Акт

по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработаннорй Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

г. Санкт-Петербург «23» сентября 2025 г.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена экспертом, указанным в разделе 4 настоящего акта, в период **с 01.07.2025 г. по 23.09.2025 г.** (Приложение № 5: копия договора с экспертом).

2. Место проведения экспертизы:

г. Санкт-Петербург

3. Заказчик экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ» (ИНН 7841022647).

4. Следующие сведения об эксперте:

Лавриновский Максим Семенович. Образование высшее - Санкт-Петербургский государственный Университет водных коммуникаций, квалификация - инженер-гидротехник с правом производства общестроительных работ, специальность - «гидротехническое строительство». Кандидат технических наук. Стаж работы – 25 лет. Место работы - ООО «Ремесленник», должность - главный инженер проекта.

Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ Минкультуры России от 20.07.2023 № 2176.

Профиль экспертной деятельности (объекты экспертизы) в соответствии с приказом Минкультуры России от 20.07.2023 № 2176 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (Приложение № 6):

- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого мне известно и понятно.

6. Цели и объекты экспертизы[1]:

[1] Цель и объект экспертизы сформулированы в соответствии со статьями 28 и 30 Федерального закона от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». При указании названия и разделов акта по результатам настоящей экспертизы учтены изменения, внесенные в Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530

6.1. Цели проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6.2. Объект экспертизы:

- раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящий в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающий оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащий меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

7. Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно:

1) Выкопировка из закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» от 05.07.1999 № 174-27 (Приложение № 4.1);

2) Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», 1908-1909 гг., 1912-1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 05.08.2016 № 36539-р (Приложение № 4.2);

3) Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 20.10.2020 № 332-р (Приложение № 4.3)

4) Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 04.09.2020 № 278-р (Приложение № 4.4);

5) Копия распоряжения КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р» от 04.02.2022 № 75-рп (Приложение № 4.5);

6) Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13.04.2022 № 100-об/22 (Приложение № 4.6);

7) Копия акта технического состояния объекта культурного наследия от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0 (составлен 20.10.2021) (Приложение № 4.7);

8) Копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении лицензии от 01.12.2021 № МКРФ 21734, выданной Минкультуры России Индивидуальному предпринимателю Иванову Вадиму Андреевичу (Приложение № 4.8);

9) Копия договора аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 и дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 от 19.04.2019 (Приложение № 4.9);

10) Копия технического паспорта на здание по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская ул., дом 3-5, литера А (Приложение № 4.10);

11) Копия выписки из ЕГРН от 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301 (Приложение № 4.11);

12) Ответы КГИОП от 05.06.2025 № 01-43-12792/25-0-1, от 08.07.2025 № 01-43-12792/25-1-1 (Приложение № 4.12);

13) Выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527 (Приложение № 4.13);

14) Выкопировка из распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении изменений, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой» от 09.06.2010 № 950-р (Приложение № 4.14);

15) Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819-1829 гг., 1845-1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29.12.2015 № 30563-р (Приложение № 4.15);

16) Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» от 07.11.2007 (Приложение № 4.16);

17) Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., Ск. Пименов С.С., Ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., Арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 – 47» от 17.11.2023 г. № 3152 (Приложение № 4.17);

18) Копия доверенности от 27.12.2024 № 01/25 (Приложение № 4.18);

19) Копия договора аренды недвижимого имущества от 01.04.2016 (Приложение № 4.19);

20) Копия согласия на передачу здания (его части) в субаренду от 13.04.2016 № СП-16/04-693 (Приложение № 4.20);

21) Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящий в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающий оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащий меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в

границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

На момент обследования объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, экспертом установлено следующее.

На момент проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы проект по реализации летнего кафе уличного типа, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Большая Морская, дом 3-5, литер А, осуществлен, были установлены соответствующие конструкции, включающие размещение навеса посредством установки самонесущего каркаса из металлических труб без устройства фундамента и крепления к стенам. С двух сторон в каркас были навешены металлопластиковые двери. Кровля выполнена из поликарбоната по металлическим стропилам-трубам. Пол дощатый, по лагам, выполнен на существующем асфальтовом покрытии внутренней дворовой территории. Внутри каркаса установлен металлический лоток для отвода ливневых вод с примыкающих фасадов здания ОКН и непосредственно самого поликарбоната навеса. Функциональное назначение навеса определено как «Летнее кафе уличного типа».

Реализация водоснабжения и водоотведения осуществляется посредством устройства данных сетей путем укладки временных труб на дощатый пол с их выводом в продух окна примыкающего помещения. Электричество подведено путем навешивания электрического кабеля на стойки каркаса из существующего распределительного щита, без крепления к стенам зданий ОКН.

Согласно сведениям из ЕГРН здание по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», принадлежит на праве собственности владельцам Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Панкастор» под управлением ООО «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры». Земельный участок размещения объекта с кадастровым номером:

78:31:0007096:5 находится в собственности Санкт-Петербурга. Согласно договору аренды 10/ЗД-05197 от 29.04.2002 г. (Приложение № 4.9) находится в аренде у ООО «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры» Д.У. ЗПИФ комбинированным «Панкастор Проперти».

Все вышеизложенные обстоятельства повлияли только на процесс проведения, но не на результаты государственной историко-культурной экспертизы.

Иные обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящая экспертиза проведена в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530, Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в городе Санкт-Петербурге».

В рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы экспертом были проведены следующие исследования:

- визуальное обследование, натурная фотофиксация;
- анализ представленных заказчиком материалов и раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;
- архивно-библиографические исследования в объеме, необходимом для принятия экспертом соответствующих решений, с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории застройки участка, включая перестройки, реконструкции, проведение ремонтно-реставрационных работ.

Историко-архивные изыскания проводились в фондах Российской национальной библиотеки, Центрального государственного исторического архива Санкт-Петербурга (ЦГИА СПб) и др., в ходе которых выявлены документы и материалы, относящиеся к объекту экспертизы, в том числе исторические и современные планы, чертежи, фотографии.

По результатам проведенных архивно-библиографических исследований подготовлена краткая историческая справка по объектам (выявленным объектам) культурного наследия и сформирован альбом иконографии:

- проведен анализ соответствия раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия требованиям вышеуказанных и иных нормативных актов в сфере регулирования государственной охраны объектов культурного наследия, а также оценена возможность обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта

культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47.

При проведении экспертизы эксперт соблюдал принципы проведения экспертизы, установленные статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», обеспечивал объективность, всесторонность и полноту проводимых исследований, а также достоверность и обоснованность своих выводов: самостоятельно оценивал результаты исследований, ответственно и точно формулировал выводы в пределах своей компетенции.

Исследования проводились на основе принципов научной обоснованности, объективности и законности, презумпции сохранности объекта культурного наследия, соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия, расположенных на непосредственно прилегающей территории, достоверности и полноты информации.

Указанные исследования были проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований, проведенных в рамках экспертизы, были оформлены в виде настоящего акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

10.1. Общие сведения об объектах культурного наследия, описание и состояние:

Объект культурного наследия «Азовско-Донской коммерческий банк» является объектом культурного наследия регионального значения на основании закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» от 05.07.1999 № 174-27.

В соответствии с приказом Минкультуры России «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», 1908-1909 гг., 1912-1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 05.08.2016 № 36539-р объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» утверждены распоряжением КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории

объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 20.10.2020 № 332-р;

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» утвержден распоряжениями КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 04.09.2020 № 278-р и «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р» от 04.02.2022 № 75-рп.

В отношении объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» утверждено охранное обязательство распоряжениями КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13.04.2022 № 100-об/22.

Современное состояние объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» оценивается как ограниченно-работоспособное.

Объект культурного наследия «Главный штаб и Министерства» является объектом культурного наследия федерального значения на основании Постановления Правительства РФ «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527.

Распоряжением Правительства Российской Федерации «Об утверждении изменений, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой» от 09.06.2010 № 950-р объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» включен в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Министерством культуры Российской Федерации.

В соответствии с приказом Минкультуры России «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819-1829 гг., 1845-1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29.12.2015 № 30563-р объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» утверждены КГИОП планом

границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» от 07.11.2007.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» утвержден приказом Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., Ск. Пименов С.С., Ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., Арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 – 47» от 17.11.2023 г. № 3152.

Современное состояние объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» оценивается как ограниченно-работоспособное.

10.2. Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия (сведения о времени возникновения, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий):

В данном разделе акта экспертизы изложены краткие исторические сведения о рассматриваемом объекте культурного наследия, собранные по результатам изучения материалов, хранящихся в архивах. Выявленные экспертами в процессе исследований сведения достаточны для обоснования выводов экспертизы. Собранные при проведении экспертизы материалы иконографии представлены в Приложении № 2.

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк»

Направление и красные линии застройки отрезка Большой Морской улицы, на котором находится здание Азовско-Донского банка, определились не сразу. Они устанавливались по мере формирования и развития Дворцовой площади и начала Невского проспекта.

Сложившаяся еще при Петре I линия дворов вдоль западного берега Мойки, на которую выходили их задние части, обозначила границу Адмиралтейского луга. Однако Луговая-Миллионная улица окончательно сформировались лишь в 1760-х гг. согласно генеральному плану Петербурга, разработанному архитектором Алексеем Квасовым. Отведенная по застройку территория между Дворцовой площадью и Невским проспектом ограничила западный фронт Луговой улицы вплоть до Невского.

Именно с 1766 г. интересующая нас территория начала застраиваться, предположительно, по «образцовым» проектам архитектора А.В. Квасова. Зодчий и сам получил здесь участок земли со стандартной шириною в 15 саженей, - занятый ныне вторым корпусом Азовско-донского коммерческого банка, - на которой он выстроил себе трехэтажный дом с двумя дворовыми флигелями. Следующий участок той же ширины, на котором находится первый корпус Азовско-Донского банка, достался купцу Тимофею Антропову,

который вскоре продал выстроенный им дом купцу В. Лукину. Насколько можно судить по позднейшим чертежам, оба дома имели сходную структуру фасадов, каждый на 13 осей (оба были впоследствии надстроены четвертым этажом). Не исключено, что дом Лукина был построен по тому же квасовскому проекту.

Таким образом, застройка правой стороны тогдашней Малой Миллионной улицы, почти полностью сохранившая свои красные линии до наших дней, сформировалась в течение кратчайшего времени – во второй половине 1760-х гг. – согласно проектным предначертаниям А.В. Квасова. При возведении российского здания Главного штаба отрезок улицы в пределах знаменитой арки был скошен на запад – к середине параболического фронта нового здания. Оставшийся прямолинейный отрезок улицы до Невского проспекта в 1820 г. объединили с Большой Морской общим названием, а в 1834 г. (когда домам были присвоены уличные номера) и общей нумерацией.

Вдова и сын Квасова продали свой участок после смерти зодчего в 1772 г., и к концу XVIII века это владение под номером 69, принадлежало меднику Шпуту. Аксонометрический план центра Петербурга рубежа XVIII и XIX вв. показывает расположение строений на участке Шпута. В просторном, почти квадратном дворе не было боковых флигелей, но позади замыкавшего двор служебного двухэтажного корпуса уже было сформировано каре в форме неправильного четырехугольника – из надворных построек, расположенных по периметру второго, хозяйственного двора. В доме было 29 «покоев».

В первой половине XIX в. участок принадлежал сперва Ивану Антонову, а затем Якову Ивановичу Дилю, купцу 3 гильдии. На планах этого времени вытянутый двор с сильно скошенной задней границей отличается от прямоугольного и широкого на «перспективном плане» конца XVIII века. Появились боковые дворовые флигели, которых не было прежде. Передний и задний дворы объединили за счет сноса каретника. Периметр замкнулся вокруг иного пространства.

Во второй половине XIX в. – начале XX в. вплоть до времени приобретения его Правлением Азовско-Донского банка – домом владеет семья Татищевых. Здание, надстроенное четвертым этажом, использовалось для размещения гостиницы «Бель Вю». Среди ее постояльцев были русские литераторы И.С. Тургевнев, В.Я. Брюсов и англичанин Дж.К. Джером. Чертеж начала XX в. сохранил облик этого дома: рустованный первый этаж, обведенными поверху архивольтами, которые опираются на импосты, охватывающие межоконные простенки.

Аксонометрический план центральном части Петербурга конца XVIII в. свидетельствует, что стоявший на участке № 70 дом купца Лукина, насчитывавший 27 «покоев», имел более короткий, чем у соседа, двор, плотно обстроенный по периметру служебными корпусами. В первой половине XIX в. участком владел «портной мастер» Иосиф Петрович Петере. Для него производились различные перестройки дома и дворовых флигелей. Во второй половине столетия дом принадлежал Гвардии ротмистру Константину Карловичу Штрандману, «адъютанту, состоявшему при Санкт-Петербургском

Военном генерал-губернаторе», и его наследникам. В 1859-1902 гг. различные переделки в доме Штрадманов производили архитекторы А. Гемилиан, М. Рылло, И. Мааров, А. Зограф, В.В. Шауб и техник С. Розов. В частности, в 1901 г., когда дом находился в аренде у «жены Придворного Артиста Елизаветы Балтазаровны Флиге». Решено было разместить в IV этаже фотографическое ателье, для чего понадобились надстроить над правой частью здания стеклянную кровлю.

В 1801 году в доме №3 начала работу кондитерская Валлота и Вольфа. Последний позже являлся одним из владельцев кондитерской в соседнем доме Котомина.

Следующим владельцем участка в 1804 году стал медный мастер Вецель. Авторы книги «Большая Морская улица» утверждают, что в 1810-1850-х годах им владели купец Иван Антонов, затем мещанин Воронков, а в 1854 – купец Яков Диль. М. Н. Микишатьев уточняет эти сведения, ссылаясь на справочник от 1835 года, в котором уже упоминается купец 3-й гильдии Яков Иванович Диль. К 1861 году домом №3 владел гвардии поручик Александр Андреевич Татищев (или Александр Александрович), а с 1867 – Леонид Александрович (позже ставший генерал-лейтенантом).

К середине XIX века за главным корпусом появились дворовые флигеля, но при этом был снесён каретник. При Татищевых здание надстроили четвёртым этажом, создали новый фасад в стиле классицизм. Здесь открылась гостиница «Бель-Вю», принадлежавшая семь Рено. В 1880 году в отеле останавливались И. С. Тургенев и Дж. К. Джером, позже - тенор Л. В. Собинов.

После смерти Леонида Александровича участок перешёл во владение его наследникам вдове Екатерине Ильиничне и сыновьям Илье и Леониду.

В 1894 году дом №3 осматривала комиссия, которая выясняла возможность перестройки здания для размещения в нём Департамента железнодорожных дел сохранной казны и редакции "Вестника финансов и торговли". Результатом стал вывод, что выкупать дом не имеет смысла, выгоднее платить за наём помещений. Спустя четыре года первый этаж здания всё-таки перестраивался по проекту техника-архитектора Н. Васильева. Заказчиком, очевидно, стал ресторан «Бель-Вю».

Семье Рено принадлежала и соседняя (в доме №6) гостиница «Франция». «Бель-Вю» работал до 1909 года, когда здание купило правление Азовско-Донского банка. Намерение о покупке было известно за два года до этого.

Участок дома №5 долгое время после распланирования квартала оставался не застроенным. В 1781 году он был отдан купцу Тимофею Мартыновичу Антропову, при котором здесь было построено первое каменное строение. Спустя пять лет оно было продано купцу Василию Ивановичу Лукину. Не исключено, что этот дом тоже был построен по проекту

А.В. Квасова. До 1792 года в нём жил художник М. Ф. Дамам-Демартре.

В 1813 году владелец дома построил каменную лестницу и сломал старые деревянные переходы.

С 1834 по 1854 годы хозяином дома №5 числился купец и портной мастер Иосиф Петрович Петерс. При этом 1833 годом датирован проект

надстройки здания четвёртым этажом, составленный архитектором А. Буржуа. Для И. П. Петерса также делал два проекта перестроек архитектор А. Робен, но они не имеют датировки. Они предполагали надстройку четвёртого этажа на дворовых флигелях.

Л. И. Бройтман и Е. И. Краснова считают владельцем дома №3 до конца 1860-х годов поручика Александра Мясникова, от которого участок потом достался жене полковника Екатерине Константиновне Штрандман. М. И. Микишатьев ссылается на проект переделок дворовых построек, в котором владельцем дома числится ротмистр Константин Карлович Штрандман. Этот документ был подписан в 1859 году архитектором А. Гемилианом. Тогда же для К. К. Штрандмана выполнил проект зонта-навеса Е. Ферри-де-Пиньи, который упоминает заказчика как «адъютанта состоящего при Санкт-Петербургском Военном генерал-губернаторе». Супруга этого офицера, Екатерина Константиновна, стала владеть домом №3 не позже 1883 года, так как тогда она являлась заказчицей ремонта, при котором деревянные перекрытия над проездом во двор заменялись металлическими балками. За два года до этого архитектор М. Рылло расширял торговые помещения первого этажа.

В 1900 году в доме №5 работала редакция газеты «Северный курьер» - орган легальных марксистов. 20 мая здесь дважды бывал В. И. Ленин. К 1901 году дом Штрандман находился в аренде у «жены Придворного Артиста Елизаветы Балтазаровны Флиге». Тогда на четвёртом этаже дома №3 было устроено фотоателье, проект которого разработал архитектор А. Зограф. Над правой частью здания им была сделана стеклянная кровля. На следующий год В. В. Шауб проектировал торговые помещения первого этажа с большими окнами-витринами. В 1907 году в доме №3 жил известный писатель Пётр Дмитриевич Боборыкин.

Азовско-Донской коммерческий банк был основан в 1871 году в Таганроге. Открыть свой филиал в столице он пытался с 1886 года, но разрешение на это получил только в начале XX века. Правление Азовско-Донского банка было переведено в Петербург в 1904 году. Первоначально оно размещалось в доме №26 по Невскому проспекту. Капитал финансового учреждения стремительно рос, поэтому было принято решение о строительстве своего собственного здания. Приобретение банком дома №5 у наследников Штрандман (баронессы Елены Константиновны Розен и жены камергера Магдалины Константиновны Оом) состоялось 2 июня 1906 года. Сумма сделки составила 540 000 рублей.

Для проектирования собственного здания Советом банка был организован закрытый конкурс, о котором архитектурная общественность не была своевременно уведомлена. По всей видимости, таким образом лоббировалось решение о работе над проектом архитектора Фёдора Ивановича Лидваля. Дело в том, что член Правления (директор) банка Борис Абрамович Каменка жил в только что отстроенном Лидвалем доме на Каменноостровском проспекте (№1-3). Очевидно, заказчик был впечатлён

этой первой работой молодого зодчего, поэтому и хотел работать именно с ним.

Условия конкурса определялась высота здания в четыре этажа (возможно, с несгораемой мансардой) при наличии подвала. Первый этаж должен был вместить в себя вестибюль, гардероб и уборные для посетителей. Именно на первом этаже планировалось создать двухсветный операционный зал с площадью не менее 900 кв. сажен (около 400 кв. м.). Здесь же нужно было спроектировать приёмную и четыре директорских кабинета. В подвале планировалось разместить не менее 300 сейфов с кабинами, кладовую и архив. Другие этажи согласно условиям конкурса, отдавались под зал заседаний совета банка и зал заседания правления, кабинеты членов правления и приёмную при них, помещения для секретариата, инспекции, бухгалтерию на 120 человек с кабинетами главного бухгалтера и его заместителя, архив, кладовую канцелярских принадлежностей, брошюровочную, столовую с буфетом, экспедицию и почту.

В единый комплекс также должны были войти четырёхкомнатная квартира с кухней управляющего домом, три помещения для дворников, швейцаров, котельная, склад угля, прачечная, мужские уборные на всех этажах и одна дамская уборная. Последний пункт красноречиво показывает, в начале XX века мужчин в офисах было гораздо больше, нежели чем женщин.

Здание должно было строиться из огнеупорного материала, с фасадом из естественного камня. Выбор стиля фасада оставался на усмотрение архитектора.

Условия конкурса были составлены 8 августа, тогда как крайний срок предоставления проектов был назначен на 15 ноября того же 1906 года. Логично предположить, что нужный банку архитектор был знаком с ними до официальной публикации. Несмотря на такие сжатые сроки, в правления банка поступили проекты архитекторов М. А. Сонгайло и Карла Маккензена. Уже после 15 ноября правление банка договорилось с Императорским Санкт-Петербургским обществом архитекторов о формировании жюри для рассмотрения работ. В жюри вошли Л. Н. Бенуа, П. П. Марсеру, П. Ю. Сюзор и З. Я. Леви, а также в качестве «кандидатов» В. П. Цейдлер и В. П. Покровский «при секретаре» М. М. Перетятковиче.

Как и следовало ожидать, ни один из представленных проектов не был принят. Главной проблемой для конкурсантов стало условие размещения операционного зала в первом этаже. В таком случае обычно его выводили на главный фасад или перекрывали стеклянным куполом. Ни один их этих вариантов заказчика не устроил. Вместе с тем, 23 февраля 1907 года была создана комиссия по постройке здания, а 2 мая Совет банка единогласно утвердил проект Ф. И. Лидваля. Освещение операционного зала по его задумке было организовано за счёт сплошных стеклянных стен, выходящих в узкие световые дворы и укрытых от внешнего пространства стеклянными же кровлями большого уклона.

1907-1909 годы строительство первой очереди (дома №5) здания Азовско-Донского коммерческого банка. 15 декабря совет банка слушал

доклад о необходимости приобрести соседнее здание рядом с уже строящимся. К тому же, строительная документация была утверждена 2 июня 1907 года, а строительные работы должны были начаться весьма скоро после этого. 31 октября 1907 года Совет банка посещал строящийся объект, состояние которого определили как «вполне удовлетворительное».

Приобретение соседнего дома №3 заставило внести в утверждённый проект некоторые изменения. Из-за объединения внутренних дворов появилась необходимость передвинуть на главном фасаде въезд во двор. На месте, где до того предусматривалось создание проезда, появилась лестница, которая помогла связать помещения двух ранее отдельных зданий. Прежняя лестница была ликвидирована, её место заняли уборные.

Интересно, что при формировании архитектурного убранства фасада Лидваль увязал своё произведение с фасадом соседнего здания Главного штаба. Он в точности воспроизвёл пояс меандра над рельефным циклом первого этажа и отделяющий первый этаж от второго.

Переезд в новое банковское здание состоялся 30 июля 1909 года. На строительство банк потратил 658 558 рублей 50 копеек, не считая стоимости выкупа участка.

Сведения о подрядчиках, принявших участие в строительстве первой очереди здания Азовско-Донского банка, не сохранились. Но М. Н. Микишатьев нашёл тех, кто работал над второй очередью. Можно предположить, что они работали и в первом случае. Снос старых построек и возведение нового здание вчерне осуществлял инженер В. А. Барри. Земляными, бетонными и изоляционными работами, поставкой балок для фундамента занималась фирма «Бюро Вега». Облицовку фасада гранитом осуществило Восточно-Финляндское гранитное общество. Гранит был добыт в месторождении Ковантсари на реке Вуоксе. На уровне первого этажа были размещены барельефы «Азия» и «Африка». Их выполнил скульптор В. В. Кузнецов. Инженерное оборудование для отопления и вентиляции поставила Компания Санкт-Петербургского металлического завода. Проект освещения и электрооборудования осуществлял техник Я. В. Голант.

Пока строился первый корпус, старый дом №3 использовался банком для размещения своих служащих. Но рост оборотов заставил расширить здание. 29 марта 1912 года Городской управой был утверждён проект перестройки дома №3, «высочайшее соизволение» он получил 16 июня. Завершены строительные работы по второй очереди были в 1913 году.

После 1917 года коммерческие банки были ликвидированы. В 1920-1930 годах в здании размещались Ленинградская областная контора Торгбанка, сберегательная касса, учреждения промышленности цветных металлов (Главмедь и Главцинкосвинец), областной союз потребительских обществ, Управление хлебопечения, Главкондитер, Ленкультторг, Военторг и другие учреждения.

В 1944-1947 годах проводилась реставрация здания. 20 июня 1947 года здесь открылась Междугородная телефонная станция, а в следующем году - Центральный переговорный пункт, самый большой в Ленинграде. В 1964 году

в этом пункте состоялся первый разговор между Ленинградом и Москвой посредством автоматической телефонной связи. Тогда же здесь начал работать первый в СССР монетный междугородный телефонный автомат. Ещё одним новым опытом тогда стала передача фототелеграфным способом из Москвы макета вёрстки газеты «Правда», по которому отпечатали тираж.

Интерьеры бывшего операционного зала корректировались в 1970-х годах, в основном в части осветительного оборудования. В 1980 году была проведена тщательная реставрация интерьеров. Светильникам возвратили прежний облик. Во второй половине 1980-х годов резко возрос поток желающих воспользоваться услугами переговорного пункта. Это стало поводом для очередной реконструкции помещений, перестройке операционного зала. Было увеличено количество переговорных кабин. При этом большая часть подлинных деревянных перегородок, барьеров, облицовочных панелей была ликвидирована. Тогда же производилась перепланировка помещений.

Современная функция здания – Бизнес-центр «Лидваль».

Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства»

В 1810 году Александр I поручил архитектору Строительной комиссии Императорского кабинета А. А. Модюи разработку проекта регулирования и оформления территории перед императорской резиденцией Зимним дворцом, Адмиралтейского луга и Исаакиевской площади. Представленные проекты были одобрены, однако началу реализации проектов помешало изменение международной обстановки. К реализации проекта реконструкции вернулись после окончания военных действий. В 1819 году в ходе строительства здания Главного Адмиралтейства была поставлена задача преобразования площади перед Зимним дворцом (произведение в стиле «елизаветинского барокко» Б. Ф. Растрелли; 1754-1762). Реконструкцией по поручению Александра I занимался Комитет строений и гидравлических работ. Руководитель Комитета А. Бетанкур привлек к участию в работах Карла Росси. 16 марта 1819 года Росси получил распоряжение разработать проект реконструкции старых зданий для Главного штаба. Через год, 15 марта 1820 года был издан указ о создании в составе Строительной комиссии Императорского кабинета особого стола «По устроению против Зимнего дворца правильной площади и каменным, кирпичным, гончарным и известковым заводам» с участием Росси. Стол находился в непосредственном подчинении Бетанкура. Строительные работы начались в 1819 году с реконструкции западного крыла, в объём которого были включены уже существовавшие дома постройки Ю. М. Фельтена. Их фасад, отличающийся облицовкой цоколя серым гранитом, в отличие от облицовки красным гранитом восточного крыла, частично сохранился. Сохранились некоторые интерьеры и фасады, обращённые во внутренний двор. Исследователь творчества К. И. Росси М. З. Тарановская, ссылаясь на архивные документы, называет датой начала строительных работ 1820 год.

Церковь святого Георгия Победоносца при Главном штабе была устроена по инициативе князя П. М. Волконского в 1822 году на верхнем этаже дворового флигеля в западном крыле здания. Освящена духовником их величеств Торопогрицким. Проект разработал К. Росси при участии И. И. Ткачева.

Интерьер церкви украшали коринфские колонны желтого искусственного мрамора. Образа для двухъярусного иконостаса написал А. К. Виги. Иконы царских врат были писаны на меди, а иконостаса - на холсте.

В 1888-1890 гг. помещение храма было отремонтировано. Новое освящение состоялось в феврале 1890 г.

Роспись свода купола была уникальной: изображение звездного неба в момент крушения императорского поезда 17 октября 1888 г. близ станции Борки. На «небе» горело более 1200 звезд, объединенных в созвездия. Все расчеты и разработка проекта были выполнены офицерами Военно-топографического отдела Главного штаба.

Церковь была закрыта в 1918 г. Ныне в здании - военное учреждение. После реставрации, начатой в 1997, первый молебен состоялся 4 апреля 2002, а 19 июня - освящение храма митрополитом Санкт-Петербургским и Ладожским Владимиром. Изредка служатся молебны и происходят венчания офицеров.

Здание Главного штаба и других военных учреждений было перестроено вчерне в 1823 году, а возведение корпусов министерств иностранных дел и финансов на площади на берегу реки Мойки завершено в 1824 году. Затем воздвигли систему арок, соединивших обе части застройки площади. Конструктивные расчёты арки были выполнены П. Жако. По первым расчётам конструкций металлического завершения триумфальной арки и колесницы с воинами их вес составил 80 тонн. Директором Александровского чугунолитейного завода М. Кларком предложено оригинальное решение выполнить из чугуна только каркасы колесницы и воинов, которые предлагалось обложить медными листами. В результате вес скульптурной группы уменьшился в пять раз. Такой вариант и был принят. Некоторые архитекторы (в том числе А. Модюи), а затем и Николай I, высказывали сомнение в надёжности конструкций пролёта Триумфальной арки, однако Бетанкур полностью поддержал проект Росси. Для проверки расчётов конструкций арки создали специальную техническую комиссию, которая после проверки расчётов пришла к выводу, что предложенные конструкции отвечают требованиям «доброй крепости строения».

Помощниками Росси на строительстве являлись Ф. И. Руска, Н. Ткачёв, а затем И. И. Гальберг, Н. Колпачников, Ф. Федосеев, П. П. Жако, Н. Войлоков, Я. Попов, Э. Анерт. Производством работ руководил «каменных дел мастер» Л. Ф. Адамини. Декоративные росписи в интерьере создавал Дж. Б. Скотти. В зданиях, помимо Главного штаба, располагались Военное министерство, а также Министерство иностранных дел и Министерство финансов, департаменты и отделения которых с осени 1830 года разместились восточном крыле.

Со стороны Невского проспекта к зданию примыкали построенные ранее дома: «Депо карт Главного штаба» (1805-1806 гг., арх. Л. Руска), Вольное Экономическое общество (1768-1775 гг., арх. Ж. Б. Валлен-Деламот). В 1845-1846 годы архитектор И. Д. Черник перестраивает эти отданные Главному штабу здания, решая фасады в общих формах с россиевскими фасадами.

Одной из архитектурных доминант здания является купол над западным крылом здания. Выполненный из металла и стекла по проекту инженера Г. Г. Кривошеина в 1902-1905 годах, он обеспечивал дневной свет расположенной под ним военной библиотеке. Ранее на месте купола-фонаря располагался низкий каменный купол, возведённый по проекту К. И. Росси при строительстве здания. Помещения Военно-исторической библиотеки Генерального штаба и старый купол капитально реставрировались в 1890-1892 годах, однако пожар 1900 года, уничтоживший 12 тысяч книг и интерьеры библиотеки, потребовал нового ремонта.

В 1903 г. Главный штаб, помещавшийся на Дворцовой площади против Зимнего дворца, состоял из: управления дежурного генерала, управления 1-го генерал-квартирмейстера, управление 2-го генерал-квартирмейстера.

В состав военно-статистического отдела входили: 6-е отделение Главного штаба, занимавшееся военной географией и военной статистикой России, 7-е отделение, занимавшееся иностранной статистикой и составлением военных и других сведений обо всех государствах, военно-учетный архив с библиотекой Главного штаба.

После Октябрьской революции в здании располагался Наркомат иностранных дел (проработал до начала марта 1918 года), позднее – управление милиции, затем – штаб Ленинградского военного округа. В 1918 году Арку Генерального штаба переименовали в «Арку Красной армии». Историческое название возвращено в 1944 году.

В настоящее время западная часть здания (правая, если смотреть со стороны Дворцовой площади) принадлежит Ленинградскому военному округу. В 1993 году восточное крыло здания Главного штаба передано Эрмитажу.

В 2008 году был проведён тендер на реконструкцию восточного крыла здания Главного штаба. Его выиграл консорциум компаний «Интарсия» и «Возрождение». Международный банк реконструкции и развития утвердил решение тендерной комиссии и стоимость работ 4 418 414 868 рублей.

Архитектор К. И. Росси в сравнении со своими предшественниками, архитекторами русского классицизма конца XVIII – начала XIX века, проявил себя художником необычайного размаха и смелого пространственного мышления. «В отличие от многих русских и европейских современников, Росси во всех крупных городских ансамблях стремился к объединению различных по функциям и планам зданий в единый фасад, создавая тем самым эффект цельной «скульптуры», обозреваемой как бы «изнутри». Ансамбли Росси воспринимаются как гигантские интерьеры под открытым небом».

Эта «интерьерная» особенность архитектуры Росси объясняет, в частности, лёгкость и естественность поглощения ею других не менее замечательных зданий, возведённых в разное время. Такой поглощающей способностью обладает «интерьер» Дворцовой пощади в центре Санкт-Петербурга, сложившийся благодаря работе К. И. Росси.

В ходе последовательно разрабатываемых вариантов проекта 1820-1828 годов Росси создал уникальную композицию, замыкающую полукружием из двух симметричных корпусов Министерства иностранных дел и Генерального штаба с Триумфальной аркой между ними южную сторону Дворцовой площади. Изгиб Большой Морской улицы (в то время участок от Арки Главного штаба до Невского проспекта называли Луговой, или Малой Миллионной, улицей) переориентированной от Невского проспекта на центр Дворцовой площади, архитектор остроумно скрыл системой двойной арки (с одной поворотной): их высота (без скульптур) и ширина равны 28 м (а ширина пролёта – 17 м), а неодинаковую протяженность парадных фасадов сделал незаметной с помощью симметрично расположенных колонных портиков.

Протяжённость фасадов, включая боковой по набережной реки Мойки составляет 580 метров.

В результате Зимний дворец, построенный Растрелли почти на столетие ранее, оказался включенным в россиевский ансамбль не потому, что это здание слабее в художественном отношении, а потому, что более широкие композиционные идеи неизбежно поглощают отдельные, даже выдающиеся произведения. Александровская колонна в центре площади, созданная по проекту О. Монферрана через четыре года после возведения арки Главного штаба, стала заключительным аккордом в композиции, созданной Росси.

Одним из достижений русской инженерно-строительной школы первой трети XIX века является использование в интерьерах здания чугунных конструкций (в целях пожарной безопасности). По рисункам Росси на Александровском чугунолитейном заводе были изготовлены несущие конструкции, стропила, колонны и элементы обходных галерей, шкафы библиотеки. И в других постройках Росси также применял чугунные конструкции.

Арка Главного штаба представляет собой не просто проездную, а триумфальную арку – монумент, посвящённый победе России в Отечественной войне 1812 года. Композиция из двух арок восходит к древнегреческим дипилонским (двойным) воротам – фортификационному сооружению, своеобразной ловушке: если враг брал приступом первые ворота, то оказывался в западне – узком коридоре между первыми и вторыми воротами. Римляне строили тетрапилоны – сооружения на перекрестках дорог, имеющие арочные проезды на четыре стороны. В Риме, на Бычьем Форуме, сохранилась четырёхпролётная Арка Януса, посвященная «божеству входов и выходов», покровителю путников и дорог (IV в.). Именно такая арка изображена на одной из декораций Дж. Валериани к постановке оперы «Селевк» (1744), которая, в свою очередь, послужила мотивом для картины А. И. Бельского «Архитектурный вид» (1789). Картину мог видеть К. И. Росси,

который, безусловно, хорошо знал античную архитектуру. Таким образом, арка Главного штаба является результатом свободной интерпретации конкретного типологического мотива античной архитектуры.

Главной темой всего ансамбля стал триумф России в Отечественной войне 1812 года. Эту тему Росси раскрыл с помощью скульптурного убранства – скульпторов русского классицизма С. С. Пименова и В. И. Демут-Малиновского, работавших по рисункам Росси.

В первом проекте 1819-1820 годов Росси предложил строгое, лаконичное решение, соответствующее эстетике раннего александровского классицизма: щит с гербом Российской империи, две женские фигуры щитодержателей и знамёна на аттике арки. Новый император Николай I (с 1825 года) пожелал видеть нечто более пышное и торжественное. Следующий проект был утвержден 18 марта 1827 года. Статичную геральдическую композицию заменила скульптурная группа: богиня Виктория на колеснице, держащая в одной руке венок победы, а в другой лабарум (воинский знак) с российским двуглавым орлом. Колесница из выколотной меди на чугунном каркасе запряжена шестёркой лошадей, крайних ведут под уздцы римские воины (скульпторы С. С. Пименов и В. И. Демут-Малиновский). Другие статуи: молодого и старого воинов, расположенные ниже, вначале предусматривавшиеся в нишах, Росси вывел из плоскости стены и установил на постаментах. В результате композиция обрела большую скульптурность, что способствует её лучшей зрительной связи с декором растреллиевского здания Зимнего дворца.

Интрадосы (внутренние поверхности) арок декорированы барельефами с древнеримскими (ампирными) мотивами воинских трофеев. Помимо естественного для искусства классицизма и ампира обращения к композиции древнеримской триумфальной арки Росси использовал рисунки из коллекции Ш.-Л. Клериссо, сделанные непосредственно в Риме. Коллекцию ранее, в 1780 году, приобрела императрица Екатерина II. Росси специально изучал собрание рисунков Клериссо в Императорском Эрмитаже.

В первой половине XIX века все здания, спроектированные и построенные К. И. Росси, были окрашены в серый и белый цвета. Колесница Виктории была позолочена. Ныне существующая жёлто-белая окраска следует канону, введённому императором Александром II, утвердившему «гербовые цвета» для всех эмблем и флагов: чёрный, жёлтый и белый: как на императорском штандарте: чёрный орел на жёлтом фоне. В указе 1865 года эти цвета названы «государственными».

Наиболее выразительна композиция, созданная Росси, со стороны Дворцовой площади. С высоты 36 м, на вершине арки парит триумфальная колесница, влекомая шестёркой коней. Вся композиция выражает идею воинской славы. Триумфальная арка главного штаба была торжественно открыта 24 октября 1828 года. Это событие было приурочено к возвращению в столицу гвардии, воевавшей на южных рубежах России с Османской империей.

После воплощения монументальной идеи постройки здания главного штаба, корпуса которого были соединены триумфальной аркой, К. Росси выдвинул идею завершения архитектурной композиции – продолжить тему победы в Отечественной войне 1812 года постройкой памятника в середине Дворцовой площади. Ему удалось убедить императора Николая I отказаться от идеи установки памятника Петру I.

Дальнейшей разработкой проекта занимался французский архитектор Огюст Монферран.

В 2013 году завершилась полная реконструкция Восточного крыла здания Главного штаба, в котором разместились коллекции Государственного Эрмитажа. Автор проекта – «Студия-44» Н. Явейна. Начиная с 1999 года, там располагаются экспозиции: «Французское искусство XX века», «Под знаком орла. Искусство ампира», «Искусство модерна» и Музей гвардии. С 2007 года проходили выставки Проекта «Эрмитаж 20/21» – «Америка сегодня» и другие. 17 декабря 2011 года в здании открылась выставка «Древности Геркуланума» – первая крупная выставка в отреставрированных помещениях Главного штаба[19]. С 16 по 19 мая 2012 года в Восточном крыле здания Главного штаба проходил второй Петербургский международный юридический форум.

28 июня 2014 года Главный Штаб был полностью открыт для публики показом широкомасштабной выставки «Манифеста 10». К открытию выставки сюда была перенесена постоянная экспозиция Матисса, включая «Танец» и «Музыку», «Композиция #6» Кандинского и «Чёрный квадрат» Малевича, открыты постоянные комнаты Кабакова и Пригова.

На первом этаже находятся служебные помещения, входная зона для посетителей, магазины, гардеробы, лекторий.

На втором этаже создана экспозиция, посвящённая Министерству финансов Российской империи, а также находятся залы искусства народов Африки; объединяя все пять дворов через поперечные корпуса пробита новая анфилада, полы которой отделаны итальянским мрамором Breccia Sardo; в одном из внутренних дворов выставлена скульптура XX века, в пятом дворе устроена огромная лестница с возможностью установки зрительских мест.

На третьем этаже выставляется европейская живопись XIX века, создан Музей гвардии, экспонируются коллекции Министерства иностранных дел Российской империи и собрание Фаберже, а также расположены парадные залы министерств.

На четвёртом этаже находятся постоянные экспозиции посвящённые импрессионистам и постимпрессионистам, художникам группы Наби, художникам Барбизонской школы и Парижского салона а также мировой живописи XX века (включая персональные залы Моне, Ренуара, Ван Гога, Гогена, Родена, Матисса, Пикассо, Кандинского, Рокуэлла Кента и многих других).

10.3. Описание и анализ раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия:

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящий в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающий оценку воздействия таких работ на указанный объект и содержащий меры по обеспечению сохранности указанного объекта при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году, выполнен на основании:

1. п. 3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. приложений Ж Руководства по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге РМД 11-22-2013 (ред. от 02.12.2022);
3. материалов фотофиксации, выполненные в процессе визуального освидетельствования объектов культурного наследия;
4. документации стадии ЭП объекта «Летнее кафе уличного типа» по адресу: Санкт-Петербург, улица большая Морская, дом 3-5, литер А., шифр: 04.2025-КР.

В разделе об обеспечении сохранности проведен анализ возможного негативного влияния на объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» и объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» при проведении работ, предусмотренных проектной документацией «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа» (п. 3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Схема земельных участков с нанесением границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», а также отображением предварительной зоны влияния изображены на схеме территории (Приложение № 1).

При проектировании разработчиками проанализирована территория проведения работ.

Рассматриваемый участок находится в центр е г. Санкт-Петербург на Большой Морской ул., д. 3-5. Рассматриваемая территория занята существующей застройкой и имеет развитую сеть подземных и надземных коммуникаций.

Проектом предусматривалось размещение навеса посредством установки самонесущего каркаса из металлических труб без устройства фундамента и крепления к стенам с двух сторон в каркас навешиваются металлопластиковые двери. Кровля выполняется из поликарбоната по металлическим стропилам – трубам. Никакие земляные работы не предусмотрены. Пол дощатый, по лагам, выполнен на существующем асфальтовом покрытии внутренней дворовой территории. Внутри каркаса установлен металлический лоток для отвода ливневых вод с примыкающих фасадов здания ОКН и непосредственно самого поликарбоната навеса.

Проектом не предполагалось никаких работ с конструкциями здания ОКН, в том числе креплений.

Функциональное назначение навеса определено как «Летнее кафе уличного типа». Реализация водоснабжения и водоотведения для раздаточной зоны – изготовления горячих напитков (кофе чай), осуществляется посредством устройства данных сетей путем укладки временных труб на дощатый пол с их выводом в продух окна примыкающего помещения.

Проектом не предполагалось работ с существующим асфальтобетонным покрытием и фасадами зданий ОКН.

Электричество подведено путем навешивания электрического кабеля на стойки каркаса из существующего распределительного щита, без крепления к стенам зданий ОКН.

Так как проектом не предусмотрены работы нулевого цикла зона влияния предполагаемых работ проведена на основании требований ТСН 50-302-2004. Для предварительной оценки геотехнической ситуации при производстве строительных работ необходимо пользоваться п. 5.1 ТСН 50 - 302-2004, размеры предварительной зоны влияния рекомендуется принимать равными 30 м от контура наружных стен проектируемых зданий (объектов).

В процессе реализации проекта летнего кафе предусматривались следующие меры по минимизации влияния на объекты культурного наследия:

- соблюдение технологий работ по монтажу конструкций без осуществления крепления к конструкциям объектов культурного наследия;
- ведение работ ручным способом без привлечения средств механизации;
- периодический визуальный осмотр состояния фасадов объектов.

Какие-либо негативные последствия, связанные с фактом реализации настоящего проекта, не зафиксированы. Повреждение предмета охраны, также нарушения художественно-декоративной отделки здания не выявлено. Негативное воздействие на ОКН от выполненных работ отсутствует.

По результатам комплексной оценки в связи с отсутствием влияния от выполняемых работ необходимость в разработке компенсирующих мероприятий отсутствует, осуществление мониторинга не требуется.

При производстве работ по реализации проекта «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа» не нарушается целостность, не создается угроза повреждения и обеспечивается сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47.

11. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года№ 190- ФЗ;
4. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. №530;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
6. Разъяснительное письмо Минкультуры РФ от 25.03.2014 № 52-01-39/12-ГП «О научно-проектной и проектной документации, направляемой на государственную историко-культурную экспертизу»;
7. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
8. Руководство по осуществлению оценок воздействия на наследие в отношении объектов всемирного культурного наследия. Публикация

Международного совета по охране памятников и достопримечательных мест (ICOMOS). 2011 год;

9. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

10. МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;

11. СП 48.13330.2019. Организация строительства;

12. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования/ Госстрой России - М.: ГУП ЦПП, 2001;

13. СНиП 12-04-2002. «Безопасность труда в строительстве. Ч.2. Строительное производство» / Госстрой России - М.: ГУП ЦПП, 2002;

14. ГОСТ Р 55567-2013. Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;

15. ГОСТ 56198-2014. Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники;

16. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

17. СП 126.13330.2017. Геодезические работы в строительстве;

18. СП 20.13330.2016. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07- 85*/ Минрегион России. - М.: ГП ЦПП, 2011;

19. СП 45.13330.2017. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;

20. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства;

Архивы:

1. Российский государственный исторический архив (РГИА):

Ф. 616. Оп. 1. Д. 19.

Ф.616. Оп.1. Д.21.

Ф. 616. Оп. 1. Д. 22.

Ф. 616. Оп. 1. Д. 26.

Ф. 616. Оп. 1. Д. 36.

Ф. 616. Оп. 1. Д. 62.

Ф. 616·. Оп. 2. Д. 576.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 579.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 583.

Ф. 616. Оп. 2.Д. 584.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 585.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 586.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 587.

Ф. 616. Оп. 2. Д. 588.

Ф. 1293 Оп. 167, Пет. губ. Д. 150.

Ф. 1293 Оп. 167, Пет. губ. Д. 151.

Ф. 1293 Оп. 167, Пет. губ .. Д. 152.

2. Центральный государственный исторический архив Санкт-Петербурга:

Ф. 513. Оп. 102. Д. 134.

Ф. 513. Оп. 102. Д. 136.

Источники и литература:

1. Бабурин Д. Азовско-Донской банк как образец здания коммерческого назначения: (глава работы о строительстве банков в Петербурге в начале XX века). Рукопись. СПб., 1997.

2. Бенуа А.Н. Русский неоклассицизм// Александр Бенуа размышляет ... - М., 1968. С. 115-120.

3. Борисова Е.А., Каждан Т. П. Русская архитектура конца XIX- начала XX века. - М., 1971. С. 203, 208-209.

4. Брайтман Л.И., Краснова Е.И. Большая Морская. -СПб., 1996. С. 6 -9; 21-25.

5. Булах А.Г., Абакумова Н.Б. Каменное убранство главных улиц Ленинграда. СПб., 1993. С. 75-76; Они же. Каменное убранство Петербурга. СПб., 1997. С. 65.

6. Васильев Б.Л. К истории планировки Петербурга во второй половине XVIII века //Архитектурное наследство, № 4. Л.М., 1953. С. 14-29.

7. Гинзбург А.М., Кириков Б.М. Архитекторы-строители Санкт-Петербурга середины XIX - начала XX в.: Справочник.СПб., 1996. С. 193-194.

8. Городские имена сегодня и вчера: Ленинградская топонимика / Под ред. Г. Ю. Никитенко. Л., 1990. С.17.

9. Гусаров А.Ю. Памятники воинской славы Петербурга. СПб., 2010.

10. Ежегодник Общества Архитекторов-художников. Вып. 4. СПб., 1909. С. 66-74; Вып. 8. СПб., 1913. С. 127-128.

11 Елизарьева Н., Явейн О., Явейн Н., Ширяев Д. Журнал Tatlin Plan #24 Главный Штаб Государственного Эрмитажа. 2016. 104 с.

12. Жилинский Я. Здание Главного штаба. Исторический очерк. СПб., 1892.

13. Зодчий. - 1907.

14. Исаченхо В.Г., Оль Г. А. Федор Лидваль. Л., 1987. С. 44-52.

15. Кириков Б.М. Архитектура Петербургских банков II Современное строительство. 1997, №31 32(85-86). С. 12-13.

16. Кириков Б.М. Наследие Лидваля// Невский архив: Историко-краеведческий сборник. Вып. 11. СПб., 1993. С. 79 -87.

17. Кириков Б. М. Петербургская неоклассика начала XX века: Каталог построек // Невский архив: Историко-краеведческий сборник. III. СПб., 1997. С. 344-385.

18. Ковалёв С. Н., Лаврук П. П. Здание Главного штаба на Дворцовой площади в Санкт-Петербурге. // Военно-исторический журнал. 2003. № 1. С.30-33.

19. Левин И. И. Акционерные коммерческие банки в России. - Том 1. Пг., 1917.

20. Лидваль Ингрид. Русская семейная хроника (перевод со шведского) Публикация М.Г. Талалая / Послесловие Б.М. Кирикова и список построек Ф.И. Линдваля в Петербурге (сост. при участии С. Г. Федорова)// Невский архив: Историко-краеведческий сборник [вып. I]. СПб., 1993. С. 65-87.

21. Лисовский В.Г. Мастер петербургского модерна: Страницы творческой биографии Ф. И. Лидваля// Строительство и архитектура Ленинграда. 1980, №1. С. 34-37.

22. Лисовский В.Г. Ф.И. Линдваль и его петербургские сотрудники // Швеция и Санкт-Петербург: Третий научный семинар: Тезисы докладов. СПб., 1996. С. 51-55.

23. Лукомский Г.К. Новый Петербург: мысли о современном строительстве// Аполлон. 1913, № 2. С. 25-26; Ср.: Его же. Современный Петербург: Очерк истории возникновения и развития-классического Строительства (1900-1915 гг.). Пг. 1917. - С. 66-67.

24. Петров А.Н. и др. Памятники архитектуры Ленинграда. Л., 1975. С. 444-445.

25. Пилявский В. И. Зодчий Росси. М.-Л.: ГИАиГ, 1951.

26. Раскин А. Г. Триумфальные арки Ленинграда. — Л.: Лениздат, 1985.

27. Ревзин Г.И. Неоклассизизм в русской архитектуре начала XX века. - М.,1992. С. 110-111.

28. Рох Юрий. Новое строительство в С.-Петербурге// Аполлон. - 1909, № 1.С. 16-17.

Интернет-ресурсы:

1. ЭтоМесто - старые карты России и мира онлайн [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.etomesto.ru/.

2. Государственная информационная система Санкт-Петербурга. Региональная геоинформационная система [Электронный ресурс] Режим доступа: https://rgis.spb.ru/mapui/.

3. RETROMAP. Старые карты России и Зарубежья [Электронный ресурс] Режим доступа: https://retromap.ru/.

4. Citywalls. Архитектурный сайт Санкт-Петербурга [Электронный ресурс] Режим доступа: https://www.citywalls.ru/.

5. Pastvu. Retro View of Mankind's Habitat [Электронный ресурс] Режим доступа: https://pastvu.com/.

6. Википедия. Электронная энциклопедия [Электронный ресурс] Режим доступа: https://ru.wikipedia.org/.

7. https://pkk.rosreestr.ru/

8. https://goskatalog.ru/

9. https://kgiop.gov.spb.ru/dokumenty/npa/docs

Иные документы:

1. схема территории (Приложение № 1);

2. материалы фотофиксации (Приложение № 3).

12. Обоснования вывода экспертизы:

Экспертом установлено, что при разработке представленного на экспертизу раздела об обеспечении сохранности соблюдены требования Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В представленном на экспертизу разделе об обеспечении сохранности проведен анализ возможного негативного влияния при проведении работ, предусмотренных проектной документацией «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа» на объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» и объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства».

Данный раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (шифр: 04.2025-ОСОКН) разработан на основании исходных данных:

1. п. 3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
2. приложений Ж Руководства по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге РМД 11-22-2013 (ред. от 02.12.2022);
3. материалов фотофиксации, выполненные в процессе визуального освидетельствования объектов культурного наследия;
4. документации стадии ЭП объекта «Летнее кафе уличного типа» по адресу: Санкт-Петербург, улица большая Морская, дом 3-5, литер А., шифр: 04.2025-КР.

При реализации проекта «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа» не нарушается целостность, не создается угроза повреждения и обеспечивается сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства».

13. Вывод экспертизы в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530:

По результатам анализа Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург,

Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанный объект и содержащего меры по обеспечению сохранности указанного объекта при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году (Ситуационный план участка), экспертом сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ.

14. Перечень приложений к заключению экспертизы, обосновывающих вывод эксперта и подлежащих размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с пунктом 30 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 №530.

Приложение № 1. Схема территории;
Приложение № 2. Архивные материалы;
Приложение № 3. Фотофиксация от 01.07.2025 года;
Приложение № 4. Документы, предоставленные заявителем:

Приложение № 4.1. Выкопировка из закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» от 05.07.1999 № 174-27;

Приложение № 4.2. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», 1908-1909 гг., 1912-1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 05.08.2016 № 36539-р;

Приложение № 4.3. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 20.10.2020 № 332-р;

Приложение № 4.4. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 04.09.2020 № 278-р;

Приложение № 4.5. Копия распоряжения КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р» от 04.02.2022 № 75-рп;

Приложение № 4.6. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13.04.2022 № 100-об/22;

Приложение № 4.7. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0 (составлен 20.10.2021);

Приложение № 4.8. Копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении лицензии от 01.12.2021 № МКРФ 21734, выданной Минкультуры России Индивидуальному предпринимателю Иванову Вадиму Андреевичу;

Приложение № 4.9. Копия договора аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 и дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 от 19.04.2019;

Приложение № 4.10. Копия технического паспорта на здание по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская ул., дом 3-5, литера А;

Приложение № 4.11. Копия выписки из ЕГРН от 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301;

Приложение № 4.12. Ответы КГИОП от 05.06.2025 № 01-43-12792/25-0-1, от 08.07.2025 № 01-43-12792/25-1-1;

Приложение № 4.13. Выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного

наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527;

Приложение № 4.14. Выкопировка из распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении изменений, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой» от 09.06.2010 № 950-р;

Приложение № 4.15. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819-1829 гг., 1845-1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29.12.2015 № 30563-р;

Приложение № 4.16. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» от 07.11.2007;

Приложение № 4.17. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., Ск. Пименов С.С., Ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., Арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 – 47» от 17.11.2023 г. № 3152;

Приложение № 4.18. Копия доверенности от 27.12.2024 № 01/25;

Приложение № 4.19. Копия договора аренды недвижимого имущества от 01.04.2016;

Приложение № 4.20. Копия согласия на передачу здания (его части) в субаренду от 13.04.2016 № СП-16/04-693;

Приложение № 4.21. Материалы из Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанный объект и содержащего меры по обеспечению сохранности указанного объекта при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности

объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году (Ситуационный план участка);

Приложение № 5 Копия договора с экспертом;

Приложение № 6. Приказ Минкультуры России от 20.07.2023 № 2176 об аттестации эксперта.

15. Дата оформления заключения экспертизы

Подпись эксперта:

(подписано усиленной квалифицированной электронной подписью) М.С. Лавриновский (23.09.2025 г.)

Приложение № 1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Схема территории.

Схема территории*



*Выполнена экспертом на основании общедоступной информации из Интернет-ресурса https://rgis.spb.ru/maps/ во время проведения настоящей государственной историко-культурной экспертизы

1

Территория объектов культурного наследия:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А.
2. Объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47

1

Территория объектов культурного наследия:

1. Выявленный объект культурного наследия «Дом К.К. Фейлезена (гостиница «Франция»)»
2. Выявленный объект культурного наследия «Дом Е.Т. Кудрявцевой»
3. Объект культурного наследия федерального значения «Дом Котомина К.Б.»
4. Выявленный объект культурного наследия «Дом С.М. Тедески (П.А. Зубова)»
5. Объект культурного наследия регионального значения «Школа»

Участок в границах исторически сложившихся центральных районов Санкт–Петербурга (Центральный район), в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ООЗ(31).

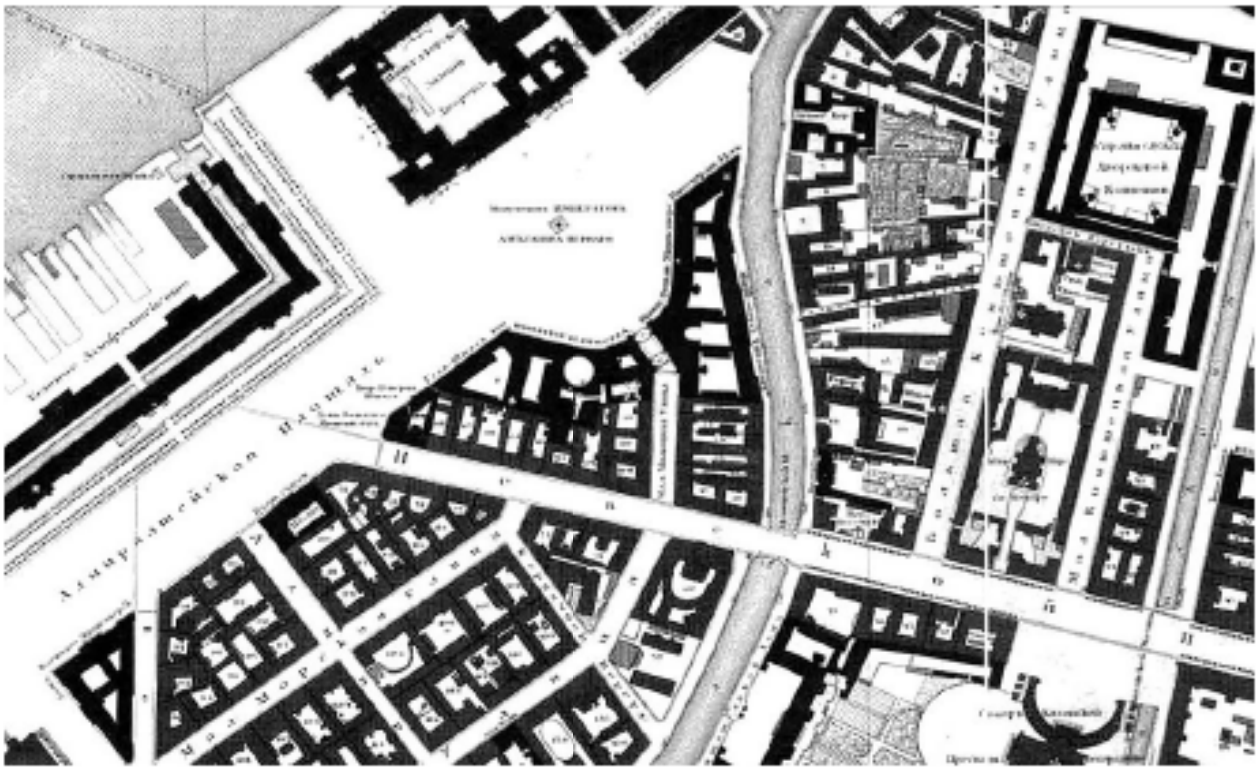
Приложение № 2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Архивные материалы.

Перечень иллюстраций:

Илл. 1. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. http://www.etomesto.ru/peterburg
Илл. 2. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 – 1942 гг. http://www.etomesto.ru/peterburg
Илл. 3. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/
Илл. 4. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/
Илл. 5. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/p/145199
Илл. 6. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1913 г. https://pastvu.com/p/145204
Илл. 7. Здание Телеграфа на ул. Герцена дом №3/5. Фото 1928 г. https://pastvu.com/
Илл. 8. Здание Телеграфа на ул. Герцена дом №3/5. Фото 1961 г. https://pastvu.com/p/1062754
Илл. 9. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1971 г. https://pastvu.com/
Илл. 10. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. 1971 г. https://www.citywalls.ru/
Илл. 11. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1987 г. https://pastvu.com/p/131104
Илл. 12. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1997 г. https://pastvu.com/
Илл. 13. Исторический план Петербурга-Ленинграда 1934 г. http://www.etomesto.ru/peterburg
Илл. 14. План столичного города Санкт-Петербурга 1840 года. http://www.etomesto.ru/peterburg
Илл. 15. Проект здания Главного штаба. Первый вариант. Вид с Дворцовой площади. Литография К. Беггрова, 1820 г. https://pastvu.com/
Илл. 16. Проект здания Главного штаба. Первый вариант. Вид с Большой Морской улицы. Литография К. Беггрова, 1820. https://pastvu.com/
Илл. 17. Вид на Главный штаб (снятый с лесов Александровской колонны). Гравюра начала 1830-х годов. https://pastvu.com/
Илл. 18. Арка Главного штаба. Рисунок около 1840 г. https://pastvu.com/
Илл. 19. Вид на Главный штаб. Фотохром Петра Павлова. Фото 1896 г. https://pastvu.com/
Илл. 20. Юнкера у здания Главного штаба на Дворцовой площади. Фото 1917 г. https://pastvu.com/
Илл. 21. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1954 г. https://pastvu.com/p/461831
Илл. 22. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1974-1975 гг. https://pastvu.com/p/2152992
Илл. 23. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1999 г. https://pastvu.com/p/186906
Илл. 24. Арка Главного штаба. Фото 2003 г. https://pastvu.com/

Иконография объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк»



Илл. 1. Подробный план Санкт-Петербурга 1828 года генерал майора Шуберта. http://www.etomesto.ru/peterburg



Илл. 2. Немецкая аэрофотосъемка Ленинграда 1939 – 1942 гг. http://www.etomesto.ru/peterburg



Илл. 3. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/



Илл. 4. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/



Илл. 5. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1909 г. https://pastvu.com/p/145199



Илл. 6. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1913 г. https://pastvu.com/p/145204



Илл. 7. Здание Телеграфа на ул. Герцена дом №3/5. **Фото 1928 г. https://pastvu.com/**



Илл. 8. Здание Телеграфа на ул. Герцена дом №3/5. **Фото 1961 г. https://pastvu.com/p/1062754**



Илл. 9. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1971 г. https://pastvu.com/



Илл. 10. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. 1971 г. https://www.citywalls.ru/



Илл. 11. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1987 г. https://pastvu.com/p/131104

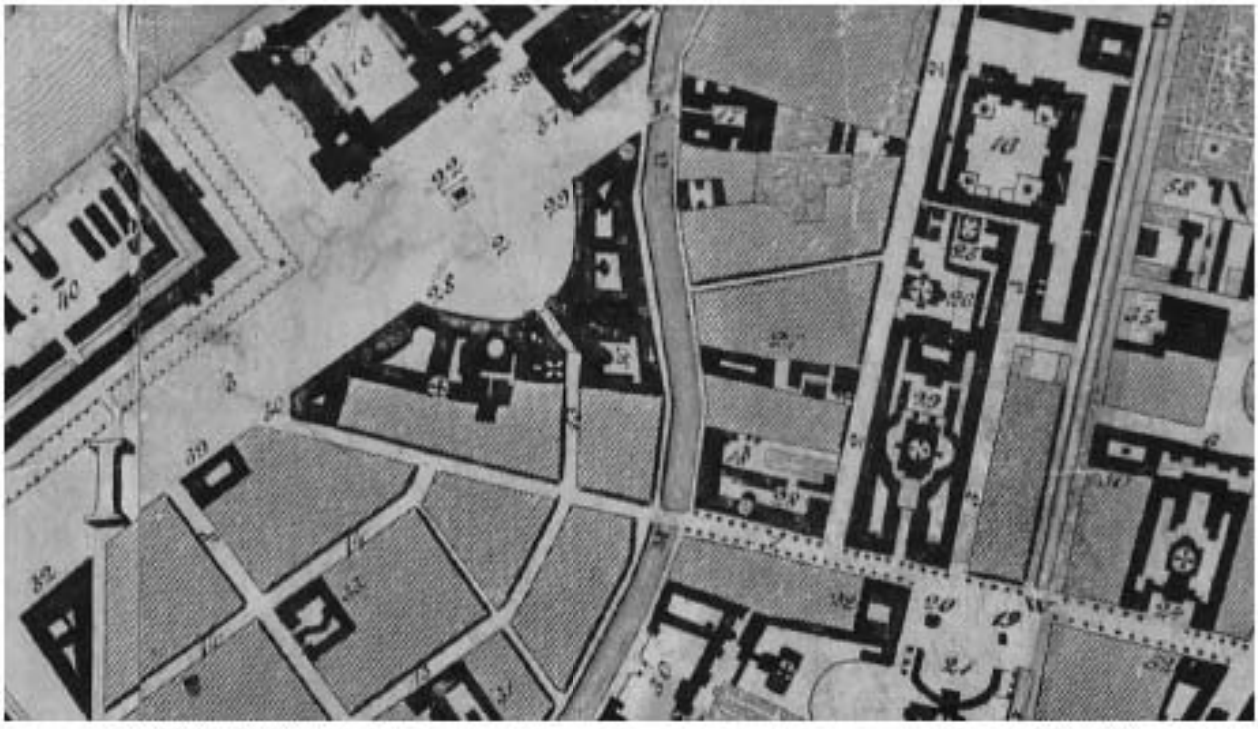


Илл. 12. Здание Азовско-Донской коммерческого банка. Фото 1997 г. https://pastvu.com/

Иконография объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства»



Илл. 13. Исторический план Петербурга-Ленинграда 1934 г. http://www.etomesto.ru/peterburg



Илл. 14. План столичного города Санкт-Петербурга 1840 года. http://www.etomesto.ru/peterburg



Илл. 15. Проект здания Главного штаба. Первый вариант. Вид с Дворцовой площади. Литография К. Бетрова, 1820 г. https://pastvu.com/



Илл. 16. Проект здания Главного штаба. Первый вариант. Вид с Большой Морской улицы. Литография К. Бетрова, 1820. https://pastvu.com/



Илл. 17. Вид на Главный штаб (снятый с лесов Александровской колонны). Гравюра начала 1830-х годов. https://pastvu.com/



Илл. 18. Арка Главного штаба. Рисунок около 1840 г. https://pastvu.com/



Илл. 19. Вид на Главный штаб. Фотохром Петра Павлова. Фото 1896 г. https://pastvu.com/



Илл. 20. Юнкера у здания Главного штаба на Дворцовой площади. Фото 1917 г. https://pastvu.com/



Илл. 21. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1954 г. https://pastvu.com/p/461831



Илл. 22. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1974-1975 гг. https://pastvu.com/p/2152992



Илл. 23. Дворцовая площадь. Главный штаб. Фото 1999 г. https://pastvu.com/p/186906



Илл. 24. Арка Главного штаба. Фото 2003 г. https://pastvu.com/

Приложение № 3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Фотофиксация от 01.07.2025 года





Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.

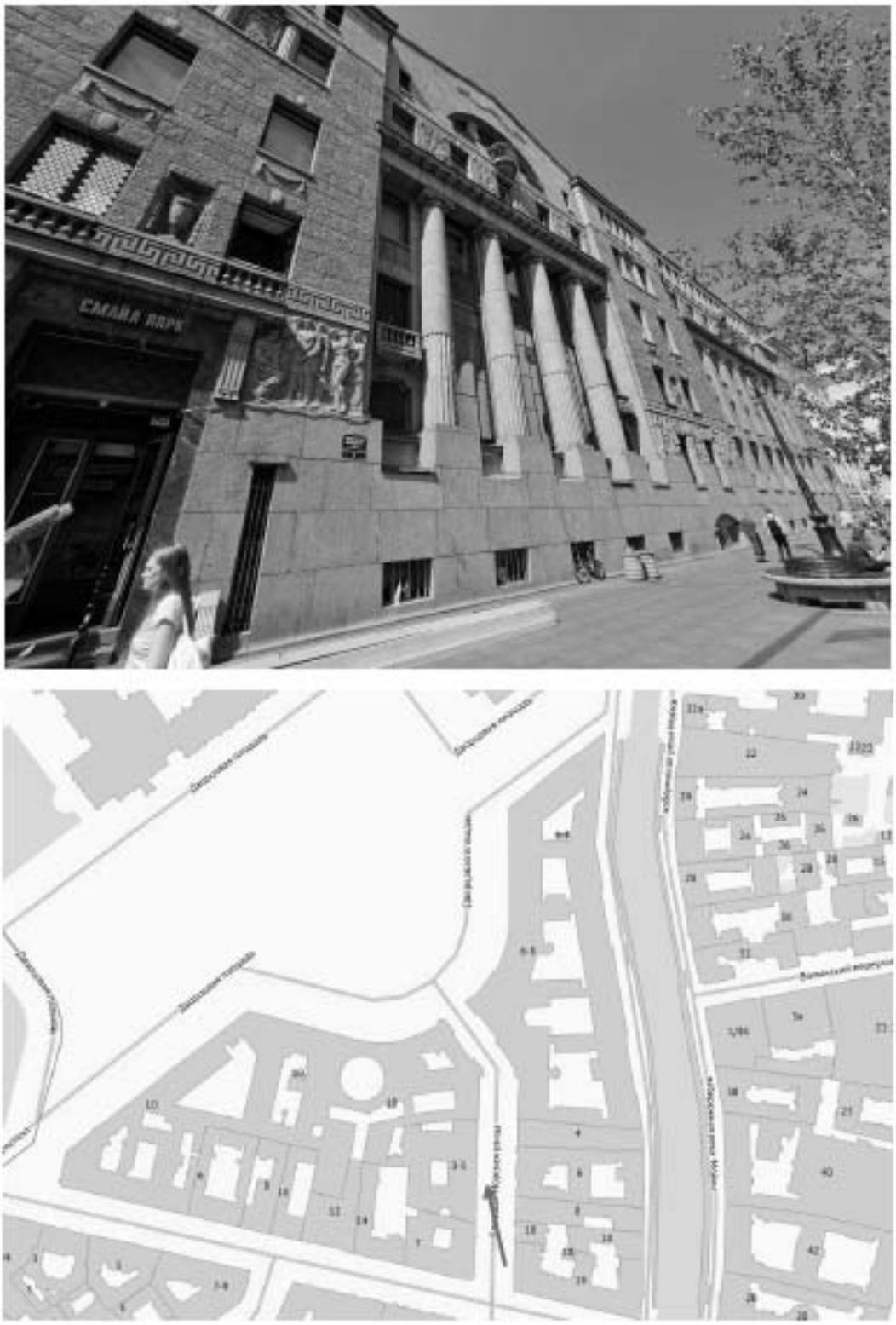


Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.





Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.

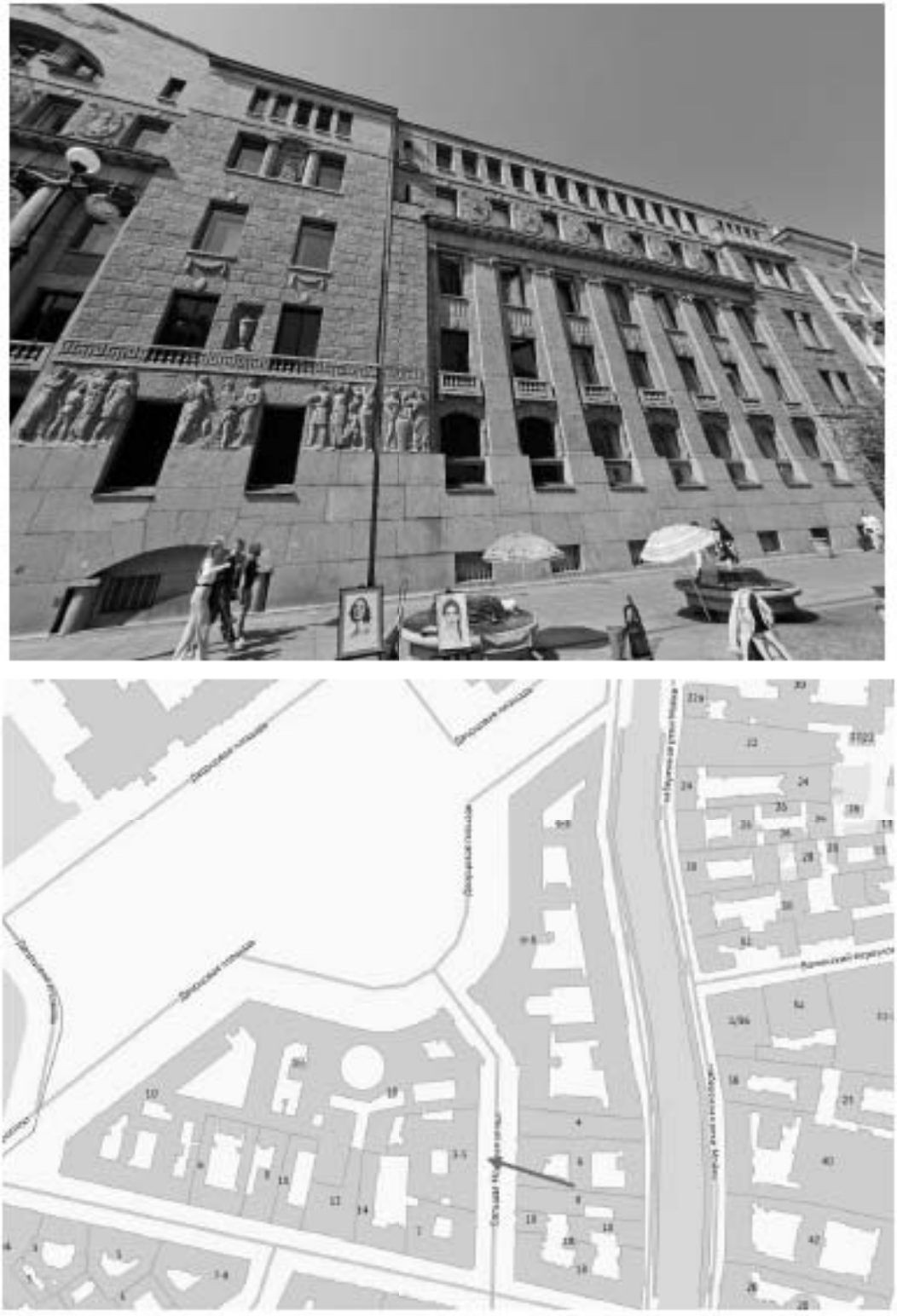


Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.





Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.



Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.





Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад.





Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад. Фрагмент





Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Лицевой фасад. Арочный проезд





Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

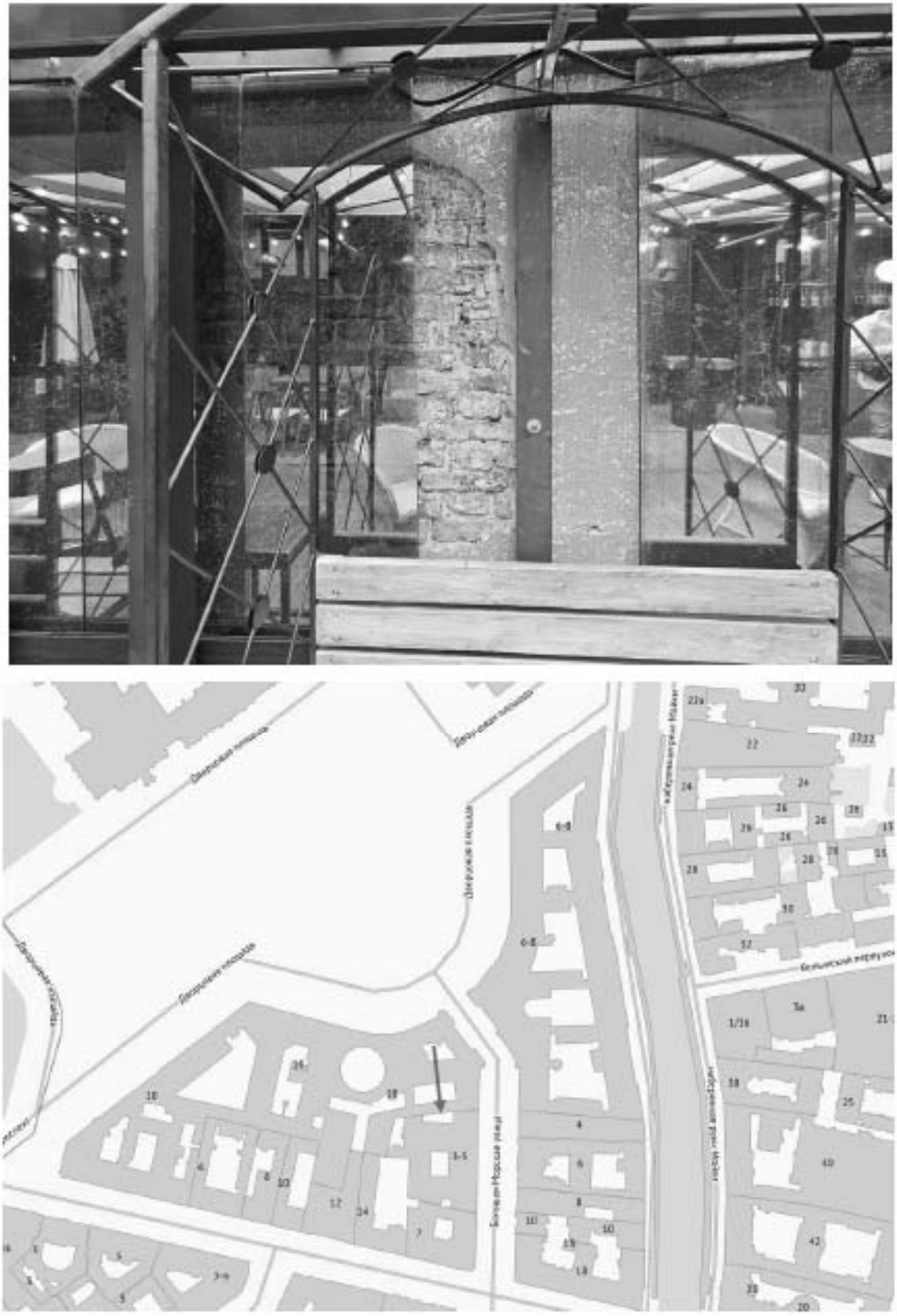


Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



Фото 14. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



Фото 15. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

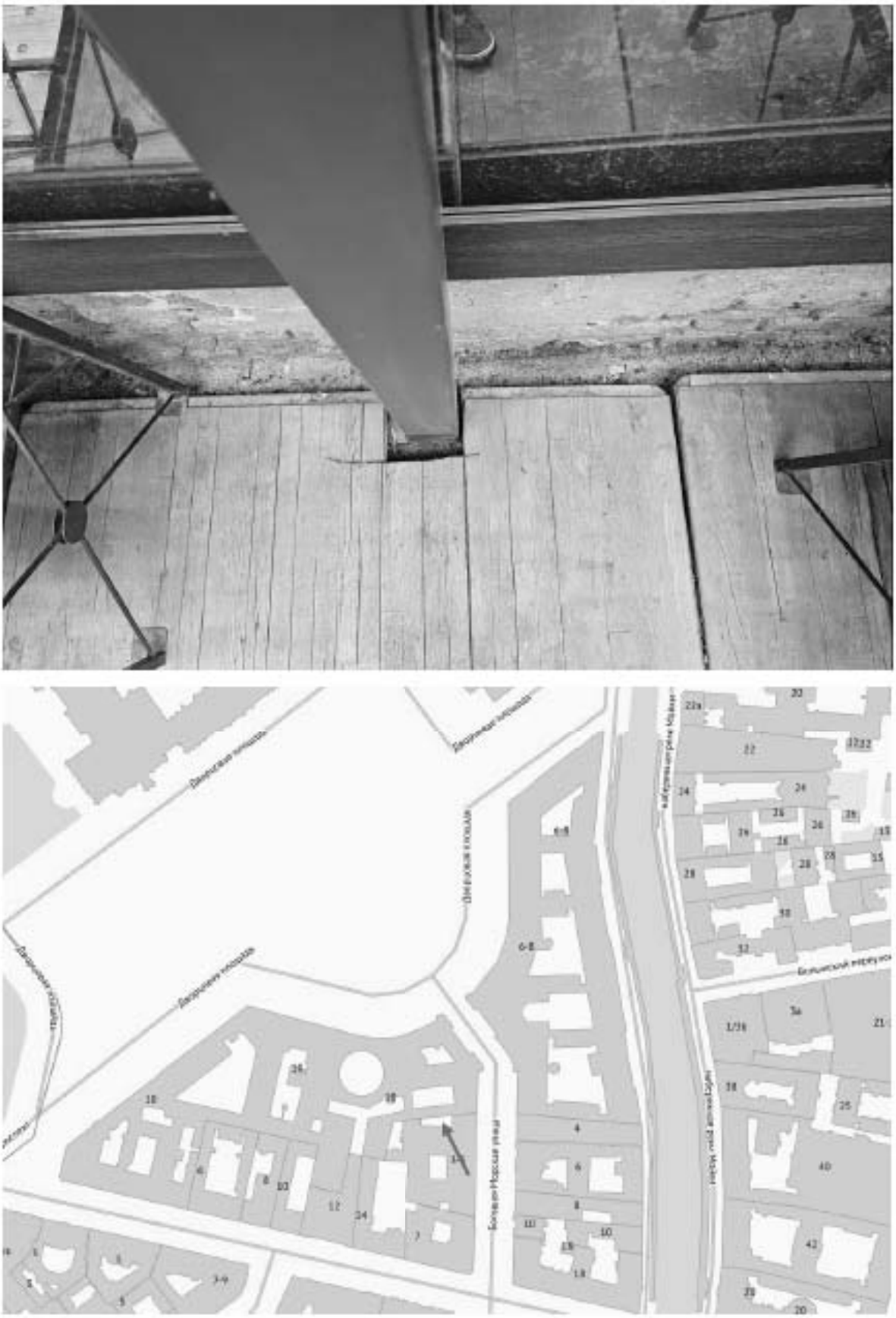


Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

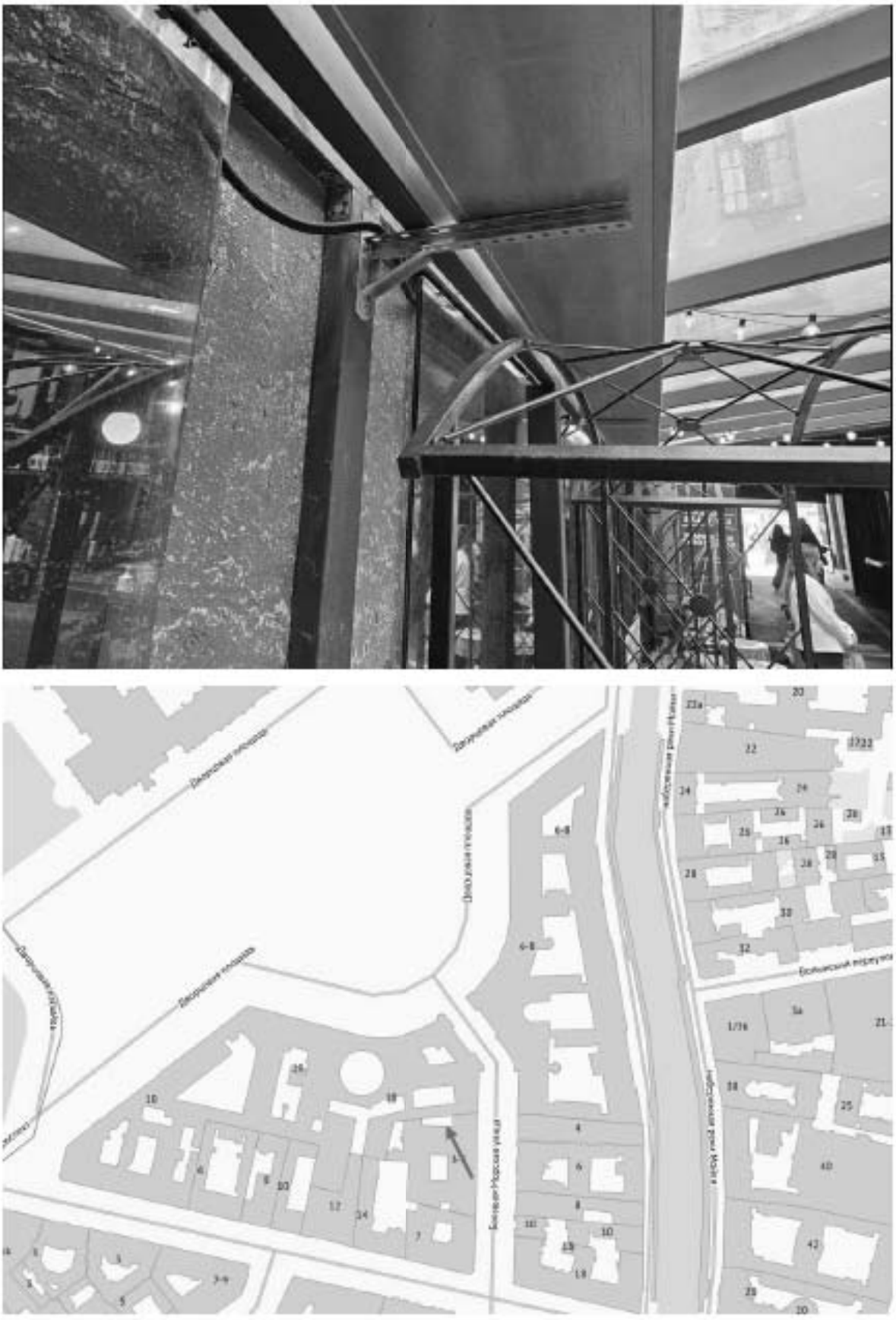


Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



Фото 19. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 20. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

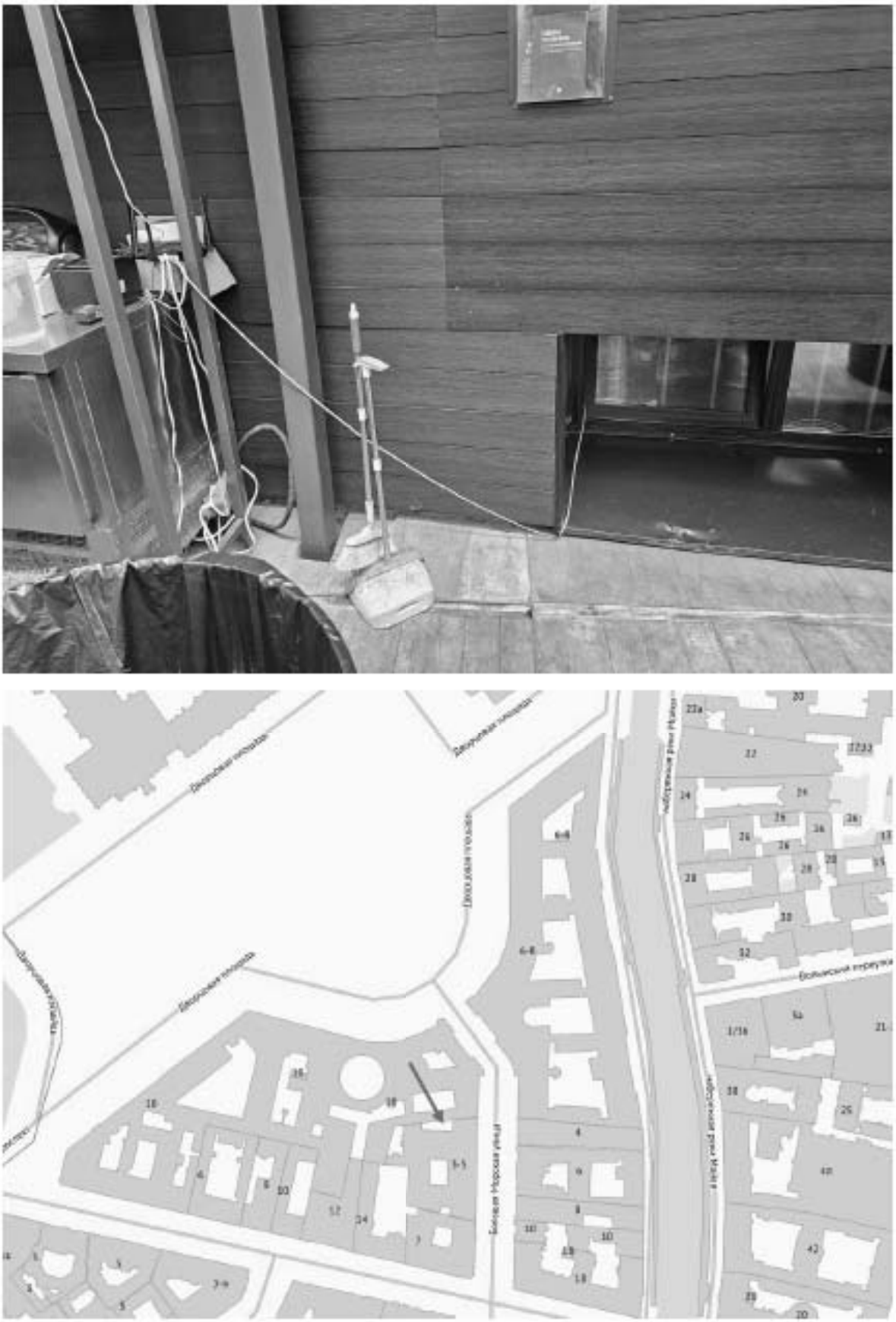


Фото 21. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 22. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

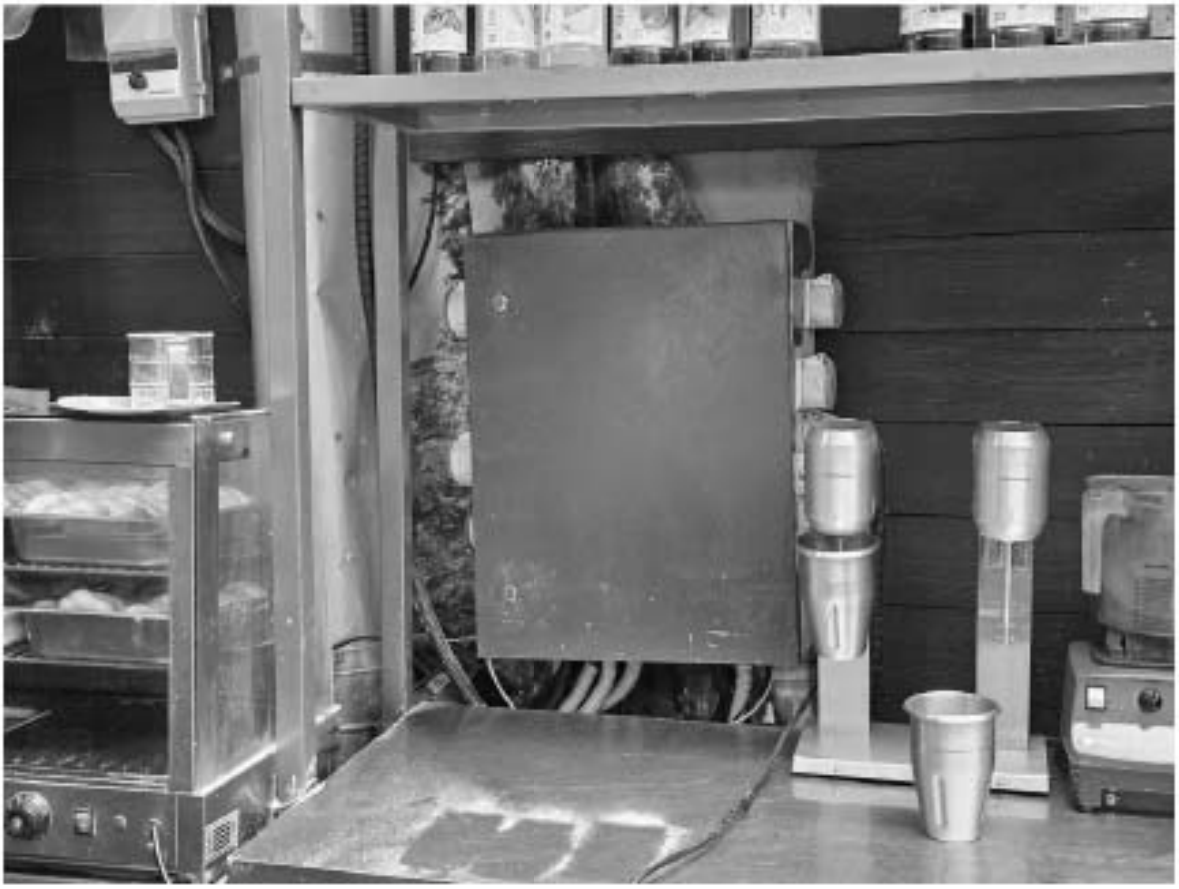




Фото 23. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

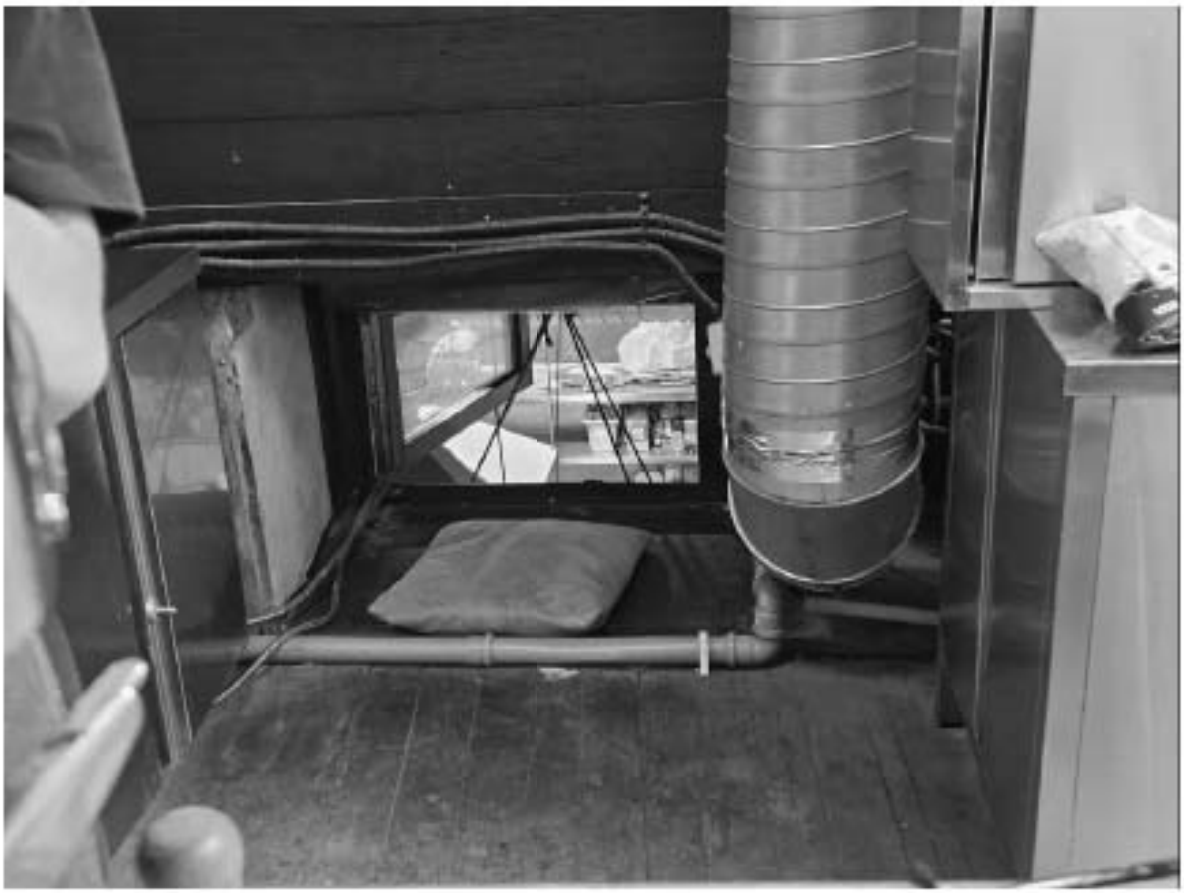




Фото 24. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 25. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 26. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

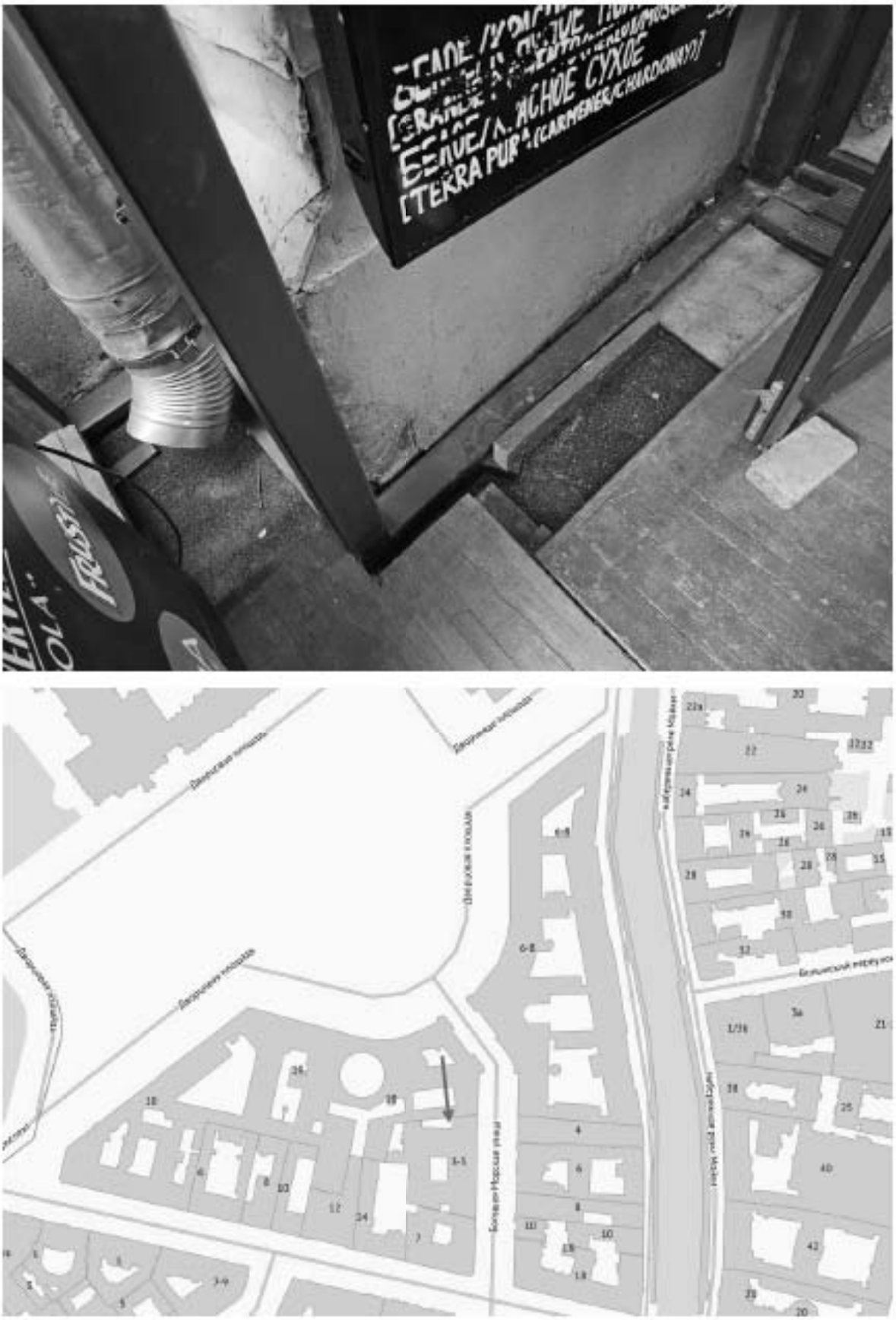


Фото 27. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 28. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.

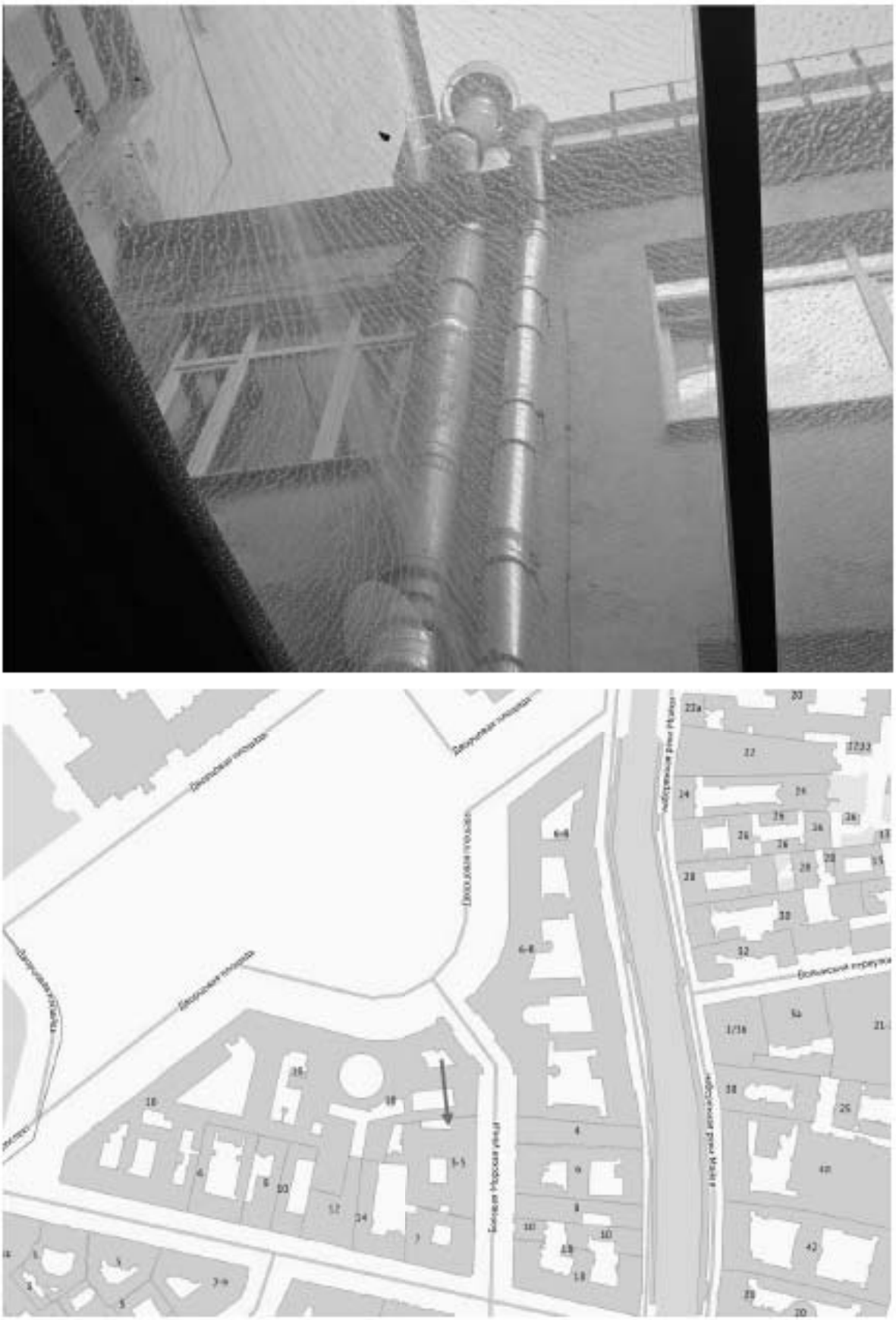


Фото 29. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 31. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 32. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.





Фото 33. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Реализованный проект летнего кафе.



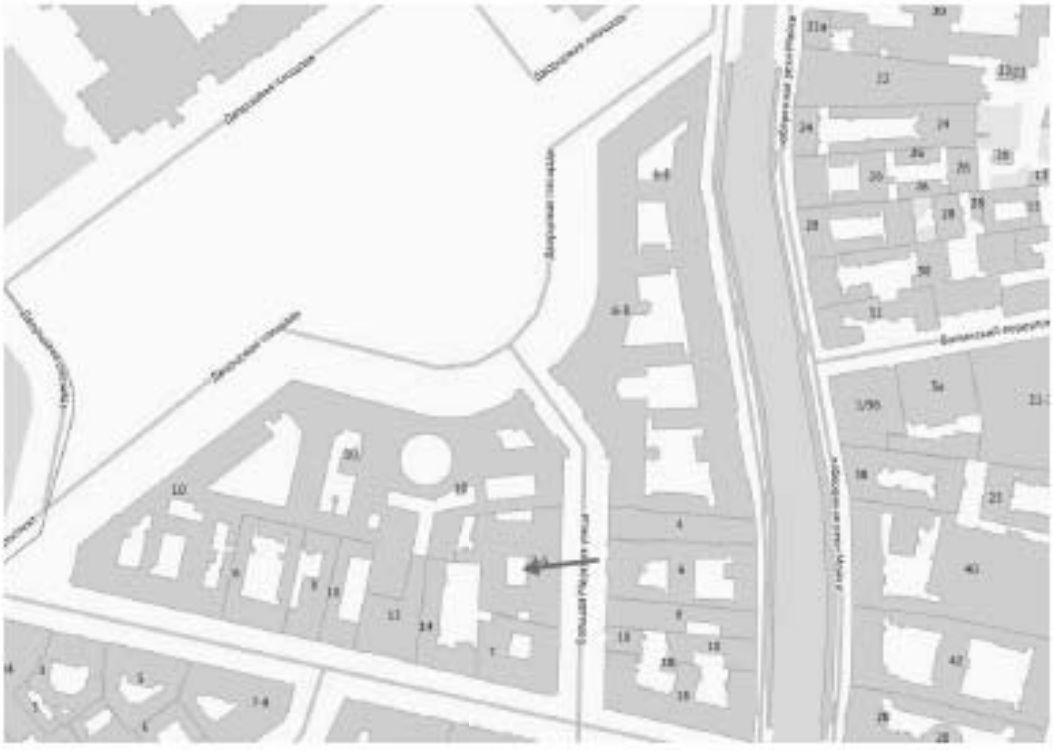


Фото 34. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовой фасад.



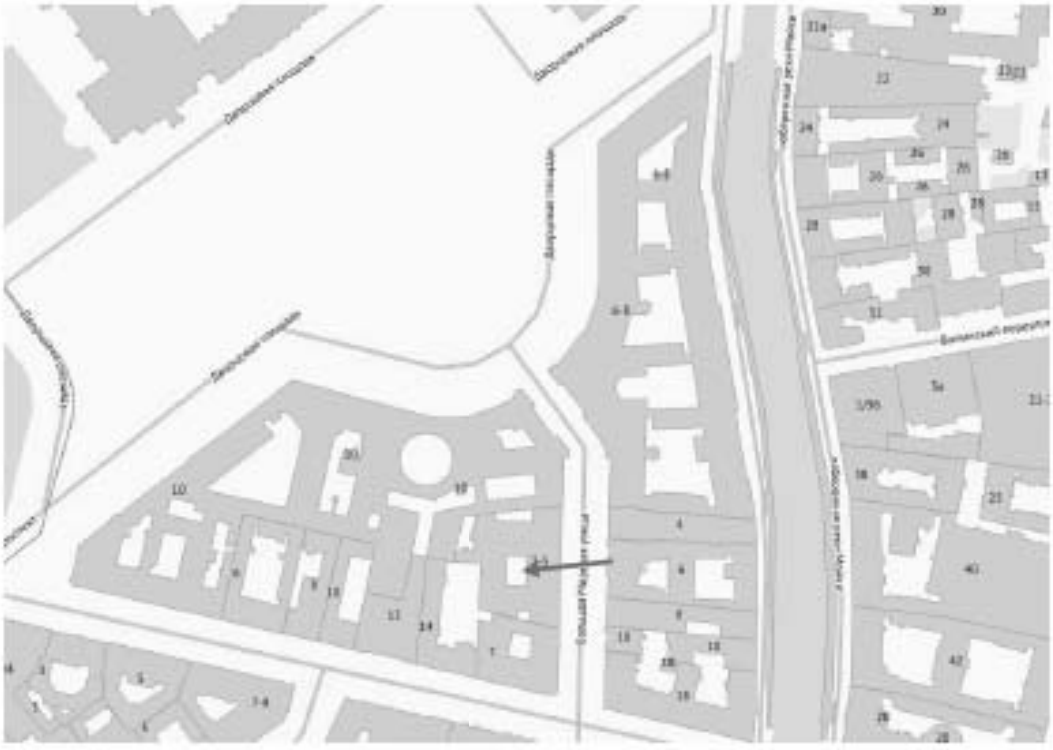


Фото 35. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовой фасад.





Фото 36. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовой фасад.





Фото 37. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовой фасад.





Фото 38. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 39. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовой фасад. Фрагмент





Фото 40. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 41. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 42. Объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47. Вид с наб. реки Мойки



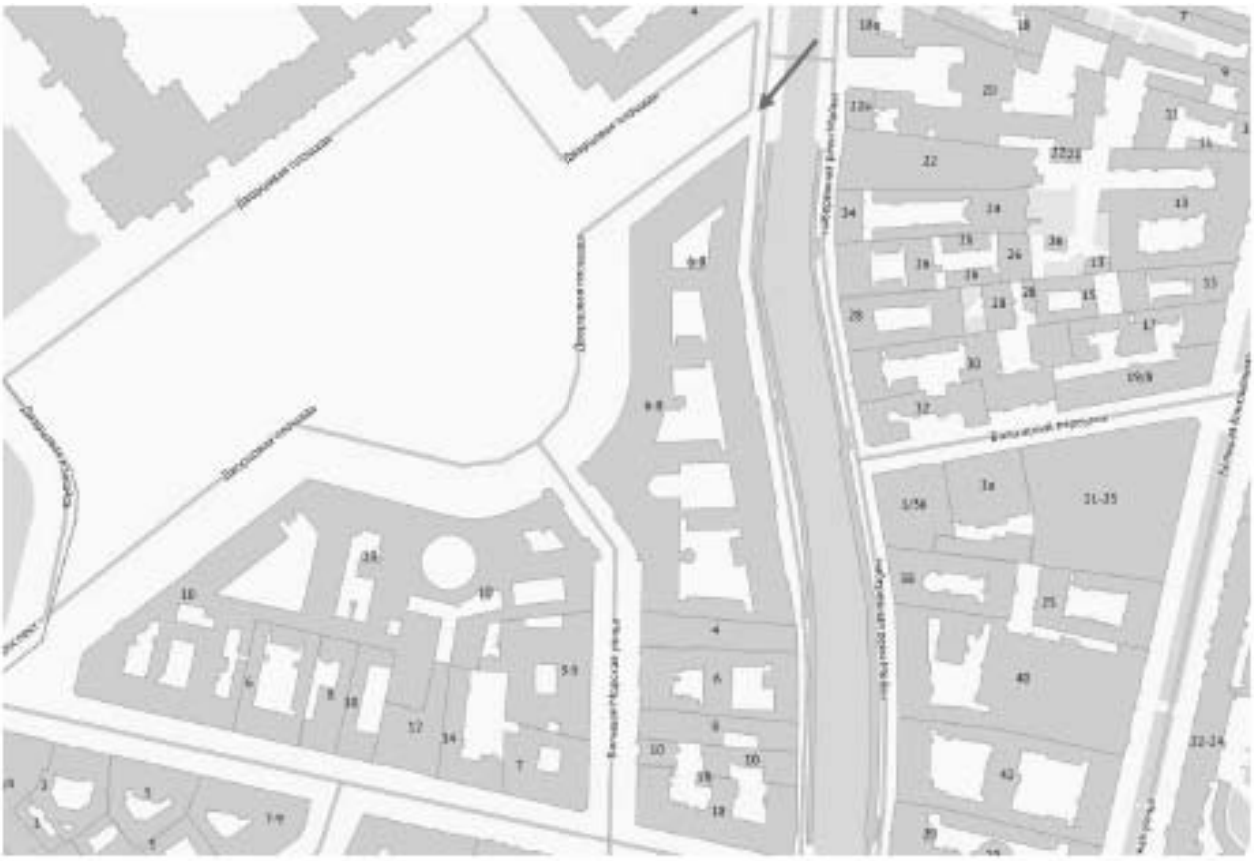


Фото 43. Объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47. Вид с наб. реки Мойки



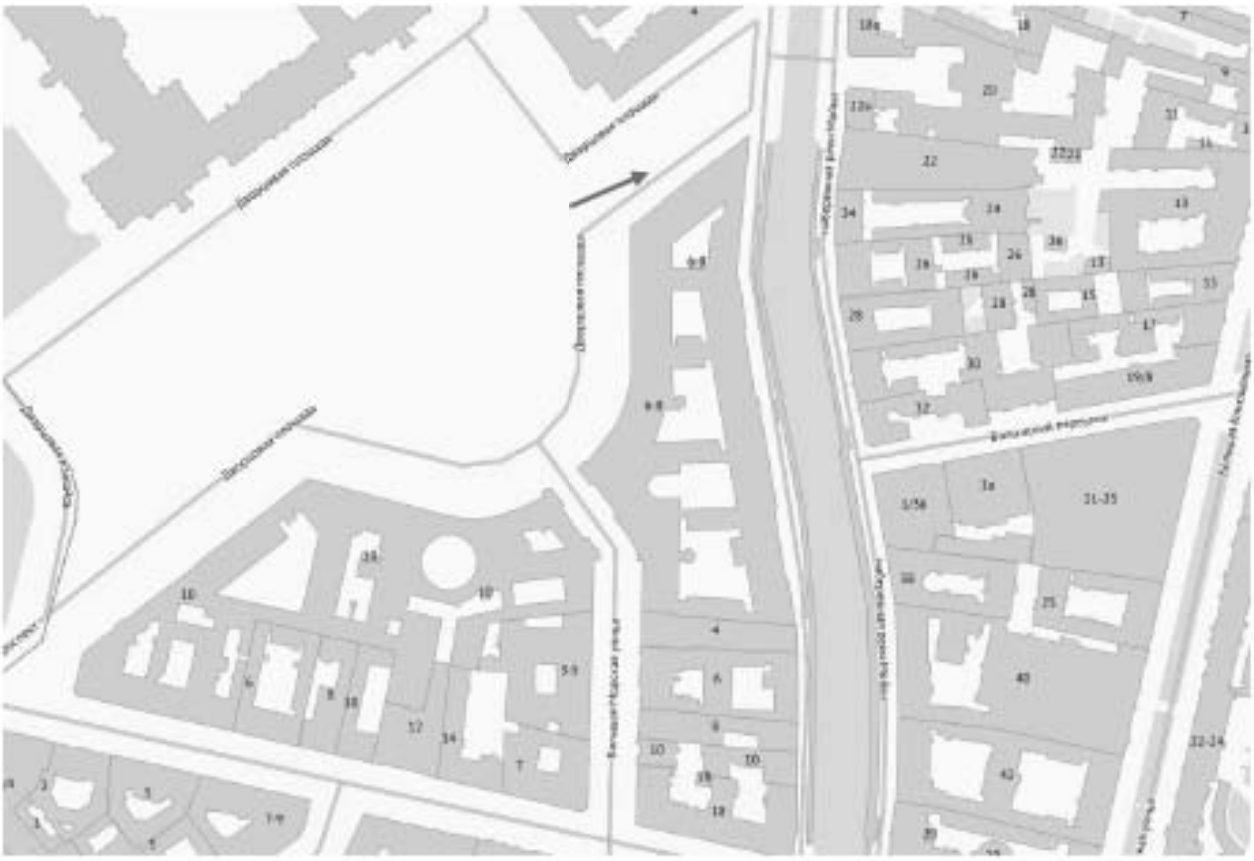


Фото 44. Объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47. Вид с наб. реки Мойки





Фото 45. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



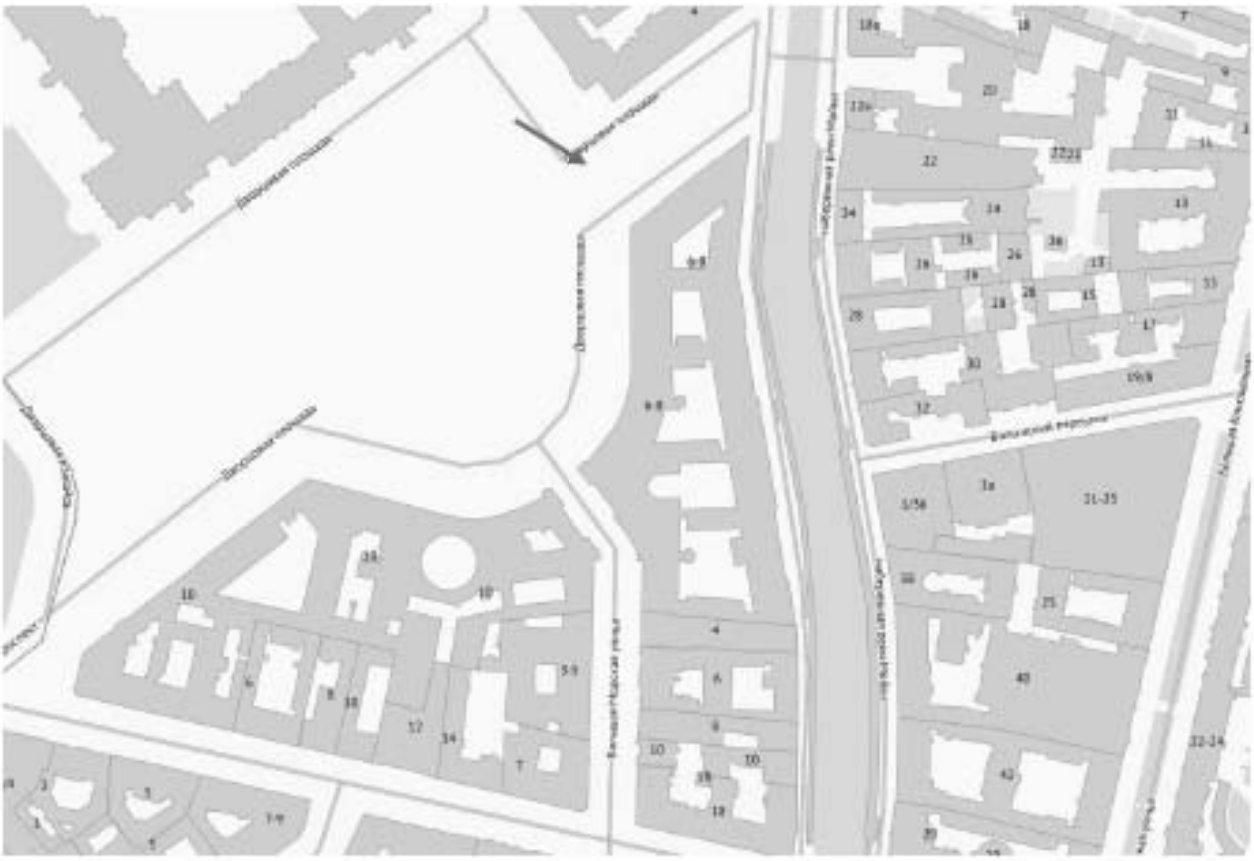


Фото 46. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 47. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 48. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 49. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады

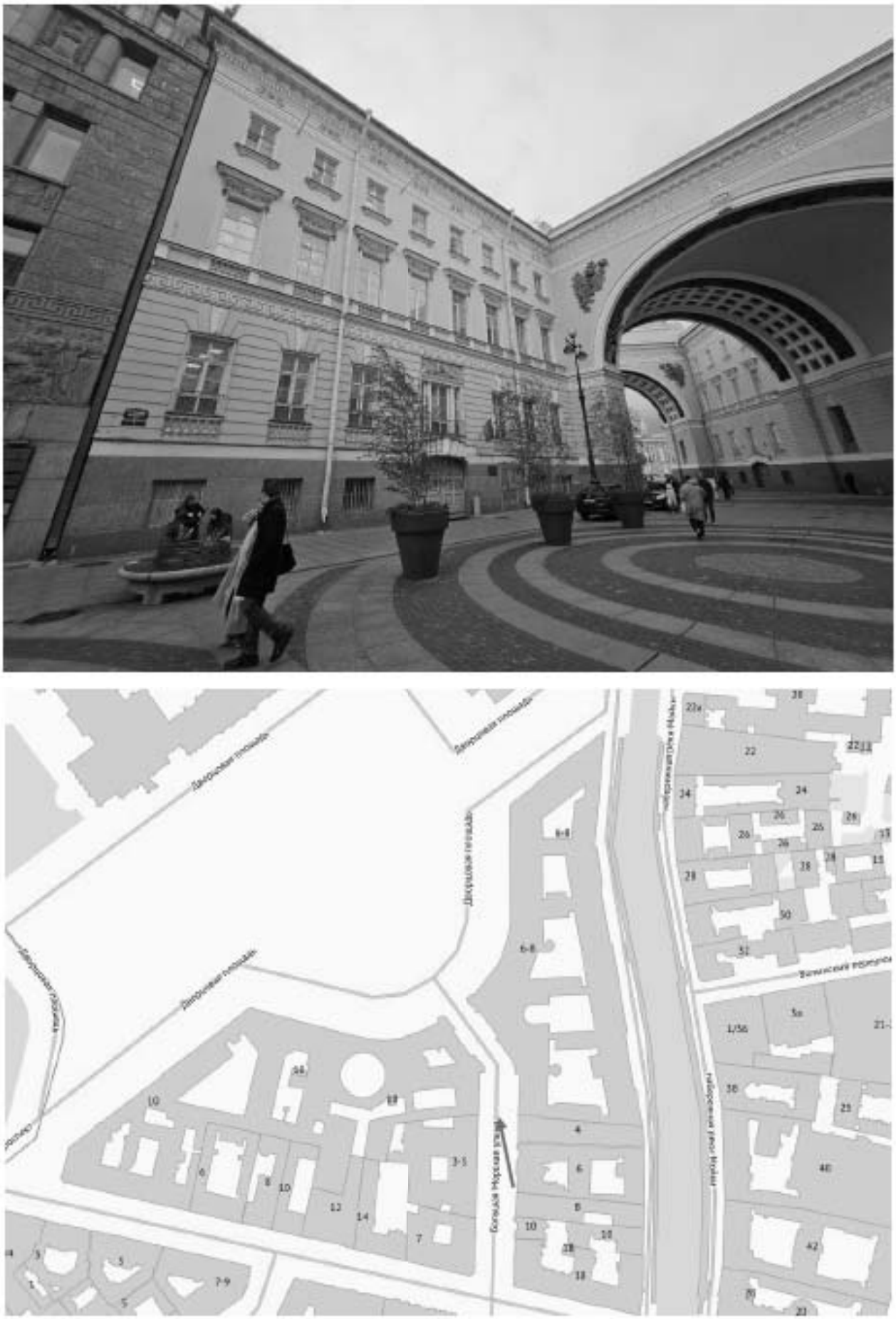


Фото 50. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 51. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 52. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады

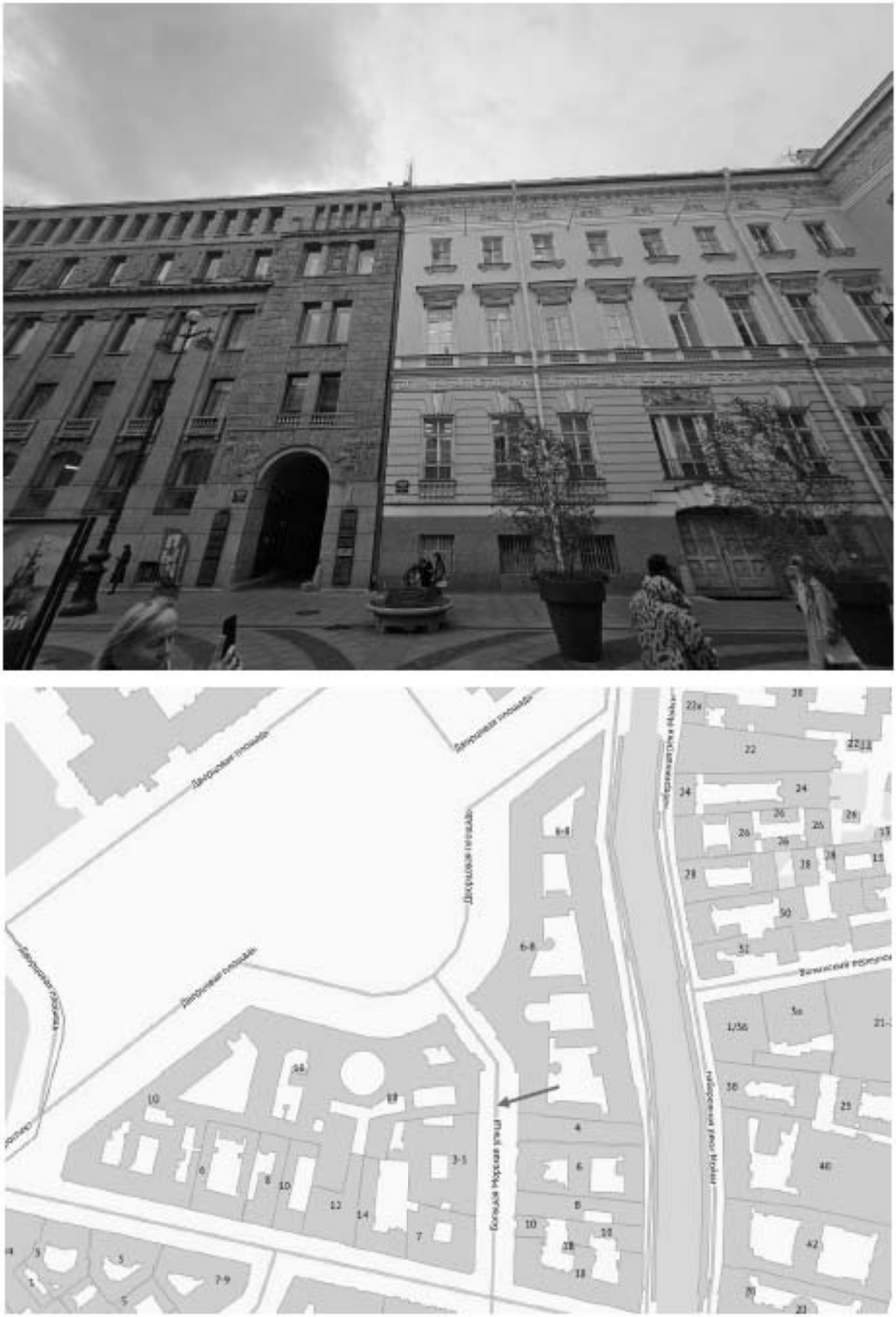


Фото 53. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 54. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады




Дворцовая площадь
Дворцовая площадь
Дворцовая площадь
Дворцовая площадь
Большая Морская улица
Набережная реки Мойки
Конюшенный переулок
Набережная реки Мойки
Дворцовая набережная
Дворцовая набережная
Дворцовая набережная

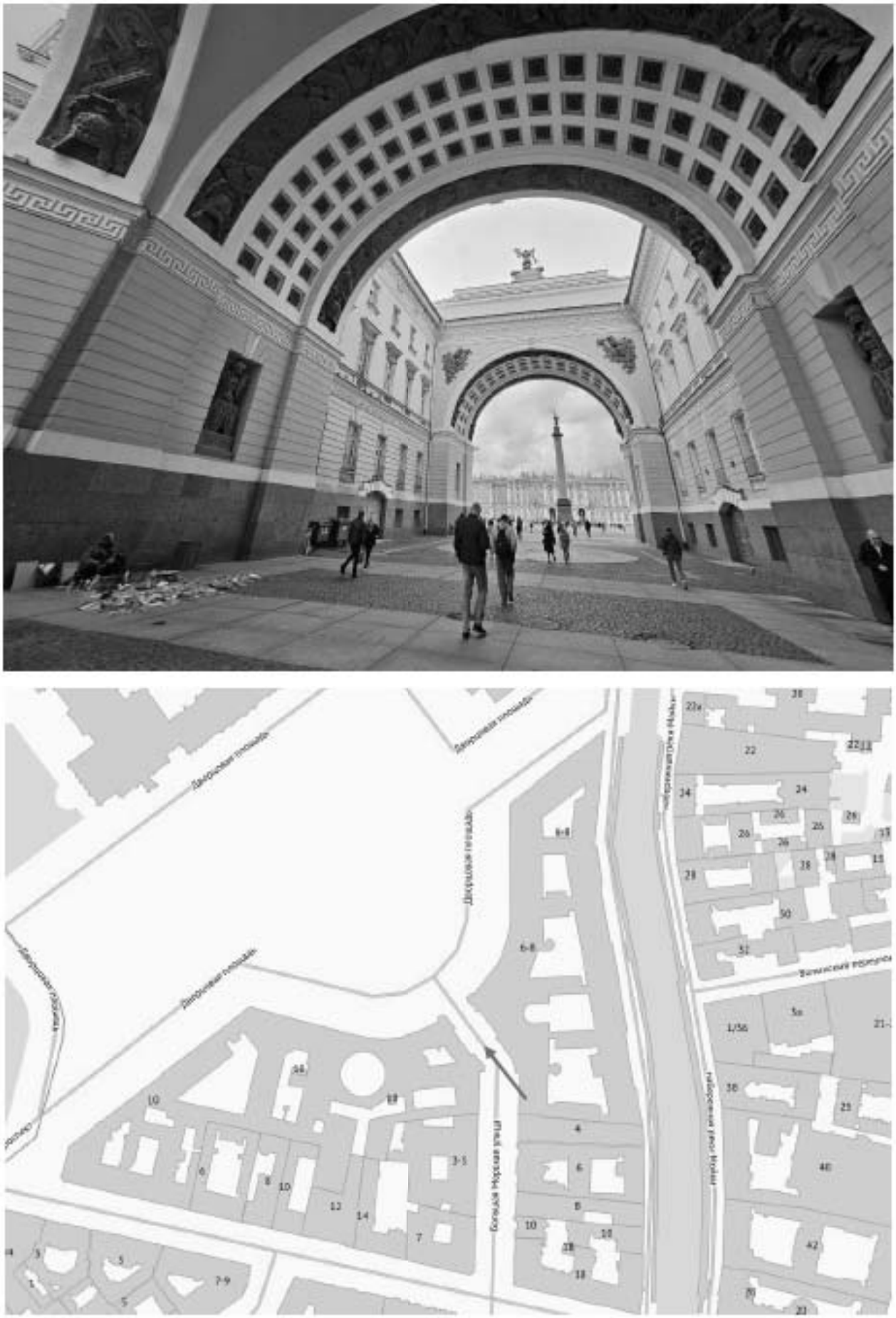


Фото 56. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 57. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 58. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 59. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 60. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 61. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 62. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады





Фото 63. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 64. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады



Фото 65. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5. Дворовые фасады

Приложение № 4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Документы, предоставленные заявителем

Приложение № 4.1 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Выкопировка из закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» от 05.07.1999 № 174-27

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения

Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга 5 июня 1999 года

Статья 1

Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список охраняемых памятников градостроительства и архитектуры местного значения памятники градостроительства и архитектуры согласно приложению 1.

Статья 2

Объявить охраняемыми памятниками истории и культуры и включить в Государственный список охраняемых памятников истории местного значения памятники истории согласно приложению 2.

Статья 3

Внести следующие изменения в приложение 1 и приложение 2 к Закону Санкт-Петербурга от 2 июня 1997 года № 141-47 "Об объявлении охраняемыми памятников истории и культуры местного значения".

1. Пункт 10 приложения 1 изложить в следующей редакции:

10.	Дом Елисеевых с флигелями, 1841–1843, арх. Гребенка Н.П.; 1884, арх. Брюн А.К.; 1893–1894 арх. Бармонский Г.Д.	Вознесенский пр., 12–14

2. Пункт 13 приложения 1 изложить в следующей редакции:

13.	Ансамбль Триумфальной площади: четырнадцать малых домов, 1923–1927 гг., арх. Гегелия А.И., Накильский А.С., Самсонов Г.А.	Триумфальная пл., 1/10, 2/8, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15

3. Дополнить приложение 1 пунктом 41 после пункта 41, изложив его в следующей редакции:

41.	Здание при Литовской интернатной церкви Христа Спасителя: церковный дом с усадьбой, 1881, арх. Шретер В.А.; 1910, надстройка цветной этаж, арх. Бубырь А.Ф. Замка указала 12 сентября 1906 г. и вновь до 1910 г. инженером Шостаковичем Д.Д.; доходный дом, 1910–1912, арх. Бубырь А.Ф.; служебный флигель, 1881, арх. Шретер В.А.	Подольская ул., 3; Загородный пр., 64

4. Пункты 43–50 приложения 1 считать соответственно пунктами 44–51.

5. Пункт 10 приложения 2 изложить.

6. Пункты 17–75 приложения 2 считать соответственно пунктами 18–76.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.О.Губернатора Санкт-Петербурга В.Н.Щербаков

Санкт-Петербург
23 июня 1999 года
№ 174-27

11.	Дом Тулов Н.Х., 1894–1895, арх. Иванов А.В.; 1903, арх. Бондаренко В.Г.	Марата ул., 17
34.	Медицинский завод "К.Зигель": зданий машинный, два заводских корпуса, 1844–1896, арх. Беттер Н.Г., 1898–1903, арх. Зигель Р.А.	Марата ул., 65; Дегтярного ул., 40–46
35.	Генеральное управление и полицейское управление Петровской части, в том числе: генеральное здание, главное здание с надстройкой, учебный батальон, служебные постройки, сторожей и дворы корпусов, 1871, 1877–1879, архитекторы Брюллов Н.Ф., Зверинцев Р.Б.; фасады с помещением часовщиков, 1880, арх. Гаврило Ф.К. (?)	Матвеевская ул., 3; Знаменская ул., 6
36.	Дом Родионова А.Х. (Пантелеева), 1791; 1859–1863, арх. Гребенка Н.П.; 1902–1903, арх. Гаккенштейн А.К. (инж. А.Н.)	Лейтенанта Шмидта наб., 39; Вольский пр., 22; Большая Морская ул., 19
37.	Дом Бекетовых со служебным флигелем, конец XVIII в.; 1838-е, реконструкция	Лейтенанта Шмидта наб., 39
38.	Азовско-Донской коммерческий банк, 1908–1910; 1912–1913, арх. Лидваль Ф.И., см. Кузнецов В.В.	Большая Морская ул., 1-3
39.	Дом Городского Российского страхового общества, середина XVIII в., конец XVIII – первая треть XIX вв.; 1861, арх. Пикколо Ф.К.; 1880, арх. Шретер Г.Ф.; 1891, арх. Виллер В.Ф. при участии арх. Бенуа Л.Н.; 1916, арх. Бенуа Л.Н.	Большая Морская ул., 40; Мойки р.наб., 86
40.	Дом Кильдеровых Т.Н., первая половина XIX в.; 1879, арх. Шретер В.Ф.	Большая Морская ул., 50; Гоголевский пер., 8
41.	Дом Кононовой, первая половина XIX в.; 1879, инж. арх. Чарыков Ф.И.(?)	Московский пр., 8
42.	Здание заводской мастерской Санкт-Петербургского вагоностроительного завода, 1910–1914, арх. Рассохин Г.И. (корп. 13)	Московский пр., 13; Заставская ул., 40
43.	Пожарное депо, 1913–1914, арх. Крыжицкий Д.Э.	Московский пр., 156
44.	Дом Белозерова В.Н., 1914, арх. Доможиров М.К., 1916; Замка в 1914–1917 гг. жил полковник и меценат Петербурга Владимир Николаевич	Рыбацкая р.наб., 25
45.	Дом Родионова А.Х. (Софронова), Дом Гадона Ф.К.; 1794-е, арх. Кваренги Д. (?); 1830-е	Фонтанки наб., 8
46.	Жилые дома с лицевыми флигелями Римско-католической церкви Святой Екатерины Александровской, 1733–1735, арх. Трезини Д.-А.; 1779–1781, арх. Мельцер Н. по проекту арх. Ринальди А.; 1814, арх. Кавлевский А.А. (инв. А1, А2, А8, А9)	Фонтанки наб., 32, 34
47.	Портик Первой почты, начало 1800-х; 1890, арх. Кузьо Л.; 1955–1957, арх. Тимофеев Н.Н.	Невский пр., 10
48.	Дом Гостиного Н.В., в том числе: дом по Невскому пр., 1877, арх. Иванов А.В.; 1900, арх. Кузнецовский Е.А.; дом по 2-й Советской ул. с лицевым флигелем, 1900, арх. Иванов А.В.	Невский пр., 14; 2-я Советская ул., 21; Загородный пр., 3; Литейная ул., 1
111.	Дом Банковской К.Ф., 1907	Суворовская, Кавалерийская ул., 11 (Корпус железнодорожников Суворовского)
114.	Новая железнодорожная станция Строганка, 1956–1957, арх. Белый Н.Н.; 1969–1970, 1980-е	Строганов пер.
115.	Почтово-Акимоторного общества "Наутилус и Гайвота": два дома с террасами, 1910-е, арх. Лукомский Г.К.	Гаванская наб., Пионерская ул., 10; Дачная ул., Пионерская ул., корп. 1, 2

Приложение № 4.2 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», 1908-1909 гг., 1912-1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 05.08.2016 № 36539-р

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

5 августа 2016 г. Москва № 36539-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско–Донской коммерческий банк», 1908–1909 гг., 1912–1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Азовско–Донской коммерческий банк», 1908–1909 гг., 1912–1913 гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): город Санкт–Петербург, Большая Морская улица, дом 3–5, литера А, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781610424160005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

Минкультуры России
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в АИС ЕГРКН
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Кому выдан: Министерство культуры Российской Федерации
Кем выдан:
Номер: 7F022A2E000100002CC5

Н.А.Малаков

Приложение № 4.3 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 20.10.2020 № 332-р

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

20.10.2020 № 332-р

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк»

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 15 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Санкт-Петербурга от 20.06.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП С.В. Макаров

Приложение № 1
к распоряжению КГИОП
от 20.10.2020 № 332-р

Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Азовско-Донской коммерческий банк»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

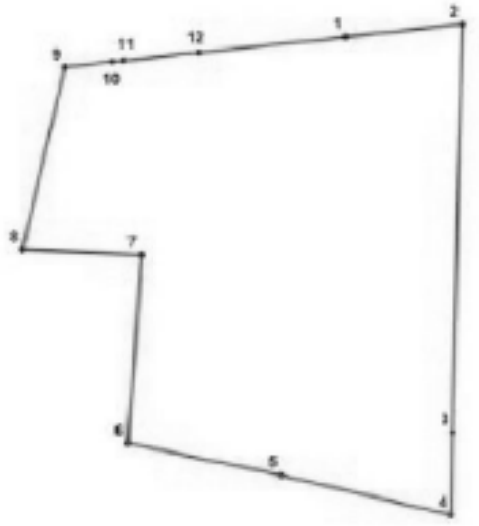


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница территории объекта культурного наследия регионального значения

объект культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	94456,08	113797,32
2.	94457,74	113813,13
3.	94402,59	113811,86
4.	94391,38	113811,59
5.	94396,81	113788,50
6.	94401,07	113767,78
7.	94426,60	113769,42
8.	94427,28	113753,56
9.	94451,95	113759,33
10.	94452,69	113765,80
11.	94452,85	113767,29
12.	94453,96	113777,38

Приложение №2
к распоряжению КГИОП
от 20.10.2020 № 332-р

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Азовско-Донской коммерческий банк»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А.

Территория объекта культурного наследия используется с учетом требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

1. Запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории;

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения и уничтожения;

2. Согласование проектирования и проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его территории – с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Приложение № 4.4 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 04.09.2020 № 278-р

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

04.09.2020 № 278-р

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Азовско-Донской коммерческий банк»**

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, литера А, согласно приложению, к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 17.09.2013 №10-475 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», распоряжение КГИОП от 26.12.2014 №10-850 «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 17.09.2013 №10-475» признать утратившими силу.

3. Заместителю начальника отдела государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя КГИОП – начальником Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП –
начальник Управления организационного
обеспечения, популяризации и государственного
учета объектов культурного наследия Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 04.09.2020 № 278-р

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, литера А

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
	Объемно-планировочное решение:	габариты и конфигурация сложного в плане одно-шестиэтажного с мансардой здания до венчающего карниза, включая венчающий карниз; историческое местоположение и конфигурация в плане трёх дворов - в центральной, южной и северо-западной частях участка; крыши - габариты и конфигурация лицевого ската крыши, поперечного северного дворового корпуса и одноэтажных объёмов световых фонарей; высотные отметки; тип (скатная). историческая конструктивная схема световых фонарей (система металлических балок и подкосов) в одноэтажных корпусах центрального двора и южной части участка.	  
2	Конструктивная система здания:	наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (бетон); междуэтажные перекрытия - историческое местоположение; железобетонная каркасная система;	

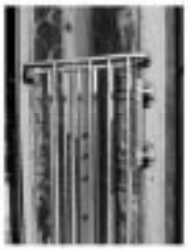
		бетонные своды в помещениях мансардного этажа северного поперечного дворового корпуса (пом. 22,23,24,25,26,27,28); световые фонари (7 штук) в бетонных сводах помещений мансардного этажа северного поперечного дворового корпуса (пом. 22,23,24,25,26,27,28);	 
		северная парадная лестница (помещение 3-Н) - местоположение, габариты, конструкция (на косоурах), тип (маршевая с поворотом), материал ступеней (мраморная плита), облицовка ступеней и площадок лестницы (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета), облицовка в уровне цоколя (плита белого с серыми прожилками мрамора), материал подшивки лестницы (плита белого с серыми прожилками мрамора); ограждение - местоположение (внешнее и вдоль стены), габариты, материал (металл), рисунок (фигурные стойки, чередующиеся с широкими уплощенными прямоугольными стойками со сквозным декором в виде композиции из тритонов и трезубца в медальоне); поручни - местоположение, материал (массив дуба), профиль; крепления поручней вдоль стены (местоположение, габариты, материал (металл), рисунок (в виде стилизованных пальметт);	  

		южная парадная лестница (помещение 3 -Н) местоположение, габариты, конструкция (на косоурах), тип (маршевая с поворотом), облицовка ступеней и площадок лестницы (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета), облицовка в уровне пояса (плита белого с серыми прожилками мрамора), материал подшивки лестницы (плита белого с серыми прожилками мрамора); ограждение - местоположение, габариты, материал (металл), рисунок (фигурные стойки, чередующиеся с широкими уплощенными прямоугольными стойками со сквозным декором в виде композиции из тритонов и трезубца в медальоне); поручни - местоположение, материал (массив дуба), профиль; световой фонарь - местоположение (в уровне 1-го этажа, между помещениями Н-3 (14) и (137)), габариты, конфигурация, материал (металл, матовое стекло), рисунок заполнения.	  
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен в помещениях и лестницах с исторической отделкой.	

4

4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	южный лицевой фасад:	
		материал и характер отделки цоколя - гранитная плита;	
		материал и характер отделки фасада - квадры серого гранита в уровне 1-го этажа, гранитная плита в уровне 2-3-го этажей;	
		историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов;	
		оформление простенков между оконных проемов в уровне 1-го этажа - гранитные рельефные композиции «Европа и Азия»;	

		гранитный фриз с рельефным поясом меандра - под оконными проемами 2-го этажа; «французские балкончики» перед оконными проемами, в уровне фриза, с ограждением в виде гранитной балюстрады; оформление оконных проемов 2-го этажа - стилизованные замковые камни в виде гранитных медальонов; оформление простенков между оконных проемов 2-го этажа - полуциркульные в плане ниши с гранитными декоративными вазами;	
		оформление оконных проемов 3-го этажа - гранитные подоконники, рельефные композиции в виде провисающих гирлянд, стилизованные замковые камни в виде гранитных медальонов;	
		оформление парных оконных проемов в уровне 4-го этажа - единый гранитный подоконник; оформление простенков между оконными проемами - парные трехчетвертные канелированные колонны тосканского ордера, панно с рельефной композицией в центральной части, полуциркульная ниша в форме перевернутой раковины; профилированная тяга между 4-м и 5-м этажами; оформление узких оконных проемов 6-го этажа - гранитные подоконники; простенки с рельефным декором, исторический рисунок оконных переплетов; профилированная тяга над перемычками оконных проемов 6-го этажа; венчающий выносной карниз с сухариками;	 

		южный дверной портал - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный); оформление - широкий наличник серого с белыми прожилками мрамора; металлический декодепорт с чешуйчатым орнаментом; прямой профилированный гранитный сандрик на стилизованных канелированных кронштейнах; крыльцо - местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (в виде лестничного марша в три ступени, с верхней прямоугольной площадкой), материал (гранитная плита);	
		оформление дверного проема - металлические панно в виде профилированных филенок с рельефными полями с изображениями Гермеса, орла, амфоры и двух дельфинов с кадуцеем (местоположение, габариты, материал, техника исполнения, рисунок);	
		дверное заполнение - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими несворными остекленными частями), материал (металл); ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые несворные части - материал (металл), рисунок заполнения; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (два);	
		портик - местоположение, габариты, конфигурация; оформление - четыре трехчетвертные колонны ионического ордера канелированные в нижней трети, на кубических базах; широкий гладкий фриз, выносной профилированный карниз с сухарями между 3-м и 4-м этажами - материал облицовки (гранит), металлическая решетка парапета (вдоль внешнего ребра карниза), ее рисунок; два балкона - местоположение (в уровне 2-го этажа, в боковых световых осях портика), их ограждение в виде балюстрады (материал, рисунок); оконные проемы - местоположение (в уровне 1-2-го этажей, по трем	

		центральным световым осям), конфигурация, рисунок и материал заполнения; оконные проемы - местоположение (в пространстве между стилизованными базами капителей), габариты, конфигурация, материал и рисунок заполнения;	
		панно с рельефными орнаментированными композициями - местоположение (по трем центральным световым осям, в уровне 3-го этажа), материал (металл), техника исполнения;	
		оконные проемы местоположение, конфигурация оформление (гладкие медальоны над перемычкой); оформление простенков между оконных проемов в уровне 4-го этажа - гранитные медальоны с рельефными изображениями аллегорических женских фигур;	
		фронтон - местоположение, габариты, оформление: стилизованное трехчастное «термальное» окно с дверным проемом в центральной части - местоположение (по центральной оси), канелированные лопатки в простенках между оконных проемов; металлическое ограждение боковых частей «термального окна»; балкон (полуциркульный в плане), с металлическим ограждением (исторический рисунок); исторический рисунок оконного заполнения; два боковых узких окна - местоположение (по внешним световым осям); рельефная композиция в виде двух птиц, удерживающих гирлянды (в тимпане); венчающий профилированный карниз;	

8

		северный лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя - гранитная плита; материал и характер отделки фасада - плита серого гранита в уровне 1-3-го и 5го этажей, гранитная плита «под натуральный камень» в уровне 4-го этажа, а также в уровне 2-4-го этажей северной раскреповки; историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов; пилястры ионического ордера на стилизованных прямоугольных базах в уровне 1-го - 3-го этажей; оконные проемы 1-го этажа - местоположение, габариты, конфигурации (с лучковой перемычкой), оформление завершения (в виде стилизованного веерного руста), материал (гранитная плита «под природный камень); конструкция, материал, рисунок оконного заполнения; оконные проемы 2-го этажа - местоположение, габариты, конфигурации (прямоугольная), оформление (веерный руст с овальным медальоном в центральной части над перемычкой); «французские балкончики» - местоположение (в подоконном пространстве), габариты, конфигурация (прямоугольная), материал (гранит), оформление (прямоугольные угловые тумбы ограждения, балюстрада, на стилизованных кронштейнах);	  

		оконные проемы 3-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (гранитные подоконники, рельефный орнамент в подоконном пространстве);	
		широкий гладкий фриз, выносной профилированный карниз с сухариками между 3-м и 4-м этажами - материал облицовки (гранит), металлическая решетка парапета (вдоль внешнего ребра карниза), ее рисунок;	
		оконные проемы 4-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (овальные медальоны над перемычкой); оформление простенков между оконных проемов в уровне 4-го этажа - гранитные медальоны с горельефными маскаронами;	
		тяга над оконными проемами 4-го этажа;	
		оконные проемы 5-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (гранитные подоконники), материал и рисунок оконных заполнений; оформление простенков между оконных проемов (канелированные лопатки); широкий гладкий фриз над оконными проемами 5-го этажа; венчающий профилированный карниз;	

		воротный проезд - местоположение (по центральной оси северной расверповки), габариты, конфигурация, конструкция сводов (коробовые); оформление арки воротного проезда - архивольт на стилизованных пятах, замковый камень, рельефная многофигурная композиция «Европа и Азия» над архивольтом;	
		заполнение воротного проезда - конструкция (двухстворчатое), материал (металл), рисунок (сквозная решетка в виде стилизованных волют, фризом со сквозными овами и прямоугольными щитами (в центральной части, по три на каждой створке);	
		оформление сводов - профилированные кессоны; облицовка стен - гранитная плита;	
		оформление северной стены воротного проезда: ниша с лучковым завершением - местоположение, габариты, конфигурация, материал облицовки (гранитная плита); оформление ниши: гранитный львиный маскарон;	

		диван - местоположение (в нише), материал (гранит), габариты, конфигурация, конструкция (высокая спинка с поясом ложкового орнамента и угловыми пальметтами; «камья (доска сиденья с вынутыми внешними углами и профилем по борту, на двух глухих ножках);	
		северный дверной портал - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); оформление - наличник из серого с белыми прожилками мрамора; десюдепорт с аллегорической композицией в виде бувраниев и провисающих гирлянд;	
		подвесной фонарь - местоположение (воротный проезд северного лицевого корпуса), материал (латунь, матированное стекло); в виде граненого цилиндра, на штоке с двумя шарами, с гладкой потолочной розеткой, с декором в виде парных листьев по верхнему широкому ободу;	
		дворовые фасады: материал и характер отделки цоколя - путиловская плита; материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка; оконные и дверные проемы - местоположение, конфигурация (прямоугольная); венчающий профилированный карниз.	

		Главный вестибюль (южный): (помещение II) - исторические местоположение, габариты, конфигурация;	
		тамбур южного парадного входа: (помещение I) - исторические местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидная), конструкция, материал (металл), оформление (фриз с рельефным орнаментом в виде провисающих гирлянд, рисунок металлических решеток оформления остекленной части дверных полотен, декоративные решетки в угловых частях тамбура); дверное заполнение - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (створная, остекленная);	
		приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых щитах), количество (четыре);	

5	Декоративно – художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:	оформление плафона - поле разделено на кессоны с центральными гипсовыми розетками; лепной карниз с пальчиковым орнаментом; люстра на 6 свт. - материал, техника (полированная бронза (?)); потолочная розетка профилирована, гладкий щиток, корпус люстры из трех ободов разного диаметра; верхний рифленый обод с перехватом, соединен со средним гладким ободом пятью балясинками, средний обод соединен с нижним ободом четырьмя кронштейнами; нижний большой обод декорирован жгутом, поддерживает стеклянный поддон матированного стекла с орнаментом в технике алмазной грани (мотив розетки); время: 1900-е гг. размер: в - ок.150 см. диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение; оформление стен: лепной фриз с изображением чередующихся ваз, щитов, провисающих гирлянд и композиций из ветвей аканта; панели зеленого мрамора, чередующиеся с узкими вертикальными вставками белого мрамора и «вишнями» червого мрамора; две прямоугольные ниши - местоположение (восточная стена, по сторонам от тамбура), с остекленными дверцами (исторический рисунок металлического переплета, «морозное» стекло» - в оформлении дверцы в левой от тамбура нише);	   

		два стенных фонаря - материал, техника (полированная бронза, патинированная и полированная латунь, офактуренное бесцветное стекло); шестигранной формы, с основанием, суженным книзу, декорированным прописанной гирляндой, с призматическим завершением с шишкой наверху; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 80, диам - ок. 30 см сохранность: окисление металла, поверхностное загрязнение;	
		Второй вестибюль: (помещение III) - исторические местоположение, габариты, конфигурация;	
		дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение (дверной проем между (помещениями II и III), габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с трехсекционной остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) решеток оформления двух центральных остекленных частей дверных полотен, рисунок и материал (металл) оформления центральной части фрамуги; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости;	

		приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых щитах), количество (два); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости;	
		лестница - местоположение, габариты, конструкция, материал ступеней (бетон), облицовка ступеней, облицовка верхней и нижней площадок (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета);	
		оформление стен: лепной фриз с изображением чередующихся ваз, щитов, провисающих гирлянд, композиций из ветвей аканта; панели зеленого мрамора, чередующиеся с узкими вертикальными вставками белого мрамора и «шашками» черного мрамора;	
		оформление плафона - лепной периметральный карниз с орнаментированным поясом; лепной орнаментированный профиль в виде овального зеркала в центральной части;	
		фонарь подвесной - материал, техника исполнения (бронза (?), матированное стекло); в форме цилиндра, на витом штоке, потолочная розетка в виде композиции из аканговых листьев, верхний и нижний ободы декорированы жгутом, четыре вертикальных кронштейна, соединяющие их, также декорированы жгутом и завершаются с двух сторон шишками, под верхним ободом декор из провисающих гирлянд; время: 1910-е гг.(?) размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: реставрация 1980-х гг., поверхностное загрязнение;	

		скульптура «Психея» (7), копия работы А. Кановы - материал (белый мрамор); фигура танцующей девушки, в хитоне, на круглом плинте; голова повернута и наклонена вправо, мизинец правой руки у подбородка, на запястье согнутой в локте левой руки венок; стоит, приподнявшись на пальцах левой ноги, правая нога согнута в колене, приподнята; за спиной опора в виде части ствола дерева; время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 55 см сохранность: выше колен поперечная сквозная замастикованная трещина, трещины у основания шеи, на подбородке, а также на плинте; мелкие сколы; царапины, загрязнения; пьедестал - материал (серый и белый с прожилками мрамор); восьмигранный в плане, с профилированной базой, эпюра с выносом, большего размера; время: кон. XIX в. нач. XX в. размер: в - 82 см, диам - 70 см сохранность: загрязнения, мелкие сколы;	
		помещение III (3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); оформление плафонов и стен - аналогично помещению II; оформление пилона - лепной карниз с пальчиковым орнаментом, лепной периметральный орнаментированный профиль;	
		оформление стен - аналогично помещению III); оформление пилонов - стилизованный лепной растительный орнамент в уровне капителей;	

		люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами-профилями и укрепленными в них гладкими бобешками, с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки шишки, на четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение; барельеф - местоположение (в уровне пилястры углового шлюза); материал, техника - выколотная латунь; изображение женской фигуры в рост, удерживающей амфору, со стилизованным основанием с пальчиковым орнаментом. время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; барельеф - местоположение (там же); материал, техника - выколотная латунь; изображения женской и мужской фигур в рост, в античных одеждах, у них мужчины, в центре композиции, - амфора, стилизованное основание с пальчиковым орнаментом; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер: ок. 75х 57 см; сохранность: поверхностное загрязнение; дверной проем: местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение (дверной проем между (помещениями 3-Н и 3-Н(101), габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой, каждая створка с ростекловкой в шесть стекол в латунных переплетах); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги; оформление стилизованного декодепорта	   

		- материал (латунь), рисунок (провисающая гирлянда); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (четыре); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; **Помещение «Лифтового холла»:** бра на две светоточки - местоположение материал (латунь), техника исполнения; стеклик восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной розеткой в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть - ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; **Помещение «Бюро пропусков»:** дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - дверь одностворчатая, остекленная, с боковыми прямоугольными остекленными нестворными частями, с трехчастной прямоугольной остекленной фрамугой; материал (массив дуба ?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь и боковые нестворные части фланкированы ионическими канелированными пилястрами; фигурный надверный сандрик, фрамуга с геометрическим рисунком расстекловки); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы, загрязнения; **Помещение «Бюро пропусков» (над дверью):** часы настенные в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Молерь», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками; время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение;	   

		Операционный зал (помещение 3-Н (14,101,129,133,134,135,136,137,138,139, 140,141,142,154,155) - исторический местоположение, габариты, конфигурация;	
		дверной проем: местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя неподвижными частями, с остекленной фрамугой, каждая створка с расстекловкой в шесть стекол в латунных переплетах); рисунок и материал (металл) накладки фрамуги; оформление стилизованного десюдепорта - материал (латунь), рисунок (провисающая гирлянда); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости;	
		приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (два); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости;	

		оформление плафона: поле разделено на профилированные штукатурные кессоны;	
		барельеф - местоположение (в уровне пилястры, между дверными проемами по южной стене); материал, техника - выколотная латунь; изображение двух женских фигур в рост, в хитонах, стоящих по сторонам жертвенника, на фоне экседры с конхой в виде раковины, в основании пальчиковая поребрик, по сторонам пилястры с канелированными капителями; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 90; ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один);	
		барельеф - местоположение (в уровне пилястры, между дверными проемами по северной стене); материал, техника - выколотная латунь; изображение двух фигур в рост: Гермеса и женщины в хитоне с прижатой к груди рукой; в основании пальчиковая поребрик, в верхней части композиции - провисающая драпировка время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 90; ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один);	
		барельеф - местоположение (в уровне антаблемента, над дверными проемами по южной и северной стенам); материал, техника - выколотная латунь; композиция трехчастная: в нижней части изображение двухколонного портика, стилизованной герма в центральной части, заключенной в медальон, на пьедестале которой двухфигурная композиция на античный сюжет, в средней части барельефа - фигура женщины в хитоне, заключенная в медальон,	

		обрамленный ветками аканта и пирлицами; в верхней части барельефа - фигурки двух сидящих путти; в основании пальчиковая порезка; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 220, ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два);	
		материал облицовки пилонов (зеленый мрамор), оформление (пальчиковый орнамент в уровне стилизованных капителей);	
		оформление пилонов в уровне второго света - в виде лепных восьмиугольных медальонов с рельефным изображением фигуры юноши в рост;	
		оформление стен в уровне второго света - лепной фриз с рельефными многофигурными композициями; стилизованные лопатки с декоративными лепными восьмиугольными медальонами; оформление пилонов в уровне капителей - стилизованный пальчиковый орнамент с растительными мотивами;	

		историческое покрытие пола - материал (шведский зеленый мрамор, белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок (геометрический («квадрат»), с трехполосным фризом);	 
		оформление конторской стойки - местоположение, рисунок, материал (палуба, фанерованная шпоном дерева ценных пород);	
		заполнение дверных проемов (по восточной стене) - дверь одностворчатая, остекленная, с боковыми нестворными прямоугольными остекленными частями, с трехчастной прямоугольной остекленной фрамугой; материал (массив дуба?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь и боковые нестворные части фланкированы ионическими канелированными пилястрами, фигурный надверный сандрик, фрамуга с рисунком расстекловки в виде прямоугольников и овалов); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы, металлических накладок, загрязнения; количество (четыре);	

		заполнение дверного проема (по восточной стене) - дверь одностворчатая, остекленная, материал (массив дуба ?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь фланкирована коническими канелированными пилястрами, фигурный наддверный сандрик); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы металлических накладок, загрязнения;	
		витражное заполнение, вытянутое по вертикали - местоположение (по западной стене); оформление (основное поле заполнено бесцветным рифленым стеклом; по сторонам, на всю высоту - двойные орнаментальные полосы желтого офактуренного стекла, в завершении - фриз с мотивами овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с декором из иоников); в средней части витража вмонтированы часы; циферблат бесцветного офактуренного стекла в латунном обрамлении, на циферблате надпись: «Г. Мозеръ и Ко»; материал стрелок (латунь), цифры нанесены краской, имитирующей металлическое покрытие); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 450 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения, трещины на стекле циферблата, часовой механизм демонтирован, хранится отдельно; количество (один);	
		витражное заполнение, вытянутое по вертикали - местоположение (по западной стене); оформление (основное поле заполнено бесцветным рифленым стеклом; по сторонам, на всю высоту - двойные орнаментальные полосы желтого офактуренного стекла, в завершении - фриз с мотивами овалов и ромбов, латунные переплеты; над витражом - металлический карниз с декором из иоников); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 450 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (два);	

		витражное заполнение, местоположение (по восточной стене); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное (по периметру) и прозрачное стекло (в центральной части), с двумя стилизованными овалами в центральной части и декоративной решеткой в нижнем уровне; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 700 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (одно);	
		витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по вертикали членится на одиннадцать частей, в центральной части пять медальонов с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой пореэки; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 550 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (двенадцать);	
		витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на пять частей; в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой пореэки время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (три);	

		витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 350 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (два);	
		витражное заполнение - местоположение (над дверными проемами); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов по сторонам и провисающих металлических гирлянд, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки, в нижнем уровне орнамент, имитирующий пальчиковый орнамент; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 300 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (четыре);	
		витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 200 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (четыре);	
		часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см;	

		сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два);	
		люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза, матовое стекло); на 10 свт.; потолочная розетка фигурная, оформлена акантом, на гладком штоке, в месте соединения с корпусом - шар и s-образные кронштейны, корпус двухчастный, верхняя часть решена в форме граненного цилиндра, грани которого остеклены; верхняя часть корпуса - в виде обруча с вертикальной порезкой и полуцилиндрическими профитками, поддон декорирован листьями аканта, в нижней части поддона - малый обруч с убором из граненых хрустальных призм; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 300 см, диам - 70 см; сохранность: реставрирована; количество (пять);	
		часы настенные - местоположение (по восточной стене), материал, оформление (в круглом профилированном латунном корпусе, с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); укреплены в стилизованном завершии раскрепованной лепной рамы, над выносным карнизом, удерживаемые путти; время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 60 см; сохранность: поверхностное загрязнение;	
		бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); овальный стенник, с жемчужником по периметру, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: настенная часть ок. 30х30 см, сохранность: удовлетворительная; количество (один);	

		фонарь стенной - материал, техника (патинированная бронза, патинированная и полированная латунь, офактуренное бесцветное стекло); шестигранной формы, с основанием, суженным книзу, декорированным прописающей гирляндой, с призматическим завершением с шишкой пинии; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 130, диам - ок. 25 см сохранность: окисление металла, поверхностное загрязнение; количество (восемнадцать);	
		Служебный вестибюль (северный): (помещение Л-4, 3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация;	
		лестница - местоположение, габариты, конструкция (одномаршевая, с двумя нижними забежными ступенями, фланкирована устоями, прямоугольными в плане), облицовка ступеней и устоев (мраморная плита белого с серыми прожилками мрамора);	

		тамбур южного парадного входа: местоположение, габариты, конфигурация (полукруглая в плане), конструкция, материал (металл), оформление (профилированный фриз с рельефным орнаментом в виде пальчиковой порезки, вертикальные стойки-полуколонки со стилизованными пилястрами и капителированными базами; рисунок металлических переплетов нествор ных боковых остекленных частей);	 
		оформление плафона - поле разделено на кессоны с центральными гипсовыми розетками; лепной карниз с пальчиковым орнаментом;	
		подвесной фонарь - местоположение материал (бронза ?), матированное стекло); в форме цилиндра, на витом штоке, потолочная розетка в виде композиции из аканто вых листьев, верхний и нижний ободы декорированы жгутом,четыре вертикальных кронштейна, соединяющие их, также декорированы жгутом и завершаются с двух сторон шишками, под верхним ободом декор из провисающих гирлянд; время: 1910-е гг.(?) размер: в - ок. 150 см, диам. - ок. 50 см сохранность: реставрация 1980-х гг., поверхностное загрязнение	

		оформление стен: лепной фриз с мотивом стилизованного пальчикового орнамента, панели зеленого мрамора (в нижнем уровне стен);	
		экран радиатора - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок решетки, материал (металл), количество (два);	
		зеркало напольное - местоположение; в резной золоченой раме, с жардиньеркой; рама профилирована, с лучковым завершением и навершием в виде волют, листьев аканта и рокайлей; верхние углы рамы декорированы акантовым листом; жардиньерка в виде фигурного ящика на плинте с пальчиковой порезкой и акантовым листом в центральной и угловых частях; время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 350 см, ш. - 140 см; сохранность: рама бронзирована, жардиньерка защита, поверхностные загрязнения, повреждения амальгамы;	
		историческое покрытие пола - материал (белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок («квадрат»), с двухполосным фризом);	

		барельеф - местоположение (в уровне пилястры пилона); материал, техника - выколотная латунь; изображение мужской фигуры в рост, с жезлом в левой руке, фигурой Ники в правой; фигура вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд и цепочки линий; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два); барельеф - местоположение (в уровне пилястры пилона); материал, техника - выколотная латунь; изображение шествующей женской фигуры в рост, в хитоне, с поднятой в верх, согнутой в локте правой рукой; фигура вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); барельеф - местоположение (там же); материал, техника - выколотная латунь; изображения двух обращенных друг к другу мужских фигур в рост, у ног мужчин, в центре композиции, - треножник (жертвенник ?); композиция вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер: ок. 75х 57 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); **второй уровень Служебного вестибюля:** оформление плафона - профилированная периметральная тяга с орнаментом жемчужника и периметральная лепная тяга с пальчиковым орнаментом;	   

		люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами-профилями и укрепленными в них гладкими бобешками; с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки пинии, из четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см; сохранность: поверхностное загрязнение;	
		оформление стен: лепной фриз с мотивом стилизованного пальчикового орнамента, панели шведского зеленого мрамора (в нижнем уровне стен);	
		вешалка пристенная - местоположение, конфигурация, материал (металл), конструкция (две круглые в сечении стойки с завершениями в виде шаров, прикрепленные к стене и полу; декоративный ажурный фриз из овалов, горизонтальных и вертикальных тяг, с крепящимися к ним крючками для одежды; в верхнем уровне полка для головных уборов из металлических поперечных реек; время: 1900-е гг. размер: ок. 170х150 см. сохранность: конструкция частично деформирована, металл потемнел, у двух вешалок утрачены шары завершений стоек; количество (три);	

		оформление шахты лифта - местоположение (в уровне 1-го этажа), материал (металл), конструкция, рисунок (в т.ч.: ажурный фриз в среднем уровне, венчающий ажурный карниз и рисунок переплета);	
		заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги, а также нестворных частей;	
		приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых щитках), количество (четыре);	
		заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги, а также нестворных боковых частей;	

		«электрощитовая»: заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими нествормыми остекленными частями, с остекленной фрамугой), материал (металл), рисунок остекления фрамуги; ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые нествормые части - материал (металл), рисунок заполнения;	
		витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 300 см сохранность: поверхностные загрязнения, потертости; количество (одно);	
		витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 350 см сохранность: поверхностные загрязнения, потертости; количество (одно);	

		историческое покрытие пола - материал (белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок (квадры белого с серыми прожилками мрамора, двухполосный фриз черного мрамора); **интерьеры третьего этажа лицевых корпусов:** коридор (помещение 3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация; зеркало пристенное - местоположение; в резной золоченой раме; материал, техника исполнения рамы (массив липы ?; резьба, золочение), оформление рамы (сквозная резьба с мотивом листьев аканта, рокайлей и раковин, наверше в виде композиции из акантов; профилирована; с перимегральным поясом из иоников); время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 300 см, ш. - 155 см; сохранность: многочисленные сколы резьбы, трещины рама бронзирована, бронзировка местами стерта, фрагменты позолоты; **Приемная (помещение 3-Н (209))** - местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - палуба, фанерованная красным деревом ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения); фриз с пальчиковым орнаментом (материал - природный камень серого цвета), выделен горизонтальнымметаллизованным архитравом и профилированным карнизом (материал - палуба, фанерованная красным деревом);	  

		оформление плафона - лепной контррельефный пальчиковый орнаментированный пояс с угловыми многофигурными композициями на мифологические сюжеты; дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде канелированного наличника (материал (массив дуба ?), на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; приборы дверные: ручка типа «фаль», материал (бронза), на восьмиугольной накладке с изогнутой рифленой рукояткой; время: 1900-е гг. потертости; количество (один); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде канелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); в картуш вмонтированы часы; время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости? загрязнения;	  

		часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один).	
		оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два);	
		приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре);	
		часы напольные - в дубовом корпусе с завершением в виде профилированного выносного карниза, двухъярусные; в нижнем ярусе - глухая тумба с профилированной филенкой на лицевой стороне; в верхнем ярусе - металлический белый циферблат в латунном ободе, с металлическими часовой и минутной стрелками черного цвета, часовой механизм и маятник - за остекленной створкой с полуциркульным завершением; на циферблате надпись: «Г. Мозеръ и Ко»; под большим циферблатом укреплено два малых круглых металлических циферблата белого цвета (один с металлической секундной стрелкой, другой с римскими цифрами черного цвета); время: нач. XX в. размер: в - ок. 170 см. сохранность: потертости, загрязнения корпуса, часового механизма и циферблатов	

		дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение (между помещениями Приемной и Кабинета), конструкция (раздвижная, четырехстворчатая, глухая, с двусторонней разделкой), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (канелированный наличник на гладком поволе, гладкий профилированный фриз); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 430 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; приборы дверные: ручка кнопочная, заглублена, материал (латунь); ключевина латунная восьмиугольная; время: 1900-е гг. сохранность: потертости, загрязнения; количество (четыре); **Кабинет (помещение 3-Н (208))**- местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - широкий цоколь (материал - древесина ценных пород?); фриз с пальчиковым орнаментом (материал - природный камень серого цвета), выделен горизонтальным стилизованным архитравом и профилированным карнизом (материал - древесина ценных пород?); оформление плафона - лепная профилированная периметральная тяга с орнаментом в виде катушек; центральная лепная контррельефная фигурная розетка;	   

		дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, остекленная, с остекленной прямоугольной фрамугой), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?, стекло бесцветное офактуренное), оформление (створки с раскладкой по восемь стекол на каждую, рисунок расстекловки фрамуги - мотив ромба, вписанного в прямоугольник); оформление дверного проема (в виде канелированного наличника (материал (палуба, фанерована шпоном красного дерева ?), на гладком цоколе, с профилированным карнизом); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: мелкие сколы, царапины, потертости, загрязнения;	
		шкаф встроенный - историческое местоположение, габариты, конфигурация, материал (палуба, фанерована шпоном красного дерева), конструкция, оформление (на гладком цоколе, двустворчатые, остекленные, с фризом и карнизом, аналогичным оформлению фриза и карниза помещения 3-Н (208); дверцы с крестообразным рисунком переплетов и медальонами на перекрестье; внешние углы оформлены канелированными лопатками, боковые стенки - двумя прямоугольными филенками); время: нач. XX в. размер: в. ок. 400 х ш 180 см; сохранность: реставрированы в 1980-е гг.; количество (два);	 
		оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со оконными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре);	

		Кабинет (помещение 3-Н (210)) - местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - массив дуба ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения), профилированный карниз (того же материала); дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация; оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); в картуш вмонтированы часы; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости,	  

		загрязнения; дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в длин.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (один);	
		дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (одностворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (дверное полотно с периметральным профилем); оформление дверного проема (в виде канелированного наличника на гладком поколе, с профилированным декодепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 150 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения;	
		часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в длин.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один);	
		оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со оконными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре);	

		Кабинет (помещение 3-Н (211)) - историческое местоположение, габариты, конфигурация; оформление плафона - лепная периметральная тяга с поясом из катушек; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - массив дуба ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения), профилированный карниз (того же материала); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (одностворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (дверное полотно с периметральным профилем); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 150 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (один);	  

		дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (створки филенчатые, по филенке из створку); оформление дверного проема (в виде канелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (один); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками), местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); **Кабинет (помещение 3-Н (213)** местоположение, габариты, конфигурация; оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками), местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два);	   

		Кабинет (помещение 3-Н (215) местоположение, габариты, конфигурация; оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); **Кабинет (помещение 3-Н (222)** дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; оформление дверного проема (наличник в виде канелированных пилястр); материал (массив дуба ?); время: 1900-е гг. (?) сохранность: царапины, потертости, загрязнения; сохранность: потертости, загрязнения; количество: (два) оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); **Кабинет (помещение 3-Н (223)** оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два);	   

		Кабинет (помещение 3-Н (224) дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, полусветлая (с остекленными верхними филенками), с остекленной прямоугольной фрамугой), материал, техника исполнения (массив дуба ?), оформление (рисунок расстекловки, материал переплетов створок и фрамуги); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: общее загрязнение, потертости; количество (четыре); **Кабинет (помещение 3-Н (226)** оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); **Кабинет (помещение 3-Н (227))** - оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг.	   

