трубы сети АСУДД, прокладываемые в тротуаре и газоне
▭	ПНД трубы сети АСУДД, прокладываемые в пр.части
—	Проектируемые контрольные кабели сети АСУДД
—	Проектируемые питающие кабели сети АСУДД
—	Проектируемые ВОК АСУДД
⬡	Проектируемый кабельный колодец ККС-1
●	Проектируемый кабельный колодец ПК-10-1-2
—W1—	Проектируемая КЛ НО 0,4кВ в трубе d=63мм
=W1=	Проектируемая КЛ НО 0,4кВ в трубе d=63мм, проложенной в трубе d=110мм
•	Проектируемая опора НО МНО-ФГ-10-02-Ц
•	Проектируемая опора НО МНО-ФГ-4-02-Ц
⊘ ⊘ ⊘	Светодиодный светильник на кронштейне
✕	Демонтаж опоры освещения
—W1—	Проектируемая КЛ 0,4кВ
=W1=	Проектируемая КЛ 0,4кВ в трубе
○	Стойка для дорожных знаков
⊢	Рамная Г-образная опора

ООО "КДС Групп"
198152, г.Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д.67, литер А, пом 1Н
Тел.: 8(921)596-70-50, e-mail: davidpiter@mail.ru

Топографический план
Площадь съемки: 4,47 га
Адрес: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Морская наб.
от Мичманской ул. до Флагманской ул.
Заказчик:АО "Институт Гипростроймост-Санкт-Петербург"
инн 7826717210

Изготовлено 1 экз.
Количество листов-1
Примечания:

Уведомление
№ 5885-24
от 02.10.24г.
КГА СПб
Масштаб: 1:500

Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооружений	ноябрь 2024	Системы	Координат Местная 1964 г. Высот Балтийская

Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде

Ген.директор		Карапетян Д.С.	Геодезист		Виноградов Н.А.
Руководитель ОИИ		Соловьева Л.Е.	Картограф	Чмел	Чмелевская Ю.В.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Предусмотреть охранные зоны
геодезических пунктов согласно
Постановлению Правительства РФ
от 21.08.2019г. №1080
"Об охранных зонах пунктов
государственной геодезической сети,
государственной нивелирной сети
и государственной гравиметрической сети"

1. Планово-высотная привязка произведена методом GPS от пунктов полигонометрии: 8228, 8226.
2. Подземные инженерные коммуникации нанесены по материалам полевого обследования и исполнительным чертежам организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.
3 Экспликации колодцев подземных сооружений составлены попланшетно.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

⊙	скв.8 4.4	скважина и ее номер абсолютная отметка м
○	скв.312арх 4.9	архивная скважина и ее номер абсолютная отметка м
⊙	скв./ТСЗ 1 4.7	скважина/точка статического зондирования и ее номер абсолютная отметка м
⊙	скв.5КДО 4.6	промер конструкции дорожной одежды и его номер абсолютная отметка м
○	скв.572арх 3.7/2.9	архивная скважина и ее номер архивная/фактическая абсолютная отметка м
I — I		линия инженерно-геологического разреза

П-73-ИГИ2-Г.1

«Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Семенов Н.В.		Семен	07.2025
Проверил		Филушкина Т.С.			07.2025
Т.Контроль		Филушкина Т.С.			07.2025
Н.Контроль		Семенов Н.В.		Семен	07.2025

Инженерно-геологические изыскания
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	-	1

Карта фактического материала
Масштаб 1:1000

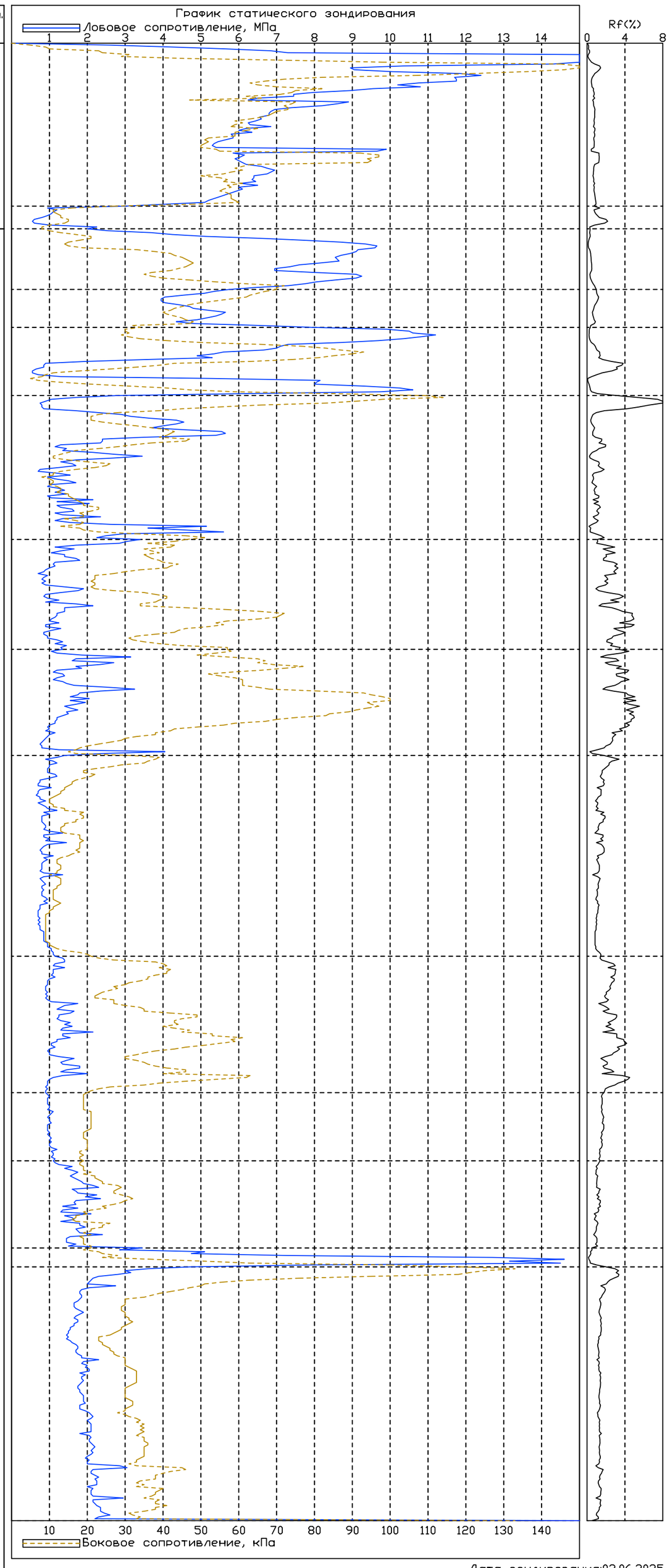
ООО "КДС Групп"
г. Санкт-Петербург

Скважина: 1
Абсолютная отметка устья: 4.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	4.3	0.4	4.3	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.9	-0.2	0.6	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.9	4.9
	6.5	-1.8	1.6	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	7.5	-2.8	1.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.3	-4.6	1.8	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.1	-8.4	3.8	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	16.0	-11.3	2.9	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	18.8	-14.1	2.8	8	Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные		
	24.1	-19.4	5.3	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
l g III	27.7	-23.0	3.6	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.5	-24.8	1.8	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	31.8	-27.1	2.3	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		31.8
	32.3	-27.6	0.5	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
g III	39.0	-34.3	6.7	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	45.0	-40.3	6.0	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:05.05.2025

ТСЗ: 1
Абсолютная отметка устья: 4.7м.



Дата зондирования:03.06.2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Семенов Н.В.			07.2025
Проверил		Филушкина Т.С.			07.2025
Т.Контроль		Филушкина Т.С.			07.2025
Н.Контроль		Семенов Н.В.			07.2025

П-73-ИГИ2-Г.2

«Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

Инженерно-геологические изыскания
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	15

Геолого-литологические колонки

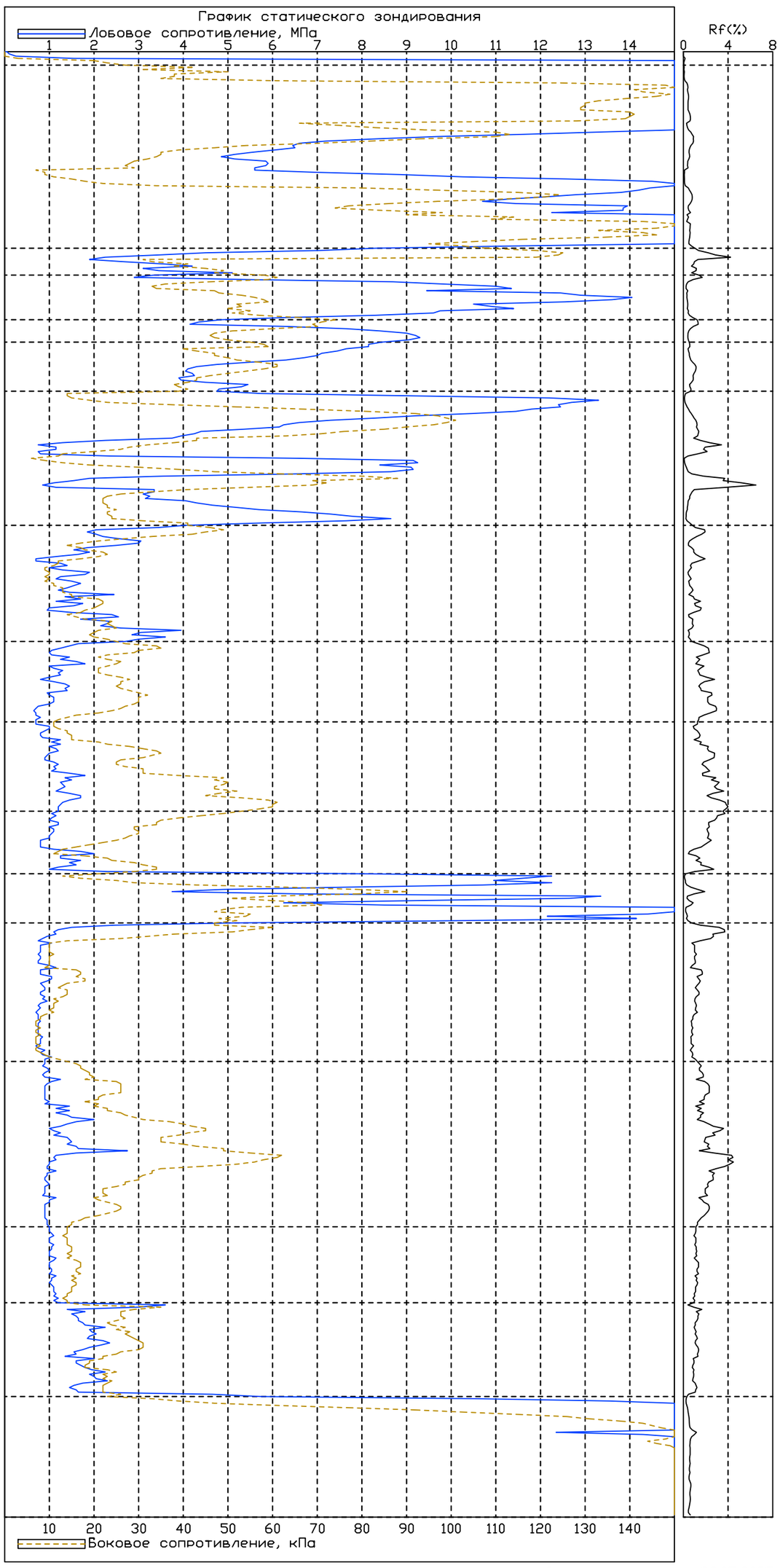
ООО "КДС Групп"
г. Санкт-Петербург

Скважина: 2
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.3	4.1	0.3	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
t IV	4.4	0.0	4.1	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 4,0 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.0	4.0
	5.0	-0.6	0.6	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	6.0	-1.6	1.0	1-4			
	6.5	-2.1	0.5	4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
	7.6	-3.2	1.1	1	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.6	-6.2	3.0	2	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси. Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.2	-8.8	2.6	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
m,l IV	15.0	-10.6	1.8	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	17.0	-12.6	2.0	8	Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные		
	18.4	-14.0	1.4	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	18.4	
	19.5	-15.1	1.1	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	22.6	-18.2	3.1	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
	26.3	-21.9	3.7	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
g III	28.0	-23.6	1.7	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	30.1	-25.7	2.1	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные	30.1	
	32.8	-28.4	2.7	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
g III	44.2	-39.8	11.4	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	45.0	-40.6	0.8	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

ТСЗ: 2
Абсолютная отметка устья: 4.4м.



Дата зондирования:29.05.2025

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

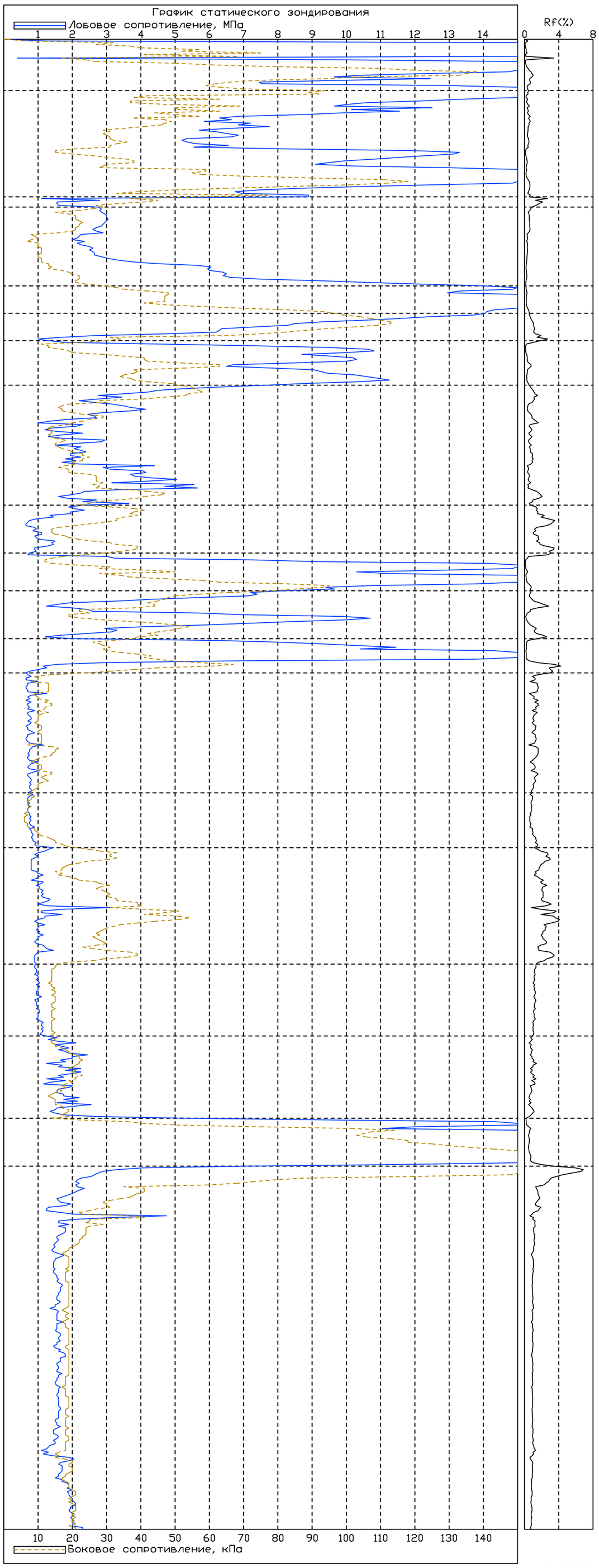
Лист 2

Скважина: 3
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.5	2.9	1.5	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель – пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.6	-0.2	3.1	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 4,0 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.0	4.0
	4.9	-0.5	0.3	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	7.2	-2.8	2.3	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.0	-3.6	0.8	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.8	-4.4	0.8	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	10.1	-5.7	1.3	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.6	-9.2	3.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.0	-10.6	1.4	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		15.0
	16.1	-11.7	1.1	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	17.5	-13.1	1.4	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	18.5	-14.1	1.0	5a	Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой		
	22.0	-17.6	3.5	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	23.6	-19.2	1.6	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
lg III	27.0	-22.6	3.4	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.1	-24.7	2.1	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	31.5	-27.1	2.4	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		31.5
	32.9	-28.5	1.4	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
g III	45.0	-40.6	12.1	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

ТСЗ: 3
Абсолютная отметка устья: 4.4м.



Дата зондирования:29.05.2025

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

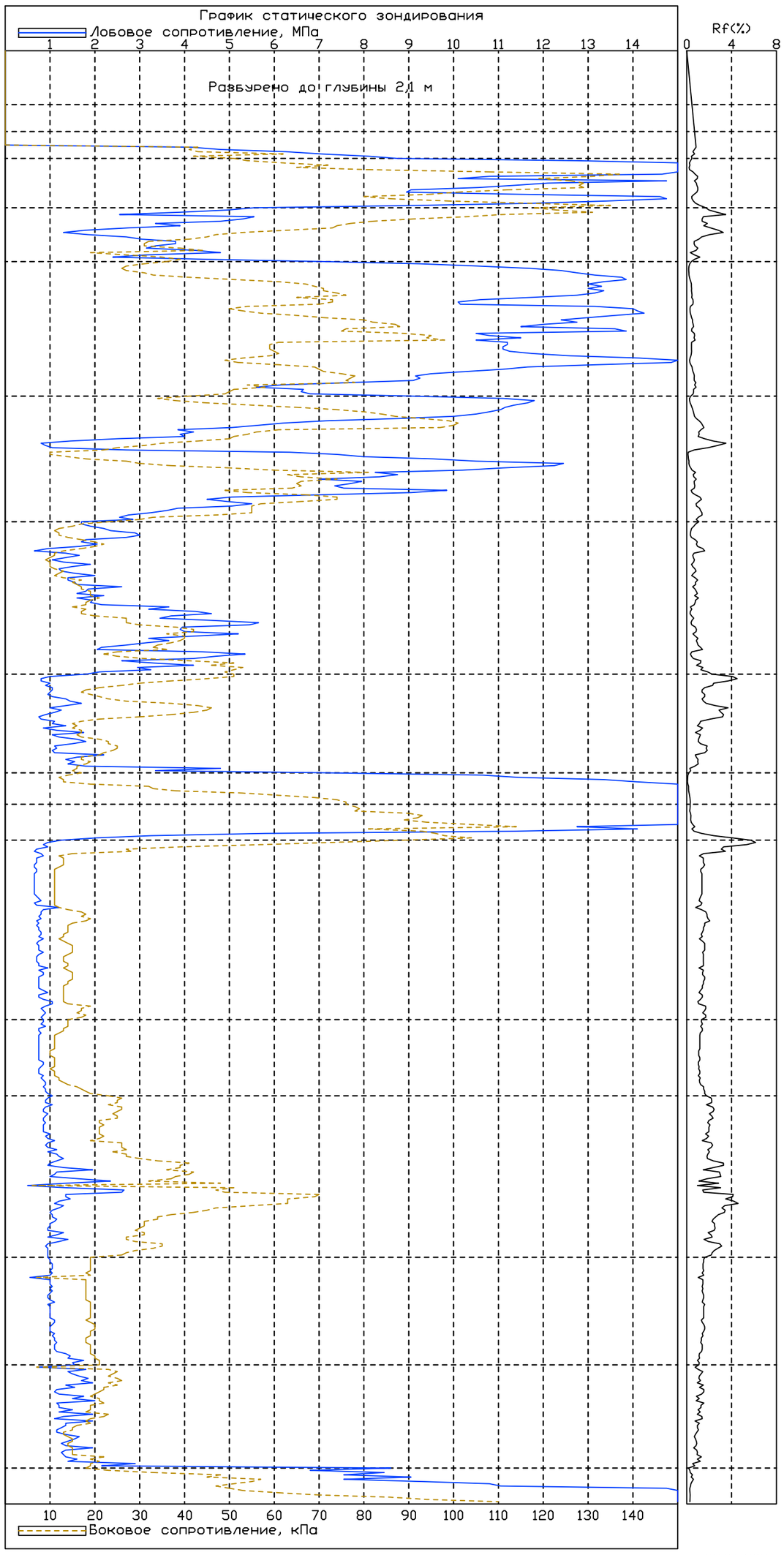
Лист 3

Скважина: 4
Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.2	3.4	1.2	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	1.8	2.8	0.6	0-3	Бетон		
t IV	2.4	2.2	0.6	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.5	1.1	1.1	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	3.8	3.8
	4.7	-0.1	1.2	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	7.7	-3.1	3.0	3	Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	10.5	-5.9	2.8	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.9	-9.3	3.4	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	16.1	-11.5	2.2	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	16.1	
	16.8	-12.2	0.7	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	17.6	-13.0	0.8	5a	Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой		
	21.6	-17.0	4.0	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
	23.3	-18.7	1.7	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	26.9	-22.3	3.6	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.3	-24.7	2.4	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	31.6	-27.0	2.3	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные	31.6	
	32.8	-28.2	1.2	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
g III	36.8	-32.2	4.0	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	39.1	-34.5	2.3	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		
	45.0	-40.4	5.9	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

ТСЗ: 4
Абсолютная отметка устья: 4.6м.



