

## **Акт**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.**

Санкт-Петербург

«10» ноября 2021 г.

### **1. Дата начала и окончания проведения экспертизы**

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в составе экспертной комиссии в период с 15 сентября 2020 года по 10 ноября 2020 года и с 7 апреля 2021 года по 10 ноября 2021 года (Приложения 11, 12: копии договоров с экспертами и протоколы заседаний экспертной комиссии). Настоящая экспертиза откорректирована по замечаниям КГИОП (письмо от 31.03.2021 г. № 01-26-35/21-0-1).

### **2. Место проведения экспертизы**

Санкт-Петербург.

### **3. Заказчик государственной историко-культурной экспертизы**

ООО «АЖИО» - разработчик проектной документации (Приложение № 10 – копия договора с Заказчиком).

### **4. Сведения об экспертах**

#### ***- Председатель экспертной комиссии:***

Прокофьев Михаил Федорович, образование высшее, окончил Ленинградский государственный университет имени А.А. Жданова; историк, стаж работы по профессии - 41 год; место работы и должность - Генеральный директор ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 21). Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных в реестр;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**- Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Глинская Наталия Борисовна, образование высшее, окончила Ордена Трудового Красного Знамени институт живописи, скульптуры и архитектуры имени И.Е. Репина; искусствовед, стаж работы по профессии - 42 года; место работы и должность - заместитель генерального директора ООО «Научно-проектный реставрационный центр»; аттестована в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 5; приказ от 30.04.2021 № 596 о внесении изменений в приложение к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 № 2032).

**Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):**

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**- Член экспертной комиссии:**

Калинин Валерий Александрович, образование высшее, окончил Санкт-Петербургский государственный политехнический университет; инженер-строитель, стаж работы по профессии - 18 лет; место работы и должность - главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр» (приказ об аттестации Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032 – пункт 11). Место работы, должность – главный инженер ООО «Научно-проектный реставрационный центр», эксперт по выполнению государственной историко-культурной экспертизы.

**Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы):**

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

## 5. Ответственность экспертов

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого нам известно и понятно.

Председатель экспертной

комиссии:

(подписано электронной подписью) М.Ф. Прокофьев

Ответственный секретарь

экспертной комиссии:

(подписано электронной подписью) Н.Б. Глинская

Член экспертной

комиссии:

(подписано электронной подписью) В.А. Калинин

## 6. Объект государственной историко-культурной экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанная ООО «АЖИО» в 2019-2021 г., в следующем составе:

- **Раздел 1. Пояснительная записка;**
- Часть 1. Пояснительная записка (шифр: 76359-ПЗ);
- **Раздел 3. Архитектурные решения;**
- Подраздел 1. Фасады (шифр: 76359-АР.1);
- Подраздел 2. Интерьер зала 1-го этажа (шифр: 76359-АР.2);
- **Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения;**
- Подраздел 1. Стилобат;
- Книга 1. Конструктивные решения (шифр: 76359-КР.1.1);

Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Н.Б.Глинская

- Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр: 76359-КР.1.2);
- Подраздел 2. Крыша;
- Книга 1. Конструктивные решения (шифр: 76359-КР.2.1);
- Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр: 76359-КР.2.2);
- Подраздел 3. Ограждения;
- Книга 1. Конструктивные решения (шифр: 76359-КР.3.1);
- Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр: 76359-КР.3.2);
- **Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;**
  - Подраздел 1. «Система электроосвещения» (шифр: 76359-ЭО);
  - Подраздел 2. «Система водоотведения (дренажа)» (шифр: 76359-ДР);
- **Раздел 6. Проект организации строительства;**
  - Подраздел 1. Проект организации строительства (шифр: 76359-ПОС);
- **Раздел 11. Сметная документация**
  - Подраздел 2. Ведомость объемов работ (шифр: 76359-ВОР);
- **Раздел 12. Иная документация в случаях предусмотренных федеральными законами;**
  - Подраздел 1. Предварительные работы (шифр 76359-ПР);
  - Часть 1. Исходно-разрешительная документация (шифр 76359-ПР.1);
  - Часть 2. Фотофиксация (шифр 76359-ПР.2);
  - Подраздел 2. Комплексные научные исследования;
  - Часть 1. Историко-архитектурные натурные исследования (шифр 76359-КНИ.1);
  - Часть 2. Обмерные чертежи;
  - Книга 1. Фасады (шифр 76359-ОЧ.1);
  - Книга 2. Интерьер зала 1-го этажа (шифр 76359-ОЧ.2);
  - Часть 3. Инженерно-техническое обследование;
  - Книга 1. Стилобат (шифр 76359-ТО.1);
  - Книга 2. Крыша (шифр 76359-ТО.2);
  - Книга 3. Ограждение (шифр 76359-ТО.3);
  - Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр 76359-ИТ);
  - Подраздел 3. Технологические рекомендации по реставрации;
  - Часть 1. Фасады (шифр 76359-МР.1);

– Часть 2. Интерьеры (шифр 76359-МР.2).

В соответствии с письмом Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»: «Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды», «Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», «Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются экспертной комиссией в рамках научно-проектной документации.

## **7. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы**

Определение соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «Ажио» в 2019-2021 г., в составе, указанном в п. 6 настоящего акта, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

## **8. Перечень документов, предоставленных заявителем**

- 1) Копия задания КГИОП от 14.06.2018 г. № 01-52-1090-24;
- 2) Копия технического паспорта от 07.06.2011 г. инвентарный № 01-2099. Филиал ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Кировского района;
- 3) Копия кадастрового паспорта здания, сооружения, объекта незавершенного строительства от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района;
- 4) Копия свидетельства о государственной регистрации права от 13.12.2011 г. серия 78-АЖ №430138;
- 5) Копия плана 1 этажа от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района;
- 6) Копия ведомости помещений и их площадей от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района;
- 7) Копия распоряжения КГИОП от 28.07.2016 №10-340 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)»;

*Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Н.Б.Глинская*

8) Копия распоряжения КГИОП от 19.01.2012 №10-27 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)»;

9) Копия охранного обязательства на объект культурного наследия регионального значения (здание, строение, сооружение) от 13.03.2014 №12723;

10) Проектная документация «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанная ООО «Ажио» в 2019-2021 г., в составе, указанном в п. 6 настоящего Акта;

## **9. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

### **9.1. Нормативно-правовая документация**

- 1) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.
- 3) Разъяснительное письмо Министерства культуры РФ от 25.03.2014 г. № 52-01-39/12-ГА «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу».
- 4) ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.01.2014 г.).
- 5) ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» (действует от 01.06.2014 г.).
- 6) ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования» (действует от 01.04.2015 г.).
- 7) Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.10.2021г. № КУВИ-002/2021-140593232;
- 8) Выкопировка из распоряжения КГИОП от 10.01.2012 г. № 10-4 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 3);

## **9.2. Архивные и библиографические источники**

- 1) Безверхний Л.М. Архитектура Ленинграда. Площади, набережные, проспекты, памятники, сады и парки Л.-М., Гос. изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1957;
- 2) Гарюгин В. "Метрополитен Северной Столицы", Издательство "Лики России", 1995;
- 3) Жданов А. Метрополитен Петербурга. Легенды метро, проекты, архитекторы, художники и скульпторы, станции, наземные вестибюли. М., 2017;
- 4) Комплект открыток «Ленинградский метрополитен им. В.И.Ленина».
- 5) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 125128;
- 6) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71163;
- 7) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71162;
- 8) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 45681;
- 9) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71164;
- 10) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71159;
- 11) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71160;
- 12) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71161;
- 13) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71157;
- 14) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71158;
- 15) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 75285;
- 16) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Вр 75901;
- 17) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 76032;
- 18) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207798;
- 19) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207800;
- 20) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207831;
- 21) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 68032;
- 22) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 61563;
- 23) ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 135525;

## **9.3. Интернет-ресурсы**

- 1) «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com>.
- 2) «Это место» – старые и современные карты всех регионов [Электронный ресурс]. URL: <http://www.etomesto.ru>.
- 3) «Spbarchives» – Архивы Санкт-Петербурга [Электронный ресурс]. URL: <https://spbarchives.ru>

- 4) «CityWalls» – архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://www.citywalls.ru>
- 5) «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: <http://www.mirmetro.net>
- 6) «ГОСКАТАЛОГ.РФ» – Государственный каталог Музейного фонда Российской Федерации [Электронный ресурс] URL: <http://goskatalog.ru/portal/#/>

#### **10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертами были проведены следующие научно-практические исследования:

- визуальное обследование, натурная фотофиксация (Приложение №2) в целях установления особенностей состояния объекта культурного наследия;
- анализ представленных заказчиком материалов и документации, перечисленных в пункте 8 настоящего Акта;
- историко-библиографические исследования на основании материалов из Центрального государственного архива Санкт-Петербурга, Центрального государственного архива кинофотофонодокументов Санкт-Петербурга и других материалов, хранящихся в открытом доступе. Иконографические материалы, собранные в процессе проведения экспертизы, представлены в Приложении №1 к настоящему акту.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурального, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)». Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, достоверности и полноты информации.

#### **11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

### **12.1. Собственник или пользователь объекта**

Собственником объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д.90, корпус 2, литера А), является Санкт-Петербург, пользователем (оперативное управление) объекта является государственное унитарное предприятие «Петербургский метрополитен» на основании свидетельства о государственной регистрации права от 13.12.2011 г. на бланке серия 78-АЖ №430138 и выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.10.2021г. № КУВИ-002/2021-140593232 (Приложение № 7).

### **12.2. Сведения о государственной охране объекта культурного наследия**

Здание по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д.90, корпус 2, литера А), является объектом культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», согласно распоряжению КГИОП от 10.01.2012 г. № 10-4 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (Приложение № 3).

Распоряжение КГИОП от 28.07.2016 №10-340 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)» (Приложение № 4).

Распоряжение КГИОП от 19.01.2012 №10-27 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)» (Приложение № 5).

Охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения (здание, строение, сооружение) от 13.03.2014 №12723 (Приложение № 9).

### **12.3. Краткие исторические сведения: время возникновения, даты основных изменений объекта**

Название станции «Автово» дано по историческому району, в котором она находится. В допетровские времена здесь существовало несколько

деревень – Лаурола, Нипрола, Лахта у Моря, Йермоево, Перкино и др. В середине XVII в. эта сельская община получила название Аухтуа<sup>1</sup>.

В начале XVIII в. рядом с деревней пролегла дорога, связавшая Санкт-Петербург с императорскими загородными резиденциями. Вдоль этой дороги стали строиться усадьбы столичной элиты.

В XIX в. в окрестности «Автова» из Кронштадта был переведен чугунолитейный завод (сейчас – Кировский завод). Стали строиться бараки для рабочих завода и район превратился в рабочую окраину.

В 1936 г. началась застройка кварталов «Автова» по проекту архитектурной мастерской, возглавляемой А.А. Олем. После войны руководство застройкой перешло к архитектору В.А. Каменскому.

Строительство станции и прилегающих перегонов началось зимой 1941 года, когда по трассе 1 очереди метрополитена были заложены все шахты. Строительство шло высокими темпами, пока не началась Великая Отечественная война. 25 июня работы по всей первой очереди были приостановлены, а построенные выработки было решено затопить, в целях консервации. Работы по строительству станции были возобновлены в конце 1946 года.

Сразу после войны по решению Исполкома Ленгорсовета проводился закрытый (казачной) конкурс архитектурных проектов станции «Автово» с привлечением известных архитекторов Ленинграда. На городском архитектурном совете рассматривались представленные проекты архитектурного оформления станции члена-корреспондента Академии архитектуры СССР Е.А. Левинсона и архитектора А.А. Грушке, архитектора М.К. Бенуа, архитектора В.Ф. Твелькмейкера, архитекторов М.А. Шепилевского и Я.Н. Лукина. Из четырех проектов наилучшую оценку получил проект Левинсона и Грушке.

Станция строилась открытым способом в тяжелых гидрологических условиях, вызванных протеканием рядом Красненькой речки и подземными грунтовыми водами. Впервые в городе Санкт-Петербург при строительстве станции было применено замораживание грунтов.

Открытие станции «Автово» состоялось 15 ноября 1955 года в составе первой очереди Ленинградского метрополитена «Автово» — «Площадь Восстания» (7 станций, 10,8 км). Станция расположена на Кировско-Выборгской линии (Линия 1). Именно на «Автово» прибыл первый поезд Ленинградского метрополитена. До открытия станции «Дачное» 1 июня 1966 года (ныне не сохранилась), являлась конечной. «Автово» — первая станция

<sup>1</sup> Жданов А. Метрополитен Петербурга. Легенды метро, проекты, архитекторы, художники и скульпторы, станции, наземные вестибюли. М., 2017. С. 173-174

мелкого заложения Петербургского метро, на станции отсутствуют эскалаторы. Подземный зал находится на глубине 15 метров.

Акцентными элементами перронного зала станции являются колонны, облицованные декоративным прессованным стеклом с рельефным орнаментом. Подобный приём был применён впервые. Первоначально планировалось облицевать все колонны художественным стеклом, однако, из-за отсутствия средств к открытию станции стеклом были отделаны только 16 колонн, остальные временно облицевали мраморной плиткой. Но в 1956 г. Н. С. Хрущёв выступил против «архитектурных излишеств», и вопрос о завершении отделки станции был закрыт.

Наземный вестибюль станции, расположенный на проспекте Стачек, также создан архитекторами Е.А. Левинсоном и А.А. Грушке. Объемно-пространственная композиция здания вестибюля, по своей структурной организации напоминает церковь: восьмиколонный дорический портик, купол, апсида. В советском понимании тех лет первое такое монументальное сооружение и есть храм, посвящённый защитникам Отечества. Однако уже спустя два-три года после открытия в самый разгар хрущёвских кампаний по борьбе с «архитектурными излишествами» и религией, проект наземного вестибюля был подвергнут жёсткой критике.

В наземном вестибюле напротив входа планировалось создать большой витраж из цветного стекла, посвященный И.В. Сталину. Окружность купола предполагалось опоясать надписью: «Слава Великому Сталину — организатору побед над врагами Советской Родины». Но в процессе оформления станции текст надписи изменили: «Доблестным защитникам Ленинграда, в битвах отстоявшим город-герой, слава в веках!». Также планировали установить профиль «вождя народов» и при входе на станцию, но от всех этих идей по политическим мотивам впоследствии отказались.

Фасады наземного павильона станции украшают панно «Оборона Петрограда в 1919 г.» и «Оборона Ленинграда в 1941-1943 гг.», работы скульпторов Владимира Иосифовича Ингала, Веры Николаевны Бельской и других.

«Автово» - единственная станция первой очереди метро, в которой кроме собственно станционного зала (платформы) и наземного вестибюля, имеется ещё один, промежуточный зал (Нижний кассовый зал). В нём при входе на станцию хотели установить профиль И. В. Сталина, но от этой идеи по политическим мотивам впоследствии отказались. Теперь стену украшает панно «Защитники Ленинграда» (скульпторы В. И. Гордон и Р. Р. Бельский). Нижний кассовый зал соединён длинным переходом (в нём расположено большое количество ларьков, спроектированных вместе со станцией) с прямой лестницей, ведущей непосредственно на станционную платформу.

Тема оформления станции - оборона Ленинграда. Массивные двухцветные люстры, светильники, орнаменты решёток украшены лавровыми ветвями, золочеными мечами и другими эмблемами воинской доблести. Торцевую стену центрального подземного зала украшает мозаичное панно «Победа», с изображением женщины с младенцем, выполненная в мастерской Академии художеств СССР по эскизу художников В. А. Воронцового и А. К. Соколова.

С 2005 по 2012 гг. проходил капитальный ремонт станции «Автово». Была восстановлена гидроизоляция прилегающих тоннелей и строительных конструкций главных станционных путей и отреставрирован потолок перронного зала, заменен мрамор путевых стен<sup>2</sup>.

15 декабря 2011 года Советом по сохранению культурного наследия станция внесена в Единый государственный реестр объектов культурного наследия регионального значения.

#### **12.4. Описание объекта**

Большой наземный вестибюль станции оформлен мощным двойным шестиколонным портиком на западном фасаде и куполом на большом световом барабане, на восточном фасаде имеется полукруглый выступ здания. Крыша на основном объеме двускатная и купольная, кровля металлическая.

Участок огорожен чугунной оградой на каменном, облицованном известняком цоколе, примыкающей к северному и южному фасадам павильона. Ограда выполнена в виде копий с поясом из розетт, столбы в виде стилизованных ликторских связок увенчаны лавровыми венками.

Стены выполнены из кирпича.

#### Архитектурно-художественное решение лицевых фасадов:

Фасады решены в стиле советского неоклассицизма и акцентированы шестиколонным дорическим портиком на западном фасаде, ризалитом с каннелированными пилястрами на северном и южном фасадах и полукруглым выступом на восточном фасаде. Над колоннами и пилястрами во фризе декоративные розетки. Материал облицовки цоколя – серый гранит. Отделка фасада - штукатуркой цвета охры, в основном объеме - с линейным рустом. Восточный фасад декорирован круглыми медальонами.

Дверные и оконные проемы в основном объеме здания прямоугольные с полуциркульными завершениями. Дверные проемы имеют металлические переплеты фрамуг. Над дверями имеются металлические надписи. В

<sup>2</sup> Жданов А. Метрополитен Петербурга. Легенды метро, проекты, архитекторы, художники и скульпторы, станции, наземные вестибюли. М., 2017. С. 198

барабане оконные проемы прямоугольные. В междуоконных проемах – пилястры.

Портик на западном фасаде расположен на стилобате, представляющем собой лестницу из 8 ступеней.

На фризе западного фасада - надпись «АВТОВО».

Фасады павильона станции украшают панно «Оборона Петрограда в 1919 году» и «Оборона Ленинграда в 1941—1943 годах», работы скульпторов В. И. Ингал, В. Н. Бельской, В. И. Гордона, В. В. Чибрикова, Е. В. Щегловой и М. П. Щеглова, расположенные по сторонам от входов на станцию.

На парапет здания с западной стороны установлены две арматуры (скульптурные изображения предметов вооружения и трофеев).

#### Интерьер верхнего вестибюля

Основание купола опоясывает надпись: «Доблестным защитникам Ленинграда, в битвах отстоявшим город-герой, слава в веках». Под надписью в карнизе устроена горизонтальная полукруглая галтель для освещения. Ниже антаблемент, украшенный лепным декором в три яруса, образует кольцо шириной 0,9 м, которое опирается на 8 колонн диаметром у основания 1 м, высотой 6,2 м.

От каждой колонны к наружным стенам отходят 8 балок, украшенных с двух сторон лепными прорезками. Балки у стены опираются на капители пилястр. Колонны каннелированные, пилястры гладкие.

С северной и южной сторон вестибюль оформлен шестиколонными портиками, высотой 4,25 м. Над ними до потолочной галтели возвышаются декоративные решетки на 1,95 м по высоте и на 7,75 м в ширину, в виде пик и мечей, перевитых листьями виноградной лозы. В западной части в портике устроены кассы метрополитена, с восточной стороны между колонн первоначально находились телефоны-автоматы, теперь двери служебных помещений.

При входе в вестибюль и в трёх входных и выходных тамбурах в каменные плиты пола встроены металлические решётки для очистки обуви. Полы имеют три уровня. Центральная часть зала, на отм. -0,750 м имеет покрытие террасо из мраморной крошки красно-черно-белого цвета. В центре из пяти различных цветов террасо составлена восьмиконечная звезда.

В нижний и станционный залы ведет широкая, облицованная красным мрамором лестница. Таким же мрамором облицована внутренняя стена ниши. Решетки, люстры и светильники украшены лавровыми ветвями, золочеными мечами и другими эмблемами воинской доблести. Три светильника в тамбурах и два в потолочных кессонах утрачены.

## **12.5. Анализ проектной документации**

Представленная на экспертизу проектная документация «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработана ООО «Ажио» в 2019-2021 г. с целью приспособления объекта культурного наследия для современного использования и реставрации объекта культурного наследия.

ООО «Ажио» осуществляет свою деятельность по сохранению объектов культурного наследия на основании Лицензии № МКРФ 02422, выданной Министерством культуры Российской Федерации 26.03.2015 г. (лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа: №777 от 17.06.2019).

Ниже представлен анализ разделов экспертируемого проекта:

### ***Раздел 1. Пояснительная записка***

#### ***Часть 1. Пояснительная записка (шифр 76359-ПЗ)***

Пояснительная записка, представленная в материалах проекта, содержит обоснование проектных решений и включает в себя общие сведения об объекте, включая информацию о строительных конструкциях, и описание проектных решений с обоснованиями, более подробно представленных в разделах проекта.

### ***Раздел 3. Архитектурные решения***

#### ***Подраздел 1. Фасады (шифр 76359-АР.1)***

#### ***Подраздел 2. Интерьер зала 1-го этажа (шифр 76359-АР.2)***

Архитектурные решения разработаны на основе выводов и рекомендаций по результатам комплексных научных исследований (Раздел 12. Подраздел 2. Комплексные научные исследования) с учетом методических рекомендаций (Раздел 12. Подраздел 3. Технологические рекомендации по реставрации).