		сохранность: потертости; количество (два); **Кабинет (помещение 3-Н (231))** – оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); **(помещение 3-Н (201, 202, 203, 204, 205)** - оформление плафона - профилированные кессоны; **коридор (помещение 3-Н (212)** - оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; заполнение, материал (массив дуба 7), рисунок заполнения;	  

		Парадная лестница (южная) (помещение 3-Н; площадка в уровне 1-го этажа) - дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими несворными остекленными частями, с остекленной фрамугой); материал (металл), рисунок остекления фрамуги; ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые несворные части - материал (металл), рисунок заполнения;	
		барельеф - местоположение (в уровне пилястры углового пилона); материал, техника - выкопотная латунь; изображение женской фигуры в рост, удерживающей амфору, со стилизованным основанием с пальчиковым орнаментом. время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение;	
		люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами-профилями и укрепленными в них гладкими бобешками; с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки шнура, на четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение;	
		оформление стен маршей лестницы в нижнем уровне - плиты серого с белыми прожилками мрамора;	
		междуэтажная площадка лестницы в уровне между 1-м и 2-м этажами - историческое покрытие пола (плиты белого с серыми прожилками мрамора, фриз из черного мрамора);	

		бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стеник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной розеткой в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два);	
		оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг.; сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		площадка лестницы в уровне 2-го этажа- оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре);	 

		оформление откосов оконного проема - в виде лопаток, канелированных в уровне стилизованных капителей; из серого с белыми прожилками мрамора;	
		бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стеник, с жемчужником по периметру, розеткой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	
		площадка лестницы в уровне между 2м и 3-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги, подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стеник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной розеткой в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см.	

		сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); **площадка лестницы в уровне 3-го этажа -** оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре);	
		бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмигранный стеник, с жемчужником по периметру, рюмкой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	
		междуэтажная площадка лестницы в уровне между 3-м и 4-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	

		бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стеник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два);	
		площадка лестницы в уровне 4-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стеник, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); **междуэтажная площадка лестницы в уровне между 4-м и 5-м этажами** - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор	  

		серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стеньик восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной розеткой в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); **площадка лестницы в уровне 5-го этажа -** оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги, подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стеньик, с жемчужником по периметру, розеткой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	  

		Парадная лестница (северная) бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	
		(площадки между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами (оформление аналогичное) - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба, фактурное стекло), рисунок заполнения; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор зеленого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (по два в уровне каждого этажа);	
		бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (по одному в уровне каждого этажа);	

		дверной проем - историческое местоположение (площадки между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами), габариты, конфигурация; оформление дверных проемов - в виде портала; местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); оформление (гладкий наличник, фриз с двумя круглыми резными розетками, выносной карниз с сухариками);	
		площадка лестницы в уровне 3-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		бра на одну сит. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стеновик овальной формы, с жемчужником по периметру, розеткой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профилкой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	

		междуэтажная площадка лестницы в уровне между 3-м и 4-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, гиборитты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		площадка лестницы в уровне 4-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, гиборитты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стеинник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	

		междуэтажная площадка лестницы в уровне между 4-м и 5-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	
		бра на одну свт. - местоположение (площадка лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стеблик овальной формы, с жемчужником по периметру, розеткой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профилкой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	
		площадка лестницы в уровне 5-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги, подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два);	

		бра на одну свт. - местоположение (площадка лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, розеткой в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профилью; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один);	
		Кабинет начальника службы эксплуатации (Пом. 38 Н) - часы каминные - бронза (?); оформление (в виде скульптурной группы: на фигурном основании, на профилированных ножках, декорированном гирляндой из побегов роз; в его центральной лицевой части - розетка с кольцом; корпус часов в форме фрагмента канелированной колонны, на котором сидит амур с луком в правой руке и колчаном со стрелами у ног; амур оборачивается через левое плечо к стоящей у него за спиной собаке, которая стоит на задних лапах; циферблат часов белый, эмалевый, часовая и минутная стрелки металлические, черные, на циферблате римские цифры, в центре надпись: «F.Сюрш A St Petersburg»; часовой механизм с маятником; время: 2-я пол.XIX в. размер: в. - ок. 70 см, ш. осн. - ок 70 см; сохранность: одна ножка основания утрачена, утрачены кончик лука и фрагмент гирлянды роз, цепь на левой руке амура оборвана, ее фрагмент утрачен.	
		светильник потолочный на одну свт. - потолочная часть латунная, профилированная; плафон в форме шара матированного стекла с алмазной гранью; время: 1900-е гг. (?) размер: потолочная часть ок. 26х26 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один).	

		обогревательные приборы (металлические калориферы водяного отопления). Тумбы круглого сечения в виде стволов, в нижней части в плане - правильный восьмиугольник с решётками просечного металла. В верхней части корпуса - пластины металлические, радиально расположенные. 2 штуки (Л-3, лестничная площадка в уровне 1 этажа; Л-4, лестничная площадка в уровне 5 этажа). время: нач. XX века (чугунолитейный и механический завод Ф.К. Сан-Галли). размер: высота 2,2 метра. сохранность: реставрированы в начале XX в.	

Приложение № 4.5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия распоряжения КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р» от 04.02.2022 № 75-рп

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

04.02.2022 № 75-рп

О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р

В соответствии с историко-культурным исследованием с целью уточнения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А (рег. № 01-26-3218/21 от 28.12.2021):

1. Внести в приложение к распоряжению КГИОП от 04.09.2020 № 278-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» следующие изменения:

1.1 В пункте 1 («Объемно-планировочное решение») слова «габариты и конфигурация сложного в плане одно-шестиэтажного с мансардой здания до венчающего карниза, включая венчающий карниз; историческое местоположение и конфигурация в плане трёх дворов - в центральной, южной и северо-западной частях участка» заменить словами «градостроительная характеристика здания, участвующего в формировании застройки Большой Морской улицы; объемно-пространственная композиция одно-шестиэтажного с мансардой здания».

1.2. В пункте 2 («Конструктивная система здания») слова «наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (бетон)» заменить словами «исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (бетон)».

1.3. В пункте 4 («Архитектурно-художественное решение фасадов») слова «оконные и дверные проемы: местоположение, конфигурация (прямоугольная)» заменить словами «исторические проемы: местоположение, конфигурация (прямоугольная)».

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председатели КГИОП **Г.Р. Аганова**

Приложение № 4.6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13.04.2022 № 100-об/22

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

13 АПР 2022 № 100-од/22

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с главой VIII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А (далее – объект), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжение КГИОП от 04.05.2017 № 07-19-156/17 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить регистрацию распоряжения и его передачу в необходимом числе копий в отдел обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП в течение трех рабочих дней со дня его утверждения.

4. Начальнику отдела обработки и хранения документированной информации Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить направление копии распоряжения собственнику объекта, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение, а также в орган, уполномоченный на ведение Единого государственного реестра недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения настоящего распоряжения.

5. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить направление распоряжения в Министерство культуры Российской Федерации для приобщения к учетному делу объекта.

6. Начальнику отдела координации и контроля Управления организационного обеспечения и контроля КГИОП обеспечить размещение распоряжения на сайте КГИОП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в локальной компьютерной сети КГИОП.

7. Контроль за выполнением распоряжения остается за заместителем председателя Комитета.

Заместитель председателя Комитета Г.Р. Аганова

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

от «13» апреля 2022 г. № 100-об/22

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Азовско-Донской коммерческий банк

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

7	8	1	6	1	0	4	2	4	1	6	0	0	0	5

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)[1]:

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком «V»)

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

---

1 В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

☐ федерального значения ☐ регионального значения ☐ муниципального значения

(нужное отметить знаком «V»)

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

☐ памятник ☐ ансамбль

(нужное отметить знаком «V»)

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на ___ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной

деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к

ограничению КГИОП не установлено.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

На момент утверждения настоящего охранного обязательства требование к ограничению КГИОП не установлено.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

В соответствии с п. 3 ст. 35.1 Закона № 73-ФЗ, допускается распространение на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально - зрелищных, культурно - просветительных и зрелищно - развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном

лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Не установлена(ы).

6.3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечивать условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов в соответствии с Порядком обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Минкультуры России.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

7.4. Осуществлять размещение дополнительного оборудования и дополнительных элементов, переоборудование и переустройство на объекте культурного наследия, его территории, в соответствии с действующим законодательством, предусматривающим получение согласования проектной документации с КГИОП.

7.5. Обеспечивать условия, препятствующие уничтожению, повреждению объекта культурного наследия или его территории со стороны третьих лиц, не являющихся собственником (законным владельцем) объекта культурного наследия или его части.

7.6. Проводить обследование технического состояния объекта культурного наследия и территории не реже одного раза в пять лет, выводы и рекомендации представлять в КГИОП.

7.7. Обеспечивать при необходимости разработку специальных технических условий, содержащих комплекс инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия.

7.8. Обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, указанных в описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия, являющейся приложением к настоящему охранному обязательству, не перемещать указанные предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры (при наличии).

Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требование к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия федерального значения от 10.02.2022;
4. Опись предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры объекта культурного наследия;
5. Фотографическое изображение объекта культурного наследия (фотофиксация выполнена 20.10.2021).

Приложение № 1
к охранному обязательству

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия*

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание[2]
1.	На основании задания КГИОП от 11.03.2019 № 01-52-58/19-0-2 разработать и согласовать с КГИОП проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия, предусматривающую демонтаж незаконно размещенного на дворовых фасадах объекта культурного наследия дополнительного оборудования, а именно: воздуховода, расположенного слева от арки проезда во двор по первой оси поперечного флигеля со стороны дворового фасада; наружных блоков системы кондиционирования, расположенных под окном 7 этажа второго двора со стороны дворового фасада; инженерного оборудования – прямоугольного металлического короба с решетками над окном 2 этажа лицевого флигеля со стороны дворового фасада (первый двор).	В соответствии с решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.05.2019 по делу № А56-70477/2018.	1. Акт технического состояния от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0. 2. Письма КГИОП от 31.01.2022 № 06-12-327/22-3-0; от 23.03.2022 № 06-12-327/22-4-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 03.03.2022 № 01-43-5680/22-0-0. 4. Консультация КГИОП.

2 Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

2.	В установленном законом порядке выполнить демонтаж не согласованного с КГИОП дополнительного оборудования, расположенного на фасадах объекта культурного наследия, и конструкций временных сооружений, расположенных на территории объекта культурного наследия.	В течение 12 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0. 2. Письма КГИОП от 31.01.2022 № 06-12-327/22-3-0; от 23.03.2022 № 06-12-327/22-4-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 03.03.2022 № 01-43-5680/22-0-0. 4. Консультация КГИОП.
3.	В установленном законом порядке выполнить реставрацию объекта культурного наследия (фасады, интерьеры, предметы декоративно-прикладного искусства).	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0. 2. Письма КГИОП от 31.01.2022 № 06-12-327/22-3-0; № 06-12-327/22-4-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 03.03.2022 № 01-43-5680/22-0-0. 4. Консультация КГИОП.
4.	В установленном законом порядке выполнить ремонт территории объекта культурного наследия.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	1. Акт технического состояния от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0. 2. Письма КГИОП от 31.01.2022 № 06-12-327/22-3-0; от 23.03.2022 № 06-12-327/22-4-0. 3. Мнение, поступившее в КГИОП от 03.03.2022

			№ 01-43-5680/22-0-0. 4. Консультация КГИОП.

*Установленные охранным обязательством виды работ не изменяют и не отменяют необходимости исполнения вступивших в законную силу судебных актов в отношении объекта.

Приложение № 2
к охранному обязательству

Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия[3]:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание [4]
1.	Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.	Письма КГИОП от 31.01.2022 № 06-12-327/22-3-0; от 23.03.2022 № 06-12-327/22-4-0.

3 Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

4 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации[5]:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание[6]
1.	На момент утверждения охранного обязательства объект культурного наследия не является объектом культурного наследия религиозного назначения.	

5 Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного наследия.

6 Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного приказом Минкультуры России от 13.07.2020 №774.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

781610424160005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



12.02.2016
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Азовско-Донской коммерческий банк

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1908-1909 гг., 1912-1913 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Закон Санкт-Петербурга "Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения" № 174-27 от 05.07.1999 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Азовско-Донской коммерческий банк" № 332-р от 20.10.2020 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

1. Объемно-планировочное решение: градостроительная характеристика здания, участвующего в формировании застройки Большой Морской улицы; объемно-пространственная композиция одно-шестиэтажного с мансардой здания; крыши - габариты и конфигурация лицевого ската крыши, поперечного северного дворового корпуса и одноэтажных объёмов световых фонарей; высотные отметки; тип (скатная). историческая конструктивная схема световых фонарей (система металлических балок и подкосов) в одноэтажных корпусах центрального двора и южной части участка. 2 Конструктивная система здания: исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (бетон); междуэтажные перекрытия - историческое местоположение; железобетонная каркасная система; бетонные своды в помещениях мансардного этажа северного поперечного дворового корпуса (пом. 22.23,24,25,26,27,28); световые фонари (7 штук) в бетонных сводах помещений мансардного этажа северного поперечного дворового корпуса (пом. 22.23,24,25,26,27,28); северная парадная лестница (помещение 3-Н) - местоположение, габариты, конструкция (на косоурах), тип (маршевая с поворотом), материал ступеней (мраморная плита), облицовка ступеней и площадок лестницы (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета), облицовка в уровне цоколя (плита белого с серыми прожилками мрамора), материал подшивки лестницы (плита белого с серыми прожилками мрамора); ограждение - местоположение (внешнее и вдоль стены), габариты, материал (металл), рисунок (фигурные стойки, чередующиеся с широкими уплощенными прямоугольными стойками со сквозным декором в виде композиции из тритонов и трезубца в медальоне); поручни - местоположение, материал (массив дуба), профиль; крепления поручней вдоль стены (местоположение, габариты, материал (металл), рисунок (в виде стилизованных пальметт); южная парадная лестница (помещение 3 -Н) местоположение, габариты, конструкция (на косоурах), тип (маршевая с поворотом), облицовка ступеней и площадок лестницы (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета), облицовка в уровне цоколя (плита белого с серыми прожилками мрамора), материал подшивки лестницы (плита белого с серыми прожилками мрамора); ограждение - местоположение, габариты, материал (металл), рисунок (фигурные стойки, чередующиеся с широкими уплощенными прямоугольными стойками со сквозным декором в виде композиции из тритонов и трезубца в медальоне); поручни - местоположение, материал (массив дуба), профиль; световой фонарь - местоположение (в уровне 1-го этажа, между помещениями Н-3 (14) и (137)), габариты, конфигурация, материал (металл, матовое стекло), рисунок заполнения. 3 Объемно-планировочное решение: историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен в помещениях и лестницах с исторической отделкой. 4 Архитектурно-художественное решение фасадов: южный лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя - гранитная плита; материал и характер отделки фасада - квадры серого гранита в уровне 1-го этажа, гранитная плита в уровне 2-5-го этажей; историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов; оформление простенков между оконных проемов в уровне 1-го этажа - гранитные рельефные композиции «Европа и Азия»; гранитный фриз с рельефным поясом меандра - под оконными проемами 2-го этажа; «французские балкончики» перед оконными проемами, в уровне фриза, с ограждением в виде гранитной балюстрады; оформление оконных проемов 2-го этажа - стилизованные замковые камни в виде гранитных медальонов; оформление простенков между оконных проемов 2-го этажа - полуциркульные в плане ниши с гранитными декоративными вазами; оформление оконных проемов 3-го этажа - гранитные подоконники, рельефные композиции в виде провисающих гирлянд, стилизованные замковые камни в виде гранитных медальонов; оформление парных оконных проемов в уровне 4-го этажа - единый гранитный подоконник; оформление простенков между оконными проемами - парные трехчетвертные каннелированные колонны тосканского ордера, панно с рельефной композицией в центральной части, полуциркульная ниша в форме перевернутой раковины; профилированная тяга между 4-м и 5-м этажами; оформление узких оконных проемов 6-го этажа - гранитные подоконники; простенки с рельефным декором, исторический рисунок оконных переплетов; профилированная тяга над перемычками оконных проемов 6-го этажа; венчающий выносной карниз с сухариками; южный дверной портал - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный); оформление - широкий наличник серого с белыми прожилками мрамора; металлический десюдепорт с чешуйчатым орнаментом; прямой профилированный гранитный сандрик на стилизованных каннелированных кронштейнах; крыльцо - местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (в виде лестничного марша в три ступени, с верхней прямоугольной площадкой), материал (гранитная плита); оформление дверного проема - металлические панно в виде профилированных филенок с рельефными полями с

изображениями Гермеса, орла, амфоры и двух дельфинов с кадуцеем (местоположение, габариты, материал, техника исполнения, рисунок); дверное заполнение - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими нестворными остекленными частями), материал (металл); ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые нестворные части - материал (металл), рисунок заполнения; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (два); портик - местоположение, габариты, конфигурация; оформление - четыре трехчетвертные колонны ионического ордера каннелированные в нижней трети, на кубических базах; широкий гладкий фриз, выносной профилированный карниз с сухариками между 3-м и 4-м этажами - материал облицовки (гранит), металлическая решетка парапета (вдоль внешнего ребра карниза), ее рисунок; два балкона - местоположение (в уровне 2-го этажа, в боковых световых осях портика), их ограждение в виде балюстрады (материал, рисунок); оконные проемы - местоположение (в уровне 1-2-го этажей, по трем □ центральным световым осям), конфигурация, рисунок и материал заполнения; оконные проемы - местоположение (в пространстве между стилизованными базами капителей), габариты, конфигурация, материал и рисунок заполнения; панно с рельефными орнаментированными композициями - местоположение (по трем центральным световым осям, в уровне 3-го этажа), материал (металл), техника исполнения; оконные проемы местоположение, конфигурация оформление (гладкие медальоны над перемычкой); оформление простенков между оконных проемов в уровне 4-го этажа - гранитные медальоны с рельефными изображениями аллегорических женских фигур; фронтон - местоположение, габариты, оформление: стилизованное трехчастное «термальное» окно с дверным проемом в центральной части - местоположение (по центральной оси), каннелированные лопатки в простенках между оконных проемов; металлическое ограждение боковых частей «термального окна»; балкон (полуциркульный в плане), с металлическим ограждением (исторический рисунок); исторический рисунок оконного заполнения; два боковых узких окна - местоположение (по внешним световым осям); рельефная композиция в виде двух птиц, удерживающих гирлянды (в тимпане); венчающий профилированный карниз; □ северный лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя - гранитная плита; материал и характер отделки фасада - плита серого гранита в уровне 1-3-го и 5го этажей, гранитная плита «под натуральный камень» в уровне 4-го этажа, а также в уровне 2-4-го этажей северной раскреповки; историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов; пилястры ионического ордера на стилизованных прямоугольных базах в уровне 1-го - 3-го этажей; оконные проемы 1-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (с лучковой перемычкой), оформление завершения (в виде стилизованного веерного руста), материал (гранитная плита «под природный камень); конструкция, материал, рисунок оконного заполнения; оконные проемы 2-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (веерный руст с овальным медальоном в центральной части над перемычкой); «французские балкончики» - местоположение (в подоконном пространстве), габариты. конфигурация (прямоугольная), материал (гранит), оформление (прямоугольные угловые тумбы ограждения, балюстрада, на стилизованных кронштейнах); □ оконные проемы 3-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (гранитные подоконники, рельефный орнамент в подоконном пространстве); широкий гладкий фриз, выносной профилированный карниз с сухариками между 3-м и 4-м этажами - материал облицовки (гранит), металлическая решетка парапета (вдоль внешнего ребра карниза), ее рисунок; оконные проемы 4-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (овальные медальоны над перемычкой); оформление простенков между оконных проемов в уровне 4-го этажа - гранитные медальоны с горельефными маскаронами; тяга над оконными проемами 4-го этажа; оконные проемы 5-го этажа - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), оформление (гранитные подоконники), материал и рисунок оконных заполнений; оформление простенков между оконных проемов (каннелированные лопатки); широкий гладкий фриз над оконными проемами 5-го этажа; венчающий профилированный карниз; □ воротный проезд - местоположение (по центральной оси северной раскреповки), габариты, конфигурация, конструкция сводов (коробовые); оформление арки воротного проезда - архивольт на стилизованных пятах, замковый камень, рельефная многофигурная композиция «Европа и Азия» над архивольтом; заполнение воротного проезда - конструкция (двухстворчатое), материал (металл), рисунок (сквозная решетка в виде стилизованных копий, фризом со сквозными овами и прямоугольными щитами (в центральной части, по три на каждой створке); оформление сводов - профилированные кессоны; облицовка стен - гранитная плита; оформление северной стены воротного проезда: ниша с лучковым завершением - местоположение, габариты, конфигурация, материал облицовки (гранитная плита); оформление

ниши: гранитный львиный маскарон; диван - местоположение (в нише), материал (гранит), габариты, конфигурация, конструкция (высокая спинка с поясом ложкового орнамента и угловыми пальметтами; скамья (доска сиденья с вынутыми внешними углами и профилем по борту, на двух глухих ножках); северный дверной портал - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); оформление - наличник из серого с белыми прожилками мрамора; десюдепорт с аллегорической композицией в виде букраниев и провисающих гирлянд; подвесной фонарь - местоположение (воротный проезд северного лицевого корпуса), материал (латунь, матированное стекло); в виде граненого цилиндра, на штоке с двумя шарами, с гладкой потолочной розеткой, с декором в виде парных листьев по верхнему широкому ободу; дворовые фасады: материал и характер отделки цоколя - путиловская плита; материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка; исторические проемы: местоположение, конфигурация (прямоугольная); венчающий профилированный карниз. Главный вестибюль (южный): (помещение II) - исторические местоположение, габариты, конфигурация; тамбур южного парадного входа: (помещение I) - исторические местоположение, габариты, конфигурация (трапециевидная), конструкция, материал (металл), оформление (фриз с рельефным орнаментом в виде провисающих гирлянд, рисунок металлических решеток оформления остекленной части дверных полотен, декоративные решетки в угловых частях тамбура); дверное заполнение - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (створная, остекленная); приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (четыре); 5 Декоративно –художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства: оформление плафона - поле разделено на кессоны с центральными гипсовыми розетками; лепной карниз с пальчиковым орнаментом; люстра на 6 свт. - материал, техника (полированная бронза (?)); потолочная розетка профилирована, гладкий шток, корпус люстры из трех ободов разного диаметра; верхний рифленый обод с перехватом, соединен со средним гладким ободом пятью балясинками, средний обод соединен с нижним ободом четырьмя кронштейнами; нижний большой обод декорирован жгутом, поддерживает стеклянный поддон матированного стекла с орнаментом в технике алмазной грани (мотив розетки); время: 1900-е гг. размер: в - ок.150 см. диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение; оформление стен: лепной фриз с изображением чередующихся ваз, щитов, провисающих гирлянд и композиций из ветвей аканта; панели зеленого мрамора, чередующиеся с узкими вертикальными вставками белого мрамора и «шашками» черного мрамора; две прямоугольные ниши - местоположение (восточная стена, по сторонам от тамбура), с остекленными дверцами (исторический рисунок металлического переплета, «морозное» стекло» - в оформлении дверцы в левой от тамбура нише); два стенных фонаря - материал, техника (полированная бронза, патинированная и полированная латунь, офактуренное бесцветное стекло); шестигранной формы, с основанием, суженным книзу, декорированным провисающей гирляндой, с призматическим завершением с шишкой наверху; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 80, диам - ок. 30 см сохранность: окисление металла, поверхностное загрязнение; Второй вестибюль: (помещение III) - исторические местоположение, габариты, конфигурация; дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение (дверной проем между (помещениями II и III), габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с трехсекционной остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) решеток оформления двух центральных остекленных частей дверных полотен, рисунок и материал (металл) оформления центральной части фрамуги; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (два); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; лестница - местоположение, габариты, конструкция, материал ступеней (бетон), облицовка ступеней, облицовка верхней и нижней площадок (мраморная плита белого с серыми прожилками цвета); оформление стен: лепной фриз с изображением чередующихся ваз, щитов, провисающих гирлянд, композиций из ветвей аканта; панели зеленого мрамора, чередующиеся с узкими вертикальными вставками белого мрамора и «шашками» черного мрамора; оформление плафона - лепной периметральный карниз с орнаментированным поясом; лепной орнаментированный профиль в виде овального зеркала в центральной части; фонарь подвесной - материал, техника исполнения (бронза (?), матированное стекло); в форме цилиндра, на витом штоке, потолочная розетка в виде композиции из акантовых листьев, верхний и нижний ободы декорированы жгутом, четыре вертикальных кронштейна, соединяющие их, также декорированы жгутом и завершаются с двух сторон шишками, под верхним ободом декор из провисающих гирлянд; время: 1910-е гг.(?) размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: реставрация 1980-х гг.,

поверхностное загрязнение; скульптура «Психея» (?), копия работы А. Кановы - материал (белый мрамор); фигура танцующей девушки, в хитоне, на круглом плинте; голова повернута и наклонена вправо, мизинец правой руки у подбородка, на запястье согнутой в локте левой руки венок; стоит, приподнявшись на пальцах левой ноги, правая нога согнута в колене, приподнята; за спиной опора в виде части ствола дерева; время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 55 см сохранность: выше колен поперечная сквозная замастикованная трещина, трещины у основания шеи, на подбородке, а также на плинте; мелкие сколы; царапины, загрязнения; пьедестал - материал (серый и белый с прожилками мрамор); восьмигранный в плане, с профилированной базой, эпюра с выносом, большего размера; время: кон. XIX в. нач. XX в. размер: в - 82 см, диам - 70 см сохранность: загрязнения, мелкие сколы; помещение III (3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная); оформление плафонов и стен - аналогично помещению III; оформление пилона - лепной карниз с пальчиковым орнаментом, лепной периметральный орнаментированный профиль; оформление стен - аналогично помещению III); оформление пилонов - стилизованный лепной растительный орнамент в уровне капителей; люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами-профитками и укрепленными в них гладкими бобешками, с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки пинии, на четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение; барельеф - местоположение (в уровне пилястры углового пилона); материал, техника - выколотная латунь; изображение женской фигуры в рост, удерживающей амфору, со стилизованным основанием с пальчиковым орнаментом. время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; барельеф - местоположение (там же); материал, техника - выколотная латунь; изображения женской и мужской фигур в рост, в античных одеждах, у ног мужчины, в центре композиции, - амфора, стилизованное основание с пальчиковым орнаментом; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер: ок. 75х 57 см; сохранность: поверхностное загрязнение; дверной проем: местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение (дверной проем между (помещениями 3-Н и 3-Н(101), габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой, каждая створка с расстекловкой в шесть стекол в латунных переплетах); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги; оформление стилизованного десюдепорта - материал (латунь), рисунок (провисающая гирлянда); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (четыре); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; Помещение «Лифтового холла»: бра на две светоточки - местоположение материал (латунь), техника исполнения; стенник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть - ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; Помещение «Бюро пропусков»: дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - дверь одностворчатая, остекленная, с боковыми прямоугольными остекленными нестворными частями, с трехчастной прямоугольной остекленной фрамугой; материал (массив дуба ?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь и боковые нестворные части фланкированы ионическими каннелированными пилястрами; фигурный наддверный сандрик, фрамута с геометрическим рисунком расстекловки); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы, загрязнения; Помещение «Бюро пропусков» (над дверью): часы настенные в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозерь», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками; время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; Операционный зал (помещение 3-Н (14,101,129,133,134,135,136,137,138,139, 140,141,142,154,155) - исторические местоположение, габариты, конфигурация; дверной проем: местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой, каждая створка с расстекловкой в шесть стекол в латунных переплетах); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги; оформление стилизованного десюдепорта - материал (латунь), рисунок (провисающая гирлянда); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 350 см, ш - ок. 300 см; сохранность: поверхностное загрязнение, потертости; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (два); время: 1900-е гг. размер: в - ок. 30 см; сохранность: поверхностное

7

загрязнение, потертости; оформление плафона: поле разделено на профилированные штукатурные кессоны; барельеф - местоположение (в уровне пилястры, между дверными проемами по южной стене); материал, техника - выколотная латунь; изображение двух женских фигур в рост, в хитонах, стоящих по сторонам жертвенника, на фоне экседры с конхой в виде раковины, в основании пальчиковая порезка, по сторонам пилястры с каннелированными капителями; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 90; ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); барельеф - местоположение (в уровне пилястры, между дверными проемами по северной стене); материал, техника - выколотная латунь; изображение двух фигур в рост: Гермеса и женщины в хитоне с прижатой к груди рукой; в основании пальчиковая порезка, в верхней части композиции - провисающая драпировка время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 90; ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); барельеф - местоположение (в уровне витражей, над дверными проемами по южной и северной стенам); материал, техника - выколотная латунь; композиция трехчастная: в нижней части изображение двухколонного портика, стилизованной гермы в центральной части, заключенной в медальон, на пьедестале которой двухфигурная композиция на античный сюжет; в средней части барельефа - фигура женщины в хитоне, заключенная в медальон, обрамленный ветками аканта и гирляндами; в верхней части барельефа - фигурки двух сидящих путти; в основании пальчиковая порезка; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер в. 220, ш. 78 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два); материал облицовки пилонов (зеленый мрамор), оформление (пальчиковый орнамент в уровне стилизованных капителей); оформление пилонов в уровне второго света - в виде лепных восьмиугольных медальонов с рельефным изображением фигуры юноши в рост; оформление стен в уровне второго света - лепной фриз с рельефными многофигурными композициями; стилизованные лопатки с декоративными лепными восьмиугольными медальонами; оформление пилонов в уровне капителей - стилизованный пальчиковый орнамент с растительными мотивами; историческое покрытие пола - материал (шведский зеленый мрамор, белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок (геометрический («квадрат»), с трехполосным фризом); оформление конторской стойки - местоположение, рисунок, материал (палуба, фанерованная шпоном дерева ценных пород); заполнение дверных проемов (по восточной стене) - дверь одностворчатая, остекленная, с боковыми нестворными прямоугольными остекленными частями, с трехчастной прямоугольной остекленной фрамугой; материал (массив дуба?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь и боковые нестворные части фланкированы ионическими каннелированными пилястрами, фигурный наддверный сандрик, фрамуга с рисунком расстекловки в виде прямоугольников и овалов); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы, металлических накладок, загрязнения; количество (четыре); заполнение дверного проема (по восточной стене) - дверь одностворчатая, остекленная, материал (массив дуба ?, матовое стекло, металлические накладки); оформление (дверь фланкирована ионическими каннелированными пилястрами, фигурный наддверный сандрик); время: 1900-е гг. сохранность: царапины, сколы металлических накладок, загрязнения; витражное заполнение, вытянутое по вертикали - местоположение (по западной стене); оформление (основное поле заполнено бесцветным рифленым стеклом; по сторонам, на всю высоту - двойные орнаментальные полосы желтого офактуренного стекла, в завершении - фриз с мотивами овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с декором из иоников); в средней части витража вмонтированы часы; циферблат бесцветного офактуренного стекла в латунном обрамлении, на циферблате надпись: «Г. Мозерь и Ко»; материал стрелок (латунь), цифры нанесены краской, имитирующей металлическое покрытие); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 450 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения, трещины на стекле циферблата, часовой механизм демонтирован, хранится отдельно; количество (один); витражное заполнение, вытянутое по вертикали - местоположение (по западной стене); оформление (основное поле заполнено бесцветным рифленым стеклом; по сторонам, на всю высоту - двойные орнаментальные полосы желтого офактуренного стекла, в завершении - фриз с мотивами овалов и ромбов, латунные переплеты; над витражом - металлический карниз с декором из иоников); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 450 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (два); витражное заполнение, местоположение (по восточной стене); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное (по периметру) и прозрачное стекло (в центральной части), с двумя стилизованными овалами в центральной части и декоративной решеткой в нижнем уровне; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 700 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (одно); витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по вертикали членится на одиннадцать частей, в центральной части пять медальонов с ромбовиными вставками офактуренного белого

и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 550 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (двенадцать); витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на пять частей; в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 250 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (три); витражное заполнение - местоположение (в верхнем уровне стен, по периметру зала); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 350 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (два); витражное заполнение - местоположение (над дверными проемами); материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); в центральной части медальоны с ромбовидными вставками офактуренного белого и желтого стекла, в верхнем уровне фриз с орнаментом из овалов и ромбов по сторонам и провисающих металлических гирлянд, над витражом - металлический карниз с орнаментом в виде пальчиковой порезки, в нижнем уровне орнамент, имитирующий пальчиковый орнамент; время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 300 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (четыре); витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 200 см сохранность: поверхностные загрязнения; количество (четыре); часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два); люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза, матовое стекло); на 10 свт.; потолочная розетка фигурная, оформлена акантом, на гладком штоке, в месте соединения с корпусом - шар и s-образные кронштейны, корпус двухчастный, верхняя часть решена в форме граненного цилиндра, грани которого остеклены; верхняя часть корпуса - в виде обруча с вертикальной порезкой и полуцилиндрическими профитками, поддон декорирован листьями аканта, в нижней части поддона - малый обруч с убором из граненых хрустальных призм; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 300 см, диам - 70 см; сохранность: реставрирована; количество (пять); часы настенные - местоположение (по восточной стене), материал, оформление (в круглом профилированном латунном корпусе, с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); укреплены в стилизованном навершии раскрепованной лепной рамы, над выносным карнизом, удерживаемые путти; время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 60 см; сохранность: поверхностное загрязнение; бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); овальный стезник, с жемчужником по периметру, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); фонарь стенной - материал, техника (патинированная бронза, патинированная и полированная латунь, офактуренное бесцветное стекло); шестигранной формы, с основанием, суженным книзу, декорированным провисающей гирляндой, с призматическим завершением с шляпкой пинии; время: 1900-е гг. размер: в - ок. 130, диам - ок. 25 см сохранность: окисление металла, поверхностное загрязнение; количество (восемнадцать); Служебный вестибюль (северный): (помещение Л-4, 3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация; лестница - местоположение, габариты, конструкция (одномаршевая, с двумя нижними забежными ступенями, фланкирована устоями, прямоугольными в плане), облицовка ступеней и устоев (мраморная плита белого с серыми прожилками мрамора); тамбур южного парадного входа: местоположение, габариты, конфигурация (полукруглая в плане), конструкция, материал (металл), оформление (профилированный фриз с рельефным орнаментом в виде пальчиковой порезки, вертикальные стойки-полуколонки со стилизованными пилястрами и каннелированными базами; рисунок металлических переплетов нестворных боковых остекленных частей); оформление плафона - поле разделено на кессоны с центральными гипсовыми розетками; лепной карниз с пальчиковым орнаментом; подвесной фонарь - местоположение материал (бронза ?), матированное стекло); в форме цилиндра, на витом штоке, потолочная розетка в виде композиции из акантовых листьев, верхний и нижний

ободы декорированы жгутом, четыре вертикальных кронштейна, соединяющие их, также декорированы жгутом и завершаются с двух сторон шишками, под верхним ободом декор из провисающих гирлянд; время: 1910-е гг.(?) размер: в - ок. 150 см, диам. - ок. 50 см сохранность: реставрация 1980-х гг., поверхностное загрязнение □ оформление стен: лепной фриз с мотивом стилизованного пальчикового орнамента, панели зеленого мрамора (в нижнем уровне стен); экран радиатора - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок решетки, материал (металл), количество (два); зеркало напольное - местоположение; в резной золоченой раме, с жардиньеркой; рама профилирована, с лучковым завершением и навершием в виде волют, листьев аканта и рокайлей; верхние углы рамы декорированы акантовым листом; жардиньерка в виде фигурного ящика на плинте с пальчиковой порезкой и акантовым листом в центральной и угловых частях; время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 350 см, ш. - 140 см; сохранность: рама бронзирована, жардиньерка зашита, поверхностные загрязнения, повреждения амальгамы; историческое покрытие пола - материал (белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок («квадрат»), с двухполосным фризом); □ барельеф - местоположение (в уровне пилястры пилона); материал, техника - выколотая латунь; изображение мужской фигуры в рост, с жезлом в левой руке, фигуркой Ники в правой; фигура вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд и шишки пинии; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; количество (два); барельеф - местоположение (в уровне пилястры пилона); материал, техника - выколотная латунь; изображение шествующей женской фигуры в рост, в хитоне, с поднятой в верх, согнутой в локте правой рукой; фигура вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); барельеф - местоположение (там же); материал, техника - выколотная латунь; изображения двух обращенных друг к другу мужских фигур в рост, у ног мужчин, в центре композиции, - треножник (жертвенник ?); композиция вписана в экседру с конхой в виде раковины; на стилизованном основании с пальчиковым орнаментом; фриз с рельефным декором из провисающих гирлянд; время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов; размер: ок. 75х 57 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (один); второй уровень Служебного вестибюля: оформление плафона - профилированная периметральная тяга с орнаментом жемчужника и периметральная лепная тяга с пальчиковым орнаментом; люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами- профитками и укрепленными в них гладкими бобешками; с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки пинии, на четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см; сохранность: поверхностное загрязнение; оформление стен: лепной фриз с мотивом стилизованного пальчикового орнамента, панели шведского зеленого мрамора (в нижнем уровне стен); вешалка пристенная - местоположение, конфигурация, материал (металл), конструкция (две круглые в сечении стойки с завершениями в виде шаров, прикрепленные к стене и полу; декоративный ажурный фриз из овалов, горизонтальных и вертикальных тяг, с крепящимися к ним крючками для одежды; в верхнем уровне полка для головных уборов из металлических поперечных реек; время: 1900-е гг. размер: ок. 170х150 см. сохранность: конструкция частично деформирована, металл потемнел, у двух вешалок утрачены шары завершений стоек; количество (три); □ оформление шахты лифта - местоположение (в уровне 1-го этажа), материал (металл), конструкция, рисунок (в т.ч.: ажурный фриз в среднем уровне, венчающий ажурный карниз и рисунок переплета); заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги, а также нестворных частей; приборы дверные - местоположение, конфигурация, материал (ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых цапфах), количество (четыре); заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), конструкция (четырехстворчатая, остекленная, с двумя нестворными частями, с остекленной фрамугой); рисунок и материал (металл) раскладки фрамуги, а также нестворных боковых частей; □ «электрощитовая»: заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими нестворными остекленными частями, с остекленной фрамугой), материал (металл), рисунок остекления фрамуги; ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые нестворные части - материал (металл), рисунок заполнения; витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время:

10

1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 300 см сохранность: поверхностные загрязнения, потертости; количество (одно); витражное заполнение - материал, техника (латунные переплеты, офактуренное желтое и прозрачное стекло); по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом); время: 1900-е гг. размер: в. - ок. 250 см, ш - ок. 350 см сохранность: поверхностные загрязнения, потертости; количество (одно); □ историческое покрытие пола - материал (белый с серыми прожилками и черный мрамор), рисунок (квадры белого с серыми прожилками мрамора, двухполосный фриз черного мрамора); интерьеры третьего этажа лицевых корпусов: коридор (помещение 3-Н) - местоположение, габариты, конфигурация; зеркало пристенное - местоположение; в резной золоченой раме; материал, техника исполнения рамы (массив липы ?; резьба, золочение), оформление рамы (сквозная резьба с мотивом листьев аканта, рокайлей и раковин, навершие в виде композиции из акантов; профилирована; с периметральным поясом из иоников); время: 2-я пол. XIX в. размер: в - ок. 300 см, ш. - 155 см; сохранность: многочисленные сколы резьбы, трещины рама бронзирована, бронзировка местами стерта, фрагменты позолоты; Приемная (помещение 3-Н (209)) - местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - палуба, фанерованная красным деревом ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения); фриз с пальчиковым орнаментом (материал - природный камень серого цвета), выделен горизонтальным стилизованным архитравом и профилированным карнизом (материал - палуба, фанерованная красным деревом); □ оформление плафона - лепной контррельефный пальчиковый орнаментированный пояс с угловыми многофигурными композициями на мифологические сюжеты; дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника (материал (массив дуба ?), на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; приборы дверные: ручка типа «фаль», материал (бронза), на восьмиугольной накладке с изогнутой рифленой рукояткой; время: 1900-е гг. потертости; количество (один); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); в картуш вмонтированы часы; время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости? загрязнения; часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (одни); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); часы напольные - в дубовом корпусе с завершением в виде профилированного выносного карниза, двухъярусные; в нижнем ярусе - глухая тумба с профилированной филенкой на лицевой стороне; в верхнем ярусе - металлический белый циферблат в латунном ободе, с металлическими часовой и минутной стрелками черного цвета, часовой механизм и маятник - за остекленной створкой с полуциркульным завершением; на циферблате надпись: «Г. Мозеръ и Ко»; под большим циферблатом укреплено два малых круглых металлических циферблата белого цвета (один с металлической секундной стрелкой, другой с римскими цифрами черного цвета); время: нач. XX в. размер: в - ок. 170 см. сохранность: потертости, загрязнения корпуса, часового механизма и циферблатов дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение (между помещениями Приемной и Кабинета), конструкция (раздвижная, четырехстворчатая, глухая, с двусторонней разделкой), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (каннелированный наличник на гладком цоколе, гладкий профилированный фриз); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 430 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; приборы дверные: ручка кнопочная, заглублена, материал (латунь); ключевина латунная восьмиугольная; время: 1900-е гг. сохранность: потертости, загрязнения; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (208))

11

- местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - широкий цоколь (материал - древесина ценных пород?); фриз с пальчиковым орнаментом (материал - природный камень серого цвета), выделен горизонтальным стилизованным архитравом и профилированным карнизом (материал - древесина ценных пород?); оформление плафона - лепная профилированная периметральная тяга с орнаментом в виде катушек; центральная лепная контррельефная фигурная розетка; дверной проем: историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, остекленная, с остекленной прямоугольной фрамугой), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?, стекло бесцветное офактуренное), оформление (створки с раскладкой по восемь стекол на каждую, рисунок расстекловки фрамуги - мотив ромба, вписанного в прямоугольник); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника (материал (палуба, фанерована шпоном красного дерева ?), на гладком цоколе, с профилированным карнизом); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: мелкие сколы, царапины, потертости, загрязнения; шкаф встроенный - историческое местоположение, габариты, конфигурация, материал (палуба, фанерована шпоном красного дерева), конструкция, оформление (на гладком цоколе, двустворчатые, остекленные, с фризом и карнизом, аналогичным оформлению фриза и карниза помещения 3-Н (208); дверцы с крестообразным рисунком переплетов и медальонами на перекрестье; внешние углы оформлены каннелированными лопатками, боковые стенки - двумя прямоугольными филенками); время: нач. XX в. размер: в. ок. 400 х ш 180 см; сохранность: реставрированы в 1980-е гг.; количество (два); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (210)) - местоположение, габариты, конфигурация; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - массив дуба ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения), профилированный карниз (того же материала); дверной проем - местоположение, габариты, конфигурация; оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле); в картуш вмонтированы часы; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (палуба, фанерована красным деревом ?), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение (между дверными проемами по южной и северной стенам), материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (одни); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, □ загрязнения; дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (одни); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (одностворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (дверное полотно с периметральным профилем); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 150 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение; количество (одни); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет

стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (211)) - историческое местоположение, габариты, конфигурация; оформление плафона - лепная перимстральная тяга с пояском из катушек; оформление стен: нижний уровень - в виде филенчатых горизонтальных панелей (материал - массив дуба ?); средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещения), профилированный карниз (того же материала); дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (одностворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (дверное полотно с перимстральным профилем); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 150 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (одни); дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, глухая), материал, техника исполнения (массив дуба), оформление (створки филенчатые, по филенке на створку); оформление дверного проема (в виде каннелированного наличника на гладком цоколе, с профилированным десюдепортом и картушем из естественного камня серого цвета в поле; в картуш вмонтированы часы); время: 1900-е гг. размер: ок. 350 х 300 см; сохранность: царапины, потертости, загрязнения; часы настенные - местоположение, материал, оформление (в круглом латунном корпусе, с эмалевым белым циферблатом с надписью: «Г. Мозеръ», с арабскими черными цифрами и черными металлическими стрелками); время: 1900-е гг. размер в диам.: ок. 40 см; сохранность: поверхностное загрязнение, демонтированы, хранятся отдельно; количество (одни); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками), местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (213) местоположение, габариты, конфигурация; оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками), местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); Кабинет (помещение 3-Н (215) местоположение, габариты, конфигурация; оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); Кабинет (помещение 3-Н (222) дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; оформление дверного проема (наличник в виде каннелированных пилястр); материал (массив дуба ?); время: 1900-е гг. (?) сохранность: царапины, потертости, загрязнения; сохранность: потертости, загрязнения; количество: (два) оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); Кабинет (помещение 3-Н (223) оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (два); Кабинет (помещение 3-Н (224) дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; дверное заполнение - местоположение, конструкция (двустворчатая, полусветлая (с остекленными верхними филенками), с остекленной прямоугольной фрамугой), материал, техника исполнения (массив дуба ?), оформление (рисунок расстекловки, материал переплетов створок и фрамуги); оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: общее загрязнение, потертости; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (226) оформление

оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); Кабинет (помещение 3-Н (227)) - оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. □ сохранность: потертости; количество (два); Кабинет (помещение 3-Н (231)) – оформление оконных проемов - рамы, подоконные доски, экраны радиаторов (на две створки, со сквозными решетками) местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); количество (два); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: потертости; количество (четыре); (помещение 3-Н (201, 202, 203. 204, 205) - оформление плафона - профилированные кессоны; коридор (помещение 3-Н (212) -оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация; заполнение, материал (массив дуба ?), рисунок заполнения; □ Парадная лестница (южная) (помещение 3-Н; площадка в уровне 1-го этажа) - дверной проем - историческое местоположение, габариты, конфигурация; заполнение дверного проема - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная), конструкция (двухстворчатая, остекленная, с двумя боковыми узкими нестворными остекленными частями, с остекленной фрамугой); материал (металл), рисунок остекления фрамуги; ограждение в нижней части створок - материал (металл), рисунок; боковые нестворные части - материал (металл), рисунок заполнения; барельеф - местоположение (в уровне пилястры углового пилона); материал, техника - выколотная латунь; изображение женской фигуры в рост, удерживающей амфору, со стилизованным основанием с пальчиковым орнаментом. время: 1900-е гг. автор: ск. В.В. Кузнецов. размер: ок. 75х57 см. сохранность: поверхностное загрязнение; люстра - материал, техника (патинированная и полированная бронза); на 8 свт.; корпус в виде массивного орнаментированного обода с полуцилиндрическими выступами-профитками и укрепленными в них гладкими бобешками; с бронзовым поддоном в виде розетки, с завершением в виде шишки пинии, на четырех составных металлических (?) цепях; время: 1910-е гг. размер: в - ок. 150 см, диам - ок. 50 см сохранность: поверхностное загрязнение; оформление стен маршей лестницы в нижнем уровне - плиты серого с белыми прожилками мрамора; междуэтажная площадка лестницы в уровне между 1-м и 2-м этажами - историческое покрытие пола (плиты белого с серыми прожилками мрамора, фриз из черного мрамора); □ бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стенник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); площадка лестницы в уровне 2-го этажа- оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); □ оформление откосов оконного проема - в виде лопаток, каннелированных в уровне стилизованных капителей; из серого с белыми прожилками мрамора; бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стенник, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); площадка лестницы в уровне между 2м и 3-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные -

шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стенник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. □ сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); площадка лестницы в уровне 3-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стенник, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); междуэтажная площадка лестницы в уровне между 3-м и 4-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стенник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); площадка лестницы в уровне 4-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стенник, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); междуэтажная площадка лестницы в уровне между 4-м и 5-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на две светоточки - местоположение, материал (латунь ?), техника; стенник восьмиугольной формы, с жемчужником по периметру, с декоративной раковиной в центре, кронштейны слегка изогнуты, соединены фигурной деталью с шишкой; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 60х40 см. сохранность: удовлетворительная (отреставрирована); детали кронштейнов заменены современными; количество (два); площадка лестницы в уровне 5-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (четыре); бра на одну свт. - местоположение, материал (латунь, матовое стекло); восьмиугольный стенник, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность:

удовлетворительная; количество (один); Парадная лестница (северная) бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); (площадки между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами (оформление аналогичное) - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба, фактурное стекло), рисунок заполнения; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор зеленого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (по два в уровне каждого этажа); бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (по одному в уровне каждого этажа); дверной проем - историческое местоположение (площадки между 1-м и 2-м, 2-м и 3-м этажами), габариты, конфигурация; оформление дверных проемов - в виде портала; местоположение, габариты, конфигурация, материал (массив дуба); оформление (гладкий наличник, фриз с двумя круглыми резными розетками, выносной карниз с сухариками); площадка лестницы в уровне 3-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); □ междуэтажная площадка лестницы в уровне между 3-м и 4-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); площадка лестницы в уровне 4-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); □ междуэтажная площадка лестницы в уровне между 4-м и 5-м этажами - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); площадка

лестницы в уровне 5-го этажа - оформление оконного проема - рама, местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (с прямоугольной остекленной фрамугой), материал (массив дуба), рисунок заполнения фрамуги; подоконная доска, экран радиатора (со сквозной металлической решеткой), их местоположение, материал (мрамор серого цвета с белыми прожилками); приборы оконные - шпингалет стержневой поворотный с рычагом и встречной ручкой-скобой, материал (латунь); время: 1900-е гг. сохранность: частично воссозданы в ходе реставрации в 1980-х гг.; количество (два); □ бра на одну свт. - местоположение (площадки лестницы), материал (латунь, матовое стекло); стенник овальной формы, с жемчужником по периметру, раковиной в центре, кронштейн слегка изогнут, с латунной профиткой; плафон матового стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом; время: 1900-е гг. размер: пристенная часть ок. 30х30 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один); Кабинет начальника службы эксплуатации (Пом. 38 Н) - часы каминные - бронза (?); оформление (в виде скульптурной группы: на фигурном основании, на профилированных ножках, декорированном гирляндой из побегов роз; в его центральной лицевой части - розетка с кольцом; корпус часов в форме фрагмента каннелированной колонны, на котором сидит амур с луком в правой руке и колчаном со стрелами у ног; амур оборачивается через левое плечо к стоящей у него за спиной собаке, которая стоит на задних лапах; циферблат часов белый, эмалевый, часовая и минутная стрелки металлические, черные, на циферблате римские цифры, в центре надпись: «F.Chopin A St Petersburg»; часовой механизм с маятником; время: 2-я пол.XIX в. размер: в. - ок. 70 см, ш. оси. - ок 70 см; сохранность: одна ножка основания утрачена, утрачены кончик лука и фрагмент гирлянды роз, цепь на левой руке амура оборвана, ее фрагмент утрачен. светильник потолочный на одну свт. - потолочная часть латунная, профилированная; плафон в форме шара матированного стекла с алмазной гранью; время: 1900-е гг. (?) размер: потолочная часть ок. 26х26 см. сохранность: удовлетворительная; количество (один). □ обогревательные приборы (металлические калориферы водяного отопления). Тумбы круглого сечения в виде стволов, в нижней части в плане - правильный восьмиугольник с решётками просечного металла. В верхней части корпуса - пластины металлические, радиально расположенные. 2 штуки (Л-3, лестничная площадка в уровне 1 этажа; Л-4, лестничная площадка в уровне 5 этажа). время: нач. XX века (чугунолитейный и механический завод Ф.К. Сан-Галли). размер: высота 2,2 метра. сохранность: реставрированы в начале XX в.

- Распоряжение КГИОП "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Азовско-Донской коммерческий банк" № 278-р от 04.09.2020 г.
- Распоряжение КГИОП "О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р" № 75-рп от 04.02.2022 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Закон Санкт-Петербурга "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" № 820-7 от 19.01.2009 г.

Всего в паспорте листов	17

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель председателя КГИОП		Аганова Галина Рэмовна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

10 . 02 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение № 4
к охранному обязательству

ОПИСЬ

предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры
объекта культурного наследия регионального значения
«Азовско-Донской коммерческий банк»
(Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5)

1.Перечень предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры.

№ № п/п	Наименование и местонахождение предмета	Описание и сохранность предметов	Кол-во	Примечания
1	2	3	4	5
		Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)		
1	**Дверь наружная** Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	Дверь наружная двустворчатая, металлическая (бронза ?). Каждая створка состоит из двух шторок, оформленных пятью полями с рельефными изображениями: профиль Гермеса, орел, амфора и два дельфина с кадуцеем. Время: 1900-е гг. Автор: ск. В.В. Кузнецов. Размер: в – ок. 350, ш – 240 см. Сохранность: загрязнения, патина на металле.	1	
2	**Приборы дверные** Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	Приборы дверные: ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем на бронзовых щитках. (2 – на вторых наружных дверях, 4 – на дверях тамбура). Время: 1900-е гг. Размер: дл – 38 см. Сохранность: удовлетворительная	6	В описи 1978 г. указано, что стержни темного металла
3	**Фонарь стенной** Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	Фонарь стенной, латунь полированная и патинированная, бронза полированная, офактуренное бесцветное стекло. Фонарь имеет шестигранную форму с основанием, суженным книзу, декорированным бронзовой гирляндой. Завершение шлемовидное с ананасной шишкой. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 80, диам – ок. 30 см. Сохранность: загрязнение, металл местами со следами окисления.	2	
4	**Люстра** Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	Люстра на 6 свт. полированной бронзы. Потолочная розетка профилирована. Гладкий шток поддерживает трехъярусный корпус люстры, состоящий из ободов разного диаметра. Верхний обод рифленый с перехватом – соединен со средним гладким ободом пятью балясинками. Средний обод соединен с нижним большим ободом с помощью четырех кронштейнов. Большой обод, декорирован-	1	

2

1	2	3	4	5
		ный жгутом, поддерживает стеклянный поддон матированного стекла с орнаментом в технике алмазной грани (мотив розеток). Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 150, диам – ок. 50 см. Сохранность: удовлетворительная. **Второй вестибюль** (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)		
5	**Скульптура белого мрамора** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Скульптура белого мрамора «Танцующая девушка», копия с работы А. Кановы. На круглом плинте изображена танцующая девушка с хитоне. Голова повернута и наклонена вправо. Мизинец правой руки – у подбородка. На согнутой в локте левой руке висит венок, рука упирается в бок. Девушка стоит на пальцах левой ноги; правая нога согнута в колене, приподнята. Сзади изображен пень. Время: 2-я пол. XIX в. Размер: в – 150, диам – ок. 55 см. Сохранность: выше колен – сквозная замастикованная трещина; трещины у основания шеи и на подбородке; трещины на плинте, мелкие сколы, царапины, загрязнения.	1	
6	**Пьедестал серого и белого с прожилками мрамора** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Пьедестал серого и белого с прожилками мрамора, восьмигранный. База профилирована. Верхняя плита – большего размера. Основная часть пьедестала – серого мрамора, основание и завершение – белого с прожилками мрамора. Время: кон. XIX–нач. XX в. Размер: в – 82, ш – 70 см. Сохранность: загрязнения, мелкие сколы.	1	
7	**Фонарь подвесной** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Фонарь подвесной, цилиндрический, бронза, матированное стекло. Потолочная розетка из акантов. Шток – витой. Цилиндрический корпус фонаря поддерживают четыре кронштейна. Верхний и нижний ободы декорированы жгутом. Аналогично оформлены и вертикальные стойки, заканчивающиеся вверху и внизу шишками. Под верхним ободом – декор из провисающих гирлянд. Время: 1910-е гг. (?) Размер: в – ок. 150, диам – ок. 50 см. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).	1	
8	**Люстра** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Люстра на 8 свт. патинированной и полированной бронзы. Корпус в виде массивного обода с поддоном крепится к перекрытию четырьмя цепями. Обод, декорированный поребрик, имеет восемь полуцилиндрических выступов, на которых укреплены свечи молочного стекла в гладких бобешках. Поддон темной	1	

1	2	3	4	5
		патинированной бронзы декорирован ложчатым орнаментом; в центре – шишка. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 120, диам – ок. 70 см. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).		
9	**Приборы дверные** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Приборы дверные: ручка типа «скоба», как в п. 2. Сохранность: удовлетворительная.	2	
10	**Барельеф** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Барельеф, выколотная латунь. Изображены мужская и женская фигуры в античных одеждах. У ног мужчины – амфора с рифленым туловом. Вверху – провисающие драпировки. Основание декорировано пальчиковой порезкой. Время: 1900-е гг. Автор: ск. В.В. Кузнецов. Размер: ок. 75 х 57 см. Сохранность: поверхностное загрязнение.	1	на пилоне у входа на лестницу
11	**Барельеф** Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	Барельеф, аналогичный п.10. Женская фигура в античном одеянии. Вверху – драпировка. Сохранность: поверхностное загрязнение.	1	
		Лифтовый холл (Пом.1, пл.7,1 кв.м)		
12	**Бра** Лифтовый холл (Пом.1, пл.7,1 кв.м)	Бра на 2 свт., латунь, бронза (?). Стенник восьмиугольной формы с жемчужником по периметру. В центре – раковина. Кронштейны слегка изогнуты, соединены между собой фигурной деталью с шишкой. Плафонодержатели гладкие. Плафоны молочного стекла. Время: 1900-е гг. Размер: пристенная часть ок. 60 х 40 см. Сохранность: удовлетворительная (отреставрировано); детали кронштейнов заменены современными	1	
		Комната № IV (Бюро пропусков) (Пом.2, пл. 12,5 кв. м)		
13	**Дверь одностворчатая** Комната № IV (Бюро пропусков) (Пом.2, пл. 12,5 кв. м)	Дверь одностворчатая, с фрамугой и боковыми нестворными частями, красного дерева с остеклением. Дверь и боковые нестворные части фланкированы ионическими каннелированными пилястрами. Фрамуга с расстекловкой прямоугольниками и овалами. Сандрик фигурный, шпон с пламенем. В нижней части – филенки с набором «в крейцфугу». Остекление фрамуги – матированное стекло с рисунком. Время: 1900-е гг. Сохранность: царапины, сколы накладок на двери черного металла.	1	
14	**Часы настенные**	Часы настенные в круглом латунном корпусе. Ци-	1	

4

1	2	3	4	5
	Комната № IV (Бюро пропусков) (Пом.2, пл. 12,5 кв. м)	фербпат белый эмалевый с надписью «Г. Мозеръ». Цифры арабские, черные. Стрелки черные. Время: 1900-е гг. Размер: диам – ок. 40 см. Сохранность: удовлетворительная **Операционный зал** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)		
15	**Дверь** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Дверь** двустворчатая, с фрамугой и боковыми нестворными частями, металлическая с остеклением. Каждая створка с расстекловкой в шесть стекол в латунных переплетах. Боковые нестворные части забраны латунными решетками из вертикальных и горизонтальных тяг с тремя квадратными вставками. Фрамуга – трехчастная. В центральной части – расстекловка на четыре прямоугольных стекла с вписанным овалом. Переплеты латунные. Вверху фрамуги – провисающая гирлянда золоченой латуни. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 350, шир – 300 см. Сохранность: удовлетворительная.	5	
16	**Приборы дверные** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м); пом.129(16,3кв м); пом.133(14,7кв м); пом.134(32,7кв м); пом.135(19,8кв м); пом.136(15,9квм); пом.137(75,1кв м); пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м); пом.141(9,1кв м); пом.142(6,3кв м); 154(58,2кв м); пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Приборы дверные: ручка типа «скобы», как в п. 2. Сохранность: потертости дерева.	6	
17	**Приборы дверные** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Приборы дверные: ручка типа «фаль» бронзовая, на восьмиугольной накладке с изогнутой рифленой рукояткой. В основании ручки – многолепестковая розетка. Время: 1900-е гг. Сохранность: металл потерт.	1	30 компл.
18	**Витражное заполне-**	Витражное заполнение. Центральная часть застекле-	4	

5

1	2	3	4	5
	ние Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	на прозрачном стеклом с фацетом; в центре – два медальона желтого и матового стекла. По периметру – прямоугольные бесцветные офактуренные стекла с медальонами в верхних углах. Медальоны желтого стекла с ромбовидными вставками. Снизу – полоса из узких бесцветных стекол со вставками желтого стекла. Вверху – провисающие гирлянды золоченой латуни. Над витражным окном – карниз золоченой латуни с вертикальной порезкой. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 250, ш – ок. 300 см. Сохранность: запылено.		в верхней части стен, над северными и южными дверями
19	**Барельеф** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Барельеф выколотной, золоченой латуни. Две женские фигуры в античных одеяниях стоят по сторонам от треножника (жертвенника ?). Фигуры изображены на фоне экседры с конхой в виде раковины. В основании – пальчиковая порезка, в завершении – провисающая драпировка. Время: 1900-е гг. Автор: В.В. Кузнецов. Размер: в – ок. 90, ш – 78 см. Сохранность: запылен.	1	между дверями на южной стене
20	**Барельеф** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Барельеф выколотной, золоченой латуни. Изображена античная сцена в портике. У вазона на постаменте стоит Гермес с кадуцеем в поднятой руке. Напротив него –женщина в хитоне с рукой, прижатой к груди. За фигурами – экседра с конхой в форме раковины. Выше – провисающая драпировка. В основании – пальчиковая порезка Время: 1900-е гг. Автор: ск. В.В. Кузнецов. Размер: в – ок. 90, ш – 78 см. Сохранность: в нижней части прибита деревянная доска (поддерживающая).	1	между дверями на северной стене
21	**Часы** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Часы** настенные в круглом профилированном латунном (бронзовом ?) корпусе. Циферблат белый эмалевый с надписью «Г. Мозеръ и К°». Время: 1900-е гг. Размер: диам – ок. 40 см. Сохранность: загрязнения.	2	между северными и южными дверями
22	**Барельеф** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(7	**Барельеф** выколотной, золоченой латуни. Композиция трехчастная. В нижней части изображен двухколонный портик, в котором – две фигуры в античных одеяниях и женский профиль в медальоне. В средней части барельефа – медальон с женской фигурой в рост. Медальон обрамляют снизу волюто-	1	между витражами на южной стене

6

1	2	3	4	5
	5,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (гл. 1063,8 кв. м)	образные завитки и провисающие гирлянды сверху. В верхней части барельефа – изображение двух фигурок путти с драпировкой над ними. Время: 1900-е гг. Автор: В.В. Кузнецов. Размер: в – ок. 220, ш – 78 см. Сохранность: запылен.		
23	**Барельеф** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (гл. 1063,8 кв. м)	Барельеф выколотной, золоченой латуни, аналог № 22. Сохранность: запылен.	1	между витражами на северной стене
24	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (гл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение. Невысокое основание с мелкой расстекловкой бесцветного и желтого офактуренного стекла. Основное поле застеклено бесцветным офактуренным стеклом прямоугольной формы с латунными переплетами. По центру – пять медальонов с ромбовидными вставками бесцветного и желтого офактуренного стекла. Завершение в виде фриза желтого стекла с аналогичным орнаментом с мотивами овала и ромба. По горизонтали окно членится на 11 частей. Над витражом – карниз золоченой латуни с пальчиковой порезкой. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 250, ш – 550 см. Сохранность: стекло загрязнено.	12	в верхней части стен
25	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (гл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение, аналогичное № 24; по горизонтали членится на 7 частей. Размер: в – ок. 250, ш – 350 см. Сохранность: стекло загрязнено.	2	
26	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9квм);пом.137(7	Витражное заполнение, аналогичное № 24; по горизонтали членится на 5 частей. Размер: в – ок. 250, ш – 250 см. Сохранность: стекло загрязнено.	3	

7

1	2	3	4	5
	5,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)			
27	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кам);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение, аналогичное № 24; по горизонтали членится на 4 части (центральная часть бесцветного стекла с фацетом). Размер: в – ок. 250, ш – 200 см. Сохранность: стекло загрязнено.	4	
28	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кам);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение (трехчастное) с остеклением прозрачным стеклом с фацетом (в центре) и офактуренным бесцветным стеклом (по периметру). Размер: в – ок. 250, дл – 700 см. Сохранность: стекло загрязнено	1	на восточной стене
29	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кам);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение, вытянутое по вертикали. Основное поле – бесцветное рифленое стекло. По краям, на всю высоту – двойные орнаментальные полосы желтого офактуренного стекла. В завершение – фриз с мотивами овалов и ромбов. Над фризом – провисающая гирлянда золоченой латуни. Над витражом – карниз золоченой латуни с декором из кронштейнов. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 450, ш – 250 см. Сохранность: поверхностное загрязнение стекла.	2	на западной стене
30	**Витражное заполнение** Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кам);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	Витражное заполнение, аналогичное № 29. Располагается посредине. В средней части витража вмонтированы часы. Циферблат бесцветного офактуренного стекла в латунном обрамлении. На циферблате надпись «Г. Мозеръ и К°». Стрелки латунные, цифры нанесены краской под бронзу. Сохранность: стекло загрязнено, на циферблате – трещины.	1	

8

1	2	3	4	5
31	**Люстра** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Люстра** на 10 свт. патинированной и полированной (золоченой ?) бронзы. Потолочная розетка фигурная, акантовая. Корпус люстры поддерживается гладким штоком. В месте соединения – шар и с-образные кронштейны. Корпус двухчастный. Верхняя часть решена в форме граненого цилиндра. Грани застеклены матовым бесцветным стеклом. Вверху – обруч с вертикальной порезкой. Снизу к цилиндру крепится обод с вертикальной порезкой полированной бронзы с выступающими полуцилиндрическими профитками для источников света, поддерживающими свечи молочного стекла. Обод поддерживает поддон, декорированный акантами. В нижней части поддона – малый обруч с бахромой из граненых хрустальных призм. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 300, диам – 70 см. Сохранность: удовлетворительная (реставрированы).	5	
32	**Фонарь** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Фонарь** стенной, патинированная и золоченая латунь, бронза, остекление бесцветным офактуренным стеклом. Стенник прямоугольный. К стеннику крепится граненое основание фонаря, декорированное пальметтой и провисающей золоченой гирляндой. Корпус фонаря пятигранный, цилиндрический, снизу декорирован ионниками, сверху – порезкой. Навершие шлемовидное с ананасной шишкой. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 130, диам – 25 см. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).	18	
33	**Часы** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Часы** настенные в профилированном латунном (бронзовом ?) корпусе, фирма «Мозер». Лепное обрамление в виде гирлянды, поддерживаемой двумя путти. Фигурки путти размещены на раскрепованном карнизе. Время: 1900-е гг. Размер: диам – ок. 70 см. Сохранность: поверхностное загрязнение.	1	
34	**Бра** Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	**Бра** на 1 свт. полированной латуни. Стенник профилированный, овальный с жемчужником по периметру. Кронштейн граненый, изогнут вверх. Плафон молочного стекла в форме уплощенного шара со срезанным верхом. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 30 х 30 см. Сохранность: удовлетворительная.	3	

9

1	2	3	4	5
		Служебный вход (северный) Л-4		
35	**Фонарь подвесной** Л-4	**Фонарь** подвесной, в форме граненого цилиндра; латунь, матированное стекло. Потолочная розетка – гладкая, шток декорирован двумя шарообразными деталями. Вверху фонарь декорирован сдвоенными листочками. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 30 х 30 см. Сохранность: металл потускнел, загрязнен.	1	под аркой у входа
		Вестибюль служебного входа Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)		
36	**Вешалка пристенная** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	**Вешалка** пристенная, латунная. Две круглые в сечении стойки, завершенные шариками, крепятся к полу у стены и к стене – в верхней части. Наверху, между стойками – ажурная полоса из горизонтальных и вертикальных тяг с овалами между ними и укрепленными на них крючками для одежды. Выше, между стойками – полка для шляп из металлических реек. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 170 х 150 см. Сохранность: металл погнут, потемнел; у всех, кроме одной, вешалок утрачены шарики на концах стоек.	3	
37	**Зеркало напольное** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	**Зеркало** напольное в резной золоченой раме с цветочницей. Рама профилирована с фигурным завершением. Навершие в виде волют, акантов и ровайля. Верхние углы декорированы акантовыми завитками. Цветочница в виде фигурного ящика на плинте с пальчиковой порезкой и акантом по центру и на углах. Время: 2-я пол. XIX в. Размер: в – ок. 350, ш – 140 см. Сохранность: рама побронзирована, верх цветочницы защит, загрязнения; повреждения амальгамы	1	
38	**Фонарь подвесной** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	Фонарь подвесной с бронзовым каркасом и застеклением молочного стекла, как в п. 7. Сохранность: удовлетворительная (отреставрирован в 1980-х гг.).	1	
39	**Люстра на 8 свт.** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	Люстра на 8 свт. патинированной и полированной бронзы, как в п. 8. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).	1	
40	**Барельеф выколотной** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	Барельеф выколотной патинированной латуни с изображением мужской фигуры в античном одеянии с посохом и маленькой крылатой фигуркой в руке. Фигура мужчины вписана в экседру с конхой в форме раковины. Сохранность: поверхностное загрязнение	2	наверху панно