Дата зондирования:03.06.2025

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Лист 4

Скважина: 5
Абсолютная отметка устья: 4.0м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.1	5.4	0.1				
t IV	4.0	0.0	4.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.0	4.0
	5.0	-1.0	1.0	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	8.5	-4.5	3.5	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.0	-6.0	1.5	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 7
Абсолютная отметка устья: 5.1м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.0	4.1	1.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	1.5	3.6	0.5	0-3	Бетон		
	2.0	3.1	0.5	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.0	2.1	1.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.4	1.7	0.4	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
	4.4	0.7	1.0	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.4	4.4
	6.0	-0.9	1.6	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	8.6	-3.5	2.6	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	-4.9	1.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 9
Абсолютная отметка устья: 3.2м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.1	3.1	0.1				
	0.5	2.7	0.4	0-2	Асфальт		
					Щебень		
t IV	1.7	1.5	1.2	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	2.7	0.5	1.0	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	2.7	2.7
	4.4	-1.2	1.7	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	6.6	-3.4	2.2	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	-6.8	3.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:18.06.2025

Скважина: 6
Абсолютная отметка устья: 5.5м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.1	5.4	0.1	0-4	Почвенно-растительный слой		
t IV	0.7	4.8	0.6	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	1.0	4.5	0.3	0-3	Бетон		
	3.7	1.8	2.7	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.1	1.4	0.4	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.0	0.5	0.9	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	5.0	5.0
m,l IV	7.1	-1.6	2.1	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.4	-2.9	1.3	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	-4.5	1.6	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 8
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	4.2	0.2	0-4	Почвенно-растительный слой		
t IV	3.5	0.9	3.3	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.5	-0.1	1.0	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 4,0 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	4.0	4.0
m,l IV	6.0	-1.6	1.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	7.5	-3.1	1.5	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	8.9	-4.5	1.4	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	9.5	-5.1	0.6	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.0	-5.6	0.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 10
Абсолютная отметка устья: 5.2м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.1	5.1	0.1	0-4	Почвенно-растительный слой		
t IV	1.0	4.2	0.9	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	1.4	3.8	0.4	0-3	Бетон		
	1.9	3.3	0.5	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.5	1.7	1.6	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности среднего плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.2	0.0	1.7	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	4.4	4.4
m,l IV	7.6	-2.4	2.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.7	-3.5	1.1	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	-4.8	1.3	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:18.06.2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

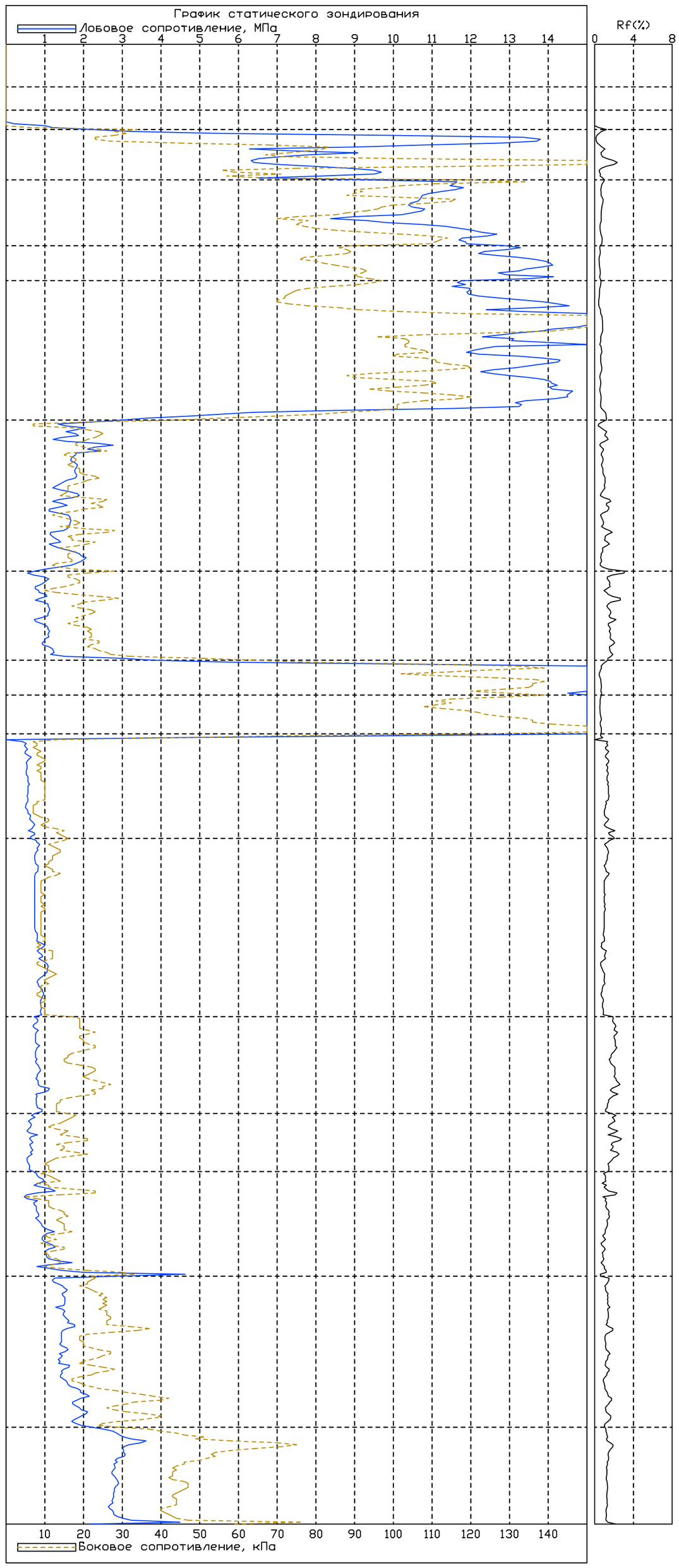
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	П-73-ИГИ2-Г.2	Лист 5

Скважина: 11
Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.1	3.5	1.1	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	1.7	2.9	0.6	0-3	Бетон		
t IV	2.2	2.4	0.5	1-2	Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.5	1.1	1.3	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	3.9	3.9
	5.2	-0.6	1.7	1-4			
m,l IV	6.1	-1.5	0.9	4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 3,9 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
	9.7	-5.1	3.6	3	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	13.6	-9.0	3.9	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.9	-11.3	2.3	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	15.9	
	16.8	-12.2	0.9	3	Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	17.8	-13.2	1.0	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	20.5	-15.9	2.7	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
	25.1	-20.5	4.6	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
g III	27.6	-23.0	2.5	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.1	-24.5	1.5	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	31.8	-27.2	2.7	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		
g III	35.7	-31.1	3.9	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	45.0	-40.4	9.3	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:05.05.2025

ТСЗ: 11
Абсолютная отметка устья: 4.6м.



Дата зондирования:06.05.2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Скважина: 12
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.6	2.8	1.6	1-2	Насыпные грунты слехавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.1	0.3	2.5	1-1	Насыпные грунты слехавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с глубины 4,0 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.0	4.0
	5.1	-0.7	1.0	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	7.0	-2.6	1.9	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.2	-3.8	1.2	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.1	-4.7	0.9	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	10.0	-5.6	0.9	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.4	-9.0	3.4	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.8	-11.4	2.4	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	15.8	
	16.4	-12.0	0.6	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	17.2	-12.8	0.8	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	18.0	-13.6	0.8	5а	Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой		
	22.7	-18.3	4.7	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	24.7	-20.3	2.0	7а	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
Ig III	27.1	-22.7	2.4	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.0	-24.6	1.9	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	30.3	-25.9	1.3	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	32.0	-27.6	1.7	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные	32.0	
	32.5	-28.1	0.5	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
Ig III	45.0	-40.6	12.5	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		

Масштаб 1:100
Дата выработки:05.05.2025

Скважина: 13
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.3	3.1	1.3	1-2	Насыпные грунты слехавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.3	0.1	3.0	1-1	Насыпные грунты слехавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 4,0 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.0	4.0
	5.1	-0.7	0.8	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	7.3	-2.9	2.2	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	7.8	-3.4	0.5	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.3	-5.9	2.5	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.5	-9.1	3.2	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.6	-11.2	2.1	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	15.6	
	16.7	-12.3	1.1	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	18.8	-14.4	2.1	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	23.0	-18.6	4.2	7а	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:18.06.2025

Скважина: 14
Абсолютная отметка устья: 4.3м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.4	3.9	0.4	1-2	Насыпные грунты слехавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель - пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.8	0.5	3.4	1-1	Насыпные грунты слехавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	3.8	3.8
	6.6	-2.3	2.8	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	10.8	-6.5	4.2	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	14.5	-10.2	3.7	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	18.6	-14.3	4.1	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	18.6	
	19.7	-15.4	1.1	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	22.8	-18.5	3.1	7а	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
Ig III	25.0	-20.7	2.2	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	27.9	-23.6	2.9	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	30.3	-26.0	2.4	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные	30.3	
	34.2	-29.9	3.9	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
	38.3	-34.0	4.1	12а	Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой		
Ig III	45.0	-40.7	6.7	13а	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:06.05.2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

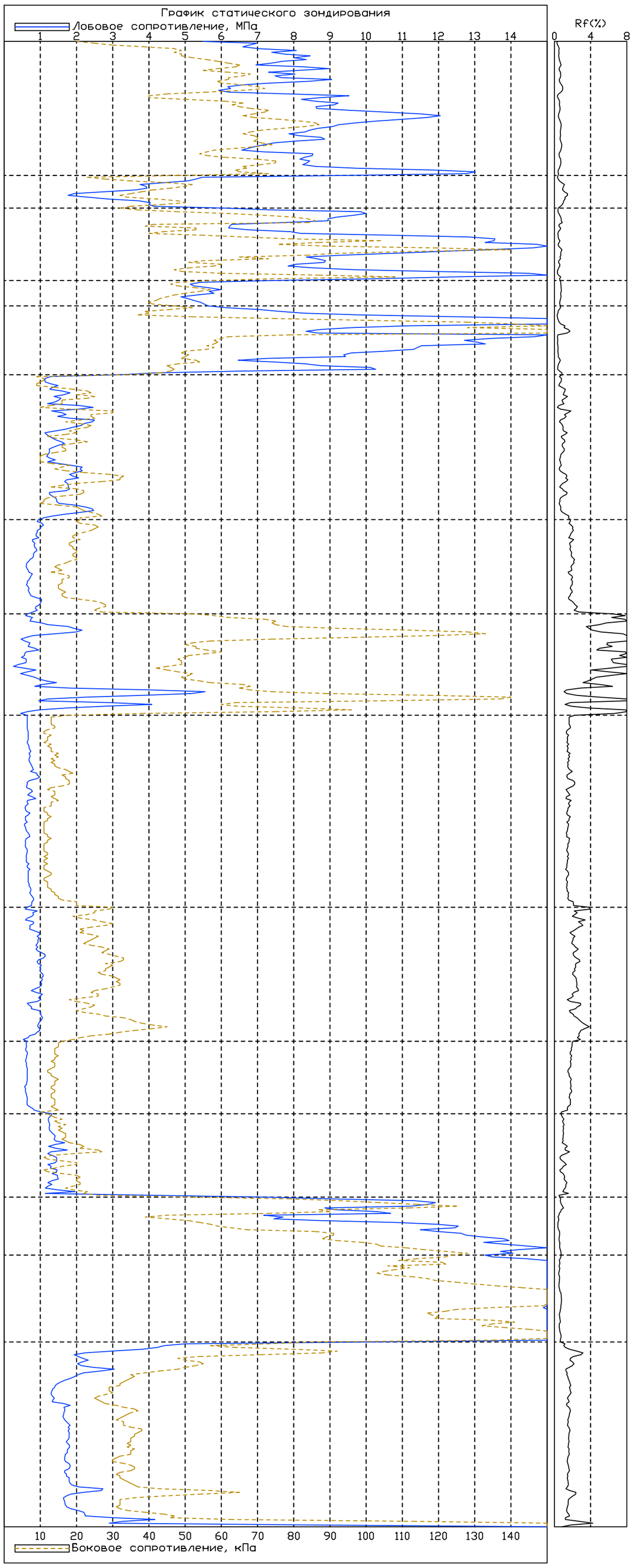
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	П-73-ИГИ2-Г.2	Лист 7

Скважина: 15
Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	3.7	0.9	3.7	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.6	0.0	0.9	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.6	4.6
	6.6	-2.0	2.0	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	7.3	-2.7	0.7	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.2	-4.6	1.9	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	13.2	-8.6	4.0	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.8	-11.2	2.6	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	18.6	-14.0	2.8	8	Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные		
	23.9	-19.3	5.3	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
g III	27.6	-23.0	3.7	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.6	-25.0	2.0	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	31.9	-27.3	2.3	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		31.9
	33.5	-28.9	1.6	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
	35.9	-31.3	2.4	12a	Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой		
	41.5	-36.9	5.6	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	45.0	-40.4	3.5	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:06.05.2025

ТСЗ: 15
Абсолютная отметка устья: 4.6м.



Дата зондирования:06.05.2025

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	П-73-ИГИ2-Г.2	Лист 8

Промеры конструкции дорожной одежды

Скважина: 1КДО

Абсолютная отметка устья: 4.5м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.25~~ 0.1	~~4.25~~ 4.4	~~0.15~~ 0.1	0-2	Асфальт		
t IV	1.0	3.5	0.75	1-1	Щебень Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 2КДО

Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.18~~ 0.13	~~4.42~~ 4.47	~~0.08~~ 0.08	0-3	Асфальт		
t IV	1.0	3.6	0.82	1-1	Щебень Бетон Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 3КДО

Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.23~~ 0.13	~~4.37~~ 4.47	~~0.1~~ 0.13	0-2	Асфальт		
t IV	1.0	3.6	0.77	1-1	Щебень Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 4КДО

Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.25~~ 0.1	~~4.15~~ 4.3	~~0.15~~ 0.1	0-2	Асфальт		
t IV	1.0	3.4	0.75	1-1	Щебень Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 5КДО

Абсолютная отметка устья: 4.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.3~~ 0.13	~~4.3~~ 4.47	~~0.17~~ 0.13	0-2	Асфальт		
t IV	1.0	3.6	0.7	1-1	Щебень Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Скважина: 6КДО

Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	~~0.2~~ 0.08	~~4.2~~ 4.32	~~0.12~~ 0.08	0-2	Асфальт		
t IV	1.0	3.4	0.8	1-1	Щебень Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		

Масштаб 1:100

Дата выработки:30.04.2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Архивные скважины

Скважина: 140арх
Абсолютная отметка устья: 3.0м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	2.0	1.0	2.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.5	-2.5	3.5	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 2,5 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	2.5	2.5
m,l IV	8.5	-5.5	3.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	12.2	-9.2	3.7	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	18.0	-15.0	5.8	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		18.0
	19.0	-16.0	1.0	5	Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	22.3	-19.3	3.3	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
g III	27.0	-24.0	4.7	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	28.0	-25.0	1.0	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		28.0
	34.5	-31.5	6.5	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
	38.0	-35.0	3.5	12a	Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой		
	40.0	-37.0	2.0	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:13.06.1985

Скважина: 143арх
Абсолютная отметка устья: 2.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	3.0	-0.2	3.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 2,5 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	2.5	2.5
	5.5	-2.7	2.5	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	9.0	-6.2	3.5	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	13.2	-10.4	4.2	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	17.5	-14.7	4.3	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		17.5
	19.0	-16.2	1.5	2	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками		
	22.0	-19.2	3.0	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
g III	25.0	-22.2	3.0	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:07.06.1985

Скважина: 180арх
Абсолютная отметка устья: 2.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.6	2.0	0.6	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.1	1.1
	2.7	-0.1	2.1	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 1,1 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	3.9	-1.3	1.2	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	5.6	-3.0	1.7	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.0	-6.4	3.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:24.07.1975

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Архивные скважины

Скважина: 256арх
Абсолютная отметка устья: 2.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.8	0.6	1.8	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	2.3	2.3
	3.4	-1.0	1.6	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	4.8	-2.4	1.4	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	4.8	
	5.6	-3.2	0.8	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.5	-6.1	2.9	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	12.6	-10.2	4.1	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	14.7	-12.3	2.1	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	14.7	
	15.1	-12.7	0.4	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	20.6	-18.2	5.5	7a	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные		
lg III	22.7	-20.3	2.1	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	24.8	-22.4	2.1	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	27.8	-25.4	3.0	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	29.2	-26.8	1.4	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные	29.2	
	30.1	-27.7	0.9	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
g III	33.9	-31.5	3.8	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		
	42.9	-40.5	9.0	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	50.0	-47.6	7.1	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:09.10.1984

Скважина: 272арх
Абсолютная отметка устья: 1.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	2.0	-0.3	2.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 1,0 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.0	1.0
	2.7	-1.0	0.7	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	6.0	-4.3	3.3	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.5	-7.8	3.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	14.0	-12.3	4.5	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
	14.5	-12.8	0.5	8	Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные	14.5	
	16.5	-14.8	2.0	5a	Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой		
	24.0	-22.3	7.5	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	26.5	-24.8	2.5	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	28.5	-26.8	2.0	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	30.0	-28.3	1.5	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		
g III	37.0	-35.3	7.0	13	Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%		
	40.0	-38.3	3.0	13a	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:20.04.1985

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Архивные скважины

Скважина: 273арх
Абсолютная отметка устья: 3.1м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	2.0	1.1	2.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.0	-0.9	2.0	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 2,5 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	2.5	2.5
m,l IV	6.0	-2.9	2.0	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.0	-4.9	2.0	3	Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	12.0	-8.9	4.0	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	14.3	-11.2	2.3	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		14.3
	17.2	-14.1	2.9	3	Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	25.0	-21.9	7.8	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	28.5	-25.4	3.5	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	30.0	-26.9	1.5	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		
g III	40.0	-36.9	10.0	13а	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:25.04.1985

Скважина: 310арх
Абсолютная отметка устья: 2.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	2.0	0.7	2.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.0	-2.3	3.0	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 2,5 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	2.5	2.5
m,l IV	10.5	-7.8	5.5	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	13.5	-10.8	3.0	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	18.0	-15.3	4.5	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		18.0
	20.0	-17.3	2.0	3	Пески мелкие плотные серые насыщенные водой		
	22.2	-19.5	2.2	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	25.2	-22.5	3.0	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	27.0	-24.3	1.8	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	28.0	-25.3	1.0	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		28.0
	33.5	-30.8	5.5	12	Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой		
	38.2	-35.5	4.7	12а	Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой		
g III	40.0	-37.3	1.8	13а	Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:07.06.1985

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Архивные скважины

Скважина: 312арх
Абсолютная отметка устья: 4.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	5.0	−0.1	5.0	1−1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 3,6 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	3.6	3.6

Масштаб 1:100
Дата выработки:05.03.2009

Скважина: 323арх
Абсолютная отметка устья: 2.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.9	1.8	0.9	1−1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.8	1.8
	3.7	−1.0	2.8	1−3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	5.0	−2.3	1.3	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	−7.3	5.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:11.06.1985