Проектом предусмотрено:

#### **Фасады:**

- расчистка наружных стен, декоративных элементов фасадов, колонн, полуколонн, пилястр, металлических деталей и решёток от краски;
- ремонт штукатурного покрытия, лепного декора стен, декоративных элементов и деталей фасадов. Удаление бухтящей и разрушенной штукатурки, удаление инородных домостиковок декоративной штукатурки, восстановление утрат декоративных элементов фасадов;
- реставрация лепного декора потолка портика с расчисткой от красочных составов, с удалением разрушенных участков и восполнением возможных утрат методом прямой моделировки, окраска декора по силикатной программе;

*Ответственный секретарь экспертной комиссии (подписано электронной подписью) Н.Б.Глинская*

- разборка гранитного стилобата для проведения гидроизоляционных работ подвальных помещений;
- реставрация гранитной облицовки стилобата и гранитных блоков ступеней и их обратный монтаж;
- ремонт дефектных металлокрытий, фальцевых соединений с последующим нанесением красочного защитно-декоративного покрытия, окраска уже установленных элементов водоотводной системы, проверка качества креплений водосточных труб;
- реставрация акротериев, флагодержателей, надписи «АВТОВО» с расчисткой поверхности, устранением дефектов и обработкой металла антикоррозионным составом.
- замена существующих металлопластиковых оконных заполнений барабана купола на деревянные;

#### Интерьеры:

- разборка каменных полов и металлических решёток для очистки ног, устройство гидроизоляции и воссоздание гранитного покрытия в соответствии с проектом. Замена одной повреждённой металлической решётки на новую, по типу существующих;
- восстановление облицовки из искусственного мрамора полуколонн, колонн и пилястр;
- ремонт штукатурного покрытия лепного декора стен, потолка и купола вестибюля;
- ремонт входной и выходной группы вестибюльных дверей с восполнением утраченных декоративных элементов в виде лавровых венков;
- ремонт витражей над наружными входными дверями;
- ремонт и восполнение утрат, в виде лавровых венков, металлических дверей;
- ремонт и восполнение утрат декоративных решёток над кассами и над дверями;
- расчистка вентиляционных решёток и воссоздание двух пик на металлической решётке над портиком с бывшими телефонами-автоматами;
- ремонт верхнего карниза вестибюля с расчисткой надписи фриза и восстановлением штукатурного слоя по всему периметру;
- реставрация 12 полу-колонн боковых портиков;
- расчистка дверей от многочисленных наслоений, ремонт/замена фурнитуры по сохранившимся экземплярам;
- расчистка и покрытие лаком дубовых фрамуг над входными дверями;
- установка новых световых приборов на месте старых.

Предмет охраны в части: «конструктивная система: элементы конструктивной системы: несущие конструкции (стены кирпичные, колонны, столбы – согласно планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2); вертикальные отметки перекрытий; отметки перемычек оконных и дверных проемов; кровля (листовой металл)» - не нарушается; «объемно-планировочное решение: в габаритах исторических капитальных стен и исторических перегородок» - не нарушается; «архитектурно-художественное решение фасадов: архитектурно-художественное решение в стиле советского неоклассицизма по проекту архитекторов Е.А. Левинсона и А.А. Грушке; характер фактурной поверхности фасадов (гладкая штукатурка, окрашенная в серо-зеленый цвет); вертикальные и горизонтальные членения (ризалит с портиком, раскреповки с боковыми портиками, колонны, пилоны, цокольный уступ, карниз, венчающие антаблементы основного объема и купола); проемы (габариты, конфигурация прямоугольная и с полуциркульным завершением), их заполнения (исторический рисунок, материал – дерево, металл); объемные элементы (портик главного входа дорического ордера, два боковых портика, гранитная лестница, парапет, барабан с куполом); облицовка цоколя (серый гранит); архитектурно-декоративное оформление дверных проемов (металлические переплеты фрамуг, металлические надписи на дверях), портиков (розетки фриза с «сиянием»), парапета (нижний уступ, профилированный карниз), стенных поверхностей (руст, полуциркульные ниши, круглые медальоны); декоративные металлические детали (заполнения фрамуг входных проемов и ниш в боковых пролетах главного портика, надпись «АВТОВО» в его фризе, флагодержатели); скульптура и (две металлические арматуры на парапете, два барельефа по сторонам главного входа)» - сохраняется; «декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства» - сохраняется.

#### ***Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения***

##### ***Подраздел 1. Стилобат***

***Книга 1. Конструктивные решения (шифр 76359-КР.1.1)***

***Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр 76359-КР.1.2)***

##### ***Подраздел 2. Крыша***

***Книга 1. Конструктивные решения (шифр 76359-КР.2.1)***

***Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр 76359-КР.2.2)***

##### ***Подраздел 3. Ограждения***

***Книга 1. Конструктивные решения (шифр 76359-КР.3.1)***

***Книга 2. Расчетно-пояснительная записка (шифр 76359-КР.3.2)***

- демонтаж аварийных участков конструкций стилобата с последующим монтажом;
- вновь устраиваются два приема для отвода воды и один приемок для прохода вентиляционных каналов, обеспечивающих вентиляцию станции;
- усиление деревянной односкатной стропильной системы крыши;
- усиление деревянного купола путем замены;
- устройство организованной наружной водосточной системы;
- устройство кровельного металлического ограждения безопасности и снегозадерживающие ограждения;
- реставрация декоративных элементов;
- ремонт пожарной лестницы;
- усиление конструкции ограждения по двум сторонам вестибюля;
- восстановление утраченных фрагментов ограды;
- восстановление штукатурного слоя кирпичной части забора;
- усиление фундамента забора путем устройства подпорных железобетонных монолитных стен усиления.

Предмет охраны в части: «объемно-планировочное решение: объемно-пространственное решение в целом; конфигурация в плане (согласно планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2); высота различных частей объема (включая крышу); акцентные части формы (купол с барабаном, скульптурные композиции на парапете); тип и конфигурация крыши (двускатная, купольная); чугунная ограда на каменном, облицованном известняком цоколе, примыкающая к северному и южному фасадам павильона станции по красной линии проспекта Стачек, выполнена в виде звеньев из копий с поясом из розетт, столбы в виде стилизованных ликторских связок увенчаны лавровыми венками» - сохраняется; «конструктивная система: элементы конструктивной системы: несущие конструкции (стены кирпичные, колонны, столбы – согласно планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2); вертикальные отметки перекрытий; отметки перемычек оконных и дверных проемов; кровля (листовой металл)» - не нарушается; «объемно-планировочное решение: в габаритах исторических капитальных стен и исторических перегородок» - не нарушается.

***Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений***

***Подраздел 1. «Система электроосвещения» (шифр 76359-ЭО);***

***Подраздел 2. «Система водоотведения (дренажа)» (шифр 76359-ДР)***

Данный раздел содержит пояснительную записку с обоснование проектных решений, ведомость чертежей, а так же информацию об электроосвещении и водоотведении, о монтаже и размещении оборудования.

В данном разделе проектной документации предусмотрено переоборудование инженерных систем в части здания (электрообеспечение и внешнее осветительное оборудование, водоотведение (дренаж). Принятые в данной части проекта решения отвечают современным нормативным требованиям и направлены на реализацию задачи по приспособлению и созданию условий для современного использования объекта культурного наследия и сопровождаются всеми необходимыми расчетами и схемами прокладки инженерных трассировок. Монтаж инженерных систем, согласно проектным решениям, производится щадящим методом, отверстия под трассировки осуществляются в пределах гладких плоскостей стен.

Описание проектных решений и порядок производства работ обеспечивает безопасность их проведения при условии соблюдения описанных в нем условий, тем самым обеспечивая сохранение объекта культурного наследия.

***Раздел 6. Проект организации строительства***

***Подраздел 1. Проект организации строительства (шифр 76359-ПОС)***

В проектной документации содержатся все необходимые сведения и материалы, предусмотренные нормативными требованиями, регламентирующими состав и оформление данного раздела. Описание проектных решений и порядка производства работ обеспечивает безопасность их проведения при условии соблюдения описанных в нем решений по сохранению объекта культурного наследия, организационно-технологической схемы последовательности работ, тем самым обеспечивая сохранение объекта культурного наследия.

***Раздел 11. Сметная документация***

***Подраздел 2. Ведомость объемов работ (шифр: 76359-ВОР)***

Виды работ, представленные в ведомости объемов работ, соответствуют проектным решениям.

***Раздел 12. Иная документация в случаях предусмотренных федеральными законами***

***Подраздел 1. Предварительные работы (шифр 76359-ПР)***

***Часть 1. Исходно-разрешительная документация (шифр 76359-ПР.1)***

В проектную документацию включены все необходимые документы: копия выписки из ЕГРН, копия технического паспорта, копия кадастрового паспорта, поэтажные планы здания, копия свидетельства о государственной регистрации права, копия задания КГИОП, копия распоряжения КГИОП об определении предмета охраны и копия плана границ объекта культурного наследия, копия охранного обязательства, а также акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)». Вышеуказанный акт составлен по утвержденной форме, содержит необходимые данные о состоянии объекта перед проектированием, состав предполагаемых работ и заключение о том, что данные работы не оказывают влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

### ***Часть 2. Фотофиксация (шифр 76359-ПР.2)***

Том содержит фотографии фасадов и интерьеров объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)» до начала производства работ: общие виды помещения, фотографии фрагментов отделки и архитектурно-художественного декора интерьеров, а также схему фотофиксации с привязкой фотографий к объекту.

### ***Подраздел 2. Комплексные научные исследования***

#### ***Часть 1. Историко-архитектурные натурные исследования (шифр 76359-КНИ.1)***

Историческая справка с иконографическими материалами в полном объеме отражает сведения об объекте культурного наследия с момента начала строительства до сегодняшних дней (архитектурно-художественный анализ объекта, сведения об архитекторах, строителях, изменения в пользовании объекта за время его существования и необходимые иллюстративные материалы, позволяющие проследить историю его существования). Сведения, приведённые в томе, являются достоверными, и подтверждаются проведёнными экспертами исследованиями.

### ***Часть 2. Обмерные чертежи***

#### ***Книга 1. Фасады (шифр 76359-ОЧ.1)***

#### ***Книга 2. Интерьер зала 1-го этажа (шифр 76359-ОЧ.2)***

Тома включают в себя комплект чертежей содержащих картограммы дефектов и обмерные чертежи интерьера помещений с указанием высотных отметок и размеров, включая развертки стен, маркировочные планы помещений, развертки пола и потолка. Также выполнены обмерные чертежи декоративно-художественных элементов, лепного декора, ограждающих конструкций и дверных заполнений. Обмерные чертежи выполнены в

достаточном объеме для разработки проекта реставрации и приспособления объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)». Тома содержат дефектные ведомости.

### ***Часть 3. Инженерно-техническое обследование***

#### ***Книга 1. Стилобат (шифр 76359-ТО.1)***

#### ***Книга 2. Крыша (шифр 76359-ТО.2)***

#### ***Книга 3. Ограждение (шифр 76359-ТО.3)***

Разработке проекта предшествовало инженерно-техническое обследование строительных конструкций здания в границах проектирования, техническое заключение которого представлено в материалах проекта.

Согласно материалам рассматриваемого заключения, общее техническое состояние обследованных конструкций следующее:

- несущие конструкции: стропила деревянные; ж/б сферический свод кассового зала и верхнего вестибюля; монолитное кессонное перекрытие перронов; ж/б столбы;
- стены железобетонные и кирпичные;
- перекрытия: плоские перекрытия перронов с кессонным и лепным декором; сферические своды кассового зала и верхнего вестибюля;
- кровля: деревянная стропильная система; купол по деревянным кружальным фермам; техническое состояние: ограничено-работоспособное с аварийными участками;
- фундамент монолитный железобетонный;
- стилобат из гранитных плит; техническое состояние: ограничено-работоспособное с аварийными участками;
- пожарная лестница: косоуры сварены из металлического уголка с жесткой заделкой в кирпичную кладку стен купола; ступени лестницы выполнены из гладкой арматуры; техническое состояние: аварийное.

### ***Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам (шифр 76359-ИТ)***

Согласно заданию КГИОП от 14.06.2018 г. №01-52-1090-2 произведены натурные и лабораторные исследования по строительным и отделочным материалам. В состав выполненных исследовательских работ вошло натурное обследование материалов фасадов объекта, а так же материалов, использованных в оформлении интерьеров объекта с определением степени их сохранности. Произведена фотофиксация характерных для данного здания дефектов материалов отделки. При проведении исследовательских работ, в том числе стратиграфического и петрографического анализа, использовались

стандартные методики для определения состава и характеристик отделочных материалов для реставрационных работ.

*Результаты предварительных работ и комплексных научных исследований соответствуют требованиям задания КГИОП от 14.06.2018 г. №01-52-1090-2 и достаточны для выбора направлений и методов проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)».*

### **Подраздел 3. Технологические рекомендации по реставрации**

#### **Часть 1. Фасады (шифр 76359-МР.1);**

#### **Часть 2. Интерьеры (шифр 76359-МР.2).**

Технологические рекомендации по реставрации разработаны с учетом проведенных исследований. В них входит подбор рецептуры, технология и структурное укрепление материалов, а также рекомендации по устранению обнаруженных в процессе комплексных научных исследований дефектов, соответствующие сохранности объектов и реставрационным задачам. Технологические рекомендации разработаны по каждому типу материала (штукатурный слой, окрасочный слой, гранитная облицовка, металлодекор, лепной декор, столярные изделия, искусственный мрамор, натуральный мрамор, гранит, известковая отделка) и включают следующие основные этапы: расчистка поверхности от поздних наслоений и загрязнений, укрепление материала, его реставрация, закрепление материала, финишная обработка. Материалы, предлагаемые в методических рекомендациях, отвечают современным технологиям реставрации, обеспечивают высокие эксплуатационные характеристики и бережное отношение к сохранившимся историческим элементам и ценной живописной отделке.

Рекомендации разработаны с учетом сохранения объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)». При этом предмет охраны, определенный распоряжением КГИОП от 28.07.2016 №10-340, не нарушается. Исторические габариты, конструктивные элементы, архитектурно-художественное решение фасадов, декоративно-художественная отделка интерьеров и цветовое решение сохраняются.

*Проектными решениями предусмотрено сохранение существующих объемно-пространственных характеристик и конструктивной системы здания. Разработанные проектом решения приняты с учетом требования задания КГИОП от 14.06.2018 г. №01-52-1090-2 (Приложение № 6) и направлены на поддержание современных эксплуатационных характеристик здания без изменения предмета охраны объекта, определенного распоряжением КГИОП от 28.07.2016 г. №10-340 (Приложение № 4).*

### **13. Обоснование выводов государственной историко-культурной экспертизы**

По результатам рассмотрения представленной на экспертизу проектной документации «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «Ажио» в 2019-2021 г., экспертами сделаны следующие выводы:

1) Анализ решений, предусмотренных экспертируемой проектной документацией, совместно с изучением предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», утвержденного распоряжением КГИОП от 28.07.2016 №10-340 (Приложение № 4) показал, что особенности объекта культурного наследия в рамках рассматриваемого проекта не затрагиваются, или сохраняются без изменений (отсутствие влияния принятых решений на сохранность предмета охраны описано в разделе 12.5. «Анализ проектной документации» настоящего акта).

2) Предусмотренные проектом работы согласно ст. 43 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 относятся к «реставрации памятника или ансамбля» так как направлены на научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, определенный распоряжением КГИОП от 28.07.2016 №10-340 (Приложение № 4).

Предусмотренные проектом работы ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 относятся к «приспособлению объекта культурного наследия для современного использования» так как направлены на научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны, утвержденный распоряжением КГИОП от 28.07.2016 №10-340 (Приложение № 4).

3) Представленная на экспертизу проектная документация разработана с учетом действующих требований в части ее состава, содержания и оформления, соответствует требованиям задания КГИОП от 14.06.2018 г. № 01-52-1090-2 (Приложение № 6) и не противоречит действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

#### 14. Выводы экспертизы

Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанная ООО «Ажио» в 2019-2021 г., соответствует требованиям законодательства РФ в области государственной охраны объектов культурного наследия (положительное заключение).

#### Подписи экспертов

*(подписано электронной подписью)* /М.Ф. Прокофьев/ 10.11.2021 года  
*(подписано электронной подписью)* /Н.Б. Глинская/ 10.11.2021 года  
*(подписано электронной подписью)* /В.А. Калинин/ 10.11.2021 года

#### 15. Перечень приложений к заключению экспертизы.

**Приложение № 1.** Иконографические материалы;

**Приложение № 2.** Фотофиксация современного состояния от 15.09.2020 г.;

**Приложение № 3.** Выкопировка из распоряжения КГИОП от 10.01.2012 г. №10-4 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

**Приложение № 4.** Копия распоряжения КГИОП от 28.07.2016 г. №10-340 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)»;

**Приложение № 5.** Копия распоряжения КГИОП от 19.01.2012 г. №10-27 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)»;

**Приложение № 6.** Копия задания КГИОП от 14.06.2018 г. № 01-52-1090-2;

**Приложение № 7.** Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.10.2021г. № КУВИ-002/2021-140593232. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 13.12.2011 г. серия 78-АЖ №430138;

**Приложение № 8.** Копия технического паспорта от 07.06.2011 г. инвентарный № 01-2099. Филиал ГУП «ГУИОН» проектно-инвентаризационное бюро Кировского района. Копия кадастрового паспорта здания, сооружения, объекта незавершенного строительства от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района. Копия плана 1 этажа от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района. Копия ведомости помещений и их площадей от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района;

**Приложение № 9.** Копия охрannого обязательства на объект культурного наследия регионального значения (здание, строение, сооружение) от 13.03.2014 г. №12723;

**Приложение № 10.** Копия договора с Заказчиком;

**Приложение № 11.** Копии договоров с экспертами;

**Приложение № 12.** Протоколы заседаний экспертной комиссии.

**Приложение №1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.**

### **Иконографические материалы**

## АННОТИРОВАННЫЙ СПИСОК ИЛЛЮСТРАЦИЙ

1. Трехверстовка Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта. 1855 г. - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_3versty/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/)
2. Финская довоенная топографическая карта Карельского перешейка - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_fin500m-1920-1940/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_fin500m-1920-1940/)
3. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1942 года - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)
4. Спутниковая карта Ленинграда (Санкт-Петербурга) 1966 года - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1966/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/)
5. Вид проспекта Стачек, слева - участок отведенный для строительства станции метро "Автово". 1948 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 125128
6. Утверждённый проект станции "Автово". – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)
7. Проект станции. Верхний кассовый зал – «CityWalls» – архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://www.citywalls.ru/photo68117.html>
8. Установка декоративной решётки на станции метро "Автово". 1955 год. Фото А. Чепрунова. – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)
9. Станция метро Автово, отделочные работы. 1955 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/119898>
10. Отделочные работы в вестибюле станции метро Автово. 1955 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/348018>
11. Вид на колонны в подземном зале станции метро "Автово", декорированные пластинами из литого стекла с обратным рельефом. Автор член-корреспондент АН СССР Н.Н. Качалов; архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71163
12. Вид на колонны в подземном зале станции метро "Автово", облицованные мрамором. Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж.

С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71162 1

13. Одна из колонн подземного зала станции метро "Автово", изготовленная по рисункам архитекторов Е.А.Левинсона и А.А.Грушке. 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 45681

14. Общий вид подземного зала станции метро "Автово". Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71164

15. Вид части верхнего вестибюля станции метро "Автово" . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71159

16. Вид части верхнего вестибюля станции метро "Автово" . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71160

17. Винтовая лестница с облицовкой из красного мрамора, ведущая в подземный зал станции метро "Автово" . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71161

18. Вид на наземный павильон станции метро "Автово" от дома № 94 по проспекту Стачек . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71157

19. Общий вид наземного павильона станции метро "Автово" . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71158

20. Подземный вестибюль станции ленинградского метрополитена "Автово". 1955 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс] URL: <http://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=9962709>

21. Савин Г. Фотооткрытка. Ленинград. Метрополитен имени В.И. Ленина. Станция "Автово". Период создания:1955 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс] URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=20764481>

22. Станция "Автово" в дни посещения по пригласительным билетам. 6 ноября 1955 года. Фото: В. Капустин, И. Баранов. – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)

23. Первый поезд с пассажирами отправляется со станции метро "Автово". 6 ноября 1955 года. Фото: Н. Науменков, П. Федотов. – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)

24. Станция метро Автово, перронный зал. 1955 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/121154>
25. Метрополитен им. В. И. Ленина. Станция «Автово». Перронный зал. 1956 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/117473>
26. У станции метро Автово. 1956. Источник: ДИАФИЛЬМ "Ленинград, часть 2" Производство студии "Диафильм", 1957г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/351669>
27. Станция метро "Автово". Наземный павильон. 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/113496>
28. Станция метро "Автово". 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/1022228>
29. Станция метро «Автово». 1956 г. Из комплекта открыток «Ленинградский метрополитен им. В.И.Ленина». Цветное фото Б.Уткина и Л.Зиверта. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/139263>
30. Станция метро «Автово». Кассовый зал. 1956 г. Автор: Л.М. Безверхний. Источник: Архитектура Ленинграда. Площади, набережные, проспекты, памятники, сады и парки Л.-М., Гос. изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1957
31. Станция метро «Автово». Мозаичное панно «Победа». 1955-1956 гг. Автор: Л.М. Безверхний. Источник: Архитектура Ленинграда. Площади, набережные, проспекты, памятники, сады и парки Л.-М., Гос. изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1957
32. В метро "Автово". 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/330804>
33. Станция метро "Автово". 1956. Автор: Л.Зиверт, Б.Уткин — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/1022217>
34. Станция "Автово". Лестница к перронному залу. 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/1022159>
35. Проспект Стачек в районе станции метро «Автово». 1957 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/126071>

36. Станция метро "Автово". 1957 – 1960 гг. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/1020042>
37. Президент Финляндской Республики Урхо Калева Кекконен (3-й слева) и сопровождающие его лица, на станции "Автово" метрополитена им. В.И. Ленина. 24-26 мая 1958 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 75285
38. Панорама проспекта Стачек в районе станции метро "Автово", слева - дома №73, №75, №77. 1958 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Вр 75901
39. Метрополитен им. В. И. Ленина. Станция "Автово". Перронный зал. 1959 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/117471>
40. На станции метро Автово. 1959 г. Визит вице-президента США Ричарда М. Никсона в Ленинград .На перронном зале одной из красивейших станций ленинградского метрополитена. Рядом с Никсоном 1-ый секретарь Ленинградского обкома КПСС Спиридонов И.В. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/128836>
41. Финляндские военные моряки, прибывшие с визитом дружбы, осматривают станцию метро "Автово". 25 июля 1960 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 76032
42. Автово. Проспект Стачек. 1961 – 1963 гг. – Альбом "Ленинград. Виды города". Издательство "Советский художник", 1964
43. Вид части подземного павильона станции метро "Автово", арх.Е.А.Левинсон. 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207798
44. Пассажиры в зале станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207800
45. Вид на проспект Стачек в районе станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207831
46. Перспектива проспекта Стачек в районе станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 68032
47. Проспект Стачек. 1962. Источник:П. Канн. Ленинград: Справочник-путеводитель (на нем. языке). 1963
48. Станция метро "Автово". 1964 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com./p/916623>
49. Почтовая карточка (фотооткрытка) Ленинградский метрополитен им. В.И. Ленина Станция «Автово». Перронный зал. Г. Ленинград, изд-во «Советский художник». 1965 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс] URL: <http://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=22588791>