1	2	3	4	5
41	**Барельеф выколотной** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	Барельеф выколотной латуни, аналогичный. Изображена женская фигура. Сохранность: поверхностное загрязнение.	1	
42	**Барельеф выколотной** Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м)	Барельеф выколотной латуни, аналогичный. Изображены две фигуры в античных одеяниях у треножника (жертвенника ?). Сохранность: поверхностное загрязнение.	1	
		Электрощитовая Пом.3Н, Л-4, пом.99 (72,5 кв. м)		
43	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, Л-4, пом.99, пл. 72,5 кв. м)	**Дверь** двустворчатая, с фрамугой и боковыми нестворными частями, металлическая с остеклением, как в п. 15. Сохранность: патина на металле, загрязнения.	1	
44	**Витражное заполнение** Пом.3Н, Л-4, пом.99, пл. 72,5 кв. м)	Витражное заполнение с остеклением прозрачным стеклом с фацетом и офактуренным стеклом (бесцветным и желтым). Аналог витража № 18 в операционном зале. Сохранность: стекло с фацетом, потерто, поцарапано; загрязнения.	1	
45	**Витражное заполнение** Пом.3Н, Л-4, пом.99, пл. 72,5 кв. м)	Витражное заполнение с остеклением бесцветным и желтым офактуренным стеклом, аналог витражей №№ 25-27 в операционном зале. Сохранность: витраж с одной стороны зашит, на просвет не виден; стекло загрязнено; утрачено около 50% офактуренного стекла с правой стороны.	1	
		Помещения III этажа **Коридор** Пом.3Н, пом.206 (26,0кв м)		
46	**Зеркало пристенное** Пом.3Н, пом.206(26,0кв м)-постоянное место	Зеркало пристенное в резной золоченой раме. Резьба сочная, сквозная, с мотивами рокайлей, акантов и розеток. По периметру зеркала – пояс ионików. В навершии рамы – картуш в обрамлении из акантов. Время: 2-я пол. XIX в. Размер: в – ок. 300, ш – 155 см. Сохранность: многочисленные сколы резьбы; побронзирована; бронзировка местами стерта, видны остатки позолоты	1	инв. № 817592 лежит в пом. 211 ,завернуто в полиэтилен для сохранности
		Приемная Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)		
47	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	Дверь двустворчатая, фанерована красным деревом. Створки филенчатые, по одной филенке на створку, шпон «с пламенем». Над дверью – прямоугольный десюдепорт с акомпонованным картушем из естественного камня серого цвета (гранит ?). Время: 1900-е гг.	1	

1	2	3	4	5
		Размер: ок. 350 х 150 см. Сохранность: царапины, потертости, загрязнения.		
48	**Приборы дверные** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	Приборы дверные: ручка типа «фаль», бронза, как в п. 17. Сохранность: металл потерт.	1	30 комил.
49	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	Дверь двустворчатая, аналогичная двери под № 47, со стороны смежного кабинета полотно двери отделано светлым дубом. В картуш над дверью вкомпонованы часы фирмы «Г. Мозер». Сохранность: царапины, выбоины, реставрационные вставки, загрязнение, дверные приборы утрачены.	1	
50	**Дверь раздвижная** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	Дверь раздвижная, четырехстворчатая, фанерованная красным деревом. Со стороны кабинета – в откосах и с порталом красного дерева. Створки на одну филенку. Ручки кнопочные, латунные, заглублены. Ключевина латунная, восьмиугольная. Время: 1900-е гг. Размер: в – ок. 350, ш – 430 см. Сохранность: удовлетворительная	1	
51	**Часы настенные** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	**Часы** настенные марки «Г. Мозер» в латунном профилированном ободе, аналог часов под № 14. Сохранность: удовлетворительная.	1	
52	**Приборы оконные** Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	Приборы оконные: шпингалет стержневой поворотный латунный с рычагом и встречной ручкой-скобой. Время: 1900-е гг. Сохранность: металл потерт.	4	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)		
53	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)	Дверь двустворчатая с фрамугой красного дерева, с остеклением. Створки фиксированы каннелированными лопатками. Створки с остеклением на 8 стекол каждая. Стекло бесцветное офактуренное. Фрамуга прямоугольная с ромбовидной расстекловкой. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 350 х 150 см. Сохранность: царапины, мелкие сколы.	1	в подсобное помещение
54	**Шкаф встроенный** Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)	Шкаф встроенный, фанерованный красным деревом, состоит из двух отделений. Каждое отделение имеет по три яруса двустворчатых дверец – застекленных и с крестообразными переплетами. В центре переплетов – деревянные медальоны. По сторонам шкафов – обвязка в виде каннелированных лопаток. Боковые стенки с двумя прямоугольными филенками. Время: нач. XX в.	2	

1	2	3	4	5
		Размер: в – ок. 400, дл – 180 см. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).		
55	**Приборы оконные** Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: металл потерт.	4	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)		
56	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	Дверь двустворчатая дубовая. Створки филенчатые, по одной филенке на створку. По сторонам створок – каннелированные лопатки. Над створками – прямоугольный десюдепорт, образованный дубовой рамой. В центре – картуш естественного камня серого цвета с вмонтированными часами. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 350 х 150 см. Сохранность: царапины, мелкие выбоины, реставрационные вставки, трещина на правой створке.	1	
57	**Дверь одностворчатая** Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	Дверь одностворчатая, дубовая, аналогичная. Десюдепорт с картушем естественного камня с вмонтированными часами. Время: 1900-е гг. Размер: ок. 350 х 150 см. Сохранность: царапины, мелкие выбоины.	1	
58	**Часы настенные** Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	**Часы** настенные фирмы «Мозеръ и К°», аналог № 14, вмонтированы в картуш из серого камня над двустворчатой и над одностворчатой дверью. Сохранность: следы побелки на латунном ободе.	2	
59	**Часы напольные** Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	**Часы** напольные в дубовом корпусе, двухъярусные. В нижнем ярусе – глухая тумба; на лицевой стороне – прямоугольная филенка. В верхнем ярусе – механизм часов, маятник и циферблаты за остекленной створкой. Стекло с полуциркульным завершением. Большой циферблат – белый, металлический, в латунном ободе. Цифры и стрелки – черные. На циферблате надпись: «Г. Мозеръ и К°». Два малых циферблата (один с секундной стрелкой, другой с римскими цифрами). Завершение корпуса в виде гладкого фриза и профилированного карниза. Время: нач. XX в. Размер: в – ок. 170 см. Сохранность: удовлетворительная, механизм не на ходу.	1	
60	**Приборы оконные** Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: металл потерт.	4	

13

1	2	3	4	5
		Кабинет Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)		
61	**Дверь двустворчатая** Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)	Дверь двустворчатая дубовая с десюдепортом, декорированным картушем из естественного камня с вмонтированными часами, аналог № 56. Сохранность: царапины, потертости дерева.	1	
62	**Дверь одностворчатая** Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)	Дверь одностворчатая, аналог № 57. Сохранность: царапины, выбоины.	1	
63	**Часы настенные** Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)	Часы настенные фирмы «Мозеръ и К°», аналог № 14. Сохранность: следы побелки на латунном ободе.	2	
64	**Приборы оконные** Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: металл потерт.	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 213 (20,8 кв. м)		
65	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 213 (20,8 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 215 (11,2 кв. м)		
66	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 215 (11,2 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 222 (23,9 кв. м)		
67	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 222 (23,9 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 223 (25,0 кв. м)		
68	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 223 (25,0 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 224 (31,7 кв. м)		
69	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 224 (31,7 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	4	

1	2	3	4	5
		Кабинет Пом.3Н, пом. 226 (32,0 кв. м)		
70	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 226 (32,0 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	4	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 227 (16,9 кв. м)		
71	**Приборы оконные** Кабинет Пом.3Н, пом. 227 (16,9 кв. м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	2	
		Кабинет Пом.3Н, пом. 231 (40.4 кв. м), пом.232(7,4кв м), пом.230		
72	**Приборы оконные** **Кабинет** Пом.3Н, пом. 231 (40.4 кв. м), пом.232(7,4кв м), пом.230	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: потертости металла.	4	
		Главная лестница (кожная) Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м) **Площадка I этажа** Пом.3Н,пом.115(10,7 кв м)		
73	**Люстра** Главная лестница (кожная) Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м) Площадка I этажа Пом.3Н,пом.115(10,7 кв м)	Люстра на 8 свт. патинированной бронзы, аналог № 8. Сохранность: потертости на металле.	1	
74	**Дверь** Главная лестница (кожная) Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м) Площадка I этажа Пом.3Н,пом.115(10,7 кв м)	Дверь металлическая с остеклением, двустворчатая с фрамугой, как в п. 15. Сохранность: удовлетворительная.	1	между площадкой лестницы и вторым вестибюлем главного входа
75	**Барельеф** Главная лестница (кожная) Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м) Площадка I этажа Пом.3Н,пом.115(10,7 кв м)	**Барельеф,** высолотная латунь, золочение, как в п. 11. Сохранность: удовлетворительная (отреставрирован	1	

1	2	3	4	5
		Промежуточная площадка между I и II этажами Пом.3Н,пом.1У(29,0 кв м)		
76	**Бра** Промежуточная площадка между I и II этажами Пом.3Н,пом.1У(29,0 кв м)	Бра на 2 свт., бронза, латунь, как в п. 12. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).	1	
77	**Приборы оконные** Промежуточная площадка между I и II этажами Пом.3Н,пом.1У(29,0 кв м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Площадка II этажа Пом.3Н,пом. У1 (25,6 кв м)		
78	**Приборы оконные** Площадка II этажа Пом.3Н,пом. У1 (25,6 кв м)	Приборы оконные: шпингалеты, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	4	Оконные приборы частично воссозданы при реставрации 1980-х гг.
79	**Бра** Площадка II этажа Пом.3Н,пом. У1 (25,6 кв м)	Бра на 1 свт., бронза, латунь. Стекник в виде пластины восьмигранной формы с жемчужником по периметру и раковиной в центре. По конструкции и рисунку близок бра на 2 свт., как в п. 12. Сохранность: удовлетворительная.	1	
		Промежуточная площадка между II и III этажами Пом.3Н, пом.Л1		
80	**Приборы оконные** Промежуточная площадка между II и III этажами Пом.3Н, пом.Л1	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
81	**Бра** Промежуточная площадка между II и III этажами Пом.3Н, пом.Л1	Бра на 2 свт., как в п. 12. Сохранность: удовлетворительная	1	
		Площадка III этажа Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м)		
82	**Приборы оконные** Площадка III этажа Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м)	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	4	

1	2	3	4	5
83	**Бра** Площадка III этажа Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м)	Бра на 1 свт., как в п. 79. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Промежуточная площадка между III и IV этажами Пом.3Н, пом.Л1		
84	**Приборы оконные** Промежуточная площадка между III и IV этажами Пом.3Н, пом.Л1	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
85	**Бра** Промежуточная площадка между III и IV этажами Пом.3Н, пом.Л1	Бра на 2 свт., как в п. 12. Сохранность: удовлетворительная.	1	
		Площадка IV этажа Пом.3Н, пом.У111(28,7кв м)		
86	**Приборы оконные** Площадка IV этажа Пом.3Н, пом.У111(28,7кв м)	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	4	
87	**Бра** Площадка IV этажа Пом.3Н, пом.У111(28,7кв м)	Бра на 1 свт., как в п. 79. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Промежуточная площадка между IV и V этажами Пом.3Н, пом.Л1		
88	**Приборы оконные** Промежуточная площадка между IV и V этажами Пом.3Н, пом.Л1	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	4	
89	**Бра** Промежуточная площадка между IV и V этажами Пом.3Н, пом.Л1	Бра на 2 свт., как в п. 12. Сохранность: удовлетворительная.	1	
		Площадка V этажа Пом.3Н, пом.1Х (26,9кв м)		
90	**Приборы оконные** Площадка V этажа Пом.3Н, пом.1Х (26,9кв м)	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	4	
91	**Бра** Площадка V этажа Пом.3Н, пом.1Х (26,9кв м)	Бра на 1 свт., как в п. 79. Сохранность: удовлетворительная.	1	

1	2	3	4	5
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, площадка I этажа		
92	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, площадка I этажа	**Бра** на 1 сат., латунь (?), как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная (реставрация 1980-х гг.).	1	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между I и II этажами		
93	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между I и II этажами	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	Приборы частично воссозданы при реставрации лестницы
94	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между I и II этажами	Бра на 1 свт., как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между II и III этажами		
95	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между II и III этажами	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
96	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промежуточная площадка между II и III этажами	Бра на 1 свт., как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,, пом.1У(52,6 кв м), площадка III этажа		
97	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,, пом.1У(52,6 кв м), площадка III этажа	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
98	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,, пом.1У(52,6 кв м), площадка III этажа	**Бра** на 1 свт., латунь, как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	

18

1	2	3	4	5
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между III и IV этажами		
99	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между III и IV этажами	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
100	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между III и IV этажами	Бра на 1 свт., латунь, как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, пом.У(52,5 кв м), площадка IV этажа		
101	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,, пом.У(52,5 кв м), площадка IV этажа	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	
102	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,, пом.У(52,5 кв м), площадка IV этажа	Бра на 1 свт., как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между IV и V этажами		
103	**Приборы оконные** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между IV и V этажами	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная	2	
104	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промежуточная площадка между IV и V этажами	Бра на 1 свт., латунь, как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	2	
		Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, пом.У (48,8 кв м), площадка V этажа		
105	**Приборы оконные** Лестница № 4 (север-	Приборы оконные, как в п. 52. Сохранность: удовлетворительная.	2	

1	2	3	4	5
	ная, Ростелеком) Пом.3Н, пом.У1(48,8 кв м), площадка V этажа			
106	**Бра** Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, пом.У1(48,8 кв м), площадка V этажа	Бра на 1 свт., латунь, как в п. 34. Сохранность: удовлетворительная.	3	
		Кладовая Пом.44Н, пом.616(17,0 кв м)		
107	**Часы** Пом.44Н, пом.616(17,0 кв м)	Часы настенные марки «Г. Мозер», как в п. 21. Сохранность: демонтированы, металл потускнел, загрязнён.	3	
108	**Светильник** Пом.44Н, пом.616(17,0 кв м)	Светильник потолочный на 1 свт. Потолочная часть латунная, профилированная. Плафон в форме шара матированного стекла с алмазной гранью (мотив «снежинки»). Время: 1900-е гг.	1	
		Кабинет начальника службы эксплуатации Мансарда Пом.38Н, Л2, пом.5-7 (11,0+7,3+2,8 кв м)		
109	**Часы каминные** Пом.38Н, Л2, пом.5-7 (11,0+7,3+2,8 кв м)	Часы каминные, циферблат «под бронзу», со скульптурной группой. Основание – фигурное, каннелированное, на фигурных ножках. На лицевой стороне – розетка с кольцом. Корпус часов в форме отрезка каннелированной колонны, на которой сидит амур с луком в правой руке. Амур обернулся к собаке, стоящей на задних лапах у него за спиной. Собака длинношерстная, с длинными ушами. У ног амура – колчан и цветочная гирлянда. Циферблат белый эмалевый, на циферблате – надпись: "F' Chopin A S' Petersbourg" Время: 2-я пол. XIX в. Размер: в – ок. 70 см, ш. осн. – ок. 70 см. Сохранность: одна из ножек основания утрачена, заменена деревянной, обломан кончик лука; на основании лежит маятник с гравировкой:	1	
Итого	**109 пор. №**		**237**	**ед. хр.**

2.Фотофиксация предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
1	Дверь наружная	Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	2 9 16	Приборы дверные	Гл.вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв.м) Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв.м) Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.114(48,1 кв.м); пом.129(16,3кв.м); пом.133(14,7кв м); пом.134(32,7кв.м); пом.135(19,8кв.м); пом.136(15,9кв.м); пом.137(75,1кв.м); пом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м); пом.141(9,1кв.м); пом.142(6,3кв.м); 154(58,7кв.м); пом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
3	Фонарь стенной	Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)	4	Люстра	Главный вестибюль (южный) (Пом.II,34,8 кв. м)

21





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
5	Скульптура белого мрамора	Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	6	Пьедестал серого и белого с прожилками мрамора	Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
7	Фонарь подвесной	Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	8 39 73	Люстра	Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м) Пом.3Н, Л-4, пом.1 (94,9кв м) Главная лестница (кожаа). Пом.3Н, пом.У1(27,5 кв м) Площадка 1 этажа. Пом.3Н, пом.115(10,7 кв м)

22





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
10 11	Барельеф	Второй вестибюль (Пом.III, пл. 29,7 кв. м)	12 76 79 81 83 85 87 89	Бра	Пом.1, пл.7,1 кв.м Пом.3Н, пом.1У(29,0 кв м) Пом.3Н,пом. У1 (25,6 кв м) Пом.3Н, пом.Л1 Пом.3Н, пом.У11(27,5 кв м) Пом.3Н, пом.Л1 Пом.3Н, пом.У111(28,7кв м) Пом.3Н, пом.Л1







№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
13	Дверь одностворчатая	Комната № IV (Бюро пропусков) (Пом.2,пл.12,5 кв. м)	14 63	Часы настенные	Комн. № IV (Бюро пропусков) (Пом.2, пл. 12,5 кв.м) Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)

23





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
15 74	Дверь	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м) Пом.3Н, пом У11(27,5 кв м); Пом.3Н,пом.115(10,7 кв м)	17	Приборы дверные	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
18	Витражное заполнение	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	19	Барельеф	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)

24





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
20	Барельеф	Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);лом.129(16,3кв.м);лом.133(14,7кв.м);лом.134(32,7кв.м);лом.135(19,8кв.м);лом.136(15,9кв.м);лом.137(75,1кв.м);лом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);лом.141(9,1кв.м);лом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м;лом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)	21	Часы	Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);лом.129(16,3кв.м);лом.133(14,7кв.м);лом.134(32,7кв.м);лом.135(19,8кв.м);лом.136(15,9кв.м);лом.137(75,1кв.м);лом.138(71,3кв.м; пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);лом.141(9,1кв.м);лом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м;лом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
22 23	Барельеф	Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);лом.129(16,3кв.м);лом.133(14,7кв.м);лом.134(32,7кв.м);лом.135(19,8кв.м);лом.136(15,9кв.м);лом.137(75,1кв.м);лом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);лом.141(9,1кв.м);лом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м;лом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)	24-27	Витражное заполнение	Пом.2Н, пом.101(461,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);лом.129(16,3кв.м;лом.133(14,7кв.м);лом.134(32,7кв.м);лом.135(19,8кв.м);лом.136(15,9кв.м);лом.137(75,1кв.м;лом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);лом.141(9,1кв.м);лом.142(6,3кв.м;);154(58,2кв.м;лом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)

25





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
28	Витражное заполнение	Пом.2Н, пом.101(46,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);пом.129(16,3кв.м);пом.133(14,7кв.м);пом.134(32,7кв.м);пом.135(19,8кв.м);пом.136(15,9кв.м);пом.137(75,1кв.м);пом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);пом.141(9,1кв.м);пом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м);пом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)	29	Витражное заполнение	Пом.2Н, пом.101(46,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);пом.129(16,3кв.м);пом.133(14,7кв.м);пом.134(32,7кв.м);пом.135(19,8кв.м);пом.136(15,9кв.м);пом.137(75,1кв.м);пом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);пом.141(9,1кв.м);пом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м);пом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
30	Витражное заполнение	Пом.2Н, пом.101(46,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);пом.129(16,3кв.м);пом.133(14,7кв.м);пом.134(32,7кв.м);пом.135(19,8кв.м);пом.136(15,9кв.м);пом.137(75,1кв.м);пом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);пом.141(9,1кв.м);пом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м);пом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)	31	Люстра	Пом.2Н, пом.101(46,2кв.м); пом.14(48,1 кв.м);пом.129(16,3кв.м);пом.133(14,7кв.м);пом.134(32,7кв.м);пом.135(19,8кв.м);пом.136(15,9кв.м);пом.137(75,1кв.м);пом.138(71,3кв.м); пом.139(13,9 кв.м); пом.140(9,9кв.м);пом.141(9,1кв.м);пом.142(6,3кв.м);154(58,2кв.м);пом.155(53,6кв.м) (пл. 1063,8 кв. м)

26





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
32	Фонарь	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м); пом.129(16,3кв м); пом.133(14,7кв м); пом.134(32,7кв м); пом.135(19,8кв м); пом.136(15,9кв м); пом.137(75,1 кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м); пом.141(9,1кв м); пом.142(6,3кв м); 154(58,2кв м); пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	33	Часы	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14 (48,1 кв м); пом.129 (16,3кв м); пом.133 (14,7кв м); пом.134 (32,7кв м); пом.135 (19,8кв м); пом.136 (15,9кв м); пом.137 (75,1кв м); пом.138 (71,3кв м); пом.139 (13,9 кв м); пом.140 (9,9кв м); пом.141 (9,1кв м); пом.142 (6,3кв м); 154 (58,2кв м); пом.155 (53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
34	Бра	Пом.2Н, пом.101(461,2кв м); пом.14(48,1 кв м);пом.129(16,3кв м);пом.133(14,7кв м);пом.134(32,7кв м);пом.135(19,8кв м);пом.136(15,9кв м);пом.137(75,1кв м);пом.138(71,3кв м); пом.139(13,9 кв м); пом.140(9,9кв м);пом.141(9,1кв м);пом.142(6,3кв м);154(58,2кв м);пом.155(53,6кв м) (пл. 1063,8 кв. м)	35	Фонарь подвесной	Л-4
92	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, площадка I этажа				
94	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промеж.площ. между I и II этажами				
96	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, промеж.площ. между II и III этажами				
98	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н., пом.IV(52,6 кв м), площ/ III этажа				
100	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промеж. площадка между III и IV эт.				
102	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н., пом.V(52,5 кв м), площадка IV этажа				
104	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,промеж. площ. между IV и V эт.				
106	Лестница № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, пом.VI(48,8 кв м), площадка V этажа				

27





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
36	Вешалка настенная	Пом.3Н, Л-4, пом.I (94,9кв м)	37	Зеркало напольное	Пом.3Н, Л-4, пом.I (94,9кв м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
38	Фонарь подвесной	Пом.3Н, Л-4, пом.I (94,9кв м)	40 41 42	Барельеф выколотной	Пом.3Н, Л-4, пом.I (94,9кв м)

28







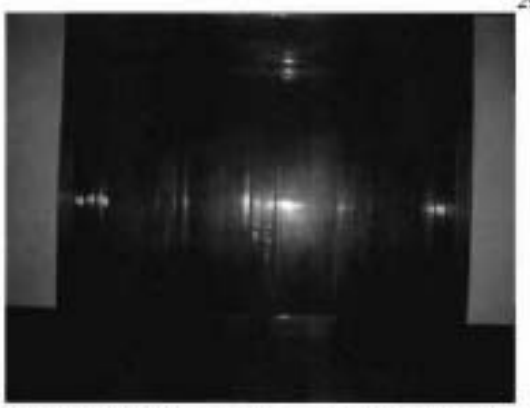
№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
43	Дверь двустворчатая	Пом.3Н, Л-4, пом.99, пл. 72,5 кв. м)	46	Зеркало пристенное	Пом.3Н, пом.206 (26,0 кв.м) - постоянное место





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
47 49	Дверь двустворчатая	Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	48	Приборы дверные	Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)

29





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
50.	Дверь раздвижная	Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)	51 107	Часы настенные	Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв.м) Пом.44Н, пом.616(17,0 кв.м)



№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
52	Приборы оконные	Пом.3Н, пом. 209 (47,0 кв. м)
55		Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)
60		Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)
64		Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)
65		Пом.3Н, пом. 213 (20,8 кв. м)
66		Пом.3Н, пом. 215 (11,2 кв. м)
67		Пом.3Н, пом. 222 (23,9 кв. м)
68		Пом.3Н, пом. 223 (25,0 кв. м)
69		Пом.3Н, пом. 224 (31,7 кв. м)
70		Пом.3Н, пом. 226 (32,0 кв. м)
71		Пом.3Н, пом. 227 (16,9 кв. м)
77		Промеж. площ. между I и II эт. Пом.3Н,пом.1У(29,0 кв м)
78		Площ. II эт.Пом.3Н,пом.VI (25,6 кв м)
82		Площ. III эт. Пом.3Н, пом.VII (27,5 кв м)
84		Пром.площ.между III и IV эт. Пом.3Н, пом.Л1
86		Площ. IV эт.Пом.3Н, пом.У111(28,7кв м)
88		Пром. площ.между IV и V эт. Пом.3Н, пом.Л1
90		Площ.V эт. Пом.3Н, пом.IX (26,9кв м)
93		Лест.№ 4 (северная, Ростелеком). Пом.3Н, пром. площ. между I и II этажами
95		Лест.№ 4 (северная, Ростелеком). Пом.3Н, пром. площ. между II и III этажами
99		Лест.№ 4 (северная, Ростелеком). Пом.3Н, пром. площ. между III и IV этажами
101		Лест.№ 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н, пом У(52,5 кв.м), площадка IV этажа
103		Лест. № 4 (северная, Ростелеком) Пом.3Н,пром. площадка между IV и V этажами
105		Лест. № 4 (северная, Ростелеком). Пом.3Н, пом.У1(48,8 кв м), площадка V этажа

30





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
53	Дверь двустворчатая	Пом.3Н, пом. 208 (27,8 кв. м)	54	Шкаф встроенный	Пом.3Н, пом. 208 (27,8кв. м)





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
56	Дверь двустворчатая	Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	58	Часы настенные	Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)
57	Дверь одностворчатая	Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)			
61	Дверь двустворчатая	Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)			
62	Дверь одностворчатая	Пом.3Н, пом. 211 (22,4 кв. м)			

31





№ пп	Наименование предмета	Местонахождение	№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
59.	Часы напольные	Пом.3Н, пом. 210 (32,4 кв. м)	108	Светильник	Пом.44Н, пом.616 (17,0 кв м)



№ пп	Наименование предмета	Местонахождение
109	Часы каминные	Пом.38Н, Л2, пом.5-7 (11,0+7,3+2,8 кв м)

Приложение № 5
к охранному обязательству

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А (фотофиксация выполнена 20.10.2021)



1. Объект культурного наследия. Перспектива здания по Большой Морской ул.



2. Объект культурного наследия. Фрагмент лицевого фасада по Большой Морской ул. (в южной части здания). Оформление входа в здание.



3. Объект культурного наследия. Фрагмент многофигурной композиции фриза между оконными проемами в уровне 1-го этажа лицевого фасада по Большой Морской ул.



4. Объект культурного наследия. Проездная арка со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул.



5. Объект культурного наследия. Оформление северного входа в задание в проездной арке.



6. Объект культурного наследия. Каменный диван в нише, расположенной в северной стене арочного проезда.



7. Дворовые фасады, выходящие в северный двор. Вид с востока.



8. Объект культурного наследия. Центральный двор-атриум. Вид с севера. Световые фонари над одноэтажной галереей.



9. Объект культурного наследия. Центральный двор-атриум. Западный фасад лицевого корпуса.





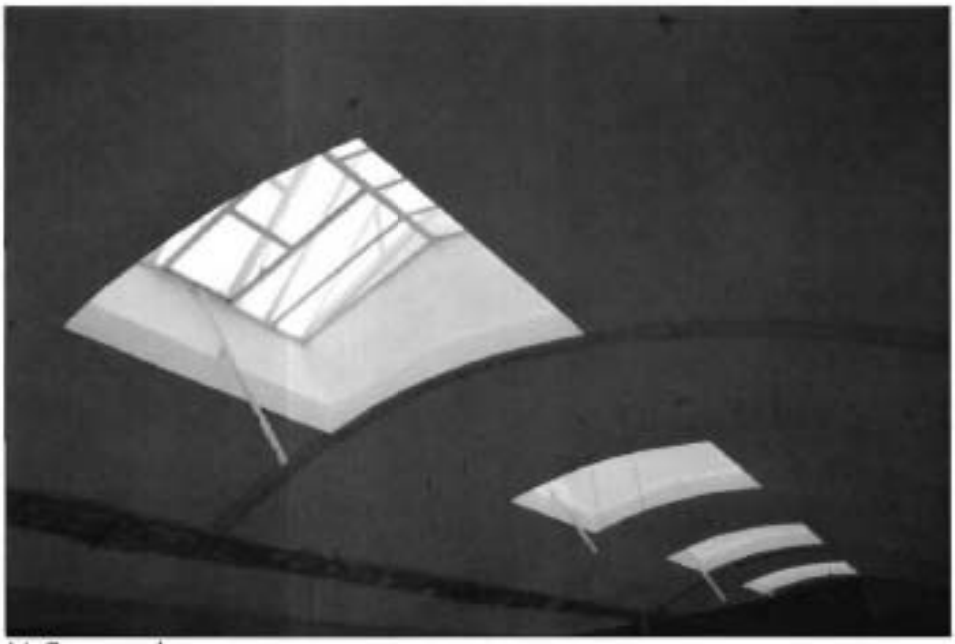
10, 11. Объект культурного наследия. Дворовые фасады, выходящие в северо-западный двор.



12. Объект культурного наследия. Южный фасад южного поперечного корпуса. Конструкции световых фонарей над южной одноэтажной частью здания сверху перекрыты поздней скатной кровлей (в нижней части фотографии).



13. Объект культурного наследия. Кровля. Световые фонари над северным поперечным корпусом (в левой части фотографии). Вид с юго-запада.



14. Световые фонари и сводчатое перекрытие мансардного этажа северного поперечного корпуса.



15. Конструкции светового фонаря над галереей центрального двора-атриума. Вид с запада.



16. Металлические рамы светового фонаря в «Операционном зале».




17, 18. Южная парадная лестница в уровне первого и третьего этажей.




19, 20. Северная парадная лестница в уровне первого этажа и лестница, ведущая на мансардный этаж в северной части лицевого корпуса.



21. Южный вестибюль с тамбуром. (1-Л ч. п. II).



22. Второй южный вестибюль (Л-1 ч. п. III).

11



23. Скульптура танцующей девушки. Второй южный вестибюль (Л-1 ч. п. III).



24. Северный вестибюль с тамбуром (Л-4 ч. п. I).



25. Лестница в северном вестибюле (Л-4 ч. п.I).



26. Оформление шахты лифта в северном вестибюле (Л-4 ч. п. I).



27. Интерьер. «Операционный зал». Фрагмент оформления южной стены.



28. Интерьер. «Операционный зал».



29. Интерьер. «Операционный зал». Витражные заполнения оконных проемов в юго-западной части помещения.



30. Интерьер. «Приемная» (пом. 3-Н (209)).



31. Интерьер. «Кабинет» со встроенными шкафами (пом. 3-Н (208)).



32. «Кабинет» (пом. 3-Н (210)). Оформление дверного проема.

Приложение № 4.7 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия акта технического состояния объекта культурного наследия от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0 (составлен 20.10.2021)

КГИОП СПб
№ 06-12-327/22-2-0
от 31.01.2022

АКТ
технического состояния объекта
культурного наследия

г. Санкт-Петербург

«20» октября 2021 г.
Время: 10:00

Представитель(-ли) КГИОП, в лице главного специалиста отдела Центрального района Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Шпаник Ю.К., начальника отдела памятников декоративно-прикладного искусства Управления по охране и использованию объектов культурного наследия Балахничева Г.С. и начальника отдела историко-культурных ландшафтов Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений Поляковой П.Н., произвел(-и) визуальный осмотр технического состояния и фотофиксацию объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А (согласно Закону Санкт-Петербурга от 23.07.1999 № 174-27: Большая Морская ул., 3-5), и составил(-и) данный акт технического состояния (далее-акт).

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

781610424160005

Вид объекта культурного наследия: ансамбль/памятник.

Исторические сведения (история видоизменений, проведенные перепланировки, имеющиеся пристройки, надстройки и прочее): 1908-1909 гг., 1912-1913 гг., арх. Ф.И. Лидваль. Скульптурное оформление здания выполнено в 1909 г. и 1912 г. по моделям ск. В.В. Кузнецова и Я.А. Троупянского, Л.В. Шервуда при участии ск. Н.Я. Данько. Скульптурные работы по обработке гранита велись финскими мастерами. 1944 – 1949 гг. – ремонтно-восстановительные работы и реставрация здания после Великой Отечественной войны. 1980 г. – реставрация интерьеров и предметов декоративно-прикладного искусства. 1996 г. – частичная реставрация интерьеров с воссозданием утраченных светильников.

Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» состоит из четырех 1-6 этажных на подвале корпусов, расположенных на земельном участке в сложной конфигурации: лицевой (восточный) корпус расположен по Большой Морской улице, дворовые корпуса создают каре, замкнутое вокруг центрального прямоугольного светового двора-атриума, восточный и западный корпуса имеют в северной части земельного участка арочный проезд и образуют вместе с северным поперечным корпусом северный двор; с западной стороны к западному корпусу примыкает дворовый флигель (семиэтажный на подвале).

Подробное описание элементов объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» представлено в распоряжении КГИОП от 04.09.2020 № 278-р.

1. Сведения о техническом состоянии объекта культурного наследия (визуальное состояние внешних и внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов объекта, живописи, предметов прикладного искусства, элементов объемно-пространственной композиции и др., в зависимости от особенностей объекта культурного наследия), включая наличие или отсутствие, а также описание информационных надписей и обозначений:

а) основания: - фундамент: по визуальному осмотру цоколя и стен деформаций не выявлено; - цоколи: со стороны Большой Морской ул. цоколи облицованы блоками натурального камня, наблюдаются участки с выветриванием шовного заполнения (фото 2, 3); цоколи дворовых фасадов и проездов облицованы известняком, частично цоколь оштукатурен, наблюдаются участки с мелкими сколами и трещинами, биопоражения, загрязнения (фото 21, 22); - отмостки: со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. – мощение натуральным камнем; со стороны дворовых фасадов – асфальтовое покрытие; состояние удовлетворительное;
б) несущие конструкции: - стены: кирпичные, железобетонные, со стороны дворовых фасадов наблюдаются участки с поверхностной деструкцией кирпичной кладки и выветриванием шовного заполнения, биопоражения (фото 21, 26); - колонны, столбы: в южной части лицевого фасада четыре трехчетвертные колонны ионического ордера, каннелированные в нижней трети, на кубических базах, облицованы натуральным камнем, состояние удовлетворительное (фото 1); в пом. 3-Н ч. п. 13 (в подвале) четыре кирпичных пилона, облицованных поздней керамической плиткой, наблюдаются участки с утратами облицовки (фото 29), железобетонные опоры в подвале (пом. 3-Н ч. п. 54, 56, 57), состояние удовлетворительное; пилоны двусветного «Операционного зала» (пом. 3-Н ч. п. 14, 101, 129, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 154, 155) (фото 47) и северного вестибюля Л-4 ч. п. I (фото 60) оштукатурены, окрашены, в нижней части облицованы зеленым мрамором (в «Операционном зале» пилоны в уровне стилизованных капителей с пальчиковым орнаментом), состояние удовлетворительное;
в) перекрытия: - подвалов: плоские, по металлическим балкам, с бетонным заполнением, оштукатурены (фото 32, 33), в пом. 3-Н ч. п. 13 металлические конструкции (шесть металлических опор двутаврового сечения, на которые опираются две металлические балки), усиливающие перекрытие (фото 31), часть перекрытия пом. 3-Н между ч. п. 13 (подвал) и ч. п. 14 (первый этаж) демонтирована, заменена на позднейшее (металлические листы по металлическим балкам) (фото 29); в пом. 3-Н ч. п. 13 наблюдаются утраты штукатурной отделки до металлических балок, коррозия металла, следы увлажнений, участок подвального перекрытия подшит современными материалами (фото 30); - межэтажные: со стороны лицевого фасада восточного корпуса проездная арка имеет цилиндрический свод, оформлен кессонами, состояние удовлетворительное (фото 7); проезды в северный двор и северо-западный двор с плоскими перекрытиями по металлическим балкам, наблюдаются утраты штукатурного слоя отделки плоских перекрытий до металлических балок, коррозия металла, перекрытия частично закрыты металлической сеткой (фото 15, 16); межэтажные перекрытия плоские по балкам, состояние удовлетворительное (фото 40), в большей части помещений скрыты современными подшивными и навесными потолками; в южном

вестибюле (Л-1 ч. п. II) и северном вестибюле (Л-4 ч. п. I), в пом. 3-Н над «Операционным залом» (фото 45) и в коридорах 3-го этажа в ч. п. 201, 202, 203. 204, 205 (фото 51), 212, 225 перекрытие по оштукатуренным балкам, разделенное на кессоны, состояние удовлетворительное; конструкция световых фонарей над одноэтажной галереей вокруг центрального двора (фото 38) и одноэтажной южной частью здания (фото 39) – металлическая окрашенная двухуровневая: с металлическими балками и подкосами верхнего уровня и металлической рамой обрешетки (окрытие светопрозрачное) и с металлическими окрашенными рамами плоского перекрытия нижнего уровня со светопрозрачным матовым заполнением между первым и вторым этажами (над южной одноэтажной частью продольного южного корпуса – металлический окрашенный каркас на балках с металлическим окрашенным заполнением (фото 35)); над пом. Н-3 ч. п. 14 в отсутствие согласованной проектной документации и разрешения КГИОП заменено матовое светопрозрачное заполнение рамы светового фонаря на современное стеклянное, окрашенное, наблюдаются участки с разбитым остеклением (фото 34); цилиндрический железобетонный свод мансардного этажа, состояние удовлетворительное (фото 41); - перемычки оконных и дверных проемов: со стороны Большой Морской ул. – прямые, лучковые и полуциркульной формы, облицованы натуральным камнем, состояние удовлетворительное; со стороны дворовых фасадов – прямые перемычки, оштукатурены, окрашены, наблюдаются отдельные утраты штукатурного слоя и окраски оконных перемычек (фото 26), металлические прямые перемычки внутридворовых проездов (фото 10, 16), состояние удовлетворительное;
г) крыша: двускатная, односкатная; над световым фонарем одноэтажного объема в южной части южного поперечного корпуса сверху поздняя скатная кровля на деревянных стропилах со сплошной обрешеткой, состояние удовлетворительное (фото 28, 39); - стропила: деревянные, металлические фермы; состояние удовлетворительное (фото 42, 43); - обрешетка: разреженная деревянная (фото 42), металлическая (над южной частью здания) (фото 43); состояние удовлетворительное; - кровля: металлическая, с фальцевыми соединениями, окрашена, состояние удовлетворительное; над одноэтажной световой галереей центрального двора-атриума со светопрозрачным заполнением металлических рам световых фонарей положен поликарбонат (фото 24);
д) главы, шатры: 7 двускатных световых фонарей над мансардой северного поперечного корпуса (фото 27, 41); - конструкция: двухуровневые каркасы световых фонарей, состоящие из двускатных металлических рам с переплетом, окрашены; состояние удовлетворительное; - покрытие: стеклянное заполнение переплета; состояние удовлетворительное;
е) наружные водоотводные конструкции: - желоба: металлические; состояние удовлетворительное; - трубы: металлические; состояние удовлетворительное; - сливы: металлические; состояние удовлетворительное;
ж) фасады: информационные надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, отсутствуют. На стекла первого и второго этажей на части оконных заполнений лицевого фасада наклеено мультипликационное изображение (фото 1). Лицевой фасад по Большой Морской ул. – без согласования и разрешения КГИОП установлены камеры видеонаблюдения и дополнительное оборудование, проложены провода, диссонирующие с историческим обликом здания: на перемычке дверного проема в южной части лицевого фасада установлены три камеры видеонаблюдения и дополнительное оборудование (колонка аудиосистемы) (фото 5); слева от северного входа в здание (в арочном проезде) установлена камера видеонаблюдения (фото 8); на северной стене арочного проезда со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. установлена камера видеонаблюдения и проведены не убранные в короба провода (фото 9); в круглом оконном проеме в проездной арке установлена камера видеонаблюдения и другое дополнительное оборудование с подведенными проводами (фото 10).

На фасадах, выходящих в северный двор, имеется не согласованное с КГИОП дополнительное оборудование, диссонирующее с историческим обликом здания: западный фасад лицевого корпуса: по первой световой оси из оконного проема в уровне третьего этажа выходят и поднимаются вверх в уровень мансарды металлические трубы воздуховода, в верхней части оконного проема закреплен блок дополнительного вентиляционного оборудования, во второй световой оси – металлическая труба воздуховода, не убранные в короба провода (фото 13); северный фасад северного поперечного дворового корпуса, выходящий в северный двор: имеется металлическая труба воздуховода по 1-й световой оси (выходящая из оконного проема в уровне первого этажа), имеются две видеокамеры в уровне второго этажа по 2-й световой оси (фото 13), в уровне третьего этажа между 2-й и 3-й, 3-й и 4-й, 4-й и 5-й, 5-й и 6-й световыми осями установлены четыре блока кондиционеров на металлических кронштейнах (фото 14); на крыше двухэтажной северной части здания установлены две металлические площадки-помосты с металлическим ограждением, диссонирующие с историческим обликом здания (фото 14); на металлической перемычке проема внутридворового проезда с восточной стороны фасада западного дворового корпуса установлена камера видеонаблюдения и подведены провода (фото 16) на южной стене воротного проезда; между северным и северо-западным дворами проложены не убранные в короб провода и установлены осветительные приборы (фото 16), стены внутридворового проезда заклеены баннерами (фото 18); к перекрытию проездной арки лицевого корпуса в северный двор крепится дополнительная металлическая конструкция рамы с осветительными приборами (фото 15), вдоль южной стены воротного проезда проложены не убранные в короб провода и крепятся дополнительные осветительные приборы (фото 15).

На фасадах, выходящих в центральный двор-атриум, без согласования и разрешения КГИОП установлено дополнительное оборудование, диссонирующее с историческим обликом здания: западный фасад одноэтажного объема световой галереи лицевого корпуса в уровне первого этажа: между 1-й и 2-й световыми осями установлены два блока кондиционеров на металлических кронштейнах (фото 25); западный фасад лицевого корпуса в уровне третьего этажа – в простенке между 5-й и 6-й световыми осями установлены два блока кондиционеров на металлических кронштейнах (фото 26), в уровне четвертого этажа в простенке между 2-й и 3-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах (фото 26), в уровне пятого этажа в простенке между 2-й и 3-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах (фото 26); на южном фасаде северного поперечного корпуса установлены два блока кондиционеров в уровне третьего этажа в простенках между 1-й и 2-й, между 2-й и 3-й световыми осями (фото 24), в уровне пятого этажа в простенке между 1-й и 2-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах, в простенке между 3-й и 4-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах, в простенке между 5-й и 6-й световыми осями установлены три блока кондиционеров на металлических кронштейнах, расположенных друг над другом (фото 27); на восточном фасаде западного корпуса, выходящем в центральный двор, в уровне пятого этажа в 5-й световой оси установлен блок кондиционера на металлических кронштейнах.

В уровне 3-го этажа по периметру фасадов, выходящих во двор-атриум, установлены кронштейны с металлической сеткой над световыми фонарями одноэтажной галереи (фото 24).

На южном дворовом фасаде южного поперечного корпуса, выходящем в световой колодец, без согласования и разрешения КГИОП установлено дополнительное оборудование, диссонирующее с историческим обликом здания: в уровне 4-го этажа, между 3-й и 4-й; 5-й и 6-й световыми осями установлены две пары металлических кронштейнов (фото 28).

На западном фасаде западного дворового корпуса, выходящем в северо-западный двор: под оконными проемами в уровне первого этажа проведены без согласования и разрешения КГИОП

не убранные в короб провода (фото 17, 21), которые диссонируют с историческим обликом здания.
- облицовка стен: лицевой фасад с рустовкой квадрами натурального камня (в том числе облицованы стены арочного проезда, расположенного в северной части лицевого фасада), наблюдаются локальные участки с загрязнением на каменной поверхности; дворовые фасады – гладкая штукатурка, наблюдаются утраты штукатурного слоя (фото 13, 14, 17, 19, 21, 22, 25, 26, 27);
- окраска стен: лицевой фасад – окраска отсутствует; дворовые фасады – монохромно окрашены, наблюдаются: утраты и шелушение окрасочного слоя, биопоражения, загрязнения (фото 13, 14, 17, 19, 21, 22, 25, 26, 27);
- монументальная живопись: отсутствует;
- лепнина: отсутствует;
- декоративные элементы: лицевой фасад, выходящий на Большую Морскую ул., ассиметричный: южная часть фасада решена почти симметрично, имеет в центральной части портик с 4 ионическими колоннами и двумя пилястрами – «тенями», перекрытыми архитравом с карнизом с «сухариками», центральная часть завершена фронтоном треугольной формы, уплощенные ризалиты в две световые оси фланкируют центральный портик, в южном ризалите – портал входа, в северном – на уровне цоколя ниша с лучковым завершением и двумя гранитными полуколонками; гранитные рельефные многофигурные композиции фриза, вырезанные на каменных блоках между оконными проемами в уровне 1-го этажа – «Европа и Азия» (фриз продолжается и в северной части фасада); овальные медальоны в центральной части веерных перемычек оконных проемов; рельефный резной фриз с рисунком меандра между 1-м и 2-м этажами; в уровне 2-го этажа в уплощенных ризалитах по одной нише, полуциркульной в плане, с вазоном, в уровне 3-го этажа в ризалитах подоконные каменные квадры с резными провисающими гирляндами, в трех центральных световых осях портика – три рельефных металлических панно, в крайних световых осях портика – филенка с резными вертикальными гирляндами; в уровне 4-го этажа: в простенках оконных проёмов ризалитов резные панно с рельефными композициями вазонов с грифонами и провисающими над ними гирляндами и букраниями, фланкированы композиции каннелированными полуколонками, завершены полуциркульной нишей в форме перевернутой раковины; оформление простенков между оконными проемами в уровне 4-го этажа портика – гранитные медальоны с рельефными изображениями аллегорических женских фигур, символизирующих 4 стороны света; между 4-м и 5-м этажами – карниз из натурального камня; оформление узких оконных проемов 5-го этажа – гранитные подоконники; простенки с рельефным декором в уровне импостов (в двух уплощенных ризалитах), под фронтоном в уровне 5-го этажа – «термальное» окно с дверным проемом в центральной части и каннелированными лопатками в простенках между оконными проемами; металлическое ограждение боковых частей «термального» окна; в тимпане фронтона рельефная композиция в виде двух птиц, удерживающих гирлянды; состояние резного каменного декора и рельефов удовлетворительное; наблюдаются утраты отдельных элементов рельефных металлических панно, расположенных по трем центральным световым осям портика в уровне 3-го этажа (фото 11, 12);
северная часть лицевого фасада ассиметричная: в северной части – раскреповка в уровне с 2-го по 4-й этажи и воротный проезд с аркой, на северной стене проезда имеется облицованная натуральным камнем ниша с лучковым завершением, в нише – каменный резной львиный маскарон и каменный диван, состояние удовлетворительное; в центральной части фасада – 6 пилястр и две пилястры – «тени» ионического ордера, перекрытые архитравом и карнизом с «сухариками»; в уровне 2-го этажа оконные проемы с лучковой перемычкой с веерным рустом фактурно обработанного натурального камня, в уровне 3-го этажа: оконные проемы с

гранитными подоконниками и рельефным орнаментом из вертикальных гирлянд в подоконном пространстве; в уровне 4-го этажа в простенках оконных проемов – 6 гранитных медальонов с рельефными маскаронами; в уровне 5-го этажа – простенки оконных проемов со стилизованными каннелированными лопатками, широкий архитрав над оконными проемами 5-го этажа в северной части фасада; состояние резного каменного декора и рельефов удовлетворительное;

дворовые фасады – декоративные элементы отсутствуют;

- карнизы: со стороны лицевого фасада венчающий карниз (в южной части фасада – на кубических кронштейнах), облицован натуральным камнем, со стороны дворовых фасадов венчающие карнизы, оштукатурены, окрашены; состояние карнизов удовлетворительное;

- пилястры: в северной части лицевого фасада – шесть пилястр ионического ордера, облицованных натуральным камнем, состояние удовлетворительное;

- балконы, лоджии, крыльца: на лицевом фасаде в уровне 2-го этажа французские балконы с балюстрадой из натурального камня, в уровне 5-го этажа: два балкона, полуциркульные в плане, с металлическим ограждением; прямоугольный балкон над раскреповкой в крайней северной части фасада, ограждение металлическое, окрашенное, по сторонам ограждение фланкируют каменные тумбы, завершенные вазонами; состояние балконов удовлетворительное; лоджии – отсутствуют; со стороны лицевого фасада в южной части гранитное крыльцо из трех ступеней, наблюдается утрата шовного раствора (фото 6); со стороны проездной арки перед входом гранитная ступень, состояние удовлетворительное (фото 8); со стороны западного двора на западном фасаде западного корпуса позднее крыльцо перед входом на Л-3 демонтировано (перед дверным проемом устроена без согласования и разрешения КГИОП одна новая бетонная ступень) (фото 22); ступень входа на Л-2, облицованная современной керамической плиткой, состояние удовлетворительное, над дверным проемом, ведущим на Л-2, над входом светопрозрачный современный козырек полуциркульной формы из современных материалов, установленный в отсутствие согласованной проектной документации и разрешения КГИОП, наблюдается деформация, козырек диссонирует с историческим обликом здания (фото 21); бетонный приямок у северной стены восточного флигеля, бетонные ступени с металлическими уголками (верхняя ступень каменная), над приямком имеется металлическая конструкция навеса на стойках и с деревянной обрешеткой; наблюдается деструкция ступеней и стен приямка (фото 20);

- окна: оконные перемычки прямые и лучковые, со стороны лицевого фасада – состояние удовлетворительное, со стороны дворовых фасадов наблюдаются утраты отделки перемычек и откосов оконных проемов (фото 13, 17, 26); оконные заполнения со стороны лицевого фасада деревянные, со стороны дворовых фасадов – деревянные окрашенные и частично металлопластиковые; со стороны южного фасада южного поперечного дворового корпуса в границах пом. 3-Н ч. п. 172 – оконные заполнения с поздним остеклением из стеклоблоков (фото 28); часть остекления оконных заполнений центрального внутреннего двора-атриума в уровне первого этажа западного фасада одноэтажного объема световой галереи лицевого корпуса утрачена (в границах пом. 3-Н ч. п. 137), заменена фанерой и другими современными материалами (фото 25); на северной парадной лестнице между вторым и третьим этажами и на площадке 3-го этажа витражное заполнение фрамуг окон утрачено (является предметом охраны, согласно распоряжению КГИОП от 04.09.2020 № 278-р), заменено на обычное стекло (фото 57, 58); часть оконных приборов демонтирована (при замене оконных заполнений дворовых фасадов) и хранится на объекте культурного наследия в подвале (фото 71);

- двери: южный дверной прямоугольный портал лицевого фасада с широким наличником серого с белыми прожилками мрамора (загрязнен, имеет мелкие механические повреждения от демонтированного оборудования) (фото 4, 5), с металлическим доводчиком с чешуйчатым

орнаментом; над дверным проемом прямой профилированный гранитный сандрик на стилизованных каннелированных кронштейнах (загрязнен) (фото 4), откосы дверного проема имеют металлические профилированные филенки с рельефными полями с изображениями Гермеса, орла, амфоры и двух дельфинов с кадуцеем, дверное заполнение металлическое двустворчатое остекленное, с двумя боковыми узкими нестворными остекленными частями, ограждение в нижней части створок металлическое, приборы дверные: ручка типа «скоба» с дубовым гладким стержнем; состояние дверного заполнения удовлетворительное; в северной части здания в проездной арке – прямоугольный дверной портал с наличником из серого с белыми прожилками мрамора, десюдепортом с вырезанной из камня композицией в виде букрания и провисающих гирлянд, дверное заполнение – деревянное двустворчатое, полусветлое, с прямоугольной деревянной с остеклением фрамугой, состояние удовлетворительное; двустворчатые металлические окрашенные ворота в проездной арке со стороны Большой Морской ул., створки решены в виде решетки из стилизованных копий, с фризом со сквозными овами и прямоугольными щитами (в центральной части, по три на каждой створке), состояние удовлетворительное (фото 8, 9); современные глухие металлические окрашенные двери со стороны дворовых фасадов, состояние удовлетворительное; со стороны западного фасада западного дворового корпуса без согласования и разрешения КГИОП оконный проем переделан в дверной, установлена металлическая современная дверь в уровне 1-го этажа (в границах пом. 40-Н) (фото 22), над дверными проемами проходят не убранные в короб провода и установлено дополнительное оборудование, диссонирующее с историческим обликом здания (фото 22);

з) интерьеры:

на дату осмотра и составления данного акта ведутся не согласованные с КГИОП самовольные работы в пом. 3-Н ч. п. 123-127, 116 (первый этаж): части помещения объединены, перегородки между ними демонтированы, установлены новые перегородки из современных материалов (фото 52); пом. 3-Н между ч. п. 116 и 117 (первый этаж) – устроен проем в перегородке;

в уровне первого этажа пом. 3-Н ч. п. 137 («Операционный зал») – пол покрыт современной керамической плиткой, переплет светового фонаря перекрытия зашит современным подвесным потолком, стены обшиты современными материалами, расписаны, оконные заполнения защиты со стороны помещения (фото 49); в части помещений в «Операционном зале» – металлические рамы переплета светового фонаря частично окрашены в диссонирующие фиолетовый, голубой, розовый цвета (фото 36, 37), наблюдаются локальные участки шелушения окраски кессонов (фото 45); на дату составления данного акта осмотра в части помещений с исторической отделкой «Операционного зала»: поверхность исторического мраморного пола и часть стен и пилонов, в том числе и конторская стойка (часть конторской стойки демонтирована и находится в подвальном помещении объекта культурного наследия (фото 74)), а также часть окон с витражным заполнением защиты и оклеены современными материалами (под экспозицию музея), недоступны для осмотра; имеется перепланировка, не указанная в поэтажных планах ПИБ: в пом. 3-Н (138-141, 151-155, 129, 133-136, 118, 119, 123-126, 104-106) выполнен демонтаж перегородок, в пом. 3-Н (116, 117, 118, 123-127) выполнена перепланировка, демонтированы перегородки, указанные в поэтажных планах ПИБ; в пом. 3-Н ч. п. 101 устроены новые перегородки из современных материалов в уровне 1-го этажа (расписаны) (фото 47, 48), в капитальной стене между помещениями ч. п. 101 и 111 устроен дверной проем;

в перегородке между пом. 3-Н ч. п. 115 и 117 (первый этаж) устроен дверной проем; в пом. 3-Н ч. п. 172 (третий этаж) (фото 53) и в пом. 6-Н (второй этаж) (фото 55) перепланировки с устройством перегородок из современных материалов, стены, пол защиты современными материалами;

в западном дворовом корпусе в уровне 1 – 6 этажей имеются перепланировки, не указанные в

поэтажных планах ПИБ: у лестничной клетки Л-2 – устройство новых санузлов (в том числе в пом. 27-Н ч. п. 1 (фото 56)), выполнен современный ремонт с частичной перепланировкой помещений (в том числе в пом. 3-Н ч. п. 92 (первый этаж) установлены новые перегородки из современных материалов, сделан новый санузел, зашит пол (фото 54) (пол, как и в «Операционном зале», с аналогичной мраморной облицовкой пола, которая является предметом охраны)); в уровне мансарды в пом. 22-Н демонтирована часть перегородок (фото 41);
в пом. 3-Н в ч. п. 189, 232 (третий этаж) выполнен современный ремонт с демонтажем старых перегородок и установкой новых перегородок из современных материалов;
в уровне подвала в пом. 40-Н демонтированы перегородки в ч. п. 8-14 (объединены в одно помещение) (фото 32) и в ч. п. 15-22 (объединены в одно помещение) (фото 33), в капитальной стене устроен дверной проем между пом. 40-Н ч. п. 22 и пом. 3-Н ч. п. 34 (фото 33).
Все указанные выше работы производились в отсутствие согласованной с КГИОП проектной документации, задания и разрешения КГИОП на производство работ.
- полы: в «Операционном зале» пол с геометрическим рисунком из плит зеленого, белого с серыми прожилками и черного мрамора (фото 46), в большей части «Операционного зала» зашит современными материалами, недоступен для осмотра (фото 48); в вестибюлях (Л-1 ч. п. III, IV, Л-4 ч. п. I) и на площадках лестниц в северной и южной частях лицевого корпуса – мраморные плиты из белого с серыми прожилками мрамора (в вестибюлях с вставками из черного мрамора), состояние удовлетворительное, в Л-1 ч. п. I, II – гранитные плиты, состояние удовлетворительное; в остальных помещениях – паркет, керамическая плитка, линолеум, современные материалы, состояние удовлетворительное;
- перекрытия (межэтажные, перемычки оконных и дверных проемов): оштукатурены, окрашены, состояние удовлетворительное, в большей части помещений перекрытия скрыты современными подвесными и подшивными потолками; в южном вестибюле (Л-1 ч. п. II), северном вестибюле (Л-4 ч. п. I), в пом. 3-Н «Операционный зал» и в коридорах 3-го этажа в ч. п. 201, 202, 203. 204, 205 (фото 51), 212, 225 – оштукатуренные окрашенные потолочные кессоны (в Л-1 ч. п. II и Л-4 ч. п. I с лепными розетками, окрашены), состояние в целом удовлетворительное, в «Операционном зале» наблюдаются участки с утратой окраски кессонов (фото 45), в части вестибюля Л-1 ч. п. III – лепной орнаментированный профиль в виде овального зеркала в центральной части, состояние удовлетворительное, в «Приемной» (пом. 3-Н ч. п. 209) оформление плафона – лепная профилированная периметральная тяга с орнаментом в виде бус с катушками, лепной контррельефный пальчиковый орнаментированный пояс с угловыми многофигурными композициями на мифологические сюжеты; состояние удовлетворительное; в пом. 3-Н ч. п. 208 оформление плафона – лепная профилированная периметральная тяга с орнаментом в виде бус с катушками, центральная лепная контррельефная фигурная розетка; состояние удовлетворительное; перемычки оконных и дверных проемов оштукатурены, окрашены, состояние удовлетворительное;
- стены (облицовка, окраска, их состояние, связи): согласно предмету охраны, утвержденному распоряжением КГИОП от 04.09.2020 № 278-р: в пом. южного (Л-1 ч. п. II и III) и северного вестибюлей (Л-4 ч. п. I) нижняя часть стен облицована зеленым мрамором, состояние удовлетворительное; в пом. 3-Н ч. п. 208, 209, 210, 211 в нижней части стен – деревянные панели, средний уровень разделен рамами того же материала на зеркала (по периметру помещений), «Бюро пропусков» (пом. 2-Н ч. п. 2) – в нижней части стен деревянные панели; состояние в целом удовлетворительное, локально наблюдаются следы от демонтированного дополнительного оборудования, мелкие царапины и потертости мрамора и деревянных панелей, загрязнение;
- перегородки: кирпичные, бетонные, поздние деревянные, из современных материалов, в пом. с художественной отделкой – оштукатурены, окрашены, в нижней части стен облицованы: «Бюро

пропусков» (пом. 2-Н ч. п. 2) и пом. 3-Н ч. п. 208-211 – в нижней части стен деревянные панели; состояние удовлетворительное; в остальных помещениях офисного типа – облицованы современными материалами, оклеены обоями «под покраску», состояние удовлетворительное;
- живопись (монументальная и станковая): отсутствует;
- лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения: согласно предмету охраны, утвержденному распоряжением КГИОП от 04.09.2020 № 278-р: в пом. южного вестибюля Л-1 ч. п. II на восточной стене две прямоугольные ниши по сторонам тамбура с остекленными дверцами с металлическим переплетом с рисунком «морозное стекло», состояние удовлетворительное; в пом. южного вестибюля Л-1 ч. п. II и III лепной фриз с изображением чередующихся ваз, щитов, провисающих гирлянд, композиций из ветвей аканта, состояние удовлетворительное; панели зеленого мрамора, чередующиеся с узкими вертикальными вставками белого мрамора и «шашками» черного мрамора в нижней части стен в южном и северном (Л-4 ч. п. I) вестибюлях, локально наблюдаются следы от демонтированного дополнительного оборудования, мелкие царапины и потертости мрамора; оформление пилонов (Л-1 ч. п. III) – стилизованный лепной растительный орнамент в уровне капителей, на пилоне два металлических (латунь?) рельефа, состояние удовлетворительное; в северном вестибюле (Л-4 ч. п. I) – лепной фриз с мотивом стилизованного пальчикового орнамента, панели зеленого мрамора, пилон имеет металлические (латунь?) рельефы, состояние удовлетворительное; в северном вестибюле (Л-4 ч. п. I) металлическое окрашенное ограждение лифтовой прямоугольной шахты с ажурным фризом в среднем уровне, венчающий ажурный карниз и рисунок переплета, состояние удовлетворительное (фото 60);
пом. «Операционный зал» (двусветный) – в уровне первого света металлические (латунь?) барельефы на пилястре в уровне капители между дверными проемами на северной и южной стенах зала, в уровне второго света в простенке между оконными проемами на северной и южной стенах металлическое (латунь?) барельефное панно, сохранность удовлетворительная; оформление пилонов в уровне второго света «Операционного зала» – в виде лепных восьмиугольных медальонов с рельефным изображением фигуры юноши в рост, оформление стен в уровне второго света – лепной фриз с рельефными многофигурными композициями; стилизованные лопатки с декоративными лепными восьмиугольными медальонами; оформление пилонов в уровне капителей – стилизованный пальчиковый орнамент с растительными мотивами; витражные заполнения двусветного «Операционного зала»: наблюдаются трещины, утраты отдельных элементов, загрязнения; утрачены стрелки часов на витраже (фото 50); на восточной стене «Операционного зала» оформление стенных часов фланкирующими рельефными изображениями двух путти в стилизованном наверший лепной рамы с выносным карнизом, состояние удовлетворительное;
- карнизы: в части вестибюля Л-1 ч. п. II – лепной карниз с пальчиковым орнаментом, в части вестибюля Л-1 ч. п. III – лепной периметральный карниз с орнаментированным пояском, состояние удовлетворительное; в части вестибюля Л-4 ч. п. I – лепной карниз с пальчиковым орнаментом; в «Операционном зале» – над витражными заполнениями проемов металлический карниз с декором из ионников, состояние удовлетворительное; в помещениях «Приемной» и «Кабинета» (пом. 3-Н ч. п. 209 и 208) по периметру стен фриз с пальчиковым орнаментом из природного камня серого цвета, выделен горизонтальным стилизованным архитравом и профилированным карнизом, фанерован красным деревом; «Кабинеты» (пом. 3-Н ч. п. 210 и 211) – деревянные карнизы по периметру помещений; состояние удовлетворительное;
- лестницы: в здании имеется 6 лестниц по металлическим косоурам, в том числе: в южной и северной частях лицевого корпуса две парадные лестницы с мраморными ступенями с ограждением художественного литья (Л-1, Л-4), с деревянными профилированными поручнями, наблюдается износ мраморных ступеней, ремонтные вставки (фото 62), четырехмаршевая

лестница в центре лицевого корпуса, косоуры оштукатурены, ступени облицованы деревом, ограждения металлические, простого геометрического рисунка, окрашены, стены на лестничной клетке 3-Н ч. п. 108 расписаны, площадки лестницы защиты современными материалами, лестничные марши подшиты снизу современными материалами (фото 65); три лестницы, расположенные в дворовых флигелях, с известняковыми ступенями по металлическим косоурам, ограждения кованые, простого рисунка, окрашены; состояние в целом удовлетворительное, на нижнем лестничном марше в пом. 3-Н ч. п. 75 наблюдаются: сквозные трещины нескольких ступеней (с нижней стороны марша укреплены металлическими скобами) (фото 64), сколы и отдельные участки с утратами лицевой поверхности известняка (фото 63); одномаршевая лестница южного вестибюля (Л-1 ч. п. III) со ступенями, облицованными мрамором, состояние удовлетворительное; одномаршевая лестница северного вестибюля (Л-4 ч. п. I) с мраморными ступенями, с тремя нижними забежными ступенями, марш фланкирован прямоугольными, облицованными мрамором устоями, состояние удовлетворительное (фото 59); поздняя лестница в пом. 3-Н ч. п. 60, 78 между подвалом и 1-м этажом – металлическая, окрашенная, состояние удовлетворительное;

- двери: согласно предмету охраны, утвержденному распоряжением КГИОП от 04.09.2020 № 278-р: в помещении «Операционного зала» по восточной стене дверные проемы частично защиты современными материалами, дверные заполнения демонтированы (фото 48) (являются предметом охраны, согласно распоряжению КГИОП от 04.09.2020 № 278-р), четыре металлические двустворчатые полусветлые двери с остекленными металлическими прямоугольными фрамугами с латунными провисающими гирляндами (фрамуги закрыты баннерами с рекламой) в помещении «Операционного зала» (фото 44), состояние удовлетворительное, одна из двух дверей у северной лестницы защита современными материалами со стороны «Операционного зала» (дверной проем между Л-4 ч. п. 1 и пом. 3-Н ч. п. 101); северный металлический тамбур (Л-4 ч. п. I) – полукруглый в плане, с профилированным фризом с рельефным орнаментом в виде пальчиковой порезки, остекленные стены тамбура из вертикальных стоек-полуколонок со стилизованными пилястрами и каннелированными базами; рисунок расстекловки металлического переплета нестворных остекленных боковых частей – геометрический орнамент, состояние тамбура удовлетворительное; дверь северного тамбура двустворчатая поздняя деревянная, полусветлая с прямоугольной остекленной фрамугой, состояние удовлетворительное; южный металлический полусветлый тамбур (Л-1 ч. п. I) – трапециевидный в плане, с металлическим фризом, с металлическими окрашенными решетками с геометрическим рисунком в нижней части, центральная остекленная часть заклеена с обеих сторон рекламными баннерами (металлическая решетка в центральной остекленной части на дату осмотра и составления акта заклеена) (фото 66), над перекрытием южного тамбура установлен дополнительный осветительный прибор с подведенными проводами (фото 66), внутри южного тамбура установлена дополнительная металлическая каркасная конструкция, прикрепленная к полу, к стенам и потолку тамбура, к которой крепятся внутренний блок кондиционера и лампа дополнительного освещения (фото 67); двустворчатая дверь с остекленной металлической фрамугой с лучковым завершением (Л-1 между ч. п. II и III) – к нижней части фрамуги дверного заполнения на металлических кронштейнах прикреплен внутренний блок кондиционера, установленный без согласования и разрешения КГИОП, диссонирующий с историческим обликом здания, остекленные створки дверей с металлическими окрашенными решетками с геометрическим рисунком в нижней части заклеены рекламными баннерами (фото 68); двустворчатое дверное заполнение с прямоугольной фрамугой (Л-1 между ч. п. III и IV), со стороны ч. п. III к двери примыкает металлическая современная конструкция, в том числе имеющая крепление к металлическим дверям, поддерживающая 4 телевизора (фото 69); дверное двустворчатое заполнение между Л-1 ч. п. IV и

пом. 3-Н ч. п. 115, со стороны ч. п. 115 защито современными материалами; дверь в пом. «Бюро пропусков» (пом. 2-Н между ч. п. 1 и 2) – одностворчатая деревянная, остекленная, с боковыми прямоугольными остекленными нестворными деревянными частями, с трехчастной прямоугольной остекленной деревянной фрамугой, наблюдаются мелкие царапины, потертости, загрязнения; в пом. «Приемная» и «Кабинеты» на 3-м этаже ч. п. 208 – 211 прямоугольные проемы с лесюдепортами с картушем из натурального камня серого цвета, деревянные двустворчатые двери, состояние удовлетворительное; пом. 3-Н между ч. п. 208-209 – дверь раздвижная, четырехстворчатая, фанерованная красным деревом, со стороны «Кабинета» (пом. 3-Н ч. п. 208) – в откосах и с порталом красного дерева, наблюдаются мелкие царапины, потертости, загрязнения; в пом. 3-Н ч. п. 208 – двустворчатая деревянная полусветлая дверь с мелкой расстекловкой и прямоугольной фрамугой (пом. 3-Н между ч. п. 208 и 207), сохранность: царапины, потертости, загрязнения; пом. 3-Н ч. п. 222 – деревянные наличники двух дверных проемов в виде каннелированных пилястр, сохранность: царапины, потертости, загрязнения; в пом. 3-Н ч. п. 224 – двустворчатая деревянная полусветлая дверь (с остекленными верхними филенками), с остекленной прямоугольной фрамугой, состояние удовлетворительное; деревянные порталы дверных проемов южной и северной парадных лестниц лицевого корпуса, состояние удовлетворительное; позднейшие деревянные и из современных материалов (в том числе металлические) глухие двери, состояние удовлетворительное;
и) монументы: во втором южном вестибюле (Л-1 ч. п. III) установлена скульптура «Психея» (?), копия работы А. Кановы, вторая пол. XIX в; - постамент: восьмигранный в плане, серого и белого с прожилками мрамора на восьмигранном основании с плинтом и профилированным карнизом из белого мрамора, с верхним плинтом белого мрамора, сохранность удовлетворительная (фото 70); - скульптура: мраморная скульптура девушки в хитоне на круглом в плане основании: голова девушки повернута и наклонена вправо, мизинец правой руки – у подбородка, на согнутой в локте левой руке висит венок, рука упирается в бок, девушка стоит на пальцах левой ноги; правая нога согнута в колене, приподнята, сзади изображен пень; наблюдаются заделанные трещины, имеются локальные поздние вставки, мастиковка потемнела (фото 70); - обелиск: отсутствует; - колонна: отсутствует;
к) инженерные коммуникации: - электроснабжение: имеется; - отопление: имеется; - водопровод: имеется; - канализация: имеется;
л) территория объекта культурного наследия: представлена несколькими внутренними дворами, некоторые из них являются световыми фонарями. Дворы расположены в северной, северо-западной, центральной и южной частях объекта культурного наследия, имеют ровный рельеф. Северный проходной двор ограничен двумя воротными проездами (арочным и прямоугольным). Вход на территорию двора осуществляется с Большой Морской ул. через арочный воротный проезд, расположенный с северо-восточной стороны объекта культурного наследия (фото 7), с историческими двустворчатыми металлическими воротами в виде сквозной решетки из стилизованных копий, с фризом со сквозными овами и прямоугольными щитами (в центральной части, по три на каждой створке). Далее арочный проезд ограничен современными двустворчатыми глухими металлическими воротами. На территории двора в отсутствие согласованной проектной документации и разрешения КГИОП устроено перекрытие на уровне воротного проезда в виде деревянной окрашенной обрешетки с покрытием из поликарбоната. В

этом пространстве устроено современное кафе: установлены современные столы и стулья, барная стойка, цветы в кадках, выполнено вертикальное озеленение и пр. (фото 75). В воротном проезде, который расположен ближе к северо-западному двору, складируются деревянные ящики (фото 18). Двор, расположенный в северо-западной части (фото 76), имеет асфальтовое покрытие, находится в неудовлетворительном состоянии, наблюдаются трещины, ямы, выбоины, имеются современные бетонные заплатки. На территории двора с западной стороны вдоль фасада здания установлен навес на металлических стойках на колесах, где хранятся современные мусорные контейнеры; с северной стороны – навес с металлическими стойками и заполнением из поликарбоната, под которым установлены скамья и металлическая урна, развешаны гамаки-качели (2 шт.), с восточной стороны вдоль фасада здания выполнено вертикальное озеленение в виде металлической шпалеры; по территории двора установлена современная мебель (деревянные столы, металлические скамейки). Двор, расположенный в центральной части (фото 25), является световым, под территорией двора имеется подвальное помещение. Покрытие двора выполнено из мягкой рулонной резины. Двор, расположенный в южной части, перекрыт конструкцией светового фонаря над южной одноэтажной частью здания. Сверху конструкция светового фонаря перекрыта поздней металлической скатной кровлей (фото 28);
м) предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры: согласно предмету охраны, утвержденному распоряжением КГИОП от 04.09.2020 № 278-р и «Описи предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и скульптуры объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» (Санкт-Петербург, Большая Морская ул., 3-5) (далее – Опись 2008 года). Из 236 (двухсот тридцати шести) единиц хранения в наличии 236 (двести тридцать шесть) единиц хранения. Изменение сохранности: 1. Люстра (1 ед. хр. п.31 по Описи 2008 года) – демонтирована без согласования с КГИОП, разобрана, хранится на территории объекта культурного наследия (фото 72). 2. Фонарь стенной, патинированная и золоченая латунь, бронза, остекление бесцветным офактуренным стеклом (18 ед. хр. п. 32 по Описи 2008 года) – 18 единиц хр. демонтированы без согласования с КГИОП и хранятся на территории объекта культурного наследия. Сохранность: наблюдаются загрязнения, часть стекол отсутствует (фото 73).

2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия (план работ)

NN Пп	**Наименование работ**	**Сроки выполнения**	**Примечание**
1.	На основании задания КГИОП от 11.03.2019 № 01-52-58/19-0-2 разработать и согласовать с КГИОП проектную документацию по реставрации объекта культурного наследия, предусматривающую демонтаж незаконно размещенного на дворовых фасадах объекта культурного наследия дополнительного оборудования, а именно: воздуховода, расположенного слева от арки проезда во двор по первой оси поперечного флигеля со стороны дворового фасада; наружных блоков системы	В соответствии с решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.05.2019 по делу № А56-70477/2018.	

	кондиционирования, расположенных под окном 7 этажа второго двора со стороны дворового фасада; инженерного оборудования – прямоугольного металлического короба с решетками над окном 2 этажа лицевого флигеля со стороны дворового фасада (первый двор).		
2.	В установленном законом порядке выполнить демонтаж не согласованного с КГИОП дополнительного оборудования, расположенного на фасадах объекта культурного наследия, и конструкций временных сооружений, расположенных на территории объекта культурного наследия.	В течение 12 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
3.	В установленном законом порядке выполнить реставрацию объекта культурного наследия (фасады, интерьеры, предметы декоративно-прикладного искусства).	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	
4.	В установленном законом порядке выполнить ремонт территории объекта культурного наследия.	В течение 48 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

3. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия

NN Пп	**Наименование работ**	**Сроки выполнения**	**Примечание**
1.	В установленном порядке обеспечить установку на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений.	В течение 36 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП.	

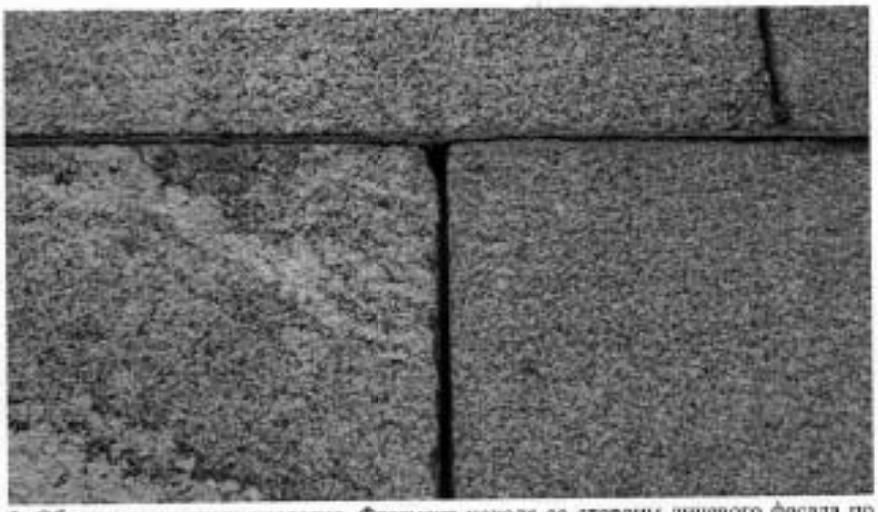
4. Фотофиксация:



1. Объект культурного наследия. Перспектива здания по Большой Морской ул.



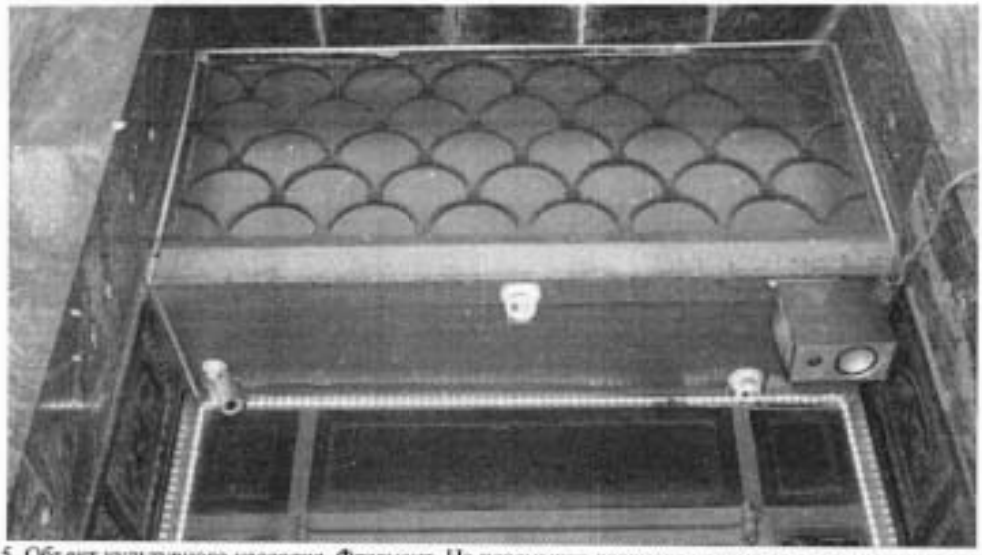
2. Объект культурного наследия. Фрагмент. Цоколь со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул.



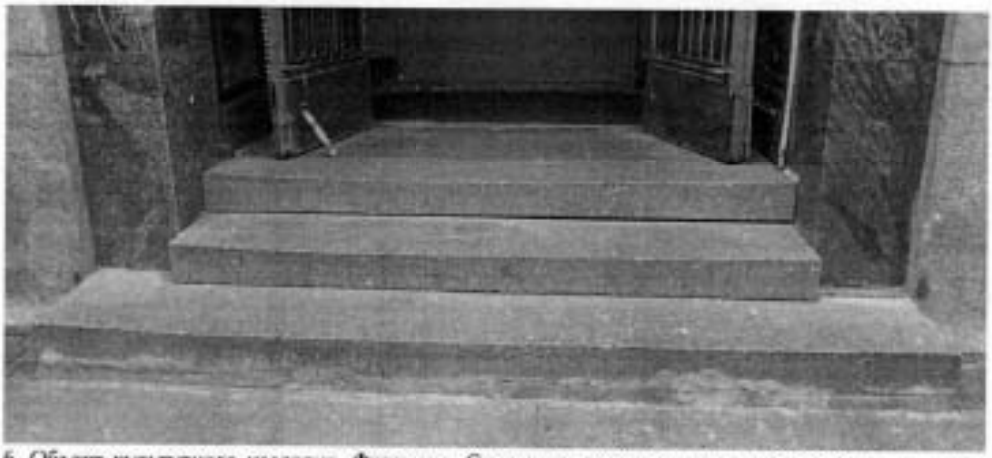
3. Объект культурного наследия. Фрагмент цоколя со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. Участок с выветриванием шовного заполнения.



4. Объект культурного наследия. Фрагмент лицевого фасада по Большой Морской ул. (в южной части здания). Оформление входа.



5. Объект культурного наследия. Фрагмент. На перемычке дверного проема со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. установлены три камеры видеонаблюдения и блок дополнительного оборудования (колонка аудиосистемы), диссонирующие с историческим обликом здания.



6. Объект культурного наследия. Фрагмент. Ступени у дверного проема со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. Утраты шовного заполнения.

17

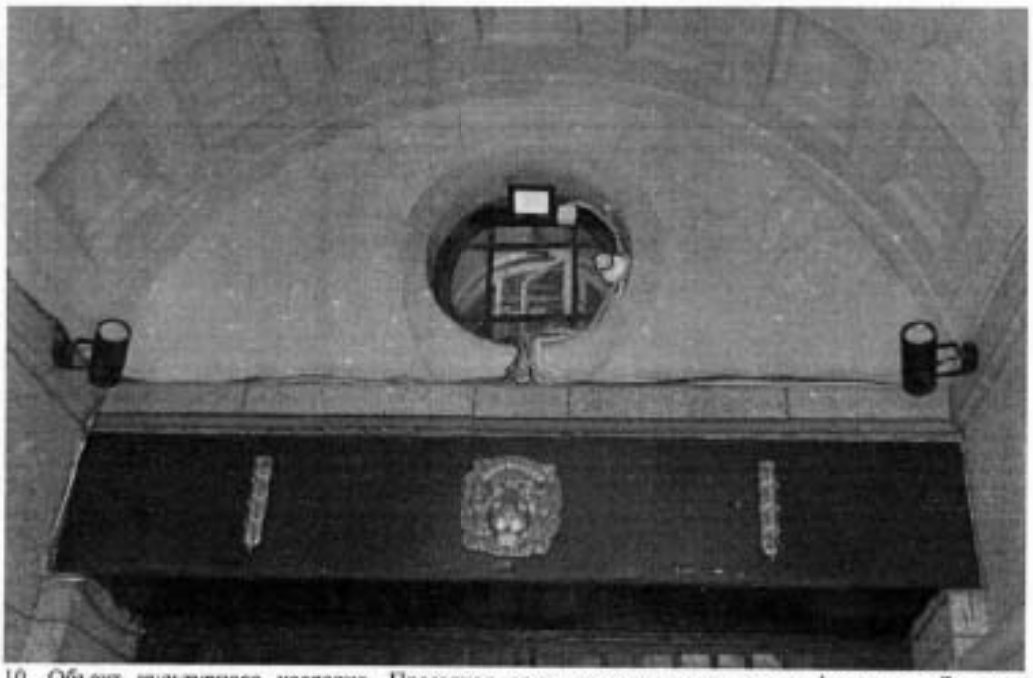




7, 8. Объект культурного наследия. Проездная арка со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. Слева от входа в здание в арочном проезде установлена камера видеонаблюдения.