Скважина: 327арх
Абсолютная отметка устья: 2.6м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.3	2.3	0.3	1−1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.8	1.8
	3.0	−0.4	2.7	1−3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	4.0	−1.4	1.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	5.0	−2.4	1.0	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	12.5	−9.9	7.5	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	14.0	−11.4	1.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:04.06.1985

Скважина: 331арх
Абсолютная отметка устья: 2.3м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.4	1.9	0.4	1−1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.5	1.5
	2.7	−0.4	2.3	1−4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 1,5 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ		
m,l IV	5.0	−2.7	2.3	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	8.0	−5.7	3.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.0	−7.7	2.0	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:03.06.1985

Скважина: 335арх
Абсолютная отметка устья: 2.5м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.3	2.2	0.3	1−1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.7	1.7
	3.0	−0.5	2.7	1−3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	6.2	−3.7	3.2	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.0	−7.5	3.8	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:31.05.1985

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Архивные скважины

Скважина: 339арх
Абсолютная отметка устья: 2.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	2.2	0.2	0-4	Почвенно-растительный слой		
t IV	3.0	-0.6	2.8	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	1.5	1.5
m,l IV	4.0	-1.6	1.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	5.4	-3.0	1.4	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	8.8	-6.4	3.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	10.0	-7.6	1.2	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:29.05.1985

Скважина: 370арх
Абсолютная отметка устья: 4.4м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	1.0	3.4	1.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.1	1.3	2.1	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	6.7	-2.3	3.6	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 3,8 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	3.8	3.8
m,l IV	8.0	-3.6	1.3	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.1	-3.7	0.1	8			
	8.8	-4.4	0.7	1	Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные		
	9.2	-4.8	0.4	6			
	9.8	-5.4	0.6	4	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	11.0	-6.6	1.2	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	12.9	-8.5	1.9	1	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	13.9	-9.5	1.0	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	15.0	-10.6	1.1	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	16.2	-11.8	1.2	7а	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	16.7	-12.3	0.5	4	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	22.1	-17.7	5.4	7	Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	23.0	-18.6	0.9	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	24.5	-20.1	1.5	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:11.07.2013

Скважина: 426арх
Абсолютная отметка устья: 2.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
	0.2	2.7	0.2	0-4	Почвенно-растительный слой		
	0.6	2.3	0.4	0-2	Щебень		
t IV	1.6	1.3	1.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.7	-0.8	2.1	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 2,5 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	2.5	2.5
m,l IV	4.5	-1.6	0.8	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	8.3	-5.4	3.8	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.0	-6.1	0.7	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:20.02.1987

Скважина: 536арх
Абсолютная отметка устья: 3.3м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	6.5	-3.2	6.5	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и с глубины 4,2 м насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.	4.2	4.2
m,l IV	7.0	-3.7	0.5	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		

Масштаб 1:100
Дата выработки:19.01.2008

Скважина: 572арх
Абсолютная отметка устья: 3.7м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	0.7	3.0	0.7	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	5.0	-1.3	4.3	1	Пески пылеватые средней плотности серые влажные и с глубины 2,6 м насыщенные водой с прослоями супеси	2.6	2.6

Масштаб 1:100
Дата выработки:02.03.2009

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2

Архивные скважины

Скважина: 705арх
Абсолютная отметка устья: 4.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	3.0	1.9	3.0	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	4.5	0.4	1.5	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и с глубины 4,3 м насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	4.3	4.3
	5.4	-0.5	0.9	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	7.4	-2.5	2.0	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	8.2	-3.3	0.8	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	9.9	-5.0	1.7	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	12.5	-7.6	2.6	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные	12.5	10.3
	14.2	-9.3	1.7	4	Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	17.2	-12.3	3.0	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные	17.2	
	17.8	-12.9	0.6	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
lg III	22.7	-17.8	4.9	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	23.8	-18.9	1.1	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	25.0	-20.1	1.2	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:04.07.2013

Скважина: 707арх
Абсолютная отметка устья: 5.9м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	2.7	3.2	2.7	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	3.8	2.1	1.1	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.2	0.7	1.4	1-4	Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные с прослоями песков мелких с примесью органических веществ	5.3	5.3
m,l IV	6.5	-0.6	1.3	1	Пески пылеватые средней плотности серые влажные и с глубины 5,3 м насыщенные водой с прослоями супеси		
	9.6	-3.7	3.1	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	10.1	-4.2	0.5	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	11.5	-5.6	1.4	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		10.9
	14.9	-9.0	3.4	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные	14.9	
	15.7	-9.8	0.8	1	Пески пылеватые средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси		
	18.0	-12.1	2.3	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	20.0	-14.1	2.0	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	21.9	-16.0	1.9	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	25.0	-19.1	3.1	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:10.07.2013

Скважина: 708арх
Абсолютная отметка устья: 5.8м.

Геол. возр.	Глуб. подош.	Абсол. отмет.	Мощн. слоя	Литолог. разрез	Описание грунтов	Появл. воды	Устан. воды
t IV	3.2	2.6	3.2	1-1	Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
	5.0	0.8	1.8	1-3	Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.		
m,l IV	7.9	-2.1	2.9	1	Пески пылеватые средней плотности серые влажные и с глубины 5,2 м насыщенные водой с прослоями супеси	5.2	5.2
	12.4	-6.6	4.5	3а	Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой		
	13.6	-7.8	1.2	6	Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные		
	18.4	-12.6	4.8	7	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные		
lg III	20.5	-14.7	2.1	10	Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	20.9	-15.1	0.4	9	Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные		
	25.0	-19.2	4.1	11	Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные		

Масштаб 1:100
Дата выработки:10.07.2013

Согласовано

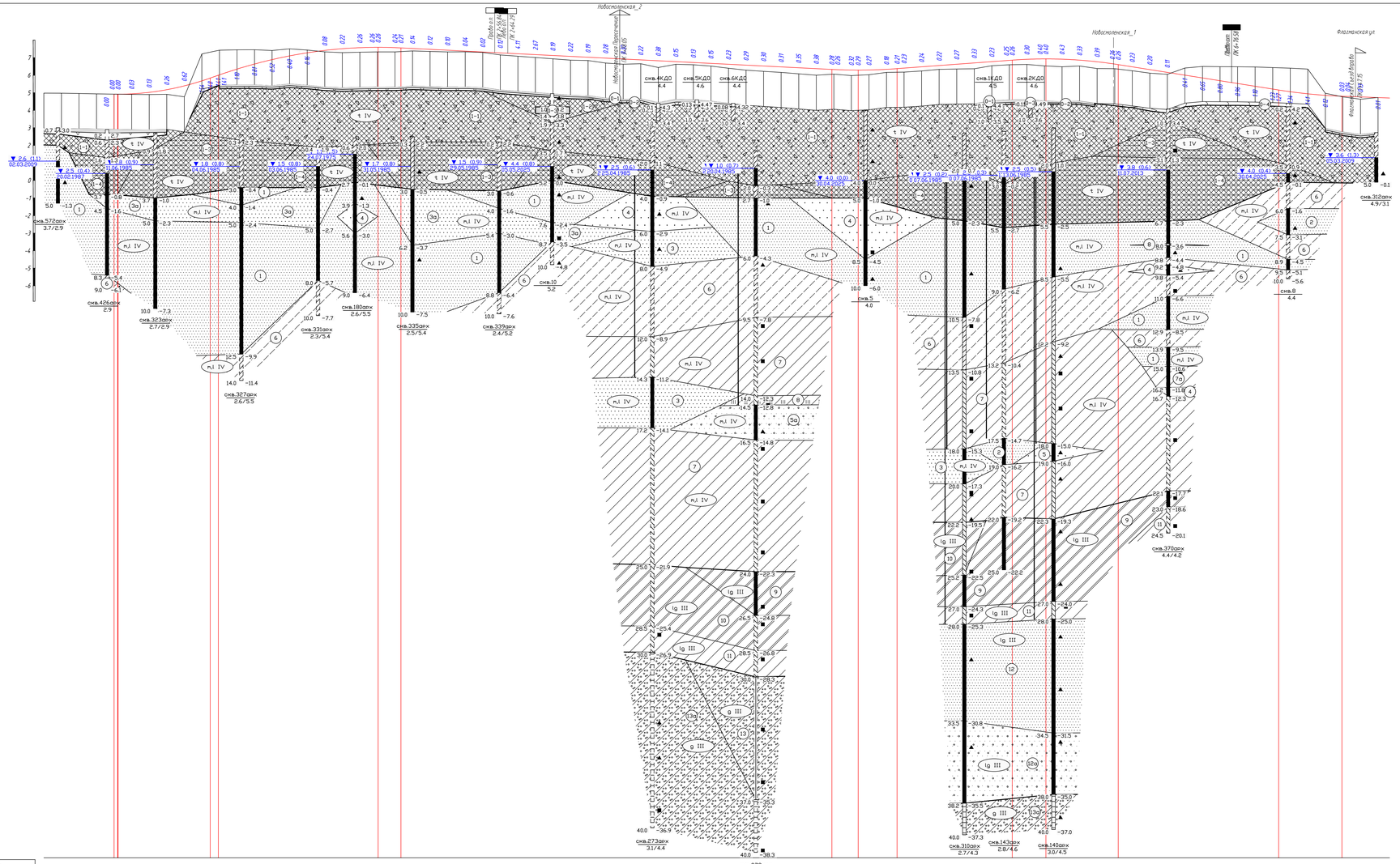
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

П-73-ИГИ2-Г.2



М 1:1000 по горизонтали
М 1:100 по вертикали
М 1:100 грунты

Условные обозначения

а. Литологические

- (0-1) Асфальт
- (0-2) Щебень
- (0-3) Бетон
- (0-4) Почвенно-растительный слой
- (1-1) t IV Насыпные грунты слежавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-2) t IV Насыпные грунты слежавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель – пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-3) t IV Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-4) t IV Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ
- ① m,l IV Пески пылеватые средней плотности серые влажные и насыщенные водой с прослоями супеси
- ② m,l IV Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками
- ③ m,l IV Пески мелкие плотные серые насыщенные водой
- (3а) m,l IV Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой
- ④ m,l IV Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси
- ⑤ m,l IV Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси
- (5а) m,l IV Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой
- ⑥ m,l IV Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные
- ⑦ m,l IV Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные
- (7а) m,l IV Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные
- ⑧ m,l IV Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные
- ⑨ lg III Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные
- ⑩ lg III Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные
- ⑪ lg III Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные
- ⑫ lg III Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой
- (12а) lg III Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой
- ⑬ g III Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%
- (13а) g III Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси

б. Стратиграфические

Современные отложения QIV

- t IV – техногенные образования
- m,l IV – озерно-морские отложения

Верхнечетвертичные отложения QIII

- lg III – озерно-ледниковые отложения
- g III – ледниковые отложения

в. Границы

- литологическая граница
- стратиграфическая граница

г. Прочие

② номер инженерно-геологического элемента

Место отбора пробы и ее номер

▲ – грунта нарушенной структуры

■ – грунта ненарушенной структуры

Скважина

0.2 224.3 справа: отм. подошвы слоя (забоя)
2.0 222.5 слева: глубина подошвы слоя

Снесенная скважина

0.2 224.3 справа: отм. подошвы слоя (забоя)
2.0 222.5 слева: глубина подошвы слоя

Подземные воды (безнапорные)

▼ 1.0 (5.8) глубина (абс. отм.) уровня грунтовых вод
21.07.2016 дата замера

Подземные воды (напорные)

▼ 1.0 (5.8) глубина (абс. отм.) уровня грунтовых вод
21.07.2016 дата замера

Обозначения сост. грунт	Консистенция глинистых грунтов		Степень влажности песков
	глины и суглинки	супеси	
▤	твердая	твердая	мало влажные
▤	полутвердая	-	-
▥	туго-пластичная	-	-
▨	мягко-пластичная	пластичная	влажные
▧	текуче-пластичная	-	-
■	текучая	текучая	насыщенные водой

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал		Семенов Н.В.		Семенов	07.2025
Проверил		Филушкина Т.С.		Фил	07.2025
Т.Контроль		Филушкина Т.С.		Фил	07.2025
Н.Контроль		Семенов Н.В.		Семенов	07.2025

П-73-ИГИ2-Г.3

«Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»

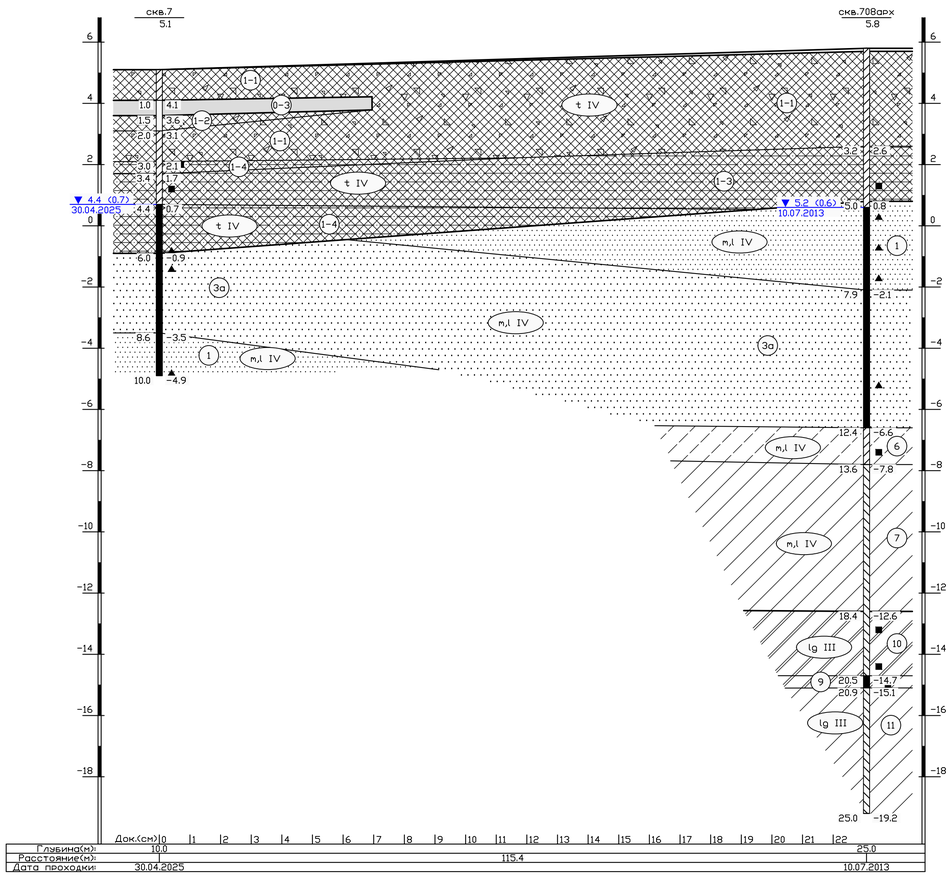
Инженерно-геологические изыскания
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	-	1

Продольный профиль

ООО "КДС Групп"
г. Санкт-Петербург

Р А З Р Е З: I-I



Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:500

Условные обозначения

а. Литологические

- (0-1) Асфальт
- (0-2) Щебень
- (0-3) Бетон
- (0-4) Почвенно-растительный слой
- (1-1) t IV — Насыпные грунты слехавшиеся: пески средней крупности средней плотности с прослоями плотных серовато-коричневые влажные и насыщенные водой с супесями, гравием, щебнем до 5% с обломками кирпичей с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-2) t IV — Насыпные грунты слехавшиеся: щебенистые грунты, заполнитель – пески мелкие коричневые. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-3) t IV — Намывные грунты: супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка с примесью органических веществ. Срок отсыпки более 10 лет.
- (1-4) t IV — Намывные грунты: пески пылеватые плотные серые влажные и насыщенные водой с прослоями песков мелких с примесью органических веществ
- (1) m,l IV — Пески пылеватые средней плотности серые влажные и насыщенные водой с прослоями супеси
- (2) m,l IV — Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси с растительными остатками
- (3) m,l IV — Пески мелкие плотные серые насыщенные водой
- (3а) m,l IV — Пески мелкие средней плотности серые насыщенные водой
- (4) m,l IV — Пески средней крупности средней плотности серые насыщенные водой с прослоями супеси
- (5) m,l IV — Пески средней крупности плотные серые насыщенные водой с прослоями супеси
- (5а) m,l IV — Пески гравелистые плотные желтые насыщенные водой
- (6) m,l IV — Супеси пылеватые пластичные серые с прослоями песка, супесей текучих с растительными остатками тиксотропные
- (7) m,l IV — Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих с примесью органических веществ тиксотропные
- (7а) m,l IV — Суглинки легкие пылеватые текучие серые тиксотропные
- (8) m,l IV — Суглинки тяжелые песчанистые текучепластичные коричневые тиксотропные слабозаторфованные
- (9) lg III — Суглинки тяжелые пылеватые текучие коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные
- (10) lg III — Суглинки тяжелые пылеватые текучепластичные коричневые ленточные с прослоями песка тиксотропные
- (11) lg III — Суглинки легкие пылеватые текучепластичные серые слоистые с прослоями песка, суглинков мягкопластичных и текучих тиксотропные
- (12) lg III — Пески пылеватые плотные серые насыщенные водой
- (12а) lg III — Пески гравелистые плотные серые насыщенные водой
- (13) g III — Суглинки легкие пылеватые тугопластичные серые с гравием, галькой до 5%
- (13а) g III — Суглинки легкие пылеватые полутвердые серые с гравием, галькой до 5% с линзами супеси

б. Стратиграфические

Современные отложения QIV

- t IV – техногенные образования
- m,l IV – озерно-морские отложения

Верхнечетвертичные отложения QIII

- lg III – озерно-ледниковые отложения
- g III – ледниковые отложения

в. Границы

- литологическая граница
- стратиграфическая граница

г. Прочие

(2) номер инженерно-геологического элемента

Место отбора пробы и ее номер

- ▲ – грунта нарушенной структуры
- ■ – грунта ненарушенной структуры

Скважина

0.2 | 224.3 справа: отм. подошвы слоя (забоя)

2.0 | 222.5 слева: глубина подошвы слоя

Подземные воды (безнапорные)

▼ 1.0 (5.8) 21.07.2016 — глубина (абс. отм.) уровня грунтовых вод, дата замера

Подземные воды (напорные)

▼ 1.0 (5.8) 21.07.2016 — глубина (абс. отм.) уровня грунтовых вод, дата замера

Обозначение сост. грунт	Консистенция глинистых грунтов: глины и суглинки	Консистенция глинистых грунтов: супеси	Степень влажности песков
	твердая	твердая	мало влажные
	полутвердая	-	-
	туго-пластичная	-	-
	мягко-пластичная	пластичная	влажные
	текуче-пластичная	-	-
	текучая	текучая	насыщенные водой

Точка статического зондирования

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Разработал	Семенов Н.В.				07.2025
Проверил	Филяшкина Т.С.				07.2025
Т.Контроль	Филяшкина Т.С.				07.2025
Н.Контроль	Семенов Н.В.				07.2025

П-73-ИГИ2-Г.4

«Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мурманской ул. до Флотской ул.»