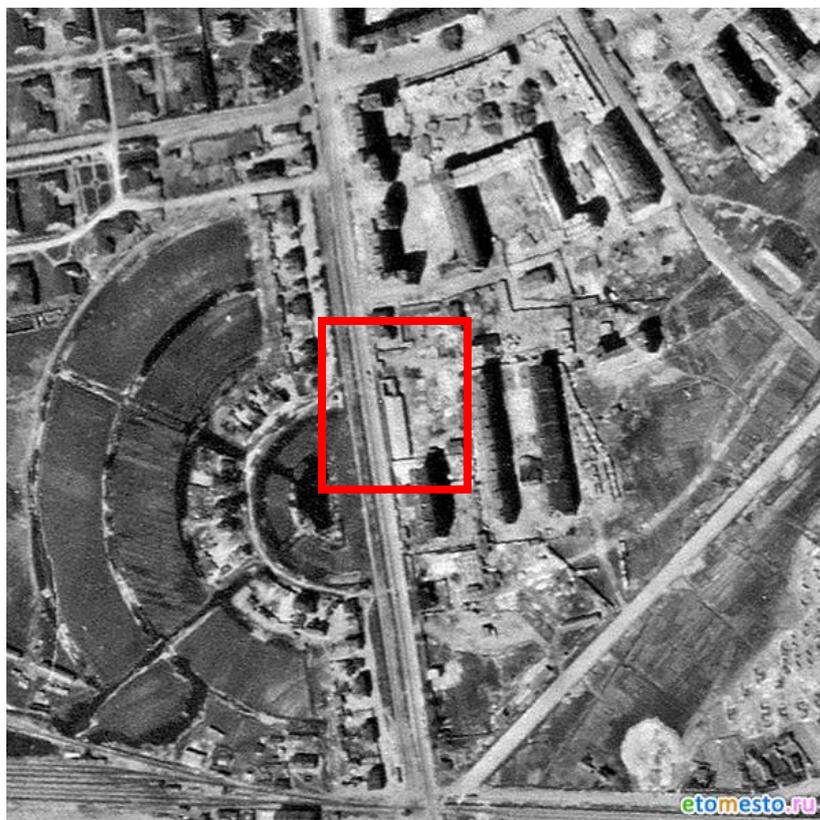
50. Перспектива проспекта Стачек у станции метро "Автово". 20 июня 1966 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 61563
51. Вид части проспекта Стачек., справа станция метро "Автово". 1976 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 135525
52. Станция метро "Автово". 1995 г. – В. Гарюгин "Метрополитен Северной Столицы", Издательство "Лики России", 1995



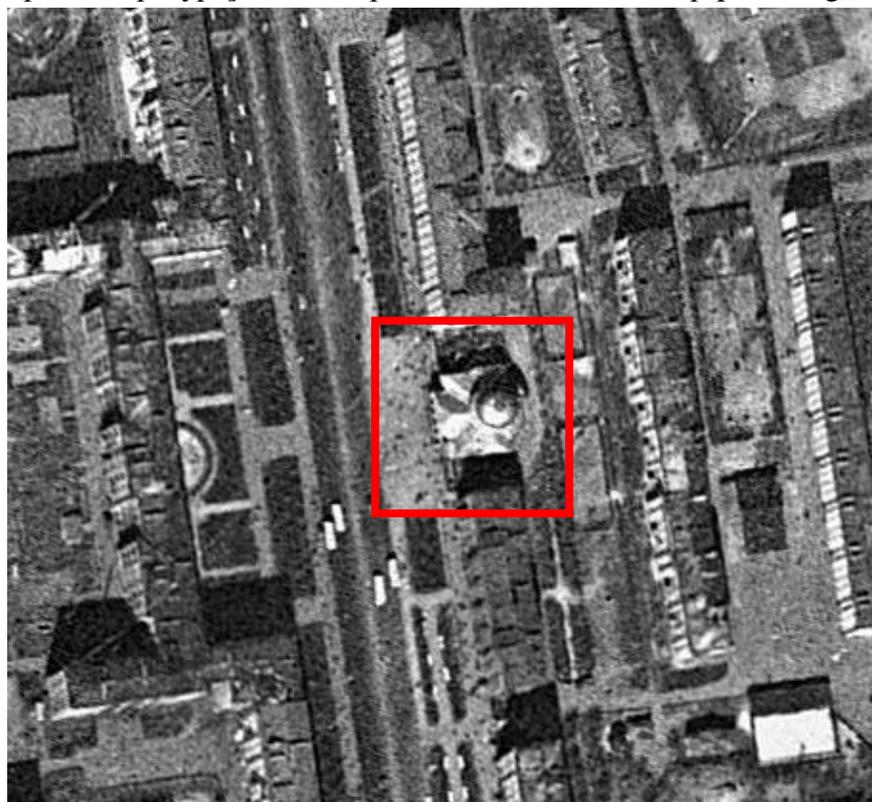
1. Трехверстовка Санкт-Петербургской губернии. Военно-топографическая карта. 1855 г. - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_3versty/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_3versty/)



2. Финская довоенная топографическая карта Карельского перешейка - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_fin500m-1920-1940/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_fin500m-1920-1940/)



3. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1942 года - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_aero-photo/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_aero-photo/)



4. Спутниковая карта Ленинграда (Санкт-Петербурга) 1966 года - ЭтоМесто - старые карты России [Электронный ресурс]. URL: [http://www.etomesto.ru/map-peterburg\\_sputnik-1966/](http://www.etomesto.ru/map-peterburg_sputnik-1966/)



5. Вид проспекта Стачек, слева - участок отведенный для строительства станции метро "Автово". 1948 г. ЦГАКФД СПб. Фотодокумент Ар 125128



6. Утверждённый проект станции "Автово". – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)



7. Проект станции. Верхний кассовый зал – «CityWalls» – архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] URL: <https://www.citywalls.ru/photo68117.html>



8. Установка декоративной решётки на станции метро "Автово". 1955 год. Фото А. Чепрунова. – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс] URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)



9. Станция метро Автово, отделочные работы. 1955 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL:

<https://pastvu.com./p/119898>



10. Отделочные работы в вестибюле станции метро Автово. 1955 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL:

<https://pastvu.com./p/348018>

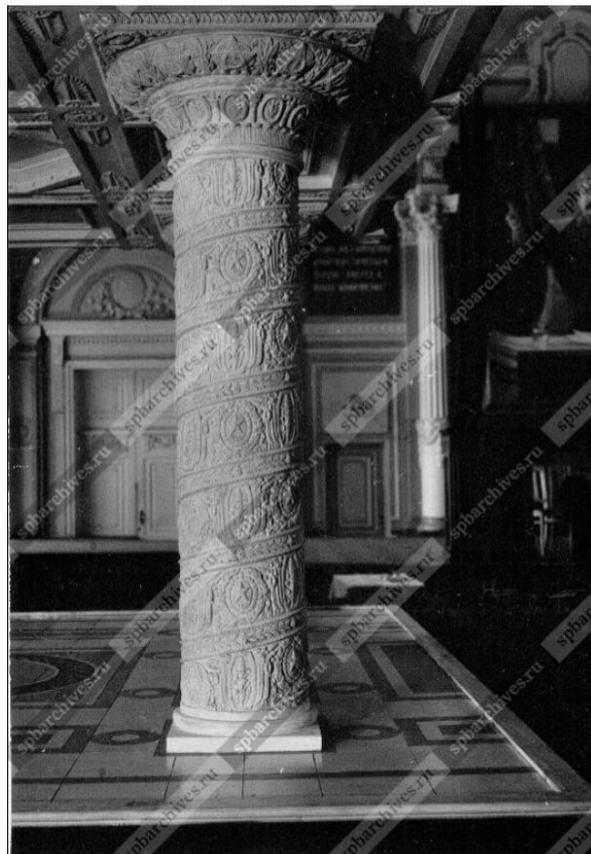


11. Вид на колонны в подземном зале станции метро "Автово", декорированные пластинами из литого стекла с обратным рельефом. Автор член-корреспондент АН СССР Н.Н. Качалов; архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн,

1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71163



12. Вид на колонны в подземном зале станции метро "Автово", облицованные мрамором. Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71162



13. Одна из колонн подземного зала станции метро "Автово", изготовленная по рисункам архитекторов Е.А.Левинсона и А.А.Грушке. 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 45681



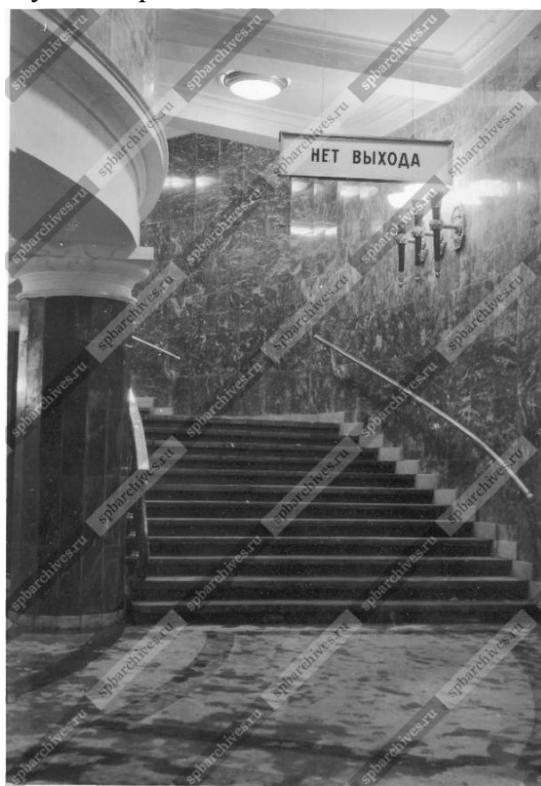
14. Общий вид подземного зала станции метро "Автово". Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71164



15. Вид части верхнего вестибюля станции метро "Автово". Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71159



16. Вид части верхнего вестибюля станции метро "Автово". Архитекторы



17. Винтовая лестница с облицовкой из красного мрамора,

Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб.  
Фотодокумент Бр 71160

ведущая в подземный зал станции метро "Автово" . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, инж. С.М. Эпштейн, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71161



18. Вид на наземный павильон станции метро "Автово" от дома № 94 по проспекту Стачек . Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, 1955 г. ЦГАКФФД СПб.  
Фотодокумент Бр 71157



19. Общий вид наземного павильона станции метро "Автово". Архитекторы Е.А. Левинсон, А.А. Грушке, 1955 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 71158



20. Подземный вестибюль станции ленинградского метрополитена "Автово". 1955 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс] URL: <http://gokatalog.ru/portal/#/collections?id=9962709>



21. Савин Г. Фотооткрытка. Ленинград. Метрополитен имени В.И. Ленина. Станция "Автово". Период создания: 1955 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс]  
 URL: <https://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=20764481>



22. Станция "Автово" в дни посещения по пригласительным билетам. 6 ноября 1955 года. Фото: В. Капустин, И. Баранов. – «Мир метро» – сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс]  
 URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)



23. Первый поезд с пассажирами отправляется со станции метро "Автово". 6 ноября 1955 года. Фото: Н. Науменков, П. Федотов. — «Мир метро» — сайт посвящен метрополитенам бывшего СССР и стран восточной Европы [Электронный ресурс]  
URL: [http://www.mirmetro.net/spb/history/03\\_open](http://www.mirmetro.net/spb/history/03_open)



24. Станция метро Автово, перронный зал. 1955 г. — «PastVu» — ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/121154>



25. Метрополитен им. В. И. Ленина. Станция «Автово». Перронный зал. 1956 — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/117473>



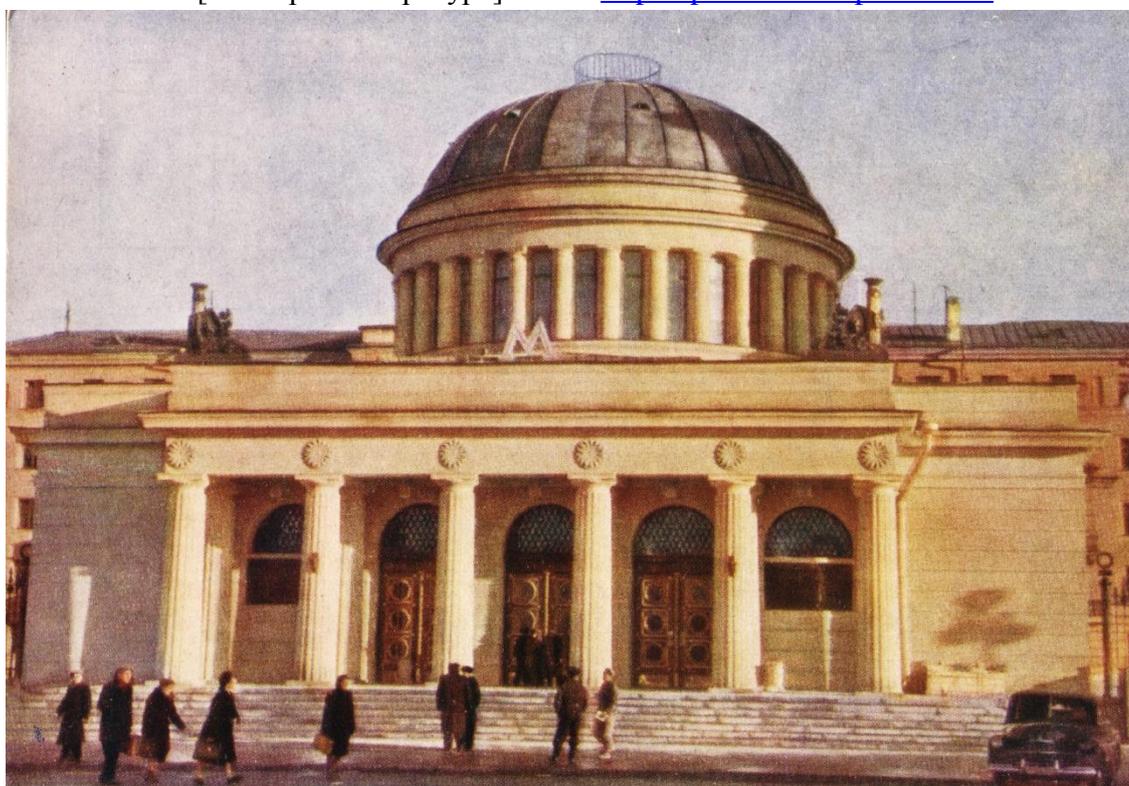
26. У станции метро Автово. 1956. Источник: Диафильм "Ленинград, часть 2" Производство студии "Диафильм", 1957г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/351669>



27. Станция метро "Автово". Наземный павильон. 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/113496>



28. Станция метро "Автово". 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/1022228>



29. Станция метро «Автово». 1956 г. Из комплекта открыток «Ленинградский метрополитен им. В.И.Ленина». Цветное фото Б.Уткина и Л.Зиверта. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/139263>



30. Станция метро «Автово». Кассовый зал. 1956 г. Автор: Л.М. Безверхний.  
Источник: Архитектура Ленинграда. Площади, набережные, проспекты, памятники,  
сады и парки Л.-М., Гос. изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1957



31. Станция метро «Автово». Мозаичное панно «Победа». 1955-1956 гг. Автор: Л.М. Безверхний. Источник: Архитектура Ленинграда. Площади, набережные, проспекты, памятники, сады и парки Л.-М., Гос. изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1957



32. В метро "Автово". 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/330804>



33. Станция метро "Автово". 1956. Автор: Л.Зиверт, Б.Уткин — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/1022217>



34. Станция "Автово". Лестница к перронному залу. 1956 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/1022159>



35. Проспект Стачек в районе станции метро «Автово». 1957 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/126071>



36. Станция метро "Автово". 1957 – 1960 гг. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/1020042>



37. Президент Финляндской Республики Урхо Калева Кекконен (3-й слева) и сопровождающие его лица, на станции "Автово" метрополитена им. В.И. Ленина. 24-26 мая 1958 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 75285



38. Панорама проспекта Стачек в районе станции метро "Автово", слева - дома №73, №75, №77. 1958 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Вр 75901



39. Метрополитен им. В. И. Ленина. Станция "Автово". Перронный зал. 1959 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/117471>



40. На станции метро Автово. 1959 г. Визит вице-президента США Ричарда М. Никсона в Ленинград. На перронном зале одной из красивейших станций ленинградского метрополитена. Рядом с Никсоном 1-ый секретарь Ленинградского обкома КПСС Спиридонов И.В. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/128836>



41. Финляндские военные моряки, прибывшие с визитом дружбы, осматривают станцию метро "Автово". 25 июля 1960 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 76032



42. Автово. Проспект Стачек. 1961 – 1963 гг. – Альбом "Ленинград. Виды города".  
Издательство "Советский художник", 1964



43. Вид части подземного павильона станции метро "Автово", арх.Е.А.Левинсон. 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207798



44. Пассажиры в зале станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб.  
Фотодокумент Ар 207800



45. Вид на проспект Стачек в районе станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 207831



46. Перспектива проспекта Стачек в районе станции метро "Автово". 1960-е г.г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 68032



47. Проспект Стачек. 1962. Источник: П. Канн. Ленинград: Справочник-путеводитель (на нем. языке). 1963



48. Станция метро "Автово". 1964 г. — «PastVu» – ретро-фотографии стран и городов [Электронный ресурс]. URL: <https://pastvu.com/p/916623>



49. Почтовая карточка (фотооткрытка) Ленинградский метрополитен им. В.И. Ленина Станция «Автово». Перронный зал. Г. Ленинград, изд-во «Советский художник». 1965 г. – «ГОСКАТАЛОГ.РФ» [Электронный ресурс] URL: <http://goskatalog.ru/portal/#/collections?id=22588791>



50. Перспектива проспекта Стачек у станции метро "Автово". 20 июня 1966 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Бр 61563



51. Вид части проспекта Стачек., справа станция метро "Автово". 1976 г. ЦГАКФФД СПб. Фотодокумент Ар 135525



52. Станция метро "Автово". 1995 г. – В. Гарюгин "Метрополитен Северной Столицы", Издательство "Лики России", 1995

**Приложение №2** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Фотофиксация современного состояния от 15.09.2020 г.**

**Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро "Автово" (с перронным залом)», расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (дата фотофиксации 15.09.2020 г.)**

**Аннотация снимков**

1. Фасад со стороны проспекта Стачек
2. Фасад со стороны проспекта Стачек
3. Акротерий
4. Фасад со стороны проспекта Стачек
5. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Барельеф «Оборона Ленинграда в 1941-943 гг.»
6. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Фрагмент входной двери
7. Фрагмент потолка портика фасада со стороны проспекта Стачек
8. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Барельеф «Оборона Петрограда в 1919 году»
9. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек.
10. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Фрагмент стилобата
11. Фрагмент ограды со стороны проспекта Стачек
12. Северный фасад
13. Фрагмент северного фасада
14. Барабан
15. Южный фасад
16. Восточный фасад
17. Купол и барабан с восточной стороны
18. Фрагмент интерьера. Фрагмент купола
19. Фрагмент интерьера. Фрагмент купола
20. Фрагмент интерьера. Фрагмент купола
21. Фрагмент интерьера. Портик справа от входа (кассы метрополитена)
22. Фрагмент интерьера. Портик слева от входа
23. Фрагмент интерьера. Входная группа
24. Фрагмент интерьера. Лестница на станцию
25. Фрагмент интерьера. Светильник
26. Фрагмент интерьера. Фрагмент стены над лестницей на станцию
27. Фрагмент интерьера. Входная группа

28. Фрагмент интерьера. Часть стены справа от входа  
29. Фрагмент интерьера. Часть стены слева от входа

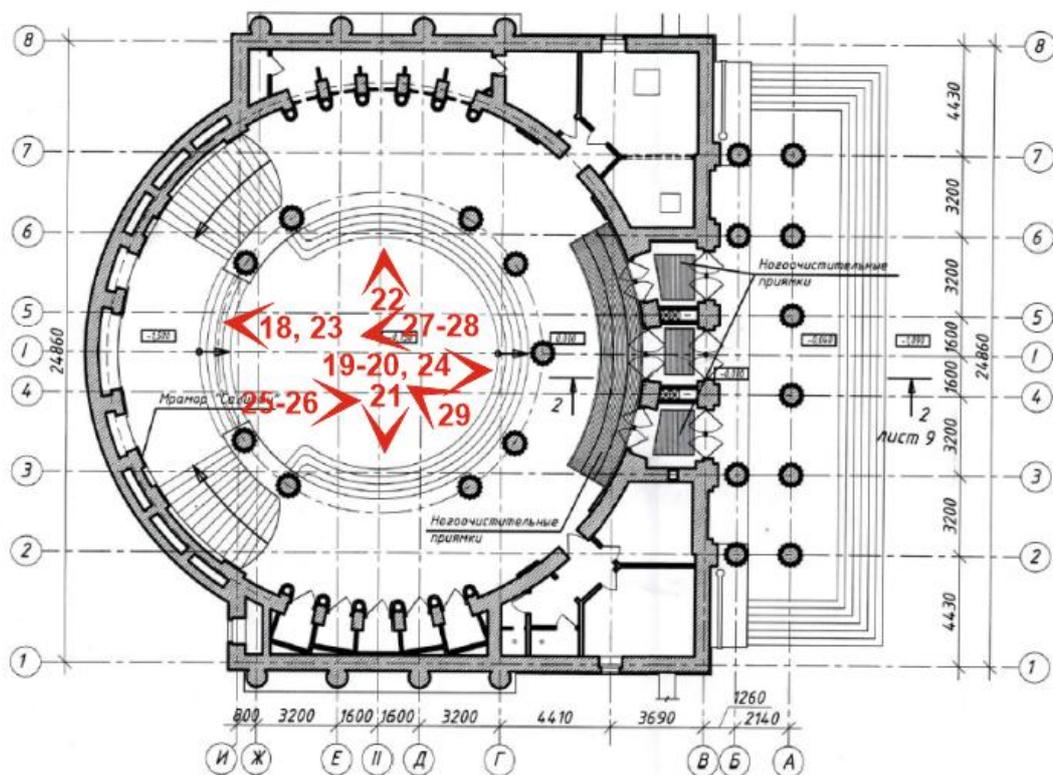
### Схема фотофиксации на плане здания



Условные обозначения:

- ↙ - место и направление фотофиксации  
1 - номер фотографии

## Схема фотофиксации на плане верхнего вестибюля



Условные обозначения:

-  - место и направление фотофиксации
- 1** - номер фотографии



1. Фасад со стороны проспекта Стачек



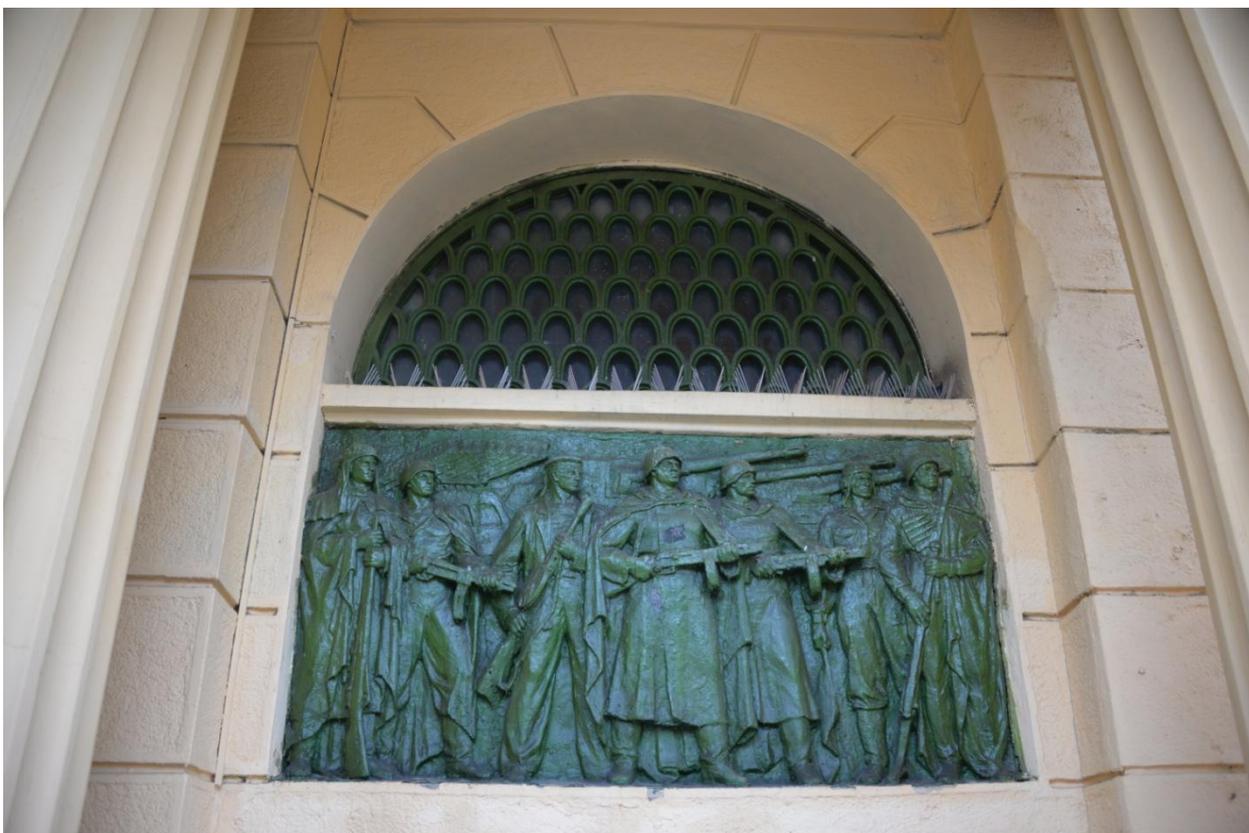
2. Фасад со стороны проспекта Стачек



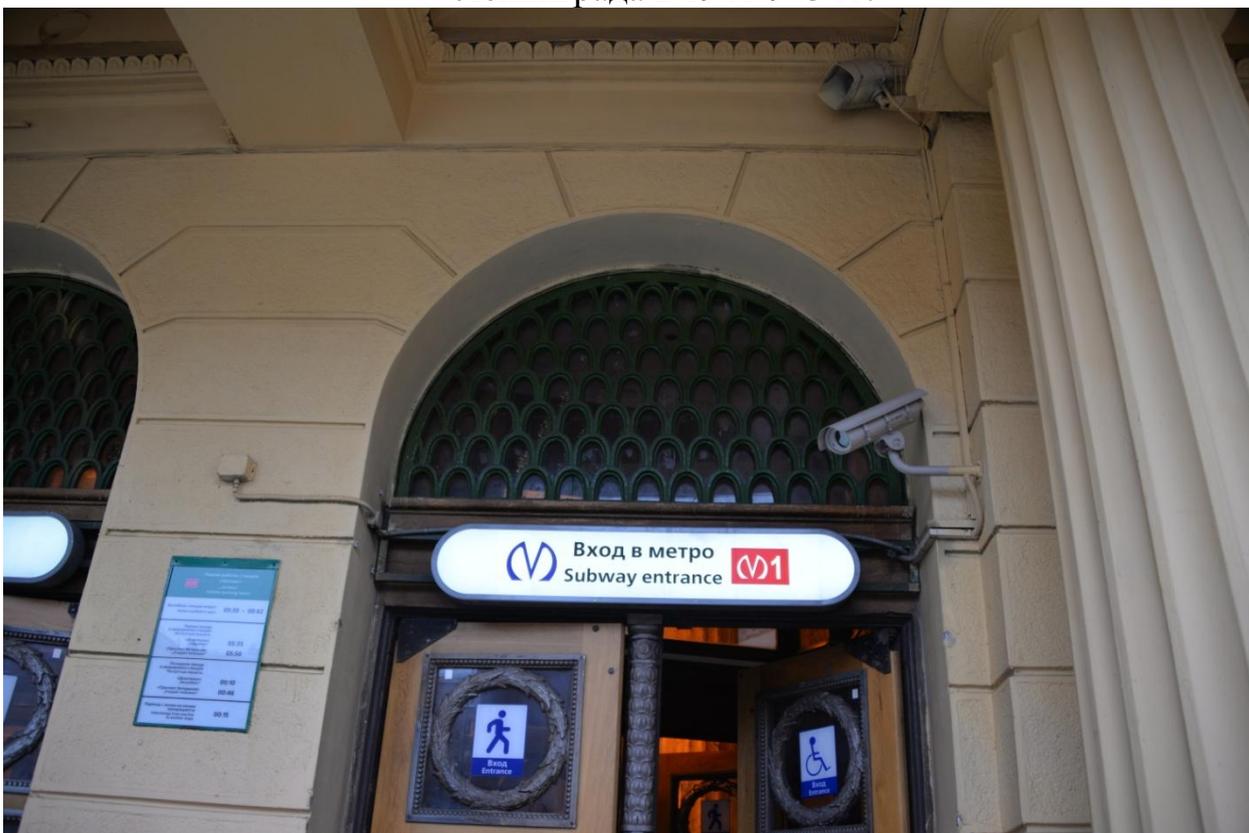
3. Акротерий



4. Фасад со стороны проспекта Стачек



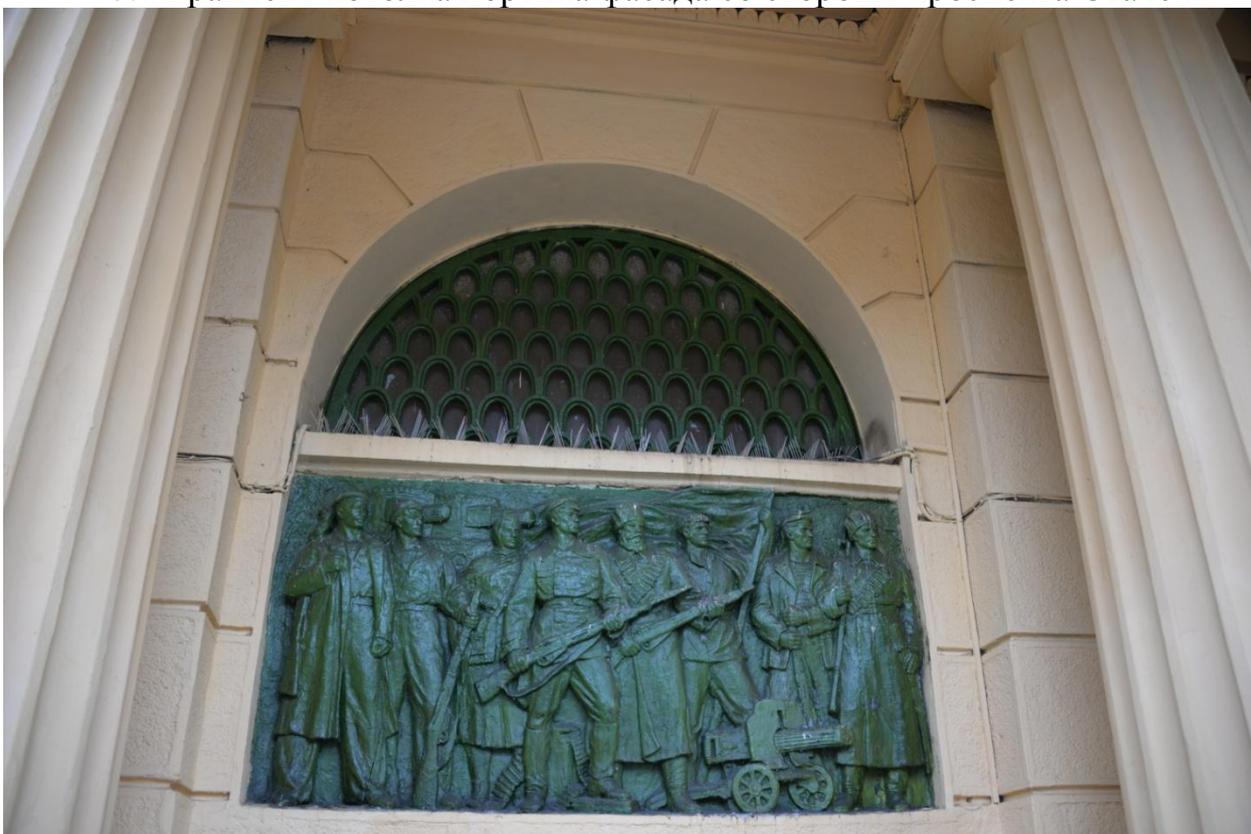
5. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Барельеф «Оборона Ленинграда в 1941-943 гг.»



6. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Фрагмент входной двери



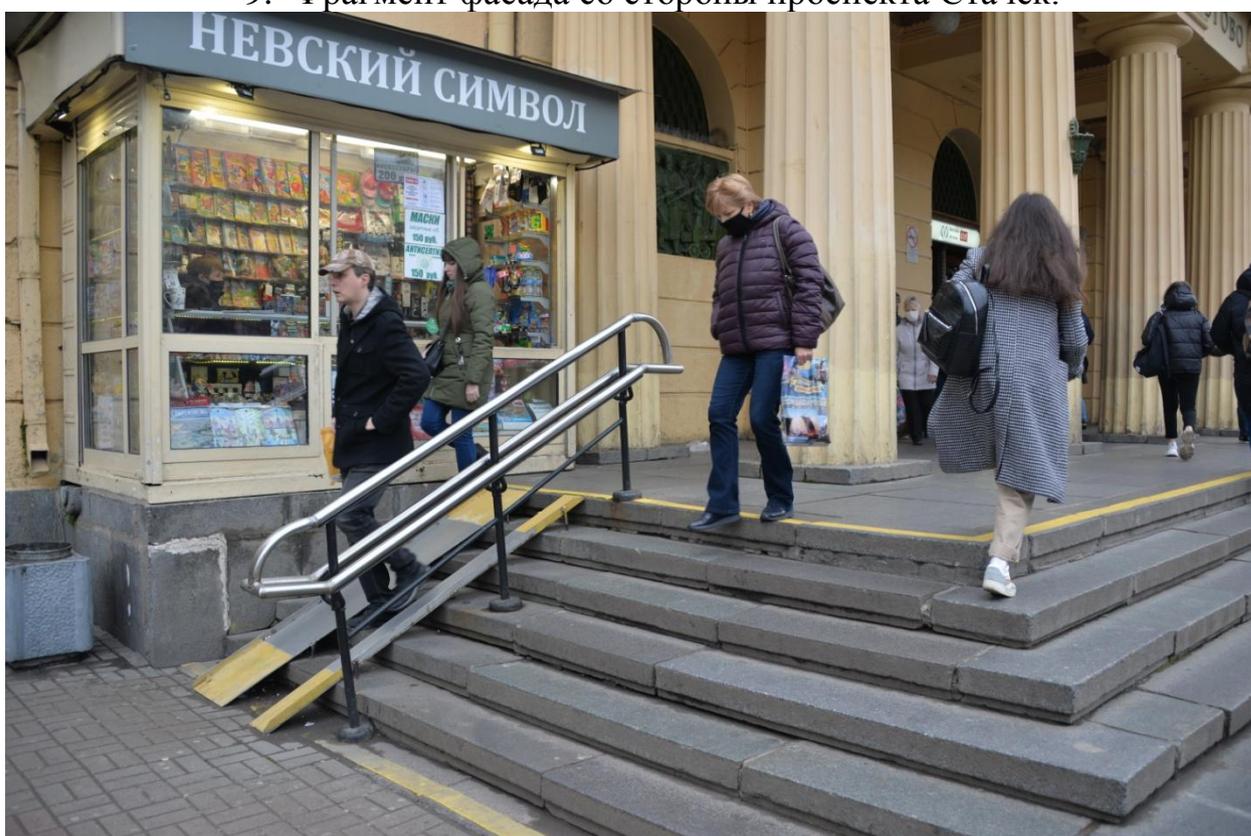
7. Фрагмент потолка портика фасада со стороны проспекта Стачек



8. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Барельеф «Оборона Петрограда в 1919 году»



9. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек.



10. Фрагмент фасада со стороны проспекта Стачек. Фрагмент стилобата



11. Фрагмент ограды со стороны проспекта Стачек



12. Северный фасад



13.Фрагмент северного фасада



14.Барабан



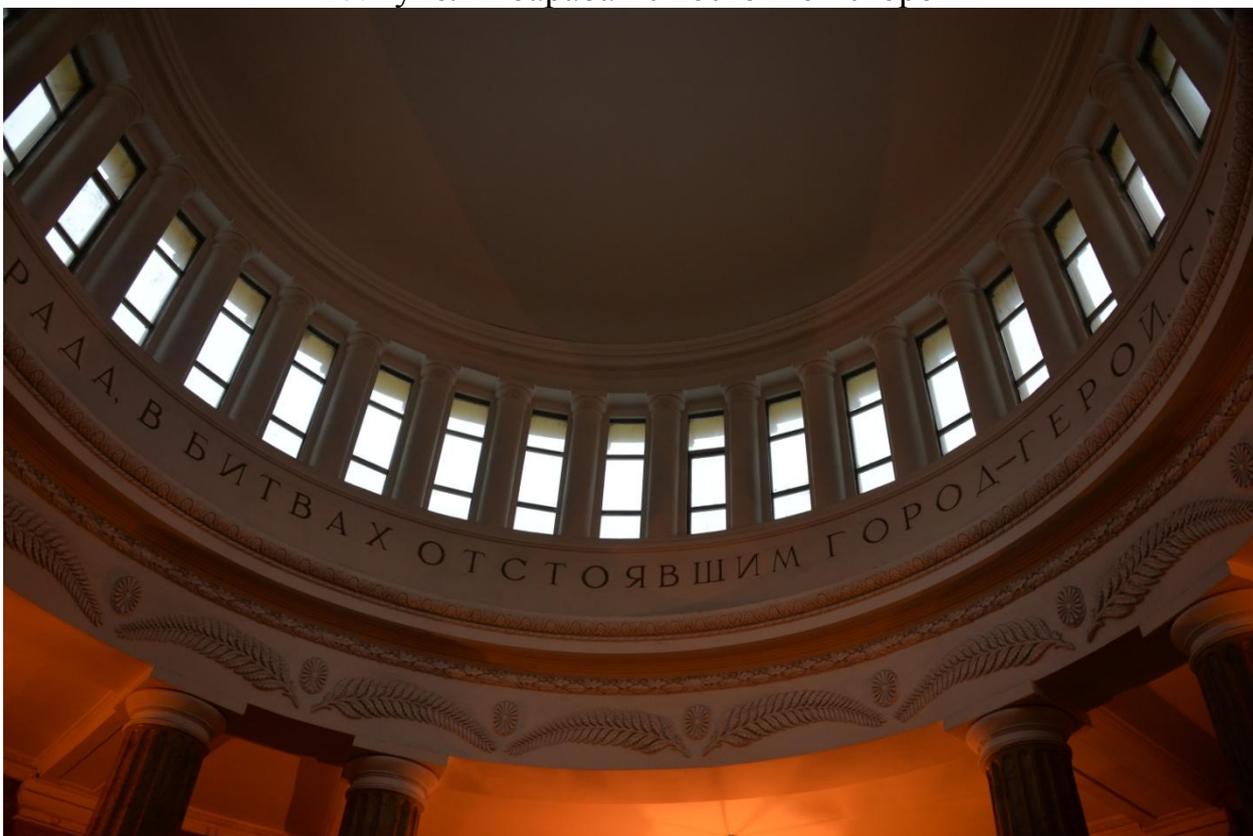
15. Южный фасад



16. Восточный фасад



17. Купол и барабан с восточной стороны



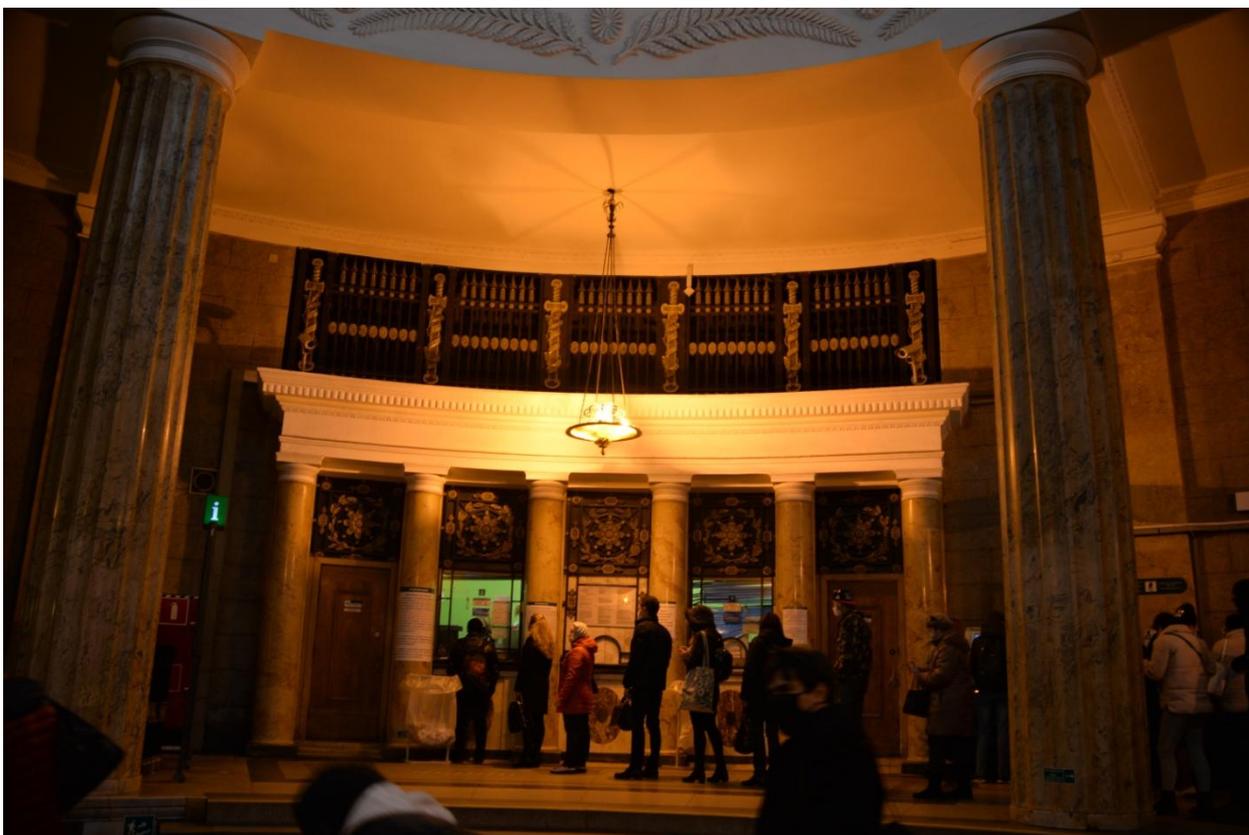
18. Фрагмент интерьера. Фрагмент купола



19.Фрагмент интерьера. Фрагмент купола



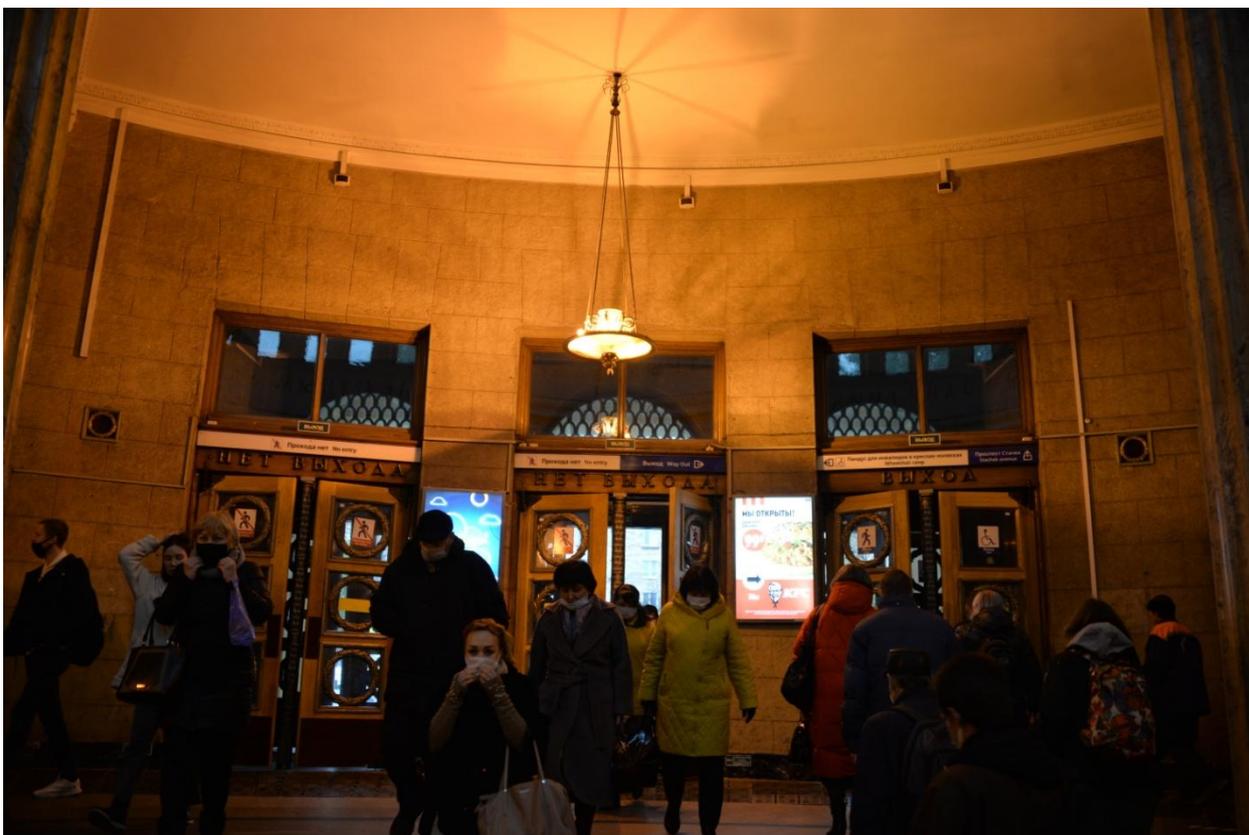
20.Фрагмент интерьера. Фрагмент купола



21. Фрагмент интерьера. Портик справа от входа (кассы метрополитена)