9. Объект культурного наследия. Проездная арка со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. (в северной части здания). На северной стене арочного проезда установлена камера видеонаблюдения и проведены прикрепленные к стене и не убранные в короба провода.



10. Объект культурного наследия. Проездная арка со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул. (в северной части здания). В круглом оконном проеме установлена камера видеонаблюдения и другое дополнительное оборудование с подведенными проводами, которые диссонируют с историческим обликом здания.





11, 12. Объект культурного наследия. Фрагменты с фрагментарными утратами оформления оконных проемов со стороны лицевого фасада по Большой Морской ул.

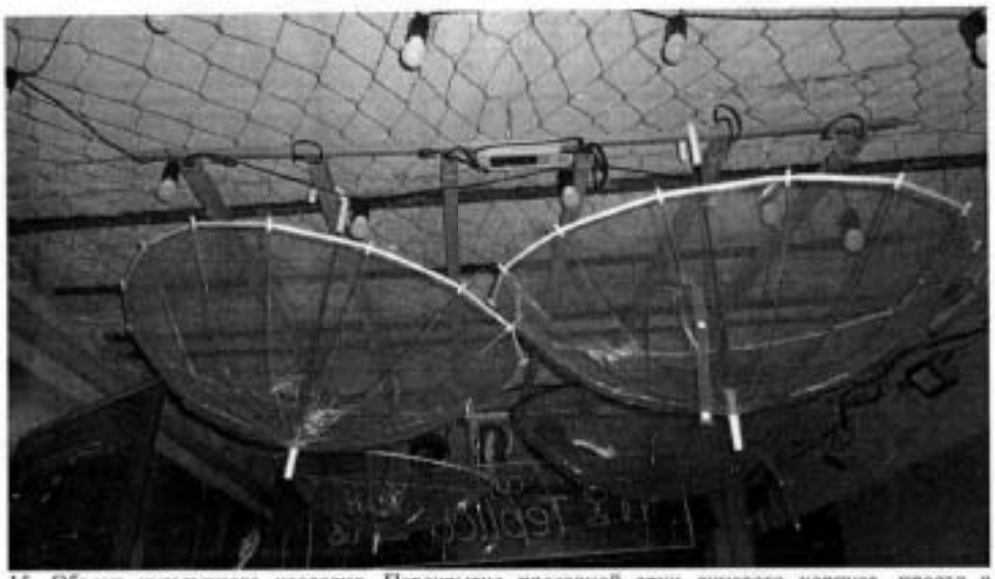
19



13. Объект культурного наследия. Западный фасад лицевого корпуса, выходящий в северный двор (слева на фото): металлические трубы и блок воздуховода по первой световой оси, металлическая труба воздуховода по второй световой оси, не убранные в короба провода; северный фасад северного поперечного дворового корпуса, выходящий в северный двор (справа на фото): имеется металлическая труба воздуховода по первой световой оси (выходящая из оконного проема в уровне первого этажа, диссонирующая с историческим обликом здания), имеются две видеокамеры в уровне второго этажа по второй световой оси, диссонирующие с историческим обликом здания.



14. Объект культурного наследия. На северном фасаде северного поперечного дворового корпуса, выходящем в северный двор, в уровне третьего этажа между 2-й и 3-й, 3-й и 4-й, 5-й и 6-й световыми осями без согласования и разрешения КГИОП установлены четыре блока кондиционеров.



15. Объект культурного наследия. Перекрытие проездной арки лицевого корпуса, проезд в северный двор. Утраты штукатурного слоя, коррозия металлических балок и утраты окраски. Вдоль южной стены воротного проезда проведены не убранные в короб провода и крепятся осветительные приборы, к перекрытию крепится дополнительная металлическая конструкция рамы с осветительными приборами.



16. Объект культурного наследия. Фрагмент восточного фасада западного корпуса, выходящего в северный двор. На металлической перемычке проема внутридворового проезда установлена камера видеонаблюдения. На южной стене воротного проезда проведены не убранные в короб провода, к перекрытию крепятся дополнительные осветительные приборы.

21



17. Объект культурного наследия. Фрагмент западного фасада западного дворового корпуса, выходящего в северо-западный двор. Под оконными проемами в уровне первого этажа проведены не убранные в короб провода.



18. Объект культурного наследия. Перекрытие над проездом из северного двора в северо-западный двор с утратами штукатурного слоя, с коррозией металлических балок и утратами окраски. Стены внутридворового проезда заклеены баннерами, по южной стене проведены не убранные в короб провода и установлены осветительные приборы.

22



19. Объект культурного наследия. Северный фасад западного дворового флигеля, выходящий в северо-западный двор.

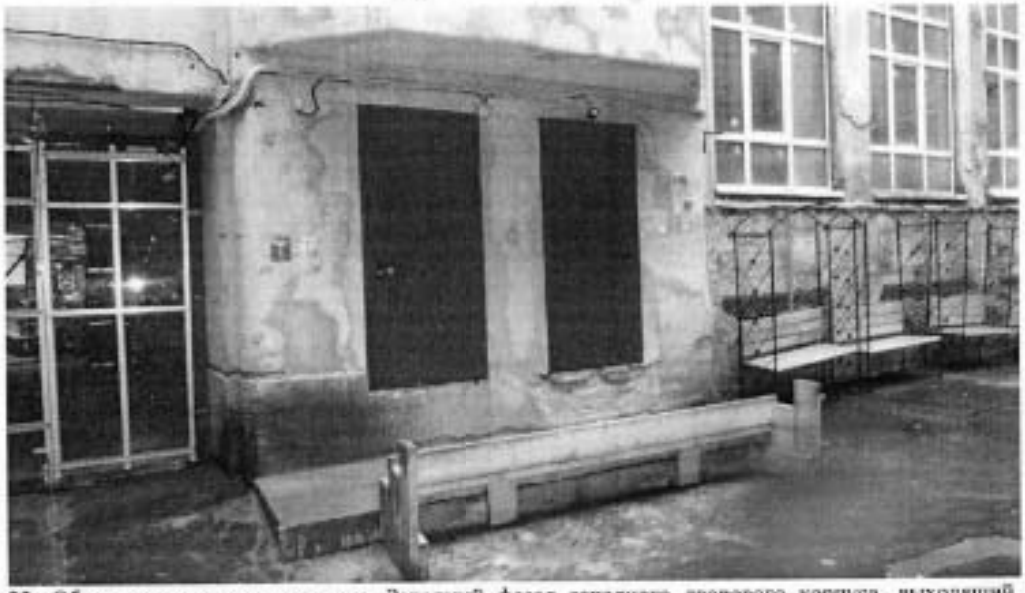


20. Приямок, расположенный у северного фасада западного дворового флигеля объекта культурного наследия.



21. Современный светопрозрачный козырек над дверным проемом (Л-2), диссонирующий с историческим обликом здания. Западный фасад западного дворового корпуса объекта культурного наследия (слева на фотографии): утраты штукатурного слоя, выветривание шовного заполнения кирпичной кладки в нижней части стен.

23

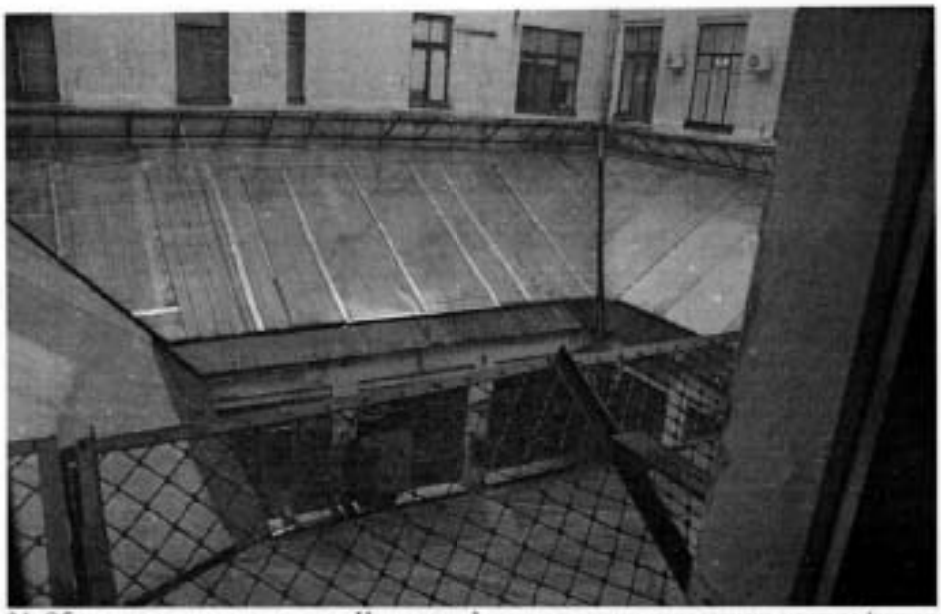


22. Объект культурного наследия. Западный фасад западного дворового корпуса, выходящий в северо-западный двор. Оконный проем переделан в дверной (в границах пом. 40-Н), установлена новая металлическая дверь. Над дверными проемами проходят не убранные в короб провода и установлено дополнительное оборудование, диссонирующее с историческим обликом здания. Перед входом на Л-3 крыльцо демонтировано. Перед дверными проемами залита бетоном одна ступень.



23. Объект культурного наследия. Центральный двор. Вид с севера. Световые фонари над одноэтажной галереей.

24



24. Объект культурного наследия. На южном фасаде северного поперечного корпуса,'выходящем в центральный двор (справа на фотографии), установлены два блока кондиционеров в уровне третьего этажа в простенках между 1-й и 2-й; между 2-й и 3-й световыми осями.



25. Объект культурного наследия. Центральный двор. Западный фасад одноэтажного объема световой галереи лицевого корпуса в уровне первого этажа: утрачено остекление оконных проемов, заменено фанерой и другими современными материалами (в границах пом. 3-Н ч. п. 137); между 1-й и 2-й световыми осями установлены два блока кондиционеров на металлических кронштейнах.



26. Объект культурного наследия. Центральный двор. Западный фасад лицевого корпуса. В уровне третьего этажа в простенке между 5-й и 6-й световыми осями установлены два блока кондиционеров на металлических кронштейнах, в уровне четвертого этажа в простенке между 2-й и 3-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах, в уровне пятого этажа в простенке между 2-й и 3-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах.



27. Объект культурного наследия. Южный фасад поперечного северного корпуса, выходящий в центральный двор (слева на фотографии). Вид с юго-запада, с кровли. В уровне пятого этажа в простенках между 3-й и 4-й световыми осями установлен один блок кондиционера на металлических кронштейнах, в простенке между 5-й и 6-й световыми осями установлены три блока кондиционеров на металлических кронштейнах, расположенных друг над другом.



28. Объект культурного наследия. Конструкции световых фонарей над южной одноэтажной частью здания сверху перекрыты поздней скатной кровлей (в нижней части фотографии). На южном дворовом фасаде южного поперечного корпуса (справа на фотографии), выходящем в световой колодец, в уровне 4-го этажа между 3-й и 4-й; 5-й и 6-й световыми осями установлены две пары металлических кронштейнов, диссонирующих с историческим обликом здания.



29. Подвал (пом. 3-Н ч. п. 13). У пилонов наблюдаются утраты облицовки. Часть перекрытия пом. 3-Н между ч. п. 13 (подвал) и ч. п. 14 (первый этаж) демонтирована, заменена на позднейшее (металлические листы по металлическим балкам).



30. Подвал. В пом. 3-Н (ч. п. 13) наблюдаются утраты штукатурной отделки до обнажения металлических балок, коррозия металла, следы увлажнений, участок подвального перекрытия подшит современными материалами.



31. Подвал. В пом. 3-Н (ч. п. 13) металлические конструкции (шесть металлических опор двутаврового сечения, на которые опираются две металлические балки), усиливающие перекрытие.



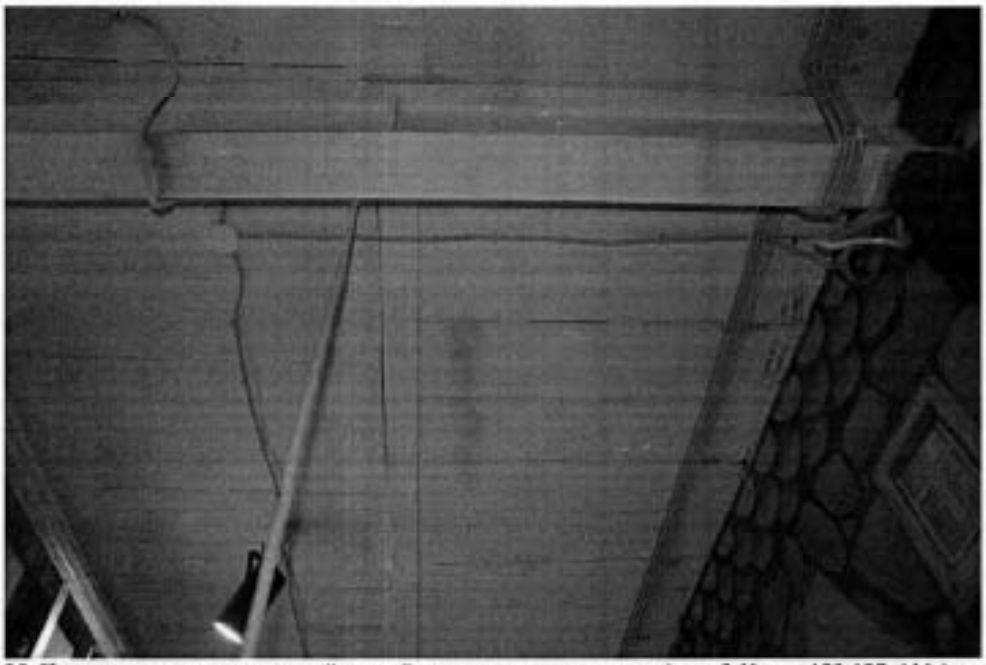
32. Подвал. Демонтированы перегородки в пом. 40-Н между ч. п. 8-14 (объединены в одно помещение).



33. Подвал. Демонтированы перегородки в пом. 40-Н между ч. п. 15-22 (объединены в одно помещение), в капитальной стене устроен дверной проем между пом. 40-Н ч. п. 22 и пом. 3-Н ч. п. 34.



34. Пом. 3-Н ч. п. 14. Заменено матовое светопрозрачное заполнение рамы светового фонаря на современное окрашенное, наблюдаются разбитые участки остекления.



35. Перекрытие над одноэтажной южной частью южного корпуса (пом. 3-Н ч. п. 123-127, 116 (части помещения объединены, перегородки демонтированы)).



36. Металлические рамы светового фонаря «Операционного зала» в пом. 3-Н ч. п. 129, 133, 134 (части помещения объединены, перегородки демонтированы), окрашены в диссонирующие цвета (фиолетовый и голубой).



37. Металлические рамы светового фонаря «Операционного зала» окрашены в диссонирующий розовый цвет (пом. 3-Н ч. п. 138, 139 объединены, перегородки демонтированы).



38. Конструкции светового фонаря над галереей центрального двора-атриума. Вид с запада.



39. Конструкции светового фонаря над одноэтажным объемом в южной части южного поперечного корпуса (сверху поздняя скатная кровля на деревянных стропилах со сплошной обрешеткой).



40. Перекрытие над 3-м этажом (пом. 3-Н ч. п. 172).



41. Свод и световые фонари мансардного этажа.



42. Деревянная стропильная система над северной частью лицевого корпуса по Большой Морской ул.



43. Металлические фермы над южной частью лицевого корпуса по Большой Морской ул.



44. «Операционный зал». Напольное покрытие закрыто современными материалами. Закрыты рекламными баннерами фрамуги дверных заполнений между Л-1 ч. п. III и пом. 3-Н ч. п. 101, южной парадной лестницей и пом. 3-Н ч. п. 101.



45. «Операционный зал». Пилоны и стены в нижней части защиты современными материалами, наблюдаются утраты штукатурного и окрасочного слоя на перекрытии.



46. «Операционный зал». Стены и пилоны частично закрашены и заклеены современными материалами.



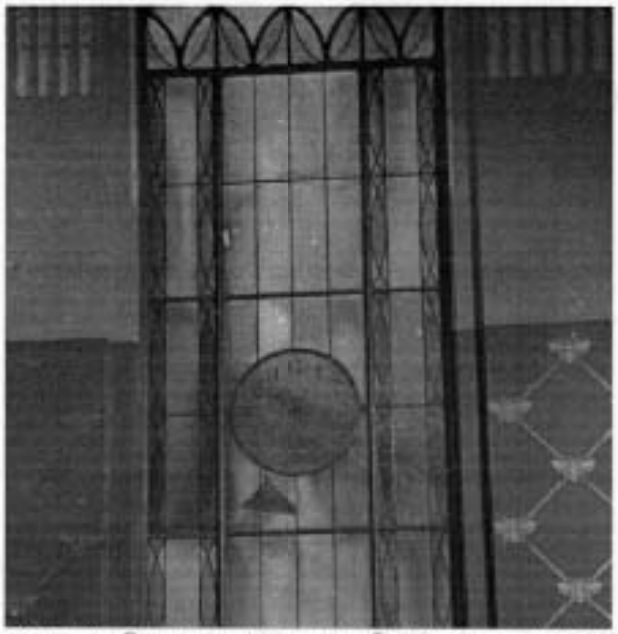
47. «Операционный зал» (пом. 3-Н ч. п. 101). Пилоны и стены в нижней части защиты современными материалами.



48. «Операционный зал» (пом. 3-Н ч. п. 101). По восточной стене (справа на фотографии) дверные проемы частично защиты современными материалами, установлены современные перегородки, исторические деревянные дверные заполнения демонтированы.



49. В уровне первого этажа пом. 3-Н ч. п. 137 («Операционный зал») пол покрыт современной керамической плиткой, переплет светового фонаря перекрытия зашит современным подвесным потолком, стены обшиты современными материалами, расписаны, оконные заполнения защиты со стороны помещения.



50. Витражные заполнения «Операционного зала»: наблюдаются трещины, утраты отдельных элементов, загрязнения; утрачены стрелки часов на витраже.



51. Коридор 3-го этажа (пом. 3-Н ч.п. 205).



52. Перепланировка в пом. 3-Н ч. п. 123-127, 116 (части помещения объединены, перегородки демонтированы, установлены новые перегородки).



53. Третий этаж. Пом. 3-Н ч. п. 172. Стены защиты, установлены новые перегородки, сделана экспозиция музея.



54. Первый этаж. Перепланировка в пом. 3-Н ч. п. 92: установлены новые перегородки, санузел, зашит пол.



55. Второй этаж. В пом. 6-Н перепланировка с устройством перегородок из современных материалов, стены, пол зашиты современными материалами.



56. Пятый этаж. Устройство новых санузлов в пом. 27-Н ч. п. 1.



57. Северная парадная лестница. Оконный проем между 2-м и 3-м этажами. Утрачено витражное заполнение фрамуги, заменено на современное стекло.



58. Площадка парадной лестницы в уровне 3-го этажа. Утрачено витражное заполнение фрамуги, заменено на современное стекло.



59. Лестница в северном вестибюле (Л-4 ч. п. I).



60. Лифтовая шахта в северном вестибюле (Л-4 ч. п. I).



61. Парадная лестница в уровне 1-го этажа в северной части лицевого корпуса.



62. Фрагмент парадной лестницы в уровне 1-го этажа в южной части лицевого корпуса. Износ мраморных ступеней, ремонтные вставки.





63, 64. Лестница в западном дворовом корпусе (пом. 3-Н ч. п. 75). На нижнем лестничном марше наблюдаются: сколы ступеней, сквозные трещины нескольких ступеней (с нижней стороны марша укреплены металлическими скобами).



65. Стены на лестничной клетке пом. 3-Н ч. п. 108 расписаны, площадки лестницы зашиты современными материалами, ступени облицованы деревом, лестничные марши подшиты снизу современными материалами, расписаны.



66. Южный вестибюль с тамбуром. Дополнительный осветительный прибор с подведенными проводами установлен над перекрытием тамбура. Остекление тамбура заклеено рекламой.



67. Внутри южного тамбура установлена дополнительная металлическая каркасная конструкция, крепящаяся к полу, к стенам и потолку тамбура, к которой прикреплены внутренний блок кондиционера и лампа дополнительного освещения.



68. Южный вестибюль. На фрамуге дверного заполнения установлен блок кондиционера, остекленные створки дверей заклеены рекламными баннерами.



69. Двустворчатое дверное заполнение с прямоугольной фрамугой (Л-1 между ч. п. III и IV), со стороны ч. п. III к двери примыкает металлическая современная конструкция, прикрепленная к металлическим дверям, поддерживающая 4 телевизора.



70. Скульптура танцующей девушки. Южный вестибюль (Л-1 ч. п. III).



71. Демонтированные оконные приборы.



72. Демонтированная люстра.



73. Демонтированные фонари.



74. Демонтированная часть конторской стойки.



75. Северная часть территории объекта культурного наследия. Северный двор. Вид с востока.



76. Северо-западная часть территории объекта культурного наследия. Северо-западный двор. Вид с юга.

Представитель КГИОП _____ **Ю.К. Шпаник**

Представитель КГИОП _____ **Г.С. Балахничев**

Представитель КГИОП _____ **П.Н. Полякова**

Приложение № 4.8 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении лицензии от 01.12.2021 № МКРФ 21734, выданной Минкультуры России Индивидуальному предпринимателю Иванову Вадиму Андреевичу

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЛИЦЕНЗИЙ
на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Министерство культуры Российской Федерации

(наименование лицензирующего органа)

Выписка из реестра лицензий по состоянию на 01.12.2021*

1. Статус лицензии:

действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: МКРФ 21734

3. Дата предоставления лицензии: 01.12.2021

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения) филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц:

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, а также иные сведения, предусмотренные пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

Иванов Вадим Андреевич;
197348, г. Санкт-Петербург, просп. Богатырский, д. 4, кв. 705;
ОГРНИП: 321784700107401

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика:

781426971606

8. Адреса мест осуществления отдельного вида деятельности, подлежащего лицензированию:

197348, г. Санкт-Петербург, просп. Богатырский, д. 4, кв. 705

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

- разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Номер и дата приказа (распоряжения) лицензирующего органа о предоставлении лицензии:

№ 1990 от 01.12.2021

11.

(указываются иные сведения, если предоставление таких сведений предусмотрено федеральными законами)

* Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

Приложение № 4.9 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году..

Копия договора аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 и дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 от 19.04.2019

ДОГОВОР № 10/ЗД-05197
аренды земельного участка

29 апреля 2002г. Санкт-Петербург

Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", действующий в соответствии с Положением о Комитете в лице **заместителя начальника Центрального районного агентства Артамонова Николая Петровича**, действующего на основании **доверенности № 27-42 от 03.01.2002** с одной стороны, и **Открытое акционерное общество "Северо-Западный Телеком"**, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице **генерального директора Солдатенкова Сергея Владимировича**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны (далее Стороны), на основании **распоряжения председателя Комитета по градостроительству и архитектуре от 28.03.2002 № 236** заключили настоящий договор (далее - Договор) о следующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает и использует на условиях аренды земельный участок, кадастровый номер № **78:1096:5**, находящийся по адресу: **198025, г. Санкт-Петербург, Большая Морская улица, д. 3-5, литер А,** площадью **2971 (две тысячи девятьсот семьдесят один)** кв. м., именуемый в дальнейшем "Участок".

1.2. Участок предоставляется для использования под **связь (код 2.3), банковскую деятельность (код 7.1), коммунальное хозяйство (код 11.2), общественное питание (3.12).**

Приведенное описание целей использования Участка является окончательным. Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

2. ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

2.1. Границы участка обозначены на прилагаемом к договору плане земельного участка, который является неотъемлемой частью Договора.

2.2. На участке имеются:

а) Здание.

(здания, сооружения, коммуникации, в т.ч. подземные и их характеристики)

б) Объединенная охранная зона центральных районов СПб - 2971 кв.м.

(природные и историко - культурные памятники)

в) Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений - 6 кв.м.

Приведенная характеристика Участка является окончательной. Вся деятельность Арендатора, изменяющая приведенную характеристику, может осуществляться исключительно с разрешения Арендодателя.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Настоящий Договор действует по **27 марта 2051г.** и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

3.2. Условия настоящего Договора распространяются на правоотношения сторон, возникшие с **28 марта 2002г.**

3.3. Арендная плата исчисляется с начала срока действия Договора, указанного в п.3.2.

3.4. Величина квартальной арендной платы за Участок, выраженная в условных единицах (У.Е.), составляет: **8072.511 (восемь тысяч семьдесят две целые и пятьсот одиннадцать тысячных)** У.Е. Стоимость аренды 1 кв.м в год составляет **10.868** У.Е.

3.5. Арендатор самостоятельно ежеквартально рассчитывает в рублях размер арендной платы, подлежащей перечислению Арендодателю согласно п.3.4. Договора. Сумма платежа определяется исходя из величины одной условной единицы, равной рублевому эквиваленту доллара США по курсу Центрального Банка России на первое число квартала, за который производятся перечисления, если иное не предусмотрено правовыми актами Администрации Санкт-Петербурга.

3.6. В случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) Санкт - Петербурга, регулирующих исчисление размера арендной платы, а также вида деятельности Арендатора (в рамках целей использования Участка в соответствии с п.1.2. Договора) Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в бесспорном и одностороннем порядке. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесении соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в

Договоре.

3.7. Арендатор перечисляет арендную плату за каждый квартал вперед, не позднее десятого числа первого месяца текущего квартала.

НДС и иные налоги Арендатор уплачивает в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.8. При неуплате Арендатором арендной платы в двадцатидневный срок с момента окончания срока платежа, установленного в п.3.7 Договора, Арендодатель вправе взыскать с Арендатора задолженность в установленном порядке.

3.9. Арендная плата по Договору вносится Арендатором **в отделение Федерального казначейства по Центральному району (Инспекция МНС по Центральному району СПб), ИНН 7825340850, счет № 40101810855020010077, в ОПЕРУ Северо-Западный банк Сбербанка РФ, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, код платежа 2010202.**

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 Арендодатель обязан:

4.1.1. Сообщать Арендатору о решениях органов власти и управления, действующих на дату заключения Договора и регулирующих условия содержания и эксплуатации объектов и границы охранных зон объектов, указанных в п.4.3.5. Договора.

4.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Арендатора по вопросам изменения цели предоставления Участка.

4.1.3. Если иное не предусмотрено договором, не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на Участке.

4.1.4. Зарегистрировать Договор в органе, осуществляющем регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.2. Арендодатель не вправе вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с целями, указанными в п.1.2. Договора.

4.3.2. Приступить к использованию Участка после получения необходимых разрешений в установленном порядке.

4.3.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории.

4.3.4. Обеспечить Арендодателю и органам государственного контроля и надзора свободный доступ на Участок, для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

4.3.5. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации городских подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов.

4.3.6. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

4.3.7. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в п.2.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.3.8. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры субаренды, внесение права на аренду Участка или его части в уставный капитал предприятия и др.) без письменного разрешения Арендодателя.

4.3.9. Уведомлять Арендодателя о передаче прав собственности на здание, строение, сооружение, расположенные на Участке.

4.3.10. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального, оговоренного в разделе 2 Договора.

4.3.11. В течение двадцати дней с даты вступления в силу настоящего Договора заключить договор на сбор и вывоз бытовых отходов с районным жилищным агентством либо с организацией, предоставляющей такие услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, виновная

Стороны обязаны возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

5.2. В случае нарушения Арендатором п.п.3.4 и 3.7 Договора начисляется пени в размере 0.15 процента с просроченной суммы арендных платежей за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения иных условий Договора Арендатор обязан уплатить штраф в размере восьмидесяти процентов от квартальной арендной платы, установленной на момент выявления нарушения.

5.4. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон. В случае, если до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не уведомит другую Сторону о прекращении Договора, то Договор считается продленным на неопределенный срок.

6.2. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, кроме случая, предусмотренного п.3.6. Договора.

6.3 Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда при следующих, признаваемых Сторонами существенными, нарушениях Договора:

6.3.1. При использовании Арендатором Участка под цели, не предусмотренные п.1.2 Договора.

6.3.2. При не использовании Арендатором Участка в соответствии с целями, указанными в п.1.2 Договора, в течение одного года с даты вступления Договора в силу.

6.3.3. При возникновении задолженности по внесению арендной платы в течение трех месяцев независимо от ее последующего внесения. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплате неустойки.

6.3.4. Если Арендатор умышленно ухудшает состояние Участка.

6.3.5. При несоблюдении обязанности, предусмотренной в п.4.3.8. Договора.

6.3.6. В случае отсутствия договора, указанного в п.4.3.11 настоящего Договора в течение более чем двух месяцев.

6.4. Арендодатель вправе в бесспорном и одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае принятия в установленном порядке решения о предоставлении Участка под капитальное строительство, что влечет расторжение Договора. Уведомление об отказе от исполнения Договора направляется Арендатору за 30 дней до расторжения Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. В случае передачи в залог здания (сооружения), помещения, принадлежащего Арендатору на праве собственности и расположенном на Участке, одновременно подлежит передаче в залог и право аренды Участка, на что не требуется дополнительного согласия Арендодателя.

7.2 Арендатор обязан в месячный срок с момента регистрации Договора оплатить в соответствии с ведомостью инвентаризации земельного участка по функциональному использованию рег. № 0297-02/1 от 29.03.2002 за период с 13.03.2002г. по 27.03.2002г. сумму в размере: 18575 (восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей.

7.3 Арендатор обязан представлять Арендодателю в пятидневный срок с момента перечисления арендной платы за соответствующий период копии платежного поручения

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, неурегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

8.4. Договор составлен на четырех листах и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- Комитет по управлению городским имуществом - 1 экз.;
- **Открытое акционерное общество "Северо-Западный Телеком"** -1 экз;
- ГУЮ "Городское бюро регистрации прав на недвижимость" - 1 экз.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения:

1. План земельного участка.
2. Расчет арендной платы.

Юридические адреса Сторон:

Арендодатель
КУГИ СПб
Районное агентство КУГИ Центрального района
ИНН 7832000076
Адрес: 193167, Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 174
Телефон: 274-27-12, 274-90-91 Факс: 277-55-59
Получатель: Отделение Федерального казначейства по Центральному району (Инспекции МНС по Центральному району СПб)
ИНН 7825340850
счет № 40101810855020010077,в ОПЕРУ Северо-Западный банк Сбербанка РФ,
БИК 044030653, кор. счет 30101810500000000653, код платежа 2010202.

Арендатор
Открытое акционерное общество "Северо-Западный Телеком", зарегистрированное решением Регистрационной Палаты мэрии Санкт-Петербурга от 06.05.1993 г. № 3381, свидетельство о регистрации № 2717, перерегистрированное решением Регистрационной палаты администрации Санкт-Петербурга от 10.12.2001 г. № 261487.
ИНН 7808020593
Юридический адрес: **Россия, г. Санкт-Петербург**
Фактический адрес: 191186, г.Санкт-Петербург, Гороховая улица, д. 14/26, (ул. Большая Морская, д.26).
р/с № 40702810955230103031 к/с № 30101810500000000653 БИК: 044030653
в Северо-Западный банк Сбербанка РФ Центральное отделение №1991/0786
Тел. 318-47-26 Факс. 110-68-34

Подписи сторон:

От Арендатора:

Генеральный директор
Солдатенкова С.В.

М.П.

От Арендодателя:

Заместитель начальника агентства
Артамонов Н. П.

М.П.

Исп. Анчиславская Т.А.
277-07-19

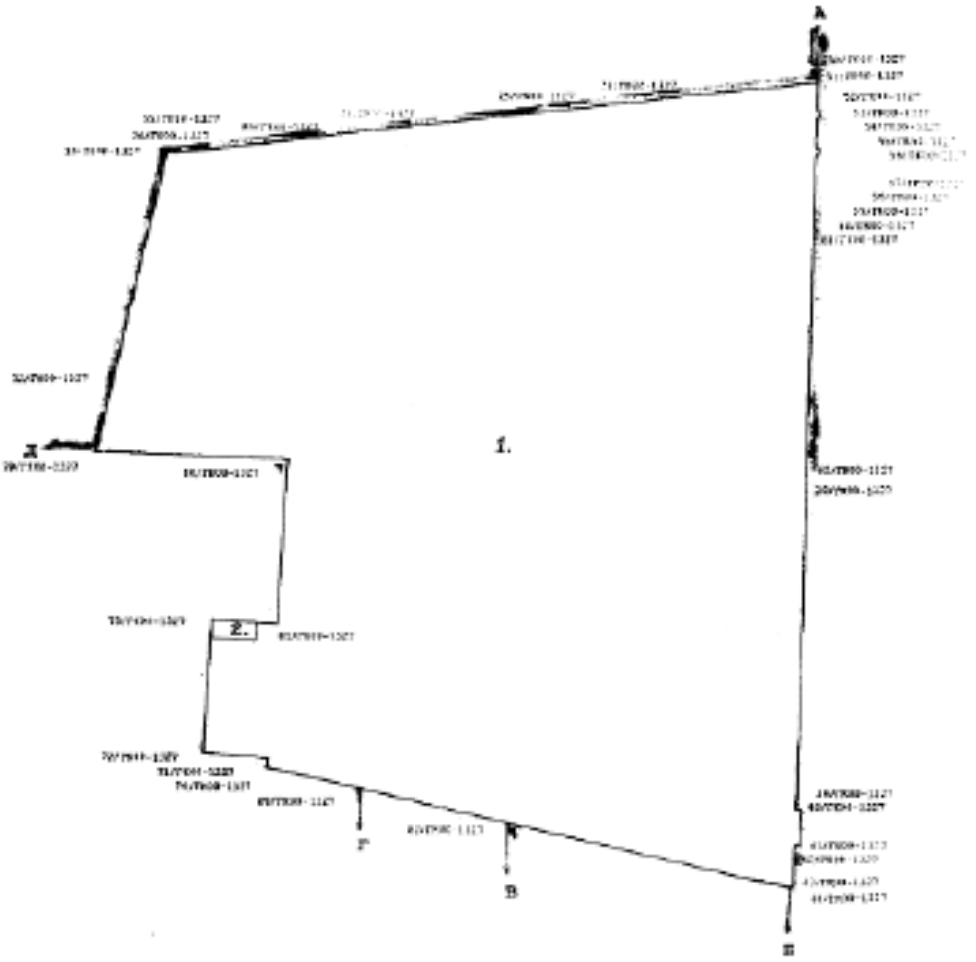
ВЕДУЩИЙ ЮРИСТ-Г-
ЮРИСТ КУГИ СПб
ГАВРИЛОВА С.Э.

Приложение к _____

ПЛАН
границ земельного участка

Адрес 191186, г.Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А.

Площадь: 2971 кв.м. **Кадастровый номер 78:** 1096:5



Масштаб 1 : 500

Описание границ смежных землепользователей:

—●— от А до Б – Земли общего пользования (проезд – Большая Морская улица);

------ от Б до В – Земли Жилищного агентства Центрального административного района, ЖЭС № 1;

—·—·— от В до Г – Земли Администрации Санкт-Петербурга, Управление по образованию территориального управления Центрального административного района;

------ от Г до Д – Земли Жилищного агентства Центрального административного района, ЖЭС № 1;

—●— от Д до А – Земли Штаба Ленинградского военного округа.

Зоны особого режима использования

№ зоны	Тип общественных ограничений	Площадь, кв.м.
1	Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга	2971
2	Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	6

Государственный земельный кадастр

_____ В.С.

МП

"10" 03 2002 г.

Директор ООО " ГЕОТЕК "

_____ А.И. Ошмарин

М.П.

" 01 " марта 2002 г.

РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок

к договору № **10/ЗД-05197** от **29.04.2002**

Арендатор: **Открытое акционерное общество "Северо-Западный Телеком"**

Адрес земельного участка:
198025, г.Санкт-Петербург, Большая Морская улица, д. 3-5, литер А

Площадь участка на основании:
план границ земельного участка
составляет: **2971.00** (кв.м) **(две тысячи девятьсот семьдесят один кв.м.)**

N	ЗПЦТ	Код	Площадь в кв.м.	Площадь ЗОРИ	Ставка 1 кв.м. в год	Коэффициенты									Квартальная арендная плата
						К1	К2	К3	К4	К5	К6	К7	К8	К9	
1	Зона 1	2.3	2 450.7000	0	4.140	1.00	1.00	1.00	1.00	**0.909**	1.00	1.000	1.000	1.00	2 305.655
2	Зона 1	3.12	24.6000	0	13.800	1.00	1.00	1.00	1.00	**1.257**	1.00	1.000	1.000	1.00	106.682
3	Зона 1	7.1	418.7000	0	41.400	**1.30**	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.000	1.000	1.00	5 633.609
4	Зона 1	11.2	77.0000	0	1.380	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.000	1.000	1.00	26.565
Итого:			2 971.00		10.868										8 072.511

восемь тысяч семьдесят две целые и пятьсот одиннадцать тысячных У.Е.

На данном земельном участке иная деятельность не осуществляется.
Дата расчета: **29.04.2002**
Расчет арендной платы произвел: **Амчиславская Т.А.**

Государственное учреждение юстиции
«Городское бюро регистрации прав на недвижимость»
Регистрационный округ № 78

Произведена государственная регистрация

аренды

06 июня 2002 года

№ регистрации 78-01.147/2002-385.1

Регистратор Николаева А.Ю.
ФИО

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка
от 29 апреля 2002 г. № 10/ЗД-05197

19.04.2019 Санкт-Петербург

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Арендодатель), действующий в соответствии с Положением о Комитете, в лице Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга», действующего на основании доверенности от 10.01.2019, зарегистрированной в реестре № 78/627-н/78-2019-1-2 (на бланках 78 А Б 6183336 и 78 А Б 6183337), в лице директора **Ефремова Юрия Михайловича**, действующего на основании Устава и распоряжения Комитета имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга от 19.05.2017 №101-р с одной стороны, и

и **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры»**, ИНН 7806138649, КПП 783901001, ОГРН 1037816019340, адрес (место нахождения): 190020, город Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 199-201, литера А, помещение 24-Н, офис 15, имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00588, выданную Федеральной службой по финансовым рынкам 01.10.2008 г., действующее в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры», на основании Правил доверительного управления Фондом, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам Российской Федерации 26.04.2012 г. за № 2343, изменений и дополнений, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 01 ноября 2012 года за № 2343-1, 28 марта 2013 года за № 2343-2, 06 мая 2013 года за № 2343-3, Банком России 12 мая 2014 года за № 2343-4, 15 июля 2014 года за № 2343-5, 15 декабря 2014 года за № 2343-6, 13 октября 2015 года за № 2343-7, 22 января 2016 года за № 2343-8, 01 марта 2016 года за № 2343-9, 13 марта 2018 года за № 2343-10, 11 сентября 2018 года за № 2343-11, 22 ноября 2018 года за № 2343-12, в лице генерального директора **Сухаревой Натальи Викторовны**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с одной стороны, и вместе и по отдельности именуемые в дальнейшем «Стороны» и «Сторона» соответственно, на основании заявления от 12.12.2018 исх.№ СП-18/12-2443 и ведомости инвентаризации земельного участка от 20.11.2018 рег.№ 50748Г-18/1 (по состоянию на 25.10.2018), заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к договору аренды № 10/ЗД-05197 от 29 апреля 2002 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. к отношениям сторон по настоящему Соглашению пункты 3.4, п.3.8, п.4.3.6-1 Договора применяются в следующей редакции:

«3.4. Арендная плата за пользование Участком устанавливается в рублях.

Вход. № СП-11-20/02-283
«13» 02 2020
подпись

С **25.10.2018** величина годовой арендной платы (Агод) за пользование Участком при условии, что коэффициент динамики рынка недвижимости (Кд), ежегодно устанавливаемый Правительством Санкт-Петербурга, равен 1.000, составляет 6 148 238,96 (шесть миллионов сто сорок восемь тысяч двести тридцать восемь целых и девяносто шесть сотых) рублей.

Плата за аренду Участка в квартал (Акварт) при условии, что коэффициент динамики рынка недвижимости (Кд), устанавливаемый Правительством Санкт-Петербурга, равен 1, составляет 1 537 059,74 рубля.

Величина Кд с 01.07.2018 по 31.12.2019 составляет 1.24».

«3.8. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на следующие реквизиты:

ИНН 7840066803, КПП 784001001 УФК по г.Санкт-Петербургу (СПб ГКУ «Имущество «Санкт-Петербурга») р/сч 40101810200000010001 Северо-Западное ГУ банка России БИК 04403001, Код бюджетной классификации 83011105011020300120, Код бюджетной классификации для пени и штрафа 830 116 90020020100 140 код ОКТМО:40908000».

«4.3.6-1. Не реже одного раза в три года (отсчет указанного периода начинается с 20.11.2018) предоставлять Арендодателю ведомость инвентаризации Участка, подготовленную Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости».»

2. Дополнительными условиями использования Участка Стороны признают следующее:

«3.9. Денежные средства, уплаченные Арендатором в качестве арендной платы по Договору, засчитываются в погашение обязательства по оплате арендной платы по Договору, срок исполнения которого наступил ранее, вне зависимости от периода, указанного Арендатором в расчетном документе.»

«5.2-1. В случае нарушения п.4.3.6-1 Договора Арендатор обязан уплатить Арендодателю пени за каждый полный квартал просрочки в размере квартальной арендной платы, исчисленной за соответствующий квартал просрочки исполнения п. 4.3.6-1 Договора».

«4.3.19. Выполнять установленные законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга требования к антитеррористической защищенности Участка.»

«4.6. Арендатор имеет право размещать на Участке объекты наружной рекламы и информации при условии заключения в установленном порядке договоров на их размещение с организацией, уполномоченной Правительством Санкт-Петербурга.»

3. Остальные пункты Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются без изменений.

4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора аренды № 10/ЗД-05197 от 29 апреля 2002 г., вступает в силу с момента государственной регистрации.

5. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр — Арендодателю, второй экземпляр — Арендатору, третий экземпляр — для регистрирующего органа.

Приложение: расчет арендной платы.

Юридические адреса Сторон:

Арендодатель:
Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
191060, Санкт-Петербург, Смольный
ИНН 7832000076
Адрес для направления корреспонденции:
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Имущество Санкт-Петербурга"
191124, Санкт-Петербург, Новгородская улица, д. 20, литера А, пом. 2-Н.

Арендатор:
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Свиньин и Партнеры" Д.У. ЗПИФ комбинированным "ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ",
ОГРН 1037816019340, ИНН 7806138649,
Место нахождения: 190020, город Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 199-201, литера А, помещение 24-Н, офис 15
р/с 40701810410000000067 в Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
к/с 30101810200000000704, БИК 044030704
тел. (812)324-05-24

Подписи сторон:

От Арендодателя

Директор СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Ю.М.Ефремов

МП

От Арендатора

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания "Свиньин и Партнеры" Д.У. ЗПИФ комбинированным "ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ"

Сукарева Н.В.

МП

Юрист_____

РАСЧЕТ

арендной платы за земельный участок

к доп.соглашению № 09 от 09.01.2018

к договору № 10ЗД-05157 от 29.04.2002

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Севенъюс и Партнеры" Д.У. ЗПИФ комбинированным "ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ".

Субарендатор:

Адрес земельного участка:
191186, г.Санкт-Петербург, Вольшая Морская улица, д. 3-5

Площадь участка на основании
плана границ земельного участка
составляет: **2971.00** кв.м. (две тысячи девятьсот семьдесят один кв.м.)

N	ЗГЦТ	Код	Площадь в кв.м.	Площадь ЗОРИ	Ставка 1 кв.м. в год	Коэффициенты																									Кадастровая арендная плата
						Кинф	К1	К2	К3	К4	К5	К6	К7	К8	К9	К10	Кт	Кбс	Кд	Кс	Кс1	Кв	К11	К12	К13	К14	К15	К16	К17	К18	Кап	
1	Зона 1 3.2		0.35	0.35	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.62088	0.26000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	857.310
2	Зона 1 3.2		632.00	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.62088	0.26000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	121 019.000
3	Зона 1 4.1		636.70	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	484 180.000
4	Зона 1 4.1		11.70	11.70	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	3 457.990
5	Зона 1 6.2		0.80	0.80	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.31758	0.65000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	19.540
6	Зона 1 6.2		40.60	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.31758	0.65000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1 000.430
7	Зона 1 7.2		17.80	17.80	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.58153	0.30000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	8 180.280
8	Зона 1 7.2		1 372.80	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.58153	0.30000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	735 751.200
9	Зона 1 14.1		3.90	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	1.50000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1 447.500
10	Зона 1 2.2		0.50	0.50	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.63408	0.84400	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	38.830
11	Зона 1 2.2		36.80	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.63408	0.84400	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5 144.680
12	Зона 1 3.1		1.00	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2 250.000
13	Зона 1 3.12		1.10	1.10	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	198.000
14	Зона 1 3.12		77.80	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	27 522.040
15	Зона 1 5.6		5.60	5.60	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	0.80	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	806.640
16	Зона 1 3.5		212.90	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00000	0.50000	1.00	1.000	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.000	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	75 868.820

N	ЗГЦТ	Код	Площадь в кв.м.	Площадь ЗОРИ	Ставка 1 кв.м. в год	Коэффициенты																									Кадастровая арендная плата
						Кинф	К1	К2	К3	К4	К5	К6	К7	К8	К9	К10	Кт	Кбс	Кд	Кс	Кс1	Кв	К11	К12	К13	К14	К15	К16	К17	К18	Кап	
17	Зона 1	7.1	0.35	0	2692.968	1.758	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.04	0.65808	0.00000	1.00	0.000	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	311.808
Итого:			2 971.00																												1 507 059.746

один миллион пятьсот тридцать семь тысяч пятьдесят девять целых и семьдесят четыре сотых Руб.

Стоимость аренды одного кв.м. в год составляет:
две тысячи шестьдесят девять целых и сорок две сотых Руб.

Примечание: расчет арендной платы осуществлен исходя из величины коэффициента динамики рынка недвижимости Кд, равного 1,00
Исходя из условий договора №10ЗД-05157 от 29.04.2002, текущая сумма арендной платы рассчитывается Арендатором самостоятельно с учетом Кд, установленного Правительством Санкт-Петербурга на текущий год.

На данном земельном участке иная деятельность не осуществляется.

Дата расчета: **25.10.2018**

Расчет арендной платы произвел: _____ **Быстрова Е.В.**



В данном документе прошито и пронумеровано
2 (два)
листа(ов)
Директор
СПб ГКУ «Инсуинтеп Санкт-Петербурга»
Ю.М. Ефремов

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

Произведена государственная регистрация	Дополнительного соглашения
Дата регистрации	14.01.2020
Номер регистрации	78:31:0001096:5-78/042/2020-1
Государственный регистратор прав	Васильев И.Б.
	(подпись, М.П.) (Ф.И.О.)



Приложение № 4.10 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия технического паспорта на здание по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская ул., дом 3-5, литера А

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
«Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости»

Филиал ГУП «ГУИОН»
ПИБ Центрального района

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

город (пос.) Санкт-Петербург

район Центральный

улица (пер.) Большая Морская, дом 3-5,
литера А.

Текущие изменения
№ пом. (части): —
Основание: самовольная перепланировка
Границы объекта ~~изменены~~ / не изменены
«10» апреля 2007 г.
Исполнитель инж. Денисьева О.А.
(должность, ФИО, подпись)

Инв. № 96/2

г. Санкт-Петербург
2007 г.

I. Регистрация прав собственности

(реестровый № _____) Фонд _____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право Собственности с указанием кем, когда и за каким номером выдан	Доля(ее участия при общей собственности	Подпись лица, ответственного за правильность записи

II. Экспликация земельного участка – кв. м

Площадь участка			Не застроенная площадь					
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая			
2871	2871	2537,7	333,3					
В т.ч. лит. А -		2537.7*						
* в т.ч. крыльцо, вход в подвал - 7,7								

III. Благоустройство здания – кв. м

Водопровод	Канализация	Отопление						От собств. котельной горячее водоснабжение	Ванны			Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты- шт.				
		от ТЭЦ	от групповой (квартальной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное			с центральным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	Жидким газом		пассажирские	Грузовые			
10113.1	10113.1			10113.1				10113.1						10113.1	3	1			

IV. Общие сведения

Назначение Нежилое

Использование Офис, склад, прочее

Количество мест (мощность)

а) Общая площадь литеры А - 10113,1 кв.м

б) Специальная площадь литеры А - 6797,3 кв.м

в) Вспомогательная площадь литеры А- 3315,8 кв.м

г)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6
А	нежилое		2354,3	20,68	48687
«»	«»				1042
«»	мансарда		777,1	2,70	2098
«»	оборудованный подвал		2525,1	3,50	8838
				Итого:	60665
I	вход в подвал		5,9		
II	крыльцо		1,8		

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1908 Число этажей 7(1-2-3-6-7, в т.ч. мансарда), подвал

Группа капитальности I Вид внутренней отделки повышенная

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов(материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Уд. вес конструкт. элемента с поправк.	Износ %	Процент износа к строению Гр.7 х гр.8 /100
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент		Бутовый ленточный	Мелкие усадочные трещины	3		3	40	1,2
2	а) стены и их наружная отделка		Кирпичные	Трещины в местах сопряжения	27		27	35	9,45
	б) перегородки		Кирпичные, остекленные, гипсокартонные						
3	Перекрытия	чердачное	над мансардой – по металлическим балкам монолитные железобетонные	усадочные трещины	11		11	30	3,3
		междуэтажное							
		надподвальное	металлические балки с бетонным заполнителем						
4	Крыша		Кровельное железо по металлическим фермам со световым фонарем, окрашенная	Мелкие повреждения	5		5	25	1,25
5	Полы		Паркет, ламинат, плитка, линолеум, бетон	Отдельные выбоины, стертость, трещины в швах	8		8	30	2,4
6	Проемы	оконные	Дубовые, сосновые, металлические высокого качества отделки, металлопластиковые	Волосные трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями	6		6	25	1,5
		дверные							
7	Внутренняя отделка		Водоэмульсионная, клеевая окраска, облицовка гипроком, отделка гранитными и деревянными плитами, облицовка кафелем	Мелкие трещины и местные дефекты	5		5	25	1,25
8	Санитарно-электротехнич. устройства	Отопление	От собственной котельной	Капельные течи в местах врезки запорной арматуры	20	-0,4	19,6	25	5,2
		Водопровод	От городской сети						
		Канализация	Сброс в городскую сеть						
		Горячее водоснабжение	От собственной котельной						
		телевидение	Нет						
		Электроосвещение	Скрытая и открытая провод.	Потеря эластичности изоляции отдельных проводов					
		Радио	Нет (-0,4)						
		Телефон	От атс						
		Вентиляция	Приточно-вытяжная, естественная						
		Лифты	Есть						
		газоснабжение	Нет						
9	Прочие работы		лестницы с плитными ступенями по металлическим косоурам	Износ ступеней	15		15	35	5,25
				Итого:	100	X	99,6	X	30,8

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр. 9)X100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 31\ \%$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочн. работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО :		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	литера	Уд. вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочн. работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
ИТОГО :		100	X			100	X			100	X	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литер по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на : Удельный вес	Группу капитальн.		Превышение объема				Сч-ть измерителя с поправками	Кол-во (объем-куб. м) площадь – м. кв.	Восстановительная стоимость (руб.)	% износа	Действительная стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	нежилое	28	93	м³	30,0	0,996							29,88	15000	448200	31	309258
оо	превышение объема	28	93	м3	30,0	0,996			0,95		0,95		28,50	45665	1301453	31	898803
	ИТОГО:														1749653		1207261

XIII. Ограждения и сооружения (замощения на участке)

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь (кв. м)	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки на климатический район	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
			Длина (м)	Ширина высота (м)									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действительная	восстановит.	действит.
1969	1749653	1207261					1749653	1207261

" 10 " 05 20 07 г. Исполнитель /Дементьева О.А./

" 10 " 05 20 07 г. Проверил /Фомченко Л.В./

" 10 " 05 20 07 г. Начальник ф-ла /Чаузова Г.С./

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " - 20 г.	" " 20 г.	" " 20 г.
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуется каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 года)

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР

Задолженность, не погашенная в установленный срок взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. № 1497)



Приложение № 4.11 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия выписки из ЕГРН от 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2025, поступившего на рассмотрение 27.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001096
Дата присвоения кадастрового номера:	15.03.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:1096:5
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 5-5, литера А
Площадь:	2971 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	106718526.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:31:0001096:1017
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:1096:5
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения административно-управленческих и общественных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00FF0B5E1E1B0F0E7E5E7FFFFF0E0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничестве:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект освоения территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00FF0B5E1E1B0F0E7E5E7FFFFF0E0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:51:0001096:5
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2024; реквизиты документа-основания: законы Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 03.04.2024 № 400-рп выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
Получатель выписки:	Островский Александр Вадимович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СЭВИЛЬЯ И ПАРТНЕРЫ", 7806138649

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:51:0001096:5

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	16.10.2012 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	78-78-42/100/2012-360	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2012 по 27.03.2051 по 27.03.2051	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Пинкостер" под управлением ООО "Управляющая компания "Сэвильи и Партнеры"	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 16.08.2012, дата государственной регистрации: 16.10.2012, номер государственной регистрации: 78-78-42/100/2012-360 Дополнительное соглашение №004 от 01.04.2008 к договору аренды земельного участка, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002 Дополнительное соглашение №10/ДС-05197/001 от 02.06.2004 к договору аренды земельного участка, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002 Соглашение, выдано 25.12.2006 Дополнительное соглашение №006 от 12.09.2011 к договору аренды, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [illegible] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

			Дополнительное соглашение №007 от 28.04.2012 к договору аренды земельного участка, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002 Дополнительное соглашение №10/ДС-05197/003 от 18.09.2007, выдан 18.09.2007 Дополнительное соглашение № 8 от 30.06.2014 к договору аренды земельного участка, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002, дата государственной регистрации: 11.12.2014, номер государственной регистрации: 78-78-09/113/2014-313 Договор аренды земельного участка, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002, дата государственной регистрации: 09.08.2004, номер государственной регистрации: 78-01-9509/2004-596.1 Дополнительное соглашение от 19.04.2019 к договору аренды земельного участка от 29.04.2002 №10/ЗД-05197, выдан 19.04.2019, дата государственной регистрации: 14.01.2020, номер государственной регистрации: 78:31:0001096:5-78/042/2020-1 Уведомление об изменении арендной платы за земельный участок к договору от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197, № 04-15-1436/25-0-0, выдан 24.01.2025
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	06.07.2002 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-01-147/2002-585.3

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6C9F7E27C9B5E9 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2002 с 06.07.2002
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	06.07.2002 00:00:00
		номер государственной регистрации:	78-01-147/2002-585.2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.07.2002 с 06.07.2002
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 10/ЗД-05197, выдан 29.04.2002
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6C9F7E27C9B5E9 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:8001096:5

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение объединенной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6C9F7E5279BEB9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 8

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:8001096:5

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6C9F7E5279BEB9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 3 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2024г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9B0C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9C
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 3.1 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2024г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	282°55.5'	24.14	данные отсутствуют	78:31:0001096:1384	данные осуществляют
2	1.1.2	1.1.3	282°56.0'	12.6	данные отсутствуют	78:31:0001096:1384	данные осуществляют
3	1.1.3	1.1.4	282°34.6'	7.9	данные отсутствуют	78:31:0001096:1384	данные осуществляют
4	1.1.4	1.1.5	4°09.8'	0.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
5	1.1.5	1.1.6	275°14.6'	5.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
6	1.1.6	1.1.7	3°25.1'	11.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
7	1.1.7	1.1.8	93°55.2'	5.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
8	1.1.8	1.1.9	3°58.0'	13.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
9	1.1.9	1.1.10	272°27.5'	15.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
10	1.1.10	1.1.11	13°9.1'	6.28	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	13°10.1'	19.05	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	84°23.6'	4.91	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	80°39.3'	1.6	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	83°52.3'	1.5	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	83°43.3'	10.15	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	83°56.2'	18.27	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	83°52.4'	1.78	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	84°0.4'	15.9	данные отсутствуют	78:31:0001096:7(1)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	185°42.7'	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
20	1.1.20	1.1.21	181°11.6'	1.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
21	1.1.21	1.1.22	141°34.9'	0.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют
22	1.1.22	1.1.23	172°8.8'	0.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществляют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9B0C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9C
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 11

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:51:0001096:5		

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	204°26.6'	0.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
24	1.1.24	1.1.25	296°40.2'	0.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
25	1.1.25	1.1.26	180°28.2'	2.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
26	1.1.26	1.1.27	112°50.0'	0.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
27	1.1.27	1.1.28	158°11.9'	0.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
28	1.1.28	1.1.29	189°27.7'	0.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
29	1.1.29	1.1.30	214°1.6'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
30	1.1.30	1.1.31	181°19.6'	26.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
31	1.1.31	1.1.32	90°0.0'	0.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
32	1.1.32	1.1.33	181°22.1'	27.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
33	1.1.33	1.1.34	96°10.2'	0.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
34	1.1.34	1.1.35	181°52.0'	2.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
35	1.1.35	1.1.36	268°29.6'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
36	1.1.36	1.1.37	181°5.0'	3.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют
37	1.1.37	1.1.1	226°16.2'	0.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные осуществуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5C5E4E3B6C0F7E5C7968E9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 3.2 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:51:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-2064				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94391.13	113813.3	-	-
2	94391.38	113811.59	-	-
3	94394.55	113811.65	-	-
4	94394.56	11.3812.03	-	-
5	94397.59	113812.11	-	-
6	94397.59	113811.74	-	-
7	94425.22	113812.4	-	-
8	94425.22	11.3812.35	-	-
9	94451.58	11.3812.96	-	-
10	94451.91	113813.2	-	-
11	94452.15	11.3813.24	-	-
12	94452.25	113813.2	-	-
13	94452.33	11.3813.01	-	-
14	94454.77	11.3813.03	-	-
15	94454.83	11.3813.28	-	-
16	94454.94	11.3813.33	-	-
17	94455.23	11.3813.29	-	-
18	94455.52	11.3813.06	-	-
19	94457.44	113813.1	-	-
20	94457.74	11.3813.13	-	-
21	94456.08	11.3797.32	-	-
22	94455.89	11.3795.55	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5C5E4E3B6C0F7E5C7968E9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 13

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

1	2	3	4	5
23	94453.06	113777.38	-	-
24	94452.85	113769.29	-	-
25	94452.69	113765.8	-	-
26	94452.43	113764.22	-	-
27	94451.95	113759.33	-	-
28	94453.4	113754.99	-	-
29	94427.28	113753.56	-	-
30	94426.6	113769.42	-	-
31	94413.06	113768.56	-	-
32	94413.43	113783.16	-	-
33	94402.27	113782.5	-	-
34	94401.78	113767.84	-	-
35	94401.07	113767.78	-	-
36	94399.35	113775.49	-	-
37	94396.53	113787.77	-	-
1	94391.13	113813.5	-	-

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9BD5CE1AE3B6C0F7E5279BEF0C9 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

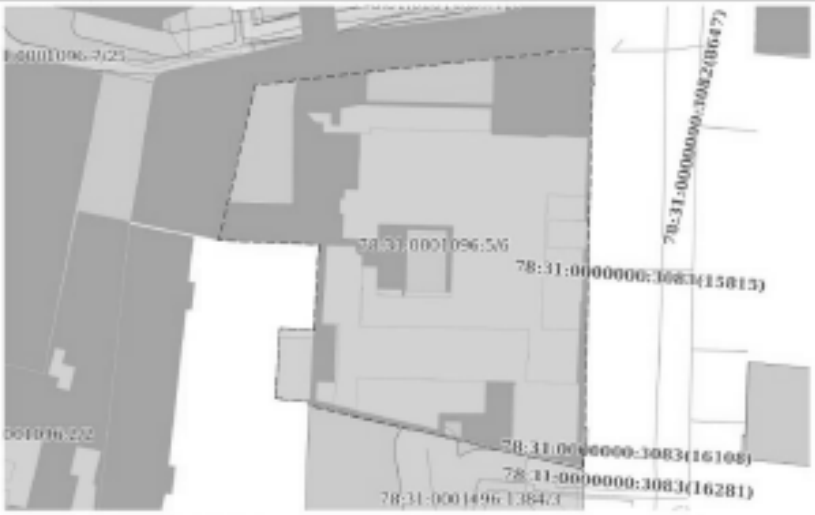
Раздел 4 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 78:31:0001096:5/6

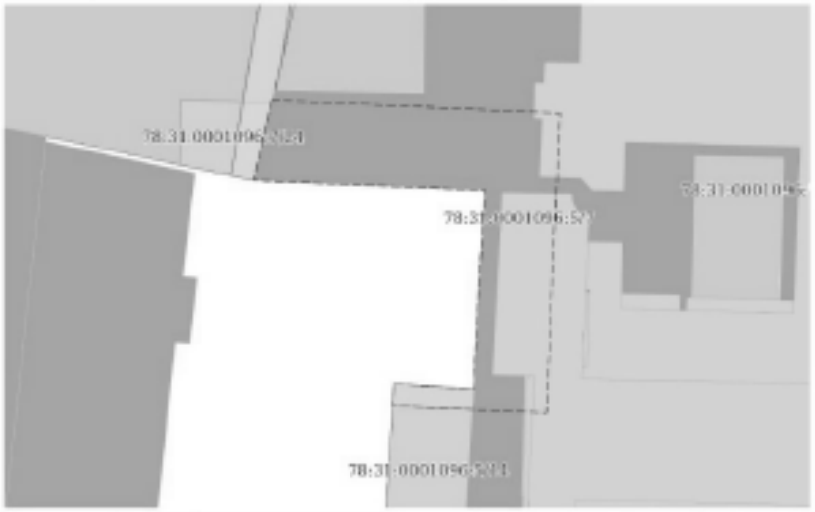


Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9BD5CE1AE3B6C0F7E5279BEF0C9 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Условный номер части: 78:31:0001096:5/7	



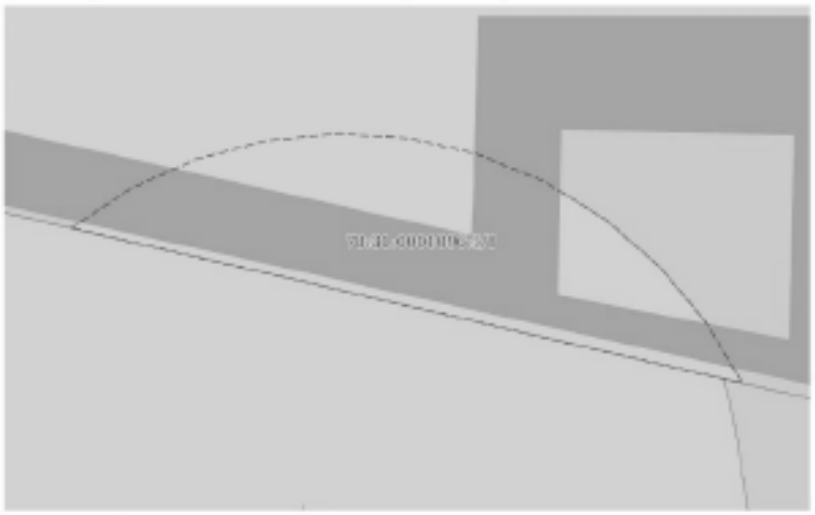
Масштаб 1:500	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9BD5CE1ACDB6C97EC179BEB9C0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 16

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Условный номер части: 78:31:0001096:5/8	



Масштаб 1:50	Условные обозначения		

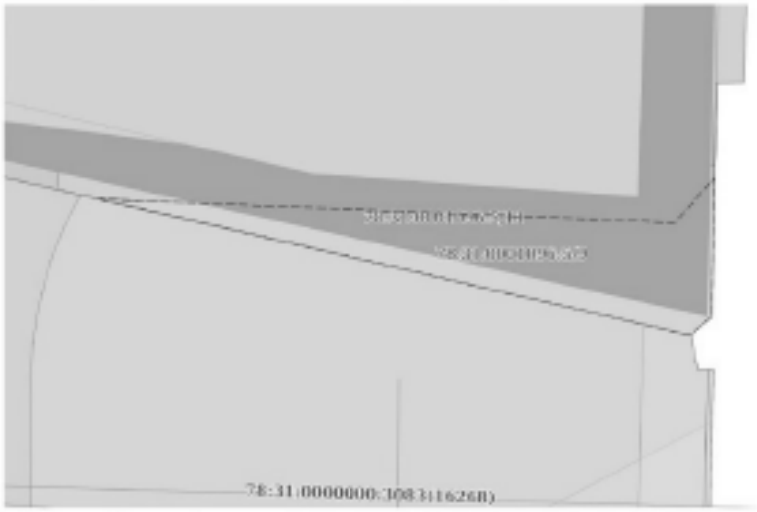
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9BD5CE1ACDB6C97EC179BEB9C0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:31:0001096:5/9



Масштаб 1:50	Условные обозначения		

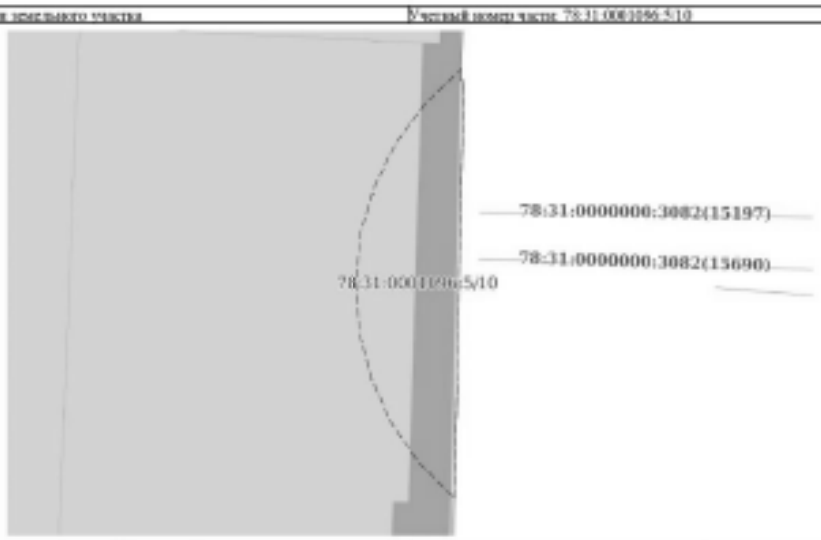
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Лист 18

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:31:0001096:5/10



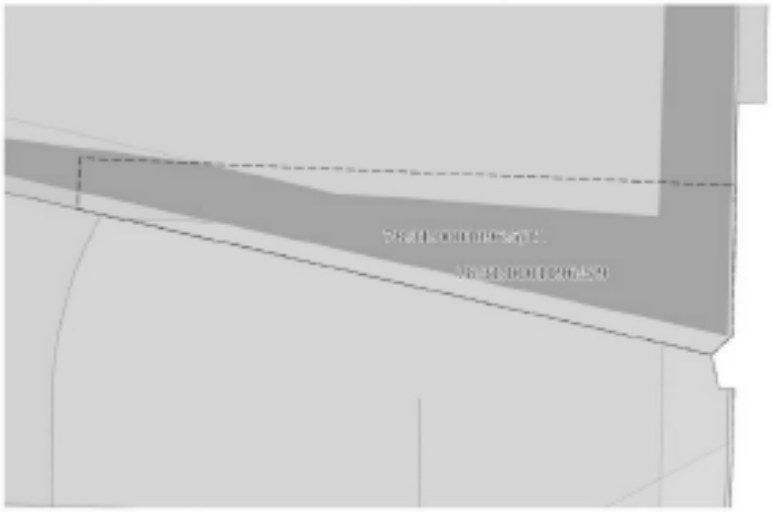
Масштаб 1:50	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Условный номер части: 78:31:0001096:5/11	



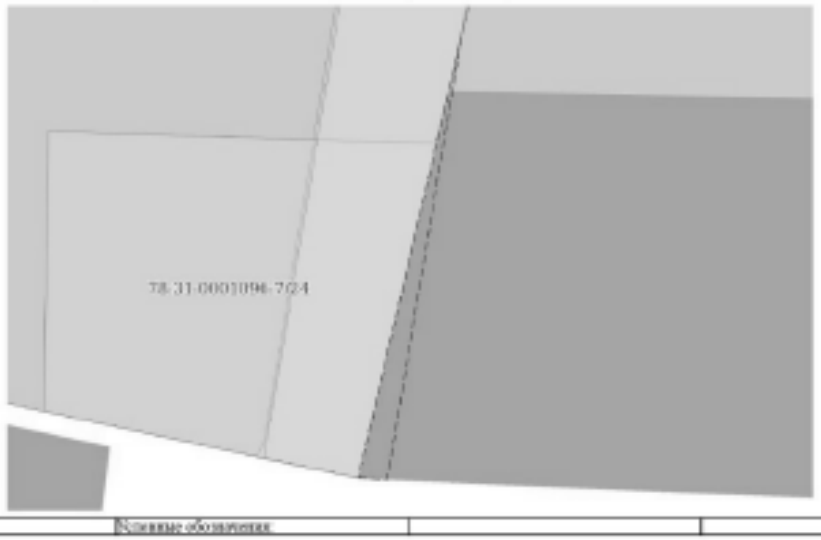
Масштаб 1:50	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9BDC5E4E3B6C0F7E5279BEB9C
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Условный номер части: 78:31:0001096:5/12	



Масштаб 1:70	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9BDC5E4E3B6C0F7E5279BEB9C
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 21

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:31:0001096:5:14



Масштаб 1:700	Условные обозначения		

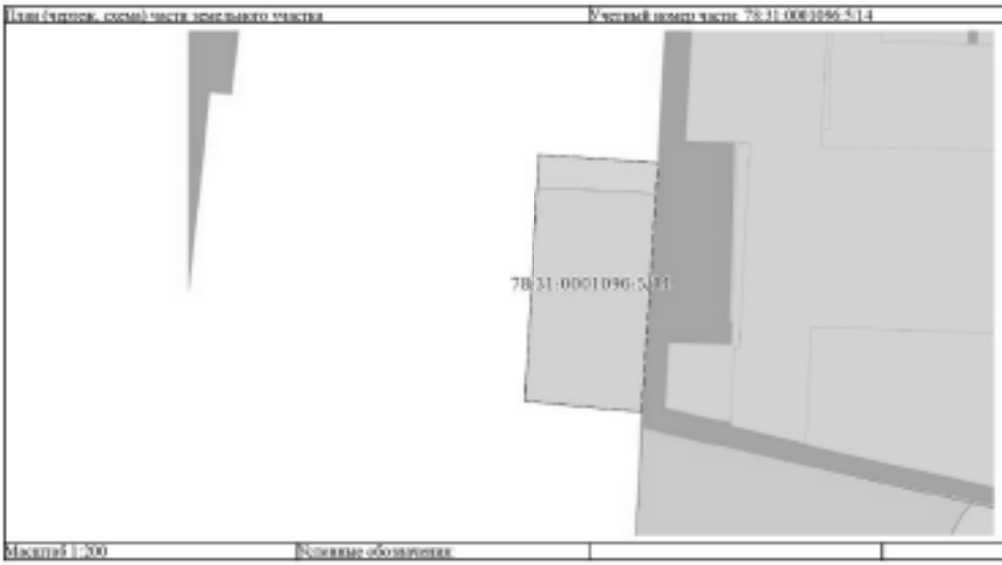
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Лист 22

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 78:31:0001096:5:14



Масштаб 1:700	Условные обозначения		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Раздел 4.1 Лист 23

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:31:0001096:5/6	2971	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Объединенная охранная зона центральных районов Санкт-Петербурга
78:31:0001096:5/7	193	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений
78:31:0001096:5/8	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона коммуникационных сетей
78:31:0001096:5/9	7	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона коммуникационных сетей
78:31:0001096:5/10	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона коммуникационных сетей
78:31:0001096:5/11	14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей
78:31:0001096:5/12	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановлению Правительство Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [redacted] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с [redacted] по [redacted]	инициалы, фамилия

Лист 24

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5

		электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Охранные зоны устанавливаются: б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под всей участка вдоль (на глубину), соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ/вольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров; Реестровый номер границы: 78:31-6.877; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 5074-5148; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
78:31:0001096:5/13	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: законом Санкт-Петербурга «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» от 19.01.2009 № 820-7 выдан: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: [redacted] Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с [redacted] по [redacted]	инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

		РЕГЛАМЕНТАМ ВГРАНИЦАХ ОБЪЕДИНЕННЫХ ЮН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСТОЛОЖЕННЫХНА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА установлены Законом Санкт-Петербурга от 19 января 2009 г. № 820-7.; Реестровый номер границы: 78:00-6.1221; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использованния территории. Вид зоны по документу: Единая охранная зона объектов культурного наследия, расположенных в исторически сложившихся центральных районах Санкт-Петербурга (ООН); Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
78:31:0001096:5/14	61	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга от 03.04.2024 № 404-рп выдан Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (возрождению) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. 2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях. 3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.; Реестровый номер границы: 78:31-6.322; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения "Школа"

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6F0F7E27C9BEF0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 4.2 Лист 26

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:31:0001096:5/6				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94391.13	113811.3	-	-
2	94391.38	113811.59	-	-
3	94394.55	113811.65	-	-
4	94394.56	113812.05	-	-
5	94397.55	113812.11	-	-
6	94397.59	113811.74	-	-
7	94425.22	113812.4	-	-
8	94425.22	113812.35	-	-
9	94451.58	113812.96	-	-
10	94451.91	113813.2	-	-
11	94452.15	113813.24	-	-
12	94452.25	113813.2	-	-
13	94452.33	113813.01	-	-
14	94454.77	113813.05	-	-
15	94454.83	113813.28	-	-
16	94454.94	113813.33	-	-
17	94455.23	113813.29	-	-
18	94455.52	113813.06	-	-
19	94457.44	113813.1	-	-
20	94457.74	113813.13	-	-
21	94456.08	113797.32	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B5CE1AE3B6F0F7E27C9BEF0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
Полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

1	2	3	4	5
22	94455.89	113795.55	-	-
23	94453.96	113777.38	-	-
24	94452.85	113767.29	-	-
25	94452.69	113765.8	-	-
26	94452.43	113764.22	-	-
27	94451.95	113759.35	-	-
28	94453.4	113754.99	-	-
29	94427.28	113753.56	-	-
30	94426.6	113769.42	-	-
31	94413.06	113768.56	-	-
32	94413.43	113763.16	-	-
33	94402.27	113762.5	-	-
34	94401.78	113767.84	-	-
35	94401.07	113767.78	-	-
36	94398.35	113775.49	-	-
37	94396.53	113787.77	-	-
1	94391.13	113811.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9B8C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9D
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 28

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:31:0001096:5/7				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94432.76	113754.84	-	-
2	94431.84	113774.51	-	-
3	94411.46	113773.55	-	-
4	94411.95	113763.07	-	-
5	94413.43	113763.16	-	-
6	94413.06	113768.56	-	-
7	94426.6	113769.42	-	-
8	94427.28	113755.56	-	-
1	94432.76	113754.84	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F9B8C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9D
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 29

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001096:5/8

Система координат СК-1963

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94397.42	113783.9	-	-
2	94397.87	113784.57	-	-
3	94398.2	113785.31	-	-
4	94398.41	113786.1	-	-
5	94398.49	113786.91	-	-
6	94398.44	113787.72	-	-
7	94398.26	113788.51	-	-
8	94397.95	113789.27	-	-
9	94397.52	113789.96	-	-
10	94396.99	113790.57	-	-
11	94396.37	113791.09	-	-
12	94395.67	113791.51	-	-
13	94394.53	113787.77	-	-
1	94397.42	113783.9	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B8C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9D Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 30

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001096:5/9

Система координат СК-1963

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94392.98	113803.25	-	-
2	94392.66	113811.09	-	-
3	94393.27	113811.63	-	-
4	94391.38	113811.59	-	-
5	94391.13	113811.3	-	-
1	94392.98	113803.25	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B8C5E4E3B6C0F7E5C79B8E9D Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 51

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:31:0001096:5/10				
Система координат СК-1963				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94417.67	113812.22	-	-
2	94418.3	113811.59	-	-
3	94419.03	113811.03	-	-
4	94419.84	113810.72	-	-
5	94420.7	113810.5	-	-
6	94421.58	113810.43	-	-
7	94422.47	113810.53	-	-
8	94423.32	113810.78	-	-
9	94424.12	113811.18	-	-
10	94424.83	113811.71	-	-
11	94425.44	113812.36	-	-
12	94425.22	113812.35	-	-
13	94425.22	113812.4	-	-
1	94417.67	113812.22	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 52

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:31:0001096:5/11				
Система координат СК-1963				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94393.11	113802.68	-	-
2	94393.8	113802.7	-	-
3	94394.43	113811.63	-	-
4	94391.38	113811.59	-	-
5	94391.13	113811.3	-	-
1	94393.11	113802.68	-	-

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 53

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001096:5/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94427.28	113755.56	-	-
2	94433.4	113754.99	-	-
3	94434.26	113755.19	-	-
4	94427.26	113754.02	-	-
5	94427.28	113755.56	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9BD5E1EAE3B6C9F7E5279BEB9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 54

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301			
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:31:0001096:5/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94402.4	113811.85	-	-
2	94397.59	113811.74	-	-
3	94397.55	113812.11	-	-
4	94394.56	113812.03	-	-
5	94394.55	113811.65	-	-
6	94391.38	113811.59	-	-
7	94391.35	113811.56	-	-
8	94402.4	113811.85	-	-
1	94452.31	113813.06	-	-
2	94452.25	113813.2	-	-
3	94452.15	113813.24	-	-
4	94451.91	113813.2	-	-
5	94451.7	113813.05	-	-
6	94452.31	113813.06	-	-
1	94455.42	113813.14	-	-
2	94455.23	113813.29	-	-
3	94454.94	113813.33	-	-
4	94454.83	113813.28	-	-
5	94454.79	113813.12	-	-
6	94455.42	113813.14	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9BD5E1EAE3B6C9F7E5279BEB9C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 35

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 35

27.08.2025 г. № КУВИ-001/2025-163747301	
Кадастровый номер:	78:31:0001096:5

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:31:0001096:5:14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	94401.78	113767.84	-	-
2	94402.27	113762.5	-	-
3	94413.43	113763.16	-	-
4	94413.06	113768.56	-	-
5	94401.78	113767.84	-	-

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00F9B0CE1AE3B6D97EEC7C9EB9 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 01.08.2024 по 24.10.2025	инициалы, фамилия

Приложение № 4.12 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Ответы КГИОП от 05.06.2025 № 01-43-12792/25-0-1, от 08.07.2025 № 01-43-12792/25-1-1

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

Штамп регистрации

На № 1634311 от 19.05.2025
№01-43-12792/25-0-1 от 05.06.2025

Генеральному директору
ООО «УК «Свиньин И Партнеры»
Д.У. ЗПИФ комбинированным
«ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ»

Островскому А.В.

ostrov@svinin.ru

Уважаемый Александр Вадимович!

Рассмотрев Ваше обращение о согласовании установки летнего кафе во дворе дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А, КГИОП сообщает следующее.

На основании закона Санкт-Петербурга от 05.07.1999 № 174-27 здание по указанному адресу является объектом культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» (далее – Объект).