Инженерно-геологические изыскания
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Инженерно-геологические разрезы

ООО "КДС Групп"
г. Санкт-Петербург

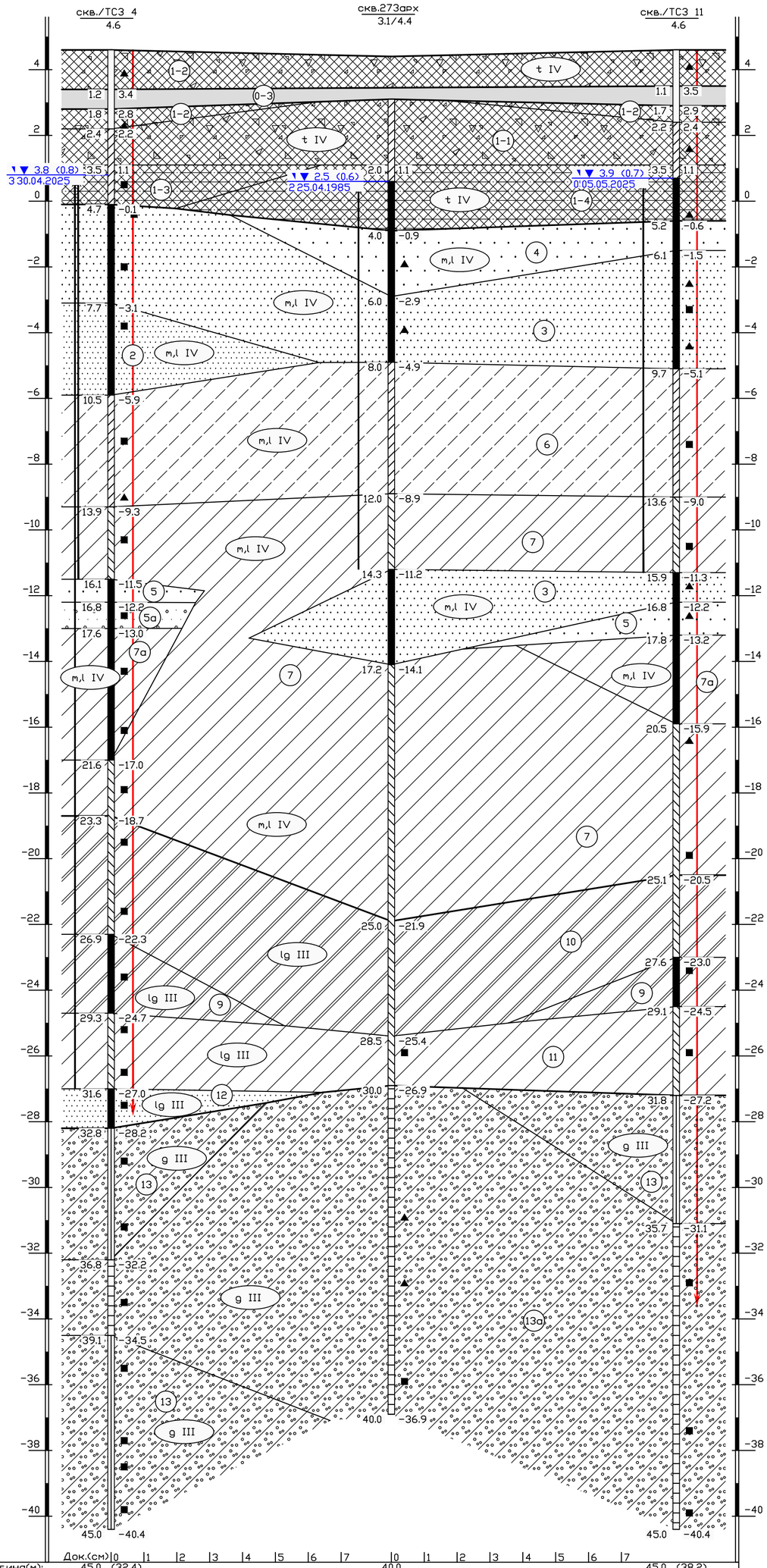
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

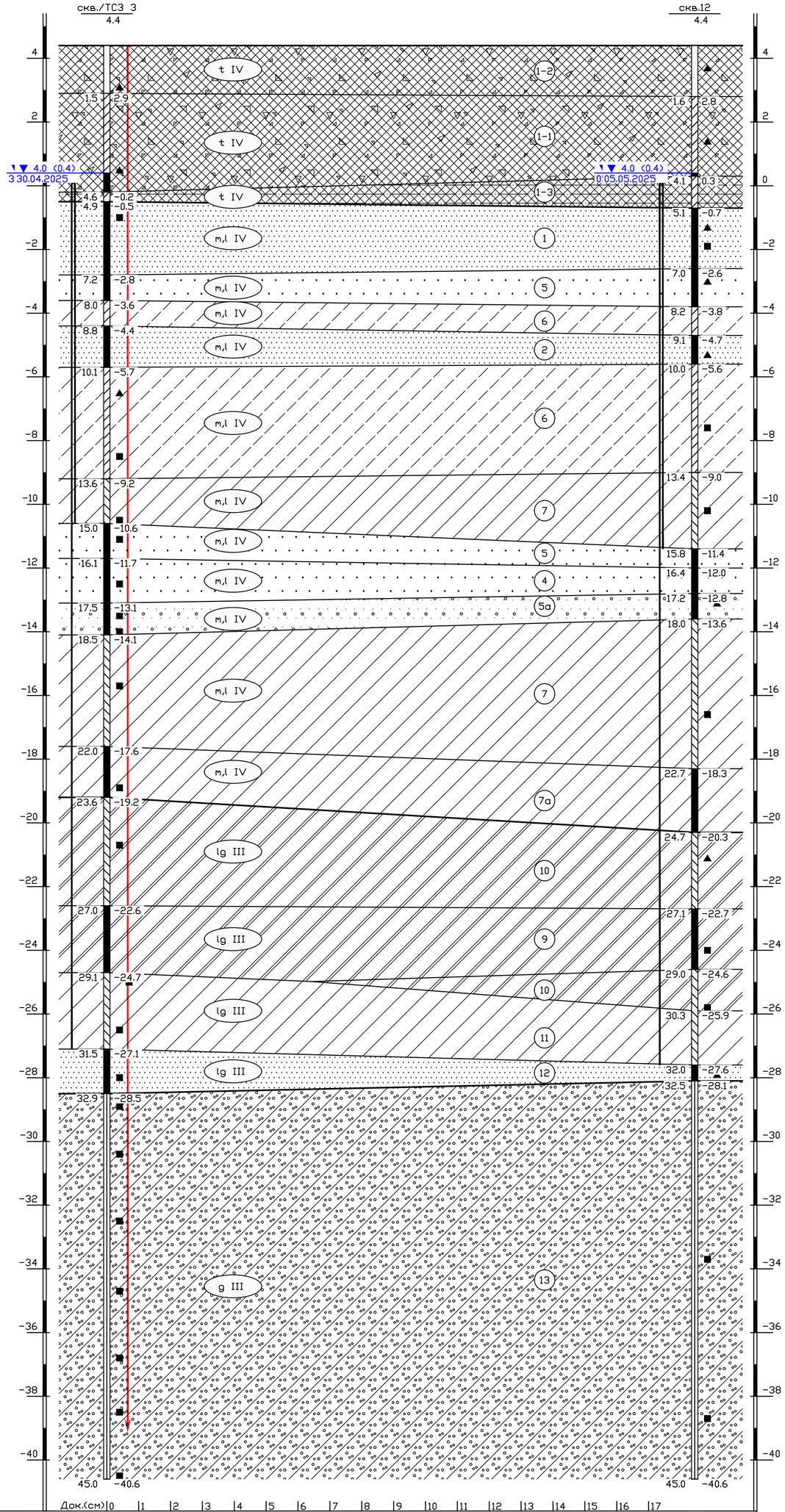
Инв. № подл.

Р А З Р Е З: II-II



Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:100

Р А З Р Е З: III-III



Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:100

Условные обозначения на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	П-73-ИГИ2-Г.4	Лист 2

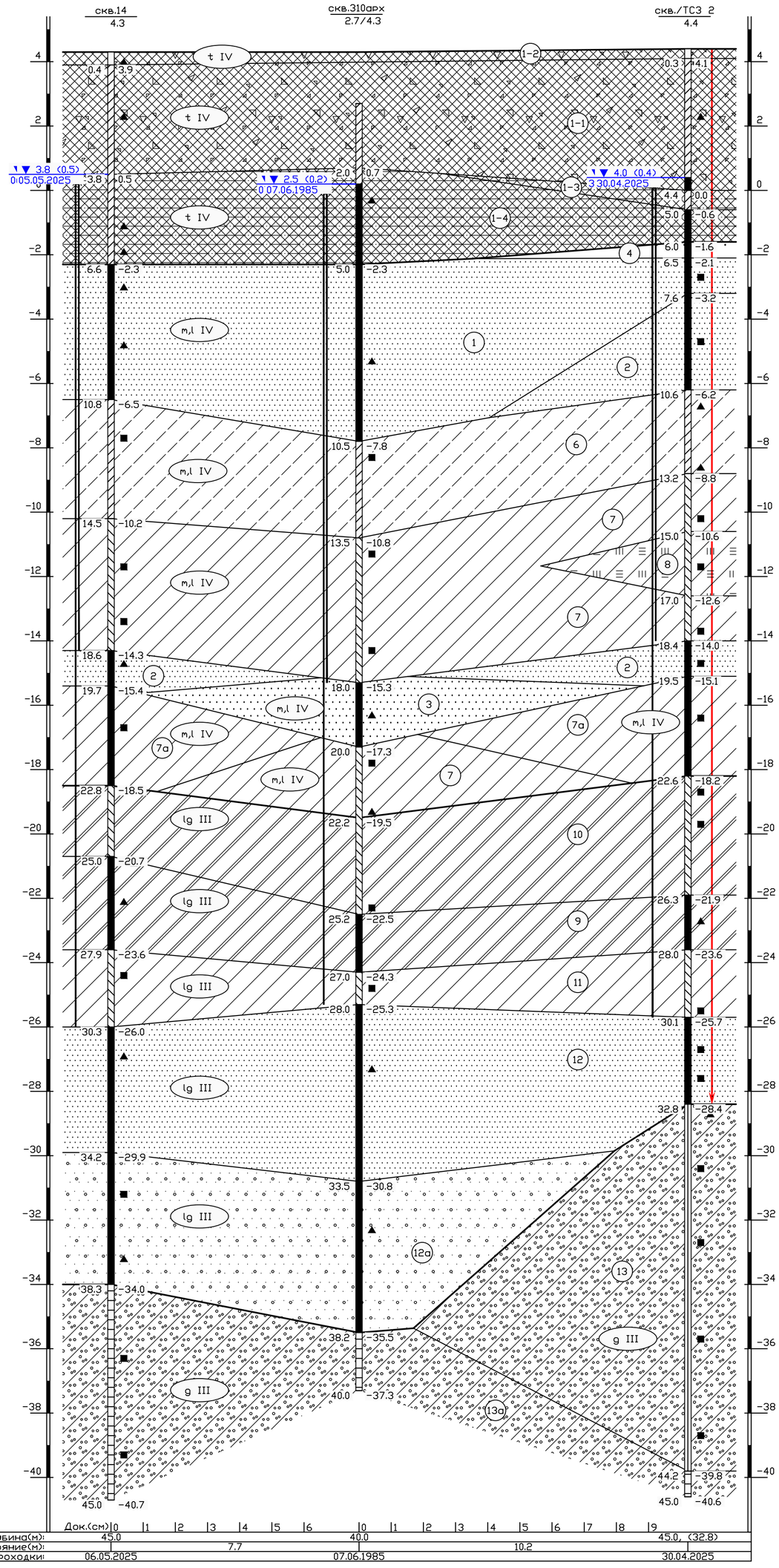
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

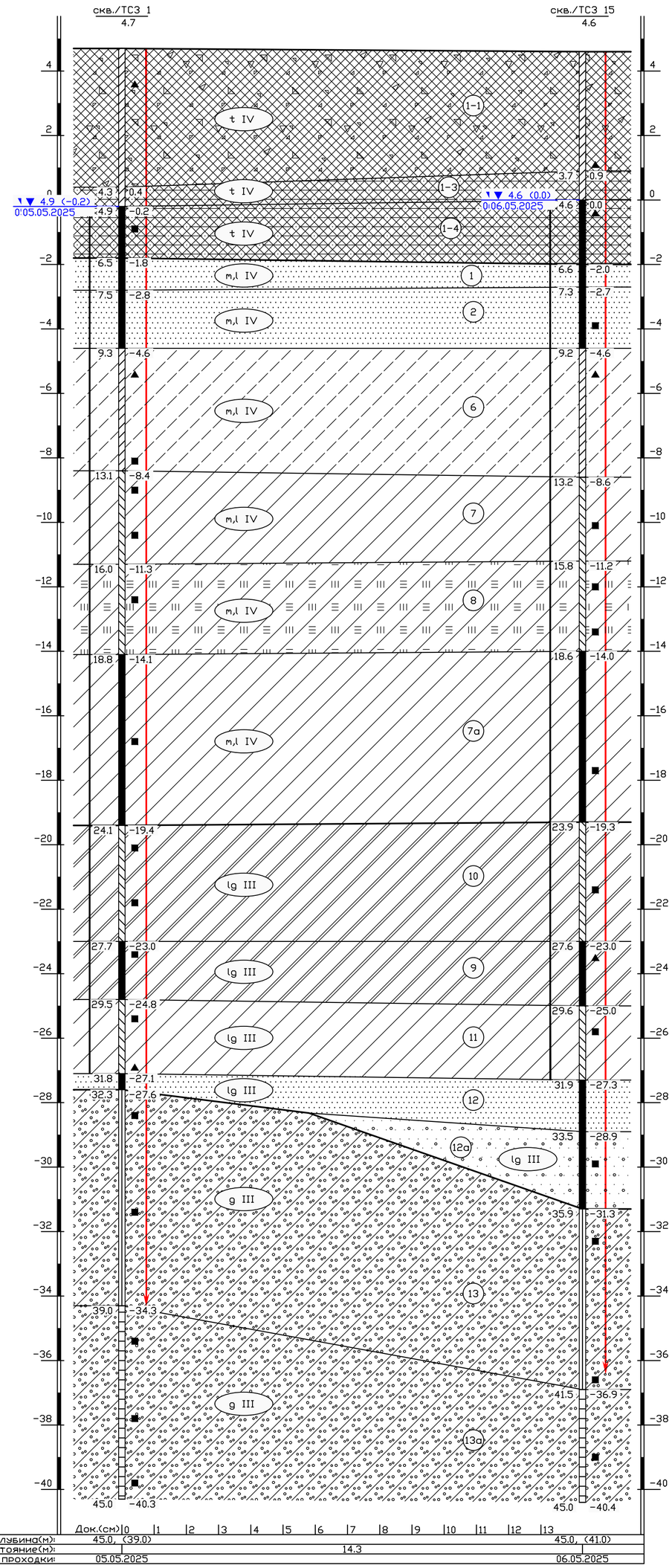
Инв. № подл.

Р А З Р Е З: IV-IV



Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:100

Р А З Р Е З: V-V



Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:100

Условные обозначения на листе 1

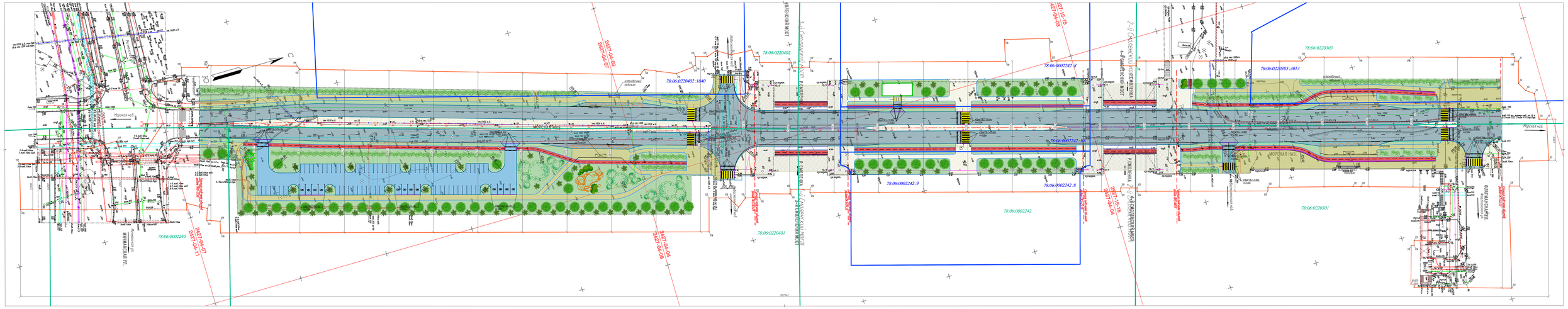
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	П-73-ИГИ2-Г.4	Лист 3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Ведомость координат поворотных точек (Начало)

Номер точки	X	Y
1	96240.6206	107822.5478
2	96237.2440	107834.6801
3	96240.0219	107839.5752
4	96244.1447	107842.5833
5	96242.6775	107857.1311
6	96246.8136	107858.2938
7	96241.4000	107881.0027
8	96225.5459	107876.7127
9	96221.7916	107890.2025
10	96216.1887	107888.6026
11	96201.6383	107944.0805
12	96149.0502	107928.3290
13	96149.5571	107926.5790
14	96147.8612	107926.1546
15	96154.0443	107905.4333
16	96155.5758	107905.8003
17	96156.3178	107903.2386
18	96169.9752	107907.3376
19	96178.4390	107878.3423
20	96136.0860	107865.7551

Ведомость координат поворотных точек (Продолжение)

Номер точки	X	Y
21	96131.7647	107864.4746
22	96085.8080	107851.5691
23	96085.2332	107853.5820
24	96014.5864	107833.4091
25	96015.1012	107831.5739
26	96006.3313	107828.9980
27	96005.7432	107830.9938
28	95838.0120	107783.0200
29	95838.5131	107781.2868
30	95828.2039	107778.3314
31	95827.4643	107780.7923
32	95810.7546	107775.8906
33	95810.1284	107778.0831
34	95802.4095	107775.8692
35	95797.2837	107779.8309
36	95793.4635	107773.3034
37	95782.7408	107770.2279
38	95777.4850	107788.5491
39	95513.8119	107712.9307
40	95515.3940	107706.5825

Ведомость координат поворотных точек (Продолжение)

Номер точки	X	Y
41	95508.3509	107703.9444
42	95510.4658	107697.6544
43	95500.0825	107691.6548
44	95499.1449	107695.3058
45	95409.5634	107669.1795
46	95416.3151	107644.0865
47	95447.6021	107653.1661
48	95447.5020	107646.7720
49	95472.2064	107647.2375
50	95472.2303	107649.2975
51	95472.3635	107649.2975
52	95472.3635	107656.5134
53	95475.1161	107657.4308
54	95474.0086	107660.8293
55	95480.7721	107662.7921
56	95481.4137	107660.7053
57	95497.9369	107646.5595
58	95496.0870	107646.0036
59	95503.3780	107621.0790
60	95513.8911	107624.2026

Ведомость координат поворотных точек (Продолжение)

Номер точки	X	Y
61	95514.3487	107622.8735
62	95516.8414	107623.7318
63	95518.6442	107617.4971
64	95532.6326	107621.7826
65	95533.4112	107620.6550
66	95581.1890	107634.8628
67	95581.8508	107636.8611
68	95764.9247	107692.9478
69	95767.8411	107690.7670
70	95784.4618	107697.9689
71	95794.4756	107697.1283
72	95794.6309	107696.6219
73	95796.0575	107696.4983
74	95797.4231	107691.7352
75	95803.9323	107693.6014
76	95809.4656	107691.8497
77	95816.8617	107696.3095
78	95828.8717	107697.0887
79	95829.0391	107700.7994
80	95832.0289	107701.6566

Ведомость координат поворотных точек (Окончание)

Номер точки	X	Y
81	95831.0842	107704.9520
82	95848.2786	107710.1182
83	95847.7400	107711.8170
84	95848.1588	107711.9343
85	95847.9282	107712.7017
86	95857.2837	107715.3238
87	95858.1698	107712.2780
88	95868.0423	107715.5428
89	95963.9300	107742.6493
90	95966.7681	107730.7275
91	95990.9829	107737.1139
92	95988.5291	107749.6033
93	96026.5564	107760.3533
94	96025.7121	107763.2188
95	96033.8719	107765.5373
96	96034.6636	107762.9733
97	96124.0134	107788.8184
98	96126.5399	107787.3237
99	96154.9414	107795.4654
100	96183.3446	107803.6368
101	96239.2149	107820.1340
102	96238.6850	107821.9880

Условные обозначения:

- ▨ – Покрытие дорог
- ▨ – Покрытие парковки
- ▨ – Покрытие тротуаров
- ▨ – Тротуарная плитка
- 🟥 – Велодорожка
- 🟩 – Газон

- – Ось автомобильной дороги
- – Разметка автомобильной дороги
- – Бортовой камень БР100.20.8
- – Бортовой камень БР100.30.18
- – Бортовой камень КбртГП6
- – Бетонное парапетное ограждение
- – Лоток водосточный с пескоуловителями
- – Границы исследований
- 78:06:0220402 – Границы кадастровых кварталов, сведения о которых находятся в ЕГРН
- 78:06:0220402 :1040 –Границы существующих земельных участков, сведения о которых находятся в ЕГРН

Примечание:
1. Система координат – Местная СК – 64 года г. Ленинграда.
2. Система высот – Балтийская 1977 г.