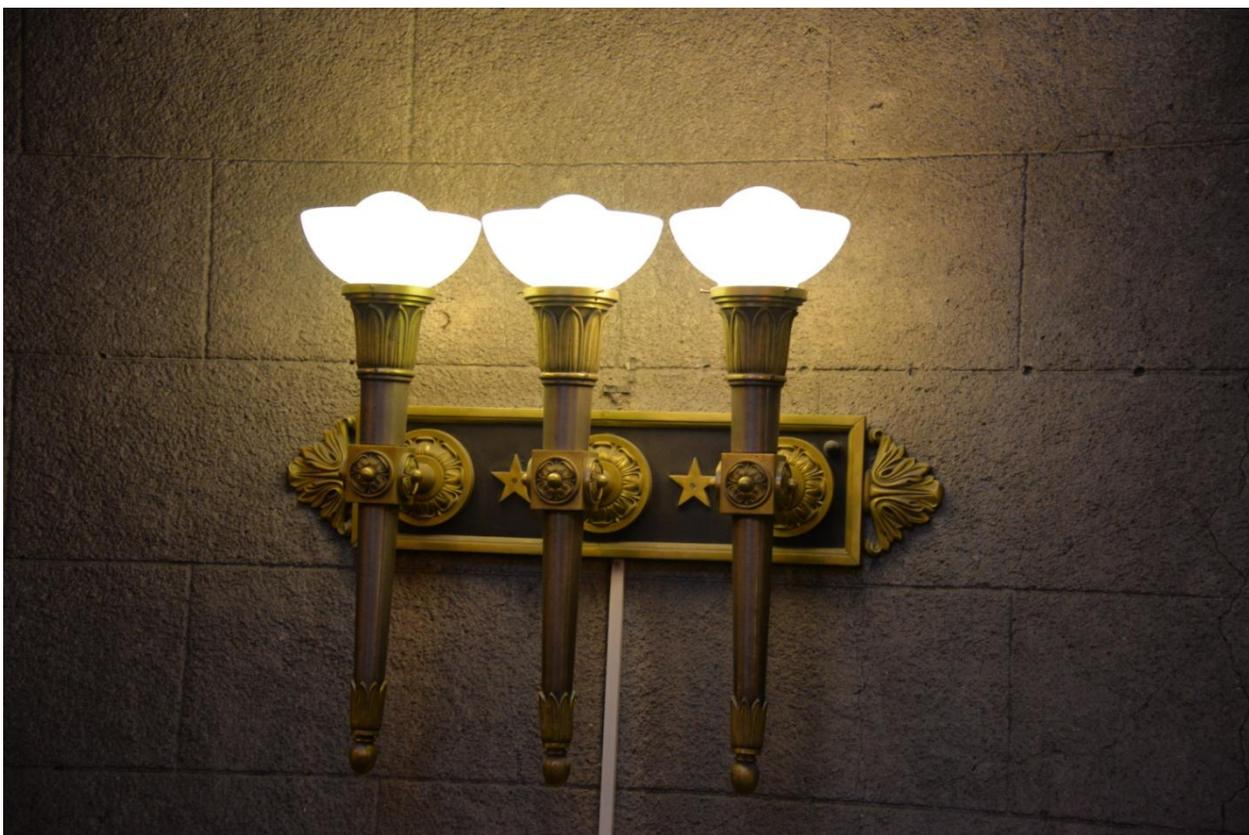
22. Фрагмент интерьера. Портик слева от входа



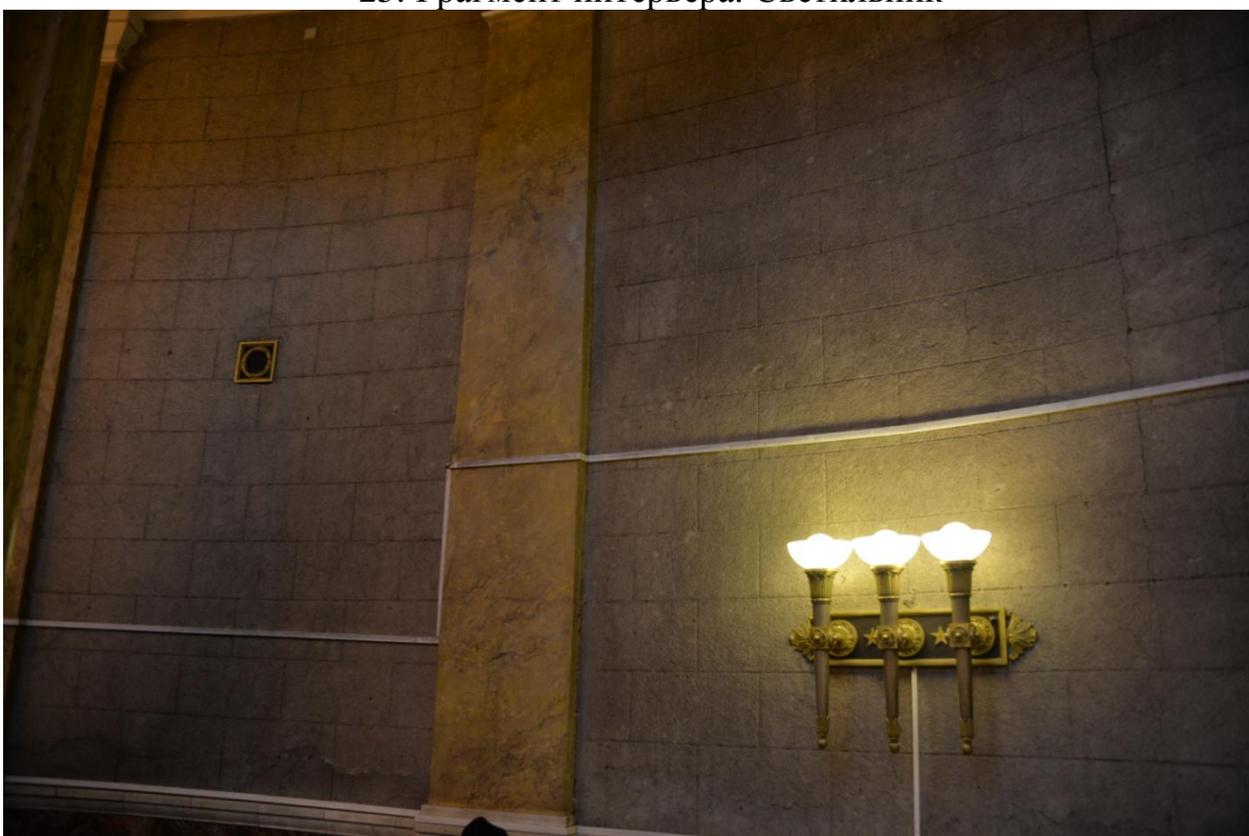
23. Фрагмент интерьера. Входная группа



24. Фрагмент интерьера. Лестница на станцию



25.Фрагмент интерьера. Светильник



26.Фрагмент интерьера. Фрагмент стены над лестницей на станцию



27.Фрагмент интерьера. Входная группа



28.Фрагмент интерьера. Часть стены справа от входа



29.Фрагмент интерьера. Часть стены слева от входа

**Приложение №3** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Выкопировка из распоряжения КГИОП от 10.01.2012 г. №10-4  
«О включении выявленных объектов культурного наследия в  
единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов  
оссийской Федерации»**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
от 10 января 2012 г. N 10-4**

**О ВКЛЮЧЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии с актом, составленным по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. N 3-7224 от 23.08.2011), выполненной ООО "ДевРос", актами по результатам государственных историко-культурных экспертиз (рег. N 3-10042 от 16.11.2011, рег. N 3-10039 от 16.11.2011, рег. N 3-10041 от 16.11.2011, рег. N 3-10036 от 16.11.2011, рег. N 3-10038 от 16.11.2011, рег. N 3-10037 от 16.11.2011), выполненных ООО "Аватар", на основании решения Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 15.12.2011:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) в качестве объектов культурного наследия регионального значения следующие объекты:

1.1. "Комплекс построек стадиона "Динамо" в составе: здание ресторана "Грелка", расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, пр. Динамо, д. 44, литера А, "Здание тира", расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, пр. Динамо, д. 44, литера К.

1.2. "Станция метро "Владимирская" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Московская ул., дом 2/1, литера А.

1.3. "Станция метро "Пушкинская" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Загородный пр., д. 52а, литера А.

1.4. "Станция метро "Технологический институт" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Московский пр., д. 28, литера А.

1.5. "Станция метро "Нарвская" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, пл. Стачек, д. 2, литера А.

1.6. "Станция метро "Кировский завод" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д. 70, литера А.

1.7. "Станция метро "Автово" (с перронным залом)", расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д. 90, корпус 2, литера А.

2. Исключить указанные в [пункте 1](#) настоящего распоряжения объекты из [Списка](#) вновь выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного приказом председателя КГИОП от 20.02.2001 N 15.

3. Заместителю председателя КГИОП Разумову А.А. обеспечить:

3.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.

3.2. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о включении выявленного объекта культурного наследия, указанного в [пункте 1](#) настоящего распоряжения, в Реестр.

---

3.3. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу копии настоящего распоряжения.

3.4. Составление учетной документации на включаемый в Реестр объект, указанный в [пункте 1](#) настоящего распоряжения.

3.5. Уведомление лица, являющегося собственником объекта, указанного в [пункте 1](#) настоящего распоряжения, о решении о включении объекта в Реестр в течение 30 дней со дня издания настоящего распоряжения.

4. Первому заместителю председателя КГИОП - начальнику управления зон охраны объектов культурного наследия Комлеву А.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в базу данных геоинформационной системы Mapinfo.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Разумова А.А. и первого заместителя председателя КГИОП Комлева А.В. по принадлежности вопросов.

Председатель Комитета  
по государственному контролю,  
использованию и охране памятников  
истории и культуры  
А.И.Макаров

---

**Приложение №4** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Копия распоряжения КГИОП от 28.07.2016 г.  
№10-340 «Об определении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.07.2016№ 10-340

**Об определении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»**

1. Определить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 23.04.2013 № 10-206 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)» считать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника управления государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

С. В. Макаров

от 28.07.2016 № 10-340

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»,  
1955 г., арх. Е.А. Левинсон, А.А. Грушке,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А**

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение границ территории;	
2.	Объемно-пространственное решение:	<p>объемно-пространственное решение в целом;</p> <p>конфигурация в плане (согласно планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2);</p> <p>высота различных частей объема (включая крышу);</p> <p>акцентные части формы (купол с барабаном, скульптурные композиции на парапете);</p> <p>тип и конфигурация крыши (двускатная, купольная);</p> <p>чугунная ограда на каменном, облицованном известняком цоколе, примыкающая к северному и южному фасадам павильона станции по красной линии проспекта Стачек, выполнена в виде звеньев из копий с поясом из розетт, столбы в виде стилизованных ликторских связок увенчаны лавровыми венками;</p>	 

3.	<p>Конструктивная система:</p>	<p>элементы конструктивной системы:</p> <p>несущие конструкции (стены кирпичные, колонны, столбы – согласно планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2);</p> <p>вертикальные отметки перекрытий;</p> <p>отметки перемычек оконных и дверных проемов;</p> <p>кровля (листовой металл);</p>	
4.	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>в габаритах исторических капитальных стен и исторических перегородок;</p>	
5.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в стиле советского неоклассицизма по проекту архитекторов Е.А. Левинсона и А.А. Грушке;</p> <p>характер фактурной поверхности фасадов (гладкая штукатурка, окрашенная в серо-зеленый цвет);</p> <p>вертикальные и горизонтальные членения (ризалит с портиком, раскреповки с боковыми портиками, колонны, пилоны, цокольный уступ, карниз, венчающие антаблемента основного объема и купола);</p> <p>проемы (габариты, конфигурация прямоугольная и с полуциркульным завершением), их заполнения (исторический рисунок, материал – дерево, металл);</p> <p>объемные элементы (портик главного входа дорического ордера, два боковых портика, гранитная лестница, парапет, барабан с куполом);</p> <p>облицовка цоколя (серый гранит);</p>	  

		<p>архитектурно-декоративное оформление дверных проемов (металлические переплеты фрагуг, металлические надписи на дверях), портиков (розетки фриза с «сиянием»), парапета (нижний уступ, профилированный карниз), стальных поверхностей (руст, полуциркульные ниши, круглые медальоны);</p> <p>декоративные металлические детали (заполнения фрагуг входных проемов и ниш в боковых пролетах главного портика, надпись «АВТОВО» в его фризе, флагодержатели);</p> <p>скульптура и (две металлические арматуры на парапете, два барельефа по сторонам главного входа);</p>	
6.	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>плоские перекрытия перронов и перронного зала с кессонами и лепным декором, нижнего вестибюля и переходов с профилированными венками и рамками, сферические своды кассового зала и верхнего вестибюля;</p> <p>гранитные лестницы переходов из перронного зала в верхний вестибюль, от кассового зала в верхний вестибюль, на второй уровень верхнего вестибюля (с металлическими кронштейнами и поручнями) (согласно плану лестницы и планам подземного и первого этажей в приложении к техническому паспорту вестибюля ст.м. «Автово» от 07.06.2011 инв. № 01-2099, л. 1-2);</p> <p>металлические декоративные решетки вентиляционных и технических проемов, фрагуг оконных и дверных проемов, ограждений уступов по сторонам лестницы перронного зала; металлические декоративные решетки полов;</p> <p>облицовка стен, колонн, пилонов и пилястр натуральным и искусственным мрамором;</p> <p>металлические элементы колонн и столбов перронного зала и верхнего вестибюля;</p> <p>стеклянные фусты колонн перронного зала (16 шт.);</p>	  

полы из гранитных и мраморных плит разных цветов;

лепной декор в виде пальмовых листьев во фризе верхнего вестибюля;

мраморные скульптурные композиции перронного и кассового залов;

лепные гирлянды ложных арок въездов в туннели;

мозаичная композиция «Миру мир» на торцевой стене перронного зала;

надпись во фризе верхнего вестибюля «Слава в веках доблестным защитникам Ленинграда, в боях отстоявшим город-герой»;

люстры в перронном зале, из цветного металла (9 шт., включая два подвесных крюка без люстр):

центральный элемент в виде кобальтового стержня, завершеного шишкой; на стержне закреплен обод с заполнением в виде выпуклой ажурной розетки, декорированный десятью кристаллами граненого стекла; на ободе закреплены кронштейны двух видов: в виде стрел и изогнутых рожков; на стрелах смонтированы десять светильников в виде стеклянных ваз, на рожках – десять стеклянных пирамид; стрелы соединены десятью металлическими гирляндами, декорированными кристаллами граненого стекла;



люстры в нижнем вестибюле, из цветного металла (11 шт.):

тор в виде перевитого лентой лаврового венка, подвешенный на 6-ти металлических стержнях, с вкомпонованными в него шестью светильниками в виде факелов, завершенных плафонами в виде чаш белого стекла, с шишками в нижней части;



бра в галерее нижнего вестибюля и на площадке лестницы в верхний вестибюль, из цветного металла (9 шт.):

прямоугольная металлическая пластина с листьями аканта на торцах, с двумя звездами и тремя кронштейнами, декорированными розетками, с вкомпонованными в кронштейны тремя факелами, завершенными плафонами в виде чаш белого стекла, с шишками в нижней части;



торшеры в галерее нижнего вестибюля (4 шт.):

колонна граненого стекла с металлическими пьедесталом, базой, поясом, перевитым лавровыми ветвями и капителью, увенчанной металлической чашей, несущей плафон белого стекла в виде плоской вазы;



бра на маршах лестниц в верхний вестибюль и в нижнем вестибюле, из цветного металла (12 шт.):

осьмиугольная металлическая пластина с розеткой и двумя листьями аканта и вкомпонованным в розетку кронштейном, несущим факел, завершенный плафоном в виде чаши белого стекла, с шишкой в нижней части;



		<p>светильники в верхнем вестибюле (3 шт.):</p> <p>плоская стеклянная ваза прозрачного стекла с рельефом, в круглой металлической окантовке, с центральным элементом в виде металлической вазы с двумя фигурными ручками, в нижней части которой металлический декоративный элемент с шишкой; подвес в виде трех металлических стержней;</p>	
--	--	--	---

**Приложение №5** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Копия распоряжения КГИОП от 19.01.2012 г. №10-27  
«Об утверждении границ и режима использования  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Станция метро  
«Автово» (с перронным залом)»**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

19.01.2012№ 10-27

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»**

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д. 90, корпус 2, литера А, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного учета объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

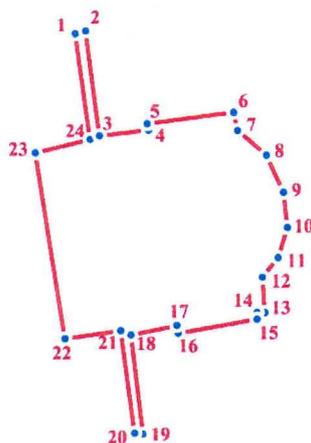
3. Контроль за выполнением распоряжения остаётся за председателем КГИОП.

Председатель КГИОП

А.И. Макаров

**План поворотных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»  
с таблицей координат поворотных точек и текстовым описанием границ территории**

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 90, корпус 2, литера А



масштаб 1:1000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер поворотной точки

Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)»:

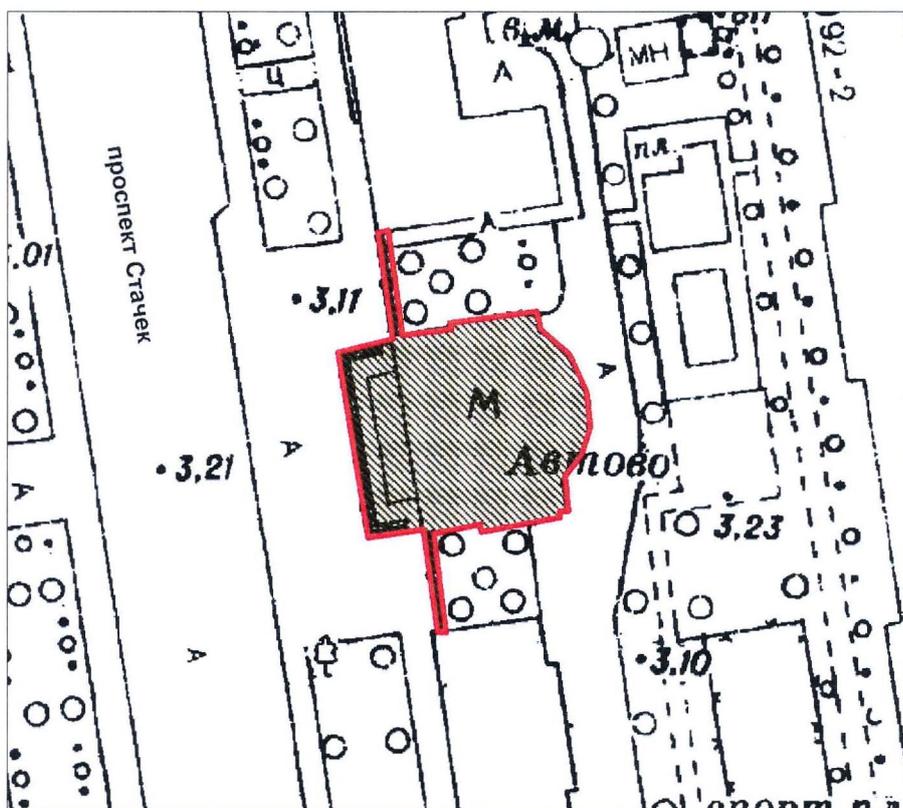
Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (метры)	
	X	Y
1.	86 649,22	110 693,08
2.	86 649,59	110 694,44
3.	86 635,68	110 696,28
4.	86 636,42	110 702,73
5.	86 637,29	110 702,56
6.	86 638,84	110 713,97
7.	86 636,42	110 714,49
8.	86 633,13	110 718,29
9.	86 628,28	110 720,54
10.	86 623,61	110 721,06
11.	86 619,63	110 719,85
12.	86 617,03	110 717,77
13.	86 612,36	110 718,12
14.	86 612,36	110 717,08
15.	86 611,50	110 717,08
16.	86 609,60	110 706,71
17.	86 610,64	110 706,53
18.	86 609,37	110 700,46
19.	86 596,27	110 702,06
20.	86 596,39	110 700,96
21.	86 609,94	110 699,11
22.	86 608,85	110 691,79
23.	86 633,40	110 687,86
24.	86 635,18	110 695,05

Текстовое описание границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово»  
(с перронным залом)»:

От точки 1 на восток до точки 2, далее на юг по внутриквартальной территории до точки 3, далее на восток по внутриквартальной территории до точки 4, далее на север до точки 5, далее на восток по внутриквартальной территории до точки 6, далее на юг до точки 7, далее на юго-восток по внутриквартальной территории до точки 8, далее на юго-восток по внутриквартальной территории до точки 9, далее на юг по внутриквартальной территории до точки 10, далее на юг по внутриквартальной территории до точки 11, далее на юго-запад по внутриквартальной территории до точки 12, далее на юг по внутриквартальной территории до точки 13, далее на запад до точки 14, далее на юг до точки 15, далее на запад по внутриквартальной территории до точки 16, далее на север до точки 17, далее на запад по внутриквартальной территории до точки 18, далее на юг по внутриквартальной территории до точки 19, далее на запад до точки 20, далее на север вдоль пр. Стачек до точки 21, далее на запад по внутриквартальной территории до точки 22, далее на север вдоль пр. Стачек до точки 23, далее на восток внутриквартальной территории до точки 24, далее на север вдоль пр. Стачек до точки 1.