Деятельность на территории объектов культурного наследия регламентируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Работы по размещению летнего кафе в проходном дворе на территории Объекта, исключающие его крепление к зданию объекта культурного наследия и не требующие проведение земляных работ, в том числе для прокладки/подключения инженерных сетей, допустимы при условии согласования КГИОП раздела обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, который должен быть подвергнут государственной историко-культурной экспертизе в соответствии со ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, а также в силу п. 15 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Обращаем Ваше внимание, что к настоящему обращению не приложены документы, подтверждающие право собственности или владения земельным участком с кадастровым № 78:31:0001096:5 по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А, на котором предполагается размещение летнего кафе.

Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений *Место для подписи* **Е.О. Приходько**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 66[illegible]
Владелец Приходько Елена Олеговна
Действителен с 27.01.2025 по 22.04.2026

Дементьева А.А., (812) 571-02-67

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, литера А, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 417-43-03, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

Штамп регистрации

На № 1657962 от 18.06.2025
№01-43-12792/25-1-1 от 08.07.2025

Генеральному директору
ООО «УК «Свиньин И Партнеры»
Д.У. ЗПИФ комбинированным
«ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ»

Островскому А.В.

ostrov@svinin.ru

Уважаемый Александр Вадимович!

Рассмотрев предетавленные Вами дополнительные документы в рамках решения вопроса о возможности установки летнего кафе во дворе дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, лит. А, на территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» (далее – Объект), сообщаем, что реализация указанных работ допустима после согласования КГИОП раздела проектной документации или проекта об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в соответствии с требованиями ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Раздел проектной документации или проект об обеспечении сохранности Объекта при проведении указанных работ совместно с положительным заключением акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы необходимо в соответствии с Административным регламентом по предоставлению государственной услуги по согласованию обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (…), утвержденным распоряжением КГИОП от 31.03.2022 № 19-р, или Административным регламентом по предоставлению государственной услуги по согласованию разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (…), утвержденным распоряжением КГИОП от 24.06.2022 № 30-р, представить на рассмотрение в КГИОП.

Получение задания и разрешения КГИОП на проведение работ по сохранению Объекта в данном случае не требуется.

Начальник Управления историко-культурных ландшафтов и гидротехнических сооружений *Место для подписи* **Е.О. Приходько**

Дементьева А.А.,
(812) 571-62-67

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 661DDCE3788DF0CB8F0CCC338ED3804DC03
Владелец Приходько Елена Олеговна
Действителен с 27.01.2025 по 22.04.2026

Приложение № 4.13 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527

[illegible] 12963

в КГИОП

1

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2001 г. № 527

МОСКВА

О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Одобрить работу Министерства культуры Российской Федерации и правительства Санкт-Петербурга, проведенную совместно с научно-исследовательскими организациями и организациями по охране памятников истории и культуры, по уточнению пообъектного состава памятников истории и культуры федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

2. Утвердить прилагаемый перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге.

3. Признать утратившими силу:

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение № 1 к постановлению Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 "О дополнении и частичном изменении

[illegible] 5581864

постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" в части, касающейся памятников культуры г.Ленинграда;

приложение к постановлению Совета Министров РСФСР от 7 сентября 1976 г. № 495 "О дополнении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (СП РСФСР, 1976, № 17, ст.134) в части, касающейся памятника культуры г.Ленинграда;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 1992 г. № 116 "О включении в список исторических памятников ледокола "Красин".

Председатель Правительства
Российской Федерации № 1 М.Касьянов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 июля 2001 г. № 527

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г.Санкт-Петербурге

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
г.Санкт-Петербург	
Набережная Адмиралтейская:	Адмиралтейская наб. – левый [illegible] от Дворцового моста до Декабристов пл.
набережная, 1873-1874 гг., инж.Карлович В.М., инж.Селянинов С.С.	
спуск Дворцовый со львами и пристанью, 1820-1824 гг., инж.Готман А.Д., 1832 г., арх.Шарлемань Л.И., 1914-1916 гг., инж.Пшеницкий А.П.	
спуск Петровский с вазами и пристанью, 1820-1824 гг., инж.Готман А.Д., 1873-1874 гг., инж.Карлович В.М., инж.Селянинов С.С.	
1930 Главное Адмиралтейство, 1704 г., 1732-1738 гг., арх.Коробов И.К., 1806-1823 гг., ск.Анисимов А.А., ск.Демут-Малиновский В.И., арх.Захаров А.Д., ск.Пименов С.С., ск.Теребенев И.И., ск.Щедрин Ф.Ф. 1820-1825; арх. О. Монферран, И.Г. Гомзин; 1880-1902; [illegible]	Адмиралтейская наб., 2, 16, Адмиралтейский пр., 1
Дворец Великого князя Михаила Михайловича:	Адмиралтейская наб., 8, Черноморский пер., 4, 5, Азовский пер., 1

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Зимний дворец, 1754-1762 гг., арх.Растрелли Ф.-Б., ск.Дункер И.Ф., 1762-1795 гг., арх.Валлен-Деламот Ж.-Б., арх.Кваренги Д., арх.Фельтен Ю.М., 1818-1837 гг., арх.Брюллов А.П., арх.Монферран О., арх.Росси К.И., 1838-1839 гг. (восстановление после пожара), арх.Брюллов А.П., арх.Стасов В.П., 2-я пол.XIX-нач.XX вв., арх.Боссе Г.Э., арх.Горностаев Н.А., арх.Крамской Н.И., арх.Красовский А.Ф., арх.Шрейбер В.А., арх.Штакеншнейдер А.И., 1892-1902 гг., ск.Попов М.П.	Дворцовая наб., 38
Малый Эрмитаж, 1764-1775 гг., арх.Валлен-Деламот Ж.-Б., арх.Фельтен Ю.М., 1840-1844 гг., арх.Стасов В.П., 1850-1858 гг., арх.Штакеншнейдер А.И.	Дворцовая наб., 36, Миллионная ул., 37
Новый Эрмитаж 1783-1792 гг., арх.Кваренги Д., 1842-1851 гг., арх.фон Кленце Л., арх.Стасов В.П., арх.Ефимов Н.Е., ск.Иенсен Д.И., ск.Теребенев А.И., ск.Демут-Малиновский В.И., ск.Клейн К.А., ск.Логановский А.В., ск.Реймерс Н.Г., ск.Свинцов П.В., ск.Токарев Н.А., ск.Устинов Н.А.,	Миллионная ул., 35, Зимней канавки наб., 1
сад с фонтаном, 1896-1901 гг., садовый мастер Куфальдт Р., арх.Шмелинг Р.Т., 1925-1926 гг., арх.Катонин Е.И.	Дворцовая наб., Дворцовый пр., Дворцовая пл., у Зимнего дворца
Эрмитажный театр, 1783-1787 гг., арх.Кваренги Д.	Дворцовая наб., 32, Зимней канавки наб., 2
Александровская колонна, 1830-1834 гг., арх.Монферран О., ск.Леппе И., ск.Орловский Б.И., ск.Свинцов П.В., худ.Скотти Д.-Б.	Дворцовая пл.

Наименование и дата сооружения памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры
Штаб Гвардейского корпуса, 1837-1843 гг., арх.Брюллов А.П.	Дворцовая пл., 2-4, Миллионная ул., 40
Главный штаб и Министерства, 1819-1829 гг., арх.Росси К.И., ск.Пименов С.С., ск.Демут-Малиновский В.И., 1845-1846 гг., арх.Черник И.Д.	Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, [illegible]
Памятник императору Петру I ("Медный всадник"), 1782 г., ск.Гордеев Ф.Г., ск.Колло М.-А., ск.Фальконе Э.-М., арх.Фельтен Ю.М., литейный мастер Хайлов Е.М.	Декабристов пл.
Сенат и Синод, 1829-1836 гг., арх.Росси К.И., арх.Штауберт А.Е. ск.Демут-Малиновский В.И., ск.Леппе И., ск.Пименов Н.С., ск.Пименов С.С., ск.Свинцов П.В., ск.Токарев Е.А., ск.Соколов П.П., ск.Устинов Н.А.	Декабристов пл., 1, 3, Английская наб., 2, Галерная ул., 1, 2, Конногвардейский бульв., 1
Дом, где в 1912-1921 гг. жил поэт Блок А.А.	Декабристов ул., 57, р.Пряжки наб., 22-24
Собор Князь-Владимирский:	Добролюбова просп., Блохина ул., 26, Большой просп. Петроградской стороны, Храмов пер.
сад, 1873 г.	Блохина ул., 26, Большой просп. Петроградской стороны, Добролюбова просп., Храмов пер.
сквер, 1875-1876 гг.	Большой просп. Петроградской стороны, Добролюбова просп., Храмов пер.
собор, 1741-1772 гг., арх.Земцов М.Г., арх.Трезини П.А., арх.Ринальди А., 1783-1789 гг., арх.Старов И.Е.	Блохина ул., 26
часовня Святого Благоверного князя Александра Невского, 1882-1883 гг., арх.Козырин Н.Н.	Большой просп. Петроградской стороны, Добролюбова просп.
Дом , где в 1846 г., 1878-1881 гг. жил писатель Достоевский Ф.М.	Достоевского ул., 2, Кузнечный пер., 5

Приложение № 4.14 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Выкопировка из распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении изменений, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой» от 09.06.2010 № 950-р

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 9 июня 2010 г. N 950-р

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 23, ст. 2856).

2. Минкультуры России совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти представить в 6-месячный срок в Правительство Российской Федерации предложения по дополнению перечня, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В.ПУТИН

Утверждены
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 9 июня 2010 г. N 950-р

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ОТДЕЛЬНЫХ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,
ПОЛНОМОЧИЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ КОТОРЫХ
ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ РОСОХРАНКУЛЬТУРОЙ

1. После раздела "Республика Татарстан" дополнить разделом следующего содержания:

"Владимирская область

Успенский собор с колокольней, 1158 - 1194 гг., 1810 г.	г. Владимир
Дмитриевский собор, 1197 г.	г. Владимир
Золотые ворота, 1164 г.	г. Владимир
Ансамбль Боголюбовского монастыря:	Владимирский район, с. Боголюбово
церковь Рождества Богородицы, 1158 г.	
палаты Андрея Боголюбского, 1158 г.	
Церковь Покрова на Нерли, 1165 г.	Владимирский район, с. Боголюбово
Ансамбль Кремля:	Суздальский район, г. Суздаль
ограда и ворота, XVII в.	
Рождественский собор, 1222 - 1225 гг.	
Архиерейские палаты, XVI - XVII вв.	
колокольня и дом при ней, 1636 г.	
Никольская церковь (деревянная), XVII в. (перевезена на территорию Кремля из села Глотово Юрьев-Польского района)	
две церкви Никольские (теплая и холодная), 1729 - 1771 гг.	
Ансамбль Спасо-Евфимиева монастыря:	Суздальский район, г. Суздаль
стены и башни, XVI в.	
Преображенский собор, 1567 - 1594 г.	
Трапезная Успенская церковь, 1550 г.	
колокольня, XVI в.	

по проекту арх. А.К. Кавоса	
Малый театр, 1824 г., арх. О.И. Бове. Изменения - 1840 г., арх. К.А. Тон	площадь Свердлова, 6/1
Усадьба Луниных, 1818 - 1823 гг., арх. Д.И. Жилярди:	Суворовский бульвар, 12 а
главный дом	
флигель	
служебные постройки	
Два дома, конец XVIII в. - начало XIX в.	Большой Харитоньевский пер., 24
Здание Художественного театра, в котором в 1918 - 1920 гг. Ленин Владимир Ильич несколько раз присутствовал на спектаклях	Проезд Художественного театра, 3*.

5. Раздел "Город Санкт-Петербург" дополнить позициями следующего содержания:

"Дворец Великого князя Михаила Павловича (Русский музей Императора Александра III):	Инженерная ул., 2, 4, 4-а, Садовая ул., 1
корпус главный Русского музея, 1819 - 1825 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1895 - 1897 гг., арх. Свиньин В.Ф.	Инженерная ул., 4
корпус западный Русского музея, 1914 - 1919 гг., арх. Бенуа Л.Н. при участии Овсянникова С.И.	Инженерная ул., 2-4
корпус Этнографического отдела Русского музея (Этнографический музей), 1900 - 1911 гг., арх. Свиньин В.Ф., ск. Харламов М.Я., ск. Громов А.Е.	Инженерная ул., 4-а
мост, 1825 г., арх. Росси К.И.	Михайловский сад
ограда парадного двора, 1819-1825 гг., арх. Росси К.И.	Инженерная ул., 4
павильон садовый, 1825 г., арх. Росси К.И.	р. Мойки наб., Михайловский сад
пристань, 1825 г., арх. Росси К.И.	р. Мойки наб., Михайловский сад
флигель служебный восточный Михайловского дворца (флигель Этнографического музея), 1819 - 1825 гг., арх. Росси К.И.	Садовая ул., 1
флигель служебный западный Михайловского дворца, 1819 - 1825 гг., арх. Росси К.И.	Инженерная ул., 4
Михайловский (Инженерный) замок:	Садовая ул. 2, Замковая ул., Итальянская ул., 12, Инженерная ул., 8, 10, 11, 13, Кленовая ул.,

1826 г., арх. Росси К.И., ск. Демут-Малиновский В.И.	
Летний дворец Петра I, 1710 - 1714 гг., арх. Трезини Д., арх. Шлютер А.	р. Фонтанки наб.
Чайный домик, 1827 г., арх. Шарлемань Л.И., 1981 - 1983 гг.	к югу от Летнего дворца
Дворец Строгановых:	Невский просп., 17, р. Мойки наб., 46
вазы (две), XVIII в., XIX в. (постаменты)	
дворец, 1753 г., арх. Растрелли Ф.-Б., кон. 1780-х - 1790-е гг., арх. Воронихин А.Н., арх. Демерцов Ф.И., 1842 г., арх. Садовников П.С.	
маскарон, 1790 г.	
сад, сер. XIX в. - кон. XIX в.	
статуя "Нептун", кон. XVIII в., 1833 г. (постамент)	
статуя "Флора Фарнезская", кон. XVIII в. (копия с античного оригинала III в. до н. э.), 1833 г. (постамент)	
сфинксы (два), кон. XVIII в.	
Мраморный дворец:	Миллионная ул., 5, Дворцовая наб., 6, Мраморный пер., Суворовская пл.
дворец, 1768 - 1785 гг., арх. Ринальди А., ск. Шубин Ф.И., 1843 - 1849 гг., арх. Брюллов А.П., 1889 г., арх. Джоргули А.К.	
корпус служебный, 1780 - 1788 гг., арх. Егоров П.Е., 1844 - 1849 гг., арх. Брюллов А.П., ск. Клодт П.К.	
ограда (две), 1780-е гг., арх. Егоров П.Е.	
статуя фонтанная "Путто с веткой", сер. XIX в.	
Зимний дворец и Эрмитаж:	Дворцовая наб., 32, 34, 36, 38, Дворцовая пл., Дворцовый пр., Зимней канавки наб., 1, 2, Миллионная ул., 35, 37
Большой (Старый) Эрмитаж, 1771 - 1787 гг., арх. Фальтен Ю.М., ск. Гордеев Ф.Г., 1851 - 1860 гг., арх. Штакеншнейдер А.И.	Дворцовая наб., 34, Зимней канавки наб., 1
Зимний дворец, 1754 - 1762 гг., арх. Растрелли Ф.-Б., ск. Дункер И.Ф., 1762 - 1795 гг., арх. Валлен-Деламот Ж.-Б.,	Дворцовая наб., 38

арх. Кваренги Д., арх. Фельтен Ю.М., 1818 - 1837 гг., арх. Брюллов А.П., арх. Монферран О., арх. Росси К.И., 1838 - 1839 гг. (восстановление после пожара), арх. Брюллов А.П., арх. Стасов В.П., 2-я пол. XIX - нач. XX вв., арх. Боссе Г.Э., арх. Горностаев Н.А., арх. Крамской Н.И., арх. Красовский А.Ф., арх. Шрейбер В.А., арх. Штакеншнейдер А.И., 1892 - 1902 гг., ск. Попов М.П.	
Малый Эрмитаж, 1764 - 1775 гг., арх. Валлен-Деламот Ж.-Б., арх. Фельтен Ю.М., 1840 - 1844 гг., арх. Стасов В.П., 1850 - 1858 гг., арх. Штакеншнейдер А.И.	Дворцовая наб., 36, Миллионная ул., 37
Новый Эрмитаж, 1783 - 1792 гг., арх. Кваренги Д., 1842-1851 гг., арх. Фон Кленце Л., арх. Стасов В.П., арх. Ефимов Н.Е., ск. Иенсен Д.И., ск. Гребенев А.И., ск. Дамут-Малиновский В.И., ск. Клейн К.А., ск. Логановский А.В., ск. Реймерс И.И., ск. Свинцов П.В., ск. Токарев Н.А., ск. Устинов М.А.	Миллионная ул., 35, Зимней канавки наб., 1
сад с фонтаном, 1896 - 1901 гг., садовый мастер Куфальдт Р., арх. Шмелинг Р.Г., 1925 - 1926 гг., арх. Катонин Е.И.	Дворцовая наб., Дворцовый пр., у Зимнего дворца
Эрмитажный театр, 1783 - 1787 гг., арх. Кваренги Д.	Дворцовая наб., 32, Зимней канавки наб., 2
Усадьба Меншикова А.Д. (Первый кадетский корпус):	Университетская наб., 13, 15, Съезжинская линия, 1, 3, 5, Филологический пер., 2, 4
Дворец Меншикова А.Д., 1710 - 1714 гг., арх. Фонтана Д.М., арх. Шедель Г.-И., 1720 - 1721 гг., арх. Шедель Г.-И., 1730 - 1740-е гг., 1768 - 1769 гг., 1976 - 1981 гг. (реставрация), арх. Бурковская И.В., арх. Галочкин В.К., арх. Михайлов Г.В., инж. Кочергин К.А.	Университетская наб., 15, Съезжинская линия 1
Главный штаб и Министерства, 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Дамут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д.	Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 - 47
Собор Никольский Морской:	г. Кронштадт, Якорная пл., 5
ограда с фонарями, 1913 - 1914 гг., арх. Косяков В.А.	
сад, 1911 - 1914 гг., садовый мастер Гильбих Э.Г.	
собор, 1903 - 1913 гг., арх. Косяков В.А., 1930-е гг.	

Приложение № 4.15 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819-1829 гг., 1845-1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29.12.2015 № 30563-р

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

29 декабря 2015 г. Москва № 30563-р

О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819–1829 гг., 1845–1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819–1829 гг., 1845–1846 гг. (далее – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): г. Санкт–Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39–47, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **781510390750006**.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Статс-секретарь — заместитель Министра Г.У.Пирумов

Приложение № 4.16 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» от 07.11.2007

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры - начальник управления государственного учета памятников

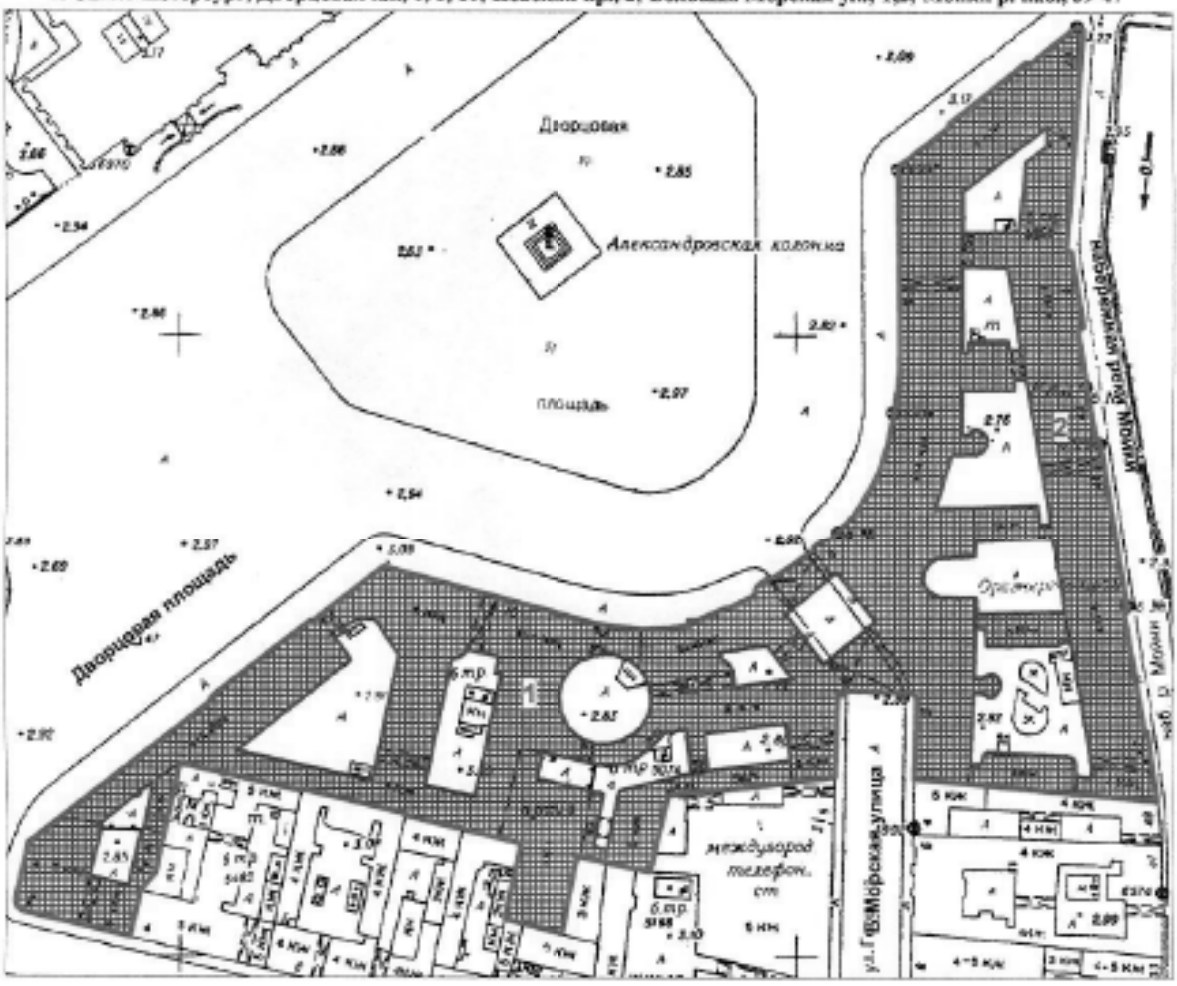
Б.М. Кириков

М.П.

"7" ноября 2007

План границ территории объекта культурного наследия федерального значения "Главный штаб и Министерства"

г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10; Невский пр., 2; Большая Морская ул.; 1,2; Мойки р. наб., 39-47



масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница территории объекта культурного наследия федерального значения

объект культурного наследия федерального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА:

1. Главный штаб
   (Адрес КЗР: г.Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 10, лит. А)
2. Министерства
   (Адрес КЗР: г.Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6-8, лит. А)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КГИОП
ОГРН 1037811020527

Копия верна

Исполнитель _____/_____/

Приложение № 4.17 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., Ск. Пименов С.С., Ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., Арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 – 47» от 17.11.2023 г. № 3152

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
от 17 ноября 2023 г. N 3152

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ГЛАВНЫЙ ШТАБ И МИНИСТЕРСТВА", 1819 - 1829 ГГ., АРХ. РОССИ К.И., СК. ПИМЕНОВ С.С., СК. ДЕМУТ-МАЛИНОВСКИЙ В.И., 1845 - 1846 ГГ., АРХ. ЧЕРНИК И.Д., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ДВОРЦОВАЯ ПЛ., 6, 8, 10, НЕВСКИЙ ПРОСП., 2, БОЛЬШАЯ МОРСКАЯ УЛ., 1, 2, Р. МОЙКИ НАБ., 39 - 47

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и подпунктом 5.3.6 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. N 590, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения "Главный штаб и Министерства", 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 - 47.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А. Рыбало) обеспечить внесение соответствующих сведений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра
С.Г.ОБРЫВАЛИН

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от 17 ноября 2023 г. N 3152

ПРЕДМЕТ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"ГЛАВНЫЙ ШТАБ И МИНИСТЕРСТВА", 1819 - 1829 ГГ., АРХ. РОССИ
К.И., СК. ПИМЕНОВ С.С., СК. ДЕМУТ-МАЛИНОВСКИЙ В.И.,
1845 - 1846 ГГ., АРХ. ЧЕРНИК И.Д.

Градостроительные характеристики здания:

Местоположение, конфигурация, габариты и градостроительные характеристики здания Главного штаба и Министерств (1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д.): четырехэтажного здания, состоящего из 2-х самостоятельных частей - Западного и Восточного крыла - объединенных арками, с замкнутыми дворами различной конфигурации, северо-западным (главным) фасадом, выходящим на Дворцовую площадь, западным фасадом, обращенным к Адмиралтейскому и Невскому проспектам, восточным фасадом, выходящим на набережную реки Мойки, западным фасадом Восточного крыла, выходящим на Большую Морскую улицу, восточным фасадом Западного крыла, выходящим на Большую Морскую улицу.

Градостроительная ситуация и визуальные связи здания Главного штаба и Министерств (1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д.) в композиционно-планировочной структуре прилегающей территории, панорамах застройки Дворцовой площади, Адмиралтейского проспекта, набережной реки Мойки, в том числе:

ось симметрии: арка здания Главного штаба - Александровская колонна - главные ворота Зимнего дворца;

визуальные связи с важнейшими общегородскими доминантами, формирующими структуру исторического центра Санкт-Петербурга: зданием Адмиралтейства, Исаакиевским собором, шпилем Петропавловского собора, храмом Воскресения Христова на Крови;

важнейшая часть системы открытых пространств исторического центра Санкт-Петербурга: Александровский сад - Сенатская площадь (ограничена зданиями Сената и Синода) - акватория Большой Невы.

Архитектурные характеристики и конструктивные элементы Западного крыла здания Главного штаба и министерств:

Объемно-пространственная композиция корпусов, их расположение (в том числе лицевых: по Большой Морской улице, Дворцовой площади, Невскому проспекту), включая высотные отметки объема здания, отметки карнизов, аттика и конька кровли, за исключением поздней надстройки, расположенной на части западного крыла, построенного по проекту архитектора Черника И.Д. (Невский пр., д. 2).

Объемно-планировочное решение, в том числе:

объемно-планировочная структура всего здания, в том числе примыкающие друг к другу лицевые и дворовые корпуса; членение внутреннего пространства на семь замкнутых дворов;

внутренние коммуникационные проезды между дворами, в том числе: между северо-восточными 1-м и 2-м (круглым) двором; юго-восточными 1-м и 2-м двором; между 2-м (круглым)

северо-восточным и 2-м юго-восточным двором; между двумя центральными дворами;

коммуникационные проезды дворов с прилегающих территорий: у 1-го северо-восточного двора - с Большой Морской улицы; у 1-го юго-восточного двора - с Большой Морской улицы; у 2-го (круглого) северо-восточного двора - с Дворцовой площади; у центральных дворов - с Дворцовой площади; у юго-западного двора - с Невского проспекта; всего 6 шт.;

анфиладная система помещений.

Кровля здания (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

конфигурация кровли. Общий абрис кровли, карнизные свесы отдельных объемов, покрытия отдельных элементов конструкций и деталей, расположенных на скатах кровли со стороны уличных фасадов. Уклоны кровельных скатов;

коньки. Местоположение, высота, длина коньков основных корпусов, дворовых флигелей, положение ребер на стыках скатов кровли (со стороны лицевых фасадов);

брандмауэры. Местоположение, габариты конфигурация, высота брандмауэров;

световые фонари (в том числе световой фонарь над лестничной клетной юго-западного углового корпуса). Местоположение, габариты, конструкции;

дымовые трубы по уличным фасадам. Местоположение, габариты очертания, высота.

Купольная остекленная конструкция (с учетом ранее проведенных реставрационных работ): конструкция, материал, местоположение (над корпусом между 1-м и 2-м северо-восточными дворами), профили рам и горбыльков, фигурный элемент завершения, его высотная отметка.

Надстройка (храм Георгия Победоносца), ее местоположение (над южной оконечностью корпуса между центральными дворами), ее конфигурация и высоты (в том числе: восточная пристройка абсиды, западная пристройка, дымоходы, примыкающие к краям западной и восточной грани основного объема), конфигурация кровли (в том числе: вальмовая - над основным прямоугольным объемом, двускатная - над западной пристройкой); оконные проемы, их конфигурация (арочные), размер и местоположение.

Конструктивная схема здания в пределах капитальных стен и перекрытий (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе: фундаменты бутовые ленточные;

капитальные стены кирпичной кладки, в том числе вид кирпичной кладки; перекрытия сводчатые кирпичные, их конфигурация, высотные отметки пят, шелыг и распалубок;

перемычки оконных и дверных проемов, их конфигурация и конструкция (в том числе кирпичные лучковые и клинчатые), высотные отметки.

Фасады лицевые с оконными проемами в 4 яруса (этажа), их конфигурация и отделка (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

фасад сложной конфигурации в плане, в том числе: фасад по Большой Морской улице - на 15 оконных осей (условно по 3-му этажу), фасад вогнутый по Дворцовой площади - на 39 осей, фасад прямой по Дворцовой площади - на 31 ось;

фасад юго-западного углового корпуса по Дворцовой площади и Невскому проспекту - на 29 осей;

ризалит арки с парой полуколонн на 1 крайнюю ось в уровне третьего и четвертого этажей, его местоположение (на вогнутой части фасада по Дворцовой площади, по оси Большая Морская

улица - Александровская колонна);

раскреповка с рядом полуколонн в уровне третьего и четвертого этажей на 8 осей, ее местоположение (у ризалита арки в левой части вогнутого фасада по Дворцовой площади);

ризалит с разрывом - на 1 ось, его местоположение (7-я ось от правого края фасада по Большой Морской улице);

ризалит с разрывом - на 1 ось, его местоположение (крайняя правая ось фасада по Большой Морской улице);

раскреповка с рядом полуколонн в уровне третьего и четвертого этажей на 13 осей, ее местоположение (по центру прямого фасада на 31 ось по Дворцовой площади);

подпружные арки (5 шт.), их размеры и местоположение (между ризалитами Западного и Восточного крыла по Большой Морской улице, пята на уровне третьего этажа), отделка, в том числе: горельефные композиции (арматура, зооморфная геральдическая фигура), их материал (цветной металл, окраска), местоположение (контррельефное зеркало интрадоса); архивольт (4 шт.) тянутого профиля с двумя рельефными порезками; замковый камень (4 шт.) волютообразный, декорирован листом аканта;

свод коробовый кессонированный (2 шт.), его размеры и местоположение (по ширине на 1 ось, между двумя парами ризалитов Западного и Восточного крыла по Большой Морской улице, пята на уровне третьего этажа), отделка, в том числе: кессон двухступенчатый; розетка, ее материал (цветной металл, окраска), местоположение (в двухступенчатом кессоне);

свод коробовый, его размеры, конфигурация (изогнутый в плане) и местоположение (между двумя крайними правыми по Большой Морской улице подпружными арками, пята на уровне третьего этажа);

горельефные композиции (6 шт.), их изображение (арматура, геральдические символы), материал (цветной металл, окраска), местоположение (пазухи арок);

горельефные композиции (2 шт.), их изображение (антропоморфные мифические фигуры), материал (цветной металл, окраска), местоположение (пазухи арок со стороны Дворцовой площади);

полуколонна и наугольная колонна в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (по крайним осям ризалита с аркой по Дворцовой площади), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладкий оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

горельефные композиции (2 шт.), их изображение (арматура), материал (цветной металл, окраска), местоположение (в уровне четвертого этажа по крайним осям ризалита с аркой со стороны Дворцовой площади);

скульптурные композиции на пьедесталах (2 шт.), их изображение (арматура), материал (цветной металл, окраска), местоположение (в уровне третьего этажа по крайним осям ризалита с аркой со стороны Дворцовой площади);

скульптурные композиции на пьедесталах (2 шт.), их изображение (арматура), материал (черный металл, окраска), местоположение (в уровне второго этажа по крайним осям ризалита с аркой со стороны Дворцовой площади);

ряд из 8 шт. полуколонн и угловой пилястры в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (на раскреповке у ризалита арки в левой

части вогнутого фасада по Дворцовой площади), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладкий оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

ряд из 14 шт. полуколонн в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (на раскреповке прямого фасада по Дворцовой площади), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладкий оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

облицовка натуральным камнем (гранит), его цвет, текстура, фактура, размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (уровень первого этажа);

пояс штукатурный окрашенный, его размеры и местоположение (над каменной облицовкой в уровне перекрытий первого этажа);

рустовка, ее размеры и рисунок (французская (дощатая), характер обработки швов (скошенный), местоположение (на высоту второго этажа); веерное сопряжение у замкового камня, местоположение (восточные и центральные корпуса);

замковые камни граненые, их местоположение (декорирование перемычек проемов второго этажа восточных и центральных корпусов, всего - 82 шт.);

руст веерный с замковым камнем граненым, его местоположение (оформление лучковой перемычки проемов проездов во двор (в том числе 2 шт. ложных), всего - 7 шт.);

пояс с рельефным орнаментом геометрического рисунка (меандр) увенчанный сложнопрофилированной тягой, его местоположение (между вторым и третьим этажом);

поясок тянутого профиля, его местоположение (в уровне подоконников третьего этажа);

антаблемент в ордерных пропорциях, его расположение и элементы, в том числе: трехфасциевый архитрав с тенией; рельефные композиции с маскаронами и арматурами (их материал и чередование относительно осей оконных проемов) в фризе; дентикулы в основании карниза; волютообразные модульоны под выносной плитой карниза;

сандрик прямой на волютообразных кронштейнах с арматурной рельефной композицией между ними, его местоположение (над оконными проемами третьего этажа между раскреповками восточных и центральных корпусов);

наличник с контррельефным поясом тянутого профиля, его местоположение (оконные проемы 3-го этажа между раскреповками восточных и центральных корпусов);

архивольт на импостах тянутого профиля, его местоположение (арочные - с ложной арочной фрамугой - проемы третьего этажа в раскреповках прямого фасада центрального корпуса по Дворцовой площади и вогнутого фасада северо-восточного корпуса);

полочка с профилированной тягой (выкружка) в основании на волютообразных кронштейнах, ее местоположение (в основании оконных проемов четвертого этажа восточных и центральных корпусов);

лопатка рустованная (2 шт.), ее местоположение (в уровне 3-го и 4-го этажа, по крайним сторонам фасада по Дворцовой площади юго-западного корпуса);

сандрик треугольный ордерный с дентикулами на волютообразных кронштейнах с вертикальным тянутым профилем контрналичника, его местоположение (над оконными проемами третьего этажа юго-западного корпуса);

наличник сложнопрофилированный, его местоположение (оконные проемы 2-го, 3-го, 4-го

этажей юго-западного корпуса);

полочка с профилированной тягой (выкружка) в завершении на волютообразных кронштейнах, ее местоположение (в основании оконных проемов второго этажа юго-западного корпуса);

лопатки с контррельефной филенкой, их местоположение (по оси контрналичников в основании оконных проемов второго этажа юго-западного корпуса);

балкон (2 шт.) в уровне третьего этажа, его конструкция из натурального камня (3 шт. гранитных плит на 4 шт. фигурных кронштейнах), местоположение;

балюстрада, ее элементы, материал и отделка, в том числе: балясины металлические позолоченные, тумбы с профилированными тягами в основании и завершении - натуральный камень (мрамор), его цвет (розовых оттенков); перила тянутого профиля - натуральный камень (мрамор), его цвет (белый); местоположение (балконы, интерколумнии раскреповки вогнутого фасада северо-восточного корпуса);

балюстрада, ее элементы, материал и отделка, в том числе: балясины металлические позолоченные, тумбы с профилированными тягами в основании и завершении, перила тянутого профиля; местоположение (интерколумнии раскреповки прямого фасада центрального корпуса по Дворцовой площади);

балюстрада из полубалясин, ее местоположение (заполнение подоконных ниш второго этажа);

балюстрада из полубалясин между лопатками-полутумбами, ее местоположение (в основании оконных проемов третьего этажа);

решетки металлические кованые, их конструкция и элементы (в том числе рамы, стержни, их сечение), местоположение (заполнение оконных проемов первого этажа);

решетки металлические кованые с фигурными стойками между двух горизонтальных тяг, их конструкция и элементы, размеры, сечение, местоположение (ограждение оконных проемов второго этажа фасада по Большой Морской улице);

скульптурная композиция - 2 шт. (арматура на пьедестале), ее материал и отделка (металл, окрашена), местоположение (в нишах пропорций оконных проемов второго этажа по оси ризалитов по Большой Морской улице);

полуколонны (2 шт.) в пропорциях тосканского ордера с карнизом тянутого профиля, местоположение (центральный оконный проем второго этажа фасада юго-восточного корпуса по Большой Морской улице; в соответствии с импостами трехчастного окна);

горельефная композиция арматур, ее местоположение (ниша над центральным оконным проемом второго этажа фасада юго-восточного корпуса по Большой Морской улице);

аттик ступенчатый с профилированной карнизной тягой, его местоположение (ризалит с аркой вогнутого фасада по Дворцовой площади);

аттик с профилированной тягой завершения, его местоположение (ризалит вогнутого фасада северо-восточного корпуса);

аттик ступенчатый с профилированной тягой, его местоположение (ризалит прямого фасада по Дворцовой площади);

рельефный орнамент (арматуры и гирлянды), его материал, отделка и местоположение

(ниша в аттике ризалита с аркой вогнутого фасада по Дворцовой площади);

скульптура многофигурная медновыколотная окрашенная, ее габариты и местоположение (над ризалитом с аркой вогнутого фасада по Дворцовой площади);

балюстрада с тумбами, ее высотная отметка и местоположение (в уровне аттика между раскреповками фасадов).

Портал с блоками ступеней натурального камня (гранит), дверным проемом, его местоположение (фасад юго-западного корпуса по Дворцовой площади), его заполнение, конфигурация и отделка, в том числе:

обрамление наличником натурального камня (гранит), обработанного тянутым профилем (три фасции и тения по внешнему контуру) с завершением в виде ордерного карниза на плоском фризе;

ордерная композиция из 2 шт. каннелированных пилястр на базах с рельефной порезкой (ионический киматий) и орнаментом (меандр) капители, плоским фризом и карнизом с рельефными порезками и дентикулами; материал - металл; цвет окраски;

лопатки (всего 2 шт.) с контррельефной филенкой, обрамленной бусами по бортику, заполненной рельефным орнаментом, их местоположение (по крайним сторонам фрамужной части), материал - металл, цвет окраски;

заполнение фрамужного пространства, обрамленное тянутым профилем с порезкой, разделенного вертикальным импостом; его характерный рисунок (чередующиеся рельефные полукольца профилированные), цвет окраски;

двери двустворчатые филенчатые (по 3 шт. филенок) с рельефными композициями (в том числе: розетки, венки, маскароны), материал - металл, цвет окраски.

Портал с блоками ступеней натурального камня (гранит), с дверным проемом, его местоположение (округленный угол фасада юго-западного корпуса по Невскому проспекту), его заполнение, конфигурация и отделка, в том числе:

обрамление наличником натурального камня (гранит), обработанного тянутым профилем (три фасции и тения по внешнему контуру) с завершением в виде ордерного карниза на плоском фризе;

ордерная композиция из 2 шт. каннелированных пилястр на базах с рельефной порезкой (ионический киматий) и орнаментом (меандр) капители, плоским фризом и карнизом с рельефными порезками и дентикулами; материал - металл; цвет окраски;

пояса с рельефной порезкой и орнаментом (меандр), их местоположение (между капителями пилястр), материал - металл, цвет окраски;

рельефная порезка по граням дверного проема, материал - металл, цвет окраски;

двери двустворчатые филенчатые (по 5 шт. филенок) с рельефными композициями (в том числе: розетки, венки, маскароны), материал - металл, цвет окраски; фурнитура (в том числе: ручка цветного металла фалевая);

архивольт с тенией - трехфасциевый с рельефными порезками, его местоположение (заполнение фрамужного пространства), цвет окраски;

барельеф с антропоморфной фигурой и атрибутами, его материал, цвет окраски, местоположение (люнет);

рельефные орнаментальные композиции (2 шт.) в обрамлении тянутым профилем, их местоположение (пазухи над архивольтом), цвет окраски.

Портал, его местоположение (юго-западный фасад юго-западного корпуса по Невскому проспекту, коммуникационный проезд во двор), его заполнение, конфигурация и отделка, в том числе:

обрамление наличником натурального камня (гранит) на тумбах, обработанного тянутым профилем (три фасции и тения по внешнему контуру) с завершением в виде ордерного карниза на плоском фризе;

горизонтальный импост с контррельефным поясом, заполненным рельефным орнаментом (мотив - "волна"); материал и текстура (древесина);

заполнение фрамужного пространства, в том числе: обрамленные тянутым профилем филенки (2 шт.), заполненные решетной (ее характерный рисунок - чередование полуколец); материал и текстура (древесина);

ворота распашные двустворчатые филенчатые (по 12 шт. ступенчатых филенок - по 6 шт. в два ряда).

Заполнения оконных проемов лицевых фасадов, их местоположение, пропорции, геометрия и конструкция, материал заполнения - (в том числе древесина - сосна); рисунок расстекловки оконных заполнений, профили рам и горбыльков (калевка).

Фасады дворовые, их конфигурация и отделка, в том числе:

облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет (серый с охристыми оттенками), текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (цоколь центральных и круглого дворов);

пояса и профилированные тяги штукатурные окрашенные, их размеры и местоположение (между 2-м и 3-м, между 3-м и 4-м этажами в центральных и двух северо-восточных дворах);

замковые камни, их местоположение (декорирование перемычек оконных проемов второго этажа в центральных и двух северо-восточных дворах);

наличники тянутого профиля, их местоположение;

сандрики прямые, их местоположение;

карниз сложного тянутого профиля, его расположение.

Архитектурные характеристики и конструктивные элементы Восточного крыла здания Главного штаба и министерств:

Объемно-пространственная композиция четырехэтажных корпусов, их расположение (по Большой Морской улице, Дворцовой площади, Певческому проезду, набережной реки Мойки), включая высотные отметки объема здания, отметки карнизов, аттика и конька кровли.

Объемно-планировочное решение, в том числе:

объемно-планировочная структура всего здания, в том числе примыкающие друг к другу корпуса с различными высотными отметками первого и второго этажей (далее - условно: северо-западный корпус и восточный корпус); членение внутреннего пространства на пять замкнутых дворов (условно: северный двор - 1-й, южный - 5-й), пятиэтажный корпус по южной границе здания;

внутренние коммуникационные проезды между дворами;

коммуникационные проезды у каждого двора с прилегающих территорий: у 1-го двора - с Певческого проезда и набережной реки Мойки, у 2-го двора - с Дворцовой площади и набережной реки Мойки, у 3-го двора - с Дворцовой площади и набережной реки Мойки, у 4-го двора - с Большой Морской улицы и набережной реки Мойки, у 5-го двора - с Большой Морской улицы (2 шт.) и набережной реки Мойки (всего 11 шт.);

анфиладная система помещений.

Кровля здания (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

конфигурация кровли. Общий абрис кровли, карнизные свесы отдельных объемов, покрытия отдельных элементов конструкций и деталей, расположенных на скатах кровли со стороны уличных фасадов. Уклоны кровельных скатов;

коньки. Местоположение, высота, длина коньков основных корпусов, дворовых флигелей, положение ребер на стыках скатов кровли (со стороны лицевых фасадов);

брандмауэры. Местоположение, габариты конфигурация, высота брандмауэров;

световые фонари. Местоположение, габариты, конструкции;

дымовые трубы по уличным фасадам. Местоположение, габариты очертания, высота.

Стропильная система здания (с учетом ранее проведенных реставрационных работ): конструкция, материал, местоположение (над конструкцией арочного свода над Большой Морской улицей).

Конструктивная схема здания в пределах капитальных стен и перекрытий (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

фундаменты бутовые ленточные;

капитальные стены кирпичной кладки, в том числе вид кирпичной кладки (первая треть XIX века);

перекрытия сводчатые кирпичные, их конфигурация, высотные отметки пят, шелыг и распалубок;

перемычки оконных и дверных проемов, их конфигурация и конструкция (в том числе кирпичные лучковые и клинчатые), высотные отметки;

заполнения дверных и оконных проемов, их местоположение, пропорции, геометрия и конструкция, материал заполнения - (в том числе древесина - сосна; в том числе: кованые изделия из черного металла); характер расстекловки оконных заполнений, профили рам и горбыльков (калевка). Оконная и дверная фурнитура, включая петли, ручки, запорные элементы.

Фасады лицевые, их конфигурация и отделка (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

фасад северо-западного корпуса сложной конфигурации в плане, в том числе: фасад по Большой Морской улице - на 17 осей, фасад вогнутый по Дворцовой площади - на 39 осей, фасад по Певческому проезду - на 25 осей, фасад по наб. реки Мойки - на 23 оси;

фасад восточного корпуса по наб. реки Мойки - на 41 ось;

ризалит арки с парой полуколонн на 1 крайнюю ось в уровне третьего и четвертого этажей, его местоположение (на вогнутой части фасада по Дворцовой площади, по оси Большая Морская улица - Александровская колонна);

раскреповка с рядом полуколонн в уровне третьего и четвертого этажей на 8 осей, ее местоположение (у ризалита арки в правой части фасада по Дворцовой площади);

ризалит на 4 оси с разрывом на 3 оси, его конфигурация в плане (криволинейная) и местоположение (начиная с 7-й оси от левого края фасада по Большой Морской улице);

ризалит с разрывом - на 1 ось, его местоположение (крайняя левая ось фасада по Большой Морской улице);

раскреповка с рядом полуколонн в уровне третьего и четвертого этажей на 11 осей, ее местоположение (по центру фасада по Певческому проезду);

ризалиты (2 шт.) на 5 осей с разрывом под лоджии на 3 центральных оси, их местоположение (в крайних левой и правой части фасада восточного корпуса);

ризалит на 13 осей с разрывом под лоджии на 7 центральных осей, его местоположение (по центру фасада восточного корпуса по наб. реки Мойки);

подпружные арки (5 шт.), их размеры и местоположение (между ризалитами Западного и Восточного крыла по Большой Морской улице, пята на уровне третьего этажа), отделка, в том числе: горельефные композиции (арматура, зооморфная геральдическая фигура), их материал (цветной металл, окраска), местоположение (контррельефное зеркало интрадоса); архивольт (4 шт.) тянутого профиля с двумя рельефными порезками; замковый камень (4 шт.) волютообразный, декорирован листом аканта;

свод коробовый кессонированный (2 шт.), его размеры и местоположение (по ширине на 1 ось, между двумя парами ризалитов Западного и Восточного крыла по Большой Морской улице, пята на уровне третьего этажа), отделка, в том числе: кессон двухступенчатый; розетка, ее материал (цветной металл, окраска), местоположение (в двухступенчатом кессоне);

свод коробовый, его размеры, конфигурация (изогнутый в плане) и местоположение (между двумя крайними правыми по Большой Морской улице подпружными арками, пята на уровне третьего этажа);

горельефные композиции (6 шт.), их изображение (арматура, геральдические символы), материал (цветной металл, окраска), местоположение (пазухи арок);

горельефные композиции (2 шт.), их изображение (антропоморфные мифические фигуры), материал (цветной металл, окраска), местоположение (пазухи арок со стороны Дворцовой площади);

полуколонна и наугольная колонна в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (по крайним осям ризалита с аркой по Дворцовой площади), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладний оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

горельефные композиции (2 шт.), их изображение (арматура), материал (цветной металл, окраска), местоположение (в уровне четвертого этажа по крайним осям ризалита с аркой со стороны Дворцовой площади);

скульптурные композиции на пьедесталах (2 шт.), их изображение (арматура), материал (цветной металл, окраска), местоположение (в уровне третьего этажа по крайним осям ризалита с

аркой со стороны Дворцовой площади);

скульптурные композиции на пьедесталах (2 шт.), их изображение (арматура), материал (черный металл, окраска), местоположение (в уровне второго этажа по крайним осям ризалита с аркой со стороны Дворцовой площади);

ряд из 8 шт. полуколонн и угловой пилястры в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (на раскреповке у ризалита арки в правой части фасада по Дворцовой площади), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладкий оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

ряд из 12 шт. полуколонн в пропорциях коринфского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (на раскреповке фасада по Певческому проезду), составные элементы, их материал и отделка (капитель; фуст гладкий оштукатурен и окрашен; база и плинт гранитные);

ряд из 2 шт. полуколонн между угловыми пилястрами в пропорциях тосканского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (в лоджии крайних ризалитов фасада восточного корпуса), составные элементы, их материал и отделка (капитель, фуст, база и плинт - оштукатурены, окрашены);

ряд из 6 шт. полуколонн между угловыми пилястрами в пропорциях тосканского ордера, их размеры (в уровнях третьего и четвертого этажей), местоположение (в лоджии крайних ризалитов фасада восточного корпуса), составные элементы, их материал и отделка (капитель, фуст, база и плинт - оштукатурены, окрашены);

облицовка натуральным камнем (гранит), его цвет, текстура, фактура, размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (первый этаж корпусов по Большой Морской улице, Дворцовой площади, углового корпуса по Певческому проезду и набережной реки Мойки);

облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет (серый с охристыми оттенками), текстура, фактура, размер блоков в трех измерениях, обработка тянутым профилем (сложный вал) верхнего ряда, порядок укладки блоков, местоположение (цоколь восточного корпуса по наб. реки Мойки);

пояс штукатурный окрашенный, его размеры и местоположение (над каменной облицовкой);

рустовка, ее размеры и рисунок (французская (дощатая) с веерным сопряжением у замкового камня), характер обработки швов (скошенный), местоположение (первый этаж северо-западного корпуса; первый и второй этаж восточного корпуса);

замковые камни граненые, их местоположение (декорирование перемычек оконных проемов второго этажа северо-западного корпуса);

замковые камни плоские, их местоположение (декорирование перемычек проемов первого этажа восточного корпуса и перемычек арочных проемов второго этажа восточного корпуса);

руст веерный с замковым камнем граненым, его местоположение (оформление лучковой перемычки проемов проездов во двор);

пояс с рельефным орнаментом геометрического рисунка (меандр) увенчанный сложнопрофилированной тягой, его местоположение (между вторым и третьим этажом северо-западного корпуса);

сложнопрофилированная тяга, ее местоположение (между первым и вторым этажом

восточного корпуса; между вторым и третьим этажом восточного корпуса);

поясок тянутого профиля, его местоположение (в уровне подоконников третьего этажа);

антаблемент в ордерных пропорциях, его расположение (по периметру фасадов северо-западного корпуса) и элементы, в том числе: трехфасциевый архитрав с тенией; рельефные композиции с маскаронами и арматурами (их материал и чередование относительно осей оконных проемов) в фризе; дентикулы в основании карниза; волютообразные модульоны под выносной плитой карниза;

антаблемент в ордерных пропорциях, его расположение (по периметру фасада восточного корпуса) и элементы, в том числе: однофасциевый архитрав; триглифы с гуттами под тенией - во фризе; мутулы под выносной плитой карниза;

наличник тянутого профиля, его местоположение (оконные проемы третьего этажа восточного корпуса);

сандрик треугольный с поясом в основании, его местоположение (над оконными проемами третьего этажа ризалитов восточного корпуса);

сандрик прямой с поясом в основании, его местоположение (над оконными проемами третьего этажа между ризалитами восточного корпуса);

поясок тянутого профиля, его местоположение (в основании оконных проемов четвертого этажа в разрывах ризалитов восточного корпуса);

сандрик прямой на волютообразных кронштейнах с арматурной рельефной композицией между ними, его местоположение (над оконными проемами третьего этажа между раскреповками северо-западного корпуса);

архивольт на импостах тянутого профиля, его местоположение (арочные - с ложной арочной фрамугой - проемы третьего этажа в раскреповках северо-западного корпуса);

полочка на волютообразных кронштейнах, ее местоположение (в основании оконных проемов четвертого этажа северо-западного корпуса);

балкон (3 шт.) в уровне третьего этажа, его конструкция из натурального камня (3 шт. гранитных плит на 4 шт. фигурных кронштейнах), местоположение;

балюстрада, ее элементы, материал и отделка, в том числе: балясины металлические позолоченные, тумбы с профилированными тягами в основании и завершении - натуральный камень (мрамор), перила тянутого профиля - натуральный камень (мрамор); местоположение (балконы, интерколумнии раскреповки северо-западного фасада по Дворцовой площади);

балюстрада, ее элементы, материал и отделка, в том числе: балясины металлические позолоченные, тумбы с профилированными тягами в основании и завершении, перила тянутого профиля; местоположение (интерколумнии раскреповки фасада по Певческому проезду северо-западного корпуса);

балюстрада, ее элементы, материал и отделка, в том числе: балясины, тумбы с профилированными тягами в основании и завершении, перила тянутого профиля; местоположение (балкон фасада северо-западного корпуса по наб. реки Мойки; интерколумнии лоджий в разрывах ризалитов восточного корпуса);

балюстрада из полубалясин, ее местоположение (заполнение подоконных ниш второго этажа северо-западного корпуса);

ряд полубалясин между лопатками, местоположение (под поясом в основании оконных проемов третьего этажа северо-западного корпуса;

решетки металлические кованые, их конструкция и элементы (в том числе рамы, стержни, их сечение), местоположение (заполнение оконных проемов первого этажа северо-западного корпуса; заполнение оконных проемов подвала восточного корпуса);

решетки металлические кованые с фигурными стойками между двух горизонтальных тяг, их конструкция и элементы, размеры, сечение, местоположение (ограждение оконных проемов второго этажа западного фасада по Большой Морской улице северо-западного корпуса);

скульптурная композиция - 2 шт. (арматура на пьедестале), ее материал и отделка (металл, окрашена), местоположение (в нишах пропорций оконных проемов второго этажа по оси ризалитов по Большой Морской улице);

полуколонны (2 шт.) в пропорциях тосканского ордера с карнизом тянутого профиля, местоположение (центральный оконный проем второго этажа крайнего правого участка фасада по Большой Морской улице; в соответствии с импостами трехчастного окна);

горельефная композиция арматур, ее местоположение (ниша над центральным оконным проемом второго этажа крайнего правого участка фасада по Большой Морской улице);

аттик ступенчатый с профилированной тягой, его местоположение (ризалит с аркой фасада по Дворцовой площади);

рельефный орнамент (арматуры и гирлянды), его материал, отделка и местоположение (ниша в аттике ризалита с аркой фасада по Дворцовой площади);

скульптура многофигурная медновыколотная окрашенная, ее габариты и местоположение (над ризалитом с аркой фасада по Дворцовой площади);

балюстрада с тумбами, ее местоположение (в уровне аттика между раскреповками фасадов северо-западного ризалита);

корпус (футляр) часового механизма на фигурном кронштейне, его местоположение (на крайней южной раскреповке южного ризалита по Большой Морской улице в уровне второго этажа), декор кронштейна;

рельефное зеркало сложной формы с тянутым профилем по кромке, его материал, отделка, местоположение (на крайней южной раскреповке южного ризалита по Большой Морской улице в уровне второго этажа).

Фасады дворовые, их конфигурация и отделка (с учетом ранее проведенных реставрационных работ), в том числе:

башнеобразные ризалиты, их конфигурация в плане, местоположение (северо-западный корпус: в 3-ем и 5-ом дворе);

колористическое решение (в соответствии с колористическим решением первой половины XIX века: основной цвет - светло-серый);

облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет (серый с охристыми оттенками), текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (цоколь северо-западного корпуса, цоколь восточного корпуса, цоколь поперечных корпусов, в том числе коммуникационные проезды между дворами);

пояс штукатурный окрашенный, его размеры и местоположение (между первым и вторым этажом северо-западного корпуса);

рустовка, ее размеры и рисунок (французская (дощатая) с веерным сопряжением у замкового камня), характер обработки швов (скошенный), местоположение (первый этаж северо-западного корпуса);

замковые камни плоские, их местоположение (декорирование перемычек оконных проемов второго этажа северо-западного корпуса);

руст веерный с замковым камнем граненым, его местоположение (оформление лучковой перемычки проемов коммуникационных внешних проездов северо-западного корпуса);

тяга сложнопрофилированная, ее местоположение (между вторым и третьим этажом северо-западного корпуса);

пояс, его местоположение (между вторым и третьим этажом восточного корпуса);

полочка, ее местоположение (в основании оконных проемов восточного корпуса, южного поперечного корпуса);

карниз в пропорциях антаблемента, его расположение (участки фасадов между ризалитами северо-западного корпуса) и элементы, в том числе: трехфасциевый архитрав с тенией, сложнопрофилированные тяги и дентикулы - в основании карниза;

карниз сложного тянутого профиля, его расположение (ризалиты северо-западного корпуса; восточный корпус);

проемы (3 шт.) с лучковой кирпичной перемычкой, их местоположение (проезды из 1-го двора в бывшие каретные сараи в уровне первого этажа, фасад поперечного корпуса между 2-м и 1-м двором); элементы пятниковых петель (всего 8 шт. подпятников), их материал (металл), местоположение.

Лестницы Восточного крыла здания Главного штаба и Министерств (1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д.], их местоположение, материал, конструкция и декоративное оформление (с учетом ранее проведенных работ), в том числе:

Номер помещения	Характеристики предмета охраны
Помещения лестниц Восточного крыла	
Л-1 (Представительская парадная лестница Министерства Иностранных дел)	перекрытие - плоское на падуге; конфигурация в плане (овал); живопись монохромная, ее содержание (орнамент с композициями арматур и антропоморфных фигур - по контуру; сложные композиции арматур и антропоморфных фигур - заполнение падуги; розетка - в центре); отделка тянутым профилем с контррельефным поясом, местоположение (по границе падуги и плафона), живопись монохромная, ее содержание (орнамент "волна"), местоположение (контррельефный пояс); карниз - его конфигурация в плане (овал, вписанный в прямоугольник), в том числе конструкция консольного типа в углах (софит плоский); отделка, в том числе: венчающая часть тянутого профиля, модульоны, листья аканта под тянутой полочкой в основании модульонов; живопись монохромная ее содержание и расположение (розетки - между модульонами; имитация порезки

	"листья аканта" - киматий); лестница - с уровня первого до уровня третьего этажа, ее геометрия (трехмаршевая Е-образная с полуплощадкой с прямыми и забежными ступенями); несущая конструкция маршей (кирпичные своды; косоуры - верхнего марша), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; фурнитура - элементы ковродержателей, их размеры и форма (кольцеобразные), материал (цветной металл), места установок и метод монтажа, количество; ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на площадках); стойки фигурные, их материал (металл), размеры и форма, местоположение (вмонтированы в ступени); тяги металлические, их местоположение (между стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; оконные проемы - их размеры и форма (прямые); местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; окраска; фурнитура; подоконная доска натурального камня (известняк), его цвет (серый) и текстура; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; отделка наличником простого тянутого профиля с тумбами; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
Л-2 (Главная парадная лестница Министерства Иностранных дел)	перекрытие - плоское на падуге; конфигурация в плане (овал); декоративный элемент (розетка), его местоположение (в центре); зенитный световой фонарь - его конструкция, заполнение (рама, рисунок остекления); карниз - его конфигурация в плане (овал, вписанный в прямоугольник), в том числе конструкция консольного типа в углах (софит плоский); отделка, в том числе: венчающая часть тянутого профиля, модульоны, листья аканта под тянутой полочкой в основании модульонов; лестница - с уровня первого до уровня четвертого этажа, ее геометрия (многомаршевая на основе Е-образного типа с четвертьплощадками с прямыми ступенями, забежными ступенями перед верхними боковыми маршами); несущая конструкция маршей (кирпичные своды), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века;

	ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на площадках); стойки фигурные, их материал (металл), размеры и форма, местоположение (вмонтированы в ступени); тяги металлические, их местоположение (между стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; оконные проемы - их размеры и форма (прямые); местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; окраска; фурнитура; дверные проемы - их размеры и форма (прямые и с лучковой перемычкой); местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные (в том числе остекленные) филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
Л-3 (Парадная лестница Министерства Финансов)	перекрытие - плоское на падуге; конфигурация в плане (овал); живопись монохромная, ее содержание (орнамент с композициями арматур и антропоморфных фигур - по контуру; сложные композиции арматур и антропоморфных фигур - заполнение падуги; розетка - в центре); отделка тянутым профилем с контррельефным поясом, местоположение (по границе падуги и плафона), живопись монохромная, ее содержание (орнамент "волна"), местоположение (контррельефный пояс); карниз - его конфигурация в плане (овал, вписанный в прямоугольник), в том числе конструкция консольного типа в углах (софит плоский); отделка, в том числе: венчающая часть тянутого профиля, модульоны, листья аканта под тянутой полочкой в основании модульонов; живопись монохромная, ее содержание и расположение (розетки - между модульонами; имитация порезки "листья аканта" - киматий); лестница - с уровня первого до уровня четвертого этажа, ее геометрия (многомаршевая на основе Е-образного типа с четвертьплощадками с прямыми ступенями); несущая конструкция маршей (кирпичные своды), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; фурнитура - элементы ковродержателей, их размеры и форма (кольцеобразные), материал (цветной металл), места установок и метод монтажа, количество; ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на площадках); стойки фигурные, их материал (металл), размеры и форма, местоположение (вмонтированы в ступени); тяги металлические, их местоположение (между стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали

	розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; оконные проемы - их размеры и форма (прямые); местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; окраска; фурнитура; подоконная доска натурального камня (известняк), его цвет (серый) и текстура; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
Л-4 (Лестница Кредитной канцелярии Министерства Финансов)	лестница - с уровня первого до уровня пятого этажа, ее геометрия (круговая двухмаршевая с промежуточной площадкой); несущая конструкция маршей (кирпичные своды между стенами и опорными столбами), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; ограждение - тяги металлические, их местоположение (между опорными столбами в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетнами; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); элементы крепления нижней тяги к полу фигурные, их количество и местоположение; поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение; в том числе: оконный проем первого этажа, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение - оконный блок деревянный четырехстворчатый; рисунок расстекловки на 8 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; оконный проем второго, третьего этажа - его форма (арочный), местоположение; заполнение - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 12 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; оконный проем четвертого этажа, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение - оконный блок деревянный четырехстворчатый; рисунок расстекловки на 8 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 4 стекла, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; заполнение оконного проема (музеефикация), его размеры, форма (прямоугольная), местоположение (в северной стене в уровне второго этажа); заполнение - оконный блок деревянный двухстворчатый; рисунок расстекловки

	на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); ограждение оконных проемов - их габариты, количество, местоположение, материал (металл) и составляющие элементы (стержни, их сечение и местоположение - между двумя горизонтальными тягами); дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
Л-5	лестница - с уровня первого до уровня пятого этажа, ее геометрия (трехмаршевая с четвертьплощадками, в том числе со ступенями на клинообразной площадочной ступени); несущая конструкция маршей (кирпичные своды на подпружных арках между стенами и ползучими арками опорных столбов), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки - на кирпичных крестовых сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; ограждение - вертикально расположенные стержни между двумя тягами; их сечение и местоположение (между опорными столбами); оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
Л-6	лестница - с уровня вестибюля до уровня первого этажа, ее геометрия (прямой марш); ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура; оконный проем - его размеры и форма (прямоугольный); местоположение (над дверным проемом восточной фасадной стены); заполнение (двустворчатое с распашными створками; расстекловка на 8 стекол); дверной проем - его размеры и форма (прямоугольный); местоположение (в восточной фасадной стене); отделка декоративная (пилястры, лопатки, карниз тянутого профиля с дентикулами); заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые (филенки фигурейные, в том числе с фигурные); цвет; текстура; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе петли, накладные элементы, ручки (скоба); полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит
Л-7	лестница - с уровня первого до уровня шестого этажа, ее геометрия (двухмаршевая с полуплощадками); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; ограждение - металлическое, в том числе: стойки кованые с фигурным

	навершием, их форма и сечение, местоположение (на площадках) и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); вертикально расположенные стержни между двумя коваными тягами; их сечение и местоположение (между стойками); стойки усиления из кованых полос, их форма и сечение, местоположение (на ступенях) и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной 0,52 м)
Л-8 (Лестница Департамента Податей и Сборов Министерства Финансов)	лестница - с уровня первого до уровня пятого этажа, в том числе марш с забежными ступенями на шестой этаж, ее геометрия (трехмаршевая с четвертьплощадками); несущая конструкция маршей (кирпичные своды на подпружных арках), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки в уровне этажей - на кирпичных крестовых сводах на подпружных арках между западной стеной и подпружных арках пары опорных столбов), их отделка (оштукатурены, окрашены); ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на четвертьплощадках); тяги металлические, их местоположение (между опорными столбами и столбами-стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); элементы крепления нижней тяги к полу фигурные, их количество и местоположение; стойки фигурные металлические, в том числе с кованой полосой усиления, их местоположение и крепление; поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; ограждение площадки в уровне шестого этажа - фигурные стойки металлические, вертикальные стержни между металлических тяг, поручень деревянный профилированный; оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение деревянными блоками с фурнитурой цветного металла; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит
Л-10 (Лестница Департамента Государственных имуществ Министерства Финансов)	лестница - с уровня первого до уровня пятого этажа, в том числе марш с забежными ступенями на шестой этаж, ее геометрия (трехмаршевая с четвертьплощадками); несущая конструкция маршей (кирпичные своды на подпружных арках), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки в уровне этажей - на кирпичных крестовых сводах на подпружных арках между западной стеной и подпружных арках пары опорных столбов), их отделка (оштукатурены, окрашены); ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма

	(четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на четвертьплощадках); тяги металлические, их местоположение (между опорными столбами и столбами-стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); элементы крепления нижней тяги к полу фигурные, их количество и местоположение; стойки фигурные металлические, в том числе с кованой полосой усиления, их местоположение и крепление; поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; ограждение площадки в уровне шестого этажа - фигурные стойки металлические, вертикальные стержни между металлических тяг, поручень деревянный профилированный; оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение деревянными блоками с фурнитурой цветного металла; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит
Л-13 (Лестница Департамента Внутренней Торговли Министерства Финансов)	лестница - с уровня первого до уровня пятого этажа, в том числе марш с забежными ступенями на шестой этаж, ее геометрия (трехмаршевая с четвертьплощадками); несущая конструкция маршей (кирпичные своды на подпружных арках), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки в уровне этажей - на кирпичных крестовых сводах на подпружных арках между западной стеной и подпружных арках пары опорных столбов), их отделка (оштукатурены, окрашены); ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на четвертьплощадках); тяги металлические, их местоположение (между опорными столбами и столбами-стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); элементы крепления нижней тяги к полу фигурные, их количество и местоположение; стойки фигурные металлические, в том числе с кованой полосой усиления, их местоположение и крепление; поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; ограждение площадки в уровне шестого этажа - фигурные стойки металлические, вертикальные стержни между металлических тяг, поручень деревянный профилированный; оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение деревянными блоками с фурнитурой цветного металла; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый),

	текстура, размер плит
Л-15	лестница - с уровня первого этажа до уровня третьего этажа
Л-16 (Департаментная лестница Министерства Иностранных Дел. 1-й и Азиатский департаменты)	лестница - с уровня первого до уровня шестого этажа, ее геометрия (трехмаршевая с четвертьплощадками); несущая конструкция маршей (кирпичные своды на подпружных арках), их отделка (оштукатурены, окрашены); площадки в уровне этажей - на кирпичных крестовых сводах на подпружных арках между западной стеной и подпружных арках пары опорных столбов), их отделка (оштукатурены, окрашены); ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); ограждение - столбы-стойки, их материал (металл), размеры и форма (четырехгранные, тянутый профиль пояса в основании), местоположение (на четвертьплощадках); тяги металлические, их местоположение (между опорными столбами и столбами-стойками в основании звеньев ограждения и в завершении), сечение; звенья ограждения, их материал (металл), заполнение (стержни квадратного сечения, их сопряжение и порядок расположения, дополнение розетками, заполнение промежутков развитыми по вертикали розетками; пальметты в обрамлении тянутым профилем - между вершинами сопряженных стержней и тягой завершения); элементы крепления нижней тяги к полу фигурные, их количество и местоположение; стойки фигурные металлические, в том числе с кованой полосой усиления, их местоположение и крепление; поручень - профилированный, материал (древесина), текстура и отделка; ограждение площадки в уровне шестого этажа - фигурные стойки металлические, вертикальные стержни между металлических тяг, поручень деревянный профилированный; оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение деревянными блоками с фурнитурой цветного металла; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит
Л-17	лестница - с уровня первого до уровня шестого этажа, ее геометрия (двухмаршевая с полуплощадками, в том числе с забежными ступенями); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; ограждение - металлическое, в том числе: стойки кованые с фигурным навершием, их форма и сечение, местоположение и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); вертикально расположенные стержни между двумя коваными тягами; их сечение и местоположение (между стойками); стойки усиления из кованых полос, их форма и сечение, местоположение (на ступенях) и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)

Л-18 (Церковная лестница)	лестница - с уровня третьего до уровня пятого этажа, ее геометрия (двухмаршевая с полуплощадками, в том числе с забежными ступенями); площадки - на кирпичных сводах; ступени - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, отделка кромки тянутым профилем (астрагал); подступенки - их количество, размер, натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, фактура - характер отделки поверхности по технологии XIX века; ограждение - металлическое, в том числе: стойки кованые с фигурным навершием, их форма и сечение, местоположение и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); вертикально расположенные стержни между двумя коваными тягами; их сечение и местоположение (между стойками); стойки усиления из кованых полос, их форма и сечение, местоположение (на ступенях) и характер крепления; крепежные изделия (винты, болты); оконные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение; ограждение оконных проемов - металлическое, в том числе: вертикально расположенные стержни между двумя коваными тягами; их сечение и местоположение; дверные проемы - их размеры и форма; местоположение; заполнение, в том числе: коробка с двупольным заполнением, створки распашные филенчатые; полы площадок - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
Л-19	лестница металлическая с ограждением с третьего на четвертый этаж
ЛП-3	перекрытие - свод цилиндрический, его местоположение (галерея у северной стены на втором, третьем, четвертом этаже); полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м), местоположение (галерея у северной стены на втором, третьем, четвертом этаже);
ЛП-11	перекрытие - свод крестовый
ЛП-13	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубкой
ПМ-15	конструкции мостового типа - 2 шт., их размеры, материал (металл), составные элементы, местоположение (между проемами помещения ЛП-15 и помещения ЗС-18)

Декоративное оформление интерьеров, форма и конструкции перекрытий, заполнение проемов Восточного крыла здания Главного штаба и Министерств (1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., ск. Пименов С.С., ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., арх. Черник И.Д.), с учетом ранее проведенных работ, в том числе:

Номер помещения	Характеристики предмета охраны
Помещения подвала Восточного крыла	
0А4-03	конструкции фрагментов стен и фундамента - музеефикация, ее местоположение (в полу)
Помещения первого этажа Восточного крыла	

1А1-03	перекрытие - своды цилиндрические пологие; проемы - 5 шт., их местоположение (северная стена), размеры и форма (с лучковой перемычкой), отделка откосов, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки
1А1-04	перекрытие - свод цилиндрический пологий
1А1-05	перекрытие - свод цилиндрический пологий
1А1-06	перекрытие - свод цилиндрический пологий
1А1-13	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); подоконная доска с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 1А1-14); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1А1-14	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); подоконная доска с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 1А1-13); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1А1-15	полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1А1-20	перекрытие - своды цилиндрические; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки; проемы, их форма (в том числе с прямой, арочными и лучковыми перемычками), местоположение; - заполнение арочного проема восточного компартимента северной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные

	рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы; - заполнение проема западного компартимента северной стены: двери двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фурнитура, в том числе: ручки, их форма (скоба) и материал
1А1-21	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылькоов (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-22	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый; рисунок расстекловки на 8 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылькоов (калевка); окраска
1А1-23	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение
1А1-24	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение
1А1-25	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение
1А1-26	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение
1А1-27	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение
1А1-28	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент)
1А1-29	перекрытие - свод цилиндрический пологий; оконные проемы - 2 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылькоов (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-31	перекрытие - свод цилиндрический пологий (фрагмент); стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка

	поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки; проемы, их форма (в том числе с прямыми и лучковыми перемычками), местоположение; - заполнение проема западного компартимента северной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы; - заполнение проема восточного компартимента северной стены: двери двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фурнитура, в том числе: ручки, их форма (скоба) и материал
1А1-35	перекрытие - своды цилиндрические пологие с распалубкой; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки; проемы, их форма (в том числе с арочными и лучковыми перемычками), местоположение; - заполнение арочного проема восточного компартимента северной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (налевка); фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы; - заполнение проема западного компартимента северной стены: двери двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками (по 3 шт.); цвет и текстура; фурнитура, в том числе: ручки, их форма (скоба) и материал
1А1-36	перекрытие - свод коробовый
1А1-37	перекрытие - свод коробовый
1А1-38	перекрытие - своды цилиндрические пологие; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки; проемы, их форма (с лучковыми перемычками), местоположение
1А1-39	- облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет, текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (стена, смежная с помещением 1А1-37). - элемент пятниковой петли (подпятник), его материал (металл), местоположение
1А1-41	- облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет, текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (стена, смежная с помещением 1А1-37). - элемент пятниковой петли (подпятник), его материал (металл),

	местоположение
1А1-42	- облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет, текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (стена, смежная с помещением 1А1-36)
1А1-44	- облицовка натуральным камнем (известняк - "путиловская скоба"), его цвет, текстура, фактура (по методике обработки камня XIX века), размер блоков в трех измерениях, порядок укладки блоков, местоположение (стена, смежная с помещением 1А1-36)
1А1-47	перекрытие - свод цилиндрический пологий; проем, его форма (с лучковой перемычкой), местоположение
1А1-48	проемы, их форма (с лучковой перемычкой; арочные), местоположение
1А1-53	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А1-54	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубной (сегмент) оконный проем, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-55	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубной (сегмент) оконный проем, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-57	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент) оконные проемы - 3 шт., их размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-59	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1А1-61	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)

	оконные проемы, их размеры, форма (прямоугольная), местоположение, количество; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1А1-62	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1А1-63, 1А1-64, 1А1-65	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1А1-66	перекрытие - свод цилиндрический пологий
1А1-68	стены - несущие, XIX века
1А1-69	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент); оконный проем, его размеры, форма (с лучковой перемычкой), местоположение, заполнение (в том числе рисунок расстекловки)
1А1-70	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент)
1А1-71	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент)
1А1-72	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент)
1А1-75	перекрытие - свод цилиндрический пологий (фрагмент); стены - несущие, XIX века
1А1-77	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1А4-01 (проезд в двор N 2)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема восточной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли, накладные и запорные элементы
1А4-03	оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в западной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-06	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в западной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-07	ниша, ее габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 1А4-48)
1А4-08	дверные проемы, их габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 1С-41 и 1А4-12); оконные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в западной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-11	оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-12	ниша, ее габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 1А4-14); оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-14	ниша, ее габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 1А4-15); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1А4-15	перекрытие - своды цилиндрические пологие с распалубками; оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки

1А4-17	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1В1-02	перекрытие - своды цилиндрические пологие с распалубками; арочная конструкция; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в южной стене, смежной с помещением 1D4-23); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые прямые граненые; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
1В1-03	оконные проемы, их габариты и местоположение; заполнение оконных проемов
1В1-04	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); подоконная доска с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 1В1-03); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1В2-01	оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1В2-05	оконный проем (заложен), его параметры и местоположение (западная стена)

	оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1В2-06	ниша, ее параметры и местоположение (западная стена) оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в западной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1В2-10	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1В3-11, 1В3-10	перекрытие - свод коробовый с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1В3-13	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В3-16	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый; рисунок расстекловки на 8 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура
1В3-17, 1В3-19, 1В3-20, 1В3-22	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы,

	ручки; ниши дверных проемов (заложены) - их габариты и местоположение (в помещении 1В3-17; в помещении 1В3-20)
1В3-24, 1В3-25	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1В3-27	перекрытие - свод коробовый с распалубками; конные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниши дверных проемов (заложены) - 2 шт., их габариты и местоположение; дверные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки;
1В3-28	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
1В3-29	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниши дверных проемов (заложены) - 2 шт., их габариты и местоположение;

	дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
1В3-30	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
1В3-31	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
1В3-32, 1С-55	перекрытие - свод коробовый; ниша дверного проема (заложен) - его форма и местоположение (в торцевой стене, смежной с помещением Л-3);
1В3-33	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниша дверного проема (заложен) - его форма и местоположение (в торцевой стене, смежной с помещением Л-3);
1В3-35, 1В3-36, 1В3-37, 1С-23	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в помещении 1В3-37); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В3-39	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В3-41	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубкой;
1В3-43	перекрытие - свод коробовый
1В3-44	перекрытие - свод коробовый
1В3-46	перекрытие - свод цилиндрический с распалубкой
1В3-48	перекрытие - свод цилиндрический с распалубкой; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В3-52, 1В3-53, 1В3-55, 1В3-56	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками оконные проемы, их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В3-58	перекрытие - свод цилиндрический
1В3-69	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма, размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 1С-31, в фасадной стене); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным

	заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; цвет и текстура отделки; фурнитура; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
1В3-70	перекрытие - свод коробовый с распалубками; проемы (заложены) - 2 шт., их форма, размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением Л-1)
1В3-71 1В3-72	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма, размеры и местоположение (в помещение 1С-33, в помещение 1В3-69, в помещение 1В3-74); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
1В3-74	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма, размеры и местоположение
1В3-75	перекрытие - свод коробовый (сегмент)
1В3-76	перекрытие - свод коробовый
1В3-77	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегмент); дверные проемы, их форма, размеры и местоположение
1В3-83, 1В3-84	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегмент)
1В3-86	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегменты)
1В4-01	перекрытие - свод коробовый
1В4-03	перекрытие - свод цилиндрический пологий; оконный проем, его размеры, форма (с лучковой перемычкой), местоположение (в южной стене, смежной с помещением 1А1-45); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с открывающимися створками; рисунок расстекловки на 8 стекол; фрамуга с расстекловкой на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевна); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; оконный проем, его размеры, форма (прямоугольная), местоположение (в северной стене, смежной с помещением 1А1-50); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный трехстворчатый с

	открывающимися створками; рисунок расстекловки на 3 стекла; фрамуга с расстекловкой на 3 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевна); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1В4-04	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверного проема (в помещение 1В4-11) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы
1В4-05	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверного проема (в помещение 1В4-11) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
1В4-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверного проема (в помещение 1В4-11) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
1В4-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками;

	оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверного проема (в помещение 1В4-11) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
1В4-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверного проема (в помещение 1В4-11) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
1В4-09	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегмент); дверной проем (заложен) - его форма и местоположение (в западной стене, смежной с помещением 1В4-11)
1В4-10	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем - его форма (прямоугольная) и местоположение (в середине стены, смежной с помещением 1В4-11); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
1В4-11	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)

1В4-12	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1В4-13	перекрытие - свод коробовый с распалубками; конный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниши дверных проемов (заложены) - 2 шт., их габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением Л-2); дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение; печь каминная, ее размеры в трех измерениях, облицовка каминной части с декоративными элементами (волютообразные консоли) натуральным камнем (мрамор); облицовка надстройки (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла
1В4-14	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением Л-2); дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-15	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-16	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-17	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение;

	заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение, в том числе: заложенный - в помещение 1В4-18
1В4-18	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение, в том числе: заложенные - в помещение 1В4-17, в помещение 1В4-19
1В4-19	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-20	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-21	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение
1В4-24	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигурейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1В4-25	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 3 шт.) фигурейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1В4-26	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 1D4-10); дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 1В4-25, в помещение 1В4-12)
1В4-27	перекрытие - свод коробовый (сегмент); дверной проем, его размеры, форма и местоположение (в помещение 1В4-12)
1В4-29	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубной (сегмент)
1В4-30	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубной (сегмент)
1С-01	оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-02 (проезд в двор N 5)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка

	поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-04	перекрытие - свод коробовый с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура
1С-05 (проезд в двор N 5)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-08 (проезд в двор N 4)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-09	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-10	перекрытие - свод цилиндрический; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в торцевой восточной стене); полы, в том числе: натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-11	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-12	перекрытие - свод коробовый с распалубками; облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX вена), рисунок раскладки; местоположение (северная стена, смежная с помещением 1А1-02); проем, его местоположение (северная стена), размеры и форма (с лучковой перемычкой), отделка откосов, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка

	поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-13 (проезд в двор N 5)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема восточной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли, накладные и запорные элементы
1С-16 (проезд в двор N 4)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема восточной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли, накладные и запорные элементы
1С-17	проем с лучковой перемычкой, его местоположение; оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в западной стене, смежной с помещением 1А1-34); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; окраска; фурнитура; оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); подоконная доска с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1С-22	перекрытие - свод коробовый; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 1А1-06, в помещение 1С-12); полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-24	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубкой; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1С-25 (проезд в двор N 3)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка

	поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-26	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1С-27 (проезд в двор N 2)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-31 (проезд в двор N 1)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема западной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1С-32, 1В3-80, 1В3-81, 1В3-73	перекрытие - свод коробовый с распалубками
1С-33	перекрытие - свод коробовый проемы, в том числе заложенные, их размеры, форма и местоположение (в том числе в помещение Л-1)
1С-34	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)
1С-35	перекрытие - свод коробовый проемы (заложенные), их размеры, форма и местоположение (в северо-западной стене)
1С-37	перекрытие - свод коробовый проемы (заложенные), их размеры, форма и местоположение (в стене, смежной с помещением 1А4-01)
1С-38	дверной проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 4 шт.) фигарейные прямоугольные; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, с широким импостом посередине; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска и текстура; фурнитура - черный и цветной металл,

	в том числе: петли, накладные элементы; ручки (скоба)
1С-39	дверной проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 4 шт.) фигарейные прямоугольные; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, с широким импостом посередине; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска и текстура; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки (скоба)
1С-42	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в западной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1С-43	дверной проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 4 шт.) фигарейные прямоугольные; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, с широким импостом посередине; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска и текстура; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки (скоба)
1С-44	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в западной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1С-45	дверной проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки (по 4 шт.) фигарейные прямоугольные; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, с широким импостом посередине; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска и текстура; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки (скоба)
1С-46	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент)
1С-47	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
1С-48	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент)

1С-49 ("каретный проезд" в двор N 1)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены, в том числе: - облицовка цоколя натуральным камнем (известняк), размер блоков ("путиловская скоба") в трех измерениях, цвет, текстура, фактура (обработка поверхности по методике XIX века), рисунок раскладки - заполнение проема восточной фасадной стены: ворота двустворчатые с двумя поворотными створками; створки распашные рамочно-филенчатые с фигарейными филенками; цвет и текстура; фурнитура - черный металл, в том числе: петли пятниковые с конструкцией крепежа створок, подпятники (места их крепления в стенах), накладные и запорные элементы;
1D2-01, 1D3-05, 1D3-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками;
1D2-05	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-06	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-08	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-12	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-13	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-14	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D2-16	оконный проем, его форма (прямоугольная), местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D3-01, 1D3-02, 1D3-03, 1D3-04, 1D3-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в помещении 1D3-01); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D3-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент); оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D3-10	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D3-11	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегмент);

	оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем - его форма (прямоугольная) и местоположение (в середине стены, смежной с помещением 1В4-11); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
1D3-12	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент); оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D4-01	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура;
1D4-04, 1D1-03, 1D3-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура;
1D3-13, 1С-28	перекрытие - свод коробовый с распалубками
1D4-07	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент); дверной проем - его форма и местоположение (в западной стене, смежной с помещением 1В4-11); дверной проем (заложен) - его форма и местоположение (в восточной стене, смежной с помещением Л-15)
1D4-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; дверной проем (заложен) - его форма и местоположение (в восточной стене, смежной с помещением Л-15); дверной проем (заложен) - его форма и местоположение (в западной стене, смежной с помещением 1В4-11)
1D4-10	перекрытие - свод коробовый с распалубками (сегмент); оконный проем - прямоугольный, его местоположение;

	заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем, его размеры, форма и местоположение (в помещение Л-17)
1D4-11 (ТП-3)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент) оконный проем (заложен), его размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D4-12	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (сегмент) оконные проемы - 3 шт. (в том числе один заложен), их размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
1D4-19	перекрытие - свод коробовый; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в южной стене, смежной с помещением ЛП-11); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
1D4-23	перекрытие - свод коробовый
1D4-24	перекрытие - свод коробовый с распалубками
1D4-25	перекрытие - свод коробовый с распалубкой (сегмент); арочная конструкция
1D4-26	перекрытие - свод коробовый с распалубкой (сегмент); арочная конструкция
1D4-27	перекрытие - свод коробовый
Помещения второго этажа Восточного крыла	
2A1-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками (8 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина);

	оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением ЛП-3); дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2С-04; в помещение 2А1-08), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (западный и восточный внутренний угол), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А1-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - его форма (арочный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 12 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (арочный - в помещение 2С-04, прямоугольный - в помещение 2С-05, прямоугольный - в помещение 2А1-07), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; печи, их размеры в трех измерениях, местоположение (внутренние углы), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

2А1-10	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение (в стене, смежной с помещением Л-4); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-06), заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные;
2А1-13 2Д4-02	перекрытие - свод коробовый; оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение (в стене, смежной с помещением Л-4); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный; рисунок расстекловки на 2 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-06), заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные;
2А1-17	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконные проемы - прямоугольные (4 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2С-07; арочный - в помещение 2С-08), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А1-26	перекрытие - свод коробовый; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение;

	заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; общий рисунок расстекловки на 8 стекол (в том числе фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом - в южном блоке); профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-15); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
2А1-40 2А1-41 2А1-42 2А1-43	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение (в помещении 2А1-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2А2-01	перекрытие - свод коробовый с широкими распалубками; стены, в том числе с широким проемом в помещение 2А2-03; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - каменные (известняковые плиты), цвет, текстура, размер плит (квадрат со стороной 530 мм)
2А2-02	стены с кирпичной кладкой XIX века; оконные проемы - 6 шт., прямоугольные с клинчатыми перемычками, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
2А2-03	перекрытие - свод сомкнутый с распалубками; стены, в том числе с широким проемом в помещение 2А2-01; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылько в (калевка); окраска;

	фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-04); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - каменные (известняковые плиты), цвет, текстура, размер плит (квадрат со стороной 530 мм)
2А2-04	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены, в том числе: - железобетонная стена, ее фактура и местоположение (перпендикулярная фасадной стене в северной части помещения); - элементы металлоконструкций (в том числе полосы), их местоположение; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-04), отделка, в том числе: полы - каменные (известняковые плиты)
2А2-05	дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А2-06), заполнение, отделка, в том числе: - полы, (материал - керамическая плитка); - дверная коробка (материал - металл) с однопольным заполнением (материал - металл), створка распашная - решетка (в том числе размер и форма сечения прутьев и тяг); окраска (цвет "графит"); - петли, запорное устройство, фурнитура цветного металла; полы - керамическая плитка, ее габариты, цвет, порядок укладки
2А2-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; колористическое решение и монохромная роспись, ее содержание (вписанные в интрадос распалубок зеркала, орнаментальные пояса); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - колористическое решение и рисунок люнетов распалубок и свода (вписанное зеркало, пояса); оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-07, в помещение 2С-05, в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые фигурные; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А2-05),

	заполнение, отделка, в том числе: - полы, (материал - керамическая плитка); - дверная коробка (материал - металл) с однопольным заполнением (материал - металл), створка распашная; окраска (цвет "графит"); - петли, запорные устройства и фурнитура; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (северный угол), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А2-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками; колористическое решение и монохромная роспись, ее содержание (вписанные в интрадос распалубок зеркала, орнаментальные пояса); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - колористическое решение и рисунок люнетов распалубок и свода (вписанное зеркало, пояса); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А2-06, прямоугольный - в помещение 2А2-08, арочный - в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (южный угол противоположный оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А2-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; колористическое решение и монохромная роспись, ее содержание (вписанные в интрадос распалубок зеркала, орнаментальные пояса); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - колористическое решение и рисунок люнетов распалубок и свода (вписанное зеркало, пояса); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение;

	заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-07, в помещение 2А2-09), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (южный угол, противолежащий оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (правый край северной стены), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А2-09	перекрытие - свод коробовый с распалубками; колористическое решение и монохромная роспись, ее содержание (вписанные в интрадос распалубок зеркала, орнаментальные пояса); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - колористическое решение и рисунок люнетов распалубок и свода (вписанное зеркало, пояса); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А2-23, прямоугольный - в помещение 2А2-08, арочный - в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (северный угол противоположный оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в

	том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А2-10 (208)	перекрытие - свод коробовый с распалубками; разбивка интрадоса на контррельефные зеркала с полихромной росписью, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - контррельефное зеркало с полихромной росписью, ее содержание (многофигурная композиция), местоположение (люнеты распалубок); - трехчастная композиция контррельефных зеркал с полихромной росписью, ее содержание (многофигурные композиции), местоположение (люнеты свода торцевых стен); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-23, в помещение 2А2-11), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (в северном углу противоположном оконным проемам), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), характер и детали композиции (в ордерных пропорциях с пилястрами и антаблементом), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А2-11 (209)	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); полихромная роспись интрадоса, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции), местоположение (люнеты распалубок); полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты), местоположение (люнеты свода торцевых стен); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные

	элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-10, в помещение 2А2-12, в помещение 2С-25), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.) с накладным декором резным; окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь (2 шт.), ее размеры в трех измерениях, местоположение (в углах противоположных оконным проемам), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), характер и детали композиции (в ордерных пропорциях с пилястрами и антаблементом), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А2-12 (210)	перекрытие - свод коробовый; полихромная роспись интрадоса, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции и орнаменты), местоположение (люнеты свода торцевых стен); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-13, в помещение 2А2-11), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; дверной проем (заложен), его местоположение (в помещение Л-3); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (квадрат)
2А2-13 (211)	перекрытие - свод коробовый, полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - полихромная роспись, ее содержание (многофигурная композиция), местоположение (люнеты свода); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга

	с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А2-12, прямоугольный - в помещение 2А2-14, арочный - в помещение 2С-14), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (в северном углу противоположном оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), характер и детали композиции (в ордерных пропорциях с пилястрами и антаблементом), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет наборный, порода древесины, рисунок (геометрический)
2А2-14 (212)	перекрытие - свод коробовый, полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - полихромная роспись, ее содержание (многофигурная композиция, орнамент), местоположение (люнеты свода); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-13, в помещение 2А2-15), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (в северном углу противоположном оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), характер и детали композиции (в ордерных

	пропорциях с пилястрами и антаблементом), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет наборный, порода древесины, рисунок (геометрический с вписанными в квадраты розетками)
2А2-15 (213)	перекрытие - свод коробовый, полихромная роспись, ее содержание (многофигурные композиции, орнаменты); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками, частичное золочение; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); - полихромная роспись, ее содержание (многофигурная композиция, орнамент), местоположение (люнеты свода); - полукруглая фрамуга в обрамлении тянутым профилем с порезкой и частичной позолотой; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-14, в помещение 2А2-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А2-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого сложного профиля с тумбами, с рельефной порезкой, частично позолоченный, резной декор частично позолоченный - в завершении вертикальных контрналичников, полихромная роспись десюдепорта, фон, рисунок (гротесковый орнамент); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; каминная печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (в северном углу противоположном оконным проемам), материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор), характер и детали композиции (в том числе резные по камню), отделочная рамка филенчатая с розетками, частично позолоченная; каминная решетка, ее местоположение, материал (металл); панно с зеркальной поверхностью с отделкой рамы накладным позолоченным декором, рельефной порезкой; венчающий карниз сложнопрофилированный с рельефной порезкой, частично позолоченный; аттик двухступенчатый с рельефным декором позолоченным; полы - паркет наборный, порода древесины, рисунок (меандр фриза, розетка с орнаментированными поясами - в центре)
2А2-16	перекрытие - свод коробовый;

(214)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А2-15, прямоугольный - в помещение 2А2-17, арочный - в помещение 2С-14), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А2-17, 2А2-20 (214 - 220)	объемно-пространственная композиция - 6 компартиментов, объединенные широкими арочными (коробовых очертаний) проемами; перекрытие - своды: коробовые с распалубками; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконные проемы - прямоугольные (14 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 5 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А2-16, прямоугольный - в помещение 2С-14, арочный - в помещение Л-2, арочный - в помещение 2С-15, прямоугольный - в помещение 2А5-01), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; дверной проем - прямоугольный - в помещение 2С-15; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; заполнение дверного проема (прямоугольного в помещение 2С-15) - коробка (материал - металл) с двупольным заполнением (материал - металл), створки распашные с накладными элементами (рамки тянутого профиля); окраска, цвет

	("графит"); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печи - 5 шт., их габариты, местоположение (в том числе по 1 шт. в южном углу напротив оконных проемов каждого компартимента помещения 2А2-17; 1 шт. в северном углу противоположном оконному проему южного компартимента помещения 2А2-20), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура металлические; полы - паркет, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А2-23	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А2-09, в помещение 2А2-10), отделка; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-06	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А3-07, в помещение Л-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-07	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска;

	- подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; проем дверной (заложен), его местоположение (в восточной стене, смежной с помещением 2С-23); дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2А3-06, в помещение 2А3-08), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-08	перекрытие; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2А3-10 (229)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем (заложен), его форма и местоположение (правая часть западной фасадной стены); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; проемы дверные (2 шт., заложены), их местоположение (в восточной стене, смежной с помещением 2А4-45); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-11 (231)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша в восточной стене, ее габариты и местоположение; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-12 (233)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем (заложен), его форма и местоположение (левая часть западной фасадной стены); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с

	двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их местоположение; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-13 (235)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; проемы (заложены), их форма и местоположение (в западной стене); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; ниша дверного проема, ее размеры и местоположение (в середине восточной стены, смежной с помещением 2А4-55); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А3-14 (257)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша дверного проема, ее размеры и местоположение (в середине восточной стены, смежной с помещением 2А4-53); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-01	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - ниша с правого края южной стены; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт. (заложены), их форма и местоположение (в помещение 2Д4-07, в южной стене); полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-03 2Д4-07	перекрытие - свод цилиндрический; проемы (заложенные), их местоположение (в южной стене, в восточной стене);
2А4-04	перекрытие - свод коробовый (сегмент); проем (заложен), его местоположение (в восточной стене);
2А4-05 2А4-10 2А4-11 2Д4-04	стены несущие - южная (смежная с помещением Л-17), западная (смежная с помещением 2С-16), северная (смежная с помещением 2А4-12); перекрытие - свод коробовый; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга

	с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен) из помещения 2Д4-04 в помещение Л-17; дверной проем в помещение 2С-16;
2А4-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; проем дверной (заложен), его местоположение (в северной стене);
2А4-07	перекрытие - свод коробовый; стены (западная, северная, восточная фасадная и южная стена в помещении 2С-14), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт. (заложены), их форма и местоположение (в помещение 2С-14, в помещение 2А4-08); полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-08	перекрытие - свод коробовый (сегмент); стены (западная, южная, восточная фасадная и северная стена в помещении 2С-14), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт. (заложены), их форма и местоположение (в западной и южной стене); печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (южный угол противоположный оконному проему), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, дверцы и фурнитура черного металла (в том числе с художественной обработкой поверхности дверцы), элементы внутренних конструкций черного металла;

	полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-09	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в южной стене); дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-14), отделка; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-12	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-16); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
2А4-13	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - ниша заложенного дверного проема, ее местоположение (стена, смежная с помещением 2А4-12); - ниша заложенного дверного проема, ее местоположение (стена, смежная с помещением 2А4-14); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска;

	- подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-16); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
2А4-14	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); стены (южная, западная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А4-13); дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-16); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-15	перекрытие - свод коробовый с распалубками (4 шт.); стены (северная, западная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2С-17); дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-16); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

2А4-18	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; конные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в западном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А5-02); дверной проем, его форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А4-19, арочный - в помещение 2С-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (елочка)
2А4-19	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в западном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-18, в помещение 2С-16, в помещение 2А4-20), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным и однопольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-20	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен;

	- ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 2А4-21); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А4-21); дверные проемы, их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 2А4-19, арочный - в помещение 2С-16), отделка, в том числе: заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А4-21	перекрытие - свод коробовый; декоративный элемент - рельефная розетка, ее местоположение (в шелыге); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с порезкой; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; - проемы (2 шт.) в перегородке, противоположной оконным проемам, их местоположение, высотная отметка, форма (круг), отделка (наличник тянутого профиля), заполнение (рама профилированная, остекление); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в восточном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А4-20); дверной проем, его форма и местоположение (в перегородке напротив оконных проемов, в темное помещение), отделка, заполнение; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А4-23), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-23 2Д4-05	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены (северная, южная, западная фасадная и восточная стена

	в помещении 2D4-05), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-21, в помещение 2А4-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-24 2D4-05	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены (северная, южная, западная фасадная и восточная стена в помещении 2D4-05), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в восточном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-23, в помещение 2А4-27), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А4-27	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга

	с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-24, в помещение 2А4-28), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2А4-28	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем - в стене, перпендикулярной фасаду; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-27, в помещение 2А4-30), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-30	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2А4-28, в помещение 2А4-31), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с

	тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-31	перекрытие - свод коробовый; стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в южном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А4-30), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-32	перекрытие - свод цилиндрический пологий (фрагмент); стены (северная, южная, восточная фасадная); проем дверной (заложен), его местоположение (в стене, смежной с помещением 2А4-33); оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-33	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; дверные проемы (заложены), их местоположение (в стене, смежной с помещением 2А4-32, в стене, смежной с помещением 2А4-34); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла,

	разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-34	перекрытие - свод коробовый; стены (северная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - ниша дверного проема (заложен), ее местоположение (в стене, смежной с помещением 2А4-33); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в северном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2А4-35	перекрытие - свод коробовый; стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - ниша в стене, ее местоположение (в стене, смежной с помещением 2Д4-06); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в южном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2А4-36	перекрытие - свод коробовый; стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в среднем блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2А4-37	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с

	двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка в северном блоке); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-42 2А4-40	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками (по 3 шт.); стены (северная, южная, западная, восточная фасадная в помещении 2А4-40); проем дверной (заложен), его местоположение (в западной стене, смежной с помещением 2А3-07); проем дверной, его форма и местоположение (в северной стене, смежной с помещением 2С-23); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение (в помещении 2А4-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-43 2А4-40	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены (северная, южная, западная, восточная фасадная в помещении 2А4-40); проем дверной (заложен), его местоположение (в западной стене, смежной с помещением 2А3-08); проемы дверные, их форма и местоположение (в правой части северной стены, в левой части южной стены; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в помещении 2А4-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-44 2А4-40	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (северная, южная, западная, восточная фасадная в помещении 2А4-40); проем дверной (заложен), его местоположение (в левой части западной стены); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение (в помещении 2А4-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-45	перекрытие - свод коробовый с распалубками;

2А4-40	стены (северная, южная, западная, восточная фасадная в помещении 2А4-40); проемы дверные (заложены), их местоположение (в западной стене); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение (в помещении 2А4-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-50 2А4-49	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт., в том числе среднее - с лучковой перемычкой), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-51	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниши дверных проемов (заложены), 2 шт., их местоположение (в западной стене, смежной с помещением 2А3-12); дверные проемы, 2 шт., их параметры и местоположение (в стене, смежной с помещением 2А4-50; в стене, смежной с помещением 2А4-52); оконные проемы - 2 шт., с лучковой перемычкой, их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-52	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша дверного проема (заложена), ее местоположение (в середине западной стены, смежной с помещением 2А3-13); оконные проемы - 3 шт., с лучковой перемычкой, их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-53	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша дверного проема (заложена), ее местоположение (в середине западной стены, смежной с помещением 2А3-14); оконные проемы - 2 шт., с лучковой перемычкой, их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с

	двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А4-54	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша, ее размеры, конфигурация, расположение (в западной стене, смежной с помещением 2С-10); оконные проемы - 2 шт., в том числе: - северный прямоугольный; его заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; подоконная доска с профилированной кромкой; - южный проем арочный и с лучковой перемычкой; его заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А5-01	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол, в том числе форточка в среднем блоке; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А2-20); дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А5-02), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2А5-02	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А4-18); дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2А5-01, в помещение 2С-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение, облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
2В1-05	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - размеры и форма (арочный), его местоположение; заполнение оконного проема - трехчастный оконный блок, в том числе: - средний блок - деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - боковые блоки - деревянные; рисунок расстекловки на 5 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; дверные проемы, их местоположение (в стене, смежной с помещением 2В1-10;

	в стене, смежной с помещением 2В1-09; в стене, смежной с помещением 2В1-06); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша дверного проема (заложен), ее местоположение (в центре стены, смежной с помещением 2В1-02); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-10	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша дверного проема (заложен), его размеры и местоположение (в западной стене, смежной с помещением ЛП-13); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе*, петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В1-11	перекрытие - свод коробовый с распалубками; подпружная арка, ее местоположение (вдоль северной стены); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В2-02 2С-12	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 3 шт., прямоугольные с клинчатыми перемычками, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка;

	фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В2-03 2С-12	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 2 шт., прямоугольные с клинчатыми перемычками, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В2-04 2С-12 2В2-05 2В2-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - 3 шт. (в том числе в помещении 2В2-06), прямоугольные с клинчатыми перемычками, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2В2-07	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; оконный проем - прямоугольный с клинчатой перемычкой, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2В3-01	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2С-25, в том числе арочный из северной части помещения), отделка; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее

	местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи, их размеры в трех измерениях, местоположение (северный и южный внутренний угол), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (повернутый квадрат)
2В3-04	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе широкая ниша в стене, смежной с помещением 2В3-01, лучковая перемычка; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 2С-06 (заложен), в помещение 2С-08);
2В3-07	перекрытие - свод коробовый с распалубкой; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля, ее местоположение (в основании свода); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2В3-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля, ее местоположение (в основании свода); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2В3-10	перекрытие - свод цилиндрический полы - натуральный камень
2В3-13	перекрытие - свод цилиндрический полы - натуральный камень
2С-01	оконный проем - прямоугольный с клинчатой перемычкой, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (древесина), профилированная кромка; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2С-02	перекрытие - свод коробовый, свод цилиндрический с распалубками;

	дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2D3-07, в помещение 2D3-04, в помещение 2D3-09, в помещение 2D3-13); отделка, в том числе: наличники (материал - древесина) крашеные тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-03	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение Л-5); отделка, в том числе: наличники (материал - древесина) крашеные тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-04	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-05	перекрытие - свод коробовый с распалубками (6 шт.); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля, ее местоположение (в том числе в основании свода); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - его форма (арочный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 12 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 5 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение Л-4, прямоугольный - в помещение 2А1-08, прямоугольный - в помещение 2А2-06, арочный - в помещение 2С-04, арочный - в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение, облицовка (изразцы

	поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2С-06	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной 0,52 + 0,59 м)
2С-07	перекрытие - свод цилиндрический; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконный проем - прямоугольный (1 шт.), его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольные - в помещение 2А1-17, в помещение Л-4; арочный - в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами для проемов в помещения 2А1-17, Л-4; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме в помещение 2С-06), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение, облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной 0,52 м)
2С-08	перекрытие - свод коробовый (сегмент), цилиндрический (в южной части); дверные проемы, в том числе: - арочный, его местоположение (в помещение 2С-06); - арочный, его местоположение (в помещение 2А1-17); - арочный, его местоположение (в несущей продольной стене, разделяющей помещение); - прямоугольный, его местоположение (в помещение 2В3-04); заполнение дверных проемов (в помещение 2С-06, в помещение 2А1-17) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки
2С-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с

	двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2С-10 (239)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниша, ее размеры и форма (арочная), положение (в центре восточной стены, смежной с помещением 2А4-54); оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в центре западной стены); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2С-14	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-15	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-16	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; тяги металлические в кирпичной кладке сводов; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-17	перекрытие - свод коробовый; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2А4-15); дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение Л-1, в помещение 2А4-21, в помещение 2С-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска;

	фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2С-19	перекрытие - свод коробовый; дверные проемы, их форма и местоположение (в помещение 2Д4-05, в помещение 2С-21);
2С-20	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проемы - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом, ее местоположение (в оконных блоках западной фасадной стены); профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная плита, ее материал (натуральный камень), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет
2С-21	перекрытие - своды коробовые (сегменты);
2С-22	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (северная, южная, восточная фасадная); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2С-23 2А4-41	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в северной части фасадной стены), заполнение оконного проема, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; оконный проем - арочный, его местоположение (в южной части фасадной стены), высотная отметка подоконника; заполнение оконного проема трехчастное с двумя вертикальными импостами, в том числе: центральный оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; боковые блоки с расстекловкой на 5 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); подоконная доска с профилированной кромкой; окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2С-24	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены (восточная, южная, западная фасадная);
2С-25	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; стены, в том числе дверца печного устройства, ее местоположение, материал

	(металл), художественный характер обработки (орнамент), петли; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
2С-26	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение (в помещении 2А4-40); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска с профилированной кромкой; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2С-27	перекрытие - свод коробовый (сегмент); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля в основании свода; проем дверной, его местоположение (в западной стене);
2D2-01	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (северная, южная, восточная фасадная), в том числе: - плинтус тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D2-02	перекрытие - свод коробовый; стены (северная, южная), в том числе: - плинтус тянутого профиля, его материал (древесина); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D2-03	перекрытие - свод с распалубками; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска
2D2-04	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, трехчастный (с 2 шт. импостами), его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 8 стекол; глухие крайние створки с рисунком расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы (заложены), их форма и местоположение (в помещение 2D3-

	08, в помещение 2Д3-07); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2Д3-01, 2Д3-02, 2Д3-03	перекрытие - свод коробовый (сегмент);
2Д3-04	перекрытие - свод коробовый (сегмент); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы (заложены), их форма и местоположение (в помещение 2Д3-08, в помещение 2Д3-07);
2Д3-05	перекрытие - свод коробовый (сегменты); стены (северная, восточная фасадная); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в несущей стене, разделяющей помещение на две части);
2Д3-06	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (восточная, южная, западная фасадная), в том числе: - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2Д3-07	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (восточная, северная, западная фасадная); оконные проемы (2 шт.) - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 2С-02); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые;

	филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2D2-04); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D3-08	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (восточная, южная, западная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и местоположение (в помещение 2D2-04); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D3-09	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (восточная, западная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в помещение 2С-02); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D3-10	перекрытие - свод коробовый с распалубками; стены (восточная, северная, западная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

2D3-11	перекрытие - свод коробовый (сегмент) с распалубками; стены (западная, северная, восточная фасадная), в том числе: - ниша дверного проема, смежная с помещением 2С-03; - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
2D3-12	перекрытие - свод коробовый (сегмент) с распалубкой; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
2D3-13	перекрытие - свод коробовый (сегмент) с распалубкой; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в помещение 2С-02); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
2D3-14	перекрытие - свод коробовый (сегменты) с распалубками; стены (западная, южная, восточная фасадная); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в несущей стене, разделяющей помещение на две части);
2D4-06	перекрытие - свод коробовый; стены (южная, восточная фасадная), в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол (в том числе форточка); фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска;

	фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
Помещения третьего этажа Восточного крыла	
3А1-07	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением ЛП-3); дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3С-04; в помещение 3А1-08), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (западный и восточный внутренний угол), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок
3А1-08	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - его форма (арочный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 12 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (арочный - в помещение 3С-04, прямоугольный - в помещение 3С-05, прямоугольный - в помещение 3А1-07), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным

	заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; печи, их размеры в трех измерениях, местоположение; полы - паркет, порода древесины, рисунок
3А1-10	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение (в стене, смежной с помещением Л-4); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 3С-06), заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные;
3А1-13 3D4-01	перекрытие - свод коробовый с распалубками (2 шт.); оконный проем - его форма (прямоугольный), местоположение (в стене, смежной с помещением Л-4); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный; рисунок расстекловки на 2 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 3С-06), заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные;
3А1-33 (337)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-37, в помещение 3А2-35, в помещение Л-16), отделка, в том

	числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А1-20	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
3А1-36 (353)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А1-37, 3А1-38, 3А1-39, 3А1-40, 3Д4-06	стены несущие - южная (смежная с помещением 3А2-53), западная (смежная с помещением Л-10), северная (смежная с помещением 3А2-51), восточная фасадная; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные

	элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-01 (300)	перекрытие - свод цилиндрический пологий; свод крестовый с круглым отверстием в вершине, диаметр отверстия; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
3А2-02 (301)	перекрытие - свод сомкнутый с распалубнами, с круглым отверстием в вершине, диаметр отверстия; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
3А2-03 (302)	перекрытие - свод крестовый
3А2-04 (303)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-03, прямоугольный - в помещение 3А2-05, прямоугольный - в помещение 3С-05, арочный - в помещение 3С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-05 (304)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и

	горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-04, в помещение 3А2-06, в помещение 3С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (южный и северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-06 (305)	перекрытие - плоское; полихромная живопись, в том числе в технике "гризайль", изображение (орнаментальные, гротесковые композиции и композиции с антропоморфными фигурами); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-05, прямоугольный - в помещение 3А2-07, арочный - в помещение 3С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-07	перекрытие - плоское;

(3Об)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; проемы балконных дверей - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; отделка; заполнение проемов балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-06, прямоугольный - в помещение 3А2-08, арочный - в помещение 3С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые фигурные; печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (южный и северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-08 (3О7)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-07, прямоугольный - в помещение 3А2-09, арочный - в помещение 3С-23), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора),

	профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-09 (308)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-08, прямоугольный - в помещение 3А2-10, арочный - в помещение 3С-23), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые фигурные; печи (2 шт.), их размер в трех измерениях, местоположение (южный и северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; дверца черного металла с рельефной композицией, ее местоположение (лицевая сторона южной печи); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-10 (309)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и

	горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-09, в помещение 3А2-11, в помещение Л-3), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-11 (310)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; проем балконных дверей - прямоугольный, его местоположение; заполнение проема балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-10, прямоугольный - в помещение 3А2-12, арочный - в помещение 3С-10), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконного проема), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-12 (311)	перекрытие - плоское; рельефный декор лепной (розетка), ее местоположение (в центре);

	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с лепным декором, в том числе: рельефные розетки в контррельефных зеркалах софита выносной плиты между дентикулами; рельефная порезка в основании и в завершении; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-11, в помещение 3А2-13), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-13 (312)	перекрытие - плоское; рельефный декор лепной, в том числе: - тяги и тяги с рельефной порезкой с вогнутой четвертью окружности и растительными композициями в вершинах, их местоположение (по периметру); - розетка, ее местоположение (в центре); стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с лепным декором, в том числе: рельефные розетки в контррельефных зеркалах софита выносной плиты между дентикулами; рельефная порезка в основании и в завершении; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-12, прямоугольный - в помещение 3А2-14, арочный - в помещение 3С-10), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее

	местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь каминная, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконного проема), облицовка каминной части натуральным камнем (мрамор), его цвет и текстура (светло-серый с прожилками), характер обработки и объемно-пространственная композиция (резные геометрические элементы, лопатки с волютообразными консолями); рамка каминная черного металла, обработка и декор ее проема; каминная решетка, ее конструкция и декор; отделка надкаминной части, ее объемно-пространственная композиция и декор (в том числе элементы ордерной системы); заполнение лицевого поля стенки надкаминной части - панно со двухчастной (прямоугольной и полуциркульной) стеклянной отражающей поверхностью в обрамлении багетом тянутого позолоченного профиля (в том числе поперечный горбылек); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-14 (313)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-13, в помещение 3А2-15), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-15 (314)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска;

	- доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А2-14, прямоугольный - в помещение 3А2-16, арочный - в помещение 3С-10), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-16 (315)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-15, в помещение 3А2-17), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (южный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-17 (316)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение;

	заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; проем балконных дверей - прямоугольный, его местоположение (в левой части западной фасадной стены); заполнение проема балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-16, в помещение 3А2-18, в помещение Л-2), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-18 (317)	перекрытие - плоское на падугах; отделка рельефным лепным декором с частичной позолотой, в том числе: - сложные композиции, их местоположение (в вершинах и в середине каждой из сторон падуг), рисунок (рокайльный мотив); - тяга профилированная сложной конфигурации с разрывами, ее местоположение (обрамление плафона); - розетка, ее рисунок (рокайльный мотив); стены, в том числе: - карнизная тяга сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение Л-2), отделка и

	заполнение, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочнофиленчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска "французский лак"; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение ЗА2-17, в помещение ЗА2-19), отделка и заполнение, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого сложного профиля с тумбами; окраска "французский лак"; - откосы и софит перемычки - окраска "французский лак"; - декор накладной резной позолоченный, его местоположение (софит перемычки), рисунок (две рамки тянутого профиля рокайльных мотивов, сопряженные между собой рокайльной композицией); - декор накладной резной позолоченный, его местоположение (откосы), рисунок (три рамки тянутого профиля с рокайльными мотивами); - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные сплошные окрашенные под "французский лак"; - декор накладной резной позолоченный, его местоположение (поверхность створки), рисунок (рамки тянутого профиля с рокайльными композициями); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-19 (318, Спальня)	перекрытие - плоское; полихромная роспись, рисунок (сложные орнаментальные композиции); стены, в том числе: - частично позолоченная рельефная порезка между двух позолоченных поясков, местоположение (в основании фриза); - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - дверное полотно глухое, его местоположение (в правой части стены, смежной с помещением ЗС-11), размеры, окраска (в тон окраски стен), фурнитура цветного металла, в том числе: петли пятниковые (2 шт.), запорные элементы, накладные элементы; ручка фалевая фигурная; плинтус в основании в пропорциях плинтуса стен; - десюдепорты лепные, частично позолоченный, в том числе: фигурные волютообразные консоли с фигурами антропоморфных голов в завершении; карниз профилированный с порезкой; рельефная орнаментальная композиция с маскароном в центре в обрамлении; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; подоконная стенка, откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение ЗА2-18, в

	помещение 3А2-20), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого сложного профиля с квадратами с накладной розеткой в вершинах, рельефной порезкой, с тумбами; окраска "французский лак"; частичная позолота рельефной порезки и розеток; - откосы и софит перемычки - окраска "французский лак"; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые (в том числе две пары створок со стороны помещения 3А2-20); филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; накладные багеты позолоченные с рельефной порезкой, их материал, местоположение (по контуру филенок лицевых сторон); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камин, его местоположение (в простенке западной фасадной стены), размеры, материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор белый), характер и детали композиции (в том числе резные по камню), отделочная рамка цветного металла; панно с зеркальной стеклянной поверхностью с отделкой рамы накладным позолоченным декором, рельефной порезкой по внутреннему контуру; напольное основание - плиты натурального камня (мрамор светлый); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-20 (319, Кабинет)	перекрытие - плоское на пологих падугах; полихромная роспись, техника (по штукатурке, на тканевой основе - миткале), рисунок (сложные орнаментальные растительные и живописные с антропоморфными фигурами композиции); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками; - фризовый пояс; - панели филенчатые с рельефными зеркалами, их размеры, форма, обрамление тянутым позолоченным профилем и позолоченной порезкой; тянутый профиль с позолоченной порезкой в завершении, тянутый позолоченной профиль над поясом плинтуса; материал (древесина), окраска; - багет позолоченный с рельефной порезкой, его материал (древесина), местоположение (угловые - между панелями и поясом фриза; горизонтальные - под поясом фриза); - панно (2 шт.), размеры и местоположение (между карнизом десюдепорта и карнизом стен), контррельефное зеркало с барельефом; материал и изображение (антропоморфные фигуры); - карнизы для штор - их конструкция (штанга с наконечниками), материал и местоположение; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3А2-21, в помещение 3А2-19), отделка, в том числе:

	- наличник (материал - древесина) тянутого сложного профиля с позолоченной рельефной порезкой, с тумбами; окраска; - откосы и софит перемычки - окраска; - контрналичник простого профиля (пояс), сопряженный с десюдепортом; - десюдепорт, в том числе: фигурные волютообразные консоли; карниз профилированный с порезками; рельефная орнаментальная композиция с розеткой в центре; частичная позолота декоративных элементов; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые (в том числе две пары створок со стороны помещения 3А2-19); филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; накладные багеты позолоченные с рельефной порезкой, их материал, местоположение (по контуру филенок лицевых сторон); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камины (2 шт.), их местоположение (в углах, противоположных оконным проемам), размеры, материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор белый), характер и детали композиции (в том числе резные по камню), облицовка отделочной рамки цветным металлом; напольное основание - плиты натурального камня (мрамор светлый); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (сочетание геометрических композиций с вписанными розетками)
3А2-21 (320, Угловая гостиная)	перекрытие - сомкнутый свод; полихромная роспись, техника (по штукатурке, на тканевой основе - миткале), рисунок (сложные орнаментальные растительные и живописные с антропоморфными мифическими фигурами композиции); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками и розетками; - фризовый пояс, его отделка (оселковый мрамор), цвет, текстура; - живописный фриз, полихромная роспись, ее содержание (сложные растительные орнаменты и живописные композиции, в том числе с изображением в технике "гризайль" антропоморфных мифических фигур и букетов в медальонах); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - круглая ниша, ее форма, размеры, местоположение (стена, смежная с помещением 3С-11), отделка: полихромная роспись с орнаментальной веерообразной композицией в конхе; доска натурального камня (мрамор светлый) в основании; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; подоконная стенка, откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3А2-20, в помещение 3А2-22), отделка, в том числе:

	- наличник (материал - древесина) тянутого сложного профиля с позолоченной рельефной порезкой, с тумбами; окраска; - откосы и софит перемычки - окраска; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; накладные багеты позолоченные с рельефной порезкой, их материал, местоположение (по контуру филенок); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камин, его местоположение (в простенке западной фасадной стены), размеры, материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор белый), характер и детали композиции (в том числе резные по камню), облицовка отделочной рамки натуральным камнем (мрамор); напольное основание - плита натурального камня (мрамор светлый); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки, в том числе геометрический фриз
3А2-22 (321, Мраморная гостиная)	перекрытие - плафон на пологих падугах; полихромная роспись, техника (по штукатурке, на тканевой основе - миткале), рисунок (сложные орнаментальные растительные и живописные с антропоморфными фигурами композиции, розетка в центре); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками и розетками; его конструкция, в том числе с угловыми выносами криволинейных очертаний в плане; полихромная живопись, ее местоположение (софит угловых выносов), рисунок (треугольное с вогнутой стороной зеркало с медальоном в растительном орнаменте); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - отделка поверхности оселковым мрамором, его цвет, текстура; - полихромная живопись, техника (на тканевой основе - митнале), ее местоположение (уровень фриза), содержание (орнамент из сложных гротесковых растительных композиций и антропоморфных фигур); - полихромная живопись, ее местоположение (основное поле стен), содержание (антропоморфные фигуры, сложные гротесковые растительные композиции); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; подоконная стенка, откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3А2-21, в помещение 3А2-23), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля с позолоченной рельефной порезкой, с капителями тянутого профиля в вершинах, с тумбами; окраска; накладной декор (резная позолоченная композиция), его положение (под капителями в вершинах наличника);

	- откосы и софит перемычки - отделка оселковым мрамором, его цвет, текстура; - десюдепорт, его отделка, в том числе: архивольт тянутого профиля с позолоченной рельефной порезкой; заполнение - полихромная живопись (композиция с антропоморфными и мифическими фигурами); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; накладные багеты тянутого профиля позолоченные, их материал, местоположение (по контуру филенок створок в помещение ЗА2-23); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в помещение ЗС-13), отделка, заполнение; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (геометрический)
ЗА2-23 (322, Большая гостиная)	перекрытие - плафон на пологих падугах; полихромная живопись, техника (в том числе на тканевой основе - миткале), изображение (орнамент из сложных гротесковых растительных композиций с антропоморфными мифическими фигурами, зеркала с композициями в технике "гризайль", розетки); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками, модильонами и розетками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - колористическое решение поверхности стен; - обрамленные позолоченным багетом с порезками прямоугольные зеркала, их материал (древесина), местоположение (большая часть основного поля северной, восточной и южной стены от уровня подоконника до карниза), материал заполнения (ткань); - роспись полихромная, ее местоположение (фриз), изображение (гротесковые композиции с антропоморфными фигурами); - роспись полихромная, ее местоположение (смежные простенки у углов восточной стены), изображение (прямоугольные вертикально расположенные зеркала с гротесковыми композициями); - роспись полихромная, ее местоположение (поле восточной стены, участки между проемом и восточной стеной, в уровне подоконной панели), изображение (розетки и гротесковые композиции); - панно (3 шт.) с зеркальной стеклянной поверхностью с позолоченной с рельефными порезками рамой, их местоположение (простенки между оконными проемами); - карнизы для штор - их конструкция, отделка (в том числе тянутый профиль, позолоченные элементы), материал и местоположение; проем балконной двери - прямоугольный, его местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура черного и цветного металла; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; подоконная стенка, откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура;

	заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - подоконная доска натурального камня (мрамор), цвет, текстура; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3А2-22, в помещение 3А2-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля, с тумбами; окраска; - контрналичник профилированный, сопряженный с фигурными кронштейнами десюдепорта в вершинах; - десюдепорт, его отделка, в том числе: кронштейны фигурные с частично позолоченным декором; карниз профилированный с частично позолоченной порезкой; частично позолоченная гротесковая рельефная композиция с розеткой в центре; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камины (2 шт.), их местоположение (в углах, противоположных оконным проемам), размеры, материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор белый), характер и детали композиции (в том числе резные по камню), облицовка отделочной рамки натуральным камнем (мрамор светлый); заполнение элементами цветного металла (коробка, двустворчатые дверцы, петли, запорные элементы, ручки); напольное основание - плиты натурального камня (мрамор светлый); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (геометрический с розетками)
3А2-24 (323, Малая гостиная)	перекрытие - плафон на пологих падугах; полихромная живопись, техника (в том числе на тканевой основе - миткале), изображение (орнамент из сложных гротесковых растительных композиций с антропоморфными мифическими фигурами, зеркала с композициями в технике "гризайль", розетка); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с частично позолоченными рельефными порезками, модульонами и розетками; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - колористическое решение поверхности стен; - роспись полихромная, ее местоположение (фриз), изображение (орнамент из растительных композиций с антропоморфными мифическими фигурами); - обрамленные позолоченным багетом (материал - древесина), с порезками прямоугольные контррельефные зеркала, их местоположение (большая часть основного поля северной, восточной и южной стены от уровня подоконника до уровня фриза), материал заполнения (ткань); - роспись полихромная, ее местоположение (смежные простенки у углов восточной стены), изображение (прямоугольные вертикально расположенные зеркала с гротесковыми композициями); - роспись полихромная, ее местоположение (поле восточной стены, участки между проемом и восточной стеной, в уровне подоконной панели), изображение (розетки и гротесковые композиции);

	- конструкция панно со столом консольного типа - 2 шт., их размеры и местоположение (заполнение простенков между оконными проемами), материал и отделка, составные элементы, в том числе: столешница натурального мрамора (белый мрамор с серыми прожилками), ее форма; консоль резная деревянная; багет тянутого профиля с резным деревянным декором; - карнизы для штор - их конструкция (резная сложной формы), отделка (золочение), материал (древесина) и местоположение; проемы балконных дверей - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение проемов балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (в помещение 3А2-23, в помещение 3А2-25), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля с позолоченной порезкой по внутреннему контуру, с квадратными рельефными вставками в вершинах, с тумбами; окраска; частично позолоченный рельефный декор и розетки в вершинах; - сандрик - карниз тянутого профиля с частично позолоченными порезками; - десюдепорт, его отделка, в том числе: карниз профилированный с частично позолоченной порезкой; контррельефное зеркало с барельефом (антропоморфные и зооморфная фигуры); лопатки с росписью, изображение (гротесковый орнамент); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камины (2 шт.), их местоположение (в углах у восточной стены), размеры, материал облицовки камина (натуральный камень - мрамор красно-коричневый с прожилками, мрамор белый), характер и детали композиции, облицовка отделочной рамки натуральным камнем (мрамор светлый); заполнение элементами цветного металла (коробка, двустворчатые дверцы, петли, запорные элементы, ручки); напольное основание - плиты натурального камня (мрамор светло-серый); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (геометрический с розетками)
3А2-25 (324, Официантская)	перекрытие - плафон на пологих падугах; поликромная живопись, изображение (орнамент из сложных гротесковых растительных композиций с антропоморфными фигурами, композиции в технике "гризайль", розетка); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефным орнаментом и розетками в вершинах - в софите выносной плиты; - фриз гладкий с тянутым профилем (поясок с валиком) в основании; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; проемы балконных дверей - прямоугольные (2 шт.), их местоположение;

	отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение проемов балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольные) и местоположение (в помещение 3С-17, в помещение 3А2-24, в помещение 3А2-26 - 2 шт.), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля с порезкой по внешнему контуру, с тумбами; окраска; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь - ее местоположение (по центральной оси северной стены), ее отделка (оселковый мрамор, цвет и текстура; лепной карниз тянутого профиля с порезкой и развитым основанием; основание тянутого профиля с порезкой на пьедестале; отделка пьедестала оселковым мрамором, цвет (серо-голубой) и текстура; дверца металлическая; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (елочка)
3А2-26 (325, Танцевальный зал)	перекрытие - плафон на пологих падугах; полихромная живопись и живопись в технике "гризайль", членение на зеркала, изображение (орнаменты, гротесковые композиции, сюжетные композиции с антропоморфными мифическими фигурами, розетки); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефным орнаментом и розетками в вершинах - в софите выносной плиты; - фризовый пояс, его материал (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки синего со светлыми прожилками); - профилированная тяга с рельефной порезкой, ее местоположение (в основании фризового пояса по периметру помещения); - компартимент в северной торцевой части, его конфигурация из трех граней стен, стоечно-балочная система, отделяющая компартимент от главного прямоугольного объема помещения, в том числе: 4 шт. столбы с карнизами с рельефной порезкой в завершении (2 шт. угловых и 2 шт. четырехгранных в средней части), балка в уровне фриза, ее отделка (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки синего со светлыми прожилками); - лопатки, их местоположение (5 шт. - по оси межоконных простенков и 5 шт. - на противоположной стене), завершение подфризовой профилированной тягой с рельефной порезкой; - отделка основного поля стен и лопаток, материал (оселковый мрамор), цвет и текстура (светлый); - пилястры в виде полуерм на пьедестале, в том числе: отделка трех граней полуколонны (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки синего со светлыми прожилками), лепной накладной декор в основании и завершении; завершение бюстом и подфризовой профилированной тягой с рельефной порезкой; отделка

	пьедестала (оселковый мрамор), цвет и текстура (серый); местоположение (по оси лопаток, на южной торцевой стене - 4 шт., по оси столбов у северной торцевой стены - 4 шт.) - ниши (3 шт.), их форма (прямоугольные), местоположение (в верхней части между пилястрами торцевой южной стены), отделка фона (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки синего со светлыми прожилками), заполнение барельефной композицией (в том числе: пара антропоморфных фигур); - ниша, ее форма (прямоугольная), местоположение (уровень десюдепорта проема в помещение 3А2-28), отделка фона (живопись в технике "гризайль" по светло-синему фону; композиция с парой антропоморфных фигур); - панно (6 шт.) с зеркальной стеклянной поверхностью с позолоченной с рельефными порезками рамой, их форма (прямоугольные с полуциркульным завершением), местоположение (простенки между лопатками стены, противоположной фасадной); - живопись в технике "гризайль", изображение (растительно-предметные композиции), местоположение (в вершинах простенков между лопатками стены, противоположной фасадной); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; проемы балконных дверей - прямоугольные (6 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет и текстура (светлый); заполнение проемов балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура балконных дверей - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольные) и местоположение (в помещение 3А2-28, в помещение 3А2-25 - 2 шт.), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля с порезкой, с тумбами; окраска; заполнение дверных проемов (в помещение 3А2-25) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); накладной резной декор (розетки и венки, растительные композиции), его местоположение (в центре филенок); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи (3 шт.), их местоположение (по центральным осям южной торцевой стены и боковых стен северного компартимента), их отделка (оселковый мрамор, цвет и текстура; живопись в технике "гризайль" - гротесковая композиция с парой антропоморфных фигур - на основном поле лицевой грани; легкий карниз тянутого профиля с порезкой и развитым основанием; основание тянутого профиля с порезкой на пьедестале; отделка пьедестала оселковым мрамором, цвет (серый) и текстура; балюстрада - ее положение (перед северным компартиментом), конструкция, в том числе: по одной секции с каждой стороны с поворотными створками; балясины с позолоченными рельефным декором и поясками); окраска "французский лак"; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (версальский квадрат)
3А2-28	перекрытие - плафон на пологих падугах; полихромная живопись, техника (в том

(329, Столовая)	числе на тканевой основе - миткале), изображение (сложные орнаменты, гротесковые композиции, композиции с антропоморфными мифическими фигурами, медальоны, розетки); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефными розетками в контррельефных зеркалах в софите выносной плиты между декорированными модульонами; - фризовый пояс, его материал (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки желтого с прожилками); - пилястры композитного ордера (24 шт.), их местоположение (по 4 шт. - в торцевых стенах, по 4 пары - в продольных стенах); материал отделки граней (оселковый мрамор), цвет и текстура (оттенки желтого с прожилками); база аттическая, ее материал (оселковый мрамор, его цвет и текстура); плинт, его материал (натуральный камень - мрамор, его цвет и текстура); - тяга штукатурная простого профиля, ее местоположение (между пилястрами в уровне астрагала под капителью); - ниши (3 шт.), их форма (прямоугольные), местоположение (десюдепорты), заполнение барельефной композицией (в том числе: пара антропоморфных фигур); - панно (4 шт.) с зеркальной стеклянной поверхностью с позолоченной с рельефными орнаментами рамой, их размеры и форма (прямоугольные), местоположение (простенки между пилястрами западной стены); - элементы печной системы (дверцы с ручками) - 8 шт., материал (цветной металл), их расположение (по обеим сторонам от объемов печей); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; отделка, в том числе: наличник простого тянутого профиля (поясок), материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; подоконная стенка, откосы и софит перемычки, материал (оселковый мрамор), цвет, текстура; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылька (калевка); окраска; - подоконная доска, ее материал (натуральный камень - мрамор, его цвет и текстура); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольные) и местоположение (в помещение 3А2-26, в помещение 3А4-25, в помещение 3А2-29), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) тянутого профиля с порезкой, с тумбами; окраска; заполнение дверных проемов (в помещение 3А2-26, в помещение 3А4-25) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); накладной резной декор (розетки и венки, растительные композиции), его местоположение (в центре филенок); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; заполнение дверного проема (в помещение 3А2-29) - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки

	распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); накладной резной декор (розетки и венки, растительные композиции), его местоположение (в центре филенок); фрамуга филенчатая (2 шт. филенок фигарейных) с накладным резным декором (растительные композиции); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи (4 шт., в том числе ложные), их местоположение (между пилястрами боковых простенков торцевых стен), их отделка (оселковый мрамор, цвет и текстура; живопись в технике "гризайль" - гротесковая композиция - на основном поле лицевой грани; лепной карниз тянутого профиля с развитым лепным основанием; основание в виде широкого пояса; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (версальский квадрат)
3А2-29 (330)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга (галтель) штукатурная профилированная; - элементы печной системы (дверцы с ручками) - 8 шт., материал (цветной и черный металл), их расположение (боковые простенки стены, смежной с помещением 3А2-28); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение и параметры; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом, ее местоположение (в правом проеме); профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-28, в помещение 3А4-24, в помещение Л-18), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами, его местоположение (проем в помещение 3А2-28, в помещение 3А4-24); заполнение дверных проемов в помещение 3А4-24, в помещение Л-18 - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; заполнение дверного проема в помещение 3А2-28 - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга филенчатая (2 шт. филенок фигарейных); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи (2 шт.), их размер, местоположение (в середине боковых простенков стены, смежной с помещением 3А2-28), облицовка (металлические листы, окраска), дверцы и фурнитура черного металла, элементы внутренних конструкций черного металла;

	полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-30	оконный проем - прямоугольный, его местоположение (фасадная западная стена); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (западная стена), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-31 (331)	перекрытие - плоское; розетка лепная, развитая гротесковым растительным орнаментом; стены, колористическое решение, лепной декор, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефными розетками в контррельефных зеркалах в софите выносной плиты между модульонами; - рельефная порезка с тянутым профилем, местоположение (в основании фризового пояса); - зеркала в обрамлении тягами сложного профиля с рельефными и контррельефными элементами, лепным декором; их размеры и местоположение; - отделка панели зеркалами в обрамлении тягами, венчающей сложнопрофилированной тягой, плинтусом с тянутым профилем; проем балконных дверей - прямоугольный, его местоположение (в центре восточной фасадной стены); отделка, в том числе: наличник тянутого профиля; заполнение проема балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура черного и цветного металла; оконные проемы (2 шт.) - прямоугольные, их местоположение, отделка, в том числе: - зеркало с профилированными тягами по контуру, его местоположение (подоконная стенка); заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), размеры и местоположение (в помещение 3А2-30, в помещение 3А2-32 - глухой), отделка, в том числе: - лопатки профилированные с капителями в уровне фриза; - сандрик прямой, его отделка, в том числе: карниз профилированный с рельефным киматием, фигурными модульонами и сухариками в основании; зеркало с лепной композицией в обрамлении тянутым профилем - во фризе;

	заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-32 (332)	перекрытие - 2 типов: - плоское на пологих падугах, отделка рельефным лепным декором, в том числе: расположенные по контуру помещения тяги сложнопрофилированные с порезкой и изломами в вершинах, развитые в сложные рокайльные композиции в углах падуг; розетки сложных ронайльных композиций; местоположение (в двух южных компартиментах); - плоское, отделка рельефным лепным декором, в том числе: расположенные по контуру помещения тяги сложнопрофилированные, угловые гротесковые растительные композиции; розетка, дополненная гротесковой растительной композицией; местоположение (в северном компартименте); стены, их колористическое решение и отделка, в том числе: - карнизные тяги сложного профилл с рельефными порезками; - лепные розетки, чередующиеся с розетками, дополненными растительными композициями; местоположение (фриз в северном компартименте); - панель со сложнопрофилированным тягой завершения и плинтусом, зеркала прямоугольные с контррельефными поясами и тягами по бортику; 2 типа зеркал основного поля стен: - с тягами криволинейных очертаний, дополненными рокайльными и растительными композициями; местоположение (в двух южных компартиментах); - прямоугольные обрамления тянутым профилем с рельефным орнаментом; местоположение (в северном компартименте); оконные проемы - прямоугольные (8 шт.), их местоположение; отделка софита перемычек, подоконной стенки и откосов, в том числе: зеркала контррельефные с тянутым профилем обрамления; колористическое решение; доска подоконная (материал - древесина) с профилированной тягой кромки, частично заходящей на откосы; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; камины (3 шт.), их местоположение, отделка натуральным камнем (светло-серый мрамор), резные элементы декора, каминные решетки; 2 стилистических типа обработки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-33 (333)	перекрытие - плоское: плафон с полихромной живописью, изображение (пояса с зеркалами по контуру, орнаменты и гротесковые растительные композиции, композиции с антропоморфными мифическими фигурами, розетка); стены, в том числе: - карниз сложного тянутого профиля; - фриз тянутого профиля и рельефным орнаментом; - прямоугольные зеркала в обрамлении тянутым профилем с рельефным

	орнаментом, их форма и местоположение; - панель с прямоугольными контррельефными зеркалами с тянутым профилем по бортику, с завершением сложнопрофилированной тягой; - плинтус с завершением тянутым профилем; - колористическое решение поверхностей; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение, отделка, в том числе: - сложнопрофилированный наличник с рельефной порезкой, с тумбами; - контррельефные прямоугольные зеркала с тянутым профилем по бортику, их местоположение (в софите перемычки; на откосах, в том числе в уровне подоконной стенки; на подоконной стенке); - тяга сложнопрофилированная подоконной доски с частичным заходом на откосы; - плинтус с завершением тянутым профилем; - колористическое решение поверхностей; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма, размеры и местоположение (в помещение 3А2-34, в помещение 3А2-32, в помещение /1Т-6), отделка, в том числе: - наличник тянутого сложного профиля с рельефной орнаментальной порезкой, с тумбами; - отделка откосов и софита перемычки (зеркала прямоугольные в обрамлении контррельефным полосом с тянутым профилем по внешнему бортику); колористическое решение поверхностей; - сандрик прямой, его отделка, в том числе: кронштейны фигурные декорированные; карниз профилированный с рельефными порезками в основании и завершении; орнаментальная растительная порезка во фризовой части; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камин, его местоположение (в углу южной и западной стены), его размеры в трех измерениях, конструкция, материал облицовки (натуральный камень - белый и светло-серый мрамор), характер отделки поверхностей (резной декор), каминная решетка, напольная плита натурального камня (светло-серый мрамор); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (развернутый квадрат)
3А2-34 (334)	перекрытие - плоское: плафон с полихромной живописью, изображение (орнамент из сложных гротесковых растительных композиций, розетка); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками венчающей и позолоченной поддерживающей части;

	- фриз с рельефным частично позолоченным и тонированным орнаментом (ложечки, листики), профилированными тягами; - зеркала (9 шт.) с лепными позолоченными растительными композициями в верхней и нижней части в обрамлении пояском и профилированной тягой с позолоченной рельефной порезкой, их форма (вертикальные прямоугольные), местоположение; - зеркала в обрамлении тянутым профилем с рельефной позолоченной порезкой и позолоченными розетками в вершинах, тянутым пояском по внутреннему контуру, их форма (широкие прямоугольные - 3 шт., в уровне десюдепортов - 2 шт.), местоположение; - зеркала в обрамлении пояском и профилированной тягой с позолоченной рельефной порезкой, их местоположение и форма (обрамление оконного проема узкими прямоугольными и квадратными - в вершинах); - отделка панели, в том числе: рельефные зеркала с профилированной кромкой; пояс с тянутыми сложными профилями - в завершении; - плинтус с завершением тянутым профилем, его материал; - колористическое решение фонов и тянутых профилей зеркал; оконный проем - прямоугольный, его местоположение, колористическое решение и отделка, в том числе: - тянутый профиль (валик) по контуру; - зеркало в обрамлении тянутым профилем с рельефной позолоченной порезкой и позолоченными розетками в вершинах, тянутым пояском по внутреннему контуру, его местоположение (откосы); - зеркало с двумя профилированными тягами по контуру, его местоположение (софит перемычки); заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы - 2 шт., их форма, размеры и местоположение (в помещение 3А2-35, в помещение 3А2-33), отделка, в том числе: - наличник тянутого сложного профиля с позолоченной рельефной порезкой, с тумбами; - сандрик лучковый, его отделка, в том числе: карниз профилированный с позолоченной рельефной порезкой; зеркало в обрамлении тянутым профилем, позолоченная рельефная порезка - в основании; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; камин, его размеры в трех измерениях, местоположение (западная стена), конструкция, материал облицовки (натуральный камень - белый мрамор), характер отделки поверхностей (рельефные композиции, тяги, резной декор), каминная решетка, напольная плита натурального камня (светлый мрамор), конструкция и композиционное решение надкаминного панно со стеклянной отражающей поверхностью в позолоченном багете тянутого профиля (композиция, сочетающая прямоугольник с полукругом в завершении, отделанная тянутым профилем с позолоченной порезкой, развитой

	композицией частично позолоченного замкового камня); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (развернутый квадрат)
3А2-35 (336)	перекрытие - плоское: плафон с полихромной живописью, изображение (пояса по контуру, орнамент в технике "гризайль" из сложных гротесковых растительных композиций, композиции с антропоморфными мифическими фигурами, розетка); стены, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефными розетками в контррельефных зеркалах в софите выносной плиты между модульонами; - зеркала (3 шт.) с лепным гротесковым орнаментом в обрамлении тянутым профилем с рельефной порезкой, их форма (горизонтальные прямоугольные), местоположение (над сандриком дверных проемов); - зеркала (10 шт.) с лепным гротесковым орнаментом в обрамлении тянутым профилем с рельефной порезкой и розетками в вершинах, их форма (вертикальные прямоугольные), местоположение; - зеркала (5 шт.) в обрамлении тянутым профилем с рельефной порезкой и розетками в вершинах, тянутым поясом с растительными композициями в вершинах - по внутреннему контуру, их форма (широкие прямоугольные), местоположение; - зеркала рельефные (2 шт.) с лепной композицией и отделанной тянутым профилем кромкой, их форма (горизонтальные прямоугольные), местоположение (над проемами балконных дверей); - отделка панели, в том числе: прямоугольными рельефными зеркалами с отделанной тянутым профилем кромкой; тянутым сложным профилем с рельефной порезкой - в завершении; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; - колористическое решение поверхностей зеркал и лепного декора; проемы балконных дверей (2 шт.) - прямоугольные, их местоположение; отделка, в том числе: наличник тянутого профиля (пояс с профилированными кромками) штукатурный; откосы и софит перемычки, их отделка (прямоугольные зеркала в обрамлении контррельефным поясом тянутого профиля), колористическое решение; плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окрашен; заполнение проемов балконных дверей - блок деревянный двустворчатый с рамочно-филенчатыми остекленными створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура черного и цветного металла; дверные проемы - 3 шт., их форма, размеры и местоположение (в помещение 3А2-36, в помещение 3А2-34, в помещение 3А1-33), отделка, в том числе: - наличник тянутого сложного профиля с рельефной порезкой, с тумбами; окраска; - отделка откосов и софита перемычки (зеркала прямоугольные контррельефные с тянутым профилем кромки); - сандрик прямой, его отделка, в том числе: кронштейны фигурные декорированные; карниз профилированный с рельефной порезкой; гротесковая рельефная лепная композиция с розеткой в центре; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак";

	фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли пятниковые, запорные элементы, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок укладки (геометрический с звездчатыми розетками)
3А2-36 (338)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля на широком поясе; - роспись монохромная, ее местоположение (по периметру помещения в уровне фриза между оконными проемами и карнизной частью), колористическое решение и рисунок (орнамент из сложных композиций); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-37, в помещение 3А2-38, в помещение 3А1-35), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-37 (339)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-40, в помещение 3А2-36, в помещение 3А1-33), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами;

	заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-38	перекрытие - плоское; стены несущие (восточная фасадная; северная, смежная с помещением 3А2-36; западная, смежная с помещением 3А2-40), отделка, в том числе: - карниз сложного профиля с рельефными порезками поддерживающей и венчающей части, рельефными розетками в контррельефных зеркалах в софите выносной плиты между модульонами; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; фрагменты поперечной стены-перегородки, ее местоположение (смежная с помещением 3А2-39); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылька (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-39	перекрытие - плоское; стены несущие (восточная фасадная, смежная с помещением 3А2-41; смежная с помещением 3А2-42), отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; фрагменты поперечной стены-перегородки, ее местоположение (смежная с помещением 3А2-38); проем (заложен), его размеры и форма, местоположение (в помещение 3А2-41); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылька (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверной проем, его форма (прямоугольная), размеры и местоположение (в помещение 3А2-42), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)

3А2-40 (341)	перекрытие - плоское; стены, их отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; проем (заложен), его размеры и форма, местоположение (в левой части западной стены); оконный проем - прямоугольный, его местоположение (в правой части западной стены); заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный трехстворчатый с двумя открывающимися боковыми створками; рисунок расстекловки на 9 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 3 стекла, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-41; в помещение 3А2-37), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-41	перекрытие - плоское; стены, отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; проемы (заложены), их размеры и форма, местоположение (в левой части западной стены; в левой части восточной стены, смежной с помещением 3А2-39); дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-43; в помещение 3А2-40), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-42 (342)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска;

	- доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-43, в помещение 3А2-39, в помещение 3С-21), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска (в том числе - "французский лак" в северном и южном проемах); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-43 (343)	перекрытие - плоское; стены несущие (западная фасадная, смежная с помещением 3А2-41; смежная с помещением 3А2-42), отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; проем (заложен), его размеры и форма, местоположение (в правой части западной фасадной стены); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-41; в помещение 3А2-42), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-44 (344)	перекрытие - плоское на пологих падугах, отделка рельефным лепным декором, в том числе: тяга в виде фасций по контуру помещения с изломами в вершинах; тяга с рельефной порезкой по контуру помещения с изломами в вершинах, развитыми в сложные рокайльные композиции в углах падуг; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля с рельефными порезками (в том числе ложечковый пояс); - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе:

	- оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-45, в помещение 3А2-46, в помещение 3С-21), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля с рельефной порезкой, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска (в том числе - "французский лак" в северном и южном проемах); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А2-45 (345)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы, их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-46 (346)	стены, в том числе: - фрагменты поперечной стены с опирающимися на них двутавровыми балками (2 шт.), материал и составные конструкции двутавровых балок (в том числе заклепки); - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска;

	- доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-47 (347)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконный проем - прямоугольный, их местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-48 (349)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконный проем - прямоугольный, их местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3А2-49 (350)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-51, в помещение 3А2-50, в помещение 3А2-46), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля с рельефной порезкой, с тумбами;

	заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска (в том числе - "французский лак" в северном и южном проемах); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-50 (351)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-51 (352)	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗА2-53	оконные проемы - прямоугольные, их местоположение (в восточной фасадной стене); заполнение оконных проемов; оконные проемы заложенные - их форма и местоположение (в западной фасадной стене); конструкция затяжки металлическая, ее размеры, форма в сечении, местоположение
ЗА4-01	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска;

	- доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А4-02, арочный - в помещение 3С-10), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северо-западный угол напротив оконного проема), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла;
3А4-02	перекрытие - свод коробовый с распалубками; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и форма, местоположение (в стене, смежной с помещением 3А4-03); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А4-01, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные;
3А4-03, 3D4-02, 3С-22	стены - южная (смежная с помещением 3А4-02), западная (смежная с помещением 3С-10), северная (смежная с помещением 3А4-04), восточная; проем, его форма и размеры, местоположение (в западной стене из помещения 3С-22 в помещение 3С-10), заполнение; проем (заложен), его форма и размеры, местоположение (в восточной стене помещения 3А4-03);
3А4-04	стены - южная (смежная с помещением 3D4-02 и 3А4-03), восточная; проем (заложен), его форма и размеры, местоположение (в восточной стене);
3А4-07,	стены - западная (смежная с помещением 3С-10), северная (смежная с

3А4-11	помещением 3А4-08), восточная фасадная; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма и размеры, местоположение (в северной стене, смежной с помещением 3А4-08);
3А4-08	оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы (заложены), их форма и размеры, местоположение (в северной стене, смежной с помещением 3А4-09, в южной стене, смежной с помещением 3А4-07); дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в помещение 3С-10), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
3А4-09	оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы (заложены), их форма и размеры, местоположение (в северной стене, смежной с помещением 3А4-10, в южной стене, смежной с помещением 3А4-08);
3А4-10	оконный проем - прямоугольный, его местоположение;

	заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение ЗС-10), заполнение;
ЗА4-12, ЗD-03, ЗС-13	стены несущие - южная (смежная с помещением Л-17), западная (смежная с помещением ЗС-11 и ЗС-12), северная (смежная с помещением ЗА4-12); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный одностворчатый с одной открывающейся створкой; рисунок расстекловки на 3 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 1 стекло; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная, ее материал; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение ЗС-12), заполнение;
ЗА4-13	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная, материал (натуральный камень - мрамор), цвет и текстура (светло-серый с прожилками); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение ЗА4-14, арочный - в помещение ЗС-12), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
ЗА4-14	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля;

	- плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная, материал (натуральный камень - мрамор), цвет и текстура (светло-серый с прожилками); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его форма, размеры, местоположение (стена, смежная с помещением 3С-12); дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А4-13, в помещение 3А4-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А4-16	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная, материал (натуральный камень - мрамор), цвет и текстура (светло-серый с прожилками); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 3А4-14, арочный - в помещение 3С-12), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3А4-25	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля;

	- плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная, материал; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 3А2-28), отделка; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска "французский лак"; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок
3А4-27	конфигурация помещения в плане; стены несущие; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
3А2-55	стены несущие; оконные проемы - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска;
3В2-02, 3С-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3В3-03), южная брандмауэрная (в помещении 3С-09), западная (смежная с помещением Л-7), северная фасадная; оконные проемы (3 шт.) - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные

	элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3В2-03, 3С-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3В3-04), южная брандмауэрная (в помещении 3С-09), западная (смежная с помещением 3В2-02), северная фасадная; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 3В2-04); оконные проемы (2 шт.) - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылъков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3В2-04, 3С-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3В3-05), южная брандмауэрная (в помещении 3С-09), западная (смежная с помещением 3В2-03), северная фасадная; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 3В2-03); оконные проемы (3 шт.) - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылъков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3В2-05, 3С-09	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены несущие - восточная фасадная, южная брандмауэрная (в помещении 3С-09), западная (смежная с помещением 3В2-04); ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 3В2-04); оконные проемы (2 шт.) - прямоугольные, их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылъков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;

	полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗВ3-01	стены - южная (смежная с помещением ЗВ3-04), западная (смежная с помещением ЗС-23), северная (смежная с помещением Л-3), поперечная несущая стена, восточная фасадная; отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); ниша арочного дверного проема (заложен), ее местоположение (в левой части стены, смежной с помещением ЗС-23); оконные проемы - прямоугольные (5 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (арочные) и местоположение (в помещение ЗС-23), отделка; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (северный и южный внутренний угол южной части помещения), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗВ3-04 ЗВ3-07	стены, в том числе широкая ниша в стене, смежной с помещением ЗВ3-01, лучковая перемычка; оконный проем - прямоугольный, его местоположение (северная фасадная стена); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
ЗВ3-08	оконные проемы (2 шт.) - прямоугольный, его местоположение (северная фасадная стена); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска;

	фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
ЗВ3-10, ЗВ3-11, ЗВ3-12	стены несущие - северная, южная; перекрытие - свод цилиндрический; арка в восточной части помещения ЗВ3-12; полы - натуральный камень
ЗВ3-14, ЗВ3-15, ЗВ3-16, ЗВ3-17	стены несущие - западная (смежная с помещением ЗС-07), северная (смежная с помещением ЗС-08), южная фасадная, восточная фасадная; отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; оконные проемы - прямоугольные (4 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем (заложен), его габариты, местоположение (в западной стене); дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в помещение ЗС-08); печь, ее размеры в трех измерениях, местоположение (в углу северной и восточной стены), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла;
ЗС-04	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
ЗС-05	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля, ее местоположение; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - его форма (арочный), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 12 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 8 стекол, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 5 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение Л-4, прямоугольный - в помещение ЗА1-08, прямоугольный - в помещение ЗА2-04, арочный - в помещение ЗС-04, арочный - в помещение 2С-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные

	элементы; ручки; печь, ее объемно-пространственная композиция, размеры в трех измерениях, местоположение, облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗС-06	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
ЗС-07	стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - ниша дверного проема (заложен), ее габариты, местоположение (в восточной стене); оконный проем - прямоугольный (1 шт.), его местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма и местоположение (прямоугольное - в помещение Л-4; арочный - в помещение ЗС-06), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме в помещение ЗС-06), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
ЗС-10	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; дверца системы печного отопления, ее местоположение на стене, материал (металл), художественная отделка, коробка, поворотная конструкция; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
ЗС-11	перекрытие - свод коробовый, его отделка, в том числе: монохромная роспись с сеткой из поясков и вписанными розетками; - подпружные арки с контррельефным зеркалом в софите, его отделка, в том числе: монохромная роспись с поясками и гротесковой композицией у основания; стены - отделка основного поля с лопатками оселковым мрамором, цвет (белый), текстура; - фриз в обрамлении тянутым профилем, заполнение по цветному фону рельефным лепным геометрическим орнаментом с вписанными розетками; - контррельефное зеркало, его форма (прямоугольник), местоположение

	(фризовая часть лопаток), заполнение рельефной лепной композицией на цветном фоне; - отделка люнетов монохромными росписями, рисунок (сложная гротесковая розетка); - дверное полотно глухое, его местоположение (в стене, смежной с помещением ЗА2-19), размеры, окраска (в тон отделки стен), фурнитура цветного металла, в том числе: петли пятниковые (2 шт.), запорные элементы, накладные элементы; ручка фалевая фигурная; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
ЗС-12	перекрытие - свод коробовый, его отделка, в том числе: монохромная роспись с сеткой из поясков и вписанными розетками; - подпружные арки с контррельефным зеркалом в софите, его отделка, в том числе: монохромная роспись с поясками и гротесковой композицией у основания; стены - отделка основного поля с лопатками оселковым мрамором, цвет (белый), текстура; - фриз в обрамлении тянутым профилем, заполнение по цветному фону рельефным лепным геометрическим орнаментом с вписанными розетками; - контррельефное зеркало, его форма (прямоугольник), местоположение (фризовая часть лопаток), заполнение рельефной лепной композицией на цветном фоне; - отделка люнетов монохромными росписями, рисунок (сложная гротесковая розетка); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
ЗС-17	перекрытие - свод коробовый; стены - отделка оселковым мрамором, цвет (белый); - фриз в обрамлении тянутым профилем, заполнение по цветному фону рельефным лепным геометрическим орнаментом с вписанными розетками
ЗС-18, ЗА4-26, ЗА1-28, ЗА1-29, ЗА1-30	стены несущие оконный проем - прямоугольный, его местоположение (западная стена левого компартимента); заполнение оконного проема, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура оконная - цветной и черный металл; оконные проемы - прямоугольные (7 шт.), их местоположение (фасадная западная стена и северная в левом компартименте); заполнение оконных проемов, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы (3 шт.), их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение Л-16; в помещение ЗА2-33; в помещение ЗА2-32); дверной проем (заложен), его форма и местоположение (из помещения ЗА1-29 в помещение ЗА2-32); печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (угол южной и восточной стены), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций

	черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗС-19	перекрытие - плоское; стены несущие (западная фасадная, южная, восточная), отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл; дверные проемы (2 шт.), их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение Л-13; в помещение ЗС-21), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого профиля, с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
ЗС-21	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - прямоугольные (3 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение ЗА2-44, в помещение ЗА2-42, в помещение ЗС-19), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); окраска (в том числе - "французский лак" в северном и южном проемах); фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные, с рельефной порезкой, рельефными композициями),

	дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
3С-23	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
3D2-01 3D2-02	перекрытие - свод коробовый; стены - южная (смежная с помещением Л-5); северная (смежная с помещением ЛП-3); западная (смежная с помещением 3С-04); восточная фасадная; - ниша дверного проема (заложен), ее размер и местоположение (в северной стене помещения 3D2-02, смежной с помещением ЛП-3); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) их местоположение (в помещение Л-5, в помещение 3С-04), отделка; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки;
3D3-02	перекрытие - свод цилиндрический пологий; стены несущие - южная (брандмауэрная), западная продольная, северная (смежная с помещением 3D3-03), восточная фасадная; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
3D3-03 3D3-04 3D4-07	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - южная (смежная с помещением 3D3-02), западная (смежная с помещением 3D3-13), северная (смежная с помещением 3D3-06), восточная фасадная; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и

	горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
ЗД3-06	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - южная (смежная с помещением ЗД3-04), западная (смежная с помещением ЗС-02), восточная фасадная; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;
ЗД3-07	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - западная (смежная с помещением ЗС-02), восточная фасадная; дверной проем - его форма, размеры и местоположение (в помещение ЗС-02), заполнение; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗД3-08	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - западная (смежная с помещением ЗС-02), северная (смежная с помещением ЗС-03), восточная фасадная; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗД3-09	оконные проемы - прямоугольные (4 шт.), их размеры и местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися

	створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
3D3-11	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3С-02), северная (смежная с помещением 3А2-01), западная фасадная; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 3А2-01); оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их размеры и местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма и местоположение (в помещение 3С-02), отделка; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; печь, ее размер в трех измерениях, местоположение (северный угол напротив оконных проемов), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла, элементы внутренних конструкций черного металла; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
3D3-12	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3С-02), южная (смежная с помещением 3D3-13), западная фасадная; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением 3D3-13); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

ЗД3-13	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; ниши дверных проемов (заложены), их размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением ЗД3-12, смежной с помещением ЗД3-14); дверной проем - его форма, размеры и местоположение (в помещение ЗС-02), заполнение; оконные проемы - прямоугольные (2 шт.), их размеры и местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее конструкция, размеры в трех измерениях, местоположение (правый край северной стены); отделка (в том числе тяги профилированные), дверцы металлические, фурнитура; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗД3-14	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением ЗД3-02), северная (смежная с помещением ЗД3-13), западная фасадная; ниша дверного проема (заложен), ее размеры и местоположение (в стене, смежной с помещением ЗД3-13); оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее конструкция, размеры в трех измерениях, местоположение (правый край северной стены); отделка (в том числе тяги профилированные), дверцы металлические (2 шт.), фурнитура; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
ЗД3-15	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением ЗД3-02), западная фасадная; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

3D3-16	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками; стены несущие - восточная (смежная с помещением 3D3-02), южная брандмауэрная, западная фасадная; оконный проем - прямоугольный, его местоположение; заполнение оконного проема, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее конструкция, размеры в трех измерениях, местоположение (внутренний угол южной стены); отделка; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
Помещения четвертого этажа Восточного крыла	
4А1-07	оконные проемы - 5 шт., их размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в стене, смежной с помещением 4С-05); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые;
4А1-08	дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в стене, смежной с помещением 4С-05); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые; оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 8 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 4 стекла, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки

4А1-24	стены несущие, их расположение (северная, смежная с помещением 4А2-25; западная фасадная); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А1-25	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки;
4А1-26	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки;
4А1-41	перекрытие - плоское; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-01	перекрытие - свод цилиндрический пологий с круглым отверстием в шелыге, диаметр отверстия; заполнение отверстия, в том числе: конструкция рам светового зенитного фонаря (металл) с остеклением, в том числе профиль и размер сечения горбыльков; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в южной стене, смежной с помещением 4Д2-04); дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 4С-04); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м); круглое отверстие, его диаметр и местоположение

4А2-02 (401)	перекрытие - свод сомкнутый с распалубками, с круглым отверстием в вершине, диаметр отверстия; заполнение отверстия, в том числе: конструкция рам светового зенитного фонаря (металл) с остеклением, в том числе профиль и размер сечения горбыльков; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в восточной стене); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м); круглое отверстие, его диаметр и местоположение
4А2-03 (402)	перекрытие - свод цилиндрический пологий с распалубками, с круглым отверстием в шелыге, диаметр отверстия; заполнение отверстия, в том числе: конструкция рам светового зенитного фонаря (металл) с остеклением, в том числе профиль и размер сечения горбыльков; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 4С-05); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м); круглое отверстие, его диаметр и местоположение
4А2-04 (403)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (заложены), их размеры, форма и местоположение (в помещение 4С-05, в помещение 4С-07); оконные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-05, прямоугольный - в помещение 4С-06, арочный - в помещение 3С-07), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые;

	филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-05 (404)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-06 (405)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-05, прямоугольный - в помещение 4А2-07, арочный - в помещение 3С-07), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые;

	филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-07 (406)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-08 (407)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-07, прямоугольный - в помещение 4А2-09, арочный - в помещение 3С-21), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые;

	филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-09 (408)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверной проем (заложен), его размеры, форма и местоположение (в помещение Л-3); оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-08, прямоугольный - в помещение 4С-09, арочный - в помещение 3С-21), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-10	дверной проем - его конфигурация (арочный) и местоположение (в северной части стены, смежной с помещением 4С-21), отделка, в том числе: наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; дверной проем (заложен) - его конфигурация (прямоугольный) и местоположение (у северного угла стены, смежной с помещением 4С-21), дверной проем, его размеры, форма и местоположение (в помещение 4А1-38); оконные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки

	на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-11	перекрытие коридора - свод цилиндрический с распалубками; полы коридора - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м) оконные проемы южного помещения - 5 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; оконные проемы северного помещения - 4 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-12	перекрытие - свод коробовый с распалубками; оконные проем - его форма (прямоугольная), местоположение (в южной части стены, смежной с помещением Л-4); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, окраска; фурнитура; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в северной части стены, смежной с помещением Л-4); заполнение - оконный блок деревянный двустворчатый; рисунок расстекловки на 2 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; фурнитура; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в юго-западной стене, смежной с помещением 4С-07); дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение (в помещение 4А2-11); заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - натуральный камень
4А2-15 (410)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение;

	заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-16; прямоугольный - в помещение 4С-09; прямоугольный - в помещение 4А2-24; арочный - в помещение 4А2-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-16 (411)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-15; прямоугольный - в помещение 4А2-17; прямоугольный - в помещение 4А2-24; арочный - в помещение 4А2-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-17 (412)	перекрытие - плоское; стены, в том числе:

	- карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-16; прямоугольный - в помещение 4А2-18; арочный - в помещение 4А2-24), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-18 (413)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-19 (452)	дверной проем (заложен), его габариты и местоположение (в западной стене, смежной с помещением 4А2-24); оконные проемы - 3 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в западной стене, смежной с помещением 4А2-24); отделка, в том числе: наличник тянутого

	профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 4 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые
4А2-20	оконные проемы - 4 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки;
4А2-22	оконные проемы - 2 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки;
4А2-23 (414)	перекрытие - плоское; стены несущие: смежная с помещением 4А2-18, смежная с помещением 4А2-24, западная фасадная; проем дверной (заложен), его форма, размер и местоположение (в стене, смежной с помещением 4А2-24); оконные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-25 (415)	перекрытие - плоское; дверной проем (заложен), его размеры, форма, местоположение (правая часть северной стены, смежной с помещением 4А2-26); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;

	дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-26 (416)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 5 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 4 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-25; прямоугольный - в помещение 4А2-27; прямоугольный - в помещение 4С-10; арочный - в помещение 4А4-02), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-27 (417)	перекрытие - плоское; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылыков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с

	тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-28 (418)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-27; прямоугольный - в помещение 4А2-29; арочный - в помещение 4С-15), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-29 (419)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (заложены), их габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 4С-15); оконные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка,

	в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-30 (420)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверной проем (заложен), его габариты и местоположение (в стене, смежной с помещением 4С-15); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылька (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-31 (421)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылька (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 3 шт., их форма и местоположение (прямоугольный - в помещение 4А2-30; прямоугольный - в помещение 4А2-32; арочный - в

	помещение 4С-16), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный плинтуса простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-32 (422)	перекрытие - плоское; дверные проемы (заложены), их размеры, форма, местоположение (правая и средняя часть стены, смежной с помещением 4А4-13); оконные проемы - 6 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный плинтуса простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-34 (Церковь)	перекрытие - купол кессонированный на парусах с круглым отверстием, его местоположение (в центральном компартименте), диаметр отверстия; конха с круглым отверстием, ее местоположение (в северном компартименте), диаметр отверстия; своды коробовые между подпружными арками (4 шт.) - кессонированные; коробовый свод, его местоположение (в южном компартименте); зенитный световой фонарь - его конструкция, материал (в том числе древесина), заполнение (рама, ее форма и рисунок остекления; профиль и сечение горбылков); декоративная отделка перекрытий - живопись монохромная (фрагмент), ее местоположение (южный компартимент); лепной орнамент, в том числе: - рельефный орнамент (волна) позолоченный, его местоположение (в контррельефном поясе по бортику круглого отверстия купола); - рельефный орнамент (дубовый венок) частично позолоченный, его местоположение (в контррельефном поясе по бортику круглого отверстия конхи); - рельефный орнамент частично позолоченный, его местоположение (в

	контррельефном поясе в вершине купола по контуру круглого отверстия; в контррельефном поясе у основания конхи; по контуру интрадоса подпружных арок и коробового свода у северного компартимента); - порезки рельефные позолоченные, их местоположение (по контуру кессонов; в основании тяги орнаментального пояса в вершине купола; в основании парусных сводов); - розетки частично позолоченные, их местоположение (в кессонах); - дорический киматий частично позолоченный на золоченой тяге, местоположение (в основании купола); - порезки рельефные частично позолоченные, их местоположение (в вершине парусных сводов у основания купола; обрамление треугольного и вписанного в него круглого зеркала в каждом из четырех сегментов парусного свода); световой барабан - его местоположение (над круглым отверстием купола), размеры, материал (древесина), колористическое решение и декоративная отделка, в том числе: - полуколонны композитного ордера с золочеными тягами трехфасциевого архитрава, золочеными базами, частично золочеными капителями; - филенчатая панель с позолоченными тягами обрамления филенок; позолоченная рельефная порезка - в завершении; - оконные проемы; заполнение оконных проемов: блок деревянный, рисунок расстекловки на 4 стекла, профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); фурнитура; световой зенитный фонарь - его размеры, конструкция, местоположение (над круглым отверстием конхи); стены, их отделка оселковым мрамором, его цвет и текстура; пилоны под подпружными арками, их местоположение; ниши прямоугольные, их размеры и местоположение (в простенках между парой пилонов в южной и северной части центрального компартимента; в средних простенках центрального компартимента; в северной стене); ниши с лучковой перемычкой, их местоположение (люнеты); ниша арочная, ее местоположение (по оси северной полукруглой стены); пояс плинтуса; карниз южного компартимента - с частично позолоченной порезкой в основании, сухариками и золоченой тягой под выносной плитой, с золоченой тягой под киматием; стоечно-балочная система - в пропорциях композитного ордера, ее местоположение (центральный и северный компартимент), составные элементы, в том числе: - колонны (2 шт.), их местоположение (между центральным и южным компартиментом), отделка фуста и базы (оселковый мрамор), цвет и текстура; плинт натурального камня (мрамор), его цвет и текстура; - пилястры, их местоположение, отделка фуста и базы (оселковый мрамор), цвет и текстура; плинт натурального камня (мрамор), его цвет и текстура; - парапетное основание под колонны и пилястры, его габариты и местоположение, отделка (оселковый мрамор), цвет и текстура; - капители с маскаронами частично позолоченные; - архитрав - однофасциевый с частично позолоченной рельефной порезкой тени; контррельефные зеркала с отделкой золоченой рельефной порезкой по бортику, их местоположение (софиты балок колоннады); - фриз, его отделка (оселковый мрамор), цвет и текстура; - карниз с частично позолоченным ионическим киматием в основании, золочеными модульонами и розетками под выносной плитой, золоченой порезкой в завершении; солея - ее конструкция, расположение, высотная отметка, материал отделки

	(древесина), цвет и текстура; ограждение - материал, сплошное золочение, стойки фигурные, поддерживающие элементы, рисунок секций, местоположение (в боковых интерколумниях колоннады; ограждение солеи); оконный проем - его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверные проем - его форма (прямоугольный) и местоположение (в помещение Л-18), отделка оселковым мрамором, его цвет и текстура; заполнение - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; дверные проем - его форма (прямоугольный) и местоположение (в помещение 4А4-15); заполнение одностворчатое, полотно сплошное, его отделка (идентична отделке стен); фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-35	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-36 (425)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки;

	полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-37 (426)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А2-38 (427)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4А2-39	дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-40 (429)	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля; дверные проемы (в ом числе: заложенный в правой части южной стены), их размеры, форма и местоположение; оконный проем - его форма (прямоугольное с *музеефикацией* лучковой перемычки), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков

	(калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-41 (431)	дверной проем - его форма, размеры и местоположение (в левой части северной стены); оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-42 (432)	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-43 (430)	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-44 (433)	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-45 (434)	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-46	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки

4А2-47 (436)	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4А2-48	дверные проемы заложенные оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; фрамуга; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная, окраска; фурнитура
4А2-49	дверные проемы заложенные оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; фрамуга; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная, окраска; фурнитура
4А2-58	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; фрамуга; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная, окраска; фурнитура
4А4-01	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный одностворчатый с открывающейся створкой; рисунок расстекловки на 2 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-03	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-04	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-05	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе:

	петли, накладные элементы, ручки
4А4-06	дверной проем (заложен), его габариты и местоположение (в помещение 4А4-08); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-08	дверной проем (заложен), его габариты и местоположение (в помещение 4А4-06); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-09	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-10	дверной проем (заложен), его габариты и местоположение (в помещение ЛП-15); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина); фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-13	дверной проем (заложен), его размеры, форма, местоположение (левая часть стены, смежной с помещением 4А2-32); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы, их форма и местоположение (в том числе: прямоугольный - в

	помещение ЛП-15; прямоугольный - в помещение 4А4-14; прямоугольный - в помещение Л18; арочный - в помещение 4А2-32), отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигурейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, ее местоположение (в арочном проеме), характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки филевые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (версальский квадрат)
4А4-15	оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4А4-17	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный; рисунок расстекловки; фрамуга; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная, окраска; фурнитура
4В2-01	оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене восточного компартимента); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4В2-02	перекрытие - свод цилиндрический пологий; ниша - ее размеры и форма, местоположение (в стене, смежной с помещением 2В2-03); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене восточного компартимента); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4В2-03	ниша - ее размеры и форма, местоположение (в стене, смежной с помещением 2В2-02); оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене восточного компартимента); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок

	расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4В2-06	оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4В2-07	оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4С-02	перекрытие - плоское на падуге; конфигурация в плане (овал); живопись монохромная, ее содержание (орнаментальные пояски; сложные растительно-гротесковые композиции - на падуге; розетка - в центре); карниз - его конфигурация в плане (овал), в том числе конструкция консольного типа в углах (софит плоский); отделка карниза, в том числе: венчающая часть тянутого профиля, модульоны, листья аканта под тянутой полочкой в основании модульонов, живопись монохромная, ее расположение (между модульонами), содержание (розетки); дверные проемы - 4 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение; отделка, в том числе: наличник тянутого профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые фигурные; оконные проемы - 3 шт., их размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4С-03	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)

4С-04	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
4С-05	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение (в северной торцевой стене, смежной с помещением 4С-06); заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
3С-06	перекрытие - плоское; стены, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля, ее местоположение; - плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина); оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный четырехстворчатый с четырьмя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 8 стекол; фрамуга с рисунком расстекловки на 4 стекла, разделенных широкими импостами; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; печь, ее объемно-пространственная композиция, размеры в трех измерениях, местоположение, облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные); полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4С-07	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; печь, ее габариты и местоположение (в западной стене у южной торцевой стены), отделка тянутым профилем в завершении, дверца цветного металла, фурнитура; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
4С-08	оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене восточного компартимента); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4С-09 (4С9)	перекрытие - плоское; стены несущие, их местоположение (южная, смежная с помещением 4А2-09; северная, смежная с помещением 4А2-15), их отделка, в том числе: - карнизная тяга штукатурная сложного профиля;

	- плинтус простого тянутого профиля, его материал (древесина), окраска; дверной проем (заложен), его размеры, форма и местоположение (в помещение Л-3); оконные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов, в том числе: - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; - доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура оконная - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки; дверные проемы - 2 шт., их форма (прямоугольная) и местоположение, отделка, в том числе: - наличник (материал - древесина) крашеный тянутого простого профиля с тумбами; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура дверная - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет штучный, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4С-10	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; дверца системы печного отопления, ее местоположение на стене, материал (металл), художественная отделка, коробка, поворотная конструкция; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
4С-15	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,52 м)
4С-17	оконные проемы - их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4С-19	оконный проем - его форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4С-20	оконные проемы - 3 шт., их форма (прямоугольная), местоположение; заполнение, в том числе: оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом;

	профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); доска подоконная со сложнопрофилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы, ручки
4С-21	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; дверные проемы, их форма (арочные) и местоположение (в помещение 4А2-08; в помещение 4А2-09; в помещение 4А2-10 (3 шт.); отделка, в том числе: наличник тянутого профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверных проемов - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - натуральный камень, порода (известняк), цвет (серый), текстура, размер плит (квадрат со стороной ~ 0,53 м)
4D1-03	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент)
4D1-04	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент)
4D1-05	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; оконные проемы - 2 шт., их размеры, форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
4D1-08	оконные проемы - 4 шт., их размеры, форма (с прямой перемычкой), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом с профилированными ребрами рамы и горбыльков, ее местоположение (в 2 шт. проемах западного компартимента
4D1-09	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент) с распалубками; стены несущие, их расположение (южная, смежная с помещением 4D1-10; восточная, смежная с помещением 4С-3; западная фасадная); ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в южной стене, смежной с помещением 4D1-10); оконные проемы, их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска;

	фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (арочный) и местоположение; отделка, в том числе: наличник тянутого профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D1-10	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; ниши дверных проемов (заложены), их габариты и местоположение (в северной стене, смежной с помещением 4D1-09; в южной стене, смежной с помещением 4D2-03); оконные проемы, их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; дверной проем, его форма (прямоугольная) и местоположение; отделка, в том числе: наличник тянутого профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки прямые граненые; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D1-11	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент) с распалубками; оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-01	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбылков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-02	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент); полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)

4D2-03	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент) с распалубками; ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в северной стене, смежной с помещением 4D1-10); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-04	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент) с распалубками; стены несущие, их расположение (северная, смежная с помещением 4A2-01; восточная, смежная с помещением 4C-3; западная фасадная); ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в северной стене, смежной с помещением 4A2-01); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-05	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент) с распалубкой; стены несущие, их расположение (южная, смежная с помещением 4D1-05; западная, смежная с помещением 4C-3; восточная фасадная); ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в южной стене, смежной с помещением 4D1-05); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-06	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент); стены несущие, их расположение (западная, смежная с помещением 4C-3; восточная фасадная); дверной проем, его форма (арочный) и местоположение; отделка, в том числе: наличник тянутого профиля с тумбами, материал (древесина), окраска; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые прямые граненые; оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга

	с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-07	перекрытие - свод цилиндрический пологий (сегмент) с распалубкой; стены несущие, их расположение (северная, смежная с помещением 4С-04; западная, смежная с помещением 4С-3; восточная фасадная); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-08	стены несущие, их расположение (северная, смежная с помещением ЛП-3; южная, смежная с помещением Л-5; восточная фасадная); ниша дверного проема (заложен), ее габариты и местоположение (в северной стене, смежной с помещением ЛП-3); оконный проем, его размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; фрамуга с рисунком расстекловки на 2 стекла, разделенных широким импостом; профилированные ребра рамы и горбыльков (калевка); окраска; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки; полы - паркет, порода древесины, рисунок (развернутый квадрат)
4D2-09	стены несущие, их расположение (северная, смежная с помещением ЛП-3; южная, смежная с помещением Л-5; западная, смежная с помещением 4С-05); дверной проем, его форма (арочный) и местоположение; заполнение дверного проема - коробка (материал - древесина) с двупольным заполнением (материал - древесина), створки распашные рамочно-филенчатые; филенки фигарейные прямоугольные (по 3 шт.); фрамуга остекленная, характер расстекловки (на 4 сектора), профилированные ребра рамы и горбыльки (калевка); окраска; фурнитура - черный и цветной металл, в том числе: петли, накладные элементы; ручки фалевые
4D4-01	перекрытие - свод цилиндрический (сегмент)
Помещения пятого этажа Восточного крыла	
5А3-01	экстрадосы сводчатых перекрытий - кирпичная кладка с включениями натурального камня; стропильная система с элементами обрешетки - материал (древесина), габариты, сечение, местоположение, ее составные элементы в том числе: металлические скобы тянутого профиля, их сечение и местоположение (в узлах); металлические конструкции креплений шпренгельной системы - полосы, их сечение; крепежные изделия (винты, болты); зенитный фонарь - 3 шт., их габариты, форма (усеченный конус граненый), местоположение, материал (деревянные и металлические) и элементы

	конструкций, в том числе: обшивка металлическими листами по металлическим направляющим; дверца металлическая, петли; основание из деревянных брусьев на кирпичной кладке вокруг круглого проема экстрадоса; заполнение - рамы (4 шт.) остекленные, рисунок расстекловки (по 4 стекла), в том числе профиль и размер сечения горбыльков; конструкции арочные кирпичные, их габариты и местоположение; дверной проем - его размер, форма (с клинчатой перемычкой), местоположение (в западной стене)
5A3-05	перекрытие - свод цилиндрический с распалубками; балочные конструкции, их материал (древесина), габариты и сечение, местоположение; конструкции усиления кирпичной кладки и закладные детали - связи, затяжки - их материал (металл), габариты и сечение (полоса), местоположение; ниши-люнеты распалубок - их местоположение (в северной и южной стене); оконные проемы - 2 шт., их форма (арочная), местоположение (люнет западный, люнет восточный); заполнение, в том числе: оконный блок деревянный четырехстворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 4 стекла; окраска; фурнитура - цветной и черный металл, в том числе: петли, запорные элементы, накладные элементы; дверной проем - его габариты, форма (с лучковой перемычкой), местоположение (восточная стена, смежная с помещением ЛП-18); печи (2 шт.), их размеры в трех измерениях, местоположение (западный и восточный угол южной стены), облицовка (изразцы поливные белые, в том числе профилированные), дверцы и фурнитура цветного металла
5C-01	конструкции арочные кирпичные, их габариты и местоположение
5C-02	конструкции арочные кирпичные, их габариты и местоположение; дверной проем - его размер, тип перемычки, местоположение (в поперечной стене северной части помещения), элементы пятниковых петель (подпятники), их местоположение (в четверти);
5C-05	оконный проем - его размеры и форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене восточного компартимента) заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5C-06, Л-5	конструкция арочная кирпичная, ее габариты и местоположение; дверной проем - в том числе лучковая перемычка, местоположение (в северной торцевой стене)
5D2-08	оконные проемы - 3 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5D2-09	оконные проемы - 2 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; доска

	подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5D2-10	стена несущая - ее местоположение (смежная с помещением 5D2-09); оконные проемы - 2 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене); заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5D2-11	стена несущая - ее местоположение (смежная с помещением 5D2-12); дверной проем - его местоположение (в помещение 5D2-12); оконный проем - его размеры и форма (прямоугольная), местоположение (в северной фасадной стене); заполнение оконного проема - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; доска подоконная с профилированной кромкой, материал (древесина), окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5D4-05	оконные проемы - 6 шт., их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки
5D4-11	конструкция арочная кирпичная, ее габариты и местоположение
5D4-30/2	элементы стропильной системы - материал (древесина), габариты, сечение, местоположение; фрагмент металлоконструкции
5D4-38/1	оконные проемы - их размеры и форма (прямоугольная), местоположение; заполнение оконных проемов - оконный блок деревянный двустворчатый с двумя открывающимися створками; рисунок расстекловки на 6 стекол; окраска; фурнитура, в том числе: петли, накладные элементы, ручки

Приложение № 4.18 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия доверенности от 27.12.2024 № 01/25

LIDVAL

ООО «Лидваль»
191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Морская, д. 3-5
info@lidval.ru +7 (812) 611-03-90 lidval.ru
ИНН 7841022647 КПП 784101001 ОГРН 1157847148030

ДОВЕРЕННОСТЬ № 1/25

г. Санкт-Петербург 27 декабря 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ» (ИНН 7841022647, ОГРН 1157847148030, место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, Большая Морская ул., д. 3-5, именуемое в дальнейшем Общество, в лице Генерального директора ООО УК «ЛЕННОРД» - управляющей организации ООО «ЛИДВАЛЬ» Бодунова Александра Владимировича, действующего на основании Устава и договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 22.02.2019, уполномочивает

Исполнительного директора Тыртычну Оксану Григорьевну, паспорт 40 14 087058 выдан ТП № 139 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга 31.07.2014, зарегистрированную по адресу: Санкт-Петербург, пр. Просвещения, д. 32, корп. 1, кв. 263, совершать от имени и в интересах Общества следующие действия:

- от имени и в интересах Общества совершать сделки, в том числе подписывать и скреплять печатью Общества договоры, дополнительные соглашения и соглашения о расторжении договоров, совершать все необходимые действия, связанные с выполнением вышеуказанных договоров, соглашений;
- подписывать акты (в т. ч. приема-передачи выполненных работ, оказанных услуг, имущества, документов), счета, счета-фактуры, товарные и товаротранспортные накладные, универсальные передаточные документы, приказы, распоряжения, удостоверять копии документов Общества;
- принимать на работу, переводить на другую работу и увольнять с работы работников Общества, заключать с работниками Общества трудовые договоры, изменения и дополнения к ним, утверждать должностные инструкции, подписывать приказы о приеме на работу, о переводе и об увольнении, приказы на отпуск, а также иные приказы по кадровому документообороту, применять меры поощрения и дисциплинарного воздействия в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка, иными локальными нормативными актами и другими организационно-распорядительными документами Общества, а также действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- представительствовать от имени Общества во всех государственных и муниципальных органах, учреждениях, организациях с правом подписи заявлений, обращений и иных документов;
- представительствовать от имени Общества в организациях любых организационно-правовых форм и форм собственности, коммерческих и некоммерческих, перед физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, вести переговоры, подписывать документы;
- присутствовать при проведении проверок, проводимых в отношении Общества, получать и подписывать акты проверок и предписания, совершать все процессуальные действия, предусмотренные Кодексом РФ об административных правонарушениях, в том числе: участвовать при составлении протокола об административном правонарушении, в рассмотрении дела об административном правонарушении с правом давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, подписывать необходимые документы, протоколы об административных правонарушениях, постановления по делу об административных правонарушениях и другие документы, получать копии указанных документов, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях;

Настоящая доверенность выдана на срок по 31 декабря 2025 года.

Подпись Тыртычной О.Г. _____ удостоверяю.

Генеральный директор Бодунов А.В.

Приложение № 4.19 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия договора аренды недвижимого имущества от 01.04.2016

1

ДОГОВОР АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Город Санкт-Петербург, первое апреля две тысячи шестнадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры», ОГРН 1037816019340, ИНН 7806138647, КПП 780601001, место нахождения: Российская Федерация, 195067, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, д. 27, корп. 2, лит. А, имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00588, выданную Федеральной службой по финансовым рынкам 01.10.2008 г., действующее в качестве доверительного управляющего **Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панкастер» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры»** (далее — Фонд) на основании Правил доверительного управления Фондом, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам Российской Федерации 26.04.2012 г. за № 2343, изменений и дополнений, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 01 ноября 2012 года за № 2343-1, 28 марта 2013 года за № 2343-2, 06 мая 2013 года за № 2343-3, Банком России 12 мая 2014 года за № 2343-4, 15 июля 2014 года за № 2343-5, 15 декабря 2014 года за № 2343-6, 13 октября 2015 года за № 2343-7, 22 января 2016 года за № 2343-8, 01 марта 2016 года за № 2343-9 (далее — Правила), в лице Генерального директора Свиньина Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по г. Санкт-Петербургу 23.04.2015 г., в соответствии со Свидетельством о государственной регистрации юридического лица, бланк серия 78 № 009237162, ОГРН 1157847148030, ИНН 7841022647, КПП 784101001, место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 3-5, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**»), в лице Директора Тыртычной Оксаны Григорьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны,

вместе и по отдельности, именуемые в дальнейшем «Стороны» и «Сторона» соответственно, заключили настоящий Договор аренды недвижимого имущества от 01 апреля 2016 года (далее — Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Арендодатель обязуется передать за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принять во временное владение и пользование на условиях настоящего Договора объект недвижимого имущества, указанный в п. 1.2 настоящего Договора, и обязуется оплачивать арендную плату на условиях настоящего Договора.

1.2. По Договору в аренду передается нежилое здание, расположенное по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 3-5, лит. А, кадастровый номер 78:31:1096:1017, общей площадью 10113,1 (десять тысяч сто тринадцать целых одна десятая) кв. м. Здание является Объектом культурного наследия регионального значения (копия охранного обязательства № 8585 от 22.12.2008 г. (далее — охранное обязательство) — Приложение № 1 к настоящему Договору).

Здание принадлежит на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Панкастер» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры» на основании Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панкастер» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Мегаполис Эссет Менеджмент», зарегистрированных в ФСФР России 26.04.2012 № 2343, что подтверждается повторным Свидетельством о государственной регистрации права 78-АЗ № 162522, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, выданным 05.12.2013 г. (взамен свидетельства 78-АЖ 752817 от 16.10.2012), о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.10.2012 г. сделана запись о регистрации № 78-78-42/030/2012-141.

В отношении Здания зарегистрированы следующие обременения (ограничения) права:

– Объект культурного наследия. Обязательство по сохранению объекта, доверительное управление.

1.3. Инженерное и иное оборудование, в том числе блок-модульная котельная, лифты, сеть газопотребления, а также имущество, находящееся в Здании (в том числе приобретенное в будущем) и предназначенное для эксплуатации и обслуживания Здания в целях настоящего Договора признается принадлежностью Здания и подлежит передаче в аренду Арендатору одновременно с передачей Здания по акту приема-передачи. Составления дополнительных соглашений или договоров аренды в указанном случае не требуется.

1.4. Вопросы землепользования регулируются действующим законодательством Российской Федерации. Арендатор приобретает право пользования земельным участком, на котором расположено Здание, на тех же условиях, что и Арендодатель. Арендодателю земельный участок, на котором расположено Здание,

принадлежит на основании Договора № 10/3Д-05197 аренды земельного участка от 29.04.2002 г., заключенного с Комитетом по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга.

1.5. Настоящим Арендатор гарантирует, что на момент заключения Договора он не является владельцем инвестиционных паев Фонда, участником ООО «УК «Саншайн и Партнеры», основным и преобладающим хозяйственным обществом участника, дочерним и зависимым обществом ООО «УК «Саншайн и Партнеры» и не станет участником ООО «УК «Саншайн и Партнеры», основным и преобладающим хозяйственным обществом участника, дочерним и зависимым обществом ООО «УК «Саншайн и Партнеры» до полного исполнения обязательств по Договору. В случае нарушения условия, предусмотренного настоящим пунктом, все неблагоприятные финансовые последствия, предусмотренные действующим законодательством, возлагаются на Арендатора.

1.6. Настоящим Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора Здание не заложено и не арестовано.

1.7. На заключение настоящего Договора получено согласие Специализированного депозита Фонда — Закрытого акционерного общества ВТБ Специализированный депозитарий, расположенного по адресу: Российская Федерация, 101000, город Москва, улица Мясницкая, дом 35, имеющего Лицензию специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 25 ноября 1997 года № 22-000-1-00005, предоставленную Федеральной службой по финансовым рынкам.

В соответствии с пунктом 36.1 Правил Фонда договоры аренды недвижимого имущества, входящего в состав активов Фонда, могут быть совершены Арендодателем только после их одобрения решением инвестиционного комитета Фонда. Сделка одобрена решением инвестиционного комитета Фонда (Протокол № 5 от 22 марта 2016 г.).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору Здание в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Договора в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Передача Здания оформляется Актом приема-передачи, который подписывается надлежаще уполномоченными представителями обеих Сторон.

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Арендатора, в том числе по вопросам ремонта и/или перепланировки (переоборудования) Здания.

2.1.3. Не менее чем за два месяца письменно уведомлять Арендатора о необходимости освобождения Здания, в связи с принятыми в установленном порядке решениями о ликвидации Здания по градостроительным соображениям, капитальном ремонте Здания (части Здания), реконструкции Здания (части Здания).

2.1.4. В течение всего периода действия Договора предоставлять Арендатору возможность пользования в Здании следующими коммунальными услугами: электроснабжением, газоснабжением, водоснабжением и канализацией.

2.1.5. В течение срока действия Договора не препятствовать Арендатору в пользовании Зданием, в том числе не препятствовать круглосуточному доступу Арендатора, его сотрудников, контрагентов и посетителей в Здание.

2.1.6. После окончания срока действия Договора или при его досрочном расторжении принять у Арендатора Здание по акту сдачи-приемки.

2.1.7. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора обратиться совместно с Арендатором в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу с заявлением о государственной регистрации Договора.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. Требовать от Арендатора соблюдения условий Договора, в том числе осуществления Арендатором текущего ремонта, своевременной уплаты арендной платы, иных предусмотренных Договором платежей, и т. д.

2.2.2. Проверять соблюдение Арендатором условий Договора в рабочее время Арендатора, уведомив об этом Арендатора в срок не позднее 24 часов до момента планируемого посещения Здания. Представители Арендодателя имеют право беспрепятственного доступа в присутствии Арендатора в арендуемое Здание для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

2.2.3. Требовать от Арендатора предоставления незамедлительного доступа в Здание (в первую очередь — для аварийно-спасательных служб) в случае необходимости производства срочных ремонтных работ по устранению аварий, пожаров, взрывов, других чрезвычайных событий в Здании и (или) их последствий, если такие работы не могут быть произведены самим Арендатором.

2.2.4. Взыскать с Арендатора пени и убытки, причиненные им в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора.

2.2.5. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, указанным в п. 5.2 Договора.

2.3. **Арендатор обязан:**

2.3.1. Принять от Арендодателя Здание в аренду по Акту приема-передачи.

2.3.2. Арендатор обязан поддерживать надлежащее санитарное состояние Здания, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечивать надлежащую эксплуатацию инженерных сетей, оборудования и коммуникаций, расположенных в Здании, обеспечивать электро-, и экологическую безопасность, соблюдать правила техники безопасности, соблюдать требования выполненные в соответствии с законом органов контроля и надзора, а так же отраслевых правил и норм, действующих в отношении Здания, и видов деятельности Арендатора а также осуществлять уборку территории, прилегающей к входу в нежилые помещения, мусора и снега с крыши.

Арендатор самостоятельно решает с контролирующими органами все возникающие разногласия и вопросы, самостоятельно отвечает за несоблюдение указанных в настоящем пункте требований, а также (в случае необходимости) проводит согласования, связанные с арендованным Зданием, предварительно получив согласие Арендодателя.

Арендатор обязан своевременно (в установленный срок) выполнять предписания (уведомления) Арендодателя, органов Госпожнадзора, Роспотребнадзора, Госэнергонадзора, государственного/регионального органа охраны объектов культурного наследия, обслуживающей организации, других контролирующих органов и организаций о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, и ставящих под угрозу сохранность Здания, экологическую, санитарную обстановку, увеличение пожароопасности как внутри, так и вне арендуемого Здания.

Арендатор обязан обеспечить соблюдение работниками и посетителями Арендатора требований Федерального закона № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» от 23.02.2013 г. в части курения табака на территориях и в помещениях, используемых для осуществления своей деятельности.

Арендатор обязуется за свой счет оборудовать Здание средствами первичного пожаротушения (огнетушителями), назначить должностное лицо, ответственное за соблюдение мер пожарной безопасности в Здании. Арендатор обязуется принять иные необходимые меры, необходимые для обеспечения пожарной безопасности арендуемого Здания, предварительно согласовав такие меры с Арендодателем.

Арендатор обязуется выполнять требования, предусмотренные охранным обязательством № 8585 от 22.12.2008 г., в том числе, Арендатор обязуется:

— содержать Здание в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также обеспечивать уборку Здания и территории от бытовых и промышленных отходов, поддерживать территорию Здания в благоустроенном состоянии за свой счет. В случае если для содержания Здания в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, а также для поддержания территории в благоустроенном состоянии необходимо выполнить работы, которые не предусмотрены актом(ами) осмотра технического состояния Здания либо актами текущего осмотра, Арендатор обязан обратиться за разрешением на производство работ и выполнить работы в соответствии с условиями полученного разрешения. В случае если территория Здания ограничена по периметру фундамента, Арендатор обеспечивает уборку прилегающей территории от промышленных и бытовых отходов на расстоянии 10 метров от фундамента Здания;

— выполнять работы по сохранению Здания и благоустройству территории, предусмотренные актом осмотра технического состояния Здания, актами текущего осмотра, предписаниями государственного органа охраны объектов культурного наследия, при этом приступать к выполнению работ после разрешения соответствующего государственного органа. Арендатор контролирует, чтобы работы, относящиеся к деятельности, подлежащей лицензированию, выполнялись лицами, имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности. Арендатор обязуется выполнить работы в сроки, на основании и в соответствии с согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия, наличие которой предусмотрено актами осмотра технического состояния, актами текущего осмотра, либо предписаниями соответствующего государственного органа;

— обеспечивать охрану Здания в целях пресечения противоправных действий третьих лиц, направленных на причинение ущерба Зданию или его территории;

— в течение трех дней посредством передачи телефонограммы или факсограммы известить государственный орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных Арендатору повреждениях, авариях или иных обстоятельствах, причинивших ущерб Зданию и/или территории, или угрожающих причинением такого ущерба, и безотлагательно принимать меры для предотвращения дальнейшего разрушения Здания и/или территории посредством проведения необходимых противоаварийных работ;

— производить установку любых носителей информации на Здании, а также систем технического обеспечения, технического оборудования, решеток, козырьков, ограждений Здания исключительно с разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия. При этом эскизный проект любого носителя информации, системы технического обеспечения, технического оборудования, решетки, козырька, ограждения Арендатор обязуется предварительно согласовать с государственным органом охраны объектов культурного наследия. В случае нарушения требований настоящего абзаца Арендатор за свой счет и в

срок, установленный государственным органом охраны объектов культурного наследия, обязуется устранить последствия своих самовольных действий;

— обеспечивать с 9 часов до 18 часов (в рабочий день) допуск представителя государственного органа охраны объектов культурного наследия в помещения Здания;

— без согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия не изменять внешний и/или внутренний архитектурный облик Здания и/или планировочную структуру Здания, не заменять исторический материал, из которого выполнены первоначальные архитектурно-художественные элементы, оконные и дверные заполнения Здания, не выполнять земляные работы, не связанные с выполнением работ, предусмотренных государственным органом охраны объектов культурного наследия, не выполнять строительство и реконструкцию (приспособление для современного использования) на территории Здания, не выполнять реконструкцию (приспособление для современного использования) Здания, не устанавливать павильоны, киоски, навесы, туалетные кабины и иные временные строения и сооружения на территории Здания, не устанавливать дополнительное стационарное санитарно-техническое и/или термическое оборудование (печи, нагреватели). В случае нарушения требований настоящего абзаца Арендатор за свой счет и в срок, установленный государственным органом охраны объектов культурного наследия, обязуется устранить последствия своих самовольных действий;

— по запросу Арендодателя в течение 5 дней с даты получения запроса от Арендодателя предоставить Арендодателю, и по запросу органа охраны объектов культурного наследия в 10-дневный срок безвозмездно предоставить органу охраны объектов культурного наследия документацию, касающуюся вопросов обеспечения сохранности и содержания Здания и территории;

— в случае обнаружения в процессе работ археологических и иных не известных ранее объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, незамедлительно приостановить работы и направить в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме о них региональному органу охраны объектов культурного наследия и Арендодателю;

— не производить работы, изменяющие предметы охраны Здания, либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности Здания;

— не использовать Здание и его территорию под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер Здания, его фасад, территорию и водные объекты, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения, под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции Здания, независимо от их мощности, под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для Здания температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ, под хранение машин и механизмов, строительных им иных материалов без согласования с органом охраны объектов культурного наследия;

— в течение трех дней со дня окончания выполнения работ (этапа работ) посредством письменного сообщения вызвать представителя органа охраны объектов культурного наследия для составления с его участием акта о выполненных работах (этапах работ), и представителя Арендодателя;

— обеспечивать доступ гражданам в помещения Здания, интерьер которых является предметом охраны Здания, для осмотра;

— обеспечивать сохранность предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленные в прилагаемой к вышеуказанному охранному обязательству описи, без разрешения органа охраны объектов культурного наследия не перемещать предметы декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленные в прилагаемой к вышеуказанному охранному обязательству описи;

— в случае утраты (повреждения) предметов декоративно-прикладного искусства, живописи, скульптуры, перечисленных в прилагаемой к вышеуказанному охранному обязательству описи, Арендатор обязан в срок, установленный органом охраны объектов культурного наследия, восстановить утраченный предмет (устранить повреждение предмета). В случае невозможности восстановления утраченного (устранения повреждения) предмета, Арендатор уплачивает: при утрате предмета — рыночную стоимость предмета согласно отчету об его оценке; при повреждении предмета — стоимость работ, которые необходимо выполнить для устранения повреждения предмета, определяемую на основании сметы.

В случае взыскания государственным органом охраны объектов культурного наследия штрафа (пени) Арендатор обязуется его оплатить в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения и направить Арендодателю документы, подтверждающие оплату пени (штрафов).

2.3.3. Своевременно и полностью оплачивать Арендодателю арендную плату, включая НДС, в порядке и сроки, указанные в главе 3 настоящего Договора, осуществлять иные, оговоренные настоящим Договором платежи.

Предоставлять Арендодателю не позднее последнего рабочего дня месяца, подлежащего оплате, или по первому требованию Арендодателя копии платежных поручений (чеков), подтверждающих факт оплаты арендной платы и прочих платежей в соответствии с главой 3 Договора.

2.3.4. Обеспечивать сохранность внутренних сетей инженерных коммуникаций и оборудования Здания. Выполнить на земельном участке, функционально обеспечивающем Здание, в соответствии с

требованиями эксплуатационных служб условиями содержания и эксплуатации подземных и надземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов.

2.3.5. Не производить в Здании без письменного разрешения (согласования) Арендодателя прокладок, скрытых и открытых проводок и коммуникаций как внутри, так и снаружи Здания, перепланировок и переоборудования Здания, а также любых неотделимых улучшений.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных перестроек Здания, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок вида и прокладок дополнительных коммуникаций, самовольного размещения Арендатором рекламы снаружи Здания (т.е. размещения рекламы без соответствующего согласования с уполномоченными государственными органами и организациями) они должны быть ликвидированы Арендатором, а Здание, в том числе его фасады приведены в прежний вид за счет Арендатора в срок, установленный предписанием Арендодателя. В случае обнаружения неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без согласования Арендодателя, Арендодатель вправе потребовать ликвидации Арендатором таких улучшений в срок, установленный Арендодателем.

2.3.6. Освободить Здание в связи с аварийным состоянием конструкций Здания (или его части), постановкой Здания на капитальный ремонт (или части Здания, если капитальный ремонт части Здания делает невозможным использование Здания), принятия в установленном порядке решения о реконструкции Здания, в срок, определенный в п. 2.1.3 настоящего Договора.

2.3.7. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Зданию ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Здания.

2.3.8. Обеспечивать представителям Арендодателя беспрепятственный доступ в арендуемое Здание для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора и принимать под расписку уведомления, предписания, счета и другие документы.

2.3.9. Не совершать действий, которые могут привести к ухудшению состояния Здания, фасадов Здания и прилегающей территории.

2.3.10. Не размещать новые рекламные носители, информационные блоки и вывески на фасаде, внутри Здания и на прилегающей территории без предварительного письменного согласования с Арендодателем с учетом требований охранного обязательства, а также без соответствующих согласований с государственными органами и организациями (в случаях, установленных законом).

2.3.11. Бережно относиться к местам общего пользования, коммунальной инфраструктуре, сетям и оборудованию Здания. Арендатор не должен использовать коммунальную инфраструктуру, сети и оборудование Здания в целях, для которых они не предназначены или с превышением их конструктивной (проектной) мощности.

2.3.12. Вернуть Арендодателю Здание по Акту сдачи-приемки, подписанному уполномоченными представителями Сторон, не позднее установленной даты расторжения (прекращения) Договора в том состоянии, в котором Арендатор его получил с учетом нормального износа и со всеми неотделимыми улучшениями, произведенными в период действия настоящего Договора Арендодателем и/или Арендатором с согласия Арендодателя (стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором за свой счет Арендодателем не возмещается).

Под понятием «нормального износа» понимается естественное старение отдельных материалов и конструкций Здания с учетом его бережного использования и исключает наличие явно выраженных дефектов на конструктивных элементах Здания (пятна; трещины; царапины; отсутствие замков, сантехнической и электротехнической арматуры и оборудования (или их неисправность) и т. п.).

Арендатор обязан передать Здание Арендодателю свободным от имущества и персонала Арендатора.

Если в день окончания срока действия Договора Арендатор не вывезет из Здание все свое имущество, Арендодатель вправе по своему усмотрению переместить указанное имущество или его часть из Здания, не неся при этом ответственности перед Арендатором за его утерю или повреждение, а Арендатор принимает на себя все расходы, понесенные Арендодателем в связи с таким перемещением и хранением.

Кроме того Арендодатель вправе взыскать с Арендатора неустойку в размере 15 % от месячной ставки арендной платы за каждый день просрочки вывоза имущества Арендатором, а также потребовать возмещения понесенных Арендодателем расходов в связи с перемещением и хранением имущества Арендатора в части, не покрытой неустойкой.

2.3.13. Производить за свой счет текущий ремонт Здания, а также внутренних помещений, инженерных сетей и коммуникаций в Здании с учетом требований охранного обязательства.

Под текущим ремонтом Здания, а также внутренних помещений, инженерных сетей и коммуникаций в Здании Стороны понимают поддержание Здания, а также внутренних инженерных сетей и коммуникаций в Здании в состоянии, в котором оно было принято Арендатором по акту приема-передачи при подписании настоящего Договора, в том числе ремонт либо замена вышедших из строя мелких элементов Здания, его внутренних тепловых и электроэнергетических сетей (задвижек, кранов, вентилей, замков, прокладок, ламп, стартеров, выключателей и проч.); замена дверей и счётчиков; ремонт либо замена стёкол, труб, радиаторов, электрокабеля, и проч.

Арендатор производит текущий ремонт в Здании в сроки, устанавливаемые им самостоятельно или по требованию Арендодателя в сроки, устанавливаемые Арендодателем.

При проведении ремонтных работ в Здании предварительно согласовать с Арендодателем проект компоновки, дизайнерского оформления Здания, а также проект разводки инженерных систем с точками подключения. Выполнять эти работы с учетом требований охранного обязательства и в строгом соответствии с требованиями Госпожнадзора, Роспотребнадзора, Энергонадзора, а также иных требований, установленных для данных видов работ, при этом, не нарушая Арендодателя.

2.3.14. За свой счет нести расходы по содержанию арендуемого Здания: в частности, в случае необходимости, после предварительного письменного согласования с Арендодателем, самостоятельно заключать договоры на охрану Здания, на организацию контрольно-пропускного режима, на сбор и вывоз дополнительных бытовых отходов, на техническое обслуживание (эксплуатацию) инженерных сетей и оборудования, пожарно-охранной сигнализации, на уборку Здания, дератизацию и дезинфекцию, на оказание услуг телефонной связи и т.д. с организациями, предоставляющими такие услуги, и оплачивать расходы, возникающие из указанных договоров.

2.3.15. Своими силами и за свой счет производить аварийный ремонт Здания.

2.3.16. Не доставлять в Здание и не хранить в нем оружие, боеприпасы, ядовитые, взрывоопасные, радиоактивные и отравляющие вещества, а также прочие вещества и предметы, опасные для жизни и здоровья человека и вредные для окружающей среды.

2.3.17. За свой счет оборудовать Здания средствами первичного пожаротушения (огнетушителями) в течение одного месяца с даты подписания Акта приема-передачи Здания, предварительно согласовав с Арендодателем виды огнетушителей. В течение 3 (трех) дней с даты подписания Акта приема-передачи Здания назначить должностное лицо, ответственное за соблюдение мер пожарной безопасности в Здании. Арендатор обязуется принять иные необходимые меры, необходимые для обеспечения пожарной безопасности арендуемого помещения, предварительно согласовав такие меры с Арендодателем.

2.3.18. В случае необходимости самостоятельно и за свой счет проводить работы по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения (далее — работы по обеспечению доступности объекта для инвалидов), предварительно согласовав объемы и сроки их производства с Арендодателем.

2.3.19. Нести ответственность за состояние лифтов, блок-модульной котельной и сети газопотребления, за вред, причиненный в результате аварии на лифтах, сети газопотребления и блок-модульной котельной. Арендатор обязуется застраховать свою ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда в результате аварии на лифтах, блок-модульной котельной и сети газопотребления в соответствии с действующим законодательством, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» и предоставить Арендодателю копии страховых полисов в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения договора страхования ответственности.

2.3.20. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора обратиться совместно с Арендодателем в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу с заявлением о государственной регистрации Договора.

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. При условии выполнения всех обязательств по Договору занимать и использовать Здание, а также осуществлять все иные права Арендатора по Договору в течение всего срока аренды.

2.4.2. По письменному согласованию с Арендодателем и с учетом требований охранного обязательства устанавливать и использовать в Здании оборудование и другие отделимые улучшения, необходимые для осуществления деятельности Арендатора. Произведенные Арендатором отделимые улучшения являются собственностью Арендатора.

2.4.3. С письменного согласия Арендодателя сдавать Здание/часть Здания в субаренду в пределах срока действия Договора. При этом ответственность перед Арендодателем по таким договорам несет Арендатор.

2.4.4.Страховать свое имущество и гражданскую ответственность перед третьими лицами.

2.5. Арендатор не вправе:

2.5.1. Заключать договоры или вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение Здания и предоставленных Арендатору по настоящему Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, внесение права аренды Здания или его части в уставной капитал хозяйственного общества). Сдавать Здание / часть Здания в субаренду без предварительного письменного согласия Арендодателя.

Заключение Арендатором указанных договоров без предварительного письменного согласия Арендодателя или совершение им таких сделок является основанием для отказа Арендодателя от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

3. РАЗМЕР, СРОКИ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за пользование Зданием уплачивается Арендатором на расчетный счет Арендодателя, указанный п. 3.1.3 Договора, следующим образом:

3.1.1. За пользование Зданием в период с даты подписания акта приема-передачи и до окончания срока действия настоящего Договора Арендатор обязуется ежемесячно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере [redacted] рублей 00 копеек, в том числе НДС [redacted] рубля [redacted] копейки

3.1.2. Стоимость коммунальных услуг (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и канализация), уборки Здания и прилегающей территории, вывоза твердых бытовых отходов, обеспечения охраны здания и прилегающей территории, не включена в арендную плату, размер которой определен п. 3.1.1 Договора, и оплачивается Арендатором самостоятельно на основании соответствующих договоров, заключаемых Арендатором с поставщиками услуг и иными обслуживающими организациями.

Арендатор обязуется заключить договоры со всеми энергоснабжающими организациями, организациями, осуществляющими охрану здания и вывоз мусора, в течение одного месяца с даты заключения настоящего Договора. Арендатор возмещает Арендодателю (в случае их оплаты Арендодателем) расходы, понесенные Арендодателем на оплату коммунальных услуг (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и канализация), уборки прилегающей территории, вывоза твердых бытовых отходов, обеспечения охраны здания и прилегающей территории за период с 01.02.2016 г. и до даты заключения Арендатором договоров на оказание коммунальных услуг, уборки прилегающей территории, вывоза твердых бытовых отходов, обеспечения охраны здания и прилегающей территории переданного Арендатору во владение и пользование по Договору Здания. Расходы возмещаются Арендатором по счетам Арендодателя, к которым приложены подтверждающие произведенные расходы документы (расчеты, копии договоров, счета, платежные поручения и т.д.) не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего счета и подтверждающих документов.

3.1.3. Реквизиты Арендодателя для перечисления арендной платы и иных платежей в рамках Договора:
Получатель: ООО «УК «Свияжи и Партнеры» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Пионстори»,
ИНН 7806138649, КПП 780601001,
Р/с 40701810000201031109
в ПАО «Витабанк»,
к/с 30101810900000000758,
БИК 044030758.

3.2. Арендная плата в размере, указанном в п. 3.1.1 Договора, уплачивается Арендатором на расчетный счет Арендодателя ежемесячно не позднее 10 (Десятого) числа текущего месяца, если иной срок уплаты арендной платы за соответствующий период не установлен в дополнительном письменном соглашении Сторон.

3.3. Платежный период по Договору начинается со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи Здания.

3.4. Установленный п. 3.1.1 размер арендной платы может быть изменен не более одного раза в год.

3.5. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате, а также по иным платежам, предусмотренным настоящим Договором, Арендодатель вправе по своему усмотрению отнести поступающие к нему от Арендатора денежные средства в счет погашения любой из имеющихся задолженностей Арендатора, независимо от назначения платежа, указанного Арендатором в платежном документе, и порядке очередности их образования.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.2. В случае если Арендодатель не предоставил Арендатору Здание в срок, предусмотренный п. 2.1.1 Договора, Арендатор вправе потребовать расторжения Договора и требовать возмещения возникших при этом убытков.

4.3. Если Арендатор пользуется Зданием с нарушением условий Договора, Арендодатель вправе отказаться от исполнения Договора в соответствии с разделом 5 Договора и требовать возмещения возникших при этом убытков.

4.4. В случае если Арендатор просрочит внесение арендной платы, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты неустойки в размере 0,05 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. При этом задолженность и убытки взыскиваются с Арендатора в полной мере сверх неустойки, предусмотренной настоящим пунктом.

4.5. В случае если на момент передачи Здания от Арендатора к Арендодателю в связи с прекращением (расторжением) Договора состояние Здания не будет соответствовать требованиям п. 2.3.12 Договора, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты штрафа в размере 10 процентов от годовой

суммы арендной платы, а также возмещения Арендодателю в полном объеме стоимости восстановительного ремонта Здания в согласованной Сторонами сумме.

4.6. В случае ненадлежащего размещения Арендатором рекламы, информации внутри Здания и на его фасадах (т.е. размещения рекламы, информации без соответствующего согласования с уполномоченными государственными органами и организациями, либо несоответствия размещенной рекламы, информации требованиям государственных органов и законодательства Российской Федерации), нарушения п. 2.3.9, 2.3.10, 2.3.11 Договора, Арендатор обязуется возместить Арендодателю все штрафы, наложенные государственными органами и/или возместить Арендодателю убытки Арендодателя.

4.7. Уплата неустоек, установленных Договором, не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору.

4.8. Арендатор несет ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиненный по его вине, в Здании.

4.9. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате как в течение срока действия Договора, так и на момент прекращения срока действия Договора или его досрочного расторжения, Арендодатель имеет право в соответствии со ст. 359 ГК РФ, удержать имущество Арендатора, находящееся в арендуемом Здании, до полного погашения задолженности.

В случае непогашения Арендатором указанной задолженности по Договору в срок, превышающий 30 календарных дней с даты прекращения срока действия Договора или его досрочного расторжения, Арендодатель в соответствии со ст. 360 ГК РФ имеет право реализовать по оценочной стоимости удерживаемое имущество Арендатора в счет погашения задолженности Арендатора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Срок аренды Здания по настоящему Договору устанавливается до 31 января 2020 года включительно.

Если Арендатор продолжает пользоваться Зданием по истечении срока действия Договора при отсутствии возражений со Стороны Арендодателя, Договор считается каждый раз возобновленным на тех же условиях на следующие 5 (Пять) лет. Возражения Арендодателя против продолжения владения и пользования Арендатором Зданием должны быть составлены в письменной форме и направлены в такой срок, чтобы быть полученными Арендатором не позднее последнего дня срока аренды.

5.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем внесудебном порядке в случаях, когда Арендатор:

5.2.1. Пользуется Зданием с нарушением условий Договора.

5.2.2. Существенно ухудшает состояние Здания, в т. ч. не поддерживает Здание в исправном состоянии, не производит по необходимости за свой счет текущий ремонт Здания.

5.2.3. Нарушил срок внесения арендной платы и/или иных платежей, предусмотренных настоящим Договором более чем на 10 календарных дней.

5.2.4. Передал права аренды на Здание или его части в залог, в уставной капитал хозяйственных обществ, товариществ или обременит Здание иным способом без письменного согласия Арендодателя.

5.3. По требованию Арендатора Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда:

5.3.1. Арендодатель не предоставляет Здание в пользование Арендатору, либо создает препятствия для пользования Зданием в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.2. Здание имеет препятствующие пользованию недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Здания при заключении Договора.

5.4. Арендодатель в любом случае вправе без обращения в суд полностью отказаться в бесспорном одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора без возмещения любых убытков Арендатора, предупредив об этом Арендатора в установленный срок в следующих случаях:

5.4.1. Постановки в установленном порядке Здания на капитальный ремонт с соблюдением срока, установленного п. 2.1.3 Договора;

5.4.2. Принятия в установленном порядке решения о реконструкции Здания с соблюдением срока, установленного п. 2.1.3 Договора;

5.4.3. Без письменного разрешения Арендодателя Арендатор производит или произвел работы в Здании, если такие работы нарушили конструктивную целостность Здания или уменьшили его стоимость;

5.4.4. Нарушения Арендатором требований охранного обязательства.

5.5. Расторжение настоящего Договора по основаниям, установленным п.п. 5.2.1–5.2.4, 5.4.1–5.4.4 настоящего Договора осуществляется в одностороннем внесудебном порядке путем направления Арендодателем Арендатору соответствующего уведомления. Договор прекращается, а Арендатор должен освободить Здание в срок, указанный в таком уведомлении.

Договор считается прекратившим свое действие в день, указанный в уведомлении Арендодателя.

5.6. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

5.7. Настоящий Договор может быть расторгнут Арендатором и/или Арендодателем в одностороннем внесудебном порядке без каких-либо дополнительных оснований, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, при условии направления Арендатору и/или Арендодателю письменного уведомления не позднее чем за 2 (два) месяца до даты расторжения.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, Договор, может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними. Обязательный претензионный порядок не предусматривается.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде согласно действующему законодательству Российской Федерации.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Отделимые без вреда для Здания улучшения, произведенные Арендатором, являются собственностью Арендатора. Неотделимые без вреда для Здания улучшения, произведенные Арендатором, в том числе двери, дверные проемы, чистовая отделка пола, стен, потолка, межкомнатные перегородки, электрооборудование, осветительное оборудование, розетки, выключатели, трубопроводы и их сопряжения водопровода, горячего водоснабжения, центрального отопления, системы охранной и пожарной сигнализации и прочие неотделимые улучшения, принадлежат Арендодателю, при этом затраты Арендатора на их проведение Арендодателем не компенсируются.

8.2. Письменные уведомления, предусмотренные Договором, должны быть доставлены заказным письмом, курьером, телеграммой по следующим адресам:

Арендатору: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 3-5.

Арендодателю: 195067, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, д. 27, корп. 2, лит. А, либо вручены под подпись уполномоченному на их получение представителю. Документы могут дополнительно пересылаться посредством факсимильной связи.

При отправлении документов посредством факсимильной связи для подтверждения надлежащей передачи документа передающая сторона должна запросить у противоположной стороны фамилию, инициалы, должность принимающего лица, внести эти данные в свой экземпляр документа, а также указать дату и время отправки. В свою очередь, принимающая сторона обязана обеспечить соблюдение противоположной стороной требований к надлежащей передаче документов по факсимильной связи. Документы, требующие двустороннего оформления, не могут передаваться по факсимильной связи. Все документы, направляемые Сторонами по факсу, должны быть обязательно направлены в оригинале заказным письмом или курьером с вручением под роспись уполномоченному лицу.

Все уведомления, предписания Арендодателя в любом случае считаются полученными Арендатором не позднее 15 календарных дней с даты их отправки заказным письмом по указанному в Договоре адресу.

Все сведения, необходимые Сторонам для надлежащего исполнения Договора, а также предписания (требования) Арендодателя, подлежат своевременному направлению по указанным в Договоре адресам Арендатора и Арендодателя, либо иным адресам, впоследствии сообщенным Сторонами друг другу в установленном Договором порядке.

8.3. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов Сторон, реорганизации Стороны обязаны письменно в течение 10 (Десяти) рабочих дней сообщать друг другу о произошедших изменениях. При этом Сторона, не исполнившая настоящего обязательства, несет риск наступивших в связи с данным неисполнением последствий.

10

8.4. Содержание Договора и его приложений считаются конфиденциальными и не подлежат передачи и разглашению третьим лицам без обоюдного согласия Сторон.

8.5. Во всем остальном, что осталось неурегулированным в Договоре, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

8.6. Договор подлежит нотариальному удостоверению. Расходы по заключению и нотариальному удостоверению настоящего Договора оплачивает Арендатор.

8.7. Договор считается заключенным с даты [illegible] и распространяет действие на отношения Сторон, возникшие с 01 апреля 2016 года.

8.8. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр — Арендодателю, второй экземпляр — Арендатору, третий экземпляр — для регистрирующего органа, четвертый — остается в делах нотариуса.

8.9. Все изменения и дополнения к Договору оформляются путем подписания дополнительного соглашения, являющегося с момента его подписания Сторонами неотъемлемой частью Договора.

8.10. Неотъемлемой частью Договора являются следующие Приложения:

Приложение № 1 — Копия Охранного обязательства № 8585 от 22.12.2008 г.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:	**Арендатор:**
ООО «УК «Свиньин и Партнеры»	**ООО «ЛИДВАЛЬ»**
Д. У. ЗПИФ недвижимости «Пинкастор»	
Место нахождения: 195067, г. Санкт-Петербург, ул. М. Тухачевского, д. 27, корп. 2, лит. А	Место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская д. 3-5, лит. А
ОГРН 1037816019340	ОГРН 1157847148O3
ИНН 7806138649	ИНН 7841022647
КПП 780601001	КПП 784101001
р/с 40701810002010311O9	р/с 40702810855160004931
в ПАО «Витабанк»	в «Северо-Западном Банке ПАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург
к/сч 30101810900000000758	к/с 30101810500000000653
БИК 044030758	БИК 044030653
Тел. (812)324-05-24	Тел.+7 (812) 611-04-99
Генеральный директор ООО «УК «Свиньин и Партнеры» Д. У. ЗПИФ недвижимости «Пинкастор»	Директор ООО «ЛИДВАЛЬ»
/Свиньин В. В./	/Тыртычна О. Г./
М.П.	М.П.

Город Санкт-Петербург

Первого апреля две тысячи шестнадцатого года

Настоящий договор удостоверен мной, БИТКИНЫМ Сергеем Валентиновичем нотариусом Санкт-Петербурга.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность подписавших договор установлена, их дееспособность, правоспособность ООО «УК «Свиньин и Партнеры» Д. У. ЗПИФ недвижимости «Пинкастор» и ООО «ЛИДВАЛЬ» полномочия их представителей, а также принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 50-841

Взыскано по тарифу: 30 000 в том числе в соответствии со ст.ст. 15,23 ОЗН - 10 000 руб.

Нотариус

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)
Номер регистрационного округа 78

Произведена государственная регистрация договора аренды

Дата регистрации 25 АПР 2016

Номер регистрации 78-78/042-78/115/003/2016-473/2

Государственный регистратор (подпись, м.п.) (ФИО)

В настоящем документе 50 лист

78 А Б 7150291

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА б/н от 01.04.2016

город Санкт-Петербург, одиннадцатое июня две тысячи девятнадцатого года

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Сомольи и Партнеры», ОГРН 1037816019340, ИНН 7806138640, КПП 783501001, место нахождения: Российская Федерация, 190000, город Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 199-201, литера А, помещение 24-Н, офис 15, Устав (новая редакция) утвержден Протоколом № 115 от 01 февраля 2019 года, зарегистрирован МИФНС № 15 по Санкт-Петербургу 08 февраля 2019 года за ГРН 2197847439999, имеющее лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00688, выданную Федеральной службой по финансовым рынкам 01.10.2009, действующее в качестве доверительного управляющего **Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ»** под управлением **Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сомольи и Партнеры»** (далее — Фонд) на основании Правил доверительного управления Фондом, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам Российской Федерации 26.04.2012 г. за № 2343, изменений и дополнений, зарегистрированных Федеральной службой по финансовым рынкам 01 ноября 2012 года за № 2343-1, 28 марта 2013 года за № 2343-2, 06 мая 2013 года за № 2343-3, Банком России 12 мая 2014 года за № 2343-4, 15 июля 2014 года № № 2343-5, 15 декабря 2014 года за № 2343-6, 13 октября 2015 года за № 2343-7, 22 января 2016 года за № 2343-8, 01 марта 2016 года за № 2343-9, 13 марта 2018 года за № 2343-10, 11 сентября 2018 года за № 2343-11, 22 ноября 2018 за № 2343-12 (далее - Правила), в лице Генерального директора Общества Российской Федерации Сухаревой Натальи Викторовны, 17 мая 1975 года рождения, паспорт 40 02 381273, выдан 29 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга 19 августа 2002 года, код подразделения 782-029, зарегистрированной по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 186, квартира 72, действующей на основании Устава, Протокола № 109 от 14 августа 2018 года и Правил, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЮ», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по г. Санкт-Петербургу 23.04.2015 года, в соответствии со Свидетельством о государственной регистрации юридического лица, бланк серии 78 № 010037162, ОГРН 1157847146090, ИНН 7841022647, КПП 784101001, место нахождения: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 3-5, Устав зарегистрирован 23 апреля 2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по г. Санкт-Петербургу за ОГРН 1157847146090, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице управляющей организации,- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПЕННИГЪ», ОГРН 1037804490080 , ИНН 7810137241, Адрес (место нахождения): Санкт-Петербург, улица Большая Морская, дом 3-5, литер А, Устав зарегистрирован 11 октября 2018 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по г. Санкт-Петербургу ГРН 9187847566582, в лице генерального директора Бадунова Александра Владимировича, 10 марта 1978 года рождения, паспорт 30 01 044493, выдан Отделом внутренних дел города Волгореченск Костромской области 16 апреля 2001 года, код подразделения 412-015, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 55, корпус 1, квартира 1083, действующей на основании Устава и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества Управляющей компании от 22 февраля 2019 года, с другой стороны,

заключили настоящее дополнительное соглашение № 2 (далее – Соглашение) к Договору аренды недвижимого имущества б/н от 01.04.2016, удостоверенному нотариусом Санкт-Петербурга Биговым Сергеем Валентиновичем и зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу 26.04.2016 за номером 78-78/042-78/115/003/2016-4753 (далее – Договор), в редакции Дополнительного соглашения от 13 апреля 2017 года к Договору аренды недвижимого имущества б/н от 01.04.2016 г., удостоверенного нотариусом г. Санкт-Петербурга Биговым Сергеем Валентиновичем, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 26.04.2017 г. номер регистрации 78:31:0001095:1617-78/042/2017-1, о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению о внесении следующих изменений в Договор:

1.1. Пункт 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Срок аренды Здания по настоящему Договору устанавливается до 30 марта 2027 года включительно.

2. Каждая из Сторон подтверждает, что обладает всеми правами и полномочиями для заключения настоящего Дополнительного соглашения. Каждая из Сторон подтверждает, что условия настоящего Дополнительного соглашения не являются для такой Стороны кабальными, у каждой из Сторон отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершать данную сделку на крайне невыгодных для Сторон условиях.

3. Каждая из Сторон гарантирует наличие всех необходимых документов и решений (одобрений, решений, разрешений, согласий, согласований, подтверждений, заверений) на заключение настоящего Дополнительного соглашения.

4. На заключение настоящей сделки получено согласие от 04 июня 2019 года Специализированного депозитария Фонда — Закрытого акционерного общества ВТБ Специализированный депозитарий, имеющего лицензию Специализированного депозитария № 22-000-1-00005 на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, предоставленную 25 ноября 1997 года Федеральной службой по финансовым рынкам.

5. Заключение настоящего Дополнительного соглашения одобрено решением Инвестиционного комитета Фонда (Протокол заседания инвестиционного комитета Фонда № 27 от 04.06.2019г.) в соответствии с Правилами Фонда.

6. «Арендатором» предоставлена справка № 07 от 10.06.2019 года, в том что сделка не является крупной и в данной сделке нет заинтересованности.

7. Нотариусом, в устной форме установлено, что стороны получили всю необходимую информацию об условиях сделки, удостоверили значимых сообщений, пояснениях, заверениях об обстоятельствах об участниках, о соответствии условий проекта сделки действительным намерениям её участников, о понимании участниками сделки разъяснений нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки.

8. Настоящее соглашение до подписания полностью прочитано сторонами и соответствует их намерениям и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего Дополнительного соглашения, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или одобрены сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Дополнительного соглашения.

9. Соглашение считается заключенным с даты его государственной регистрации.

10. Во всем остальном действуют положения Договора, неотъемлемой частью которого является настоящее Соглашение.

11. Соглашение подлежит нотариальному удостоверению и государственной регистрации. Расходы по регистрации и нотариальному удостоверению настоящего Соглашения оплачивает Арендатор.

12. Стороны придали к соглашению, что они обязуются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения совместно обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу о заявлением о государственной регистрации настоящего Соглашения самостоятельно.

13. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два выдаются сторонам соглашения, один остается в делах нотариуса Санкт-Петербурга Битюка С.В.

Арендодатель:
ООО «УК «Свияжье и Партнеры»
Д. У. ЗПИФ комбинированным
«ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ»
Место нахождения: 190020,
Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
дом 199-201, лит. А, пом. 24-Н, офис 16.
ОГРН 1037819019043
ИНН 7805138849, КПП 783901001
р/с 40701810000201051109
в ПАО «ВТБ Банк»
к/с 30101810900000000705
БИК 044030705
тел. (812) 324-05-24

Генеральный директор
ООО «УК «Свияжье и Партнеры»
Д. У. ЗПИФ комбинированным
«ПАНКАСТОР ПРОПЕРТИ»

/Кухарова Н.В./

Арендатор:
ООО «ЛИДВАЛЬ»
Место нахождения: 191186, г. Санкт-Петербург,
Большая Морская ул., д. 3-5
ОГРН 1157847149030
ИНН 7841022647
КПП 784101001
р/с 40702810855000004931
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
тел. (812) 611-03-60

Генеральный директор
ООО УК «ЛЕННОРД»

/Федунов А.В./

Российская Федерация
Город Санкт-Петербург
Одиннадцатого июня две тысячи двадцатого года.
Настоящее соглашение удостоверено мной, Битюком Сергеем Валентиновичем, нотариусом нотариального округа
Санкт-Петербург.
Настоящее соглашение соответствует волеизъявлению его участников.
Соглашение подписано в моем присутствии.
Личности подписавших соглашение установлены, их дееспособность и правоспособность проверены.
Полномочия представителя юридических лиц и подписанта, действующего на основании доверенности проверены.
Зарегистрировано в реестре: № 78/201-н/78-2020-4-116
Государственная пошлина: 200 руб.
За оказание услуг правового и технического характера: 6000 руб.

С.В. Битюк

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(Управление Росреестра по Санкт-Петербургу)

Произведена регистрация	государственная	Дополнительное соглашение
Дата регистрации		24 июня 2019
Номер регистрации		78:31:0001096:1017-78/042/2019-2
Государственный регистратор	(подпись, м. п.)	Лепис А.Г. (Ф.И.О.)

Приложение № 4.20 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия согласия на передачу здания (его части) в субаренду от 13.04.2016 № СП-16/04-693

195067, Россия, Санкт-Петербург,
ул. Маршала Тухачевского, д. 27, к. 2
бизнес-отель «Карелия», офис 950
тел.: +7(812) 324 0324
факс: +7(812) 320 1489
e-mail: company@svinin.ru
www.svinin.ru

Свиньин
Инвестиционная компания

ООО «ЛИДВАЛЬ»

Исх. № СП-16/04-693
от 13 апреля 2016 года

Согласие
на передачу здания (его части) в субаренду

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры», действующее в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Пайкастор» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры» (далее — Фонд), являющееся Арендодателем по Договору аренды недвижимого имущества, удостоверенному нотариусом Санкт-Петербурга Биткиным С. В. в реестре за № 30-841 от 01 апреля 2016 года (далее — Договор), в соответствии с п. 2.4.3 Договора и на основании ст. 157.1, 615 Гражданского кодекса Российской Федерации дает согласие Обществу с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ», являющемуся Арендатором по Договору, на передачу в субаренду на условиях по своему усмотрению в пределах срока действия Договора находящегося в аренде у Арендатора нежилого здания, расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, улица Большая Морская, дом 3-5, лит. А, кадастровый номер 78:31:1096:1017, общей площадью 10113,1 (десять тысяч сто тринадцать целых одна десятая) кв. м (далее — Здание), либо любой его части (помещения), по своему усмотрению.

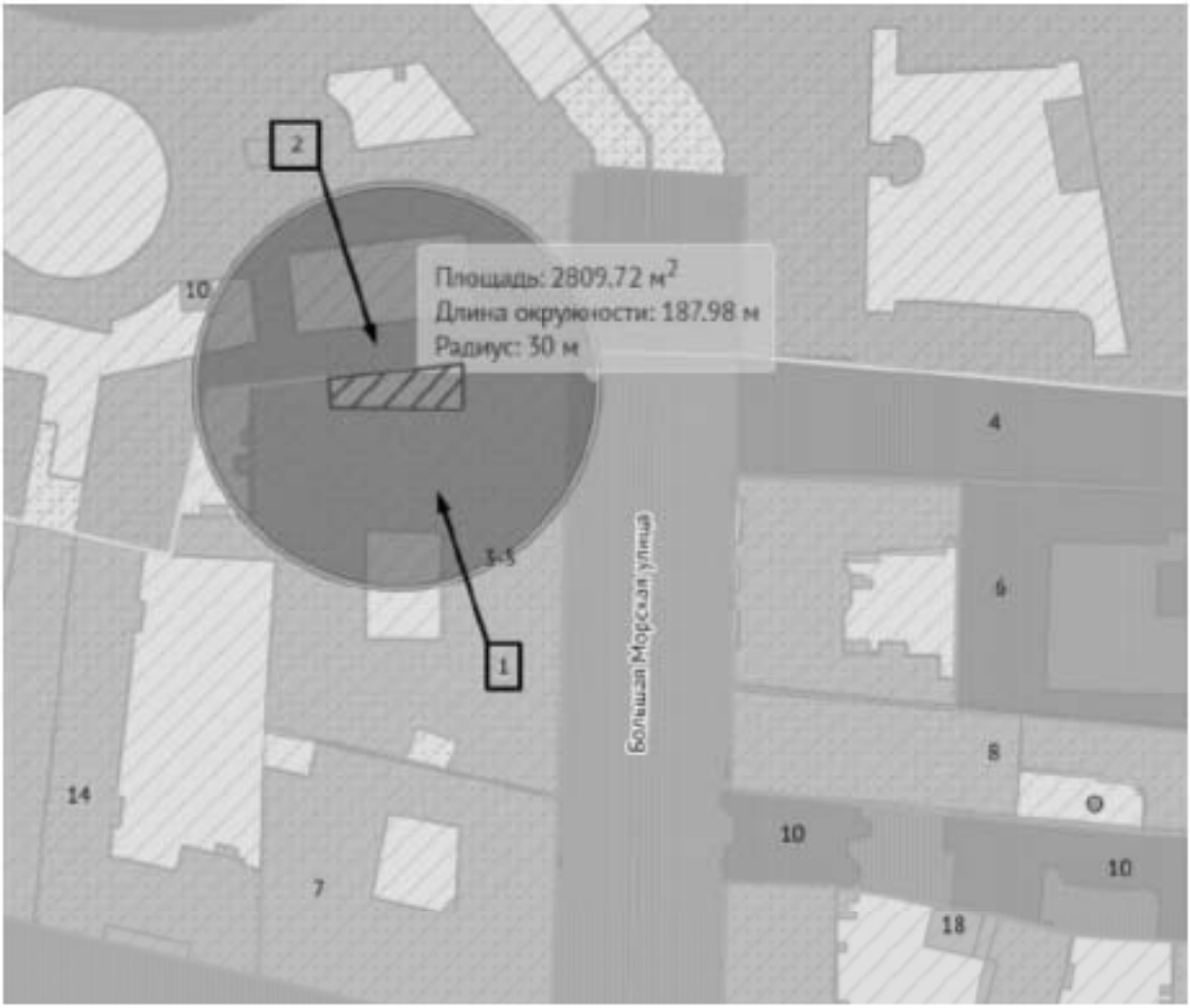
Ответственность перед Арендодателем в соответствии с Договором несет Арендатор.

Обращаем внимание, что в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. (далее — ФЗ об объектах культурного наследия), в случае, если к моменту заключения договора, предусматривающего передачу прав владения и (или) пользования на объект культурного наследия, включенный в реестр, в отношении указанного объекта действует охранное обязательство, предусмотренное статьей 47.6 ФЗ об объектах культурного наследия, такой договор должен содержать в качестве существенного условия обязательство лица, у которого на основании такого договора возникает право владения и (или) пользования этим имуществом, по выполнению требований, предусмотренных соответствующим охранным обязательством, порядок и условия их выполнения. В случае отсутствия в договоре предусмотренного настоящим пунктом существенного условия сделка является ничтожной.

Генеральный директор
ООО «УК «Свиньин и Партнеры» **В. В. Свиньин**

Приложение № 4.21 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Материалы из Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанный объект и содержащего меры по обеспечению сохранности указанного объекта при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году (Ситуационный план участка)



Илл. Ситуационный план участка

1. Объект культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенный по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А

2. объект культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47

Приложение № 5 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Копия договора с экспертом

Договор № 37/25

г. Санкт-Петербург «01» июля 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ» (ООО «ЛИДВАЛЬ») в лице исполнительного директора Тыртычной Оксаны Григорьевны, действующей на основании доверенности от 27.12.2024 № 01/25, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с одной стороны, и Гражданин РФ Лавриновский Максим Семенович (приказ Министерства Культуры РФ № 2176 от 20.07.2023 г.) именуемый в дальнейшем **Эксперт**, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, а каждый в отдельности сторона, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а эксперт обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности объектов при проведении таких работ в границах территорий объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий объектов, в части реализации проекта: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ по приспособлению для современного использования здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН.

1.2. Результатом работ по договору является акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы.

1.3. Эксперт обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530.

1.4. Эксперт обязуется устранять замечания КГИОП к акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы, в случае их выявления в процессе рассмотрения, в сроки, согласованные сторонами.

2. Стоимость работ

2.1. Стоимость работ по договору определяется дополнительным ценовым соглашением между заказчиком и экспертом (приложение №1 к договору), является коммерческой тайной и не подлежит разглашению третьим лицам.

2.2. Стоимость работ по договору включает все затраты эксперта, в том числе связанные с устранением замечаний КГИОП.

3. Срок выполнения работ и действия договора

3.1. Срок выполнения работ по договору составляет 90 (девяносто) рабочих дней со дня выплаты авансового платежа, при условии передачи заказчиком завершённого проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, подлежащего экспертизе и документов, необходимых для проведения экспертизы, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530. Эксперт направляет акт по результатам государственной экспертизы заказчику в течение 10 дней с даты оформления акта по результатам государственной экспертизы.

3.2. Сроки рассмотрения акта экспертизы в КГИОП не входят в сроки работ по договору.

3.3. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами всех обязательств по договору.

4. Ответственность сторон

4.1. Эксперт обязан обеспечить выполнение договора в установленный срок.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору исполнитель и заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.3. За нарушение экспертом сроков выполнения работ по договору эксперт обязан по письменному требованию заказчика оплатить заказчику неустойку от общей стоимости по договору за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования в РФ, но не более 20% от цены договора.

4.4. За нарушение заказчиком сроков оплаты выполненных по договору работ заказчик обязан по письменному требованию эксперта оплатить исполнителю неустойку в размере 1/150 ставки рефинансирования в РФ за каждый день просрочки, но не более 20% от цены договора.

5. Прочие условия

5.1. До начала выполнения и в процессе проведения экспертизы эксперт в праве запрашивать у заказчика документы, необходимые для ее проведения, список которых установлен Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 №530.

5.2. Право собственности у заказчика на создаваемую (передаваемую) продукцию наступает с момента полной оплаты работ по договору.

5.3. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами всех обязательств по договору.

6. Перечень приложений к договору

К договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

- протокол соглашения о договорной цене (приложение №1).

7. Подписи сторон

Заказчик:
Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДВАЛЬ»

Юр. адрес: 191181, Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 3-5, лит. А

ИНН 7841022647
КПП 784101001
ОГРН 1157847148030
р/с 40702810855160004931 Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк" г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Исполнительный директор
ООО «ЛИДВАЛЬ»

_____ **/ Тыртычна О.Г./**

Эксперт:
Лавриновский Максим Семенович

[redacted]

_____ **/Лавриновский М.С./**

Приложение № 6 к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащего меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территории указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году.

Приказ Минкультуры России от 20.07.2023 № 2176 об аттестации эксперта

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 20 июля 2023 Москва № 2176

Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 июля 2023 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра С.Г.Обрывалин

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «10» июля 2023 г.
№ 2176

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Девятова Нина Павловна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с

		земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
2.	Ициксон Елена Евгеньевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
3.	Кирьянов Николай Сергеевич	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
4.	Козлова Татьяна Тимофеевна	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
5.	Лавриновский Максим Семенович	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
6.	Титов Владимир Александрович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах

		территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
7.	Хангу Людмила Александровна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

№ п/п	Содержание	№ стр.
1	Акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы	1
2	Приложение № 1. Схема территории	33
3	Приложение № 2. Архивные материалы	35
4	Приложение № 3. Фотофиксация от 01.07.2025 года	49
5	Приложение № 4. Документы, предоставленные заявителем:	115
6	Приложение № 4.1. Выкопировка из закона Санкт-Петербурга «Об объявлении охраняемыми памятниками истории и культуры местного значения» от 05.07.1999 № 174-27	116
7	Приложение № 4.2. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», 1908-1909 гг., 1912-1913 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 05.08.2016 № 36539-р	118
8	Приложение № 4.3. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 20.10.2020 № 332-р	120
9	Приложение № 4.4. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк» от 04.09.2020 № 278-р	126
10	Приложение № 4.5. Копия распоряжения КГИОП «О внесении изменений в распоряжение КГИОП от 04.09.2020 № 278-р» от 04.02.2022 № 75-рп	185
11	Приложение № 4.6. Копия распоряжения КГИОП «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13.04.2022 № 100-об/22	187
12	Приложение № 4.7. Копия акта технического состояния объекта культурного наследия от 31.01.2022 № 06-12-327/22-2-0 (составлен 20.10.2021)	266
13	Приложение № 4.8. Копия выписки из реестра лицензий на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в отношении лицензии от 01.12.2021 №	312

	МКРФ 21734, выданной Минкультуры России Индивидуальному предпринимателю Иванову Вадиму Андреевичу	
14	Приложение № 4.9. Копия договора аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 и дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 29.04.2002 № 10/ЗД-05197 от 19.04.2019	314
15	Приложение № 4.10. Копия технического паспорта на здание по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская ул., дом 3-5, литера А	327
16	Приложение № 4.11. Копия выписки из ЕГРН от 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-163747301	335
17	Приложение № 4.12. Ответы КГИОП от 05.06.2025 № 01-43-12792/25-0-1, от 08.07.2025 № 01-43-12792/25-1-1	354
18	Приложение № 4.13. Выкопировка из постановления Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527	357
19	Приложение № 4.14. Выкопировка из распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении изменений, которые вносятся в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Росохранкультурой» от 09.06.2010 № 950-р	363
20	Приложение № 4.15. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819-1829 гг., 1845-1846 гг. (г. Санкт-Петербург) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 29.12.2015 № 30563-р	369
21	Приложение № 4.16. Копия плана границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства» от 07.11.2007	371
22	Приложение № 4.17. Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», 1819 - 1829 гг., арх. Росси К.И., Ск. Пименов С.С., Ск. Демут-Малиновский В.И., 1845 - 1846 гг., Арх. Черник И.Д., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39 – 47» от 17.11.2023 г. № 3152	373
23	Приложение № 4.18. Копия доверенности от 27.12.2024 № 01/25	539

24	Приложение № 4.19. Копия договора аренды недвижимого имущества от 01.04.2016	541
25	Приложение № 4.20. Копия согласия на передачу здания (его части) в субаренду от 13.04.2016 № СП-16/04-693	556
26	Приложение № 4.21. Материалы из Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 3-5, литера А, и объекта культурного наследия федерального значения «Главный штаб и Министерства», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дворцовая пл., 6, 8, 10, Невский просп., 2, Большая Морская ул., 1, 2, р. Мойки наб., 39-47, входящего в состав проектной или иной документации, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающего оценку воздействия таких работ на указанный объект и содержащего меры по обеспечению сохранности указанного объекта при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проектной документации «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении работ в отношении территории объекта культурного наследия регионального значения «Азовско-Донской коммерческий банк», по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Большая Морская улица, дом 3-5, в части устройства летнего кафе уличного типа», шифр: 04.2025-ОСОКН, разработанной Индивидуальным предпринимателем Ивановым Вадимом Андреевичем в 2025 году (Ситуационный план участка)	558
27	Приложение № 5. Копия договора с экспертом	560
28	Приложение № 6. Приказ Минкультуры России от 20.07.2023 № 2176 об аттестации эксперта	563
29	Содержание	569