						П-73-ПП01-04
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительство Морской набережной от Мичманской ул. до Флагманской ул.
Разработал		Петренко			06.25	Часть 1. Проект полосы отвода.
Проверил		Терехова		О. Тер	06.25	
Н.контроль		Кузнецов			06.25	План полосы отвода. Границы исследований. М1:500

Стадия	Лист	Листов
П		1

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ

Акционерное Общество
«Институт Гипростроймост — Санкт-Петербург»

ул. Яблочкова, д. 7, кор. 2, лит. А, Санкт-Петербург, Россия, 197198
тел.: (812) 233 41 60; факс: (812) 233 96 66; e-mail: office@gpsm.ru; www.gpsm.ru
ИНН 7826717210 КПП 781301001
р/с 40702810037000002845 в ФИЛИАЛ ОПЕРУ ПАО БАНК ВТБ в Санкт-Петербурге
к/с 30101810200000000704 БИК 044030704

№ _____ от __.__.2025 г.
на № _____ от __.__.2025 г.

Генеральному директору
ООО «КАНТ»

Р.С. Балановскому

191023, Санкт-Петербург,
Банковский пер., дом 3,
лит. Б, офис 4, пом. 18-Н
тел.: +7 (911) 980-38-01

Объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.».

Тема: о предоставлении информации

Уважаемый Роман Сергеевич!

АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» на основании заключенного с СПб ГКУ «Дирекция транспортного строительства» государственного контракта Санкт-Петербурга № П-73 от 20.09.2024 выполняет разработку проектно-сметной документации по объекту **«Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»** (далее – Объект).

В ответ на Ваше обращение относительно корректного наименования Смоленских мостов в составе Объекта, сообщаю следующее.

По архивным данным, полученным от СПб ГБУ «Мостотрест», корректное наименование Смоленских мостов через левый и правый рукава реки Смоленки – Смоленский мост № 1 и Смоленский мост № 2, где Смоленский мост № 1 – это мост с острова, на котором расположен сквер Александра Володина в сторону Мичманской улицы, Смоленский мост № 2 – мост с острова, на котором расположен сквер Александра Володина в сторону Флагманской ул.

Прошу при проведении государственной историко-культурной экспертизы на основании договора № 26-К-2025 от 16.05.2025 опираться на нумерацию мостов в соответствии с архивными данными СПб ГБУ «Мостотрест».

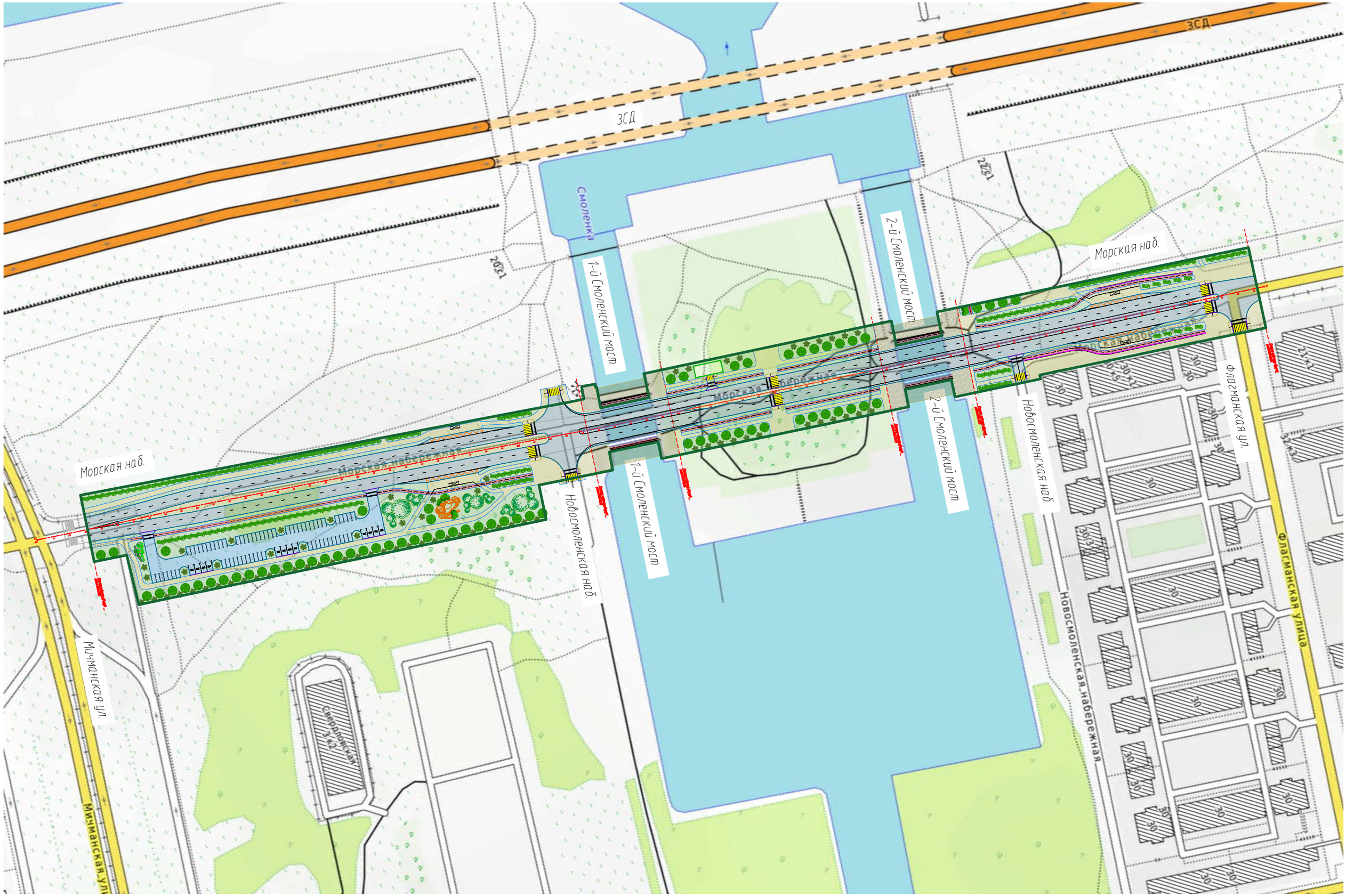
Приложения:

1. Ситуационный план Объекта – на 1 листе в эл. виде.

С уважением,
Директор по проектированию **А.Ю. Кулешов**

Исп.: Бебякова И.О.
Тел.: +7 (921) 416-23-42
e-mail: irinabebyakova@yandex.ru

Объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.»



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

Историческая иконография

Самый крупный из островов дельты, Васильевский остров (Hirvisaari) и его окрестности.
Та его часть, где сейчас находится порт, в конце XVII века была непригодной территорией со смешанным лесом, сосновым бором и болотом.
На восточной оконечности острова, на месте современной Стрелки, располагались поля деревни Хирвисаари, а также сама деревня, в которой было девять дворов (красные точки). Другими островами восточнее Хирвисаари были Калая Сари (Kalaja Sarj), Первушкина Холма (Pervuskina holma), Всадиц хольм (Wsaditz holm) и Заячий остров (Jänis Sari). – Thoring.

35

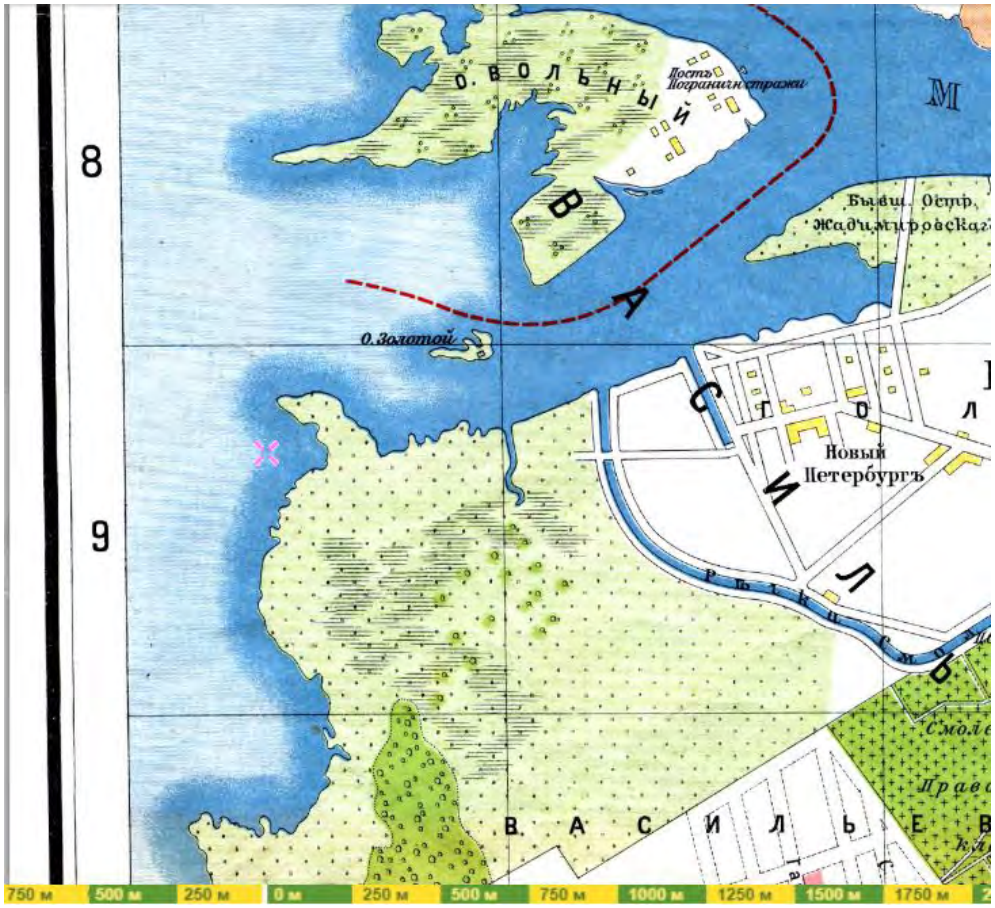
Ил. 1. Васильевский остров по данным шведского кадастра 1680 г. Из кн.: Кепсу С. Петербург до Петербурга. История устья Невы до основания города Петра. СПб.: Европейский Дом. 2000. С. 35. Красной точкой ориентировочно показано место исследований.

Ил. 2. Провинция Ингерманландия 1680 г. Фрагмент. Королевская национальная библиотека Швеции. http://www.kb.se/ Красной точкой ориентировочно показано место исследований.

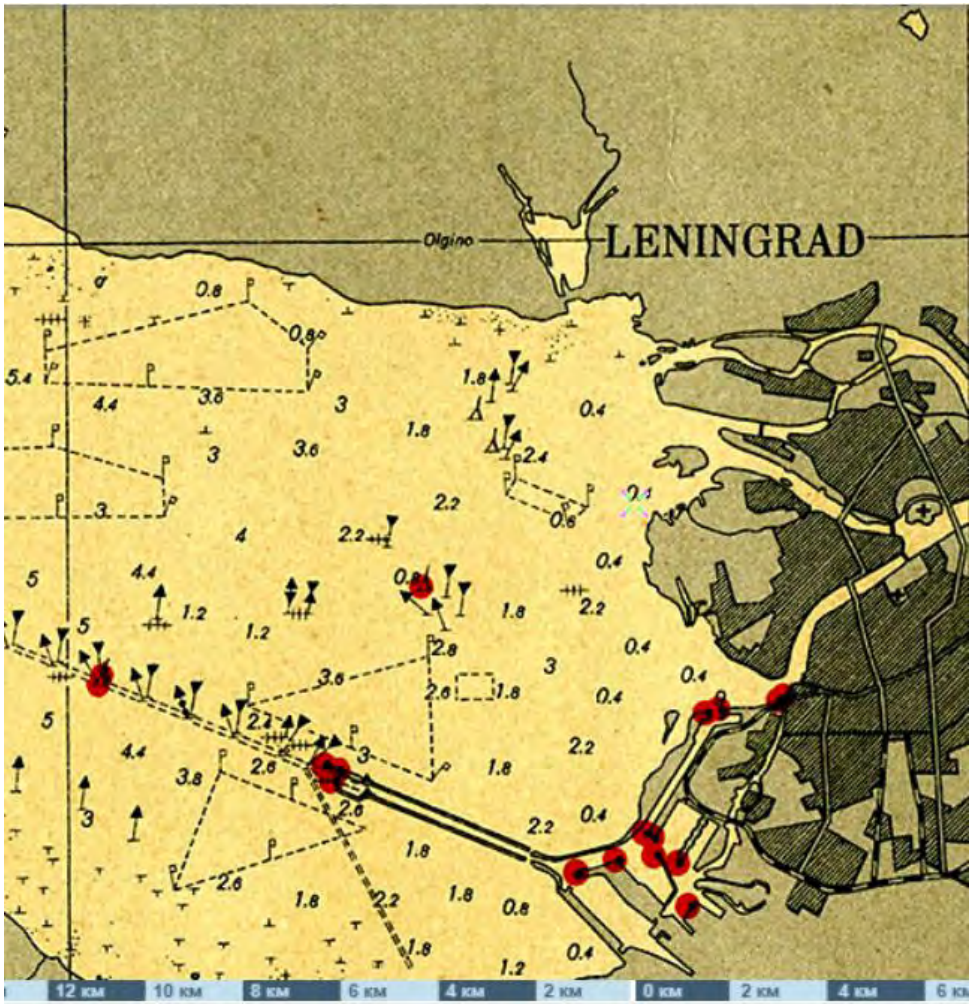
Ил. 3. Ниен город и его окрестности. 1698 г. Фрагмент. https://www.aroundspb.ru/uploads/maps/ingermanland/1698_before_SPb_2.jpg. Красной точкой ориентировочно показано место исследований.

Ил. 4. Карта местности за год до основания Санкт-Петербурга. 1702 г. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg

Ил. 5. Семитопографическая карта окрестности Ст.-Петербурга 1840 года. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg



Ил. 6. План из путеводителя Суворина 1913 года: Весь Петербург. 1913 г. Фрагмент. http://www.etomesto.ru/map-peterburg



Ил. 7. Навигационная морская карта Финского залива 1948 года (на финском). 1948 г. Фрагмент. http://www.etomesto.ru/map-peterburg

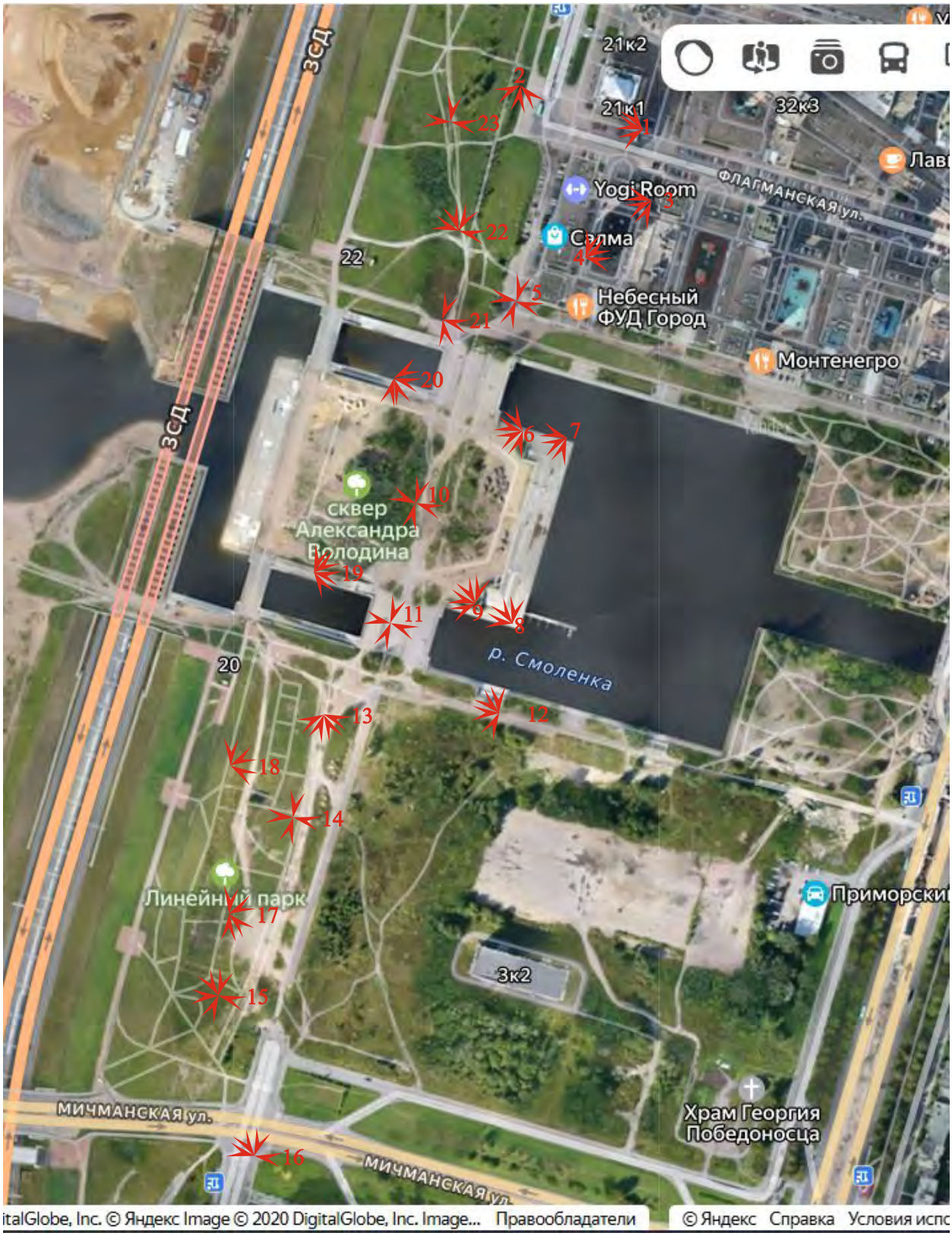
Ил. 8. Спутниковая карта Санкт-Петербурга (Ленинграда) 1980 года. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg

Ил. 9. Ленинград из космоса. Спутниковая карта Санкт-Петербурга 1991 года. Фрагмент.
http://www.etomesto.ru/map-peterburg