**План границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»**

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 90, корпус 2, литера А



масштаб 1:1000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения

### **Режим использования территории объекта культурного наследия**

1. Запрещается использовать территорию объекта культурного наследия:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих объект культурного наследия, его территорию и водные объекты на его территории, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под устройство производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с КГИОП;
- под устройство ремонтных мастерских; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с КГИОП.

Настоящие запреты не распространяются на случаи использования территории объекта культурного наследия в соответствии с его историческим назначением и (или) в соответствии с результатами государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных КГИОП.

2. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия запрещается, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных КГИОП, и в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.

3. Иные требования к режиму использования территории объекта культурного наследия определяются по результатам государственной историко-культурной экспертизы или научно-исследовательских работ, согласованных с КГИОП, и утверждаются распоряжением КГИОП.



**Приложение №8** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Копия технического паспорта от 07.06.2011 г.  
инвентарный № 01-2099. Филиал ГУП «ГУИОН»  
проектно-инвентаризационное бюро Кировского района.  
Копия кадастрового паспорта здания, сооружения,  
объекта незавершенного строительства от 07.06.2011 г.  
Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района. Копия  
плана 1 этажа от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН»  
ПИБ Кировского района. Копия ведомости помещений и  
их площадей от 07.06.2011 г. Филиал ГУП «ГУИОН»  
ПИБ Кировского района**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ  
НЕДВИЖИМОСТИ"

Филиал ГУП "ГУИОН" проектно-инвентаризационное бюро Кировского района

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

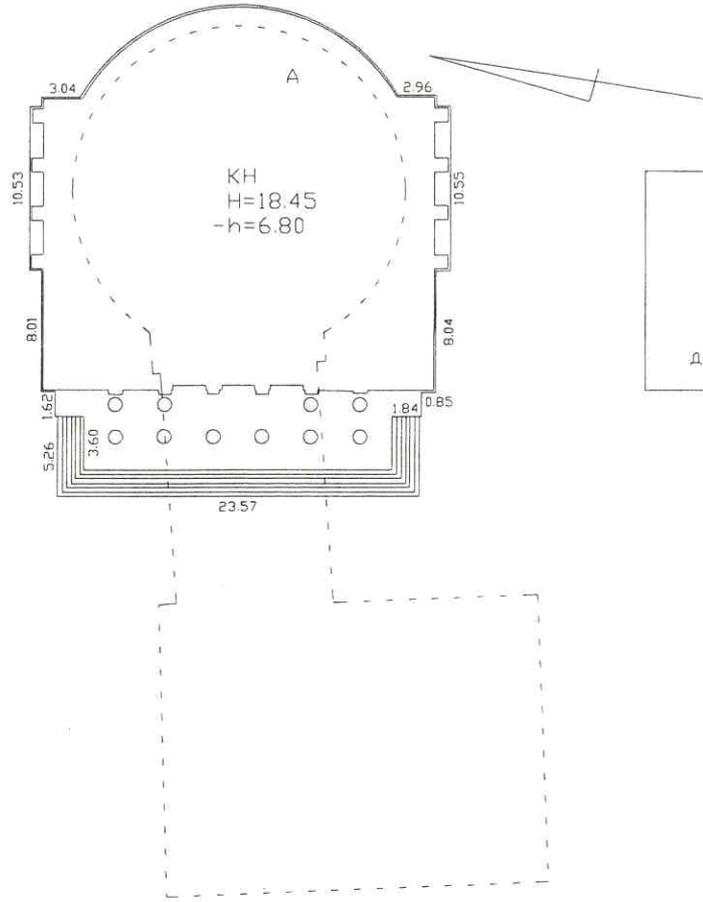
на здание	<b>вестибюль ст.м. "Автово"</b>
район	<b>Кировский</b>
город	<b>город Санкт-Петербург</b>
улица (пер.)	<b>проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А</b>

Квартал № **8202**  
Инвентарный № **01-2099**

# ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

рссс

Дата



проспект Стачек

доку

Водопровод

1345.3

Масштаб 1:500





## VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

114 <sup>3</sup>

Литера: А; Основное строение

Год постройки: 1955

Число этажей: 1,

подземный  
этаж

Группа капитальности: I

Вид внутренней отделки:

повышенный

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес конструкт. элем-тов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	монолитный железобетонный	Трещины	-		-	-	-
2	а. Стены и их наружная отделка	кирпичные оштукатуренные; окраска стен фасада	Выпучивани с отпадением штукатурки, выветривание швов Окрасочный слой местами потемнел и загрязнился	-		-	-	-
	б. Перегородки	кирпичные	Беспорядочные мелкие трещины на поверхности	-		-	-	-
3	Перекрытия	чердачное	сборные железобетонные плиты	Волосные трещины в пролетах плит	-		-	-
		междуэтажное	сборные железобетонные плиты	Волосные трещины в пролетах плит	-		-	-
		надподвальное	сборные железобетонные плиты	Волосные трещины в пролетах плит	-		-	-
4	Крыша	оцинкованная жезь	Неплотности фальцев	-		-	-	
5	Полы	Линолеумные; гранит; бетонные	Стертости в ходовых частях	-		-	-	-
6	Проемы	Оконные	деревянные; стеклопакеты	Оконные переплеты разошлись, покоробились и расшатаны в углах	-		-	-
		Дверные	деревянные	Дверные полотна осели, имеют неплотный притвор	-		-	-
7	Внутренняя отделка	облицовка стен глазурированной плиткой, мрамором и терразитом; штукатурка; окраска	Потемнение и загрязнение окрасочного слоя	-		-	-	-
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление	от ТЭЦ	Капельные течи в местах нарезки арматуры и в соединениях радиаторных секций, следы прежних ремонтов арматуры и трубопровода	-		-	-
		Водопровод	от городской центральной сети					
		Канализация	сброс в городскую сеть					
		Горячее водоснабжение	централизованное					
		Ванны						
		Электроосвещение	скрытая проводка					
		Радио	скрытая проводка					
		Телефон	скрытая проводка					
		Вентиляция	приточно-вытяжная; принудительная					
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Смотровая яма								
9	Прочие работы	стилобат; лестницы сборные железобетонные	Выбоины и околы местами в ступенях	-		-	-	-
Итого				-	X	-	X	-

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{гр.9} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \text{35.0\%}$

куб.м)

## VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

115

Литера:  
Группа капитальности:

Год постройки:  
Вид внутренней отделки:

Число этажей:

Лит  
Гру

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. %
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Фундаменты							
2	а. Стены и их наружная отделка б. Перегородки							
3	Перекрытия	чердачное						
		междуэтажное						
		надподвальное						
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы	Оконные						
		Дверные						
7	Внутренняя отделка							
8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление						
		Водопровод						
		Канализация						
		Горячее водоснабжение						
		Ванны						
		Электроосвещение						
		Радио						
		Телефон						
		Вентиляция						
		Лифт						
		Сигнализация						
		Электроплиты						
		Телевидение						
		Газоснабжение						
Мусоропровод								
Смотровая яма								
9	Прочие работы							
Итого				100.0		100.0		

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} =$

## VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера:

Год постройки:

Число этажей:

Группа капитальности:

Вид внутренней отделки:

Износ в %	Произведен. %	№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка, и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Удельные веса конструктивных элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой	Износ в %	Произведен. % износа на уд. вес констр. элем-тов	
8		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		1	Фундаменты								
		2	а. Стены и их наружная отделка								
			б. Перегородки								
		3	Перекрытия	чердачное							
				междуэтажное							
				надподвальное							
		4	Крыша								
		5	Полы								
		6	Просты	Оконные							
				Дверные							
		7	Внутренняя отделка								
		8	Санитарно-технические и электротехнические устройства	Отопление							
				Водопровод							
				Канализация							
				Горячее водоснабжение							
				Ванны							
				Электроосвещение							
				Радио							
				Телефон							
				Вентиляция							
				Лифт							
				Сигнализация							
				Электроплиты							
				Телевидение							
				Газоснабжение							
		Мусоропровод									
		Смотровая яма									
		9	Прочие работы								
					Итого	100.0		100.0			

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\text{процент износа}}{\text{удельный вес (гр.7)}} \times 100 =$

**IX. Техническое описание пристроек и других частей здания**

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

конст  
Фундам  
Стены и  
Перекры  
Крыша  
Полы  
Проемы  
Отделоч  
Электр  
Прочие  
Фон

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО:		100	х			100	х			100	х	

конст  
Фундам  
Стены  
Перекры  
Крыша  
Полы  
Проем  
Отделс  
Электр  
Прочи  
Фс

**X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей**

Литера по плану	Наименов. здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости в коэфф.										Стоимость ед. измер. с поправками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
						Удельный вес строения	На высоту помещения	На среднюю площадь	На превышение объема	На откл. от группы кап.	На оборудов. подвал	На этажность	На мансарду	на подвал	Удельный вес после поправок					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
А	Основное строение	22	5 г	куб. м	11.80	1.00									1.00	11.8	10354	122177	35	7941
А	Архитектурно-отделочные работы	22	8 и	шт.	420000.00	1.00									1.00	420000	2	840000	35	54600
А	Электроосвещение	22	10 е	шт.	16400.00	1.00									1.00	16400	2	32800	35	2132
																	Всего:	994977		6467
																		129297261		84043

Литера по плану  
1

Стоимость в ценах 2011 года с учетом коэффициента, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.12.2010 г. № 1856



литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Восстановительная стоимость, руб	Процент износа	Действительная стоимость, руб
			длина (м)	ширина высота (м)								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постр.		Сооружения		Всего	
	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость	восстанов. стоимость	действит. стоимость
1969	994977	646735					994977	646735
2011	129297261	84043213					129297261	84043213

« 07 » июня 2011 г.

Исполнил С.А. (Бокалова С.А.)

« 14 » июня 2011 г.

Проверил Л.М. (Новик Л.М.)

« 16 » июня 2011 г.

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ Кировского района  
(Быкова В.Е.)



XV. ОТМЕТКИ О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник			



Всего пронумеровано и прошнуровано  
6 листов  
(шесть)  
Начальник филиала  
ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района  
В.Е. Быкова

869

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1, всего листов 2

здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 07.06.2011

Кадастровый номер

78:15:80202:6:19

Инвентарный номер (ранее  
присвоенный учетный номер)

-

**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. Наименование вестибюль ст.м. "Автово"

1.2. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	<u>Санкт-Петербург</u>	
Район	-	
Муниципальное образование	тип	<u>Внутригородская территория города федерального значения</u>
	наименование	<u>округ Автово</u>
Населенный пункт	тип	<u>город</u>
	наименование	<u>Санкт-Петербург</u>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<u>проспект</u>
	наименование	<u>Стачек</u>
Номер дома	<u>90</u>	
Номер корпуса	<u>2</u>	
Номер строения	-	
Литера	<u>А</u>	
Иное описание местоположения	-	

1.3. Основная характеристика: общая площадь, 1347.1, кв.м  
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства

1.4. Назначение: нежилое

1.5. Этажность:

количество этажей 2, количество подземных этажей 1

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1955

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание: Этажность: надземная: 1, подземная: подземный этаж

Изменение площади в результате выполненной перепланировки (монтаж, демонтаж перегородок). Акт приемки в эксплуатацию не представлен. Ранее значилась площадь 1346.8 кв.м. Наружные границы объекта не изменились.

1.10. ГУП "ГУИОН". Свидетельство серия РН-1 №000153, запись в реестре

(наименование органа или организации)

аккредитованных организаций за №254 от 10 мая 2006 г.

Комитет по земельным ресурсам и  
землеустройству Санкт-Петербурга



Начальник филиала ГУП "ГУИОН"  
ПИБ Кировского района

(Быкова В.Е.)

подпись Ф.И.О

М.П. «16» 06 2011 г.



планировка самовольная/утвержд.  
 м. (части): —  
 акт приема в эксплуатацию  
 вание: не представлен  
 ацы объекта изменены / не изменены  
 » июнь 2011 г.  
 дитель: Бокашова С.А.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
**здания**

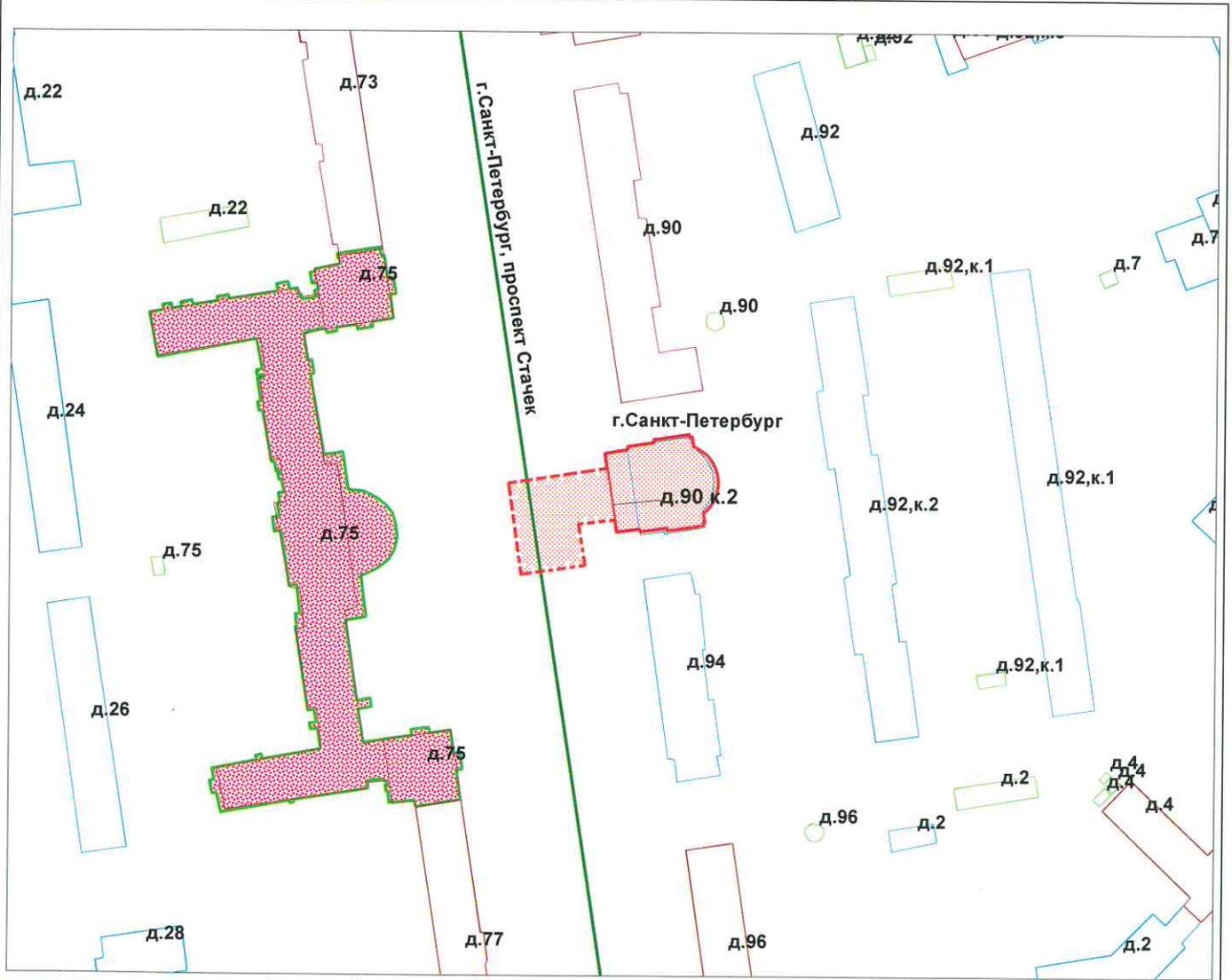
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер  
 Инвентарный номер  
 (ранее присвоенный учетный номер)

78:15:8202:6:19

**2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества**



— граница надземной части объекта  
 - - - граница подземной части объекта

Масштаб 1:2000

Комитет по земельным ресурсам и  
 землеустройству Санкт-Петербурга

М.П. СОЛУБЕВА Е.Н.  
 20 11 г.

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"  
 ПИБ Кировского района

( Быкова В.Е. )

Ф.И.О

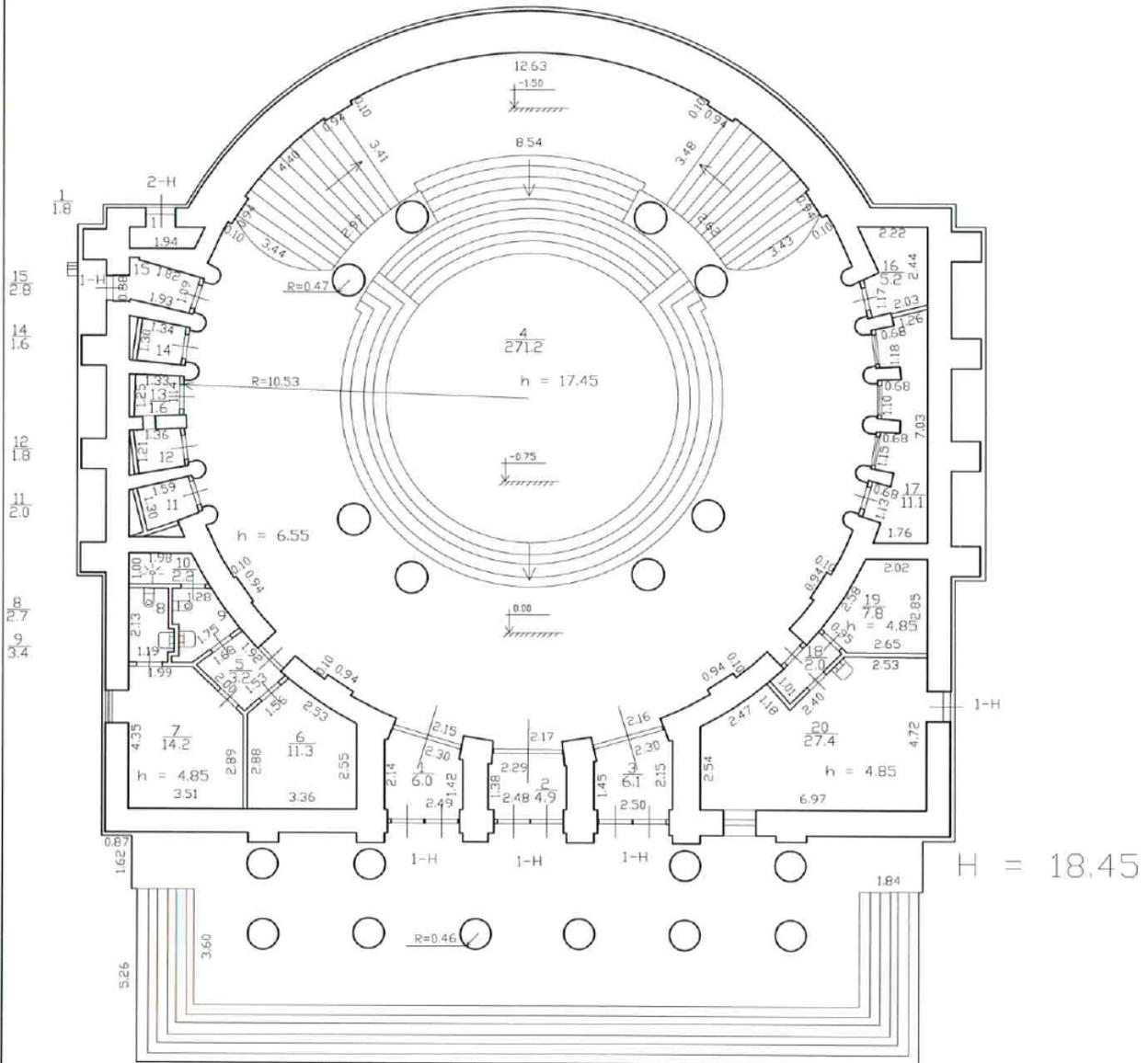
подпись  
 М.П. « 16 » 06 2011 г.

Всего пронумеровано и прошнуровано  
2 листа  
(два)  
Начальник филиала  
ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района  
В.Е. Быкова



1 этаж

h = 3.30/3.50/4.85/4.90/6.55/17.45



Текущие изменения  
 № пом. (части): Т-К(г.н. 20)  
 Основание: утверждения перепланировка  
дет. приемки в эксплуатацию и представл.  
 (Акт МВК и др.)  
 « 07 » 06 2011 г.  
 Исполнитель: Техник Бокалова С.А. Сб  
 (должность, ФИО, подпись)

Филиал ГУП "ГУИОН" – проектно-инвентаризационное бюро Кировского района			Инв.№
Лист № 1 из 2	по проспекту Стачек дом 90, корпус 2 литера А План 1 этажа		Масштаб 1:200
Дата	Должность	Ф.И.О.	Подпись
07.06.2011	Исполнил	Техник	Бокалова С.А.
	Проверил	Руководитель группы	Новик Л.М.
		Начальник филиала	Быкова В.Е.

Текущие изменения  
 № ном. (части): 1-Н(Г.И.Д.О.28,30,33-35)  
 Основание: утвержденная перепланировка  
 акт приемки в эксплуатацию не оформлен  
 « 04 » (Акт МВК и др.) 2011 г.  
 Исполнитель: Тараски Ваганова С.И. С.И.  
 (должность, ФИО, подпись)

Филиал ГУП «ГУИОН» ПИБ Кировского района

Ведомость помещений и их площадей

Приложение к поэтажному плану

Адрес: г.Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А

Нежилые помещения

Этаж	№ помеще-ния	№ части помещения	Наименование части помещения	Общая площадь, кв.м.	Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв.м	Высота, м	Примечание
1	1-Н	1	тамбур	6.0		4.90	
		2	тамбур	4.9		4.90	
		3	тамбур	6.1		4.90	
		4	вестибюль	271.2		6.55/17.4 5	
		5	тамбур	3.2		3.50	
		6	электрощитовая	11.3		4.85	
		7	кабинет	14.2		4.85	
		8	туалет	2.7		4.85	
		9	туалет	3.4		3.50	
		10	душевая	2.2		3.50	
		11	кладовая	2.0		3.50	
		12	архив	1.8		3.50	
		13	архив	1.6		3.50	
		14	кладовая	1.6		3.50	
		15	тамбур	2.8		3.50	
		16	кабинет	5.2		3.30	
		17	касса	11.1		3.30	
		18	тамбур	2.0		3.30	
		19	аппаратная	7.8		4.85	
		подземный этаж		20	теплоцентр	27.4	
21	лестница			152.2		3.70/7.95	
22	вестибюль			557.2		3.70/4.05/ 5.75	
23	тамбур			1.1		2.90	
24	коридор			3.1		2.90	
25	касса			8.4		1.95/3.20	
26	касса			34.4		2.90	
27	кабинет			9.4		2.90	
28	кабинет			10.3		2.90	
29	венткамера			4.8		2.90	
30	тамбур			1.0		2.90	
31	тамбур			3.2		3.70	
32	зал торговый			31.6		3.70	
33	зал торговый			26.1		3.70	
34	подсобное помещение			8.1		3.70	
35	зал торговый			70.4		3.70	
36	зал торговый			35.5		3.70	
Итого по помещению 1-Н:				1345.3			
1	2-Н	1	венткамера	1.8		3.50	
Итого по помещению 2-Н:				1.8			
Итого по нежилым помещениям :				1347.1			

Итого по строению:

Общая площадь, кв. м:

1347.1

Кроме того:

площадь лоджий, балконов,  
веранд, террас с коэффициентами, кв. м: 0.0

необорудованная площадь, кв. м: 0.0

Исполнил: \_\_\_\_\_ / С.А. / Бокалова С.А. /

Проверил: \_\_\_\_\_ / Л.М. / Новик Л.М. /

Начальник филиала ГУП  
"ГУИОН" ПИБ Кировского  
района \_\_\_\_\_ / В.Е. / Быкова В.Е. /



« 07 » \_\_\_\_\_ июня 2011 г.

**Приложение №9** к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 90, корпус 2, литера А (Санкт-Петербург, Кировский район, пр.Стачек, д.90, корпус 2, литера А): «Капитальный ремонт вестибюля станции «Автово» в части фасада, крыши, стилобата, зала 1-го этажа, инженерных сетей» (шифр: 76359), разработанной ООО «АЖИО» в 2019-2021 г.

**Копия охранного обязательства на объект культурного наследия регионального значения (здание, строение, сооружение) от 13.03.2014 г. №12723.**

**О Х Р А Н Н О Е   О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О**  
**на объект культурного наследия регионального значения**  
**(здание, строение, сооружение)**

№ 12723

Санкт-Петербург

13 МАР 2014

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - **Госорган**) в лице начальника управления по охране и использованию объектов культурного наследия КГИОП Ломакиной Е.Е., действующего(ей) на основании доверенности от 17.01.2012 № 7/76 и Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Петербургский метрополитен» (далее - **Пользователь**), в лице начальника метрополитена Гарюгина В.А., действующего на основании Устава, согласились о нижеследующем:

1. Пользователь обязуется обеспечить сохранность объекта культурного наследия регионального значения **«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»** (далее **Памятник**) площадью **1347,1 кв.м**, кадастровый номер **78:15:8202:6:19**, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 90, кор. 2, лит. А.**

Основание отнесения Памятника к числу объектов культурного наследия регионального значения: распоряжение КГИОП от 10.01.2012 № 10-4.

Основание для заключения охранного обязательства на Памятник:

свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения от 13.12.2011 г. на бланке серии 78-АЖ № 430138.

Предмет охраны Памятника определяется приложением № 2 к настоящему охранному обязательству.

Территория Памятника обозначена на прилагаемом к настоящему охранному обязательству плане (в случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента, план не прилагается)

2. В целях обеспечения сохранности Памятника Пользователь обязуется:

2.1. Содержать Памятник в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также обеспечивать уборку Памятника и территории от бытовых и промышленных отходов, поддерживать территорию Памятника в благоустроенном состоянии.

В случае если для содержания Памятника в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также для поддержания территории в благоустроенном состоянии необходимо выполнить работы, которые не предусмотрены актом(ами) осмотра технического состояния Памятника либо актами текущего осмотра, либо предписанием Госоргана, Пользователь обязан обратиться к Госоргану за разрешением на производство работ и выполнить работы в соответствии с условиями полученного разрешения.

Замена поврежденных дверей, окон, стекол, светильников, плафонов, декоративных элементов, находящихся в легкодоступных для пассажиров местах и не включенных в опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, на идентичные, осуществляется без получения разрешения Госоргана на производство работ.

В случае необходимости проведения срочных восстановительных работ, а также замены поврежденного (утраченного) декоративных элементов при наличии обстоятельств, угрожающих причинению ущерба предметам, включенным в перечень предметов охраны, Пользователь вправе проводить указанные работы без получения разрешения Госоргана, но с обязательным извещением Госоргана о вышеназванных обстоятельствах и производстве работ, не позднее 3 дней с момента их обнаружения.

Работы, указанные в абз. 4 настоящего пункта, Пользователь обязан произвести с использованием исторического материала, а в случае отсутствия исторического материала,

*Ю*

либо при затрате больших временных ресурсов на его получение, использовать материал, максимально соответствующий историческому материалу.

Пользователь обязан после проведения работ, указанных в абз. 4 настоящего пункта, направить извещение об их окончании в Госорган в срок, не превышающий 3 дней с момента их окончания.

Госорган вправе выдать предписание по устранению недостатков выполнения указанных работ.

В случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента, Пользователь обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов в границах землепользования.

2.2. Выполнять работы по сохранению Памятника и благоустройству территории, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника, составляющим(ими) единое целое с охранным обязательством, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана.

В случаях и в сроки, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана, обеспечивать работы проектно-сметной, научной и фотофиксационной документацией.

Разработка документации осуществляется на основании задания, подготавливаемого Госорганом по запросу Пользователя. Обязанность получить задание несет Пользователь.

Пользователь выполняет работы и обеспечивает эти работы документацией за свой счет.

Акт(ты) осмотра технического состояния Памятника и территории составляется(ются) по инициативе Госоргана либо Пользователя, не реже чем один раз в пять лет.

2.3. Приступать к выполнению работ после получения разрешения Госоргана.

Работы, которые относятся к деятельности, подлежащей лицензированию, выполняются лицами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности.

2.4. Выполнять работы в сроки, предусмотренные актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, актами текущего осмотра, предписаниями Госоргана.

Отсутствие у Пользователя (по своей вине) разрешения на выполнение работ не освобождает его от ответственности за несоблюдение сроков выполнения работ.

В случае если на дату истечения срока выполнения работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории, в актах текущего осмотра, предписании Госоргана, Пользователь к их выполнению не приступил, Госорган вправе выдать Пользователю предписание с указанием новых сроков выполнения работ.

Установление Госорганом новых сроков выполнения работ не влечет прекращение права Госоргана на взыскание с Пользователя штрафов за невыполнение работ в сроки, предусмотренные в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории, либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана.

2.5. Выполнять работы на основании и в соответствии с согласованной Госорганом документацией, наличие которой предусмотрено актом(ами) осмотра технического состояния Памятника и территории, либо актами текущего осмотра, либо предписанием Госоргана.

2.6. Обеспечивать охрану Памятника в целях пресечения противоправных действий третьих лиц, направленных на причинение ущерба Памятнику или его территории.

2.7. В течение трех дней посредством передачи телефонограммы или факсограммы известить Госорган обо всех известных Пользователю повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших ущерб Памятнику и (или) территории, или угрожающих причинением такого ущерба и безотлагательно принимать меры для предотвращения дальнейшего разрушения Памятника посредством проведения необходимых противоаварийных работ.

2.8. Производить установку любых носителей информации на Памятник, за исключением информации для пассажиров, связанной с основной деятельностью метрополитена, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника исключительно с разрешения Госоргана.

Эскизный проект любого носителя информации, за исключением информации для пассажиров, связанной с основной деятельностью метрополитена, системы технического обеспечения, технического оборудования, решетки, козырька, ограждения Пользователь обязан предварительно согласовать с Госорганом.

2.9. Обеспечивать с 9 ч. до 18 ч. (в рабочие дни) допуск представителя Госоргана в помещения Памятника. Допуск осуществляется при предъявлении представителем Госоргана действительного служебного удостоверения в соответствии с правилами, установленными на метрополитене.

2.10. Без согласования с Госорганом:

- не изменять внешний и (или) внутренний архитектурный облик Памятника и (или) планировочную структуру Памятника;
- не заменять исторический материал, из которого изготовлены конструкции, архитектурно-художественные элементы, оконные и дверные заполнения Памятника (включенные в опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры);
- не выполнять земляные работы, не связанные с выполнением работ, предусмотренных Госорганом;
- не выполнять строительство и реконструкцию (приспособление для современного использования) на территории Памятника (при наличии территории);
- не выполнять реконструкцию (приспособление для современного использования) Памятника;
- не устанавливать павильоны, киоски, навесы, туалетные кабины и иные временные строения и сооружения на территории Памятника (на прилегающей к Памятнику территории, в случае, если территория Памятника ограничена по периметру фундамента);
- не устанавливать дополнительное стационарное санитарно-техническое и (или) термическое оборудование (печи, нагреватели).

2.11. За свой счет и в срок, установленный Госорганом, устранять последствия своих самовольных действий, перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10 настоящего охранного обязательства.

2.12. По запросу Госоргана в 10-дневный срок безвозмездно представлять имеющуюся у Пользователя документацию, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания Памятника и территории.

2.13. В случае обнаружения в процессе работ археологических и иных не известных ранее объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, направить в трехдневный срок со дня их обнаружения письменное сообщение о них Госоргану.

2.14. Не производить работы, изменяющие предметы охраны Памятника.

2.15. Не использовать Памятник и его территорию:

- под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер Памятника, его фасад, территорию и водные объекты, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;
- под производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие, на конструкции Памятника, независимо от их мощности;
- под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для Памятника температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- под хранение машин и механизмов, строительных и иных материалов без согласования с Госорганом;
- под ремонтные мастерские; ремонт, хранение и стоянку транспортных средств без согласования с Госорганом.

Запреты (ограничения), предусмотренные настоящим пунктом, не распространяются на случаи использования Памятника (его территории) в соответствии с его историческим назначением.

2.16. В течение трех дней со дня окончания выполнения работ (этапа работ) посредством письменного сообщения вызывать представителя Госоргана для подтверждения выполнения условий охранного обязательства.

Подтверждение выполнения условий охранного обязательства осуществляется Госорганом посредством составления соответствующих актов совместно с Пользователем.

2.17. Обеспечивать доступ гражданам в принадлежащие ему помещения Памятника, интерьер которых является предметом охраны Памятника, для осмотра (при наличии интерьера, являющегося предметом охраны), в соответствии с правилами пользования метрополитеном.

2.18. В случае утраты (повреждения) в течение действия настоящего охранного обязательства архитектурно-художественных наружных элементов и (или) элементов интерьера Памятника (при их наличии) за исключением дверей, окон, стекол, светильников, плафонов, декоративных элементов, находящихся в легкодоступных для пассажиров местах и не включенных в опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, Госорган согласовывает срок восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента с Пользователем, а Пользователь обязан в согласованный срок восстановить утраченный элемент (устранить повреждение элемента), а при невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента – уплатить Госоргану стоимость работ, которые необходимо произвести для восстановления утраченного (устранения повреждения) элемента.

Размер стоимости работ определяется сметой, составляемой по инициативе Госоргана либо Пользователя.

Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 30 000 рублей за каждый утраченный (поврежденный) элемент.

В случае если утрата (повреждение) дверей, окон, стекол, светильников, плафонов, находящихся в легкодоступных для пассажиров местах, произошли в результате противоправных действий третьих лиц, а также при отсутствии вины Пользователя, Пользователь освобождается от уплаты штрафа, указанного в абз. 3 настоящего пункта.

Отсутствие вины Пользователя, а также противоправные действия третьих лиц могут быть подтверждены следующими документами, которые могут быть представлены как вместе, так и в отдельности:

- фотофиксация
- видеозапись
- акт, подтверждающий повреждение имущества метрополитена, с указанием лица, причинившего вред
- иные документы, подтверждающие отсутствие вины Пользователя.

### 3. Ответственность Пользователя:

3.1. В случае, если Пользователь не содержит Памятник в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а равно не обеспечивает уборку Памятника и территории, указанной в пункте 2.1 настоящего охранного обязательства, от бытовых и промышленных отходов, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 30 000 руб. за каждый случай нарушения.

3.2. В случае просрочки выполнения любого из видов работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, к выполнению которых Пользователь приступил, а равно просрочки устранения последствий самовольных действий Пользователя, указанных в пунктах 2.8 и 2.10 охранного обязательства, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 500 рублей за каждый день просрочки выполнения каждого из видов работ.

3.3. В случае не принятия мер для предотвращения дальнейшего разрушения Памятника и (или) территории, поврежденных в результате аварии или иного обстоятельства, причинившего ущерб Памятнику и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя пеню в размере 5 000 рублей за каждый день просрочки принятия таких мер.

3.4. В случае если на дату истечения срока выполнения любого из видов работ, указанных в акте(ах) осмотра технического состояния Памятника и территории либо в актах текущего осмотра, либо в предписании Госоргана, Пользователь к их исполнению не приступил, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50 000 руб. за каждый вид работ, который Пользователь не начал выполнять.

3.5. В случае выполнения работ без разрешения Госоргана, не на основании или не в соответствии с документацией, согласованной Госорганом, силами лица, не имеющего соответствующей лицензии, совершения без разрешения Госоргана любых действий, из перечисленных в пунктах 2.8 и 2.10 охранного обязательства, а равно использования Памятника и (или) территории в целях, перечисленных в пункте 2.15 настоящего охранного обязательства, изменения предметов охраны, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 50 000 руб. за каждый случай и вид нарушения.

3.6. В случае совершения самовольных действий по выполнению замены дверных и (или) оконных заполнений Памятника, включенных в опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры, установке любых носителей информации, за исключением информации для пассажиров, связанной с основной деятельностью метрополитена, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Памятника, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 30 000 руб. за каждый случай и вид самовольных действий.

3.7. В случае просрочки передачи запрашиваемой Госорганом и имеющейся у Пользователя документации, по вопросам обеспечения сохранности и содержания Памятника и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя пени в размере 500 рублей за каждый день просрочки.

3.8. В случае необеспечения по вине Пользователя допуска представителя Госоргана в Памятник, необеспечения доступа граждан в помещения Памятника, интерьеры которых являются предметом охраны Памятника (при наличии таких интерьеров), необеспечения охраны Памятника и (или) территории, несообщения Госоргану в установленный срок о факте окончания выполнения работ (этапа работ), а равно о фактах причинения ущерба или обстоятельствах, угрожающих причинением такого ущерба Памятнику и (или) территории, Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 5000 рублей за каждый случай и вид нарушения.

3.9. Неисполнение или ненадлежащее исполнение Пользователем условий охранного обязательства по вине третьих лиц, на которых Пользователь возложил исполнение условий охранного обязательства, не освобождает его от ответственности за нарушение условий охранного обязательства.

3.10. Уплата штрафа (пени) не освобождает Пользователя от исполнения обязательства в натуре.

4. Охранное обязательство прекращает свое действие при прекращении права Пользователя на Памятник или исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия, со дня его передачи по акту от Пользователя третьему лицу, либо исключения Памятника из числа объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

В случае передачи Пользователем права владения и (или) пользования Памятником (его частью) третьему лицу и заключения последним с Госорганом охранного обязательства на Памятник (его часть), действие настоящего охранного обязательства приостанавливается в отношении Памятника (его части) на период действия охранного обязательства, заключенного с третьим лицом.

5. Об изменении юридических адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 10 дней со дня изменений.

6. Споры, возникающие при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего охранного обязательства, разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области на основании российского законодательства.

Изменения, вносимые в охранное обязательство и касающиеся переноса сроков выполнения ремонтно-реставрационных работ, изменения предметов охраны и других условий охранного обязательства, оформляются соответствующим соглашением.

7. Прочие условия:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. Особые условия:

8.1. Пользователь обязуется:

8.1.1. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленных в Описи, являющейся неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства.

8.1.2. Без разрешения Госоргана не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленные в прилагаемой к настоящему охранному обязательству Описи, с места, указанного в Описи.

8.1.3. Предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, подлежащие воссозданию, а равно воссозданные Пользователем, составляют единое целое с Памятником.

8.1.4. В случае утраты (повреждения) в течение действия настоящего охранного обязательства предметов декоративно-прикладного искусства, и (или) живописи, и (или) скульптуры, перечисленных в прилагаемой Описи, за исключением дверей, окон, стекол, светильников, плафонов, декоративных элементов, находящихся в легкодоступных для пассажиров местах и не включенных в опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, Госорган согласовывает срок восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета с Пользователем, а Пользователь обязан в согласованный срок восстановить утраченный предмет (устранить повреждение предмета), а при невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета – уплатить Госоргану стоимость работ, которые необходимо произвести для восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета.

В случае невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета, Госорган вправе взыскать с Пользователя:

- при утрате предмета – рыночную стоимость предмета согласно отчету об его оценке;
- при повреждении предмета – стоимость работ, которые необходимо выполнить для устранения повреждения предмета, определяемую на основании сметы

Отчет об оценке предмета либо смета стоимости работ составляются по инициативе Госоргана либо Пользователя.

Госорган вправе взыскать с Пользователя штраф в размере 10000 рублей за каждый утраченный (поврежденный) предмет.

В случае если утрата (повреждение) дверей, окон, стекол, светильников, плафонов, предметов декоративно-прикладного искусства, и (или) живописи, и (или) скульптуры, перечисленных в прилагаемой Описи, находящихся в легкодоступных для пассажиров местах, произошли в результате противоправных действий третьих лиц, а также при отсутствии вины Пользователя, Пользователь освобождается от уплаты штрафа, указанного в абз. 6 настоящего пункта.

Отсутствие вины Пользователя, а также противоправные действия третьих лиц могут быть подтверждены следующими документами, которые могут быть представлены как вместе, так и в отдельности:

- фотофиксация
- видеозапись
- акт, подтверждающий повреждение имущества метрополитена, с указанием лица, причинившего вред
- иные документы, подтверждающие отсутствие вины Пользователя

99

Настоящее охранное обязательство составляется в 4-х экземплярах: 2 экз. у Госоргана, 2 экз. у Пользователя.

**Местонахождение Сторон:**

**Госорган:**

191023, Санкт-Петербург, пл.Ломоносова, 1  
ИНН 7832000069

**Пользователь:**

190013, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 28  
ИНН 7830000970

**Приложение:**

1. Акт осмотра технического состояния Памятника.
2. Предмет охраны Памятника, утвержденный распоряжением КГИОП от 23.04.2013 № 10-206.

Госорган



Е.Е. Ломакина

Пользователь



В.А. Гарюгин

30 Закупка ОП. 14.02.2014.

Приложение №1  
к охранному обязательству

от 13 МАР 2014 № 12723

**Акт  
осмотра технического состояния  
объекта культурного наследия регионального значения**

Санкт-Петербург

«25» декабря 2010 г.

Госорган, в лице представителя по доверенности № 7/44 от 19.01.2010 г. А.Г.Гейко

Пользователь, в лице начальника метрополитена В.А.Гарюгина

произвели осмотр технического состояния здания, площадью **1346,8** кв. м., кадастровый номер **№ 78:8202:6:19**, объекта культурного наследия регионального значения **«Станция метро «Автово» (с перронным залом)»**, по адресу: **Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 90, кор.2, лит. А.** (далее - Памятник).

1. Исторические сведения:

Станция метро «Автово» открыта 15 ноября 1955 года в составе первой очереди метрополитена «Автово» - «Площадь Восстания». Наземный павильон станции выполнен по проекту архитекторов Е.А.Левинсона, А.А.Грушке, инженера С.М.Эпштейна. Лицевые фасады выполнены в характере неоклассических ретроспекций начала 1950-х гг.

Здание является ярким образцом комплекса станции метрополитена середины 1950-х гг.