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

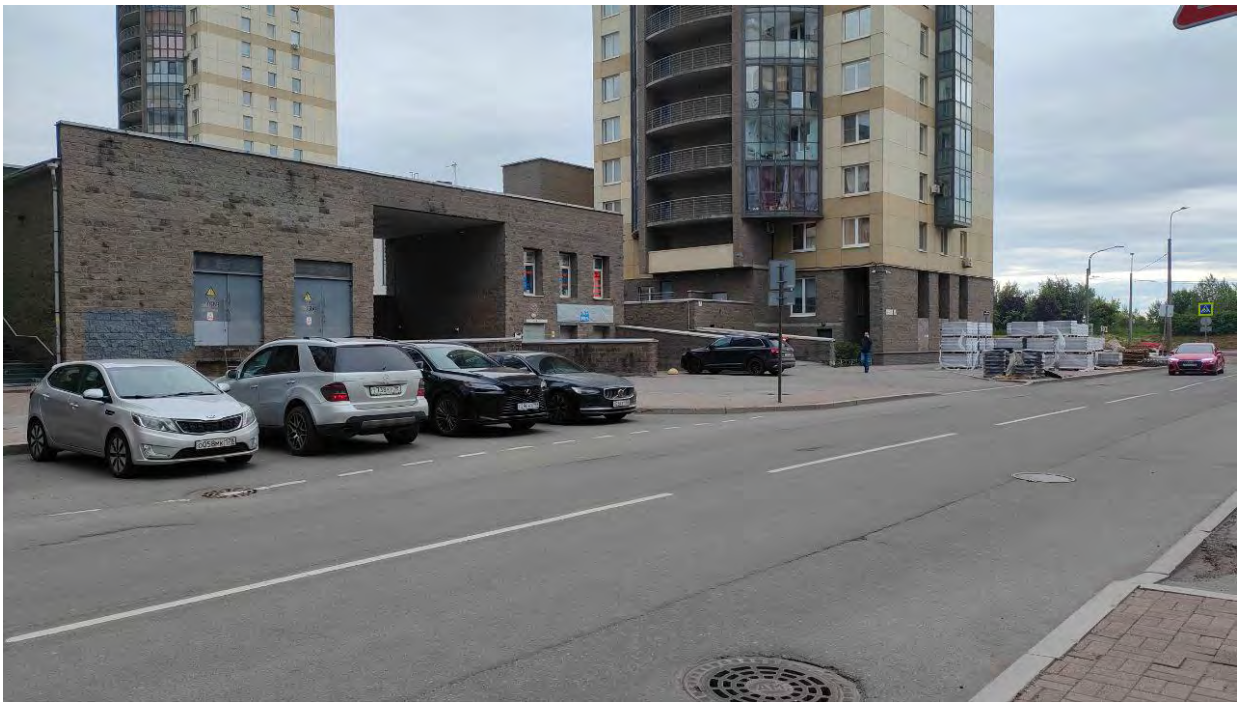
Фотофиксация территории обследования



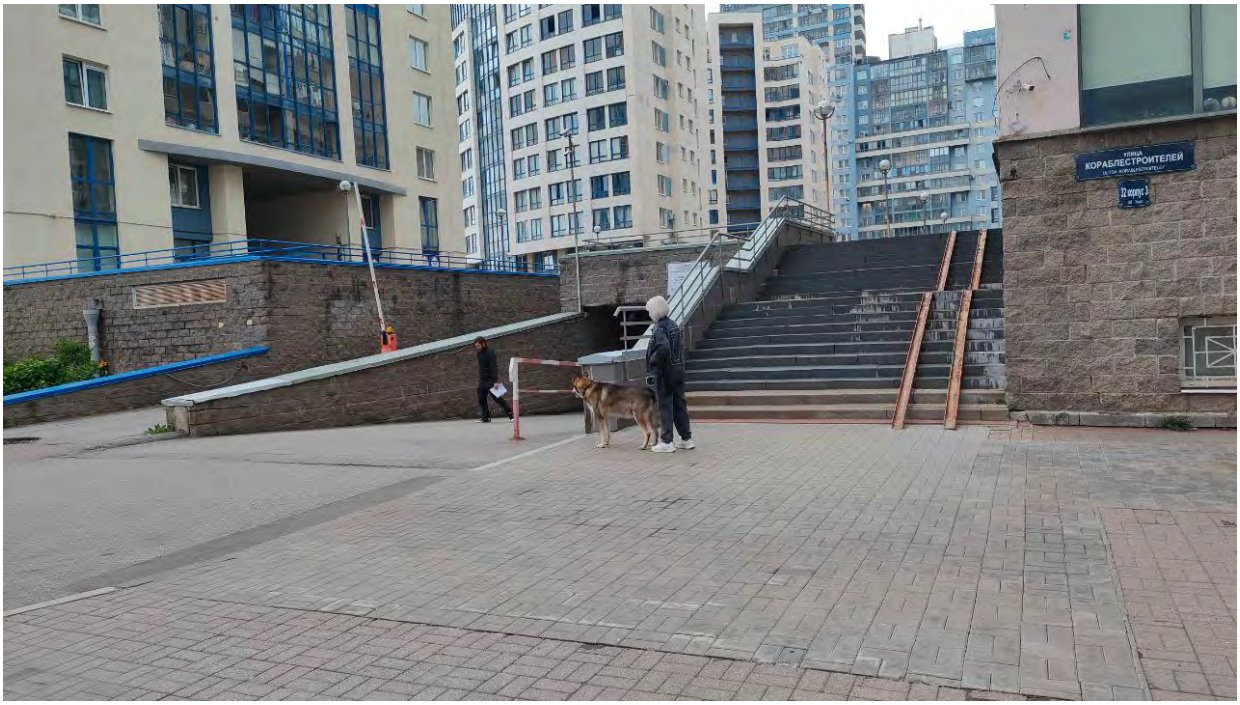
1 Точка фотофиксации

Объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.». Схема точек фотофиксации

Точка фотофиксации 1. Общий вид на северную часть территории обследования с В от ул. Флагманской



Точка фотофиксации 1. Общий вид на северную часть территории обследования с СВ от ул. Флагманской.



Точка фотофиксации 1. Общий вид на северную часть территории обследования с ЮВ от ул. Флагманской.

Точка фотофиксации 2. Общий вид на северную часть территории обследования с СЗ.

Точка фотофиксации 2. Общий вид на северную часть территории обследования с СВ.

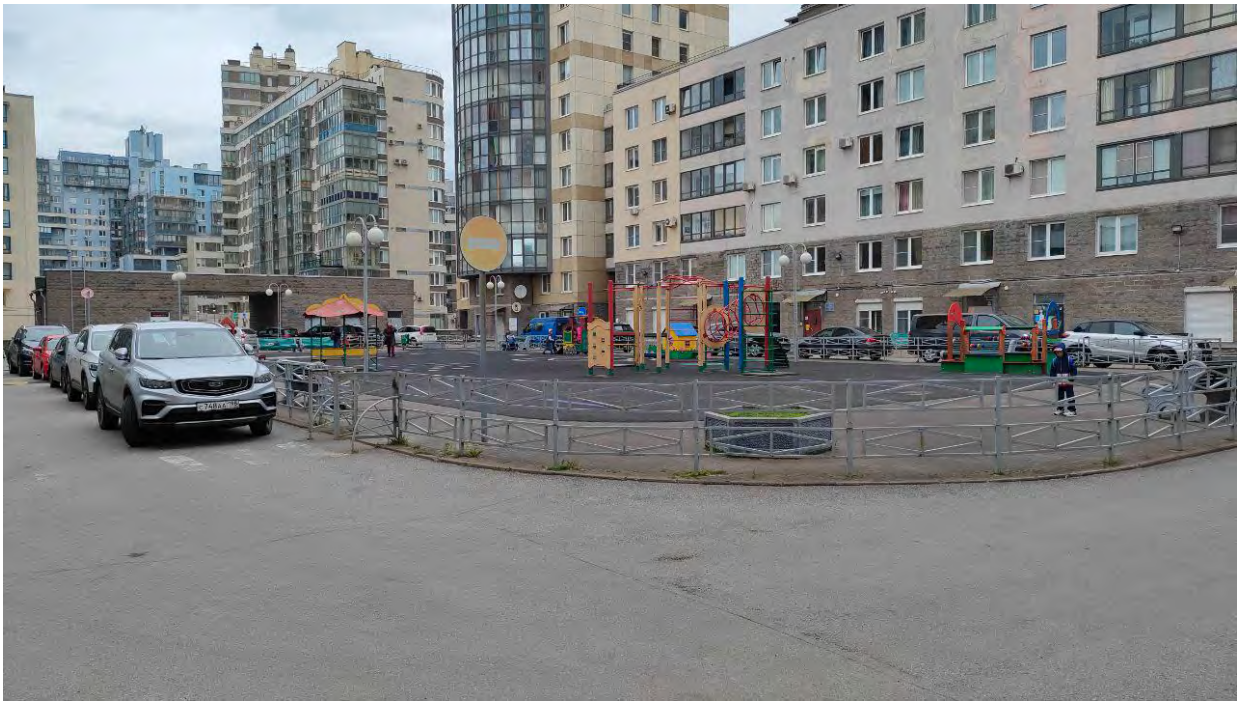
Точка фотофиксации 2. Общий вид на северную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 3. Общий вид на северную часть территории обследования с С.

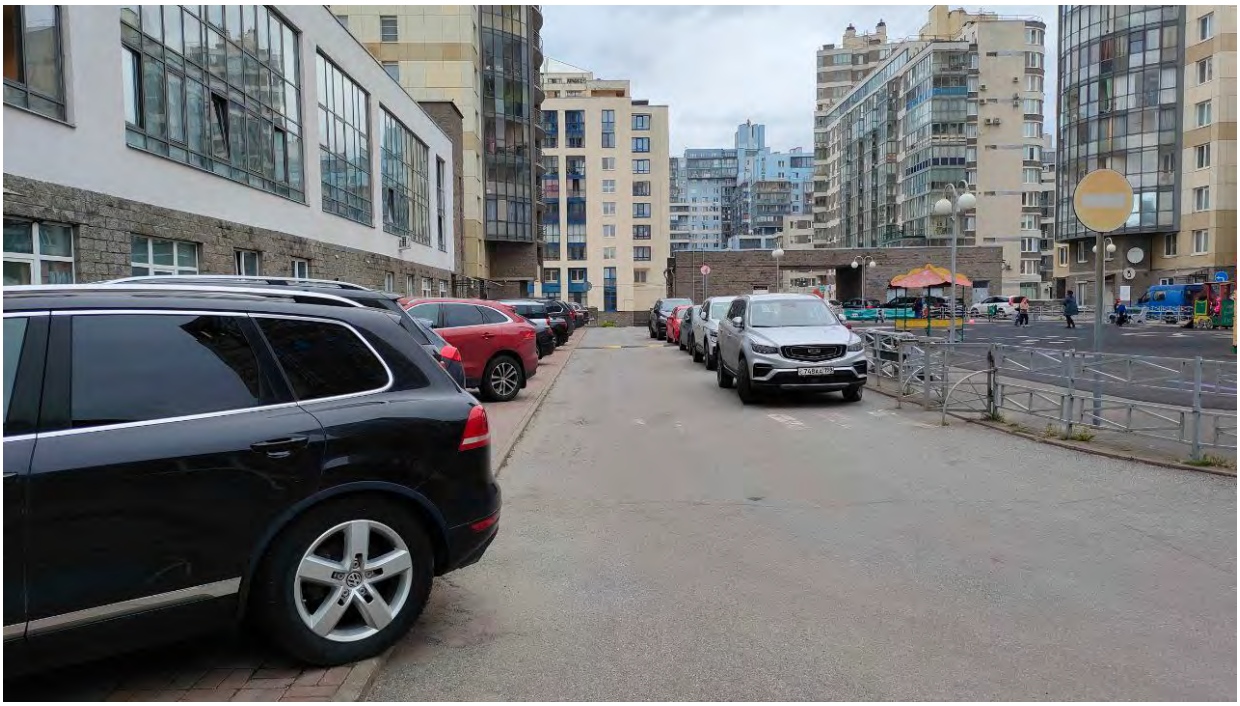
Точка фотофиксации 3. Общий вид на северную часть территории обследования с СВ.

Точка фотофиксации 3. Общий вид на северную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 4. Общий вид на северную часть территории обследования с З.



Точка фотофиксации 4. Общий вид на северную часть территории обследования с ЮЗ.



Точка фотофиксации 4. Общий вид на северную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 5.Общий вид на северную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 5. Общий вид на северную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 5. Общий вид на северную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 5. Общий вид на северную часть территории обследования с В.

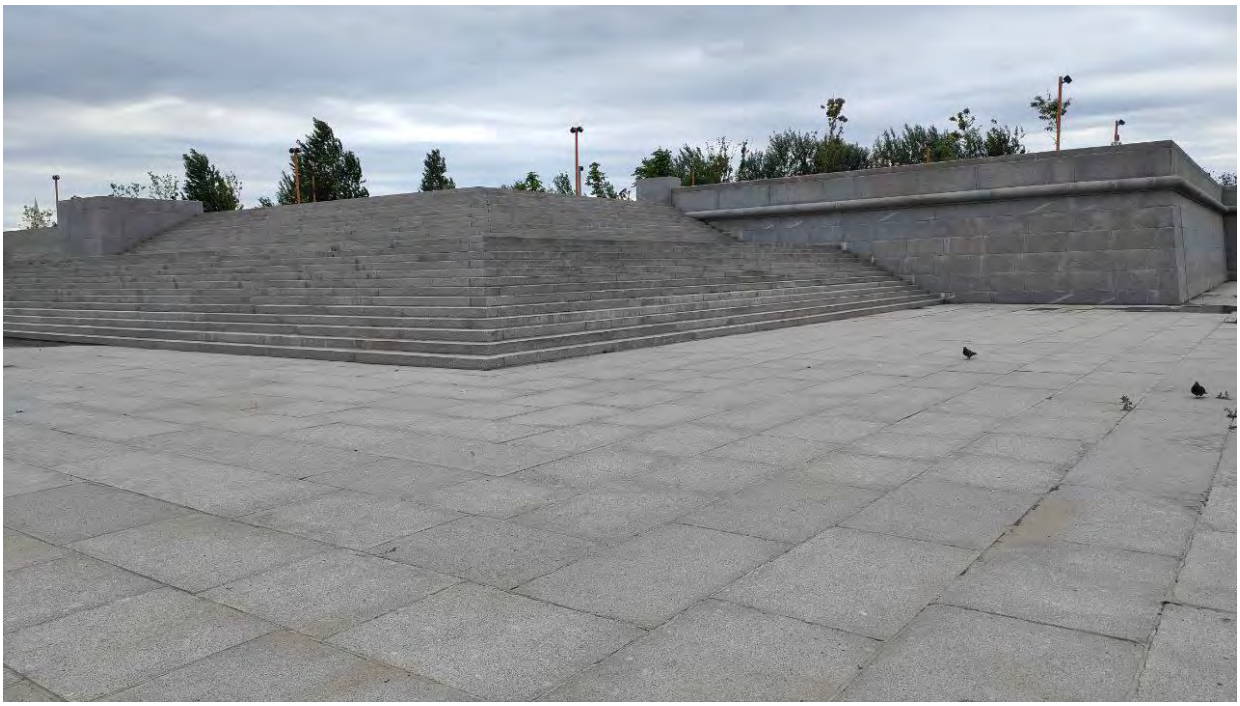
Точка фотофиксации 6. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮВ 2-й Смоленский мост.

Точка фотофиксации 6. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮЮВ.

Точка фотофиксации 6. Общий вид на центральную часть территории обследования с ССВ.

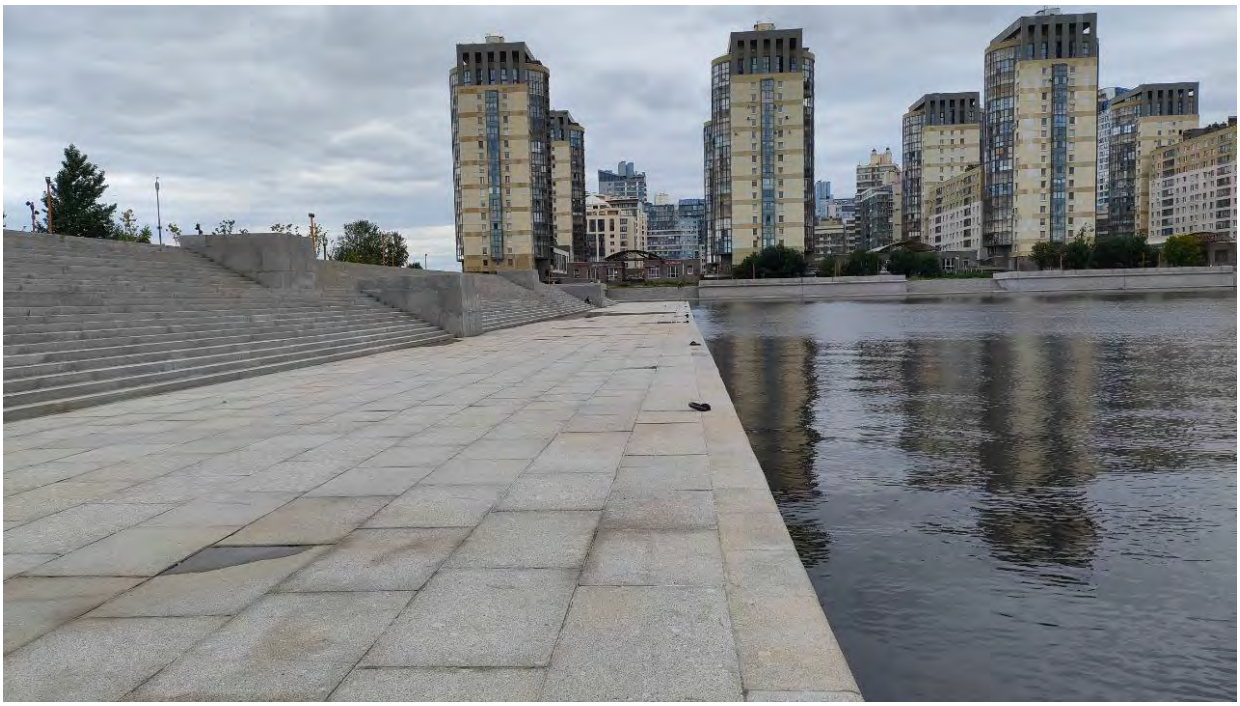
Точка фотофиксации 6. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 7. Общий вид на центральную часть территории обследования с В.



Точка фотофиксации 7. Общий вид на центральную часть территории обследования с СВ.

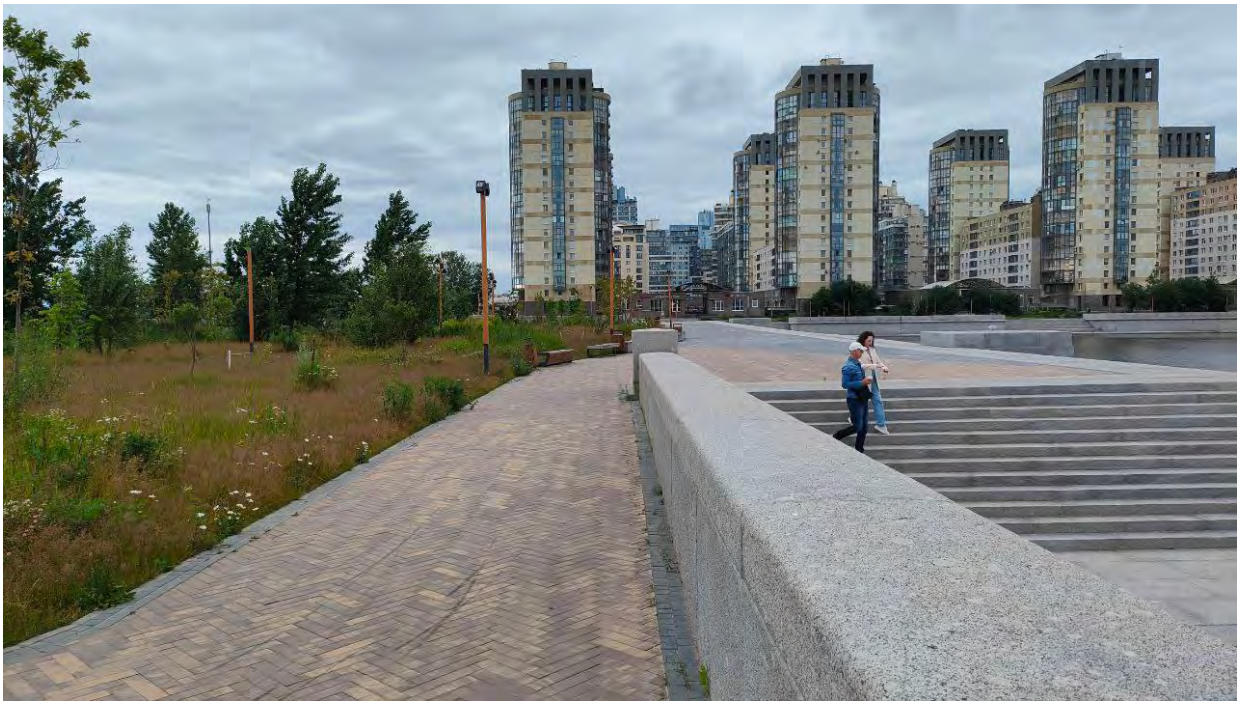
Точка фотофиксации 7. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.