2. Состояние архитектурно-конструктивных элементов Памятника в целом:

а) основания:

- фундамент: ленточный бутовый, в удовлетворительном состоянии;
- цоколи: известняковые и гранитные, в удовлетворительном состоянии;
- отмостки: асфальтовые, тротуарная плитка, гранитные, в удовлетворительном состоянии;

б) несущие конструкции:

- стены: выполнены из красного полнотелого обожжённого кирпича на известково – цементном растворе, оштукатурены, окрашены, в удовлетворительном состоянии;
- колонны, столбы: портик с шестью парами канелированных колонн, в удовлетворительном состоянии;

в) перекрытия:

- междуэтажные: железобетонные; состояние удовлетворительное;

г) крыша:

- стропила: деревянные, состояние удовлетворительное;
- обрешетка: деревянная, состояние удовлетворительное;
- кровля: оцинкованная, состояние удовлетворительное;

д) главы, шатры, их конструкция и покрытие: купол на барабане, окрыт металлом, окрашен, в удовлетворительном состоянии.

е) наружные водоотводные конструкции:

- желоба: металлические, в удовлетворительном состоянии;
- трубы: металлические, в удовлетворительном состоянии;
- сливы: металлические, в удовлетворительном состоянии;

ж) фасады:<sup>1</sup>

- облицовка стен: фасады оштукатурены гладко и «под руст», в удовлетворительном состоянии;
- окраска стен: окрашены, в удовлетворительном состоянии;
- монументальная живопись: отсутствует;
- декоративные элементы: портик главного входа с канелированными колоннами дорического ордера, полуциркульные ниши, медальоны, металлические детали – флагодержатели, надпись «АВТОВО», два барельефа, фланкирующие главный вход, металлические арматуры в удовлетворительном состоянии.
- карнизы: венчающий профилированный карниз в удовлетворительном состоянии.
- пилястры: пилястры дорического ордера, пилястры на барабане в удовлетворительном состоянии.
- балконы, лоджии, крыльца: отсутствуют.
- окна: прямоугольные, сосновые; состояние удовлетворительное;
- двери: опалубленные дубом, филенчатые, состояние удовлетворительное;

з) монументы:<sup>2</sup>

- постамент: отсутствует;
- скульптура: отсутствует;
- обелиск: отсутствует;
- колонна: отсутствует.

и) интерьеры: По типу - «Автово» - колонная станция мелкого заложения (глубина 12 м). На станции отсутствуют эскалаторы, из вестибюля надземного павильона в перронный зал ведёт выполненная из красного гранита лестница. На фризе вестибюля надпись «Слава в веках доблестным защитникам Ленинграда, в битвах отстоявшим город-герой». Плоское перекрытие зала поддерживают 48 колонн. Торцевую стену перронного зала украшает мозаичное панно «Миру-мир», с изображением женщины с младенцем, работы художников В.А.Воронецкого и А.К.Соколова. В нижнем вестибюле ведутся работы по улучшению гидроизоляции и ликвидации следов протечек, реставрация лепных элементов в соответствии с Разрешением от 22.12.2010 г.

- полы: керамическая плитка, гранитные и мраморные плиты, состояние удовлетворительное;
- стены (облицовка, окраска, их состояние, связи): историческая декоративная облицовка мраморными плитами; искусственный мрамор; масляная краска, побелка, состояние удовлетворительное;
- перегородки: кирпичные, в удовлетворительном состоянии;
- живопись (монументальная и станковая): мозаичное панно «Миру-мир» с изображением женщины с младенцем, работы художников В.А.Воронецкого и А.К.Соколова, в удовлетворительном состоянии.
- лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения: лепной декор вестибюля, мраморные скульптурные композиции перронного и кассового залов, круглые в плане колонны, облицованные декоративными пластинами из литого стекла с обратным рельефом, колонны, облицованные мрамором. В отделке интерьеров использован натуральный камень – мрамор и гранит различных сортов, смальтовая мозаика, стекло, металлодекор;
- карнизы: отсутствуют;
- лестницы: исторические лестницы по металлическим косоурам, гранитные ступени; состояние удовлетворительное;
- двери: филенчатые деревянные, металлические и деревянные без филенок, состояние удовлетворительное;

к) инженерные коммуникации:<sup>4</sup>

- электроснабжение: имеется;
- отопление: имеется;
- водопровод: имеется;

- канализация: имеется.

3. Предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры: перечень предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры определяется описью, составляющей неотъемлемую часть охранного обязательства<sup>5</sup>.

#### 4. ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ<sup>6</sup>

№ Пп	Наименование работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Выполнение работ по гидроизоляции потолка над перронным залом в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня заключения охранного обязательства Госорганом.	
2	Выполнение реставрационных работ в перронном зале Памятника в соответствии с документацией, согласованной с КГИОП.	В течение 24 месяцев со дня заключения охранного обязательства Госорганом.	

Представитель Госоргана \_\_\_\_\_

А.Г.Гейко

Представитель Пользователя \_\_\_\_\_

В.А.Гарюгин

Госорган



Е.Е.Ломакина

Пользователь



В.А.Гарюгин

<sup>1</sup> если элемент здания, указанный в подпункте «ж», не существовал ранее, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «отсутствует»; если элемент здания существовал ранее, но на сегодняшний день утрачен, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «утрачен».

<sup>2</sup> в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается точное место расположение каждого из монументов, перечисленных в подпункте «з».

Если монумент не существовал ранее, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «отсутствует»; если монумент существовал ранее, но на сегодняшний день утрачен, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «утрачен».

<sup>3</sup> в тексте акта осмотра технического состояния помещения в случае отсутствия элементов инженерных коммуникаций, перечисленных в подпункте «к», указывается - не имеется.

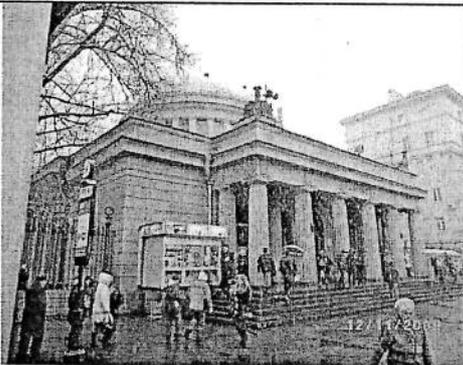
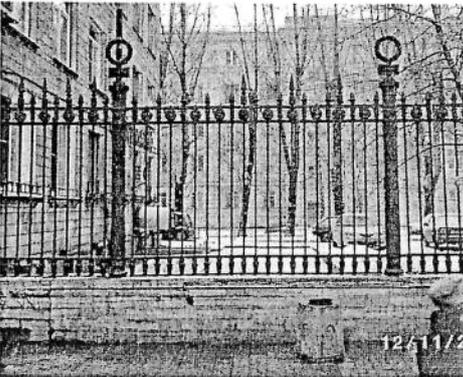
<sup>4</sup> в тексте акта осмотра технического состояния помещения в случае отсутствия элементов инженерных коммуникаций, перечисленных в подпункте «к», указывается - не имеется.

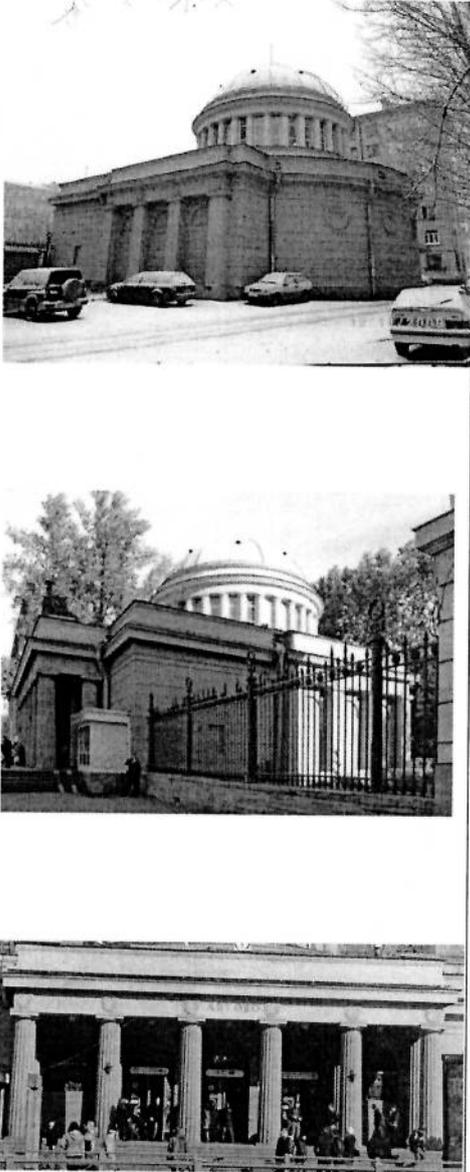
<sup>5</sup> при отсутствии предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается - «отсутствуют»; при наличии, в тексте акта осмотра технического состояния помещения указывается, что перечень предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры определяется описью, составляющей неотъемлемую часть охранного обязательства.

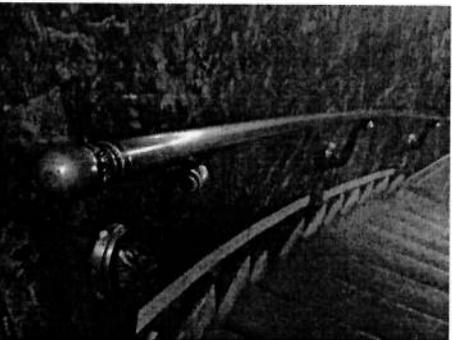
<sup>6</sup> в случае, если на дату составления акта осмотра технического состояния помещения(ия), расположенное(ные) в Памятнике, находится в удовлетворительном состоянии, и отсутствует необходимость выполнения работ, в таблице «план выполнения работ» указывается - «не требуется выполнение работ в помещении(ях), расположенном(ых) в Памятнике, на дату составления акта осмотра технического состояния помещения».

*В.А.Гарюгин*  
25.05.2011

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д. 90, кор. 2, лит. А.

№	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	- местоположение границ территории.	
2	Объемно-пространственное решение:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объемно-пространственное решение в целом;</li> <li>- конфигурация в плане (обозначено на инвентарных планах № 01-2099 подземного и 1 этажей от 07.06.2011 г.);</li> <li>- высота различных частей объема (включая крышу);</li> <li>- акцентные части формы (купол с барабаном, скульптурные композиции на парапете);</li> <li>- тип и конфигурация крыши (двускатная, купольная).</li> </ul>	 
3	Конструктивная система здания:	элементы конструктивной системы: несущие конструкции (стены кирпичные, колонны, столбы)	

		<p>(обозначено на инвентарных планах № 01-2099 подземного и 1 этажей от 07.06.2011 г.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вертикальные отметки перекрытий;</li> <li>отметки перемычек оконных и дверных проемов;</li> <li>- кровля (листовой металл).</li> </ul>	
4	Объемно-планировочное решение:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в габаритах исторических капитальных стен и исторических перегородок.</li> </ul>	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов (композиция):	<ul style="list-style-type: none"> <li>- архитектурно-художественное решение в стиле неоклассицизма;</li> <li>-</li> <li>- характер фактурной поверхности фасада (гладкая штукатурка, окрашенная в серо-зеленый цвет);</li> <li>- вертикальные и горизонтальные членения (ризалит с портиком, раскреповки с боковыми портиками, колонны, столбы, цокольный уступ, карниз парапета, венчающие антаблемента основного объема и купола);</li> <li>- проемы (габариты, конфигурация прямоугольная и с полуциркульным завершением), их заполнения (исторический рисунок, материал – дерево, металл);</li> <li>- объемные элементы (портик главного входа дорического ордера, два боковых портика, гранитная лестница, парапет, барабан с куполом);</li> <li>- облицовка цоколя (серый гранит);</li> <li>- архитектурно-декоративное</li> </ul>	

		<p>оформление дверных проемов (металлические переплеты фрамуг, металлические надписи на дверях), портиков (розетки фриза с «сиянием»), парапета (нижний уступ, профилированный карниз), стенных поверхностей (руст, полуциркульные ниши, круглые медальоны);</p> <p>- декоративные металлические детали (заполнения фрамуг входных проемов и ниш в боковых пролетах главного портика, надпись «АВТОВО» в его фризе, флагодержатели);</p> <p>- скульптура и (две металлические арматуры на парапете, два барельефа по сторонам главного входа).</p>	 
6	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>- плоские перекрытия перронов и перронного зала с кессонами и лепным декором, нижнего вестибюля и переходов с профилированными венками и рамками, сферические своды кассового зала и верхнего вестибюля;</p> <p>- гранитные лестницы переходов из перронного зала в верхний вестибюль, от кассового зала в верхний вестибюль, на второй уровень верхнего вестибюля (с металлическими кронштейнами и поручнями)</p> <p>(обозначено на инвентарных планах № 01-2099 подземного и 1 этажей от 07.06.2011 г.);</p> <p>- металлические декоративные решетки вентиляционных и технических проемов, фрамуг оконных и дверных проемов,</p>	 

ограждений уступов по сторонам лестницы перронного зала;

- металлические декоративные решетки полов;

- облицовка стен, сводов, колонн, столбов и пилястр натуральным и искусственным мрамором (обозначено на инвентарных планах № 01-2099 подземного и 1 этажей от 07.06.2011 г.);

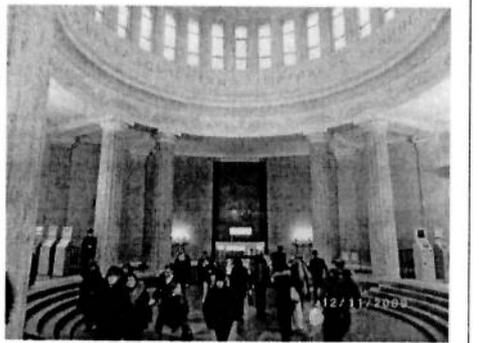
- металлические элементы колонн и столбов перронного зала и верхнего вестибюля;

- стеклянные фусты колонн перронного зала (16 шт.);

- полы из гранитных и мраморных плит разных цветов (обозначено на инвентарных планах № 01-2099 подземного и 1 этажей от 07.06.2011 г.);

- лепной декор в виде пальмовых листьев во фризе верхнего вестибюля;

- мраморные скульптурные композиции перронного и



кассового залов  
(обозначено на инвентарном  
плане № 01-2099 подземного  
этажа от 07.06.2011 г.);

- лепные гирлянды ложных  
арок въездов в туннели;

- мозаичная композиция «Миру  
мир» на торцевой стене  
перронного зала;

- надпись во фризе верхнего  
вестибюля «Слава в веках  
доблестным защитникам  
Ленинграда, в боях отстоявшим  
город-герой».



7	Предметы декоративно- прикладного искусства	- согласно прилагаемой описи.	
---	--	-------------------------------	--

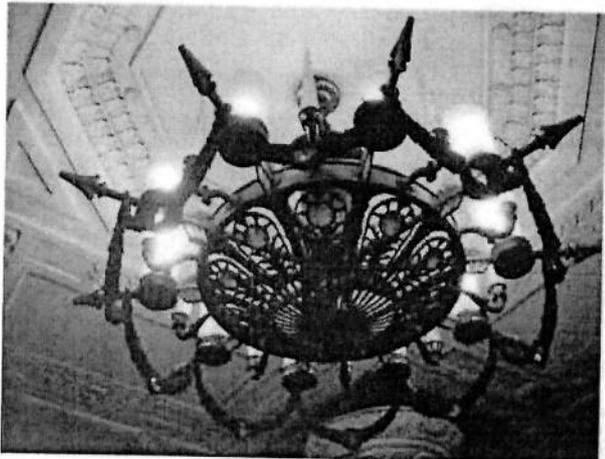
Опись предметов декоративно-прикладного искусства  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Станция метро «Автово» (с перронным залом)», расположенного по адресу:  
 (Санкт-Петербург, Кировский район, пр. Стачек, д. 90, кор. 2, лит. А.)

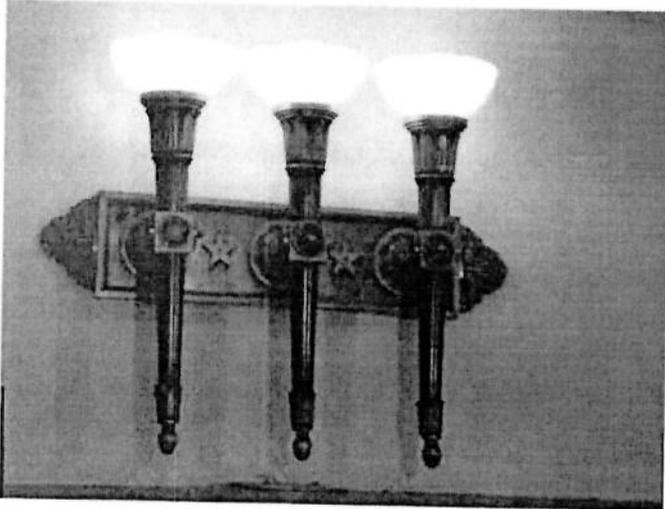
1. Перечень предметов декоративно-прикладного искусства:

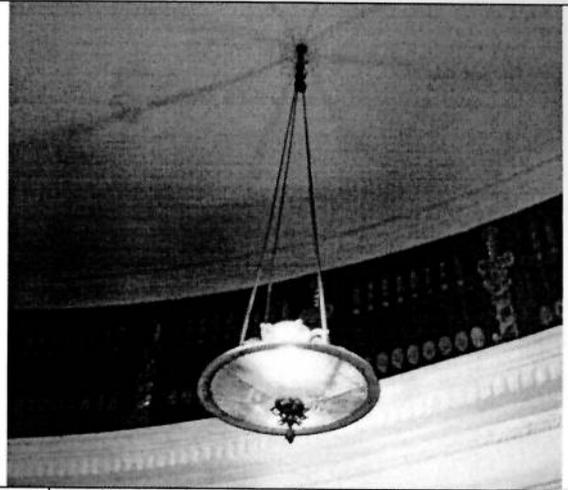
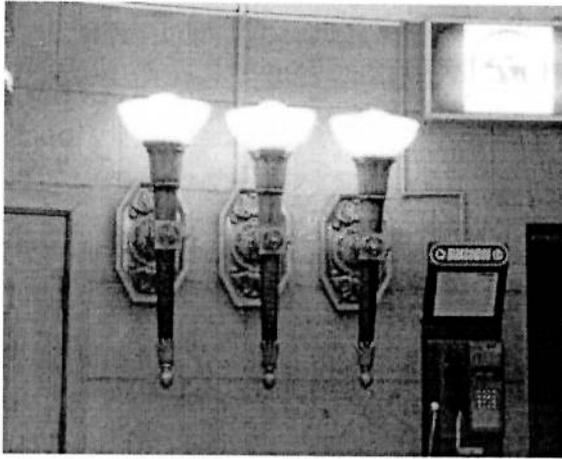
п. п. п/п	Наименование и местонахождение предмета	Описание и сохранность	Ко л- во	Приме чания
1	2	3		5
1	Люстры из цветного металла в перронном зале	Центральный элемент в виде фигурного металлического стержня, завершеного шишкой, с нанизанной на него вазой синего стекла. На стержне закреплен обод с заполнением в виде выпуклой ажурной розетки, декорированный 10-ю кристаллами граненого стекла. На ободке закреплены кронштейны двух видов: в виде стрел и изогнутых рожков. На стрелах смонтированы 10 светильников в виде стеклянных ваз, на рожках – 10 стеклянных пирамид. Стрелы соединены 10-ю металлическими гирляндами, декорированными кристаллами граненого стекла.	9	Два подвесных крюка без люстр
2	Люстры из цветного металла в нижнем вестибюле	Тор в виде перевитого лентой лаврового венка, подвешенный на 6-ти металлических стержнях, с вкомпонованными в него 6-ю светильниками в виде факелов, завершенных плафонами в виде чаш белого стекла, с шишками в нижней части.	11	
3	Бра из цветного металла галереи нижнего вестибюля и на площадке лестницы в верхний вестибюль (обозначено на инвентарном плане)	Прямоугольная металлическая пластина с листьями аканта на торцах, с тремя звездами и тремя кронштейнами, декорированными розетками, с вкомпонованными в кронштейны три факелами, завершенными плафонами в	9	

	№ 01-2099 подземного этажа от 07.06.2011 г.)	виде чаш белого стекла, с шишками в нижней части.		
4	Торшеры галереи нижнего вестибюля  (обозначено на инвентарном плане № 01-2099 подземного этажа от 07.06.2011г.)	Колонна граненого стекла с металлическими пьедесталом, базой, поясом, перевитым лавровыми ветвями и капителью, увенчанной металлической чашей, несущей плафон белого стекла в виде плоской вазы.	4	
5	Бра из цветного металла в нижнем вестибюле, на маршах лестниц в верхний вестибюль  (обозначено на инвентарном плане № 01-2099 подземного этажа от 07.06.2011г.)	Восьмиугольная металлическая пластина с розеткой и двумя листьями аканта и вкомпонованным в розетку кронштейном, несущим факел, завершенный плафоном в виде чаши белого стекла, с шишкой в нижней части.	12	
6	Светильники в верхнем вестибюле	Плоская стеклянная ваза прозрачного стекла с рельефом, в круглой металлической окантовке, с центральным элементом в виде металлической вазы с двумя фигурными ручками, в нижней части которой металлический декоративный элемент с шишкой. Подвес в виде трех металлических стержней.	3	

## 2. Фотофиксация предметов декоративно - прикладного искусства

					
п. по Описи	Наименование предмета	Местонахождение предмета	п. по Описи	Наименование предмета	Местонахождение предмета
1	Люстры из цветного металла	Перронный зал	2	Люстры из цветного металла	Нижний вестибюль

					
п. по Описи	Наименование предмета	Местонахождение предмета	п. по Описи	Наименование предмета	Местонахождение предмета
3	Бра	Галерея нижнего вестибюля, площадка лестницы в верхний вестибюль	4	Торшер	Галерея нижнего вестибюля



п. по Опис и	Наименование предмета	Местонахождение предмета	п. по Опис и	Наименование предмета	Местонахождение предмета
5	Бра	Нижний вестибюль, марши лестниц в верхний вестибюль	6	Светильник	Верхний вестибюль



В настоящем документе прошито  
и скреплено печатью  
*И.С. Кузнецова* листа (ов)  
Спец. I категории сектора правового  
обеспечения  
А.С. Кузнецова *А.С.*

13 МАЯ 2014