Точка фотофиксации 8. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 8.Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 8. Общий вид на центральную часть территории обследования с В
1-й Смоленский мост.



Точка фотофиксации 9. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 9. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 9. Общий вид на центральную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 9. Общий вид на центральную часть территории обследования с СВ.

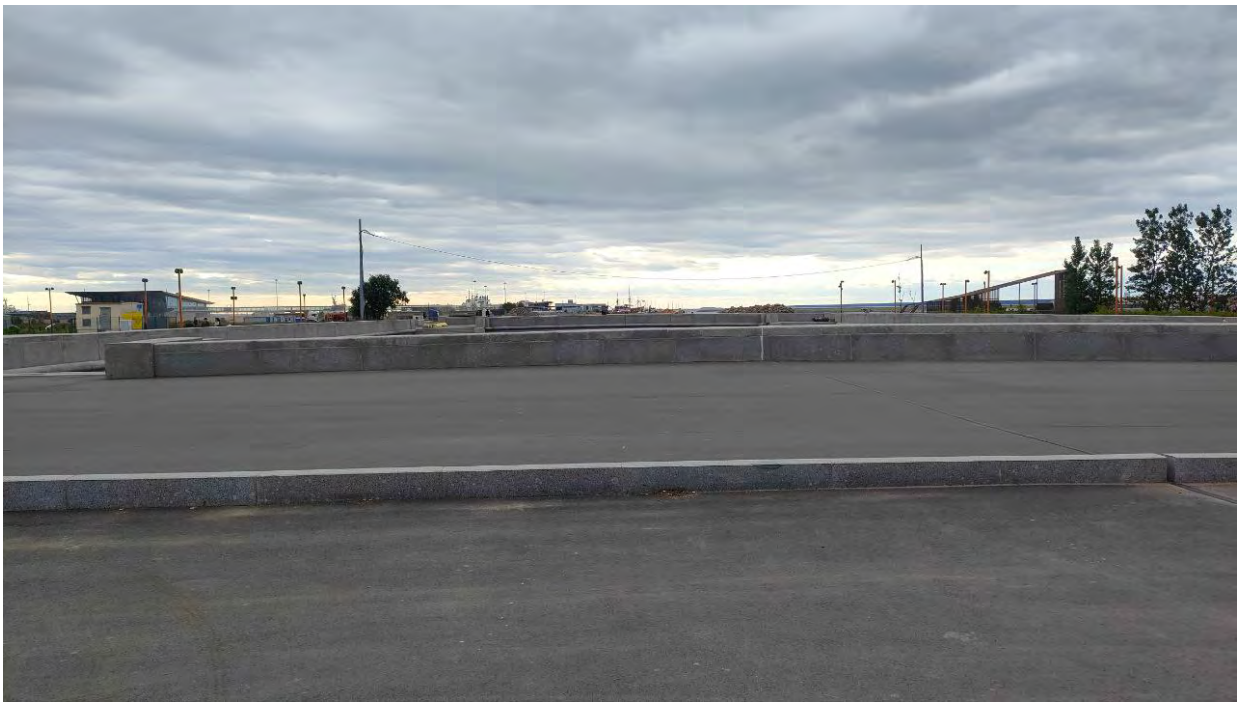
Точка фотофиксации 10. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 10. Общий вид на центральную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 10. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 10. Общий вид на центральную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 11. Общий вид на центральную часть территории обследования с З 1-й Смоленский мост.



Точка фотофиксации 11.Общий вид на центральную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 11. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 11. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

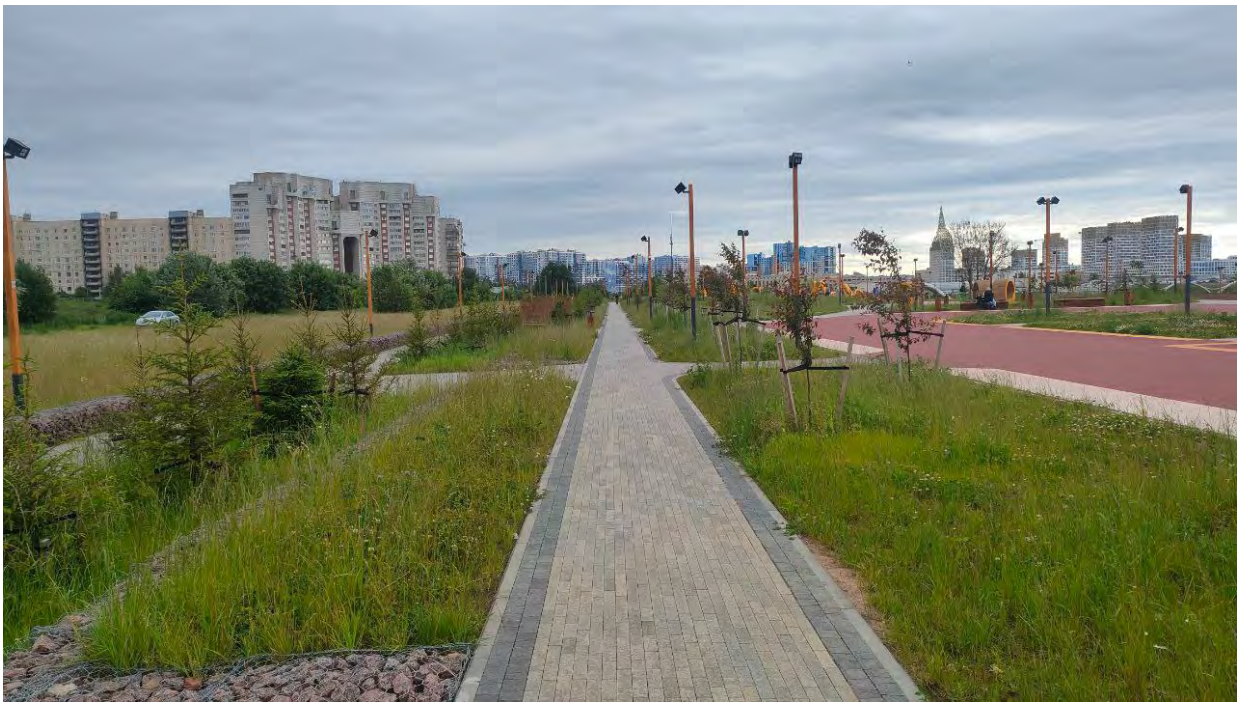
Точка фотофиксации 12. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 12. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 12. Общий вид на южную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 12. Общий вид на южную часть территории обследования с С.

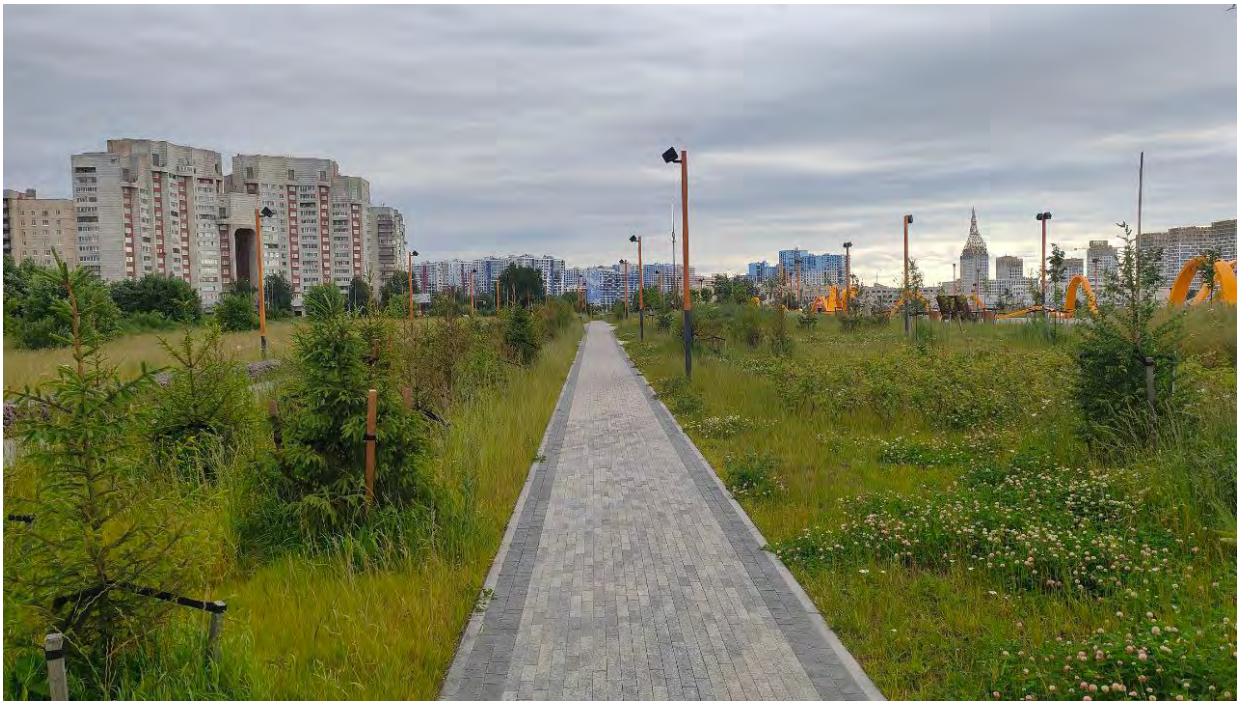
Точка фотофиксации 13. Общий вид на южную часть территории обследования с СВ.



Точка фотофиксации 13. Общий вид на южную часть территории обследования с С.

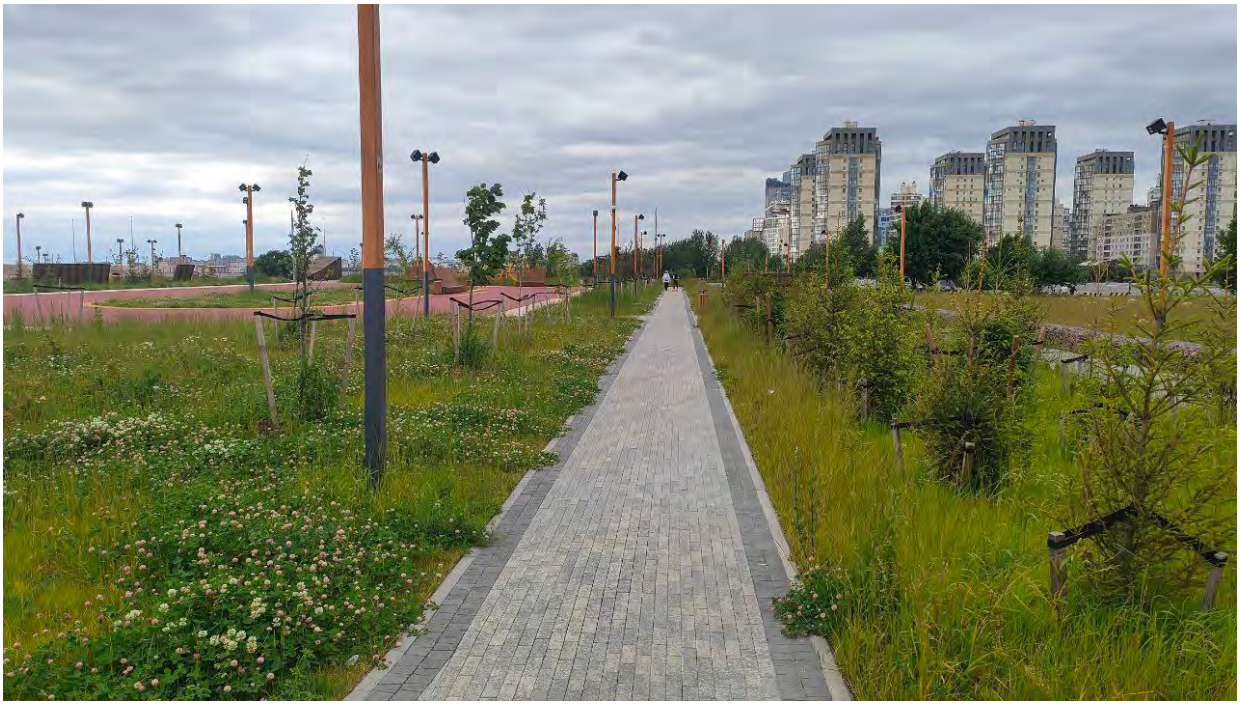
Точка фотофиксации 13.Общий вид на южную часть территории обследования с СЗ.

Точка фотофиксации 13. Общий вид на южную часть территории обследования с З.



Точка фотофиксации 14. Общий вид на южную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 14. Общий вид на южную часть территории обследования с З.



Точка фотофиксации 14. Общий вид на южную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 14. Общий вид на южную часть территории обследования с В.

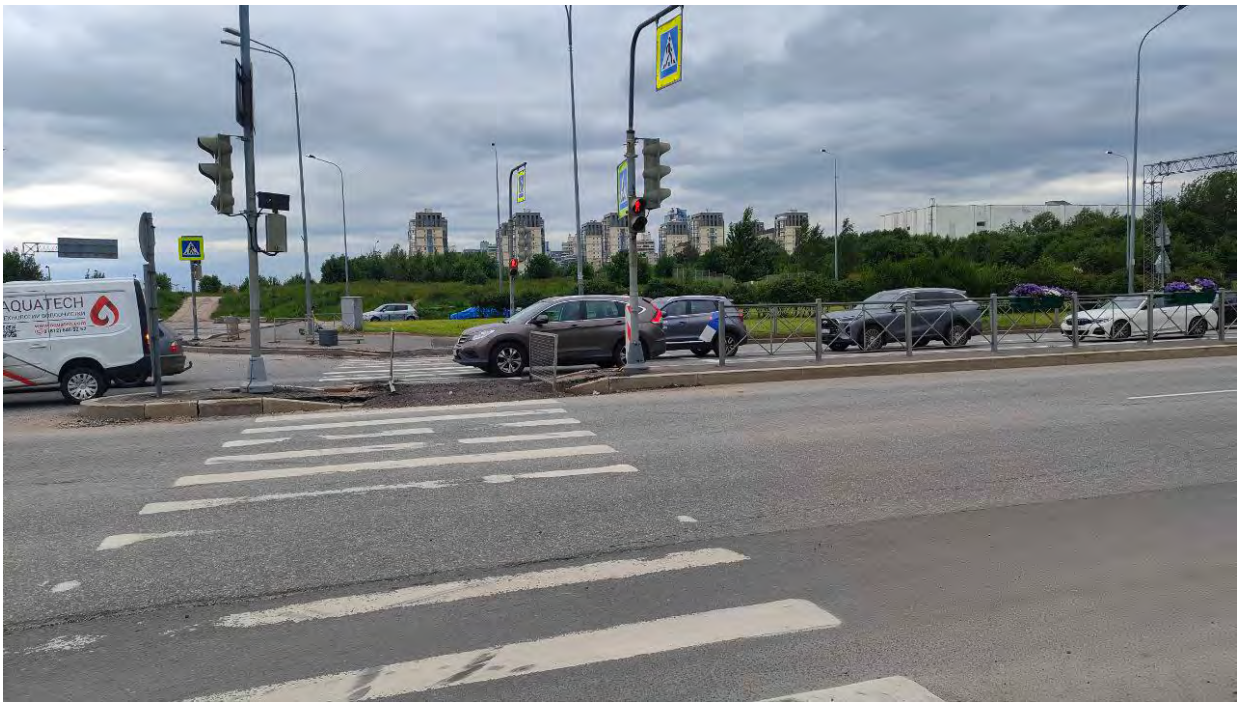
Точка фотофиксации 15. Общий вид на южную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 15. Общий вид на южную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 15. Общий вид на южную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 15. Общий вид на южную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 15. Общий вид на южную часть территории обследования с С.



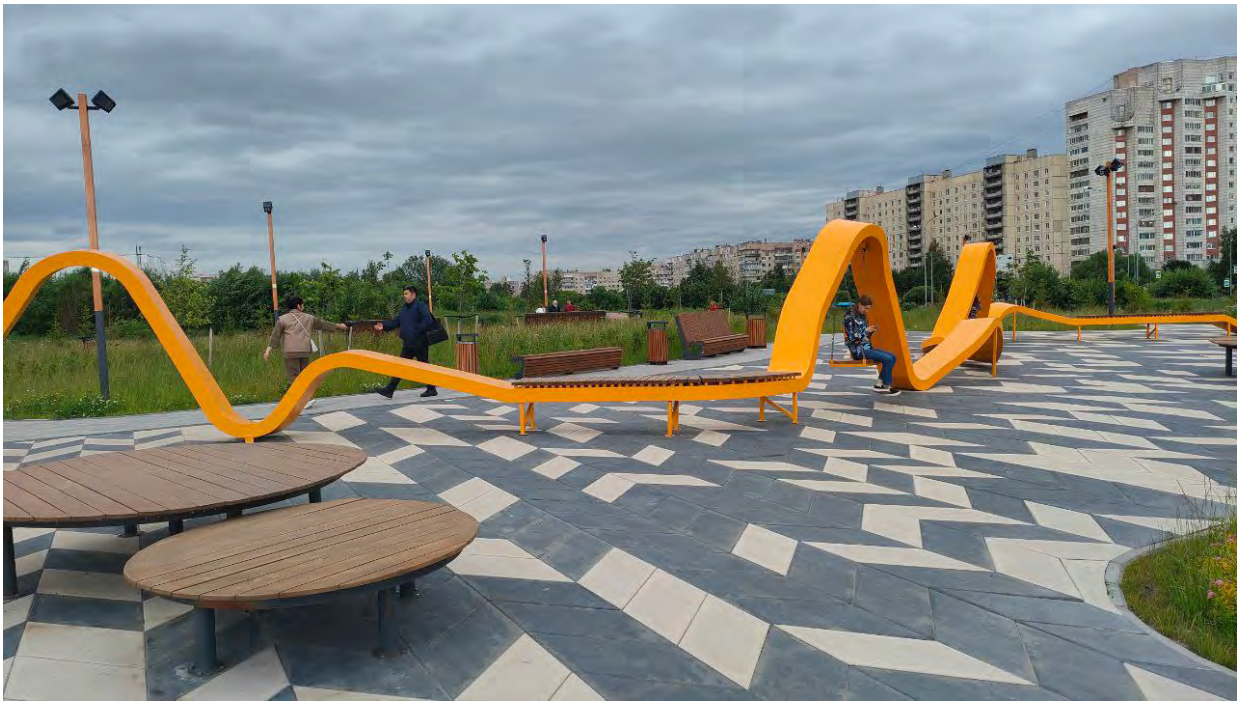
Точка фотофиксации 16. Общий вид на южную часть территории обследования с ЮЮЗ.

Точка фотофиксации 16. Общий вид на южную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 16. Общий вид на южную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 16. Общий вид на южную часть территории обследования с З.

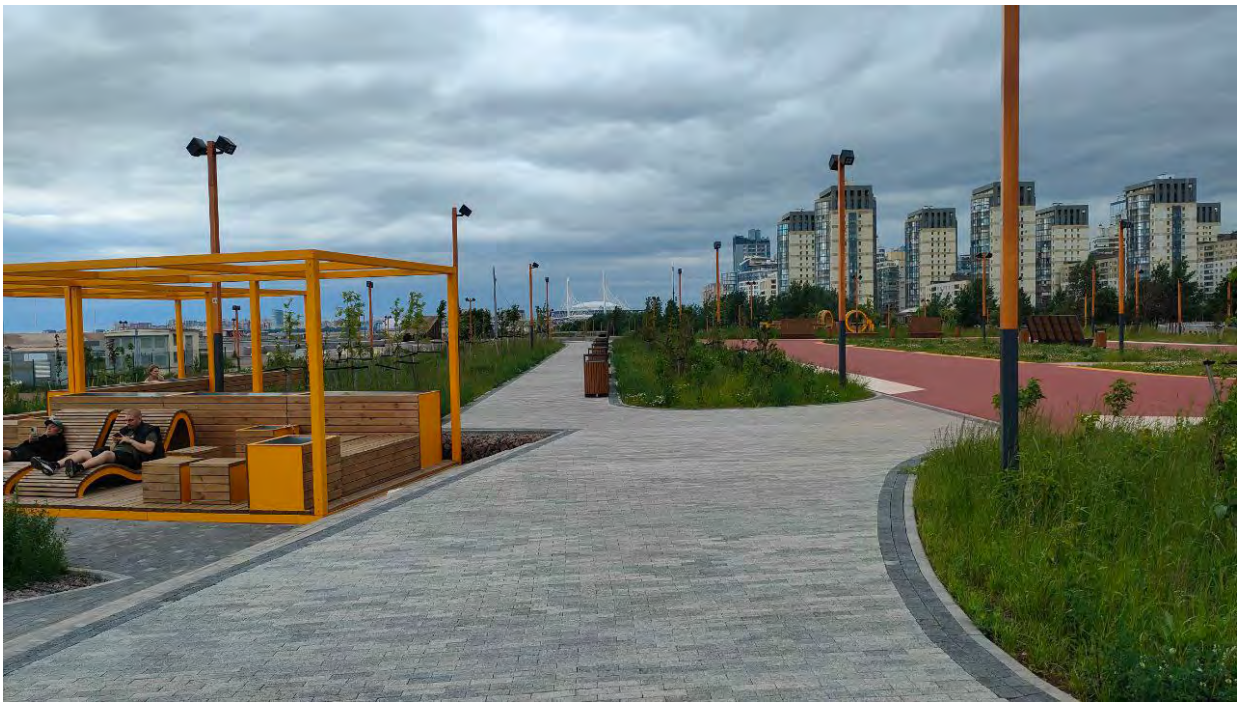
Точка фотофиксации 17. Общий вид на южную часть территории обследования с С.



Точка фотофиксации 17. Общий вид на южную часть территории обследования с СЗ.

Точка фотофиксации 17. Общий вид на южную часть территории обследования с ЮЗ.

Точка фотофиксации 17. Общий вид на южную часть территории обследования с Ю.



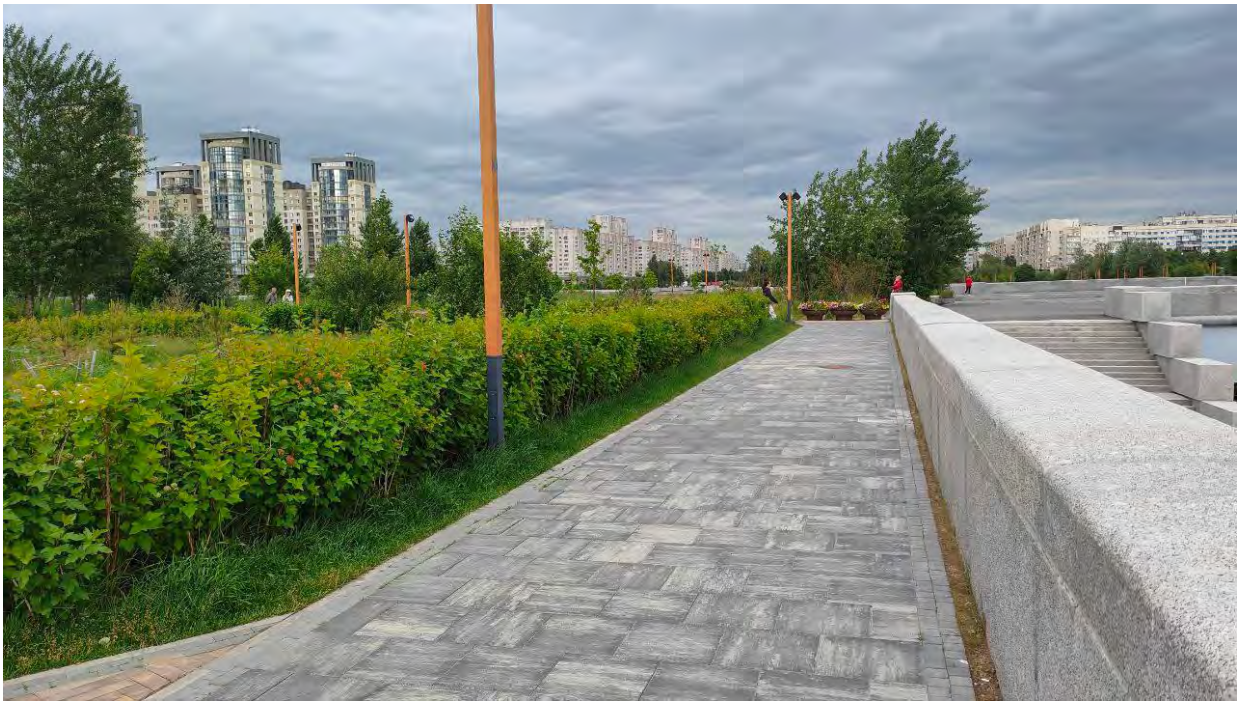
Точка фотофиксации 18. Общий вид на южную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 18. Общий вид на южную часть территории обследования с ЮЗ.

Точка фотофиксации 18. Общий вид на южную часть территории обследования с СЗ.

Точка фотофиксации 18. Общий вид на южную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 19. Общий вид на центральную часть территории обследования с СЗ.

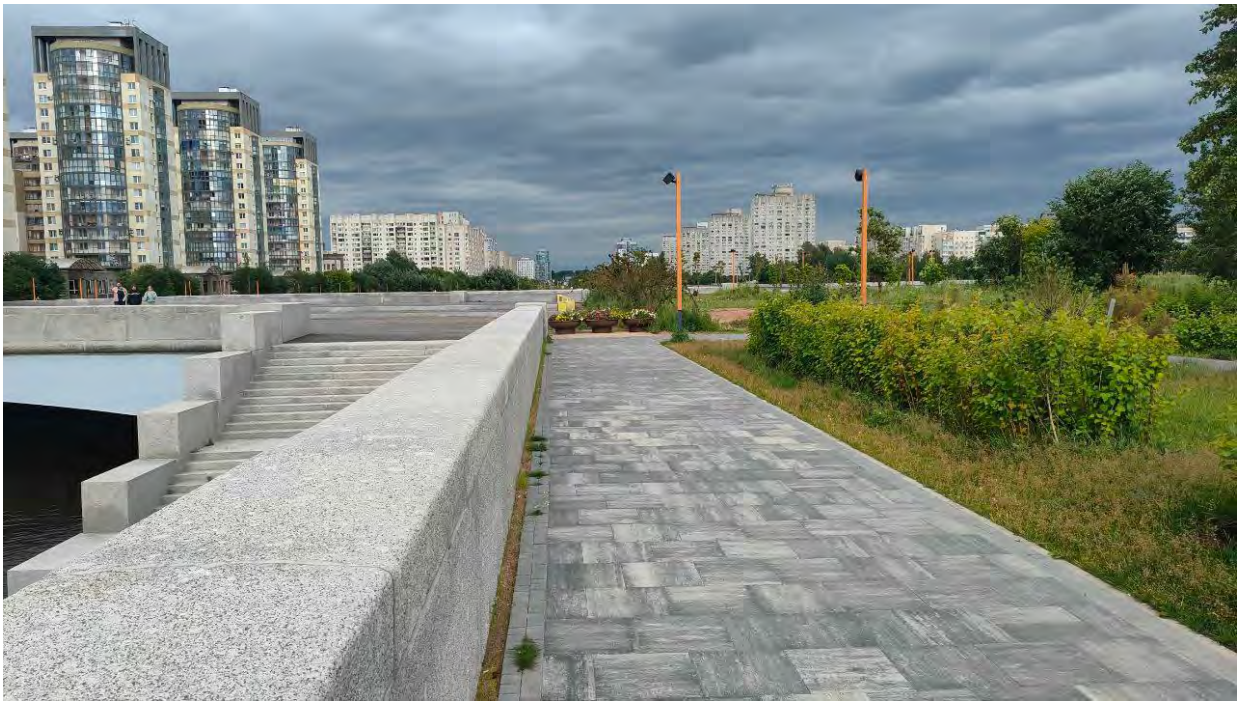


Точка фотофиксации 19. Общий вид на центральную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 19. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮЗ.

Точка фотофиксации 19. Общий вид на центральную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 20. Общий вид на центральную часть территории обследования с ЮЗ.

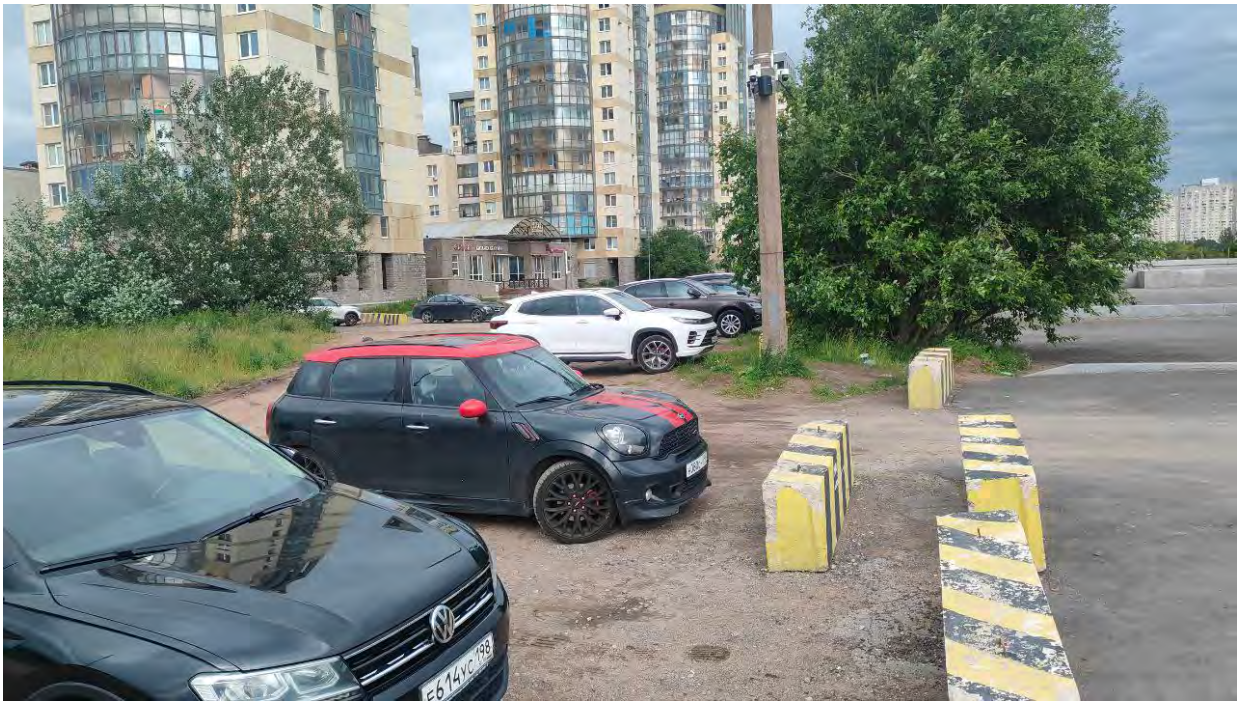


Точка фотофиксации 20. Общий вид на центральную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 20. Общий вид на центральную часть территории обследования с СЗ.

Точка фотофиксации 20. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.

Точка фотофиксации 21. Общий вид на центральную часть территории обследования с С.



Точка фотофиксации 21. Общий вид на северную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 21. Общий вид на северную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 22. Общий вид на северную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 22. Общий вид на северную часть территории обследования с ЮЗ.

Точка фотофиксации 22. Общий вид на северную часть территории обследования с ЮВ.

Точка фотофиксации 22. Общий вид на северную часть территории обследования с В.

Точка фотофиксации 23. Общий вид на северную часть территории обследования с З.

Точка фотофиксации 23. Общий вид на северную часть территории обследования с Ю.

Точка фотофиксации 23. Общий вид на северную часть территории обследования с В.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

К Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.», подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

Копия договора
о проведении государственной историко-культурной экспертизы

ДОГОВОР № 54
на проведение государственной историко-культурной экспертизы документации

г. Воронеж 20 мая 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «КАНТ» (ООО «КАНТ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Балановского Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **индивидуальный предприниматель Остапенко Александр Алексеевич**, именуемый в дальнейшем «Эксперт», действующий на основании ОГРНИП 321366800062590, приказа Министерства культуры Российской Федерации от 24 января 2024 г. № 105 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», приказа Министерства культуры Российской Федерации от 24 апреля 2024 г. № 790 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору (далее - Договор) Эксперт обязуется по заявлению Заказчика и за плату оказать услуги: Проведение государственной историко-культурной экспертизы документации: Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.».

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы пакетов документов (далее – экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24 апреля 2024 г. № 530, иными нормативными актами.

1.3. Результатом оказания услуг по Договору является индивидуальное заключение эксперта о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.».

1.4. Заключение экспертизы (Акт) оформляется в электронном виде в формате переносимого документа (PDF), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Эксперта, и направляется Экспертом с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет с адреса электронной почты Эксперта на адрес электронной почты Заказчика.

2. Оплата услуг за проведение экспертизы и порядок расчетов

2.2. Цена договора включает общую стоимость оказываемых услуг, а также все налоги, сборы и иные обязательные платежи, установленные законодательством Российской Федерации, любые другие издержки Эксперта, связанные с выполнением договора.

2.3. Оплата услуг за проведение экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта об оказании услуг на расчетный счёт Эксперта.

3. Срок проведения экспертизы

3.1. Начало проведения экспертизы – с даты подписания договора и предоставления Заказчиком документации, указанной в п. 1.1. Договора, Эксперту.

Срок проведения экспертизы: 20.05.2025–20.07.2025. В случае изменения условий

Договора по соглашению сторон, максимальный срок проведения государственной историко-культурной экспертизы не может превышать 3 месяцев, установленных законодательством Российской Федерации.

3.2. Фактическое оказание услуг по проведению экспертизы подтверждается подписанным сторонами Актом об оказании услуг.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Эксперту необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

4.1.2. В оперативном порядке исправлять недостатки пакетов документов, которые указаны Экспертом или обнаружены Заказчиком в ходе проведения экспертизы.

4.1.3. Оспаривать отрицательное заключение экспертизы в судебном порядке.

Представлять в течение 14 календарных дней с момента получения заключения экспертизы заявление в свободной форме с указанием допущенных технических ошибок.

4.1.4. Направлять повторно на экспертизу пакетов документов после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в пакеты документов, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на предмет охраны.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Вернуть Эксперту 1 экземпляр подписанного договора и оплатить услуги на условиях настоящего Договора, принять услуги по Акту об оказании услуг, независимо от их результата: положительного или отрицательного заключения, либо отказа от дальнейшего проведения экспертизы.

4.2.2. Представить Эксперту научно-проектную документацию, необходимую для проведения экспертизы на бумажных и электронных носителях. Заказчик несет ответственность за качество и подлинность представленных документов.

4.2.3. Предоставлять по требованию Эксперта для обоснования принятых проектных решений дополнительные материалы на бумажных и электронных носителях в трёхдневный срок с момента получения соответствующего запроса от Эксперта.

4.2.4. Вносить изменения в пакеты документов при ее несоответствии Федеральному закону от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иным нормативным актам.

4.3. Эксперт вправе:

4.3.1. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях материалы, необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Эксперта обязательств.

4.3.2. Запрашивать у Заказчика дополнительную техническую документацию по обоснованию проектных решений.

4.3.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, в частности непредставление технической документации, указанной в п. 4.3.2, препятствует исполнению Договора Экспертом, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

4.3.4. Предоставить услугу Заказчику досрочно.

4.4. Эксперт обязан:

4.4.1. Оказать услуги лично.

4.4.2. Проводить экспертизу пакетов документов в сроки, установленные Договором и нормативными правовыми актами.

4.4.3. После оформления Договора, проведения экспертизы и подписания Акта об оказании услуг выдать Заказчику: положительное либо отрицательное заключение экспертизы на условиях настоящего Договора.

5. Порядок и сроки внесения изменений в проектную документацию

5.1. При проведении экспертизы пакетов документов оперативное внесение изменений

в пакеты документов по замечаниям Эксперта осуществляется Заказчиком в порядке, установленном Договором, но не позднее двухдневного срока до окончания экспертизы.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно (в период проведения экспертизы) по заявлению Заказчика, при этом Заказчик возмещает стоимость экспертизы, выполненной на момент поступления заявления.

6.2. Расторжение Договора производится по инициативе Эксперта при существенном нарушении Заказчиком условий Договора, а именно:

6.2.1. Непредставление Заказчиком документов, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством;

6.2.2. Предоставление Заказчиком Эксперту заведомо недостоверной и/или неполной информации.

6.3. При выявлении в процессе проведения экспертизы недостатков, которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии документов требованиям, определённым Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530, иными нормативными актами, Эксперт незамедлительно уведомляет Заказчика о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости десятидневный срок для их устранения.

6.4. В случае, если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе экспертизы или Заказчик в установленный срок их не устранил, Эксперт вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении Договора, о чем письменно уведомляет Заказчика в трехдневный срок с момента истечения срока, установленного в п. 6.3 Договора, с указанием мотивов принятого решения.

6.5. Договор считается расторгнутым после официального уведомления Эксперта или Заказчика о расторжении.

7. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из Договора, форс-мажор

7.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера.

7.3. Претензии и споры по Договору решаются путем переговоров Сторон, а при не достижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

8.Конфиденциальность

8.1. Вся информация о деятельности каждой Стороны или о деятельности любого иного связанного с ними лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию другим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, кроме целей, связанных с выполнением настоящего Договора.

8.2. Эксперт даёт согласие Заказчику на ручную и автоматизированную обработку в соответствии с федеральным законодательством своих персональных данных.

8.3. Заказчик обязуется обеспечить защиту персональных данных Эксперта от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий.

9. Заключительные положения

9.1. Данный Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами

и действует до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств.

Договор может быть заключен путем обмена электронными документами с использованием электронной почты, указанной в разделе 10 договора для каждой стороны.

9.2. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных ст. 5 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530.

9.3. Эксперт подтверждает, что ему неизвестны обстоятельства, предусмотренные ст. 6 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 года № 530.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

9.5. Условия заключенного Договора применяются к отношениям сторон, возникшим до заключения Договора.

9.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик:
ООО «КАНТ»

Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург,
вн. тер. г. муниципальный округ 78,
пер. Банковский, д. 3, литера Б, офис 4,
помещ. 18-Н
ИНН 7804493623 КПП 784001001
ДО "Лиговский"
Филиала «Санкт-Петербургский»
АО "АЛЬФА-БАНК
р/с 40702810832060004547
к/с 30101810600000000786
БИК 044030786
ОКВЭД 74.20.11 ОГРН 1127847491793
ОКПО 11158767
ОКОПФ 12300
ОКАТО 40262000000
ОКТМО 40305000000
e-mail: balanovskyr@gmail.com

Генеральный директор ООО «КАНТ»

_____ Р.С. Балановский

М.П.

Эксперт:
ИП Остапенко Александр Алексеевич

_____ ИП А.А. Остапенко

М.П.

Приложение № 1
к договору № 54 от «20» мая 2025 г.

СОГЛАШЕНИЕ
о договорной цене

Мы, нижеподписавшиеся, «Заказчик» - Общество с ограниченной ответственностью «КАНТ» (ООО «КАНТ») в лице генерального директора Балановского Романа Сергеевича с одной стороны, и «Эксперт» - индивидуальный предприниматель Остапенко Александр Алексеевич с другой стороны, подтверждаем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены за оказание услуг: «Проведение государственной историко-культурной экспертизы документации: Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, отводимом под объект: «Проектирование объекта: «Строительство Морской наб. от Мичманской ул. до Флагманской ул.».

Настоящее соглашение является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Экспертом и Заказчиком.

Заказчик:
Генеральный директор ООО «КАНТ»
_____ Р.С. Балановский
М.П.

Эксперт:
_____ ИП А.А. Остапенко
М.П.